

Περιεχόμενα

1. ΕΠΕΚΤΕΙΝΕΤΑΙ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ 80.000 ΑΝΕΡΓΩΝ	<u>POLITICAL 29/09/2022 σελ.20</u>
2. ΤΙΤΛΟΙ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΑ ΚΑΤΑΠΑΤΗΜΕΝΑ	<u>ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ 29/09/2022 σελ. 14</u>
3. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΤΑΜΕΙΑ ΜΕ ΜΕΛΗ ΑΠΟ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ...	<u>ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ 29/09/2022 σελ.21,22</u>

1. ΕΠΕΚΤΕΙΝΕΤΑΙ ΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ 80.000 ΑΝΕΡΓΩΝ

Μέσο: POLITICAL

Ημ. Έκδοσης: . . . 29/09/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 29/09/2022

Σελίδα: 20



Κωστής Χατζηδάκης: Επεκτείνεται το πρόγραμμα κατάρτισης 80.000 ανέργων

Την επέκταση του προγράμματος της Δημόσιας Υπηρεσίας Απασχόλησης για την κατάρτιση 80.000 ανέργων, λόγω εξάντλησης των πόρων, ανακοίνωσε ο Κωστής Χατζηδάκης.

Όπως ανέφερε ο υπουργός Εργασίας στην ομιλία του σε συνέδριο για τις επενδύσεις και την ανάπτυξη, «έχει ήδη ξεκινήσει το συγκεκριμένο πρόγραμμα σε δεξιότητες όπου οι επιχειρήσεις έχουν έλλειψη προσωπικού, όπως το ψηφιακό εμπόριο, τα logistics, το ψηφιακό marketing, αλλά και η ενεργειακή αναβάθμιση εγκαταστάσεων και η πράσινη επιχειρηματικότητα, αλλά λόγω εξάντλησης των θέσεων θα υπάρξει επέκτασή του». Το πρόγραμμα κατάρτισης ξεπερνά τα 300 εκατ. ευρώ και αφορά 150.000 εργαζομένους, ενώ πάνω από 700.000

εργαζόμενοι και άνεργοι θα ωφεληθούν από προγράμματα κατάρτισης και αναβάθμισης δεξιοτήτων που θα χρηματοδοτηθούν από το Ταμείο Ανάκαμψης και το νέο ΕΣΠΑ μέχρι το 2025, ανέφερε ο υπουργός.

Πρέπει να σημειωθεί ότι η πλατφόρμα υποβολής αιτήσεων συμμετοχής στο πρόγραμμα κατάρτισης 80.000 ανέργων, με στόχο την ανάπτυξη δεξιοτήτων που ζητούν οι επιχειρήσεις, άνοιξε στις 27 Ιουλίου και ο προϋπολογισμός ύψους 100 εκατ. ευρώ εξαντλήθηκε σε λιγότερο από δύο μήνες παρά τις αυξημένες απαιτήσεις που προβλέπονται τόσο για τους παρόχους κατάρτισης όσο και για τους καταρτιζόμενους.



Αναφερόμενος στα θέματα της ασφάλισης, ο κ. Χατζηδάκης υπογράμμισε το νέο πλαίσιο στους ατομικούς κουμπαράδες για τις επικουρικές συντάξεις των νέων, ενώ ανήγγελε θεσμικές παρεμβάσεις για τα Ταμεία Επαγγελματικής Ασφάλισης, ώστε να μειωθούν η γραφειοκρατία και το διοικητικό βάρος, μέσω απλοποίησης της διαδικασίας αδειοδότησης. Σε σχέση με την ασφαλιστική μεταρρύθμιση, ο κ. Χατζηδάκης ανέφερε ότι θα γίνει εξορθολογισμός του συστήματος οφειλών προς τον ΕΦΚΑ, με βάση τον περιορισμό του χρόνου απαίτησης της οφειλής στα 10 αντί για 20 χρόνια που ισχύει σήμερα.

2. ΤΙΤΛΟΙ ΚΥΡΙΟΤΗΤΑΣ ΣΤΑ ΚΑΤΑΠΑΤΗΜΕΝΑ

Μέσο: ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 29/09/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 29/09/2022

Σελίδα: 14



Δίνουν τίτλους κυριότητας σε καταπατητές του Δημοσίου!

Τίτλους κυριότητας στις δημόσιες εκτάσεις που έχουν καταπατηθεί από πολίτες, έναντι τμήματος που θα οριστεί με νέα διάταξη, αλλά και αυστηρούς όρους, αναμένεται να δώσει το υπουργείο Οικονομικών. Ηδη το νομοσχέδιο ετοιμάζεται να βγει σε δημόσια διαβούλευση, την οποία θα επιχειρείται να ξεκαθαρίσει το τοπίο σε ένα χρόνιο πρόβλημα. Στόχος είναι να ψηφιστεί από τη Βουλή έως το τέλος του τρέχοντος έτους.

Το υπουργείο Οικονομικών αναμένεται να δώσει το δικαίωμα σε όσους είχαν καταπατήσει και στη συνέχεια χτίσει ακίνητα σε δημόσιες περιουσίες να αποκτήσουν τίτλους κτήσης έναντι τμήματος, ενώ αντίστοιχη κίνηση θα πραγματοποιηθεί και σε αγρότες που εκμεταλλεύονται επί δεκαετίες εκτάσεις του ελληνικού κράτους.

Σύμφωνα με πληροφορίες, δικαίωμα εξαγοράς των τίτλων κτήσης θα έχουν όσοι εκμεταλλεύονται μια καταπατημένη έκταση για τουλάχιστον 40 χρόνια. Έτος βάσης για την απόδοση καταπατημένων εκτάσεων θα είναι το 1980.

Εκπτώσεις

Η αξία του τίτλου κυριότητας θα υπολογίζεται με βάση την τρέχουσα αντικειμενική αξία του ακινήτου. Μάλιστα, θα συσταθεί και ειδική επιτροπή, στην οποία κάθε ιδιώτης που έχει στην κατοχή του καταπατημένο δημόσιο ακίνητο θα υποβάλλει τα απαραίτητα δικαιολογητικά και την τυχόν δικαστική προσφυγή. Ειδικά για την εξαγορά αγροτικών εκτάσεων θα πρέπει ο κάτοχος να αποδεικνύει ότι είναι κατά κύριο επάγγελμα αγρότης.



■ Δικαίωμα εξαγοράς θα έχουν όσοι ιδιοκτήτες εκμεταλλεύονται την έκταση για τουλάχιστον 40 χρόνια, με έτος βάσης το 1980

Το σχέδιο νόμου θα προβλέπει και εκπτώσεις, οι οποίες θα υπολογίζονται με τα εξής δεδομένα:

- Το είδος του ακινήτου, αν πρόκειται για πρώτη κατοικία ή επαγγελματικό χώρο.
- Το χρονικό διάστημα της καταπατησης.
- Την οικονομική κατάσταση του καταπατητή (εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια).

Το σχέδιο νόμου θα προβλέπει ιδιαίτερα χαμηλό τίμημα για ευάλωτες ομάδες του πληθυσμού, όπως π.χ. πολύτεκνοι και ανάπηροι, και υπό την προϋπόθεση ότι στην καταπατημέ-

νη έκταση έχει ανεγερθεί πρώτη κατοικία ή -υπό προϋποθέσεις- επαγγελματική εγκατάσταση.

Επίσης, θα προβλέπει ότι ο καταπατητής θα μπορεί να καταβάλει το τίμημα σε δόσεις, ενώ δεν αποκλείεται ο αριθμός τους να αγγίζει ακόμα και τις 100, υπό προϋποθέσεις.

Την ίδια στιγμή, θα προβλέπονται ακόμα και εκπτώσεις σε όσους έχουν τη δυνατότητα να καταβάλουν το τίμημα εφάπαξ ή σε ελάχιστες δόσεις.

Σημειώνεται ότι δεν είναι δυνατή η εξαγορά ακινήτου εφόσον συντρέχουν επιτακτικοί λόγοι δημοσίου συμφέρο-

τος, αναγόμενοι αποκλειστικά σε ζητήματα:

- Εθνικής άμυνας ή
- δημόσιας ασφάλειας ή
- δημόσιας υγείας ή
- άλλης αιτιολογημένης κρατικής ανάγκης.

Επιπλέον εξαιρούνται της εξαγοράς ακίνητα ή τμήματα αυτών τα οποία:

- Εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής αποφάσεων που κηρύσσουν απαλλοτρίωση ή επιβάλλουν ρυμοτομία.
- Εμπίπτουν στις απαγορευτικές διατάξεις της δασικής νομοθεσίας για την αντίστοιχη χρήση.
- Βρίσκονται εντός ζώνης αιγιαλού, παλαιού αιγιαλού και παραλίας.
- Εμπίπτουν σε χώρο που έχει κηρυχθεί αρχαιολογικός.

Η αξία κυριότητας θα υπολογίζεται με βάση την αντικειμενική του ακινήτου

3. ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΤΑΜΕΙΑ ΜΕ ΜΕΛΗ ΑΠΟ ΔΙΑΦΟΡΕΤΙΚΑ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΑ

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . .29/09/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .29/09/2022

Σελίδα: 21



Επαγγελματικά ταμεία με μέλη από διαφορετικά επαγγέλματα

Νέο μοντέλο για εκσυγχρονισμό των ΤΕΑ σχεδιάζει το υπ. Εργασίας

Η σύσταση πολυεργοδοτικών Ταμείων Επαγγελματικής Ασφάλισης (ΤΕΑ), ταμείων δηλαδή που δημιουργούνται από ομάδες ανθρώπων που δεν ανήκουν στην ίδια επαγγελματική ομάδα, δεν κάνουν το ίδιο επάγγελμα και δεν απασχολούνται στην ίδια επιχείρηση, βρίσκεται στην ατζέντα του υπουργείου Εργασίας. Στόχος ο εκσυγχρονισμός του θεσμικού πλαισίου των ΤΕΑ, ειδικά σε μια χώρα

όπως η Ελλάδα, όπου κυριαρχούν οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις και υπάρχει μεγάλος αριθμός αυτοαπασχολούμενων. Σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία, πάνω από το 88% των επιχειρήσεων απασχολούν έως 10 άτομα και συνολικά το 98,4% απασχολεί έως 50 άτομα. Έτσι εκτιμάται ότι θα πρέπει να υπάρχει η δυνατότητα της δημιουργίας πολυεργοδοτικών - πολυσυμμετοχικών ταμείων. **Σελ. 22**

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 29/09/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 29/09/2022

Σελίδα: 22



Ερχεται νέο μοντέλο επαγγελματικών ταμείων

Τη σύσταση των πολυεργοδοτικών TEA μέσω της αλλαγής του θεσμικού πλαισίου προανήγγελε ο Κωστής Χατζηδάκης

Της ΡΟΥΣΣΑ ΣΑΛΟΥΡΟΥ

Τη δημιουργία πολυεργοδοτικών Ταμείων Επαγγελματικής Ασφάλισης, μέσω της αλλαγής του θεσμικού πλαισίου, παράλληλα με την ενδυνάμωση της εποπτείας του θεσμού των Ταμείων Επαγγελματικής Ασφάλισης (TEA) ανακοίνωσε ο υπουργός Εργασίας Κωστής Χατζηδάκης μιλώντας στο συνέδριο «Επενδύσεις στην Ελλάδα και Αναπτυξιακή Προοπτική - 2022», που διοργανώνουν το Επαγγελματικό Επιμελητήριο Αθήνας και το Ελληνικό Ινστιτούτο Επιχειρηματικότητας και Αειφόρου Ανάπτυξης. Αναφερόμενος στα θέματα της ασφάλισης ο κ. Χατζηδάκης υπογράμμισε το νέο πλαίσιο για τους ατομικούς κουμπάρδες για τις επικουρικές συντάξεις των νέων, ενώ ανήγγελε θεσμικές παρεμβάσεις για τα Ταμεία Επαγγελματικής Ασφάλισης (TEA). «Στόχος μας», τόνισε, «είναι να διαμορφώσουμε ένα πιο σύγχρονο και λειτουργικό θεσμικό και εποπτικό πλαίσιο, ώστε ο κλάδος να αναπτυχθεί με υγιή τρόπο, μέσω επαρκών και δίκαιων κινήτρων για όλους τους ασφαλισμένους, ενισχύοντας παράλληλα την προστασία τους».

Ενδεικτικά, μερικές από τις παρεμβάσεις που παρουσίασε ο υπουργός είναι:

- Η μείωση της γραφειοκρατίας και του διοικητικού βάρους μέσω της απλοποίησης διαδικασίας αδειοδότησης ενός TEA.
- Η βελτίωση της ευελιξίας μέσω της δυνατότητας ίδρυσης πολυεργοδοτικών TEA.
- Η ενδυνάμωση της εποπτείας με τη θέσπιση ενιαίων κανόνων και ο εξορθολογισμός της φορολόγησής τους.

Η σύσταση πολυεργοδοτικών TEA, ταμείων δηλαδή που δημιουργούνται από ομάδες ανθρώπων που δεν έχουν κάποιο επαγγελματικό δεσμό, δεν ανήκουν στην ίδια επαγγελματική ομάδα, δεν κάνουν το ίδιο επάγγελμα και δεν απασχολούνται στην ίδια επιχείρηση, σε μια χώρα όπως η Ελλάδα, όπου κυριαρχούν οι μικρομεσαίες επιχειρήσεις και υπάρχει μεγάλος αριθμός αυτοαπασχολούμενων, βρίσκεται στην ατζέντα του υπουργείου Εργασίας, σε μια προσπάθεια να υπάρξει περαιτέρω ανάπτυξη του θεσμού της επαγγελματικής ασφάλισης. Σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία, πάνω από το 88% των επιχειρήσεων απασχολούν έως 10 άτομα προσωπικό και συνολικά το 98,4% των επιχειρήσεων απασχολεί έως 50 άτομα. Έτσι εκτιμάται ότι στο νέο θεσμικό πλαίσιο θα πρέπει να υπάρχει η δυνατότητα της δημιουργίας πολυεργοδοτικών - πολυομητοχικών ταμείων. Παράλληλα, βέβαια, δεν πρέπει να παραγνωριστεί και η πρωτοβουλία των εργοδοτικών φορέων με τη ΓΣΕΕ για τη δημιουργία ενός Εθνικού Επαγγελματικού Ταμείου (ΕΘΕΤ), που ως προοπτική προβλέπεται από το 2018 στην Εθνική Γενική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας.

Είναι ενδεικτικό ότι πολλές χώρες το τελευταίο διάστημα στρέφονται προς τη δημιουργία πολυεργοδοτικών TEA, καθώς τα οφέλη είναι πολλά, με κύρια τη μείωση του διαχειριστικού κόστους, τη δημιουργία οικονομικών κλίμακων, τις καλύτερες επενδυτικές επιλογές και την καλύτερη διακυβέρνηση.

Όπως επισημάνθηκε στο τελευταίο συνέδριο της Ελληνικής



ΠΗΓΗ: ΕΙΟΡΑ, ΕΛΕΤΕΑ, ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΕΦΑΛΑΓΟΡΑΣ, ΕΘΝΙΚΗ ΑΝΑΓΩΓΙΚΗ ΑΡΧΗ

Ενώσης Ταμείων Επαγγελματικής Ασφάλισης (ΕΛΕΤΕΑ) στην Ιρλανδία, έχει πλέον θεθεί επίσημα στόχος δραστηριού περιρισμού των επαγγελματικών ταμείων, τα οποία σήμερα είναι περίπου 60.000, σε 100 με 150 πολυεργοδοτικά ταμεία. Αλλά και στην Κύπρο το 40% των ταμείων πρόνοιας αναμένεται μέσα στα επόμενα πέντε χρόνια να γίνουν πολυεργοδοτικά. Ηδη το προηγούμενο διάστημα πραγματοποιήθηκε συνάντηση της Ενώσης με τον υπουργό Εργασίας Κωστή Χατζη-

δάκη, όπου οι δύο πλευρές συζήτησαν τόσο για την τρέχουσα κατάσταση του 2ου πυλώνα όσο και για τις προβληματικές, λειτουργικές και εποπτικές πιέσεις το αλλά και τις σημαντικές προοπτικές ανάπτυξης του κλάδου.

Σύμφωνα με τον πρόεδρο της ΕΛΕΤΕΑ και του TEA του υπουργείου Οικονομικών Χρήστο Νούνι, το ενδιαφέρον εργοδοτών να δημιουργήσουν TEA είναι σημαντικό αυξημένο και υπάρχει η ελπίδα ότι το επερχόμενο νομοσχέδιο θα δώσει μια πιο δυναμική

χροιά στον θεσμό των TEA, ιδίως μέσω της απλοποίησης και επιτάχυνσης των αδειοδοτικών διαδικασιών και της δυνατότητας ίδρυσης πολυεργοδοτικών TEA. Το συνολικό ενεργητικό τους, σύμφωνα με τα στοιχεία του 2021, φθάνει σε 1,834 δισ. ευρώ, από 1,643 δισ. ευρώ στα τέλη του 2020, αυξημένο κατά 11,69%. Σύμφωνα με τα στοιχεία της ΤτΕ, το ενεργητικό έφθασε τον Μάρτιο του 2022 στα 1,799 δισ. ευρώ λόγω της διόρθωσης των αγορών, με υψηλή μεταβλητότητα και έντονη

οικονομική αβεβαιότητα. Η μέση ετήσια σταθμική απόδοση του χαρτοφυλακίου των ελληνικών TEA το 2021 έφθασε στο 6,14%. Η απόδοση είναι σημαντικά υψηλότερη από τα μέσα επίπεδα επιτοκίων που επικράτησαν στις αγορές χρήματος, αναδεικνύοντας τα οφέλη της μακροχρόνιας τακτικής και επαρκώς διαφοροποιημένων επένδυσής μέσω της αξιοποίησης της υψηλής ποιότητας επαγγελματικής διαχείρισης.

Σύμφωνα μάλιστα με τη μελέτη του IOBE για την επαγγελματική ασφάλιση, η ενίσχυση του 2ου πυλώνα θα έχει πολλαπλά οφέλη: θα βοηθήσει στην αντιμετώπιση και στον επιμερισμό του δημογραφικού κινδύνου, στην αποτροπή της αδήλωτης εργασίας, στη μεγαλύτερη διασπορά του ρίσκου, ενώ θα ενισχύσει μακροπρόθεσμα και την ελληνική κοινωνία και την οικονομία.

Το μεγαλύτερο, πάντως, «αγκάθι» αλλά και στείχημα στην επείγουσα μεταρρύθμιση είναι το καθεστώς φορολόγησής των TEA κι αν τελικά θα φορολογηθούν οι εφάπαξ παροχές. Όπως χαρακτηριστικά επισημάνουν στελέχη των ταμείων, ο πιθανός περιορισμός των φοροαλλαγών για τα TEA ενδέχεται να προκαλέσει σημαντικές αναταράξεις και εντέλει να παραχθούν τα αντίθετα αποτελέσματα από τα αναμενόμενα. Στον αντίποδο, από το υπουργείο Εργασίας έχουν ξεκαθαρίσει ότι η ανάπτυξη ενός τόσο σημαντικού θεσμού δεν μπορεί και δεν πρέπει να στηρίζεται σε εφήμερα φορολογικά κίνητρα, αλλά σε αρχές, κανόνες, δεσμούς εμπιστοσύνης και υψηλή ποιότητα υπηρεσιών προς τους ασφαλισμένους.