



ΓΙΑ ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟΥ ΕΝΑ ΧΡΟΝΟ ΝΩΡΙΤΕΡΑ, ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗ ΤΟΥ ΕΝΦΙΑ ΚΑΙ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΦΠΑ ΣΤΑ

# 7 φορο-πληγές που άνοιξαν για να κλείσει η αξιολόγηση

**Α**υξήσεις στους φόρους των εισοδημάτων των μισθωτών, των συνταξιούχων και των κατ' επάγγελμα αγροτών ένα χρόνο νωρίτερα από τον αρχικό σχεδιασμό και πρόσθετες φορολογικές επιβαρύνσεις στην ακίνητη περιουσία των Ελλήνων πολιτών υποσχέθηκε ότι θα επιβάλει η κυβέρνηση για να πείσει τους δανειστές να της επιβεβαιώσουν το αφήγημα της εξόδου από τα Μνημόνια τον προσεχή Αύγουστο! Επιπλέον, διαβεβαίωσε τους πιστωτές ότι στο τέλος Ιουνίου θα βάλει οριστικά τα φρόπλακα στο ενοικίο καθεστώσ ΦΠΑ για τα νησιά του Αιγαίου.

**ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΛΑΙΤΣΑΚΗΣ**  
gpalaitsakis@e-typos.com

den θα επιτρέψει καμία μείωση στα έσοδα ύψους 2,65 δισ. ευρώ που εισπράττει το Δημόσιο κάθε χρόνο από την επιβολή του ΕΝΦΙΑ σε πάνω από 6 εκατομμύρια ιδιοκτήτες ακινήτων.

Συγκεκριμένα, διαβεβαίωσε το ΔΝΤ και τους ευρωπαϊκούς θεσμούς ότι σε περίπτωση που από την απόπειρα εξομίσωσης των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων με τις πραγματικές τιμές της κτηματαγοράς, τον προσεχή Μάρτιο, προκύψουν σημαντικές μειώσεις στις φορολογητέες αξίες της ακίνητης περιουσίας, θα τροποποιήσει το αργότερο μέχρι τον Μάιο τις διατάξεις για την εφαρμογή του ΕΝΦΙΑ ώστε οι μισθωτές υπολογισμού του φόρου να αυξηθούν, το δε πεδίο εφαρμογής του φόρου να επεκταθεί και σε ακίνητα που σήμερα

θεση συμμόρφωσης της κυβέρνησης με το Μνημόνιο III, την οποία συνέταξε και παρουσίασε στο Eurogroup της περασμένης Δευτέρας η Ευρωπαϊκή Επιτροπή, οι δεσμεύσεις που ανέλαβε η κυβέρνηση για αλλαγές στον τομέα της φορολογίας, κατά την περίοδο από τον Φεβρουάριο μέχρι τον Αύγουστο του 2018, προβλέπουν τα εξής:

## 1 ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΗ ΕΠΙΣΠΕΥΣΗ ΤΗΣ ΜΕΙΩΣΗΣ ΤΩΝ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ.

Η κυβέρνηση δεσμεύτηκε να δρομολογήσει άμεσα -ψηφίζοντας σχετική διάταξη από τον Μάιο του τρέχοντος έτους- τη μείωση των αφορολόγητων ορίων των μισθωτών, των συνταξιούχων και των κατ' επάγγελμα αγροτών ένα χρόνο νωρίτερα, από το 2019 αντί από το 2020, αν το ΔΝΤ και οι λοιποί θεσμοί κρίνουν ότι αυτό είναι αναγκαίο για τη διασφάλιση της επίτευξης του δημοσιονομικού στόχου για πρωτογενές πλεόνασμα 3,5% το 2019. Η μείωση των αφορολόγητων θα προκύψει από την περικοπή κατά 650 ευρώ της ετήσιας έκπτωσης φόρου των 1.900-2.100 ευρώ που δικαιούνται σήμερα οι παραπάνω φορολογούμενοι. Η έκπτωση των 1.900-2.100 ευρώ, η οποία αντιστοιχεί σήμερα σε αφορολόγητο όριο κυμαινόμενο από 8.636 έως 9.545 ευρώ, θα μειωθεί στα επίπεδα των 1.250-1.450 ευρώ και θα αντιστοιχεί πλέον σε αφορολόγητο κυμαινόμενο από 5.682 έως 6.591 ευρώ.

## Η έκθεση της Ευρωπαϊκής Επιτροπής που συζητήθηκε στο Eurogroup καταγράφει και απαιτεί την εφαρμογή άλλων 88 προαπαιτούμενων μέχρι τον Αύγουστο

απαλλάσσονται! Με τον τρόπο αυτό έπεισε τους δανειστές να μην ανησυχούν για τυχόν μείωση των επιβαρύνσεων των Ελλήνων πολιτών από τον ΕΝΦΙΑ διότι, ότι απώλειες εσόδων προκύψουν από τις μειώσεις στις φορολογητέες αξίες των ακινήτων θα αντισταθμιστούν άμεσα από τις αυξήσεις στους συντελεστές υπολογισμού του ΕΝΦΙΑ και τις περικοπές των απαλλαγών από τον συγκεκριμένο φόρο!

## Ο ΦΠΑ στα νησιά

Η κυβέρνηση υποσχέθηκε επίσης στους δανειστές ότι στο τέλος Ιουνίου θα εξαλείψει πλήρως το ειδικό ενοικίο καθεστώσ ΦΠΑ για τα νησιά του Αιγαίου, καταργώντας την έκπτωση έως 30% στους συντελεστές του φόρου και για τη Λέσβο, τη Χίο, τη Σάμο, την Κω και τη Λέρο. Αναλυτικά, όπως προκύπτει από την έκ-



ντικά σε πολλές περιοχές της χώρας. Σε κάθε περίπτωση ο στόχος είναι τον προσεχή Αύγουστο να εκδοθούν τα εκκαθαριστικά πληρωμής του ΕΝΦΙΑ για το 2018 και να διασφαλιστεί η εισπράξη εσόδων ίδιου ύψους με αυτά που εισπράχθηκαν σε καθένα από τα έτη 2014-2017 (2,65 δισ. ευρώ ετησίως).

**3 ΚΑΤΑΡΤΗΣΗ ΤΩΝ ΜΕΙΩΜΕΝΩΝ ΚΑΤΑ 16,7%- 30% ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΦΠΑ ΣΕ ΛΕΣΒΟ, ΧΙΟ, ΣΑΜΟ, ΚΩ ΚΑΙ ΛΕΡΟ ΑΠΟ ΤΗΝ 1η ΙΟΥΛΙΟΥ.** Οι ελληνικές αρχές δεσμεύτηκαν να διασφαλίσουν ότι η έκπτωση από

16,7% έως 30% στον ΦΠΑ, η οποία ισχύει ακόμη σε 5 νησιά του Αιγαίου, τη Λέσβο, τη Χίο, τη Σάμο, την Κω και τη Λέρο, θα καταργηθεί έως το τέλος Ιουνίου, ώστε από την 1<sup>η</sup>-7-2018 να ισχύουν και στα νησιά αυτά συντελεστές ΦΠΑ αυξημένοι, από τα επίπεδα από τα έτη 2014-2017 (2,65 δισ. ευρώ ετησίως) του 6%, του 13% και του 24% αντίστοιχα.

**4 ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟΥΣ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟΥΣ ΚΩΔΙΚΕΣ.** Οι ελληνικές αρχές μέχρι τον Μάρτιο θα πρέπει: (Α) να επανεξετάσουν τις προτιμησιακές φορολογικές ρυθμίσεις για τη



## 1. 7 ΦΟΡΟ ΠΛΗΓΕΣ ΠΟΥ ΑΝΟΙΞΑΝ ΓΙΑ ΝΑ ΚΛΕΙΣΕΙ Η ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ

Μέσο: . . . . . ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 24/01/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 24/01/2018

Σελίδα: . . . . . 19



**ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ**  
ΤΕΤΑΡΤΗ 24 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2018

### ΝΗΣΙΑ ΔΕΣΜΕΥΤΗΚΕ Η ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ ΣΤΟ ΠΡΟΣΦΑΤΟ EUROGROUP



ναυτιλιακή βιομηχανία υπό το πρίσμα των επισημάνσεων της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, **(Β)** να προβούν σε τεχνική επανεξέταση των διατάξεων του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος μετά την τριετή εφαρμογή του, ώστε να εντοπίσουν προβλήματα και κενά και να προτείνουν τροποποιήσεις με στόχο την αποσαφήνιση και βελτίωση της εφαρμογής του και την εξάλειψη των αντικρουόμενων διατάξεων.

**5** **ΕΠΑΝΕΞΕΤΑΣΗ ΤΟΥ ΚΩΔΙΚΑ ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ΚΕΔΕ).** Η Ανεξάρτητη Αρχή

Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ) θα επανεξετάσει την αποτελεσματικότητα της εφαρμογής των διατάξεων του ΚΕΔΕ για τις ηλεκτρονικές δημοπρασίες που διεξάγονται από τις φορολογικές αρχές και, εάν χρειαστεί, θα εγκρίνει νομικές ή διαδικαστικές τροποποιήσεις οι οποίες εμπίπτουν στις αρμοδιότητές της έως τον Απρίλιο του 2018.

**6** **ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ - ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΗΣ ΑΡΧΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ.** Οι εκκρεμείς εισαγγελικές παραγγελίες για τη διενέργεια φορολογικών ελέγχων που δεν βρί-

σκονται στο τελικό στάδιο εκτέλεσης θα μεταφερθούν από τις υπηρεσίες της ΑΑΔΕ στους αρμοδίους εισαγγελείς μέχρι τον Φεβρουάριο.

**7** **ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΣΟΔΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΩΝ ΟΦΕΙΛΩΝ.** Η προμήθεια του λογισμικού που επιτρέπει την περαιτέρω αυτοματοποίηση της διαδικασίας εισπραξης οφειλών, συμπεριλαμβανόντας μια πλήρως αυτοματοποιημένη διαδικασία κατασχέσεων, θα πρέπει να ολοκληρωθεί τον Φεβρουάριο. ■