

Περιεχόμενα

- | | |
|--|---------------------------------------|
| 1. ΞΕΚΙΝΟΥΝ ΟΙ ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΤΗΣ ΕΠΙΔΟΤΗΣΕΩΣ 50% ΤΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ... | <u>ΕΣΤΙΑ 29/05/2023 σελ.2</u> |
| 2. ΔΕΝ ΠΛΗΡΩΝΟΥΝ ΦΟΡΟ ΟΙ ΕΠΤΑ ΣΤΟΥΣ 10 ΠΟΛΙΤΕΣ | <u>ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗ 29/05/2023 σελ.19</u> |
| 3. ΠΟΤΕ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΟΙ ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΡΟΣ... | <u>ΤΑ ΝΕΑ 29/05/2023 σελ.21,24</u> |

1. ΞΕΚΙΝΟΥΝ ΟΙ ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΤΗΣ ΕΠΙΔΟΤΗΣΕΩΣ 50% ΤΩΝ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

Μέσο: ΕΣΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 29/05/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 29/05/2023

Σελίδα: 2



Ξεκινούν οι πληρωμές της επιδοτήσεως 50% των στεγαστικών δανείων

Έπιλέξιμοι έχουν κριθεί 3.842 ευάλωτοι όφειλέτες

ΞΕΚΙΝΟΥΝ σταδιακώς από τις επόμενες ημέρες οι πληρωμές της επιδοτήσεως του 50% της αύξησεως που έχουν δεί από τον περασμένο Ιούλιο στις δόσεις των στεγαστικών τους δανείων με κυμαινόμενο επιτόκιο οι ευάλωτοι συνεπείς δανειολήπτες.

Μετά και την διεύρυνση των εισοδηματικών κριτηρίων κατά 30% και την παράταση υποβολής των αιτήσεων έως τις 31.07.2023, αυξάνεται το ενδιαφέρον των ευάλωτων δανειοληπτών με ενήμερο δάνειο, οι οποίοι φυσικά έχουν επιπρόσθετο όφελος από το όριζόντιο «πάγωμα» των κυμαινόμενων επιτοκίων στα στεγαστικά, που ισχύει για 12 μήνες (όπως και η επιδότηση).

Συμφώνως προς τα στοιχεία, μέχρι τις 25 Μαΐου, για το πρόγραμμα επιδοτήσεως επιτοκίου, επιλέξιμοι έχουν κριθεί 3.842 ευάλωτοι όφειλέτες, ενώ 6.654

αιτήσεις δέν έχουν ολοκληρωθεί ακόμη. Συνολικώς έχουν υποβληθεί 13.127 αιτήσεις εκ των οποίων 1.053 ακυρώθηκαν από τους ίδιους τους αιτούντες και ενώ 1.759 ήταν μη επιλέξιμοι.

Σημειώνεται στην πλατφόρμα των ευάλωτων έχουν κατατεθεί συνολικώς 75.606 αιτήσεις εκ των οποίων 28.842 είναι ολοκληρωμένες αιτήσεις από τις οποίες:

21.017 είναι ακυρωμένες,

5.488 είναι επιλέξιμες (3.842 αιτήσεις αφορούν στο Πρόγραμμα Έπιδοτήσεως Δόσεως), και

2.337 είναι μη επιλέξιμες.

46.764 είναι μη ολοκληρωμένες αιτήσεις.

Υπενθυμίζεται ότι για την ένταξη στο πρόγραμμα, με βάση τα διευρυμέ-

να εισοδηματικά κριτήρια, δικαίωμα έχουν:

Μονοπρόσωπο νοικοκυριό: 9.100€ (από 7.000€).

Νοικοκυριό αποτελούμενο από δύο μέλη (π.χ. ζευγάρι): 13.650€ (από 10.500€).

Νοικοκυριό αποτελούμενο από τρία μέλη (π.χ. ζευγάρι με παιδί) ή μονογονεϊκή οικογένεια με ένα ανήλικο μέλος: 18.200€ (από 14.000€).

Νοικοκυριό αποτελούμενο από τέσσερα μέλη (π.χ. ζευγάρι με δύο παιδιά) ή μονογονεϊκή οικογένεια με δύο ανήλικα μέλη: 22.750€ (από 17.500€).

Νοικοκυριό αποτελούμενο από πέντε μέλη (π.χ. ζευγάρι με τρία παιδιά) και πάνω ή μονογονεϊκή οικογένεια με τρία ανήλικα μέλη και πάνω: 27.300€ (από 21.000€).

2. ΔΕΝ ΠΛΗΡΩΝΟΥΝ ΦΟΡΟ ΟΙ ΕΠΤΑ ΣΤΟΥΣ 10 ΠΟΛΙΤΕΣ

Μέσο: ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 29/05/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 29/05/2023

Σελίδα: 19



Δεν πληρώνουν φόρο οι επτά στους 10 πολίτες

Θετική έκπληξη από την εκκαθάριση των φορολογικών δηλώσεων! Από τις μέχρι σήμερα εκκαθαρισθείσες προκύπτει ότι για 7 στους 10 δεν καταβάλλεται φόρος! Η θέση της ΝΔ για λιγότερους φόρους αποδεικνύεται στην πράξη. Αυτοί οι φορολογούμενοι έχουν μηδενικό εκκαθαριστικό ή επιστροφή φόρου! Παράλληλα, παραδίδονται ταχύτερα στους δικαιούχους (219.208 μέχρι σήμερα), εντός εβδομάδας, οι επιστροφές φόρου! Ήδη λόγω εκλογών δόθηκε παράταση στην προθεσμία υποβολής των δηλώσεων έως τις 31 Ιουλίου.

Η σημερινή εικόνα

Από την ΑΑΔΕ έχουμε τα εξής στοιχεία εκκαθάρισης δηλώσεων φόρου εισοδήματος:

► Υποβληθείσες 1.850.543, δηλαδή 29% του συνόλου. Πέρυσι είχαν υποβληθεί 6.400.000 περίπου φορολογικές δηλώσεις.

► Μηδενικό εκκαθαριστικό στο 52,76%, δηλαδή για 952.605 φορολογούμενους.

► Επιπλέον φόρο πληρώνουν 547.441 φορολογούμενοι, δηλαδή 30,32% του συνόλου. Μέσος φόρος 857 ευρώ.

► Σε 16,92% των φορολογούμενων, περί τους 313.817, το εκκαθαριστικό είναι πιστωτικό. Το ποσό της μέσης επιστροφής είναι 348 ευρώ. Τα ποσά επιστρέφονται κάθε εβδομάδα.

► Κάθε μέρα κατατίθενται 70.000-80.000 δηλώσεις.

Η πληρωμή του φόρου γίνεται με τέσσερις τρόπους: α) Εφάπαξ έως 31 Ιουλίου, με έκπτωση 3% στο συνολικό ποσό, β) σε 8 δόσεις, η πρώτη πρέπει να πληρωθεί έως και 31 Ιουλίου και η τελευταία έως και 29 Φεβρουαρίου 2024, γ) σε 12 δόσεις με επιτόκιο 4,5% ή 24 δόσεις με επιτόκιο 6% και δ) σε 12 άτοκες μηνιαίες δόσεις με πιστωτική κάρτα.

Η ΑΑΔΕ ήδη έχει ξεκινήσει να ενημερώνει μέσω τηλεφώνου τους φορολογούμενους για βεβαιωμένα χρέη εκτός ρυθμίσις, ΕΝΦΙΑ, το ποσό της βεβαίωσης φόρων, τις ημερομηνίες πληρωμών, συμψηφισμούς με επιστροφές, το υπόλοιπο οφειλές στο τέλος του μήνα, το συνολικό ποσό της βεβαίωσης για τον φόρο εισοδήματος, την ειδική εισφορά αλληλεγγύης και το τέλος επιτηδεύματος. Επίσης, για οφειλές και πληρωμές στον φόρο μεταβίβασης ακινήτων, χρέη που έχουν ενταχθεί σε ρυθμίσεις, δόσεις που έχουν πληρωθεί και ποσά που απομένουν για εξόφληση, πιστώσεις τραπεζικών λογαριασμών, κέρδη από φορολογία, καταβολή κοινωνικών επιδομάτων και άλλα.

Μειωμένος ΕΝΦΙΑ

Μειωμένος έρχεται και ο ΕΝΦΙΑ κατά 34,3% σε σύγκριση με τον φόρο που κληθήκαν να πληρώσουν τα φυσικά πρόσωπα το 2018 επί ΣΥΡΙΖΑ. Ειδικότερα, ο ΕΝΦΙΑ που είχε βεβαιωθεί στα φυσικά πρόσωπα το 2018 ήταν 2,642 δισεκατομμύρια ευρώ, ενώ φέτος διαμορφώθηκε στο 1,734 δισ. ευρώ, μείωση δηλαδή κατά 908.000.000 ευρώ.

Επίσης, σε σύγκριση με το 2018 πληρώνουν ΕΝΦΙΑ 171.703 φορολογούμενοι λιγότεροι. Πλήρη απαλλαγή έχουν οι τρίτε-

κνοι, οι πολύτεκνοι και άτομα με αναπηρία άνω του 80%, εφόσον το επίσιο εισόδημά τους (πραγματικό ή τεκμαρτό) είναι έως 12.000 ευρώ, αν πρόκειται για άγαμους, ή έως 15.000 ευρώ, αν είναι έγγαμοι με δύο παιδιά. Η συνολική επιφάνεια κτισμάτων δεν πρέπει να ξεπερνάει τα 150 τετραγωνικά μέτρα. Ο μέσος ΕΝΦΙΑ από 489 ευρώ το 2018 έχει διαμορφωθεί για το 2023 στα 368 ευρώ, μείωση 31%.

Γιώργος Αυτιάς

7.168.000

Έλληνες είναι ιδιοκτήτες ακινήτων

1.009.000

ιδιοκτήτες απαλλάσσονται από τον φόρο

368

ευρώ σήμερα, από 489 ευρώ το 2018, ο μέσος φόρος ανά ΑΦΜ (-31%)

540

ευρώ το μέσο ποσό ΕΝΦΙΑ στην Αττική από 671 ευρώ το 2018 (-20%)

3. ΠΟΤΕ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΟΙ ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΡΟΣ...

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 29/05/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 29/05/2023

Σελίδα: 21



ΠΟΙΕΣ ΘΕΩΡΟΥΝΤΑΙ ΠΑΡΟΧΕΣ ΣΕ ΕΙΔΟΣ

- Παραχώρηση χρήσης αυτοκινήτου.
- Χορήγηση δανείου
- Δικαιώματα προαίρεσης απόκτησης μετοχών.
- Παραχώρηση κατοικίας.
- Δωροεπιταγές.
- Διατακτικές. Εξαιρούνται οι διατακτικές στίσις, έως και 6 ευρώ ανά εργάσιμη ημέρα.
- Χρήση εταιρικών πιστωτικών καρτών.
- Εκπτώσεις ή δωρεάν παροχές από τις επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας κ.λπ.
- Πληρωμές φροντιστηρίων, παιδικών σταθμών, διδάκτρων, συνδρομών, ιατρικά έξοδα.
- Παροχή χρήσης κινητού τηλεφώνου.

...και ποιες δεν θεωρούνται

- Παροχή καταλύματος από το Δημόσιο σε υπηρετούντες σε αυτό (π.χ. σε ενστόλους).
- Παροχή κατοικίας σε εργαζομένους, εταιρείους ή μετόχους από φυσικό ή νομικό πρόσωπο λόγω πρόσκαιρης μετακίνησης αυτών σε άλλη εγκατάσταση του εργοδότη στο πλαίσιο της εργασίας τους.

Προσοχή!

Η παραχώρηση κατοικίας σε εργαζομένους που μετακινούνται σε άλλο τόπο για να αναλάβουν θέση διευθυντικού στελέχους θεωρείται παροχή σε είδος και η αγοραία αξία της παροχής αυτής φορολογείται ως εισόδημα από μισθωτή εργασία.

ΕΦΟΡΙΑ

Πότε φορολογούνται ως εισόδημα οι παροχές προς εργαζομένους

Οι παροχές, όπως εταιρικό κινητό τηλέφωνο και αυτοκίνητο, αποτελούν κίνητρα των εργοδοτών και τρόπο επιβράβευσης, πολλές φορές, για τους εργαζομένους τους. Ωστόσο, οι παροχές αυτές θεωρούνται εισόδημα και φορολογούνται με την αντίστοιχη κλίμακα. Άλλες τέτοιες παροχές που φορολογούνται ως εισόδημα είναι η παραχώρηση κατοικίας, η πληρωμή ιδιωτικών σχολείων και βρεφονηπιακών σταθμών, η πληρωμή φροντιστηρίων και μετοχές. Υπάρχουν κάποιες

εξαιρέσεις, οι οποίες ισχύουν για ποσά (αξία) έως 300 ευρώ ανά φορολογικό έτος. Υπάρχουν και άλλες που αποτελούν παροχές αλλά δεν φορολογούνται σαν εισόδημα. Μια τέτοια περίπτωση είναι η αποζημίωση εξόδων διαμονής και στίσις και η ημερησία αποζημίωση που έχουν καταβληθεί από τον εργαζόμενο αποκλειστικά για σκοπούς της επιχειρηματικής δραστηριότητας του εργοδότη.

Ιδιαίτερη προσοχή απαιτείται στην παροχή κατοικίας. Εάν η παροχή κατοικίας γίνει σε έναν ερ-

γαζόμενο λόγω πρόσκαιρης εγκατάστασής του για δραστηριότητα του εργοδότη, τότε δεν θεωρείται εισόδημα. Το ίδιο ισχύει και στον δημόσιο τομέα και στους ενστόλους. Αν όμως η παραχώρηση κατοικίας γίνεται σε εργαζόμενο προκειμένου να μετακινηθεί σε άλλη περιοχή και να αναλάβει διευθυντική θέση, τότε θεωρείται παροχή σε είδος και η αγοραία αξία της παροχής αυτής φορολογείται ως εισόδημα από μισθωτή εργασία.

→ ΣΕΛΙΔΕΣ 24, 41

3. ΠΟΤΕ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΟΙ ΠΑΡΟΧΕΣ ΠΡΟΣ...

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 29/05/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 29/05/2023

Σελίδα: 24



ΕΦΟΡΙΑ

Ποιες παροχές σε είδος προς τους εργαζομένους

Εξαιρούνται τα ασφάλιστρα που καταβάλλονται από τον εργαζόμενο ή τον εργοδότη στο πλαίσιο ομαδικών ασφαλιστηρίων συνταξιοδοτικών συμβολαίων

ΤΗΣ ΜΑΡΙΑΣ ΒΟΥΡΓΑΝΑ

Οι εργαζόμενοι και κυρίως τα στελέχη των εταιρειών λαμβάνουν συχνά πέραν του μισθού τους πρόσθετες παροχές όπως εταιρικό αυτοκίνητο, παραχώρηση κατοικίας, δάνεια, κινητό τηλέφωνο, μετοχές, πληρωμή σε φροντιστήρια, βρεφονηπιακούς σταθμούς, ιδιωτικά σχολεία. Οι παροχές είτε σε χρήμα είτε σε είδος φορολογούνται ως εισόδημα από μισθωτή εργασία, πλην αυτών που ρητά εξαιρούνται από τον νόμο. Συγκεκριμένα, οι παροχές σε είδος που λαμβάνει ένας εργαζόμενος ή συγγενικό του πρόσωπο συνυπολογίζονται στο φορολογητέο εισόδημά του, εφόσον η συνολική

αξία τους υπερβαίνει το ποσό των 300 ευρώ ανά φορολογικό έτος με εξαίρεση την παραχώρηση αυτοκινήτου, τα δάνεια, τα δικαιώματα προαίρεσης απόκτησης μετοχών και την παραχώρηση κατοικίας, για τις οποίες δεν υφίσταται περιορισμός όσον αφορά την αξία αυτών.

Εξαιρέσεις

Μεταξύ των παροχών που εξαιρούνται από τον υπολογισμό του εισοδήματος από μισθωτή εργασία περιλαμβάνονται:

1. Η αποζημίωση εξόδων διαμονής και σίτισης και η ημερήσια αποζημίωση που έχουν καταβληθεί από τον εργαζόμενο αποκλειστικά για σκοπούς της επιχειρηματικής δραστηριότητας του εργοδότη.

2. Η αποζημίωση για έξοδα κίνησης που καταβάλλονται από τον εργοδότη για υπηρεσιακούς λόγους, συμπεριλαμβανομένης της αποζημίωσης για τη δαπάνη ηλεκτρικού ρεύματος για τη φόρτιση ατομικού ή εταιρικού οχήματος μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO₂/χλμ., εφόσον αφορούν έξοδα κίνησης που πραγματοποιήθηκαν από τον εργαζόμενο κατά την εκτέλεση της υπηρεσίας του και αποδεικνύονται από νόμιμα παραστατικά.

3. Η αξία των διατακτικών σίτισης αξίας έως 6 ευρώ ανά εργάσιμη ημέρα, όταν αυτές είναι ονομαστικές και ανταλλάσσονται μόνο με γεύματα, έτοιμα φαγητά, τρόφιμα έτοιμα προς κατανάλωση, ροφήματα, σε συμβεβλημένο δίκτυο καταστημάτων, στη

ς είναι αφορολόγητες

βάση συμβάσεων μεταξύ του εκδότη των διατακτικών σίτισης και των καταστημάτων, στις οποίες ρυθμίζεται ο τρόπος αποδοχής και ανταλλαγής των διατακτικών σίτισης από τους δικαιούχους εργαζομένους.

4. Τα ασφάλιστρα που καταβάλλονται από τον εργαζόμενο ή τον εργοδότη για λογαριασμό του εργαζομένου στο πλαίσιο ομαδικών ασφαλιστηρίων συνταξιοδοτικών συμβολαίων.

5. Τα ασφάλιστρα που καταβάλλονται από τον εργοδότη για την ιατροφαρμακευτική και νοσοκομειακή κάλυψη του υπαλληλικού του προσωπικού ή για την κάλυψη του κινδύνου ζωής ή ανικανότητάς του στο πλαίσιο ασφαλιστηρίου συμβολαίου, μέχρι του ποσού των 1.500

ευρώ ετησίως ανά εργαζόμενο.

6. Η αποζημίωση για αγορά μνησίων ή ετήσιων καρτών απεριόριστων διαδρομών μέσων μαζικής μεταφοράς.

7. Η αγοραία αξία της παραχώρησης ενός οχήματος μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO₂/χλμ. και με λιανική τιμή προ φόρων έως 40.000 ευρώ, προς έναν εργαζόμενο ή εταίρο ή μέτοχο από ένα φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή νομική οντότητα, για οποιοδήποτε χρονικό διάστημα εντός του φορολογικού έτους, με το υπόλοιπο της αξίας να θεωρείται φορολογητέο εισόδημα.

8. Το άνευ χρηματικού ανταλλάγματος κόστος φόρτισης επιβατικού αυτοκινήτου μηδενικών ή χαμηλών ρύπων έως 50 γρ. CO₂/χλμ. στις εγκαταστάσεις του εργοδότη.