



# ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

ΠΟΙΟΙ ΚΑΙ ΠΟΣΟ ΚΕΡΔΙΖΟΥΝ

## Τα οφέλη από τις αλλαγές σε τεκμήρια και e-αποδείξεις

**Π**ερισσότεροι από 2.000.000 μικρομεσαίοι επιχειρηματίες, ελεύθεροι επαγγελματίες, μισθωτοί εργαζόμενοι στον ιδιωτικό τομέα, ναυτικοί και ιδιοκτήτες ακινήτων απαλλάσσονται φέτος από τα τεκμήρια διαβίωσης της εφορίας καθώς επίσης και από την επιβολή επιπλέον φόρου 22% σε περίπτωση μη κάλυψης του 30% του ετήσιου ατομικού εισοδήματος του 2020 με δαπάνες εξοφληθείσες μέσω ηλεκτρονικών μεθόδων πληρωμής, σύμφωνα με τις διατάξεις της τροπολογίας για τις αλλαγές στη φορολογία εισοδήματος που κατατέθηκε χθες στη Βουλή. Σύμφωνα, ειδικότερα με τα όσα ορίζονται στην τροπολογία:

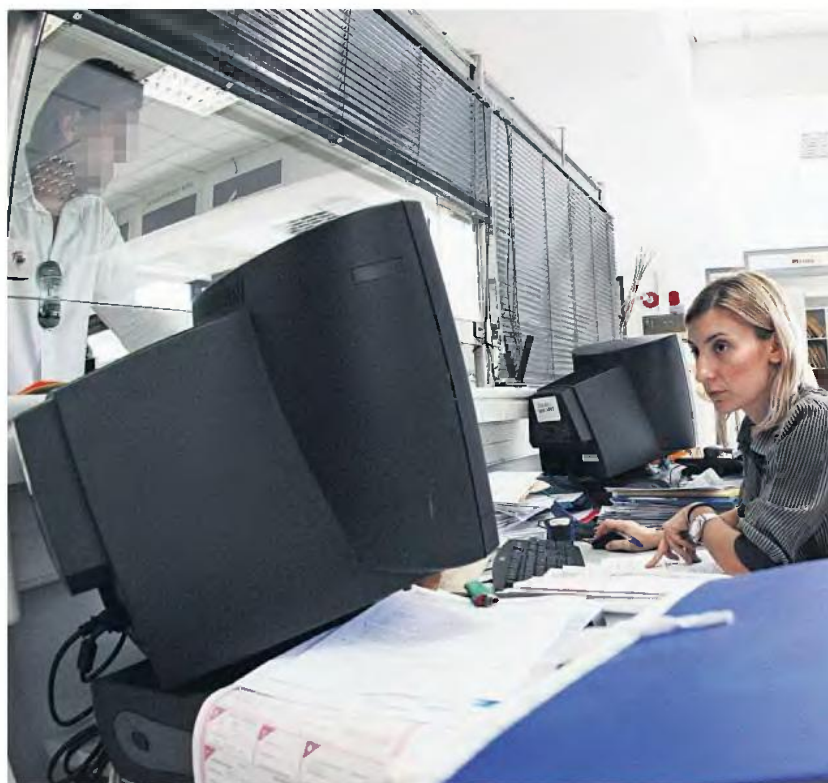
**ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΛΑΙΤΣΑΚΗΣ**  
gpalaitsakis@e-typos.com

ακινήτων που υποχρεώθηκαν να εισπράξουν ενοίκια μειωμένα κατά 40% έστω και για έναν από τους μήνες Μάιο έως Αύγουστο 2020 ή και Νοέμβριο-Δεκέμβριο 2020, καθώς και όσοι εξαναγκάστηκαν να εισπράξουν ενοίκια μειωμένα τουλάχιστον κατά 30% έστω και σε έναν από τους μήνες Σεπτέμβριο και Οκτώβριο του 2020.

Οι πέντε παραπάνω κατηγορίες φορολογουμένων θα φορολογηθούν φέτος αποκλειστικά με βάση τα πραγματικά εισοδήματα που απέκτησαν το 2020, έστω κι αν τα τεκμήρια διαβίωσης προσδιορίζουν σε υψηλότερο επίπεδο τα φορολογητέα εισοδήματά τους, εφόσον πληρούνται οι παρακάτω 3 προϋποθέσεις:

**α)** εφόσον τουλάχιστον σε ένα από τα δύο προηγούμενα χρόνια δεν φορολογήθηκαν με βάση τα τεκμήρια, **β)** εφόσον δεν υπήρξε αύξηση των τεκμηρίων διαβίωσης το φορολογικό έτος 2020 σε σύγκριση με το 2019, **γ)** εφόσον τυχόν δαπάνες για απόκτηση περιουσιακών στοιχείων που πραγματοποίησαν το 2020 (για αγορές ακινήτων, αυτοκινήτων, μετακινήτων κ.λπ.) δεν υπερβαίνουν το πραγματικό τους εισόδημα ή εφόσον το υπερβαίνουν αλλά η επιπλέον διαφορά δικαιολογείται με χρηματικά ποσά που θα αναγραφούν στη φετινή φορολογική δήλωση.

Για κάθε φορολογούμενο που δεν πληροί τις παραπάνω προϋποθέσεις και στη φετινή δήλωση φορολογίας εισοδήματος, τα τεκμήρια διαβίωσης προσδιορίζουν το φορολογητέο εισόδημά του σε επίπεδο υψηλότερο του πραγματικού δηλωθέντος, θα ληφθεί υπόψη ως τεκμαρτό εισόδημα το μικρότερο ποσό τεκμηρίων διαβίωσης μεταξύ των φορολογικών ετών 2018,



### ΑΣΠΙΔΑ

**Ανεργοποίηση τεκμηρίων για 3,6 εκατ. φορολογουμένους που έχουν πληγεί από την πανδημία**

2019 και 2020, εφόσον όμως μεταξύ των φορολογικών ετών 2019 και 2020 δεν σημειώθηκε αύξηση του συνολικού ποσού των τεκμηρίων διαβίωσης.

**2** Κατά την εκκαθάριση των φετινών δηλώσεων, όσοι υπάγονται στις παραπάνω 5 κατηγορίες πληγέντων από την πανδημία καθώς επίσης και όσοι είχαν συμπληρώσει το 60ό έτος της ηλικίας τους στις 31-12-2019, εφόσον δεν έχουν καταφέρει να καλύψουν ποσοστό 30% του ατομικού ετήσιου εισοδήματος του 2020 με δαπάνες εξοφληθείσες μέσω ηλεκτρονικών μεθόδων πληρωμής, δεν θα επιβαρυνθούν με επιπλέον φόρο εισοδήματος 22% επί του ακάλυπτου ποσού.

**3** Για όσους φορολογουμένους δεν εμπήκουν στις παραπάνω πρόσθετες εξαιρέσεις αλλά κατά τη διάρκεια του 2020 εξόφλησαν με ηλεκτρονικά μέσα πληρωμής δαπάνες που αντιστοιχούν σε ποσοστό μεταξύ 20% και 30% του ατομικού

ετήσιου πραγματικού εισοδήματος του 2020, ο επιπλέον φόρος με τον οποίο θα επιβαρυνθούν θα υπολογιστεί με συντελεστή μειωμένο κατά 50%, δηλαδή με 11% αντί με 22%, επί του ποσού που παρέμεινε ακάλυπτο.

**4** Για όσους φορολογουμένους δεν εξαιρούνται από το μέτρο της υποχρεωτικής κάλυψης του 30% του ετήσιου εισοδήματος με ηλεκτρονικές πληρωμές δαπανών, αλλά κατά τη διάρκεια του 2020 εξόφλησαν, με ηλεκτρονικές πληρωμές, δαπάνες που αντιστοιχούν σε ποσοστό μικρότερο του 20% του ατομικού ετήσιου πραγματικού εισοδήματος του 2020, ο επιπλέον φόρος θα υπολογιστεί κλιμακωτά ως εξής:

► με συντελεστή 22% επί του ποσού της θετικής διαφοράς μεταξύ δαπανών που εξοφλήθηκαν με ηλεκτρονικά μέσα πληρωμής και του ποσού που αντιστοιχεί στο 20% του ατομικού ετήσιου πραγματικού εισοδήματος  
► με συντελεστή 11% επί του ποσού της θετικής διαφοράς μεταξύ του

### e-ΑΠΟΔΕΙΞΕΙΣ

**Χωρίς «πέναλτι» 22% οι πληγέντες από τον κορονοϊό. Μειωμένο σε 11% για τους υπόλοιπους**

**1** Κατά την εκκαθάριση των φετινών δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος φυσικών προσώπων θα απαλλαγούν πλήρως από τα τεκμήρια διαβίωσης οι παρακάτω κατηγορίες φορολογουμένων:

► Όσοι ασκούν ατομικές εμπορικές και βιοτεχνικές επιχειρήσεις, ατομικές επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών και ελευθέρια επαγγέλματα που κατά τη διάρκεια του 2020 είτε αναγκάστηκαν να αναστείλουν τη λειτουργία τους είτε θεωρούνται αλλά «πληττόμενοι» από τον κορονοϊό.

► Οι εργαζόμενοι στις επιχειρήσεις και οι ελεύθεροι επαγγελματίες των παραπάνω περιπτώσεων, εφόσον οι συμβάσεις εργασίας τους τέθηκαν σε αναστολή για οποιοδήποτε χρονικό διάστημα κατά τη διάρκεια του 2020.

► Οι εργαζόμενοι που εντάχθηκαν στο πρόγραμμα «Συν-Εργασία», ανεξαρτήτως χρονικού διαστήματος.

► Οι ναυτικοί των οποίων η σύμβαση ναυτολόγησης αναστάλη για οποιοδήποτε χρονικό διάστημα μέσα στο 2020.

► Οι ιδιοκτήτες εκμισθούμενων

# 1. ΠΟΙΟΙ ΚΑΙ ΠΟΣΟ ΦΕΛΟΥΝΤΑΙ ΣΕ ΤΕΚΜΗΡΙΑ ΚΑΙ ΑΠΟΔΕΙΞΕΙΣ

Μέσο: . . . . . ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 22/04/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 22/04/2021

Σελίδα: . . . . . 27



ΤΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΠΟΥ ΓΛΙΤΩΝΟΥΝ ΟΣΟΙ ΕΧΟΥΝ ΚΑΛΥΨΕΙ ΤΟ 20% ΤΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ 2020 ΜΕ e-ΔΑΠΑΝΕΣ					
ΕΤΗΣΙΟ ΔΗΛΟΥΜΕΝΟ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ		ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΠΛΗΡΩΜΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΟ ΜΕ 30% ΕΠΙ ΤΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (*)	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ (**) ΣΗΜΕΡΑ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΟΥ 20%	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ (***) ΠΟΥ ΘΑ ΙΣΧΥΕΙ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΟΥ 20%	ΜΕΙΩΣΗ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ ΜΕ ΤΙΣ ΝΕΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
ΧΩΡΙΣ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΤΗΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ	ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΤΗΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ				
20000	19824	5947,20	436,13	218,06	-218,06
25000	24574	7372,20	540,63	270,31	-270,31
30000	29324	8797,20	645,13	322,56	-322,56
35000	33999	10199,70	747,98	373,99	-373,99
40000	38674	11602,20	850,83	425,41	-425,41
45000	43299	12989,70	952,58	476,29	-476,29
50000	47924	14377,20	1054,33	527,16	-527,16
60000	57174	17152,20	1257,83	628,91	-628,91

(\*) Ως «ΕΙΣΟΔΗΜΑ» λαμβάνεται υπόψη αυτό που προκύπτει μετά την αφαίρεση της αναλογούσας ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης. (\*\*) Ο υπολογισμός έχει γίνει με την εφαρμογή συντελεστή 22% επί του 10% του εισοδήματος που έχει προκύψει μετά την αφαίρεση της αναλογούσας ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης. (\*\*\*) Ο υπολογισμός έχει γίνει με την εφαρμογή συντελεστή 11% επί του 10% του εισοδήματος που έχει προκύψει μετά την αφαίρεση της αναλογούσας ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης.

ΤΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΠΟΥ ΓΛΙΤΩΝΟΥΝ ΟΣΟΙ ΕΧΟΥΝ ΚΑΛΥΨΕΙ ΤΟ 15% ΤΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ ΤΟΥ 2020 ΜΕ e-ΔΑΠΑΝΕΣ					
ΕΤΗΣΙΟ ΔΗΛΟΥΜΕΝΟ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ		ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΟ ΠΟΣΟ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΩΝ ΠΛΗΡΩΜΩΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΕΝΟ ΜΕ 30% ΕΠΙ ΤΟΥ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (*)	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ (**) ΣΗΜΕΡΑ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΟΥ 15%	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ (***) ΠΟΥ ΘΑ ΙΣΧΥΕΙ ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΟΥ 15%	ΜΕΙΩΣΗ ΠΡΟΣΤΙΜΟΥ ΜΕ ΤΙΣ ΝΕΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
ΧΩΡΙΣ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΤΗΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ	ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΦΑΙΡΕΣΗ ΤΗΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ ΑΛΛΗΛΕΓΓΥΗΣ				
20000	19824	5947,20	654,19	436,13	-218,06
25000	24574	7372,20	810,94	270,31	-540,63
30000	29324	8797,20	967,69	322,56	-645,13
35000	33999	10199,70	1121,97	373,99	-747,98
40000	38674	11602,20	1276,24	425,41	-850,83
45000	43299	12989,70	1428,87	476,29	-952,58
50000	47924	14377,20	1581,49	527,16	-1054,33
60000	57174	17152,20	1886,74	628,91	-1257,83

(\*) Ως «ΕΙΣΟΔΗΜΑ» λαμβάνεται υπόψη αυτό που προκύπτει μετά την αφαίρεση της αναλογούσας ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης. (\*\*) Ο υπολογισμός έχει γίνει με την εφαρμογή συντελεστή 22% επί του 15% του εισοδήματος που έχει προκύψει μετά την αφαίρεση της αναλογούσας ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης. (\*\*\*) Ο υπολογισμός έχει γίνει με την εφαρμογή συντελεστή 22% επί του 5% του εισοδήματος που έχει προκύψει μετά την αφαίρεση της αναλογούσας ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης και επιπροσθέτως με συντελεστή 11% επί του 10% του εισοδήματος αυτού.

## ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΕΙΣ

**Δεν θα συνυπολογιστούν στο ετήσιο εισόδημα για τις e-δαπάνες οι έκτακτες ενισχύσεις για τον κορονοϊό**

20% και του 30% του ατομικού ετήσιου πραγματικού εισοδήματος.

**5** Για όλους τους φορολογουμένους που υπόκεινται στην υποχρέωση να έχουν εξοφλήσει με ηλεκτρονικά μέσα πληρωμής δαπάνες συνολικού ποσού ίσου με το 30% του ετήσιου πραγματικού εισοδήματος του 2020, ορισμένα έκτακτα εισοδήματα που απέκτησαν το 2020 δεν θα συνυπολογιστούν στο ετήσιο αυτό εισόδημα. Ως τέτοια εισοδήματα θεωρούνται οι αποζημιώσεις για απολύσεις, το ασφάλισμα των ομαδικών ασφαλιστηρίων, το επίδομα εκπαίδευσης και επαγγελματικής κατάρτισης ανέργων, η αγροτική επιδότηση πρόωρης συνταξιοδότησης, καθώς επίσης και όλες οι έκτακτες αποζημιώσεις, αμοιβές, επιχορηγήσεις και οικονομικές ενισχύσεις που καταβλήθηκαν στους φορολογουμένους αυτούς στο πλαίσιο της εφαρμογής μέτρων αντιμετώπισης του κινδύνου διασποράς του κορονοϊού.

Ξαν ενοίκια από τους μισθωτές τους το 2020 η απαλλαγή από το φόρο εισοδήματος για τα ανείσπρακτα αυτά ποσά θα χορηγηθεί με μόνη προϋπόθεση την κοινοποίηση εξωδίκων στους μισθωτές. Η κοινοποίηση του εξωδίκου πρέπει να γίνει το αργότερο μέχρι τη λήξη της προθεσμίας υποβολής των φετινών δηλώσεων, δηλαδή μέχρι τις 27 Αυγούστου 2021. Επιπλέον, κάθε ιδιοκτήτης, για να κατοχυρώσει το αφορολόγητο των ανείσπρακτων ενοικίων του 2020 θα πρέπει μέχρι τις 30-6-2022 να προσκομίσει διαταγή πληρωμής ή διαταγή απόδοσης χρήσης μισθίου ή δικαστική απόφαση αποβολής ή επιδίκασης μισθωμάτων ή αντίγραφο της αγωγής αποβολής ή επιδίκασης μισθωμάτων. Αν δεν το πράξει, τότε θα πρέπει να υποβάλει τροποποιητική δήλωση για τα εισοδήματα του 2020 προκειμένου να δηλώσει ως φορολογητέα και τα ανείσπρακτα ενοίκια του 2020 και να καταβάλει φόρο επί αυτών! Ο φόρος που θα πληρώσει θα απαλλάσσεται από τόκους και πρόστιμα για το χρονικό διάστημα μέχρι τις 30-6-2022. ■

## ΜΙΣΘΩΜΑΤΑ

**Με απλή κοινοποίηση εξωδίκου η απαλλαγή φόρου για τα απλήρωτα ενοίκια του 2020**

**6** Στους ιδιοκτήτες εκμισθούμενων ακινήτων οι οποίοι δεν εισέπρα-