

Περιεχόμενα

1. ΕΝΤΕΚΑ ΜΕΡΕΣ ΤΟΝ ΜΗΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΜΠΑΜΠΑ 20 ΜΕ...	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΚΥΡΙΑΚΗΣ 27/11/2022 σελ.1,23
2. ΚΛΙΜΑΚΕΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ	Ο ΛΟΓΟΣ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ 27/11/2022 σελ.2
3. ΠΟΙΟΙ ΘΑ ΠΑΡΟΥΝ ΤΟ ΕΚΤΑΚΤΟ ΒΟΗΘΗΜΑ	ΤΟ ΠΑΡΟΝ 27/11/2022 σελ.4
4. ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ ΟΙ ΑΛΛΑΓΕΣ Η ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΟΙ...	ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ 27/11/2022 σελ.28,29

1. ΕΝΤΕΚΑ ΜΕΡΕΣ ΤΟΝ ΜΗΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΜΠΑΜΠΑ 20 ΜΕ ΤΗ ΜΑΜΑ

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 27/11/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 27/11/2022

Σελίδα: 1



ΕΝΑΣ ΧΡΟΝΟΣ ΣΥΝΕΠΙΜΕΛΕΙΑ

Έντεκα μέρες τον μήνα με τον μπαμπά, 20 με τη μαμά

Η ιεραρχογή της συνεπιμέλειας των παιδιών μετά το διαζύγιο των γονιών έχει οδηγήσει σε πολλά παράδοξα. Γονείς και δικηγόροι μιλούν στην «Κ», Σελ. 23



11 μέρες με τον μπαμπά, 20 με τη μαμά

Ένα χρόνο μετά την αλλαγή του οικογενειακού δικαίου, η εφαρμογή της συνεπιμέλειας έχει οδηγήσει σε πολλά παράδοξα

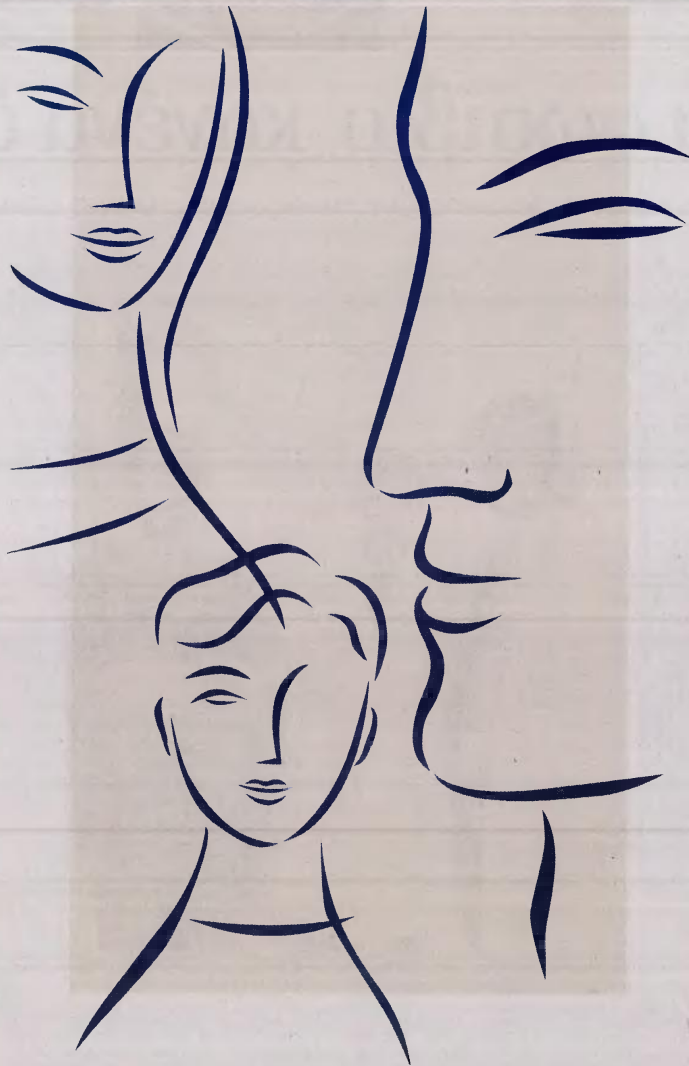
Της ΤΑΝΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΠΟΥΛΟΥ

Δύο διαφορετικά κολυμβητήρια, πολλά πάρτι γενεθλίων και κρυφές επισκέψεις στον γιατρό με την παραίνεση «να μην το πεις στον μπαμπά» κρύβει η καθημερινότητα των παιδιών μετά το διαζύγιο στην Ελλάδα που εδώ και ενάμιση χρόνο ζει μια νέα εποχή στο οικογενειακό δίκαιο. Ο νόμος (4800/2021 - ΦΕΚ 81/Α/21-5-2021) που ορίζει ότι οι δύο γονείς μετά το διαζύγιο έχουν τη συνεπιμέλεια του/των παιδιού/ων τους και συναποφασίζουν για ό,τι τα αφορά, άρχισε να εφαρμόζεται τον Μάιο του 2021. Προκάλεσε πλήρη ανατροπή της υφιστάμενης και δεδομένης εδώ και δεκαετίες –για την Ελλάδα– πρακτικής, απόλυτης ευθύνης της μητέρας, στη μετά τον επίσημο χωρισμό ζωή των παιδιών. Έχει οδηγήσει επίσης στην κατάθεση εκατοντάδων αιτήσεων που αφορούν τη μεταβολή των ρυθμίσεων διαζυγίων προηγούμενων ετών, οι οποίες στη συντριπτική τους πλειονότητα κατοχύρωναν το δικαίωμα της επιμέλειας των ανήλικων παιδιών στη μητέρα. Η νέα νομοθεσία δίνει την ευκαιρία και στους δύο γονείς να συμμετέχουν εξίσου στη ζωή και στη διαπαιδαγώγηση των παιδιών τους, καθορίζοντας επίσης ότι τα παιδιά θα πρέπει να περνούν το 1/3 του χρόνου τους κατ' ελάχιστον με τον γονέα με τον οποίο δεν διαμένουν στο ίδιο σπίτι. Λογικό και δίκαιο. Στην πράξη, όμως, όπως μαρτυρούν και εξειδικευμένοι δικηγόροι, αποδεικνύεται πολύ δύσκολο δύο άνθρωποι, οι οποίοι βρίσκονται στη διαδικασία να γκρεμίσουν την κοινή τους ζωή, ταυτόχρονα να βρουν λύσεις λειτουργικές για να ρυθμίσουν συναινετικά τη νέα τους καθημερινότητα.

Δικηγόροι, ψυχολόγοι αλλά και γονείς με τους οποίους μίλησε η «Κ» ζητούν να δημιουργηθεί ένα υποστηρικτικό πλαίσιο από ψυχολόγους, κοινωνικούς λειτουργούς και παιδαγωγούς, «θεοσιμμένα βοηθητικά εργαλεία», ώστε ο νόμος να λειτουργήσει αποτελεσματικά, τουλάχιστον το πρώτο χρονικό διάστημα μετά το διαζύγιο.

«Να υπάρχει συνεπιμέλεια αλλά κάθε παιδί και κάθε οικογένεια είναι μια εντελώς διαφορετική περίπτωση. Δεν μπορούμε να εφαρμόζουμε τον νόμο με τον ίδιο τρόπο σε κάθε περίπτωση. Δεν υπάρχει ένας γενικός κανόνας, μια συνταγή που να λέει "αυτό είναι το καλύτερο για το παιδί". Υπάρχει το καλύτερο για κάθε παιδί ξεχωριστά», τονίζει η εξειδικευμένη στην παιδική προστασία δικηγόρος Κ. Ελενα Γκλεγκλέ.

Η ίδια εξηγεί ότι οι δικαστές καλούνται να κρίνουν και να αποφασίσουν χωρίς να υποστηρίζονται από ειδικούς και χωρίς να έχουν ειδική σχετική εκπαίδευση. «Έρχεται ένας γονιός και λέει "θέλω το παιδί να πάει στη



«Οι δικαστές δεν έχουν τον χρόνο να τις κατάλληλες γνώσεις για να αποφασίσουν για τη μετά το διαζύγιο ζωή παιδιών τα οποία εξαρτώνται απολύτως από τις σχέσεις των ενηλίκων».

Γερμανική Σχολή». Έρχεται ο άλλος γονιός και λέει "θέλω να πάει στο Γαλλικό Σχολείο". Και κανένας δεν υποχωρεί. Πώς θα αποφασίσει ο δικαστής τι είναι καλύτερο για το παιδί;», αναρω-

πείτα η κ. Γκλεγκλέ (πρόκειται για πραγματική υπόθεση). «Θα έπρεπε να μπορεί να παραπέμψει το παιδί σε κοινωνικό λειτουργό να κάνει αξιολόγηση για το ποιο είναι το συμφέρον του παιδιού. Θα έπρεπε επίσης να έχει έναν φάκελο, έτσι ώστε να γνωρίζει ότι οι συγκεκριμένοι γονείς έχουν προσφύγει στο δικαστήριο πέντε φορές για τον ίδιο λόγο και άρα δεν πρόκειται για το συμφέρον του παιδιού αλλά για έναν τρόπο να εκφραστεί η μεταξύ τους αντιδικία».

Σε αυτό το πλαίσιο προτείνει να δημιουργηθούν οικογενειακά δικαστήρια έτσι ώστε οι σχετικές υποθέσεις να εκδικάζονται άμεσα. «Ένα παιδί που βρίσκεται στο φάσμα του αυτισμού δεν μπορεί να περιμένει τρία χρόνια

να εκδικαστεί η υπόθεση ώστε να συμφωνήσουν οι γονείς να πάει σε αναπτυξιολόγο. Αυτά τα τρία χρόνια αναμονή σημαίνουν καταστροφικές συνέπειες στην ανάπτυξη του», επισημαίνει.

Η εφαρμογή της συνεπιμέλειας απαιτεί ανθρώπους που έχουν τη διάθεση να συνεργαστούν για τη διαπαιδαγώγηση των παιδιών τους πολλές φορές σε καθημερινή βάση. Όμως οι υποθέσεις διαζυγίων που καταλήγουν στο δικαστήριο αφορούν ανθρώπους που δεν μιλούν μεταξύ τους. «Να συζητήσουν και να τα βρουν άνθρωποι που βρίσκονται στο δικαστήριο για διαζύγιο. Αυτό θα γίνει μόνο με θαύμα. Ζητάμε να επικρατήσει η λογική σε μια κατάσταση που δεν υπάρχει λογική», λέει χαρακτηριστικά η κ.

Γκλεγκλέ. «Είναι πολύ σπάνιο δύο άνθρωποι να πάρουν την απόφαση να χωρίσουν την ίδια στιγμή», συμπληρώνει.

Πολλές δικαστικές αποφάσεις οι οποίες εκδόθηκαν τον τελευταίο χρόνο, σε μια προσπάθεια να αποφευχθούν οι συνεχείς συγκρούσεις ανάμεσα στους δύο γονείς που έχουν τη συνεπιμέλεια, μοιάζουν με αυστηρά καθορισμένα όρια τον χρόνο των παιδιών. Δίκαιες αποφάσεις για τους γονείς δεν σημαίνει και καλές αποφάσεις για τα παιδιά.

Μικροί νομάδες προσπαθούν να προσαρμοστούν όχι μόνο σε δύο σπίτια αλλά και σε δύο κολυμβητήρια: οι γονείς ασκούν την επιμέλεια για τον χρόνο που τους αναλογεί με βάση τη δικαστική απόφαση που έχει εκδοθεί, χωρίς να ενημερώνουν τον έτερο γονέα, ο οποίος καλείται να παραλάβει και να διαχειριστεί ένα μικρό παιδί έχοντας χάσει τη σύνδεση με τη ζωή του για μία εβδομάδα, ένα μήνα ή και περισσότερο.

Απόφαση που εκδόθηκε πρόσφατα αφορά δύο παιδιά 4 και 11 ετών και καθορίζει ότι κάθε μήνα από την 1η έως και την 11η ημέρα του μήνα τα παιδιά θα διαμένουν με τον πατέρα και τις υπόλοιπες 20 μέρες με τη μητέρα. «Εκτός αν οι γονείς αποφασίσουν διαφορετικά, αναφέρει η σχετική απόφαση, αλλά οι γονείς δεν μιλούν μεταξύ τους. Πώς θα νιώσει ένα παιδί όταν δεν βλέπει τον πατέρα του για 20 μέρες και μετά θα πάει ξαφνικά να μείνει μαζί του», αναφέρει δικηγόρος στην «Κ».

Σε άλλη υπόθεση συμφωνήθηκε τα παιδιά να διαμένουν ένα χρόνο στην Κύπρο με τον μπαμπά και έναν στην Ελλάδα με τη μαμά.

Βρέφος 8 μηνών που ηλλάζει «κατοχυρώθηκε» από το δικαστήριο να διαμένει την πρώτη εβδομάδα κάθε μήνα με τον μπαμπά ο οποίος ζήτησε από τη μαμά να βγάλει το γάλα να να του το δίνει... Εντεκάχρονο παιδί πηγαίνει σε δύο κολυμβητήρια και δύο διαιτολόγους ανάλογα με το σπίτι στο οποίο διαμένει. Ένας 10χρονος κάθε Σεπτέμβριο αντιμετωπίζει την πιθανότητα να αλλάξει σχολείο, αφού οι γονείς του διαφωνούν και καταφεύγουν στο δικαστήριο με κάθε αλλαγή τάξης.

Μπαλόνι και όχι τάξη βροντ, πάνω ή κιθάρα, να παίξει με τον Γιάννη ή με τη Μαρία; Το μόντο «μύλα με τον δικηγόρο μου» ανάμεσα σε συζύγους που διαφωνούν δεν αλλάζει επειδή καθοριστική η συνεπιμέλεια. «Ο νόμος από μόνος του δεν έχει τη δύναμη να βάλει στο τραπέζι της συζήτησης ανθρώπους που μισούν, όπως συμβαίνει συχνά στις περιπτώσεις διαζυγίων και οι δικαστές δεν έχουν τον χρόνο και τις κατάλληλες γνώσεις για να αποφασίσουν για τη μετά το διαζύγιο ζωή παιδιών τα οποία εξαρτώνται απολύτως από τις σχέσεις των ενηλίκων», τονίζουν ψυχολόγοι.

ΑΠΟΨΗ

Η σημασία της ρουτίνας

Της ΘΕΟΔΩΡΑΣ ΧΑΤΖΗΦΑΤΙΜΙΟΥ*

Πρόκειται για μια συνθήκη πολύ καινούργια στην Ελλάδα, όπου η έννοια της οικογένειας είναι πολύ ισχυρή και η διάλυση της προκαλεί μεγάλες συγκρούσεις. Μετά τον χωρισμό η γονεϊκή ιδιότητα παραμένει και οι γονείς χρειάζεται να βρουν έναν τρόπο να το διαχειριστούν, να καταφέρουν να επικοινωνούν λειτουργικά. Είναι πολύ σημαντική η απρόσκοπτη επικοινωνία του παιδιού και με τους δύο γονείς, ό,τι φύλο και να είναι, γιατί μέσω αυτής της σχέσης θα δημιουργήσει την προσωπικότητά του.

Οι γονείς είναι καλό –έτσι κι αλλιώς– να αποφασίζουν πράγματα μαζί, να μένουν –εφόσον είναι δυνατόν– κοντά για να παραμένει το παιδί στην κοινότητά του, να υπάρχει συχνή επικοινωνία και των δύο με το παιδί, ανεξάρτητα από το ποιο μένει ως κύρια κατοικία. Θεωρώ ότι στην πρώτη φάση είναι αναγκαίο να υπάρχει στήριξη, συμβουλευτική γονέων, γιατί μόνοι τους δεν είναι εύκολο –αν όχι αδύνατο– να μην καταλήγουν σε σύγκρουση.

Κάθε οικογένεια είναι ξεχωριστή, ένα μοναδικό υποσύστημα που χρειάζεται άλλη αντιμετώπιση. Πολλές φορές δεν έχει σημασία το πλάνο που θα ακολουθηθεί όσο έχει σημασία η καλή σχέση μεταξύ των γονέων. Από την άλλη, θα πρέπει να είναι ξεκάθαρο οι σχέσεις για να μην τρέφεται η προσδοκία του παιδιού ότι οι γονείς του μπορεί να είναι και πάλι μαζί.

Ένα παιδί, ιδιαίτερα μέχρι να γίνει πέντε ετών, έχει έντονα το αίσθημα της προσκόλλησης προς το πρόσωπο που το φροντίζει –το οποίο συχνά είναι η μητέρα– και αυτό το αίσθημα είναι σημαντικό να μη διαταραχθεί.

Η αίσθηση της φιλίας, μια συγκεκριμένη βάση που συνάδει με τη σταθερότητα στον τόπο διαμονής, είναι σημαντικό για την ψυχική υγεία του παιδιού. Συνθήκες πριν από τα πέντε δεν προτείνουμε διασκέυση σε άλλο σπίτι, χωρίς το πρόσωπο αναφορές του. Όταν μεταφέρονται τα παιδιά, είναι σημαντικό να διατηρούνται κάποιες ρουτίνες σε σχέση με το φαγητό και τον ύπνο, να υπάρχουν σταθεροί κανόνες συμπεριφοράς προσημωφωμένων.

Ανάλογα με την ηλικία και ανάλογα με το παιδί, οι ανάγκες αλλάζουν και καλό είναι οι γονείς να προσαρμόζονται.

* Η κ. Θεοδώρα Χατζηφατιμιού είναι παιδοψυχολόγος ΒΑ, ΜΑ, επιστημονικά υπεύθυνη του κέντρου αναπτυξιακών και μπεθσιακών δυσκολιών «Αθήνα».

1. ΕΝΤΕΚΑ ΜΕΡΕΣ ΤΟΝ ΜΗΝΑ ΜΕ ΤΟΝ ΜΠΑΜΠΑ 20 ΜΕ ΤΗ ΜΑΜΑ

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 27/11/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 27/11/2022

Σελίδα: 23



Ιωάννα και Κώστας, και δύο παιδιά 10 και 5 ετών

Τρία σπίτια, μία οικογένεια

Η **Ιωάννα**, ιδιωτική υπάλληλος, και ο **Κώστας**, μηχανικός, είναι εδώ και δύο χρόνια και μαζί και χάρια, το προσπάθησαν με λίγα λόγια αρκετά όχι μόνο για τα δύο παιδιά τους 10 και 5 ετών αλλά και για τους ίδιους. Τελικά πριν από λίγες ημέρες βγήκε το διαζυγιο τους με ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο υπέγραψαν σε συμβολαιογράφο. Δεν πήγαν στο δικαστήριο και ελπίζουν να μη χρειαστεί, χωρίς όμως και να το αποκλείουν. «Είναι δύσκολο να μην έρθεις σε ρήξη σε ένα διαζύγιο. Μπορεί να προκύψουν διαφορές που δεν θα μπορούμε να επιλύσουμε», λέει η Ιωάννα. «Τότε θα ζητήσω τη βοήθεια ειδικού», προσθέτει.

Έχουν επιλέξει τα παιδιά να

«**Ακολουθήσαμε το γαλλικό μοντέλο για να έχουν τα παιδιά σταθερή στέγη, να συνεχίσουν να κοιμούνται στο κρεβάτι τους.**»

παραμείνουν στο σπίτι όπου διέμεναν, όσο ήταν παντρεμένοι, και οι ίδιοι να πηγαioύχρονται. Ο ένας Δευτέρα, Τετάρτη, Παρασκευή και ο άλλος Τρίτη, Πέμπτη, Σάββατο και Κυριακή. Την επόμενη εβδομάδα ανάποδα. Ο καθένας από τους δύο έχει νοικιάσει ένα μικρό σπίτι, όπου μένει τις «χωρίς παιδιά» ημέρες.

«Αποφασίσαμε να ακολουθήσουμε το γαλλικό μοντέλο για να έχουν τα παιδιά σταθερή στέγη, να συνεχίσουν να κοιμούνται στο κρεβάτι τους. Εναλλασώμαστε εμείς και έχουμε ένα κοινό μέρος όπου μεγαλώνουμε τα παιδιά μας. Αυτό σημαίνει, βέβαια, τρία σπίτια. Δύσκολο οικονομικά», λέει η Ιωάννα. Οσον αφορά τα οικονομικά, η έννοια της διατροφής δεν υφίσταται. Οι γονείς υπολόγισαν τα συνολικά έξοδα των παιδιών και ο καθένας ανέλαβε να πληρώνει το ήμισυ του ποσού. Ο Κώστας ήθελε συνεπιμέλεια και η Ιωάννα δεν έφερε αντίρρηση. Παραδέχεται, όμως, ότι αν είχε την αποκλειστική επιμέλεια θα αισθανόταν μεγαλύτερη ασφάλεια.

Γιάννης, κι ένας γιος 15 ετών

Τελικά, αποφάσισε η ίδια η ζωή

Ο **Γιάννης**, καθηγητής Πληροφορικής, είναι πατέρας ενός 15χρονου αγοριού και παρόλο που θα το ήθελε πολύ, αποφάσισε να δώσει την επιμέλεια στη μητέρα του παιδιού.

«Ήθελε την πλήρη επιμέλεια, το θεωρούσε πολύ σημαντικό. Της εξήγησαν ότι αν το παιδί εμπλακεί σε κάτι –λόγω εφηβείας–, θα έχει αποκλειστικά εκείνη τη νομική ευθύνη, αλλά δεν υποχωρούσε. Εγώ, επειδή είχα κερδίσει το να έχω το παιδί το 50% του χρόνου του, δεν επέμενα», εξηγεί ο Γιάννης.

Το παιδί μένει μια εβδομάδα στο ένα σπίτι και μια εβδομάδα στο άλλο. Ωστόσο, λόγω του ότι η μητέρα εργάζεται έως αργά, καθημερινά μετά το σχολείο

«**Είναι δέσμευση για εμένα να κάνω ό,τι μπορώ για να είμαι μαζί του. Το παιδί είναι το κίνητρο για τις αποφάσεις μου.**»

πηγαίνει στο σπίτι όπου διαμένει ο πατέρας του. Όταν είναι η «εβδομάδα της», η μητέρα του έρχεται και τον παίρνει μόλις σχολάει από τη δουλειά, συνήθως αργά το απόγευμα.

Το σχολείο του παιδιού είναι ανάμεσα στα δύο σπίτια και ο Γιάννης κάνει ό,τι μπορεί για να είναι κοντά στον γιο του, συ-

ναισθηματικά κυρίως. Τις ημέρες που κοιμάται στο δικό του σπίτι προτιμά να πηγαίνει μαζί του με το τρένο μέχρι το σχολείο και διαλέγει το σπορ που θα κάνει ανάλογα τις προτιμήσεις του 15χρονου, ώστε να ασκούνται μαζί. Τα έξοδα του παιδιού μοιράζονται μισά μισά. «Είναι δέσμευση για εμένα να κάνω ό,τι μπορώ για να είμαι μαζί του. Το παιδί είναι το κίνητρο για τις αποφάσεις μου. Είμαι τυχερός γιατί έχω στο περιβάλλον μου ανθρώπους που με υποστηρίζουν και η πρώην σύντροφός μου συμφωνεί». Τελικά τον βλέπεις περισσότερο από εκείνη, παρατηρώ. «Ήταν η ζωή που αποφάσισε την κατανομή τελικά», απαντάει.



ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ

Κυριακή 27 Νοεμβρίου 2022

ΚΛΙΜΑΚΕΣ ΚΑΙ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ

Στα 221 ευρώ ανά μεγαβατώρα οι επιδοτήσεις Δεκεμβρίου για το 90% των νοικοκυριών

Το συνολικό ποσό της επιδότησης για το ηλεκτρικό ρεύμα τον Δεκέμβριο ανέρχεται στα 435 εκατ. ευρώ ενώ για το φυσικό αέριο η οριζόντια επιδότηση θα είναι 15 ευρώ ανά θερμική μεγαβατώρα, όπως ανακοίνωσε ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Κώστας Σκρέκας σχετικά με τις κρατικές επιδοτήσεις όσον αφορά τους λογαριασμούς ηλεκτρικού ρεύματος και φυσικού αερίου για τον Δεκέμβριο.

Ο υπουργός αρχικά υπογράμμισε ότι η κυβέρνηση εφαρμόζει με συνέπεια κι αποτελεσματικότητα την πολιτική της για την αντιμετώπιση της ενεργειακής κρίσης, σε δυο μέτωπα:

Πρώτον, με τη δημιουργία συμμαχιών και την πίεση προς την Ευρώπη προκειμένου να εφαρμόσει ένα ρεαλιστικό πλαφόν στο Φυσικό Αέριο, όπως πρότεινε ήδη από τον Μάρτιο ο Πρωθυπουργός, Κυριάκος Μητσοτάκης.

Και δεύτερον με άμεσες επιδοτήσεις στους λογαριασμούς ρεύματος για την απορρόφηση του μεγαλύτερου ποσοστού των αυξήσεων.

Στο Έκτακτο Συμβούλιο Υπουργών Ενέργειας, σημείωσε ο ίδιος, η Ελλάδα ηγήθηκε μεγάλης ομάδας κρατών-μελών που ζήτησε να ορισθεί ένα ρεαλιστικό πλαφόν για κοινή αγορά φυσικού αερίου από την Ευρωπαϊκή Ένωση, αρκετά χαμηλότερο από την πρόταση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής. Έτσι, η Ευρώπη θα μπορεί να μειώσει τις τιμές Φυσικού Αερίου και κατά συνέπεια του ρεύματος.

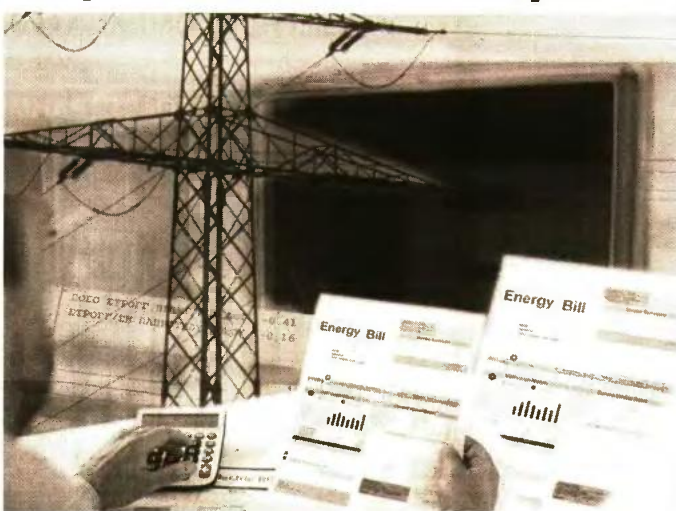
«Είναι μια δύσκολη μάχη, που θα συνεχιστεί, στις 13 Δεκεμβρίου στο έκτακτο συμβούλιο Υπουργών Ενέργειας στις Βρυξέλλες», τόνισε ο υπουργός και σε ό,τι αφορά στον δεύτερο πυλώνα της ενεργειακής πολιτικής, ανακοίνωσε τις επιδοτήσεις για τον μήνα Δεκέμβριο.

Συγκεκριμένα:

Ηλεκτρική Ενέργεια – Επιδότηση σε Οικιακά Τιμολόγια
Για όλες τις παροχές κύριας και μη κύριας κατοικίας, χωρίς εισοδηματικά κριτήρια και ανεξαρτήτως παρόχου, η κλιμακωτή επιδότηση για τον Δεκέμβριο διαμορφώνεται ως εξής:

Για μηνιαίες καταναλώσεις έως 500 KWh η επιδότηση θα είναι 221 ευρώ MWh. Η κατηγορία αυτή αφορά το 90% των νοικοκυριών στην Ελλάδα.

Για την μηνιαία κατανάλωση από 501-1000KWh η επιδότηση είναι 171 Euro/



MWh. Αν, όμως, ένα νοικοκυριό μειώσει κατά 15% την μέση ημερήσια κατανάλωσή του σε σχέση με την αντίστοιχη περσινή, τότε η επιδότηση αυξάνεται κατά 50 ευρώ ανά MWh.

Για την μηνιαία κατανάλωση πάνω από 1001 KWh, η επιδότηση ανέρχεται στα 81 ευρώ ανά MWh. Αφορά μόνο το 2% των νοικοκυριών στην Ελλάδα. Και σε αυτή την κλίμακα ισχύει η επιπλέον επιδότηση των 50 ευρώ ανά MWh, αν υπάρξει μείωση κατανάλωσης κατά 15%.

Στα νοικοκυριά που είναι ενταγμένα στο Κοινωνικό Οικιακό Τιμολόγιο (ΚΟΤ) απορροφάται σχεδόν το 100% της αύξησης και η επιδότηση ανέρχεται στα 269 ευρώ ανά MWh.

Δηλαδή, όπως είπε ο υπουργός, η αξία της επιδότησης για τα νοικοκυριά τον Δεκέμβριο ανέρχεται στα 282 εκατ. ευρώ.

Ηλεκτρική Ενέργεια – Επιδότηση σε Επαγγελματικά Τιμολόγια

Για τους εμπορικούς καταναλωτές με παροχή ισχύος έως 35 KVA και κατανάλωση έως τις 2.000 KWh, η επιδότηση για τον μήνα Δεκέμβριο ανέρχεται στα 183 ευρώ ανά MWh.

Για τους επαγγελματικούς και εμπορικούς καταναλωτές έως 35 KVA που ξεπερνούν τις 2.000KWh αλλά και όλα τα υπόλοιπα μη οικιακά τιμολόγια χαμηλής μέσης και υψηλής τάσης, η επιδότηση ανέρχεται σε 34Euro/MWh.

Για τους αγρότες, η επιδότηση είναι οριζόντια και ανέρχεται στα 221 ευρώ ανά MWh.

Το συνολικό ποσό της επιδότησης για το ηλεκτρικό ρεύμα τον Δεκέμβριο ανέρ-

χεται στα 435 εκατ. ευρώ.

Το μεγαλύτερο μέρος του ποσού προέρχεται από τον καινοτόμο μηχανισμό ανάκτησης των υπερεσόδων από τους ηλεκτροπαραγωγούς, που έχει εφαρμόσει η Ελληνική Κυβέρνηση από τον προηγούμενο Ιούλιο και έχει αποδώσει μέχρι σήμερα πάνω από 2,5 δισ. ευρώ.

Φυσικό Αέριο – Επιδότηση σε Οικιακά Τιμολόγια – Νοικοκυριά

Η ΔΕΠΑ Εμπορίας σε συνεργασία με τους υπόλοιπους παρόχους θα δώσει μια οριζόντια επιδότηση που θα ανέλθει σε 15 ευρώ ανά θερμική MWh για όλους τους οικιακούς καταναλωτές. Το μέτρο αφορά σε 700.000 οικιακούς καταναλωτές ανεξαρτήτως εισοδήματος, μεγέθους κατοικίας ή παρόχου.

«Όπως έχει πει ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης, η κυβέρνηση μας θα συνεχίσει να βρίσκεται δίπλα σε νοικοκυριά κι επιχειρήσεις για όλο το χρονικό διάστημα που θα διαρκέσει η ενεργειακή κρίση. Η δέσμευσή μας ότι δεν θα αφήσουμε κανέναν απροστάτευτο αυτόν τον δύσκολο χειμώνα, ισχύει απολύτως» κατέληξε ο υπουργός.

Τα τιμολόγια των παρόχων για τον Δεκέμβριο

Πριν από λίγες ημέρες οι πάροχοι ηλεκτρικής ενέργειας είχαν ανακοινώσει τα τιμολόγια τους για τον Δεκέμβριο.

Συγκεκριμένα:
– στη ΔΕΗ μέχρι τις 500 κιλοβατώρες κατανάλωσης, το κόστος θα ανέλθει σε 38 λεπτά και σε 39,2 ευρώ για την δεύτερη κλίμακα, μετά τις 500 κιλοβατώρες

– η Φυσικό Αέριο, θα τιμολογήσει τους πελάτες της τον Δεκέμβριο με 29,8 λεπτά για τα τιμολόγια με έκπτωση συνέπεια και με 31,8 λεπτά χωρίς έκπτωση.

– η ΕΛΙΝΟΙΛ για το πρόγραμμα Power On Home ρίχνει τις τιμές στα 28,5 λεπτά.

– η ΗΡΩΝ ανακοίνωσε τιμοκατάλογο 30,4 λεπτά με το πρόγραμμα GENEROUS Home και 38 λεπτά ανά κιλοβατώρα χωρίς την έκπτωση συνέπεια.

– η Eledison διαμόρφωσε τιμολόγιο 35 λεπτών για το πρόγραμμα Electricity Home Day κατεβάζοντάς τα στα 32,7 λεπτά με έκπτωση συνέπεια στο πρόγραμμα Eledison Συνέπεια Day που παρέχεται με πάγιο 5 ευρώ το μήνα.

– η Protergia ανακοίνωσε ότι για τον Δεκέμβριο, η τιμή της κιλοβατώρας θα ανελθεί στα 36,8 λεπτά

– η NRG του ομίλου της Motor Oil ανακοίνωσε τιμολόγια από 31,9 λεπτά και η WATT & VOLT 38,9 λεπτά.

Εξοικονόμηση ενέργειας
Παραμένει βασικός στόχος να περιοριστεί η χρήση των ενεργοβόρων συσκευών μεταξύ των ωρών 18:00 - 21:00 το απόγευμα.

Σύμφωνα με προηγούμενη δήλωση του κ. Σκρέκα «βασική προτεραιότητα παραμένει και η εξοικονόμηση ενέργειας. Η Ελλάδα τους επόμενους μήνες έχει στόχο να μειώσει την κατανάλωση ενέργειας τις ώρες αιχμής κατά τουλάχιστον 5%. Άρα η προσπάθεια όλων μας είναι να περιορίσουμε την χρήση ενεργοβόρων συσκευών από τις 6 το απόγευμα έως τις 9 το βράδυ, οι συσκευές αυτές θα μπορούσαν να χρησιμοποιούνται τις υπόλοιπες ώρες της ημέρας».

3. ΠΟΙΟΙ ΘΑ ΠΑΡΟΥΝ ΤΟ ΕΚΤΑΚΤΟ ΒΟΗΘΗΜΑ

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 27/11/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 27/11/2022

Σελίδα: 4



Ποιοι θα πάρουν το έκτακτο βοήθημα

Πάνω από 2.526.000 πολίτες θα πάρουν από τις 15 μέχρι τις 20 Δεκεμβρίου το έκτακτο βοήθημα, που αφορά συνταξιούχους, οικογένειες με παιδιά, ανασφάλιστους υπερηλίκους, άτομα με αναπηρία, μακροχρόνια ανέργους και όσους παίρνουν το Ελάχιστο Εγγυημένο Εισόδημα. Το συνολικό ποσό ανέρχεται σε 500 εκατ. ευρώ, από τα οποία τα μισά είναι για 1.194.806 συνταξιούχους, οι οποίοι θα πάρουν από 250 ευρώ. Ακόμη, 800.000 οικογένειες με παιδιά θα πάρουν τον επόμενο μήνα μιάμιση επιπλέον μηνιαία δόση ως έκτακτο βοήθημα.

✓ **Το διάστημα** Ιανουαρίου – Σεπτεμβρίου 2022 οι πωλήσεις των αλυσίδων σούπερ μάρκετ (εκτός νησιών και της Lidl) ανήλθαν σε 7,278 δισ. ευρώ έναντι 6,958 δισ. ευρώ το αντίστοιχο διάστημα του 2021, σημειώνοντας αύξηση 4,6%.

4. ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ ΟΙ ΑΛΛΑΓΕΣ Η ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΟΙ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

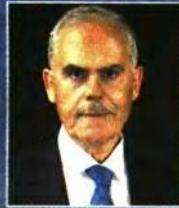
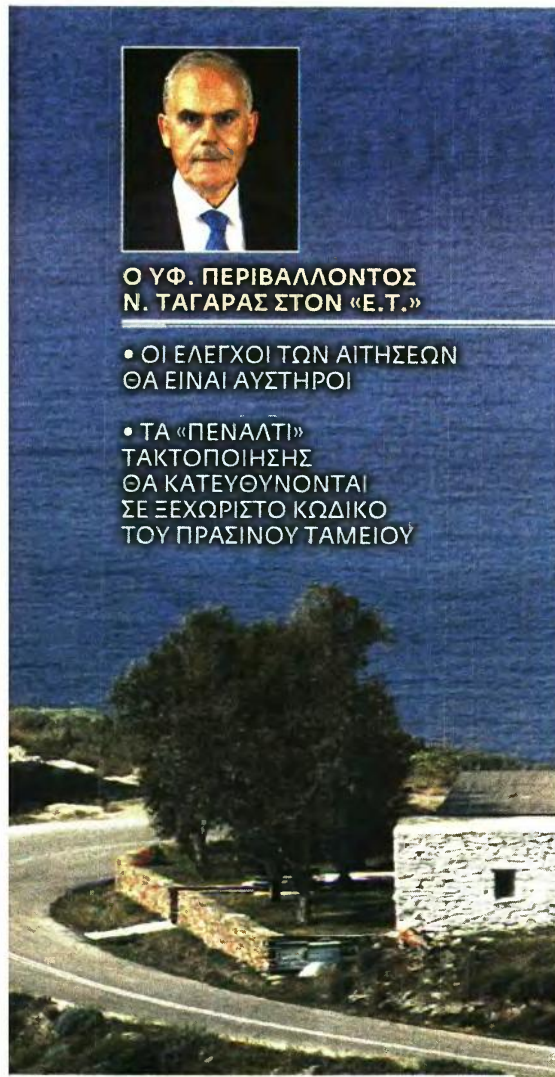
Ημ. Έκδοσης: . . . 27/11/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 27/11/2022

Σελίδα: 28



ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ ● ΚΥΡΙΑΚΗ 27 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2022



Ο ΥΦ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ Ν. ΤΑΓΑΡΑΣ ΣΤΟΝ «Ε.Τ.»

- ΟΙ ΕΛΕΓΧΟΙ ΤΩΝ ΑΙΤΗΣΕΩΝ
ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΑΥΣΤΗΡΟΙ
- ΤΑ «ΠΕΝΑΛΤΙ»
ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗΣ
ΘΑ ΚΑΤΕΥΘΥΝΟΝΤΑΙ
ΣΕ ΞΕΧΩΡΙΣΤΟ ΚΩΔΙΚΟ
ΤΟΥ ΠΡΑΣΙΝΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ

λίτες που θα υποβάλουν τις αρχαιότητες, αν μπορούν αμέσως να καλύψουν το ενιαίο ειδικό πρόστιμο και τις ελεγκτικές δόμψεις, θα έχουν την δυνατότητα να ολοκληρώσουν και τις δύο φάσεις άμεσα. Αντίθετα, όσοι για οικονομικούς λόγους δεν μπορούν να κάνουν έγκαιρα, από περιθώριο έως τα τέλη Μαρτίου 2026.

■ Αυστηροί έλεγχοι

Σε κάθε περίπτωση, ο κ. Ταγάρας σημειώνει ότι οι αιτήσεις ελεγχόμενες θα είναι αυστηρές για να μην γίνουν αιτήσεις για κατηγορίες που δεν προβλέπεται υπαγωγή, αναμένεται να γίνεται έλεγχος διπλώσεων για την κατηγορία στην περίπτωση των εν λόγω αιτήσεων θα είναι δειγματοληπτικός στο 5%, όπως ήδη προβλέπει η νομοθεσία, όπως και οι υπαγωγές της συγκεκριμένης κατηγορίας θα ελέγχονται αυστηρά μία προς

μία αιτήσεις, πέρα από το κόστος του πρόστιμου, η δυνατότητα να ολοκληρώσουν και τις δύο φάσεις άμεσα. Αντίθετα, όσοι για οικονομικούς λόγους δεν μπορούν να κάνουν έγκαιρα, από περιθώριο έως τα τέλη Μαρτίου 2026.

τόνισε ότι οι αιτήσεις ελεγχόμενες θα είναι αυστηρές για να μην γίνουν αιτήσεις για κατηγορίες που δεν προβλέπεται υπαγωγή, αναμένεται να γίνεται έλεγχος διπλώσεων για την κατηγορία στην περίπτωση των εν λόγω αιτήσεων θα είναι δειγματοληπτικός στο 5%, όπως ήδη προβλέπει η νομοθεσία, όπως και οι υπαγωγές της συγκεκριμένης κατηγορίας θα ελέγχονται αυστηρά μία προς

ρωτικά και προς κάθε κατεύθυνση και, έτσι, καμία υπαγωγή δεν θα εισέρχεται στην πλατφόρμα άνευ ελέγχου και παρατηρήσεων.

Παράλληλα, όλα τα αυθαίρετα της κατηγορίας 5 θα διπλωθούν κανονικά στην πλατφόρμα της Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου αποκλειστικά ηλεκτρονικά.

Σύμφωνα με τον υφυπουργό, τα πρόστιμα στην περίπτωση αυτής της κατηγορίας θα είναι προσαυξημένα, ενώ τα χρήματα από τα πρόστιμα τακτοποίησης αποκλειστικά των συγκεκριμένων αυθαιρέτων, τα οποία είναι άλλωστε και τα μεγαλύτερα σε επίπεδο εσόδων, θα κατευθύνονται σε έναν ξεχωριστό κωδικό του Πράσινου Ταμείου με στόχο να χρησιμοποιηθούν για την αποζημίωση δεσμευμένων οικοπέδων για τη δημιουργία κοινόχρηστων χώρων. Με αυτόν τον τρόπο ουσιαστικά τα ποσά θα επιστραφούν στις τοπικές κοινωνίες τηρώντας το περιβαλλοντικό ισοζύγιο. ■

4. ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ ΟΙ ΑΛΛΑΓΕΣ Η ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΟΙ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

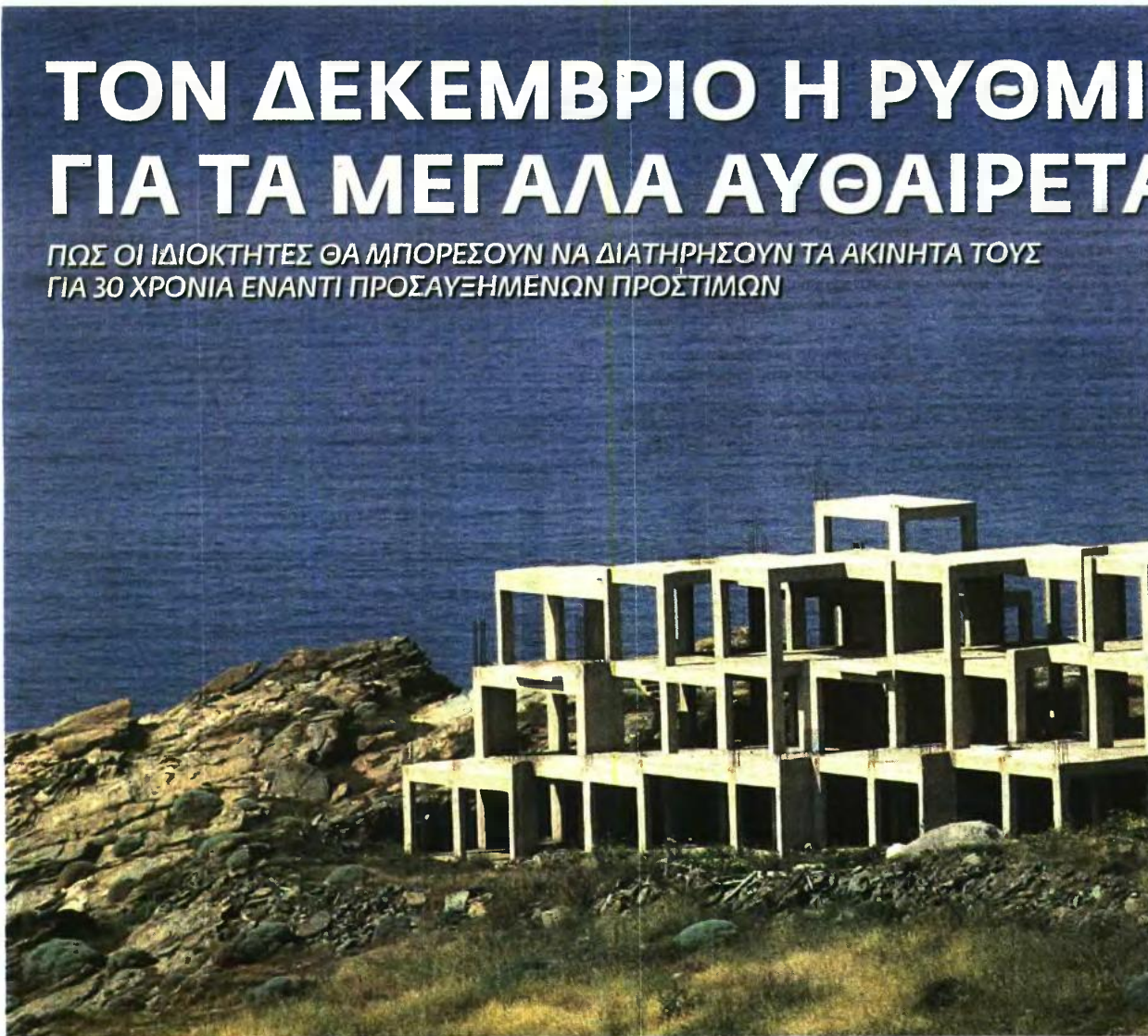
Ημ. Έκδοσης: . . . 27/11/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 27/11/2022

Σελίδα: 28



ΤΟΝ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟ Η ΡΥΘΜΙΣΗ ΓΙΑ ΤΑ ΜΕΓΑΛΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ

ΠΩΣ ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΘΑ ΜΠΟΡΕΣΟΥΝ ΝΑ ΔΙΑΤΗΡΗΣΟΥΝ ΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΟΥΣ
ΓΙΑ 30 ΧΡΟΝΙΑ ΕΝΑΝΤΙ ΠΡΟΣΑΥΞΗΜΕΝΩΝ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ



ΜΑΡΙΝΑ ΣΥΝΗΠΤΟΥ
mksinaitou@e-typos.com

Μέχρι τα... Χριστούγεννα θα έχει κατατεθεί στη Βουλή η ρύθμιση για τα αυθαίρετα κατηγορίας 5, σύμφωνα με αποκλειστικές πληροφορίες του Ελευθερού Τύπου της Κυριακής. Οι ιδιοκτήτες κατοικιών με μεγάλες παραβάσεις θα μπορέσουν υπό προϋποθέσεις και αυστηρούς ελέγχους να διατηρήσουν τα ακίνητά τους για 30 χρόνια έναντι προσαυξημένων προστίμων. Την ίδια ώρα, όπως προκύπτει από τα διαθέσιμα στοιχεία των πολιτών που έχουν ήδη υπαχθεί στη ρύθμιση για τις πρώτες 4 κατηγορίες αυθαιρέτων, οι περισσότερες παρεμβάσεις αφορούν σε αλλαγές χρήσης και ημιυπαίθριους χώρους, κατέχοντας μάλιστα σημαντικό μερίδιο στην πίτα των κτισμάτων που έχουν κάνει υπαγωγή στην

πλατφόρμα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, καθώς αποτελούν 1 στις 3 δηλώσεις.

◻ Σε δύο φάσεις

Σύμφωνα με τα όσα εξήγησε στον «Ε.Τ.» της Κυριακής ο υφυπουργός Περιβάλλοντος, **Νίκος Ταγαράς**, η ρύθμιση που θα κατατεθεί αφορά τα αυθαίρετα που είτε δεν έχουν οικοδομική άδεια είτε έχουν με υπερβάσεις πάνω από 20% ως προς το ύψος και πάνω από 40% ως προς την κάλυψη και τη δόμηση. Συγκεκριμένα, η διαδικασία θα γίνεται σε δύο φάσεις. Πρώτα θα γίνεται η προσωρινή αίτηση στην οποία απαιτείται η σχετική δήλωση και η πληρωμή του ενιαίου ειδικού προστίμου με τις προσαυξήσεις. Κατά τη δεύτερη φάση, για να οριστικοποιηθεί η υπαγωγή, όπως επεσήμανε ο κ. Ταγαράς, οι ιδιοκτήτες με δικά τους έξοδα θα υποβάλουν ένα αίτημα μέσω μηχανικού για να οριστεί ελεγκτής δόμησης, ο οποίος θα «σσεκάρει» την υπαγωγή που θα

πρέπει να πληροί τις προϋποθέσεις (δεν βρίσκεται σε περιοχές Natura, δεν έχει χτιστεί μετά τις 28 Ιουλίου 2011 κ.λπ.) και όταν ολοκληρωθεί ο έλεγχος με τη σύνταξη της Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κτιρίου, θα γίνεται η οριστική υπαγωγή και κατ' επέκταση θα μπορούν να πραγματοποιούνται οι μεταβιβάσεις των συγκεκριμένων ακινήτων.

Ερωτηθείς ο υφυπουργός για τον χρόνο που έχουν στη διάθεσή τους ιδιοκτήτες από την ενεργοποίηση της κατηγορίας 5 στη σχετική πλατφόρμα για να υποβάλουν τις αιτήσεις τους, σημείωσε ότι θα μπορούν να γίνουν υπαγωγές μέχρι τη λήξη της διαδικασίας που έχει οριστεί από τον νόμο, δηλαδή τις 31 Μαρτίου 2026. Ωστόσο, για κάθε χρόνο που περνάει τα πρόστιμα θα είναι προσαυξημένα. Οσον αφορά στο διάστημα μεταξύ της πρώτης και της δεύτερης φάσης υπαγωγής των συγκεκριμένων αυθαιρέτων, δεν υπάρχει χρονικός περιορισμός, δεδομένου ότι οι πο-

4. ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ ΟΙ ΑΛΛΑΓΕΣ Η ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΟΙ ΠΡΟΘΕΣΜΙΕΣ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 27/11/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 27/11/2022

Σελίδα: 29



ΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ◉ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ 9 | 29

Τι ισχύει για τις κατηγορίες 1 έως 4 και τους ημιυπαίθριους

Για τις πρώτες τέσσερις κατηγορίες ο χρόνος μετρά αντίστροφα, με την κλεψύδρα να... αδειάζει τον Μάρτιο του 2026. Η διαδικασία τακτοποίησης πραγματοποιείται μέσω της Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κυρίου. Ειδικότερα, οι ιδιοκτήτες αυθαίρετων κατηγορίας 1 - 4 που έχουν ενταχθεί στη ρύθμιση τακτοποίησης, θα πρέπει να γνωρίζουν ότι η διαδικασία θεωρείται ολοκληρωμένη μόνον όταν ο ιδιοκτήτης του ακινήτου έχει ολοκληρώσει την Ηλεκτρονική Ταυτότητα της ιδιοκτησίας του, δηλαδή η μη έκδοσή της θα ισοδυναμεί

με μη τακτοποίηση της αυθαιρεσίας. Επομένως, για τη μεταβίβαση του ακινήτου, προϋπόθεση είναι η τακτοποίηση και η έκδοση Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κυρίου. Σύμφωνα, πάντως, με όσα προκύπτουν από τα διαθέσιμα στοιχεία των νοητών που έχουν ήδη υπαχθεί στη ρύθμιση τακτοποίησης αυθαίρετων, οι περισσότερες παρεμβάσεις αφορούν σε αλλαγές χρήσης και ημιυπαίθριους χώρους, κατέχοντας μάλιστα σημαντικό ποσοστό στα κτίσματα που έχουν κάνει υπαγωγή στην πλάτφορμα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, καθώς αποτελούν 1 στις 3 δηλώσεις.

ΧΡΗΣΙΜΕΣ ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ *

» Ποια θεωρούνται μεγάλα αυθαίρετα

Α) Τα εξ ολοκλήρου αυθαίρετα.

Β) Αυθαίρετες κατασκευές που παραβιάζουν σε ποσοστό μεγαλύτερο του 40% τα πολεοδομικά μεγέθη κάλυψης, δόμησης και μεγαλύτερο του 20% το πολεοδομικό μέγεθος του ύψους που προβλέπονται από τους όρους δόμησης της περιοχής ή αυτούς που ίσχυαν κατά τον χρόνο έκδοσης της οικοδομικής άδειας και υπερβαίνουν τα 250 τ.μ. για χρήση κατοικίας ανά ιδιοκτησία και τα 1.000 τ.μ. κτίριο συνολικά και τα 1.000 τ.μ. για τις λοιπές χρήσεις.

▣ Τι πρόστιμο πληρώνω για ένα εξ ολοκλήρου αυθαίρετο και σε πόσες δόσεις μπορώ να εξοφλήσω το πρόστιμο

Το πρόστιμο υπολογίζεται ανάλογα με το μέγεθος, την τιμή ζώνης της περιοχής, την παλαιότητα και άλλα πολεοδομικά μεγέθη. Μπορεί να εξοφληθεί σε έως και 100 μηνιαίες δόσεις με ελάχιστο ποσό δόσης τα 50 ευρώ, ενώ δίνεται η δυνατότητα έκπτωσης 20% στην εφάπαξ καταβολή ή 10% στην καταβολή του 30% του αναλογούντος προστίμου.

▣ Ποιες ευνοϊκές ρυθμίσεις επιπλέον ισχύουν για τα αυθαίρετα σήμερα

• Παράταση επιπλέον δύο ετών στην τακτοποίηση αυθαίρετων σε όσους αδυνα-



* Από την αγρονόμο - τοπογράφο - μηχανικό Γραμματέη Μπακίταου

τούν οικονομικά να πληρώσουν τα πρόστιμα.

- Επιπλέον μείωση σε όσους έχουν μία και μοναδική κατοικία.
- Μειώσεις από 15% έως και 30% σε πολλές ευπαθείς ομάδες πληθυσμού, όπως ΑμεΑ, πολύτεκνοι, τρίτεκνοι, άνεργοι, δικαιούχοι εισοδηματος κοινωνικής αλληλεγγύης, παλιννοστούντες.
- Εκπτώση 30% σε όσους έχουν αυθαίρετο σε οικισμό που έχει χαρακτηριστεί «στάσιμος».
- Εκπτώσεις έως 60% σε περιοχές σεισμικής επικινδυνότητας.
- Μείωση 30% έως 50% για κτίσματα που ολοκλήρωσαν την ενεργειακή αναβάθμιση.

▣ Παράβολα προστίμων

α) 250 ευρώ για αυθαίρετη κατασκευή/χρήση μέχρι 100 τ.μ.

β) 500 ευρώ για κτίριο/χρήση άνω των 100 τ.μ. και μέχρι 500 τ.μ.

γ) 1.000 ευρώ για κτίριο/χρήση άνω των 500 τ.μ. και μέχρι 2.000 τ.μ.

δ) 4.000 ευρώ για κτίριο/χρήση άνω των 2.000 τ.μ. και μέχρι 5.000 τ.μ.

ε) 10.000 ευρώ για κτίριο/χρήση μεγαλύτερα των 5000 τ.μ.

▣ Πώς διαμορφώνονται τα πρόστιμα για τις 4 κατηγορίες αυθαίρετων

- Κατά 10%, αν η αυθαίρετη κατασκευή ή χρήση βρίσκεται σε περιοχές προστασίας για τις οποίες έχουν εκδοθεί και ισχύουν Προεδρικά Διατάγματα καθορισμού όρων δόμησης.
- Κατά 20%, αν η αυθαίρετη κατασκευή ή χρήση είχε υπαχθεί στις διατάξεις του νόμου από την 1η Οκτωβρίου 2020 μέχρι τις 30 Σεπτεμβρίου 2021.
- Κατά 25%, αν η αυθαίρετη κατασκευή ή χρήση είχε υπαχθεί από την 1η Οκτωβρίου 2021 μέχρι τις 30 Σεπτεμβρίου 2022.
- Κατά 30%, αν η αυθαίρετη κατασκευή ή χρήση υπαχθεί στις διατάξεις του νόμου από την 1η Οκτωβρίου 2022 μέχρι τις 30 Σεπτεμβρίου 2023.
- Κατά 35%, αν η αυθαίρετη κατασκευή ή χρήση υπαχθεί από την 1η Οκτωβρίου 2023 μέχρι τις 30 Σεπτεμβρίου 2024.
- Κατά 40%, αν η αυθαίρετη κατασκευή ή χρήση υπαχθεί στις διατάξεις του νόμου από την 1η Οκτωβρίου 2024 μέχρι τις 31 Μαρτίου 2026. ■