

## Περιεχόμενα

1. ΕΠΙΔΟΜΑ ΠΑΙΔΙΟΥ ΑΝΟΙΞΕ Η ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΓΙΑ ΤΙΣ... ΤΥΠΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ 01/06/2022 σελ.10
2. ΜΕΙΩΝΕΤΑΙ Ο ΠΛΗΘΥΣΜΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ ΤΑ ΝΕΑ ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ 01/06/2022 σελ.12
3. ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ ΣΕ ΟΣΟΥΣ ΑΓΟΡΑΖΟΥΝ Α ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΤΑ ΝΕΑ 01/06/2022 σελ.21,24,33
4. ΟΔΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΣΥΝΤΑΓΟΓΡΑΦΗΣΗΣ ΓΙΑ ΑΝΑΣΦΑΛΙΣΤΟΥΣ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ 01/06/2022 σελ.7

## 1. ΕΠΙΔΟΜΑ ΠΑΙΔΙΟΥ ΑΝΟΙΞΕ Η ΠΛΑΤΦΟΡΜΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΙΤΗΣΕΙΣ

Μέσο: . . . . . ΤΥΠΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 01/06/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 01/06/2022

Σελίδα: . . . . . 10



# Επίδομα παιδιού: Άνοιξε η πλατφόρμα για τις αιτήσεις

### Πώς γίνονται οι αιτήσεις για το επίδομα παιδιού - Όσα πρέπει να ξέρετε

**Α**νοίξε και λειτουργεί από χθες, 31 Μαΐου 2022, η ηλεκτρονική πλατφόρμα Α21 Επίδομα Παιδιού, προκειμένου οι δικαιούχοι του επιδόματος να υποβάλουν την αίτησή τους, όπως αναφέρεται σε ανακοίνωση του Οργανισμού Προνοιακών Επιδομάτων και Κοινωνικής Αλληλεγγύης (ΟΠΕΚΑ). Η αίτηση υποβάλλεται στην πλατφόρμα της ΠΑΙΚΑ (idika.gr) ή μέσω του διαδικτυακού τόπου oreka.gr, με τη χρήση των προσωπικών κωδικών πρόσβασης του δικαιούχου στο TAXIS-net. Το δικαιούμενο ποσό θα υπολογιστεί, βάσει των εξαρτώμενων τέκνων, που θα δηλωθούν στο Α21 του 2022 και του συνολικού οικογενειακού εισοδήματος που οι δικαιούχοι είχαν το φορολογικό έτος 2021. Μέχρι την υποβολή της δήλωσης φορολογίας εισοδήματος τρέχοντος έτους, θα λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό του δικαιούμενου ποσού τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2020. Μετά την ημερομηνία λήξης υποβολής της φετινής φορολογικής δήλωσης, θα λαμβάνονται υπόψη μόνο τα εισοδήματα του φορολογικού έτους 2021. Η ηλεκτρονική πλατφόρμα υποβολής της αίτησης Α21 επιτρέπει, μέσω εκτεταμένων ηλεκτρονικών διασταυρώσεων με διαθέσιμες βάσεις δεδομένων άλλων φορέων και υπηρεσιών, τον έλεγχο της ακρίβειας και της ορθότητας των δηλούμενων στοιχείων και πληροφοριών κατά το στάδιο υποβολής της αίτησης. Για να χορηγηθεί το επίδομα, η αίτηση πρέπει να υποβληθεί οριστικά και να έχει εγκριθεί. Αίτηση που έχει αποθηκευτεί προσωρινά, θεωρείται μη υποβληθείσα και



δεν λαμβάνεται υπόψη.

#### Χρήσιμες ερωτήσεις και απαντήσεις για την αίτηση

Ο ΟΠΕΚΑ, θέλοντας να διευκολύνει τους πολίτες στη διαδικασία σωστής συμπλήρωσης της αίτησής τους, θεώρησε χρήσιμο να αναδείξει κάποιες βασικές ερωταπαντήσεις, οι οποίες είναι οι εξής:

**Στην προσυμπληρωμένη αίτηση Α21 το παιδί μου εμφανίζεται χωρίς όνομα (θήλυ ή άρρεν) και η πλατφόρμα δεν μου επιτρέπει να προσθέσω το όνομα. Τι πρέπει να κάνω;**

Σε περίπτωση που το όνομα του παιδιού έχει καταχωρηθεί ήδη στον ΑΜΚΑ πρέπει να ακυρώσετε την αίτηση Α21 και να υποβάλλετε οριστικά νέα. Αν το παιδί εξακολουθεί να εμφανίζεται χωρίς όνομα και μετά την ακύρωση της αίτησης, πρέπει να πάτε στο ΚΕΠ και να δηλώσετε το όνομα του παιδιού σας στον ΑΜΚΑ. Στη συνέχεια, να ακυρώσετε πάλι την αίτηση

Α21 και να υποβάλλετε οριστικά νέα.

**Δεν αναγνωρίζονται προστατευόμενα μέλη, επειδή δεν ταυτοποιούνται τα επώνυμα των τέκνων με τον ΑΜΚΑ τους. Τι πρέπει να κάνω;**

Σας επιστούμε την προσοχή πως, όταν γίνεται προσθήκη τέκνου, καταχωρείται μόνο το επώνυμο του παιδιού (όχι το όνομά του) και ο ΑΜΚΑ του. Αν το πρόβλημα ταυτοποίησης παραμένει, οι δικαιούχοι πρέπει να ελέγξουν τα πλήρη στοιχεία του εξαρτώμενου τέκνου στην ηλεκτρονική εφαρμογή του ΑΜΚΑ (www.amka.gr) ή/και να απευθυνθούν σε κάποιο ΚΕΠ, ώστε να διορθώσουν τυχόν αστοχίες στο ηλεκτρονικό μητρώο ΑΜΚΑ. Πιθανότητα έχει γραφτεί στην πλατφόρμα με διαφορετικό τρόπο το επώνυμο δίπλα στον ΑΜΚΑ, σε σχέση με το πώς έχει καταχωρηθεί στο μητρώο του ΑΜΚΑ. Στη συνέχεια, πρέπει να ακυρωθεί η αίτηση Α21 και να υποβληθεί οριστικά νέα αίτηση, ώστε να αντληθούν εκ νέου τα διορθωμένα στοιχεία από το μητρώο του ΑΜΚΑ.

**Από την εφαρμογή ζητείται ΑΦΜ παιδιού, ενώ δεν με αφήνει να τον εισάγω και με παραπέμπει στα ΚΕΠ. Τι πρέπει να κάνω;**

Για τα παιδιά που είναι γεννημένα το 2004 και μετά, δεν ζητείται ο ΑΦΜ. Εντούτοις, για τα παιδιά που είναι γεννημένα το 2003 και πριν, ο ΑΦΜ είναι υποχρεωτικός. Αν αυτός ο ΑΦΜ δεν έχει καταχωρηθεί στο μητρώο του ΑΜΚΑ, τότε οι πολίτες παραπέμπονται σε ΚΕΠ, για να ενημερώσουν το μητρώο ΑΜΚΑ με τον αντίστοιχο ΑΦΜ, καθώς δεν μπορεί να γίνει ενημέρωση του μητρώου ΑΜΚΑ, μέσω της αίτησης Α21. Στη συνέχεια, η αποθηκευμένη αίτηση Α21 πρέπει να ακυρωθεί και να υποβληθεί οριστικά νέα, ώστε να αντληθούν εκ νέου τα διορθωμένα στοιχεία από το μητρώο του ΑΜΚΑ. Σε περίπτωση που γνωρίζετε ότι ο ΑΦΜ του παιδιού έχει ήδη καταχωρηθεί στον ΑΜΚΑ, αλλά ακυρώστε την αίτηση Α21 και υποβάλλετε οριστικά νέα.

**Ενώ ο ΑΦΜ του παιδιού μου έχει καταχωρηθεί από σήμερα στο μητρώο του ΑΜΚΑ, η αίτηση δεν μπορεί να υποβληθεί ακόμη και αναφέρεται στο σύστημα ως επισήμανση. Πρέπει να κάνω κάτι άλλο;**

Η ενημέρωση του ΑΜΚΑ με τον ΑΦΜ είναι άμεση. Ακυρώστε την αίτηση και υποβάλλετε οριστικά μια νέα, ώστε να αντληθεί εκ νέου ο ΑΦΜ από τον ΑΜΚΑ του παιδιού σας. Όσοι αναζητούν επιπρόσθετες πληροφορίες, μπορούν να ανατρέξουν στο σύνολο των συχνών ερωτήσεων και απαντήσεων για το επίδομα παιδιού στην ιστοσελίδα του ΟΠΕΚΑ.



# Μειώνεται ο πληθυσμός της Ελλάδας

## Τι δείχνουν τα στοιχεία έρευνας για τη συμβολή των αλλοδαπών στο δημογραφικό

**Τ**α συνολικά φυσικά ισοζύγια στην Ελλάδα μετά το 2010 -και για πρώτη φορά μεταπολεμικά- είναι σταθερά αρνητικά με αποτέλεσμα να συμβάλλουν καθοριστικά στη μείωση του πληθυσμού.

Με δεδομένο ότι εδώ και τρεις δεκαετίες οι αλλοδαποί έχουν αυξηθεί (από 200 χιλ. το 1991 σε 900 χιλ. σήμερα), τίθεται το ερώτημα της συμβολής τους στα ισοζύγια αυτά.

Για να απαντηθεί το ερώτημα αυτό εξετάζονται, με βάση τα διαθέσιμα από την ΕΛΣΤΑΤ δεδομένα, τα ισοζύγια των Ελλήνων και των αλλοδαπών αναδεικνύοντας τις αποκλίνουσες πορείες τους, και στη συνέχεια εκτιθενται συνοπτικά οι βασικοί λόγοι που τα διαφοροποιούν.

Τα προαναφερθέντα αποτελούν αντικείμενο έρευνας των καθηγητών Δημογραφίας Βύρωνα Κοτζαμάνη και Αναστασίας Κωστάκη, και παρατίθενται στο 9<sup>ο</sup> ψηφιακό τεύχος της σειράς «Flash News» που δημιουργήθηκε στο πλαίσιο του χρηματοδοτούμενου από το ΕΛΙΔΕΚ (και υλοποιούμενου από τον ΕΛΚΕ του Παν. Θεσσαλίας) Ερευνητικού Προγράμματος «Δημογραφικά Προτάγματα στην Έρευνα και Πρακτική στην Ελλάδα». Σύμφωνα με τα αποτελέσματα της έρευνας:

### Οι αλλοδαποί

**0,81 έως 0,94** εκατ κυμαίνεται ο πληθυσμός των αλλοδαπών την εξεταζόμενη περίοδο (το 7,4 έως 8,4% -μέγιστο/ελάχιστο- του συνολικού πληθυσμού της Ελλάδας)

**32 έως 34** έτη κυμαίνεται είναι η μέση ηλικία των αλλοδαπών, έναντι 43 έως 46 έτη των Ελλήνων

**3 έως 5%** είναι οι ηλικιωμένοι αλλοδαποί (65 ετών και άνω) έναντι 20 έως 24% στους Έλληνες.

**8,0-8,5%** του συνόλου των γυναικών αποτελούν οι αλλοδαπές γυναίκες (ανεξαρτήτως ηλικίας)

**11%-12,5%** αποτελούν του συνόλου των γυναικών αναπαραγωγικής ηλικίας, ενώ είναι κατά μέσο όρο ελαφρώς νεότερες των Ελληνίδων (κατά 1 έως 2 έτη).

### Γεννήσεις & θάνατοι 2009-2020

**26,5 χιλ.** οι θάνατοι των αλλοδαπών

**1,378 εκατ.** οι θάνατοι των Ελλήνων

**177** οι γεννήσεις των αλλοδαπών (15,3% σχεδόν του συνόλου)

**976 χιλ.** οι γεννήσεις των Ελληνίδων.

**150 χιλ.** περισσότερες γεννήσεις από θανάτους έχουν οι αλλοδαποί

**402 χιλ.** λιγότερες γεννήσεις από θανάτους έχουν οι Έλληνες

### Η ζυγαριά θάνατοι-γεννήσεις στους Έλληνες θα γίνει ακόμη πιο αρνητική

Αν δε από τις απόλυτες τιμές περάσουμε στις σχετικές (γεννήσεις & θάνατοι επί 1.000 κατοίκους), οι μεγάλες αυτές διαφορές αποτυπώνονται και στους Αδρούς Δείκτες καθώς

- ο Δείκτης Γεννητικότητα των αλλοδαπών είναι υπερδιπλάσιος αυτού των Ελλήνων
- ο Δείκτης Θνησιμότητάς τους είναι 4-5 φορές μικρότερος.



Η συμβολή των αλλοδαπών, επομένως, ήταν σημαντική μετά το 2008: περιόρισαν σημαντικά, χάρη στην υπεροχή των γεννήσεων έναντι των θανάτων τις απώλειες του πληθυσμού καθώς, χωρίς αυτούς, το συνολικό φυσικό ισοζύγιο της χώρας μας το 2009-2020 θα ήταν ε αρνητικό (-402 και όχι -252 χιλ).

Σε δηλώσεις του στο Αθηναϊκό-Μακεδονικό Πρακτορείο, ο κ. Κοτζαμάνης αναφέρει ότι οι διαφορές ανάμεσα στα φυσικά ισοζύγια των δυο ομάδων (θετικά των αλλοδαπών, αρνητικά των Ελλήνων) οφείλονται κυρίως στη νεανικότητα του πληθυσμού των αλλοδαπών και πολύ λιγότερο στο ότι κάνουν περισσότερα παιδιά από τους Έλληνες.

Δηλώνει δε, ότι, όσον αφορά το μέλλον, με δεδομένη την αύξηση του ποσοστού των 65 ετών και άνω και στις δυο αυτές ομάδες, οι θάνατοι αναμένεται να αυξηθούν, ενώ δεν πρόκειται να συμβεί το ίδιο με τις γεννήσεις.

Επομένως, στις αμέσως επόμενες δεκαετίες η ζυγαριά θάνατοι-γεννήσεις στους Έλληνες θα γίνει ακόμη πιο αρνητική ενώ αυτή των αλλοδαπών θα μείνει θετική, μειώνοντας τις συνολικές απώλειες.

Το πλεόνασμα όμως των γεννήσεων έναντι των θανάτων στους μη έχοντες ελληνική υπηκοότητα θα περιορισθεί, εάν δεν υπάρξει μαζική εισόδος νέων αλλοδαπών στη χώρα μας.

Με βάση τα δεδομένα αυτά, κατά τον κ. Κοτζαμάνη τα μέσα ετήσια συνολικά φυσικά ισοζύγια στην Ελλάδα θα παραμείνουν τουλάχιστον μέχρι το 2040-2045 αρνητικά, πολύ αρνητικότερα όμως από τα αντίστοιχα της περιόδου 2009-2020.



### 3. ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ ΣΕ ΟΣΟΥΣ ΑΓΟΡΑΖΟΥΝ Α ΚΑΤΟΙΚΙΑ

Μέσο: . . . . . ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 01/06/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 01/06/2022

Σελίδα: . . . . . 21



**84.530** δηλώσεις για μεταβιβάσεις ακινήτων έχουν υποβληθεί στην πλατφόρμα myProperty στο πρώτο πεντάμηνο του έτους

**47.036** ηλεκτρονικές δηλώσεις υποβλήθηκαν για αγοραπωλησίες ακινήτων παρά τις αυξημένες αντικειμενικές αξίες

**Ιδιαίτερα δημοφιλείς** είναι οι γονικές παροχές ακινήτων για τις οποίες υποβλήθηκαν 26.115 δηλώσεις στο myProperty

**Χαμηλές ταχύτητες** για τις δωρεές ακινήτων, με τα στοιχεία να δείχνουν ότι υποβλήθηκαν 11.379 δηλώσεις στους πρώτους πέντε μήνες του έτους



## Ακίνητα

# Τα 3 κλειδιά για τις μεταβιβάσεις

«ΤΑ ΝΕΑ» παρουσιάζουν τους κανόνες της Εφορίας που θα πρέπει να γνωρίζουν όσοι φορολογούμενοι σχεδιάζουν να αποκτήσουν πρώτη κατοικία ή να γράψουν την περιουσία τους στα παιδιά ή στα εγγόνια τους

**Μ**ε υψηλές «ταχύτητες» κινούνται οι μεταβιβάσεις ακινήτων παρά τον πόλεμο στην Ουκρανία και την αύξηση των αντικειμενικών αξιών. Τα στοιχεία δείχνουν ότι από την αρχή του έτους έχουν υποβληθεί περισσότερες από

84.000 δηλώσεις για μεταβιβάσεις ακινήτων. Οι συμβολαιογράφοι δηλαδή υποβάλλουν σε καθημερινή βάση περίπου 800 ηλεκτρονικές δηλώσεις για αγοραπωλησίες, γονικές παροχές και δωρεές ακινήτων. Συνολικά, από την αρχή του έτους μέχρι και τις

30 Μαΐου η πλατφόρμα myProperty της ΑΑΔΕ υποδέχθηκε 84.530 ηλεκτρονικές δηλώσεις μεταβιβάσεων ακινήτων, με τις αγοραπωλησίες να πρωταγωνιστούν. Με την κίνηση στα συμβολαιογραφικά γραφεία να παραμένει αυξημένη, «ΤΑ ΝΕΑ» πα-

ρουσιάζουν τους κανόνες της Εφορίας που θα πρέπει να γνωρίζουν όσοι φορολογούμενοι σχεδιάζουν να αποκτήσουν πρώτη κατοικία ή να γράψουν την περιουσία τους στα παιδιά ή στα εγγόνια τους.

→ ΣΕΛΙΔΕΣ 24, 33

### 3. ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ ΣΕ ΟΣΟΥΣ ΑΓΟΡΑΖΟΥΝ Α ΚΑΤΟΙΚΙΑ

Μέσο: . . . . . ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 01/06/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 01/06/2022

Σελίδα: . . . . . 24



## Τι ισχύει για Α' κατοικία

# Τα 3 κλειδιά για τις μεταβιβάσεις ακινήτων

Υψηλά παραμένουν οι συναλλαγές παρά το δυσμενές παγκόσμιο περιβάλλον

ΤΗΣ ΜΑΡΙΑΣ ΒΟΥΡΓΑΝΑ

**Μ**ε αμείωτη ένταση συνεχίζεται το κύμα μεταβιβάσεων ακινήτων. Παρά τον πόλεμο στην Ουκρανία και την αύξηση των αντικειμενικών αξιών τα στοιχεία δείχνουν ότι από την αρχή του έτους έχουν υποβληθεί περισσότερες από 84.000 δηλώσεις για μεταβιβάσεις ακινήτων. Οι συμβολαιογράφοι σε καθημερινή βάση, υποβάλλουν περίπου 800 ηλεκτρονικές δηλώσεις για αγοραπωλησίες, γονικές παροχές και δωρεές ακινήτων.

Ο αριθμός αυτός ανεβαίνει ακόμη περισσότερο αν ληφθούν υπόψη και οι χειρόγραφες δηλώσεις που υποβάλλονται στις Εφορίες ενώ όπως αναφέρουν πηγές της ΑΑΔΕ οι μεταβιβάσεις ακινήτων που θα είχαν ολοκληρωθεί στο πρώτο πεντάμηνο του έτους θα ήταν ακόμη περισσότερες εάν δεν είχε μεσολαβήσει η αποχή των συμβολαιογράφων τον Απρίλιο.

Σύμφωνα με τα στοιχεία, από την αρχή του έτους μέχρι και τις 30 Μαΐου η πλατφόρμα myProperty της ΑΑΔΕ υποδέχθηκε 84.530 ηλεκτρονικές δηλώσεις μεταβιβάσεων ακινήτων. Οι αγοραπωλησίες πρωταγωνιστούν με χιλιάδες ακίνητα να αλλάζουν χέρια καθώς υποβλήθηκαν 47.036 δηλώσεις φόρου μεταβίβασης. Ακολουθούν οι γονικές παροχές οι οποίες είναι ιδιαίτερα δημοφιλείς μετά την αύξηση του αφορολογήτου ορίου στις 800.000 ευρώ. Στο πρώτο πεντάμηνο του έτους υποβλήθηκαν 26.115 δηλώσεις φόρου γονικής παροχής με τους γονείς, τους παππούδες και τις γιαγιάδες να γράφουν ακίνητα στα παιδιά και τα εγγόνια τους. Το ίδιο διάστημα υποβλήθηκαν ηλεκτρονικά και 11.379 δηλώσεις δωρεάς ακινήτων.

**ΟΔΗΓΟΣ.** Με την κίνηση στα συμβολαιογραφικά γραφεία να παραμένει αυξημένη, οι φορολογούμενοι που σχεδιάζουν να αποκτήσουν ακίνητα



ή να γράψουν την περιουσία τους στα παιδιά ή τα εγγόνια τους θα πρέπει να γνωρίζουν τους κανόνες της Εφορίας:

**Αγοραπωλησία ακινήτου:** Η αύξηση των αντικειμενικών αξιών σε πάνω από 7.000 περιοχές σε όλη τη χώρα «φούσκωσε» τον φόρο μεταβίβασης αλλά και τα συμβολαιογραφικά έξοδα καθώς και τα έξοδα μεταγραφής του ακινήτου στο Κτηματολόγιο που πληρώνουν οι αγοραστές των ακινήτων. Ο φόρος ανέρχεται σε 3% επί της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου και εξοφλείται εφάπαξ ενώ η δήλωση φόρου μεταβίβασης υποβάλλεται ηλεκτρονικά στην πλατφόρμα myProperty της ΑΑΔΕ.

**Α' ΚΑΤΟΙΚΙΑ.** Για την αγορά πρώτης κατοικίας ισχύει αφορολόγητο όριο το οποίο ανέρχεται σε 200.000 ευρώ για τον άγαμο, αυξάνεται στις 250.000 ευρώ για τον έγγαμο και προσαυξάνεται κατά 25.000 ευρώ

### 3. ΣΥΜΒΟΥΛΕΣ ΣΕ ΟΣΟΥΣ ΑΓΟΡΑΖΟΥΝ Α ΚΑΤΟΙΚΙΑ

Μέσο: . . . . . TA NEA

Ημ. Έκδοσης: . . . 01/06/2022 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 01/06/2022

Σελίδα: . . . . . 33



κατά 10.000 ευρώ για καθένα από τα δύο πρώτα τέκνα και κατά 15.000 ευρώ για το τρίτο και καθένα από τα επόμενα τέκνα του δικαιούχου.

**«Φθηνές» μεταβιβάσεις ακινήτων:** Από την Πρωτοχρονιά που ενεργοποιήθηκαν οι νέες αντικειμενικές αξίες, οι μεταβιβάσεις ακινήτων έχουν γίνει «φθηνότερες» σε 2.860 περιοχές λόγω μείωσης των τιμών ζώνης ενώ σε 3.314 περιοχές οι αξίες παρέμειναν αμετάβλητες. Για παράδειγμα, διαμέρισμα 120 τετραγωνικών στην Πεντέλη όπου η κατώτερη τιμή μειώθηκε κατά 20% από τα 1.750 ευρώ στα 1.400 ευρώ το τετραγωνικό, ο φόρος μεταβίβασης από 6.300 ευρώ που ήταν μέχρι και το τέλος του 2021 έχει μειωθεί τώρα σε 5.040 ευρώ. Έτσι, ο φορολογούμενος κερδίζει 1.260 ευρώ.

για καθένα από τα δύο πρώτα τέκνα και κατά 30.000 ευρώ για το τρίτο και καθένα από τα επόμενα ανήλικα τέκνα, των οποίων την επιμέλεια έχει ο δικαιούχος. Στο ποσό της απαλλαγής περιλαμβάνεται και η αξία μιας θέσης στάθμευσης αυτοκινήτου και ενός αποθηκευτικού χώρου για επιφάνεια εκάστου έως 20 τ.μ., εφόσον βρίσκονται στο ίδιο ακίνητο και αποκτώνται ταυτόχρονα.

**ΟΙΚΟΠΕΔΟ.** Σε περίπτωση αγοράς οικοπέδου στο οποίο μπορεί να ανε-

Από την αρχή του έτους μέχρι και τις 30 Μαΐου η πλατφόρμα myProperty της ΑΑΔΕ υποδέχθηκε 84.530 ηλεκτρονικές δηλώσεις μεταβιβάσεων ακινήτων

γερθεί πρώτη κατοικία προβλέπεται απαλλαγή από τον φόρο μέχρι το όριο αξίας των 50.000 ευρώ για τον άγαμο και μέχρι 100.000 ευρώ για τον έγγαμο. Το όριο προσαυξάνεται

**Γονικές παροχές ακινήτων:** Εφαρμόζεται αφορολόγητο όριο 800.000 ευρώ προς τα πρόσωπα που υπάγονται στην Α' κατηγορία. Στην πρώτη κατηγορία υπάγονται ο/η σύζυγος του φορολογούμενου ή το πρόσωπο που έχει συνάψει σύμφωνο συμβίωσης με τον φορολογούμενο, οι κατιόντες πρώτου βαθμού, δηλαδή τα παιδιά από νόμιμο γάμο, παιδιά χωρίς γάμο έναντι της μητέρας, παιδιά αναγνωρισθέντα εκούσια ή δικαστικά έναντι του πατέρα, νομιμοποιηθέντα με επιγενόμενο γάμο ή δικαστικά έναντι και των δύο γονέων. Επίσης στην κατηγορία αυτή ανήκουν οι κατιόντες εξ αίματος δεύτερου βαθμού (εγγονοί) και οι ανιόντες εξ αίματος πρώτου βαθμού (γονείς). Για το τμήμα της περιουσίας που υπερβαίνει τις 800.000 ευρώ επιβάλλεται συντελεστής 10%.



# Οδικός χάρτης συνταγογράφησης για ανασφάλιστους

Της ΠΕΝΝΥΣ ΜΠΟΥΛΟΥΤΖΑ

**Τα παιδιά** έως 18 ετών, τα άτομα με νοητική, ψυχική ή σωματική αναπηρία, κατάθλιψη, διπολική διαταραχή, καθώς και τα άτομα με παθήσεις όπως άνοια, νεοπλάσματα, σακχαρώδη διαβήτη, επιληψία, μεσογειακή αναιμία, χρόνια ηπατίτιδα, νεφρική ανεπάρκεια και σκλήρυνση κατά πλάκας είναι μεταξύ των ανασφάλιστων που και μετά την 1η Ιουλίου θα μπορούν να απευθύνονται σε ιδιώτη γιατρό για να συνταγογραφήσει τα φάρμακα και τις εξετάσεις τους.

Χθες ο υπουργός Υγείας υπέγραψε την απόφαση που προβλέπει ποιοι ανασφάλιστοι θα εξαιρούνται από τη νέα διαδικασία συνταγογράφησης φαρμάκων, θεραπευτικών πράξεων και διαγνωστικών εξετάσεων σε ανασφάλιστους, που θα ισχύσει από την 1η Ιουλίου και, σύμφωνα με την οποία, η συνταγογράφηση θα πρέπει να γίνεται μόνο από γιατρούς δημόσιων νοσοκομείων και δομών πρωτοβάθμιας φροντίδας υγείας (νοσοκομεία, κέντρα υγείας, περιφερειακά ιατρεία κ.ά.).

Η συνταγογράφηση για τους ανασφάλιστους μόνο από δημόσιες δομές, μέτρο στο οποίο έχουν αντιδράσει ιατρικοί σύλλογοι, επιστημονικές ενώσεις και εκπρόσωποι ασθενών, ψηφίστηκε τον περασμένο Νοέμβριο. Στην ουσία πρόκειται για επιστροφή στο καθεστώς που ίσχυε πριν από τον Μάρτιο του 2019, η οποία κρίθηκε αναγκαία από το υπουργείο Υγείας προκειμένου να συγκρατηθεί η φαρμα-

κευτική δαπάνη ανασφάλιστων. Η εφαρμογή του μέτρου από τον Νοέμβριο έως και σήμερα έλαβε έξι αναβολές, με το υπουργείο Υγείας αρχικά να επικαλείται λόγους αποφυγής επιπλέον πίεσης στο ΕΣΥ στην περίοδο κορύφωσης της COVID-19 και εν συνεχεία τις διαδικασίες για την κατάρτιση του καταλόγου με τις εξαιρέσεις.

Σύμφωνα με την υπουργική απόφαση, εξαιρούνται από τη διαδικασία οι εξής κατηγορίες:

**Το μέτρο θα εφαρμοστεί από την 1η Ιουλίου – Ποιες κατηγορίες εξαιρούνται από τη διαδικασία.**

- Οι ανασφάλιστοι ηλικίας έως 18 ετών.
- Οι ανασφάλιστοι ασθενείς με νοητική ή ψυχική αναπηρία, αυτισμό, σύνδρομο Down, διπολική διαταραχή, κατάθλιψη με ψυχωσικά συμπτώματα, εγκεφαλική παράλυση ή βαριές και πολλαπλές αναπηρίες, ακρωτηριασμένοι που λαμβάνουν το εξωιδρυματικό επίδομα με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω, όπως και όσοι έχουν πιστοποιημένη αναπηρία από ΚΕΠΑ 80% και άνω για οποιαδήποτε πάθηση.
- Οι ανασφάλιστοι ασθενείς με παθήσεις των οποίων τα φάρμακα χορηγούνται με μειωμένη ή μηδενική συμμετοχή (βάσει υπουργικής απόφασης του



**Η εφαρμογή** του μέτρου έλαβε έξι αναβολές, με το υπουργείο Υγείας αρχικά να επικαλείται λόγους αποφυγής επιπλέον πίεσης στο ΕΣΥ, κατά την περίοδο κορύφωσης της COVID-19.

2012) και συγκεκριμένα με νόσο του Πάρκινσον και δυστονίες, βαλβιδοπάθειες, χρόνια πνευμονική καρδιοπάθεια και συγγενή καρδιοπάθεια, μυασθένεια, φυματίωση, κληρονομικό αγγειοίδημα, συγγενή ιχθύαση, νόσο του Wilson, σακχαρώδη διαβήτη τύπου 1 και 2, άπιοι διαβήτη, νεοπλάσματα όλων των συστημάτων και λευχαιμιών, επιληψία, σκλήρυνση κατά πλάκας, αγγειοπάθεια Burger, άνοια, νόσο Αλτσχάμερ και νόσο Charcot, ψυχώσεις, μεσογειακή αναιμία, δρεπανοκυτταρική αναιμία, ιδιοπαθή αιμολυτική αναιμία, νυχτερινή απροξυσμική αιμοσφαινουρία, αιμορροφιλία, υποφυσιογενή νανισμό, κυστική

ίνωση, χρόνια ηπατίτιδα Β και C, χρόνια νεφρική νόσο στάδιο 3 και 4 και νεφρική ανεπάρκεια, νόσο Gaussher, γλυκογονίαση και υπερφαινωλαταναιμία.

- Οι ασθενείς με AIDS.
- Η συνταγογράφηση εμβολίων.

Σε αυτές τις περιπτώσεις, η συνταγογράφηση θα μπορεί να γίνεται από όλους τους πιστοποιημένους στο σύστημα ηλεκτρονικής συνταγογράφησης γιατρούς. Για τους υπόλοιπους ανασφάλιστους πολίτες, εάν η συνταγογράφηση φαρμάκων, εξετάσεων και πράξεων γίνει από ιδιώτες γιατρούς και όχι από γιατρούς δημόσιων δομών, τότε πραγματοποιείται με ένδειξη συμμετοχής ασθενούς 100%.