

Περιεχόμενα

1. Ε-ΑΠΟΔΕΙΞΕΙΣ ΛΙΓΟΤΕΡΟΙ ΦΟΡΟΙ ΕΩΣ 2.200 ΕΥΡΩ	<u>ΤΑ ΝΕΑ 17/12/2021</u> σελ.1,22,35
2. ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΑΠΟΔΕΙΞΕΙΣ ΑΠΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ	<u>ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ 17/12/2021</u> σελ.1,21,24
3. ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΣΤΙΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ	<u>ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ 17/12/2021</u> σελ.21,24

1. Ε-ΑΠΟΔΕΙΞΕΙΣ ΛΙΓΟΤΕΡΟΙ ΦΟΡΟΙ ΕΩΣ 2.200 ΕΥΡΩ

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 17/12/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 17/12/2021

Σελίδα: 1



e-ΑΠΟΔΕΙΞΕΙΣ ΛΙΓΟΤΕΡΟΙ ΦΟΡΟΙ ΕΩΣ 2.200 ΕΥΡΩ

- Η έξτρα έκπτωση και ποίες θα μετρούν διπλά
Σ. 22, 35

1. Ε-ΑΠΟΔΕΙΞΕΙΣ ΛΙΓΟΤΕΡΟΙ ΦΟΡΟΙ ΕΩΣ 2.200 ΕΥΡΩ

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 17/12/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 17/12/2021

Σελίδα: 22



ΑΝΑΤΡΟΠΕΣ ΣΤΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Ποιες e-αποδείξεις φέρνουν έξτρα έκπτωση

ΤΗΣ ΜΑΡΙΑΣ ΒΟΥΡΓΑΝΑ

Οι αλλαγές για τα φορολογικά έτη 2022 έως και 2025 έχουν στόχο την ενίσχυση των ηλεκτρονικών συναλλαγών και τον περιορισμό της φοροδιαφυγής

Εξτρα έκπτωση φόρου εισοδήματος που φθάνει έως 2.200 ευρώ τον χρόνο φέρνουν οι ανατροπές στις ηλεκτρονικές αποδείξεις που ενεργοποιούνται από την 1η Ιανουαρίου 2022. Οι αλλαγές που εφαρμόζονται για τα φορολογικά έτη 2022 έως και 2025 με στόχο την ενίσχυση των ηλεκτρονικών συναλλαγών και τον περιορισμό της φοροδιαφυγής περιγράφονται στη διάταξη του υπουργείου Οικονομικών που περιλαμβάνεται στο πολυνομοσχέδιο του υπουργείου Υγείας. Σύμφωνα με τη διάταξη για τα φορολογικά έτη 2022 έως και 2025:

1 **Ορισμένες δαπάνες** υγείας για τις οποίες δεν είναι ευρέως δι-αδεδομένη η χρήση ηλεκτρονικών συναλλαγών θα υπολογίζονται στο διπλάσιο της αξίας τους για την κάλυψη του 30% του εισοδήματος των φορολογουμένων με δαπάνες που πραγματοποιούνται με ηλεκτρονικό χρήμα. Με απόφαση του υπουργού Οικονομικών, έπειτα από εισήγηση του διοικητή της ΑΑΔΕ, καθορίζονται οι υποκατηγορίες δαπανών και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του μέτρου.

2 **Από το φορολογητέο** εισόδημα του φυσικού προσώπου από μισθωτή εργασία και συντάξεις, επιχειρηματική δραστηριότητα και ακίνητη περιουσία, αποκλειστικά και

μόνο για τον υπολογισμό του φόρου εισοδήματος, αφαιρείται αναλογικά ποσό ίσο με το 30% των δαπανών λήψης υπηρεσιών, για ορισμένες δαπάνες των Ομάδων 4 (Στέγαση), 5 (Υπηρεσίες), 7 (Μεταφορές), 9 (Αναψυχή, Πολιτιστικές Δραστηριότητες), 10 (Εκπαίδευση), 12 (Υπηρεσίες) της περ. δ της παρ. 6 που πραγματοποιούνται με ηλεκτρονικά μέσα πληρωμής, σύμφωνα με την περ. α της ως άνω παραγράφου. Το αφαιρούμενο ποσό εισοδήματος δεν υπερβαίνει το ποσό των 5.000 ευρώ ετησίως ούτε το πραγματικό εισόδημα από μισθωτή εργασία και συντάξεις, επιχειρηματική δραστηριότητα και ακίνητη περιουσία.

Με απόφαση του υπουργού Οικο-

1. Ε-ΑΠΟΔΕΙΞΕΙΣ ΛΙΓΟΤΕΡΟΙ ΦΟΡΟΙ ΕΩΣ 2.200 ΕΥΡΩ

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 17/12/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 17/12/2021

Σελίδα: 35



φόρου έως 2.200 ευρώ

νομικών, έπειτα από εισήγηση του διοικητή της ΑΑΔΕ, δύναται να καθορίζονται συγκεκριμένες δαπάνες λήψης υπηρεσιών ως προς τις οποίες δεν είναι ευρέως διαδεδομένη η χρήση ηλεκτρονικών συναλλαγών, για τις οποίες εφαρμόζεται έκπτωση 30% από το φορολογητέο εισόδημα.

Σύμφωνα με πληροφορίες, στη λίστα των επαγγελματικών κλάδων που οι ηλεκτρονικές αποδείξεις θα δίνουν έξτρα έκπτωση φόρου στους φορολογουμένους θα περιλαμβάνονται: δικηγόροι, αρχιτέκτονες, ψυκτικοί, γραφεία τελετών, υπηρεσίες προσωπικής φροντίδας και νοσηλείας, υπηρεσίες καθαρισμού και συντήρησης, παιδικής φροντίδας, λιμουζίνες και ταξί, καθαριστήρια,

υπηρεσίες ενοικίασης σκαφών αναψυχής, υπηρεσίες συμβουλευτικής, φωτογράφοι, οικοδομικές εργασίες καθώς και γυμναστήρια και σχολές χορού.

Με την ενεργοποίηση του μέτρου οι φορολογούμενοι που θα ζητούν και θα παίρνουν αποδείξεις από τους συγκεκριμένους επαγγελματίες θα μπορούν να γλιτώνουν φόρο έως 450 ευρώ αν έχουν ετήσιο εισόδημα μέχρι 10.000 ευρώ, έως 1.100 ευρώ αν έχουν ετήσιο εισόδημα από 10.000 έως 20.000 ευρώ, έως 1.400 ευρώ για εισόδημα από 20.000 έως 30.000 ευρώ, έως 1.800 ευρώ για εισόδημα από 30.000 έως 40.000 ευρώ και έως 2.200 ευρώ αν το ετήσιο εισόδημά τους υπερβαίνει τα 40.000 ευρώ.

2. ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΑΠΟΔΕΙΞΕΙΣ ΑΠΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 17/12/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 17/12/2021

Σελίδα: 1



● **e-συναλλαγές:** Το 30% των ποσών που θα έχει πληρώσει ο φορολογούμενος ετησίως με ηλεκτρονικό χρήμα για αγορές αγαθών ή αμοιβές παροχής υπηρεσιών σε συγκεκριμένες κατηγορίες επιχειρήσεων και ελευθέρων επαγγελματιών θα αφαιρείται από το φορολογητέο εισόδημά του. **Σελ. 24**

2. ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΑΠΟΔΕΙΞΕΙΣ ΑΠΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 17/12/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 17/12/2021

Σελίδα: 21



Κίνητρα για λήψη «δύσκολων» αποδείξεων

Κίνητρα στους φορολογουμένους για να ζητούν αποδείξεις, κυρίως από κλάδους που βρίσκονται ψηλά στη λίστα της φοροδιαφυγής, προβλέπει διάταξη που κατατέθηκε χθες στη Βουλή σε νομοσχέδιο του υπουργείου Υγείας. Το 30% των ποσών από ηλεκτρονικές συναλλαγές με «δύσκολους» κλάδους στην έκδοση αποδείξεων θα αφαιρείται από το φορολογητέο εισόδημά του και κατ' επέκταση θα μειώνεται ο τελικός φόρος. **Σελ. 24**

2. ΚΙΝΗΤΡΑ ΓΙΑ ΑΠΟΔΕΙΞΕΙΣ ΑΠΟ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΕΣ

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 17/12/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 17/12/2021

Σελίδα: 24



Κίνητρα για αποδείξεις από επαγγελματίες

Από ποιες αγορές προϊόντων ή αμοιβές παροχής υπηρεσιών θα εκπίπτει το 30% της δαπάνης από το φορολογητέο εισόδημα

Του ΠΡΟΚΟΠΗ ΚΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ

Κίνητρα στους φορολογουμένους για να ζητούν αποδείξεις κυρίως από κλάδους που βρίσκονται ψηλά στη λίστα της φοροδιαφυγής προβλέπει διάταξη που κατατέθηκε χθες στη Βουλή σε νομοσχέδιο του υπουργείου Υγείας.

Δεκάδες κατηγορίες ελεύθερων επαγγελματιών θα ενταχθούν στη λίστα του υπουργείου Οικονομικών και όσοι φορολογούμενοι πραγματοποιούν συναλλαγές μέσω κάρτας ή e-banking θα έχουν έκπτωση από το εισόδημα. Συγκεκριμένα, το 30% των ποσών που θα έχει πληρώσει ο φορολογούμενος επισείσει με ηλεκτρονικό χρήμα για αγορές αγαθών ή αμοιβές παροχής υπηρεσιών σε συγκεκριμένες κατηγορίες επιχειρήσεων και ελεύθερων επαγγελματιών θα αφαιρείται από το φορολογητέο εισόδημά του και κατ' επέκταση θα μειώνεται ο τελικός φόρος.

Παράλληλα, τα ετήσια έξοδα που πραγματοποιεί κάθε φυσικό πρόσωπο για επισκέψεις σε γιατρούς, οδοντιάτρους, ορθοδοντικούς και κτηνιάτρους καθώς και για εξετάσεις σε ιδιωτικά διαγνωστικά κέντρα και για άλλες υπηρεσίες ιατρικού χαρακτήρα, πλην της αγοράς φαρμάκων και της νοσηλείας σε νοσοκομεία, θα «μετρούν» εις διπλούν για την κάλυψη του 30% του ετήσιου πραγματικού εισοδήματος με ηλεκτρονικές δαπάνες.

Ειδικότερα:
1. Στη λίστα των επαγγελματιών κλάδων που οι ηλεκτρονικές αποδείξεις θα δίνουν έξτρα έκπτωση φόρου έως 2.200 ευρώ

Ποιες αποδείξεις επαγγελματιών δίνουν έξτρα έκπτωση φόρου

- | | |
|--|---|
| 1. Γιατροί* | 12. Λιμουζίνες και ταξί |
| 2. Ηλεκτρολόγοι | 13. Καθαριστήρια |
| 3. Υδραυλικοί | 14. Υπηρεσίες ενοικίασης σκαφών αναψυχής |
| 4. Ελαιοχρωματιστές | 15. Υπηρεσίες συμβουλευτικής |
| 5. Δικηγόροι | 16. Φωτογράφοι |
| 6. Αρχιτέκτονες | 17. Οικοδομικές εργασίες |
| 7. Ψυκτικοί | 18. Γυμναστήρια |
| 8. Γραφεία τελετών | 19. Σχολές χορού |
| 9. Υπηρεσίες προσωπικής φροντίδας και νοσηλείας | |
| 10. Υπηρεσίες καθαρισμού και συντήρησης | |
| 11. Υπηρεσίες παιδικής φροντίδας | |

* Τα ετήσια έξοδα για επισκέψεις σε γιατρούς, οδοντιάτρους, ορθοδοντικούς και κτηνιάτρους καθώς και για εξετάσεις και για άλλες υπηρεσίες ιατρικού χαρακτήρα, πλην της αγοράς φαρμάκων και της νοσηλείας σε νοσοκομεία, θα «μετρούν» εις διπλούν για την κάλυψη του 30% του ετήσιου πραγματικού εισοδήματος με ηλεκτρονικές δαπάνες.

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Δεκάδες κατηγορίες επαγγελματιών θα ενταχθούν στη λίστα που θα δίνει πρόσθετη έκπτωση φόρου έως 2.200 ευρώ.

στους φορολογουμένους περιλαμβάνονται: υδραυλικοί, ηλεκτρολόγοι, ελαιοχρωματιστές, δικηγόροι, αρχιτέκτονες, ψυκτικοί, γραφεία τελετών, υπηρεσίες προσωπικής φροντίδας και νοσηλείας, υπηρεσίες καθαρισμού

και συντήρησης, παιδικής φροντίδας, λιμουζίνες και ταξί, καθαριστήρια, υπηρεσίες ενοικίασης σκαφών αναψυχής, υπηρεσίες συμβουλευτικής, φωτογράφοι, οικοδομικές εργασίες καθώς και γυμναστήρια και σχολές χορού.

2. Τα ετήσια έξοδα που πραγματοποιεί κάθε φυσικό πρόσωπο για επισκέψεις σε γιατρούς, οδοντιάτρους, ορθοδοντικούς και κτηνιάτρους καθώς και για εξετάσεις σε ιδιωτικά διαγνωστικά κέντρα και για άλλες υπηρεσίες ιατρικού χαρακτήρα, πλην της αγοράς φαρμάκων και της νοσηλείας σε νοσοκομεία, θα «μετρούν» εις διπλούν για την κάλυψη του 30% του ετήσιου πραγματικού εισοδήματος με ηλεκτρονικές δαπάνες. Στη διά-

ταξη τονίζεται ότι για τα φορολογικά έτη 2022 και έως το 2025, ορισμένες υποκατηγορίες δαπανών στον τομέα της υγείας για τις οποίες δεν είναι ευρέως διανοημένη η χρήση ηλεκτρονικών συναλλαγών, υπολογίζονται στο διπλάσιο της αξίας τους για την κάλυψη του απαιτούμενου ποσού δαπανών.

Πώς θα λειτουργεί η έκπτωση για αποδείξεις από συγκεκριμένες κατηγορίες επαγγελματιών.

Παραδείγματα

1. Φορολογούμενος με ετήσιο φορολογητέο εισόδημα 20.000 ευρώ πληρώνει με κάρτα ή μέσω e-banking μια αμοιβή ύψους 3.000 ευρώ σε ελεύθερο επαγγελματία. Το 30% της δαπάνης των

3.000 ευρώ, δηλαδή 900 ευρώ, θα αφαιρείται από το φορολογητέο εισόδημά του, το οποίο περιορίζεται σε 19.100 ευρώ.

– Φόρος για το εισόδημα των 20.000 ευρώ: 3.100 ευρώ.

– Φόρος για το εισόδημα των 19.100 ευρώ μετά την αφαίρεση του 30% των δαπανών: 2.902 ευρώ.

Δηλαδή, ο συγκεκριμένος φορολογούμενος θα γλιτώσει φόρο 198 ευρώ.

2. Φορολογούμενος με ετήσιο φορολογητέο εισόδημα 20.000 ευρώ εξοφλεί με ηλεκτρονικό τρόπο δαπάνες από επαγγελματίες με ροπή προς τη φοροδιαφυγή ύψους 5.000 ευρώ. Το 30% της δαπάνης των 5.000 ευρώ, δηλαδή 1.500 ευρώ, θα αφαιρεί-

ται από το φορολογητέο εισόδημά του, το οποίο μειώνεται στις 18.500 ευρώ.

– Φόρος για εισόδημα 20.000 ευρώ: 3.100 ευρώ

– Φόρος για εισόδημα 18.500 ευρώ: 2.770 ευρώ.

Ο συγκεκριμένος φορολογούμενος θα έχει φορολογικό κέρδος 330 ευρώ.

3. Φορολογούμενος με ετήσιο φορολογητέο εισόδημα 10.000 ευρώ πληρώνει με κάρτα ή μέσω e-banking μια αμοιβή ύψους 1.500 ευρώ σε ελεύθερο επαγγελματία. Το 30% της δαπάνης των 1.500 ευρώ, δηλαδή 500 ευρώ, θα αφαιρείται από το φορολογητέο εισόδημά του, το οποίο περιορίζεται σε 9.500 ευρώ.

– Φόρος για το εισόδημα των 10.000 ευρώ: 900 ευρώ.

– Φόρος για το εισόδημα των 9.500 ευρώ μετά την αφαίρεση του 30% των δαπανών: 855 ευρώ.

Δηλαδή, ο συγκεκριμένος φορολογούμενος θα γλιτώσει φόρο 45 ευρώ.

4. Φορολογούμενος με ετήσιο φορολογητέο εισόδημα 30.000 ευρώ πληρώνει με κάρτα ή μέσω e-banking μια αμοιβή ύψους 8.000 ευρώ σε ελεύθερο επαγγελματία. Το 30% της δαπάνης των 8.000 ευρώ, δηλαδή 2.400 ευρώ, θα αφαιρείται από το φορολογητέο εισόδημά του, το οποίο περιορίζεται σε 27.600 ευρώ.

– Φόρος για το εισόδημα των 30.000 ευρώ: 5.900 ευρώ.

– Φόρος για το εισόδημα των 27.600 ευρώ μετά την αφαίρεση του 30% των δαπανών: 5.228 ευρώ.

Δηλαδή, ο συγκεκριμένος φορολογούμενος θα γλιτώσει φόρο 672 ευρώ.

3. ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΣΤΙΣ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 17/12/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 17/12/2021

Σελίδα: 21



ΕΝ ΣΥΝΤΟΜΙΑ

Παράταση ενός μηνός για γονικές παροχές

Τη δυνατότητα να ολοκληρώσουν τις μεταβιβάσεις, γονικές παροχές και δωρεές έως τα τέλη Ιανουαρίου 2022 με τις παλαιές αντικειμενικές αξίες έχουν οι φορολογούμενοι υπό την προϋπόθεση ότι θα υποβάλουν τη δήλωση φόρου μεταβίβασης στην εφορία. Με διάταξη που κατέθεσε το υπουργείο Οικονομικών, παρέχεται η δυνατότητα σύνταξης συμβολαίων μεταβίβασης ακινήτων με επαχθή αιτία, δωρεά ή γονική παροχή έως την 31η Ιανουαρίου 2022, με τις αντικειμενικές που ίσχυαν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021. **Σελ. 24**



Παράταση ενός μηνός για μεταβιβάσεις ακινήτων με τις παλαιές αντικειμενικές

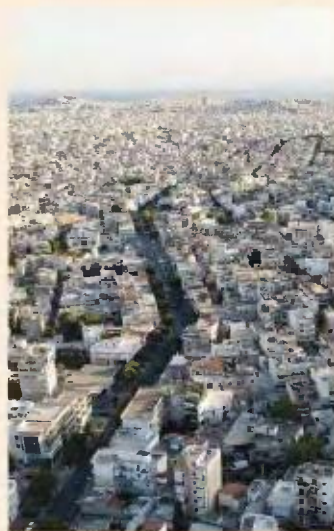
Του **ΠΡΟΚΟΠΗ ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ**

Τη δυνατότητα να ολοκληρώσουν τις μεταβιβάσεις, γονικές παροχές και δωρεές έως τα τέλη Ιανουαρίου 2022 με τις παλαιές αντικειμενικές αξίες έχουν οι φορολογούμενοι υπό την προϋπόθεση ότι θα υποβάλουν τη δήλωση φόρου μεταβίβασης στην εφορία. Με διάταξη που κατέθεσε το υπουργείο Οικονομικών παρέχεται η δυνατότητα σύνταξης συμβολαίων μεταβίβασης ακινήτων με επαχθή αιτία, δωρεά ή γονική παροχή και μετά την ημερομηνία έναρξης ισχύος των νέων αντικειμενικών αξιών, δηλαδή από την 1η Ιανουαρίου 2022 μέχρι και την 31η Ιανουαρίου 2022, με βάση τις αντικειμενικές αξίες και τους συντελεστές που ισχύουν κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021.

Όπως αναφέρεται στην αιτιολογική έκθεση, «ενόψει της αλλαγής των τιμών του αντικειμενικού συστήματος προσδιορισμού αξίας ακινήτων από 1.1.2022, κρίνεται σκόπιμη η αντιμετώπιση των δυσχερειών που ανακύπτουν λόγω του πλήθους των μεταβιβάσεων που πραγματοποιούνται στο τέλος του έτους 2021».

Πάντως, οι εμπλεκόμενοι με τις αγοραπωλησίες ακινήτων υποστηρίζουν ότι η παράταση που έδωσε το υπουργείο Οικονομικών δεν επαρκεί, ζητώντας μια γενική ρύθμιση που θα προβλέπει τη μετάθεση για έξι μήνες εφαρμογής των νέων αντικειμενικών αξιών. Όπως αναφέρουν από την ΠΟΜΙΔΑ από την 1η του μηνός 2022, όλα τα πιστοποιητικά θα είναι άκυρα. Το μόνο που θα κερδίσει κάποιος είναι οι αντικειμενικές αξίες.

Πάντως, η ΑΑΔΕ στοχεύοντας στη διευκόλυνση των φορολογουμένων έδωσε τη δυνατότητα ηλεκτρονικής υποβολής των δηλώσεων γονικών



Σύμφωνα με συμβολαιογράφους, καθημερινά πραγματοποιούνται περισσότερες από 1.200 μεταβιβάσεις ακινήτων.

Διάταξη του υπουργείου Οικονομικών δίνει τη δυνατότητα σύνταξης συμβολαίων μέχρι την 31η Ιανουαρίου 2022.

παροχών και δωρεών για ακίνητα εντός αντικειμενικού συστήματος, κινητά περιουσιακά στοιχεία και χρηματικά ποσά τα οποία δωρίζονται σε συγγενείς της πρώτης κατηγορίας (γονείς, παιδιά, εγγόνια, γιαγιάδες, παππούδες).

Όπως αναφέρουν συμβολαιογράφοι, καθημερινά πραγματοποιούνται περισσότερες από 1.200 μεταβιβάσεις ακινήτων. Σύμφωνα με τα στοιχεία του Μητρώου Αξίας Μεταβιβάσεων Ακινήτων έως και τον Οκτώβριο του τρέχοντος έτους (και χωρίς να έχουν περασθεί όλα τα στοιχεία των μεταβιβάσεων) καταγράφεται αύξηση των μεταβιβάσεων ακινήτων κατά 15% σε σύγκριση με το αντί-

στοιχο διάστημα του 2020 στη Νομαρχία Αθηνών.

Οι περισσότερες αγοραπωλησίες καταγράφονται στον δήμο της Αθήνας (3.235) οι οποίες είναι αυξημένες κατά 17,8% σε σύγκριση με το 2020, ενώ τη μεγαλύτερη αύξηση στις μεταβιβάσεις καταγράφουν οι περιοχές: Πετρούπολη, Φιλοθέη, Ψυχικό, Άγιος Δημήτριος, Νέα Ιωνία, Καισαριανή Ελληνικό και Ηράκλειο, όπως προκύπτει από τα στοιχεία του Μητρώου Αξίας Μεταβιβάσεων Ακινήτων για το διάστημα Ιανουαρίου - Οκτωβρίου 2021.

Όσοι πάντως σχεδιάζουν να αποκτήσουν ακίνητο στις περιοχές όπου οι αντικειμενικές αξίες θα τραβήξουν την ανηφόρα, έχουν στη διάθεσή τους λιγότερες από 10 ημέρες για να κλείσουν τις εκκρεμότητες. Εκείνοι που πρέπει να βιαστούν και να επισκεφθούν σύντομα τον συμβολαιογράφο τους είναι οι υποψήφιοι αγοραστής ακινήτων που ανήκουν στις περιοχές με τις προεκτάσεις ζωνών ή την ένταξη για πρώτη φορά στο σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού. Εκεί ο φόρος μεταβίβασης θα εκτιναχθεί στα ύψη λόγω της μεγάλης αύξησης των αντικειμενικών αξιών. Για παράδειγμα, η αγορά ενός διαμερίσματος 100 τ.μ. στην περιοχή του Χαλανδρίου που εντάχθηκε στο αντικειμενικό σύστημα όπου η τιμή ζώνης αυξήθηκε από 1.250 ευρώ σε 1.900 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο, ο φόρος μεταβίβασης από 3.750 ευρώ σήμερα θα αυξηθεί έπειτα από δύο μήνες στις 5.700 ευρώ.

Στο μεταξύ, με άλλη διάταξη επεκτείνεται η μείωση τελών κυκλοφορίας τουριστικών λεωφορείων και για το έτος 2022, ενώ παρατείνεται η ισχύς μειωμένων και υπερμειωμένων συντελεστών Φόρου Προστιθέμενης Αξίας (ΦΠΑ) για ορισμένα είδη και υπηρεσίες.