

1. ΤΟ ΕΠΙΔΟΜΑ ΕΝΟΙΚΙΟΥ ΣΕ 300.000 ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΑ

Μέσο: Ο ΛΟΓΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 01/01/2019 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 01/01/2019

Σελίδα: 2



ΤΟ 2019

Το επίδομα ενοικίου σε 300.000 νοικοκυριά

Επίδομα ενοικίου θα λαμβάνουν από το 2019 πάνω από 300.000 νοικοκυριά.

Μάλιστα το νέο επίδομα ενοικίου θα καλύπτει μέρος του ενοικίου ή του στεγαστικού δανείου των δικαιούχων. Η αίτηση για το επίδομα ενοικίου θα γίνει σε πλατφόρμα ανάλογη με αυτή του κοινωνικού μερίσματος, αλλά από τον ΟΠΕΚΑ.

Σύμφωνα με την κ.υ.α. 68856/2202/18, από την 1.1.2019 ανατίθεται στον Οργανισμό Προνοιακών Επιδομάτων και Κοινωνικής Αλληλεγγύης (ΟΠΕΚΑ) η αρμοδιότητα χορήγησης:

α. των αναφερόμενων στην περ. ε' της παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 4520/2018 προνοιακών παροχών σε χρήμα σε άτομα με αναπηρία,

β. του επιδόματος στεγαστικής συνδρομής της υποπερ. α' της περ. στ' της παρ. 1 του άρθρου 4 του ν. 4520/2018 και

γ. του επιδόματος ομογενών προσφύγων [ν.δ. 57/1973, υπουργικές αποφάσεις: Γ1α/οικ. 842/19.4.1988, Π3/οικ.603/23.2.1994, Π3/οικ.2091/6.6.1995, Π3/οικ.3427/5.10.1995].

Το επίδομα ενοικίου θα κυμαίνεται από 70 έως 210 ευρώ, ανάλογα με την οικογενειακή κατάσταση και θα το εισπράττουν κάθε μήνα περίπου 300.000 νοικοκυριά που πληρώνουν ενοίκιο ή δόση στεγαστικού δανείου. Αυτό σημαίνει πως το επίδομα στέγης σε ετήσια βάση θα κυμαίνεται από 840 ευρώ, έως 2.520 ευρώ.

Το ποσό, θα διαμορφώνεται

ανάλογα με τα εισοδήματα και τα περιουσιακά στοιχεία τους (ακίνητα, καταθέσεις, μετοχές).

Η τελική δαπάνη για το επίδομα ενοικίου το οποίο αναμένεται να ψηφιστεί τον Ιανουάριο θα κυμανθεί στα 410.000.000 ευρώ.

Σχετικά με τις κλίμακες, για ένα μονοπρόσωπο νοικοκυριό χωρίς παιδιά το ποσό θα είναι 70 ευρώ τον μήνα, ενώ για ένα ζευγάρι χωρίς παιδί το ποσό καθορίζεται στα 105 ευρώ. Για κάθε επιπλέον μέλος του νοικοκυριού, το επίδομα θα αυξάνεται κατά 35 ευρώ τον μήνα, ενώ ειδική μέριμνα προβλέπεται για τις μονογονεϊκές οικογένειες και τα νοικοκυριά με απροστάτευτα τέκνα. Συγκεκριμένα, για το πρώτο ανήλικο μέλος του εν λόγω νοικοκυριού ορίζεται προσαύξηση 70 ευρώ τον μήνα.

Η επιδότηση προγραμματίζεται από 1/1/2019:

- Από 70 - 210 ευρώ/μήνα
- Για 300.000 νοικοκυριά (διαμονή σε μισθωμένη κατοικία ή εξυπηρετούν στεγαστικό δάνειο πρώτης κατοικίας)
- Με εισοδηματικά/ περιουσιακά κριτήρια
- Αίτηση ηλεκτρονικά
- Μονοπρόσωπο νοικοκυριό: 70 ευρώ/μήνα.
- 2 ενήλικα μέλη: 105 ευρώ/μήνα
- 3 μέλη ή μονογονεϊκή οικογένεια με 1 ανήλικο μέλος: 140 ευρώ/μήνα
- 4 μέλη ή μονογονεϊκή οικογένεια με 2 ανήλικα μέλη: 175 ευρώ/μήνα
- 4 μέλη ή μονογονεϊκή οικογένεια με 3 ανήλικα μέλη: 210 ευρώ/μήνα



Ανατροπές για εκατομμύρια ασφαλισμένους και συνταξιούχους

Ποιες αλλαγές φέρνει το 2019 σε συντάξεις, εισφορές και πλασματικά έτη

Της **ΡΟΥΛΑΣ ΣΑΛΟΥΡΟΥ**

Με ανατροπές για εκατομμύρια ασφαλισμένους και συνταξιούχους αλλά και ευχάριστες εκπλήξεις μπαίνει το νέο έτος, καθώς μια σειρά από διατάξεις που έχουν ήδη ψηφιστεί επιφέρουν αλλαγές σε όρια ηλικίας συνταξιοδότησης, εισφορές αλλά και συντάξεις.

Βέβαια, το 2019, τουλάχιστον ασφαλιστικά, αναμένεται να καθοριστεί από τις αποφάσεις του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ) όσον αφορά τόσο τα αναδρομικά των περικοπών που έχουν ήδη κριθεί αντισυνταγματικές, όσο και από σειρά κομβικών διατάξεων του νόμου Κατρούγκαλου, που αφορούν τον επανυπολογισμό των συντάξεων, το ύψος των εισφορών σε ελεύθερους επαγγελματίες και αυτοαπασχολούμενους και την ένταξη όλων των ταμείων κύριας ασφάλισης στον ΕΦΚΑ.

Εν αναμονή αυτών των αποφάσεων, που ενδέχεται να οδηγήσουν σε μέγιστη δημοσιονομική εκτροπή, η «Κ» παρουσιάζει σήμερα τις «σίγουρες» και «μετρημένες» αλλαγές που φέρνει το νέο έτος σε εκατομμύρια ασφαλισμένους και συνταξιούχους.

Ήδη, 2 εκατομμύρια συνταξιούχοι έλαβαν στο τέλος του 2018 τις συντάξεις Ιανουαρίου και 620.000 εξ αυτών είδαν αυξήσεις στις συντάξεις τους. Οι υπόλοιποι, αναμένεται να δουν, πιθανότατα προς το τέλος του μήνα, στα χαρτιά, το πώς διαμορφώνεται το νέο ποσό της σύνταξής τους, καθώς πρέπει να καταγραφεί η «προσωπική διαφορά» που προκύπτει από τον επανυπολογισμό. Οι περικοπές αποφεύχθηκαν, για την ώρα, για τους περίπου 1,4 εκατ. συνταξιούχους, όμως η σύνταξη τους θα αλλάξει στα χαρτιά, καθώς θα καταγραφεί το «επιπλέον ποσό» που λαμβάνουν.

Στον αντίποδα, βέβαια, αξιωματικά χαμηλές αναμένονται οι νέες συντάξεις. Μάλιστα, πλέον, δεν ισχύει και η μεταβατική περίοδος για αυτούς που έχουν με-



Το κόστος των πλασματικών ετών ασφάλισης αυξάνεται για τους δημοσίους υπαλλήλους, ενώ μειώνεται για ελεύθερους επαγγελματίες, αγρότες και αυτοαπασχολούμενους.

Αλλαγές, με αυξομειώσεις εισφορών, έρχονται για 1,5 εκατ. μη μισθωτούς ασφαλισμένους στον ΕΦΚΑ.

γάλες μειώσεις –πάνω από 20%–, καθώς δεν δικαιούνται πλέον «προσωπική διαφορά».

Αλλαγές, με αυξομειώσεις εισφορών, έρχονται για 1,5 εκατ. μη μισθωτούς ασφαλισμένους στον ΕΦΚΑ. Τα ειδοποιητήρια με τις νέες εισφορές αναμένονται εντός του Φεβρουαρίου.

Για όλους τους ελεύθερους επαγγελματίες, αυτοαπασχολούμενους και αγρότες, βάση υπολογισμού είναι, πλέον, το 100% του καθαρού φορολογητέου εισοδήματος συν τις καταβλητέες εισφορές του προηγούμενου έτους. Η γενική ελάχιστη εισφορά υπέρ ΕΦΚΑ διατηρείται μεν, στο 20% του κατώτατου μισθού, όμως η αναμε-

νόμενη αναπροσαρμογή του μισθού αναμένεται να οδηγήσει σε αύξηση εισφορών, σε περίπου 1 εκατ. μη μισθωτούς που δηλώνουν χαμηλά εισοδήματα. Για τους αγρότες, η κατώτατη εισφορά εξακολουθεί να υπολογίζεται στο 70% του όποιου κατώτατου μισθού. Για εισοδήματα άνω των 7.500 ευρώ, οι εισφορές για κύρια ασφάλιση μειώνονται από 20% σε 13,33% του εισοδήματός τους. Η εισφορά υγείας παραμένει στο 6,95%. Νέοι επιστήμονες με έως 5 έτη δραστηριότητας θα έχουν ασφάλιστρο 13,33%, αλλά διατηρούν την «υποκατώτατη» βάση υπολογισμού, δηλαδή το ελάχιστο τεκμαρτό εισόδημα στο 70% του κατώτατου μισθού. Για τους αγρότες το ποσοστό υπολογισμού της εισφοράς για κύρια σύνταξη ορίζεται το 2019 στο 12%.

Η εισφορά για επικουρική σύνταξη για όσους αυτοαπασχολούμενους και ελεύθερους επαγγελματίες έχουν ασφάλιση σε επικουρικό τομέα του ΕΤΕΑΕΠ ορίζεται, από την 1η Ιανουαρίου

2019, στο 7% του νέου βασικού μισθού για όλους (41,02 ευρώ). Αντίστοιχα, η εισφορά για πρόνοια (εφάπαξ) ορίζεται στο 4% του νέου βασικού μισθού (23,44 ευρώ). Όσοι από την 1/1/2019 και εφεξής αμβιβοντα με τίτλους κτήσης, θα καταβάλλουν εισφορά 20,28% για ασφάλιση και υγεία.

Ανατροπές αναμένονται και στο κόστος των πλασματικών ετών ασφάλισης το 2019, καθώς αυξάνεται για τους δημοσίους υπαλλήλους, ενώ μειώνεται για ελεύθερους επαγγελματίες, αγρότες και αυτοαπασχολούμενους.

Αλλαγές υπάρχουν και στα όρια ηλικίας για χιλιάδες ασφαλισμένους, στο πλαίσιο της μεταβατικής περιόδου που ξεκίνησε το 2015 και ολοκληρώνεται το 2022. Η νέα αύξηση ορίων αφορά κυρίως συνταξιοδοτούμενους με 35ετία και 37ετία, γονείς στο Δημόσιο ή το ΙΚΑ, υπάλληλοι με 33 έτη κ.ά. Το 2019 είναι η τελευταία χρονιά κατά την οποία κορηνγείται ΕΚΑΣ, και μάλιστα δραματικά περιορισμένο, μόλις στα 12 ευρώ το μήνα.