

Περιεχόμενα

1. ΣΤΙΣ 3 ΜΑΡΤΙΟΥ ΟΙ ΠΡΩΤΕΣ ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΤΟΥ...	60+ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΩΝ 28/01 / ₂₀₂₃ σελ. 11
2. ΤΟ ΚΛΕΙΔΙ ΤΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΔΙΑΦΟΡΑΣ	60+ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΩΝ 28/01 / ₂₀₂₃ σελ. 10
3. ΠΟΙΟΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΥΠΟΒΑΛΟΥΝ ΔΗΛΩΣΗ Ε9	ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ 27/01/ ₂₀₂₃ σελ. 18,31

1. ΣΤΙΣ 3 ΜΑΡΤΙΟΥ ΟΙ ΠΡΩΤΕΣ ΠΛΗΡΩΜΕΣ ΤΟΥ MARKET PASS

Μέσο: 60+ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΩΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 28/01/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 27/01/2023

Σελίδα: 11



Στις 3 Μαρτίου οι πρώτες πληρωμές του Market pass

Την Παρασκευή 3 Μαρτίου θα γίνουν οι πρώτες πληρωμές του Market pass, όπως έκανε γνωστό ο κυβερνητικός εκπρόσωπος, Γιάννης Οικονόμου.

Μιλώντας για την ακρίβεια και τη στήριξη των νοικοκυριών, ο κ. Οικονόμου, είπε πως οι δικαιούχοι που θα κάνουν αίτηση έως τις 28 Φεβρουαρίου (1η ανοίγει η πλατφόρμα), θα δουν στους λογαριασμούς τους τα χρήματα για τους τρεις πρώτους μήνες, στις 3 Μαρτίου.

«Από τον επόμενο μήνα μπαίνει σε εφαρμογή η Κάρτα Αγορών, η οποία εκτιμάται στα 600 εκατ. ευρώ. Τα χρήματα αυτά προέρχονται από την έκτακτη φορολόγηση των υπερε-

σόδων των διωλιστηρίων. Η ενίσχυση θα ανέρχεται στο 10% των αγορών. Οι πρώτες πιστώσεις θα γίνουν στις 3 Μαρτίου και οι αιτήσεις ως τις 28 Φεβρουαρίου».



Παραδείγματα

Με την κάρτα ένα μονομελές νοικοκυριό θα λαμβάνει 22 ευρώ το μήνα.

Ένα ζευγάρι χωρίς παιδιά θα λαμβάνει 32 ευρώ το μήνα.

Μια μονογονεϊκή οικογένεια, με ένα εξαρτώμενο τέκνο, θα παίρνει επίσης 32 ευρώ μηνιαίως.

Μια μονογονεϊκή οικογένεια, με δύο εξαρτώμενα τέκνα, θα παίρνει επίσης 42 ευρώ μηνιαίως.

Ένα ζευγάρι επίσης με ένα εξαρτώμενο τέκνο, επίσης θα παίρνει 42 ευρώ μηνιαίως.

Ένα ζευγάρι με δύο παιδιά θα λαμβάνει 52 ευρώ μηνιαίως.

2. ΤΟ ΚΛΕΙΔΙ ΤΗΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗΣ ΔΙΑΦΟΡΑΣ

Μέσο: 60+ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΩΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 28/01/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 27/01/2023

Σελίδα: 10



10

ΡΕΠΟΡΤΑΖ

Το «κλειδί» της προσωπικής διαφοράς

Πώς ανοίγει η πόρτα για τις αυξήσεις των συντάξεων και πώς μπορεί ο κάθε συνταξιούχος να διαπιστώσει την δική του προσωπική διαφορά

Τον λόγο που βρέθηκαν «εκτός» της οριζόντιας αύξησης 7,75% στα τέλη Ιανουαρίου αναζητούν οι συνταξιούχοι στους οποίους δεν πιστώθηκαν αυξημένα ποσά με την πληρωμή της σύνταξης μηνός Φεβρουαρίου. Η αιτία αποκλεισμού ήταν η λεγόμενη «προσωπική διαφορά» που αποτέλεσε και το «κλειδί» που άνοιξε ή έκλεισε κατά περίπτωση την πόρτα της ενίσχυσης των εισοδημάτων για 900.000 συνταξιούχους. Μάλιστα ήταν αυτή που έκρινε το ποιο από αυτούς είδαν αυξημένα ποσά στην τσέπη τους, δηλαδή «πραγματικές» αυξήσεις και ποιο είδαν «λογιστικές», χωρίς άμεση απεικόνιση στα ΑΤΜs.

Η «προσωπική διαφορά» που έγινε πρόσφατα το θέμα συζήτησης στα πηγαδάκια των συνταξιούχων είναι στην ουσία το αποτέλεσμα της κύριας σύνταξης που λαμβάνουν οι συνταξιούχοι, μετά τον επανυπολογισμό της, σε σχέση με τα ποσοστά αναπλήρωσης που θεσπίστηκαν τον Μάιο του 2016 με τον «νόμο Κατρούγκαλου» (ν. 4387/16). Οι δικαιούχοι λοιπόν συνέχισαν να λαμβάνουν τις ίδιες συντάξεις, όμως το νέο αποτέλεσμα που προέκυψε χαρακτηρίστηκε ως «προσωπική διαφορά».

Συνταξιούχοι με υψηλή προσωπική διαφορά

Στην οριζόντια αύξηση του 7,75% που θα δοθεί άμεσα (τέλη Ιανουαρίου του 2023) δεν θα συμπεριληφθούν οι παλαιοί συνταξιούχοι που εμφανίζουν θετική προσωπική διαφορά μεγαλύτερη των 60 με 70 ευρώ Ωστόσο, πολλοί από αυτούς με συντάξεις κοντά στα 700 με 800 ευρώ κατέστησαν δικαιούχοι της έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης των 250 ευρώ που δόθηκε πριν τα Χριστούγεννα του 2022 λόγω της διεύρυνσης των εισοδηματικών κριτηρίων με αποτέλεσμα την αύξηση των δικαιούχων.

Ας δούμε για παράδειγμα τι αποτυπώνεται σε ενημερωτικό σημείωμα συνταξιούχου που εισπράττει 1.000 ευρώ με την «προσωπική διαφορά» να ανέρχεται στο ποσό των 190 ευρώ.

Η αύξηση του 7,75% που μεταφράζεται σε

77,5 ευρώ το μήνα θα μειώσει στα 112,5 ευρώ την «προσωπική διαφορά» του εν λόγω συνταξιούχου.

Ήδη, συνταξιούχοι βλέπουν την «προσωπική διαφορά» να ροκανίζεται σταδιακά μέσω:

- της κατάργησης της ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης από 1ης/1/2023, καθώς 515.480 συνταξιούχοι με μεγάλη προσωπική διαφορά θα δουν αυξημένο το ποσό που εισπράττουν, απαλλαγμένο από το βάρος της. Παράλληλα, θα διαπιστώσουν την σημαντική απομείωση της προσωπικής τους διαφοράς.
- της καταβολής της έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης των 250 ευρώ στα τέλη Δεκεμβρίου του 2022, καθώς ήδη 260.000 δικαιούχοι είδαν αυξήσεις στις αποδοχές τους. Παράλληλα, διαπίστωσαν και σημαντική απομείωση της προσωπικής τους διαφοράς.

Το ενδεχόμενο νέων οικονομικών ενισχύσεων το Πάσχα του 2023 και η νέα αύξηση στις συντάξεις του 2024, είναι πολύ πιθανό να οδηγήσει σε μηδενισμό της «προσωπικής διαφοράς» και σε σαφή βελτίωση του εισοδήματός τους.

ΠΩΣ «ΒΛΕΠΟΥΝ» ΤΗΝ ΠΡΟΣΩΠΙΚΗ ΔΙΑΦΟΡΑ ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΙ

Εισερχόμενοι στον ιστότοπο του e-ΕΦΚΑ (www.efka.gov.gr), στη θεματική ενότητα → «Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες για συνταξιούχους» επιλέγουν από τη λίστα των υπηρεσιών → «Εκτύπωση μηνιαίου ενημερωτικού σημειώματος κύριας σύνταξης», <https://www.efka.gov.gr/el/syntaxiochoi/pleromes/ektypose-meniaioy-enemerotikoy-semeiomatos-kyrias-syntaxes>.

Εν συνεχεία, μπαίνοντας στην υπηρεσία με τους κωδικούς TAXIS τους, μπορούν να εκτυπώσουν το ενημερωτικό σημείωμα που έχει αναλυτικές πληροφορίες για τη μηνιαία πληρωμή της σύνταξης τους.

Σε αυτό θα βρουν την προσωπική τους διαφορά, τις κρατήσεις τους, το μεικτό και το καθαρό ποσό της σύνταξής τους.

ΚΩΔΙΚΟΣ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΟΣΟ
01	ΚΥΡΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ	1000,00
02	ΕΚΤΑΚΤΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ	250,00
03	ΕΙΔΙΚΗ ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ	0,00
04	ΕΙΣΦΟΡΑ ΚΑΤΑΡΓΗΘΕΝΤΟΣ	0,00
05	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
06	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
07	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
08	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
09	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
10	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
11	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
12	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
13	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
14	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
15	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
16	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
17	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
18	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
19	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
20	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
21	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
22	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
23	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
24	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
25	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
26	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
27	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
28	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
29	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
30	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
31	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
32	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
33	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
34	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
35	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
36	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
37	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
38	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
39	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
40	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
41	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
42	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
43	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
44	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
45	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
46	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
47	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
48	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
49	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
50	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
51	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
52	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
53	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
54	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
55	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
56	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
57	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
58	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
59	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
60	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
61	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
62	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
63	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
64	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
65	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
66	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
67	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
68	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
69	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
70	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
71	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
72	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
73	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
74	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
75	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
76	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
77	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
78	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
79	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
80	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
81	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
82	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
83	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
84	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
85	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
86	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
87	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
88	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
89	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
90	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
91	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
92	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
93	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
94	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
95	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
96	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
97	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
98	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
99	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00
100	ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΝΑΡΧΙΚΗΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ	0,00

3. ΠΟΙΟΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΥΠΟΒΑΛΟΥΝ ΔΗΛΩΣΗ Ε9

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

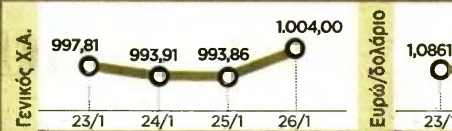
Ημ. Έκδοσης: . . . 27/01/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 27/01/2023

Σελίδα: 18



Ελευθερος Τυπος

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ



ΟΙ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ ΓΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥΣ ΠΟΥ ΑΠΕΚΤΗΣΑΝ ΑΚΙΝΗΤΑ ΜΕ ΑΓΟΡΕΣ, ΔΩΡΕΕΣ, ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΚΑΙ ΚΛΗΡ

Ποιοι πρέπει να υποβάλουν

Εκατοντάδες χιλιάδες φορολογούμενοι, οι οποίοι εντός του 2022 είχαν οποιαδήποτε μεταβολή στα ακίνητα περιουσιακά στοιχεία τους, οφείλουν να υποβάλουν έως τις 31 Μαρτίου 2023 δηλώσεις στοιχείων ακινήτων (Ε9) μέσω της ψηφιακής πύλης της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων.

Μεταβολές που πρέπει να δηλωθούν είναι αυτές που αφορούν προσωπική νέου ακινήτου λόγω αγοράς ή απόκτησης μέσω δωρεάς, γονικής παροχής ή κληρονομιάς, διαγραφή ακινήτου λόγω πώλησης ή άλλης μεταβίβασης του, μείωση ή αύξηση ποσοστού συνιδιοκτησίας, συνένωση ψιλής κυριότητας με επικαρπία, αύξηση του αριθμού των τετραγωνικών μέτρων λόγω μετατροπής βιοθηπτικών χώρων σε χώρους κύριας χρήσης κ.λπ.

Μεταβολή ΕΝΦΙΑ

Με την υποβολή του νέου Ε9 θα τροποποιηθεί η εικόνα της ακίνητης περιουσίας του υπόχρεου φορολογουμένου και θα μεταβληθεί το ύψος του Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) που θα κληθεί να πληρώσει εντός του τρέχοντος έτους. Δηλαδή ο ΕΝΦΙΑ θα αυξηθεί ή θα μειωθεί ανάλογα με το εάν αυξήθηκε ή μειώθηκε το μέγεθος της ακίνητης περιουσίας του.

Ειδικά για περιπτώσεις κληρονομιάς ακινήτων, η προθεσμία υποβολής Ε9

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΛΑΙΤΣΑΚΗΣ
gpalaitsaks@e-typos.com

μπορεί να μετατεθεί και μετά την 31η Μαρτίου του επόμενου έτους, ανάλογα με το χρόνο λήξης της προθεσμίας αποποίησης της κληρονομιάς και ανάλογα με το εάν έχουν προηγηθεί ή όχι αποποιήσεις από άλλους κληρονόμους.

Τι ισχύει

Ειδικότερα, η ισχύουσα νομοθεσία (παράγραφοι 1 του άρθρου 41 και άρθρα 45 και 48 του ν. 4916/2022) προβλέπει τα εξής για την υποχρέωση υποβολής τροποποιητικών δηλώσεων στοιχείων ακινήτων (Ε9):

01 Για τη σύσταση, απόκτηση και κάθε άλλη μεταβολή στα δικαιώματα που υπάγονται στον ΕΝΦΙΑ, ο φορολογούμενος οφείλει να υποβάλει τη δήλωση στοιχείων ακινήτων (Ε9) εμπρόθεσμα μέχρι την 31η Μαρτίου του επόμενου έτους από

την ημέρα της σύστασης, απόκτησης και κάθε άλλης μεταβολής.

02 Σε περίπτωση κληρονομικής διαδοχής, η δήλωση στοιχείων ακινήτων υποβάλλεται εμπρόθεσμα μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του επόμενου μήνα της λήξης της προθεσμίας αποποίησης της κληρονομιάς - και επομένως όχι απαραίτητα μέχρι την 31η Μαρτίου. Η προθεσμία αποποίησης είναι 4 μήνες από τότε που ο κληρονόμος έμαθε την επαγωγή και το λόγο της ή ένα έτος, αν ο κληρονομούμενος είχε την τελευταία κατοικία του στο εξωτερικό ή αν ο κληρονόμος έμαθε την επαγωγή όταν διέμενε στο εξωτερικό. Στην επαγωγή από διαθήκη, η προθεσμία δεν αρχίζει πριν τη δημοσίευσή της. Σε περίπτωση αποποίησης της κληρονομιάς, ο συνεπίαι αυτής καθιστάμενος κληρονόμος έχει ανάλογη προθεσμία για αποποίηση.

03 Σε κάθε περίπτωση και ανεξάρτητα από τα ανωτέρω, αν πριν την παρέλευση της ημερομηνίας αποποίησης γίνει η αποδοχή κληρονομιάς και δεν έχει παρέλθει η 31η Μαρτίου του επόμενου έτους, τότε ο υπόχρεος πρέπει να δηλώσει την κληρονομία περιουσίας εντός της προθεσμίας αυτής, ήτοι μέχρι την 31η Μαρτίου. ■

Όσοι εντός του 2022 είχαν οποιαδήποτε μεταβολή στα ακίνητα περιουσιακά στοιχεία τους οφείλουν να υποβάλουν έως τις 31 Μαρτίου 2023 δηλώσεις Ε9.



Παραδείγματα για αποδοχή κληρονομιάς

1 Ο Α, κάτοικος Ελλάδας, απεβίωσε στις 22 Οκτωβρίου 2022. Οι εξ αδιαθέτου κληρονόμοι του, κάτοικοι Ελλάδας, δεν αποποιήθηκαν την κληρονομιά μέχρι την 23η Φεβρουαρίου 2022. Η εμπρόθεσμη δήλωσή τους υποβάλλεται μέχρι την 31η Μαρτίου 2023.

2 Ο Β, κάτοικος Ελλάδας, απεβίωσε στις 30 Μαρτίου 2022. Οι εξ αδιαθέτου κληρονόμοι, κάτοικοι Ελλάδας, δεν αποποιούνται την κληρονομιά εντός του τετραμήνου, ούτε την αποδέχονται μέσα στο ίδιο χρονικό διάστημα. Η εμπρόθεσμη δήλωσή τους για το έτος 2023 υποβάλλεται μέχρι την 31η Μαρτίου 2023.

3 Ο Γ, κάτοικος Ελλάδας, απεβίωσε την 29η Δεκεμβρίου 2022 και αφήνει κληρονόμο το μοναδικό του τέκνο, κάτοικο Ελλάδας, το οποίο δεν αποποιείται την κληρονομιά μέχρι την 30ή Απριλίου 2023. Η εμπρόθεσμη δήλωσή του υποβάλλεται μέχρι την 31η Μαΐου 2023.

4 Ο Δ, κάτοικος Ελλάδας, απεβίωσε στις 28 Μαρτίου 2022. Οι εξ αδιαθέτου κληρονόμοι, κάτοικοι Ελλάδας, δεν αποποιούνται την κληρονομιά εντός του τετραμήνου, ούτε την αποδέχονται μέσα στο ίδιο χρονικό διάστημα. Στις 23 Οκτωβρίου 2022 δημοσιεύεται διαθήκη. Οι εκ διαθήκης κληρονόμοι, κάτοικοι Ελλάδας, δεν αποποιούνται αυτή μέχρι την 24η Φεβρουαρίου 2023. Η εισαγωγή των κληρονομιαίων ακινήτων στη δήλωση στοιχείων ακινήτων πραγματοποιείται εμπρόθεσμα μέχρι την 31η Μαρτίου 2023.

5 Ο Ζ, κάτοικος Ελλάδας, απεβίωσε στις 2 Νοεμβρίου 2022. Οι εξ αδιαθέτου κληρονόμοι, κάτοικοι εξωτερικού, δεν αποποιούνται την κληρονομιά εντός του δωδεκαμήνου, ούτε την αποδέχονται μέσα στο ίδιο χρονικό διάστημα. Η εισαγωγή των κληρονομιαίων ακινήτων στη δήλωση στοιχείων ακινήτων πραγματοποιείται εμπρόθεσμα μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2023.

Ακίνητα που εντάχθηκαν στις αντικειμενικές αξίες

ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ υποβολής τροποποιητικής δήλωσης στοιχείων ακινήτων και υποχρεώσεις φορολογουμένων των οποίων τα ακίνητα εντάσσονται για πρώτη φορά στο αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων. Ο φορολογούμενος, σε περίπτωση που ακίνητο του βρίσκεται σε περιοχή που εντάσσεται για πρώτη φορά στο αντικειμενικό σύστημα προσδιορισμού αξίας ακινήτων, οφείλει να ελέγξει στη δήλωση ΕΝΦΙΑ - πράξη διοικητικού προσδιορισμού φόρου του οικείου έτους την τιμή ζώνης στην οποία εντάχθηκε ή δεν εντάχθηκε αυτό (δηλαδή εάν εκκαθαρίστηκε σαν εκτός ΑΠΑΑ, ενώ θα έπρεπε να έχει εκκαθαριστεί ως εντός ΑΠΑΑ) και στη συνέχεια, εάν τυχόν διαπιστώσει λάθος, να προβεί σε τροποποιητική δήλωση στοιχείων ακινήτων (Ε9) χωρίς πρόστιμο μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του Ιουνίου του οικείου έτους. Ο φόρος σε αυτή την περίπτωση καταβάλλεται χωρίς τόκο σε ισόποσες μηνιαίες δόσεις, όχι μικρότερες των δέκα (10) ευρώ, μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του Φεβρουαρίου του επόμενου έτους.

3. ΠΟΙΟΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΥΠΟΒΑΛΟΥΝ ΔΗΛΩΣΗ Ε9

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 27/01/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 27/01/2023

Σελίδα: 18



Τι ισχύει για την αποποίηση

ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ σε δήλωση στοιχείων ακινήτων του, μετά από αποποίηση, κληρονόμου.

► Σύμφωνα με την παράγραφο 1 του άρθρου 41 του ν. 4916/2022, κείμενος στον ΕΝ-ΦΙΑ, εκτός των άλλων και ο μετά από αποποιήσεις κληρονόμος, από το επόμενο έτος του θανάτου του κληρονομούμενου ή, στην περίπτωση που έχει δημοσιευθεί διαθήκη, από το επόμενο έτος της δημοσίευσης αυτής.

► Επίσης, σύμφωνα με τη παράγραφο 1 του άρθρου 48 του ν. 4916/2022, υπόχρεοι σε δήλωση ακινήτων είναι, εκτός των άλλων, και οι μετά από αποποιήσεις κληρονόμοι, κατά το ποσοστό τους, από το επόμενο του θανάτου του κληρονομούμενου έτος ή, στην περίπτωση που έχει δημοσιευθεί διαθήκη, από το επόμενο έτος της δημοσίευσης αυτής, χωρίς την επιβολή ποστίμου, εφόσον η δήλωση υποβληθεί μέχρι τελευταία εργάσιμη ημέρα του επόμενου μήνα της λήξης της προθεσμίας αποποίησης. Η παράγραφος 1 του άρθρου

48 ισχύει για κάθε πρόσωπο που καθίσταται κληρονόμος μετά από αποποίηση που γίνεται από την 1η Ιανουαρίου 2022 και εφεξής.

Η εν λόγω διάταξη αντιμετωπίζει τα ζητήματα δήλωσης ακινήτων και της φορολόγησης αυτών σε περίπτωση διαδοχικών αποποιήσεων της κληρονομιάς, οι οποίες εκτείνονται σε περισσότερα έτη από το έτος του θανάτου. Συγκεκριμένα, από 1η Ιανουαρίου 2022 και εφεξής, όποιος καθίσταται κληρονόμος μετά από αποποίηση θα πρέπει να υποβάλει δήλωση στοιχείων ακινήτων (Ε9) και για τα προηγούμενα έτη (και όχι μόνο από το επόμενο έτος που κατέστη κληρονόμος μετά από αποποίηση, όπως συνέβαινε έως την προσθήκη της παραπάνω διάταξης νόμου). Συνεπώς, σύμφωνα με τα ανωτέρω, εάν ο θανών πέθανε αδιάθετος, η δήλωση υποβάλλεται αναδρομικά από το επόμενο έτος του θανάτου του κληρονομούμενου και, εάν υπάρχει διαθήκη, από το επόμενο έτος από το έτος δημοσίευσής της.

3. ΠΟΙΟΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΥΠΟΒΑΛΟΥΝ ΔΗΛΩΣΗ Ε9

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 27/01/2023 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 27/01/2023

Σελίδα: 31



ΝΟΜΙΕΣ

έτος δήλωση Ε9



ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Απόκτηση περιουσίας με διαθήκη

✓ **ΕΞ ΑΔΙΑΘΕΤΟΥ ΔΙΑΔΟΧΗ:** Ο Θ, κάτοικος Ελλάδας, απεβίωσε στις 31 Αυγούστου 2021. Ο αποβιώσας είχε έναν αδελφό, τον Λ, ο οποίος είχε ένα τέκνο τον Ν, κάτοικο εξωτερικού και μία εγγονή την Κ, από το τέκνο του, επίσης κάτοικο εξωτερικού. Στις 31 Δεκεμβρίου 2021, ο Λ αποποιήθηκε. Ο Ν αποποιήθηκε στις 20 Σεπτεμβρίου 2022. Η Κ, η οποία δεν αποποιήθηκε, οφείλει να υποβάλει δήλωση Ε9 έτους 2022 εμπρόθεσμα μέχρι την 31η Οκτωβρίου 2023. Την ίδια ημερομηνία θα υποβάλει εμπρόθεσμα και τη δήλωση Ε9 έτους 2023. Οι Λ και Ν δεν έχουν υποχρέωση υποβολής δήλωσης στοιχείων ακινήτων για την περιουσία που αποποιήθηκαν.

✓ **ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΔΙΑΘΗΚΗΣ:** Ο Α, ο οποίος έχει δύο ακίνητα, πεθαίνει τον Νοέμβριο του έτους 2020 και έχει συγγενείς τα δύο αδέρφια του, Δ και Ε., κατοίκους Ελλάδας, οι οποίοι δεν προέβησαν σε αποποίηση. Τον Οκτώβριο του έτους 2021, δημοσιεύεται διαθήκη. Σύμφωνα με τη διαθήκη, το ένα ακίνητο το αφήνει στον Δ και το άλλο στη Ζ, οικιακή του βοηθό, ενώ ρητά ορίζει ότι, εάν αποποιηθεί κάποιος από τους δύο, το ακίνητο του αποποιηθέντος θα κληρονομηθεί από το κοινωφελές ίδρυμα Η. Τελικά η Ζ αποποιείται στις 31 Ιανουαρίου του 2022 και το κοινωφελές ίδρυμα δεν προβαίνει σε αποποίηση. Σε αυτή την περίπτωση για το έτος 2021 τα δύο ακίνητα θα δηλωθούν στη δήλωση Ε9 κατά ποσοστό 50% από τους Δ και Ε, ως εξ αδιαθέτου κληρονόμους κατά τα ποσοστά τους. Το έτος 2022 ολόκληρο το ένα ακίνητο θα δηλωθεί από τον Δ (εκ διαθήκης κληρονόμος, ως ίσχυε). Το άλλο ακίνητο θα δηλωθεί κι αυτό από το έτος 2022 (και όχι από το έτος 2021) από τον μετά από αποποίηση κληρονόμο, δηλαδή από το κοινωφελές ίδρυμα Η. Εφόσον το κοινωφελές ίδρυμα Η προβεί στη δήλωση στοιχείων ακινήτων έτους 2022 μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του επόμενου μήνα από τη λήξη της προθεσμίας για αποποίηση, ήτοι μέχρι 30 Ιουνίου 2022, η δήλωση στοιχείων ακινήτων θεωρείται εμπρόθεσμη.

✓ **ΠΟΛΛΑΠΛΗΣ ΔΙΑΘΗΚΗΣ:** Ο Ν πεθαίνει μέσα στο έτος 2020. Η διαθήκη του, στην οποία ορίζεται ως μοναδική κληρονόμος του διαμερίσματός του στην Αθήνα η Β, κάτοικος Ελλάδας, δημοσιεύεται τον Αύγουστο του έτους 2020. Μια νεότερη διαθήκη ανακαλύπτεται και δημοσιεύεται μέσα στον Σεπτέμβριο του έτους 2022, στην οποία ορίζεται ως μοναδικός κληρονόμος του ίδιου ακινήτου ο Γ, κάτοικος Ελλάδας. Στην περίπτωση αυτή, τα έτη 2021 και 2022 το διαμέρισμα στην Αθήνα δηλώνεται στο Ε9 της Β. Από το έτος 2023, το εν λόγω διαμέρισμα διαγράφεται από το Ε9 της Β και δηλώνεται στο Ε9 του Γ.