

Περιεχόμενα

1. ΧΑΘΗΚΕ ΜΙΑ ΜΕΓΑΛΗ ΠΟΛΗ	ΓΝΩΜΗ ΠΑΤΡΩΝ 20/03/2023 σελ.10
2. ΝΕΟ ΔΣ ΣΤΟΥΣ ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΥΣ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ	ΓΝΩΜΗ ΠΑΤΡΩΝ 18/03 /2023 σελ.13
3. ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ 20/03/2023 σελ.11
4. ΗΜΙΑΥΤΟΝΟΜΗ ΔΙΑΒΙΩΣΗ ΓΙΑ 400 ΟΡΦΑΝΑ ΜΕ 375 ΕΥΡΩ ΤΟΝ...	ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗ 20/03/2023 σελ.19

1. ΧΑΘΗΚΕ ΜΙΑ ΜΕΓΑΛΗ ΠΟΛΗ

Μέσο: ΓΝΩΜΗ ΠΑΤΡΩΝ

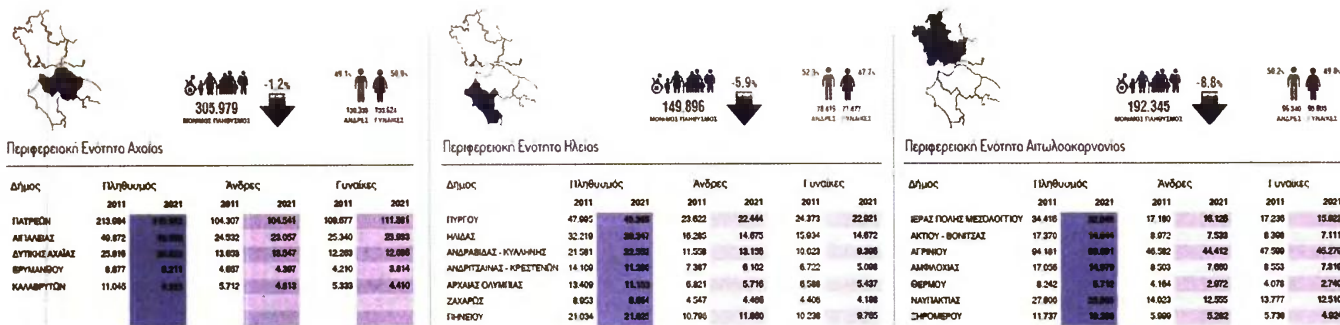
Ημ. Έκδοσης: . . .20/03/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .20/03/2023

Σελίδα: 10



10 _ Θέματα

www.gnomip.gr
H ΓΝΩΜΗ



«Χάθηκε» μια... μεγάλη πόλη

Πάνω από 70.000 άτομα η μείωση του πληθυσμού στη Δυτική Ελλάδα τα τελευταία 20 χρόνια

Τέταρτη σε πληθυσμιακό μέγεθος στην χώρα κατατάσσεται η Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, σύμφωνα με τα οριστικά αποτελέσματα της απογραφής της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής για τον μόνιμο πληθυσμό της χώρας, που δημοσιοποιήθηκαν την περασμένη Παρασκευή. Το πιο σημαντικό όμως μάλλον δεν είναι αυτό, αλλά το γεγονός ότι και η Δυτική Ελλάδα περιλαμβάνεται στις Περιφέρειες της χώρας που καταγράφουν μείωση πληθυσμού, η οποία μάλιστα είναι συνεχιζόμενη σε βάθος χρόνου. Σύμφωνα με την τελευταία απογραφή, η Δυτική Ελλάδα έχει 648.220 κατοίκους, ενώ σύμφωνα με την απογραφή του 2011 ήταν στους 679.796 κατοίκους και σύμφωνα με την - ακόμα πιο παλιά - απογραφή του 2001, ήταν στους 721.541 κατοίκους. Στη δεκαετία μεταξύ 2001 και 2011 υπήρξε μείωση της τάξης του 5,7% στην οποία έρχεται να προστεθεί και νέα μείωση της τάξης του 4,6%. Δηλαδή, σε περίοδο 20 ετών, η Δυτική Ελλάδα έχει «χάσει» 73.321 κατοίκους, πληθυσμό που αντιστοιχεί σε μία... μεγάλη πόλη! Η μείωση πληθυσμού, αν και συγκριτικά με τις υπόλοιπες ελληνικές Περιφέρειες δεί-



χνει να είναι «συγκρατημένη», ωστόσο δεν παύει να προκαλεί προβληματισμό δεδομένου ότι είναι πάνω από τον πανελλαδικό μέσο όρο. Συγκεκριμένα, βάσει των αποτελεσμάτων της απογραφής του 2021, η Δυτική Ελλάδα έχει 648.220 μόνιμους κατοίκους (μείωση 4,6% σε σύγκριση με το 2011).

σμηκές απώλειες καταγράφουν ολοι οι άλλοι Δήμοι του νομού, με τον Δήμο Καλαβρύτων να καταγράφει τη μεγαλύτερη ποσοστιαία μείωση πληθυσμού. Η Αιτωλοακαρνανία έχει 192.345 μόνιμους κατοίκους. Το Αγρίνιο παραμένει ο μεγαλύτερος Δήμος με 89.691 κατοίκους, αλλά με μείωση πληθυσμού σε σύγκριση με το 2011, όπως και το σύνολο των Δήμων της Αιτωλοακαρνανίας. Η Ηλεία έχει 149.896 μόνιμους κατοίκους, με τον Πύργο να παραμένει μεγαλύτερος δήμος με 45.365 κατοίκους, αλλά και με μείωση σε σύγκριση με το 2011. Στην Ηλεία πάντως, υπάρχουν δύο Δήμοι που εμφανίζουν αύξηση πληθυσμού, έστω και μικρή. Πρόκειται για τον δήμο Ανδραβίδας - Κυλλήνης που έχει αυξήσει τον πληθυσμό του κατά 1.000 περίπου άτομα και τον Δήμο Πηνειού που έχει αυξήσει τον πληθυσμό του κατά 500 περίπου άτομα. Συγκριτικά, τη μεγαλύτερη απώλεια πληθυσμού στη Δυτική Ελλάδα εμφανίζει η Αιτωλοακαρνανία που μειώθηκε 8,8% την τελευταία δεκαετία. Μείωση κατά 5,9% εμφανίζει και η Ηλεία, ενώ η αντίστοιχη μείωση στην Αχαΐα είναι της τάξης του 1,2%.

Στα 10.482.487 ο πληθυσμός της Ελλάδας

Ηλικία 10.482.487
-3,1%

Συνολικά στην Ελλάδα, ο μόνιμος πληθυσμός είναι 10.482.487, καταγράφοντας μείωση 3,1% σε σχέση με την απογραφή του 2011. Μια ματιά στα πληθυσμιακά στοιχεία των ελληνικών περιφερειών δείχνει ότι τη μεγαλύτερη μείωση πληθυσμού παρουσιάζει η Περιφέρεια Δυτικής Μακεδονίας, η οποία σε μία δεκαετία έχει χάσει πάνω από το 10% του πληθυσμού της! Στον αντίποδα, μόνες περιφέρειες με αύξηση πληθυσμού είναι η Κρήτη με το οριακό 0,2% και το Νότιο Αιγαίο με το εντυπωσιακό 6,1%. Η εικόνα των ελληνικών περιφερειών είναι η εξής:

Αττική:	3.814.064	-0,4%
Κεντρική Μακεδονία:	1.795.669	-4,6%
Θεσσαλία:	688.255	-6,1%
Δυτική Ελλάδα:	648.220	-4,6%
Κρήτη:	624.408	+0,2%
Αν. Μακεδονία και Θράκη:	562.201	-7,6%
Πελοπόννησος:	539.535	-6,6%
Στερεά Ελλάδα:	508.254	-7,1%
Δυτική Μακεδονία:	254.595	-10,3%
Νότιο Αιγαίο:	327.820	+6,1%
Ήπειρος:	319.991	-5%
Ιόνια Νησιά:	204.532	-1,6%
Βόρειο Αιγαίο:	194.943	-2,2%

Η διαφορά μόνιμου και νόμιμου πληθυσμού

Σημειώνεται ότι τα στοιχεία που δημοσιοποίησε η ΕΛΣΤΑΤ αφορούν τον μόνιμο πληθυσμό και όχι τον «νόμιμο πληθυσμό», του οποίου τα αποτελέσματα έχει ήδη δώσει η Στατιστική Αρχή στη δημοσιότητα εδώ και καιρό (και βάσει αυτών καθορίστηκαν οι εκλογικές έδρες). Για να γίνει κατανοητή η διαφορά, ο νόμιμος πληθυσμός (που ανέρχεται σε 9.716.889 άτομα στη χώρα) είναι ο αριθμός των δημοτών κάθε Δήμου της Χώρας ανά Δημοτική Ενότητα που έχουν ελληνική υπηκοότητα και διαμένουν μόνιμα στην Ελλάδα. Σε πιο απλά ελληνικά, νόμιμος πληθυσμός είναι εκείνος που αφορά σε ανθρώπους που διαμένουν στην Ελλάδα και είναι εγγεγραμμένοι στα δημοτολόγια της χώρας, δηλαδή, δεν αφορά τους αλλοδαπούς και γενικότερα, εκείνους που δεν έχουν δικαίωμα ψήφου. Αντίθετα, μόνιμος πληθυσμός είναι το σύνολο των ατόμων που έχουν τη συνήθη διαμονή τους (όπως αυτή ορίζεται στην περ. δ του άρθρου 2 του Κανονισμού 763/2008 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου) σε κάθε περιοχή εντός της ελληνικής Επικράτειας.

2. ΝΕΟ ΔΣ ΣΤΟΥΣ ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΥΣ ΚΑΛΑΒΡΥΤΩΝ

Μέσο: ΓΝΩΜΗ ΠΑΤΡΩΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 18/03/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 20/03/2023

Σελίδα: 13



Νέο Δ.Σ. στους Πολύτεκνους Καλαβρύτων

Η σύνθεση του νέου Διοικητικού Συμβουλίου που προήλθε από τις αρχαιρεσίες της 1ης Μαρτίου στο Σωματείο Πολυτέκνων Περιφέρειας Καλαβρύτων και συγκροτήθηκε σε Σώμα είναι η εξής: Ερμείδης Χαρίλαος Πρόεδρος, Μαντάς Δημήτριος Αντιπρόεδρος, Καλογερόπουλος Βασίλειος Γεν. Γραμματέας, Στέργιος Ιωάννης Αναπ. Γεν. Γραμματέας, Τζουμάκας Χαράλαμπος Ταμίας, Κατσιάκας Παρασκευάς Υπεύθυνος αντιπροσώπων, Γκράμμης Ανδρέας Δημόσιες σχέσεις.

ΕΞΕΛΕΓΚΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ: Τζελέπης Νίκος, Ρουμελιώτης Γεώργιος, Καραμπούλη Χαρά.

ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΙ ΣΤΗΝ Α.Σ.Π.Ε.: Ερμείδης Χαρίλαος, Καλογερόπουλος Βασίλειος, Σουλελής Παναγιώτης.

3. ΣΕ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΗΣ ΑΘΗΝΑΣ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 20/03/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 20/03/2023

Σελίδα: 11



ΞΕΚΙΝΑ ΑΠΟ ΣΗΜΕΡΑ Η ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΟΥ

Κτηματολογικό Γραφείο για τα ακίνητα του Δήμου Αθηναίων

ΤΕΛΟΣ μπαίνει από σήμερα στο Υποθηκοφυλακείο Αθηνών, καθώς ξεκινά η λειτουργία του Κτηματολογικού Γραφείου για τα ακίνητα του δήμου, τα οποία θα εμφανίζονται για πρώτη φορά πάνω σε ενιαίο κτηματολογικό χάρτη, ενώ με ένα κλικ όλο το 24ωρο θα έχουν πρόσβαση συμβολαιογράφοι, δικηγόροι και μηχανικοί. Όπως εξηγούν πηγές από το Κτηματολόγιο στον «Ελεύθερο Τύπο», στη συντριπτική πλειονότητα η κτηματογράφηση έχει ξεκαθαρίσει τις ιδιοκτησίες.

«Ενδεικτικό είναι ότι με την περαίωση, που έγινε 1 Μαρτίου 2023, μόνον 450 υποθέσεις μένουν να εξετασθούν από επιτροπές ενστάσεων. Αν αναλογιστούμε ότι η κτηματογράφηση του Δήμου Αθήνας αφορά σε 1,2 εκατομμύριο ιδιοκτησιακών δικαιωμάτων, γίνεται αντιληπτό

ότι οι περιπτώσεις υποθέσεων που εκκρεμούν είναι ελάχιστες», τονίζουν.

Τι όμως αλλάζει; Από σήμερα το Πιστοποιητικό Κτηματογραφούμενου Ακινήτου που απαιτείτο ως τώρα στις συναλλαγές καταργείται και αντικαθίσταται από το απόσπασμα κτηματολογικού διαγράμματος, δεδομένου ότι τώρα όλα τα ακίνητα έχουν πάρει τη θέση τους στο μωσαϊκό της κτηματολογικής βάσης και κάθε πράξη που γίνεται επί ακινήτων του Δήμου Αθήνας πραγματοποιείται στο εξής υποχρεωτικά σε αυτήν.

Συνεχής ενημέρωση

Η βάση θα ενημερώνεται διαρκώς και είναι πλέον διαθέσιμη μέσω της υπηρεσίας πρόσβασης στους συμβολαιογράφους, στους δικηγό-

ρους και στους μηχανικούς. Οι επαγγελματίες θα μπορούν να αναζητούν μέσω του Διαδικτύου, όλο το 24ωρο, με εύκολο τρόπο (π.χ. με τον κωδικό ΚΑΕΚ) όλα τα ακίνητα της επικράτειας του Δήμου Αθήνας και να ανακτούν πληροφορίες για την κυριότητα, τα βάρη και τα γεωμετρικά χαρακτηριστικά τους. Σημειώνεται ότι η υπηρεσία αυτή παρέχεται δωρεάν από το Ελληνικό Κτηματολόγιο.

Το 2022 στο Υποθηκοφυλακείο Αθήνας για τον Δήμο Αθήνας εκτελέστηκαν συνολικά 34.056 πράξεις (μεταγραφές κατά 70%) και εισήλθαν 10.627 αιτήσεις για πιστοποιητικά και αντίγραφα. Σε σχέση με το προσωπικό, το Μεταβατικό Κτηματολογικό Γραφείο που ανοίγει σήμερα συνολικά θα το υποστηρίζουν 53 άτομα. Τα 40 από αυτά είναι του Υποθη-

κοφυλακείου. Το επόμενο βήμα, σε σύντομο χρονικό διάστημα όπως αναφέρουν οι ίδιες πηγές, είναι η έναρξη του οριστικού Κτηματολογικού Γραφείου Αθήνας, που θα υπάγεται στο Ελληνικό Κτηματολόγιο.

Τότε θα αρχίσει να μετράει ο χρόνος ώστε μετά από δύο έτη τα περισσότερα από τα 40 αυτά άτομα να μεταφερθούν, όπως έχουν δηλώσει αρχικά, σε άλλες υπηρεσίες του υπουργείου Δικαιοσύνης. «Ως τότε όμως προγραμματίζονται προσλήψεις άνω των 200 μόνιμων υπαλλήλων στο Ελληνικό Κτηματολόγιο από διαγωνισμούς του ΑΣΕΠ που έχουν ήδη αρχίσει να καταλήγουν σε διορισμούς», επισφαιμίζουν.

Μαρίνα Ξυνητού

4. ΗΜΙΑΥΤΟΝΟΜΗ ΔΙΑΒΙΩΣΗ ΓΙΑ 400 ΟΡΦΑΝΑ ΜΕ 375 ΕΥΡΩ ΤΟΝ ΜΗΝΑ

Μέσο: ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 20/03/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 20/03/2023

Σελίδα: 19



Ημιαυτόνομη διαβίωση για 400 ορφανά, με 375 ευρώ τον μήνα



* Η υφυπουργός Εργασίας, Δόμνα Μιχαηλίδου

Ξεκινά για πρώτη φορά στην χώρα μας η υλοποίηση του θεσμού της Ημιαυτόνομης Διαβίωσης, αρχικά για 400 εφήβους που φιλοξενούνται χρόνια σε ιδρύματα, με στόχο την ομαλή ένταξή τους στο κοινωνικό σύνολο. Όπως, όμως, έχει διαπιστωθεί στα δύο χρόνια λειτουργίας του συστήματος Αναδοχής-Υιοθεσίας, υπάρχει μια δυσκολία στην τοποθέτηση σε οικογένειες τόσο των παιδιών με αναπηρία όσο και των παιδιών άνω των 15 ετών.

Το γενικό πρόσταγμα του προγράμματος έχει η υφυπουργός Εργασίας, Δόμνα Μιχαηλίδου, η οποία σημειώνει ότι «μέχρι σήμερα κάθε παιδί μπορούσε νομίμως να φιλοξενηθεί σε ίδρυμα μόνο μέχρι την

Ξεκινά ο θεσμός της απο-ιδρυματοποίησης

ενηλικίωσή του». Πλέον, με την ημιαυτόνομη διαβίωση οι ωφελούμενοι έχουν τη δυνατότητα να παραμένουν στα διαμερίσματα μέχρι τα 26 τους χρόνια.

Τα διαμερίσματα ημιαυτόνομης διαβίωσης φιλοξενούν έως τέσσερα άτομα, είναι πλήρως εξοπλισμένα και προσομοιάζουν με σπίτι και όχι με ίδρυμα. Κάθε διαμέρισμα, στελεχώνεται με το κατάλληλο προσωπικό όπως κοινωνικό λειτουργό, κοινωνικούς επιμελητές, φροντιστές πρόνοιας, έτσι ώστε να παρέχεται στα νεαρά αυτά άτομα υγιεινή,

ασφαλή και άνετη διαμονή, καθώς και εξατομικευμένη φροντίδα και ψυχοκοινωνική υποστήριξη, ανάλογα με τις ανάγκες τους, προκειμένου να αυτονομηθούν. Επιπλέον, εκτός από τη στέγαση τους παρέχεται μηνιαίο οικονομικό βοήθημα 375 ευρώ για την κάλυψη των αναγκών τους, πρόσβαση στην εκπαίδευση και την Υγεία, ψυχοκοινωνική στήριξη αλλά και επαγγελματική καθοδήγηση και διασύνδεση με την αγορά εργασίας.

Να σημειωθεί, τέλος, ότι το πρόγραμμα υλοποιείται στο πλαίσιο του Εθνικού Σχεδίου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας «Ελλάδα 2.0» με τη χρηματοδότηση της Ευρωπαϊκής Ένωσης - NextGenerationEU.

Αντώνης Βασιλόπουλος