

1. Η ΑΠΕΡΓΙΑ ΕΠΑΝΑΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΩΣ ΦΑΡΣΑ

Μέσο: FREE SUNDAY

Ημ. Έκδοσης: . . .09/10/2016 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .09/10/2016

Σελίδα: 11



Η ΑΠΕΡΓΙΑ ΕΠΑΝΑΛΑΜΒΑΝΕΤΑΙ ΩΣ ΦΑΡΣΑ

✉ ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΑΘΗΣ



Πίσω στις 25 Αυγούστου έχει γυρίσει το θέμα της επίλυσης του προβλήματος των αστικών συγκοινωνιών της Θεσσαλονίκης, αφού οι εργαζόμενοι στον ΟΑΣΘ ετοιμάζονται για νέο γύρο κινητοποιήσεων, εφόσον μέχρι τις 12 Οκτωβρίου δεν έχει καταβληθεί άλλος ένας καθυστερούμενος μήνας των αποδοχών τους.

Τότε, στις 25 Αυγούστου, κυβέρνηση, ΟΑΣΘ και εργαζόμενοι είχαν καταλήξει σε μια συμφωνία για να αποφευχθούν οι κινητοποιήσεις, που τελικά έγιναν τρεις εβδομάδες αργότερα, στις 17 Σεπτεμβρίου, αφήνοντας μια πόλη ενός εκατομμυρίου ανθρώπων χωρίς αστικές συγκοινωνίες.

As θυμηθούμε τι αποφασίστηκε στις 25 Αυγούστου στη συνάντηση, στην οποία μετείχαν ο υπουργός Εργασίας Γ. Κατρούγκαλος και οι γενικοί γραμματείς Εργασίας Ανδρέας Νεφελούδης και Υποδομών Πέτη Πέρκα, η διοίκηση του ΟΑΣΘ και οι εργαζόμενοι. «Η διοίκηση του ΟΑΣΘ δεσμεύτηκε ότι θα καταβάλει μίνιμουμ 18% των μηνιαίων εσόδων από τα κόμιστρα έναντι της αποπληρωμής των δεδουλευμένων.

Το υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων θα προκαταβάλει μαζί με την επιδότηση του Σεπτεμβρίου και τα αντίστοιχα ποσά του Οκτωβρίου και του Νοεμβρίου, με την προϋπόθεση ότι με τα ποσά αυτά θα εξοφληθούν οι οφειλές προς τους εργαζόμενους, πράγμα που συμφωνήθηκε από τα δύο μέρη (εργοδοσία, εργαζόμενοι).

Το υπουργείο Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλληλεγγύης θα καταβάλει σε σύντομο χρονικό διάστημα το ποσό των 2.400.000 ευρώ για την κάλυψη της μετακίνησης πολυτέκνων και άλλων κοινωνικών κατηγοριών για το 2016.

Το υπουργείο Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων θα οργανώσει άμεσα διαδικασίες διαλόγου με όλα τα εμπλεκόμενα μέρη (διοίκηση ΟΑΣΘ, εργαζόμενοι ΟΑΣΘ και υπουργεία) για το μέλλον του ΟΑΣΘ, ο οποίος διάλογος θα πρέπει να έχει ολοκληρωθεί μέχρι τις 31.10.2016».

Έξι εβδομάδες αργότερα, δεν έγινε τίποτε από τα παραπάνω εκτός από το ότι σύρθηκε ο κ. Σπύρτζης να δώσει το τμήμα της επιδότησης που δήλωνε ότι δεν μπορούσε να πληρώσει νόμιμα. Όλα τα δεδουλευμένα του ενός μήνα καταβλήθηκαν από το υπουργείο Υποδομών, ο ΟΑΣΘ δεν διέθεσε το 18% των εσόδων για τις αμοιβές του προσωπικού, το υπουργείο Εργασίας δεν κατέβαλε τα 2,4 εκατ. ευρώ για τις μετακινήσεις των πολυτέκνων.

Το μείζον όμως έλλειμμα από τη συμφωνία είναι ότι ουδείς ενδιαφέρεται να υλοποιηθεί η ακροτελεύτια διάταξη της και να αρχίσει διάλογος για το μέλλον του ΟΑΣΘ. Αυτό σημαίνει ότι οποιαδήποτε συμφωνία θα είναι πρόσκαιρη και με μαθηματική ακρίβεια θα επαναληφθούν τα ίδια προβλήματα, όπως γίνεται τώρα, ούτε δύο εβδομάδες μετά την επίτευξη της προηγούμενης συμφωνίας.

Για την κυβέρνηση το θέμα έκλεισε όταν ο κ. Σπύρτζης, αμέσως μετά τη λήξη του πρώτου γύρου, είπε ότι «δεν πρόκειται να καταγγελθεί η σύμβαση με τον ΟΑΣΘ», ενώ η πλευρά του ΟΑΣΘ έχει καταλάβει ότι η κυβέρνηση –τουλάχιστον ο κ. Σπύρτζης – απέδειξε ανίσχυρη να επιβάλει τις θέσεις της.

Όμως οι αστικές συγκοινωνίες της Θεσσαλονίκης δεν είναι θέμα ούτε του κ. Σπύρτζη ούτε του ΟΑΣΘ, αλλά των εκατοντάδων χιλιάδων ανθρώπων που επί σχεδόν δύο εβδομάδες περπάτησαν και πλήρωσαν ταξί, διότι δεν είχαν άλλον τρόπο μετακίνησης.



ΡΕΠΟΡΤΑΖ



Ιούνιο και Αύγουστο

ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΣ παίρνει μεικτά επικουρική από τ. ΕΤΑΜ 409,60€ και καθαρά (μετά τις μνημονιακές περικοπές) 205€. Μετά τον επανυπολογισμό η σύνταξη του αναπροσαρμόζεται στα 123€ καθαρό ποσό. Για τις επικουρικές συντάξεις Ιουνίου - Αυγούστου (που πληρώθηκαν στο παλιό ύψος) πρέπει να του παρακρατηθούν 246€, που θα εξοφληθούν σε 5 δόσεις: 4 δόσεις των 50€ από τις συντάξεις Νοεμβρίου 2016 - Φεβρουαρίου 2017 και μία δόση από τη σύνταξη Μαρτίου 2017 ποσού 46€. Ο συνταξιούχος θα παίρνει τους μήνες Νοέμβριο - Φεβρουάριο 73€ μηνιαίως και τον Μάρτιο θα πάρει 77€. Από τον Απρίλιο η σύνταξη του θα επανέλθει στα 123 ευρώ.

Παρακράτηση σε έξι δόσεις

ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΣ παίρνει μεικτά επικουρική 570€ από τ. ΤΕΑΥΝΤΠ και καθαρό ποσό (μετά τις μνημονιακές περικοπές) 325€. Μετά τον επανυπολογισμό η σύνταξη του αναπροσαρμόζεται στα 230€ καθαρά. Για τις επικουρικές Ιουνίου-Αυγούστου θα πρέπει να του παρακρατηθούν 285€, που θα εξοφληθούν σε 6 δόσεις: 5 δόσεις των 50€ από τις συντάξεις Νοεμβρίου - Μαρτίου και μία δόση 35€ από τη σύνταξη Απριλίου. Η επικουρική που θα λάβει τους μήνες Νοέμβριο-Μάρτιο ανέρχεται σε 180€ και τον Απρίλιο σε 195,00€. Από τον Μάιο θα παίρνει 230 ευρώ.

Κανονικότητα τον Γενάρη

ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΣ παίρνει μεικτά επικουρική 270€ από τ. ΤΕΛΔΥ και 216€ καθαρό ποσό (μετά τις μνημονιακές περικοπές). Μετά τον επανυπολογισμό η σύνταξη του αναπροσαρμόζεται στα 166€ καθαρά. Για τις επικουρικές Ιουνίου - Ιουλίου θα πρέπει να του παρακρατηθούν 100€, που θα εξοφληθούν σε 2 δόσεις των 50€ από τις συντάξεις Νοεμβρίου και Δεκεμβρίου. Η επικουρική που θα λάβει τους μήνες Νοέμβριο και Δεκέμβριο θα ανέρχεται σε 116€. Από τον Γενάρη θα παίρνει ξανά 166€.

Παροχή από ΕΤΑΤ

ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΣ με προσωναξιοδοτική παροχή 1.240€ από το ΕΤΑΤ (τέως ΤΕΑΠΕΤΕ) που έπαιρνε 990€ καθαρά (μετά τις μνημονιακές περικοπές), μετά τον επανυπολογισμό θα λαμβάνει 780€ καθαρά. Για τις συντάξεις Ιουνίου-Σεπτεμβρίου, θα πρέπει να του παρακρατηθούν 840,00€, που θα εξοφληθούν σε 17 δόσεις: 16 δόσεις των 50€ από τις συντάξεις Νοεμβρίου 2016 έως και Φεβρουαρίου 2018 ποσού 50 μηνιαίως και μία δόση από τη σύνταξη Μαρτίου 2018 ποσού 40€. Το προσωναξιοδοτικό που θα λαμβάνει από τον Νοέμβριο 2016 έως και τον Φεβρουάριο 2018 θα ανέρχεται σε 730€ μηνιαίως και τον Μάρτιο 2018 σε 740€. Από τον Απρίλιο 2018 η σύνταξη επανέρχεται στα 780€.

920 ευρώ σε 19 δόσεις

ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΣ με μεικτά επικουρική 1.344€ από το τ. ΤΑΠΠΠ, που έπαιρνε καθαρό 1.100€ (μετά τις μνημονιακές περικοπές), με τον επανυπολογισμό το νέο προσωναξιοδοτικό του αναπροσαρμόζεται σε 870€ καθαρά. Για τις συντάξεις Ιουνίου-Σεπτεμβρίου θα πρέπει να του παρακρατηθεί συνολικό ποσό 920€, που θα εξοφληθεί σε 19 δόσεις: 18 δόσεις 50€ από τον Νοέμβριο 2016 έως τον Απρίλιο 2018 και μία δόση 40 ευρώ από τη σύνταξη του Μαΐου 2018. Το προσωναξιοδοτικό που θα λάβει από τον Νοέμβριο 2016 έως και τον Απρίλιο 2018 θα ανέρχεται σε 820€ μηνιαίως και τον Μάιο 2018 σε 830€. Από τον Ιούνιο 2018 θα επανέλθει στα 870 ευρώ καθαρά.

Με ελάχιστη δόση 50 ευρώ η αναδρομική παρακράτηση συντάξεων

ΠΩΣ ΘΑ ΕΠΙΣΤΡΑΦΟΥΝ ΑΠΟ ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΥΣ ΤΟΥ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ ΤΑ ΑΧΡΕΩΣΤΗΤΩΣ ΚΑΤΑΒΛΗΘΕΝΤΑ

→ ΤΟΥ ΓΙΑΝΝΗ ΦΩΣΚΟΛΟΥ
jfoskolos@pegasus.gr

Μοντέλο Δημοσίου εφαρμόζεται και στον ιδιωτικό τομέα για την παρακράτηση των αναδρομικών από όσους έπεσαν στον πηχ των μειώσεων του νέου Ασφαλιστικού. Οι 240.000 συνταξιούχοι που είδαν τις επικουρικές τους να μειώνονται, οι 10.000 τραπεζοϋπάλληλοι που υπέστησαν κορύμμα στην προσωναξιοδοτική τους παροχή και οι τουλάχιστον 6.000 υπηλοσυνταξιούχοι που εισπράττον κύρια σύνταξη πάνω από 2.000 ευρώ μεικτά, θα δουν νέο «μαχαίρι» από τον Νοέμβρη καθώς θα πρέπει να αρχίσουν να επιστρέφουν τα ποσά που τους δόθηκαν αχρεωστήτως για τους μήνες Ιούνιο - Οκτώβριο. Η επιπλέον αυτή παρακράτηση είναι προσωρινή και όταν εξοφληθεί πλήρως το ποσό των αναδρομικών η σύνταξη θα επανέλθει στο ύψος στο οποίο αναπροσαρμόστηκε με τον νέο νόμο.

Τα αναδρομικά για τις περικοπές των επικουρικών, των νέων πλαφόν στις κύριες συντάξεις και του προσωναξιοδοτικού των τραπεζοϋπαλλήλων θα παρακρατηθούν από τους συνταξιούχους με ελάχιστη δόση τα 50 ευρώ.



Όσοι μπήκαν τον Σεπτέμβριο στο δεύτερο κύμα επανυπολογισμού (805.900 επικουρικές συντάξεις από 6 πρώην Ταμεία) και έχουν περικοπές θα πρέπει να επιστρέψουν τα ποσά που τους δόθηκαν αχρεωστήτως για Ιούνιο - Αύγουστο

Τα αχρεωστήτως καταβληθέντα ποσά θα επιστραφούν αρχής γενομένης από τις πληρωμές Νοεμβρίου σε ισόποσες μηνιαίες δόσεις. Κάθε δόση δεν μπορεί να υπερβεί το 1/10 (10%) του ακαθάριστου ποσού της νέας σύνταξης για συντάξεις μέχρι 1.000 ευρώ και το 1/6 για το μέρος που τυχόν υπερβαίνει τα 1.000 ευρώ.

→ **Από τον Ιούνιο.** Το υπουργείο Εργασίας διευθύνει την εκκρεμότητα για την παρακράτηση των αναδρομικών με διάταξη που συμπεριέλαβε στο νομοσχέδιο για την Κοινωνική Οικονομία το οποίο κατατέθηκε στη Βουλή. Επεκτείνεται έτσι και στον ιδιωτικό τομέα (φορείς κύριας και επικουρικής ασφάλισης εποχιακής του υπουργείου Εργασίας και ΕΤΑΤ) η πρόσφατη τροπολογία του αν. υπουργού Οικονομικών Γ. Χουλιαράκη για τα αναδρομικά των συντάξεων του Δημοσίου.

Υπενθυμίζεται πως τα «ψαλίδια» του νέου Ασφαλιστικού μετρούν από τις συντάξεις Ιουνίου (εκτός από το μέρος του ΜΤΠΥ που μετρά από τον Ιανουάριο του 2016). Συνεπώς, όσοι μπήκαν στο πρώτο «πακέτο» του επανυπολογισμού επικουρικών (11 πρώην Ταμεία, 311.680 συνταξιούχοι) και στο φάσμα των μειώσεων τον Αύγουστο, πρέπει να επιστρέψουν

τη διαφορά ανάμεσα στην παλιά και τη νέα σύνταξη για τον Ιούνιο και τον Ιούλιο.

Όσοι αναπροσαρμόστηκαν τον Οκτώβρη και έχουν μείωση θα πρέπει να επιστρέψουν τα ποσά για τους μήνες Ιούνιο - Σεπτέμβριο. Ταυτόχρονα, οι τραπεζοϋπάλληλοι που είδαν τις προσωναξιοδοτικές παροχές τους να κούρευνται κατά 21% τον Οκτώβρη θα πρέπει να επιστρέψουν τη διαφορά ανάμεσα για τους μήνες Ιούνιο - Σεπτέμβριο. Και οι υπηλοσυνταξιούχοι που θα πέσουν στο νήμα των νέων πλαφόν συσσωρευτούν ήδη αναδρομικά από τον Ιούνιο. «Τις μεγαλύτερες επιπτώσεις σε επικουρικές και προσωναξιοδοτικές παροχές τις υφίστανται οι συνταξιούχοι που λαμβάνουν υψηλότερα ποσά συντάξεων. Η επιβολή ανώτατου ορίου μηνιαίας κράτησης 10% επί της καταβαλλόμενης μετά την αναπροσαρμογή σύνταξης, για την εξόφληση των αναδρομικών, αποτρέπει το ενδεχόμενο κάποιου να μη λάβουν καν επικουρική τους επόμενους μήνες, πλην όμως η θύσηση ελάχιστης δόσης 50€ και πάλι οδηγεί τους συνταξιούχους σε οικονομική δυσχέρεια», εξηγεί η δικηγόρος Ασπασία Παπαθανασοπούλου, ειδική σε θέματα κοινωνικής ασφάλισης, που επεξεργάστηκε τα πιο πάνω παραδείγματα.

3. 16 300 ΣΠΙΤΙΑ ΣΤΟ ΣΦΥΡΙ ΓΙΑ ΧΡΕΗ ΣΤΗΝ ΕΦΟΡΙΑ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 09/10/2016 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 09/10/2016

Σελίδα: 1



**ΤΣΟΥΝΑΜΙ
ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ
ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ
ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ
ΑΠΟ ΤΗΝ
ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ
ΓΙΑ 2,65 ΔΙΣ. €**

**Ο ΕΦΙΑΛΤΗΣ ΤΗΣ
ΤΕΤΑΡΤΗΣ ΣΤΑ
ΕΙΡΗΝΟΔΙΚΕΙΑ
ΣΤΟΙΧΕΙΩΝΕΙ
ΧΙΛΙΑΔΕΣ
ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΑ
ΠΟΥ ΟΦΕΙΛΟΥΝ
ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ**

16.300 ΣΠΙΤΙΑ ΣΤΟ ΣΦΥΡΙ για χρέη στην εφορία

Η ΕΦΟΡΙΑ
έχει ήδη εισβάλει
σε 774.321
λογαριασμούς και
θα κλιμακώσει τα
αναγκαστικά μέτρα
έως το τέλος του
έτους

**ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΑ
ΣΕ ΑΠΟΓΝΩΣΗ**
*«Και τους ψήφισα
και μου παίρνουν
το σπίτι για χρέη
13.000 €»*



**ΤΡΟΜΟΣ ΣΤΟ ΜΑΞΙΜΟΥ
ΑΠΟ ΤΟ ΛΑΪΚΟ
ΞΕΣΗΚΩΜΟ ΚΑΤΑ
ΤΩΝ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ
ΜΕΤΑ ΤΗΝ
ΚΑΤΑΚΡΑΥΓΗ ΓΙΑ
ΤΑ ΧΗΜΙΚΑ ΣΤΟΥΣ
ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΥΣ**



ΠΟΓΚΡΟΜ ΣΕ... ακίνητα, καταθέσεις από την εφορία

ΟΙ ΕΙΣΠΡΑΚΤΙΚΟΙ ΣΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΤΕΘΕΙ ΣΤΟ ΜΝΗΜΟΝΙΟ ΙΙΙ ΓΙΑ ΦΕΤΟΣ ΕΙΝΑΙ ΥΨΟΥΣ 2,65 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΛΑΙΤΣΑΚΗΣ
gpalaitsaks@e-typos.com

Πάνω από 16.300 πλειστηριασμούς ακίνητης περιουσίας, ακόμη και ακινήτων που προορίζονται για πρώτη κατοικία, έχουν σκοπό να εκτελεστούν μέχρι το τέλος του τρέχοντος έτους οι φοροεισπρακτικές υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων εις βάρος φορολογούμενων πολιτών οι οποίοι δεν εξυπηρετούν και δεν έχουν καν ρυθμισμένα τα ληξιπρόθεσμα χρέη τους προς το Δημόσιο. Σε πολλές περιπτώσεις διαμερίσματα και χώροι επαγγελματικής στέγης σε πολυκατοικίες βγαίνουν στο σφυρί με τιμές πρώτης προφοράς ακόμη και κάτω των 30.000 ευρώ. Για μικρού και μεσαίου ύψους οφειλές προς το Δημόσιο, οι υπηρεσίες της ΓΓΔΕ προτιμούν τα πιο γρήγορα και πιο αποτελεσματικά μέτρα αναγκαστικής είσπραξης των κατασχετών σε καταθέσεις και εισοδήματα των οφειλιτών. Τα μέτρα αυτά υπερβαίνουν τις 750.000.

Μεγαλύτερη ένταση

Οι πλειστηριασμοί ακινήτων για μεγάλα χρέη και οι κατασχέσεις καταθέσεων και εισοδημάτων για τα μικρά και μεσαίου ύψους χρέη εντάθηκαν φέτος, καθώς οι εισπρακτικοί στόχοι που έχουν τεθεί με το Μνημόνιο ΙΙΙ είναι εξαιρετικά φιλόδοξοι. Το συνολικό ποσό των παλαιών ληξιπρόθεσμων οφειλών που επιδιώκει να εισπραχθεί φέτος το Δημόσιο μέσω της

επιβολής μέτρων αναγκαστικής είσπραξης φθάνει τα 2,65 δισ. ευρώ. Σύμφωνα δε με το τεχνικό Μνημόνιο που καταρτίστηκε το περασμένο καλοκαίρι από την κυβέρνηση και τους εκπροσώπους των θεσμών, από το ποσό αυτό τα 2,05 δισ. ευρώ επιδιώκεται να εισπραχθούν από οφειλέτες ποσών μικρού και μεσαίου ύψους και μόνο τα 600 εκατ. ευρώ επιδιώκεται να προκύψουν από μεγαλοοφειλές!

Επιπλέον, φέτος επιδιώκεται να εισπραχθεί το 23% των λεγόμενων «νέων» ληξιπρόθεσμων οφειλών, δηλαδή αυτών που δημιουργούνται εντός του τρέχοντος έτους. Ο στόχος είσπραξης των οφειλών αυτών υπερβαίνει τα 2 δισ. ευρώ. Συνεπώς, το σύνολο των ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δημόσιο που επιδιώκουν να εισπράξουν φέτος οι υπηρεσίες της ΓΓΔΕ ξεπερνά τα 4,65 δισ. ευρώ! Άλλα 750 εκατ. ευρώ ληξιπρόθεσμων οφειλών από ασφαλιστικές εισφορές σχεδιάζει να εισπραχθεί φέτος το Κέντρο Είσπραξης Ασφαλιστικών Οφειλών (ΚΕΑΟ).

Το μέτρο της κατάσχεσης και του πλειστηριασμού ακίνητης περιουσίας επιβάλλεται συνήθως σε περιπτώσεις φορολογουμένων που χρωστούν στο Δημόσιο πολύ μεγάλα ποσά. Η ισχύουσα νομοθεσία (ο Κώδικας Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων) επιτρέπει, βεβαίως, κατασχέσεις και πλειστηριασμούς ακινήτων ακόμη και για πολύ μικρά χρέη προς το Δημόσιο, καθώς προβλέπει ότι το ελάχιστο ποσό οφειλής για το οποίο μπορούν να ληφθούν αυτά τα αναγκαστικά μέτρα είσπραξης είναι τα 500 ευρώ!

Οι εισπρακτικοί στόχοι όπως αναγράφονται στο τεχνικό Μνημόνιο για τη συλλογή οφειλών από παλιά χρέη προς το Δημόσιο.

Πάνω από 16.300 σπίτια θα βγουν στο σφυρί από το Δημόσιο έως το τέλος του έτους



ΤΑ ΒΗΜΑΤΑ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΑΤΑΣΧΕΣΗ ΜΕΧΡΙ ΤΟΝ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟ

ΑΣ ΔΟΥΜΕ όμως ένα ένα τα βήματα με τα οποία η φορολογική αρχή φθάνει μέχρι τον πλειστηριασμό ακίνητης περιουσίας οφειλέτη του Δημοσίου.

ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΩΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 36 του Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων:

1 Η κατάσχεση ακινήτων ενεργείται με έγγραφη παραγγελία του διευθυντή της αρμόδιας για την είσπραξη του ληξιπρόθεσμου χρέους υπηρεσίας (Επιχειρησιακής Μονάδας Είσπραξης, Ελεγκτικού Κέντρου ή ΔΟΥ) από δικαστικό κλητήρα ή υπάλληλο της επισημειωμένης υπηρεσίας, με παρουσία ενός ενήλικου μάρτυρος. Σε περίπτωση άρνησης του προσκληθέντος μάρτυρος, ο εντεταλμένος για την κατάσχεση ενεργεί μόνος, ο δε αρνούμενος μάρτυρας διώκεται ποινικά.

2 Ο εντεταλμένος για την κατάσχεση συντάσσει έκθεση η οποία περιλαμβάνει το χρόνο της κατασχέσεως, τον αριθμό και τη χρονολογία της παραγγελίας της κατασχέσεως, το ονοματεπώνυμο του παραγγελλόντος διευθυντή της φοροεισπρακτικής υπηρεσίας, το ονοματεπώνυμο και το πατρώνυμο του οφειλέτη, το επάγγελμα και τη διεύθυνση κατοικίας του, το ονοματεπώνυμο του συμπράττοντος μάρτυρος και το συνολικό ποσό του χρέους όπως τούτο αναγράφεται στην παραγγελία της κατασχέσεως. Στην έκθεση ορίζεται η θέση και η περιφέρεια του δήμου ή της κοινότητας όπου βρίσκεται το ακίνητο, το είδος του ακινήτου, ο αριθμός των ορόφων αν πρόκειται για οικοδομή, τα όρια και η έκταση του ακινήτου, συνοπτικά τα στατιστικά και τα κατασχεμένα παραρτήματα και η συνολική αξία του κατασχεμένου ακινήτου.

3 Η έκθεση υπογράφεται από τον κατάσκοπο, το μάρτυρα και τον οφειλέτη, εφόσον είναι παρών. Αν ο οφειλέτης αρνηθεί να υπογράψει, αυτό αναγράφεται πάνω στην έκθεση κατάσχεσης. Η παρουσία του οφειλέτη έστω και κατά την έναρξη της κατασχέσεως επέχει θέση κοινοποίησης ο' αυτών της κατάσχεσης.

Σύμφωνα, εξάλλου, με το άρθρο 37 του ΚΕΔΕ, ο υπάλληλος που διενήργησε την κατάσχεση οφείλει εντός τριών ημερών να υποβάλει την έκθεση κατάσχεσης στο διευθυντή της υπηρεσίας που είναι αρμόδια για την είσπραξη της οφειλής. Εντός δε της ίδιας προθεσμίας οφείλει να επιδώσει στον οφειλέτη αντιγραφή της εκθέσεως κατασχέσεως, ακόμη κι αν αυτός παρόντι κατά τη διενέργειά της κατασχέσεως. Η προθεσμία επιδόσεως παρατείνεται στις 8 ημέρες για όσους κατοικούν εκτός της περιφέρειας του Πρωτοδικείου του τόπου της κατασχέσεως.

ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΩΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 38 του ΚΕΔΕ:

1 Από την ημέρα της επιδόσεως στον οφειλέτη αντιγράφου της εκθέσεως κατασχέσεως αυτός στερείται τον δικαιώματος της ελεύθερης διαθέσεως του κατασχεθέντος ακινήτου και από την ημέρα αυτή κάθε προσπάθεια απαλλοτρίωσης ή μεταγραφής είναι αυτοδικαίως άκυρη έναντι του Δημοσίου.

2 Μετά την έγγραφη της κατασχέσεως του Δημοσίου στο σχετικό βιβλίο, η

εγγραφή για οιαδήποτε επιβάρυνση είναι αυτοδικαίως άκυρη μόνον υπέρ του Δημοσίου και όχι υπέρ των τρίτων.

Σύμφωνα με το άρθρο 39 του ΚΕΔΕ:

1 Ο επισπεύδων διευθυντής της αρμόδιας για την είσπραξης της οφειλής υπηρεσίας και ο ελεγκτής Εσόδων διά κοινής πράξης αναγράφουν κάτω από την έκθεση κατασχέσεως όλα τα βεβαιωμένα χρέη του οφειλέτη, περιλαμβανόμενα ή μη στην παραγγελία κατασχέσεως, και ορίζουν το ποσό της «πρώτης προφοράς» του επικείμενου πλειστηριασμού.

2 Το ποσό που ορίζεται ως «πρώτη προφορά» δεν μπορεί να είναι μικρότερο του οφειλιμένου χρέους αυξημένου κατά τα προηγουόμενα δικαιώματα και έξοδα εκτελέσεως, και το φόρο μεταβιβάσεως ακινήτων.

Σε κάθε περίπτωση, το ποσό της πρώτης προφοράς δεν μπορεί να είναι μικρότερο του 50% της αξίας του ακινήτου, όπως αναγράφεται στην έκθεση κατασχέσεως ούτε υψηλότερο των 4/5 αυτής.



«Κεραμίδα» ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ



2 Ο πλειστηριασμός γίνεται στο κατάστημα του Ειρηνοδικείου στην περιφέρεια του οποίου έγινε η κατάσχεση, εργάσιμη ημέρα Τετάρτη. Οι γραπτές και σφραγισμένες προσφορές, που με ποιηή ακυρότητας δεν πρέπει να περιλαμβάνουν αίτηση ή όρο, είναι ανέκκλητες και υποβάλλονται, μαζί με εγγύηση στον υπάλληλο του πλειστηριασμού είτε στο γραφείο του την αμέσως προηγούμενη εργάσιμη ημέρα του πλειστηριασμού κατά τις ώρες 9 το πρωί έως 2 το μεσημέρι με σύνταξη σχετικής πράξης είτε την ημέρα του πλειστηριασμού στον τόπο του από τις 4 έως τις 5 το απόγευμα, οπότε καταχωρίζονται στην έκθεση του πλειστηριασμού.

Ο υπάλληλος του πλειστηριασμού οφείλει κατά την έναρξη του πλειστηριασμού να καταχωρίσει στην έκθεσή του τα στοιχεία ταυτότητας των πλειοδοτών που έχουν ήδη καταθέσει προσφορές και τις εγγυήσεις τους. Στις 5 το απόγευμα και εφόσον δεν υπάρχει άλλος πλειοδότης, ο οποίος αναμένει να καταθέσει προσφορά, ο υπάλληλος του πλειστηριασμού κηρύσσει περαιωμένη τη διαδικασία συγκέντρωσης των προσφορών και αμέσως μετά προβαίνει δημόσια στην αποσφράγιση τους, καταχωρίζοντας το περιεχόμενό τους στην έκθεσή του. Αν υποβλήθηκε μία μόνο γραπτή προσφορά, το ακίνητο που πλειστηριάζεται κατακυρώνεται στο μοναδικό πλειοδότη, ακόμα κι αν δεν παρευρίσκαται στον τόπο του πλειστηριασμού. Αν υποβλήθηκαν δύο ή περισσότερες γραπτές προσφορές, ο πλειστηριασμός συνεχίζεται μέσω της υποβολής προφορικών προσφορών μόνο μεταξύ των δύο πλειοδοτών που προέφεραν τη μεγαλύτερη τιμή με τις γραπτές προσφορές.

Αν α) δύο ή περισσότεροι πλειοδότες κατέθεσαν γραπτές προσφορές με ίση μεγαλύτερη τιμή, η διαδικασία των προφορικών προσφορών συνεχίζεται μεταξύ αυτών, β) η γραπτή προσφορά με τη μεγαλύτερη τιμή είναι μία, και δύο ή περισσότεροι πλειοδότες έχουν καταθέσει ίσες γραπτές προσφορές με την αμέσως χαμηλότερη τιμή, στη διαδικασία των προφορικών προσφορών μετέχουν και οι πλειοδότες αυτοί. Οι προφορικές προσφορές υποβάλλονται αμέσως μετά προς τον υπάλληλο του πλειστηριασμού, ο οποίος μετά την ολοκλήρωσή τους προβαίνει στην κατακύρωση. Η κατακύρωση γίνεται προς τον πλειοδότη που προσφέρει τη μεγαλύτερη τιμή, αφού πρώτα γίνει τρεις φορές πρόσκληση για μεγαλύτερη προφορική προσφορά. Αν δεν υπάρξει προφορική προσφορά, τα πράγματα που πλειστηριάζονται κατακυρώνονται σε όποιον υπέβαλε τη γραπτή προσφορά με τη μεγαλύτερη τιμή, ακόμη κι αν δεν παρευρίσκαται στον τόπο του πλειστηριασμού. Σε περίπτωση ίσων γραπτών προσφορών με τη μεγαλύτερη τιμή χωρίς να υποβληθεί προφορική προσφορά, ο υπάλληλος του πλειστηριασμού διενεργεί αμέσως κλήρωση, από την οποία αναδεικνύεται ο υπερθερματιστής.

Σύμφωνα με το άρθρο 43 του ΚΕΔΕ, ο επί του πλειστηριασμού υπάλληλος υποχρεούται εντός 15 ημερών από της διενέργειας του πλειστηριασμού να αποστείλει αντίγραφο της εκθέσεως του πλειστηριασμού εις τον επισπεύδοντα διευθυντή της αρμόδιας υπηρεσίας.

ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

Σύμφωνα με το άρθρο 44 του ΚΕΔΕ, εάν δεν εμφανιστούν πλειοδότες, το πλειστηριζόμενο ακίνητο κατακυρώνεται μεν στο Δημόσιο, άνευ αιτήσεως του παριστάμενου εκπροσώπου του Δημοσίου, στην τιμή της πρώτης προσφοράς, αλλά ο υπουργός Οικονομικών με απόφασή του δύναται να εγκρίνει ή μη την κατακύρωση. Η απόφαση του υπουργού Οικονομικών εκδίδεται εντός 30 ημερών. Αν περάσει άπρακτη η προθεσμία, η κατακύρωση θεωρείται ως μη εγκριθείσα. ■

► ΓΥΡΙΣΤΕ ΣΕΛΙΔΑ

Σύμφωνα με στατιστικά στοιχεία της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων στην οποία υπάγονται όλες οι φοροελεγκτικές και φοροεισπρακτικές υπηρεσίες, δηλαδή η Επιχειρησιακή Μονάδα Εισπράξεων (ΕΜΕΙΣ), τα Ελεγκτικά Κέντρα (το Κέντρο Ελέγχου Φορολογουμένων Μεγάλου Πλούτου, το Κέντρο Ελέγχου Μεγάλων Επιχειρήσεων) και οι ΔΟΥ:

● Το 2015 εκτελέστηκαν 667.782 κατασχέσεις απαιτήσεων οφειλετών στα χέρια τρίτων, 15.626 παραγγελίες κατάσχε-

σης περιουσιακών στοιχείων και 16.296 προγράμματα πλειστηριασμών ακίνητης περιουσίας.

● Για το 2016, τα μέχρι στιγμής στοιχεία δείχνουν ότι οι αριθμοί των κατασχέσεων και των πλειστηριασμών θα είναι μεγαλύτεροι από τους αντίστοιχους του 2015. Συγκεκριμένα, σύμφωνα με τα στοιχεία που έχουν δημοσιοποιηθεί, μέχρι και το τέλος Αυγούστου του τρέχοντος έτους 774.321 οφειλές βρέθηκαν σε μέτρα αναγκαστικής εισπράξης, ενώ στο τέλος

του 2015 ο αριθμός των οφειλετών αυτών έφθανε τους 695.074.

Στοιχεία για τα προγράμματα πλειστηριασμών που εκτελούν φέτος οι υπηρεσίες της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων (η Επιχειρησιακή Μονάδα Εισπράξεων, το Κέντρο Ελέγχου Φορολογουμένων Μεγάλου Πλούτου, το Κέντρο Ελέγχου Μεγάλων Επιχειρήσεων και οι ΔΟΥ) αναρτώνται στην ιστοσελίδα της ΓΓΔΕ στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.publicrevenue.gr. ■

3 Εάν η εκτιμηθείσα στην έκθεση κατασχέσεως αξία του ακινήτου είναι μικρότερη του χρέους του οφειλέτη, ως «πρώτη προσφορά» ορίζεται ποσό ίσο προς τα 4/5 της εκτιμηθείσας αξίας του ακινήτου.

4 Αντίγραφο της έκθεσης κατασχέσεως αφού συμπληρωθεί με τον καθορισμό της «πρώτης προσφοράς» επιδίδεται στον αρμόδιο υποθηκοφύλακα, ο οποίος εγγράφει το ακίνητο στο βιβλίο κατασχέσεων που τηρεί.

5 Το ποσό της πρώτης προσφοράς μπορεί να τροποποιηθεί από το διευθυντή της αρμόδιας φοροεισπρακτικής υπηρεσίας. Κατά το νέο αυτό καθορισμό της πρώτης προσφοράς λαμβάνονται υπ' όψιν όλα τα χρέη του οφειλέτη προς το Δημόσιο, ληξιπρόθεσμα και μη, που έχουν βεβαιωθεί μέχρι της χρονολογίας εκδόσεως του προγράμματος πλειστηριασμού.

6 Για τα ακίνητα που βρίσκονται σε περιόχ ή όπου ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των ακινήτων για τον υπολογισμό του φόρου μεταβίβασης, η τιμή πρώτης προσφοράς δεν μπορεί να υπολείπεται της αντικειμε-

νικής αξίας, όπως ισχύει κατά το χρόνο επιβολής της κατάσχεσης ή κατά το χρόνο έκδοσης του προγράμματος πλειστηριασμού αντίστοιχα.

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ Βάσει του άρθρου 41 του ΚΕΔΕ:

1 Ο διευθυντής της επισπεύδουσας υπηρεσίας (της ΕΜΕΙΣ, του ΚΕΦΟΜΕΠ, του ΚΕΜΕΕΠ ή της ΔΟΥ) μετά την παρέλευση 40 ημερών και το αργότερο σε 4 μήνες από την κατάσχεση εκδίδει πρόγραμμα πλειστηριασμού, που περιέχει την περιγραφή και την εκτίμηση του κατασχεθέντος κατά την κατασχετήρια έκθεση, και ορίζει ημερομηνία πλειστηριασμού το αργότερο σε 5 μήνες από την ημερομηνία έκδοσης του προγράμματος. Εάν ο πλειστηριασμός δεν διενεργηθεί την ορισθείσα με το πρόγραμμα ημέρα, ο διευθυντής της υπηρεσίας εκδίδει νέο πρόγραμμα το αργότερο εντός έτους από την ημέρα του μη διενεργηθέντος πλειστηριασμού ή επί αναστολής αυτού, από την ημέρα που έπαυσε η αναστολή και ορίζει ημερομηνία πλειστηριασμού κατά τα ανωτέρω. Οι ανωτέρω προθεσμίες δεν τηρούνται, εφόσον συντρέχει σπουδαίος λόγος, που αναφέρεται σε αιτιολο-

γημένη έκθεση του διευθυντή της υπηρεσίας. Σε κάθε περίπτωση, η έκδοση προγράμματος πλειστηριασμού μετά την πάροδο των ανωτέρω προθεσμιών δεν επιφέρει ακυρότητα αυτού.

2 Το πρόγραμμα του πλειστηριασμού κοινοποιείται: α) προς τον οφειλέτη, β) προς τον τρίτο κύριο, εάν από τα βιβλία μεταγραφών προκύπτει η ύπαρξή του και γ) προς τους εγγεγραμμένους ενυπόθηκους δανειστές μέχρι την προηγούμενη μέρα από την κοινοποίηση της κατασχέσεως.

ΤΟΠΟΣ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ

Σύμφωνα με το άρθρο 42 του ΚΕΔΕ και το άρθρο 959 του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας:

1 Το κατασχεθέν ακίνητο πλειστηριάζεται δημόσια ενώπιον συμβολαιογράφου της περιφέρειας του τόπου όπου έγινε η κατάσχεση, ο οποίος ορίστηκε για τον πλειστηριασμό. Ο πλειστηριασμός γίνεται με την υποβολή γραπτών και σφραγισμένων προσφορών και στη συνέχεια διαδοχικών προφορικών προσφορών.



ΚΑΝΕΝΑ ΣΠΙΤΙ ΣΤΑ ΧΕΡΙΑ... ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ

ΤΡΕΙΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΩΝ ΠΟΥ... ΤΣΑΛΑΚΩΝΟΥΝ ΤΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΤΗΣ (ΠΡΩΤΗ ΦΟΡΑ ΑΡΙΣΤΕΡΑ) ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

ΑΓΓΕΛΟΣ ΑΓΓΕΛΙΔΗΣ
aaggelidis@e-typos.com

Οι εικόνες από πάνοπλους αστυνομικούς να βγάζουν «σπκωτούς» ιδιοκτήτες κατασχεμένων ακινήτων μέσα από τα σπίτια τους στην Ισπανία «στοιχειώνει» την κυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝ. Ε.Λ. Η «πρώτη κυβέρνηση Αριστεράς» δεν επιθυμεί να ταυτιστεί με τέτοιες εικόνες. Ειδικά, όταν είχε κάνει σύνθημά της το «κανένα σπίτι στα χέρια τραπεζίτη». Έτσι, για μία ακόμη φορά φροντίζει να διαμορφώσει τη δική της «εικονική πραγματικότητα». Δυστυχώς, όμως, γι' αυτήν, οι πλειστηριασμοί είναι εδώ. Και δεν γίνονται μόνο από τις τράπεζες αλλά και από τις εφορίες και τους δήμους!

Η οργή των πολιτών ξεχειλίζει, βλέποντας να μένουν άστεγοι γιατί δεν πλήρωσαν το φόρο ή τον ΕΝΦΙΑ. Οι ΔΟΥ και οι δήμοι δείχνουν το πιο σκληρό τους πρόσωπο. Οι δικηγόροι προσπαθούν να εκμεταλλευτούν κάθε δυνατότητα του νόμου, ενώ τα κινήματα συμπαράστασης επιχειρούν με πιο δυναμικές παρεμβάσεις -όπως καταλήψεις Ειρηνοδικείων- να σταματήσουν τη διαδικασία. Αλλάτε τα καταφέρνουν, άλλοτε όχι...

Η κυβέρνηση, μπαίνοντας σε ένα ανελέητο κυνήγι συγκέντρωσης χρημάτων για τα δημόσια ταμεία, εξαπολύει πογκρόμ κατασχέσεων πρώτης κατοικίας. Και ως διαλαλούν οι υπουργοί στη Βουλή και τα ΜΜΕ ότι «προστατεύσαμε την πρώτη κατοικία από πλειστηριασμούς». Κανείς πλέον δεν τους πιστεύει. Και φυσικά, αυτοί που χάνουν τα σπίτια τους δεν είναι οι προνομιούχοι. Η συγκεκριμένη κατηγορία πολιτών έχει χρήματα για να πληρώσει. Δυστυχώς, τα σπίτια τους χάνουν οι μεροκαματιάρηδες ή οι άνεργοι.

Προφανώς, ο **Αλέξης Τσίπρας** δεν γνωρίζει τη φράση: «ουκ αν λάβω παρά του μν έχοντος». Και η κοινωνικά ανάγλυπη «κυβέρνηση της Αριστεράς» δεν μένει στους πλειστηριασμούς αλλά ξεκίνησε και την ποινική δίωξη όλων εκείνων που δεν έχουν πληρώσει φόρο εισοδήματος και ΕΝΦΙΑ. Δηλαδή, από τις φυλακές βγαίνουν με το νόμο Παρασκευόπουλου οι **Σάββας Ξηρός** και **Βασίλης Στεφανάκος** για να πάρουν τη θέση τους στα κελιά όσοι δεν έχουν χρήματα να πληρώσουν φόρους και ΕΝΦΙΑ. Και ακόμη πιο παράλογο είναι το γεγονός ότι την ώρα που η Πολιτεία θεσπίζει νόμους προστασίας για τους πολίτες που αδυνατούν να πληρώσουν τις υποχρεώσεις τους, καθώς η ζωή τους έχει καταστραφεί από την οικονομική

κρίση, έρχονται κρατικές υπηρεσίες για να τους πάρουν το σπίτι, να τους στείλουν φυλακή και να ολοκληρώσουν την καταστροφή!

«Η κατάσταση έχει φτάσει στο απροχώρητο» λέει στον «Ε.Τ.» της Κυριακής η δικηγόρος **Αριάδνη Νούκα**, η οποία ασχολείται σχεδόν αποκλειστικά με τέτοιου είδους θέματα. Μάλιστα, παρουσίασε τρεις συγκεκριμένες χαρακτηριστικές περιπτώσεις που αποδεικνύουν την κοινωνική αναληψία που συνοδεύει το «σαφάρι» του Ελληνικού Δημοσίου.

>> ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ 1

Φορολογούμενη με ετήσιο εισόδημα 3.500 ευρώ, δηλαδή κάτω από το όριο της φτώχειας, όφειλε το χρηματικό ποσό των 31.000 ευρώ, εκ των οποίων 22.000 ευρώ ήταν η βασική οφειλή και το υπόλοιπο οι προσαυξήσεις. Το χρηματικό ποσό της βασικής οφειλής των 22.000 ευρώ αφορούσε σε 18.000 οφειλή από τέλος επιτηδεύματος του οικονομικού έτους 2011 από την επαγγελματική δραστηριότητα της εταιρίας της και τα 4.000 ευρώ από ΕΕΤΗΔΕ και ΕΝΦΙΑ.

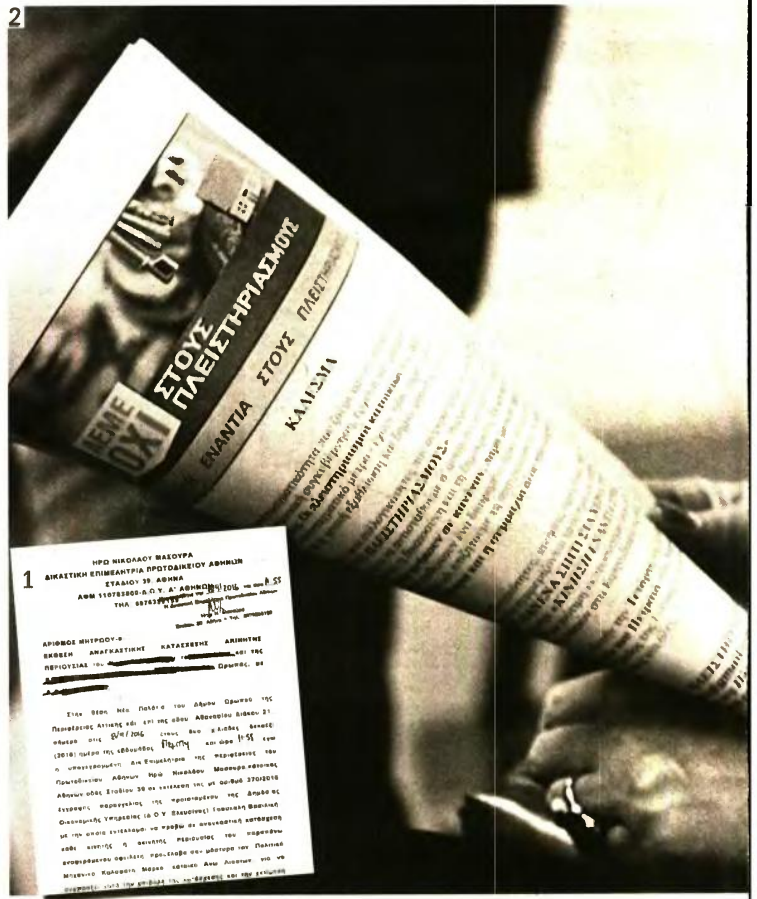
Αξίζει να σημειωθεί ότι το Δημόσιο οφείλει 19.700 ευρώ στην εταιρία της φορολογούμενης λόγω πιστωτικού ΦΠΑ διαχειριστικών περιόδων 2009 έως 2013, ποσό που η φορολογούμενη πρότεινε να συμπληφθεί με την οφειλή της από το τέλος επιτηδεύματος και μάλιστα κατέσχευσε και την επαγγελματική της στέγη. Παρά ταύτα, το Δημόσιο πρόβη στις 8 Απριλίου 2016 σε κατάσχεση και της κύριας κατοικίας της, όπου ζει με την ηλικιωμένη και με σοβαρά προβλήματα υγείας μητέρα της, αν και η φορολογούμενη έχει και άλλη ακίνητη περιουσία.

Η πρόεδρος του Μονομελούς Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών με την υπ' αριθμ. 988/2016 προσωρινή διαταγή δέχτηκε το αίτημα της φορολογούμενης για αναστολή εκτέλεσης της αναγκαστικής κατάσχεσης της πρώτης κατοικίας της, ώστε να μην εκπλιστηριαστεί.

>> ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ 2

Φορολογούμενος... περιπτερός οφείλει το χρηματικό ποσό των 13.000 ευρώ, κυρίως από ΕΝΦΙΑ και φόρο εισοδήματος. Το Δημόσιο πρόβη στις 8 Σεπτεμβρίου 2016 σε κατάσχεση και της κύριας κατοικίας του, όπου ζει με τη σύζυγό του και τα παιδιά του. Πιο συγκεκριμένα, του κατάσχεσε σπίτι στον Ωρωπό αξίας 115.762 ευρώ!

«Τους ψήφισα κίολας! Πίστεψα στα ψήματά τους! Είμαι απίστευτα απογοητευμένος», είπε στον «Ε.Τ.» της Κυριακής ο 56χρονος Δ.Κ. (τα



Η κυβέρνηση δεν μένει στους πλειστηριασμούς, αλλά ξεκίνησε και την ποινική δίωξη όλων εκείνων που δεν έχουν πληρώσει φόρο εισοδήματος και ΕΝΦΙΑ

στοιχεία του είναι στη διάθεση της εφημερίδας). «Μέχρι το 2012 τα ψιλοπάλευα με τις υποχρεώσεις. Αλλά μετά το 2013 με πήρε η κάτω βόλτα. Τα χρέη προς την εφορία ήταν 9.000 ευρώ, που με τις προσαυξήσεις έφτασαν τις 13.000. Οι προμηθευτές μου πήραν το περίπτερο, είμαι 1,5 χρόνο άνεργος και η εφορία μου παίρνει το σπίτι, το οποίο ακόμη ξεχρεώνω με διακανονισμό στην τράπεζα. Υπήρχε μέρα που δεν είχαμε να φάμε ψωμί. Τώρα, ο νεότερος γιος μου ετοιμάζεται για τη στρατιωτική θητεία του και ο μεγαλύτερος γιος -20 χρόνων- θρέφει την τετραμελή οικογένεια με τα 600 ευρώ που παίρνει από τη δουλειά του», λέει ο 56χρονος.

>> ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ 3

Ζευγάρι ηλικιωμένων -86 και 82 ετών- έλαβε κατασχετήριο της πρώτης κατοικίας τους στο Ψυχικό, αφού δεν είχε να πληρώσει το ποσό των 200.000 ευρώ, το οποίο προέκυψε από τις δόσεις του ΕΝΦΙΑ. Η υπόθεση είχε απασχολήσει τη δημοσιότητα το καλοκαίρι. Πρόσφατα, η 82χρονη σύζυγος έλαβε κλητήριο θέσιμα να εμφανιστεί στο ποινικό δικαστήριο να δικαστεί για τη μη καταβολή χρεών του ΕΝΦΙΑ στο Δημόσιο!

«Όλα τα παραπάνω αποδεικνύουν ότι το Δημόσιο είναι αποφασισμένο να πατήσει ακόμη και επί... πληρωμάτων για να μαζέψει χρήματα. Δεν υπολογίζει κανέναν και τίποτα. Δεν το νοιάζει αν π... 82χρονη (!) θα καταλήξει στη φυλακή. Πρέπει να υπάρχει κοινωνική ευαισθησία σε αυτά τα θέματα», κατέληξε η κ. Νούκα. ■

Tm@i
«Κουρέλια»
συνθήματα
και άνθρωποι



ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

«Κεραμίδα» ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ



1. Το κατασκήτριο που απέστειτε το Δημόσιο στον περπιτερά (περίπτωση 2) για χρέη 13.000 ευρώ.

2. Οι πωήτες πένε «όχι» στους πλειστηριασμούς, όπως φαίνεται και στο φυηλόδο, αλλά η... πραγματικότητα ξεσπώνε κόσμο.

3. Η φωτογραφία είναι από την Ισπανία. Τέτοιες εικόνες συναντάμε όλο και πιο συχνά και στην ελληνική πραγματικότητα.

4. Σας 6 Φεβρουαρίου 2011, ο Αλέξης Τσίπρας -τότε αρχηγός της αξιωματικής αντιπολίτευσης- επισκεπτόταν τα διόδια στην Αττική για να εκφράσει τη συμπαράστασή του στο κίνημα «Δεν πληρώνω». Σήμερα, τους χωρίζει άβυσσος...



ΛΕΩΝΙΔΑΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΚΙΝΗΜΑΤΟΣ «ΔΕΝ ΠΛΗΡΩΝΩ»

«Ο φτωχός κόσμος χάνει τα σπίτια του. Όχι οι πλούσιοι»

ΗΤΑΝ ΚΥΡΙΑΚΗ 6 Φεβρουαρίου 2011, όταν ο τότε αρχηγός της αξιωματικής αντιπολίτευσης, Αλέξης Τσίπρας, επισκέφτηκε διόδια στην Αττική για να εκφράσει τη συμπαράστασή του στο κίνημα «Δεν πληρώνω», τα μέλη του οποίου αρνούνταν να καταβάλουν το αντίτιμο διέλευσης, σήκωναν τις μπάρες και περνούσαν ελεύθερα. Τότε, ο Αλέξης Τσίπρας ήταν φίλος του κινήματος. Σήμερα, τους χωρίζει άβυσσος. Πιο συγκεκριμένα, τους χωρίζουν εκατοντάδες πλειστηριασμοί πρώτης κατοικίας. Κι αυτό γιατί στο μεταξύ το κίνημα «Δεν πληρώνω» εμπλούτισε την γκάμα του. Έτσι, πέρασε από τα διόδια στους πλειστηριασμούς πρώτης κατοικίας.

Το κίνημα «Δεν πληρώνω» ξεκίνησε εθελοντικά το 2009, σπρεφόμενο κυρίως στη δωρεάν διέλευση από τα διόδια των εθνικών οδών. Τα τελευταία τρία χρόνια οργανώνει δυναμικές παρελάσεις διαμαρτυρίας σε πολλά Ειρηνοδικεία της χώρας, ματαιώνοντας πλειστηριασμούς πρώτης κατοικίας.

Στη Θεσσαλονίκη δραστηριοποιείται στο συγκεκριμένο τομέα τους τελευταίους 18 μήνες. Και όπως λέει στον «Ε.Τ.» της Κυριακής το μέλος του κινήματος στη Θεσσαλονίκη, **Λεωνίδας Παπαδόπουλος**, έχουν σταματήσει πολλούς πλειστηριασμούς. Χαρακτηριστικό παράδειγμα εργολάβος μηχανικός, ο οποίος είχε βάλει υποθήκη το σπίτι του 80 τετραγωνικών μέτρων και η τράπεζα το έβγαζε στο σφυρί. Δύο φορές τα μέλη του κινήματος ματαίωσαν τον πλειστηριασμό του σπιτιού. «Ο συγκεκριμένος κύριος συνεργαζόταν με άλλους εργολάβους, οι οποίοι δεν τον πλήρωναν. Στο μεταξύ, παρουσιάσε σοβαράτα προβλήματα υγείας, με αποτέλεσμα να καταστεί ανάπηρος σε πο-

σοστό άνω του 85%, ενώ ήδη η οικογένειά του ήταν πολύτεκνη και ένα από τα παιδιά του ήταν ανάπηρο. Πώς θα μπορούσε να πληρώσει το επιχειρηματικό δάνειο; Και πού θα ζούσε η οικογένειά του;» ανέφερε ο κ. Παπαδόπουλος.

Ο 34χρονος Λεωνίδας, γιατρός στο επάγγελμα, τονίζει ότι η κυβέρνηση προσπαθεί να περιορίσει τις κινητοποιήσεις των συλλογικοτήτων που επιχειρούν να σταματήσουν τους πλειστηριασμούς με τα ΜΑΤ. «Ειδικά για τη Θεσσαλονίκη είναι πιο εύκολο, καθώς το Ειρηνοδικείο συνεδριάζει στο Δικαστικό Μέγαρο. Επομένως, με δύο διμοιρίες ΜΑΤ η κυβέρνηση μπορεί να σταματήσει μία κινητοποίηση συμπαράστασης. Στην Αθήνα είναι πιο εύκολο, καθώς λειτουργούν πολλά Ειρηνοδικεία σε διαφορετικούς δήμους, άρα είναι πιο δύσκολο για την κυβέρνηση να αστυνομεύσει τις κινητοποιήσεις συμπαράστασης», είπε. Υπογράμμισε ότι ο κόσμος ανταποκρίνεται στο κάλεσμα γιατί είναι εξοργισμένος αλλά και επειδή έχει πλέον αντιληφθεί ότι προδίδονται μία μία οι υποτιθέμενες δεσμεύσεις του ΣΥΡΙΖΑ.

Χαρακτήρισε «γελόιο» το επιχείρημα που επικαλούνται κυβερνητικά στελέχη πως πλειστηριασμοί γίνονται μόνο σε σπίτια πλουσιών. «Αυτό είναι ένα μεγάλο ψέμα. Ο φτωχός κόσμος χάνει τα σπίτια του. Όχι οι πλούσιοι», πρόσθεσε. Ο Λεωνίδας Παπαδόπουλος υπογράμμισε ότι «υπάρχουν δήμοι, όπως για παράδειγμα των Αθηναίων, που βγάζουν στο σφυρί σπίτια για χρέη» και ξεκαθάρισε ότι αν κάποιος πολίτης χρωστά σε ΔΕΚΟ, εφορία ή ασφαλιστικά ταμεία, δεν μπορεί να ενταχθεί στο νόμο Κατσέλη ή φυσικά στον λιγότερο ευνοϊκό νόμο Σταθάκη. Μάλιστα, εξέφρασε

την έκπληξή του για την ανακοίνωση του Δήμου Αθηναίων μέσω της οποίας «ανευθρόβιατα προσπαθεί να μας πείσει ότι δεν έχει βγάλει στο σφυρί το σπίτι κανενός συμπολίτη μας». Όπως λέει, «το ψέμα έχει κοντά ποδάρια. Ο Δήμος Αθηναίων όχι μόνο εκτελεί πλειστηριασμούς αλλά ακόμη και πρώτων κατοικιών φτωχών συμπολιτών μας και για χρέη κάτω των 5.000 ευρώ» και προσθέτει ότι το κίνημα έχει αποτρέψει τέτοιους πλειστηριασμούς και θα συνεχίσει να το πράττει. Τέλος, κάλεσε το δημοτικό συμβούλιο της Αθήνας να λάβει πολιτική απόφαση «υπέρ των πλιττώμενων συμπολιτών μας αναφορικά με όλους τους πλειστηριασμούς λαϊκών κατοικιών και τη διοίκηση του δήμου να σταματήσει να εκτελεί πλειστηριασμούς φτωχών νοικοκυριών».





Κοινωνία

Εισιτήριο με ονοματεπώνυμο

Ερχεται τιμολόγηση με το χιλιόμετρο – Μπαίνουν τα μηχανήματα – Οι «πύλες», οι «κάρτες» και το νέο σύστημα στα μέσα μαζικής μεταφοράς



Τα δύο καινοτόμα για την ελληνική πραγματικότητα συστήματα αναμένεται να αλλάξουν τον συγκοινωνιακό χάρτη της πρωτεύουσας. Η συλλογή των δεδομένων της τηλεματικής, καθώς και όσων προκύπτουν από τη χρήση του ηλεκτρονικού εισιτηρίου (μία πρώτη εικόνα θα έχουμε το φθινόπωρο του 2017), θα δώσει τη δυνατότητα στον ΟΑΣΑ να οργανώσει με σύγχρονο τρόπο το συγκοινωνιακό έργο.

ΡΕΠΟΡΤΑΖ
ΟΛΓΑ ΚΛΩΝΤΖΑ

Το χάρτινο εισιτήριο οδεύει σταδιακά για το χρονοντούλαπο της ιστορίας. Οι «ανέπαφες» κάρτες, οι «έξυπνες» πύλες και τα μηχανήματα φόρτισης αλλάζουν τις συγκοινωνιακές συνθήκες στην πρωτεύουσα. Τα πρώτα μηχανήματα επικύρωσης των νέων εισιτηρίων έχουν ήδη τοποθετηθεί σε λεωφορεία, τραβώντας τα βλέμματα των επιβατών, όπως συμβαίνει και με τα πρώτα ATM φόρτισης σε σταθμούς μετρό και ΗΣΑΠ. Αυτό που δεν θα αλλάξει είναι η τιμή του εισιτηρίου και της κάρτας απεριόριστων διαδρομών μέχρι τον σχεδιασμό ενός αναλογικού συστήματος τιμολόγησης βάσει των χιλιομέτρων του δικτύου που χρησιμοποιεί κάθε επιβάτης.

Η λειτουργική παράδοση του αυτόματου συστήματος συλλογής κομίστρου σε λεωφορεία, τρόλεϊ, γραμμή 1 του μετρό (ΗΣΑΠ) και τραμ θα γίνει την 1η Ιανουαρίου 2017, ενώ στις 30 Ιουνίου 2017 το ηλεκτρονικό εισιτήριο θα είναι λειτουργικό και στις γραμμές 2 και 3 του μετρό. Το χάρτινο εισιτήριο, που για τις περισσότερες χώρες της Ευρώπης θεωρείται ήδη απαρχαιωμένο, θα δώσει τη θέση του σε μια πλαστική κάρτα.

Όλα ηλεκτρονικά

Μετά τη συνάντηση με τον πρόεδρο και διευθύνοντα σύμβουλο της LG κ. Γουγκ Σουμ Κιμ (ο όμιλος συμμετέχει στην ανάδοχο κοινοπραξία του έργου μαζί με την ΤΕΡΝΑ Ενεργειακή), οι επικεφαλής του ΟΑΣΑ εξέφρασαν την πεποίθηση για την έγκαιρη παράδοση του έργου με τα βέλτιστα οικονομικά, διαχειριστικά και ποιοτικά χαρακτηριστικά. «Αν η αρχική σύμβαση δεν είχε προβλήματα, το έργο θα μπορούσε να παραδοθεί ολοκληρωμένο. Έχουμε επιλύσει πολλά από αυτά, όμως ακόμα αναζητούμε 15 εκατ. ευρώ για να είναι λειτουργικό» επισημαίνει ο διευθύνων σύμβουλος του ΟΑΣΑ κ. Ιωάννης Σκουμπούρης.

Όπως εξήγησε ο κ. Σκουμπούρης μιλώντας στο «Βήμα», το πολλαπλό εισιτήριο και η κάρτα απεριόριστων διαδρομών θα είναι στη διάθεση των πολιτών και θα (εναλλακτικά) είτε στα 293 ειδικά μηχανήματα έκδοσης εισιτηρίων και κερτών με πιστωτική ή μετρητά. Σε πρώτη φάση, θα καθοριστούν 600 σημεία – ανάμεσά τους και περίπτερα – με μηχανήματα POS για τη φόρτιση τους. Η κάρτα θα παραμείνει αυστηρά προσωπική με τυπωμένη τη φωτογραφία και το ονοματεπώνυμο του κατόχου. Έχουν ήδη παραγγελθεί 1 εκατ. κάρτες που εκτιμάται πως θα εξαντληθούν άμεσα.

Στη θέση των σημερινών ακυρωτικών μηχανημάτων θα τοποθετηθούν στους 90 σταθμούς μετρό και



Στη θέση των σημερινών ακυρωτικών μηχανημάτων στους σταθμούς του μετρό θα τοποθετηθούν πύλες που θα ανοίγουν με το «σκανάρισμα» της κάρτας

προαστιακού συνολικά 1.062 πύλες που θα ανοίγουν με το «σκανάρισμα» της κάρτας. Στην περίπτωση αυτή εντοπίστηκε και ένα κενό της σύμβασης, για την κάλυψη του οποίου απαιτήθηκαν 3,5 εκατ. ευρώ από το πρόγραμμα δημοσίων επενδύσεων: η σύνδεση των προϋπαρχόντων συστημάτων ασφαλείας του μετρό με το σύστημα των αυτόματων πωλών εισόδου - εξόδου.

Επιπλέον, σε κάθε πόρτα των λεωφορείων θα τοποθετηθούν επικυρωτικά μηχανήματα (σύστημα παρόμοιο με των ανέπαφων πιστωτικών καρτών) όχι μόνο στην μπροστινή, καθώς στις ώρες αιχμής η επιβίβα-

ση θα γίνεται από όλες τις πόρτες. Τις υπόλοιπες ώρες οι επιβάτες θα μπαίνουν μόνο από την πλευρά του οδηγού, ενώ δεν υπάρχει σκέψη για δυνατότητα πληρωμής κομίστρου εντός του οχήματος. Μια κόκκινη ένδειξη θα δείχνει ποια κάρτα δεν είναι φορτισμένη, ακόμη και στις περιπτώσεις μαζικής εισόδου, ενώ για τις ώρες αιχμής θα σχεδιαστεί ένα νέο σύστημα ελέγχου, μόλις ο ΟΑΣΑ πάρει τα πρώτα δείγματα λειτουργίας του ηλεκτρονικού εισιτηρίου.

«Έχουμε εμπιστοσύνη στον ελληνικό πολίτη που επιδεικνύει αξιοπρέπεια και υπευθυνότητα. Οι συμπολίτες μας πιστεύω ότι θα ανταποκριθούν» σχολιάζει ο κ. Σκουμπούρης. Εξάλλου δεν θα οδηγηθούν στο νέο σύστημα από τη μια μέρα στην άλλη. «Η περίοδος προσαρμογής θα διαρκέσει σίγουρα ένα εξάμηνο, στη διάρκεια του οποίου οι πύλες στους σταθμούς των μέσων σταθερής τροχιάς θα παραμείνουν

ανοιχτές» επισημαίνει. Αντίστοιχα στη Λισαβόνα οι πύλες έμειναν ανοιχτές για διάστημα δύο ετών.

Οργανωτική αλλαγή

Επίσης πρόκειται να σχεδιαστεί «ένα σύστημα τιμολόγησης πιο αναλογικό, άρα και πιο δίκαιο, ως προς τα χιλιόμετρα του δικτύου που χρησιμοποιεί κάθε επιβάτης» τονίζει ο διευθύνων σύμβουλος μιλώντας στο «Βήμα». Δεδομένου ότι σήμερα το ενιαίο εισιτήριο επιτρέπει να κινείται κανείς με τα ΜΜΜ επί 90 λεπτά οπουδήποτε, το κόστος ανά χιλιόμετρο άλλους θα ωφελήσει (για μια-δύο στάσεις) και άλλους θα ξενίσει. Παράλληλα, η ηλεκτρονική συλλογή κομίστρου θα ξεκαθαρίσει μια αιτία αναπαραφέσεως του Οργανισμού με τα υπουργεία που ασκούν κοινωνική πολιτική, καθώς θα είναι πιο ξεκάθαρο πόσο δικαιούχοι (άνεργοι, ΑμεΑ, πολύτεκνοι, μαθητές, άνω των 65 κ.τ.λ.) μετακινούνται με τα ΜΜΜ. Σύμφωνα με εκτιμήσεις, ποσοστό 70% των επιβατών εμπίπτει σε αυτές τις ομάδες.

Για τον σχεδιασμό των αστικών συγκοινωνιών του «αύριο» η διοίκηση του ΟΑΣΑ υπολογίζει ιδιαίτερα στη συμβολή της τηλεματικής, που εφαρμόζεται από τον Μάρτιο του 2016 με 1.000 τηλεματικές στάσεις σε κεντρικά σημεία των δήμων, ειδικές οθόνες στα 2.000 λεωφορεία της ΟΣΥ και μετρητές επιβατών στο 30% των οχημάτων. Ετοιμάζεται δε ήδη τεχνικό δελτίο από τον ΟΑΣΑ προκειμένου να ενταχθεί στο ΕΣΠΑ η επέκταση του συστήματος σε ακόμη 500 στάσεις.

Τα δύο Κέντρα Διαχείρισης Οχημάτων του Οργανισμού έχουν τη δυνατότητα ανά πάσα στιγμή να γνωρίζουν πού βρίσκεται κάθε όχημα, γεγονός που «έχει ήδη ηδη ουσιαστική οργανωτική αλλαγή, καθώς οι επόπτες πια δεν βρισκόνται στον δρόμο αλλά ελέγχουν το δίκτυο μέσω υπολογιστή». Όσο για τα προβλήματα που έχουν προκύψει, ο κ. Σκουμπούρης επισημαίνει ότι βάσει της σύμβασης ο ανάδοχος, που έχει αναλάβει τη δεκαετή λειτουργία του συστήματος, έχει στη διάθεσή του οκτώ ώρες για την επίλυση κάθε βλάβης.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΣΚΟΥΜΠΟΥΡΗΣ

Λάθος η υπαγωγή στο Υπερταμείο!



Τα πρώτα μηχανήματα επικύρωσης των νέων εισιτηρίων έχουν ήδη τοποθετηθεί σε λεωφορεία, τραβώντας τα βλέμματα των επιβατών

«Η υπαγωγή των εταιρειών του Ομίλου ΟΑΣΑ στο νέο Υπερταμείο έρχεται σε πλήρη αντίφαση με την ομιλοποίηση των αστικών συγκοινωνιών της πρωτεύουσας που προβλέπεται στον νόμο 3920/2011 και με την οποία οι θεσμοί έχουν συμφωνήσει στις μεταξύ μας συζητήσεις» σχολιάζει ο κ. Σκουμπούρης. Όπως επισημαίνει, το μέλλον για τις συγκοινωνίες στην Ευρώπη είναι η ομιλική λειτουργία που εξασφαλίζει οικονομίες κλίμακας. Ως σήμερα βέβαια, που καταρτίστηκε πια action plan με προβλεπόμενα, χρονοδιαγράμματα και κόστους μετάβασης, οι εταιρείες συνεχίζουν να λειτουργούν όπως πριν.

Η ένταξη των ΟΣΥ, ΣΤΑΣΥ και ΟΑΣΑ στην Εταιρεία Δημοσίων Συμμετοχών (ΕΔΗΣ) – κλάδος του νέου Υπερταμείου – καταργεί ουσιαστικά αυτή την πρόβλεψη, καθώς κάθε εταιρεία θα πρέπει να καταρτίζει μόνη της προϋπολογισμούς και σχέδιο εξυγίανσης. Δεδομένου ότι σε ευρωπαϊκό επίπεδο οι εταιρείες αστικών συγκοινωνιών δεν είναι κερδοφόρες, αλλά επιδοτούνται για να διατηρούν τα κόμπετρα χαμηλά ως κοινωνική παροχή, ο διευθύνων σύμβουλος του ΟΑΣΑ επισημαίνει πως «η μορφή ένταξης και η σκοπιμότητά της πρέπει να επανεξεταστούν».

5. ΓΕΡΝΑΕΙ Η ΕΛΛΑΔΑ...

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 09/10/2016 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 09/10/2016

Σελίδα: 7



Γερνάει η Ελλάδα...

- Τεράστια τα προβλήματα που δημιουργούνται

Καμπάνα, και τι καμπάνα, κτυπάει ο Οργανισμός Έρευνας και Ανάλυσης «διε-ΝΕΟσις» με την έρευνά του για το δημογραφικό πρόβλημα της Ελλάδας, που εξελίσσεται σε μεγάλη απειλή για τις επόμενες γενιές.

Αυτό βγαίνει αν κοπιάξει κανείς δυο τρία από τα συμπεράσματα που προκύπτουν. Το 2050 υπολογίζεται ότι ο πληθυσμός της χώρας θα είναι κάτω από 10 εκατομμύρια, με 8,3 εκατομμύρια το πιο απαισιόδοξο σενάριο. Η ελάττωση του πληθυσμού θα κυμανθεί από περίπου 800.000 μέχρι 2,5 εκατομμύρια άτομα. Η χώρα γερνάει. Από το 1951 μέχρι το

2011 ο πληθυσμός της Ελλάδας αυξήθηκε από 7,6 εκατομμύρια σε 11,1 εκατομμύρια κατοίκους.

Οι γεννήσεις ήταν 155.422 και οι θάνατοι μόνο 57.508. Από το 2011, όμως, και για πρώτη φορά μεταπολεμικά, ο πληθυσμός της χώρας μας άρχισε να μειώνεται. Οι θάνατοι είναι περισσότεροι από τις γεννήσεις...

Η διάμεση ηλικία, που ήταν 26 έτη το 1951 και σήμερα είναι 44 έτη, αναμένεται να αυξηθεί κατά 5 με 8 έτη.

Ο δυνάμει ενεργός οικονομικά πληθυσμός (δηλαδή, όλοι οι πολίτες ηλικίας 20 - 69 ετών που δυνητικά θα μπορού-



σαν να δουλέψουν) θα μειωθεί από 7 εκατ. που ήταν το 2015 σε 4,8 με 5,5 εκατ. Ο πραγματικά ενεργός οικονομικά πληθυσμός θα μειωθεί από 4,7 εκατ. το

2015 σε 3 - 3,7 εκατ., που σημαίνει ότι το ασφαλιστικό σύστημα θα έχει μέγα θέμα από τη στιγμή που οι εργαζόμενοι θα μειωθούν.