

Περιεχόμενα

1. ΠΕΝΤΕ ΧΩΡΙΑ ΤΑ ΕΠΟΜΕΝΑ ΧΡΟΝΙΑ ΔΕΝ ΘΑ ΕΧΟΥΝ...	ΕΣΤΙΑ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ 02/10/2022 σελ. 15
2. ΣΥΝΤΑΞΗ ΣΤΑ 25 ΧΡΟΝΙΑ	ΤΟ ΠΑΡΟΝ 02/10/2022 σελ. 4
3. ΟΙ ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΩΣ 150.000	ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ 02/10/2022 σελ. 21, 28, 30
4. ΣΥΝΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΕΝΑΣ ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΤΑ	ΤΟ ΒΗΜΑ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ 02/10/2022 σελ. 60
5. ΔΙΑΤΗΡΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΤΟ 2023 ΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ...	ΤΟ ΒΗΜΑ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ 02/10/2022 σελ. 1, 16, 17

1. ΠΕΝΤΕ ΧΩΡΙΑ ΤΑ ΕΠΟΜΕΝΑ ΧΡΟΝΙΑ ΔΕΝ ΘΑ ΕΧΟΥΝ ΟΥΤΕ ΕΝΑΝ ΚΑΤΟΙΚΟ

Μέσο: ΕΣΤΙΑ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 02/10/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 02/10/2022

Σελίδα: 15



Στόν άκρικό Έβρο, οι κάτοικοι ειδικά των περιοχών που βρίσκονται πλησίον τής συνοριογραμμής με τήν Τουρκία, παρά τού ότι τά φώτα τής δημοσιότητας είναι στραμμένα πάνω τους λόγω τού μεταναστευτικού, βιώνουν τήν πικρία ότι είναι ξεχασμένοι από τήν πολιτεία με τά χωριά και τίς κομπολόιες νά έρημωθούν διαρκώς.

Ο πληθυσμός τού νομού Έβρου καταμετρήθηκε στήν άπογραφή τού 2021 στά 133.862 άτομα και έχει μειωθεί κατά 9,5% σέ σχέση με τήν προηγούμενη άπογραφή. Οι άριθμοί άμεικτα αποτυπώνουν τό μέγεθος τής εγκαταλείψεως και τής έρημώσεως στόν άκρικό Έβρο, που ή πολιτεία γιά πολλούς και σημαντικούς θά έπρεπε νά φροντίσει και νά μήν έρημωθεί άλλα και νά δώσει προοπτικές στους κατοίκους. Στόν βόρειο Έβρο, όπως είπε στήν «ΕτΚ» ό δήμαρχος Ορεστιάδας, κος Βασίλης Μαυρίδης, υπάρχουν έντε χωριά που τά έπόμενα χρόνια δέν θά έχουν κανέναν κάτοικο. «Η έρήμωση τών χωριών είναι γιά έμάς τό νούμερο ένα πρόβλημα. Υπάρχουν χωριά και συγκεκριμένα ό Κριός, ό Δίλοφος, ή Μηλιά, ό Αρζός και ή Χελιδώνα, που στά έπόμενα πέντε χρόνια δέν θά έχουν κανέναν κάτοικο, ενή σέ άλλα δέκα χωριά ό πληθυσμός τους θά είναι κάτω από 50 άτομα» είπε ό κος Μαυρίδης. Ο πληθυσμός τής Ορεστιάδας, όπως πρόσθεσε, μειώθηκε κατά 15%, ήτοι κατά 6.000 άτομα, ως αποτέλεσμα τού άρνητικού ισοζυγίου γεννήσεων - θανάτων (3.500 γεννήσεις - 6.500 θάνατοι), ενή 2.500 άτομα μετανάστευσαν είτε στό έξωτερικό είτε σέ μεγάλα άστικά κέντρα.

Πίσω στήν συνοριογραμμή με τήν Τουρκία άπομένουν γέροντες

Οι νέοι άλλα και μεγαλύτερης ήλικίας σπεύδουν νά φύγουν από τόν Έβρο, αναζητώντας δουλειά και προοπτικές κυρίως στό έξωτερικό, ενή πίσω στήν συνοριογραμμή με τήν Τουρκία άπομένουν γέροντες. «Υπάρχουν χωριά, που ό νεότερος σέ ήλικία κάτοικος είναι 74 ετών», είπε χαρακτηριστικά ό κος Μαυρίδης. Ο δήμαρχος Ορεστιάδας έπισημαίνει ότι ή πολιτεία θά πρέπει νά έγκωφει



ΕΒΡΟΣ

Πέντε χωριά τά έπόμενα χρόνια δέν θά έχουν ούτε έναν κάτοικο!

Ο πληθυσμός τής Ορεστιάδας μειώθηκε κατά 15%, ήτοι κατά 6.000 άτομα, ως αποτέλεσμα τού άρνητικού ισοζυγίου γεννήσεων-θανάτων

της ΦΑΝΗΣ ΧΑΡΙΣΗ

στό μείζον πρόβλημα τής έρήμωσης και νά εφαρμόσει πολιτικές που θά λύσουν ζητήματα υγείας, παιδείας και μεταφορών, που ταλαιώνουν τούς κατοίκους. Τό χωριό Φυλάκιο βρίσκεται μόλις 7 χιλιόμετρα από τά σύνορα με τήν Τουρκία και έγινε γνωστό στό Πανελλήνιο από τίς έγκαταστάσεις φιλοξενίας προσφύγων και παράτυπων μεταναστών, όπου, μάλιστα, αυτή τήν περίοδο πραγματοποιούνται εργασίες αύξησης τών ύποδομών. Μέσα σέ περίπου τρία χρόνια, όπως είπε ό

πρόεδρος τού χωριού, Χρήστος Τυρμπάκης, ό πληθυσμός μειώθηκε, και από 300 άτομα τώρα έχουν άπομείνει 240. «Σέ έναν μήνα είχαμε πέντε κηδείες και ό μέσος όρος ήλικίας τών κατοίκων είναι τά 75 έτη» είπε, προσθέτοντας ότι ή φυγή τών νεότερων σέ άλλα μέρη είναι καθημερινή.

Στόν Κυπρίνο, τό δημοτικό σχολείο, όπως ανέφερε, από 6θέσιο έγινε 4θέσιο και «τό άλλο σχολείο, που είναι στόν πρώην Δήμο Τριγώνου με 17 χωριά, έχει μόνον 40 μθη-

τές και σύντομα κι αυτό θά ύποβαθμιστεί». Ο κ. Τυρμπάκης άναφέρει ότι δέν υπάρχουν δουλειές, αφού ελάχιστας βιοτεχνίες και βιομηχανίες άπεμειναν στήν περιοχή, ενή άκόμα κι άν κάποιος θέλει νά άνοίξει μία έμπορική έπιχείρηση «σύντομα θά κλείσει, αφού ό κόσμος πηγαίνει στήν Άδριανούπολη ή στήν Βουλγαρία, που όλα πουλιούνται φτηνότερα». «Τά Κ έντρα Υγείας μας δέν έχουν γιατρούς. Ούτε παπάδες δέν υπάρχουν στίς εκκλησίες μας πιά. Ένας παπάς πηγαίνει σέ

3-4 χωριά, γιά νά λειτουργήσει στίς εκκλησίες» έπεσε.

Οι γυναίκες τού Έβρου είχαν πάντα σημαντικό ρόλο στήν κοινωνική και οικονομική ζωή τού τόπου.

Η Φανή Μπαχαρίδου είναι πρόεδρος τού δραστήριου Συλλόγου Γυναίκων Νέας Βύσσας, που πάντα βρίσκεται στήν πρώτη γραμμή τών άναγκών τής περιοχής. Ήταν αυτές οι γυναίκες που μαγειρεύαν νυχθημερόν γιά νά πάνε ζεστό σπιτικό φαγητό στους στρατιώτες και άστυνομικούς, όταν τόν Μάρτιο τού 2020 ή χώρα δέχτηκε ύβριδική άπειλή από τήν Τουρκία, με χιλιάδες μετανάστες νά προσπαθούν βιαίως νά εισβάλουν στήν Ελλάδα. Ήταν εκεί και στήν πανδημία, όταν έβγαλαν τά προκιά τους από τά σεντούκια και με αυτά έκαναν χιλιάδες μάσκες προστασίας, μοιράζοντάς τες δωρεάν σέ κατοίκους όλου τού Έβρου άλλα και άλλων περιοχών.

Η άνησυχία τής κ. Μπαχαρίδου γιά τήν «γρήγορη έρήμωση» τής περιοχής της είναι μεγάλη, ζητώντας από τήν «πολιτεία νά λάβει μέτρα, γιά νά σταματήσουν νά έρημώνονται τά χωριά μας, ό κόσμος χρειάζεται προοπτικές γιά νά μείνει». Άλλοι κάτοικοι τών χωριών τής περιοχής τής Ορεστιάδας άνέφεραν στήν «ΕτΚ» ότι τό κράτος έχει ρίξει όλο τό βάρος στό λιμάνι τής Άλεξανδρούπολης, λέγοντας ότι «καλοί οι Άμερικανοί, άλλα δέν θά μας λύσουν όλα τά προβλήματα μας», ενή άλλοι άναρωσιούνται με νόημα εάν ό άπώτερος στόχος αυτής τής άδιαφορίας σκοπό έχει τελικά στό νά φύγουμε όλοι από έδώ, αφού μάλλον σέ λίγα χρόνια ή περιοχή θά στρατιωτικοποιηθεί. Ούτε τό Θρακικό Πέλαγος δέν θά μπορούμε νά φτάσουμε». «Άς μάς πει ή πολιτεία τί δράμα έχει γιά τόν νομό μας. Δουλειές δέν υπάρχουν, μόνον μας παλεύουμε νά επιβιώσουμε, κυρίως με άγροτικές δουλειές, ύποδομές δέν έχουμε, τουριστικό μέρος δέν είμαστε και τήν ίδια ώρα στήν Άδριανούπολη οι Τούρκοι πουλούν τήν βενζίνη 1 ευρώ.

Γιά αυτό και όλοι σπεύδουν εκεί γιά νά γεμίσουν τά ρεζερβουάρ τους και γιά νά αγοράσουν φθηνά ρούχα και τρόφιμα» είπαν χαρακτηριστικά. ▲▼

2. ΣΥΝΤΑΞΗ ΣΤΑ 25 ΧΡΟΝΙΑ

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 02/10/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 02/10/2022

Σελίδα: 4



Σύνταξη στα 25 χρόνια!

Στην εκκίνηση είναι όσοι μπορούν να πάρουν πρόωρη σύνταξη με 25 χρόνια στο Δημόσιο! Μέχρι το τέλος του 2022 όσοι δημόσιοι υπάλληλοι θεμελιώσαν συνταξιοδοτικό δικαίωμα μέχρι και τις 31/12/2012 μπορούν να συνταξιοδοτηθούν πρόωρα ακόμη και στα 55 – 58 έτη της ηλικίας τους. Από το 2023 το ηλικιακό όριο ανεβαίνει στα 62 έτη, με βάση τη γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

3. ΟΙ ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΩΣ 150.000

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . .02/10/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .02/10/2022

Σελίδα: 21



ΤΕΤΡΑΣΕΛΙΔΟΣ ΟΔΗΓΟΣ ΓΙΑ ΤΟ ΝΕΟ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΟΥ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕ Η ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ

Ο χάρτης με ακίνητα έως 150.000 ευρώ



ΔΙΚΟ ΤΟΥΣ ΣΠΙΤΙ με χαμηλότοκα ή άτοκα δάνεια και δόσεις που ανάλογα με το ποσό και τη διάρκεια αποπληρωμής κυμαίνονται από 4,8 έως 23 ευρώ την ημέρα θα μπορούν να αποκτήσουν από το 2023 οι πρώτοι 10.000 νέοι έως 39 ετών που θα ενταχθούν στο στεγαστικό πρόγραμμα που ανακοινώθηκε από την κυβέρνηση. ΣΕΛ. 8-11



Ο ΧΑΡΤΗΣ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Μ

ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ: ΟΙ ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ ΣΕ ΑΤΤΙΚΗ ΚΑΙ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΝΕΟΥΣ ΠΟΥ ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΑΓΟΡΑ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Το πρόγραμμα που κερδίζει το ενδιαφέρον της ελληνικής αγοράς Real Estate είναι τα χαμηλότοκα ή άτοκα δάνεια για νέους. Συγκεκριμένα, πρόκειται για δάνεια έως 150.000 ευρώ για αγορά πρώτης κατοικίας έως 120 τ.μ., με έτος κατασκευής έως το 2007. Η ανακοίνωση του προγράμματος δημιουργεί εύλογα το ερώτημα, υπάρχουν τέτοια ακίνητα και πού; Ευτυχώς ή δυστυχώς, υπάρχουν κάποιες πραγματικές κτήσεις της ελληνικής αγοράς που δεν μπορούν εύκολα να ξεπεραστούν.

1 Οι τιμές έχουν ανέβει σημαντικά, κάνοντας ακόμα και τα παλαιότερα ακίνητα να πωλούνται σε τιμές που πριν από μια πενταετία θα αγόραζες σχετικά νεόδμητο.

2 Η ζήτηση είναι πολύ μεγαλύτερη από την προσφορά.

3 Στα μεγάλα αστικά κέντρα η προσφορά ακινήτων είναι ακόμα μικρότερη σε σχέση με τη ζήτηση, με αποτέλεσμα να αντιμετωπίσουν περισσότερες δυσκολίες όσοι δικαιούχοι του προγράμματος θέλουν να αγοράσουν σπίτι σε Αθήνα ή Θεσσαλονίκη.

4 Αν δεν υπάρχουν ήδη κάποια κεφάλαια στην άκρη, θα χρειαστούν αρκετοί συμβιβασμοί στην επιλογή κατοικίας.

■ Δανεισμός

Για τους μεσίτες είναι σαφές από την ανακοίνωση του ορίου των 150.000 ευρώ ότι το δάνειο από μόνο του δεν θα φτάσει. Στα πιο πιθανά σενάρια, είναι ο συμπληρωματικός δανεισμός, η χρήση ιδίων κεφαλαίων ή η αγορά μίας πιο περιορισμένης κατοικίας από ό,τι συνήθως επιλέγουν τα νέα ζευγάρια που έχουν στόχο την οικογένεια. Αξίζει να αναφερθεί ότι το ποσό του δανείου δεν είναι τυχαίο, καθώς κατά μέσο όρο στην Αττική το μέσο αιτούμενο ποσό χορήγησης στεγαστικού δανείου διαμορφώνεται σε 115.000 ευρώ. Οπότε για πρώτη κατοικία ενός ζευγαριού δεν μπορείς να πεις ότι δεν είναι αρκετά τα χρήματα,

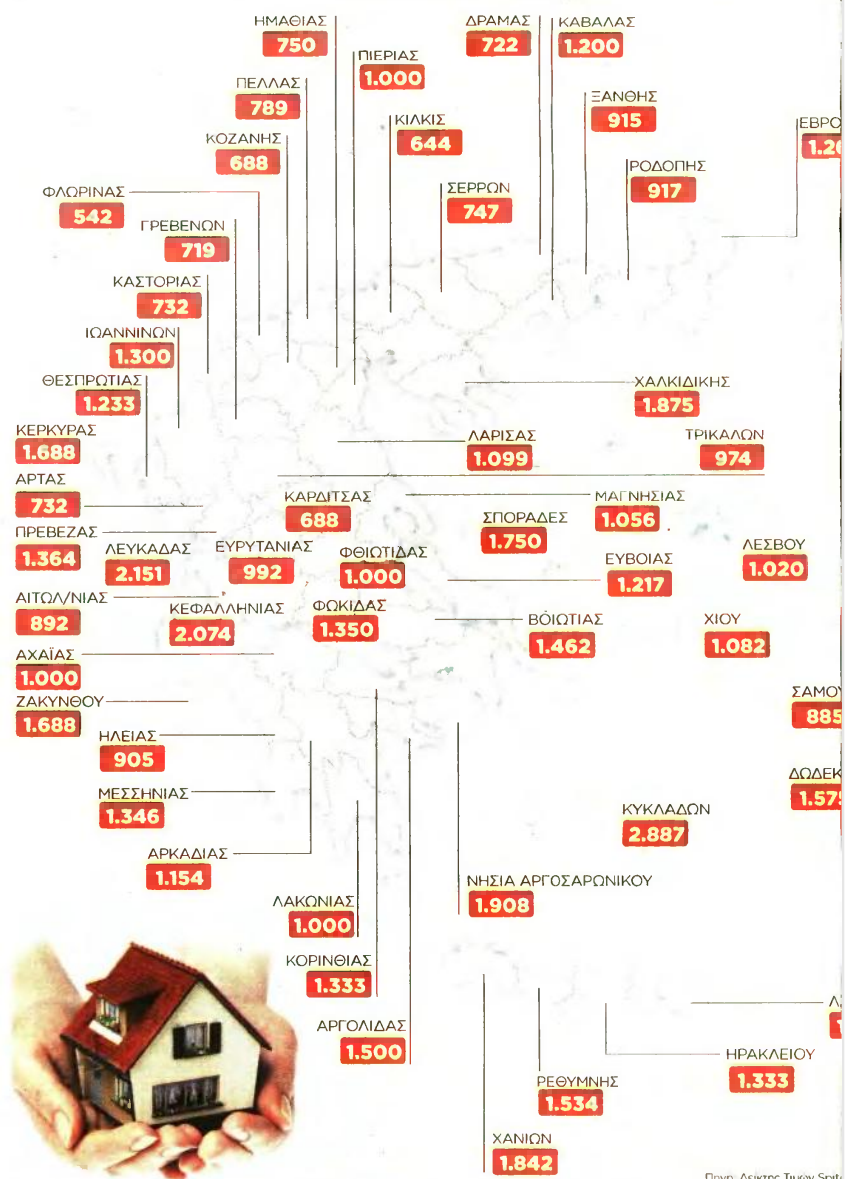
αλλά σε αυτές τις τιμές συνήθως αναγκάζεσαι να διαλέξεις πού θα κάνεις την υποχώρηση. Αν θα είναι στην περιοχή που θέλεις ή στους χώρους του ακινήτου. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει η δυνατότητα για κάτι από τα παραπάνω και μοναδικά διαθέσιμα κεφάλαια είναι τα 150.000 ευρώ από το δάνειο του προγράμματος, τότε ας δούμε τι λείπει η αγορά για τα διαθέσιμα ακίνητα προς πώληση. Τα στοιχεία των αγγελιών μιλούν από μόνα τους, καθώς στα νότια, βόρεια και ανατολικά προάστια η διαθεσιμότητα είναι στα όρια του μηδέν. Συγκεκριμένα στα βόρεια μόλις το 1,2% των διαθέσιμων προς πώληση ακινήτων 75 τ.μ.-120 τ.μ. άνω του 1ου ορόφου με έτος κατασκευής έως το 2007 έχουν ζητούμενη τιμή πώλησης έως 150.000€, στα νότια το 5,03% και στα ανατολικά το 13,7%. Καλύτερα είναι τα πράγματα σε συγκεκριμένες περιοχές της Αθήνας, ειδικά στο κέντρο, όπου υπάρχουν πολλές παλιές πολυκατοικίες και οι τιμές είναι χαμηλότερες και το 36,6% των προς πώληση ακινήτων πληρούν τις προδιαγραφές που ορίζονται από το πρόγραμμα, στα δυτικά προάστια το 33,2% και στον Πειραιά το 28,5%. Δηλαδή, τις προϋποθέσεις του προγράμματος πληρούν περίπου τρεις στις δέκα κατοικίες στα δυτικά προάστια, στο κέντρο και στον Πειραιά.

■ Αθήνα

Στις περιοχές του κέντρου των Αθηνών, το 45,94% των διαμερισμάτων διατίθενται με ζητούμενη τιμή πώλησης έως 160.000€. Τα διαθέσιμα ακίνητα με ζητούμενη τιμή έως 160.000€ είναι κυρίως ακίνητα κατασκευής έως το 1980, που αποτελούν το 84,34% του συνόλου των διαθέσιμων κατοικιών. Νεότερα ηλικιακά ακίνητα με ζητούμενη τιμή πώλησης έως 160.000€ διατίθενται κυρίως στο Γκάζι, στον Κολωνό και στα Πατήσια. Στις περιοχές των νοτίων προαστίων μόλις το 9,19% των διαμερισμάτων διατίθενται με ζητούμενη τιμή πώλησης έως 160.000€. Μεγαλύτερες διαθεσιμότητες υπάρχουν στα δυτικά, όπου το 41,23% των διαμερισμάτων διατίθενται με ζητούμενη τιμή πώλησης έως 160.000€,

ΤΙΜΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ ΣΕ ΟΛΗ ΤΗ ΧΩΡΑ

Β' τρίμηνο 2022 (Μ.Ο. €/τ.μ.)



Η ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ ΕΙΝΑΙ ΣΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ... ΜΗΔΕΝ ΣΤΑ ΝΟΤΙΑ, ΒΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ ΠΡΟΑΣΤΙΑ

που σημαίνει ότι η αναζήτηση κατοικίας κατάλληλης για οικογένεια είναι σε οικονομικότερα επίπεδα. Παράλληλα, το 57,67% των κατοικιών που διατίθενται με ζητούμενη τιμή πώλησης έως 160.000€ είναι κυρίως κατασκευής 1970-1990, ικανοποιητικό πο-

σοστό σε σχέση με τα προάστια της Αττικής, με κατασκευές, η πλειοψηφία των οποίων είναι υψηλότερα ποσοστά τιμές, καθώς τα διαθέσιμα από 1991-2010 από 26,42% του συνόλου των πωληθέντων αγγελιών, δε-

Πηγή: Δείκτης Τιμών Spiro

3. ΟΙ ΕΥΚΑΙΡΙΕΣ ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΕΩΣ 150.000

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 02/10/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 02/10/2022

Σελίδα: 30



Σπίτια με δόσεις από 4,8 έως 23 ευρώ την ημέρα

ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ: ΤΑ «ΚΛΕΙΔΙΑ» ΓΙΑ ΤΑ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΤΑ ΨΙΛΑ ΓΡΑΜΜΑΤΑ ΤΩΝ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ

ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΤΙΚΟΣ
kkatikos@e-typos.com

Δικό τους σπίτι με χαμηλότοκα ή άτοκα δάνεια και δόσεις που ανάλογα με το ποσό και τη διάρκεια αποπληρωμής κυμαίνονται από 4,8 έως 23 ευρώ την ημέρα θα μπορούν να αποκτήσουν από το 2023 οι πρώτοι 10.000 νέοι έως 39 ετών που θα ενταχθούν στο στεγαστικό πρόγραμμα που ανακοινώθηκε από την κυβέρνηση.

Το κунήγι της φθηνής στέγης έχει ήδη ξεκινήσει από τα νέα ζευγάρια, καθώς όσοι αποκτήσουν σπίτι μέσω του προγράμματος θα κατα-

βάλουν σε δόσεις πολύ λιγότερα απ' ό,τι αν μείνουν στο ενοίκιο.

Το ενδιαφέρον είναι αυξημένο, αν και έχουν περάσει μερικές ημέρες από τις κυβερνητικές ανακοινώσεις, ενώ το γεγονός ότι σε πρώτη φάση θα συμμετέχουν μόνο 10.000 δικαιούχοι, λίγοι κατά κοινή ομολογία, δημιουργεί την ανάγκη θέσπισης επιπρόσθετων κριτηρίων πέραν των εισοδηματικών.

Για παράδειγμα, όπως είπαν αρμόδια στελέχη της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης (που θα υλοποιήσει το πρόγραμμα), θα εξεταστεί, σε περίπτωση που οι αιτήσεις ξεπεράσουν τις 10.000, να δοθούν τα δάνεια κατά προτεραιότητα σε νέα ζευγάρια με ένα ή

ΘΑ ΕΞΕΤΑΣΤΕΙ, ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΠΟΥ ΟΙ ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΞΕΠΕΡΑΣΟΥΝ ΤΙΣ 10.000, ΝΑ ΔΟΘΟΥΝ ΤΑ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΤΑ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑ ΣΕ ΝΕΑ ΖΕΥΓΑΡΙΑ ΜΕ ΕΝΑ Ή ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΠΑΙΔΙΑ



περισσότερα παιδιά. Σε περίπτωση δηλαδή που υπάρχουν δύο (δύο) αιτήσεις από δύο ζευγάρια για ένα δάνειο, τότε θα το πάρει το ζευγάρι που θα έχει και παιδί. Αν ισοβαθμούν και πάλι επειδή θα έχουν και τέκνο, τότε ενδέχεται να παίξει ρόλο το ύψος της ακίνητης περιουσίας που τυχόν διαθέτουν ή ακόμη και η ηλικία, ώστε, για παράδειγμα, ανάμεσα σε δύο ζευγάρια με παιδί που πληρούν τα κριτήρια εισοδηματικού, να προτιμάται το ζευγάρι που είναι νεότερο σε ηλικία.

Σε κάθε περίπτωση, επειδή είναι το πρώτο πρόγραμμα για την απόκτηση στέγης που βγαίνει στον αέρα μετά τα Μνημόνια (μαζί με άλλα επιμέρους προγράμματα ενοικίωσης και ανακαίνισης κατοικίας) το υπουργείο Εργασίας σχεδιάζει να το συνεχίσει αφού δει πόσοι θα ζητήσουν σπίτι με χαμηλότοκο ή και άτοκο δάνειο.

Τα σπίτια που θα αγοραστούν από τους νέους έως 39 ετών θα πρέπει να είναι παλαιότερης κατασκευής έως το 2007 και όχι πάνω από 120 τετραγωνικά μέτρα.

■ Κάλυψη 90%
Το στεγαστικό δάνειο θα καλύπτει το 90% της εμπορικής αξίας, ενώ το υπόλοιπο 10% θα συμπληρώνεται από τους αγοραστές είτε με δική τους συμμετοχή είτε με συμπληρωματικό δάνειο (επισκευαστικό ή άλλο) που δίνουν συνήθως



ΣΥΝΕΠΙΜΕΛΕΙΑ, ΕΝΑΣ ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΤΑ

Σκέψεις για το παρόν και το μέλλον - Να στηρίξουμε δυνατά το #δικαιωμα_σε_2γονείς

ΤΟΥ ΜΑΡΙΟΥ Π. ΑΝΔΡΙΚΟΠΟΥΛΟΥ

Συμπληρώθηκε ένας χρόνος από τη θέση σε εφαρμογή των αναθεωρημένων διατάξεων του Αστικού Κώδικα για τις σχέσεις γονέα - παιδιού μετά το διαζύγιο. Ο Λεγόμενος «Νόμος Τσιάρα» ή συνεπιμέλεια ή απλά ο Ν. 4800/2021. Πολλά έχουν γραφτεί για τη μεταρρύθμιση αυτή, είτε υπέρ είτε κατά. Το βέβαιο πάντως είναι ότι η προσπάθεια την οποία ο νομοθέτης επιχείρησε στόχευσε στην αντιμετώπιση ενός πραγματικού και ουσιαστικού κοινωνικού προβλήματος. Η γονεϊκή αγάπη και η ανάγκη παρουσίας και των δύο γονέων στην ανατροφή και στη φροντίδα δεν αποτελεί κάποια νομική επινόηση. Απεικονίζει ένα βαθιά ανθρώπινο αυτοσυναισθήμα και στοιχείο ανθρώπινης αξιοπρέπειας.

Η απόφαση-σταθμός

Το 1983 έλαβε χώρα στην Ελλάδα μια οραματική εκουχρονιστική μεταρρύθμιση του Οικογενειακού Δικαίου. Με την πάροδο όμως των ετών οδηγήθηκε σε μια επαναλαμβανόμενη εθμική κατάσταση, όπου μετά τη διάσπαση ενός γάμου οδηγούμασταν στον αφενός γονέα και στον αφετέρου επισκέπτη-γονέα «β' κατηγορίας» - ενίοτε απροσπάτετο ενώπιον αυθαιρεσίας. Το 1982 το Εφετείο Αθηνών σε μία από τις πιο φωτισμένες αποφάσεις στο Οικογενειακό Δίκαιο (Εφ. Αθ. 10231/1982) έκρινε ότι ο ένας εκ των τότε γονέων (ας μη σταθούμε στο φύλο, χάνοντας την ουσία) «πέλεξε τον χειρίστο τρόπο μαιωσώς της εποικονομίας - δεν παρενέβαλε εξωτερικά εμπόδια αλλά μετέστρεψε το πρόβλημα του τέκνου - και το έστρεψε κατά του άλλου γονέα», μια απολύτως νοσηρή κατά το δικαστήριο κατάσταση, η οποία μπορεί να οδηγήσει στην καταστροφή του παιδιού. Ο τότε εισαγγεijs εφέτης, μετέπειτα επίτιμος αρεοπαγίτης Ευάγγελος Ανδριανός και όλη η σύνθεση του δικαστηρίου εγραφαν μία από τις πιο σεβασίμες οελίδες στην ελληνική Δικαιοσύνη.

Η ανάγκη να ξαναβρούμε τις αληθείς ρίζες της μεταρρύθμισης του 1983 κατέστη ζητούμενο, με ταυτόχρονη υπέρβαση των αναχρονιστικών έμφυλων διαχωρισμών. Το στερεότυπο «μάννα - οπίτα - παιδιά» - όσο σεβαστό και αν είναι - δεν αντανακλά τη σύγχρονη Ελληνίδα, που πέρα από τον μητρικό της ρόλο ηγείται του κράτους και τιμά την αξία εκπλήρωσης υψηλών καθηκόντων στην εργασία και στην κοινωνία. Αντίστοιχα το στερεότυπο «πατέρας - δουλειά - μακριά από το παιδί» δεν έχει καμία θέση στην εικόνα της σύγχρονης ευρωπαϊκής Ελλάδας. Ο Έλληνας πατέρας δικαιούται να είναι παρών ενεργά στη ζωή του παιδιού από το πρώτο λεπτό της ζωής του.

Τις ανάγκες αυτές, μέσα από αναληθική πρόσημα σεβασμού, εννοίας και προόδου, ήρθε να αντιμετωπίσει ο νέος νόμος. Ο συμβολισμός της από κοινού και εξίσου παρουσίας και των δύο γονέων στην ανατροφή και στη φροντίδα του παιδιού και η αποτροπή της αποξένωσης από καθένα εξ αυτών, υπό τις εγγυήσεις πάντα του νόμου, απεικονίζει μια συνηθική και πραγματικότητα που η κοινωνία απαιτεί και οι νεαρές ελληνίδες και νεαροί Έλληνες πολίτες δικαιούνται και αξίζουν.

Τα επόμενα βήματα

Με άξονα τους πυλώνες της μεταρρύθμισης - τον σεβασμό και την ευνομία -, η ποιότητα και ο χρόνος έκδοσης των δικαστικών αποφάσεων παρίστανται ως μια πρώτη σημαντική επισημάνση. Στο ίδιο



πλαίσιο το μείζον ζήτημα της απμωρησίας εν όψει της παραβίασης δικαστικών αποφάσεων δεν έχει επιλυθεί και απαιτείται αποτελεσματικός μηχανισμός διασφάλισης της εφαρμογής τους, σε συμμόρφωση με τη νομολογία του Ευρωπαϊκού Δικαστηρίου Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων. Η εισαγωγή-θέσπιση επιβαρυντικής περίπτωσης και η δικονομική επίσηυση της περαίωσης των δικογραφιών είναι αναγκαίες. Όπως αναγκαία είναι και η επανεξέταση του μηχανισμού έμμεσης εκτέλεσης σε επίπεδο πολιτικών δικαστηρίων, ο οποίος έχει καταστεί ανεφάρμοστος - με αφαίρεση από τη διαδικασία «εργατικών/περιουσιακών διαφορών»

όπου δικονομικά ανήκει και δημιουργία ειδικού πινακίου/διαδικασίας με δικαστές με εμπειρία στο Οικογενειακό Δίκαιο. Έτερο σημείο προσοχής είναι το ζήτημα της βιομηχανίας ψευδών καταμηνύσεων το οποίο είναι δυστυχώς φλέγον και πρέπει να αντιμετωπιστεί. Η αποτροπή ευτελισμού και εργαλειοποίησης των μέσων προστασίας του νόμου αλλά και η αποτροπή του άδικου στιγματισμού γονέων είναι σύστοιχη ανάγκη. Και εδώ το δικαστήριο της επιβαρυντικής περίπτωσης σε περιπτώσεις που αποδειχθεί ψευδής καταμίνηση σε πλαίσιο οικογενειακών σχέσεων πρέπει να εξεταστεί.

Η εν εξελίξει αναγκαία αναμόρφωση και ενίσχυση του πολύ καλού νόμου για την ενδοοικογενειακή βία (Ν. 3500/2006) πρέπει να καλύψει έτι περαιτέρω τη διάσπαση της ψυχολογικής βίας η οποία αποσκοπεί στη διάρρηξη των σχέσεων γονέα - παιδιού και στην αποξένωση του γονιού από το παιδί του. Η περιγραφή της παραπάνω δικαστικής απόφασης είναι πάντα και απολύτως επίκαιρη. Η μεταστροφή της ψυχής ενός παιδιού απέναντι στο μού του εαυτού είναι ψυχολογική βία, είναι παιδική κακοποίηση και συντριπτικό πλήγμα για τη μετέπειτα ζωή του - αντικοινωνική δε συμπεριφορά η οποία πρέπει να αντιμετωπίζεται την απόλυτη και βαθιά κοινωνική αποδοκιμασία.

Όμως και στο θεσμικό επίπεδο εντοπίζονται πεδία προβληματισμού. Το δικηγόρικό σώμα οφείλει να προβεί σε αυτοκάθαρση και να εξαλείψει παρασκηνικές δικηγορικές συμπεριφορές ολιγών δικηγόρων οι οποίοι αμαυρώνουν το Λειτουργήμα, είτε ενεργώντας ως καθοδηγητές στη μη εφαρμογή των δικαστικών αποφάσεων είτε πυροδοτώντας τις αντιδικίες είτε συνεργαζόμενοι σε ψευδείς καταμηνύσεις - δίθεν υπό το κάλυμμα της δικηγορικής εντολής. Μιλώντας ως δικηγόρος, τονίζω με έμφαση πως η δικηγορία έχει όρια και πως η θεσμική θωράκιση και προστασία του θεμελιώδους για τη δημοκρατία

λειτουργημάτος μας - ακριβώς λόγω της αξίας του - απαιτεί δεοντολογική αυστηρότητα, δίχως εκπώσεις.

Το γαλλικό πρότυπο

Συνολικά επί των ανωτέρω, η διερεύνηση της εισαγωγής του μοντέλου του Δικαστή Οικογενειακών Υποθέσεων (Juge aux Affaires Familiales), κατά το γαλλικό πρότυπο, πρέπει να εξεταστεί ενδελεχώς. Η εισαγωγή ενός τέτοιου μοντέλου έχει ασφαλώς πολλές πτυχές, ουσίας και δικονομίας - τις οποίες όμως πρέπει να διερευνήσουμε ως ένα μελλοντικό δυναμικό μεταρρυθμιστικό διακύβευμα - καθώς η εξειδικευμένη Δικαιοσύνη θα είναι καλύτερη Δικαιοσύνη. Ηδη από το παρόν στάδιο θα πρέπει να αξιοποιηθεί ο θεσμικός δικαστικός αστυνομίας για την επικουρία των δικαστών και των εισαγγελεών ανηλίκων και ενδοοικογενειακής βίας.

Στη γενική εικόνα, η Κοινωνία των Πολιτών ανέδειξε την ανάγκη της μεταρρύθμισης της συνεπιμέλειας, τη στήριξη, απομόνωση την τοξική αντίδραση και εξέθεσε τους πολιτικούς που επένδυσαν σε αυτή. Η ίδια δικαστική Κοινωνία των Πολιτών της τρίτης δεκαετίας του 21ου αιώνα αξιώνει και απαιτεί τη συνέχιση μιας αληθώς προοδευτικής μεταρρυθμιστικής αντίληψης. Η υπεράσπιση του δικαιώματος σε δύο γονείς - το #δικαιωμα_σε_2γονείς, όπως αναπλάται στη σύγχρονη «γλώσσα» των hashtags του Διαδικτύου, #apo_koinou_ka_i_xisou - απηχεί τη στάση και πεποίθηση αυτή, με βάση τον σεβασμό, την ευνομία και πάνω από όλα τον ορθό λόγο, τοχρά θεμέλια και πλαίσιο για ένα ευρύ πεδίο στοχασμού και δράσης.

Ο κ. Μάριος Π. Ανδρικόπουλος είναι δικηγόρος, μέλος της Νομοπαρασκευαστικής Επιτροπής για την αναμόρφωση του Οικογενειακού Δικαίου - 2020, διαχειριστής της διαδικτυακής οελίδας (Facebook) «Δράση κατά της Γονεϊκής Αποξένωσης - Act against Parental Alienation GR».

5. ΔΙΑΤΗΡΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΤΟ 2023 ΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΡΩΡΗΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Μέσο: ΤΟ ΒΗΜΑ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 02/10/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 02/10/2022

Σελίδα: 1



ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ

Πάνος Τσακλόγλου
Διατηρούνται
και το 2023
τα δικαιώματα
πρόωρης σύνταξης

ΚΩΣΤΑΣ ΠΑΠΑΔΗΣ,
ΣΕΛΙΔΕΣ 16-17



100
ΧΡΟΝΙΑ
ΤΟ ΒΗΜΑ

ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ

ΠΑΝΟΣ ΤΣΑΚΛΟΓΛΟΥ

Ο υφυπουργός Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων μιλάει για τις αλλαγές που φέρνει το νέο (μίνι) ασφαλιστικό νομοσχέδιο, την αλματώδη μείωση των εκκρεμών συντάξεων, αλλά και για τις προοπτικές της ελληνικής οικονομίας

Διατηρούνται και το 2023 τα δικαιώματα πρόωρης σύνταξης

ΣΤΟΝ ΚΩΣΤΑ ΠΑΠΑΔΗ

Ενεργό παραμένει το δικαίωμα πρόωρης συνταξιοδότησης και μετά το 2023 για όσους δημόσιους υπαλλήλους συμπληρώσουν τις προϋποθέσεις εντός του 2022 και δεν υποβάλουν αίτηση αποχώρησης. Οι συγκεκριμένοι υπάλληλοι μπορούν να ασκήσουν το δικαίωμά τους – σε ηλικίες που έχουν κατοχυρώσει – οποτεδήποτε το επιθυμούν, δηλαδή και μετά το 2023.

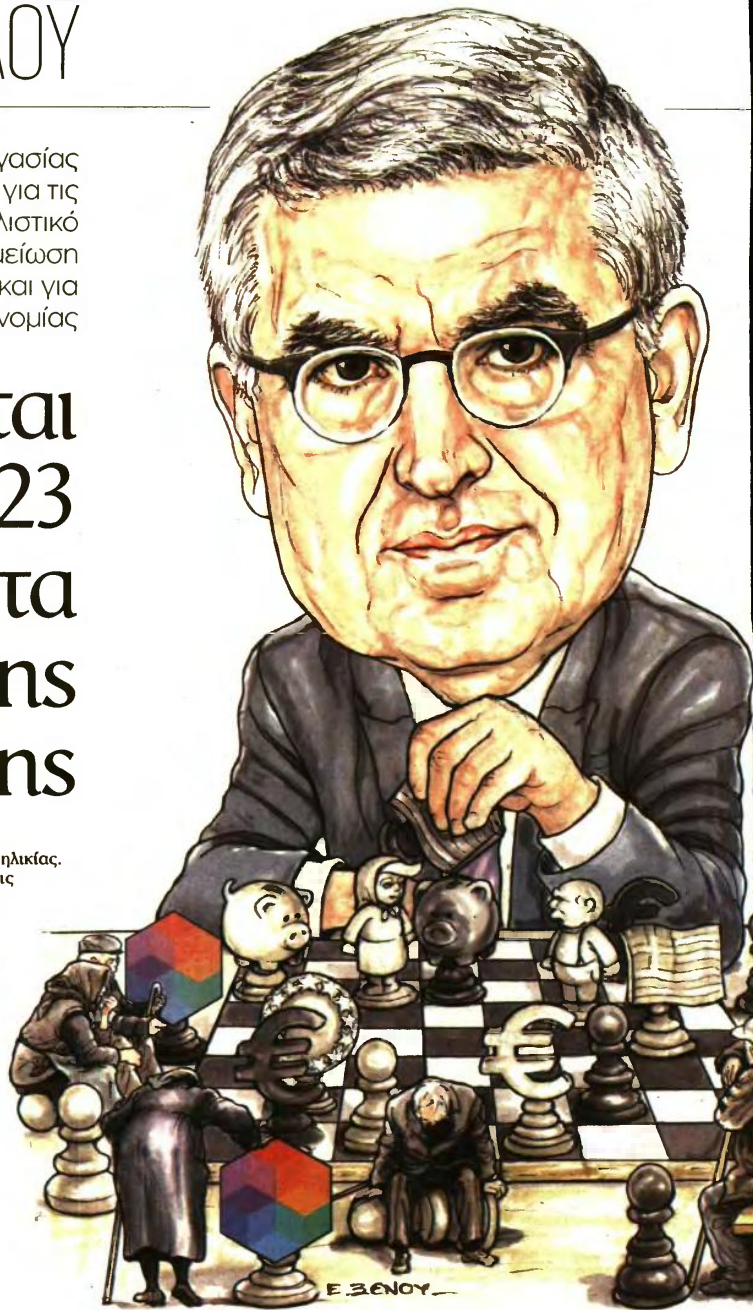
Ο υφυπουργός Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων Πάνος Τσακλόγλου αποσαφηνίζει στο «Βήμα της Κυριακής» το νέο καθεστώς πρόωρων συνταξιοδοτήσεων του δημόσιου τομέα μετά την πρόσφατη γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους.

Η διάταξη θα συμπεριληφθεί το οποίο δημοσιοποιείται τις επόμενες ημέρες. «Δεν θύγουμε γεγεννημένα δικαιώματα και ενισχυούμε τους κανόνες» τονίζει ο υφυπουργός, επισημαίνοντας ότι όσοι δεν έχουν κατοχυρωμένο δικαίωμα το 2022, από το νέο έτος το όριο ηλικίας για μειωμένη σύνταξη στο Δημόσιο

αυξάνεται στο 62ο έτος της ηλικίας. Παράλληλα, σύμφωνα με τις διατάξεις του ασφαλιστικού νομοσχεδίου γίνεται άμεσα δεκαετής – από εικοσαετής – η προθεσμία παραγραφής των οφειλών προς τον ΕΦΚΑ, ενώ προβλέπεται να μειωθεί στην πενταετία από την 1η Ιανουαρίου 2027.

Ταυτόχρονα, θεσπίζονται ισχυρά οικονομικά κίνητρα για τη μετατροπή των συμβάσεων σε πλήρους απασχόλησης και αυξάνεται στους εννέα μήνες η ειδική άδεια μητρότητας, παρέχοντας – εναλλακτικά – το δικαίωμα και στον πατέρα.

«Διορθώνουμε στρεβλώσεις του νόμου Κατρούγκαλου, αλλά και συσσωρευμένες αδικίες» σημειώνει ο υφυπουργός.



«ΕΘΝΙΚΟΣ ΣΤΟΧΟΣ»
Η ΚΑΤΑΚΤΗΣΗ ΤΗΣ
ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΑΣ

«Η σταθερή
κυβέρνηση
προϋπόθεση
εξόδου από
την κρίση»

«Η ανάδειξη σταθερής κυβέρνησης βασική προϋπόθεση για την έξοδό μας από την κρίση» τονίζει ο κ. Τσακλόγλου, υπογραμμίζοντας ότι η σημερινή κυβέρνηση, κατά την περίοδο της πανδημίας και της ενεργειακής κρίσης, δεν άφησε κανέναν πολίτη απροστάτευτο. Προβλέπει δε για το 2022 υψηλότερη – από την προβλεπόμενη – ανάκαμψη και επιστροφή στα πρωτογενή πλεονάσματα το επόμενο έτος.

Βρισκόμαστε σε προεκλογική τροχιά εν μέσω πολλαπλών κρίσεων. Καθώς η κυβέρνηση ολοκληρώνει την τετραετία, ορισμένες φωνές από την αντιπολίτευση σας κατηγορούν για επιδοματική πολιτική και παροχολογία που επιβαρύνουν τα δημοσιονομικά μεγέθη της χώρας. Τι απαντάτε;

«Είναι γεγονός ότι τόσο κατά τη διάρκεια της πανδημίας όσο και κατά τη διάρκεια της πρόσφατης ενεργειακής κρίσης τα μέτρα της ελληνικής κυβέρνησης δεν άφησαν κανέναν απροστάτευτο και, ιδίως, τα πλέον ευάλωτα κοινωνικά στρώμα-

τα. Όμως, κατά το ίδιο χρονικό διάστημα η κυβέρνηση δεν σταμάτησε να υλοποιεί το μεταρρυθμιστικό της πρόγραμμα, το οποίο ήδη αποδίδει καρπούς.

Η ανάκαμψη της οικονομίας το 2022 αναμένεται να είναι πολύ υψηλότερη από τις εκτιμήσεις όλων των διεθνών οίκων και οργανισμών, η ανεργία είναι μεν ακόμα υψηλή, όμως μειώνεται με ταχύτερους ρυθμούς, οι εξαγωγές τόσο αγαθών όσο και υπηρεσιών έχουν ξεπεράσει το 40% του ΑΕΠ, γεγονός που κατατάσσει την Ελλάδα μεταξύ των κορυφαίων χωρών του ευρωπαϊκού Νότου και οι ξένες άμεσες επενδύσεις βρίσκονται σε επίπεδα που δεν έχουμε δει εδώ και πολλές δεκαετίες. Όμως, κάθε άλλο παρά παρμελούμε τους δημοσιονομικούς μας στόχους.

Τα έσοδα του προϋπολογισμού έχουν υπερβεί σημαντικά τους αρχικούς στόχους και το πρωτογενές έλλειμμα θα είναι περίπου 2% του ΑΕΠ. Βοηθώντας και του υψηλότερου του αναμενόμενου πληθωρισμού, όλα τα παραπάνω αναμένεται να οδηγήσουν σε θεαματική μείωση του λόγου δημόσιου

5. ΔΙΑΤΗΡΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΤΟ 2023 ΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΠΡΩΟΡΗΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Μέσο: ΤΟ ΒΗΜΑ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 02/10/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 02/10/2022

Σελίδα: 17



**Άμεσα δεκαετής
παραγραφή
οφειλών στον
ΕΦΚΑ και
πενταετής το 2027**

**Εννεάμηνη
άδεια
μπρότητας**

**Κίνητρα
μετατροπής
των συμβάσεων
σε πλήρους
απασχόλησης**

**Ενιαίοι
κανόνες
αναπηρών
συντάξεων**

Πέραν αυτών, ο κ. Τσακλόγλου εξηγεί τις αλλαγές που επέρχονται στα Κέντρα Πιστοποίησης Αναπηρίας και στις αναπηρικές συντάξεις, ενώ χαρακτηρίζει αλματώδη τη μείωση των εκκρεμών συντάξεων, με τον μήνα Αύγουστο – εν μέσω θέρους – να καταγράφει νέο ρεκόρ συνταξιοδοτικών αποφάσεων.

Τις επόμενες ημέρες δίνεται στη δημοσιότητα το ασφαλιστικό νομοσχέδιο «σκούπα» με διάφορες ρυθμίσεις. Προτίθεστε να συμπεριλάβετε και τη λύση στο θέμα που προέκυψε μετά τη γνωμοδότηση του Νομικού Συμβουλίου του Κράτους για τις πρόωρες συνταξιοδοτήσεις στο Δημόσιο; Ποιο θα είναι το νέο καθεστώς; Αληθεύει ότι στο τέλος του 2022 λήγει η δυνατότητα άσκησης του δικαιώματος πρόωρης συνταξιοδότησης με μειωμένα όρια ηλικίας;

«Επιτρέψτε μου να επισημάνω ότι το πρόβλημα αυτό προκλήθηκε από την προσηλυτική τακτική του ΣΥΡΙΖΑ να αλλοιώνει νομοθετικές διατάξεις μέσω εγκυκλίων. Με βάση τη γνωμοδότηση του ΝΣΚ, το υπουργείο Εργασίας αποφάσισε να συμπεριλάβει διάταξη στο ασφαλιστικό νομοσχέδιο που λύνει την εκκρεμότητα στην κατεύθυνση που είχαμε υποσχεθεί από την πρώτη στιγμή. Δεν θανατώνει γεγεννημένα δικαιώματα και ενιαιοποιούμε κανόνες. Τα μειωμένα όρια ηλικίας για όσους δημόσιους υπαλλήλους θεμελίωσαν συνταξιοδοτικό δικαίωμα μέχρι 31.12.2012 και έχουν υποβάλει αίτηση συνταξιοδότησης για μειωμένη σύνταξη εντός του 2022 διατηρούνται ενεργά. Το ίδιο ισχύει και για όσους συμπληρώσουν τα μειωμένα αυτά όρια μέχρι και 31.12.2022, ακόμα και αν δεν έχουν υποβάλει αίτηση. Οι τελευταίοι, μάλιστα, θα μπορούν να ασκήσουν το δικαίωμά τους για πρόωρη συνταξιοδότηση οποτεδήποτε επιθυμούν, δηλαδή και μετά το 2023. Από 1.1.2023 το όριο ηλικίας για μειωμένη σύνταξη στο Δημόσιο αυξάνεται στα 62 έτη για όσους από τις προαναφερόμενες κατηγορίες (25ετία το 2010, 2011, 2012) δεν συμπληρώσουν τα μειωμένα όρια ηλικίας μέχρι και τέλος του τρέχοντος έτους. Αυτό, άλλωστε, ισχύει για όλους τους δημόσιους αλλά και ιδιωτικούς υπαλλή-

λους που θεμελιώνουν συνταξιοδοτικό δικαίωμα από 1.1.2013 και μετά».

Μεταξύ των άλλων έχετε ανακοινώσει τη μετατροπή σε δεκαετούς διάρκειας την παραγραφή αξιώσεων του ΕΦΚΑ αντί της 20ετίας που ισχύει σήμερα.

«Πράγματι, με το συγκεκριμένο νομοσχέδιο διορθώνουμε μια στρέβλωση του νόμου Κατρούγκαλου, σύμφωνα με την οποία ο ΕΦΚΑ είχε στη διάθεσή του είκοσι χρόνια προκειμένου να βεβαιώσει ληξιπρόθεσμες ασφαλιστικές εισφορές. Η συνήθης διοικητική πρακτική ήταν ο ΕΦΚΑ να προχωρά στη βεβαίωση ληξιπρόθεσμων οφειλών λίγο πριν από την παραγραφή, δηλαδή κοντά στην εικοσαετία ή στη συνταξιοδότηση, δημιουργώντας ανασφάλεια δικαίου στους δικαιούμενους. Με απόφασή του, το ΣτΕ έκρινε ότι η εικοσαετής περίοδος παραγραφής είναι αντισυνταγματική και γι' αυτό μειώσαμε το διάστημα παραγραφής αρχικά στα δέκα έτη και από 1/1/2027 στα πέντε έτη, ώστε να επέλθει εναρμόιση με το αντίστοιχο χρονικό διάστημα παραγραφής μη βεβαιωμένων φορολογικών οφειλών. Να τονίσω πως αυτή η κακή διοικητική πρακτική αφορά κυρίως οφειλές παλαιών ετών. Μετά την ίδρυση του ΚΕΑΟ, η διαδικασία έχει αλλάξει ριζικά και τα ληξιπρόθεσμα χρέη βεβαιώνονται άμεσα από τον ΕΦΚΑ και στη συνέχεια ενεργοποιείται ο εισπρακτικός μηχανισμός του ΚΕΑΟ».

Η εξαγγελία του Πρωθυπουργού για θέσπιση κινήτρων μετατροπής των συμβάσεων μερικής σε πλήρους απασχόλησης θα περιλαμβάνεται στο συγκεκριμένο νομοσχέδιο; Και πώς θα λειτουργεί η μείωση των εισφορών ως κίνητρο για τη μετατροπή των συμβάσεων;

«Όντως, το μέτρο αυτό θα συμπεριληφθεί στο νομοσχέδιο. Αφορά συμβάσεις εργαζομένων που έχουν συναρθεί πριν από τις 10 Σεπτεμβρίου σε επιχειρήσεις όπου πάνω από τους μισούς μισθωτούς εργάζονται με καθεστώς μερικής απασχόλησης. Παρέχει ένα ισχυρό οικονομικό κίνητρο στους εργοδότες να μετατρέψουν τις συμβάσεις μερικής σε συμβάσεις πλήρους απασχόλησης, μειώνοντας το ανά μονάδα χρόνου εργασίας κόστος τους».

Ρυθμίζεται και η αύξηση του χρόνου κορήνσης της ειδικής παροχής μπρότητας;

«Προχωράμε στη χρονική επέκταση του

δικαιώματος για την ειδική παροχή προστασίας της μπρότητας για τις μισθωτές του ιδιωτικού τομέα από τους έξι στους εννέα μήνες. Επιπρόσθετα, δίνουμε τη δυνατότητα να μεταβαστούν προς τον πατέρα έως επτά μήνες από την προαναφερόμενη ειδική άδεια, εάν αυτός εργάζεται με σχέση εξαρτημένης εργασίας. Με τη ρύθμιση αυτή αφενός μεν ενισχύεται η ισορροπία μεταξύ επαγγελματικής και ιδιωτικής ζωής, αμβλύνονται οι έμφυλες διακρίσεις και δίνεται η δυνατότητα ενίσχυσης των δεσμών του τέκνου και με τους δύο γονείς, αφετέρου δε επέρχεται αμβλύνωση των ανισοτήτων που υφίστανται μεταξύ ιδιωτικού και δημόσιου τομέα».

Την περασμένη Δευτέρα παρουσιάστηκε, παρουσία του Πρωθυπουργού, τα νέα ψηφιακά ΚΕΠΑ. Τι αλλάζει για τα άτομα με αναπηρία;

«Μέχρι σήμερα η αίτηση και τελική γνωμάτευση αναπηρίας εξαρτόταν κατά βάση από την παροχή που επιθυμούσε να λάβει ο ενδιαφερόμενος πολίτης. Αυτό πλέον αλλάζει. Η αίτηση για πιστοποίηση αναπηρίας γίνεται ενιαία και η τελική γνωμάτευση παρέχει πιστοποίηση για κάθε δυνατή παροχή – αναπηρική σύνταξη ή επίδομα ή άλλη κοινωνική παροχή – βάσει, βεβαίως, των ιατρικών κριτηρίων της κάθε παροχής. Πρόκειται για μια μεταρρύθμιση ουσίας που αλλάζει την αρχιτεκτονική και τη λειτουργία των ΚΕΠΑ που, κακά τα ψέματα, εδώ και πολλά χρόνια δεν λειτουργούν ικανοποιητικά. Οι συμπολίτες μας με αναπηρία θα μπορούν πλέον, μέσω του gov.gr και της Εθνικής Πύλης Αναπηρίας, να υποβάλλουν τα αιτήματα για αξιολόγηση και πιστοποίηση της αναπηρίας τους ηλεκτρονικά, ώστε να επισκεπτόμαστε χωρίς ταλαιπωρία το ΚΕΠΑ μόνο μία φορά για την αξιολόγησή τους από την αρμόδια υγειονομική επιτροπή».

Ως υπουργός Εργασίας έχετε ανακοινώσει – πολλές φορές – την οριστική λύση του χρόνιου προβλήματος των εκκρεμών συντάξεων. Πόσο κοντά είμαστε σε αυτό και τι θα γίνει με τις «λιμνάζουσες» αιτήσεις απονομής επικουρικών συντάξεων και εφάπαξ;

«Μέσα σε τρία χρόνια έγιναν κυριολεκτικά άλματα και η κυβέρνηση χρησιμοποίησε κάθε μέσο για να απομειωθεί ο όγκος των εκκρεμών συντάξεων. Από τις 1.100.000 αιτήσεις κύριας συνταξιοδότησης που έχουν υποβληθεί από την έναρξη λειτουργίας

για το ΕΦΚΑ, έχει εκδοθεί το 97%. Για τα έτη πριν από το 2020 οι εκκρεμότητες έχουν μηδενιστεί, για το 2020 έχει εκδοθεί το 97% των αιτήσεων και για το 2021 το 91%. Επίσης, έχει ήδη εκκαθαριστεί πάνω από το 85% των αιτήσεων συνταξιοδότησης που υποβλήθηκαν μέχρι και το τέλος Μαΐου 2022 και, μάλιστα, πολλές από αυτές τις συντάξεις εκδόθηκαν σε λιγότερο από 60 ημέρες. Ο Αύγουστος αποδείχθηκε ο καλύτερος Αύγουστος όλων των εποχών για τον ΕΦΚΑ καθώς εν μέσω θέρους και αδειών εκδόθηκαν πάνω από 20.000 συνταξιοδοτικές αποφάσεις, αυξημένες κατά 55% σε σχέση με τον αντίστοιχο περυσινό μήνα και 100% σε σχέση με το 2020. Υπενθυμίζω ότι τον Ιούλιο που προηγήθηκε είχαμε νέο μηνιαίο ρεκόρ με την έκδοση 30.200 αποφάσεων. Το αμέσως προερχές διάστημα, και εφόσον ο όγκος των κύριων εκκρεμών συντάξεων τείνει προς εξάλειψη, το βόρος των ενεργών μας θα πέσει στην έκδοση των επικουρικών και των εφάπαξ. Πάντως, και στις δύο αυτές κατηγορίες το σток των εκκρεμοτήτων ήδη βαίνει μειούμενο».

ΤΕΚΑ

**102.000
οι ασφαλισμένοι
του νέου
επικουρικού
ταμείου
σε έναν χρόνο**

Επί των ημερών σας στο υπουργείο δημιουργήθηκε το νέο επικουρικό ταμείο κοινωνικοοικονομικής ασφάλισης ΤΕΚΑ. Πόσο έχει προχωρήσει η διαδικασία υλοποίησής του και τι αναπνέει στον πρόεδρο του ΣΥΡΙΖΑ ο οποίος από τη ΔΕΘ ανακοίνωσε ότι θα καταργήσει το νέο ταμείο, εφόσον έλθει στην κυβέρνηση.

«Μόλις έναν χρόνο μετά την ίδρυσή του, το ΤΕΚΑ μετρά 102.000 ασφαλισμένους, 42.000 εργοδότες και εκατοντάδες χιλιάδες επισκέψεις στις νέες ηλεκτρονικές εφαρμογές που προσφέρονται μέσα από την ιστοσελίδα του. Το Ταμείο αναπτύσσεται καθημερινά προς όφελος των ασφαλισμένων με σκοπό τον εκσυγχρονισμό του κοινωνικοασφαλιστικού μας συστήματος. Ως προς το δεύτερο σκέλος της ερώτησής σας, αν στόχος του κ. Τσίπρα είναι η νέα γενιά να παίρνει χαμηλές επικουρικές συντάξεις, οι νέοι μας να απαξιώνουν πλήρως το σύστημα κοινωνικής ασφάλισης, η εθνική οικονομία να μη ωφεληθεί από την επένδυση κεφαλαίων του ΤΕΚΑ και το ασφαλιστικό μας σύστημα να μείνει έρμαιο του δημογραφικού κινδύνου χωρίς να κάνουν τίποτα για να αποτρέψουμε τη σύγκρουση με αυτό το παγόνιο που βλέπουμε μπροστά μας, τότε ναι, η κατάργηση του ΤΕΚΑ είναι μια καλή ιδέα».

χρέους προς ΑΕΠ, ύψους περίπου 20 μονάδων. Την επόμενη χρονιά επιστρέφουμε σε πρωτογενή πλεονάσματα και, σύμφωνα με τις δεσμεύσεις που έχει αναλάβει η χώρα, το πρωτογενές πλεόνασμα θα είναι γύρω στο 2,3% του ΑΕΠ σε μεσοπρόθεσμο ορίζοντα. Επιπλέον, κάθε αίτηση περί δημοσιονομικού εκτροχασμού είναι εντελώς αβάσιμη. Η Ελλάδα έχει υποφέρει πολύ στο πρόσφατο παρελθόν από την έλλειψη δημοσιονομικής πειθαρχίας και πολλά από αυτά που ακούστηκαν στη ΔΕΘ από την αντιπολίτευση θα μας έριχναν και πάλι στα βράχια. Κατά την άποψή μου, η κατάκτηση της επενδυτικής βαθμίδας από τη χώρα μας πρέπει να θεωρηθεί σχεδόν «εθνικός στόχος» και πρέπει να μείνουμε αταλάντευτα στον δρόμο των διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων και της δημοσιονομικής πειθαρχίας».

Πόσο επηρεάζεται η προοπτική της ελληνικής οικονομίας από τις πολιτικές εξελίξεις και το ενδεχόμενο διπλών ή ακόμα και τριπλών εκλογών;

«Οι εκλογικοί κύκλοι είναι συστατικό στοιχείο των φιλελεύθερων δημοκρατιών. Οι κύκλοι αυτοί συνήθως είναι συνδεδεμένοι με αβεβαιότητες και οι μεγάλες αβεβαιότητες δεν εννοούν την οικονομική δραστηριότητα. Σήμερα βρισκόμαστε σε ένα πολύ ασταθές γεωπολιτικό και οικονομικό περιβάλλον. Πόλεμος σε ευρωπαϊκό έδαφος, ενεργειακή κρίση, απότομη αύξηση του πληθωρισμού, αυξήσεις επιτοκίων από τις κεντρικές τράπεζες για να τιθασοποιούν την άνοδο των τιμών και όλα αυτά μετά την πρωτόγνωρη κρίση της πανδημίας. Συχνά, σε παρόμοιες συνθήκες παρατηρείται άνηση της δημαγωγίας και του λαϊκισμού με καταστροφικές συνέπειες. Το βλέπουμε σε πολλές χώρες σε όλη την υφήλιο, το είδαμε και στη χώρα μας την προηγούμενη δεκαετία. Σε αυτές τις συνθήκες ο σχηματισμός σταθερής κυβέρνησης με σαφές μεταρρυθμιστικό στήγμα είναι εκ των ων ουκ άνευ προτεραιότητα για ασφαλή πορεία και έξοδο από την κρίση».