

## Περιεχόμενα

1. ΟΙ ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΣΤΟΥΣ ΜΙΣΘΟΥΣ ΜΕ ΤΙΣ ΤΡΙΕΤΙΕΣ ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ 30/12/2023 σελ.13
2. ΟΛΕΣ ΟΙ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 30/12/2023 σελ.16,17
3. ΤΟ ΞΕΠΑΓΩΜΑ ΤΩΝ ΤΡΙΕΤΩΝ ΦΕΡΝΕΙ ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΡΩΤΟΧΡΟΝΙΑ ΤΑ ΝΕΑ 30/12/2023 σελ.27,28

# 1. ΟΙ ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΣΤΟΥΣ ΜΙΣΘΟΥΣ ΜΕ ΤΙΣ ΤΡΙΕΤΙΕΣ

Μέσο: . . . . . ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 30/12/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 30/12/2023

Σελίδα: . . . . . 13



➤ Αυξήσεις 10% ως 30% έρχονται για τους πρώτους 100.000 εργαζομένους με την επαναφορά των τριετιών από την 1η/1/2024. Η προσαύξηση είχε ανασταλεί μετά τον Φεβρουάριο του 2012, λόγω των Μνημονίων, και ξεπαγώνει με νόμο της κυβέρνησης το 2024.

Η επαναφορά των τριετιών πιάνει την προϋπηρεσία που είχε ένας εργαζόμενος ως τις 12 Φεβρουαρίου του 2012 και την προσθέτει στην προϋπηρεσία που θα διανύσει από 1ης/1/2024 και μετά. Το διάστημα από 13 Φεβρουαρίου του 2012 ως και τον Δεκέμβριο του 2023 δεν μετράει για την τριετία.

Οι εργαζόμενοι που θα συμπληρώσουν από την 1η/1/2024 την πρώτη τριετία θα πάρουν 10% επάνω στο μισθό. Οι εργαζόμενοι που είχαν ήδη μία τριετία ως το 2012 (π.χ. 5 έτη και 11 μήνες) και το 2024 θα συμπληρώσουν τη δεύτερη τριετία (6 έτη συνολικά) θα πάρουν προσαύξηση 20% στο μισθό, και οι εργαζόμενοι που θα συμπληρώσουν την τρίτη τριετία μέσα στο 2024 (9 έτη) δικαιούνται προσαύξηση 30%.

### Προσοχή

Πολλοί εργαζόμενοι συνέχισαν να παίρνουν τις προσαυξήσεις με τις τριετίες που είχαν ως το 2012, χωρίς όμως να λαμβάνουν επιπλέον προσαύξηση για τις τριετίες που συμπλήρωσαν μετά το 2012. Με το ξεπάγωμα των προσαυξήσεων οι εργαζόμενοι που ήδη λαμβάνουν επίδομα τριετιών θα έχουν αύξηση κατά 10%.

Για παράδειγμα, εργαζόμενος που παίρνει ήδη προσαύξηση 10% για την πρώτη τριετία θα πάρει άλλο ένα 10%, εφόσον μέσα στο 2024 συμπληρώσει δεύτερη. Ενώ εργαζόμενος που παίρνει 20% για δύο τριετίες θα πάρει άλλο ένα τριετίες μέσα στο 2024.

Αντίθετα, οι εργαζόμενοι που έπαιρναν προσαύξηση λόγω τριετιών ως το 2012 και η καταβολή τους σταμάτησε μετά το 2012, επειδή οι εργοδότες εφάρμοσαν κατά γράμμα το νόμο, τώρα που ξεπαγώνουν οι τριετίες θα πάρουν όλη την προσαύξηση που είχε σταματήσει το 2012, συν τη νέα τριετία που θα συμπληρώσουν από το 2024. Για παράδειγμα, εργαζόμενος με 8 χρόνια προϋπηρεσίας ως το 2012 έπαιρνε προσαύξηση 20% για δυο τριετίες. Αν σταμάτησε έκτοτε να τη λαμβάνει, αυτή θα του επανακορηγηθεί από

## ΞΕΠΑΓΝΟΥΝ ΟΙ ΤΡΙΕΤΙΕΣ

# Αυξήσεις μισθών για 100.000 εργαζομένους



Εργαζόμενος που παίρνει ήδη προσαύξηση 10% για την πρώτη ζετία, θα πάρει άλλο ένα 10%, αν μέσα στο 2024 συμπληρώσει και δεύτερη

**Ποιοι θα πάρουν 10% επάνω στις αποδοχές τους από 1ης/1/2024, ποιοι θα φτάσουν έως και το 30%**

**ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΤΙΚΟΣ**  
kcatikos@e-typos.com

1ης/1/2024, οπότε ο μισθός του θα ανέβει κατά 20%. Αν συμπληρώσει την τρίτη τριετία μέσα στο 2024, η αύξηση θα φτάσει στο 30%. Μέσα στο 2024 εκτιμάται ότι θα πάρουν τις προσαυξήσεις λόγω τριετιών περισσότεροι από 100.000 μισθωτοί του ιδιωτικού τομέα, ενώ σε βάθος τριετίας, δηλαδή ως το 2027, θα ωφεληθούν πάνω από 500.000 εργαζόμενοι.

Οι τριετίες θα φέρουν αυξήσεις μισθών ως 1.092 ευρώ, με το 10%, ενώ στην περίπτωση εργαζομένων που θα πάρουν την προσαύξηση που είχε ανασταλεί μετά το 2012 το κέρδος θα είναι στο 20% ή και

### ΟΙ ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΜΕ ΤΟ ΕΠΙΔΟΜΑ ΤΡΙΕΤΙΩΝ ΑΠΟ 1ης/1/2024

Προϋπηρεσία ως 14/2/2012	Τριετίες ως το 2012	Επίδομα ως το 2012	Νέα τριετία μέσα στο 2024	Σύνολο τριετιών	Επίδομα τριετιών	Μισθός + τριετίες το 2024 (*)	Ετήσια αύξηση
2 έτη, 11 μήνες	0	0	Ιανουάριος	1	10%	858	1.092
5 έτη, 11 μήνες	1	10%	Ιανουάριος	2	20%	936	1.092
8 έτη, 6 μήνες	2	20%	Ιούνιος	3	30%	1.014	585
8 έτη, 1 μήνας	2	20%	Νοέμβριος	3	30%	1.014	936
8 έτη, 11 μήνες	2	20%	Ιανουάριος	3	30%	1.014	1.092
9 έτη	3	30%	-	3	30%	1.014	-

(\*) Υπολογισμός με μισθό 780 ευρώ.

στο 30%. Για παράδειγμα, εργαζόμενος με 5 χρόνια και 11 μήνες προϋπηρεσίας ως τον Φεβρουάριο του 2012 έχει ήδη μία τριετία. Στο τέλος Ιανουαρίου του 2024 συμπληρώνει τη δεύτερη τριετία με 6 έτη. Εάν έπαιρνε ήδη την προσαύ-

ξηση 10% για την πρώτη τριετία, θα πάρει άλλο ένα 10% στο μισθό και το κέρδος στο μισθό, εφόσον αμειβεται με τον βασικό των 780 ευρώ, θα είναι 78 ευρώ, ενώ για όλο το 2024 μαζί με τα Δώρα θα είναι 1.092 ευρώ (78 ευρώ X14

μηνιάτικα=1.092 ευρώ). Αν είχε παγώσει και η πρώτη τριετία και δεν έπαιρνε το 10% μετά το 2012, τότε ο εργαζόμενος δικαιούται προσαύξηση 20% στο μισθό, δηλαδή αύξηση 156 ευρώ το μήνα και 2.184 ευρώ σε ετήσια βάση.

Για να διαπιστωθεί ποιοι εργαζόμενοι και πόση προσαύξηση δικαιούνται θα πρέπει να ελεγχθεί το είδος των συμβάσεων που έχουν. Από την 1η/1/2024 η κάθε επιχείρηση θα πρέπει να δει με τη σύμβαση απασχολεί τους εργαζομένους της και αναλόγως να καταβάλει τριετίες, αν τις δικαιούνται. Οι συμβάσεις που έχουν ως αμοιβή τον κατώτατο μισθό δικαιούνται ντε φάκτο και τις προσαυξήσεις τριετιών. ■

### ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟ ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΝΕΡΓΙΑΣ

ΑΛΛΑΓΕΣ δρομολογούνται και στο επίδομα ανεργίας. Βάσει πολιτικού σχεδίου που θα ξεκινήσει τον Μάρτιο του 2024, το επίδομα θα συνδεθεί σε ποσοστό 70% ή και 75% με τον κατώτατο μισθό. Αν δηλαδή ο κατώτατος μισθός αυξηθεί στα 820 ευρώ, το 2024, το επίδομα ανεργίας μπορεί να είναι ως και 650 ευρώ. Το πιλοτικό σχέδιο θα εφαρμοστεί σε 15.000 ανέργους και μέσα στο 2024 θα επεκταθεί σε 140.000 που παίρνουν επίδομα ανεργίας.



Οικονομία

Κερδισμένοι και χαμένοι

# Όλες οι αλλαγές που έρχονται στη

ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΑΠΟΔΟΧΩΝ ΓΙΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥΣ ΥΠΑΛΛΗΛΟΥΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΣ, ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ.

ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΗΤΡΗ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟ

**Α**λλάζει εκ βάθρων το φορολογικό τοπίο από την 1η Ιανουαρίου του 2024 για μισθωτούς, συνταξιούχους, επαγγελματίες και επιχειρήσεις, με τα νέα μέτρα να δημιουργούν κλίμα ευφορίας σε πολλούς αλλά και δυσaréσκεις σε άλλους. Η μεγαλύτερη αλλαγή που θα οδηγήσει στην καταβολή επιπλέον φόρων αφορά τους **730.000 επαγγελματίες**, η φορολόγηση των οποίων για τα εισοδήματα που απέκτησαν εφέτος θα γίνει με τεκμαρτό τρόπο.

Επίσης, **πάνω από 430.000 δημόσιοι υπάλληλοι** θα διαπιστώσουν μεγάλες αυξήσεις στις αποδοχές τους, κυρίως εκείνοι που κατέχουν θέσεις ευθύνων και έχουν και παιδιά. **Οι οικογένειες με παιδιά**, και συγκεκριμένα 1,3 εκατομμύρια φορολογούμενοι, θα έχουν μικρή αύξηση στις αποδοχές τους εξαιτίας της αύξησης του αφορολόγητου ορίου, που θα οδηγήσει και στη μείωση της μηνιαίας παρακράτησης φόρου.

εν είναι, όμως, μόνο αυτές οι αλλαγές, καθώς το 2024 φέρνει **αυξημένα πρόστιμα** για τους παραβάτες της φορολογικής νομοθεσίας αλλά και για το λαθρεμπόριο καισιμίων. Παράλληλα, από τη Δευτέρα τίθεται σε ισχύ το

**Οι ιδιοκτήτες ή διαχειριστές που έχουν στην κατοχή τους πάνω από 3 ακίνητα θεωρούνται από την εφορία επιχειρηματίες και θα πρέπει να ανοίξουν βιβλία, ενώ θα υπόκεινται και σε ΦΠΑ. Επίσης, απαγορεύονται οι αγοραπωλησίες ακινήτων με μετρητά, καθώς και οι συναλλαγές άνω των 500 ευρώ στα καταστήματα με μετρητά.**

Ένα μέτρο που αφορά όλες τις επιχειρήσεις, οι οποίες θα πρέπει να είναι ιδιαίτερα προσεκτικές, έχει να κάνει με τη **διαβίβαση στοιχείων** στο myDATA. Οι επαγγελματίες και οι επιχειρήσεις (θα είναι υποχρεωμένοι να διαβιβάζουν τα έσοδα και τα εξοδα τους στην πλατφόρμα myDATA.

## Οι σημαντικότερες αλλαγές που φέρνει το 2024

**01| Επαγγελματίες.** Η φορολόγηση των ελευθέρων επαγγελματιών, αυτοαπασχολούμενων και ατομικών επιχειρήσεων θα γίνει το 2024, για τα εισοδήματα που απέκτησαν το 2023, με **τεκμαρτό τρόπο**. Ωστόσο προβλέπονται **εξαιρέσεις**, οι περισσότερες εκ των οποίων εστιάζονται στους νέους επαγγελματίες, σε όσους έχουν δραστηριότητα σε περιοχές με μικρό πληθυσμό, τους πολύτεκνους κ.λπ.

Προβλέπεται **πλήρης απαλλαγή** από το τεκμήριο όταν συντρέχουν ειδικοί λόγοι, όπως ασθένεια, εκπλήρωση της στρατιωτικής θητείας, φυσικές καταστροφές, λόγω ανωτέρας βίας κ.λπ., για τους αυτοαπασχολούμενους με Απόδειξη Παροχής Υπηρεσιών (ΑΠΥ) έως τρεις εργοδότες, ενώ η απαλλαγή αφορά και τους αγρότες. Βασικό κριτήριο για το ύψος του τεκμηρίου είναι ο βασικός μισθός. Το τεκμήριο μεταβάλλεται ανάλογα με τα χρόνια της επαγγελματικής δραστηριότητας, το σύνολο της μισθοδοσίας και το ύψος του τζίρου της επιχείρησης σε σχέση με τον μέσο όρο του κλάδου.

Σημειώνεται ότι το ελάχιστο τεκμαρτό εισόδημα ανέρχεται στα 10.920 ευρώ και ανάλογα με τα χρόνια δραστηριοποίησης θα μεταβάλλεται. Ειδικότερα:

- ▶ Για τα **τρία** πρώτα χρόνια δραστηριοποίησης δεν θα υπάρχει τεκμαρτό εισόδημα.
- ▶ Τον **τέταρτο** χρόνο θα είναι μειωμένο κατά 67%.
- ▶ Τον **πέμπτο** χρόνο θα είναι μειωμένο 33%.
- ▶ Στον **έκτο** χρόνο το τεκμαρτό εισόδημα θα φτάσει τα 10.920 ευρώ, ενώ έπειτα από τρεις τριετίες (πάνω από 12 χρόνια) θα ανέλθει στα 14.196 ευρώ.

Η ελάχιστη αμοιβή και έως του ποσού των 14.196 ευρώ αφορά το 84% των επαγγελματιών οι οποίοι δεν έχουν εργαζόμενους.

**02| Οριζόντια μείωση** κατά 50% του τέλους επιτηδεύματος, που σήμερα είναι 650 ευρώ, και πλέον θα διαμορφωθεί στα 325 ευρώ για όλους τους επαγγελματίες. Για κάθε επιπλέον υποκατάστημα το τέλος μειώνεται στα 300 ευρώ, από 600 ευρώ.

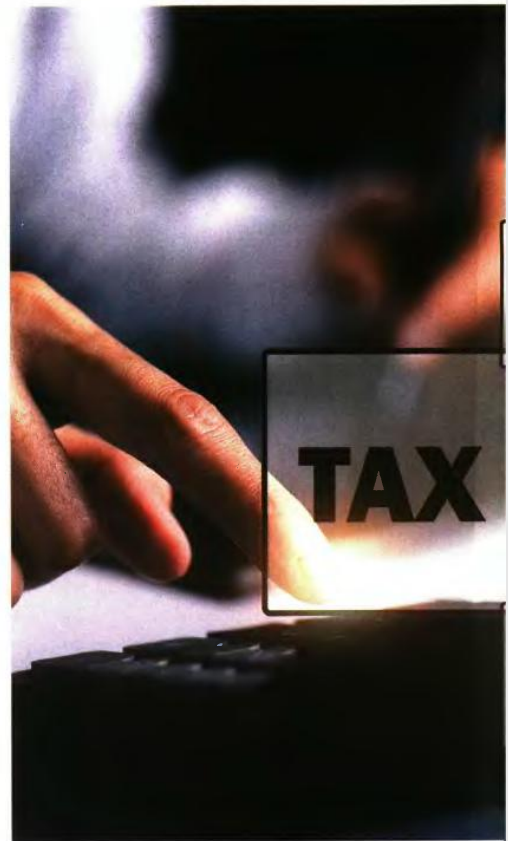
**03| Αυξάνεται το αφορολόγητο** όριο κατά 1.000 ευρώ για τους φορολογούμενους με ένα ή περισσότερα εξαρτώμενα τέκνα. Από τον Ιανουάριο του 2024 οι μισθωτοί, οι συνταξιούχοι και οι κατ'επάγγελμα αγρότες θα δουν μείωση του φόρου εφόσον έχουν παιδιά. Ο φόρος μειώνεται:

- ▶ 777 ευρώ για τον φορολογούμενο χωρίς εξαρτώμενα τέκνα.
- ▶ 900 ευρώ για τον φορολογούμενο με ένα εξαρτώμενο τέκνο.
- ▶ 1.120 ευρώ για δύο εξαρτώμενα τέκνα.
- ▶ 1.340 ευρώ για τρία εξαρτώμενα τέκνα.
- ▶ 1.580 ευρώ για τέσσερα εξαρτώμενα τέκνα.
- ▶ 1.780 ευρώ για πέντε εξαρτώμενα τέκνα.

Για κάθε επιπλέον εξαρτώμενο τέκνο μετά το πέμπτο, η μείωση του φόρου αυξάνεται κατά 220 ευρώ. Σε επίσημη βάση η ελάφρυνση κυμαίνεται από 90 ευρώ έως 220 ευρώ, ανάλογα με τον αριθμό των παιδιών.

**04| Οι μεταβιβάσεις ακινήτων** θα γίνονται πλέον υποχρεωτικά με τη χρήση τραπεζικών εργαλείων. Κάθε συμβόλαιο που καταγράφει προκαταβολή, μερική ή ολική εξόφληση με μετρητά θα θεωρείται άκυρο και θα απαγορεύεται η μεταγραφή του. Το πρόστιμο ανέρχεται στο 10% του τιμήματος. με ελάχιστο όριο τα 10.000 ευρώ και ανώτατο τα 500.000 ευρώ.

**05| Η καταβολή κοινωνικών και προνοιακών επιδομάτων** (επιδοματα τέκνων, επίδομα γεννησης, επιδόματα ανεργίας) θα γίνεται πλέον αποκλειστικά με χρεωστική κάρτα.



**06| Αυξάνεται το πρόστιμο** για συναλλαγές με μετρητά. Για αγρές αξίας πάνω από 500 ευρώ με μετρητά, από 100 ευρώ που είναι σήμερα, θα διαμορφωθεί στο διπλάσιο της αξίας της απόδειξης.

**07| Υποχρεωτική διαβίβαση** στην πλατφόρμα myDATA όλων των εσόδων και εξόδων. Τα έσοδα που θα δηλώνονται από επιχειρηματική δραστηριότητα δεν θα μπορεί να είναι μικρότερα από τα έσοδα που έχουν διαβιβαστεί στην πλατφόρμα. Επίσης, οι δαπάνες μιας επιχείρησης που δεν έχουν διαβιβαστεί δεν θα εκπίπτουν από το φορολογητέο εισόδημα.

**08| Εντός του 2024** οι ελεύθεροι επαγγελματίες και οι επιχειρήσεις υποχρεώνονται πλέον σε **ηλεκτρονική έκδοση τιμολογίων**. Προς το παρόν η κυβέρνηση περιμένει την έγκριση από τις υπηρεσίες της Ε.Ε. Όπως όλα δείχνουν, στην καλύτερη περίπτωση το μέτρο θα εφαρμοστεί προς το τέλος του έτους. Μέχρι τότε όλες οι επιχειρήσεις επιλέζουν την ηλεκτρονική τιμολόγηση θα έχουν σημαντικά οφέλη.

Συγκεκριμένα, για τις επιχειρήσεις που επέλεξαν την ηλεκτρονική τιμολόγηση μέσω Παρόκου, και υπό την προϋπόθεση ότι την εφαρμόζουν αποκλειστικά για την έκδοση των παραστατικών πωλήσεων κατά τη διάρκεια του φορολογικού έτους, προβλέπονται κατά περίπτωση τα εξής:

▶ Η προέσμια εντός της οποίας η Φορολογική Διοίκηση μπορεί να προβεί σε έκδοση πρώτης διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού



# φορολογία το 2024

ΑΛΛΑΖΕΙ ΕΚ ΒΑΘΡΩΝ ΤΟ ΤΟΠΙΟ ΤΗΣ ΦΟΡΟΛΟΓΗΣΗΣ



προσδιορισμού φόρου περιορίζεται κατά δύο έτη. Αυτό σημαίνει ότι ο χρόνος παραγραφής ανοικτών φορολογικών υποθέσεων περιορίζεται στα τρία χρόνια για τον εκδότη του τιμολογίου, ενώ όφελος έχει και ο λήπτης, για τον οποίο ο χρόνος παραγραφής μειώνεται στα τέσσερα χρόνια.

> Η δαπάνη για την αρχική προμήθεια τεχνικού εξοπλισμού και λογισμικού που απαιτείται για την εφαρμογή της ηλεκτρονικής τιμολόγησης αποσβένεται πλήρως στο έτος πραγματοποίησής της, προσαυξημένη κατά ποσοστό 100%.

> Η δαπάνη για την παραγωγή, διαβίβαση και ηλεκτρονική αρχειοθέτηση ηλεκτρονικών τιμολογίων για το πρώτο έτος έκδοσης των παραστατικών πώλησης μέσω ηλεκτρονικής τιμολόγησης που αναναρξίζεται προς έκπτωση από τα ακαθάριστα έσοδα από επιχειρηματική δραστηριότητα προσαυξάνεται κατά ποσοστό 100%.

> Η προθεσμία σχετικά με τα αιτήματα επιστροφής φόρου, τα οποία αφορούν το φορολογικό έτος ή τα φορολογικά έτη για τα οποία οι εκδότες επιλέγουν και εφαρμόζουν αποκλειστικά την ηλεκτρονική τιμολόγηση, ορίζεται σε 45 ημέρες (από 90 ημέρες που ισχύει σήμερα).

**09** Διασύνδεση ταμειακών μηχανών με POS τον Μάρτιο του 2024 και επέκταση των POS στους υπόλοιπους 35 κλάδους της λιανικής αγοράς. Το μέτρο ισχύει από τον Ιανουάριο του 2024. Σε όσους δεν δέχονται πληρωμές με ηλεκτρονικά μέσα θα επιβάλλεται πρόστιμο 1.500 ευρώ.

**10** **Ενεργοποίηση του ψηφιακού δελτίου αποστολής.** Πολιτικά από τις αρχές του 2024 και πλήρως έως το τέλος του έτους.

**11** **Αμοιβή από 100 μέχρι 3.000 ευρώ** στους πολίτες που καταγγέλλουν, μέσω της εφαρμογής «Approdiki», περιστατικά εκδόσεως αποδείξεων από παραποιημένες ή παραβιασμένες ταμειακές μηχανές.

**12** **Μονιμοποιούνται οι μειωμένοι συντελεστές ΦΠΑ** σε μεταφορές, τουριστικό πακέτο, γυμναστίρια, σχολές χορού, εισιτήρια στους κινηματογράφους, θέατρα και ζωολογικούς κήπους, αγαθά σχετιζόμενα με τη δημόσια υγεία. Παρατείνεται έως τις 30 Ιουνίου 2024 ο μειωμένος συντελεστής ΦΠΑ στον καφέ και τα ροφήματα στην εστίαση, καθώς και στα κόμπια στα ταξί. Από την 1η Ιανουαρίου 2024 επανέρχεται στο 24% ο συντελεστής ΦΠΑ στα σεβριζόμενα μη αλκοολούχα ποτά (αναψυκτικά, μπύρες χωρίς αλκοόλ, αεριούχα νερά).

**13** **Οι δαπάνες για την αγορά αγαθών** και τη λήψη υπηρεσιών που σχετίζονται με την ενεργειακή, λειτουργική και αισθητική αναβάθμιση κτιρίων μειώνουν, ισόποσα κατανεμημένες σε περίοδο πέντε ετών, τον φόρο εισοδήματος των φυσικών προσώπων, μέχρι του αναλογούντος για κάθε έτος φόρου, με ανώτατο συνολικό όριο δαπάνης τα 16.000 ευρώ. Οι δαπάνες για υλικά λαμβάνονται υπόψη μέχρι ποσού που αντιστοιχεί στο 1/3 του ποσού για δαπάνες υπηρεσιών. Όλες οι δαπάνες θα πρέπει να προκύπτουν από τιμολόγια τα οποία έχουν εξοφληθεί με ηλεκτρονικά μέσα πληρωμής και διαβιβαστεί στην ΑΑΔΕ από τον προμηθευτή μέσω του συστήματος myDATA.

**14** **Αλλαγές στον τρόπο φορολόγησης των βραχυχρόνιων μισθώσεων,** με τα φυσικά πρόσωπα που διαθέτουν τρία ή περισσότερα ακίνητα σε βραχυχρόνια μίσωση να υποχρεούνται να κάνουν ένορκη επιχειρηματικής δραστηριότητας, να τηρούν βιβλία και να εκδίδουν φορολογικά στοιχεία. Οι εν λόγω επιτηδεύματες θα επιβαρύνονται με τις προβλεπόμενες ασφαλιστικές εισφορές, τέλος επιτηδεύματος και ΦΠΑ από το πρώτο ακίνητο.

**15** Καταργείται ο **φόρος διαμονής** και επιβάλλεται «τέλος ανθεκτικότητας στην κλιματική κρίση», το οποίο θα επιβαρύνει επιπλέον και όλες τις βραχυχρόνιες μισθώσεις με 1,5 ευρώ την ημέρα. Για τις μονοκατοικίες το τέλος θα φτάνει τα 10 ευρώ.

**16** **Αύξηση προστίμων** για μη εγγραφή στο Μητρώο Ακινήτων Βραχυχρόνιας Μίσθωσης: Το πρόστιμο για μη εγγραφή στο Μητρώο Ακινήτων Βραχυχρόνιας Μίσθωσης, το οποίο σήμερα είναι οριζόντιο, ανέρχεται σε 5.000 ευρώ και επιβάλλεται στον διακερισιτή, είτε είναι κύριος ή επικαρτωτής ή τρίτος, θα ορίζεται πλέον στο 50% των ακαθαρσίτων εσόδων του εκάστοτε τελευταίου φορολογικού έτους και κατ' ελάχιστο στα 5.000 ευρώ. Θέσπιση ανώτατου ορίου διάρκειας 60 ημερών σε κάθε βραχυχρόνια μίσωση. Το όριο των 60 ημερών αφορά τη διάρκεια κάθε μίσωσης ξεχωριστά.

**17** **Αυστηροποιούνται οι κυρώσεις για νοθεία.** Λαθρεμπόριο καυσίμων ή παρεμπόδιση του ελέγχου: Προβλέπεται σφράγιση της εγκατάστασης για δύο χρόνια, ενώ ορίζεται ότι τα φυσικά ή νομικά πρόσωπα των οποίων η εγκατάσταση σφραγίστηκε δεν μπορούν να δραστηριοποιηθούν στη διακίνηση ενεργειακών προϊόντων επίσης για δύο χρόνια από τη διαπίστωση της παράβασης.

**18** **Μειώνονται οι φόροι συγκέντρωσης κεφαλαίου** (από 0,5% σε 0,2%) και χρηματιστηριακών συναλλαγών κατά 50%, σε 1 τοις χιλίοις.

### 3. ΤΟ ΞΕΠΑΓΩΜΑ ΤΩΝ ΤΡΙΕΤΩΝ ΦΕΡΝΕΙ ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΗΝ...

Μέσο: . . . . . ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 30/12/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 30/12/2023

Σελίδα: . . . . . 27



**ΜΙΣΘΟΙ**  
**ΤΟ ΞΕΠΑΓΩΜΑ**  
**ΤΩΝ ΤΡΙΕΤΩΝ ΦΕΡΝΕΙ**  
**ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΑΠΟ**  
**ΤΗΝ ΠΡΩΤΟΧΡΟΝΙΑ**  
ΣΕΛ. 28

### 3. ΤΟ ΞΕΠΑΓΩΜΑ ΤΩΝ ΤΡΙΕΤΩΝ ΦΕΡΝΕΙ ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΗΝ...

Μέσο: . . . . . ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 30/12/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 30/12/2023

Σελίδα: . . . . . 28



## ΤΟ «ΞΕΠΑΓΩΜΑ» ΤΩΝ ΤΡΙΕΤΩΝ ΑΦΟΡΑ

ΜΙΣΘΩΤΟΥΣ  
ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ

ΟΣΟΥΣ ΑΜΕΙΒΟΝΤΑΙ  
ΜΕ ΚΑΤΩΤΑΤΟ ΜΙΣΘΟ

ΜΙΣΘΟΣ  
ΒΑΣΕΙ ΠΡΟΫΠΗΡΕΣΙΑΣ

0 - 3 χρόνια	€780
3 - 6 χρόνια	€858
6 - 9 έτη	€936
Ανω των 9 ετών	€1.014

### ΚΕΡΑΙΣΜΕΝΟΙ

Όσοι έως  
14/2/2012:  
Είχαν προϋπηρεσία  
έως 3 τριετίες

Όσοι έχουν 5 μήνες  
για συμπλήρωση  
3ετίας: Αύξηση  
Μάιος 2024

Όσοι έχουν 12 μήνες  
για συμπλήρωση  
3ετίας: Αύξηση  
Ιανουάριο 2025

### ΧΑΜΕΝΟΙ

Όσοι  
προσλήφθηκαν:  
15/2/2012 έως  
31/12/2023

Η 11ετία: Δεν  
προσμετράται  
στις τριετίες

Θα δουν 1η  
αύξηση:  
1/1/2027

## ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Υπάλληλος αμειβόμενος με τον κατώτατο μισθό που προσλήφθηκε την 1η Οκτωβρίου 2020. Μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2023 η προϋπηρεσία δεν προσμετράται. Συνεπώς, θα συμπληρώσει την πρώτη τριετία την 1η Ιανουαρίου 2027, με τον μισθό του να διαμορφώνεται, με τα σημερινά επίπεδα, στα 858 ευρώ (+ 10%).

Μάγειρας που προσλήφθηκε τον Οκτώβριο του 2005 και αμειβεται με την ισχύουσα κλαδική σύμβαση των Ξενοδοχοπαλλήλων είχε αποδοχές 944,44 ευρώ. Από τον Αύγουστο 2024 οι αποδοχές του θα διαμορφωθούν σε 996,11 ευρώ.

## ΞΕΠΑΓΩΜΑ ΤΡΙΕΤΩΝ

# Ποιοι θα δουν αυξήσεις από την Πρωτοχρονιά

Για το 2024 οι δικαιούχοι θα κινηθούν στις 100.000, ενώ σε βάθος τριετίας θα ανέλθουν σε 600.000



ΤΟΥ ΗΛΙΑ  
ΓΕΩΡΓΑΚΗ

**Μ**ισθολογικές αυξήσεις από 78 έως 234 ευρώ τον μήνα φέρνει για τους εργαζομένους του ιδιωτικού τομέα το ξεπάγωμα (έπειτα από 12 χρόνια) των τριετιών (επίδομα προϋπηρεσίας) από 1ης Ιανουαρίου 2024. Ωστόσο, παρότι η καταβολή των μισθολογικών ωριμώσεων είναι υποχρεωτική για τους εργοδότες, δεν αφορά όλους τους εργαζομένους, παρά μόνο 100.000 στην πρώτη φάση της.

Και αυτό γιατί η καταβολή των επιδομάτων προϋπηρεσίας επηρεάζει από την Πρωτοχρονιά μόνο τους «παλιούς» ασφαλισμένους (πριν από το 2012) που αμείβονται με τον κατώτατο μισθό και όσους έχουν ενεργή κλαδική συλλογική σύμβαση εργασίας που προβλέπει επιδόματα προϋπηρεσίας.

Για τους νέους ασφαλισμένους (μετά το 2012), η υποχρέωση του εργοδότη έρχεται εμπροσθοβαρώς, καθώς δεν ισχύει η αναδρομικότητα για την περίοδο 14 Φεβρουαρίου 2012 έως και 31 Δεκεμβρίου 2023. Εκείνοι δηλαδή που προσελήφθηκαν μετά το 2012, που σημαίνει ότι είναι με ατομική σύμβαση και σε κάθε περίπτωση εργάζονται με

τα ίδια χρήματα από την περίοδο πρόσληψής τους, θα «κτίσουν» την πρώτη τους τριετία από το 2024 έως το 2027, οπότε και θα λάβουν την πρώτη τους αύξηση κατά 10%.

**ΤΙ ΙΣΧΥΕΙ.** Σύμφωνα με όσα ισχύουν για τις τριετίες:

**Το Ξεπάγωμα** των τριετιών αφορά περίπου 600.000 εργαζομένους του ιδιωτικού τομέα που αμείβονται με τον κατώτατο μισθό. Αφορά και τους εργαζομένους σε ΔΕΚΟ και στον ευρύτερο δημόσιο τομέα με συμβάσεις ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου (ΙΔΑΧ) και ορισμένου χρόνου (ΙΔΟΧ), όπως επίσης και εργαζομένους μερικής απασχόλησης, εφόσον η αμοιβή τους είναι στα όρια του κατώτατου και δεν ορίζεται κάτι αντίθετο από ειδική σύμβαση.

**Οι τριετίες** ξεπαγώνουν έπειτα από σχεδόν 12 χρόνια, με κάθε μία από αυτές να αντιστοιχεί σε αύξηση 10%. Το ρολόι της προϋπηρεσίας συνεχίζει να μετράει από εκεί που σταμάτησε τον Φεβρουάριο του 2012, όχι αναδρομικά. Δεν υπολογίζονται τα τελευταία 11 χρόνια και 10 μήνες. Στην πράξη, προκειμένου να υπολογιστεί το επίδομα προϋπηρεσίας, θα αναγνωριστεί ο χρόνος εργασίας που διανύθηκε από τον μισθωτό πριν από τις 14 Φεβρουαρίου 2012 και αυτός που θα διανυθεί μετά την 1η Ιανουαρίου 2024.

**Σε περίπτωση** που οι εργαζόμενοι έχουν ήδη δει αυξήσεις στους μισθούς τους ενδιάμεσα από το 2012 έως το 2023 και υπερβαίνουν τα σημερινά ισχύοντα, είτε στον κατώτατο, είτε σε αυτά που ορίζονται στις ΣΣΕ, τότε θα συμψηφίζονται με τα καταβαλλόμενα ποσά. Για παράδειγμα, μισθωτός που αμειβεται με κλαδική σύμβαση η οποία προβλέπει ελάχιστο μισθό 950 ευρώ, αλλά εκείνος λαμβάνει 1.400 ευρώ ως οικειοθελή παροχή εργοδότη, δεν θα δει αύξηση στο επίδομα προϋπηρεσίας του καθώς ο εργοδότης έχει το δικαίωμα να συμψηφίσει την αύξηση της προϋπηρεσίας με την οικειοθελή παροχή.

**Η ποινή** για τους απειθαρκούς εργοδότες που δεν θα καταβάλλουν τα επιδόματα προϋπηρεσίας στο προσωπικό τους από την 1η Ιανουαρίου 2024 ανέρχεται σε 800 ευρώ ανά εργαζόμενο, για μη καταβολή δεδουλευμένων. Μάλιστα η άρνηση πληρωμής των τριετιών μπορεί να θεωρηθεί ως βλαπτική μεταβολή των όρων εργασίας του και ο εργαζόμενος να καταγγείλει τη σύμβαση εργασίας, διεκδικώντας, εκτός από τις οφειλόμενες δεδουλευμένες αποδοχές, και την αναλογούσα αποζημίωση απολύσεως.

**Αντιμέτωποι με τσουκερά πρόστιμα θα βρεθούν οι εργοδότες που θα επλέξουν να μην καταβάλουν το επίδομα προϋπηρεσίας**