



Συνολικό αγροτικό εισόδημα Γλιτώνουν φόρο και είναι κατ' επάγγελμα οι συνταξιούχοι ΟΓΑ

- Εξαιρείται από τον προσδιορισμό η σύνταξη
- Σε κοινή γραμμή Οικονομικών και ΥΠΑΑΤ

ΤΗΣ ΕΛΕΝΗΣ ΔΟΥΣΚΑ
douska@agronews.gr

Γλιτώνουν πρόσθετη φορολογική επιβάρυνση και μπορούν να λάβουν βεβαίωση για το κατ' επάγγελμα συνταξιούχο του ΟΓΑ, που έχουν πέραν της σύνταξης και ένα αγροτικό εισόδημα, με τη νέα Κοινή Υπουργική Απόφαση με την οποία τροποποιείται η υπ. αριθμ. 134430/04.03.2011 απόφαση «Προσδιορισμός του αγροτικού εισοδήματος».

Όπως αναφέρεται, για τον υπολογισμό του ποσοστού του αγροτικού εισοδήματος δεν θα λαμβάνονται υπόψη (στο σύνολο του εισοδήματος, δηλαδή

στον παρανομαστή του αγροτικού προς το εξωαγροτικό) τόσο οι αμοιβές που καταβάλλονται σε απασχολούμενους εποχιακά εργαζόμενους, για χρονικό διάστημα μέχρι 150 ημέρες ετησίως, σε επιχειρήσεις ή εκμεταλλεύσεις μεταποίησης, τυποποίησης προϊόντων (οι οποίοι υπάγονται στην ασφάλιση ΕΦΚΑ,

πρώην ΟΓΑ), όσο και οι συντάξεις ΕΦΚΑ, πρώην ΟΓΑ.

Πρόκειται για ένα πρόβλημα που δημιουργήθηκε πέρυσι, το οποίο λύνει τώρα η σχετική ΚΥΑ, που βάζει σε μια γραμμή το υπουργείο Οικονομικών με το υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης. Για παράδειγμα, πέρυσι ένας συνταξιούχος με 5.000 ευρώ σύνταξη και 3.000 ευρώ αγροτικό εισόδημα, δικαιούτο το αφορολόγητο για το αγροτικό εισόδημα από το ΥΠΟΙΚ, ωστόσο το ΥΠΑΑΤ δεν του έδινε βεβαίωση για το κατ' επάγγελμα, με αποτέλεσμα να καλείται να πληρώσει 22% φόρο και 22% προκαταβολή φόρου για το επιπλέον ποσό. Πλέον με την ΚΥΑ, η σύ-

νταξη του ΟΓΑ που λαμβάνει εξαιρείται από τον προσδιορισμό του εισοδήματος, οπότε διατηρεί την ιδιότητα του κατ' επάγγελμα και γλιτώνει το φόρο.

Αναλυτικά η απόφαση αναφέρει:

Τροποποίηση της 134430/04.03.2011 απόφασης των υπουργών Οικονομικών και Αγροτικής Ανάπτυξης «Προσδιορισμός του αγροτικού εισοδήματος» (Β' 392).

1. Το άρθρο 3 αντικαθίσταται ως εξής:
«Άρθρο 3

Στο συνολικό εισόδημα, το οποίο συγκρίνεται με το αγροτικό εισόδημα του άρθρου 2 της απόφασης αυτής, δεν τροπομετρώνται τα ακόλουθα:

α) Εισόδημα από κεφάλαιο (ήτοι εισόδημα από μερίσματα, τόκους, δικαιώματα και ακίνητη περιουσία).

β) Εισόδημα από υπεραξία μεταβίβασης κεφαλαίου (ήτοι εισόδημα από μεταβίβαση ακίνητης περιουσίας και τίτλων).

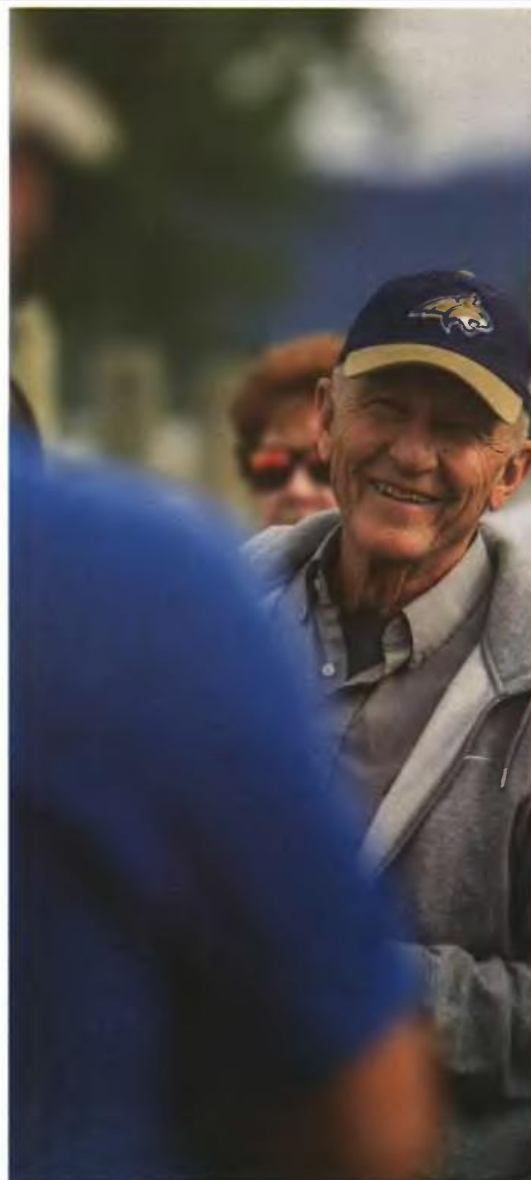
γ) Αμοιβές που καταβάλλονται σε απασχολούμενους - εποχιακά εργαζόμενους, για χρονικό διάστημα μέχρι 150 ημέρες ετησίως, σε επιχειρήσεις ή εκμεταλλεύσεις μεταποίησης, τυποποίησης προϊόντων, οι οποίοι υπάγονται στην ασφάλιση ΕΦΚΑ, πρώην ΟΓΑ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 55 του ν. 4387/2016 (Α 85).

δ) Αμοιβές που καταβάλλονται για περιστασιακή απασχόληση στα μέλη Αγροτικών ή Γυναικείων Συνεταιρισμών, τα οποία υπάγονται στην ασφάλιση ΕΦΚΑ, πρώην ΟΓΑ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 55 του ν. 4387/2016 (Α 85).

ε) Συντάξεις ΕΦΚΑ, πρώην ΟΓΑ, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 55 του ν. 4387/2016 (Α 85).

στ) Έξοδα παράστασης και αποζημιώσεις αιρετών οργάνων, των ΟΤΑ α' και β' βαθμού, συνδικαλιστικών και αγροτικών συνεταιριστικών οργανώσεων, καθώς και αμοιβές και ποσοστά (εκτός μισθού) των μελών του ΔΣ νομικών προσώπων.

ζ) Επίδομα ανεργίας, τέκνων, το εξωδραμητικό επίδομα και κάθε συναφές ποσό που καταβάλλεται σε ειδικές κατηγορίες ατόμων με αναπηρίες».



“
Εξαιρείται
Με την ΚΥΑ, η
σύνταξη του ΟΓΑ που
λαμβάνει εξαιρείται
από τον προσδιορισμό
του εισοδήματος, οπότε
διατηρεί την ιδιότητα
του κατ' επάγγελμα και
γλιτώνει το φόρο



ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ - ΕΥΡΩΖΩΝΗ - ΔΝΤ

Αντιλαϊκή «παντιέρα» η ανταγωνιστικότητα του κεφαλαίου

Εφιαλτικό σκηνικό για το λαό και μετά το «τέλος των μνημονίων» προδιαγράφουν οι ψηφισμένοι νόμοι και οι δηλώσεις αξιωματούχων της ΕΕ

Στη σύνθεση του «παζλ» της επόμενης περιόδου προχωρούν τα εμπλεκόμενα μέρη του κουαρτέτου, ενώ η ελληνική κυβέρνηση προσέρχεται στη συνεδρίαση του **Γιούρογκρουπ**, την Πέμπτη 21/6, με αντιλαϊκό «ατού» τα ψηφισμένα από την περασμένη Πέμπτη Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2019 - 2022 και εφαρμοστικό πολυμνημοσχέδιο της 4ης «αξιολόγησης».

Η **Ευρωπαϊκή Επιτροπή** θα προχωρήσει στη νέα «έκθεση συμμόρφωσης» (Compliance Report) το αργότερο μέχρι τις 19 Ιουλίου, οπότε, σύμφωνα με τους υπάρχοντες σχεδιασμούς, θα ενσωματώνεται και η «**ανάλυση βιωσιμότητας**» του κρατικού χρέους που προετοιμάζει ο **Ευρωπαϊκός Μηχανισμός Σταθερότητας (ESM)**, ως «βάση για συζήτηση» στο Γιούρογκρουπ.

Για την ώρα, η επίσημη ατζέντα δεν έχει δημοσιοποιηθεί. Ωστόσο στα κεντρικά ζητήματα συγκαταλέγονται οι αποφορές αναφορικά με το «**ενισχυμένο εποπτικό πλαίσιο**» της αντιλαϊκής πολιτικής και μάλιστα για περίοδο τουλάχιστον δύο ετών μετά το τρέχον μνημόνιο, καθώς και η όποια **επιμήκυνση των αποπληρωμών** για το κρατικό χρέος.

Σε κάθε περίπτωση, ξεκαθαρίζεται ότι ο υποδιαμόρφωση αντιλαϊκών μηχανισμός θα θωρακίζεται και από **γραμμή χρηματοδότησης προς το ελληνικό κράτος**, ως «βαλβίδα ασφαλείας», που θα ενεργοποιείται σε περίπτωση δυσκολιών για άντληση νέων δανείων από τις διεθνείς χρηματαγορές.

Σύμφωνα με υψηλόβαθμους πηγές της Ευρωζώνης, στο «**αποθεματικό ασφάλεια**» θα συνεισφέρουν τόσο ο **ESM**, ενδεχομένως και με την «αξιοποίηση» των αδιάθετων υπολοίπων του 3ου μνημονίου, καθώς και το **ελληνικό κράτος**, αξιοποιώντας την «κάβα» και τον λεγόμενο «δημοσιονομικό χώρο» από τα ματωμένα υπερπλεονάσματα της επόμενης περιόδου.

Στο ίδιο πλαίσιο, αξιωματούχος της Ευρωζώνης σημειώνει με νόημα ότι οι ανά τρίμηνο «αξιολογήσεις» στη «**μετά μνημονιακή εποχή**» θα διεξογούνται και με τη «**συμβολή**» του **ΔΝΤ**, ενώ σε κάθε περίπτωση το αντιλαϊκό πρόγραμμα θα υπαχθεί σε καθεστώς «ενισχυμένης εποπτείας» (Enhanced Surveillance).

Υβριδικό μνημόνιο ...με πατέντα

Αποκαλυπτικά εξάλλου για το πλαίσιο της αντιλαϊκής κλιμάκωσης μετά το τέλος των μνημονίων είναι τα όσα ακούστηκαν στο **συνέδριο του «Economist»** στα τέλη αυτής της βδομάδας στην Αθήνα. Μεταξύ άλλων:

● Ο **εκπρόσωπος της Ευρωπαϊκής Επιτροπής στο κουαρτέτο, Ντ. Κοστέλο**, επιβεβαίωσε ότι η ενισχυμένη εποπτεία θα περιλαμβάνει τριμηνιαίες «αξιολογήσεις». Εκτίμησε ακόμη ότι το νέο καθεστώς θα διαρκέσει 2 ή 3 χρόνια, ενώ ταυτόχρονα το «εποπτικό πλαίσιο» θα «ανανεώνεται ανά εξάμηνο», ανάλογα, βέβαια, με τις συνθήκες που θα επικρατούν κάθε φορά και τις εκάστοτε προτεραιότητες της αντιλαϊκής πολιτικής με γνώμονα την ανταγωνιστικότητα των επιχειρηματικών ομίλων. Βέβαια, έχει τη σημασία του το γεγονός ότι οι «επικείμενες» των «θεσμών» θα ει-



να συχνότερες σε σχέση με αυτές στο πλαίσιο και των τριών μνημονίων.

● Ο **επικεφαλής του ESM, Κλ. Ρέγκλιβγκ**, υπογράμμισε χαρακτηριστικά: «Οι εθνικές μεταρρυθμίσεις είναι σημαντικές για την Ελλάδα, καθώς η πρόσβαση στις αγορές είναι πολύ ευάλωτη και αυτό μπορεί να επηρεάσει συνολικότερα την εικόνα και οι επενδυτές μπορεί να αποθαρρυνθούν μετά το πρόγραμμα». Σύμφωνα με τον ίδιο, το «κεφαλαιακό απόθεμα» θα καλύψει τις χρηματοδοτικές ανάγκες του ελληνικού κράτους για περίοδο πολύ μεγαλύτερη από το ένα έτος, «καθουχάζοντας πλέον τους επενδυτές ότι υπάρχουν αρκετά χρήματα στην Ελλάδα». Αναφορικά με το ζήτημα του κρατικού χρέους, «θύμισε» ότι και χωρίς πρόσθετα μέτρα ελάφρυνσης, οι «ωριμάνσεις» (αποπληρωμές) φτάνουν μέχρι και το 2059, λέγοντας ότι «θέλουμε να αποπληρωθούμε κάποια στιγμή». Εξάλλου, ο ίδιος, μετά από τη συνάντησή που είχε την Παρασκευή με τον υπουργό Οικονομικών **Ευ. Τσακαλώτο**, σημείωσε ότι «**είναι σαφής η δέσμευση της κυβέρνησης ότι δεν θα κάνει πίσω**», προσθέτοντας ότι η ΕΕ θα συνεχίσει τους ελέγχους για την τήρηση των συμφωνηθέντων **μέχρι το 2059!**

● Ο **εκπρόσωπος του ΔΝΤ, Φ. Πέκρσον**, επικέντρωσε στις «προκλήσεις οι οποίες πρέπει να αντιμετωπιστούν, προκειμένου μεσοπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα η κατάσταση να βελτιωθεί». Μεταξύ αυτών, ανέφερε το «μη βιώσιμο» κρατικό χρέος, τη χαμηλή παραγωγικότητα και το βάρος των «κόκκινων» τραπεζικών δανείων. Μάλιστα, συνέδεσε τη χαμηλή παραγωγικότητα με τα δημογραφικά στοιχεία, ανοίγοντας βέβαια και πάλι ζήτημα Ασφαλιστικού, όπως έκαναν πρόσφατα η Ευρωπαϊκή Επιτροπή και ο ΟΟΣΑ.

Διαβεβαιώσεις σε δανειστές και «αγορές»

Από την πλευρά της κυβέρνησης, ο αναπληρωτής υπουργός Οικονομικών, **Γ. Χουλιαράκης**, μιλώντας στο ίδιο συνέδριο, έθεσε τους παρακάτω άξονες και τις προϋποθέσεις για τη «μακροχρόνια και βιώσιμη» πρόσβαση του κράτους στις χρηματαγορές:

«Μετά το πρόγραμμα η δημοσιονομική πολιτική πρέπει να παραμείνει και να διατηρήσει τη στόχευσή της» και βέβαια «στην πορεία επίτευξης των στόχων που έχουν να κάνουν με τα πρωτογενή πλεονάσματα». Μάλιστα, όπως είπε, αυτό είναι και ο «**βασιικό μήνυμα**» του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου για τη «δημοσιονομική σταθερότητα και τη συνέχιση των με-

ταρρυθμίσεων».

Μίλησε επίσης για διαμόρφωση «μηχανισμού εξασφάλισης προστασίας απέναντι στην αστάθεια στις αγορές, αν τα πράγματα δεν πάνε καλά». Πρόκειται για το περιβόητο κεφαλαιακό απόθεμα - μαζιλάρι, με «**πρόικα**» τα δάνεια της Ευρωζώνης και τα υπερπλεονάσματα του κρατικού προϋπολογισμού. Το ποσό αυτό θα φτάσει στα 17 - 18 δισ. ευρώ. Όπως χαρακτηριστικά διαβεβαίωσε τους δανειστές και τους «επενδυτές», θα τηρείται σε ξεχωριστό ειδικό λογαριασμό με αποκλειστική χρήση την αποπληρωμή των δανείων κατά την περίοδο μετά το «**πρόγραμμα**».

Τέλος, μια ακόμη προϋπόθεση για «βιώσιμη έξοδο» στις χρηματαγορές είναι η ελάφρυνση του χρέους, που με τη σειρά της να θωρακιστεί το διάδοχο μνημονιακό σχήμα.

Εγγυήσεις στο κεφάλαιο με το Μεσοπρόθεσμο

Την ίδια ώρα, μέσω του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2019 - 2022, παρέχονται σειρά δεσμεύσεων και διαβεβαιώσεων σε «επενδυτές» και «αγορές» αναφορικά με την υπερπαραγωγή «πλεονασμάτων». Ετσι, το τοσέκοιρωμα φτάνει στα **2,9 δισ. ευρώ** από τις **περικοπές κύριων συντάξεων**, ενώ από τις περικοπές στην «**προσωπική διαφορά**» των **επικουρικών συντάξεων** προβλέπονται περαιτέρω «**εξοικονομήσεις**» ύψους 232 εκατ. ευρώ σε ετήσια βάση.

Ήδη την Παρασκευή υπεγράφη η κοινή Υπουργική Απόφαση για το **ΕΚΑΣ**, με βάση την οποία το επίδομα περιορίζεται στο χρόνο σε μόλις 12 ευρώ το μήνα ανά δικαιούχο (από 35 ευρώ το μήνα φέτος), μέχρι την **πλήρη κατάργησή του το Δεκέμβριο του 2019**.

Η μείωση του **αφορολόγητου ορίου** (από το 2020) έρχεται να δυναμώσει τη φοροληστεία με ποσό ύψους **1,9 δισ. ευρώ** το 2020, με περαιτέρω αύξηση σε 2,06 δισ. το 2021.

Επιπλέον, με τις διατάξεις του νέου εφαρμοστικού πολυνομού, η «**Ελληνική Εταιρεία Συμμετοχών και Περιουσίας ΑΕ**» (ΕΕΣΥΠ), το λεγόμενο «**υπερταμείο**» για τις ιδιωτικοποιήσεις, καθίσταται συμβαλλόμενο μέρος της δανειακής σύμβασης του ελληνικού κράτους με τον **ESM**. Ειδικότερα, η **ΕΕΣΥΠ εγγυάται την απευθείας αποπληρωμή των δόσεων σε περίπτωση αδυναμίας του ελληνικού κράτους**.

Η συγκεκριμένη ρύθμιση είχε ψηφιστεί στη Βουλή (Αύγουστος 2015) μαζί με το 3ο μνημόνιο και τη δανειακή σύμβαση με τον **ESM** και τα τότε προσαπαιτούμενα, ωστόσο «έλειπε» η υπογραφή της **ΕΕΣΥΠ**, καθώς τότε προβλέφθηκε η έναρξη της λειτουργίας του. Στη συνέχεια, η **ΕΕΣΥΠ υπέγραψε τη δανειακή σύμβαση διμερώς με τον ESM**.

Αυτή αποκτά πλέον αυξημένη τυπική ισχύ μέσω του εφαρμοστικού νόμου που έφερε η κυβέρνηση επιδεικνύοντας την «**άμνηση διαγωγή**» της στους δανειστές του ελληνικού κράτους. Σε κάθε περίπτωση, η ενέργεια αυτή έρχεται να στηρίξει την επεκρίση αποκατάστασης του κλίματος εμπιστοσύνης με τις «**αγορές**» και τους «**επενδυτές**».

3. ΠΑΓΩΣΑΝ ΞΑΝΑ ΟΙ ΑΙΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟ

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

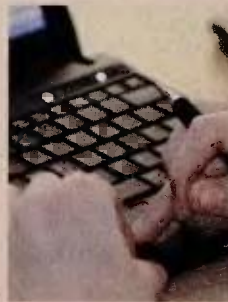
Ημ. Έκδοσης: . . . 16/06/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/06/2018

Σελίδα: 36



«Πάγωσαν» ξανά οι αιτήσεις για τον εξωδικαστικό

Σε κενό αέρος βρίσκεται για άλλη μία φορά ο νόμος για την εξωδικαστική ρύθμιση των κρεών επιχειρήσεων, οι αιτήσεις ένταξης στον οποίο έχουν και πάλι «παγώσει». Αυτή τη φορά όμως η απουσία ενδιαφέροντος συνδέεται με τις αλλαγές που ανέμεναν επιχειρήσεις και επαγγελ-



ματίες και οι οποίες πέρασαν στο πολυνομοσχέδιο που ψηφίστηκε την Πέμπτη. Η βασικότερη αλλαγή που αγγίζει χιλιάδες περιπτώσεις ενδιαφερομένων είναι η πρόβλεψη για δυνατότητα ένταξης στη ρύθμιση και των κρεών που δημιουργήθηκαν έως τα τέλη του 2017. Έτσι ακόμα και αυτοί που είχαν ήδη προχωρήσει την αίτησή τους, την «πάγωσαν», αναμένοντας δικαιολογημένα την επέκταση της ρύθμισης και για τα χρέη που δημιουργήθηκαν κατά την προηγούμενη οικονομική χρήση. Οι ενδιαφερόμενοι πλέον που θέλουν να αξιοποιήσουν αυτή τη δυνατότητα θα υποχρεωθούν να γυρίσουν πίσω στη διαδικασία συμπληρώνοντας εκ νέου τον πίνακα οφειλών, που επηρεάζει τα ποσοστά που έχει κάθε πιστούχος και ως εκ τούτου και τα ποσοστά απαρτίας.

4. ΔΙΜΗΝΗ ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΓΙΑ ΤΙΣ ΕΚΚΡΕΜΕΙΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/06/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/06/2018

Σελίδα: 36



Δίμηνη παράταση για τις εκκρεμείς συντάξεις

Δύο μήνες παράταση παίρνουν οι αρμόδιες υπηρεσίες του ΕΦΚΑ προκειμένου να εκκαθαρίσουν το μεγαλύτερο μέρος από τις αιτήσεις συνταξιοδότησης που εκκρεμούν. Καθώς διαπιστώθηκε ότι ο Ιούνιος τελειώνει και οι συντάξεις δεν βγαίνουν, και προκειμένου να κλείσει άλλο ένα προαπαιτούμενο για την 4η αξιολόγηση, τα συναρμόδια υπουργεία Οικονομικών και Εργασίας έδωσαν δίμηνη παράταση, έως το τέλος του Αυγούστου, για την πληρωμή των εκκρεμών συντάξεων. Για τις οποίες, άλλωστε, διατίθενται 860 εκατ. ευρώ, στο πλαίσιο του προγράμματος για την εξόφληση των ληξιπρόθεσμων οφειλών του Δημοσίου...

5. ΑΠΟ ΤΗ ΔΕΥΤΕΡΑ 25 ΩΣ ΤΗΝ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 29 ΙΟΥΝΙΟΥ ΘΑ ΓΙΝΕΙ Η...

Μέσο: ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/06/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/06/2018

Σελίδα: 15



ΑΠΟ τη Δευτέρα 25 ως την Παρασκευή 29 Ιουνίου θα γίνει η καταβολή του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης (ΚΕΑ) σε 279.889 δικαιούχους. Η πληρωμή του ΚΕΑ θα πραγματοποιηθεί με πίστωση εξ ημισείας στον λογαριασμό και στην προπληρωμένη κάρτα αγορών, στις περιπτώσεις που το συνολικό καταβαλλόμενο ποσό είναι ίσο με ή υπερβαίνει τα 100 ευρώ ανά μήνα. Η προπληρωμένη τραπεζική κάρτα του δικαιούχου μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιαδήποτε αγορά. Η ηλεκτρονική πλατφόρμα του ΚΕΑ παραμένει ανοιχτή ώστε οι ενδιαφερόμενοι να υποβάλλουν τις αιτήσεις τους ανά πάσα στιγμή.





ΜΙΛΑΝΕ ΓΙΑ ΠΕΡΙΚΟΠΕΣ 1,8 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΨΗΦΙΖΟΥΝ ΔΙΠΛΑΣΙΑ ΜΕΙΩΣΗ ΣΤΙΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ!

Ακόμα πιο βαθιά το μαχαίρι στο λαό

Του ΝΙΚΑΝΔΡΟΥ ΓΙΑΝΝΙΩΤΗ

Οσο προχωρά η μετα-μνημονιακή «απελευθέρωση» τόσο αποκαλύπτεται το μέγεθος των δεσμευσεων και το βάθος των παρεμβάσεων στο εισόδημα των εργαζομένων, επιχειρήσεων, συνταξιούχων. Ειδικά, τώρα φαίνεται ότι αυτοί που έχουν μείνει στην τύχη τους είναι οι άνεργοι **μόλις 260 επιπλέον εκατ. ευρώ το 2019 για 1 εκατ. ανέργους. Εκ των οποίων μόνο το 7% ελάμβανε επίδομα ανεργίας τον περασμένο Απρίλιο.**

Η κυβέρνηση εμφανίζεται να συμφωνήσει περικοπές στις παλατιές – καταβαλλόμενες συντάξεις ύψους 1,8 δισ. ευρώ (1% του ΑΕΠ), στο σχέδιο που έφερε στη Βουλή, αποκαλύπτεται ότι οι περικοπές θα είναι 2,88 δισ., και μαζί με την αύξηση των εισφορών των ελευθέρων επαγγελματιών το «όφελος» του προϋπολογισμού για το 2019 φτάνει στα 3 δισ. ευρώ. Και με βάση τους Πίνακες για την εξέλιξη των εσόδων και δαπανών του Μεσοπρόθεσμου Προγράμματος Σταθεροποίησης 2019–22 προκύπτει «κέρδος» 3,7 δισ. ευρώ ή σχεδόν 2% του ΑΕΠ (3,22 δισ. από τη μείωση της συνταξιοδοτικής δαπάνης και 482 εκατ. ευρώ από την αύξηση των εισφορών – κυρίως των ελευθέρων επαγγελματιών και αγροτών, αφού διαγραφεται η έκπτωση 15% και επιβαρύνονται εισφορές επί των εισφορών που πληρώθηκαν την προηγούμενη χρονιά).

Ειδικά κατά το 2019, έτος που θα εφαρμόσει η περικοπή των συντάξεων, το μέτρο θα αποδώσει 2,88 δισ. ευρώ για τις κύριες και επικουρικές συντάξεις, ενώ επιπλέον 138 εκατ. ευρώ θα πληρώσουν οι μη μισθωτοί από τη νέα αλληλεγγύη στη βάση υπολογισμού των εισφορών τους.

Συγκεκριμένα, από τις κύριες συντάξεις πλην Δημοσίου θα εξοικονομηθούν κατά την επομένη χρονιά 1,4 δισ. ευρώ. Άλλο 1,1 δισ. ευρώ θα αποδώσουν οι περικοπές στις συντάξεις δημοσίων υπαλλήλων, ενώ σε 232 εκατ. ευρώ εκτιμάται η εξοικονόμηση από τις περικοπές των επικουρικών συντάξεων που εξακολουθούν να έχουν προσωπικές διαφορές. Επιπλέον 95 εκατ. ευρώ το 2019 θα εξοικονομηθούν από την μη μαθηρική αναπροσαρμογή των συντάξεων, που θα μειώνουν «παγωμένες» έως το τέλος του 2021. Το «παγωμα» των συντάξεων εν μέσω πληθωρισμού αλλά και αυξήσεων του παραγομένου προϊόντος δεν είναι αμελητέα υπόθεση. Οι συνταξιούχοι θα χάσουν (μειωσή διαθέσιμου εισοδήματος) 688 εκατ. ευρώ σωρευτικά έως το 2021.

Οι συνταξιούχοι θα χάσουν 3,22 δισ. ευρώ (αποκοπή της προσωπικής διαφορές σε κύριες και επικουρικές συντάξεις έως 18% και μείωση του αριθμού των δικαιούχων λό-

12 ΕΥΡΩ ΕΚΑΣ: Ο ΕΥΤΕΛΙΣΜΟΣ ΤΩΝ ΧΑΜΗΛΟΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΩΝ

Στο ευτελές ποσό των 12 ευρώ μεινεται το ΕΚΑΣ για το 2019, ενώ από την επόμενη χρονιά (2020) καταργείται εντελώς. Πρόκειται για την κορυφαία μνημονιακή υποχώρηση της κυβέρνησης ΣΥΡΙΖΑ/ΑΝ.ΕΛ., που ανέλαβαν το 2015 με το ΕΚΑΣ να διαμορφώνεται έως τα 230 ευρώ το μήνα, το οποίο ελάμβαναν 360.000 χαμηλοσυνταξιούχοι, και ήδη γράφουν τον επικηδέο του με το χαρτζιλίκι των 12 ευρώ σε 220.000 υπεργήρους (πάνω των 65 ετών σε κάθε περίπτωση ή αναπηρία σε ποσοστό άνω του 80%).

Σύμφωνα με την Κοινή Υπουργική Απόφαση των κ.κ. Χουλιάρáκη και Πετρόπουλου, που δημοσιεύτηκε την Παρασκευή το βράδυ (15/6), για την καταβολή του επιδόματος πρέπει να πληρωθούν αθροιστικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

α) Να έχουν συμπληρώσει το 65ο έτος της ηλικίας τους. Για τους συνταξιούχους λόγω αναπηρίας με ποσοστό αναπηρίας 80% και άνω, καθώς

και για τα τέκνα που λαμβάνουν σύνταξη λόγω θανάτου του γονέα τους, δεν απαιτείται η συμπλήρωση ορίου ηλικίας. Σε περίπτωση συμπλήρωσης του 65ου έτους ηλικίας εντός του 2019, το επίδομα καταβάλλεται από την πρώτη του επίδομου της συμπλήρωσης του 65ου έτους της ηλικίας μήνα.

β) Το συνολικό καθαρό ετήσιο εισόδημά τους από συντάξεις (κύριες, επικουρικές και βοηθήματα καταβαλλόμενα σε χρήμα), μισθούς, ημερομίσθια και λοιπά εισοδήματα, να μην υπερβαίνει το ποσό των επτά χιλιάδων επτακοσίων είκοσι (7.720) ευρώ. Για τον προσδιορισμό του εισοδήματος αυτού δεν λαμβάνονται υπόψη τα ποσά που ανιστοιχούν στη σύνταξη αναπήρων, θυμάτων πολεμικής περιόδου και κατά την εκτέλεση της στρατιωτικής υπηρεσίας, θυμάτων τρομοκρατίας, καθώς και στα προνοιακά βοηθήματα.

γ) Το συνολικό ετήσιο ατομικό φορολογητέο, καθώς και το απαλλοττούμενο ή φορολογούμενο με

ειδικό τρόπο εισόδημα του συνταξιούχου να μην υπερβαίνει το ποσό των οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα τεσσάρων (8.884) ευρώ

δ) Το συνολικό ετήσιο οικογενειακό φορολογητέο, καθώς και το απαλλοττούμενο ή φορολογούμενο με ειδικό τρόπο εισόδημα να μην υπερβαίνει το ποσό των έντεκα χιλιάδων (11.000) ευρώ.

ε) Το συνολικό ακαθάριστο ποσό κύριας και επικουρικής σύνταξης που καταβάλλεται κατά το μήνα έκδοσης της παρούσας υπουργικής απόφασης, στο οποίο συμπεριλαμβάνονται και τα πάσης φύσεως εισοδήματα, να μην υπερβαίνει τα εξακόσια σαράντα τρία (643) ευρώ.

στ) Τα παραπάνω ποσά, των περιπτώσεων β, γ και δ, αφορούν σε εισοδήματα που αποκτήθηκαν το έτος 2017 και για το λόγο αυτό, για τη χορήγηση του ΕΚΑΣ για το έτος 2019 εξετάζεται η δήλωση φορολογίας εισοδήματος του φορολογικού έτους 2017.

γω αυξήσης των ορίων ηλικίας για συνταξιοδότηση)

Στον τομέα των εσόδων συνεχίζεται η επιβάρυνση των ελευθέρων επαγγελματιών, των αγροτών και των επιτηδευματιών παρά το γεγονός ότι το Συμβούλιο της Επικρατείας έχει κρίνει ως αντισυνταγματική την επιβολή υψηλών και μη ανταποδοτικών εισφορών. Είναι προβλέπεται σημαντική αύξηση εσόδων από ασφαλιστικές εισφορές κατά 482 εκατ. ευρώ, γεγονός που παραπέμπει στον (νομοθετημένο) τερματισμό της έκπτωσης κατά 15% που εφαρμόστηκε φέτος στις εισφορές των μη μισθωτών ασφαλισμένων, αλλά και την αύξηση του ελαχίστου ορίου ασφαλίσις (εισόδημα 7.020 ευρώ) από την εκκαζόμενη μικρή αύξηση του κατώτατου μισθού (586 ευρώ) επί του οποίου ορίζεται η ελάχιστη εισφορά (26,95%) του ελεύθερου επαγγελματία.

Συν. βεβαίως, την αναπροσαρμογή της επιβάρυνσης για κύρια ασφαλίσις των αγροτών από 16% φέτος, σε 18% το 2019 και 20% μέχρι το 2021

Οι μεγάλοι χαμένοι

Οι περικοπές στις συντάξεις αφορούν το σύνολο των ασφαλισμένων, με δύο σημα-

ντικές περιπτώσεις επιβαρύνσεων τη μεγαλύτερη ζημιά θα υποστούν όσοι λαμβάνουν αποδοχές κάτω των 1.000 ευρώ το μήνα, και αυτοί για τους οποίους δεν είχαν σημαντικές μειώσεις στις αποδοχές τους, και οι ασφαλισμένοι του ΟΑΕΕ (ΤΕΒΕ), όπου το σύνολο των συνταξιούχων θα δει μείωση στα καταβαλλόμενα στην οροφή του πίνακα (18%) τον προσεχή Δεκεμβριο, με την καταβολή της συντάξης Ιανουαρίου 2019

Όμως, τη μεγαλύτερη μείωση θα υποστούν οι χήρες/οι, καθώς για θανάτους (των άμεσα ασφαλισμένων) μετά τις 12/5/2016 (απόψεις για σύνταξη χηρείας από την επομένη της δημοσίευσής του ν. 4387/16), πρώτα επανακαθορίζεται η αρχική σύνταξη του φυσικού δικαιούχου (μειωμένη έως 18%), και ακολουθώντας αποδίδεται στη/ον χήρα/ο το 50% αυτής, εναντι 70% που ίσχυε. Και μόνο υπό την προϋπόθεση ότι είναι ανα των 55 ετών ο εμμεσος δικαιούχος.

Εται, για αρχική σύνταξη 1.000 ευρώ του θανόντος ο επανακαθορισμός μπορεί να την «προσαρμόσει» στα 820 ευρώ, και στη χήρα να αποδοθούν 410 ευρώ, από 700 ευρώ που θα ελάμβανε προ του Νόμου Κατρούγκαλου Αντιθέτως, δεν θα γίνει καμία περικοπή στις συντάξεις του (πρωτων) ΟΓΑ Και

αυτο, γιατί δεν θα επανακαθοριστούν αφού αφενός θεωρούνται (σε μεγάλο βαθμό) κοινωνικές παροχές, και αφετέρου είναι χαμηλού ύψους (κάτω των 500 ευρώ το μήνα)

«Κεραμίδο» στους «περιθωριοποιημένους»

Βεβαία, μετά τη φτωχοποίηση και τη φορο-αφαίμαξη έρχεται η «θεραπεία», ώστε όσοι βρεθούν στο περιθώριο της οικονομικής ζωής να μην περιέλθουν σε πλήρη απογνώση. Τα περισσότερα κονδύλια σε αυτή την κατηγορία προβλέπονται για τους αστέγους και την παιδική γενιά

Για την επιδότηση ενοικίου προβλέπεται κονδύλιο 600 εκατ. ευρώ σε ετήσια βάση, για βρεφονηπιακούς σταθμούς 140 εκατ. ευρώ, και επιπλέον 190 εκατ. ευρώ για σχολικά γεύματα. Στα μέτρα για την καταπολέμηση της ανεργίας σημαντικό κίνητρο αναδεικνύεται η πρόσθετη φοροεκπτώση που θα έχουν οι επιχειρήσεις και οι ελεύθεροι επαγγελματίες σε περίπτωση που απασχολήσουν νέο εργαζόμενο (καινούρια προσλήψη). Και αυτό, γιατί η συνολική (μισθολογική και έμμεση – για ασφαλιστικές εισφορές και φόρους – δαπάνη) θα εκτινεται προσαυξημένη κατά 50%.

7. ΥΠΟΓΕΝΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑ ΚΑΙ ΕΚΛΟΓΕΣ

Μέσο: ΒΡΑΔΥΝΗ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/06/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/06/2018

Σελίδα: 23



ΤΑΡΕΙΟ

Υπογεννητικότητα και εκλογές

Ενα «μικρό μυστικό» της επόμενης εκλογικής μάχης, ένας κρυφός παράγοντας που «θολώνει» τα δημοσκοπικά νερά και δεν επιτρέπει ασφαλείς προβλέψεις για το εκλογικό αποτέλεσμα, είναι η για πρώτη φορά ψήφος των 17χρονων.

Οι 17χρονοι που θα ψηφίσουν στις επόμενες εκλογές, είναι οι 15αρχδες του 2015. Με τις εικόνες και τις προσλαμβάνουσες παραστάσεις, τα συνθήματα και τις αυταπάτες εκείνης της περιόδου.

Οι μεγαλύτερης ηλικίας ψηφοφόροι, πλήρωσαν με το αίμα τους, τα λεφτά τους, τις δουλειές τους, τις καταστροφικές επιπτώσεις της συλλογικής πλάνης, της μαζικής παράνοιας εκείνης της περιόδου.

Το ερώτημα σήμερα είναι αν οι 17χρονοι του 2018-2019, οι νέοι ψηφοφόροι, θα γείρουν την πλάστιγγα του εκλογικού σώματος, καθοριστικά, προς τη μία ή την άλλη πλευρά.

Εδώ, λοιπόν, αρχίζουν τα πραγματικά προβλήματα. Τα προβλήματα της Οικονομίας και της Κοινωνίας στην Ελλάδα.

ΚΩΝΣΤΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ



Ποιος θα παράξει πλούτο στην Ελλάδα; Ποιος θα πλήρωσει εισφορές για να πάρουν συντάξεις οι 70αρχδες των επόμενων χρόνων; Πώς θα αντιδράσουν πολιτικά, κοινωνικά, οικονομικά, οι σημερινοί 17χρονοι που καλούνται να πληρώσουν ακριβά τα χρέη και τα λάθη των προηγούμενων γενεών.

Η Ελλάδα σήμερα διαθέτει τον 6ο περισσότερο γερασμένο πληθυσμό στον πλανήτη!

Οι Έλληνες δεν γεννούν παιδιά. Για την ακρίβεια, οι γεννήσεις τα τελευταία 10 χρόνια περίπου είναι σταθερά λιγότερες από τους θανάτους.

Η στατιστική δείχνει ότι ο πληθυσμός της χώρας αυξάνεται, αλλά αυτό οφείλεται κυρίως στους μετανάστες και στο γεγονός ότι οι Έλληνες ζουν σήμερα περισσότερα χρόνια απ' ό,τι τον προηγούμενο αιώνα.

Τα πολιτικά κόμματα στην Ελλάδα σήμερα, κυριαρχούνται, διακυβάνονται και καθοδηγούνται από 65άρηδες που πρόλαβαν να πάρουν σύνταξη νωρίς, και τώρα ζουν από τους πόρους του Κρατικού Προϋπολογισμού που στηρίζονται στους φόρους των νεότερων, οι οποίοι, δυστυχώς, διαρκώς λιγοστεύουν.

Με απλά λόγια, αυτοί που παίρνουν τις αποφάσεις δεν είναι αυτοί που κρατούν στα χέρια τους το μέλλον της χώρας.

Αυτοί που κρατούν στα χέρια τους το μέλλον της χώρας δεν έχουν τις εμπειρίες, τις γνώσεις και τις οδυνηρές ιστορικές μνήμες αυτών που ελέγχουν, σήμερα, τα κόμματα...

Είναι περίηλοκο.

Το μνημια, ωστόσο, είναι απλό: γεννάτε γιατί χανόμαστε...



Ενας ψηφιακός παιδίατρος στο κινητό σας

Του Alfred Tumushbae,
DAILY MONITOR

Το να βλέπει κανείς μαίες να τρέχουν στον θάλαμο τοκετών σε μικρές μονάδες ιατρικής περίθαλψης, στην προσπάθειά τους να βοηθήσουν όσο περισσότερες μητέρες μπορούν, είναι κάτι σύνθησε σε πολλά νοσοκομεία της Ουγκάντας. Έχοντας να αντιμετωπίσουν την έλλειψη απαραίτητου εξοπλισμού καθώς και τις ελλείψεις σε προσωπικό – και σε γιατρούς –, πολλές μαίες αναγκάζονται να κάνουν μόνες τους βασικές διαγνώσεις σε μητέρες και νεογέννητα, κάτι πάρα πολύ δύσκολο και τρομακτικό.

Μία ομάδα ερευνητών από το Πανεπιστήμιο Επιστήμης και Τεχνολογίας της Μπαράρα, στην Ουγκάντα, έχει αναπτύξει μια τεχνολογία που επιτρέπει στις μαίες και σε άλλους παρόχους ιατρικών υπηρεσιών να αντιμετωπίζουν επιπλοκές σε νεογνά εν τη απουσία κάποιου ειδικού. Το πρόγραμμα αυτό ονομάζεται Προστασία Νεογνών από Απόσταση Μέσω Γραπτών Μηνυμάτων (PRISMS).

Συνήθη προβλήματα στα νεογνά είναι η δυσκολία στην αναπνοή, ο υψηλός πυρετός, η αιμορραγία από τον ομφάλιο λώρο ή από τη μύτη, η σήψη, ο πρόωρος τοκετός και ο ικτερός. Το PRISMS δίνει τη δυνατότητα στους εργαζομένους στον τομέα της Υγείας να σάζουν τις ζωές των νεογέννητων παρέχοντας έγκαιρη διάγνωση και ιατρική μέριμνα μέσω μιας εφαρμογής στο κινητό. Οι γιατροί και οι μαίες περνούν τα ευρήματα για την υγεία των νεογέννητων – όπως το βάρος, η θερμοκρασία, ο ρυθμός αναπνοής, ο παλμός, το χρώμα του δέρματος και του ομφάλιου λώρου – στην εφαρμογή, η οποία επεξεργάζεται τα δεδομένα και παρέχει συμβουλές περίθαλψης μέσω γραπτών μηνυμάτων.

Μόλις αυτά τα δεδομένα περα-



Ο στόχος είναι μέχρι το τέλος του 2018 να χρησιμοποιούν την καινοτομία εφαρμογή PRISMS 15 μονάδες φροντίδας νεογνών.

στούν στην εφαρμογή, στέλλονται στον server και αποθηκεύονται με ασφάλεια σε μια βάση δεδομένων, από όπου μπορεί κανείς να κάνει έλεγχο σε πραγματικό χρόνο, να παρακολουθήσει τον κύκλο μιας ασθένειας και να βελτιώσει την ποιότητα των δεδομένων.

Προς το παρόν, το PRISMS χρησιμοποιείται μόνο για νεογέννητα που είναι μικρότερα των 28 ημερών. Οι πρώτες τέσσερις εβδομάδες ζωής – η νεογνική περίοδος – είναι οι πιο ευάλωτες στιγμές στη ζωή ενός παιδιού, σύμφωνα με τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας. Το 2016, 2,6 εκατομμύρια θάνατοι – ή περίπου το 46% όλων των θανάτων παιδιών κάτω των πέντε ετών παγκοσμίως – σημειώθηκαν σε αυτή την περίοδο.

Ο δάκτωρ Data Santorino, ο αρχιπαιδίατρος της ομάδας ερευνητών που δημιούργησε αυτή την εφαρμογή, πιστεύει ότι αυτά τα ποσοστά θνησιμότητας μπορούν να αλλάξουν προς το καλύτερο. «Σε ένα περιβάλλον με περιορι-

Το 2016, 2,6 εκατομμύρια θάνατοι, το 46% όλων των θανάτων παιδιών κάτω των πέντε ετών παγκοσμίως, σημειώθηκαν στις πρώτες τέσσερις εβδομάδες ζωής.

σμένους πόρους, οι περισσότερες αποφάσεις για την περίθαλψη των νεογνών παίρνονται κυρίως από νοσοκόμες ή μαίες, που δεν έχουν την κατάλληλη εκπαίδευση. Αναπτύξαμε το PRISMS έτσι ώστε να μιμείται τις αποφάσεις ενός παιδίατρο», λέει ο ίδιος.

Τρεις μαίες δοκίμασαν την εφαρμογή για έναν μήνα το 2016, στο Ιατρικό Κέντρο IV Μπουζιμπουέρα, στο Κασόρι Μπαράρα, στη νοτιοδυτική Ουγκάντα. Σε αυτό το ιατρικό κέντρο εργάζεται μόνο ένας γιατρός που, πέρα από την ενσκόλησή του με τους ασθενείς, έχει και διοικητικά καθήκοντα. Κάθε μήνα γεννιούνται σχεδόν 100 παιδιά σε αυτές τις εγκαταστάσεις. Σε ποσοστό περίπου 10% παθαίνουν επιπλοκές και πρέπει να μεταφερθούν στο Περιφερειακό Νοσοκομείο της Μπαράρα, σύμφωνα με τη Leonia Nanjoni, μία από τις τρεις μαίες που συμμετείχαν στη δοκιμή της εφαρμογής.

«Είμαστε τυχεροί που τουλάχιστον έχουμε έναν γιατρό. Στο

Ιατρικό Κέντρο III δεν έχουν κανέναν: υπάρχουν μόνο μαίες οι οποίες κάνουν τα πάντα. Όταν είσαι μόνη σου, πρέπει να τα καταφέρεις μόνη σου, χωρίς τις συμβουλές κάποιου γιατρού», λέει η ίδια. «Ακόμα και όταν υπάρχει γιατρός, αυτός μπορεί να είναι μακριά. Με την εφαρμογή PRISMS, η περίθαλψη των ασθενών είναι πολύ γρήγορη. Και η ιατρική είναι μια δυναμική διαδικασία. Αυτή η εφαρμογή σε βοηθάει να ξέρεις ποιο φάρμακο να δώσεις και σε τι δόση».

Κατά τη διάρκεια της δοκιμής, οι μαίες μπόρεσαν να διαχειριστούν όλες τις περιπτώσεις με επιπλοκές στα νεογέννητα μόνες τους, χωρίς να χρειαστεί να τα στείλουν σε κάποια άλλη μονάδα. «Αφού κάνεις την εξέταση, περνάς τα αποτελέσματα στην εφαρμογή και εντός πέντε λεπτών έχεις μια απάντηση για το πώς να διαχειριστείς την κάθε περίπτωση. Σου δίνει οδηγίες για το πώς να περιθάλψεις το παιδί και, αν χρειαστεί, μπορεί να σε παραπέμψει σε πε-

ρατέρο εξετάσεις», εξηγεί η Nanjoni, προσθέτοντας πως η εφαρμογή σε προτρέπει να μεταφέρεις το παιδί κάπου αλλού, αν θεωρείς ότι δεν μπορείς να διαχειριστείς την υπόθεση μόνη σου. Μετά τη δοκιμή, ο μέσος χρόνος απόκρισης μειώθηκε σε λιγότερο από δέκα δευτερόλεπτα.

Η εφαρμογή δημιουργήθηκε το 2013 από μια διεπιστημονική ομάδα που συμπεριελάμβανε τον δάκτωρ Santorino, τη Nanjoni, τον προγραμματιστή Martin Mukama και τον επιδημιολόγο δάκτωρ Francis Bajunirwe. Η διαχείριση της γίνεται από την E-Wall Technologies Company Ltd. Οι δημιουργοί της την καταχώρισαν ως καινοτομία, με τη βοήθεια της καθοδηγητικής επιτροπής για θέματα νεογνών του υπουργείου Υγείας της Ουγκάντας.

Αρχικά, η ομάδα είχε σχεδιάσει την εφαρμογή για να λειτουργεί στα πιο απλά κινητά τηλέφωνα. Η οθόνη τους όμως ήταν πολύ μικρή. Αποφάσισε λοιπόν να την προσαρμόσει για χρήση σε smartphone και η εφαρμογή έλαβε την «εξέλιξη» της μορφής στα τέλη του 2015.

Και άλλες ιατρικές μονάδες έχουν αρχίσει να χρησιμοποιούν την εφαρμογή της ομάδας του PRISMS, χάρη σε μια συνεργασία με το Ιδρυμα για τα Παιδιά Ugandan Baylor. Ο στόχος είναι μέχρι το τέλος του 2018 να το χρησιμοποιούν 15 μονάδες. Ταυτόχρονα εκπαιδεύουν εργαζομένους στον τομέα της Υγείας στα Ιατρικά Κέντρα IV Ντάρα, III Ρουαρούαντζα, IV Κιμπίρα, IV Ρουκούου και στο Περιφερειακό Νοσοκομείο Fort Portal, στη χρήση αυτής της τεχνολογίας. «Με τους λίγους πόρους που έχουμε, εκπαιδεύουμε όσο περισσότερους μπορούμε προτού ξεκινήσουμε τη χρήση της εφαρμογής», λέει ο Mukama, σημειώνοντας ότι η εκπαίδευση είναι αρκετά ακριβή.

9. Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΤΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΕΙΝΑΙ ΣΑΝ ΜΑΕΣΤΡΟΣ ΧΩΡΙΣ ΝΑ...

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/06/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/06/2018

Σελίδα: 12



«**Το 'να** στον κύριο διευθυντή. Και το πρόβλημα; Πάει...». Τον ρόλο που πρέπει να έχει ο διευθυντής ενός σύγχρονου σχολείου σκιαγραφεί, μετά γνώσεως και πείρας, ο επιστολογράφος της «Κ». Σαν να μιλάει για έναν άνθρωπο-ορχήστρα, έναν δίκαιο παντεπόπη που βοηθάει, προτρέπει και αξιολογεί τους καθηγητές, γνωρίζει έναν προς έναν τους μαθητές, στέκεται πλάι τους, ρωτάει, μαθαίνει, συμβουλεύει, δίνει κουράγιο. Και δίνει λύσεις, αφήνοντας στην ίδια τάξη τη γραφειοκρατία και μετεξεταστέα τη μεμψιμοιρία. Σε έναν τέτοιο άοκνο διευθυντή- γηγέτη οι γονείς των παιδιών παρέχουν, με ανακούφιση, ψήφο εμπιστοσύνης.

Ο διευθυντής του σχολείου πρέπει να είναι σαν μάεστρος χωρίς να κρατάει μπαγκέτα

Κύριε διευθυντά

Πολλά είναι τα προβλήματα στην εκπαίδευση και πολλές είναι οι προτάσεις που ακούγονται και γράφονται. Υπάρχει όμως ένα πρόβλημα που δεν έχει προσελκύσει το ενδιαφέρον και που όμως είναι πολύ σημαντικό. Το πρόβλημα αυτό έχει να κάνει με τον ρόλο του διευθυντή σχολείου και γενικότερα με τη διοίκηση.

Παλαιότερα ο ρόλος του διευθυντή σχολείου ήταν να καταρτίζει το ωρολόγιο πρόγραμμα και να επιβλέπει γενικά τη λειτουργία του σχολείου. Για τους περισσότερους, ο διευθυντής ήταν μια θαμπή φιγούρα μέσα στο σχολικό περιβάλλον και φυσικά δεν ήταν αγαπητός στους άλλους.

Σήμερα η έρευνα έχει προχωρήσει αρκετά και τα αποτελέσματα αυτής έχουν επαναπροσδιορίσει τον ρόλο του διευθυντή σχολείου. Συγκεκριμένα, ο διευθυντής σχολείου είναι υπεύθυνος για οποιαδήποτε απόφαση λαμβάνεται στο σχολείο, είναι υπεύθυνος για την αξιολόγηση των καθηγητών, καθώς επίσης και για τα αποτελέσματα της επίδοσης των μαθητών, ενώ παράλληλα έχει να αντιμετωπίσει τους καθηγητές, τους γονείς, τους μαθητές και τους ανωτέρους από αυτόν. Αυτές όλες οι υποχρεώσεις απαιτούν από τους διευθυντές να αποκτήσουν νέες δεξιότητες.

Τελευταίες έρευνες στην Αμερική έχουν δείξει τα παρακάτω:

α. Τα ηγετικά ποιοτικά στοιχεία του διευθυντή σχετίζονται άμεσα με την απόδοση των μαθητών σε μικρά ή μεγάλα σχολεία, γεγονός που απο-

τέλεσε τη βάση για την ανάπτυξη νέων προγραμμάτων εκπαίδευσης.

β. Η ανάγκη σε εξειδικευμένους διευθυντές έρχεται σε προτεραιότητα αμέσως μετά την ποιοτική εκπαίδευση των καθηγητών.

γ. Η επιρροή των διευθυντών στη μάθηση των μαθητών είναι έμμεση και οφείλεται στην προσπάθεια που κάνουν για να παρακινήσουν τους καθηγητές για ποιοτική διδασκαλία και ποιοτική μάθηση, καθώς επίσης και για τη δημιουργία ενός θετικού περιβάλλοντος εργασίας για τους καθηγητές και τους μαθητές.

δ. Οι εξαιρετικοί διευθυντές δεν σπαταλούν τον περισσότερο χρόνο μέσα στα γραφεία τους, αλλά κινούνται μέσα στο σχολικό κτίριο παρακολουθώντας τη λειτουργία του.

ε. Αποτελεσματικός είναι εκείνος ο διευθυντής που ρωτάει και ακούει για να μπορεί να μαθαίνει και να διευθύνει.

Επίσης η επίδραση των διευθυντών στη μάθηση των μαθητών καλύπτει σχεδόν το 1/4 των συνολικών προσπαθειών του σχολείου. Με άλλα λόγια, ο διευθυντής είναι ο ηγέτης-καταλύτης για όλα τα προβλήματα που δημιουργούνται στο σχολείο.

Με δεδομένο λοιπόν το γεγονός ότι ο διευθυντής του σχολείου παίζει πολύ σπουδαίο ρόλο στην ανύψωση και στη διατήρηση υψηλών ακαδημαϊκών προτύπων, είναι λογικό να αναζητήσουμε τον ικανό διευθυντή που θα αναλάβει τη διοίκηση του σχολείου. Στην Αμερική απ' ό,τι γνωρίζω δεν επιθυμούν πολλοί να γίνουν

διευθυντές σχολείων, λόγω των πολλών καθημερινών υποχρεώσεων που έχουν, καθώς επίσης και της συνεχούς αξιολόγησης που υφίστανται από τους καθηγητές, τους μαθητές, τους γονείς και την κοινωνία γενικότερα. Στη χώρα μας βεβαίως ισχύει το αντίθετο, αφού όλοι θεωρούν ότι μπορούν να διοικήσουν γιατί πιστεύουν ότι δεν είναι και τόσο απαραίτητο να έχουν εξειδικευμένες γνώσεις στη διοίκηση σχολείων.

Αν θέλουμε να παρακολουθήσουμε τις εξελίξεις και να μην είμαστε ουραγοί, θα πρέπει το κράτος να προετοιμάσει και να εκπαιδεύσει τους αυριανούς ηγέτες των σχολείων, οι οποίοι πρόκειται να αναλάβουν διοικητικές θέσεις.

Τέλος, για την υποστήριξη των διευθυντών, είναι χρήσιμο να υπάρχει ένας εμπειρογνώμονας στη διοίκηση που θα πηγαινει κατά διαστήματα στα σχολεία, θα παρακολούθη το έργο των διευθυντών, θα συζητεί επιτόπου τα πραγματικά προβλήματα και θα δίνει λύση.

Η καθυστέρηση στην εκπαίδευση και στη βελτιστοποίηση των οργάνων διοίκησης στα σχολεία θα δημιουργήσει και άλλα προβλήματα και καταστάσεις στο εκπαιδευτικό μας σύστημα, που θα είναι μη αναστρέψιμες και επιζήμιες για τη μάθηση των μαθητών μας, αφού ως γνωστόν η ποιοτική διοίκηση επηρεάζει την ποιοτική διδασκαλία και την ποιοτική μάθηση.

ΜΥΡΩΝ ΖΑΒΛΑΝΟΣ

Ομ. καθ. με Ph.D. στην εκπαιδευτική ηγεσία από το Vanderbilt Univ., USA



Στα νύχια των δανειστών έως το 2059

Ομολογία για αυστηρή επιτήρηση στην ελληνική οικονομία για άλλα 40 χρόνια από Ρέγκλιγκ. Τι είπαν με Τσακαλώτο

Ρεπορτάζ
Μάριος Ροζάκος
mrozakos@dimokratianews.gr

Α εν θα υπάρξει νέο Μνημόνιο, ούτε νέοι όροι μετά την έξοδο της Ελλάδας από το πρόγραμμα, αλλά η χώρα μας θα παραμείνει υπό στενή επιτήρηση μέχρι το μακρινό 2059, ώστε να διασφαλιστεί ότι θα αποπληρωθεί και το τελευταίο σεντ των δανείων που έλαβε από τους Ευρωπαίους πιστωτές της. Αυτό ήταν το μήνυμα που έστειλε χθες ο επικεφαλής του Ευρωπαϊκού Μηχανισμού Σταθερότητας (ESM) Κλάους Ρέγκλιγκ, μετά τη συνάντησή του με τον υπουργό Οικονομικών Ευκλείδη Τσακαλώτο στο υπουργείο Οικονομικών.

Τόσο ο κ. Ρέγκλιγκ όσο και ο αντιπρόεδρος της Κομισιόν Βάλντις Ντομπρόβσκις, που είχε επίσης κατ' ιδίαν συνάντηση με τον κ. Τσακαλώτο, υπογράμμισαν μιλώντας στους δημοσιογράφους ότι περιμένουν από την ελληνική πλευρά συνεχή τήρηση των συμφωνηθέντων κατά τη μεταμνημονιακή περίοδο. «Η επιτήρηση θα είναι αυστηρότερη απ' ό,τι σε άλλες χώρες και η Ε.Ε. θα ελέγχει αν τηρούνται τα συμφωνηθέντα και θα γίνεται ανάλυση αποπληρωμής του χρέους, που λήγει έως το 2059» τόνισε ο κ. Ρέγκλιγκ. Μάλιστα, πρόσθεσε πως υπήρξαν κάποιες ανησυχίες από τις αγορές και εθνικά Κοινοβούλια για ανααιτιοφύ των μεταρρυθμίσεων, αλλά έλαβε «ισχυρές εγγυήσεις από την κυβέρνηση» ότι οι μεταρρυθμίσεις θα συνεχιστούν.

Από την πλευρά του, ο κ. Ντομπρόβσκις ανέφερε ότι με την αύξηση της ανάπτυξης θα μπορούσε να δημιουργηθεί δημοσιονομικός χώρος και τότε να συζητηθεί ο τρόπος αξιοποίησής του, ο οποίος, όπως τόνισε, «αποτελεί σε γενικές γραμμές απόφαση της κυβέρνησης», αλλά θα πρέπει να συζητηθεί προηγουμένως με τους θεσμούς, διότι οι υποχρεώσεις της χώρας στο πλαίσιο του «Ευρωπαϊκού Εξαμήνου» θα έχουν επιπτώσεις στην αξιοποίηση του δημοσιονομικού χώρου. Ερωτηθείς για τις μειώσεις των συντάξεων από το 2019, απάντησε πως «δεν υπάρχει κάτι νέο, πέραν των αλλαγών που έχουν νομοθετηθεί». Σε μια προσπάθεια να... αλλάξει συζήτηση, ο κ. Τσακαλώτος σημείωσε ότι τον Οκτώβριο, με το προσχέδιο του νέου προϋπολογισμού, θα συζητηθεί με την Κομισιόν η εφαρμογή των αντίμετρων για τον πρώτο χρόνο.

Απαντώντας σε ερώτηση για τη μετατροπή δημόσιας περιουσίας σε εγγύηση για την αποπληρωμή του ESM, οι κ. Ρέγκλιγκ και Τσακαλώτος κρύφτηκαν πίσω από τις λέξεις, λέγοντας ότι πρόκειται για εγγύηση και όχι για ενέχυρο ή υποθήκη. Χθες ο ESM μετέφερε στον ειδικό λογαριασμό της Τραπέζης της Ελλάδος το 1 δισ. ευρώ που εκκρεμούσε από την 3η αξιολόγηση.

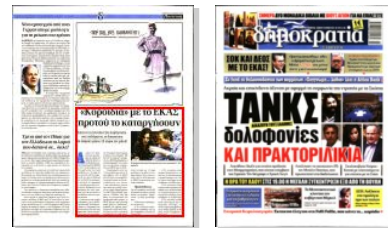


Από τη χθεσινή συνάντηση του υπ. Οικονομικών Ευκλείδη Τσακαλώτου με τον επικεφαλής του ESM Κλάους Ρέγκλιγκ. Αριστερά: Το πρωτοσέλιδο της «δημοκρατίας» στις 27 Απριλίου 2018

Παρέμβαση για το χρέος ζήτησε ο Κυριάκος από Ντομπρόβσκις

«ΔΡΑΣΤΙΚΗ παρέμβαση» στο χρέος από την πλευρά των πιστωτών ζήτησε ο πρόεδρος της Ν.Δ. από τον Βάλντις Ντομπρόβσκις, κατά τη συνάντηση που είχαν οι δύο άνδρες χθες το πρωί στην Αθήνα, σε συνέχεια των προεκπαιστών επαφών του κ. Μητσοτάκη με τον Κλάους Ρέγκλιγκ.

Ο πρόεδρος της Ν.Δ. παρουσίασε στον αντιπρόεδρο της Κομισιόν το σχέδιό του για την επόμενη μέρα της λήξης του τρίτου Μνημονίου, με έμφαση στη μείωση των φόρων και τη δημιουργία φιλικού περιβάλλοντος για επενδύσεις, ενώ σημείωσε ότι είναι αναγκαίες οι τολμηρές μεταρρυθμίσεις για την απρόσκοπτη πρόσβαση της Ελλάδας στις αγορές με «εύλογα επιτόκια». Ο αρχηγός της αξιωματικής αντιπολίτευσης στις συνομιλίες του με τον κ. Ντομπρόβσκις κατηγόρησε την κυβέρνηση για κομματικούς διορισμούς στις θέσεις των γραμματέων στα υπουργεία και ξεκαθάρισε ότι δεν πρόκειται να δεχτεί αυτές τις κυβερνητικές ρυθμίσεις. Ταυτόχρονα, ο κ. Μητσοτάκης τόνισε ότι η Ν.Δ. είναι αξιόπιστη και σοβαρή αξιωματική αντιπολίτευση, που ενισχύει την εικόνα της Ελλάδας στο εξωτερικό και δημιουργεί προϋποθέσεις σταθερότητας.



«Κοροϊδία» με το ΕΚΑΣ προτού το καταργήσουν

**Κατά το τελευταίο έτος χορήγησης
του επιδόματος, οι δικαιούχοι
θα πάρουν μόλις 12 ευρώ τον μήνα!**

Ακόμπ ένα δραματικό «κούρεμα» της ιάξης του 66% θα δεχτεί το Επίδομα Κοινωνικής Αλληλεγγύης (ΕΚΑΣ) από την 1η Ιανουαρίου του 2019, φτάνοντας στο ποσό «κοροϊδία» των... 12 ευρώ τον μήνα για τους 228.712 δικαιούχους του. Από το 2020 και μετά το ΕΚΑΣ θα καταργηθεί οριστικά, σε εφαρμογή των μεταμνημονιακών δεσμεύσεων. Πρόκειται για τα «προεόρτια» των νέων περικοπών που θα υποστούν οι συνταξιούχοι από την προσεχή χρονιά.

Η προτελευταία πράξη του δράματος για το Επίδομα Κοινωνικής Αλληλεγγύης φέρει τις υπογραφές του υφυπουργού Κοινωνικής Ασφάλισης Τάσου Πετρόπουλου και του αναπληρω-

τή υπουργού Οικονομικών Γιώργου Χουλιαράκη. Με Κοινή Υπουργική Απόφασή τους (ΚΥΑ) καθορίζεται η αναπροσαρμογή του ποσού και των κριτηρίων χορήγησης του ΕΚΑΣ για το 2019.

Συγκεκριμένα, από την 1η Ιανουαρίου έως και τις 31 Δεκεμβρίου 2019 το ΕΚΑΣ θα συνεχίσει να καταβάλλεται αποκλειστικά σε ήδη συνταξιούχους, των οποίων η συνταξιοδότηση άρχισε πριν από την έναρξη ισχύος του νόμου Κατρούγκαλου (ν. 4387/2016) δηλαδή πριν από τις 13 Μαΐου 2016. Με βάση τις μνημονιακές και μεταμνημονιακές ρήτρες, το ΕΚΑΣ θα μπει για τελευταία φορά (μετά τις διαδοχικές μειώσεις των αμέσως προηγούμενων ετών) στην «γκιλοτίνα» και από το 2019 θα καταβάλλεται σε κάθε δικαι-



Η υπουργός Εργασίας Εφη Αχτσιόγλου με τον υφυπουργό Τ. Πετρόπουλο

ούχο το ποσό των 12 ευρώ μηνιαίως, ενώ φέτος το επίδομα έφτανε τα 35 ευρώ τον μήνα. Από το 2020 και μετά, το ΕΚΑΣ θα αποτελέσει οριστικά παρελθόν.

Προϋποθέσεις

Για την καταβολή του ΕΚΑΣ οι δικαιούχοι πρέπει, μεταξύ άλλων, να πληρούν -αθροιστικά- τις εξής προϋποθέσεις:

- 1) Να έχουν συμπληρώσει το 65ο έτος.
- 2) Το συνολικό καθαρό ετήσιο εισόδημά τους να μην υπερβαίνει το ποσό των 7.720 ευρώ.

3) Το συνολικό ετήσιο ατομικό φορολογητέο, καθώς και το απαλλασσόμενο ή φορολογούμενο με ειδικό τρόπο εισόδημα να μην υπερβαίνει τα 8.884 ευρώ.

4) Το συνολικό ετήσιο οικογενειακό φορολογητέο, καθώς και το απαλλασσόμενο ή φορολογούμενο με ειδικό τρόπο εισόδημα να μην υπερβαίνει τα 11.000 ευρώ.

5) Το συνολικό ακαθάριστο ποσό κύριας και επικουρικής σύνταξης, στο οποίο συμπεριλαμβάνονται και τα πάσης φύσεως επιδόματα, να μην υπερβαίνει τα 643 ευρώ.



ΜΕ ΤΟ ΝΕΟ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ «ΕΚΤΡΩΜΑ» ΤΟΥ ΥΠ.ΟΙΚ. ΠΛΗΡΩΝΟΥΝ ΚΑΙ Ι

Αντικειμενικές (α)

Του ΧΡΗΣΤΟΥ Ν. ΚΩΝΣΤΑ

Περιοχές	ΠΑΛΑΙΕΣ ΤΙΜΕΣ		ΝΕΕΣ ΤΙΜΕΣ	
	Κατώτατη	Ανώτατη	Κατώτατη	Ανώτατη
1ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ	950	7.000	950	8.450
2ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ	950	8.500	950	9.000
3ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ	900	2.750	900	2.350
4ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ	900	1.200	900	1.200
5ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ	1.000	1.250	1.050	1.250
6ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ	900	1.550	900	1.500
7ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΑΘΗΝΩΝ	1.050	3.000	1.050	2.850
ΑΓ. ΑΝΑΡΓΥΡΟΙ	900	950	950	1.000
ΑΓ. ΒΑΡΒΑΡΑ	700	950	800	1.000
ΑΓ. ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	900	1.250	900	1.250
ΑΓ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ	1.200	1.700	1.250	1.800
ΑΙΓΑΛΕΩ	800	1.200	800	1.250
ΑΛΙΜΟΣ	1.250	2.400	1.300	2.500
ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΝ	1.250	2.100	1.300	2.000
ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ	1.100	1.600	1.300	1.600
ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗ	2.100	8.800	2.400	8.900
ΒΡΗΛΗΣΙΑ	1.450	1.700	1.400	1.800
ΒΥΡΩΝΑΣ	900	1.300	900	1.700
ΓΑΛΑΤΣΙ	950	1.250	1.000	1.300
ΓΛΥΦΑΔΑ	1.250	4.600	1.400	4.450
ΔΑΦΝΗ	950	1.100	1.000	1.150
ΕΚΑΛΗ	1.700	4.550	1.900	3.850
ΕΛΛΗΝΙΚΟ	1.250	2.800	1.450	2.800
ΖΩΓΡΑΦΟΥ	1.200	1.450	1.250	1.450
ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ	1.200	1.550	1.200	1.550
Ν. ΗΡΑΚΛΕΙΟ	1.050	1.550	1.100	1.550
ΙΛΙΟΝ	750	900	850	1.000
ΚΑΙΣΑΡΙΑΝΗ	950	1.650	950	1.650
ΚΑΛΙΘΕΑ	1.000	1.800	1.050	1.650
ΚΑΜΑΤΕΡΟ	750	850	850	900
ΚΗΦΙΣΙΑ	1.050	4.000	1.100	3.500
ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ	1.100	1.300	1.150	1.350
ΜΕΛΙΣΣΙΑ	1.250	1.650	1.300	1.700
ΜΕΤΑΜΟΡΦΩΣΗ	900	1.100	950	1.150
ΜΟΣΧΑΤΟ	1.000	1.800	1.050	1.800
ΝΕΑ ΕΡΥΘΡΑΙΑ	1.150	3.450	1.400	2.950
ΝΕΑ ΙΩΝΙΑ	900	1.450	900	1.450
ΝΕΑ ΠΕΝΤΕΛΗ	1.250	1.900	1.300	1.900
ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ	950	2.000	1.000	2.000
ΝΕΑ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑ	850	1.200	900	1.200
ΝΕΑ ΧΑΛΚΗΔΩΝΑ	900	1.050	950	1.050
ΝΕΟ ΨΥΧΙΚΟ	1.450	1.950	1.450	2.300
ΠΑΛΑΙΟ ΦΑΛΗΡΟ	1.250	2.800	1.300	2.750
ΠΑΠΑΓΟΥ	2.050	2.050	2.050	2.050
ΠΕΝΤΕΛΗ	1.750	2.300	1.750	2.300
ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ	750	1.100	800	1.150
ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ	900	1.100	950	1.150
ΠΕΥΚΗ	1.250	1.600	1.300	1.650
ΤΑΥΡΟΣ	800	950	800	1.000
ΥΜΗΤΤΟΣ	1.050	1.100	1.150	1.200
ΦΙΛΟΘΕΗ	2.300	5.250	2.400	4.700
ΧΑΪΔΑΡΙ	850	1.250	850	1.300
ΧΑΛΑΝΔΡΙ	1.250	2.250	1.250	2.200
ΧΟΛΑΡΓΟΣ	1.200	1.800	1.250	1.800
ΨΥΧΙΚΟ	2.950	6.250	2.900	4.200

Με απίστευτη συνέπεια στα... σοσιαλιστικά ιδεώδη – για μια ακόμη φορά – η κυβέρνηση αποφάσισε να υποκύψει στους Θεσμούς, να δημιουργήσει ένα ακόμη φορολογικό έκτρωμα που ονομάζει «αντικειμενικές αξίες», και να προσπαθήσει να καϊδέψει τα αυτιά όσων δηλώνουν χαμηλά εισοδήματα, επιβαρύνοντας και βάζοντας να πληρώσουν περισσότερο αυτοί που δεν μπορούν να κρύψουν τα περιουσιακά τους στοιχεία.

Οι νέες αντικειμενικές αξίες των ακινήτων προφανώς δεν είναι αντικειμενικές, γιατί ουδέμια επαφή έχουν με την πραγματικότητα της αγοράς. Επιπλέον, τα προεκλογικά ποσοσιακά μαγειρέματα με τις «ζώνες» και τους «συντελεστές» προκάλεσαν νέες στατιστικές ασχημίες, αφού η κυβέρνηση προσπάθησε από τη μία να διατηρήσει ακεραίο τον εισηπρακτικό στόχο του ΕΝΦΙΑ στα 2,65 δισ ευρώ, και από την άλλη να προσπαθήσει να κρατήσει όσο το δυνατόν μικρότερη την επιβάρυνση στις «παικές» περιοχές, στις οποίες θεωρεί ότι έχει πυκνότερο εκλογικό ακροατήριο.

Σύμφωνα με πληροφορίες της «BtK», οι αντικειμενικές αξίες των ακινήτων που έδωσε στη δημοσιότητα το υπουργείο Οικονομικών ουδέμια σχέση έχουν με τις τιμές που είχαν δώσει οι εμπειρογνώμονες εκτιμητές τους οποίους είχε προσλάβει η κυβέρνηση ως πρόσχημα αντικειμενικότητας.

Με βάση τους πίνακες που έδωσε στη δημοσιότητα το υπουργείο Οικονομικών, οι περιοχές της χώρας στις οποίες καταγράφονται οι **μεγαλύτερες αυξήσεις** «αντικειμενικών αξιών» είναι:

- ▶ **Αθήνα, Κορωνάκι: +21%**
 - ▶ **Άγιος Νικόλαος Κορίνθου: +54%**
 - ▶ **Μύκονος: +36%**
 - ▶ **Πάρος: +33%**
 - ▶ **Μαθαράκια: +29%**
 - ▶ **Πέτρα: +25%**
- Αντιθέτως, οι **μεγαλύτερες μειώσεις** στις περιοχές:
- ▶ **Θεσσαλονίκη Καθαγιαριά: -38%**
 - ▶ **Θεσσαλονίκη Πανόραμα: -36%**
 - ▶ **Αθήνα, Ψυχικό: -33%**
 - ▶ **Αθήνα, Βάρη: -25%**
 - ▶ **Πόρτο Ράφτη: -24%**

Από τα στοιχεία προκύπτει, επίσης, ότι στις πιακές περιοχές αυξήθηκαν οι κατώτατες τιμές ζώνης, με αποτέλεσμα να **αυξάνεται οριακά και ο ΕΝΦΙΑ από 1 έως 10 ευρώ** Ενδεικτικά:

- **Ιλιον:** από 750 € στα 850 €
- **Καματερό:** από 750 € στα 800 €
- **Περιστέρι:** από 750 € στα 800 €
- **Κερατσίνι:** από 700 € στα 800 €

Έξαιρέτως από τους πλούσιους και ευτυχείς, που συνήθως έχουν περάσει



Η κυβέρνηση ανακοίνωσε άρον-άρον τις νέες αντικειμενικές αξίες που επιβαρύνουν ΟΛΑ τα νοικοκυριά, γιατί, εκτός από τον ΕΝΦΙΑ, ανεβάζουν το κόστος διατήρησης ακινήτων συνολικά με περίπου 30 φόρους και επιβαρύνσεις

την ιδιοκτησία των ακινήτων τους σε κάποια off shore ή μια εταιρία του εξωτερικού.

Έτσι, η τιμή ζώνης στα ακριβά σημεία του Δήμου Αθηναίων (π.χ. Ηρώδου Αττικού κ.λπ.) **έφτασαν να τριπλασιάζονται προς... 8.450 € και προς 9.000 ευρώ (!) το τετραγωνικό μέτρο**. Σε αρκετές ακριβές ζώνες εντοπίζονται αυξήσεις ακόμη και άνω του 20%.

Για παράδειγμα, η ακριβότερη μέχρι τώρα περιοχή στο **1ο Διαμέρισμα της Αττικής** ήταν 7.000 ευρώ και τώρα πηγαίνει στα 8.450 ευρώ, ενώ στο Β' Διαμέρισμα τα 8.500 ευρώ γίνονται 9.000 ευρώ.

Στη **Σαντορίνη**, οι τιμές ζώνης φτάνουν στα 5.450 ευρώ (στο Ημεροβίγλι) ή και στα 5.700 ευρώ (στην Οία), ενώ στη **Μύκονο** η υψηλότερη τιμή διαμορφώνεται στα 4.900 ευρώ.

Αντίθετα, στις «παικές συνοικίες» είναι εμφανής η προσπάθεια οι ανατιμήσεις να περιοριστούν στα επίπεδα των 50-100 ευρώ ανά τετραγωνικό. **Πολλά τα παραδείγματα:**

✓ Στις φθηνότερες περιοχές του **Δήμου Ηρακλείου** η τιμή ανεβαίνει από τα

1.050 στα 1.100 ευρώ. **✓ Στο Περιστέρι**, η φθηνότερη τιμή ζώνης ανεβαίνει από τα 750 στα 800 ευρώ.

Συνολικά ανατιμώνονται όλες οι ζώνες του Περιστερίου (συνολικά 17). Από αυτές, οι τεσσερις ανατιμώνται κατά 50 ευρώ και οι 13 κατά 100 ευρώ.

✓ Στον Άγιο Ιωάννη Ρέντη, εντοπίζονται αυξήσεις 50 ευρώ σε τεσσερις από τις συνολικά 8 τιμές ζώνης του δήμου.

✓ Στη Νίκαια, 9 από τις 15 ζώνες ανεβαίνουν κατά 50 ευρώ και 2 κατά 100 ευρώ.

✓ Στη Νέα Ιωνία, δεν επηρεάζεται καμία μεταβολή και η φθηνότερη τιμή ζώνης παραμένει αμετάβλητη στα 900 ευρώ.

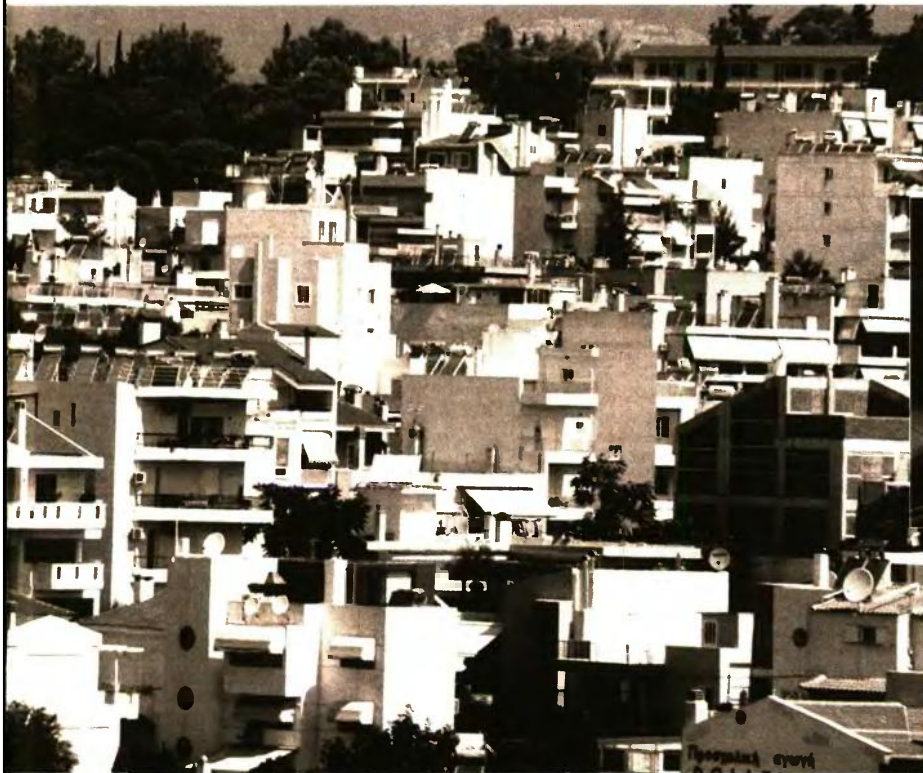
Πρωτοφανής αληθινή με τους φόρους

Αυτό που συμβαίνει σήμερα στη χώρα, δεν έχει ξανα συμβεί **«Τοις κείνων ρήμασι πειθόμενοι»**, η κυβέρνηση ανακοίνωσε άρον-άρον τις νέες αντικειμενικές αξίες που επιβαρύνουν ΟΛΑ τα νοικοκυριά, γιατί, εκτός από τον ΕΝΦΙΑ,



ΠΑΛΙ ΑΚΡΙΒΑ ΟΙ ΣΥΝΕΠΕΙΣ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΙ ΚΑΙ ΟΙ ΝΟΙΚΟΚΥΡΗΔΕΣ!

Γιαξίες-σκάνδαλο!



Ο ΕΝΦΙΑ αντί να καταργηθεί, αυξήθηκε. 48.000 φορολογούμενοι θα πληρώσουν αύξηση πάνω από 200 ευρώ. 160.000 από 50 έως 200 ευρώ και 730.000 θα δουν αυξημένο τον ΕΝΦΙΑ έως 50 ευρώ.



«Οι νέες τιμές ζώνης ανακοινώθηκαν, είναι οι επίσημες τιμές του κράτους, αλλά δεν θα ισχύσουν για τους φόρους μεταβίβασης ακινήτων, ούτε για τους λοιπούς φόρους που συνδέονται με τα ακίνητα», είπε η υφυπουργός Οικονομικών Κατερίνα Παπανατάκου.

Οι νέες αντικειμενικές αξίες δεν έχουν καμία σχέση με την πραγματικότητα της αγοράς

ανεβάζουν το κόστος διατήρησης ακινήτων συνολικά με περίπου 30 φόρους και επιβαρύνσεις.

Η υφυπουργός Οικονομικών Κατερίνα Παπανατάκου έλυσε το Γόρδιο Δεσμό:

οι νέες τιμές ζώνης ανακοινώθηκαν, είναι οι επίσημες τιμές του κράτους, αλλά δεν θα ισχύσουν για τους φόρους μεταβίβασης ακινήτων, ούτε για τους λοιπούς φόρους που συνδέονται με τα ακίνητα.

Οι νέες αντικειμενικές αξίες θα ισχύσουν μόνον για τον ΕΝΦΙΑ.

Του χρόνου, ποιος ζει ποιος πεθαίνει, θα ισχύσουν οι νέες αντικειμενικές αξίες για όλους τους υπόλοιπους φόρους ακίνητης περιουσίας.

Με απλά λόγια, με απολυτο κυνισμό και χωρίς τυφείς η κυβέρνηση υπέγραψε απόφαση με την οποία οι κάτοικοι 3.792 περιοχών σε ολόκληρη την Ελλάδα φέτος, θα πληρώσουν μόνον τον ακριβό ΕΝΦΙΑ, αλλά του χρόνου θα βρεθούν αντιμετώπιση με βαριές πρόσθετες επιβαρύνσεις κατά τη μεταβίβαση ενός ακινήτου, π.χ. στο παιδί τους.

Αυτό σημαίνει:

► Φέτος, όσο διαθέτουν ακίνητα στις λεγόμενες «παιικές» περιοχές, με χαμηλή μέχρι χθες αντικειμενική αξία, πρέπει να σπεύσουν να κάνουν μεταβιβάσεις (γονικές παροχές, δωρεές κ.λπ.) μέχρι το τέλος του χρόνου, για να γλιτώσουν πολλά λεφτά.

Ακόμη και στις παιικές συνοικίες, όπου οι μεταβιβάσεις είναι κατά κύριο λόγο αφορολόγητες λόγω του υψηλού αφορολόγητου που ισχύει στις γονικές παροχές, υπάρχει η επιβάρυνση των εξόδων μεταβίβασης.

Εκεί που οι ανατιμήσεις γίνονται πραγματικός επιρλιπτός είναι στις αγορές ακινήτων οι οποίες υπόκεινται σε ΦΠΑ.

Ο νέος λογαριασμός ΕΝΦΙΑ δεν είναι αμελητέος για περίπου 1 εκατομμύριο φορολογούμενους:

► 737.709 θα κληθούν να πληρώσουν παραπάνω ΕΝΦΙΑ έως και 50 ευρώ,

► για 160.001 οι επιβαρύνσεις ξεπερνούν τα 50 και φτάνουν έως και τα 200 ευρώ, ενώ

► για 48.961 φορολογούμενους η

καμπάνα του ΕΝΦΙΑ είναι μεγάλη, με επιβαρύνσεις άνω των 200 ευρώ.

Όποιο κυβερνητικό στέλεχος και να ρωτήσετε θα σας αναφέρει αμέσως ένα «χρυσό» παράδειγμα:

Μια μονοκατοικία 100 τ.μ. στη... Μύκονο. Η νέα τιμή ζώνης κάνει άλλα 1.000 ευρώ, από τις 2.300 στις 3.200 ευρώ. Ο ΕΝΦΙΑ εκτινάσσεται από τα 679,193 ευρώ, σε 1.042,56 ευρώ.

Τα «κόλλημα» της φοροαποφυγής

Όλοι οι ιδιοκτήτες τρέχουν τώρα να βρουν την προσφορότερη μέθοδο για να μειώσουν τη φορολογική επιβάρυνση.

Γίνονται μεταβιβάσεις ακινήτων με στόχο οι ιδιοκτήτες ακινήτων να «περουν» κάτω από το όριο των 250.000 ευρώ στο οποίο επιβάλλεται ο συμπληρωματικός ΕΝΦΙΑ, μοιράζοντας στα μέλη της οικογένειάς τους την ακίνητη περιουσία.

Οι περισσότεροι ιδιοκτήτες «σπάνε» την ιδιοκτησία στα 2 (συνήθως σε ψηλή κυριότητα και επικαρπία).

Με τον τρόπο αυτό, γλιτώνουν τουλάχιστον

το συμπληρωματικό φόρο ακινήτων όταν ξεπερνούν το όριο των 250.000 ευρώ.

Η τάση αυτή έρχεται από το παρελθόν. Δεν είναι τυχαίο ότι τα έσοδα από το συμπληρωματικό φόρο των φυσικών προσώπων ανήλθαν το 2017 στα 382 εκατ. ευρώ από 387 εκατ. ευρώ το 2016, και τα αντίστοιχα των νομικών προσώπων σε 247 εκατ. ευρώ από 261 εκατ. ευρώ, με το συνολικό ποσό να περιορίζεται στα 629 εκατ. ευρώ από 649 εκατ. ευρώ το 2016.

Ακραίες καταστάσεις

Στον **Άγιο Νικόλαο της Κρήτης** η νέα κατώτερη τιμή ζώνης αυξάνεται κατά 54%, από τα 650 στα 1.000 ευρώ. Στο νησί της **Σκιάθου** αυξήθηκε η κατώτερη τιμή κατά 36% (από τα 700 στα 950 ευρώ). Στον **Άνω Σταυρό Θεσσαλονίκης** η κατώτερη τιμή ανεβαίνει κατά 33% (από τα 600 στα 800 ευρώ).

ΓΥΡΙΣΤΕ ΣΕΛΙΔΑ ►►

12. ΟΙ ΝΕΕΣ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΕΣ ΕΚΤΟΞΕΥΟΥΝ ΤΟΝ ΕΝΦΙΑ

Μέσο: ΒΡΑΔΥΝΗ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/06/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/06/2018

Σελίδα: 40



ΣΥΝΕΧΕΙΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗ ΣΕΛΙΔΑ

Στο Δήμο Ζακύνθου και στο Αργοστόλι Κεφαλονιάς οι τιμές ζώνης αυξήθηκαν κατά 33% και 32%, αντίστοιχα.

Στο Λεκανοπέδιο Αττικής η Μαλακιά με αύξηση 29% βρίσκεται στην πρώτη γραμμή των επιβαρύνσεων σε όρους αντικειμενικών αξιών. η ανώτερη τιμή από 700 ευρώ το τετραγωνικό ανεβαίνει στα 900 ευρώ το τετραγωνικό.

Στο «κόκκινο» Πέραμο οι αυξήσεις φτάνουν το 25% (από 750 σε 900 η ανώτερη τιμή ζώνης), η καλύτερη τιμή ζώνης από 600 ευρώ το τετραγωνικό αυξήθηκε στα 750 ευρώ το τετραγωνικό.

Η Νέα Πέραμος, με αύξηση 23%, όπου η καλύτερη τιμή ζώνης από 650 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο ανέβηκε στα 800 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο.

Οι μεγάλες αυξήσεις ή και οι αντίστοιχα μεγάλες μειώσεις δεν σημαίνουν απαραίτητα αντίστοιχη επίπτωση στα εκκαθαριστικά του ΕΝΦΙΑ, εξαιτίας της δομής του φόρου.

Ο Βασικός φόρος υπολογίζεται με βάση κλιμακία αντικειμενικής αξίας, και εφόσον οι μεταβολές είναι εντός των κλιμακίων, ο Βασικός φόρος δεν αλλάζει.

Χαρακτηριστικό είναι το παράδειγμα υπολογισμού του ΕΝΦΙΑ σε ένα διαμέρισμα 100 τ.μ., πρώτου ορόφου, 15ετίας, στο Κολωνάκι, όπου η τιμή ζώνης κάνει άγμα 21%, από τις 7.000 ευρώ στις 8.450 ευρώ.

Ο ΕΝΦΙΑ του 2017 ήταν 1.440,30 ευρώ, ο ΕΝΦΙΑ του 2018 θα παραμείνει στα 1.440,30 ευρώ.

Ενδεικτικό είναι και το παράδειγμα ενός αντίστοιχου διαμερισματος (100 τ.μ στον πρώτο όροφο, 15ετίας, με μια προσθήκη) στη Νέα Πέραμο, όπου η τιμή ζώνης αυξάνεται από τα 650 ευρώ στα 800 ευρώ (συν 23%). Ο ΕΝΦΙΑ

θα αυξηθεί κατά περίπου 10 ευρώ, από τα 311,08 ευρώ περσινι, σε 322,19 ευρώ φετος.

ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΕΝΦΙΑ ΤΩΝ ΕΤΩΝ 2017 ΚΑΙ 2018

ΑΤΤΙΚΗ	ΕΝΦΙΑ ΠΟΥ ΚΑΤΑΒΛΗΘΗΚΕ ΠΑΤΟ 2017	ΕΝΦΙΑ ΠΟΥ ΘΑ ΚΑΤΑΒΛΗΘΕΙ ΠΑΤΟ 2018	Μεταβολή του ΕΝΦΙΑ μεταξύ 2017 και 2018	
	(=Βασικός φόρος ανά τ.μ. Χ επιφάνεια σε τ.μ. Χ συντελεστής παλαιότητας Χ συντελεστής ορόφου ή μονοκατοικίας Χ συντελεστής πρόσφασης)	(=Βασικός φόρος ανά τ.μ. Χ επιφάνεια σε τ.μ. Χ συντελεστής παλαιότητας Χ συντελεστής ορόφου ή μονοκατοικίας Χ συντελεστής πρόσφασης)	Σε ποσό	Σε ποσοστό
Εκδήλη: Διαμέρισμα 180 τ.μ., 1ου ορόφου, παλαιότητας 31 ετών το 2017 και 32 ετών το 2018, με πρόσφαση σε 1 δρόμο, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης μειώνεται κατά 15,38%, από 4.550 σε 3.850 ανά τ.μ.	11,30 ευρώ Χ 180 τ.μ. Χ 1 Χ 1 Χ 1,01 = 2.054,34 ευρώ	9,5 ευρώ Χ 180 τ.μ. Χ 1 Χ 1 Χ 1,01 = 1.727,10 ευρώ	-327,24 ευρώ	-15,93%
Νέα Ερυθραία: Διαμέρισμα 100 τ.μ., 1ου ορόφου, παλαιότητας 32 ετών το 2017 και 33 ετών το 2018, με πρόσφαση σε 1 δρόμο, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης μειώνεται κατά 10,61%, από 3.300 σε 2.950 ευρώ ανά τ.μ.	9,2 ευρώ Χ 100 τ.μ. Χ 1 Χ 1 Χ 1,01 = 929,20 ευρώ	7,6 ευρώ Χ 100 τ.μ. Χ 1 Χ 1 Χ 1,01 = 767,60 ευρώ	-161,60 ευρώ	-17,39%
Πέραμο: Διαμέρισμα 80 τ.μ., 4ου ορόφου, παλαιότητας 7 ετών το 2017 και 8 ετών το 2018, με πρόσφαση σε 2 δρόμους, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης αυξάνεται κατά 20%, από 750 σε 900 ευρώ ανά τ.μ.	2,8 ευρώ Χ 80 τ.μ. Χ 1,20 Χ 1,02 Χ 1,02 = 279,66 ευρώ	2,9 ευρώ Χ 80 τ.μ. Χ 1,20 Χ 1,02 Χ 1,02 = 289,65 ευρώ	+9,99 ευρώ	+3,57%
Δραπετσώνα: Διαμέρισμα 70 τ.μ., 3ου ορόφου, παλαιότητας 7 ετών το 2017 και 8 ετών το 2018, με πρόσφαση σε 2 δρόμους, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης αυξάνεται κατά 14,29%, από 700 σε 800 ευρώ ανά τ.μ.	2,8 ευρώ Χ 70 τ.μ. Χ 1,20 Χ 1,01 Χ 1,02 = 242,31 ευρώ	2,9 ευρώ Χ 70 τ.μ. Χ 1,20 Χ 1,01 Χ 1,02 = 250,96 ευρώ	+8,65 ευρώ	+3,57%
Αγία Βαρβάρα: Διαμέρισμα 60 τ.μ., 1ου ορόφου, παλαιότητας 10 ετών το 2017 και 11 ετών το 2018, με πρόσφαση σε 1 δρόμο, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης αυξάνεται κατά 14,3%, από 700 σε 800 ευρώ ανά τ.μ.	2,8 ευρώ Χ 60 τ.μ. Χ 1,15 Χ 1 Χ 1,01 = 195,13 ευρώ	2,9 ευρώ Χ 60 τ.μ. Χ 1,15 Χ 1 Χ 1,01 = 202,10 ευρώ	+6,97 ευρώ	+3,57%
Περιστέρι: Διαμέρισμα 90 τ.μ., 4ου ορόφου, παλαιότητας 13 ετών το 2017 και 14 ετών το 2018, με πρόσφαση σε 2 δρόμους, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης αυξάνεται κατά 10%, από 1.000 σε 1.100 ευρώ.	2,9 ευρώ Χ 90 τ.μ. Χ 1,15 Χ 1,02 Χ 1,02 = 312,28 ευρώ	3,7 ευρώ Χ 90 τ.μ. Χ 1,15 Χ 1,02 Χ 1,02 = 398,4 ευρώ	+86,15 ευρώ	+37,59%
Νέα Σμύρνη: Διαμέρισμα 60 τ.μ., 2ου ορόφου, παλαιότητας 18 ετών το 2017 και 19 ετών το 2018, με πρόσφαση σε 1 δρόμο, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης αυξάνεται κατά 5,26%, από 950 σε 1.000 ευρώ ανά τ.μ.	2,9 ευρώ Χ 60 τ.μ. Χ 1,10 Χ 1,01 Χ 1,01 = 195,25 ευρώ	2,9 ευρώ Χ 60 τ.μ. Χ 1,10 Χ 1,01 Χ 1,01 = 195,25 ευρώ	0 ευρώ	0,0%
Δάφνη: Διαμέρισμα 70 τ.μ., 2ου ορόφου, παλαιότητας 16 ετών το 2017 και 17 ετών το 2018, με πρόσφαση σε 2 δρόμους, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης αυξάνεται κατά 5,26%, από 950 σε 1.000 ευρώ.	2,9 ευρώ Χ 70 τ.μ. Χ 1,10 Χ 1,01 Χ 1,02 = 230,04 ευρώ	2,9 ευρώ Χ 70 τ.μ. Χ 1,10 Χ 1,01 Χ 1,02 = 230,04 ευρώ	0 ευρώ	0,0%
Ζεφύρι: Διαμέρισμα 50 τ.μ., 5ου ορόφου, παλαιότητας 22 ετών το 2017 και 23 ετών το 2018, με πρόσφαση σε 2 δρόμους, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης ανέρχεται σε 650 ευρώ ανά τ.μ. και παραμένει αμετάβλητη.	2,8 ευρώ Χ 50 τ.μ. Χ 1,05 Χ 1,02 Χ 1,02 = 149,04 ευρώ	2,8 ευρώ Χ 50 τ.μ. Χ 1,05 Χ 1,02 Χ 1,02 = 149,04 ευρώ	0 ευρώ	0,0%
Πετρούπολη: Διαμέρισμα 100 τ.μ., 1ου ορόφου, παλαιότητας 6 ετών το 2017 και 7 ετών το 2018, με πρόσφαση σε 1 δρόμο, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης αυξάνεται κατά 5%, από 1.000 σε 1.050 ευρώ.	2,9 ευρώ Χ 100 τ.μ. Χ 1,20 Χ 1 Χ 1,01 = 351,48 ευρώ	2,9 ευρώ Χ 100 τ.μ. Χ 1,20 Χ 1 Χ 1,01 = 351,48 ευρώ	0 ευρώ	0,0%
ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΧΩΡΑ				
Πυλαία Θεσσαλονίκης: Διαμέρισμα 50 τ.μ., 3ου ορόφου, παλαιότητας 20 ετών το 2017 και 21 ετών το 2018, με πρόσφαση σε 2 δρόμους, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης αυξάνεται κατά 21,05%, από 950 σε 1.000 ευρώ ανά τ.μ.	2,9 ευρώ Χ 50 τ.μ. Χ 1,05 Χ 1,01 Χ 1,02 = 156,85 ευρώ	3,7 ευρώ Χ 50 τ.μ. Χ 1,05 Χ 1,01 Χ 1,02 = 200,12 ευρώ	+43,27 ευρώ	+27,59%
Μενεμένη Θεσσαλονίκης: Διαμέρισμα 80 τ.μ., 1ου ορόφου, παλαιότητας 31 ετών το 2017 και 32 ετών το 2018, με πρόσφαση σε 1 δρόμο, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης μειώνεται κατά 28%, από 1.250 σε 900 ευρώ ανά τ.μ.	3,7 ευρώ Χ 80 τ.μ. Χ 1 Χ 1 Χ 1,01 = 298,96 ευρώ	2,9 ευρώ Χ 80 τ.μ. Χ 1 Χ 1 Χ 1,01 = 234,32 ευρώ	0 ευρώ	0,0%
Νέα Ραιδεστός: Διαμέρισμα 100 τ.μ., 1ου ορόφου, παλαιότητας 32 ετών το 2017 και 33 ετών το 2018, με πρόσφαση σε 1 δρόμο, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης ανέρχεται σε 750 ευρώ ανά τ.μ. και παραμένει αμετάβλητη.	2,9 ευρώ Χ 100 τ.μ. Χ 1 Χ 1 Χ 1,01 = 292,90 ευρώ	2,9 ευρώ Χ 100 τ.μ. Χ 1 Χ 1 Χ 1,01 = 292,90 ευρώ	-64,64 ευρώ	-22,07%
Αγρίνιο: Διαμέρισμα 140 τ.μ., 5ου ορόφου, παλαιότητας 5 ετών το 2017 και 6 ετών το 2018, με πρόσφαση σε 1 δρόμο, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης αυξάνεται κατά 6,67%, από 750 σε 800 ευρώ ανά τ.μ.	2,8 ευρώ Χ 140 τ.μ. Χ 1,2 Χ 1,02 Χ 1,01 = 484,60 ευρώ	2,9 ευρώ Χ 140 τ.μ. Χ 1,2 Χ 1,02 Χ 1,01 = 501,91 ευρώ	+17,31 ευρώ	+3,57%
Λάρισα: Διαμέρισμα 180 τ.μ., παλαιότητας 21 ετών το 2017 και 22 ετών το 2018, με πρόσφαση σε 2 δρόμους, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης ανέρχεται σε 900 ευρώ ανά τ.μ. και παραμένει αμετάβλητη.	2,9 ευρώ Χ 180 τ.μ. Χ 1,05 Χ 1,02 Χ 1,02 = 570,24 ευρώ	2,9 ευρώ Χ 180 τ.μ. Χ 1,05 Χ 1,02 Χ 1,02 = 570,24 ευρώ	0 ευρώ	0,0%
Μύρνα: Διαμέρισμα 70 τ.μ., 1ου ορόφου, παλαιότητας 7 ετών το 2017 και 8 ετών το 2018, με πρόσφαση σε 2 δρόμους, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης αυξάνεται κατά 22,22%, από 900 σε 1.100 ευρώ ανά τ.μ.	2,9 ευρώ Χ 70 τ.μ. Χ 1,20 Χ 1 Χ 1,02 = 248,47 ευρώ	3,7 ευρώ Χ 70 τ.μ. Χ 1,20 Χ 1 Χ 1,02 = 317,02 ευρώ	+68,55 ευρώ	+27,59%



Με βάση τα στοιχεία από το σύστημα «Ήλιος» του Μαρτίου 2018 προκύπτει ότι φέτος οι δικαιούχοι του ΕΚΑΣ ανέρχονται σε 228.712 άτομα, ενώ εκτιμάται ότι το 2019 ο αντίστοιχος αριθμός θα είναι περίπου στους 200.000 με 210.000 δικαιούχους.

[συνταξιούχοι] Στα 12 ευρώ μειώνεται το επίδομα το 2019 - Τι προβλέπει η κοινή υπουργική απόφαση

«Κλείδωσαν» οι προϋποθέσεις χορήγησης του τελευταίου ΕΚΑΣ

Του Στέλιου Παπαπέτρου
spapar@naytemporiki.gr

Στα δώδεκα ευρώ τον μήνα καθορίζεται για το 2019 το Επίδομα Κοινωνικής Αλληλεγγύης Συνταξιούχων (ΕΚΑΣ), το οποίο θα το λάβουν όσοι συνταξιούχοι έχουν συνολικά ποσά εισοδήματος έως 7.720 ευρώ, από συντάξεις (κύριες και επικουρικές), μισθούς, ημερομίσθια και λοιπά επιδόματα ή βοηθήματα. Μία από τις βασικές εισοδηματικές προϋποθέσεις είναι το άθροισμα των ποσών που λαμβάνει ο συνταξιούχος να μην υπερβαίνει από κύρια, επικουρικά σύνταξη και τα πάσης φύσεως επιδόματα τα 643 ευρώ τον μήνα. Η συνολική δαπάνη για τη χορήγηση του ΕΚΑΣ το 2019 ανέρχεται στα 33 εκατ. ευρώ.



Το ΕΚΑΣ των 12 ευρώ ανά μήνα δικαιούνται για το 2019 οι συνταξιούχοι που έχουν συνολικά ποσά εισοδήματος έως 7.720 ευρώ.

Οι έξι προϋποθέσεις χορήγησης ΕΚΑΣ

Για την καταβολή του επιδόματος πρέπει να πληρούνται αθροιστικά οι ακόλουθες προϋποθέσεις:

1 Να έχουν συμπληρώσει το 65ο έτος της ηλικίας τους. Για τους συνταξιούχους λόγω αναπηρίας με ποσοστό αναπηρίας 80% και άνω, καθώς και για τα τέκνα που λαμβάνουν σύνταξη λόγω θανάτου του γονέα τους, δεν απαιτείται η συμπλήρωση ορίου ηλικίας. Σε περίπτωση συμπλήρωσης του

65ου έτους ηλικίας εντός του 2019, το επίδομα καταβάλλεται από την πρώτη του επόμενου της συμπλήρωσης του 65ου έτους της ηλικίας μήνα.

2 Το συνολικό καθαρό ετήσιο εισόδημά τους από συντάξεις (κύριες, επικουρικές και βοηθήματα) καταβαλλόμενα σε χρήμα, μισθούς, ημερομίσθια και λοιπά επιδόματα, να μην υπερβαίνει το ποσό των επτά χιλιάδων επτακοσίων είκοσι (7.720,00) ευρώ. Για τον προσδιορισμό του εισοδήματος αυτού δεν λαμβάνονται υπόψη τα ποσά που αντιστοιχούν στη σύνταξη αναπήρων, θυμάτων πολεμικής περιόδου και κατά την

εκτέλεση της στρατιωτικής υπηρεσίας, θυμάτων τρομοκρατίας, καθώς και στα προνοιακά βοηθήματα.

3 Το συνολικό ετήσιο ατομικό φορολογητέο, καθώς και το απαλλασσόμενο ή φορολογούμενο με ειδικό τρόπο εισόδημα του συνταξιούχου να μην υπερβαίνει το ποσό των οκτώ χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα τεσσάρων (8.884,00) ευρώ.

4 Το συνολικό ετήσιο οικογενειακό φορολογητέο, καθώς και το απαλλασσόμενο ή φορολογούμενο με ειδικό τρόπο εισόδημα να μην υπερβαίνει το ποσό των έντεκα χιλιάδων (11.000,00) ευρώ.

5 Το συνολικό ακαθάριστο ποσό κύριας και επικουρικής σύνταξης που καταβάλλεται κατά τον μήνα έκδοσης της παρούσας υπουργικής απόφασης, στο οποίο συμπεριλαμβάνονται και τα πάσης φύσεως επιδόματα, να μην υπερβαίνει τα εξακόσια σαράντα τρία (643,00) ευρώ.

6 Τα παραπάνω ποσά, των περιπτώσεων 2, 3 και 4, αφορούν εισοδήματα που αποκλήθηκαν το έτος 2017 και για τον λόγο αυτό για τη χορήγηση του ΕΚΑΣ για το έτος 2019 εξετάζεται η δήλωση φορολογίας εισοδήματος του φορολογικού έτους 2017. *[SID:11953386]*

Τι έχει θεσπιστεί για την αντιστάθμιση

▼ Ήδη από το 2017 όταν άρχισε η σταδιακή περικοπή του ΕΚΑΣ με στόχο την πλήρη κατάργησή του από το τέλος του 2019, όπως επισημαίνουν στελέχη του υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης, τέθηκαν σε εφαρμογή μία σειρά από αντισταθμιστικά μέτρα για την ενίσχυση των χαμηλοσυνταξιούχων που είχαν να μειωνέται δραστηκά το μηνιαίο εισόδημά τους λόγω των περικοπών του ΕΚΑΣ. Τέτοια μέτρα είναι: α) πλήρης απαλλαγή από τη συμμετοχή στη φαρμακευτική δαπάνη, δηλαδή δωρεάν χορήγηση φαρμάκων σε όσους έχουν συντάξεις έως 700 ευρώ, β) πρόσβαση στο κοινωνικό τηλέφωνο της ΔΕΗ με μέσο μηνιαίο όφελος περίπου 25-30 ευρώ, γ) κοινωνικό μέρισμα κατά μέσο όρο 40 ευρώ και δ) δικαίωμα συμμετοχής στη λήψη του στεγαστικού επιδόματος μηνιαίου ύψους 75 ευρώ.

Κλείνει ένας κύκλος 23 ετών για το επίδομα

▼ Το ΕΚΑΣ θεσμοθετήθηκε επί κυβέρνησης Σημίτη και δόθηκε για πρώτη φορά σε περίπου 200.000 δικαιούχους την 1η Ιουλίου 1996. Πρόκειται για την υλοποίηση μιας ιδέας που είχαν ο Τάσος Γιαννίτσας, ο οποίος τότε ήταν διευθυντής του οικονομικού γραφείου του πρωθυπουργού, και ο καθηγητής Πλάτων Τάνιος, ο οποίος ήταν σύμβουλος του Σημίτη και σήμερα είναι επικεφαλής καθηγητής στο τμήμα Στατιστικής και Ασφαλιστικής Επιστήμης του Πανεπιστημίου Πειραιά. Ο ιππότης της αρχικής ιδέας για τη θεσμοθέτηση του ΕΚΑΣ ήταν

μέσα από τη χορήγηση του να στερηθούν οι χαμηλοσυνταξιούχοι εκείνης της περιόδου, έτσι ώστε να υπάρξει ένα «δίχτυ ασφαλείας» για τους πιο φτωχούς. Επίσης, στόχος ήταν να μην αυξηθούν τα κατώτατα όρια σύνταξης, αλλά να δοθεί μόνο ένα επιπλέον ποσό σε όσους αποδείκνυαν, με εισοδηματικά κριτήρια, ότι το είχαν πραγματικά ανάγκη. Ουσιαστικά, με την κοινή υπουργική απόφαση που συνοψογράφουν ο υφυπουργός Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης Αναστάσιος Πετρό-

πουλος και ο αναπληρωτής υπουργός Οικονομικών Γιώργος Χουλιαράκης, καθορίζονται οι προϋποθέσεις χορήγησης του επιδόματος για τελευταία φορά, καθώς στο τέλος του 2019 το ΕΚΑΣ καταργείται οριστικά. Η σταδιακή κατάργηση του ΕΚΑΣ άρχισε από το 2017 και σύμφωνα με τις μηνιαίες δεσμεύσεις το επίδομα αυτό καταργείται οριστικά στο τέλος του 2019. Με βάση τα επίσημα στοιχεία του υπουργείου Εργασίας από το σύστημα «Ήλιος» του Μαρτίου 2018 προκύπτει ότι φέτος οι δικαιούχοι του ΕΚΑΣ ανέρ-

χονται σε 228.712 άτομα. Εκτιμάται ότι το 2019 ο αντίστοιχος αριθμός των δικαιούχων θα είναι περίπου στους 200.000 με 210.000 δικαιούχους. Για το έτος 2018 το καταβαλλόμενο μηνιαίο ποσό του ΕΚΑΣ στους δικαιούχους ανέρχεται σε 35 ευρώ. Αυτό το ποσό του επιδόματος χορηγείται στους συνταξιούχους λόγω γήρατος και αναπηρίας που λαμβάνουν πλήρη σύνταξη. Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την κοινή υπουργική απόφαση από 1.1.2019 έως 31.12.2019, το Επίδομα Κοινωνικής Αλληλεγγύης Συντα-

ξιούχων (ΕΚΑΣ) καταβάλλεται αποκλειστικά σε ήδη συνταξιούχους, καθώς και σε δικαιούχους σύνταξης γήρατος αναπηρίας και θανάτου των εργαζομένων πλην ΟΓΑ στο ΕΦΚΑ ταμείων, καθώς και τα συνταξιούχων της Τράπεζα της Ελλάδος, των οποίων η καταβολή άρχισε πριν από την έναρξη ισχύος του νόμου Κατρούγκαλου, δηλαδή πριν από τις 12/6/2016. Διευκρινίζεται ότι τα ποσά του ΕΚΑΣ δε υπόκεινται σε ασφαλιστικές εσφορές υπέρ του Κλάδου Ασθένειας και Εισφορές Αλληλεγγύης Συνταξιούχων.



► **Αν και η αίσθηση που υπήρχε είναι ότι οι περικοπές στις συντάξεις** –που θα τεθούν σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2019– θα είναι της τάξης του 1,8 δισ. ευρώ, τελικά αυτή θα φτάσει τα 2,55 δισ. ευρώ, χωρίς δυνατότητα επαναδιαπραγμάτευσης και κόντρα στην περί του αντιθέτου ρητορική κορυφαίων υπουργών της συγκυβέρνησης ΣΥΡΙΖΑ - ΑΝ.ΕΛ.

Μεσοπρόθεσμη «θηλιά» στην ελληνική οικονομία

Ως οδικός χάρτης της λιτότητας, που θα εφαρμοστεί από την ολοκλήρωση του τρίτου Μνημονίου (τον Αύγουστο του 2018) έως και τουλάχιστον το 2022, περιγράφεται το νέο Μεσοπρόθεσμο Πρόγραμμα που υπερψηφίστηκε το μεσημέρι της Πέμπτης στην Ολομέλεια της Βουλής.

Ρεπορτάζ: **Κώστας Παπαδόπουλος**

Πρόκειται για ένα Μεσοπρόθεσμο Πρόγραμμα, το οποίο προβλέπει μέτρα και συνεχώς αυξανόμενα πρωτογενή πλεονάσματα έως και το 2022. Στα χρόνια της αξιωματικής αντιπολίτευσης, ο νυν υπουργός Οικονομικών, **Ευκλείδης Τσακαλώτος**, έλεγε ότι καμία χώρα δεν μπορεί να επιτύχει τέτοιους στόχους. Η «Α» παρουσιάζει βήμα-βήμα τα νέα μέτρα λιτότητας και τι σημαίνουν αυτά για την καθημερινότητα εκατομμυρίων πολιτών. Η κυβέρνηση συνελήφθη για μία ακόμη φορά ψευδόμενη, καθώς αν και η αίσθηση που υπήρχε είναι ότι οι περικοπές στις συντάξεις θα είναι της τάξης του 1,8 δισ. ευρώ, τελικά αυτή θα φτάσει τα 2,55 δισ. ευρώ (1,12 δισ. ευρώ με «ψαλίδι» στις κύριες συντάξεις του Δημοσίου και μείωση 1,43 δισ. ευρώ των κύριων συντάξεων των υπολοίπων Ταμείων).

► **Μειώσεις στις συντάξεις:** Για μία ακόμη φορά τα γνωστά υποζύγια – που και να διαμαρτυρηθούν κανείς δεν πρόκειται να τους δώσει σημασία– θα δουν τα πενιχρά εισοδήματά τους να μειώνονται. Από το πολυνομοσχέδιο προκύπτει ότι συνδυαστικά θα χάσουν έως και τρεις συντάξεις ετησίως, με το «αντιδωρο» της περιβόητης «13ης σύνταξης» να είναι... παρηγοριά στον άρρωστο! Πιο αναλυτικά, οι περικοπές στις συντάξεις φτάνουν το 18% σε κύ-

ριες και επικουρικές και αυτό σημαίνει αυτομάτως ότι χάνονται 2,16 από τις 12 συντάξεις τον χρόνο. Ταυτόχρονα χάνουν μισή σύνταξη ακόμα ή περίπου 400-500 ευρώ, αφού από 1.1.2019 καταργείται το οικογενειακό επίδομα συζύγου (περίπου 30-40 ευρώ τον μήνα για όσους συνταξιούχους δεν είναι κήφροι ή κήρες). Άλλη μισή σύνταξη –έως 650 ευρώ– χάνουν το 2020 και από τη μείωση του αφορολογητού ορίου, από τα 1.900 στα 1.250 ευρώ τον χρόνο. Όσον αφορά το επικοινωνιακό τρικ της κυβέρνησης με τη «13η σύνταξη», πέραν του ότι δεν καλύπτει την χασούρα, α) δεν θα αφορά το σύνολο των συνταξιούχων, β) πρόκειται για εφάπαξ διανομή μέρους από το υπέρ-πλεόνασμα, και γ) δεν θα έχει μόνιμο χαρακτήρα.

► **Πρωτογενή πλεονάσματα:** Μπορεί ΣΥΡΙΖΑ και ΑΝΕΛ στα χρόνια της αντιπολίτευσης να κατήγγειλαν την κυβέρνηση **Σαμαρά** ότι είχε ψηφίσει δήθεν «ανέφικτα» και «αιματοβαμμένα»

πλεονάσματα 3% έως 4,5% του ΑΕΠ (για 3 χρόνια), σήμερα όμως –με τους **Αλέξη Τσίπρα** και **Πάνο Καμμένο** να είναι κυβερνητικοί εταίροι– κάνουν ακόμα χειρότερα. Συγκεκριμένα δέσμευσαν τη χώρα σε υπέρ-πλεονάσματα που θα ανέρχονται σε 3,5%-5,2% του ΑΕΠ (για 5 χρόνια). Μάλιστα, ο στόχος της κυβέρνησης **Σαμαρά** θα επιτυγχάνονταν με το περιβόητο e-mail **Χαρδούβελη** (μέτρα λιτότητας ύψους 980 εκατ. ευρώ), ενώ σήμερα το «ψαλίδι» θα φτάσει τα 14,5 δισ. ευρώ. Η αφαίμαξη αυτή της ελληνικής οικονομίας θα έχει άμεσο αντίκτυπο και τις αναπτυξιακές προοπτικές της χώρας, με τους στόχους σχεδόν κάθε τρεις μήνες να αναθεωρούνται προς τα κάτω. Είναι χαρακτηριστικό ότι για το 2017 προβλεπόταν αύξηση του ΑΕΠ κατά 2,7% και τελικά επετεύχθη η μισή. Το 2018 ξεκίνησε με στόχο ανάπτυξης 2,5%, αφεός ήδη περιορίστηκε στο 2% και μέχρι τέλος του χρόνου δεν αποκλείεται να δούμε στόχο αύξησης του ΑΕΠ κατά

1,7%. Την ίδια ώρα, όλη η Ευρώπη αναπτύσσεται ταχύτερα από όσο προβλεπόταν, εκτός από την Ελλάδα.

► **Μονιμοποίηση του ΕΝΦΙΑ:** Αυτός ο... άδικος φόρος που ο **Αλέξης Τσίπρας** θα καταργούσε, όχι μόνο διατηρείται αλλά μονιμοποιείται με τους ψήφους της «πρώτη φορά Αριστερά» κυβέρνησης. Μάλιστα, σχεδόν ένα εκατομμύριο ιδιοκτήτες ακινήτων –από τις λεγόμενες λαϊκές συνοικίες– θα δουν άμεσα, από τον Αύγουστο του 2018, αυξήσεις στα εκκαθαριστικά του ΕΝΦΙΑ. Αυξήσεις που θα κυμαίνονται από 20 έως 100 ευρώ, ενώ κανείς δεν θα μπορεί να προβλέψει σε τι ύψος θα φτάσουν καθώς οι αντικειμενικές θα αλλάζουν πλέον ανά πάσα ώρα και στιγμή και όχι μία φορά τον χρόνο για όλη την Ελλάδα. Πιο συγκεκριμένα οι κάτοικοι στο Ίλιον θα δουν την

αντικειμενική αξία από τα 750 ευρώ ανά τ.μ. να πηγαίνει στα 850 ευρώ ή οι κάτοικοι στο Κερατσίνι που θα την αντικειμενική αξία από τα 700 ευρώ ανά τ.μ. να πηγαίνει στα 800 ευρώ.

► **Υποθήκη η δημόσια περιουσία:** Σύμφωνα με το άρθρο 109 του πολυνομοσχεδίου, η κυβέρνηση βάζει ενέχυρο τη δημόσια περιουσία μέχρι του ποσού των 25 δισ. ευρώ. Αυτή η εγγύηση παρέχεται μέσω του Υπερταμείου που δημιουργήθηκε το 2016 (ν. 4389/2016), με το οποίο η κυβέρνηση εκχώρησε το σύνολο της δημόσιας περιουσίας στον έλεγχο των δανειστών για έναν αιώνα, μέχρι το 2115! Αξίζει να σημειώσουμε ότι η υποθήκη αυτή μπαίνει για το δάνειο των 5,4 δισ. ευρώ, που συνάφθηκε για την ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών τον Δεκέμβριο 2015, εκ των οποίων τα 2 δισ. ευρώ έχουν ήδη επιστραφεί από το ξεπούλημα του συνόλου των περιουσιακών στοιχείων της Εθνικής Τράπεζας στο εξωτερικό. Με απλά λόγια, η κυβέρνηση **Τσίπρα - Καμμένου** τον Ιούνιο 2018 βάζει υποθήκη δημόσια περιουσία ύψους 25 δισ. ευρώ, για οφειλή ύψους 3,4 δισ. ευρώ.



▼ **ΤΑ ΥΠΕΡ-ΠΛΕΟΝΑΣΜΑΤΑ ΠΟΥ ΠΛΕΟΝ ΑΠΟΤΕΛΟΥΝ ΝΟΜΟ ΤΟΥΣ ΚΡΑΤΟΥΣ, ΔΙΝΟΥΝ ΤΗ ΧΑΡΙΣΤΙΚΗ ΒΟΛΗ ΣΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΕΣ ΠΡΟΣΠΕΔΕΙΣ**



Ερχονται από τις ΗΠΑ στην Ελλάδα για ιατρικές υπηρεσίες

Της απεισλαμμένης μας στο ΛΟΣ ΑΝΤΖΕΛΕΣ
ΙΩΑΝΝΑΣ ΦΩΤΙΑΔΗ

Βραζιλιάνοι, Ινδοί, Κινέζοι και Ισραηλινοί γιατροί ετοιμάζουν τις βαλίτσες τους για διεθνές συνέδριο στην Κω, όπου φορώντας το καλό τους κουστούμι θα ορκιστούν για άλλη μία φορά, λέγοντας τον αυθεντικό όρκο του Ιπποκράτη στον γενέθλιο τόπο του. Την ίδια στιγμή, στο Λος Αντζελες, το ζεύγος Μέχρες, ιδιοκτήτες του καναλιού crossflix.com (ανταγωνιστικό του Netflix) πακετάρουν τα πράγματά τους για Αθήνα με σκοπό να επιστρέψουν εννέα μήνες αργότερα στις ΗΠΑ... τρεις. Και δεν είναι βέβαια οι μοναδικοί στην υπήλιο που εναποθέτουν τις ελπίδες τους για οικογένεια σε ελληνικά... χέρια. Ξεφυλλίζοντας περιοδικά lifestyle, οι αναγνώστες στην Αυστραλία διαβάζουν για την εγκυμοσύνη - θαύμα της ηθοποιού Τάνιας Ζαέττα, που έμεινε έγκυος στα 48 με δανεικά ωάρια. Πού αλλού; Στην πατρίδα του Ιπποκράτη.

Όλα τα παραπάνω δεν συμβαίνουν τυχαία, αποτελούν τους καρπούς της συντεταγμένης προσπάθειας του Διεθνούς Κέντρου Τουρισμού Υγείας, που εδώ και δύο χρόνια επικοινωνεί στις κοιτίδες της ομογένειας και όχι μόνον, τις υπηρεσίες υγείας που μπορεί η Ελλάδα να προσφέρει σε ενδιαφερόμενους ασθενείς. «Ο τζίρος της παγκόσμιας αγοράς του τουρισμού υγείας εκτιμάται ότι ξεπερνά τα 100 δισ. δολάρια, με περίπου 35 εκατ. διασυννοσημένους ασθενείς σε όλο τον κόσμο να ξοδεύουν κατά μέσον όρο 3.800-6.000 δολάρια ανά ιατρική επίσκεψη, συμπεριλαμβανομένων των δαπανών που σχετίζονται με ιατρικές υπηρεσίες, διασυννοσημένους και τοπικές μετακινήσεις, ενδονοσοκομειακή παραμονή και καταλύματα», ανέφερε στο Huffington Center του Λος Αντζελες ο κ. Γιώργος Πατούλης, πρόεδρος του ΙΣΑ, της ΚΕΔΕ αλλά και του Διεθνούς Κέντρου Τουρισμού Υγείας, επισημαίνοντας τα οικονομικά οφέλη που απορρέουν από τον ιατρικό τουρισμό.

«Είναι σημαντικό να τηρούμε τις υποσχέσεις μας και έτσι να διατηρούμε την καλή μας φήμη» συμπλήρωσε από την πλευρά του ο δρ Κώστας Πάντος, αντιπρόεδρος του Διεθνούς Κέντρου Τουρισμού Υγείας και πρόεδρος στην

Ελληνική Εταιρεία Αναπαραγωγικής Ιατρικής, έναν τομέα που η Ελλάδα χάρη στη νομοθεσία και στην τεχνογνωσία της παρουσιάζει συγκριτικό πλεονέκτημα. Τι ισχύει, όμως, για τους άλλους τομείς; Όπως απαντά ο πρόεδρος του ΙΣΑ, «ελάχιστες νοσοκομειακές μονάδες είναι σήμερα διεθνώς πιστοποιημένες, όταν την ίδια στιγμή στη γειτονική μας Τουρκία είναι περισσότερες από 40, στην Ιταλία περισσότερες από 20 και στην Ταϊλάνδη γύρω στις 15». Εξ ου και συνεχίζονται οι πιέσεις.

Νομοσχέδιο

«Αυτές τις μέρες έχει δοθεί σε δημόσια διαβούλευση το νομοσχέδιο για τον θεματικό τουρισμό» ανακοίνωσε στο Λος Αντζελες ο κ. Γιώργος Τζιάλλας, γεν. γραμματέας του υπουργείου Τουρισμού, διαβεβαιώνοντας ότι αυτό αποτελεί προτεραιότητα του υπουργείου. Μεταξύ άλλων, η νέα νομοθεσία

Ελάχιστες νοσοκομειακές μονάδες, ωστόσο, είναι σήμερα διεθνώς πιστοποιημένες, όταν στη γειτονική Τουρκία είναι περισσότερες από 40.

θέτει τις προδιαγραφές λειτουργίας της θαλασσοθεραπείας και των κέντρων ιαματικής ιατρικής, όπως και των χιονοδρομικών κέντρων. «Μέχρι σήμερα, οι λίγες από τις ιαματικές πηγές της χώρας που αξιοποιούνται διέθεταν απλώς μια βεβαίωση αλλά όχι σήμα λειτουργίας» εξηγεί στην «Κ» ο δρ Δερματολογίας στο ΕΚΠΑ και πρόεδρος της Ελληνικής Ακαδημίας Ιαματικής Ιατρικής Κωνσταντίνος Κουσκούκης. Απαξ, όμως, και ολοκληρωθεί η θεσμοθέτηση προμηνύεται ένα ευοίωνο μέλλον για τις πολυπληθείς -750 καταγεγραμμένες- ιαματικές πηγές της Ελλάδας. «Έχουν δεσμευθεί 25 εκατ. ευρώ τα οποία θα κληθούν να αξιοποιήσουν οι δήμοι που έχουν πιστοποιημένες ιαματικές πηγές» κατέληξε ο κ. Τζιάλλας, «μέχρι τώρα έχουν αναγνωριστεί και πιστοποιηθεί 60 ιαματικές πηγές και ευελπιστούμε μέχρι το τέλος του έτους να έχουμε φτάσει στις 90».



6 ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

ΣΑΒΒΑΤΟ 16 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018 Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

» Οι διατάξεις που ρυθμίζουν τον προσδιορισμό του συνολικού ετήσιου εισοδήματος κάθε οικογένειας, τον τρόπο εφαρμογής των τεκμηρίων διαβίωσης, τις προϋποθέσεις χαρακτηρισμού τέκνων ως εξαρτώμενων και τους υπόχρους υποβολής δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος μπορεί να οδηγήσουν χιλιάδες φορολογούμενους με χαμηλά εισοδήματα να χάσουν φέτος δικαιώματα εισπραχθέντων κοινωνικών επιδομάτων και απαλλαγής από τον ΕΝΦΙΑ.

Η συνδυαστική εφαρμογή 5 διαφορετικών διατάξεων οδηγεί σε απώλεια των κοινωνικών επιδομάτων και της απαλλαγής από τον ΕΝΦΙΑ

Φορο-παγίδα για τα χαμηλά εισοδήματα

Το Γιώργου Παλαιτσάκη
goal@nautemporiki.gr

Παράδειγμα οικογένειας με ένα ενήλικο εξαρτώμενο τέκνο

Χιλιάδες φορολογούμενοι με χαμηλά εισοδήματα αναμένεται να χάσουν φέτος δικαιώματα εισπραχθέντων κοινωνικών επιδομάτων και απαλλαγής από τον ΕΝΦΙΑ ή να εισπράξουν επιδόματα τέκνων μειωμένα κατά 40% σύγκριση με αυτά που δικαιούνται στην πραγματικότητα, εξαιτίας μιας «παγίδας» που κρύβει η συνδυαστική εφαρμογή 5 διαφορετικών διατάξεων του ισχύοντος Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος. Πρόκειται για τις διατάξεις που ρυθμίζουν τον προσδιορισμό του συνολικού ετήσιου εισοδήματος κάθε οικογένειας φυσικών προσώπων, τον τρόπο εφαρμογής των τεκμηρίων διαβίωσης, τις προϋποθέσεις χαρακτηρισμού τέκνων ως εξαρτώμενων και τους υπόχρους υποβολής δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος.

Σύμφωνα με τις διατάξεις αυτές του ΚΦΕ:

1 Το συνολικό οικογενειακό εισόδημα προκύπτει από το άθροισμα όλων των φορολογησίων και απαλλασσομένων επιμέρους εισοδημάτων των δύο συζύγων, καθώς επίσης και των τέκνων, εφόσον αυτά υποβάλλουν δική τους φορολογική δήλωση.

2 Σε περίπτωση που τα δίδωθέντα ετήσια εισοδήματα των συζύγων ή και των τέκνων είναι μικρότερα απ' αυτά που προκύπτουν με βάση τα τεκμήρια διαβίωσης και απόκτησης περιουσιακών στοιχείων, τότε το συνολικό οικογενειακό εισόδημα προσδιορίζεται με βάση το άθροισμα των συγκεκριμένων τεκμηρίων.

3 Ως εξαρτώμενο τέκνο το οποίο θεωρείται ότι βαρύνει τον φορολογούμενο και τη σύζυγό του λαμβάνεται υπόψη κάθε τέκνο, ανήλικο ή ενήλικο, το οποίο συνοικεί (διαμένει στην ίδια οικία) με τους γονείς του (ή έστω διαμένει σε εννοιακά ζώνη οικία λόγω φοίτησης σε κάποιο ΑΕΙ ή ΑΤΕΙ κ.λπ.) και έχει, κατά το εκάστοτε προηγούμενο έτος, ετήσιο εισόδημα μέχρι 3.000 ευρώ, πραγματικό ή προσδιοριζόμενο βάσει τεκμηρίων.

4 Υπόχρους υποβολής δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος φυσικών προσώπων είναι κάθε πολίτης ο οποίος κατά τη

▼ Για να γίνουν καλύτερα αντιληπτά όλα αναφέραμε, παραθέτουμε το ακόλουθο αναλυτικό παράδειγμα:

Οικογένεια αποτελείται από 2 γονείς και 1 ενήλικο εξαρτώμενο τέκνο. Το συνολικό εισόδημα των δύο γονέων ανέρχεται σε 9.600 ευρώ για το έτος 2017. Στο όνομα του ενήλικου τέκνου, το οποίο συνοικεί με την οικογένεια, έχουν πιστωθεί τόκοι καταθέσεων 0,15 ευρώ για το έτος 2017, οπότε το τέκνο αυτό υποχρεούται να υποβάλει δική του δήλωση φορολογίας εισοδήματος, από την εκκαθάριση της οποίας προκύπτει ότι το ετήσιο εισόδημά του για το έτος 2017 ήταν 3.000 ευρώ, λόγω προσδιορισμού του με βάση το ελάχιστο τεκμήριο διαβίωσης των 3.000 ευρώ, που προβλέπει ο ισχύων Κώδικας Φορολογίας Εισοδήματος.

Εξαιτίας λοιπόν της εφαρμογής του ελαχίστου τεκμηρίου διαβίωσης των 3.000 ευρώ στην περίπτωση του ενήλικου τέκνου της συγκεκριμένης οικογένειας, στο συνολικό εισόδημά της συνυπολογίζεται και το τεκμαρτό εισόδημα των 3.000 ευρώ του τέκνου αυτού, με αποτέλεσμα το εν λόγω εισόδημα να εκτινάσσεται στα 12.600 ευρώ (9.600 ευρώ το εισόδημα των γονέων + 3.000 ευρώ το τεκμαρτό εισόδημα του ενήλικου τέκνου = 12.600 ευρώ το συνολικό οικογενειακό εισόδημα). Τα αποτελέσματα της προσμέτρησης του τεκμαρτού προσ-

διορισθέντος στα 3.000 ευρώ εισοδήματος του ενήλικου τέκνου στο συνολικό ετήσιο εισόδημα της τριμελούς αυτής φτωχής οικογένειας είναι:

α) Η απώλεια του δικαιώματος της οικογένειας να εισπράξει φέτος από τον ΟΠΕΚΑ το 100% του επιδόματος στέρξης τέκνων, καθώς για την εισπράξη του επιδόματος αυτού στο σύνολό του (στο ύψος των 70 ευρώ τον μήνα για κάθε εξαρτώμενο τέκνο) ισχύει εισοδηματικό όριο 10.500 ευρώ. Εάν δεν προσμετράτο το ανύπαρκτο στην πραγματικότητα τεκμαρτό εισόδημα των 3.000 ευρώ του ενήλικου τέκνου στο συνολικό εισόδημα της συγκεκριμένης οικογένειας, τότε ως ετήσιο εισόδημά της θα λαμβανόταν υπόψη το ποσό των 9.600 ευρώ και η οικογένεια αυτή θα δικαιούτο φέτος να εισπράξει επίδομα στέρξης τέκνων συνολικού ύψους 840 ευρώ (70 ευρώ ανά τέκνο κι ανά μήνα X 12 μήνες). Τελικά, ως οικογενειακό εισόδημα λαμβάνεται υπόψη το ποσό των 12.600 ευρώ, καθώς προσμετράται και το ανύπαρκτο εισόδημα των 3.000 ευρώ του ενήλικου τέκνου, οπότε η συγκεκριμένη οικογένεια δικαιούται να εισπράξει φέτος από τον ΟΠΕΚΑ επίδομα στέρξης τέκνων μειωμένο κατά 40%. Συγκεκριμένα, η οικογένεια αυτή ανερπνίζεται στη δεύτερη εισοδηματική κλίμακα, στην οποία ισχύει κατώτατο όριο ετήσιου εισοδήματος 10.501 ευρώ και

ανάτατο όριο ετήσιου εισοδήματος 17.500 ευρώ (ξεπερνά δηλαδή το εισοδηματικό κατώφλι των 10.500 ευρώ μέχρι το οποίο προβλέπεται κορήνηση του 100% του επιδόματος στέρξης τέκνων) και δικαιούται να εισπράξει επίδομα μειωμένο κατά 40%, δηλαδή 42 ευρώ το μήνα για κάθε παιδί και συνολικά 504 ευρώ το χρόνο (42 ευρώ ανά τέκνο κι ανά μήνα X 12 μήνες).

β) Η απώλεια του δικαιώματος απαλλαγής από το 50% του ΕΝΦΙΑ. Για την απαλλαγή από το 50% του ΕΝΦΙΑ ισχύει στην περίπτωση της συγκεκριμένης τριμελούς οικογένειας εισοδηματικό όριο 12.000 ευρώ (9.000 ευρώ για τον σύζυγο + 1.000 ευρώ για τη σύζυγο + 1.000 ευρώ για κάθε παιδί). Χωρίς την προσμέτρηση του πλασματικού τεκμαρτού εισοδήματος των 3.000 ευρώ του ενήλικου τέκνου θα λαμβανόταν υπόψη ως ετήσιο εισόδημα της οικογένειας το ποσό των 9.600 ευρώ, οπότε η οικογένεια θα απαλλασσόταν από το 50% του ΕΝΦΙΑ για την ακίνητη περιουσία της (εφόσον πληρούσε και τα προβλεπόμενα περιουσιακά κριτήρια). Με την προσμέτρηση όμως του τεκμαρτού εισοδήματος των 3.000 ευρώ του ενήλικου τέκνου στο συνολικό ετήσιο εισόδημα της οικογένειας, το εισόδημα αυτό ανεβαίνει στα 12.600 ευρώ, δηλαδή πάνω από το όριο των 12.000 ευρώ και η οικογένεια χάνει την απαλλαγή από το 50% του ΕΝΦΙΑ.

εισόδημα για τη φοιτητική καινοτομία που νοικιάζει. Στην περίπτωση αυτή και με δεδομένο ότι μια συνήθης φοιτητική καινοτομία έχει επιφάνεια τουλάχιστον 25 τ.μ. έως και 80 τ.μ., το ετήσιο τεκμαρτό εισόδημα του ενήλικου σπουδάζοντος τέκνου εκτινάσσεται στα επίπεδα των 4.000-7.840 ευρώ.

Το τεκμαρτίως προσδιορισθέν αυτό εισόδημα του ενήλικου εξαρτώμενου αγάμου τέκνου προσαυξάνει το συνολικό ετήσιο εισόδημα της οικογένειας κατά επιπλέον 3.000-7.840 ευρώ. Αυτό μπορεί να έχει ως συνέπεια κάθε οικογένεια με ένα ή περισσότερα ενήλικα εξαρτώμενα τέκνα:

α) Να χάνει το δικαίωμα εισπραχθέντων καταβαλλόμενου από τον ΟΠΕΚΑ επιδόματος στέρξης τέκνων, το οποίο κορηνείται βάσει εισοδηματικών κριτηρίων, μόνο και μόνο επειδή το συνολικό εισόδημά της, εξαιτίας της προσμέτρησης του τεκμαρτού εισοδήματος των 3.000-7.840 ευρώ καθενός ενήλικου εξαρτώμενου τέκνου της, υπερβαίνει το κατά περίπτωση ισχύον εισοδηματικό όριο για τη χορήγηση του συγκεκριμένου επιδόματος.

β) Να χάνει το δικαίωμα εισπραχθέντων και οικουσιωθέντων άλλου κοινωνικού επιδόματος κορηνείται με βάση εισοδηματικά κριτήρια, για τον ίδιο με τον παραπάνω λόγο.

γ) Να εισπράξει τελικά από τον ΟΠΕΚΑ επίδομα στέρξης τέκνων χαμηλότερο από αυτό που δικαιούται, λόγω της ανόδου σε υψηλότερη εισοδηματική κλίμακα που μπορεί να προκαλέσει η προσμέτρηση του τεκμαρτού εισοδήματος των 3.000-7.840 ευρώ κάθε ενήλικου εξαρτώμενου τέκνου της στο συνολικό της ετήσιο εισόδημα.

δ) Να χάνει τη μερική ή την ολική απαλλαγή από τον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων λόγω της ανόδου του συνολικού εισοδήματός της πάνω από το ισχύον κατά περίπτωση εισοδηματικό όριο το οποίο προβλέπει το άρθρο 7 του ν. 4223/2013, την οποία (άνοδο) μπορεί να προκαλέσει η προσμέτρηση του τεκμαρτού εισοδήματος των 3.000-7.840 ευρώ κάθε ενήλικου εξαρτώμενου τέκνου της στο συνολικό της ετήσιο εισόδημα.

» Το τεκμαρτίως προσδιορισθέν εισόδημα του ενήλικου εξαρτώμενου τέκνου προσαυξάνει το συνολικό ετήσιο εισόδημα της οικογένειας, με συνέπεια αυτή να χάνει οποιοδήποτε κοινωνικό επίδομα ή έκπτωση φόρου κορηνείται με βάση εισοδηματικά κριτήρια.

διακρεία του εκάστοτε προηγούμενου έτους έχει συμπληρώσει το 18ο έτος της ηλικίας του ακόμη κι αν είναι ενήλικο εξαρτώμενο τέκνο χωρίς εισόδημα από εργασία. Παράλληλα ενός ενήλικου φορολογούμενου από την υποχρέωση υποβολής δήλωσης προβλέπεται μόνο στην περίπτωση που ο συγκεκριμένος φορολογούμενος εξακολουθεί να είναι εξαρτώμενο τέκνο της οικογένειάς του, διαμένοντας είτε στο ίδιο σπίτι με τους γονείς του είτε σε εννοιακά ζώνη οικία ως φοιτητής, και ταυτοχρόνα:

- δεν έχει ούτε ένα ευρώ εισόδημα στο όνομά του από οποιαδήποτε πηγή, δηλαδή ακόμη κι από τόκους καταθέσεων,
- δεν βαρύνεται από κάποιο τεκμήριο διαβίωσης (π.χ., λόγω χρήσης κατοικίας, ΙΧ αυτοκινήτου κ.λπ.) ή και από κάποιο τεκμήριο απόκτησης περιουσιακού στοιχείου (π.χ., δεν έχει

πραγματοποιήσει κάποια δαπάνη αγοράς ακινήτου, ΙΧ αυτοκινήτου κ.λπ.),

- δεν έχει στο όνομά του κάποια ατομική ή άλλου είδους επικεірνηση.

5 Για κάθε φορολογούμενο που υποβάλλει δική του δήλωση φορολογίας εισοδήματος, έστω κι αν αυτός δεν έχει καθόλου πραγματικό εισόδημα, έστω κι αν δεν βαρύνεται από κάποιο τεκμήριο διαβίωσης ή απόκτησης περιουσιακού στοιχείου, οι φορολογικές αρχές κατά την εκκαθάριση της δήλωσης θεωρούν ότι, κατά το προηγούμενο έτος, απέκτησε ετήσιο εισόδημα 3.000 ευρώ αν είναι άγαμος ή 2.500 ευρώ αν είναι έγγαμος.

Από τον συνδυασμό όλων των παραπάνω διατάξεων προκύπτει ότι σε κάθε περίπτωση οικογένειας με εξαρτώμενο άγαμο τέκνο ηλικίας άνω των 18 ετών (ενήλικο άγαμο τέκνο που

συνοικεί με τους γονείς του ή είναι φοιτητής και έχει ετήσιο εισόδημα μέχρι 3.000 ευρώ), το τέκνο αυτό, αν κατά το προηγούμενο έτος απέκτησε έστω και ένα πενιχρό εισόδημα από ίδιους καταθέσεις ή από οποιαδήποτε άλλη πηγή, υποχρεούται κατά το τρέχον έτος να υποβάλει δική του δήλωση φορολογίας εισοδήματος. Στη δήλωση αυτή οφείλει να αναγράψει το ποσό του εισοδήματός του, όποιο κι αν είναι αυτό. Στην περίπτωση αυτή θα θεωρηθεί από τις φορολογικές αρχές ότι το τέκνο αυτό απέκτησε κατά το προηγούμενο έτος εισόδημα (τεκμαρτό) ύψους 3.000 ευρώ, λόγω της εφαρμογής του ελαχίστου τεκμηρίου των 3.000 ευρώ. Αν το ενήλικο αυτό τέκνο είναι και φοιτητής που διαμένει σε εννοιακά ζώνη οικία μακριά από τον τόπο διαμονής της οικογένειάς του, τότε κερνεται και με επιπλέον τεκμαρτό

17. ΣΤΑ 12 ΕΥΡΩ ΤΟ ΕΚΑΣ ΤΟ 2019

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/06/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/06/2018

Σελίδα: 25



Στα 12 ευρώ μειώνεται το ΕΚΑΣ από το 2019

Το επίδομα καταργείται στα τέλη του επόμενου έτους

Η τελευταία χρονιά που χορηγείται το ΕΚΑΣ θα είναι το 2019. Μάλιστα, από το επόμενο έτος το επίδομα που δίδεται σε 240.000 χαμηλοσυνταξιούχους θα συρρικνωθεί στα 12 ευρώ –από 35 φέτος– ενώ για τελευταία φορά θα καταβληθεί τον Νοέμβριο του 2019. Βάσει των

υπολογισμών του υπουργείου Εργασίας, και την επόμενη χρονιά το ΕΚΑΣ θα λάβουν περίπου 240.000 χαμηλοσυνταξιούχοι, καθώς εκτιμάται ότι δεν θα επέλθουν σημαντικές αλλαγές στα εισοδήματα του 2017, τα οποία και ελέγχονται για την καταβολή του ΕΚΑΣ. **Σελ. 28**



Μειώνεται στα 12 ευρώ το ΕΚΑΣ το 2019

Το επίδομα καταργείται στα τέλη Νοεμβρίου του επόμενου έτους

Της **ΡΟΥΛΑΣ ΣΑΛΟΥΡΟΥ**

Τέλος εποχής για το ΕΚΑΣ, καθώς την επόμενη χρονιά περιορίζεται στα 12 ευρώ τον μήνα και καταργείται στο τέλος Νοεμβρίου του 2019.

Χθες, υπεγράφη η σχετική υπουργική απόφαση, ως ένα ακόμη από τα προαπαιτούμενα για την ολοκλήρωση της 4ης αξιολόγησης από τους δανειστές, που διατηρεί τα εισοδηματικά κριτήρια για την παροχή του 2019 στα ίδια επίπεδα που ίσχυαν και το 2018.

Καθώς όμως το συνολικό κονδύλι περιορίζεται στα 33 εκατ. ευρώ, το ποσό του επιδόματος μειώνεται από 35 ευρώ φέτος στα 12 ευρώ το 2019. Βάσει των υπολογισμών του υπουργείου Εργασίας, και την επόμενη χρονιά το ΕΚΑΣ θα λάβουν περίπου 240.000 χαμηλοσυνταξιούχοι, καθώς εκτιμάται ότι δεν θα επέλθουν σημαντικές αλλαγές στα εισοδήματα του 2017, τα οποία και ελέγχονται για την καταβολή του επιδόματος. Να σημειωθεί ότι από το 2016 προβλέπεται, για όσους συνταξιούχους κόβεται το ΕΚΑΣ, μηδενική συμμετοχή στα φάρμακα. Πρόκειται στην ουσία για εξαιρέσεις και πρόνοιες που θεσμοθετήθηκαν προκειμένου να περιοριστούν, όσο είναι δυνατό, οι συνέπειες της σταδιακής κατάργησης μιας παροχής, που πριν από 3 χρόνια έφθανε έως και τα 240 ευρώ τον μήνα. Αναλυτικά, όπως προβλέπεται και σε όλες τις επικαιροποιημένες εκδοχές του 3ου μνημονίου, η σταδιακή κατάργηση

του επιδόματος αλληλεγγύης θα ολοκληρωθεί τον Δεκέμβριο του 2019. Η αρχή έγινε το 2017, με την περικοπή του κατά 570 εκατ. ευρώ, συνεχίστηκε το 2018 προκειμένου σωρευτικά να κοπούν 808 εκατ. ευρώ και θα ολοκληρωθεί το 2019, ώστε τελικά να «εξοικονομηθούν» 853 εκατ. ευρώ.

Πώς δημιουργήθηκε

Το επίδομα που θεσμοθετήθηκε επί κυβέρνησης Κ. Σημίτη και δόθηκε για πρώτη φορά σε περίπου 180.000 δικαιούχους την 1η Ιουλίου 1996, είχε ως κεντρικό στόχο να στηριχθούν οι χαμηλοσυνταξιούχοι εκείνης της περιόδου και να υπάρξει ένα «δίχτυ ασφαλείας». Κατέληξε βέβαια ως ένας μηχανισμός στρέβλωσης της ανταποδοτικότητας του συστήματος, πολλαπλασιάζοντας τις αδικίες στο εσωτερικό της κοινωνικής ασφάλισης. Η χθεσινή Κοινή Υπουργική Απόφαση που υπογράφηκε από τον αναπληρωτή υπουργό Οικονομικών Γιώργο Χουλιαράκη και τον υφυπουργό Κοινωνικής Ασφάλισης Τάσο Πετρόπουλο, προβλέπει πως από 1.1.2019 έως 31.12.2019, το Επίδομα Κοινωνικής Αλληλεγγύης Συνταξιούχων θα καταβάλλεται αποκλειστικά σε ήδη συνταξιούχους, καθώς και σε δικαιούχους σύνταξης γήρατος, αναπηρίας και θανάτου των εντασσόμενων ταμείων στον ΕΦΚΑ (πλνν ΟΓΑ), των οποίων η συνταξιοδότηση αρχίζει πριν από τις 13 Μαΐου 2016 (ένταξη ισχύος του νόμου 4387/2016).

Για την καταβολή του επιδό-

Κατανομή δικαιούχων ΕΚΑΣ

3/2018



Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Πριν από τρία χρόνια το επίδομα ενίσχυσης των χαμηλοσυνταξιούχων έφτανε έως και τα 240 ευρώ.

ματος πρέπει να πληρούνται αθροιστικά οι προϋποθέσεις:

α. Να έχουν συμπληρώσει το 65ο έτος της ηλικίας τους. Για τους συνταξιούχους λόγω αναπηρίας με ποσοστό 80% και άνω, καθώς και για τα τέκνα που λαμβάνουν σύνταξη λόγω θανάτου του γονέα τους, δεν απαιτείται η συμπλήρωση ορίου ηλικίας. Σε περίπτωση συμπλήρωσης του 65ου έτους ηλικίας εντός του 2019, το επίδομα καταβάλλεται από την πρώτη του επόμενου της συμπλήρωσης του 65ου έτους της ηλικίας μήνα.

β. Το συνολικό καθαρό ετήσιο εισόδημα από συντάξεις (κύριες, επικουρικές και βοηθήματα καταβαλλόμενα σε χρήμα), μισθούς,

ημερομίσθια και λοιπά επιδόματα, να μην υπερβαίνει τα 7.720 ευρώ. Για τον προσδιορισμό του εισοδήματος αυτού δεν λαμβάνονται υπόψη τα ποσά που αντιστοιχούν στη σύνταξη αναπήρων, θυμάτων πολεμικής περιόδου και κατά την εκτέλεση της στρατιωτικής υπηρεσίας, θυμάτων τρομοκρατίας, καθώς και στα προνοιακά βοηθήματα.

γ. Το συνολικό ετήσιο ατομικό φορολογητέο, καθώς και το απαλλασσόμενο ή φορολογούμενο με ειδικό τρόπο εισόδημα του συνταξιούχου να μην υπερβαίνει τα 8.884 ευρώ.

δ. Το συνολικό ετήσιο οικογενειακό φορολογητέο, καθώς και το απαλλασσόμενο ή φορολογούμενο με ειδικό τρόπο εισόδημα να μην υπερβαίνει τα 11.000 ευρώ.

ε. Το συνολικό ακαθάριστο ποσό κύριας και επικουρικής σύνταξης που καταβάλλεται τον φετινό Ιούνιο, στο οποίο συμπεριλαμβάνονται και τα πάσης φύσεως επιδόματα, να μην υπερβαίνει τα 643 ευρώ.

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/06/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/06/2018

Σελίδα: 31



ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΕΣ Οι μεσαίες περιουσίες θύματα του ΕΝΦΙΑ

Για μία ακόμα φορά, οι μεγάλες πόλεις θα πληρώσουν το μάρμαρο των αυξήσεων

Την τελευταία τριετία, η κυβέρνηση ξεζούμισε τη μεσαία τάξη. Με τις αλλεπάλληλες περικοπές στις συντάξεις, την επιβολή φοροκαταιγίδας στα εισοδήματα και την αύξηση των ασφαλιστικών εισφορών, τα νοικοκυριά με μεσαία κυρίως εισοδήματα γονάτισαν. Και σαν να μην έφθαναν οι υπέρρογοι φόροι και οι εισφορές που πληρώνουν οι φορολογούμενοι, έρχονται τώρα οι νέες αντικειμενικές αξίες να δώσουν ένα ακόμη χτύπημα φορτώνοντας νέα βάρη σε κιλιάδες φορολογούμενους με μεσαία ακίνητη περιουσία.

Η ακτινογραφία των νέων αντικειμενικών αξιών αποκαλύπτει ότι σε πολλά μεσαία προάστια του Λεκανοπεδίου όπου οι τιμές

ζώνης κινούνται μεταξύ 1.100 έως 2.500 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο, οι αντικειμενικές έκαναν άλμα κατά 200, 300, 550 και 600 ευρώ το τετραγωνικό. Αυξήσεις οι οποίες θα φουσκώσουν σημαντικά τον λογαριασμό του ΕΝΦΙΑ που θα δουν οι ιδιοκτήτες ακινήτων τον Σεπτέμβριο.

Φορολογούμενοι που έχουν στην κατοχή τους ένα μόνο διαμέρισμα σε περιοχές όπως στον Άγιο Δημήτριο, τα Βριλήσσια, το Μαρούσι, την Καλλιθέα, τη Γλυφάδα, τη Νέα Ερυθραία, το Παλαιό Φάληρο, το Ελληνικό ή ακόμη και στο Περιστέρι ή την Κερατέα θα κληθούν να πληρώσουν το μάρμαρο των αλλαγών στις αντικειμενικές αξίες. Είναι τα μεγάλα θύματα. Υπολογίζονται τον φόρο ανά τετραγωνικό μέτρο με βάση τις νέες αξίες προκύπτουν αυξήσεις που φθάνουν στα 1,9, στα 3,2 ή ακόμα και στα 4,7 ευρώ/τ.μ. Αυτό πρακτικά σημαίνει ότι για ένα διαμέρισμα επιφάνειας 100 τ.μ. θα προκύψει έξτρα φόρος 190, 320 ή ακόμη και 470 ευρώ.

Και βέβαια αυτή η επιβάρυνση αφορά ένα μόνο ακίνητο. Στην περίπτωση που ο φορολογούμενος έχει στην κατοχή του και άλλα περιουσιακά στοιχεία ή αν πλάνεται στον συμπληρωματικό φόρο ο οποίος θα ανέβει ακόμη περισσότερο λόγω αύξησης της συνολικής αξίας της ακίνητης περιουσίας τότε το φετινό ραβασάκι του ΕΝΦΙΑ θα είναι καυτό.

ΤΟ ΜΑΡΜΑΡΟ. Σύμφωνα με τον Στράτο Παραδιά, τον πρόεδρο των ιδιοκτητών ακινήτων, για μία ακόμα φορά, η Αθήνα και οι μεγαλύτερες πόλεις θα πληρώσουν το μάρμαρο των νέων αντικειμενικών και του ΕΝΦΙΑ καθώς έγιναν μεγάλες αυξήσεις σε πολλές κυρίως μεσαίες ζώνες του Λεκανοπεδίου. «Εκατοντάδες κιλιάδες φορολογούμενοι, ιδιαίτερα της Αττικής, θα τρῖβουν τα μάτια τους όταν δουν τα νέα εκκαθαριστικά του ΕΝΦΙΑ 2018» επισημαίνει ο Στράτος Παραδιάς.

ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΠΟΥ ΘΑ ΠΛΗΡΩΣΟΥΝ ΦΟΥΣΚΩΜΕΝΟ ΕΝΦΙΑ

ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗ ΓΙΑ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 100 Τ.Μ.

ΖΩΝΗ	ΠΑΛΑΙΑ ΤΙΜΗ	ΝΕΑ ΤΙΜΗ	ΜΕΤΑ-ΒΟΛΗ	ΠΑΛΑΙΟΣ ΕΝΦΙΑ	ΝΕΟΣ ΕΝΦΙΑ	ΜΕΤΑ-ΒΟΛΗ	
ΔΗΜΟΣ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ							
II	900	1.100	200	2,9	3,7	0,8	80
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 1ο							
Δ	4.000	4.050	250	9,5	11,1	1,6	160
Ε	3.000	3.050	50	7,6	9,2	1,6	160
Η	2.350	2.650	300	6	7,6	1,6	160
ΙΒ	2.000	2.250	250	4,5	6	1,5	150
ΙΔ	2.550	3.350	850	6	9,2	3,2	320
ΙΕ	1.950	2.150	200	4,5	6	1,5	150
ΙΘ1	1.900	2.100	250	4,5	6	1,5	150
ΚΓ	1.900	2.150	300	4,5	6	1,5	150
ΚΕ	1.750	3.050	1.300	4,5	9,2	4,7	470
ΚΕ1	2.800	3.300	550	7,6	9,2	1,6	160
Λ	1.650	2.200	550	4,5	6	1,5	150
ΔΗΜΟΣ ΑΛΙΜΟΥ							
ΣΤ	1.450	1.600	200	3,7	4,5	0,8	80
Ζ1	1.450	1.750	350	3,7	4,5	0,8	80
ΔΗΜΟΣ ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ							
ΙΒ	1.500	1.550	50	3,7	4,5	0,8	80
ΔΗΜΟΣ ΒΡΗΛΗΣΣΙΩΝ							
Γ	1.450	1.600	150	3,7	4,5	0,8	80
Δ	1.450	1.600	150	3,7	4,5	0,8	80
Ε	1.400	1.600	200	3,7	4,5	0,8	80
ΣΤ	1.400	1.550	200	3,7	4,5	0,8	80
Η	1.450	1.600	150	3,7	4,5	0,8	80
Η1	1.450	1.650	200	3,7	4,5	0,8	80
ΔΗΜΟΣ ΓΛΥΦΑΔΑΣ							
Ζ	1.900	2.100	200	4,5	6	1,5	150
Η	2.300	2.550	250	6	7,6	1,6	160
ΙΓ1	1.450	1.650	200	3,7	4,5	0,8	80
ΙΓ2	1.400	1.550	200	3,7	4,5	0,8	80
ΙΓ3	1.450	1.650	200	3,7	4,5	0,8	80
ΔΗΜΟΣ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ							
Β	1.450	1.600	200	3,7	4,5	0,8	80
Γ	1.450	1.600	200	3,7	4,5	0,8	80
ΔΗΜΟΣ ΚΑΛΛΙΘΕΑΣ							
Ι1	1.050	1.550	550	2,9	4,5	1,6	160
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΣ ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ							
Δ	2.000	2.100	100	4,5	6	1,5	150
Ε	2.000	2.050	50	4,5	6	1,5	150
Θ	1.350	1.550	200	3,7	4,5	0,8	80
ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ							
Γ	2.000	2.100	100	4,5	6	1,5	150
ΣΤ	1.450	1.550	150	3,7	4,5	0,8	80
ΔΗΜΟΣ ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ							
Δ	1.000	1.100	150	2,9	3,7	0,8	80
ΔΗΜΟΣ ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ							
Γ	5.000	5.200	200	11,3	13	1,7	170
Ε	3.500	4.150	700	9,2	11,1	1,9	190
Θ	2.450	2.700	250	6	7,6	1,6	160
ΔΗΜΟΣ ΚΕΡΑΤΕΑΣ							
Δ	900	1.100	200	2,9	3,7	0,8	80
Θ	900	1.350	450	2,9	3,7	0,8	80
ΔΗΜΟΣ ΣΠΕΤΣΩΝ							
Δ	2.500	2.600	100	6	7,6	1,6	160
Ε	2.500	2.600	100	6	7,6	1,6	160
ΣΤ	1.950	2.050	100	4,5	6	1,5	150
Ι	1.450	1.550	100	3,7	4,5	0,8	80
ΙΕ	1.450	2.050	600	3,7	6	2,3	230
ΚΔ	1.400	1.950	600	3,7	4,5	0,8	80

19. Η ΚΑΤΑΘΛΙΨΗ ΕΙΝΑΙ ΠΙΟ ΣΟΒΑΡΗ ΣΤΟΥΣ ΗΛΙΚΙΩΜΕΝΟΥΣ ΑΠΟ Ο,ΤΙ ΣΤΟΥΣ...

Μέσο: ΑΞΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/06/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/06/2018

Σελίδα: 22



Η κατάθλιψη είναι πιο σοβαρή στους ηλικιωμένους από ό,τι στους νέους

■ Η ΣΟΒΑΡΗ κατάθλιψη, γνωστή και ως μείζονα καταθλιπτική διαταραχή, είναι πιο έντονη στους ηλικιωμένους σε σχέση με τους νεότερους ανθρώπους σύμφωνα με μια νέα ολλανδική επιστημονική έρευνα. Στα άτομα άνω των 70 ετών η κατάθλιψη έχει χειρότερη πρόγνωση σε σχέση με τα άτομα 18 έως 29 ετών. Οι ηλικιωμένοι με κατάθλιψη είναι πιθανότερο να νιώθουν μοναξιά, να μην έχουν κοινωνική υποστήριξη, να έχουν άλλες χρόνιες ασθένειες, να παθαίνουν περισσότερα καταθλιπτικά επεισόδια και να χρησιμοποιούν πιο πολλά αντικαταθλιπτικά. Η μελέτη παρακολούθησε επί δύο έτη πώς εξελίχθηκε η κατάθλιψη στις διάφορες ηλικιακές ομάδες. Διαπιστώθηκε ότι η κατάθλιψη χειροτερεύει όσο περνάει ο χρόνος, με συνέπεια να είναι πιο

επώδυνη για τους ηλικιωμένους. Οι άνω των 70 ετών ασθενείς είχαν διπλάσια έως τριπλάσια πιθανότητα, σε σχέση με τους ασθενείς 18-29 ετών, να συνεχίσουν να έχουν διάγνωση σοβαρής κατάθλιψης και χρόνια συμπτώματα μετά την παρέλευση μιας διατίας. Επίσης χρειάζονται περισσότερο χρόνο έως ότου επιτευχθεί ύφεση των συμπτωμάτων τους, ενώ εμφανίζουν μικρότερη βελτίωση στη σοβαρότητα των συμπτωμάτων τους σε σχέση με τους νέους. Σχεδόν ένας στους πέντε ενήλικους αναμένεται ότι θα έχει κάποιο επεισόδιο σοβαρής κατάθλιψης κάποια στιγμή στη ζωή του και η εξέλιξή του συνήθως είναι χειρότερη στους μεγαλύτερης ηλικίας ανθρώπους σε σχέση με τους νεότερους.



Το πέταγμα της γοργόφτερης μύγας

Η μοίρα του ανθρώπου αλλάζει τόσο γρήγορα, που είναι αδύνατον να παρακολουθήσεις τις απότομες αλλαγές της. Πολύ περισσότερο να την τιθασεύσεις και να την προγραμματίσεις. Ένας μεγάλος αρχαίος ποιητής και σοφός, ο Σιμωνίδης ο Κείος, είπε ότι η μοίρα του ανθρώπου αλλάζει γρηγορότερα και από το πέταγμα της γοργόφτερης μύγας. «Ανθρώπος εὐν μη ποτέ φάσπς, ὅτι γίνεται αὐρίον, μηδ' ἄνδρα ἰδῶν ὄλβιον, ὅσσον χρόνον ἔσεται, ὡκεία γὰρ οὐδέ ταυπερυγου μοίας οὕτως α μεταστάσις» («Ὦντας ἄνθρωπος, μην ποτέ πεις τι θα γίνει αὐριο, ούτε ποτέ, βλέποντας ευτυχισμένο, καθορίσεις πόσο καιρό ακόμα θα είναι, γιατί η μεταβολή είναι πιο γρήγορη κι από το πέταγμα της γοργόφτερης μύγας»).

Όταν ἔλεγε αυτά τα λόγια, βρισκόταν στο κέντρο ακριβώς της αρχαίας αγοράς, ανάμεσα σε περήφανους ναούς, δικαστήρια και το ὠδείο της αρχαίας πόλης. Εκεί, σε αυτήν τη θεόρατη τετράγωνη πλατεία, ο μικρόσωμος ἄντρας μιλούσε θαρρετά και με την ίδια ευθύγραμμη φωνή στους ανθρώπους που συναντούσε. Στον δούλο που κουβαλούσε μια



ΓΡΑΦΕΙ Η **ΑΝΤΖΕΛΑ ΖΙΟΥΤΗ**

angelaziouti@yahoo.gr

στάμνα λάδι ή στον ελεύθερο πολίτη. Σε όλους τους συμπολίτες του και τους μαθητές του. Στους άντρες και στις γυναίκες. Γιατί πίστευε ότι όλοι ανεξαιρέτως είχαν το μυαλό και τη λογική. Προχωρούσε με τα σανδάλια γύρω από τον ναό. Υστερα κατέβαινε τα σκαλιά και περνούσε ανάμεσα από τους κίονες.

Σήμερα στεγάζεται εκεί το εμπορικό κέντρο και δίπλα το Ραδιομέγαρο. Ο σοβαρός παρουσιαστής κοιτούσε στον φακό της κάμερας όταν παρουσίασε τον καλεσμένο στην ειδησεογραφική εκπομπή του: «Ο κύριος τᾶδε είναι οικονομολόγος, μελετά πώς λειτουργούν οι οικονομίες». Ο καλεσμένος πήρε τον λόγο: «Για μένα, είναι σαφές ότι η οικονομία μας είναι ἄρρωστη εδῶ και με-

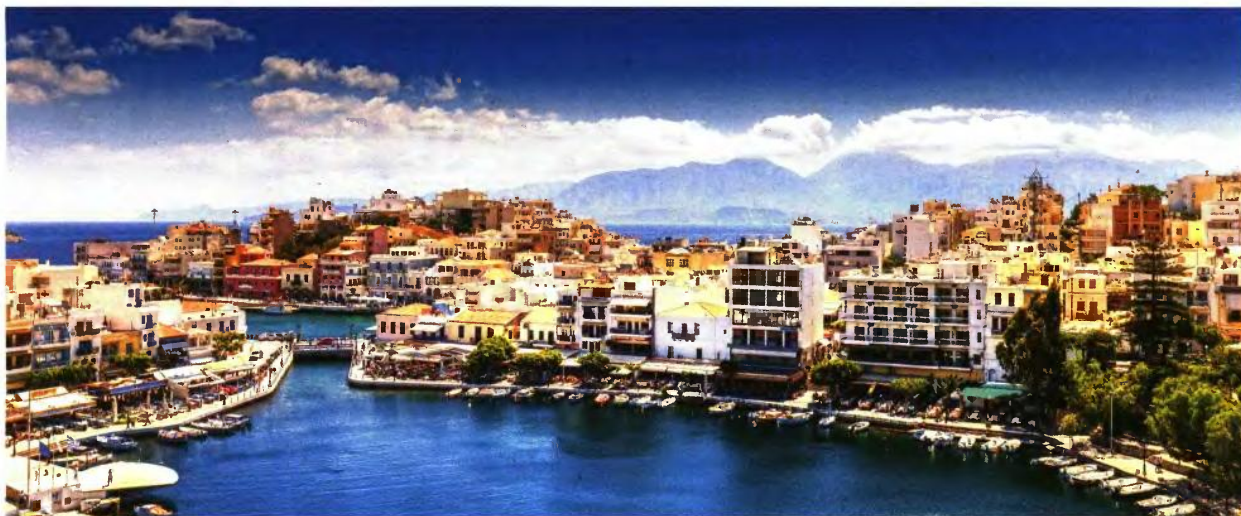
γάλο χρονικό διάστημα. Ένας από τους λόγους είναι η ανισότητα. Η μεγάλη ύφεση ἔκανε τα πράγματα χειρότερα. Πολλοί θα ήθελαν εργασία πλήρους απασχόλησης, αλλά δεν μπορούν να τη βρουν, ενώ τα εισοδήματα της μεσαίας τάξης συρρικνώνονται. Έχουμε γίνει η προηγμένη χώρα με το υψηλότερο ποσοστό ανισότητας, με το μεγαλύτερο χάσμα μεταξύ πλουσίων και φτωχών.

Πιο συγκεκριμένα, η οικονομία μας δεν λειτουργεί με τον τρόπο που θα ἔπρεπε να λειτουργεί μια εύρυθμη οικονομία. Υπάρχουν ανάγκες που δεν ικανοποιούνται και άνεργοι. Έχουμε σπίτια και καταστήματα που δεν ενοικιάζονται και άστεγους πολίτες. Έχουμε τράπεζες που δεν δανείζουν τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, με αποτέλεσμα αυτές να πέσουν σε μαρασμό. Οι νέοι επιστήμονες αναζητούν επαγγελματικές διεξόδους στο εξωτερικό. Η υπογεννητικότητα είναι μια βραδυφλεγής βόμβα, καθώς ο πληθυσμός της χώρας γηράσκει». Στο στούντιο επικρατούσε απόλυτη σουχιά. Ακούγονταν μόνο τα φτερά μιας μύγας που χτυπούσαν στο τζάμι του πολυώροφου κτιρίου ●

Μέσο: ΑΞΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/06/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/06/2018

Σελίδα: 13



Τα υπόγεια και τα ανώγεια των νέων αντικειμενικών

Οι χαμένοι και οι κερδισμένοι του ΕΝΦΙΑ - Οι λαϊκές περιοχές της Αττικής και τα νησιά θα «πληρώσουν το μάρμαρο»

Οι λαϊκές περιοχές της Αττικής και τα νησιά θα πληρώσουν το μάρμαρο για τις αυξήσεις στις αντικειμενικές αξίες. «Στα μαλακά» οι λεγόμενες ακριβές περιοχές όπως η Εκάλη, το Ψυχικό και η Κηφισιά. Πρωταθλητής στις αυξήσεις ο Άγιος Νικόλαος στην Κρήτη, ενώ η πιο ακριβή περιοχή της Ελλάδας είναι η Ηρώδου Αττικού. Αυξήσεις σε λαϊκές περιοχές της Αττικής, στα νησιά, αλλά και στις μειώσεις σε ακριβές περιοχές φέρνουν οι νέες αντικειμενικές αξίες. Στο Λεκανοπέδιο Αττικής καταγράφονται αυξήσεις που φθάνουν μέχρι και 29% και αφορούν ακόμα και λαϊκές συνοικίες.

Οι μεγαλύτερες αυξήσεις Πρωταθλητής στις αυξήσεις αναδεικνύεται ο Άγιος Νικόλαος Κρήτης, όπου η νέα κατώτερη τιμή ζώνης αυξάνεται κατά 54% από τα 650 στα 1.000 ευρώ.

Μεγάλη αύξηση έχει και η περιοχή επί της Βασιλίσσης Σοφίας στην πλατεία Συντάγματος, έως τη Βουλή και μέχρι την οδό Κουμπάρη. Από 7.000€

«Στα μαλακά» οι λεγόμενες ακριβές περιοχές όπως η Εκάλη, το Ψυχικό και η Κηφισιά

το τετραγωνικό ανεβαίνει στις 8.450€. Στην Αττική, η Ηρώδου Αττικού στο κέντρο της Αθήνας κρατά τα σκήπτρα, με την τιμή ζώνης να αυξάνεται από 8.500 ευρώ σε 9.000 ευρώ.

Οι λαϊκές περιοχές και τα νησιά

Μεγάλες αυξήσεις έχουμε στις ζώνες του Περάματος. Εκεί που οι αντικειμενικές ήταν μεταξύ 600 €-750 € το τετραγωνικό αυξάνονται στα 750 €-900 €. Η ίδια εικόνα και στη Δραπετσώνα, που από τα 700-900 ευρώ οι αντικειμενικές αυξάνονται στα 800-950 € το τετραγωνικό. Αυξήσεις θα δουν τα περισσότερα νησιά. Στη χώρα της Τήνου, στη ΣΤ' ζώνη, οι αντικειμενικές αυξάνονται από τα 800€ στα 1.250€ το τετραγωνικό και στο Αργοστόλι από τα 1.100€ η νέα τιμή αυξάνεται στα 1.450€.

Κερδισμένες φαίνεται πως είναι οι λεγόμενες ακριβές περιοχές. Στη Φιλοθέη από τις 5.250€ οι αντικειμενικές μειώνονται στις 4.150€ το τετραγωνικό. Το ίδιο και στα βόρεια προάστια, όπως στην Εκάλη. Από τις 4.550€ οι αντικειμενικές κατεβαίνουν στις 3.850€ Μειώσεις παρατηρούνται και σε παραθαλάσσιες περιοχές της Αττικής, όπως στο Πόρτο Ράφτη που από τις 4.150€ οι νέες τιμές ζώνης πέφτουν στις 3.150€.

Στη Θεσσαλονίκη

Στον αντίποδα, οι μειώσεις φτάνουν έως και το 38% κυρίως στη Θεσσαλονίκη. Στην Καλαμαριά από 1.200€ / τ.μ.-3.500€ / τ.μ. οι τιμές μειώνονται στις 750 € / τ.μ.-2.750 € / τ.μ. Μειώσεις και για το Πανόραμα Θεσσαλονίκης από τις 3.500€ στις 2.250€ και στον Εύοσμο από τα 1.150€ στα 950€. Οι μεγάλες αυξήσεις ή και οι αντίστοιχα μεγάλες μειώσεις δεν σημαίνουν απαραίτητα αντίστοιχη επίπτωση στα εκκαθαριστικά του ΕΝΦΙΑ. Χαρακτηριστικό είναι το παράδειγμα, για το ίδιο ακίνητο σε μια ακριβή και σε μια λαϊκή περιοχή. Διαμέρισμα 100 τ.μ., πρώτου ορόφου, 15ετίας, στο Κολωνάκι, όπου η τιμή ζώνης κάνει άμα 21% από τις 7.000 ευρώ στις 8.450 ευρώ. Ο ΕΝΦΙΑ του 2017 ήταν 1.440,30 ευρώ, ο ΕΝΦΙΑ του 2018 θα παραμείνει στα 1.440,30 ευρώ.

Ενδεικτικό είναι και το παράδειγμα ενός αντίστοιχου διαμερίσματος (100 τ.μ. στον πρώτο όροφο, 15ετίας, με μία πρόσοψη) στη Νέα Πέραμο, όπου η τιμή ζώνης αυξάνεται από τα 650 ευρώ στα 800 ευρώ (συν 23%). Ο ΕΝΦΙΑ θα αυξηθεί κατά περίπου 10 ευρώ, από τα 311,08 ευρώ πέρυσι, σε 322,19 ευρώ φέτος.

Τα «γλυκαντικά» και οι υπόλοιποι 20 φόροι

Τα φουσκωμένα, πάντως, εκκαθαριστικά αφορούν 946.671 νοικοκυριά και 7.126 επιχειρήσεις. Την ίδια στιγμή, το οικονομικό επιτελείο φέρνει «γλυκαντικά» για τον ΕΝΦΙΑ. Αυξάνει το αφορολόγητο του συμπληρωματικού φόρου από τις 200.000 στις 250.000 ευρώ και αλλάζει δύο κλιμάκια υπολογισμού του βασικού φόρου.

Στα περισσότερα νησιά των Κυκλάδων παρατηρείται σημαντική αύξηση του συμπληρωματικού φόρου του ΕΝΦΙΑ εξαιτίας των μεγάλων αυξήσεων στις αντικειμενικές αξίες. Στις περιοχές αυτές όσοι σκέφτονται να μεταβιβάσουν τα ακίνητα στα παιδιά τους συμφέρει να το πράξουν μέχρι το τέλος του έτους. Και αυτό καθώς οι νέες αντικειμενικές αξίες τίθενται σε ισχύ το 2018, αλλά μόνο για τον υπολογισμό του ΕΝΦΙΑ. Για τους υπόλοιπους 20 φόρους (γονικές παροχές, δωρεές, μεταβιβάσεις κ.λπ.) οι νέες αξίες θα εφαρμοσθούν από το 2019.





Εκπτώσεις λόγω... Αυγούστου

● Οι επισημάνσεις του ΣΕΒ για το πολυνομοσχέδιο της μεταμνημονιακής εποχής

Το πολυνομοσχέδιο του υπουργείου Οικονομικών με τίτλο «Διατάξεις για την ολοκλήρωση της Συμφωνίας Δημοσιονομικών Στόχων και Διαρθρωτικών Μεταρρυθμίσεων - Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2019 - 2022» που έρχεται να υλοποιήσει τη συμφωνία ολοκλήρωσης της 4ης αξιολόγησης καταγράφει μεν κάποια μικρά -αν και ημιτελή- βήματα πρόδου σε θέματα φορολογίας και επιχειρηματικού περιβάλλοντος, περιλαμβάνει ωστόσο και κάποιες σοβαρές εκπτώσεις σε κρίσιμα πεδία όπως η αγορά εργασίας που επηρεάζουν την ανταγωνιστικότητα της οικονομίας και τις επενδύσεις, επισημαίνει ο ΣΕΒ. Αποτελεί δηλαδή ακόμη μια επιβεβαίωση της σπουδής τόσο της κυβέρνησης όσο και των «θεσμών» να κλείσουν το τρέχον πρόγραμμα για να προχωρήσουν παρακάτω, σημειώνει ο Σύνδεσμος.

Διεθνείς συμβάσεις

Η πλέον κρίσιμη διάταξη αφορά τις εργασιακές σχέσεις. Παρότι πρόσφατη έκθεση της Διεθνούς Οργάνωσης Εργασίας κάλεσε την ελληνική κυβέρνηση να αναγνωρίσει ότι η μονομερής προσφυγή στην υποχρεωτική διαιτισία αντίκειται στις διεθνείς συμβάσεις και να εξασφαλίσει ότι θα προβλέπεται μόνο σε περιπτώσεις «ουσιωδών υπηρεσιών» και όταν τίθεται σε κίνδυνο η «κοινωνική ειρήνη», το νομοσχέδιο ενισχύει την υποχρεωτική διαιτισία.

Έτσι, δίνει τη δυνατότητα στη μία πλευρά εσοκμεμένα να προκαλέσει ναυάγιο των διαπραγματεύσεων, την ώρα που, μεταξύ άλλων, δεν νομοθετείται η κατάλληλη υποδομή που να διασφαλίζει την αντιπροσωπευτικότητα των κλαδικών συμβάσεων για να αποκλειστούν καταχρήσεις με δυσμενείς επιπτώσεις στην ανταγωνιστικότητα κλάδων και συνολικά της οικονομίας.

Το νομοσχέδιο περιέχει, τέλος, και ορισμένα χρήσιμα (αλλά εξαιρετικά περιορισμένης φύσης) φορολογικά μέτρα και κίνητρα για αύξηση της απασχόλησης και πραγματοποίηση ορισμένων επενδύσεων. Από την άλλη, δεν φαίνεται να έχει γίνει συνείδηση ότι η Ελλάδα δεν μπορεί να κρέωνει επενδυτές και εργαζομένους με υψηλούς και υπερπροσοδετικούς φόρους και εισφορές ανεπτυγμένης κεντροευρωπαϊκής χώρας - λόγω της χαμηλής ανταποδοτικότητας.

Μια τέτοια πρόταση δεν προσελκύει επενδυτές και εργαζόμενους, την ώρα που οι πλέον παραγωγικές ηλικίες του πληθυσμού μειώνονται ραγδαία λόγω του brain drain και της υπογεννητικότητας. Κίνητρα παραγωγικών επενδύσεων συνεχίζουν να απουσιάζουν αν και υπάρχουν πλέον καταγεγραμμένες πρακτικές στην Ε.Ε. ότι αποδίδουν ακόμα και μέσα στην κρίση (π.χ. υπερ-αποσβέσεις στην Ιταλία).

Το νομοσχέδιο περιλαμβάνει επίσης επί της αρχής θετικές διατάξεις για την αδειοδότηση των επιχειρήσεων, οι οποίες όμως αποτελούν άλλη μια διστακτική και ημιτελή μεταρρύθμιση, καθώς έχει σκοπιμώς περιορισμένο εύρος εφαρμογής που δεν καλύπτει τις ανάγκες της ελληνικής βιομηχανίας και δεν προχωρά σε πιο τολμηρά αλλά αναγκαία βήματα εκσυγχρονισμού της αδειοδοτικής νομοθεσίας, πάντα στο πλαίσιο του ευρωπαϊκού κεκτημένου και της βιώσιμης ανάπτυξης.

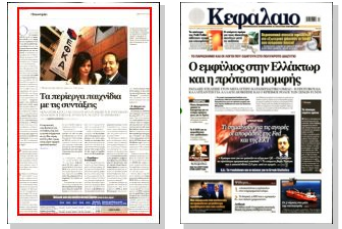
Τη στιγμή που οι απλές υποθέσεις δεν εντάσσονται σε έναν πράγματι εύελκτο και εξωδικαστικό μηχανισμό και οι πιο σύνθετες υποθέσεις δεν μπορούν να μετακινηθούν σε βελτιωμένες και ταχύτερες προ-πρωτευτικές διαδικασίες. Τέλος, η υπόσχεση του κράτους για μια πιο γενναιόδωρη στάση ως προς τις διαγραφές απαιτήσεων παραμένει προνόμιο μόνο του «εξωδικαστικού» μηχανισμού. Μάλιστα, για την ώρα αυτή η υπόσχεση παραμένει θεωρητική προοπτική.

Σημαντικά εμπόδια

Σε ό,τι αφορά το πτωχευτικό δίκαιο και τον εξωδικαστικό μηχανισμό ρύθμισης οφειλών δεν αντιμετωπίζονται σημαντικά εμπόδια στην εξυγίανση της αγοράς που σχετίζονται με τον χειρισμό των φορολογικών επιπτώσεων που έχουν οι διαγραφές οφειλών, την ώρα που οι απλές υποθέσεις δεν εντάσσονται σε έναν πράγματι εύελκτο και εξωδικαστικό μηχανισμό και οι πιο σύνθετες υποθέσεις δεν μπορούν να μετακινηθούν σε βελτιωμένες και ταχύτερες προ-πρωτευτικές διαδικασίες. Τέλος, η υπόσχεση του κράτους για μια πιο γενναιόδωρη στάση ως προς τις διαγραφές απαιτήσεων παραμένει προνόμιο μόνο του «εξωδικαστικού» μηχανισμού. Μάλιστα, για την ώρα αυτή η υπόσχεση παραμένει θεωρητική προοπτική.

Την ίδια ώρα, δεν θεραπεύονται σημαντικές στρεβλώσεις στην αγορά φαρμάκου, ενώ και τα προτεινόμενα μέτρα για την αντιμετώπιση του λαθρεμπορίου στα καπνικά προϊόντα δεν λαμβάνουν υπόψη τους το υφιστάμενο Ευρωπαϊκό πλαίσιο καθώς και τις σημαντικές επερχόμενες εξελίξεις σε ζητήματα ικνηλασιμότητας.

Οι εργασιακές σχέσεις και ο εξωδικαστικός συμβιβασμός τα βασικότερα σημεία διαφωνίας



Ο δεύοντας προς την 1η Ιανουαρίου του 2019, δηλαδή την ημερομηνία «κλειδί» για την εφαρμογή των περικοπών έως 18% στις ήδη καταβαλλόμενες συντάξεις μαζί και την εκδήλωση μείζονος πολιτικού προβλήματος για την κυβέρνηση, οι προβλέψεις που περιλαμβάνονται στο Μεσοπρόθεσμο που ψηφίσει την Πέμπτη η Βουλή αποκαλύπτουν πλέον τα στοιχεία στον «λογαριασμό» του συνταξιοδοτικού.

Τα στοιχεία του Μεσοπρόθεσμου Προγράμματος δείχνουν ότι η εξοικονόμηση δαπανών από το νέο αυτό μέτρο θα είναι έως και κατά 800 εκατ. ευρώ μεγαλύτερη το πρώτο έτος επιβολής του, δηλαδή το 2019. Αν, μάλιστα, υπολογιστεί η απόδοση των περικοπών στις δαπάνες για τις νέες συντάξεις όπως αυτός εφαρμόζεται από τα μέσα του 2016 (δβλ. την εξοικονόμηση δαπάνης ύψους 700 εκατ. ευρώ μεγαλύτερη), τότε το συνολικό... «υπερπλεόνασμα» της απόδοσης φτάνει στα 1,5 δισ. ευρώ. Ουδείς γνωρίζει, βεβαίως, τι θα γίνει με την εφαρμογή του μέτρου, καθώς ήδη η κυβέρνηση μέσω της αρμόδιας υπηρεσίας, κυρίας Έφης Αχτσιόγλου, προαναγγέλλει από τις Βρυξέλλες επαναδιαπραγμάτευση με το Μνημόνιο (στην οποία προς το παρόν αντιπρόκειται οι «θεοφοί»). Ωστόσο, αυτά τα πλεονάσματα, που καλύπτουν ουσιαστικά πολύ πιο μεγάλο μέρος του ποσού που έχει ζητηθεί από τους δανειστές (2 δισ. ευρώ ή 1% του ΑΕΠ) αναδεικνύουν μια πραγματικότητα που έχει δύο όψεις:

01 Αποδεικνύεται ότι ήδη σπέρνει χωρίς να υπάρχει πραγματική δημοσιονομική «ανάγκη» 700 εκατ. από τους νέους συνταξιούχους, και μάλιστα ετοιμάζεται να διπλασιάσει σε λίγους μήνες το ανώτατο αυτό πλάγιο, αυτών τη φορά σε βάρος των παλιότερων συνταξιοδοτών.

02 Μπορεί να συνδέεται με «πιο σκέφτες» της κυβέρνησης, σύμφωνα με τις οποίες θα μπορούσε να μην προχωρήσει στις περικοπές από την 1η Ιανουαρίου 2019, τουλάχιστον όχι στο εύρος που έχει εγγραφεί στο Μεσοπρόθεσμο, είτε περιορίζοντας το ανώτατο πλάγιο 18% στις περικοπές είτε δίδοντας μια εφάπαξ οικονομική ενίσχυση σε όσους συνταξιοδοτούμενους από τις περικοπές.

Πιο αναλυτικά, είναι η εξοικονόμηση η οποία προκύπτει από τη μεσοπρόθεσμη εφαρμογή του νόμου Κατρούγκαλου σε ότι αφορά τις συντά-



► Έξι μήνες πριν από την ώρα των περικοπών

Τα περιεργα παιχνίδια με τις συντάξεις

ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΚΑΤΑ 1,5 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ ΘΑ ΕΙΝΑΙ Η ΜΕΙΩΣΗ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΞΙΜΩΝ ΑΠΟΔΟΧΩΝ ΣΕ ΣΧΕΣΗ ΜΕ ΑΥΤΗΝ ΠΟΥ «ΑΠΑΙΤΕΙ» ΤΟ ΜΝΗΜΟΝΙΟ

■ ΑΠΟ ΤΟΝ ΔΗΜΗΤΗΡΗ ΚΑΤΣΑΓΑΝΗ katsaganis@kefalio.gr

Οι περικοπές στις δαπάνες για συντάξεις έως και το 2019 ανέρχονται σε 4,5 δισ. ευρώ, έναντι 3 δισ. ευρώ, όπως είχαν αρχικά προϋπολογιστεί

ξεις κατά 1,5 δισ. ευρώ μεγαλύτερη σε σχέση με την αρχικά αναμενόμενη. Και αυτό λόγω του ότι οι περικοπές έως 18% στις ήδη καταβαλλόμενες συντάξεις από την 1η Ιανουαρίου 2019 θα αποδώσουν περισσότερο σε σχέση με τις αρχικές προβλέψεις, ενώ το κόστος για τις νέες συντάξεις αποδεικνύεται πολύ χαμηλότερο από όσο είχε προϋπολογιστεί.

Συγκεκριμένα, οι δαπάνες για συντάξεις, νέες και παλιές, πέφτουν κατά 4,5 δισ. ευρώ στην κρίσιμη 5ετία, δηλαδή από το 2015 (έναν χρόνο πριν από την έναρξη εφαρμογής του εν λόγω νόμου) έως και το 2019, όπως θα εφαρμοστούν οι περικοπές στις κύριες συντάξεις.

Το συμπέρασμα αυτό προκύπτει από τις προβλέψεις του Μεσοπρόθεσμου Προγράμματος Δημοσιονομικής Πολιτικής το οποίο ψηφίσει η κυ-

βέρνηση την περαιομένη Πέμπτη, σε ό,τι αφορά την εξέλιξη των εν λόγω δαπανών.

Αντίθετα, σύμφωνα με τις προβλέψεις του Μεσοπρόθεσμου Προγράμματος, που ψηφίσει έναν χρόνο πριν, δηλαδή τον περαιομένο Ιούλιο, η εξοικονόμηση από τις περικοπές στις συντάξεις την περίοδο 2015-2019 εκτιμάται μόλις στα 3 δισ. ευρώ, έναντι 4,5 δισ. ευρώ που προβλέπει το νέο Μεσοπρόθεσμο.

«Παράθυρο» Αχτσιόγλου

Στην υπεραπόδοση της υλοποίησης του νόμου Κατρούγκαλου (εξοικονόμηση 4,5 δισ. ευρώ την περίοδο 2015-2019, έναντι αρχικών προβλέψεων για 3 δισ. ευρώ) πάντως, όπως σημειώνουν στο «Κ» αρμόδια στελέχη των Ταμείων, η υπουργός Εργασίας, κυρία Έφη Αχτσιόγλου, δηλώνοντας την περαιομένη εβδομάδα από τις Βρυξέλλες πως εξετάζεται να βοηθηθούν αυτοί που πλήττονται ή να πε-

ριοριστεί το μέτρο, δηλαδή να αλλάξουν (σ.ο.α.: να μειωθούν) —όπως η ίδια σημειώνει— το ανώτατο πλάγιο του 18% στις μειώσεις από την 1η Ιανουαρίου 2019.

Με άλλα λόγια, η «βοήθεια» όσον συνταξιοδοτούν πλττονται (π.χ., μέσω της παροχής ενός εφάπαξ επιδόματος τύπου «κοινωνικού επιδόματος αλληλεγγύης») ή ο «περιορισμός» των περικοπών θα μπορούσε να υλοποιηθεί λόγω του ότι οι περικοπές τις οποίες έχει ψηφίσει η κυβέρνηση σε βάρος των συντάξεων φέρνουν μεγαλύτερη —από την αρχικά αναμενόμενη— εξοικονόμηση στα ταμεία των ασφαλιστικών φορέων και, συνεπώς, του Προϋπολογισμού Γενικών Κυβερνήσεων. Έτσι, η κυβέρνηση έχει τη δυνατότητα να μετριάσει άμεσα ή εμμέσως αυτές τις περικοπές.

Το ενδεχόμενο αλλαγών στις περικοπές στις συντάξεις αναπόφευκτο και ο ίδιος ο επικεφαλής του ΕΛΓΑ, κ. Χανς Φάιλιμπερτ, δηλώνοντας

Η κυρία Αχτσιόγλου δήλωσε την περαιομένη εβδομάδα πως εξετάζεται ο περιορισμός των περικοπών του 2019. Ωστόσο, ο πρόεδρος του ΕΛΓΑ, κ. Χανς Φάιλιμπερτ, τόνισε πως κάτι τέτοιο θα γίνει μόνο σε συμφωνία με τους «θεοφοί».

πως «όποια αλλαγή υπάρχει θα πρέπει να γίνει έπειτα από συζήτηση με τους «θεοφοί»», υπενθυμίζοντας, παράλληλα, πως «αυτό κάνουν και χώρες εκτός προγράμματος».

Η εξίσωση της υπεραπόδοσης

Η εκκίνηση της απόδοσης των περικοπών στις συντάξεις κατά 33% (4,5 δισ. ευρώ, έναντι 3 δισ. ευρώ) οφείλεται στην υποεκτίμηση των συνεπειών από την εφαρμογή των μειώσεων τόσο στις νέες όσο και στις ήδη καταβαλλόμενες κύριες συντάξεις. Έτσι, σύμφωνα με το νέο Μεσοπρόθεσμο Πρόγραμμα, οι δαπάνες για κύριες και επικουρικές συντάξεις το 2019 θα πέσουν στα 25,420 δισ. ευρώ, έναντι των 30,006 δισ. ευρώ στα οποία ανέρχονταν το 2015, δηλαδή πριν ισχύσει ο νόμος Κατρούγκαλου.

Αντίθετα, το περαιομένο Μεσοπρόθεσμο Πρόγραμμα προβλέπει πως οι δαπάνες δαπάνες για συντάξεις θα πέσουν στα 26,932 δισ. ευρώ. Συνεπώς, η απόδοση μεταξύ των δύο προβλέψεων ανέρχεται —όπως ήδη έχει επισημανθεί— στα 1,512 δισ. ευρώ.

Ωστόσο, αξίζει να σημειωθεί πως η απόκλιση αυτή συρρικνώνεται σταδιακά μετά το 2019. Μαζί της συρρικνώνεται, φυσικά, και η υπεραπόδοση της υλοποίησης των περικοπών η οποία εμφανίζεται έως το προαναφερθέν έτος. Συγκεκριμένα, το 2020 η απόκλιση των προβλέψεων μεταξύ παλιού και νέου Μεσοπρόθεσμου περιορίζεται στα 1,246 δισ. ευρώ, ενώ το 2020 στα 870 εκατ. ευρώ. Και αυτό, κυρίως, γιατί η έστω και καθυστερημένη καταβολή των εκκρεμών συντάξεων θα αυξήσει σταδιακά τη δαπάνη για το σύνολο των συντάξεων.

Μείωση-φοκ στη συνταξιοδοτική δαπάνη (σε δισ. ευρώ)							
	2015	2016	2017	2018	2019	Μεταβολή 2016-2019	Διαφορά προβλέψεων μεταξύ Μεσοπρόθεσμων 6/2017 και 2018
Δαπάνες για συντάξεις (Μεσοπρόθεσμο 6/2017)	30,006	29,645	29,860	29,406	26,93	3,074 (ή - 10,2%)	1,512 (ή 32%)
Δαπάνες για συντάξεις (Μεσοπρόθεσμο 6/2018)	30,006	29,645	28,917	28,702	25,420	4,586 (ή - 15,2%)	

ΠΗΓΗ: ΕΛΓΑ



ΠΟΣΟ ΑΥΞΑΝΕΤΑΙ Ή ΜΕΙΩΝΕΤΑΙ Ο ΕΝΦΙΑ

Οι νέες αντικειμενικές αξίες θα ισχύσουν από την 1η/1/2019

ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ

Ανω των

200€

για
961 ιδιοκτήτες

50-200€

για
160.000 ιδιοκτήτες

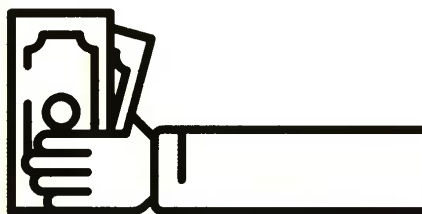
Έως και

50€

για
737.709 ιδιοκτήτες

ΚΑΜΙΑ ΜΕΤΑΒΟΛΗ για
3.995.181 ιδιοκτήτες

ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΕΝΦΙΑ για
1.470.962 ιδιοκτήτες



ΟΙ ΦΟΡΟΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΕΣ

1. Ο συντελεστής υπολογισμού του φόρου μεταβίβασης ακινήτων, ο οποίος διαμορφώνεται σήμερα στο **3%** επί της αναγραφόμενης αξίας στο συμβόλαιο
2. Ο φόρος ανταλλαγής ακινήτων ή συνένωσης οικοπέδων, ο οποίος διαμορφώνεται στο **0,75%**
3. Ο φόρος διανομής ακινήτων, ο οποίος υπολογίζεται με συντελεστή **0,75%**
4. Ο δημοτικός φόρος αλλά και ο νέος φόρος υπέρ των νομαρχιακών ταμείων οδοποιίας, ο οποίος υπολογίζεται ως ποσοστό **3%-7%** επί του φόρου μεταβίβασης
5. Ο φόρος κληρονομιάς, ο οποίος υπολογίζεται με συντελεστές
 - 1%-10%** για συγγενείς α' βαθμού (εγγονούς, συζύγους, γονείς)
 - 5%-20%** για συγγενείς β' βαθμού (αδελφούς, θείους, ανιψιούς, παππούδες κ.λπ.)
 - 20%-40%** για τα λοιπά πρόσωπα
6. Οι φόροι γονικών παροχών και δωρεών, που υπολογίζονται με τους ίδιους συντελεστές που υπολογίζεται και ο φόρος κληρονομιάς. Στους φόρους γονικών παροχών και κληρονομιάς, το βάρος δεν αναμένεται να πέσει μόνο στους συντελεστές, αλλά και στα αφορολόγητα. Το όριο των **150.000** ευρώ, που ισχύει σήμερα, θεωρείται ιδιαίτερα υψηλό, ειδικά αν προχωρήσει η εξίσωση των εμπορικών αξιών με τις αντικειμενικές
7. Ο φόρος υπεραξίας, ο οποίος υπολογίζεται με συντελεστή **15%** επί της διαφοράς «τιμή πώλησης μείον τιμή αγοράς» και πληρώνεται από τον πωλητή. Ο φόρος έχει ανασταλεί έως το τέλος του χρόνου, ενώ γίνεται προσπάθεια από την κυβέρνηση να παραταθεί η αναστολή για ακόμα έναν χρόνο
8. Το τεκμαρτό εισόδημα ιδιοχρησιμοποίησης επαγγελματικής στέγης, που υπολογίζεται με συντελεστή **3%** επί της αντικειμενικής αξίας
9. Τα τεκμήρια διαβίωσης
10. Το τέλος ακίνητης περιουσίας
11. Ο φόρος ακίνητης περιουσίας υπεράκτιων εταιρειών
12. Ο ΦΠΑ στην αγορά των νεόδμητων ακινήτων



Φόροι από τον Γενάρη, ΕΝΦΙΑ από φέτος

ΠΩΣ ΕΠΗΡΕΑΖΟΥΝ ΚΑΙ ΑΜΕΣΑ ΤΗΝ ΤΣΕΠΗ ΜΑΣ ΟΙ ΝΕΕΣ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ ΤΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Οι νέες αντικειμενικές αξίες των ακινήτων θα ισχύσουν μόνο για τον υπολογισμό του φετινού ΕΝΦΙΑ και όχι για τους υπόλοιπους φόρους ακινήτων. Αυτή τη διευκρίνιση έκανε το υπουργείο Οικονομικών, κάτι που σημαίνει ότι όλες οι μεταβιβάσεις ακινήτων θα γίνουν μέχρι το τέλος του χρόνου με βάση τις σημερινές αντικειμενικές αξίες. Για τον υπολογισμό του φόρου μεταβίβασης, του κόστους μεταβίβασης (συμβολαιογραφικά κ.λπ.),

κειται μείωση, θα πρέπει να «παγώσουν» τη μεταβίβαση μέχρι να αλλάξει ο χρόνος. Το επόμενο βήμα για τους ιδιοκτήτες ακινήτων είναι να εντοπίσουν τη μεταβολή στην περιοχή όπου βρίσκεται το ή τα ακινήτά τους, προκειμένου να διαπιστώσουν αν κατατάσσονται στους κερδισμένους ή στους χαμένους των αλλαγών. Με το «πάγωμα» των αντικειμενικών αξιών σε ό,τι αφορά τους φόρους μεταβίβασης αλλά και τις υπόλοιπες επιβαρύνσεις που συνδέονται με τα ακίνητα, η συζήτηση επικεντρώνεται αναγκαστικά στον ΕΝΦΙΑ. Έτσι:

Για πρώτη φορά οι ιδιοκτήτες γνωρίζουν αν πρέπει να «τρέξουν» για μεταβιβάσεις ή να περιμένουν

αλλά και των φόρων γονικών παροχών, δωρεών κ.λπ., οι νέες αντικειμενικές αξίες θα ισχύσουν από την 1η/1/2019. Αυτό συμβαίνει για πρώτη φορά από τη θέσπιση του συστήματος των αντικειμενικών αξιών. Πρακτικά, οι ιδιοκτήτες που θα γνωρίζουν εκ των προτέρων ότι επίκειται αύξηση στην περιοχή τους, θα πρέπει να σπεύσουν να τακτοποιήσουν τα περιουσιακά τους προκειμένου να προλάβουν τις νέες επιβαρύνσεις, ενώ, αντίθετα, όσοι γνωρίζουν ότι επί-

961 ιδιοκτήτες θα υποστούν πρόσθετες επιβαρύνσεις άνω των 200 ευρώ έκαστος.
 Για 160.000 ιδιοκτήτες, οι επιβαρύνσεις θα κυμαίνονται από 50 έως 200 ευρώ.
 Περίπου 737.709 ιδιοκτήτες θα επιβαρυνθούν με ποσά έως και 50 ευρώ (σ.σ.: η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων έβγαλε μέση επιβάρυνση 12 ευρώ). Το αρχικό σχέδιο που είχε ετοιμάσει η κυβέρνηση προέβλεπε πολύ μεγαλύτερες αυξήσεις. Γι' αυτό προχώρησε και η «διόρθωση» των κλιμακίων (από τα 500 στα 550 ευρώ και από τα 1.000 στα 1.050 ευρώ), ώστε να μην υπάρξει μεγάλος αριθμός ιδιοκτητών που θα επιβαρυνθούν ακόμη και με 80 λεπτά του ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.
 Για 3.995.181 ιδιοκτήτες δεν υπάρχει καμία μεταβολή, ενώ
 Μείωση του ΕΝΦΙΑ υπάρχει για 1.470.962 ιδιοκτήτες.



Στα ύψη ο ΕΝΦΙΑ λόγω

ΚΙ ΑΛΛΗ ΛΗ-ΣΤΡΙΚΗ ΕΠΙ-ΔΡΟΜΗ ΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ, ΔΙ-ΔΙΩΝΙΣΗ ΤΩΝ ΣΤΡΕΒΛΩΣΕ-ΩΝ ΚΑΙ ΜΙ-ΚΡΟΠΟΛΙΤΙΚΑ ΠΑΙΧΝΙΔΙΑ

Του **ΠΑΡΡΩ ΓΑΛΠΟΥ**
parrg@hotmail.com

Ποιος ήταν ο βασικός λόγος που καθιστούσε επιτακτική την ανάγκη επαναπροσδιορισμού των αντικειμενικών αξιών; Το χάσμα με τις τρέχουσες εμπορικές τιμές. Αντιμετώπισκε αυτό το πρόβλημα με την απόφαση του υπουργείου Οικονομικών; Εναρμονίστηκαν οι τιμές ζώνης με την πραγματικότητα της κτηματαγοράς; Η απάντηση είναι κατηγορηματικά «όχι» σε όλες τις ερωτήσεις και γι' αυτό οι επαγγελματίες του χώρου είναι στα κάγκελα, κάνοντας λόγο για διακρίση των στρεβλώσεων, για μικροπολιτικά παιχνίδια και για ληστρική επιδρομή του υπουργείου Οικονομικών στα ακίνητα. Για κακή τύχη της κυβέρνησης και κατά οστανική συμπτωσή, την ημέρα που πήραν ΦΕΚ οι νέες τιμές ζώνης, η Τράπεζα της Ελλάδος δημοσιοποιούσε τα νεότερα στοιχεία για τις τιμές των οικιστικών ακινήτων. Τι έδειξαν αυτά τα στοιχεία; Ότι, αν και με εμφανώς βραδύτερο ρυθμό, οι τιμές υποχώρησαν περαιτέρω, κατά 0,2% σε σχέση με πέρυσι, κάτι που σημαίνει, πολύ απλά, ότι από το

ξέσπασμα της κρίσης έως τώρα τα ακίνητα έχουν χάσει σχεδόν το 43% της αξίας τους! Αποτυπώνεται αυτή η κατάσταση στις νέες τιμές ζώνης; Ούτε κατά διάνοια. Αναμφίβολα, η έλλειψη νέων συμβολαίων καθιστά επισφαλδή την όποια προσπάθεια αποτύπωσης στο χαρτί των «πραγματικών» τιμών των ακινήτων και γι' αυτό, άλλωστε, απέτυχαν παταγωδώς όλες οι προηγούμενες προσπάθειες εναρμόνισης εμπορικών-αντικειμενικών αξιών, τουλάχιστον εκείνες με τις οποίες επιχειρήθηκε η επιστημονική προσέγγιση του προβλήματος, με στατιστικές μεθόδους και χωρίς πολιτική «γραμμή». Η σημαχία του υπουργείου Οικονομικών και το αδιέξοδο στο οποίο περιήλθε αποτυπώνονται κατ' αρχάς στις οριακές μεταβολές των τιμών ζώνης στις περισσότερες περιοχές. Με ποια στοιχεία, άραγε, αποφασίστηκε ότι, για παράδειγμα, στους Αγίους Αναργύρους πρέπει η κατώτερη τιμή ζώνης να ανέβει κατά 50 ευρώ και όχι κατά 100 ή 150 ευρώ; Με ποια στοιχεία η ανώτατη τιμή ζώνης στον Χολαργό έμεινε στα 1.800 ευρώ και δεν έπρεπε να μειωθεί ή να αυξηθεί, όπως δεικνύουν, π.χ., τα στοιχεία από τις μισθώσεις κατοικιών; Απάντηση, φυσικά, δεν υπάρχει, παρά μόνο



Ζώνη	Σημερινή τιμή	Νέα τιμή	Μεταβολή	Πολυαξία ΕΝΦΙΑ (για 80 τμ)	Νέος ΕΝΦΙΑ (για 80 τμ)	Μεταβολή
ΑΓΙΑΣ ΒΑΡΒΑΡΑΣ						
Ε	700 €	800 €	100,00	2,8	2,9	0,1
ΣΤ	700 €	800 €	100,00	2,8	2,9	0,1
ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ						
Ζ	950 €	1.100 €	150,00	2,9	3,7	0,8
Η	950 €	1.100 €	150,00	2,9	3,7	0,8
ΙΓ	900 €	1.100 €	200,00	2,9	3,7	0,8
ΔΗΜΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ						
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 1ο						
Δ	3.800 €	4.050 €	250,00	9,5	11,1	1,6
Ε	3.000 €	3.050 €	50,00	7,6	9,2	1,6
Η	2.350 €	2.650 €	300,00	6	7,6	1,6
Η1	2.250 €	2.250 €	0,00	6	6	0
ΙΒ	2.000 €	2.250 €	250,00	4,5	6	1,5
ΙΔ	2.500 €	3.350 €	850,00	6	9,2	3,2
ΙΕ	1.950 €	2.150 €	200,00	4,5	6	1,5
ΙΘ1	1.850 €	2.100 €	250,00	4,5	6	1,5
ΚΒ	1.350 €	1.550 €	200,00	3,7	4,5	0,8
ΚΓ	1.850 €	2.150 €	300,00	4,5	6	1,5
ΚΔ	1.400 €	1.550 €	150,00	3,7	4,5	0,8
ΚΕ	1.750 €	3.050 €	1.300,00	4,5	9,2	4,7
ΚΕ1	2.750 €	3.300 €	550,00	7,6	9,2	1,6
Λ	1.650 €	2.200 €	550,00	4,5	6	1,5
Λ2	1.250 €	1.700 €	450,00	3,7	4,5	0,8
ΛΔ	1.200 €	1.000 €	-200,00	3,7	2,9	-0,8
ΛΕ	1.450 €	1.750 €	300,00	3,7	4,5	0,8
ΛΣΤ	1.150 €	1.000 €	-150,00	3,7	2,9	-0,8
ΛΖ	1.200 €	1.650 €	450,00	3,7	4,5	0,8
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 2ο						
ΣΤ	2.000 €	2.050 €	50,00	4,5	6	1,5
ΚΒ	1.050 €	1.050 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 3ο						
Δ	1.200 €	1.000 €	-200,00	3,7	2,9	-0,8
Ε	1.050 €	1.050 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
ΣΤ	1.200 €	900 €	-300,00	3,7	2,9	-0,8
Ζ	950 €	1.100 €	150,00	2,9	3,7	0,8
Θ1	950 €	1.200 €	250,00	2,9	3,7	0,8
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 4ο						
Γ	1.050 €	1.050 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 6ο						
Α	1.550 €	1.500 €	-50,00	4,5	3,7	-0,8
Η	1.100 €	1.000 €	-100,00	3,7	2,9	-0,8
Θ	1.100 €	1.050 €	-50,00	3,7	2,9	-0,8
ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 7ο						
Β	2.000 €	2.050 €	50,00	4,5	6	1,5
ΚΒ	1.050 €	1.050 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
ΑΙΓΑΛΕΩ						
Ζ	1.000 €	1.100 €	100,00	2,9	3,7	0,8
Η	1.050 €	1.050 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
ΑΛΙΜΟΥ						
ΣΤ	1.400 €	1.600 €	200,00	3,7	4,5	0,8
Ε	1.400 €	1.750 €	350,00	3,7	4,5	0,8
ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ						
Α	2.100 €	2.000 €	-100,00	6	4,5	-1,5
ΙΒ	1.500 €	1.550 €	50,00	3,7	4,5	0,8
ΒΡΗΣΙΝΙΣΙΩΝ						
Γ	1.450 €	1.600 €	150,00	3,7	4,5	0,8
Δ	1.450 €	1.600 €	150,00	3,7	4,5	0,8
Ε	1.400 €	1.600 €	200,00	3,7	4,5	0,8
ΣΤ	1.350 €	1.550 €	200,00	3,7	4,5	0,8
Η	1.450 €	1.600 €	150,00	3,7	4,5	0,8
Η1	1.450 €	1.650 €	200,00	3,7	4,5	0,8
ΓΑΥΘΑΔΑ						
Α	4.600 €	4.450 €	-150,00	11,3	11,1	-0,2

Ζώνη	Σημερινή τιμή	Νέα τιμή	Μεταβολή	Πολυαξία ΕΝΦΙΑ (για 80 τμ)	Νέος ΕΝΦΙΑ (για 80 τμ)	Μεταβολή
Ζ	1.900 €	2.100 €	200,00	4,5	6	1,5
Η1	2.300 €	2.550 €	250,00	6	7,6	1,6
ΙΓ1	1.450 €	1.650 €	200,00	3,7	4,5	0,8
ΙΓ2	1.350 €	1.550 €	200,00	3,7	4,5	0,8
ΙΓ3	1.450 €	1.650 €	200,00	3,7	4,5	0,8
ΔΑΦΝΗΣ						
Δ	1.000 €	1.100 €	100,00	2,9	3,7	0,8
Ε	1.050 €	1.050 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΚΑΛΗΣ						
Α	4.550 €	3.850 €	-700,00	11,3	9,5	-1,8
Β	2.500 €	2.600 €	100,00	6	7,6	1,6
ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ						
Β	1.400 €	1.600 €	200,00	3,7	4,5	0,8
Γ	1.400 €	1.600 €	200,00	3,7	4,5	0,8
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ						
ΙΓ	1.000 €	1.100 €	100,00	2,9	3,7	0,8
ΙΛΙΟΥ						
Η	750 €	900 €	150,00	2,8	2,9	0,1
Θ	750 €	900 €	150,00	2,8	2,9	0,1
Ι	750 €	900 €	150,00	2,8	2,9	0,1
ΙΑ	750 €	850 €	100,00	2,8	2,9	0,1
ΚΑΛΙΘΕΑΣ						
Δ	1.800 €	1.500 €	-300,00	4,5	3,7	-0,8
Η	1.000 €	1.100 €	100,00	2,9	3,7	0,8
Ι1	1.000 €	1.550 €	550,00	2,9	4,5	1,6
ΙΒ	1.000 €	1.100 €	100,00	2,9	3,7	0,8
ΚΑΜΑΤΕΡΟΥ						
Δ	750 €	850 €	100,00	2,8	2,9	0,1
Ε	750 €	850 €	100,00	2,8	2,9	0,1
ΣΤ	750 €	850 €	100,00	2,8	2,9	0,1
Θ	750 €	800 €	50,00	2,8	2,9	0,1
ΚΗΦΙΣΙΑΣ						
Α	3.800 €	3.500 €	-300,00	9,5	9,2	-0,3
Β1	3.400 €	2.950 €	-450,00	9,2	7,6	-1,6
Α1	3.050 €	2.850 €	-200,00	9,2	7,6	-1,6
Δ	2.000 €	2.100 €	100,00	4,5	6	1,5
Ε	2.000 €	2.050 €	50,00	4,5	6	1,5
Ο	1.350 €	1.550 €	200,00	3,7	4,5	0,8
ΝΕΑΣ ΙΩΝΙΑΣ						
Ζ	1.050 €	1.050 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
Η1	1.050 €	1.050 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
ΝΕΑΣ ΣΜΥΡΝΗΣ						
ΙΒ	1.000 €	1.100 €	100,00	2,9	3,7	0,8
ΠΑΛΑΙΟΥ ΦΑΛΗΡΟΥ						
Γ	2.000 €	2.100 €	100,00	4,5	6	1,5
ΣΤ	1.400 €	1.550 €	150,00	3,7	4,5	0,8
ΠΕΡΙΣΤΕΡΙΟΥ						
Β	1.000 €	1.100 €	100,00	2,9	3,7	0,8
Γ	1.000 €	1.100 €	100,00	2,9	3,7	0,8
Δ	950 €	1.100 €	150,00	2,9	3,7	0,8
ΙΔ	750 €	850 €	100,00	2,8	2,9	0,1
ΙΕ	750 €	850 €	100,00	2,8	2,9	0,1
ΙΓΤ	750 €	850 €	100,00	2,8	2,9	0,1
ΙΖ	750 €	800 €	50,00	2,8	2,9	0,1
ΤΑΥΡΟΥ						
Α	950 €	1.800 €	850,00	2,9	4,5	1,6
Β	900 €	1.250 €	350,00	2,9	3,7	0,8

Ζώνη	Σημερινή τιμή	Νέα τιμή	Μεταβολή	Πολυαξία ΕΝΦΙΑ (για 80 τμ)	Νέος ΕΝΦΙΑ (για 80 τμ)	Μεταβολή
Γ	900 €	1.200 €	300,00	2,9	3,7	0,8
Δ	900 €	1.150 €	250,00	2,9	3,7	0,8
Ε	850 €	1.100 €	250,00	2,9	3,7	0,8
ΦΙΛΘΕΗΣ						
Α	5.250 €	4.150 €	-1.100,00	13	11,1	-1,9
Γ	4.350 €	3.550 €	-800,00	11,1	9,5	-1,6
Δ	3.700 €	3.200 €	-500,00	9,5	9,2	-0,3
ΧΑΪΔΑΡΙΟΥ						
Ζ	1.050 €	1.050 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
Ι	1.000 €	1.100 €	100,00	2,9	3,7	0,8
ΙΓ	1.000 €	1.100 €	100,00	2,9	3,7	0,8
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΝΑΨΥΣΟΥ						
ΣΤ	1.050 €	1.050 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
ΑΡΤΕΜΙΔΟΣ						
Β	1.000 €	1.150 €	150,00	2,9	3,7	0,8
Δ	1.000 €	1.100 €	100,00	2,9	3,7	0,8
Θ	900 €	1.100 €	200,00	2,9	3,7	0,8
Η	750 €	850 €	100,00	2,8	2,9	0,1
ΚΒ	700 €	800 €	100,00	2,8	2,9	0,1
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΦΑΛΑΝΟΥ (ΚΥΟΥΡΚΩΝ)						
Α	1.600 €	1.450 €	-150,00	4,5	3,7	-0,8
ΑΧΑΡΝΩΝ						
ΙΒ	700 €	800 €	100,00	2,8	2,9	0,1
ΒΑΡΗΣ						
Α	4.050 €	3.050 €	-1.000,00	11,1	9,2	-1,9
Γ	2.100 €	2.000 €	-100,00	6	4,5	-1,5
ΒΟΥΛΑΣ						
Α	3.550 €	3.450 €	-100,00	9,5	9,2	-0,3
ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ						
Γ	5.000 €	5.200 €	200,00	11,3	13	1,7
Δ	4.500 €	4.600 €	100,00	11,1	11,3	0,2
Ε	3.450 €	4.150 €	700,00	9,2	11,1	1,9
Ζ	3.450 €	3.550 €	100,00	9,2	9,5	0,3
Θ	2.450 €	2.700 €	250,00	6	7,6	1,6
ΙΑ	4.850 €	4.200 €	-650,00	11,3	11,1	-0,2
ΓΑΥΚΩΝ ΝΕΡΩΝ						
Γ	1.000 €	1.100 €	100,			



νέων αντικειμενικών



η αμχανία και ο πανικός του υπουργείου Οικονομικών όταν έγινε η τελευταία δοκιμαστική εκκαθάριση και διαπιστώθηκε ότι δεκάδες απομακρυσμένες και ακριτικές περιοχές, που μέχρι τώρα βρίσκονταν σε ζώνες με τιμή 450-500 ευρώ βρίσκονταν αντιμέτωπες με αυξήσεις ΕΝΦΙΑ 8 ευρώ/10 τ.μ. Η πυροσβεστική παρέμβαση στο «παρα ένα» απλώς έσωσε τα προσχήματα, ωστόσο οι στρεβλώσεις παραμένουν. Και τι γίνεται με τις αποκαλούμενες «ακριβές» περιοχές; Μήπως οι νέες τιμές ζώνης ακολουθήσαν την πτωτική πορεία των

εμπορικών τριών; Οχι, πλην ελαχίστων περιπτώσεων, όπου κι εκεί, όμως, το υπουργείο Οικονομικών αποδείχθηκε «ισχυρότατο». Γιατί, άραγε, μόνο 50 ευρώ μείωση στο Χαλάνδρι, όταν τα στοιχεία για «φορτώνουν» οι συμβολαιογράφοι στην ηλεκτρονική πλατφόρμα του υπουργείου Οικονομικών δείχνουν μια άλλη εικόνα; Φυσικά, εκεί όπου έπεσε η... «καμπίνα» στον ΣτΕ, όπως το Ψυχικό, το υπουργείο Οικονομικών φρόντισε να συμμορφωθεί (-33%), προκειμένου να αποφυγεί νέο δικαστικό Βατερλώ.

Όσον αφορά τα νησιά, αν σκαλίσει κανείς πίσω από τον εντυπωσιασμό της αύξησης κατά 36% στη Μύκονο ή κατά 33% στην Πάρο ή κατά 25% στη Σύρο και την Τήνο, θα διαπιστώσει ότι το υπουργείο Οικονομικών δεν κούνησε ούτε το μικρό του δαχτυλάκι για να διορθώσει μια από τις μεγαλύτερες στρεβλώσεις στη φορολογία ακινήτων: ακόμα και σήμερα, εν έτει 2018, εκατοντάδες περιοχές-φιλέτα παραμένουν εκτός αντικειμενικού συστήματος και φορολογούνται με ψήκουλα, λιγότερα ακόμα κι από διαμερίσματα σε υποβαθμισμένες περιοχές.

Την ημέρα που πήραν ΦΕΚ οι τιμές ζώνης, η Τράπεζα της Ελλάδος δημοσιοποιούσε τα νεότερα στοιχεία για τιμές των οικιστικών ακινήτων

Ζώνη	Σημερινή τιμή	Νέα τιμή	Μεταβολή	Παλιός ΕΝΦΙΑ (για 80 τμ)	Νέος ΕΝΦΙΑ (για 80 τμ)	Μεταβολή
ΙΑ	2100 €	1950 €	-150,00	6	4,5	-1,5
ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΥ ΟΡΩΠΟΥ						
Α	850 €	750 €	-100,00	2,9	2,8	-0,1
ΝΕΑΣ ΜΑΚΡΗΣ						
Γ	1.650 €	1.500 €	-150,00	4,5	3,7	-0,8
Δ	1.650 €	1.500 €	-150,00	4,5	3,7	-0,8
ΙΒ	1.200 €	1.050 €	-150,00	3,7	2,9	-0,8
ΙΓ	1.050 €	1.050 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
ΙΔ	1.050 €	1.050 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
ΙΕ	1.050 €	1.050 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
ΙΣΤ	1.050 €	950 €	-100,00	3,7	2,9	-0,8
ΙΗ	1.050 €	1.000 €	-50,00	3,7	2,9	-0,8
ΠΑΛΛΗΝΗΣ						
Α	1.350 €	1.900 €	550,00	3,7	4,5	0,8
Β	1.200 €	1.900 €	700,00	3,7	4,5	0,8
Ε	1.000 €	1.200 €	200,00	2,9	3,7	0,8
ΕΙ	1.000 €	1.200 €	200,00	2,9	3,7	0,8
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΠΙΚΕΡΙΜΟΥ						
ΔΙ	1.050 €	1.050 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
ΡΑΦΗΝΑΣ						
Β	1.200 €	1.800 €	600,00	6	4,5	-1,5
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΟΔΑΠΟΛΗΣ						
Γ	950 €	1.100 €	150,00	2,9	3,7	0,8
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΣΑΡΩΝΙΔΑΣ						
Δ	1.500 €	1.550 €	50,00	3,7	4,5	0,8
ΣΠΑΤΩΝ-ΑΟΥΤΣΑΣ						
ΣΤ	1.050 €	950 €	-100,00	3,7	2,9	-0,8
Ζ	1.050 €	1.050 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΝΔΑΛΙΩΝ						
Α	650 €	1.000 €	350,00	2,8	2,9	0,1
Β	650 €	1.000 €	350,00	2,8	2,9	0,1
Γ	400 €	950 €	550,00	2,8	2,9	0,1
Δ	400 €	950 €	550,00	2,8	2,9	0,1
Ε	600 €	950 €	350,00	2,8	2,9	0,1
ΣΤ	600 €	950 €	350,00	2,8	2,9	0,1
Ζ	600 €	950 €	350,00	2,8	2,9	0,1
Η	600 €	900 €	300,00	2,8	2,9	0,1
Θ	600 €	900 €	300,00	2,8	2,9	0,1
ΙΑ	750 €	900 €	150,00	2,8	2,9	0,1
ΙΒ	750 €	850 €	100,00	2,8	2,9	0,1
ΑΣΠΡΟΥΓΡΟΥ						
Α	750 €	850 €	100,00	2,8	2,9	0,1
ΕΛΕΥΣΙΝΑΣ						
Ε	700 €	800 €	100,00	2,8	2,9	0,1
ΣΤ	700 €	800 €	100,00	2,8	2,9	0,1
Ζ	700 €	800 €	100,00	2,8	2,9	0,1
Η	700 €	750 €	50,00	2,8	2,8	0
ΕΡΥΘΡΩΝ						
Α	600 €	600 €	0,00	2,8	2	-0,8
Β	600 €	600 €	0,00	2,8	2	-0,8
ΜΑΝΔΡΑΣ						
Β	750 €	800 €	50,00	2,8	2,9	0,1
ΜΕΓΑΡΕΩΝ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΓΑΡΕΩΝ)						
Γ	750 €	800 €	50,00	2,8	2,9	0,1
Δ	750 €	800 €	50,00	2,8	2,9	0,1
Ε	750 €	800 €	50,00	2,8	2,9	0,1
ΜΕΓΑΡΕΩΝ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΙΝΕΤΤΑΣ)						
ΑΙ	1.000 €	1.100 €	100,00	2,9	3,7	0,8
Δ	750 €	800 €	50,00	2,8	2,9	0,1
Ε	750 €	800 €	50,00	2,8	2,9	0,1
ΝΕΑΣ ΠΕΡΑΜΟΥ						
ΣΤ	650 €	800 €	150,00	2,8	2,9	0,1
Ζ	650 €	900 €	250,00	2,8	2,9	0,1

Ζώνη	Σημερινή τιμή	Νέα τιμή	Μεταβολή	Παλιός ΕΝΦΙΑ (για 80 τμ)	Νέος ΕΝΦΙΑ (για 80 τμ)	Μεταβολή
ΦΥΛΗΣ						
Α	750 €	800 €	50,00	2,8	2,9	0,1
ΑΓΙΟΥ ΙΩΑΝΝΗ ΡΕΝΤΗΣ						
ΑΙ	1.150 €	1.050 €	-100,00	3,7	2,9	-0,8
ΑΜΠΕΛΑΚΙΩΝ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΜΠΕΛΑΚΙ)						
Α	750 €	800 €	50,00	2,8	2,9	0,1
ΑΜΠΕΛΑΚΙΩΝ (ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΞΕΛΑΝΙΩΝ)						
Α	750 €	800 €	50,00	2,8	2,9	0,1
ΑΡΑΓΙΕΣΙΝΑΣ						
Γ	700 €	800 €	100,00	2,8	2,9	0,1
Δ	700 €	850 €	150,00	2,8	2,9	0,1
Ε	700 €	800 €	100,00	2,8	2,9	0,1
ΚΕΡΑΤΣΙΝΙΟΥ						
Η	700 €	800 €	100,00	2,8	2,9	0,1
Θ	700 €	800 €	100,00	2,8	2,9	0,1
ΚΟΡΥΔΑΛΛΟΥ						
Δ	1.550 €	1.500 €	-50,00	4,5	3,7	-0,8
ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ						
Α	750 €	900 €	150,00	2,8	2,9	0,1
Β	700 €	800 €	100,00	2,8	2,9	0,1
Γ	650 €	850 €	200,00	2,8	2,9	0,1
Δ	650 €	850 €	200,00	2,8	2,9	0,1
ΠΟΡΟΥ						
Α	1.250 €	1.250 €	0,00	3,7	2	-1,7
Β	1.200 €	1.200 €	0,00	3,7	2	-1,7
Γ	1.150 €	1.150 €	0,00	3,7	2	-1,7
Δ	1.150 €	1.150 €	0,00	3,7	2	-1,7
Ε	1.050 €	1.050 €	0,00	3,7	2	-1,7
ΣΤ	950 €	950 €	0,00	2,9	2	-0,9
Ζ	850 €	850 €	0,00	2,9	2	-0,9
ΣΠΕΤΣΩΝ						
Δ	2.500 €	2.600 €	100,00	6	7,6	1,6
Ε	2.200 €	2.400 €	200,00	6	7,6	1,6
ΣΤ	1.950 €	2.050 €	100,00	4,5	6	1,5
Ι	1.450 €	1.550 €	100,00	3,7	4,5	0,8
ΙΕ	1.450 €	2.050 €	600,00	3,7	6	2,3
ΙΣΤ	1.450 €	1.650 €	200,00	3,7	4,5	0,8
ΚΔ	1.350 €	1.950 €	600,00	3,7	4,5	0,8
ΥΔΡΑΣ						
Γ	3.500 €	3.950 €	450,00	9,2	9,5	0,3
ΙΑ	1.500 €	1.550 €	50,00	3,7	4,5	0,8
ΙΒ	1.500 €	1.550 €	50,00	3,7	4,5	0,8
ΑΓΙΟΥ ΑΒΑΝΑΣΙΟΥ						
Δ	550 €	550 €	0,00	2,8	2	-0,8
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΣΠΡΟΒΑΛΤΑ						
Β	1.050 €	1.050 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
ΣΤ	750 €	850 €	100,00	2,8	2,9	0,1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΩΝ						
Α	1.100 €	1.100 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΒΑΣΙΛΙΚΩΝ						
Α	750 €	800 €	50,00	2,8	2,9	0,1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΟΥ ΚΟΡΑΕΙΟΥ						
Γ	800 €	750 €	-50,00	2,9	2,8	-0,1
Ε	700 €	800 €	100,00	2,8	2,9	0,1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΠΑΝΟΜΗΣ						
Α	800 €	700 €	-100,00	2,9	2,8	-0,1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΕΥΣΩΜΟΥ						
Α	1.150 €	1.150 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΟΥ ΡΥΖΙΟΥ						
Α	1.050 €	1.050 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
1ο ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ						
Γ	1.600 €	1.500 €	-100,00	4,5	3,7	-0,8
ΙΑ	1.100 €	1.000 €	-100,00	3,7	2,9	-0,8
ΙΕ	1.150 €	1.050 €	-100,00	3,7	2,9	-0,8

Ζώνη	Σημερινή τιμή	Νέα τιμή	Μεταβολή	Παλιός ΕΝΦΙΑ (για 80 τμ)	Νέος ΕΝΦΙΑ (για 80 τμ)	Μεταβολή
ΙΕΤ	1.100 €	1.000 €	-100,00	3,7	2,9	-0,8
2ο ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ						
Α	1.700 €	1.400 €	-300,00	4,5	3,7	-0,8
Ζ	1.200 €	1.050 €	-150,00	3,7	2,9	-0,8
Η	1.050 €	950 €	-100,00	3,7	2,9	-0,8
Θ	1.050 €	950 €	-100,00	3,7	2,9	-0,8
3ο ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ						
Δ	1.550 €	1.050 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
Ε	1.950 €	1.650 €	0,00	3,7	2,9	-0,8
5ο ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ						
Α	3.200 €	3.000 €	-200,00	9,2	7,6	-1,6
Γ	1.700 €	1.450 €	-250,00	4,5	3,7	-0,8
Ε	1.550 €	1.400 €	-150,00	4,5	3,7	-0,8
Ζ	1.250 €	1.000 €	-250,00	3,7	2,9	-0,8
Ι	1.300 €	1.050 €	-250,00	3,7	2,9	-0,8
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ						
Α	3.450 €	2.750 €	-700,00	9,2	7,6	-1,6
Β	2.050 €	2.000 €	-50,00	6	4,5	-1,5
Γ1	2.050 €	1.650 €	-400,00	6	4,5	-1,5
Γ2	3.200 €	2.100 €	-1.100,00	9,2	6	-3,2
Δ1	1.700 €	1.450 €	-250,00	4,5	3,7	-0,8
Δ2	3.000 €	2.300 €	-700,00	7,6	6	-1,6
Ε	1.550 €	1.450 €	-100,00	4,5	3,7	-0,8
ΣΤ	1.700 €	1.150 €	-550,00	4,5	3,7	-0,8
Θ	1.200 €	750 €	-450,00	3,7	2,8	-0,9
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΟΥΦΑΙΩΝ						
Β	6.500 €	600 €	-5.900,00	13	2,8	-10,2
Γ	950 €	550 €	0,00	2,8	2	-0,8
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΕΜΕΝΗΣ						
Α	1.200 €	900 €	-300,00	3,7	2,9	-0,8
Ε	650 €	550 €	-100,00	2,8	2	-0,8
ΣΤ	600 €	550 €	-50,00	2,8	2	-0,8
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΣ ΚΕΡΑΙΣΑΣ						
Α	600 €	800 €	200,00	2,8	2,9	0,1
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ						
Α	1.250 €	950 €	-300,00	3,7	2,9	-0,8
Β	1.200 €	1.050 €	-150,00	3,7	2,9	-0,8
ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ						
Α	3.450 €	2.250 €	-1.200,00	9,2	6	-3,2
Δ	2.050 €</					

25. ΤΑ ΝΕΑ ΜΕΤΡΑ ΑΛΛΑΖΟΥΝ ΔΡΑΜΑΤΙΚΑ ΤΗΝ ΖΩΗ ΜΑΣ

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΑΣΚΗΝΙΟ

Ημ. Έκδοσης: . . . 16/06/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/06/2018

Σελίδα: 11



ΔΡΑΜΑΤΙΚΕΣ ΑΛΛΑΓΕΣ
Η ζωή μας
στο... απόσπασμα
έως το 2022 ➔ Σελ. 12





Τα μέτρα έως το 2022 καταρρίπτουν το επικείμενο «παίρνουμε 1 ευρώ, δίνουμε 1 ευρώ». Ο τελικός λογαριασμός παίρνει άνω των 5,6 δισ. και επιστρέφει υπό προϋποθέσεις 3,6 δισ. ευρώ... αν πιάσουμε τα πλεονάσματα!



του Γιώργου Αυτιά

Το νέο μεσοπρόθεσμο ή τέταρτο μνημόνιο κατά την αντιπολίτευση περιέχει τα εξής: Παίρνουν 5,1 δισ.: 2,9 δισ. συντάξεις, 2,1 δισ. αφορολόγητο, 143 εκατ. ασφαλιστικές εισφορές - επιδόματα. Επιστρέφουν περίπου 1,6 δισ. Αυτό σημαίνει, περικοπές 5,2 δισ., ενώ δίνουν υποσχέσεις ελαφρύνσεων - ψίχουλα. Καθίσταται αυστηρότερος ο νόμος Κατελή, χωρίς ενημέρωση η πώληση δανείου, η ενημέρωση δανειοθήκη μέσω SMS, άρση τρ. απορρήτου για ρύθμιση δανείων, αυξήσεις ασφαλιστι-



Η ζωή μας έως το 2022 αλλιάζει δραματικά

Νέο μνημόνιο με εξαντλητικούς φόρους, περικοπές σε συντάξεις και επιδόματα και περισσότερες οικογένειες στον δρόμο από πλειστηριασμούς

κών εισφορών, «ψαλίδι» στα επιδόματα - ρυθμίσεις ΕΔΟΑΕΠ, τεκμήριο η δαπάνη σε ασφαλιστικό συμβόλαιο, οφειλές του 2017 μπαίνουν στον εξωδικαστικό, καταργείται ο φόρος υπεραξίας ακινήτων, χωρίς ΦΠΑ νέες επιχειρήσεις έως 10.000 ευρώ, χωρίς τεκμήριο οι περιστασιακά εργαζόμενοι, αφορολόγητη παραχώρηση κατοικίας έως 200 τ.μ.

Και δεν είναι μόνο αυτά...

Μείωση κύριων συντάξεων έως 18%, μείωση επικουρικών έως 18%, μείωση εφάπαξ 6%, κατάργηση επιδομάτων συζύγου - τέκνων, κατάργηση αφορολόγητου, φόρος 220-620 ευρώ, αύξηση αντικειμενικών αξιών, εφαρμογή ΦΠΑ στα νησιά, «πάγωμα» κατώτατων συντάξεων έως το 2022, πλήρης κατάργηση του ΕΚΑΣ και έπεται συνέχεια...

Χάνουν έως και τρεις συντάξεις οι δικαιούχοι. Οι μειώσεις φτάνουν έως 350 ευρώ τον μήνα. Τέλος το οικογενειακό επίδομα συνταξιούχων. Το ΕΚΑΣ έμεινε στην ιστορία... Είναι σκληρές οι μειώσεις στις συντάξεις. «Με τη σύνταξη του Δεκεμβρίου θα δοθούν τα σημειώματα του επανυπολογισμού», λέει ο υπευθύς κ. Πετρόπουλος, ενώ οι συνταξιούχοι έχουν σπρώξει μπαράκι, καθώς θέλουν τώρα να ενημερωθούν. Ουσιαστικά, έως το 2022 έχουμε τις εξής αλλαγές, τις οποίες μας πνευθμίζει ο κ. Μπούρλος.

1. Μειώσεις στις κύριες και επικουρικές συντάξεις έως 18%.
2. Περικοπή στα οικογενειακά επιδόματα.
3. Κατάργηση του ΕΚΑΣ, του επιδόματος δηλαδή, για τους πλέον φτωχούς συνταξιούχους. Το 2020 έρχεται η πλήρης κατάργηση του ΕΚΑΣ για τους συνταξιούχους που παίρνουν λιγότερα από 664 ευρώ τον μήνα.
4. Η περικοπή θα φτάσει έως και τα 350 ευρώ.
5. Κατά τους ειδικούς, χάνονται μία ως και τρεις συντάξεις.
6. Από το 2022 οι συνταξιούχοι θα παίρνουν σύνταξη μόνο εφόσον έχουν συμπληρώσει τα 40 έτη, στα 62 τους χρόνια. Αλλιώς πάνε στα 67 έτη.
7. Το 2020 όσοι λαμβάνουν κάτω των 664 ευρώ τον μήνα χάνουν οριστικά το ΕΚΑΣ.
8. Οι συνταξιούχοι το 2019 και το 2020 δεν θα λάβουν αυξήσεις κατά το ΑΕΠ.
9. «Παγώνουν» οι συντάξεις έως το 2022. Κατά τον καθηγητή Αλέξη Μπρόπουλο, «οι άμεσες περικοπές στις συντάξεις θα ανέλθουν στα 3,9 δισ. και ακριβέστερα στα 3,873 δισ. ευρώ».

Μείωση συντάξεων: 2.600.000 συνταξιούχοι θα

έχουν μείωση των συντάξεων και αύξηση φόρου για σύνταξη άνω των 403 ευρώ τον μήνα με έξτρα φόρο έως 650 ευρώ.

Μισθός σύνταξη 500-600 ευρώ τον μήνα. Θα χάσουν έως και έναν μισθό τον χρόνο. Οι συνταξιούχοι με αφορολόγητο και περικοπή σύνταξης θα χάσουν μία έως τρεις συντάξεις. Οι παλαιόι συνταξιοκίτοι χάνουν όκι μόνο 18% σε κύρια και επικουρική αλληά και τα επιδόματα συζύγου και τέκνων. Απώλεια έως 25%.

Τι αλλιάζει στους φόρους

Εδώ έχουμε τη δραματική εξέλιξη της περικοπής του αφορολόγητου. Κατά τον καθηγητή Φορολογίας κ. Χριστόπουλο, «έχουμε φόρο πλέον από τα 403 ευρώ εισοδήματος. Κατά τα λοιπά:

1. Δεν θα υπάρχει εισφορά αλληλεγγύης στο τεκμαρτό εισόδημα για τους ιδιοκτήτες που παραχωρούν δωρεάν τη χρήση κατοικίας επιφάνειας έως 200 τετραγωνικών μέτρων σε γένους ή τέκνα ή στο Δημόσιο.
2. Χωρίς τεκμήριο όσοι έχουν μικρά και περιστασιακά εισοδήματα.
3. Ποινές σε μη φορολογικά συνεργάσιμους και σε όσους δεν πληρώνουν ΦΠΑ.
4. Τέλος ο φόρος υπεραξίας ακινήτων.
5. Οι φόροι αυξάνονται δραματικά.
6. Αυξάνονται και οι εισφορές οι οποίες, κατά τη δικηγόρο Ολυμπία Νικοποπούλου, θα φτάσουν το 17%.

Αλλιάζει ο νόμος Κατελή προς το δυσκολότερο

Εδώ κι αν έχουμε αλλαγές. Η δικηγόρος Ολυμπία Νικοποπούλου μάς τις παρουσιάζει:

1. Πλήρης έλεγχος περιουσιακών στοιχείων πριν από την ένταξη στο νόμο.
2. Αίρεται το απόρρητο σε καταθέσεις, ώστε να διασφαλιστεί ότι δεν υπάρχουν υψηλές καταθέσεις.
3. Παύει η προσωρινή προστασία σε όσους είναι ασυνεπείς σε πληρωμή δανείων.
4. Εκτός προστασίας δόλιοι κακοπληρωτές και μη συνεπείς στις υποχρεώσεις τους.
5. Τόκοι υπερημερίας αν απορριφθεί η αίτηση για ένταξη στον νόμο.
6. Εντός 30 ημερών από την αναβολή εκδίκασης της υπόθεσης ορίζεται νέα δικάσιμος.
7. Μη εμφάνιση στο δικαστήριο του οφειλέτη σημαίνει απόρριψη της αίτησής του.
8. Αναλλιάσσονται οι εγγυητές μετά από απόφαση ένταξης στον νόμο.
9. Τα δικαιοποικτικά για την ένταξη στο νόμο Κατελή τα προσκομίζουν οι ίδιοι οι πιστωτές.
10. Επιτρέπεται σε πιστωτές να εισπράτουν την επιδότηση της δόσης.
11. Χάνεται η προστασία αν υπάρχουν δύο αναβολές.
12. Επιδότηση στεγαστικού δανείου από 70 έως 210 ευρώ.
13. Προστασία α' κατοικίας με βάση των εμπορική.
14. Ρύθμιση οφειλών με τα δεδομένα των πραγματικών του δυνατοτήτων.
15. Όσοι απέκρυψαν περιουσιακά στοιχεία τιμωρούνται άμεσα με ακύρωση της ένταξης στον νόμο.
16. Αν κάποιος έχει παραιτηθεί από δύο προηγούμενες αιτήσεις, χάνει την προστασία.
17. Οι τόκοι υπερημερίας «τρέχουν» κανονικά.

Επίσης:

- Αν ο οφειλέτης καθυστερεί τη πληρωμή τουλάχιστον τριών μηνιαίων δόσεων από την κατάθεση της αίτησης μέχρι την έκδοση οριστικής απόφασης, παύει να ισχύει η αναστολή των καταδικωτικών μέτρων, υπό την προϋπόθεση ο πιστωτής να έχει στείλει εξώδικη όκληση στον οφειλέτη.
- Οι τράπεζες θα μπορούν να καταθέτουν αίτηση εισπραξης του ποσού που επιδοτεί το ελληνικό Δημόσιο για την αποπληρωμή των μηνιαίων δόσεων.
- Μπορούν οι εγγυητές που εκπλήρωσαν την υποχρέωση τους, όπως προκύπτει από την εγγύηση, να υποκαταστήσουν τον πιστωτή στο σχέδιο αποπληρωμής.
- Μπορούν και οι τράπεζες, αλληά και κάθε φορέας του Δημοσίου, να διαβιβάζουν έγγραφα στο δικαστήριο.
- Η α' κατοικία θα προστατεύεται με βάση την εμπορική αξία και όχι την αντικειμενική, αν υπάρχει έκθεση ανεξάρτητου εκτιμητή ακινήτων.

ΕΠΙΣΗΜΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΜΕΙΩΣΕΩΝ

Ταμείο	Ετη	Πριν	Μετά	Απόλυτα	%
ΙΚΑ	35	1.436	1.126	310	21,6
Δημόσιο	35	1.322	961	361	27,3
Νοσοκώων	40	1.098	832	255	24,2
Χρηματ	Ανω 55	1.053	563	490	46,5
ΟΑΕΕ	30	1.003	728	275	27,6

ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΙΚΑ

Μισθός	Ετη	Πόρο	Μετά	Απόλυτα
2.300	35	1.315	1.196	-119 €
2.000	35	1.225	1.066	-159 €
1.600	35	1.063	928	-135 €
1.600	30	922	829	-93 €
1.000	35	707	724	+17 €
1.000	25	484	530	+46 €
800	25	535	528	-7 €
750	20	515	479	-36 €

ΟΙ ΦΟΡΟΙ ΣΤΟ ΦΟΥΛ

Εισόδημα	2009	2014	2016	2020
10.000	0	100	300	950
12.000	0	540	740	1.390
14.000	500	960	1.278	1.874
18.000	1500	1.860	2.186	2.842
20.000	2000	2.300	2.640	3.326
25.000	3.250	3.800	4.350	5.076
30.000	4.500	5.900	5.920	6.826

ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

ΕΤΗ	ΠΟΡΑ	ΜΕΤΑ	ΑΠΩΛΕΙΑ
ΠΕ 35	1.182	969	-213 €
ΠΕ 30	985	816	-169 €
ΠΕ 25	798	654	-144 €
ΤΕ 35	1.143	937	-206 €
ΤΕ 30	944	875	-69 €
ΤΕ 25	770	632	-138 €
ΥΕ 35	904	742	-162 €
ΥΕ 30	778	638	-140 €
ΥΕ 25	598	567	-31 €

ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΟΑΕΕ

ΕΤΗ	ΠΟΡΑ	ΜΕΤΑ	ΑΠΩΛΕΙΑ
35	1.197	981	-216 €
30	1.026	842	-184 €
25	899	737	-162 €
20	721	606	-115 €



**ΔΕΝ ΠΑΕΙ
ΑΛΛΟ ΜΕ
ΤΟΥΣ ΦΟΡΟΥΣ!**



Το μεγάλο τις αντικει

Αυτοματοποιημένο σύστημα αντικειμενικών αξιών, που θα επικαιροποιείται ανά πάσα στιγμή από το 2019, αλλά και επιβαρύνσεις για το μεγαλύτερο τμήμα των ιδιοκτητών, φέρνουν οι νέες τιμές ζώνης που ανακοίνωσε το υπουργείο Οικονομικών έχοντας στραμμένο το βλέμμα σε ενδεκόμενες πρώρες εκλογές μέσα στο προσεχές διάστημα!



του Λουκά Γεωργιάδη
loukas1972@gmail.com

Σύμφωνα με όσα ανακοινώθηκαν, σε 3.792 περιοχές αυξάνονται οι τιμές ζώνης, ενώ σε 4.302 παραμένουν σταθερές και σε 2.122 μειώνονται. Την ίδια στιγμή, για να «κρυσώσει το χάλι», το υπουργείο Οικονομικών προχώρησε στη διεύρυνση των κλιμακίων του ΕΝΦΙΑ από τα 500 στα 550 ευρώ και από τα €1.000 στα 1.050 ευρώ, για να μην επιβαρυνθούν τα ακίνητα στις φτωχές περιοχές και αυξηθεί το πολιτικό κόστος για την κυβέρνηση. Από την άλλη, αυξάνεται το όριο για τον συμπληρωματικό φόρο μεγάλης ακίνητης περιουσίας από τις 200.000 στις 250.000 ευρώ. Έτσι, μπορεί να μην αλλάξει ο ΕΝΦΙΑ φέτος σε σχέση με το 2017, ωστόσο, για εκατοντάδες χιλιάδες ιδιοκτήτες που μένουν σε λαϊκές συνοικίες θα υπάρξουν από την επόμενη χρονιά αλυσιδωτές παρενέργειες.

Η κυβέρνηση προσπαθεί να... πουλήσει ως επιτυχία τον ΕΝΦΙΑ, έχοντας τον νου της στο ενδεκόμενο πρώρων εκλογών μέσα στο φθινόπωρο. Κι αυτό, γιατί θέλει να «μαλακώσει» λίγο την απογοήτευση του εκλογικού σώματος, όταν η ώρα που θα ανακοινώνει την έξοδο από το μνημόνιο στις 20 Αυγούστου θα συμπέσει με την έναρξη της πληρωμής της πρώτης δόσης του ΕΝΦΙΑ. Η κυβέρνηση θα βάλει το... περιτύλιγμα ότι μπορεί να μην κατήργησε τον ΕΝΦΙΑ, αλλά, αντί να επιβαρύνει τους πολλούς, πέρασε τα βάρη στους λίγους. Ωστόσο, η αύξηση των αντικειμενικών αξιών σε δεκάδες λαϊκές περιοχές, έστω και αν δεν οδηγήσει σε επιβαρύνσεις λόγω αναπροσαρμογής των συντελεστών των κλιμακίων, ενεργοποιεί μια σειρά επιβαρύνσεων όπως αναλύονται παρακάτω.

Σύμφωνα με το υπουργείο Οικονομικών, το 23% των φυσικών προσώπων ή 1.470.962 ιδιοκτήτες θα έχουν μειωμένα εκκαθαριστικά, τα οποία υπολογίζονται μεταξύ 1 και 30 ευρώ. Η συντριπτική πλειονότητα, ήτοι το 62% ή 3.995.181 φυσικά πρόσωπα, θα πληρώσουν τον ίδιο ΕΝΦΙΑ με πέρυσι. Περίπου το 12% των ιδιοκτητών ή 737.709 φυσικά πρόσωπα θα επιβαρυνθούν από 1 έως 50, ενώ 160.001 ιδιοκτήτες (ποσοστό 2,3%) θα πληρώσουν αυξημένο ΕΝΦΙΑ κατά 50-200 ευρώ. Τέλος, το υπόλοιπο 0,7% ή 48.961 πλούσιοι ιδιοκτήτες ακινήτων θα έχουν επιβαρύνσεις άνω των 200 ευρώ. Το υπουργείο Οικονομικών πανηγυρίζει ότι το 97% των φυσικών προσώπων θα έχουν μειωμένα εκκαθαριστικά, αμετάβλητα ή οριακά αυξημένα σε σχέση με πέρυσι.

Η κυβέρνηση ζέρει ότι ένα από τα βασικά προεκλογικά συνθήματα («Ο ΕΝΦΙΑ είναι ένας φόρος άδικος, δεν διορθώνεται, καταργείται») είναι... καμένο! Έτσι, προσπαθεί να περιορίσει τις απώλειες στο εκλογικό σώμα κατά το δυνατόν, αναδεικνύοντας ότι η συντριπτική πλειονότητα δεν θα επιβαρυνθεί περαιτέρω και ότι αυτοί που θα πληρώσουν είναι οι πλούσιοι. Ήδη, διαμπαρνιάει ότι αποκρυστάκθηκαν αυξήσεις-σοκ στις λαϊκές συνοικίες, αν και οι αυξήσεις αυτές θα φανούν περισσότερο σε όλους τους φόρους, και τέλη που συνδέονται με τα ακίνητα και αναλύονται παρακάτω. Το γεγονός ότι 5.466.143 φυσικά πρόσωπα δεν θα δουν αυξήσεις δεν σημαίνει ότι από το 2019 θα αποφυγούν κάποιες δρομολογημένες επιβαρύνσεις.

Αυτό που απασχολεί την κυβέρνηση στην παρούσα φάση είναι να πείσει όσο γίνεται μεγαλύτερο μέρος του εκλογικού σώματος ότι μπορεί να μην καταργήθηκε ο ΕΝΦΙΑ, αλλά τουλάχιστον δεν αυξήθηκε για τους πολλούς, παρά μόνο πολύ λίγους. Όμως, οι νέες τιμές ζώνης αφορούν τον υπολογισμό του ΕΝΦΙΑ για φέτος, ενώ οι δυσάρεστες εκπλήξεις έρχονται το 2019. Ένα έτος που πιθανολογείται ότι θα είναι... μετεκλογικό και θα έχουν άλλοι τα νύια της διακυβέρνησης.

Για ποιους έρχεται η... ήπιητερή

Η αύξηση των τιμών ζώνης φέτος αλλά και το αυτοματοποιημένο σύστημα προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων θα επιφέρουν σημαντικές επιβαρύνσεις.



Οι τιμές υπολογισμού του ΕΝΦΙΑ	
Τιμές ζώνης	Επιβάρυνση
€ 0 - € 550	€ 2,00/τ.μ.
€ 551 - € 750	€ 2,80/τ.μ.
€ 751 - € 1.050	€ 2,90/τ.μ.
€ 1.051 - € 1.500	€ 3,70/τ.μ.
€ 1.501 - € 2.000	€ 4,50/τ.μ.
€ 2.001 - € 2.500	€ 6,00/τ.μ.
€ 2.501 - € 3.000	€ 7,60/τ.μ.
€ 3.001 - € 3.500	€ 9,20/τ.μ.
€ 3.501 - € 4.000	€ 9,50/τ.μ.
€ 4.001 - € 4.500	€ 11,10/τ.μ.
€ 4.501 - € 5.000	€ 11,30/τ.μ.
€ 5.001 και άνω	€ 13,00/τ.μ.

Η κλίμακα του συμπληρωματικού φόρου για τη μεγάλη ακίνητη περιουσία	
Κλιμάκιο περιουσίας	Συντελεστής προσαύξησης
€ 0,01 - € 250.000	0,0
€ 250.000,01 - € 300.000	0,15
€ 300.000,01 - € 400.000	0,30
€ 400.000,01 - € 500.000	0,50
€ 500.000,01 - € 600.000	0,60
€ 600.000,01 - € 700.000	0,80
€ 700.000,01 - € 800.000	0,90
€ 800.000,01 - € 900.000	1,00
€ 900.000,01 - € 1.000.000	1,05
€ 1.000.000,01 - € 2.000.000	1,10
€ 2.000.000 και άνω	1,15



ΠΟΛΙΤΙΚΗ

προεκλογικό τρικ με μενικές αξίες και τον ΕΝΦΙΑ



Το «τρικ» για 5.466.143 ιδιοκτήτες ακινήτων και η... φάκα που περιμένει χιλιάδες ιδιοκτήτες το 2019

Πιο συγκεκριμένα, με την εφαρμογή των νέων υψηλότερων τιμών ζώνης από την 1/1/2019 θα υπάρξουν αυτομάτως οι εξής μεταβολές:

1. Θα έρθουν πιο «φουσκωμένοι» οι λογαριασμοί ρεύματος, καθώς θα αυξηθεί αυτόματα το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας (0,025%-0,035%).
2. Τα τέλη εγγραφής του Κτηματολογίου θα είναι αυξημένα. Σημειωτέον, ότι το δικαίωμα ανά ακίνητο είναι 35 ευρώ έως τα 4 πρώτα και μηδέν για τα υπόλοιπα, ωστόσο επιβάλλεται και πρόσθετο τέλος 1% επί της αντικειμενικής αξίας άνω των 20.000, με όριο τα 900 ευρώ.
3. Όσοι δεν έχουν τακτοποιήσει αυθαίρετα κτίσματα θα κληθούν να πληρώσουν υψηλότερα ποσά, καθώς η αξία του ακινήτου αυξάνεται.
4. Τα τεκμήρια διαβίωσης θα γίνουν ακριβότερα για εκατοντάδες χιλιάδες νοικοκυριά που έχουν κύρια και δευτερεύουσα κατοικία. Μάλιστα θα υποστούν μεγαλύτερο σοκ και με τη

μείωση του αφορολόγητου ορίου το 2020, πληρώνοντας εξωπραγματικούς φόρους που δεν αντιστοιχούν σε πραγματικά εισοδήματα.

5. Όσοι προχωρήσουν σε πράξεις μεταβίβασης με χαριστική και επαχθή αιτία θα πληρώσουν υψηλότερους φόρους ή, αν είναι αφορολόγητοι, δεν πρόκειται να γλυτώσουν τα συμβολαιογραφικά έξοδα (τέλη, δικαίωμα, αμοιβές, πρόσθετα τέλη μεταγραφής κ.λπ.). Έτσι, οι κληρονόμοι, οι μεταβιβάσεις, οι δωρεές και οι γονικές παροχές θα επιβαρύνουν σημαντικά τον οικογενειακό προϋπολογισμό και προγραμματισμό για όσους θα έχουν τέτοια φύσεως εκκρεμότητες με την Εφορία.
6. Όσοι έχουν ιδιόκτητη επαγγελματική στέγη καλούνται με τον συντελεστή 3% επί της αντικειμενικής αξίας, να δηλώσουν υψηλότερο τεκμαρτό εισόδημα ιδιοχρησιμοποίησης.
7. Ο ΦΠΑ 24% στην αγορά νέων κτισμάτων και στην ανταρτοκή θα είναι αυξημένος λόγω των νέων υψηλότερων τιμών ζώνης.
8. Η αγορά ακινήτων στις περιοχές με υψηλότερες τιμές ζώνης θα οδηγήσει σε μεγαλύτερη επιβάρυνση με βάση τον Φόρο Μεταβίβασης Ακινήτων που είναι στο 3%, ενώ ακριβότερες θα γίνουν οι πράξεις χροικτησίας (συντελεστής 3%) και η διανομή ακινήτων (συντελεστής 0,75%). Το ίδιο ισχύει και για όσους προχωρήσουν σε εισφορές σε γη 50% ή και χρήμα 25% για την ένταξη στα Σχέδια Πόλεως.

Αύξηση από 1 έως 200 ευρώ και άνω σε 926.671 ιδιοκτήτες

Δικαιώθηκαν όσοι έγραψαν και έλεγαν ότι έρχεται αύξηση ακτών. Έτσι, 926.671 ιδιοκτήτες θα πληρώσουν αυξημένο ΕΝΦΙΑ από 1 έως 200 ευρώ!



του Γιώργου Αιτίδη

- Αναλυτικά, σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία έχουμε τα εξής:
- Μειωμένα θα είναι τα εκκαθαριστικά για 1.470.962 ή για το 23% των φυσικών προσώπων.
- Αμετάβλητα για 3.995.181 ή για το 62%.
- Αύξηση από ένα έως 50 ευρώ (12 ευρώ κατά μέσο όρο) θα έχουν τα εκκαθαριστικά για 737.709 ή για το 12%.
- Αύξηση από 50 έως 200 ευρώ θα έχουν τα εκκαθαριστικά 160.001 φυσικών προσώπων ή το 2,3%.
- Για το 0,7% ή για 48.961 φορολογούμενους θα προκύψει αύξηση πάνω από 200 ευρώ.

Στις ζώνες έχουμε την εξής εικόνα:

- Σε 2.122 μειώθηκαν.
- Σε 4.302 έμειναν σταθερές.
- Σε 3.792 αυξήθηκαν.

Επιπλέον, διευρύνεται το άνω όριο του πρώτου κλιμακίου του κύριου φόρου από τα 500 στα 550 ευρώ και του τρίτου από τα 1.000 στα 1.050 ευρώ.

Ακόμη αυξάνεται το αφορολόγητο όριο για το συμπληρωματικό φόρο από τα 200.000 ευρώ στα 250.000 ευρώ.

Από τις κυβερνητικές ανακοινώσεις προκύπτουν τα εξής:

1. Θα επιβαρυνθούν όσοι έχουν μικρή περιουσία με σημερινή αντικειμενικά στα 600 και 700 ευρώ/ τετραγωνικό μέτρο, με «πάγωμα» συντελεστών.
 2. Για να μην επιβαρυνθούν οι ιδιοκτήτες με μεσαία περιουσία, σχεδιάζεται αύξηση του αφορολόγητου ορίου στον συμπληρωματικό φόρο, έτσι ώστε να υπάρχει μείωση για όσους έχουν περιουσία με συνολική αξία ως 250 ευρώ.
 3. Οι δανειστές έχουν ξεκαθαρίσει ότι από τον ΕΝΦΙΑ θα επιστραφούν 3,5 δισ. ευρώ.
 4. Θα μειωθεί ο φόρος κατά 50 ευρώ για όσους υπόκεινται σε συμπληρωματικό φόρο.
- Από τα επίσημα στοιχεία της ΑΑΔΕ, μας λέει δικηγόρος Ολυμπία Νικολοπούλου, «η περηνική εκκαθάριση του ΕΝΦΙΑ έδωσε συνολικά 7.397.711 υπόχρεους, εκ των οποίων 7.340.994 φυσικά και 56.517 νομικά πρόσωπα, πλήρως».

- Κύριο φόρο 2,6 δισ. ευρώ.
- Συμπληρωματικό φόρο 629,8 εκ. ευρώ.
- Ενώ είχαν μειώσεις ή απαλλαγές ύψους 88,9 εκ. ευρώ.

Ποιοι φόροι επηρεάζονται

Οι φόροι που θα επηρεαστούν, κατά την κα Νικολοπούλου, είναι οι εξής:

1. Ο φόρος μεταβίβασης ακινήτων υπολογίζεται με συντελεστή 3% επί των αντικειμενικών αξιών και επιβαρύνει τους αγοραστές.
2. Ο φόρος χροικτησίας υπολογίζεται επίσης με 3% επί των αντικειμενικών αξιών.
3. Ο φόρος ανταλλαγής συνένωσης οικοπέδων υπολογίζεται με συν-

τελεστή 1,5% επί της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου.

4. Ο φόρος διανομής ο οποίος αφορά συνένωση περιουσίας από έναν συνιδιοκτήτη ακινήτου και έχει συντελεστή 0,75% επί της αντικειμενικής αξίας.
5. Ο ΦΠΑ 24% σε αγοραπωλησίες ακινήτων πάνω στην αντικειμενική αξία των ακινήτων.
6. Ο δημοτικός φόρος μεταβίβασης ακινήτων υπολογίζεται με ποσοστό επί του φόρου μεταβίβασης.
7. Το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας επί του λογαριασμού της ΔΕΗ και υπολογίζεται με συντελεστή από 0,25%-0,35% επί των αντικειμενικών τιμών ζώνης των ηλεκτροδοτούμενων κτισμάτων.
8. Το τεκμαρτό εισόδημα κατοικίας. Τα τεκμήρια προσαυξανόνται κατά 40% για κατοικίες που βρίσκονται σε περιοχές με αντικειμενική τιμή ζώνης πάνω από 2.800 ευρώ και έως 4.999 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο.
9. Το ελαχιστο τεκμαρτό εισόδημα από μισθώματα, το οποίο προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου με συντελεστή 3%.
10. Τα τέλη υπέρ του Ταμείου Νομικών σε συμβόλαια και υπολογίζονται ως ποσοστό επί των αντικειμενικών αξιών των μεταβιβαζόμενων ακινήτων.
11. Το τέλος μεταγραφής συμβολαίων.
12. Ο φόρος κληρονομιάς.
13. Ο φόρος γονικής παροχής.
14. Ο φόρος δωρεάς ακινήτου.
15. Το τέλος εγγραφής στο Κτηματολόγιο.
16. Πρόσθετα διατήρησης αυθαίρετου.
17. Τα πρόσθετα νέων αυθαίρετων τα οποία συνδέονται επίσης με τις αντικειμενικές αξίες.
18. Ο ειδικός φόρος ακινήτων 15% στα ακίνητα που ανήκουν σε εξωχώριες (offshore) εταιρείες.
19. Η εισφορά σε γη και χρήμα για ένταξη στο σχέδιο πόλης.
20. Ο συμπληρωματικός φόρος επί συνόλου περιουσίας, που έχει αφορολόγητο ποσό 200.000 ευρώ. Ο φόρος αυτός ίσως ανέβει στα 250.000 ως προς το αφορολόγητο.

ΠΟΥ ΑΥΞΑΝΕΤΑΙ Ο ΕΝΦΙΑ

Περιφέρεια Αττικής: Αγία Βαρβάρα, Άγιος Δημήτριος, Άγιος Ανάργυρος, Αθήνα, Αιγάλεω, Βύρωνας, Γαλάτσι, Δάφνη, Ίλιον, Καισαριανή, Καλλιθέα, Καματερό, Μεταμόρφωση, Μοσχάτο, Νέα Ιωνία, Νέα Σμύρνη, Νέα Φιλαδέλφεια, Νέα Χαλκηδόνα, Περιστέρι, Πετρούπολη, Ταύρος, Χαϊδάρη.

Ανατολική Αττική: Άγιος Κωνσταντίνος, Ανθούσα, Αρτέμιδα, Αυλώνας, Αφιδνες, Αχαρνές, Καλιβρία, Κερατέα, Κορωπί, Λαύριο, Μαραθώνα, Μαρκόπουλο, Νέα Μάκρη Παιανία, Σπάτα-Λοιύσια.

Δυτική Αττική: Άνω Λιόσια, Ασπρόπυργος, Βίλια, Ελευσίνα, Ζεφύρι, Μάνδρα, Μέγαρα-Νέα Πέραρος, Φυλή.

Πειραιάς: Αγ. Ιωάννης Ρέντης, Αίγινα, Δραπετσώνα, Κερασίνη, Κορυδαλλός, Μέθανα, Νίκαια, Πειραιάς, Πέραμα, Πόρος, Σαλαμίνα, Τροιζήνα.

Θεσσαλονίκη: Άγιος Αθανάσιος, Ασπροβάλτα, Αμπελόκηποι, Βασιλικά, Ελευθέριο, Κορδελίο, Επανομή, Ευκαρπία, Εκθέτορος, Θερμαϊκός, Θέρμη, Θεσσαλονίκη, Κουφάλια, Λαγκαδάς, Μεμενών, Μπχανιώνα, Μίκρα, Νεάπολη, Πεύκα, Πολίχνη, Πυλαία, Ρεντίνα, Σταυρούπολη, Συκεές, Τριανφύρα, Χαλάστρα, Χαλκηδόνα, Χορτιάτης, Ωραιόκαστρο.

Επιδόματα που επηρεάζονται

- Κάρτα σίτησης.
- Επίδομα περειαίου θέρμανσης.
- Επίδομα εννοικίου.
- Φθινό ρεύμα μέσω ΔΕΗ.
- Κατώτατο εγγυημένο εισόδημα.
- Οικογενειακό επίδομα.
- Φοιτητικό επίδομα.
- Εκπτώση ΕΝΦΙΑ.



«Ζεστό» χρήμα για την ανάπτυξη της γεωργίας και την προστασία του περιβάλλοντος

Ξεκίνησε το νέο πρόγραμμα (Μέτρο 16) για την παραγωγικότητα της γεωργίας και την προστασία του περιβάλλοντος. Το υπομέτρο 16.1-16.2: «Ίδρυση και λειτουργία Επιχειρησιακών Ομάδων της Ευρωπαϊκής Σύμπραξης Καινοτομίας (ΕΣΚ) για την παραγωγικότητα και βιωσιμότητα της γεωργίας» του Προγράμματος Αγροτικής Ανάπτυξης της Ελλάδας 2014-2020, στο οποίο περιλαμβάνονται δύο Δράσεις: Δράση 1: Ίδρυση (δυννητικών) Επιχειρησιακών Ομάδων της ΕΣΚ για την παραγωγικότητα και βιωσιμότητα της γεωργίας και Δράση 2: Υλοποίηση του επιχειρησιακού σχεδίου (project) των Επιχειρησιακών Ομάδων της ΕΣΚ για την παραγωγικότητα και βιωσιμότητα της γεωργίας. Το Υπομέτρο 16.1-16.2 στηρίζει την ανάπτυξη συνεργασιών, μέσω Επιχειρησιακών Ομάδων της ΕΣΚ, για δράσεις σχετικές με την ανάπτυξη νέων προϊόντων, διαδικασιών και τεχνολογιών στον

αγροτικό τομέα, με στόχο την ενίσχυση της ανταγωνιστικότητας των επιχειρήσεων στην πρωτογενή παραγωγή (γεωργικές εκμεταλλεύσεις) και στον τομέα των τροφίμων, όπως: την παραγωγή ασφαλέστερων και υψηλότερης διατροφικής αξίας τροφίμων που απευθύνονται είτε στον συνολικό πληθυσμό είτε σε ειδικές κατηγορίες, τη διασφάλιση της μοναδικότητας των πιστοποιημένων γεωργικών προϊόντων, την αξιοποίηση των παραπροϊόντων της γεωργικής παραγωγής και των υποπροϊόντων της ζωικής παραγωγής για την παραγωγή ζωοτροφών, την ανάδειξη των ιδιαίτερων διατροφολογικών χαρακτηριστικών των γεωργικών προϊόντων και τη συμβολή τους στην υιοθέτηση προτύπων υγιεινής διατροφής (όπως τροφές πλούσιες σε Ω3, σε φυσικά ακόρεστα, χαμηλών θερμίδων) ή παραγωγής τροφίμων που ανταποκρίνονται σε ειδικές διατροφικές ανάγκες, την

καλύτερη ενσωμάτωση στην τροφική αλυσίδα προϊόντων της ελληνικής κτηνοτροφίας, καινοτόμες και συνεργατικές πρακτικές για την παραγωγή και χρήση ζωοτροφών, νέες μέθοδοι και πρακτικές για την ευζωία και την προστασία των παραγωγικών ζώων, δημιουργία νέων προϊόντων γάλακτος και κρέατος, χρήση νέας τεχνολογίας και συστημάτων πληροφορικής για την παρακολούθηση και διαχείριση του ζωικού κεφαλαίου και του μικροκλίματος της κτηνοτροφικής μονάδας. Το πρόγραμμα απευθύνεται σε Επιχειρησιακές Ομάδες οι οποίες είναι σχήματα συνεργασίας φορέων που διαθέτουν σημαντική συνεργασία. Τα μέλη της ΕΟ δύναται να διαθέτουν οποιαδήποτε νομική μορφή (ατομικές επιχειρήσεις, ΟΕ, ΕΕ, ΕΠΕ, ΑΕ, Κοιν.Σ.Επ.). Η υποβολή των αιτήσεων λήγει στις 3 Σεπτεμβρίου 2018.

Ευκαιρίες για Εργασία

ΟΙ ΘΕΣΕΙΣ ΣΕ ΔΗΜΟΣΙΟ ΚΑΙ ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΤΟΜΕΑ

Επιμέλεια ΣΟΦΙΑ ΧΥΤΟΙ sofiahytoi@hotmail.com

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΚΑΙ ΤΗΝ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ

ΣΑΒΒΑΤΟ 16 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018

1.113 θέσεις εργασίας σε υπ. Δικαιοσύνης, νοσοκομεία, δήμους και επιχειρήσεις



Δείτε τις προκηρύξεις, τις θέσεις, τις προθεσμίες

Τη δυνατότητα να διεκδικήσουν μία θέση εργασίας στον δημόσιο και ιδιωτικό τομέα έχουν οι υποψήφιοι και αυτή την εβδομάδα. Προσφέρονται 1.113 θέσεις εργασίας για εργαζομένους πολλαπλών ειδικοτήτων, είτε μερικής είτε πλήρους απασχόλησης. Στον δημόσιο τομέα υπάρχουν 1.009 θέσεις και ζητούνται ιατροί, ψυχολόγοι, κοινωνικοί λειτουργοί, χειριστές μηχανημάτων, μηχανολόγοι, καθαριστές/καθαρίστριες, εργάτες πυρασφάλειας, οδηγοί, φύλακες. Οι περισσότερες θέσεις προσφέρονται στον δημόσιο τομέα και συγκεκριμένα στο υπουργείο Δικαιοσύνης (588 θέσεις), στη ΔΕΔΔΗΕ (158) και στο ΕΚΑΒ (37). Παράλληλα, άλλες 104 θέσεις εργασίας προσφέρονται στον ιδιωτικό τομέα, με τις ειδικότητες που ζητούνται περισσότερο να είναι: ιατροί, πωλητές/πωλήτριες, προσωπικοί ασφαλείας, ιατρικοί επισκέπτες, διοικητικοί. Δώστε Βαρύτητα στα δικαιολογητικά που απαιτούνται ανά θέση καθώς και στις προθεσμίες και στις διευθύνσεις αποστολής δικαιολογητικών.

Νέο πρόγραμμα ενίσχυσης της έρευνας και της καινοτομίας

Το υπουργείο Οικονομίας και Ανάπτυξης εξέδωσε νέο πρόγραμμα για την επδότηση επιχειρήσεων της Ανατολικής Μακεδονίας και της Θράκης. Μέσω του προγράμματος θα εγκριθούν επενδυτικές προτάσεις που εισάγουν την καινοτομία και την ανάπτυξη στους κλάδους της παραγωγής ηλεκτρονικών και της εξύπνης εξειδίκευσης. Οι χρηματοδοτήσεις ξεκινούν από το ποσό των 50.000 ευρώ και φθάνουν, κατά μέγιστο όριο, το ποσό των 400.000 ευρώ. Δικαιούχοι της Δράσης είναι υφιστάμενες επιχειρήσεις που χρησιμοποιούν αλογραφικό ή διπλογραφικό λογιστικό σύστημα (τηρούν βιβλία Β' ή Γ' κατηγορίας), οι οποίες μέχρι 31/12/2017 έχουν κλεισμένες τουλάχιστον δύο διαχειριστικές χρήσεις. Θα επδοτηθούν επενδυτικά σχέδια που αφορούν: καινοτομία, εφαρμοσμένη ή βιομηχανική έρευνα, πειραματική ανάπτυξη και που συνδέονται κατ' αποκλειστικότητα με τους κλάδους παραγωγής ηλεκτρονικών ή ηλεκτρολογικού εξοπλισμού, της περιφερειακής στρατηγικής εξύπνης εξειδίκευσης της ΑΜΘ, για τον οποίο έχει πραγματοποιηθεί εργαστήριο επιχειρηματικής ανακάλυψης. Η διαδικασία υποβολής επενδυτικών προτάσεων ξεκινά στις 3 Ιουλίου 2018 (από ώρα 13:00) και ολοκληρώνεται στις 4 Σεπτεμβρίου 2018 (ώρα 15:00).





Ιδιωτικός - δημόσιος τομέας

Μπορείτε να στέλνεται τις ερωτήσεις σας στο e-mail: ergasia@paraskhnio.gr

104 θέσεις εργασίας σε επιχειρήσεις του ιδιωτικού τομέα

Ο ιδιωτικός τομέας, ως βασικός πύλωνας εργασίας, προσφέρει νέες θέσεις εργασίας. Συνολικά διατίθενται 104 θέσεις εργασίας, με τις ειδικότητες που ζητούνται περισσότερο να είναι: ιατροί, πωλητές/πωλήτριες, προσωπικό ασφαλείας, ιατρικοί επισκέπτες, διοικητικοί. Διεκδικήστε άμεσα μια θέση εργασίας στέλνοντας το βιογραφικό σας.

AB ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ: Θα συνεργαστεί με 20 άτομα ως υπεύθυνους προσωπικού, υποδιευθυντές, πωλητές/πωλήτριες. Οι θέσεις αφορούν τη Ρόδο, τη Ζάκυνθο, την Κω και την Κέρκυρα. Προθεσμία: ανοικτή. Βιογραφικά: ab.gr.

BRINKS: Συνεχίζει τη διαδικασία επιλογής 20 ατόμων ως προσωπικό ασφαλείας και συνοδών χρηματοπιστωλών για τον Ασπρόπυργο, τη Χίο, την Κω, το Ηράκλειο Κρήτης, τη Σατορινή και τη Μύκονο. Κύρια προσόντα: απολυτήριο Λυκείου, άδεια εργασίας ΙΕΠΥΑ σε ισχύ, δυνατότητα εργασίας σε βάρδιες. Προθεσμία: ανοικτή. Βιογραφικά: brinks.com.

LIDL: Θα εντάξει στο δυναμικό της 15 άτομα ως υποδιευθυντές/υποδιευθύντριες, πωλητές/πωλήτριες. Οι θέσεις αφορούν την Ηγουμενίτσα και το Κιλκίς. Προθεσμία: ανοικτή. Βιογραφικά: lidl-hellas.gr.

SKECHERS: Θα προσλάβει 10 άτομα ως πωλητές/πωλήτριες για τα Σπίτια Αττικής. Επιδιωκόμενα προσόντα: 2ετής προπρωτοεργασία στην πώληση υποδημάτων, γνώση Η/Υ, γνώση της αγγλικής γλώσσας, εκπληρωμένες στρατιωτικές υποχρεώσεις (για άνδρες). Προθεσμία: ανοικτή. Βιογραφικά: skechers.gr.

SOS ΙΑΤΡΟΙ: Ζητούνται 10 άτομα ως ιατροί για την περιοχή της Αττικής. Απαιτούμενα προσόντα: πτυχίο Ιατρικής σχολής, άριστη γνώση αγγλικών, χρήση Η/Υ. Προθεσμία: ανοικτή. Βιογραφικά: sosiatroi.gr.

ICTS: Ζητούνται 10 άτομα ως προσωπικό ασφαλείας για την Πάτρα. Απαραίτητα προσόντα: απολυτήριο Λυκείου, άδεια εργασίας προσωπικό ασφαλείας, δυνατότητα εργασίας σε βάρδιες. Προθεσμία: ανοικτή. Βιογραφικά: icts.gr.

HONDOS CENTER: 9 άτομα ζητούνται ως εμπροσφυλάκιο για την περιοχή της Γλυφάδας. Η προθεσμία είναι ανοικτή. Βιογραφικά: hondoscenter.com.

ICAP: 8 άτομα ζητούνται ως εκπρόσωποι τηλεφωνικής τεχνικής υποστήριξης για την Αττική. Οι υποψήφιοι πρέπει να διαθέτουν: πτυχίο ΙΕΚ, ΤΕΙ, ΑΕΙ με κατεύθυνση τηλεπικοινωνίες ή πληροφορική, καλή γνώση της αγγλικής γλώσσας, καλή γνώση MS Office, δυνατότητα εργασίας σε βάρδιες. Προθεσμία: ανοικτή. Βιογραφικά: icap.gr.

WURTH: 1 άτομο ζητείται ως εκπρόσωπος πωλήσεων για την περιοχή του Έβρου. Ο υποψήφιος πρέπει να διαθέτει: απολυτήριο Λυκείου, πτυχίο ΙΕΚ ή ΤΕΙ, πολύ καλή γνώση Η/Υ, επιθυμητή εμπειρία σε θέση πωλητή, επιθυμητή γνώση της αγγλικής γλώσσας, κατοχή διπλώματος αυτοκινήτου, εκπληρωμένες στρατιωτικές υποχρεώσεις (για άνδρες). Προθεσμία: ανοικτή. Βιογραφικά: wurth.gr.

ΓΕΝΙΚΗ ΧΗΜΙΚΗ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ: 1 άτομο ζητείται ως ιατρικός επισκέπτης για την περιοχή του Έβρου. Κύρια προσόντα: γνώση αγγλικών, γνώση Η/Υ, εμπειρία στις πωλήσεις, δίπλωμα οδήγησης, εκπληρωμένες στρατιωτικές υποχρεώσεις (για άνδρες). Προθεσμία: ανοικτή. Βιογραφικά: gcp.gr.

1.009 εργαζόμενοι στον δημόσιο τομέα

Μέσα από 15 προκηρύξεις προφέρονται συνολικά 1.009 νέες θέσεις εργασίας στον δημόσιο τομέα, προκειμένου οι υποψήφιοι να μπορέσουν να διεκδικήσουν τη θέση που επιθυμούν. Οι ειδικότητες που ζητούνται είναι: ιατροί, ψυχολόγοι, κοινωνικοί λειτουργοί, χειριστές μηχανημάτων, μηχανολόγοι, καθαριστές/καθαρίστριες, εργάτες πυρασφάλειας, οδηγοί, φύλακες. Οι περισσότερες θέσεις προσφέρονται στο υπουργείο Δικαιοσύνης (588 θέσεις), στη ΔΕΔΔΗΕ (158) και στο ΕΚΑΒ (37). Κινηθείτε γρήγορα για να διεκδικήσετε μία από αυτές.



ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΚΡΑΤΗΣΗΣ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ, ΔΙΑΦΑΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΑΝΘΡΩΠΙΝΩΝ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ: Το Ανώτατο Συμβούλιο Επιλογής Προσωπικού προκηρύσσει την πλήρωση 588 θέσεων τακτικού προσωπικού για τη στελέχωση των Καταστημάτων Κράτησης του υπουργείου Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρώπινων Δικαιωμάτων. Οι ειδικότητες που ζητούνται είναι: ΠΕ Ιατρών Ειδ. Παθολογίας, ΠΕ Ιατρών Ειδ. Ψυχιατρικής, ΠΕ Κοινωνικής Εργασίας, ΠΕ Σωφρονιστικών Υπαλλήλων, ΠΕ Ψυχολόγων, ΤΕ Υγείας & Πρόνοιας Ειδ. Κοινωνικής Εργασίας, ΤΕ Υγείας & Πρόνοιας Ειδ. Νοσηλευτικής, ΔΕ Προσωπικού Εξωτερικής Φύρουσης, ΔΕ Φύλαξης. Οι θέσεις αφορούν τις εξής περιοχές: Κατάστημα Κράτησης Ναυπλίου, Γρεβενών, Κέρκυρας, Λάρισας, Νιγρίτας, Τρικάλων, Δομοκού, Μαλανδρινού, Χαλκίδας, Χαλκίδας, Άμφισσας, Αγροτικό Κατάστημα Κράτησης Κασσάνδρας και Αγιάς. Η διεύθυνση υποβολής αιτήσεων είναι: ΔΣΕΠ, Αίτηση για την Προκήρυξη 6Κ/2018, ΤΘ 14308, Αθήνα, ΤΚ 11510. Η υποβολή αιτήσεων λήγει στις 27 Ιουνίου 2018.

ΔΕΔΔΗΕ: Απεστάλη στο Εθνικό Τυπογραφείο για δημοσίευση η 7Κ/2018 Προκήρυξη του ΑΣΕΠ, που αφορά την πλήρωση με σειρά προτεραιότητας 158 θέσεων προσωπικού με σχέση εργασίας Ιδιωτικού Δικαιού Αορίστου Χρόνου Πανεπιστημιακής, Τεχνολογικής και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης στην Ανώνυμη Εταιρεία Διαχειριστής Ελληνικού Δικτύου Διανομής Ηλεκτρικής Ενέργειας - ΔΕΔΔΗΕ ΑΕ (υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας). Η ημερομηνία υποβολής αιτήσεων αναμένεται να δημοσιευθεί.

ΕΘΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΑΜΕΣΗΣ ΒΟΗΘΕΙΑΣ: Το Ανώτατο Συμβούλιο Επιλογής Προσωπικού προκήρυξε την πλήρωση με σειρά προτεραιότητας 37 θέσεων τακτικού προσωπικού Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης στο Εθνικό Κέντρο Άμεσης Βοήθειας του υπουργείου Υγείας. Η διεύθυνση υποβολής αιτήσεων είναι: ΑΣΕΠ, Αίτηση για την Προκήρυξη 5Κ/2018, ΤΘ 14308, Αθήνα, ΤΚ 11510. Η υποβολή λήγει στις 19 Ιουνίου 2018.

ΔΗΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΙΩΝ: Ο Δήμος Λαρισίων ανακοινώνει την πρόσληψη 35 ατόμων, με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, διάρκειας δύο μηνών. Οι ειδικότητες που ζητούνται είναι: ΔΕ Χειριστών Γεωργικού Ελκυστήρα (τρακτέρ) (3), ΔΕ Οδηγών Γ' Κατηγορίας (με κάρτα ψηφιακού ταχυγράφου) (2), ΔΕ Τεχνικών Υδραυλικών (2), ΔΕ Ηλεκτρολόγων / Τεχνικών Ηλεκτρολόγων (1), ΔΕ Χειριστών Μηχανημάτων Έργων (εκκαθαφέρα - φορτωτή JCB) (1), ΥΕ Εργατών Πρασίνου (25), ΥΕ Εργατών Καθαρισμού Χώρων Κυκλοφορείου (1). Η διεύθυνση υποβολής δικαιολογητικών είναι: Δήμος Λαρισίων, Ίωνος Δραγούμη 1, ΤΚ 41222, Λάρισα. Η υποβολή των αιτήσεων λήγει στις 18 Ιουνίου 2018.

ΔΕΗ (Ν. ΦΩΛΩΡΙΝΑΣ): Η Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού ΑΕ ανακοινώνει την πρόσληψη 32 ατόμων για τον ΑΗΣ Μελίτης, με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, διάρκειας 8 μηνών. Οι ειδικότητες που ζητούνται είναι: ΠΕ Μηχανολόγων ή Ηλεκτρολόγων Μηχανικών (2), ΔΕ Μηχανοτεχνικών ΑΗΣ, ΥΗΣ και Αεροστροβίλων (13), ΔΕ Μηχανοτεχνικών ΑΗΣ, ΥΗΣ και Αεροστροβίλων (8), ΔΕ Ηλεκτροτεχνικών Σταθμών - Υποσταθμών (4), ΔΕ Ηλεκτροτεχνικών Σταθμών - Υποσταθμών (1), ΔΕ Ηλεκτροτεχνικών Εγκαταστάσεων και Εξοπλισμού (1), ΔΕ Οδηγών, Μηχανοδηγών - Χειριστών (2), ΔΕ Τεχνικών Δομικών Έργων (1). Η διεύθυνση υποβολής αιτήσεων είναι: ΔΕΗ ΑΕ / ΔΕΘ/ΑΗΣ Μελίτης, ΤΘ 1, ΤΚ 53071, Μελίτη Φλώρινας. Η υποβολή αιτήσεων λήγει στις 21 Ιουνίου 2018.

ΣΤΑΣΥ: Η εταιρεία Σταθερές Συγκοινωνίες ΑΕ (ΣΤΑΣΥ ΑΕ) ανακοινώνει την πρόσληψη, με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, συνολικά 30 ατόμων για την κάλυψη αναγκών καθαριότητας σε χώρους της ΣΤΑΣΥ ΑΕ, που εδρεύει στον Ν. Αττικής. Η διεύθυνση υποβολής αιτήσεων είναι: Σταθερές Συγκοινωνίες ΑΕ, Αθηνάς 67, ΤΚ 10552, Αθήνα, απευθυνώντας τη στο Γραφείο Κεντρικής Γραμματείας - 1ος όροφος. Η υποβολή αιτήσεων αναμένεται να ανακοινωθεί το επόμενο διάστημα.

ΔΗΜΟΣ ΧΙΟΥ: Ο Δήμος Χίου ανακοινώνει την πρόσληψη 25 ΥΕ Εργατών Καθαριότητας-Οδοκαθαριστών με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, διάρκειας 3 μηνών. Η διεύθυνση υποβολής αιτήσεων είναι: Δήμος Χίου, Δημοκρατίας 2, ΤΚ 82131

Χίος, απευθυνώντας τη στο Τμήμα Ανθρώπινου Δυναμικού της Δ/σης Διοικητικών Υπηρεσιών. Η προθεσμία λήγει στις 18 Ιουνίου 2018.

ΔΗΜΟΣ ΠΕΝΤΕΛΗΣ: Ο Δήμος Πεντέλης ανακοινώνει την πρόσληψη 19 ατόμων, με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, διάρκειας τριών 3 μηνών. Οι ειδικότητες που ζητούνται είναι: ΔΕ Οδηγών Γ' Κατηγορίας (2), ΥΕ Εργατών (17). Η διεύθυνση υποβολής αιτήσεων είναι: Καλαμρόκη 2α, Μελίσσια. Η προθεσμία λήγει στις 20 Ιουνίου 2018.

ΔΗΜΟΣ ΚΡΩΠΙΑΣ: Ο Δήμος Κρωπιάς ανακοινώνει την πρόσληψη 16 ατόμων, με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, διάρκειας 2 μηνών. Οι ειδικότητες που ζητούνται είναι: ΔΕ Οδηγών (6), ΔΕ Χειριστών Μηχανημάτων Έργων (3), ΥΕ Εργατών Καθαριότητας (7). Η διεύθυνση υποβολής αιτήσεων είναι: Βασ. Κων/νου 47, ΤΚ 19400, Νομού Αττικής. Η προθεσμία υποβολής αιτήσεων λήγει στις 18 Ιουνίου 2018.

ΔΗΜΟΣ ΠΑΛΛΗΝΗΣ: Ο Δήμος Παλλήνης ανακοινώνει την πρόσληψη 14 ατόμων, με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου. Οι ειδικότητες που ζητούνται είναι: ΔΕ Οδηγών (3), ΥΕ Εργατών Πυρασφάλειας (11). Η διεύθυνση υποβολής αιτήσεων είναι: Δήμος Παλλήνης (Δ.Ν. Ιθάκης 12, Έρακας). Η υποβολή αιτήσεων λήγει στις 18 Ιουνίου 2018.

ΔΗΜΟΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ: Η Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού ΑΕ ανακοινώνει την πρόσληψη 13 ατόμων για τον ΑΗΣ Αθηνόλακκου, με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, διάρκειας 8 μηνών. Οι ειδικότητες που ζητούνται είναι: ΔΕ Φυλάκων (6), ΔΕ Οδηγών, Μηχανοδηγών - Χειριστών (1), ΔΕ Μεγεθρών (1), ΥΕ Εργατών/τριών (5). Η διεύθυνση υποβολής αιτήσεων είναι: ΔΕΗ ΑΕ / ΑΗΣ Αθηνόλακκου, ΤΚ 72059, Χάνδρες, Σπεία. Η προθεσμία υποβολής των αιτήσεων λήγει στις 22 Ιουνίου 2018.

ΔΗΜΟΣ ΑΒΔΗΡΩΝ: Ο Δήμος Αβδηρών ανακοινώνει την πρόσληψη 13 ατόμων, με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, διάρκειας 2 μηνών. Οι ειδικότητες που ζητούνται είναι: ΥΕ Εργατών (11), ΔΕ Οδηγών Φορτηγών (2). Η διεύθυνση υποβολής δικαιολογητικών είναι: Γραφείο Προσωπικού Δήμου Αβδηρών. Η υποβολή των αιτήσεων λήγει στις 18 Ιουνίου 2018.

ΔΗΜΟΣ ΣΚΙΑΘΟΥ: Ο Δήμος Σκιάθου ανακοινώνει την πρόσληψη 13 ατόμων με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου, διάρκειας 8 μηνών. Οι ειδικότητες που ζητούνται είναι: ΔΕ Οδηγών Απορριμματοφόρων (3), ΥΕ Εργατών Καθαριότητας (10). Η διεύθυνση υποβολής αιτήσεων είναι: Δήμος Σκιάθου, Νικισσάρα 12, ΤΚ 37002, Σκιάθος, απευθυνώντας τη στο γραφείο προσωπικού. Η υποβολή αιτήσεων λήγει στις 18 Ιουνίου 2018.

ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΧΑΝΙΩΝ «Ο ΑΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ»: Το Γενικό Νοσοκομείο Χανίων «Ο Άγιος Γεώργιος» ανακοινώνει την πρόσληψη 12 ατόμων με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου. Οι ειδικότητες που ζητούνται είναι: ΔΕ Μαγειρών (1), ΥΕ Προσωπικού Εστίασης - Βοηθών Μαγειρών (2), ΥΕ Προσωπικού Εστίασης - Πλυντών Σκευών Μαγειρείου (1), ΥΕ Προσωπικού Εστίασης Τραπεζοκόμων (8). Η διεύθυνση υποβολής αιτήσεων είναι: Γενικό Νοσοκομείο Χανίων «Ο Άγιος Γεώργιος», Αγίου Ελευθερίου 28, ΤΚ 73300, Μουρνιές Χανίων, απευθυνώντας τη στο Τμήμα Διαχείρισης Ανθρώπινου Δυναμικού. Η υποβολή αιτήσεων λήγει στις 18 Ιουνίου 2018.

ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ ΛΙΒΑΔΕΙΑΣ: Το Γενικό Νοσοκομείο Λιβαδειάς ανακοινώνει την πρόσληψη 4 ΔΕ Φυλάκων-Νυκτοφυλάκων με σύμβαση εργασίας ιδιωτικού δικαίου ορισμένου χρόνου. Η διεύθυνση υποβολής των αιτήσεων είναι: ΓΝ Λιβαδειάς, τέρμα Αγίου Βλασίου, ΤΚ 32100, Λιβαδειά Βοιωτίας. Η υποβολή αιτήσεων λήγει στις 2 Ιουλίου 2018.



HealthDaily

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 15 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018 No 1537

EXECUTIVE BRIEFING FOR HEALTH AND PHARMA PROFESSIONALS



SPECIAL REPORT ΕΞΩΣΩΜΑΤΙΚΗ ΓΟΝΙΜΟΠΟΙΗΣΗ

Περίπου 300.000 υπογόνιμα ζευγάρια στην Ελλάδα ζητούν απαντήσεις

Η 15η Ιουνίου έχει καθιερωθεί ως η Παγκόσμια Ημέρα Γονιμότητας με πρωτοβουλία της Assisted Conception Taskforce (ACT) και αποτελεί μια ευκαιρία για τα ζευγάρια σε όλο τον κόσμο να ενημερωθούν για θέματα στειρότητας και λύσεων σε διάφορα προβλήματα γονιμότητας. Η στατιστική έρευνα δείχνει ότι οι γυναίκες ηλικίας μεταξύ 38 και 40 ετών έχουν ήδη χάσει το 50% της γονιμότητάς τους (ως ποσοστό της επιτυχούς εγκυμοσύνης μέσω φυσικής σύλληψης). Στην πραγματικότητα, το ποσοστό αυτό μειώνεται δραματικά μετά την ηλικία των 42 ετών. Πολλές γυναίκες έχουν ξεπεράσει τη στειρότητα μέσω της εξωσωματικής γονιμοποίησης.

Παγκοσμίως, 90 εκατομμύρια ζευγάρια αντιμετωπίζουν κάποιο πρόβλημα σύλληψης. Το 85% από τα ζευγάρια αυτά (77 εκατομμύρια), δεν αναζητούν ποτέ βοήθεια για τα προβλήματά που αντιμετωπίζουν. Από τα 13 εκατομμύρια ζευγάρια που αναζητούν ιατρική βοήθεια, ποσοστό μικρότερο από το 42%, θα αρχίσει τελικά θεραπεία. Έτσι, λοιπόν, από όλα τα ζευγάρια που αντιμετωπίζουν το πρόβλημα, μόνο το 6% έχουν την ιατρική βοήθεια που απαιτείται. Στην Ελλάδα, περίπου 300.000 υπογόνιμα ζευγάρια έχουν ανάγκη υπεύθυνης ενημέρωσης και καθοδήγησης, όπως για το τι ισχύει με την κατάψυξη ωαρίων, και αν το κόστος, αυτό είναι ανάλογο μιας "εξωσωματικής", καθώς επίσης τι καλύπτουν τα ασφαλιστικά ταμεία σε ποιες περιπτώσεις χορηγούν δωρεάν τα φάρμακα.

Το 9% του παγκόσμιου πληθυσμού σε αναπαραγωγική ηλικία είναι υπογόνιμο

Η υπογονιμότητα επηρεάζει 1/στα 6 ζευγάρια στην Αμερική, ενώ στις αναπτυσσόμενες χώρες 1 στα 4 ζευγάρια είναι υπογόνιμα. Η υπογονιμότητα δεν είναι γυναικείο πρόβλημα μόνο καθώς, το 1/3 οφείλεται στον αντρικό παράγοντα, 1/3 στον γυναικείο παράγοντα και 1/3 των περιπτώσεων σε ανεξήγητους παράγοντες που μπορεί να σχετίζονται και με τους 2 συντρόφους. Πρόκειται για μια κατάσταση που αφορά όλο το αναπαραγωγικό Σύστημα. Ο Παγκόσμιος Οργανισμός Υγείας (WHO) ορίζει την υπογονιμότητα ως την αδυναμία εγκυμοσύνης μετά από 12 συνεχείς μήνες προσπάθειών για σύλληψη χωρίς τη χρήση αντισυλληπτικών. Για τις γυναίκες ηλικίας >35 το ζευγάρι είναι χρήσιμο να επισκεφτεί τον γιατρό μετά από 6 μήνες συστηματικών προσπαθειών. Με την πάροδο του χρόνου η γονιμότητα φυσιολογικά μειώνεται, κάτι που σχετίζεται με αλληλαγές που συμβαίνουν στις ωοθήκες. Γενικά όμως, η γονιμότητα ξεκινάει να μειώνεται γύρω στα 30 έτη και μειώνεται ακόμα περισσότερο μετά την ηλικία των 35 ετών. Επιπλέον και η ποιότητα του αντρικού σπέρματος μειώνεται με την ηλικία και μπορεί να είναι και αυτός ένας παράγοντας που κάνει πιο δύσκολη μια πιθανή εγκυμοσύνη.

Οι ολοκληρωμένες θεραπείες εξατομικεύονται στις ανάγκες του κάθε ατόμου ξεχωριστά ώστε να εγγυώνται τα καλύτερα δυνατά αποτελέσματα.



HealthDaily

EXECUTIVE BRIEFING FOR HEALTH AND PHARMA PROFESSIONALS

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 15 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018 Νο 1537



Από το 1978 η τεχνολογία στα φάρμακα άλλαξε πολύ. Οι δύο σημαντικές γοναδοτροπίνες για την διέγερση των ωοθηκών που θα παράγουν ωάρια, η FSH και η LH δηλαδή, αρχικά προέρχονταν από ούρα εμμηνοπαυσιακών γυναικών αφού τότε ήταν η μοναδική πηγή προέλευσης. Η τεχνολογία του ανασυνδυασμένου DNA στη δεκαετία του '90 δημιούργησε ιδιαίτερας αποτελεσματικά σκευάσματα με υψηλή καθαρότητα, τα οποία εξελίχθηκαν επιπλέον και έγιναν πολύ φιλικά προς τον ασθενή καθώς προσφέρονται σε συσκευές τύπου πένας για εύκολη και φιλική χορήγηση. Το Μάιο του 2017 η Ευρωπαϊκή Επιτροπή Φαρμάκων (EMA) έδωσε το πράσινο φως για την κυκλοφορία του μοναδικού σκευάσματος σε μορφή πένας που περιέχει συνδυασμό FSH και LH της εταιρείας Merck. Με αυτήν την έγκριση, η Πένα για τη Γονιμότητα γίνεται το πρώτο προϊόν με συνδυασμό ωοθυλακιοτρόπου (FSH) και ωχρινοτρόπου (LH) ορμόνης, σε ένα έτοιμο προς χρήση ενέσιμο διάλυμα. Επίσης, η νέα προγεμισμένη συσκευή έγχυσης για αυτο-χορήγηση αυξάνει την ευκολία στη χρήση για τους ασθενείς, σε σύγκριση με τη φαρμακοτεχνική μορφή φιαλιδίου. «Η Ευρωπαϊκή έγκριση της νέας μας Πένας για τη Γονιμότητα με το συνδυασμό ωοθυλακιοτρόπου ορμόνης (FSH) 150 IU και ωχρινοτρόπου ορμόνης (LH) 75 IU αποτελεί ένα βήμα προς την εκπλήρωση της δέσμευσής μας για βελτίωση των θεραπευτικών αποτελεσμάτων σε ζευγάρια που επιδιώκουν να γίνουν γονείς», δήλωσε ο Luciano Rossetti, Επικεφαλής Παγκόσμιας Έρευνας και Ανάπτυξης του βιοφαρμακευτικού τομέα της Merck. «Προσπαθούμε για συνεχή καινοτομία στα προϊόντα μας προς όφελος των ασθενών μας και η νέα μας Πένα για τη Γονιμότητα με το συνδυασμό ωοθυλακιοτρόπου ορμόνης (FSH) 150 IU και ωχρινοτρόπου ορμόνης (LH) 75 IU μας δίνει τη δυνατότητα να προσφέρουμε σε γυναίκες και ζευγάρια μια βελτιωμένη εμπειρία ασθενούς στην πορεία του θεραπευτικού ταξιδιού τους».

Η νέα φαρμακοτεχνική μορφή της Πένας για τη Γονιμότητα ως ενέσιμο διάλυμα δημιουργήθηκε εξελίσσοντας τον αρχικό συνδυασμό ηυοφιλοποιημένων σκόνης και διαλύτη - το οποίο έπρεπε οι ίδιοι οι ασθενείς να αναμείξουν στα φιαλίδια, πριν την καθημερινή ένεση - σε μια έτοιμη προς χρήση λύση με την προγεμισμένη Πένα.

«Από το 1978 η τεχνολογία στα φάρμακα άλλαξε πολύ, με πιο πρόσφατη και καθοριστική εξέλιξη την αποκωδικοποίηση του DNA»

Εξαλείφοντας την ανάγκη ανάμειξης, η νέα Πένα για τη γονιμότητα προσφέρει μία βελτιωμένη εμπειρία θεραπείας για τους ασθενείς που αντιμετωπίζουν σοβαρή ανεπάρκεια ωοθυλακιοτρόπου ορμόνης (FSH) και ωχρινοτρόπου ορμόνης (LH). Η νέα Πένα για τη Γονιμότητα αποτελεί το προ-αναμειγμένο συνδυασμό ανθρώπινης ωοθυλακιοτρόπου ορμόνης 150 IU (hFSH) και ανθρώπινης ωχρινοτρόπου ορμόνης 75 IU (hLH) που διατίθεται στην Ευρωπαϊκή αγορά σε προγεμισμένη συσκευή έγχυσης για αυτοχορήγηση.

Σχεδιασμένη έχοντας λάβει υπόψη την ανατροφοδότηση από ασθενείς και επαγγελματίες υγείας, η Πένα για τη Γονιμότητα παρέχει στους γιατρούς τη δυνατότητα να εξατομικεύσουν τη δόσολογία σύμφωνα με τις ανάγκες του ασθενούς, επιτρέποντας τη ρύθμιση της δόσης προς τα πάνω κατά 12,5 IU (διεθνείς μονάδες), και προσφέροντας τρεις περιεκτικότητες: 300IU, 450IU και 900IU. Η Πένα για τη Γονιμότητα αποτελεί την τρίτη προσθήκη στην καινοτόμο σειρά χορήγησης της Merck με την επωνυμία Family of Pens™. Η Merck είναι η μόνη εταιρεία που προσφέρει ανασυνδυασμένες εκδόσεις των τριών φυσικών ορμονών που απαιτούνται για τη θεραπεία της υπογονιμότητας, καθώς και ένα ολοκληρωμένο και κλινικά αποδεδειγμένο χαρτοφυλάκιο θεραπείας γονιμότητας σε κάθε στάδιο του αναπαραγωγικού κύκλου. Η νέα Πένα για τη Γονιμότητα έχει λάβει τιμή και κυκλοφορεί και στην Ελλάδα.

Η διατήρηση της γυναικείας γονιμότητας ως επιλογή

Σύμφωνα με το γυναικολόγο Μιχαήλ Μπομπούτι, Υπεύθυνος της Μονάδας Εξωσωματικής «Βιοδημιουργία», πρόσφατα η χώρα μας κέρδισε μια ακόμη πρωτιά! Οι Ελληνίδες είναι από τις μεγαλύτερες σε ηλικία γυναίκες όταν αποφασίζουν να κάνουν το πρώτο τους παιδί. Λίγο η επαγγελματική αποκατάσταση και λίγο η πρόσφατη οικονομική συγκυρία έφθασαν το μέσο όρο ηλικίας στα 32 έτη. Αυτό σημαίνει ότι υπάρχουν πολλές γυναίκες που προσπαθούν να τεκνοποιήσουν πάνω από τα 35 και αρκετές πάνω από τα 40. Έτσι, όπως λέει ο γιατρός, βλέπουμε συχνά μετά την αρχική ευτυχία σε ένα ζευγάρι να ακολουθεί η απογοήτευση όταν η πολυπόθητη εγκυμοσύνη δεν έρχεται. Τα ερωτήματα που τίθενται ωστόσο, είναι πόσο μπορεί να περιμένει άραγε μια γυναίκα μέχρι να πάρει την απόφαση να γίνει μητέρα; Και κατά πόσο η αύξηση της ηλικίας επηρεάζει τη γονιμότητά της; Σύμφωνα με τον ειδικό, η γυναικεία υπογονιμότητα σχετίζεται άμεσα με την ηλικία. Η πιθανότητα τεκνοποίησης είναι στο μέγιστο στα μέσα της δεκαετίας των 20. Μετά τα 35 αρχίζει σταδιακά να μειώνεται ενώ, μετά τα 40 η ελάττωση αυτή είναι σημαντική. Πολλοί πιστεύουν ότι η εξωσωματική μπορεί να κάνει θαύματα, επισημαίνει ο κ. Μπομπούτις και συμπληρώνει.



HealthDaily

EXECUTIVE BRIEFING FOR HEALTH AND PHARMA PROFESSIONALS

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 15 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018 Νο 1537

Είναι αλήθεια ότι έχει γίνει αληταώδης πρόοδος τα τελευταία χρόνια με αποτέλεσμα την αύξηση των ποσοστών επιτυχίας. Ακόμη όμως και σήμερα η ηλικία των ωαρίων μιας γυναίκας παραμένει η «ακίβηλιος πτέρνα» της εξωσωματικής. Ο ρόλος της συσχέτισης της ηλικίας με την γονιμότητα είναι η μείωση των ωοθηκικών αποθεμάτων (Ovarian reserve). Υπολογίζεται ότι μια γυναίκα στην ηλικία των 30 έχει το 32% των ωοθηκικών αποθεμάτων ενώ, στην ηλικία των 40 το ποσοστό αυτό είναι μόνο το 7%. Για αυτό το λόγο και τα ποσοστά επιτυχίας της εξωσωματικής είναι χαμηλά σε γυναίκες άνω των 40. Αν δεν μπορεί να αντιμετωπίσει κανείς το πρόβλημα υπογονιμότητας στις μεγαλύτερες γυναίκες αποτελεσματικά, τότε πρέπει να το προλάβει. Τι πρέπει να κάνει κανείς;

Η πρόληψη είναι η καλύτερη άμυνα – Be safe than sorry

Σύμφωνα με το γιατρό, ένα ζευγάρι πρέπει να απευθύνεται σε ειδικό για την γονιμότητα ένα χρόνο μετά από συστηματική προσπάθεια ελεύθερων επαφών όταν η γυναίκα είναι μέχρι 37 ετών και, μετά από 6 μήνες όταν η γυναίκα είναι στην ηλικία των 38 και άνω. Αυτό είναι το χρονικό όροσημο. Ο ειδικός γυναικολόγος θα αξιολογήσει ποιο είναι το πρόβλημα και θα βοηθήσει ώστε το ζευγάρι να απευθυνθεί έγκαιρα για εξωσωματική (IVF) αν χρειάζεται «χωρίς χάσιμο χρόνου». Επίσης, γυναίκες γύρω στα 35 που δεν έχουν άμεση προοπτική να προσπαθήσουν για τεκνοποίηση, σήμερα έχουν μια μεγάλη ευκαιρία να «παγώσουν το χρόνο»! Η κατάψυξη ωαρίων είναι πλέον δυνατή χάρη στη μέθοδο της υαλοποίησης που οδηγεί σε ποσοστό επιβίωσης τους περίπου 80% μετά από απόψυξη. Δίνεται έτσι η ευκαιρία να τακτοποιηθούν οικονομικά, να βρουν τον κατάλληλο σύντροφο ακόμη και να αποκτήσουν την ψυχολογία για μητρότητα χωρίς, να φοβούνται ότι θα βρεθούν αντιμέτωπες με την ανάγκη εξωσωματικής με δωρεά ωαρίων. Είναι σίγουρα πρωτόγνωρο για μια γυναίκα από 35 – 37 να αποφασίσει να καταψύξει ωάρια της. Αυτός όμως είναι ο μόνος τρόπος να διασφαλίσει ότι θα μπορεί να έχει ωάρια διαθέσιμα αργότερα αν για οποιοδήποτε λόγο καθυστερήσει να τεκνοποιήσει.

Η διαδικασία είναι σχετικά απλή και ασφαλής. Η γυναίκα λαμβάνει αγωγή για 10 περίπου μέρες, προκειμένου να ωριμάσει ένας ικανοποιητικός αριθμός ωαρίων, τα οποία λαμβάνονται με διακοληπική παρακέντηση υπό ελαφρά νάρκωση. Γίνεται ακριβώς ότι και στο πρώτο στάδιο της εξωσωματικής. Αυτά τα ωάρια καταψύχονται και μπορούν διατηρηθούν για έως δέκα έτη σύμφωνα με το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο. Η μέθοδος της κατάψυξης ωαρίων είναι εξαιρετικά χρήσιμη και για γυναίκες σε σχετικά νεαρή ηλικία που πρέπει να λάβουν χημειοθεραπεία λόγω καρκίνου. Είναι πολύ σημαντικό, πριν την έναρξη της θεραπείας ο ογκολόγος να συστήσει στη γυναίκα να εξασφαλίσει τη γονιμότητα της. Ο χρόνος που χρειάζεται είναι ελάχιστος και δεν θα επηρεάσει στο ελάχιστο την αποτελεσματικότητα της χημειοθεραπείας της. Η προνοητικότητα αυτή όμως, θα μπορέσει να βοηθήσει πολλές γυναίκες που χωρίς την εξασφάλιση της κατάψυξης ωαρίων κινδυνεύουν να έχουν σαν μόνη επιλογή την εξωσωματική με «δωρεά» ωαρίων. Είναι καιρός λοιπόν, όπως τονίζει ο κ. Μπομπούτης, ακολουθώντας την εξέλιξη της επιστήμης κάθε γυναίκα να γνωρίζει ότι της δίνεται μία μοναδική ευκαιρία. Ότι δηλαδή, γύρω στα 35 της και εφόσον δεν είναι έτοιμη να τεκνοποιήσει πρέπει να εξασφαλίσει τη γονιμότητα της με κατάψυξη ωαρίων της.

Τι προβλέπει ο νόμος για εξωσωματική στην Ελλάδα

Τι ακριβώς προβλέπει ο νόμος για την εξωσωματική γονιμοποίηση στην Ελλάδα, μας εξηγεί ο γυναικολόγος, διδάκτωρ της Ιατρικής Σχολής του Πανεπιστημίου Αθηνών και ειδικευμένος τον τομέα της ιατρικής υποβοηθούμενης αναπαραγωγής στο Βασιλικό Νοσοκομείο Μεϊμβούρνης στην Αυστραλία, Δρ. Κωνσταντίνος Πάντος. Όπως λέει, είναι αρκετά ευέλικτος αναφορικά με τη δωρεά ωαρίων με ανωνυμία, την παρένθετη μητρότητα όπου μπορεί το ζευγάρι να χρησιμοποιήσει αυτή των τεχνική αν υπάρχει πρόβλημα στην βιολογική μητέρα, αλλά και τον αριθμό των ωαρίων, ειδικά στις γυναίκες άνω των 40 ετών, καθώς επιτρέπεται να τοποθετηθούν μέχρι 4 ωάρια προκειμένου να αυξηθούν τα ποσοστά επιτυχίας. Επίσης, επιτρέπει τεχνικές όπως η κατάψυξη των ωαρίων, σε μόνες ή άγαμες γυναίκες όποτε θέλουν με χρή-





HealthDaily

EXECUTIVE BRIEFING FOR HEALTH AND PHARMA PROFESSIONALS

ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ 15 ΙΟΥΝΙΟΥ 2018 No 1537

ση σπέρματος από άγαμο δότη με ανωνυμία πάντα. Επιπροσθέτως στη χώρα μας σε μία γυναίκα η οποία δεν έχει σύντροφο επιτρέπεται να υποβληθεί σε υποβοηθούμενη αναπαραγωγή και να αποκτήσει παιδί μόνη της. Πρόκειται για μία από τις πολύ θετικές ευελιξίες του νόμου στην Ελλάδα. Ενώ, έχει και μία πρωτοπορία, το παιδί που θα γεννηθεί από παρένθετη μητέρα θα γεννηθεί με το όνομα της «βιολογικής» μητέρας απευθείας και όχι με την παρένθετη όπως γίνεται σε πολλά άλλα κράτη. Δηλαδή, σε άλλα κράτη το παιδί γεννιέται με το όνομα της παρένθετης μητέρας και στη συνέχεια γίνεται μέσω δικαστηρίου η υιοθέτηση του από τη βιολογική μητέρα. Ωστόσο, έχει και τα στρεβλά του, όπως είναι η ανώνυμη δωρεά ωαρίων οπότε, δεν μπορεί κάποια γυναίκα να χρησιμοποιήσει για παράδειγμα ωάρια από την αδελφή της. Επίσης, η επιστήμη αλληιάζει, οι γνώσεις επεκτείνονται και οι γυναίκες μέχρι 55 ετών μπορούν να αποκτήσουν ένα υγιές μωρό.

Στις ΗΠΑ η Εταιρεία Αναπαραγωγικής Ηλικίας συστήνει άνετα να γίνεται εξωσωματική μέχρι την ηλικία των 55 ετών, ενώ στην Ελλάδα επιτρέπεται μέχρι την ηλικία των 50 ετών, και έτσι αναγκάζονται να προσφεύγουν σε Κέντρα του εξωτερικού. Επιπροσθέτως, η χρήση σπέρματος δότη, όπου και εδώ υπάρχει η ανωνυμία και σωστό είναι, όμως θα έπρεπε να υπάρχει και μια εξαίρεση και δίνεται δυνατότητα σε ζευγάρια που θέλουν να χρησιμοποιήσουν δικό τους δότη να μπορούν να το κάνουν.

Ανθρώπινα ωάρια από «εργαστήριο»

Βρετανοί επιστήμονες κατόρθωσαν για πρώτη φορά να δημιουργήσουν στο εργαστήριο πλήρως ανεπτυγμένα ανθρώπινα ωάρια, ξεκινώντας από το πλέον ανώριμο στάδιο τους. Οι επιστήμονες εκτίμησαν ότι το επίτευγμά τους θα μπορούσε στο μέλλον να οδηγήσει σε βελτίωση των θεραπειών για την υπογονιμότητα, αλλά και για την διατήρηση της γονιμότητας των κοριτσιών και των γυναικών με καρκίνο που πρόκειται να υποβληθούν σε δυνητικά επιβλαβείς θεραπείες (π.χ. χημειοθεραπεία). Από τα 87 ανώριμα ωοθυλάκια που καλλιιεργήθηκαν στην παρούσα έρευνα, τα 9 έφτασαν με επιτυχία στο τελικό στάδιο της ωρίμανσης. Τα ωοθυλάκια αυτά απηλευθέρωσαν τα ωάρια τους, τα οποία στη συνέχεια μπόρεσαν να διαιρεθούν και να μοιράσουν στα δύο τα χρωμοσώματά τους, και επομένως ήταν έτοιμα για γονιμοποίηση.

Το ποσοστό αυτό μοιάζει μικρό, αλλά αυτό που αποδεικνύει είναι πολύ σημαντικό. Η διαδικασία που χρησιμοποιήθηκε μπορεί να μην είναι τέλεια και να έχει μικρό ποσοστό επιτυχίας, αλλά

η δημιουργία έστω και ενός ωαρίου “από το μηδέν” είναι τεράστιο επίτευγμα, επισημαίνουν οι ειδικοί, ενώ, άγνωστο παραμένει επίσης εάν είναι υγιή τα εννέα πλήρως ώριμα ωάρια που δημιουργήθηκαν. Παρόλα αυτά, αν βελτιωθεί η χρησιμοποιούμενη τεχνική και τεκμηριωθεί η ασφάλειά της, μπορεί να ανοίξει ο δρόμος για τη δοκιμή της σε γυναίκες, με απώτερο στόχο την ευρεία εφαρμογή της στην αντιμετώπιση της υπογονιμότητας.

Τι γίνεται αν αποτύχει η εξωσωματική

Από τους 12.000 και πλέον κύκλους εξωσωματικής που πραγματοποιούνται κάθε χρόνο στη χώρα μας μόνο 1 στους 3 καταλήγει σε εγκυμοσύνη. Διεθνείς έρευνες έχουν δείξει ότι το επίπεδο του άγχους και της κατάθλιψης που πολλές βιώνουν είναι εφάμιλλο με εκείνο που αναπτύσσουν γυναίκες με σοβαρά προβλήματα υγείας, διότι γι' αυτές η υπογονιμότητά τους είναι τεράστιο πλήγμα. Ποια είναι, όμως, τα βήματα που πρέπει να γίνουν μετά από μία αποτυχία; Το πρώτο που πρέπει να κάνει το ζευγάρι είναι να δώσει χρόνο στον εαυτό του να πενήσει. Είναι φυσιολογικό να αισθάνεται θλίψη και απογοήτευση, ίσως ακόμα και θυμό, και να αναρωτιέται τι πήγε στραβά, αν ευθύνεται κάτι που έκανε και αν πρέπει να ξαναπροσπαθήσει. Επομένως χρειάζεται μερικές εβδομάδες για να επεξεργαστεί αυτά τα συναισθήματα, αλλά προσπαθώντας να μην κατηγορεί τον εαυτό του για ό,τι συνέβη, διότι τις περισσότερες φορές η εξωσωματική αποτυγχάνει για λόγους που δεν βρίσκονται στον έλεγχο του ζευγαριού.

Οι λόγοι που μπορεί να αποτύχει η εξωσωματική

Είναι πολλοί και διαφορετικοί, αλλά ένας από τους σημαντικότερους είναι η ηλικία η οποία μπορεί να πηλίξει την ποιότητα τόσο των ωαρίων όσο και των σπερματοζωαρίων. Η ποιότητα των ωαρίων και των σπερματοζωαρίων είναι καθοριστική για την ποιότητα του εμβρύου που θα δημιουργηθεί και η ηλικία είναι μεγάλος εχθρός της. Ακόμα, όμως, κι αν τα ωάρια και τα σπερματοζωάρια είναι άριστης ποιότητας, τα έμβρυα που θα δημιουργηθούν έχουν 25% πιθανότητες να φέρουν χρωμοσωμικές ανωμαλίες που θα εμποδίσουν την εμφύτευσή τους στο τοίχωμα της μήτρας ώστε να επιτευχθεί εγκυμοσύνη. Παρότι υπάρχουν τρόποι προεμφυτευτικής γενετικής διάγνωσης, καμία μέθοδος δεν μπορεί να ανιχνεύσει όλες τις πιθανές και απίθανες χρωμοσωμικές ανωμαλίες.

Ανθή Αγγελιοπούλου

29. ΝΑ ΣΥΝΕΛΘΟΥΜΕ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΛΑΡΙΣΑΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 14/06/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 16/06/2018

Σελίδα: 10



ΕΠΙΣΤΟΛΗ

Να συνέλθουμε...

Αγαπητή «Ελευθερία»,
Θλίψη, οργή, αγανάκτηση, απογοήτευση... Δεν γνωρίζω τι άλλο μπορεί να νιώσει κανείς με το ατελείωτο κατρακύλισμα της πολιτικής ζωής του τόπου, αλλά και λόγω της μοιρολατρικής παρακολούθησης της επερχόμενης καταστροφής εκ μέρους των περισσοτέρων από εμάς.

Η φασιστική συμπεριφορά του συγκεκριμένου «δημοκράτη», που επέβαλε τη φωταγώγηση της Βουλής στα χρώματα του ουρανού τόξου, προσωπικά δεν με αφήνει άναυδο. Αυτό που θα πρέπει να μείνει στη μνήμη όλων μας, είναι το γεγονός ότι κανείς μεμονωμένος βουλευτής δεν υπέβαλε την παραίτησή του, εκφράζοντας τη διαμαρτυρία του για την ανεπίτρεπτη συγκάθεση σχεδόν όλων των κομμάτων του κοινοβουλίου σ' αυτήν την αθλιότητα. Και ύστερα απαιτούν κάποιοι - δυστυχώς αρκετοί - από αυτό το πολιτικό προσωπικό να σεβαστεί το Σύνταγμα, να χειριστεί τα εθνικά θέματα με βάση το εθνικό συμφέρον, να σεβαστεί τις Παραδόσεις και την Πίστη αυτού του λαού...

Το ερώτημα όμως που για ακόμη μία φορά θέτω και για το οποίο ακόμη δεν έχω πάρει τεκμηριωμένη απάντηση είναι τούτο: Για ποιον λόγο οι περισσότεροι από αυτούς που θεωρούν εθνικό και ιστορικό τους χρέος τη συμμετοχή στα συλλογικά, δεν συνεχονται από το ίδιο χρέος, ώστε να συντονίσουν τις ενέργειές τους για να αναδειχθεί και να πρωταγωνιστήσει στο πολιτικό προσκήνιο Παράταξη πιστών ανθρώπων, που έχουν το χάρισμα της πολιτικής, κατευθύνονται από πνευματικούς πατέρες κι επιθυμούν να πολιτευθούν με γνώμονα το Ευαγγέλιο του Χριστού μας και τις Ελληνικές Αρχές μας;

Ο ερωτών συμμετέχει στα συλλογικά και σε καμιά περίπτωση δεν τα απαξιώνει. Οφείλουμε όμως κάποια στιγμή να συνέλθουμε και να μην αντιδρούμε μόνο με ημίμετρα, καθώς τα χρονικά περιθώρια στενεύουν...

*Κωνσταντίνος Ιωάν. Παπανικολάου,
πολύτεκνος δάσκαλος, γραμματέας
Συλλόγου Πολυτέκνων Λαρίσης και
Περιχώρων.*