

## Περιεχόμενα

|   |  |
|---|--|
| 1. ΕΞΤΡΑ ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΕΥΑΛΩΤΟΥΣ                | <u>ΒΡΑΔΥΝΗ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ 07/10/2023 σελ.25,28</u> |
| 2. ΣΤΟ 10 ΟΙ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΜΕ ΤΟ ΕΡΓΟΣΗΜΟ                  | <u>ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗ 07/10/2023 σελ.14,15</u>         |
| 3. ΟΙ ΤΡΟΠΟΙ ΕΞΑΓΟΡΑΣ ΚΑΤΑΠΑΤΗΜΕΝΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΤΟΥ...   | <u>ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ 07/10/2023 σελ.10,23</u>         |
| 4. ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΝΕΟΥ ΤΥΠΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ         | <u>ΚΕΦΑΛΑΙΟ 07/10/2023 σελ.1,4</u>               |
| 5. Η ΕΛΛΑΔΑ ΓΕΡΝΑΕΙ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΑ                        | <u>ΤΟ ΠΑΡΑΣΚΗΝΙΟ 07/10/2023 σελ.16</u>           |
| 6. ΠΑΡΕΜΒΑΙΝΩ ΩΣ ΥΠΕΡΠΟΛΥΤΕΚΝΗ ΓΙΑΓΙΑ                 | <u>ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ 07/10/2023 σελ.1,8</u>             |
| 7. ΤΟ ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΑΠΑΙΤΕΙ ΤΗΝ ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΩΝ... | <u>ΠΑΡΑΠΟΛΙΤΙΚΑ 07/10/2023 σελ.21</u>            |
| 8. ΟΞΥΝΕΤΑΙ ΤΟ ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ                   | <u>ΔΡΟΜΟΣ ΤΗΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑΣ 07/10/2023 σελ.2,3</u>   |

## 1. ΕΞΤΡΑ ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΕΥΑΛΩΤΟΥΣ

Μέσο: . . . . . ΒΡΑΔΥΝΗ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 07/10/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 07/10/2023

Σελίδα: . . . . . 25



## 1. ΕΞΤΡΑ ΕΝΙΣΧΥΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΕΥΑΛΩΤΟΥΣ

Μέσο: . . . . . ΒΡΑΔΥΝΗ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 07/10/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 07/10/2023

Σελίδα: . . . . . 28



# Έξτρα ενισχύσεις για τους ευάλωτους

Νέο Market Pass, επιταγή ακρίβειας και παρέμβαση στις τιμές των καυσίμων είναι μόνο τρία από τα μέτρα που εξετάζει το κυβερνητικό επιτελείο για να αντιμετωπιστεί το κύμα ακρίβειας

» ΤΟΥ ΝΙΚΟΥ ΡΟΓΚΑΚΟΥ

**Δ**εν έχει πει την «τελευταία της κουβέντα» η κυβέρνηση σε ό,τι αφορά τις παροχές, αφού οποιαδήποτε υπέρβαση των στόχων του προϋπολογισμού θα επιστρέψει στην κοινωνία, στοχευμένα και σε όσους το έχουν πραγματικά ανάγκη. Έτσι, βρίσκεται στα σκοριά νέος γύρος επιδομάτων τα Χριστούγεννα - ποιοι βάζουν υποψηφιότητα για ενισχύσεις 200-600 εκατ. ευρώ - στο ζύγι πληθωρισμού και πλεονάσματος οι μειωμένοι συντελεστές ΦΠΑ το 2024.

Πάντως, προσδοκίες υπέρβασης του αναθεωρημένου προς τα πάνω στόχου για το φετινό πρωτογενές πλεόνασμα διαμορφώνονται στους κόλπους του οικονομικού επιτελείου της κυβέρνησης. Σε αυτό το πλαίσιο, ο πρωθυπουργός διαβεβαίωσε: «θα ξύσω τον πάτο του βαρελιού να βοηθήσουμε τους συμπολίτες μας που δεν έχουν απόθεμα και άλλη δυνατότητα στήριξης, θα κάνω ό,τι περνάει από το χέρι μου, βλέποντας και τον προϋπολογισμό έως το τέλος του έτους, για να τους βοηθήσω». Με την κατάθεση του προσχεδίου του προϋπολογισμού 2024, το ΥΠΕΘΟ προχώρησε σε ανοδική αναθεώρηση του στόχου για το φετινό πρωτογενές πλεόνασμα από το 0,7% του ΑΕΠ που όριζε ο τρέχων προϋπολογισμός, σε 1,1% του ΑΕΠ που ήταν η εκτίμηση του Προγράμματος Σταθερότητας. Η

δυναμική η οποία έχει αναπτυχθεί στα έσοδα όμως, σε συνδυασμό με τη δυνατότητα που έδωσε η «ευελιξία» στην αξιοποίηση πόρων του τρέχοντος ΕΣΠΑ (250 εκατ. ευρώ) για αποζημιώσεις στους πληγέντες της Θεσσαλίας χωρίς να επηρεάζεται το δημοσιονομικό αποτέλεσμα, φαίνεται να δημιουργούν περιθώριο ακόμα καλύτερου τελικού αποτελέσματος.

Έγκυρες πηγές της «Βραδυνής», από το υπουργείο Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών, φωτογραφίζουν μία πιθανή υπέρβαση της τάξεως του 0,1%-0,3% του ΑΕΠ, γεγονός που μεταφράζεται σε δημοσιονομικό χώρο της τάξεως των 200-600 εκατ. ευρώ, αφήνοντας περιθώριο για νέες παρεμβάσεις επιδοματικού, μη μόνιμου, χαρακτήρα στο τέλος του έτους.

**Η βεντάλια των επιλογών περιλαμβάνει:**

- 1 **Επέκταση του Market Pass για το σύνολο των καταναλωτών έως το τέλος του έτους (η επέκταση το τελευταίο δίμηνο αφορά μόνο τους πληγέντες σε Θεσσαλία και Έβρο).**
- 2 **Νέα επιταγή ακρίβειας.**
- 3 **Παρέμβαση στα καύσιμα, αν και τις τελευταίες ημέρες οι διεθνείς**

**Πιθανή υπέρβαση της τάξεως του 0,1%-0,3% του ΑΕΠ μεταφράζεται σε δημοσιονομικό χώρο της τάξεως των 200-600 εκατ. ευρώ, αφήνοντας περιθώριο για νέες παρεμβάσεις στο τέλος του έτους**

τιμές του πετρελαίου υποχωρούν στην περιοχή των 90 δολαρίων (είχαν ξεπεράσει τα 97 δολάρια).

Επέκταση του Market Pass για δύο ακόμα μήνες έως το τέλος του έτους, θα σήμαινε δημοσιονομικό κόστος κοντά στα 170 εκατ. ευρώ, η επιταγή ακρίβειας των 250 ευρώ πέσει τα Χριστούγεννα είχε στοιχίσει 232 εκατ. ευρώ, ενώ η περσινή επιδότηση του ντιζελ θέρμανσης στην αντλία, είχε κόστος 94 εκατ. ευρώ και το Fuel Pass είχε κοστίζει 217 εκατ. ευρώ.

Αποφάσεις, προφανώς δεν έχουν ληφθεί ακόμα, καθώς προς το παρόν, γίνονται μόνο υποθέσεις χωρίς να έχει πιστοποιηθεί η υπέρβαση στο στόχο για το πρωτογενές πλεόνασμα. Σύμφωνα με αρμόδια πηγή του ΥΠΕΘΟ, οι οποίες αποφάσεις θα ληφθούν προς το τέλος Νοεμβρίου, πιθανόν να την κατάθεση του τελικού σχεδίου του προϋπολογισμού στη Βουλή (21 Νοεμβρίου). Τότε, άλλωστε, θα ξεκαθαρίσει το τοπίο και αναφορικά με την παράταση ή μη, των μειωμένων συντελεστών ΦΠΑ σε Εστίαση (καφέ, αναψυκτικά), Μεταφορές, τουριστικό πακέτο, Αθλητισμό και Πολιτισμό.

## ΔΕΝ ΘΑ ΠΕΙΡΑΧΤΕΙ ΤΟ ΥΠΕΡΠΛΕΟΝΑΣΜΑ

Τα κρατικά ταμεία άντεξαν, παρά τις έκτακτες ανάγκες δαπανών λόγω πυρκαγιών - πλημμυρών, όχι μόνο επειδή οι Βρυξέλλες παρέχουν ευελιξία στη διαχείριση πόρων από το ΕΣΠΑ και το Ταμείο Ανάκαμψης, αλλά και επειδή η Οικονομία «τρέχει» με ρυθμούς πολλαπλασιασμούς από αυτό που περίμεναν πολλοί εντός και εκτός συνόρων.

Το Προσχέδιο προβλέπει πρωτογενές πλεόνασμα 1,1% έναντι αρχικού στόχου 0,7%, δηλαδή επιμένει στις παραδοχές του Προγράμματος Σταθερότητας, παρά το σοκ των έκτακτων δαπανών. Κανείς δεν θα έλεγε τίποτα -άλλωστε οι αναβαθμίσεις από τους Οίκους Αξιολόγησης έγιναν πολύ πριν ανοίξει τα χαρτιά του το ΥΠΕΘΟ - αν οι φετινές δημοσιονομικές επιδόσεις κάλυπταν τον αρχικό στόχο λόγω των έκτακτων συνθηκών, αλλά από τη στιγμή που η χώρα δεσμεύεται για 1,1%, αυτή η διαφορά, αυτό το «υπερπλεόνασμα» των περίπου 890 εκατ. ευρώ, δεν πρόκειται να πειραχθεί.

Όπως, υπενθυμίζουν αρμοδίως από το οικονομικό επιτελείο, μπροστά μας έχουμε δύο ακόμα αξιολογήσεις από S&P - Fitch, και είναι σημαντικό για τη χώρα να πάρει τουλάχιστον μία ακόμα αναβάθμιση σε επενδυτική βαθμίδα, σε ένα τόσο ρευστό περιβάλλον, όπου οι αγορές ψάχνουν τον πιο αδύναμο κρίκο. Επί του παρόντος, αυτόν το ρόλο παίζει η Ιταλία, το 10ετές της οποίας έχει «πίσει» το 4,85%.

Ο Προϋπολογισμός έχει μπροστά του ένα «γεμάτο» τρίμηνο. Σαφώς και μπορεί να υπάρξουν απρόβλεπτα -όπως συνέβη με τις καταστροφικές πλημμύρες-, ωστόσο ουδείς μπορεί να παραβλέψει τη δυναμική της Οικονομίας, πόσο μάλλον όταν ακόμα και η ιδιωτική κατανάλωση παρουσιάζει αξιοσημείωτες αντοχές παρά την πίεση των ανατιμήσεων. Στην πραγματικότητα, στο ΓΑΚ έχουν στη διάθεσή τους κάτι λιγότερο από ενάμιση μήνα πριν από την κατάθεση του τελικού σχεδίου του Προϋπολογισμού στα μέσα Νοεμβρίου, προκειμένου να «μετρήσουν» τα έσοδα του Σεπτεμβρίου, τις τουριστικές εισπράξεις Σεπτεμβρίου - Οκτωβρίου αλλά και τους δείκτες της πραγματικής Οικονομίας, έτσι ώστε να απαντήσουν στο κρίσιμο ερώτημα: μπορεί να «κλείσει» το φετινό πρωτογενές πλεόνασμα πάνω από το 1,1% του ΑΕΠ;

Μέχρι τις αρχές Αυγούστου, πολλοί θα έβραζαν το χέρι τους στη φωτιά ότι το πρωτογενές θα «έπιανε» φέτος τουλάχιστον το 1,5%. Προφανώς τώρα τα πράγματα έχουν αλλάξει, ενώ πέρα από τις έκτακτες πληρωμές στους πληγέντες, ουδείς μπορεί να αγνοήσει το γεγονός ότι ο προϋπολογισμός θα σηκώσει το τελευταίο τρίμηνο και το κόστος του Market Pass αλλά και του επιδόματος Προσωπικής Διαφοράς. Από την τελευταία δέσμη έκτακτων και μόνιμων μέτρων ωφελούνται:

- Συνταξιούχοι με Προσωπική Διαφορά οι οποίοι έχουν λαμβάνειν 100-200 ευρώ.
- Νοικοκυριά με παιδιά, καθώς από την Πρωτοχρονιά αυξάνεται το αφορολόγητό τους κατά 1.000 ευρώ, ενώ ειδικά για τους δημόσιους υπαλλήλους έχει προβλεφθεί και αύξηση του επιδόματος τέκνων.
- Περίπου 225.000 εύαλιστα νοικοκυριά, στα οποία αυξάνεται κατά 8% από το Δεκέμβριο το Ελάχιστο Εγγυημένο Εισόδημα
- Περίπου 200.000 χαμηλοσυνταξιούχοι, που απαλλάσσονται από τη συμμετοχή στη φαρμακευτική δαπάνη.
- Οι δικαιούχοι αναπηρικών επιδομάτων του ΟΠΕΚΑ, μετά την αύξηση κατά 8% των επιδομάτων τους.

## 2. ΣΤΟ 10% ΟΙ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΜΕ ΤΟ ΕΡΓΟΣΗΜΟ

Μέσο: . . . . . ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 07/10/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 07/10/2023

Σελίδα: . . . . . 14



# Στο 10% οι εισφορές

Νέες κρατήσεις για όσους αμείβονται με τίτλους κτήσης και ασκούν παράλληλη απασχόληση

Ρεπορτάζ  
Αντώνης Βασιλόπουλος



Σε εξέλιξη βρίσκεται ο καταλογισμός των ασφαλιστικών εισφορών από τον ΕΦΚΑ για όσους αμείβονται με εργόσημο και παράλληλα ασκούν και άλλη δραστηριότητα, για την οποία προκύπτει υποχρέωση ασφάλισης σε άλλα Ταμεία, εκτός ΟΓΑ.

Με πρόσφατη εγκύκλιο, ο ασφαλιστικός φορέας αναφέρει με ποιον τρόπο θα γίνονται ο καταλογισμός των εισφορών με βάση το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο για τις περιπτώσεις εργατών γης που αμείβονται με εργόσημο και παράλληλα ασκούν μη μισθωτή δραστηριότητα (ελεύθερος επαγγελματίας, αυτοαπασχολούμενος ή αγρότης) ή και μισθωτή απασχόληση για τα έτη 2017-2019, καθώς και η υλοποίηση της διαδικασίας εκκαθάρισης των ασφαλιστικών εισφορών των ανωτέρω προσώπων.

### Τι προβλέπεται

Οι εν λόγω εργάτες γης, δεδομένου ότι ασκούν παράλληλα και δραστηριότητα για την οποία έχουν υποχρέωση ασφάλισης στον πρώην ΟΓΑ ή δραστηριό-



τητα/απασχόληση για την οποία υπάγονται στην ασφάλιση άλλου πρώην φορέα κύριας ασφάλισης (ΟΑΕΕ, ΕΤΑΑ, ΙΚΑ-ΕΤΑΜ), καταβάλλουν τις προβλεπόμενες ασφαλιστικές εισφορές:

■ Για την ασκούμενη δραστηριότητα για την οποία έχουν υποχρέωση ασφάλισης στον πρώην ΟΓΑ, ή δραστηριότητα/απασχόληση για την οποία υπάγονται στην ασφάλιση άλλου πρώην φορέα κύριας ασφάλισης (ΟΑΕΕ, ΕΤΑΑ, ΕΤΑΠ-ΜΜΕ, ΙΚΑ-ΕΤΑΜ).

■ Ως εργάτες γης το 10% επί των αμοιβών μέσω εργοσήμων.

Ανά ασφαλιστική περίπτωση προβλέπονται τα εξής:

■ Εργάτες γης που αμείβονται με εργόσημο και παράλληλα ασκούν δραστηριότητα ασφαλιστέα στον πρώην ΟΓΑ. Στις περιπτώσεις των εργατών γης που αμείβονται με εργόσημο και παράλληλα ασκούν άλλη δραστηριότητα, για την οποία βάσει γενικών, ειδικών ή καταστατικών διατάξεων -όπως ισχύουν- προκύπτει υποχρέωση ασφάλισης στον π. ΟΓΑ, η ασφαλιστική εισφορά υπολογίζεται βάσει του Καθαρού Φορολογητέου Αποτελέσματος (ΚΦΑ). Σε κάθε περίπτωση, η προκύπτουσα εισφορά δεν μπορεί να υπολείπεται της προβλεπόμενης ελάχιστης μηνιαίας εισφοράς.

## 2. ΣΤΟ 10 ΟΙ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΜΕ ΤΟ ΕΡΓΟΣΗΜΟ

Μέσο: . . . . . ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 07/10/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 07/10/2023

Σελίδα: . . . . . 15



# Ές με το εργόσημο



■ Εργάτες γης που αμείβονται με εργόσημο και παράλληλα ασκούν άλλη δραστηριότητα/απασχόληση, για την οποία βάσει γενικών, ειδικών ή καταστατικών διατάξεων -όπως ισχύουν- προκύπτει υποχρέωση ασφάλισης και σε άλλο π. φορέα κύριας ασφάλισης (ΟΑΕΕ, ΕΤΑΑ, ΕΤΑΠ-ΜΜΕ, ΙΚΑ-ΕΤΑΜ), εκτός ΟΓΑ, η ασφαλιστική εισφορά υπολογίζεται βάσει των προβλεπόμενων για τις περιπτώσεις παράλληλης μη μισθωτής ή και μισθωτής απασχόλησης, με συνυπολογισμό της εισφοράς που έχει καταβληθεί μέσω εργοσήμου. Μέχρι την ολοκλήρωση του προσδιορισμού

χρόνου ασφάλισης από εργόσημο, οι ασφαλισμένοι καταβάλλουν τις προβλεπόμενες ασφαλιστικές εισφορές, όπως ισχυαν μέχρι 31/12/2019, όπως αυτές προσδιορίζονται, αναζητούνται και οριστικοποιούνται μέσω της εκκαθαριστικής διαδικασίας εισφορών μη μισθωτού.

### Υπέρ ανεργίας

Υπενθυμίζουμε ότι στις περιπτώσεις παράλληλης απασχόλησης μισθωτού και μη μισθωτού, δεν καταβάλλεται υπέρ του Ειδικού Λογαριασμού Ανεργίας για τους Αυτοτελώς και Ανεξάρτητα Απασχολούμενους (π. ΟΑΕΕ, π. ΕΤΑΠ-ΜΜΕ και π. ΕΤΑΑ) μία εισφορά και συγκεκριμένα η ποσοστιαία εισφορά από τη μισθωτή απασχόληση για τον Λογαριασμό Αγροτικής Εστίας (ΛΑΕ), εφόσον από την ασκούμενη μισθωτή ή μη μισθωτή δραστηριότητα έχει καταβληθεί ασφαλιστική εισφορά υπέρ του Ειδικού Λογαριασμού Ανεργίας.

Στις περιπτώσεις που το αποτέλεσμα της ανωτέρω διαδικασίας είναι πιστωτικό, όπως και σε κάθε άλλη περίπτωση πιστωτικών υπολοίπων αχρεωστήτως καταβληθέντων, το ποσό συμψηφίζεται με τρέχουσες εισφορές και το υπόλοιπο επιστρέφεται στους δικαιούχους. Σε περίπτωση που δεν υποβληθεί αίτηση για επιστροφή, τα αχρεωστήτως καταβληθέντα χρηματικά ποσά παραμένουν στον e-ΕΦΚΑ ως πιστωτικά υπόλοιπα, συμψηφιζόμενα με επόμενες ασφαλιστικές εισφορές.



**Χιλιάδες ιδιώτες που κατέχουν εκτάσεις του Δημοσίου για πολλές δεκαετίες έχουν πλέον τη δυνατότητα να εξαγοράσουν τις εκτάσεις αυτές καταβάλλοντας τιμήματα υπολογιζόμενα βάσει των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων, με εκπτώσεις οι οποίες μπορεί να φθάσουν σωρευτικά μέχρι και το 80%.**

Του Γιώργου Παλατσάκη  
gpalatsakis@nafemporiki.gr

**Τ**η δυνατότητα αυτή προβλέπει ο νόμος 5024/2023 που ψηφίστηκε από τη Βουλή τον Φεβρουάριο και θα αρχίσει πλέον να ενεργοποιείται με την έκδοση των προβλεπόμενων εφαρμοστικών αποφάσεων.

Σύμφωνα με τον νόμο αυτό, δικαιώμα εξαγοράς έχουν οι ιδιώτες που κατέχουν δημόσια ακίνητα για πάνω από 30 χρόνια. Το ύψος του τιμήματος καθορίζεται

**■ Ως τίμημα εξαγοράς του καταπατηθέντος ακινήτου ορίζεται η αντικειμενική αξία του ακινήτου, με προσαύξηση 25% εάν υπάρχει κτίσμα.**

με βάση την αντικειμενική τιμή του ακινήτου και μειώνεται κλιμακωτά ανάλογα με τον χρόνο κατοχής, το εάν ο κάτοχος ανήκει σε αδύναμη οικονομικά ομάδα ή ευάλωτη ομάδα του πληθυσμού, το ύψος του εισοδήματός του και το είδος του ακινήτου. Η εξόφληση μπορεί να γίνει είτε εφάπαξ με πρόσθετη έκπτωση 10%, είτε σε 60 μηνιαίες δόσεις με ελάχιστο πληρωτέο ποσό δόσης τα 100 ευρώ. Ωστόσο, τίθενται περιορισμοί ως προς την έκταση των κτημάτων που μπορούν εξαγοραστούν. Οι αιτήσεις θα πρέπει να υποβληθούν ηλεκτρονικά στην ειδική ψηφιακή πλατφόρμα «Αιτήσεις Εξαγοράς Δημοσίων Ακινήτων», που θα τεθεί σε λειτουργία εντός του τελευταίου τριμήνου του τρέχοντος έτους.

Αναλυτικότερα, οι βασικές διατάξεις του νέου αυτού νόμου προβλέπουν τα εξής:

**Προϋποθέσεις και όροι**

**1** Αίτηση εξαγοράς δημοσίου ακινήτου δικαιούται να υποβάλει όποιος, κατά την έναρξη ισχύος των διατάξεων του νόμου, δηλαδή κατά την 24η Φεβρουαρίου 2023, και μέχρι σήμερα:

**α)** ασκεί κατοχή αδιαλείπτως με τίτλο στο όνομα του ιδίου ή των δικαιοπαρόχων του για 30 τουλάχιστον έτη επί δημοσίου ακινήτου και, στην περίπτωση που εντός του δημοσίου ακινήτου υφίσταται κτίσμα, εφόσον το κτίσμα αυτό έχει ανεγερθεί το αργότερο μέχρι την 31η-12-1991

**β)** ασκεί κατοχή αδιαλείπτως για 40 τουλάχιστον έτη επί δημοσίου ακινήτου εντός του οποίου υφίσταται κτίσμα, το οποίο έχει ανεγερθεί το αργότερο έως την 31η-12-1981 και στο οποίο:

**βα)** βρίσκεται η κύρια κατοικία του, η οποία καλύπτει τις στεγαστικές ανάγκες του ιδίου ή της οικογένειάς του, ή

**ββ)** ασκεί τουριστική, βιοτεχνική, βιομηχανική ή εμπορική δραστηριότητα με χρήση κυριακών εγκαταστάσεων και άλλων συνοδών έργων που συνδέονται λειτουργικά με αυτές ή

**βγ)** ασκεί αγροτική δραστηριότητα με χρήση ή μη κυριακών εγκαταστάσεων και άλλων συνοδών έργων που συνδέονται λειτουργικά με αυτές.

Στον χρόνο της κατοχής του αιτούντος συνηπολογίζεται και ο χρόνος κατοχής των δικαιοπαρόχων του.

**2** Ο αιτών δικαιούται να εξαγοράσει: **α)** Επί δημοσίων ακινήτων, τα οποία βρίσκονται εντός σχεδίου πόλεως ή οικισμού, έκταση ίση κατ' ανώτατο όριο με το ελάχιστο εμβαδό άρτιου και οικοδομήσιμου οικοπέδου, κατά κανόνα η κατά παρέκκλιση, σύμφωνα με την πολεοδομική νομοθεσία που ισχύει κατά τον χρόνο υποβολής της αίτησης εξαγοράς. Κατ' εξαίρεση, επιτρέπεται η εξαγορά μεγαλύτερης έκτασης, εφόσον σε αυτή υφίστανται, εν όλω ή εν μέρει, κτίσματα ή βοηθητικές εγκαταστάσεις αυτών, που αποτελούν ενιαίο λειτουργικό σύνολο. Στις περιπτώσεις του πρώτου εδαφίου, εάν το τμήμα που αιομενει μετά την εξαγορά του δημοσίου ακινήτου καθίσταται μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, είναι υποχρεωτική η εξαγορά αυτού από τον αιτούντα.

**β)** Επί δημοσίων ακινήτων, τα οποία βρίσκονται εκτός σχεδίου πόλεως ή οικισμού, ενιαία έκταση 10 στρεμμάτων και' ανώτατο όριο. Κατ' εξαίρεση, μπορούν να εξαγοραστούν περισσότερα του ενός δημόσια ακίνητα εκτός σχεδίου πόλεως ή οικισμού από τον ίδιο αιτούντα, υπό την προϋπόθεση ότι το σύνολο των υπό εξαγορά δημοσίων ακινήτων δεν υπερβαίνει τα 20 στρέμματα κατ' ανώτατο όριο και κάθε προς εξαγορά δημόσιο ακίνητο δεν υπερβαίνει τα 10 στρέμματα.



# Οι τρόποι εξαγοράς καταπατημένων εκτάσεων του δημοσίου

Παρέχεται έκπτωση 80% επί της τιμής και δόσεις από 100 ευρώ τον μήνα

τα. Είναι δυνατή η εξαγορά μεγαλύτερης έκτασης και μέχρι τριάντα στρέμματα κατ' ανώτατο όριο συνολικά, εφόσον είτε αυτή καλύπτεται από κτίσματα ή από αναγκαία έργα υποδομής ή εγκαταστάσεις παντός είδους, νόμιμα λειτουργούσες επιχειρήσεων, είτε έχει γίνει χρήση του συντελεστού δόμησης της έκτασης αυτής για την ανέγερση των κτισμάτων. Σε όλες τις ανωτέρω περιπτώσεις, εάν το εναπομείναν τμήμα μετά την εξαγορά του δημοσίου ακινήτου καθίσταται μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο, είναι υποχρεωτική η εξαγορά αυτού από τον αιτούντα.

Ειδικά στην περίπτωση δημοσίων ακινήτων, εντός των οποίων λειτουργούν βιομηχανικές ή βιοτεχνικές εγκαταστάσεις ή ασκείται αγροτική ή κτηνοτροφική δραστηριότητα, είναι δυνατή η εξαγορά έκτασης μεγαλύτερης των 30 στρεμμάτων και μέχρι 100 στρέμματα κατ' ανώτατο όριο συνολικά, εφόσον το δημόσιο ακίνητο ή τα δημόσια ακίνητα για τα οποία ασκείται το δικαίωμα εξαγοράς είναι αναγκαία για την εξυπηρέτηση των λειτουργικών σκοπών των βιομηχανικών ή βιοτεχνικών εγκαταστάσεων ή την άσκηση της αγροτικής ή κτηνοτροφικής δραστηριότητας.

**3** Εάν εντός του προς εξαγορά δημοσίου ακινήτου βρίσκεται έκταση δασικού χαρακτήρα, εφόσον αυτή καταλαμβάνει κατ' ανώτατο όριο 20% του εμβαδού του, εξαγοράζεται ενιαία με το δημόσιο ακίνητο, με διατήρηση των όρων προστασίας της, που απορρέουν από τη φύση της και από την κείμενη νομοθεσία.

**4** Εάν εντός του προς εξαγορά δημοσίου ακινήτου περιλαμβάνονται περιοχές οι οποίες υπάγονται στο εθνικό σύστημα προστατευόμενων περιοχών, εξακολουθούν να εφαρμόζονται μετά την εξαγορά αυτού οι περι-

**10%**  
πρόσθετη έκπτωση θα έχουν όσοι εξοφλήσουν εφάπαξ το τίμημα για το ακίνητο που έχουν καταπατήσει.



**>30** χρόνια πρέπει να κατέχεται κάποιο ακίνητο του Δημοσίου για να εξαγοραστεί



Σε περιοχές εκτός αντικειμενικού συστήματος, ο υπολογισμός του τιμήματος του ακινήτου γίνεται βάσει συγκριτικών στοιχείων.

ορισμοί, οι οποίοι ορίζονται στη σχετική για τις περιοχές αυτές νομοθεσία.

**Προσδιορισμός τιμήματος**

**5** Ως τίμημα εξαγοράς ορίζεται η αντικειμενική αξία του ακινήτου με προσαύξηση 25% εάν υπάρχει κτίσμα. Σε περιοχές εκτός αντικειμενικού συστήματος, ο υπολογισμός του τιμήματος γίνεται βάσει συγκριτικών στοιχείων. Αν το κτίσμα έχει ανεγερθεί από το Δημόσιο καταβάλλεται το διπλάσιο ποσό του τιμήματος.

**6** Επί του βασικού τιμήματος εξαγοράς (επί της αντικειμενικής αξίας ή της προσδιορισμένης με βάση συγκριτικά στοιχεία τιμής του ακινήτου προσαυξημένης κατά 25% αν υπάρχει και κτίσμα) προβλέπεται έκπτωση σε ποσοστό:

- α)** 2% ανά έτος μετά την πάροδο 30 ετών αδιάλειπτης κατοχής, για κάθε περίπτωση δικαιούχου που υπάγεται στην περίπτωση α της παραπάνω παραγράφου 1.
  - β)** 1% ανά έτος μετά την πάροδο 40 ετών αδιάλειπτης κατοχής, για κάθε περίπτωση δικαιούχου που υπάγεται στην περίπτωση β της παραπάνω παραγράφου 1.
- Το ανώτατο όριο της έκπτωσης αυτής δεν μπορεί να υπερβεί το 50%.

**7** Προβλέπεται επιπλέον και μία δεύτερη κατηγορία έκπτωσης που προσδιορίζεται με βάση κοινωνικά και εισοδηματικά κριτήρια. Η πρόσθετη αυτή

- έκπτωση ανέρχεται σε:
- 30% εάν ο αιτών είναι άτομο με ποσοστό αναπηρίας 80% και άνω ή φιλοξενεί άτομο με αναπηρία 80% και άνω για περισσότερο από ένα έτος και έχει ετήσιο ατομικό εισόδημα έως 40.000 ευρώ ή ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 60.000 ευρώ.
  - 20% εάν ο αιτών είναι άτομο με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω ή εάν φιλοξενεί τέτοιο άτομο και έχει ετήσιο ατομικό εισόδημα έως 18.000 ευρώ ή ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 24.000 ευρώ.
  - 20% εάν είναι παλιννοστής ομογενής, ο οποίος έχει εγγραφεί στα μητρώα ή τα δημοτολόγια δήμου ή είναι μόνιμος κάτοικος παραμεθωρίων περιοχών.
  - 20% εάν είναι πολύτεκνος με ετήσιο ατομικό εισόδημα έως 40.000 ευρώ ή ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 80.000 ευρώ.
  - 15% εάν είναι τρίτεκνος με ετήσιο ατομικό εισόδημα 25.000 ευρώ ή ετήσιο οικογενειακό εισόδημα μέχρι 40.000 ευρώ. Το ποσοστό αυτό έκπτωσης εφαρμόζεται και για τις μονογονεϊκές οικογένειες.
  - 15% εάν ο αιτών είναι μακροχρόνια άνεργος ή εάν εντός του ακινήτου υπάρχει κτίσμα που αποτελεί την κύρια και μοναδική κατοικία του.
  - 20% εάν ο αιτών είναι δικαιούχος του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος.

Εφόσον ο αιτών επιπίπτει σε περισσότερες της μίας εκ των παραπάνω περιπτώσεων, εφαρμόζεται μόνο η περίπτωση που προβλέπει τη μεγαλύτερη έκπτωση.

Το ποσό που προκύπτει από την εφαρμογή των εκπτώσεων των παραπάνω παραγράφων 6 και 7 δεν μπορεί να υπολείπεται του 20% του τιμήματος εξαγοράς όπως προσδιορίζεται με βάση την παραπάνω παράγραφο 5. Δηλαδή, το μέγιστο ασφαυντικό ποσοστό έκπτωσης δεν μπορεί να υπερβεί το 80% του βασικού τιμήματος εξαγοράς. Οι εκπτώσεις των παρ. 6 και 7 δεν ισχύουν για δημόσια ακίνητα εκτός σχεδίου πόλεως ή οικισμού με επιφάνεια άνω των 10 στρεμμάτων.

**8** Προβλέπεται η καταβολή μειωμένου τιμήματος εξαγοράς που αντιστοιχεί στο 50% της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου, σε περίπτωση που ο αιτών έχει αναγραφεί κύριος του δημοσίου ακινήτου στις πρώτες κτηματολογικές εγγραφές και έχει ασκηθεί αγωγή από το Δημόσιο ή δεν έχει ακόμη παρέλθει η προθεσμία για την άσκηση.

**9** Οι αιτήσεις για την εξαγορά των ακινήτων και των συνοδευτικών δικαιολογητικών θα

**Καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται εφόσον δεν υπερβαίνουν το 40% του τιμήματος εξαγοράς του καταπατηθέντος ακινήτου.**

υποβάλλονται ηλεκτρονικά, σε ειδική ψηφιακή πλατφόρμα-στο ειδικό πληροφοριακό σύστημα «Αιτήσεις Εξαγοράς Δημοσίων Ακινήτων» που θα διαχειρίζεται η Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων Δημόσιας Διοίκησης (ΠΤΠΣΔΔ). Η εισοδος του αιτούντος στην πλατφόρμα αυτή θα γίνεται με τη χρήση των κωδικών του taxisnet. Με την ηλεκτρονική υποβολή της αίτησης εξαγοράς θα πρέπει να καταβάλλεται παράβολο 300 ευρώ, μέσω του συστήματος e-paranolo της ΠΤΠΣΔΔ. Το παράβολο θα συμπληρίζεται με το τίμημα εξαγοράς, κατά τη διαδικασία εξόφλησής του.

**10** Η εξαγορά θεωρείται «δυσνητική» και το Δημόσιο θα μπορεί να εγείρει ζήτημα και να την πηλοκάρει μέσω ειδικής επιτροπής που συστήνεται και είναι αρμόδια να γνωμοδοτεί στο αρμόδιο όργανο του υπουργείου Οικονομικών για την αποδοχή ή την απόρριψη της κάθε αίτησης εξαγοράς.

**Τρόποι εξόφλησης**

**11** Εφόσον η επιτροπή εισπληθεί να γίνει αποδεκτή η

αίτηση εξαγοράς, εκδίδεται από το αρμόδιο όργανο του υπουργείου Οικονομικών πιστοποιητικό αποδοχής. Στη συνέχεια πρέπει να ολοκληρωθεί η εξόφληση του τιμήματος για να εκδοθεί η τελική απόφαση εξαγοράς. Η εξόφληση του τιμήματος μπορεί να γίνει είτε εφάπαξ με πρόσθετη έκπτωση 10%, είτε τμηματικά σε 60 μηνιαίες δόσεις, κάθε μία από τις οποίες δεν μπορεί να είναι κατώτερη των 100 ευρώ.

**12** Σε περίπτωση τμηματικής εξόφλησης του τιμήματος εξαγοράς, η απόφαση εξαγοράς εκδίδεται από το αρμόδιο όργανο του υπουργείου Οικονομικών εφόσον εξοφληθεί ολοσχερώς το τίμημα εξαγοράς σε δόσεις. Ο αιτών, εντός ενός (1) μηνός από την εξόφληση της τελευταίας δόσης πρέπει να υποβάλει τα σχετικά αποδεικτικά εξόφλησης στην οικεία κτηματική υπηρεσία.

Ειδικά σε περίπτωση που εντός του δημοσίου ακινήτου υπάρχει αυθαίρετη κατασκευή, ο αιτών, εντός ενός (1) μηνός από την κοινοποίηση σε αυτόν του πιστοποιητικού αποδοχής, πρέπει πρώτα να υποβάλει αίτηση για την υπαγωγή του στον ν. 4495/2017. Στην περίπτωση αυτή η απόφαση εξαγοράς δεν εκδίδεται, εάν:

- α)** δεν εξοφληθεί το τίμημα εξαγοράς,
- β)** δεν εξοφληθεί το πρόστιμο υπαγωγής, και
- γ)** δεν προσκομιστούν στην οικεία κτηματική υπηρεσία η βεβαίωση περαίωσης της διαδικασίας υπαγωγής στον ν. 4495/2017 και το απαιτούμενο πιστοποιητικό ηλεκτρονικής ταυτότητας κτηρίου ή αυτοτελούς διηρμηνής ιδιοκτησίας του άρθρου 53 του ν. 4495/2017.

**13** Σε περίπτωση εκπρόθεσμης εξόφλησης του τιμήματος εξαγοράς είτε εφάπαξ είτε τμηματικά, έως το ποσό που αντιστοιχεί σε τρεις (3) δόσεις, δεν εκδίδεται η απόφαση εξαγοράς και η υπόθεση τίθεται στο αρχείο. Καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται, εφόσον δεν υπερβαίνουν το 40% του τιμήματος εξαγοράς, μη βεβαιωμένες σε βάρος του αιτούντος αποζημίωσης αυθαίρετης χρήσης για το δημόσιο ακίνητο, για το χρονικό διάστημα που αντιστοιχεί στο μη επιστρεφόμενο ποσό. Για τις υπόλοιπες βεβαιωμένες μη πληρωθείσες δόσεις εκδίδεται Ατομικό Φύλλο Έκπτωσης (ΑΦΕΚ) από την οικεία κτηματική υπηρεσία.

**Εξαίρουμένα ακίνητα**

**14** Δεν είναι δυνατή η εξαγορά δημοσίου ακινήτου ακόμα και αν πληρούνται οι προ-

ϋποθέσεις των προηγούμενων παραγράφων, εφόσον συντρέχουν επιτακτικοί λόγοι δημόσιου συμφέροντος, αναγόμενοι σε ζητήματα:

- α)** εθνικής άμυνας ή
- β)** δημόσιας ασφάλειας ή
- γ)** δημόσιας υγείας ή
- δ)** χωροταξικού ή πολεοδομικού σχεδιασμού ή
- ε)** άλλης αιτιολογημένης κρατικής ανάγκης.

Εντός προθεσμίας εξή (6) μηνών από την έναρξη ισχύος των διατάξεων του νομοσχεδίου και κατόπιν αιτήματος του φορέα υποδοχής, τα κατά περίπτωση αρμόδια υπουργεία προσδιορίζουν αιτιολογημένα τις περιοχές ή τα ακίνητα ενδιαφερόντός τους, προκειμένου αυτά να εξαιρεθούν της διαδικασίας εξαγοράς, και ενημερώνουν σχετικά τον φορέα υποδοχής.

**15** Εξαίρουνται της εξαγοράς ακίνητα ή τμήματα αυτών τα οποία:

- α)** κατά την έναρξη ισχύος του παρόντος επιπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής αποφάσεων που κηρύττουν αναγκαστική απαλλοτρίωση ή επιβάλλουν ρυμοτομική απαλλοτρίωση,
- β)** επιπίπτουν στη βασική νομοθεσία, με την επιφύλαξη των παραπάνω παραγράφων 3 και 4,
- γ)** επιπίπτουν εντός οριοθετημένου υδατορρέματος ή βροχονταμιένι εντός ζώνης πενήντα (50) μέτρων από τις όχθες αυτού, εάν δεν έχει γίνει οριοθέτηση του υδατορρέματος,
- δ)** κείνται εντός καθορισμένης ζώνης αειθαλούς - περαλίας και ηλεκτρονικής ταυτότητας κτηρίου ή αυτοτελούς διηρμηνής ιδιοκτησίας του άρθρου 53 του ν. 4495/2017,
- ε)** αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής και αντεπίδικτα χρησιμοποιείας και ανήκουν στην κυριότητα, διοίκηση και διαχείριση του Δημοσίου, κατά το άρθρο 7 του κώδικα νομοθεσίας για την προστασία των αρχαιοτήτων και εν γένει της πολιτιστικής κληρονομιάς, σύμφωνα με βεβαίωση των αρμόδιων υπηρεσιών του υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού,
- στ)** είναι εκτός συναλλαγής, κατά το άρθρο 966 του Αστικού Κώδικα, ή
- ζ)** έχουν περιέλθει στην κυριότητα της Εταιρείας Ακινήτων Δημοσίου (ΕΤΑΔ Α.Ε.) και έχει ολοκληρωθεί η διαδικασία μεταγραφής ή καταχώρισης στα κατά τόπους αρμόδια υποθηκοφυλακεία και κτηματολογικά γραφεία κατά περίπτωση.

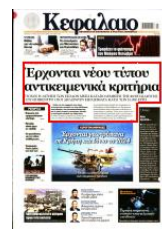
Αν οι λόγοι εξαίρεσης από την εξαγορά αφορούν τμήμα μόνον του προς εξαγορά δημοσίου ακινήτου, δεν κωλύεται η εξαγορά του υπόλοιπου τμήματος του ίδιου δημοσίου ακινήτου. [ΣΠ. 21084/24]

#### 4. ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΝΕΟΥ ΤΥΠΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ

Μέσο: . . . . . ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Ημ. Έκδοσης: . . . 07/10/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 07/10/2023

Σελίδα: . . . . . 1



#### ► ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΦΟΡΟΛΟΓΗΣΗΣ ΤΩΝ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΩΝ

# Έρχονται νέου τύπου αντικειμενικά κριτήρια

ΣΤΟΧΟΣ Η ΑΥΞΗΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΜΕΣΩ ΚΑΤΑΠΟΛΕΜΗΣΗΣ ΤΗΣ ΦΟΡΟΔΙΑΦΥΓΗΣ  
- ΣΤΟ ΕΠΙΚΕΝΤΡΟ ΟΣΟΙ ΔΗΛΩΝΟΥΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΚΑΤΩ ΤΩΝ 10.000 ΕΥΡΩ

Σχέδιο για την εφαρμογή νέου τύπου αντικειμενικών κριτηρίων για τους ελεύθερους επαγγελματίες, τους αυτοαπασχολούμενους και τις μικρές ατομικές επιχειρήσεις εξετάζει το οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης. Οι τελικές αποφάσεις αναμένεται να ανακοινωθούν εντός του επόμενου μήνα. Ένας αθρόο αριθμός θα

συνυπολογίζει έσοδα και έξοδα του επαγγελματία, σε συνδυασμό με τα έξοδα διαβίωσής του. Θα προκύπτει έτσι ένα ελάχιστο ποσό που θα πρέπει να δηλώνουν οι επαγγελματίες ως εισόδημα. Στόχος είναι να έρθουν στην επιφάνεια αδήλωτα εισοδήματα κυρίως από κατηγορίες επαγγελματιών και κλάδους υψηλής φοροδιαφυγής που δηλώνουν εισοδήματα κάτω των 10.000 ευρώ.





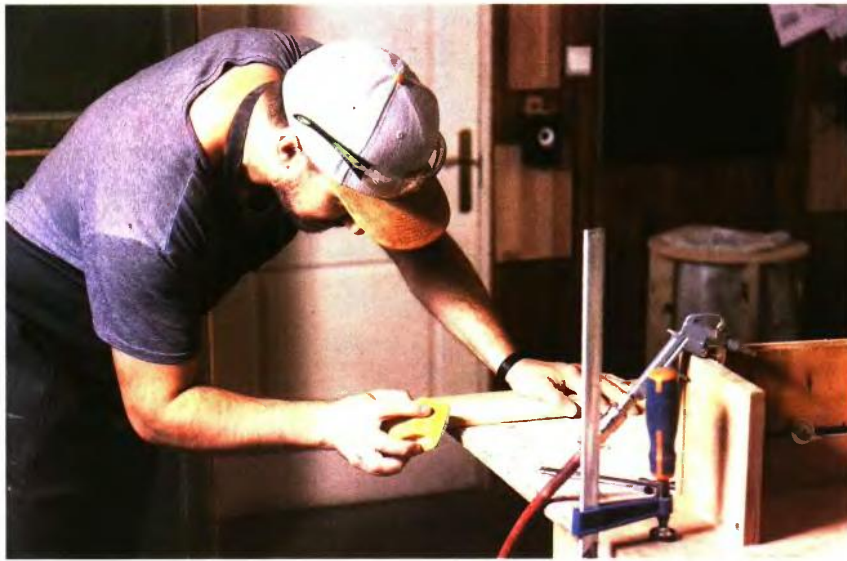
Καταπολέμηση της φοροδιαφυγής

# Νέου τύπου αντικειμενικά κριτήρια για τους ελεύθερους επαγγελματίες

ΘΑ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΖΕΤΑΙ ΕΝΑ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΜΕ ΤΟ ΟΠΟΙΟ ΘΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΝΤΑΙ

ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΗΤΡΗ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟ

ενάρια για την εφαρμογή νέου τύπου **αντικειμενικών** κριτηρίων για τους ελεύθερους επαγγελματίες, τους αυτοαπασχολούμενους και τις μικρές ατομικές επιχειρήσεις εξετάζει το οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης, τα οποία θα ανακοινώσει εντός του επόμενου μήνα. Ένας **αλόγιστος**, όπως αναφέρουν στελέχη του υπουργείου Οικονομικών, θα **συνυπολογίσει** έσοδα και έξοδα του επαγγελματία, σε συνδυασμό με τα έξοδα διαβίωσής του. Δηλαδή θα λαμβάνει υπόψη στοιχεία που λαμβάνονται και σήμερα με τα τεκμήρια διαβίωσης, ενώ σε αυτά θα προστεθούν για να προκύψει ο μνηματικός τύπος που θα δώσει το **ελάχιστο** ποσό που θα πρέπει να δηλώνουν οι επαγγελματίες.



Ουσιαστικά πρόκειται, κατά κάποιο τρόπο, για επαναφορά των αντικειμενικών κριτηρίων που είχε παρουσιάσει και εφαρμόσει ο πρώην υπουργός Οικονομικών, Αλέκος Παπαδόπουλος, το 1994.

**Θα συνυπολογίζονται οι λογαριασμοί όπως του ρεύματος, κινητής τηλεφωνίας, τα ενοίκια, τα ποσά που δαπανώνται μέσω καρτών (ελληνικών και ξένων), οι βενζίνες, καθώς και ο φόρος που καταβλήθηκε.** Όλα τα παραπάνω θα ελέγχονται και θα συνυπολογίζονται για την εξεύρεση του ελάχιστου εισοδήματος που θα έπρεπε να δηλώνουν. Επίσης, θα λαμβάνονται υπόψη: το είδος της επαγγελματικής δραστηριότητας, η περιοχή όπου ασκείται, τα τεχνολογικά του γραφείου ή του καταστήματος, η προϊήθηση του επαγγελματία, τα πάγια έξοδα της επιχείρησης, οι υπάλληλοι που απασχολούνται και άλλα.

καίται, κατά κάποιο τρόπο, για επαναφορά των αντικειμενικών κριτηρίων που είχε παρουσιάσει και εφαρμόσει ο πρώην υπουργός Οικονομικών, Αλέκος Παπαδόπουλος, το 1994. Παράλληλα, το οικονομικό επιτελείο θα εξετάσει και τους Μοναδικούς Συντελεστές Καθαρού Κέρδους (ΜΣΚΚ). Όπως αναφέρουν κυβερνητικές πηγές, οι ΜΣΚΚ θα εξεταστούν έπειτα από διάλογο με τα εμπλεκόμενα. Σημαντικό εργαλείο για τον εντοπισμό όσων φοροδιαφεύγουν, κυρίως για όσους δηλώνουν για πολλές χρήσεις ζημίες, είναι οι **έμμεσες τεχνικές**

ελέγχου, υποστηρίζουν από τη φορολογική διοίκηση. Οι επαγγελματίες, συγκεκριμένα, θα ελεγχθούν βάσει κριτηρίων ανάaluσης κινδύνου, ενώ για τον έλεγχο τους θα χρησιμοποιηθούν οι έμμεσες τεχνικές ελέγχου. Σημειώνεται ότι η χρήση των έμμεσων τεχνικών ελέγχου οδηγεί στον προσδιορισμό του φορολογητέου εισοδήματος του φορολογουμένου μέσω της ανάλυσης της οικονομικής του κατάστασης, κίνωντας χρήση πληροφοριών από διάφορες πηγές, πέρα από τη δήλωση και τα επίσημα βι-

βλία και στοιχεία του. Ενεργοποιούνται κυρίως σε περιπτώσεις όπου υπάρχει: **Αδικαιολόγητη** αύξηση περιουσιακών στοιχείων. **Δαπάνες** που δεν δικαιολογούνται από τα δηλωθέντα εισοδήματα (ατομικά ή/και οικογενειακά των φυσικών προσώπων). **Υποψία/ένδειξη** ότι το πραγματικό εισόδημα είναι μεγαλύτερο του δηλωθέντος. **Ζημιόγνο αποτέλεσμα** που δηλώνεται από φυσικά πρόσωπα - μέλη εταιρειών. Κατά την εφαρμογή των έμμεσων τεχνικών ελέγχου, στην πράξη διενεργούνται ταυτόχρο-

να δύο είδη ελέγχου. Διενεργείται κατ' αρχάς τακτικός έλεγχος φορολογίας εισοδήματος με τον συνήθη τρόπο, δηλαδή ελέγχονται οι πηγές προέλευσης των εισοδημάτων, η ορθή απεικόνιση αυτών στις φορολογικές δηλώσεις και στα λογιστικά βιβλία (σε περίπτωση άσκησης επιχειρηματικής δραστηριότητας), η ορθή έκπτωση δαπανών, αλλά και έλεγχος με τεκμηριές δαπάνες. Επίσης, θα καθιερωθούν οι **επίσιες διασταυρώσεις** σε όσους δηλώνουν εισοδήματα έως 10.000 ευρώ, υψηλές δαπάνες και χαμηλά εισοδήματα και πολλές ζημιόγνες χρήσεις.

## Τα πρώτα μέτρα τον Οκτώβριο

**Εντός του τρέχοντος μήνα** ο υπουργός Εθνικής Οικονομίας και Οικονομικών **θα παρουσιάσει τα πρώτα μέτρα για τον περιορισμό της φοροδιαφυγής**, τα οποία θα συμπεριληφθούν στο σχέδιο νόμου που θα κατατεθεί στη Βουλή. **Τα νέα ηλεκτρονικά εργαλεία έχουν ήδη περιορίσει τη φοροδιαφυγή** και ήδη από το 2019 μέχρι σήμερα **έχουν αυξηθεί τα έσοδα από τον ΦΠΑ κατά 2 δισ. ευρώ**, συνεπεία κυρίως των ηλεκτρονικών συναλλαγών αλλά και άλλων παρεμβάσεων, όπως τα ηλεκτρονικά βιβλία και οι σύνθετες διασταυρώσεις που οδηγούν στον εντοπισμό όσων αποφεύγουν να εκδώσουν αποδείξεις. **Επέκταση των POS** σε περισσότερες οικονομικές δραστηριότητες, καθώς σήμερα δεν είναι υποχρεωτικό να διαθέτουν POS δεκάδες επαγγελματίες χώροι, όπως για παράδειγμα γυμναστήρια,

φροντιστήρια, χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων, κινηματογράφοι. **Επέκταση ηλεκτρονικών πληρωμών** σε όλα τα λιανικά αγορά. **Διασύνδεση 450.000 ταμειακών μηχανών** με POS έως την άνοιξη του 2024. **Δρομολογούνται τα ηλεκτρονικά τιμολόγια**. Τα οφέλη για τις επιχειρήσεις από την ηλεκτρονική τιμολόγηση είναι ταχύτερες επιστροφές φόρων, παραγραφή φορολογικών υποθέσεων στα τρία χρόνια και υπερασφέςσεις για τεχνολογικό εξοπλισμό. Σήμερα αρκετές επιχειρήσεις χρησιμοποιούν (μέσω παρόχου) την ηλεκτρονική τιμολόγηση, αλλά προαιρετικά. Με τον τρόπο αυτό, όπως αναφέρουν στελέχη του υπουργείου Οικονομικών, θα ελαχιστοποιηθούν οι απάτες στον ΦΠΑ και τα οικονομικά στοιχεία. **Ψηφιακό δελτίο αποστολής από τον Ιανουάριο**. Όλα τα στοιχεία του ηλεκτρονικού εμπορίου

θα διαβιβάζονται στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ). Με τον τρόπο αυτό ελέγχεται η διακίνηση των προϊόντων (οικοδομής, αγροτικά κ.λπ.). Οι ελεγκτικές αρχές θα γνωρίζουν σε πραγματικό χρόνο τι διακινείται και πού πάει. **Χορήγηση προνομιών επιδομάτων** κυρίως μέσω πιστωτικών καρτών. **Πρόστιμο διπλάσιο της αξίας τους** για συναλλαγές άνω των 500 ευρώ με μετρητά. **Μέσω ηλεκτρονικών πληρωμών οι αγοραπωλησίες ακινήτων**. Ουσιαστικά καταργούνται τα μετρητά κατά τις αγοραπωλησίες ακινήτων. **Επιβάλλεται, από 1/1/2024, ΦΠΑ και τέλος διαμονής** στο εισόδημα από βραχυχρόνια μίσθωση τριών ή περισσότερων ακινήτων τύπου Airbnb. Το τέλος διαμονής θα επιβληθεί στο σύνολο των ακινήτων τύπου Airbnb.

ε βάση τα κριτήρια, θα προσδιορίζεται ένα ελάχιστο φορολογητέο εισόδημα με το οποίο θα φορολογούνται οι ελεύθεροι επαγγελματίες και επιτηδεύματες, σε περίπτωση που δηλώνουν χαμηλότερο εισόδημα. Ουσιαστικά πρό-

## 5. Η ΕΛΛΑΔΑ ΓΕΡΝΑΕΙ ΕΠΙΚΙΝΔΥΝΑ

Μέσο: . . . . . ΤΟ ΠΑΡΑΣΚΗΝΙΟ

Ημ. Έκδοσης: . . . 07/10/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 07/10/2023

Σελίδα: . . . . . 16



### Η Ελλάδα γερνάει επικίνδυνα!

Τρομάζουν οι προβλέψεις των επιστημόνων (σ.σ. όπως αποτυπώνονται στα στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ) για το δημογραφικό πρόβλημα της Ελλάδας, καθώς είναι κάτι παραπάνω από ορατός ο κίνδυνος να μειωθεί στα 7,5 εκατομμύρια ο πληθυσμός της χώρας μας το 2050. Το 2022 αποτελεί έτος καμψής, μια και οι θάνατοι ήταν σχεδόν διπλάσιοι από τις γεννήσεις και τίποτα δεν προμηνύει πως η εικόνα θα βελτιωθεί φέτος. Ενδεικτικά να αναφέρουμε πως τη χρονιά που μας πέρασε οι γεννήσεις ανήλθαν σε 76.541 και οι θάνατοι σε 140.801, με τον πληθυσμό να ανέρχεται επισήμως σε 10.482.487 κατοίκους.

Δεν είναι υπερβολή να μιλήσει κανείς για «ωρολογιακή βόμβα» στα θεμέλια της Ελλάδας, καθώς το ζήτημα έχει τεράστιες οικονομικές και κοινωνικές διαστάσεις. Με απλά λόγια, μαζί με τον πληθυσμό μειώνονται οι παραγωγικές και αναπτυξιακές δυνατότητες της χώρας, ενώ τίθεται σε κίνδυνο η βιωσιμότητα του ασφαλιστικού και συνταξιοδοτικού συστήματος, με την αύξηση των ορίων ηλικίας να μην αποτελεί πλέον επιλογή! Δεν είναι τυχαίο ότι στο τραπέζι έπεσε ακόμη και η ιδέα της νομιμοποίησης μεγάλου αριθμού παράνομων μεταναστών που βρίσκονται στη χώρα, προκειμένου να χρησιμοποιηθούν ως εργάτες κ.ά., δουλειές στις οποίες δεν δείχνουν προτίμηση οι Έλληνες.

Ταυτόχρονα –κάτι που έχει ήδη φανερό ζήτημα υπάρχει και με την πολιτική ασφάλειας της χώρας, καθώς η γεωπολιτική μας θέση και οι... τσαμπουκάδες της Τουρκίας δεν επιτρέπουν μείωση των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων (σ.σ. μόνιμοι και κληρωτοί), παρά τη μείωση του αριθμού των διαθέσιμων ανδρών και γυναικών. Γι' αυτό άλλωστε έχει μπει βαθιά στο συρτάρι και το σχέδιο για μείωση της θητείας στα τρία Σώματα.

Τέλος να πούμε ότι, πριν από 50 χρόνια, μόλις το 8% του ελληνικού πληθυσμού ήταν άνω των 65 ετών και το 26% κάτω των 14 ετών. Σήμερα η κατάσταση είναι αντιστρόφως ανάλογη, καθώς το ποσοστό των ατόμων άνω των 65 ετών έχει αυξηθεί στο 23%, ενώ αντίστοιχα ο πληθυσμός κάτω των 14 ετών βρίσκεται περίπου στο 14%.

**Κώστας Παπαδόπουλος**

Κίνδυνος για  
κοινωνία,  
οικονομία και  
ασφάλεια

## 6. ΠΑΡΕΜΒΑΙΝΩ ΩΣ ΥΠΕΡΠΟΛΥΤΕΚΝΗ ΓΙΑΓΙΑ

Μέσο: . . . . . ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . .07/10/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .07/10/2023

Σελίδα: . . . . . 1



■ **Παρεμβαίνω ως...  
υπερπολύτεκνη γιαγιά**  
**Ευαγγελία Μορφοπούλου - Γεωργουλέα**  
*Αναγνώστρια*  
**Σελ. 8**



## Παρεμβαίνω ως... υπερπολύτεκνη γιαγιά

*Κύριε διευθυντά*

**Κ**ρίνω πολύ χρήσιμη την παράθεση των δύο απόψεων για τον γάμο και την οικογένεια στο φύλλο σας της 17ης Σεπτεμβρίου. Μπορέσαμε έτσι να έχουμε τη δυνατότητα να δούμε σφαιρικά το θέμα. Οι ώμοι μας είναι πολύ αδύναμοι για να σηκώσουν το βάρος μιας απάντησης ή συμμετοχής. Ως απλός άνθρωπος, όμως, και χρησιμοποιώντας την πείρα της μακράς μου ζωής, επιτρέψτε μου να διατυπώσω τις σκέψεις μου.

Πρώτα να ευχαριστήσω εκ βαθέων τον κ. Στέλιο Ράμφο διότι με τις βαθύτατες διατυπώσεις του περιέγραψε όλο το πρόβλημα, φωτίζοντας το από πλευρές, τις οποίες κανείς, τουλάχιστον όσο το παρακολουθώ, δεν έχει αγγίξει. Και –πάντα κατά την άποψη και την κατανόησή μου– έβαλε με μία φράση τα πράγματα στη θέση τους. «Πολιτικός είμαστε όλοι ίσοι, αλλά μένουμε φυσικώς ανόμοιοι». Είναι τόσο δύσκολο να το καταλάβουμε αυτό;

Βλέπει ο ίδιος πως κράτος που λειτουργεί ψυχρά χωρίς τη ζειδωρή αιμοδοσία της βαθύτερης έννοιας που είναι το έθνος, με τις παραδόσεις του και τον πολιτισμό του και κατ' εξοχήν την οικογένεια, καταντάει να είναι ένα άψυχο μάρφωμα. Αυτό, λοιπόν, είναι το όραμα των κυβερνώντων;

Ο κ. Αριστέιδης Χατζής υπερρασιπίζεται και, βεβαίως, έχει όλο το δικαίωμα να το κάμει, τον γά-

μο και την τεκνοθεσία, τα οποία απαιτούν τα ομόφυλα ζεύγη, ενώ εν γνώσει τους διάλεξαν τρόπο ζωής που τους αποκλείει από την τεκνογονία, αυτό το δώρο της φυσικής συζυγίας. Δεν το γνωρίζουν ότι ζώντας αυτόν τον βίο αποκλείονται από την εξ αυτών προερχόμενη τεκνογονία; Και με ποιο δικαίωμα καταστρέφουν τη ζωή των παιδιών που θέλουν να τεκνοθετήσουν; Όπως σοφά αναφέρει ο κ. Ράμφος, «δεν έχει δικαιώματα μόνο το ομόφυλο ζευγάρι, έχει και το παιδί...». Μπορεί ο κ. Χατζής να ισχυρίζεται πως στις οικογένειες των ομόφυλων ζευγαριών «μεγάλος αριθμός παιδιών θα έχει την ευκαιρία να ζήσει σε μια οικογένεια που θα τους προσφέρει αγάπη και στήριξη», και ακόμη, πως μια «Αμερικανίδα ψυχολόγος και πρωτοπόρος ερευνήτρια ακούγεται να καθοδηγεί, και να λέει: Αφού απαντήσουμε σε ομοφοβικές ερωτήσεις... θα είμαστε πλέον σε θέση να εξερευνήσουμε ένα ευρύ φάσμα ζητημάτων που προκύπτουν από την εμφάνιση αυτών των διαφορετικών από τις συνηθισμένες οικογενειών». Πώς ο κ. Χατζής είναι βέβαιος ότι τα παιδιά που μεγαλώνουν από ομόφυλα ζευγάρια έχουν «ψυχοκοινωνική προσαρμογή παρόμοια με τα υπόλοιπα παιδιά των παραδοσιακών γάμων»; Γιατί δεν ακούγεται η φωνή της Dawn Stefanovich, η οποία μεγάλωσε σε μια τέτοια οικογένεια και διεκτραγωδεί την πορεία της ζωής της, αλλά και χιλιάδων άλλων παιδιών που συγκεντρώθηκαν γύρω της, κάνοντας αγώνα για να ξυπνήσουν έναν κοιμισμένο κόσμο, ο οποίος θεωρεί απλό κοινωνικό γεγονός τη διάλυση της οικογένειας; Μπείτε στο Ιντερνετ, στο όνομα αυτής της βασανισμένης προσωπικότη-

τας, της Dawn Stefanovich, να διαπιστώσετε τα αποτελέσματα του πειράματος της τεκνοθεσίας. Δεν είμαι ομοφοβική, όπως δεν φοβάμαι τον γκρεμό, αλλά όταν τον βλέπω, βάζω κάγκελα ή πινακίδα και για τους περαστικούς. Ποτέ στη μακρά ζωή μου, που ευτύχησα να μου δοθεί η ευκαιρία να συμπαρασταθώ σε πονεμένους και αναγκασμένους, δεν ενδιαφέρθηκα ποιου προσανατολισμού είναι ο συνάνθρωπός μου. Η αγάπη τα ξεπερνάει αυτά. Και τα περί ομοφοβίας είναι διαφημιστικοί όροι για να δημιουργήσουν προϋποθέσεις κοινωνικού διχασμού, και δικαιολογίες για αντικοινωνικές και ανώφελες κινητοποιήσεις. Και τέλος, ποιος παππούς και ποια γιαγιά θα τα κανακέψει αυτά τα παιδιά, ποια αγκαλιά θα τα παρηγορήσει όταν η ζωή τους έχει δυσκολίες; Δεν είναι μηχανή ο άνθρωπος να ζει με τεχνητούς τρόπους και με αποφάσεις δικαστηρίων να αποκτά γονείς...

**ΕΥΑΓΓΕΛΙΑ ΜΟΡΦΟΠΟΥΛΟΥ-ΓΕΩΡΓΟΥΛΕΑ**

*Πολύτεκνη Μάνα και υπερπολύτεκνη γιαγιά*

## 7. ΤΟ ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΑΠΑΙΤΕΙ ΤΗΝ ΠΡΟΒΟΛΗ ΤΩΝ ΠΡΟΤΥΠΩΝ

Μέσο: . . . . . ΠΑΡΑΠΟΛΙΤΙΚΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 07/10/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 07/10/2023

Σελίδα: . . . . . 21



ΑΡΘΡΟ ΤΟΥ  
**ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΧΟΛΕΒΑ,**  
ΠΟΛΙΤΙΚΟΥ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΟΣ

### Το δημογραφικό πρόβλημα απαιτεί την προβολή των προτύπων



Οι συζητούν για το δημογραφικό πρόβλημα της χώρας. Οι γεννήσεις μειώνονται, η Ελλάδα γερνάζει. Οι συνέπειες ήδη φαίνονται στον τομέα της στρατολογίας, της κοινωνικής ασφάλισης, της λειτουργίας των σχολείων. Τι λύσεις υπάρχουν;

Οι περισσότερες προτάσεις επικεντρώνονται στα οικονομικά κίνητρα. Συμφωνώ απολύτως ότι χρειάζονται, αλλά ας μη βασιστούμε μόνο σε αυτά. Βεβαίως, τα νέα ζευγάρια χρειάζονται οικονομικές και νομοθετικές διευκολύνσεις, π.χ. επιδόματα, μεγαλύτερα ωράρια παιδικών σταθμών κ.ά. Αλλά, αν παρατηρήσει κάποιος τους πολύτεκνους στην κοινωνία μας, θα δει ότι οι περισσότεροι δεν είναι εύποροι. Είναι οικογένειες με χαμηλό εισόδημα, αλλά με κίνητρα ηθικά και πνευματικά, όπως είναι η χριστιανική πίστη. Τα οικονομικά προβλήματα δεν τους εμπόδισαν να αποκτήσουν παιδιά.

Μια άλλη πρόταση που ακούγεται προβάλλει τους μετανάστες ως λύση για αύξηση του πληθυσμού. Η ευρωπαϊκή εμπειρία αποδεικνύει ότι οι περισσότεροι μετανάστες δεν ενσωματώνονται. Ερχονται από χώρες με τεράστιες διαφορές στον πολιτιστικό, θρησκευτικό και κοινωνικό τομέα. Πρώτος το διαπίστωσε ο πρώην ηγέτης της ιταλικής Αριστεράς Μάσιμο Ντι' Αλέμα λέγοντας: Οι συντηρητικοί έχουν δίκιο. Το μεγαλύτερο ποσοστό των μεταναστών δεν ενσωματώνεται. Σήμερα το παραδέχονται και άλλοι Ευρωπαίοι πολιτικοί, και μάλιστα από τον χώρο της Κεντροαριστεράς. Θυμίζω ότι πέρασι η τότε πρωθυπουργός της Σουηδίας, Μαγκνταλένα Αντερσον, σοσιαλδημοκρατικής ιδεολογίας, παρατήθηκε φωνάζοντας ότι η προσπάθεια ενσωμάτωσης των μεταναστών απέτυχε. Σήμερα ο κεντροδεξιός πρωθυπουργός της χώρας, Ουλφ Κρίστενσον, δηλώνει ότι η αποτυχία της μεταναστευτικής πολιτικής ίσως βγάλε τον Στρατό στους δρόμους.

Πιστεύω ότι παράλληλα με τα οικονομικά κίνητρα πρέπει να δοθούν από τα παιδικά και τα σχολικά χρόνια τα σωστά πρότυπα. Να προβληθεί στα σχολικά βιβλία η πολύτεκνη οικογένεια, να βραβεύονται δημοσίως από την κυβέρνηση πολύτεκνες οικογένειες, να προβάλλεται η παροδοσιακή οικογένεια μέσα από τη Λογοτεχνία, την Ιστορία, τα Θρησκευτικά.

Αυτόν τον μήνα γιορτάζουμε τις νίκες της Ελλάδας στους Βαλκανικούς Πολέμους του 1912-1913. Η χώρα μας τότε είχε περάσει από την πτώχευση του 1893, τον ατυχή πόλεμο του 1897, τον βαρύτερο δανεισμό του 1898 και βρισκόταν κάτω από Διεθνή Οικονομικό Έλεγχο. Παρά την προβληματική οικονομική κατάσταση της μέσης ελληνικής οικογένειας, υπήρχε ελπίδα, υπήρχε όραμα, υπήρχε ενθουσιασμός. Οι οικογένειες αποκτούσαν πολλά παιδιά, στα σχολεία μιλούσαν για τη Μεγάλη Ιδέα, η οικονομική κρίση δεν οδήγησε σε γκρίνια και εθνική κατάθλιψη. Από την πτώχευση φτάσαμε γρήγορα στην Εθνική Αναγέννηση. Η πίστη του λαού στον Θεό και στη διαχρονική ιστορία του Ελληνισμού οδήγησε, παρά τα προβλήματα, στον θρίαμβο του 1912-1913. Αυτό είναι το μήνιμα και για την εποχή μας. Πρέπει να δώσουμε στους νέους μας ελπίδα για το μέλλον, αισιοδοξία για τις δυνατότητες της Ελλάδας. Να αναγνωρίσουμε τα προβλήματα, αλλά να μην ακούμε μόνο τους απαισιόδοξους. Το Δημογραφικό θα αντιμετωπισθεί κυρίως αν αποκτήσουμε εμπιστοσύνη στον τόπο μας και στις δυνάμεις μας. Το 1902, 10 χρόνια πριν από τον μεγάλο θρίαμβο του 1912, ο Κωστής Παλαμάς έγραφε: «Ζητημένες όλες οι φωτιές οι πλάστες μας στη χώρα». Αλλά ο ίδιος και πολλοί άλλοι διανοητές της εποχής του βοήθησαν να ανάψουν πάλι οι φωτιές οι πλάστες. Ας δώσουμε ελπίδα στη νέα γενιά. Με Ελληνορθόδοξη Παιδεία και με επίγνωση της Ιστορίας μας!



Πρέπει να δώσουμε στους νέους μας ελπίδα για το μέλλον, αισιοδοξία για τις δυνατότητες της Ελλάδας

## 8. ΟΞΥΝΕΤΑΙ ΤΟ ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ

Μέσο: . . . . . ΔΡΟΜΟΣ ΤΗΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 07/10/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 07/10/2023

Σελίδα: . . . . . 2

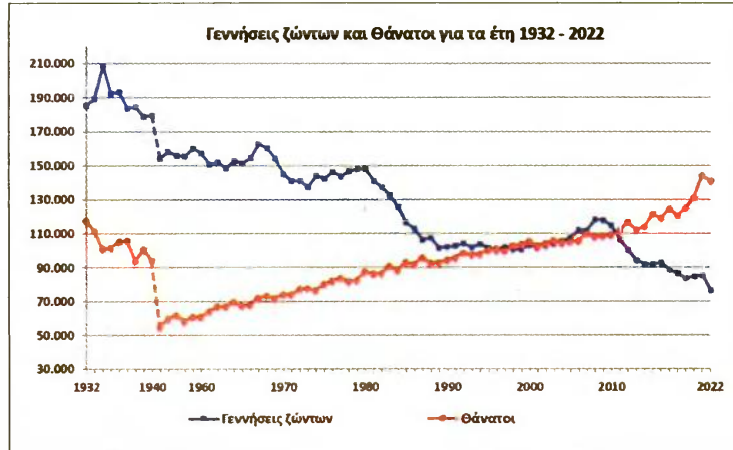


### Εθνική συρρίκνωση

Η Ελλάδα υφίσταται εθνική συρρίκνωση. Το δημογραφικό πρόβλημα είναι μία από τις πιο τρανταχτές αποδείξεις αυτής της διαπίστωσης. Όμως δεν είναι η μόνη. Έχουμε γενική συρρίκνωση: κοινωνική, οικονομική, πολιτιστική, κυριαρχίας και κυριαρχικών δικαιωμάτων, δημοκρατίας, υποδομών, πολιτικής προστασίας, παιδείας, υγείας κ.ο.κ.

Η χώρα μετατρέπεται σε χώρα για επενδυτές, τουρίστες, στρατεύματα και συγχρόνως βρίσκεται σε ένα από τα γεωπολιτικά τόξα όπου εφαρμόζονται υβριδικές πολιτικές πληθυσμών και μια «πληθυσμιακή μηχανική». Μετατρέπεται σε ένα παζλ που θα αποτελείται από: Μητροπολιτικά κέντρα και πόλεις όπου η ζωή θα γίνεται όλο και πιο αβύθω, γκέτο όλων των ειδών, οικονομικές ζώνες διαφόρων κατηγοριών, στρατιωτικές βάσεις, περιοχές εγκαταλειμμένες από το κεντρικό κράτος, hot-spot προσφύγων και μεταναστών, θαλάσσιους χώρους και εδάφη μειωμένης κυριαρχίας και συνεκμετάλλευσης με την Τουρκία, νησιά αποστρατιωτικοποιημένα και ανυπεράσπιστα από επιθετικές ενέργειες της γειτονικής χώρας κ.ο.κ.

Αυτό το παζλ ονειρεύονται οι διεθνείς πάτρωνες και υλοποιούν με ζέση οι εγχώριες ελίτ. Και αυτό αποτελεί το σύγχρονο υπαρξιακό πρόβλημα της χώρας. Έτσι οι πολιτικές για τη λύση του δημογραφικού προβλήματος αποκτούν μεγάλη σημασία για την αντιμετώπιση σοβαρών πλεωρών και σοβαρών συνεπειών της εθνικής συρρίκνωσης. Τα κυβερνητικά μέτρα για το δημογραφικό, επί της ουσίας, δεν αποτελούν μέτρα αντιμετώπισης αλλά μια παραπλανητική πολιτική που θέλει να πείσει ότι κάτι κάνει το Μαξίμου – στην πράξη παράγει αντίθετα αποτελέσματα. Αυτό που χρειάζεται είναι μια συνολικά άλλη εναλλακτική πολιτική για τη χώρα και την κοινωνία, που θα υπερασπίζεται το δικαίωμα του ελληνικού λαού να υπαίρει και να προοδεύει, ελεύθερος, σε μια χώρα επίσης ελεύθερη.



Το δημογραφικό αποτελεί πλέον ένα από τα πιο σημαντικά προβλήματα της χώρας, αφού το 2022 ήταν το δωδέκατο συνεχόμενο έτος που είχαμε αρνητικό ισοζύγιο γεννήσεων-θανάτων

## Δύο θάνατοι για κάθε γέννα

Οξύνεται το δημογραφικό πρόβλημα της Ελλάδας – Ανεπαρκής και παραπλανητική η κυβερνητική πολιτική για το ζήτημα

Τα στοιχεία της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛΣΤΑΤ) δείχνουν ότι το 2022 έκλεισε με το μεγαλύτερο έλλειμμα στο ισοζύγιο γεννήσεων-θανάτων από το 1932 μέχρι σήμερα. Οι γεννήσεις περιορίστηκαν στις 76.541, ενώ οι θάνατοι ήταν 140.801. Έτσι έχουμε και τη δεύτερη χειρότερη επίδοση όλων των εποχών όσον αφορά τον αριθμό των θανάτων – κάτι που μπορεί να λείει επίσης πολλά για τις πολιτικές υγείας που εφαρμόζονται στη χώρα. Τα στοιχεία δείχνουν ότι για κάθε δύο ανθρώπους που πεθαίνουν γεννιέται ένας, κάτι που αναμένεται να επιφέρει πολλαπλά κοινωνικά και εθνικά προβλήματα: μείωση του συνολικού πληθυσμού της Ελλάδας, αλλαγή της πληθυσμιακής σύνθεσης της χώρας, ερήμωση της υπαίθρου, έλλειψη εργατικού και επιστημονικού δυναμικού, γήρανση του πληθυσμού, περαιτέρω επιβάρυνση του ασφαλιστικού συστήματος κ.ο.κ.

Το δημογραφικό αποτελεί πλέον ένα από τα πιο σημαντικά προβλήματα της χώρας, αφού το 2022 ήταν το δωδέκατο συνεχόμενο έτος που είχαμε αρνητικό ισοζύγιο γεννήσεων-θανάτων, ενώ για το 2023 τα διαθέσιμα στοιχεία δείχνουν 41.389 γεννήσεις και 78.248 θανάτους για το πρώτο επτάμηνο – ήδη

το έλλειμμα φθάνει στα 36.859 άτομα. Επίσης φαίνεται από τα στοιχεία ότι η μέση ηλικία τεκνοποίησης των ζευγαριών έχει αυξηθεί σημαντικά τα τελευταία 40 χρόνια. Το 1982 οι περισσότερες γεννήσεις ήταν από ζευγάρια που οι γυναίκες ήταν ηλικίας 20-29 ετών, το 2002 οι περισσότερες γεννήσεις ήταν από ζευγάρια που οι γυναίκες ήταν ηλικίας 25-34 ετών, ενώ το 2022 οι περισσότερες γεννήσεις είναι από ζευγάρια που γυναίκες ηλικίας 30-39 ετών. Επίσης, το 1982 γεννήθηκαν 1.707 βρέφη (σε σύνολο 137.275 γεννήσεων) από γυναίκες ηλικίας 40-44 ετών, το 2002 γεννήθηκαν 2.368 (σε σύνολο 103.569 γεννήσεων) από γυναίκες που ανήκουν σε αυτή την ηλικιακή ομάδα, ενώ αντίστοιχα το 2022 γεννήθηκαν 6.303 βρέφη (σε σύνολο 76.514 γεννήσεων).

### Συσκότιση των αιτιών

Την ίδια στιγμή, η βασική αιτία του προβλήματος συσκοτίζεται διαρκώς, καθώς οι εν λόγω δείκτες είναι οι πρώτοι που επηρεάζονται από αλλαγές στη δημοσιονομική κατάσταση μιας χώρας. Στην Ελλάδα η μηνιαιακή περίοδος αποτέλεσε σημείο καμπής για τη ευρεία χειροτέρευση των κοινωνικών συνθηκών – κάτι που συνεχίστηκε την περίοδο της πανδημίας, του πολέμου στην Ουκρανία και μέχρι και σήμερα

με την όξυνση της παγκόσμιας οικονομικής κρίσης. Η τεράστια μείωση των εισοδημάτων, η συρρίκνωση του κράτους πρόνοιας, η υψηλή ανεργία ειδικά για τους νέους, αλλά και η οικονομική μετανάστευση –πάλι κυρίως των νέων– αποτελούν σημαντικές πληγές για το δημογραφικό πρόβλημα.

Δεν είναι καθόλου εύκολο για ένα νέο ζευγάρι να κάνει παιδί, πολύ περισσότερα για να κάνει δύο ή τρία. Οι νέοι και οι νέες σήμερα ψάχνουν τη μια δουλειά μετά την άλλη για να μπορέσουν να βιοποριστούν. Η αναγκαστική παραμονή στο πατρικό τους, της πλειοψηφίας των νέων μέχρι τα 30-35, επηρεάζει την ηλικία που κάνουν οικογένεια αλλά και την ποιότητα των σχέσεών τους. Η μετανάστευση, όχι μόνο η εξωτερική αλλά και η εσωτερική –δουλειά με σεζόν και όχι μόνο– δεν τους επιτρέπει να ριζώσουν. Πόσο μάλλον να δουν μια κοινή ζωή με τον άνθρωπό τους.

Τα παραπάνω συνοδεύονται από το γεγονός ότι δεν υπάρχει καμιά πολιτική, κανένα πραγματικό κίνητρο, καμιά πραγματική στήριξη των νέων να ζήσουν σε κανονικές συνθήκες, καμιά πολιτική για στήριξη της οικογένειας συνολικά. Μπορεί να λέγονται πάρα πολλά για τη συνεπιμέλεια, για το ζήτημα των

ομόφυλων ζευγαριών και των δικαιωμάτων τους, να στήνονται χρυσόφορες επιχειρήσεις για την αλλαγή φύλου και των παρένθετων μητέρων, αλλά να μην δίνεται καμιά σημασία για τη στήριξη και την προστασία της οικογένειας και να μην γίνεται τίποτα για να στηριχτούν οι γυναίκες και οι μητέρες – πολύ περισσότερο οι εργαζόμενες. Συμπερασματικά, η διαρκής υποβάθμιση της ζωής στη χώρα δεν αφήνει πολλά περιθώρια για να βελτιωθεί το δημογραφικό ζήτημα, ενώ η πολιτική των εγχώριων ελίτ, τόσο για το συγκεκριμένο ζήτημα όσο και γενικά, μεγαθύνει το πρόβλημα. Για να καταλάβουμε την αδιαφορία των ελληνικών κυβερνήσεων, στο τέλος διακυβέρνησης της χώρας από τη Ν.Δ. την περίοδο 1990-1993 συζητήθηκε στη Βουλή το ομόφωνο πόρισμα της διακομματικής επιτροπής της Βουλής για το πρόβλημα αυτό. Καμιά από τις επόμενες συζητήθηκε στα τέλη της διακυβέρνησης της χώρας από τα κόμματα ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝΕΛ, αλλά ούτε και αυτή η κυβέρνηση έλαβε δραστικά μέτρα για το δημογραφικό πρόβλημα την περίοδο 2015-2019. Τα ίδια τώρα και με τη κυβέρνηση της Ν.Δ., που με κάποια ψευδοπειράματα προσπαθεί να πείσει ότι ενδιαφέρεται για το πρόβλημα.

## 8. ΟΞΥΝΕΤΑΙ ΤΟ ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ

Μέσο: . . . . . ΔΡΟΜΟΣ ΤΗΣ ΑΡΙΣΤΕΡΑΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 07/10/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 07/10/2023

Σελίδα: . . . . . 3



### Ψευτοεπιδόματα και μέτρα ουσίας

**Η** κυβέρνηση του Κ. Μητσοτάκη για να δείξει ότι «ασχολείται» με το δημογραφικό πρόβλημα έχει εξαγγείλει διάφορα μέτρα για το 2024 όπως:

- Αυξημένη έκπτωση φόρου για τους γονείς με παιδιά. Το συγκεκριμένο μέτρο έχει προϋπολογισμό 80 εκατ. ευρώ και ουσιαστικά ισοδυναμεί με αύξηση της έκπτωσης φόρου κατά 90 ευρώ τον χρόνο για τους γονείς με ένα παιδί και κατά 220 ευρώ τον χρόνο για τους γονείς με δύο ή περισσότερα παιδιά. Αν δεν εντυπωσιαστήκατε με αυτό το μέτρο, σίγουρα θα το πάθετε με το επόμενο.

- Η αύξηση του επιδόματος τέκνων για τους εργαζομένους στον δημόσιο τομέα. Το επίδομα για τους γονείς με ένα παιδί αναπροσαρμόζεται από τα 50 ευρώ στα 70 ευρώ και για τους γονείς με δύο παιδιά από τα 70 στα 120 ευρώ τον μήνα. Αντίστοιχα αυξημένο κατά 50 ευρώ τον μήνα είναι το επίδομα και για όσους έχουν περισσότερα παιδιά. Και προχωράμε στο επόμενο μέτρο.

- Η συνέχιση του προγράμματος «Σπίτι μου», που αποσκοπεί στην κάλυψη των στεγαστικών αναγκών των νέων ζευγαριών. Βέβαια για να βρει και να αγοράσει κατοικία με βάση τις προϋποθέσεις του προγράμματος οι πιθανότητες είναι ελάχιστες και πρέπει να υπάρχει ένα γερό κομπόδεμα στην άκρη από ό,τι προκύπτει από τα στοιχεία ως τώρα.

Την ίδια στιγμή υπάρχει και ο πληθωρισμός που «τρώει» όχι μόνο το οικογενειακό εισόδημα των ζευγαριών, αλλά ακόμη και την «αγοραστική δύναμη» των μικρών επιδομάτων που δίδονται για να στηριχτεί η απόφαση απόκτησης παιδιού. Όλα αυτά είναι γνωστά στο κυβερνητικό επιτελείο για αυτό το συμπέρασμα είναι ότι το Μαξίμου κάνει ότι νοιάζεται για το πρόβλημα αλλά επί της ουσίας κοροϊδεύει - ακόμα και αν πάρουμε υπόψη μας το διχίλιαρο που θέσπισε η κυβέρνηση για κάθε γέννα που πρακτικά καλύπτει κάποια από τα έξοδα του

τοκετού και της εγκυμοσύνης. Παράλληλα υπάρχει και η άποψη που προβάλλεται από πολλούς Έλληνες πολιτικούς ότι το δημογραφικό πρόβλημα θα λυθεί μέσω του μεταναστευτικού. Πρόκειται για μια ακραία αντιδραστική άποψη που συμβαδίζει με τις πολιτικές και τους σχεδιασμούς της παγκοσμιοποίησης που θέλει μέσω αυτού του τρόπου όχι μόνο να εξασφαλίσει φτηνά εργατικά χέρια αλλά πολύ περισσότερο να υποσκάψει την κοινωνική συνοχή και ομοιογένεια ώστε να κάμπτονται πιο εύκολα οι κοινωνικές αντιστάσεις.

Από τα παραπάνω καταλαβαίνουμε ότι είναι αναγκαία μια άλλη πολιτική. Μια πολιτική που θα προσπαθούσε να λύσει το πρόβλημα θα έκανε άλλα πράγματα, όπως: Θα έπρεπε να εξασφαλίζεται η εύκολη, δωρεάν και απρόσκοπτη πρόσβαση των νέων ζευγαριών και οικογενειών σε όλες τις υπηρεσίες υγείας. Να υπάρχουν κίνητρα για τη δημιουργία οικογένειας που δεν θα περιορίζονται μονάχα στην τεκνοποίηση αλλά θα περιλαμβάνουν και την ανατροφή των παιδιών. Να στηριχτούν κοινωνικά και οικονομικά τα νέα ζευγάρια που αναγκάζονται να προσφύγουν στην επιλογή της εξωσωματικής γονιμοποίησης. Να στηρίζονται ουσιαστικά τα νέα ζευγάρια και σε επίπεδο κατοικίας καθώς η αύξηση των ενοικίων και η έλλειψη κατοικιών καθιστά πολύ δύσκολη την από κοινού συμβίωση. Να υπάρξει αύξηση των εισοδημάτων και μείωση της ανεργίας και της επισφάλειας, τέτοια που να επιτρέπει στα νέα ζευγάρια να κάνουν έναν οικογενειακό προγραμματισμό. Να δοθούν κίνητρα και βουλευτές στα νέα ζευγάρια να κατοικήσουν στην επαρχία. Αυτά είναι κάποια λίγα και ενδεικτικά μέτρα που θα μπορούσαν να υλοποιηθούν. Σίγουρα η κυβέρνηση και το πολιτικό σύστημα θα μπορούσαν να σκεφτούν περισσότερα αλλά λείπει η βούληση και η θέληση...