

1. ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΜΕΙΩΣΗ Ο ΕΝΦΙΑ ΦΕΤΟΣ

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 09/04/2020 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 09/04/2020

Σελίδα: 21



**ΤΙ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ
Η ΠΡΟΤΑΣΗ
ΠΟΥ ΕΞΕΤΑΖΕΙ
ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ:**

1

Η ΜΕΙΩΣΗ ΝΑ ΙΣΧΥΣΕΙ
ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ
ΠΟΥ ΠΛΗΤΤΟΝΤΑΙ
ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ
ΤΟΥ ΚΟΡΩΝΟΪΟΥ
ΚΑΙ ΕΙΣΠΡΑΤΤΟΥΝ
ΜΕΙΩΜΕΝΑ ΚΑΤΑ 40%
ΕΝΟΙΚΙΑ

2

ΝΑ ΑΦΟΡΑ
ΤΙΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ
ΕΜΠΡΟΘΕΣΜΗΣ
ΕΦΑΠΑΞ
ΕΞΟΦΛΗΣΗΣ
ΤΟΥ ΦΟΡΟΥ

3

ΝΑ ΠΕΡΙΛΗΦΘΕΙ
ΣΤΟ ΕΠΟΜΕΝΟ
ΠΑΚΕΤΟ
ΜΕΤΡΩΝ
ΣΤΗΡΙΞΗΣ



ΕΥΡΩΝΙΝΙΣΙ

Εκπτώση 25% φέτος

Σχέδιο για μείωση του ΕΝΦΙΑ

Φορολογικά κίνητρα στους ιδιοκτήτες ακινήτων οι οποίοι πλήττονται από την κρίση του κορωνοϊού και θα δουν μείωση στα εισοδήματά τους από ενοίκια εξετάζει η κυβέρνηση. Στα σενάρια που βρίσκονται στο τραπέζι του οικονομικού επιτελείου περιλαμβάνεται η μείωση κατά 25% του φετινού λογαριασμού του ΕΝΦΙΑ

για τους φορολογουμένους που θα χάσουν εισοδήματα από ενοίκια λόγω της έκπτωσης 40% που ισχύει στα μισθώματα για τις πληττόμενες επιχειρήσεις και τους εργαζομένους με αναστολή σύμβασης εργασίας. Σύμφωνα με πληροφορίες, η μείωση του ΕΝΦΙΑ θα αφορά μόνο τους ιδιοκτήτες ακινήτων οι οποίοι πλήττονται, με την προϋπόθεση ότι

θα εξοφλήσουν τον φετινό ΕΝΦΙΑ εφάπαξ και ενδεχομένως εντός της προθεσμίας πληρωμής της πρώτης δόσης του φόρου. Σύμφωνα με τον σχεδιασμό του οικονομικού επιτελείου και τα μέχρι στιγμής δεδομένα, τα εκκαθαριστικά του φετινού ΕΝΦΙΑ θα εκδοθούν στα τέλη Αυγούστου και η πληρωμή του φόρου θα ξεκινήσει από τα τέλη Σεπτεμβρίου. Αυτό

σημαίνει ότι οι ιδιοκτήτες ακινήτων που πλήττονται από την πανδημία και θα δουν μειωμένα τα φετινά τους εισοδήματα από ακίνητα, εάν εξοφλήσουν εφάπαξ τον λογαριασμό του ΕΝΦΙΑ εντός της προθεσμίας πληρωμής της πρώτης δόσης, θα κερδίσουν έκπτωση 25%.

→ ΓΥΡΙΣΤΕ ΣΕΛΙΔΑ

ΑΝΟΙΓΕΙ Ο ΔΡΟΜΟΣ ΓΙΑ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΗ ΔΑΣΙΚΩΝ ΑΥΘΑΙΡΕΤΩΝ

1. ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΡΟΣ ΜΕΙΩΣΗ Ο ΕΝΦΙΑ ΦΕΤΟΣ

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 09/04/2020 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 09/04/2020

Σελίδα: 23



ΣΧΕΔΙΟ ΕΚΠΤΩΣΗΣ ΤΟΥ ΕΝΦΙΑ ΓΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥΣ ΜΕ ΜΕΙΩΜΕΝΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΑΠΟ ΕΝΟΙΚΙΑ ΤΙΜΕΣ ΣΕ ΕΥΡΩ	ΕΝΦΙΑ 2020 με έκπτωση 25% φόρου σε εφάπαξ		
	ΕΝΦΙΑ 2020	Εξόφληση	ΔΙΑΦΟΡΑ ΦΟΡΟΥ
600	450	-150	
700	525	-175	
800	600	-200	
900	675	-225	
1.000	750	-250	
1.100	825	-275	
1.200	900	-300	
1.300	975	-325	
1.400	1.050	-350	
1.500	1.125	-375	
1.600	1.200	-400	
1.700	1.275	-425	
1.800	1.350	-450	
1.900	1.425	-475	
2.000	1.500	-500	
2.100	1.575	-525	
2.200	1.650	-550	
2.300	1.725	-575	
2.400	1.800	-600	
2.500	1.875	-625	

Σχέδιο μείωσης του ΕΝΦΙΑ κατά 25% φέτος

Για ιδιοκτήτες ακινήτων οι οποίοι δέχονται μείωση ενοικίου και με την προϋπόθεση ότι θα εξοφλήσουν τον φεινό ΕΝΦΙΑ εφάπαξ

ΤΗΣ ΜΑΡΙΑΣ ΒΟΥΡΓΑΝΑ

Σχέδια για μείωση κατά 25% του λογαριασμού του ΕΝΦΙΑ που θα κληθούν να πληρώσουν φέτος οι ιδιοκτήτες ακινήτων, οι οποίοι πλύνονται από την κρίση του κορωνοϊού και θα υποστούν απώλειες στα εισοδήματά τους, επεξεργάζονται στο οικονομικό επιτελείο. Παράλληλα, η κυβέρνηση κατέθεσε στους θεσμούς το αίτημά της για παράταση της προστασίας της πρώτης κατοικίας, η οποία λήγει κανονικά στις 30 Απριλίου, με τις πληροφορίες να αναφέρουν ότι ζητείται παράταση του ισχύοντος πλαισίου μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2020. Το

ενδεχόμενο μείωσης του ΕΝΦΙΑ για φέτος άφησε ανοιχτό χθες ο υπουργός Οικονομίας και Ανάπτυξης Αδωνīs Γεωργιάδης, ο οποίος δήλωσε (στον Ant1) ότι θα δοθούν φορολογικά κίνητρα και στους ιδιοκτήτες ακινήτων για το 40% του εισοδήματος από ενοίκια που θα χάσουν λόγω της έκπτωσης που ισχύει στα μισθώματα για τις πληττόμενες επιχειρήσεις και τους εργαζομένους. Όπως είπε, υπάρχουν σκέψεις να μειωθεί ο ΕΝΦΙΑ κατά 25% σε ιδιοκτήτες ακινήτων οι οποίοι δέχονται μείωση ενοικίου, μέτρο το οποίο έχει προτείνει στην κυβέρνηση η ΠΟΜΙΔΑ για όσους είναι συνεπείς στην πληρωμή του φόρου.

Σύμφωνα με πληροφορίες, στο υπουργείο Οικονομικών εξετάζουν σενάρια για τη μείωση του ΕΝΦΙΑ κατά 25%, η οποία θα αφορά ιδιοκτήτες ακινήτων που πλύνονται, με την προϋπόθεση ότι θα εξοφλήσουν τον φεινό ΕΝΦΙΑ εφάπαξ και ενδεχομένως εντός της προθεσμίας πληρωμής της πρώτης δόσης τους φόρου.

ΠΩΣ ΘΑ ΓΙΝΕΙ. Σύμφωνα με τον σχεδιασμό του οικονομικού επιτελείου και τα μέχρι στιγμής δεδομένα, τα εκκαθαριστικά του φεινού ΕΝΦΙΑ θα εκδοθούν στα τέλη Αυγούστου. Ο φόρος θα υπολογιστεί με τις ισχύουσες αντικειμενικές αξίες καθώς το σχέδιο της αναπροσαρμογής και ευθυγράμμισης τους με τις εμπορικές τιμές έχει «παγώσει» και η εφαρμογή των νέων τιμών ζώνης έχει μετατεθεί για το 2021. Ο ΕΝΦΙΑ θα παραμείνει αμετάβλητος σε σχέση με πέρυσι καθώς δεν θα ισχύσει η έκπτωση 8%-μεσοσταθμικά, την οποία είχε προαναγγείλει η κυβέρνηση, ενώ εάν δεν αλλάξει το χρονοδιάγραμμα ο φόρος θα εξοφληθεί σε πέντε ίσες μηνιαίες δόσεις, εκ των οποίων η πρώτη θα πρέπει να καταβληθεί έως το τέλος Σεπτεμβρίου. Αυτό σημαίνει ότι οι ιδιοκτήτες ακινήτων που πλύνονται από την πανδημία και θα δουν μειωμένα τα φεινά τους εισοδήματα από ακίνητα, εάν εξοφλήσουν εφάπαξ τον λογαριασμό του ΕΝΦΙΑ εντός της προθεσμίας πληρωμής της πρώτης δόσης, θα κερδίσουν έκπτωση 25%. Για παράδειγμα, φορολογούμενος ο οποίος έχει στην κατοχή του ακίνητα για τα οποία πληρώνει ΕΝΦΙΑ 1.500 ευρώ και παράλληλα εκμισθώνει μια κατοικία από την οποία θα εισπράξει φέτος λιγότερα ενοίκια, εάν επιλέξει να εξοφλήσει τον ΕΝΦΙΑ εφάπαξ και εμπρόθεσμα στην προθεσμία πληρωμής της πρώτης δόσης και όχι σε δόσεις, θα έχει έκπτωση 25%, δηλαδή θα πληρώσει 1.125 ευρώ και θα έχει όφελος 375 ευρώ.

ΤΑ ΚΙΝΗΤΡΑ. Παράλληλα, για τους ιδιοκτήτες ακινήτων οι οποίοι εισπράττουν μειωμένα εισοδήματα από ενοίκια λόγω της έκπτωσης 40% που παρέχεται στις πληττόμενες επιχειρήσεις για το ενοίκιο της επαγγελματικής στέγης και τους εργαζομένους των οποίων έχει ανασταλεί η σύμβαση εργασίας για το ενοίκιο της κύριας κατοικίας, προβλέπεται αναστολή καταβολής φορολογικών υποχρεώσεων και δόσεων ρυθμίσεων φορολογικών οφειλών για τέσσερις μήνες ή, σε περίπτωση που δεν κάνουν χρήση της αναστολής και πληρώσουν εντός των προβλεπόμενων προθεσμιών, έκπτωση 25% επί των φορολογικών υποχρεώσεων.

Τα κίνητρα για τους ιδιοκτήτες ακινήτων που πλύνονται από την επέλαση του κορωνοϊού αναμένεται να κλειδώσουν το επόμενο διάστημα. Μάλιστα, όπως ανέφερε ο υφυπουργός Οικονομικών Θεόδωρος Σκυλακάκης μιλώντας χθες στη Βουλή, «θα υπάρξουν και νέα μέτρα στήριξης, ανάλογα με τις επιπτώσεις του κορωνοϊού σε κλάδους της οικονομίας», για να προσθέσει ωστόσο ότι «πρέπει να είμαστε προσεκτικοί, γιατί το πιθανότερο είναι να έχεις πυροβολήσει κι όταν θα έρθει ο εχθρός να μην έχεις πυρομαχικά».

Η κυβέρνηση κατέθεσε στους θεσμούς το αίτημά της για παράταση της προστασίας της πρώτης κατοικίας, με τις πληροφορίες να αναφέρουν ότι ζητείται παράταση του ισχύοντος πλαισίου μέχρι 31 Δεκεμβρίου

2. ΘΑ ΔΟΘΕΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΗΣ ΤΗΛΕ-ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗΣ

Μέσο: ΑΝΑΤΟΛΗ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Ημ. Έκδοσης: . . . 09/04/2020 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 09/04/2020

Σελίδα: 4



Θα δοθεί εξοπλισμός για τις ανάγκες της τηλε-εκπαίδευσης

Τα σχολεία κατέγραψαν τις ανάγκες των μαθητών

Χθες απέστειλαν οι προϊστάμενοι των Διευθύνσεων Εκπαίδευσης Νομού Λασιθίου, στην Περιφερειακή Διεύθυνση Εκπαίδευσης Κρήτης, τις ανάγκες σε προμήθεια ηλεκτρονικών υπολογιστών για τους μαθητές των σχολείων Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης.

Το Υπουργείο Παιδείας γνωστοποίησε στις Περιφερειακές Διευθύνσεις και εκείνες με τη σειρά τους στις Διευθύνσεις Εκπαίδευσης των νομών, ότι προτίθεται να προβεί στην προμήθεια και παροχή εξοπλισμού φορητών ηλεκτρονικών συ-

σκευών (laptop και tablet) στις σχολικές μονάδες Πρωτοβάθμιας και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης, προκειμένου να αξιοποιηθούν από εκπαιδευτικούς ή και μαθητές, λαμβάνοντας υπό όψιν τα κριτήρια και τις ιδιαίτερες ανάγκες της κάθε σχολικής μονάδας.

Στόχος της προμήθειας των φορητών ηλεκτρονικών συσκευών, όπως εξηγεί το Υπουργείο Παιδείας, είναι:

α) Να υποστηριχθεί άμεσα η εκπαιδευτική διαδικασία, τόσο κατά την περίοδο αναστολής λειτουργίας των σχολικών μονάδων για την αποφυγή

και τον περιορισμό της διάδοσης του κορονοϊού, όσο και μετέπειτα στην ποιοτική αναβάθμιση της παρεχόμενης εκπαίδευσης για την υποστήριξη των εκπαιδευτικών στόχων, για την ανάπτυξη νέων δεξιοτήτων μαθητών και εκπαιδευτικών σε όλες τις βαθμίδες της εκπαίδευσης και για την υποστήριξη της διδασκα-

λίας και των νέων μορφών μάθησης.

β) Να υπάρχει ισότιμη πρόσβαση στην εκπαιδευτική διαδικασία από όλους αφού πολλοί εκπαιδευτικοί και μαθητές (σε όλες τις βαθμίδες εκπαίδευσης) είτε σε περιοχές με χαμηλό κατά κεφαλήν ΑΕΠ, είτε σε απομακρυσμένες περιοχές, είτε λόγω της οικονομι-

κής κρίσης της χώρας μας δεν έχουν τη δυνατότητα να συμμετέχουν σε εξ αποστάσεως εκπαίδευση λόγω έλλειψης βασικού εξοπλισμού. Την κατάσταση αυτή επιβαρύνει περαιτέρω το γεγονός ότι αρκετές οικογένειες δεν διαθέτουν επαρκή αριθμό ηλεκτρονικών συσκευών για χρήση στο διαδίκτυο (π.χ. λόγω χαμηλού εισοδήματος, πολυτεκνες οικογένειες, τηλεργασία γονέων/κηδεμόνων)

Ο προϊστάμενος της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Λασιθίου Μανώλης Μακράκης είπε στην ΑΝΑΤΟΛΗ ότι κατόπιν ενημέρωσης από τους διευθυντές των σχολείων και τη γενικότερη εκτίμηση της κατάστασης

ζήτησε να γίνει προμήθεια τέτοιων συσκευών για το σύνολο των μαθητών στα δημοτικά σχολεία του νομού, που ανέρχονται σε 4.850.

Ο προϊστάμενος της Διεύθυνσης Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης Λασιθίου Μιχάλης Παπαδάκης επίσης κατόπιν ενημέρωσης από τους διευθυντές των σχολείων, είπε ότι ζήτησε συνολικά 2.200 συσκευές, για αντίστοιχο αριθμό μαθητών, δεδομένου ότι το σύνολο των μαθητών Γυμνασίων και Λυκείων είναι 4.800.

Η προθεσμία, που είχε θέσει το υπουργείο για να αναφέρουν οι Περιφερειακές Διευθύνσεις Εκπαίδευσης τις σχετικές ανάγκες, λήγει σήμερα.