

Περιεχόμενα

1. ΕΡΧΕΤΑΙ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΗ ΚΑΡΤΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ...	Ο ΛΟΓΟΣ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ 26/11/2023 σελ.5
2. ΟΛΕΣ ΟΙ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΙΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	REAL NEWS_ REAL MONEY 26/11/2023 σελ.6,7
3. ΝΕΟ ΚΑΜΠΑΝΑΚΙ ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΟ	REAL NEWS 26/11/2023 σελ.2,12

1. ΕΡΧΕΤΑΙ ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΗ ΚΑΡΤΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΕΠΙΔΟΜΑΤΩΝ

Μέσο: Ο ΛΟΓΟΣ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . .26/11/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .26/11/2023

Σελίδα: 5



ΠΩΣ ΘΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΚΑΙ ΑΠΟ ΠΟΤΕ ΘΑ ΙΣΧΥΣΕΙ

Έρχεται προπληρωμένη κάρτα πληρωμής επιδομάτων

Τα επιδόματα, βοηθήματα, ενισχύσεις και κάθε είδους παροχές της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (Δ.Υ.Π.Α) και του Οργανισμού Προνοιακών Επιδομάτων και Κοινωνικής Αλληλεγγύης (Ο.Π.Ε.Κ.Α.), καταβάλλονται σε λογαριασμούς των δικαιούχων που κινούνται αποκλειστικά με τη χρήση ειδικής προπληρωμένης κάρτας.

Το μισό του καταβαλλόμενου ποσού κάθε επιδόματος, βοηθήματος, παροχής ή ενίσχυσης δαπανάται αποκλειστικά μέσω χρήσης της προπληρωμένης κάρτας του δικαιούχου για αγορές προϊόντων ή υπηρεσιών, συμπεριλαμβανομένων των ηλεκτρονικών αγορών, ή πληρωμές χωρίς επιβάρυνση του δικαιούχου με έξοδα κόστους συναλλαγών τραπεζικής συναλλαγής. Ο χρήστης της κάρτας δικαιούται να αναλαμβάνει ποσό σε μετρητά από τον λογαριασμό του που δεν υπερβαίνει το μισό των επιδομάτων που έχει λάβει.

Συναλλαγές για την αγορά αγαθών ή υπηρεσιών που πραγματοποιούνται με τη χρήση της προπληρωμένης κάρτας λαμβάνονται υπόψη για συμμετοχή των δικαιούχων σε ειδικό πρόγραμμα δημοσίων κληρώσεων (λοταρίες), μέσω του οποίου χορηγούνται στους κληρωθέντες χρηματικά ή άλλα έπαθλα.

Το συνολικό διανεμόμενο χρηματικό ποσό για τις δημόσιες κληρώσεις που θα διενεργηθούν μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2025, δεν υπερβαίνει το ποσό των 8.500.000 ευρώ. Το ποσό αυτό χρηματοδοτείται από πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας.



Τα επιδόματα που δεν καταβάλλονται σε προπληρωμένη κάρτα είναι τα εξής:

- το επίδομα κοινωνικής αλληλεγγύης ανασφάλιστων υπερηλίκων
- τα αναπηρικά επιδόματα
- το επίδομα ομογενών προσφύγων
- το επίδομα στέγασης
- η εισοδηματική ενίσχυση οικογενειών ορεινών και μειονεκτικών περιοχών
- τα έξοδα κηδείας σε περίπτωση θανάτου ανασφάλιστου υπερηλίκου

στον υπερηλίκου

- το επίδομα στεγαστικής συνδρομής σε ανασφάλιστους υπερηλίκους

- η μηνιαία οικονομική ενίσχυση με τη μορφή επιδόματος προς κάθε ανήλικο τέκνο των θανόντων κατά τη διάρκεια πυρκαγιές που έπληξαν περιοχές της Περιφέρειας Αττικής στις 23 και 24 Ιουλίου 2018

- η μηνιαία οικονομική ενίσχυση με τη μορφή επιδόματος προς κάθε ανήλικο τέκνο των θανόντων κατά τη διάρκεια και εξαιτίας των πλημμυρικών φαινομένων που έπληξαν την Κρήτη κατά τον μήνα Φεβρουάριο 2019

- η μηνιαία οικονομική ενίσχυση προς τα προστατευόμενα τέκνα και αδελφία θανόντων κατά τη διάρκεια και εξαιτίας των πυρκαγιών που έπληξαν την περιοχή Βαρυμπόμπης Δήμου Αχαρνών την 3η Αυγούστου 2021 και εξαιτίας του σεισμού της 30ής Οκτωβρίου 2020 στη Σάμο

- Το επίδομα λόγω αφερεγγυότητας εργοδότη
- Το επίδομα διαθεσιμότητας

- Έκτακτες οικονομικές ενισχύσεις που καταβάλει η Δ.Υ.Π.Α

Τα άτομα με οπτική αναπηρία σε ποσοστό άνω του 80% που έχουν πιστοποιηθεί από το Κέντρο Πιστοποίησης Αναπηρίας του Ηλεκτρονικού Εθνικού Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης εξαιρούνται από την καταβολή μέσω προπληρωμένης κάρτας.



ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Τέλος στην ταλαιπωρία

Της **ΣΙΣΣΥΣ ΣΤΑΥΡΟΠΙΕΡΡΑΚΟΥ**
s.stavropierrakou@realnews.gr

Fast track μεταβιβάσεις ακινήτων φέρνουν η κατάργηση του σημερινού καθεστώτος της βεβαίωσης μη οφειλής τέλους ακινήτης περιουσίας που προβλέπει το νομοσχέδιο του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης, το οποίο θα ψηφιστεί από τη Βουλή εντός του Δεκεμβρίου, και η εφαρμογή του ηλεκτρονικού φακέλου από την 1η Ιανουαρίου 2024. Μέσω της πλατφόρμας e-Μεταβίβαση, οι ιδιοκτήτες-φορολογούμενοι θα αποφεύγουν την ταλαιπωρία από τις επισκέψεις σε εφορίες, δήμους, κτηματολογικά γραφεία για τη συγκέντρωση των δεκάδων δικαιολογητικών και εγγράφων που απαιτούνται για να ολοκληρωθεί μια μεταβίβαση ακινήτου και θα μπορούν -με τη συμβολή του συμβολαιογράφου- να ολοκληρώσουν τη διαδικασία για τη συγκέντρωση των απαραίτητων δικαιολογητικών που απαιτούνται. Το νέο τοπίο στις αγοραπωλησίες ακινήτων συμπληρώνεται από την κατάργηση της χρήσης μετρητών, αλλά και από την ένταξη στο αντικειμενικό σύστημα 2.167 περιοχών που δεν έχουν αντικειμενικές τιμές.

Τα πιστοποιητικά μη οφειλής ΤΑΠ αποτελούσαν έναν πραγματικό Γολγοθά για τους πολίτες, αφού περίμεναν τουλάχιστον έναν μήνα για να τα παραλάβουν από τους δήμους στις απλές περιπτώσεις μεταβιβάσεων, ενώ για τις πιο σύνθετες περιπτώσεις απαιτούνταν τρεις-εννέα μήνες. Επιπλέον, λόγω της μεγάλης καθυστέρησης, έληγε η ισχύς άλλων πιστοποιητικών που ήταν απαραίτητα για τη μεταβίβαση, όπως είναι η φορολογική ενημερότητα, με αποτέλεσμα ο πολίτης να επαναλαμβάνει τη διαδικασία.

Σύμφωνα με τη νέα διάταξη που περιλαμβάνεται στο υπό διαβούλευση νομοσχέδιο, με το που προχωρά μια μεταβίβαση, το Κτηματολόγιο θα ενημερώνει για την πράξη αυτή τον δήμο, ο οποίος με τη σειρά του θα ελέγχει αν υπάρχει οφειλή ΤΑΠ. Εάν υπάρχει, τότε θα βεβαιώνεται το χρέος και θα εισπράττει μέσω της εφορίας.

Έτσι, οι δήμοι δεν θα χάνουν τα χρήματά τους, ενώ οι ιδιοκτήτες και οι αγοραστές ακινήτων δεν θα ταλαιπωρούνται στις ουρές που δημιουργούνται στις δημοτικές υπηρεσίες. Ταυτόχρονα, οι

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
Ψηφιακής
Διακυβέρνησης,
Δημήτρης
Παπαστεργίου



Βήμα-βήμα η μεταβίβαση ακινήτου

Αναλυτικός οδηγός με τις αλλαγές που φέρνει το νομοσχέδιο του υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης. Η άρση της γραφειοκρατίας με τη βεβαίωση για το τέλος ακίνητης περιουσίας και ο ηλεκτρονικός φάκελος ακινήτου

συμβολαιογράφοι θα μπορούν πιο εύκολα να ετοιμάζουν τον φάκελο του ακινήτου.

Τι προβλέπεται

Το νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου με την επωνυμία «Ελληνικό Κτηματολόγιο», με την ολοκλήρωση καταχώρισης κάθε εγγραπτεάς πράξης με την οποία μεταβιβάζεται η κυριότητα ακινήτου, ενημερώνει τον δήμο, στην περιφέρεια του οποίου βρίσκεται το ακίνητο:

- Για το εμβαδόν του ακινήτου, του οποίου η κυριότητα μεταβιβάζεται.
- Για τα στοιχεία του δικαιοπαρόχου και του αποκτώντος την κυριότητα του ακινήτου, όπως αυτά καταχωρίζονται στη βάση δεδομένων του Ελληνικού Κτηματολογίου με την καταχώριση κάθε εγγραφείας πράξης.

Μετά την ενημέρωση, τυχόν οφειλή τέλους ακίνητης περιουσίας βεβαιώνεται και εισπράττειται κατά τις ισχύουσες διατάξεις στην ταμειακή υπηρεσία του δικαιούχου δήμου.

Παράλληλα, καταργείται η πολλαπλή προσκόμιση αποσπάσματος κτηματολογικού διαγράμματος σε περίπτωση διηρημένων ιδιοκτησιών που βρίσκονται εντός του ίδιου οικοπέδου. Σήμερα, εάν κάποιος ενδιαφέρεται να αγοράσει ξεχωριστές οριζόντιες ιδιοκτησίες σε μια πολυκατοικία, πρέπει να επισυνάψει στο συμβόλαιο τρία αποσπάσματα κτηματολογικού διαγράμματος,

τα οποία δέκνουν ακριβώς το ίδιο οικόπεδο, με το αντίστοιχο κόστος.

Εξουσιοδότηση

Με το νέο πλαίσιο, η συλλογή των εγγράφων θα πραγματοποιείται από τον συμβολαιογράφο που συντάσσει το συμβόλαιο μεταβίβασης ακινήτου μετά από εξουσιοδότηση των συμβαλλομένων.

Από τις αρχές του 2024, ο συμβολαιογράφος τον οποίο εξουσιοδοτούν οι αγοραστής και ο πωλητής του ακινήτου αναλαμβάνει να συγκεντρώσει ηλεκτρονικά τα πιστοποιητικά μέσω της πλατφόρμας e-Μεταβίβαση, η οποία «τρέχει» στην ψηφιακή πύλη του Δημοσίου gov.gr. Το νέο σύστημα αφορά αποκλειστικά συμβάσεις μεταξύ φυσικών προσώπων επί εμπράγματων δικαιωμάτων επί ακινήτων σε περιοχές που έχουν κινηματογραφηθεί και λειτουργεί κτηματολογικό γραφείο.

Μέσω της νέας πλατφόρμας θα αντλούνται ηλεκτρονικά όλα τα δικαιολογητικά που είναι απαραίτητα για να ολοκληρωθεί μια αγοραπωλησία μέσα σε λίγα 24ωρα.

Τα πιστοποιητικά που περιέχει ο ηλεκτρονικός φάκελος ακινήτου είναι τα εξής:

- Τίτλος κτήσης (συμβόλαιο ή αντίγραφο κτηματολογικού φύλλου).
- Πιστοποιητικό ΕΝΦΙΑ.
- Αποδεικτικό ενημερότητας.

2. ΟΛΕΣ ΟΙ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΙΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Μέσο: REAL NEWS_REAL MONEY

Ημ. Έκδοσης: . . .26/11/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .26/11/2023

Σελίδα: 7



Τέλος στην ταλαιπωρία

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

- 1. Αποδεικτικό ασφαλιστικής ενημερότητας.
- 2. Πιστοποιητικό πληρότητας ταυτότητας κτιρίου/διηρημένης ιδιοκτησίας.
- 3. Σχέδια (κατόψεις) του μηχανικού.
- 4. Πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης.
- 5. Τοπογραφικό διάγραμμα και στοιχεία/σκέδια οικοδομικής άδειας (στέλεχος, διάγραμμα κάλυψης, κατόψεις, τοπογραφικό).
- 6. Απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος.

Η διαδικασία ολοκληρώνεται με την παρακάτω σειρά:

1. Ο συμβολαιογράφος υποβάλλει ένα νέο αίτημα αγοραπωλησίας, προσκαλώντας στη συνέχεια πωλητή και αγοραστή να παράσχουν τις αναγκαίες εξουσιοδοτήσεις.
2. Ο πωλητής επιλέγει το προς μεταβίβαση ακίνητο, αποδέχεται την πρόσκληση και εξουσιοδοτεί τον συμβολαιογράφο να προβεί στη συλλογή εγγράφων και πληροφοριών και σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες για τη σύνταξη της συμβολαιογραφικής πράξης. Η επιλογή του ακινήτου γίνεται είτε εισάγοντας τον αριθμό ταυτότητας ακινήτου (ΑΤΑΚ), είτε επιλέγοντάς το από λίστα των ακινήτων του, όπως αυτά είναι καταχωρισμένα στη δήλωση στοιχείων ακινήτων (Ε9). Ο πωλητής έχει επίσης τη δυνατότητα να μεταφορτώσει τον τίτλο κτήσης του.
3. Ο αγοραστής αποδέχεται την πρόσκληση και εξουσιοδοτεί τον συμβολαιογράφο να προβεί στη συλλογή εγγράφων και πληροφοριών και σε όλες τις αναγκαίες ενέργειες για τη σύνταξη της συμβολαιογραφικής πράξης.
4. Με την επιλογή του προς μεταβίβαση ακινήτου από τον πωλητή, την αποδοχή των προσκλήσεων και την παροχή των εξουσιοδοτήσεων από αμφότερα τα συμβαλλόμενα μέρη, ολο-



Από την 1η Ιανουαρίου 2024, σε όλες τις αγοραπωλησίες ακινήτων, το τίμημα θα καταβάλλεται μέσω τραπεζών

κληρώνεται η δημιουργία του αιτήματος αγοραπωλησίας και δημιουργείται ο ηλεκτρονικός φάκελος της αγοραπωλησίας.

5. Ο συμβολαιογράφος συλλέγει τα αναγκαία δικαιολογητικά για τη σύνταξη της συμβολαιογραφικής πράξης και προχωρά στη δήλωση φόρου μεταβίβασης.
6. Με την πληρωμή του φόρου μεταβίβασης από τον αγοραστή, ο συμβολαιογράφος συντάσσει τη συμβολαιογραφική πράξη και καλεί με φυσική παρουσία πωλητή και αγοραστή για την υπογραφή του συμβολαίου.
7. Μετά την υπογραφή τους, αντίγραφο της συμβολαιογραφικής πράξης, το οποίο έχει υπογραφεί ηλεκτρονικά από τον συμβολαιογράφο, είναι διαθέσιμο στον ηλεκτρονικό φάκελο της αγοραπωλησίας.
8. Τέλος, ο συμβολαιογράφος καταχωρίζει την εγγραπτά πράξη στο Ελληνικό Κτηματολόγιο και ενημερώνει τον αγοραστή για τον αριθμό πρωτοκόλλου μεταγραφής, ώστε να αναζητήσει την ολοκλήρωσή της από τις ηλεκτρονικές εφαρμογές του Ελληνικού Κτηματολογίου.

Τέλος τα μετρητά

Περιθώριο 31 ημερών για τις αγοραπωλησίες ακινήτων με μετρητά έχουν οι ενδιαφερόμενοι, καθώς από την 1η Ιανουαρίου 2024, σε όλες τις συναλλαγές, το τίμημα θα καταβάλλεται μέσω τραπεζών.

Το συμβόλαιο που αναγράφει προκαταβολή, μερική ή ολική εξόφληση με μετρητά θα είναι άκυρο και θα απαγορεύεται η μεταγραφή του.

Οι παραβάτες θα τιμωρούνται με πρόστιμο ίσο με το 10% του τιμήματος που καταβλή-

θηκε με μετρητά, κατ' ελάχιστο 10.000 ευρώ και μέχρι 500.000 ευρώ, για κάθε παράβαση.

Οι νέες διατάξεις θα ισχύσουν από την 1η/1/2024, κάτι που σημαίνει ότι όσοι έχουν σκοπό να αγοράσουν ή να πωλήσουν ακίνητο δίνοντας ή εισπράττοντας μετρητά πρέπει να ολοκληρώσουν τη συναλλαγή στο χρονικό διάστημα που απομένει μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2023.

Βεβαίως, είναι πολύ πιθανό να ελεγχθούν αργότερα από την ΑΑΔΕ και να κληθούν για να εξηγήσουν πού βρήκαν τα μετρητά. Στο μικροσκόπιο της εφορίας αυτή τη στιγμή έχουν βρεθεί πάνω από 80.000 μεταβιβάσεις ακινήτων που έγιναν με μετρητά τα τελευταία χρόνια. Για τις ύποπτες υποθέσεις, οι ελεγκτές θα καλέσουν τους αγοραστής ακινήτων και θα ζητήσουν πειστικές εξηγήσεις για το πού βρήκαν τα μετρητά που έδωσαν για να αγοράσουν τα ακίνητα. Στην περίπτωση που οι εξηγήσεις δεν πείσουν την εφορία, οι πολίτες θα κατηγορηθούν για φοροδιαφυγή από την ΑΑΔΕ και το ποσό που καταβλήθηκε και δεν δικαιολογείται θα φορολογηθεί με συντελεστή 33%, ενώ θα επιβληθούν επιπλέον εισφορά αλληλεγγύης και προσοαυξήσεις εκπτώσεως καταβολής.

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ

Ενταξη 2.167 περιοχών

ΣΥΜΦΩΝΑ με τον σχεδιασμό του υπουργείου Εθνικής Οικονομίας, μέσα στο 2024 θα ενταχθούν στον αστερισμό των αντικειμενικών αξιών και οι τελευταίες 2.167 περιοχές που αντιστοιχούν στο 1,5% της επικράτειας και εντοπίστηκαν μέσω της τελευταίας απογραφής από τη Στατιστική Αρχή το 2021. Από την επέκταση αναμένεται να εξαιρεθούν οι περιοχές που επιλήγησαν από τις πρόσφατες πλημμύρες και τις πυρκαγιές, καθώς δεν είναι επιφύλαξη η διαμόρφωση τιμών ζώνης. Σε πολλές περιοχές ακόμα είναι ιδιαίτερα δύσκολο να αποτυπωθεί η αξία των ακινήτων, καθώς όχι μόνο δεν γίνονται πράξεις για να υπάρξει μια πρώτη εκτίμηση, αλλά πρόκειται για περιοχές με ελάχιστους ή χωρίς κατοίκους.

3. ΝΕΟ ΚΑΜΠΑΝΑΚΙ ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΟ

Μέσο: REAL NEWS

Ημ. Έκδοσης: . . .26/11/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .26/11/2023

Σελίδα: 2



top
επικαιρότητα

ΝΕΟ ΚΑΜΠΑΝΑΚΙ ΓΙΑ ΤΟ ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΟ!
Σύμφωνα με τα πιο πρόσφατα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ, οι γεννήσεις στην Ελλάδα σημείωσαν μείωση κατά 10,3% το 2022 σε σχέση με το 2021 και αυτή η τάση φαίνεται ότι θα συνεχιστεί και ενδεχομένως θα γίνει πιο ισχυρή

© ΣΕΛ. 12



Του **ΕΥΑΓΓΕΛΟΥ ΑΡΕΤΑΙΟΥ**
Αναπόκριση, Βρυξέλλες

Η δημογραφική πρόκληση αναδεικνύεται ως μία από τις βασικές προτεραιότητες της Ε.Ε. το τελευταίο διάστημα, με την Ελλάδα να βρίσκεται σε ιδιαίτερα δυσμενή θέση, ενώ η Κομισιόν κρούει τον κώδωνα του κινδύνου τόσο για τη συρρίκνωση του πληθυσμού όσο και για τη γήρανσή του.

Σύμφωνα με τη Eurostat, ο πληθυσμός της Ε.Ε. αναμένεται να μειωθεί κατά 4,5% ή ακόμα και κατά 6% μέχρι το 2100, ενώ η Ελλάδα είναι μια από τις πρώτες χώρες όπου η μείωση αναμένεται να είναι πιο έντονη, μαζί με την Εσθονία, την Κροατία, τη Λετονία, τη Λιθουανία, την Πορτογαλία, τη Σλοβενία, τη Σλοβακία και τη Φινλανδία. Σύμφωνα με τα πιο πρόσφατα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ, οι γεννήσεις στην Ελλάδα σημείωσαν μείωση κατά 10,3% το 2022 σε σχέση με το 2021 και αυτή η τάση φαίνεται ότι θα συνεχιστεί και ενδεχομένως θα γίνει πιο ισχυρή.

Σύμφωνα με τα πιο πρόσφατα στοιχεία της Κομισιόν, η βασική δυναμική που διέπει το δημογραφικό στην Ε.Ε. είναι η γήρανση του πληθυσμού. Την 1η Ιανουαρίου 2021, τα άτομα ηλικίας 65 ετών και άνω αντιστοιχούσαν το 20,8% του πληθυσμού της Ε.Ε. Αυτό σημαίνει αύξηση κατά 0,2% σε σύγκριση με το 2020 (20,6%) και κατά 0,6% σε σύγκριση με το 2019 (20,2%). Σε σύγκριση με μια δεκαετία νωρίτερα, το μερίδιο των ηλικιωμένων αυξήθηκε κατά τρεις ποσοστιαίες μονάδες (από 17,8% το 2011).

Το 2021 υπήρχαν μόλις λίγο περισσότεροι από τρεις Ευρωπαίοι σε εργάσιμη ηλικία για κάθε Ευρωπαίο ηλικίας 65 ετών και άνω, που αντιστοιχούσε σε έναν δείκτη εξάρτησης από την τρίτη ηλικία της τάξης του 32,5%. Μέχρι το 2050, περίπου το 30% του ευρωπαϊκού πληθυσμού θα είναι άνω των 65 ετών και αναμένεται ότι θα υπάρχουν λιγότεροι από δύο ενήλικες εργάσιμης ηλικίας για κάθε ηλικιωμένο άτομο (ο δείκτης εξάρτησης γήρατος προβλέπεται να είναι 56,7%), επιβεβαιώνοντας την αυξητική τάση της εξάρτησης γήρατος στο μέλλον.

Ταυτόχρονα, το μερίδιο των νέων στην Ε.Ε. μειώνεται. Στις ηλικίες 15-29 ετών, το μερίδιο μειώθηκε από 18,1% το 2011 σε 16,6% το 2019 και σε 16,3% το 2021. Αυτή η τάση αναμένεται να συνεχιστεί και να γίνει ακόμη πιο έντονη στις αγροτικές περιοχές.

Όσον αφορά το ποσοστό των ατόμων ηλικίας 65 ετών και άνω στον συνολικό πληθυσμό

Νέο καμπανάκι για το δημογραφικό!

Σύμφωνα με τα πιο πρόσφατα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ, οι γεννήσεις στην Ελλάδα σημείωσαν μείωση κατά 10,3% το 2022 σε σχέση με το 2021 και αυτή η τάση φαίνεται ότι θα συνεχιστεί και ενδεχομένως θα γίνει πιο ισχυρή

της Ε.Ε., η Ιταλία βρίσκεται στην πρώτη θέση με 23% και ακολουθούν η Ελλάδα, η Φινλανδία, η Πορτογαλία, η Γερμανία και η Βουλγαρία, με 22%. Αντίθετα, οι χώρες με τα υψηλότερα ποσοστά των ατόμων ηλικίας κάτω των 20 ετών ήταν η Ιρλανδία με 27%, η Γαλλία με 24% και η Σουηδία με 23%.

Η υπογεννητικότητα είναι ο ακρογωνιαίος λίθος του ευρύτερου δημογραφικού προβλήματος στην Ε.Ε., καθώς, σύμφωνα με στοιχεία της Eurostat, το 2022 στην Ε.Ε. υπήρχαν περίπου 200 εκατομμύρια νοικοκυριά και μόλις το 24,3% είχε παιδιά. Περίπου το 10% των νοικοκυριών είχε είτε ένα παιδί (12,1%) είτε δύο (9,3%), ενώ μόνο το 3% των νοικοκυριών της Ε.Ε. περιελάμβανε τρία ή περισσότερα παιδιά.

Νοικοκυριά με παιδιά

Στην Ελλάδα, περίπου το 48% των νοικοκυριών έχει ένα παιδί, το 35% δύο και το 17% τρία παιδιά.

Σύμφωνα με τη Eurostat, ο Κεντρικός Τομέας Αθηνών ειδικά -και η Αττική συνολικά- είναι η περιοχή της Ε.Ε. με τη μεγαλύτερη πληθυσμιακή αύξηση το 2021, ενώ η βόρεια Ελλάδα είναι η περιοχή με τη μεγαλύτερη μείωση πληθυσμού.

Τις δυσκολίες που αντιμετωπίζουν οι πληθυσμοί σε διάφορες περιοχές της Ελλάδας (περιοχές της βόρειας Ελλάδας είναι πολύ συχνά ψηλά στη λίστα) κατέγραψε και η επίσημη έκθεση της Eurostat για τις περιφέρειες στην Ε.Ε. Η έκθεση αναδεικνύει μια πλήρη εικόνα των περιφερειών της Ε.Ε. και μέσα από αυτήν τις δυσκολίες που επηρεάζουν άμεσα ή έμμεσα το δημογραφικό και κυρίως την υπογεννητικότητα.

Σύμφωνα με την έκθεση, η Ελλάδα είναι ανάμεσα στις χώρες-μέλη με τις μεγαλύτερες διαφορές ανάμεσα στις περιφέρειες. Για παράδειγμα, ενώ το νότιο Αιγαίο αύξησε κατά πολύ την οικονομική του δραστηριότητα μετά την πανδημία και είναι πρώτο ανάμεσα στις περιφέρειες της Ε.Ε. με τη μεγαλύτερη αύξηση ΑΕΠ, η οικονομική δραστηριότητα στη δυτική Μακεδονία βρίσκεται ακόμα σε πολύ χαμηλό επίπεδο (-10,6%) σε σχέση με την περίοδο πριν από την πανδημία.

Όσον αφορά την κάλυψη των αναγκών υγείας, το 8,9% του πληθυσμού στην ανατολική Μακεδονία - Θράκη είχε το 2021 ανάγκες που δεν καλύφθηκαν, ενώ στην ίδια δυσμενή θέση βρίσκεται και η ανατολική Πελοπόννησος.