

Περιεχόμενα

1. ΤΡΕΙΣ ΦΟΡΟΕΛΑΦΡΥΝΣΕΙΣ ΣΤΟ ΤΡΑΠΕΖΙ ΜΕ ΤΟΥΣ... ΠΡΩΤΟ ΘΕΜΑ _ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ 26/09/2021 σελ.1,8

1. ΤΡΕΙΣ ΦΟΡΟΕΛΑΦΡΥΝΣΕΙΣ ΣΤΟ ΤΡΑΠΕΖΙ ΜΕ ΤΟΥΣ ΘΕΣΜΟΥΣ

Μέσο: ΠΡΩΤΟ ΘΕΜΑ _ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Ημ. Έκδοσης: . . .26/09/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .26/09/2021

Σελίδα: 1



ΤΡΕΙΣ ΦΟΡΟΕΛΑΦΡΥΝΣΕΙΣ ΣΤΟ ΤΡΑΠΕΖΙ ΜΕ ΤΟΥΣ ΘΕΣΜΟΥΣ

ΣΣΛ. 8



Του
ΣΤΕΛΙΟΥ
ΚΡΑΛΟΓΛΟΥ

Τρεις φοροελαφρύνσεις στο τραπέζι με τους θεσμούς

Η κυβέρνηση διαπραγματεύεται την κατάργηση της εισφοράς αλληλεγγύης σε δημόσιους υπαλλήλους και συνταξιούχους, την αλλαγή και μείωση του ΕΝΦΙΑ και τη σταδιακή κατάργηση του τέλους επιτηδεύματος

Εφτασε η ώρα της κρίσης για τρεις σημαντικές φοροελαφρύνσεις που δεν περιελήφθησαν μεν στο καλάθι της ΔΕΘ, αλλά τώρα μπαίνουν στο τραπέζι των διαπραγματεύσεων της κυβέρνησης με τους θεσμούς.

Πρόκειται για την αλλαγή και μείωση του Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝΦΙΑ), την κατάργηση της εισφοράς αλληλεγγύης σε δημοσίους υπαλλήλους και συνταξιούχους, καθώς και τη σταδιακή κατάργηση του τέλους επιτηδεύματος.

Πρόκειται για τρεις ελαφρύνσεις που συνάδουν άρρηκτα με το πρόσθετο δημοσιονομικό περιθώριο που αφήνει η αναθεώρηση του φεινού ρυθμού ανάπτυξης από 3,6% σε 5,9% - για την ώρα. Τα σχέδια αυτά δεν περιελήφθησαν στο πακέτο της ΔΕΘ, αλλά μεταφέρθηκαν για τον Προϋπολογισμό του 2022, καθώς πρέπει να πιστοποιηθεί και από τους θεσμούς τόσο ο επιπλέον δημοσιονομικός χώρος όσος και οι επιπτώσεις των μέτρων στα κρατικά έσοδα.

Με αφορμή, λοιπόν, τη 12η αξιολόγηση της οικονομίας που ξεκινά την ερχόμενη εβδομάδα σε επίπεδο τεχνικών κλιμακίων, μπαίνουν στο τραπέζι των συζητήσεων οι εξής φοροελαφρύνσεις:

1 Ριζική αναμόρφωση του ΕΝΦΙΑ με νέα διευρυμένα κλιμάκια, χαμηλότερους συντελεστές συγκώνυσης του συμπληρωματικού φόρου: Η μεταρρύθμιση του ΕΝΦΙΑ, που θα νομοθετηθεί εντός του 2021, ώστε να εφαρμοστεί από το 2022, θα προβλέπει, κατ' αρχάς, ανακατατάξεις σε κλιμάκια και συντελεστές υπολογισμού του φόρου, ώστε να αντισταθμιστούν οι επιπτώσεις από τις αυξήσεις των αντικειμενικών τιμών στο μεγαλύτερο τμήμα της επικράτειας. Θα προβλέπει όμως και την ενσωμάτωση στον ΕΝΦΙΑ του συμπληρωματικού φόρου ο οποίος επιβαρύνει τα φυσικά πρόσωπα με ακίνητη περιουσία (κτίσματα και εντός σχεδίων πόλεων ή οικισμών εκτάσεις γης) συνολικής αντικειμενικής αξίας μεγαλύτερης των 250.000 ευρώ.

Οι πληροφορίες αναφέρουν ότι θα γίνουν ριζικές παρεμβάσεις στα κλιμάκια και τους συντελεστές υπολογισμού του κύριου ΕΝΦΙΑ, ώστε:

- Το εύρος κάθε κλιμακίου να αυξηθεί σημαντικά και ακόμη και μετά την αύξηση των τιμών ζώνης κατά σημαντικά ποσοστά να περιοριστούν δραστηρικά οι περιπτώσεις της μετάβασης σε υψηλότερο κλιμάκιο με μεγαλύτερο συντελεστή φόρου.
- Το ύψος της επιβάρυνσης, ειδικά στα μεσαία και τα υψηλά κλιμάκια, να χαμηλώσει για να μην εκτοξεύονται στα ύψη τα οφειλόμενα ποσά λόγω μετάβασης σε υψηλότερο κλιμάκιο.

Ο συμπληρωματικός ΕΝΦΙΑ που επιβάλλεται σήμερα με συντελεστές κλιμακομενούς από 0,15% έως 1,15% σε κάθε ακίνητη περιουσία φυσικού προσώπου συνολικής αντικειμενικής αξίας μεγαλύτερης

των 250.000 ευρώ θα ενσωματωθεί στον κύριο φόρο.

Μετά την ολοκλήρωση της μεταρρύθμισης του ΕΝΦΙΑ θα γίνει και μία πρόσθετη νομοθετική παρέμβαση που θα προβλέπει την περαιτέρω μείωση του φόρου κατά 8% μεσοσταθμικά. Το συνολικό δημοσιονομικό κόστος των παρεμβάσεων στη νομοθεσία για τον ΕΝΦΙΑ εκτιμάται ότι θα υπερβεί τα 250 εκατ. ευρώ.

2 Κατάργηση της Ειδικής Εισφοράς Αλληλεγγύης για δημοσίους υπαλλήλους, δημοσίους λειτουργούς και συνταξιούχους με ετήσια φορολογητέα εισοδήματα από μισθούς ή συντάξεις άνω των 12.000 ευρώ: Οι φορολογούμενοι αυτοί θα δουν τις καθαρές μηνιαίες



Στα σχέδια της κυβέρνησης είναι η ριζική αναμόρφωση του ΕΝΦΙΑ με νέα διευρυμένα κλιμάκια, χαμηλότερους συντελεστές συγκώνυσης του συμπληρωματικού φόρου: Η μεταρρύθμιση του ΕΝΦΙΑ θα προβλέπει, κατ' αρχάς, ανακατατάξεις σε κλιμάκια και συντελεστές υπολογισμού του φόρου, ώστε να αντισταθμιστούν οι επιπτώσεις από τις αυξήσεις των αντικειμενικών τιμών στο μεγαλύτερο τμήμα της επικράτειας

αποδοχές τους να αυξάνονται από το επόμενο έτος. Αυτό θα συμβεί επειδή θα σταματήσει η μηνιαία παρακράτηση της εισφοράς από τους μισθούς και τις συντάξεις τους.

Τις μεγαλύτερες αυξήσεις θα λάβουν οι πλέον υψηλόμισθοι και όσοι λαμβάνουν μεγάλες συντάξεις. Ενδεικτικά αναφέρεται ότι φορολογητέα εισοδήματα από 14.000 έως 200.000 ευρώ θα αυξηθούν κατά 44 έως 15.351 ευρώ σε ετήσια βάση ή κατά 3,67 έως 1.279,25 ευρώ σε μηνιαία βάση, αν η κυβέρνηση καταργήσει και γι' αυτές τις κατηγορίες την Ειδική Εισφορά Αλληλεγγύης από 1-1-2022. Η συνολική πρόσθετη δημοσιονομική δαπάνη που θα προκύψει από την πλήρη κατάργηση της Ειδικής Εισφοράς Αλληλεγγύης θα υπερβεί τα 400 εκατ. ευρώ.

3 Μείωση κατά 50% του τέλους επιτηδεύματος. Η κυβέρνηση θα επιδιώξει τη σταδιακή κατάργηση του συγκεκριμένου φόρου. Αρχικά προωθείται η μεί-

ωση κατά 50% του τέλους επιτηδεύματος, κάτι που σημαίνει ότι ο φόρος θα διαμορφωθεί ως εξής:

- Από 800 ευρώ ετησίως για νομικά πρόσωπα που ασκούν εμπορική δραστηριότητα και έχουν την έδρα τους σε τουριστικούς τόπους και σε πόλεις ή χωριά με πληθυσμό έως 200.000 κατοίκους σε 400 ευρώ.
- Από 1.000 ευρώ ετησίως για νομικά πρόσωπα που ασκούν εμπορική δραστηριότητα και έχουν την έδρα τους σε πόλεις με πληθυσμό πάνω από 200.000 κατοίκους σε 500 ευρώ.
- Από 650 ευρώ ετησίως για ατομικές εμπορικές επιχειρήσεις και ελεύθερους επαγγελματίες σε 325 ευρώ.
- Από 600 ευρώ ετησίως για κάθε υποκατάστημα σε 300 ευρώ.

Οι τελικές αποφάσεις για τις φοροελαφρύνσεις θα εξαρτηθούν από τα δημοσιονομικά περιθώρια όπως αυτά θα προσδιοριστούν κατά τη 12η αξιολόγηση της οικονομίας από τους θεσμούς. Στις τηλεδιάσκεψεις που ξεκινούν με τα τεχνικά κλιμάκια θα κριθεί το προσχέδιο του Προϋπολογισμού για το 2022, το οποίο κατατίθεται στη Βουλή στις 4 Οκτωβρίου. Βέβαια οι επικεφαλής των θεσμών, που αναμένονται σε έναν μήνα, θα ορίσουν τα τελικά νούμερα. Η αξιολόγηση αυτή συνδέεται με την εκταμίευση δόσης από τα κέρδη των ελληνικών ομολόγων ύψους 747 εκατ. ευρώ. Το βάρος θα δοθεί στα πάσης φύσεως μέτρα και δράσεις που εκταμιεύτηκαν από τον Προϋπολογισμό για τη στήριξη νοικοκυριών και επιχειρήσεων στο πλαίσιο της πανδημίας, αλλά και για αποζημιώσεις από τις πυρκαγιές, οι οποίες μέχρι στιγμής ανέρχονται σε 21,5 εκατ. ευρώ, με τον λογαριασμό να συνεχίζει να ανεβαίνει. Τα τεχνικά κλιμάκια έχουν ήδη ζητήσει αναλυτικά όλα τα στοιχεία με τα χρήματα που έχουν δοθεί μέσα από τις πλατφόρμες που ενεργοποιήθηκαν για τις Επιστρεπτές Προκαταβολές, το πρόγραμμα «Έγγραφα 1 και 2», το πρόγραμμα «Συν-Εργασία», τις επιδοτήσεις ενοικίων και παγίων δαπανών.

Στο οικονομικό επιτελείο εκτιμούν ότι θα υπάρξει συμφωνία και οι περισσότερες εκκρεμότητες που έχει αναλάβει η χώρα θα ολοκληρωθούν μέχρι τις αρχές της επόμενης χρονιάς, κάτι που θα επιταχύνει την έξοδο της χώρας από το καθεστώς ενιοχημένων εποπτείας ίσως και πριν από τον Ιούνιο του 2022. Ο «κορσές» της μεταμνημονιακής εποπτείας ισχύει κανονικά μέχρι το τέλος του επόμενου έτους, αλλά οι πληροφορίες αναφέρουν ότι το οικονομικό επιτελείο έχει ξεκινήσει μια πρώτη κουβέντα με τους θεσμούς για να λήξει νωρίτερα. Συγκεκριμένα, το οικονομικό επιτελείο επιδιώκει μετά την αξιολόγηση της άνοιξης του 2022 και αν υπάρξει συμφωνία με τους θεσμούς τον προσεχή Ιούνιο να δοθούν οι δύο τελευταίες δόσεις, ώστε να ολοκληρωθεί το καθεστώς ενιοχημένων εποπτείας και η χώρα να ανακτήσει την αυτονομία στη χάραξη της οικονομικής πολιτικής.