

1. ΑΛΛΑΖΟΥΝ ΜΑΡΤΙΟ ΟΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΕΣ

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 25/02/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 25/02/2021

Σελίδα: 19



Τι αποκαλύπτει η έκθεση Κομισιόν

Νέες αντικειμενικές τον Μάρτιο, αλλαγές στον ΕΝΦΙΑ τον Απρίλιο

Η αντίστροφη μέτρηση για την αναπροσαρμογή των τιμών ζώνης σε όλη τη χώρα ξεκίνησε. Μέσα στον Μάρτιο, όπως αποκαλύπτεται στην 9η έκθεση μεταμνημονιακής εποπτείας, αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί η άσκηση της εξίσωσης των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων με τις εμπορικές και μέχρι το τέλος Απρι-

λίου το οικονομικό επιτελείο, όπως δεσμεύεται στους θεσμούς και με την προϋπόθεση ότι δεν θα υπάρξουν ανατροπές λόγω της πανδημίας, θα έχει προχωρήσει τις αλλαγές στον ΕΝΦΙΑ προκειμένου να σβήσει τις «φωτιές» που θα ανάψει στους φορολογουμένους και κυρίως στους έχοντες μικρή και μεσαία ακίνητη περιουσία το άλμα των αντικειμε-

νικών αξιών. Σύμφωνα με την έκθεση της Κομισιόν «ο καθορισμός των νέων αντικειμενικών αξιών που αναμένεται έως τον Μάρτιο θα διευρύνει ουσιαστικά τη βάση φόρου ακινήτων. Στη συνέχεια, οι Αρχές σκοπεύουν να ολοκληρώσουν τον σχεδιασμό μιας μεταρρύθμισης ουδέτερης απόδοσης στον ενιαίο φόρο ιδιοκτησίας έως τα τέλη Απριλίου».

Αυτό σημαίνει ότι ο δημοσιονομικός κώρος περίπου 300-400 εκατ. ευρώ, που υπολογίζεται ότι θα προκύψει από την αναπροσαρμογή των αντικειμενικών αξιών και κυρίως από την επέκταση του συστήματος των τιμών ζώνης στις 3.000 περιοχές, θα χρησιμοποιηθεί για να εξουδετερωθούν οι επιβαρύνσεις στον ΕΝΦΙΑ. → ΣΕΛΙΔΑ 20



Ακίνητα

Ερχονται νέες αντικειμενικές και μείωση ΕΝΦΙΑ



Μέσα στον Μάρτιο αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί η άσκηση της εξίσωσης με τις εμπορικές τιμές και μέχρι τέλους Απριλίου το οικονομικό επιτελείο θα προχωρήσει σε αλλαγές του φόρου ακινήτων

ΤΗΣ ΜΑΡΙΑΣ ΒΟΥΡΓΑΝΑ

Σε τροχιά ευθυγράμμισης με τις εμπορικές τιμές εισέρχονται οι αντικειμενικές αξίες των ακινήτων. Μέσα στον Μάρτιο, όπως αποκαλύπτεται στην 9η έκθεση μεταμνημονιακής εποπτείας, αναμένεται να έχει ολοκληρωθεί η άσκηση της εξίσωσης των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων με τις εμπορικές και μέχρι το τέλος Απριλίου το οικονομικό επιτελείο, όπως δεσμεύεται στους θεσμούς, εάν δεν υπάρξουν ανατροπές λόγω της πανδημίας, θα έχει προχωρήσει σε αλλαγές στον ΕΝΦΙΑ προκειμένου να σβήσει τις «φωτιές» που θα ανάψει στους φορολογουμένους και κυρίως στους έχοντες μικρή και μεσαία ακίνητη περιουσία το άλμα των αντικειμενικών αξιών.

Σύμφωνα με την έκθεση της Κομισιόν έχει σημειωθεί πρόοδος στη δέσμευση αποτίμησης του ΕΝΦΙΑ με τις νέες αντικειμενικές αξίες και «ο καθορισμός των νέων αντικειμενικών αξιών που αναμένεται έως τον Μάρτιο θα διευρύνει ουσιαστικά τη βάση φόρου ακινήτων. Στη συνέχεια, οι

Αρχές σκοπεύουν να ολοκληρώσουν τον σχεδιασμό μιας μεταρρύθμισης ουδέτερης απόδοσης στον ενιαίο φόρο ιδιοκτησίας έως τα τέλη Απριλίου». Αυτό σημαίνει ότι ο δημοσιονομικός χώρος 300-400 εκατ. ευρώ, που εκτιμάται ότι θα προκύψει από την αναπροσαρμογή των αντικειμενικών αξιών και κυρίως από την επέκταση του συστήματος των τιμών ζώνης στις 3.000 νέες περιοχές σε όλη τη χώρα, θα χρησιμοποιηθεί για την εξουδετέρωση των επιβαρύνσεων στον ΕΝΦΙΑ, από τον οποίο προβλέπεται να εισπραχθούν φέτος 2,6 δισ. ευρώ.

Στο υπουργείο Οικονομικών έχουν ανεβάσει ταχύτητες για να ξετυλίξουν το κουβάρι των νέων αντικειμενικών αξιών των ακινήτων. Οι υπηρεσίες του υπουργείου Οικονομικών επεξεργάζονται τις τιμές ζώνης των ακινήτων που έχουν εισηγηθεί οι εκτιμητές ακινήτων. Οι τιμές για κάθε δήμο και οικισμό που έχουν προτείνει οι ιδιώτες εκτιμητές συγκρίνονται και με τα στοιχεία που διαθέτει το υπουργείο Οικονομικών από το Μητρώο Αξιών Μεταβιβάσεων Ακινήτων και τα μισθωτήρια

1. ΑΛΛΑΖΟΥΝ ΜΑΡΤΙΟ ΟΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΕΣ

Μέσο: TA NEA

Ημ. Έκδοσης: . . .25/02/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .25/02/2021

Σελίδα: 21



ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ	ΜΕΣΗ ΖΗΤΟΥΜΕΝΗ ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ	ΚΑΤΩΤΕΡΗ - ΑΝΩΤΕΡΗ ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ
■ ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	2.500	1.250-1.800
■ ΒΡΙΑΗΣΣΙΑ	2.650	1.400-1.800
■ ΓΑΛΑΤΣΙ	1.975	1.000-1.300
■ ΓΕΡΑΚΑΣ	1.800	1.100-1.300
■ ΚΗΦΙΣΙΑ	3.200	1.100-1.950
■ ΜΑΡΟΥΣΙ	2.350	1.300-2.050
■ ΧΟΛΑΡΓΟΣ	2.500	1.250-1.800
■ ΑΛΙΜΟΣ	2.670	1.300-2.500
■ ΒΟΥΛΑ	3.600	1.550-3.600
■ ΓΛΥΦΑΔΑ	3.200	1.400-4.450
■ ΕΛΛΗΝΙΚΟ	3.150	1.400-2.800
■ ΚΑΛΙΘΕΑ	2.250	1.050-1.650
■ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ	2.350	1.200-1.550
■ ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ	2.600	950-1.650
■ ΑΙΓΑΛΕΩ	2.000	800-1.250
■ ΜΟΣΧΑΤΟ	2.400	1.050-1.800
■ ΝΙΚΑΙΑ	1.550	850-1.200
■ ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΣ	1.700	900-1.200

Πηγή: Πανελλαδικό Δίκτυο E-Real Estates. Ζητούμενη τιμή πώλησης: διαμέρισμα 1ου ορόφου, 90-110 τ.μ.

συμβόλαια. Σύμφωνα με πληροφορίες, οι εκτιμητές ακινήτων έχουν προτείνει αυξήσεις 30%, 50%, ακόμη και 100% σε ορισμένες περιοχές.

Οι μεγαλύτερες αυξήσεις που προτείνουν οι εκτιμητές ακινήτων εντοπίζονται στις περιοχές του κέντρου της Αθήνας, που επωφεληθήκαν σημαντικά από την αύξηση της ζήτησης κατά τη διάρκεια των τελευταίων πέντε ετών λόγω της άθνησης του φαινομένου Airbnb. Οι αυξήσεις που εισπράττονται είναι κατά μέσο όρο 50%-60%. Στα βόρεια προάστια, οι προτεινόμενες αυξήσεις είναι μικρότερες και κινούνται κατά μέσον όρο 20%-30%. Σημαντικές είναι οι αυξήσεις και στα νότια προάστια της Αττικής, τα οποία έχουν ευνοηθεί τόσο λόγω της αυξημένης ζήτησης κατοικιών από επενδυτές του εξωτερικού όσο και λόγω του έργου του Ελληνικού. Αντίστοιχα, μεγάλες αυξήσεις προτείνονται και στις συνοικίες των δυτικών προαστίων.

ΜΕΙΩΣΗ ΕΝΦΙΑ. Μόλις ολοκληρωθεί το σχέδιο της αναπροσαρμογής των νέων

αντικειμενικών αξιών οι υπηρεσίες του υπουργείου Οικονομικών θα τρέξουν την άσκηση της προσαρμογής των νέων τιμών ζώνης πάνω στην ακίνητη περιουσία των φορολογούμενων και στον ΕΝΦΙΑ που θα κληθούν να πληρώσουν. Για να εξουδετερωθούν οι επιβαρύνσεις που θα προκύψουν για τους φορολογούμενους από το άλμα που θα κάνουν οι τιμές ζώνης σε πολλές περιοχές της χώρας, το οικονομικό επιτελείο σχεδιάζει να προχωρήσει σε μείωση των συντελεστών του ΕΝΦΙΑ. Οι αλλαγές στην κλίμακα υπολογισμού του φόρου ακινήτων θα φέρει ελαφρύνσεις για τους φορολογούμενους με μικρή και μεσαία ακίνητη περιουσία, αλλά περισσότερους φόρους σε όσους κατέχουν μεγάλης αξίας ακίνητα σε περιοχές-φιλέτα σε νησιά π.χ. Μύκονο και Σαντορίνη ή σε τουριστικές περιοχές που θα ενταχθούν στο αντικειμενικό σύστημα. Οι φορολογούμενοι αυτοί μέχρι σήμερα βρίσκονταν στο απυρόβλητο της Εφορίας καθώς πλήρωναν ΕΝΦΙΑ όσο ένας ιδιοκτήτης ενός μικρού διαμερίσματος στην Καλλιθέα.

Η κυβέρνηση προεκλογικά αλλά και

πριν ξεσπάσει η πανδημία είχε δεσμευτεί για νέα μείωση 8% του ΕΝΦΙΑ με τον υπουργό Οικονομικών Χρήστο Σταϊκούρα να διπλώνει ότι «αν η άσκηση για τις νέες αντικειμενικές αξίες ολοκληρωθεί φέτος και μπει στα συστήματα του ΕΝΦΙΑ, τότε θα δούμε αν προκύπτει δημοσιονομικό περιθώριο για περαιτέρω μείωση του ΕΝΦΙΑ».

Ετσι, στην περίπτωση που τηρηθεί το χρονοδιάγραμμα και δεν υπάρξουν νέες ανατροπές, μέχρι το τέλος Απριλίου το οικονομικό επιτελείο θα έχει καταλήξει στις αλλαγές στον φόρο ακινήτων και ο ΕΝΦΙΑ του 2021 που θα κληθούν να πληρώσουν φέτος οι ιδιοκτήτες ακινήτων θα υπολογιστεί με βάση τις νέες αντικειμενικές αξίες των ακινήτων.

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΕΙΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ. Οι νέες αντικειμενικές αξίες αναμένεται να προκαλέσουν ντόμινο ανατροπών σε φόρους και τέλη που επιβαρύνουν τα ακίνητα. Για τις μεταβιβάσεις ακινήτων (αγοραπωλησίες, γονικές παροχές, δωρεές) οι αλλαγές στις τιμές ζώνης αναμένεται να ενεργοποιηθούν από το 2022. Ετσι, οι φορολογούμενοι θα έχουν το χρονικό περιθώριο μέχρι το τέλος του έτους να προχωρήσουν σε μεταβιβάσεις ακινήτων με τις ισχύουσες αντικειμενικές αξίες και να γλιτώσουν από τις φορολογικές επιβαρύνσεις.

ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ. Αντίθετοι στη συνέχιση του οριζόντιου και καθολικού παγώματος των πλειστηριασμών εμφανίζονται οι θεσμοί. Συστίνουν στοχευμένη προστασία των πραγματικά ευάλωτων και πληττόμενων από την πανδημία ομάδων για την αποφυγή ηθικών κινδύνων. Επίσης, ζητούν να ξεπαγώσουν οι διαδικασίες που αφορούν την προετοιμασία πλειστηριασμών και οι οποίες δεν απειλούν την άρση της αναστολής.

2. ΡΗΤΡΑ-ΚΟΦΤΗΣ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

Μέσο: ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 25/02/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 25/02/2021

Σελίδα: 7



Ρήτρα-κόφτης επικουρικής ασφάλισης

Με «δίκτυ ασφαλείας» έρχεται το νέο κεφαλαιοποιητικό σύστημα επικουρικής ασφάλισης. Όπως αποκάλυψε χθες ο αρμόδιος υφυπουργός Κοινωνικών Ασφαλίσεων Πάνος Τσακλόγλου, μιλώντας στο διαδικτυακό φόρουμ της διαΝΕΟσις για το ασφαλιστικό, η κυβέρνηση εξετάζει να ενσωματώσει στο νέο σύστημα ρήτρα-κόφτη πιθανών αρνητικών αποδόσεων, ώστε ο ασφαλισμένος να λαμβάνει τουλάχιστον το ύψος των εισφορών που έχει καταβάλει.

Ο υφυπουργός προειδοποίησε πως αν δεν αλλάξει το σύστημα, η μέση επικουρική σύνταξη θα πέφτει συνεχώς ως ποσοστό του μέσου μισθού και από το 16% το 2020 θα βρεθεί στο 9,5% το 2060. Ο ίδιος έφερε ως παράδειγμα την ΑΕΔΑΚ και την ΕΔΕΚΤ, τα οχήματα που δημιουργήθηκαν για να παρέχουν επαγγελματική διαχείριση στα αποθεματικά των Ταμείων, τα οποία -παρά τη μεγάλη έκθεση σε ελληνικά αξιόγραφα και παρά τις ακραίες διακυμάνσεις της ελληνικής χρηματαγοράς τα τελευταία χρόνια- σημείωσαν εξαιρετικές σωρευτικές αποδόσεις των αποθεματικών τους την περίοδο 2003-2020. Οι πραγματικές σωρευτικές αποδόσεις τους έφτασαν το 93% και το 67% και οι ετήσιες αποδόσεις σε 3,7% και 2,9%.

Κατά τον κ. Τσακλόγλου, η μεταρρύθμιση των επικουρικών συντάξεων υπαγορεύεται ως αναγκαιότητα λόγω της δημογραφικής γήρανσης, καθώς η Ελλάδα έχασε το 1/3 των νέων της μέσα σε 40 έτη και οι ηλικιωμένοι άνω των 65 διπλασιάστηκαν όταν οι γεννήσεις μειώθηκαν κατά 44%.

Από την πλευρά της, η τότε αρχηγός Οικονομικών του ΣΥΡΙΖΑ και πρ. υπουργός Εργασίας Έφη Αχτσιόγλου ανέτεινε πως «το δημόσιο διανεμητικό σύστημα κοινωνικής ασφάλισης μπορεί να ανταποκριθεί στις προκλήσεις της εποχής», καθώς μετά τη μεταρρύθμιση του 2016 είναι μακροπρόθεσμα οικονομικά βιώσιμο, πράγμα που επιβεβαιώνεται από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τη Eurostat. «Η μετατροπή του δημόσιου συστήματος επικουρικής ασφάλισης σε κεφαλαιοποιητικό «θέτει σε μεγάλο κίνδυνο και αβεβαιότητα τις συντάξεις των σημερινών συνταξιούχων» είπε η κ. Αχτσιόγλου, εκτιμώντας πως «το κόστος μετάβασης θα είναι τεράστιο, της τάξης των 55 δισ., και η κάλυψή του θα οδηγήσει σε μειώσεις συντάξεων και επιβάρυνση των φορολογουμένων».

[SID:14135494]

3. ΤΙ ΑΛΛΑΖΕΙ ΣΕ ΔΙΑΖΥΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΤΕΚΝΩΝ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 25/02/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 25/02/2021

Σελίδα: 20



«Ηλεκτρονικά» διαζύγια-εξηρές

ΣΤΟ ΙΔΙΟ νομοσχέδιο προβλέπεται η έκδοση e-διαζυγίου, δηλαδή του διαζυγίου με διαδικασίες-εξηρές μέσω της χρήσης ηλεκτρονικών μέσων.

Όπως αναφέρεται στη σχετική διάταξη, «οι σύζυγοι μπορούν με έγγραφη συμφωνία να λύσουν το γάμο τους. Η συμφωνία λύσης του γάμου γίνεται και ηλεκτρονικά με χρήση Τεχνολογιών Πληροφορικής και Επικοινωνιών, μη απαιτούμενης της βεβαίωσης του γνησίου της υπογραφής των συζύγων. Η λύση του γάμου επέρχεται με την κατάθεση αντιγράφου της συμβολαιογραφικής πράξης στο ληξιαρχείο, όπου έχει κατατεθεί η σύσταση του γάμου».

ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ: ΟΙ 5 ΒΑΣΙΚΟΙ ΑΞΟΝΕΣ ΤΩΝ ΑΛΛΑΓΩΝ ΣΤΟ ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΟ ΔΙΚΑΙΟ

Συνεπιμέλεια με το παιδί

Με αποκλειστικό γνώμονα το συμφέρον του παιδιού, αλλάζει το πλαίσιο που θα διέπει τις σχέσεις γονέων-τέκνων, μετά το διαζύγιο. Πρόκειται για καινοτόμες διατάξεις που περιλαμβάνονται στο νομοσχέδιο για τη μεταρρύθμιση του Οικογενειακού Δικαίου, μέσω των οποίων θα μπει ένα τέλος στην αντιδικία των ζευγαριών, αφού μεταξύ άλλων καθιερώνεται η από κοινού άσκηση της γονικής μέριμνας.

Το νομοσχέδιο του υπουργείου Δικαιοσύνης αποσκοπεί στην ενεργή παρουσία και των δύο γονέων κατά την ανατροφή του παιδιού, παρά τη μεσολάβηση της διάστασης, του διαζυγίου ή της ακύρωσης του γάμου.

Βασική αρχή του είναι η ισότητα των γονέων στις ευθύνες και τα δικαιώματα έναντι του παιδιού και αποβλέπει πρωτίστως στην εξυπηρέτηση του συμφέροντός του. Σύμφωνα με τα όσα παρουσίασε χθες στο Υπουργικό Συμβούλιο ο υπουργός Δικαιοσύνης Κώστας Τσιάρας, τα πέντε βασικά σημεία του είναι:

1 Η μη διάκριση μεταξύ των γονέων, καθώς καθιερώνεται η από κοινού άσκηση της γονικής μέριμνας και από

ΜΑΡΙΝΑ ΞΥΠΗΝΤΟΥ
mxiipnitou@e-typos.com

τους δύο γονείς μετά το διαζύγιο.

2 Οι εναλλακτικές μέθοδοι επίλυσης των οικογενειακών διαφορών, όπως η διαμεσολάβηση.

3 Η θέσπιση του μαχητού τεκμηρίου του 1/3 για την επικοινωνία του παιδιού με τον γονέα, με τον οποίο δεν διαμένει.

4 Η θέσπιση αντικειμενικών κριτηρίων κακής άσκησης της γονικής μέριμνας, όπως είναι η μη καταβολή της διατροφής, και

5 η δημιουργία ειδικών προγραμμάτων στην Εθνική Σχολή Δικαστικών Λειτουργιών για την επιμόρφωση των δικαστικών που θα δικάζουν αποκλειστικά τις οικογενειακές διαφορές.

Επικοινωνία

Αναφορικά με το μαχητό τεκμήριο του 1/3, εξασφαλίζεται η αυξημένη επικοινωνία και ισόρροπη επικοινωνία των παιδιών και με τους δύο γονείς. Με τον τρόπο αυτόν, αμφότεροι οι γονείς μπορούν να έχουν ποιοτικό χρόνο επικοινωνίας με τα παιδιά τους, συμβάλλοντας ουσιαστικά με την παρου-

ΤΙ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ

Εξασφαλίζεται η αυξημένη επικοινωνία και ισόρροπη επικοινωνία των παιδιών και με τους δύο γονείς. Πρόβλεψη διαμεσολάβησης για επίλυση οικογενειακών διαφορών

3. ΤΙ ΑΛΛΑΖΕΙ ΣΕ ΔΙΑΖΥΓΙΑ ΚΑΙ ΣΥΝΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΤΕΚΝΩΝ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 25/02/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 25/02/2021

Σελίδα: 20



ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ
ΠΕΜΠΤΗ 25 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2021



Το νομοσχέδιο του υπ. Δικαιοσύνης αποσκοπεί στην ενεργή παρουσία και των δύο γονέων κατά την ανατροφή του παιδιού, παρά το χωρισμό.

ΝΟΜΙΚΟ ΔΙΚΑΙΟ ΓΙΑ ΕΥΘΥΝΕΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΜΕΤΑ ΤΟ ΧΩΡΙΣΜΟ

Παιδί σε πρώτο πλάνο

οία τους στην ομαλή ψυχοπνευματική τους ανάπτυξη.

Παράλληλα, δημιουργείται μια ουσιαστική βάση διαλόγου μεταξύ των γονέων, ώστε να αποφεύγονται οι έριδες και οι φιλονικίες μεταξύ τους που πληγώνουν τον συναισθηματικό κόσμο των παιδιών και παρακωλύουν την ανάπτυξη της προσωπικότητάς τους.

Επί της ουσίας, με τις νέες ρυθμίσεις δημιουργείται το αναγκαίο πλαίσιο συνεννόησης μεταξύ των γονέων, προκειμένου να επιλύσουν τις διαφορές τους εξωδικαστικά. Ειδικότερα, με το νέο νομοθετικό πλαίσιο καθιερώνονται τα αναγκαία νομικά εργαλεία και διαδικαστικά στάδια. Προβλέπεται η δυνατότητα των γονέων να ρυθμίσουν τα ειδικότερα ζητήματα με έγγραφη συμφωνία, εφόσον υπάρχει το πλαίσιο της συνεννόησης μεταξύ τους. Ταυτόχρονα, προβλέπεται η δυνατότητα προσφυγής σε ειδικευμένο διαμεσολαβητή. Η προσφυγή στο αρμόδιο δικαστήριο προβλέπεται ως το τελευταίο στάδιο, σε περίπτωση διαφωνίας μεταξύ των γονέων.

«Η γονική μέριμνα περιλαμβάνει την επιμέλεια του προσώπου, τη διαίτηση της περιουσίας και την εκπροσώπηση του τέκνου σε κάθε υπόθεση ή δικαιοπραξία ή δίκη που αφορούν το πρόσωπο ή την περιουσία του. Σε αυτά τα κρίσιμα ζητήματα, οι γονείς θα πρέπει να συναποφασίζουν. Σε περίπτωση διαφωνίας, οι γονείς θα πρέπει να καταφεύγουν στη διαμεσολάβηση για την επίλυση των διαφορών τους ή, αν αυτή τελικά δεν ευδοκμήσει, στα δικαστήρια. Επιπλέον, για την ενίσχυση της κουλτούρας της διαμεσολάβησης στις οικογενειακές διαφορές, η Κεντρική Επιτροπή Διαμεσολάβησης καταρτίζει ειδικό Μητρώο Διαμεσολαβητών, εξειδικευμένων στις οικογενειακές διαφορές. Από αυτό το Μητρώο θα μπορούν τα εμπλεκόμενα μέρη να επιλέγουν τον διαμεσολαβητή», τόνισε ο υπουργός.

Πρόβλεψη

Ενα άλλο σημείο του νομοσχεδίου είναι αυτό με το οποίο «καθιερώνονται για πρώτη φορά, έστω και ενδεικτικά, κριτήρια κακής άσκησης της γονικής μέριμνας, η διαπίστωση της οποίας δύναται να οδηγήσει ακόμη και στην αφαίρεσή της από τον υπαίτιο γονέα, με κριτήριο πάντοτε το συμφέρον του τέκνου».

Από την πλευρά του ο υφυπουργός Δικαιοσύνης Γιώργος Κώτσιρας

εησήμανε ότι με το εν λόγω νομοσχέδιο «πραγματοποιείται ένα σημαντικό βήμα για την αναμόρφωση του Οικογενειακού Δικαίου μας, με απλκλειστικό γνώμονα το συμφέρον του τέκνου και την ενίσχυση του παιδοκεντρικού χαρακτήρα του οικείου ηγρουσστήματος διατάξεων».

Κλείνοντας, εησήμανε ότι «είμαι αιεϊόδοξος ότι το σχέδιο αυτό θα συμβάλει στην επίτευξη οικογενειακής ειρήνης και στην κατά το δυνατόν ομαλότερη και αποτελεσματικότερη ρύθμιση της γονικής μέριμνας συνολικά, πάντοτε προς όφελος των ανήλικων τέκνων».

Σημειώνεται ότι στο νομοσχέδιο περιλαμβάνονται μεταβατικές διατάξεις, με τις οποίες οι προτεινόμενες ρυθμίσεις εφαρμόζονται και επί εκκρεμών ηγρθέσεων, εφόσον δεν έχει ακόμη εκδοθεί αμετάκλητη απόφαση, και παρέχεται η δυνατότητα μεταρρύθμισης ή ανάλκλησης έγγραφων συμφωνιών εντός χρονικού διαστήματος 2 ετών από την έναρξη ισχύος του νόμου, προκειμένου να υπάρξει εναρμόνιση με τα νέα νομικά δεδομένα.

Το αναμρφωμένο Οικογενειακό Δίκαιο θα τεθεί σε ισχύ από τις 30 Ιανυίου 2021. ■