

## 1. ΦΤΩΧΟΠΟΙΟΥΝ ΤΗΝ ΚΟΙΝΩΝΙΑ ΚΑΙ ΨΕΥΔΟΝΤΑΙ ΑΣΥΣΤΟΛΑ

Μέσο: . . . . . ΑΞΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 30/07/2016 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 30/07/2016

Σελίδα: . . . . . 23



# Φτωχοποιούν την κοινωνία και ψεύδονται ασύστολα

**Ο πρωθυπουργός απέφυγε τη Βουλή, επέλεξε να μείνει στο προαύλιό της  
Επιζητούν να αποσπάσουν την προσοχή των πολιτών από τα μεγάλα προβλήματα που βιώνουν**

86 δισ. ευρώ χάθηκαν από την ελληνική οικονομία. 20, περίπου, δισ. χάθηκαν από το Δημόσιο, τα Ασφαλιστικά Ταμεία, μέσα από την απαξίωση των μετοχών των τραπεζών. Παρατεταμένη ύφεση, ανεργία, φοροκαταγίδια, λουκέτα στις επιχειρήσεις. 26.000 επιχειρήσεις έκλεισαν μέσα σε έναν χρόνο, σύμφωνα με τα στοιχεία της ΕΣΣΕ. 12,5 δισ. νέα μέτρα για τα ελληνικά νοικοκυριά. Δεν προστατεύει η κυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ – ΑΝ.ΕΛ. τους αδύνατους, φτωχαίνει όλο και περισσότερους. Για ποια «δίκαιη ανάπτυξη» μιλά ο κ. Τσίπρας όταν οι έμμεσοι και άμεσοι φόροι θα «πνίξουν» την οικονομία, αλλά και τα ελληνικά νοικοκυριά;

Και τα χειρότερα έρχονται το 2018. Η απαίτηση για πρωτογενές πλεόνασμα φθάνει στο 3,5% του ΑΕΠ, με τον «κόφτη» να παραμονεύει. Θα πέσει οριζόντια σε μισθούς και συντάξεις. Και ως τακτικό αντιπερισπασμό και επικοινωνιακό καμουφλάζ ο κ. Τσίπρας έφερε έναν πρόχειρο αποσπασματικό εκλογικό νόμο. Αρνήθηκε την πρόταση του ΠΑΣΟΚ που πρότεινε ένα πραγματικά αναλογικότερο σύστημα. Και επειδή το κόλπο δεν έπιασε συνεχίζει να εμπαιζει τους πάντες. Μετά την απλή αναλογική ήρθε η ώρα της συνταγματικής αναθεώρησης. Ο πρωθυπουργός απέφυγε τη Βουλή, επέλεξε να μείνει στο προαύλιό της. Επιζητούν να αποσπάσουν την προσοχή των πολιτών από τα μεγάλα προβλήματα που βιώνουν. Όσον αφορά στο κοινωνικό κράτος ο Τσίπρας στην ομιλία του αναφέρθηκε στην πρόσβαση στο ΕΣΥ ανασφάλιστων μόνο με τον ΑΜΚΑ. Δωρεάν φάρμακα σε όσους έχουν βιβλιário πρόνοιας.

Ψέμα. Δεν πρόκειται για νέο μέτρο, αλλά για επανάληψη ισχυρότων. Πάνω από το 95% των ανασφάλιστων και όσων απώλεσαν την ασφαλιστική τους ικανότητα είχε καλυφθεί από το 2011. Το μέτρο διευρύνθηκε το 2014 με διάθεση 25.000.000 € από το κοινωνικό πλεόνασμα. Μίλησε για επαρκή στελέχωση των δομών υγείας, Ψέμα. Τα νοσοκομεία καταρρέουν. Οι εργαζόμενοι μειώθηκαν από 68.650 το 2014 σε 61.481 το 2015. Ακόμα και οι προσλήψεις 916 ιατρών και νοσηλευτών που είχαν εγκριθεί το 2014, καθυστερούν.

Έκανε λόγο για ριζική αναδιοργάνωση ΕΟΠΥΥ. Ψέμα. Ο ΕΟΠΥΥ έχει βαλτώσει. Δεν έχει γίνει ούτε ένα βήμα μπροστά. Το χρέος των Ταμείων προς τον ΕΟΠΥΥ είναι σήμερα 2,3 δισ., από 0,6 δισ. πριν από έναν χρόνο. Οι προμηθευτές και οι εργαζόμενοι παραμένουν απλήρωτοι. Μίλησε, άκουσαν άκουσαν, για απόλυτη προστασία των καταβαλλόμενων



**Όσον αφορά στο κοινωνικό κράτος ο Τσίπρας στην ομιλία του αναφέρθηκε στην πρόσβαση στο ΕΣΥ ανασφάλιστων μόνο με τον ΑΜΚΑ. Δωρεάν φάρμακα σε όσους έχουν βιβλιário πρόνοιας. Ψέμα. Δεν πρόκειται για νέο μέτρο, αλλά για επανάληψη ισχυρότων.**

συντάξεων!

Καμμία τσίπα.

158.000 συνταξιούχοι έχασαν το ΕΚΑΣ. 280.000 συνταξιούχοι του Δημοσίου βλέπουν το μέρισμά τους να μειώνεται ή να καταργείται. 300.000 επικουρικές συντάξεις κόβονται μέχρι και 43%. Και έρχεται ο κόφτης στις προσωπικές διαφορές. Μίλησε για την καθιέρωση εθνικής σύνταξης. Στην ουσία με μετονομασίες και βαφτίσια επαναλαμβάνει τη βασική σύνταξη του ν. 3863/2010 ενώ μειώνει την ανταποδοτική σύνταξη κατά 33%. Όσον αφορά στο δωρεάν ρεύμα σε 90.000 νοικοκυριά και δωρεάν νερό σε 58.000 νοικοκυριά, τη δωρεάν μετακίνηση ανέργων με τα ΜΜΜ προσφέρουν ψίχουλα. Το 2014 διατέθηκε για πρώτη φορά ποσό τετρακοσίων πενήντα εκατομμυρίων (450.000.000) ευρώ από το πρωτογενές πλεόνασμα που κάλυψε 600.000 ωφελούμενους. Τώρα πανηγυρίζουν για ένα ποσό 108 εκατ. €, δηλ. το ¼. Για το 2016 έχουν καλύψει στον προϋπολογισμό μόνο το 20% του κονδυλίου. Ταυτόχρονα αύξησαν τα εισιτήρια στα ΜΜΜ και μείωσαν το επίδομα θέρμανσης για τους ίδιους δικαιούχους. Για το κοινωνικό Εισόδημα

Αλληλεγγύης (900 εκατ. ευρώ)

Αρχικά το πάγωσαν.

Έπειτα το επανέφεραν με άλλο όνομα με πίεση των δανειστών. Τώρα μιλούν για πιλοτική φάση με 14 μήνες καθυστέρησης. Σχετικά με την περιβόητη αναστροφή της εργασιακής απορρύθμισης τον διάλογο των κοινωνικών εταίρων (τα αποτελέσματα θα χρησιμοποιηθούν στη διαπραγμάτευση) και περί επιδίωξης της επαναφορά των συλλογικών διαπραγματεύσεων, την επιδίωξη η αποτροπή ομαδικών απολύσεων και lockout και την επιδίωξη για συνταγματική κατοχύρωση των συλλογικών διαπραγματεύσεων. Το ΠΑΣΟΚ είχε θέσει βέτο για νέες δυσμενείς αλλαγές στο εργασιακό.

Ό,τι τότε απέτρεψε το ΠΑΣΟΚ τώρα άνοιξαν την πόρτα διάπλατα για τη συζήτησή του. Οι υποσχέσεις για βασικό μισθό 751€ πετάχτηκαν στον κάλαθο των αχρήστων.

Όσον αφορά στην ανεργία παίζουν με τα νούμερα.

Ο απόλυτος αριθμός των απασχολούμενων μειώνεται ως αποτέλεσμα της ύφεσης και της μαζικής φυγής νέων επιστημόνων στο εξωτερικό. Διαφεύγει της προσοχής τους ότι η μερική απασχόληση διευρύνεται ραγδαία.

Φυσικά, ούτε κουβέντα για ανάπτυξη και επενδυτικές πρωτοβουλίες. Σχετικά με την πρώτη κατοικία που υποτίθεται ότι θα προστατέψουν, για

πρώτη φορά ξεκινούν πλειστηριασμοί κατοικιών. Μετά τις 31.12.2017 θα προχωρήσουν οι πλειστηριασμοί της 1<sup>ης</sup> κατοικίας των οικονομικά ασθενέστερων, σύμφωνα με τις κυβερνητικές δεσμεύσεις προς τους δανειστές.

Ο Τσίπρας είχε το θράσος να αναφερθεί σε τάχα δέσμη μέτρων με θεσμοθέτηση πλήρους απαλλαγής από φαρμακευτική δαπάνη. Απαλλαγή από παρακράτηση 6% υπέρ υγείας. Κάρτα σίτισης. Δεν θα κοπεί σε όσους έχουν αναπηρία 80% και άνω. Διατήρηση στον έναν από τους δύο (στο ζευγάρι). Αφού δηλαδή εξοντώνουν τους χαμηλοσυνταξιούχους, τους οδηγούν σε συσσίτια.

Το ΕΚΑΣ κόπηκε ήδη για τους πρώτους 158.000 χαμηλοσυνταξιούχους και μέσα στα επόμενα δύο χρόνια θα κοπεί για το σύνολο των 400.000 δικαιούχων. Έτσι θα μετατρέψουν τους συνταξιούχους σε απόρους για να πάνε στα συσσίτια.

**\*Η Βασιλική Σουλαδάκη είναι διεθνολόγος.**





**Οργιάζει η αδήλωτη εργασία σε τουρισμό, οίτιση, κατασκευές, γεωργία, οικιακές υπηρεσίες και εμπόριο**

ΡΕΠΟΡΤΑΖ ΓΙΑΝΝΗΣ ΦΩΣΚΟΛΟΣ

Ένας στους τρεις Έλληνες δηλώνει ότι έχει αγοράσει αδήλωτα αγαθά και υπηρεσίες. Οι τομείς με μεγάλη επιρρέπεια στη χρήση αδήλωτης εργασίας είναι ο τουρισμός, η σπίσιση, οι κατασκευές, η γεωργία, οι οικιακές υπηρεσίες και το εμπόριο. «Μαύρη εργασία» παρέχουν όλες οι κοινωνικές ομάδες. Σύμφωνα, όμως, με τη σχετική έκθεση της Διεθνούς Οργάνωσης Εργασίας (ILO) στην Ελλάδα υπάρχουν δύο βαθμίδες:

- μια «κατώτερη» που μπαίνει στη μαύρη απασχόληση ωθούμενη από ανάγκη (κυρίως νέοι και άτομα με οικονομικές δυσκολίες) και
- μια «ανώτερη βαθμίδα» που απαρτίζεται από επαγγελματίες ομάδες όπως δικηγόροι, γιατροί, λογιστές, οι οποίοι αποκομίζουν μεγάλη σφέλη από την αδήλωτη εργασία τους.

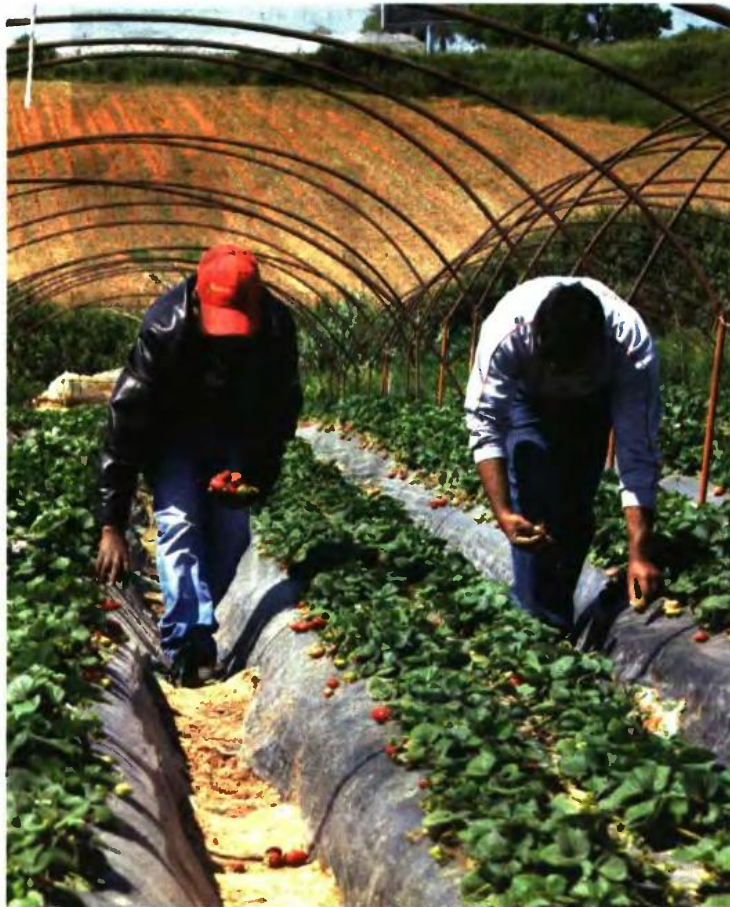
Την ίδια στιγμή, αυτοί αγοράζουν σχεδόν όσο κανείς άλλος αγαθά -π.χ. οικιακές υπηρεσίες καθαριότητας και συντήρησης- στη «μαύρη αγορά». Αδήλωτα αγαθά και αδήλωτες υπηρεσίες αγοράζουν το 24% των ανδρών αλλά και το 40% των αυτοαπασχολούμενων.

Δηλαδή, οι σχετικά εύποροι είναι αυτοί που έχουν περισσότερες πιθανότητες να επωφελούνται από την αγορά αδήλων αγαθών και υπηρεσιών. Τα επαγγέλματα με τη μεγαλύτερη τάση εισφοροαποφυγής είναι δικηγόροι, γιατροί, λογιστές, καθηγές ιδιαίτερων μαθημάτων και μηχανικοί. Το πραγματικό εισόδημά τους μπορεί να είναι έως και 2,5 φορές μεγαλύτερο από το δηλούμενο.

**Θλιβερή πρωτιά**

Η αδήλωτη οικονομία στην Ελλάδα αγγίζει το 1/4 του επίσημου ΑΕΠ της χώρας. Διεθνείς μελέτες τοποθετούν την Ελλάδα μεταξύ των χωρών με τη μεγαλύτερη αδήλωτη οικονομία στην Ευρώπη, αν και την περίοδο 2008 - 2013 σημειώθηκε συρρίκνωσή της, τόσο στην ΕΕ των 27 όσο και στη χώρα μας. Εκτιμάται πως το 46,7% του ευρύτερου εργατικού δυναμικού δραστηριοποιείται ή έχει δραστηριοποιηθεί στη «μαύρη» εργασία.

Το 67,3% της συνολικής αδήλωτης εργασίας αφορά σε έμμοση απασχόληση, εκ της οποίας το 54% είναι απελώς δηλωμένη εργασία. Το 10,2% είναι αδήλωτη αυτοαπασχόληση και το 22,5% αμειβόμενες «εξυπηρετήσεις» στο πλαίσιο στενών κοινωνικών σχέσεων, όπως συγγενείς, φίλοι, γνωστοί και γείτονες. Καταλυτικό ρόλο στην επικράτηση της «μαύρης»



Το 46,7% του ευρύτερου εργατικού δυναμικού δραστηριοποιείται ή έχει δραστηριοποιηθεί στη «μαύρη» εργασία, ενώ το 67,3% της συνολικής αδήλωτης εργασίας αφορά έμμοση απασχόληση



**1 στους 3 Έλληνες έχει αγοράσει αδήλωτα αγαθά και υπηρεσίες. Στο 1/4 του ΑΕΠ η αδήλωτη οικονομία**

σίας. Η αναστολή επιτρέπει σε εργοδότες να καταβάλλουν τον νόμιμο κατώτατο μισθό σε ειδικευμένους, καταβάλλοντας ταυτόχρονα έναν αδήλωτο μισθό.

- Παροχή κινήτρων - συμβουλών στις επιχειρήσεις για ένταξη στην επίσημη οικονομία και προειδοποιητικές επιστολές σε επιχειρήσεις που εκτιμάται πως απασχολούν αδήλωτους.

- Επανεξέταση του συστήματος επιβολής κυρώσεων και εισηγίας προστίμων. Το ΣΕΠΕ προτείνει εξορθολογισμό του ύψους των προστίμων ανάλογα με τα κέρδη της επιχείρησης και παροχή κινήτρων στους εργοδότες (επίδοση εισφορών) για ασφάλιση των εργαζομένων. ILO και ΕΕ παρατηρούν πως δεν απαιτείται μεταβολή των ποινών, καθώς τυχόν μείωσή τους θα μπορούσε να οδηγήσει σε αναιρέση της δυνατότητας του κράτους να επιδώσει την αναγκαστική συμμόρφωση.

- Αποθάρρυνση της χρήσης μετρητών και κίνηση για αύξηση ηλεκτρονικών πληρωμών.

- Κοινωνία παροχής υπηρεσιών για οικιακές υπηρεσίες, γεωργία.

- Εκπτώσεις φόρου για ιδιοκτήτες σπιτιών που προβαίνουν σε δηλωμένη απασχόληση οικιακών βοηθών και νόμιμων εργολάβων.

«Δίνουμε ιδιαίτερη έμφαση στην ανάγκη ενίσχυσης του συμβουλευτικού και παραρτητικού χαρακτήρα του ΣΕΠΕ και στην ισορροπία του προληπτικού ρόλου του», δηλώνει ο ειδικός γραμματέας του Σώματος, Γιάννης Σούκος.

Η ΔΟΕ (ILO) επισημαίνει πως η Ελλάδα ακολουθεί μια προσέγγιση αναγκαστικής συμμόρφωσης αντί οικειοθελούς συνεργασίας, χωρίς να μεταφέρει καλές πρακτικές από άλλες χώρες. Για την ουσιαστική αντιμετώπιση του φαινομένου, σύμφωνα με την ILO, απαιτούνται:

- Αποκατάσταση της συνεχούς από το 2008 πτώσης του κατά κεφαλήν ΑΕΠ.

- Περιορισμός της διαφθοράς του δημόσιου τομέα (έχει αποδειχθεί πως όσο μεγαλύτερη είναι η διαφθορά στο Δημόσιο τόσο εκτενέστερη είναι η αδήλωτη εργασία).

- Μεγαλύτερες δαπάνες για επεμβάσεις στην αγορά εργασίας και στήριξη των πλέον ευπαθών ομάδων (π.χ. ανέργων).

- Επιμονή στην αύξηση των κοινωνικών δαπανών και μείωση της διευρυνόμενης εισοδηματικής ανισότητας.

**ΕΚΘΕΣΗ-ΣΟΚ ΤΗΣ ΔΙΕΘΝΟΥΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ- ΤΙ ΠΡΟΤΕΙΝΕΙ**

# Οι πρωταθλητές στη «μαύρη» εργασία

εργασίας διαδραματίζει το υψηλό επίπεδο αυτοαπασχόλησης και το μεγάλο ποσοστό των μικρών επιχειρήσεων. Είναι ενδεικτικό πως το 2012 το χάσμα μεταξύ των πραγματικών εισπράξεων και των υπολογισμένων ποσών άγγιξε το 15% για το ΙΚΑ, το 25% για το Ενιαίο Ταμείο Ανεξάρτητα Απασχολούμενων (ΕΤΑΑ) και το 65% για τον ΟΓΑ.

Για την αντιμετώπιση της μίσθιας, που σπερεί εκατομμύρια ευρώ από τα ασφαλιστικά ταμεία, η Διεθνής Οργάνωση Εργασίας (ILO) κατέθεσε δέσμη 25 προτάσεων. Στην έκθεσή της για το φαινόμενο της εκτεταμένης εισφοροδιαφυγής -που θα απασχολήσει τη δεύτερη αξιολόγηση του φθινοπώρου- προτείνει τον συντονι-

σμό και την ενοποίηση όλων των επιμέρους στρατηγικών και δράσεων, ενώ δίνει έμφαση στην πρόληψη. Μεταξύ άλλων, ζητά:

**Δέσμη 25 προτάσεων**

- Βελτίωση της αποτελεσματικότητας των ηλεκτρονικών συστημάτων, διαλειτουργικότητα και ανταλλαγή δεδομένων.
- Εκπαίδευση επιθεωρητών και στόχευση επιθεωρήσεων σε κλάδους κι επιχειρήσεις με διαδεδομένη αδήλωτη (π.χ. γεωργία και μικρές επιχειρήσεις).

- Εθελοντική εμπλοκή των κοινωνικών εταίρων στον εντοπισμό της αδήλωτης. Ενώσεις εργοδοτών θα μπορούσαν να ζητούν από επιχειρή-

σεις να αποδεικνύουν ότι συμμορφώνονται με φορολογικές και ασφαλιστικές υποχρεώσεις.

- Ρήτρα στις συμβάσεις δημοσίων έργων ώστε οι ανάδοχοι να δεσμεύονται να μην προσλάβουν αδήλωτους.

- «Λευκή λίστα» νόμιμων εργοδοτών. «Πιστοποιητικό έγκρισης» για όλες τις επιχειρήσεις που επιθυμούν να συμμετέχουν σε δημόσιους διαγωνισμούς.

- Κατάργηση εμποδίων ένταξης στην επίσημη οικονομία, με παράδειγμα καλής πρακτικής τον απλοποιημένο νόμο περί Απασχόλησης του 2010 στην Ουγγαρία.

- Επαναφορά της επεκτασιμότητας των συλλογικών συμβάσεων εργα-



### 3. ΟΙ ΤΕΣΣΕΡΕΙΣ ΘΑ ΓΙΝΟΥΝ ΔΥΟ

Μέσο: . . . . . ΑΞΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 30/07/2016 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 30/07/2016

Σελίδα: . . . . . 55



## ΟΙ ΤΕΣΣΕΡΕΙΣ ΘΑ ΓΙΝΟΥΝ ΔΥΟ;

ΣΤΟ ΜΥΑΛΟ ΤΗΣ ΕΚΤ ΚΑΙ ΤΩΝ ΜΕΓΑΛΟΜΕΤΟΧΩΝ ΤΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ

Πριν από κάποια χρόνια ο Γιάννης Κωστόπουλος της Alpha Bank, αλλά και ο τότε διοικητής της ΤτΕ Γιώργος Προβόπουλος, είχαν πει σε ανύποπο χρόνο ότι η Ελλάδα θα χωρά σχεδόν... μιάμιση τράπεζα.

Εν έτει 2016 τα πράγματα στο τραπεζικό σύστημα της χώρας φαίνεται να αλλάζουν ριζικά. Υψηλό βαθμα στελέχη παραιτούνται το ένα μετά το άλλο και νέα πρόσωπα κάνουν (και θα κάνουν) την εμφάνισή τους στο ελληνικό χρηματοπιστωτικό σύστημα.

Μέχρι το τέλος Σεπτεμβρίου θα πρέπει να έχουν βρεθεί τα νέα μέλη των Δ.Σ. των τραπεζών, καθώς τότε λήγει η τρίμηνη παράταση που έχει δώσει ο εποπτικός μηχανισμός της ΕΚΤ, SSM, για την εξεύρεση προσώπων με μεγάλη διεθνή τραπεζική εμπειρία.

### Εξονκαστικοί έλεγχοι στις τράπεζες από τους ξένους

Οι περισσότεροι φαίνεται ότι θα είναι ξένοι, αλλάζοντας πλήρως τον τραπεζικό χάρτη. Έτσι, εκτιμάται ότι θα ξεκινήσουν από την αρχή έναν ακόμα γύρο αναλυτικών ελέγχων στα πεπραγμένα των προηγούμενων διοικήσεων, αλλά και στο «καυτό» θέμα των κόκκινων δανειών. Ήδη στη Φρανκφούρτη (όπου εδράζεται η ΕΚΤ) εκφράζονται φόβοι για το μέλλον των μη εξυπηρετούμενων δανείων στη χώρα μας. Τα 100 και πλέον δις. ευρώ δεν είναι ευκόλως διαχειρίσιμα, ενώ υπάρχει και η έντονη ανησυχία δημιουργίας νέων κόκκινων ανοιγμάτων.

### Προβληματισμός στην ΕΚΤ για ΑΜΚ και κόκκινα δάνεια

Έτσι, στην ευρωπαϊκή τράπεζα φέρται πως επικρατεί έντονος προβληματισμός, καθώς έχουν στην άκρη του μυαλού τους το ενδεχόμενο να χρειαστούν και νέα κεφάλαια για τις ελληνικές τράπεζες, λόγω του μεγάλου όγκου των κόκκινων δανείων στην Ελλάδα.

Αν και θεωρητικά υπάρχουν 20 δις. ευρώ που έχουν απομείνει από το δάνειο των 86 δις. του τρίτου προγράμματος, ωστόσο το ΔΝΤ δεν έχει αποφασίσει το



αν θα συμμετάσχει εκ νέου στο ελληνικό πρόγραμμα. Συνεπώς, το αδιάθετο ποσό είναι ακόμα... στον αέρα.

### Εκτός σεναρίων οι ΑΜΚ - Ανεπίτρεπτο το bail in

Εννοείται πως τόσο στην ΕΚΤ όσο και στο εσωτερικό της χώρας «εξορκίζουν» το ενδεχόμενο νέων αυξήσεων κεφαλαίων στις τράπεζες. Ήδη τα τελευταία χρόνια έχουν γίνει αρκετές ΑΜΚ και πολλοί από τους νυν μετόχους έχουν μπει και στις παλαιότερες, καταγράφοντας μεγάλη «χασούρα» στα χαρτοφυλάκιά τους. Άρα, το ενδεχόμενο νέων ΑΜΚ χαρακτηρίζεται αδύνατο!

Φυσικά, θηκικά, αλλά και ουσιαστικά θα είναι ανεπίτρεπτο να ενεργοποιηθεί το bail in σε κάθε ενδεχόμενο και εφόσον το τραπεζικό σύστημα της Ελλάδας χρειαστεί και νέα κεφάλαια. Ακόμα και στη γειτονική Ιταλία το σενάριο να μην ενεργοποιηθεί καθολικά το bail in

είναι πιο υπαρκτό από ποτέ. Αποτελεί μια ήττα για το πλαίσιο της Ευρώπης που το έφερε ως πανευρωπαϊκή οδηγία διάσωσης τραπεζών, αλλά έγινε άμεσα αντιληπτό ότι δεν μπορεί να δημιουργηθεί κοινωνική και οικονομική αναστάτωση σε ομολογιούχους και καταθέτες.

### Μονόδρομος οι συγχωνεύσεις;

Με φόντο όλα τα παραπάνω, φαίνεται πως το ελληνικό τραπεζικό σύστημα θα επαναπροσδιοριστεί λίαν συντόμως. Στη σκέψη των μεγαλομετόχων των τραπεζών (ο Prem Watsa της Fairfax, ο John Paulson, ο Wilbur Ross) αλλά των ανώτατων στελεχών της ΕΚΤ φαίνεται να στριφογυρνά ένα σενάριο: οι συγχωνεύσεις των ελληνικών τραπεζών.

Με δεδομένο, λοιπόν, ότι κανείς δεν θα είναι διατεθειμένος να βάλει ξανά χρήματα στην Ελλάδα (μετά από τόσες μαζεμένες - μέσα σε λίγα χρόνια - ανακεφαλαιοποιήσεις), στα μάτια τους φαντάζει μονόδρομος η συγκέντρωση του χρηματοπιστωτικού συστήματος σε ένα μικρότερο και ισχυρότερο σχήμα.

Πιθανόν, λοιπόν, να θέλουν οι τράπεζες να ορθοποδήσουν και να καλύψουν τα όποια κενά δημιουργηθούν από τα κόκκινα δάνεια όχι με νέα κεφάλαια, αλλά με συγχωνεύσεις των συστημικών τραπεζών. Οι τέσσερις, δηλαδή, να γίνουν... δύο!





ΕΡΧΕΤΑΙ «ΚΟΦΤΗΣ ΔΑΠΑΝΩΝ» ΣΤΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΑ

## STRESS TEST... ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

■ Αναζητούνται «ζεστά» έσοδα - Το βάρος στους ελεγχούς για πάταξη της φοροδιαφυγής

### Εδώ και καιρό

οι «θεσμοί» φαίνεται να έχουν αλλάξει ριζοσπαστικά, διαμπνύοντας προς την Ελλάδα όσα θα πρέπει να βγαίνουν οι αριθμοί σε κάθε σημείο του προγράμματος

**Σε ένα ανεπιθύμητο «τεστ αντοχής» βρίσκεται η κυβέρνηση, με φόντο την επόμενη αξιολόγηση του προγράμματος, που θα πρέπει να ολοκληρωθεί μέσα στο φθινόπωρο. Μάλιστα, τα μηνύματα όλων των «θεσμών» κάνουν λόγο για διαδικασίες που θα πρέπει να τελειώσουν όσο το δυνατόν νωρίτερα.**

### Το ΒΑΣΙΛΗ ΤΣΕΚΟΥΡΑ

**Τ**ο οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης επιχειρεί να φέρει στα ταμεία «ζεστά» έσοδα, ρίχνοντας σημαντικό βάρος στους ελεγχούς με στόχο την πάταξη της φοροδιαφυγής κυρίως στις τουριστικές περιοχές. Εκτιμάται, πάντως, ότι για μία ακόμα χρονιά ο -αυξημένος- τουρισμός θα φέρει σημαντικά έσοδα, «σώζοντας» και πάλι τον προϋπολογισμό.

Μετά τα... μπάνια του λαού αναμένεται να ανοίξει όλη η «βεντάλια» της οικονομίας.

Τότε το οικονομικό επιτελείο θα έχει μια πρώτη εικόνα των εσόδων του καλοκαιριού, αν και η τουριστική περίοδος εκτείνεται μέχρι και τα μέσα του φθινοπώρου.

Την ίδια περίοδο ξεκινά και η πληρωμή του ΕΝΦΙΑ για το τρέχον έτος, με στόχο τα 2,65 δισ. ευρώ, ενώ θα τρέχουν παράλληλα και οι δόσεις για τον φόρο εισοδήματος.

Μέσα στον Σεπτέμβριο θα πρέπει να ολοκληρωθούν όλες οι διαδικασίες για την αξιολόγηση των διοικήσεων των τραπεζών, που θα αλλάξει όρδον την χρηματοπιστωτικό τομέα της χώρας. Τον ίδιο μήνα, άλλωστε, θα ξεκινήσει και η αναδιάρθρωση των

κόκκινων επιχειρηματικών δανείων, ξεκαθαρίζοντας το τοπίο στο ελληνικό επιχειρείν, με βάση την έκθεση βιωσιμότητας της κάθε εταιρίας. Έτσι, δεν αποκλείεται οι τράπεζες (με τα ξένα ως επί το πλείστον στελέχη που δεν έχουν εξαρτήσεις-γνωριμίες με το ελληνικό κατεστημένο) να τραβήξουν το... χαλί κάτω από τα πόδια αρκετών μη βιώσιμων εταιρειών που για μήνες ή χρόνια υπολειπόμενες.

### Τρέχουν και για τον προϋπολογισμό του 2017

Από τον Σεπτέμβριο θα ξεκινήσει ο έλεγχος των δαπανών σε όλο το φάσμα του κράτους. Εκεί θα εστι-

## «Ψαλίδι» έως 10% στις δαπάνες των υπουργ

Σε πλήρη ισχύ θέλει να θέσει η κυβέρνηση το λεγόμενο «παράλληλο πρόγραμμα», με στόχο τη στήριξη των επαθών ομάδων, ένα πρόγραμμα, δηλαδή, με κοινωνικό πρόσημο.

Η κυβέρνηση εκτιμά ότι η χρηματοδότηση του σχεδίου δεν μπορεί να γίνει από τα φορολογικά έσοδα, καθώς τα βάρη στους ώμους των πολιτών είναι ήδη πολλά.

Ήδη τα στοιχεία για τα ληξιπρόθεσμα χρέη δεν είναι ενθαρρυντικά, καθώς κάθε μήνα προστίθεται σχεδόν 1 δισ. ευρώ, απόδειξη ότι η εισπραξιμότητα των φόρων είναι χαμηλή, αλλά και η φοροδοτική ικανότητα των πολιτών σε ακόμα

χαμηλότερα επίπεδα.

Έτσι, η κυβέρνηση προσαπολιτίζεται στις περικοπές των δαπανών από τα υπουργεία αλλά και τους εποπτευόμενους φορείς από το Γενικό Λογιστήριο του Κράτους. Αναμένεται να περάσει από «κόσκινο» όλες τις δαπάνες, προκειμένου να εξευρεθούν οι απαραίτητοι πόροι για τη χρηματοδότηση του παράλληλου προγράμματος.

Το πρόγραμμα έχει ήδη ψηφιστεί από τη Βουλή από τον περασμένο Φεβρουάριο, και περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τη δωρεάν υγιεινομική, νοσοκομειακή και φαρμακευτική κάλυψη των ανασφάλιστων πολιτών.

### Ειδική ομάδα εργασίας

Το υπουργείο Οικονομικών αναμένεται να συστήσει άμεσα μια ομάδα εργασίας η οποία θα καταρτίσει ένα «spending review», δηλαδή μια επισκόπηση των δαπανών. Πρόκειται για μια ειδική έκθεση που θα περιλαμβάνει όλα τα πεδία στα οποία θα μπορούσαν να γίνουν περικοπές και εξοικονομήσεις έως 10%.

Την έκθεση θα πρέπει να καταρτίσουν υποχρεωτικά όλα τα υπουργεία, για να υπάρχει μια ξεκάθαρη εικόνα.

### Τα δύο στάδια

Η κατάρτιση της έκθεσης θα γίνει σε δύο στάδια. Σε πρώτη φάση, σε

πολιτικό επίπεδο, το καλό παράδειγμα θα κληθούν να δώσουν τα υπουργεία Οικονομίας, Οικονομικών και Πολιτισμού, με στοχευμένες περικοπές οι οποίες θα χρηματοδοτήσουν το Κοινωνικό Εισόδημα Αλληλεγγύης. Σε δεύτερη φάση, το πρώτο εξάμηνο του 2017, ο έλεγχος θα επεκταθεί σε όλα τα υπουργεία και στους εποπτευόμενους φορείς τους, με στόχο οι όποιες εξοικονομήσεις να μετρηθούν στην κατάρτιση του προϋπολογισμού του 2018.

### «Παρέα» με τα τεχνικά κλιμάκια

Όπως αναφέρουν πηγές της κυβέρνησης, το σχέδιο για τον έλεγχο



#### 4. STRESS TEST ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ

Μέσο: . . . . . ΑΞΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 30/07/2016 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 30/07/2016

Σελίδα: . . . . . 13



άσει, άλλωστε, και ο προϋπολογισμός του 2017, όπως «αποκαλύφθηκε» στις αρχές του περασμένου Ιουνίου σε εγκύκλιο του υπουργείου Οικονομικών για την κατάρτιση του προϋπολογισμού του 2017. Μέσα στο πρώτο 10ήμερο του Αυγούστου το οικονομικό επιτελείο θα πρέπει να αποτυπώσει τις πηγές των εσόδων για το 2017, προκειμένου να δρομολογηθούν οι διαδικασίες για την κατάρτιση του προσκεδίου του κρατικού προϋπολογισμού για την επόμενη χρονιά. Ο στόχος για την εμφάνιση αυξημένου πρωτογενούς πλεονάσματος κατά το επόμενο έτος (το μνημόνιο αναφέρει ότι το 2017 θα πρέπει να επιτευχθεί πρωτογενές πλεόνασμα 1,75% του ΑΕΠ ή 3,2 δισ. ευρώ θα καλυφθεί σχεδόν εξ ολοκλήρου από τα φορολογικά έσοδα.

Τα ποσά που θα εγγραφούν ως προβλέψεις στο προσκεδίο του προϋπολογισμού του 2017 αναμένεται να οριστικοποιηθούν το φθινόπωρο προκειμένου να ληφθούν υπ' όψιν και τα στοιχεία για την εκτέλεση του προϋπολογισμού της φετινής χρονιάς στο σκέλος των εσόδων. Οι δαπάνες του τακτικού προϋπολογισμού για το

2017 αναμένεται να κινηθούν στα επίπεδα των 49 δισ. ευρώ.

#### «Να βγίνουν οι αριθμοί»

Εδώ και καιρό οι «θεσμοί» φαίνεται να έχουν αλλάξει ρητορική, διαμνύοντας προς την Ελλάδα ότι θα πρέπει να βγίνουν οι αριθμοί σε κάθε σημείο του προγράμματος. Μ' αυτόν τον τρόπο θα μπορέσει να ανοίξει και ο διάλογος μέσα στο φθινόπωρο για την απομείωση του ελληνικού χρέους. Επίσης, θα μπορέσουν να αλλάξουν και οι στόχοι για τα πρωτογενή πλεονάσματα της περιόδου μετά το 2018, δηλαδή το τέλος του προγράμματος. Την περίοδο 2019-20 η πρόταση της Ελλάδας (συμφωνιών κυβέρνησης, αντιπολίτευση, Τ.Ε και Γραφείο Προϋπολογισμού της Βουλής) είναι για 1,5% - 2% του ΑΕΠ.

Μια παράμετρος αυτής της πρότασης που συνεκτιμάται στις Βρυξέλλες (στο εσωτερικό της χώρας δεν έχει αναδειχθεί με τέτοιο τρόπο) είναι ότι από τη στιγμή που συμφωνώνουν κυβέρνηση, αντιπολίτευση, ακόμα και η κεντρική τράπεζα, πρόκειται για ένα ομόφωνο αίτημα της χώρας, που αποκατά τη δική του βαρύτητα στις διαπραγματεύσεις με τους «θεσμούς».

**Μέσα στον Σεπτέμβριο θα πρέπει να ολοκληρωθούν όλες οι διαδικασίες για την αξιολόγηση των διοικητικών τραπεζών, που θα αλλάξει άρδην τον χρηματοπιστωτικό τομέα της χώρας**

## Τι περιλαμβάνει το «παράλληλο πρόγραμμα»

Το λεγόμενο παράλληλο πρόγραμμα ψηφίστηκε τελικά από τη Βουλή τον περασμένο Φεβρουάριο και δημοσιεύτηκε σε ΦΕΚ στα τέλη του ίδιου μήνα.

Μεταξύ άλλων περιλαμβάνει: Τη μείωση ή απαλλαγή από δημοτικά τέλη και φόρους των άπορων, των ΑΜΕΑ, των πολύτεκνων, των τρίτεκνων, των μονογονεϊκών οικογενειών και των μακροχρόνια ανέργων μετά από σχετική απόφαση του δημοτικού συμβουλίου. Επίσης, οι ευπαθείς ομάδες όπως αυτές ορίζονται από το άρθρο 202 παρ 3 του δημοτικού κώδικα (3. Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών μέχρι το πενήντα τοις εκατό ή η απαλλαγή από αυτούς για τους άπορους, τα άτομα με αναπηρίες και πολύτεκνους, όπως η ιδιότητα τους οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία) μπορούν να πληρώνουν ειδικό τιμολόγιο με μειωμένα ή και μηδενικά τέλη ύδρευσης και αποχέτευσης. (άρθρο 13)

Ξεπάγωμα των προσλήψεων στους δήμους: Συγκεκριμένα, μπαίνει «τέλος» στον πάγο για ορισμένες κατηγορίες, αν και γενικά οι προσλήψεις και οι διορισμοί τακτικού προσωπικού των κατηγοριών Υποχρεωτικής και Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης όλων των ειδικοτήτων των ΟΤΑ Α' και Β' Βαθμού και των ΝΠΔΔ αυτών αναστέλλονται έως 31/12/2016, πλην των υπηρεσιών ανταποδοτικού χαρακτήρα. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με το άρθρο 7 του νομοσκεδίου «Μέτρα για την επιτάχυνση του κυβερνητικού έργου και άλλες διατάξεις», τονίζεται ότι εξαιρούνται της αναστολής προσλήψεων και διορισμών και επιτρέπονται οι διορισμοί τακτικού προσωπικού των κατηγοριών Υ.Ε. και Δ.Ε., όλων των κλάδων καθώς και των κλάδων Δ.Ε. χειριστών μηχανημάτων έργων σε υπηρεσίες ανταποδοτικού χαρακτήρα των ΟΤΑ. Επίσης, εξαιρείται από την αναστολή και τους περιορισμούς των προσλήψεων και διορισμών όλων των κλάδων των ειδικοτήτων των κατηγοριών Π.Ε., Τ.Ε., Δ.Ε. και Υ.Ε., σε νησιωτικούς ΟΤΑ Α' βαθμού.

Θέματα σχετικά με τη θέση σε αργία των αιρετών οργάνων των ΟΤΑ. Με το άρθρο 8 επιτρέπεται η αύξηση του ωραρίου σε

συμβασιούχους με ανάλογη αύξηση των αποδοχών τους, ενώ μειώνεται το ωράριο εργασίας για τους εργαζόμενους στους παιδικούς σταθμούς

Με το άρθρο 15 ρυθμίζονται θέματα μετάταξης υπαλλήλων ΟΤΑ σε παραμεθόριες περιοχές αλλά και του προσωπικού ΙΔΟΧ και ΙΔΑΧ Ανωθύνων Εταιρειών των ΟΤΑ στον οικείο ΟΤΑ ή σε ΝΠΔΔ σε περίπτωση λύσης τους

Επανεργοποιούνται αποφάσεις στο πλαίσιο της ενδοαυτοδιοικητικής κινητικότητας που είχαν συνταχθεί έως 31.12.14 (άρθρο 11).

Χορήγηση επιδόματος επικίνδυνης και ανθυγιεινής εργασίας σε υπαλλήλους των ΟΤΑ που ασχολούνται με τα απορρίμματα (άρθρο 22).

Με το άρθρο 14 δίνεται η δυνατότητα στους δήμους να λειτουργούν αποτεφρωτήρια νεκρών όχι μόνο σε εκτάσεις ιδιοκτησίας τους, αλλά και σε εκτάσεις που τους έχουν παραχωρηθεί, ενώ κέντρα αποτέφρωσης μπορούν να λειτουργεί και ο ΕΔΣΝΑ. Επίσης, κάθε πρόσωπο θα μπορεί με δήλωσή του σε συμβολαιογράφο να ορίσει τον τόπο και τη μέθοδο ταφής του.

Με το άρθρο 19 εντάσσονται και οι τρίτεκνες οικογένειες στις ευεργετικές διατάξεις του ν. 2643/88 για την πρόληψη στο Δημόσιο.

Με το άρθρο 12 παρατείνεται για άλλα 8 χρόνια η προθεσμία που έχουν άσπετοι και οικονομικά αδύναμοι δημόσια να ανεγείρουν κατοικία σε δημοτικά οικοπέδα που τους παραχωρήθηκαν με τον νόμο 3463/2006. Με το άρθρο 5 αυστηροποιείται στο υπουργείο Εσωτερικών και Διοικητικής Ανασυγκρότησης η ειδική επιτροπή που θα προτείνει τη ριζική αναμόρφωση του υφιστάμενου νομοθετικού πλαισίου λειτουργίας της τοπικής αυτοδιοίκησης («Καλλικράτη») καθώς και πληροφοριακό σύστημα διασύνδεσης ληξιαρχείων-δημοτολογίων, γεγονός που εκτιμάται ότι θα πατάξει τη γραφειοκρατία και τη συνακόλουθη ταλαιπωρία των πολιτών.

Παράλληλα, το νομοσχέδιο περιλαμβάνει σημαντικές διατάξεις του υπουργείου Υγείας, καθώς καθιερώνεται η πλήρης δωρεάν νοσοκομειακή και φαρμακευτική περίθαλψη όλων των ανασφάλιστων, ενώ ρυθμίζονται θέματα για τη στελέχωση των ΜΕΘ και την απομακρυσμένων και παραμεθόριων αγροτικών ιατρείων, κέντρων υγείας και νοσοκομείων.

## Υγείων

στις δαπάνες των υπουργείων και των φορέων γίνεται εν γνώσει των τεχνικών κλιμακίων των θεσμών.

Πληροφορίες αναφέρουν, μάλιστα, ότι βοηθούν στον σχεδιασμό του ώστε να εφαρμοστεί με το ελάχιστο δυνατό κόστος και χωρίς να υπάρξουν «απώλειες» εργαζομένων και στην ποιότητα των υπηρεσιών.

Σε στοχευμένες παρεμβάσεις που θα τεθούν σε ισχύ τον επόμενο μήνα προχώρησε η κυβέρνηση, με τον πρωθυπουργό που ανακοίνωσε στο Κυβερνητικό Συμβούλιο Κοινωνικής Πολιτικής να στρέφεται πλέον στην καθημερινότητα.

Έτσι:

■ Θεσμοθετείται πλήρης απαλλαγή από τη φαρμακευτική δαπάνη. Στο εξής όσοι κάνουν το ΕΚΑΣ δεν θα πληρώνουν τα φάρμακά τους.

■ Θα έχουν απαλλαγή από την παρακράτηση του 6% για την εσφορά υγείας.

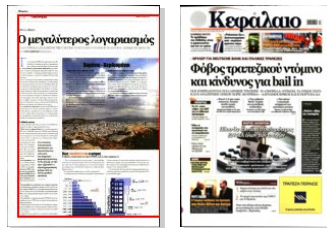
■ Εντάσσονται κατ'εξαιρεση όσοι δικαιούχοι έχουν απώλεια από 115 και πάνω στο πρόγραμμα της μηνιαίας κάρτας αλληλεγγύης.

■ Διατηρείται η παροχή για χρόνια πάσχοντες με ποσοστά αναπηρίας ως 80%.

■ Διατηρείται η παροχή για ηλικιωμένα ζευγάρια με χαμηλό εισόδημα για έναν εκ των δύο συζύγων.







► Όλες οι αλλαγές

# Ο μεγαλύτερος λογαριασμός

Η ΑΛΛΟΠΡΟΣΑΛΛΗ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΗ ΤΑΚΤΙΚΗ. ΠΟΙΟΙ ΧΑΝΟΥΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟ ΚΑΙ ΠΟΙΟΙ... ΚΕΡΔΙΖΟΥΝ ΜΕΤΑ ΤΙΣ

■ ΑΠΟ ΤΟΝ ΣΤΥΠΟΥ ΔΗΜΗΤΡΕΛΗ dmitrelis@kefalio.gr

**Τ**ον πιο βαρύ ΕΝΦΙΑ των τελευταίων ετών θα κληθούν να πληρώσουν φέτος οι φορολογούμενοι. Με μια σειρά αλλαγών που έγιναν στον φόρο, ο **συνολικός λογαριασμός φούσκωσε** για περισσότερους από μισό εκατομμύριο φορολογούμενους, ενώ, αν δεν είχε «εξηλωθεί» ο συμπληρωματικός φόρος από τις εκτός σχεδίου εκτάσεις, οι χαμένοι του φόρου θα ήταν πολύ περισσότεροι.

Αν και το υπουργείο Οικονομικών αναγκάστηκε, έπειτα από απαντιές καταδικαστικές αποφάσεις, να προχωρήσει στην αναπροσαρμογή προς τα κάτω των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων, με διάφορα τρικ που έγιναν στον υπολογισμό του φόρου οι φορολογούμενοι θα κληθούν να πληρώσουν φόρο ακινήτων με βάση εξωπραγματικές αντικειμενικές αξίες. Και αυτό, διότι, παρά τη μείωση των αντικειμενικών αξιών, αυτές παραμένουν ακόμη σε επίπεδα πολύ υψηλότερα των εμπορικών. Αυτό ισχύει κατά κύριο λόγο για τις λεγόμενες «κρίβες» περιοχές, που πλέον θεωρούνται απαγορευτικές για ιδιοκτησία, λόγω του εξοντωτικού ΕΝΦΙΑ που επιβάλλεται στα ακίνητα που βρίσκονται σε αυτές.

Στους **μεγάλους χαμένους** του φετινού ΕΝΦΙΑ και οι φορολογούμενοι που έχουν οικόπεδα, καθώς το υπουργείο Οικονομικών, προκειμένου να αντισταθμίσει τις απώλειες από τον φόρο λόγω της μείωσης των αντικειμενικών αξιών, προχώρησε σε σημαντική αύξηση των συντελεστών υπολογισμού του φόρου στα οικόπεδα.

■ **Τι άλλαξε φέτος**

Οι σημαντικότερες αλλαγές που έγιναν στον ΕΝΦΙΑ θα τα πληρώσουν φέτος οι φορολογούμενοι είναι:

► **Μειώνεται το αφορολόγητο** του συμπληρωματικού ΕΝΦΙΑ από τα 300.000 ευρώ στα 200.000 ευρώ, βάζοντας πλέον στον συμπληρωματικό φόρο και άλλους ιδιοκτήτες μαζί με την επαναφορά σε αυτόν και ιδιοκτητών που θα απαλλάσσονταν λόγω της μείωσης των αντικειμενικών αξιών. Στην ουσία, με τη μείωση του αφορολόγητου κατά περίπου 33%, ακυρώνεται η μείωση των αντικειμενικών αξιών, ενώ τώρα πληρώνουν και ιδιοκτήτες οι οποίοι δεν επιβαρύνονταν με τον συμπληρωματικό φόρο.

**Ο συνολικός λογαριασμός φούσκωσε για περισσότερους από μισό εκατομμύριο φορολογούμενους. Τι θα άλλαζε αν δεν είχε «εξηλωθεί» ο συμπληρωματικός φόρος από τις εκτός σχεδίου εκτάσεις**

► **Καταργήθηκε** από φέτος η ευνοϊκή διάταξη που εφαρμόστηκε το 2014 και το 2015 και προέβλεπε **έκπτωση 20% στον κύριο και τον συμπληρωματικό ΕΝΦΙΑ για τα κενά και μη πλεκτροδοτούμενα κτίσματα**, όπως διαμερίσματα και καταστήματα.

► **Καταργήθηκε η απαλλαγή των νομικών προσώπων** (επιχειρήσεων, ιδρυμάτων, φορέων κ.λπ.) από τον συμπληρωματικό ΕΝΦΙΑ για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητά τους. Πλέον, θα τους υπολογίζεται συμπληρωματικός ΕΝΦΙΑ για τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα με συντελεστή 1 τοις χιλίοις.

► Καταργήθηκε ο συμπληρωματικός ΕΝΦΙΑ για τα κτίρια ηλικίας άνω των 100 ετών τα οποία είναι μνημεία και ιστορικά διατηρητέα.

► Αυξάνεται από 5 τοις χιλίοις σε 5,5 τοις χιλίοις ο συμπληρωματικός ΕΝΦΙΑ για τα νομικά πρόσωπα. Ειδικά στις εταιρείες επενδύσεων ακινήτων, αυξάνεται από 2,5 τοις χιλίοις σε 3,5 τοις χιλίοις.

► Αυξάνονται έως και 25% οι συντελεστές υπολογισμού του ΕΝΦΙΑ στα οικόπεδα.

## Χαμένοι - Κερδισμένοι

**Χαμένοι των νέων αλλαγών είναι:**

► Οι φορολογούμενοι που διαθέτουν ακίνητη περιουσία σημαντικής αντικειμενικής αξίας –και όχι κατ' ανάγκη εμπορικής–, λόγω της μείωσης του αφορολόγητου ορίου του συμπληρωματικού φόρου.

► Φορολογούμενοι που έχουν στην κατοχή τους οικόπεδα, λόγω της **αύξησης των συντελεστών υπολογισμού του φόρου έως και κατά 25%**.

► Φορολογούμενοι που διαθέτουν ακίνητα τα οποία είναι ξενοδοκία και μη πλεκτροδοτούμενα, καθώς έχασαν την έκπτωση 20% επί του φόρου που δικαιούνταν τα προηγούμενα δύο χρόνια.

► Επιχειρήσεις και άλλα νομικά πρόσωπα, λόγω της αύξησης του συντελεστή υπολογισμού του συμπληρωματικού φόρου, αλλά και της κατάργησης της απαλλαγής από τον συμπληρωματικό φόρο των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων τους.

**Κερδισμένοι των αλλαγών είναι:**

► Οι φορολογούμενοι που έχουν μία ή δύο κατοικίες οι οποίες βρίσκονται σε περιοχές που με τη μείωση των αντικειμενικών αξιών «μετατάχθηκαν» σε χαμηλότερο κλιμάκιο υπολογισμού του κύριου φόρου και, έτσι, τους προκύπτει χαμηλότερος κύριος ΕΝΦΙΑ. Για να βρισκόμαστε, ωστόσο, στους κερδισμένους, θα πρέπει η συνολική αντικειμενική αξία των ακινήτων τους να μην ξεπερνά τα 200.000 ευρώ, προκειμένου να μην πιάνονται στα δίχτυα του συμπληρωματικού φόρου.

► Οι ιδιοκτήτες διατηρητέων ακινήτων ηλικίας άνω των 100 ετών, καθώς απαλλάχθηκαν από τον συμπληρωματικό ΕΝΦΙΑ.



## Πώς υπολογίζεται ο φόρος

Η κλίμακα υπολογισμού του κύριου ΕΝΦΙΑ έχει ως εξής (γράφημα 1):

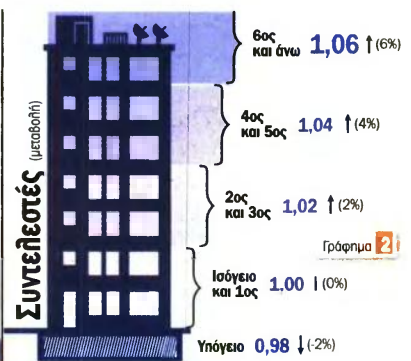
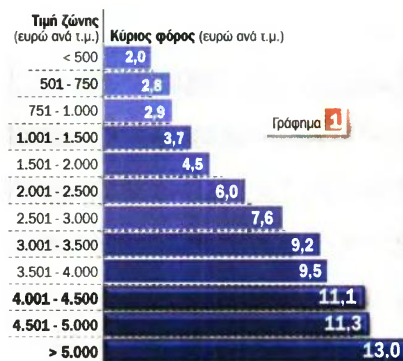
► Για τον προσδιορισμό του κύριου φόρου, έχει προτεθεί, εκτός από την τιμή ζώνης και τον συντελεστή παλαιότητας (έως και +25% για τα νεότερα κτίσματα), και συντελεστής ορόφου, ενώ υπάρχουν και συντελεστές απομείωσης, καθώς και βοηθητικών χώρων.

Οι συντελεστές ορόφου έχουν ως εξής: (γράφημα 2)

► Σε περίπτωση που το ακίνητο περιλαμβάνει περισσότερους

από έναν όροφο, ως συντελεστής ορόφου λογίζεται εκείνος του υψηλότερου ορόφου. Για τις μονοκατοικίες ο συντελεστής ορόφου ανέρχεται στο 1,02 (αύξηση 2%) και για τους βοηθητικούς χώρους σε 0,1 (έκπτωση 90%).

► Για τα ημιτελή (υπό κατασκευή) κτίσματα εφαρμόζεται συντελεστής ημιτελών κτισμάτων ίσος με 0,40 (έκπτωση 60%) για τον βασικό φόρο.



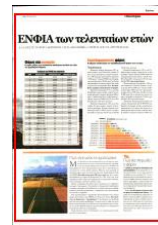


## 5. ΠΟΣΟ ΘΑ ΚΟΣΤΙΣΕΙ Ο ΣΚΛΗΡΟΤΕΡΟΣ ΕΝΦΙΑ

Μέσο: .....ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Ημ. Έκδοσης: ...30/07/2016 Ημ. Αποδελτίωσης: ...30/07/2016

Σελίδα: .....9



Σάββατο 30 Ιουλίου 2016

Οικονομία

09

# ΕΝΦΙΑ των τελευταίων ετών

ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟΝ ΦΟΡΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ. ΓΙΑΤΙ «ΞΗΛΩΘΗΚΕ» Ο ΦΟΡΟΣ ΑΠΟ ΤΑ ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΑ

## Φόρος στα οικόπεδα

Ο κύριος φόρος στα οικόπεδα θα υπολογιστεί με βάση την εξής νέα φορολογική κλίμακα:

Η αύξηση του ΕΝΦΙΑ στα οικόπεδα			
ΖΩΝΗ	ΜΟΝΑΔΙΑΙΑ ΑΞΙΑ*	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 2015*	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ 2016*
1	0,01-2	0,003	0,0037
2	2,01-4	0,006	0,0075
3	4,01-6	0,01	0,0125
4	6,01-10	0,015	0,0185
5	10,01-14	0,023	0,0285
6	14,01-20	0,03	0,0375
7	20,01-50	0,06	0,075
8	50,01-75	0,12	0,129
9	75,01-100	0,15	0,185
10	100,01-150	0,2	0,247
11	150,01-200	0,3	0,37
12	200,01-300	0,45	0,555
13	300,01-400	0,6	0,74
14	400,01-500	0,8	0,99
15	500,01-600	1	1,25
16	600,01-700	1,3	1,6
17	700,01-800	1,5	1,85
18	800,01-900	1,7	2,095
19	900,01-1.000	1,9	2,35
20	1.000,01-1.500	2,5	3,1
21	1.500,01-2.000	3	3,7
22	2.000,01-3.000	4	4,95
23	3.000,01-4.000	6	7,4
24	4.000,01-5.000	7,5	9,25
25	5.000,01	9	11,25

\* (ΕΥΡΩ ΚΑΙ Τ.Μ.)

## Συμπληρωματικός φόρος

Η κλίμακα υπολογισμού του συμπληρωματικού φόρου έχει ως εξής:

### Παραδείγματα

> Ιδιοκτήτης διαθέτει διαμέρισμα 100 τ.μ., τρίτου ορόφου, στην Ηλιούπολη, ηλικίας 15 ετών, με μία πρόσοψη και σημερινή τιμή ζώνης 1.550 ευρώ (με προηγούμενη τιμή ζώνης 1.900 ευρώ). Ο κύριος ΕΝΦΙΑ για το διαμέρισμα στην Ηλιούπολη, 504,95 ευρώ, δεν θα έχει καμία μεταβολή σε σχέση με πέρυσι, διότι, παρά τη μείωση της αντικειμενικής αξίας, **δεν κατεβαίνει κλιμακίο υπολογισμού του φόρου.**

> Ιδιοκτήτης διαμερίσματος 70 τ.μ. στη Νέα Φιλαδέλφεια, πρώτου ορόφου, ηλικίας 15 ετών, με μία πρόσοψη. Σημερινή τιμή ζώνης 900 ευρώ/τ.μ. (αυτιά τιμή ζώνης 1.000 ευρώ/τ.μ.). Πέρυσι πλήρωσε ΕΝΦΙΑ 225,53 ευρώ. Και θα πληρώσει το ίδιο ποσό και φέτος.

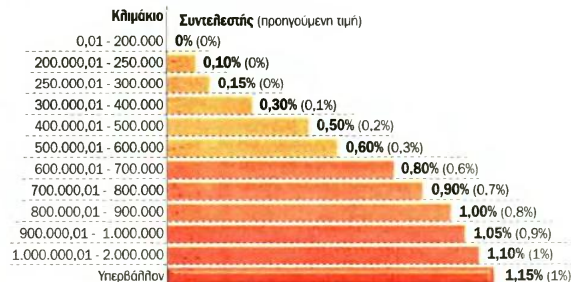
> Ιδιοκτήτης διαμερίσματος 120 τ.μ. στο Χαλάνδρι, δεύτερου ορόφου, ηλικίας 10 ετών, με δύο προσόψεις. Πέρυσι πλήρωσε συνολικό φόρο ύψους 1.098,47 ευρώ, ενώ φέτος θα κληθεί να πληρώσει 933,01 ευρώ, δηλαδή

165,46 ευρώ λιγότερα.

> Ιδιοκτήτης διαμερίσματος 120 τ.μ. στη Γλυφάδα, τέταρτου ορόφου, ηλικίας 9 ετών, με δύο προσόψεις. Πέρυσι πλήρωσε ΕΝΦΙΑ (κύριο και συμπληρωματικό φόρο) ύψους 2.132,34 ευρώ. Φέτος θα κληθεί να πληρώσει 2.913,34 ευρώ, δηλαδή **781 ευρώ περισσότερα.**

> Φορολογούμενος έχει οικόπεδο 1.000 τ.μ. στην περιοχή του Παλαιού Ψυχικού, σε δρόμο με τιμή ζώνης 6.000 ευρώ. Πέρυσι κατέβαλε κύριο φόρο 4.000 ευρώ και συμπληρωματικό φόρο άλλα 14.800 ευρώ, δηλαδή συνολικά 18.800 ευρώ. Με τις αλλαγές που έγιναν στον φόρο, θα κληθεί να πληρώσει 21.655 ευρώ, δηλαδή 2.855 ευρώ περισσότερα.

> Επιχείρηση ιδιοχρησιμοποιεί ακίνητα συνολικής αντικειμενικής αξίας 9.000.000 ευρώ. Πρόκειται για γραφείο κι άλλες επαγγελματικές εγκαταστάσεις. Ενώ πέρυσι δεν πλήρωσε συμπληρωματικό φόρο για αυτά τα ακίνητα, φέτος θα κληθεί να πληρώσει επιπλέον 9.000 ευρώ.



## Πώς γλύτωσαν τα αγροτεμάχια

Με τις διατάξεις του πολυνομοσχεδίου για το κλείσιμο της πρώτης αξιολόγησης του τρίτου ελληνικού Μνημονίου, είχε ψηφιστεί και μία ακόμα επιβαρυντική αλλαγή για τον ΕΝΦΙΑ. Θα περιλαμβάνονταν στον συμπληρωματικό φόρο και τα αγροτεμάχια και συνολικά όλες οι εκτός σχεδίου εκτάσεις. Μάλιστα, όπως προέκυψε τις τελευταίες ημέρες, μόνο από αυτήν την αλλαγή τα προβλεπόμενα έσοδα του ΕΝΦΙΑ θα αυξάνονταν κατά 230 εκατ. ευρώ και, έτσι, η συνολική βεβαίωση του φόρου θα ξεπερνούσε τα 3,3 δισ. ευρώ, που, με επιστραχμότητα 80%, οδηγεί στην εκπλήρωση της μνημονιακής υποχρέωσης για είσπραξη τουλάχιστον 2,65 δισ. ευρώ.

Ωστόσο, τα πράγματα δεν πήγαν όπως τα περίμενε και τα σχεδίαζε το υπουργείο Οικονομικών. Όταν έφρεναν οι δοκιμαστικές εκκαθαρίσεις του φόρου, προέκυψε ότι θα εκδίδονταν σε πολλές περιπτώσεις εκκαθαριστικά τα οποία θα προκαλούσαν... εγκεφαλικά στους φορολογουμένους που θα τα λάμβαναν.

Είναι χαρακτηριστικές οι περιπτώσεις φορολογουμένων που, αντί για μερικές εκατοντάδες ευρώ ΕΝΦΙΑ που πλήρωσαν πέρυσι, **θα καλούνταν να πληρώσουν... εκατομμύρια.** Το «φούσκωμα» αυτό προέκυψε από δύο πολύ μεγάλα προβλήματα. Το πρώτο είναι τα λάθη που έχουν κάνει οι φορολογούμενοι στη δήλωση των αγροτεμαχίων και το δεύτερο είναι ότι δεν βρέθηκε αξιόπιστος τρόπος προκειμένου να καθοριστούν αντικειμενικές αξίες για τα αγροτεμάχια.

Τελικά επελέγη η λύση του «ξηλώματος» του συμπληρωματικού φόρου από τα αγροτεμάχια.



## Πώς θα πληρωθεί ο φόρος

■ Ο ΕΝΦΙΑ ΘΑ ΑΡΧΙΣΕΙ ΝΑ ΠΛΗΡΩΝΕΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟ και θα εξοφληθεί σε πέντε μηνιαίες δόσεις, με την τελευταία δόση να ορίζεται για τον Ιανουάριο 2017. Έτσι, οι φορολογούμενοι δεν θα βρεθούν αντιμέτωποι με τον ΕΝΦΙΑ μέσο στο καλοκαίρι, αλλά από τον Σεπτέμβριο, ο οποίος και θα είναι ιδιαίτερα βαρύ φορολογικά, αφού θα πρέπει να πληρωθεί και η δεύτερη δόση του φόρου εισοδήματος.

Επίσης, **δεν θα κάνετε η έκπτωση από τον φόρο για εισόδημα από τόκους.** Η διάταξη που είχε κατατεθεί με νομοσχέδιο στη Βουλή, αλλά αποσυρθηκε, προβλέπει ότι οι χαμηλόμισθοι με ετήσιο εισόδημα από τόκους άνω των 300 ευρώ και οι πολύτεκνοι και ανάπηροι με ετήσιο εισόδημα από τόκους πάνω από 600 ευρώ θα έχαναν την έκπτωση 50% και 100%, αντίστοιχα, που δικαιούνταν.





Το «πάγωμα» της αγοράς οφείλεται τόσο στην αρνητική οικονομική συγκυρία όσο και στην επιβολή σημαντικών φόρων στην ακίνητη περιουσία.

## Στο ναδίρ η αγορά κατοικίας τουλάχιστον έως τα τέλη του 2016

Ονειρο θερινής νυκτός η εκδήλωση ζήτησης, που θα ήταν ικανή να τονώσει την αγορά

Του **ΝΙΚΟΥ Χ. ΡΟΥΣΑΝΟΓΛΟΥ**

**Βυθισμένη** στην κρίση τουλάχιστον μέχρι το τέλος του 2016 και πιθανότατα και το 2017, έστω και σε μικρότερο βαθμό, αναμένεται να παραμείνει η αγορά κατοικίας, καθώς όπως τονίζουν οι ειδικοί του κλάδου, η εκδήλωση ζήτησης, που θα ήταν ικανή να τονώσει την αγορά, παραμένει «όνειρο θερινής νυκτός». Σε πρόσφατη ανάλυσή της, η Alpha Bank εκτιμά ότι η πορεία των τιμών θα παραμείνει πτωχική και φέτος, σηματοδοτώντας τον όγδοο διαδοχικό χρόνο πτώσης των τιμών. Υπενθυμίζεται ότι οι αξίες των κατοικιών καταγράφουν πτώση από το πρώτο τρίμηνο του 2009, έχοντας υποχωρήσει κατά 41,5% πανελλαδικά μέχρι και το φετινό πρώτο τρίμηνο.

Σύμφωνα με την Alpha Bank, το «πάγωμα» της αγοράς οφείλεται τόσο στην αρνητική οικονομική συγκυρία, όσο και στην επιβολή σημαντικών φόρων στην ακίνητη περιουσία τα τελευταία χρόνια. Ειδικότερα, αναφέρεται ότι οι φόροι στην ακίνητη περιουσία επιδρούν αρνητικά στις επιλογές των επενδυτών για αγορά, ενοίκιαση ή ανέγερση νέων κατοικιών. «Οι φορολογικές επιβαρύνσεις, όπως φόροι επί των συναλλαγών, οι επαναλαμβανόμενοι φόροι (π.χ. ΕΝΦΙΑ) ή οι φορολογικές ελαφρύνσεις επενεργούν στην αγορά ακινήτων και στην εξέλιξη της στεγαστικής πίστεως από την πλευρά της ζήτησης» τονίζει η Alpha Bank σε σχετική ανάλυσή της.

Επί της ουσίας, στην Ελλάδα δεν υφίσταται κανένα κίνητρο για να επενδύσει κανείς στην αγορά ακινήτων. Όπως αναφέρεται χαρακτηριστικά, φόροι στην αγορά ακινήτων υπάρχουν σε όλες τις χώρες

της Ευρώπης: με σημαντικές ωστόσο αποκλίσεις, ανάλογα με την οικονομική συγκυρία και τις επιθυμητές εφαρμοζόμενες πολιτικές για την ενίσχυση της αγοράς. Στο πλαίσιο αυτό, η Ευρωπαϊκή Επιτροπή έχει καταρτίσει σχετικό δείκτη που αποτυπώνει την ύπαρξη ή μη φορολογικών κινήτρων για την αγορά κατοικίας για ιδιοκατοίκηση, σε κάθε χώρα. Ο δείκτης υπολογίζεται ως ο σταθμισμένος μέσος όρος τριών βασικών μεταβλητών όπως φόροι επί των συναλλαγών, επαναλαμβανόμενοι φόροι και φοροαπαλλαγές σε τόκους στεγαστικών δανείων. Οι τιμές του δείκτη κυμαίνονται από 0 - 3

**Στην Ελλάδα δεν υφίσταται κανένα κίνητρο για να επενδύσει κανείς στην αγορά ακινήτων.**

(όπου ο υψηλότερες τιμές συνεπάγονται σημαντικά φορολογικά κίνητρα για την αγορά κατοικίας για ιδιοκατοίκηση).

Μετά το 2012, μόνο στη Γαλλία, την Ισπανία και την Ελλάδα ο δείκτης βρίσκεται στο μηδέν, που σημαίνει ότι δεν υπάρχουν φορολογικά κίνητρα για την αγορά κατοικίας για ιδιοκατοίκηση. Στον αντίποδα, σε Βουλγαρία, Σουηδία και Ολλανδία παρέχονται υψηλά φορολογικά κίνητρα. Στην Ελλάδα παρατηρείται από το 2012 και μετά μετακίνηση κατά δύο κατηγορίες (από μέτριο, σε κανένα κίνητρο) με την αύξηση του φορολογικού βάρους στην ακίνητη παρουσία. Σημειώνεται επίσης ότι, σύμφωνα με τα τελευταία δια-

θέσιμα στοιχεία του ΟΟΣΑ, το 2013 οι φόροι ακίνητης περιουσίας ως ποσοστό του ΑΕΠ στην Ελλάδα ανέρχονταν στο 2,6%, κατατάσσοντας την Ελλάδα στην 9η θέση εκ των 34 χωρών, αντίθετα ο μέσος όρος των ανεπιτυχημένων χωρών ανέρχόταν σε 1,9%.

Αξίζει να σημειωθεί ότι στην Ελλάδα, μέχρι και το μέσο της δεκαετίας του 2000, η φορολόγηση των ακινήτων ήταν χαμηλή, καθώς το συνολικό ύψος των εσόδων από τη φορολογία ακινήτων ανέρχονταν σε μόλις 2,5 δισ. ευρώ το 2005. Το 2013, τα έσοδα αυτά είχαν διπλασιαστεί σε περίπου 4,8 δισ. ευρώ, ενώ πλέον εκτιμάται ότι προσεγγίζουν ή και ξεπερνούν τα 5 δισ. ευρώ. Μάλιστα, τα έσοδα του Δημοσίου θα μπορούσαν να ήταν ακόμα περισσότερα, αν δεν υπήρχε η καθίζηση των συναλλαγών ακινήτων τα τελευταία χρόνια, η οποία έχει προκαλέσει την αντίστοιχη μείωση των εσόδων από τον φόρο μεταβίβασης. Στην ανάλυσή της, η Alpha Bank τονίζει ότι το ηπιότερο φορολογικό καθεστώς στα ακίνητα που ίσχυε παλιότερα είχε διευκολύνει την απόκτηση κατοικιών, αυξάνοντας το ποσοστό ιδιοκατοίκησης, το οποίο άγγιξε το 77,2% το 2010, προτού υποχωρήσει σε 74% το 2014, παραμένοντας πάντως πάνω από τον ευρωπαϊκό μέσο όρο που ανέρχεται σε 70%. Αξιοσημείωτο επίσης είναι ότι το 2014 το ποσοστό του πληθυσμού με ιδιότητα κατοικία και με υπόλοιπο ενυπόθετο στεγαστικού δανείου διαμορφώθηκε στην Ελλάδα σε 13,3% (2010: 17,5%), έναντι αισθητά υψηλότερου ποσοστού 27,1% στην Ευρωπαϊκή Ένωση. Κατά τους αναλυτές, ένα πιο ευνοϊκό φορολογικό περιβάλλον για την αγορά κατοικίας θα ήταν η χαμηλή φορολόγηση για

τους ιδιοκτήτες ακινήτων και ταυτόχρονα η παροχή φορολογικών εκπτώσεων επί των τόκων των στεγαστικών δανείων.

Μοιραία, η έλλειψη ζήτησης που καταγράφεται, τροφοδοτεί τον καθοδικό κύκλο στο σύνολο της οικοδομής, καθώς ουδείς κατασκευαστής τολμά να ανεγείρει νέα ακίνητα στη σημερινή συγκυρία. Σύμφωνα με τα τελευταία στοιχεία της στατιστικής υπηρεσίας, κατά το φετινό πρώτο τρίμηνο ολοκληρώθηκαν μόλις 1.955 νέες κατοικίες στο σύνολο της χώρας, έναντι 2.181 κατοικιών κατά το αντίστοιχο περσινό διάστημα. Στην έναρξη της οικονομικής κρίσης, κατά το πρώτο τρίμηνο του 2010 είχαν κατασκευαστεί 14.578 νέες κατοικίες, ενώ κατά το πρώτο τρίμηνο του 2007, στο απόγειο της κατασκευής νέων κατοικιών, ο αριθμός ήταν υπερδεκαπλάσιος του σημερινού αγγίζοντας τις 26.000 κατοικίες.

Αντίστοιχα, ο όγκος της ιδιωτικής οικοδομικής δραστηριότητας είχε ανέλθει σε 64.800 κιλάδες κυβικά μέτρα το 2008 και σε 46.925 το 2009, προτού υποχωρήσει σε 11.000 κιλάδες κυβικά μέτρα το 2014 και σε 10.972 το 2015, σημειώνοντας συνολικά πτώση στις τάξεις του 83,1%. Φέτος, σε επίπεδο τετραμήνου, η ιδιωτική κατασκευαστική δραστηριότητα σημείωσε μείωση τον όγκο, σημειώθηκε και νέα πτώση στις τάξεις του 16% σε ετήσια βάση, έναντι μάλιστα αύξησης κατά 18,8% που είχε σημειωθεί το αντίστοιχο περσινό διάστημα. Σε όρους αριθμού αδειών, η οικοδομική δραστηριότητα παρουσίασε μείωση κατά 11,7% στο τετράμηνο του 2016, έναντι αύξησης κατά 8,1% στην αντίστοιχη περίοδο του 2015, με αποτέλεσμα ο αριθμός των αδειών να συρρικνωθεί στις 3.319.



## 7. ΓΙΑ ΠΕΝΤΕ ΜΗΝΕΣ ΜΟΝΟ ΘΑ ΩΦΕΛΗΘΟΥΝ ΟΙ ΧΑΜΗΛΟΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΙ

Μέσο: . . . . . ΜΑΚΕΛΕΙΟ

Ημ. Έκδοσης: . . . 30/07/2016 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 30/07/2016

Σελίδα: . . . . . 7



### «Ανθρακες» τα μέτρα του Τσίπρα για το ΕΚΑΣ

## Για πέντε μήνες μόνο θα ωφεληθούν οι χαμηλοσυνταξιούχοι

Μόνο τα 3 από τα 5 μέτρα που εξήγγειλε ο πρωθυπουργός για τους χιλιάδες συνταξιούχους στους οποίους κόπηκε το ΕΚΑΣ θα ισχύουν τελικά έως το τέλος του 2019.

Τα υπόλοιπα μέτρα θεσπίζονται μόνο για 5 μήνες. Σύμφωνα με την τροπολογία μέχρι και την τελική κατάργηση της παροχής στο τέλος του 2019 και μόνο σε όσους χάνουν πλήρως το ΕΚΑΣ, προβλέπεται απαλλαγή από τη συμμετοχή στη φαρμακευτική δαπάνη.

Επίσης, σε περίπτωση που έπαυσε η καταβολή του ΕΚΑΣ και στους δύο συζύγους, χορηγείται στον σύζυγο με το μικρότερο ατομικό εισόδημα το ισόποσο της παροχής.

Στους πρώην δικαιούχους του ΕΚΑΣ με ποσοστό αναπηρίας 80% και άνω,

χορηγείται έκτακτη μηνιαία οικονομική ενίσχυση ισόποση με την παροχή που καταργήθηκε.

#### Για το 2016 θεσπίζονται τα εξής μέτρα:

■ Απαλλαγή από την καταβολή της εισφοράς υγειονομικής περίθαλψης σε όλους όσοι απώλεσαν παροχή άνω των 30 ευρώ μηνιαίως.

■ Χορήγηση μηνιαίας προπληρωμένης κάρτας σε όλους όσοι απώλεσαν από 115 ευρώ μηνιαίως και άνω, ισόποσης με το 30% της απώλειας. Η δαπάνη εκτιμάται στα 26,7 εκατ. ευρώ.





## 8. ΠΕΝΤΕ ΔΡΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΩΝ ΚΟΚΚΙΝΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

Μέσο: . . . . . ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ\_ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Ημ. Έκδοσης: . . .30/07/2016 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .30/07/2016

Σελίδα: . . . . . 1



### Πέντε δράσεις για την αντιμετώπιση των «κόκκινων» δανείων

**Πέντε** πρόσθετες δράσεις για την αντιμετώπιση των μη εξυπηρετούμενων δανείων θα πρέπει να δρομολογήσει η κυβέρνηση το επόμενο διάστημα, δράσεις που σύμφωνα με την Τράπεζα της Ελλάδος θα βοηθήσουν σημαντικά στην αντιμετώπιση του μεγάλου προβλήματος των «κόκκινων» δανείων. Τα πέντε βήματα είναι: Η αναμόρφωση του πλαισίου εξωδικαστικού διακανονισμού χρέους. Βελτίωση των υποδομών και της εξειδικευμένης τεχνογνωσίας του δικαστικού συστήματος. Παροχή χρηματοοικονομικής εκπαίδευσης και συμβουλευτικής υποστήριξης σε (υπερχρεωμένα) νοικοκυριά και ελευθέρους επαγγελματίες. Επίλυση χρόνιων ζητημάτων που σχετίζονται με τη φορολογική μεταχείριση διαγραφών και σχηματισμού προβλέψεων τόσο για τους δανειολήπτες όσο και για τους δανειστές. Εισαγωγή διατάξεων που θα διασφαλίζουν τη συνεργασία των μετόχων στις προσπάθειες των τραπεζών για εξυγίανση επιχειρήσεων. **Σελ. 5**



## 8. ΠΕΝΤΕ ΔΡΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΤΩΝ ΚΟΚΚΙΝΩΝ ΔΑΝΕΙΩΝ

Μέσο: . . . . . ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ\_ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 30/07/2016 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 30/07/2016

Σελίδα: . . . . . 5



# Πέντε δράσεις για την αντιμετώπιση των «κόκκινων» δανείων

**Πέντε** πρόσθετες δράσεις για την αντιμετώπιση των μη εξυπηρετούμενων δανείων θα πρέπει να δρομολογήσει η κυβέρνηση το επόμενο διάστημα, δράσεις που σύμφωνα με την Τράπεζα της Ελλάδος θα βοηθήσουν σημαντικά στην αντιμετώπιση του μεγάλου προβλήματος των «κόκκινων» δανείων.

Σύμφωνα με την κεντρική τράπεζα, η αποτελεσματική διαχείριση των μη εξυπηρετούμενων δανείων, τα οποία σήμερα ξεπερνούν τα 100 δισ. ευρώ, αποτελούν τη μεγαλύτερη πρόκληση που έχουν να αντιμετωπίσουν οι τράπεζες.

Όπως σημειώνει, η αντιμετώπιση των «κόκκινων» δανείων όχι μόνο θα ελαφρύνει το βάρος για τους δανειολήπτες που θα συνεργαστούν αλλά και θα επιτρέψει στις τράπεζες να απελευθερώσουν κεφάλαια τα οποία θα μπορούσαν να κατευθυνθούν στις πιο δυναμικές και εξωστρεφείς επιχειρήσεις.

Σύμφωνα με την ΤτΕ, τα επόμενα σημαντικά βήματα για την αντιμετώπιση των μη εξυπηρετούμενων δανείων που θα υλοποιηθούν το επόμενο διάστημα είναι:

**1.** Η αναμόρφωση του πλαισίου εξωδικαστικού διακανονισμού χρέους, ώστε να υπάρξουν δυνατότητες ταχείας, αποτελεσματικής και διαφανούς ρύθμισης χρεών προς ιδιώτες και φορείς του ελληνικού Δημοσίου.

**2.** Η βελτίωση των υποδομών και της εξειδικευμένης τεχνογνωσίας του δικαστικού συστήματος.

**3.** Η παροχή χρηματοοικονομικής εκπαίδευσης και συμβουλευτικής υποστήριξης σε (υπερχρεωμένα) νοικοκυριά και ελεύθερους επαγγελματίες.



**Η κυβέρνηση** οφείλει να προχωρήσει το επόμενο διάστημα σε αναμόρφωση του πλαισίου εξωδικαστικού διακανονισμού χρέους, λέει η Τράπεζα της Ελλάδος.

**Η διαχείριση των μη εξυπηρετούμενων δανείων, τα οποία ξεπερνούν τα 100 δισ. ευρώ, αποτελεί τη μεγαλύτερη πρόκληση για τις τράπεζες.**

**4.** Η επίλυση χρόνιων ζητημάτων που σχετίζονται με τη φορολογική μεταχείριση διαγραφών και σχηματισμού προβλέψεων τόσο για τους δανειολήπτες όσο και για τους δανειστές.

**5.** Η εισαγωγή διατάξεων που θα διασφαλίζουν τη συνεργασία των μετόχων στις προσπάθειες των τραπεζών για εξυγίανση επιχειρήσεων.

Η ΤτΕ σε έκθεσή που δημοσίευσε προειδοποίησε για την ανάγκη

άμεσων δράσεων για την αντιμετώπιση των μη εξυπηρετούμενων δανείων καθώς, όπως τόνισε, αν καθεί και άλλος χρόνος, οι επιπτώσεις στην πραγματική οικονομία θα είναι σοβαρές καθιστώντας εξαιρετικά αμφίβολη τη δυνατότητα επιστροφής της χώρας σε πορεία βιώσιμης ανάπτυξης.

### Επιδείνωση

Στο πρώτο τρίμηνο του 2016 η ποιότητα χαρτοφυλακίου των τραπεζών επιδεινώθηκε περαιτέρω και το σύνολο των μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων ανήλθε στο 45,1% έναντι 44,2% τον Δεκέμβριο του 2015 και 39,9% τον Δεκέμβριο του 2014. Επιπλέον η ΤτΕ προβλέπει ότι τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια θα συνεχίσουν να αυξάνονται το 2016. Όπως επισημαίνεται, «οι δυσμενείς μακροοικονομικές συνθήκες οδήγησαν σε περικοπές μισθών, στην αύξηση της ανεργίας, στην αύξηση του ποσοστού των εργαζομένων σε θέσεις μερικής απασχόλησης και σε πιο ευέλικτες μορφές εργασίας. Οι παραπάνω εξελίξεις σε συνδυασμό με την αύξηση των φορολογικών υποχρεώσεων συνέβαλαν στη σημαντική μείωση του διαθέσιμου εισοδήματος, καθώς και στην αποδυνάμωση της ικανότητας αποπληρωμής των δανειακών υποχρεώσεων των νοικοκυριών και επιχειρήσεων». Ο πιστωτικός κίνδυνος, επισημαίνεται στην έκθεση, αποτελεί «τη σημαντικότερη πηγή αστάθειας του χρηματοπιστωτικού συστήματος και τον κύριο ανασταλτικό παράγοντα παροχής πιστώσεων προς την πραγματική οικονομία».

ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΔΟΓΙΑΝΝΗΣ





# Τι αλλάζει στις συντάξεις των δημοσίων υπαλλήλων

Ποιες περικοπές έγιναν και ποιες δρομολογούνται το επόμενο διάστημα

Της **ΡΟΥΛΑΣ ΣΑΛΟΥΡΟΥ**

**Κατά** κύματα επιβάλλονται βάσει του νέου ασφαλιστικού νόμου μεγάλες ανατροπές σε συντάξεις αλλά και μισθούς εκατοντάδων χιλιάδων συνταξιούχων και ασφαλισμένων στο Δημόσιο. Ήδη, από τον Ιούλιο τέθηκαν σε εφαρμογή οι πρώτες περικοπές της τάξεως του 35% με 40% στις αποδοχές των μερισματούχων του Μετοχικού Ταμείου Πολιτικών Υπαλλήλων (ΜΤΠΥ), ενώ στις 2 Αυγούστου, οι μειώσεις (έως και 15%) αναμένεται να επεκταθούν και σε επικουρικές συντάξεις. Στο μέτωπο των εφάπαξ, τα συναισθήματα είναι ανάμεικτα. Από τη μία τα εφάπαξ που εκδίδονται είναι μειωμένα έως και κατά 18%, από την άλλη βέβαια ξεκίνησαν οι πληρωμές. Ανατροπές έρχονται όμως και για τους εν ενεργεία δημοσίου υπαλλήλους, μόνο από την εφαρμογή του ασφαλιστικού νόμου Κατρούγκαλου. Η πρώτη έμμεση μείωση στους μισθούς έγινε λόγω της αύξησης εισφορών για επικουρική ασφάλιση, ενώ νέες μειώσεις αναμένονται από το 2017, λόγω αλλαγής της βάσης υπολογισμού των εισφορών. Σημαντικές μειώσεις θα υποστούν και όλοι οι νέοι συνταξιούχοι του Δημοσίου, που αποχώρησαν από την υπηρεσία τους από τις 13 Μαΐου και εφεξής, λόγω του νέου τρόπου υπολογισμού των συντάξεων.

## Μέρισμα

«Κουρεμένο» κατά περίπου 35%-40% καταβλήθηκε τον Ιούλιο το μέρισμα στους 284.000 μερισματούχους δημοσίου υπαλλήλους. Μάλιστα, σύμφωνα με τη διοίκηση του ΜΤΠΥ, εντός του Σεπτεμβρίου θα έχει ολοκληρωθεί ο αντιλογισμός των ποσών που αντιστοιχούν στο νέο μέρισμα, θα έχουν αφαιρεθεί οι μειώσεις των προηγούμενων νόμων και θα έχουν υπολογιστεί και τα αναδρομικά ποσά περικοπών, αφού ο νέος νόμος που οδηγεί σε μικρότερα ποσά, ίσχυε αναδρομικά από την 1η Ιανουαρίου 2016. Υπάρ-



**Εντός** των επόμενων 15 ημερών θα πληρωθεί και το δεύτερο κύμα εφάπαξ στο Δημόσιο, που περιλαμβάνει 1.520 εντάλματα και αφορά υπαλλήλους οι οποίοι αποχώρησαν από την υπηρεσία τους τον Οκτώβριο του 2013.

## Νέες μειώσεις αναμένονται από το 2017, λόγω αλλαγής της βάσης υπολογισμού των εισφορών.

χουν βέβαια και δικαιούχοι λόγω θανάτου που έχασαν το μέρισμα, όπως ενήλικες άγαμες θυγατέρες, χήρες/χήροι που δεν πληρούν τα νέα όρια ηλικίας, γονείς και ορφανά αδέρφια. Πλέον, μέρισμα λόγω θανάτου δικαιούνται μόνο ο χήρος ή η χήρα και τα ορφανά παιδιά (μέχρι τα 18 ή 24). Για τα ποσά των μερισμάτων όπως διαμορφώνονται κατά περίπτωση, μπορούν να ενταχθούν οι συνταξιούχοι, στον ιστότοπο του ΜΤΠΥ ([www.mtry.gr](http://www.mtry.gr)).

Στις 2 Αυγούστου, κάποιες χιλιάδες συνταξιούχοι του Δημοσίου θα δουν τις επικουρικές τους συντάξεις

μειωμένες. Το Ενιαίο Ταμείο Επικουρικής Ασφάλισης (ΕΤΕΑ) πρόλαβε να επανυπολογίσει λίγες περισσότερες από 320.000 συντάξεις, εκ των οποίων ο μεγαλύτερος όγκος αφορά στο ΤΕΑΔΥ. Βέβαια, από αυτές, εκτιμάται ότι περίπου 10.000 θα μειωθούν κατά 8% με 15% μεσοσταθμικά, στο καταβαλλόμενο ποσό. Πρόκειται για τις κατηγορίες εκείνες των συνταξιούχων, των οποίων η νέα επικουρική έχει διαφορά από την παλιά και ταυτόχρονα λαμβάνουν συνολικά από κύριες και επικουρικές συντάξεις ποσά άνω των 1.300 ευρώ. Για παράδειγμα, συνταξιούχος του Δημοσίου με 35ετία και καθαρή κύρια σύνταξη 1.150 ευρώ και 210 ευρώ επικουρική, θα δει την επικουρική του να μειώνεται στα 180 ευρώ (απόλεια 15%).

## Εφάπαξ

Εντός των επόμενων 15 ημερών θα πληρωθεί και το δεύτερο κύμα εφάπαξ στο Δημόσιο, που περιλα-

μπάνει 1.520 εντάλματα και αφορά υπαλλήλους οι οποίοι αποχώρησαν από την υπηρεσία τους τον Οκτώβριο του 2013.

Το πρώτο πακέτο πληρωμών ολοκληρώθηκε πριν από λίγες μέρες και αφορούσε άλλα 1.520 εντάλματα για υπαλλήλους που είχαν ανοίξει την πόρτα της εξόδου τον Σεπτέμβριο του 2013. Το τρίτο κύμα πληρωμών του Σεπτεμβρίου θα αφορά όσους η νέα επικουρική έχει διαφορά από την παλιά και ταυτόχρονα πληρωθούν όλοι όσοι αποχώρησαν τον Νοέμβριο και τον Δεκέμβριο του 2013. Σύμφωνα με αυτό τον προγραμματισμό θα ολοκληρωθεί η πληρωμή των 6.000 υπαλλήλων που αποχώρησαν εντός του 2013 (τελευταίο 4μηνιο). Οι πληρωμές αναμένεται να συνεχιστούν μέχρι και τον Μάρτιο του 2017, αφού συνολικά, η οργάνωση αριθμεί 34.000 συνταξιούχους. Όλα τα εφάπαξ υπολογίζονται πλέον με νέο τρόπο που ενσωματώνει τις περικοπές των προηγούμενων μηνών.

## Τριπλό χτύπημα για τους εν ενεργεία εργαζομένους

**Τριπλό** είναι το χτύπημα και για τους εν ενεργεία δημοσίου υπαλλήλους. Ως μελλοντικοί συνταξιούχοι θα υποστούν μειώσεις συντάξεων λόγω του νέου τρόπου υπολογισμού (βασική και ανταποδοτική), ενώ και ως εν ενεργεία ήδη υποκείται σε έμμεση μείωση μισθών, λόγω αύξησης των εισφορών για την επικύρωση, ενώ θα ακολουθήσει και η αλλαγή του υπολογισμού των εισφορών, στο σύνολο πλέον των αποδοκών.

Για παράδειγμα, δημόσιος υπάλληλος που συμπληρώνει εντός του 2016 την 35ετία, έχει ήδη συμπληρώσει τα 59 και μπορεί άμεσα να συνταξιοδοτηθεί. Οι συντάξιμες αποδοχές του είναι 1.646 ευρώ (με βάση τον Οκτώβριο του 2011) και σύμφωνα με τον παλιό τρόπο υπολογισμού θα έπαιρνε κύρια σύνταξη 1.344 ευρώ μεκτά και μετά τις μην-

## Ιδιαίτερα χαμένοι είναι οι ενταγμένοι σε ειδικά μισθολόγια.

μηνιακές περικοπές 1.075 ευρώ καθαρά. Με τον νέο τρόπο θα πάρει 829 ευρώ καθαρά.

Από τις αλλαγές στον τρόπο υπολογισμού των κύριων συντάξεων επηρεάζονται κατά κύριο λόγο οι δημόσιοι υπάλληλοι που φυέγουν με πολλά έτη ασφάλισης (από 30ετία και πάνω), καθώς και όσοι θα συνταξιοδοτηθούν με τις ειδικές διατάξεις για τους γονείς ανήλικων, άνδρες και γυναίκες. Ιδιαίτερα χαμένοι σύμφωνα με τους ειδικούς της κοινωνικής ασφάλισης είναι οι ενταγμένοι σε ειδικά μισθολόγια (πανεπιστη-

μιακό, γιατροί του ΕΣΥ, ένστολοι). Μάλιστα, επισημαίνουν ότι οι μειώσεις θα προκύψουν λόγω της μείωσης των ποσοστών αναπλήρωσης αλλά και γιατί οι συντάξιμες αποδοχές θα υπολογίζονται με τον μέσο όρο αποδοκών από το 2002 και όχι με τον βασικό μισθό του Οκτωβρίου 2011. Αλλά και στην περίπτωση της μείωσης των μισθών, οι αλλαγές υλοποιούνται σε δύο δόσεις. Η πρώτη, εφαρμόζεται ήδη, αφού από 1η Ιουνίου αυξήθηκε το ποσοστό των εισφορών που καταβάλλουν οι εργαζόμενοι για επικουρική ασφάλιση, από 3% σε 3,5%. Το ποσοστό αυτό και κατά συνέπεια η μείωση των μισθών τους κατά 0,5% (από 4 ευρώ για μισθούς 800 ευρώ έως 7,5 ευρώ για μισθούς 1.500 ευρώ) θα ισχύσει έως τις 31/5/2019.

Ακόμη μεγαλύτερες θα είναι οι

μειώσεις από την αρχή του επόμενου έτους, καθώς ο νόμος προβλέπει ότι οι εισφορές των δημοσίων υπαλλήλων, θα υπολογίζονται όπως και οι εισφορές των υπόλοιπων μισθωτών, ήτοι στο σύνολο των αποδοκών και όχι στον βασικό μισθό του Οκτωβρίου του 2011. Στην πράξη, ακόμη και αν δεν υπάρξει αλλαγή στις ονομαστικές αποδοχές των υπαλλήλων, θα υπάρχει αύξηση της παρακράτησης και κατά συνέπεια μείωση του τελικού ποσού που θα λαμβάνουν κάθε μήνα. Για παράδειγμα, γυναίκα δημόσια υπάλληλος έχει μεικτές αποδοχές 1.600 ευρώ, λαμβάνει σήμερα καθαρά 1.080. Οι εισφορές της για την κύρια σύνταξη είναι 92,1 ευρώ. Από το επόμενο έτος, με τον νέο τρόπο υπολογισμού θα πληρώσει εισφορές 106,7 ευρώ. Χάνει δηλαδή 14,6 ευρώ τον μήνα.



## Δεύτερη ευκαιρία εντός φυλακής

**ΧΑΝΙΑ.** Πραγματικότητα αναμένεται να γίνει τις προσεχείς ημέρες το πρώτο Σχολείο Δεύτερης Ευκαιρίας που θα λειτουργήσει σε σωφρονιστικό κατάστημα στην Κρήτη. Στη φυλακή υψίστης ασφαλείας «Κρήτη Ι» στην Αγιά Χανίων, θα γίνει πράξη ο στόχος που έχει θέσει η πολιτεία σε συνδυασμό με την Περιφέρεια Κρήτης, ο οποίος αποτυπώνεται μέσα σε λίγες λέξεις. «Αν όντως θέλουμε να αλλάξουμε τα πράγματα από το μικρότερο επίπεδο, το τοπικό, μέχρι τη μικροκοινωνία της φυλακής, το μόνο καταλυτικό, εκείνο που πραγματικά αποτυπώνει και διαφοροποιεί την κατάσταση είναι η εκπαίδευση. Πρόκειται για μοναδικό εργαλείο με το οποίο μια κοινωνία μπορεί να αλλάξει ριζικά μια κατάσταση με τις παθογένειες που αντιμετωπίζει». Είναι λόγια του αντιπεριφερειάρχη Παιδείας, Διά Βίου Μάθησης και Απασχόλησης Παναγιώτη Σημανδράκη, ο οποίος επισκέφθηκε τη φυλακή «Κρήτη Ι» και ξεναγήθηκε στους χώρους όπου πρόκειται να στεγαστεί το Σχολείο Δεύτερης Ευκαιρίας για τους κρατούμενους του συγκεκριμένου σωφρονιστικού καταστήματος. Όπως είπε ο κ. Σημανδράκης, «το σημαντικό αυτό γεγονός είναι σε άμεση συνάφεια με την έννοια του σωφρονισμού και πρέπει να συνοδεύεται από τη δυνατότητα ανάπτυξης της πνευματικής καλλιέργειας και της παροχής παιδείας, που αποτελεί την ουσιαστική βάση στήριξης της δεύτερης ευκαιρίας, η οποία δίδεται στους κρατούμενους».

Στόχος του Σχολείου Δεύτερης Ευκαιρίας είναι, όπως είπε ο ίδιος, «η ενίσχυση των εκπαιδευμένων, ώστε να αποκτήσουν γνώσεις, δεξιότητες και στάσεις που θα τους υποστηρίξουν στη διαδικα-



«Μοναδικό εργαλείο η εκπαίδευση», αναφέρει ο αντιπεριφερειάρχης Κρήτης Π. Σημανδράκης.

*Το σχολείο θα λειτουργήσει τις προσεχείς ημέρες στη φυλακή υψίστης ασφαλείας «Κρήτη Ι», στα Χανιά.*

σία κοινωνικής ένταξης και προσωπικής ανέλιξης. Αποτελεί προτεραιότητα της Περιφέρειας η ένταξη της εύρυθμης λειτουργίας των ΣΔΕ στη στρατηγική της κοινωνικής και επαγγελματικής ένταξης όλων των πολιτών και αντιμετώπισης του αποκλεισμού, με σκοπό τη συνοχή και την ανάπτυξη της τοπικής κοινωνίας».

Στο συγκεκριμένο Σχολείο Δεύτερης Ευκαιρίας στη φυλακή υψίστης ασφαλείας «Κρήτη Ι» στην Αγιά Χανίων έγινε συνάντηση στελεχών της Περιφέρειας με τον διευθυντή των φυλακών Γιάννη Κλαπάκη, τον διευθυντή του scho-

λείου Κώστα Καραμπάση και την κοινωνικό λειτουργό Αδαμαντία Καστρινάκη. Ο θεματικός αντιπεριφερειάρχης δεσμεύθηκε να υπάρξει εκ νέου επικοινωνία της Περιφέρειας Κρήτης με το Ίδρυμα Νεολαίας και Διά Βίου Μάθησης (ΙΝΕΔΙΒΙΜ), το οποίο είναι αρμόδιο για την παροχή της απαραίτητης, για τη λειτουργία του σχολείου, υλικοτεχνικής υποδομής και υπογράμμισε ότι η Περιφέρεια Κρήτης θα συνεχίσει να υποστηρίζει τη σημαντική αυτή προσπάθεια που γίνεται.

Όπως είπε, «είναι μια πρώτη τάξεως ευκαιρία να δούμε όχι μόνο ως τοπική κοινωνία αλλά και γενικότερα ποια είναι η πραγματική έννοια του σωφρονισμού. Στόχος είναι να μη διαιωνίζονται άλλο τα στερεότυπα, ότι φυλακή σημαίνει μόνο τιμωρία».

Σύμφωνα με τον διευθυντή του σχολείου κ. Καραμπάση, αυτή τη στιγμή έχουν δείξει ενδιαφέρον περί τα 30 άτομα να φοιτήσουν σε γυμνάσιο και λύκειο, όμως η εκτίμηση είναι ότι, όσο περνά ο χρόνος, όλο και περισσότεροι κρατούμενοι θα ενδιαφερθούν.

Τα Σχολεία Δεύτερης Ευκαιρίας των Σωφρονιστικών Καταστημάτων (ΣΔΕΦ) είναι σχολεία ενηλίκων που εδρεύουν στα 7 καταστήματα της χώρας· το πρώτο που λειτουργήσε πιλοτικά ήταν στη Λάρισα το 2004.

Με τον θεσμό αυτό παρέχεται η δυνατότητα σε ενήλικους κρατούμενους που δεν ολοκλήρωσαν την εννιάχρονη υποχρεωτική εκπαίδευση να εξοπλιστούν με γνώσεις και δεξιότητες και να αποκτήσουν απολυτήριο ισότιμο με του γυμνασίου. Η φοίτηση στα ΣΔΕΦ των φυλακών βοηθάει στον ευεργετικό υπολογισμό της ποινής (μία ημέρα στο σχολείο ισόδυναμει με δύο ημέρες ποινής).





## Taxis: Διορθώθηκε το λάθος με τα δεδομένα ασθενών

**Στη διόρθωση** ενός σοβαρότατου λάθους του συστήματος «Taxis», που άφηνε εκτεθειμένα σε χιλιάδες δημόσιους υπαλλήλους τα προσωπικά δεδομένα υγείας οροθετικών, ατόμων με ψυχικές παθήσεις, με αναπηρία και άλλες σοβαρές παθήσεις, προχώρησε το υπουργείο Οικονομικών.

Το λάθος, που είχε καταγγείλει ο Σύλλογος Οροθετικών Ελλάδος «Θετική Φωνή» πριν από περίπου ενάμιση μήνα, είχε να κάνει με τη διασύνδεση του ηλεκτρονικού αρχείου γνωματεύσεων των υγειονομικών Επιτροπών των Κέντρων Πιστοποίησης Αναπηρίας (ΚΕΠΑ) με το «Taxis», της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων του υπ. Οικονομικών. Οι φάκελοι όσων αξιολογούνταν από τα ΚΕΠΑ και ελάμβαναν ποσοστό αναπηρίας περνούν αυτόματα στο «Taxis» και είναι προσβάσιμοι από υπαλλήλους της εφορίας. Το σοβαρό είναι πως δεν εμφανίζονταν μόνο τα ποσοστά αναπηρίας, αλλά και ο λόγος για τον οποίο τους απονέμονται. Δηλαδή, οι υπάλληλοι της εφορίας μπορούσαν αμέσως να μάθουν εάν το άτομο που έχει λάβει ποσοστό αναπηρίας πάσχει από AIDS, ψυχική νόσο, ή οποιαδήποτε άλλο σοβαρό πρόβλημα υγείας. Οπως δήλωνε τότε ο σύλλογος, «η αναγραφή της πάθησης ή των παθήσεων δεν εξυπηρετεί συγκεκριμένους σκοπούς, εκτός ελάχιστων εξαιρέσεων (...) Αντίθετα, η καταγραφή τους σε ένα ηλεκτρονικό σύστημα όπου έχουν πρόσβαση χιλιάδες δημόσιοι υπάλληλοι, δημοσιοποιεί ευαίσθητα δεδομένα υγείας, κατά παράβαση διατάξεων που ορίζουν ότι οι ιατρικές γνωματεύσεις προστατεύονται από το απόρρητο».

Σύμφωνα με τη Γενική Γραμ-

ματεία Δημοσίων Εσόδων, η αρμόδια υπηρεσία του υπ. Οικονομικών προέβη στην απαραίτητη διερεύνηση και επικαιροποίηση του «Taxis», με τρόπο ώστε πληροφορίες σχετικά με τις παθήσεις των ατόμων στα οποία έχει απονεμηθεί ποσοστό αναπηρίας να μην εμφανίζονται πλέον κατά την αναζήτηση της αναπηρίας, παρά μόνο σε ειδικές περιπτώσεις (όταν απαιτείται πρόσθετη ενημέρωση της βάσης δεδομένων). Το υπουργείο Οικονομικών διαβεβαιώνει ότι στο ηλεκτρονικό αρχείο με στοιχεία αναπηριών έχουν πρόσβαση μόνο ειδικά εξουσιοδοτημένοι υπάλληλοι,

**Υπάλληλοι της εφορίας είχαν πρόσβαση και στους λόγους για τους οποίους πολίτες ελάμβαναν ποσοστό αναπηρίας.**

ενώ οποιαδήποτε κίνηση και αναζήτηση στοιχείων παρακολουθείται και καταγράφεται.

Ο Σύλλογος «Θετική Φωνή», σε ανακοίνωσή του εκφράζει την ικανοποίησή του για τα «αντανακλαστικά που επέδειξε η Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων στην κατεύθυνση της προστασίας των προσωπικών δεδομένων όχι μόνο των οροθετικών ατόμων αλλά χιλιάδων συμπολιτών μας που έχουν λάβει πιστοποίηση από τις επιτροπές των ΚΕΠΑ». Καταλήγοντας, θέτει έναν επιπλέον στόχο: την αναγραφή μόνο του ποσοστού αναπηρίας και όχι και των παθήσεων για τις οποίες αποδίδεται, στα αποσπάσματα των αποφάσεων των ΚΕΠΑ που εκδίδονται για κάθε νόμιμη χρήση.

PENNY ΜΠΟΥΛΟΥΤΖΑ



## Πόλεμος ανακοινώσεων για τα ιδιωτικά

**Πυρά** αντίλλαξαν χθες υπουργείο Παιδείας και αντιπολίτευση εξαιτίας των ρυθμίσεων που προωθούνται για το νέο πλαίσιο λειτουργίας των ιδιωτικών σχολείων. Στο επίκεντρο της κόντρας βρέθηκε και το χθεσινό θέμα της «Κ».

Ειδικότερα, το υπ. Παιδείας ανέφερε χθες ότι «με νέα ψεύδη και ανακριβείς η Ν.Δ. διά του κ. Φορτσάκη και η εφημερίδα “Καθημερινή” με το πρωτοσέλιδό της επιχειρούν να αποπροσανατολίσουν την κοινή γνώμη αναφορικά με το άρθρο για την ιδιωτική εκπαίδευση. Τόσο ο κ. Φορτσάκης όσο και η εφημερίδα διαπράττουν το πρωτο-

**«Ψεύδη και ανακριβείς» λέει το υπ. Παιδείας, «το υπουργείο διαλύει την ιδιωτική εκπαίδευση» λέει η Ν.Δ.**

φανές: αναλύουν και σχολιάζουν άρθρο νόμου που αφορά την ιδιωτική εκπαίδευση, το οποίο, όμως, είναι διαφορετικό από αυτό που έχει κατατεθεί στη Βουλή! Δεν θα πρέπει να προξενεί εντύπωση, βέβαια, το γεγονός ότι στην πραγματικότητα αυτές οι τοποθετήσεις αναμασούν αυτούσιες τις σχετικές ανακοινώσεις της ηγεσίας του Συνδέσμου Ιδιοκτητών Ιδιωτικών Σχολείων (ΣΙΕΙΕ), αποκαλύπτοντας τις σχεδόν αιμομικτικές σχέσεις της ηγεσίας της Ν.Δ. και του φιλικού της Τύπου με σκληρά και πολύ ισχυρά συντεχνιακά συμφέροντα. Αυτά που ισχυρίζονται δεν έχουν, βέβαια, καμία σχέση με το άρθρο νόμου που έχει κατατεθεί στη Βουλή».

Ο κ. Φορτσάκης σε τοποθέτησή



**Στο επίκεντρο** της κόντρας μεταξύ του υπουργείου Παιδείας και του κ. Φορτσάκη για τα ιδιωτικά σχολεία βρέθηκε και το χθεσινό θέμα της «Κ».

του την Πέμπτη 28 Ιουλίου είχε αναφέρει ότι «η τρίτη κατά σειρά πρόταση της κυβέρνησης για αλλαγές στην ιδιωτική εκπαίδευση κατατέθηκε χθες στη Βουλή. Μετά τη διάλυση της δημόσιας εκπαίδευσης, το υπουργείο Παιδείας προχωρεί και στη διάλυση της ιδιωτικής εκπαίδευσης. Οπως το συνηθίζει ο κ. Φίλης, κατέθεσε αιφνιδιαστικά στη Βουλή νομοθετική ρύθμιση για τα ιδιωτικά σχολεία με μόνο στόχο να ελέγξει ο ίδιος τις εκπαιδευτικές δραστηριότητες των ιδιωτικών σχολείων και τις εργασιακές σχέσεις των ιδιωτικών εκπαιδευτικών. Η ηγεσία του υπουργείου, αντί να εργαστεί για να διορθώσει τα χάλια των δημόσιων σχολείων, που η ίδια έχει προκαλέσει, θέτει ως προτε-

ραιότητά της πλέον και τη διάλυση των ιδιωτικών σχολείων. Ο σκοπός τους είναι ένας και άσχετος με την εκπαίδευση: η ικανοποίηση ενός συγκεκριμένου κομματικού ακροατηρίου, που απεχθάνεται την ιδιωτική πρωτοβουλία, την αξιοκρατία και την αξιολόγηση». Επίσης, την Πέμπτη, ο υπεύθυνος ΚΤΕ Παιδείας της Δημοκρατικής Συμπαράταξης, Δημήτρης Κωνσταντόπουλος, ανέφερε ότι «κατά την προσ-Φιλή του τακτική, ο υπουργός Παιδείας ακυρώνει τον διάλογο και την όποια προσπάθεια συναίνεσης. Επιμένει σε σ/ν που απαιτούν ευρύτερη στήριξη (όπως αυτό για την ελληνόγλωσση εκπαίδευση), με τροπολογία που αφορά τα ιδιωτικά σχολεία να δυναμιτίζει το κλίμα. Με συνεχείς

ιδεοληψίες απέναντι στην αριστεία, στη λειτουργία των προτύπων, στην υποτροφία στους άριστους και σε κάθε μορφή αξιολόγησης, αφού υποβάθμισε το δημόσιο ολοήμερο σχολείο, προχωρεί και στην αποδόμηση της ιδιωτικής εκπαίδευσης. Η ρύθμιση για τα ιδιωτικά σχολεία παρεμβαίνει ωμά και απροκάλυπτα στη διαμόρφωση των εκπαιδευτικών τους δραστηριοτήτων και στις εργασιακές σχέσεις των εκπαιδευτικών με αντιλήψεις που ταιριάζουν σε άλλα καθεστώτα».

Σύμφωνα με τη χθεσινή ανακοίνωση του υπουργείου, «το άρθρο που κατέθεσε προβλέπει ότι τα ιδιωτικά σχολεία μπορούν να πραγματοποιούν οποιαδήποτε εκπαιδευτική δράση πέραν του υποχρεωτικού ωρολογίου προγράμματος με μία προϋπόθεση: να τι δηλώνουν, ώστε το υπουργείο να ελέγχει τα τυπικά προσόντα των διδασκόντων και τους όρους εργασίας τους, προκειμένου να χτυπηθούν η μαύρη εργασία και η φοροδιαφυγή. Επίσης, το άρθρο δεν αφαιρεί τη δυνατότητα στους ιδιοκτήτες να απολύουν εκπαιδευτικούς υπό μία προϋπόθεση που ισχύει σε όλα τα πολιτισμένα κράτη: να αιτιολογούν επαρκώς την απόλυση. Ωστόσο, το υπουργείο δεν απαντά στις κριτικές που του ασκείται, καθώς είναι η τρίτη φορά που η κυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝΕΛ καταθέτει προς ψήφιση στη Βουλή ρυθμίσεις για την αλλαγή του πλαισίου λειτουργίας των ιδιωτικών σχολείων, που κινούνται στην ίδια λογική. Επίσης, δεν απαντά στην κριτική εάν το αποτέλεσμα της ρύθμισης θα είναι τα ιδιωτικά σχολεία να αποκτήσουν τη φυσιογνωμία των δημόσιων και πώς θα λειτουργούν τα ιδιωτικά σχολεία χωρίς αξιολόγηση.

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΛΑΚΑΣΑΣ



ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΜΕ ΚΙΝΗΤΡΑ ΑΠΟΠΛΗΡΩΜΗΣ ΟΦΕΙΛΩΝ  
ΓΙΑ ΝΑ ΜΠΟΥΝ ΧΡΗΜΑΤΑ ΣΤΑ ΤΑΜΕΙΑ

# Μειώσεις προστίμων και αύξηση δόσεων για τα αυθαίρετα

**Τ**ην ερχόμενη εβδομάδα φαίνεται πως θα τεθεί σε διαβούλευση στη Βουλή η ρύθμιση του υπουργείου Περιβάλλοντος για τη δόμηση και τα αυθαίρετα, νομοθετώντας αρκετές αλλαγές με κύριο στόχο να μπου χρηματα στα δημόσια ταμεία.

Δήλωση των εξ αυθαίρετου αυθαίρετων κατοικιών, μικρότερα πρόστιμα με αύξηση των δόσεων με στόχο την οικειοθελή δήλωση αλλά και την αποπληρωμή των οφειλών, δημιουργία ηλεκτρονικής ταυτότητας κτιρίων είναι μερικές μόνο από τις νέες ρυθμίσεις.

Σύμφωνα με συνεντεύξεις και δηλώσεις του αναπληρωτή υπουργού Περιβάλλοντος **Γιάννη Τσιρώνη**, η πολύμηνη διαβούλευση κυρίως με τοπικούς φορείς έφερε την προσθήκη των περισσότερων αιτημάτων τους μέσα στο νομοσχέδιο, το οποίο χωρίζεται σε τρεις κυρίως τομείς: ρυθμίσεις για τις διαδικασίες αδειοδότησης ενός νέου ακινήτου, αλλαγές στα ρυμοτομικά και πολεοδομικά σχέδια πόλεων και αλλαγές στους ήδη υπάρχοντες χωροταξικούς και περιβαλλοντικούς νόμους για το τι ισχύει στα αυθαίρετα μέχρι τώρα.

## Κόστος δήλωσης

Με κοινωνικό πρόσημο υποστηρίζει το υπουργείο Περιβάλλοντος ότι θα οριστούν τα αρκετά μειωμένα πρόστιμα αυθαίρετων οικιών για ευάλωτες ομάδες πληθυσμού, όπως μακροχρόνια άνεργοι, άτομα στα όρια της φτώχειας, πολύτεκνοι, και ταυτόχρονα «τοεκούριμα» του αναγκαίου παραβόλου δήλωσης του αυθαίρετου στο πρόγραμμα τακτοποίησης που τώρα ξεκινά στα 500 ευρώ και μπορεί να φτάσει και τις 2.000 ευρώ.

Την ίδια στιγμή, στο νομοσχέδιο που έρχεται μέσα στον Αύγουστο για ψήφιση θα ορίζεται αύξηση των δόσεων με κύριο στόχο να δοθεί κίνητρο ώστε να δηλωθούν όσο το δυνατόν περισσότερα αυθαίρετα για να υπάρξει –ίσως για πρώτη φορά– αληθινή καταγραφή και αποτύπωση τους σε «κέν» χρόνο, μιας και λόγω της κρίσης δεν υπάρχουν ανέγερση νέων αυθαίρετων.

**ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΒΑΜΒΑΚΑ**  
avamvaka@e-typos.com

Εκτός από τη νέα δήλωση αυθαίρετων, το υπουργείο προσπαθεί με την αύξηση των δόσεων, από 60 που είναι σήμερα, και τη μείωση των προστίμων να δώσει ώθηση στο «πάγωμα» που φαίνεται να επικρατεί στην αποπληρωμή των οφειλών όσων έχουν ήδη δηλώσει τα αυθαίρετά τους και έχουν μπει στο πρόγραμμα τακτοποίησης.

Μέσα σε αυτούς που θα δικαιούνται μείωση προστίμων είναι και όσοι ιδιοκτήτες έχουν δηλώσει το αυθαίρετο ακίνητο τους ως το μόνο στην κατοχή τους ακίνητο βάσει της δήλωσης του Ε9, με το

**Διπλάσιες επιβαρύνσεις για όσους δεν τα δηλώσουν. Κανένα αυθαίρετο που ανεγέρθηκε μετά την 28η Ιουλίου 2011 δεν μπορεί να ενταχθεί στο νόμο**

υπουργείο να εξετάζει όμως σε αυτή την περίπτωση ένα πλαφόν στα ετησιακά μέτρα αυτού του οικισμού, ώστε να μη συμπεριληφθούν μεγαλειοδιοικίτες σε αυτή την κατηγορία. Για τα αυθαίρετα που θα νομιμοποιούνται θα είναι υποχρεωτικός ο έλεγχος της στατικής επάρκειας, ενώ νομιμοποιήσεις με τον υφιστάμενο νόμο γίνονται έως τις 8 Οκτωβρίου. Για τα αυθαίρετα που θα νομιμοποιούνται θα είναι υποχρεωτικός ο έλεγχος της στατικής επάρκειας.

## Βαριά πρόστιμα

Η προθεσμία θα είναι περιορισμένη και οι δηλώσεις πρέπει να γίνουν μέσα σε δύο χρόνια από την ισχύ του νέου νόμου.

Έτσι, τα μειωμένα πρόστιμα δεν θα ισχύουν για όσους δεν δουν «το δέλεαρ» του νέου νόμου και δεν προσέλθουν στις οικείες δημόσιες υπηρεσίες για δήλωση. Σύμφωνα

με όσα έχουν διαρρεύσει, τα πρόστιμα εκεί θα είναι βαρύτατα και πολλαπλάσια των ποσών που θα είχαν κληθεί να πληρώσουν αν είχαν δηλώσει το οικημά τους. Παραμένει όμως σε ισχύ η κόκκινη γραμμή της καταληκτικής ημερομηνίας 28 Ιουλίου 2011. Κανένα αυθαίρετο που ανεγέρθηκε μετά από αυτή την ημερομηνία και έπειτα δεν μπορεί να ενταχθεί στο νόμο.

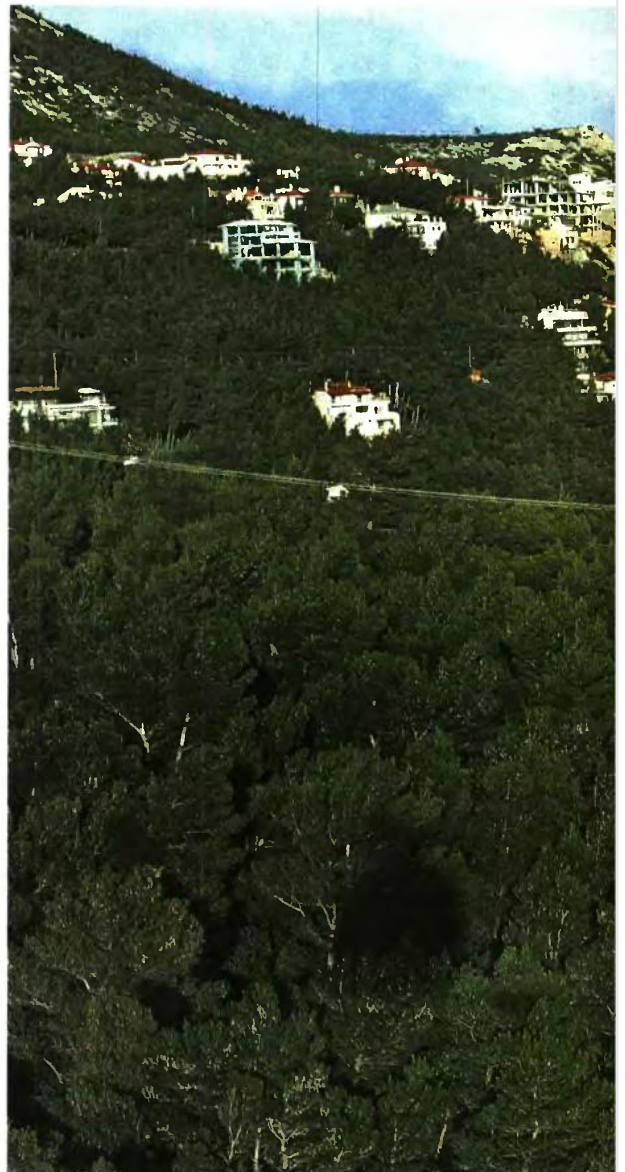
Όπως διευκρίνισε ο υπουργός, ο νέος νόμος θα αφορά ευρύτερα τη δόμηση, καθώς στη διάρκεια του διαλόγου του υπουργείου με το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας και τους φορείς, αυτοί εστίασαν στις αιτίες που γεννάνε τα αυθαίρετα και σχετίζονται με το λανθασμένο τρόπο αντιμετώπισης της δόμησης στην Ελλάδα.

## Κριτήρια

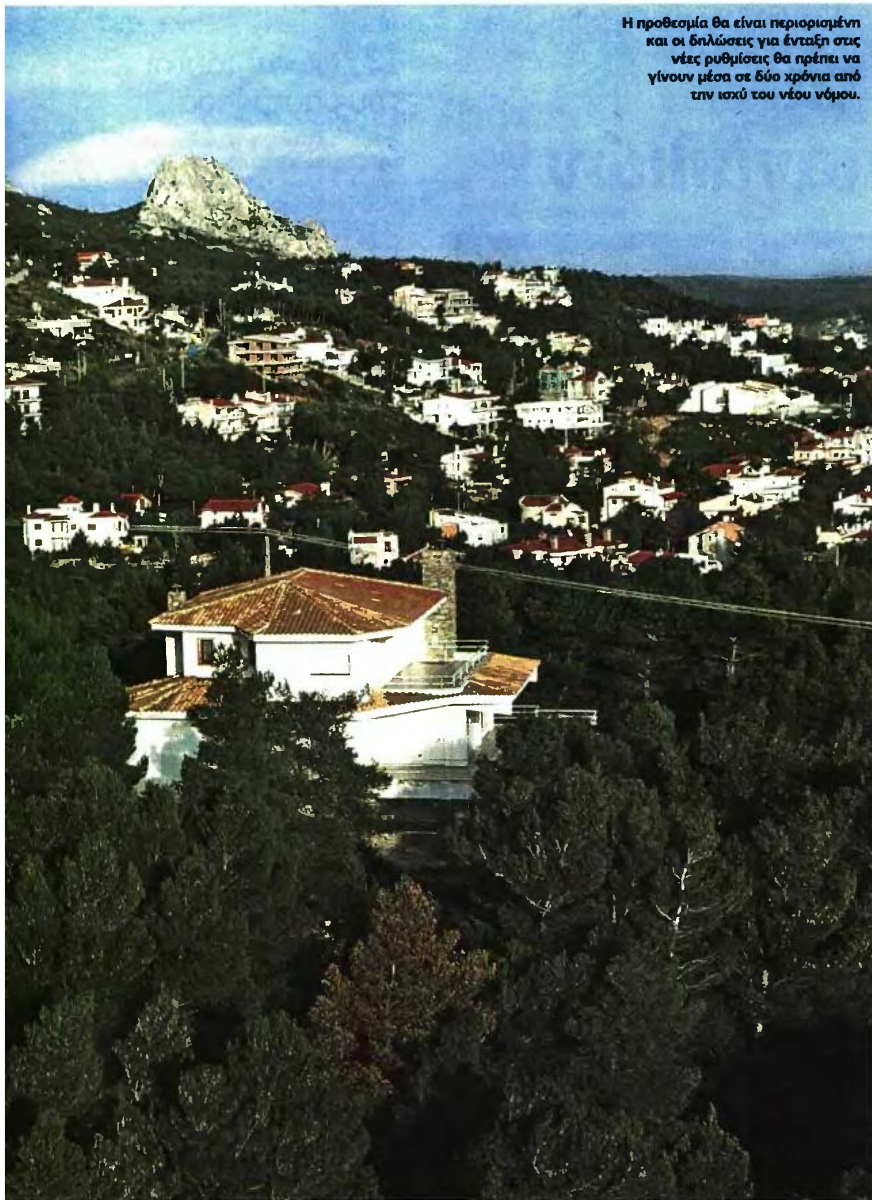
Σύμφωνα με τον κ. Τσιρώνη, η κυβέρνηση δουλεύει ακόμη για να λυθεί το θέμα των εξ αυθαίρετου αυθαίρετων ιδιοκτησιών, αλλά και για να εμπλουτιστούν τα κοινωνικά κριτήρια. Κοινωνικά κριτήρια, σημείωσε, υπήρχαν και στον προηγούμενο νόμο, αλλά ήταν τα πάγια, δηλαδή αυτά που αφορούσαν π.χ. ΑμεΑ και πολύτεκνους.

Ο νέος νόμος θα «ανοίξει» ώστε να συμπεριλάβει και ανθρώπους που ενώ τυπικά εμφανίζονται να έχουν ακίνητη περιουσία επειδή κληρονόμησαν κάτι, οικονομικά είναι σε δεινή θέση. «Τα κοινωνικά κριτήρια πρέπει να τα επανεξετάσουμε και να τα εμπλουτίσουμε».

Ο νόμος αλλάζει και προσπαθούμε ακριβώς να πετύχουμε να αγκαλιάσουμε τους πολίτες και να έρθουν να δηλώσουν [...] Και να διαχωρίσουμε αυτούς που έρχονται οικειοθελώς από αυτόν που δεν έρχεται», σημείωσε και πρόσθεσε –διευκρινίζοντας ότι τα ποσά είναι υποθετικά, αφού δεν έχουν ληφθεί οριστικές αποφάσεις– ότι στον καινούργιο νόμο, αυτός που θα έρθει οικειοθελώς να δηλώσει και θα έχει ένα πρόστιμο 10.000 ευρώ, για παράδειγμα, υποθετικά θα του το μειώσουμε στις 3.000-4.000, ενώ αυτόν που δεν θα έρθει, θα τον πάμε 15.000», σημείωσε χαρακτηριστικά. ■







Η προθεσμία θα είναι περιορισμένη και οι δηλώσεις για ένταξη στις νέες ρυθμίσεις θα πρέπει να γίνουν μέσα σε δύο χρόνια από την ισχύ του νέου νόμου.

▶▶ ΕΠΙΣΠΕΥΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΣΧΕΔΙΩΝ

## Δέλεαρ για οικειοθελή καταγραφή

**ΠΑΓΙΟ** αίτημα των φορέων ήταν η επίσπευση των πολεοδομικών σχεδίων, μιας και πρόκειται για ιδιαίτερα χρονοβόρες διαδικασίες που άγγιζαν ακόμα και τα 30 χρόνια.

Στην Κρήτη ο αναπληρωτής υπουργός είχε αναφερθεί αρκετά διεξοδικά στο ζήτημα αυτό, λέγοντας χαρακτηριστικά πως «στο Ηράκλειο, για παράδειγμα, υπάρχουν εκκρεμότητες έως και 35 ετών στο σχέδιο πόλης, με αποτέλεσμα όσοι είχαν ένα οικόπεδο και δεν μπορούσαν να το αξιοποιήσουν, να έχουν κτίσει αυθαίρετα σε ποσοστό άνω του 50%. Δεν είναι ένας ο παραβάτης δηλαδή, αλλά όλη η

κοινωνία», σημειώσε. «Η θεραπεία της έλλειψης ρυμοτομίας δεν μπορεί να γίνει σε ένα ή δύο χρόνια. Θα γίνει δουλειά γιατί υπάρχουν ελλείψεις. Και θα κοιτάξουμε να επιταχύνουμε, για να μην έχουμε ρυμοτομικά θέματα και τα επόμενα 30 χρόνια. Το ζήτημα είναι να τελειώσει αυτή η ιστορία και θα τελειώσει -γιατί θα έχουμε και Προεδρικά Διατάγματα- πιθανόν σε μια πενταετία από σήμερα. Αλλά η καταγραφή αν δεν έχει γίνει σε μια διετία, θα έχουμε πάλι πρόβλημα. Για αυτό και ο νόμος πρέπει να έχει ένα ισχυρό δέλεαρ για να γίνει η οικειοθελής καταγραφή».



▶▶ ΚΑΤΑΠΑΘΗΜΕΝΕΣ ΕΚΤΑΣΕΙΣ

## Τα κριτήρια του ορισμού της οικιστικής πυκνώσης

**Η ΑΡΧΗ** για τις αλλαγές στο νόμο περί δόμησης έγινε με την Υπουργική Απόφαση για τη νομιμοποίηση χιλιάδων αυθαιρέτων σε παράνομους δασικούς οικισμούς αλλάζοντας τα κριτήρια προσδιορισμού της «οικιστικής πυκνώσης», ένα όνομα που εφνήρε το υπουργείο για να περιγράψει τις δασικές εκτάσεις που εδώ και δεκαετίες έγιναν οικισμοί μέσα από παράνομες ανεγέρσεις σπιτιών.

Ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Πάνος Σκουρλέτης και ο αναπληρωτής υπουργός Γιάννης Τσιρώνης στην απόφασή τους πάντως καθορίζουν τα κριτήρια προσδιορισμού του περιγράμματος της οικιστικής πυκνώσης: πρώτον, όταν ο συνολικός αριθμός των κτιρίων είναι ίσος ή μεγαλύτερος των 50, αναλογεί τουλάχιστον ένα κτίριο ανά 500 τ.μ. και άρα αφορά έκταση τουλάχιστον 25 στρεμμάτων, δεύτερον, όταν ο συνολικός αριθμός των κτιρίων είναι μεγαλύτερος των 100, αναλογεί τουλάχιστον ένα κτίριο ανά 1.000 τ.μ., δηλαδή έκταση μεγαλύτερη των 100 στρεμμάτων, τρίτον, όταν ο συνολικός αριθμός των κτιρίων είναι μεγαλύτερος των 400, αναλογεί τουλάχιστον ένα κτίριο ανά 2.000 τ.μ., άρα έκταση 800 στρέμματα και πάνω, χωρίς όμως να καθορίζεται από την Υπουργική Απόφαση συγκεκριμένη απόσταση μεταξύ των αυθαιρέτων.

Σε περίπτωση που η περιοχή εί-

ναι αραιοκατοικημένη, η έκταση της πυκνώσης θα είναι πολλαπλάσια. Για τον υπολογισμό των επιφανειών δεν λαμβάνεται υπόψη το μέγεθος της κάθε ιδιοκτησίας αλλά μόνο το σύνολο της περιοχής εντός του περιγράμματος της οικιστικής πυκνώσης, η οποία, σύμφωνα με τη νομοθεσία, θα αποτυπώνεται με μοβ χρώμα στο δασικό χάρτη.

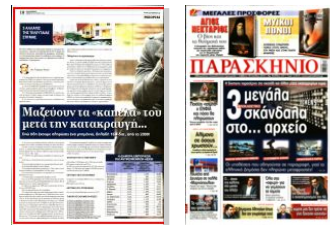
### Προθεσμίες

Την ευθύνη για τον προσδιορισμό των μοβ περιγραμμάτων για τις οικιστικές πυκνώσεις έχουν οι δήμοι, οι οποίοι πρέπει να τις αποτυπώσουν εντός έξι μηνών, δηλαδή ως τις 20 Ιανουαρίου 2017. Για τις περιοχές για τις οποίες υφίσταται θεωρημένος δασικός χάρτης, η προθεσμία περιορίζεται στους δύο μήνες.

Στη συνέχεια, θα πρέπει να σταλούν στην ΕΚΧΑ Α.Ε. (Εθνικό Κτηματολόγιο και Χαρτογράφηση Α.Ε.), η οποία τα διαβιβάζει στις Διευθύνσεις Δασών της Αποκεντρωμένης Διοίκησης προκειμένου να εξαιρεθούν από την ανάρτηση των δασικών χαρτών, καθώς και στην αρμόδια υπηρεσία του υπουργείου Περιβάλλοντος για την περιβαλλοντική και πολεοδομική τους διαχείριση.

Τυχόν δασικές εκτάσεις εντός των περιοχών των οικιστικών πυκνώσεων συνεχίζουν να υπόγονται στις διατάξεις της δασικής νομοθεσίας.





## 5 ΑΛΛΑΓΕΣ ΤΗΣ ΤΕΛΕΥΤΙΑΣ ΣΤΙΓΜΗΣ



Με πέντε αλλαγές της τελευταίας στιγμής το υπουργείο Οικονομικών – και μετά την κατακραυγή σε όλη τη χώρα από ιδιοκτήτες ακινήτων, οικοπέδων και χωραφιών – αποσυρνται τέσσερα κρίσιμα σημεία του σκληρού αυτού φόρου. Οι διαμαρτυρίες ήταν τόσο έντονες, που έφτασαν έως το Μέγαρο Μαξίμου. Συγκεκριμένα:



του Γιώργου Αυτιά

1. Τα αγροτεμάχια δεν θα υπολογίζονται στον συμπληρωματικό φόρο του ΕΝΦΙΑ των πολιτών. Αυτό γίνεται επειδή παρατηρήθηκε σωρεία λαθών στις δηλώσεις των πολιτών, οι οποίοι και καλούνται το επόμενο διάστημα να τις διορθώσουν.
2. Ο φετινός ΕΝΦΙΑ θα εξοφληθεί σε πέντε δόσεις και όχι σε τέσσερις, αρχής γενομένης από το τέλος Σεπτεμβρίου. Τα δημοσίευμα που κάνουν λόγο για Αύγουστο δεν ισχύουν.
3. Ο συνολικός λογαριασμός του ΕΝΦΙΑ θα είναι στο ίδιο επίπεδο με πέρσι. Υπάρχει, όμως, η ανακατανομή των βαρών από τις μικρές στις μεγάλες περιουσίες.
4. Δεν χάνουν την απαλλαγή όσοι έχουν εισοδήματα από υψηλούς τόκους.

από τα εξαρτώμενα παιδιά της οικογένειας να έχει αναπηρία από 80% και πάνω.

### Πληρώνουν οι περισσότεροι

Όμως, η πληρωμή του θα συμπεριλάβει περισσότερους υπόχρεους. Φέτος, με τρικ θα αυξηθεί ο αριθμός όσων θα πληρώσουν ΕΝΦΙΑ, αφού επιδόματα και αποζημιώσεις μπαίνουν στον μισθό, με αποτέλεσμα να αυξάνεται το εισοδηματικό όριο πλασματικά και όσοι δεν πληρώναν πέρσι να είναι φέτος υποχρεωμένοι να πληρώσουν!

Κατά τους ιδιοκτήτες ακινήτων: «Η ιδιωτική ακίνητη περιουσία είναι το σημαντικότερο περιουσιακό στοιχείο της ελληνικής οικογένειας, που αποκτήθηκε με ιδρώτα και στερήσεις και γι' αυτό το κράτος οφείλει να τη σέβεται και να την προστατεύει».

Σημανική είναι η δήλωση της ειδικής νομικού επί των ακινήτων Ολυμπίας Νικολοπούλου, η οποία αναφέρει ότι «η ακίνητη περιουσία είναι ο "αμοιόδοτος" της ελληνικής οικονομίας με τεράστια οφέλη για τα κρατικά έσοδα και το Ασφαλιστικό. Η σημερινή οικονομική κατάσταση, όπως προδιαγράφεται, προκαλεί νέους τριγμούς και δεινά στον τομέα των ακινήτων. Η υπερφορολόγηση δεν οδηγεί πουθενά. Πλέον, η οικοδομή δεν μπορεί να συνεισφέρει πλέον του παθητικού φόρου ΕΝΦΙΑ σε τίποτα στην ανάπτυξη. Η σημερινή υπερφορολόγηση των ακινήτων, σε επίπεδα που δεν είναι πλέον υποφερτά από τους πολίτες, έχει περάσει το "κόκκινο" προ πολλού».

# Μαζεύουν τα «καπέλα» του μετά την κατακραυγή...

Ενώ ήδη έχουμε πληρώσει ένα μνημόνιο, δηλαδή 16,4 δισ., από το 2009!

5. Δεν χάνουν την απαλλαγή άνεργοι, πολύτεκνοι και άτομα με αναπηρία άνω του 80%, ανεξάρτητα του ύψους των τόκων που έχουν.

Γιατί, η ώρα της πληρωμής του πλέον σκληρού φόρου... έρχεται. Τα πλήρη οικονομικά στοιχεία δείχνουν ότι είναι ο σκληρότερος φόρος όλων των εποχών, αφού έως τώρα έχουμε καταβάλει άνω των 13,2 δισ. ευρώ.

1. Ο ΕΝΦΙΑ είναι μεγαλύτερος σε μέγεθος σε σύγκριση με πέρσι.
2. Μπορεί να πληρωθεί με πιστωτική κάρτα, έως 12 άτοκες δόσεις.
3. Θα υπολογίζεται με βάση τις αντικειμενικές αξίες και πάλι!
4. Θα πληρωθεί εφάπαξ σε πέντε δόσεις.
5. Θα πληρώσουμε φέτος το ποσό των 3,2 δισ. ευρώ, ενώ οι δανειστές ελπίζουν να εισπραχθούν 2,65 δισ. ευρώ.
6. Η τελευταία δόση πρέπει να πληρωθεί έως τα τέλη Φεβρουαρίου του 2017.
7. Ο υπολογισμός του φόρου θα στηρίζεται στο Ε9.
8. Για τα κενά διαμερίσματα, δεν ισχύει έκπτωση του 20%, όπως και για τους κενούς, μη πλεκτροδοτούμενους χώρους. Φέτος πληρώνουν και γι' αυτούς χωρίς έκπτωση!
9. Αυξάνεται ο φόρος έως 300% για συνολική αξία ακινήτων άνω των 200.000 ευρώ.
10. Στον φόρο μπαίνουν και τα χωράφια.
11. Η έκπτωση ισχύει για όσους έχουν φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα έως 9.000 ευρώ, συν 1.000 ευρώ για τον/τη σύζυγο και κάθε εξαρτώμενο μέλος, με σύνολο επιφάνειας ακινήτου 150 τ.μ. Η αξία περιουσίας για την έκπτωση του 50% δεν πρέπει να ξεπερνά το ποσό των 85.000 ευρώ για τον άγαμο, των 150.000 ευρώ για τον έγγαμο και τον ή τη σύζυγό του ή τη μονογονεϊκή οικογένεια με ένα εξαρτώμενο τέκνο και των 200.000 ευρώ για τον έγγαμο, τον ή τη σύζυγό του και τα εξαρτώμενα τέκνα τους ή τη μονογονεϊκή οικογένεια με δύο εξαρτώμενα τέκνα. Έκπτωση 100% ισχύει για όσους έχουν εισόδημα έως 12.000 ευρώ συν 1.000 ευρώ για τον/τη σύζυγο και κάθε εξαρτώμενο μέλος, με σύνολο επιφάνειας έως 150 τ.μ και με τον αριθμό εξαρτωμένων τέκνων να είναι από τρία και πάνω ή ο φορολογούμενος ή η σύζυγος ή κάποιο

Οικονομικοί παρατηρητές τονίζουν ότι πρέπει να πάμε στην τελική μορφή του φόρου, όπου θα έχουμε έναν φόρο ανά ακίνητο και όχι δύο, σε συνδυασμό με τα κατάλληλα φορολογικά και διοικητικά κίνητρα. Αυτό θα οδηγήσει σε απομείωση της οικονομικής δραστηριότητας και σε υγιή φορολογικά έσοδα στο κράτος.

### ΕΚΠΤΩΣΗ 50% ΣΤΟΝ ΕΝΦΙΑ

- α) Εισοδήμα 9.000 ευρώ, συν 1.000 ευρώ για παιδί.
- β) Επιφάνεια ακινήτου έως 150 τ.μ.
- γ) Αξία της ακίνητης περιουσίας, 85.000 ευρώ για άγαμο, 150.000 ευρώ για έγγαμο ή 200.000 για μονογονεϊκή οικογένεια συν 2 παιδιά.

### ΕΚΠΤΩΣΗ 100% ΣΤΟΝ ΕΝΦΙΑ

- α) Τρίτεκνοι ή αναπηρία 80% και άνω, εισόδημα έως 12.000 ευρώ.
- β) Επιφάνεια έως 150 τ.μ.

### ΕΚΠΤΩΣΗ 20% ΣΤΟΝ ΕΝΦΙΑ

Κενά και μη πλεκτροδοτούμενα για όλο το 2015.

### ΤΙ ΦΟΡΟΥΣ ΕΧΟΥΜΕ ΠΛΗΡΩΣΕΙ

Το 2009 καταβλήθηκαν 526 εκατ. ευρώ.  
Το 2010 εισπράχθηκαν 487 εκατ. ευρώ.  
Το 2011 καταβλήθηκαν 1,17 δισ. ευρώ.  
Το 2012 είχαμε έσοδα τα 2,75 δισ. ευρώ.  
Το 2013 εισπράχθηκαν 2,75 δισ. ευρώ.  
Το 2014 συνολικά είχαμε 3,6 δισ. ευρώ.  
Το 2015 καταβλήθηκαν 2,6 δισ. ευρώ.  
Το 2016 οι εισπράξεις θα φτάσουν τα 2,6 δισ. ευρώ  
Το σύνολο φόρων είναι 16,483 δισ. ευρώ.

### Η ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΩΝ ΑΞΙΩΝ

ΔΗΜΟΣ	ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΕΣ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ (μέσος όρος)	ΣΗΜΕΡΙΝΕΣ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΞΙΕΣ (μέσος όρος νεόδμητων και μεταχειρισμένων)	ΔΙΑΦΟΡΑ %
Βουλαγαμένης	5.675	2.450	-56,83
Ηρακλείου	1.550	900	-41,94
Γλυφάδας	3.075	1.800	-41,46
Πειραιώς	2.050	1.250	-39,02
Αμαρουσίου	2.000	1.250	-37,5
Καλλιθέας	1.675	1.050	-37,31
Ν. Ψυχικού	2.100	1.350	-35,71
Αλμύρας	2.175	1.450	-33,33
Νίκαιας	1.125	800	-28,89
Αγ. Παρασκευάς	1.725	1.250	-27,54
Ζωγράφου	1.575	1.150	-26,98
Γέφυρας	1.400	1.050	-25
Πεντοπόλης	1.175	900	-23,4
Γαλατσίου	1.325	1.050	-20,75
Πετρούπολης	1.050	900	-14,29
Μαρκόπουλου	1.150	1.000	-13,04
Περάματος	725	800	10,34



## ΟΓΑ οικογενειακά επιδόματα: Η ανακοίνωση για την πληρωμή

**Σ**ήμερα Πέμπτη 21 Ιουλίου θα καταβληθούν τα Οικογενειακά Επιδόματα του ΟΓΑ για το Β' Τριμήνου 2016 (Ενιαίο Επίδομα Στήριξης Τέκνων και Ειδικό Επίδομα Τρίτεκνων και Πολύτεκνων Οικογενειών) στους δικαιούχους που υπέβαλλαν αίτηση Α21 μέχρι και 26-06-2016 και πληρούν τις προϋποθέσεις.



Την ίδια ημερομηνία θα γίνει η πληρωμή των εκκρεμών αιτήσεων (Α21) του έτους 2015, που ελέγχθηκαν από τις αρμόδιες υπηρεσίες του ΟΓΑ και πληρούν τις προϋποθέσεις. Η πληρωμή αυτή αφορά 476.887 δικαιούχους και η συνολική δαπάνη για τις πληρωμές αυτές ανέρχεται στο ποσό των 162.815.631,88 Ε.

Σημειώνουμε ότι το ειδικό επίδομα σε τρίτεκνες και πολύτεκνες οικογένειες υπόκειται σε τέλος χαρτοσήμου 3,6%. Όσοι από τους δικαιούχους οικογενειακών επιδομάτων υπέβαλλαν αίτηση Α21 μέχρι και τις 26-06-2016 και δεν τους καταβληθεί το επίδομα θα πρέπει να επισκεφτούν την ιστοσελίδα του ΟΓΑ ([www.oga.gr](http://www.oga.gr)), στην ένδειξη ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΟΓΑ, ενότητα "Υπηρεσίες προς το Κοινό", πεδίο "Πληροφορίες Οικογενειακών Επιδομάτων", προκειμένου να ενημερωθούν για το λόγο μη πληρωμής τους καθώς και για τα δικαιολογητικά που πρέπει να προσκομίσουν στον ΟΓΑ (Κεντρική Υπηρεσία ή αρμόδιο Υποκατάστημα).

Η πληρωμή των οικογενειακών επιδομάτων σε αυτούς τους δικαιούχους θα γίνει μετά την προσκόμιση και τον έλεγχο των δικαιολογητικών από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Οργανισμού.



## 16. Η ΕΦΟΡΙΑ ΜΠΛΟΚΑΡΕ ΤΟ ΕΠΙΔΟΜΑ ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΥ

Μέσο: . . . . . ΝΕΑ ΚΡΗΤΗ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Ημ. Έκδοσης: . . . 29/07/2016 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 30/07/2016

Σελίδα: . . . . . 9



Τα δεσμευμένα χρήματα του κ. Βασίλη Σ. προέρχονταν από το οικογενειακό επίδομα του ΟΓΑ που λαμβάνει η οικογένεια.

Δεσμεύτηκαν 500 ευρώ από το επίδομα στήριξης 7μελούς οικογένειας

# Η εφορία μπλόκαρε το επίδομα πολύτεκνου

aggelinos@neakriti.gr

Ρεπορτάζ  
Νικόλας Αγγελίνος

Η διάλυση του κοινωνικού ιστού της χώρας μας δεν έχει σταματημό. Το πιο πρόσφατο περιστατικό αναληψίας του ελληνικού κράτους απέναντι στους πολίτες του καταγράφτηκε χθες, ζωντανά, στον «αέρα» του Ράδιο 9,84, όπου πολύτεκνος Κρητικός αποκάλυψε ότι η εφορία του δέσμευσε το επίδομα οικογενειακής στήριξης της επταμελούς οικογένειάς του, ύψους 500 ευρώ. Το εξωφρενικό στοιχείο της θλιβερής αυτής υπόθεσης είναι ότι ο κ. Βασίλης Σ. φυλούσε το κατασχεθέν χρηματικό ποσό για την κάλυψη των εξόδων που απαιτούν τα σοβαρά προβλήματα υγείας που αντιμετωπίζουν μέλη της οικογένειάς του...

Ειδικότερα, όπως ανέφερε ο κ. Βασίλης Σ., μιλώντας στη χθεσινή εκπομπή της δημοσιογράφου Αγγελίας Δουλγεράκη, είχε βάλει στο βιβλιόριο τραπεζής που είχε 500 ευρώ «για ώρα ανάγκης». Όπως μας εξήγησε ο ίδιος, κάποια μέλη της επταμελούς οικογένειάς του αντιμετωπίζουν σοβαρά

Το εξωφρενικό στοιχείο της θλιβερής αυτής υπόθεσης είναι ότι ο κ. Βασίλης Σ. φυλούσε το κατασχεθέν χρηματικό ποσό για την κάλυψη των εξόδων που απαιτούν τα σοβαρά προβλήματα υγείας που αντιμετωπίζουν μέλη της οικογένειάς του...

προβλήματα υγείας. Για του λόγου το αληθές, ο ίδιος πριν λίγες ημέρες βρισκόταν στην Αθήνα και το Ωνάσειο Καρδιοχειρουργικό Κέντρο, όπου υποβάλλεται σε ιατρικό έλεγχο, σε τακτά χρονικά διαστήματα, η μικρή του κόρη. Όπως ανέφερε συγκεκριμένα στο Ράδιο 9,84, από το 2009 μέχρι σήμερα η οικογένειά του έχει κληθεί να διαχειριστεί συνολικά τρία σοβαρά περιστατικά υγείας.

«Όταν πήγα στην τράπεζα για να «σηκώσω» ένα ποσό από το λογαριασμό μου, μ' ενημέρωσαν ότι τα λεφτά έχουν δεσμευτεί από την εφορία λόγω οφειλών μου προς αυτήν», δήλωσε στο Ράδιο 9,84 ο πολύτεκνος πατέρας, ο οποίος βρίσκεται πλέον σε απόγνωση.

Τονίζεται σ' αυτό το σημείο ότι τα δεσμευμένα χρήματα του κ. Βασίλη Σ. προέρχονταν από το οικογενειακό επίδομα του ΟΓΑ που λαμβάνει η οικογένεια, και το οποίο ο πολύτεκνος πατέρας είχε βάλει στην άκρη για ώρα ανάγκης, όπως μας είπε χαρακτηριστικά. Όπως

## ΚΡΑΤΙΚΗ ΑΝΑΛΗΨΙΑ

### «Δεν έχω απολύτως τίποτα»

Εξάλλου, μη μπορώντας να συγκρατηθεί, ο απεγνωσμένος πατέρας έκανε λόγο για «κατόντα της κυβέρνησης Τσίπρα». «Θα έπρεπε πρώτα να λαμβάνεται υπόψη η οικονομική κατάσταση του καθενός», μας λέει με παράπονο ο Βασίλης Σ. «Εγώ δεν έχω ούτε μια ρίζα ελιά, για να πεις ότι έχω περιουσιακά στοιχεία. Δεν έχω απολύτως τίποτα!», τόνισε στο Ράδιο 9,84, προσθέτοντας εν κατακλείδι ότι «θα έπρεπε πρώτα να ελέγχουν τα οικονομικά του άλλου και μετά να μπλοκάρουν τραπεζικούς λογαριασμούς. Όχι να πάνε ένα κομπάκι κι όποιον πάρει ο χάρος!».

επισήμανε, πάντως, ο κ. Βασίλης Σ., στο παρελθόν είχε υπαχθεί δύο φορές σε καθεστώς ρύθμισης των οφειλών του. Ωστόσο, σε καμία από τις δύο δεν κατάφερε να αντεπεξέλθει, λόγω των ιδιαίτερα δυσμενών οικονομικών συνθηκών που βιώνει η οικογένειά του λόγω και των προβλημάτων υγείας που αντιμετωπίζει: Όπως μας αποκάλυψε, τα τελευταία επτά χρόνια επισκέπτεται κάθε χρόνο το Ωνάσειο Καρδιοχειρουργικό Κέντρο στην Αθήνα, προκειμένου να διενεργηθεί ο απαραίτητος ετήσιος ιατρικός έλεγχος της κόρης του.

## ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ Υποβολή δικαιολογητικών για δωρεάν τρόφιμα

Κάλεσμα στους πολύτεκνους που δικαιούνται δωρεάν σπρωροκηπευτικά απευθύνει ο Σύλλογος Πολυτέκνων Γονέων Νομού Ηρακλείου, προκειμένου να προσκομίσουν τα απαραίτητα δικαιολογητικά. Συγκεκριμένα, όπως αναφέρεται στην ανακοίνωση του Συλλόγου, «όσες πολύτεκνες οικογένειες-μέλη μας επιθυμούν να ενταχθούν στο πρόγραμμα παραλαβής σπρωροκηπευτικών μόλις το πρόγραμμα αυτό αρχίσει να εφαρμόζεται και έχουν έστω και ένα προστατευόμενο παιδί, να προσκομίσουν άμεσα (μέχρι 20-08-2016) στα γραφεία του συλλόγου μας:

1. Πρόσφατο πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης.
2. Φωτοτυπία του εκκαθαριστικού σημειώματος της εφορίας για το φορολογικό έτος 2015.

Τα εισοδηματικά όρια ανάλογα με τον αριθμό των προστατευόμενων τέκνων, που προβλέπονται στην πρόσφατη Υπουργική Απόφαση, έχουν ως κάτωθι: αριθμός τέκνων 1 έως 4, με όριο εισοδήματος 17.280, 5 τέκνα με 20.160, 6 τέκνα (23.040), 7 τέκνα (25.920), 8 τέκνα (28.800), 9 τέκνα (31.680), 10 τέκνα (34.560), 11 τέκνα (37.440), 12 τέκνα (40.320), 13 τέκνα (43.200), 14 τέκνα (46.080).

Εξυπακούεται ότι αυτοί των οποίων τα εισοδηματικά όρια υπερβαίνουν κατά περίπτωση τα παραπάνω δε θα ενταχθούν στο πρόγραμμα παραλαβής σπρωροκηπευτικών».