

1. ΧΑΡΑΤΣΙ

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 24/06/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 24/06/2018

Σελίδα: 11



«Χαράτσι»...

Δεν ήταν καθόλου υπερβολικός ο πρόεδρος της Πανελλήνιας Ομοσπονδίας Ιδιοκτητών Ακινήτων Στράτος Παραδιάς που είπε ότι «μόλις πάρουν στα χέρια τους τα εκκαθαριστικά του ΕΝΦΙΑ χιλιάδες ιδιοκτήτες στην Αττική θα τρίβουν τα μάτια τους».

Μέχρι 60% είναι η απόκλιση μεταξύ εμπορικής αξίας και τιμής ζώνης, ενώ φτάνουν στο σημείο να φορολογούν ακόμα και παλαιά ακίνητα, ηλικίας 25 με 30 ετών, σαν καινούργια!

Οι τιμές στις περισσότερες περιοχές είναι πλασματικές. Και αυτό γίνεται για να μαζέψουν λεφτά, γιατί το Ταμείο του Δημοσίου είναι άδειο.

Πλήρωνε, κορόιδο ιδιοκτήτη...

2. ΚΟΒΟΥΝ ΜΕ ΤΡΙΚ 2,5 ΜΗΝΙΑΤΙΚΑ ΕΤΗΣΙΟΣ ΑΠΟ 512.761...

Μέσο: ΚΥΡΙΑΚΑΤΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 24/06/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 24/06/2018

Σελίδα: 30



Από τον
Νάσο Χατζητσάκο

achatztsakos@dinokratianews.gr

Περίπου 2,5 συντάξεις τον χρόνο κόβονται από 512.761 συνταξιούχους του τέως ΟΓΑ με το «τρικ» της εξαίρεσής τους από τον επανυπολογισμό του νόμου Κατρούγκαλου, ενώ, την ίδια στιγμή, οι εισφορές για τους 465.000 ασφαλισμένους αγρότες αυξάνονται κατά πολύ σε σχέση με τα δεδομένα που ίσχυαν έως το 2016.

Τα συμπεράσματα αυτά προκύπτουν από την ανάλυση των στοιχείων του μέλους της διοικούσας επιτροπής του Κέντρου Πληροφόρησης Εργαζομένων και Ανέργων (ΚΕΠΕΑ) της ΓΣΕΕ Κώστα Νικολάου σε σχέση με τις αλλαγές που επιφέρει στις συντάξεις και τις εισφορές του τ. ΟΓΑ ο νόμος 4387 του 2016. Αφενός οι ασφαλισμένοι αγρότες φαίνεται να επιβαρύνονται υπέρογκα σε σχέση με τα προ νόμου Κατρούγκαλου δεδομένα όσον αφορά τις εισφορές, αφετέρου οι συνταξιούχοι του (η μοναδική κατηγορία απομάκρων της εργασίας που θα είχε όφελος εφόσον επανυπολογίζονταν οι συντάξεις του βάσει του ν. 4387) με το «τρικ» της εξαίρεσης χάνουν πάνω από δύο μηνιαίες συντάξεις τον χρόνο.

Επεξεργασία

Τα στοιχεία που επεξεργάστηκε και τα οποία η «κυριακάτικη δημοκρατία» ανέλυσε φαίνεται αβίαστα να οδηγούν στο συμπέρασμα ότι με το «τρικ» του μη επανυπολογισμού οι συνταξιούχοι του τ. ΟΓΑ είναι χαμένοι, ενώ οι ασφαλισμένοι αγρότες καλούνται να βάλουν πολύ βαθιά το χέρι στην τσέπη σε σχέση με όσα ίσχυαν πριν από την εφαρμογή του ν. 4387 του 2016.

Τι άλλαξε για τον τ. ΟΓΑ Καταρχάς, υπενθυμίζεται ότι ο ΟΓΑ ιδρύθηκε το 1961. Σκοπός του ήταν να παρέχει κοινωνική προστασία στον αγροτικό πληθυσμό με τη χορηγία δωρεάν ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης και την εθνική σύνταξη των 360 ευρώ.

Το 1988 ο ΟΓΑ έγινε -και- φορέας προαιρετικής ασφάλισης (με τρεις ασφαλιστικές κατηγορίες) παρέχοντας ένα επιπλέον ποσό (10 ευρώ) για την Ιη κατηγορία για καθένα χρόνο ασφάλισης σε αυτόν τον κλάδο. Αυτό σημαίνει ότι με 15 χρόνια προαιρετικής ασφάλισης διαμορφωνό-



Κόβουν με τρικ 2,5 συντάξεις ετησίως

Κατηγορίες	Ποσό	Εισφορές 2014	Εισφορές 2015	Εισφορές 2016
1	486,77	753,12	928,44	1.070,4
2	603,37	851,16	1.068,36	1.210,32
3	726,05	954,12	1.215,6	1.375,56
4	895,92	1096,8	1.419,36	1.561,32
5	1065,78	1.251,84	1.635,6	1.777,56
6	1234,46	1.444,2	1.888,68	2.053,08
7	1401,86	1.635,12	2.139,84	2.362,56

Ποσοστό εισφοράς	21,20%	23,20%	25,20%	26,20%	26,70%	27,20%
Ετήσιο φορολογητέο εισόδημα	2.017	2.018	2.019	2.020	2.021	2.022
4.923 (ελάχιστο ασφαλιστέο ποσό - προσωρινά κατώτατος μισθός)	1.044	1.142	1.241	1.290	1.314	1.339
6.000	1.272	1.392	1.512	1.572	1.602	1.632
6.312 (ελάχιστο ασφαλιστέο ποσό - κατώτατος μισθός)	1.338	1.464	1.591	1.654	1.685	1.717
10.000	2.120	2.320	2.520	2.620	2.670	2.720
20.000	4.240	4.640	5.040	5.240	5.340	5.440
40.000	8.480	9.280	10.080	10.480	10.680	10.880
60.000	12.720	13.920	15.120	15.720	16.020	16.320
70.330 (ανώτατο ασφαλιστέο ποσό)	14.910	16.317	17.723	18.246	18.778	19.310

Ετος συνταξιοδότησης	Ετη από το 1998 και μετά	Κατηγορίες	Κύρια σύνταξη	Βασική σύνταξη	Σύνολο κύριας και βασικής	Ανταποδοτική	Εθνική σύνταξη	Σύνολο ανταποδοτικής και εθνικής	Συντάξεις τ. ΟΓΑ με το «τρικ» της εξαίρεσης από τον ν. 4387/2016
2017	19	3	202	144	346	75	376	451	352,5
2018	20	3	216	130	346	80	384	464	361,2
2019	21	3	231	115	346	84	384	468	369,9
2020	22	3	245	101	346	89	384	473	379,4
2022	24	3	274	72	346	98	384	482	399,9
2024	26	3	303	43	346	109	384	493	423,9
2026	28	3	332	14	346	120	384	504	451
2027	29	3	346	-	346	126	384	510	466
2030	32	3	391	-	391	146	384	530	520,7

Νέες τρομακτικές απώλειες για 512.761 ασφαλισμένους του ΟΓΑ που εξαιρούνται από τον επανυπολογισμό του νόμου Κατρούγκαλου. Πώς χάνονται μέχρι 140 € τον μήνα

ταν μια σύνταξη της τάξης των 510 ευρώ (360 η εθνική συν 150 ευρώ από τη δεκαπενταετή προαιρετική ασφάλιση).

Δέκα χρόνια μετά, το 1998, ο ΟΓΑ μετατράπηκε σε ταμείο υποχρεωτικής ασφάλισης. Ο κλάδος προαιρετικής ασφάλισης έγινε υποχρεωτικός και στο εξής όλοι οι αγρότες (άποροι και μη) υποχρεώθηκαν στην καταβολή ασφαλιστικών εισφορών, επιλέγοντας ανάμεσα σε μια από τις συνολικά επτά νέες, για την εποχή ασφαλιστικές κατηγορίες.

Ετσι, σταδιακά άρχισαν να καταργούνται η εθνική

σύνταξη των 360 ευρώ και οι συντάξεις άρχισαν να «αναλογούν» στις ασφαλιστικές εισφορές (14% συμμετοχή του κράτους

Περισσότερα χρόνια ασφάλιση, για λιγότερες αποδοχές

και 7% των ασφαλισμένων). Δύο χρόνια μετά το πέρασμα στην εποχή των Μνημονίων, το 2012, έγινε υποχρεωτική ανά τρία έτη η μετάβαση των κατηγοριών (η 1η μεταβιβάστη-

κε στη 2η, ενώ το 2015 από τη 2η πήγε στην 3η, έως το 2016, οπότε καταργήθηκαν).

Ενδεικτικά αναφέρεται ότι το 2002 (όσο ήταν στην 1η ασφαλιστική κατηγορία) με τέσσερα χρόνια ασφάλισης λάμβαναν 400 ευρώ τον μήνα σύνταξη. Με βάση τις νομοθετικές αλλαγές του 3ου Μνημονίου, το 2027, με 29 χρόνια ασφάλισης θα λάμβανον σύνταξη 281 ευρώ!

Επισημαίνεται ότι το 2015 οι ασφαλισμένοι της 1ης κατηγορίας μεταβιβάστηκαν υποχρεωτικά στην 3η κατηγορία (με αποτέλεσμα να έχουν 30% αύ-

ξηση εισφορών). Ωστόσο, όσα χρόνια ασφάλισης και αν έχουν, την ίδια σύνταξη (347 ευρώ) θα συνεχίσουν να λαμβάνουν!

Επίσης, σημειώνεται ότι ο χρόνος προαιρετικής ασφάλισης από το 1988 έως το 1997, συνολικά 10 έτη, είναι συμπληρωματικός - επικουρικός και μπορεί να χρησιμοποιηθεί για επικουρική σύνταξη ή να προστεθεί στον χρόνο κύριας σύνταξης.

Όσον αφορά το ποσό της κύριας σύνταξης, αυτό αναλογεί σε ποσοστό 2% για καθένα έτος ασφάλισης από το 1998 και μετά, επί των ποσών των αντίστοιχων κατηγοριών και από το μειωμένο ποσό (4% ανά έτος) της εθνικής σύνταξης των 360 ευρώ.

Το παράδοξο λοιπόν είναι ότι -παρά την έντα-

ξη τους στον ΕΦΚΑ- όσον αφορά τις συντάξεις οι δικαιούχοι διατηρούν το καθεστώς του τ. ΟΓΑ και μόνο μετά το 2030 θα ακολουθούν τους κανόνες του Ενιαίου Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης. Η εξαίρεση όσον λαμβάνουν σύνταξη από τον τ. ΟΓΑ από τον επανυπολογισμό μοιάζει θετική. Όμως με βάση τα στοιχεία του κ. Νικολάου, με το «τρικ» αυτό οι συνταξιούχοι αγρότες χάνουν περίπου 2,5 μηνιαίες συντάξεις τον χρόνο!

Γιατί; Το «τρικ» έχει ως εξής: Από το 2017 έως το 2030, οι συντάξεις τους θα υπολογίζονται τόσο με τις διατάξεις του τ. ΟΓΑ όσο και βάσει του νόμου Κατρούγκαλου.

Στη συνέχεια θα επιμερίζονται:

1 Για το 2017 το ποσό της σύνταξης τους θα είναι το 93,8% του ποσού που θα έδινε ο τ. ΟΓΑ και το υπόλοιπο 6,2% θα δίνεται από το ποσό που θα προέκυπε βάσει του ν. 4387.

2 Τα επόμενα χρόνια τα ποσοστά αυτά θα επιμερίζονται με την εξής αναλογία: 2018 (87,1% - 12,9%), 2019 (80,4% - 19,6%), 2020 (73,7% - 26,3%), 2021 (67% - 33%), 2022 (60,3% - 39,7%), 2023 (53,6% - 46,4%), 2024 (46,9% - 53,1%), 2025 (40,2% - 59,8%), 2026 (33,5% - 66,5%), 2027 (26,8% - 73,2%), 2028 (20,1% - 79,9%), 2029 (13,4% - 86,6%) και 2030 (6,7% - 93,3%). Από το 2031 και μετά η σύνταξη θα είναι κατά 100% το ποσό που θα προκύπτει από τον νόμο Κατρούγκαλου.

Δραματική αύξηση των εισφορών για 465.000 αγρότες!

ΑΠΟ την 1η Ιανουαρίου του 2017 ο ΟΓΑ εντάχθηκε στον ΕΦΚΑ και εξισώθηκε πλήρως με τις διατάξεις του τ. ΟΑΕΕ. Το κράτος αποσύρθηκε από τη συμμετοχή του στις ασφαλιστικές εισφορές και το επιπλέον ποσό επιβάρυνε τους ασφαλισμένους του, ενώ καταργήθηκαν οι εφτά ασφαλιστικές κατηγορίες και με ποσοστό 20% άρχισαν οι εισφορές να υπολογίζονται επί των δηλωθέντων εισοδημάτων (με κατώτατο όριο πλάφόν).

Συνολικά, κάθε ασφαλισμένος του ΟΓΑ πέραν του 20% του Κλάδου Σύνταξης, κλήθηκε να καταβάλει επιπλέον 6,95% για Υγειονομική Περιθαλψη και 0,25% για

Αγροτική Εστία (σύνολο 27,2%). Πλέον οι ασφαλιστικές εισφορές υπολογίζονται στα δηλωθέντα εισοδήματα του προηγούμενου έτους βάσει ενός κατώτερου και ανώτατου μηνιαίου ποσού. Ως κατώτατη μηνιαία βάση ορίστηκε στο 70% του κατώτατου βασικού μισθού προσωρινά (410,26 ευρώ τον μήνα ή 4.923,12 τον χρόνο). Ο πραγματικός κατώτατος μισθός, σημερινός, είναι 751,39 (δηλαδή στα 526 ευρώ τον μήνα ή 6.312 ευρώ τον χρόνο). Ως ανώτατη μηνιαία βάση καθορίστηκε το δεκαπλάσιο, που σήμερα είναι 5.860,80 ευρώ (70.329,6).

Επίσης, με τον νόμο Κατρούγκαλου τα ποσοστά εισφορών (20%) για 465.000

ασφαλισμένους αγρότες αυξάνονται σταδιακά το 2015 και το 2016 (από 7% στο 10% στις ίδιες ασφαλιστικές κατηγορίες). Από το 2017 και μετά υπολογίζονται επί των εισοδημάτων (με το ποσοστό από 14% έως 20%) έως το 2022 σταδιακά.

«Αποτέλεσμα των δυσβάσταχτων ασφαλιστικών εισφορών με εξευτελιστικές συντάξεις κάτω και από το ποσό που κορυφώνεται (360 ευρώ) στους ανασφάλιστους χωρίς εισφορές είναι να θέτει τον Κλάδο Ασφάλισης των αγροτών σε πλήρη αποσύνθεση και σε εκφυλισμό, με καταστροφικές συνέπειες και στον πρωτογενή τομέα και στη χώρα» τονίζει ο κ. Νικολάου.

3. ΠΟΙΟΙ ΘΑ ΠΑΡΟΥΝ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΟ ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΠΟ 70 ΕΩΣ 210 ΕΥΡΩ

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 24/06/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 24/06/2018

Σελίδα: 11



Ποιοι θα πάρουν στεγαστικό επίδομα από 70 έως 210 ευρώ

Με το ξημέρωμα του 2019 οι συνταξιούχοι θα δουν να... ψαλιδίζεται η σύνταξή τους μέχρι 18%, όμως από την 1η Ιανουαρίου του νέου χρόνου γύρω στα 500.000 νοικοκυριά θα πάρουν επίδομα στέγασης από 70 έως 210 ευρώ τον μήνα, το οποίο θα είναι αφορολόγητο, υπό την προϋπόθεση ότι καλύπτουν τα κριτήρια που προβλέπει η σχετική υπουργική απόφαση. Το συνολικό ποσό ανέρχεται σε 600 εκατ. ευρώ και θα ωφεληθούν οικογένειες με εισόδημα μέχρι 24.000 ευρώ που πληρώνουν νοίκι ή δόση δανείου πρώτης κατοικίας.

Οι προϋποθέσεις είναι οι εξής:

- Μονοπρόσωπο νοικοκυριό με εισόδημα 8.000 ευρώ, επίδομα 70 ευρώ (τον μήνα).
- Νοικοκυριό με δύο ενήλικα παιδιά και εισόδημα 12.000 ευρώ, επίδομα 105 ευρώ.
- Νοικοκυριό με τρία μέλη ή μονογονεϊκή οικογένεια με ένα ανήλικο μέλος και εισόδημα 16.000 ευρώ, επίδομα 140 ευρώ.
- Νοικοκυριό με τέσσερα μέλη ή μονογονεϊκή οικογένεια με



δύο ανήλικα μέλη και εισόδημα 20.000 ευρώ, επίδομα 175 ευρώ.

- Νοικοκυριό με πέντε μέλη και πάνω ή μονογονεϊκή οικογένεια με τρία ανήλικα μέλη και πάνω και εισόδημα 24.000 ευρώ, επίδομα 210 ευρώ.

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 24/06/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 24/06/2018

Σελίδα: 11



Οι νέες αντικειμενικές αξίες: Άλλες για φόρο μεταβίβασης και άλλες για τον ΕΝΦΙΑ

Όπως είναι γνωστό, ανατέθηκε σε πιστοποιημένους εκτιμητές να προβούν, μετά από κατάλληλη έρευνα και με τη χρήση της επιστημονικής γνώσης αλλά και με την εμπειρία τους, σε τεκμηριωμένες προτάσεις για την αναθεώρηση - αναπροσαρμογή των υφιστάμενων αντικειμενικών τιμών αποκλειστικά στο επίπεδο των τιμών ζώνης.

Οι εκτιμητές έδωσαν τις προτάσεις τους στο υπουργείο Οικονομικών, το οποίο, λαμβάνοντας υπόψη διάφορες άλλες παραμέτρους, που έχουν και στοιχεία πολιτικής, κατέληξε στις νέες τιμές ζώνης που είδαμε προ ημερών.

Οι διάφορες χώρες καταρτίζουν συστήματα φορολογητέων αξιών για την ακίνητη περιουσία.

Οι τιμές που υπάρχουν σε αυτά τα συστήματα πρέπει αλλά και επιδιώκεται να είναι όσο πιο κοντά γίνεται στις εμπορικές (αγοραίες) αξίες των ακινήτων, έτσι ώστε να υπάρχει μια δίκαιη φορολογία είτε όταν πρόκειται για φόρο μεταβίβασης ακινήτων είτε όταν πρόκειται για ετήσιο φόρο κατοχής ιδιοκτησίας (ΕΝΦΙΑ).

Είναι δε προφανές πως η φορολογητέα αξία ακινήτου και στη μία και στην άλλη περίπτωση πρέπει να είναι η ίδια και δεν θα είναι άλλη για τον φόρο μεταβίβασης και άλλη για τον ΕΝΦΙΑ.

Στη χώρα μας, δυστυχώς, δεν ταυτίζονται οι φορολογητέες αξίες, όπως φαίνεται από τους συντελεστές παλαιότητας, τους συντελεστές εμπορικότητας και τους συντελεστές ορόφου (για να μην ασχοληθούμε με όλη την ομάδα συντελεστών που υπάρχουν στο σύστημα αντικειμενικών αξιών και στο σύστημα για τον ΕΝΦΙΑ).

Σε ό,τι αφορά τον συντελεστή εμπορικότητας, παρατηρούμε ότι αυτός υπάρχει όταν πρόκειται για μεταβίβαση, ενώ δεν υπάρχει όταν πρόκειται για τον ΕΝΦΙΑ. Δηλαδή, ένα κατάστημα 100 τ.μ., κατασκευής 1990, στην οδό Ερμού στην Αθήνα (όπου η εμπορικότητα είναι πολύ μεγάλη, δηλαδή 4,6) στην περίπτωση του ΕΝΦΙΑ φορολογείται περί τα 930 ευρώ, δηλαδή κατά 1% λιγότερο σε σχέση με ένα γραφείο 100 τ.μ. στον τρίτο όροφο του ιδίου καρίου (939 ευρώ), ενώ όταν πρόκειται για μεταβίβαση η φορολογητέα αξία του καταστήματος είναι πολλαπλάσια εκείνης του γραφείου στον τρίτο όροφο. **Αν είχε εφαρμοστεί ο συντελεστής εμπορικότητας τότε ο ΕΝΦΙΑ του καταστήματος θα ήταν περί τα 4.250 ευρώ.**

Επομένως παρατηρούμε ότι ενώ θα έπρεπε η φορολογία (είτε για μεταβίβαση είτε για τον ΕΝΦΙΑ) να επιβάλλεται στην ίδια φορολογητέα αξία (ώστε να υπάρχει φορολογική δικαιοσύνη), έχουμε στρέβλωση και επιβολή φόρων σε πλασματικές αξίες.

Ειδικά θα σημειώσουμε ότι έχουμε:
– Άλλους συντελεστές ορόφου για μεταβιβάσεις και άλλους για τον ΕΝΦΙΑ.
– Άλλους συντελεστές παλαιότητας για μεταβιβάσεις και άλλους για τον ΕΝΦΙΑ.

...Φρενάρισμα του συντελεστή παλαιότητας στα 26 έτη (εδώ θα πρέπει να αναφέρουμε ότι οι συντελεστές παλαιότητας θα έπρεπε να είναι διαφορετικοί -μικροί- όπου η αξία οικοπέδου είναι μεγάλη και μεγαλύτεροι όπου η αξία γης είναι μικρή).

Απαλοιφή του συντελεστή εμπορικότητας για τον ΕΝΦΙΑ

Στη συνέχεια παραθέτουμε πίνακες με μερικές μόνο από τις ανακολουθίες που υπάρχουν στα συστήματα αντικειμενικού προσδιορισμού αξιών για μεταβίβαση και για τον ΕΝΦΙΑ.

Έτη παλαιότητας		Συντελεστής παλαιότητας κτίσματος
Από	Έως	
0	4	1,25
5	9	1,20
10	14	1,15
15	19	1,10
20	25	1,05
26	και άνω	1,00

Έτη παλαιότητας		Συντελεστής παλαιότητας κτίσματος
Από	Έως	
0	1	1,00
1	5	0,90
6	10	0,80
11	15	0,85
16	20	0,70
21	25	0,65
26	και άνω	0,60

Συντελεστές ορόφου για ΕΝΦΙΑ

Όροφος	Συντελεστής ορόφου
Υπόγειο	0,98
Ισόγειο	1,00
Α' όροφος	1,00
Β' όροφος	1,01
Γ' όροφος	1,01
Δ' όροφος	1,02
Ε' όροφος	1,02

Συντελεστές ορόφου για μεταβίβαση *

Όροφος	Συντελεστής ορόφου
Υπόγειο	0,60
Ισόγειο	0,90
Α' όροφος	1,00
Β' όροφος	1,05
Γ' όροφος	1,10
Δ' όροφος	1,15
Ε' όροφος	1,20
ΣΤ' όροφος και άνω	1,25

* Για συντελεστή εμπορικότητας κάτω του 1,5

Από τα παραπάνω προκύπτει ότι υπάρχουν μεγάλες αδικίες και το όλο πρόβλημα των φορολογητέων αξιών πρέπει να αναθεωρηθεί πλήρως (χάραξη ζωνών, αναθεώρηση εμπορικότητας, αλλαγή συντελεστών παλαιότητας, εξίσωση συντελεστών ορόφου κ.λπ.), με γνώμονα την προσέγγιση των εμπορικών αξιών και φορολόγηση είτε για μεταβίβαση είτε για ΕΝΦΙΑ με βάση τις ίδιες φορολογητέες αξίες για κάθε ακίνητο. Εξυπακούεται ότι πρέπει να ενημερώνονται τα στοιχεία ανά έτος. Η πρόσφατη παρέμβαση, που έγινε μόνο στο επίπεδο των τιμών ζώνης, αντιμετωπίζει και αναθεωρεί μόνο ένα πολύ μικρό τμήμα του συνόλου από το οποίο υπολογίζονται οι αντικειμενικές αξίες, ενώ οι τιμές ζώνης κάτω από τα 700 ευρώ/τ.μ. είναι βέβαιο ότι έχουν προκύψει με άλλα κριτήρια.

Τέλος, δεν αντιμετωπίζεται και το ζήτημα των εκτός σχεδίου ακινήτων, που έχει πολλά άλλα προβλήματα.

5. ΣΕ ΕΚΚΡΕΜΟΤΗΤΑ ΠΑΝΩ ΑΠΟ 77.000 ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΣΗΣ

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 24/06/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 24/06/2018

Σελίδα: 7



Με τα ονόματα να δίνουν και να παίρνουν για το ποιος θα είναι ο νέος διοικητής του ΕΦΚΑ, με πιο πρόσφατο αυτό του Βασίλη Κουλούρη, διευθυντικού στελέχους της Γενικής Γραμματείας Κοινωνικών Ασφαλίσεων του υπουργείου Εργασίας, η Ομοσπονδία Εργαζομένων του ΙΚΑ, σύμφωνα με στοιχεία που παρέθεσε στο πρόσφατο συνέδριό της στην Αλεξανδρούπολη, επισημαίνει ότι βρίσκονται σε εκκρεμότητα περισσότερες από 77.000 αιτήσεις, από τις οποίες μόλις οι 25.290 παίρνουν προσωρινή σύνταξη. Παρά τη λειτουργία ειδικών κλιμακίων επίσπευσης των διαδικασιών για την έκδοση των εκκρεμών συνταξιοδοτικών αιτήσεων, δεν είναι εφικτό, αφού ακόμα και σήμερα υπάρχουν προβλήματα με τις εγκύκλιες οδηγίες που δεν έχουν εκδοθεί ή εκδόθηκαν με καθυστέρηση από το υπουργείο Εργασίας. Και αυτό επιφέρει και την ανάλογη καθυστέρηση στον σχεδιασμό του λογισμικού

Σε... εκκρεμότητα πάνω από 77.000 αιτήσεις συνταξιοδότησης... - Τρεις μήνες παραμένει χωρίς διοικητή ο ΕΦΚΑ

που είναι αναγκαίο για την ηλεκτρονική έκδοση των συνταξιοδοτικών αποφάσεων. Έτσι, δεν αντιμετωπίζονται από το ολοκληρωμένο πληροφοριακό σύστημα του ΕΦΚΑ:

- α)** Οι περιπτώσεις παράλληλης απασχόλησης κι αντίστοιχης ασφάλισης σε διαφορετικά Ταμεία.
- β)** Οι περιπτώσεις όπου οι συνταξιούχοι αναπηρίας αιτούνται τη μετατροπή της σε γήρατος.
- γ)** Οι αιτήσεις συνταξιοδότησης που αφορούν εργαζομένους ΝΠΔΔ.
- δ)** Οι περιπτώσεις διαδοχικής ασφάλισης, όπου ο τελευταίος φορέας στον οποίο είχαν ασφαλισθεί δεν υποχρεούται να χορηγήσει σύνταξη.

- ε)** Οι περιπτώσεις εκείνων που αιτούνται τη χορήγηση του επιδόματος απολύτου αναπηρίας ή συμπαραστάσης κι έχουν συνταξιοδοτηθεί με τις διατάξεις του νόμου Κατρούγκαλου.
- στ)** Οι συντάξεις θανάτου από εργατικό ατύχημα.
- ζ)** Οι συντάξεις θανάτου «νέων» ασφαλισμένων, που δεν είχαν συνταξιοδοτηθεί ή ήταν ασφαλισμένοι με διαδοχική.
- η)** Κάποιες περιπτώσεις διαδοχικής ασφάλισης, που ο υπολογισμός τους εξακολουθεί και γίνεται με τον χειρόγραφο τρόπο, λόγω αδυναμίας του λογισμικού, που δεν είναι τόσο περιπλοκολογικό.

- θ)** Οι περιπτώσεις όπου υπάρχει χρόνος ασφάλισης στην αλλοδαπή και σε χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης.

Όλες τις παραπάνω περιπτώσεις, που αντιστοιχούν σε αρκετές χιλιάδες εκκρεμείς αιτήσεις, αδυνατούν οι υπάλληλοι των τμημάτων απονομών συντάξεων του ΕΦΚΑ να τις αντιμετωπίσουν. Ιδίως για την προτελευταία κατηγορία, στην οποία αντιστοιχούν πολλές χιλιάδες αιτήσεις, είναι εντελώς άγνωστο πότε θα δημιουργηθεί το λογισμικό, ώστε να τρέξει με ταχύτερους ρυθμούς η έκδοση των αποφάσεων, που σήμερα βγαίνουν με χειρόγραφο τρόπο.



▶ ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ ΕΥΘΥΝΗ



Τον Απρίλιο του 2018, με πρωτοβουλία της Alpha Bank, ένας συρμός της «γραμμής δύο» του μετρό της Αθήνας μετατράπηκε σε εικονική βιβλιοθήκη με στόχο να συμβάλει στην ενημέρωση του κοινού για την αξία της Παιδείας, του πολιτισμού και της λογοτεχνίας.

Η **ΚΟΙΝΩΝΙΚΗ** προσφορά, η προστασία του περιβάλλοντος, η διαφύλαξη και ανάδειξη του ελληνικού πολιτισμού είναι τρεις άξονες που κυριαρχούν στα προγράμματα Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης της Alpha Bank.

Η τράπεζα στηρίζει ευπαθείς ομάδες του πληθυσμού, εξοπλίζει με ιατρικά μηχανήματα και φάρμακα τα ιατρεία των ελληνικών νησιών, «εκπαιδεύει» μέσα από τα προγράμματα «Ένα βιβλίο ταξιδεύει» και «Μαζί με τα παιδιά στο θέατρο και στο Μουσείο», στέκεται στο πλευρό εκείνων που έχουν πληγεί από φυσικές καταστροφές. Ενώ φροντίζει για την αποκατάσταση και συντήρηση γλυπτών και ιστορικών κτιρίων. Ειδικότερα:

Η Alpha Bank σχεδιάζει και αναπτύσσει διαχρονικά την επιχειρηματική δράση της με κεντρικό άξονα τη συμβολή της στην κοινωνική ευημερία. Σε συνδυασμό με την αποδοτική διαχείριση των οικονομικών πόρων και τον εκσυγχρονισμό των τεχνολογικών μέσων, η ανθρωποκεντρική φιλοσοφία της Alpha Bank αποτελεί τον οδηγό σε κάθε επικοινωνία με όλα τα ενδιαφερόμενα μέλη της.

Αναγνωρίζοντας την ανάγκη συμμετοχής των επιχειρήσεων στην κοινωνική ανάπτυξη και πρόοδο, η Alpha Bank μετουσιώνει το ενδιαφέρον της για τις θεμελιώδεις ανθρώπινες αξίες σε δράσεις, που έχουν ως στόχο:

- ▶ τα κοινωνικά και περιβαλλοντικά οφέλη
- ▶ τη διαφύλαξη και ανάδειξη του ελληνικού πολιτισμού
- ▶ την υιοθέτηση βέλτιστων εργασιακών συνθηκών για το προσωπικό της.

ΤΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΥΠΕΥΘΥΝΟΤΗΤΑΣ ALPHA BANK

Μαζί, με στόχο την υγεία

Η Alpha Bank συνεισφέρει στη βελτίωση των παροχών υγείας στα ελληνικά νησιά μέσω του προγράμματος Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης «Μαζί, με στόχο την υγεία», το οποίο πραγματοποιείται από το 2014 σε συνεργασία με την Αστική Μη Κερδοσκοπική Εταιρεία «Άγνη Τραμπί Γόνιμη».

Συγκεκριμένα, η τράπεζα προβαίνει στην προσφορά ιατρικών μηχανημάτων και ιατροφαρμακευτικού εξοπλισμού στα τοπικά ιατρεία των νησιών και συμβάλλει στην κάλυψη βασικών ιατρικών αναγκών των κατοίκων, περιορίζοντας την ανάγκη μετακινήσεών τους σε μεγαλύτερα νησιά για θέματα υγείας.

Η Alpha Bank, μέσω του προγράμματος «Μαζί, με στόχο την υγεία», έχει προσφέρει ιατρικά μηχανήματα και ιατροφαρμακευτικό υλικό σε 42 ελληνικά νησιά από το 2014 έως τον Ιούνιο του 2018 (το πρόγραμμα έχει ήδη πραγματοποιηθεί στα ακόλουθα νησιά. 2014: Κάσος, Λειψοί, Νίσυρος, Τήλος, 2015: Αστυπάλαια, Κάλυμνος, Κάρπαθος, Κως, Λέρος, Πάτμος, Σύμη, Χάλκη. 2016: Ανδρος, Θάσος, Ικαρία, Κύθνος, Σάμος, Τήνος, Φολέγανδρος, Φοινιές. 2017: Αμοργός, Ανάφη, Ιος, Κέα, Λέσβος, Μήλος, Νάξος, Σέριφος, Σίφνος, Σικάθος, Σύρος, Σχοινούσα).



Πολιτισμός, περιβάλλον και υγεία στο χαρτοφυλάκιο της Alpha Bank

Η τράπεζα στηρίζει ευπαθείς κοινωνικές ομάδες, εξοπλίζει ιατρικές μονάδες σε ακριτικά νησιά, ενισχύει οικολογικές δράσεις και φροντίζει για την αποκατάσταση ιστορικών κτιρίων και μνημείων.



Χέρι Βοηθείας

Η Alpha Bank ξεκίνησε το 2012 το πρόγραμμα «Χέρι Βοηθείας», με σκοπό τη δωρεά τροφίμων σε ευπαθείς ομάδες του πληθυσμού της χώρας (απόρους, πολυτέκνους, ηλικιωμένους, πληγέντες από φυσικές καταστροφές) και την υποστήριξη των εργαζομένων προϊόντων, μέσω της συνεργασίας με ελληνικές επιχειρήσεις για την προμήθεια των τροφίμων που προσφέρονται. Η τράπεζα, με το πρόγραμμα «Χέρι Βοηθείας», έχει προσφέρει συνολικά 24.000 τροχίλατα σασκίδια με τρόφιμα σε όλη την Ελλάδα από το 2012 έως και το 2017.

Μαζί με τα παιδιά στο Μουσείο και στο Θέατρο

Το πρόγραμμα Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης της Alpha Bank «Μαζί με τα παιδιά στο Μουσείο και στο Θέατρο» αφορά στη διοργάνωση θεατρικών παραστάσεων και ξεναγήσεων σε μου-

σε τη δωρεά σημαντικού αριθμού βιβλίων από την Alpha Bank στη βιβλιοθήκη του Μη Κερδοσκοπικού Σωματείου «Δίκτυο για τα Δικαιώματα του Παιδιού», ενισχύοντας την προσπάθειά του να προσφέρει καλύτερη πρόσβαση στη γνώση σε παιδιά ευπαθών κοινωνικών ομάδων.

Οι φθορές που πληγώνουν

Η Alpha Bank ξεκίνησε το πρόγραμμα «Οι φθορές που πληγώνουν» το 2013, με στόχο την αποκατάσταση και συντήρηση γλυπτών και ιστορικών κτιρίων. Το 2016 πραγματοποιήθηκε η ενέργεια «Ξαναδίνουμε λάμψη στη Νέα Παραλία Θεσσαλονίκης», η οποία πραγματοποιείται σε συνεργασία με τον Δήμο Θεσσαλονίκης, το Κολέγιο Ανατολία και τη ΧΑΝΘ, με στόχο τη βελτίωση του χώρου της Νέας Παραλίας. Εως σήμερα η τράπεζα έχει ολοκληρώσει μέσω του προγράμματος 29 αποκαταστάσεις γλυπτών και μνημείων στην Αθήνα και τη Θεσσαλονίκη.

Στήριξη πληγέντων από φυσικές καταστροφές

Η τράπεζα ανταποκρίνεται άμεσα σε έκτακτες ανάγκες για αποστολή ανθρωπιστικής βοήθειας σε πληγέντες από πλημμύρες, σεισμούς ή άλλες φυσικές καταστροφές, προσφέροντας ειδή ρουχισμού και τρόφιμα μακράς διάρκειας, ενώ λαμβάνει έκτακτα μέτρα για τη στήριξη των πελατών της, ιδιωτών και επιχειρήσεων, που διαμένουν ή εδρεύουν στις πληγείσες περιοχές. ●

Η Alpha Bank μετουσιώνει το ενδιαφέρον της για τις θεμελιώδεις ανθρώπινες αξίες σε δράσεις που έχουν ως στόχο:

- ▶ τα κοινωνικά και περιβαλλοντικά οφέλη
- ▶ τη διαφύλαξη και ανάδειξη του ελληνικού πολιτισμού
- ▶ την υιοθέτηση βέλτιστων εργασιακών συνθηκών για το προσωπικό της

7. Η ΕΛΠΙΔΑ ΠΕΘΑΙΝΕΙ ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 24/06/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 24/06/2018

Σελίδα: 3



Η ελπίδα πεθαίνει τελευταία...

Καθουσαστικός όσον αφορά το θέμα των συντάξεων εμφανίζεται ανώτατος κυβερνητικός παράγων. Όπως έλεγε σε κατ' ιδίαν συνομιλία του, η κυβέρνηση έχει εξασφαλίσει τη σύμφωνη γνώμη των «θεσμών» ώστε οι μειώσεις που έχουν συμφωνηθεί να... πάρουν παράταση. Κι αντί για την 1η Ιανουαρίου του 2019, να ισχύσουν από την 1η Ιανουαρίου 2020. Το έλεγε μάλιστα με ανακούφιση.

Ο λόγος; Θα έχουν προηγηθεί οι εκλογές, άρα η κυβέρνηση και ο ΣΥΡΙΖΑ δεν θα υποστούν πολιτικό κόστος. Κι αν τις κερδίσει η Νέα Δημοκρατία και γίνει κυβέρνηση, να είναι εκείνη που θα τις εφαρμόσει. Μένει να φανεί αν οι «θεσμοί» θα αποδεχτούν μια τέτοια ρύθμιση...

8. ΣΕ ΚΙΝΔΥΝΟ ΦΤΩΧΕΙΑΣ ΤΟ 34,8% ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΩΝ

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . .24/06/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .24/06/2018

Σελίδα: 1



Σε κίνδυνο φτώχειας το 34,8% των Ελλήνων!

Αν είναι δυνατόν... Κι όμως, συμβαίνει. Στην Ελλάδα, τη χώρα μας. Το 34,8% του πληθυσμού, ήτοι 3.701.800 άτομα, βρίσκεται σε κίνδυνο φτώχειας ή κοινωνικού αποκλεισμού, έναντι 3.789.300 (35,6%) της προηγούμενης χρονιάς, σύμφωνα με τα στοιχεία της Έρευνας Εισοδήματος και Συνθηκών Διαβίωσης των Νοικοκυριών της ΕΛΣΤΑΤ. Το 2005 το αντίστοιχο ποσοστό ήταν 29,4%.

Το κατώφλι της φτώχειας ανέρχεται στο ποσό των 4.500 ευρώ ετησίως ανά άτομο και σε 9.450 ευρώ για νοικοκυριά με δύο ενήλικες και δύο εξαρτώμενα παιδιά ηλικίας κάτω των 14 ετών και ορίζεται στο 60% του διάμεσου συνολικού ισοδύναμου διαθέσιμου εισοδήματος των νοικοκυριών, το οποίο εκτιμήθηκε σε 7.500 ευρώ, ενώ το μέσο ετήσιο διαθέσιμο εισόδημα των νοικοκυριών της χώρας σε 14.932 ευρώ.



Ιδού τα έργα όλων των μνημονιακών κυβερνήσεων Βουλιάζουν στη φτώχεια οι συνταξιούχοι

Ζητιάνοι έχουν καταντήσει τα «περήφανα γηραιά». Και αυτό δεν είναι αντιπολιτευτική κορόνα. Δυστυχώς, είναι η πικρή αλήθεια, την οποία υπογράφουν οι αριθμοί, όπως ακριβώς καταγράφονται στο Ενιαίο Σύστημα Ελέγχου και Πληρωμών Συντάξεων «ΗΛΙΟΣ» του ΥΠΕΚΑΚΑ για τον Μάρτιο.

Φιλοδώρημα έχει γίνει η επικουρική σύνταξη. Κάτω από 200 ευρώ έχει πάει για 883.000 συνταξιούχους. Ως προς την κύρια σύνταξη, από το... ρετιρέ που ήταν προ Μνημονίων έχει κατέβει στο... υπόγειο. Λιγότερα από 500 ευρώ **μεικτά** λαμβάνουν 1.157.375 συνταξιούχοι. Και τα πιο κάτω σκαλιά δεν έχουν τελειωμό. Ο νόμος Κατρούγκαλου θα μείνει στην Ιστορία ως το... μαχαίρι της μεγάλης σφαγής. Ξεπερνούν οι περικοπές των συντάξεων το 50% από τη στιγμή που η Ελλάδα μπήκε στα κάτεργα. Και αυτό δεν μπορεί να το αμφισβητήσει καμία κυβέρνηση, με την καθεμία να έχει το δικό της μερτικό. Συνολικά, 1.157.375 κύριες συντάξεις είναι κάτω από 500 ευρώ μεικτά:

– 611.445 κύριες συντάξεις λόγω γήρατος, σε σύνολο 1.988.888,

– 396.341 κύριες συντάξεις λόγω θανάτου, σε σύνολο 598.571, και

– 143.649 αναπηρικές συντάξεις, σε σύνολο 253.408.

Ουδέποτε στην ιστορία του ασφαλιστικού συστήματος της χώρας μας υπήρχαν τόσο πολλές χαμηλές κύριες συντάξεις! Και οι περισσότερες από αυτές εκδόθηκαν μετά το τρίτο Μνημόνιο της συγκυβέρνησης ΣΥΡΙΖΑ – ΑΝΕΛ, από τον Αύγουστο του 2015 μέχρι σήμερα.

Εξάλλου, από τις 1.234.686 επικουρικές συντάξεις οι 882.708 είναι κάτω από 200 ευρώ:

– 581.654 συντάξεις λόγω γήρατος, σε σύνολο 906.635,

– 239.522 συντάξεις λόγω θανάτου, σε σύνολο 254.830,

και
– 61.532 αναπηρικές συντάξεις, σε σύνολο 73.221.

- Κάτω από 500 ευρώ (μεικτά) κύρια σύνταξη για 1.158.000
- Και 200 ευρώ (και λιγότερα) επικουρική σύνταξη για 883.000



Αντίδωρο το ΕΚΑΣ: 12 ευρώ τον μήνα (0,40 ευρώ την ημέρα)...

Ούτε σε ζητιάνο δεν θα έδινε κανείς 0,40 ευρώ την ημέρα... Κι όμως, η κυβέρνηση σε αυτό το επίπεδο κατεβάζει το ΕΚΑΣ, το οποίο δίνεται ως... επίδομα ούτε καν ζητιανιάς. Οι χαμηλοσυνταξιούχοι θα παίρνουν 12 ευρώ τον μήνα μέχρι το τέλος Νοεμβρίου του 2019 και από κει και πέρα πάνε κι αυτά τα ψίχουλα. Να σημειωθεί ότι πριν από τρία χρόνια αυτό το επίδομα ενίσχυσης των χαμηλοσυνταξιούχων έφτανε μέχρι τα 240 ευρώ τον μήνα, τα οποία τώρα γίνονται 12 ευρώ – σκέτη κοροϊδία.

Φυσικά, και αυτή η περικοπή είναι εντολή των «θεοσμών» και ήταν ένα από τα προαπαιτούμενα της τέταρτης αξιολόγησης.

Ωμή σφαγή των «περήφανων γηραιών». Το συνολικό ποσό περιορίζεται στα 33 εκατ. ευρώ, με το επίδομα από 35 ευρώ τον μήνα που είναι σήμερα να μειώνεται στα 12 ευρώ το 2019. Αυτό κι αν δεν είναι άλλο ένα θαύμα της... καθαρής εξόδου. Η σφαγή άρχισε το 2017 με την περικοπή του κατά 570 εκατ. ευρώ, συνεχίστηκε το 2018 με τη συνολική περικοπή να φτάνει στα 808 εκατ. ευρώ και θα ολοκληρωθεί το 2019, ώστε να εξοικονομήσει το Δημόσιο 853 εκατ. ευρώ, τα οποία θα στερήσει από τους χαμηλοσυνταξιούχους. Αυτό κι αν δεν είναι... κοινωνική πολιτική...

Ο συνολικός αριθμός των χαμηλοσυνταξιούχων που παίρνουν ΕΚΑΣ είναι γύρω στους 240.000, οι οποίοι πρέπει να καλύπτουν τις εξής προϋποθέσεις:

- Να έχουν συμπληρώσει το 65ο έτος της ηλικίας, το καθαρό ετήσιο εισόδημά τους από συντάξεις, μισθούς, ημερομίσθια και άλλα επιδόματα να μην ξεπερνά τα 7.720 ευρώ (από κει και πάνω είναι... πλούσιοι, δηλαδή), το συνολικό ετήσιο ατομικό φορολογητέο εισόδημά τους να μην ξεπερνά τα 8.884 ευρώ και το συνολικό ετήσιο οικογενειακό φορολογητέο εισόδημά τους να μην είναι πάνω από 11.000 ευρώ.

Έργο Κατρούγκαλου...

Ως... Ηρώδης της μεγάλης σφαγής των συντάξεων θα μείνει στην Ιστορία ο δημιουργός του ομώνυμου νόμου, πρώην υπουργός Εργασίας Γιώργος Κατρούγκαλος. Οι περικοπές πλησιάζουν το 50%! Τα παρακάτω παραδείγματα επιβεβαιώνουν την κατατόμηση των συντάξεων:

- Σύνταξη που με το προηγούμενο καθεστώς θα ήταν 1.079,96 ευρώ, με τα μέτρα του νόμου Κατρούγκαλου μειώθηκε στα 624,43 ευρώ – μείωση 42,2%.
- Σύνταξη των 913,40 ευρώ μειώθηκε στα 574,37 ευρώ – μείωση 37,1%.
- Σύνταξη των 729,88 ευρώ μειώνεται στα 478,59 ευρώ – μείωση 34,4%.
- Σύνταξη των 822,79 ευρώ πέφτει στα 384 ευρώ – μείωση 53,3%.

