

Περιεχόμενα

1. ΟΔΗΓΟΣ	ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗ ΚΥΡΙΑΚΑΤΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ 12/02/2023 σελ.24,25
2. ΑΠΟ 20 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ ΟΙ ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ MARKET...	Ο ΛΟΓΟΣ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ 12/02/2023 σελ.7
3. ΑΠΟΚΤΟΥΝ ΕΠΙΤΕΛΟΥΣ ΣΠΙΤΙ ΟΙ ΕΥΑΛΩΤΟΙ	ΤΟ ΠΑΡΟΝ 12/02/2023 σελ.14
4. ΔΩΡΕΑΝ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΕΣ ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΡΕΙΣ ΜΟΡΦΕΣ ΚΑΡΚΙΝΟΥ...	ΤΟ ΠΑΡΟΝ 12/02/2023 σελ.12
5. ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΙΑΦΟΡΑ - ΕΠΙΔΟΜΑ 350 ΕΥΡΩ	ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ 12/02/2023 σελ.21-23
6. ΠΩΣ ΜΠΟΡΕΙΤΑ ΝΑ ΣΩΣΕΤΕ ΤΟΣ ΣΠΙΤΙ ΣΑΣ	ΤΟ ΒΗΜΑ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ 12/02/2023 σελ.29,34



ΣΥΝΤΑΞΗ 7 ΧΡΟΝΙΑ Ν

Οι προϋποθέσεις αναγνώρισης για πρόωρη έξοδο από Δημόσιο και «ειδικά Ταμεία» οργανισμών και τραπεζών

Ρεπορτάζ
Αντώνης Βασιλόπουλος

Μέχρι και 7 χρόνια νωρίτερα μπορούν να εξασφαλίσουν συνταξιοδότηση, μέσω της αναγνώρισης πλασματικών ετών, χιλιάδες ασφαλισμένοι στο Δημόσιο και τα πρώην «ειδικά ταμεία» των ΔΕΚΟ και των τραπεζών. Έτσι, ο χρόνος εκτός εργασίας και ασφάλισης μπορεί, στο πλαίσιο που ορίζει η νομοθεσία, να αναγνωριστεί και να συνηυλοποιηθεί στον «κανονικό» και θεωρείται ένας χρήσιμος τρόπος συμπλήρωσης ασφαλιστικού χρόνου, για να θεμελιώσουν ή και να προσαυξήσουν το ποσό της σύνταξης όσο βρίσκονται κάτω από 62 έτη ή όσο πρόκειται να συνταξιοδοτηθούν εντός των κανονικών ορίων ηλικίας συνταξιοδότησης.

Χωρίς ασφάλιση

Οι κατηγορίες που δικαιολογούν την έλλειψη ασφάλισης μπορούν να εξομοιωθούν με πραγματική ασφάλιση υπό συγκεκριμένες προϋποθέσεις που περιγράφονται κάθε φορά στη νομοθεσία και έχουν ως εξής: στρατιωτική θητεία, γονική άδεια ανατροφής παιδιών, επιδοτούμενη ασθένεια (χωρίς προσαυξηση στη σύνταξη), επιδοτούμενη ανεργία (χωρίς προσαυξηση στη σύνταξη), εκπαιδευτική άδεια άνευ αποδοχών, χρόνος σπουδών, κενά ασφάλισης, χρόνος κύησης και λοχείας (χωρίς προσαυξηση στη σύνταξη), χρόνος απεργίας, χρόνος γέννησης παιδιού, χρόνος μαθητείας, χρόνος προσωρινής κράτησης ή φυλάκισης, χρόνος σύνταξης αναπηρίας.

Κατηγορίες

Σχετικά με τον χρόνο ασφάλισης, υπάρχουν οι εξής τρεις κατηγορίες:

- 1 Ο χρόνος πραγματικής (υποχρεωτικής) ασφάλισης.
- 2 Ο χρόνος προαιρετικής ασφάλισης.
- 3 Ο αναγνωριζόμενος χρόνος πλασματικής ασφάλισης.

Ενώ η πραγματική ασφάλιση επέρχεται υποχρεωτικά μόλις συντρέξουν οι προβλεπόμενες προϋποθέσεις, στην προαιρετική ασφάλιση και στην αναγνώριση

πλασματικών χρόνων η έναρξη της ασφάλισης εξαρτάται από την αίτηση του ασφαλισμένου. Επομένως, η άσκηση του δικαιώματος αναγνώρισης ενυπόκειται στην πρωτοβουλία του ασφαλισμένου.

Η εισφορά

Για κάθε αναγνωριζόμενο με εξαγορά μήνα ασφάλισης καταβάλλεται εισφορά ίση με το ύψος του συνολικού ασφαλιστικού κύριου σύνταξης (ασφαλισμένου και εργοδότη), όπως αυτό διαμορφώνεται κατά τον χρόνο υποβολής της αίτησης αναγνώρισης, επί των ασφαλιστέων αποδοχών του ασφαλισμένου κατά τον τελευταίο μήνα πλήρους απασχόλησης πριν από την υποβολή της αίτησης αναγνώρισης:

■ Εφάπαξ με έκπτωση 2% για κάθε έτος εξαγοράς. Η καταβολή του συνολικού ποσού πρέπει να γίνει εντός τριμήνου από την κοινοποίηση της απόφασης αναγνώρισης.

■ Σε δόσεις. Το σχετικό ποσό εξαγοράς καταβάλλεται σε τόσες μηνιαίες δόσεις όσοι είναι και οι μήνες που αναγνωρίζονται. Η πρώτη δόση καταβάλλεται μέχρι το τέλος του επόμενου μήνα από την κοινοποίηση της απόφασης αναγνώρισης.

■ Σε περιπτώσεις που ο αναγνωριζόμενος χρόνος ασφάλισης αδιοικείται πριν από την Εξόφληση της εισφοράς εξαγοράς, παρακρατείται κάθε μήνα από τη σύνταξη και μέχρι την πλήρη εξόφληση της οφειλής ποσό ίσο με το 25% της σύνταξης.

Ποιοι μπορούν

■ Σύμφωνα με τη νομοθεσία (νόμος Κουτρογιάννη), όσοι θεμελιώνουν συνταξιοδοτικό δικαίωμα με προϋποθέσεις, όπως διαμορφώνονται για το έτος 2011, μπορούν να αναγνωρίσουν μέχρι 4 έτη ασφάλισης.

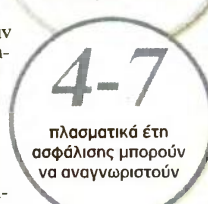
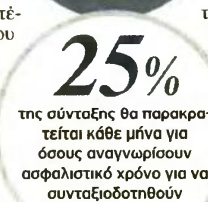
■ Για όσους θεμελιώνουν συνταξιοδοτικό δικαίωμα με προϋποθέσεις, όπως διαμορφώνονται για το έτος 2012, μέχρι 5 έτη.

■ Για όσους θεμελιώνουν συνταξιοδοτικό δικαίωμα με προϋποθέσεις, όπως διαμορφώνονται για το έτος 2013, μέχρι 6 έτη.

■ Για όσους θεμελιώνουν συνταξιοδοτικό δικαίωμα με προϋποθέσεις, όπως διαμορφώνονται για το έτος 2014 και εφεξής, μέχρι 7 έτη.

■ Παράδειγμα: Ασφαλισμένος που θεμελιώνει συνταξιοδοτικό δικαίωμα με 12.000 πραγματικές ημέρες ασφάλισης το 2025 στο e-ΕΦΚΑ, τ. ΙΚΑ-ΕΤΑΜ (άρα έχει το δικαίωμα αναγνώρισης 7 ετών ασφάλισης). Έτσι ότι έχει τη δυνατότητα αναγνώρισης πλασματικών ετών, π.χ. στρατιωτικής θητείας και σπουδών, και έχει ασφαλιστεί κατά τη διάρκεια της ζωής του στο e-ΕΦΚΑ, τ. ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, και στον ΟΑΕΕ. Δικαιούται να αναγνωρίσει τον χρόνο στρατιωτικής θητείας (ή όσο χρόνο από αυτόν επιθυμεί) στον έναν από τους δύο φορείς και τον χρόνο σπουδών (ή όσο χρόνο από αυτόν επιθυμεί) στον άλλο φορέα, κατ' επιλογή του, ή να αναγνωρίσει τόσο τον χρόνο στρατιωτικής θητείας όσο και τον χρόνο σπουδών σε έναν από τους δύο φορείς κατ' επιλογή του. Δεν μπορεί, όμως, να αναγνωρίσει τμήμα του χρόνου σπουδών στο e-ΕΦΚΑ, τ. ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, και ένα άλλο μέρος στον ΟΑΕΕ.

Επισημαίνεται ότι, σε περίπτωση που δεν θεμελιωθεί δικαίωμα συνταξιοδότησης, οι εισφορές που έχουν καταβληθεί για την αναγνώριση των χρόνων δεν επιστρέφονται.



ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΛΑΣΜΑΤΙΚΟΥ

1 Για τον καθορισμό του «κατά περίπτωση» ανώτατου ορίου για αναγνωριζόμενο πλασματικό χρόνο συνηυλοποιούνται: α) κάθε άλλος πλασματικός χρόνος, με βάση διατάξεις άλλων νόμων, β) κάθε άλλος χρόνος, κατά τον οποίο μπορεί μεν να έχει παρασχεθεί πραγματική εργασία, χωρίς όμως να έχει καταχωριστεί υποχρεωτική ασφάλιση και ο οποίος έχει τυχόν αναγνωριστεί με καταβολή εισφορών βάσει διατάξεων άλλων νόμων.

2 Δεν συνηυλοποιούνται: α) ο χρόνος πραγματικής εργασίας και ασφάλισης στο Δημόσιο, ο χρόνος ασφάλισης στην αλλοδαπή που αναγνωρίζεται με τις διατάξεις του Ν. 1539/1986, και ο χρόνος για τον οποίο ο τ. ΟΑΕΔ καταβάλλει ασφαλιστικές εισφορές εργοδότη και εργαζομένου. Συμπερασματικά, στην περίπτωση που ο χρόνος ο οποίος έχει ήδη αναγνωριστεί είναι ίσος ή υπερβαίνει το κατά περίπτωση τιθέμενο ανώτατο όριο των 48, 60, 72 ή 84 μηνών, ο ασφαλισμένος δεν έχει το δικαίωμα να αναγνωρίσει επιπλέον χρόνο από αυτούς που αναφέρονται στα άρθρα 39 και 40 του Ν. 3996/2011.

3 Βαρέα και ανθυγιεινά. Η αναγνώριση των πλασματικών ετών δεν υπάγεται στα βαρέα και ανθυγιεινά ένησημα. Τα βαρέα και ανθυγιεινά ένησημα (ΒΑΕ) απαιτείται να είναι πραγματικά. Για συνταξιοδότηση με ΒΑΕ ή οικοδομικά ένησημα και για τη λήψη της κατώτατης σύνταξης

1. ΟΔΗΓΟΣ

Μέσο: ΑΠΟΓΕΥΜΑΤΙΝΗ ΚΥΡΙΑΚΑΤΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 12/02/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 12/02/2023

Σελίδα: 25



25

ΩΡΙΤΕΡΑ



ΧΡΟΝΟΥ ΚΑΙ ΚΑΤΑ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ

με 4.500 ένησημα, απαιτείται τα ΒΑΕ να είναι τουλάχιστον 3.600 (ή 12 έτη). Κατά συνέπεια, και γι' αυτή την κατηγορία ασφαλισμένων, πρέπει τα πραγματικά ένησημα να είναι όλα βαρέα και τα πρόσθετα 900 να είναι, είτε πλασματικά είτε απλά-μεικτά ένησημα.

4 Μπότερες. Ειδικά σε ό,τι αφορά τις μπότερες ανήλικων τέκνων, οι γυναίκες δεν μπορούν να αναγνωρίσουν πλασματικά έτη, για να συνταξιοδοτηθούν πρόωρα λόγω των τέκνων. Δεν επιτρέπεται δηλαδή η διπλή χρήση του ίδιου δικαιώματος. Μπορούν όμως να αποχωρήσουν νωρίτερα, εφόσον το 2010 έως το 2014 είχαν ανήλικό τέκνο.

Παράδειγμα: Ασφαλισμένος του e-ΕΦΚΑ, τ. ΙΚΑ-ΕΤΑΜ, ηλικίας 58 ετών, συμπληρώνει 10.500 ημέρες ασφάλισης εντός του 2011 και υποβάλλει αίτηση αναγνώρισης πλασματικού χρόνου ασφάλισης 2.100 ημερών (7 έτη). Δεδομένου ότι με την αναγνώριση 300 ημερών ασφάλισης συμπληρώνει 10.800 ημέρες και συνεπώς θεμελιώνει συνταξιοδοτικό δικαίωμα με προϋποθέσεις που ίσχυαν το 2011, ο εν λόγω ασφαλισμένος μπορεί να αναγνωρίσει συνολικά μέχρι τέσσερα (4) έτη, εκ των οποίων οι 300 ημέρες θα χρησιμοποιηθούν για τη θεμελίωση συνταξιοδοτικού δικαιώματος και οι υπόλοιπες για προσαύξηση του ποσού της σύνταξης. Το δικαίωμα αναγνώρισης χρόνου τέκνων μπορεί να ασκηθεί και από τους δύο γονείς.

2. ΑΠΟ 20 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ ΟΙ ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟ MARKET PASS

Μέσο: Ο ΛΟΓΟΣ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 12/02/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 12/02/2023

Σελίδα: 7



ΟΛΗ Η ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ, ΟΙ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΕΣ "ΚΛΕΙΔΙ"

Από 20 Φεβρουαρίου οι αιτήσεις για το market pass

Εως τις 3 Μαρτίου θα έχουν πιστωθεί ψηφιακά ή στον τραπεζικό λογαριασμό των δικαιούχων τα ποσά του Market Pass όσων θα υποβάλλουν αίτηση έως τα τέλη Φεβρουαρίου.

Η πλατφόρμα για την υποβολή των αιτήσεων αναμένεται να ανοίξει στις 20 Φεβρουαρίου, ενώ η περίοδος υποβολής αιτήσεων εκπνέει στις 15 Μαρτίου, χωρίς να αποκλείεται εφόσον χρειασθεί να δοθεί παράταση μέχρι τα τέλη του ίδιου μήνα.

Όσοι αποφασίσουν να δηλώσουν τραπεζικό λογαριασμό μπορούν να χρησιμοποιήσουν τα χρήματα που θα λάβουν προφανώς όπου θέλουν αλλά το ποσό θα είναι μικρότερο κατά 20% σε σχέση με την ψηφιακή μορφή της ενίσχυσης, μέσω της οποίας τα χρήματα αξιοποιούνται συνολικά ή εν μέρει σε καταστήματα τροφίμων, φούρνους και ψιλικάτζδικα. Ειδικότερα: Οι αιτήσεις υποβάλλονται έως τις 15 Μαρτίου 2023 σε ειδική εφαρμογή στην ψηφιακή πύλη του δημοσίου gov.gr.

Ο δικαιούχος επιλέγει ψηφιακή κάρτα αγορών ή πίστωση των χρημάτων στον τραπεζικό του λογαριασμό. Η είσοδος την εφαρμογή γίνεται με κωδικούς Taxisnet, ακολουθεί επικαιροποίηση στοιχείων (κινητό, ηλεκτρονικό ταχυδρομείο) και επιλογή πίστωσης σε τραπεζικό λογαριασμό ή ψηφιακή χρεωστική κάρτα.



Για όσους υποβάλλουν αίτηση ενίσχυσης με έκδοση ψηφιακής χρεωστικής κάρτας έως την 28η Φεβρουαρίου 2023, η ενίσχυση των μηνών Φεβρουαρίου και Μαρτίου 2023 αποστέλλεται στο τραπεζικό ίδρυμα για πίστωση στην ψηφιακή κάρτα έως την 3η Μαρτίου 2023. Για αιτήσεις έως 15 Μαρτίου, Φεβρουάριος και Μάρτιος πληρώνονται έως τις 20 Μαρτίου. Για όλους τους δικαιούχους που έχουν υποβάλει αίτη-

ση ενίσχυσης με έκδοση ψηφιακής χρεωστικής κάρτας, η ενίσχυση των μηνών Απριλίου, Μαΐου, Ιουνίου και Ιουλίου 2023 αποστέλλεται στο τραπεζικό ίδρυμα για πίστωση στην ψηφιακή χρεωστική κάρτα εντός των πρώτων τριών εργάσιμων ημερών κάθε μηνός. Για αιτήσεις έως 28 Φεβρουαρίου οι πληρωμές για το τρίμηνο Φεβρουαρίου - Απριλίου θα γίνουν έως τις 3 Μαρτίου και αντίστοιχα τριπλή δόση έως τις 20 Μαρτίου θα λάβουν όσοι κάνουν αιτήσεις έως τις 15 Μαρτίου. Για όσους υποβάλουν αίτηση ενίσχυσης με πίστωση σε τραπεζικό λογαριασμό από την 1η Μαρτίου έως την 15η Μαρτίου 2023, η ενίσχυση των μη-

νών Φεβρουαρίου, Μαρτίου και Απριλίου 2023 αποστέλλεται στο τραπεζικό ίδρυμα προς πληρωμή έως την 20η Μαρτίου 2023. Για όλους τους δικαιούχους που έχουν υποβάλει αίτηση ενίσχυσης με πίστωση σε τραπεζικό λογαριασμό η ενίσχυση των μηνών Μαΐου, Ιουνίου και Ιουλίου 2023 αποστέλλεται στο τραπεζικό ίδρυμα προς πληρωμή έως την 3η Μαΐου 2023.

Η ψηφιακή κάρτα αγορών μπορεί να χρησιμοποιηθεί σε καταστήματα λιανικού εμπορίου τροφίμων ιδίως σε παντοπωλεία, σούπερ μάρκετ, κρεοπωλεία, ζαχαροπλαστεία, καταστήματα γαλακτοκομικών, αρτοποιεία και διάφο-

ρα καταστήματα τροφίμων. Η ψηφιακή χρεωστική κάρτα παραμένει ενεργοποιημένη έως την 31η.08.2023, μετά την πάροδο της οποίας το πιστωτικό ίδρυμα ή ο χρηματοπιστωτικός οργανισμός υποχρεούται άμεσα να την απενεργοποιήσει.

Η οικονομική ενίσχυση ξεκινά από 22 ευρώ το μήνα για μονοπρόσωπα νοικοκυριά με αύξηση κατά 10 ευρώ για κάθε πρόσθετο μέλος του νοικοκυριού και μέγιστο όριο μηνιαίας ενίσχυσης τα 100 ευρώ. Έτσι για μια τετραμελή οικογένεια, το μηνιαίο ύψος ενισχύσεων ανέρχεται σε 52 ευρώ. Τα ποσά αυτά είναι αφορολόγητα, ανεκχώρητα και ακατάσχετα.

Οι δικαιούχοι υπολογίζονται σε 8,4 εκατομμύρια μέλη νοικοκυριών με βάση εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια. Για άγαμο 16.000 ευρώ, για έγγαμους ή μονογονεϊκές οικογένειες 24.000 ευρώ με προσαύξηση 5.000 ευρώ για κάθε εξαρτώμενο τέκνο, με παράλληλο όριο αξίας ακίνητης περιουσίας τα 250.000

ευρώ για άγαμους και τα 400.000 ευρώ για οικογένειες, μονογονεϊκές ή μη. Στο ετήσιο συνολικό οικογενειακό εισόδημα δεν περιλαμβάνεται εκείνο το οποίο αθροιστά κά απαλλάσσεται από τον φόρο εισοδήματος.

Οι διαδικασίες για την έκδοση ψηφιακής κάρτας και την πίστωση στον τραπεζικό λογαριασμό μπορεί να πραγματοποιηθεί και μέσω των ΚΕΠ, από πιστοποιημένο υπάλληλο, κατόπιν σχετικής αίτησης του φυσικού προσώπου - δικαιούχου, κατά τις ημερομηνίες υποβολής των αιτήσεων.

Σε περίπτωση απόρριψης της διαδικασίας πίστωσης της ενίσχυσης στην ψηφιακή χρεωστική κάρτα ή στον τραπεζικό του λογαριασμό, ο αιτών θα ενημερώνεται με e-mail και η αίτησή του θα ενεργοποιείται μετά το πέρας της καταληκτικής ημερομηνίας υποβολής αιτήσεων ώστε να μπορεί να προβεί στις απαραίτητες διορθώσεις και να επανυποβάλει την αίτηση μέχρι τη 2α Μαΐου 2023.

3. ΑΠΟΚΤΟΥΝ ΕΠΙΤΕΛΟΥΣ ΣΠΙΤΙ ΟΙ ΕΥΑΛΩΤΟΙ

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 12/02/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 12/02/2023

Σελίδα: 14



Αποκτούν επιτέλους – σπίτι οι ευάλωτοι

Τον Μάρτιο θα ξεκινήσει η εγκατάσταση στις κοινωνικές κατοικίες ωφελουμένων του προγράμματος «Κάλυψη», ηλικίας 25 – 39 ετών, που είναι δικαιούχοι του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος, σύμφωνα με το υπουργείο Εργασίας. Ήδη υπήρξε συνάντηση του υπουργού Εργασίας Κωστή Χατζηδάκη με τον πρόεδρο της ΚΕΔΕ Δημήτρη Παπαστεργίου, στην οποία παραβρέθηκε και ο γενικός γραμματέας Γιώργος Σταμάτης.

4. ΔΩΡΕΑΝ ΠΡΟΛΗΠΤΙΚΕΣ ΕΞΕΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΡΕΙΣ ΜΟΡΦΕΣ ΚΑΡΚΙΝΟΥ ΣΤΑ...

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 12/02/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 12/02/2023

Σελίδα: 12



Με αφορμή την Παγκόσμια Ημέρα κατά του Καρκίνου (4 Φεβρουαρίου), ο Δήμος Αθηναίων, μέσω της Διεύθυνσης Δημοτικών Ιατρείων και Δημόσιας Υγείας, διοργανώνει τον «Μήνα Πρόληψης και Υγείας», παρέχοντας δωρεάν –όλο τον Φεβρουάριο– εξετάσεις πρόληψης, σε συνεργασία με την Ιατρική Σχολή του ΕΚΠΑ, την Ελληνική Ουρολογική Εταιρεία και τον Σύλλογο Φίλων του Γενικού Ογκολογικού Νοσοκομείου «Οι Άγιοι Ανάργυροι». Έτσι δίνεται η δυνατότητα στις γυναίκες να προγραμματίσουν εξετάσεις που αφορούν την πρόληψη του καρκίνου του μαστού και του τραχήλου και στους άνδρες εξετάσεις για την πρόληψη του καρκίνου του προστάτη.

Οι ενδιαφερόμενες και οι ενδιαφερόμενοι έχουν τη δυνατότητα να προγραμματίσουν, μέσω τηλεφωνικού ραντεβού, τις ακόλουθες εξετάσεις, που θα πραγματοποιούνται ανά εβδομάδα:

Ψηφιακή Μαστογραφία

Ο ψηφιακός μαστογραφικός έλεγχος θα πραγματοποιείται δωρεάν στο κτίριο του Συλλόγου Φίλων του Γενικού Ογκολογικού Νοσοκομείου «Οι Άγιοι Ανάργυροι» (Τίρυνθος 2, στα Άνω Πατήσια) την Τετάρτη 15/2. Για το ραντεβού για μαστογραφία οι ενδιαφερόμενες μπορούν να καλούν στο τηλέφωνο 2102015510 (εσωτερικό 119-120) από Δευτέρα έως Παρασκευή (8:30-14:00). Για τα ραντεβού θα τηρηθεί σειρά προτεραιότητας.

Δωρεάν προληπτικές εξετάσεις για τρεις μορφές καρκίνου στα Δημοτικά Ιατρεία του Δήμου Αθηναίων

Εξέταση για καρκίνο του τραχήλου

Πλήρης κλινική εξέταση από εξειδικευμένο ιατρό γυναικολόγο στα Δημοτικά Ιατρεία, που περιλαμβάνει λήψη ιστορικού, αξιολόγηση προηγούμενων εξετάσεων, Τεστ Pap, συνταγογράφηση απαραίτητων εξετάσεων και παραπομπή για εξειδικευμένο έλεγχο, αν απαιτείται, στη συνεργαζόμενη Β' Μαιευτική – Γυναικολογική Κλινική ΕΚΠΑ, στο «Αρεταίειο» Νοσοκομείο. Οι κλινικές εξετάσεις θα πραγματοποιηθούν στα παρακάτω ιατρεία, σύμφωνα με το ακόλουθο πρόγραμμα και μόνο κατόπιν ραντεβού:

Δευτέρα 13/2/2023 – Παρασκευή 17/2/2023, 1ο Δημοτικό Ιατρείο, Αθήνα (Σόλωνος 78, τηλέφωνο 2103626587).

Δευτέρα 13/2/2023 – Παρασκευή 17/2/2023, 2ο Δημοτικό Ιατρείο, Νέος Κόσμος (Φανοσθένους και Φρειδερίκου Σμιθ, τηλέφωνο 2109239865).

Δευτέρα 13/2/2023 – Παρασκευή 17/2/2023, 3ο Δημοτικό Ιατρείο, Πετράλωνα (Θεσσαλονίκης 48, τηλέφωνο 2103427515).

Δευτέρα 13/2/2023 – Παρασκευή 17/2/2023, 4ο Δημοτικό Ιατρείο, Κολωνός (Προποντίδος &

Αγίας Σοφίας 110, τηλέφωνο 2105121921).

Δευτέρα 13/2/2023 – Παρασκευή 17/2/2023, 6ο Δημοτικό Ιατρείο, Κυψέλη (Χανίων 4B, τηλέφωνο 2108836200).

Εξέταση για καρκίνο του προστάτη

Κλινική εξέταση από εξειδικευμένο ιατρό ουρολόγο στα Δημοτικά Ιατρεία του Δήμου Αθηναίων, που περιλαμβάνει αξιολόγηση εξετάσεων, συνταγογράφηση νέων εξετάσεων, καθώς και παραπομπή για περαιτέρω συμβουλευτική. Οι κλινικές εξετάσεις θα πραγματοποιηθούν στο 1ο, 2ο, 3ο και 6ο Δημοτικό Ιατρείο, σύμφωνα με το ακόλουθο πρόγραμμα και μόνο κατόπιν ραντεβού:

Τρίτη 22/2/2023 1ο Δημοτικό Ιατρείο, Αθήνα (Σόλωνος 78, τηλέφωνο 2103626587).

Τετάρτη 23/2/2023, 2ο Δημοτικό Ιατρείο, Νέος Κόσμος, (Φανοσθένους και Φρειδερίκου Σμιθ, τηλέφωνο 2109239865).

Πέμπτη 24/2/2023, 6ο Δημοτικό Ιατρείο, Κυψέλη (Χανίων 4B, τηλέφωνο 2108836200).

Παρασκευή 25/2/2023, 3ο Δημοτικό Ιατρείο, Αθήνα (Θεσσαλονίκης 48, τηλέφωνο 2103427515).

5. ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΙΑΦΟΡΑ - ΕΠΙΔΟΜΑ 350 ΕΥΡΩ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 12/02/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 12/02/2023

Σελίδα: 21



ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ: ΤΟ ΤΕΛΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΥΞΗΣΕΙΣ

ΕΠΙΔΟΜΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΔΙΑΦΟΡΑΣ 350 ΕΥΡΩ ΓΙΑ 750.000 ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥΣ

ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΙ του Δημοσίου, του ΟΑΕΕ, του ΕΤΑΑ, αλλά και του ΙΚΑ, που λόγω προσωπικής διαφοράς στη σύνταξη έμειναν χωρίς αύξηση από το 7,75%, είναι στους υποψήφιους δικαιούχους του επιδόματος των 350 ευρώ που σχεδιάζει να καταβάλει η κυβέρνηση εντός του Μαρτίου

**ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΙ
ΠΙΝΑΚΕΣ
ΜΕ ΤΑ ΠΟΣΑ**

• ΣΕΛ. 2-3



Επίδομα 350 ευρώ για 750.000 συνταξιούχους

ΤΟ ΤΕΛΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΕΦΑΓΕ Η «ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΙΑΦΟΡΑ»

ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΤΙΚΟΣ
kkatikos@e-typos.com

Συνταξιούχοι του Δημοσίου, του ΟΑΕΕ, του ΕΤΑΑ, αλλά και του ΙΚΑ, που λόγω προσωπικής διαφοράς στη σύνταξη έμειναν χωρίς αύξηση από το 7,75%, είναι στους υποψήφιους δικαιούχους του επιδόματος των 350 ευρώ που σχεδιάζει να καταβάλει η κυβέρνηση εντός του Μαρτίου.

Το επίδομα προσωπικής διαφοράς, που αποκάλυψε πρώτος ο Ελεύθερος Τύπος στις 25 Ιανουαρίου 2023 και επιβεβαιώθηκε πλήρως από τις δηλώσεις των αρμόδιων υπουργών, αποτελεί μια έκτακτη παροχή που θα δοθεί σε συνταξιούχους οι οποίοι δεν είδαν καμία αύξηση στην τσέπη από το ξεπάγωμα των συντάξεων μετά από μία 12ετία περικοπών λόγω των μνημονίων.

Ο λόγος που δεν πήραν τίποτα στην τσέπη είναι γιατί την αύξηση 7,75% την «έφαγε» η προσωπική διαφορά που θεσπίστηκε με τον νόμο Κατρούγκαλου (ν.4387/2016).

Το αποτέλεσμα ήταν η αύξηση 7,75% να περάσει στην τσέπη 1,7 εκατ. συνταξιούχων και 910.000 συνταξιούχοι να μην πάρουν τίποτα γιατί η προσωπική διαφορά ήταν μεγαλύτερη της αύξησης.

Το επίδομα που εξετάζει η κυβέρνηση, σύμφωνα με τα δυο σενάρια που είναι στο τραπέζι, θα αφορά περίπου 750.000 από τους 910.000 συνταξιούχους και θα είναι κλιμακωτό.

Η απόφαση για το επίδομα και τους δικαιούχους αναμένεται το αργότερο την τελευταία εβδομάδα του Φεβρουαρίου.

■ Δύο σενάρια

Τα δύο σενάρια που εξετάζονται για το επίδομα προσωπικής διαφοράς, σύμφωνα με πληροφορίες του Ελεύθερου Τύπου της Κυριακής, προβλέπουν:

1 Χορήγηση του επιδόματος με κριτήριο το ύψος της σύνταξης. Το βασικό επίδομα προσωπικής διαφοράς εξετάζεται να είναι 350 ευρώ για συνταξιούχους που λαμβάνουν έως 1.300 ή 1.500 ευρώ σύνταξη και μικρότερο για όσους έχουν πάνω από 1.500 ευρώ. Μπορεί να μπει και κόφτης στις πολύ υψηλές συντάξεις και το επίδομα προσωπικής διαφοράς, για παράδειγμα, να σταματά σε συνταξιούχους που λαμβάνουν πάνω από 2.000 ή 2.500 ευρώ.

2 Χορήγηση επιδόματος με κριτήριο το ύψος σύνταξης και σε όσους πήραν μικρές αυξήσεις πάνω από 2%

προσωπική διαφορά της τάξης των 5-20 ευρώ. Στο σενάριο αυτό οι μεν συνταξιούχοι έως τα 1.000 ή 1.300 ευρώ, για παράδειγμα, με μηδενική αύξηση, παίρνουν όλο το ποσό του επιδόματος (π.χ. τα 350 ευρώ), ενώ όσοι είδαν μικρή αύξηση και έχουν σύνταξη έως 1.000 ή 1.300 ευρώ θα πάρουν αναλογία του επιδόματος ώστε σε ετήσια βάση το άθροισμα αύξησης και επιδόματος να μην είναι πάνω από το επίδομα, δηλαδή να είναι έως 350 ευρώ. Αντίστοιχα, συνταξιούχοι με 1.500 ευρώ που δεν πήραν αύξηση θα πάρουν το 80% του επιδόματος και όσοι πήραν μικρή αύξηση θα έχουν συμπλήρωμα από το επίδομα. Για παράδειγμα, συνταξιούχος που με την αύξηση 7,75% μηδένισε και ξεπέρασε την προσωπική του διαφορά κατά 10 ευρώ, που σημαίνει επίσης καθαρό κέρδος 120 ευρώ, ενδεχομένως να πάρει και άλλα 230 ευρώ από το επίδομα, ώστε συνολικά το όφελος από την αύξηση και το επίδομα να είναι 350 ευρώ. Συνταξιούχος που πήρε αύξηση 30 ευρώ πάνω από την προσωπική διαφορά δεν θα είναι δικαιούχος με το σενάριο αυτό γιατί η αύξηση σε ετήσια βάση είναι 360 ευρώ και υπερβαίνει το επίδομα.

■ Και τρίτο σενάριο

Υπάρχει και ένα 3ο σενάριο, πιο απλό αλλά και πιο δαπανηρό. Αυτό προβλέπει τη χορήγηση επιδόματος προσωπικής διαφοράς ενιαία σε όλους όσοι δεν πήραν τίποτα από την αύξηση 7,75%. Σε αυτή την περίπτωση δικαιούχοι θα είναι 910.000 συνταξιούχοι και το επίδομα θα είναι μεταξύ 300 και 350 ευρώ με κόστος 270-318 εκατ. ευρώ. Αν προστεθούν και όσοι πήραν πολύ μικρές αυξήσεις, των 5-10 ευρώ, οι δικαιούχοι του επιδόματος θα ξεπεράσουν το 1 εκατ. και το κόστος θα φτάσει περίπου στα 350 εκατ. ευρώ.

■ Νόμος Κατρούγκαλου

Ο μηχανισμός της προσωπικής διαφοράς θεσπίστηκε με τον επανυπολογισμό των παλιών συντάξεων (που είχαν εκδοθεί πριν απ' τις 13 Μαΐου 2016) από τον νόμο Κατρούγκαλου. Ο επανυπολογισμός μειωσε στην πραγματικότητα τις κύριες συντάξεις αλλά η περικοπή δεν εφαρμόστηκε. Οι συνταξιούχοι συνέχισαν να παίρνουν τα ίδια με πριν. Το ποσό που θα κοβόταν ονομάστηκε προσωπική διαφορά μεταξύ της παλιάς και της νέας σύνταξης και ο «όρος» που τέθηκε ήταν ότι οι μελλοντικές αυξήσεις θα συμψηφίζονται με την προσωπική διαφορά και όταν η αύξηση φτάσει να είναι παραπάνω από την προσωπική διαφορά, τότε οι συνταξιούχοι θα έχουν κέρδος στην τσέπη. ■

ΤΙ ΠΡΟΒΛΕΠΟΥΝ ΤΑ ΔΥΟ ΒΑΣΙΚΑ ΣΕΝΑΡΙΑ ΓΙΑ ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥΣ



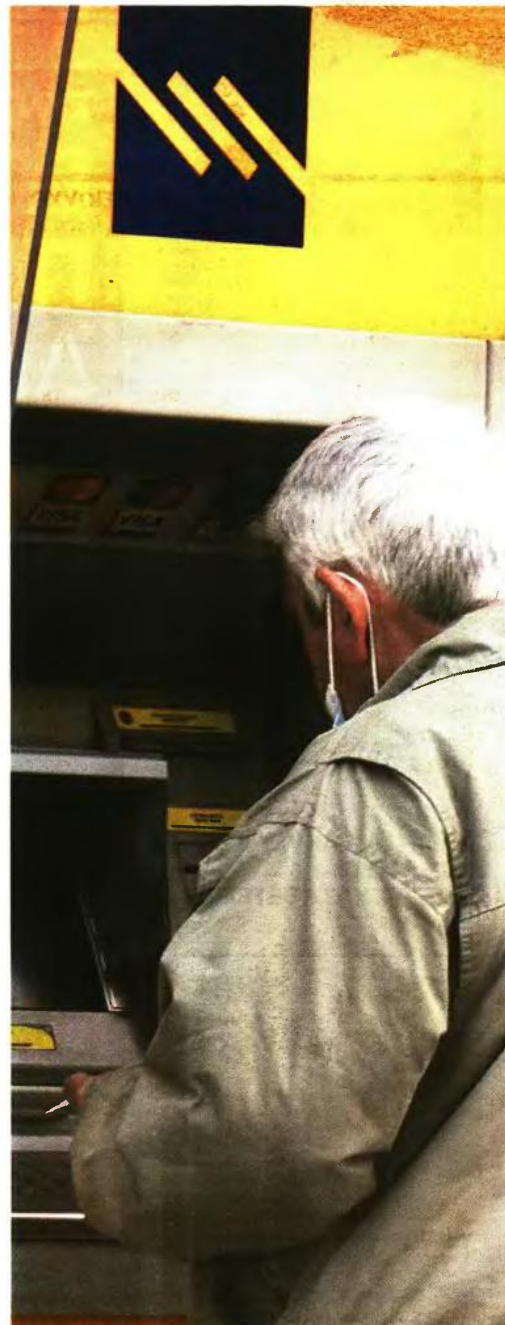
ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕΣΑ ΣΤΟΝ ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟ ΚΑΙ ΠΛΗΡΩΜΗ ΜΑΡΤΙΟ



ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΟ ΥΨΟΣ ΤΗΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ Η ΕΝΙΣΧΥΣΗ



ΜΠΑΙΝΟΥΝ ΚΑΙ ΟΣΟΙ ΠΗΡΑΝ ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΕΩΣ 20 ΕΥΡΩ



5. ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΙΑΦΟΡΑ - ΕΠΙΔΟΜΑ 350 ΕΥΡΩ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 12/02/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 12/02/2023

Σελίδα: 23



ΠΟΙΟΙ ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΙ ΚΑΙ ΠΟΣΟ ΕΠΙΔΟΜΑ ΘΑ ΠΑΡΟΥΝ ΓΙΑ ΤΗΝ «ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΙΑΦΟΡΑ»

ΤΑΜΕΙΑ	Σύνταξη 2022 (*)	Προσωπική διαφορά	Αύξηση +7,75%	Υπόλοιπο π. διαφοράς μετά την αύξηση 7,75%	Σύνταξη με αύξηση ή με υπόλοιπο π. διαφοράς	Ετήσια αύξηση πάνω από την προσωπική διαφορά	Επίδομα π. διαφοράς (**)
ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΙ ΜΕ 36 ΕΤΗ							
ΔΗΜΟΣΙΟ (ΓΛΚ)	1.011	183	78	105	1.194	0	350
ΙΚΑ	1.080	73	84	0	1.164	132	218
ΤΣΠ-ΕΤΕ	1.151	211	89	122	1.362	0	350
ΤΣΠ-ΑΤΕ	1.161	137	90	47	1.298	0	350
ΤΑΠ-ΟΤΕ	1.031	158	80	78	1.189	0	350
ΟΑΕΕ	733	328	57	271	1.061	0	350
ΕΤΑΑ-ΤΑΜΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ	784	105	61	44	889	0	350
ΕΤΑΑ-ΤΣΑΥ	1.090	231	84	147	1.321	0	350
ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ	1.186	323	92	231	1.509	0	350
ΟΑΠ-ΔΕΗ	1.256	171	97	74	1.427	0	350
ΝΑΤ	998	43	77	0	1.075	408	0
ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΙ ΜΕ 38 ΕΤΗ							
ΔΗΜΟΣΙΟ (ΓΛΚ)	1.112	123	86	37	1.235	0	350
ΤΣΠ-ΕΤΕ	1.126	183	87	96	1.309	0	350
ΤΑΠ-ΟΤΕ	1.040	141	81	60	1.181	0	350
ΟΑΕΕ	779	329	60	269	1.108	0	350
ΕΤΑΑ-ΤΑΜΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ	847	104	66	38	951	0	350
ΕΤΑΑ-ΤΣΑΥ	1.143	256	89	167	1.399	0	350
ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ	1.259	316	98	218	1.575	0	350
ΟΑΠ-ΔΕΗ	1.294	143	100	43	1.437	0	350
ΝΑΤ	901	62	70	0	971	96	254
ΙΚΑ	1.134	48	88	0	1.222	480	0
ΤΣΠ-ΑΤΕ	1.348	61	104	0	1.452	516	0
ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΙ ΜΕ 40 ΕΤΗ							
ΔΗΜΟΣΙΟ (ΓΛΚ)	1.129	101	87	14	1.230	0	350
ΕΤΑΑ-ΤΑΜΕΙΟ ΝΟΜΙΚΩΝ	907	112	70	42	1.019	0	350
ΕΤΑΑ-ΤΣΑΥ	1.171	220	91	129	1.391	0	350
ΤΣΠ-ΕΤΕ	917	243	71	172	1.160	0	350
ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ	1.307	290	101	189	1.597	0	350
ΟΑΕΕ-ΤΕΒΕ	817	308	63	245	1.125	0	350
ΤΑΠ-ΟΤΕ	1.081	65	84	0	1.165	228	122
ΙΚΑ	1.095	42	85	0	1.180	516	0
ΟΑΠ-ΔΕΗ	1.594	27	124	0	1.718	1.164	0

(*) Εθνική και ανταποδοτική σύνταξη. (**) Σχέδιο υπό εξέταση. Ποσά συντάξεων μετά τις κρατήσεις και προ φόρου.

Ποιοι είναι πρώτοι στη λίστα πληρωμών

ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΙ Δημοσίου, ΟΑΕΕ, ΕΤΑΑ και Ταμείων ΔΕΚΟ με 33, 35, 36 και 38 έτη είναι οι κατηγορίες που έχουν μεγάλες προσωπικές διαφορές ενώ από το ΙΚΑ μεγάλες προσωπικές διαφορές έχουν περισσότερο οι χαμηλοσυνταξιούχοι, με 20-28 έτη, παρά όσοι έχουν 36 ή 40 έτη. Για παράδειγμα και σύμφωνα με τους πίνακες:

1 Συνταξιούχοι του ΙΚΑ με 36 έτη έχουν μέση εθνική και ανταποδοτική σύνταξη 1.080 ευρώ με προσωπική διαφορά 73 ευρώ. Με την αύξηση 7,75% μηδενίζουν την προσωπική διαφορά και το καθαρό κέρδος σε ετήσια βάση είναι 132 ευρώ. Με τα εξεταζόμενα σενάρια μπορεί να πάρουν επίδομα που θα είναι 218 ευρώ, ώστε μαζί με την αύξηση να συμπληρώσουν 350 ευρώ.

2 Συνταξιούχοι του ΤΣΑΥ με 36 έτη μειώνουν την προσωπική διαφορά στα 147 ευρώ (από 231 ευρώ που ήταν πριν απ' την αύξηση) και θα πάρουν εφάπαξ επίδομα προσωπικής διαφοράς έως 350 ευρώ.

3 Συνταξιούχοι του Δημοσίου με 38 έτη έχουν κατά μέσο όρο εθνική και ανταποδοτική σύνταξη 1.112 ευρώ με προσωπική διαφορά 123 ευρώ. Με την αύξηση 7,75% μειώσαν την προσωπική διαφορά στα 37 ευρώ. Με το σχέδιο της κυβέρνησης θα είναι δικαιούχοι επιδόματος 350 ευρώ.

4 Συνταξιούχοι του ΟΑΕΕ με 38 έτη έχουν κατά μέσο όρο εθνική και ανταποδοτική σύνταξη 779 ευρώ με προσωπική διαφορά 329 ευρώ. Με την αύξηση 7,75% παραμένει μεγάλο υπόλοιπο προσωπικής διαφοράς (269 ευρώ). Με το σχέδιο της κυβέρνησης οι συνταξιούχοι αυτής της κατηγορίας θα είναι δικαιούχοι επιδόματος προσωπικής διαφοράς 350 ευρώ.

5 Συνταξιούχοι του ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ με 38 έτη έχουν κατά μέσο όρο εθνική και ανταποδοτική σύνταξη 1.259 ευρώ με προσωπική διαφορά 316 ευρώ. Με την αύξηση 7,75% παραμένει μεγάλο υπόλοιπο προσωπικής διαφοράς (218 ευρώ), οπότε αναμένεται να είναι δικαιούχοι του επιδόματος των 350 ευρώ.

6. ΠΩΣ ΜΠΟΡΕΙΤΑ ΝΑ ΣΩΣΕΤΕ ΤΟΣ ΣΠΙΤΙ ΣΑΣ

Μέσο: ΤΟ ΒΗΜΑ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 12/02/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 12/02/2023

Σελίδα: 29





Επικαιρότητα

Φρένο στις ανακοπές δανειοληπτών βάζει ο Αρειος Πάγος - Τάχθηκε υπέρ της δυνατότητας των εταιρειών διαχείρισης να διενεργούν πλειστηριασμούς για λογαριασμό των funds

Με ρύθμιση χρεών η διάσωση ακινήτων

ΡΕΠΟΡΤΑΖ ΑΓΗΣ ΜΑΡΚΟΥ

Μπλόκο στο κύμα ανακοπών από τους δικηγόρους των δανειοληπτών που αμφισβητούσαν τη δυνατότητα των εταιρειών διαχείρισης να λειτουργούν ως νομικοί εκπρόσωποι των επενδεδυμένων στην εγχώρια αγορά χρέους funds βάζει ο Αρειος Πάγος. Η απόφαση ελήφθη την περασμένη εβδομάδα με μεγάλη πλειοψηφία, μόλις 15 ημέρες μετά τη συνεδρίαση της Ολομέλειας του Ανωτάτου Δικαστηρίου, διευθετώντας μια εκκρεμότητα που έθετε σε κίνδυνο το πρόγραμμα κρατικών εγγυήσεων Ηρακλής, στη βάση του οποίου υλοποιήθηκαν τριτογενείς κόκκινων χαρτοφυλακίων ύψους 50 δισ. ευρώ την τελευταία τριετία. Πηγές από τον κλάδο των services δηλώνουν ικανοποιημένες για την ταχύτητα με την οποία κινήθηκε η Δικαιοσύνη.

Δύσκολη υπόθεση

Όπως λένε, «το διακύβευμα δεν ήταν εάν μπορούν να γίνουν πλειστηριασμοί, αλλά ποιος διαιεσολαβεί μεταξύ οφειλετών και funds. Οι εταιρείες διαχείρισης που λειτουργούν βάσει

της ελληνικής νομοθεσίας και είναι υποχρεωμένες να τηρούν τον προβλεπόμενο κώδικα δεοντολογίας ή οι δικηγόροι που θα προλάμβαναν οι εταιρείες με έδρα εκτός Ελλάδος;» υποστηρίζουν χαρακτηριστικά.

Ξεκαθαρίζουν δε ότι «οι πλειστηριασμοί ακινήτων δεν αποτελούν προτεραιότητα. Στόχος μας είναι να κάνουμε όσο το δυνατόν περισσότερες ρυθμίσεις». Η αλήθεια είναι ότι από το 2020 μέχρι σήμερα οι εταιρείες του κλάδου έχουν επιτύχει άνω του 83% των ανακτήσεων μέσα από διμερείς λύσεις και μόνο το 17% από πλειστηριασμούς. Αυτή τη στιγμή το συνολικό υπό διαχείριση ρυθμιζόμενο χαρτοφυλάκιο τους ξεπερνά τα 27 δισ. ευρώ, ποσό που αντιστοιχεί σε πάνω από 590.000 δανειολήπτες. Έχουν δε επιστρέψει ρυθμιζόμενα δάνεια άνω των 8 δισ. ευρώ στο τραπεζικό σύστημα, επαναφέροντας στην κανονικότητα πάνω από 115.000 οφειλέτες.

Οι επιλογές

«Με την απόφαση του Αρείου Πάγου καθίσταται σαφές ότι ένας κόκκινος οφειλέτης με περιουσιακά στοιχεία έχει δύο επιλογές: είτε να ρυθμίσει την οφειλή του είτε να πτωχεύσει, να χάσει την περιουσία του και να κάνει μια νέα αρχή» αναφέρουν χαρακτηριστικά οι ίδιοι κύκλοι. Αναλυτικότερα, οι λύσεις είναι οι εξής:

- 1 Αναδιάρθρωση της οφειλής είτε με διμερή ρύθμιση είτε μέσω του εξωδικαστικού μηχανισμού.
- 2 Κήρυξη πτώχευσης που οδηγεί σε πλήρη απαλλαγή από τα χρέη, υπό την προϋπόθεση ότι θα ρευστοποιηθεί το σύνολο της περιουσίας του δανειολήπτη. Σε αυτή την περίπτωση μετά την πάροδο τριετίας ο οφειλέτης μπορεί να ξεκινήσει οποιαδήποτε οικονομική δραστηριότητα δίχως τα βάρη του παρελθόντος.
- 3 Ειδική μέριμνα προβλέπεται για τους ευάλωτους δανειολήπτες που έχουν υποθηκεύσει την κύρια κατοικία τους. Συγκεκριμένα, έχουν

την επιλογή να απαλλαγούν από το σύνολο των χρεών τους, υπό την προϋπόθεση ότι θα χάσουν το σπίτι τους. Ωστόσο, μπορούν να παραμείνουν σε αυτό, πληρώνοντας ενόικιο για 12 χρόνια, με επιδότηση από το κράτος κάθε μήνα από 70 έως 210 ευρώ, ανάλογα με τη σύνθεση του νοικοκυριού.

Μετά το πέρας της περιόδου μίσθωσης θα έχουν το δικαίωμα να επαναγοράσουν το σπίτι τους στην εμπορική του αξία.

Σημειώνεται ότι ο φορέας που θα αποκτή τις κατοικίες, στο πλαίσιο αυτής της δράσης, δεν έχει ξεκινήσει τη λειτουργία του. Έως τότε, τα ευάλωτα νοικοκυριά μπορούν να αποφύγουν τον πλειστηριασμό του ακινήτου τους, εάν ενταχθούν σε ένα ενδιάμεσο πρόγραμμα, το οποίο προβλέπει επιδότηση της δόσης του στεγαστικού τους δανείου με ένα μηνιαίο ποσό από 70 έως 210 ευρώ.

Βελτίωση του εξωδικαστικού

Νομοθετική πρωτοβουλία για τη βελτίωση του εξωδικαστικού μηχανισμού ανακοίνωσε πρόσφατα ο υπουργός Οικονομικών Χρήστος Σταϊκούρας. Σύμφωνα με τον ίδιο, πρόκειται να βελτιωθεί το υφιστάμενο εργαλείο του εξωδικαστικού μηχανισμού μέσω άμεσης νομοθετικής πρωτοβουλίας τις επόμενες εβδομάδες ώστε μεταξύ άλλων:

- «Να υποχρεώνουμε την απλόληψη μη συναίνεσης στην πρόταση ρύθμισης που παράγει ο αλγόριθμος τόσο των χρηματοδοτικών φορέων όσο και του οφειλέτη και να πραγματοποιείται δημόσια ανάρτηση αυτής στην πλατφόρμα.
- Να μπορούν να εντάσσονται οφειλέτες και με μία μοναδική οφειλή.
- Να εντάξουμε και νέες κατηγορίες οφειλών που μπορούν να ρυθμιστούν.
- Να καταργήσουμε την ποινή προεδόρφωσης οφειλών προς το Δημόσιο αλλά και να μειώσουμε το επίπλοο ρύθμισης αυτών».

ΟΙ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΕΝΟΙ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΕΦΕΤΟΣ

2.791

2.171



info

BHFR: e-auctions, ημερησίως ενηλπισκ δεδομένων 10/2/2023