

1. ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΕΠΙΔΟΜΑ ΠΑΙΔΙΟΥ

Μέσο: ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 21/12/2019 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/12/2019

Σελίδα: 7



Αιτήσεις για επίδομα παιδιού

Ανοιχτή η πλατφόρμα έως 15/01/2020

Ανοιχτή μέχρι τις 15 Ιανουαρίου του 2020 θα είναι η ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΟΠΕΚΑ προκειμένου οι ενδιαφερόμενοι να υποβάλλουν τις αιτήσεις τους για το επίδομα παιδιού στον <https://www.idika.gr/epidomapaidiou>. Η πλατφόρμα θα είναι διαθέσιμη για τους δικαιούχους του επιδόματος που

δεν έχουν ακόμη υποβάλει αίτηση Α21 για το έτος 2019 και για όσους πολίτες ξεκίνησαν τη δημιουργία αίτησης Α21 αλλά δεν έκαναν οριστική υποβολή της. Μετά τις 15/01/2020 η ηλεκτρονική πλατφόρμα θα κλείσει οριστικά και δεν θα είναι πλέον δυνατή η υποβολή αίτησης για το έτος 2019. [SID:13243307]



Φορολογία

Ευκαιρία διαγραφής τελών προσαυξήσεων για ιδιοκτήτες

ΟΙ ΚΡΙΣΙΜΕΣ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΔΗΛΩΣΗΣ ΠΡΑΓΜΑΤΙΚΗΣ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΑΠΟ ΤΟΝ ΣΠΥΡΟ ΔΗΜΗΤΡΕΛΗ dimitrelis@kefalαιο.gr

Την ευκαιρία να διορθώσουν τη δήλωση επιφάνειας των κτισμάτων τους στους δήμους έχουν όλοι οι ιδιοκτήτες ακινήτων. Πρόκειται για ευκαιρία, καθώς **απαλλάσσονται από τα αναδρομικά τέλη τουλάχιστον 5 ετών που επιβάλλονται όταν ο ιδιοκτήτης προχωρά στη διόρθωση όταν απαιτηθεί** (π.χ. σε περίπτωση μεταβίβασης του ακινήτου). Τα σημαντικότερα χαρακτηριστικά της σχετικής έκτακτης ρύθμισης που προσφέρεται στους ιδιοκτήτες ακινήτων είναι τα εξής:



Το πιστοποιητικό Τέλους Ακίνητης Περιουσίας που εκδίδουν οι δήμοι είναι απαραίτητο για μεταβιβάσεις ακινήτων.

- Οι ιδιοκτήτες μπορούν να υποβάλουν στον δήμο δήλωση της πραγματικής επιφάνειας των κτισμάτων τους, γλιτώνοντας από αναδρομικά τέλη, πρόστιμα και προσαυξήσεις.

- Όσοι υποβάλουν τη σχετική δήλωση πραγματικής επιφάνειας έως το τέλος του έτους **δεν θα καταβάλλουν ούτε ευρώ σε αναδρομικά για την επιπλέον επιφάνεια** που δηλώνουν.

- Όσοι υποβάλουν τη σχετική δήλωση από τις 2 Ιανουαρίου έως και τις 31 Μαρτίου θα επιβαρυνθούν με αναδρομικά τέλη για την περίοδο από την 1η Ιανουαρίου έως και την

Η προθεσμία για υποβολή δήλωσης στους δήμους λήγει στις 31 Μαρτίου. Αναδρομικά οφείλονται μόνο για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2020

ημερομηνία υποβολής της δήλωσης στον δήμο.

- Η προθεσμία για την ευνοϊκή ρύθμιση προς τους ιδιοκτήτες ακινήτων εκπνέει στις 31 Μαρτίου 2019. Εφόσον η δήλωση υποβληθεί αργότερα και εφόσον δεν έχει δοθεί παράταση από το υπουργείο Εσωτερικών, τότε ο ιδιοκτήτης θα επιβαρυνθεί με τέλη και προσαυξήσεις αναδρομικά για τουλά-

χιστον μία 5ετία.

- Οι κυριότεροι φόροι και τέλη που γλιτώνει ο ιδιοκτήτης ακινήτων είναι το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας, ο δημοτικός φόρος και τα δημοτικά τέλη.

- Για να ολοκληρωθεί η διαδικασία τις αλλαγής της επιφάνειας, **θα πρέπει να ενημερωθεί ο ΔΕΔΔΗΕ, ο οποίος**

τηρεί το αρχείο επιφάνειας των κτισμάτων και, με βάση αυτό, βεβαιώνονται τα παραπάνω τέλη στους λογαριασμούς του ηλεκτρικού ρεύματος. Θεωρητικά, η ενημέρωση του αρχείου γίνεται από τον ίδιο τον δήμο, αλλά είναι πολύ πιθανό να ζητηθεί από τον ιδιοκτήτη να μεταβεί σε υποκατάστημα του ΔΕΔΔΗΕ προκειμένου να κάνει τη διόρθωση της επιφάνειας.

Η δυνατότητα διόρθωσης της επιφάνειας διευκολύνει και τις μεταβιβάσεις, καθώς απαιτείται βεβαίωση από τον δήμο για τη μη οφειλή ΤΑΠ, με βάση, όμως, την πραγματική επιφάνεια του ακινήτου, όπως προκύπτει από βεβαίωση μηχανικού. Η Πανελλήνια Ομοσπονδία Ιδιοκτητών Ακινήτων έδωσε δύο σημαντικές απαντήσεις σε αντίστοιχες ερωτήσεις για την έκτακτη ρύθμιση:

Ερωτήσεις - απαντήσεις

- Η ρύθμιση της παρ. 2 του άρθρου 51 του ανωτέρω νομοσχεδίου αφορά όλα τα ακίνητα (κτίσματα-οικόπεδα), και τα μη ηλεκτροδοτούμενα, καθώς και αυτά που δεν δηλώθηκαν ποτέ;**

Η νέα ρύθμιση έχει ως εξής: «Οι υπόχρεοι σε υποβολή δήλωσης για τον καθορισμό της επιφάνειας ή και της χρήσης ακινήτου περί του υπολογισμού φόρων, τελών και εισφορών προς τους ΟΤΑ α' βαθμού μπορούν να υποβάλουν δήλωση με τα ορθά στοιχεία μέχρι 31/3/2020 χωρίς επιβολή προστίμων για τη μη υποβολή ή την υποβολή ανακριβούς δήλωσης. Διαφορές στους αναλογούντες φόρους, τέλη και εισφορές εκ των δηλώσεων του προηγούμενου εδαφίου υπολογίζονται και οφείλονται μόνον από την 1/1/2020».

Ως εκ τούτου: Η ρύθμιση αυτή καλύπτει την πλήρη απαλλαγή από κάθε δημοτικό φόρο, τέ-

λος ή εισφορά που προκύπτει από μη δηλωθείσες επιφάνειες ή χρήσεις κάθε είδους ακινήτου, κτισμάτων ή γεωτεμαχίου, χωρίς καμιά εξαιρέση και για τα δύο. Η ρύθμιση αυτή ρητά καλύπτει και ακίνητα οι επιφάνειες των οποίων δεν δηλώθηκαν ποτέ για την υποβολή τους σε δημοτική φορολογία, όπως και όλα τα ακίνητα που δεν ηλεκτροδοτήθηκαν ποτέ, για τα οποία μέχρι 31/12/2019 ούτως ή άλλως ισχύει η δυνατότητα απαλλαγής τους εφόσον ο οικείος ΟΤΑ δεν μπορεί να τεκμηριώσει τη χρήση τους (παρ. 2 του άρθρου 103 του Ν. 4604/2019).

Για τα μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα λήγει στις 31/12/2019 η προθεσμία που είχε δοθεί για τη δήλωσή τους με την παρ. 1 του άρθρου 103 του Ν. 4604/2019, ώστε να απαλλαγούν τόσο για το παρελθόν όσο και μέχρι την επανασύνδεση/επανακαρτισμοποίησή τους. Αν υπάρχει διαφορά ως προς τη δηλωμένα εμβαδά, αυτή θα πρέπει να δηλωθεί μέ-

χρι 31/3/2020 για την απαλλαγή τους από τις διαφορές μέχρι τις 31/12/2019. Αν δεν παραταθεί η προθεσμία αυτή, τότε οι ιδιοκτήτες τους θα οφείλουν τα δημοτικά και άλλα τέλη χωρίς καμία απαλλαγή, παρά μόνον από την ημέρα δηλώσεώς τους και μετά.

Η ΠΟΜΙΔΑ ζητά ετήσια παράταση της προθεσμίας αυτής και επανεξέταση της δομής της απαλλαγής τους, η οποία πρέπει να μπορεί να γίνεται και εκ των υστέρων, αρκεί ο ενδιφερόμενος ιδιοκτήτης να αποδεικνύει τη μη ρευσματοδότηση αλλά και τη μη χρήση τους με οποιονδήποτε τρόπο.

- Στην παρ. 5 του άρθρου 24 του Ν.2130/93 (περί Τέλους Ακίνητης Περιουσίας - ΤΑΠ) προβλεπόταν η υποχρέωση των ιδιοκτητών ακινήτων να υποβάλουν δήλωση της επιφάνειας των ακινήτων τους στον Δήμο μέσα σε προθεσμία ενός (1) μήνα από τη δημοσίευση της από-**

φασης του Δημοτικού Συμβουλίου. Άλλη δήλωση πέραν της αρχικής δεν χρειάζονται, παρά μόνο σε περίπτωση μεταβολής στοιχείων της αρχικής δήλωσης. Το ερώτημά μας είναι: με τη νέα ρύθμιση δίνεται η δυνατότητα μέχρι τις 31/3/2020 να υποβάλουν δήλωση μόνο για τις μεταβολές που έχουν επέλθει από νομιμοποίηση αυθαίρετων ή μπορούν να δηλώσουν όλα τα ακίνητά τους σαν την πρώτη φορά χωρίς πρόστιμα;

Η διάταξη ορίζει ρητά σαφέστατα ότι καλύπτεται τόσο η περίπτωση της ανακριβούς δήλωσης όσο και της έλλειψης οποιασδήποτε δήλωσης.

Συνεπώς, εφόσον υποβληθεί εμπροθέσμη δήλωση ΤΑΠ (μέχρι 31/3/2020) ακινήτου με τα ορθά στοιχεία της επιφάνειάς του, αυτή συνεπάγεται πλήρη απαλλαγή τόσο από τον κύριο φόρο ή τέλος όσο και από όλα τα πρόστιμα, μέχρι 31/12/2019.



ΤΟ ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΟ ΠΡΟΒΛΗΜΑ ΣΤΗΝ ΕΛΛΑΔΑ

Η οικογένεια είναι δικαίωμα, όχι προνόμιο

Της Ντάνι Βέργου

Η Ελλάδα βρίσκεται σε έντονο ρυθμό μείωσης του πληθυσμού της από το 2011, οπότε και καταγράφηκε αρνητικό ισοζύγιο γεννήσεων για πρώτη φορά μετά την περίοδο της Κατοχής του 1944! Το 2017 στην Ελλάδα είχαμε 88.553 γεννήσεις και 124.501 θανάτους. Την ίδια ώρα ο πληθυσμός στη χώρα μας αναμένεται να φτάσει τα 8 εκατομμύρια το 2050, με βάση ένα συντηρητικό σενάριο της ΕΛΣΤΑΤ. Τα παραπάνω στοιχεία κατέδειξαν, σε μια προσπάθεια να τονίσουν την ανάγκη

εύρεσης μιας κεντρικής λύσης του προβλήματος που θα δώσει κοινωνική, πολιτιστική και οικονομική ώθηση στη χώρα μας, ο Στέφανος Χανδακάς, μαιευτήρας-γυναικολόγος, ιδρυτής και πρόεδρος της ΗΟΡΕgenesis, και ο Γιώργος Ραχιώτης, ειδικός ιατρός Εργασίας, αναπληρωτής καθηγητής Επιδημιολογίας και Επαγγελματικής Υγιεινής στο Πανεπιστήμιο Θεσσαλίας, στη διάρκεια της τελευταίας διάλεξης του Ινστιτούτου Δημόσιας Υγείας του Αμερικανικού Κολλεγίου Ελλάδος, με θέμα «Υπογεννητικότητα και Δημογραφικό Πρόβλημα στην Ελλάδα».

Το πιο δυσάισιο μήνυμα συνοψι-

ζεται στη βαθιά γήρανση του πληθυσμού τις επόμενες δεκαετίες, καθώς προβλέπεται ότι το 36% των κατοίκων της Ελλάδας το 2050 θα είναι ανω των 65 ετών. Το ποσοστό αυτό αποτελεί ρεκόρ για τη χώρα μας, αν ληφθεί υπόψη ότι τη δεκαετία του '70 ήταν 6% και στις μέρες μας υπολογίζεται στο 18-20%.

Η πτώση της γεννητικότητας έχει πολυπαραγοντική αιτιολογία, τόνισε ο Γ. Ραχιώτης. Η Ελλάδα ακολουθεί το «δυτικό πρότυπο», είπε και εξήγησε πως στο πλαίσιο αυτό παρατηρούνται μεταβολές στις κοινωνικές συνθήκες, όπως η μετάθεση τεκνοποίησης σε μεγαλύτερες ηλικίες,



διάφορες οικονομικές παράμετροι, η αυξημένη συμμετοχή των γυναικών στο εργατικό δυναμικό, οι σύγχρονες μέθοδοι αντισύλληψης κ.ά. Η σημαντική μείωση των γεννήσεων δεν είναι όμως αναπόφευκτη, επισήμανε ο Στ. Χανδακάς. Υπάρχουν παραδείγματα ευρωπαϊκών χωρών, σημείωσε, όπως η Γαλλία, το Ηνωμένο Βασίλειο, η Ιρλανδία και οι σκανδιναβικές χώρες, που έχουν καταφέρει να αναστρέψουν αυτό το πρότυπο και να επιτύχουν αυξημένη

γεννητικότητα μέσω μηχανισμών κρατικών προγραμμάτων στήριξης της μητρότητας και της οικογένειας. Η πλειονότητα, όμως, των κρατών (συμπεριλαμβανομένης της Ελλάδας) σε Κεντρική, Νότια και Ανατολική Ευρώπη, υπογράμμισαν οι δύο επιστήμονες, διατηρούν ποσοστά χαμηλής γονιμότητας, με μέσο όρο μικρότερο από 2,1 παιδιά ανά γυναίκα, που αποτελεί και τον αναγκαίο δείκτη για την αναπαραγωγή ενός πληθυσμού.

danivergou@yahoo.com

Αιτίες του προβλήματος

1 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΡΙΣΗ. Η οικονομική κρίση και η εφαρμογή των μνημονίων στη χώρα μας, συμφώνησαν οι δύο επιστήμονες, έχουν μεν επιδράσει καταλυτικά στο πρόβλημα, χωρίς όμως να αποτελούν τον σημαντικότερο παράγοντα εμφάνισης και εξέλιξής του. Σε περίπτωση απουσίας των δυσμενών οικονομικών συνθηκών, θα υπήρχε μικρότερη και ελεγχόμενη μείωση του ελληνικού πληθυσμού. Η οικονομική κρίση πυροδότησε μια διαδικασία σημαντικής μείωσης του πληθυσμού της χώρας λόγω μείωσης των γεννήσεων, εξήγησε ο Γ. Ραχιώτης, αλλά και μέσω της ανατροπής του μεταναστευτικού ισοζυγίου, δηλαδή της υπεροχής του αριθμού των εξερχόμενων μεταναστών έναντι του αριθμού των εισερχόμενων.

2 ΜΕΤΑΝΑΣΤΕΥΣΗ (brain drain). Η μετανάστευση επιδεινώνει το πρόβλημα, αφαιρώντας σημαντικό ποσοστό του πληθυσμού της χώρας σε αναπαραγωγική ηλικία, που υπολογίζεται περίπου σε 400.000 νέους από το 2011, είπε ο Στ. Χανδακάς. Με τη συμμετοχή και του μεταναστευτικού ισοζυγίου, δηλαδή την εξερχόμενη μετανάστευση να υπερβαίνει την εισερχόμενη, σύμφωνα με στοιχεία του Ιανουαρίου 2018, ο πληθυσμός της Ελλάδας μειώθηκε κατά 381.835 κατοίκους την περίοδο 2011-2018. Όσον αφορά την επίδραση της εισερχόμενης μετανάστευσης στα επίπεδα γεννητικότητας της Ελλάδας, ο Γ. Ραχιώτης σημείωσε πως καταγράφεται μείωση του ποσοστού γεννήσεων αλλοδαπών

γυναικών στο σύνολο των γεννήσεων στη χώρα.

3 ΑΝΙΣΑ ΚΑΤΑΝΕΜΗΜΕΝΟ νοσοκομειακό και μαιευτικό δίκτυο. Λόγω της ιδιαίτερης γεωγραφικής δομής της Ελλάδας και σε συνδυασμό με τη μειωμένη νοσοκομειακή κρατική δαπάνη, ιδιαίτερα κατά την περίοδο της οικονομικής κρίσης, είναι πολύ δύσκολη η παροχή ικανοποιητικών εξειδικευμένων μαιευτικών και γυναικολογικών υπηρεσιών σε όλες τις περιοχές της χώρας. Καθώς υπάρχει σημαντική συγκέντρωση εξειδικευμένων υποδομών και υπηρεσιών υγείας στις μεγάλες πόλεις και μεγάλη έλλειψη στην περιφέρεια και τις ακριτικές περιοχές, υπάρχει δυσκολία πρόσβασης στις υπηρεσίες, με αποτέλεσμα να υπάρχουν κρυμμένα κόστη σε ένα ικανοποιητικό δημόσιο σύστημα υγείας, όταν απαιτούνται μεταφορές και διαμονές. Τα οικονομικά κριτήρια αλλά και η ανασφάλεια που προκαλείται λόγω γεωγραφικής απόστασης μιας δομής υγείας από τη μόνιμη κατοικία, σύμφωνα με τους δύο επιστήμονες, παίζουν σημαντικό ρόλο στην απόφαση των ζευγαριών που κατοικούν σε νησιά και απομακρυσμένες περιοχές να δημιουργήσουν ή να μεγαλώσουν την οικογένειά τους.

Συνέπειες του δημογραφικού

Γήρανση του πληθυσμού
Μείωση εργατικού δυναμικού
Επιβάρυνση του ασφαλιστικού συστήματος και κατάρρευση του συνταξιοδοτικού συστήματος



Το δημογραφικό στη χώρα μας

ΤΟ ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΟ πρόβλημα δεν εμφανίστηκε πρόσφατα στη χώρα μας, η οποία όμως είχε καταφέρει να ισορροπεί αυτή την τάση εμφανίζοντας μικρές διακυμάνσεις στον πληθυσμό της, ακόμα και αυξητικές κατά περιόδους. Ειδικότερα, η περίοδος μεταξύ 1960-1980 ήταν η πιο παραγωγική για την Ελλάδα, ενώ αμέσως μετά η ελληνική γεννητικότητα εμφάνισε φθίνουσα τάση. Συγκεκριμένα, ο ολικός δείκτης αναπαραγωγής, ο οποίος υποδηλώνει τον αριθμό των παιδιών που αποκτάει κάθε γυναίκα στη διάρκεια της αναπαραγωγικής της ηλικίας, μεταβλήθηκε από 1,31 που ήταν το 2004, σε 1,5 το 2008 και το 2009, ενώ μειώθηκε ξανά σε 1,35 το 2017. Ιδιαίτερη σημασία έχει, επίσης, η ηλικία απόκτησης του πρώτου παιδιού από τις Ελληνίδες, η οποία από τα 28,8 έτη που ήταν το 2008 μετατέθηκε στα 30,3 έτη το 2016.

4. ΜΕ ΗΜΙΜΕΤΡΑ ΔΕΝ ΛΥΝΕΤΑΙ ΤΟ ΔΗΜΟΓΡΑΦΙΚΟ

Μέσο: ΝΕΟΣ ΑΓΩΝ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 18/12/2019 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/12/2019

Σελίδα: 2



Με ημίμετρα δεν λύνεται το δημογραφικό...

Είναι γεγονός πως το δημογραφικό μοιάζει με ωρολογιακή βόμβα. Οι περισσότεροι αναλυτές, κάνουν λόγο για ραγδαία μείωση του πληθυσμού τα επόμενα χρόνια και για μία χώρα γερόντων.

Ο ειδικός ιατρός Εργασίας, αναπληρωτής καθηγητής Επιδημιολογίας και Επαγγελματικής Υγιεινής του Πανεπιστημίου Θεσσαλίας Γιώργος Ραχιώτης, σε συνέντευξη που παραχώρησε αναφέρθηκε στο κόμματι της Δυτικής Θεσσαλίας.

Όπως είπε, στους Νομούς Καρδίτσας και Τρικάλων, οι θάνατοι είναι διπλάσιοι από τις γεννήσεις, με ό,τι αυτό

μπορεί να συνεπάγεται.

Σίγουρα, δεν μπορείς να υποχρεώσεις τις νέες γενιές να προχωρούν σε αυξημένη παραγωγή τέκνων.

Μπορείς όμως να δώσεις κίνητρα για αλλαγή συμπεριφοράς. Αυτό μπορεί να γίνει αρχικά με την κατάργηση του ΕΝΦΙΑ για τρίτεκνους – πολύτεκνους αλλά και απαλλαγή από τα τέλη κυκλοφορίας.

Μέχρι τώρα, έχουν ληφθεί μόνο ημίμετρα. Και με ημίμετρα δεν μπορεί να αντιμετωπιστεί ένα τόσο σοβαρό ζήτημα που θα το βρούμε μπροστά μας σε λίγα χρόνια.

Κ.Φ.