

Περιεχόμενα

1. ΦΘΗΝΑ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΓΙΑ ΝΕΟΥΣ ΜΕ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΚΟΜΗ ΚΑΙ 715...	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ 17/09/2022 σελ.23
2. ΜΑΡΙΑ Σ ΣΥΡΕΓΓΕΛΑ ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ	POLITICAL 17/09/2022 σελ.10,11
3. ΕΚΣΥΓΧΡΟΝΙΖΕΤΑΙ ΤΟ ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΙΑΤΡΙΚΩΣ...	ΑΞΙΑ 17/09/2022 σελ.18
4. ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΜΕΧΡΙ 1ΗΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΑΝΑΚΥΚΛΩΝΩ...	ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ 17/09/2022 σελ.12
5. ΑΥΤΟΙ ΘΑ ΛΑΒΟΥΝ ΤΗΝ ΕΠΙΤΑΓΗ ΑΚΡΙΒΕΙΑΣ	60+ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΩΝ 17/09/2022 σελ.16,17
6. ΟΙ ΑΛΛΑΓΕΣ ΚΑΙ ΟΙ ΝΕΟΙ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ ΕΠΙΔΟΜΑΤΟΣ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ ΤΑ...	ΚΕΦΑΛΑΙΟ 17/09/2022 σελ.8
7. ΤΟ ΑΓΧΟΣ ΤΗΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ	ΤΑ ΝΕΑ 17/09/2022 σελ.46
8. ΠΟΙΟΙ ΔΙΚΑΙΟΥΝΤΑΙ ΤΟ ΕΠΙΔΟΜΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ	ΤΟ ΠΑΡΑΣΚΗΝΙΟ 17/09/2022 σελ.20,21
9. ΦΤΗΝΟ ΚΕΡΑΜΙΔΙ ΜΕ ΔΟΣΗ ΜΙΚΡΟΤΕΡΗ ΑΠΟ ΤΟ ΜΕΣΟ ΕΝΟΙΚΙΟ	ΑΠΟΨΗ 17/09/2022 σελ.13

1. ΦΘΗΝΑ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ ΓΙΑ ΝΕΟΥΣ ΜΕ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΚΟΜΗ ΚΑΙ 715 ΕΥΡΩ

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 17/09/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 17/09/2022

Σελίδα: 23



Φθηνά στεγαστικά για νέους με εισόδημα ακόμη και 715 ευρώ

Της **ΡΟΥΛΑΣ ΣΑΛΟΥΡΟΥ**

Νέοι και ζευγάρια με εισόδημα ακόμη και 715 ευρώ καθαρά, που σε άλλη περίπτωση δεν θα μπορούσαν να εξασφαλίσουν δάνειο για την αγορά κατοικίας, θα μπορούν να ενταχθούν στο πρόγραμμα «Σπίτι μου» και συγκεκριμένα στη δράση για τη χορήγηση φθηνών στεγαστικών δανείων μέσω συγχρηματοδότησης από τη Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης (ΔΥΠΙΑ).

Όπως ξεκαθαρίζει το υπουργείο Εργασίας, πρακτικά όσοι ενταχθούν στο πρόγραμμα αυτό θα πληρώνουν δόση στεγαστικού δανείου που θα είναι πολύ χαμηλότερη από το ενοίκιο που αντιστοιχεί στο σπίτι που επέλεξαν, καθώς το επιτόκιο θα αντιστοιχεί στο ένα τέταρτο των εμπορικών επιτοκίων και με τα σημερινά δεδομένα θα είναι περίξ του 1%. Θα είναι μάλιστα μηδενικό για τρίτεκνες και πολύτεκνες οικογένειες.

Αναλυτικά, με βάση τα όσα έχουν ήδη γίνει γνωστά και έχει συμφωνήσει το υπουργείο με την Ελληνική Ένωση Τραπεζών, το δάνειο θα καλύπτει έως και το 90% της εμπορικής αξίας του ακινήτου, όταν σήμερα τα στεγαστικά δάνεια των τραπεζών καλύπτουν συνήθως έως και το 80%. Αυτό σημαίνει ότι η ιδιωτική συμμετοχή που πρέπει να συνεισφέρουν οι νέοι μειώνεται στο 10% της αξίας του σπιτιού αντί για 20% που προβλέπεται στις συμβάσεις των τραπεζικών στεγαστικών δανείων.

Παράλληλα, όπως επισημαίνεται, με το πρόγραμμα αυτό αποκτούν πρόσβαση στον τραπεζικό δανεισμό νοικοκυριά με μηνιαίο καθαρό εισόδημα ίσο με 715 ευρώ, που υπό κανονικές συνθήκες δύσκολα θα μπορούσαν τα τραπεζικά κριτήρια χρηματοδότησης. Έτσι, για παράδειγμα, ένα νέο ζευγάρι που αγοράζει ένα σπίτι αξίας 100.000 ευρώ θα πρέπει αφενός να πάρει δάνειο 90.000 ευρώ (και να διαθέσει τα 10.000 ευρώ το ίδιο), αφετέρου να πληρώνει μηνιαία δόση 294,46 ευρώ, ώστε σε 30 χρόνια να γίνει δικό του. Στην περίπτωση που κάποιος θα έπαιρνε αντίστοιχο δάνειο από τράπεζα, χωρίς τη συνδρομή της ΔΥΠΙΑ, η δόση στην καλύτερη περίπτωση θα ήταν 415 ευρώ τον μήνα.

Μάλιστα, το υπουργείο Εργασίας εκτιμά πως το όριο των 150.000 ευρώ είναι ρεαλιστικό, καθώς επισημαίνει ότι σε δεκά-



Το επιτόκιο θα είναι κοντά στο 1%.

Ένα νέο ζευγάρι που αγοράζει ένα σπίτι 100.000 ευρώ θα πληρώνει μηνιαία δόση 294,46 ευρώ.

δες περιοχές των αστικών κέντρων αλλά και στην περιφέρεια υπάρχουν διαθέσιμα ακίνητα σε αυτήν την τάξη μεγέθους που μπορούν να καλύψουν τις στεγαστικές ανάγκες των νέων. Ενδεικτικά: Οι αντικειμενικές αξίες στην Αγία Παρασκευή κυμαίνονται από 1.500-2.050 ευρώ ανά τετραγωνικό, στο Μαρούσι 1.500-2.300 ευρώ, στην Πεύκη 1.300-2.250 ευρώ, στο 4ο Δημοτικό Διαμέρισμα Θεσσαλονίκης (Τούμπα) 1.250-1.550 ευρώ. Υπενθυμίζεται ότι οι αντικειμενικές αξίες αφορούν νεόδμητα ακίνητα, ενώ το πρόγραμμα των στεγαστικών δανείων αφορά ακίνητα κατασκευασμένα έως το 2007, οι αξίες των οποίων είναι προφανώς χαμηλότερες σε σχέση με τα νεόδημα.

Σύμφωνα με το υπουργείο, το όριο των 150.000 ευρώ είναι η χρυσή τομή ανάμεσα στα όρια που θέτει η αγορά και στην ανάγκη να ενταχθούν στο πρόγραμμα όσο το δυνατόν περισσότεροι ωφελούμενοι. Και μάλιστα νέοι, αφού κεντρικός στόχος της κυβέρνησης είναι η αντιμετώπιση του δημογραφικού, και η έλλειψη στέγης είναι ένα από τα σημαντικότερα εμπόδια. Τα δάνεια που θα δοθούν θα είναι λιγότερα από 10.000 (10.000 θα είναι οι ωφελούμενοι, καθώς σε περίπτωση ζευγαριών ωφελούμενοι από ένα δάνειο θα είναι περισσότεροι από ένας), όμως σε περίπτωση εξάντλησης των πόρων το πρόγραμμα θα διευρυνθεί.

2. ΜΑΡΙΑ Σ ΣΥΡΕΓΓΕΛΑ ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ

Μέσο: POLITICAL

Ημ. Έκδοσης: . . . 17/09/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 17/09/2022

Σελίδα: 10



POLITICAL

ΣΑΒΒΑΤΟ 17 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2022

10

ΣΥΝΕΝΤΕΥΞΗ

ΜΑΡΙΑ ΣΥΡΕΓΓΕΛΑ

Υφυπουργός Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, αρμόδια για θέματα Δημογραφικής Πολιτικής και Οικογένειας



Η απόφασή μου να κατέβω για πρώτη φορά στην κεντρική πολιτική σκηνή έχει να κάνει με τη θέλησή μου να βάλω κι εγώ το δικό μου "ήπιθαράκι" στη βελτίωση της ζωής των πολιτών της Δυτικής Αθήνας

«Ο πρωθυπουργός είναι κοντά στους πολίτες»

Η Μαρία Συρεγγέλα, υφυπουργός Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, αρμόδια για θέματα Δημογραφικής Πολιτικής και Οικογένειας, μιλάει στην «Political» για τη φετινή ΔΕΘ και το πακέτο Μητσotάκη, τα μέτρα για την ελληνική οικογένεια και την έμφυλη βία, τις υποκλοπές και τον Νίκο Ανδρουλάκη, τον Γρηγόρη Δημητριάδη, αλλά και για τη Δυτική Αθήνα, όπου διεκδικεί την ψήφο του κόσμου.



στον
Σωτήρη Πίκουλα

Ποια μέτρα έχει πάρει η κυβέρνηση Μητσotάκη για την ελληνική οικογένεια από το 2019 και μετά:

Η ελληνική κυβέρνηση χαράσσει για πρώτη φορά μία συνολική, συγκροτημένη, εθνική δημογραφική πολιτική. Κατ' αρχάς δημιούργησε ειδικό καρταφυλλάκιο υφυπουργού για τις δημογραφικές πολιτικές και την οικογένεια, ενώ υλοποιήσαμε άμεσα τη δέσμευσή μας για την ενίσχυση με 2.000 ευρώ για κάθε νέα γέννηση και αυξήσαμε το αφορολόγητο κατά 1.000 ευρώ για κάθε παιδί. Μειώσαμε τον ΦΠΑ στον χαμηλό συντελεστή για τα βρεφικά είδη και καταργήσαμε τον φόρο πολυτελείας στους πολύτεκνους που έχουν μεγάλα αυτοκίνητα. Εξαιρετικά σημαντικό μέτρο για τη διευκόλυνση των νέων ζευγαριών να τεκνοποιήσουν είναι, ακόμη, η διετής προσχολική εκπαίδευση και η αύξηση των βρεφονηπιακών σταθμών.

Θεσπίσαμε για πρώτη φορά στη χώρα μας άδεια πατρότητας με αποδοχές και επιδοτούμενη γονική άδεια τεσσάρων μηνών και για τους δύο γονείς, οι οποίοι προστατεύονται από την απόλυση, όταν κάνουν χρήση των αδειών και διευκολύνσεων για την ανατροφή των τέκνων τους, ενώ με τις «Νταντάδες της γειτονιάς» και με τη δημιουργία χώρων φύλαξης βρεφών στις επιχειρήσεις διευκολύνουμε τις γυναίκες να συμμετέχουν περισσότερο στην αγορά εργασίας και να έχουν την κατάλληλη υποστήριξη για να ξεκινήσουν ή να μεγαλώσουν την οικογένειά τους.

Παράλληλα, η κυβέρνηση δίνει κίνητρα για τον επαναπαιρισμό των νέων που αναγκάστηκαν να μεταναστεύσουν για λόγους εργασίας και κατάρτιζε ειδικό σχέδιο για τη στέγαση των νέων, διευρύνοντας μία σειρά από επιλο-



γές σύμπραξης με τον ιδιωτικό τομέα και αξιοποιώντας την ανεκμετάλλευτη περιουσία που έχει το Δημόσιο. Προωθούμε δράσεις σε πολλά και διαφορετικά επίπεδα, για να αντιμετωπίσουμε το δημογραφικό ζήτημα και να βάλουμε φρένο στη μείωση του πληθυσμού της χώρας.

Ποιες είναι οι κυβερνητικές δράσεις για να αντιμετωπιστεί η έμφυλη βία στην οικογένεια αλλά και στους εργασιακούς χώρους.

Η αντιμετώπιση του φαινομένου της βίας βρίσκεται στις προτεραιότητες της σημερινής κυβέρνησης. Στο υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων προωθούμε σημαντικές θεσμικές πρωτοβουλίες για την πρόληψη και αντιμετώπιση περιστατικών βίας και κακοποίησης και βρισκόμαστε δίπλα σε όλα τα θύματα βίας.

Στο Εθνικό Σχέδιο Δράσης για την Ισότητα των Φύλων (ΕΣΔΦ) 2021-2025 που καταρτίσαμε, ένας από τους άξονες προτεραιότητας είναι η «Πρόληψη και καταπολέμηση της έμφυλης και ενδοοικογενειακής βίας». Στο ΕΣΔΦ υπάρχουν για πρώτη φορά συγκεκριμένοι στόχοι και δράσεις από όλα τα υπουργεία για την καταπολέμηση των ανισοτήτων και του φαινομένου της βίας τόσο στον δημόσιο όσο και στον ιδιωτικό χώρο.

Επίσης, κυρώσαμε με τον νέο εργασιακό νόμο τη Σύμβαση 190 της Διεθνούς Οργάνωσης Εργασίας για τη βία και την παρενόχληση στον κόσμο της εργασίας, πραγματοποιήσαμε καμπάνια ενημέρωσης κατά της βίας στα μέσα κοινωνικής δικτύωσης και σχεδιάζουμε κι άλλες ενημερωτικές δράσεις.

Την ίδια ώρα θα δημιουργήσουμε μια εφαρμογή που θα επιτρέπει στη γυναίκα που κινδυνεύει να ζητά βοήθεια με το πάτημα ενός κουμπιού στο κινητό της, ενώ έχουμε ήδη δημιουργήσει το Οριζόντιο Εργαλείο Εκτίμησης Κινδύνου Ενδοοικογενειακής / Έμφυλης Βίας, που αποτελεί ακόμη ένα όπλο στη φαρέτρα μας για την αντιμετώπιση της βίας κατά των γυναικών. Έτσι η πολιτεία παρεμβαίνει έγκαιρα και σώζει ζωές.

Κατεβαίνετε πρώτη φορά για μία θέση στο ελληνικό Κοινοβούλιο. Ο κόσμος στη Δυτική Αθήνα τι σας ζητάει.

Η απόφασή μου να κατέβω για πρώτη φορά στην κεντρική πολιτική σκηνή έχει να κάνει με τη θέλησή μου να βάλω κι εγώ το δικό μου «λιθαράκι» στη βελτίωση της ζωής των πολιτών της Δυτικής Αθήνας. Μία θέληση που δεν έχει μείνει στα λόγια, αλλά έχει γίνει ήδη πράξη. Από τη θέση της υφυπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, την οποία έχω την τιμή να υπηρετώ, προωθώ μέτρα και δράσεις για να είναι η Πολιτεία στο

πλευρό των εργαζομένων, των γονέων, όλων των οικογενειών.

Κύριο μέλημά μου είναι να κάνει η κυβέρνηση της Νέας Δημοκρατίας, με πρωθυπουργό τον Κυριάκο Μητσοτάκη, τις ζωές των πολιτών κάθε μέρα λίγο καλύτερες. Αυτό μας ζητάνε και οι πολίτες, όχι μόνο της Δυτικής Αθήνας αλλά ολόκληρης της χώρας. Εμείς είμαστε δίπλα στην κοινωνία, αφουγκραζόμαστε τα προβλήματά τους και ενώνουμε τις δυνάμεις μας με τους πολίτες και της Δυτικής Αθήνας για ένα καλύτερο αύριο. Θέλω οι κάτοικοι των περιοχών της Δυτικής Αθήνας να με εμπιστευτούν, να μου δώσουν την ευκαιρία να παλέψω μαζί τους και να επαναφέρουμε όλοι μαζί το χαμόγελο στις ζωές όλων των Ελλήνων και των Ελληνίδων.

Ποιες πρωτοβουλίες προωθεί η κυβέρνηση για τη στήριξη των πολιτών;

Ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης εξήγγειλε από το βήμα της ΔΕΘ πάνω από 20 πρωτοβουλίες και μέτρα στήριξης των πολιτών, ύψους 5,5 δισ. ευρώ, αποδεικνύοντας ότι η σημερινή κυβέρνηση είναι δίπλα στους συνανθρώπους μας.

Το πακέτο μέτρων που ανακοινώθηκε περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, την ενίσχυση με 250 ευρώ για καθέναν και καθεμία από τους 2,3 εκατομμύρια ευάλωτους συμπολίτες μας τον Δεκέμβριο, την αύξηση του φοιτητικού

επιδόματος στέγασης, την αύξηση του επιδόματος θέρμανσης στα 300 εκατομμύρια ευρώ, την κατάργηση της εισφοράς αλληλεγγύης, καθώς και την αύξηση του κατώτατου μισθού από την 1η Μαΐου 2023.

Η κυβέρνηση θα προχωρήσει ακόμη σε αύξηση των συντάξεων, στην αναμόρφωση ειδικού μισθολογίου 20.000 γιατρών ΕΣΥ με αύξηση μισθού και επιδομάτων ευθύνης και στην αναμόρφωση του μισθολογίου 600.000 δημοσίων υπαλλήλων με έμφραση σε χαμηλόμισθους και θέσεις ευθύνης.

Επίσης, η κυβέρνηση προωθεί πρόγραμμα στέγασης 1,8 δισ. ευρώ για νέους και ζευγάρια, το πρόγραμμα «Εξοικονομώ και Ανακαινίζω» για 20.000 νέους με ενίσχυση μέχρι 30.000 ευρώ, την ανέγερση 8.150 θέσεων σε 5 φοιτητικές εστίες και στεγαστικά δάνεια 500 εκατ. ευρώ με οκεδόν μηδενικό επιτόκιο για 25.000 νέους μέχρι 40 ετών. Η σημερινή κυβέρνηση στηρίζει τις οικογένειες, είναι στο πλευρό των νέων της χώρας μας και ασκεί κοινωνική πολιτική στην πράξη.

Πιστεύετε ότι το θέμα των υποκλοπών θα κοστίσει στη ΝΔ και θεωρείτε ότι έχει στοχοποιηθεί αδικώς ο πρώην γγ του πρωθυπουργού Γρηγόρης Δημητριάδης;

Η κυβέρνηση και ο ίδιος ο πρωθυπουργός αναγνώρισαν από την πρώτη στιγμή τους λάθους χειρισμούς από τη μεριά της ΕΥΠ και

έχουν κινηθεί όλες οι θεσμικές διαδικασίες για τη διερεύνηση του ζητήματος. Η κοινή γνώμη δείχνει να αναγνωρίζει ότι η αντιπολίτευση και κυρίως τα κόμματα του ΣΥΡΙΖΑ και του ΠΑΣΟΚ-ΚΙΝΑΛ προσάθεσαν να καρπωθούν μικροπολιτικά το ζήτημα, ώστε να πλήξουν την κυβέρνηση επικοινωνιακά, αλλά, όπως δείχνουν οι πιο πρόσφατες δημοσκοπήσεις, όχι πρακτικά.

Ο γενικός γραμματέας του πρωθυπουργού Γρηγόρης Δημητριάδης, ένα από τα πιο αξιόλογα στελέχη που υπήρξαν στο κυβερνητικό επιτελείο, ανέλαβε την πολιτική ευθύνη και υπέβαλε την παραίτησή του σε μια πράξη πολιτικής ευθιξίας, αφού η ΕΥΠ υπάγεται στο γραφείο του πρωθυπουργού, ενώ έχει ήδη καταθέσει αγωγές, προκειμένου να υπερασπιστεί τον εαυτό του έναντι όσων επιχειρούν μέσω διαφόρων σεναριών να τον συνδέσουν με όλη αυτή την ιστορία.

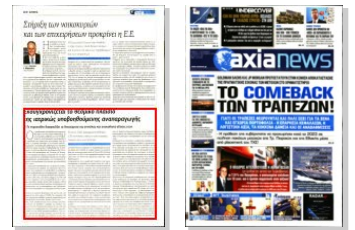
Έχει λόγο να ενίσταται ο Νίκος Ανδρουλάκης για το θέμα των υποκλοπών και θεωρείτε ότι εργαλειαποιεί το ζήτημα;

Αρχικά πρέπει να τονίσουμε ότι η επισύμβαση στο κινητό του κ. Ανδρουλάκη είναι νόμιμη κατόπιν ειδικής εισαγγελικής άδειας. Ο ίδιος ο πρωθυπουργός έχει εξαρχής ταχθεί ξεκάθαρα υπέρ της πλήρους διερεύνησης της υπόθεσης, στο πλαίσιο που ορίζει ο νόμος. Όλες οι απαντήσεις θα δοθούν με τον δέοντα τρόπο με πλήρη θεσμικό σεβασμό.

Η πλήρης ταύτιση του κ. Ανδρουλάκη με τον κ. Τσίπρα -ο οποίος έχει δύο υπουργούς του, που αν και έχουν παραπεμφθεί στο Ειδικό Δικαστήριο με βάση πορίσματα Δικαστικών Συμβουλίων, συνεχίζει να τους στηρίζει- δείχνει ότι αυτή η ανίερη συμμαχία έχει ως μόνο σκοπό να ριζεί λάσπη στην κυβέρνηση και στον ίδιο τον πρωθυπουργό, αλλά δεν πρόκειται να καταφέρουν κάτι, γιατί ο ελληνικός λαός πιστεύει και στηρίζει την κυβέρνηση του Κυριάκου Μητσοτάκη.



Μειώσαμε τον ΦΠΑ στον χαμηλό συντελεστή για τα βρεφικά είδη και καταργήσαμε τον φόρο πολυτελείας στους πολύτεκνους που έχουν μεγάλα αυτοκίνητα



Εκσυγχρονίζεται το θεσμικό πλαίσιο της ιατρικώς υποβοηθούμενης αναπαραγωγής

● Το νομοσχέδιο διασφαλίζει τα δικαιώματα της γυναίκας και αποκαθιστά αδικίες ετών

«**Ο**ι προοδευτικές και εξαιρετικά ευεργετικές διατάξεις του νέου νόμου 4958/2022, με τις αναγκαίες ρυθμίσεις για την Υποβοηθούμενη Αναπαραγωγή προσαρμόζουν την νομοθεσία της χώρας μας στα άλματα που έχει επιτύχει η ιατρική επιστήμη τα τελευταία χρόνια», υπογράμμισε ο αναπληρωτής καθηγητής και πρόεδρος της Εθνικής Αρχής Ιατρικώς Υποβοηθούμενης Αναπαραγωγής, κ. Νικόλαος Βραχνής στη διάρκεια Συνέντευξης Τύπου που παραχώρησε την Τετάρτη 14 Σεπτεμβρίου στα γραφεία της Αρχής, τονίζοντας ότι «το νομοσχέδιο εκσυγχρονίζει το θεσμικό πλαίσιο της ιατρικώς υποβοηθούμενης αναπαραγωγής, ενώ ταυτόχρονα διασφαλίζει τα δικαιώματα της γυναίκας και αποκαθιστά αδικίες ετών».

Στην εισαγωγική τοποθέτησή του ο κ. Βραχνής αναφέρθηκε καταρχάς στην αύξηση του ηλικιακού ορίου των γυναικών που επιθυμούν να υποβληθούν σε μεθόδους ιατρικώς υποβοηθούμενης αναπαραγωγής, επισημαίνοντας ότι «Πλέον το ανώτερο ηλικιακό όριο τροποποιείται από το 50ο έτος, που ισχύει σήμερα, στο 54ο (54 ετών και 0 ημερών), υπό την προϋπόθεση ότι οι υποψήφιας γυναίκες ηλικίας 50-54 ετών θα πάρουν ειδική άδεια από την Εθνική Αρχή Ιατρικώς Υποβοηθούμενης Αναπαραγωγής για να προχωρήσουν στη διαδικασία, αφού έχουν προσκομίσει τα απαραίτητα δικαιολογητικά».

Ήδη μέσα σε χρονικό διάστημα ενός μηνός από την εφαρμογή του νέου νόμου, η ΕΑΙΥΑ έχει χορηγήσει 25 άδειες εφαρμογής μεθόδου ιατρικώς υποβοηθούμενης αναπαραγωγής σε γυναίκες ηλικίας 52-54 ετών.

Επίσης, όπως αποδεικνύεται από τα επίσημα στατιστικά στοιχεία της ΕΛΣΤΑΤ, ο αριθμός των παιδιών που γεννιούνται στην Ελλάδα από γυναίκες άνω των 50 ετών δεν μπορεί να παραβλεφθεί και να θεωρηθεί αμελητέος καθώς το έτος 2020 πραγματοποιήθηκαν 136 γεννήσεις τέκνων από γυναίκες ηλικίας άνω των 50 ετών. Η συντριπτική πλειοψηφία των κυήσεων αν όχι όλες προήλθαν από εφαρμογή μεθόδων ΙΥΑ που έγιναν στην

Το έτος 2020 πραγματοποιήθηκαν 136 γεννήσεις τέκνων από γυναίκες ηλικίας άνω των 50 ετών

αλλοδαπή όπου κατέφυγαν τα υποβοηθούμενα ζευγάρια αφού στην Ελλάδα το νομικό πλαίσιο για προσαύξηση του ηλικιακού ορίου από τα 50 στα 52 έτη ισχύσε από Ιούνιο του 2021 ενώ η προσαύξηση μέχρι 54 ετών ισχύει από τον Ιούνιο του τρέχοντος έτους 'ήΔ δακ-ξψκζακωψνα».

Αναφερόμενος στις νομοθετικές διατάξεις περί κρυσυντήρησης, ο πρόεδρος της Αρχής τόνισε ότι: «Με το νέο νόμο παρέχεται η δυνατότητα κρυσυντήρησης γεννητικού υλικού, ζυγωτών και γονιμοποιημένων ωαρίων όχι μόνο για ιατρικούς αλλά και για κοινωνικούς λόγους και συγκεκριμένα για τη διατήρηση της γονιμότητας («κοινωνική κρυσυντήρηση»), ενώ σε άλλο σημείο επεσήμανε ότι με τον νέο νόμο θεσμοθετείται «το δικαίωμα κρυσυντήρησης αγονιμοποιήτου γεννητικού υλικού (ωαρίων ή σπέρματος), αλλά όχι γονιμοποιημένων ωαρίων (δηλαδή εμβρύων), χωρίς τη συναίνεση του/της συζύγου ή του προσώπου με το οποίο έχει συναφθεί σύμφωνο συμβίωσης ή του/της συντρόφου». Επιπροσθέτως, ο "καθηγητής κ. Βραχνής εξήγησε πως σε περίπτωση διαζυγίου, ακύρωσης του γάμου, διάστασης, λήξης ή καταγγελίας του συμφώνου συμβίωσης και λήξης της ελεύθερης ένωσης, «το μη γονιμοποιημένο γεννητικό υλικό (γαμέτες) δεν καταστρέφεται, αλλά διατηρείται και χρησιμοποιείται από αυτόν στον οποίο ανήκει».

Σχετικά με τις αλλαγές που επιφέρει ο νέος νόμος ως προς τη δωρεά γεννητικού υλικού, ο πρόεδρος της Αρχής ανέφερε ότι θεσμοθετείται «η δυνατότητα δωρεάς γεννητικού υλικού, ανεξάρτητα από την ύπαρξη λιπιδίων κατά τον κρίσιμο χρόνο της δωρεάς, αντίστοιχα η δυνατότητα λήψης και κρυσυντήρησης γεννητικού υλικού

από τις Τράπεζες Κρυσυντήρησης, χωρίς σύνδεση με συγκεκριμένο/ους λίπιδι/ες και τρίτον το δικαίωμα του δότη ή της δότριας να αποφασίζουν για την ανωνυμία τους».

Επεξηγώντας το τελευταίο, ο κ. Βραχνής επεσήμανε ότι «τα πρόσωπα που προσφέρουν γαμέτες ή γονιμοποιημένα ωάρια έχουν τη δυνατότητα να επιλέξουν αν θα είναι επώνυμα ή ανώνυμα ή αν η ταυτότητά τους θα γνωστοποιείται στο παιδί μετά την εννληκίωσή του. Στην περίπτωση που επιλέξουν την ανωνυμία, οι ιατρικές πληροφορίες που τους αφορούν τηρούνται σε απόρρητο αρχείο, χωρίς ένδειξη της ταυτότητάς τους. Πρόσβαση στο αρχείο του ανώνυμου δότη επιτρέπεται μόνο στο παιδί και μόνο για λόγους που αφορούν την υγεία του, χωρίς να γνωστοποιούνται άλλα στοιχεία του δότη όπως το ονοματεπώνυμό του. Η επιλογή ανώνυμου ή επώνυμου δότη γίνεται από το υποβοηθούμενο πρόσωπο και, σε περίπτωση γάμου ή συμφώνου συμβίωσης ή ελεύθερης ένωσης, απαιτείται η συμφωνία του συζύγου ή του συντρόφου».

Κλείνοντας την εισαγωγική τοποθέτησή του, ο αναπληρωτής καθηγητής και πρόεδρος της Ελληνικής Αρχής Ιατρικώς Υποβοηθούμενης Αναπαραγωγής, κ. Νικόλαος Βραχνής αναφέρθηκε και στην ίδρυση της Μονάδας Ιατρικώς Υποβοηθούμενης Αναπαραγωγής για χρήση αποκλειστικά από οροθετικά HIV άτομα στο Αττικό Νοσοκομείο. Όπως σημείωσε, «η βιβλιογραφία είναι πλέον επαρκής όσον αφορά την ασφάλεια εφαρμογής διαδικασιών υποβοηθούμενης αναπαραγωγής στα άτομα αυτά. Ήταν μια διαπιστωμένη αναγκαιότητα εδώ και αρκετά χρόνια και πλέον με το νέο Νόμο εμπράκτως εφαρμόζεται ο ρόλος της επιστήμης που είναι να δίνει ίσες ευκαιρίες και δικαιώματα στους ανθρώπους. Το Αττικό Νοσοκομείο είναι το πλέον κατάλληλο εκ της στελέκωσης και των εγκαταστάσεων του για να φιλοξενήσει και να υποστηρίξει τη νέα Μονάδα. Οι διαδικασίες πρόκειται να εκκινήθούν άμεσα για την αναδιάρθρωση του χώρου, τον εξοπλισμό της μονάδας και την τοποθέτηση του προσωπικού».

4. ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΜΕΧΡΙ 1ΗΣ ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΑΝΑΚΥΚΛΩΝΩ ΑΛΛΑΖΩ...

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 17/09/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 17/09/2022

Σελίδα: 12



►► ΚΙ ΑΛΛΟΙ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ

Παράταση μέχρι 1ης Νοεμβρίου για το «Ανακυκλώνω - Αλλάζω Συσκευή»

ΠΙΣΤΩΣΗ χρόνου, έως την 1η Νοεμβρίου, θα έχουν οι δικαιούχοι του «Ανακυκλώνω - Αλλάζω Συσκευή» προκειμένου να εξαργυρώσουν τα κουπόνια και να προμηθευτούν τις νέες και πιο πράσινες ηλεκτρικές συσκευές. Βάσει των επίσημων στοιχείων του προγράμματος, έως χθες το απόγευμα, είχαν εκδοθεί: 119.845 επιταγές για κλιματιστικά, 99.317 για ψυγεία και 30.201 για καταψύκτες.

Όσον αφορά τις πωλήσεις, διαθέσιμα προς χρήση ήταν 54.887 κλιματιστικά, 33.160 ψυγεία και 15.893 καταψύκτες. Αντίστοιχα, δεσμεύθηκαν - εξαργυρώθηκαν από έμπορο 64.958 κλιματιστικά, 66.157 ψυγεία και 14.308 καταψύκτες. Στο κομμάτι της ανακύκλωσης, έχουν παραδοθεί από ιδιώτες σε έμπορους 19.359 κλιματιστικά, 8.319 ψυγεία και 2.041 καταψύκτες.

Όπως σχολιάζουν πηγές της αγοράς στον «Ελεύθερο Τύπο», μέχρι στιγμής έχουν εξαργυρωθεί περίπου τα μισά κουπόνια που εκδόθηκαν και αυτό γιατί ακόμα και με την επιδότηση μεγάλη μερίδα των δικαιούχων δυσκολεύεται να αντεπεξέλθει στην αγορά των νέων ηλεκτρικών συσκευών.

Επέκταση

Σε κάθε περίπτωση, όπως ανακοίνωσε και επίσημα ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης, το πρόγραμμα επεκτείνεται σε 200.000 επιπλέον δικαιούχους από τους επιλαχόντες του προγράμματος χωρίς να πραγματοποιηθεί νέα φάση αιτήσεων, καθώς θα προκύψουν βάσει μορλών από όσους ήδη έχουν υποβάλει αίτηση.

Η επιδότηση για την ανακύκλωση συσκευών ξεκινά από 135 και φτάνει τα 710 ευρώ. Η έκπτωση που παρέχεται κυμαίνεται από 30% έως 50% ανάλογα με το ετήσιο εισόδημα ανά μέλος:

- Για εισόδημα έως 5.000 ευρώ, επιδότηση 50%
- Από 5.001 ευρώ έως 10.000 ευρώ, επιδότηση 45%
- Από 10.001 ευρώ έως 20.000 ευρώ, επιδότηση 35%
- Πάνω από 20.001 ευρώ, επιδότηση 30%

Για τους νέους δικαιούχους του «Ανακυκλώνω - Αλλάζω Συσκευή» θα ακολουθηθεί το ίδιο σύστημα με την πρώτη «φουρνιά». Οι νέοι δικαιούχοι θα ενημερωθούν μέσω SMS, αλλά θα μπορούν να παρακολουθούν την πορεία της αίτησής τους μέσα από την ειδική πλατφόρμα. Υπενθυμίζεται ότι η αρχική καταληκτική ημερομηνία έληγε χθες, 16 Σεπτεμβρίου.

Μ. ΞΥΠΗΝΤΟΥ



Αυτοί θα λάβουν την επιταγή ακρίβειας των 250 ευρώ

Τον Δεκέμβριο, λίγο πριν από τα Χριστούγεννα, θα χορηγηθεί η επιταγή ακρίβειας ύψους 250 ευρώ, όπως εξήγγειλε ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης στην ΔΕΘ το προηγούμενο Σάββατο.

Σύμφωνα με την εξειδίκευση εκ μέρους του υπουργού Οικονομικών Χρήστου Σταϊκούρα οι δικαιούχοι των 250 ευρώ, δηλαδή της επιταγής ακρίβειας είναι οι ακόλουθοι:

Ένα (1) εκατομμύριο συνταξιούχοι (από 634.000 που ίσχυε πέρυσι), με ετήσιο ατομικό φορολογητέο εισόδημα έως 9.600 ευρώ (έναντι 7.200), ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 16.800 ευρώ (έναντι 14.400) και ακίνητη περιουσία έως 300.000 ευρώ (έναντι 200.000 ευρώ). Αν και δεν ξεκαθαρίστηκε από τον υπουργό μιλάμε για μικτές αποδοχές.

Επίσης η επιταγή ακρίβειας θα χορηγηθεί και στους 35.000 ανασφάλιστοι υπερήλικες που λαμβάνουν από τον ΟΠΕΚΑ σύνταξη, η οποία δεν υπερβαίνει τα 400 ευρώ.

Οι 225.000 δικαιούχοι του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος εκτός από την διπλή δόση που εξήγγειλε ο κ. Μητσοτάκης θα τους πιστωθεί και η επιταγή ακρίβειας. **Φυσικά τα 250 ευρώ** θα χορηγηθούν και στους 172.000 δικαιούχοι επιδόματος ΑμεΑ.

Οι 800.000 δικαιούχοι επιδόματος παιδιών ΟΠΕΚΑ, θα λάβουν αυξημένο επίδομα κατά 50%, αλλά όχι και την επιταγή ακρίβειας.

Οι 100.000 μακροχρόνια άνεργοι από 12 έως 24 μήνες –στη βάση του μοντέλου που εφαρμόστηκε κατά τη διάρκεια της πανδημίας– που δεν είναι δικαιούχοι του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος με ετήσιο ατομικό φορολογητέο εισόδημα έως 9.600 ευρώ και ετήσιο οικογενειακό φορολογητέο εισόδημα έως 16.800 ευρώ θα εισπράξουν αυτά τα 250 ευρώ.

Νέοι δικαιούχοι

Νέοι δικαιούχοι είναι οι συνταξιούχοι έως 800 ευρώ, που δεν είχαν ενισχυθεί ούτε πέρυσι τα Χριστούγεννα ούτε φέτος το



Πάσχα (ο εισοδηματικός πήχης ήταν στα 7.200 ευρώ ετήσιο φορολογητέο εισόδημα), κάτι που θα συμβεί τα ερχόμενα Χριστούγεννα για πρώτη φορά. Το νέο εισοδηματικό όριο (9.600 ευρώ) θα υπολογιστεί με βάση όχι μόνο τα εισοδήματα από συντάξεις αλλά από κάθε άλλη πηγή.

Έτσι, συνταξιούχος που έχει εισοδήματα μόνο από συντάξεις και λαμβάνει κύρια και επικουρική έως 800 ευρώ θα είναι δικαιούχος της εφάπαξ ενίσχυσης των 250 ευρώ.

Οι δικαιούχοι αυτή τη φορά υπολογίζονται σε περίπου ένα εκατομμύριο έναντι

630.000 τις προηγούμενες φορές.

Ο δεύτερος «κόφτης», που δεν έχει ακόμα ανακοινωθεί, είναι το περιουσιακό κριτήριο. Πέρυσι το όριο της αξίας της περιουσίας δεν έπρεπε να υπερβαίνει τα 200.000 ευρώ.

Ποιοι δεν θα πάρουν «διπλό» επίδομα

Ο τρίτος «κόφτης» είναι το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα. Φέτος το όριο για το οικογενειακό εισόδημα έρχεται στα 16.800 ευρώ, ενώ πέρυσι ήταν 14.400 ευρώ. Τι σημαίνει αυτό; Ότι θα υπάρξουν

Ποιοι είναι οι χαμένοι και για ποιον λόγο ζευγάρια που λαμβάνουν από 800 ευρώ έκαστος σύνταξη θα μείνουν εκτός της επιδότησης

ζευγάρια συνταξιούχων με ατομικό εισόδημα 800 ευρώ που δεν θα καταφέρουν να πάρουν εις διπλούν το επίδομα. Κι αυτό επειδή το πλαφόν του οικογενειακού εισοδήματος (16.800€) δεν είναι το διπλάσιο του ατομικού πλαφόν (9.600€) όπως πέρυσι (7.200€ - 14.400€).

Δηλαδή, δύο συνταξιούχοι κάτω από την ίδια στέγη που λαμβάνουν 800 ευρώ σύνταξη έκαστος χωρίς άλλα εισοδήματα δηλώνουν ετήσιο φορολογητέο εισόδημα 19.200 ευρώ, ήτοι πάνω από το όριο των 16.800 ευρώ, με αποτέλεσμα να χάσουν το επίδομα. Επομένως, για να λάβουν το επίδομα θα πρέπει ένας από τους δύο να εισπράττει χαμηλότερη σύνταξη ή η σύνταξη του καθενός δεν πρέπει να υπερβαίνει τα 700 ευρώ (1.400 X 12= 16.800 ευρώ).

Για παράδειγμα, αν ο ένας λαμβάνει 800 ευρώ και ο άλλος 500 και το ετήσιο οικογενειακό εισόδημα ανέρχεται σε 15.600 ευρώ, θα λάβουν το επίδομα. Αντίθετα, αν η σύνταξη του ενός ανέρχεται στα 800 ευρώ και του άλλου σε 700 (ετήσιο οικογενειακό εισόδημα 18.000 ευρώ), θα μείνουν εκτός νυμφώνος.

Ποιοι είναι οι κερδισμένοι

Κερδισμένοι βγαίνουν:

Συνταξιούχοι αγρότες του πρώην ΟΓΑ που δεν λαμβάνουν επικουρική και είναι κατά κανόνα χαμηλοσυνταξιούχοι

Συνταξιούχοι μισθωτοί του πρώην ΙΚΑ με 15ετίες και χαμηλές συντάξεις κύριες και επικουρικές. Για παράδειγμα, κύρια 450 ευρώ και επικουρική 150 ευρώ.

Χαμηλοσυνταξιούχοι ελεύθεροι επαγγελματίες του πρώην ΟΑΕΕ με χαμηλές συντάξεις που δεν εισπράττουν επικουρική.



5. ΑΥΤΟΙ ΘΑ ΛΑΒΟΥΝ ΤΗΝ ΕΠΙΤΑΓΗ ΑΚΡΙΒΕΙΑΣ

Μέσο: 60+ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΩΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 17/09/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 17/09/2022

Σελίδα: 17



Πώς θα υπολογίσετε το ύψος του επιδόματος θέρμανσης

Διευρύνεται ο αριθμός των δικαιούχων του επιδόματος θέρμανσης και αυξάνεται το ποσό βάσης, ώστε να λάβουν μεγαλύτερο ποσό περισσότεροι δικαιούχοι. Την μεγάλη, ουσιαστική, ωφέλεια όμως θα έχουν όσοι δεν έλαβαν πέρυσι επίδομα και ζεστάθηκαν με τα κλιματιστικά.

Δηλαδή όσοι «κάνκαν» πέρυσι με τους λογαριασμούς του ηλεκτρικού ρεύματος καθώς κράτησαν κλειστό τον καυστήρα πετρελαίου και άναψαν κλιματιστικά, έχουν ευκαιρία φέτος να θερμανθούν με φτηνό πετρέλαιο, εφόσον βέβαια υπάρχει αυτή η τεχνική δυνατότητα στο νοικοκυριό.

Το ποσό βάσης για τον υπολογισμό του επιδόματος με βάση τις βαθμομέρες αυξάνεται στα 350 ευρώ από 300 ευρώ πέρυσι για όλους.

Ειδικά όμως για τους νέους δικαιούχους που θα καταναλώσουν για πρώτη φορά φέτος πετρέλαιο ή υγραέριο ή άλλες μορφές καυσίμου, πλην φυσικού αερίου, το ποσό βάσης θα είναι διπλό, δηλαδή 700 ευρώ, εφόσον όμως δεν καταναλώσουν φυσικό αέριο. Συνεπώς:

- όλοι οι νέοι δικαιούχοι λόγω αυξημένων εισοδηματικών κριτηρίων, αλλά και
 - όσοι περσινοί δικαιούχοι που δεν είχαν παραγγείλει και δηλώσει αγορές πετρελαίου επειδή άναβαν τα κλιματιστικά επιστρέψουν φέτος στο πετρέλαιο θέρμανσης
- θα έχουν επιδότηση με ποσό βάσης 700 ευρώ.

Τελικά ποσά

Οι συντελεστές επιδότησης - οι λεγόμενες βαθμομέρες - που έχουν καταρτιστεί ανάλογα με τις κλιματολογικές συνθήκες και το ψύχος της κάθε περιοχής δεν αναμένεται να αλλάξουν.

Συνεπώς το επίδομα για κάθε δικαιούχο θα υπολογίζεται με πολλαπλασιασμό του βασικού ποσού των 300 ευρώ με τον συντελεστή επιδότησης, 0,12 έως 1,62 που έχει καθοριστεί για τον οικισμό στον οποίο βρίσκεται η κύρια κατοικία του.

Το ποσό που θα προκύπτει από τον παραπάνω πολλαπλασιασμό θα προσαυξάνεται κατά 20% για κάθε εξαρτώμενο τέκνο του δικαιούχου.

Έτσι το ποσό για τον άγαμο θα μπορεί να κλιμακώνεται από 100 ευρώ (εφόσον παραμείνει ίδιο το ελάχιστο πλάφον επιδότησης) έως 567 ευρώ, ανάλογα με την περιοχή.

Αντίστοιχο το ποσό για τον έγγαμο με



ένα ανήλικο παιδί θα κλιμακώνεται από 120 ευρώ έως 680 ευρώ κ.ο.κ.

Για παράδειγμα :

Αθήνα

Δικαιούχος του επιδόματος που διαμένει μόνιμα στον Δήμο Αθηναίων, όπου ο συντελεστής επιδότησης ανέρχεται σε 0,43, το επίδομα θα προκύπτει ως εξής: $350€ \times 0,43 = 150€$.

Για κάθε εξαρτώμενο τέκνο του δικαιούχου αυτού το ποσό θα προσαυξάνεται κατά 20%.

Συνεπώς, εάν έχει 1 παιδί το επίδομα θα διαμορφώνεται στα 180 ευρώ, εάν έχει 2 τέκνα στα 210 ευρώ κ.ο.κ.

Εφόσον ο ίδιος δικαιούχος είναι νέος δικαιούχος:

Άγαμος στον Δήμο Αθηναίων: $700€ \times 0,43 = 301€$.

Για κάθε εξαρτώμενο τέκνο του δικαιούχου αυτού το ποσό θα προσαυξάνεται κατά 20%.

Συνεπώς, εάν έχει 1 παιδί το επίδομα θα διαμορφώνεται στα 360 ευρώ, εάν έχει 2 τέκνα στα 420 ευρώ κ.ο.κ.

Θεσσαλονίκη

Οικογένεια στον Δήμο Θεσσαλονίκης, όπου ο συντελεστής επιδότησης ανέρχεται σε 0,71 το επίδομα θα προκύπτει ως εξής: $350€ \times 0,71 = 248,5€$.

Εάν υπάρχει 1 παιδί το επίδομα θα δια-

μορφώνεται στα 292,2 ευρώ,

Εάν υπάρχουν 2 παιδιά το επίδομα ανεβαίνει στα 348 ευρώ κ.ο.κ.

Εφόσον ο ίδιος δικαιούχος είναι νέος δικαιούχος:

Άγαμος στον Δήμο Θεσσαλονίκης: $700€ \times 0,71 = 497€$.

Για κάθε εξαρτώμενο τέκνο του δικαιούχου αυτού το ποσό θα προσαυξάνεται κατά 20%.

Συνεπώς, εάν έχει 1 παιδί το επίδομα θα διαμορφώνεται στα 596 ευρώ, εάν έχει 2 τέκνα στα 696 ευρώ κ.ο.κ.

Με την ίδια λογική μπορούν όλοι οι φορολογούμενοι να υπολογίσουν το επίδομα θέρμανσης που δικαιούνται - αν δικαιούνται - ανάλογα με τον συντελεστή της περιοχής τους.

Νέα εισοδηματικά κριτήρια

Όπως ανακοίνωσε ο υπουργός Οικονομικών, αυξάνονται τα εισοδηματικά κριτήρια, σε 16.000 ευρώ από 14.000 ευρώ που ίσχυε πέρυσι για τον άγαμο και σε 24.000 ευρώ από 20.000 ευρώ για τον έγγαμο, προσαυξανόμενα κατά 3.000 ευρώ για το κάθε παιδί.

Έτσι :

Άγαμος : 16.000€ (από 14.000€)

Έγγαμος: 24.000€ (από 20.000€)

+3.000€ για κάθε παιδί

Έτσι, τα εισοδηματικά όρια για τις οι-

κογένειες αυξάνονται:

Σε 27.000 ευρώ για οικογένεια με δύο γονείς και ένα τέκνο

Σε 30.000 ευρώ για οικογένεια με δύο γονείς και δύο τέκνα

Σε 33.000 ευρώ για οικογένεια με δύο γονείς και τρία τέκνα.

Πώς θα υπολογίσετε το νέο επίδομα θέρμανσης

Το επίδομα, για κάθε δικαιούχο, θα υπολογίζεται με πολλαπλασιασμό του βασικού ποσού των 350 ευρώ με τον συντελεστή επιδότησης, 0,12 έως 1,62 (οι λεγόμενες βαθμομέρες, ανάλογα με το ψύχος της περιοχής) που έχει καθοριστεί για τον οικισμό στον οποίο βρίσκεται η κύρια κατοικία του.

Το ποσό που θα προκύπτει από τον παραπάνω πολλαπλασιασμό θα προσαυξάνεται κατά 20% για κάθε εξαρτώμενο τέκνο του δικαιούχου. Π.χ. για κάθε δικαιούχο του επιδόματος που διαμένει μόνιμα στον Δήμο Αθηναίων, όπου ο συντελεστής επιδότησης ανέρχεται σε 0,43, το επίδομα θα προκύπτει ως εξής: $350 \text{ ευρώ} \times 0,43 = 150,5$. Για κάθε εξαρτώμενο τέκνο του δικαιούχου αυτού το ποσό των 150,5 ευρώ θα προσαυξάνεται κατά 20%.

Για οικογένεια στον Δήμο Θεσσαλονίκης, όπου ο συντελεστής επιδότησης ανέρχεται σε 0,71 το επίδομα θα προκύπτει ως εξής: $350 \text{ ευρώ} \times 0,71 = 248,5$, με προσαύξηση 20% για κάθε εξαρτώμενο τέκνο.



► Επίδομα θέρμανσης

Οι αλλαγές και οι νέοι δικαιούχοι επιδόματος θέρμανσης - Τα ποσά

ΣΤΑ 25 ΛΕΠΤΑ ΤΟ ΛΙΤΡΟ Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΓΙΑ ΤΟΝ ΟΚΤΩΒΡΙΟ

■ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΗΤΗΡΗ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟ

Αυξάνεται το επίδομα θέρμανσης για τους 1,3 εκατ. δικαιούχους, ενώ ταυτόχρονα για τον μήνα Οκτώβριο η τιμή του πετρελαίου θα είναι **χαμηλότερη κατά 25 λεπτά το λίτρο** μέσω της κρατικής επιδότησης. Σύμφωνα με πληροφορίες, εξετάζεται το ενδεχόμενο, ανάλογα και με τις καιρικές συνθήκες, να ανοίξει το πετρέλαιο θέρμανσης την **1η Οκτωβρίου**.

Το επίδομα θα ανέλθει στα **300 εκατ. ευρώ**, από τα 174 εκατ. ευρώ που είχαν διατεθεί το περυσινό έτος, ενώ, από 830.000 περίπου που το είχαν λάβει το 2021, τη φετινή σεζόν, μετά τη διεύρυνση των εισοδηματικών ορίων, υπολογίζεται ότι θα χορηγηθεί σε **1,3 εκατ. νοικοκυριά**.

Όσοι, μάλιστα, αποφασίσουν να σφραγίσουν από το φυσικό αέριο ή τον ηλεκτρισμό στο πετρέλαιο θέρμανσης θα λάβουν **διπλάσιο επίδομα**. Δηλαδή, στην περίπτωση που κάποιος νοικοκυριό χρησιμοποιήσει το περυσινό διάστημα κλιματιστικά για τη θέρμανσή του και φέτος χρησιμοποιήσει πετρέλαιο θέρμανσης, θα λάβει διπλάσιο επίδομα από αυτό που δικαιούται με βάση τα εισοδηματικά όρια που έχουν τεθεί.

Παράλληλα, διπλάσιο επίδομα θα λάβουν και όσοι μέχρι πέρυσι ήταν εκτός επιδόματος, καθώς τα εισοδήματά τους ήταν υψηλότερα από τα όρια που είχαν τεθεί, αλλά φέτος εντάσσονται μετά τη διεύρυνσή τους.

Ειδικότερα:

Επίδομα πετρελαίου στην αντάμια

Η επιδότηση τον Οκτώβριο θα ανέλθει στα **25 λεπτά το λίτρο**. Στην περίπτωση που στις 15 Οκτωβρίου το πετρέλαιο θέρμανσης «ανοίξει» στα 1,60 ευρώ το λίτρο, οι καταναλωτές θα το αγοράζουν στα 1,35 ευρώ το λίτρο. Εφόσον η τιμή του μέχρι το τέλος του έτους διατηρηθεί στα επίπεδα αυτά, θα συνεχιστεί η ίδια επιδότηση. Εφόσον μειωθεί, για παράδειγμα, στα 1,55 ευρώ, θα περιοριστεί η επιδότηση στα 20 λεπτά το λίτρο.



Επίδομα θέρμανσης

Τα εισοδηματικά όρια για τη χορήγηση του επιδόματος θέρμανσης αυξάνονται από τα 14.000 ευρώ στα **16.000 ευρώ** για τον άγαμο και από τα 20.000 ευρώ στα **24.000 ευρώ** για τον έγγαμο, προσαυξημένα κατά **3.000 ευρώ** για κάθε τέκνο.

Επιπλέον, αυξάνεται το επίδομα από 300 ευρώ, πολλαπλασιαζόμενο με βαθμομέρες, σε **350 ευρώ**. Το επίδομα, για κάθε δικαιούχο, θα υπολογίζεται με πολλαπλασιασμό του βασικού ποσού των 350 ευρώ με τον συντελεστή επιδότησης, 0,12 έως 1,62 (οι λεγόμενες βαθμομέρες), που έχει καθοριστεί για τον οικισμό στον οποίο βρίσκεται η κύρια κατοικία του. Το ποσό που θα προ-

κύπτει από τον παραπάνω πολλαπλασιασμό θα προσαυξάνεται κατά **20%** για κάθε εξαρτώμενο τέκνο του δικαιούχου.

Π.χ., για κάθε δικαιούχο του επιδόματος που διαμένει μόνιμα στον Δήμο Αθηναίων, όπου ο συντελεστής επιδότησης ανέρχεται σε 0,43, το επίδομα θα προκύπτει ως εξής: 350 ευρώ x 0,43 = 150,5. Για κάθε εξαρτώμενο τέκνο του δικαιούχου αυτού το ποσό των 150,5 ευρώ θα προσαυξάνεται κατά 20%.

Συνεπώς, εάν έχει ένα παιδί, το επίδομα θα διαμορφώνεται στα 180,6 ευρώ, εάν έχει δύο τέκνα, στα 210,6 ευρώ κ.ο.κ. Για όσους καταναλώσουν, για πρώτη φορά φέτος, πετρέλαιο ή υγραέριο ή άλλες μορφές καυσίμων, πλην φυσικού αε-

ριού, τα ανωτέρω ποσά **διπλασιάζονται**.

Καταργείται η εισφορά

Στη μόνιμη κατάργηση της εισφοράς αλληλεγγύης για τους δημοσίου υπαλλήλους, στην κατάργηση της ειδικής εισφοράς 1% του Ταμείου Πρόνοιας, στη διεύρυνση των μισθολογικών απημάτων των ενόπλων δυνάμεων και στην αναμόρφωση του ειδικού μισθολογίου των 20.000 γιατρού του ΕΣΥ προχωρά από το 2023 η κυβέρνηση.

Από την κατάργηση της εισφοράς αλληλεγγύης, οι 500.000 υπαλλήλοι του Δημοσίου (που είναι υπόχρεοι σε εισφορά αλληλεγγύης) θα δουν από το νέο έτος **αύξηση**

από 22 ευρώ ετησίως έως 676 ευρώ.

Βέβαια, σε κάποιες λίγες περιπτώσεις υπαλλήλων του Δημοσίου το όφελος θα είναι ακόμα μεγαλύτερο. Με την κατάργηση της εισφοράς αλληλεγγύης, μισθοί του δημοσίου τομέα με συνολικό εισόδημα 24.000 ευρώ μόνο από μισθούς, θα έχει ωφέλεια κατά 376 ευρώ. Ειδικότερα, **τα μέτρα για τους δημοσίου υπαλλήλους προβλέπουν:**

- Μόνιμη κατάργηση της εισφοράς αλληλεγγύης στους δημοσίου υπαλλήλους. Το κόστος για τον προϋπολογισμό υπολογίζεται ότι ανέρχεται στα 202 εκατ. ευρώ.
- Κατάργηση της ειδικής εισ-

Τα εισοδηματικά όρια για τη χορήγηση του επιδόματος θέρμανσης αυξάνονται από τα 14.000 ευρώ στα 16.000 ευρώ για τον άγαμο και από τα 20.000 ευρώ στα 24.000 ευρώ για τον έγγαμο, προσαυξημένα κατά 3.000 ευρώ για κάθε τέκνο.

φοράς 1% υπέρ του Ταμείου Πρόνοιας Δημοσίων Υπαλλήλων. Το μέτρο αυτό καλύπτει **600.000 υπαλλήλους**, ενώ το κόστος ανέρχεται στα **50 εκατ. ευρώ**.

► Διευθέτηση πάγιων **μισθολογικών απημάτων των Ενόπλων Δυνάμεων**, όπως είναι:

- Η μισθολογική εξάλειψη θελοπόντων μακράς διάρκειας και οπλιτών βραχείας ανακατάταξης.
- Η επέκταση της μέγιστης πενταετίας ενόπλων και σε λοιπές κατηγορίες προσωπικού.
- Η έκδοση απόφασης για καταβολή της ειδικής αποζημίωσης για τη νυχτερινή απασχόληση των στελεχών των Ενόπλων Δυνάμεων.
- Η ειδική πρόσθετη αμοιβή για πληρώματα πολεμικών πλοίων.

► Αναμόρφωση του **μισθολογίου δημοσίου υπαλλήλων**, με έμφαση στους χαμηλόμισθους και όσους έχουν θέσεις ευθύνης, από την 1η Ιανουαρίου 2024.

► Αναμόρφωση του **ειδικού μισθολογίου των 20.000 γιατρού του ΕΣΥ**, από την 1η Ιανουαρίου 2023, με αύξηση του βασικού μισθού, του επιδόματος νοσοκομειακής απασχόλησης και του επιδόματος θέσης ευθύνης. Η μεσοσταθμική αύξηση εκτιμάται στο 10%.

Τέλος στην εισφορά αλληλεγγύης - Τι σημαίνει

Συνταξιούχος με συνολικό εισόδημα 22.000 ευρώ από δύο πηγές, 17.000 ευρώ από συντάξεις και 5.000 ευρώ από ενοίκια, θα έχει **ωφέλεια κατά 276 ευρώ**, λόγω κατάργησης της ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης.

Μισθοί του δημοσίου τομέα με συνολικό εισόδημα 24.000 ευρώ μόνο από μισθούς, θα έχει **ωφέλεια κατά 376 ευρώ**, λόγω της κατάργησης της ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης.

Μισθοί του ιδιωτικού τομέα, με συνολικό εισόδημα 30.000 ευρώ από δύο πηγές, 24.000 ευρώ από μισθούς και 6.000 από ενοίκια, θα έχει **ωφέλεια κατά 676 ευρώ** ήδη από το τρέχον έτος και για πάντα.

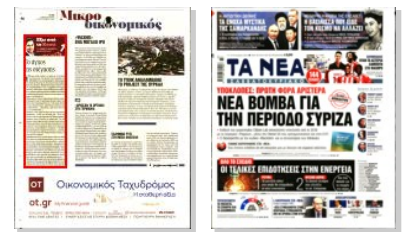
Ελεύθερος επαγγελματίας με συνολικό εισόδημα 35.000 ευρώ, από δύο πηγές, 30.000 ευρώ από επιχειρηματική δραστηριότητα και 5.000 ευρώ από μερίσματα, θα έχει **ωφέλεια κατά 1.001 ευρώ** ήδη από το τρέχον έτος και για πάντα.

7. ΤΟ ΑΓΧΟΣ ΤΗΣ ΣΤΕΓΑΣΗΣ

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 17/09/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 17/09/2022

Σελίδα: 46



Το άγχος της στέγασης

Υστερα από σχεδόν 12 χρόνια, η Ελλάδα ανακοίνωσε στα μέσα της περασμένης εβδομάδας ένα ολοκληρωμένο πρόγραμμα κοινωνικής στέγασης σε νέους και νέα ζευγάρια ηλικίας έως 39 ετών. Πρόκειται για μια κίνηση που όπως παραδέχθηκαν και οι αρμόδιοι υπουργοί έρχεται ως «απάντηση» στην εκτόξευση των αξιών στην εγχώρια κτηματαγορά που καθιστά αδύνατη την απόκτηση κατοικίας για την πλειονότητα των μεσαίων εισοδημάτων.

Πόσω μάλλον για τα χαμηλότερα. Κάποιοι μάλιστα θεωρούν πως το πρωτοφανές ράλι τιμών στα ακίνητα που παρατηρείται την τελευταία διετία δεν είναι «φυσιολογικό», αφήνοντας υπόνοιες για την πιθανότητα... «φούσκας» (κάτι που πάντως μένει να αποδειχθεί...).

Ωστόσο, η πιο σημαντική πτυχή της παραπάνω παρέμβασης – κατά την άποψή μας – είναι ότι στοχεύει στην αντιμετώπιση του δημογραφικού ζητήματος που ταλανίζει τη χώρα μας. Τα νέα ζευγάρια, απαλλαγμένα από το άγχος του κόστους στέγασης, μπορούν πιο εύκολα να σκεφτούν την προοπτική τεκνοποίησης. Είναι ένα επιπλέον κίνητρο για να προσθέσουν νέα μέλη... Ο πληθυσμός μας διαρκώς συρρικνώνεται και... γερνάει, με τις νεότερες και πιο παραγωγικές ηλικίες να μειώνονται σε αριθμό.

Επιβεβαιώνοντας τελικά όσους εδώ και πάρα πολλά χρόνια προειδοποιούσαν για τους κινδύνους που ελλοχεύουν και καλούσαν – μάταια – για τη λήψη δραστικών μέτρων, προκειμένου να αναστραφεί η πτωτική πορεία και μαζί οι ολέθριες κοινωνικές και οικονομικές συνέπειες. Γιατί υπάρχουν οικονομικές συνέπειες και μάλιστα οδυνηρές. Όσο και αν κάποιοι αρνούνται να τις παραδεχθούν, υπονοώντας ότι υπάρχουν άλλες λύσεις για να καλυφθεί το πληθυσμικό κενό.

Μια οικονομία χωρίς πολλούς νέους ανθρώπους με όρεξη για παραγωγή και δημιουργία δεν έχει δυναμική και προοπτική. Αντίθετα είναι καταδικασμένη στη στασιμότητα και στην υπανάπτυξη.



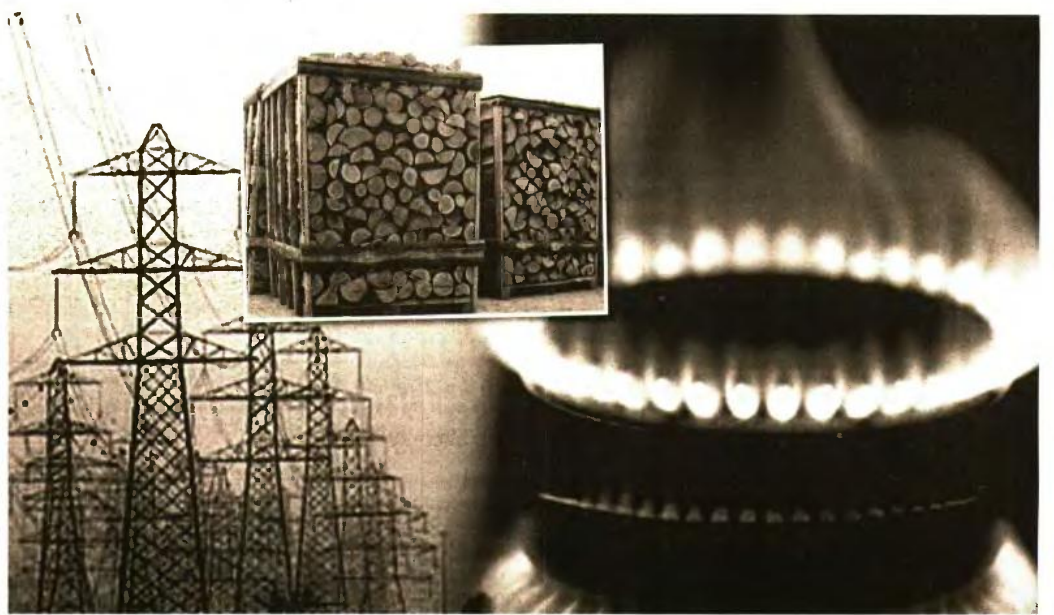
Πώς δεν θα σας «κάψει» η θέρμανση

Σε γρίφο για πολύ δυνατούς λύτες εξελίσσεται ο τρόπος θέρμανσης των καταναλωτών τον φετινό χειμώνα, καθώς η «έκρηξη» των τιμών του φυσικού αερίου και της ηλεκτρικής ενέργειας αναγκάζει σε στροφή προς το πετρέλαιο θέρμανσης και σε αποφυγή του φυσικού αερίου και του ηλεκτρικού ρεύματος, για να μην πάθουν... ηλεκτροσόκ!



του Λουκά Γεωργιάδη
loukas1972@gmail.com

Το βασικό δεδομένο της φετινής χειμερινής περιόδου, όπως το ανέλυσε ο αρμόδιος υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Κώστας Σκρέκας, θα είναι η μεγαλύτερη επιδότηση για χαμηλότερη κατανάλωση σε σχέση με πέρυσι. Επιπλέον, εισάγονται κλίμακες για την ενίσχυση των νοικοκυριών και των επιχειρήσεων στους λογαριασμούς ρεύματος. Μάλιστα, αν κάποιος καταναλωτής καταφέρει να μειώσει κατά 15% την κατανάλωση ρεύματος, θα λάβει και επιπλέον επιδότηση, λόγω εξοικονόμησης. Σύμφωνα με τις αποφάσεις της κυβέρνησης, η επιδότηση σε όλους τους λογαριασμούς θα συνεχιστεί κανονικά, θα αφορά όλες τις κύριες και μη κύριες κατοικίες ανεξαρτήτως εισοδήματος, αλλά θα υπάρχουν κλίμακες, βάσει των οποίων θα δίνονται τα μπόνους εξοικονόμησης ενέργειας. Οι τελικές αποφάσεις για την



επιδότηση του φυσικού αερίου θα ληφθούν μέσα στις επόμενες ημέρες, ενώ οι σχετικές ανακοινώσεις αναμένονται το τελευταίο πενήνήμερο του μηνός.

Τι θα γίνει με το φυσικό αέριο

Το ξεκαθάρισμα του τοπίου σχετικά με την επιδότηση θέρμανσης για τους 700.000 καταναλωτές φυσικού αερίου θα «εξεκλειδώσει» και τις τελικές επιλογές για το μέσο θέρμανσης, αυτόν τον χειμώνα.

Για παράδειγμα, πέρυσι, μια οικογένεια

με δύο παιδιά σε διαμέρισμα στην Αθήνα είχε λάβει επιδότηση αερίου περίπου 180 ευρώ. Φέτος, αν κάνει χρήση πετρελαίου, θα λάβει πάνω από 420 ευρώ.

Ωστόσο, η... στροφή προς το πετρέλαιο απαιτεί έξοδα άνω των 3.000 ευρώ, προκειμένου να γίνουν οι απαραίτητες αλλαγές μετατροπής στο αυτόνομο ή κεντρικό σύστημα φυσικού αερίου. Συνεπώς, δεν συμφέρει το συγκεκριμένο νοικοκυριό να προχωρήσει σε μια τέτοια κίνηση. Η οικογένεια θα αναγκαστεί εκ

των πραγμάτων να κάνει χρήση των κλιματιστικών ή θερμαντικών σωμάτων, ενώ, για να έχει σίγουρη εξοικονόμηση δαπανών σε σχέση με πέρυσι, μάλλον θα πρέπει να στραφεί προς τις... κουβέρτες και τα χοντρά ρούχα!

Πετρέλαιο

Χιλιάδες νοικοκυριά είχαν... ξεχάσει τα τελευταία χρόνια τη χρήση πετρελαίου θέρμανσης, καθώς είχαν στραφεί στα κλιματιστικά και στα θερμαντικά σώματα.

Ποιοι θα πάρουν «μερίδιο» από τα 300.000.000 €



Με το ποσό των 300 εκατ. ευρώ, έναντι 174 εκατ. ευρώ κατά την αντίστοιχη περυσινή περίοδο, θα επιδοτηθούν τα νοικοκυριά για τη θέρμανση, ενώ διευρύνονται τα εισοδηματικά κριτήρια, σύμφωνα με όσα ανακοίνωσε ο πρωθυπουργός Κυριάκος Μητσοτάκης, από το βήμα της 86ης Διεθνούς Εκθέσεως Θεσσαλονίκης. Ειδικότερα:

1. Το επίδομα θα λάβουν οι άγαμοι με ετήσιο εισόδημα 16.000 ευρώ, αντί για 14.000 ευρώ που ήταν πέρυσι, ενώ για το ζευγάρι το ποσό αυξάνεται στα 24.000 ευρώ, από 20.000 ευρώ πριν. Επιπλέον, για κάθε παιδί προβλέπεται προσάυξηση κατά 3.000 ευρώ.
2. Όσοι προχωρήσουν στην αντικατάσταση του φυσικού αερίου με το πετρέλαιο θέρμανσης θα λάβουν διπλάσιο επίδομα θέρμανσης.
3. Επίδομα θα λάβουν όσοι χρησιμοποιήσουν πετρέλαιο,

ξύλα, πέλετ και βιομάζα, έτσι ώστε να υπάρξει υποκατάσταση του ρεύματος. Σημειώνεται ότι πέρυσι δεν δινόταν επιδότηση σε κάποιον που έκανε χρήση κλιματιστικών ή φυσικού αερίου.

4. Για να αποφευχθούν υπερβολικές αυξήσεις στις τιμές του ξύλου ή των πέλετ, θα μπει πλαφόν σε σχέση με την περυσινή τιμή, με μέγιστη αύξηση των φετινών τιμών πώλησης κατά 15%.
5. Το επίδομα θέρμανσης θα καθορίζεται με την εφαρμογή συντελεστή οικισμού ανάλογα με το ποσό κρυο κάνει (σύστημα με βαθμομέρες) στο επίδομα βάσης, το οποίο αυξάνεται φέτος από τα 300 στα 350 ευρώ. Εντός των προσεχών ημερών, αναμένεται να ανακοινωθεί η αλλαγή στο μέγιστο και το ελάχιστο ποσό του επιδόματος, τα οποία είναι 750 και 100 ευρώ, αντίστοιχα.

8. ΠΟΙΟΙ ΔΙΚΑΙΟΥΝΤΑΙ ΤΟ ΕΠΙΔΟΜΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΑΣΚΗΝΙΟ

Ημ. Έκδοσης: . . . 17/09/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 17/09/2022

Σελίδα: 21



ΠΑΡΑΣΚΗΝΙΟ
ΣΑΒΒΑΤΟ 17 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2022

φέτος

Ανατροπές φέρνει η ενεργειακή κρίση – Οφέλη, κόστη, προτεινόμενες λύσεις και διαθέσιμες επιλογές, για να «φουσκώσουν» οι λογαριασμοί

Η κυβέρνηση παροτρύνει τη στροφή προς τη χρήση του πετρελαίου, καθώς το ακριβό φυσικό αέριο τροφοδοτεί τα τιμολόγια της ηλεκτρικής ενέργειας.

Για τον λόγο αυτόν, ανακοινώθηκε η διεύρυνση των εισοδηματικών κριτηρίων για το επίδομα θέρμανσης, ενώ, από την άλλη πλευρά, θα δίνεται επιδότηση 0,25 ευρώ ανά λίτρο κατά την αγορά του πετρελαίου, η οποία θα αυξομειώνεται, ανάλογα με την τιμή του. Πάντως, ακόμη και μετά τη χορήγηση της επιδότησης, η τιμή του πετρελαίου θέρμανσης θα είναι αυξημένη για τον καταναλωτή τουλάχιστον κατά 30%, σε σχέση με πέρυσι.

Πρόβλημα τα κοινόχρηστα

Πάντως, πρέπει να σημειωθεί ότι το πρόβλημα για τη χρήση πετρελαίου θέρμανσης ήταν πολύ μεγάλο στις πολυκατοικίες με κεντρικό σύστημα θέρμανσης, όπου, λόγω μη ανταπόκρισης πολλών από τους ενοίκους στη μηνιαία πληρωμή των κοινόχρηστων, οι διαχειριστές δεν προχώρησαν στην προμήθεια ποσοτήτων. Ως εναλλακτική, σε αυτές τις περιπτώσεις, ήταν η λύση των κλιματιστικών ή των θερμαντικών σωμάτων, όπως προαναφέρθηκε. Ωστόσο, φέτος αναμένεται να υπάρξει αυξημένη ζήτηση από πολυκατοικίες με κεντρική ή αυτόνομη θέρμανση πετρελαίου. Άλλωστε, το κόστος μιας καλής συντήρησης δεν αναμένεται να ξεπεράσει τα 300 ευρώ, οπότε, σε συνδυασμό με την αυξημένη κρατική επιδότηση, αποτελεί μάλλον τη φθηνότερη λύση.

Όσοι χρησιμοποιούν αντλίες θερμότητας θα έχουν και πάλι το πρόβλημα της υψηλής τιμολόγησης του ρεύματος, ενώ τα ενεργειακά τζάκια, που λειτουργούν με καυσόξυλα ή πέλετ, ίσως αποτελούν μια ακόμη φθηνότερη λύση, ανάλογα φυσικά με την περιοχή και τις καιρικές συνθήκες. Σε νοικοκυριά που διαθέτουν καυστήρα πετρελαίου και τζάκι, το πιθανότερο ενδεχόμενο είναι η συνδυαστική χρήση των δύο μορφών ενέργειας, κάτι που εξαρτάται από την καθημερινότητα των μελών της οικογένειας και το πόσες ώρες βρίσκονται στο σπίτι.

8. ΠΟΙΟΙ ΔΙΚΑΙΟΥΝΤΑΙ ΤΟ ΕΠΙΔΟΜΑ ΘΕΡΜΑΝΣΗΣ

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΑΣΚΗΝΙΟ

Ημ. Έκδοσης: . . . 17/09/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 17/09/2022

Σελίδα: 21



Πότε και πόσα θα πάρουν 3.900.000 συνταξιούχοι, δημόσιοι υπάλληλοι, μητέρες, άνεργοι και ΑμεΑ

Ισχυρό δίκτυο προστασίας δημιουργεί η κυβέρνηση τους προσεχείς μήνες και μέσα στο 2023 για περίπου 3.900.000 συνταξιούχους, δημόσιους υπαλλήλους, μητέρες, άνεργους, άτομα με αναπηρία.

Στο πλαίσιο αυτό, αναμένεται να δοθούν αυξήσεις 6% σε 1.600.000 συνταξιούχους από την 01/01/2023 μετά από 12 χρόνια «παγώματος», ενώ θα δοθεί και η τέταρτη δόση των αναδρομικών σε όσους έχουν πάνω από 30 έτη ασφάλισης. Επιπλέον, θα δοθούν επιδόματα σε 2.300.000 ευάλωτους πολίτες ή σε ειδικές κατηγορίες πολιτών. Αναλυτικά:

1 Συντάξεις. Η αύξηση τουλάχιστον κατά 6% στην κύρια συντάξη αφορά όσους δεν έχουν προσωπική διαφορά (περίπου 1.600.000 δικαιούχοι). Για τους υπόλοιπους 800.000 θα υπάρξουν μικρές αυξήσεις λόγω εξάλειψης της προσωπικής διαφοράς ή θα «σβηστεί» η διαφορά αυτή το 2023 και από το 2024 θα δουν πραγματικές αυξήσεις. Έτσι:

α) Συνταξιούχος χωρίς προσωπική διαφορά, με μηνιαίες αποδοχές 750 ευρώ και αύξηση τουλάχιστον 6%, θα έχει ετήσιο όφελος 540 ευρώ. Με αύξηση 6,5%, το μηνιαίο πραγματικό όφελος θα είναι 49 ευρώ ή 588 ευρώ ετησίως, ενώ με αύξηση 7,5% θα λάβει 56 ευρώ μηνιαίως και 672 ευρώ ετησίως.

β) Συνταξιούχος με μικρή προσωπική διαφορά 21 ευρώ το 2021 και μηνιαίες αποδοχές 1.000 ευρώ, με αύξηση 6%, θα λάβει στο χέρι 39 ευρώ (60 ευρώ μείον την προσωπική διαφορά 21 ευρώ). Με αύξηση της σύνταξης κατά 7,5%, θα λάβει αύξηση 54 ευρώ και ετησίως 648 ευρώ.

γ) Συνταξιούχος με μηνιαίες αποδοχές 1.500 ευρώ και προσωπική διαφορά 150 ευρώ, παίρνοντας αύξηση 6%, θα δει μείωση της προσωπικής διαφορά στα 60 ευρώ μηνιαίως, ενώ με αύξηση 7,5% θα πάει στα 38 ευρώ.

2 Κατάργηση Εισφοράς Αλληλεγγύης. Αφορά συνολικά εισοδήματα από συντάξεις και άλλες πηγές, άνω των 12.000 ευρώ ετησίως. Οι ωφελούμενοι ξεπερνούν το 1.000.000, καθώς το 2023 θα διευρυνθεί και το εισοδηματικό κριτήριο. Έτσι, συνταξιούχος με δηλωθέν εισόδημα 15.000 ευρώ, εκ των οποίων τα 8.000 ευρώ από συντάξεις και τα 7.000 ευρώ από ενοίκια, θα έχει ετήσιο όφελος 66 ευρώ. Συνδυαστικά, αν ένας συνταξιούχος έχει καθαρές αποδοχές 1.157 ευρώ, θα λάβει αύξηση τουλάχιστον 6% (επιπλέον ποσό

Αυξήσεις 6%, νέα αναδρομικά, υψηλότερες αποδοχές – Αναλυτικά παραδείγματα

64 ευρώ ή 771 ευρώ ετησίως). Από τα 771 ευρώ, τα 698 θα προκύψουν από την αύξηση και τα υπόλοιπα 73 ευρώ από την κατάργηση της εισφοράς.

3 Πάνω από 150.000 συνταξιούχοι που υπέβαλαν αίτηση πριν από τον Μάιο του 2016 και είχαν πάνω από 30 έτη ασφάλισης θα λάβουν την τέταρτη (προτελευταία) δόση.

4 Εφάπαξ ποσό 250 ευρώ. Θα δοθεί σε περισσότερους δικαιούχους τον Δεκέμβριο. Το ποσό είναι αυξημένο κατά 50 ευρώ, σε σχέση με πέρυσι, ενώ διευρύνεται το πλήθος των ωφελουμένων συνταξιούχων, αφού θα δοθεί σε όσους έχουν μηνιαίο εισόδημα έως 800 ευρώ, αντί 600 ευρώ που ίσχυε πέρυσι. Δικαιούχοι του μέτρου είναι 1.000.000 συνταξιούχοι από 634.000 πέρυσι, με όριο εισοδήματος τα 9.600 ευρώ αντί 7.200 ευρώ, με οικογενειακό εισόδημα 16.800 αντί 14.400 ευρώ και ακίνητη περιουσία έως 300.000 ευρώ, αντί για 200.000 ευρώ, πέρυσι. Επιπλέον, το επίδομα θα δοθεί σε 35.000 ανασφάλιστους υπερήλικες του ΟΠΕΚΑ, 225.000 δικαιούχους του Ελάχιστου Εγγυημένου Εισοδήματος, 172.000 δικαιούχους επιδόματος ΑμεΑ, 800.000 δικαιούχους επιδόματος τέκνων (αυξημένο κατά 50%) και 100.000 μακροχρόνια άνεργους από 12-24 μήνες. Συνολικά, οι δικαιούχοι ανέρχονται σε 2.300.000 άτομα.

5 Το επίδομα μητρότητας επεκτείνεται στους εννιά μήνες, αντί για έξι που ισχύει σήμερα, με αποτέλεσμα μια μητέρα που σήμερα λαμβάνει 713 ευρώ X 6 μήνες, ή 4.278 ευρώ, να λάβει 713 ευρώ X 9 μήνες, ήτοι 6.417 ευρώ. Στο ποσό αυτό πρέπει να προστεθεί και η αναλογία των δώρων Χριστουγέννων - Πάσχα, καθώς και του επιδόματος αδείας.

6 Με την κατάργηση της εισφοράς 1% υπέρ του Ταμείου Πρόνοιας Δημοσίων Υπαλλήλων, σε συνδυασμό με την κατάργηση της εισφοράς αλληλεγγύης, ένας νεοδιοριστός δημοσίος υπάλληλος θα έχει ετήσιο όφελος 109 ευρώ, ένας τμηματάρχης 364 ευρώ και ένα διευθυντής 591 ευρώ.

Λουκάς Γεωργιάδης

Μέσο: ΑΠΟΨΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 17/09/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 17/09/2022

Σελίδα: 13



ΣΑΒΒΑΤΟ-ΚΥΡΙΑΚΗ 17/18 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 2022
www.lapopsi.gr

Ήταν λίγο μετά από το τέλος των φετινών πανελλαδικών εξετάσεων όταν από τις οικονομικές στήλες της «Α» αναφερθήκαμε στο ζήτημα της φοιτητικής στέγης και των σχεδόν ανυπέβλητων δυσκολιών που αντιμετωπίζουν οι νέοι και οι οικογένειές τους να βρουν φτηνό «κεραμίδι».

Του Νίκου Τσαγκατάκη

Το πρόβλημα δεν έχει τοπικό χαρακτήρα, δηλαδή δεν απαντάται μόνο στην Ελλάδα, ούτε αφορά μία συγκεκριμένη κοινωνική τάξη όπως π.χ. οι νεοεισερχόμενοι στα πανεπιστήμια που αναζητούν σπίτι εκτός της μόνιμης οικογενειακής κατοικίας. Η ανηφόρα που έχουν πάρει την τελευταία διετία οι τιμές των οικιστικών ακινήτων και των ενοικίων αποτελεί ένα πανευρωπαϊκό φαινόμενο. Απόδειξη ότι η υπέρμετρη αύξηση τους έβγαλε τον περσινό Σεπτέμβριο στους δρόμους του Βερολίνου περίπου 4.000 Γερμανούς που διαμαρτύρονταν για την κατάσταση, ενώ και στις δύο χώρες της Ιβηρικής χερσονήσου την Ισπανία και την Πορτογαλία υπήρξαν στοχευμένες κρατικές παρεμβάσεις ώστε οι φοιτητές και τα νέα ζευγάρια να διευκολυνθούν να εξασφαλίσουν φθηνή στέγη ακριβώς επειδή το πρόβλημα ήταν υπαρκτό και μεγάλο.

Σε μία παρατεταμένη –έστω και μη ομολογημένη– προεκλογική περίοδο σαν και αυτή που ζούμε στην Ελλάδα, το σιεγαστικό ζήτημα δεν απουσιάζει από την προεκλογική προγραμματική φαρέτρα των κομμάτων.

Ο ΣΥΡΙΖΑ τον Ιούλιο, το ΠΑΣΟΚ-ΚΙΝΑΛ τον Αύγουστο και η κυβερνώσα Νέα Δημοκρατία στα μέσα της εβδομάδας έχουν καταθέσει στον δημόσιο διάλογο τα σχέδιά τους για φτηνή κοινωνική στέγη.

Κοινός τόπος των κομματικών προτάσεων μοιάζει να είναι οι καλές πρακτικές-πρότυπα που έχουν ακολουθηθεί σε Ισπανία-Πορτογαλία, αλλά και σε χώρες της κεντρικής Ευρώπης όπως η Ολλανδία ή η Αυστρία. Αυτές έχει ενσωματώσει και το σχέδιο «Σπίτι μου» που θα τρέξει από το υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων και το οποίο θα χρησιμοποιήσει τα εξής «εργαλεία»:

- α) Την παροχή χαμηλότοκων στεγαστικών δανείων για νέους,
- β) την υιοθέτηση ενός προγράμματος κοινωνικής αντιπαρο-

» Στα εργαλεία του χαμηλότοκου δανεισμού και της «κοινωνικής αντιπαροχής» πουτάει κατά κύριο λόγο η μεταρρύθμιση της κυβέρνησης για φτηνή στέγη στη νέα γενιά

Φτηνό κεραμίδι με δόση μικρότερη από το μέσο ενοίκιο

- γ) την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας του Δημοσίου,
- δ) την επιδότηση ενεργειακής αναβάθμισης και ανακαίνισης,
- ε) την επιδότηση ανακαίνισης κενών κατοικιών,
- στ) τη δημιουργία νέων και σύγχρονων φοιτητικών κατοικιών και
- ζ) την αύξηση του φοιτητικού επιδόματος.

Δεν πέρναγαν ούτε έξω από τράπεζα

Ο χαμηλότοκος δανεισμός και το πρόγραμμα κοινωνικής αντιπαροχής είναι αναμφίβολα οι δύο δράσεις από τις οποίες η κυβέρνηση αναμένει και τη μεγαλύτερη ανταπόκριση (σ.σ. από τους ωφελούμενους) και αποτελεσματικότητα ως προς την ικανοποίηση της ανάγκης των νέων ανθρώπων για προσιτή στέγη.

Επί του διαδικαστικού, καταρχάς, από το υπουργείο Εργασίας εξηγούν ότι όσοι ενταχθούν στο πρόγραμμα κορήγησης σιεγαστικών δανείων **θα πληρώνουν δόση στεγαστικού που θα είναι πολύ χαμηλότερη από το ενοίκιο** που αντιστοιχεί στο σπίτι που επέλεξαν.

Κι αυτό διότι, το επιτόκιο με τα σημερινά δεδομένα είναι συμβολικό: με τα σημερινά δεδομένα είναι στο 1% αλλά σε κάθε περίπτωση θα αντιστοιχεί στο ένα τέταρτο των εμπορικών επιτοκίων. Με άλλα λόγια, ένα νέο ζευγάρι που αγοράζει ένα σπίτι αξίας €100.000 θα πληρώνει μηνιαία δόση €275 - €285 αντί για €415 που είναι η δόση για το ίδιο σπίτι με τα τρέχοντα επιτόκια της αγοράς (ετήσιο όφελος €1.680).

Σημειώνεται ότι για τις τρίτεκνες και τις πολύτεκνες οικογένειες το επιτόκιο θα είναι ΜΗΔΕ-ΜΙΚΡΟ, ενώ με την αποπληρωμή του δανείου θα αποκτήσουν την



ιδιοκτησία του σπιτιού.

Σε ό,τι αφορά τη **συμμετοχή του δανειοδοτούμενου στην αγορά της κατοικίας με δικό του κεφάλαιο** το δάνειο θα καλύπτει το 90% της εμπορικής αξίας του ακινήτου, δηλαδή 10 μονάδες παραπάνω από το 80% που καλύπτουν συνήθως που έναντι (90%) σε σχέση με τα στεγαστικά δάνεια των τραπεζών που συνήθως καλύπτουν και ανώτατο όριο το 80% της αγοράς. Αυτό σημαίνει ότι η ιδιωτική συμμετοχή που πρέπει να εκτιμειύσουν οι νέοι μειώνεται στο 10% της αξίας του σπιτιού. Από τα παραπάνω προκύπτει ένα ε-

ντελώς διαφορετικό τοπίο για τους μη έχοντες και κατέχοντες... κεραμίδι. Ο λόγος; Αποκτούν πρόσβαση σε δανεισμό νοικοκυριά που υπό κανονικές συνθήκες δεν πέρναγαν ούτε έξω από την είσοδο τραπεζικού καταστήματος, δεδομένου ότι δεν πληρούσαν τα κριτήρια κορηγήσεων που έθεταν τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα. Τέτοιοι αποκλεισμένοι ήταν λχ. για χρόνια οι μισθωτοί με καθαρό μισθό των €715.

Η κοινωνική αντιπαροχή

Πρωτοεφαρμοζόμενος στην Ελλάδα αλλά δοκιμασμένος το εξω-

τερικό είναι ο θεσμός της «κοινωνικής αντιπαροχής». Με αυτόν, θα διατίθεται η αδρηνή ακίνητη περιουσία του δημοσίου, σε μακροχρόνιες παραχωρήσεις προς ιδιώτες που εξασφαλίζουν με συμβατικές υποχρεώσεις την κατασκευή σύγχρονων κατοικιών οι οποίες θα διατεθούν με φτηνά ενοίκια.

Με την κοινωνική αντιπαροχή το Δημόσιο εισφέρει ακίνητα που δεν χρησιμοποιεί και μένουσ αναξιοποιήτα, οι ιδιώτες μετά από διαγωνισμό αναλαμβάνουν με δικές τους δαπάνες και με κρατικές προδιαγραφές, να χτίσουν σπίτια με την υποχρέωση τα μισά να διατεθούν για εμπορική αξιοποίηση) και τα υπόλοιπα μισά σε χαμηλές τιμές για κοινωνική στέγη. Έτσι εξασφαλίζεται φθηνή στέγη για τους δικαιούχους, αξιοποιείται η περιουσία του Δημοσίου και ιδιαίτερα της ΔΥΓΠΑ (σ.σ. Δημόσια Υπηρεσία Απασχόλησης, πρώην ΟΑΕΔ), κινείται η οικοδομή και εγκαταλείπεται η πρακτική του «γκέτο» των εργατικών κατοικιών.

Αξίζει να επισημανθεί ότι το Δημόσιο δεν θα έχει την κυριότητα της γης και θα συνεχίσει να έχει τον βασικό λόγο στην αξιοποίηση της περιουσίας του, καθώς οι ιδιώτες θα αποτελούν απλώς το «όχημα» για την ταχύτερη προσφορά κοινωνικής στέγης.

Η αλήθεια είναι ότι το συγκεκριμένο «εργαλείο» που βγάδι από τη φαρέτρα της κυβέρνησης έχει προκαλέσει τις πρώτες αντιδράσεις της αξιωματικής αντιπλευσης που κάνει λόγο για «κάρισμα της δημόσιας περιουσίας στους εργολάβους» και για «εμφιλίτση των κόκκινων δανείων και του πτωχευτικού νόμου» που φέρνει η κυβέρνηση στους νέους. Το «γαλάζιο» αντεπικείμενο είναι απλό. Αφενός ότι η «κοινωνική αντιπαροχή» είναι η πιο διαδεδομένη πρακτική κοινωνικής στέγης που έχει εξασφαλίσει το 20-25% των ακινήτων π.χ. στην Αυστρία ή την Ολλανδία να διατίθεται με ρυθμιζόμενη χαμηλά ενοίκια, αλλά και σε χώρες όπως η Ισπανία όπου το μέτρο έχει υιοθετηθεί από την εκεί σοσιαλιστική κυβέρνηση.

Αφετέρου ότι είναι αδιανόητο να ισχυρίζεται κάποιος στα σοβάρά ότι δεν θα έπρεπε να χορηγούνται στεγαστικά δάνεια για τη νέα γενιά υπό τον φόβο ότι ορισμένα από αυτά μπορεί στο μέλλον να μην εξυπηρετούνται.

