



Σύνοψη προγράμματος συντεταγμένης μετάβασης στη δραχμή



Θεόδωρος Κατσανέβας
<http://thodore-katsanevas.blogspot.gr/>

Αύξηση του ΑΕΠ και των εισοδημάτων κατά 5-7% το χρόνο, δημιουργία 1,4 εκ. θέσεων εργασίας, μείωση της ανεργίας κάτω του 12%, προστασία των τραπεζικών καταθέσεων και των δανείων, αποφυγή του υπερπληθωρισμού, μέτρα για την αντιμετώπιση του μεταναστευτικού, μαζί με πολλά άλλα ζητήματα περιλαμβάνονται στο ολοκληρωμένο πρόγραμμα των 26 σημείων συντεταγμένης μετάβασης στη δραχμή. Στο πρόγραμμα προτείνεται μια αρχική μεταβατική περίοδος με στάσι πληρωμών και έκδοση προσωρινού ηλεκτρονικού χρήματος με ισοτιμία 1/1 προς το ευρώ. Αυτό είναι αναγκαίο για την αρχική φάση των διαπραγματεύσεων με τους Εταίρους, για το φιλικό Grexit, προσωρινό ή μόνιμο. Η δυνατότητα άμεσης παροχής ρευστότητας στην ελληνική οικονομία, αποτελεί το κλειδί για αποτελεσματική διαπραγμάτευση με τους δανειστές, οι οποίοι δε θα μπορούσαν να ανοιγοκλείνουν εκβιαστικά τον κρουνο παροχής χρήματος όπως κάνουν τώρα. Βέβαια, αυτό δε σημαίνει ότι είναι συνετό να υπερεκτιμήσουμε τις απαιτήσεις και προσδοκίες μας, αγνοώντας τη γεωπολιτική υπεροπλία των δανειστών. Με τη γλώσσα της λογικής, με κατάλληλες κινήσεις και ενέργειες, μπορούμε να πετύχουμε πολλά περισσότερα από το σημερινό απόλυτο οικονομικό αδιέξοδο. Αυτή η διαπραγμάτευση αν μη τι άλλο, δε θα γίνει με το πιστόλι στον κρόταφο. Σε δεύτερη φάση, ακολουθεί η έκδοση της νέας δραχμής με υποτίμηση της κατά 25%. Ένα ευρώ θα αντιστοιχεί σε 1/1,33 νέες δραχμές με κλειδίωμα της ισοτιμίας σε αυτά τα επίπεδα, όπως έχει προταθεί από τους δανειστές. [RTF bookmark end: more]Οι οποίοι επιπλέον, για δικούς τους λόγους, έχουν προτείνει σε αυτή την περίπτωση, να μας χορηγήσουν 50 δις και να εγγυη-

θούν την ως άνω ισοτιμία. Το ευρώ μπορεί να συνεχίσει να κυκλοφορεί παράλληλα με τη δραχμή, μια πρακτική που ακολουθείται με διάφορους τρόπους σε πολλές χώρες διεθνώς και στην Ευρώπη. Μετά από μια αρχική περίοδο διάρκειας ενός περίπου χρόνου, όπως προαναφέρθηκε, προβλέπεται ετήσια ανάπτυξη του ΑΕΠ, των μισθών, συντάξεων και εισοδημάτων γενικότερα, σε επίπεδα της τάξης του 5-7% ετησίως, αλματώδης αύξηση της απασχόλησης, με τη δημιουργία άνω του 1,4εκ. θέσεων εργασίας και συμπίεση της ανεργίας κάτω του 12%. Ο πληθωρισμός που αποτελεί τον κύριο κίνδυνο της μετάβασης, ελέγχεται με συνετό έλεγχο της κυκλοφορίας του χρήματος και αυξήσεις εισοδημάτων που θα ακολουθούν και δε θα προηγούνται από την αύξηση της παραγωγικότητας. Με τα δεδομένα αυτά και το γεγονός ότι, η συμμετοχή των εισαγωγών ανέρχεται στο 25% περίπου του ΑΕΠ, ο πληθωρισμός προβλέπεται να συγκρατηθεί σε επίπεδα κάτω του 8-10% στην αρχική φάση και κάτω του 6% λίγο αργότερα. Ζήτημα επάρκειας αγαθών για είδη πρώτης ανάγκης όπως τρόφιμα, φάρμακα, πρώτες ύλες, καύσιμα δεν υφίσταται όπως αναλύεται, γεγονός που ενισχύεται καταλυτικά από το σημερινό μικρό πλεόνασμα του γενικού ισοζυγίου πληρωμών και όχι μόνο. Οι τράπεζες ανακεφαλαιοποιούνται με εθνικό νόμισμα και περιέρχονται σε πλειοψηφικό κρατικό έλεγχο. Οι τραπεζικές καταθέσεις σε ευρώ προστατεύονται με τη μετατροπή τους σε νέες δραχμές, με αναλογία ευρώ/δραχμής 1:1,33, καλύπτοντας έτσι την υποτίμηση της νέας δραχμής κατά 25%. Αυτό πρακτικά σημαίνει ότι, καταθέσεις 100.000 ευρώ θα ισούνται με 133.300 νέες δραχμές κ.ο.κ. (100.000 X 1,33 = 133.000). Για τα στεγαστικά δάνεια, προτείνεται η υποτίμηση τους κατά 50%. Ένα στεγαστικό δάνειο 200.000 ευρώ θα ισοδυναμεί με 133.000 (200.000 X 0,50 = 100.000 X 1,33 = 133.000) νέες δραχμές. Η πρώτη κατοικία

προστατεύεται ειδικότερα, ενώ προβλέπονται ευνοϊκές ρυθμίσεις για περιπτώσεις αποδεδειγμένα αναξιοπαθούντων δανειοληπτών. Για τα επιχειρηματικά δάνεια προτείνεται η υποτίμηση τους κατά 25% και κατά συνέπεια ένα επιχειρηματικό δάνειο 200.000 ευρώ θα ισοδυναμεί με 200.000 νέες δραχμές (200.000 X 0,75 = 150.000 X 1,33 = 199.500 ή 200.000 στρογγυλοποιημένα). Τα «θαλασσοδάνεια» υπάγονται σε δικαστικές διαδικασίες, όπως και οι στρατηγικοί κακοπληρωτές, τα φυσικά και νομικά πρόσωπα που εσκεμμένα και συστηματικά αποφεύγουν την αποπληρωμή των δανείων τους. Ελέγχεται το «πόθεν έσχες» των πολιτικών και ανώτερων δημοσίων λειτουργών των τελευταίων τριών χρόνων και επιβάλλονται αυστηρές κυρώσεις κατά περίπτωση. Μεταξύ άλλων, προτείνεται η θέσπιση εγγυημένου κατώτερου εισοδήματος, η αναβάθμιση και εκσυγχρονισμός του ΕΣΥ και του κράτους πρόνοιας, με ειδική στοχευμένη μέριμνα για τα ΑΜΕΑ, τις τρίτεκνες και πολύτεκνες οικογένειες, τους απολυμένους ώριμους εργαζόμενους, κλπ. Μόνο οι νόμιμοι μετανάστες θα μπορούν να εξάγουν συνάλλαγμα και αυτό λύνει σε μεγάλο βαθμό τον κίνδυνο εγκλωβισμού μεγάλου αριθμού μη αφομοιώσιμων μεταναστών στη χώρα μας. Έμφαση δίνεται στον αθλητισμό της γειτονιάς, στην αντιμετώπιση της μόστιγας των ναρκωτικών, σε μέτρα αντιμετώπισης της ανεργίας των νέων και αποτροπής της φυγής τους στο εξωτερικό. Πράσινη μέριμνα συνιστά η προστασία του περιβάλλοντος και η συμβατότητά του με την αειφόρο ανάπτυξη. Ειδική προστασία προτείνεται για τα ποτάμια, τα ρέματα, τον αιγιαλό κλπ από καταπατήσεις και ρυπανση, δημιουργείται μητρικό εξωτερικών ελεγκτών περιβάλλοντος. Η γεωργία, η κτηνοτροφία και η αλιεία, οι νέες τεχνολογίες, οι ιατροφαρμακευτικές υπηρεσίες, η εκπαίδευση με τη διεθνοποίηση των ελληνικών ΑΕΙ, η φαρμακοβιο-

μηχανία, τα ναυπηγεία, προωθούνται ως κεντρικοί αναπτυξιακοί πυλώνες. Αναδεικνύεται ο ελληνικός πολιτισμός και στηρίζεται η ελληνική μουσική, το θέατρο και οι τέχνες γενικότερα. Ενισχύεται η έρευνα και καινοτομία, καθώς και ο ποιοτικός τουρισμός και ειδικότερα ο θαλάσσιος τουρισμός. Παρέχονται κίνητρα για την προσέλκυση της ελληνόκτητης ναυτιλίας στην ελληνική σημαία και τη μεταφορά της έδρας της στον Πειραιά. Γενικότερα, στο πρόγραμμα παρατίθενται συγκεκριμένες, σαφείς, συνοπτικές προτάσεις για όλα τα επίμαχα θέματα και προβλήματα. Γεγονός είναι ότι, σήμερα η μετάβαση στη δραχμή είναι περισσότερο από ποτέ άλλοτε αναγκαία όσο και πρακτικά εφαρμόσιμη. Αναγκαία γιατί έχει πλέον φανερό ολόκληρο ότι, η χώρα μας, με τις σημερινές πολιτικές ακραίες λιτότητας σε συνδυασμό με το υπερτιμημένο ευρώ, καταλοισθαίνει συνέχεια στον οικονομικό Καιάδα, χωρίς καμιά ελπίδα ανάκαμψης. Και είναι πρακτικά εφαρμόσιμη, αφού αυτό εντάσσεται στα σχέδια του Βερολίνου για τη δημιουργία σκληρής πυρήνα ελεγχόμενης ευρωζώνης και ισχυροποίησης του ευρώ έναντι του δολαρίου. Και επί πλέον γιατί η Προτεσταντικού τύπου σιδηρά πειθαρχία που μας επιβλήθηκε ήταν χρήσιμη για να μην επαναληφθούν δικά μας λάθη του παρελθόντος. Πρόκειται για μια βαθεία μελετημένη, ισορροπημένη και ειλικρινή λύση που δεν οδηγεί σε ακραίες καταστάσεις όπως προτείνουν ορισμένοι επαναστάτες του σαλονιού, που μπορεί να μας οδηγήσουν σε νέα Μικροασιατική καταστροφή. Η πρότασή μας για προσφυγή στο εθνικό νόμισμα, δεν αποτελεί στόχο αλλά το μέσο για την έξοδο από την κρίση, από τη σύγχρονη ελληνική τραγωδία που δεν έχει βιώσει ποτέ στο παρελθόν ο ελληνικός λαός. Γιατί οφείλουμε να θυμηθούμε πώς ζούσαμε με τη δραχμή και πώς ζούμε σήμερα με το ευρώ. Και να κρίνουμε με τη λογική και όχι με βάση κατευθυνόμενες, ατεκμηρίωτες υποθέσεις και ιδεοληψίες.



Του ΧΡΗΣΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑ

Η «Πρώτη Φορά Αριστερά Κυβέρνηση» έχασε τις προεκλογικές της υποσχέσεις και πλέον πραγματοποιεί επιδρομή στις περιουσίες και τις καταθέσεις ΟΛΩΝ όσοι οφείλουν έστω και 500 ευρώ στο Δημόσιο.

Μόνο τον μήνα Ιούνιο εκτελέστηκαν περισσότερες από 30 000 κατασχέσεις τραπεζικών λογαριασμών με εντολές των εφορών.

Καθημερινά η Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων στέλνει περισσότερες από 1 200 ηλεκτρονικές εντολές κατασχέσης τραπεζικών καταθέσεων. Περίπου 600 κατασχέτηρια αποστέλλονται –καθε μερα– από το Κέντρο Εισπραχτικής Ασφαλιστικών Εισφορών (ΚΕΑΟ).

Μεσα στο πρώτο πεντάμηνο του έτους μεσα των κατασχέσεων και των ρυθμίσεων εισπραχθηκαν 1.957 δισ ευρώ από ληξιπρόθεσμα, εκ των οποίων 1,26 δισ ευρώ προέρχεται από παλιές οφειλές και 697 εκατ ευρώ από νέα χρέη που δημιουργήθηκαν από την αρχή του έτους.

Οι κατασχέσεις λογαριασμών στρέφονται στο σύνολο των οφειλετών, χωρίς να γίνεται διάκριση σε «μικρούς» και «μεγάλους» από τη στιγμή

Οι κατασχέσεις λογαριασμών στρέφονται στο σύνολο των οφειλετών, χωρίς να γίνεται διάκριση σε «μικρούς» και «μεγάλους» από τη στιγμή που οι υποθέσεις αφορούν μη ρυθμισμένα ληξιπρόθεσμα χρέη.

που οι υποθέσεις αφορούν μη ρυθμισμένα ληξιπρόθεσμα χρέη.

Οι τράπεζες μόλις ενημερωθούν ηλεκτρονικά για τα ειδοποιητήρια προχωρούν άμεσα στη δέσμευση των ποσών που βρίσκουν στους τραπεζικούς λογαριασμούς των φορολογουμένων που χρωστούν στην Εφορία και τα ασφαλιστικά ταμεία, και στη συνέχεια «σπκωνουν» καταθέσεις που μπορεί να προέρχονται από μισθούς, συντάξεις, ενοίκια, αποταμιεύσεις.

Ο ίδιος ο οφειλέτης δεν γνωρίζει τίποτα για τη διαδικασία και το μοχαινει όταν πάει στην τράπεζα.

Οι προσπάθειες αλλαγές στο νόμο για τις κατασχέσεις λόγω οφειλών προς το Δημόσιο διατηρούν την προστασία μόνο για μισθούς, συντάξεις και κοινωνικά βοηθήματα μέχρι 1 000 ευρώ το μήνα, και για καταθέσεις με υπόλοιπο 1 250 ευρώ σε ένα μόνο λογαριασμό κάθε οφειλέτη.

Μισθοί, εφάπαξ, ενοίκια

Για οποιοδήποτε ποσό ληξιπρόθεσμο οφειλές προς το Δημόσιο, η Εφορία έχει πλέον το δικαίωμα να κα-

Πώς θα προστατευθείτε από τις κατασχέσεις...

Καθημερινά δεσμεύονται περισσότεροι από 1.200 τραπεζικοί λογαριασμοί



Οι πρόξρατες αλλαγές στο νόμο για τις κατασχέσεις λόγω οφειλών προς το Δημόσιο διατηρούν την προστασία μόνο για μισθούς, συντάξεις και κοινωνικά βοηθήματα μέχρι 1 000 ευρώ το μήνα, και για καταθέσεις με υπόλοιπο 1 250 ευρώ σε ένα μόνο λογαριασμό κάθε οφειλέτη.

τασχει τα ακόλουθα ποσά που τυχόν δικαιούται να εισπράξει ο οφειλέτης:

- α) Από ποσά μισθών, συντάξεων και ασφαλιστικών βοηθημάτων** άνω των 1 000 και έως 1 500 ευρώ το μήνα επιτρέπεται η κατασχεση στα χέρια του εργοδότη ή του ασφαλιστικού ταμείου ποσοστού 50% επί του τμήματος πάνω από τα 1.000 και μέχρι τα 1.500 ευρώ, ενώ από ποσά άνω των 1.500 ευρώ το μήνα επιτρέπεται η κατασχεση στα χέρια του εργοδότη ή του ασφαλιστικού ταμείου του συνόλου του υπερβαλλόντος των 1.500 ευρώ ποσού αν τα 25% που ισχύει μέχρι πρότινος.
- β) Το 1/4 οποιουδήποτε άλλου**

ασφαλιστικού βοηθήματος καταβάλλεται περιοδικά στον οφειλέτη εφόσον αυτό υπερβαίνει τα 1 000 ευρώ. Σε κάθε περίπτωση το ποσό που απομένει μετά την κατάσχεση δεν μπορεί να είναι χαμηλότερο των 1 000 ευρώ.

γ) Το 1/5 των καταβαλλόμενων ημερομισθών

δ) Το του εφάπαξ που καταβάλλεται από οποιοδήποτε ασφαλιστικό ταμείο, λόγω εξόδου από την υπηρεσία ή το επάγγελμα.

ε) Έως και το 100% των ενοικίων των οποίων επικείται η εισπράξη, εφόσον ο οφειλέτης δικαιούται να λαμβάνει τέτοια εισοδήματα.

στ) Έως και το 100% των πάσης φύσεως αποζημιώσεων (π.χ. για απόλυση του οφειλέτη από την εργασία ή για ζημία που υπέστη κάποιο ασφαλισμένο περιουσιακό στοιχείο του κ.λ.η.)

ζ) Έως και το 100% των πάσης φύσεως εισπράξεων από πωλήσεις προϊόντων ή οποιοδήποτε άλλων πραγμάτων (π.χ. ακινήτων, ΙΧ αυτοκινήτων, σκαφών κ.λ.η.).

Οι κατασχέσεις των παραπάνω ποσών επιτρέπεται να γίνονται πριν την καταβολή τους στους δικαιούχους οφειλέτες του Δημοσίου, δηλαδή ενώ τα ποσά αυτά βρίσκονται ακόμη στα χέρια εκείνων που πρόκειται να τα

καταβάλουν (στα χέρια τρίτων, δηλαδή στα χέρια των εργοδοτών αν πρόκειται για μισθούς ή των ασφαλιστικών ταμείων αν πρόκειται για συντάξεις ή άλλες παροχές ή στα χέρια των ενοικιαστών αν πρόκειται για ενοίκια ή στα χέρια των αγοραστών αν πρόκειται για ποσά από πωλήσεις κ.λ.η.)

Καταθέσεις

Για οποιοδήποτε ποσό ληξιπρόθεσμου χρέους προς το Δημόσιο η Εφορία έχει δικαίωμα να κατασχει ποσά από τις καταθέσεις του οφειλέτη στις τράπεζες.

Εξαιρούνται

α) Μισθοί, συντάξεις και λοιπά βοηθήματα καταβαλλόμενα τακτικά από ασφαλιστικά ταμεία, εφόσον έχουν κατατεθεί σε έναν συγκεκριμένο λογαριασμό μισθοδοσίας, ο οποίος έχει δηλωθεί ηλεκτρονικά από τον οφειλέτη, στη Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων του υπουργείου Οικονομικών. Στην περίπτωση αυτή ισχύει ακατάσχετο όριο 1 250 ευρώ.

β) Ορισμένα κοινωνικά επιδόματα, όπως το επίδομα ανεργίας που καταβάλλεται από τον ΟΑΕΔ, τα επιδόματα τέκνων και τα ειδικά επιδόματα τριτέκνων και πολυτέκνων, που καταβάλλονται από τον ΟΓΑ. Για να μην κατασχεθούν τα ποσά αυτά ενσωματρώνονται κατατεθειμένα σε τραπεζικό λογαριασμό του οφειλέτη, θα πρέπει να μην υπερβαίνουν τα 1 000 ευρώ και ο λογαριασμός στον οποίο έχουν κατατεθεί να έχει δηλωθεί ηλεκτρονικά από τον οφειλέτη, στη Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων του υπουργείου Οικονομικών, ως «ο ένας και μοναδικός λογαριασμός για τον οποίο ισχύει ακατάσχετο όριο καταθέσεων μέχρι 1 500 ευρώ».

γ) Οποιαδήποτε άλλης προελεύσεως χρηματικό υπόλοιπο μέχρι 1 250 ευρώ υπάρχει σε τραπεζικό λογαριασμό που έχει δηλωθεί από τον οφειλέτη ως ο «ένας και μοναδικός λογαριασμός για τον οποίο ισχύει ακατάσχετο όριο καταθέσεων μέχρι 1 250 ευρώ».

ΟΙ ΠΑΙΔΕΙΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ

Τι μπορεί να κατασχεσει η Εφορία

Η Εφορία δικαιούται να κατασχει ακίνητο για ληξιπρόθεσμο χρέος άνω των 500 ευρώ.

Αν οφειλίτε στο Δημόσιο οποιοδήποτε ποσό πάνω από 500 ευρώ (π.χ. ένα ποσό της τάξεως των 550 ή των 600 ή των 1.000 ευρώ) και δεν έχετε καταθέσεις στις τράπεζες, ούτε κάποια έσοδα ή εισοδήματα ή κινητά περιουσιακά στοιχεία που μπορούν να κατασχεθούν για να αποπληρωθεί η οφειλή σας, τότε υπάρχει πιθανότητα μια... ωραία πρώια να πληροφορηθείτε ότι εκδόθηκε εντολή για κατάσχεση του σπιτιού σας ή κάποιου άλλου ακινήτου που κατέχετε! Μπορεί να φαίνεται παράλογο, αλλά η Εφορία έχει δικαίωμα –ακόμη και

τώρα που υποτίθεται ότι αυξήθηκε η προστασία σας από τις κατασχέσεις – να δεσμεύσει και να κατασχει ένα ακίνητό σας για ένα πολύ χαμηλό χρέος! Το «γράμμα» του νόμου προβλέπει ότι για ληξιπρόθεσμο χρέος προς το Δημόσιο άνω των 500 ευρώ δύναται να επιβληθούν όλα τα εναλλακτικά αναγκαστικά μέτρα εισπράξης, συμπεριλαμβανομένων και των κατασχέσεων ακινήτων! Δηλαδή για ένα χρέος 600 ευρώ μπορεί η Εφορία να ζητήσει κατάσχεση ακινήτου! Επίσης, η Εφορία μπορεί να προχωρήσει σε κατάσχεση αυτοκινήτου, σκάφους ή οποιουδήποτε άλλου κινητού περιουσιακού στοιχείου κατέχετε εφόσον χρωστάτε

πάνω από 500 ευρώ. Το όριο ληξιπρόθεσμων οφειλών μέχρι το οποίο δεν επιτρέπονται κατασχέσεις ακινήτων – και το οποίο αυξήθηκε πρόσφατα από τα 300 στα 500 ευρώ – ισχύει και για κατασχέσεις κινητών περιουσιακών στοιχείων. Συνεπώς, για ληξιπρόθεσμο χρέος προς το Δημόσιο άνω των 500 ευρώ επιτρέπεται στις φορολογικές Αρχές να κατάρθουν οποιοδήποτε κινητά περιουσιακά στοιχεία των οφειλετών. Επιτρέπεται δηλαδή η κατάσχεση ενός ΙΧ αυτοκινήτου ή μιας βάρκας ή ενός σκάφους αναψυχής για χρέος 550 ή 600 ή 1.000 ευρώ ή οποιοδήποτε άλλο ποσό άνω των 500 ευρώ.



Του ΝΙΚΑΝΔΡΟΥ ΓΙΑΝΝΙΩΤΗ

Ενα πρωτοφανές τρικ αμφισβήτησης των συνταξιοδοτικών δικαιωμάτων και βίαιης φτωχοποίησης των ασφαλισμένων περικλείει η διάταξη περί επανακαθορισμού των παλαιών συντάξεων για τα 2,7 εκατ. των δικαιούχων και τις 200.000 εν αναμονή συνταξιούχων (που αναμένουν να πάρουν τις συντάξεις από 12 έως 48 μήνες).

Το εν λόγω «κόλλημα» βρίσκεται σε εξέλιξη και οι πρώτοι ανακαθορισμοί εκδίδονται ήδη στα ασφαλιστικά ταμεία σε υλοποίηση του νόμου 4387/16. Στόχος είναι μέχρι τα τέλη

του έτους να έχει εκδοθεί το 40% των νέων συντάξεων (σ.σ.: πάνω από 1 εκατ. υποθέσεις) και θα έχει διεκπεραιωθεί το όλο «έργο» τον Σεπτέμβριο του 2017.

Η όλη προσπάθεια μοιάζει κολλοσοισία, αλλά για την διευκόλυνση του «έργου» και προκειμένου να καταστεί ευχερέστερα και ταχύτερη η περικοπή των (παλαιών) συντάξεων οι καταβαλλόμενες συντάξεις δεν θα επαναυπολογιστούν

όπως οι νέες υπό έκδοση (σ.σ.: για αιτήσεις που υποβλήθηκαν από τη δημοσίευση του νόμου 4387/16 και ύστερα, δηλαδή για εκκρεμείς υποθέσεις από 13/5/2016), αλλά με έναν εντελώς διαφορετικό τρόπο: οι νέες συντάξεις θα βγουν με τον μέσο όρο των αποδοχών από το 2002 και μετά, ενώ οι παλιές θα επανακαθοριστούν με βάση τον υφιστάμενο συντάξιμο μισθό. Δηλαδή με τον μισθό που βγήκε η (παλαιά) σύνταξη. Αλλιώς, το ποσοστό αναπήρωσης θα είναι δραματικά πιο χαμηλό...

Με απλές πράξεις οι υπηρεσίες του υπουργείου Εργασίας προχωρούν στον υπολογισμό όλων των παλαιών πράξεων έκδοσης των συντάξεων, αμφισβητώντας έτσι τις καταβαλλόμενες αποδοχές, υπονομεύοντας παράλληλα την μελλοντική οικονομική θέση χιλιάδων απομαχών της εργασίας και πληττοντας τον πληθύνοντα κράτους δικαίου. Ερχονται δηλαδή εκ των υστέρων (μετά την απομάκρυνση εκ του ταμείου στην κυριολεξία), και επαναυπολογίζουν κάτι που εκδόθηκε με πράξη της Διοίκησης προκειμένου να κληφθούν στην κυριολεξία - συντάξεις.

Το «κόλλημα» που επιλέγη αφορά σε διαφορετικό συντελεστή αναπήρωσης (ποσοστό σύνταξης) από το ισχύον, ενώ ο «συντάξιμος μισθός» (σ.σ.: πρόκειται για τον μέσο μισθό της καλύτερης πενταετίας εντός της τελευταίας δεκαετίας για το ΙΚΑ ή ο τελευταίος μισθός για το Δημόσιο και τα ειδικά Ταμεία ΔΕΚΟ και τραπεζών κ.λπ.) παραμένει ίδιος.

Τα νέα ποσοστά

Κοινώς, αγγίζει ο πολλαπλασιαστής, για να μειωθεί η σύνταξη. Και από το 80% (Δημόσιο) ή 70% (ΙΚΑ) για 35 έτη ασφάλισης (και 30% για 15 έτη ή 60% για 30 έτη ασφάλισης - περίπου 2% για κάθε χρόνο στην ασφάλιση), περιορίζεται πλέον ο πολλαπλασιαστής σε:

- α) **11,55% για 15 έτη ασφάλισης** (σ.σ.: αφορά την συντριπτική πλειονότητα του ιδιωτικού τομέα, καθώς οι εν λόγω ασφαλισμένοι βγήκαν με 4.500 ημέρες ασφάλισης, όπως είναι οι γυναίκες στα Βαρέα - ΒΑΕ, οι οικοδόμοι, οι πληττόμενοι από μακροχρόνια ανεργία κ.ά.),
- β) **σε 12,45% για έξοδο με 5.500 έτη** (μηνιαίες με ανήλικο στον ιδιωτικό τομέα - ΙΚΑ),
- γ) **σε 20,65% για έξοδο με 25 έτη** (μηνιαίες με ανήλικο σε ΔΕΚΟ, Δημόσιο, τράπεζες κ.ά.),
- δ) **26,34% για συνταξιοδότηση με 30 έτη**, και
- ε) **μόλις 33,87%** για συνταξιοδότηση με 35 έτη.

Στο ανωτέρω ποσό θα υπολογιστεί και η εθνική σύνταξη, αλλά για τις δύο πρώτες περιπτώσεις (15 έτη και μηνιαίες με ανήλικο στον ιδιωτικό τομέα), αυτή θα είναι μειωμένη στα 345 ευρώ, και μόνο για τις υπόλοιπες κατηγορίες (σ.σ.: για περισσότερα από 20 έτη ασφάλισης) θα ανέρχεται στα 384 ευρώ...

Τα κόλλημα για να βάλουν χέρι στις συντάξεις

Πώς η κυβέρνηση θέτει υπό αμφισβήτηση τις καταβαλλόμενες αποδοχές



Με βάση τα στοιχεία από τους πρώτους ανακαθορισμούς των παλαιών συντάξεων που έχει κάνει το υπουργείο Εργασίας, σύμφωνα με τον πρόεδρο του Δικτύου Συνταξιούχων Νίκο Χατζόπουλο, «κύρια σύνταξη 1.800 ευρώ (μεικτά καταβλητέα σήμερα), περιορίζεται στα 820 ευρώ, συν 384 ευρώ η εθνική σύνταξη».

Με βάση τα στοιχεία από τους πρώτους ανακαθορισμούς των παλαιών συντάξεων που έχει κάνει το υπουργείο Εργασίας, σύμφωνα με τον πρόεδρο του Δικτύου Συνταξιούχων Νίκο Χατζόπουλο, «κύρια σύνταξη 1.800 ευρώ (μεικτά καταβλητέα σήμερα), περιορίζεται στα 820 ευρώ, συν 384 ευρώ η εθνική σύνταξη».

Τεμαχισμός

Με αυτόν τον τρόπο, όλοι οι συνταξιούχοι από τον επόμενο χρόνο θα λαμβάνουν τέσσερα τμήματα σύνταξης:

1. Την ανταποδοτική, που αφορά στις καταβληθείσες εισφορές και με ποσοστό σύνταξης 0,77% για τα πρώτα 15 έτη (και

Οι υπηρεσίες του υπουργείου Εργασίας προχωρούν στον υπολογισμό όλων των παλαιών πράξεων έκδοσης των συντάξεων, αμφισβητώντας έτσι τις καταβαλλόμενες αποδοχές, υπονομεύοντας παράλληλα τη μελλοντική οικονομική θέση χιλιάδων απομαχών της εργασίας.

ως από το 2002 και μετά, ενώ για τους παλαιούς θα είναι ο υπολογισθείς συντάξιμος μισθός. Όμως, τα νέα ποσοστά αναπήρωσης (σύνταξης) κινούνται στο 1/3 έως και (το πολύ) στο μισό όσον ισχύουν μέχρι την 12η Μαΐου 2016.

2. Την εθνική σύνταξη από 345 ευρώ έως 19 έτη και 9 μήνες και 384 ευρώ για περισσότερα από 20 έτη.

3. Την προσωπική διαφορά (παλαιόι συνταξιούχοι), η οποία θα αφορά στη διαφορά μεταξύ

των σημερινών καταβολών και των νέων υπολογισμών (με τα χαμηλότερα ποσοστά αναπήρωσης).

4. Την επικουρική σύνταξη.

► **Από τα ανωτέρω**, η περίπτωση 3 θα είναι η πρώτη που θα κοπεί είτε μετά το 2018 (σ.σ.: η κυβέρνηση δηλώνει ότι εγγυάται αυτά τα ποσά όσο διάστημα ισχύει το πρόγραμμα - Γ' Μνημόνιο) είτε και νωρίτερα εάν η κυβέρνηση υποχρεωθεί σε περικοπές («κόφτη») στην περίπτωση που δεν επιτευχθούν τα πρωτογενή πλεονάσματα (3,5% του ΑΕΠ το 2018) όπως έχει νομοθετηθεί...

► **Το σημείο 4** είναι ήδη υπό αναθεώρηση αφού όλες οι συντάξεις για αιτήσεις μετά την 1/1/2015 θα βγουν με βάση τα νέα μειωμένα ποσοστά (0,45% για κάθε έτος στην ασφάλιση - βλ. ενότητα «Εθνική σύνταξη»).

► **Το σημείο 1** για την εθνική σύνταξη δεν αποκλείεται να επανεξεταστεί, σύμφωνα με τον κ. Χατζόπουλο, αφού αφορά στην κρατική συμμετοχή στη συνταξιοδοτική δαπάνη. Και είναι ο πιο ευαίσθητος δείκτης στην περίπτωση που οι δανειστές επιβάλλουν μείωση αυτής της δαπάνης κάτω από τα σχεδόν 12 δισ. ευρώ (7% του ΑΕΠ) που κοστίζει αυτή η συμμετοχή με βάση τα σημερινά δεδομένα. Να σημειωθεί ότι με το Α' Μνημόνιο είχε υπομολογηθεί μεταξύ της χώρας και των δανειστών συμμετοχή του κράτους στο 5,5% του ΑΕΠ και συνολική συνταξιοδοτική δαπάνη (κράτος και ασφαλισμένοι - συμμετοχή των Ταμείων) στο 15,5%.

Είναι προφανές ότι τουλάχιστον η «προσωπική διαφορά» προβλέφθηκε μόνο και μόνο προκειμένου εις το μέλλον να υπάρχει έδαφος εύκολης περικοπής (σ.σ.: οι φορμικές πλείψεις), σε κάθε απόκλιση που θα παρατηρείται στα δημόσια οικονομικά. Εξάλλου, αυτό θα γίνεται με επικίνηση λόγων ισότητας αφού οι νεώτεροι συνταξιούχοι θα λαμβάνουν αντίστοιχες συντάξεις (σ.σ.: όλες οι πληρωμές θα κινούνται από 400 έως και 1.100 ευρώ).

Ως προς τις δεσμεύσεις και εξαγγελίες ότι δεν πρόκειται να περικοπούν κύριες συντάξεις, οι πολίτες και ειδικά οι ασφαλισμένοι έχουν μια ντουζίνα τέτοιων ανέκδοτων (για όσους τις διατύπωσαν) «δεσμεύσεων»...



12 ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Η Βραδυνή της Κυριακής 31 Ιουλίου 2016

Του ΝΙΚΑΝΔΡΟΥ ΓΙΑΝΝΙΩΤΗ

Σταυρώνουν με 12 καρφιά τους χαμηλοσυνταξιούχους

Τα κυβερνητικά ψεύδη περί προστασίας των αδυνάτων

Η κυβέρνηση... σημνύνεται ότι δεν επιβάρυνε τους χαμηλοσυνταξιούχους και ότι στόχος της ήταν να πληρώσουν όσοι λαμβάνουν συντάξεις πάνω από 1.300 ευρώ το μήνα και οι ελεύθεροι επαγγελματίες με κέρδη πάνω από 15.000 το χρόνο (οι ασφαλιστικές εισφορές των οποίων αυξάνονται δραματικά).

Εις επιρρωσιν όλων αυτών ο υπουργός Εργασίας Γ. Κατρούγκαλος είχε χαρακτηρίσει τον εαυτό του... ταξικό αποστάτη, ο οποίος, υποτίθεται, τιμωρεί τη δική του (άρχουσα) τάξη (των μεγαλοδικηγόρων...), προκειμένου να ενισχύσει τα... φτωχάδκια. Όμως, οι νόμοι και οι αποφάσεις, το Γ' Μνημόνιο που στηρίζεται υπερβολικά στην υπερ-φορολόγηση των μικρών και μεσαίων στρωμάτων και στην αύξηση των εμμέσων φόρων που πλήττουν την καταναλωτική και τον μικρομεσαίο καταναλωτή, αλληλδλήουν...

Μόνο και μόνο η κατάργηση του ΕΚΑΣ σε 110.000 χαμηλοσυνταξιούχους, ήδη από το Β' εξάμηνο του 2016, η αναδρομική επιστροφή των επιπλέον ποσών από 1/6/2016 και η ολική κατάργηση του επιδόματος αλληλεγγύης και για τις 370.000 των δικαιούχων μέχρι το 2019, αρκούν για να κονιορτοποιηθούν οι κυβερνητικές διακηρύξεις.

Αλλά φευ, δεν είναι μόνο το ΕΚΑΣ και η κατάργηση ενός επιδόματος που θεσμοθετήθηκε πριν 20 χρόνια -για να χαρακτηριστεί, τότε, από το ΣΥΝ σαν ψεύδισμα και ελεημοσύνη που αποκαλύπτει ότι η κυβέρνηση της (για πρώτη φορά) Αριστεράς περικλύπει κάθε εισόδημα και μικρό και κάπως μεγαλύτερο- είτε με φόρους και με εισφορές είτε, τέλος, με περικοπές στις συντάξεις.

Μία προς μία οι αλληλές

1. Το ΕΚΑΣ κόπηκε σε όσους ελάμβαναν σύνταξη πάνω από 664 ευρώ μεττά το μήνα ή, εάν το επίσημο οικογενειακό εισόδημα (και των δικούσων) ξεπερνούσε τα 11.000 ευρώ (916 ευρώ μεττά το μήνα).

Από 1/1/2017 θα περικοπεί επίσης από έναν αντιστοιχο αριθμό δικούσων, καθώς τα οικονομικά κριτήρια θα γίνουν πιο αυστηρά. Μάλιστα, τα νέα όρια χορήγησης του ΕΚΑΣ θα ανακοινωθούν στις αρχές Δεκεμβρίου 2016, προκειμένου να μην καταβληθεί το επίδομα (ΕΚΑΣ) με τις συντάξεις Ιανουαρίου (α.σ.: μέσα στο Χριστούγεννα ως ειθίσια).

Υπολογίζεται ότι μέσα στο 2017 δεν θα λαμβάνουν το επίδομα όλοι οι χαμηλοσυνταξιούχοι που λαμβάνουν κύρια και επικουρική σύνταξη πάνω από 600 ευρώ και έχουν οικογενειακό εισόδημα πάνω από 10.000 ευρώ. Αντιστοιχώς, θα... αυστηροποιηθούν τα κριτήρια για το 2018 και 2019, έτσι ώστε στο τέλος της δεκαετίας κανείς να μην λαμβάνει το επίδομα.

2. Καταργήθηκε ο θεσμός της κατώτατης σύνταξης, ο οποίος...

...όσον αφορά το ΙΚΑ ήταν στα 486 ευρώ. Είς το εξής, για 15 έτη ασφάλισης θα χορηγείται εθνική σύνταξη 207 ευρώ στα 62 έτη (-40% πένναλι για μειωμένη σύνταξη με λιγότερα από 40 έτη ασφάλισης), και 345 ευρώ στα 67 με 15ετία, αλληλδ χωρίς πένναλι (345 η εθνική σύνταξη για λιγότερα από 20 έτη ασφάλισης).

Πάνω σε αυτό το ποσό θα αθροίζεται η ανταποδοτική σύνταξη (11,55% στην 15ετία επί τον μέσο όρο των αποδοχών από το 2002 και μετά) και καθώς μιλάμε για σύνταξη με 4.500 ενομήια (κατώτατα όρια), αυτό σημαίνει ότι δεν υπήρχε συνεχής - καθημερινή εργασία και πολλοί μήνες (αν όχι χρόνια) ήταν περίοδοι ανεργίας. Άρα, τα εν λόγω διαστήματα εξανεμίζουν τον συντάξιμο μισθό. Δηλαδή συν 69,30 ευρώ ανταποδοτική σύνταξη για 600 ευρώ συντάξιμο μισθό την 15ετία.

3. Η αναπηρική σύνταξη, η οποία δίνεται, ύστερα από εργατική ατυχήματα χωρίς να έχουν συμπληρωθεί όλες οι προϋποθέσεις πληψης της κύριας (α.σ.: όχι μόνο σε μικρή ηλικία αλληλδ και χωρίς πολλές ημέρες ασφάλισης). Σε αυτή την περίπτωση, με λιγότερα από 20 έτη ασφάλισης η εθνική σύνταξη δεν θα είναι ολόκληρη, αλληλδ 345 ευρώ. Εάν το ατύχημα δεν προκαλέσει σοβαρότατη θλάδα και η σύνταξη «βγει» με αναπηρία κάτω του 80%, τότε θα λάβει την εθνική σύνταξη μειωμένη κατά 25% (α.σ.: και μειωμένη κατά 50% για ποσοστό αναπηρίας μικρότερο από 67%).

4. Οι επικουρικές συντάξεις για αιτήσεις που υποβλήθηκαν μετά την 1/1/2015, ανεξαρτήτως ύψους κύριας σύνταξης και συνολικού εισοδήματος, θα καταβληθούν με ποσοστό 0,45% για κάθε χρόνο στην ασφάλιση.

Ιδιαίτερα όμως για τους χαμηλοσυνταξιούχους που έχουν λίγα χρόνια στην ασφάλιση, «απολάμβαναν» μικρό μισθό ως εν ενεργεία και, σε πολλές περιπτώσεις, υποχρεώνονται σε μειωμένη σύνταξη (στο 60ο έτος με λιγότερα από 40 έτη ασφάλισης) λόγω μακροχρόνιας ανεργίας, η επικουρική σύνταξη μετατρέπεται σε χαρτζιλίκι...

Για παράδειγμα, με 15ετία το ποσοστό της επικουρικής είναι 6,75%. Και για ασφαλιστικό (συντάξιμο) μισθό 500 ευρώ περιορίζεται σε...

...37,75 ευρώ το μήνα επικουρική... σύνταξη!

5. Όσοι αναλάθουν εργασία από τη δημοσίευση του νόμου (12/5/2016) και ανεξαρτήτως ύψους συντάξης ή μηνιαίων αποδοχών από την εργασία, η σύνταξη θα κόβεται κατά 60%. Και, συνήθως, εργάζονται όχι όσοι λαμβάνουν υψηλές συντάξεις ή είχαν κάνει «ομπόδεμα» ως εργαζόμενοι ή ελεύθεροι επαγγελματίες, αλληλδ όσοι βρσκονται στο όριο της φτωχικίας και τρέχουν να ενισχύσουν κάπως τα οικονομικά τους...

Αλληλδ και για τους ήδη εργαζόμενους συνταξιούχους που εργάζονται προκειμένου να συμπληρώσουν τα εισοδηματά τους, μειώνονται τα εισοδηματικά κριτήρια περικοπής της σύνταξης. Ενώ μέχρι τον περασμένο Μαιο χορηγείτο ολόκληρη η σύνταξη για ποσό έως 990 ευρώ (σε περίπτωση ανάληψης μισθώτης εργασίας και 1.980 ευρώ σε περίπτωση άσκησης ελευθερίου επαγγέλματος)

Μόνο και μόνον κατάργηση του ΕΚΑΣ σε 110.000 χαμηλοσυνταξιούχους, ήδη από το Β' εξάμηνο του 2016, αναδρομική επιστροφή των επιπλέον ποσών από 1/6/2016 και ολική κατάργηση του επιδόματος αλληλεγγύης και για τις 370.000 των δικαιούχων μέχρι το 2019, αρκούν για να κονιορτοποιηθούν οι κυβερνητικές διακηρύξεις.

...τοί, τώρα, το εν λόγω ποσό περιορίζεται στα 750 ευρώ (μηνιαία σύνταξη). Πάνω από αυτό το όριο επιβάλλεται περικοπή κατά 70%.

Όπως γίνεται σαφές, με τη νέα ρύθμιση τιμωρούνται πιο περισσότερο οι χαμηλοσυνταξιούχοι που θα επιλέξουν να εργαστούν...

6. Οι χήρες που είναι κάτω των 55 ετών θα λάθουν «σύνταξη λόγω θανάτου» μόνο για μία 3ετία. Μετά χάνουν αυτό το δικαίωμα και ουδέποτε θα λάθουν πλέον κάποια παροχή από τον θανόντα σύζυγο (α.σ.: και αντίστροφα για τους άνδρες). Μόνο στην περίπτωση που ο σύζυγος είναι μεταξύ 52 και 55 ετών των μεν θα διακοπεί η σύνταξη μετά την τριετία, αλληλδ θα επανέλθει στο 67ο έτος της ηλικίας.

Και όπως γίνεται σαφές, οι χήρες, κατηγορία κατά την οποία απρόσμενα γεγονότα έχουν ανατρέψει την οικογενειακή και οικονομική τους ζωή, δεν είναι από τα πιο προνομιούχα στρώματα της κοινωνίας...

7. Αυξήθηκαν οι ασφαλιστικές εισφορές για Υγεία (ΕΟ-

ΠΥΥ) από 4% σε 6% ακόμη και των συνταξιούχων του ΟΓΑ που λαμβάνουν επίδομα 360 ευρώ το μήνα. Παράλληλα, η εισφορά υπέρ ΕΟΠΥΥ επεκτάθηκε και για τις επικουρικές συντάξεις (από 0% σε 6%), ενώ εισφορά Υγείας πληρώνουν πλέον όλοι οι ασφαλισμένοι (εργαζόμενοι και συνταξιούχοι) από κάθε πηγή. Ακόμη και οι διπλοασφαλισμένοι ή οι διπλοσυνταξιούχοι πληρώνουν εισφορές 6% υπέρ ΕΟΠΥΥ από κάθε πηγή εισοδήματος. Δεν απαλλάσσονται δηλαδή, όπως ίσχυε μέχρι πρόσφατα, όταν αρκούσε μια ασφαλιστική εισφορά προκειμένου να έχει κάποιος υγειονομική περίθαλψη.

8. Τον Σεπτέμβριο και μετά τη δεύτερη αξιολόγηση η κυβέρνηση έχει δεσμευτεί να καταργήσει την υπαγωγή των ελευθερών επαγγελματιών στον ΟΓΑ, και εντασσόμενοι στο νέο ενιαίο ταμείο ασφαλίσης (ΕΦΚΑ), να πληρώνουν εισφορές με βάση το εισόδημα. Πρόκειται για τους κατοίκους σε χωριά κάτω των 2.000 κατοίκων (ασφαλίζονται στον ΟΓΑ αντί του ΟΑΕΕ), κάτι που αναμένεται να πλήξει τους ιδιοκτήτες τουριστικών καταλυμάτων, μπακάλικων, καφετειών στην περιφέρεια και τα νησιά, οι οποίοι τώρα πληρώνουν ελάχιστα χρήματα στο ΟΓΑ.

Σε αυτές τις περιπτώσεις οι επαγγελματίες των μικρών χωριών από 830 ευρώ το χρόνο σήμερα στον ΟΓΑ, θα κληθούν να πληρώσουν 1.900 ευρώ στον ΕΦΚΑ από 1/1/2017 και 2373 μαζί με την υγειονομική περίθαλψη (ΕΟΠΥΥ). Συνολικά 900.000 ασφαλισμένοι ειδικών κατηγοριών, απομακρυσμένων και φτωχών περιοχών, κ.λπ., για τους οποίους έως τώρα η Πολιτεία είχε προβλέψει εκπτώσεις στην καταβολή ασφαλίσεων, θα πληρώνουν χαμηλότερες εισφορές (ασφάλισης, και, κυρίως Υγείας στον ΕΟΠΥΥ). Και αυτές οι κατηγορίες πολλών αναμένεται να επιβαρυνθούν μετά το τέλος του χρόνου από μια κυβέρνηση που ισχυρίζεται ότι δεν προσθέτει βάρη στους ασθενέστερους των πολιτών...

9. Οι επιστήμονες ελεύθεροι επαγγελματίες που ασφαλίζονται με βάση την ιδιότητά τους στο ΕΤΑΑ (γιατροί, μηχανικοί και δικηγόροι), και πληρώνουν με τις ασφαλιστικές κτήσεις θα κληθούν να εισφέ-

...ρου ποσοστιαία ποσά επί του ετησίου εισοδήματος τους τόσο για την ασφάλιση τους όσο και για την υγειονομική περίθαλψη.

Σε αυτές τις περιπτώσεις οι εισφορές από περίπου 3.500 ευρώ το χρόνο, μπορεί να ανεβήσουν ακόμη και πάνω από το 1/3 του ετησίου εισοδήματος (α.σ.: έως και 38%) για κύρια ασφάλιση (20%), Υγεία (7,1%), επικουρική ασφάλιση (7%), εφάπαξ (4%).

10. Αυξάνονται οι ασφαλιστικές εισφορές των αγροτών στο 14% επί του φορολογητέου εισοδήματος κάθε έτος (με την προοπτική να γίνει 20% το 2022) για κύρια ασφάλιση και 4,73% για Υγεία (θα γίνει 7,1%).

11. Αυξάνεται η εισφορά στην υπαγωγή των ελευθερών ασφαλίσις στο 7% από 6% επιβαρυνοντας περαιτέρω τους ασφαλισμένους (μισθοί και ελεύθεροι επαγγελματίες).

12. Η αναγνώριση των πληρωματικών ετών προκειμένου ένας ασφαλισμένος με λίγα χρόνια ασφάλισης (λόγω ανεργίας) να συμπληρώσει τις ελάχιστες προϋποθέσεις εξόδου στη σύνταξη (ακόμα και στο 67ο έτος της ηλικίας), ακρίβυνε. Και από 165 ευρώ το μήνα για την αναγνώριση των πληρωματικών ετών από τέκνα, απούδεις, ασφαλιστικά κενά κ.ά., αυξήθηκε στο 27% (κύρια και επικουρική) του εισοδήματος που αντιστοιχεί στο εισόδημα του προηγούμενου της αίτησης αναγνώρισης μήνα.

Παράλληλα, καταργήθηκε η έκπτωση 30% για την αναγνώριση του Στρατού για πληρωματικά έτη που οδοντοσε θεμελιώσαν μέχρι το 2015 και 50% έκπτωση για τα επόμενα χρόνια. Πρόκειται για σχεδόν 500.000 ασφαλισμένους οι οποίοι βρίσκονται υπό ασφαλιστικό εκβιασμό, να πληρώσουν περισσότερα για να λάθουν μια μικρή σύνταξη. Και με την απειλή ακόμη και της κατάργησης της έκπτωσης 15% που ίσχυε για την εφάπαξ καταβολή των ασφαλίσεων. Θέμα που θα συζητηθεί τον Σεπτέμβριο με την τριετία.

Ουσιαστικά οι εν λόγω ασφαλισμένοι υπό τον εκβιασμό του κράτους (α.σ.: «χωρίς αναγνώριση πληρωματικών ετών δεν έχει, και η αναγνώριση κοστίζει όσο «εγώ» σαν κράτος μονοπωλιακά και αυθαίρετα ορίζουν...»), οδηγούνται σε περαιτέρω περικοπή των μηνιαίων αποδοχών τους (συντάξεων).

4. Ο ΕΝΦΙΑ ΔΕΝ ΑΥΞΑΝΕΤΑΙ ΟΙ ΑΠΑΛΛΑΓΕΣ ΔΕΝ ΚΟΒΟΝΤΑΙ

Μέσο: ΤΟ ΧΩΝΙ

Ημ. Έκδοσης: . . . 31/07/2016 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 31/07/2016

Σελίδα: 17



Ο ΕΝΦΙΑ δεν αυξάνεται, οι απαλλαγές δεν κόβονται

Μετά από δημοσιεύματα των τελευταίων ημερών, που έκαναν λόγο για πολλαπλή επιβάρυνση όλων των κοινωνικών ομάδων από το νέο υπολογισμό του ΕΝΦΙΑ, το υπουργείο Οικονομικών διευκρίνισε «για την αποκατάσταση της αλήθειας», όπως σημειώνει- ότι:

- Τα αγροτεμάχια δεν θα υπολογίζονται στο συμπληρωματικό φόρο του ΕΝΦΙΑ, καθώς παρατηρήθηκε σωρεία λαθών στις δηλώσεις των πολιτών.
- Ο φετινός ΕΝΦΙΑ θα εξοφληθεί σε 5 δόσεις και όχι σε 4, αρχής γενομένης από το τέλος Σεπτεμβρίου και όχι από τον Αύγουστο.
- Ο συνολικός λογαριασμός του ΕΝΦΙΑ θα είναι στο ίδιο επίπεδο με πέρυσι. Καμία σχέση με την πραγματικότητα δεν έχουν τα δημοσιεύματα που μιλούν για αύξηση του συνολικού ποσού.
- Υπάρχει ανακατανομή των βαρών



Ο αναπληρωτής υπουργός Οικονομικών, Τρύφωνας Αλεξιάδης.

από τις μικρές στις μεγάλες περιουσίες.

- Οι απαλλαγές θα ισχύουν ακριβώς όπως και πέρυσι. Δηλαδή δεν χάνουν την απαλλαγή όσοι έχουν εισοδήματα από υψηλούς τόκους.
- Δεν αλλάζει τίποτα σε σχέση με το ύψος των εισοδηματικών και περιουσιακών κριτηρίων, άρα δεν χάνουν την απαλλαγή άνεργοι, πολύτεκνοι και άτομα με αναπηρία άνω του 80%. 🐾

5. ΔΕΝ ΧΑΝΕΤΑΙ ΚΑΝΕΝΑ ΕΠΙΔΟΜΑ ΑΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΩΝ ΠΑΙΔΙΩΝ

Μέσο: ΤΟ ΧΩΝΙ

Ημ. Έκδοσης: . . . 31/07/2016 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 31/07/2016

Σελίδα: 17



Δεν χάνεται κανένα επίδομα απροστάτευτων παιδιών

Μετά από δημοσιεύματα που μιλούσαν για «περικοπή επιδομάτων για τα απροστάτευτα παιδιά», η αναπληρωτής υπουργός Εργασίας, **Θεανώ Φωτίου**, ξεκαθάρισε πως το περιεχόμενο επιστολών, τα οποία παρουσιάστηκαν στον Τύπο ως «αποδεικτικά στοιχεία», στάλθηκαν σε ορισμένους δήμους από το διευθυντή Προστασίας Οικογένειας του υπουργείου, σε απάντηση σχετικών ερωτήσεων, κάνοντας όμως εσφαλμένη ερμηνεία της νομοθεσίας. Ο υπολογισμός του οικογενειακού εισοδήματος με την άθροιση πραγματικού και τεκμαρτού εισοδήματος ήταν λανθασμένη, καθώς δεν νοείται -βάσει φορολογικής νομοθεσίας ή βάσει της νομοθεσίας για προνοιακά επιδόματα- μια τέτοια «πρόσθεση». Σημειώνεται, επίσης, στην απάντηση του υπουργείου πως οι επιστολές, που άφηναν εκτός αρκετούς δικαιούχους των επιδομάτων, συντάχθηκαν και στάλθηκαν χωρίς να υπάρχει σχετική υπηρεσιακή εισήγηση και χωρίς να ζη-



τηθεί η γνώμη της αρμόδιας γενικής διευθύντριας και πολύ περισσότερο της πολιτικής ηγεσίας του υπουργείου. Ήδη, όπως ανακοινώθηκε, αποστέλλεται εγκύκλιος που αποκαθιστά τα πράγματα, ώστε κανείς και καμία δικαιούχος να μην χρειάζεται να ανησυχεί. Όπως ξεκαθαρίζεται: «Το υπουργείο διαβεβαιώνει ότι δεν διανοείται να κόψει τα επιδόματα για τα απροστάτευτα παιδιά ούτε να μειώσει γενικά την προστασία των παιδιών». 🐾

6. ΚΟΡΚΙΔΗΣ ΜΗΝ ΠΕΙΡΑΞΕΤΕ ΤΟΝ 130 ΚΑΙ 140 ΜΙΣΘΟ

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 31/07/2016 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 31/07/2016

Σελίδα: 11



Κορκίδης: Μην πειράξετε τον 13ο και 14ο μισθό

Ξεκάθαρη είναι η θέση του προέδρου της ΕΣΣΕ Βασίλη Κορκίδη: Όχι μόνο δεν πρέπει να τεθεί θέμα κατάργησης αλλά ούτε και ενσωμάτωσης του 13ου και 14ου μισθού στον ιδιωτικό τομέα.

Επισημαίνει μάλιστα ότι η ξεχωριστή καταβολή των δώρων και του επιδόματος αδείας αφενός έχει ιδιαίτερη σημασία στη

ροπή κατανάλωσης της εγχώριας αγοράς και αφετέρου δεν επιβαρύνει με επιπλέον μη μισθολογικό κόστος εργοδότες και εργαζόμενους.

Θυμίζει, δε, ότι στο πλαίσιο αυτό πρόσφατα η Επίτροπος Απασχόλησης Marianne Thyssen δήλωσε ότι δεν ενδιαφέρει την ΕΕ εάν οι αμοιβές καταβάλλονται σε 12 ή σε 14 μισθούς ή ακό-

μα ανά δεκαπενθήμερο σε 27 καταβολές, αλλά η συνολική επίσημη αμοιβή του εργαζόμενου και η αντίστοιχη δαπάνη για τον εργοδότη.

Αυτός είναι άλλωστε και ο λόγος που η ΕΕ στη λίστα της δεν αναφέρει ως κατώτερο μισθό τα 586 ευρώ, αλλά τα 684, αφού ενσωματώνει τον 13ο και 14ο μισθό.



Επτά πυλώνες για το κοινωνικό κράτος

Στόχος η ανακούφιση των ασθενέστερων που επλήγησαν περισσότερο κατά τη διάρκεια της κρίσης

Πακέτο μέτρων με αμιγώς αριστερό προσανατολισμό προωθεί η κυβέρνηση, στοχεύοντας στην άμεση ανασυγκρότηση του κοινωνικού κράτους και στην ανακούφιση των ασθενέστερων. Την περασμένη Τετάρτη, ο πρωθυπουργός έκανε το πρώτο βήμα, εξαγγέλλοντας μέτρα για την κοινωνική προστασία των πολιτών και, ειδικότερα, όσων έχουν πληγεί περισσότερο κατά τη διάρκεια της κρίσης.

Παράλληλα, ο Αλέξης Τσίπρας φρόντισε να στείλει ξεκάθαρο μήνυμα στους δανειστές, ενόψει των διαπραγματεύσεων του Φθινοπώρου για τα Εργασιακά, υπογραμμίζοντας ότι «επιδίωξη μας είναι να επανέλθουν οι συλλογικές συμβάσεις εργασίας, να μην απελευθερωθούν οι μαζικές απολύσεις, να μη θεοπιστεί, ξανά, το δικαίωμα των εργαζομένων σε ανταπεργία».

Πιο συγκεκριμένα, οι εφαρμοζόμενες δράσεις, αλλά και ο κυβερνητικός σχεδιασμός για την κοινωνική ανασυγκρότηση μοιράζεται στους εξής τομείς:

ΥΓΕΙΑ

Στον τομέα της Υγείας ήδη υλοποιείται η ιατρική κάλυψη των ανασφάλιστων, τα δωρεάν φάρμακα στους κατόχους βιβλιαρίου οικονομικής αδυναμίας, ενώ προωθείται η λειτουργία, εντός του 2017, των πρώτων μονάδων της Πρωτοβάθμιας Φροντίδας Υγείας σε πολλούς δήμους της χώρας, αλλά και η ριζική αναδιοργάνωση του ΕΟΠΥΥ.

ΑΣΦΑΛΙΣΗ

Στην κοινωνική ασφάλιση η κυβέρνηση προσατεύει απόλυτα τις κύριες καταβαλλόμενες συντάξεις, ενώ δεσμεύεται και για την προστασία του αθροίσματος συντάξεων κύριας και επικουρικής, έως 1.300 ευρώ τον μήνα. Στο

κυβερνητικό σχέδιο περιλαμβάνονται, ακόμη, η καθιέρωση της Εθνικής Σύνταξης -μέτρο που έχει αρχίσει, ήδη, να υλοποιείται-, το δικαίωμα στην κοινωνική ασφάλιση ακόμη και όσων μπήκαν αργά στην αγορά εργασίας, αλλά και η επανεκκίνηση της καταβολής των εφάπαξ που είχαν παγώσει από το 2013.

ΑΝΘΡΩΠΙΣΤΙΚΗ ΚΡΙΣΗ

Το ανακουφιστικό πακέτο γι' αυτόν τον τομέα έχει αρχίσει, ήδη, να εφαρμόζεται στο πλαίσιο του παράλληλου προγράμματος που έχει ψηφιστεί, αλλά και του νόμου για την ανθρωπιστική κρίση. Η κυβερνητική δράση περιλαμβάνει

δωρεάν ρεύμα σε 90.000 νοικοκυριά (212.000 πολίτες), δωρεάν νερό σε 58.000 νοικοκυριά, δωρεάν μετακίνηση των ανέργων με τις αστικές συγκοινωνίες, καθολική προστασία των πολιτών που βρίσκονται στο όριο της φτώχειας μέσα από το Κοινωνικό Εισόδημα Αλληλεγγύης και επέκταση του προγράμματος «Σχολικά Γεύματα».

ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

Βασική επιδίωξη του κυβερνητικού επιτελείου είναι η αναστροφή της υπάρχουσας εργασιακής απορρύθμισης. Παράλληλα, η ελληνική πλευρά προτείνει να κατοχυρωθούν συνταγματικά οι συλλογικές διαπραγματεύσεις, ως

το μοναδικό μέσον για τον προσδιορισμό του μισθού, ενώ στα άμεσα σχέδια είναι η επιτάκυνση της καταβολής των επιδομάτων αφερεγγυότητας σε μεγάλες ομάδες εργαζομένων, που η επιχείρηση εργασία τους κήρυξε πτώχευση, αλλά και η χορήγηση έκτακτης οικονομικής ενίσχυσης ύψους 1.000 ευρώ κατ' άτομο σε απολυμένους πολλών εταιρειών.

ΑΝΕΡΓΙΑ

Μεγάλο στόχια είναι και η αντιμετώπιση της ανεργίας, που πλήττει εκατοντάδες χιλιάδες συμπολίτες μας και ναρκοθετεί οποιονδήποτε προσπάθεια για ανάκαμψη. Ο μακρόπνοος σχεδιασμός

του Μεγάρου Μαξίμου περιλαμβάνει τον επανασχεδιασμό των προγραμμάτων για τους ανέργους (βρίσκεται, ήδη, σε εξέλιξη), αλλά και την υλοποίηση προγραμμάτων ενεργητικής απασχόλησης για 165.000 ανέργους, οι οποίοι, στη συντριπτική τους πλειονότητα, θα είναι νέοι. Παράλληλα, το υπουργείο Εργασίας έχει, ήδη, επανασχεδιάσει τα Κοινωνικά Προγράμματα των δήμων, τα οποία είναι διάρκειας οκτώ μηνών, αντί για πέντε και στη λήξη τους, όσοι συμμετέχουν, δικαιούνται επίδομα ανεργίας.

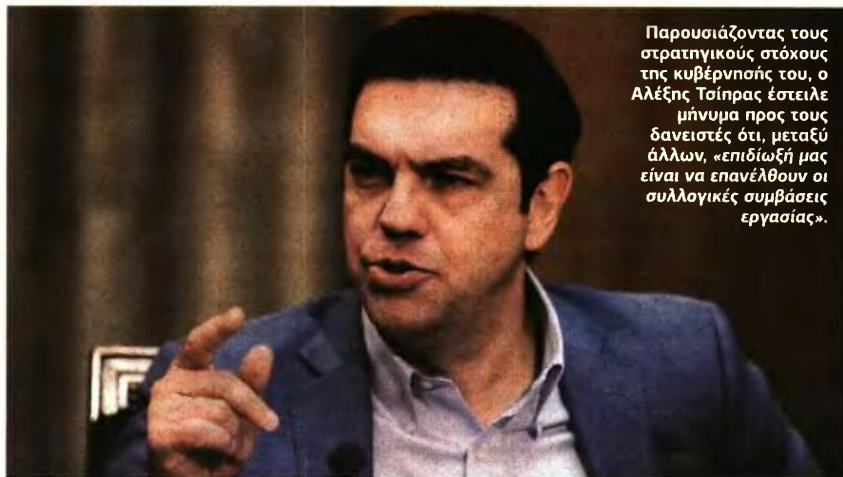
ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΗ ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Στον τομέα της στεγαστικής πολιτικής εντάσσεται η προστασία της πρώτης κατοικίας, ο νόμος Κατσέλη, ο οποίος συνεχίζει να ισχύει και προστατεύει δύο στους τρεις δανειολήπτες, αλλά και η ρύθμιση για την εξόφληση των οφειλών από άτοκα στεγαστικά δάνεια δικαιούχων του ΟΑΕΔ, προερχόμενων από τον τώως Οργανισμό Εργατικής Κατοικίας, για 100.000 δανειολήπτες. Τέλος, προωθείται η συγκρότηση φορέα ακινήτων που θα προσφέρει σε ευάλωτες κοινωνικές ομάδες μία σειρά από κρατικά διαμερίσματα για να στεγαστούν.

ΠΑΙΔΕΙΑ

Ο πυλώνας Παιδεία περιλαμβάνει ενίσχυση του ανθρώπινου δυναμικού και, ειδικότερα, προολήψεις 800 αναπληρωτών εκπαιδευτικών, καθώς και πρόγραμμα ένταξης όλων των προσφυγόπουλων στο δημόσιο σχολικό σύστημα. Τέλος, το αρμόδιο υπουργείο θα προωθήσει την ίδρυση νέων ειδικών σχολείων και νέων τμημάτων ένταξης, ώστε να παρέχεται η δυνατότητα φοίτησης και ένταξης των μαθητών με αναπηρία ή ειδικές εκπαιδευτικές ανάγκες.

Παρουσιάζοντας τους στρατηγικούς στόχους της κυβέρνησής του, ο Αλέξης Τσίπρας έστειλε μήνυμα προς τους δανειστές ότι, μεταξύ άλλων, «επιδίωξη μας είναι να επανέλθουν οι συλλογικές συμβάσεις εργασίας».



8. 50 ΕΚΑΤ ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΟΥΦΙΣΗ ΤΩΝ ΧΑΜΗΛΟΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΩΝ

Μέσο: ΤΟ ΧΩΝΙ

Ημ. Έκδοσης: . . . 31/07/2016 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 31/07/2016

Σελίδα: 41



50 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΟΥΦΙΣΗ ΤΩΝ ΧΑΜΗΛΟΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΩΝ

Αριστερό πρόσημο έχει και η κυβερνητική πρωτοβουλία για ανακούφιση των συνταξιούχων που απώλεσαν το Επίδομα Κοινωνικής Αλληλεγγύης Συνταξιούχων-ΕΚΑΣ. Τα μέτρα που εξήγγειλε ο **Αλέξης Τσίπρας** και αφορούν την ανακούφιση όσων χαμηλοσυνταξιούχων έχασαν μέρος του εισοδήματός τους, είναι τα εξής:

1. Όσοι συνταξιούχοι κάνουν ΕΚΑΣ, από 115 ευρώ και πάνω, θα ενταχθούν στο πρόγραμμα προπληρωμένης κάρτας αλληλεγγύης που

θα ισοδυναμεί με το 33,3% του ποσού που κάνουν.

2. Πλήρης απαλλαγή από τη φαρμακευτική δαπάνη για όσους δικαιούχους υπήρξε μείωση.

3. Όσοι κάνουν ΕΚΑΣ, από 30 ευρώ και πάνω τον μήνα, θα απαλλαγούν από την εισφορά 6% υπέρ των Ταμείων υγείας.

4. Διατήρηση ισόποσης παροχής με το ΕΚΑΣ στους χρόνια πάσχοντες, με ποσοστό αναπηρίας πάνω από 80%.

5. Διατήρηση του ΕΚΑΣ στον έναν από τους δύο συζύγους και, συγκεκριμένα, σε αυτόν που παίρνει τη μικρότερη σύνταξη. Οι παρεμβάσεις αυτές θα ξεκινήσουν από τον επόμενο μήνα, ενώ τα μέτρα θα αφορούν περισσότερους από 100.000 χαμηλοσυνταξιούχους που είδαν να συρρικνώνεται το εισόδημά τους από την 1η Ιουνίου 2016. Το κόστος του παραπάνω πακέτου στήριξης για το 2016 θα αγγίξει τα 50 εκατ. ευρώ και αναμένεται να καλυφθεί από το πρωτογενές πλεόνασμα.

9. Η ΚΑΤΑΚΡΑΥΓΗ ΓΙΑ ΤΟ ΕΚΑΣ ΕΠΕΣΠΕΥΣΕ ΤΑ ΜΕΤΡΑ...

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 31/07/2016 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 31/07/2016

Σελίδα: 10



Η κατακραυγή για το ΕΚΑΣ επέσπευσε τα μέτρα...

● Καθύπνεται το 40%-70% των απωθιτών

Η έντονη λαϊκή δυσαρέσκεια -που έφθασε σε ορισμένες περιπτώσεις σε κατακραυγή- για τα μέτρα που έλαβε η κυβέρνηση, καθ' υπαγόρευση του Μνημονίου, επέσπευσε την εξαγγελία των μέτρων για την κοινωνική πολιτική και τις σχετικές ανακοινώσεις του πρωθυπουργού την περασμένη εβδομάδα. Στην κυβέρνηση γνωρίζουν ότι το κλείσιμο της αξιολόγησης έγινε με αίμα από τα συνήθη υποζύγια αλλά και από την υπό συνεχή κάτarrευση μεσαία τάξη, προκαλώντας σημαντική υποχώρηση της κυβέρνησης, όπως αποτυπώνεται σε όλες τις δημοσκοπήσεις. Η εικόνα αυτή, αλλά κυρίως οι μεγάλες πιέσεις από την κοινωνία -χαρακτηριστική περίπτωση η κατακραυγή για τις απώλειες στο ΕΚΑΣ- οδήγησαν τον πρωθυπουργό αφενός να επισπεύσει, αφετέρου να εντάξει σημαντικές κατηγορίες που πλήττονται σε μια πρώτη δέσμη μέτρων που αφορούν την υγεία, την ασφάλιση, τις συντάξεις...

Οι εξαγγελίες και η άμεση εφαρμογή των μέτρων ήταν μονόδρομος για την κυβέρνηση, που επιχειρεί να επαναπροσεγγίσει τις λαϊκές τάξεις και

την εκλογική βάση του ΣΥΡΙΖΑ αλλά και να σπάσει το επικοινωνιακό τείχος που έχουν στήσει αντιπολίτευση και ΜΜΕ, που παρουσιάζουν την κυβέρνηση ως τη χειρότερη όλων των μνημονιακών.

Η απάντηση από τον Αλ. Τσίπρα ήταν σε δύο επίπεδα:

1. «Οι επτά πυλώνες για την ανασυγκρότηση του κοινωνικού κράτους στοχεύουν να λειτουργήσουν ως αντίμετρα στην απώλεια εισοδήματος και από την κατάργηση του ΕΚΑΣ».

2. «Μέτρα για την αναστήλωση του κοινωνικού κράτους».

Οι επτά πυλώνες

Τα συγκεκριμένα μέτρα-εξαγγελίες του πρωθυπουργού αφορούν:

1) **Αναβάθμιση του τομέα της Υγείας.** Μόνο με τον ΑΜΚΑ κάθε πολίτης μπορεί να λαμβάνει υπηρεσίες σε οποιαδήποτε δομή του δημόσιου συστήματος υγείας. Επαρκής στελέχωση του πρωτοβάθμιου συστήματος υγείας.

2) **Κοινωνική ασφάλιση.** Απώλυτη προσαύξηση των κύριων συντάξεων

αλλά και καθιέρωση εθνικής σύνταξης. Επανεκκίνηση της καταβολής του εφάπαξ που είχε παγώσει από το 2013. Έως το 2017 θα δοθούν 1,6 δισ. ευρώ.

3) **Δίκτυο προστασίας στους πιο αδύναμους.** Το πρόγραμμα ανθρωπιστικής κρίσης σήμερα προσφέρει δωρεάν ρεύμα και νερό σε νοικοκυριά που έχουν ανάγκη, ενώ οι άνεργοι δεν πληρώνουν εισιτήριο στα μέσα μαζικής μεταφοράς.

4) **Προστασία της εργασίας.** Βασική επιδίωξη της κυβέρνησης είναι η αναστροφή της υπέρκοσσης απορρύθμισης. Στόχος είναι να επανέλθουν οι συλλογικές συμβάσεις, να μην αυξηθεί το όριο ομαδικών απολύσεων και να μην περάσει το lock out στις απεργίες.

5) **Αναδιοργάνωση προγραμμάτων για την ανεργία.** Επανεσχεδιασμός προγραμμάτων. Τα χρήματα πηγαίνουν στους δικαιούχους αντί σε κάποια ιδιωτικά ΙΕΚ. Τα προγράμματα στους δήμους έχουν διάστημα οκτώ μηνών, για να υπάρχει δυνα-

τότητα για επίδομα ανεργίας.

6) **Στεγαστική πολιτική.** Με τη συμφωνία καλύπτεται το συντριπτικά μεγαλύτερο ποσοστό δανειοληπτών πρώτης κατοικίας. Προχωράει η νέα ρύθμιση οφειλών δικαιούχων του ΟΕΔ.

7) **Παιδεία.** Προχωράει η μεταρρύθμιση, ενώ θα γίνει προσπάθεια και για ένταξη, το φθινόπωρο, των προσφυγόπουλων στο δημόσιο σύστημα.

Τα μέτρα για το ΕΚΑΣ

1. Πλήρη απαλλαγή από τη συμμετοχή στην αγορά φαρμάκων για όλους όσοι έχασαν το ΕΚΑΣ ή υπέστησαν μείωση. Πλέον θα έχουν δωρεάν πρόσβαση στα συνταγογραφημένα φάρμακα, έναντι 25% που πληρώνουν οι υπόλοιποι συνταξιούχοι.

2. Όσοι χάνουν πάνω από 30 ευρώ από το ΕΚΑΣ απαλλάσσονται από την εισφορά υπέρ υγείας 6%, η οποία επιβάλλεται στη σύνταξη τους από το περασμένο καλοκαίρι (προηγούμενος ήταν 4%). Το μέτρο δεν αφορά όσους χάνουν την κλίμακα

ΕΚΑΣ των 30 ευρώ, η οποία καταργήθηκε εντελώς.

3. Όσοι χάνουν από 115 ευρώ και άνω, εντάσσονται κατ' εξαίρεση στο πρόγραμμα της προηλωμένης μηνιαίας κάρτας αλληλεγγύης, που θα αντιστοιχεί σε αγορές ύψους περίπου στο 1/3 της απολεσθείσας παροχής. Δηλαδή όσοι χάνουν τα 115 ευρώ θα δικαιούνται κάρτα για αγορές τροφίμων 38 ευρώ μηνιαίως, ενώ όσοι έχασαν τα 230 ευρώ, θα παίρνουν κάρτα 76 ευρώ.

4. Διατηρούν ισόποση παροχή με το ΕΚΑΣ που χάνουν οι χρόνια πάσχοντες με ποσοστό αναπηρίας πάνω από 80%. Όσοι δηλαδή έχουν αναπηρία άνω του 80% θα συνεχίσουν να παίρνουν τα χρήματα που χάνουν από το ΕΚΑΣ ως έξτρα παροχή.

5. Διατηρεί κατ' εξαίρεση την ισόποση παροχή ΕΚΑΣ ένας από τους δύο συζύγους (αυτός με το χαμηλότερο εισόδημα) στις περιπτώσεις εκείνες για τις οποίες το επίδομα κάνεται και για τους δύο συζύγους (συνήθως λόγω του νέου πλάφον για το οικογενειακό εισόδημα).





Δεν υπάρχει φράγγο στην Αγορά

Από τους 147.308 που μπήκαν στις δόσεις οι 88.217 σταμάτησαν να πληρώνουν!



- Το 45,1% των «κόκκινων» δανείων δεν εξυπηρετείται
- Ποιοι κλάδοι είναι οι πιο χρεωμένοι

επιχειρηματίας ζει με την αγωνία του δικαστικού κλητήρα.

Οι αριθμοί ανεβαίνουν, αλλά όχι και ο τζίρος, που κατακυλάει. Και δεν πρόκειται για λόγια του αέρα. Από τους 147.308 που εντάχθηκαν στη ρύθμιση των 100 δόσεων μόνο οι 50.249 μπόρεσαν να συνεχίσουν να πληρώνουν. Οι 88.217 βγήκαν εκτός, με ό,τι σημαίνει αυτό για τη συνέχιση της λειτουργίας της επιχείρησής τους, ενώ 8.842 ρυθμίσεις έχουν ολοκληρωθεί.

Οι ληξιπρόθεσμες οφειλές στα ασφαλιστικά ταμεία υπολογίζονται σε περισσότερα από 25 δισ. ευρώ, από τα οποία τα 16,6 δισ. έχουν υπαχθεί στο Κέντρο Είσπραξης Ασφαλιστικών Οφειλών (ΚΕΑΟ) –

αφορούν οφειλές από 5.000 ευρώ και πάνω. Συγκεκριμένα, οι οφειλές αυξήθηκαν από 10,9 δισ. ευρώ τον Σεπτέμβριο του 2014 σε 16,6 δισ. ευρώ σήμερα, αύξηση δηλαδή κατά 52%, ή 5,685 δισ. ευρώ.

Βραχνάς τα «κόκκινα» δάνεια

Ίδια είναι η γεύση από τα «κόκκινα» δάνεια, που πρέπει να έχουν ξεπεράσει τα 100 δισ. ευρώ. Και ακόμη δεν υπάρχει... σινιάλο για κάποια ρύθμιση που θα δώσει λύση, στην οποία ο δανειολήπτης να μπορεί να είναι συνεπής.

Ο διοικητής της Τράπεζας της Ελλάδος Γιάννης Στουρνάρας πάτησε τη... σερβίνα μέσω της έκθε-

σης που δημοσιοποίησε για τη βόμβα που έχουν στο καρτοφυλάκι τους οι τράπεζες, μηδεμιάς εξαιρουμένης.

Σύμφωνα με τα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος, το 45,1% των «κόκκινων» δανείων δεν εξυπηρετείται. Τον Δεκέμβριο του 2015 το ποσοστό ήταν 44,2% και τον αντίστοιχο μήνα του 2014 39,9%.

Να σημειωθεί ότι το μεγαλύτερο ποσοστό μη εξυπηρετούμενων δανείων είναι στον κλάδο της εστίασης με 76% και ακολουθούν η κλωστοϋφαντουργία με 73%, η βιομηχανία χάρτου - ξύλου με 72%, οι τηλεπικοινωνίες - πληροφορική - ενημέρωση με 59%, οι κατασκευές με 52%, η μεταποίηση με 52% και το εμπόριο με 48%.

Πικνώνουν καλοκαιριάτικα τα σύννεφα στην Αγορά. Η τελική καταναλωτική δαπάνη των νοικοκυριών και των μη κερδοσκοπικών ιδρυμάτων που εξυπηρετούν νοικοκυριά μειώθηκε κατά 2,7%, από 29,7 δισ. ευρώ σε 28,9 δισ. ευρώ.

Το ταμείο του κάθε μαγαζιού συρρικνώνεται, όλα παραμένουν στον αέρα και δεν φαίνεται στον ορίζοντα κάποια ακτίδα φωτός.

Από όλες τις πλευρές κτυπάει καμπανάκι. Οι οφειλές, ληξιπρόθεσμες και μη, ανεβαίνουν, τα «κόκκινα» δάνεια γίνονται θηλιά και ο



Καταιγίδα κατασχέσεων σε τραπεζικούς

Επίθεση (αδιακρίτως) από τα υπουργεία Οικονομικών και Εργασίας στις καταθέσεις φορολογουμένων με χρέη στην Εφορία και στα Ταμεία. Πάνω από 1.800 εντολές φεύγουν καθημερινά από ΓΤΔΕ, ΚΕΑΟ

Από τον **Στέλιο Κράσολογ**
skraloglou@dimokratianews.gr

Ειοπρακτική επίθεση στους τραπεζικούς λογαριασμούς φορολογουμένων με χρέη στην Εφορία και στα ασφαλιστικά ταμεία έχουν εξαπολύσει τα υπουργεία Οικονομικών και Εργασίας, καθώς θα πρέπει, μέχρι το τέλος του έτους, να εισπράξουν 5 δισ. ευρώ.

Περισσότερες από 1.200 ηλεκτρονικές εντολές κατασχέσεων τραπεζικών καταθέσεων φεύγουν κάθε ημέρα από τη Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων, ενώ περίπου 600 είναι τα κατασχετήρια που στέλνονται καθημερινά από το Κέντρο Είσπραξης Ασφαλιστικών Εισφορών (ΚΕΑΟ).

Εκτόξευση

Το υπουργείο Οικονομικών, βλέποντας τα ληξιπρόθεσμα χρέη να έχουν εκτοξευτεί στα 90 δισ. ευρώ, έχει επιστρατεύσει το «όπλο» των κατασχέσεων τραπεζικών καταθέσεων, μισθών, ενοικίων, ακινήτων και κινητών περιουσιακών στοιχείων για να εισπράξει όσο το δυνατόν περισσότερα

από την τεράστια δεξαμενή των ληξιπρόθεσμων οφειλών. Μέσα στο πρώτο πεντάμηνο του έτους, μέσω των κατασχέσεων και των ρυθμίσεων, εισπράχθηκαν 1,957 δισ. ευρώ από ληξιπρόθεσμα, εκ των οποίων 1,26 δισ. ευρώ προέρχονται από παλιές οφειλές και 697.000.000 ευρώ από νέα χρέη που δημιουργήθηκαν από την αρχή του έτους.

Η εκτέλεση κατασχέσεων από την αρχή του έτους έφτασε στο υψηλότερο σημείο της τελευταίας δεκαετίας και είναι χαρακτηριστικό ότι μόνο τον μήνα Ιούνιο εκτελέστηκαν περισσότερες από 30.000 κατασχέσεις τραπεζικών λογαριασμών με εντολές των εφοριών. Οι κατασχέσεις λογαριασμών στρέφονται στο σύνολο των οφειλετών, χωρίς να γίνεται διάκριση σε «μικρούς» και «μεγάλους» από τη στιγμή που οι υποθέσεις αφορούν μη ρυθμιζόμενα ληξιπρόθεσμα χρέη.

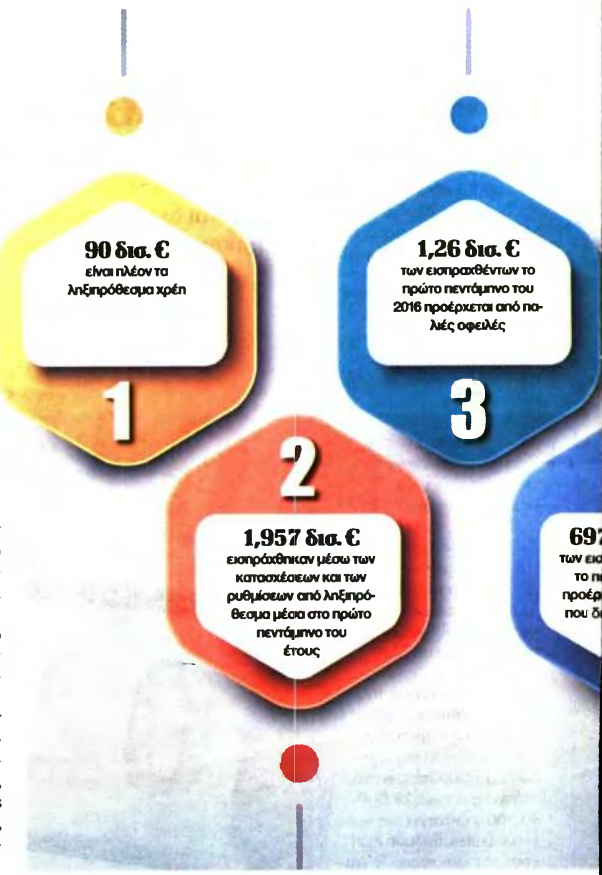
Τα κατασχετήρια μπορεί να φθάνουν με καταγιστικούς ρυθμούς στις τράπεζες, αλλά τα έσοδα που εισπράττει το Δημόσιο δεν είναι τα αναμενόμενα, καθώς σε πολλές περιπτώσεις οφειλετών τα κατασχετήρια γυρίζουν πίσω με μηδενικές εισπράξεις, αφού στους λογαριασμούς δεν

υπάρχουν καταθέσεις ή προσαυτίζονται από το ακατάσχετο.

Πάντως, οι τράπεζες με το που λάβουν ηλεκτρονικά τα ειδοποιητήρια προχωρούν άμεσα στη δέσμευση των ποσών που βρίσκουν στους τραπεζικούς λογαριασμούς των φορολογουμένων οι οποίοι κρωστούνται στην Εφορία και στα ασφαλιστικά ταμεία, και στη συνέχεια «σπκόνουν» καταθέσεις που μπορεί να προέρχονται από μισθούς, συντάξεις, ενοίκια, αποταμιεύσεις. Ο ίδιος ο οφειλέτης δεν γνωρίζει τίποτα για τη διαδικασία και το συμβαίνει όταν πηγαίνει στην τράπεζα.

Οι πρόσφατες αλλαγές στον νόμο για τις κατασχέσεις λόγω οφειλών προς το Δημόσιο διατηρούν την προστασία μόνο για μισθούς, συντάξεις και κοινωνικά βοηθήματα έως 1.000 ευρώ τον μήνα και για καταθέσεις με υπόλοιπο 1.250 ευρώ σε έναν μόνο λογαριασμό κάθε οφειλέτη.

Ταυτόχρονα επέτρεψαν στην Εφορία να κατασχει μεγαλύτερα ποσά από εισοδήματα και καταθέσεις. Για τον σκοπό αυτόν, μάλιστα, οι φορολογικές Αρχές εφαρμόζουν διαδικασίες-εξπρές, με τη βοήθεια της σύγχρονης τεχνολογίας.



Το σπίτι χάνεται ακόμα και για μια οφειλή 501€

«Χρυσός οδηγός» για τις παγίδες που κρύβει η ισχύουσα νομοθεσία



Η «ΚΥΡΙΑΚΑΤΙΚΗ δημοκρατία» παρουσιάζει σήμερα έναν αναλυτικό οδηγό για να αποφύγετε τις παγίδες που κρύβει η ισχύουσα νομοθεσία για τις κατασχέσεις. As τις δούμε αναλυτικά:

1 Η Εφορία δικαιούται να κατασχει ακίνητο για ληξιπρόθεσμο χρέος άνω των 500 ευρώ!

Αν οφείλετε στο Δημόσιο οποιοδήποτε ποσό πάνω από 500 ευρώ (π.χ. ένα ποσό της τάξεως των 550, των 600 ή των 1.000 ευρώ) και δεν έχετε καταθέσεις στις τράπεζες, ούτε έσοδα, εισοδήματα ή κινητά περιουσιακά στοιχεία που μπορούν να κατασχεθούν για να αποπληρωθεί η οφειλή σας, τότε υπάρχει πιθανότητα μια... ωραία πρωία να πληροφορηθείτε ότι εκδόθηκε εντολή για κατάσχεση του σπιτιού σας ή κάποιου άλλου ακινήτου που κατέχετε! Μπορεί να φαίνεται παράλογο, αλλά η Εφορία έχει δικαίωμα -ακόμη και τώρα, που υποτίθεται ότι αυξήθηκε η προστασία σας από τις κατασχέσεις- να δεσμεύσει και να κατασχει ένα ακίνητό σας για πολύ χαμηλό χρέος! Το «γράμμα» του νόμου προβλέπει ότι για ληξιπρόθεσμα χρέη προς το Δημόσιο άνω των 500 ευρώ δύνανται να επιβληθούν όλα τα εναλλακτικά αναγκαστικά μέτρα είσπραξης, συμπεριλαμβανομένων και των κατασχέσεων ακινήτων! Δηλαδή για ένα χρέος 600 ευρώ μπορεί η Εφορία να ζητήσει κατάσχεση ακινήτου!

2 Η Εφορία μπορεί να προχωρήσει σε κατάσχεση αυτοκινήτου, σκάφους ή

οποιοδήποτε άλλου κινητού περιουσιακού στοιχείου κατέχετε, εφόσον κρωστάτε πάνω από 500 ευρώ.

■ Το όριο ληξιπρόθεσμων οφειλών μέχρι το οποίο δεν επιτρέπονται κατασχέσεις ακινήτων -και το οποίο αυξήθηκε πρόσφατα από τα 300 στα 500 ευρώ- ισχύει και για κατασχέσεις κινητών περιουσιακών στοιχείων. Συνεπώς, για ληξιπρόθεσμα χρέη προς το Δημόσιο άνω των 500 ευρώ επιτρέπεται στις φορολογικές Αρχές να κατασχεουν οποιαδήποτε κινητά περιουσιακά στοιχεία των οφειλετών. Επιτρέπεται, δηλαδή η κατάσχεση ενός Ι.Χ. αυτοκινήτου, μιας βάρκας ή ενός σκάφους αναψυχής για χρέος 550, 600 ή 1.000 ευρώ ή για οποιοδήποτε άλλο ποσό άνω των 500 ευρώ.

■ Μισθοί, εφάπαξ ενοίκια, έσοδα από πώληση περιουσιακών στοιχείων

3 Για οποιοδήποτε ποσό ληξιπρόθεσμων οφειλής προς το Δημόσιο, η Εφορία έχει πλέον το δικαίωμα να κατασχει τα ακόλουθα ποσά που τυκόν δικαιούται να εισπράξει ο οφειλέτης:

■ Από ποσά μισθών, συντάξεων και ασφαλιστικών βοηθημάτων άνω των 1.000 και έως 1.500 ευρώ τον μήνα επιτρέπεται η κατάσχεση στα χέρια του εργοδότη ή του ασφαλιστικού ταμείου ποσοστού 50% επί του τμήματος πάνω από τα 1.000 και μέχρι τα 1.500 ευρώ, ενώ από ποσά άνω των 1.500 ευρώ τον μήνα επιτρέπεται η κατάσχεση στα χέρια του εργοδότη ή του ασφαλιστικού ταμείου του συνόλου του υπερβάλλοντος των 1.500 ευρώ ποσού, αντί του 25% που ίσχυε μέχρι πρότινος.



11. ΔΩΣΕ ΤΑ ΛΕΦΤΑ ΚΑΙ ΤΡΕΧΑ

λογαριασμούς για να εισπραχθούν 5 δισ.



ΜΕ ΤΗΝ αποστολή ηλεκτρονικών μηνυμάτων-ειδοποιητηρίων σε διευθύνσεις e-mail ή με κλήσεις σε σταθερά και κινητά τηλέφωνα προσπαθούν οι υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων να επιτύχουν τη φορολογική συμμόρφωση των πολιτών. Η αποστολή ηλεκτρονικών μηνυμάτων και οι τηλεφωνικές κλήσεις γίνονται πλέον από τη Διεύθυνση Φορολογικής Συμμόρφωσης της ΓΓΔΕ προς εκατοντάδες χιλιάδες φορολογούμενους, με σκοπό είτε την υπενθύμιση φορολογικών υποχρεώσεων τους που λήγουν εντός ολίγων ημερών είτε τον εντοπισμό τους και τη διερεύνηση των προθέσεών τους, στις περιπτώσεις που δεν έχουν υποβάλει εμπρόθεσμα φορολογικές δηλώσεις ή δεν έχουν εξοφλήσει εμπρόθεσμα οφειλές τους προς το Δημόσιο.

Σε ειδικό εγχειρίδιο που εξέδωσε η ΓΓΔΕ δίνονται αναλυτικές απαντήσεις στις απορίες των πολιτών για τους τρόπους επιλογής των φορολογουμένων προς τους οποίους στέλνονται τα μηνύματα ή γίνονται τα τηλεφωνήματα:

«Υπενθυμίσεις» για συμμόρφωση μέσω e-mails και τηλεφωνημάτων

τακτοποιήσει τις φορολογικές υποχρεώσεις μου; Εάν έχετε τακτοποιήσει τη φορολογική υποχρέωσή σας μετά την ημερομηνία αναζήτησής της στα πληροφοριακά συστήματα της ΓΓΔΕ, τότε λαμβάνετε ηλεκτρονικό μήνυμα εντοπισμού ή υπενθύμισης, αφού η Διεύθυνση Φορολογικής Συμμόρφωσης δεν έχει ενημερωθεί εγκαίρως για την τακτοποίησή αυτή.

3 Για ποιον λόγο λαμβάνω ηλεκτρονικά μηνύματα; Η no.reply.ypoik@gsis.gr είναι ηλεκτρονική διεύθυνση που χρησιμοποιείται από το Α' Τμήμα της Διεύθυνσης Φορολογικής Συμμόρφωσης, με στόχο την άμεση και οικειοθελή ανταπόκριση των φορολογουμένων στις φορολογικές υποχρεώσεις τους. Τα ηλεκτρονικά μηνύματα που αποστέλλονται από τη Διεύθυνση Φορολογικής Συμμόρφωσης διακρίνονται σε δύο μεγάλες κατηγορίες:

- **ΜΗΝΥΜΑΤΑ ΥΠΕΝΘΥΜΙΣΗΣ:** Τα ηλεκτρονικά μηνύματα υπενθύμισης αφορούν την υποβολή περιοδικών δηλώσεων ΦΠΑ Β' και Γ' κατηγορίας. Αποστέλλονται σε μηνιαία βάση (Γ' κατηγορίας) και τέσσερις φορές ετησίως (Β' κατηγορίας), λίγες ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής τους, με στόχο την υπενθύμιση της σχετικής υποχρέωσης. Αποδέκτες είναι οι υπόχρεοι που, βάσει συγκεκριμένων κριτηρίων, διαπιστώνεται ότι δεν έχουν ακόμα υποβάλει τη δήλωσή τους.
- **ΜΗΝΥΜΑΤΑ ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΥ:** Τα ηλεκτρονικά μηνύματα εντοπισμού απευθύνονται σε φορολογούμενους που δεν έχουν τακτοποιήσει εμπρόθεσμα τις φορολογικές υποχρεώσεις τους. Αποστέλλονται μετά την καταληκτική ημερομηνία υποβολής των δηλώσεων ή πληρωμών των οφειλών. Αφορούν τέσσερις θεματικές ενότητες:
 - **ΦΠΑ Β' και Γ' κατηγορίας:** όταν δεν έχει υποβληθεί η περιοδική δήλωση εμπρόθεσμα ή μέχρι την ημερομηνία δημιουργίας του αρχείου υποχρέωσης.
 - **Φόρος Εισοδήματος Φυσικών Προσώπων:** όταν δεν έχει υποβληθεί η δήλωση εμπρόθεσμα ή μέχρι την ημερομηνία δημιουργίας του αρχείου υποχρέωσης.

Ποια ποσά εξαιρούνται

4 Για οποιοδήποτε ποσό ληξιπρόθεσος προς το Δημόσιο η Εφορία έχει καταβάλει ποσό από τις καταθέσεις στη τράπεζα. Εξαιρούνται τα ακόλουθα ποσά:

- Μισθοί, συντάξεις και λοιπά βοηθήματα καταβάλλονται από ασφαλιστικά όργανα έχουν κατατεθεί σε έναν συγκεκριμένο λογαριασμό μισθοδοσίας, ο οποίος έχει δημιουργηθεί από τον οφειλέτη στη Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων του υπουργείου Οικονομικών. Στην περίπτωση αυτή ισχύει ακατάσχετο όριο 1.250 ευρώ.
- Ορισμένα κοινωνικά επιδόματα, όπως ανεργίας που καταβάλλεται από τον ΟΑΕΔ, τα επιδόματα τέκνων και τα ειδικά επιδόματα και πολυτέκνων, που καταβάλλονται από τον ΟΓΑ. Για να μην κατασεθούν τα ποσά βρίσκονται κατατεθειμένα σε τραπεζικό ποσό οφειλέτη θα πρέπει να μην υπερβεί τα 1.000 ευρώ και ο λογαριασμός στον οποίο έχουν κατατεθεί να έχει δηλωθεί ηλεκτρονικά από τον οφειλέτη στη Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων του υπουργείου Οικονομικών ως μοναδικός λογαριασμός για τον οποίο ισχύει ακατάσχετο όριο καταθέσεων μέχρι 1.500 ευρώ.
- Οποιαδήποτε άλλης προέλευσης υπόλοιπο μέχρι 1.250 ευρώ υπάρχει σε λογαριασμό που έχει δηλωθεί από τον οφειλέτη ως ο «ένιας και μοναδικός λογαριασμός για τον οποίο ισχύει ακατάσχετο όριο καταθέσεων μέχρι 1.250 ευρώ».

- Το 1/4 οποιουδήποτε άλλου ασφαλιστικού βοηθήματος καταβάλλεται περιοδικά στον οφειλέτη, εφόσον αυτό υπερβαίνει τα 1.000 ευρώ. Σε κάθε περίπτωση, το ποσό που απομένει μετά την κατάθεση δεν μπορεί να είναι χαμηλότερο των 1.000 ευρώ.
- Το 1/5 των καταβαλλόμενων ημερομισθίων.
- Το 1/2 του εφάπαξ που καταβάλλεται από οποιοδήποτε ασφαλιστικό ταμείο, λόγω εξόδου από την υπηρεσία ή το επάγγελμα.
- Έως και το 100% των εννοικίων, των οποίων επικείται η εισπραχτική οφειλή της δικαιοσύνης να λαμβάνει τέτοια εισοδήματα.
- Έως και το 100% των πάσης φύσεως αποζημιώσεων (π.χ. για απόλυση του οφειλέτη από την εργασία ή για ζημιά που υπέστη κάποιο ασφαλισμένο περιουσιακό στοιχείο του κ.λπ.).
- Έως και το 100% των πάσης φύσεως εισπράξεων από πωλήσεις προϊόντων ή οποιουδήποτε άλλων πραγμάτων (π.χ. ακινήτων, Ι.Χ. αυτοκινήτων, σκαφών κ.λπ.).

Οι κατασχέσεις των παραπάνω ποσών επιτρέπεται να γίνονται πριν από την καταβολή τους στους δικαιούχους-οφειλέτες του Δημοσίου, δηλαδή ενώ τα ποσά αυτά βρίσκονται ακόμη στα χέρια εκείνων που πρόκειται να τα καταβάλουν (στα χέρια τρίτων, δηλαδή στα χέρια των εργοδοτών, αν πρόκειται για μισθούς, ή των ασφαλιστικών ταμείων, αν πρόκειται για συντάξεις ή άλλες παροχές, ή στα χέρια των εννοικιαστών, αν πρόκειται για εννοίκια, ή στα χέρια των αγοραστών, αν πρόκειται για ποσά από πωλήσεις κ.λπ.).

1 Όλα τα ηλεκτρονικά μηνύματα που λαμβάνω από τη ΓΓΔΕ και την ηλεκτρονική διεύθυνση no.reply.ypoik@gsis.gr προέρχονται από τη Διεύθυνση Φορολογικής Συμμόρφωσης;

Όχι. Υπάρχουν και άλλες διευθύνσεις της ΓΓΔΕ, οι οποίες αποστέλλουν μαζικά ηλεκτρονικά μηνύματα σε φορολογούμενους, χρησιμοποιώντας την ηλεκτρονική διεύθυνση no.reply.ypoik@gsis.gr. Τα ηλεκτρονικά μηνύματα που λαμβάνετε από τη Διεύθυνση Φορολογικής Συμμόρφωσης διακρίνονται από τα αντίστοιχα των άλλων διευθύνσεων, διότι σε όλα αναφέρεται ο τίτλος της διεύθυνσης και είναι ενυπόγραφο. Επιπλέον, δίνεται η δυνατότητα επικοινωνίας με την Διεύθυνση Φορολογικής Συμμόρφωσης μέσω της ηλεκτρονικής διεύθυνσης For_sym@gsis.gov.gr.

2 Για ποιον λόγο λαμβάνω ηλεκτρονικά μηνύματα από τη Διεύθυνση Φορολογικής Συμμόρφωσης, ενώ έχω

δηλώσει ότι είμαι φορολογουμένος;

Η Διεύθυνση Φορολογικής Συμμόρφωσης καταρτίζει τη λίστα αποδέκτων της βάσει των ηλεκτρονικών διευθύνσεων που είναι καταχωρισμένες στο TAXISnet και έχουν δηλωθεί από τους ποτοποιημένους χρήστες. Μόνο αρμόδιος για την αλλαγή της ηλεκτρονικής διεύθυνσης είναι ο ίδιος ο φορολογούμενος.



Κλαδική σύμβαση και στα ενοικιαζόμενα καταλύματα!

Stop στη μαύρη εργασία θέλει να βάλει η Πανελλήνια Ομοσπονδία Εργατών Επισιτισμού και Υπαλλήλων Τουριστικών Επαγγελματιών με την υπογραφή Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας παντού ● Σοκ για 40.000 επιχειρήσεις

ΧΑΡΗΣ ΝΤΙΓΡΙΝΤΑΚΗΣ
pressnign@e-typos.com

«**Τ**η δημιουργία εργασιακής ευταξίας στις 40.000 επιχειρήσεις ενοικιαζόμενων δωματίων επιδιώκουν οι εργαζόμενοι στον τουριστικό κλάδο. Στο πλαίσιο αυτό και με στόχο την καταπολέμηση, αφενός, της μαύρης εργασίας και, αφετέρου, την υιοθέτηση ανάλογων με τα ξενοδοχεία εργασιακών σχέσεων σε περίπου 70.000 εργαζομένους, οι συλλογικοί φορείς του χώρου προτείνουν -σύμφωνα με ασφαλείς πληροφορίες του «Ε.Τ.» της Κυριακής- την υπογραφή Κλαδικής Συλλογικής Σύμβασης Εργασίας που θα καθορίζει τους όρους αμοιβής και εργασίας εργαζομένων στα πάσης φύσεως τουριστικά καταλύματα.

Την ίδια ώρα το υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού, σε συνεργασία με το υπουργείο Οικονομικών, βάζει τις τελικές πινελιές στο σχέδιο νόμου για την καταπολέμηση της παράνομης ενοικίασης καταλυμάτων, αναμένοντας την τελική έγκριση από τους θεσμούς, όπως δήλωσε η αν. υπουργός Τουρισμού, κ. **Ελενα Κουντουρά**.

Ειδικότερα, για πρώτη φορά στην ιστορία του ελληνικού τουρισμού η Πανελλήνια Ομοσπονδία Εργατών Επισιτισμού και Υπαλλήλων Τουριστικών Επαγγελματιών καλεί τη Συνομοσπονδία Επιχειρηματιών Τουριστικών Καταλυμάτων Ελλάδος (ΣΕΤΚΕ) στη διαδικασία έναρξης διαλόγου με σκοπό την κατάρτιση και την υπογραφή Κλαδικής Σύμβασης που θα αφορά στους όρους αμοιβής και εργασίας των εργαζομένων στα τουριστικά καταλύματα.

«Όπως γνωρίζετε κόντρα στο γενικευμένο κλίμα της εποχής για καθολική απορρύθμιση των εργασιακών σχέσεων αλλά και τις παρεμβάσεις που συρρικνώνουν δραστικά το θεσμικό ρόλο και τη διαπραγματευτική ικανότητα των συνδικαλιστικών οργανώσεων, καταφέραμε με εκατέρωθεν θυσίες με την ομόλογη σας Πανελλήνια Ομοσπονδία Ξενοδόχων να διατηρήσουμε την Εθνική Κλαδική Συλλογική Σύμβαση Εργασίας Ξενοδοχουπαλλήλων και 3-4 Τοπικές στην Κρήτη και τη Ρόδο, αναμένοντας αυτές για τρίτη φορά, γεγονός που συντελεί στην προαγωγή του παραγόμενου τουριστικού προϊόντος», αναφέρουν στην επιστολή τους που έχει στη διάθεσή του ο «Ε.Τ.» της Κυριακής.

Όπως προσθέτουν: «Για τη στοιχειώδη προστασία των ελάχιστων ορίων αξιοπρεπούς εργασίας και



Για πρώτη φορά στην ιστορία του ελληνικού τουρισμού η Πανελλήνια Ομοσπονδία Εργατών Επισιτισμού και Υπαλλήλων Τουριστικών Επαγγελματιών καλεί τη Συνομοσπονδία Επιχειρηματιών Τουριστικών Καταλυμάτων Ελλάδος (ΣΕΤΚΕ) στη διαδικασία έναρξης διαλόγου με σκοπό την κατάρτιση και την υπογραφή Κλαδικής Σύμβασης που θα αφορά στους όρους αμοιβής και εργασίας των εργαζομένων στα τουριστικά καταλύματα.

των υλικών όρων της αξιοπρεπούς διαβίωσης των εργαζομένων στις επιχειρήσεις σας είναι αναγκαία η υπογραφή ΚΣΣΕ και στον κλάδο που εκπροσωπείτε, σε συνδυασμό με την επίλυση σημαντικών ζητημάτων, όπως η προστασία της υγείας και ασφάλειας των εργαζομένων».

Το σχέδιο νόμου

Φραγή, έστω και αργά, στο φαινόμενο εκμίσθωσης παράνομων κατοικιών -που κατ'εκτίμηση των τουριστικών φορέων οδηγεί σε απώλειες τα τμήματα του Δημοσίου στα 270 εκατ. ευρώ και δημιουργεί συνθήκες πρωτοφανούς αθέμιτου ανταγωνισμού με τα νόμιμα λειτουργούντα καταλύματα- και συντελείται κυρίως μέσω ηλεκτρονικών πλατφορμών (τύπου Airbnb, Novasol κ.λπ.) βάζουν τα συναρμόδια υπουργεία.

Σύμφωνα με την επί θύραις νομική ρύθμιση για το sharing economy ως τέτοιο ακίνητο νοείται:

- α) Το διαμέρισμα ή τμήμα αυτού.
 - β) Η μονοκατοικία ή τμήμα αυτής, εξαιρουμένων των μονοκατοικιών οι οποίες έχουν χαρακτηριστεί ως τέτοιες λόγω της κατάργησης της σύστασης οριζόντιας ιδιοκτησίας.
- Το σχέδιο νόμου, μεταξύ άλλων, προβλέπει τη δημιουργία Μητρώου, στο οποίο θα δηλωθούν όλες οι προς ενοικίαση κατοικίες, ενώ έχουν γίνει συζητήσεις με όλες τις ηλεκτρονικές πλατφόρμες, οι οποίες έχουν αποδεχθεί να παραδίδουν

ένα ποσοστό των κρατήσεων στις Αρχές, οι οποίες στη συνέχεια θα προβαίνουν σε δειγματοληπτικούς ελέγχους. Στη φάση αυτή υπάρχει επεξεργασία για το ύψος των προστίμων που θα επιβάλλονται στους παράνομους, με διάφορες προτάσεις να έχουν «πέσει στο τραπέζι», που ξεκινούν από 20.000. Όπως αναφέρει το υπό κατάθεση σχέδιο νόμου νομοθέτημα φόρος βραχυχρόνιας διαμονής θα επιβληθεί επί των τουριστικών μισθώσεων σε μη αδειοδοτημένα καταλύματα.

Υπολογίζεται έως εξής: Έως 150 ευρώ ανά διανυκτέρευση (3% επί του συνολικού ποσού), άνω των 150 ευρώ ανά διανυκτέρευση (6% επί του συνολικού ποσού). Οι προ-υποθέσεις, προκειμένου να είναι δυνατή η βραχυπρόθεσμη μίσθωση ακινήτου, έχουν ως εξής:

- Ο εκμισθωτής ή υπεκμισθωτής πρέπει να είναι φυσικό πρόσωπο εγγεγραμμένο στο Μητρώο Βραχυχρόνιας Μίσθωσης Ακινήτων, που τηρείται στη Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων του υπουργείου Οικονομικών.
- Δεν επιτρέπεται η εκμίσθωση περισσότερων των 4 ακινήτων ανά ΑΦΜ δικαιούχου εισοδήματος.
- Το μίσθιο πρέπει να έχει εμβαδόν τουλάχιστον 9 τ.μ. και να διαθέτει φυσικό φωτισμό, αερισμό και θέρμανση.
- Το ακίνητο πρέπει να έχει λάβει όλες τις νόμιμες οικοδομικές άδειες ή να έχει «διατηρηθεί» σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.
- Η μίσθωση εκάστου ακινήτου

δεν πρέπει να υπερβαίνει τις 90 ημέρες ανά έτος.

● Τα ακίνητα πρέπει να εκμισθώνονται επιπλωμένα, χωρίς την παροχή οιασδήποτε υπηρεσίας, πλην της παροχής κλινοσκεπασμάτων.

Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις που δεν πληρούν τις παραπάνω προϋποθέσεις είναι νόμιμες μόνον εφόσον αφορούν σε τουριστικά καταλύματα οιασδήποτε λειτουργικής μορφής, εφοδιασμένα με ειδικό σήμα λειτουργίας. Ο φόρος βραχυχρόνιας διαμονής θα επιβληθεί στις βραχυπρόθεσμες μισθώσεις των ακινήτων ανά διανυκτέρευση, ως ποσοστό επί της αξίας αυτής.

Αυτήν την περίοδο τα υπουργεία Τουρισμού και Οικονομικών βρίσκονται σε διαδικασία διαβούλευσης για τον προδιόρισμο του ποσοστού αλλά και για πιθανές μικρές αλλαγές που θα γίνουν επί του προσχεδίου. Ο φόρος θα παρακρατείται κατά τη συναλλαγή, ηλεκτρονική ή μη, από τα φυσικά πρόσωπα που τηρείται στη Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων του υπουργείου Οικονομικών και θα αποδίδεται στη φορολογική διοίκηση κάθε τρίμηνο και όχι αργότερα από τη 16η ημέρα των μηνών Απριλίου, Ιουλίου, Οκτωβρίου και Ιανουαρίου κάθε έτους για το προηγούμενο ημερολογιακό τρίμηνο.

Τέλος, εάν κατά τη διάρκεια του έτους η μίσθωση ενός ακινήτου υπερβαίνει τις 90 ημέρες, ο παρακρατηθείς φόρος θα αποδίδεται σε κάθε περίπτωση, ενώ ο φόρος που αποδόθηκε δεν θα επιστρέφεται και δεν θα συμψηφίζεται. ■

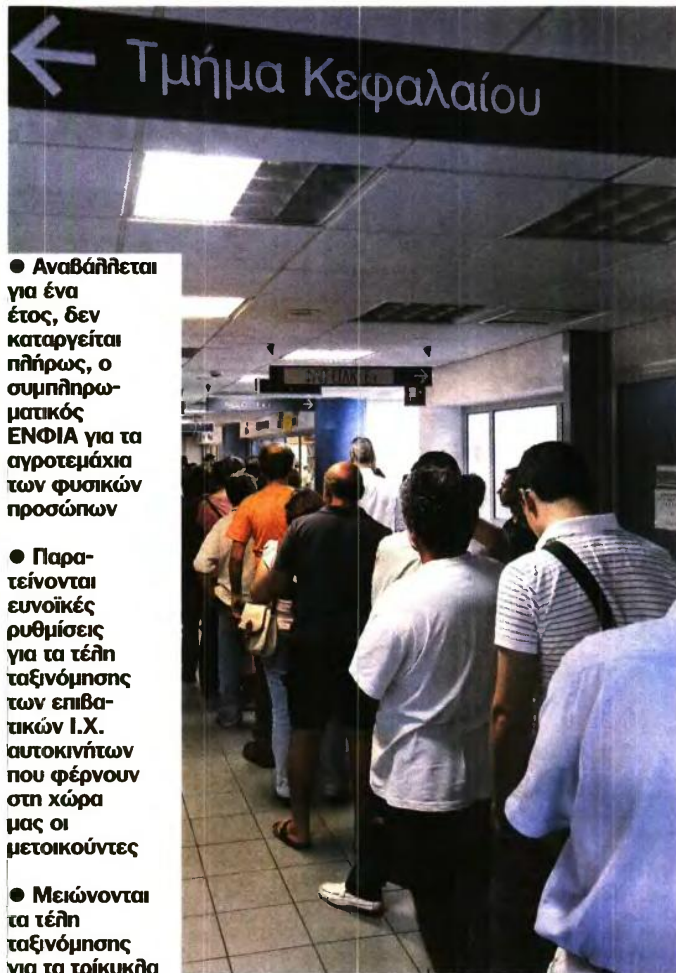
Το υπουργείο Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού, σε συνεργασία με το υπουργείο Οικονομικών, βάζει τις τελικές πινελιές στο σχέδιο νόμου για την καταπολέμηση της παράνομης ενοικίασης καταλυμάτων



Οικονομία

ΚΥΡΙΑΚΗ 31 ΙΟΥΛΙΟΥ 2016 ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ



● Αναβάλλεται για ένα έτος, δεν καταργείται πλήρως, ο συμπληρωματικός ΕΝΦΙΑ για τα αγροτεμάχια των φυσικών προσώπων

● Παρατείνονται ευνοϊκές ρυθμίσεις για τα τέλη ταξινόμησης των επιβατικών Ι.Χ. αυτοκινήτων που φέρνουν στη χώρα μας οι μετοικούντες

● Μειώνονται τα τέλη ταξινόμησης για τα τρίκυκλα

Αλλαγές στη ακινήτων και

Εντάχθηκαν την τελευταία στιγμή με τρόπο για την αντιμετώπιση του λαθρεμπορίου

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΛΑΙΤΣΑΚΗΣ
gpalaitsakis@e-typos.com

Αναστέλλεται μόνο για το 2016 -και δεν καταργείται πλήρως- η επιβολή συμπληρωματικού ΕΝΦΙΑ στα αγροτεμάχια, στους αγρούς, στους βοσκοτόπους και τις λοιπές εκτάσεις γης εκτός σχεδίων πόλεων ή οικισμών των φυσικών προσώπων, σύμφωνα με το κείμενο της τροπολογίας που κατατέθηκε την περασμένη Τρίτη το βράδυ από την ηγεσία του υπουργείου Οικονομικών στο -ψηφισθέν πλέον- νομοσχέδιο για την αντιμετώπιση του λαθρεμπορίου καπνικών προϊόντων. Ουσιαστικά, η επιβολή συμπληρωματικού ΕΝΦΙΑ στις εκτός σχεδίων πόλεων ή οικισμών εκτάσεις γης των φυσικών προσώπων αναβάλλεται για ένα έτος. Δηλαδή, από το 2017 και τα επόμενα έτη ο συμπληρωματικός ΕΝΦΙΑ θα επιβάλλεται κανονικά και στα ακίνητα αυτά.

Σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στην αιτιολογική έκθεση της τροπολογίας, η μη επιβολή του συμπληρωματικού ΕΝΦΙΑ στα αγροτεμάχια, στους αγρούς, στους βοσκοτόπους και τις λοιπές εδαφικές εκτάσεις εκτός σχεδίων πόλεων ή οικισμών που κατέχουν τα φυσικά πρόσωπα για το έτος 2016 κρίθηκε απαραίτητη, δεδομένου ότι τα ακίνητα αυτά επρόκειτο να υπαχθούν για πρώτη φορά σε συμπληρωματικό φόρο, προκειμένου

να δοθεί ο απαραίτητος χρόνος στους φορολογουμένους να ελέγξουν την ορθή απεικόνιση αυτών (στο Ε9) και να προβούν, όπου απαιτείται, στις απαραίτητες διορθώσεις.

Ωστόσο, όπως ήδη έχει αποκαλύψει ο Ελεύθερος Τύπος, η πραγματική αιτία για την οποία αναστάλη η επιβολή του συμπληρωματικού ΕΝΦΙΑ στις εκτός σχεδίων πόλεων ή οικισμών εκτάσεις γης που κατέχουν τα φυσικά πρόσωπα ήταν το γεγονός ότι τα στοιχεία που είχαν καταχωριστεί στο Ε9 δεν ήταν επαρκή για να υπολογιστεί ορθά και με ακρίβεια η φορολογητέα αξία των συγκεκριμένων ακινήτων.

Επιπλέον, οι υπηρεσίες του υπουργείου Οικονομικών θα αναγκάζονταν για πολλές περιοχές της χώρας να χρησιμοποιήσουν και αυθαίρετες τιμές, προερχόμενες από τα περιφραγμένα «συγκριτικά στοιχεία» τα οποία είχαν στη διάθεσή τους οι ΔΟΥ για να προσδιορίσουν τις φορολογητέες αξίες σε συμβόλαιο μεταβίβασης εκτάσεων γης, προκειμένου να εισπράττουν φόρους μεταβίβασης, κληρονομιών, δωρεών και γονικών παροχών.

Επίσης, οι αντικειμενικές αξίες γης που θα αναγκάζονταν να χρησιμοποιήσει η Διεύθυνση Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων για τον υπολογισμό των φορολογητέων αξιών των εκτάσεων εκτός σχεδίων πόλεων ή οικισμών ήταν εξωπραγματικά υψηλές σε σύγκριση με

ΤΙ ΠΡΟΒΛΕΠΕΤΑΙ, ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ, ΜΕ ΤΙΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

1 Αναστέλλεται για το έτος 2016 η επιβολή συμπληρωματικού ΕΝΦΙΑ για τα αγροτεμάχια των φυσικών προσώπων. Η απόλυτη εισόδη από την αναστολή αυτή υπολογίζεται στα 230 εκατ. ευρώ.

2 Ορίζεται ότι η εξόφληση του ΕΝΦΙΑ το 2016 θα μπορεί να γίνει σε 5 μηνιαίες δόσεις, η πρώτη εκ των οποίων λίγες στις 30 Σεπτεμβρίου 2016 και η τελευταία στις 31 Ιανουαρίου 2017.

3 Οι συντελεστές τέλους ταξινόμησης για επιβατικά αυτοκίνητα μετοικούντων τα οποία πληρούν εκ κατασκευής τις προδιαγραφές του αμέσως προηγούμενου από τον ισχύον, ως προς την ταξινόμηση, ευρωπαϊκού προτύπου εκπομπών ρύπων (Euro) και τα οποία θα κομίσθον στη χώρα μας μέχρι και 30/9/2016, εφόσον γι' αυτά θα έχουν υποβληθεί στις τελωνειακές αρχές μέχρι 30/9/2016 δηλωτικά εισαγωγής ή δηλώσεις άφιξης οχημάτων ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο, δεν αυξάνονται κατά 50%, υπό την προϋπόθεση ότι θα έχουν βεβαιωθεί και θα έχουν εισπραχθεί γι' αυτά οι οφειλόμενες φορολογικές επιβαρύνσεις.

4 Συνεχίζεται, αναδρομικά από 1/6/2016 και μέχρι 31/12/2016, η ευνοϊκότερη φορολογική μεταχείριση για τα αυτοκίνητα

των μετοικούντων που πληρούν εκ κατασκευής τις προδιαγραφές του αμέσως προηγούμενου από το ισχύον, ως προς την ταξινόμηση, ευρωπαϊκού προτύπου εκπομπών ρύπων (Euro) και έχουν ήδη κομιστεί στη χώρα μέχρι 31/3/2016 και για τα οποία το τέλος ταξινόμησης δεν είχε καταστεί απαιτητό μέχρι 31/5/2016 λόγω μη εξέδου τους από το καθεστώς αναστολής φορολογικής αποθήκης οχημάτων. Αυτό σημαίνει ότι για τα αυτοκίνητα αυτά οι συντελεστές τέλους ταξινόμησης δεν αυξάνονται κατά 50%. Η διατήρηση του ευνοϊκού αυτού καθεστώτος φορολογικής μεταχείρισης ισχύει υπό την προϋπόθεση ότι μέχρι την 31^η 12-2016 θα έχουν βεβαιωθεί και εισπραχθεί για τα αυτοκίνητα αυτά οι οφειλόμενες φορολογικές επιβαρύνσεις.

5 Για τα επιβατικά αυτοκίνητα των μετοικούντων που πληρούν εκ κατασκευής τις προδιαγραφές της Οδηγίας 98/69/ΕΚ φάση Β' ή μεταγενέστερης Οδηγίας φάσης Β' (Euro 4) και έχουν κομιστεί στη χώρα μας μέχρι και την 31^η Μαρτίου 2016 και για τα οποία το τέλος ταξινόμησης δεν είχε καταστεί απαιτητό μέχρι 31 Μαΐου 2016 οι συντελεστές τέλους ταξινόμησης αυξάνονται κατά 200% και η φορολογητέα αξία για την επιβολή του τέλους ταξινόμησης υπολογίζεται σύμφωνα με το νέο καθεστώς που ισχύει

από την 1^η Ιουνίου 2016.

6 Οι συντελεστές του τέλους ταξινόμησης για τα επιβατικά Ι.Χ. τρίκυκλα ή τετράκυκλα αυτοκίνητα που εμπόταν στο πεδίο εφαρμογής της Οδηγίας 2002/24/ΕΚ του Συμβουλίου της 18ης Μαρτίου 2002 (Ε.Ε. L124 της 9-5-2002) και πληρούν εκ κατασκευής τις προδιαγραφές της Οδηγίας 2002/51/ΕΚ ή μεταγενέστερης μειώνονται ως εξής:

- από 5% σε 4% για όσα έχουν κινητήρες από 50 έως 500 κ.εκ.
- από 9% σε 7% για όσα έχουν κινητήρες από 501 έως 900 κ.εκ.
- από 15% σε 11% για όσα έχουν κινητήρες από 901 κ.εκ. και πάνω.

7 Οι συντελεστές του τέλους ταξινόμησης για τα φορτηγά αυτοκίνητα οχήματα, ανοικτά ή κλειστά, τρίκυκλα ή τετράκυκλα, που εμπόταν στο πεδίο εφαρμογής της Οδηγίας 92/61/ΕΚ του Συμβουλίου της 30ής Ιουνίου 1992 (ΕΕ L225 της 10-9-1992) και πληρούν εκ κατασκευής τις προδιαγραφές της Οδηγίας αυτής ή μεταγενέστερης, μειώνονται ως εξής:

- από 4% σε 3% για όσα έχουν κινητήρες από 50 έως 500 κ.εκ.
- από 8% σε 6% για όσα έχουν κινητήρες από 501 έως 900 κ.εκ.

● από 14% σε 10% για όσα έχουν κινητήρες από 901 κ.εκ. και πάνω.

8 Ος υβριδικά επιβατικά αυτοκίνητα, για τα οποία καταργήθηκε από την 1^η/6/2016 η πλήρης απαλλαγή από το τέλος ταξινόμησης και ορίστηκε μερική απαλλαγή κατά 50% νοούνται τα οχήματα που για τη μηχανική τους κίνηση αντλούν ενέργεια από τις ακόλουθες δύο πηγές αποθηκευμένης ενέργειας/ισχύος:

α) αναλώσιμο καύσιμο και

β) συσσωρευτής, πυκνωτής, σφόνδυλος/γεννήτρια ή άλλη διάταξη αποθήκευσης ηλεκτρικής ενέργειας/ισχύος.

Γενικότερα, σύμφωνα με την Οδηγία 2007/46, ως «υβριδικό αυτοκίνητο όχημα» νοείται το όχημα με δύο τουλάχιστον μετατροπές ενέργειας και δύο διαφορετικά συστήματα αποθήκευσης ενέργειας για την κίνησή του.

9 Προβλέπεται πλήρης απαλλαγή από το τέλος ταξινόμησης για τα αυτοκίνητα οχήματα, καινούργια ή μεταχειρισμένα, που παραχωρούνται κατά κυριότητα στα άτομα του Δημόσιου και στους ΟΤΑ για την εξυπηρέτηση των αναγκών τους.

10 Παρατείνεται η διαδικασία έκδοσης φορολογικού πιστοποιητικού για



Η φορολογία αυτοκινήτων

λογία-μαμούθ στο ψηφισθέν νομοσχέδιο υπουργίου καπνικών προϊόντων (!)

τα πραγματικά δεδομένα, καθώς είχαν καθοριστεί το 2008 και από τότε δεν είχαν υποστεί καμία νέα αναπροσαρμογή, ώστε να συμβαδίζουν με τα πολύ πιο χαμηλά επίπεδα των πραγματικών αγοραίων τιμών.

Εξαιτίας όλων αυτών των δεδομένων, οι πιθανότητες να εκδοθούν εκκαθαριστικά ΕΝΦΙΑ έτους 2016 με αποτυπωμένες εξωπραγματικές φορολογητέες αξίες εκτάσεων γης εκτός σχεδίων πόλεων ή οικισμών και με υπερόγκα καταλογισθέντα ποσά ΕΝΦΙΑ ήταν πολύ μεγάλες, αν εφαρμόζονταν η διάταξη για την υπαγωγή των εκτάσεων αυτών στο συμπληρωματικό ΕΝΦΙΑ. Η δε κατακραυγή εκατομμυρίων πολιτών για την κυβέρνηση θα ήταν πρωτοφανής σε μια τέτοια περίπτωση.

Σημειώνεται ότι με βάση τα όσα αναφέρονται στην έκθεση του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους, η απώλεια φορολογικών εσόδων από τη μη επιβολή του συμπληρωματικού ΕΝΦΙΑ στις εκτός σχεδίων πόλεων ή οικισμών εκτάσεις γης των φυσικών προσώπων υπολογίζεται σε 250 εκατ. ευρώ.

Δεν κρίθηκαν όμως αναγκαίες η εξερεύση και η νομοθέτηση ισοδυναμικών μέτρων για την κάλυψη της απώλειας αυτής, καθώς το ποσό των 250 εκατ. ευρώ θα ήταν παραπάνω, δηλαδή θα ήταν πρόσθετη έσοδα, πέραν των 2,65 δισ. ευρώ που προβλέπεται να αποδώσει και για φέτος ο ΕΝΦΙΑ!

Με την ίδια τροπολογία, που κατα-

τέθηκε αργά το βράδυ της περασμένης Τρίτης στη Βουλή, μετατίθεται για ένα μήνα η περίοδος αποπληρωμής του ΕΝΦΙΑ του 2016, με το αιτιολογικό ότι δεν υπήρχε χρόνος για την έκδοση των εκκαθαριστικών σημειωμάτων του φόρου μέχρι το τέλος Ιουλίου και έτσι δεν ήταν δυνατό ο φόρος να μπορεί να πληρωθεί σε πέντε μηνιαίες δόσεις μέσα στο 2016, από τον Αύγουστο μέχρι τον Δεκέμβριο.

Η περίοδος εξόφλησης του ΕΝΦΙΑ θα ξεκινήσει από τον Σεπτέμβριο και θα λήξει στο τέλος Ιανουαρίου 2017. Δηλαδή, ο ΕΝΦΙΑ του 2016 θα μπορεί να εξοφληθεί σε 5 μηνιαίες δόσεις, από τον Σεπτέμβριο του 2016 έως τον Ιανουάριο του 2017.

Με την ίδια τροπολογία, παρατείνονται ορισμένες ευνοϊκές φορολογικές ρυθμίσεις για τα εισαγόμενα μεταχειρισμένα επιβατικά ΙΧ. αυτοκίνητα που φέρνουν στη χώρα μας οι μετοικούντες, μειώνονται τα τέλη ταξινόμησης για τα τρίκυκλα αυτοκίνητα και τα τρίκυκλα φορτηγά, προσδιορίζεται με περισσότερη σαφήνεια η έννοια των υβριδικών αυτοκινήτων για τα οποία προβλέπεται πλέον μερική και όχι ολική απαλλαγή από το τέλος ταξινόμησης, καθορίζεται η διαδικασία μεταφοράς εκκρεμών υποθέσεων φορολογικών ελέγχων από το ΣΔΟΕ στις υπηρεσίες της ΓΤΔΕ και ανατίθενται στο ΣΔΟΕ αρμοδιότητες διενέργειας ελέγχων για το παρεμπό-



● Προαιρετικό και όχι υποχρεωτικό το φορολογικό πιστοποιητικό για τα φορολογικά έτη από την 1^η-1-2016 και μετά

● Παρατείνονται για τρία έτη οι προθεσμίες παραγραφής του δικαιώματος του Δημοσίου να κοινοποιήσει πρόσθετους φόρους και πρόστιμα για τις υποθέσεις που έχουν μεταφερθεί από το ΣΔΟΕ στη ΓΤΔΕ

ΞΙΣ ΠΟΥ ΠΕΡΙΕΛΗΦΘΗΣΑΝ ΣΤΗΝ ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ

τις ανώνυμες εταιρίες, τις εταιρίες περιορισμένης ευθύνης και τα υποκαταστήματα αλλοδαπών επιχειρήσεων, των οποίων οι οικονομικές καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από νόμιμους ελεγκτές και ελεγκτικά γραφεία, για φορολογικά έτη από την 1^η-1-2016 και μετά.

Το επίσημο φορολογικό πιστοποιητικό εκδίδεται, πλέον προαιρετικά για τις παραπάνω εταιρίες και επιχειρήσεις, χωρίς να προβλέπονται οι σχετικές κυρώσεις που ίσχυαν με προγενέστερες διατάξεις. Το επίσημο φορολογικό πιστοποιητικό προσλαμβάνει χαρακτηριστή πληροφοριακό για τη Φορολογική Αρχή. Δηλαδή η καταγραφή στο φορολογικό πιστοποιητικό παραβάσεων των φορολογικών νομοθεσιών μπορεί να λαμβάνεται υπόψη κατά την επιλογή υποθέσεων προς έλεγχο.

Οι εταιρίες και επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται το επίσημο φορολογικό πιστοποιητικό υποχρεούνται να αναθέτουν, ανά 5 έτη, την έκδοση του πιστοποιητικού σε διαφορετικό νόμιμο ελεγκτή ή ελεγκτικό γραφείο.

11 Ορίζεται ότι η καταβολή του φόρου που προκύπτει από διλώσεις φορολογίας εισοδήματος φυσικών και νομικών προσώπων οι οποίες έχουν καταληκτική ημερομηνία υποβολής την 31^η Δεκεμβρίου εκάστου φορολογικού έτους γίνεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη μέρα του πρώτου

μήνα του επόμενου έτους, ενώ για τις διλώσεις αυτής της περίπτωσης που υποβάλλονται στις ΔΟΥ εμπρόθεσμα και η πράξη διοικητικού προσδιορισμού εκδίδεται μετά την 31^η Δεκεμβρίου, η καταβολή του φόρου γίνεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη μέρα του επόμενου μήνα από την έκδοση της πράξης.

12 Καθορίζεται, με καθυστέρηση εννέα μηνών, η διαδικασία μεταφοράς στη ΓΤΔΕ 36.000 εκκρεμών υποθέσεων φορολογικού ελέγχου που έχουν παραμείνει στα «συντάρια» του ΣΔΟΕ!

Οι υποθέσεις που θα μεταφερθούν θα πρέπει να καταγραφούν εντός δύο μηνών από τη δημοσίευση του ψηφισθέντος νομοσχεδίου στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η καταγραφή των υποθέσεων θα γίνει σε ηλεκτρονικό αρχείο με βάση τουλάχιστον τα ακόλουθα κριτήρια:

- α) την επωνυμία ή το ονοματεπώνυμο του ελεγχόμενου,
- β) τον Αριθμό Φορολογικού Μητρώου,
- γ) το ID της υποθέσεως στο ELENXIS ή ICIS,
- δ) το αντικείμενο εργασιών,
- ε) την εντολή ελέγχου της Ειδικής Γραμματείας του ΣΔΟΕ (αριθμός, ημερομηνία, ονοματεπώνυμο ελεγκτή),
- στ) το αντικείμενο ελέγχου,

ζ) την αιτία διενέργειας του ελέγχου από την Ειδική Γραμματεία του ΣΔΟΕ, η) τις ελεγχόμενες χρήσεις, θ) τις ημερομηνίες παραγραφής της υποθέσεως, ι) αν η υπόθεση προέρχεται από εισαγγελική παραγγελία και τον αριθμό αυτής, κ) το στάδιο ελέγχου.

Με εκτίμηση του τελευταίου χειριστή - ελεγκτή της κάθε μεταφερόμενης υποθέσεως, η καταγραφή των υποθέσεων θα συμπληρώνεται με το βαθμό της αξιολόγησης της σπουδαιότητάς τους.

Τα όργανα της Φορολογικής Διοίκησης υπέχουν αυστηρή, πειθαρχική και ποινική ευθύνη για την παραγραφή, μόνον ως προς τις υποθέσεις που τελικώς θα προτεροποιηθούν προς έλεγχο. Για τις λοιπές υποθέσεις τα όργανα της ΓΤΔΕ συμπεριλαμβανομένου του γενικού γραμματέα ΓΤΔΕ, καθώς και τα όργανα της Ε.Γ. ΣΔΟΕ, συμπεριλαμβανομένου του ειδικού γραμματέα ΣΔΟΕ, δεν υπέχουν αστική ή πειθαρχική ή ποινική ευθύνη για την τυχόν παρέλευση του χρόνου παραγραφής του δικαιώματος του Δημοσίου για έκδοση πράξεων προσδιορισμού φόρου, τέλους, εισφοράς ή πράξεων επιβολής προστίμων.

Οι προθεσμίες παραγραφής του δικαιώματος του Δημοσίου για έκδοση πράξεων διοικητικού, εκτιμώμενου ή διορθωτικού

προσδιορισμού του φόρου και κάθε άλλης πράξης επιβολής φόρου, τελών, προστίμων ή εισφορών για τις υποθέσεις που θα μεταφερθούν για έλεγχο από το ΣΔΟΕ στη ΓΤΔΕ, καθώς και για αυτές που μεταφέρθηκαν ήδη το 2015 από το ΣΔΟΕ στη ΓΤΔΕ παρατείνονται για τρία έτη.

13 Τα όργανα της Φορολογικής Διοίκησης, που είναι αρμόδια για τη στάση και την επιλογή υποθέσεων προς έλεγχο, καθώς και για την επιλογή των υποθέσεων που προτεροποιούνται προς έλεγχο, δεν υπέχουν πειθαρχική, αστική και ποινική ευθύνη κατά την άσκηση των καθηκόντων τους, για την παραγραφή των λοιπών υποθέσεων που δεν επιλέγονται και δεν προτεροποιούνται προς έλεγχο, εκτός από την περίπτωση που ενήργησαν με δόλο ή βαριά αμέλεια ή σε περίπτωση παραβίασης του απορρήτου των πληροφοριών και στοιχείων που περιέλαβαν σε γνώση τους κατά την άσκηση των καθηκόντων τους.

14 Ανατίθεται και στο ΣΔΟΕ η αρμοδιότητα ελέγχου εφαρμογής των διατάξεων του ν. 4177/2013, σχετικά με τα προϊόντα και τις υπηρεσίες που διακινούνται, διατίθενται και παρέχονται στην ελληνική αγορά από εμπόρους που δραστηριοποιούνται στο στεγασμένο και υπαίθριο εμπόριο. ■



Δύο φθινοπωρινά ανοιχτά μέτωπα για την κυβέρνηση

Αξιολόγηση και εξαγγελίες στη ΔΕΘ

Της **ΔΩΡΑΣ ΑΝΤΩΝΙΟΥ**

Η επίσκεψη του πρωθυπουργού στη ΔΕΘ και η προετοιμασία της διαπραγματεύσεως με τους εταίρους για το κλείσιμο της δεύτερης αξιολόγησής συναπαρτίζουν τον οδικό χάρτη με βάση τον οποίο η κυβέρνηση σχεδιάζει τα επόμενα βήματά της. Σε συνέχεια της στρατηγικής που έχει ακολουθήσει μέχρι τώρα, ο κ. Αλέξης Τσίπρας θα επιδιώξει να διατηρήσει, με τους χειρισμούς στα δύο αυτά μέτωπα, την πρωτοβουλία κινήσεων στη διαμόρφωση της πολιτικής ατζέντας. Η κυβέρνηση, με τις επιλογές της στο τρίπτυχο αυτό, επιθυμεί να συνεχίσει να εκπέμπει τα μηνύματα του αγώνα για την προστασία των αδυνάτων και την επιστροφή στην ανάπτυξη (αναφορικά με τη ΔΕΘ) και της σκληρής διαπραγματεύσεως με στόχο την προάσπιση των εργασιακών δικαιωμάτων.

Βεβαίως, η πολιτική δεν ασκείται σε κενό και συνεργάτες του κ. Τσίπρα αναγνωρίζουν ότι η πίεση προς την κυβέρνηση το αμέσως προσεχές διάστημα θα αυξηθεί. Στο πρωθυπουργικό επιτελείο διαπιστώνουν ότι τελικά το μέτωπο της οικονομίας είναι αυτό που δοκιμάζει τις αντοχές της κυβέρνησης, όπως έγινε και με τις προηγούμενες κυβερνήσεις. Οι σφοδρές αντιδράσεις από την περικοπή του ΕΚΑΣ ανάγκασαν σε προσπάθεια να εξευρεθούν αντισταθμιστικά μέτρα, προκειμένου να περιορισθεί, κατά το δυνατόν, η κυβερνητική φθορά. Και αυτή ήταν μόνο η αρχή. Οι περικοπές στις επικουρικές αποτελούν δεύτερο μέτωπο σε σχέση με τους συνταξιούχους και ακολουθεί, μέχρι το τέλος του έτους, μπαράζ εκπλήρωσης φορολογικών υποχρεώσεων, με τον λογαριασμό να είναι αυξημένος τόσο όσον αφορά τη φορολογία εισοδήματος όσο, κυρίως, όσον αφορά τον ΕΝΦΙΑ. Η απόσυρση της πρόβλεψης για αύξηση του ΕΝΦΙΑ στα αγροτεμάχια για φέτος έγινε έπειτα από τη διαπίστωση ότι προέκυπταν υπέρρογκες κρεώσεις για μεγάλο αριθμό υπόχρων. Σε κάθε περίπτωση, η αποστολή των εκκαθαριστικών για τον ΕΝΦΙΑ αποτελεί πλήγμα για την κυβέρνηση, που είχε κάνει «σημαία» την κατάργηση του εν λόγω φόρου.

Ως «απάντηση» σε όλα αυτά, ο κ. Τσίπρας θα επιδιώξει να μεταδώσει κλίμα αισιοδοξίας και προοπτικής με την επίσκεψή του, στις αρχές Σεπτεμβρίου, στη ΔΕΘ. Αν και ο όρος «πρόγραμμα Θεσσαλονίκης», που υιοθετήθηκε για το πλούσιο σε υποσχέσεις παροχών προεκλογικό πρόγραμμα που παρουσίασε προ διετίας στη συμπρωτεύουσα ο κ. Τσίπρας, καταδιώκει τον ίδιο και το κόμμα του ως διαρκής υπόμνηση ανεκπλήρωτων δεσμεύσεων, ο πρωθυπουργός θα επιδιώξει με τη φετινή παρουσία του εκεί να διαμορφώσει το αφήγημα της αλλαγής σελίδας. Σύμφωνα με το επιτελείο του, θα παρουσιάσει ένα πρόγραμμα δομημένο σε δύο άξονες: αυτό της προοπτικής ανάπτυξης και των κυβερνητικών πρωτοβουλιών σε αυτή την κατεύθυνση και, κατά δεύτερον, της ενίσχυσης της «ομπρέλας» κοινωνικής προστασίας για τους πιο

αδυνάτους. Με σταθερό υπόβαθρο σε όλα αυτά ότι «τα δύσκολα έχουν περάσει, καθώς το τρίτο μνημόνιο είναι εμπροσθοβαρές όσον αφορά τη λήψη μέτρων». Ουσιαστικά, θα πρόκειται για μια περισσότερο επεξεργασμένη εκδοχή της πρότασης κοινωνικής πολιτικής που ο πρωθυπουργός παρουσίασε την περασμένη Τετάρτη. Βεβαίως, οι ίδιες πηγές αναφέρουν ότι μέχρι τότε θα υπάρχει πιο ξεκάθαρη εικόνα όσον αφορά την εισροή εσόδων από τη φορολογία στα κρατικά ταμεία, αλλά και όσον αφορά τις επιδόσεις της τουριστικής σεζόν, που θα καθορίσουν σε σημαντικό βαθμό τις εξαγγελίες της ΔΕΘ.

Συλλογικές διαπραγματεύσεις

Αναφορικά με τη διαπραγμάτευση με τους εταίρους, η επαναφορά των συλλογικών διαπραγματεύσεων είναι το ζητούμενο που η κυβέρνηση προκρίνει και θεωρεί ότι έχει εξασφαλίσει πολιτική υποστήριξη από το εξωτερικό στη διεκδικησή της αυτή. Ενόψει της διαπραγματεύσεως, κινείται για τη συγκρότηση δύο μετώπων: το ένα με τους κοινωνικούς εταίρους στο εσωτερικό της χώρας και το δεύτερο με τους Ευρωπαίους εκπροσώπους των θεσμών, προκειμένου να απο-

Στο πρωθυπουργικό επιτελείο διαπιστώνουν ότι, τελικά, το μέτωπο της οικονομίας είναι αυτό που δοκιμάζει τις αντοχές της κυβέρνησης.

μονωθεί το ΔΝΤ, που έχει τις πιο «επιθετικές» προτάσεις για περαιτέρω απορρύθμιση της αγοράς εργασίας.

Στο περιθώριο όλων αυτών, εξελίσσεται η προετοιμασία για το συνέδριο του ΣΥΡΙΖΑ κατά το πρώτο δεκαπενθήμερο του Οκτωβρίου, το οποίο ο κ. Αλέξης Τσίπρας επιθυμεί να αποτελέσει σημαντικό ορόσημο για την παγίωση του κόμματός του ως εδραίου πόλου του πολιτικού σκηνικού. Όπως, πάντως, δείχνουν οι εξελίξεις του τελευταίου διαστήματος, το συνέδριο δεν θα είναι μια διεκπεραιωτική διαδικασία για τον ΣΥΡΙΖΑ. Η κίνηση των «53+» έχει καταστήσει σαφές με τον τρόπο που κινείται ότι δεν πρόκειται να εγκαταλείψει τη δική της ατζέντα, όσον αφορά τα χαρακτηριστικά του κόμματος και τις προτεραιότητες που πρέπει να τεθούν. Εμφατικά πήραν θέση σε σχέση με τη συνταγματική αναθεώρηση, υποχρώνοντας τον κ. Τσίπρα σε αναδίπλωση για την εκλογή Προέδρου της Δημοκρατίας από τη βάση, με την τελική πρόταση να διαμορφώνεται ως εκλογή από τη βάση εάν αποτύχει η Βουλή να εκλέξει ΠτΔ. Επιπλέον, οι «53+» παρενέβησαν διατυπώνοντας διαφωνία σε υψηλούς τόνους για την εκκένωση υπό κατάληψη κτιρίων στη Θεσσαλονίκη, ασκώντας έντονη κριτική για υιοθέτηση από την κυβέρνηση πολιτικών «νόμου και τάξης» και τοποθετώντας εαυτούς απέναντι σε οποιαδήποτε τέτοια εξέλιξη.



ΕΘΝΟΣ
ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ
31 ΙΟΥΛΙΟΥ 2016

ΧΡΗΜΑΤΙΣΤΗΡΙΟ:
571,33

Με σημαντική ανοδο έκλεισε ο Γενικός Δείκτης στην τελευταία συνεδρίαση της εβδομάδας.



ΑΓΟΡΕΣ, ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΣΙΑ

Οικονομία

ΕΩΣ ΤΑ ΤΕΛΗ ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ ΤΑ «ΡΑΒΑΣΑΚΙΑ» ΜΕΣΩ TAXIS

Ποιοι κερδίζουν, ποιοι χάνουν από τα εκκαθαριστικά του νέου ΕΝΦΙΑ

ΜΕΙΩΣΗ ΕΩΣ 25% ΓΙΑ ΙΣΤΟΥΣ 6 - ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΗ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΑΝΩ ΤΩΝ 200.000 ΕΥΡΩ



ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Ο ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΣ ΦΟΡΟΣ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΑΝΩ ΤΩΝ 200.000 €

■ 2015
■ 2016

| ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΩΝ | 2015 | 2016 | ΔΙΑΦΟΡΑ ΦΟΡΟΥ (€) |
|---------------|-------|--------|-------------------|
| 200.000 | 0 | 0 | 0 |
| 250.000 | 50 | 50 | 50 |
| 300.000 | 125 | 125 | 125 |
| 400.000 | 325 | 100 | 425 |
| 500.000 | 625 | 300 | 925 |
| 600.000 | 925 | 600 | 1.525 |
| 700.000 | 1.125 | 1.200 | 2.325 |
| 800.000 | 1.325 | 1.900 | 3.225 |
| 900.000 | 1.525 | 2.700 | 4.225 |
| 1.000.000 | 1.675 | 3.600 | 5.275 |
| 1.100.000 | 1.775 | 4.600 | 6.375 |
| 1.200.000 | 1.875 | 5.600 | 7.475 |
| 1.300.000 | 1.975 | 6.600 | 8.575 |
| 1.400.000 | 2.075 | 7.600 | 9.675 |
| 1.500.000 | 2.175 | 8.600 | 10.775 |
| 1.600.000 | 2.275 | 9.600 | 11.875 |
| 1.700.000 | 2.375 | 10.600 | 12.975 |
| 1.800.000 | 2.475 | 11.600 | 14.075 |
| 1.900.000 | 2.575 | 12.600 | 15.175 |
| 2.000.000 | 2.675 | 13.600 | 16.275 |
| 2.100.000 | 2.825 | 14.600 | 17.425 |
| 2.200.000 | 2.975 | 15.600 | 18.575 |
| 2.300.000 | 3.125 | 16.600 | 19.725 |
| 2.400.000 | 3.275 | 17.600 | 20.875 |
| 2.500.000 | 3.425 | 18.600 | 22.025 |

→ ΤΗΣ ΜΑΡΙΑΣ ΒΟΥΡΓΑΝΑ

ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ της τελευταίας στιγμής που έγιναν από το υπουργείο Οικονομικών, με τις οποίες εξαιρέθηκαν φέτος τα αγροτεμάχια από τον συμπληρωματικό ΕΝΦΙΑ και δεν θα ισχύσει τελικά το «κριτήριο» των τόκων καταθέσεων για όσους δικαιούνται εκπτώσεις ή πλήρη απαλλαγή από τον φόρο, ο χρόνος για τον τελικό «λογαριασμό» του φετινού ΕΝΦΙΑ άρχισε να μετράει αντίστροφα.

Μέχρι το τέλος Αυγούστου, πάνω από 6,5 εκατ. ιδιοκτήτες ακινήτων θα δουν στον προσωπικό τους λογαριασμό του Taxidnet το ποσό του φόρου που θα κληθούν να πληρώσουν φέτος για την ακίνητη περιουσία τους.

Οι περισσότεροι φορολογούμενοι θα διαπιστώσουν ότι θα πληρώσουν και φέτος το ίδιο ποσό ΕΝΦΙΑ που κατέβαλαν και πέρυσι παρά τη μείωση των αντικειμενικών αξιών.

Εκατοντάδες χιλιάδες φορολογούμενοι που διαθέτουν ακίνητη περιουσία άνω των 200.000 ευρώ θα δουν «φουσκωμένους» τον φετινό «λογαριασμό» του ΕΝΦΙΑ αφού για πρώτη φορά θα κληθούν να πληρώσουν συμπληρωματικό φόρο λόγω της μείωσης του αφορολόγητου ορίου στις 200.000 ευρώ από 300.000 ευρώ που ήταν πέρυσι ενώ όσοι πλήρωναν μέχρι πέρυσι διπλό ΕΝΦΙΑ (κύριο και συμπληρωματικό φόρο) φέτος θα πληρώσουν μεγαλύτερα ποσά φόρου λόγω της αύξησης των φορολογικών συντελεστών υπολογισμού του συμπληρωματικού φόρου.

Στους «χαμένους» των αλλαγών που έγιναν φέτος στον φόρο ακινήτων περιλαμβάνονται και:

• Όσοι είχαν καθ'όλη τη δι-

άρκεια του 2015 ακίνητα τα οποία ήταν κενά και μη ρευματοδοτούμενα. Μέχρι και πέρυσι ο ΕΝΦΙΑ για τα κτίσματα αυτά ήταν μειωμένος κατά 20%. Φέτος δεν ισχύει η έκπτωση στον φόρο για τα κενά και μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα με αποτέλεσμα οι ιδιοκτήτες τους να κληθούν να πληρώσουν περισσότερο φόρο.

• Οι ιδιοκτήτες οικοπέδων εντός σχεδίου ή οικισμού. Η αύξηση κατά 23-25% των συντελεστών κύριου ΕΝΦΙΑ για όλα τα εντός σχεδίων πόλεων ή οικισμού οικοπέδα της χώρας, ανεξάρτητα αν μειώθηκε ή όχι η αντικειμενική τους αξία, σημαίνει ότι σε όσες περιοχές δεν μειώθηκαν οι αντικειμενικές αξίες ή μειώθηκαν ελάχιστα, η αύξηση του φορολογικού βάρους των ιδιοκτητών μπορεί να είναι διπλή: και από την αύξηση του συντελεστή φόρου επί του οικοπέδου, αλλά και από την αύξηση της κλίμακας του συμπληρωματικού φόρου.

Για ορισμένους ιδιοκτήτες ακινήτων το εκκαθαριστικό του ΕΝΦΙΑ θα φέρει καμώγελα καθώς θα διαπιστώσουν ότι φέτος θα πληρώσουν λιγότερο φόρο για την ακίνητη περιουσία τους, ο οποίος θα είναι μειωμένος μέχρι και 25% σε σχέση με πέρυσι.

Η μη μεταβολή των συντελεστών υπολογισμού του βασικού φόρου για τα κτίσματα, σε συνδυασμό με τη μείωση των αντικειμενικών αξιών σε πολλές περιοχές της χώρας θα έχει ως συνέπεια ο ΕΝΦΙΑ να μειωθεί έως και 25% σε ορισμένες περιπτώσεις ιδιοκτητών, οι οποίοι υπολογίζονται περίπου στο 15% των φορολογούμενων που κατέχουν κατοικίες και λοιπά κτίσματα.

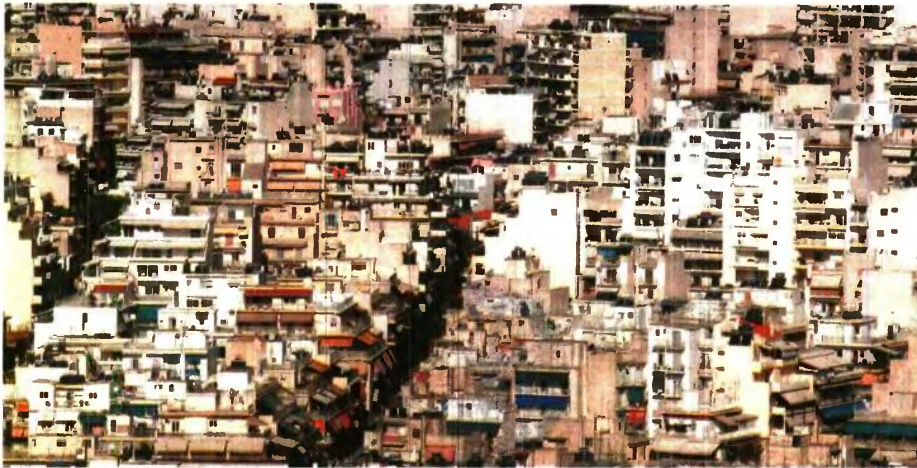
→ Η «ακτινογραφία». Η επεξεργασία των εκκαθαριστικών του ΕΝΦΙΑ του 2015 έδειξε ότι:

- Τρεις στους δέκα φορολογούμενους επιβαρύνονται με ΕΝΦΙΑ έως 50 ευρώ.
- Ένας στους δύο επιβαρύνεται με ΕΝΦΙΑ έως 200 ευρώ.
- Οκτώ στους δέκα ιδιοκτήτες ακινήτων πληρώνουν έως 500 ευρώ. 1.493.524 φορολογούμενοι (ποσοστό περίπου 19,5%) δηλώνουν ακίνητη περιουσία από 100.000 έως και 500.000 ευρώ.
- Ακίνητα συνολικής αντικειμενικής αξίας 67 δισ. ευρώ κατέχουν 1.527 ιδιοκτήτες. Δηλώνουν μέση ακίνητη περιουσία 44 εκατ. ευρώ ο καθένας και επωμίζονται μέσο ΕΝΦΙΑ 174.000 ευρώ.
- 113.377 φορολογούμενοι ή το 1,5% των ιδιοκτητών ακινήτων έχουν στην κατοχή τους ακίνητα αξίας 206 δισ. ευρώ και μοιράζονται ΕΝΦΙΑ 1 δισ. ευρώ.

Γυρίστε σελίδα



ΤΟ ΘΕΜΑ



Ακόμη και μετά τη μείωση των αντικειμενικών τιμών, πολλοί ιδιοκτήτες θα παραμείνουν στα ίδια κλιμάκια υπολογισμού του φόρου.

Η μείωση αντικειμενικών αξιών δεν άλλαξε τον φόρο ακινήτων

ΠΟΛΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΕΩΣ 2 ΚΑΤΟΙΚΙΩΝ ΘΑ ΠΛΗΡΩΣΟΥΝ ΤΟΝ ΕΝΦΙΑ ΤΟΥ... 2015

Συνέχεια από τη σελ. 1

Σε πέντε ίσες μηνιαίες δόσεις θα έχουν τη δυνατότητα να εξοφλήσουν φέτος τον ΕΝΦΙΑ του 2016 οι ιδιοκτήτες ακινήτων. Η πρώτη δόση θα πρέπει να εξοφληθεί μέχρι το τέλος Σεπτεμβρίου και η πέμπτη και τελευταία δόση μέχρι τον Ιανουάριο του 2017.

Από τα παραδείγματα που επεξεργάστηκε το «Έθνος της Κυριακής» προκύπτει ότι για τους περισσότερους φορολογούμενους που κατέχουν μια κατοικία ή το πολύ δυο κατοικίες ο ΕΝΦΙΑ του 2016 θα είναι ο ίδιος με αυτόν που πλήρωσαν το 2015 καθώς η μείωση των αντικειμενικών αξιών δεν επηρέασε καθόλου το ποσό του φόρου.

Αυτό θα συμβεί επειδή ο κύριος ΕΝΦΙΑ υπολογίζεται με συντελεστές βασικού φόρου ανά τετραγωνικό μέτρο που αντιστοιχούν σε κλιμάκια με μεγάλο εύρος αντικειμενικών τιμών ζώνης ανά τ.μ. Έτσι, σε πολλές περιπτώσεις ακόμη και μετά τη μείωση των αντικειμενικών τιμών, αρκετοί ιδιοκτήτες θα παραμείνουν στα ίδια κλιμάκια υπολογισμού του φόρου και θα πληρώσουν τον ίδιο φόρο που είχαν καταβάλει το 2015.

Για παράδειγμα, σε περιοχές με τιμές ζώνης από 1.001 έως 1.500 ευρώ ανά τ.μ. επιβάλλεται βασικός φόρος 3,70 ευρώ ανά τ.μ. Αυτό σημαίνει ότι σε περιοχές όπου η αντικειμενική τιμή ζώνης μειώθηκε από τα 1.500 στα 1.250 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο ο ΕΝΦΙΑ θα εξακολουθεί να υπολογίζεται και πάλι με βασικό φόρο 3,70 ευρώ ανά τ.μ., οπότε δεν θα μειωθεί. Αντιθέτως σε πολύ λιγότερες περιπτώσεις, στις οποίες η μείωση των αντικειμενικών τιμών έχει ως συνέπεια να ισχύει πλέον χαμηλότερο κλιμάκιο υπολογισμού του κύριου ΕΝΦΙΑ με μικρότερο συντελεστή θα υπάρξει μείωση του κύριου ΕΝΦΙΑ.

Υπάρχουν πολλές περιοχές όπου η μείωση της τιμής ζώνης υποχώρησε αισθητά αλλά παρ' όλα αυτά δεν υπάρχει καμία διαφορά στον ΕΝΦΙΑ. Μια από αυτές τις περιοχές βρίσκεται στον δήμο Παπάγου όπου η τιμή ζώνης μειώθηκε από τα 2.500 ευρώ/τ.μ. στα 2.050 ευρώ/τ.μ. Κι όμως, η τιμή του ΕΝΦΙΑ ανά τετραγωνικό διατηρείται στα 6 ευρώ.



Η πρώτη δόση του ΕΝΦΙΑ θα πρέπει να εξοφληθεί μέχρι το τέλος Σεπτεμβρίου και η πέμπτη και τελευταία δόση μέχρι τον Ιανουάριο του 2017

Αντίστοιχα, μια κατοικία στην Πεύκη συνεχίζει να επιβαρύνεται με 4,5 ευρώ το τ.μ. παρά το γεγονός ότι η τιμή ζώνης υποχώρησε από τα 1.950 ευρώ στα 1.600 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο. Στον αντίποδα, υπάρχουν περιοχές όπου η αλλαγή των τιμών ζώνης φέρνει μειώσεις στον ΕΝΦΙΑ άνω του 20%. Στον σχετικό κατάλογο υπάρχουν οι ακριβείς ζώνες του Χολαργού, του Νέου Ψυχικού, της Καλλιθέας, των Βριλησίων κλπ.

→ **Εκπτώσεις και απαλλαγές.** Από τη στιγμή που το υπουργείο Οικονομικών ακύρωσε τον «κόφτη» στις εκπτώσεις και στις απαλλαγές από τον ΕΝΦΙΑ λόγω ύπαρξης τόκων καταθέσεων άνω των 300 ευρώ χιλιάδες φορολογούμενοι με πολύ χαμηλά εισοδήματα, άνεργοι, τρίτεκνοι, πολύτεκνοι και άτομα με αναπηρία θα έχουν και φέτος τις εκπτώσεις ή την πλήρη απαλλαγή από τον φόρο. Πιο συγκεκριμένα:

• Απαλλαγή από το 50% του ΕΝΦΙΑ είχε κάθε φορολογούμενος που πληροί τις εξής προϋποθέσεις:

α) Το συνολικό ετήσιο καθαρό οικογενειακό εισόδημα του προηγούμενου έτους δεν έχει υπερβεί τις 9.000 ευρώ, προσαυξημένο κατά 1.000 ευρώ για τον ή τη σύζυγο και για κάθε εξαρτώμενο μέλος της οικογένειας.

β) Το σύνολο της επιφάνειας των κτισμάτων δεν υπερβαίνει τα 150 τετραγωνικά μέτρα.

γ) Η συνολική αντικειμενική αξία των κτισμάτων και των εντός σχεδίου οικοπέδων δεν υπερβαίνει τα 85.000 ευρώ αν πρόκειται για άγαμο, τα 150.000 ευρώ αν πρόκειται για έγγαμο χωρίς παιδιά και τα 200.000 ευρώ αν πρόκειται για έγγαμο με ένα ή δύο εξαρτώμενα τέκνα.

• Πλήρη απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ έχουν οι τρίτεκνοι, πολύτεκνοι ή άτομα με αναπηρία άνω του 80% εφόσον:

α) Το συνολικό ετήσιο καθαρό οικογενειακό εισόδημα του προηγούμενου έτους, δεν έχει υπερβεί τις 12.000 ευρώ, προσαυξημένο κατά 1.000 ευρώ για τον ή τη σύζυγο και κάθε εξαρτώμενο μέλος και

β) Το σύνολο της επιφάνειας των κτισμάτων δεν υπερβαίνει τα 150 τετραγωνικά μέτρα.

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ ΚΥΡΙΟΥ ΕΝΦΙΑ ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΙΣ ΝΕΕΣ ΜΕΙΩΜΕΝΕΣ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ

Χαλάνδρι: Διαμέρισμα 100 τ.μ., 1ου ορόφου, παλαιότητας 10 ετών το 2015 και 11 ετών το 2016 με πρόσφψη σε 1δρόμο, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης ανερχόταν σε 1.400 ευρώ ανά τ.μ. την 1η-1-2015 και μειώθηκε σε 1.200 ευρώ ανά τ.μ. την 1η-1-2016.
ΕΝΦΙΑ 2015: 429,75 ευρώ.
ΕΝΦΙΑ 2016: 429,75 ευρώ.
Διαφορά: 0 ευρώ.

Αγία Παρασκευή: Διαμέρισμα 80 τ.μ., 3ου ορόφου, παλαιότητας 7 ετών το 2015 και 8 ετών το 2016 με πρόσφψη σε 2 δρόμους, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης ανερχόταν σε 1.400 ευρώ ανά τ.μ. την 1η-1-2015 και μειώθηκε σε 1.200 ευρώ ανά τ.μ. την 1η-1-2016.
ΕΝΦΙΑ 2015: 365,93 ευρώ.
ΕΝΦΙΑ 2016: 365,93 ευρώ.
Διαφορά: 0 ευρώ.

Νέα Σμύρνη: Διαμέρισμα 60 τ.μ., 2ου ορόφου, παλαιότητας 18 ετών το 2015 και 19 ετών το 2016 με πρόσφψη σε 1δρόμο, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης ανερχόταν σε 2.450 ευρώ ανά τ.μ. την 1η-1-2015 και μειώθηκε σε 2.000 ευρώ ανά τ.μ. την 1η-1-2016.
ΕΝΦΙΑ 2015: 403,96 ευρώ.
ΕΝΦΙΑ 2016: 302,97 ευρώ.
Διαφορά φόρου: -100,99 ευρώ ή -25%.

Δάφνη: Διαμέρισμα 70 τ.μ., 2ου ορόφου, παλαιότητας 16 ετών το 2015 και 17 ετών το 2016, με πρόσφψη σε 2 δρόμους, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης ανερχόταν σε 1.100 ευρώ ανά τ.μ. την 1η-1-2015 και μειώθηκε σε 950 ευρώ ανά τ.μ. την 1η-1-2016.
ΕΝΦΙΑ 2015: 293,50 ευρώ.
ΕΝΦΙΑ 2016: 230,04 ευρώ.
Διαφορά φόρου: -63,94 ευρώ ή -21,62%.

Περιστέρι: Διαμέρισμα 90 τ.μ., 4ου ορόφου, παλαιότητας 13 ετών το 2015 και 14 ετών το 2016, με πρόσφψη σε 2 δρόμους, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης ανερχόταν σε 800 ευρώ ανά τ.μ. την 1η-1-2015.
ΕΝΦΙΑ 2015: 312,28 ευρώ.
ΕΝΦΙΑ 2016: 301,51 ευρώ.
Διαφορά φόρου: -10,77 ευρώ ή -3,45%.

Ν. Ηράκλειο: Διαμέρισμα 110 τ.μ., 4ου ορόφου, παλαιότητας 7 ετών το 2015 και 8 ετών το 2016, με πρόσφψη σε 2 δρόμους, σε περιοχή όπου η τιμή ζώνης ανερχόταν σε 1.900 ευρώ ανά τ.μ. την 1η-1-2015 και μειώθηκε σε 1.550 ευρώ ανά τ.μ. την 1η-1-2016.
ΕΝΦΙΑ 2015: 618 ευρώ.
ΕΝΦΙΑ 2016: 618 ευρώ.
Διαφορά φόρου: 0 ευρώ.



Το υπουργείο καλύπτει με τρικ τα σχολικά κενά

Πώς εξοικονομεί εκπαιδευτικούς με τα νέα μέτρα ο υπουργός Παιδείας Νίκος Φίλης

Του ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΛΑΚΑΣΑ

Με καλούς οιωνούς, εν μέσω θέρους, προχωρά η προετοιμασία του υπουργείου Παιδείας για τη νέα σχολική χρονιά, καθώς ο υπουργός Νίκος Φίλης δείχνει να... έμαθε από τα παθήματα του Αριστέδη Μπαλάτα και του Τάσου Κουράκη, οι οποίοι άφησαν τεράστια κενά στα σχολεία πέρυσι τον Σεπτέμβριο. Αλλωστε, για να καλύψει αυτά ακριβώς τα κενά όταν ανέλαβε το χαρτοφυλάκιο τον περασμένο Σεπτέμβριο, ο κ. Φίλης εξήντησε μεγάλο μερίδιο από τις πιστώσεις που έχουν διατεθεί από το ΕΣΠΑ έως το 2020 για προσλήψεις αναπληρωτών, και πλέον βασίζεται πρωτίστως στην κρατική χρηματοδότηση.

Έτσι, με την καλύτερη διαχείριση του προσωπικού αλλά και τα λογιστικά... τρικ με την αύξηση του χρόνου των διαλειμμάτων, στα οποία προχώρησε ο υπουργός, θα πετύχει εξοικονόμηση αριθμού εκπαιδευτικών και, κατ' επέκταση, περιορισμό των αναγκών για προσλήψεις. Και αυτά, χωρίς να ληφθεί η πολιτικά δύσκολη απόφαση αύξησης του ωραρίου των εκπαιδευτικών, καθώς, όπως αναφέρεται στην έκθεση του ΟΟΣΑ, «η Ελλάδα θα χρειαστεί να αυτήσει τις διδακτικές υποχρεώσεις των εκπαιδευτικών κατά περίπου 4-5 ώρες την εβδομάδα, προκειμένου να φτάσει τον μέσο όρο του ΟΟΣΑ». Παράλληλα, έχει ολοκληρωθεί η διανομή των βιβλίων στα σχολεία της χώρας, κλείνοντας τη δεύτερη μεγάλη εκκρεμότητα για την έναρξη της σχολικής χρονιάς.

Ειδικότερα, ξεκινώντας από το Νηπιαγωγείο, το υπουργείο Παιδείας, για να πετύχει εξοικονόμηση προσωπικού, αύξησε τον ελάχιστο αριθμό παιδιών για τη λειτουργία τμήματος στο διπλάσιο - από 7 σε 14 παιδιά ανά τμήμα. Συνεπώς, όπως αναφέρει το Συντονιστικό των Νηπιαγωγών, το νέο σχολικό έτος θα καταργηθούν πολλά ολοήμερα τμήματα (το 2015-16 τα ολοήμερα τμήματα ήταν 3.546, με 55.318 παιδιά). Επίσης, το υπουργείο οδηγεί σε περιορισμό των εγγραφών παιδιών, αφού θέτει προϋποθέσεις εγγραφής, όπως αυτές για την εγγραφή μόνο των παιδιών που ανήκουν σε συγκεκριμένες κατηγορίες, με προτεραιότητα την κατηγορία των παιδιών με εργαζόμενους γονείς.

Τρικ με τα διαλείμματα

Την ίδια στιγμή, χρησιμοποιεί τον κενό χρόνο των διαλειμμάτων για να «κερδίσει» εκπαιδευτικούς. Στον Ενιαίο Τύπο Ολοήμερου Νηπιαγωγείου, που καθιερώθηκε με το υποχρεωτικό βασικό πρόγραμμα να διαρκεί έως τη 1 μ.μ. και τρίωρο προαιρετικό από τη 1 μ.μ. ως τις 4 μ.μ., προστέθηκε συνολικός χρόνος διαλειμμάτων 20 λεπτών. Με

Τι αλλάζει στα σχολεία

ΝΗΠΙΑΓΩΓΕΙΟ

Προστίθεται ένα διάλειμμα 20 λεπτών. Θα μειωθεί ο αριθμός των τμημάτων, καθώς αυξήθηκε το όριο των ελάχιστων μαθητών για να λειτουργήσει ένα τμήμα.

ΔΗΜΟΤΙΚΟ

Στο μάθημα της δεύτερης ξένης γλώσσας θα διδάσκεται μόνο εκείνη -μεταξύ των Γαλλικών και Γερμανικών- που θα επιλέξουν οι περισσότεροι μαθητές.

ΓΥΜΝΑΣΙΟ

Καταργούνται οι ειδικές ώρες για το εργαστήριο Πληροφορικής και τη βιβλιοθήκη.

✓ Με τη μείωση των ωρών κατά τρεις εβδομαδιαίως, στο Γυμνάσιο «εξοικονομούνται» 221 καθηγητές Φυσικών Επιστημών, 207 Οικιακής Οικονομίας, 207 Πληροφορικής και 828 καθηγητές άλλων ειδικοτήτων.

✓ «Εξαφανίζεται» μία ώρα στο πρόγραμμα του ολοήμερου Δημοτικού σχολείου
 ✓ Αυξάνονται τα διαλείμματα κατά 10 λεπτά
 ✓ Αυξάνεται η σίση κατά πέντε λεπτά
 ✓ Αυξάνεται η ώρα διδασκαλίας κατά συνολικά 15 λεπτά.



PHΓΕΕ: Υπ. Παιδείας, ΟΑΜΕ, ΔΟΕ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

τις κινήσεις αυτές δεν θα χρειαστεί σημαντικός αριθμός προσλήψεων αναπληρωτών. Το ιδιαίτερο, μάλιστα, είναι όπως εξήγησε στην «Κ» ο αντιπρόεδρος της ΔΟΕ Σταύρος Πετράκης, πως εάν ένα Τμήμα λειτουργήσει (καθώς έχει τον ελάχιστο αριθμό των 14 μαθητών) τον Σεπτέμβριο και στην πορεία του σχολικού έτους κάποιος μα-

Αύξηση μαθητών στην τάξη, περιορισμός εγγραφών στα ολοήμερα, αύξηση των διαλειμμάτων, διδασκαλία μιας ξένης γλώσσας, εκείνης που θα επιλέγουν οι περισσότεροι μαθητές.

θητές δηλώσουν ότι δεν θα συνεχίσουν να το παρακολουθούν, το Τμήμα θα καταργηθεί για όλους τους μαθητές.

Στο Δημοτικό, η απόφαση του κ. Φίλη να καταργήσει το πιλοτικό και άρα ακριβό, λόγω των αναγκών σε εκπαιδευτικούς Ενιαίο Αναμορφωμένο Εκπαιδευτικό Πρόγραμμα (λειτούργησε για πρώτη φορά επί υπουργίας Άννας Διαμαντοπούλου) προκάλεσε οξεία αντίδραση. Αδικαιολόγητες, όπως τις χαρακτηρίζει το υπουργείο, το οποίο παρουσιάζει το εξής επιχειρήμα: Στο νέο ολοήμερο ο πρωινός κύκλος θα ολοκληρώνεται στη 1.15 μ.μ., θα ακολουθεί το γεύμα των παιδιών και το ολοήμερο πρόγραμμα θα ξεκινά στις 2 μ.μ. και θα τελειώνει στις 4 μ.μ., όπως δηλαδή στο ΕΑΕΠ. «Βεβαίως, αλλά με μία διαφορά» είναι το αντιπεχρήμα. Ο χρόνος 2 μ.μ. με 4 μ.μ., ενώ θα περίμενε κάποιος να είναι πάλι 3 διδακτικές ώρες (διαρκούν 45 λεπτά) όπως στο ΕΑΕΠ, είναι 2 ώρες. Σύμφωνα με τη ΔΟΕ, η μία διδακτική ώρα εξαφανίζεται ως εξής: Το ολοήμερο

τελειώνει 15 λεπτά νωρίτερα, αυξάνονται τα διαλείμματα κατά 10 λεπτά, η σίση κατά 5 λεπτά και οι εναπομείνουσες ώρες διδασκαλίας κατά 15 λεπτά. Όλα αυτά μαζί κάνουν 45 λεπτά, δηλαδή μία διδακτική ώρα.

Επίσης, θα εξοικονομηθούν ώρες από την κατάργηση της θέσης του υπευθύνου ολοήμερου σχολείου και άρα οι δάσκαλοι που έως πέρυσι την ανελάμβαναν θα καλύψουν διδακτικές ώρες, ενώ εξοικονόμηση προσωπικού θα γίνει και από την απόφαση στο μάθημα της δεύτερης ξένης γλώσσας να διδάσκεται μόνο εκείνη -μεταξύ των Γαλλικών και Γερμανικών- που θα επιλέξουν οι περισσότεροι μαθητές. Παράλληλα, καθηγητές με μειωμένο ωράριο στο Γυμνάσιο θα μπορούν να... πετάγονται στο κοντινό Δημοτικό για να συμπληρώσουν το εβδομαδιαίο ωράριό τους. «Με λίγα λόγια» όπως παρατηρεί ο κ. Πετράκης, «το υπουργείο Παιδείας βγάζει και "από τη μύγα ξιγκι" αλλά αυτό δεν είναι καλό για την ποιότητα της εκπαίδευσης».

Τα Αρχαία «γλιτώνουν» το υπουργείο από θέσεις εκπαιδευτικών

Η απόφαση για μείωση, κατά μία ώρα, της διδασκαλίας των Αρχαίων στο Γυμνάσιο ελήφθη κυρίως επειδή υπάρχει έλλειψη φιλολόγων. Αλλωστε, η ίδια λογική υπαγόρευσε εν πολλοίς τη μείωση του εβδομαδιαίου ωραρίου από 35 σε 32 ώρες. Συγκεκριμένα, πάνω από 2.000 προσλήψεις «γλιτώνει» το υπουργείο Παιδείας από τη μείωση των ωρών στο αναλυτικό πρόγραμμα του Γυμνασίου. Εάν συνοψολογηθεί

η κατάργηση των υπευθύνων εργαστηρίων Πληροφορικής (3 ώρες), Φυσικών Επιστημών (3 ώρες) και βιβλιοθήκης (3 ώρες), το «κέρδος» μεγαλώνει. Με βάση τα υπάρχοντα στοιχεία για το μαθητικό δυναμικό (και άρα τον αριθμό των τμημάτων) υπολογίζεται σε 2.300 καθηγητές (οι προσλήψεις αναπληρωτών το 2015-16 ήταν 4.079). Τοις μίσην και στις δύο βαθμίδες σε προσωπικό και κονδύλια θα προσφέρουν

και οι αλλαγές στην ελληνόγλωσση εκπαίδευση του εξωτερικού. Με τα κριτήρια και τους περιορισμούς στην παράταση της απόσπασης στο εξωτερικό, το υπουργείο σκοπεύει να επιστρέψουν στην Ελλάδα, και άρα να καλύψουν κενά, περίπου 800 εκπαιδευτικοί, ενώ θα πετύχει και εξοικονόμηση πόρων (από 15.000 έως 20.000 ευρώ ανά εκπαιδευτικό), καθώς αλλάζοντας οι όροι καταβολής του επιμισθίου.



ΑΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΗ Η ΥΠΟΝΟΜΕΥΣΗ ΤΩΝ ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΠΛΕΟΝΕΚΤΗΜΑΤΩΝ

Η πτώση στα ακίνητα απομακρύνει την ανάκαμψη της οικονομίας



ΤΟΥ ΓΙΩΡΓΟΥ ΚΥΡΤΖΟΥ
Ευρωδουλευτή της Ν.Δ.

Τα στοιχεία για το πρώτο τρίμηνο του 2016 δείχνουν ότι συνεχίζεται η πτώση στις τιμές των κατοικιών, με ετήσιο ρυθμό 5%, και γενικότερα των ακινήτων. Από το 2008, οπότε ξεκίνησε η κρίση στα ακίνητα και στην οικοδομή, η πτώση των τιμών των κατοικιών είναι της τάξης του 40%-45%.

Όλες οι άλλες χώρες που βρέθηκαν στην ανάγκη να μπουκ σε πρόγραμμα-Μνημόνιο το έχουν αφήσει οριστικά πίσω τους, μαζί με την κρίση στα ακίνητα. Με βάση τα στοιχεία του πρώτου τριμήνου του 2016, οι τιμές των κατοικιών αυξάνονται με ρυθμό 6%-7% σε Ιρλανδία και Πορτογαλία, ενώ η μείωση που παρατηρείται στην Κύπρο είναι εξαιρετικά περιορισμένη, της τάξης του 1,2%.

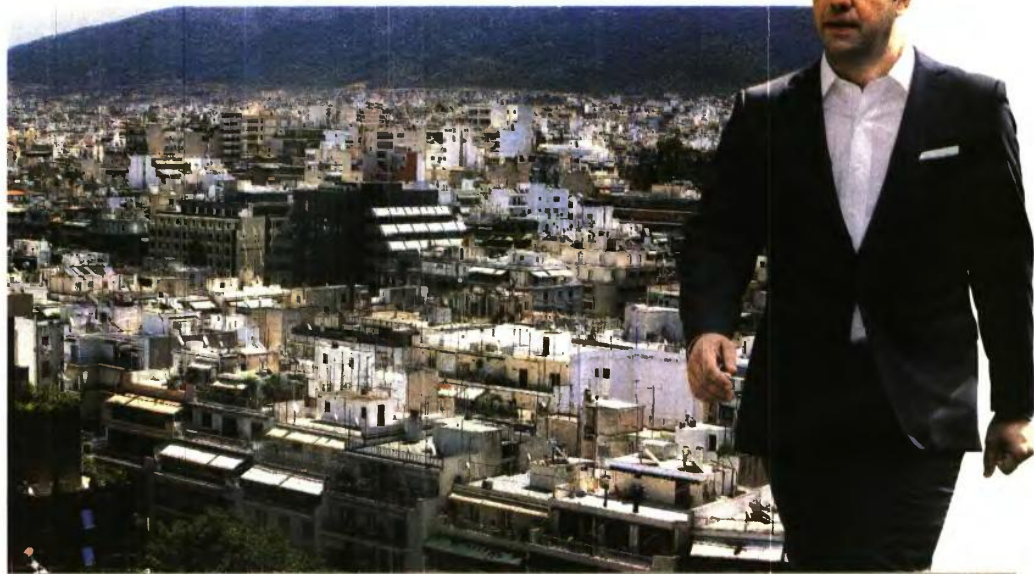
Βασική αιτία οι φόροι

Δεν υπάρχει αμφιβολία ότι στην Ελλάδα είχε δημιουργηθεί μια «φούσκα» ακινήτων. Επρεπε όμως να αντιμετωπιστεί με έναν ιδιαίτερα προσεκτικό τρόπο για να μην προκληθεί ανεπανόρθωτη ζημιά στην οικονομία. Αντί γι' αυτό επιλέγη η «λύση» της υπερφορολόγησης των ακινήτων με ιδιαίτερα αρνητικές οικονομικές, κοινωνικές και πολιτικές επιπτώσεις.

Τα έσοδα του Κρατικού Προϋπολογισμού από φόρους στην ακίνητη περιουσία υπερδιπλασιάστηκαν από 526 εκατ. ευρώ το 2009 σε 1,17 δισ. ευρώ το 2011 και στη συνέχεια εκτοξεύτηκαν στα 2,86 δισ. ευρώ το 2012, ύστερα από τις αποφάσεις του Σεπτεμβρίου του 2011, οπότε ο τότε υπουργός Οικονομικών, κ. Βενιζέλος, προχώρησε στην υπερφορολόγηση των ακινήτων για να πειστούν οι «υπάλληλοι» της τρόικας -όπως τους χαρακτήριζε- να επιστρέψουν στην Ελλάδα και να συνεχίσουν την αξιολόγηση της εφαρμογής του προγράμματος-Μνημονίου.

Η υπερφορολόγηση των ακινήτων έπρεπε να είχε αποτραπεί με ένα μίγμα ουσιαστικής μείωσης των δημοσίων δαπανών και πιο χαλαρής πολιτικής στον τομέα των ακινήτων και της οικοδομής, που θα είχε ως αποτέλεσμα τη διατήρηση σημαντικών εσόδων για το Δημόσιο από το φόρο μεταβίβασης και τον ΦΠΑ στην οικοδομή και στους κλάδους της οικονομίας που συνδέονται με αυτήν.

Το 2009 το Δημόσιο εισέπραξε 1 δισ. ευρώ από το φόρο μεταβίβασης ακινήτων, ενώ τα ετήσια έσοδα δεν ξεπερνούν πλέον τα 100 εκατ. ευρώ. Στα τέλη της προηγούμενης δεκα-



ετίας είχαμε περίπου 120.000 συναλλαγές στον τομέα των ακινήτων, ενώ σήμερα έχουν υποχωρήσει στο επίπεδο των 10.000.

Καταστροφικές είναι οι εξελίξεις και στον τομέα των κατασκευών κατοικιών. Το πρώτο τρίμηνο του 2016 κατασκευάστηκαν λιγότερο από 2.000 κατοικίες σε όλη τη χώρα, ενώ οι αντίστοιχοι αριθμοί ήταν 26.000 το πρώτο τρίμηνο του 2007 και 14.578 το πρώτο τρίμηνο του 2010. Η εντυπωσιακή κάτάρρευση στις κατασκευές κατοικιών περιόρισε στο ελάχιστο την οικονομική δραστηριότητα, αύξησε εντυπωσιακά την ανεργία και δημιούργησε ανυπέρβλητα προβλήματα σε σημαντικούς κλάδους της οικονομίας, μεταξύ των οποίων η τσιμεντοβιομηχανία και η χαλυβουργία.

Ο πειρασμός της εξουσίας
Όλες οι διεθνείς έρευνες καταλήγουν στο συμπέρασμα ότι δεν υπάρχει πλέον φορολογικό κίνητρο, αντίθετα υπάρχουν ένα σωρό αντικίνητρα, για την κατασκευή κατοικιών στην Ελλάδα και γενικότερα την ανάκαμψη της αγοράς ακινήτων και της οικοδομικής δραστηριότητας.

Η απόφαση της κυβέρνησης Παπανδρέου για την αντιμετώπιση του δημοσιονομικού προβλήματος μέσω της υπερφορολόγησης των ακινήτων και η αδυναμία των επόμενων κυβερνήσεων να κινηθούν σε άλλη κατεύθυνση προκάλεσαν τη μετατροπή της ακίνητης περιουσίας πολλών νοικοκυριών σε ασήκωτο φορολογικό φορτίο, συνέβαλε

στη συρρίκνωση της μεσαίας τάξης και πρόσφερε τη μεγάλη πολιτική ευκαιρία στον ΣΥΡΙΖΑ, ο οποίος διεκδίκησε και πήρε την εξουσία υποσχόμενος, μεταξύ άλλων, την κατάργηση του ΕΝΦΙΑ.

Ο πρωθυπουργός, κ. Τσίπρας, και οι συνεργάτες του έχασαν πολύ εύκολα τις δεσμεύσεις τους και τώρα εργάζονται για να αυξήσουν τα έσοδα από τον ΕΝΦΙΑ πολύ πάνω από το όριο των 3 δισ. ευρώ το χρόνο. Υπό την πίεση των αποκαλύψεων στα ΜΜΕ υποχρεώθηκαν σε κάποιες αλλαγές της τελευταίας στιγμής που περιορίζουν κάπως την έκταση της υπερφορολόγησης, δεν υπάρχει όμως αμφιβολία ότι σπνρίζουν τη δημοσιονομική τους πολιτική στην αύξηση της υπερφορολόγησης των ακινήτων.

Πρόκειται για μια επιλογή που συμβάλλει στην επ' άριστον αναβολή της ανάκαμψης της ελληνικής οικονομίας. Υποτίθεται ότι η κυβέρνηση εργάζεται, στο πλαίσιο του τρίτου προγράμματος-Μνημονίου, για το δραστικό εκσυγχρονισμό της ελληνικής οικονομίας, με τις επιλογές της όμως υπονομεύει τα παραδοσιακά συγκριτικά πλεονεκτήματα. Η υπερφορολόγηση των ακινήτων συνδυάζεται με την επιβολή νέων φορολογικών βαρών στον χρηματικό τομέα, ενώ και οι παραδοσιακοί εξαγωγικοί κλάδοι αντιμετωπίζουν πρόσθετες δυσκολίες εξαιτίας του κλίματος επιχειρηματικής αβεβαιότητας και της έλλειψης επαρκούς χρηματοδότησης. Είναι να απορεί κανείς πως θα οργανωθεί η ανάκαμψη και στη συνέχεια η δυναμική ανάπτυξη της οι-

κονομίας όταν δεν αξιοποιούμε τα συγκριτικά μας πλεονεκτήματα.

Προγραμματισμένη επιδείνωση

Με τις επιλογές του κ. Τσίπρα και του οικονομικού επιτελείου της κυβέρνησης οδηγούμαστε σε προγραμματισμένη επιδείνωση της κατάσταση.

● **Πρώτον**, συνεχίζεται η αύξηση των φορολογικών βαρών για τους ιδιοκτήτες ακινήτων, ενώ βρίσκονται σε πλήρη εξέλιξη η υποχώρηση των τιμών τους. Αυτό σημαίνει ότι η φορολογία δεν έχει πλέον σχέση με την εμπορική αξία των ακινήτων αλλά με τις λεγόμενες αντικειμενικές αξίες, οι οποίες είναι απόλυτα υποκειμενικές εφόσον εκφράζουν την πολιτική βούληση της κυβέρνησης για υπερφορολόγηση της ακίνητης περιουσίας.

● **Δεύτερον**, παρατηρείται συνεχής αύξηση των «κόκκινων» στεγαστικών δανείων, τα οποία το πρώτο τρίμηνο του 2016 ανήλθαν στο 42% του συνόλου. Από τη στιγμή που υπερφορολογείται η ακίνητη περιουσία και πέφτει συνεχώς η αξία των ακινήτων οι δανειολήπτες, οι οποίοι έχουν περιορισμένες οικονομικές δυνατότητες, κάνουν το κίνητρο για την εξυπηρέτηση του δανείου τους. Οι περισσότεροι από αυτούς κουβαλάνε ένα στεγαστικό δάνειο που ξεπερνάει την εμπορική αξία του ακινήτου τους, ενώ οι ίδιοι δεν έχουν τις εισοδηματικές δυνατότητες του παρελθόντος.

● **Τρίτον** και σημαντικότερο, ο κ. Τσίπρας έχει δεχτεί, στο πλαίσιο του τρίτου προγράμματος-Μνημονίου,

τη διαχείριση των «κόκκινων» δανείων, στεγαστικών, επιχειρηματικών και καταναλωτικών, με ιδιαίτερα αυστηρούς όρους, οι οποίοι θα αρχίσουν να εφαρμόζονται από το φθινόπωρο, μετά την απομάκρυνση ανώτατων στελεχών των συστημικών τραπεζών που θεωρούν ότι μια επιθετική διαχείριση των «κόκκινων» δανείων μπορεί να δημιουργήσει περισσότερα προβλήματα από αυτά που θα λύσει. Με τους πλειστηριασμούς των ακινήτων σε μεγάλο κλίμακα θα ενισχυθεί η υπερπροσφορά ακινήτων σε μια παγωμένη αγορά και θα επιταχυνθεί η πτώση της αξίας τους με εξαιρετικά οδυνηρές οικονομικές και κοινωνικές συνέπειες.

Η κυβέρνηση πρέπει να χαράξει διορθωτική πορεία για να αποτρέψει την προγραμματισμένη καταστροφή, σύμφωνα όμως με όλες τις ενδείξεις δεν θέλει ούτε μπορεί. Δίνει όμωσ προτεραιότητα στην αύξηση των φορολογικών εσόδων, η οποία βέβαια συμβαδίζει με την ενίσχυση και την επέκταση του κομματικού κράτους, ανεξάρτητα από τη ζημιά που συντελείται στην πραγματική οικονομία. Επιπλέον, είναι τέτοιες οι δεσμεύσεις που έχει αναλάβει προσωπικά ο πρωθυπουργός, κ. Τσίπρας, στο πλαίσιο του τρίτου προγράμματος-Μνημονίου για τους κανόνες λειτουργίας του τραπεζικού συστήματος, ώστε θεωρείται πρακτικά αδύνατη η πρόσπιση των καλών εννοουμένων συμφερόντων των δανειοληπτών που δεν εμπιστούν στην κατηγορία των στρατηγικών κακοπληρωτών. ■

Τα «κόκκινα» στεγαστικά δάνεια έφτασαν ήδη το 42% του συνόλου



4

ΠΟΛΙΤΙΚΗ

ΚΥΡΙΑΚΗ 31 ΙΟΥΛΙΟΥ 2016 ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Φορολογικό-σοκ με 15+1 χαράτσια

ΥΠΕΡΒΑΙΝΟΥΝ ΤΑ 30 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ ΟΣΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΠΛΗΡΩΣΟΥΜΕ ΜΕΧΡΙ ΤΟΝ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟ ΤΟΥ 2017

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΛΑΙΤΣΑΚΗΣ
gpalaitsakis@e-typos.com

Αντιμέτωποι με τη νέα φορολογική λαίλαπα του Μνημονίου III, που υπέγραψε και επέβαλε η κυβέρνηση της... Αριστέρας, καθ' ύποδειξη των συμμάχων της -στην καταστροφή της χώρας μας- δανειστών, βρίσκονται πλέον εκατομμύρια φορολογούμενοι. Οι φόροι που καλούνται να πληρώσουν στο δεύτερο εξάμηνο του 2016 και μέχρι τον Ιανουάριο του 2017 υπερβαίνουν τα 30 δισ. ευρώ.

Ηδη εντός του Ιουλίου πάνω από 2,3 εκατομμύρια φορολογούμενοι εκλήθησαν να πληρώσουν 1,2 δισ. ευρώ για να εξοφλήσουν την πρώτη δόση των φόρων που βεβαιώθηκαν από την εκκαθάριση των φοιτητών δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος. Ταυτόχρονα, εκατοντάδες κλιμάδες επιχειρήσεις και ελεύθεροι επαγγελματίες αναγκάστηκαν έως και την περασμένη εβδομάδα να καταβάλουν ποσά συνολικού ύψους άνω του 1 δισ. ευρώ για να αποδώσουν στο Δημόσιο τον ΦΠΑ του προηγούμενου μηνός ή του δεύτερου τριμήνου του τρέχοντος έτους.

Αυξήσεις

Συνολικά, εντός του χρονικού διαστήματος από τον Ιούλιο του τρέχοντος έτους έως και το τέλος Ιανουαρίου 2017 εκατομμύρια φορολογούμενοι και εκατοντάδες κλιμάδες επιχειρήσεις θα κληθούν να πληρώσουν έως και 16 νέα διαφορετικά φορολογικά «χαράτσια», τα περισσότερα εκ των οποίων θα είναι και αυξημένα σε σχέση με την αντίστοιχη προηγούμενη περίοδο. Ας δούμε όμως πιο αναλυτικά ποια είναι:

1 Φόρος για τα εισοδήματα του 2015: Την περασμένη Παρασκευή 29 Ιουλίου εξέπνευσε η προθεσμία για την εξόφληση της πρώτης δόσης του φόρου εισοδήματος φυσικών προσώπων φορολογικού έτους 2015. Η δεύτερη δόση πρέπει να καταβληθεί έως την τελευταία εργάσιμη μέρα του Σεπτεμβρίου και η τρίτη δόση έως την τελευταία εργάσιμη μέρα του Νοεμβρίου. Υπολογίζεται ότι πάνω από 2.300.000 νοικοκυριά θα κληθούν να καταβάλουν ποσά φόρου εισοδήματος συνολικού ύψους άνω του 1,5 δισ. ευρώ. Επιπλέον, την περασμένη Παρασκευή έληξε η προθεσμία εξόφλησης της πρώτης ή της δεύτερης δόσης του φόρου εισοδήματος για πάνω από 250.000 νομικά πρόσωπα (εταιρίες κ.λπ.). Απομένουν, ακόμη, άλλες 5-6 μηνιαίες δόσεις, ώστε ο φόρος να εξοφληθεί μέχρι το τέλος Δεκεμβρίου.

2 Ειδική εισφορά αλληλεγγύης για τα εισοδήματα του 2015: Στα εκκαθαριστικά των φοιτητών δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος φυσικών προσώπων περιλαμβάνεται και η ειδική εισφορά αλληλεγγύης, η οποία επιβαρύνει κάθε φυσικό πρόσωπο με ατομικό ετήσιο -δηλωθέν ή τεκμηριωμένο- εισόδημα έτους 2015 μεγαλύτερο των 12.000 ευρώ. Η εισφορά υπολογίζεται με συντελεστές κλιμακούμενους από 0,7% έως 1,4% για ετήσια ποσά εισοδήματος από 12.001 έως 30.000 ευρώ. Ειδικά για τους φορολογούμενους με ετήσια εισοδήματα έτους 2015 μεγαλύτερα των 30.000 ευρώ, οι συντελεστές υπολογισμού της εισφοράς είναι φέτος αυξημένοι από 1,4%-2,8% σε 2%-8%. Το συνολικό ποσό εισφοράς αλληλεγγύης που καλούνται να πληρώσουν με τα φοιτητικά εκκαθαριστικά τους οι φορολογούμενοι με ετήσια εισοδήματα έτους 2015 μεγαλύτερα των 12.000 ευρώ υπολογίζεται ότι θα υπερβεί τα 600 εκατ. ευρώ. Τα ποσά της ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης συμβεβαιώνονται με τα ποσά του φόρου εισοδήματος, οπότε το χρονοδιάγραμμα τμηματικής αποπληρωμής είναι το ίδιο με του φόρου εισοδήματος. Ετσι, την περασμένη Παρασκευή εξέπνευσε η προθεσμία για την καταβολή της πρώτης δόσης και του «χαράτσιου» αυτού, η οποία έπρεπε να γίνει μαζί με το φόρο εισοδήματος.

3 Τέλος επιτηδεύματος για τη χρήση του 2015: Με τα φοιτητικά εκκαθαριστικά σημειώματα των δηλώσεων φορολογίας εισοδήματος φυσικών προσώπων εκατοντάδες κλιμάδες μικρομεσαίων επιχειρηματιών και ελεύθεροι επαγγελματίες καλούνται να πληρώσουν τέλος επιτηδεύματος από 500-650 ευρώ. Η υποχρέωση καταβολής των συγκεκριμένων ποσών ισχύει ανεξαρτήτως του εάν ο υπόχρεος είχε κέρδη ή ζημιές κατά τη διάρκεια του 2015. Το συνολικό ποσό που καλούνται να πληρώσουν οι φορολογούμενοι αυτοί υπερβαίνει τα 300 εκατ. ευρώ. Τα ποσά του τέλους επιτηδεύματος συμβεβαιώνονται με τα ποσά του φόρου εισοδήματος και της ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης, οπότε το χρονοδιάγραμμα τμηματικής αποπληρωμής του είναι το ίδιο με του φόρου εισοδήματος.

4 Φόρος πολυτελούς διαβίωσης για Ι.Χ. αυτοκίνητα μεγάλου κυβισμού, σκάφη αναψυχής, πισίνες και αεροσκάφη: Οσοι φορολογούμενοι κατείχαν κατά τη διάρκεια του 2015 Ι.Χ. αυτοκίνητα με κινητήρες άνω των 1.928 κυβικών εκατοστών τα οποία κυκλοφόρησαν για πρώτη φορά στην Ευρωπαϊκή Ένωση από το

2006 και μετά, σκάφη αναψυχής μήκους άνω των 5 μέτρων, πισίνες και αεροσκάφη θα κληθούν να πληρώσουν μαζί με τους προηγούμενους φόρους και το φόρο πολυτελούς διαβίωσης. Για όσους κατείχαν Ι.Χ. αυτοκίνητα από 1.929 έως 2.500 κ.εκ. ο φόρος πολυτελούς διαβίωσης υπολογίζεται με συντελεστή 5% επί του τεκμηρίου διαβίωσης κάθε αυτοκινήτου. Για όσους κατείχαν το 2015 Ι.Χ. αυτοκίνητα άνω των 2.500 κ.εκ., πισίνες, σκάφη αναψυχής και αεροσκάφη ο φόρος πολυτελούς διαβίωσης υπολογίζεται με συντελεστή 13% επί του ισχύοντος κατά περίπτωση τεκμηρίου διαβίωσης. Το συνολικό ποσό που καλούνται να καταβάλουν οι φορολογούμενοι αυτοί υπερβαίνει τα 100 εκατ. ευρώ.

5 Τέλος, 10% στους λογαριασμούς συνδρομητικής τηλεόρασης: Στους λογαριασμούς συνδρομητικής τηλεόρασης που εκδίδονται από την 1η Ιουνίου 2016 και μετά επιβάλλεται τέλος 10%. Το τέλος επιβάλλεται στο συνολικό ποσό του μηνιαίου λογαριασμού κάθε σύνδεσης με συνδρομητική τηλεόραση, συμπεριλαμβανομένου και του πάγιου τέλους που εισπράττεται υπέρ της επεξεργασίας συνδρομητικής τηλεόρασης.

6 ΦΠΑ με συντελεστή αυξημένο από το 23% στο 24%: Το σύνολο των ελληνικών νοικοκυριών έχει έλθει ήδη αντιμέτωπο με ανατιμήσεις σε εκατοντάδες προϊόντα ευρείας κατανάλωσης και υπερπαισιές αυξημένης ζήτησης εξαιτίας της εφαρμογής από την 1η-6-2016 συντελεστή ΦΠΑ αυξημένου από το 23% στο 24%. Ακίνητα, αυτοκίνητα, καύσιμα, τσιγάρα, ποτά, ροφήματα, λογαριασμοί σταθερών και κινητών τηλεφώνων, είδη οικιακού εξοπλισμού, συσκευασμένα και μεταποιημένα είδη διατροφής, είδη σεφριριζόμενα σε καταστήματα μαζικής εστίασης, εισιτήρια μέσων μαζικής μεταφοράς, κόμιστρα ταξί, διόδια και πλήθος άλλων προϊόντων και υπηρεσιών απήλθαν από τότε που τέθηκε σε εφαρμογή η αύξηση του βασικού συντελεστή ΦΠΑ. Ειδικά στους λογαριασμούς συνδρομητικής τηλεόρασης, ο αυξημένος από το 23% στο 24% συντελεστής ΦΠΑ επιβάλλεται και επί του τέλους 10%, με συνέπεια οι τελικοί λογαριασμοί να είναι πλέον αυξημένοι κατά 10,9%.

7 Αυξημένος Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης στην μπίρα: Από την 1η-6-2016, ο ΕΦΚ στην μπίρα έχει αυξηθεί από τα 2,60 στα 5 ευρώ ανά βαθμό PLATO κατά όγκο και εκατόλιτρο και από 1,3 σε 2,5 ευρώ ανά βαθμό PLATO



κατά όγκο και εκατόλιτρο για τα μικρά ζυθοποιεία. Εντός των προσεχών μηνών, οι λιανικές τιμές πώλησης της μπίρας εκτιμάται ότι θα αυξηθούν κατά 10%.

8 Αυξημένος Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης στο αγροτικό πετρέλαιο: Από την 1η Οκτωβρίου 2016, ο Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης (ΕΦΚ) που επιβαρύνει το πετρέλαιο κίνησης το οποίο χρησιμοποιούν οι αγρότες για την υποστήριξη της παραγωγικής τους δραστηριότητας θα αυξηθεί κατά 65% ή κατά 0,13 ευρώ το λίτρο, από τα 0,20 στα 0,33 ευρώ το λίτρο. Οι αγρότες, κατά την αγορά του πετρελαίου κίνησης για την εξυπηρέτηση των αναγκών της παραγωγής τους θα καταβάλλουν πλέον τον ΕΦΚ του 0,33 ευρώ το λίτρο, που ισχύει για το κανονικό πετρέλαιο κίνησης, χωρίς να δικαιούνται καμία επιστροφή φόρου εκ των υστέρων. Η διαφορά μεταξύ του ΕΦΚ του αγροτικού

Ηδη εντός του Ιουλίου πάνω από 2,3 εκατομμύρια φορολογούμενοι εκλήθησαν να πληρώσουν 1,2 δισ. ευρώ για την πρώτη δόση των φόρων που βεβαιώθηκαν από την εκκαθάριση των φοιτητών δηλώσεων



ΤΟΝ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟ Η ΠΡΩΤΗ ΑΠΟ ΤΙΣ ΠΕΝΤΕ ΔΟΣΕΙΣ

Ερχονται μέχρι το τέλος Αυγούστου τα «ραβασάκια» του ΕΝΦΙΑ

ΤΟ ΑΡΓΟΤΕΡΟ μέχρι το τέλος Αυγούστου θα αναρτηθούν στους λογαριασμούς που έχουν στο σύστημα TAXISNET 6.000.000 φυσικά πρόσωπα και περίπου 250.000 εταιρίες και λοιπά νομικά πρόσωπα τα εκκαθαριστικά σημειώματα με τα ποσά του Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) που πρέπει να καταβάλουν για το 2016. Με τα εκκαθαριστικά αυτά περίπου 600.000 φυσικά πρόσωπα που κατείχαν την 1η-1-2016 ακίνητη περιουσία συνολικής αντικειμενικής αξίας άνω των 200.000 ευρώ, καθώς επίσης και όλες οι εταιρίες και τα λοιπά νομικά πρόσωπα (εμποροβιομηχανικές επιχειρήσεις, ασφαλιστικές

εταιρίες, τράπεζες, εταιρίες παροχής υπηρεσιών, ξενοδοχειακές επιχειρήσεις, δικηγορικά γραφεία κ.λπ.) που κατέχουν ακίνητα θα κληθούν να πληρώσουν σημαντικά αυξημένα ποσά ΕΝΦΙΑ. Συνολικά, όλοι αυτοί οι υποχρεοί θα κληθούν να καταβάλουν πάνω από 3 δισ. ευρώ για τον φετινό ΕΝΦΙΑ.

Στις παραμέτρους υπολογισμού του ΕΝΦΙΑ του τρέχοντος έτους ισχύουν οι ακόλουθες αλλαγές:

α) Αυξάνονται κατά 23%-25% οι συντελεστές υπολογισμού του κύριου ΕΝΦΙΑ επί των οικοπέδων.

β) Δεν διατηρείται για το 2016 η ενοικιακή δι-

άταξη που εφαρμόστηκε το 2014 και το 2015 και προέβλεπε έκπτωση 20% στον κύριο και τον συμπληρωματικό ΕΝΦΙΑ για τα κενά και μη ρευματοδοτούμενα (συνήθως ξενοκίεστα) διαμερίσματα και λοιπά κτίσματα.

γ) Μειώνεται από τις 300.000 στις 200.000 ευρώ το αφορολόγητο όριο του συμπληρωματικού ΕΝΦΙΑ, ο οποίος υπολογίζεται επί του αθροίσματος των αντικειμενικών αξιών όλων των ακινήτων του φορολογουμένου. Στα φυσικά πρόσωπα με ακίνητη περιουσία αντικειμενικής αξίας πάνω από 200.000 ευρώ και μέχρι 300.000 ευρώ θα επιβάλλεται πλέον συμπληρωματικός ΕΝΦΙΑ με συντελεστές 0,1%-0,15%.

δ) Αυξάνονται κατά 15% έως και 200%, από 0,1%-1% σε 0,3%-1,15%, οι συντελεστές του συμπληρωματικού ΕΝΦΙΑ για όσα φυσικά πρόσωπα έχουν ακίνητη περιουσία αξίας άνω των 300.000 ευρώ.

ε) Αυξάνεται από 0,5% σε 0,55% ο συντελεστής του συμπληρωματικού ΕΝΦΙΑ για τα νομικά πρόσωπα και τις νομικές οντότητες, ενώ για τα ΝΠΔΔ και ΝΠΙΔ μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα καθώς και τις Α.Ε. Επενδύσεων Ακίνητης Περιουσίας, ο συντελεστής του συμπληρωματικού ΕΝΦΙΑ αυξάνεται από το 0,25% στο 0,35%.

στ) Επιβάλλεται για πρώτη φορά συμπληρωματικός ΕΝΦΙΑ με συντελεστή 0,1% και στα ακίνητα που ιδιοχρησιμοποιούνται για την παραγωγή ή την άσκηση κάθε είδους επιχειρηματικής δραστηριότητας.

Ο ΕΝΦΙΑ του 2016 πρέπει να εξοφληθεί σε πέντε μηνιαίες δόσεις, η πρώτη εκ των οποίων μέχρι το τέλος Σεπτεμβρίου 2016 και η πέμπτη έως το τέλος Ιανουαρίου 2017. ■

Αυξάνονται κατά 23%-25% οι συντελεστές υπολογισμού του κύριου ΕΝΦΙΑ επί των οικοπέδων

πετρελαίου και του ΕΦΚ του κανονικού πετρελαίου κίνησης θα εξαλειφθεί και θα πάψει πλέον να καταβάλλεται εκ των υστέρων ως επιστροφή φόρου.

9 Αυξημένος Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης στο πετρέλαιο θέρμανσης: Ο ΕΦΚ στο πετρέλαιο θέρμανσης θα αυξηθεί από τις 15 Οκτωβρίου 2016 κατά 0,05 ευρώ το λίτρο, από το 0,23 στο 0,28 ευρώ το λίτρο. Οι λιανικές τιμές πώλησης του καυσίμου θα επιβαρυνθούν με επιπλέον 0,06-0,07 ευρώ το λίτρο.

10 Τέλη κυκλοφορίας 2017: Στο δίμηνο Νοεμβρίου-Δεκεμβρίου 2016 πάνω από 5.000.000 κάτοχοι Ι.Χ. αυτοκινήτων και λοιπών οχημάτων θα κληθούν να καταβάλουν τα τέλη κυκλοφορίας για το έτος 2017. Το συνολικό ποσό που θα υποχρεωθούν να πληρώσουν υπερβαίνει το 1 δισ. ευρώ.

11 Αυξημένοι Ειδικό Φόρο Κατανάλωσης (ΕΦΚ) στα λοιπά καύσιμα: Ο ΕΦΚ στη βενζίνη θα αυξηθεί από τον Ιανουάριο του 2017 κατά 3 λεπτά το λίτρο, από το 0,67 στο 0,7 ευρώ το λίτρο, ενώ στο πετρέλαιο κίνησης θα αυξηθεί κατά 8 λεπτά το λίτρο, από το 0,33 στο 0,41 ευρώ το λίτρο. Ο ΕΦΚ στο υγραέριο κίνησης θα αυξηθεί κατά 10 λεπτά το λίτρο, από το 0,33 στο 0,43 ευρώ το λίτρο. Συνυπολογιζόμενοι και του ΦΠΑ επί της πρόσθετης διαφοράς φόρου που θα προκύψει από την αύξηση, η τελική επίπτωση στη λιανική τιμή πώλησης της βενζίνης θα είναι μια ανατίμηση της τάξεως των 4 λεπτών ανά λίτρο με συνέπεια η αμύδλυδη να πωλείται σε τιμές περί τα 1,40 ευρώ το λίτρο. Στο πετρέλαιο κίνησης η αύξηση του φόρου κατά 8 λεπτά το λίτρο θα έχει ως συνέπεια η μέση λιανική τιμή να υπερβεί το 1,10 ευρώ, ενώ στο υγραέριο κίνησης κατά 12-13 λεπτά το λίτρο.

Χιλιάδες επιχειρήσεις και ελεύθεροι επαγγελματίες αναγκάστηκαν να καταβάλουν ποσά άνω του 1 δισ. € για να αποδώσουν τον ΦΠΑ του προηγούμενου μηνός ή του δεύτερου τριμήνου του έτους

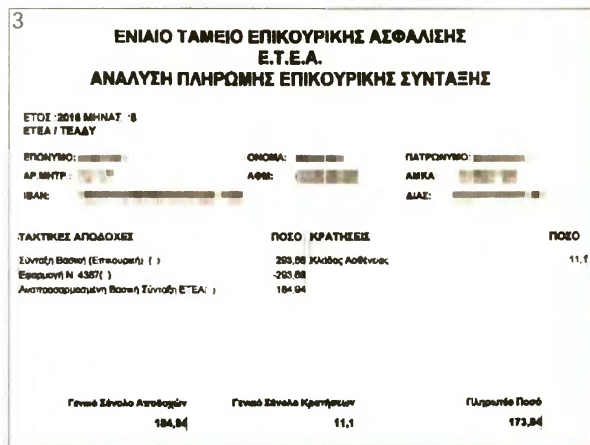
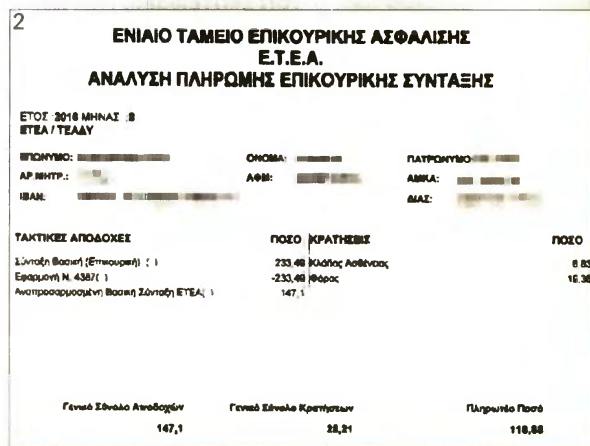
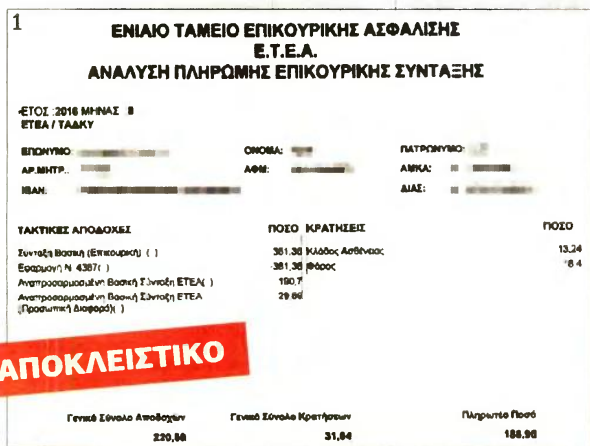
12 Αυξημένοι Ειδικό Φόρο Κατανάλωσης στα τσιγάρα και τα λοιπά προϊόντα καπνού: Ο πάγιος φόρος κατανάλωσης που επιβαρύνει το λεπτοκομμένο καπνό θα αυξηθεί την 1η-1-2017 από τα 156,70 στα 170 ευρώ ανά κιλό. Ο αναλογικός φόρος θα αυξηθεί από 20% στο 26% της λιανικής τιμής πώλησης. Το αποτέλεσμα των αυξήσεων αυτών στους ΕΦΚ των τσιγάρων και του καπνού θα είναι να αυξηθούν οι λιανικές τιμές πώλησης κατά 0,50 έως 1 ευρώ ανά πακέτο.

13 Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης στον εισαγόμενο και εγχωρίως παραγόμενο καφέ: Από την 1η-1-2017 θα επιβληθεί ΕΦΚ στην εισαγωγή και στην εγχώρια παραγωγή καφέ, με συντελεστές από 2 έως 3 ευρώ ανά κιλό στον καβουρντισμένο καφέ και με συντελεστή 4 ευρώ ανά κιλό στο στιγμιαίο καφέ και στα παρασκευάσματα από εκχυλίσματα, αποσταγμάτα ή συμπυκνώματα του καφέ. Η επιβο-

λή του φόρου αυτού αναμένεται να επιβαρύνει με αυξήσεις κατά 10%-20% τις λιανικές τιμές πώλησης των διαφόρων ειδών καφέ.

14 Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης στα υγρά που χρησιμοποιούνται στα ηλεκτρονικά τσιγάρα: Στα υγρά αυτά θα επιβληθεί από την 1η-1-2017 φόρος το ύψος του οποίου θα είναι 10 λεπτά ανά ml υγρού.

15 Φορολογικό τέλος 5% σε κάθε μηνιαίο ή διμηνιαίο λογαριασμό τηλεπικοινωνιακών τελών σταθερής τηλεφωνίας. Το νέο αυτό «καράτσι» θα επιβάλλεται από την 1η-1-2017 επί των καθαρών (προ ΦΠΑ) τηλεπικοινωνιακών τελών κάθε μηνιαίου ή διμηνιαίου λογαριασμού. Επί του νέου αυτού τέλους θα επιβάλλεται εν συνεχεία ο ΦΠΑ με συντελεστή 24%. Η τελική επιβάρυνση στους λογαριασμούς σταθερής τηλεφω- νίας θα αγγίξει το 6%. ■



«ΚΟΦΤΗΣ» έως και 22% στις επικουρικές 6 Ταμείων

ΤΟ ΤΡΑΓΙΚΟ ΕΙΝΑΙ ΠΩΣ ΟΙ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΕΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑΓΡΑΦΟΝΤΑΙ ΣΕ ΟΣΟΥΣ ΛΑΜΒΑΝΟΥΝ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΛΟΓΩ ΑΝΑΠΗΡΙΑΣ!

ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΤΙΚΟΣ
kcatikos@e-typos.com

Μειώσεις ως και 22% φέρνει το πρώτο κύμα περικοπών στις επικουρικές συντάξεις 6 Ταμείων, με τις περισσότερες απώλειες να καταγράφονται στους συνταξιούχους που λαμβάνουν επικουρική σύνταξη λόγω αναπηρίας!

Το ψαλίδι ξεκινά από τις συντάξεις των τριών επικουρικών ταμείων του Δημοσίου (ΤΕΑΔΥ, ΤΑΔΚΥ, ΤΕΑΠΟΚΑ), του Ταμείου Επικουρικής Ασφάλισης Εκπαιδευτικών Ιδιωτικής Εκπαίδευσης, του ΟΤΕ-ΕΛΤΑ και του επικουρικού των αστυνομικών (ΤΕΑΧ).

Οι επικουρικές που θα πληρωθούν οι συνταξιούχοι των παραπάνω 6 Ταμείων αναπροσαρμόστηκαν από το Ενιαίο Ταμείο Επικουρικής Ασφάλισης (ΕΤΕΑ) σύμφωνα με το νόμο Κατρούγκαλου και τα ποσά που θα πληρωθούν την Τρίτη 2 Αυγούστου έχουν μειώσει που κυμαίνονται από 3 ως και 66 ευρώ. Σε κάποιες περιπτώσεις μάλιστα ο επανυπολογισμός βγάζει και οριακές αυξήσεις της τάξης των 4 ως 10 ευρώ. Αυτές οι θετικές μεταβολές οφείλονται κυρίως στο γεγονός ότι οι καταβαλλόμενες επικουρικές ήταν ήδη χαμηλές και με τον επανυπολογισμό ευνοήθηκαν κυρίως όσοι είχαν συνταξιοδοτηθεί με 35 έτη ασφάλισης και σχετικά υψηλούς μισθούς στο τέλος της εργασιακού τους βίου.

Αυτές οι εξαιρέσεις δεν αλλάζουν όμως τον κανόνα των περικοπών που θα έχει η πλειονότητα των συνταξιούχων, οι οποίοι

πιάνονται στον «κόφτη» των επικουρικών που προβλέπει ο νόμος Κατρούγκαλου (Ν. 4387/16), εφόσον το μικτό άθροισμα από κύρια και επικουρική σύνταξη υπερβαίνει τα 1.300 ευρώ.

Τις μεγαλύτερες απώλειες μάλιστα, όπως αποκαλύπτει με ντοκουμέντα σήμερα ο Ελεύθερος Τύπος της Κυριακής, θα έχουν όχι μόνον οι συνταξιούχοι που λαμβάνουν επικουρική λόγω γήρατος, αλλά οι δικαιούχοι αναπηρικών επικουρικών συντάξεων, τους οποίους η κυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝ.ΕΛ. δεν τους εξαιρεί από το νέο σύστημα και τις περικοπές!

Αρχικά εξαιρέθηκαν

Υπενθυμίζεται ότι οι συνταξιούχοι με αναπηρία από 80% και άνω είχαν εξαιρεθεί από τις μειώσεις που προηγήθηκαν από τις προηγούμενες κυβερνήσεις, αλλά, όπως φαίνεται στα εκκαθαριστικά πληρωμών του Αυγούστου που εξασφάλισε ο «Ε.Τ.» της Κυριακής, δεν εξαιρούνται από τις νέες περικοπές. Σε ένα από αυτά τα εκκαθαριστικά φαίνεται ότι συνταξιούχος που αποχώρησε από το υπουργείο Υγείας με αναπηρία 80% έπαιρνε μέχρι και τον Ιούλιο επικουρική 222,37 ευρώ και από τις 2 Αυγούστου θα παίρνει 173,84 ευρώ. Η μείωση είναι 22% ή κατά 48,53 ευρώ το μήνα!

Σε άλλη περίπτωση, η επικουρική σύνταξη δημοσίου υπαλλήλου που αποχώρησε από το ΥΠΕΧΩΔΕ με αναπηρία 90% μειώνεται από τις 2 Αυγούστου κατά 66 ευρώ, καθώς μετά το νέο υπολογισμό που προβλέπει ο νόμος Κατρούγκαλου, το ποσό πέφτει στα 324,50 ευρώ από 390,63 ευρώ που ήταν η επικουρική μέ-

χρι και τον Ιούλιο. Η μείωση είναι 17%.

Εξίσου μεγάλες είναι και οι περικοπές στους συνταξιούχους γήρατος από τα επικουρικά του Δημοσίου. Οι μεγαλύτερες περικοπές εμφανίζονται στο επικουρικό των δημοτικών υπαλλήλων (ΤΑΔΚΥ), καθώς είχαν μεγαλύτερα ποσοστά αναπλήρωσης στις επικουρικές συντάξεις (άνω του 25%), ενώ το ποσοστό αναπλήρωσης που προβλέπει ο ασφαλιστικός Νόμος 4387/16, είναι σημαντικά μικρότερο και φτάνει στο 15,75% του μισθού για όσους έχουν 35ετία και στο 18% για όσους έχουν 40 έτη εργασίας. Όπως φαίνεται και σε ένα από τα εκκαθαριστικά πληρωμών που εξασφάλισε και αποκαλύπτει ο «Ε.Τ.» της Κυριακής με τις επικουρικές για τους ήδη συνταξιούχους, σε δικαιούχο του ΤΑΔΚΥ η επικουρική από τα 224,91 ευρώ που ήταν μέχρι και τον Ιούλιο, μειώνεται από τις 2 Αυγούστου στα 188,95 ευρώ. Του κόβονται δηλαδή 36 ευρώ το μήνα ή 16% από την επικουρική σύνταξη.

Ο «κόφτης» πάνε μάλιστα όλα τα ποσά επικουρικών, ανεξάρτητα από το αν είναι πάνω ή κάτω από τα 100 ή τα 150 ευρώ, καθώς το κριτήριο των μειώσεων δεν είναι το ύψος της επικουρικής σύνταξης, αλλά το αν

το σύνολο της μικτής κύριας και επικουρικής σύνταξης ξεπερνά τα 1.300 ευρώ. Αυτό σημαίνει ότι το ψαλίδι επιβάλλεται ακόμη και σε συνταξιούχους που έχουν 120 ευρώ επικουρική, εφόσον μαζί με την κύρια ξεπερνούν τα 1.300 ευρώ.

Συνταξιούχος του ΤΕΑΔΥ, για παράδειγμα, που έπαιρνε μέχρι και τον Ιούλιο 139,59 ευρώ επικουρική, θα παίρνει από τις 2 Αυγούστου 118,90 ευρώ, δηλαδή περικοπή 15%. Η μείωση γίνεται επειδή μαζί με την κύρια σύνταξη οι αποδοχές του εν λόγω συνταξιούχου υπερβαίνουν τα 1.300 ευρώ και αυτομάτως πιάνεται στον κόφτη του νόμου Κατρούγκαλου!

Το γεγονός ότι το ψαλίδι πέφτει και στις μικρές επικουρικές των 130 και των 140 ευρώ αποδεικνύει ότι τελικό ο αριθμός των συνταξιούχων που θα δουν μειώσεις συντάξεων ίσως υπερβεί και τις 400.000.

Τον επόμενο μήνα και στην πληρωμή της 2 Σεπτεμβρίου, έρχεται το δεύτερο και μεγαλύτερο κύμα μειώσεων, καθώς μπαίνουν στον «κόφτη» οι επικουρικές πολλών Ταμείων με περισσότερους συνταξιούχους, όπως του ΙΚΑ, των εμποροπληθύντων, του ΝΑΤ, των τραpezιών και όλων των υπόλοιπων ΔΕΚΟ.

Στα Ταμεία, αυτά σύμφωνα με τις εκτιμήσεις ειδικών, οι μειώσεις θα είναι πολύ μεγαλύτερες από αυτές που θα διαπιστώσουν οι συνταξιούχοι του Δημοσίου στην πληρωμή της Τρίτης.

Στο ΙΚΑ, για παράδειγμα, αναμένονται περικοπές άνω του 20%, αν ληφθεί υπόψη ότι περιλαμβάνονται και οι συνταξιούχοι με αναπηρία άνω του 80% που είχαν εξαιρεθεί από τις μέχρι τώρα περικοπές. Στα πρώην επικου-

Το ψαλίδι ξεκινά από τις συντάξεις των τριών Ταμείων του Δημοσίου (ΤΕΑΔΥ, ΤΑΔΚΥ, ΤΕΑΠΟΚΑ), των εκπαιδευτικών, του ΟΤΕ-ΕΛΤΑ και των αστυνομικών (ΤΕΑΧ)



4

ΕΝΙΑΙΟ ΤΑΜΕΙΟ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ Ε.Τ.Ε.Α.
ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΗΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

ΕΤΟΣ 2016 ΜΗΝΑΣ 08
ΕΤΕΑ / ΤΕΑΔΥ

ΕΠΩΝΥΜΟ: ΟΝΟΜΑ: ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ:
ΑΡ.ΔΗΤΡ.: ΑΦΜ: ΔΜΚΑ: ΔΙΑΣ:

| ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ | ΠΟΣΟ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ | ΠΟΣΟ |
|---|--------------------------------|----------------------|
| Σύνταξη Βασική (Επικουρική) (1) | 438,36 Κλάδος Ασθένειας | 20,71 |
| Εξασφαλισή (N 43871) | -438,36 | |
| Ανταποδοχισμένη Βασική Σύνταξη ΕΤΕΑ (1) | 345,21 | |
| Γενικό Σύνολο Αποδοχών | Γενικό Σύνολο Κρατήσεων | Πληρωτέο Ποσό |
| 346,21 | 20,71 | 324,4 |

5

ΕΝΙΑΙΟ ΤΑΜΕΙΟ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ Ε.Τ.Ε.Α.
ΑΝΑΛΥΣΗ ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΗΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

ΕΤΟΣ 2016 ΜΗΝΑΣ 08
ΕΤΕΑ / ΤΕΑΔΥ

ΕΠΩΝΥΜΟ: ΟΝΟΜΑ: ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ:
ΑΡ.ΔΗΤΡ.: ΑΦΜ: ΔΜΚΑ: ΔΙΑΣ:

| ΤΑΚΤΙΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ | ΠΟΣΟ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ | ΠΟΣΟ |
|---|--------------------------------|----------------------|
| Σύνταξη Βασική (Επικουρική) (1) | 293,7 Κλάδος Ασθένειας | 12,78 |
| Εξασφαλισή (N 43871) | -293,7 Φόρος | 20,88 |
| Ανταποδοχισμένη Βασική Σύνταξη ΕΤΕΑ (1) | 213 | |
| Γενικό Σύνολο Αποδοχών | Γενικό Σύνολο Κρατήσεων | Πληρωτέο Ποσό |
| 213 | 33,46 | 179,54 |

*Οφείλη ύψους 432,4 που θα εξοφληθεί σε 6 μηνιαίες δόσεις. Δόση αναδρομικής εφαρμογής που ν 4083/2012 στις συντάξεις από 01/01/2015 μέχρι 6 μήνα της πρώτης κρατήσης.

ρική ταμεία των ΔΕΚΟ (όπως της ΔΕΗ, της ΕΥΔΑΠ κ.ά.) οι περικοπές θα είναι της τάξης του 25%, ενώ οι υψηλές επικουρικές που είχαν άλλοι φορείς (όπως του Ταμείου Ναυτιλιακών Πρακτόρων, των εμποροπλοϊκών, του ΝΑΤ, των τραπεζών κ.λπ.) δεν αποκλείονται περικοπές ως και 40% (ο.σ.: κυρίως στο επικουρικό των Ναυτιλιακών Πρακτόρων).

Συντελεστές υπολογισμού

Ο συντελεστής υπολογισμού όλων των επικουρικών συντάξεων (παλιών και νέων) που νομοθέτησε η κυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝ.ΕΛ. με το νόμο Κατρούγκαλου είναι 0,45% για κάθε έτος ασφάλισης, πολλαπλασιαζόμενος με το μέσο όρο των αποδοχών των ασφαλισμένων κατά τη συνταξιοδότησή τους. Για παράδειγμα, ασφαλισμένος που βγήκε στη σύνταξη από το Δημόσιο με μισθό 1.500 ευρώ και 30 έτη ασφάλισης, έπαιρνε αρχική επικουρική 258 ευρώ και κατέληγε στα 206 ευρώ με τις κρατήσεις. Με το νέο σύστημα η επικουρική πέφτει στα 202 ευρώ και μετά τις κρατήσεις (ασθένεια 6%) πέφτει στα 189 ευρώ. Συνυπολογίζοντας και το φόρο, η τελική σύνταξη περιορίζεται στα 165 ευρώ.

Το σοκ με τις πρώτες επικουρικές συντάξεις που μειώνονται από τις 2 Αυγούστου θα ήταν μεγαλύτερο αν περιελάμβανε και τις αναδρομικές περικοπές των δύο προηγούμενων μηνών, Ιουλίου και Ιουνίου. Η αναδρομική μείωση δεν αναφέρεται στα εκκαθαριστικά πληρωμών και, σύμφωνα με πληροφορίες του «Ε.Τ.» της Κυριακής, δεν έγινε επειδή το ΕΤΕΑ δεν πρόλαβε να υπολογίσει και να εφαρμόσει στην πληρωμή του Αυγούστου τις αναδρομικές

μειώσεις για τους μήνες Ιούλιο και Ιούνιο. Αν έμειναν και αυτές οι περικοπές, τότε οι επικουρικές θα ήταν ακόμη μικρότερες για τους συνταξιούχους των πρώτων 6 Ταμείων που θα αρχίσουν να μετρούν νέες απολαίες εισοδήματος από μεθαύριο.

Ο επανυπολογισμός που έκανε το ΕΤΕΑ πάνω όμως και τους συνταξιούχους που παίρνουν άθροισμα κύριας και επικουρικής κάτω από 1.300 ευρώ. Σε αυτές τις περιπτώσεις, όπως φαίνεται και στα αποκαλιπτικά έγγραφα που δημοσιεύει σήμερα ο «Ε.Τ.» της Κυριακής, οι μειώσεις από το νέο τρόπο υπολογισμού, εγγράφονται με στα εκκαθαριστικά των συνταξιούχων, πλην όμως δεν περνούν στην τσέπη τους γιατί ο νόμος λέει ότι όσοι έχουν κάτω από 1.300 ευρώ θα συνεχίσουν να παίρνουν την επικουρική χωρίς μείωση. Η μείωση που προκύπτει «βαφτίζεται» ως «προσωπική διαφορά», η οποία θα καταβάλλεται με τους συνταξιούχους αλλά δεν θα θεωρείται σύνταξη! Για παράδειγμα, συνταξιούχος με κύρια 800 ευρώ και επικουρική 180 ευρώ, άρα με άθροισμα 980 ευρώ, θα έχει επανυπολογισμό επικουρικής, αλλά αν προκύψει μείωση κατά 30 ή 40 ευρώ, το ποσό αυτό θα χαρακτηριστεί «προσωπική διαφορά» που θα συνεχίσει να καταβάλλεται στο συνταξιοδότη μέχρι νεωτέρας. Έτσι, αν μετά τον επανυπολογισμό η επικουρική καθοριστεί στα 140 ευρώ, ο δικαιούχος θα εξακολουθήσει να παίρνει 180 ευρώ, αλλά τα 140 ευρώ θα είναι η νέα επικουρική του σύνταξη και τα 40 το ποσό της «προσωπικής διαφοράς», που θα μπορεί να κοπεί ανά πάσα στιγμή αφού δεν θα θεωρείται πια σύνταξη. ■

1. Συναξιοδότηση του επικουρικού ταμείου Δημοτικών Υπαλλήλων (ΤΑΔΚΥ)

- Η αρχική επικουρική ήταν 361,36 ευρώ.
- Με τις παλιές μειώσεις έπαιρνε 224,91 ευρώ μέχρι και τον Ιούλιο του 2016.
- Με τη νέα μείωση του Νόμου 4387 η επικουρική πέφτει στα 188,95 ευρώ από τις 2 Αυγούστου 2016 και μετά. Μείωση 16%.

2. Συναξιοδότηση Δημοσίου (ΤΕΑΔΥ) προερχόμενος από το υπομνηστικό Υγείας

- Αρχική επικουρική 233,49 ευρώ.
- Με τις παλιές μειώσεις έπαιρνε 139,59 ευρώ μέχρι και Ιούλιο του 2016.
- Από 2 Αυγούστου και μετά η επικουρική μειώνεται στα 118,89 ευρώ. Περικοπή κατά 14,9%.

3. Συναξιοδότηση Δημοσίου (ΤΕΑΔΥ) προερχόμενος από το υπομνηστικό Υγείας με αναπηρία 80%

- Αρχική επικουρική 293,56 ευρώ.
- Έχει εξαιρεθεί από τις παλιές μειώσεις και έπαιρνε 222,37 ευρώ μέχρι και Ιούλιο του 2016 λόγω κρατήσεων ασθένειας και φόρου.
- Δεν εξαιρείται από τις νέες μειώσεις και από 2 Αυγούστου 2016 και μετά η επικουρική μειώνεται στα 173,84 ευρώ. Περικοπή κατά 22%.

4. Συναξιοδότηση Δημοσίου (ΤΕΑΔΥ) προερχόμενος από το υπομνηστικό Περιβάλλοντος (πρώην ΥΠΕΚΩΔΕ) με αναπηρία 90%

- Αρχική επικουρική 438,35 ευρώ.
- Έχει εξαιρεθεί από μνημονιακές μειώσεις και έπαιρνε 390,63 ευρώ μέχρι και Ιούλιο του 2016 μετά τις κρατήσεις ασθένειας και το φόρο.
- Δεν εξαιρείται από τις νέες μειώσεις και από 2 Αυγούστου και μετά η επικουρική μειώνεται στα 324,50 ευρώ. Περικοπή κατά 17%.

5. Συναξιοδότηση Οικονομικών Υπουργείου

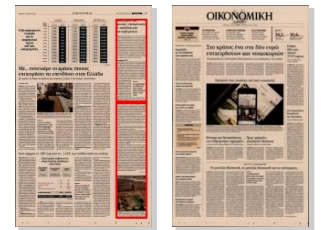
- Αρχική επικουρική 293,7 ευρώ.
- Με τις παλιές μειώσεις έπαιρνε 181,5 ευρώ μέχρι και Ιούλιο του 2016.
- Από 2 Αυγούστου μετά τον επανυπολογισμό θα έχει νέο μικρό μισθό και η επικουρική πέφτει στα 179,5 ευρώ.

Καυτός Σεπτέμβριος για εργασιακά και... ανασχηματισμός

ΠΕΡΙΠΟΥ ΕΝΑ χρόνο από τη δεύτερη νίκη στις βουλευτικές εκλογές του περασμένου Σεπτεμβρίου και σχεδόν 18 μήνες από την... πρώτη φορά Αριστερά, ο πρωθυπουργός, **Αλέξης Τσίπρας**, και η συγκυβέρνηση του ΣΥΡΙΖΑ και των Ανεξάρτητων Ελλήνων δεν έχουν πλέον και πολλά για να διαφημιστούν. Και τώρα; Με εξαίρεση τη δημοπράτηση των τηλεοπτικών αδειών και το ταξίδι του πρωθυπουργού στη Βουλγαρία, στις αμέσως επόμενες εβδομάδες κάτι το εξαιρετικά σημαντικό δεν φαίνεται να καλεί τη ραβδωτή του Αυγούστου. Στο ημερολόγιο της Ηρώδου Αττικού καταγράφονται οι δύο επόμενοι σταθμοί, ένας εκ των οποίων θα καθορίσει σε μεγάλο βαθμό το ενδεχόμενο να βρεθεί η χώρα προ γαυδαίων πολιτικών εξελίξεων.

Ο πρώτος σταθμός, που τίθεται ήδη σε σχεδιασμό, είναι η παρουσία του πρωθυπουργού στη φετινή ΔΕΘ, που δε θα θυμίζει σε τίποτα αυτές του 2014 και του 2015. Εκ των πραγμάτων, το καλάθι των εξαγγελιών αναμένεται πως θα είναι εξαιρετικά μικρό (πέρασαν οι ενδοξές και συνάμα χρήσιμες επικοινωνιακά στιγμές του προγράμματος της Θεσσαλονίκης και του παράλληλου προγράμματος), καθώς το... μάτι των δανειστών είναι συνέχεια στραμμένο στο τι τάξει πλέον η συγκυβέρνηση. Ο δεύτερος σταθμός αποτελεί τις νέες Συμπληγάδες του Μεγάρου Μαξίμου, που ακούν στο όνομα δεύτερη αξιολόγηση της Αθήνας από τους πιστωτές. Ήδη, τα μνημόνια από τις Βρυξέλλες που διαμνούν πως αυτή η αξιολόγηση δε θα πρέπει να τραβήξει σε μάκρος, όπως έγινε με την πρώτη, κατοικοεδρεύουν στην κυβερνητική αυλή. Επ' αυτών, ο κ. Τσίπρας ήταν ιδιαίτερα αποκαλυπτικός, μιλώντας προς τα μέλη του Συμβουλίου Κοινωνικής Πολιτικής, θέτοντας το πρόγραμμα της... μάχης που επιθυμεί να δώσει στον εξαιρετικά δύσκολο κόβο των εργασιακών ζητημάτων. «Επιδίωξη μας είναι να επανέλθουν οι Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας, να μην απειλευθωθούν οι μαζικές απολύσεις, να μη θεοπιστεί ξανά το δικαίωμα των εργαζομένων σε ανταπεργία (lock-out). Όλα αυτά θα τα υπερασπιστούμε, πιστεύω, αποτελεσματικά στη διαπραγματεύσιμη μας με τους θεσμούς το φθινόπωρο», σημείωσε ο πρωθυπουργός. Για τις αλλαγές, πάντως, που κυφορορούνται στο συνδικαλιστικό νόμο δεν έπλε λήξη. Δεν αναμενόταν άλλοσω, καθώς φαίνεται πως επιβεβαιώνεται η τάση που τον θέλει να στέκεται υπέρ της αλλαγής του.

Μιας και ο λόγος πάντως περί... καπέλου και λαγών, ίσως η μοναδική κίνηση προς την κατεύθυνση του να δοθεί ένα κάποιο μήνυμα επακεκκίνησης είναι ο ανασχηματισμός του κυβερνητικού σχήματος. Αν και στο Μέγαρο Μαξίμου δεν φαίνεται στην παρούσα φάση να κουνιέται... φύλλο, το δύσκολο φθινόπωρο φαίνεται να αναζητά εναντιονόμια μία τάση για κίνηση προς τα μπροστά, με τη σεναριογραφία περί των αλλαγών σε υπουργικούς θώκους να έρχεται και πάλι στο προσκήνιο. Φαίνεται, λοιπόν, πως στο εσωτερικό οικοσύστημα της συγκυβέρνησης αναπτύσσονται σχέσεις για έναν ανασχηματισμό πριν από την άνοδο του κ. Τσίπρας στη Διεθνή Έκθεση της Θεσσαλονίκης, με στόχο να ξεκινήσει από την... αρχή το αφήγημα και να δοθεί η εικόνα στους πολίτες ότι το κοντέρ μπεννέει, για να γράψει και πάλι... χιλιόμετρα ποιοτικά. Γνωστό, ο αντίλογος σε αυτό το σενάριο είναι ηχηρός και έχει να κάνει με το επικείμενο Συνέδριο του ΣΥΡΙΖΑ, που θα πραγματοποιηθεί στα μέσα Οκτωβρίου. Σύμφωνα με το σκεπτικό όσον βγάζουν κόκκινη κάρτα σε έναν ανασχηματισμό πριν ή λίγο μετά τη ΔΕΘ, ο πρωθυπουργός δε θα θελήσει να διαταράξει τις ισορροπίες και να προκαλέσει εσωκομματικές γκρίνιες από βουλευτές που θα δουν την κυβερνητική καρέκλα να απομακρύνεται από μπροστά τους, την ώρα που ήδη πολλοί εντός της Κοινοβουλευτικής Ομάδας κάνουν το πρόβατο... υπουργικού κοστούμιού. ■



Εκκαθαριστικά «φωτιά» υποχρέωσαν σε αναδιπλωση την κυβέρνηση

Βασικός φόρος αγροτεμαχίων: 1 ευρώ το στρέμμα. Συμπληρωματικός φόρος αγροτεμαχίων: έως και 1 ευρώ το μέτρο δηλαδή... 1.000 φορές περισσότερα. Αυτή ήταν η πολιτική φορολόγησης των αγροτεμαχίων που επιδίωξε να εφαρμόσει η κυβέρνηση για τις εκτάσεις εκτός σχεδίου. Μια πολιτική που αναγκάστηκε να την αποσύρει άρον άρον την προηγούμενη εβδομάδα όταν διαπίστωσε ότι περίπου 150.000-200.000 φορολογούμενοι –κυρίως αγρότες και συνταξιούχοι– θα παραλάμβαναν εκκαθαριστικά «φωτιά», με τα οποία θα καλούνταν να πληρώσουν μέσω του εκκαθαριστικού του ΕΝΦΙΑ όλο τους το εισόδημα όχι μιας χρονιάς, αλλά ακόμη και μιας... τετραετίας. Τα 230 εκατ. ευρώ που είχε προϋπολογίσει το υπουργείο Οικονομικών να εισπράξει από την ένταξη των αγροτεμαχίων στον συμπληρωματικό φόρο, θα ανέβαζαν το φετινό «κοστούμι» του ΕΝΦΙΑ στα υψηλότερα επίπεδα από την ψήφισή του, πάνω από τα 3,6 δισ. ευρώ.

Το σύστημα ΑΑ-ΓΗΣ

Η φορολόγηση των αγροτεμαχίων εξελίσσεται σε «εφιάλτη» για κάθε κυβέρνηση της παρούσας συμπεριλαμβανομένης. Από το 1998, έτος ενεργοποίησης του συστήματος αντικειμενικού υπολογισμού της αξίας των αγροτεμαχίων –πρόκειται για το λεγόμενο σύστημα ΑΑ-ΓΗΣ– μέχρι σήμερα, ουδέποτε επιβλήθηκε φόρος κατοχής ακινήτων βάσει της αξίας των αγροτεμαχίων η οποία –σύμφωνα με τους πιο μετριοπαθείς υπολογισμούς– ξεπερνά τα 50 δισ. Έτσι, τα στοιχεία που έχουν δηλωθεί στο Ε9 από τους κατόχους των αγροτεμαχίων δεν έχουν ελεγχθεί ποτέ για την ακρίβειά τους –στη διαδικασία ελέγχου μπαίνουν μόνο όσοι προχωρούν σε μεταβιβάσεις (κληρονομίες, γονικές παροχές, δωρεές κ.λπ.) ενώ και το σύστημα ΑΑ-ΓΗΣ βγάζει αξίες που δεν έχουν πλέον καμία σχέση με τις πραγματικές αξίες των αγροτεμαχίων στην αγορά. Συμβολαιογράφοι που υπολογίζουν αξίες βάσει του ΑΑ-ΓΗΣ τις οποίες και αντιπαραβάλλουν με τα πραγματικά τιμήματα που καταβάλλονται για τις μεταβιβάσεις, μιλούν για αξίες των άκρων: αγροτεμάχια εντός Αττικής να βγάζουν αντικειμενική αξία 10-15.000 ευρώ τη στιγμή που πωλούνται προς 150-200.000 ευρώ και άλλες εκτάσεις να φτάνουν σε αξία εκατομμυρίων, με το πραγματικό τιμήμα να είναι έως και πάνω από 70-80% χαμηλότερο.

Για αγροτεμάχιο με ΕΝΦΙΑ 600 ευρώ πέρυσι, φέτος προέκυπτε φόρος 33.525 ευρώ.

Ξαφνικά εκατομμυριούχοι...

Με την εφαρμογή του συστήματος ΑΑ-ΓΗΣ για τον υπολογισμό του συμπληρωματικού φόρου στα αγροτεμάχια, όλες οι παθogenείες του συστήματος ήρθαν στην επιφάνεια. Μερικές δεκάδες χιλιάδες ιδιοκτήτες βαφτίστηκαν ξαφνικά εκατομμυριούχοι. Πώς; Το σύστημα ΑΑ-ΓΗΣ λαμβάνει υπόψη του δεκάδες συντελεστές για τον υπολογισμό της αξίας του αγροτεμαχίου. Το τελικό αποτέλεσμα επηρεάζεται:

1. Από τη βασική αξία. Καθορίζεται από ένα ποσό ανά τετραγωνικό που το καθορίζει η εφορία, από την επιφάνεια και από διάφορους συντελεστές όπως η απόσταση από τη θάλασσα, από το αν η έκταση είναι αρδευόμενη ή όχι, από το αν είναι μονοετούς ή πολυετούς καλλιέργειας κ.λπ.
2. Από την οικοπεδική αξία η οποία προσαυξάνει την αξία του αγροτεμαχίου εφόσον υπάρχει κτίσμα μέσα στο αγροτεμάχιο.
3. Από την αξία δυνατότητας περαιτέρω αξιοποίησης του αγροτεμαχίου, η οποία επηρεάζεται από το μέγεθος του χωραιοτή, τη γεωγραφική του θέση κ.λπ.

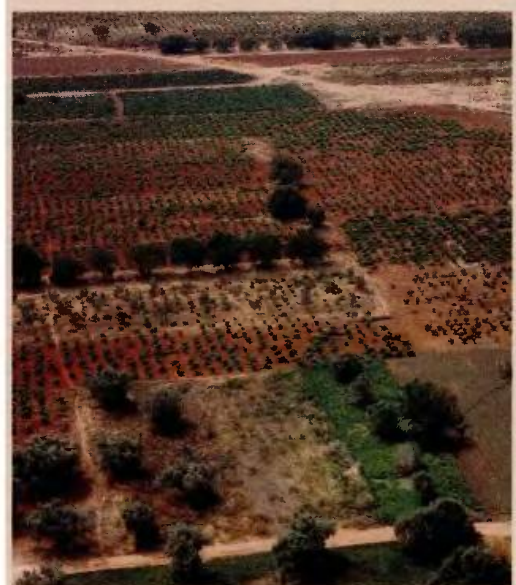
Η αρχική αξία ανά τετραγωνικό μέτρο της εφορίας κυμαίνεται από μερικά λεπτά του ευρώ μέχρι και 70-80 ή και πάνω από 100 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο. Τέτοιες αρχικές αξίες, πολλαπλασιαζόμενες με τους συντελεστές προσαύξησης που προβλέπει το ΑΑ-ΓΗΣ αλλά και τις μεγάλες επιφάνειες που έχουν τα αγροτεμάχια, οδηγούν σε τεράστιες φορολογητέες αξίες. Χιλιάδες αγροτεμάχια, ειδικά σε Θεσσαλονίκη, Λάρισα, Κρήτη, υπολογίστηκαν ότι άξιζαν από 700-800.000 ευρώ έως και 3-4 εκατομμύρια ευρώ. Τι σημαίνει αυτό για την εκκαθάριση του ΕΝΦΙΑ:

1. Αγροτεμάχιο 20 στρεμμάτων σε περιοχή με αρχική βασική αξία (σ.σ. έτσι λέγεται η «τιμή ζώνης για τα αγροτεμάχια») 100, έβγαζε μέχρι τώρα βασικό φόρο ΕΝΦΙΑ 100 ευρώ. Η αξία αυτού του αγροτεμαχίου υπολογιζόταν σε 700.000 ευρώ. Σε αυτή την αξία, αντιστοιχεί συμπληρωματικός φόρος 2.325 ευρώ ή και ακόμη περισσότερο αν ο συγκεκριμένος ιδιοκτήτης έχει και άλλα ακίνητα στην ιδιοκτησία του.

2. Εντοπίστηκε έκταση 100 στρεμμάτων η αξία της οποίας υπολογίστηκε στα 3,5 εκατ. Για τέτοιες αξίες, ο συμπληρωματικός φόρος ξεπερνάει τις 33.525 ευρώ. Τι πλήρωνε μέχρι τώρα ο ιδιοκτήτης γι' αυτό το αγροτεμάχιο; Βασικό φόρο 600 ευρώ.

Με την αναστολή του φόρου, η κυβέρνηση έδωσε στον εαυτό της παράταση χρόνου. Μέσα στο επόμενο διάστημα θα κληθεί να αποφασίσει εάν τα αγροτεμάχια θα παραμείνουν στο φορολογικό απυρόβλητο ή εάν θα επιβαρυνθούν βάσει μιας μεθόδου η οποία θα έχει λογική. Εναλλακτικές προτάσεις κατατέθηκαν, αλλά απορρίφθηκαν από τον υπουργό Οικονομικών, ο οποίος προτίμησε να κρατήσει «κλειστό» τον φάκελο «φορολόγηση αγροτεμαχίων».

ΘΑΝΟΣ ΤΣΙΠΟΣ



Εως 1 ευρώ το μέτρο θα έφτανε ο συμπληρωματικός φόρος αγροτεμαχίων, όταν ο βασικός φόρος είναι 1 ευρώ ανά στρέμμα. Έτσι, περίπου 150.000-200.000 φορολογούμενοι –κυρίως αγρότες και συνταξιούχοι– θα παραλάμβαναν εκκαθαριστικά «φωτιά».



| ΦΟΡΟ-ΛΟΓΗΤΕΑ ΚΕΡΔΗ | Ατομική | | Ομόρρυθμη | | ΙΚΕ-ΕΠΕ-Α.Ε. | |
|--------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|--------------------------|-----------------------|
| | Κέρδη μετά τις κρατήσεις | Συντελεστής κρατήσεων | Κέρδη μετά τις κρατήσεις | Συντελεστής κρατήσεων | Κέρδη μετά τις κρατήσεις | Συντελεστής κρατήσεων |
| 5.000 | 1.884 | 62% | 1.306 | 73,87% | 2.018 | 59,65% |
| 10.000 | 5.048 | 50% | 4.187 | 58,13% | 5.035 | 49,65% |
| 15.000 | 7.897 | 47% | 6.780 | 54,80% | 8.053 | 46,32% |
| 20.000 | 10.688 | 47% | 9.316 | 53,42% | 11.022 | 44,89% |
| 30.000 | 16.038 | 47% | 14.288 | 52,37% | 16.864 | 43,79% |
| 40.000 | 20.859 | 48% | 19.109 | 52,23% | 22.544 | 43,64% |
| 50.000 | 25.061 | 50% | 23.833 | 52,33% | 28.142 | 43,72% |
| 75.000 | 34.493 | 54% | 36.058 | 51,92% | 41.943 | 44,08% |
| 100.000 | 45.333 | 55% | 50.620 | 49,38% | 55.609 | 44,39% |
| 125.000 | 56.033 | 55% | 65.043 | 47,97% | 69.099 | 44,72% |
| 150.000 | 66.734 | 56% | 79.466 | 47,02% | 82.589 | 44,94% |
| 200.000 | 88.136 | 56% | 108.311 | 45,84% | 109.569 | 45,22% |

Τι θα παρακρατούν η εφορία και τα ασφαλιστικά ταμεία από τους επαγγελματίες

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Με... συνεταιίρο το κράτος όποιος επιχειρήσει να επενδύσει στην Ελλάδα

Θα πρέπει να δώσει σε φόρους και εισφορές τα μισά ή και ακόμη περισσότερα

Του **ΘΑΝΟΥ ΤΖΙΡΟΥ**

Όποιος θέλει να κάνει επένδυση στην Ελλάδα δεν θα πρέπει να ξεχνά τον... συνεταιίρο: το κράτος. Μετά τα νέα φορολογικά μέτρα που επέβαλε η κυβέρνηση, αλλά και την αύξηση των ασφαλιστικών εισφορών, ό,τι και να κάνεις στη χώρα, θα πρέπει να δώσεις σε φόρους και εισφορές τα... μισά ή και ακόμη περισσότερα.

Ο κατάλογος των οικονομικών δραστηριοτήτων στις οποίες το Δημόσιο μπάινει με ποσοστό της τάξεως του 50% ή μεγαλύτερο – ακόμη και 74% ή και πάνω από 100% – περιλαμβάνει από την αγορά ενός ακινήτου με στόχο την ενοίκιαση, από την έναρξη επαγγελματίως ως ελεύθερος επαγγελματίας μέχρι και τη σύσταση προσωπικής εταιρείας (Ο.Ε. και Ε.Ε.) ή νομικού προσώπου.

Τα ποσοστά κρατήσεων θα αντιληφθούν οι ενδιαφερόμενοι από το νέο έτος, όταν και θα ενεργοποιηθούν όλα τα νέα φορολογικά και ασφαλιστικά μέτρα: η αύξηση της εισφοράς αλληλεγγύης, η αύξηση του φόρου και της προκαταβολής στις ομόρρυθμες και ετερόρρυθμες εταιρείες, η αύξηση του φόρου στα μερίσματα των νομικών προσώπων, η σύνδεση των ασφαλιστικών εισφορών με το εισόδημα κ.λπ.

Οι ασκήσεις προσομοίωσης πάντως είναι αποκαλυπτικές: σε εισόδημα από ενοίκια, οι κρατήσεις για φόρους εισοδήματος και φόρους κατοχής ακινήτων μπορεί να ξεπεράσουν ακόμη και το 100% του εισοδήματος από ενοίκια.

Για έναν ελεύθερο επαγγελματία, οι κρατήσεις διαμορφώ-



Ο κατάλογος των δραστηριοτήτων στις οποίες το Δημόσιο μπάινει με ποσοστό 50% ή μεγαλύτερο – ακόμη και 74% ή και πάνω από 100% – περιλαμβάνει από την έναρξη επαγγέλματος ως ελεύθερος επαγγελματίας μέχρι και τη σύσταση προσωπικής εταιρείας (Ο.Ε. και Ε.Ε.) ή νομικού προσώπου.

Για έναν ελεύθερο επαγγελματία, οι κρατήσεις διαμορφώνονται στο 60%-74% ακόμη και αν τα κέρδη του είναι 10.000 ευρώ.

ονται στο 60-74% ακόμη και αν τα κέρδη του είναι 10.000 ευρώ. Όσο για τις Ιδιωτικές Κεφαλαιουχικές Εταιρείες – οι οποίες φτά- κτηκαν για να τονώσουν την επιχειρηματικότητα καθώς ιδρύονται ακόμη και με κεφάλαιο του ενός ευρώ – επιβαρύνονται και αυτές με συντελεστές της τάξεως του 43-60% ακόμη και για ετήσια

οι κρατήσεις θα γίνονται επί των διανεμομένων κερδών της ομόρρυθμης εταιρείας ενώ το υπουργείο Εργασίας μένει να αποσαφηνίσει πώς ακριβώς θα λειτουργήσει το νέο σύστημα για τους μετόχους των Α.Ε. που μετέχουν και στο Δ.Σ. των εταιρειών τους ή πώς θα υπολογιστούν οι εισφορές για τους διαχειριστές των ΙΚΕ και των ΕΠΕ. Σε κάθε περίπτωση, ανάλογα με τον τρόπο που θα επιλέξει κάποιος για να δραστηριοποιηθεί επιχειρηματικά, το τοπίο διαμορφώνεται ως εξής:

1. Ελεύθερος επαγγελματίας, ατομική επιχείρηση: Μπορεί η κυβέρνηση να ισχυρίζεται ότι τα μέτρα που έλαβε ευνοούν τους επαγγελματίες με τα μικρότερα εισοδήματα, η πραγματικότητα όμως είναι ότι ακόμη και για κέρδη της τάξεως των 5.000 ευρώ, ο συντελεστής κρατήσεων θα φτάνει στο 62%. Σε 5.000 ευρώ κέρδη, θα επιβάλλονται εισφορές 1.750 ευρώ μόνο για κύρια σύνταξη και περίθαλψη. Ο φόρος εισοδήματος θα ανέρχεται στα 715 ευρώ ενώ παραμένει σε ισχύ και το τέλος επιτηδεύματος. Έτσι, ο επαγγελματίας των 5.000 ευρώ θα μένει με 1.884 ευρώ καθαρά. Με την ίδια μεθοδολογία, προκύπτει ότι οι κρατήσεις στις 10.000 ευρώ θα ανέρχονται στο 50% ενώ από 15.000 έως 30.000 ευρώ ο επαγγελματίας θα πρέπει να υπολογίζει ότι θα πληρώσει το 47% του εισοδήματός του. Από τις 50.000 ευρώ και πάνω – λόγω κλίμακας – οι κρατήσεις ανέρχονται από το 54 έως το 56% του εισοδήματος.

2. Ομόρρυθμες και ετερόρρυθμες εταιρείες:

Στις 5.000 ευρώ κέρδος, το κράτος θα κρατάει το... 73,87% αφήνοντας τους ομόρρυθμους εταίρους με 1.306 ευρώ. Καθαρά. Πώς προκύπτει αυτό; Εισφορές 1.752 ευρώ, φόρος εισοδήματος 942 ευρώ και τέλος επιτηδεύματος 1.000 ευρώ. Ο συντελεστής θα ήταν ακόμη μεγαλύτερος εάν στον υπολογισμό λαμβανόταν υπόψη και η προκαταβολή φόρου για την επόμενη χρονιά, η οποία πλέον ανέρχεται στο 100%. Σε κάθε περίπτωση, η αύξηση της προκαταβολής θα επδράσει μόνο για μια χρονιά κατά την οποία βέβαια ο πραγματικός συντελεστής θα διαμορφωθεί ακόμη και στο 80%. Για κέρδη από 10.000 έως και 75.000 ευρώ, οι επαγγελματίες θα πρέπει να γνωρίζουν ότι θα χάσουν από το 51,92% έως και το 58% των φορολογητέων κερδών τους ενώ από τις 100.000 ευρώ και πάνω, ο συντελεστής πέφτει στο 45,84% έως το 49,38% (σ.σ. αυτό συμβαίνει επειδή μιλάνε πλάφον στον υπολογισμό των ασφαλιστικών εισφορών).

3. ΙΚΕ-ΕΠΕ-Α.Ε.: Στα μικρά ποσά των 5.000-10.000 ευρώ, οι κρατήσεις φτάνουν το 50-60% χωρίς να συνηγορείται ο παράγων ασφαλιστικές εισφορές. Όσο μικρότερα τα κέρδη, τόσο μεγαλύτερο το ποσοστό κρατήσεων καθώς επιδρά αρνητικά το τέλος επιτηδεύματος των 1.000 ευρώ. Με τη λογική ότι οι μέτοχοι θα μοιράσουν τα κέρδη τους (κάτι που σημαίνει ότι θα επιβληθεί φόρος μερισμάτων αλλά και εισφορά αλληλεγγύης) ο συντελεστής για τα νομικά πρόσωπα διαμορφώνεται στο 46% για κέρδη 15.000 ευρώ και στο 44-45% από αυτό το όριο και πάνω.

κέρδη ύψους 5.000-20.000 ευρώ. Οι επαγγελματίες θα σχηματίσουν την πραγματική εικόνα για την άσκηση επιχειρηματικής δραστηριότητας μόνο όταν θα ξεκαθαρίσει το τοπίο όσον αφορά και τον τρόπο με τον οποίο θα υπολογίζονται οι ασφαλιστικές εισφορές από εδώ και στο εξής. Ο ελεύθερος επαγγελματίας, εν πολλοίς, γνωρίζει ότι από τα φορολογητέα κέρδη θα αφαιρείται ποσοστό 20% για την κύρια σύνταξη και 7% για την υγειονομική περίθαλψη, ενώ αν υπάρχει κάλυψη και για επικουρικό και για εφάπαξ, ο συντελεστής υπολογισμού των εισφορών από το 27% θα εκτοξευτεί στο 38%. Οι ιδιοκτήτες προσωπικών εταιρειών επίσης γνωρίζουν ότι

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΚΥΡ_ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 31/07/2016 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 31/07/2016

Σελίδα: 3



Στην εφορία το 18% έως και το... 114% των εσόδων από τα ενοίκια

Από το 18% έως και το... 114% του ετήσιου ποσού που θα συγκεντρώσει ένας ιδιοκτήτης σε ετήσια βάση από την ενοικίαση ενός ακινήτου θα καταλήξει στο Δημόσιο. Μετά την εκτόξευση και του φόρου εισοδήματος, και της εισφοράς αλληλεγγύης, αλλά και του συμπληρωματικού φόρου που επιβάλλεται στα ακίνητα, υπάρχουν πλέον περιπτώσεις όπου το ενοίκιο που αποδίδει ένα ακίνητο, δεν καλύπτει καν τις φορολογικές υποχρεώσεις που απορρέουν

Πλέον ένας ιδιοκτήτης που ενοικιάζει ακίνητα –συνολικά είναι περίπου 1,7 εκατ. άτομα σε ολόκληρη τη χώρα– αντιμετωπίζει δύο, τρεις ή και τέσσερις φόρους: ΕΝΦΙΑ, συμπληρωματικό φόρο ακινήτων, φόρο εισοδήματος από ενοίκια και εισφορά αλληλεγγύης.

Στην καλύτερη περίπτωση, ο ιδιοκτήτης θα καταβάλει στην εφορία ποσοστό της τάξεως του 18% ενώ, συνήθως, το πραγματικό ποσοστό διαμορφώνεται στο 30-35%. Χαρακτηριστικό το ακόλουθο παράδειγμα: Ιδιοκτήτης διαμερίσματος 125 τετραγωνικών στα Πατήσια εισπράττει ενοίκιο 300 ευρώ τον μήνα. Ο ιδιοκτήτης είναι μισθωτός και έχει ετήσιο εισόδημα 12.000 τον χρόνο από μισθούς. Στην εφορία θα πληρώσει κάθε χρόνο:

1. Φόρο εισοδήματος 15% επί του ύψους του ενοικίου, δηλαδή 540 ευρώ.

2. Εισφορά αλληλεγγύης η οποία θα υπολογιστεί με συντελεστή 2,2% φτάνοντας στα 79,2 ευρώ.

Πόσοι φόροι επιβάλλονται στους έχοντες εισοδήματα από ενοίκια

| Ετήσιο εισόδημα από ενοίκια ακινήτου | Αντικειμενική αξία ακινήτου | Επιφάνεια ακινήτου |
|--------------------------------------|-----------------------------|--------------------|
| €7.200 | €200.000 | 125 τ.μ. |

| | ΑΠΟ | ΕΩΣ |
|--------------------------------|--------------|-----------------|
| Φόρος εισοδήματος από ενοίκια | 1.080 | 3.240 |
| Εισφορά αλληλεγγύης | 0 | 720 |
| ΕΝΦΙΑ | 250 | 2.031,25 |
| Συμπληρωματικός φόρος ακινήτων | 0 | 2.200 |
| ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗ | 1.330 | 8.191,25 |

Αναλογία φόρου / εισοδήματος **18%** **114%**

3. ΕΝΦΙΑ ο οποίος εξαρτάται από την τιμή ζώνης στην περιοχή, την παλαιότητα του ακινήτου κ.λπ. Για το συγκεκριμένο ακίνητο των 125 τετραγωνικών μέτρων, ο ΕΝΦΙΑ μπορεί κάλλιστα να φτάσει τα 524 ευρώ λόγω της μεγάλης επιφάνειας.

Το συνολικό ποσό των επιβαρύνσεων διαμορφώνεται στα 1.143,2 ευρώ, ποσό που αντιστοι-

χεί στο 31,75% του συνολικού εισοδήματος που εισπράττεται από τα ενοίκια.

Υπάρχουν και περιπτώσεις ακινήτων όπου η φορολογική επιβάρυνση επί της μισθωτικής απόδοσης μπορεί να ξεπεράσει ακόμη και το 55% ή το 60%. Ο δεύτερος ιδιοκτήτης έχει ακίνητη περιουσία συνολικής αξίας 400.000 ευρώ και ένα διαμέρισμα 120 τετρα-

γωνικών στον Χολαργό, αντικειμενικής αξίας 200.000 ευρώ. Στη φορολογική του δήλωση εμφανίζει εισοδήματα από ακίνητα ύψους 30.000 ευρώ εκ των οποίων 7.200 ευρώ (600 ευρώ τον μήνα) προέρχονται από το διαμέρισμα του Χολαργού. Οι φορολογικές επιβαρύνσεις διαμορφώνονται ως εξής:

1. Ο ΕΝΦΙΑ του διαμερίσματος στον Χολαργό φτάνει τα 936,27 ευρώ (λόγω περιοχής).

2. Επιβάλλεται συμπληρωματικός φόρος καθώς το διαμέρισμα του Χολαργού προσοαυξάνει τη συνολική περιουσία στις 600.000

φόρου μόνο στο συγκεκριμένο διαμέρισμα.

3. Ο φόρος εισοδήματος φτάνει στο 35%, δηλαδή από 7.200 ευρώ η εφορία κρατάει 2.520 ευρώ.

4. Η εισφορά αλληλεγγύης υπολογίζεται και αυτή με συντελεστή 5%, κάτι που σημαίνει ότι διαμορφώνεται στα 360 ευρώ.

Η συνολική επιβάρυνση του δεύτερου ιδιοκτήτη ανέρχεται στις 4.916 ευρώ και αντιστοιχεί στο 68,27% του συνολικού ενοικίου που εισπράττει ο ιδιοκτήτης. Ο λόγος για τον οποίο επιμένει ο ιδιοκτήτης να ενοικιάζει το ακίνητο παρά την εξωφρενική φορολόγηση δεν είναι άλλος από το ότι τα κλειστά ακίνητα προκαλούν πλέον ζημιές. Ο ΕΝΦΙΑ και ο συμπληρωματικός φόρος καταβάλλεται ούτως ή άλλως (μάλιστα καταργήθηκε και η έκπτωση του 20% που ίσχυε για τα κλειστά μη πλεκτροδοτούμενα ακίνητα) ενώ ένα ξενοίκιαστο διαμέρισμα προκαλεί πρόσθετα έξοδα στον ιδιοκτήτη όπως η υποχρέωση πληρωμής των παγίων, των κοινοχρήστων κ.λπ.

Με συντελεστή φορολόγησης επί των ενοικίων έως και 45%, εισφορά αλληλεγγύης που μπορεί να φτάσει το 9% ή και το 10%, τον ΕΝΦΙΑ που ανέρχεται έως και τα 16,25 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο και τον συμπληρωματικό φόρο που πλέον υπολογίζεται με έως και 1,1% επί της αντικειμενικής αξίας, υπάρχουν και περιπτώσεις ιδιοκτητών που... μπαίνουν μέσα από την κατοχή και ενοικίαση του ακινήτου.

Πλέον, ένας ιδιοκτήτης που ενοικιάζει ακίνητα –συνολικά είναι περίπου 1,7 εκατ. άτομα– αντιμετωπίζει δύο, τρεις ή και τέσσερις φόρους.

ευρώ (400.000 ευρώ από τα υπόλοιπα ακίνητα συν 200.000 ευρώ από το ακίνητο του Χολαργού). Αν δεν υπήρχε το διαμέρισμα στον Χολαργό, ο συμπληρωματικός φόρος θα έφτανε τα 425 ευρώ (για αξία 400.000 ευρώ) με την προσθήκη του συγκεκριμένου διαμερίσματος εκτινάσσεται στα 1.525 ευρώ. Δηλαδή αντιστοιχούν 1.100 ευρώ συμπληρωματικού

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

21. ΠΩΣ ΘΑ ΓΙΝΕΙ Η ΜΕΙΩΣΗ ΣΤΑ ΠΛΑΦΟΝ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΚΥΡ_ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 31/07/2016 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 31/07/2016

Σελίδα: 2



Πώς θα γίνει η μείωση στα πλαφόν συντάξεων

Από Σεπτέμβριο θα εφαρμοστούν και οι μειώσεις στα ανώτατα πλαφόν συντάξεων, καθώς το υπουργείο Εργασίας δεν έχει εκδώσει ακόμη την απαιτούμενη εγκύκλιο που θα καθορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις εφαρμογής της σχετικής διάταξης που προβλέπεται στον τελευταίο ασφαλιστικό νόμο, ο οποίος ισχύει από 13 Μαΐου. Οι υπηρεσίες του υπουργείου Εργασίας έχουν επιδοθεί σε έναν σκληρό αγώνα δρόμου, και μάλιστα μαραθωνίου, καθώς αποτελεί κοινή ομολογία πως ο νόμος Κατρούγκαλου έχει πολλά κενά, τα οποία πρέπει να διευκρινιστούν άμεσα, ενώ προβλέπει πολυδαίδαλες και πολύπλοκες διαδικασίες επανυπολογισμού ήδη καταβαλλόμενων συντάξεων, παράλληλα με την έκδοση νέων συνταξιοδοτικών αποφάσεων. Έτσι, και στην περίπτωση των ανώτατων πλαφόν, στόχος είναι να μη συγκεντρώνονται πολλά αναδρομικά προς επιστροφή, καθώς η μείωση ισχύει από 1η Ιουνίου.

Σύμφωνα με τον νόμο, κάθε κύρια σύνταξη που ξεπερνά τα 2.000 ευρώ μεικτά (1.820 καθαρά) θα υποστεί «κούρεμα» κατά το υπερ-



Το υπουργείο Εργασίας δεν έχει εκδώσει ακόμη την απαιτούμενη εγκύκλιο που θα καθορίζει τους όρους και τις προϋποθέσεις εφαρμογής της σχετικής διάταξης που προβλέπεται στον τελευταίο ασφαλιστικό νόμο.

βάλλον ποσό και θα δίνεται πλέον μειωμένη μέχρι 31/12/2018. Πριν από την ψήφιση του νόμου ίσχυε πλαφόν για κάθε κύρια σύνταξη στα 2.773 ευρώ (μεικτό ποσό μαζί με επιδόματα).

Αντίστοιχα, απώλειες θα δουν όσοι εισπράττουν από συντάξεις

(κύριες, επικουρικές, μερίσματα κ.λπ.) πάνω από 3.000 ευρώ καθαρά, καθώς στιδύποτε εισπράττει ο συνταξιούχος πάνω από το συγκεκριμένο ποσό, θα «κουρεύεται». Το αντίστοιχο πλαφόν πριν από τον νέο νόμο ήταν 3.680 ευρώ (καθαρό ποσό). Για τον υπολογισμό αυτού

του ανώτατου ορίου δεν λαμβάνονται υπόψη τα πάσης φύσεως προνοιακά επιδόματα αναπηρίας (αφορά τα άτομα με αναπηρία ή χρόνια πάθηση και τις οικογένειες με μέλη άτομα με αναπηρία).

Βέβαια, στα ταμεία επικρατεί σύγχυση και τα ερωτήματα είναι πολλά. Αφορούν δε, κυρίως αν τα δύο πλαφόν λειτουργούν ως διπλός «κόφτης», ή εφαρμόζονται κατά περίπτωση. Αυτό που πρέπει να διευκρινίσει το υπουργείο Εργασίας είναι εάν εφαρμόζεται πρώτα το πλαφόν στη μία κύρια σύνταξη και στη συνέχεια έρχεται και «κουμπώνει» το πλαφόν στις υπόλοιπες συντάξεις, ή για τους ασφαλισμένους -κυρίως αυτοαπασχολούμενους- που λαμβάνουν μόνο κύρια σύνταξη ισχύει το ανώτατο πλαφόν των 2.000 ευρώ, ενώ για όλους τους υπόλοιπους που λαμβάνουν και επικουρική ή άλλη σύνταξη εφαρμόζεται ως ανώτατο πλαφόν τα 3.000 ευρώ.

Από Σεπτέμβριο, σύμφωνα με ασφαλείς πληροφορίες θα ξεκινήσει και το κύμα των περικοπών στους συνταξιούχους των τραπεζών που λαμβάνουν προσυνταξιοδοτικές παροχές. Οι παροχές

11.000 τραπεζοϋπαλλήλων από την Εμπορική, την πρώην Πιστεως (νυν Alpha) και την Αττική Τράπεζα (προσυνταξιοδοτικό ΕΤΑΤ και ΕΤΕΑ) επανυπολογίζονται και η μείωση μεσοσταθμικά υπολογίζεται σε 20%. Μάλιστα, οι ειδικοί εκτιμούν ότι σύμφωνα με τον νέο νόμο Κατρούγκαλου και το ενιαίο ποσοστό αναπλήρωσης (1,75%) που προβλέπεται, θα υπάρξουν μειώσεις που θα αγγίξουν ακόμη και το 30%, καθώς οι νέες συντάξεις θα καταβάλλονται χωρίς «προσωπική διαφορά» - αναδρομικά από 1/6.

Καθώς οι περικοπές θα εφαρμοστούν με τις συντάξεις Σεπτεμβρίου, θα έχουν συσσωρευθεί αναδρομικά 3 μηνών, τα οποία θα πρέπει να επιστραφούν σε δόσεις μέχρι και τον Δεκέμβριο του 2016.

Τον Σεπτέμβριο θα καταβληθούν στους μερισματούχους του Μετοχικού Ταμείου Πολιτικών Υπαλλήλων και τα νέα μειωμένα μερίσματα. Σύμφωνα μάλιστα με τη διοίκηση του ΜΤΠΥ, κάθε μερισματούχος μπορεί να έχει πρόσβαση στην απόφαση αναπροσαρμογής του μερίσματός του, στον ιστοχώρο του ταμείου.



Οι κλίμακες για αποδείξεις ανάλογα με το εισόδημα

Μέχρι 30 Σεπτεμβρίου θα μετρούν και αποδείξεις από συναλλαγές που δεν θα έχουν γίνει με πλαστικό χρήμα ή μέσω τραπεζής. Από την 1η Οκτωβρίου ωστόσο το απαιτούμενο ποσό θα «κτιζείται» μόνο με δαπάνες μέσω πιστωτικών καρτών ή web banking.

| | | | |
|------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| 10% | 15% | 20% | 30% |
| 1-10.000* | 10.000,01-20.000,00 | 20.000,01-40.000,00 | 40.000,01 και άνω |

% Ποσοστό ελάχιστης δαπάνης μέσω τραπεζικών συναλλαγών

* Εισόδημα (σε ευρώ)

Του ΔΗΜΗΤΡΗ ΧΡΙΣΤΟΥΛΙΑ
d.christoulias@realnews.gr

Νέο φόρο «κρύβει» το πλαστικό χρήμα

Πρόστιμο από 22% έως 45% σε όσους φορολογούμενους δεν συγκεντρώνουν τον απαιτούμενο αριθμό αποδείξεων, ανάλογα με το εισόδημά τους

Αντιμέτωποι με νέο φόρο θα βράσκονται πλέον όσοι φορολογούμενοι δεν συγκεντρώνουν τον απαιτούμενο αριθμό αποδείξεων τη φετινή φορολογική χρονιά. Πόσες αποδείξεις θα χρειάζονται; Ανάλογα με το εισόδημά τους. Έως 10.000 ευρώ το 10%, δηλαδή αποδείξεις 1.000 ευρώ. Για εισοδήματα από 10.001 ευρώ έως 20.000 ευρώ το 15%, δηλαδή αποδείξεις από 1.500 έως 3.000 ευρώ. Για εισοδήματα από 20.001 ευρώ έως 40.000 ευρώ το ποσοστό φτάνει το 20%, δηλαδή αποδείξεις από 4.000 έως 8.000 ευρώ. Και για ετήσια εισοδήματα από 40.001 ευρώ και πάνω το 30%, δηλαδή τουλάχιστον 12.000 ευρώ αποδείξεις.

Τι θα συμβαίνει εάν δεν τις συγκεντρώνουν; Για το ποσό που υπολείπεται θα πληρώνουν φόρο επί ενός εικονικού ουσιαστικά εισοδήματος. Δηλαδή, αν τους λείπουν αποδείξεις 5.000 ευρώ, θα φορολογούνται για εισόδημα 5.000 ευρώ, με τον χαμηλότερο συντελεστή 22%. Θα πληρώσουν, δηλαδή, φόρο 1.100 ευρώ για ένα εισόδημα που ποτέ δεν είχαν. Αν το ποσό που υπολείπεται είναι μεγαλύτερο από 20.000 ευρώ, ο συντελεστής φόρου ανεβαίνει στο 29% και μπορεί να φθάσει στο 37% ή και στο 45%, αν οι αποδείξεις που λείπουν ξε-

περνούν τα 30.000 ή τα 40.000 ευρώ, γεγονός που αφορά βέβαια ελάχιστους, με πολύ υψηλά εισοδήματα.

Όλα αυτά προβλέπονται στο νέο φορολογικό νομοσχέδιο, που αναμένεται να κατατεθεί στη Βουλή μέχρι το τέλος της ερχόμενης εβδομάδας. Ειδικά για φέτος, η χρονιά θα χωριστεί στα δύο. Έως τις 30 Σεπτεμβρίου θα γίνονται δεκτές αποδείξεις και από συναλλαγές χωρίς πλαστικό χρήμα ή web banking. Αλλά από 1ης Οκτωβρίου θα μετρούν στο «κτίσιμο» του αφορολόγητου και του απαιτούμενου ποσού μόνο οι συναλλαγές με πιστωτικές κάρτες ή μέσω τραπεζών.

Από το 2017 και μετά, το απαιτούμενο ποσό αποδείξεων θα συγκεντρώνεται αποκλειστικά με πλαστικό χρήμα. Όσο για το αφορολόγητο, το «κτίσιμο» του θα είναι σε συνάρτηση με τη συλλογή των αποδείξεων ή το ύψος των δαπανών μέσω πλαστικού χρήματος και θα μειώνεται ανάλογα με τις αποδείξεις ή τις δαπάνες που λείπουν, σε σχέση με το εισόδημα του φορολογούμενου.

ΤΙ ΘΑ ΓΙΝΕΙ ΜΕ ΤΑ POS

Σε «μαύρη λίστα» όσοι δεν δέχονται κάρτες



ΤΟ ΜΕΓΑΛΟ σγκόθι για τη διευρυμένη χρήση του πλαστικού χρήματος στις καθημερινές συναλλαγές είναι κατά πόσο θα είναι υποχρεωτικό για επαγγελματίες και επιχειρήσεις να δέχονται συναλλαγές με πιστωτικές κάρτες



Όλες οι αλλαγές

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

© ΠΟΙΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ ΘΑ «ΧΤΙΖΟΥΝ» ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ

Σύμφωνα με ασφαλείς πληροφορίες της Realnews, οι δαπάνες που θα μετρούν για να υπολογίζονται οι αποδείξεις ή οι συναλλαγές με πλαστικό χρήμα θα είναι ουσιαστικά όλες οι δαπάνες που γίνονται για αγορά προϊόντων και πληρωμή υπηρεσιών. Αρκεί να γίνονται από 1ης Οκτωβρίου με πιστωτικές/χρεωστικές κάρτες ή μέσω τραπεζής. Έτσι, θα μετρούν οι αγορές σε σούπερ μάρκετ, η πληρωμή ενοικίων, λογαριασμών ΔΕΚΟ, τόκων από στεγαστικά δάνεια και οποιαδήποτε άλλη δαπάνη - μέχρι και η πληρωμή κοινοχρήσιων. Ως δαπάνες για το «κτίσιμο» του αφορολόγητου δεν θα λογίζονται οι καταθέσεις σε τρίτα πρόσωπα ή τα εμπόσματα. Γι' αυτόν τον λόγο, το υπουργείο Οικονομικών και η Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων θα δημιουργήσουν εκείνους τους κωδικούς μέσα στο Taxis έτσι ώστε να γίνεται ξεκάθαρο ποιοι αφορούν δαπάνες για το «κτίσιμο» του αφορολόγητου ορίου.

© ΠΟΙΟΙ ΕΞΑΙΡΟΥΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟ ΜΕΤΡΟ

Από τα μέτρα αυτά και την υποχρεωτική χρήση πιστωτικών καρτών ή συναλλαγές μέσω web banking αναμένεται να εξαιρεθούν ηλικιωμένοι άνω των 75 ετών, αλλά και όσοι ζουν σε απομακρυσμένες περιοχές και σε χωριά κάτω των 3.000 κατοίκων όπου δεν υπάρχει η δυνατότητα χρήσης ίντερνετ. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι εάν κάποιος έχει τα φορολογικά του στοιχεία σε μια εφορία πόλης, αλλά έχει μετακομίσει σε ένα απομακρυσμένο χωριό, θα πρέπει να κάνει υπεύθυνη δήλωση και να γνωστοποιήσει τη νέα του κατοικία, προκειμένου να εξαιρεθεί από το μέτρο.

© ΔΩΡΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑΤΑ

Το υπουργείο Οικονομικών σχεδιάζει μια δέσμη μέτρων προκειμένου να δαλεάσει τους πολίτες να χρησιμοποιούν στις καθημερινές τους συναλλαγές πλαστικό χρήμα. Προς αυτήν την κατεύθυνση, είναι πολύ πιθανό να δημιουργηθεί μια λοταρία, μέσω της οποίας κάθε μήνα θα κληρώνονται πλούσια δώρα - από ηλεκτρικές συσκευές μέχρι αυτοκίνητα και διαμερίσματα - για όσους όμως πραγματοποιούν ηλεκτρονικές συναλλαγές πάνω από ένα συγκεκριμένο χρηματικό ποσό. Επιπλέον, θα υπάρξει ακόμη και επιστροφή χρηματικού ποσού σε συναλλαγές με συγκεκριμένες κατηγορίες επαγγελματιών υψηλού κινδύνου φοροδιαφυγής. Οι φορολογούμενοι να συμμετέχουν στη λοταρία του υπουργείου Οικονομικών θα πρέπει να καταχωρίζουν στο Taxis τους αριθμούς των αποδείξεων και να «τσκαρούν» τους τυχερούς κωδικούς όταν θα πραγματοποιούνται οι κληρώσεις.

© ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ ΦΠΑ

Το σχέδιο για την επιστροφή στις επιχειρήσεις των νησιών του Αιγαίου ενός ποσοστού 4%-5% από τον συνολικό ΦΠΑ που αυτές αποδί-

δουν στο κράτος, προκειμένου να αντισταθμιστεί το κόστος από την κατάργηση 30% της έκπτωσης από τον συγκεκριμένο φόρο, βρίσκεται σε εκκρεμότητα μεταξύ δανειστών και υπουργείου Οικονομικών. Σημειώνεται ότι ήδη με υψηλό ΦΠΑ πραγματοποιούνται οι συναλλαγές σε Ρόδο, Σαντορίνη, Μύκονο, Νάξο, Πάρο, Σκιάθο, Σύρο, Θάσο, Άνδρο, Τήνο, Κάρπαθο, Μήλο, Σκύρο, Αλόνησο, Κέα, Αντίπαρο και Σίφνο.

© ΑΚΑΤΑΣΧΕΤΟΣ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΣ

Παράλληλα, με άλλη διάταξη στο ίδιο νομοσχέδιο, το υπουργείο θα δώσει το δικαίωμα και στις επιχειρήσεις όλης της χώρας να δημιουργήσουν έναν «ακατάσχετο λογαριασμό», μέσω του οποίου θα γίνονται όλες οι ηλεκτρονικές συναλλαγές της επιχείρησης και που θα χρησιμοποιείται για τη μισθοδοσία των εργαζομένων και την πληρωμή των προμηθευτών. Αν και το όριο του ακατάσχετου που θα έχει ο λογαριασμός δεν έχει ακόμα συμφωνηθεί με τα τεχνικά κλιμάκια, το υπουργείο έχει προτείνει να είναι ιδιαίτερα υψηλό. Επίσης, προκειμένου να προμηθευτούν όσο το δυνατόν περισσότερα μηχανήματα αποδοχής καρτών, το υπουργείο Οικονομικών σχεδιάζει τη δημιουργία παρατηρητηρίου τιμών για τις επιβαλλόμενες χρεώσεις από τις τράπεζες. Με αυτόν τον τρόπο, τόσο οι καταλωτές όσο και οι επαγγελματίες θα μπορούν να έχουν πλήρη εικόνα των χρεώσεων στις συναλλαγές από τα τραπεζικά ιδρύματα.

© ΔΙΑΣΥΝΔΕΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΜΗΧΑΝΩΝ

Με στόχο τον περιορισμό της φοροδιαφυγής αναμένεται να πραγματοποιηθεί και η διασύνδεση όλων των ταμειακών μηχανών με τη Γενική Γραμματεία Δημο-

σίων Εσόδων, προκειμένου να υπάρχει ενημέρωση σε «πραγματικό χρόνο», αλλά και να γίνεται ευκολότερο ο έλεγχος όλων των φορολογικών στοιχείων.

Έτσι, θα αλλάξει και ο τρόπος των ελέγχων, οι οποίοι θα είναι στοχευμένοι με βάση και τα στοιχεία των καταστημάτων που βρίσκονται στην ίδια περιοχή. Η εφορία θα συγκρίνει τους τζίρους όλων των πέριξ καταστημάτων και θα προχωρεί σε επιτόπιους ελέγχους σε εκείνα που θα εντοπίζει «περίεργα» χαμηλά έσοδα σε σχέση με τα γεγονικά.

© ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΦΟΡΟΔΙΑΦΥΓΗΣ

Το σχέδιο του υπουργείου Οικονομικών αλλά και των δανειστών στοχεύει στον περιορισμό της φοροδιαφυγής. Προς αυτήν την κατεύθυνση, το υπουργείο αναμένεται να προχωρήσει στην υποχρεωτική ταυτοποίηση των πολιτών μέσω των αριθμών φορολογικών μητρώων με το ηλεκτρονικό μέσο πληρωμής που κατέχουν (κάρτες και τραπεζικοί λογαριασμοί). Έτσι, θα αντιμετωπίζονται φαινόμενα νομιμοποίησης εσόδων από παράνομες δραστηριότητες.

ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ

Αφορολόγητο όριο τεσσάρων ταχυτήτων

ΜΕ ΤΟ ΝΕΟ φορολογικό νομοσχέδιο που ψηφίσθηκε φέτος, το αφορολόγητο όριο έπεσε από τα 9.545 ευρώ και κυμαίνεται πλέον από 8.636 έως 9.090 ευρώ για τους μισθωτούς και τους συνταξιούχους.

Οι φορολογικές επιβαρύνσεις ξεκινούν για τους ιδιωτικούς υπαλλήλους που έχουν μηνιαία εισοδήματα πάνω από 617 ευρώ τον μήνα και για τους δημοσίου υπαλλήλους και τους συνταξιούχους με μηνιαία εισοδήματα άνω των 720 ευρώ.

Σημειώνεται ότι ο ελάχιστος συντελεστής φόρου 22% θα ισχύσει για επίσημα εισοδήματα έως 20.000 ευρώ, ενώ το ανώτατο ποσό της ετήσιας έκπτωσης φόρου μελών είναι από τα 2.100 στα 1.900 ευρώ για μισθωτούς και συνταξιούχους που δεν έχουν προστατευόμενο τέκνο, στα 1.950 ευρώ για όσους έχουν ένα προστατευόμενο τέκνο και στα 1.900 ευρώ για όσους έχουν δύο προστατευόμενα τέκνα.

Για όσους έχουν τρία ή περισσότερα προστατευόμενα τέκνα, η ανώτατη επίσημα έκπτωση φόρου παραμένει στα 2.100 ευρώ. Σε κάθε περίπτωση, το ανώτατο ποσό της έκπτωσης φόρου θα παρέχεται σε όσους μισθωτούς και συνταξιούχους έχουν επίσημα αποδοχές μέχρι 20.000 ευρώ.

Για όσους έχουν επίσης εισοδήματα από 20.000 ευρώ μέχρι 30.000 ευρώ ο συντελεστής φόρου ανέρχεται στο 29%, ενώ πάνω από τα 30.000 και μέχρι τα 40.000 ευρώ ισχύει συντελεστής φόρου 37%.

Στο υπερβάλλον των 40.000 ευρώ τμήμα του ετήσιου εισοδήματος θα επιβαρύνεται συντελεστής φόρου 45%. Αξίζει να σημειωθεί ότι η έκπτωση φόρου των 1.900 - 2.100 ευρώ θα μειώνεται κατά 10 ευρώ για κάθε 1.000 ευρώ πρόσθετο εισόδημα πάνω από τα 20.000 ευρώ.

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ
υπουργός
Οικονομικών
Τρύφων Αλεξόπουλος
αναμένεται να
καταθέσει το
νομοσχέδιο μέχρι
την ερχόμενη
Παρασκευή



| ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΕΣ ΦΟΡΟΛΟΓΗΣΗΣ ΜΙΣΘΩΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΩΝ | |
|---|-----|
| Έως 20.000 ευρώ | 22% |
| Από 20.001 έως 30.000 ευρώ | 29% |
| Από 30.001 έως 40.000 ευρώ | 37% |
| Ανω των 40.000 ευρώ | 45% |

και να έχουν τα μηχανήματα αποδοχής καρτών, τα γνωστά POS. Σύμφωνα με το σχέδιο που επεξεργάζονται τα υπουργεία Οικονομικών και Οικονομίας, η προμήθεια των POS θα είναι υποχρεωτική για όλους τους νέους επιχειρηματίες που θα κάνουν έναρξη επαγγελματός.

Για τους παλαιούς επαγγε-

ματίες θα υπάρξει μια μενταβατική περίοδος, προκειμένου να δημιουργηθεί ένα μητρώο στο οποίο θα αναφέρεται ρητά και ξεκάθαρα εάν ο συγκεκριμένος επαγγελματίας (γιατρός, δικηγόρος, ηλεκτρολόγος, υδραυλικός κ.ά.) διαθέτει POS. Επίσης, όλοι οι επαγγελματίες θα

υποχρεωθούν να έχουν αναρτημένες πινακίδες, σε εμφανή σημεία μέσα στους χώρους εργασίας τους, με τις οποίες θα πληροφορούν τους καταναλωτές εάν διαθέτουν μηχανήματα POS. Αρα, ουσιαστικά, όσοι επαγγελματίες ή όσες επιχειρήσεις δεν δέχονται κάρτες θα μπουν σε «μαύρη λίστα» για να το ξέρουν οι καταναλωτές και να μην τους

πληρώσουν.