



Από τον **Μάριο Ροζάκο**

mrozakos@dimokratianews.gr

Δίνοντας «γνν και ύδωρ» στους δανειστές όσον αφορά τους πλειστηριασμούς ακόμα και της πρώτης κατοικίας, τα επιδόματα τριτέκνων, πολυτέκνων, αναπήρων και φοιτητών, την πώληση κομβικών λιγνιτικών μονάδων της ΔΕΗ και την εφαρμογή πρόσθετων μέτρων λιτότητας από την 1η Ιανουαρίου, η κυβέρνηση κβζει το νήμα της τρίτης αξιολόγησης πριν από την εκκίνηση του 2017.

Ο υπουργός Οικονομικών Ευκλείδης Τσακαλώτος αναμένεται να αποσπάσει στο αυριανό Ευρογκρουπ εγκωμιαστικά σχόλια για την «εντυπωσιακή πρόοδο» που επέτεύχθη την περ-

Επέκταση των ηλεκτρονικών πλειστηριασμών και για χρέη στο Δημόσιο

ομένη εβδομάδα. Ετοι, θα μεταβεί αμέσως μετά με... άλλον αέρα στη Νέα Υόρκη, για επαφές με επενδυτές και για το 19ο συνέδριο του Capital Link στις 11 Δεκεμβρίου, στο οποίο ομιλητές θα είναι και οι επικεφαλής των δανειστών.

Η ελληνική πλευρά κλείται να υλοποιήσει μια πρώτη ομάδα προαπαιτούμενων μέτρων πριν από τα Χριστούγεννα και μια δεύτερη, μεγαλύτερη, στις αρχές του νέου έτους, ώστε το κουαρτέτο των δανειστών να συντάξει την καθιερωμένη έκθεση συμμόρφωσης και αυτή να αξιολογηθεί από το Euro Working Group στις 11 Ιανουαρίου.

Η τήρηση αυτού του χρονοδιαγράμματος θα επτρέψει να εγκριθεί η εκταμίευση της επόμενης δανειακής δόσης στο πρώτο Ευρογκρουπ του 2018, στις

Τι θυσίασε η κυβέρνηση για να κλείσει οριστικά την τρίτη αξιολόγηση!

Τέλος στην προστασία της πρώτης κατοικίας από τον Φεβρουάριο, «ψαλιδι» στα επιδόματα τριτέκνων, πολυτέκνων και αναπήρων, νέες περικοπές στις συντάξεις, αλλαγές στον συνδικαλιστικό νόμο και πλεόνασμα μεγαλύτερο και από το 3,5%



Ο υπουργός Οικονομικών Ευκλείδης Τσακαλώτος κατά την αποχώρησή του από τις διαπραγματεύσεις με τους εκπροσώπους των δανειστών

22 Ιανουαρίου, και να αρχίσουν έπειτα οι συζητήσεις για την περαιτέρω ελάφρυνση του χρέους, τον ρόλο του ΔΝΤ και το «υβριδικό» μοντέλο εποπτείας της χώρας μας μετά τον Αύγουστο. Στην αγωνιώδη προσπάθειά της να ρίξει την αυλαία της τρίτης αξιολόγησης και να δείξει ότι πλέον οι δι-

πραγματεύσεις μετατοπίζονται στην «επόμενη μέρα» των Μνημονίων, η κυβέρνηση έκανε δραματικές υποχωρήσεις. Ειδικότερα: ■ Θυσίασε από τον Φεβρουάριο την προστασία της πρώτης κατοικίας από πλειστηριασμούς με βάση τον νόμο Κατσέλη και δεσμεύτηκε να επεκταθούν

οι ηλεκτρονικοί πλειστηριασμοί σε υποθέσεις οφειλόν προς το Δημόσιο.

■ Αποδέχτηκε μια «μεταρρύθμιση» των προνοιακών επιδομάτων από τη νέα χρονιά, που συνεπάγεται μειώσεις για τριτέκνους και πολυτέκνους, και αυστηρά κριτήρια χορήγησης των οικογενειακών παρο-

κών, δραστικό περιορισμό των δικαιούχων των επιδομάτων αναπηρίας και επέγασος καθώς και των επιδοτήσεων μεταφορών.

■ Συμφώνησε να ολοκληρώσει ως το τέλος του τρέχοντος έτους τον επανυπολογισμό των ήδη καταβαλλόμενων συντάξεων, ο οποίος θα αποτελέσει τη

βάση για να περικοπεί από το 2019 μέρος της «προσωπικής διαφοράς».

■ Εσκυψε το κεφάλι στη ρήτρα που δεσμεύει την Ελλάδα να επισπεύσει την περαιτέρω μείωση του αφορολογητού ορίου κατά ένα έτος (από το 2019, αντί για το 2020), σε περίπτωση που το ΔΝΤ κρίνει στα μέσα του 2018 ότι η Ελλάδα δεν μπορεί να πετύχει τους δημοσιονομικούς στόχους της χρονιάς.

■ Αποδέχτηκε αλλαγές στον συνδικαλιστικό νόμο, που αφορούν την απαιτούμενη πλειοψηφία (50+1) για τη λήψη αποφάσεων για απεργιακές κινητοποιήσεις από τα πρωτοβάθμια επιχειρησιακά σωματεία.

■ Συμφώνησε να αναπροσαρμόσει τις αντικειμενικές αξίες των ακινήτων τον ερχόμενο Μάρτιο, προχωρώντας όμως ταυτόχρονα

«Ανοιχτή» και η μείωση του αφορολογητού κατά έναν χρόνο νωρίτερα

σε αλλαγές στους συντελεστές του ΕΝΦΙΑ, ώστε να μη μειωθούν οι εισπράξεις (2,65 δισ. ευρώ ετησίως).

■ Όχι μόνο ασπίστηκε τον στόχο για πρωτογενές πλεόνασμα 3,5% του ΑΕΠ το 2018, αλλά στο τελικό σχέδιο του Προϋπολογισμού ανέβασε τον πήχη ακόμα ψηλότερα, στο 3,82%, δηλαδή στα 7,051 δισ. ευρώ (587.000.000 ευρώ επιπλέον του στόχου). Κύριο «όχημα» για την επίτευξη του στόχου θα είναι πρόθετα ήδη ψηφισμένα μέτρα, όπως η κατάργηση της έκπτωσης 10% επί του φόρου στις ιατρικές δαπάνες, η περικοπή του κονδυλίου για το επίδομα θέρμανσης κατά 50%, η κατάργηση της έκπτωσης φόρου 1,5% κατά την εκκαθάριση των φορολογικών δηλώσεων μισθωτών και συνταξιούχων κ.λπ.

2. Η ΕΠΙΘΕΣΗ ΣΤΟΥΣ ΕΛΛΗΝΕΣ ΕΦΟΠΛΙΣΤΕΣ

Μέσο: ΚΥΡΙΑΚΑΤΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 03/12/2017 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 03/12/2017

Σελίδα: 20



Η επίθεση στους Έλληνες εφοπλιστές

Η παγκόσμια πρωτοκαθεδρία της ελληνόκτητης ναυπλίας ενοχλεί. Αρχής γενομένης της ελληνικής κρίσεως, ευρωπαϊκές ναυπλιακές χώρες, προεξάρχουσας της Γερμανίας, έχουν βάλει στο στόχαστρό τους τη «σκανδαλώδη» δήθεν φορολογική είνονια που απολαμβάνουν οι Έλληνες πλοιοκτήτες έναντι των υπολοίπων. Η Επιτροπή Ανταγωνισμού της Ευρωπαϊκής Επιτροπής ασχολήθηκε με το ζήτημα της ευνοϊκής φορολόγησης που πιθανόν να δημιουργεί «στρεβλώσεις στον ανταγωνισμό», ενώ ο Γκι Φερχόφστατ, ηγέτης της Συμμαχίας Φιλελευθέρων, είχε παλαιότερα απευθυνθεί στον πρωθυπουργό ζητώντας του «να τερματίσει το σκανδαλώδη πρόνομα των Ελλήνων εφοπλιστών». Τώρα, το πόσο φιλελεύθερο είναι να ζητάει κανείς αύξηση των φόρων ο γράφων το αφίνει στη δική σας κρίση.

Οι απαντήσεις βέβαια είναι πάντοτε αποστομωτικές, ενώ συνοδεύονται από σοβαρά επιχειρήματα από την Ενωση των Ελλήνων Εφοπλιστών, της οποίας προεδρεύει ο Θ. Βενιάμης. Στην τελευταία ανακοίνωσή της η ΕΕΕ είχε αναφέρει ότι η ελληνική ναυπλία εκπροσωπεί το 50% της κοινοτικής, με συνέπεια τυχόν επιβάρυνσή της να οδηγήσει στην ενδυνάμωση ανταγωνιστικών ναυπλιακών κέντρων εκτός Ε.Ε., υπενθυμίζει ότι μέσω του συνυποσχετικού οικειοθελούς συνεισφοράς που συνυπέγραψαν με το Ελληνικό Δημόσιο έχει αρχίσει από το 2014 να εισφέρει ποσό ύψους 420.000.000 ευρώ, γεγονός που τοποθετεί την ελληνική ναυπλία στην υψηλότερη φορολογική κλίμακα στην Ευρώπη, και αφίνει σαφείς αιχμές ότι αυτή η επίθεση εκπορεύεται από την αποτυχία της γερμανικής ναυπλιακής πολιτικής απέναντι στον εγχώριο κλάδο.

Γιατί οι γερμανικές αιτιάσεις είναι στα όρια της γραφικότητας

Ο Κωνσταντίνος Κασαβάλης, διευθυντής της Renaissance Shipbroking S.A., δήλωσε πως «η επίθεση του Β. Σόιμπλε είναι "κατανοητή", αφού θεωρείται μάλλον κοινό μυστικό ανάμεσα στους ναυπλιακούς κύκλους πως οι φοροαλλαγές



ΡΑΦΑΗΛ Α. ΚΑΛΙΒΙΩΤΗΣ*

που προσεφέρθησαν στους Γερμανούς επενδυτές μέσω των KG Funds, ήτοι η δυνατότητα απλών καταθετών να επενδύουν εκεί τα κεφάλαιά τους, απολαμβάνοντας ευνοϊκή φορολογική αντιμετώπιση εν συνδυασμό με τη χρηματοδότηση των τραπεζών με τελικό στόχο τη γιγάντωση της γερμανικής ναυπλίας, απέτυχε. **Αρκετά από αυτά τα funds επώπευσαν εξαγίως της σημαντικής απομειώσεως της ευρωπαϊκής ζήτησης, η οποία και έπληξε την αγορά των πλοίων τύπου containers, συμπαράσφοντας και τράπεζες όπως η Commerzbank, που αναγκάστηκαν να τερματίσουν τη ναυπλιακή τους δραστηριότητα.** Αυτό είχε ως αποτέλεσμα οι Έλληνες εφοπλιστές να βγουν κερδοσήμενοι και από τη μεγάλη κρίση της ναυπλίας, αφού η αξιοποίηση των μεγάλων αποθεμάτων ρευστότητάς τους, ως απόρροια της συμπεκνωμένης εμπειρίας χρόνων, που τους καθιστά ικανούς να πωλούν και να αγοράζουν πλοία στο σωστό χρονικό σημείο του οικονομικού κύκλου τους, επέτρεπε να αγοράσουν ένα μέρος του γερμανικού στόλου φθηνά. Το 2017 περίπου 180 γερμανικά πλοία επωλήθησαν, μεγάλο μέρος των οποίων ήταν τύπου containers, αρκετά εκ των οποίων αγοράσθηκαν από Έλληνες εφοπλιστές. Είναι λοιπόν απολύτως "φυσιολογικό"

να αντδρά ο κ. Σόιμπλε, αφού τελικός του στόχος δεν είναι η προστασία της ευρωπαϊκής οικονομίας, αλλά η εξυπηρέτηση των γερμανικών οικονομικών συμφερόντων».

Φυσικά αυτή είναι και η αλήθεια. **Ο ελληνικός εφοπλισμός είναι το πιο επιτυχημένο βιομηχανικό και εξαγωγικό μας προϊόν, και μάλιστα δόκως να έχει αναπτυχθεί πλήρως, κυρίως λόγω των αδυναμιών του ελληνικού κράτους να φέρει από αποτελέσματα είτε στη ναυπηγοκατασκευαστική είτε στη ναυπηγοεπισκευαστική ζώνη, αφήνοντας ελεύθερο τον κακώς εννοούμενο συνδικαλισμό να ρημάξει τους τομείς αυτούς, δίνοντας την ευκαιρία στην Τουρκία να αναπτυχθεί εις βάρος ημών.** Τα δε προβλήματα που αφορούν τον νησιώμιονα, όπως και τις αμοιβές των ναυπλικών, είναι επίσης γνωστά, αφού εάν είχαν επιλυθεί τάχιστα όλα τα προαναφερόμενα η ελληνική ναυπλία θα μπορούσε να προσφέρει εκατοντάδες χιλιάδες θέσεις εργασίας επιλύοντας με τις δικές μας δυνάμεις ένα πολύ μεγάλο μέρος της ανεργίας και της μετανόμευσης των νέων, που δημιουργούν τρομακτικά σοβαρό πρόβλημα στη δημογραφική υπόσταση των Ελλήνων.

Οι Γερμανοί είναι προφανές πως επιδιώκουν με κάθε κόστος να διαφεντεύουν οικονομικά οι γερμανικές επιχειρήσεις όλη τη γηραιά ήπειρο. Ετσι εξηγούνται και οι αγχώδεις και επαναλαμβανόμενες δηλώσεις τους προς τους Γερμανούς εφοπλιστές πως θα δράσουν περατέρω, ούτως ώστε να καταστήσουν τη γερμανική σημαία ακόμα πιο ανταγωνιστική. **Διότι οι απόψεις τους απέναντι στην ελληνική πλοιοκτησία αγγίζουν τα όρια της γραφικότητας, αφού σύμφωνα με την Deloitte ο ελληνικός φόρος επί του τονάζ (tonnage tax) υπολογίζεται πως είναι τρεις φορές υψηλότερος από τον δεύτερο στην Ε.Ε. και σφουρα αρκετά υψηλότερος από τον αντίστοιχο γερμανικό.** Πρέπει όμως και η ΕΕΕ να συνεχίσει αυτήν την επικοινωνιακή τακτική, αφού πλέον είναι πρόδηλο πως η χώρα χρειάζεται την ισχυρή αστική της τάξη να βγει μπροστά και να υποστηρίξει το έθνος, με ό,τι αυτό συνεπάγεται.

*Πρόεδρος του Δικτύου Ελλήνων Συντηρητικών, rkaliyiots@gmail.com



Κανένα περιθώριο για λάθη σε ευαίσθητα κοινωνικά ζητήματα



Με την επανεκκίνηση των κανονικών πλειστηριασμών και την έναρξη για πρώτη φορά των ηλεκτρονικών, η κυβέρνηση και ο ΣΥΡΙΖΑ, την προηγούμενη Τετάρτη, βρέθηκαν σε μια εξαιρετικά δύσκολη θέση. Την ίδια ώρα, ωστόσο, οι συζητήσεις-διαπραγματεύσεις για την τρίτη αξιολόγηση προχωρούν από ομαλά έως εύκολα. Αν αναλύσουμε τη σημασία αυτών των δύο διαδικασιών συνδυαστικά, τι θα μπορούσαμε να συμπεράνουμε;

Κατ' αρχάς, ότι –πριν προκύψει το συνολικό πολιτικό κλίμα που κινείται η κυβέρνηση– κάθε μια από αυτές τις δυο διαδικασίες έχει την αυτονομία της, άρα και την πολιτική της επίπτωση και δεν ισχύουν οι εξισορροπήσεις μεταξύ τους. Πάνω απ' όλα οι πλειστηριασμοί κατοικιών, οι οποίοι όπως είναι φυσικό κινητοποιούν τεράστια ανησυχία και φόβο για το παρόν και σε όσους έχουν χρέη προς τις τράπεζες, σχετικά με την τύχη της κατοικίας τους. Οι ψυχολογικοί μηχανισμοί που συνοδεύουν την κατοικία, η ζωτική σημασία της σε περίοδο κρίσης, μεγάλης μείωσης του διαθέσιμου εισοδήματος και τρομακτικής ανεργίας, δεν αφήνουν κανένα περιθώριο σε ασάφειες και κενά στο χειρισμό που επιλέγει η κυβέρνηση, πολύ περισσότερο σε λάθη. Ο κίνδυνος, στη δύσκολη συγκυρία, όλες αυτές οι αντιστάσεις και αντιδράσεις σε πλευρές της κυβερνητικής πολιτικής να συνενωθούν και να γίνουν υπολογίσιμη δύναμη, είναι ορατός και η κυβέρνηση δεν πρέπει να τον υποτιμήσει ή πολύ περισσότερο να τον τροφοδοτήσει με λάθη.

Αστυνομικές αυθαιρείσεις

Η ελλιπής ενημέρωση ή η έλλειψη γνώσης από τους ενδιαφερόμενους, αλλά και η παραπληροφόρησή τους, όπως και η τακτική πιέσεων προς την κυβέρνηση για τα κόκκινα δάνεια από τους δανειστές, δημιούργησαν ένα εύφλεκτο υπόστρωμα. Πάνω σ' αυτό αναδύθηκαν οι συγκρούσεις μελών του κινήματος «δεν πληρώνω» με την αστυνομία, που βάρυναν πάρα πολύ το κλίμα. Η απαράδεκτη χρήση χημικών σε κλειστό χώρο από την αστυνομία πυροδότησε, και σωστά, μεγάλη ένταση. Η κυβέρνηση, όπως προκύπτει από τις άμεσες δηλώσεις των αρμοδίων υπουργών, αντιλήφθηκε αμέσως ότι η σύγκρουση αυτή, όχι με όσους βρέθηκαν στο Ειρηνοδικείο της Αθήνας, που ένα τμήμα τους συσκοτίζει την πραγματικότητα με πολιτικό στόχο, αλλά με την κοινωνία, έπρεπε να αποφευχθεί πάση θυσία. Η αντίδραση του Πολιτικού Συμβουλίου του ΣΥΡΙΖΑ έθεσε το ζήτημα ακόμη πιο επιτακτικά και τα στελέχη του κόμματος ζήτησαν από τους υπουργούς μεγαλύτερη εγρήγορη περαιτέρω, θεσμική προστασία της πρώτης κατοικίας, και καμία πρό-

κληση από την πλευρά της αστυνομίας.

Είναι θετικό το γεγονός ότι ο υπουργός Προστασίας του Πολίτη **Ν. Τόσκα** δεν μίσησε τα λόγια του και μίλησε για ευθύνες της αστυνομίας. Να σημειώσουμε ότι δεν ήταν το μόνο περιστατικό αυτές τις μέρες. Αστυνομικοί επιτέθηκαν σε διαδηλωτές στο υπουργείο Παιδείας, στα Γιάννενα ενώ, ανεξάρτητα από το αδίκημα που τους αποδίδεται, οι συλληφθέντες Κούρδοι έχουν σαφή ίχνη κακοποίησης. Σημείωσε λοιπόν ο υπουργός: «Οι αστυνομικοί, που ήταν αμυνομένοι, δέχθηκαν χημική σκόνη από πυροσβεστήρες... Έπρεπε να διαφυλαχθεί ο συγκεκριμένος χώρος. Πρέπει να δούμε τι προστάτευαν οι αστυνομικοί και τι λάθη έγιναν. Κακώς έπεσαν χημικά σε έναν κλειστό χώρο, όπως, βέβαια και η χημική σκόνη πυροσβεστήρων από συγκεντρωμένους εναντίον αστυνομικών». Στη συνέχεια εξέφρασε την εκτίμησή του «ότι σιγά -σιγά οι άνθρωποι που πιστεύουν ότι κινδυνεύει η λαϊκή κατοικία θα πειστούν ότι κάθε άλλο παρά συμβαίνει αυτό και πως θα μειωθεί η ένταση».

Απαραίτητη η προστασία της λαϊκής κατοικίας

Ο κυβερνητικός εκπρόσωπος **Δημ. Τζανακόπουλος** επιχείρησε να παρουσιάσει τη δέσμη προστασίας της κατοικίας που υπάρχει διαβεβαιώνοντας συγχρόνως ότι «το ζήτημα αναγκαστικών πλειστηριασμών είναι εξαιρετικά ευαίσθητο και «ως τέτοιο το αντιμετωπίζουμε». «Πρέπει όμως να βάλουμε τα πράγματα σε μία τάξη», πρόσθεσε. «Είναι άλλο ο πλειστηριασμός της πρώτης κατοικίας των λαϊκών τάξεων και άλλο ο πλειστηριασμός ακινήτων των μεγαλοοφειλετών και των στρατηγικών κακοπληρωτών. Είναι δεδομένο ότι έχουμε δεσμευθεί και έχουμε κάθε λόγο να απαγορεύσουμε τους πρώτους και είμαστε αναγκασμένοι να επισπεύσουμε τους δεύτερους για να προστατεύσουμε την σταθερότητα του τραπεζικού συστήματος».

Στη συνέχεια υπενθύμισε τα μέτρα που έχουν παρθεί. «Ο νόμος **Κατσέλη-Σταθάκη** προστατεύει την πρώτη κατοικία όσων υπερχρεωμένων νοικοκυριών έχουν ενταχθεί σε αυτόν. Και η αξία της, ξεκινά από τα 180.000 ευρώ για έναν άγαμο οφειλέτη και φτάνει μέχρι τα 280.000 ευρώ σε περίπτωση που έχουμε οικογένεια με τρία παιδιά». Υπενθύμισε και τη θέσπιση του εξοδικαστικού συμβιβασμού για τους επαγγελματίες που κινδυνεύουν να χάσουν την πρώτη κατοικία τους, αλλά δεν μπορούν να αξιοποιήσουν το νόμο Κατσέλη-Σταθάκη. «Με αυτή την έννοια θέλω να τονίσω ότι κατανοούμε την αγωνία και τις ανάγκες των λαϊκών οικογενειών, ωστόσο να επαναλάβω ότι είναι απόλυτη δέσμευση



Οι ψυχολογικοί μηχανισμοί που συνοδεύουν την κατοικία, η ζωτική σημασία της σε περίοδο κρίσης, μεγάλης μείωσης του διαθέσιμου εισοδήματος και τρομακτικής ανεργίας, δεν αφήνουν κανένα περιθώριο σε ασάφειες και κενά στο χειρισμό που επιλέγει η κυβέρνηση, πολύ περισσότερο σε λάθη.

της ελληνικής κυβέρνησης ότι δεν υπάρχει περίπτωση πρώτη κατοικία λαϊκής οικογένειας να βγει σε αναγκαστικό πλειστηριασμό». Τέλος προχώρησε και σε ένα πολιτικό συμπέρασμα: «Αυτό που δεν κατανοούμε είναι όλους όσοι καταλήγουν, ανεξαρτήτως των προθέσεών τους, να λειτουργούν εξ αντικειμένου προς όφελος των στρατηγικών κακοπληρωτών, οφείλουν να πάψουν να παραπλανούν την κοινή γνώμη με ψεύδη». Στο ίδιο μήκος κύματος κινήθηκε και ο υπουργός Δικαιοσύνης **Σταύρος Κοντονώης**: «Το ερώτημα είναι πού προστατεύουν όλοι αυτοί που κινούνται κατά αυτής της διαδικασίας που είναι διαφανής και υπό τον απόλυτο έλεγχο του κράτους».

Οι ηλεκτρονικοί πλειστηριασμοί

Ο υπουργός Οικονομικών **Ευκλείδης Τσακαλώτος** προσπάθησε, αφού πρώτα σημείωσε ότι «υπάρχει μεγαλύτερη από τη συνηθισμένη παραπληροφόρηση στην περίπτωση των ηλεκτρονικών πλειστηριασμών», να εξηγήσει την οικονομική σημασία τους. «Οι ηλεκτρονικοί πλειστηριασμοί είναι σημαντικοί, όχι μόνο για να έχουμε καλές τράπεζες, αλλά και για αναπτυξιακούς και κοινωνικούς λόγους. Δηλαδή, αν οι τράπεζες δεν μπο-

ρούν να δανείσουν στις μικρομεσαίες επιχειρήσεις, έχουμε πρόβλημα. Αν οι τράπεζες δεν μπορούν να δώσουν χρήματα και νέα δάνεια σε νέα ζευγάρια, έχουμε ένα κοινωνικό πρόβλημα», παρατήρησε και πρόσθεσε: «Γ' αυτό σας λέω ότι πρέπει όλοι να είμαστε ήρεμοι, όλοι να κατανοούμε τι γίνεται, υπάρχουν πολλές ανάγκες σε αυτή την κοινωνία, μια από αυτές τις ανάγκες είναι να έχουμε ανάπτυξη και να έχουμε κοινωνία που μπορεί να σταθεί στα πόδια της».

Ετέθη και το ζήτημα αν μπορεί αυτή η «συμφωνία κυρίων» μεταξύ κυβέρνησης και τραπεζών, δηλαδή να μην απειληθούν με πλειστηριασμό σπίτια έως 300.000 ευρώ, να διασφαλισθεί και θεσμικά. Ο υπουργός Εσωτερικών **Πάνος Σκουρλέτης**, για παράδειγμα, τοποθετήθηκε σ' αυτό το σημείο ως εξής: «Όσο οι δεσμεύσεις –και οι χθεσινές, που υπήρξαν από τον κυβερνητικό εκπρόσωπο και τον υπουργό Οικονομικών– και οι αποσαφηνίσεις για την προστασία της πρώτης κατοικίας, μέχρι την αντικειμενική αξία των 300.000 γίνουν πράξη, τότε προφανώς δεν θεωρώ ότι θα υπάρξει κάποιο πρόβλημα, το οποίο θα κλονίσει τις σχέσεις της κοινωνίας με την κυβέρνηση».

Το ζητούμενο των κόκκινων γραμμών

Στη συνέχεια αναφέρθηκε στο θέμα των ορίων που πρέπει να τίθενται κατά τη διαπραγμάτευση με τους δανειστές. «Όποιος, δεν θέτει όρια –και αυτός ο οποίος πρέπει να θέσει όρια είναι προφανώς η ελληνική πλευρά– τότε από την άλλη πλευρά, των θεσμών, μην περιμένετε ευαισθησίες. Έχουμε πια μια αρκετά μεγάλη εμπειρία. Κατά συνέπεια αυτό το θέμα αφορά και πρέπει να αφορά τελικά την ελληνική κυβέρνηση, η οποία πρέπει να θέσει τα όρια της».

Προφανώς, εν μέσω μιας δύσκολης διαπραγμάτευσης με πολύ λεπτές ισορροπίες, η κυβέρνηση διατάζει να θέσει στους δανειστές το ζήτημα αυτό και περιορίζεται στην τήρηση της συμφωνίας κυρίων με τις τράπεζες και τη σωτηρία ανοχή των δανειστών. Αλλά στο άμεσο μέλλον κανείς, από τώρα, δεν μπορεί να προβλέψει τι εργασία θα απαιτηθούν να εξερευνηθούν για το κοινωνικά ευαίσθητο αυτό θέμα.

Πάυλος Κλαυδιανός



ΔΕΗ και κοινωνικά επιδόματα θυσία στην γ' αξιολόγηση

ΣΤΙΣ 22 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ ΘΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΕΧΕΙ ΕΠΙΤΕΥΧΘΕΙ Η ΤΕΛΙΚΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ, ΑΛΛΑ, ΕΚΤΟΣ ΑΠΟ ΤΑ «ΚΑΥΤΑ» ΘΕΜΑΤΑ ΠΟΥ ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΝ ΑΝΟΙΧΤΑ, ΕΚΚΡΕΜΟΥΝ ΑΚΟΜΗ ΑΛΛΑ 80 ΠΡΟΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ

ΤΑΣΟΣ ΔΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
tdasopoulos@e-typos.com

Περικτές στα οικογενειακά επιδόματα, συρρίκνωση και ιδιωτικοποίηση της ΔΕΗ, ηλεκτρονικοί πλειστηριασμοί για πλούσιους και φτωχούς, άρση της προστασίας της πρώτης κατοικίας και σαρωτικές αποκρατικοποιήσεις-εξπρές είναι το τίμημα που πληρώθηκε ήδη αλλά η τελική συμφωνία στις 22 Δεκεμβρίου θα περάσει από το κλείσιμο άλλων 80 προαπαιτούμενων.

Η μόνη διαφορά της τρίτης αξιολόγησης από την πρώτη και τη δεύτερη είναι ότι αυτή τη φορά η ελληνική διαπραγματευτική ομάδα είχε τις μικρότερες δυνατές αντιτάσεις, αφού η εντολή ήταν η αξιολόγηση να ολοκληρωθεί το ταχύτερο δυνατόν, καθώς κάθε καθυστέρηση θα κοστίζει. Αυτός ήταν και ο λόγος που οι αντιτάσεις που υπήρχαν τους πρώτους μήνες κάθε αξιολόγησης αντικαταστάθηκαν από χαμόγελα και προσδοκίες για σύντομη ολοκλήρωση των συζητήσεων.

Στα οικογενειακά επιδόματα, παρά την αποδοχή εκ μέρους των δανειστών πρόσθετων πόρων ύψους 140 εκατ. ευρώ, οι οποίοι εξασφαλίστηκαν από την ανασκόπηση δαπανών με στόχο να αυξηθούν τα επιδόματα για οικογένειες με ένα και δύο παιδιά, η περικοπή των πολυτεχνικών επιδομάτων θα είναι μικρότερη μεν αλλά όχι μηδενική. Επίσης, αν και το βάρος έχει πέσει στα πολυτεχνικά επιδόματα, κανείς δεν ξέρει πώς θα αναμορφωθούν αναπηρικά, μεταφορικά και στεγαστικά επιδόματα.

Λιγνιτικές μονάδες

Στο θέμα της πώλησης των λιγνιτικών μονάδων της ΔΕΗ η περιπέτεια για το μέλλον της επιχείρησης μόλις έχει ξεκινήσει. Μετά τον ορισμό των τεσσάρων λιγνιτικών μονάδων σε ιδιώτες σε Αμύνταιο και Μεγαλόπολη το επόμενο διάστημα, από τις αρχές του χρόνου, θα ξεκινήσει ο κύκλος εκδίωξης ενδιαφέροντος (Market test) από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή Ανταγωνισμού. Αν οι ιδιώτες δεν δείξουν το αναμενόμενο ενδιαφέρον, είναι πιθανό η ελληνική πλευρά να κληθεί να καθίσει ξανά στο τραπέζι με στόχο να γίνει ένα νέο πακέτο με πιο σύγχρονες και αποδοτικές μονάδες, οι οποίες όμως στην ουσία θα συρρικνώσουν σημαντικά τη ΔΕΗ, η οποία θα κληθεί να αντιμετωπίσει εν μια νυκτί τους εγχώριους ανταγωνιστές της, καθώς επίσης 2,4 δισ. ευρώ οφειλές ιδιωτών και απότομη μείωση κατά 40% του παραγόμενου δυναμικού της. Τούτο τη στιγμή που έχει ήδη κανονιστεί να πουληθεί επιπλέον 17% της Επιχείρησης σε στρατηγικό επενδυτή μέσα στο 2018. Για να έχει ενδιαφέρον μια τέτοια πώληση για τον ιδιωτικό τομέα, θα πρέπει να συνοδεύεται και από εκ-

χώρηση του management στον ιδιωτή στρατηγικό επενδυτή.

Η λειτουργία της ηλεκτρονικής πλατφόρμας των πλειστηριασμών ήταν άλλη μια τεράστια υποχώρηση που άργησε επίσης περίπου 6 μήνες από το τέλος της δεύτερης αξιολόγησης. Επίσης, δεν πέρασε και η παράταση της προστασίας της πρώτης κατοικίας και το 2018 που επιδίωκε το υπουργείο Ανάπτυξης, αφού προτεραιότητα για τους δανειστές αποτελεί η εκκαθάριση των «κόκκινων» δανείων. Ο συνδυασμός των δύο γεγονότων οδηγεί στο συμπέρασμα ότι τα ακίνητα των στρατηγικών κατοκλήρων θα εξαντληθούν σύντομα και στη συνέχεια θα έρθει η σειρά των υπολοίπων. Όσο για τη δέσμευση εκ μέρους των τραπεζών ότι δεν θα εκπλειστηριάσουν ακίνητα με εμπορική αξία κάτω από 300.000 ευρώ αποτελεί απλώς μια συμφωνία κυρίων που δεν θα είναι η πρώτη φορά που θα παραβιαστεί.

Στον τομέα των αποκρατικοποιήσεων και ειδικότερα στο πεδίο της σύστασης του νέου Υπερταμείου Αποκρατικοποιήσεων υπάρχει η πρόταση των θεσμών να μη δημιουργηθεί τελικά καθόλου η Εταιρία Δημοσίων Συμμετοχών, η οποία θα προσθέσει περισσότερη γραφειοκρατία. Αντ' αυτού προτείνουν οι ΔΕΚΟ να περάσουν στο Υπερταμείο μέσω του ΤΑΙ-ΠΕΔ, γεγονός που θα φουντώσει τις φήμες για μελλοντικές αποκρατικοποιήσεις συγκοινωνιών του λεκανοπεδίου της Αττικής. ■

5. ΟΔΗΓΟΣ ΕΠΙΒΙΩΣΗΣ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 03/12/2017 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 03/12/2017

Σελίδα: 23



ΠΩΣ ΘΑ ΓΛΙΤΩΣΟΥΝ ΟΣΟΙ ΟΦΕΙΛΟΥΝ ΣΕ ΔΗΜΟΣΙΟ ΚΑΙ ΤΡΑΠΕΖΕΣ

ΟΔΗΓΟΣ ΕΠΙΒΙΩΣΗΣ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ

Αντιμέτωποι με ένα νέο «κύμα» ηλεκτρονικών πλειστηριασμών, που προβλέπεται να ξεκινήσει από τις αρχές του 2018, κινδυνεύουν να βρεθούν χιλιάδες δανειολήπτες, οι οποίοι απέτυχαν να υπαχθούν σε κάποιο νομικό πλαίσιο προστασίας ή εξυγίανσης, ανεξαρτήτως του ύψους της οφειλής ή της εμπορικής αξίας του ακινήτου τους. Την ίδια στιγμή, εκτεθειμένοι στον κίνδυνο να χάσουν, μέσω κατασχέσεων, μισθούς, συντάξεις, λοιπά εισοδήματα, τραπεζικές καταθέσεις, κινητά και ακίνητα περιουσιακά στοιχεία βρίσκονται αυτή τη στιγμή περισσότεροι από 730.000 φορολογούμενοι με ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δημόσιο. Αιτία οι τροποποιήσεις επί το δυσμενέστερον που επέφερε φέτος η κυβέρνηση στον ισχύοντα Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ΚΕΔΕ).

ΣΕΛ. 4-7





ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ

Αντιμέτωποι με κατασχέσεις και e-πληκτιστηριασμούς ΟΙ ΟΦΕΙΛΕΤΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΟΙ ΑΠΟ 730.000 ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΙ ΣΤΗ ΖΩΝΗ ΚΙΝΔΥΝΟΥ
 ● ΤΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΓΝΩΡΙΖΕΤΕ ΓΙΑ ΤΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΣΑΣ

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΛΑΙΤΣΑΚΗΣ
 gpalaisakis@e-typos.com

Εκτεθειμένοι στον κίνδυνο να χάσουν, μέσω κατασχέσεων, μισθούς, συντάξεις, λοιπά εισοδήματα, τραπεζικές καταθέσεις, κινητά και ακίνητα περιουσιακά στοιχεία βρίσκονται αυτή τη στιγμή περισσότεροι από 730.000 φορολογούμενοι με ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δημόσιο. Αιτία οι τροποποιήσεις επί το δυσμενέστερον, που επέφερε φέτος η κυβέρνηση στον ισχύοντα Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (ΚΕΔΕ).

Σύμφωνα με στοιχεία που δημοσιοποίησε πρόσφατα η Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων, στο σύνολο των φορολογούμενων με ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δημόσιο προστέθηκαν τον Σεπτέμβριο άλλοι 410.322 φορολογούμενοι, με αποτέλεσμα οι οφειλέτες του Δημοσίου να φθάσουν συνολικά στα 4.267.408 φυσικά και νομικά πρόσωπα. Από τους οφειλέτες αυτούς 1.724.708 είναι εκείνοι εναντίον των οποίων είναι δυνατή η επιβολή κατασχέσεων σε εισοδήματα, καταθέσεις και περιουσιακά στοιχεία, καθώς δεν έχουν μεριμνήσει να εξοφλήσουν ή να ρυθμίσουν σε δόσεις την αποπληρωμή των χρεών τους. Ηδη, δε, σε 991.392 από αυτούς έχουν επιβληθεί τέτοια μέτρα, ενώ στους υπόλοιπους 733.316 τα μέτρα αυτά θα έχουν επιβληθεί το αργότερο εντός των προσεχών τριών ετών. Συγκεκριμένα, κάθε μήνα οι ΔΟΥ και οι λοιπές φοροεπιπρακτικές υπηρεσίες της ΑΑΔΕ επιβάλλουν κατασχέσεις σε περισσότερους από 20.000 οφειλέτες του Δημοσίου εναντίον των οποίων δύνανται να ληφθούν τέτοια μέτρα. Με τους ρυθμούς αυτούς κι αν οι ίδιοι οι 733.316 οφειλέτες εξακολουθούν να μη συμμορφώνονται, μέσα στους επόμενους 36 μήνες, δηλαδή το αργότερο σε μια τριετία, και οι εναπομείναντες

733.316 οφειλέτες θα έχουν βρεθεί αντιμέτωποι με κατασχέσεις σε εισοδήματα, καταθέσεις και περιουσίες.

Οι αιτίες για τις οποίες τόσο πολλοί οφειλέτες του Δημοσίου θα βρεθούν εντός των προσεχών τριών ετών αντιμέτωποι με τα οδυνηρά μέτρα των κατασχέσεων και των πλειστηριασμών των περιουσιακών τους στοιχείων, ακόμη και για μικροοφειλές, είναι οι εξής:

1 Η «μνημονιακή» συγκυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝ.ΕΛ. διατήρησε αμετάβλητες τις επαχθείς ρυθμίσεις του ΚΕΔΕ, σύμφωνα με τις οποίες επιτρέπονται κατασχέσεις καταθέσεων από τις φορολογικές αρχές ακόμη και για ληξιπρόθεσμες μικροοφειλές από 31 έως και 500 ευρώ! Το αποτέλεσμα είναι να έχουν ενταθεί τους τελευταίους μήνες οι κατασχέσεις πενιχρών υπολοίπων από τραπεζικούς λογαριασμούς εκατοντάδων χιλιάδων μικροοφειλών ακόμη και οι δεσμεύσεις των τραπεζικών λογαριασμών που ανήκουν σε μικροοφειλέτες αλλά δεν έχουν υπόλοιπα! Στη δεύτερη αυτή περίπτωση οι φορολογούμενοι-μικροοφειλέτες δεν μπορούν να «κινήσουν» τους λογαριασμούς τους, καθώς ό,τι πιστώνεται σ' αυτούς κατάσχεται αυτόματα από τις τράπεζες και αποδίδεται στο Δημόσιο για την αποπληρωμή των χρεών τους προς την εφορία! Οι μόνες περιπτώσεις στις οποίες οι οφειλέτες γλιτώνουν τις κατασχέσεις των υπολοίπων των τραπεζικών τους λογαριασμών είναι αυτές κατά τις οποίες έχουν προλάβει να δηλώσουν ως «ακατάσχετους» στο σύστημα ΤΑΧΙΣ-net συγκεκριμένους λογαριασμούς τους, στους οποίους κατατίθενται ποσά μισθών, συντάξεων ή άλλων ασφαλιστικών βοηθημάτων. Στις περιπτώσεις αυτές δεν επιτρέπονται κατασχέσεις σε υπόλοιπα που δεν υπερβαίνουν τα 1.250 ευρώ. Ωστόσο, η προστασία αυτή ισχύει για έναν μόνο τραπεζικό



● **Απροσάτευτη η πρώτη κατοικία κάθε φορολογούμενου που δεν έχει πληρώσει εμπρόθεσμα τα μνημονιακά φοροχαρατάσια**

● **Η ΑΑΔΕ μπορεί να την κατάσχει, ανεξαρτήτως της αξίας της, ακόμη και για απλήρωτα χρέη της τάξεως των 5.000 και 10.000 ευρώ προς την εφορία**

● **Ξεκινούν ηλεκτρονικοί πλειστηριασμοί ακινήτων και για τους οφειλέτες ληξιπρόθεσμων χρεών προς το Δημόσιο από το 2018, με πολύ χαμηλές - εξευτελιστικές τιμές εκκίνησης**

λογαριασμό κάθε φορολογούμενου. Οι υπόλοιποι λογαριασμοί του παραμένουν εκτεθειμένοι σε δεσμεύσεις και κατασχέσεις.

2 Ξαν να μην έφθαναν όλα αυτά, με μια διάταξη-βόμβα που «πέρασε» τον περασμένο Μάιο από τη Βουλή (άρθρο 78 του ν. 4472/2017) η «μνημονιακή» συγκυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝ.ΕΛ. προβλέπει ότι οι πλειστηριασμοί ακινήτων για απλήρωτες οφειλές προς τις ΔΟΥ επιτρέπεται πλέον να διενεργούνται με τιμές εκκίνησης (τιμές πρώτης προσφοράς) όχι πλέον τις αντικειμενικές αξίες αλλά τις πολύ πιο χαμηλές αγοραίες αξίες της κτηματαγοράς. Η διάταξη αυτή, σε συνδυασμό με δύο ακόμη ισχύουσες διατάξεις του ΚΕΔΕ σύμφωνα με τις οποίες οι κατασχέσεις και οι πλειστηρια-

σμοί ακινήτων επιτρέπεται να επιβάλλονται για ποσά ληξιπρόθεσμων οφειλών άνω των 500 ευρώ και ότι από τις κατασχέσεις για χρέη προς το Δημόσιο δεν προστατεύεται η πρώτη κατοικία, άνοιξε τον «ασκό του Αϊόλου» για χιλιάδες οφειλέτες του Δημοσίου, οι οποίοι κινδυνεύουν πλέον να χάσουν ακόμη και τα σπίτια στα οποία διαμένουν και για οφειλές χαμηλότερες των 5.000 ή και των 10.000 ευρώ!

Δεδομένου ότι η αγορά ακινήτων έχει καταρρεύσει τα τελευταία χρόνια και οι εμπορικές αξίες υπολείπονται κατά πολύ των αντικειμενικών, οι πλειστηριασμοί ακινήτων για απλήρωτα χρέη προς το Δημόσιο δεν θα κηρυσσοται πλέον άγονοι, αφού δυνητικά θα υπάρχουν πλειοδότες που θα διαθέτουν λιγότερα χρήματα. Σε κάθε περίπτωση,



4 ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΤΡΟΠΟΙ ΓΙΑ ΝΑ ΑΠΟΦΥΓΕΤΕ ΤΑ ΔΥΣΑΡΕΣΤΑ

Για κάθε οφειλέτη του Δημοσίου ισχύει ακατάσχετο όριο 1.250 ευρώ, όσον αφορά στα ποσά των καταθέσεων του σε ένα λογαριασμό που έχει ανοίξει σε ένα μόνο τραπεζικό ίδρυμα

ΟΙ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ για την εξίστραξη των δημόσιων εσόδων προβλέπουν ότι οι κατασχέσεις που επιβάλλουν οι φορολογικές Αρχές μπορούν να αντιμετωπιστούν προληπτικά με 4 εναλλακτικούς τρόπους, που είναι οι εξής:

1 Η υπαγωγή των ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δημόσιο σε ρύθμιση τμηματικής καταβολής. Οι ληξιπρόθεσμες οφειλές προς τις φορολογικές Αρχές μπορούν να ρυθμιστούν έως και 12 μηνιαίες δόσεις ή εάν προέρχονται από έκτακτη φορολογία έως και σε 24 μηνιαίες δόσεις, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4152/2013 περί «πάγιας ρύθμισης».

Η υπαγωγή στη ρύθμιση αυτή προϋποθέτει την υποβολή υπεύθυνης δήλωσης του άρθρου 8 του ν. 1599/1986 στην οποία ο αιτών τη ρύθμιση οφειλέτης θα πρέπει να αναφέρει αναλυτικά στοιχεία για την εισοδηματική και περιουσιακή του κατάσταση από τα οποία θα πρέπει να προκύπτει, αφενός, η αδυναμία του να εξοφλήσει τις ληξιπρόθεσμες οφειλές του, αφετέρου, η δυνατότητά του να διαθέτει από το μνυαίο εισόδημά του ένα ποσό για την αποπληρωμή της κάθε μηνιαίας δόσης της ρύθμισης. Η υπαγωγή στην «πάγια ρύθμιση» του ν. 4152/2013 και η υποβολή τόσο της αίτησης όσο και της απαιτούμενης υπεύθυνης δήλωσης μπορούν να γίνουν ηλεκτρονικά, μέσω ειδικής εφαρμογής του συστήματος TAXISnet, που είναι διαθέσιμη μέσω της ιστοσελίδας της ΑΑΔΕ, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.aade.gr. Κατά την ηλεκτρονική υποβολή της αίτησης ο οφειλέτης υποχρεούται να συμπληρώνει τα σχετικά πεδία που εμφανίζονται στην οθόνη της αίτησης.

Σε κάθε περίπτωση, ο φορολογούμενος που θα υπαχθεί στη ρύθμιση αυτή θα πρέπει να γνωρίζει ότι:

α) Το συνολικό ποσό των οφειλών που θα ρυθμίσει επιβαρύνεται με ετήσιο ποσοστό τόκων 5%.

β) Σε περίπτωση που, μετά την ημερομηνία υπαγωγής στη ρύθμιση, δημιουργηθούν νέες ληξιπρόθεσμες οφειλές, μπορεί να τις υπαγάγει κι αυτές σε «πάγια ρύθμιση» (άπαξ) με τους ίδιους όρους.

γ) Προϋπόθεση για την ένταξη στη ρύθμιση είναι ο οφειλέτης να έχει υποβάλει τις δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος της τελευταίας πενταετίας, καθώς και τυχόν περιοδικές και εκκαθαριστικές δηλώσεις ΦΠΑ για τις οποίες ήταν υποχρεωσέν την τελευταία πενταετία.

δ) Για να είναι έγκυρη η ρύθμιση και να μην ακυρωθεί, ο φορολογούμενος θα πρέπει να εξοφλήσει είτε μέσω ηλεκτρονικής τραπεζικής (e-banking) είτε στο ATM υποκαταστήματος της τράπεζας του είτε σε υποκατάστημα οποιασδήποτε τράπεζας την 1^η δόση της ρύθμισης μέσα σε χρονικό διάστημα τριών εργάσιμων ημερών από την ημέρα υποβολής της αίτησης. Η εκόφληση της 1^{ης} δόσης είναι εφικτή είτε με την ηλεκτρολόγηση -σε περίπτωση πληρωμής μέσω e-banking ή μέσω ATM- είτε με την προσκόμιση -σε περίπτωση προσέλευσης στο ταμείο τραπεζικού υποκαταστήματος- της λεγόμενης Ταυτότητας Ρυθμιζόμενης Οφειλής (ΤΡΟ), δηλαδή του ειδικού τριμερούς πολυψήφιου κωδικού αριθμού που συνοδεύει τη ρυθμιζόμενη οφειλή.

2 Η ασφάλιση των τακτικά καταβαλλόμενων, μέσω τραπεζικών λογαριασμών, μισθών, συντάξεων

και λοιπών ασφαλιστικών επιδομάτων και παροχών μέσω της δήλωσης του βασικού τραπεζικού λογαριασμού του οφειλέτη ως «ακατάσχετο». Για κάθε οφειλέτη του Δημοσίου ισχύει ακατάσχετο όριο 1.250 ευρώ, όσον αφορά στα ποσά των καταθέσεων του σε ένα λογαριασμό που έχει ανοίξει σε ένα μόνο τραπεζικό ίδρυμα. Ωστόσο, για να ισχύσει το ακατάσχετο αυτό όριο, ο οφειλέτης θα πρέπει να γνωστοποιήσει στην ΑΑΔΕ το συγκεκριμένο τραπεζικό λογαριασμό του, υποβάλλοντας ηλεκτρονικά σχετική δήλωση στο σύστημα TAXISnet. Εφόσον ο οφειλέτης έχει τραπεζικό λογαριασμό στον οποίο πιστώνονται κάθε μήνα ποσά μισθών ή συντάξεων ή άλλων ασφαλιστικών βοηθημάτων οφειλεί να γνωστοποιήσει αυτό το λογαριασμό στην ΑΑΔΕ, ώστε να μην κατακοχονται από αυτόν υπόλοιπα χαμηλότερα των 1.250 ευρώ.

3 Η τμηματική αποπληρωμή του ληξιπρόθεσμου χρέους ανά μη τακτά διαστήματα με την καταβολή ποσών «έναντι», ιδίως αν το ποσό του χρέους υπερβαίνει κατά πολύ τα 500 ευρώ. Η λύση αυτή πρέπει να επιλέγεται μόνο εφόσον είναι αδύνατη η υπαγωγή του χρέους σε «πάγια ρύθμιση» και με πρωταρχικό στόχο το συνολικό ποσό της οφειλής να περιοριστεί κάτω από τα 500 ευρώ, που είναι το όριο πάνω από το οποίο επιτρέπεται η επιβολή του μέτρου της κατασχέσεως ακινήτων ή κινητών περιουσιακών στοιχείων. Κάθε οφειλέτης που έχει ένα μη ρυθμιζόμενο ληξιπρόθεσμο χρέος μπορεί, όποτε θέλει και έχει τη σχετική ρευστότητα, να πληρώνει οποιοδήποτε ύψους ποσό «έναντι» του συνολικού αυτού χρέους σε οποιοδήποτε υποκατάστημα τράπεζας ή των ΕΛΤΑ ή σε οποιοδήποτε ATM τράπεζας ή μέσω e-banking, χρησιμοποιώντας την Ταυτότητα Οφειλής, δηλαδή τον κωδικό πληρωμής, που συνοδεύει το χρέος του. Με τη μέθοδο της καταβολής ποσών «έναντι» επιτυγχάνεται η σταδιακή μείωση του υπολοίπου της οφειλής. Μπορεί δε με τον τρόπο αυτό μια οφειλή της τάξεως των 1.000 ή των 2.000 ευρώ να μειωθεί σταδιακά κάτω από τα 500 ευρώ και ο οφειλέτης να πάψει τουλάχιστον να είναι εκτεθειμένος στον κίνδυνο κατασχέσεως ακινήτων ή κινητών περιουσιακών στοιχείων που κατέχει.

4 Η πώληση ακινήτου περιουσιακού στοιχείου και η απόδοση μέρους ή ολόκληρου του εισπραττόμενου τμήματος για την αποπληρωμή της οφειλής. Σε περίπτωση ύπαρξης μεγάλου ληξιπρόθεσμου χρέους ο οφειλέτης έχει το δικαίωμα να πωλήσει ακίνητο περιουσιακό στοιχείο το οποίο κατέχει με την προϋπόθεση της παρακράτησης μέρους ή ολόκληρου του τιμήματος που θα εισπραχθεί προκειμένου να αποδοθεί στο Δημόσιο για την ολοσχερή ή μερική αποπληρωμή του χρέους. Στην περίπτωση αυτή, ο οφειλέτης επιλέγει ο ίδιος ποιο ακίνητο περιουσιακό στοιχείο του θα πωλήσει. Δηλαδή, με την απόφαση του αυτή δεν επιτρέπει να φθάσει η υποθήκη του στην κατάσχεση, όπου οι φορολογικές Αρχές επιλέγουν εκείνες για κατάσχεση και πλειστηριασμό συνήθως το καλύτερο ακίνητο, το οποίο μπορεί να είναι ακόμη και η πρώτη κατοικία του χρεοφειλέτη, και να εκποιηθεί πλέον έναντι «πινακίου φακής!» ■

πολύ χαμηλό τίμημα που θα σπράττει το Δημόσιο από τον πλειστηριασμό μπορεί να μην είναι αρκετό για να καλύψει το νομικό χρέος του οφειλέτη, με τοτέλεσμα αυτός όχι μόνο να ίσει το ακίνητό του αλλά και ι συνεχίσει να οφειλεί στο Δπιο! Δεδομένου δε ότι ο ΚΕΔΕ ν εξαιρεί την πρώτη κατοικία ο οφειλέτη από την κατάσχεση ι τον πλειστηριασμό, ο κίνδυος απώλειας της οικογενειακής γής για χιλιάδες οφειλέτες αντι πενιχρού αντιτίμου είναι ίεον υπαρκτός.

Μνημονίου ΙΙΙ, την επέκταση του μέτρου των ηλεκτρονικών πλειστηριασμών και σε υποθέσεις οφειλετών του Δημοσίου. Σύμφωνα με το νέο επικαιροποιημένο Μνημόνιο που αναμένεται να υπογράψει η κυβέρνηση τις επόμενες ημέρες, από το 2018 οι ηλεκτρονικοί πλειστηριασμοί θα μπορούν να διενεργούνται και για την εκποίηση περιουσιακών στοιχείων φορολογουμένων με ληξιπρόθεσμα χρέη προς το Δημόσιο! Η εξέλιξη αυτή, σε συνδυασμό με το γεγονός ότι οι τιμές εκκίνησης θα καθορίζονται με βάση τις τρέχουσες πολύ χαμηλές αξίες της αγοράς, αναμένεται να συμβάλει στην επιτάχυνση των διαδικασιών εκποίησης της ακίνητης περιουσίας χιλιάδων οφειλετών του Δημοσίου, έναντι εξωφρενικά χαμηλών τιμημάτων. ■

3 Η «μνημονιακή» συγκυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ-ΑΝ.ΕΛ. φέρεται να έχει συμφωνήσει τους εκπροσώπους των δαστών, στο πλαίσιο των συζητήσεων για την τρίτη αξιολόγηση της πορείας εφαρμογής του

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 03/12/2017 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 03/12/2017

Σελίδα: 15



Με πάρα πολλή βαρίδια έκλεισε η αξιολόγηση!

- Ψαλίδι σε κοινωνικά και οικογενειακά επιδόματα
- Έρχεται πιο νωρίς ο ΕΝΦΙΑ – Το 2019 αντί του 2020 μειώνεται το αφορολόγητο
- Πώληση ΕΛΠΕ, ΔΕΠΑ, ΔΕΗ και Διεθνούς Αερολιμένα
- Νέο Υπερταμείο, όπου θα μπουν όλες οι ΔΕΚΟ!
- Καταργείται το ΕΚΑΣ στο τέλος του 2019
- Αύξηση των ασφαλιστικών εισφορών στους αυτοαπασχολούμενους



Στο σφυρί τα ΕΛΠΕ και οι λιγνιτικές μονάδες της ΔΕΗ

Όλα τα παραπάνω είναι ένα μόλις μέρος του ακριβού λογαριασμού που αποδέχθηκε η κυβέρνηση προκειμένου να κλείσει η τρίτη αξιολόγηση. Κάτι που δείχνει ότι οι περιβόητοι «θεσμοί» δεν κάνουν τίποτε περισσότερο από τις εντολές που έχουν από τα αφεντικά τους, τους... εταίρους μας.

Βλέποντας, μάλιστα, την αγωνία των κυβερνητικών συνομιλητών τους να κλείσει όσο το δυνατόν πιο γρήγορα η αξιολόγηση, για να περάσει προς τα έξω ότι όλα πάνε καλά και είμαστε ένα βήμα πριν από την έξοδο από τα Μνημόνια, κάθε μέρα φέρωναν νέες απαιτήσεις. Αποδείξη, το ότι από 90 που ήταν τα προαπαιτούμενα πριν αρχίσουν οι... διαπραγματεύσεις εκανάρχησαν στα 110, πολλά από τα οποία έχουν σχέση με υποδομές / Κτηματολόγιο, μεταλλεία κ.λπ.

Η αποτίμηση του συνολικού κόστους των νέων, ουσιαστικά, μέτρων δύσκολα μπορεί να γίνει τώρα. Είναι, όμως, βέβαιο ότι το κλείσιμο της αξιολόγησης φέρνει νέα αφάιμαξη στην τσέπη των λαϊκών στρωμάτων.

Πέραν των μέτρων που παραθέτουμε παραπάνω, η συμφωνία προβλέπει ακόμη:

- ✓ Ηλεκτρονικό πλειστηριασμό για οφειλές στην Εφορία και στα ασφαλιστικά ταμεία,
- ✓ Απελευθέρωση του φυσικού αερίου,
- ✓ Επανυπολογισμό της προσωπικής διαφοράς στις συντάξεις,
- ✓ Περικοπές στις κύριες συντάξεις και στις επικουρικές από το 2019,
- ✓ Πλειστηριασμούς με βάση την εμπορική αξία και όχι την αντικειμενική,
- ✓ Πλειοψηφία 50%+1 για να αποφασιστεί απεργία τα συνδικάτα,
- ✓ Συμβάσεις απασχόλησης για τους ανέργους και
- ✓ Αναβολή έως τον Μάρτιο για τον καθαρισμό των νέων αντικειμενικών αξιών.

Διαφωνούσε το υπουργείο Εργασίας, αλλά...

Πάντως, το υπουργείο Εργασίας επέμενε

ότι δεν πρέπει να κοπούν τα καταβαλλόμενα επιδόματα, στηριζόμενο στα επιπλέον 160 εκατ. ευρώ που θα δοθούν από τον προϋπολογισμό του 2018.

Οι δανειστές, όμως, υποστηρίζουν την εφαρμογή της μεθοδολογίας που προτείνει η Παγκόσμια Τράπεζα, ζητώντας χαμηλότερα εισοδηματικά κριτήρια έως και 50% αλλά και ενοποίηση του ενιαίου επιδόματος τέκνων με το επίδομα τριτέκνων – πολυτέκνων, με ταυτόχρονη διοχέτευση των πόρων σε οικογένειες με έως δύο παιδιά. Στόχος του υπουργείου Εργασίας είναι το ενιαίο επίδομα στήριξης τέκνων να αυξηθεί από 40 ευρώ που είναι σήμερα στα 60 ευρώ, με επιπλέον ενίσχυση για τις οικογένειες που έχουν έως δύο παιδιά.

Στον σχεδιασμό περιλαμβάνεται και η ενίσχυση των οικογενειών με την εξασφάλιση πρόσβασης σε βρεφονηπιακούς σταθ-

μούς και άλλες κοινωνικές παροχές.

Ανάλγητοι...

Οι δανειστές, κυρίως το ΔΝΤ, βάζουν θέμα ιδιωτικοποίησης των κέντρων που θα πιστοποιούν τα ποσοστά αναπηρίας αλλά και την αξιολόγηση των ικανοτήτων των αναπήρων, σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο επιστημονικό εργαλείο του Παγκόσμιου Οργανισμού Υγείας.

Από την πλευρά του, το αρμόδιο υπουργείο επισημαίνει την ανάγκη διατήρησης του δημόσιου χαρακτήρα των Κέντρων Πιστοποίησης Αναπηρίας (ΚΕΠΑ) αλλά και της ενίσχυσής τους, μέσω κονδυλίων που έχουν εξασφαλιστεί από το ΕΣΠΑ, για διπλοσασισμό των μονάδων και στελέχωσή τους με εξειδικευμένους γιατρούς, ψυχολόγους και κοινωνικούς λειτουργούς, που θα μπορούν να προσδιορίζουν την ικανότητα του ατόμου να ασκεί δραστηριότητες στην καθημερινότητά του.

Σύμφωνα με τελευταίες πληροφορίες, για την περικοπή των πολυτεχνικών επιδομάτων, παρότι το θέμα θα πάρει αρκετό χρόνο πριν από την οριστικοποίησή του, οι δανειστές δέχθηκαν αρχικώς την εξοικονόμηση 260 από τα 325 εκατ. ευρώ, μέσω κάποιων αναμόρφωσης των δαπανών.

Δυστυχώς, η μνημονιακή λαίλαπα δεν έχει τελειωμό και συνεχώς θα τρώει... τις σάρκες του ελληνικού λαού.

Και αξιολόγηση ΑΑΔΕ

Να σημειώσουμε ακόμη ότι μέσα στην εβδομάδα που αρχίζει αύριο θα δημοσιευθεί το ΦΕΚ για την αξιολόγηση της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων (ΑΑΔΕ), όπου 3.500 σελίδες καλύπτει η περιγραφή θέσεων.

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 03/12/2017 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 03/12/2017

Σελίδα: 14



14 ΤΟ ΠΑΡΟΝ

ΠΟΛΙΤΙΚΗ



Του
**ΒΑΣΙΛΗ
Ν. ΘΕΟΤΟΚΑΤΟΥ**
Επιτίμου Δικηγόρου - Προέδρου
της ΑΝΩΤΑΤΗΣ ΣΥΝΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΣ
ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ

Το λεγόμενο «κοινωνικό μέρισμα» και ο αποκλεισμός των πολυτέκνων

Η κυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑΝΕΛ ανακοίνωσε περικοπές τη διανομή του λεγόμενου «κοινωνικού μερίσματος», ύψους 720 εκατ. ευρώ, σε 3,4 εκατομμύρια πολίτες. Το εν λόγω ποσό του μερίσματος θα κυμαίνεται από 250 ευρώ έως 900 ευρώ και θα δοθεί βάσει εισοδηματικών, περιουσιακών και οικογενειακής καταστάσεως κριτηρίων. Η απλή διαίρεση των 720 εκατ. διά των 3,4 εκατ. μας δείχνει ότι αναλογεί στον καθέναν από αυτούς τους πολίτες μόλις το ποσό των 212 ευρώ! Τώρα, με ποιον τρόπο θα δοθούν σε άλλους 900, 600, 400, 250 ευρώ, κ.λπ., από τα 3,4 εκατ. πολιτών, αυτό μόνον οι σοφοί εγκέφαλοι των κυβερνώντων θα μπορούσαν να εξηγήσουν.

Με τον δημοσιευθέντα, όμως, ν. 4501/22-11-2017 αλλά και την υπ' αριθμ. 285835/24-11-2017 ΚΥΑ, οι σύντροφοι των ΣΥΡΙΖΑΝΕΛ, πιστοί στην αντιπολυτεχνική, αντιδημογραφική και αντιοικογενειακή πολιτική τους, απέκλεισαν τους πολυτέκνους από τη διανομή του κοινωνικού μερίσματος! Έτσι, στην παρ. 2 περ. γ' του άρθρου 1 του παραπάνω νόμου και στα περιουσιακά κριτήρια ρητώς διαλαμβάνουν: «**Εξαιρούνται από τη χορήγηση του κοινωνικού μερίσματος νοικοκυριά, τα μέλη των οποίων, βάσει της τελευταίας εκκαθαρισμένης δήλωσης φορολογίας εισοδήματος, εμπίπτουν στις διατάξεις του φόρου πολυτελείας...**».

Τα ίδια επαναλαμβάνει και η διάταξη του άρθρου 2 παρ. 2 περ. γ' της παραπάνω ΚΥΑ. Δείτε τώρα την απάντηση στον κυβερνητικό βουλευτή κ. Κ. Κασιόκη, στις 12-1-2016, στη Βουλή, για τον φόρο πολυτελείας διαβίωσης που είχε θεσπίσει η προηγούμενη κυβέρνηση (ΝΔ-ΠΑΣΟΚ) σε βάρος των πολυτέκνων, λόγω κατοχής ΙΧΕ αυτοκινήτου άνω των 1928 κ.ε., από τον τότε αναπληρωτή υπουργό των Οικονομικών Τρύφωνα Αλεξιάδη: «**Νιώθω πραγματικά αμηχανία να απαντήσω σε αυτήν την ερώτηση, γιατί είναι ένα από τα χαρακτηριστικά παραδείγματα αδικίας του ελληνικού φορολογικού συστήματος απέναντα στους πολίτες, για δύο κυρίως λόγους. Αντί να δίνουμε κίνητρα στους πολυτέκνους και να τους ενισχύουμε**

μέσω του φορολογικού συστήματος για τα σημαντικά προβλήματα που έχουν και για τη σημαντική συνεισφορά τους στην ελληνική κοινωνία, δυστυχώς, τους επιβαρύνουμε... το έτος 2013 το πλήθος των δηλώσεων με αριθμό προστατευόμενων τέκνων πάνω από τέσσερα και φόρο πολυτελείας διαβίωσης για κατοχή αυτοκινήτων άνω των 1.928 κ.ε. ήταν 3.940. Το έτος 2014 ήταν 3.077. Αντίστοιχα, ο συνολικός αναλογών φόρος πολυτελείας διαβίωσης για κατοχή τέτοιων αυτοκινήτων το 2013 ήταν 2.101.826 ευρώ και το 2014 ήταν 1.673.923 ευρώ. Από εκτίμηση υπηρεσιακών παραγόντων, η μείωση αυτή οφείλεται στο ότι πολλοί πολύτεκνοι αναγκάστηκαν να καταθέσουν τις πινακίδες τους, στερώντας από τις οικογένειες τους ένα βασικό εργαλείο μετακίνησης... **Μιλάμε για μια κατάσταση όπου ο άλλος πάει να καλύψει μια βασική του ανάγκη και έχουν αναγκασθεί και έχουν καταθέσει τις πινακίδες, χάνοντας το Δημόσιο πολύτιμα έσοδα από ΦΠΑ, από βενζίνη, φόρο εισοδήματος στα συνεργεία αυτοκινήτων και μια σειρά από άλλες τέτοιες κατηγορίες...** Πραγματικά, προσπαθούμε μέσα στο 2016 να πάμε σε αλλαγές σε όλες τις φορολογίες που θα κάνουν πιο δίκαιο... το φορολογικό σύστημα. Με αυτήν την έννοια, εξετάζουμε και τέτοιες αλλαγές... **Αυτές οι αλλαγές πρέπει να γίνουν όταν βρεθούν εκείνα τα ισοδύναμα μέτρα, ώστε να μπορέσουν να αντικαταστήσουν αυτά τα έσοδα, ή όταν βρούμε άλλες πηγές φορολογίας**». Δηλαδή, ενώ η κυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑΝΕΛ αναγνώριζε τη χαρακτηριστική αδικία που γίνεται σε βάρος των πολυτέκνων, για τους οποίους μάλιστα ομολογούσε τη σημαντική συνεισφορά τους στην ελληνική κοινωνία, στη συνέχεια αναζητούσε ισοδύναμα του ποσού των **1.673.923 ευρώ (!)** για να καταργήσει τις επαίσχυντες διατάξεις της επιβολής φόρου πολυτελείας διαβίωσης σε βάρος των πολυτέκνων! Έτσι, δεν βρίσκει ισοδύναμα για το παραπάνω ποσό.

Ούτε βέβαια μπορεί να αφαιρέσει από το ποσό των 720 εκατ. ευρώ το παραπάνω ποσό των 1.673.923 ευρώ και να καταργήσει τον απαράδεκτο φόρο. Θέλει μάλιστα να εμφανίζεται ότι κόπτεται δήθεν για τη φτωχολογία και ακόμη θέλει να εμφανίζεται ότι δήθεν ενδιαφέρεται και για το Δημογραφικό και την υπογεννητικότητα που μαστίζει τη χώρα μας, συστήνοντας μάλιστα και διακομματική επιτροπή για τη μελέτη του! Τα παραπάνω και μόνον αρκούν για να καταλάβει ο κάθε νοήμων πολίτης αυτής της πατρίδος πώς κυβερνάται αυτή η πατρίδα, την ώρα που έχει εισέλθει στο τέλος της ιστορίας της, με τους θανάτους να έχουν φθάσει (έως 13-11-2017) στους 108.469 και οι γεννήσεις να είναι μόλις 78.230. **Έχουμε δηλαδή υπεροχή των θανάτων κατά 30.239, για πρώτη φορά από το 1921, που υπάρχουν στοιχεία.** Μηπροστά στον εφιάλτη, η πολιτική ηγεσία απολαμβάνει το αναθή της εξουσίας!



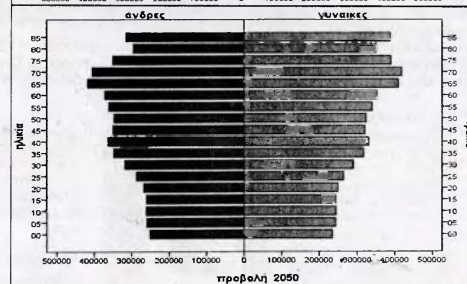
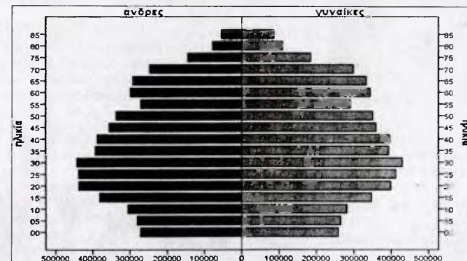
Των **Σάββα Γ. Ρομπόλη**
Ομ. Καθηγητή Παντείου
Πανεπιστημίου

και **Βασίλειου Γ. Μπέτα**
Υποψ. Διδάκτορα Παντείου
Πανεπιστημίου

Η απειλή της δημογραφικής έκρηξης

Χείρα αυτά προκύπτει ότι η οικονομική κρίση και ύφεση, το παρατεταμένο υψηλό επίπεδο της ανεργίας, η επέκταση των ευέλικτων μορφών απασχόλησης, το χαμηλό εισόδημα, η διεύρυνση του ελλείμματος των κοινωνικών και εκπαιδευτικών υποδομών, κ.λπ., στη χώρα μας, ανέκδοτη, κατά βάση, την αυξητική τάση του δείκτη γονιμότητας. Έτσι, από τη στιγμή που, λόγω της χαμηλής γονιμότητας, η αύξηση του αριθμού των ηλικιωμένων δεν μπορεί να ανισταθμιστεί από μια αντίστοιχη μεταβολή στις νεαρές και τις ενδιάμεσες ηλικίες (δηλαδή, ουσιαστικά, από μια αύξηση του συνολικού πληθυσμού), η περαιτέρω διεύρυνση της δημογραφικής γήρανσης και η επιβράση της στο μέλλον σε χαμηλούς ρυθμούς μεταβολής του ΑΕΠ καθίστανται αναπόφευκτες. Στο πλαίσιο αυτής της προοπτικής των δυσμενών πληθυσμιακών εξελίξεων (ταύχρονες πιέσεις από την κορυφή και τη βάση της ηλικιακής πυραμίδας), διαπιστώνουμε ότι το 2016 μειώθηκε ο πληθυσμός στην Ελλάδα κατά 26.000 άτομα (2,5%) καθώς και ο πληθυσμός των παραγωγικών ηλικιών κατά 80.000 άτομα. Αντίστοιχα, σύμφωνα με τις προβλέψεις (Eurostat-Ιούλιος 2017) προβλέπεται ότι ο πληθυσμός στην Ελλάδα από 10,8 εκατ. άτομα το 2015 θα μειωθεί σε 8,3 εκατ. άτομα το 2060 και σε 7,2 εκατ. άτομα το 2080. Πιο συγκεκριμένα, στην κατεύθυνση αυτή, ο πληθυσμός σε ηλικία εργασίας (15-64 ετών) εκτιμάται σε 4.450 εκατ. άτομα το 2060 και σε 3.926 εκατ. άτομα το 2080, από 6,9 εκατ. άτομα σήμερα. Ο πληθυσμός άνω των 65 ετών εκτιμάται σε 2.920 εκατ. άτομα το 2060 και σε 2.430 εκατ. άτομα το 2080, από 2,3

Διάγραμμα: Ηλικιακή Πυραμίδα Ελλάδας 2001



εύλοπο τρόπο ότι η προβλεπόμενη γήρανση του πληθυσμού στην Ελλάδα και τις άλλες χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, σε συνδυασμό με τις κοινωνικοοικονομικές της επιπτώσεις, αποτελεί σήμερα το σοβαρότερο δομικό πρόβλημα της χώρας μας και της Ευρώπης. Παράλληλα, σε ευρωπαϊκό επίπεδο, σύμφωνα με τις ίδιες προβλέψεις των δύο πληθυσμιακών ταυχτών, με την έννοια της μείωσης του πληθυσμού των χωρών της Ανατολικής και Μεσογειακής Ευρώπης και της αύξησης του πληθυσμού (εκτός της Γερμανίας, η οποία προβλέπεται το 2080 να έχει πληθυσμό 77,8 εκατ. άτομα από 81,2 εκατ. άτομα το 2015, λόγω του υψηλού επιπέδου υπογεννητικότητας και αύξησης της γήρανσης του πληθυσμού) των κρατών-μελών της «παλαιάς» Ευρώπης. Τα δεδομένα αυτά οδηγούν, αντικειμενικά, στην αναγκαιότητα σχεδιασμού και υλοποίησης μιας νέας (ολιστικής), ολοκληρωμένης και μακροπρόθεσμης κοινωνικοοικονομικής και δημογραφικής πολιτικής.

Στην κατεύθυνση αυτής της εθνικής και ευρωπαϊκής, κατά βάση, πρόκλησης, αναδεικνύεται, σε επίπεδο σχεδιασμού, υλοποίησης και χρηματοδότησης, η ανάγκη ευρωπαϊκών πρωτοβουλιών (Ευρωπαϊκό Κοινωνικό Συμβούλιο, Ευρωπαϊκή Επιτροπή, ερευνητικά και κοινωνικά φορείς κ.λπ.) προκειμένου να αποτραπεί οι δυσμενείς δημογραφικές και πληθυσμιακές εξελίξεις (μείωση των γεννησεων) και ως εκ τούτου ο πληθυσμός να καταστεί κινητήρια δύναμη και όχι τροχοπέδη και απαλή της αναπτυξιακής διαδικασίας στην Ελλάδα και την Ευρώπη.

Η αύξηση του προσδόκιμου ζωής και η μείωση της γονιμότητας αποτελούν, χωρίς καμία αμφιβολία, τις σημαντικότερες εξελίξεις στην ιστορία των πληθυσμών. Ειδικότερα για τις χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης, το δεύτερο μισό του 20ού αιώνα αποτελεί την περίοδο κατά την οποία το προσδόκιμο ζωής έφτασε σε πρωτόγνωρα υψηλά επίπεδα (79 έτη για τους άνδρες και 84 έτη για τις γυναίκες). Αντίθετα, η γονιμότητα, έπειτα από μια σύντομη περίοδο ανάκαμψης, παρουσίασε απότομη μείωση, η οποία συνοδεύτηκε από μια τάση σταθεροποίησης σε ιδιαίτερα χαμηλά επίπεδα, τα οποία θα πρέπει να σημειωθεί ότι δεν είναι παρατηρήσιμα ποτέ στη μακροχρόνια ιστορία του παγκόσμιου πληθυσμού (1,5 παιδιά ανά γυναίκα σε ηλικία γονιμότητας).

Οι δύο αυτές μεταβολές (προσδόκιμο ζωής και δείκτης γονιμότητας) οδήγησαν και οδηγούν αναπόφευκτα, μέχρι το 2050, στη διεύρυνση της δημογραφικής γήρανσης, δηλαδή στην αύξηση του ποσοστού των ηλικιωμένων ατόμων στον συνολικό πληθυσμό, σε βαθμό που να απειλείται κατά τα επόμενα 30 χρόνια δημογραφική έκρηξη στην Ελλάδα και σε άλλες χώρες της Ευρωπαϊκής Ένωσης. Πράγματι, μελετώντας, για παράδειγμα, τα

ιστορικά στοιχεία του δείκτη γονιμότητας στην Ελλάδα, διαπιστώνουμε ότι την περίοδο 1960-1981 είχε μέση τιμή ίση με 2,3 παιδιά ανά γυναίκα σε ηλικία γονιμότητας, την περίοδο 1982-1988 είχε μέση τιμή ίση με 1,5 παιδιά, την περίοδο 1989-1999 είχε μέση τιμή ίση με 1,2 παιδιά, την περίοδο 2000-2009 είχε μέση τιμή ίση με 1,5 παιδιά και την περίοδο 2010-2017 έχει μέση τιμή ίση με 1,2 παιδιά ανά γυναίκα σε ηλικία γονιμότητας. Από τα στοι-

εκατ. άτομα σήμερα. Τέλος, ο παιδικός πληθυσμός (0-14 ετών) εκτιμάται σε 923,8 χιλιάδες άτομα το 2060 και σε 907,1 χιλιάδες άτομα το 2080, από 1,6 εκατ. άτομα σήμερα. Οι δυσμενείς αυτές δημογραφικές προοπτικές στην Ελλάδα, σε συνδυασμό και με τη διεθνή και ευρωπαϊκή επιστημονική έρευνα, συνιγορούν στη μείωση της παραγο-

γικότητας της ελληνικής οικονομίας καθώς και στους χαμηλούς ρυθμούς μεταβολής του ΑΕΠ, εξαιτίας της εξάλειψης της δημογραφικής ώθησης (demographic tailwind) που δίνει στις οικονομίες ο μεγάλος πληθυσμός ατόμων νεαρής ηλικίας, που είναι στην κορύφωση της παραγωγικότητάς τους. Με άλλα λόγια, αποδεικνύεται με τον πιο



ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ



Εφιαλτική διέτιμα ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ

ΜΕΤΑ ΤΟΥΣ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΟΥΣ ΚΑΚΟΠΛΗΡΩΤΕΣ ΣΕΙΡΑ ΘΑ ΠΑΡΟΥΝ ΚΑΙ ΟΣΟΙ ΔΕΝ ΚΑΤΑΦΕΡΑΝ ΝΑ ΥΠΑΧΘΟΥΝ ΣΤΟ ΝΟΜΟ ΚΑΤΣΕΛΗ Ή ΣΤΟΝ ΕΞΩΔΙΚΑΣΤΙΚΟ ΜΗΧΑΝΙΣΜΟ

ΑΓΓΕΛΙΚΗ ΒΕΛΕΣΙΩΤΗ
avelesioti@e-typos.com

Αντιμέτωποι με ένα νέο «κύμα» ηλεκτρονικών πλειστηριασμών, που προβλέπεται να ξεκινήσει από τις αρχές του 2018, κινδυνεύουν να βρεθούν χιλιάδες δανειολήπτες, οι οποίοι απέτυχαν να υπαχθούν σε κάποιο νομικό πλαίσιο προστασίας ή εξυγίανσης, ανεξαρτήτως του ύψους της οφειλής ή της εμπορικής αξίας του ακινήτου τους. Σύμφωνα με νομικές πηγές, οι στρατηγικοί κακοπληρωτές, αλλά και εκείνοι που είχαν μεγάλα δάνεια και περιουσία δεν ήταν παρά το... πρώτο πιάτο, σε μία διαδικασία η οποία αναμένεται να κορυφωθεί σε βράχος διέτιμας. «Ένας σημαντικός αριθμός από τα 18.000 ακίνητα που υπολογίζεται ότι θα βγουν στο «ε-σφυρί» έως το τέλος του επόμενου χρόνου δεν αποκλείεται να αφορά και σε υπόχρεους που είτε δεν προσπάθησαν είτε δεν μπόρεσαν να βρουν καταφύγιο στο νόμο Κατσέλη ή στον Εξωδικαστικό Μηχανισμό, χωρίς να διαχωρίζεται το ύψος της οφειλής ή της αξίας του ακινήτου», τονίζουν, εκφράζοντας φόβους πως το 2019 θα αναδειχθεί σε... έτος εκποιήσεων. «Η κυβέρνηση δεν φαίνεται διατεθειμένη να νομοθετήσει για την παράταση της ισχύος του νόμου Κατσέλη και μετά το 2018, αφήνοντας απροστάτευτους ακόμη περισσότερους δανειολήπτες», καταλήγουν οι ίδιες πηγές.

Αξίζει να σημειωθεί ότι τα «κόκκινα» στεγαστικά δάνεια, που έχουν ενταχθεί στον συγκεκριμέ-

νο νόμο, υπολογίζονται σήμερα σε περισσότερα από εννέα δισ. ευρώ, αριθμός που εκτιμάται πως αντιστοιχεί στο 1/3 των υπόλοιπων μη εξυπηρετούμενων ανοιγμάτων των τραπεζών στη συγκεκριμένη κατηγορία. Συνολικά, δε, τα δάνεια που τελούν σε καθεστώς νομικής προστασίας ανέρχονται σε 15 δισ. ευρώ.

Την ίδια στιγμή, στο «παιχνίδι» εισέρχονται και τα ξένα funds, τα οποία έχουν εκδηλώσει ενδιαφέρον να αγοράσουν δάνεια με εξασφαλίσεις σε κατοικίες και εμπορικά ακίνητα. «Ακόμη και σήμερα δεν γνωρίζουμε με ποια κριτήρια επιλέγονται τα δάνεια που πωλούνται και κατά πόσον οι τράπεζες έχουν εξαντλήσει όλες τις εναλλακτικές επιλογές ρύθμισης με τον οφειλέτη», επισφαιρίζει ο δικηγόρος κ. **Δημήτρης Αναστασάπουλος** και συνεχίζει: «Ο Κώδικας Δεοντολογίας προβλέπει συγκεκριμένη διαδικασία, η οποία, όμως, τείνει σε πολλές περιπτώσεις να γίνεται διεκπεραιωτικά. Στο πλαίσιο αυτό, θα έπρεπε να τηρηθεί μία συμπεριφορά εκ μέρους των τραπεζών, που να προσμοιάζει με την αρχή της αναλογικότητας. Να προβαίνει, δηλαδή, στην πώληση μόνον εφόσον έχει αποτύχει κάθε εναλλακτική προσπάθεια ρύθμισης».

Το πιάτο

Πιο πρόσθιες από ποτέ να τα «βρουν» με τους δανειολήπτες, ακόμη και στο... παρά ένα του πλειστηριασμού, εμφανίζονται από την πλευρά τους οι τράπεζες. Η παραδοχή ότι μια μαζική εκποίηση ακινήτων θα απαξιώνε ακόμη περισσότερο τις ήδη χαμηλές εμπορικές αξίες, με ό,τι αυτό

συνεπάγεται και για τις εξασφαλίσεις, σε συνδυασμό με τη κλιμαρική ανταπόκριση που συγκεντρώνουν τα ακίνητα τα οποία βγήκαν την περασμένη Τετάρτη στο «ε-σφυρί», φέρει να αναγκάζει τα χρηματοπιστωτικά ιδρύματα να υιοθετήσουν μια πιο ελαστική στάση απέναντι σε οφειλέτες, για τα δάνεια των οποίων έχει ήδη εκδοθεί διαταγή πληρωμής. Εξάλλου, για πολλά από τα τραπεζικά στελέχη είναι ακόμη νωπές οι μνήμες με τα εκατοντάδες κατασχόμενα αυτοκίνητα που στοιβάζονται στις μάντρες ελλείψει αγοραστικού ενδιαφέροντος.

«Διευθυντής μίας εκ των τεσσάρων συστημικών τραπεζών έχει από πέρυσι τον Νοέμβριο ζητήσει από Ρώσο τραπεζίτη, ο οποίος απέκτησε πρόσφατα εξοχική κατοικία στη χώρα μας, να τον βρει υποψήφιους αγοραστές για τα ακίνητα, τα οποία θα εκπλειστηριάζονταν μέσα στο 2017», τονίζει στον Ελευθερό Τύπο της Κυριακής η δικηγόρος, διαπιστευμένη διαμεσολαβήτρια ΥΔΑΔ, κυρία **Χριστίνα Γλυκού**. Σύμφωνα με την ίδια, η απόπειρα του γενόριου στέλεχους έπεσε στο... κενό, μιας και οι ξένοι εμφανίζονται μάλλον διστακτικοί στο να επενδύσουν σε ακίνητα, τα οποία αποτελούν εγγυήσεις σε στεγαστικά ή άλλα δάνεια. «Μετάξυ της αναδίπλωσης υποψηφίων αγοραστών εντός και εκτός συνόρων και της πρότασης ρύθμισης στο δανειολήπτη, τα τραπεζικά ιδρύματα επιλέγουν το δεύτερο, αποδεχόμενα ακόμη και μικρότερης μνιαικής καταβολής από τους οφειλέτες, προκειμένου να απαλλαγούν από τα "βαρίδια" των "κόκκινων" δανειών», καταλήγει η κυρία Γλυκού. ■

«Η κυβέρνηση δεν φαίνεται διατεθειμένη να νομοθετήσει για την παράταση της ισχύος του νόμου Κατσέλη και μετά το 2018, αφήνοντας απροστάτευτους ακόμη περισσότερους δανειολήπτες», σημειώνουν νομικές πηγές

Το εξώφυλλο του «Ε.Τ.» της Κυριακής στις 19 Νοεμβρίου, στο οποίο αποκαλύπτεται το πρώτο κόουρεμα στεγαστικού με... ιρλανδική συνταγή.



ΟΙ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ ΔΑΝΕΙΩΝ που κερδίζουν έδαφος

ΜΙΑ ΡΥΘΜΙΣΗ με επιρροές από... Ιρλανδία προτείνουν το τελευταίο διάστημα οι τράπεζες. Πρόκειται για το «Split and Freeze», που προβλέπει το «στάσιμο» του στεγαστικού δανείου στα δύο και το σταδιακό «κούρεμα» -από 3% έως 4%- στο «παγωμένο» τμήμα του κεφαλαίου, για διάστημα που ξεκινά από τα πέντε χρόνια και φθάνει μέχρι τη 15ετία. Προς επιρρόωση, όπως προέκυψε από επιστολή που αποκάλυψε ο «Ε.Τ.» της Κυριακής (φωτό), ο δανειολήπτης είχε τη δυνατότητα ρύθμισης για χρονικό διάστημα 293 μηνών, με το διαχωρισμό της οφειλής σε δύο τμήματα: ένα έντοκο, ποσού 52.164 ευρώ, για σχεδόν 24 χρόνια, και ένα δεύτερο, ποσού 52.239 ευρώ, το οποίο παρέμεινε «παγωμένο», άτοκα και χωρίς καμία απαίτηση για τα πρώτα 15 έτη. Εφόσον οι δόσεις του πρώτου τμήματος καταβάλλονταν κανονικά, τότε η οφειλή του δεύτερου τμήματος θα μειωνόταν κατά 4% ετησίως για 15 έτη (συνολική απομείωση 60%).

Πέραν του ιρλανδικού μοντέλου, σταδιακά οι τράπεζες «ρίχνουν» στην αγορά και τις αποκαλούμενες λύσεις οριστικής διευθέτησης. Πρόκειται για την εθελοντική παράδοση του ακινήτου, όπου ο δανειολήπτης μπορεί να παραδώσει τα κλειδιά του ακινήτου του, πετυχαίνοντας διευθέτηση του υπολοίπου της οφειλής ή και διαγραφή της, τη μετατροπή σε ενοικίαση/ χρηματοδοτική μίσθωση, μεταβιβάζοντας την κυριότητα του σπιτιού και υπογράφοντας αντίστοιχη σύμβαση, που εξασφαλίζει τη δυνατότητα μίσθωσης του ακινήτου για ορισμένη ελάχιστη χρονική περίοδο και, τέλος, την εθελοντική εκποίηση του ενυπόθηκου σπιτιού. Στην περίπτωση αυτή, ο δανειολήπτης προβαίνει οικειοθελώς σε πώληση του υπέγγυου ακινήτου σε τρίτο με τη σύμφωνη γνώμη του ιδρύματος, ενώ, εάν το τίμημα της πώλησης υπολείπεται του συνόλου της οφειλής, το ίδρυμα προβαίνει σε διαγραφή της εναπομεινουσας οφειλής. ■





Η ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΚΑΙ Η ΕΠΟΜΕΝΗ ΜΕΡΑ

Η πρώτη αξιολόγηση που δεν έγινε... πρώτο θέμα

ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΓΕΛΗΣ
info@neaselida.news

ΝΙΚΟΛΑ ΛΕΙΒΑΔΑΡΗ
nicliva@gmail.com

ΙΣΩΣ ΕΙΝΑΙ η πρώτη φορά που κοινοτικοί αξιωματούχοι αναφέρονται σε διαδικασίες αξιολόγησης ελληνικού προγράμματος και χρησιμοποιούν όρους όπως «πρωτοφανές σημείο κανονικότητας» για να χαρακτηρίσουν το πόσο «ομαλά» διεξάχθηκαν οι διαπραγματεύσεις τα προηγούμενα 24ωρα.

Όπως χαρακτηριστικά ανέφερε στη «Νέα Σελίδα» ο ίδιος κοινοτικός αξιωματούχος, «η ομαλότητα των διαδικασιών των διαπραγματεύσεων των τελευταίων ημερών θα μπορούσε να χαρακτηριστεί ταχύτερη και από την αντίστοιχη θετική συζήτηση την άνοιξη του 2014...».

Παρ' όλα αυτά, το οριστικό «πράσινο φως» θα πρέπει να δοθεί τη Δευτέρα στο Euroworking Group (EWG) και στη συνέχεια στο Eurogroup, όπου το ελληνικό πρόγραμμα είναι πρώτο στην ατζέντα.

Από την Κομισιόν πάντως, και πριν ολοκληρωθούν οι διαπραγματεύσεις στην Αθήνα, μετέφεραν ήδη ένα ιδιαίτερα αισιόδοχο «κλίμα» για την «επίτευξη τεχνικής συμφωνίας ως τη Δευτέρα».

Επειδή όμως η ανησυχία όλων στρέφεται στο ενδεχόμενο εμπλοκής από το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, οι ίδιοι κύκλοι έλεγαν πριν από 48 ώρες ότι «οι συνάδελφοι του ΔΝΤ συμμετέχουν, αν και δεν θα κάνουν ξεχωριστή έκθεση. Η προσδοκία είναι ότι θα μπορούσαμε να έχουμε SLA (Staff Level Agreement) πριν από το Eurogroup. Αυτό δεν σημαίνει ότι όλα είναι έτοιμα - αυτή είναι η συμφωνία για τις πολιτικές που πρέπει να πραγματοποιηθούν μέσα στους επόμενους δύο μήνες».

Όπως διευκρινίζεται αρμοδίως, το «πράσινο φως» για το SLA δεν κλείνει τη διαδικασία, καθώς «μετά ακολουθεί η εφαρμογή των προσαποδεδειγμένων -ένα μεγάλο πακέτο-, ορισμένο εκ των οποίων πρέπει να γίνουν άμεσα, πριν

από τα Χριστούγεννα, αλλά τα περισσότερα θα ακολουθήσουν». Σύμφωνα με παράγοντες που εμπλέκονται στην αξιολόγηση, αν όλα γίνουν στην ώρα τους και μεταφραστούν, θα μπορούσε να είναι έτοιμη η έκθεση συμμόρφωσης στις 11 Ιανουαρίου, στο Euroworking Group. «Κι αν και πάλι όλα είναι καλά, θα έχουμε συζήτηση στις 22 Ιανουαρίου στο Eurogroup. Κι αν και πάλι όλα είναι καλά, τότε θα έχουμε εκταμίευση στα μέσα Φεβρουαρίου».

«Πρωτοφανές... κανονικότητα»

Η εμπειρία δείχνει ότι «συνήθως έχουμε εκπλήξεις», παρατηρεί παράγοντας της Κομισιόν, «αλλά αυτή τη φορά όλα συμβαίνουν εξαιρετικά ομαλά, σε πρωτοφανές σημείο κανονικότητας».

Όσον αφορά στον «κίνδυνο» παρέκκλισης από την κατεύθυνση αυτή από πλευράς ΔΝΤ, στις Βρυξέλλες εκτιμούν ότι μάλλον δεν θα συμβεί κάτι τέτοιο και ότι θα υπάρξει μια καλή απόφαση στις 22 Ιανουαρίου.

Για το Ταμείο τα κρίσιμα σημεία, πέραν των πολιτικών που αφορούν στο πρόγραμμα μεταρρυθμίσεων, έχουν να κάνουν με τις προϋποθέσεις που έχει θέσει για το χρέος. Μέχρι να ξεκαθαριστεί το θέμα του περιεχόμενου των μέτρων που αφορούν στο πακέτο μισοπρόθεσμων μέτρων ελάφρυνσης του χρέους, δεν μπορεί να υπάρξει διαδικασία συμμετοχής του ΔΝΤ, παρά μόνο «συμβουλευτικής» παρουσίας του στο πλαίσιο των θεσμών.

Το «ξεκαθάρισμα» αυτό θα αφορά στο ύψος των πρωτογενών πλεονασμάτων σε συνάρτηση με τις νεότερες αξιολογήσεις ως προς τους ρυθμούς ανάπτυξης, όπως επίσης και στις εκτιμήσεις για το πως το πακέτο των βραχυπρόθεσμων μέτρων ελάφρυνσης του χρέους έχει επηρεάσει στο μεταξύ την τρέχουσα οικονομία του.

Αυτή θα είναι μια διαδικασία η οποία, σύμφωνα με το «agreement» στο Eurogroup του Μαΐου του 2016, θα ξεκινήσει μετά την ολοκλήρωση της

τρίτης αξιολόγησης, ήτοι μετά τις αποφάσεις της 22ας Ιανουαρίου - και εφόσον μέχρι τότε δεν έχουν υπάρξει άλλες εμπλοκές.

Με αυτά τα δεδομένα, ο πολιτικός σχεδιασμός της κυβέρνησης για το επόμενο διάστημα κινείται σε τρεις άξονες: στοχοπροσήλωση, όπως τονίζεται χαρακτηριστικά, στο μείζον εγχείρημα της σταδιακής επιστροφής στις αγορές και της οριστικής εξέδου από τα Μνημόνια, εξάντληση κάθε περιθωρίου για την ενίσχυση των ασθενέστερων τάξεων και παράλληλες -και κλιμακούμενες, κατά τις πληροφορίες- κινήσεις για την αντιμείωψη της φοροδιαφυγής και της φοροαποφυγής.

Η σωρευμένη από την οκταετή κρίση υπερφορολόγηση, άλλωστε, και οι οριστικές πλέον αντοχές της μεσαίας τάξης αναγνωρίζονται από κυβερνητικά στελέχη ως η μεγάλη κοινωνική και πολιτική πρόκληση της μεταμνημονιακής περιόδου. Και σε αυτό το πλαίσιο διαμνύεται ότι επίκειται παρεμβάσεις στο μέτωπο τόσο της μεγάλης όσο και της χαμηλότερης φοροδιαφυγής - παρεμβάσεις που θα μπορούσαν να δώσουν τον αναγκαίο δημοσιονομικό χώρο για φορολογικές ελαφρύνσεις σε νοικοκυριά και επιχειρήσεις.

Σε αυτή την εξαιρετικά δύσκολη πρόκληση, πάντως, η Αθήνα δείχνει να έχει για πρώτη φορά σταθερές συμμαχίες και την -εμπράκτως επιβεβαιωμένη πλέον- ανακωχή με τους δανειστές: οι διαπραγματεύσεις στο Χίλτον ήταν τόσο... αδό-

ρυβες που δεν προκάλεσαν ούτε καν ένα σχόλιο της αξιωματικής αντιπολίτευσης, οι πληροφορίες που φτάνουν στο Μαξίμου δείχνουν ευρεία συναίνεση μεταξύ των Ευρωπαίων εταίρων για την ανάγκη ομαλής ολοκλήρωσης του προγράμματος και, παρά τις δύσκολες συζητήσεις που έπονται για το χρέος, η συμμαχία Τσίπρα με τους Ευρωπαϊκούς Σοσιαλιστές αρχίζει να διαμορφώνει ισχυρούς θύλακες πολιτικής στήριξης για τη χώρα, όπως φάνηκε και από το ταξίδι του πρωθυπουργού το τελευταίο διήμερο στην Πορτογαλία και τη συνάντηση των ηγετών του Ευρωπαϊκού Σοσιαλιστικού Κόμματος.

Ανεβαίνει η πώλωση

Αντιθέτως, αντίστοιχες συνθήκες πολιτικές νηνεμίας δεν διαγράφονται στο εσωτερικό πεδίο, όπου ο δείκτης της πώλωσης μεταξύ κυβέρνησης και αντιπολίτευσης ανεβαίνει καθημερινά και το επόμενο κρίσιμο εννεάμηνο φαίνεται καταδικασμένο να περάσει μέσα από σκληρές -έως και τοξικές- αντιπαράθεσεις.

Εντός αυτού του κλίματος, κυβερνητικές πηγές υποστηρίζουν ότι μείζον προτεραιότητα παραμένει η έξοδος από τα μνημόνια και πως δεν θα ακολουθήσουν την αντιπολίτευση στην «προσπάθεια αποπροσανατολισμού». Δεν παραλείπουν, ωστόσο, να διαπιστώσουν και «μια πικρία από τον κ. Μπιστοτάκι» για τη θετική αλλαγή στάσης των Ευρωπαίων εταίρων προς τη χώρα - «πικρία» που, όπως σημειώνουν, αποτυπώθηκε εμφανώς και στην παρουσία του αυτή την εβδομάδα στο Ινστιτούτο Bruegel. «Καταλαβαίνω γιατί υπάρχει μια γενική επιθυμία να παρουσιαστεί το ελληνικό πείραμα ως επιτυχημένο, όλοι θέλουμε να δούμε την Ελλάδα να βγαίνει στις αγορές, αλλά αυτό δεν σημαίνει ότι μπορούμε να σπρωχνουμε τα προβλήματα κάτω από το χαλί», είπε εκεί ο αρχηγός της αξιωματικής αντιπολίτευσης, στέλνοντας μάλλον εμφανώς το δικό του μήνυμα προς τους εταίρους.

Οι διαπραγματεύσεις στο Χίλτον ήταν τόσο... αδόρυβες που δεν προκάλεσαν ούτε καν ένα σχόλιο της αξιωματικής αντιπολίτευσης. Στη φωτογραφία, η υπουργός Εργασίας, Εφη Αχτσιόγλου στην είσοδο του Χίλτον

Η Αθήνα δείχνει να έχει για πρώτη φορά σταθερές συμμαχίες και την -εμπράκτως επιβεβαιωμένη πλέον- ανακωχή με τους δανειστές

post

Η συμμαχία Τσίπρα με τους Ευρωπαίους Σοσιαλιστές αρχίζει να διαμορφώνει ισχυρούς θύλακες πολιτικής στήριξης για τη χώρα, όπως φάνηκε και από το ταξίδι του πρωθυπουργού το τελευταίο διήμερο στην Πορτογαλία



10.000 ΕΦΑΠΑΞ μέχρι το τέλος Δεκεμβρίου



ΔΥΟ ΣΕΝΑΡΙΑ ΓΙΑ ΤΙΣ ΚΑΤΑΒΟΛΕΣ

Ο ΠΑΡΑΓΟΝΤΑΣ ο οποίος θα καθορίσει τον τελικό αριθμό των εφάπαξ που θα απονεμηθούν έως το τέλος του Δεκεμβρίου είναι το αν θα επιλεγεί από τη διοίκηση του Ενιαίου Ταμείου Επικουρικής Ασφάλισης και Εφάπαξ Παροχών -σε συνεννόηση με το υπουργείο Εργασίας- να απονεμηθούν τα υψηλά ή τα χαμηλά εφάπαξ.

Αν επιλεγούν τα υψηλά εφάπαξ -όπως, π.κ., εκείνα των πρώην ΔΕΚΟ-, τότε θα απονεμηθούν λιγότερα εφάπαξ. Αντίθετα, αν επιλεγεί να καταβληθούν τα χαμηλότερα εφάπαξ -όπως, π.κ., του «στενού» Δημοσίου-, τότε θα δοθούν περισσότερα.

Αρμόδια στελέχη του υπουργείου με τα οποία ήρθε σε επαφή η «Νέα Σελίδα» αναφέρουν ότι η κάθε μια από τις παραπάνω δύο επιλογές έχει τα πλεονεκτήματά της. Σύμφωνα με τις ίδιες πηγές: Αν επιλεγεί να δοθεί έμφραση στην καταβολή των υψηλών εφάπαξ, τότε το υπουργείο Εργασίας θα κερδίσει το πλεονέκτημα της ευκολότερης και μεγαλύτερης απορρόφησης της ειδικής κρατικής χρηματοδότησης που πρόκειται από την υποδότηση για την εξόφληση των ληξιπρόθεσμων κρεών των Ταμείων προς τους ασφαλισμένους.

Αν, πάλι, επιλεγεί να δοθεί μεγαλύτερη έμφραση στην καταβολή περισσότερων χαμηλών εφάπαξ, τότε θα απαιτηθεί μεγαλύτερος όγκος δουλειάς από το ΕΤΕΑΕΠ για την απονομή τους, αλλά -προφανώς- θα ανακουφιστούν οικονομικά περισσότεροι συνταξιούχοι.

post

Στόχος της διοίκησης του Ενιαίου Ταμείου είναι να «τρέξει» το συντομότερο δυνατό τις εκταμιεύσεις των εκκρεμών εφάπαξ. Κι αυτό διότι το αργότερο έως τα μέσα του 2018 αναμένεται νέο κύμα αιτήσεων

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΤΣΑΓΑΝΗΣ
katsagandim@gmail.com

ΠΕΝΤΑΠΛΑΣΙΟΣ αριθμός εφάπαξ σε σχέση με εκείνον που αποδίδεται κάθε μήνα θα αποδοθεί κατά τον τρέχοντα μήνα. Αρμόδια στελέχη του Ενιαίου Ταμείου Επικουρικής Ασφάλισης και Εφάπαξ Παροχών (ΕΤΕΑΕΠ) αναφέρουν αποκλειστικά στη «Νέα Σελίδα» ότι έως το τέλος του μήνα θα αποδοθούν 10.000 εφάπαξ σε ισάριθμους δικαιούχους συνταξιούχους του δημόσιου αλλά και του ιδιωτικού τομέα. Κι αυτό τη στιγμή που, με βάση τους ρυθμούς που ίσχυαν μέχρι τον Νοέμβριο, απονεμόνταν περί τα 2.000 εφάπαξ κάθε μήνα.

Από τα 10.000 εφάπαξ που πρόκειται να δοθούν έως τις 29 Δεκεμβρίου, τα 5.000 θα αφορούν σε συνταξιούχους του Δημοσίου και τα υπόλοιπα 5.000 σε συνταξιούχους πρώην ΔΕΚΟ και του ιδιωτικού τομέα.

Ποιες αιτήσεις εκκαθαρίζονται άμεσα

Σύμφωνα με τις ίδιες πηγές της «Νέας Σελίδας», από το ΕΤΕΑΕΠ θα ικανοποιηθούν εντός του τρέχοντος μήνα οι αιτήσεις που κατατέθηκαν περίπου κατά τα ακόλουθα χρονικά διαστήματα ανά κατηγορία ασφαλισμένων:

- ▶ Δεκέμβριος 2015: από δημοσίους υπαλλήλους.
- ▶ Αύγουστος 2014: από δημοτικούς υπαλλήλους.
- ▶ Αύγουστος 2016: από ιδιοκτήτες και συντάκτες μέσω μαζικής ενημέρωσης.
- ▶ Νοέμβριος 2015: από εργαζόμενους του ΟΣΕ.

Δικαιούχοι συνταξιούχοι του Δημοσίου, πρώην ΔΕΚΟ και του ιδιωτικού τομέα

▶ Μάιος 2015: από εργαζόμενους του ΟΤΕ.

Εξασφαλισμένα κεφάλαια

«Πυροδότης» της «έκρηξης» καταβολών εφάπαξ ήταν η απόφαση της κυβέρνησης να δώσει ειδική οικονομική ενίσχυση, ύψους 120 εκατ. ευρώ, στον κλάδο εφάπαξ του εν λόγω ασφαλιστικού υπερταμείου στα τέλη του περασμένου μήνα. Υπενθυμίζεται ότι τα κεφάλαια αυτά -όπως και εκείνα που αφορούν σε εκκρεμείς κύριες συντάξεις- έχουν εξασφαλιστεί από την κυβέρνηση μετά την επιτυχή ολοκλήρωση της δεύτερης αξιολόγησης του προγράμματος προσαρμογής.

Συνολικά τα 2/3 των απαιτούμενων κεφαλαίων για την απονομή των εκκρεμών εφάπαξ εξασφαλίζονται από την ειδική κρατική χρηματοδότηση και το υπόλοιπο

1/3 από τις ασφαλιστικές εισφορές που επιστρέφεται το ΕΤΕΑΕΠ.

«Τροχάδην» στο ΕΤΕΑΕΠ

Αρμόδια υπηρεσιακά στελέχη του ΕΤΕΑΕΠ αναφέρουν στη «Νέα Σελίδα» ότι στόχος της διοίκησης του υπερταμείου είναι να «τρέξει» το συντομότερο δυνατό τις εκταμιεύσεις των εκκρεμών εφάπαξ. Κι αυτό διότι το αργότερο έως τα μέσα του 2018 αναμένεται νέο κύμα αιτήσεων. Αφετηρία του κύματος αυτού θα είναι η ταχύτερη -πλέον- απονομή νέων κύριων συντάξεων, λόγω της έκδοσης όλων των κρίσιμων προς αυτή την κατεύθυνση εφαρμοστικών εγκυκλίων από πλευράς υπουργείου Εργασίας. Σημειώνεται ότι η «ενεργοποίηση» της αίτησης ενός ασφαλισμένου για εφάπαξ, όπως και για επικουρική σύνταξη, προϋποθέτει την εκκαθάριση της αίτησής του για κύρια σύνταξη, καθώς, χωρίς θεμελίωση του δικαιώματος για σύνταξη από τον ΕΦΚΑ, δεν μπορεί να θεμελιωθεί δικαίωμα για επικουρική ή εφάπαξ από το ΕΤΕΑΕΠ.

Δεδομένου ότι μέχρι πριν από δύο με τρεις μήνες η εκκαθάριση των κύριων συντάξεων που είχαν αιτηθεί ασφαλισμένοι μετά τις 13 Μαΐου 2016 «έτρεχε» με πολύ αργό ρυθμό, το ίδιο καταγράφηκε και στη ροή των αιτήσεων για εφάπαξ και επικουρικές συντάξεις. Η επιτάχυνση, ωστόσο, στην έκδοση κύριων συντάξεων θα οδηγήσει, κατά τις ίδιες πηγές, σε νέες υπό εκκαθάριση αιτήσεις για εφάπαξ και, ως εκ τούτου, σε νέες απαιτήσεις επικυρήγησης τους. Η τρέχουσα, ωστόσο, επιτάχυνση απονομής εφάπαξ δημιουργεί πλέον την ελπίδα στη διοίκηση του ΕΤΕΑΕΠ ότι δεν θα υπάρξει ακόμα μεγαλύτερο από το σημερινό «στοκ» αιτήσεων προς το τέλος του 2018.

#ΡΕΠΟΡΤΑΖ



ΜΕΝΟΥΝ ΑΛΛΑ 230 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ

Ο ΚΛΑΔΟΣ εφάπαξ του ΕΤΕΑΕΠ έχει εξασφαλίσει ειδική χρηματοδότηση από τον τακτικό προϋπολογισμό, ύψους 550 εκατ. ευρώ, για την απονομή εφάπαξ έως τις 30 Ιουνίου 2018. Από αυτά τα εξασφαλισμένα κονδύλια έχουν δαπανηθεί ή έχει δρομολογηθεί να δαπανηθούν από το ΕΤΕΑΕΠ (μαζί με τα 120 εκατ. ευρώ που ενέκρινε στα τέλη Νοεμβρίου η κυβέρνηση) τα 320 εκατ. ευρώ για την απονομή νέων εφάπαξ και έχουν μείνει ακόμα 230 εκατ. ευρώ, τα οποία είναι εγγεγραμμένα γι' αυτό τον σκοπό στο Γενικό Λογιστήριο του Κράτους.



«Πράσινο» για ενημερότητες και συντάξεις, επιδότηση για εισφορές

post

Με την ενεργοποίηση πέντε μέτρων το υπουργείο Εργασίας επιχειρεί να διευκολύνει αυτοαπασχολούμενους και συνταξιούχους



ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΤΣΑΓΑΝΗΣ
katsagandim@gmail.com

ΜΕ ΠΕΝΤΕ πρωτοβουλίες στο ασφαλιστικό, το υπουργείο Εργασίας «τρέχει» να ελαφρύνει άμεσα την οικονομική κατάσταση των «μπλοκάκιων», των ελεύθερων επαγγελματιών, όσων περιμένουν την επικουρική, την προσωρινή κύρια ή τη σύνταξη χρείας την οποία δικαιούνται, αλλά και των ήδη συνταξιούχων.

Ο στόχος αυτός επιχειρείται να επιτευχθεί κατά βάση με την επιδότηση εισφορών σε κοινωνικά ευαίσθητες κατηγορίες αυτοαπασχολούμενων, όπως τα «μπλοκάκια», με τη διευκόλυνση της λήψης ασφαλιστικής ενημερότητας απ' όλους τους ελεύθερους επαγγελματίες, όπως και με το «ξεπάγωμα» δεκάδων χιλιάδων εκκρεμών κύριων και επικουρικών συντάξεων.

Ειδικότερα, ανά κατηγορία ωφελουμένων οι εν λόγω πρωτοβουλίες έχουν ως εξής:

- 1 «Μπλοκάκια»: Επιδότηση εργοδοτικών εισφορών με έως 350 ευρώ τον μήνα**
Το πρόγραμμα αυτό, το οποίο αφορά σε έως 40.000 αμειβόμενους με δελτίο παροχής υπηρεσιών («μπλοκάκι») είναι ήδη «ανοιχτό», υλοποιείται από τον ΟΑΕΔ και έχει τα εξής χαρακτηριστικά:
▶ Προβλέπει επιδότηση των εργοδοτικών εισφορών με έως 350 ευρώ μηνιαίως (ή 175 ευρώ αν κάποιο «μπλοκάκι» έχει δύο εργοδότες), εφόσον ο εργοδότης επιθυμεί να μετατρέψει το «μπλοκάκι» σε σύμβαση εξαρτημένης απασχόλησης.
▶ Η διάρκεια του προγράμματος είναι 12 μήνες με επιδότηση συν 6 μηνών με δέσμευση διατήρησης της σύμβασης εξαρτημένης εργασίας.
▶ Ο προϋπολογισμός του ανέρχεται στα 156 εκατ. ευρώ.
▶ Βασικός όρος για την ένταξη μιας επιχείρησης είναι να μην απολύσει κανέναν εργαζόμενο και να μην μειώσει τις αποδοχές κανενός 3 μήνες

πριν από την υποβολή της αίτησης για ένταξη στο πρόγραμμα.

- 2 Ελεύθεροι επαγγελματίες: Ασφαλιστική ενημερότητα με καταβολή τουλάχιστον 168 ευρώ τον μήνα**
Με εγκύκλιο του υπουργείου Εργασίας καθορίζεται για 670.000 ελεύθερους επαγγελματίες ότι:
▶ Χορηγείται σε όλους ασφαλιστική ενημερότητα 6μηνης διάρκειας, εφόσον έχουν καταβάλει τις προβλεπόμενες εισφορές κατά τον μήνα χορήγησης της σχετικής βεβαίωσης.
▶ Ειδικά για το διάστημα από την 1η Ιανουαρίου 2017 μέχρι την εκκαθάριση των ασφαλιστικών εισφορών βαρύνει τον εισοδημάτων του 2016 (αναμένεται στις αρχές του 2018) θεωρούνται ασφαλιστικά ενήμεροι, εφόσον έχουν καταβάλει τουλάχιστον το ποσό που αντιστοιχεί στην κατώτατη μηνιαία βάση υπολογισμού των εισφορών (168 ευρώ για τους ασφαλισμένους του τέως ΟΑΕΕ).
▶ Όσοι επαγγελματίες απασχολούνται παράλληλα και ως μισθωτοί θα λαμβάνουν ενημερότητα, εφόσον έχουν καταβάλει ως μισθωτοί τις απαιτητές εισφορές κατά τον μήνα χορήγησης της σχετικής βεβαίωσης, ακόμα κι αν από την 1η Ιανουαρίου 2017 δεν έχουν καταβάλει ως αυτοαπασχολούμενοι ούτε την ελάχιστη εισφορά των 168 ευρώ.
- 3 Δικαιούχοι επικουρικών συντάξεων: Σερμπλοκάρει η καταβολή 90.000 παροχών**

Το υπουργείο Εργασίας εξέδωσε εγκύκλιο, με την οποία «ξεπαγώνει» την καταβολή άνω των 90.000 εκκρεμών επικουρικών συντάξεων που έχουν αιτηθεί ασφαλισμένοι μετά την 1η Ιανουαρίου 2015. Το απαιτούμενο κονδύλι για την εξόφλησή τους εκτιμάται στα 240 εκατ. ευρώ. Σύμφωνα με την εγκύκλιο αυτή, το ποσό της επικουρικής σύνταξης αποτελείται από το άθροισμα δύο τμημάτων:
▶ Το πρώτο τμήμα της σύνταξης, που αντιστοιχεί στον χρόνο ασφάλισής τους έως 31/12/2014, υπολογίζεται με βάση ποσοστό αναπλήρωσης 0,45% για κάθε έτος ασφάλισης επί των συντάξιμων αποδοχών κάθε ασφαλισμένου που υπεβλήθησαν σε εισφορές υπέρ επικουρικής ασφάλισης.
▶ Το δεύτερο κομμάτι της σύνταξης, που αντιστοιχεί στον χρόνο ασφάλισής τους από την 1η Ιανουαρίου 2015 κι έπειτα, υπολογίζεται με το διανεμητικό σύστημα προκαθορισμένων εισφορών με νοπή κεφαλαιοποίηση.

- 4 Χήρες/χήροι συνταξιούχων: Κατώτατο πλαφόν 360 ευρώ στις συντάξεις χρείας**
Με διάταξη που ψήφισε η κυβέρνηση τέθηκε ελάχιστο όριο στις συντάξεις χρείας ύψους 360-384 ευρώ. Ηδη τον περασμένο μήνα καταβλήθηκαν χάρη σ' αυτή τη διάταξη πάνω από 20.000 εκκρεμείς συντάξεις χρείας με καταβολή κονδυλίων ύψους 90 εκατ. ευρώ. Σημειώνεται, πάντως, ότι:
▶ Η ισχύς της διάταξης αυτής αφο-

ρά μόνο στους δικαιούχους συντάξεων χρείας για θανάτους συνταξιούχων οι οποίοι επέθαν μετά τις 13 Μαΐου 2016 (έναρξη ισχύος νόμου Κατρούγκαλου).
▶ Για να λάβει μια χήρα σύνταξη θανάτου, θα πρέπει να έχει συμπληρώσει τα 55 έτη. Αν είναι μικρότερη των 55, θα λάβει το 50% της σύνταξης του αποβιώσαντος συζύγου (αλλά κατ' ελάχιστον 360 ευρώ) για 3 έτη, από τη στιγμή όμως που θα κλείσει τα 55 έτη. Όταν περάσουν τα 3 έτη, αφού, δηλαδή, κλείσει τα 57 έτη, θα χάσει τη σύνταξη χρείας για 10 έτη και θα τη λάβει εκ νέου αφού συμπληρώσει τα 67 έτη.

- 5 Προσωρινή κύρια σύνταξη: Στο 80% της οριστικής**
Οι προσωρινές συντάξεις θα αντιστοιχούν στο 80% της οριστικής σύνταξης, σύμφωνα με διάταξη που πέρασε το υπουργείο Εργασίας. Η διάταξη αυτή ισχύει για όσους ασφαλισμένους έχουν καταθέσει ηλεκτρονικά την αίτησή τους για σύνταξη μετά τις 13 Μαΐου 2016. Οι ασφαλισμένοι που καταθέτουν στα υποκαταστήματα του ΕΦΚΑ τα δικαιολογητικά τους για σύνταξη θα λαμβάνουν ως προσωρινή σύνταξη το 50% των αποδοχών του τελευταίου 12μηνου απασχόλησης.

Βασικός όρος για την ένταξη μιας επιχείρησης στο πρόγραμμα επιδότησης είναι να μην απολύσει κανέναν εργαζόμενο και να μην μειώσει τις αποδοχές τρεις μήνες πριν από την υποβολή της αίτησης

#ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ



#ΠΑΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ

ΑΝΑΖΗΤΕΙΤΑΙ ΔΙΧΤΥ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Η κυβέρνηση θεωρεί ότι επεισόδια όπως αυτά που συνέβησαν την περασμένη Τετάρτη στο Ειρηνοδικείο, εντάσσονται στην προσπάθεια της ΛΑΕ ή άλλων εξωκοινοβουλευτικών δυνάμεων να κεφαλαιοποιήσουν πολιτικά το πρόβλημα



ΚΟΚΚΙΝΟΣ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΩΤΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ

Εγγύηση για τους δανειολήπτες θεωρεί η κυβέρνηση την άτυπη συμφωνία που έχει συνάψει με τις τράπεζες. Τα επεισόδια στο Ειρηνοδικείο, οι διαβεβαιώσεις των υπουργών και η διάκριση ανάμεσα σε στρατηγικούς κακοπληρωτές και πολίτες με αντικειμενική δυσκολία

λώσεις κυβερνητικών στελεχών (Τζανακόπουλος, Τσακαλώτος, Κοντονής), που διαβεβαίωσαν ότι η πρώτη κατοικία είναι προστατευμένη, υπενθυμίζοντας το νομοθετικό πλαίσιο που έχει ψηφίσει η κυβέρνηση (εξωδικαστικός συμβιβασμός, νέος Πτωχευτικός Κώδικας, νόμος Σταθάκη). Ταυτόχρονα, εξήγησαν ότι η επίλυση του προβλήματος των κόκκινων δανείων είναι κομβικής σημασίας όχι μόνο για την ανασυγκρότηση των τραπεζών, αλλά και για την κοινωνία, αφού μόνο έτσι θα δοθεί η δυνατότητα εκταμίευσης δανείων σε μικρομεσαίες επιχειρήσεις και στα νοικοκυριά.

Οι δύο λόγοι ανησυχίας

Η άμεση σύγκληση του Πολιτικού Συμβουλίου του ΣΥΡΙΖΑ προδίδει τη σημασία που αποδίδει η κυβέρνηση στο θέμα των πλειστηριασμών. Στο Μαξίμου γνωρίζουν, άλλωστε, ότι αν η πρώτη κατοικία μεσασίων ή φτωχών νοικοκυριών θιγεί, αυτό δεν θα αποτελέσει απλώς πλήγμα στο κοινωνικό προφίλ της κυβέρνησης, αλλά πυροκροτητή απρόβλεπτων εξελίξεων. Παρατηρούν, μάλιστα, με προσοχή την προσπάθεια δυνάμεων που προέρχονται από τον ΣΥΡΙΖΑ ή την εξωκοινοβουλευτική Αριστερά (ΛΑΕ - ΑΝΤΑΡΣΥΑ) να εκμεταλλευτούν πολιτικά το θέμα και αντιτείνουν ότι μόνο αριστερή δεν είναι η αντιμετώπιση με ενιαίο τρόπο στρατηγικών κακοπληρωτών και αδύναμων να ανταποκριθούν στις υποχρεώσεις τους νοικοκυριών.

«Δεν κατανοούμε όλους όσοι προσπαθούν να παραπλανήσουν την κοινή γνώμη και τελικά καταλήγουν, ανεξαρτήτως των προθέσεών τους, να λειτουργούν εξ αντικειμένου υπέρ μεγαλοοφειλών

και στρατηγικών κακοπληρωτών», αναφέρουν με αιχμηρό τρόπο κυβερνητικές πηγές, συμπληρώνοντας ότι «η Αριστερά δεν μπορεί να προστατεύει τους επινοητικούς κακοπληρωτές της οικονομικής ελίτ».

Παράλληλα, οι ίδιες πηγές υπογραμμίζουν ότι η κυβέρνηση «κατανοεί την αγωνία και τις ανάγκες των λαϊκών οικογενειών και είναι απόλυτη δέσμευσή της ότι δεν υπάρχει περίπτωση πρώτη κατοικία λαϊκής οικογένειας να βγει σε αναγκαστικό πλειστηριασμό».

«Άλλο οι βίλες, άλλο τα τριάρια»

Οι πλειστηριασμοί για κόκκινα δάνεια τέθηκαν στο επίκεντρο των συζητήσεων που είχε ο υπουργός Δικαιοσύνης,

Σταύρος Κοντονής, με τους θεσμούς, τους οποίους ενημέρωσε για τους πρώτους πλειστηριασμούς.

Στο υπουργείο Δικαιοσύνης επιμένουν ότι το μέτρο του εκπλειστηριασμού αφορά σε στρατηγικούς κακοπληρωτές και όχι σε πένντες, σε βίλες και μεζονέτες και όχι σε τριάρια σε λαϊκές συνοικίες. Φέρνουν, μάλιστα, ως παράδειγμα, τους πλειστηριασμούς της περασμένης Τετάρτης, που αφορούσαν σε οφειλές που ξεκινούσαν άνω των 500.000 ευρώ και έφταναν μέχρι τα 3,5 εκατ. ευρώ! Για παράδειγμα, ήταν προγραμματισμένο να βγει σε πλειστηριασμό μεζονέτα στη Γλυφάδα ιδιώτη με τιμή πρώτης προσφοράς τα 350.000 ευρώ για συνολικό ποσό οφειλής 2,85 εκατ. ευρώ.

Στους πλειστηριασμούς που έγιναν σε άλλα Ειρηνοδικεία επιβεβαιώνεται το «προφίλ» των κόκκινων δανειοληπτών, καθώς αφορούν σε ακίνητα είτε εταιρειών είτε φυσικών προσώπων με τεράστια δανειοδότηση αλλά και υψηλές αξίας περιουσία. Στο Ειρηνοδικείο Λαυρίου εκπλειστηριάστηκαν δύο αγροτεμάχια με πρώτη προσφορά τα 48.000 ευρώ για χρέη 3,1 εκατ. ευρώ, ενώ στο Χαλάνδρι έγινε πλειστηριασμός μιας αποθήκης, τριών διαμερισμάτων και μιας θέσης στάθμευσης με πρώτη προσφορά τα 404.000 ευρώ για συνολικές οφειλές 1,9 εκατ. ευρώ.

Την ερχόμενη εβδομάδα αναμένεται να περάσει από τη Βουλή τροπολογία που θα προβλέπει συλλήψεις στο πλαίσιο του αυτοφώρου όσων διαταράσσουν τη διεκτέλεση πλειστηριασμών. Όπως εκτιμούν, ωστόσο, οι συμβολαιογράφοι, σε λίγους μήνες οι περισσότεροι πλειστηριασμοί θα περάσουν στην ηλεκτρονική πλατφόρμα.

ΦΩΙΒΟΣ ΚΛΑΥΔΙΑΝΟΣ
fklaud@gmail.com

Σ Ε «ΚΟΚΚΙΝΟ ΣΥΝΑΓΕΡΜΟ» θέτουν την κυβέρνηση οι πλειστηριασμοί. Τόσο τα επεισόδια της περασμένης Τετάρτης στο Ειρηνοδικείο όσο και η απόπειρα της αντιπολίτευσης να εκμεταλλευτεί επικοινωνιακά τη διαχείριση του θέματος σε ένα ούτως ή άλλως εχθρικό μιντιακό τοπίο έχουν κινητοποιήσει και το Μέγαρο Μαξίμου και τους αρμόδιους υπουργούς. Στόχος τους, να καταστεί σε όλους σαφές ότι η «λαϊκή κατοικία» δεν κινδυνεύει και πως η συμφωνία ανάμεσα στην κυβέρνηση και τις τράπεζες είναι σε ισχύ.

Την Πέμπτη το μεσημέρι συνεδρίασε εκτάκτως το Πολιτικό Συμβούλιο του ΣΥΡΙΖΑ με αντικείμενο σχεδόν εξ ολοκλήρου το ζήτημα των κόκκινων δανείων. Αμέσως μετά ακολούθησαν οι δη-

Τζανακόπουλος, Τσακαλώτος, Κοντονής διαβεβαίωσαν ότι η πρώτη κατοικία είναι προστατευμένη, υπενθυμίζοντας το νομοθετικό πλαίσιο που έχει ψηφίσει η κυβέρνηση

13. ΣΩΣΙΒΙΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΩΤΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑ Η ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΤΡΑΠΕΖΩΝ

Μέσο: ΝΕΑ ΣΕΛΙΔΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 03/12/2017 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 03/12/2017

Σελίδα: 77



44,7%

το ποσοστό των δανείων σε καθυστέρηση. Ανά κατηγορία δανείων, στα στεγαστικά καθυστερεί το 41,5%, στα επιχειρηματικά το 44,4% και στα καταναλωτικά το 54%



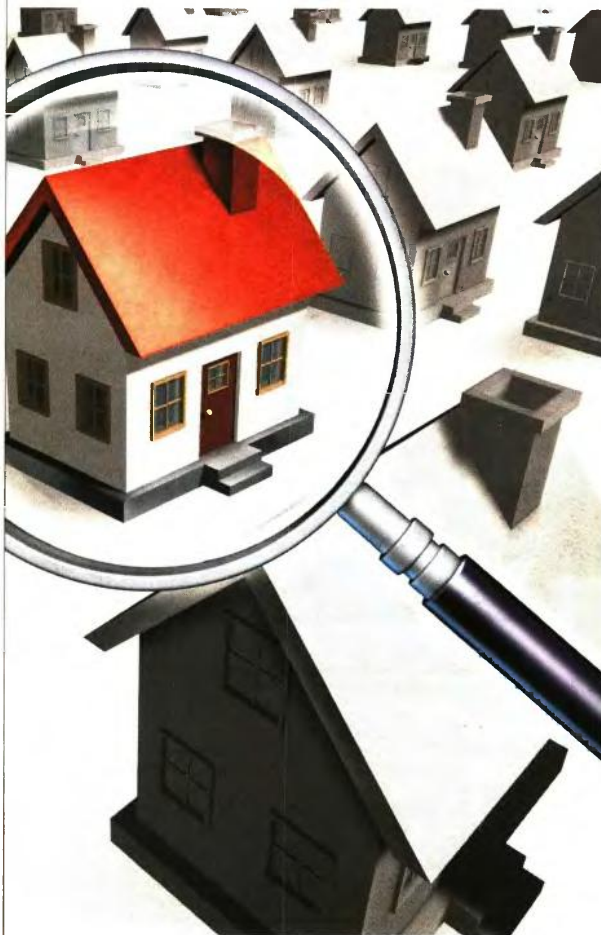
68,3%

τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια που δόθηκαν σε πολύ μικρές επιχειρήσεις και ελεύθερους επαγγελματίες



59,6%

τα δάνεια που δεν εξυπηρετούνται στον κλάδο του εμπορίου. Στις κατασκευές το ποσοστό είναι 54,7% και στη μεταποίηση 46,4%



«Σωσίβιο» για τους δανειολήπτες η συμφωνία με τις τράπεζες

ΑΜΑΛΙΑ ΚΑΤΖΟΥ
amaliakatzou@gmail.com

Η ΑΥΤΗΓΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ μεταξύ των τραπεζών τελικά τηρήθηκε και την περασμένη Τετάρτη, πρώτη μέρα της εφαρμογής των ηλεκτρονικών πλειστηριασμών, δεν βγήκαν «στο σφυρί» κατοικίες με αξία κάτω των 300.000 ευρώ. Εξάλλου, σε αυτό το μοντέλο, σύμφωνα με πληροφορίες της «Νέας Σελίδας», θα κινηθούν και οι άλλοι δύο ηλεκτρονικοί πλειστηριασμοί που έχουν προγραμματιστεί για το 2017 - συγκεκριμένα για τις 6 και 12 Δεκεμβρίου.

Στόχος των τραπεζών, σύμφωνα με τις ίδιες πληροφορίες, είναι να διατηρήσουν τα κοινωνικά κριτήρια που έστω και άμεσα έχουν τεθεί για τους πλειστηριασμούς, στοχεύοντας ξεκάθαρα στους στρατηγικούς κακοπληρωτές. Εντός, δηλαδή, του πλαισίου που καθόρισε τις προηγούμενες μέρες ο πρόεδρος της Eurobank και της Ένωσης Ελληνικών Τραπεζών, Νίκος Καραμούζης, ο οποίος είχε αναφερθεί εκτενώς στους στρατηγικούς κακοπληρωτές που ζημιώνουν τόσο το τραπεζικό σύστημα όσο και την οικονομία. Έτσι, σε πρώτη φάση οι τράπεζες θα επικεντρωθούν σε μεγάλης αξίας ακίνητα κατοικιών, σε εξοχικές κατοικίες, όπως επίσης και σε εταιρικά ακίνητα (π.χ. θέσεις πάρκινγκ).

Αυτό, λοιπόν, έγινε και την περασμένη Τετάρτη, πρώτη μέρα των πλειστηριασμών. Η κατοικία που «εγκαινιάσε» την ηλεκτρονική πλατφόρμα ήταν μια μονοκατοικία (μεζονέτα) στην Κηφισιά, την οποία βάρυε συνολική οφειλή (στεγαστικό και επισκευαστικό δάνειο) ύψους 1,3 εκατ. ευρώ και η οποία είχε τεθεί σε οριστική καθυστέρηση από το 2013, ενώ τελευταία δόση από τους δανειολήπτες της συγκεκριμένης κατοικίας είχε καταβλη-

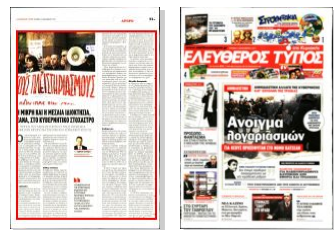
θεί το 2011. Θα πρέπει να σημειωθεί ότι το σπίτι κατοικούταν κανονικά, καθώς οι δανειολήπτες δεν είχαν υποστεί κάποια επίπτωση. Αντίστοιχα, ο δεύτερος ηλεκτρονικός πλειστηριασμός αφορούσε σε πέντε αποθήκες, οι οποίες εκπλειστηριάστηκαν για οφειλή 500.000 ευρώ.

Συνολικά, την πρώτη μέρα εφαρμογής των ηλεκτρονικών πλειστηριασμών εκπλειστηριάστηκαν 14 από τα 29 ακίνητα που είχε προγραμματιστεί. Σύμφωνα με πληροφορίες, από τους 29 προγραμματισμένους πλειστηριασμούς ακινήτων ξεκίνησαν και ολοκληρώθηκαν αρχικά οι 12 και αργότερα ακόμη 2 εξ αυτών, ενώ 9 πλειστηριασμοί δεν ξεκίνησαν καθόλου.

Αξίζει να σημειωθεί ότι η μονοκατοικία της Κηφισιάς, το πρώτο, δηλαδή, ακίνητο που εκπλειστηριάστηκε, κατοχυρώθηκε τελικά στη Eurobank, μια κίνηση που εντάσσεται στη συνολική συλλογιστική των τραπεζών, οι οποίες επιθυμούν να αγοράζουν οι ίδιες συγκεκριμένα ακίνητα που δεν εκπλειστηριάζονται με σκοπό να τα πουλήσουν όταν η αγορά ανακάμψει.

Σημειώνεται ότι μέχρι στιγμής μόνο οι συμβολαιογράφοι της Αθήνας και του Πειραιά έχουν αναστείλει την αποχή τους από τους πλειστηριασμούς, ενώ αναμένονται οι κινήσεις των συμβολαιογραφικών συλλόγων και στην περιφέρεια προκειμένου και εκεί να ξεκινήσει η διαδικασία.

Στελέχη της αγοράς, μεταξύ των οποίων και τραπεζικά στελέχη, εκτιμούν ότι η διαδικασία αυτή θα ωφελήσει την πορεία της οικονομίας και τα οικονομικά δεδομένα των ελληνικών τραπεζών, ενώ, προχωρώντας ένα βήμα παραπέρα, τονίζουν ότι θα βοηθήσει και τη διαδικασία εξόδου της χώρας από το μνημόνιο τον ερχόμενο Αύγουστο αλλά και τη γενικότερη συζήτηση για το χρέος.



ΤΟΥΣ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ
ΛΗΘΕΙΝ ΠΡΟΣ ΝΗΚ ΕΣΤΙΝ

Η ΜΙΚΡΗ ΚΑΙ Η ΜΕΣΑΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ, ΞΑΝΑ, ΣΤΟ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΟ ΣΤΟΧΑΣΤΡΟ

Ο ΤΡΟΠΟΣ ΠΟΥ ΜΕΘΟΔΕΥΟΝΤΑΙ ΟΙ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΜΠΟΡΕΙ ΝΑ ΕΧΕΙ ΜΕΓΑΛΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ

Οι πλειστηριασμοί των ακινήτων είναι αναγκαία προϋπόθεση για να προωθηθεί η εξυγίανση του τραπεζικού συστήματος και να αποτραπεί μία νέα ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών, η οποία μπορεί να γίνει με όρους που θα είναι ιδιαίτερα σκληροί για τους καταθέτες, ένα είδος bail-in ανάλογο με αυτό που εφαρμόστηκε στην Κύπρο.

Το πρόβλημα είναι ότι η κυβέρνηση Τσίπρα δεν έχει δημιουργήσει το κατάλληλο πλαίσιο για να περιοριστεί το ενδεχόμενο κοινωνικό κόστος από τους πλειστηριασμούς ακινήτων. Σε όλα τα σχετικά ζητήματα κινήθηκε με λάθος τρόπο, με αποτέλεσμα να βρίσκονται οι ενδιαφερόμενοι πολίτες αντιμέτωποι με ένα τεράστιο οικονομικό κόστος και μεγάλες κοινωνικές δυσκολίες.

Οι τράπεζες

Τα πράγματα θα ήταν πολύ καλύτερα για όλους εάν δεν είχε εφαρμοστεί το 2015 το ριζοσπαστικό πείραμα Τσίπρα - Βαρουφάκη, το οποίο κατέληξε στην αποσταθεροποίηση του τραπεζικού συστήματος.

Οι συνολικές καταθέσεις μειώθηκαν κατά 40 δισ. ευρώ στα 130 δισ. ευρώ και από τότε εμφανίζονται οριακή μόνο αύξηση. Τα «κόκκινα» δάνεια εκτοξεύτηκαν στο 45% του συνόλου και η τρίτη ανακεφαλαιοποίηση έγινε με έναν τρόπο που οδήγησε στον

αφελπισμό των περισσότερων τραπεζών και στην ενίσχυση της επιρροής διαφόρων funds στη διοίκησή τους.

Όλα αυτά οδηγούν σε μια δύσκολη έως σκληρή διαχείριση των «κόκκινων» δανείων και των πλειστηριασμών που σχετίζονται με ακίνητα ακόμη και της πρώτης κατοικίας πολλών συμπολιτών μας με μεγάλες υποχρεώσεις προς τις τράπεζες, τα ασφαλιστικά ταμεία και το Δημόσιο και περιορισμένες, λόγω της κρίσης, οικονομικές δυνατότητες.

Λάθος κινήσεις

Η κυβέρνηση Τσίπρα, αφού δημιούργησε με την πολιτική της σοβάρια προβλήματα λειτουργίας στο τραπεζικό σύστημα, επιμένει σε μια στεία πολιτική αντιπαράθεση με την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα, η οποία κάνει ακόμη πιο δύσκολη μια συνεννόηση προκειμένου να γίνει λιγότερο κοινωνικά επώδυνη η διαχείριση των «κόκκινων» δανείων.

Σε αυτή τη φάση η κυβερνητική επιθετικότητα εναντίον της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας εκδηλώνεται με έναν πόλεμο λάσπης εις βάρος του διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδος, κ. Στουρνάρα, και με πρωτοβουλίες σε ευρωπαϊκό επίπεδο κατά του ίδιου του κ. Ντράγκι με το σκοπικό ότι ευθύνεται και για την κακή εξέλιξη του ελληνικού προγράμματος - Μνημονίου και για την έλλειψη συνεννόησης μετα-



ΤΟΥ ΓΙΩΡΓΟΥ ΚΥΡΤΣΟΥ
 Ευρωβουλευτή της Ν.Δ.



Η ΕΠΙΘΕΤΙΚΟΤΗΤΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ ΕΝΑΝΤΙΟΝ ΤΗΣ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΔΥΣΚΟΛΕΥΕΙ ΤΗ ΣΥΝΕΝΝΟΗΣΗ ΓΙΑ ΜΙΑ ΛΙΓΟΤΕΡΟ ΑΥΣΤΗΡΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΤΩΝ «ΚΟΚΚΙΝΩΝ» ΔΑΝΕΙΩΝ

ξύ της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας και του Ευρωπαϊκού Ελεγκτικού Συνεδρίου σε ό,τι αφορά τους κανόνες διαφάνειας που πρέπει να ισχύουν στην εφαρμογή προγραμμάτων - Μνημονίων.

Η συνεχής αντιπαράθεση με την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα αποτρέπει πρωτοβουλίες ανάλογες με αυτές που εκδηλώθηκαν για τη διευκόλυνση των ιταλικών, ισπανικών και πορτογαλικών τραπεζών με βασικό χαρακτηριστικό την ελαστική έως δημιουργική εφαρμογή των κανόνων που ισχύουν.

Είναι χαρακτηριστικό ότι η κυβέρνηση δεν μπόρεσε να συνεννοηθεί με τους εκπροσώπους των ευρωπαϊκών τραπεζών, συμπεριλαμβανόμενης της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας, για την προστασία από τους πλειστηριασμούς πρώτης κατοικίας συμπολιτών μας με περιορισμένα οικονομικά μέσα και μεγάλες κοινωνικές ανάγκες. Απλά έχει διατυπωθεί η ευχή να ξεκινήσουν οι τράπεζες από τους πλειστηριασμούς ακινήτων μεγάλης αξίας και να προχωρήσουν σταδιακά στους πλειστηριασμούς ακινήτων μεσαίας και μικρής αξίας. Μια ματιά στους προγραμματισμένους για τους επόμενους μήνες πλειστηριασμούς ακινήτων οδηγεί στο συμπέρασμα ότι η προστασία της μικρής και της μεσαίας ιδιοκτησίας είναι θεωρητική και όχι ουσιαστική. Έτσι, όπως εξελίσσονται τα πράγματα, το κοινωνικό κόστος της διαχείρισης των «κόκκινων» δανείων προβλέπεται εξαιρετικά σημαντικό.

Επιδύναση

Επιδη ανοίγει ένας νέος κύκλος πιθανής πτώσης στις τιμές των ακινήτων εξαιτίας των μαζικών πλειστηριασμών, η κυβέρνηση έπρεπε να είχε δημιουργήσει ένα σχετικά ευνοϊκό περιβάλλον στην αγορά ακινήτων.

Έχασε τη μεγάλη ευκαιρία απορρίπτοντας την πρόταση Μπιστοτάκη για σταδιακή μείωση του ΕΝΦΙΑ κατά 30% στη διάρκεια μιας διετίας. Το μέτρο αυτό θα έβραζε τέλος στη συνεχιζόμενη πτώση των τιμών των ακινήτων, η οποία φτάνει αθροιστικά το 40% έως 45% για τα μικρά και μεσαία αξία ακινήτων.

Το 2017 η πτώση των τιμών των ακινήτων έχει περιοριστεί στο 1% έως 2% αλλά η απόσταση που χωρίζει την Ελλάδα σε αυτό το ζήτημα από τις άλλες χώρες που πέρασαν τη δοκιμασία του προγράμματος - Μνημονίου είναι τεράστια. Στη διάρκεια του τελευταίου 12μήνου η αξία των ακινήτων αυξήθηκε κατά 7% στην Πορτογαλία, ενώ στη διάρκεια της τελευταίας τετραετίας η αξία των ακινήτων αυξήθηκε κατά 70% στην Ιρλανδία καλύπτοντας το μεγαλύτερο μέρος της πτώσης που σημειώθηκε εξαιτίας της κρίσης του 2008. Είναι τόσο δυναμική η αύξηση των τιμών των ακινήτων στην Ιρλανδία, ώστε έχει ζητηθεί από το τραπεζικό σύστημα της χώρας να πάρει τα αναγκαία μέτρα για να αποτραπεί η δημιουργία μιας νέας φούσκας στον τομέα των ακινήτων.

Η κυβέρνηση Τσίπρα επιμένει στην αδιέξοδη πολιτική της υπερφορολόγησης των ακινήτων, η οποία πιέζει τις τιμές τους προς τα κάτω. Σε μια χώρα με ποσοστό ιδιοκατοίκησης της τάξης του 75% τα ακίνητα ήταν μέσο οικονομικής και κοινωνικής εξασφάλισης αλλά με την πολιτική που ακολουθείται από το 2011 έχουν μετατραπεί σε ασήκωτο φορολογικό φορτίο για πάρα πολλούς ιδιοκτήτες.

Οι μαζικοί πλειστηριασμοί ακινήτων αναμένεται να ενισχύσουν την πτωτική τάση των τιμών τους. Είναι τόσο αποσταθεροποιημένη η αγορά, ώστε οι τράπεζες έχουν φτάσει στο σημείο να αγοράζουν οι ίδιες τα ακίνητα των οφειλετών που εκποιούνται για να αποτρέψουν την κατάρρευση των τιμών.

Μεγάλη δοκιμασία

Η υπονόμευση από την κυβέρνηση της αποτελεσματικότητας του ελληνικού τραπεζικού συστήματος, η αδυναμία συνεννόησης της κυβερνητικής ηγεσίας με την Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα, η συνέχιση της πολιτικής της υπερφορολόγησης των ακινήτων με ό,τι αυτό συνεπάγεται για την αγορά ακινήτων και η μεγάλη καθυστέρηση στον προγραμματισμό και την επιλεκτική εφαρμογή των πλειστηριασμών ακινήτων έχουν προετοιμάσει μια εξαιρετικά δύσκολη συνέχεια.

Η κυβέρνηση Τσίπρα πέρασε από το σύνθημα «κανένα σπίτι στα χέρια τραπεζίτη», το οποίο ήταν μαζικιστικό και δημαγωγικό, στην εφαρμογή μιας ιδιαίτερα σκληρής πολιτικής σε ό,τι αφορά τη διαχείριση των «κόκκινων» δανείων και τους πλειστηριασμούς των ακινήτων.

Και σε αυτό το ζήτημα η ριζοσπαστική Αριστερά περνάει από τις εύκολες και φυσικά αβίαστες υποσχέσεις στην εφαρμογή μιας πολιτικής με τεράστιο οικονομικό και κοινωνικό κόστος. Ο πρωθυπουργός, κ. Τσίπρας, και οι συνεργάτες του βρίσκονται τώρα αντιμέτωποι με την αντίδραση της σκληρής εκλογικής βάσης του ΣΥΡΙΖΑ και των πολιτών που εξαπατήθηκαν από τις υποσχέσεις για πλήρη προστασία της πρώτης κατοικίας των δανειοληπτών που δεν είναι σε θέση να εξυπηρετήσουν τις τοκοχρεολυτικές τους υποχρεώσεις.

Έτσι όπως εξελίσσονται τα πράγματα, τα πιο δύσκολα μέτρα είναι μπροστά μας, από τους μαζικούς πλειστηριασμούς ακινήτων, συμπεριλαμβανόμενης της πρώτης κατοικίας, μέχρι τη μείωση των παλαιών κριών συντάξεων από 1ης Ιανουαρίου του 2019 και τη μείωση του αφορολόγητου ορίου για το επίσημο εισόδημα από την 1η Ιανουαρίου του 2020.

Ο ΣΥΡΙΖΑ επικράτησε στις εκλογές υποσχόμενος το τέλος της λιτότητας και των Μνημονίων, στη συνέχεια μας εγκλώβισε σε ένα πολύ σκληρό τρίτο πρόγραμμα - Μνημόνιο, το οποίο θα ισχύσει μέχρι τον Αύγουστο του 2018, και τώρα μας βγάζει ένα νέο λογαριασμό με δύσκολα έως σκληρά μέτρα, τα οποία ξεπερνούν κατά πολύ το επίσημο χρονοδιάγραμμα του τρίτου προγράμματος - Μνημονίου. ■



Ο από μηχανής Θεός μας γύρισε την πλάτη

Της **ΤΑΣΟΥΛΑΣ ΚΑΡΑΪΣΚΑΚΗ**

Ο **Ι** **α** **υ** **σ** **τ** **ρ** **ο** **ί** **ο** **ρ**οι για την καταβολή κοινωνικού μερίσματος μετατρέπουν τη διαδικασία σε ένα είδος κληρωτίδας – οι εγκεκριμένες αιτήσεις ανέρχονταν την Παρασκευή στο 43,15% επί των 1.784.966 υποβληθεισών αιτήσεων. Μαζί με τη λοταρία αποδείξουν από αγορές με κάρτες, προσδίδουν μια χροιά τζόγου στην προσπάθεια της κυβέρνησης να πιστοποιήσει ότι μοιράζει το πλεόνασμα σε «αυτούς που το έχουν πραγματικά ανάγκη».

Στο μεν κοινωνικό μέρισμα είναι τόσα τα εμπόδια που αντιμετωπίζουν οι χαμηλόμισθοι και χαμηλοσυνταξιούχοι, η εκκρεμότητα της συναίνεσης από άτομα που φιλοξενούνται, προβλήματα στον συνδυασμό ΑΜΚΑ και ΑΦΜ, ο συνυπολογισμός στο επίσημο εισόδημα των επιδομάτων στήριξης τέκνων του ΟΓΑ, τριτέκνων ή πολυτέκνων, ανεργίας, του φοιτητικού επιδόματος των

πίζοντάς τα από τη ζώνη του ενδελεχούς στιβαρού οικονομικού σχεδιασμού σε εκείνη της τυχαιότητας. Είναι η επιβεβαίωση ότι ζούμε στη χώρα όπου όλα συμβαίνουν συμπτωματικά κι όπου, αν κάπου στηριζόμαστε, είναι ακριβώς στο πατροπαράδοτο «όσο ζω ελπίζω». Όταν το σκοτάδι είναι βαθύ, μπορείς να δεις τ' αστέρια, είναι μια «αλήθεια» τόσο αθάνατη όσο η ρωμιούσνη. Δεν είναι ανώφελη η ελπίδα, κρατάει όρθιο έναν λαό σε δύσκολες ώρες. Ωστόσο, απολύτως απαραίτητα είναι τα σχέδια που με τη σφριγηλότητα και εφαρμοστικότητα τους κάνουν την ανάγκη, σωτηρία. Διότι έχει πάψει ο μέγας καλός Θεός των Ελλήνων, που τόσο συχνά στο παρελθόν άπλωνε το προστατευτικό του χέρι και μας γλίτωνε από τις ταλαντεύσεις μας στο χείλος της αβύσσου, από τις κρίσιμες στιγμές μας, να εφαρμόζει την παλιά τακτική του... Ο από μηχανής, αυτός, Θεός, μας γύρισε οριστικά την πλάτη. Κι ως είναι διαφορετική, κι ακλόνητη, η πεποίθηση του καθενός από τους κατοίκους αυτής της γης. Σύμφωνα με πρόσφατη έρευνα, η πίστη στο υπερφυσικό δεν είναι έμφυτη, καλλιέργειται από την οικογένεια και το πολιτιστικο-κοινωνικό περιβάλλον, ούτε συνδέεται με τη διαισθητική, αναλυτική ή ορθολογική σκέψη. Δηλαδή και ο ευφυής μπορεί να τρέφει φρούδες ελπίδες.

Σίγουρα, η ζωή αρχίζει όχι από την απελπισία αλλά από την αντίπερα όχθη, κι ως έλεγε ο Νίτσε ότι η ελπίδα είναι το χειρότερο κακό γιατί παρατείνει τα βάσανα των ανθρώπων. Η πιθανότητα του κέρδους προσφέρει μια παροδική ανακούφιση από την εκρηκτική αγανάκτηση, μια διέξοδο από τα δυσβάσταχτα και τα αντιφατικά που μας κατατρύχουν. Είναι το ψυχαγωγικό αλατοπίπερο στο καλαρό περιθώριο της καθημερινότητας, που παραμερίζει για λίγο συμβάντα που τραυματίζουν. Το ανεπαίσθητο άνοιγμα της μαύρης αυλαίας, η οποία δεν αφήνει να δούμε μπροστά. Η στιγμιαία ανασύσταση μιας υπόσχησης για θεραπεία. Προτού, βεβαίως, η συνείδηση εκτείνει τον έλεγχό της στο σύνολο των σκέψεων και πράξεών μας.

Συγκινεί η πρόκληση της τύχης, όμως δεν ενεργοποιεί. Οι συνθήκες συναγερμού είναι που συρρικνώνουν τις απώλειες, ελαχιστοποιούν τις ένδειες και θέτουν σε λειτουργία τη δυναμική για ανατροπή των παραδόξων, των νοσηρών και των νόθων.

Σοβαρά ζητήματα μετατοπίζονται από την περιτομή του στιβαρού οικονομικού σχεδιασμού στη ζώνη του τυχαίου.

1.000 ευρώ, του ΕΚΑΣ, του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης, των επιδομάτων και συντάξεων αναπηρίας..., που σχεδόν αναμένεις την τύχη να σε επιλέξει. Το δε πρόγραμμα δημοσίων κληρώσεων, είναι μια λοταρία με απειροελάχιστες πιθανότητες απόκτησης των 1.000 ευρώ (οι 1.000 τυχεροί αναδείχθηκαν από την επεξεργασία 8 εκατ. συναλλαγών, που αντιστοικούσαν σε 4,5 εκατ. ΑΦΜ φορολογουμένων). Ευφυής η επιλογή του κινήτρου για την αύξηση της χρήσης του «πλαστικού χρήματος» με στόχο την καταπολέμηση της φοροδιαφυγής – τα έσοδα από ΦΠΑ στο εννεάμηνο του 2017 αυξήθηκαν κατά 20% ή 2 δισ. ευρώ σε σχέση με την αντίστοιχη χρονική περίοδο το 2016. Σε μια χώρα που αγαπάει τον τζόγο, ενδέχεται να επιτύχει αναπάντεχα υψηλά ποσοστά φορολογικής συμμόρφωσης.

Ωστόσο «λύνει», ή μάλλον επιχειρεί να διαχειριστεί προσωρινά, δύο εξαιρετικά σοβαρά ζητήματα, εκείνα της ανακατανομής των πόρων και της ορθής φορολογικής επιβάρυνσης (δεν γίνεται αενάως να κουρευτεί ο ίδιος πολυκουρεμένος αμνός), μετατο-



ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ 13 ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ

Αγώνας δρόμου για το μέρισμα

Οι παγίδες και τα «μυστικά» που πρέπει να γνωρίζουν οι δικαιούχοι για να λάβουν στις 15 Δεκεμβρίου από 250 έως 1.350 ευρώ, ανάλογα με την οικογενειακή, εισοδηματική και περιουσιακή τους κατάσταση

Περισσότεροι από 3,5 εκατομμύρια πολίτες και νοικοκυριά έχουν επισκεφθεί την ιστοσελίδα koinonikomerisma.gr προκειμένου να υποβάλουν αίτηση στοχεύοντας στη λήψη μερίσματος 250 έως 1.350 ευρώ ανάλογα με την οικογενειακή, εισοδηματική και περιουσιακή τους κατάσταση στις 15 Δεκεμβρίου, που αναμένεται να γίνει η καταβολή του.

Σύμφωνα με τα στοιχεία της Ηλεκτρονικής Διακιβέρνησης Κοινωνικής Ασφάλισης, έχουν υποβάλει αίτηση 1.675.596 πολίτες και από αυτούς έχουν λάβει θετικό μήνυμα έγκρισης 719.814, δηλαδή τέσσερις στους δέκα. Οι υπόλοιποι έξι στους δέκα είτε απορρίπτονται είτε βρίσκονται σε αναμονή συναίνεσης από φιλοξενούμενα ή προσπατεύονται με μη-φοιτητές με εισόδημα πραγματικό ή τεκμαίριο.

Μέχρι στιγμής, πάντως, έχουν απορριφθεί 341.713 αιτήσεις και 403.520 περιπτώσεις αφορούν μη ολοκληρωμένες αιτήσεις (βρίσκονται σε αναμονή ή έχουν λίγες πιθανότητες έγκρισης). Το μέσο μέρισμα ανέρχεται σε 574 ευρώ, ενώ συνολικά έχουν εγκριθεί 413 εκατ. ευρώ.

«Το Βήμα της Κυριακής» κατέγραφε τα σημαντικότερα ερωτήματα που θέτουν οι πολίτες και παρουσιάζει τις απαντήσεις για μια σειρά ζητήματα, αδικίες ή παραλείψεις:

1 Έχει γίνει λάθος στη συμπλήρωση της αίτησης ή ξέχασε ο πολίτης να συμπληρώσει κάποιο πεδίο. Μπορεί να υποβάλει νέα αίτηση;

Εφόσον ακιρώσει την αίτηση που έχει ήδη υποβάλει, μπορεί να ακολουθήσει τη διαδικασία από την αρχή και να υποβάλει ξανά από μη-δενική βάση.

2 Φοιτητές χωρίς εισόδημα, ηλικίας 18 έως 25 ετών, που παραμένουν προστατευόμενα τέκνα και δεν έχουν ούτε 1 ευρώ εισόδημα (πραγματικό ή τεκμαίριο) εξαιρούνται από τη διαδικασία συναίνεσης για την ολοκλήρωση υποβολής της αίτησης;

Σύμφωνα με τις τελευταίες οδηγίες της ΗΔΙΚΑ, η εφαρμογή, ενώ αρχικά επέβαλε στους φοιτητές-προστατευόμενα τέκνα χωρίς εισόδημα να μπουν με δικούς τους κωδικούς Taxisnet και να συνανεύσουν ότι αποτελούν μέλη της οικογένειας που υποβάλλει την αίτηση, τελικά δέχεται να προχωρήσει η αίτηση χωρίς τη συναίνεση των φοιτητών-προστατευόμενων τέκνων που μπορεί να διαθέτουν ΑΦΜ αλλά όχι εισόδημα και άρα δεν έχουν στις περισσότερες των περιπτώσεων τους κωδικούς TAXISnet για να εισέλθουν ηλεκτρονικά στο σύστημα και να προχωρήσει η αίτηση στο τελικό στάδιο.

3 Στο ίδιο έτος φορολογούμενος δήλωσε φιλοξενούμενος στο σπίτι των γονιών του και στη συνέχεια νοίκιασε κατοικία ή του παραχωρήθηκε κάποιο ακίνητο. Μπορεί να υποβάλει αυτόνομη αίτηση; Από την κοινή υπουργική απόφαση κάτι τέτοιο δεν προβλέπεται. Εστω και μία ημέρα να είναι κάποιος φιλοξενούμενος δεν μπορεί να υποβάλει αίτηση, παρά μόνο το νοικοκυριό που τον φιλοξενεί.

4 Ανεργος με 7 μήνες ανεργίας μέσα στο 2017 αλλά σπαστά, όχι συνεχόμενα, δικαιούται μείωση εισοδήματος του 2016 όπως προβλέπει η υπουργική απόφαση;

Βασική προϋπόθεση για να μειωθεί το εισόδημα του 2016 οι μήνες ανεργίας μέσα στο 2017 να είναι τουλάχιστον 6 και να είναι συνεχόμενη ανεργία και όχι διακεκομμένη. Μάλιστα οι 6 μήνες συνεχόμενης ανεργίας θα πρέπει να έχουν λάβει χώρα έως 31 Οκτωβρίου 2017.

5 Παντρεμένο ζευγάρι απέκτησε παιδί μέσα στο 2017. Μπορεί να δηλώσει τη συγκεκριμένη μεταβολή στην αίτηση για το μέρισμα; Από την περασμένη Πέμπτη ενεργοποιήθηκε η επιλογή δήλωσης απόκτησης τέκνου μέσα στο 2017 και έτσι τα ζευγάρια μπορούν να το δηλώσουν και να ωφεληθούν με προσαύξηση του βασικού εισοδηματικού κριτηρίου κατά 25% και του κοινωνικού μερίσματος κατά το ίδιο ποσοστό.

6 Μέσα στο 2017 ζευγάρι παντρεύτηκε και άλλο χώρας. Μπορεί να γίνει τροποποιητική δήλωση; Σε περίπτωση γάμου ή διαζυγίου το σύστημα δεν δέχεται τις συγκεκριμένες αλλαγές. Τα στοιχεία που λαμβάνονται υπόψη για την αίτηση του κοινωνικού μερίσματος είναι τα στοιχεία του 2016 (φορολογική δήλωση 2017).

7 Αν κάποιος ήταν φιλοξενούμενος προσόπου που έφυγε από τη ζωή μέσα στο 2016 ή το 2017 μπορεί να υποβάλει αίτηση για το μέρισμα; Ναι. Μπορεί να υποβάλει αίτηση για το μέρισμα με τα δικά του στοιχεία. Το σύστημα θα δεχθεί την όλη διαδικασία.

8 Στην περίπτωση θανάτου υπόχρεου το 2017, η χήρα ή τα τέκνα μπορούν να υποβάλουν αίτηση; Ναι σύμφωνα με δέσμευση του υπουργείου Εργασίας.

9 Δικαιούχοι συνταξιούχοι, άνεργοι, στρατιωτικοί διαπιστώνουν ότι το σύστημα τους εμφανίζει ανασφάλιστους. Τι πρέπει να κάνουν; Υποχρεωτικά θα πρέπει να επισκεφθούν είτε κάποιο υποκατάστημα ΕΦΚΑ αν πρόκειται για συνταξιούχους του ιδιωτικού τομέα ή Γενικό Λογιστήριο του Κράτους για το Δημόσιο. Η υπουργική απόφαση προβλέπει ότι συνταξιούχοι είτε γνήσιος είτε χιρήρας είτε αναπηρίας θα λάβουν κανονικά, ακόμη και αν δεν έχουν

ένημα. Σε αρκετές περιπτώσεις δεν επιτρέπει να προχωρήσει η αίτηση γιατί φαίνεται ότι οι αιτούντες δεν έχουν τα ελάχιστα ένημα ασφάλισης ενός μήνους.

10 Ποια η διαφορά μεταξύ παραχωρούμενης κατοικίας και φιλοξενίας όσον αφορά την αίτηση για το κοινωνικό μέρισμα; Σε νοικοκυριό που έχει παραχωρηθεί ως κατοικία για διαμονή θα κάνει το ίδιο αίτηση για μέρισμα αυτόνομο. Την παραχώρηση την αναφέρει στη φορολογική δήλωση αυτής που παραχωρεί το ακίνητο. Αν στη φορολογική δήλωση αναγράφεται φιλοξενία, τότε την αίτηση θα κάνει αυτός που τους φιλοξενεί. Τη φιλοξενία την αναγράφει στη φορολογική δήλωση αυτός που φιλοξενείται.

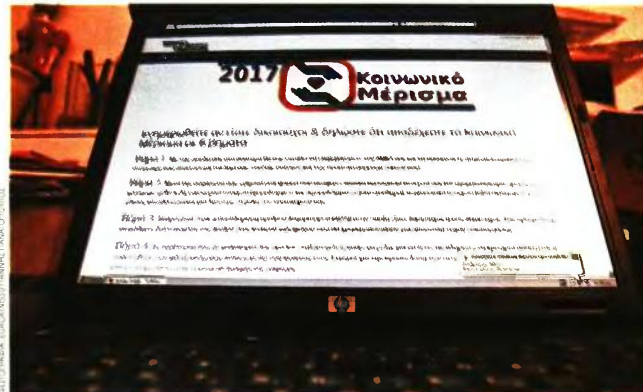
11 Ποια διαδικασία πρέπει να ακολουθήσουν οι φιλοξενούμενοι για το κοινωνικό μέρισμα; Αρχική αίτηση υποβάλλει ο επικεφαλής του νοικοκυριού που τους φιλοξενεί. Όμως, για να ολοκληρωθεί η αίτηση θα πρέπει οι φιλοξενούμενοι να συνανεύσουν μπιαινοντας και αυτοί στην εφαρμογή με δικούς τους κωδικούς Taxisnet.

12 Ποιοι θα λάβουν το κοινωνικό μέρισμα χωρίς να χρειαστεί να υποβάλουν αίτηση;

Ο υπόχρεος ή ο συμπόχρεος της αίτησης πρέπει να είναι συνταξιούχος ή να λαμβάνει το επίδομα ανασφάλιστων υπερηλίκων, να είναι ηλικίας 70 ετών και άνω, να μην υπάρχουν άλλα εξαρτώμενα-προστατευόμενα μέλη ούτε φιλοξενούμενοι και να έχει δηλώσει κύρια κατοικία και όχι φιλοξενία σε άλλο πρόσωπο. ΠΡΟΣΟΧΗ: Όλα τα κριτήρια πρέπει να ισχύουν ταυτόχρονα. Το κοινωνικό μέρισμα θα τους καταβληθεί αυτόματα στον λογαριασμό που μπιαινεί η σύνταξη.

13 Ποιοι εξαιρούνται από το κοινωνικό μέρισμα;

Όσοι διαμένουν στην Ελλάδα λιγότερο από 5 έτη, όσοι πληρώνουν φόρο πολυτελείας (π.χ. ΙΧ άνω των 1.929 κ.εκ.), όσοι δεν έχουν συνολική ασφάλιση ενός μήνα (αρχικά ΕΦΚΑ) έως 31/10/2017 και όσοι δεν είχαν υποβάλει φορολογική δήλωση για εισοδήματα 2016, ενώ είχαν υποχρέωση, δεν μπορούν να λάβουν το κοινωνικό μέρισμα. Το ίδιο θα συμβεί και για όσους στέλνουν τα παιδιά τους σε ιδιωτικά σχολεία.



Β

Ηδη έχουν υποβάλει αίτηση 1.675.596 πολίτες και από αυτούς έχουν λάβει θετικό μήνυμα έγκρισης 719.814, έχουν απορριφθεί 341.713 αιτήσεις ενώ 403.520 περιπτώσεις βρίσκονται σε αναμονή

3,5 εκατ. πολίτες και νοικοκυριά έχουν ήδη επισκεφθεί την ιστοσελίδα koinonikomerisma.gr για να υποβάλουν αίτηση

ΛΟΤΑΡΙΑ ΑΠΟΔΕΙΞΩΝ

Κλήρωσε τα πρώτα χιλιάρικά n... Εφορία

Η πρώτη λοταρία αποδείξεων είναι γεγονός. Χίλιοι πολίτες που χρησιμοποίησαν μέσα στον Οκτώβριο πλαστικό χρήμα για τις συναλλαγές ή μετέφεραν ποσά από λογαριασμούς τους σε δηλωμένους λογαριασμούς επαγγελματιών για αγορές προϊόντων και υπηρεσιών κληρώθηκαν το απόγευμα της Πέμπτης και κέρδισαν από 1.000 ευρώ.

Η ιστοσελίδα της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων είχε «πέσει» για αρκετή ώρα το απόγευμα της Πέμπτης, καθώς 4.556.328 πολίτες που συμμετείχαν στην κλήρωση με 1 δισεκατομμύριο λαχνούς προσπάθησαν να μάθουν αν τελικά ήταν μέσα στους 1.000 τυχερούς. Η αξία των αποδείξεων που μπήκαν στις

κληρώσεις ήταν 2 δις. ευρώ και ο αριθμός των συναλλαγών με πλαστικό χρήμα 8.254.535. Λίγο πριν από τα Χριστούγεννα αναμένεται να γίνουν και άλλες κληρώσεις όπου συνολικά 10.000 νικητές θα κερδίσουν από 1.000 ευρώ καθώς θα αφορά συναλλαγές από τον Ιανουάριο έως τον Σεπτέμβριο του 2017 καθώς και του περασμένου μήνα Νοεμβρίου. Το υπουργείο Οικονομικών ευελπιστεί μέσα από την όλη διαδικασία που γίνεται αυτόματα και χωρίς οι πολίτες να κάνουν κάτι σύνθετο να περιορίσει σημαντικά τη φοροδιαφυγή που σημειώνεται ιδιαίτερα σε καθημερινές συναλλαγές, όπως για παράδειγμα στην παροχή υπηρεσιών από διάφορες κατηγορίες επαγγελματιών, ή στη μη έκδοση αποδείξε-

ων από καταστήματα κ.τ.λ. Σε ειδική εφαρμογή στον διαδικτυακό τόπο της ΑΑΔΕ (www.aade.gr) μπορεί ο καθένας να βρει το πλήθος των λαχνών που αντιστοιχούν σε κάθε φορολογούμενο. Για την πρόσβαση στην εν λόγω εφαρμογή απαιτούνται οι κωδικοί Taxisnet (που χρησιμοποιούνται για την υποβολή των φορολογικών δηλώσεων). Τα 1.000 ευρώ που προκύπτουν από την κλήρωση είναι ακατάσχετα, αφορολόγητα, δεν αποτελούν εισόδημα και δεν υπόκεινται σε καμία κράτηση υπέρ του Δημοσίου ή τρίτου. Για αξία συνολικών συναλλαγών έως 100 ευρώ αντιστοιχούν 100 λαχνού, για 500 ευρώ 300 λαχνού, για 1.000 ευρώ 467 λαχνού, για 2.000 ευρώ 717 λαχνού.



Στιγμιότυπα από το γνωστό τηλεοπτικό σποτ της κυβέρνησης. Χιλιάδες συμπολίτες μας δεν είναι ούτε «κακοί», ούτε πλούσιοι αλλά κοινωνικό μέρισμα δεν πρόκειται να πάρουν



10+1

ΑΔΙΚΙΕΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΜΠΟΝΑΜΑ

Ο αποκλεισμός από τη διανομή του μερίσματος ενός μεγάλου ποσοστού πολιτών με πρόβλημα επιβίωσης χαλάει το πανηγυρικό κλίμα που επιχειρήσει να δημιουργήσει η κυβέρνηση τις τελευταίες ημέρες

Κατάφωρες αδικίες για πολυπληθείς κατηγορίες οικονομικά αδυνάτων, λάθη, αλλά και... απιστίες συνθέτουν το εορταστικό σκηνικό που στήθηκε για την καταβολή του κοινωνικού μερίσματος στις 15 Δεκεμβρίου. Σύμφωνα με εκτιμήσεις, ο μποναμάς της κυβέρνησης, που κυμαίνεται από 250 ευρώ έως 1.350 ευρώ, θα χορηγηθεί σε 1.280.000 νοικοκυριά.



της Μαρίας Λαμπαδίτη

Ω

τόσο, από το μέρισμα αποκλείεται σημαντικό ποσοστό πολιτών που αντιμετωπίζει πρόβλημα επιβίωσης εξαιτίας του συνδυασμού των κριτηρίων που θεσπίστηκαν. Μεγάλες πληγές αποδείχθηκαν τα τεκμήρια, ο περυσινός μποναμάς, οι κοινοί τραπεζικοί λογαριασμοί, τα λάθος στοιχεία και οι αλλαγές στη σύσταση του νοικοκυριού ως προς τους φιλοξενούμενους.

Η πιο μακάβρια αδικία -που ευτυχώς διορθώθηκε τελευταία στιγμή- ήταν ότι η πλατφόρμα απέρριψε τις αιτήσεις συζήτων που είχαν διλωθεί ως φιλοξενούμενοι στη φορολογική δήλωση των θανόντων. Εκατοντάδες μηνύματα αγανάκτησης έλαβε και ο ΘΕΜΑ FM 104.6, τα οποία τόνιζαν ότι έπρεπε να συναίνεσει ο θανών για να πάρει η

χώρα το μέρισμα! Ενδεικτικό είναι το μήνυμά που αναφέρει: «Η χείρα μητέρα μου με χαμηλό εισόδημα 6.700 ευρώ έπρεπε να λάβει μέρισμα 350 ευρώ. Όμως αποκλείεται από το σύστημα γιατί ο τι φορολογική του δήλωση ο πατέρας μου που απεβίωσε φέτος πν είχε διλώσει ως φιλοξενούμενη. Έπρεπε να έρθει από τον άλλο κόσμο ο πατέρας μου για να δώσει συναίνεση να πάρει το μέρισμα η μητέρα μου. Από σκέψη κιναν τα σάβια της κυβέρνησης. Ο λογιστής μός είπε ότι είμαστε από τους άτυχους!» Υπό την πίεση των έντιμων διαμαρτυριών η αδικία θεραπεύτηκε. Είσι ο/η χήρος/χήρα, ως φιλοξενούμενοι θανόντες, θα μπορούσαν να υποβάλουν οι ίδιοι αίτηση για μέρισμα. Αλλάγθ θα γίνει και ως προς την προσθήκη στο νοικοκυριό των παιδιών που γεννήθηκαν το 2017. Παρά την απόφαση, ωστόσο, η Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση Κοινωνικής Ασφάλισης (ΗΔΙΚΑ) συνάντησε μεγάλες δυσκολίες να προσαρμόσει τα νέα δεδομένα στην πλατφόρμα. Η ποικιλία συνδυασμών φιλοξενούμενων έφερε στο φως και μια ροζ ιστορία στην Κρήτη. Ουκρανή ερωμένη είχε διλωθεί φιλοξενούμενη στο νοικοκυριό του παντρεμένου εραστή της. Όταν η πλατφόρμα απέρριψε την αίτηση της συζύγου για μέρισμα και εκείνη ζήτησε εξηγήσεις από τον λογιστή, αποκαλύφθηκε η ύπαρξη της φιλοξενούμενης με τη συναίνεση του συζύγου!

Με αφορμή το περιστατικό, τονίζουμε ότι σε περίπτωση που άγνωστο σε εσάς άτομο απεικονίζεται ως φιλοξενούμενο μπορεί να εξαιρεθεί χρησιμοποιώντας την αντίστοιχη επιλογή που είναι διαθέσιμη δίπλα στο όνομά του. Αυτό θα βάλει σε μεπλάδες τον φιλοξενούμενο-μαϊμού, αφού συνιστά ουσιαστικά καταγγελία προς την οικεία ΔΟΥ περί ψευδούς υποβολής δήλωσης φορολογίας εισοδήματος.



Τεκμήρια, συνδικαιούχοι λογαριασμών, φιλοξενούμενοι και αλλοδαποί με «μαύρο» εισόδημα οι πληγές

1 Τεκμαρτό

Οι φορολογούμενοι που δηλώνουν χαμηλό εισόδημα αλλά υψηλότερο τεκμαρτό. Όπως τονίζει ο φοροτεχνικός Αντώνης Μουζάκης, 4 στους 10 φορολογούμενους στα χρόνια της κρίσης έχουν χαμηλά εισοδήματα, αλλά εμφανίζουν υψηλότερο τεκμαρτό. Κλασική περίπτωση νοικοκυριού που θα χάσει το επίδομα είναι η χαμηλοσυνταξιούχος μητέρα που διαθέτει ένα μικρό διαμέρισμα και ζει με τον άνεργο για της που έχει ένα αυτοκίνητο. Το τεκμαρτό είναι υψηλότερο από το δηλωθέν εισόδημά τους και κάνουν το μέρισμα.

2 Περυσινό μέρισμα

Για λίγα ευρώ θα χάσουν τον μπιοναμά πολλοί χαμηλοσυνταξιοδοτικοί με σύνταξη κάτω από 850 ευρώ που πήραν πέρυσι το μέρισμα, το οποίο προστέθηκε στο εισόδημά τους, με αποτέλεσμα να υπερβούν το εισοδηματικό όριο. Για παράδειγμα, σε δικαιούχο σύνταξης αναπηρίας με 4.200 ευρώ πραγματικό εισόδημα και 8.516 τεκμαρτό, προστίθεται ο μπιοναμάς στο τεκμαρτό και βγαίνει με 9.015 ευρώ, κάνοντας για 10 ευρώ το μέρισμα!

Ακόμη, ζευγάρια ηλικιωμένων χαμηλοσυνταξιοδούχων πήραν το 2016 τον μπιοναμά του Δεκεμβρίου 2016 (300 ευρώ ο υπόχρεος και 511,60 η σύζυγος). Το άθροισμα του εισοδήματός τους ανέρχεται σε 13.711 ευρώ (8.838,60 + 4.060,80 + 300,00 + 511,60), οπότε ξεπερνούν το εισοδηματικό κριτήριο που θεσπίστηκε. Δηλαδή δεν παίρνουν το μέρισμα για 211 ευρώ υπερβάλλον εισόδημα.

3 Συνδικαιούχοι καταθέσεων

Από τους αδικημένους είναι και οι συνδικαιούχοι τραπεζικών λογαριασμών καθώς οι τόκοι που είναι προσμιλημένοι στη φορολογική δήλωση αφορούν το σύνολο του κατατεθέντου ποσού. Πολλοί φορολογούμενοι για πρακτικούς λόγους είχαν μπει συνδικαιούχοι στους λογαριασμούς των ηλικιωμένων γονιών τους, με αποτέλεσμα να χάσουν το μέρισμα παρά το δικό τους λογαριασμό είναι μηδενικός ή διατέθειτο ελάχιστα ευρώ. Από το πρόβλημα απαλλάσσονται όσοι είχαν προβλέψει να συμπληρώσουν σε συνεννόηση με τους λοιπούς συνδικαιούχους στη φορολογική δήλωση το ποσό που αναλογεί στον καθένα.

4 Δύσκολα φεύγει η... στάμπα του φιλοξενούμενου

«Εχω τεράστιο πρόβλημα», γράφει ο νεαρός φορολογούμενος, «είχα δηλώσει μόνο για έναν μήνα φιλοξενούμενος, ενώ τους υπόλοιπους 11 νοίκιασα δικό μου σπίτι. Το σύστημα μιλοκάρει και δεν με αφήνει να προχωρήσω γιατί θέλει σιωνίσει από τους υπόλοιπους του νοικοκυριού. Μα δεν κατοικεί κανείς πια εκεί. Πού θα τους βρω; Ξέρω και άλλες περιπτώσεις, μάλιστα, όπου έχουν πεθάνει τα

10+1

Στο στρώμα αντί για καταθέσεις

Σύμφωνα με το κριτήριο των τραπεζικών καταθέσεων, αποκλείονται άτομα με καταθέσεις άνω των 9.000 ευρώ. Πολλοί ισχυρίζονται ότι άτομα που αρνούνται με μισθούς πείνας μαζεύουν 9.000 ευρώ με αίμα και στερήσεις για μια ώρα ανάγκης και δεν έπρεπε να αποκλειστούν από το μέρισμα. Αυτό το επείγμα είναι υπό συζήτηση - αν τα χρήματα υπάρχουν. Τι γίνεται όμως όταν δεν υπάρχουν αφού ως κριτήριο ισχύουν οι καταθέσεις της 31ης Δεκεμβρίου 2016; Τα χρήματα μπορεί να ξεδουτέπκαν σε γιατρούς, νοσοκομεία, φόρους και άλλες ανελαστικές υποχρεώσεις. Έτσι ο λογαριασμός σήμερα είναι μηδενικός, οι ανάγκες τρέχουν, αλλά το νοικοκυριό θα στερηθεί το βοήθημα. Το πιο άδικο όμως είναι το επίδομα να καταλήξει σε νοικοκυριά που έχουν περισσότερα μειρίττα, αλλά τα μαζεύουν σε μισούρια κάτω από το στρώμα, με αποτέλεσμα να μην εμφανίζονται σε τραπεζικούς λογαριασμούς.

μέλη του νοικοκυριού».

Αυτή την αδικία του συστήματος αντιμετώπιζον πολλά άτομα που δηλώθηκαν φιλοξενούμενοι και σήμερα κατοικούν μόνοι τους. Οι προϋποθέσεις όμως είναι σαφείς.

Οι φιλοξενούμενοι δεν μπορούν να καταθέσουν απίσειες για το μέρισμα εφόσον έχουν δηλώσει ότι φιλοξενούνται από άλλον φορολογούμενο στη δήλωση φορολογίας εισοδήματος του έτους 2016 ακόμα και αν τώρα δεν διαμένουν στο νοικοκυριό που είχαν δηλώσει.

5 Λάθη εκ παραδρομής:

Εκτός συστήματος βγαίνουν και πολλοί φορολογούμενοι που δήλωσαν λάθος στοιχεία. Για παράδειγμα, η δωρεάν παραχώρηση οικίας έχει καταχωρηθεί εκ παραδρομής ως φιλοξενία, με αποτέλεσμα χιλιάδες δικαιούχοι του μερισματος να αποκλείονται αυτόματα από τη χορήγησή του. Για την παραδρομή αυτή, το Taxishnet, κατά την υποβολή των φορολογικών δηλώσεων, δεν εντόπιζε σφάλμα, ως όφειλε, με αποτέλεσμα ο κατά δήλωση φιλοξενούμενος να ερωτίζεται εσφαλμένα και το τεκμήριο της αντικειμενικής δαπάνης διαβίωσης ή αντίστοιχα ο κατά δήλωση κάτοικος σε δωρεάν παραχωρημένη και οικία να θεωρείται και εσφαλμένα φιλοξενούμενος.

Ενδεικτική είναι η περίπτωση χαμηλοσυνταξιοδούχου με οικογενειακό εισόδημα 9.300 ευρώ (ο ίδιος και η γυναίκα του), τον οποίο αποκλείει το σύστημα επειδή του έχει

παραχωρήσει η εγγονή του ένα διαμέρισμα 50 τ.μ. να ζήσει μια και δεν έχει άλλους πόρους. Το σύστημα τον εμφανίζει ως φιλοξενούμενο και χάνει το βοήθημα.

6 Ο «αόρατος» φιλοξενούμενος στερεί και από το νοικοκυριό το βοήθημα

Τα εισοδήματα του δηλωθέντος ως φιλοξενούμενου ακόμα και αν δεν διαμένει πια στο νοικοκυριό αθροίζονται στο συνολικό εισόδημα του 2016 και αποτελούν αιτία να απορριφθεί η αίτηση του νοικοκυριού. Ακόμα όμως και στην περίπτωση που δεν γίνεται υπέρβαση του εισοδηματικού ορίου -μαζί με το εισόδημα του φιλοξενούμενου- πρέπει να αναζητηθεί ο φιλοξενούμενος για να δώσει τη συναιεσή του μέσω της πλατφόρμας.

7 Ο ΟΑΕΔ δεν βλέπει τους ανέργους

Πολλοί άνεργοι, αν και δικαιούνται μέρημα καθώς έχουν συμπληρώσει 6 συνεχόμενους μήνες ανεργίας μέσα στο 2017, συναντούν πρόβλημα καθώς δεν εμφανίζεται η ανεργία τους στο σύστημα του ΟΑΕΔ. Η οδηγία είναι να απευθυνθούν στον ΟΑΕΔ για τη διόρθωση των στοιχείων τους. Στη συνέχεια, πρέπει να ξαναμπουν στον διαδικτυακό τόπο www.koinonikomerisma.gr και να επαναλάβουν τη διαδικασία. Θα είναι όμως άδικο να μιληθούν στη γραφειοκρατία και να μην μπορέσουν να διορθώσουν το λάθος έως τις 12 Δεκεμβρίου που εκπνέει η προθεσμία υποβολής των δηλώσεων.

8 Δεν συμπίπτουν τα ποσοστά κυριότητας του ακινήτου

Αποκλεισμούς προκαλεί και ο τρόπος που έχει δηλωθεί η κυριότητα ενός ακινήτου καθώς δεν έχουν συμπληρωθεί σωστά από τους συνδικαιούχους τα ποσοστά επικαρπίας και φιλής κυριότητας. Είναι συνηθισμένο φαινόμενο να μη συμπίπτουν τα ποσοστά (80%-20%, 70%-30%), καθώς άλλο έχει δηλώσει ο ένας και διαφορετικό ο άλλος. Επίσης, αποκλείεται δικαιούχος που έχει φιλή κυριότητα 10% ενός οπιού, δηλαδή τίποτα ως περιουσιακό στοιχείο, γιατί ούτε να μπει μπορεί, ούτε να το πουλήσει, ούτε να το νοικιάσει, αλλά παρ' όλα αυτά μετράει ως τεκμήριο διαβίωσης!

9 Λάθη σε ΑΦΜ και ΑΜΚΑ

Πολλοί φορολογούμενοι ταλαιπωρήθηκαν καθώς η πλατφόρμα απέρριψε την αίτησή τους ενώ τα στοιχεία ήταν σωστά. Αιτία του αποκλεισμού; Το ΑΦΜ δεν αντιστοιχούσε στον ΑΜΚΑ! Έχουν υποβληθεί πάνω από 50.000 αιτήματα για διορθώσεις στον ΑΜΚΑ (ευθυγράμμιση με τον ΑΦΜ) και το πρόβλημα λύνεται σταδιακά.

10 Αλλοδαποί

Φυσικά δικαιούνται μέρημα και οι αλλοδαποί που έχουν ασφαλιστεί και διαμένουν τουλάχιστον 5 έτη στη χώρα μας. Υποβάλλουν άλλοτε φορολογική δήλωση. Σίγουρα θα υπάρχουν αλλοδαποί με υψηλό «μαύρο» εισόδημα, το οποίο δεν δηλώνουν, με αποτέλεσμα να λαμβάνουν το βοήθημα στερόντας το από κάποιον άλλο που έχει ανάγκη. Αλλά στον γενικό πληθυσμό περισσότερο θα είναι οι ευκατάστατοι Έλληνες πλην των μισθωτών και των συνταξιοδούχων που δηλώνουν ελάχιστα εισοδήματα και θα πάρουν το κοινωνικό μέρισμα. Πάντως, σύμφωνα με την ΠΔΚΑ, το 10% των δικαιοούχων του Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης είναι αλλοδαποί.



Διορθώνονται αδικίες στο κοινωνικό μέρισμα

Καταργούνται εμπόδια για φιλοξενούμενους, ανέργους, άτομα με αναπηρία, μειονότητες

Ρεπορτάζ

Σταύρος Κ. Χαρίτος

● **Εν συντομία**

Μέχρι τις 15 Δεκεμβρίου που θα καταβληθεί το κοινωνικό μέρισμα στόχος της κυβέρνησης είναι να διορθωθούν πθάνες αδικίες που αφορούν ανέργους, φιλοξενούμενους, άτομα με ειδικές ανάγκες και μειονότητες, όπως οι Ρομά.

● **Γιατί ενδιαφέρει**

Πρόκειται για σημαντική χρηματική βοήθεια ενόψει Χριστουγέννων.

Παρατράγοδα έχουν προκύψει με τη διανομή του κοινωνικού μερίσματος. Στο τρέχον δεκαπενθήμερο το υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων καλείται να καλύψει τα όποια προβλήματα και να πιστώσει στους λογαριασμούς των δικαιούχων 750 εκατ. ευρώ.

Σύμφωνα με πληροφορίες από οργανώσεις θιγόμενων κοινωνικών τάξεων και δυνάμει δικαιούχους, παρατηρούνται κενά και ενδεχόμενοι αποκλεισμοί ανέργων, φιλοξενούμενων, χήρων, ατόμων με ειδικές ανάγκες και προβλήματα αναπηρίας, ακόμη και μειονοτήτων, όπως οι Ρομά. Υπάρχουν δε περιπτώσεις αυτοαπασχολούμενων με οικτρά χαμηλό επίπεδο τζίρο, για τους οποίους λαμβάνεται υπόψη η

φορολογική τους δήλωση, δηλαδή το εισόδημα που δήλωσαν φέτος για το 2016, οι οποίοι αποκλείονται.

Σύμφωνα με τις τελευταίες πληροφορίες που έχει στη διάθεσή του το Documento, δεν αλλάζει κάτι για τους ανέργους που παρά ταύτα έχουν επίσημο τεκμαρτό εισόδημα, δηλωμένο στην εφορία. Όπως τονίζεται στο Documento, «αυτήν τη στιγμή δεν προβλέπεται αλλαγή. Ειδικά για όσους έχουν συμπληρώσει στις 31/10/2017 τουλάχιστον έξι μήνες συνεχόμενης ανεργίας εντός του τρέχοντος έτους (2017), όπως προκύπτει από τα μητρώα ανέργων του ΟΑΕΔ, δεν λαμβάνεται υπόψη τυχόν ατομικό εισόδημα του φορολογικού έτους 2016 από μισθωτή εργασία έως το ύψος των 9.000 ευρώ, προσαυξανόμενο κατά το ποσό των 1.500 ευρώ για κάθε επιπλέον μήνα ανεργίας πέραν των έξι μηνών εντός του έτους 2017».

Στο ερώτημα ποιοι αυτοαπασχολούμενοι δικαιούνται κοινωνικό μέρισμα το υπουργείο Εργασίας απαντά ότι «δίδεται βάσει της φορολογικής δήλωσης και δεν σχετίζεται με το αν κάποιος είναι αυτοαπασχολούμενος ή μη».

Τι απαντά το υπουργείο

στο Documento

Όσοι είναι δικαιούχοι ΚΕΑ θα

λάβουν το κοινωνικό μέρισμα:

Αν πληρούν τα κριτήρια του κοινωνικού μερίσματος, ναι. Πρέπει να κά-

νουν αίτηση όπως όλοι και θα διαπιστώσουν αν πληρούν τα κριτήρια.

Οι διασκομμένα άνεργοι κατά το 2017 θα πάρουν το κοινωνικό επίδομα:

Σύμφωνα με την ΚΥΑ, οι άνεργοι με τουλάχιστον έξι μήνες συνεχόμενης ανεργίας το 2017 δικαιούνται έκπτωση στο εισόδημα από μισθωτή εργασία (και μόνο) του 2016. Δεν τίθεται θέμα αν δικαιούται ή όχι το εισόδημα κάποιος ανάλογα με το αν είναι άνεργος ή όχι.

Υπάρχουν εξαιρέσεις ατόμων που παρά τα χαμηλά εισοδήματά τους δεν θα λάβουν το κοινωνικό μέρισμα:

Εφαρμόζονται μόνο οι εξαιρέσεις και τα κριτήρια που προβλέπον ο νόμος και η ΚΥΑ.

Πολίτες οι οποίοι δεν έχουν υποβάλει φορολογική δήλωση θα το λάβουν:

Το άτομο που υποβάλλει αίτηση απαιτείται να έχει εκκαθαρισμένη φορολογική δήλωση πριν από την 1/11/2017.

Συνταξιούχοι που θα πάρουν την επιστροφή από τις παρακρατηθείσες εισφορές του 2012 θα λάβουν και το κοινωνικό μέρισμα:

Είναι άσχετο το ένα θέμα με το άλλο. Αν πληρούν τα κριτήρια, ναι.

Συνταξιούχοι που λαμβάνουν σύνταξη από το εξωτερικό και έχουν μικρό εισόδημα από την Ελλάδα σήμερα (έφε αγροτική



Ο αποκλεισμός δικαιούχων που συγκαταλέγονται στα φτωχά νοικοκυριά έχει προκαλέσει έντονες αντιδράσεις

σύνταξη είτε ενόικιο) θα το λάβουν;

Το εισόδημα διαπιστώνεται από το Ε1 του 2017 για το φορολογικό έτος 2016.

Υπάρχουν περιπτώσεις απειθαρχιών που θα πάρουν το κοινωνικό μέρισμα και τι έχει κάνει η κρατική μηχανή για να αποκλείσει αυτούς που δεν το δικαιούνται;

Γίνονται όλοι οι προβλεπόμενοι από την ΚΥΑ και τον νόμο έλεγχοι και διασταυρώσεις.

Πάντως, σύμφωνα με πληροφορίες του Documento, διαπιστώθηκαν περιπτώσεις ατόμων (περί τις 10.000) που υπέβαλαν αίτηση αλλά κόπηκαν λόγω... πολυτελούς διαβίωσης, καθώς εμφανίζαν διδακτρα σε ιδιωτικά σχολεία ή διέθεταν οικιακή βοηθό.

Σε κάθε περίπτωση, εξετάζονται τυχόν διορθώσεις για τους φιλοξενούμενους, π.χ. για να μπορεί και ο φιλοξενούμενος θανάτων να υποβάλει ο ίδιος αίτηση για να πάρει το νοικοκυριό το μέρισμα.

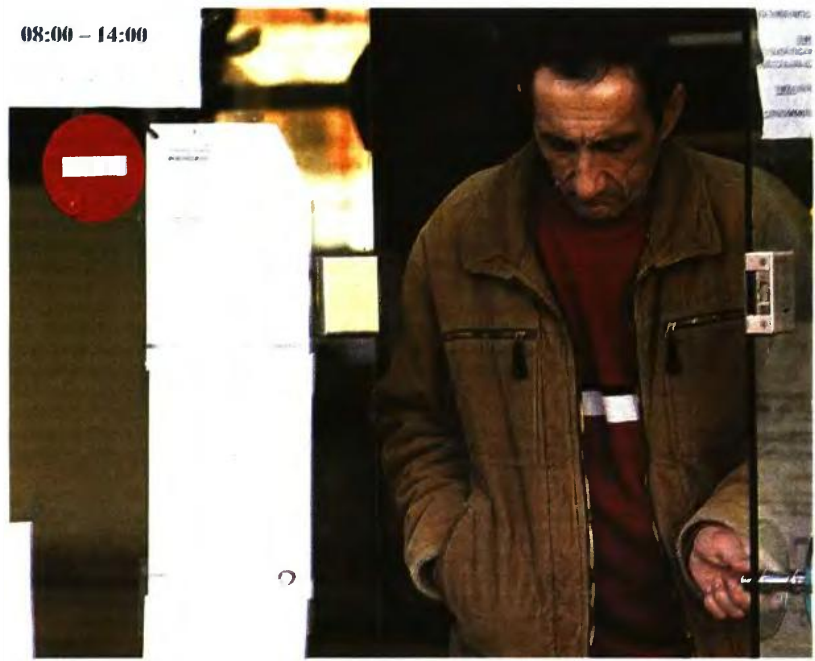
Για επιδόματα

Σης «παγίδες» αποκλεισμού των χαμηλόμισθων και χαμηλοσυνταξιούχων από την καταβολή του κοινωνικού μερίσματος συγκαταλέγεται ακόμη και η λήψη του κοινωνικού μερίσματος το 2016. Όπως εξήγησαν λογιστές, στο εισόδημα συμπεριλαμβάνονται όλα τα επιδόματα, κάθε μορφής χρηματικές μεταβιβάσεις, τα επιδόματα στήριξης τέκνων του ΟΓΑ, τα επιδόματα τρέκλων ή πολυτέκνων, το φοιτητικό επίδομα των 1.000 ευρώ, το ΕΚΑΣ, το Κοινωνικό Εισόδημα Αλληλεγγύης, τα επιδόματα ανεργίας, τα προνοιακά επιδόματα και οι συντάξεις αναπηρίας, όπως και οι τόκοι καταθέσεων.

Την κατάσταση επιβαρύνει ο συνυπολογισμός των τεκμηρίων διαβίωσης, ενώ προβλήματα και αποκλεισμός προκαλεί ο συνυπολογισμός των «φιλοξενούμενων» στο σπίτι των γονέων ή συγγενών. Επειτα από πολλές αντιδράσεις, ιδιαίτερη μέριμνα θα υπάρξει, σύμφωνα με πληροφορίες, για τα τέκνα που αποκτήθηκαν εντός του 2017 καθώς μέχρι πρότινος δεν μπορούσαν να δηλωθούν. Λύση βρέθηκε και για τους στρατιωτικούς, κυρίως πενταετούς θητείας, οι οποίοι κατά τις πρώτες ώρες λειτουργίας της εφαρμογής απορρίπτονταν.

Την ίδια ώρα άλλες πληροφορίες αναφέρουν ότι την περασμένη Πέμπτη υπήρξε συνεργασία της αναπληρωτριάς υπουργού Κοινωνικής Αλληλεγγύης **Θεανώς Φωτίου** με τον αναπληρωτή υπουργό Οικονομικών **Γιώργο Χουλιαράκη** προκειμένου να αντιμετωπιστούν ζητήματα που προέκυψαν κατά την υποβολή των δηλώσεων για το κοινωνικό μέρισμα από τους πολίτες. Χαρακτηριστικά κοινωνικές οργανώσεις ατόμων με αναπηρία υποστηρίζουν ότι υπάρχουν 100 χιλιάδες άτομα που μένουν μόνα τους και δεν δικαιούνται το κοινωνικό επίδομα επειδή δεν πληρούν την προϋπόθεση των 25 ενοήμων.

Μέχρι και την Πέμπτη είχαν υποβληθεί στην Ηλεκτρονική Διακυβέρνηση Κοινωνικής Ασφάλισης 1.675.596 αιτήσεις και είχαν εγκριθεί οι 719.814, δηλαδή ούτε οι... μισές! Το μέσο ποσό ανά πολίτη, σύμφωνα με τα ίδια στοιχεία, διαμορφωνόταν στα 574,86 ευρώ.



4 διορθώσεις

- 1 Οι γονείς θα μπορούν να δηλώνουν σε συγκεκριμένο πεδίο στην ηλεκτρονική πλατφόρμα το τέκνο που έχει γεννηθεί το 2017.
- 2 Θα θεωρούνται προστατευόμενα τέκνα όσα παιδιά είναι έως 25 ετών εφόσον έχουν ΑΦΜ αλλά δεν υποβάλλουν φορολογική δήλωση.
- 3 Σε όσους φιλοξενούνταν σε οικίες θανάτων το σύστημα θα παρέχει τη δυνατότητα να υποβάλουν αίτηση με τα δικά τους στοιχεία.
- 4 Οι ανασφάλιστες χήρες θα μπορούν να μπαίνουν στο σύστημα και να υποβάλλουν αίτηση με τα δικά τους στοιχεία.

08:00 - 14:00



Υποχώρηση σε τέσσερα μέτωπα σήμανε η κυβέρνηση

Πλειστηριασμοί, απεργίες, μονάδες ΔΕΗ και παροχές αναπηρίας

Της ΕΙΡΗΝΗΣ ΧΡΥΣΟΛΩΡΑ

Οι Θεσμοί –κυρίως η ΕΚΤ– το είχαν διαμνύσει εξαρχής: Η τύχη αυτής της αξιολόγησης εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από την αποφασιστικότητα της κυβέρνησης να ξεκινήσει τους ηλεκτρονικούς πλειστηριασμούς.

Οι πλειστηριασμοί πράγματι ξεκίνησαν, έστω και επεισοδιακά, και η κυβέρνηση πέρασε με τον τρόπο αυτό το κρίσιμο τεστ αντοχής στις πολιτικά δύσκολες αποφάσεις που ζήτησαν οι θεσμοί. Κατόπιν αυτού, η διαπραγμάτευση κύλησε, όντως, όλη την προηγούμενη εβδομάδα σχεδόν χωρίς προβλήματα. Δεν είναι τυχαίο ότι υψηλόβαθμος αξιωματούχος μίλησε την Παρασκευή για μια «απροσδόκτα ομαλή» αξιολόγηση.

Η αλήθεια είναι ότι οι αποφάσεις για τα «δύσκολα», κυρίως δημοσιονομικά θέματα, παραπέμφθηκαν για την επόμενη και τελευταία αξιολόγηση. Οι θεσμοί σχεδιάζουν να επιστρέψουν το Μάρτιο, πριν το Πάσχα, όπως διαμνύσαν σε συνομιλητές τους και τότε θα αποφασίσουν όλο το πλαίσιο που θα διέπει φόρους (αφορολόγητο) και συντάξεις στη μεταμνημονιακή περίοδο. Σκοπός τους, έλεγαν, είναι να υπάρχουν ασφαλιστικές δικλίδες για όλα τα σημαντικά θέματα πριν το τέλος του μηνιού.

Αλλά και αυτή η αξιολόγηση, παρότι δεν είχε δημοσιονομικά μέτρα, υπέβαλε σε δοκιμασία πολλές από τις μέχρι χθες κόκκινες γραμμές της κυβέρνησης. Αποδείχθηκε, όμως, ότι η επιθυμία της να κλείσει τη διαπραγμάτευση ποντάροντας στο σενάριο επιτυχούς ολοκλήρωσης του προγράμματος, ήταν ισχυρότερη.

Ο υπουργός Οικονομικών Ευκλείδης Τσακαλώτος έδωσε ρεσιτάλ οικονομικού ορθολογισμού όταν υποστήριξε, περίπου, ότι κάποια σπίντα είναι οξύμωρο να βρεθούν στα χέρια τραπεζιτών, προκειμένου να σταθούν στα πόδια τους οι τράπεζες και να μπορέσουν να χρηματοδοτήσουν την ανάπτυξη, τις μικρομεσαίες επιχειρήσεις και τα νοικοκυριά.

Θα υπάρξει, βέβαια, και συνέχεια και αυτή δεν θα είναι απλή. Η κυβέρνηση θα κληθεί να ψηφίσει μια σειρά από νομοθετικές ρυθμίσεις ως το τέλος του χρόνου και να φέρει ένα πολυνομοσχέδιο το πρώτο δεκάμηρο του Ιανουαρίου, προκειμένου να περάσει τα περίπου 100 προπαιτούμενα που προβλέπει η τρίτη αξιολόγηση. Παρότι δεν υπάρχει δημοσιονομικό κόστος, με την έννοια των φορολογικών μέτρων ή των περικοπών μισθών και συντάξεων, κάποια από τα μέτρα θα αγίζουν, μετά βεβαιότητας, ευαίσθητες χορδές στην Κοινοβουλευτική Ομάδα του ΣΥΡΙΖΑ.

Για τον νόμο Κατσέλη

Ενδεικτικά, στο θέμα των πλειστηριασμών συμφωνήθηκε αφενός να αυστηροποιηθεί το πλαίσιο αντιμετώπισης όσων επιχειρούν να



Ρεσιτάλ οικονομικού ορθολογισμού έδωσε ο υπουργός Οικονομικών Ευκλείδης Τσακαλώτος, υποστηρίζοντας, περίπου, ότι κάποια σπίντα θα βρεθούν στα χέρια τραπεζιτών προκειμένου να σταθούν στα πόδια τους οι τράπεζες.

Πολυνομοσχέδιο με 100 προπαιτούμενα θα ψηφισθεί ως τις αρχές Ιανουαρίου- οι τελικές δύσκολες διαπραγματεύσεις με τους θεσμούς τον Μάρτιο.

παρακώλυσουν τη διαδικασία και αφετέρου να τροποποιηθεί ακόμη και ο νόμος Κατσέλη, τον οποίο η κυβέρνηση προβάλλει ως ασπίδα προστασίας των δανειοληπτών. Η κυβέρνηση δεσμεύθηκε να πάρει μέτρα για τον αποκλεισμό των στρατηγικών κακοπληρωτών και των επιπτώσεων που κάνουν αίτηση υπαγωγής στον νόμο χωρίς να πληρούν τις προϋποθέσεις, καθυστερώντας τη διαδικασία, ώστε να κερδίσουν οι ίδιοι χρόνο, καθώς και για την επιτάχυνση των δικών. Δεσμεύθηκε, επίσης, να φέρει προς ψήφιση νομοθετική ρύθμιση ώστε να ασκείται αυτεπάγγελτη δίωξη σε όσους επιχειρούν να παρεμποδίσουν τους πλειστηριασμούς, όπως ζήτησαν οι συμβολαιογράφοι. Ακόμη ανέλαβε δεσμεύσεις ότι θα εξασφαλίζει επαρκή αστυνομική προστασία κατά τη διαδικασία.

Στα χρηματοπιστωτικά, η συμφωνία που έκλεισε με τους θεσμούς προβλέπει επίσης την έκδοση υπουργικής απόφασης για τη ρύθμιση των κρεών των ελευθέρων επαγγελματιών στο Δημόσιο με την υποπομπή της διαδικασίας του εξωδικαστικού συμβιβασμού. Συμφωνήθηκε επιπλέον η ψήφιση νόμου για τη σύσταση Ανεξάρτητης Αρχής Πιστοληπτικής Αξιολόγησης, η οποία θα βαθμολογεί το αξιόκρεο των πολιτών με βάση όχι μόνο τα δάνειά τους από τις τράπεζες, αλλά και τα χρέη τους προς Δημόσιο, εφορίες και ασφαλιστικά ταμεία.

Πικρό ποτήρι ήππε, εξάλλου, η κυβέρνηση και στο θέμα των ενεργειακών και συγκεκριμένα σε ό,τι αφορά την πώληση 4 λιγνιτικών μονάδων της ΔΕΗ, καθώς συμφώνησε αφενός να πουλήσει μονάδες που δεν ήθελε, στη Μεγαλόπολη, και αφετέρου να αποδεχθεί την ανάληψη από την Κομισιόν της διαδικασίας βολιδοσκόπησης των υποψήφιων αγοραστών (market test). Η Κομισιόν, μάλιστα, θα εμποτεύει και τη διαδικασία του διαγωνισμού θα επακολουθήσει, σε μια προφανή ένδειξη έλλειψης εμπιστοσύνης στην κυβέρνηση.

Επώδυνες ήταν και οι επιλογές στα κοινωνικά και τα εργασιακά θέματα. Χαρακτηριστικά, η προ-

βλεπόμενη αλλαγή των κριτηρίων αξιολόγησης της αναπηρίας μεταφράζεται σε απώλειες χρημάτων για ορισμένες κατηγορίες αναπήρων. Όσο κι αν η απόφαση αυτή ενδύθει τον μανδύα του εξορθολογισμού, σίγουρα αγγίζει κάποιες ευαίσθητες χορδές στους κόλπους του κυβερνώντος κόμματος. Ήδη ο διαχωρισμός των αναπήρων ανάλογα με τη δυνατότητά τους να συμμετέχουν σε καθημερινές δραστηριότητες, με βάση το κριτήριο της «λειτουργικής αναπηρίας», προκαλεί ανατριχίλα σε κάποια κυβερνητικά στελέχη.

Το σχετικό πιλοτικό πρόγραμμα πιστοποίησης και αξιολόγησης της αναπηρίας θα οριστικοποιηθεί τον Ιανουάριο, ενώ τον Μάιο πρέπει να γενικευθεί η εφαρμογή του νέου συστήματος, ώστε να μη μείνει καμία εκκρεμότητα με το τέλος του προγράμματος.

Σε ό,τι αφορά τα εργασιακά θέματα, αναμένεται η νομοθετική ρύθμιση, που θα προβλέπει ότι για να προκληθεί απεργία πρέπει να υπάρχει απαρτία στα πρωτοβάθμια σωματεία στο 50%. Ο περιορισμός αυτός περιλαμβάνεται, επίσης, στα μέχρι χθες «ιερά και όσια» πολλών στην κυβέρνηση. Μαζί με την αυστηροποίηση των προϋποθέσεων προκήρυξης απεργίας, η κυβέρνηση δέχθηκε να βάλει στο ράφι και τη φιλοδοξία της να αναστείλει την εφαρμογή των μνημονιακών εργατικών ρυθμίσεων. Κι αυτό γιατί συμφώνησε να συντάξει έναν Κώδικα Εργατικού Δικαίου έως τον Μάιο του 2018 όπου θα ενταχθούν όλοι οι υφιστάμενοι νόμοι. Αλλωστε, όλες οι πληροφορίες συγκλίνουν στο ότι και η συμφωνία για την ελάφρυνση του κρέους, εφόσον υπάρξει, στο τέλος του προγράμματος, θα συνδέει την εφαρμογή των σχετικών μέτρων με τη μη ανάκληση των μνημονιακών μεταρρυθμίσεων.

Η στάση του ΔΝΤ

Σημειώνεται ότι, εκτός απ' την κυβέρνηση, οι θεσμοί έδειξαν και αυτοί απ' την πλευρά τους διάθεση ευελιξίας προκειμένου να προχωρήσει η διαπραγμάτευση, όπως αναφέρουν πηγές από τους παρισταμένους στις αιθούσες του Χίλτον. Εντύπωση έκανε ίδιους η στάση του ΔΝΤ, το οποίο απέφυγε να προκαλέσει εντάσεις, όπως συνέβαινε κάθε φορά σε προηγούμενες αξιολογήσεις.

Ο εκπρόσωπος Τύπου του, πάντως, φώτισε κάπως την εικόνα όταν είπε, την Πέμπτη, ότι το Ταμείο δεν συμμετέχει κανονικά στο πρόγραμμα και στην αξιολόγηση, αφού η σχετική απόφαση θα ληφθεί εκ μέρους του τον Φεβρουάριο. Οι εκτιμήσεις από τον Ουάσινγκτον, πάντως, επιμένουν ότι το Ταμείο θα παραμείνει μέχρι τέλους στο ελληνικό πρόγραμμα σε ρόλο παρατηρητή και δεν θα βάλει νέα δικά του κεφάλαια.



Ηλεκτρονικό σφυρί με αστοχίες

Στον «αέρα» οι e-πλειστηριασμοί, αφού το σύστημα που υπολειπεται ίσως καταρρεύσει σε συνθήκες φόρτου

Της **ΙΩΑΝΝΑΣ ΜΑΝΔΡΟΥ**

Τα σοβαρά επεισόδια που συνόδευσαν την πρώτη μέρα έναρξης των ηλεκτρονικών πλειστηριασμών στο Ειρηνοδίκηio Αθηνών, που μετατράπηκε σε πεδίο μάχης, αποκάλυψαν σε όλη τους την έκταση τα ουσιαστικά προβλήματα που παραμένουν άλυτα και δεν επιτρέπουν να υλοποιηθούν οι πλειστηριασμοί, προκειμένου να λειτουργήσουν οι συναλλαγές, να εφαρμοστούν οι δικαστικές αποφάσεις και, πρωτίστως, να απαλλαγούν οι τράπεζες από τον φόρτο των κόκκινων δανείων.

Και ενώ, έστω και για δύο ακίνητα, το ηλεκτρονικό σφυρί ήχισε την περασμένη Τετάρτη 29 Νοεμβρίου, σηματοδοτώντας την έναρξη των ηλεκτρονικών πλειστηριασμών, οι διαδικασίες είτε ηλεκτρονικά είτε με τον παραδοσιακό τρόπο έγιναν μόνον στην Αττική.

Το σύστημα των ηλεκτρονικών πλειστηριασμών, όπως προκύπτει από την επίσημη ενημέρωση του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Αθηνών, ισχύει μόνον για την Αθήνα και είναι προς το παρόν πιλοτικό. Ηλεκτρονικοί πλειστηριασμοί δεν μπορούν να γίνουν σε άλλη πόλη (Θεσσαλονίκη, Βόλο, Ιωάννινα κ.α.), αφού δεν υπάρχει τέτοιο σύστημα, καθώς η αρχική πρόβλεψη, για λειτουργία οκτώ συνολικά συστημάτων ηλεκτρονικών πλειστηριασμών σε όλη τη χώρα, έχει μείνει προς το παρόν στα χαρτιά.

Αν, όμως, ηλεκτρονικοί πλειστηριασμοί γίνονται μόνον στην Αττική, στην υπόλοιπη Ελλάδα δεν διενεργούνται καν πλειστηριασμοί, δηλαδή ούτε και με τον... παραδοσιακό τρόπο. Οι περισσότεροι συμβολαιογραφικοί σύλλογοι ανά την επικράτεια, συνεχίζουν να απέχουν από τα καθήκοντά τους, σε ένδειξη διαμαρτυρίας για τις βιαιοπραγίες από μέλη συλλογικοτήτων που επιδιώκουν την ακύρωση των πλειστηριασμών.

Αλλωστε, η νομοθετική ρύθμιση για την αυτεπάγγελτη δίωξη όσων παρεμποδίζουν τους συμβολαιογράφους να κάνουν τη δουλειά τους και τινάζουν στον αέρα τη διενέργεια των πλειστηριασμών, αν και εξαγγέλθηκε από το υπουργείο Δικαιοσύνης, ακόμα δεν έχει



Τα επεισόδια την πρώτη μέρα των ηλεκτρονικών πλειστηριασμών, στο Ειρηνοδίκηio Αθηνών, κατέδειξαν με εμφαντικό τρόπο ότι τα προβλήματα παραμένουν.

Το σύστημα δεν διαθέτει ηλεκτρονική υπογραφή και οι πιστοποιήσεις γίνονται μέσω Taxis ή και κινητού τηλεφώνου!

κατατεθεί στη Βουλή, ενώ τα περιστατικά βίαια κατά των συμβολαιογράφων πληθαίνουν συνεχώς.

Την ίδια στιγμή, πολλοί είναι εκείνοι στον Συμβολαιογραφικό Σύλλογο της Αθήνας - και όχι μόνον - που κρούουν τον κώδωνα του κινδύνου, εκφράζοντας φόβους ότι το σύστημα ηλεκτρονικών πλειστηριασμών μπορεί να μην αντέξει. Η πλατφόρμα για τους ηλεκτρονικούς πλειστηριασμούς, που λειτουργεί μόνον στον Συμβολαιογραφικό Σύλλογο της Αθήνας, πιλοτικού χαρακτήρα, έχει κοστίζει συνολικά 20.000 ευρώ, και έμπειροι συμβολαιογράφοι που έχουν παρακολουθήσει από την αρχή τη

λειτουργία της, επισημαίνουν, όπως και οι πλειστηριασμοί αυξηθούν, το σύστημα αυτό μπορεί να μην ανταποκριθεί. Αλλωστε, κατά τη διάρκεια των δοκιμαστικών εφαρμογών, όπως λένε, όταν έμπαιναν στο σύστημα πάνω από πέντε πλειστηριασμοί, οι αντοχές του κατέρρεαν.

Όσο κι αν ακούγεται παράξενο, σύμφωνα με πληροφορίες, το σύστημα ηλεκτρονικών πλειστηριασμών δεν διαθέτει δυνατότητα πιστοποίησης ηλεκτρονικής υπογραφής για τους μετέχοντες στη διαδικασία, και οι πιστοποιήσεις, προβλέπεται να γίνονται, αν πρόκειται για Έλληνες πολίτες μέσω του Taxis, αν είναι πολίτες της Ευρωπαϊκής Ένωσης μέσω της πλατφόρμας για τον Φόρο Προστιθέμενης Αξίας και αν είναι πολίτες από άλλη χώρα μόνον μέσω κινητού τηλεφώνου!

Όμως τα προβλήματα της πλατφόρμας για τους ηλεκτρονικούς πλειστηριασμούς δεν τελειώνουν εδώ. Όπως επισημαίνει στην «Κ»

ο κ. Κώστας Βλαχάκης, που διετέλεσε επί χρόνια πρόεδρος του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Αθηνών, «το σύστημα ηλεκτρονικών πλειστηριασμών, όφειλε για πολλούς λόγους - και για το αξιόπιστο της λειτουργίας της πλατφόρμας - να υπάγεται στην εποπτεία του υπουργείου Δικαιοσύνης και του υπουργείου Οικονομικών και όχι στους κατά τόπους συμβολαιογραφικούς συλλόγους».

Όπως τονίζει, παρά το γεγονός ότι το θέμα είχε μετ' επιτάσεως τεθεί στο υπουργείο Δικαιοσύνης, τελικά προχώρησε η λύση των συμβολαιογραφικών συλλόγων και η επιλογή μιας φθηνής πλατφόρμας, αφού για σύστημα που θα κοστίζει πάνω από 60.000 ευρώ θα χρειαζόταν κλειστός διαγωνισμός με προσφορές και για μεγαλύτερα ποσά ανοικτός διαγωνισμός, κάτι που δεν μπορούσε να γίνει εύκολα από τους συμβολαιογραφικούς συλλόγους. Αξίζει να σημειωθεί, όπως εξηγούν οι συμβολαιογράφοι που γνω-

ρίζουν καλά το αντικείμενο των πλειστηριασμών, ακίνητα στο σφυρί βγαίνουν για κάθε χρέος. Από τις τράπεζες για δάνεια, από το Δημόσιο για φόρους, από τα ασφαλιστικά ταμεία, και πάρα πολλά από ιδιώτες, απλούς πολίτες και επιχειρήσεις, στους οποίους κάποιοι χρωστούν και πρέπει να πληρώσουν. Για να γίνει, άλλωστε, ένας πλειστηριασμός, όπως εξηγούν, έχει προϋπάρξει μακρά και επίμονη δικαστική διαδρομή και δικαστική απόφαση για να βγει ένα ακίνητο στο σφυρί, η οποία και πρέπει να εκτελεστεί.

Τα στοιχεία

Από τους πλειστηριασμούς, ακόμη και της τελευταίας εβδομάδας, όπως προκύπτει από τα στοιχεία του Συμβολαιογραφικού Συλλόγου Αθηνών, ακίνητα προς πώληση ήταν και μεγάλης και μικρής αξίας. Από τους 29 πλειστηριασμούς που είχαν προγραμματιστεί με τον παραδοσιακό τρόπο στο Ειρηνοδίκηio

Η πρώτη κατοικία

Ειδικά σε ό,τι αφορά την πρώτη κατοικία, όπως τονίζουν συμβολαιογράφοι και νομικοί, αυτή προστατεύεται μόνον στις περιπτώσεις ιδιοκτητών που έχουν φροντίσει να επιφραλέψουν των ευνοϊκών διατάξεων του λεγόμενου νόμου Κατσέλη, ο οποίος τέθηκε σε εφαρμογή από το 2010 και η ισχύς του τελειώνει στο τέλος του τρέχοντος έτους, εκτός κι αν παραταθεί. Για κάθε άλλη περίπτωση πρώτης κατοικίας, επισομαίνονται οι ειδικοί, δεν υφίσταται «ασπίδα». Κι αυτό, διότι τέτοιος νόμος καθολικής προστασίας της πρώτης κατοικίας δεν υπάρχει, ούτε κάποια νομοθετική πρόβλεψη, όπως ακούγεται κατά κόρον, που να την προστατεύει εφόσον η αξία της δεν ξεπερνάει τις 300.000 ευρώ.

ΑΠΕ-ΜΠΕ / ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΗ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗ

Αθηνών, έγιναν τελικά οι 20 και πουλήθηκαν δώδεκα ακίνητα κάθε αξίας και σε πλούσιες και φτωχές περιοχές της Αττικής. Ενδεικτικά, ακίνητα σε πλειστηριασμό υπήρχαν από την Κηφισιά, το Μοσχάτο, το Χαλάνδρι, το κέντρο της Αθήνας, οικίες, αποθήκες, επαγγελματικούς χώρους και πρώτες κατοικίες, ανεξαρτήτως αξίας και οφειλόμενου ποσού.

Όπως προκύπτει από την καθημερινότητα των πλειστηριασμών και οι πρώτες κατοικίες μπαίνουν στο τραπέζι των εκποιήσεων, όπως και κάθε ακίνητο για οποιονδήποτε λόγο. Αλλωστε, όπως λένε συμβολαιογράφοι, «πλειστηριασμοί γίνονται πάντα, δεν είναι εφευρήματα της κρίσης» και εκφράζουν την έκπληξη τους «πώς μια νόμιμη διαδικασία σε εφαρμογή δικαστικών αποφάσεων έφθασε να γίνει συννόμιμο, για κάποιους, "επαναστατικής πρακτικής" και ιδεολογμάτων του τύπου "κανένα σπίτι στα χέρια τραπεζίτη"».



Ο πρωθυπουργός κ. Αλ. Τσίπρας καλείται να διαχειριστεί άμεσα μια σειρά από δυσεπίλυτα προβλήματα, όπως η υπόθεση Καμμένου και οι πλειστηριασμοί.

Κίνηση υψηλού ρίσκου από Τσίπρα με συντάξεις

Εάν αποχωρήσει το ΔΝΤ, θα ζητήσει αναστολή των περικοπών του 2019

Του Κ. Π. ΠΑΠΑΔΙΟΧΟΥ

Σε μια κίνηση υψηλού ρίσκου, δηλαδή την υποβολή αιτήματος για αναστολή του μέτρου μείωσης των συντάξεων από την 1η Ιανουαρίου του 2019, προσανατολίζεται ο πρωθυπουργός Αλέξης Τσίπρας. Ο κ. Τσίπρας είναι, σύμφωνα με πληροφορίες, αποφασισμένος να θέσει το συγκεκριμένο ζήτημα στο «τραπέζι» με τους εταίρους υπό δύο προϋποθέσεις. Πρώτον, ότι το ΔΝΤ θα αποχωρήσει από τα ελληνικά πράγματα είτε με την ολοκλήρωση του τρέχοντος προγράμματος είτε νωρίτερα. Δεύτερον, ότι από την πορεία των εσόδων του νέου έτους θα διασφαλίζεται ότι θα επιτευχθεί με άνεση ο στόχος για πρωτογενές πλεόνασμα της τάξης του 3,5% το 2018.

Το Μέγαρο Μαξίμου εκτιμά πως, εάν οι δύο ανωτέρω όροι εκπληρωθούν, υπάρχουν βάσιμες ελπίδες το ελληνικό αίτημα να γίνει αποδεκτό. Όπως λέγεται, οι συμφωνηθείσες μειώσεις στις συντάξεις και στο αφορολόγητο ουσιαστικά επιβλήθηκαν από το ΔΝΤ ως «διάρθρωτικό» μέτρα και δεν αποτελούσαν μέρος της αιζέντας των Θεσμών της Ευρωζώνης. Επίσης, προστίθεται, θα είναι δύσκολο, για πολιτικούς λόγους, τα κράτη-μέλη να εμφανίζονται να επιβάλλουν στην Ελλάδα μια – ακόμη – μεγάλη περικοπή στις συντάξεις, όταν διαφαίνεται ότι και χωρίς αυτήν μπορούν να επιτευχθούν τα υψηλά πρωτογενή πλεονάσματα που έχουν κριθεί

απαραίτητα για τη βιωσιμότητα του ελληνικού χρέους. Μάλιστα, πρόσθετο «παράθυρο» ευκαιρίας στην κατεύθυνση της επίτευξης του στόχου της Αθήνας μπορεί να αποτελέσουν οι πρόσφατες εξελίξεις στη Γερμανία, όπου διαφαίνεται η προοπτική συμμετοχής των Σοσιαλιστών, υπό τον κ. Σουλτς, στην κυβέρνηση.

Είναι προφανές ότι η τροπή που θα λάβει η συζήτηση για την περικοπή των συντάξεων θα επηρεάσει και τον χρόνο των εκλογών. Εάν ο κ. Τσίπρας επιτύχει να υπερ-

Πιθανώς να επιχειρήσει να εξαντλήσει και την τετραετία, εφόσον το αίτημα γίνει αποδεκτό από τους θεσμούς.

βεί τον σκόπελο της εφαρμογής του μέτρου το 2019, θα έχει καθάρ τοπίο ακόμη και για την εξάντληση της τετραετίας. Σε διαφορετική περίπτωση, είναι πολύ πιθανή η προσφυγή στις κάλπες το φθινόπωρο του επόμενου έτους, ώστε το πολιτικό κόστος να μετακυλισθεί – τουλάχιστον εν μέρει – στον πρόεδρο της Ν.Δ. Κυρ. Μπιστοτάκη.

Πάντως, ανεξαρτήτως του μεσοπρόθεσμου σχεδιασμού του, ο πρωθυπουργός καλείται να διαχειριστεί άμεσα μια σειρά από δυσεπίλυτα προβλήματα. Πρώτον, την υπόθεση Καμμένου, παρότι

κυβερνητικά στελέχη ισχυρίζονται πως έχει «κλείσει» πολιτικά μετά την πρόσφατη μονομαχία Τσίπρα - Μπιστοτάκη στη Βουλή και την απόφαση του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου για εμπάργκο όπλων στη Σαουδική Αραβία. Η Ν.Δ. φέρεται αποφασισμένη να διατηρήσει το θέμα στο προσκήνιο μέσω ερωτήσεων και προς τον υπουργό Εξωτερικών Ν. Κοτζιά, ενώ στο μικροσκόπιο βρίσκονται και άλλες συμφωνίες για πώληση οπλικών συστημάτων. Παράλληλα, δε, η Πειραιώς θα διευρύνει τις επιθέσεις της στο μέτωπο της διαφάνειας, όπως καταδεικνύεται και από την επιλογή να αναδείξει το πρόβλημα του παρανόμου στοιχηματισμού.

Εξίσου μεγάλο μέτωπο για το Μέγαρο Μαξίμου είναι, όμως, και αυτό των πλειστηριασμών, που ήδη πυροδοτούν αντιδράσεις στην κορυφή της κομματικής πυραμίδας του ΣΥΡΙΖΑ. Η κυβέρνηση είναι κυριολεκτικά εγκλωβισμένη, καθώς μάλιστα στο τέλος του έτους λήγει η ισχύς του νόμου Κατσέλη. Από στελέχη του κόμματος ζητείται η νομική προστασία της πρώτης κατοικίας, ενώ αρνητικά για την κυβερνητική εικόνα λειτουργούν και οι σκηνές χάους στα ειρνοδικεία.

Θέλουν περισσότερους

Από την άλλη πλευρά, οι εκπρόσωποι των Θεσμών πιέζουν για μεγάλη αύξηση του αριθμού των πλειστηριασμών, με το επίσημο ότι σε διαφορετική περίπτωση θα υπάρξουν σοβαρές

επιπτώσεις κατά την αξιολόγηση του ελληνικού τραπεζικού συστήματος. Παράλληλα, τόσο η Ν.Δ. όσο και το Κίνημα Αλλαγής, όπως θα ονομαστεί μετά τη συμφωνία της κ. Φώφης Γεννηματά και του Στ. Θεοδωράκη ο νέος φορέας στον χώρο της Κεντροαριστεράς, θα διατηρήσουν στην κορυφή της αντιπολιτευτικής τους αιζέντας το ζήτημα των πλειστηριασμών, καθώς μάλιστα η παρούσα κυβέρνηση πριν από το 2015 είχε ως σημαία το σύνθημα «Κανένα σπίτι στα χέρια τραπεζίτη».

Σε κάθε περίπτωση, ο ανταγωνισμός μεταξύ ΣΥΡΙΖΑ και Κινήματος Αλλαγής θα είναι εξαιρετικά οξύς τους επόμενους μήνες, καθώς η ολοκληρωτική στροφή του κ. Τσίπρα στον «ρεαλισμό» οδηγεί τα δύο κόμματα στη διεκδίκηση του ίδιου πολιτικού ακροατηρίου.

Πάντως, μεσοπρόθεσμα το Μέγαρο Μαξίμου δεν θεωρεί την επικράτηση της κ. Φώφης Γεννηματά αρνητική εξέλιξη. Όπως λέγεται, η ρητορική της, των ευκρινών αποστάσεων από τη Ν.Δ., αλλά και η σύνθεση των δυνάμεων που τη στηρίζουν στις εσωκομματικές εκλογές, επιτρέπουν τη δημιουργία διαύλων επικοινωνίας στο μέλλον, αν και όχι πριν από τις προσεχείς εκλογές όποτε και εάν τελικά αυτές διεξαχθούν. Εξάλλου, είναι σαφές μετά και τις τελευταίες εξελίξεις ότι η συμπίεση ΣΥΡΙΖΑ και ΑΝΕΛ έχει ξεκάθαρη ημερομηνία λήξης, που δεν είναι άλλη από την ολοκλήρωση της τρέχουσας κυβερνητικής θητείας.

ΑΡΧΙΜΕΤΕ / ΓΡΑΦΕΙΟ ΤΥΠΟΥ ΠΡΩΘΥΠΟΥΡΓΟΥ / ΑΝΔΡΕΑΣ ΡΑΦΑΗΛΙ

22. ΓΝΩΡΙΖΕΤΕ ΟΤΙ

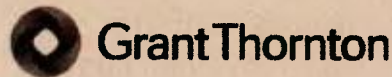
Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΚΥΡ_ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Ημ. Έκδοσης: . . .03/12/2017 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .03/12/2017

Σελίδα: 5



ΦΟΡΟΔΟΞΙΕΣ



Γνωρίζετε ότι...

• **Τα κράτη-μέλη της Ε.Ε.** δεν έχουν τη δυνατότητα να απαγορεύουν εντελώς την επιστροφή του ΦΠΑ σε περίπτωση ολικής ή μερικής μη αποπληρωμής του τιμήματος, σύμφωνα με πρόσφατη απόφαση του Δικαστηρίου της Ε.Ε. Το Δικαστήριο έκρινε ότι η απόλυτη απαγόρευση επιστροφής του ΦΠΑ θα προσέκρουε σε θεμελιώδεις αρχές της έκτης κοινοτικής οδηγίας. Η απόφαση είναι ιδιαίτερα σημαντική γιατί ουσιαστικά θεωρεί ότι ο ελληνικός κώδικας ΦΠΑ, που δεν προβλέπει τη δυνατότητα επιστροφής του ΦΠΑ των ανείσπρακτων (επισφαλών) απαιτήσεων, έρχεται σε αντίθεση με την ευρωπαϊκή νομοθεσία (υπόθεση C-246/16).

• **Η θέση της διοίκησης που απαγορεύει** την έκπτωση του συνόλου των δαπανών που συνδέονται με τη συμμετοχή στο κεφάλαιο θυγατρικής εταιρείας, όπως τόκοι δανείου, παραβιάζει το ευρωπαϊκό δίκαιο, όπως αποφάσισε το Δικαστήριο της Ε.Ε. σε παρόμοια υπόθεση κατά του Βελγίου (υπόθεση C-39/16). Η απαγόρευση της έκπτωσης του συνόλου των δαπανών πλήττει τη φορολογική ουδετερότητα στη διανομή των ενδοομιλικών μερισμάτων που επιβάλλει η σχετική οδηγία μητρικών-θυγατρικών εταιρειών και με αυτόν τον τρόπο αυξάνεται εμμέσως το φορολογητέο εισόδημα της μητρικής εταιρείας, το οποίο δεν επιτρέπεται (οδηγία 2011/96/Ε.Ε.). Η μη έκπτωση του συνόλου των τόκων δανείων ή άλλων δαπανών, που συνδέονται με τη συμμετοχή στο κεφάλαιο θυγατρικής εταιρείας στο φορολογικό έτος που πραγματοποιούνται, ανεξάρτητα αν στο έτος αυτό πραγματοποιείται διανομή

μερισμάτων, προσκρούει επίσης στην ευρωπαϊκή οδηγία.

• **Σύμφωνα με την παραπάνω** απόφαση, μόνο η στενή (γραμματική) ερμηνεία της συγκεκριμένης διατάξης της Οδηγίας συνάδει με την οικονομία και τον επιδιωκόμενο σκοπό αυτής, την αποτροπή της διπλής φορολόγησης των κερδών που διανέμονται από τις θυγατρικές στις μητρικές εταιρείες. Συνεπώς, η απαγόρευση έκπτωσης θα πρέπει να περιορίζεται μόνο στις δαπάνες και στα βάρη που απορρέουν από τη συμμετοχή στο κεφάλαιο της θυγατρικής εταιρείας και για ποσό ίσο με τα μερίσματα που εισπράττονται από τη μητρική.

• **Η Ουγγαρία προστίθεται στις χώρες** με προνομιακό φορολογικό καθεστώς για το έτος 2017, σύμφωνα με τον κατάλογο που εκδίδει το υπουργείο Οικονομικών κάθε χρόνο. Συνεπώς, αποτελεί το τέταρτο κράτος της Ευρωπαϊκής Ένωσης που έχει ενταχθεί σε αυτή την κατηγορία κρατών, μαζί με τη Βουλγαρία, την Ιρλανδία και την Κύπρο. Κατά τα άλλα, ο κατάλογος των κρατών με προνομιακό φορολογικό καθεστώς παραμένει αναλλοίωτος από το 2016.

• **Εάν ο φορολογούμενος** δεν προσκομίσει σύμβαση εργασίας με εταιρεία στην αλλοδαπή από την οποία να προκύπτουν η ειδικότητά του, η χρονική διάρκεια της σύμβασης, οι όροι και οι συνθήκες εργασίας, δεν αποδεικνύεται η ανάγκη και ο χρόνος της φυσικής του παρουσίας στην αλλοδαπή. Συγκεκριμένα, δεν αποδεικνύεται ότι η παρουσία του στο άλλο κράτος υπερβαίνει τις 183 ημέρες τον χρόνο, και επομένως δεν μπορεί να μεταφέρει τη φορολογική του κατοικία, αν από άλλα

στοιχεία προκύπτει ότι η Ελλάδα παραμένει το κέντρο του οικογενειακού του βίου (οικογενειακή εστία) ή το κέντρο των βιοτικών του σχέσεων (ΔΕΔ 4442/2017).

• **Η τριετής προθεσμία παραγραφής** της αξίωσης επιστροφής του φόρου από το Δημόσιο αρχίζει από την με οποιονδήποτε τρόπο αποδοχή της εκπρόθεσμης τροποποιητικής δήλωσης φόρου εισοδήματος από το Δημόσιο και όχι από την ημερομηνία υποβολής της. Η δήλωση θα πρέπει να έχει υποβληθεί το αργότερο μέσα σε πέντε έτη από τη λήξη του έτους υποβολής της αρχικής δήλωσης.

• **Σε περίπτωση που έχει γίνει** στο παρελθόν χρήση των διατάξεων περί επαναπατρισμού κεφαλαίων και έχει καταβληθεί ο φόρος που αναλογεί, τότε εξαντλείται κάθε φορολογική υποχρέωση για τα ποσά αυτά και επομένως μπορούν να επαναπατριστούν οποιαδήποτε στιγμή επιθυμεί ο φορολογούμενος και να χρησιμοποιηθούν για την κάλυψη τεκμηρίων απόκτησης περιουσιακών στοιχείων (αρ. 38 Ν. 3259/2004 και αρ. 18 Ν. 3842/2010).

• **Οι δαπάνες για βελτιώσεις** και προσθήκες σε ακίνητα τρίτων (μισθωμένα), που πραγματοποιούνται μετά την 1η.1.2014, προσουξάνουν την αξία του ακινήτου και αποσβένονται από τον εκμισθωτή - κύριο του ακινήτου και όχι από τον μισθωτή που τις πραγματοποίησε. Ο τελευταίος θα εκπίπτει τις σχετικές δαπάνες κατά το έτος πραγματοποίησης αυτών, ενώ ο εκμισθωτής θα φορολογηθεί για την αγοραία αξία των βελτιώσεων ή προσθηκών κατά τον χρόνο λήξης ή διακοπής της μισθωτικής σχέσης ως εισόδημα από επιχειρηματική δραστηριότητα.



Εσπειραν υπερφορολόγηση και θέρισαν λιγότερα έσοδα

Επεσαν έξω οι στόχοι του 2017 για φόρο εισοδήματος και εισφορά αλληλεγγύης

Του **ΘΑΝΟΥ ΤΣΙΡΟΥ**

Το... success story των πρωτογενών πλεονασμάτων και της υπέρβασης των δημοσιονομικών στόχων που καλλιεργεί η κυβέρνηση με κάθε ευκαιρία «κουκουλώνει» τη σκληρή πραγματικότητα των αριθμών: σχεδόν το σύνολο των φορολογικών μέτρων που ενεργοποιήθηκαν μέσα στο 2017 απέφεραν πολύ λιγότερα έσοδα από αυτά που είχαν προϋπολογιστεί κατά τη σύνταξη του φετινού προϋπολογισμού. Και όχι μόνον αυτό: σε κίριους κωδικούς στο σκέλος των εσόδων, οι εισπράξεις όχι μόνο έπεσαν έξω από τους στόχους, αλλά υποχώρησαν και σε χαμηλότερα επίπεδα από αυτά του 2016.

Αυξήσαμε τον ειδικό φόρο κατανάλωσης στα τσιγάρα για να εισπράξουμε τελικώς λιγότερα, το ίδιο συνέβη και με τις βενζίνες, η νέα κλίμακα υπολογισμού της εισφοράς αλληλεγγύης αντί να αυξήσει, μείωσε τις εισπράξεις, ενώ η απόλυτη... καταστροφή έγινε με την κλίμακα εισοδήματος φυσικών προσώπων, η οποία υποτίθεται ότι θα απέδιδε ένα δισ. ευρώ επιπλέον, το οποίο, όμως, δεν μπήκε ποτέ στα κρατικά ταμεία.

Το πρόβλημα «κουκουλώνεται» προς το παρόν λόγω της υπερπρόδοσης άλλων κωδικών, όπως είναι για παράδειγμα οι άμεσοι και οι έμμεσοι φόροι παρελθόντων ετών. Κουκουλώνεται επίσης από την αύξηση των ασφαλιστικών εισφορών, απόρροια όχι του νέου τρόπου υπολογισμού των κρατήσεων για τους αυτοαπασχολούμενους αλλά της αύξησης της απασχόλησης που φέρει και μεγαλύτερες εισπράξεις. Το ερώτημα, όμως, παραμένει. Η κυβέρνηση ανέβασε ξανά το 2018 τον πήχυ των προβλέψεων για την απόδοση των φόρων, παρά το γεγονός ότι έπεσε τελείως έξω το 2017. Θα επιβεβαιωθούν οι εκτιμήσεις ή θα υπάρξουν προβλήματα κατά την εκτέλεση του πιο κρίσιμου προϋπολογισμού των τελευταίων ετών, δεδομένου ότι από αυτήν θα κριθεί το πότε θα εφαρμοστούν νέα δημοσιονομικά μέτρα και αντιμετρα συνολικού ύψους 4 και πλέον δισ.

Οι αποκλίσεις μέσα στο 2017 είναι αισθητές τόσο στο σκέλος των άμεσων όσο και των έμμεσων φόρων. Το... παράδοξο είναι ότι η κυβέρνηση που θέλει να εμφανίζεται ως «προσάτυπος» των φωτόχτερων εισοδημάτων, έπεσε τόσο έξω στις εκτιμήσεις της όσον αφο-

ρά την άμεση φορολογία ώστε η αναλογία των άμεσων προς τους έμμεσους φόρους να εκτιναχθεί στα χειρότερα επίπεδα των τελευταίων ετών. Το 2017 οι έμμεσοι φόροι έφτασαν να αναλογούν στο 15,1% του ΑΕΠ που είναι το υψηλότερο ποσοστό τουλάχιστον της τελευταίας 10ετίας, ενώ από την άλλη, οι άμεσοι φόροι υποχώρησαν το 2017 στο 11,4% που είναι το χαμηλότερο ποσοστό από το 2014. Υπάρχουν πολλοί λόγοι για τους οποίους καταγράφηκε τόσο μεγάλη ανατροπή υπέρ των έμμεσων φόρων που πλήττουν κατά κύριο λόγο τα χαμηλά εισοδήματα:

1. Οι άμεσοι φόροι αποδίδουν μόλις 17,589 δισ. το 2017 έναντι 19,249 δισ. το 2016. Η μείωση είναι τεράστια και φτάνει στο 1,66 δισ. Και μόνο αυτό το στοιχείο είναι αρκετό για να γίνει αντιληπτό ότι η νέα φορολογική κλίμακα που μετέφερε πρόσθετα φορολογικά βάρη στους λίγους που δηλώνουν και τα υψηλότερα εισοδήματα όπως επίσης και η αύξηση των φορολογικών συντελεστών για τα εισοδήματα από τα ενοίκια ή τα ελεύθερα επαγγέλματα ροδήγησαν στα ακριβώς αντίθετα αποτελέσματα από αυτά που προϋπολόγιζε το υπ. Οικονομικών. Από τον φόρο εισοδήματος φυσικών προσώπων, το 2017 είχε προϋπολογιστεί ότι θα εισπραχθούν 8,2 δισ. και τελικώς θα συγκεντρωθούν 7,11 δισ. Συγκριτικά με το 2016, ο φόρος εισοδήματος φυσικών προσώπων απέφερε μόλις 90 εκατ. επιπλέον. Μόνο που τα πρόσθετα μέτρα, έφταναν κοντά στο 1 δισ.

2. Ο φόρος στο εισόδημα των νομικών προσώπων είχε προϋπολογιστεί ότι θα αποφέρει 3,041 δισ., με την τελευταία εκτίμηση να κατεβάζει τον πήχυ στα 2,821 δισ. Το 2016 είχαν εισπραχθεί 3,184 δισ., κάτι που σημαίνει ότι χάθηκαν 363 εκατ. από τη μια χρονιά στην άλλη. Μαζεύτηκαν χρήματα το 2016 λόγω της προκαταβολής και τώρα η εφορία καλείται να τα επιστρέψει υπό μορφή επιστροφής φόρου.

3. Εντυπωσιακά είναι τα νούμερα και της ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης. Το 2016 εισπράχθηκαν 999 εκατ. Αλλάξε η κλίμακα και ανέβηκε και ο πήχυ για το 2017 στο 1,114 δισ. Η χρονιά θα κλείσει με ένα δισ. Αλλά ένα μέτρο το οποίο υποτίθεται ότι θα απέδιδε εκατοντάδες εκατομμύρια και τελικώς θα φέρει στα ταμεία μόλις 16. εκατ.

Φόροι και έσοδα

2017

ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ	ΔΙΑΦΟΡΑ
Άμεσοι φόροι	18.682	17.589	-1.093
Φόρος στο εισόδημα φυσικών προσώπων	8.203	7.114	-1.089
Φόρος στο εισόδημα νομικών προσώπων	3.041	2.821	-220
Φόρος επί των τόκων καταθέσεων	466	349	-117
Άμεσοι φόροι από παρελθόντα οικονομικά έτη	1.002	1.130	128
Προσαυξήσεις, πρόστιμα και χρηματικές ποινές	389	350	-39
Έσοδα από ειδική εισφορά αλληλεγγύης	1.114	1.016	-98
Έμμεσοι φόροι	25.300	24.751	-549
ΦΠΑ	14.404	14.135	-269
ΦΠΑ στα προϊόντα καπνού	651	587	-64
ΦΠΑ στην αιθυλική αλκοόλη	232	245	13
Τέλη συνδρομητών κινητής τηλεφωνίας	205	176	-29
ΕΦΚ βενζινών	2.374	2.142	-232
ΕΦΚ diesel	1.378	1.433	55
ΕΦΚ στα προϊόντα καπνού	2.433	2.109	-324
Έμμεσοι φόροι από παρελθόντα έτη	525	592	67

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Κάθε χρόνο και πιο λίγες εισπράξεις από βενζίνη και τσιγάρα

Ο ειδικός φόρος κατανάλωσης στη βενζίνη αυξήθηκε από την 1η/1/2017, ενώ ο πήχυς των εισπράξεων ανέβηκε στα 2,374 δισ. ευρώ από 2,152 δισ. ευρώ το 2016. Τελικώς θα εισπραχθούν 2,142 δισ. ευρώ, δηλαδή λιγότερα από πέρυσι, με το ερώτημα να παραμένει: γιατί πληρώνουμε τη δεύτερη ακριβότερη βενζίνη στην Ευρώπη αν είναι να μειώνεται η κατανάλωση ή να στρέφονται οι οδηγοί στο φθηνότερο πετρέλαιο κίνησης;

Στα τσιγάρα, οι οικονομικές επιδόσεις είναι ακόμη χειρότερες: ο ειδικός φόρος κατανάλωσης στα προϊόντα καπνού απέφερε 2,488 δισ. ευρώ το 2016 και ενώ

το 2017 θα έπρεπε να φέρει 2,433 δισ. ευρώ, λόγω και των νέων φορολογικών μέτρων, τελικώς απέφερε μόλις 2,109 δισ. ευρώ. Δηλαδή χάθηκαν 379 εκατ. ευρώ σε σχέση με το 2016.

Ίδια εικόνα και με τον ΦΠΑ στα καπνικά, όπου οι εισπράξεις μειώθηκαν κατά 111 εκατ. ευρώ συγκριτικά με το 2016. Μέχρι και από το τέλος χρήσης της κινητής τηλεφωνίας κάνει έσοδα το Δημόσιο. Το 2016, εισπράχθηκαν 187 εκατ. ευρώ έναντι στόχου 207 εκατ. ευρώ για το συγκεκριμένο έτος. Το 2017, ο πήχυς ανέβηκε στα 205 εκατ. ευρώ, για να εισπραχθούν τελικώς μόλις 176 εκατ. ευρώ.



Η γραφειοκρατία φρενάρει χιλιάδες αιτήσεις για σύνταξη

Της **ΡΟΥΛΑΣ ΣΑΛΟΥΡΟΥ**

Μπλοκαρισμένες στα γρανάζια της γραφειοκρατίας βρίσκονται χιλιάδες αιτήσεις συνταξιοδότησης. Οι ουρές και η ταλαιπωρία σε συνταξιούχους και ασφαλισμένους, εξαιτίας διατάξεων νόμου του παρελθόντος, είναι συχνό φαινόμενο ακόμη και σήμερα, ενώ σημαντικό κόστος σε χρήμα και χρόνο εξακολουθούν να προκαλούν τόσο στις επιχειρήσεις όσο και στη δημόσια διοίκηση προβλέψεις του νομοθέτη που δεν ακολούθησαν τη γενική αρχή του νόμου Κατρούγκαλου για ενιαίους κανόνες στο σύστημα κοινωνικής ασφάλισης. Οι περισσότερες μάλιστα από τις υποθέσεις «ασφαλιστικής τρέλας» καταλήγουν στα δικαστήρια, προκαλώντας συμφόρηση σε τέτοιο βαθμό, ώστε να υποβαθμίζεται και η ποιότητα απονομής της Δικαιοσύνης, εξαντλώντας τους λειτουργούς της και, βέβαια, καθυστερώντας ακόμη περισσότερο τη λύση τους. Όπως χαρακτηριστικά επισημαίνει μιλώντας στην «Κ» ο γνωστός νομικός Δημήτρης Μπούρλος, το σύστημα πρέπει να γίνει απλό, με σαφείς και οριοθετημένους κανόνες, ώστε και η συμμόρφωση να είναι εύκολη και ο έλεγχος να καταστεί ταχεία και απλή διαδικασία. «Με αυτόν τον τρόπο κατ' αρχάς θα περιοριστεί



Η απλοποίηση των κανόνων θα γλιτώσει το σύστημα από χαμένες εργατοώρες και τους ασφαλισμένους από απίστευτη ταλαιπωρία.

σημαντικά το μη μισθολογικό κόστος των επιχειρήσεων, θα αποδευθεί μεγάλο μέρος του προσωπικού του ΕΦΚΑ και του ΕΤΕΑΕΠ από ανούσιες γραφειοκρατικές υποχρεώσεις, αλλά θα αποσυμφωρθούν και τα δικαστήρια», επισημαίνει χαρακτηριστικά.

Ο κ. Μπούρλος υπογραμμίζει την ανάγκη της απλοποίησης των κα-

νόνων, που θα έπρεπε να είναι ζητούμενο σε κάθε νομοθετική παρέμβαση, και επισημαίνει χαρακτηριστικές περιπτώσεις που μια απόφαση θα μπορούσε να γλιτώσει το σύστημα από χαμένες εργατοώρες και τους ασφαλισμένους από απίστευτη ταλαιπωρία όπως:

- Οριοθέτηση των κριτηρίων υπαγωγής στην ασφάλιση ΟΑΕΕ ή ΟΓΑ στις περιπτώσεις κατηγοριών ασφαλισμένων που εμπλέκονται και ενδιαφέρονται και οι δύο φορείς. Όπως αποκάλυψε η «Κ», πρόκειται για ένα σημαντικό πρόβλημα που αντιμετωπίζουν χιλιάδες ασφαλισμένοι, κυρίως κατά τη διαδικασία υποβολής αίτησης συνταξιοδότησης. Προκειμένου οι υποθέσεις να μην καταλήγουν στα δικαστήρια και οι ασφαλισμένοι να μη μένουν χωρίς σύνταξη για χρόνια, προτείνεται η νομιμοποίηση της μέχρι σήμερα, έστω και εσφαλμένης, κωρύσσας ασφάλισης, υπό την προϋπόθεση της πλήρους εξόφλησης των ασφαλιστικών εισφορών.

- Κατάργηση των τουλάχιστον 900 διαφορετικών κατηγοριών ασφάλισης (ανά είδος επιχείρησης, ειδικότητα, κινδύνους κ.λπ.) στον ΕΦΚΑ. Είναι χαρακτηριστικό ότι μετά την ενοποίηση των Ταμείων οι κωδικοί ασφάλισης αυξήθηκαν. Απαιτείται η θέσπιση 2 ή το πολύ 3 κατηγοριών που θα αφορούν **α)** μεικτά

(απλά) και **β)** βαρέα ένσημα.

- Πλήρης αποσαφήνιση των πολλαπλών ιδιαίτερων κατηγοριών εργαζομένων που υπάγονται στην ασφάλιση του ΕΦΚΑ. Απαιτείται η έκδοση εγκυκλίων και οδηγιών ακόμη και τώρα, ένα χρόνο μετά τη λειτουργία του ενιαίου φορέα, ώστε να μην υπάρχει σύγχυση.

- Εκσυγχρονισμός και αποσαφήνιση των αποδοκών αλλά και παροχών σε είδος και χρήμα που υποκεινται σε ασφαλιστικές εισφορές.

- Ρύθμιση του θέματος των αναγνωριζόμενων ημερών ασφάλισης στη μειωμένη απασχόληση. Όπως φάνηκε και κατά τη διαδικασία υποβολής αιτήσεων για το κοινωνικό μέρισμα, ο ΕΦΚΑ (τέως ΙΚΑ) αναγνωρίζει για μερική - μειωμένη απασχόληση από 21 έως 23 ένησημα και όχι 25, όπως ισχύει στην πλήρη απασχόληση. Απαιτείται εξομείωση με την πλήρη απασχόληση, ενώ μια λύση θα ήταν η αλλαγή της «μονάδας» ασφάλισης από ημέρα σε μήνα, που θα αντιστοιχεί σε 25 ημέρες.

- Επανεξέταση και επανασχεδιασμός του συστήματος ασφάλισης μέσω εργοσήμου, καθώς διαπιστώνεται ότι, για να μπορέσει κάποιος με εργόσημο να φανεί ασφαλισμένος για 25 ημέρες τον μήνα, θα πρέπει να έχει αποδοχές άνω των 1.250 ευρώ...



Επικεινται διορθώσεις στο πλαίσιο Με ακριβό το εργόσημο και ψηλά τη φορολογία αμάζευτες οι σοδειές

- «Μαύρα» ζητούν από τους αγρότες να πληρώνονται οι εργάτες γης για να μπορούν να λαμβάνουν το Κοινωνικό Επίδομα
- Ανεφάρμοστος παραμένει ο νόμος για την απασχόληση των «παράτυπων», καθώς δεν διαθέτουν ΑΜΚΑ και λογαριασμό

ΤΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΜΠΙΚΑ
mpikas@agronews.gr

να επομιστούν όσοι αγρότες απασχολούν μετακλιπούς αγρεργάτες τρίτων χωρών, δεδομένου ότι υποχρεούνται από 1/1/2017, να τους ασφαλίσουν στο ΙΚΑ ως μισθωτούς, με συνέπεια το αυξημένο εργατικό κόστος, την τήρηση καταστάσεων προσωπικού κ.λπ.

Ως προς τούτο υπενθυμίζεται ότι αγρότες-εργοδότες που απασχολούν μετακλιπούς αγρεργάτες από τρίτες χώρες, καθώς επίσης κτηνοτρόφοι, αλιείς, πιπνοτρόφοι, ιδιοκίτες μονάδων ιχθυοκαλλιέργειας κ.λπ., με βάση την εγκύκλιο 5 του νέου υπερ-ταμείου (ΕΦΚΑ), υποχρεούνται να ασφαλίζουν τους εργάτες, ως μισθωτούς.

Τρίτον, με το γεγονός ότι παραμένει ανεφάρμοστος ο νόμος 4331/2015 για την απασχόληση παράτυπα διαμενοντών εργατών γης από τρίτες χώρες, από την άποψη ότι οι εργάτες αυτοί δεν διαθέτουν ΑΜΚΑ και άρα δεν μπορούν να λάβουν τις αμοιβές που συμφώνησαν με τους αγρότες με εργόσημο, κάτι που έχει ως αποτέλεσμα να καταφεύγουν ακόμα και σήμερα στην «μαύρη» εργασία.

Τέταρτον, η ιδιαίτερα απαιτητική διαδικασία της μετάκλισης, έτσι όπως γίνεται σήμερα, αποτρέπει μεγάλο μέρος εργατών από τρίτες χώρες να έλθουν στην Ελλάδα και να εργαστούν περιστασιακά στον αγρό. Οι ίδιοι φέρεται να προτιμούν την αγορά εργασίας άλλων ανταγωνιστριών της Ελλάδας χωρών, όπως η Ιταλία, η Ισπανία κ.λπ., κάτι που μειώνει τα εργατικά χέρια.



Μέρος

Αρκετοί αλλοδαποί προτιμούν να κόβουν εργόσημο που αντιστοιχεί σε ένα μόνο μέρος του ποσού που λαμβάνουν και κάποιο να το αποκρύπτουν

Πολλάπλες δυσλειτουργίες στην πρωτογενή παραγωγή, με ορατό τον κίνδυνο, η σοδειά ελιάς για παράδειγμα που τώρα μαζεύεται ή των εσπεριδοειδών, να μείνει στα δέντρα ή ακόμα και να αυξηθεί κατακόρυφα το κόστος παραγωγής πυροδοτεί ο τρόπος εφαρμογής του εργόσημου. Πρόσθετα προβλήματα δημιουργούν, την ίδια ώρα, το γεγονός ότι παραμένει κατ' ουσίαν «ανεργός» ο νόμος που αφορά στην απασχόληση των «παράτυπα διαμενοντών» αλλοδαπών με προέλευση από τρίτες χώρες, σε συνδυασμό φυσικά με τους ισχύοντες υψηλούς φορολογικούς συντελεστές.

Το ρεπορτάζ από διάφορες περιοχές λέει ότι χιλιάδες παραγωγοί δυσκολεύονται να βρουν εργάτες, να τους απασχολήσουν νόμιμα στους ελαιώνες, κόβοντας εργόσημο, ώστε να το περάσουν μετέπειτα στα λογιστικά τους βιβλία ως έξοδα, μειώνοντας έτσι την φορολογητέα ύλη, αλλά και να είναι «καλυμμένοι» σε περίπτωση ελέγχου στο χωράφι, δεδομένου ότι τα πρόστιμα για «μαύρη» εργασία αγγίζουν τα 10.500 ευρώ ανά εργαζόμενο.

Επίδομα αλληλεγγύης κόβει χέρια

Να σημειωθεί ότι η παρατηρούμενη δυσκολία κυρίως έχει να κάνει:

Πρώτον, με την απροθυμία αρκετών νόμιμων (με άδεια παραμονής και εργασίας) αγρεργατών, να εμφανίσουν έσοδα, προκειμένου να γλιτώσουν φόρο και να συνεχίσουν να λαμβάνουν το επίδομα αλληλεγγύης (ΚΕΑ) που τυχόν παίρνουν, με αποτέλεσμα όσοι δεν έχουν πρόβλημα να κόψουν εργόσημο, να είναι αρκετά λίγοι και να αξιώνουν ακριβότερα μεροκάματα.

Δεύτερον, με τον κικεώνα γραφειοκρατίας, τον οποίο καλούνται



Άρχισαν εκ νέου οι έλεγχοι των αρμόδιων Αρχών για την αδήλωτη εργασία στα χωράφια, σύμφωνα με πληροφορίες της Agrenda.

Τρεις κατηγορίες αλλοδαπών

Σε τρεις κατηγορίες διακρίνονται οι αλλοδαποί εργάτες γης που απασχολούνται, είτε μόνιμα, είτε περιστασιακά, στις αγροτικές και τις κτηνοτροφικές εκμεταλλεύσεις της χώρας, λαμβάνοντας αμοιβές από τους αγρότες-εργοδότες τους.

Η πρώτη περιλαμβάνει τους νόμιμους και με άδεια εργασίας αλλοδαπούς προέλευσης Ευρωπαϊκής Ένωσης ή από τρίτες χώρες. Οι συγκεκριμένοι μπορούν να απασχοληθούν περιστασιακά στο χωράφι και να πληρωθούν, όπως ίσχυε και στο παρελθόν με εργόσημο και παρακράτηση υπέρ ΟΓΑ 10%. Εφόσον όμως απασχολούνται σε σταθερές επικεμήσεις (σε στάβλο), ή ως μισθωτοί, καλούνται να ασφαλιστούν από τους εργοδότες τους στο ΙΚΑ (νυν ΕΦΚΑ).

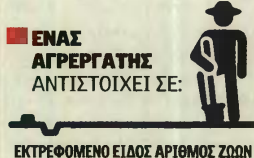
Η δεύτερη κατηγορία περιλαμβάνει τους μετακλιπούς εργάτες γης που απασχολούνται σε αγροτικές εκμεταλλεύσεις, έπειτα από ουσιαστική πρόσκληση των αγροτών-εργοδοτών τους, μέσω αιτήματος στην εκάστοτε Αποκεντρωμένη Διοίκηση

και με βάση τις θέσεις που προκηρύσσονται. Οι συγκεκριμένοι απασχολούνται συνήθως στην χώρα μας για χρονικό διάστημα 6-12 μηνών και υποχρεούνται να ασφαλιστούν από τον αγρότη ως μισθωτοί υπάλληλοι.

Η τρίτη, τέλος, κατηγορία, περιλαμβάνει τους εποχικούς εργάτες γης από τρίτες χώρες που μπαίνουν στην χώρα μας, για να απασχολη-



Χωρίς να διαθέτει ένας εργάτης την δυνατότητα να κόψει



ΕΚΤΡΕΦΟΜΕΝΟ ΕΙΔΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΖΩΩΝ

20

ΑΓΕΛΑΔΕΣ
γαλακτοπαραγωγής,
σταβλισμένες



40

ΑΓΕΛΑΔΕΣ
κρεατοπαραγωγής,
σταβλισμένες-
βοσκός



100

ΑΙΓΟΠΡΟΒΑΤΑ
οικόσιτα - βοσκός



25

ΧΟΙΡΟΙ



300

ΠΟΥΛΕΡΙΚΑ
(όρνιθες
γαλοπούλες)



150

ΚΟΥΜΕΛΙΑ



150

ΜΕΛΙΣΣΕΣ
ΚΥΨΕΛΕΣ



25. ΜΕ ΑΚΡΙΒΟ ΤΟ ΕΡΓΟΣΗΜΟ ΚΑΙ ΨΗΛΑ ΤΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ ΑΜΑΖΕΥΤΕΣ ΟΙ...

Μέσο: AGRENDA

Ημ. Έκδοσης: . . . 02/12/2017 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 02/12/2017

Σελίδα: 9



εργατών γης

θούν ένα χρονικό διάστημα κάτω των 6 μηνών, πάλι ως μισθωτοί. Μέσα σε αυτή την κατηγορία εντάσσονται επί της ουσίας και οι αποκαλούμενοι παράτυπα διαμένοντες στον ελληνικό χώρο, αγρεργάτες, οι οποίοι αν και μπορούν βάσει σχετικού νόμου του 2015 (4331) να «κόψουν» εργόσημο, εντούτοις, επειδή δεν διαθέτουν ΑΜΚΑ, δεν μπορούν να το κάνουν στην πράξη.



ΑΜΚΑ και λογαριασμό τραπεζής εργόσημο και το κράτος χάνει.

Στα Μέγαρα οι εργάτες προτιμούν το εργόσημο

Διαφορετική εικόνα σε σχέση με άλλες περιοχές της Ελλάδας δίνει για την περιοχή των Μεγάρων και τους εκεί εργάτες γης, που απασχολούνται στις εκμεταλλεύσεις με κηπευτικά, ελιές κ.λπ. των παραγωγών ο πρόεδρος του Αγροτικού Συνεταιρισμού Παραγωγών Κηπευτικών Μεγάρων, Γιώργος Παπαβασιλής.

Ιατροφαρμακευτική κάλυψη και σύνταξη

Σύμφωνα με τον ίδιο «οι αλλοδαποί εργάτες γης που ζουν από χρόνια στην περιοχή και είναι καθ' όλα νόμιμοι, επιδιώκουν να πληρώνονται με εργόσημο, από τους αγρότες». Αυτό συμβαίνει γιατί προφανώς είναι οικογενειάρχες και επιθυμούν να έχουν ιατροφαρμακευτική περίθαλψη, όντες ασφαλισμένοι στον ΟΓΑ (νυν ΕΦΚΑ), αλλά και για να λάβουν μετέπειτα, την προβλεπόμενη σύνταξη.



★ Θα ωφεληθούν όσοι έχουν ένα και δύο παιδιά

Επιπλέον 160 εκατ. ευρώ για τα οικογενειακά επιδόματα

Τεχνική συμφωνία με τους εκπροσώπους των Θεσμών μέχρι σήμερα, Σάββατο, ανέμενε χθες η κυβέρνηση, για να προχωρήσει η τρίτη αξιολόγηση, ενώ αισιοδοξία για συμφωνία σε τεχνικό επίπεδο, αλλά μέχρι τη Δευτέρα, εξέφρασε Ευρωπαίος αξιωματούχος χθες από τις Βρυξέλλες

Ο Ευρωπαίος αξιωματούχος, σε ενημέρωσή του προς τον Τύπο, ξεκαθάρισε, όμως, ότι παρ' όλο που μπορεί να υπάρχει συμφωνία σε τεχνικό επίπεδο, αυτό δε σημαίνει ότι όλα είναι έτοιμα. Η συμφωνία σε τεχνικό επίπεδο, εξήγησε, είναι μία συμφωνία στις πολιτικές που πρέπει να ακολουθηθούν. «**Μετά ακολουθούν τα προαπαιτούμενα, εκ των οποίων μερικά πρέπει να εφαρμοστούν άμεσα πριν τα Χριστούγεννα και τα περισσότερα μετά**», είπε χαρακτηριστικά. Όσον αφορά στη διαδικασία, αν όλα γίνουν στην ώρα τους και η ογκώδης ελληνική νομοθεσία μεταφραστεί και εγκριθεί, τότε αναμένουν στις Βρυξέλλες μία έκθεση συμ-

μόρφωσης στις 11 Ιανουαρίου στο EuroWorking Group «και αν και πάλι όλα είναι καλά θα έχουμε συζήτηση στο Eurogroup στις 22 Ιανουαρίου και αν και πάλι όλα είναι καλά, τότε θα έχουμε εκταμίευση στα μέσα Φεβρουαρίου», όπως εξήγησε.

Οι διαπραγματεύσεις συνεχίστηκαν εντατικά χθες και στο επίκεντρο βρέθηκαν επιδόματα, συντάξεις και ενέργεια. **Μάλιστα, το θέμα της αναδιάρθρωσης των οικογενειακών επιδομάτων συζητήθηκε σε δύο δόσεις, αρχικά το πρωί και μετά από ένα διάλλειμα λίγων ωρών χθες το απόγευμα, καθώς εξελίχθηκε σε ένα από τα λίγα «αγκάθια» της διαπραγμάτευσης.** Μετά την πολύωρη πρωινή συνάντηση των επικεφαλής των πιστωτών με την ηγεσία του υπουργείου Εργασίας συμφωνήθηκε ότι 160 εκατ. ευρώ που προέκυψαν από την επισκόπηση δαπανών θα προστεθεί στον προϋπολογισμό για την αύξηση των οικογενειακών επιδομάτων, κατά κύριο λόγο του πρώτου και δεύτερου παιδιού, ώστε από 650 εκατ. ευρώ φέτος να διατεθούν το 2018 συνολικά 810 εκατ. ευρώ. Απέμενε, όμως, να συμφωνηθεί ακόμα το ύψος του επιδόματος που θα λαμβάνει το πρώτο παιδί, ώστε να ακολουθήσει η κλιμάκωση, καθώς στη νέα αρχιτεκτονική προβλέπεται ένα επίδομα για όλους, το οποίο θα διαμορφώνεται με

βάση τον αριθμό των τέκνων και εισοδηματικά κριτήρια.

Ασφαλιστικό

Εν τώ μεταξύ, ολοκληρώθηκε η διαπραγμάτευση με τους Θεσμούς σε ό,τι αφορά το ασφαλιστικό. **Σύμφωνα με υψηλόβαθμο στέλεχος του υπουργείου, οι δυο πλευρές συμφώνησαν στο χρονοδιάγραμμα πληρωμής των συντάξεων και των εφάπαξ που βρίσκονται σε εκκρεμότητα, ώστε στο πλαίσιο του προγράμματος για τα ληξιπρόθεσμα να έχει εκκαθαριστεί η λίστα έως τις 30/6/2018.** Σε ό,τι αφορά τον επανυπολογισμό των ήδη καταβαλλόμενων συντάξεων, σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσίασε το υπουργείο έχει ήδη ολοκληρωθεί στο 90% και θεωρείται σχεδόν σίγουρο ότι θα ολοκληρωθεί έως το τέλος του έτους.

Να σημειωθεί ότι το εργασιακό και δη η αλλαγή στην απαιτούμενη απαροχία για τη λήψη απόφασης για απεργιακές κινητοποιήσεις από τα πρωτοβάθμια επιχειρησιακά σωματεία έχει «κλειδώσει» από την πρώτη ημέρα των συναντήσεων, ενώ σε εκκρεμότητα βρίσκεται το σχέδιο υπουργικής απόφασης για τη ρύθμιση οφειλών προς τα ασφαλιστικά ταμεία για οφειλέτες που εξαιρούνται από τη διαδικασία εξωδικαστικού συμβιβασμού.

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . .02/12/2017 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .02/12/2017

Σελίδα: 40



ΚΟΣΜΟΘΕΩΡΕΙΟ

Η Ρωσία δεν γεννάει μετά το... θάνατο της ΕΣΣΔ

Αρκετοί θεωρούν ότι το τεράστιο δημογραφικό πρόβλημα της Ρωσίας απειλεί την ύπαρξή της περισσότερο από το ΝΑΤΟ ή τα γεράκια της Ουάσιγκτον. Σήμερα η Ρωσική Ομοσπονδία έχει 143,9 εκατομμύρια κατοίκους έναντι 147 εκατομμυρίων το 1990, λίγο προτού διαλυθεί η Σοβιετική Ένωση.

Οι ειδικοί αποδίδουν την πρόσφατη όξυνση του προβλήματος στη «μαύρη δεκαετία του '90», οπότε η Ρωσία χρεοκόπησε δύο φορές και κινδύνεψε ακόμη και να διαλυθεί (ήταν σχέδιο επί χάρτου της Ολμπράιτ). «Από τη στιγμή που τα ζευγάρια έκαναν λιγότερα παιδιά πριν από 25 χρόνια, λόγω της πολιτικοοικονομικής κρίσης, είναι λογικό να έχουμε σήμερα λιγότερες



ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΑΠΑΔΑΤΟΣ
jrapadatos
@e-typos.com

γυναίκες σε αναπαραγωγική ηλικία», τόνισε ο διευθυντής του Ρωσικού Δημογραφικού Ινστιτούτου, Ανατόλι Βισνιέβσκι. «Λιγότερες μαμάδες σημαίνει λιγότερα παιδιά, κι αυτό είναι αδύνατον να αντιστραφεί».

Ο Ρώσος επιστήμονας φοβάται πως η τάση μείωσης του ρωσικού πληθυσμού θα συνεχιστεί την επόμενη δεκαεπταετία, για τον εξής απλούστατο λόγο: Ενώ το 2016 στη Ρωσία ζούσαν 18,9 εκατομμύρια γυναίκες 18-35 ετών, το 2018 θα έχουν πέσει στα 16,9 εκατομμύρια και το 2024 στα 15 εκατομμύρια. Αυτό θα έχει επιπτώσεις και στο εργατικό δυναμικό, που κινδυνεύει να ελαττωθεί κατά 3,5 εκατομμύρια την προσεχή δεκαετία.

Συγγνώμη αν σας κουράσαμε με τους αριθμούς, αλλά έχουν τη σημασία τους... Για να καταπολεμήσει την υπογεννητικότητα ο πρόεδρος Πούτιν εξήγγειλε σειρά οικονομικών κινήτρων για τις νέες μαμάδες και τα ζευγάρια (επίδομα 150 ευρώ το μήνα για το πρώτο παιδί ώσπου να γίνει 18 μηνών, 6.500 ευρώ για το δεύτερο και το τρίτο παιδί ως το 2021, κρατική επιδότηση ενοικίου και στεγαστικού δανείου κ.λπ.). Κάποιοι θεωρούν τα μέτρα χρήσιμα, άλλοι τα χαρακτηρίζουν προεκλογικά τρικ εν όψει του Μαρτίου 2018. Το σίγουρο είναι ότι μια γενιά αργότερα η διάλυση της ΕΣΣΔ εξακολουθεί να ταλαιπωρεί τη Ρωσία. ■



ΣΗΜΕΡΑ Η ΡΩΣΙΚΗ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΕΧΕΙ 143,9 ΕΚΑΤ. ΚΑΤΟΙΚΟΥΣ ΕΝΑΝΤΙ 147 ΕΚΑΤ. ΤΟ 1990, ΛΙΓΟ ΠΡΟΤΟΥ ΔΙΑΛΥΘΕΙ Η ΣΟΒΙΕΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ