

1. ΔΙΑΜΑΡΤΥΡΙΑ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ

Μέσο: ΧΑΝΙΩΤΙΚΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 19/01/2019 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/01/2019

Σελίδα: 5



Διαμαρτυρία πολυτέκνων

Διαμαρτύρεται με ανακοίνωσή του ο Σύλλογος Πολυτέκνων νομού Χανίων, καθώς, όπως υποστηρίζει, «καταργούν το ποσοστό 15% των πολυτέκνων στις προσλήψεις του Υπουργείου Υγείας».

Στην ανακοίνωση του Συλλόγου αναφέρεται χαρακτηριστικά: «Μετά την επιδρομή του Υπουργείου Παιδείας κατά των εκπαιδευτικών πολυτέκνων για τις προσλήψεις την σκυτάλη παίρνει το Υπουργείο Υγείας που με τροπολογία του στο σχέδιο νόμου καταργεί το ποσοστό 15% των πολυτέκνων στις προσλήψεις του νοσηλευτικού προσωπικού και λοιπού προσωπικού του υπουργείου Υγείας που ισχύει από το 1997 (ήταν 20% και με διάταξη του άρθρου 25 παρ. 2 του Ν. 4440 -12 - 2016 το μείωσε στο 15%). Έτσι εφαρμόζει την ειδική φροντίδα για τους πολύτεκνους και την δημογραφική πολιτική η κυβέρνηση δηλαδή λαμβάνει μέτρα που αποτελούν αντικίνητρο για την απόκτηση παιδιών». Καταλήγοντας ο Σύλλογος Πολυτέκνων Ν. Χανίων ζητεί «την άμεση απόσυρση της παρ. 2 της παραπάνω τροπολογίας του Υπουργείου Υγείας».



ΤΟ ΔΙΑΔΟΧΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ ΚΑΤΣΕΛΗ

«Κούρεμα» δανείων, επιδότηση και ευνοϊκοί όροι για τους αδύναμους

Του
ΜΑΚΗ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ
mapostolou@ethnos.gr

Στην τελική ευθεία μπαίνει το σχέδιο της κυβέρνησης για τη δημιουργία ενός μόνιμου εξωδικαστικού μηχανισμού που θα ρυθμίζει με ολιστικό τρόπο σχεδόν όλες τις οφειλές επιχειρήσεων και φυσικών προσώπων. Θα προστεθούν δηλαδή στον υφιστάμενο μηχανισμό - ο οποίος σήμερα καλύπτει επιχειρήσεις, ομόρρυθμους εταίρους και αγρότες - όσοι έχουν μπει στον νόμο Κατσέλη, δηλαδή τα φυσικά πρόσωπα (μισθωτοί, συνταξιούχοι, άνεργοι).

Σε ό,τι αφορά τη ρύθμιση των οφειλών, θα μπουν έως 120 δόσεις όλα τα χρέη προς τράπεζες και Δημόσιο, ενώ ανοιχτό παραμένει ακόμα το θέμα οφειλών προς τρίτους (ΕΥΔΑΓΓ, ΔΕΗ, ΟΤΕ κ.λπ.). Για την επόμενη εβδομάδα είναι προγραμματισμένες οι κρίσιμες συναντήσεις με τους εκπροσώπους των θεσμών, ενώ σήμερα αναμένεται να γίνει γνωστή η πρόταση των τραπεζών σχετικά με το διάδοχο πλαίσιο του νόμου Κατσέλη. Σύμφωνα με πληροφορίες της αγοράς, οι τράπεζες, σχετικά με την εξυπηρέτηση καθυστερούμενων στεγαστικών δανείων, θα προτείνουν ένα προϊόν το οποίο θα περιλαμβάνει:

- επιμήκυνση του δανείου έως και 25 χρόνια,
- επιτόκιο 4% και
- «κούρεμα» εφόσον η εμπορική αξία του ακινήτου είναι χαμηλότερη από την αξία που συνήφθη το δάνειο. Για παράδειγμα, αν κάποιος πήρε 100% δάνειο για την αγορά ενός σπιτιού αξίας 100.000 ευρώ και η εμπορική του αξία σήμερα είναι 70.000 ευρώ, τότε η ρύθμιση θα γίνει για τα 70.000 ευρώ, «κουρεύοντας» δηλαδή δάνειο 30.000 ευρώ. Από την πλευρά του κράτους θα υπάρξει επιδότηση της μηνιαίας δόσης του δανείου, μόνο όμως για τα ευάλωτα οικονομικά νοικοκυριά, σε ποσοστό που φέρεται ότι θα φτάνει το 1/3 του ποσού (και μέχρι 50-70 ευρώ το ανώτερο).

Κάποιες πηγές αναφέρουν ότι θα επιδοτούνται μόνον οι οφειλότες οι οποίοι εμπίπτουν στις εύλογες δαπάνες διαβίωσης όπως αυτές έχουν καθοριστεί από την Ελληνική Στατιστική Αρχή, οι οποίες ξεκινούν από τα 8.184 ευρώ επίσης εισόδημα για ένα άτομο και φτάνουν μέχρι τις 24.000 ευρώ για οικογένεια με τρία παιδιά. Ωστόσο κυβερνητικός αξιωματούχος που παίρνει μέρος στις επαφές με τους θεσμούς υπογραμμίζει ότι δεν έχουν πέσει ακόμα συγκεκριμένα νούμερα στο τραπέζι. Παράλληλα θα τεθεί ένα όριο στην αξία της κατοικίας, η οποία θα καλύπτεται με κρατική επιδότηση. Και σε αυτήν την περίπτωση έχουν κυκλοφορήσει φήμες για όρια που ξεκινούν από τα 100.000 (όπως ζητούν οι θεσμοί) και φτάνουν



Οι τράπεζες, σχετικά με την εξυπηρέτηση καθυστερούμενων στεγαστικών δανείων, θα προτείνουν επιμήκυνση έως και 25 χρόνια, επιτόκιο 4% και «κούρεμα»

μέχρι και τα 140.000 ευρώ (αποτελεί αίτημα κυβερνητικών παραγόντων), αλλά και αυτά αποτελούν απλές υποθέσεις για την ώρα.

Σε κάθε περίπτωση δεν πρόκειται να επιδοτηθεί κανείς στρατηγικός κακοπληρωτής. Για τον λόγο αυτό θα τεθούν αυστηρά κριτήρια. Θα πρέπει, δηλαδή, η φορολογική δήλωση αλλά και η περιουσιακή κατάσταση του κάθε οφειλέτη να πιστοποιούν ότι πραγματικά ανήκει στην κατηγορία των οικονομικά αδύναμων.

Πρέπει ακόμη να δηλώσει τα μηνιαία έξοδά του με βάση τις εύλογες δαπάνες διαβίωσης (δηλαδή έξοδα διατροφής, στέγασης, μόρφωσης, ένδυσης, ιατροφαρμακευτικής περιθαλψής, θέρμανσης, μεταφοράς και επικοινωνίας). Τέλος, θα πρέπει να αποδείξει ότι το δάνειο που έχει πάρει είναι συνδεδεμένο αποκλειστικά με την αγορά πρώτης κατοικίας.

Σε πρώτη φάση στόχος της κυβέρνησης είναι να επιτευχθεί μία συμφωνία επί της αρχής με τους θεσμούς και τον επόμενο μήνα να ολοκληρωθεί το σχέδιο νόμου και ει δυνατόν να ψηφιστεί στη Βουλή στα τέλη Φεβρουαρίου. Για σήμερα είναι προγραμματισμένη συνάντηση των τραπεζών με τον υπουργό Οικονομικών Αλέκο Φλαμπουράρη,

Αντίστροφη μέτρηση για τη δημιουργία μόνιμου εξωδικαστικού μηχανισμού με τον οποίο ρυθμίζει με ολιστικό τρόπο όλες σχεδόν τις οφειλές επιχειρήσεων και φυσικών προσώπων

στην οποία, όπως αναφέρθηκε και πιο πάνω, θα παρουσιαστεί το σχέδιο των τραπεζιών.

Ακολουθούν Τρίτη και Πέμπτη συναντήσεις κυβερνητικών στελεχών με εκπροσώπους των δανειστών για το νέο πλαίσιο του νόμου Κατσέλη.

Αξίζει να αναφέρουμε ότι στον νόμο Κατσέλη έχουν ενταχθεί περίπου 200.000 δανειολήπτες, ωστόσο στοιχεία του υπουργείου Δικαιοσύνης δείχνουν σημαντική αύξηση των αιτίσεων τους τελευταίους μήνες, καθώς αρκετοί είναι εκείνοι που έσπευσαν να μπουν στον νόμο, εκτιμώντας ότι θα επωφεληθούν από τον νέο... ολιστικό μηχανισμό που προωθεί η κυβέρνηση.

Σε ό,τι αφορά τον εξωδικαστικό μηχανισμό, τα στοιχεία του τελευταίου τριμήνου του 2018 έδειξαν τριπλασιασμό των δεικτών και, σύμφωνα με την ηγεσία της Ειδικής Γραμματείας Διαχείρισης Ιδιωτικού Χρέους, η πλατφόρμα θα μπορέσει να εξυπηρετήσει με επιτυχία και τα φυσικά πρόσωπα.

Ωστόσο για τον χρονικό ορίζοντα που θα απαιτηθεί για να λειτουργήσει η πλατφόρμα και για τα φυσικά πρόσωπα οι ίδιες πηγές υπογράμμισαν ότι αυτός θα εξαρτηθεί καθαρά από τις παραμέτρους που θα τεθούν με τον νέο μηχανισμό. Τόνισαν χαρακτηριστικά ότι αν οι παράμετροι είναι αντίστοιχοι αυτών που υπάρχουν σήμερα για τις εταιρείες, τους ομόρρυθμους εταίρους και τους αγρότες, μπορεί να ήταν θέμα... ημερών, ωστόσο το «κτίσιμο» της πλατφόρμας με πολλά κριτήρια είναι σίγουρο ότι θα απαιτήσει μήνες.

Πάντως ο υπουργός Οικονομικών Ευκλείδης Τσακαλώτος προσδιόρισε την έναρξη λειτουργίας του μόνιμου ολιστικού εξωδικαστικού μηχανισμού για το β' εξάμηνο του 2019.