



ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΡΩΝ ΣΤΗΡΙΞΗΣ ΚΑΙ ΤΟ 2021 ΜΕ «ΟΧΗΜΑ» ΤΑ 2,7 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ ΤΟΥ SURE

Ερχεται νέο πακέτο επιδότησης μισθών

Νέο πακέτο επιδότησης μισθών και επέκτασης επιδομάτων για ανέργους επεξεργάζεται σε μια πιο μόνιμη βάση το υπουργείο Εργασίας για τις επιπτώσεις του κορονοϊού στην απασχόληση.

Τα μέτρα στήριξης θα περιληφθούν σε νομοσχέδιο που σύμφωνα με έγκυρες πληροφορίες του «Ε.Τ.» ετοιμάζεται πυρετωδώς στο υπουργείο και θα έχει βελτιώσεις στα δύο κεντρικά προγράμματα προστασίας της απασχόλησης, αυτό των αναστολών συμβάσεων με επιδότηση του εργαζομένου και το πρόγραμμα «Συν-Εργασία», που επιδοτεί ως 50% τις αποδοχές των εργαζομένων πλήρους απασχόλησης που δουλεύουν τις μισές μέρες του μήνα λόγω «κορονοκρίσης».

Θωράκιση

Στο ίδιο νομοσχέδιο θα περιληφθούν και θεσμικά μέτρα για την τηλεργασία, που θα διέπουν όλο το φάσμα της εργασιακής νομοθεσίας αναφορικά με τους μισθούς, τις συμβάσεις τα ωράρια και την εν γένει προστασία των «ηλεκτρονικών» με τις ίδιες δικλίδες που ισχύουν κατά την απασχολήσή τους στους χώρους εργασίας.

Στην ουσία, ένας «ηλεκτρονικός» που λόγω κορονοϊού εργάζεται εξ αποστάσεως θα έχει τα ίδια δικαιώματα ωσάν να εργάζεται στο γραφείο, δηλαδή θα έχει σύμβαση εξαρτημένης σχέσης με έναν ερ-

ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΤΙΚΟΣ
kkatikos@e-typos.com

γοδότη, ή συμβάσεις ανεξάρτητων υπηρεσιών, αν παρέχει υπηρεσίες σε περισσότερους εργοδότες.

Το νέο πακέτο ενίσχυσης εργαζομένων θα επεκταθεί και στο 2021 μέσα από τη χρηματοδότηση ύψους 2,7 δισ. ευρώ που ενέκρινε η Ευρωπαϊκή Επιτροπή για την Ελλάδα από το πρόγραμμα στήριξης απασχόλησης SURE.

Επαναφορά

Βέβαια θα πρέπει να θεωρείται η παράταση της αναστολής συμβάσεων εργασίας με αποζημίωση του εργαζομένου και μετά τις 30 Σεπτεμβρίου που θα έληγαν κανονικά όλες οι αναστολές και ιδίως στον τουρισμό.

Εξετάζεται να επανέλθει μάλιστα η δυνατότητα αναστολών εργασιακών συμβάσεων και σε άλλους πληττόμενους κλάδους και επιχειρήσεις, όπως η εστίαση, το εμπόριο και άλλες επιχειρήσεις, ενώ στο νέο πλέγμα προστασίας θα ενταχθούν ξανά και οι ελεύθεροι επαγγελματίες -αυτοαπασχολούμενοι.

Η δυνατότητα αναστολών συμβάσεων μπορεί να ισχύσει για όλο το τελευταίο τρίμηνο του 2020, δηλαδή για Οκτώβριο, Νοέμβριο και Δεκέμβριο, ανάλογα με την εξέλιξη της πανδημίας και τη διάρκεια των περιοριστικών μέτρων.

Στον δεύτερο πυλώνα των μέ-



Στο τραπέζι του υπουργού Εργασίας, Γιάννη Βρούση, νέα μέτρα για τη στήριξη της απασχόλησης.

«ΛΙΦΤΙΝΓΚ»

Βελτιωτικές παρεμβάσεις στο πρόγραμμα αναστολών συμβάσεων εργαζομένων και στο «Συν-Εργασία»

ΤΗΛΕΡΓΑΣΙΑ

Θεσμικά μέτρα για την προστασία αποδοχών, συμβάσεων και ωραρίων των «ηλεκτρονικών»

των που ήδη εφαρμόζονται μέσα από το πρόγραμμα «Συν-Εργασία», σχεδιάζεται λίφτινγκ για να γίνει πιο ελκυστικό στις επιχειρήσεις καθώς αυτό το πρόγραμμα θα μείνει και για το 2021, μια που προσιδιάζει περισσότερο στα χαρακτηριστικά του ευρωπαϊκού προγράμματος SURE που προωθεί την ημιαπασχόληση λόγω κορονοϊού, με τις λιγότερες δυνατές απώλειες μισθού για τους εργαζομένους.

Είναι δεδομένο ότι η «Συν-Εργασία» θα παραταθεί και πέραν της 15ης Οκτωβρίου που έληγε κανονικά, με στόχο η επιδότηση μισθού και εισφορών για εργαζομένους που είναι ήδη ενταγμένοι ή θα ενταχθούν στο καθεστώς μειωμένου ωραρίου εργασίας να ισχύσει έως τον Δεκέμβριο του 2020.

Για τη συνέχεια του προγράμ-

ματος το 2021 ή και νωρίτερα, αν καταστεί εφικτό, εξετάζεται αύξηση της επιδότησης της απώλειας του μισθού πάνω από το 50% που είναι τώρα.

Είναι πιθανό να επιδοτείται ως το 60%-70% η απώλεια μισθού στον εργαζόμενο λόγω μειωμένου ωραρίου ή/και να παρέχεται αυξημένη επιδότηση, στο 100%, των εισφορών για τον εργοδότη, ώστε να έχει κίνητρο να αξιοποιήσει το μέτρο και τα χρήματα που είναι «παρκαρισμένα» για το σκοπό αυτό.

Στο νέο πακέτο θα περιληφθούν και οι επεκτάσεις-παρατάσεις επιδομάτων ανεργίας για δύο ή τρεις μήνες μετά τον Αύγουστο, για όσους θα μείνουν άνεργοι μετά τη λήξη της πολύ μικρής τουριστικής περιόδου, αλλά και για τους μακροχρόνια ανέργους. ■

2. ΠΟΙΟΙ ΘΑ ΠΛΗΡΩΣΟΥΝ ΛΙΓΟΤΕΡΟ ΦΟΡΟ

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 26/08/2020 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 26/08/2020

Σελίδα: 21



Μειωμένος ο λογαριασμός σε σχέση με πέρυσι για όσους εισέπραξαν μειωμένα κατά 40% ενοίκια λόγω της πανδημίας. Πότε οι απώλειες των μισθωμάτων συμψηφίζονται με τον φόρο ακινήτων



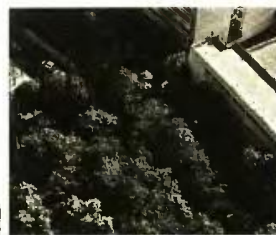
Για ποιους ισχύουν εκπτώσεις έως 30%, ποιοι πληρώνουν τον μισό φόρο και ποιοι απαλλάσσονται πλήρως από την καταβολή του



Τι σχεδιάζει η κυβέρνηση για τον ΕΝΦΙΑ του 2021. Εξαγγελίες από τον Πρωθυπουργό στις αρχές Σεπτεμβρίου στη Θεσσαλονίκη



Την ερχόμενη εβδομάδα αναρτώνται τα εκκαθαριστικά, στο τέλος του μήνα η πρώτη δόση, σε έξι μηνιαίες δόσεις η εξόφλησή τους



Ιδιοκτήτες ακινήτων

Ποιοι θα πληρώσουν λιγότερο ΕΝΦΙΑ

Η αντίστροφη μέτρηση για την έκδοση των εκκαθαριστικών του φετινού ΕΝΦΙΑ ξεκίνησε. Πάνω από 7 εκατομμύρια ιδιοκτήτες ακινήτων θα δουν την ερχόμενη εβδομάδα τον νέο λογαριασμό του φόρου για την ακίνητη περιουσία τους με την πρώτη δόση να πρέπει να εξοφληθεί έως τις 30 Σεπτεμβρίου.

Μπορεί η νέα μείωση 8% - 10% του ΕΝΦΙΑ που είχε προγραμματίσει για φέτος η κυβέρνηση να πάγωσε λόγω της πανδημίας για να ενεργοποιηθεί το 2021, αλλά χιλιάδες ιδιοκτήτες ακινήτων θα δουν

μικρότερο φόρο στο φετινό ραβασάκι ενώ πάνω από 1 εκατομμύριο φορολογούμενοι θα έχουν έκπτωση 50% ή και πλήρη απαλλαγή από τον φόρο. Κερδισμένοι του φετινού ΕΝΦΙΑ είναι όσοι έχουν χάσει εισοδήματα από ενοίκια λόγω του υποχρεωτικού κουρέματος κατά 40%. Μετά και τον συμψηφισμό της έκπτωσης για τα «καμένα» ενοίκια με τις οφειλές που έχουν οι ιδιοκτήτες ακινήτων, ο λογαριασμός του ΕΝΦΙΑ θα ξεφουσκώσει για όσους έχουν ήδη εξοφλήσει εφάπαξ το εκκαθαριστικό του φόρου εισοδήματος με έκπτωση 2%, τους ιδιοκτήτες ακινήτων που η έκπτωση φόρου που δικαιούνται είναι μεγαλύτερη από τον φόρο που αναγράφεται στο εκκαθαριστικό της δήλωσής τους, αλλά και για όσους δικαιούνται επιστροφή φόρου εισοδήματος καθώς αυτή θα συμψηφιστεί με τον φόρο που θα κληθούν να πληρώσουν.

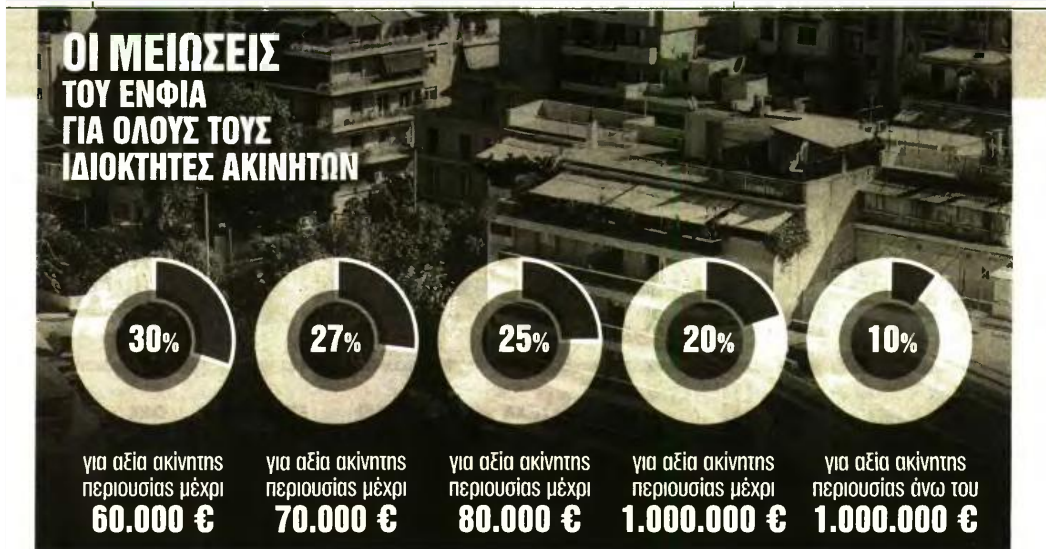
→ ΓΥΡΙΣΤΕ ΣΕΛΙΔΑ

2. ΠΟΙΟΙ ΘΑ ΠΛΗΡΩΣΟΥΝ ΛΙΓΟΤΕΡΟ ΦΟΡΟ

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 26/08/2020 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 26/08/2020

Σελίδα: 22



Ποιοι θα πληρώσουν λιγότερο ΕΝΦΙΑ εφέτος

Για ποιους ιδιοκτήτες ακινήτων ισχύουν εκπτώσεις έως 30%, ποιοι πληρώνουν μισό φόρο και ποιοι απαλλάσσονται πλήρως

ΤΗΣ ΜΑΡΙΑΣ ΒΟΥΡΓΑΝΑ

Η ώρα του ΕΝΦΙΑ έρχεται. Την επόμενη εβδομάδα, κατά πάσα πιθανότητα, πάνω από 7 εκατομμύρια ιδιοκτήτες ακινήτων θα δουν τον νέο λογαριασμό του φόρου για την ακίνητη περιουσία τους, με την πρώτη δόση να πρέπει να εξοφληθεί έως τις 30 Σεπτεμβρίου.

Μπορεί η νέα μείωση 8%-10% του ΕΝΦΙΑ που είχε προγραμματίσει για φέτος η κυβέρνηση να πάγωσε λόγω της πανδημίας για να ενεργοποιηθεί το 2021, αλλά χιλιάδες ιδιοκτήτες ακινήτων θα δουν μικρότερο φόρο στο φετινό ραβασάκι, ενώ πάνω από 1 εκατομμύριο φορολογούμενοι θα έχουν έκπτωση 50% ή και πλήρη απαλλαγή από τον φόρο.

Κερδισμένοι του φετινού ΕΝΦΙΑ είναι όσοι έχουν χάσει εισοδήματα από ενοίκια λόγω του υποχρεωτικού κουρέματος κατά 40%. Μετά και τον συμψηφισμό της έκπτωσης για τα «χαμένα» ενοίκια που πραγματοποιεί η ΑΑΔΕ με τις οφειλές που έχουν οι ιδιοκτήτες ακινήτων με ημερομηνία καταβολής από την 31η Ιουλίου 2020 και μετά, με εξαίρεση τις δόσεις ρυθμίσεων, ο λογαριασμός του ΕΝΦΙΑ θα ξεφουσκώσει για:

- Όσους έχουν ήδη εξοφλήσει εφάπαξ το εκκαθαριστικό του φόρου εισοδήματος με έκπτωση 2%. Στην περίπτωση αυτή η έκπτωση φόρου για τα «χαμένα» ενοίκια θα φανεί ολόκληρη στο ποσό του ΕΝΦΙΑ.
- Όσους έχουν σημαντικές απώλειες στα εισοδήματα από ενοίκια λόγω της μείωσης κατά 40% και η έκπτωση φόρου που δικαιούνται είναι μεγαλύτερη από τον φόρο που αναγράφεται στο εκκαθαριστικό της δήλωσής τους. Στην περίπτωση αυτή, η επιστροφή φόρου λόγω του κουρέματος ενοικίου θα μηδενίσει

τον φόρο εισοδήματος και το ποσό που περισσεύει από την έκπτωση θα μειώσει τον τελικό λογαριασμό του ΕΝΦΙΑ. Για παράδειγμα, φορολογούμενος έχει χάσει εισοδήματα από ακίνητα 4.000 ευρώ και από την εκκαθάριση της φορολογικής του δήλωσης προέκυψε οφειλή 800 ευρώ. Για τα μειωμένα ενοίκια που εισέπραξε δικαιούται έκπτωση φόρου 1.200 ευρώ, εκ των οποίων τα 800 ευρώ θα μηδενίσουν τον φόρο του εκκαθαριστικού της δήλωσης και τα υπόλοιπα 400 ευρώ θα μειώσουν το ποσό του ΕΝΦΙΑ.

Μικρότερος ΕΝΦΙΑ όμως θα προκύψει και για όσους δικαιούνται επιστροφή φόρου εισοδήματος, καθώς αυτά θα συμψηφιστεί με τον φόρο που θα κληθούν να πληρώσουν οι φορολογούμενοι για την ακίνητη περιουσία τους.

Να σημειωθεί ότι 263.515 ιδιοκτήτες ακινήτων που έχουν εισπράξει το 60% των ενοικίων έχουν υποβάλει δήλωση COVID για να λάβουν ως επιστροφή φόρου το 30% των εισοδηματικών απωλειών που έχουν υποστεί. Η διαδικασία υποβολής δηλώσεων COVID θα συνεχιστεί, καθώς για χιλιάδες ακίνητα το μέτρο του υποχρεωτικού κουρέματος έχει επεκταθεί μέχρι και τον Αύγουστο. Επίσης, μέσα στις επόμενες ημέρες αναμένονται οι οριστικές ανακοινώσεις της κυβέρνησης για τη συνέχιση του μέτρου για όλο το υπόλοιπο έτος.

Ο ΕΝΦΙΑ θα καταβληθεί φέτος σε έξι μηνιαίες δόσεις, με την πρώτη να εξοφλείται έως τις 30 Σεπτεμβρίου και την τελευταία έως τις 26 Φεβρουαρίου, ενώ για άλλη μία χρονιά απαλλάσσονται από τον συμπληρωματικό φόρο τα αγροτεμάχια και τα οικοπέδα εκτός σχεδίου πόλης και οικισμού. Οι ιδιοκτήτες ακινήτων θα δουν στο φετινό εκκαθαριστικό τις ίδιες μειώσεις του φόρου που ίσχυαν το 2019, οι

οποίες ανάλογα με το ύψος της ακίνητης περιουσίας φθάνουν σε:

- 30% για αξία ακίνητης περιουσίας μέχρι 60.000 ευρώ,
- 27% για αξία ακίνητης περιουσίας μέχρι 70.000 ευρώ,
- 25% για αξία ακίνητης περιουσίας μέχρι 80.000 ευρώ,
- 20% για αξία ακίνητης περιουσίας μέχρι 1.000.000 ευρώ και
- 10% για αξία ακίνητης περιουσίας άνω του 1.000.000 ευρώ.

Η ΑΑΔΕ έχει ήδη ξεκινήσει τη διαδικασία για τον ΕΝΦΙΑ του 2020 και μετά την Παρασκευή 28 Αυγούστου που λήγει η προθεσμία υποβολής των φετινών φορολογικών δηλώσεων, ο χρόνος για την ανάρτηση των εκκαθαριστικών στους προσωπικούς λογαριασμούς των φορολογουμένων στο Taxinet θα μετράει αντίστροφα.

Οι εκπτώσεις

Εκπτώση 50% στο ποσό του ΕΝΦΙΑ θα έχουν οι ιδιοκτήτες ακινήτων εφόσον:

- 1** Το συνολικό φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα δεν υπερβαίνει τις 9.000 ευρώ, προσαυξημένο κατά 1.000 ευρώ για τον ή τη σύζυγο και κάθε εξαρτώμενο μέλος.
- 2** Το σύνολο της επιφάνειας των κτισμάτων δεν υπερβαίνει τα 150 τ.μ.
- 3** Η συνολική αξία της ακίνητης περιουσίας δεν υπερβαίνει τις 85.000 ευρώ για τον άγαμο, τις 50.000 ευρώ για τον έγγαμο με ένα εξαρτώμενο τέκνο και τις 200.000 ευρώ για τον έγγαμο με δύο εξαρτώμενα τέκνα.

ΠΛΗΡΗΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗ από τον ΕΝΦΙΑ χορηγείται στις οικογένειες που είναι τρίτεκνες ή πολύτεκνες ή περιλαμβάνουν ανάπηρα άτομα κατά ποσοστό 80% και άνω εφόσον:

- 1** Το συνολικό ετήσιο καθαρό οικογενειακό εισόδημα δεν υπερβαίνει τις 12.000 ευρώ, προσαυξημένο κατά 1.000 ευρώ για τον ή τη σύζυγο και κάθε εξαρτώμενο μέλος.
- 2** Το σύνολο της επιφάνειας των κτισμάτων δεν υπερβαίνει τα 150 τ.μ.