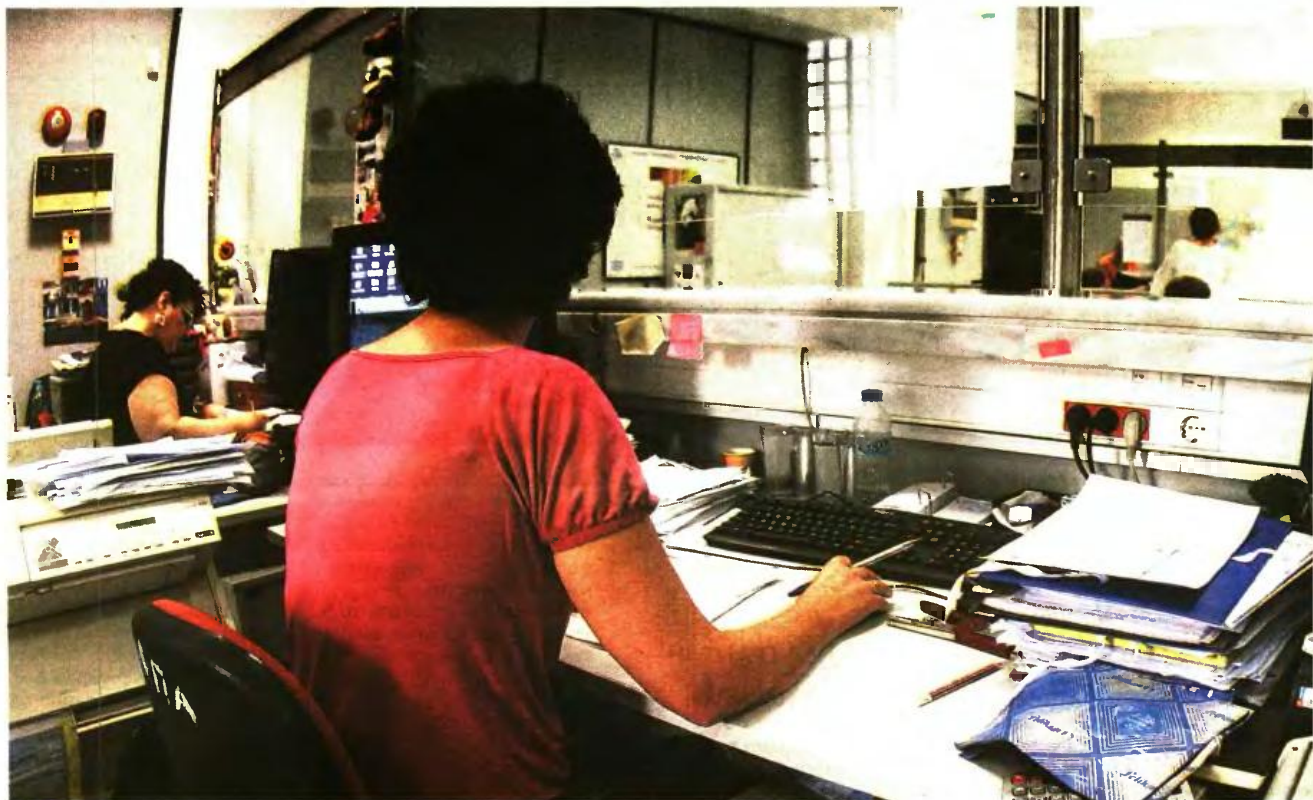




# ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ



## 9 ΠΩΣ ΘΑ ΓΙΝΕΙ Η ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ 9 ανατροπές στις φετινές δηλώσεις

**Ε**ννέα ανατροπές στον υπολογισμό και στον τρόπο εξόφλησης των φόρων που θα προκύψουν από την εκκαθάριση των φετινών δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος έρχονται με τροπολογία στο νομοσχέδιο για την κρατική αρωγή το οποίο ψηφίζεται σήμερα στη Βουλή. Περισσότεροι από 3,6 εκατομμύρια μικρομεσαίοι επιχειρηματίες, ελεύθεροι επαγγελματίες, μισθωτοί του ιδιωτικού τομέα και ιδιοκτήτες ακινήτων απαλλάσσονται φέτος από τα τεκμήρια διαβίωσης της εφορίας, καθώς επίσης και από την επιβολή επιπλέον φόρου 22% σε περίπτωση μη κάλυψης του 30% του ατομικού εισοδήματος του 2020 με δαπάνες εξοφληθείσες μέσω ηλεκτρονικών μεθόδων πληρωμής. Στους κερδισμένους των αλλαγών περιλαμβάνονται επίσης οι φορολογούμενοι που ανήκουν στην ηλικιακή ομάδα των 60 έως 69 ετών, καθώς απαλλάσσονται κι αυτοί από το βραχά της επιβολής επιπλέον φόρου λόγω μη κάλυψης του 30% του ετησίου εισοδήματός τους με ηλεκτρονικά εξοφληθείσες δαπάνες. Ωφελημένοι είναι και οι ιδιοκτήτες εκμισθούμενων ακινήτων, καθώς διευκολύνονται στην κατοχύρωση του δικαιώματος απαλλαγής από το φόρο εισοδήματος για τα

**ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΛΑΙΤΣΑΚΗΣ**  
gpalaisakis@e-typos.com

ανείσπρακτα ενοίκια του 2020. Σύμφωνα με τα όσα ανακοίνωσε χθες το υπουργείο Οικονομικών, η πλατφόρμα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) για την ηλεκτρονική υποβολή των φετινών δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος φυσικών και νομικών προσώπων αναμένεται να τεθεί σε λειτουργία στο δεύτερο δεκαήμερο του Μαΐου και να παραμείνει ανοικτή ακόμα και μέχρι το τέλος Αυγούστου, προκειμένου να διευκολυνθούν οι φορολογούμενοι στην εκπλήρωση των υποχρεώσεών τους.

**Τι αλλάζει...**  
Οι εννέα σημαντικές αλλαγές που επέρχονται στη φετινή διαδικασία υποβολής των δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος, υπολογισμού και πληρωμής των φόρων είναι, αναλυτικά, οι εξής:  
**1** Κατά την εκκαθάριση των φετινών δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος φυσικών προσώπων, θα απαλλαγούν πλήρως από τα τεκμήρια διαβίωσης οι παρακάτω κατηγορίες φορολογουμένων:

# 1. 9 ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΙΣ ΦΕΤΙΝΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ

Μέσο: . . . . . ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

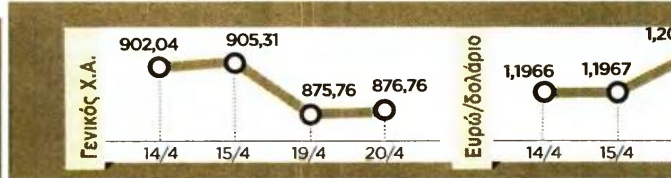
Ημ. Έκδοσης: . . . 21/04/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/04/2021

Σελίδα: . . . . . 18



**ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ**  
ΤΕΤΑΡΤΗ 21 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2021

**ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ**  
ΤΕΤΑΡΤΗ 21 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2021



Όσοι ασκούν ατομικές επιχειρήσεις και βιοτεχνικές επιχειρήσεις, ατομικές και επιχειρήσεις παροχής υπηρεσιών και ελευθέρια επαγγέλματα και κατά τη διάρκεια του 2020 είτε αναγκάσθηκαν να αναστείλουν τη λειτουργία καταστημάτων ή των εγκαταστάσεων παραγωγής ή των γραφείων είτε υποχρεώθηκαν να περιορίσουν σε μεγάλο βαθμό τις επαγγελματικές δραστηριότητες και υπέστησαν σημαντική μείωση τζίρου, εξαιτίας μέτρων για την αντιμετώπιση του κορονοϊού.

Οι εργαζόμενοι στις επιχειρήσεις και στους ελεύθερους επαγγελματίες παραπάνω περιπτώσεων, εφόσον συμβάλλουν στην εργασία τους τέθηκαν αναστολή για μεγάλο χρονικό διάστημα κατά τη διάρκεια του 2020.

Οι εργαζόμενοι στις επιχειρήσεις και στους ελεύθερους επαγγελματίες παραπάνω περιπτώσεων που εντάχθηκαν στο πρόγραμμα ΣΥΝ-ΕΡΓΑΣΙΑ.

Οι ιδιοκτήτες ακινήτων που υποχρεώθηκαν να εισπράξουν εν μέρει έως Αύγουστο 2020 ή και Νοέμβριο Δεκέμβριο 2020, καθώς και όσοι εξαγοράστηκαν να εισπράξουν εν μέρει μειωμένα τουλάχιστον κατά 30%

### TIPS

- ♦ Απενεργοποίηση τεκμηρίων για 3,6 εκατομμύρια φορολογούμενους που έχουν πληγεί από την πανδημία
- ♦ Χωρίς «πέναλτι» 22% για τις e-αποδείξεις οι πληγέντες από τον κορονοϊό. Μειωμένο σε 11% για τους υπολοίπους
- ♦ Υποβολή έως 28 Ιουλίου, χωρίς πρόστιμο έως 27 Αυγούστου, αλλά με διπλή... δόση
- ♦ Εξόφληση φόρων σε 8 μηνιαίες δόσεις ή εφάπαξ με έκπτωση 3%
- ♦ Με απλή κοινοποίηση εξώδικου η απαλλαγή φόρου για τα απλήρωτα ενοίκια του 2020

μήνες Σεπτέμβριο και Οκτώβριο του 2020.

Οι τέσσερις παραπάνω κατηγορίες φορολογουμένων θα φορολογηθούν φέτος αποκλειστικά με βάση τα πραγματικά εισοδήματα που απέκτησαν το 2020, τα οποία θα είναι σαφώς μειωμένα σε σύγκριση με τα εισοδήματα του 2019, λόγω των απανωτών lockdowns. Μοναδική προϋπόθεση για να κερδίσουν απαλλαγή από τα τεκμήρια διαβίωσης είναι τα δύο προηγούμενα χρόνια να μην έχουν φορολογηθεί με βάση τα τεκμήρια διαβίωσης. Θα πρέπει, δηλαδή, τουλάχιστον σε μία από τις δύο προηγούμενες χρονιές να μην είχε προσδιοριστεί το φορολογητέο εισόδημά τους με τεκμαρτό τρόπο.

2 Επιπλέον, κατά την εκκαθάριση των φετινών δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος φυσικών προσώπων, όσοι φορολογούμενοι υπάγονται στις παραπάνω 4 κατηγορίες πληγέντων, καθώς επίσης και όσοι έκλεισαν μέχρι και πέρυσι το 60ό έτος της ηλικίας τους, εφόσον δεν έχουν καταφέρει να καλύψουν ποσοστό 30% του ατομικού επισυνολικού εισοδήματός του 2020 με δαπάνες εξοφληθείσες μέσω ηλεκτρονικών μεθόδων πληρωμής (μέσω πιστωτικών

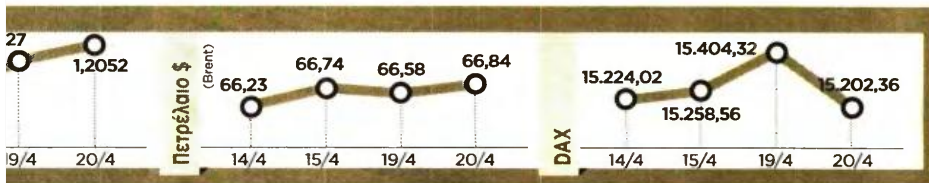


## 1. 9 ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΙΣ ΦΕΤΙΝΕΣ ΔΗΛΩΣΕΙΣ

Μέσο: . . . . . ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 21/04/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/04/2021

Σελίδα: . . . . . 23



### 5 SOS ΓΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

## Ίδιος με πέρυσι ο ΕΝΦΙΑ του 2020

**ΓΙΑ ΤΟΥΣ** ιδιοκτήτες ακινήτων, η ηγεσία του υπουργείου Οικονομικών ανακοίνωσε χθες κι άλλες 5 ευνοϊκές ρυθμίσεις και διευκολύνσεις, οι οποίες προβλέπουν ότι:

- ▶ Ο ΕΝΦΙΑ του 2021 θα υπολογιστεί με βάση τις ισχύουσες σήμερα αντικειμενικές αξίες ακινήτων κι όχι με τις νέες που θα προκύψουν από τις επικείμενες αναπροσαρμογές.
- ▶ Ο φετινός ΕΝΦΙΑ θα μπορεί να εξοφληθεί σε έξι ισόποσες μηνιαίες δόσεις, από τον Σεπτέμβριο του 2021 έως τον Φεβρουάριο του 2022.
- ▶ Αποζημιώσεις συνολικού ύψους 15 εκατομμυρίων ευρώ που αφορούν σε εκκρεμείς δηλώσεις COVID 100.000 περίπου ιδιοκτητών για αναγκαστικές μειώσεις κατά 40% στα ενοίκια των μηνών Νοεμβρίου, Δεκεμβρίου 2020 και Ιανου-

αρίου 2021 εξοφλούνται άμεσα στους δικαιούχους, το αργότερο έως σήμερα το απόγευμα.

- ▶ Έως την Παρασκευή το αργότερο θα έχουν καταβληθεί και οι διπλές αποζημιώσεις για τα μη εισπραχθέντα ποσά ενοικίων των μηνών Φεβρουαρίου και Μαρτίου 2021 σε περισσότερους από 200.000 ιδιοκτήτες ακινήτων. Οι αποζημιώσεις αυτές ανέρχονται στο 80% των μη εισπραχθέντων ενοικίων.
- ▶ Εντός των προσεχών ημερών θα εκδοθεί και η υπουργική απόφαση για τον καθορισμό των εφαρμογών της διάταξης που προβλέπει έκπτωση από τον φετινό φόρο εισοδήματος του 40% των δαπανών των ιδιοκτητών για εργασίες ενεργειακής, λειτουργικής και αισθητικής αναβάθμισης των ακινήτων τους.

ή χρεωστικών ή προπληρωμένων καρτών ή μέσω web-banking κ.λπ.), δεν θα επιβαρυνθούν με επιπλέον φόρο εισοδήματος 22% επί του ακάλυπτου ποσού.

**3** Για όσους φορολογούμενους δεν εμπίπτουν στις παραπάνω πρόσθετες εξαιρέσεις, αλλά κατά τη διάρκεια του 2020 εξόφλησαν με ηλεκτρονικά μέσα πληρωμής δαπάνες που αντιστοιχούν σε ποσοστό μεταξύ 20% και 30% ατομικού ετήσιου εισοδήματος του 2020, ο επιπλέον φόρος εισοδήματος με τον οποίο θα επιβαρυνθούν λόγω μη κάλυψης του 30% θα υπολογιστεί επί του ποσού που παρέμεινε ακάλυπτο (επί της διαφοράς μεταξύ του ποσού των εξοφληθεισών δαπανών και του ποσού που αντιστοιχεί στο 30% του εισοδήματος) με συντελεστή μειωμένο κατά 50%, δηλαδή με 11% αντί με 22%.

**4** Επιπλέον, για όλους τους φορολογούμενους που υπόκεινται στην υποχρέωση να έχουν εξοφλήσει με ηλεκτρονικά μέσα πληρωμής δαπάνες συνολικού ποσού ίσου με το 30% του ετήσιου πραγματικού εισοδήματος του 2020, τα έκτακτα εισοδήματα που απέκτησαν το 2020 δεν θα συνηγορήσουν στο ετήσιο αυτό εισόδημα. Ως

εκ τούτου, το ποσό του εισοδήματος που θα ληφθεί υπόψη ως βάση για την εφαρμογή του 30% και τον υπολογισμό της συνολικής δαπάνης που πρέπει να έχει εξοφληθεί με ηλεκτρονικά μέσα πληρωμής θα είναι πολύ μικρότερο και εν τέλει και το ποσό της δαπάνης που πρέπει να έχει καλυφθεί θα είναι σημαντικά χαμηλότερο.

**5** Η προθεσμία υποβολής των δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος φυσικών και νομικών προσώπων θα λήξει στις 28 Ιουλίου 2021. Η καταβολή του φόρου εισοδήματος και των λοιπών επιβαρύνσεων που θα προκύψουν από την εκκαθάριση των δηλώσεων θα μπορεί να γίνει και φέτος τμηματικά, σε 8 μηνιαίες δόσεις. Η πρώτη δόση θα πρέπει να εξοφληθεί έως τις 30 Ιουλίου και κάθε μία από τις επόμενες 7 δόσεις μέχρι τα τέλη των μηνών Αυγούστου, Σεπτεμβρίου, Οκτωβρίου, Νοεμβρίου, Δεκεμβρίου 2021, Ιανουαρίου και Φεβρουαρίου 2022.

**6** Για όσους δεν καταφέρουν να υποβάλουν τις δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος μέχρι τις 28 Ιουλίου, δεν θα ισχύσει πρόστιμο εκπρόθεσμης υποβολής. Και αυτοί οι φορολογούμενοι θα θεωρούνται εμπρόθεσμοι, εφόσον

υποβάλουν τις δηλώσεις τους μέχρι τις 27 Αυγούστου. Οι φορολογούμενοι αυτοί θα είναι ωστόσο υποχρεωμένοι να καταβάλουν μέχρι τις 30 Αυγούστου μαζεμένες τις δύο πρώτες δόσεις των φόρων που θα έχουν προκύψει από την εκκαθάριση των δηλώσεών τους.

**7** Όσοι επιλέξουν να μην προδώσουν εφάπαξ έως τις 30 Ιουλίου το συνολικό ποσό των φόρων του εκκαθαριστικού τους, θα κερδίσουν έκπτωση 3% επί της συνολικής οφειλής τους.

**8** Στους ιδιοκτήτες εκμισθούμενων ακινήτων οι οποίοι δεν εισέπραξαν ενοίκια από τους μισθωτές τους το 2020, η απαλλαγή από το φόρο εισοδήματος για τα ανείσπρακτα αυτά ποσά θα χορηγηθεί με μόνη προϋπόθεση την κοινοποίηση εξωδίκων στους μισθωτές.

**9** Οι έγγαμοι φορολογούμενοι και οι φορολογούμενοι που έχουν συνάψει σύμφωνη συμβίωση θα έχουν εκ νέου τη δυνατότητα να επιλέξουν εάν θέλουν να υποβάλουν χωριστές φορολογικές δηλώσεις. Η προθεσμία για τη γνωστοποίηση αυτής της επιλογής στην Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων, η οποία έληξε στις 28 Φεβρουαρίου 2021, παρατείνεται μέχρι τις 6 Μαΐου 2021. ■



**ΑΝΑΛΥΣΗ**

## Ο 21ος αιώνας χρειάζεται ένα νέο κοινωνικό συμβόλαιο

Της **MINOUCHE SHAFIK\***

**Όλοι** συμμετέχουμε κάθε μέρα στο κοινωνικό συμβόλαιο, αλλά σπάνια αφιερώνουμε λίγο χρόνο να το σκεφθούμε. Οι κοινωνικές συμβάσεις διαμορφώνουν κάθε πτυχή της ζωής μας, συμπεριλαμβανομένου του τρόπου με τον οποίο μεγαλώνουμε τα παιδιά μας και συμμετέχουμε στην εκπαίδευση, του τι περιμένουμε από τους εργοδότες μας και του πώς βιώνουμε την αρρώστια και το γήρας. Οι νόμοι και οι κανόνες στηρίζουν αυτές τις καθημερινές αλληλεπιδράσεις. Σε κάποιες κοινωνίες η σύμβαση βασίζεται περισσότερο στις οικογένειες και τις κοινότητες, ώστε να παρέχουν αμοιβαία υποστήριξη.

**Η πανδημία ήταν μεγάλη αποκάλυψη, διότι έπληξε βαρύτερα τους πιο ευάλωτους και επιδείνωσε τις υπάρχουσες ανισότητες.**

Σε άλλες, η αγορά και το κράτος διαδραματίζουν μεγαλύτερο ρόλο, αν και σε όλες ανεξαιρέτως οι άνθρωποι αναμένεται να συνεισφέρουν στο κοινό καλό όταν είναι ενήλικες, με αντάλλαγμα να τους φροντίζουν όταν είναι ηλικιωμένοι ή ανίκανοι να αυτοεξυπηρετηθούν.

Τέσσερις στους πέντε στην Κίνα, την Ευρώπη, την Ινδία και τις Ηνωμένες Πολιτείες πιστεύουν ότι το σύστημα δεν λειτουργεί υπέρ αυτών και στις περισσότερες προηγμένες οικονομίες οι γονείς φοβούνται ότι τα παιδιά τους θα ζήσουν χειρότερα από τους ίδιους. Η πανδημία ήταν μεγάλη αποκάλυψη, διότι έπληξε βαρύτερα τους πιο ευάλωτους – τους ηλικιωμένους, τους άρρωστους, τις γυναίκες και εκείνους που βρίσκονταν σε επισφαλείς θέσεις εργασίας – και επιδείνωσε τις υπάρχουσες ανισότητες. Η δυσαρέσκεια είναι έντονη και ως επί το πλείστον οφείλεται στην αποτυχία των υφιστάμενων κοινωνικών συμβάσεων να ανταποκριθούν στις προσδοκίες των ανθρώπων τόσο για ασφάλεια όσο και για ευκαιρίες. Οι παλιές ρυθμίσεις έχουν διαρραγεί εξαιτίας διαφόρων δυνάμεων, ακόμα κι εκείνων των οποίων ο συνολικός αντίκτυπος στην κοινωνία ήταν

θετικός. Αυτές περιλαμβάνουν τις τεχνολογικές αλλαγές που φέρνουν επανάσταση στην απασχόληση, αλλά και την είσοδο ολοένα και πιο μορφωμένων γυναικών στην αγορά εργασίας, κάτι που καταλύει το μοντέλο της δωρεάν φροντίδας τους προς τους νέους και τους ηλικιωμένους. Χρειαζόμαστε νέο κοινωνικό συμβόλαιο βασισμένο στους τρεις πυλώνες της ασφάλειας, του κοινού κινδύνου και των ευκαιριών.

Ως προς την ασφάλεια, πρώτον, θα πρέπει να τονιστεί ότι οι αγορές εργασίας έχουν γίνει πιο ευέλικτες. Η άτυπη εργασία αποτελεί πλέον κοινό χαρακτηριστικό της ζωής τόσο στις αναπτυσσόμενες όσο και στις προηγμένες οικονομίες. Η πλάστιγγα κλίνει πολύ περισσότερο προς την κατεύθυνση της ευελιξίας για τους εργοδότες εις βάρος της ασφάλειας των εργαζομένων. Κάθε κοινωνία μπορεί να θέσει ένα όριο στο εισόδημα, κάτω από το οποίο κανείς δεν μπορεί να πέσει. Τουλάχιστον, οι κοινωνίες οφείλουν να διασφαλίσουν την πρόσβαση στη βασική περίθαλψη, την ελάχιστη κρατική σύνταξη για την πρόληψη της φτώχειας στην περίοδο των γηρατειών. Δεύτερον, στις κοινωνίες μας πληθώρα κινδύνων επιβαρύνει μεμονωμένα άτομα, όταν θα τους διαχειρίζονταν αποτελεσματικότερα άλλοι άνθρωποι ή ομάδες.

Οι κίνδυνοι από τους κραδασμούς στην οικονομία πρέπει να επιμερίζονται σε εργοδότες και στην κοινωνία εν συνόλω, παραδείγματος χάριν. Ανάλογη εξισορρόπηση ρίσκου πρέπει να επιτευχθεί και στο πεδίο της φροντίδας των παιδιών, της υγείας και της τρίτης ηλικίας. Τρίτον, πολύ συχνά, το ταλέντο χάνεται, επειδή οι άνθρωποι δεν έχουν ευκαιρίες να προχωρήσουν. Η αξιοποίηση των ταλέντων όλων δεν είναι απλώς ζήτημα δικαιοσύνης αλλά και οικονομικά επωφελές. Για παράδειγμα, αν οι σημερινοί «καμένοι Αϊνστάιν» – γυναίκες, μειονότητες και άτομα με χαμηλά εισοδήματα – μπορούσαν να καινοτομήσουν στον ίδιο βαθμό με τους λευκούς από οικογένειες υψηλού εισοδήματος, το ποσοστό των καινοτομιών θα μπορούσε να τετραπλασιαστεί στον οικονομικό μηχανισμό.

\* Η κ. Minouche Shafik, είναι διευθύντρια στη Σχολή Οικονομικών και Πολιτικών Επιστημών του Λονδίνου.



### 3. ΠΟΙΟΙ ΓΛΙΤΩΝΟΥΝ ΠΕΝΑΛΤΙ ΤΕΚΜΗΡΙΑ

Μέσο: . . . . . ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 21/04/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/04/2021

Σελίδα: . . . . . 21



#### **Καταργείται**

ο πρόσθετος φόρος 22% για όλους τους πληττομένους από την πανδημία και τους φορολογούμενους άνω των 60 ετών

#### **Δεν θα υπολογίζονται**

στο εισόδημα για το όριο των αποδείξεων έκτακτες ενισχύσεις και αποζημιώσεις

#### **Εξαιρούνται από**

τα τεκμήρια διαβίωσης οι πληττόμενοι εφόσον δεν είχαν φορολογηθεί με αυτά σε ένα από τα δύο προηγούμενα έτη

#### **Αυξάνεται από 2%**

σε 3% η έκπτωση για εξάπαξ εξόφληση του φόρου εισοδήματος, ο οποίος εναλλακτικά μπορεί να καταβληθεί σε οκτώ μηνιαίες δόσεις

#### **Με ένα απλό εξώδικο από**

τον ιδιοκτήτη δεν θα φορολογούνται τα ανείσπρακτα ενοίκια

### **ΣΕ ΞΕΙ ΜΗΝΙΑΙΕΣ ΔΟΣΕΙΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟ Ο ΕΝΦΙΑ**

## **Φοροανάσες για τις φετινές δηλώσεις**

# **Ποιοι γλιτώνουν τεκμήρια και πέναλι για αποδείξεις**

**Α**σπίδα προστασίας από τις έξτρα φοροεπιβαρύνσεις που φέρνουν οι φετινές φορολογικές δηλώσεις στους φορολογούμενους που είδαν τα εισοδήματά τους να μειώνονται λόγω της πανδημίας ή δεν κατάφεραν να καλύψουν το 30% του εισοδήματός τους με ηλεκτρονικές αποδείξεις απλώνει το υπουργείο Οικονομικών σε εκατομμύρια νοικο-

κυριά. Με τροπολογία που ψηφίζεται σήμερα στη Βουλή ακυρώνεται το πέναλι φόρου 22% που επιβάλλεται στο ποσό του εισοδήματος που δεν έχει καλυφθεί με ηλεκτρονικές αποδείξεις για τους πληττόμενους φορολογούμενους και όσους είναι ηλικίας άνω των 60 ετών, ενώ «κουρεύεται» κατά 50% το πρόστιμο για τους φορολογούμενους που δεν έχουν πιάσει

το όριο του 30% αλλά έχουν καλύψει με ηλεκτρονικές συναλλαγές τουλάχιστον το 20% του εισοδήματός τους. Παράλληλα απενεργοποιούνται φέτος τα τεκμήρια διαβίωσης για τους πληττόμενους φορολογούμενους, ενώ οι ιδιοκτήτες ακινήτων που το 2020 δεν εισέπραξαν ενοίκια θα απαλλαγούν από τη φορολόγησή τους με μια απλή κοινοποίηση εξω-

δικού στους ενοικιαστές, χωρίς να απαιτούνται άλλες νομικές ενέργειες. Ο φετινός λογαριασμός της Εφορίας μπορεί να εξοφληθεί σε οκτώ ίσες μηνιαίες δόσεις στην περίπτωση που η δίλωση υποβληθεί μέχρι τον Ιούλιο, ενώ ο ΕΝΦΙΑ θα πληρωθεί σε έξι δόσεις, εκ των οποίων η πρώτη έως το τέλος Σεπτεμβρίου.

→ ΣΕΛΙΔΕΣ 24, 33

### 3. ΠΟΙΟΙ ΓΛΙΤΩΝΟΥΝ ΠΕΝΑΛΤΙ ΤΕΚΜΗΡΙΑ

Μέσο: . . . . . ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 21/04/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/04/2021

Σελίδα: . . . . . 24



# 10 φοροαλλάξεις

## Οι αλλαγές σε τεκμήρια, e-αποδείξεις, ανείσπρακτα ενοίκια

Οι κυβερνητικές παρεμβάσεις που εξουδετερώνουν τις επιβαρύνσεις που φέρνει με τις φετινές φορολογικές δηλώσεις η μείωση των εισοδημάτων από την πανδημία

ΤΗΣ ΜΑΡΙΑΣ ΒΟΥΡΓΑΝΑ

**Δ**έκα φοροαλλάξεις σε εκατομμύρια νοικοκυριά δίνει η κυβέρνηση εξουδετερώνοντας τις επιβαρύνσεις και τους έξτρα φόρους που φέρνει με τις φετινές φορολογικές δηλώσεις η μείωση των εισοδημάτων που προκάλεσε η επέλαση της πανδημίας.

Με τροπολογία του υπουργείου Οικονομικών η οποία κατατίθεται και ψηφίζεται σήμερα στη Βουλή ακυρώνεται το πέναλτι φόρου 22% που επιβάλλεται στο ποσό του εισοδήματος που δεν έχει καλυφθεί με ηλεκτρονικές αποδείξεις για τους πληττόμενους φορολογούμενους και όσους είναι ηλικίας άνω των 60 ετών, ενώ «κουρεύεται» κατά 50% και διαμορφώνεται στο 11% το πρόστιμο για τους φορολογούμενους που δεν έχουν καλύψει με ηλεκτρονικές συναλλαγές τουλάχιστον το 20% του εισοδήματός τους. Παράλληλα απενεργοποιούνται φέτος τα τεκμήρια διαβίωσης για τους πληττόμενους φορολογούμενους, διευκολύνονται οι ιδιοκτήτες ακινήτων με ανείσπρακτα ενοίκια και δίνεται νέα ευκαιρία στα ζευγάρια που θέλουν να υποβάλουν φέτος χωριστές φορολογικές δηλώσεις για να υποβάλουν τη σχετική αίτηση στην ΑΑΔΕ.

Η πρεμιέρα υποβολής των φετινών φορολογικών δηλώσεων προγραμματίζεται για μετά τις 6 Μαΐου, με την προθεσμία να λήγει στις 28 Ιουλίου 2021, αλλά τις πύλες του Taxisnet να παραμένουν ανοιχτές μέχρι τις 27 Αυγούστου 2021 για να δέχονται ως εμπρόθεσμες τις δηλώσεις των φορολογούμενων. Όσοι υποβάλουν τη δήλωσή τους τον Ιούλιο θα κερδίσουν οκτώ δόσεις στην εξόφληση του φόρου εισοδήματος. Όσοι επιλέξουν να τον εξοφλήσουν εφάπαξ θα

## ΓΙΑ ΠΟΙΟΥΣ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑ ΤΕΚΜΗΡΙΑ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ

- 1 Πληττόμενοι ελεύθεροι επαγγελματίες και αυτοαπασχολούμενοι
- 2 Εργαζόμενοι σε αναστολή εργασίας
- 3 Εργαζόμενοι που έχουν ενταχθεί στο πρόγραμμα ΣΥΝ-ΕΡΓΑΣΙΑ

κερδίσουν έκπτωση φόρου 3% στο εκκαθαριστικό. Οι φορολογούμενοι που θα υποβάλουν τη δήλωσή τους τον Αύγουστο μπορούν να εξοφλήσουν τον φόρο σε επτά δόσεις, ενώ η δόση του Αυγούστου θα είναι διπλή, καθώς θα πρέπει να πληρωθεί μαζί και η δόση του Ιουλίου.

Ειδικότερα η τροπολογία που κατατίθεται και ψηφίζεται σήμερα στη Βουλή προβλέπει 10 παρεμβάσεις:

Καταβολή του φόρου εισοδήματος φυσικών και νομικών προσώπων φορολογικού έτους 2020 σε οκτώ ισόποσες μηνιαίες δόσεις. Η πρώτη καταβάλλεται μέχρι 30 Ιουλίου 2021 και η τελευταία έως και 28 Φεβρουαρίου 2021.

Παροχή έκπτωσης 3% για τα φυσικά πρόσωπα, εφόσον η δήλωση φορολογίας εισοδήματος υποβληθεί μέχρι τις 28 Ιουλίου 2021 και ο οφειλόμενος φόρος που προκύπτει από αυτήν καταβληθεί εφάπαξ μέχρι τις 30 Ιουλίου 2021.

Δυνατότητα εμπρόθεσμης υποβολής της δήλωσης φυσικών και νομικών προσώπων μέχρι τις 27 Αυγούστου 2021, με την καταβολή

### 3. ΠΟΙΟΙ ΓΛΙΤΩΝΟΥΝ ΠΕΝΑΛΤΙ ΤΕΚΜΗΡΙΑ

Μέσο: . . . . . ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 21/04/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/04/2021

Σελίδα: . . . . . 33



**ΝΤΑΙ  
ΗΣ**

**ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΑΠΟΔΕΙΞΕΙΣ**  
Για ποιους ακυρώνεται το πέναλτι φόρου  
**22%**

- Πληττόμενοι φορολογούμενοι (επαγγελματίες με πληττόμενο ΚΑΔ, εργαζόμενοι σε αναστολή εργασίας ή στο πρόγραμμα ΣΥΝ-ΕΡΓΑΣΙΑ, ιδιοκτήτες ακινήτων με «κουρεμένα» ενοίκια)
- Φορολογούμενοι ηλικίας 60 ετών και άνω

Για ποιους μειώνεται το πρόστιμο στο  
**11%**

Μη πληττόμενοι φορολογούμενοι και ηλικίας έως 60 ετών που έχουν καλύψει με αποδείξεις τουλάχιστον το 20% του πραγματικού εισοδήματός τους

Ιδιοκτήτες ακινήτων που εισέπραξαν μειωμένα ενοίκια .

των δύο πρώτων μηνιαίων δόσεων (της δόσης του Ιουλίου και του Αυγούστου).

Καταβολή του ΕΝΦΙΑ σε έξι ισόποσες μηνιαίες δόσεις, με πρώτη δόση τον Σεπτέμβριο του 2021 και τελευταία δόση στις 28 Φεβρουαρίου 2022.

Απενεργοποίηση των τεκμηρίων διαβίβασης για όσους έχουν πληγεί από την πανδημία, εφόσον σε ένα από τα δύο προηγούμενα φορολογικά έτη δεν υπήρξε εφαρμογή του εναλλακτικού τρόπου υπολογισμού της ελάχιστης φορολογίας.

Ακύρωση του πέναλτι φόρου 22% σε περίπτωση που δεν έχει καλυφθεί το 30% του πραγματικού εισοδήματος με ηλεκτρονικές πληρωμές για:

α) τους πληττόμενους φορολογούμενους (ελεύθεροι επαγγελματίες, αυτοαπασχολούμενοι με πληττόμενο ΚΑΔ, εργαζόμενοι σε αναστολή εργασίας, εργαζόμενοι στο πρόγραμμα ΣΥΝ - ΕΡΓΑΣΙΑ, ιδιοκτήτες ακινήτων που έλαβαν υποχρεωτικά κουρεμένα ενοίκια), β) φορολογούμενους ηλικίας άνω των 60 ετών.

Μείωση του πέναλτι φόρου στο 11% από 22% για μη πληττόμενους φορολογούμενους και ηλικίας έως 60 ετών οι οποίοι δεν έπιασαν το όριο του 30% αλλά έχουν καλύψει τουλάχιστον το 20% του πραγματικού εισοδήματός τους με ηλεκτρονικές συναλλαγές. Εξαιρούνται τα έκτακτα εισοδήματα που καταβλήθηκαν για να αντιμετωπιστούν οι επιπτώσεις της πανδημίας (αγροτικές ενισχύσεις, επιστρεπτέα προκαταβολή, αποζημίωση ειδικού σκοπού, αποζημίωση για κουρεμένα ενοίκια) από τον προσδιορισμό του πραγματικού εισοδήματος επί του οποίου υπολογίζεται το ελάχιστο ποσό δαπανών με ηλεκτρονικά μέσα πληρωμής. Αυτό σημαίνει ότι περιορίζεται το πραγματικό εισόδημα που λαμβάνεται υπόψη για την εφαρμογή του μέτρου των ηλεκτρονικών αποδείξεων.

Με την κοινοποίηση εξωδίκου στον μισθωτή και χωρίς καμία άλλη νομική ενέργεια θα απαλλαγούν φέτος οι ιδιοκτήτες ακινήτων από τη φορολόγηση των ενοικίων που δεν εισέπραξαν το 2020.

Παρατείνεται η δυνατότητα επιλογής υποβολής χωριστών δηλώσεων των συζύγων μέχρι τις 6 Μαΐου 2021.



#### 4. ΤΟ ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΚΑΙ ΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΤΩΝ ΑΓΟΡΩΝ ΣΤΗΝ...

Μέσο: . . . . . ΕΠΙ ΤΟΥ ΠΕΡΙΣΤΥΛΙΟΥ

Ημ. Έκδοσης: . . .06/04/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .21/04/2021

Σελίδα: . . . . . 25



## Το δημογραφικό πρόβλημα και οι κίνδυνοι των αγορών στην κεφαλαιοποίηση της επικουρικής ασφάλισης

**ΣΑΒΒΑΣ Γ. ΡΟΜΠΟΛΗΣ**

Ομότ. Καθηγητής Παντείου Πανεπιστημίου

**ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Γ. ΜΠΕΤΣΗΣ**

Δρ. Παντείου Πανεπιστημίου

**Η** γήρανση του πληθυσμού προβάλλεται ως η κυριότερη αιτία της κατάρρευσης του συστήματος κοινωνικής ασφάλισης (ΣΚΑ), εκτός και εάν, κατά τον λανθασμένο ισχυρισμό που διατυπώνεται, συντελεσθεί η κεφαλαιοποίηση της επικουρικής κοινωνικής ασφάλισης, θεωρώντας, μεταξύ των άλλων, ότι η επιλογή αυτή θα επιλύσει το δημογραφικό πρόβλημα της χώρας μας. Όμως, σύμφωνα με την σχετική διεθνή και ευρωπαϊκή βιβλιογραφία καθώς και την έρευνα μας, η δημογραφική γήρανση επηρεάζει εξίσου και το κεφαλαιοποιητικό σύστημα, στο οποίο ο κίνδυνος της γήρανσης του πληθυσμού μεταφέρεται εξολοκλήρου, όπως προκύπτει από την διεθνή εμπειρία, στην νέα γενεά των ασφαλισμένων και στους μελλοντικούς συνταξιούχους με την μείωση των συντάξεων των μελλοντικών γενεών, ►



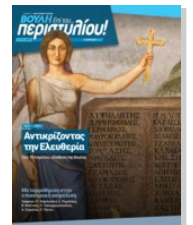


#### 4. ΤΟ ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΚΑΙ ΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΤΩΝ ΑΓΟΡΩΝ ΣΤΗΝ...

Μέσο: . . . . . ΕΠΙ ΤΟΥ ΠΕΡΙΣΤΥΛΙΟΥ

Ημ. Έκδοσης: . . .06/04/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .21/04/2021

Σελίδα: . . . . . 26



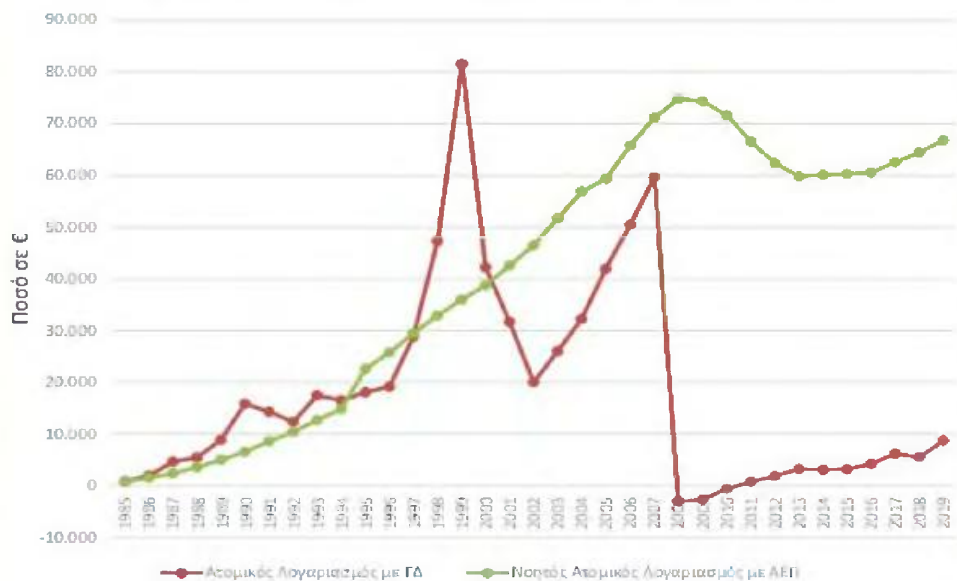
### ΒΟΥΛΗ

## Ιδεόμοιλις

δεδομένου ότι θα ζήσουν περισσότερα χρόνια από τις σημερινές γενεές. Πιο συγκεκριμένα, υποστηρίζεται ότι αφού ο δείκτης εξάρτησης των ηλικιωμένων αυξάνεται από το 34,6% το 2019 στο 59,9% το 2070 (EuroPop 2019), αυτό θα οδηγήσει σε βέβαιη αύξηση της κρατικής χρηματοδότησης του ΣΚΑ, σε επιδείνωση της δημοσιονομικής κατάστασης της χώρας μας και σε αρνητική επίδραση στην οικονομική ανάπτυξη της χώρας. Όμως, σύμφωνα με την αναλογιστική μελέτη του Ν. 4670/2020, η οποία έχει εγκριθεί και από την Επιτροπή Οικονομικής Πολιτικής της Ευρωπαϊκής Ένωσης η πραγματικότητα είναι διαφορετική. Κι' αυτό γιατί στην συγκεκριμένη αναλογιστική μελέτη όπου χρησιμοποιούνται απαισιόδοξες υποθέσεις εργασίας για την μελλοντική πορεία των δημογραφικών και

οικονομικών μεγεθών, η κρατική χρηματοδότηση στο σύστημα κοινωνικής ασφάλισης θα μειωθεί από 8,3% του ΑΕΠ το 2019 στο 4,8% του ΑΕΠ το 2070 (3,5% θεσμοθετημένη κρατική χρηματοδότηση και 1,3% κρατική επιχορήγηση). Το επίπεδο αυτής της κρατικής χρηματοδότησης θα αφορά την κύρια σύνταξη, αφού η κρατική χρηματοδότηση για την επικουρική ασφάλιση είναι μηδενική σύμφωνα με την συγκεκριμένη αναλογιστική μελέτη. Παράλληλα, το προσδόκιμο ζωής, σύμφωνα με τις πιο πρόσφατες δημογραφικές προβολές της Eurostat (EuroPop 2019), αυξάνεται από 79 έτη (2019) στα 86,4 έτη για τους άνδρες το 2070 και αντίστοιχα στις γυναίκες από 84,3 έτη (2019) σε 90,3 έτη το 2070. Ένας εργαζόμενος που θα ασφαλιστεί στο κεφαλαιοποιητικό ταμείο επικουρικής ασφάλισης, θα λάβει μετά 40 έτη εργασίας, επικουρική σύνταξη η οποία θα είναι μειωμένη κατά 30% σε σχέση με το σημερινό επίπεδο μόνο και μόνο λόγω της αύξησης του προσδόκιμου ζωής και μειωμένη κατά 36% εάν λάβουμε υπόψη και τα χαμηλά επιτόκια της καμπύλης επιτοκίων της ΕΙΟΡΑ. Αυτό σημαίνει ότι για να λάβει η νέα γενεά ασφαλισμένων του κεφαλαιοποιητικού συστήματος την ίδια σύνταξη με την σημερινή γενεά, θα πρέπει το επίπεδο των εισφορών που θα καταβάλλει να είναι 8,2% και όχι 6% επί του μηνιαίου μισθού. Επίσης, οι γενεές μέχρι το 2050 που θα είναι οι γενεές της μετάβασης από το αναδιανεμητικό στο κεφαλαιοποιητικό σύστημα επικουρικής ασφάλισης θα επιβαρυνθούν με το κόστος μετάβασης που υπολογίζεται στα 62 δις ευρώ. Παράλληλα, η θεσμοθέτηση των κυβερνητικών εξαγγελιών για κατώτατο όριο σύνταξης και η καταβολή εισφοράς για την κάλυψη των κινδύνων της αναπηρίας και της χηρείας, θα συμβάλουν στην αύξηση του κόστους μετάβασης στα 72 δις ευρώ. Κι' αυτό γιατί εξ' ορισμού στο κεφαλαιοποιητικό σύστημα ατομικών λογαριασμών, δεν μπορεί να υπάρξει ούτε κατώτατο όριο, ούτε ρήτρα για μη αρνητικές αποδόσεις. Άρα οποιαδήποτε αντίστοιχη ρύθμιση θεσμοθετηθεί θα χρηματοδοτείται από τον Κρατικό Προϋπολογισμό, με ό,τι αυτό αρνητικά συνεπάγεται για το δημόσιο έλλειμμα και το δημόσιο χρέος. Αντίθετα, η διατήρηση του υπάρχοντος συστήματος επικουρικής

Εξέλιξη του ύψους του Ατομικού Κουμπάρá με συσσώρευση με τις Αποδόσεις του ΓΔ vs με τον ετήσιο ρυθμό μεταβολής του ΑΕΠ



κοινωνικής ασφάλισης ακόμη και με τις πιο απαισιόδοξες υποθέσεις εργασίας, εξασφαλίζει την χορήγηση μίας μέσης μηνιαίας επικουρικής σύνταξης ύψους 220 ευρώ και χωρίς καμία επιβάρυνση του Κρατικού Προϋπολογισμού. Παράλληλα, ο κίνδυνος που απειλεί, μεταξύ των άλλων, την ενδεχόμενη κεφαλαιοποίηση της επικουρικής κοινωνικής ασφάλισης είναι το γεγονός ότι στο κεφαλαιοποιητικό σύστημα το τελικό ποσό της σύνταξης προκύπτει από την συσσώρευση των εισφορών των εργαζομένων και την απόδοση των επενδύσεων στην ελληνική χρηματιστηριακή αγορά αφού τα χρήματα θα επενδύονται στην χώρα μας, σε αντίθεση με το υπάρχον διανεμητικό σύστημα όπου το τελικό ποσό της σύνταξης προκύπτει από την πορεία και την ανάπτυξη της οικονομίας. Από την άποψη αυτή είναι ενδιαφέρον να σημειωθεί το συμπέρασμα της έρευνας μας, στην οποία εξετάζεται ένα παράδειγμα του ύψους της σύνταξης που θα ελάμβανε ένας ασφαλισμένος με κάθε ένα από τα δύο συστήματα (κεφαλαιοποιητικό, διανεμητικό). Πιο συγκεκριμένα, το παράδειγμα μας αναφέρεται σε ένα εργαζόμενο που θα είχε ξεκινήσει την εργασία του το 1985 και θα συνταξιοδοτούνταν το 2020. Σε αυτά τα 35 χρόνια εργασίας θεωρείται ότι έχει μέσο μισθό 1.000 ευρώ τον μήνα και εισφορές 6% από τον μισθό του στην επικουρική ασφάλιση. Στην περίπτωση που ίσχυε η κυβερνητική πρόταση του κεφαλαιοποιητικού συστήματος (οι εισφορές του εργαζόμενου συσσωρεύονται με την ετήσια απόδοση του Γενικού Δείκτη (ΓΔ) του Χρηματιστηρίου), θα ελάμβανε επικουρική σύνταξη ύψους 42 ευρώ τον μήνα, δεδομένου ότι θα είχε συσσωρεύσει 8.714 ευρώ στον ατομικό του λογαριασμό (κουμπάρá). Αντίθετα, στην περίπτωση που ίσχυε το σημερινό διανεμητικό σύστημα (οι εισφορές του συγκεκριμένου εργαζόμενου συσσωρεύονται με τον ετήσιο ρυθμό μεταβολής του ΑΕΠ) που η απόδοση του στηρίζεται στην ανάπτυξη της οικονομίας, θα ελάμβανε επικουρική σύνταξη 322 ευρώ τον μήνα, αφού θα είχε στον νοητό ατομικό του λογαριασμό 66.730 ευρώ.

Ουσιαστικά από το Γράφημα 1 διαπιστώνεται η μεγάλη πτώση (ζημιά) που

#### 4. ΤΟ ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΚΑΙ ΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΤΩΝ ΑΓΟΡΩΝ ΣΤΗΝ...

Μέσο: . . . . . ΕΠΙ ΤΟΥ ΠΕΡΙΣΤΥΛΙΟΥ

Ημ. Έκδοσης: . . .06/04/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .21/04/2021

Σελίδα: . . . . . 27



θα είχε ο ασφαλισμένος με την κρίση του 2000 αλλά κυρίως με την χρηματοπιστωτική κρίση του 2008, όπου συντελέστηκε η κατάρρευση του Χρηματιστηρίου και στην ουσία ο ασφαλισμένος θα έχανε όλες τους τις εισφορές που θα είχε πληρώσει κατά την διάρκεια 23 ετών. Σε αντίθεση με την πορεία του νοητού ατομικού λογαριασμού (κουμπαρά), όπου συσσωρεύοντας με τον ετήσιο ρυθμό μεταβολής του ΑΕΠ, διαπιστώνεται μια σταθερή συνεχή αύξηση και μια μικρή πτώση την περίοδο της οικονομικής κρίσης και ύφεσης. Κι αυτό γιατί κατά την πενταετή περίοδο 2008 – 2012

η συνολική απόδοση του ΓΔ του ΧΑ ήταν -174,12%, ενώ η συνολική μεταβολή του ΑΕΠ ήταν -18,74%. Επίσης, υπολογίζοντας την τυπική απόκλιση (κίνδυνος) διαπιστώνεται ότι οι αποδόσεις του ΓΔ είναι 43,5%, ενώ του ρυθμού μεταβολής του ΑΕΠ είναι 10,7%, δηλαδή ο κίνδυνος των αγορών είναι 4 φορές μεγαλύτερος από τον «κίνδυνο» του ρυθμού μεταβολής του ΑΕΠ. Κατά συνέπεια, ο ισχυρισμός ότι ο επενδυτικός κίνδυνος στο κεφαλαιοποιητικό σύστημα των ατομικών λογαριασμών είναι περιορισμένος, αποδεικνύεται εντελώς αβάσιμος.