



Πρόγραμμα «Εξοικονομώ» για πολυ

Από 3 Φεβρουαρίου οι αιτήσεις στην ηλεκτρονική πλατφόρμα για επιχορήγηση, που κυμαίνεται από 60% έως και 90%

Από τον Βασίλη Παπακωνσταντόπουλο

vpapakonstantopoulos@dimokratianews.gr

Παρεμβάσεις τόσο στα επιμέρους διαμερίσματα όσο και στους κοινόχρηστους χώρους μιας πολυκατοικίας επιδοτεί το νέο Εξοικονομώ - Αυτονομώ. Η ηλεκτρονική πλατφόρμα για υποβολή αιτήσεων ανοίγει την προσεχή Τετάρτη 3 Φεβρουαρίου, εισοδηματικά κριτήρια δεν υπάρχουν και οι ιδιοκτήτες μπορούν να διεκδικήσουν επιχορήγηση που κυμαίνεται από 60% έως και 90%. Θα υπάρχουν δύο τύποι αιτήσεων:

- Η αίτηση πολυκατοικίας τύπου Α θα αφορά κοινόχρηστες παρεμβάσεις και παρεμβάσεις στα επιμέρους διαμερίσματα.
- Η αίτηση πολυκατοικίας τύπου Β θα αφορά μόνο κοινόχρηστες παρεμβάσεις. Θα υποβάλλεται από τον εκπρόσωπο και θα περιλαμβάνει μόνο αυτοτελείς παρεμβάσεις αναβάθμισης των κοινόχρηστων χώρων πολυκατοικίας, χωρίς, δηλαδή, να συμπεριλαμβάνονται παρεμβάσεις στα διαμερίσματα. Παρέχεται οριζόντια σε όλους τους ιδιοκτήτες βασικό ποσοστό επιχορήγησης 60% ανεξαρτήτως εισοδήματος, το οποίο προσαυξάνεται κατά 10% (μέσω του Covid-19 premium) για τα έτη 2020-2021, ενώ δίνεται ενεργειακό μπόνους 10% στις αιτήσεις πολυκατοικίας τύπου Α.

Απόφαση γενικής συνέλευσης

Για να υποβληθεί αίτηση για πολυκατοικία (τύπου Α / τύπου Β) θα πρέπει να ληφθεί απόφαση στο πλαίσιο γενικής συνέλευσης της πολυκατοικίας για: τη συμμετοχή στο πρόγραμμα, την απόφαση για υποβολή αιτήσεων τύπου Α ή τύπου Β, την πραγματοποίηση παρεμβάσεων, τον ορισμό του εκπροσώπου της πολυκατοικίας και σχετική εξουσιοδότηση του για υποβολή των απαιτούμενων από το πρόγραμμα στοιχείων και δικαιολογητικών. Σε περίπτωση υποβολής αιτήσεων τύπου Α θα πρέπει στη γενική συνέλευση να ληφθεί απόφαση για την επιλογή του συνεργαζόμενου χρηματοπιστωτικού οργανισμού για τη λήψη δανείων. Επισημαίνεται ότι σ' αυτήν περίπτωση όλοι οι αιτούντες θα πρέπει να συνεργαστούν με τον ίδιο χρηματοπιστωτικό οργανισμό. Επίσης η πολυ-

κατοικία θα πρέπει να προχωρήσει σε έκδοση ΑΦΜ για την πολυκατοικία, όπως και στην έκδοση Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης του ακινήτου και τη συμπλήρωση του εντύπου πρότασης παρεμβάσεων από τον ενεργειακό επιθεωρητή.

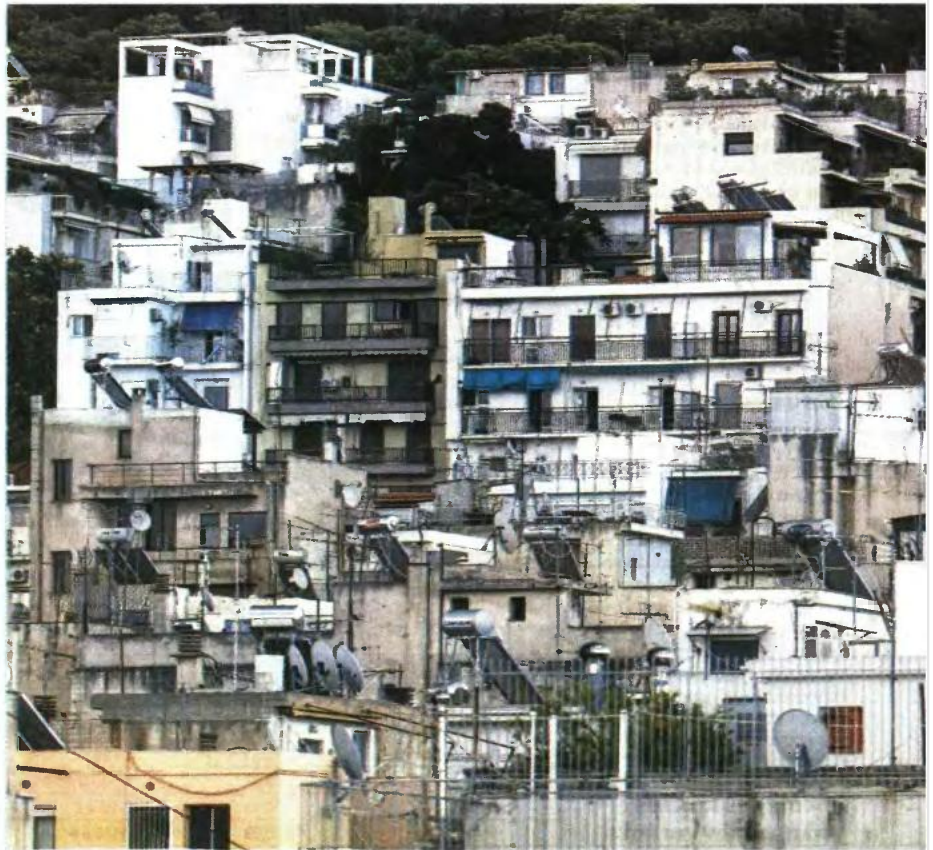
Ο εκπρόσωπος (και τα διαμερίσματα σε περίπτωση πολυκατοικίας τύπου Α), εφόσον συγκεντρώσει τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, υποβάλλει ηλεκτρονικά αίτηση στο πληροφοριακό σύστημα της επίσημης διαδικτυακής πύλης του προγράμματος την ημερομηνία έναρξης του προγράμματος που αφορά τις πολυκατοικίες.

Ο προϋπολογισμός των παρεμβάσεων

Ο ανώτατος επιλέξιμος προϋπολογισμός παρεμβάσεων ανά αίτηση ωφελούμενου για διαμέρισμα ως μέρος αίτησης σε πολυκατοικία τύπου Α δεν μπορεί να υπερβαίνει το γινόμενο του 1,2 ευρώ επί το σύνολο της εκτιμώμενης ετήσιας εξοικονόμησης πρωτογενούς ενέργειας (kWh), όπως προκύπτει από το Α' Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης. Ο εν λόγω περιορισμός θα ελεγχθεί εκ νέου κατά την υποβολή του Β' Πιστοποιητικού Ενεργειακής Απόδοσης, με βάση την επιτευχθείσα επίσημη εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας (kWh).

Σε κάθε περίπτωση ο ανώτατος επιλέξιμος προϋπολογισμός παρεμβάσεων δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερος από 48.500 ευρώ για διαμέρισμα ως μέρος αίτησης σε πολυκατοικία τύπου Α και από 76.270 ευρώ για αίτηση πολυκατοικίας τύπου Β.

Διευκρινίζεται ότι στην περίπτωση αιτήσεων διαμερίσματος σε πολυκατοικία (τύπου Α), το ανώτερο ποσό περιλαμβάνει και την αναλογία των κοινόχρηστων. Τα τελικά επιλέξιμα κόστη παρεμβάσεων και λοιπών δαπανών θα καθορίζονται βάσει των προσκομιθέντων παραστατικών δαπανών. Επισημαίνεται ότι η ιδιωτική συμμετοχή στην περίπτωση των αιτήσεων για πολυκατοικία τύπου Β, θα καλύπτεται αποκλειστικά με ίδια κεφάλαια. Η δαπάνη για το κόστος των δύο ενεργειακών επιθεωρήσεων, η δαπάνη του συμβούλου έργου και τυχόν δαπάνες μελετών καλύπτονται εξ ολοκλήρου από το πρόγραμμα, υπό την προϋπόθεση υπαγωγής της αίτησης και επίτευξης του ελάχιστου ενεργειακού στόχου.



Η διαδικασία για την αίτηση τύπου Α

ΜΕΤΑ τη λήψη σχετικής απόφασης στη γενική συνέλευση της πολυκατοικίας για την έκδοση ΑΦΜ «διαχείρισης πολυκατοικίας» για τους κοινόχρηστους χώρους και την επιλογή του χρηματοπιστωτικού οργανισμού συνεργασίας για τη λήψη δανείων ή και την πληρωμή των δαπανών, υποβάλλονται οι αιτήσεις των ιδιοκτητών και μία αίτηση «ως σύνολο κτιρίου» του εκπροσώπου της πολυκατοικίας στο πληροφοριακό σύστημα της διαδικτυακής πύλης του προγράμματος <https://e-xoikonomo2020.gov.gr>, καταχωρίζοντας όλα τα ζητούμενα στοιχεία.

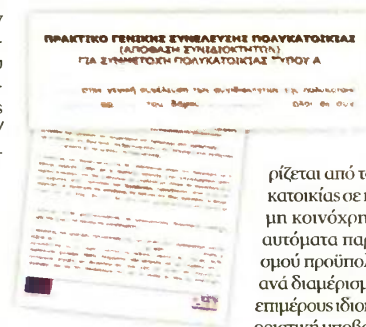
Για την ολοκλήρωση της διαδικασίας υποβολής μέσω του πληροφοριακού συστήματος του προγράμματος συνδέονται οι αιτίσεις όλων των ιδιοκτητών της πολυκατοικίας με την αίτηση πολυκατοικίας που υποβάλλεται από τον εκπρόσωπο. Στη συνέχεια καταχωρίζονται απαιτούμενα δικαιολογητικά.

Ο εκπρόσωπος απευθύνεται σε ενεργειακό επιθεωρητή ώστε να διενεργηθεί η πρώτη ενεργειακή επιθεώρηση του κτιρίου και να εκδοθεί το Α' Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (Α' ΠΕΑ). Το ΠΕΑ αφορά το σύνολο του κτιρίου για χρησιμοποιηθείσες. Ο ενεργειακός επιθεωρητής καταγράφει τις παρεμβάσεις που θα συμπεριληφθούν στην αίτηση για το σύνολο της πολυκατοικίας (κοινόχρηστες και διαμερίσματα) στο έντυπο πρότασης παρεμβάσεων, συμπεριλαμβανόντας τον συνδυασμό παρεμβάσεων της πρώτης από τις προτάσεις εξοικονόμησης ενέργειας που καταγράφονται στο Α' ΠΕΑ, καθώς και τυχόν

επιπλέον παρεμβάσεις εξοικονόμησης/αυτονομίας. Ο εκπρόσωπος της πολυκατοικίας καταχωρίζει ηλεκτρονικά στην αίτηση τα στοιχεία του ΠΕΑ, καθώς και τον συνδυασμό παρεμβάσεων και τα στοιχεία κόστους βάσει των προσφορών των προμηθευτών και αναδόχων των παρεμβάσεων κ.λπ. και επισυνάπτει ηλεκτρονικά το σχετικό έντυπο πρότασης παρεμβάσεων. Κατά την καταχώριση το κόστος των παρεμβάσεων διαχω-

ρίζεται από τον εκπρόσωπο της πολυκατοικίας σε κόστος κοινόχρηστων και μη κοινόχρηστων παρεμβάσεων και αυτόματα παράγει έντυπο επιμερισμού προϋπολογισμού πολυκατοικίας ανά διαμέρισμα. Η συμφωνία από τους επιμέρους ιδιοκτήτες διαμερισμάτων για οριστική υποβολή της αίτησης της πολυκατοικίας ισοδυναμεί με αποδοχή των στοιχείων του εντύπου. Ο επιμερισμός των κοινόχρηστων γίνεται βάσει των χιλιοστών συνδιοικτοσίας των διαμερισμάτων. Ανάλογα επιμερίζεται και το κόστος ενεργειακού επιθεωρητή/συμβούλου έργου/μελετητή/πιστοποίησης ανελκυστήρα.

Με την οριστικοποίηση υποβολής της αίτησης οι αιτούντες αποδέχονται ότι σε περίπτωση απόρριψης της αίτησης, οι λόγοι της απόρριψης θα κοινοποιηθούν και στον εκπρόσωπο της πολυκατοικίας. Μετά την ολοκλήρωση του πιστοληπτικού ελέγχου από το χρηματοπιστωτικό οργανισμό ενημερώνεται ο εκπρόσωπος της πολυκατοικίας μέσω του πληροφοριακού συστήματος για το σχετικό αποτέλεσμα.



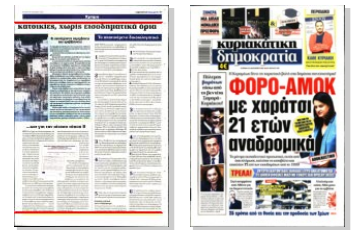
Τα πρακτικά γενικής συνέλευσης πολυκατοικίας για συμμετοχή στο «Εξοικονομώ»

1. ΑΝΟΙΓΕΙ ΤΗΝ ΤΕΤΑΡΤΗ ΤΟ ΕΞΟΙΚΟΝΟΜΩ ΓΙΑ ΠΟΛΥΚΑΤΟΙΚΙΕΣ

Μέσο: ΚΥΡΙΑΚΑΤΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 31/01/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 31/01/2021

Σελίδα: 31



κατοικίες, χωρίς εισοδηματικά όρια



Οι κοινόχρηστες παρεμβάσεις που προβλέπονται

Οι παρεμβάσεις βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης και μείωσης της κατανάλωσης ηλεκτρικής ενέργειας που επιδοτούνται είναι οι εξής:

- α) εγκατάσταση συστήματος μεταβαλλόμενων στρωφών (inverter),
- β) εγκατάσταση διάταξης αντιστάθμισης της άεργου ισχύος της ηλεκτρικής εγκατάστασης και
- γ) εγκατάσταση inverter με ενσωματωμένο σύστημα αντιστάθμισης της άεργου ισχύος. Η χρηματοδότηση για την ενεργειακή αναβάθμιση υφιστάμενου ανελκυστήρα θα είναι επιλέξιμη μόνον όταν, μετά το πέρας των παρεμβάσεων, θα υπάρχουν εγκατεστημένα στον ανελκυστήρα είτε τα συστήματα (α) και (β) είτε το σύστημα (γ).

Επιπρόσθετα, δύναται να περιλαμβάνονται και παρεμβάσεις αναβάθμισης του επιπέδου ασφαλείας της εγκατάστασης του ανελκυστήρα, καθώς και βελτίωσης της λειτουργικότητάς της. Σημειώνεται ότι οι παρεμβάσεις αυτές είναι επιλέξιμες μόνον ως συμπληρωματικές των παρεμβάσεων για την ενεργειακή αναβάθμιση ανελκυστήρα και όχι ως αυτοτελείς.

Επίσης, είναι επιλέξιμη και η αντικατάσταση του υφιστάμενου ανελκυστήρα με νέο υψηλότερης ενεργειακής απόδοσης. Στο πλαίσιο της ενεργειακής αναβάθμισης υφιστάμενου ανελκυστήρα ή αντικατάστασης του με νέο υψηλότερης ενεργειακής απόδοσης, είναι επιλέξιμες και δαπάνες που αφορούν την προσαρμοστικότητα των στάθμων με αναπηρία (ΑμεΑ). Δεν είναι επιλέξιμες δαπάνες που αφορούν την εσωτερική επένδυση του θαλάμου του ανελκυστήρα.

Επιδοτούνται επίσης η αντικατάσταση όλων των φωτιστικών σημείων με λαμπύρες LED και η αντικατάσταση του συστήματος χρονισμού φωτισμού με έξυπνο σύστημα, που περιλαμβάνει τουλάχιστον ένα από τα ακόλουθα: αισθητήρες κίνησης, αισθητήρες ημέρας-νύκτας, σημείο ενεργοποίησης φωτισμού αναλόγως εισόδου - εξόδου.

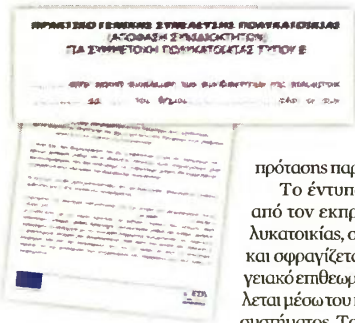
...και για την αίτηση τύπου Β

ΜΕΤΑ τη λήψη σχετικής απόφασης στη γενική συνέλευση της πολυκατοικίας και την έκδοση ΑΦΜ «διαχείρισης πολυκατοικίας» για τους κοινόχρηστους χώρους υποβάλλεται από τον εκπρόσωπο της πολυκατοικίας που έχει οριστεί για τους σκοπούς της αίτησης μέσω της γενικής συνέλευσης η αίτηση πολυκατοικίας - τύπου Β «ως σύνολο κτηρίου» του εκπροσώπου της πολυκατοικίας στο <https://exοικονομο2020.gov.gr>, καταχωρίζοντας όλα τα ζητούμενα στοιχεία. Στη συνέχεια καταχωρίζονται τα απαιτούμενα δικαιολογητικά, ενώ πρέπει να ανοιχθεί και ένας αριθμός τραπεζικού λογαριασμού συνδεδεμένου με τον ΑΦΜ της πολυκατοικίας.

Ο ενεργειακός επιθεωρητής καταγράφει μόνον τις κοινόχρηστες παρεμβάσεις που θα συμπεριληφθούν στην αίτηση στο έντυπο πρότασης παρεμβάσεων, συμπεριλαμβάνοντας τον συνδυασμό παρεμβάσεων της πρώτης από τις προτάσεις εξοικονόμησης ενέργειας που καταγράφονται στο Α' Π.Ε.Α, καθώς και τυχόν επιπλέον παρεμβάσεις εξοικονόμησης/αυτο-... τησης. Ο εκπρόσωπος της πολυκατοικίας καταχωρίζει ηλεκτρονικά στην αίτηση τα στοιχεία του Π.Ε.Α, το πλήθος των διαμερισμάτων

της πολυκατοικίας και το συνολικό ποσοστό των χιλιοστών των κατοικιών που συμμετέχουν στο πρόγραμμα, καθώς και τον συνδυασμό παρεμβάσεων και τα στοιχεία κόστους βάσει των προσφορών των προμηθευτών και αναδόχων των παρεμβάσεων κ.λπ. κι επισυνάπτει ηλεκτρονικά το έντυπο

πρότασης παρεμβάσεων. Το έντυπο υπογράφεται από τον εκπρόσωπο της πολυκατοικίας, συνοψογράφεται και σφραγίζεται από τον ενεργειακό επιθεωρητή και υποβάλλεται μέσω του πληροφοριακού συστήματος. Το κόστος των παρεμβάσεων καταχωρίζεται στο πληροφοριακό σύστημα κι αυτόματα παράγεται το έντυπο επιμερισμού κόστους βάσει παραστατικών δαπανών ανά διαμέρισμα πολυκατοικίας, το περιεχόμενο του οποίου αποδέχεται το σύνολο των ιδιοκτητών. Ο επιμερισμός του κόστους των κοινόχρηστων παρεμβάσεων γίνεται βάσει του ποσοστού ανά διαμέρισμα. Ο εκπρόσωπος καταχωρίζει ηλεκτρονικά στο πληροφοριακό σύστημα του προγράμματος τα στοιχεία του Β' Π.Ε.Α και τα στοιχεία των υλοποιημένων παρεμβάσεων και επισυνάπτει το Έντυπο Καταγραφής Παρεμβάσεων - Ολοκλήρωση Έργου.



Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά

ΑΠΟ ΤΟΝ διαχειριστή - εκπρόσωπο της πολυκατοικίας πρέπει να υποβληθούν τα εξής δικαιολογητικά για πολυκατοικία τύπου Α και Β:

1 Απόφαση Γενικής Συνέλευσης Συνιδιοκτητών Πολυκατοικίας (Απόφαση Γενικής Συνέλευσης) για τη συμμετοχή στο πρόγραμμα με συγκεκριμένες παρεμβάσεις και ορισμός εκπροσώπου πολυκατοικίας (έντυπο παραρτήματος ΙΙ) συνιδιοκτητών στις αιτούμενες παρεμβάσεις.

2 Οικοδομική άδεια ή/και άλλο αντίστοιχο - πρόσθετο νομιμοποιητικό έγγραφο (όπως, για παράδειγμα, υπαγωγή της δηλούμενης κατασκευής ή χρήσης σε νόμο τακτοποίησης αυθαίρετων κατασκευών), από τα οποία να προκύπτει το σύνολο της υφιστάμενης επιφάνειας κύριας χρήσης (κατοικίας), βοηθητικών και κοινόχρηστων χώρων της πολυκατοικίας, όπως καταγράφεται στο Π.Ε.Α (συνολική επιφάνεια).

Στα πρόσθετα νομιμοποιητικά έγγραφα συμπεριλαμβάνονται και αυτά που τυχόν αφορούν κάθε διαμέρισμα χωριστά. Η διαφορά (m2) μεταξύ συνολικής επιφάνειας Π.Ε.Α και συνολικής επιφάνειας κύριας χρήσης, βοηθητικών και κοινόχρηστων χώρων που αναγράφεται στα ανωτέρω νομιμοποιητικά έγγραφα δεν μπορεί να υπερβαίνει το γινόμενο του πλήθους των διαμερισμάτων επί 7 m2. Σχετική διασταύρωση ότι τα ανωτέρω στοιχεία (οικοδομική άδεια, άλλο νομιμοποιητικό έγγραφο, Π.Ε.Α) συνάδουν μεταξύ τους καθώς και με τις επιμέρους δηλώσεις Ε9 γίνεται κατά το στάδιο ελέγχου των δικαιολογητικών που προηγείται της τελικής εκταμίευσης.

3 Εάν η διεύθυνση που αναγράφεται στα δικαιολογητικά που προσκομίζονται δεν ταυτίζεται με τη σημερινή διεύθυνση του ακινήτου, απαιτείται επιπλέον η προσκόμιση βεβαίωσης από το οικείο ΟΤΑ, από την οποία να προκύπτει η ταυτοποίηση του ακινήτου.

4 Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης (Α' Π.Ε.Α), συνοδευόμενο από έντυπο πρότασης παρεμβάσεων (έντυπο παραρτήματος ΙΙΙ), υπογεγραμμένο από τον αιτούντα και τον ενεργειακό επιθεωρητή, το οποίο συμπεριλαμβάνει τον συνδυασμό παρεμβάσεων της πρώτης (Ιns) από τις προτάσεις εξοικονόμησης ενέργειας που καταγράφονται στο Α' Π.Ε.Α, καθώς και τυχόν επιπλέον παρεμβάσεις εξοικονόμησης - αυτονομίας, όπως περιγράφονται στο κεφάλαιο 3 που δεν συμπεριλαμβάνονται στις προτάσεις εξοικονόμησης ενέργειας του Α' Π.Ε.Α.

5 Ειδικά για τις πολυκατοικίες τύπου Β, φωτοαντίγραφο λογαριασμού παροχής ηλεκτρικού ρεύματος κοινοχρήστου.

Δικαιολογητικά για το διαμέρισμα

Τα δικαιολογητικά για την υποβολή αίτησης διαμερισματος ως μέρος αίτησης σε πολυκατοικία τύπου Α (υποβάλλονται

από κάθε ιδιοκτήτη διαμερισματος) είναι τα εξής:

1 Φωτοαντίγραφο λογαριασμού παροχής ηλεκτρικού ρεύματος.

2 Εάν ο αιτών δεν είχε εμπράγματο δικαίωμα πλήρους κυριότητας ή επικαρπίας επί του ακινήτου και για πρώτη φορά αποκτήθηκε τέτοιο δικαίωμα μετά την 31/12/2019, υποβάλλονται επιπρόσθετα:

- Ο τίτλος ιδιοκτησίας.
- Το πιστοποιητικό μεταγραφής από το αρμόδιο υποθηκοφυλακείο ή το πιστοποιητικό καταχώρισής του στα κτηματολογικά φύλλα του οικείου κτηματολογικού γραφείου.
- Υπεύθυνη δήλωση Ν. 1599/1986 του αιτούντος, όπου δηλώνεται ότι το ακίνητο θα χρησιμοποιηθεί ως κύρια κατοικία είτε από τον ίδιο είτε από τρίτο πρόσωπο, δηλώνοντας επίσης το ονοματεπώνυμο και το ΑΦΜ του προσώπου αυτού. Επισμαίνεται ότι στην περίπτωση αυτή θα πρέπει να προηγηθεί η καταχώριση - τροποποίηση των στοιχείων στο Ε9 και μετά να υποβληθεί αίτηση στο πρόγραμμα.

3 Σε περίπτωση που από τα στοιχεία της φορολογικής δήλωσης εισοδήματος του φορολογικού έτους 2019 δεν προκύπτει η χρήση κύριας κατοικίας (κενό διαμέρισμα, κενή μονοκατοικία), δύναται για την πιστοποίηση της κύριας χρήσης κατοικίας να χρησιμοποιηθούν τα αντίστοιχα στοιχεία ενός εκ των δύο προηγούμενων φορολογικών ετών και ο έλεγχος θα γίνεται βάσει των στοιχείων που τηρούνται από τη φορολογική Αρχή.

4 Εάν ο/η ενδιαφερόμενος/η για ένταξη στο Πρόγραμμα ή και ο/η σύζυγος αυτού/ης είναι φορολογικός κάτοικος εξωτερικού, υποβάλλονται επιπρόσθετα:

- Πιστοποιητικό φορολογικής κατοικίας, το οποίο θα πρέπει να συμπληρωθεί, υπογραφεί και σφραγιστεί από την αρμόδια φορολογική Αρχή της κατοικίας του.
- Φορολογική δήλωση για το φορολογικό έτος 2019, που έχει υποβληθεί στη χώρα φορολογικής κατοικίας. Τα ανωτέρω α' και β' δικαιολογητικά πρέπει να υποβάλλονται συνοδευόμενα από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα από αρμόδια Αρχή.

5 Εάν η κατοικία ενοικιάζεται - διατίθεται με βραχυχρόνια μίσθωση, προσκομίζεται από τον δυνητικά ωφελούμενο (πλήρη κύριο / επικαρπωτή) δήλωση συμμόρφωσης με τον κανονισμό De Minimis, όπως αυτός εκάστοτε ισχύει, σύμφωνα με το παράρτημα ΧΙ.

6 Σε περίπτωση που νομίμως προκύπτει η μη υποχρέωση υποβολής φορολογικής δήλωσης, υποβάλλονται υπεύθυνη δήλωση του ν. 1599/1986 καθώς και δικαιολογητικά, κατά περίπτωση, για τη διαπίστωση από τον δικαιοκώ ότι πληρούνται τα κριτήρια του προγράμματος. Η υπεύθυνη δήλωση πρέπει να φέρει βεβαίωση του γνησίου της υπογραφής του δηλούντος.

2. ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ ΜΕΣΩ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟΥ

Μέσο: ΠΡΩΤΟ ΘΕΜΑ _ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Ημ. Έκδοσης: . . .31/01/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .31/01/2021

Σελίδα: 20

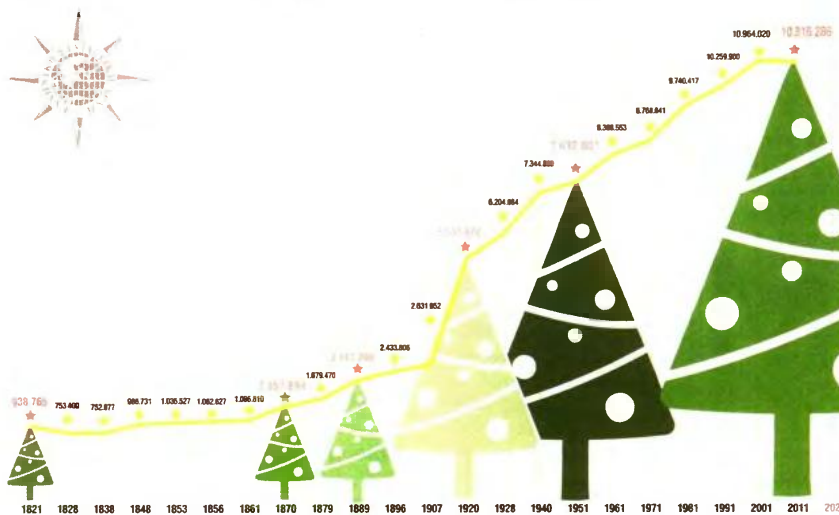


ΕΤΟΣ 2021



Του
ΚΩΣΤΗ Χ. ΠΛΑΝΤΖΟΥ
kplantzos@antenna.com

2021: ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΠΛΗΘΥΣΜΟΥ - ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ



Απογραφή πληθυσμού μέσω Διαδικτύου

Για πρώτη φορά θα καταγραφούν και οι μετανάστες

Τα αλλάζει όλα η πανδημία, ακόμα και τη γενική απογραφή πληθυσμού που διεξάγεται κάθε 10 χρόνια στην Ελλάδα. Το 2021 είναι έτος απογραφής, αλλά, λόγω των έκτακτων συνθηκών, θα πραγματοποιηθεί κυρίως μέσω Διαδικτύου.

Λόγω πανδημίας, οι επισκέψεις στα σπίτια από συνεργεία απογραφών της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής θα περιοριστούν στο ελάχιστο αναγκαίο. Για πρώτη φορά η απογραφή πληθυσμού θα γίνεται με λίγα «κλικ» στον υπολογιστή ή και σε φορητές συσκευές.

Ενδεχομένως φέτος να είναι και η τελευταία απογραφή που θα πραγματοποιηθεί παραδοσιακά, πόρτα-πόρτα. Από το 2024 θα πραγματοποιείται άλλου τύπου καταγραφή κάθε χρόνο, μέσω στοιχείων από επίσημες διοικητικές πηγές (Ληξιαρχεία, υπηρεσίες μετανάστευσης κ.λπ.) για τα ετήσια δεδομένα πληθυσμού της χώρας. Οι ανατροπές είναι πάμπολλες:

- Αντι Μάρτιο-Μάιο, που διεξάγονταν συνήθως, φέτος οι απογραφές θα γίνουν στο β' εξάμηνο του χρόνου - πιθανότατα τον Οκτώβριο, αν το επιτρέψουν τα επιδημιολογικά δεδομένα.

- Καθιερώνεται η δυνατότητα αυτοαπογραφής, αντί της κλασικής επίσκεψης στα σπίτια. Λόγω πανδημίας, για την Απογραφή Πληθυσμού-Κατοικιών θα ανοίξει εφαρμογή στο gov.gr, όπου κάθε νοικοκυριό θα συμπληρώνει το σχετικό ερωτηματολόγιο μέσω υπολογιστή, tablet ή smartphone.

- Προβλέπεται και απογραφή με συνέντευξη, μέσω τηλεφώνου ή ραντεβού σε δημόσια/κοινωνικά καταστήματα. Εάν η αυτοαπογραφή ή άλλοι τρόποι δεν είναι εφικτοί, τότε θα επιλέγεται προσωπική συνέντευξη με φυσική παρουσία και λήψη μέτρων προστασίας της δημόσιας υγείας.

- Για πρώτη φορά θα καταγραφούν και οι μεταναστευτικές ροές. Για τον σκοπό αυτό, λοιπόν, θα απογραφούν οι μετανάστες που ζουν στη χώρα.

- Ειδική πρόβλεψη λαμβάνεται για τα συνεργεία απογραφής ώστε να μη χάσουν τα επιδόματα ανεργίας, όπως συχνά γινόταν στο παρελθόν. Το νομικό καθεστώς ατόμων εγγεγραμμένων στα μητρώα ανέργων, επιδοτούμενων ή μη, δεν μεταβάλλεται εξαιτίας της απασχόλησής τους. Οι αμοιβές που θα λάβουν ως απογραφείς δεν θα επηρεάσουν την καταβολή άλλων παροχών ΟΑΕΔ.

Η βάση των πάντων...

Η διενέργεια της απογραφής θεωρείται από τις μεγαλύτερες «εκστρατείες» του κράτους εν καιρώ ειρήνης. Στη γενική κληρονομία θα εμπλακούν όλοι οι κάτοικοι της χώρας, θα υπάρξει ενημερωτική καμπάνια, θα αναπτυχθούν ψηφιακές εφαρμογές και θα απασχοληθεί πολυάριθμο προσωπικό.

Το 2021 δεν απογράφεται μόνο ο πληθυσμός στη χώρα μας. Γίνεται απογραφή κυρίων, κατοικιών, γεωργίας και κτηνοτροφίας. Τα ερωτηματολόγια θα είναι προσαρμοσμένα στις σύγχρονες ανάγκες, αφού τα στοιχεία θα αποτελέσουν τη βάση σχεδιασμού νέων πολιτικών για το Ταμείο Ανάκαμψης, για προγράμματα ΕΣΠΑ και για το ευρύτερο σχέδιο Ανασυγκρότησης της Οικονομίας και της Κοινωνίας.

Η Ιστορία των Απογραφών Πληθυσμού και Κατοικιών συμπληρώνει 200 χρόνια στη χώρα. Από την ίδρυσή του το ελληνικό κράτος είχε ανάγκη τις απογραφές και έθεσε ως αφετηρία τους το 1821. Η πρώτη απογραφή έγινε το 1828 από την κυβέρνηση Καποδίστρια, υπολογίζοντας αναδρομικά τον πληθυσμό τη στιγμή της Επανάστασης και πριν από την αποχώρηση των Οθωμανών.

3. ΟΙ 7 ΣΤΟΥΣ 10 ΕΛΛΗΝΕΣ ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΟΙ

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . .31/01/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .31/01/2021

Σελίδα: 2



Οι 7 στους 10 Έλληνες θα είναι ηλικιωμένοι!

- 8,5 εκατ. θα είμαστε το 2070

«Η Ελλάδα είναι μία από τις χώρες της ΕΕ για τις οποίες οι εκτιμήσεις προβλέπουν μείωση του πληθυσμού. Αναγνωρίζουμε τις ιδιαίτερες προκλήσεις που αντιμετωπίζετε. Η Κομισιόν κατατάσσει την Ελλάδα στην ομάδα των κρατών που θα δουν "μεγάλες μειώσεις 21%-27% στον πληθυσμό", εκτιμώντας ότι το 2070 θα κατοικούν στην Ελλάδα μόλις 8,5 εκατ. άνθρωποι, ενώ ο δείκτης εξάρτησης ηλικιωμένων θα είναι 7 προς 10», σύμφωνα με την αντιπρόεδρο της ΕΕ για θέματα Δημοκρατίας και Δημογραφίας **Ντούμπραβκα Σούπσα**.

4. ΣΥΝΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΜΕ ΕΠΙΒΟΛΗ POINT SYSTEM ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΓΟΝΕΙΣ

Μέσο: ΜΠΑΜ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 31/01/2021 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 31/01/2021

Σελίδα: 31



Συνεπιμέλεια με point system για τους γονείς

- Ριζικές αλλαγές στο οικογενειακό δίκαιο, ενώ τίθεται σε διαβούλευση το ν/σ
- Προβλέπεται μέχρι και το 1/2 του συνολικού χρόνου επικοινωνίας για τον γονέα που δεν κατοικεί με το παιδί
- Τι λένε οι ειδικοί και οι αντιδράσεις



Του ΝΙΚΟΥ ΝΙΚΟΛΕΤΑΚΗ

ΑΝΤΙΔΡΑΣΕΙΣ προκαλεί το νομοσχέδιο του υπουργείου Δικαιοσύνης για τη συνεπιμέλεια, που αναμένεται να τεθεί το επόμενο διάστημα σε δημόσια διαβούλευση. Οι νέες διατάξεις φέρνουν ριζικές αλλαγές στο Οικογενειακό Δίκαιο. Στο σχέδιο νόμου που κατατέθηκε στη νομοπαρασκευαστική επιτροπή αναφερόταν ότι «Ο δικαστής Εκκινεί από τη βάση ότι ο γονιός που δεν μένει με το παιδί έχει το δικαίωμα να το παίρνει και να ζει μαζί του για το 1/3 του συνολικού χρόνου της επικοινωνίας. Ο χρόνος συνεπιμέλειας μπορεί να φθάσει μέχρι και στο 1/2». Προβλέπεται ακόμα ότι η γονική μέριμνα για τα παιδιά των χωρισμένων γονιών θα γίνεται από κοινό.

Αποξένωση

Για πρώτη φορά καθιερώνεται η έννοια της γονικής αποξένωσης. Με τον τρόπο αυτό, το δικαστήριο θα πρέπει να συνεκτιμά για την απόφασή του, όσον αφορά τη σχέση γονιού – παιδιού, την ικανότητα και πρόθεση καθενός από τους γονείς να οξείβεται τα δικαιώματα του άλλου και κυρίως την αποτροπή αποξένωσης του παιδιού από τον γονιό που δεν μένει μαζί του.

Προβλέπεται ακόμα να αξιοποιηθεί περισσότερο ο θεσμός της διαμεσολάβησης μεταξύ των χωρισμένων γονέων. Στόχος είναι οι τριβές και αντιδικίες να επιλύονται εκτός δικαστηρίων, από ειδικούς διαμεσολαβητές που ήδη υπάρχουν.

Επίσης, προβλέπονται συνέπειες στις περιπτώσεις που γονείς,

παρά τις προβλέψεις του νέου νόμου, συνεχίζουν να αποκλείουν τον ένα γονιό από την επικοινωνία με το παιδί.

«Θα υπάρχει ένα point system που θα παρακολουθεί και θα αξιολογεί το γονιό. Αν ασκείται βία ή αν υπάρχει κακοποίηση, είναι φανερό ότι θα μπορούσαμε να φθάσουμε μέχρι και στην αφαίρεση της επιμέλειας», σημείωσε ο υπουργός Δικαιοσύνης.

Ποιους αφορά

Γονείς για τους οποίους οι δικαστικές αποφάσεις για την επιμέλεια των παιδιών τους δεν έχουν καταστεί αμετάκλητες, μπορούν να προσφύγουν δικαστικά και να καθορίσουν με τον νέο νόμο τη συνεπιμέλεια των παιδιών τους.

Εκπρόσωποι συλλόγων που προωθούν τη συνεπιμέλεια εκτιμούν πως αυτό θα συμβάλει στην ανάδειξη του κοινού ρόλου των γονέων και θα έχει ως συνέπεια τη μείωση των αντιδικιών και την εμπέδωση νέων σχέσεων για την αντιμετώπιση των προβλημάτων των παιδιών, με γνώμονα πάντα το συμφέρον τους.

«Είναι πολλά τα δράματα τα οποία συμβαίνουν. Το παιδί εργαλειοποιείται, ιδιαίτερα από γυναίκες που έχουν την επιμέλεια», σημειώνει στην «ΜΠΑΜ στο Ρεπορταζ» ο κ. Θανάσης Κατσικερός, εκπρόσωπος του Συλλόγου «Συνεπιμέλεια» και προσθέτει: «Όταν μιλάμε για συνεπιμέλεια ο δικαστής μπορεί να ρυθμίζει την επιμέλεια και όχι να την αφαιρεί από τον έναν γονιό, εφόσον και οι δύο γονείς είναι καλοί. Αν κρίνεται ακατάλληλος κάποιος γονέας, πρέπει να τεκμηριώνεται αντικειμενικά,

γιατί στιγματίζονται πατεράδες από ψευδείς κατηγορίες. Όπως λέει ιατρική έρευνα, το παιδί πρέπει να μεγαλώνει τουλάχιστον κατά 35% με παρουσία του καθενός γονέα. Όσον αφορά τα δύο σπίτα, το παιδί όταν πηγαίνει στην κατοικία του πατέρα του το θεωρεί σπίτι του, έχει κλειδί, δεν έχει δεσμό με τους τοίχους αλλά με τα πρόσωπα. Υπάρχουν πατεράδες που έχουν να δουν τα παιδιά τους χρόνια».

Η στόχευση του νομοθέτη είναι -υπό κανονικές συνθήκες- δύο γονείς στη ζωή του παιδιού, εξηγεί ο δικηγόρος Μάριος Ανδρικόπουλος: «Να σβένονται τον άλλο γονιό, το παιδί τους και τις δικαστικές αποφάσεις», τονίζει.

Για τον κ. Ανδρικόπουλο, που είναι και διαχειριστής της ιστοσελίδας «Δράση κατά της Γονεϊκής Αποξένωσης», θεωρείται κομβικό το ζήτημα αυτό.

«Η γονεϊκή αποξένωση είναι μια πολύ σκληρή έκφραση της κακής χρήσης της επιμέλειας. Είναι μια σταθερή ροή αρνητικών μηνυμάτων και πλύσης εγκεφάλου κατά του γονέα που δεν έχει την επιμέλεια, τα οποία σε συνδυασμό με ψευδείς κατηγορίες, ουκοφανίες ακόμα και για κακοποίηση, στοχεύουν να αποκώσουν τον γονεϊκό δεσμό του άλλου γονέα με το παιδί. Το παιδί μέσω του φαινομένου των ψευδών αναμνήσεων, προσλαμβάνει γεγονότα που δεν έχουν συμβεί ποτέ, ως αληθή. Ο γονέας που αποξενώνει το παιδί του από τον άλλο γονέα, το κάνει ανθρωπινή ασιδία, το εργαλειοποιεί για προσωπικούς λόγους, του προκαλεί ένα τρωμακτικό τραύμα», σημειώνει ο κ. Ανδρικόπουλος.

Μαζική αντίδραση από τις γυναικείες οργανώσεις

Η νομοθετική πρωτοβουλία για αλλαγή στο ισχύον οικογενειακό δίκαιο έχει προκαλέσει την έντονη αντίδραση γυναικείων οργανώσεων.

Όπως σημειώνει στην «ΜΠΑΜ» η κυρία Σίσου Βωβού, μέλος του σωματείου γυναικείων δικαιογμάτων «ΤΟ ΜΩΒ», «ο ρηγάνωσή μας μαζί με άλλες 21 οργανώσεις, έχει υπογράψει ένα κείμενο το οποίο λέει ότι δεν χρειάζεται αλλαγή στο οικογενειακό δίκαιο και η προτεινόμενη αλλαγή είναι εις βάρος των παιδιών και των γυναικών. Έχουμε συστήσει μια "Επιτροπή για το Οικογενειακό Δίκαιο και τη Συναινετική Συνεπιμέλεια", η οποία κάνει ενημέρωση του κοινού με διάφορους τρόπους, για να κατανοήσει τις βλαπτικές συνέπειες της νομοθετικής ρύθμισης, να διαμαρτυρηθεί και να την αποτρέψει. Δεν υπάρχει ούτε μια γυναικεία ή φεμινιστική οργάνωση που να έχει συναίνεση στην προτεινόμενη αλλαγή.

Η συνεπιμέλεια προβλέπεται από τον υπάρχοντα νόμο και ασκείται από ένα ποσοστό χωρισμένων γονέων που έχουν το βέλγμα τους στην ευημερία των παιδιών τους και καταφέρνουν να συνεννοηθούν. Κι εμείς ως γυναικείες οργανώσεις έχουμε αγωνιστεί δεκαετίες για τη συνεννόηση των συντρόφων στη διατήρηση του οίκου, στην ανατροφή των παιδιών και για το μοίρασμα των καθηκόντων με βάση την πίστη μας στην ισότητα των φύλων, εντός γάμου ή συμβίωσης ή μετά το χωρισμό. Επομένως, είμαστε υπέρ της συναινετικής συνεπιμέλειας.

Η προτεινόμενη αλλαγή, όμως, είναι υπέρ της υποχρεωτικής συνεπιμέλειας που θα την προβλέπει ο νόμος και τα δικαστήρια θα υποχρεούνται να την απονέμουν ανεξαρτήτως της κατάστασης των γονέων και των παιδιών της συγκεκριμένης περίπτωσης. Αυτό έρχεται σε αντίθεση με το υπάρχον δίκαιο στην Ελλάδα και διεθνώς, και θα αποτελέσει αρνητική πρωτοτυπία της Ελλάδας να μπαίνει στην άκρη ο/η δικαστής και να μην μπορεί να εξετάσει την κάθε συγκεκριμένη περίπτωση. Αυτό το λένε μετ' επιτάσεως καταξιωμένοι και καταξιωμένες νομικοί. Επίσης, το νομοσχέδιο επιβάλλει το μοίρασμα του χρόνου κατά τον οποίο θα διαμένουν τα παιδιά με τον κάθε γονέα, ή έστω το 1/3 του χρόνου το λιγότερο, ανεξαρτήτως του πόσο κατάλληλος είναι κάθε γονέας, με αποτέλεσμα το παιδί να ζει σε δύο σπίτα, ενδεχομένως να πηγαίνει σε δύο σχολεία, να έχει δύο κοινωνικά περιβάλλοντα και να έχει την τύχη μιας βαλίτσας που θα πηγαίνει και θα έρχεται...».

