

## Περιεχόμενα

1. ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	ΠΑΤΡΙΣ ΠΥΡΓΟΥ 16/12/2021 σελ.17
2. ΗΛΕΚΤΡΙΚΟ ΡΕΥΜΑ ΣΤΑ 69 ΕΥΡΩ Η ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ	ΤΑ ΝΕΑ 16/12/2021 σελ.19,21
3. ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΕΝΑ ΚΛΙΚ	ΤΑ ΝΕΑ 16/12/2021 σελ.1,19,22,35
4. ΤΙΜΗ ΚΑΙ ΒΡΑΒΕΥΣΗ ΣΤΗΝ ΠΟΛΥΤΕΚΝΗ...	ΠΡΩΙΝΟΣ ΛΟΓΟΣ ΤΡΙΚΑΛΩΝ 14/12/2021 σελ.24
5. Η ΠΟΙΑ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ Ε.Ε ΓΙΑ ΤΟ ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΥΤΙΚΟ	ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ 16/12/2021 σελ.12
6. ΤΑ 30 ΜΥΣΤΙΚΑ ΓΙΑ ΨΗΦΙΑΚΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ	ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ 16/12/2021 σελ.1,20,21



ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ



**Α. Συρίγος σε εφ. «Πατρίς»**  
 «Εοσείς βλέπετε τις σχολές ως τοπική κοινωνία, εμείς ακαδημαϊκά»

Σε ερώτηση της εφημερίδας «Πατρίς», αν μετά από την επιθεώρηση που έκανε στις εγκαταστάσεις των δύο σχολών σε Πύργο και Αραλιάδα, μπορεί να αλλάξει ο σχεδιασμός του Υπουργείου και να έχουμε τη διατήρησή τους, ο Υφυπουργός Παιδείας δεν μας άφησε ιδιαίτερα μεγάλη αισιοδοξία: «Για τα ΑΕΙ εοσείς το βλέπετε ως τοπική κοινωνία, να έχουμε και εμείς ένα τμήμα, εγώ όμως το βλέπω ακαδημαϊκά, πρέπει η κάθε σχολή να προσφέρει τις δυνατότητες οσοτις ακαδημαϊκής εκπαίδευσης. Για όβα αυτά θα επανέβηουμε το επόμενο δήμενο. Για την τοπική κοινωνία το κρίσιμο είναι να έχει φοιτητές που θα διαμένουν εδών, για το υπουργείο παίζει ρόλο και το ακαδημαϊκό περιβάλλον, όβα αυτά λαμβάνονται υπόψη».



**Τ. Αντωνακόπουλος σε εφ. «Πατρίς»**  
 «Επεξεργαζόμαστε μία ειδική μελέτη για ίδρυση ΤΕΦΑΑ»

Ο δήμαρχος Πύργου σε ερώτηση μας για το αν ισχύει ακόμα η πρόταση που είχε υποβάλει για ίδρυση ΤΕΦΑΑ, τόνισε ότι αυτό ισχύει, αλλά δεν είναι της παρούσης να αναλυθεί περισσότερο: «Το ΤΕΦΑΑ έχει γίνει με νόμο, δεν προχώρησε για πολλούς λόγους. Εμείς επεξεργαζόμαστε μία μελέτη ειδική γι αυτό, υπάρχουν όμως και αρνητικά στοιχεία στην υπόθεση αυτή, όπως το τ κόσμος υπάρχει, οι ανάγκες της χώρας, ενώ ένα τεράστιο θέμα είναι η υπογεννητικότητα και έχουμε μείωση 30.000-40.000 σε 3-4 χρόνια και εάν συνεχιστεί αυτή η καμπίνη θα εξαφανιστούμε. Πρέπει να υπάρχουν στρατόπεδα και Πανεπιστήμια να υπάρχει κόσμος μέσα. Αυτό είναι μία παράμετρος που δεν την ελέγχουμε εμείς, ότε φυσικά η κυβέρνηση».



**Γ. Βούτινος**  
 «Είδαμε τα προβλήματα, τους ανέπτυξα τις προοπτικές που υπάρχουν με τον νέο νόμο για την επαγγελματική εκπαίδευση»

Ο κος Γεώργιος Βούτινος γενικός γραμματέας του Υπουργείου Παιδείας, αρμόδιος για την επαγγελματική εκπαίδευση τόνισε για την χθεσινή επίσκεψη: «Κάναμε μια συνάντηση εργασίας για το γενικότερο εκπαιδευτικό περιβάλλον στον Πύργο. Ήδη είχα συνάντηση με τους διευθυντές των ΕΠΑΛ του Πύργου και τον δ/νητή Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης. Είδαμε τα προβλήματα, τους ανέπτυξα τις προοπτικές που υπάρχουν με τον νέο νόμο για την επαγγελματική εκπαίδευση, που αλληάζει πλήρως το τοπίο και είναι οηστική μεταρρύθμιση. Χαίρομαι ειλικρινά που είμαι εδών και ακούω τον δήμαρχο ότι είναι έτοιμος, αυτά που ανήκουν στον δήμο, να τα διαθέσει για εκπαιδευτικές δραστηριότητες. Εμείς θα συζητήσουμε στο υπουργείο και θα επανέβηουμε στο επόμενο χρονικό διάστημα».

στήμιο Πατρών δείχνει να έχει αποκτήσει υπερεξουσίες και να ζητά κτηνιατρική σχολή στην Αιτωλοακαρνανία ο κος Συρίγος ήταν κατηγορηματικός, αναφέροντας παράλληλα πως στις αρχές του νέου έτους θα ανακινωθεί ο νέος ακαδημαϊκός χάρτης της χώρας.  
 «Είμαστε σε συνεργασία με όλες τις πανεπιστημιακές αρχές της χώρας, την ίδια συνεργασία, δεν υπάρχει με κάποιον προνομιακή συνεργασία. Σης αρχές του νέου έτους θα ανακινωθεί ο νέος ακαδημαϊκός χάρτης της χώρας. Η εκτίμησή μου είναι ότι δεν τίθεται θέμα Κτηνιατρικής Σχολής, όχι μόνον εδών, αλλά σε όλη τη χώρα, γιατί αυτή τη στιγμή οι ανάγκες καλύπτονται πλήρως από τις υπάρχουσες κτηνιατρικές σχολές. Το ίδιο ισχύει και για τα ΤΕΦΑΑ. Οι ειδικότητες που έχει ανάγκη η χώρα είναι οι μηχανικοί Ηλεκτρονικών Υπολογιστών, με ένα πρόβλημα που πρέπει να δουν τα Παν/μια. Ο μέσος χρόνος αποφοίτησης είναι τα 7,5 χρόνια. Αυτό σημαίνει ότι έχουν εξαιρετικά δύσκολα και βαριά προγράμματα σε

σχέση με τις άλλες χώρες. Όλα αυτά είναι πράγματα που θα συζητήσουμε. Δεν μπορεί στο εξωτερικό να τελειώνουν στα τρία χρόνια και εμείς εδών στα 7,5, την ώρα που η αγορά έχει τεράστια ανάγκη. Έχουμε γεμίσει τη χώρα με γεωπονικά τμήματα, που είναι άδεια ή δεν λειτουργούν ή δεν αποφοιτά κανένας. Πρέπει να αλλάξουμε σιγά - σιγά την αντίληψη και να μη βλέπουμε πόσο είναι οι εισοκτίοι, αλλά πόσο πραγματικά αποφοιτούν. Υπάρχει και μια ανάγκη από την κοινωνία, ως προς το θέμα της παιδείας. Κατά τη δική μου αντίληψη, η παιδεία για την παιδεία προσφέρει στον Λύκειο, όταν μπαίνει κάποιος στο Παν/μιο ή κάπου αλλού, μπαίνει με σκοπό την επαγγελματική αποκατάσταση. Δεν είναι τυχαίο ότι τα τμήματα που έχουν εγγραφεί σε οικονομικά και τεχνικά επιμελητήρια, είναι τόσο ανεβασμένα. Όλα αυτά λαμβάνονται και σε σχέση με την τραγική υπογεννητικότητα της χώρας. Το 2000 είχαμε 156.000 υποψήφιους, ενώ το 2021 έχουμε 105.000 υποψήφιους».

«Δεν υπάρχει... γυρισμός για το Τμήμα Μουσειολογίας στον Πύργο»

Επίσκεψη στο Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο πραγματοποιήσε το μεσημέρι της Τετάρτης (15/12) ο Υφυπουργός Παιδείας, αρμόδιος για την Τριτοβάθμια Εκπαίδευση, Άγγελος Συρίγος, όπου συναντήθηκε με τον Δήμαρχο Πύργου Παναγιώτη Αντωνακόπουλο.

Ο υφυπουργός με όσα ανέφερε, επέμεινε στην κατεύθυνση ότι το Τμήμα Μουσειολογίας στον Πύργο πρόκειται να κλείσει: «Αντιοτελής Τμήμα Μουσειολογίας σε όλη την Ευρώπη δεν υφίσταται καν ως προοπτικό τμήμα και μόνο σε λίγες περιπτώσεις υπάρχει με μεταπτυχιακή κατεύθυνση ή κατεύθυνση εσωτερικώς σε κάποιο άλλο τμήμα που κάνει Αρχαιολογία και με ένα τεράστιο αριθμό ανθρώπων που συμμετέχουν. Τέτοια τμήματα σαν το υπάρχον της Μουσειολογίας, δεν έχουν αντίκρισμα στην αγορά εργασίας. Αυτό είναι βασικό να το συνειδητοποιήσουμε».

Ο Υφυπουργός Παιδείας Άγγελος Συρίγος στη συνάντηση που είχε στο Λάτσειο Δημοτικό Μέγαρο με τον Δήμαρχο Παναγιώτη Αντωνακόπουλο, επέμεινε στην κατεύθυνση ότι το Τμήμα πρόκειται να κλείσει



σου γιατί ανήκομε στην Περιφέρεια Δυτικής Ελλάδας, μετά το Πανεπιστήμιο Πελοποννήσου έφτασε να επεκτείνεται μέχρι και στην Αχαΐα και στο τέλος καταλήγουμε να μένουμε εμείς έξω από όβα! Πρώτα τίθενται κανόνες που μας αφορούν και τους τηρούμε, αλλά μετά οι κανόνες...εξεκλιώνουν υπέρ των άλλων, κι εμείς πάμτ μένουμε και με τα νέα δεδομένα έξω!»

Ανακοινώσεις τους επόμενους μήνες

Ο υφυπουργός είπε ότι θα κατέβει σε περίπου δύο μήνες για ανακοινώσεις πλέον. Χβες έκανε μια ανάλυση του υποδομών, των προθέσεων και των δυνατοτήτων.

«Νέοι χώροι από τον δήμο για την αναβάθμιση της σχολής»

Στον Πύργο, όπως τόνισε ο κος Αντωνακόπουλος στον κο Συρίγο, θα υπάρχουν σύντομα και νέοι χώροι που μπορεί να χρησιμοποιηθούν για την αναβάθμιση της σχολής.

«Εκτός από τις εγκαταστάσεις του Πανεπιστημίου που είναι δημοτικό κτήριο, θα αγοράσουμε ως γνωστόν και κτήριο στην ανατολική πλευρά της πόλης, το οποίο μπορεί και αυτό να ενομαιωθεί στην εκπαιδευτική διαδικασία αν χρειαστεί, όπως και η αμφιθεατρική αίθουσα στον Κοϊβέλο όπως και άλλα κτήρια. Με δεδομένο ότι οησική γίνεται και η μελέτη στο παλιό Νοσοκομείο, μπορεί από να λειποψηρήσει εν δυνάμει ως φοιτητική εστία για φοιτητές διαφορετικών οικονομικά οικογενειών» τόνισε χαρακτηριστικά ο κος Αντωνακόπουλος.

Επίσης ο κος Συρίγος παρέλαβε από τον κο Αντωνακόπουλο (φωτο) το Ιστορικό βιβλίο «Γεγονότα και Άγνωστες Πτυχές που σημάδεψαν την Ηλεία κατά την Ελληνική Επανάσταση του 1821» που εξέδωσε ο Δήμος Πύργου, και συνεχάρη τον Δήμαρχο για την υλοποίηση αυτής της σημαντικής έκδοσης.



«Είναι άδικο για τον Πύργο»

Παρούσης και της Βουλευτού Ηλείας Διονυσία Αυγερινούπουλου η οποία συνόδεψε τον υφυπουργό κατά την επίσκεψη του, ο Δήμαρχος Πύργου Παναγιώτης Αντωνακόπουλος επισέφανε για άλλη μια φορά πόσο είναι απολύτως άδικο για τον Πύργο να μείνει αποκλεισμένος από την Τριτοβάθμια Εκπαίδευση, τονίζοντας, μεταξύ άλλων, πως καθίσταται σαφές και το γεγονός ότι μιλάμε για μια γεωγραφική περιοχή η οποία σχετίζεται άμεσα με το χώρο της Αρχαίας Ολυμπίας, την Παγκόσμια Πολιτιστική Εμβέλεια που αποπνέει, και την ευρύτερη διάσταση όλων αυτών.

«Στην αρχή μείναμε εκτός του Πανεπιστημίου Πελοποννή-

Ο Δήμαρχος Πύργου Παναγιώτης Αντωνακόπουλος επισέφανε στον κο Συρίγο, για άλλη μια φορά, πως είναι απολύτως άδικο για τον Πύργο να μείνει αποκλεισμένος από την Τριτοβάθμια Εκπαίδευση

## 2. ΗΛΕΚΤΡΙΚΟ ΡΕΥΜΑ ΣΤΑ 69 ΕΥΡΩ Η ΕΠΙΔΟΤΗΣΗ ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ

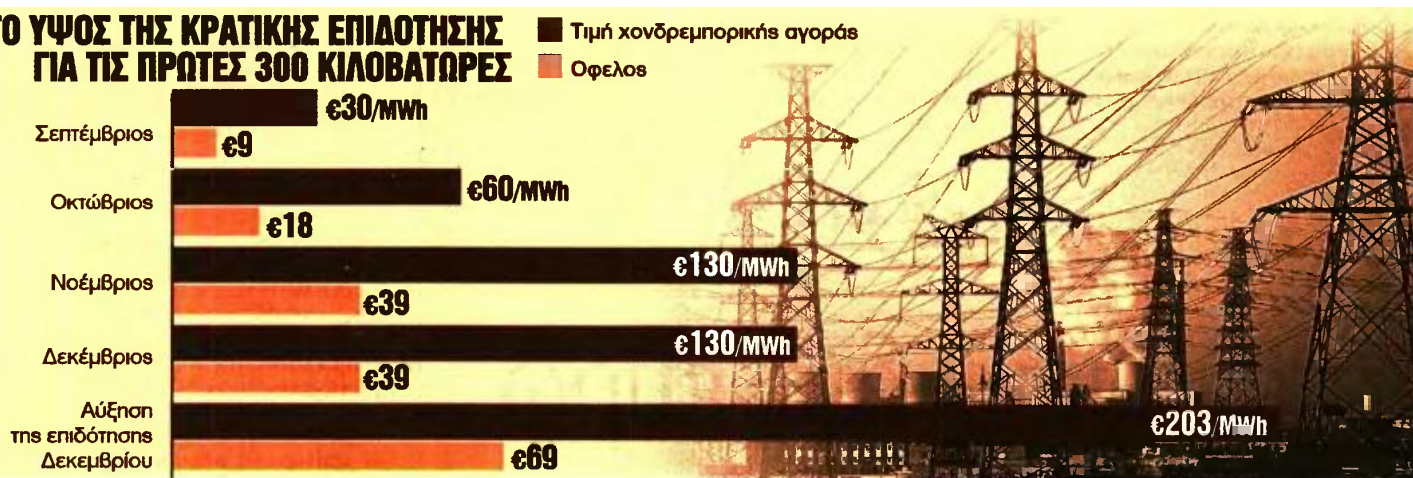
Μέσο: . . . . . ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/12/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/12/2021

Σελίδα: . . . . . 19



### ΤΟ ΥΨΟΣ ΤΗΣ ΚΡΑΤΙΚΗΣ ΕΠΙΔΟΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ 300 ΚΙΛΟΒΑΤΩΡΕΣ



## Ανάχωμα στην ενεργειακή ακρίβεια

# Μεγαλώνει η επιδότηση στο ρεύμα

Στα 69 από 39 ευρώ το μηνιαίο όφελος για νοικοκυριά και επαγγελματίες ■ Μόνιμος αυτόματος μηχανισμός διάρκειας 10 ετών για την επιδότηση νοικοκυριών και επιχειρήσεων

**Σ**την αύξηση κατά 77% της κρατικής επιχορήγησης των λογαριασμών ηλεκτρικού ρεύματος φέρεται να προχωρά η κυβέρνηση. Σύμφωνα με πληροφορίες των «ΝΕΩΝ», το ύψος της ενίσχυσης που πρόκειται να λάβουν οι οικιακοί καταναλωτές και οι μικροί επαγγελματίες για τον Δεκέμβριο αναμένεται να αναπροσαρμοστεί

πριν καλά καλά τρέξει η ισχύουσα. Πηγές αναφέρουν ότι θα ανέβει στα 230 ευρώ ανά Μεγαβατώρα από τα 130 ευρώ που είχε ανακοινωθεί πρόσφατα. Με τη νέα επιδότηση οι καταναλωτές θα έχουν όφελος 69 ευρώ για τη μηνιαία κατανάλωση ηλεκτρικής ενέργειας έως 300 Κιλοβατώρες. Με βάση την ισχύουσα επιχορήγηση η μείωση ήταν στα

39 ευρώ. Η κυβέρνηση φέρεται να προχωρά στην αναπροσαρμογή της ενίσχυσης μετά και τα νέα δεδομένα της πορείας των τιμών χονδρεμπορικής ηλεκτρικής ενέργειας που δείχνουν αυτές να διατηρούνται τουλάχιστον στα ίδια τσουκτερά επίπεδα του Νοεμβρίου.

Παράλληλα, και σύμφωνα με πληροφορίες, το οικονομικό επιτελείο

σχεδιάζει τη λειτουργία ενός μόνιμου αυτόματου μηχανισμού επιδότησης των λογαριασμών ρεύματος ευάλωτων νοικοκυριών. Πηγές αναφέρουν ότι θα λειτουργεί με βάση αλγόριθμο και θα έχει διάρκεια ζωής για μία δεκαετία δρώντας πυροσβεστικά σε περιόδους έξαρσης των τιμών.

→ ΣΕΛΙΔΑ 21

Μέσο: . . . . . ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/12/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/12/2021

Σελίδα: . . . . . 21



# Λογαριασμοί ρεύματος

## Ερχεται νέα αύξηση της επιδότησης

Τα νοικοκυριά θα έχουν – σύμφωνα με πληροφορίες – μία ελάφρυνση της τάξεως των 69 ευρώ στους λογαριασμούς ρεύματος για την κατανάλωση των πρώτων 300 Κιλοβατώραν μηνιαίως

ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΚΟΛΩΝΑ

**Σ**ε νέα πρόσθετη επιχορήγηση των λογαριασμών ηλεκτρικής ενέργειας των νοικοκυριών και των μικρών επαγγελματιών προχωρά η κυβέρνηση, επιδιώκοντας να περιορίσει τα απανωτά κύματα των αυξήσεων των τιμών της κλιοβατώρας. Σύμφωνα με πληροφορίες των «ΝΕΩΝ», σύντομα ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Κώστας Σκρέκας θα ανακοινώσει την αύξηση της επιδότησης που λαμβάνουν οι οικιακοί πελάτες των εταιρειών προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας.

Αυτή θα ανέλθει, όπως αναφέρουν πηγές, στα επίπεδα των 230 ευρώ ανά Μεγαβατώρα από τα 130 ευρώ που είναι σήμερα. Οι ίδιες πληροφορίες θέλουν να αφορά τις καταναλώσεις ρεύματος του μηνός Δεκεμβρίου. Αν επιβεβαιωθούν οι πληροφορίες ως προς το ύψος της προαναφερόμενης προσαυξημένης ενίσχυσης, τότε τα νοικοκυριά θα έχουν μία ελάφρυνση της τάξεως των 69 ευρώ στους λογαριασμούς ρεύματος για την κατανάλωση των πρώτων 300 Κιλοβατώραν μηνιαίως. Η αύξηση της σημερινής επιδότησης στα επίπεδα των 230 ευρώ ανά Μεγαβατώρα είναι σχεδόν 77%.

Η κυβέρνηση φέρεται ότι κλειδώνει τη νέα επιχορήγηση διαπιστώνοντας

ότι και οι τιμές της χονδρεμπορικής αγοράς ηλεκτρισμού και τον Δεκέμβριο κινούνται ανοδικά. Μάλιστα για σήμερα, 16 Δεκεμβρίου, η μέση τιμή στην «αγορά επόμενης ημέρας» του Ελληνικού Χρηματιστηρίου Ενέργειας κατέρριψε ρεκόρ εποχών: εκτοξεύτηκε πάνω από 47% σε 24 ώρες και διαμορφώθηκε στα 328,46 ευρώ/Μεγαβατώρα. Οι προβλέψεις και οι αναλύσεις δείχνουν για τις επόμενες εβδομάδες του Δεκεμβρίου τιμές τουλάχιστον σε αυτά τα επίπεδα.

Ο εφιάλτης της ενεργειακής κρίσης που πλήττει όλους τους ευρωπαίους καταναλωτές προκαλείται από το ράλι

των τιμών του φυσικού αερίου. Στην ολλανδική πλατφόρμα των συναλλαγών το φυσικό αέριο TTF καταρρίπτει το ένα ρεκόρ μετά το άλλο. Τα συμβόλαια του Ιανουαρίου 2022 αποτελούν αντικείμενο διαπραγμάτευσης στις τιμές των 120 ευρώ ανά Μεγαβατώρα, ενώ στα ίδια τσουχτερά επίπεδα θα κυμαίνεται και τους μήνες Φεβρουάριο και Μάρτιο. Η αποκλιμάκωση δείχνει να έρχεται από τον Απρίλιο του 2022, αλλά και πάλι σε ακριβά επίπεδα, σε εκείνα των 75 ευρώ ανά Μεγαβατώρα.

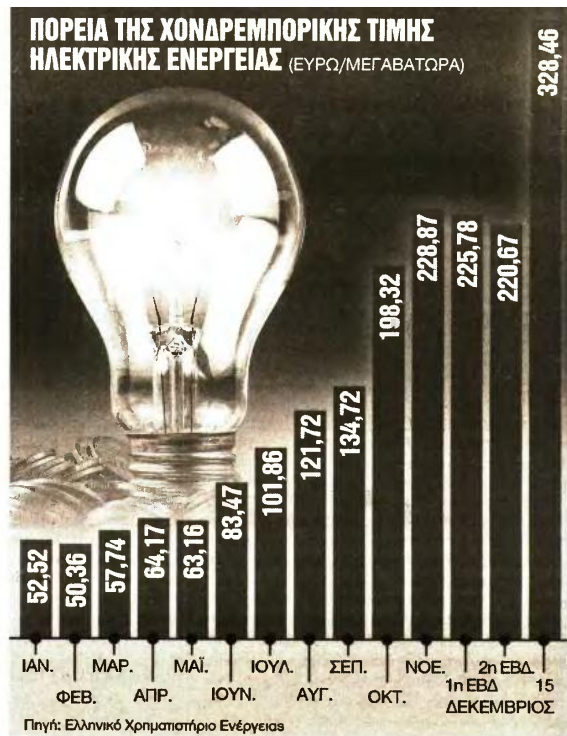
Η κυβέρνηση, λοιπόν, φέρεται αποφασισμένη να αυξήσει την επιδότηση



### ΜΟΝΙΜΟΣ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟΣ

#### Ενίσχυση για ευάλωτους επί 10 χρόνια

Αυτόματο μηχανισμό επιδότησης των λογαριασμών ρεύματος ευάλωτων νοικοκυριών που θα λειτουργεί για μία δεκαετία ετοιμάζει το οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης. Σύμφωνα με πληροφορίες, το συναρμολογημένο υπουργείο Οικονομικών και Περιβάλλοντος και Ενέργειας εκτιμούν πως έως το 2030, χρονιά επίτευξης των ενδιάμεσων στόχων μείωσης των εκπομπών αέριων ρύπων, θα εκδηλώνονται απότομες μεταβολές στις τιμές ενέργειας. Για τον λόγο αυτόν, σημειώνουν οι ίδιοι κύκλοι, είναι απαραίτητο να τρέξουν οι επενδύσεις σε ΑΠΕ και αποθήκευσης ενέργειας. Μάλιστα, αξιωματούχοι του οικονομικού επιτελείου δεν διατάζουν να πουν ότι η ενεργειακή κρίση είναι πιο σοβαρή σε σχέση με εκείνη της πανδημίας.



των λογαριασμών ρεύματος για τις καταναλώσεις του Δεκεμβρίου κι ενώ ήδη οι εκκαθαριστικοί αλλά και οι έναντι που φτάνουν στα γραμματοκιβώτια ή και τα e-mails των νοικοκυριών περιλαμβάνουν τεράστιες αυξήσεις. Αυτές κυμαίνονται από 30% έως και 50%, ενώ όταν ξεπερνούν τη μηνιαία κατανάλωση των 300 Κιλοβατώραν (όριο για τη χορήγηση της ενίσχυσης) τα ποσοστά των αυξήσεων αγγίζουν ακόμη και το 100%.

**ΦΥΣΙΚΟ ΑΕΡΙΟ.** Παράλληλα, η κυβέρνηση σύμφωνα με πληροφορίες των «ΝΕΩΝ» βρίσκεται σε συνεννόηση και με τη ΔΕΗ, τη δημόσια εταιρεία που κατέχει το 64% της προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας, ώστε να συνεχίσει τις πρόσθετες εκπτώσεις στα τιμολόγια ρεύματος. Πηγές αναφέρουν ότι το 2021 η ΔΕΗ έχει ρίξει ήδη 500 εκατ. ευρώ για προϊόντα σταθερών τιμολογίων αλλά και επιπλέον εκπτώσεις, ενώ τουλάχιστον άλλο μισό δισεκατομμύριο ευρώ θα διαθέσει για τον ίδιο σκοπό και το 2022.

Επιπλέον, το υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας ασκεί πιέσεις

στη διοίκηση της ΔΕΠΑ Εμπορίας ώστε να προχωρήσει στην παροχή της αναγγελθείσας έκπτωσης στη χονδρεμπορική αγορά του φυσικού αερίου. Για την ακρίβεια έχει ζητηθεί από τη ΔΕΠΑ Εμπορίας να μειώσει κατά 15% τις τιμές προμήθειας φυσικού αερίου των παρόχων ενέργειας που είναι πελάτες της ώστε με τη σειρά τους να μειώσουν τους λογαριασμούς φυσικού αερίου των τελικών καταναλωτών. Κάτι τέτοιο δεν έχει συμβεί με τη ΔΕΠΑ Εμπορίας να επικαλείται τεχνικές δυσκολίες στον υπολογισμό των εκπτώσεων σε συνάρτηση με το μερίδιο των οικιακών καταναλωτών στο χαρτοφυλάκιο των πελατών της. Πάντως η κυβέρνηση έχει αναγγείλει τον διπλασιασμό, στο 30% της προαναφερόμενης έκπτωσης για το πρώτο τρίμηνο του νέου έτους. Στο μεταξύ, χθες η ΕΕ άνοιξε τον δρόμο στις ευρωπαϊκές χώρες να προχωρήσουν σε κοινές προμήθειες φυσικού αερίου, προτείνοντας την καθήρωση συγκεκριμένων κανόνων που θα επιτρέψουν τέτοιου είδους αγορές για τη δημιουργία στρατηγικών αποθεμάτων φυσικού αερίου.

### 3. ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΕΝΑ ΚΛΙΚ

Μέσο: . . . . . ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/12/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/12/2021

Σελίδα: . . . . . 1



# ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΑΠΟ ΤΟ ΣΠΙΤΙ ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ - ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΕΝΑ ΚΛΙΚ



• Τι συμβουλεύει η Εφορία με ειδικό οδηγό που εξέδωσε • Όλα τα μυστικά για γονικές παροχές ακινήτων, χρηματικών ποσών και κινητών περιουσιακών στοιχείων

### 3. ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΕΝΑ ΚΛΙΚ

Μέσο: . . . . . ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/12/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/12/2021

Σελίδα: . . . . . 19



## **ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΟΔΗΓΟΣ ΓΙΑ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΚΑΙ ΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ**

**ΣΕΛ. 22, 35**

Μέσο: . . . . . ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/12/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/12/2021

Σελίδα: . . . . . 22



## Γονικές παροχές

# Όλα τα βήματα για τις μεταβιβάσεις

Λίγα 24ωρα πριν από την υποχρεωτική υποβολή των δηλώσεων δωρεών και γονικών παροχών μέσω της πλατφόρμας myProperty, η ΑΑΔΕ δίνει απαντήσεις στα βασικότερα ερωτήματα

Ηλεκτρονικά επίσης υποβάλλονται και οι δηλώσεις για τη ματαίωση σύνταξης συμβολαιογραφικού εγγράφου, εφόσον οι αρχικές έχουν υποβληθεί με τον ίδιο τρόπο

ΤΗΣ ΜΑΡΙΑΣ ΒΟΥΡΓΑΝΑ

**Π**οια περιουσιακά στοιχεία δηλώνονται στις ηλεκτρονικές δηλώσεις γονικών παροχών και δωρεών; Ποιες χρηματικές παροχές/κινητά περιουσιακά στοιχεία υποβάλλονται ηλεκτρονικά; Σε πόσες δόσεις καταβάλλεται ο φόρος δωρεάς - γονικής παροχής ακινήτου;

Λίγα 24ωρα πριν από την υποχρεωτική υποβολή των δηλώσεων δωρεών και γονικών παροχών μέσω της πλατφόρμας myProperty, η ΑΑΔΕ δίνει απαντήσεις στα βασικότερα ερωτήματα με έναν αναλυτικό οδηγό. Χωρίς επισκέψεις των φορολογουμένων στην Εφορία και με λίγα κλικ στον ηλεκτρονικό υπολογιστή του συμβολαιογράφου, από τη Δευτέρα 20 Δεκεμβρίου θα υποβάλλονται υποχρεωτικά ηλεκτρονικά οι δηλώσεις δωρεάς και γονικής παροχής που αφορούν ακίνητα τα οποία βρίσκονται σε περιοχές στις οποίες ισχύει το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων, κινητά περιουσιακά στοιχεία κάθε είδους (μετοχές, αυτοκίνητα, έργα τέχνης, κ.λπ.) και χρηματικά ποσά προς τα πρόσωπα που υπάγονται στην Α' Κατηγορία (σύζυγοι, παιδιά, εγγόνια, παππούδες, γιαγιάδες). Ηλεκτρονικά επίσης υποβάλλονται και οι δηλώσεις για τη ματαίωση σύνταξης συμβολαιογραφικού εγγράφου, εφόσον οι αρχικές έχουν υποβληθεί με τον ίδιο τρόπο (μέσω της εφαρμογής myProperty).

**1** Πώς υποβάλλεται η αρχική δήλωση φόρου δωρεάς - γονικής παροχής;

Η δήλωση δωρεάς - γονικής παροχής συμπληρώνεται από τον πιστοποιημένο συμβολαιογράφο που θα καταρτίσει τη συμβολαιογραφική πράξη και υποβάλλεται από τους συμβαλλομένους με τη χρήση των προσωπικών τους κωδικών Taxisnet.

**2** Ποιες χρηματικές παροχές/κινητά περιουσιακά στοιχεία υποβάλλονται ηλεκτρονικά;

Υποβάλλονται μόνο αυτά που μεταβιβάζονται με συμβολαιογραφικό έγγραφο. Όταν δεν πρόκειται να συσταθεί συμβόλαιο, υποβάλλονται χειρόγραφα στη ΔΟΥ. Προσοχή: δωρεές - γονικές παροχές χρηματικών ποσών προς τα πρόσωπα της Α' Κατηγορίας για τις οποίες συντάσσεται συμβολαιογραφικό έγγραφο δηλώνονται μέσω της εφαρμογής

myProperty μόνο εφόσον υπάρχει μεταφορά του χρηματικού ποσού μέσω χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων και συνοψάζεται και το αντίστοιχο παραστατικό της τράπεζας. Εφόσον δεν γίνεται η μεταφορά των χρηματικών ποσών μέσω χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων, ακόμα και αν συντάσσεται συμβολαιογραφικό έγγραφο, δηλώνονται με χειρόγραφο δήλωση στη ΔΟΥ. Επίσης, δωρεές χρηματικών ποσών προς τα πρόσωπα της Β' και της Γ' Κατηγορίας, ανεξάρτητα αν γίνονται με συμβολαιογραφικό έγγραφο ή με μεταφορά μέσω χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων κ.λπ., δηλώνονται πάντοτε με χειρόγραφο δήλωση στη ΔΟΥ. Σημαίνει ότι μπορεί να γίνει εισαγωγή περισσότερων του ενός ΑΤΑΚ και εισαγωγή περισσότερων του ενός φύλλων υπολογισμού αξίας ακινήτων. Επίσης μπορούν να καταχωρηθούν και να αποσταλούν πολλά έγγραφα.

**3** Χρηματικές δωρεές - γονικές παροχές στην Α' Κατηγορία χωρίς συμβόλαιο πώς υποβάλλονται; Οι δηλώσεις αυτές υποβάλλονται μόνο στη ΔΟΥ χειρόγραφα.

**4** Πώς υποβάλλονται δηλώσεις δωρεάς - γονικής παροχής που περιλαμβάνουν κινητά και ακίνητα περιουσιακά στοιχεία;

Υποβάλλεται κοινή ηλεκτρονική δήλωση και ο φόρος βεβαιώνεται σε δόσεις όταν από τον έλεγχο της εφαρμογής διασφαλίζεται η καταβολή του φόρου σε δόσεις για τα κινητά, υποβάλλονται χωριστές ηλεκτρονικές δηλώσεις. Σε αυτή την περίπτωση, για μεν τα κινητά ο φόρος θα βεβαιωθεί εφάπαξ, για δε τα ακίνητα σε δόσεις. Εφόσον ο φορολογούμενος επιθυμεί να δώσει εμπράγματη ασφάλεια για την καταβολή του φόρου των κινήτων σε δόσεις, τότε υποβάλλει χειρόγραφο δήλωση στη ΔΟΥ.

**5** Πώς υποβάλλονται δηλώσεις δωρεάς - γονικής παροχής που περιλαμβάνουν μόνο κινητά περιουσιακά στοιχεία;

Υποβάλλεται ηλεκτρονική δήλωση. Όταν από τον έλεγχο της εφαρμογής προκύπτει ότι δεν διασφαλίζεται η καταβολή του φόρου σε δόσεις, βγαίνει μήνυμα ότι αν η δήλωση υποβληθεί ο φόρος θα βεβαιωθεί εφάπαξ

και ότι πρέπει να καταβληθεί εντός 3 εργάσιμων ημερών από την υποβολή της δήλωσης. Διαφορετικά η δήλωση θα υποβληθεί χειρόγραφα για να παρασχεθεί εμπράγματη ασφάλεια ή εγγυητική επιστολή τράπεζας, ώστε να βεβαιωθεί ο φόρος σε δόσεις.

**6** Πώς γνωρίζει ο δωρεοδόχος ότι πρέπει να καταβάλει φόρο δωρεάς - γονικής παροχής;

Θα λάβει μήνυμα στην προσωπικοποιημένη πληροφόρηση για ποια υποβληθείσα δήλωση φόρου δωρεάς - γονικής παροχής, ποιο ποσό και την ημερομηνία λήξης πληρωμής. Η πληρωμή μπορεί να πραγματοποιηθεί μετά την αποδοχή του τελευταίου συμβαλλομένου.

**7** Ποιος καταβάλλει τον φόρο δωρεάς - γονικής παροχής;

Ο φόρος δωρεάς - γονικής παροχής βαρύνει τον δωρεοδόχο.

**8** Σε πόσες δόσεις καταβάλλεται ο φόρος δωρεάς - γονικής παροχής ακινήτου ύστερα από υποβολή δήλωσης για σύνταξη συμβολαίου;

Ο φόρος δωρεάς - γονικής παροχής ύστερα από υποβολή δήλωσης για σύνταξη συμβολαίου καταβάλλεται σε έως 12 ίσες διμηνιαίες δόσεις (ή έως 24 εφόσον πρόκειται για ανήλικο υπόχρεο), που η καθεμία δεν μπορεί να είναι μικρότερη των 500 ευρώ (πλην της τελευταίας), από τις οποίες η μεν πρώτη καταβάλλεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του επόμενου από τη βεβαίωση/έκδοση της πράξης μήνα και οι επόμενες μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα των διμήνων που ακολουθούν. Εάν ο υπόχρεος καταβάλει το σύνολο του φόρου μέσα στην προθεσμία καταβολής της πρώτης διμηνιαίας δόσης, έχει δικαίωμα έκπτωσης κατά ποσοστό 5%. Εάν ο φόρος που θα προκύψει είναι μικρότερος των 500 ευρώ, το ποσό καταβάλλεται/εφάπαξ και χωρίς έκπτωση. Αν η δήλωση αφορά μόνο κινητά και η καταβολή του φόρου δεν διασφαλίζεται, ο φόρος βεβαιώνεται σε μία δόση και καταβάλλεται εντός 3 ημερών από τη βεβαίωση, η δε καταβολή του βεβαιώνεται με την έκδοση αποδεικτικού καταβολής.



### 3. ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΕΝΑ ΚΛΙΚ

Μέσο: . . . . . ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/12/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/12/2021

Σελίδα: . . . . . 35



**9 Πώς και πού εξοφλείται ο φόρος δωρεάς - γονικής παροχής;**  
Μετά την τελευταία έγκριση/υποβολή της δήλωσης εκδίδεται από την εφαρμογή η πράξη προσδιορισμού του φόρου και η ταυτότητα οφειλής και, σύμφωνα με την ή τις δόσεις που έχουν υπολογιστεί, η πληρωμή του φόρου δωρεάς - γονικής παροχής γίνεται μέσω τραπεζής με τους αποδεκτούς τρόπους πληρωμής βεβαιωμένων οφειλών προς τη Φορολογική Διοίκηση (Web banking, χρεωστικές κάρτες ή από την προσωποποιημένη πληροφόρηση του Taxisnet με χρεωστική κάρτα ή prepaid card) και όχι με χρήση πιστωτικής κάρτας, στη σελίδα «Στοιχεία οφειλών εκτός ρύθμισης και πληρωμή».

**10 Ποιες επιβαρύνσεις υπάρχουν σε περίπτωση εκπρόθεσμης καταβολής του φόρου;**  
Αν οποιοδήποτε ποσό φόρου δεν καταβληθεί εντός της νόμιμης προθεσμίας καταβολής, ο φορολογούμενος υποχρεούται να καταβάλει τόκους επί του εν λόγω ποσού φόρου για τη χρονική περίοδο από την επόμενη ημέρα της λήξης της νόμιμης προθεσμίας.

**11 Τι ισχύει για απαλλαγή πρώτης κατοικίας σε γονική παροχή και από τους δύο γονείς σε τέκνο;**  
Οι δηλώσεις αυτές προς το παρόν δεν υποστηρίζονται από την εφαρμογή του myProperty. Θα υποβληθούν χειρόγραφα στην αρμόδια ΔΟΥ.

**12 Διαφωνία συμβαλλομένων (δωρητή - δωρεοδόχου - νομ. εκπροσώπου) - ματαίωση της δωρεάς - γονικής παροχής μετά την αποδοχή της δήλωσης. Η δήλωση έχει ακυρωθεί από τον συμβολαιογράφο. Πώς επιστρέφεται ο φόρος;**  
Όταν ο δωρεοδόχος/τέκνο εγκρίνει/υποβάλει την ακυρωτική δήλωση, θα δημιουργηθεί το ΑΦΕΚ, ώστε σε περίπτωση που έχει πληρωθεί ο φόρος να μπορεί να επιστραφεί το ποσό στον φορολογούμενο.

**13 Πότε καταχωρείται το συμβόλαιο;**  
Ο συμβολαιογράφος υποχρεούται εντός 15 εργάσιμων ημερών από τη σύνταξη του συμβολαίου να ενημερώσει τη φορολογική διοίκηση

για τον αριθμό και την ημερομηνία σύνταξης του συμβολαιογραφικού εγγράφου και να επισυνάψει στην εφαρμογή αντίγραφο αυτού.

**14 Ποιος ανεβάζει στην εφαρμογή τα δικαιολογητικά έγγραφα και σε ποια κατάσταση δήλωσης;**  
Ανεβάζει μόνο ο συμβολαιογράφος και όταν η κατάσταση της δήλωσης είναι προσωρινή και όταν είναι ολοκληρωμένη. Όταν η δήλωση είναι ολοκληρωμένη, από το μενού της δήλωσης - επιλογή έγγραφα - ανεβάσματος πρέπει να επιλεγεί το πεδίο καταχώρηση (δίπλα στην καταχώρηση του συμβολαίου).

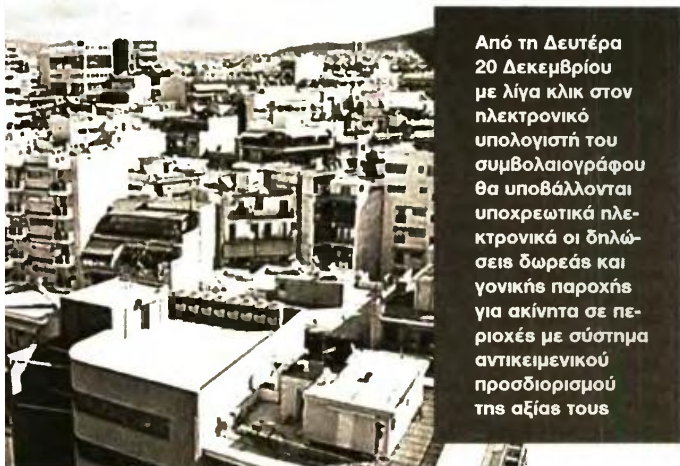
**15 Ποιες ενέργειες πρέπει να γίνουν από τους συμβαλλομένους σε περίπτωση μη σύνταξης του συμβολαίου;**  
Θα πρέπει να γίνει υποβολή της ακυρωτικής δήλωσης από τον δωρεοδόχο - τέκνο.

**16 Πώς υποβάλλεται δήλωση δωρεάς - γονικής παροχής διαμερίσματος με κλειστό ημιυπαίθριο χώρο διαφορετικής παλαιότητας;**  
Εφόσον για το διαμέρισμα υπάρχει τακτοποίηση ή διαφορετική παλαιότητα, θα πρέπει να συμπληρωθούν ξεχωριστά ΦΥΑΑ και να γίνει ομαδοποίηση. Πιο συγκεκριμένα, μετά τη δημιουργία της κατηγορίας του ακινήτου θα γίνει ομαδοποίηση να ομαδοποιηθούν τα φύλλα υπολογισμού αξίας ακινήτου που θα δημιουργηθούν.

**17 Πώς συμπληρώνεται δήλωση γονικής παροχής δύο αποθηκών, μιας θέσης στάθμευσης και ενός διαμερίσματος με δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης, με απαλλαγή πρώτης κατοικίας;**

Θα συμπληρωθεί η δήλωση με τις αντίστοιχες κατηγορίες των ακινήτων, θα ομαδοποιηθούν τα ακίνητα που συμμετέχουν στην απαλλαγή πρώτης κατοικίας εκτός της αποθήκης και της αποκλειστικής χρήσης που δεν συμμετέχουν στην απαλλαγή.

**18 Δηλώνεται στην εφαρμογή του myProperty κτίσμα επί αγροτεμαχίου;**  
Δηλώνεται.



Από τη Δευτέρα 20 Δεκεμβρίου με λίγα κλικ στον ηλεκτρονικό υπολογιστή του συμβολαιογράφου θα υποβάλλονται υποχρεωτικά ηλεκτρονικά οι δηλώσεις δωρεάς και γονικής παροχής για ακίνητα σε περιοχές με σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας τους





Από τον Δήμο Τρικκαίων

# Τιμή και βράβευση στην **πολύτεκνη** μητέρα και στον Σύλλογο **Πολυτέκνων** Τρικάλων

**Τ**ην **πολύτεκνη** μητέρα και την προσφορά της στην οικογένεια και τη χώρα, τίμησαν ο Δήμος Τρικκαίων και ο Σύλλογος **Πολυτέκνων** Τρικάλων. Το βράδυ του Σαββάτου 11 Δεκεμβρίου 2021 στο Μουσείο Τσιτσάνη η εκδήλωση πραγματοποιήθηκε παρουσία της Μαρίας Συρεγγέλα, Υφυπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, αρμόδιας για θέματα Δημογραφικής και Οικογενειακής Πολιτικής και Ισότητας των Φύλων.



Η ίδια στον σύντομο χαιρετισμό της αναφέρθηκε στον θαυμασμό της για τις μητέρες πολλών τέκνων, ειδικά αυτήν την περίοδο. Επεσήμανε στοιχεία της κυβερνητικής πολιτικής στον τομέα στήριξης της πολύτεκνης οικογένειας και δεσμεύτηκε για συνεχή συνεργασία με την Ομοσπονδία των **Πολυτέκνων**.

Ευχαρίστησε, δε, τον Δήμαρχο Τρικκαίων και πρόεδρο της ΚΕΔΕ, Δημήτρη Παπαστεργίου, για την πρωτοβουλία. Ο κ. Παπαστεργίου τόνισε αφ' ενός πως το μεγαλύτερο πρόβλημα της χώρας, είναι το δημογραφικό, αφ' ετέρου ότι οφείλουμε σεβασμό και θαυμασμό στις πολύτεκνες μητέρες. Χαιρετισμό απηύθυνε ο βουλευτής Τρικάλων Θανάσης Λιούτας, τονίζοντας την ανάγκη, η τρίτε-



κνη οικογένεια να γίνει **πολύτεκνη**, στηρίζοντας τις ηρωίδες μητέρες. Ο δε αντιδήμαρχος Κοινωνικής Μέριμνας του Δήμου Τρικκαίων, Νίκος Σακκάς, υπενθύμισε τις ελαφρύνσεις που ήδη έχει υλοποιήσει ο Δήμος για τις πολύτεκνες οικογένειες, ενώ ση-



μείωσε τη συνεχή επικοινωνία με τον Σύλλογο **Πολυτέκνων** για θέματα στήριξης των οικογενειών. Ο πρόεδρος του Συλλόγου κ. Κ. Βήτας επίσης αναφέρθηκε στις πολύτεκνες μητέρες χαρακτηρίζοντάς τες ως σύγχρονες ηρωίδες, ζητώντας στήριξη από την Πο-

λιτεία. Χάρισε, δε, στην Υφυπουργό ένα αναμνηστικό δώρο.

Ακολούθησαν οι επιδόσεις τιμητικών πλακετών στις νέες πολύτεκνες τρικαλινές μητέρες Παρασκευή Ζαρίδα, Ευαγγελή Καραγιάννη, Μαρία Μπελεμέζη, Αικατερίνη Μπιλιάλη, Φανή Μπλέτσα, Μαρίνα Μανδράκη, Ευτυχία Νανά, Μαρία Σωτηράκου.

Την εκδήλωση συντόνισε η πρόεδρος του Δημοτικού Θεάτρου Τρικάλων και μέλος της Επιτροπής Ισότητας της ΚΕΔΕ, Σοφία Αλεστά, ενώ παρέστησαν ακόμη, η αντιδήμαρχος Εφη Λεβέντη και ο αντιπρόεδρος του Μουσείου Τσιτσάνη, Μιχάλης Λάππας, καθώς και μέλη του Συλλόγου **Πολυτέκνων** Τρικάλων.

**Από το γραφείο Τύπου του Δήμου Τρικκαίων**

## 5. Η ΠΟΙΑ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗ Ε.Ε ΓΙΑ ΤΟ ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΥΤΙΚΟ

Μέσο: . . . . . ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/12/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/12/2021

Σελίδα: . . . . . 12



### Η (ποια;) στρατηγική Ε.Ε. για το μεταναστευτικό

Κύριε διευθυντά

Για την Ευρώπη το μεταναστευτικό διήρκεσε ήδη την πρώτη του φάση: διήρκεσε έξι χρόνια (2015-20), εξελίχθηκε στα ευρωπαϊκά σύνορα κυρίως της Ελλάδας αλλά και της Ιταλίας και Ισπανίας, εξειράνη οριστικά από τους αρχικούς στόχους των σχεδιαστών του χάρη στην αποτελεσματική αποτροπή χιλιάδων στα σύνορα του Εβρου (Μάρτιος - Ιούνιος 2020).

Ηδη βρισκόμαστε στη δεύτερη φάση με στόχο την αποσταθεροποίηση της Ευρώπης. Η Ε.Ε. δεν εξασκεί αυτόνομη εξωτερική πολιτική, δεν διαθέτει ένοπλες δυνάμεις, δεν δρα ποτέ επιθετικά αλλά πάντοτε αντιδραστικά, συλλογικά, σύννομα, αποτρεπτικά. Κατά συνέπεια, οι χώρες της προσφέρονται σαν εύαλωτοι στόχοι επεκτατικών επιδιώξεων απολυταρχικών καθεστώτων (όπως Ρω-

σία, Τουρκία) και για καταδρομές εμπόλεμων ισλαμιστικών οργανώσεων που εκμεταλλεύονται τις δημοκρατικές ανοχές της Δύσης.

Η πρόσφατη προσβολή των συνόρων της Πολωνίας από κύματα παράνομων μεταναστών «προσκεκλημένων» από τη Λευκορωσία μετέθεσε το μεταναστευτικό στην καρδιά της Ευρώπης, ενέπλεξε τη Ρωσία σαν προστάτιδα δύναμη των κατατρεγμένων και εξέθεσε τη διττή αβελτηρία της Ε.Ε., όχι μόνο σαν έρμαιο της πολυεθνικής γραφειοκρατίας των

Βρυξελλών αλλά και σαν συνέπεια της έλλειψης πολιτικής ηγεσίας. Οι ηγέτες Πούτιν και Ερντογάν διαμοιράζουν με ολιγόωρες διαβουλεύσεις τα ιμάτια της πάλαι ποτέ δυτικής επικράτειας στη Συρία, στο Ιράκ, στον Λίβανο, στη Λιβύη, σε χερσαίες και θαλάσσιες οδούς από το έωλο Αφγανιστάν μέχρι τις παρυφές της Ευρώπης. Ταυτόχρονα, οι ανεκτικοί Ευρωπαίοι υποδέχονται και επιδοτούν φυγάδες από τις απάνθρωπες ασιατικές και αφρικανικές διεκυστίνδες μετανάστευσης.

Η νέα φάση του μεταναστευτικού που αντιμετωπίζει η Ευρώπη συνδυάζεται με εντεινόμενες ακροδεξιές κινήσεις στη Γαλλία, στη Γερμανία και αλλού, όπως και με κινήσεις «δημοκρατικής ορθότητας» και φιλελεύθερης ανεκτικότητας. Η διάσπαση και ριζοσπαστικοποίηση ευρωπαϊκών κοινωνιών και ψηφοφόρων αποτελούν άλλωστε μέρος του σχεδίου δράσης αυταρχικών ηγετών που επιβουλεύονται την ευημερία της δημοκρατικής Ε.Ε. Ολοι μας αναρωτιόμαστε πώς είναι δυνατόν παραδοσιακοί εχθροί όπως η Ρωσία και η Τουρκία να συμπνέουν σε αντι-ευρωπαϊκές πολιτικές, ενώ ταυτόχρονα αντιπαράτιθενται στη Συρία, στην Ουκρανία, στη ρωσοκρατούμενη Κριμαία, στην Αρμενία.

Πώς θα μπορούσε να αντιμετωπίσει το μεταναστευτικό η Ευρώπη; Σίγουρα καλύτερα ενωμένη, αν και ένα κοινό Immigration Pact παραμένει ακόμα ασαφές και ανεφάρμοστο από κοινοτικά όργανα όπως ο Frontex. Πρόσφατο άρθρο της L' Express, βασισμένο σε εκτενείς δημοσκοπήσεις και στατιστικές, προβλέπει κυρίαρχη παρουσία ισλαμικών μειονοτήτων σε τουλάχιστον 150 αυτόνομες περιφέρειες της Γαλλίας μέχρι το 2050. Επικυρώνει επίσης τη σύμφωνη εκτίμηση του κομμουνιστή Μελανσόν και του προέδρου Μακρόν ότι μέχρι το 2100 θα μιλάμε επίσημα για την Ισλαμική Δημοκρατία της Γαλλίας: η **υπογεννητικότητα** των χριστιανών Γάλλων δεν ξεπερνάει τα 2 τέκνα ανά ζευγάρι, η υπεργεννητικότητα των Τούρκων φτάνει τα 3,1 τέκνα, ενώ των Αλ-

γερινών αγγίζει τα 3,6 τέκνα ανά ζευγάρι. Σχεδόν όλοι οι μεταναστευτικοί πληθυσμοί της Γαλλίας ζουν με κρατικές επιδοτήσεις! Οι μωμεθανοί της Γαλλίας δεν προσαρμόζονται στον ευρωπαϊκό τρόπο ζωής – αντιθέτως καταλαμβάνουν τοπικές αυτοδιοικήσεις και επιβάλλουν αυτοδικαίως νόμους της σαρία. Η Figaro περιγράφει Barbie dolls με μπουρκες και κιτζίμπ στα παιδικά καταστήματα της Λυών (ισλαμικής πόλης πλέον κατά το 33%), αρκουδάκια και άλλα soft toys χωρίς μάτια όπως επιτάσσει το Ισλάμ.

Η άλωση της χριστιανικής Ευρώπης από το Ισλάμ εκ των έσω συντελείται σχετικά αθόρυβα και νομοτελειακά από τη δεκαετία του 1970. Ειδικά στη Γαλλία, το 1979 υπήρχαν 200 τζαμιά, ενώ σήμερα υπερβαίνουν τις 2.500. Τα στατιστικά στοιχεία του έγκριτου Observatoire de la Patrimoine Religieux πιστοποιούν ότι κάθε δύο εβδομάδες ένα τζαμί ιδρύεται και μία εκκλησία παύει να λειτουργεί.

Ανάλογα στατιστικά στοιχεία δεν δημοσιεύονται στη χώρα μας, είτε διότι θεωρούνται προκλητικά είτε διότι δεν υπάρχουν καν επίσημα καταγεγραμμένα. Η περιθωριοποίηση και γκετοποίηση μεγάλων περιοχών της Αθήνας, της Πάτρας, της Θεσσαλονίκης κρούει εδώ και πολλά χρόνια πολλούς κώδωνες πολλών κινδύνων. Αλλωστε, οι νέες εξελιγμένες μορφές αστικής επικράτησης του μεταναστευτικού αναγνωρίζονται από όλες τις ευρωπαϊκές χώρες σαν μέγιστο και επείγον εθνικό πρόβλημα.

ΜΙΚΑΛΗΣ ΜΟΣΧΟΣ

## 6. ΤΑ 30 ΜΥΣΤΙΚΑ ΓΙΑ ΨΗΦΙΑΚΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ

Μέσο: . . . . . ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/12/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/12/2021

Σελίδα: . . . . . 1



ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΔΩΡΕΕΣ ΧΡΗΜΑΤΩΝ

# Τα 30 μυστικά για ψηφιακές γονικές παροχές

**ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΑ ΑΠΟ 20 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ**

- Τα βήματα της διαδικασίας
- Ποια περιουσιακά στοιχεία πρέπει να δηλώνονται
- Ποιες οι εξαιρέσεις
- Πώς γίνεται η περιγραφή των ακινήτων

▶ ΣΕΛΙΔΕΣ 20-21





## ΠΛΗΡΗΣ ΟΔΗΓΟΣ ΤΗΣ ΑΑΔΕ

# 29+1 μυστικά για τις e-μεταβιβάσεις

**Ε**ναν πλήρη οδηγό ερωτήσεων-απαντήσεων για την υποβολή μεταβιβάσεων, δωρεών και γονικών παροχών ηλεκτρονικά ανάρτησε στη σελίδα της η ΑΑΔΕ προκειμένου να διευκολύνει τη διαδικασία η οποία περνάει οριστικά στην ηλεκτρονική εποχή από τη Δευτέρα 20 Δεκεμβρίου. Οι πιο σημαντικές ερωτήσεις και απαντήσεις είναι οι εξής:

**ΤΑΣΟΣ ΔΑΣΟΠΟΥΛΟΣ**  
tdasopoulos@e-typos.com

μέσω της εφαρμογής «myPROPERTY - Φορολογία Δωρεών-Γονικών Παροχών» του πληροφοριακού συστήματος της ΑΑΔΕ, εφόσον η φορολογική υποχρέωση γεννιέται μετά την έναρξη της ηλεκτρονικής εφαρμογής.

## 1 Ποια πρόσωπα έχουν υποχρέωση ηλεκτρονικής υποβολής δήλωσης φόρου δωρεάς-γονικής παροχής;

Από τις 13/12/2021 προαιρετικά και από τις 20/12/2021 υποχρεωτικά, κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο που πρόκειται να προβεί σε δωρεά-γονική παροχή ακινήτου/ων εντός αντικειμενικού συστήματος, καθώς και λοιπών περιουσιακών στοιχείων με συμβολαιογραφικό έγγραφο.

## 2 Πώς υποβάλλεται η αρχική δήλωση φόρου δωρεάς-γονικής παροχής;

Η δήλωση δωρεάς-γονικής παροχής συμπληρώνεται από τον πιστοποιημένο συμβολαιογράφο που θα καταρτίσει τη συμβολαιογραφική πράξη και υποβάλλεται από τους συμβαλλομένους με τη χρήση των προσωπικών τους κωδικών TAXISnet.

## 3 Ποια είναι η αρμόδια ΔΟΥ για την υποβολή της δήλωσης δωρεάς-γον. παροχής;

Αρμόδια είναι η ΔΟΥ φορολογίας εισοδήματος του φυσικού προσώπου δωρεοδότη/τέκνου ή της έδρας του νομικού προσώπου που έχει αντικείμενο φορολογία δωρεών. Στην περίπτωση που ο δωρεοδότης/τέκνο είναι κάτοικος εξωτερικού, αρμόδια είναι η ΔΟΥ κατοίκων εξωτερικού και εναλλακτικής φορολόγησης κατοίκων ημεδαπής. Σημειώνεται ότι πλέον από την ημερομηνία λειτουργίας της εφαρμογής ηλεκτρονικής δήλωσης φόρου δωρεών και γονικών παροχών, αλλάζει η αρμοδιότητα των δηλώσεων φόρου δωρεάς και γονικής παροχής σε όλες τις περιπτώσεις, είτε η δήλωση υποβάλλεται ηλεκτρονικά είτε σε έντυπη μορφή, και γίνεται πλέον αρμόδια η ΔΟΥ φορολογίας εισοδήματος του δωρεοδότη/τέκνου.

## 4 Ποια είναι η αρμόδια ΔΟΥ όταν δωρεοδότης είναι νομικό πρόσωπο αρμοδιότητας ΦΑΕ;

Αρμόδια είναι η ΔΟΥ της έδρας του δωρεοδότη, η οποία έχει αρμοδιότητα φορολογίας δωρεών. Εάν το νομικό πρόσωπο αρμοδιότητας ΦΑΕ έχει έδρα στο εξωτερικό, αρμόδια ΔΟΥ είναι η ΔΟΥ κατοίκων εξωτερικού και εναλλακτικής φορολόγησης κατοίκων ημεδαπής.

## 5 Ποιο είδος δήλωσης δωρεάς-γονικής παροχής υποβάλλεται ηλεκτρονικά;

Αρχικά υποβάλλονται μέσω της εφαρμογής οι αρχικές δηλώσεις φόρου δωρεάς-γονικής παροχής ακινήτου εντός αντικειμενικού συστήματος και λοιπών περιουσιακών στοιχείων που δωρίζονται με συμβολαιογραφικό έγγραφο. Οι αρχικές εμπρόθεσμες δηλώσεις φόρου δωρεάς και γονικής παροχής, για τη σύνταξη συμβολαιογραφικού εγγράφου δωρεάς ή γονικής παροχής, υποβάλλονται ηλεκτρονικά

## 6 Ποια περιουσιακά στοιχεία δύνωνται στις ηλεκτρονικές δηλώσεις;

Περιουσιακά στοιχεία που μεταβιβάζονται με συμβολαιογραφικό έγγραφο δωρεάς-γονικής παροχής, και συγκεκριμένα: α) ακίνητα τα οποία βρίσκονται σε περιοχές στις οποίες ισχύει το σύστημα αντικειμενικού προσδιορισμού αξίας ακινήτων (ΑΠΑΑ), β) κινητά περιουσιακά στοιχεία κάθε είδους (ενδεικτικά, μετοχές, απαιτήσεις, αξίες, αυτοκίνητα, έργα τέχνης κλπ.) και γ) χρηματικά ποσά προς τα πρόσωπα που υπάγονται στην Α' κατηγορία της παρ. 1 του άρθρου 29 του Κώδικα, όπως ισχύει, εφόσον για τη δωρεά-γονική παροχή υπάρχει μεταφορά του χρηματικού ποσού μέσω χρηματοπιστωτικού ιδρύματος. Ηλεκτρονικά επίσης υποβάλλονται και οι δηλώσεις για τη ματαίωση σύνταξης συμβολαιογραφικού εγγράφου, εφόσον οι αρχικές έχουν υποβληθεί με τον ίδιο τρόπο (μέσω της εφαρμογής myPROPERTY). Γεωτρήσεις και κατασκευές επί ακινήτων εντός ΑΠΑΑ (ενδεικτικά, πέργολες, υπόστεγα κλπ.) η αξία των οποίων δεν προσδιορίζεται με τα έντυπα προσδιορισμού αξίας ακινήτων, περιλαμβάνονται στην ηλεκτρονική δήλωση με αγοραία αξία δηλούμενα στην κατηγορία των κινητών. Επίσης, στη δήλωση αναγράφονται υποχρεωτικά οι προγενέστερες δωρεές ή γονικές παροχές, εφόσον υπάρχουν.

## 7 Ποιοι και πόσοι είναι οι συμβαλλόμενοι σε κάθε δήλωση;

Συντάσσεται κατά κανόνα μία δήλωση ανά συμβόλαιο και ανά ζεύγος δωρητή/δωρεοδότη, ανεξαρτήτως του αριθμού και του είδους των μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων (ακινήτων, κινητών, μετρητών). Δωρητές και δωρεοδότης μπορεί να είναι είτε φυσικά είτε νομικά πρόσωπα, καθώς και τα πρόσωπα της παραγράφου 3 του άρθρου 25 του Κώδικα. Σε περίπτωση περισσότερων του ενός δωρητών ή δωρεοδόχων συντάσσονται, αντίστοιχα, περισσότερες δηλώσεις ανά συμβόλαιο.

## 8 Υποβάλλεται δήλωση χωρίς αναγραφή του ΚΑΕΚ;

Ναι. Η συμπλήρωση του ΚΑΕΚ είναι υποχρεωτική, εφόσον το ακίνητο βρίσκεται σε περιοχή που έχει κτηματογραφηθεί και διαθέτει ΚΑΕΚ προσωρινό ή οριστικό. Η δήλωση πάντως θα προχωρεί και χωρίς τη συμπλήρωση του πεδίου.

## 9 Πόσα ακίνητα μπορούν να περιληφθούν σε μία δήλωση στην εφαρμογή;

Η εφαρμογή υποστηρίζει πολλά ακίνητα αρχικά εντός αντικειμενικού συστήματος και σε ολόκληρη την επικράτεια, καθώς και πολλά περιουσιακά στοιχεία.



## 10 Όταν διαπιστώνεται λάθος των στοιχείων ακινήτου με ΑΤΑΚ, τι ενέργειες πρέπει να γίνουν;

Μετά την καταχώριση του ΑΤΑΚ, στην ενότητα στοιχεία ακινήτου εμφανίζεται η οθόνη με τα στοιχεία του ακινήτου όπως εμφανίζονται στη δηλωθείσα περιουσιακή κατάσταση με τις υποβληθείσες δηλώσεις ΕΝΦΙΑ του τρέχοντος έτους. Δεν διορθώνονται από την εφαρμογή του φόρου δωρεάς-γονικής παροχής, αλλά ο δωρητής/γονέας θα πρέπει να κάνει τις απαραίτητες διορθώσεις και μετά να υποβληθεί η ηλεκτρονική δήλωση φόρου δωρεάς-γονικής παροχής.

## 11 Πώς αποθηκεύεται προσωρινά μια δήλωση από συμβολαιογράφο;

Ο συμβολαιογράφος μπορεί, από την αρχή που θα δημιουργήσει μία δήλωση, να την αποθηκεύσει προσωρινά και σε οποιοδήποτε στάδιο πριν την υποβολή της για αποδοχή από τους συμβαλλομένους, επiléγοντας από το μενού την προσωρινή αποθήκευση ή προσωρινή αποθήκευση και έλεγχο.

## 12 Πώς αναζητείται μια ηλεκτρονική δήλωση φόρου δωρεάς-γονικής παροχής;

Εμφανίζονται μόνο οι δηλώσεις φόρου δωρεάς-γονικής παροχής που έχουν καταχωριστεί ή υποβληθεί οριστικά μέσω αυτής της εφαρμογής. Επiléγοντας το πεδίο εισόδου «Αναζήτηση Δήλωσης», αναζητείται οποιαδήποτε δήλωση έχει υποβληθεί στην εφαρμογή. Αναζητούνται με κριτήρια: ΑΦΜ, Αριθμό Δήλωσης, Αριθμό Καταχώρισης.

## 13 Τι σημαίνει Προσωρινή Αποθήκευση και Έλεγχος Δήλωσης;

Ο συμβολαιογράφος μπορεί να αποθηκεύσει προσωρινά ό,τι έχει καταχωρίσει με έλεγχο ορθότητας στις ενότητες της δήλωσης «Προσωρινή Αποθήκευση και Έλεγχος Δήλωσης». Σε περίπτωση που παραλείψει να συμπληρώσει κάποια υποχρεωτικά πεδία, μετά την «Αποθήκευση» θα εμφανιστούν στην οθόνη προειδοποιητικά μηνύματα (π.χ., περιγραφή ακινήτου).

## 14 Τι είναι η ομαδοποίηση ακινήτων και γιατί ομαδοποιούνται τα ακίνητα;

Τα ακίνητα ομαδοποιούνται όταν πρόκειται ο δωρεοδότης να ζητήσει απαλλαγή για Α' κατοικία (κατοικία, αποθήκη, γκαράζ), καθώς και σε κάθε περίπτωση που το ακίνητο μεταβιβάζεται ως ενιαίο ανεξάρτητα από τα φύλλα υπολογισμού που υποβάλλονται (όταν, π.χ., μεταβιβάζεται πολυώροφη οικοδομή χωρίς σύσταση οριζόντιων ιδιοκτησιών).

## 15 Τι συμπληρώνεται στο πεδίο «Περιγραφή ακινήτου»;

Συμπληρώνεται σύντομη περιγραφή του ακινήτου. Ενδεικτικά: είδος, διεύθυνση, αριθμός/όνομα του διαμερίσματος, όροφος, ΟΤ, άδεια οικοδομής, τακτοποίηση, ακίνητα με ενιαία λειτουργική ενότητα (μεζονέτα), σε συγκρότημα κατοικιών με κοινόχρηστη πισίνα, ύπαρξη κτίσματος με άδεια κατεδάφισης ή χωρίς στέγη, εγκατάσταση φωτοβολταϊκών, βαρυνόμενο με δουλεία, με εγκατάσταση γεωτρύπανου, σε δεξαμενή νερού κλπ. Η δήλωση δεν θα προχωρεί χωρίς τη συμπλήρωση του πεδίου, αφού τα πιο πάνω θα αποσπαστούν την περιγραφή που θα εμφανίζεται/εκτυπώνεται σε αυτήν.

## 16 Ποιες δηλώσεις συμπληρώνονται στον πίνακα «Προγενέστερες Γονικές Παροχές - Δωρεές (μη ηλεκτρονικές) και ποια ΔΟΥ καταχωρίζεται»;

## 6. ΤΑ 30 ΜΥΣΤΙΚΑ ΓΙΑ ΨΗΦΙΑΚΕΣ ΓΟΝΙΚΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ

Μέσο: . . . . . ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/12/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/12/2021

Σελίδα: . . . . . 21



ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ  
ΠΕΜΠΤΗ 16 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ | 21

## ΠΟΙΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΘΕΛΟΥΝ... ΓΚΙΣΣΕ

**30** Ποιο είδος δήλωσης δωρεάς-γονικής παροχής δεν υποβάλλεται ηλεκτρονικά; Οι εκπρόθεσμες δηλώσεις, οι τροποποιητικές δηλώσεις, οι δηλώσεις με αίτημα αναβολής φορολογίας, οι δηλώσεις που υποβάλλονται για τη σύνταξη συμβολαίου δωρεάς αιτία θανάτου, καθώς και για τη διόρθωση ή επανάληψη συμβολαίου, εκτός αν κατά τη σύνταξη του συμβολαίου αυτού οφειλεται εξαρχής ολόκληρος ο φόρος, οι δηλώσεις που αφορούν ακίνητα εκτός ΑΠΑΑ, οι δηλώσεις με αντικείμενο κινητά κάθε είδους ή μετρητά, για τα οποία ο φορολογούμενος παρέχει ασφάλεια ή εγγυητική επιστολή τράπεζας, προκειμένου να βεβαιωθεί ο φόρος σε δόσεις, οι δηλώσεις με αντικείμενο χρηματικά ποσά προς τους δικαιούχους της Β' και Γ'

κατηγορίας, οι δηλώσεις με αντικείμενο χρηματικά ποσά προς δικαιούχους της Α' κατηγορίας, όταν ο φόρος υπολογίζεται αυτοτελώς με συντελεστή δέκα τοις εκατό (10%), οι δηλώσεις δωρεάς ακινήτου σε εκτέλεση προσυμφώνου με αυτοσύμβαση, και γενικότερα οι δηλώσεις που υποβάλλονται μονομερώς από τον δωρεοδόχο. Σε έντυπη μορφή υποβάλλονται επίσης οι δηλώσεις δωρεάς επικαρπίας, η οποία περιέχεται στον ψιλό κύριο που έχει ήδη υπαχθεί σε φόρο για την ψιλή κυριότητα και αποκτά και την επικαρπία, για την οποία υπόκειται σε φόρο για τα υπόλοιπα δέκατα της αξίας της πλήρους κυριότητας. Σε επόμενο στάδιο, θα υποστηρίξονται όλα τα προαναφερόμενα είδη δηλώσεων, αφού η εφαρμογή θα εξελίσσεται διαρκώς.



**ΑΠΟ 20 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ**  
**Δωρεές και γονικές παροχές ακινήτων μέσω του myPROPERTY. Τι ισχύει για χρηματικά ποσά και κινητά περιουσιακά στοιχεία**

Όταν η σχέση δωρητή/δωρεοδόχου ανήκει στην κατηγορία Β' ή Γ', δηλώνονται όλες οι χειρόγραφες προγενέστερες δωρεές μεταξύ των ιδίων συμβαλλομένων από 1/1/2004 έως την υποβολή της δήλωσης. Όταν η σχέση δωρητή/δωρεοδόχου ανήκει στην κατηγορία Α', δηλώνονται όλες οι χειρόγραφες προγενέστερες δωρεές μεταξύ των ιδίων συμβαλλομένων από 1/10/2021 έως την υποβολή της δήλωσης. Στο πεδίο ΔΟΥ καταχωρίζεται η ΔΟΥ που αναγράφεται στο σχετικό συμβόλαιο ή στην οποία υποβλήθηκε η σχετική δήλωση, στην περίπτωση που δεν έχει συνταχθεί συμβόλαιο.

**17** Ποιες δηλώσεις συμπληρώνονται στον πίνακα «Προγενέστερες Γονικές Παροχές - Δωρεές από myPROPERTY»; Προσυμπληρώνονται αυτόματα όλες οι υποβληθείσες στην εφαρμογή myPROPERTY μεταξύ των ιδίων συμβαλλομένων από την έναρξη ηλεκτρονικής υποβολής δηλώσεων.

**18** Ποια φύλλα υπολογισμού αξίας ακινήτων (ΦΥΑΑ) συμπληρώνονται; Ανάλογα με το είδος του ακινήτου συμπληρώνονται τα φύλλα υπολογισμού αξίας ακινήτου (ΦΥΑΑ) σύμφωνα με όσα ορίζονται στην απόφαση του αντικειμενικού συστήματος.

**19** Τι σημαίνουν τα μηνύματα στα φύλλα υπολογισμού αξίας ακινήτων (ΦΥΑΑ); Όλα τα πεδία (προσδιοριστικά και τεχνικά) είναι υποχρεωτικά να συμπληρώνονται αντίστοιχα και ανάλογα με τις ιδιαιτερότητες του εκάστοτε ακινήτου για τον προσδιορισμό της αντικειμενικής αξίας. Έχουν διαμορφωθεί κριτήρια ελέγχου των εντύπων ως προς τον ορθό προσδιορισμό της αντικειμενικής

αξίας του ακινήτου (π.χ., επιφάνεια ακινήτου, όροφος, πρόσοψη, ΤΖ όπου δεν εμφανίζεται κλπ.).

**20** Τι καταχωρίζεται στην ενότητα «Περιγραφή ακινήτου/ων - Παρατηρήσεις»; Στην ενότητα «Παρατηρήσεις - Σημειώσεις» καταχωρίζεται κάθε άλλη πληροφορία η οποία κρίνεται απαραίτητη. Τα στοιχεία αυτά θα εμφανίζονται στην εκτύπωση της δήλωσης.

**21** Πώς μπορεί να εισέλθει στην εφαρμογή ο κάθε δωρητής ή ο νόμιμος εκπρόσωπος του δωρητή; Στην εφαρμογή μπορεί να εισέλθει εφόσον είναι πιστοποιημένος χρήστης χρησιμοποιώντας τους κωδικούς πρόσβασης (user name & password) επιλέγοντας από το μενού «Πολίτες - myPROPERTY - Φορολογία Δωρεών-Γονικών Παροχών» του πληροφοριακού συστήματος της ΑΑΔΕ.

**22** Πώς μπορεί να εισέλθει στην εφαρμογή ο κάθε δωρεοδόχος ή ο νόμιμος εκπρόσωπος του δωρεοδόχου; Στην εφαρμογή μπορεί να εισέλθει εφόσον είναι πιστοποιημένος χρήστης χρησιμοποιώντας τους κωδικούς πρόσβασης (user name & password) επιλέγοντας από το μενού «Πολίτες - myPROPERTY - Φορολογία Δωρεών-Γονικών Παροχών» του πληροφοριακού συστήματος της ΑΑΔΕ.

**23** Καταχωρίζονται από τον συμβολαιογράφο στην εφαρμογή τα στοιχεία συμβαλλομένων (ΔΩΡΗΤΗ-ΔΩΡΕΟΔΟΧΟΥ) ή των ΝΟΜ. ΕΚΠΡΟΣΩΠΩΝ, και διαπιστώνεται ότι δεν ταυτίζονται με τα προσκομιζόμενα σε αυτόν δικαιολογητικά. Ποιες ενέργειες πρέπει να γίνουν; Θα πρέπει να διορθωθούν τα στοιχεία στην αρμόδια ΔΟΥ.

**24** Τι καταχωρίζεται στην ενότητα «Στοιχεία Αξία Βαρών»; Στην ενότητα «ΒΑΡΗ» καταχωρίζεται αναλυτικά το είδος και αντίστοιχο αποδεικτικό στοιχείο, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην οικεία νομοθεσία. Στο πεδίο «ΑΞΙΑ» θα συμπληρώνεται η αξία του βάρους. Τα δικαιολογητικά πρέπει να επισυναφθούν (σε μορφή αρχείου.pdf ή zip) ηλεκτρονικά στην εφαρμογή.

**25** Ποιες χρηματικές παροχές/κινητά ηλεκτρονικά; Υποβάλλονται μόνο αυτά που μεταβιβάζονται με συμβολαιογραφικό έγγραφο. Όταν δεν πρόκειται

να συνταχθεί συμβόλαιο, υποβάλλονται χειρόγραφα στη ΔΟΥ. Προσοχή: Δωρεές-γονικές παροχές χρηματικών ποσών προς τα πρόσωπα της Α' κατηγορίας για τις οποίες συντάσσεται συμβολαιογραφικό έγγραφο δηλώνονται μέσω της εφαρμογής myPROPERTY μόνο εφόσον υπάρχει μεταφορά του χρηματικού ποσού μέσω χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων και συνυποβάλλεται και το αντίστοιχο παραστατικό της τράπεζας. Εφόσον δεν γίνεται η μεταφορά των χρηματικών ποσών μέσω χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων, ακόμη και αν συντάσσεται συμβολαιογραφικό έγγραφο, δηλώνονται με χειρόγραφη δήλωση στη ΔΟΥ. Επίσης, δωρεές χρηματικών ποσών προς τα πρόσωπα της Β' και Γ' κατηγορίας δηλώνονται πάντοτε με χειρόγραφη δήλωση στη ΔΟΥ.

**26** Πώς υποβάλλονται οι τροποποιητικές δηλώσεις φόρου δωρεάς-γονικής παροχής; Αρχικά θα υποβάλλονται χειρόγραφα στην αρμόδια ΔΟΥ όπου υποβλήθηκε η αρχική δήλωση φόρου δωρεάς-γονικής παροχής. Σε επόμενες εκδόσεις της εφαρμογής προβλέπεται η υλοποίηση αντίστοιχης εφαρμογής ηλεκτρονικής υποβολής τροποποιητικής δήλωσης φόρου δωρεάς-γονικής παροχής.

**27** Τι καταχωρίζεται στην ενότητα «Στοιχεία κινήτου/ών»; Στην ενότητα «Στοιχεία κινήτου/ών» καταχωρίζονται χρηματικά ποσά, έργα τέχνης, αυτοκίνητο, ΠΟΛ 1055 κ.λπ., καθώς και γεωτρήσεις και λοιπές κατασκευές επί ακινήτων (πέργκολες, υπόστεγα κ.λπ.) η αξία των οποίων δεν υπολογίζεται με φύλλα υπολογισμού αντικειμενικής αξίας.

**28** Πώς υποβάλλονται δηλώσεις δωρεάς-γον. παροχής που περιλαμβάνουν κινητά και ακίνητα περιουσιακά στοιχεία; Υποβάλλεται κοινή ηλεκτρονική δήλωση και ο φόρος βεβαιώνεται σε δόσεις όταν από τον έλεγχο της εφαρμογής διασφαλίζεται η καταβολή του σε δόσεις. Όταν από τον έλεγχο της εφαρμογής δεν διασφαλίζεται η καταβολή του φόρου σε δόσεις για τα κινητά, υποβάλλονται χωριστές ηλεκτρονικές δηλώσεις. Σε αυτή την περίπτωση, για μεν τα κινητά ο φόρος θα βεβαιωθεί εφάπαξ, για δε τα ακίνητα σε δόσεις. Εφόσον ο φορολογούμενος επιθυμεί να δώσει εμπράγματη ασφάλεια για την καταβολή του φόρου των κινήτων σε δόσεις, τότε υποβάλλει χειρόγραφη δήλωση στη ΔΟΥ.

**29** Ποιος ανεβάζει στην εφαρμογή τα δικαιολογητικά έγγραφα; Μόνο ο συμβολαιογράφος. ■

### ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ

**Πώς υποβάλλονται οι αρχικές δηλώσεις, τι να προσέξουμε στις τροποποιητικές. Πώς διορθώνουμε στοιχεία ακινήτων**