

1. ΕΚΠΤΩΣΗ 40 % ΓΙΑ ΤΑ ΕΝΟΙΚΙΑ ΤΩΝ ΦΟΙΤΗΤΩΝ

Μέσο: Ο ΛΟΓΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . .24/04/2020 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .24/04/2020

Σελίδα: 8



Έκπτωση 40% για τα ενοίκια των φοιτητών



Κατατέθηκε η τροπολογία του υπουργείου Οικονομικών, για την μείωση 40% στα ενοίκια στη φοιτητική στέγη, αλλά και την ένταξη στο επίδομα των 800 ευρώ των επιχειρήσεων με 6-20 εργαζόμενους.

Στην τροπολογία προβλέπεται μερική απαλλαγή από την υποχρέωση καταβολής του 40% του συνολικού ενοικίου για τον μήνα Απρίλιο 2020, για την κάλυψη στεγαστικών αναγκών τέκνου το οποίο φοιτά σε ίδρυμα τριτοβάθμιας εκπαίδευσης εκτός του τόπου μόνιμης κατοικίας του.

Για να δικαιούται την έκπτωση:

- θα πρέπει να είναι εξαρτώμενο μέλος
- τουλάχιστον ένας γονέας του είτε να είναι εργαζόμενος σε επιχείρηση της οποίας αναστάλη ή απαγορεύθηκε η λειτουργία με κρατική εντολή είτε να είναι εργαζόμενος σε επιχείρηση που έχει πληγεί δραστικά από την πανδημία του COVID-19, δυνάμει των σχετικών αποφάσεων (ΚΑΔ) και του οποίου, σε κάθε περίπτωση, να έχει ανασταλεί η σύμβαση εργασίας. Συνεπώς το βασικό κριτήριο είναι να έχει ανασταλεί η σύμβαση εργασίας του γονέως.

Με την τροπολογία επεκτείνεται επίσης η Αποζημίωση Ειδικού Σκοπού των 800 ευρώ και στις ατομικές επιχειρήσεις, συμπεριλαμβανομένων των ελεύθερων επαγγελματιών και των αυτοαπασχολούμενων, καθώς και στις επιχειρήσεις με τη μορφή Ο.Ε., Ε.Ε., Ε.Π.Ε. ΚΟΛ Ι.Κ.Ε, οι οποίες απασχολούν μέχρι και είκοσι εργαζόμενους. Έτσι θα καλύπτει πλέον και τις επιχειρήσεις που απασχολούν μέχρι και 20 εργαζόμενους, αντί έως 5 μόνον που ισχύει μέχρι τώρα.

2. ΜΕΤΕΓΓΡΑΦΕΣ ΠΟΙΑ ΠΑΡΑΘΥΡΑ ΕΧΕΙ Ο ΝΟΜΟΣ

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 24/04/2020 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 24/04/2020

Σελίδα: 19



ΑΡΙΘΜΟΣ ΤΩΝ ΜΕΤΕΓΓΡΑΦΟΜΕΝΩΝ ΒΑΣΕΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΩΝ ΚΡΙΤΗΡΙΩΝ
15%
επί του συνολικού αριθμού των εισακτέων ανά Τμήμα ΑΕΙ όπως αυτό ορίζεται ανά ακαδημαϊκό έτος

Εως την 30ή Απριλίου του κάθε έτους τα πανεπιστήμια θα στέλνουν στο υπουργείο Παιδείας τις λειτουργικές τους δυνατότητες σχετικά με τον αριθμό των φοιτητών τον οποίο μπορούν να μετεγγράψουν κατά το επόμενο ακαδημαϊκό έτος.

Νέα ακαδημαϊκά κριτήρια για τους υποψηφίους ■ Μειώνονται τα ελάχιστα οικονομικά κριτήρια ■ Μεγαλύτερη μοριοδότηση για τα παιδιά τρίτεκνων και πολύτεκνων οικογενειών ■ Τι θα ισχύσει για τα αδέρφια

«Μαθηματικός τύπος» για τις μετεγγραφές

ΤΗΣ ΜΑΡΝΥΣ ΠΑΠΑΜΑΤΘΑΙΟΥ

«Βάση μετεγγραφής» τίθεται από την επόμενη ακαδημαϊκή χρονιά στα ανώτατα ιδρύματα, αλλά και νέο νομοθετικό πλαίσιο που αυστηροποιεί τους κανόνες με βάση τους οποίους μπορούν να μετακινούνται «εσωτερικά» οι φοιτητές και οι φοιτήτριες της χώρας.

Ο «μαθηματικός τύπος» για τις μετεγγραφές που περιέχεται στο νομοσχέδιο του υπουργείου Παιδείας, το οποίο κατατίθεται για ψήφιση στη Βουλή τον Μάιο, δημιουργεί νέα δεδομένα στο θέμα και αλλάζει τις προϋποθέσεις που ισχύουν για το θέμα έως την περυσινή χρονιά.

Τίθενται έτσι νέα ακαδημαϊκά κριτήρια για τους υποψηφίους των μετεγγραφών, καθώς ως πέρυσι φοιτητές εισάγονταν με χαμηλή βαθμολογική επίδοση σε ένα Τμήμα και μετεγγράφονταν σε αντίστοιχα Τμήματα κεντρικών ΑΕΙ με πολύ υψηλότερη βάση εισαγωγής, δημιουργώντας έτσι διδασκομένους «δύο ταχυτίπων».

Σύμφωνα με τις νέες διατάξεις: Ο αριθμός των μετεγγραφομένων βάσει οικονομικών και κοινωνικών κριτηρίων είναι ίσος με τις δεκαπέντε τοις εκατό (15%) του συνολικού αριθμού των εισακτέων ανά Τμήμα ΑΕΙ όπως αυτό ορίζεται ανά ακαδημαϊκό έτος. Εως την 30ή Απριλίου του κάθε έτους τα πανεπιστήμια θα στέλνουν στο υπουργείο Παιδείας τις λειτουργικές τους δυνατότητες σχετικά με

τον αριθμό των φοιτητών τον οποίο μπορούν να μετεγγράψουν κατά το επόμενο ακαδημαϊκό έτος. Με απόφαση του υπουργού Παιδείας κατόπιν αιτιολογημένης εισήγησης Τμήματος ΑΕΙ ο αριθμός των μετεγγραφομένων βάσει οικονομικών και κοινωνικών κριτηρίων μπορεί να ξεπεράσει το δεκαπέντε τοις εκατό (15%) του συνολικού αριθμού των εισακτέων του οικείου Τμήματος.

Σε περίπτωση τυχόν υπέρβασης του ποσοστού 15% που ορίζεται στο άρθρο, η κατάταξη γίνεται κατά φθίνουσα σειρά ως προς το σύνολο των μορίων, ενώ σε περίπτωση ισοψηφίας περισσότερων αιτούντων, τότε λαμβάνονται υπόψη τα μόρια εισαγωγής στο Τμήμα, ώστε οι τελικούς μετεγγραφομένοι φοιτητές να μην υπερβούν τον εν λόγω ποσοστό.

Για κάθε δικαιούχο θα λαμβάνεται υπόψη η αρχική βάση εισαγωγής του Τμήματος μετεγγραφής του, μείον 2.750 μόρια, συν οικονομικά και κοινωνικά κριτήρια (π.χ. εξέταση μέσου όρου εισοδημάτων των τριών τελευταίων ετών και όχι μόνο ενός).

«Δεύτερος» κύκλος μετεγγραφών (με περιορισμένη δυνατότητα μετακίνησης σε άλλο Τμήμα του ίδιου επιστημονικού πεδίου). Πρόκειται για δυνατότητα μετακίνησης σε άλλο Τμήμα του ίδιου επιστημονικού πεδίου, που αποτελεί στην ουσία μία «δεύτερη ευκαιρία» σε όσους δεν καταφέρουν να πετύχουν το βαθμολογικό όριο της βάσης μετεγγραφής ή έχουν πετύχει τη βάση μετεγγραφής, αλλά υπάρχουν

αιτούντες με υψηλότερη μοριοδότηση λόγω κοινωνικο-οικονομικών κριτηρίων. Έτσι δίνεται η δυνατότητα σε φοιτητές που πράγματι έχουν ανάγκη για μετεγγραφή και πληρούν τα οικεία κοινωνικά και οικονομικά κριτήρια, αλλά δεν μπόρεσαν να μετεγγραφούν στο αντίστοιχο Τμήμα (πρώτης επιλογής τους) λόγω του βαθμολογικού ορίου ή λόγω εξάντλησης του ορίου του 15%, να φοιτήσουν σε ένα παραφερές Τμήμα δεύτερης ή τρίτης επιλογής τους.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ. Μειώνονται τα ελάχιστα οικονομικά όρια.

Θα ισχύσει αναλογικό σύστημα που ξεκινάει από μηδενικό εισόδημα και φτάνει ανά 2.000 ευρώ, στο μέγιστο ποσό των 10.000 ευρώ (από 9.000 που είναι σήμερα το τελικό όριο) αποδίδοντας κλιμακωτά έξι, τέσσερα, τρία, δύο και ένα μόριο αντίστοιχα. Επίσης λαμβάνεται υπόψη πλέον ο μέσος όρος εισοδημάτων της τελευταίας τριετίας με σκοπό να αποτυπωθεί πιο αντιπροσωπευτικά η οικονομική κατάσταση των αιτούντων.

ΚΟΙΝΩΝΙΚΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ. Δίνεται μεγαλύτερη μοριοδότηση στην ιδιότητα μέλους τρίτεκνης και πολύτεκνης οικογένειας, ενώ συνυπολογίζονται και τα λοιπά μέλη τρίτεκνης ή πολύτεκνης οικογένειας εφόσον είναι κάτω των 25 ετών, κάτι που δεν ισχύει σήμερα. Ενιαχιστεί επίσης η μοριοδότηση στην ιδιότητα ορφανού από 2 γονείς (4 μόρια στα ορφανά παιδιά και από 2 γονείς).

ΜΕΤΕΓΓΡΑΦΕΣ ΑΔΕΛΦΩΝ. Ως προς την κατηγορία αυτή δεν ισχύει ο πε-

ριορισμός του 15% επί του αριθμού των εισακτέων, ενώ εξακολουθεί να ισχύει η προτεραιοποίηση των μετεγγραφών, καθώς και οι ίδιες προϋποθέσεις που ορίζει το ισχύον πλαίσιο.

Οι βασικές αλλαγές στο άρθρο αφορούν την προσθήκη της δυνατότητας μετεγγραφής στην Περιφερειακή Ενότητα όπου ο αιτών ή οι γονείς του έχουν κυριότητα ή επικαρπία κατοικίας. Επιπλέον δε, τα οικονομικά κριτήρια (12.500 και 5.000 ευρώ για πλήρη οικονομική δυσχέρεια) αναφέρονται στον νόμο και λαμβάνεται και εδώ υπόψη ο μέσος όρος της τελευταίας τριετίας του ατομικού ή οικογενειακού εισοδήματος του αιτούντος αδελφού. Σε ό,τι αφορά την περίπτωση της «πλήρους οικονομικής δυσχέρειας», προβλέπεται η δυνατότητα μετεγγραφής αδελφών φοιτητών μόνο στην Περιφερειακή Ενότητα όπου διαμένει οι γονείς τους ή έχουν πλήρη κυριότητα ή επικαρπία κατοικίας και όχι σε κάποια τρίτη Περιφερειακή Ενότητα.

ΟΛΜΕ: Εχθρική πράξη του υπουργείου Παιδείας

ΣΗΜΕΡΑ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ συνεδριάζει το ΔΣ της ΟΛΜΕ για να εκτιμήσει τη στάση του σχετικά με το περιεχόμενο του νέου νομοσχεδίου του υπουργείου Παιδείας, με τα μέλη της διοίκησης της Ομοσπονδίας καθηγητών δημόσιων σχολείων να έχουν ήδη υπογράψει σκληρή ανακοίνωση. «Το ΔΣ της ΟΛΜΕ σε προηγούμενη ανακοίνωσή του είχε έγκαιρα επιστήσει με προειδοποίηση το υπουργείο Παιδείας ότι θεωρεί απαράδεκτη την κατάθεση του νομοσχεδίου που αφορά τα μείζονα ζητήματα της εκπαίδευσης εν μέσω πανδημίας και παράλληλα εχθρική πράξη προς τον κλάδο μας» αναφέρεται στην ανακοίνωση.

«Συγκεκριμένα είχαμε τονίσει ότι ηχώρα βρίσκεται σε κατάσταση έκτακτης ανάγκης και η κυβέρνηση κυβερνά με Πράξεις Νομοθετικού Περιεχομένου, παρακάμπτοντας τη Βουλή. Έχουν ανασταλεί, λόγω της πανδημίας, σειρά ατομικών μας δικαιωμάτων,

όπως το δικαίωμα της ελεύθερης μετακίνησης και του «συνέρχεσθαι», ενώ έχουν μπει σοβαροί φραγμοί στο δικαίωμα του «συνδικαλιζέσθαι» και στην πραγματικότητα η ΟΛΜΕ δεν μπορεί να λειτουργήσει σύμφωνα με τις καταστατικές της λειτουργίες (Γενική Συνέλευση των ΕΛΜΕ, Γενική Συνέλευση των Προέδρων) αναφέροντας οι καθηγητές.

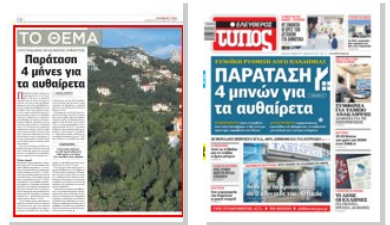
«Δεν προηγήθηκε ούτε ο πλέον στοιχειώδης δημοκρατικός διάλογος μεταξύ του υπουργείου Παιδείας και των συνδικάτων της εκπαίδευσης (ΟΛΜΕ, ΔΟΕ) που επιβάλλεται σε περιπτώσεις εκτεταμένων νομοθετικών πρωτοβουλιών που επιφέρουν σημαντικές αλλαγές στον χώρο της εκπαίδευσης» τονίζουν. Και καταλήγουν με τη φράση: «Ανλώνουμε προς το υπουργείο Παιδείας ότι σύντομα θα λάβει όλες εκείνες τις ενδεδειγμένες απαντήσεις που επιβάλλονται από τις απαράδεκτες και αντιδημοκρατικές ενέργειές του».

3. ΠΑΡΑΤΑΣΗ 4 ΜΗΝΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 24/04/2020 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 24/04/2020

Σελίδα: 6



ΤΟ ΘΕΜΑ

ΛΟΓΩ ΠΑΝΔΗΜΙΑΣ ΚΑΙ ΜΕΙΩΜΕΝΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Παράταση 4 μήνες για τα αυθαίρετα

Παράταση τεσσάρων μηνών -και συγκεκριμένα έως τις 31 Οκτωβρίου- θα έχουν οι ιδιοκτήτες αυθαιρέτων για να κάνουν υπαγωγή του ακινήτου τους στην ισχύουσα ρύθμιση, σύμφωνα τα όσα είναι υπηλόβαθμες πηγές του υπουργείου Περιβάλλοντος στον Ελεύθερο Τύπο. Οπως εξήγησαν, λόγω του ότι η χώρα αντιμετωπίζει πρωτόγνωρες καταστάσεις εξαιτίας της πανδημίας, αλλά και με δεδομένο ότι οι περισσότερες διαδικασίες δεν τρέχουν υπό φυσιολογικούς ρυθμούς, εκτιμήθηκε πως μια τελευταία πίστωση χρόνου (η προθεσμία έληγε στις 30 Ιουνίου) είναι απαραίτητη προκειμένου οι πολίτες να κάνουν χρήση των ευνοϊκών διατάξεων. Κατά τις ίδιες πηγές, η μειωμένη συμμετοχή του κοινού αποτυπώνεται και στην πλατφόρμα του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδας, αφού τις τελευταίες ημέρες οι δηλώσεις έχουν πέσει ραγδαία.

Ετσι, τόσο οι ιδιοκτήτες μεγάλων αυθαιρέτων όσο και οι υπόλοιποι έχουν περί τους 6 μήνες από σήμερα για να ολοκληρώσουν τη διαδικασία και να διασφαλίσουν την κυριότητα του ακινήτου τους.

Ποιος αφορά

Ειδικότερα, η 4μηνη παράταση (η κλειψίδα μετρά από 30 Ιουνίου) αφορά όσους έχουν αυθαίρετα κατηγορίας 1 - 4 και μπορούν να τακτοποιηθούν με τις υπάρχουσες ευνοϊκές διατάξεις του 4495/17, ενώ δίνεται και μια τελευταία ευκαιρία για εκείνους που ανήκουν στην 5η κατηγορία ώστε να μπουν στη ρύθμιση έως τις 31/10/2020. Συγκεκριμένα, οι πολύ σοβαρές αυθαιρέσεις αφορούν σε υπέρβαση τουλάχιστον κατά 40% στην κάλυψη και στη δόμηση ή καθ' ύψος πάνω από 20%. Γι' αυτούς μάλιστα η ημερομηνία είναι καταληκτική ενώ αμέσως μετά θα αναλάβουν οι ελεγκτές δόμησης και οι... μπουλντόζες, όπως έχει επικοινωνήσει πολλάκις το ΥΠΕΝ.

Για τις τέσσερις πρώτες κατηγορίες αυθαιρέτων που δεν θα κάνουν υπαγωγή του ακινήτου τους τόσο στον ισχύοντα νόμο όσο και στη ρύθμιση που έφερε το υπουργείο Περιβάλλοντος, θα έρθουν

MAPINA ΣΥΝΗΠΤΟΥ
mapinitou@e-typos.com

αντιμέτωποι με έως και 40% προσαύξηση του προστίμου όταν θα πέσει η αυλαία υπαγωγής των αυθαιρέτων, η οποία θα γίνει μέσω της Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κυρίου, το 2025.

Συγκεκριμένα, οι πολίτες θα έχουν αύξηση του προστίμου κατά 20% την πρώτη χρονιά και για κάθε επόμενη θα επιβαρύνονται με επιπλέον 5%. Πρακτικά αυτό σημαίνει πως μια ιδιοκτησία εκτός σχεδίου 100 τ.μ., η οποία κατασκευάστηκε για παράδειγμα μεταξύ 2004-2011, είναι κύρια κατοικία, δεν έχει οικοδομική άδεια και με τιμή ζώνης 1.500, μέχρι τις 31 Οκτωβρίου ο... πέλεκος που θα κληθεί ο ιδιοκτήτης της να καταβάλει διαμορφώνεται στα 17.550 ευρώ. Ωστόσο, αν το αναβάλει, θα κληθεί

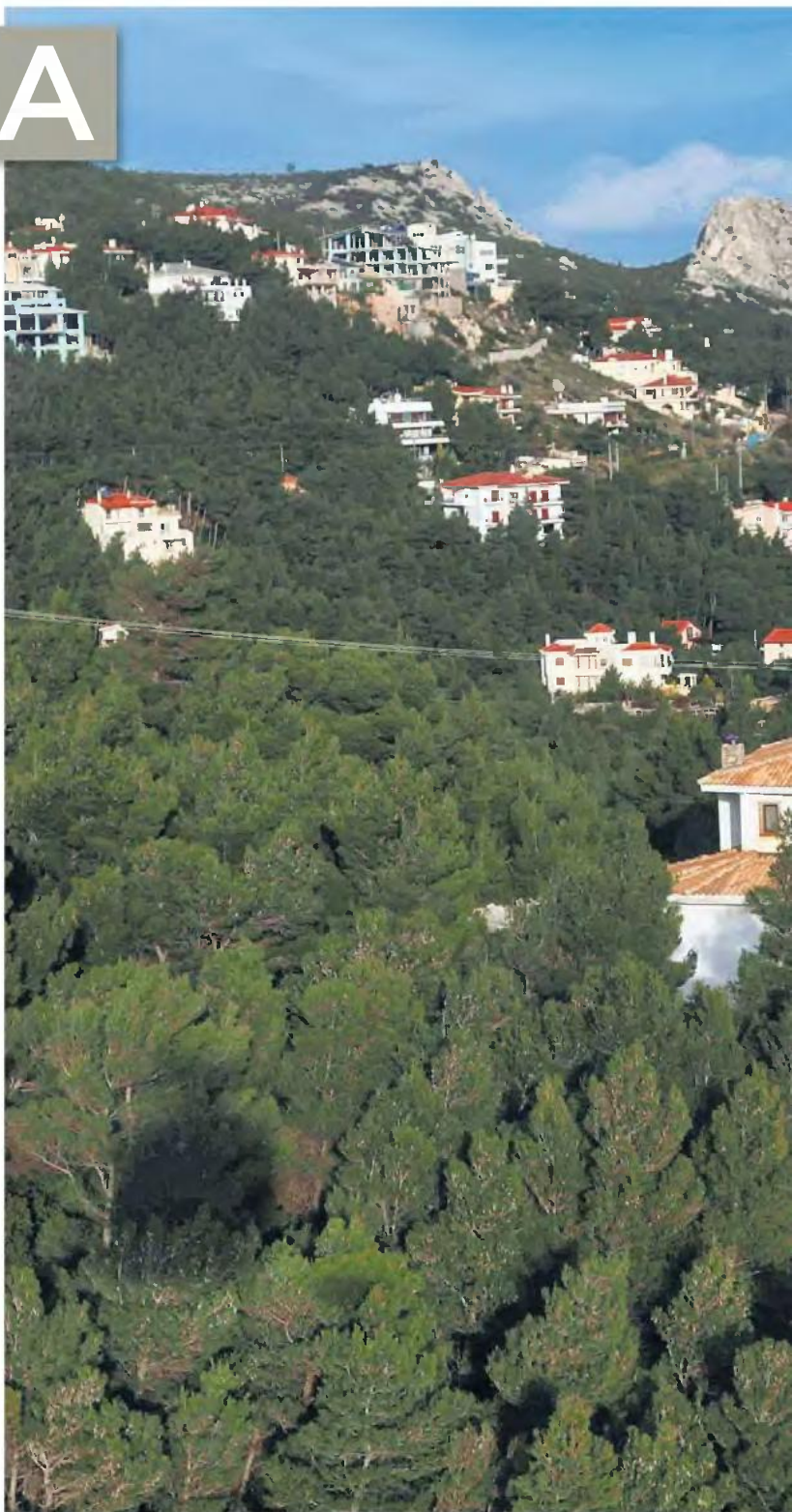
ΚΑΜΠΑΝΕΣ...

Τσουκτερά πρόστιμα, που θα προσαυξάνονται κάθε χρόνο, για όσους δεν υπαχθούν στη ρύθμιση

να βάλει το χέρι βαθιά στην τσέπη, καταβάλλοντας έως και 28.275 ευρώ.

Οπως εξηγούν οι ίδιες πηγές στον «Ε.Τ.» από τον Νοέμβριο έως τον Δεκέμβριο του 2025 θα είναι σε λειτουργία η Ηλεκτρονική Ταυτότητα Κυρίου, μέσω της οποίας οι αυθαιρετούχοι θα μπορούν έναντι κλιμακωτών προστίμων να εισέρχονται σε ρύθμιση. Ετσι, ανάλογα με το πότε θα εισέρχονται, θα κυμαίνονται και τα ποσά που θα καταβάλλουν.

Σύμφωνα με το υπουργείο Περιβάλλοντος, η τακτοποίηση θεωρείται ολοκληρωμένη μόνον όταν ο ιδιοκτήτης του ακινήτου έχει ολοκληρώσει την Ηλεκτρονική Ταυτότητα της ιδιοκτησίας του, δηλαδή η μη έκδοσή της θα ισοδυναμεί με μη τακτοποίηση της αυθαιρέσεως. Επομένως, για τη μεταβίβαση του ακινήτου του, προϋπόθεση είναι η τακτοποίηση και η έκδοση Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Κυρίου. ■



3. ΠΑΡΑΤΑΣΗ 4 ΜΗΝΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 24/04/2020 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 24/04/2020

Σελίδα: 7



ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 24 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2020

| 07

Εξι μήνες θα έχουν μπροστά τους οι ιδιοκτήτες αυθαίρετων για να ολοκληρώσουν τη διαδικασία και να διασφαλίσουν την κυριότητα του ακινήτου τους.



Τι θα κερδίσουν όσοι μπουν σε ρύθμιση μέχρι τέλος Οκτωβρίου

- ▶ 100 δόσεις για την εξόφληση των προστίμων.
- ▶ Μείωση 20% σε όσους πληρώσουν εφάπαξ το πρόστιμο.
- ▶ Μείωση 10% σε όσους καταβάλουν το 30% του προστίμου.
- ▶ Δόσεις με 50 ευρώ το μήνα.
- ▶ Παράταση επιπλέον δύο ετών στην τακτοποίηση αυθαίρετων σε όσους αδυνατούν οικονομικά να πληρώσουν τα πρόστιμα.
- ▶ Μειωμένα παράβολα.
- ▶ Δυνατότητα νομιμοποίησης αυθαίρετου σε εξ' αδιαίρετου οικόπεδο χωρίς τη συμφωνία όλων των συνδιοικητών.
- ▶ Νομιμοποίηση στα αυθαίρετα που ανεγέρθηκαν μεταξύ 1955 και 1975 με την καταβολή πα-

- ραβόλου 250 ευρώ χωρίς την πληρωμή προστίμου.
 - ▶ Πληρωμή του 15% του προστίμου για τα αυθαίρετα που έχουν κτιστεί από το 1975 έως το 1982.
 - ▶ Πληρωμή του 60% του προστίμου για τα αυθαίρετα που έχουν κτιστεί από την 1/1/1983 έως την 1/1/1993.
 - ▶ Πληρωμή του 80% του προστίμου για αυθαίρετες κατασκευές και αυθαίρετη αλλαγή χρήσης από την 1/1/1993 έως την 31/12/2003.
 - ▶ Επιπλέον μείωση σε όσους έχουν μία και μοναδική κατοικία.
- Αναλυτικότερα:

Παράβολα προστίμων...

- α)** 250 € για αυθαίρετη κατασκευή/χρήση μέχρι 100 τ.μ.
- β)** 500 € για κτίριο/χρήση άνω των 100 τ.μ. και μέχρι 500 τ.μ.
- γ)** 1.000 € για κτίριο/χρήση άνω των 500 τ.μ. και μέχρι 2.000 τ.μ.
- δ)** 4.000 € για κτίριο/χρήση άνω των 2.000 τ.μ. και μέχρι 5.000 τ.μ.
- ε)** 10.000 € για κτίριο/χρήση μεγαλύτερα των 5.000 τ.μ.

...και μειώσεις

1 Για ΑμεΑ που καταβάλλουν το 15%-20% του προστίμου ανάλογα με το ποσοστό αναπηρίας (για 80% και 67%) και το εισόδημα (με ατομικό εισόδημα έως 40.000 ευρώ ή οικογενειακό εισόδημα έως 60.000 ευρώ για την πρώτη περίπτωση και 18.000 ή 24.000 ευρώ αντίστοιχα για τη δεύτερη περίπτωση).

2 Για παλιννοστούντες ομογενείς και πολύτεκνους που καταβάλλουν το 20% του προστίμου οι πρώτοι και το 20%-50% οι δεύτεροι, ανάλογα με τις περιπτώσεις, π.χ.:
▶ Τρίτεκνοι με ατομικό εισόδημα έως 25.000 ευρώ ή οικογενειακό εισόδημα έως 40.000 ευρώ, καταβάλλουν ποσοστό 30% του προστίμου. Οι διατάξεις αυτές εφαρμόζονται και για τις μονογονεϊκές οικογένειες.
▶ Πολύτεκνοι με ατομικό εισόδημα έως 40.000 ευρώ ή οικογενειακό εισόδημα έως 80.000 ευρώ, καταβάλλουν ποσοστό 20% του ενιαίου ειδικού προστίμου. Πολύτεκνοι με δευτερεύουσα κατοικία (επιφάνεια μικρότερη των 80 τ.μ.) καταβάλλουν 50% του προστίμου.

Εάν για την υπαγωγή αυθαίρετων ολοκληρωθούν οι προβλεπόμενες εργασίες στατικές ενίσχυσης με την εκκίνηση στα-

τική μελέτη, το ενιαίο ειδικό πρόστιμο μειώνεται κατά:
α) 60% σε περιοχές σεισμικής επικινδυνότητας 3,
β) 50% σε περιοχές σεισμικής επικινδυνότητας 2,
γ) 30% σε περιοχές σεισμικής επικινδυνότητας 1.
▶ Μείωση 30% με 50% (ανάλογα με τα τετραγωνικά) θα ισχύσει για κτίσματα που ολοκλήρωσαν την ενεργειακή αναβάθμιση.
Επίσης, μειώνονται τα πρόστιμα για:
▶ τα κτίσματα που δεν έχουν οικοδομική άδεια, αλλά έχουν υπερβάσεις δόμησης μικρότερες από 100 έως 500 τ.μ.
▶ αυθαίρετα σε περιοχές εκτός σχεδίου και στις οποίες εκκρεμεί η έγκριση πολεοδομικής μελέτης
▶ αυθαίρετα υπόγεια - εσωτερικούς εξώστες (πατάρια) - σοφίτες
▶ στάσιμους οικισμούς κάτω των 500 κατοίκων που δεν είναι παραλιακοί και κοντά σε χιονοδρομικά κέντρα και που έχουν κατασκευαστεί πριν από το 1993
▶ Επιπλέον, δίνεται η δυνατότητα να μειωθεί κατά 20% η οφειλόμενη εισφορά ενός ιδιοκτήτη ακινήτου - για ακίνητα που μπαίνουν στο σχέδιο πόλης.