

Περιεχόμενα

1. ΜΕ ΤΟΝ ΣΥΛΛΟΓΟ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ	<u>ΠΑΤΡΙΣ ΠΥΡΓΟΥ 27/10/2022 σελ.2</u>
2. ΣΤΟ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗ...	<u>ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ 27/10/2022 σελ.16,17</u>
3. ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΝΕΕΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ	<u>ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ 27/10/2022 σελ.2</u>
4. ΤΟΝ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟ Η ΑΥΞΗΣΗ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ	<u>ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ 27/10/2022 σελ.21,22</u>

1. ΜΕ ΤΟΝ ΣΥΛΛΟΓΟ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ

Μέσο: ΠΑΤΡΙΣ ΠΥΡΓΟΥ

Ημ. Έκδοσης: . . . 27/10/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 27/10/2022

Σελίδα: 2



Με τον Σύλλογο Πολυτέκνων

Επίσκεψη στα γραφεία της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας πραγματοποίησε το ΔΣ Πολυτέκνων. Ο Αντιπεριφερειάρχης, Νίκος Κοροβέσης και Τάκης Παπαδόπουλος, άκουσαν τα προβλήματα των μελών του Συλλόγου και συζήτησαν για το μέλλον των Πολυτέκνων διερευνώντας πιθανές συνεργασίες και συνέργειες με επίκεντρο τη Πολύτεκνη Οικογένεια μέσα από καινοτόμες δράσεις και προγράμματα της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδος.

2. ΣΤΟ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΧΑΜΗΛΟΤΟΚΩΝ...

Μέσο: ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 27/10/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 27/10/2022

Σελίδα: 16



ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΤΗΚΕ ΑΠΟ ΤΟΝ ΥΠΟΥΡΓΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ - ΟΙ ΟΡΟΙ ΚΑΙ ΟΙ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥΣ

Στο υπουργικό το νομοσχέδιο για τη χορήγηση χαμηλότοκων δανείων

ΤΟΥΣ άξονες του νομοσχεδίου για την αντιμετώπιση του προβλήματος της στέγασης των νέων παρουσίασε στο υπουργικό συμβούλιο ο Κωστής Χατζηδάκης (φωτό). Περιλαμβάνει τις λεπτομέρειες για τη χορήγηση των στεγαστικών δανείων σε νέα ζευγάρια, την κοινωνική αντιπαροχή, το πρόγραμμα «Κάλυψη» και το πρόγραμμα «Ανακαινίζω - Ενοικιάζω» για κενά σπίτια.



Το πρόγραμμα για τη χορήγηση χαμηλότοκων δανείων σε νέους και νέα ζευγάρια με τη συγχρηματοδότηση της ΔΥΠΙΑ και των τραπεζών απευθύνεται σε νέους και νέα ζευγάρια 25-39 ετών (ένας εκ των δύο) και με επίσημο καθαρό εισόδημα από 10.000 ευρώ έως τα όρια που προβλέπονται, ανάλογα με την οικογενειακή κατάσταση, για την καταβολή του επιδόματος θέρμαν-

σης. Οι δανειολήπτες θα πρέπει επίσης να μη διαθέτουν άλλη ιδιόκτητη κατοικία που καλύπτει τις στεγαστικές τους ανάγκες. Οι δικαιούχοι μπορούν να αποκτήσουν μέσω του προγράμματος πρώτη κατοικία αξίας έως 200.000 ευρώ, επιφάνειας έως 150 τ.μ. και έτους κατασκευής έως το 2007 με άτοκο ή χαμηλότοκο δάνειο. Το δάνειο μπορεί να φθάσει κατ' ανώτατο στα 150.000 ευρώ,

καλύπτει έως το 90% της αξίας του ακινήτου και θα έχει διάρκεια μέχρι 30 έτη. Το τελικό επιτόκιο είναι ευπιθόρ (τριμήνιου) +1%, ενώ για τριτέκνους και πολυτέκνους, καθώς και όσα ζευγάρια αποκτήσουν 3+ παιδιά κατά τη διάρκεια αποπληρωμής, το δάνειο θα μετατρέπεται σε άτοκο.

Η κοινωνική αντιπαροχή αφορά την αξιοποίηση ακινήτων του Δημοσίου που ανήκουν σε φορείς

2. ΣΤΟ ΥΠΟΥΡΓΙΚΟ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΗ ΧΟΡΗΓΗΣΗ ΧΑΜΗΛΟΤΟΚΩΝ...

Μέσο: ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 27/10/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 27/10/2022

Σελίδα: 17



σε νέους 25-39 ετών και ζευγάρια

της Γενικής Κυβέρνησης, μέσω συμπράξεων με τον ιδιωτικό τομέα, για την ανέγερση κοινωνικών κατοικιών. Ο δημόσιος φορέας διατηρεί την κυριότητα των ακινήτων, ενώ ο ανάδοχος λαμβάνει ως αντάλλαγμα την παραχώρηση της εκμετάλλευσής μέχρι την κάλυψη του κόστους και με την προϋπόθεση ότι ποσοστό των κατοικιών θα διατίθεται με μειωμένο ενοίκιο στους δικαιού-

χους του προγράμματος κοινωνικής αντιπαροχής.

Το πρόγραμμα «Κάλυψη» αφορά την επέκταση της μίσθωσης για επιπλέον τρία χρόνια, άνω των 1.000 ιδιωτικών κατοικιών που μισθώνονται ήδη στο πλαίσιο του προγράμματος ΕΣΠΑ και τη διάθεσή τους ως κοινωνικές κατοικίες, σε νέους, δικαιούχους του ελάχιστου εγγυημένου εισοδήματος, 25-39 ετών. Το

Δημόσιο αναλαμβάνει και τις δαπάνες επισκευής των διαμερισμάτων αυτών, όπου απαιτείται.

Το πρόγραμμα «Ανακαινίζω - Ενοικιάζω» για κενά σπίτια αφορά την επιδότηση ιδιοκτητών ακινήτων για την εκτέλεση εργασιών επισκευής και ανακαίνισης κενών κατοικιών, οι οποίες θα διατεθούν στη συνέχεια για μίσθωση τουλάχιστον τριών ετών.

3. ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΝΕΕΣ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΕΣ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 27/10/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 27/10/2022

Σελίδα: 2



Κίνητρα για τις νέες -οικογένειες

ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ για τη Στρατηγική Κοινωνικής Στέγασης (Πρόγραμμα «Σπίτι μου»), που παρουσίασε χθες στο Υπουργικό Συμβούλιο ο υπουργός Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, Κωστής Χατζηδάκης, και θα τεθεί σε εφαρμογή από την αρχή του 2023, συνιστά μια σημαντική κοινωνική παρέμβαση της κυβέρνησης προκειμένου να στηρίξει τις νέες οικογένειες.

ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ προβλέπει τη χορήγηση χαμηλότοκων δανείων σε νέους 25-39 ετών για την απόκτηση πρώτης κατοικίας με ποσό που μπορεί να φθάσει έως 150.000 ευρώ, ενώ για τρίτεκνους και πολύτεκνους, καθώς και για όσα ζευγάρια αποκτήσουν τρία και περισσότερα παιδιά κατά τη διάρκεια της αποπληρωμής, το δάνειο θα γίνεται άτοκο. Με άλλα λόγια, το πρόγραμμα έχει οικονομικά, κοινωνικά, αλλά και δημογραφικά χαρακτηριστικά.

ΕΙΝΑΙ γεγονός ότι οι οικογένειες, και ιδιαίτερα οι νέοι, χιλιάδες επιστήμονες και επαγγελματίες, έχουν περάσει μια 10ετή περίοδο περικοπών, υψηλής ανεργίας και υποχρεωτικής μετανάστευσης στο εξωτερικό. Από την άλλη, τα τελευταία δύο χρόνια σημειώνεται ισχυρή ανάκαμψη της οικονομίας, το διαθέσιμο εισόδημα αυξάνεται, όπως και οι αποταμιεύσεις, αλλά ταυτόχρονα έχει φουντώσει ο πληθωρισμός λόγω της ενεργειακής κρίσης και υπάρχει μεγάλη αύξηση στις τιμές των ενοικίων.

ΓΙΑ ΑΥΤΟ είναι πολύ σωστές οι πρωτοβουλίες που αποφάσισε χθες το Υπουργικό Συμβούλιο για χαμηλότοκα δάνεια και ανακαίνιση κατοικιών για νέα νοικοκυριά. Πρέπει να δοθούν κίνητρα στις νέες οικογένειες προκειμένου να έχουν πρόσβαση σε φθηνή στέγη και να μπορέσουν να αποκτήσουν σπίτι με δόσεις που ουσιαστικά αντιστοιχούν στο μηνιαίο ενοίκιο.

Η ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ βρίσκεται σε μια μεταβατική φάση, όπου εμπνέεται ένα κλίμα βελτίωσης των οικονομικών συνθηκών, όμως η ακρίβεια είναι ένα πρόβλημα που πρέπει να αντιμετωπιστεί πρώτο είτε με το καλάθι του νοικοκυριού ή με τη φθηνή στέγη για τις οικογένειες, και δη αυτές που κάνουν ξεκίνημα τώρα και χρειάζονται τη μεγαλύτερη στήριξη.

4. ΤΟΝ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟ Η ΑΥΞΗΣΗ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . .27/10/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .27/10/2022

Σελίδα: 21



● **Συντάξεις.** Τον Ιανουάριο, μαζί με τις συντάξεις του Φεβρουαρίου, θα καταβληθούν οι αυξήσεις στις συντάξεις, έπειτα από 12 χρόνια, με τροπολογία που θα κατατεθεί στο μίνι ασφαλιστικό νομοσχέδιο για τον εξορθολογισμό της ασφαλιστικής και συνταξιοδοτικής νομοθεσίας. **Σελ. 22**

4. ΤΟΝ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟ Η ΑΥΞΗΣΗ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 27/10/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 27/10/2022

Σελίδα: 22



Τον Ιανουάριο μαζί με τις συντάξεις Φεβρουαρίου οι αυξήσεις

Τον Ιανουάριο, μαζί με τις συντάξεις του Φεβρουαρίου, θα καταβληθούν οι αυξήσεις στις συντάξεις, έπειτα από 12 χρόνια, με τροπολογία που θα κατατεθεί στο μίνι ασφαλιστικό νομοσχέδιο για τον εξορθολογισμό της ασφαλιστικής και συνταξιοδοτικής νομοθεσίας, όπως προανήγγειλε ο υπουργός Εργασίας Κωστής Χατζηδάκης, σε συνέντευξή του στον ραδιοφωνικό σταθμό ΣΚΑΪ.

Σύμφωνα με τον κ. Χατζηδάκη, οι αυξήσεις θα δοθούν στις αρχές του 2023, με βάση τις προβλέψεις για τον πληθωρισμό και το ΑΕΠ του 2022 που θα περιλαμβάνονται στο τελικό κείμενο του προϋπολογισμού για το 2023. Όπως σημείωσε χαρακτηριστικά ο υπουργός Εργασίας, με βάση το προσχέδιο του προϋπολογισμού, οι αυξήσεις αυτές θα ανέλθουν στο 7%. Ωστόσο, ο κ. Χατζηδάκης τόνισε ότι τις επόμενες ημέρες θα κατατεθεί στη Βουλή το τελικό κείμενο του προϋπολογισμού, στο οποίο θα αποτυπώνονται οι οριστικές εκτιμήσεις σχετικά με την πορεία του ΑΕΠ και του πληθωρισμού το 2022 και οι αυξήσεις θα δοθούν τον Ιανουάριο, μαζί με τις συντάξεις του Φεβρουαρίου.

Στην τροπολογία θα ορίζεται δηλαδή ότι σε πρώτη φάση οι αυξήσεις θα βασιστούν στις εκτιμήσεις του προϋπολογισμού. Στη συνέχεια, όπως είπε ο κ. Χατζηδάκης, θα οριστικοποιηθούν τα στοιχεία από την ΕΛΣΤΑΤ και θα γίνουν οι αντίστοιχες αναπροσαρμογές. Αυτό, σύμφωνα με τον υπουργό, θα

γίνει του χρόνου το φθινόπωρο (Σεπτέμβριο ή Οκτώβριο) και αν τυχόν υπάρξει κάποια απόκλιση προς τα πάνω ή προς τα κάτω από τις εκτιμήσεις του προϋπολογισμού, θα πραγματοποιηθεί η απαιτούμενη αναπροσαρμογή προς το τέλος του χρόνου.

Να σημειωθεί ότι, βάσει της ισχύουσας νομοθεσίας, οι αυξήσεις για το 2023 θα υπολογιστούν στο 50% του αθροίσματος από την αύξηση του ΑΕΠ και την αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή, του 2022.

Ο κ. Χατζηδάκης πρόσθεσε πως συνολικά, αυξήσεις προκύπτουν τόσο από το «ξεπά-

Με βάση το προσχέδιο του προϋπολογισμού θα ανέλθουν στο 7%.

γμα» των τακτικών αυξήσεων στις αρχές του 2023, όσο και από την κατάργηση της ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης, από την καταβολή της έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης των 250 ευρώ στα τέλη του τρέχοντος έτους και από την 4η δόση του επανυπολογισμού των συντάξεων με περισσότερα από 30 έτη ασφάλισης.

Μάλιστα, ο υπουργός Εργασίας επανέλαβε ότι βελτίωση του εισοδήματός τους θα έχουν πάνω από 9 στους 10 συνταξιούχους και ανέφερε χαρακτηριστικά πως «η κυβέρνηση εξαντλεί τις δυνατότητες του προϋπολογισμού και της οικονομίας».