

Περιεχόμενα

1. ΤΑ ΜΥΣΤΙΚΑ ΓΙΑ ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΑΝΑΚΑΙΝΙΣΗΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ 15/01/2022 σελ. 19,20



ΤΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΙΚΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ				
ΑΤΟΜΙΚΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ (€)	ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ (€)	ΠΟΣΟΣΤΟ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗΣ		
		Ιδιοκατοίκηση από τον αιτούντα	Δωρεάν παραχώρηση σε έτερο πρόσωπο/ενοίκιαση	
1 ≤5.000	≤10.000	75%	65%	
2 >5.000 - 10.000	>10.000 - 20.000	70%	60%	
3 >10.000 - 20.000	>20.000 - 30.000	55%	45%	
4 >20.000 - 30.000	>30.000 - 40.000	45%	40%	
5 >30.000	>40.000	40%	40%	

ΥΠΟΒΛΗΘΕΙΣΕΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ				
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	ΑΙΤΗΣΕΙΣ	ΣΥΝΟΛ. ΚΟΣΤΟΣ	ΕΠΙΛ. ΠΡΟΫΠ.	ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΗ
1	1.114	19.722.804	18.931.951	14.081.583
2	3.495	64.994.201	62.402.151	43.371.857
3	1.748	32.495.995	31.217.090	16.992.686
4	521	9.797.411	9.415.246	4.187.008
5	229	4.441.254	4.187.910	1.675.164
ΣΥΝΟΛΟ	7.107	131.451.665	126.154.349	80.308.298



Σε πλήρη εξέλιξη βρίσκεται το Εξοικονομώ 2021 ύψους 632 εκατ. ευρώ, με τους ιδιοκτήτες προς το παρόν να μη «σπεύδουν» να ολοκληρώσουν την αίτηση υπαγωγής στο πρόγραμμα. Όπως προκύπτει από στοιχεία που έχει αποκλειστικά στη διάθεσή του ο «Ελεύθερος Τύπος», μέχρι τις 29 Δεκεμβρίου, στο σύστημα συνολικά εισήλθαν 27.121 πολίτες.

Από αυτούς, ολοκλήρωσαν τη διαδικασία οι 7.107, καταχώρισαν τα βασικά στοιχεία 17.812, πρόταση παρεμβάσεων υπέβαλαν 1.719, ενώ πήγαν στο επόμενο στάδιο της αποδοχής ή απόρριψης 483.

Όπως εξηγούν πηγές στον «Ε.Τ.», το τρέχον πρόγραμμα διαφέρει σημαντικά από τα άλλα, καθώς σε αυτό οι ιδιοκτήτες δεν καλούνται να κάνουν γρήγορα «κλικ» ώστε να επιτύχουν την ένταξή τους. Το σύστημα υποβολής αιτήσεων, άλλωστε, θα είναι ανοικτό μέχρι τις 3 Φεβρουαρίου, με το υπουργείο να δέχεται όμακ πίεσεις να δοθεί πίστωση χρόνου.

Ακτινογραφία

Τι συνέβη όμως ανά περιοχή; Πρωτιά στις υποβληθείσες αιτήσεις έχει η Θεσσαλονίκη, δεδομένου ότι από το σύστημα προκύπτει να έχουν καταχωριστεί 629 υπαγωγές. Ακολουθεί η Αχαΐα με 392, τη σκυτάλη παίρνει η Αρτα με 350 αιτήσεις, έπονται τα Ιωάννινα με 341 και την πεντάδα κλείνει η Λάρισα με 313.

Θήρα, Ικαρία και Τίνος έχουν υποβάλει από μία αίτηση μέχρι στιγμής. Ακολουθεί η Κάρπαθος με 2 αιτήσεις, τη σκυτάλη παίρνουν η Θάσος και η Λήμνος με τέσσερις, ενώ από 5 υπαγωγές έχουν σημειωθεί σε Ζάκυνθο και Λασιθί.

Στην Ανατολική Αττική, τώρα, έχουν υποβληθεί 106 αιτήσεις, στη δυτική 50 και στα νησιά του Αργοσαρωνικού 23. Ο Βόρειος Τομέας Αθηνών έχει μέχρι

ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝ ΑΠΟ 27.121 ΠΟΛΙΤΕΣ ΓΙΑ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΤΑ ΜΥΣΤΙΚΑ για τις επιδοτήσεις του «Εξοικονομώ»

ΜΑΡΙΝΑ ΞΥΠΗΝΤΟΥ
mxiupinou@e-typos.com

στιγμής 101 υπαγωγές, ο Δυτικός Τομέας 140, ο Κεντρικός Τομέας 221, ενώ ο Νότιος Τομέας 140. Στον Πειραιά, οι αιτήσεις ανέρχονται στις 90.

Σκοπός του υπουργείου Περιβάλλοντος είναι να αναβαθμιστούν για πρώτη φορά περί τις 50.000 κατοικίες, 38% περισσότερων συγκριτικά με τον προηγούμενο κύκλο, με μια πιο δίκαιη διαδικασία, και για αυτόν το λόγο, θεσπίστηκαν ενεργειακά, οικονομικά και κοινωνικά κριτήρια.

Οι σημαντικότερες αλλαγές, σε σχέση με τα προηγούμενα προγράμματα, αφορούν στην κατάργηση της χρονικής προτεραιότητας, στην αξιολόγηση των αιτήσεων, στη θέσπιση κοινωνικών κριτηρίων αξιολόγησης και στη δημιουργία λίστας επιλαχόντων. Για πρώτη φορά δημιουργείται ξεχωριστός προϋπολογισμός ύψους 100 εκατ. ευρώ για τα ευάλωτα νοικοκυριά, ενώ λαμβάνεται ειδική μέριμνα για μονογονεϊκές οικογένειες, πολύτεκνους και νοικοκυριά με ΑμεΑ.

Ος σημαντικότερο κριτήριο για τη βαθμολόγηση των αιτήσεων, ορίζεται η εκτιμώμενη ετήσια εξοικονόμηση ενέργειας βάσει του προτεινόμενου

«ΠΡΩΤΑΘΛΗΤΕΣ»

Πρωτιά για Θεσσαλονίκη (629 υπαγωγές), ακολούθησαν Αχαΐα (392), Αρτα (350), Ιωάννινα (341), Λάρισα (313)

ΒΑΣΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

- ✓ Κατάργηση της χρονικής προτεραιότητας
- ✓ Θέσπιση κοινωνικών κριτηρίων αξιολόγησης
- ✓ Δημιουργία λίστας επιλαχόντων
- ✓ Ξεχωριστός προϋπολογισμός (100 εκατ. ευρώ) για τα ευάλωτα νοικοκυριά
- ✓ «Πριμ» για μονογονεϊκές οικογένειες, πολύτεκνους και νοικοκυριά με ΑμεΑ
- ✓ Βαθμολόγηση αιτήσεων βάσει και της εκτιμώμενης ετήσιας εξοικονόμησης ενέργειας
- ✓ Υποβολή αιτήσεων μέχρι τις 3 Φεβρουαρίου
- ✓ Στόχος να αναβαθμιστούν περίπου 50.000 κατοικίες

κόστους παρεμβάσεων σε ποσοστό 50% και ακολουθεί το ατομικό ή οικογενειακό εισόδημα σε ποσοστό 15%. Για νοικοκυριά με ατομικά εισοδήματα έως 5.000 ευρώ και με οικογενειακά εισοδήματα έως 10.000 ευρώ, η επιδότηση ανέρχεται στο 75%. Για τα νοικοκυριά αυτά, παρέχεται η δυνατότητα έκδοσης άτοκου δανείου με εγγύηση του Δημοσίου για το ποσοστό της ίδιας συμμετοχής.

Οι παρεμβάσεις που δίνουν τη μεγαλύτερη εξοικονόμηση ενέργειας και αναβαθμίζουν σημαντικά την κατοικία ενεργειακά είναι οι μονώσεις, τα ηλιακά για ζεστά νερά χρήσης και η αντικατάσταση του συστήματος θέρμανσης με αυτόνομο, όπως Λέβητας Φυσικού Αερίου ή Αντλία Θερμότητας.

Για την επιλογή των παρεμβάσεων, θα χρειαστεί η συμμετοχή ενός έμπειρου ενεργειακού επιθεωρητή.

Σε περίπτωση που ενδιαφέρεται για αίτηση κάποιος σε κατοικία που την έχει κάνει δωρεάν παραχώρηση ή τη νοικιάζει, η επιχορήγηση είναι 40% και δεν εξαρτάται από το εισόδημα. Υπενθυμίζεται ότι το πρόγραμμα εντάσσεται στα εμβληματικά έργα του Ταμείου Ανάκαμψης και Ανθεκτικότητας. Χρηματοδοτείται με 632 εκατ. ευρώ και συνολικά αναμένεται να κλη-

τοποποιηθούν κεφάλαια πάνω από 1 δισ. ευρώ, με τη μέση εκτιμώμενη επιδότηση να διαμορφώνεται σε ποσοστό 62% επί της συνολικής δαπάνης.

Κατοικίες που επιδοτούνται

Στη πλαίσιο του προγράμματος υπάρχουν 2 διακριτοί τύποι αιτήσεων:

- i. Αίτηση μεμονωμένου διαμερίσματος ή μονοκατοικίας.
- ii. Αίτηση πολυκατοικίας (συμπεριλαμβανομένων των αιτήσεων των διαμερισμάτων ως μέρος αίτησης σε πολυκατοικία).

Επισημαίνεται ότι σε καμία περίπτωση δεν είναι επιλέξιμες οι ιδιοκτησίες του κτηρίου που δεν χρησιμοποιούνται για κατοικία (π.χ. κατάστημα στο ισόγειο κτηρίου).

Παρεμβάσεις

Οι παρεμβάσεις, που υποβάλλονται με την αίτηση για υπαγωγή στο πρόγραμμα, προκύπτουν βάσει των συστάσεων του Ενεργειακού Επιθεωρητή και αφορούν αποκλειστικά στις ακόλουθες κατηγορίες επιλέξιμων παρεμβάσεων:

- ▶ Αντικατάσταση κουρβωμάτων
- ▶ Τοποθέτηση/αναβάθμιση θερμομόωσης
- ▶ Αναβάθμιση συστήματος θέρμανσης/ψύξης
- ▶ Σύστημα ΖΝΧ με χρήση Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας (ΑΠΕ).
- ▶ Λοιπές Παρεμβάσεις Εξοικονόμησης (smart home, αναβάθμιση φωτισμού).

Κριτήρια αξιολόγησης

Τα κριτήρια αξιολόγησης των αιτήσεων υπαγωγής θα είναι τα ακόλουθα:

- ▶ Κόστος εξοικονόμησης ενέργειας 50%.
- ▶ Εισόδημα/μέλος οικογένειας 14%.
- ▶ Βαθμομήρες θέρμανσης 7%.
- ▶ Ενεργειακή κλάση βάσει Α' ΠΕΑ 5%.
- ▶ Παλαιότητα κατασκευής 3%.
- ▶ ΑΜΕΑ 7%.
- ▶ Μονογονεϊκή οικογένεια 7%.
- ▶ Πολύτεκνοι 7%. ■

