



ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

6 νέες ρυθμίσεις για τα ενοίκια



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΕΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ-«ΑΝΑΣΑ» ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΠΟΥ ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΝ ΚΛΕΙΣΤΕΣ Ή ΛΕΙΤΟΥΡΓΟΥΝ ΜΕ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥΣ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΕΚΜΙΣΘΟΥΜΕΝΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Εξι νέες παρεμβάσεις στη νομοθεσία για τα ενοίκια σχεδιάζει η κυβέρνηση, με στόχο αφενός να διευκολύνει όσο το δυνατόν περισσότερο τις επιχειρήσεις οι οποίες, εξαιτίας της αναγκαστικής παρατεταμένης καραντίνας λόγω κορονοϊού, θα συνεχίσουν να παραμένουν κλειστές ή να λειτουργούν με περιορισμούς στις δραστηριότητές τους, αφετέρου να αποζημιώσει δίκαια όλους τους ιδιοκτίτες εκμισθούμενων ακινήτων που υφίστανται σημαντικό ύψος εισοδηματικές απώλειες.

Σύμφωνα με πληροφορίες του «Ε.Τ.», η πολιτική ηγεσία του υπουργείου Οικονομικών σχεδιάζει να προωθήσει για ψήφιση στη Βουλή νέες νομοθετικές ρυθμίσεις, οι οποίες θα προβλέπουν:

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΛΑΙΤΣΑΚΗΣ
gpalaitzakis@e-typos.com

1 Πλήρη απαλλαγή και από τα ενοίκια των μηνών Απριλίου και Μαΐου για εκατοντάδες χιλιάδες επιχειρήσεις των κλάδων του λιανεμπορίου, της εστίασης, του πολιτισμού, του αθλητισμού, του τουρισμού και των μεταφορών, που έχουν μισθωμένα τα ακίνητα των επαγγελματιών τους εγκαταστάσεων. Απαλλαγή από την καταβολή ενοικίων τουλάχιστον μέχρι τον Μάιο αναμένεται, επίσης, να νομοθετηθεί και για τα γυμναστήρια, τα κέντρα αισθητικής, τα βιβλιοπωλεία και πλήθος άλλες επιχειρήσεις πώλησης αγαθών και παροχής υπηρεσιών που έχουν προϋπόθεση ομαλής λειτουργίας την πραγματοποίη-

ση συναθροίσεων πολλών ατόμων σε εσωτερικούς χώρους.

2 Καταβολή αποζημιώσεων που θα αντιστοιχούν στο 80% των απολεσθέντων ενοικίων των μηνών Απριλίου και Μαΐου σε όσους ιδιοκτίτες - φυσικά πρόσωπα εκμισθώνουν ακίνητά τους στις επιχειρήσεις των παραπάνω κλάδων.

3 Απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του 40% του μηνιαίου ενοικίου των μηνών Απριλίου και Μαΐου για τις επιχειρήσεις που θα εξακολουθούν να πλήττονται οικονομικά από την πανδημία του κορονοϊού, θα εξακολουθούν δηλαδή να έχουν σημαντικά μειωμένο τζίρο λόγω των περιορισμών

ΤΑ ΜΕΤΡΑ

◆ Πλήρεις απαλλαγές και από τα ενοίκια Απριλίου και Μαΐου για χιλιάδες επιχειρήσεις που θα παραμείνουν κλειστές ή θα εξακολουθούν να υπολειτουργούν με σημαντικούς περιορισμούς στις δραστηριότητές τους.

◆ Αποζημιώσεις ίσες με το 80% των χαμένων ενοικίων για τους ιδιοκτίτες που τους νοικιάζουν την επαγγελματική στέγη.

◆ Εκπτώσεις 40% και στα ενοίκια των μηνών Απριλίου και Μαΐου για χιλιάδες άλλες «πληττόμενες» επιχειρήσεις, για εργαζομένους σε αναστολή και για τα παιδιά τους εφόσον φοιτούν σε άλλες πόλεις.

◆ Αποζημιώσεις ίσες με το 20% των απολεσθέντων ενοικίων για τους ιδιοκτίτες που νοικιάζουν στις «πληττόμενες» επιχειρήσεις, στους εργαζομένους τους ή στα παιδιά τους που είναι φοιτητές.

◆ Δεύτερη ευκαιρία σε όσους ιδιοκτίτες έχασαν άδικα τις αποζημιώσεις για τα απολεσθέντα ενοίκια της περιόδου Μαρτίου - Δεκεμβρίου 2020.

◆ Απαλλαγή ιδιοκτητών από το φόρο εισοδήματος για τα ανείσπρακτα ενοίκια του 2020 με μια απλή υπεύθυνη δήλωση.

στις μετακινήσεις και στις οικονομικές δραστηριότητες που επibάλλονται για την αποτροπή της διάδοσης του ιού. Η ίδια απαλλαγή θα ισχύει και για τα ενοίκια κύριας κατοικίας των εργαζομένων στις επιχειρήσεις αυτές οι οποίοι έχουν τεθεί σε καθεστώς αναστολής συμβάσεων, καθώς επίσης και για τα ενοίκια φοιτητικής στέγης των τέκνων των εργαζομένων αυτών.

4 Καταβολή αποζημιώσεων στους φορολογουμένους που εκμισθώνουν τα ακίνητά τους στις παραπάνω «πληττόμενες» επιχειρήσεις ή στους εργαζομένους των επιχειρήσεων αυτών οι οποίοι είναι σε αναστολή συμβάσεων εργασίας. Οι αποζημιώσεις αντιστοιχούν στο 50% των εισοδηματικών απωλειών

Ουσιαστικά θα αποδυναμούν με το 20% των συμφωνηθέντων ενοικίων.

5 Επαναλειτουργία της ηλεκτρονικής πλατφόρμας υποβολής δηλώσεων Covid προκειμένου να δοθεί μια δεύτερη ευκαιρία σε όσους ιδιοκτίτες εκμισθούμενων ακινήτων δεν αποζημιώθηκαν για τα απολεσθέντα ποσοστά 40% από τα ενοίκια των μηνών Μαρτίου - Δεκεμβρίου 2020, είτε λόγω λαθών που διέπραξαν οι ίδιοι στη συμπλήρωση των αρχικών δηλώσεων είτε λόγω ψευδών ισχυρισμών των ενοικιαστών τους που αποκαλύφθηκαν εκ των υστέρων είτε λόγω προβλημάτων του ίδιου του συστήματος εξεργασίας των δηλώσεων. Στους ιδιοκτίτες αυτούς θα δοθεί η δυνα-



1. 6 ΝΕΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΑ ΕΝΟΙΚΙΑ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 24/02/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 24/02/2021

Σελίδα: 23



ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ
ΤΕΤΑΡΤΗ 24 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 2021

23



ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΑΠΟΖΗΜΙΩΣΩΝ

Το χρονοδιάγραμμα καταβολής από το κράτος των αποζημιώσεων στους ιδιοκτήτες εκμισθούμενων ακινήτων που δεν έχουν εισπράξει καθόλου ενοίκια για τους μήνες Ιανουάριο και Φεβρουάριο, καθώς και σε όσους ιδιοκτήτες έχουν εισπράξει τα ενοίκια των μηνών αυτών μειωμένα κατά 40% καθορίζει απόφαση της ηγεσίας του υπουργείου Οικονομικών. Όπως προκύπτει από την απόφαση:

- ♦ Από τις 15 Μαρτίου θα πληρωθούν όλοι ιδιοκτήτες θα έχουν υποβάλει δηλώσεις Covid για τα απολεσθέντα ενοίκια Ιανουαρίου, εφόσον οι δηλώσεις τους θα έχουν εκκαθαριστεί χωρίς πρόβλημα.
- ♦ Μετά τις 30 Μαρτίου θα πληρωθούν για τα απολεσθέντα ενοίκια του Ιανουαρίου οι ιδιοκτήτες στις υποβληθείσες δηλώσεις Covid των οποίων θα έχουν εντοπιστεί λάθη αλλά τελικά θα έχουν διορθωθεί.
- ♦ Μέσα στον Μάρτιο θα ξεκινήσει η διαδικασία υποβολής δηλώσεων Covid για τα χαμένα ενοίκια του Φεβρουαρίου. Η διαδικασία αυτή θα ολοκληρωθεί έως το τέλος του ίδιου μήνα.
- ♦ Οι αποζημιώσεις για τα απολεσθέντα ενοίκια του Φεβρουαρίου θα καταβληθούν σε δύο κύκλους, που θα ξεκινήσουν ο πρώτος μετά τις 15 Απριλίου και ο δεύτερος μετά το Πάσχα.

τότητα να υποβάλουν εκπρόθεσμες διορθωτικές δηλώσεις, χωρίς επιβαρύνσεις με πρόστιμα, προκειμένου να κατοχυρώσουν κι αυτοί τα δικαιώματα λήψης αποζημιώσεων.

Εξετάζεται, ειδικότερα, να γίνει δεκτή η πρόταση της Πανελληνίας Ομοσπονδίας Ιδιοκτητών Ακινήτων (ΠΟΜΙΔΑ) να δοθεί μια τελεutaία μηνιαία προθεσμία:

α) Για υποβολή αρχικών δηλώσεων Covid από ιδιοκτήτες ακινήτων που οι ενοικιαστές τους ήταν εργαζόμενοι σε πληττόμενες επιχειρήσεις, αλλά δηλώθηκαν αναδρομικά από τους εργοδότες τους ως τελούτες σε αναστολή. Αυτό είχε ως αποτέλεσμα να ενημερωθούν με πολυμήνη καθυστέρηση τους ιδιοκτήτες τους ότι δικαιούνται μείωση του

μισθώματος, την οποία τους επέβαλαν αναγκαστικά με παρακράτηση από τα επόμενα μισθώματα, αδιαφορώντας για το ότι η προθεσμία υποβολής δηλώσεων Covid από τους ιδιοκτήτες αυτούς είχε εν τω μεταξύ εκπνεύσει.

β) Για υποβολή αρχικών δηλώσεων Covid από ιδιοκτήτες ακινήτων που έχασαν τις προθεσμίες από έλλειψη ενημέρωσης, ειδικά κατά την πρώτη περίοδο μείωσης.

γ) Για υποβολή διορθωτικών-τροποποιητικών δηλώσεων Covid που απερίριθσαν κυρίως διά:

- Οι ενοικιαστές δεν είχαν γνωστοποιήσει ότι είχαν παρακωρήσει τη χρήση και εκμετάλλευση του ακινήτου τους σε τρίτους, συμβατικά ή και μη.
- Οι ιδιοκτήτες ανέγραψαν λανθασμέ-

να ή με μικρή απόκλιση το ποσό του αρχικού ή του μειωμένου ενοικίου ή συμπεριέλαβαν στο ποσό και το χαρτόσημο.

- Οι ιδιοκτήτες δήλωσαν λανθασμένα τη χρήση του μισθίου ακινήτου τους.
- Οι ιδιοκτήτες δεν είχαν υποβάλει προηγουμένως δήλωση πληροφοριακών στοιχείων ότι η μίσθωση είναι ενεργή.

6 Απαλλαγή κιλιάδων ιδιοκτητών εκμισθούμενων ακινήτων από το φόρο εισοδήματος για τα ανείσπρακτα ενοίκια της περιόδου της πανδημίας, χωρίς προαπαιτούμενες νομικές και άλλες διαδικασίες. Εξετάζεται να θεσπιστεί για κιλιάδες ιδιοκτήτες εκμισθούμενων ακινήτων πλήρης απαλλαγή από

το φόρο εισοδήματος για ολόκληρη τα ποσά των ενοικίων που δεν εισέπραξαν σε έναν ή περισσότερους μήνες του χρονικού διαστήματος Μαρτίου - Δεκεμβρίου 2020, χωρίς να χρειάζεται να έχουν προηγηθεί νομικές ενέργειες κατά των ενοικιαστών, όπως η άσκηση αγωγής αποβολής ή επιδίκασης μισθωμάτων, η έκδοση διαταγής πληρωμής ή διαταγής απόδοσης χρήσης μισθίου κ.λπ. Η ρύθμιση αυτή θα αφορά τόσο τους ιδιοκτήτες που εντάχθηκαν στις ρυθμίσεις για τις αναγκαστικές μειώσεις κατά 40% των ενοικίων και δεν έλαβαν από τους ενοικιαστές τους το υπόλοιπο 60%, όσο και τους ιδιοκτήτες που δεν εντάχθηκαν στις αναγκαστικές μειώσεις κατά 40% αλλά δεν έλαβαν από τους ενοικιαστές τους το σύνολο των

ενοικίων. Η ρύθμιση θα ισχύσει για τις περιπτώσεις στις οποίες οι ενοικιαστές αρνήθηκαν να καταβάλουν τα ενοίκια στους ιδιοκτήτες επικαλούμενοι οικονομική αδυναμία. Για την πλήρη απαλλαγή των ιδιοκτητών από το φόρο εισοδήματος για τα ανείσπρακτα ενοίκια θα αρκεί η ηλεκτρονική έκδοση και υποβολή σχετικής υπεύθυνης δηλώσεως μέσω της ψηφιακής πλατφόρμας gov.gr. Στόχος της έκτακτης αυτής ρύθμισης θα είναι να μην εξαναγκαστούν οι ιδιοκτήτες να πορευθούν με βάση τις ισχύουσες εδώ και έξι χρόνια διατάξεις για τα ανείσπρακτα ενοίκια, που είναι πλέον ασύμφορες οικονομικά για τους ίδιους, καθώς προβλέπουν την καταβολή χρημάτων σε δικηγόρους για την άσκηση αγωγών εξώσεων κ.λπ. ■

2. ΑΜΕΤΑΒΛΗΤΑ ΤΑ ΤΕΛΗ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΣΤΟΝ ΔΗΜΟ ΑΛΜΥΡΟΥ ΤΟ 2021

Μέσο: ΘΕΣΣΑΛΙΑ ΒΟΛΟΥ

Ημ. Έκδοσης: . . .24/02/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .24/02/2021

Σελίδα: 16



- ΧΡΕΩΣΗ ΑΝΑ ΣΤΡΕΜΜΑ ΓΙΑ ΑΡΔΕΥΣΗ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΗΝ ΚΑΛΛΙΕΡΓΕΙΑ

Αμετάβλητα τα τέλη ύδρευσης στον Δήμο Αλμυρού το 2021

ΡΕΠΟΡΤΑΖ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΞΥΝΟΣ

Αμετάβλητα παραμένουν το 2021 τα τέλη ύδρευσης στον Δήμο Αλμυρού σύμφωνα με ομόφωνη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της ΔΕΥΑΑΛ. Μικρές τροποποιήσεις θα υπάρξουν μόνο στο τιμολόγιο ύδρευσης για το πολεοδομικό συγκρότημα Αλμυρού.

Σύμφωνα με την απόφαση το πάγιο τέλος για τους καταναλωτές στην πόλη του Αλμυρού θα ανέρχεται σε 10 ευρώ, για καταναλώσεις από 1 έως 50 κυβικά η χρέωση θα είναι 0,32 ευρώ το κυβικό, από 51 έως 100 κυβικά 0,60 ευρώ, για 101 έως 150 κυβικά 0,60 ευρώ, για 151 έως 200 κυβικά 1,20 ευρώ, για 201 έως 400 κυβικά 1,80 ευρώ και για 401 έως 9.999 κυβικά 3,60 ευρώ το κυβικό.

Για το μειωμένο τιμολόγιο το ποσοστό μείωσης των χρεώσεων ύδρευσης και αποχέτευσης θα εξακολουθεί να ισχύει η έκπτωση 50% στην τιμή μονάδας για τα κυβικά κατανάλωσης της πρώτης κλίμακας του αντίστοιχου τιμολογίου (στα τέλη ύδρευσης και αποχέτευσης) που ανήκει καθώς και στο πάγιο τέλος και στο τέλος συντήρησης των πολυτεκνων οικογενειών.



Τα άτομα με αναπηρία από 67% και πάνω που έχουν την παροχή ύδρευσης στο όνομά τους ή στο όνομα του/της συζύγου ή είναι υπόχρεοι και αφορά στην κύρια κατοικία τους για ακίνητο επί των οποίων έχουν εμπράγματο δικαίωμα πλήρους κυριότητας ή επικαρπίας καθώς και οικογένειες που έχουν προστατευόμενο μέλος με αντίστοιχη αναπηρία θα εξακολουθεί να ισχύει η έκπτωση 50% στην τιμή μονάδας για τα κυβικά κατανάλωσης της πρώτης κλίμακας του αντίστοιχου τιμολογίου (στα τέλη ύδρευσης και αποχέτευσης) που ανήκει καθώς και στο πάγιο τέλος και στο τέλος συντήρησης.

ση) που ανήκει καθώς και στο πάγιο τέλος και στο τέλος συντήρησης.

Τα δικαιολογητικά που πρέπει να προσκομιστούν στη ΔΕΥΑ είναι πιστοποιητικό αναπηρίας από το ΚΕΠΑ, πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης, αντίγραφο της προηγούμενης χρήσης φορολογικής δήλωσης (Ε1) και δήλωσης ακινήτων (Ε9) των κυρίων των ακινήτων και των προστατευόμενων μελών, εκκαθαριστικό σημείωμα φορολογικής δήλωσης της προηγούμενης χρήσης.

Οι μονογονεϊκές ή άπορες οικογένειες που έχουν εισόδημα μέχρι 3.000 θα εξακολουθεί να ισχύει η έκπτωση 50% στην τιμή μονάδας για τα κυβικά κατανάλωσης της πρώτης κλίμακας του αντίστοιχου τιμολογίου (στα τέλη ύδρευσης και αποχέτευσης) που ανήκει καθώς και στο πάγιο τέλος και στο τέλος συντήρησης.

Το τιμολόγιο άρδευσης

Στο τέλος της περιόδου, η ΔΕΥΑ Αλμυρού θα προβεί σε εκκαθάριση και θα χρεώσει το υπόλοιπο ποσό σφειλής το οποίο ο παραγωγός είναι υποχρεωμένος να καταβάλλει εντός 15 ημερών από τη χρέωσή του. Η τελική εκκαθάριση θα είναι ανάλογη των κιλοβα-

τών κατανάλωσης για κάθε παραγωγή ενώ θα συνυπολογίζονται και θα επιμερίζονται ανάλογα η δαπάνη κατανάλωσης του ρεύματος καθώς και το κόστος των ζημιών που θα αποκαθιστά η ΔΕΥΑ Αλμυρού στα αντιλοιστάσια καθώς και στα δίκτυα άρδευσης. Επί πλέον ο κάθε παραγωγός για να έχει τη δυνατότητα άρδευσης των αγροτεμαχίων του θα πρέπει να έχει εξοφλήσει τα τέλη άρδευσης της προηγούμενης καλλιεργητικής περιόδου.

Ο κάθε παραγωγός αποδέχεται και δεσμεύεται να εγκαταστήσει στο κτήμα που θέλει να αρδεύσει υδρομετρητή με δικά του έξοδα αγοράς και εγκατάστασης. Για την αντιμετώπιση των εξόδων η ΔΕΥΑΑΛ αρχικά προχωρά σε ενδεικτική τιμή χρέωσης ανά στρέμμα ανάλογα την καλλιέργεια για όλη την καλλιεργητική περίοδο, ακολούθως α) τριφύλλι 60€ / στρέμμα β) βαμβάκι-καλαμπόκι 50€ / στρέμμα γ) δένδρα 20€ / στρέμμα. Την παραπάνω χρέωση ο παραγωγός είναι υποχρεωμένος να την καταβάλλει σε τέσσερις ισόσες δόσεις.

Ιδιαίτερα για την περιοχή του Κροκίου η ΔΕΥΑΑΛ αρχικά προχωρά σε ενδεικτική τιμή χρέωσης ανά στρέμμα για όλη την καλλιεργητική περίοδο, 20€ / στρέμμα.

3. ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΗΣ ΥΠΟΓΟΝΙΜΟΤΗΤΑΣ

Μέσο: ΤΑΧΥΔΡΟΜΟΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 24/02/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 24/02/2021

Σελίδα: 27



Αντιμετώπιση της υπογονιμότητας



Του Γιάννη Γεωργίουδη

Η σύγχρονη μάστιγα της πατρίδας μας είναι η υπογεννητικότητα των Ελλήνων, που δημιουργεί μεγάλο δημογραφικό πρόβλημα. Πολλές απόψεις έχουν γραφεί και πολλές εξαγγελίες έχουν ειπωθεί κατά καιρούς, θεωρώντας ότι δίνουν λύση στο υπαρκτό εθνικό πρόβλημα.

Οι λόγοι που ο Έλληνας σήμερα δεν κάνει παιδιά ποικίλλουν.

Ο σπουδαιότερος όλων είναι το υψηλό οικονομικό κόστος της ανατροφής ενός παιδιού, που πολλές φορές ξεπερνά τις οικονομικές δυνατότητες των γονιών.

Τα έξοδα που υφίσταται ένα ζευγάρι αφότου γεν-

νηθεί ένα παιδί, δεν είναι ο μοναδικός παράγοντας που οδηγεί στην «αναστολή» της γονιμότητάς τους.

Πολλά ζευγάρια επιβαρύνονται τόσο σε οικονομικό, όσο και σε ψυχολογικό επίπεδο όταν αδυνατούν να αποκτήσουν φυσιολογικά ένα παιδί.

Τότε καταφεύγουν σε δαπανηρές μεθόδους υποβοηθούμενης αναπαραγωγής, που πολλές φορές δεν στέφονται με επιτυχία.

Όταν διαπιστώσει ένα ζευγάρι ότι αδυνατεί να φέρει φυσιολογικά ένα παιδί στην οικογένεια, αναζητά τον λόγο του προβλήματος, ώστε να προχωρήσει στην αντιμετώπισή του.

Σε πρώτη φάση, επισκέπτεται ένα αρμόδιο ιατρικό κέντρο που συνήθως βρίσκεται σε συγκεκριμένες και μακρινές πόλεις, ώστε να κάνει τους απαιτούμενους ιατρικούς ελέγχους.

Το κόστος των εξετάσεων που υφίσταται, αλλά και η ταλαιπωρία της μετακίνησης είναι σημαντικά, πριν ακόμα καταλήξει στην εξωσωματική μέθοδο.

Πρόσφατα ακούστηκε στη Βουλή από τον βουλευτή του νομού μας Χρήστο Μπουκώρο μία προσδευτική πρόταση, που αφορά στη δημιουργία νοσοκο-

μειακών τμημάτων ελέγχου της γονιμότητας και υποστήριξης των ζευγαριών στην προσπάθειά τους να τεκνοποιήσουν.

Οι μονάδες αυτές θα στελεκώνονται από ειδικευμένους επιστήμονες που σχετίζονται με την υπογονιμότητα και θα συμβουλευούν, στηρίζουν και κατευθύνουν το ζευγάρι.

Εκεί θα γίνεται και ο απαιτούμενος έλεγχος των πρώτων εξετάσεων, με κάλυψη του κόστους από τα αντίστοιχα ασφαλιστικά ταμεία.

Τέτοιες εξαιρετικές ιδέες όχι μόνο πρέπει να ακούγονται στη Βουλή, αλλά και να υλοποιούνται άμεσα προς όφελος των πολιτών και της πατρίδας μας.

Η δημιουργία τμημάτων υποστήριξης υπογόνιμων ζευγαριών μέσα στα νοσοκομεία θα είναι μία ουσιαστική επένδυση απέναντι στο δημογραφικό πρόβλημα και στην αντιμετώπιση της υπογεννητικότητας.

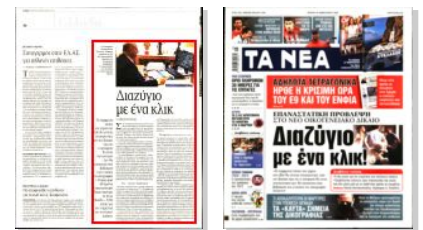
Ας ευχηθούμε ότι το όραμα του Χρήστου Μπουκώρου θα υλοποιηθεί άμεσα, για να συνεχίζει να υπάρχει μακροπρόθεσμα η Ελλάδα μας, που συνεχώς μικραίνει.

4. ΔΙΑΖΥΓΙΟ ΜΕ ΕΝΑ ΚΛΙΚ

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 24/02/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 24/02/2021

Σελίδα: 16



Ο υπουργός Δικαιοσύνης Κώστας Τσιάρας αναμένεται ότι θα παρουσιάσει σήμερα στο Υπουργικό Συμβούλιο το νομοσχέδιο που αλλάζει το οικογενειακό δίκαιο



Διαζύγιο με ένα κλικ

Η συμφωνία λύσης του γάμου στο εξής θα γίνεται ηλεκτρονικά, υπό τον βασικό όρο ότι η απόφαση θα είναι συναινετική – Δεν θα απαιτείται ούτε βεβαίωση του γνήσιου της υπογραφής ■ Υστερα από 40 χρόνια το οικογενειακό δίκαιο περνάει σε άλλο επίπεδο – Τι θα ισχύει για την επιμέλεια των ανήλικων παιδιών

ΤΗΣ ΜΙΝΑΣ ΜΟΥΣΤΑΚΑ

Στην ψηφιακή εποχή περνούν τα συναινετικά διαζύγια, με βάση διάταξη που περιλαμβάνεται στο νομοσχέδιο, το οποίο θα παρουσιάσει σήμερα στο Υπουργικό Συμβούλιο ο υπουργός Δικαιοσύνης Κώστας Τσιάρας, και φέρνει σημαντικές αλλαγές στο οικογενειακό δίκαιο ύστερα από τέσσερις δεκαετίες.

Τα συναινετικά διαζύγια, βάσει του ισχύοντος νόμου, εκδίδονται από τους συμβολαιογράφους παρουσία δικηγόρων και οι πρώην σύζυγοι ρυθμίζουν με κοινή συμφωνία (συμβολαιογραφική πράξη) τα θέματα διατροφής και γονικής μέριμνας των παιδιών.

Το προωθούμενο νομοσχέδιο, όμως, αλλάζει τα δεδομένα στο κομμάτι των συναινετικών διαζυγίων. Το e-διαζύγιο ή το «άυλο διαζύγιο», όπως όλα δείχνουν, είναι θέμα χρόνου να εφαρμοστεί και στη χώρα μας διευκολύνοντας τα ζευγάρια που έχουν αποφασίσει να τραβήξουν χωριστούς δρόμους να μην μπλέκουν σε γρανάτζια γραφειοκρατίας και διαδικασιών που μπορούν να απλουστευθούν χάρη στα σύγχρονα μέσα τεχνολογίας, χωρίς να χρειάζεται ούτε καν η βεβαίωση του γνήσιου της υπογραφής τους.

Το... άυλο διαζύγιο

«Οι σύζυγοι μπορούν με έγγραφη συμφωνία να λύσουν τον γάμο τους (...). Η συμφωνία λύσης του γάμου γίνεται και ηλεκτρονικά με χρήση τεχνολογιών πληροφορικής και επικοινωνιών, μη απαιτούμενης της βεβαίωσης του γνήσιου της υπογραφής των συζύγων. Η λύση του γάμου επέρχεται με την κατάθεση αντιγράφου της συμβολαιογραφικής πράξης στο ληξιαρχείο, όπου έχει κατατεθεί η σύσταση του γάμου» προβλέπεται στη σχετική διάταξη με τίτλο «Συναινετικό διαζύγιο».

Αλλαγή σελίδας, όμως, σηματοδοτεί το νομοσχέδιο και στις σχέσεις γονέων και παιδιών μετά το διαζύγιο. Οι καινοτόμες διατάξεις αποσκοπούν στην εξυπηρέτηση του συμφέροντος του παιδιού διά της ενεργ-

κής παρουσίας και των δύο γονέων κατά την ανατροφή του και την εκπλήρωση της ευθύνης απέναντί του, παρά τη μεσολάβηση του διαζυγίου, που εκ των πραγμάτων αποτελεί μια μεγάλη αλλαγή στη ζωή των παιδιών.

Τεκμήριο επικοινωνίας

Για πρώτη φορά με το νομοσχέδιο καθιερώνεται το τεκμήριο επικοινωνίας και οι συνέπειες κακής άσκησης της γονικής μέριμνας. Συγκεκριμένα, προβλέπεται ο χρόνος επικοινωνίας του παιδιού με τον γονέα, με τον οποίο δεν μένει στο ίδιο σπίτι, να είναι τουλάχιστον στο ένα τρίτο του συνολικού χρόνου. Για τον περιορισμό ή τον αποκλεισμό της επικοινωνίας αυτής απαιτείται να έχουν μεσολαβήσει σοβαροί λόγοι, όπως η αμετάκλητη καταδίκη του γονέα για ενδοοικογενειακή βία ή εγκλήματα κατά της γενετήσιας ελευθερίας. Ιδιαίτερα σημαντική είναι και η διάταξη εκείνη που προβλέπει ότι το δικαστήριο αναθέτει τη γονική μέριμνα με γνώμονα το συμφέρον του παιδιού – σεβόμενο την ισότητα μεταξύ των γονέων – ώστε να αποφεύγονται οι διακρίσεις εξαιτίας φύλου, σεξουαλικού προσανατολισμού, φυλής, γλώσσας, θρησκείας, κοινωνικής προέλευσης ή περιουσίας.

Για πρώτη φορά, επίσης, προβλέπεται ο θεσμός του οικογενειακού διαμεσολαβητή σε περίπτωση που οι γονείς δεν μπορούν να τα βρουν μεταξύ τους. Και καταληκτικό σκαλοπάτι είναι η προσφυγή στη Δικαιοσύνη. Και σε αυτό το στάδιο προβλέπονται αλλαγές καθώς αναβαθμίζονται τα τμήματα οικογενειακού δικαίου. Σε αυτά προβλέπεται να υπηρετούν δικαστικοί λειτουργοί οι οποίοι θα έχουν παρακολουθήσει έκτακτα σεμινάρια επιμόρφωσης στην Εθνική Σχολή Δικαστών με τη συμμετοχή όχι μόνο παλαιότερων δικαστών, αλλά παιδοψυχολόγων και κοινωνικών λειτουργών, ώστε να έχουν στη φάρετρα τους γνώσεις και «εργαλεία» όταν κληθούν να λάβουν αποφάσεις καθοριστικές για το μέλλον ενός παιδιού.

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 24/02/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 24/02/2021

Σελίδα: 17



Τι αλλάζει με τη συνεπιμέλεια και τι να προσέξουμε

Επαναστατικές – για τα ελληνικά δεδομένα – αλλαγές στο οικογενειακό δίκαιο επέρχονται άμεσα με σχέδιο νόμου που έχει καταρτίσει το υπουργείο Δικαιοσύνης. Μεταξύ άλλων, ξεχω-

ρίζουν οι διατάξεις για την από κοινού γονική μέριμνα μετά τη διάσπαση του έγγαμου βίου, ώστε οι γονείς να συναποφασίζουν για τα κρίσιμα θέματα που αφορούν το παιδί.

Για τη λεγόμενη συνεπιμέλεια καταθέτουν στα «ΝΕΑ» τις απόψεις τους ο καθηγητής Παιδοψυχιατρικής Γεράσιμος Α. Κολαΐτης και η βουλευτής του ΚΙΝΑΛ Νάντια Γιαννακοπούλου.

Αποτελεί λύση για τα συγκρουσιακά διαζύγια και τη γονική αποξένωση;

ΓΝΩΜΗ



ΤΟΥ ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ Α. ΚΟΛΑΪΤΗ

Τα διαζύγια που συνοδεύονται από έντονες διαμάχες και συγκρούσεις συνδέονται χωρίς αμφιβολία με ψυχική φθορά στους γονείς και στα παιδιά («Παιδιά του Αρμαγεδδώνα»), τα οποία άθελά τους γίνονται μάρτυρες ή/και θύματα αυτών των διενέξεων, φοβισμένοι και έκπληκτοι παρατηρητές, ή ακόμα και ένθερμο υποστηρικτές του ενός γονέως εναντίον του άλλου.

Οι νέες «συμμαχίες» που προκύπτουν εξυπηρετούν διάφορες ψυχικές ανάγκες γονέων και τέκνων, όπως π.χ. την ανακούφιση της μοναχιάς που ακολουθεί το διαζύγιο, και ως ισχυρό αντίδοτο στον ψυχικό πόνο από την απόρριψη και το αίσθημα αβουήθπου. Η ψυχοπαθολογία του γονέα, το ναρκισσιστικό του πλάνημα, η ανάγκη για εκδίκηση του/της πρώην συζύγου, το αίσθημα εγκατάλειψης που αντισταθμίζεται από την παθολογική εξάρτηση με το παιδί, η αλλαγμένη πια σχέση και συναλλαγή του ζευγαριού, καθώς και κοινωνικοί παράγοντες και το σύστημα παίζουν καθοριστικό ρόλο στην εγκατάσταση μιας τέτοιας «συμμαχίας», που συχνά δυστυχώς οδηγεί σε μακρόχρονους εξοντωτικούς δικαστικούς αγώνες.

Τέτοιες «συμμαχίες» έχουν φανερά ατζέντα πιθανώς την αποκατάσταση του γάμου που απέτυχε και κρυφή συνήθως την εκδίκηση. Πολλοί νεαροί αναφέρουν αργότερα μετανιωμένοι πως οι αντιδράσεις τους απέναντι στον «απαίσιο» γονέα κυριαρχούνταν από, άσχετες με τη δική τους κρίση, αντιλήψεις, είναι συχνά έντονα θυμωμένοι ότι εξαπατήθηκαν και δεν είχαν αληθινή σχέση και με τους δύο γονείς τους, ενώ άλλοι εκφράζονται με πολλά ενοχία για την άσχημη συμπεριφορά τους στον ένα γονέα τους.

Ο ψυχίατροι παιδιών και εφηβών βιώνουμε ολοένα και συχνότερα τις τελευταίες τρεις δεκαετίες δύο καταστάσεις στο πλαίσιο συγκρουσιακών διαζυγίων: τους ψεύτικους ισχυρισμούς για σεξουαλική, συνήθως, κακοποίηση του τέκνου από τον άλλο γονέα (συνήθως τον πατέρα), και/ή το σύνδρομο αποξένωσης από αυτόν. Πρόκειται για τον «προγραμματισμό» ενός παιδιού από τον ένα γονέα για να δυσφημίσει τον άλλο «γονέα-στόχο» και να υπονομεύσει τη σχέση του τέκνου με εκείνον/η. Αποτελεί συχνά δείγμα της ανικανότητάς του να αφήσει πίσω τις συγκρούσεις του ζευγαριού και να εστιάσει στις ανάγκες του τέκνου του/της, υπονομεύοντας έτσι βασικά Ανθρώπινα Δικαιώματα και Δικαιώματα του Παιδιού.

Είναι επιστημονικά τεκμηριωμένο πως η αποξένωση του τέκνου από τον γονέα μπορεί να επηρεάσει την ψυχική υγεία κυρίως αγοριών θυμάτων, ανδρών πρώην θυμάτων, καθώς και ανδρών που αποξενώνονται από τα παιδιά τους. Είναι σημαντικό για τους γονείς να αντιληφθούν ότι παίρνουν διαζύγιο από τον/τη σύνυγό τους και όχι από την οικογένεια. Και οι δύο έχουν την ευθύνη της διατήρησης της σχέσης με το παιδί τους ανεξάρτητα από τη διακοπή της δικής τους σχέσης. Το διαζύγιο δεν αποτελεί άδεια για να εγκαταλείψει κάποιος γονέας το παιδί του ούτε επίσης για να το χρησιμοποιήσει προκειμένου να διεκδικήσει κάτι ή να βλάψει τον/την πρώην συζύγο του.

Ο Γεράσιμος Α. Κολαΐτης είναι καθηγητής Παιδοψυχιατρικής, διευθυντής Παιδοψυχιατρικής Κλινικής ΕΚΠΑ, ΓΝΠ «Η Αγία Σοφία»

ΓΝΩΜΗ



ΤΗΣ ΝΑΝΤΙΑΣ ΓΙΑΝΝΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Είναι ένα πολύ σοβαρό ζήτημα που δεν συγχωρεί προσεγγίσεις αποσπασματικές

Σε διάστημα λίγων μηνών βρισκόμαστε πάλι εν αναμονή της κατάθεσης του πολυσυζητημένου νομοσχεδίου του υπουργείου Δικαιοσύνης, που αφορά στις επεξεργασμένες αλλαγές στο Οικογενειακό Δίκαιο.

Εως σήμερα εκφράστηκαν επανειλημμένες τοποθετήσεις και κριτικές από τον νομικό κόσμο, τους σχετικούς φορείς καθώς και σύσσωμη την οπτιπολίτευση, για τα θέματα τα οποία φαίνεται να γίνονται αντικείμενο των μεγαλύτερων αλλαγών. Χαρακτηριστική περίπτωση αποτελεί η από κοινού άσκηση της γονικής μέριμνας, ή αλλιώς «συνεπιμέλεια» και σύμφωνα με όσα διαδίδονται στον Τύπο σχετικά με το τελικό κείμενο του Νόμου δεν φαίνεται να περιλαμβάνονται σε αυτό καμία αλλαγή και κανένας προβληματισμός σε όσα θέματα έχουν τεθεί.

Πιο συγκεκριμένα, θα πρέπει να γίνει κατανοητό απ' όλους ότι στον πυρήνα του όρου «συνεπιμέλεια» εμπεριέχεται το συμφέρον του τέκνου. Ο παιδοκεντρικός χαρακτήρας που θα πρέπει να χαρακτηρίζει το Οικογενειακό Δίκαιο απ' άκρη σε άκρη, είχε θεσμοθετηθεί άλλωστε με τον Νόμο 1329/1983 που εισήγαγε το ΠΑΣΟΚ. Σε κάθε αλλαγή επ' αυτού, όπως είναι η πρόβλεψη για υποχρεωτική διαμεσολάβηση με σκοπό την εξεύρεση κοινών αποδεκτών λύσεων, ουσιαστικά υπάρχει ο κίνδυνος να παραμείνει μία τυπολατρική διάταξη. Η επίτευξη αυτού του στόχου προϋποθέτει γονείς, οι οποίοι είναι διατεθειμένοι να παραμερίσουν τις διαφορές τους και να συνεργασθούν αρμονικά για την ισορροπημένη ανατροφή του παιδιού τους. Είναι χρέος και των δύο γονέων να συμμετέχουν ισότιμα στη μέριμνα του παιδιού τους. Τα παιδιά δεν πρέπει να εργαλειοποιηθούν ούτε από τις μανάδες ούτε από τους πατεράδες τους.

Από το σχέδιο που παρουσίασε ο κ. Τσιάρας στα κόμματα τον περασμένο Νοέμβριο, απουσίαζαν διατάξεις που συνδέουν την κατανομή της άσκησης της γονικής μέριμνας με τη μη καταβολή της διατροφής από τον υπόχρεο, δημιουργώντας το εύλογο ερώτημα για όσους αφήνουν τα παιδιά τους χωρίς διατροφή. Μας ενδιαφέρουν ή όχι; Θεωρείται από νομικής πλευράς ότι ασκούν ορθά το καθήκον της γονικής μέριμνας; Ακόμα η περίπτωση της ενδοοικογενειακής βίας, ως κακή άσκηση γονικής

μέριμνας, περιλαμβάνει σύμφωνα με το τότε γνωστό κείμενο του Σχεδίου Νόμου την άσκηση βίας απέναντι στο τέκνο και όχι απέναντι στον άλλον γονέα. Κάτι τέτοιο είναι ανεπίτρεπτο!

Τέλος, όσον αφορά τη ρύθμιση της επικοινωνίας του γονέα με το τέκνο, το οποίο φαίνεται να λαμβάνεται ως τεκμήριο και να ορίζεται στο 1/3 του συνολικού χρόνου, εκτός από αυθαίρετο είναι λάθος διατυπωμένο. Δεν έχει καν την επιφύλαξη του συμφέροντος του παιδιού και σιγματίζει τον γονέα που δεν θέλει να ταλαιπωρεί το παιδί του. Επίσης, η έννοια της γονικής μέριμνας δεν είναι μονοσήμαντη και δεν μπορεί να ταυτίζεται αποκλειστικά και μόνο με την έννοια της επικοινωνίας του γονέα με το τέκνο. Είναι λάθος να τίθενται στον νόμο ορισμοί του συμφέροντος του παιδιού, ότι δίδεν «ταυτίζεται πρωτίτως με την ισόχρονη και ουσιαστική ανατροφή και φροντίδα του και από τους δυο γονείς του». Αυτό εκτός από αυθαίρετο, δεσμεύει αδικαιολογητα τον δικαστή, του υπαγορεύει ποιο είναι το συμφέρον του παιδιού και μάλιστα «πρωτίστως».

Οι νομοθετικές μεταβολές στο οικογενειακό δίκαιο και ιδίως στο θεσμικό πλαίσιο, που αφορά τα παιδιά, πρέπει να γίνονται με ιδιαίτερη περίσκεψη, χωρίς ιδεολογικές αγκυλώσεις και εμμονές, ανεξάρτητα από επιρροές ομάδων συμφερόντων και με πρώτο στο γνώμονα το συμφέρον του παιδιού.

Τα όποια ζητήματα προκύπτουν κατά τη δικαστηριακή πρακτική θα λύνονταν πολύ πιο εύκολα και ουσιαστικά με τη δημιουργία ειδικού οικογενειακού δικαστηρίου, κάτι το οποίο το ΠΑΣΟΚ θεομοθέτησε ήδη από το 1996, αλλά δεν έχει υλοποιηθεί ακόμη. Για την επίτευξη αυτού του σκοπού είναι επιτέλους αναγκαία η δημιουργία οικογενειακών δικαστηρίων και η στελέχωσή τους με εξειδικευμένο προσωπικό, όπου ο δικαστής θα συνεπικοινοποιεί από ειδικό σώμα με ψυχολόγους και κοινωνικούς λειτουργούς.

Όλες οι άλλες αποσπασματικές ρυθμίσεις πολύ φοβάμαι ότι θα είναι αλυσιτελείς για ένα τόσο σοβαρό ζήτημα.

Η Νάντια Γιαννακοπούλου είναι Βουλευτής του Κινήματος Αλλαγής

Είναι σημαντικό για τους γονείς να αντιληφθούν ότι παίρνουν διαζύγιο από τον/τη σύνυγό τους και όχι από την οικογένεια. Και οι δύο έχουν την ευθύνη της διατήρησης της σχέσης με το παιδί τους

Οι νομοθετικές μεταβολές στο οικογενειακό δίκαιο και ιδίως στο θεσμικό πλαίσιο, που αφορά τα παιδιά, πρέπει να γίνονται με ιδιαίτερη περίσκεψη, χωρίς ιδεολογικές αγκυλώσεις και εμμονές, ανεξάρτητα από επιρροές