

1. ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ

Μέσο: ΧΑΝΙΩΤΙΚΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . .20/09/2017 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .21/09/2017

Σελίδα: 10



ΣΤΙΣ ΜΟΥΡΝΙΕΣ

Οικισμός πολυτέκνων

Σχέδιο προεδρικού διατάγματος με το οποίο εγκρίνεται η πολεοδομική μελέτη Α' κατοικίας για τη δημιουργία οικισμού πολυτέκνων στις Μουρνιές, υπέγραψε ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Γιώργος Σταθάκης.

Σύμφωνα με ανακοίνωση του υπουργείου, η εξέλιξη αυτή ικανοποιεί το αίτημα του συλλόγου Πολυτέκνων Γονέων νομού Χανίων το οποίο παρέμενε για σχεδόν είκοσι χρόνια στα συρτάρια, για δημιουργία σταθερού οικιστικού ιστού σε ιδιόκτητη έκτασή του,

Έτσι, σύμφωνα με το Υπουργείο, ο Σύλλογος Πολυτέκνων αποκτά τη δυνατότητα ανέγερσης οικισμού στις Μουρνιές, που θα πλαισιώνεται από χώρους άθλησης, εκπαίδευσης και

πολιτισμού. Ειδικότερα, σε έκταση 410 στρεμμάτων, ιδιοκτησίας του Συλλόγου, θα μπορούν να κατασκευασθούν κατοικίες με όλες τις συναφείς απαραίτητες υποδομές, όπως, χώροι πράσινου, στάθμευσης, παιδικής χαράς, κλειστό αθλητικό κέντρο, δημοτικό σχολείο, νηπιαγωγείο και βρεφονηπιακός σταθμός.

Επίσης, προβλέπεται η ανάπτυξη και εμπορικών δραστηριοτήτων, για την εξυπηρέτηση των κατοίκων του οικισμού.

2. ΤΟΥΣ ΕΚΠΑΙΔΕΥΤΙΚΟΥΣ ΔΕΙΧΝΕΙ Ο PISA

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 21/09/2017 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/09/2017

Σελίδα: 6



Τους εκπαιδευτικούς δείχνει ο PISA

Το πόρισμα επιτροπής για τις μέτριες επιδόσεις της Ελλάδας στον διαγωνισμό

Του **ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ ΛΑΚΑΣΑ**

Αλλαγές στον τρόπο διδασκαλίας και στη δουλειά μέσα στο σχολείο προτείνει, σύμφωνα με πληροφορίες της «Κ», η ειδική επιστημονική επιτροπή που συγκροτήθηκε από τον υπουργό Παιδείας Κώστα Γαβρόγλου για τη μελέτη των μέτρων αποτελεσμάτων που φέρνουν οι Έλληνες μαθητές στον διαγωνισμό PISA του ΟΟΣΑ.

Ειδικότερα, στον τελευταίο διαγωνισμό, του 2015, μετείχαν 72 χώρες (35 χώρες του ΟΟΣΑ και 37 συνεργαζόμενες χώρες) και αξιολογήθηκαν περίπου 540.000 μαθητές. Στις Φυσικές Επιστήμες, όπου δόθηκε το βάρος, όπως και στα Μαθηματικά οι Έλληνες μαθητές έφεραν τη χώρα μας στη 43η θέση, ενώ στην Κατανόηση Κειμένου, η Ελλάδα κατέταξε 41η. Έτσι, η Ελλάδα κατατάχθηκε και στα τρία τεστ (σε Φυσικές Επιστήμες, Μαθηματικά και Κατανόηση Κειμένου) στην ομάδα των χωρών (μαζί με Σλοβακία, Χιλή και Βουλγαρία, ενδεικτικά) με χαμηλότερη επίδοση από τον μέσο όρο του ΟΟΣΑ και με στατιστικά σημαντική διαφορά. Μάλιστα, από το 2000,

οπότε έγινε ο πρώτος διαγωνισμός PISA, έως σήμερα, οι επιδόσεις της Ελλάδας και στα τρία πεδία δεξιοτήτων είναι σταθερά κάτω από τον μέσο όρο του ΟΟΣΑ.

Ο PISA εστιάζει στον βαθμό που οι μαθητές μπορούν να αξιοποιούν τις γνώσεις τους στις προκλήσεις της καθημερινής ζωής, ενώ ένας

Προτείνονται αλλαγές στον τρόπο διδασκαλίας και στη δουλειά μέσα στο σχολείο, που δείχνει να μην έχει προσαρμοστεί στις ανάγκες της εποχής.

εξίσου βασικός στόχος του είναι η συσχέτιση των επιδόσεων των μαθητών στα τρία γνωστικά αντικείμενα με δημογραφικά, κοινωνικά, οικονομικά χαρακτηριστικά των μαθητών και με τα χαρακτηριστικά και τις εκπαιδευτικές πρακτικές των σχολείων τους.

Σύμφωνα με πληροφορίες της «Κ», τα αποτελέσματα του PISA αναδεικνύουν, όπως πάντα, ότι

στο ελληνικό σχολείο δεν καλλιεργούνται η δημιουργικότητα, η σύνθεση και η κριτική σκέψη των μαθητών. Βασικός παράγοντας της σχολικής διαδικασίας είναι ο εκπαιδευτικός και σε αυτόν πέφτει το ενδιαφέρον. Η πλειονότητα των εκπαιδευτικών υιοθετεί μετωπική μέθοδο διδασκαλίας και δεν προσαρμόζει το μάθημα στις ανάγκες και στο γνωστικό επίπεδο της εποχής. Δεν φαίνεται επίσης να είναι αποτελεσματική η αξιολόγηση των μαθητών, η οποία βασίζεται σε ξεπερασμένη μεθοδολογία. Επίσης, οι μαθητές δεν βελτιώνονται μέσω των παρατηρήσεων των δασκάλων τους διότι η αξιολόγηση - βαθμολόγηση γίνεται μηχανιστικά και διεκπεραιωτικά.

Ελλείψεις

Υπάρχουν βέβαια, ως γνωστόν, οι ελλείψεις του ελληνικού εκπαιδευτικού συστήματος σε προσωπικό και υποδομές και τα μεγάλα σε αριθμό μαθητών τμήματα. Επίσης, περίπου το 11% των 15χρονων μαθητών στην Ελλάδα (πρόκειται για τους μαθητές που συμμετέχουν στον PISA) προέρχονται από οικογένειες μεταναστών. Οι

μαθητές αυτοί στερουν έναντι των γηγενών.

Ωστόσο το πόρισμα της ειδικής επιτροπής, όπως και σε προηγούμενες μελέτες, δεν συσχετίζει σε σημαντικό βαθμό τις ελλείψεις με τις χαμηλές επιδόσεις των μαθητών στον PISA ούτε όμως και με το περιεχόμενο των αναλυτικών προγραμμάτων. Από την άλλη, η διαθεματικότητα, η διεπιστημονικότητα και η σύνδεση με την καθημερινή ζωή δεν έχουν αποτυπωθεί στα σχολικά εγχειρίδια. Αυτό αποτελεί τροχοπέδη στην υιοθέτησή τους από τους εκπαιδευτικούς. Έτσι, απαιτείται και επιμόρφωση των εκπαιδευτικών στον στόχο αυτό. Παράλληλα, τα σχολεία με πλούσιες σχολικές δραστηριότητες, πιθανότατα και εκτός ωρολόγιου προγράμματος, παρατηρείται να έχουν καλύτερες επιδόσεις στον PISA.

Ηδη, πάντως, το ΙΕΠ έχει συστήσει επιτροπές για αλλαγές στην εκπαιδευτική διαδικασία, όπως ενδεικτικά στον τρόπο αξιολόγησης των μαθητών, ενώ τους άξονες των αλλαγών έχει προσδιορίσει και η ενδιάμεση έκθεση του ΟΟΣΑ για την ελληνική εκπαίδευση.

3. ΞΕΚΛΕΙΔΩΝΕΙ ΤΟ ΕΠΙΔΟΜΑ ΣΤΕΓΗΣ ΓΙΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΦΟΙΤΗΤΕΣ

Μέσο:ΕΘΝΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...21/09/2017 Ημ. Αποδελτίωσης: ...21/09/2017

Σελίδα:21



ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΑΙΔΕΙΑΣ

«Ξεκλειδώνει» το επίδομα στέγης για χιλιάδες φοιτητές

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ

Η ηλεκτρονική αίτηση για τη χορήγηση στεγαστικού επιδόματος υποβάλλεται από τον δικαιούχο του επιδόματος, δηλαδή το πρόσωπο που θεωρείται ότι βαρύνει ο φοιτητής. Σε περίπτωση διαζευγμένων ή εν διαστάσει συζύγων, δικαιούχος του επιδόματος είναι ο γονέας τον οποίο βαρύνει ο φοιτητής.

Ρεπορτάζ
ΝΙΚΟΛ. ΤΡΙΓΚΑ

Λύση στην ταλαιπωρία χιλιάδων νέων σπουδαστών με χαμηλά οικονομικά εισοδήματα δίνει το υπουργείο Παιδείας όσον αφορά στην καταβολή του φοιτητικού επιδόματος στέγης των 1.000 ευρώ. Μέχρι τώρα οι φοιτητές περιμένουν να λάβουν το επίδομα μήνες ή και ολόκληρο χρόνο, προκαλώντας ακόμη μεγαλύτερα προβλήματα στις οικογένειες που με δυσκολία αντιμετωπίζουν τα έξοδα των παιδιών για τις σπουδές τους.

Από φέτος καταργούνται όλες οι προηγούμενες διατάξεις για την καταβολή του επιδόματος και επέρχονται τροποποιήσεις τόσο στη διαδικασία υποβολής των αιτήσεων όσο και στα απαιτούμενα δικαιολογητικά. Το μεγαλύτερο μέρος των δικαιολογητικών θα ελέγχεται μέσω αυτόματης διασύνδεσης ηλεκτρονικής εφαρμογής με την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων, από όπου αντλούνται τα σχετικά στοιχεία, και κατόπιν αυτού όλες οι διαδικασίες θα απλουστευθούν. Οι ηλεκτρονικές αιτήσεις που αφορούν στη χορήγηση του στεγαστικού επιδόματος για το ακαδημαϊκό έτος 2016-17 θα υποβάλ-

ονται από 27 Σεπτεμβρίου 2017 έως και 20 Οκτωβρίου 2017 μέσω της ιστοσελίδας του υπουργείου Παιδείας, stegastiko.minedu.gov.gr, στην ειδική εφαρμογή για το στεγαστικό επίδομα. Απαραίτητη προϋπόθεση για την υποβολή της αίτησης είναι ο φοιτητής για τον οποίο χορηγείται το επίδομα να είναι Έλληνας υπήκοος ή υπήκοος άλλης χώρας της Ευρωπαϊκής Ένωσης, κάτοχος Ακαδημαϊκής Ταυτότητας σε ισχύ και κάτοχος ΑΦΜ. Η υπηκοότητα αφορά μόνο στο πρόσωπο του φοιτητή και όχι των γονέων ή κηδεμόνων αυτού.

Για την είσοδό του στην ηλεκτρονική εφαρμογή ο δικαιούχος (γονέας ή φοιτητής) θα χρησιμοποιεί το όνομα χρή-

Το μεγαλύτερο μέρος των δικαιολογητικών θα ελέγχεται μέσω αυτόματης διασύνδεσης με την ΑΑΔΕ

στη (username) και τον κωδικό (password), που έχει για τις ηλεκτρονικές υπηρεσίες του TAXISnet. Η εισαγωγή των κωδικών πρόσβασης επέχει θέση δήλωσης συναίνεσης διασταύρωσης των στοιχείων του.

Ο αιτών συμπληρώνει υποχρεωτικά στα

αντίστοιχα πεδία της αίτησης τα ακόλουθα στοιχεία: α) τον αριθμό της Ακαδημαϊκής Ταυτότητας και τον ΑΜΚΑ του φοιτητή, β) τον Αριθμό Φορολογικού Μητρώου (ΑΦΜ) του φοιτητή και του έτερου γονέα, εάν δικαιούχος είναι ο γονέας, ενώ στην περίπτωση που δικαιούχος είναι ο φοιτητής δηλώνει μόνο τον ΑΦΜ του/της συζύγου του (αν υφίσταται), γ) τον αριθμό του ηλεκτρονικού μισθωτηρίου συμβολαίου, δ) τον αριθμό του τραπεζικού λογαριασμού του (IBAN), καθώς και στοιχεία επικοινωνίας του (τηλέφωνο, e-mail).

Οι φοιτητές δεν μπορούν να πάρουν το επίδομα εάν δεν είναι συνεπείς στις σπουδές τους. Με λίγα λόγια δεν πρέπει να έχουν υπερβεί τα έτη σπουδών της

αντίστοιχης Σχολής ή Τμήματος, σύμφωνα με τον κανονισμό λειτουργίας τους. Επίσης απαιτείται η επιτυχής εξέταση στα μισά μαθήματα του προηγούμενου ακαδημαϊκού έτους, σύμφωνα με το ενδεικτικό πρόγραμμα σπουδών: Η Γραμματεία των σχολών εκδίδει τη σχετική βεβαίωση και ο εξουσιοδοτημένος υπάλληλος επιβεβαιώνει το αντίστοιχο πεδίο στην ηλεκτρονική εφαρμογή ●

Οι φοιτητές δεν μπορούν να πάρουν το επίδομα εάν δεν είναι συνεπείς στις σπουδές τους



4. ΝΕΑ ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΓΙΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ ΕΡΧΕΤΑΙ ΚΑΙ ΓΙΑ ΔΑΣΙΚΟΥΣ ΧΑΡΤΕΣ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 21/09/2017 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/09/2017

Σελίδα: 15



►► ΜΕΧΡΙ 23 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ ΕΧΟΥΝ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΟΙ ΠΟΛΙΤΕΣ ΝΑ ΤΑΚΤΟΠΟΙΗΣΟΥΝ ΤΙΣ ΕΚΚΡΕΜΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΤΟΥΣ

Νέα παράταση για αυθαίρετα, έρχεται και για δασικούς χάρτες

ΜΕΧΡΙ ΤΙΣ 23 Οκτωβρίου έχουν περιθώριο οι πολίτες να τακτοποιήσουν τα αυθαίρετα κτίσματά τους, αφού η υπουργική απόφαση για την παράταση -που πρώτος αποκάλυψε χθες ο «Ε.Τ.»- «κλείδωσε» τελικά στον ένα μήνα. Παράλληλα, αναμένουμε και την επίσημη ανακοίνωση για την έτερη παράταση, αυτή που αφορά την υποβολή αντιρρήσεων κατά των αναρτημένων δασικών χαρτών, η οποία σύμφωνα με αποκλειστικές πληροφορίες του Ελεύθερου Τύπου θα είναι τελικά 18 ημέρες (η τρέχουσα λήγει στις 25 Σεπτεμβρίου).

Το σχέδιο νόμου «Έλεγχος και προστασία του δομημένου περιβάλλοντος» του υπουργείου

Περιβάλλοντος και Ενέργειας κατατέθηκε χθες στη Βουλή και στόχος του νομοσχεδίου, που αναμένεται να ψηφιστεί άμεσα, είναι η αναμετάθεση των πρωταρχικών αιτίων που οδήγησαν στη δημιουργία ενός άναρχου και αυθαίρετου δομημένου περιβάλλοντος.

Νομοσχέδιο

Σύμφωνα με το υπουργείο, η 8^η κατά σειρά παράταση δίνεται για να μην υπάρξει κενό νόμου εν όψει της ψήφισης του νέου σχεδίου. Τη σχετική Κοινή Υπουργική Απόφαση υπέγραψαν οι υπουργοί Οικονομικών **Ευκλείδης Τσακαλώτος** και Περιβάλλοντος και Ενέργειας **Γιώργος**

Σταθάκης. Να υπενθυμίσουμε πως στο περιεχόμενο του πολυσέλιδου νομοσχεδίου, μεταξύ άλλων, δίνεται η δυνατότητα για τα αυθαίρετα που έχουν δηλωθεί στους τελευταίους τρεις νόμους (για τους ημιυπαίθριους και τα αυθαίρετα γενικώς) αλλά χωρίς να έχουν εξοφλήσει το πρόστιμο, να το επανυπολογίσουν με βάση τις νέες ρυθμίσεις, ούτως ώστε να το συμψηφίσουν με όσα ήδη έχουν πληρώσει.

Παράλληλα, ο νέος νόμος φέρνει μειώσεις στα παράβολα και στα πρόστιμα, απαγόρευση μίσθωσης για όλα τα αυθαίρετα κτίσματα αλλά και εκπτώσεις που αγγίζουν το 80% και αφορούν κυρίως ειδικές ομάδες πληθυσμού. Ειδικότερα,

δίνεται παράταση επιπλέον δύο ετών στην τακτοποίηση αυθαίρετων κατασκευών και χρήσεων.

Απαγορεύεται η μίσθωση ακινήτου με πολεοδομικές παρανομίες, χωρίς όμως να διευκρινίζεται αν απαιτείται πιστοποιητικό από μηχανικό, όπως στις περιπτώσεις αγοραπωλησιών ακινήτων. Αναφορικά με τα παράβολα, είναι 250 ευρώ για αυθαιρεσίες έως 100 τ.μ., 500 ευρώ για αυθαιρεσίες 100-500 τ.μ., 1.000 ευρώ για αυθαιρεσίες 500-2.000 τ.μ., 4.000 ευρώ για αυθαιρεσίες 2.000-5.000 τ.μ. Το μόνο που παραμένει σταθερό είναι το παράβολο για αυθαιρεσίες άνω των 5.000 τ.μ., στις 10.000 ευρώ.

Μ. ΞΥΠΗΝΤΟΥ

5. ΚΕΑ 3.000 ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ

Μέσο: Ο ΛΟΓΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . .21/09/2017 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .21/09/2017

Σελίδα: 8



ΚΕΑ: 3.000 δικαιούχοι έπαιρναν διπλά επιδόματα



"Λαγό" έβγαλαν οι έλεγχοι των υπηρεσιών του υπουργείου Εργασίας για το Κοινωνικό Εισόδημα Αλληλεγγύης (ΚΕΑ).

Εντοπίστηκαν περίπου 3.000 δικαιούχοι, οι οποίοι αν και δήλωναν εισοδήματα τόσο χαμηλά, που να επιτρέπεται να λάβουν το εν λόγω επίδομα, εντούτοις βρέθηκε ότι την ίδια στιγμή, λάμβαναν και κάποιο από τα οικογενειακά επιδόματα (ενιαίο επίδομα στήριξης τέκνων και ειδικό επίδομα τρίτεκνων και πολύτεκνων οικογενειών).

Ακόμα χειρότερα, εντοπίστηκαν μερικές δεκάδες δικαιούχοι, οι οποίοι εμφανίζοντας ως αγρότες - ασφαλισμένοι στον ΟΓΑ, οι οποίοι είχαν λάβει μέχρι και επιδοτήσεις από την Ε.Ε.!

Στο ΚΕΑ διαπίστωσαν αυτές τις προφανείς "αβλεψίες" του συστήματος και έσπευσαν να διορθώσουν τα κακώς κείμενα. Στο πλαίσιο αυτό εστάλησαν επιστολές στους παραπάνω δικαιούχους, με τις οποίες παρέχεται συγκεκριμένο χρονικό όριο για να υποβάλλουν όλα τα απαραίτητα δικαιολογητικά που θα αντικρούουν ότι έλαβαν είτε κάποιο οικογενειακό επίδομα, είτε κάποιας μορφής επιδότηση.

Αν δεν πειστούν από τις εξηγήσεις που θα λάβουν, οι αρμόδιες υπηρεσίες του ΚΕΑ, ή θα διακόψουν την παροχή ή σε συνεννόηση με τον ΟΓΑ θα προβούν σε διακοπή χορήγησης του οικογενειακού επιδόματος. Επίσης θα αναζητηθούν να επιστραφούν τα αχρεωστήτως καταβληθέντα ποσά που χορηγήθηκαν σε αυτούς τους δικαιούχους.

6. ΜΕΙΩΣΗ ΑΝΕΡΓΙΑΣ ΑΛΛΑ ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΑΡΙΘΜΟΥ ΤΩΝ ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΑ...

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 21/09/2017 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/09/2017

Σελίδα: 23



Μείωση ανεργίας, αλλά αύξηση του αριθμού των μακροχρόνια ανέργων

Συνεχίστηκε τον Αύγουστο η πτωτική πορεία του αριθμού των εγγεγραμμένων στον ΟΑΕΔ ανέργων, σύμφωνα με τα στοιχεία του Οργανισμού, ενώ αντίστροφη πορεία ακολούθησε ο αριθμός των μακροχρόνια ανέργων, αναδεικνύοντας ένα από τα σημαντικότερα προβλήματα της εγχώριας οικονομίας, που διατηρεί ερμητικά κλειστή την πόρτα προς την αγορά εργασίας σε ανθρώπους οι οποίοι έχουν μείνει άνεργοι για μεγάλο χρονικό διάστημα. Αναλυτικά, σύμφωνα με τα μηνιαία στατιστικά στοιχεία του ΟΑΕΔ, οι εγγεγραμμένοι άνεργοι ανήλθαν τον περασμένο μήνα σε 921.808, μειωμένοι κατά 6.496 άτομα σε σύγκριση με τον Ιούλιο και κατά 51.778 άτομα σε σύγκριση με τον Αύγουστο του προηγούμενου χρόνου. Εντονο προβληματισμό, βέβαια, προκαλεί το γεγονός ότι οι μακροχρόνια άνεργοι, ήτοι οι άνεργοι που έμειναν εκτός αγοράς εργασίας για περισσότερο από 12 μήνες, ανήλθαν σε 526.968, αριθμός που αντιστοιχεί στο 57,16% του συνόλου.

Μάλιστα, οι μακροχρόνια άνεργοι αυξήθηκαν κατά 24.018 συγκριτικά με τους 502.950 που είχαν καταγραφεί στον ΟΑΕΔ ένα χρόνο νωρίτερα, τον Αύγουστο του 2016.

Από τα υπόλοιπα στοιχεία προκύπτει ότι οι επιδοτούμενοι άνεργοι έφτασαν τις 107.401, αυξημένοι κατά 9.583 τον περασμένο μήνα συγκριτικά με τις 97.818 που ήταν τον Ιούλιο. Όμως παραμένουν ισχνή μειονότητα οι άνεργοι που λαμβάνουν κάποιο επίδομα από τον ΟΑΕΔ, καθώς αποτελούν μόλις το 9,8% του συνόλου. Ανά φύλο, οι γυναίκες διατηρούν για έναν ακόμη μήνα τη θλιβερή πρωτιά, καθώς φτάνουν στις 595.117, αριθμός που αντιστοιχεί στο 64,55% του συνόλου των ανέργων που έχουν εγ-

γραφεί στο μητρώο του ΟΑΕΔ. Ανά ηλικία την πρώτη θέση κατέχουν οι άνεργοι 30 - 44 ετών, οι οποίοι σύμφωνα με τον Οργανισμό ανέρχονται σε 365.864 ή 39,68% του συνόλου.

Πρόγραμμα επιχορήγησης

Εν τω μεταξύ, σήμερα Πέμπτη 21 Σεπτεμβρίου ξεκινάει το πρόγραμμα επιχορήγησης επιχειρήσεων και εργοδοτών για την απασχόληση 2.000 ανέργων ατόμων με αναπηρίες (ΑμεΑ), απεξαρτημένων από εξαρτησιογόνες ουσίες, αποφυλακισμένων, νεαρών παραβατικών ατόμων ή νεαρών ατόμων που βρίσκονται σε κοινωνικό κίνδυνο. Το πρόγραμμα

Οι άνεργοι που έμειναν εκτός αγοράς εργασίας πάνω από 12 μήνες ανήλθαν σε 526.968 τον Αύγουστο.

απευθύνεται σε ιδιωτικές επιχειρήσεις, συνεταιρισμούς και επιχειρήσεις Τοπικής Αυτοδιοίκησης Α΄ και Β΄ βαθμού, επιχορηγεί την απασχόληση των ατόμων αυτών αρχικά για 12 μήνες, ενώ παρέχεται η δυνατότητα δύο επεκτάσεων του χρόνου επιδοτούμενης απασχόλησης για άλλους 24 μήνες (12+12). Η επιχορήγηση για κάθε μήνα απασχόλησης των ωφελούμενων ανέργων ανέρχεται στο 70% του μισθολογικού και μη κόστους και μέχρι του ποσού των 700 ευρώ μηνιαίως για τους εργαζομένους με πλήρη απασχόληση και μέχρι του ποσού των 350 ευρώ μηνιαίως για τους εργαζομένους με μερική απασχόληση.

ΡΟΥΛΑ ΣΑΛΟΥΡΟΥ



ΤΑ ΠΑΝΩ ΚΑΤΩ ΦΕΡΝΕΙ ΞΑΝΑ Η ΙΣΧΥΟΥΣΑ ΚΥΑ

Με δύο ταχύτητες η μεταφορά μαθητών

Με τα πόδια πηγαίνουν και φέτος στο σχολείο πολλά παιδιά

Την ίδια ώρα ο δήμος Θεσσαλονίκης εξασφάλισε κολατσιό για 1.400 δικαιούχους

Τα πάνω κάτω στα μαθητικά δρομολόγια στην Κεντρική Μακεδονία φέρνει και φέτος η Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΚΥΑ), η οποία προβλέπει μεταξύ άλλων τη μεταφορά των παιδιών στο σχολείο υπό προϋποθέσεις, που αφορούν τις χιλιομετρικές αποστάσεις, και τη μετάβαση με τα πόδια, όταν υπάρχει ενδεδειγμένη πεζή διαδρομή. Και ενώ περιφέρεια, δήμοι και η Ομοσπονδία Συλλόγων Γονέων ζήτησαν από τον περασμένο Ιούνιο να γίνουν κάποιες τροποποιήσεις, ώστε να μην υπάρχουν προβλήματα, σήμερα πάνω από 300 παιδιά στη Θεσσαλονίκη δεν μεταφέρονται, ενώ "γκρίζα ζώνη" εξακολουθούν να αποτελούν τα περισσότερα ειδικά σχολεία σχεδόν σε όλους τους νομούς.

Στο μεταξύ ο κεντρικός δήμος θα αρχίσει να προσφέρει από την επόμενη εβδομάδα κολατσιό στο σχολείο για 1.400 μαθητές.





Ρεπορτάζ

Σήμερα η δίκη των κατοίκων της Χαλκιδικής που αντιδρούν στην εξόρυξη χρυσού



Η διανομή αναμένεται να αρχίσει μέσα στην επόμενη εβδομάδα

Κολατσιό στο σχολείο για 1.400 μαθητές

Κολατσιό στο σχολείο, ώστε να καλυφθούν οι ανάγκες περίπου 1.400 μαθητών που προέρχονται από οικογένειες με χαμηλά εισοδήματα, θα αρχίσει να προσφέρει μέσα στο επόμενο διάστημα ο δήμος Θεσσαλονίκης. Σύμφωνα με τον αρμόδιο αντιδήμαρχο Κοινωνικής Πολιτικής και Αλληλεγγύης Πέτρο Δεκάκη η προσφορά του λεγόμενου δεκατιανού, που εντάσσεται μέσα σε ένα ευρύ πλέγμα κοινωνικών δράσεων του δήμου, αναμένεται να ξεκινήσει από την επόμενη κιόλας εβδομάδα.



Το κολατσιό περιλαμβάνει ένα σάντουιτς ή μία τυρόπιτα και χυμό, ενώ η διανομή του γίνεται με μεγάλη διακριτικότητα, ώστε να προστατεύονται τα παιδιά. ΦΩΤ. ΑΡΧΕΙΟΥ

Της **Βαρβάρας Ζούκα**

Οι ανάγκες που υπάρχουν σε κάθε σχολείο, όπως ανέφερε ο αντιδήμαρχος Εκπαίδευσης και Αθλητισμού Γιώργος Δημαρέλος, καταγράφονται έπειτα από επικοινωνία των αρμόδιων δημοτικών υπηρεσιών με τους διευθυντές των σχολικών μονάδων, καθώς και με τους συλλόγους γονέων και κηδεμόνων.

Το κολατσιό σύμφωνα με τα υπεύθυνα στελέχη της διεύθυνσης Κοινωνικής Προστασίας και Δημόσιας Υγείας του δήμου Θεσσαλονίκης περιλαμβάνει ένα σάντουιτς ή μία τυρόπιτα και χυμό, ενώ η διανομή του γίνεται με μεγάλη διακριτικότητα, ώστε να προστατεύονται τα παιδιά.

ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ 2,6 ΕΚΑΤ. ΕΥΡΩ

Στο μεταξύ, με σκοπό να εξασφαλίσει το

αναγκαίο κολατσιό για τους μαθητές που προέρχονται από άπορες οικογένειες αλλά και το καθημερινό γεύμα για τους εκατοντάδες των ανθρώπων που ανήκουν σε ευαίσθητες πληθυσμιακές ομάδες, ο δήμος Θεσσαλονίκης πρόκειται να προχωρήσει στην προκήρυξη ενός μεγάλου διαγωνισμού για την προμήθεια έτοιμου φαγητού. Ο διαγωνισμός αυτός, όπως ανέφερε ο κ. Δεκάκης, θα είναι προϋπολογισμού άνω των 2,6 εκατ. ευρώ και θα καλύψει τις ανάγκες για την περίοδο 2018 - 2020.

Σύμφωνα με τον προγραμματισμό της διεύθυνσης Κοινωνικής Προστασίας και Δημόσιας Υγείας μέσω του διαγωνισμού αυτού θα καλυφθούν οι ανάγκες σίτισης των περίπου 900 ατόμων που συμμετέχουν στα συσσίτια τα οποία προσφέρονται από το δήμο Θεσσαλονίκης. Οι άποροι θα σιτίζονται με μέριμνα του δήμου όλες τις ημέρες της εβδομάδας, καθώς τα Σάββατα θα μοιράζονται γεύματα και για τις Κυριακές. Για τη σίτιση των άπορων κα-

Με σκοπό να εξασφαλίσει το αναγκαίο κολατσιό για τους μαθητές που προέρχονται από άπορες οικογένειες αλλά και το καθημερινό γεύμα για τους εκατοντάδες των ανθρώπων που ανήκουν σε ευαίσθητες πληθυσμιακές ομάδες, ο δήμος Θεσσαλονίκης πρόκειται να προχωρήσει στην προκήρυξη ενός μεγάλου διαγωνισμού για την προμήθεια έτοιμου φαγητού. Ο διαγωνισμός αυτός θα είναι προϋπολογισμού άνω των 2,6 εκατ. ευρώ και θα καλύψει τις ανάγκες για την περίοδο 2018 - 2020

τοίκων, όπως και των αστέγων του δήμου Θεσσαλονίκης προβλέπεται να διατεθούν πιστώσεις άνω των 1,7 εκατ. ευρώ, ενώ επιπλέον 22.000 ευρώ προορίζονται για

τα καθιερωμένα γεύματα αγάπης που προσφέρονται τα Χριστούγεννα και το Πάσχα.

Στο πλαίσιο του ίδιου διαγωνισμού θα καλυφθούν οι ανάγκες σίτισης όσων φιλοξενούνται στον ξενώνα γυναικών θυμάτων βίας, όπως και των προσφύγων που βρίσκουν καταφύγιο στο φιλοξενείο αιτούντων άσυλο, το οποίο λειτουργεί στο χώρο των πρώην στάβλων της Παπάφη. Για την προμήθεια έτοιμου φαγητού για τις ανάγκες του ξενώνα γυναικών θα διατεθούν περίπου 64.500 ευρώ και του φιλοξενείου 135.780 ευρώ.

Ακόμη με τη διαδικασία αυτή θα εξασφαλιστεί και το καθημερινό κολατσιό στο σχολείο για τους μαθητές της πρωτοβάθμιας και της δευτεροβάθμιας εκπαίδευσης που προέρχονται από οικογένειες που αντιμετωπίζουν σοβαρά οικονομικά προβλήματα. Για την παροχή του δεκατιανού κατά την περίοδο 2018 - 2020 έχουν προβλεφθεί κονδύλια ύψους 677.000 ευρώ.



Τροποποιήσεις στην ΚΥΑ για τα μαθητικά δρομολόγια ζητά η περιφέρεια Κ. Μακεδονίας

Μαθητές δύο ταχυτήτων για τη μεταφορά προς και από το σχολείο

Τα πάνω κάτω στα μαθητικά δρομολόγια στην Κεντρική Μακεδονία έφερε και τη φετινή σχολική χρονιά η Κοινή Υπουργική Απόφαση (ΚΥΑ), η οποία προβλέπει μεταξύ άλλων τη μεταφορά των παιδιών στο σχολείο υπό προϋποθέσεις, που αφορούν τις χιλιομετρικές αποστάσεις, και τη μετάβαση με τα πόδια, όταν υπάρχει ενδεδειγμένη πεζή διαδρομή.



Εκτός μαθητικών δρομολογίων μένουν και φέτος πολλά παιδιά εξαιτίας των προϋποθέσεων που θέτει η Κοινή Υπουργική Απόφαση που ισχύει και για αυτή τη σχολική χρονιά. ΦΩΤ. ΑΡΧΕΙΟΥ

Ο δήμαρχος Θεόδωρος Παπαδόπουλος, που χθες ήταν στο υπουργείο για αυτό το ζήτημα, έθεσε το πρόβλημα στην τελευταία συνεδρίαση της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Κεντρικής Μακεδονίας (ΠΕΔΚΜ), τονίζοντας την ανάγκη να γίνουν άμεσα οι τροποποιήσεις της υφιστάμενης ΚΥΑ. Στην ανακοίνωσή του ο δήμος ζητά να αυξηθούν τα δρομολόγια του ΟΑΣΘ για όλες τις διαδρομές μεταφοράς μαθητών προς τα σχολεία. Οι περιοχές όπου παρουσιάζονται τα πιο σοβαρά προβλήματα είναι:

- Από Πιλαγίρι προς το 2ο γυμνάσιο Μίκρας. Η χιλιομετρική απόσταση είναι κάτω των 3 χιλιομέτρων, δεν υπάρχει γραμμή του ΟΑΣΘ και η πεζή διαδρομή είναι εξαιρετικά επικίνδυνη για τα παιδιά.
- Από Νέο Ρύσιο προς το 2ο ΓΕΛ Μίκρας. Η διαδρομή είναι μικρότερη των 5 χιλιομέτρων και η μεταφορά των μαθητών γίνεται με δρομολόγιο της γραμμής του ΟΑΣΘ. Ωστόσο η επιστροφή των μαθητών είναι ιδιαίτερα επικίνδυνη, καθώς αναγκάζονται να κατεβαίνουν στη στάση Νεράιδα, επί του κεντρικού επαρχιακού δρόμου Θεσσαλονίκης - Μηχανιώνας, και να διασχίζουν την κεντρική οδό διπλής κατεύθυνσης, μήκους 30 μέτρων, και στη συνέχεια να διανύουν επιπλέον 1,5 χιλιόμετρο, για να φτάσουν στο Νέο Ρύσιο.

- Από τη Σουρωτή προς το ΓΕΛ και το ΕΠΙΛ Βασιλικών. Η απόσταση είναι μικρότερη από την προβλεπόμενη από το νόμο και η μεταφορά των παιδιών γίνεται με γραμμή του ΟΑΣΘ.

- Από τη Νέα Ραιδεστό προς το ΕΠΙΛ Βασιλικών, το Νέο Ρύσιο, την Αγία Παρασκευή και τους Ταγαράδες. Η μεταφορά γίνεται με γραμμή ΟΑΣΘ και δωρεάν κάρτα πολλαπλών διαδρομών.

- Από την Αγία Παρασκευή προς το ΓΕΛ Βασιλικών και από την Καρδιά προς το 1ο ΓΕΛ Μίκρας. Η μεταφορά γίνεται με γραμμή του ΟΑΣΘ και δωρεάν κάρτα πολλαπλών διαδρομών.

Το θέμα της μεταφοράς των μαθητών έθεσε ο δήμαρχος Θέρμης Θεόδωρος Παπαδόπουλος στην τελευταία συνεδρίαση της Περιφερειακής Ένωσης Δήμων Κ. Μακεδονίας (ΠΕΔΚΜ), στην οποία ομόφωνα οι δήμαρχοι αποφάσισαν να επισκεφθούν άμεσα τον υπουργό Εσωτερικών Πάνο Σκουρλέτη για την οριστική επίλυση του ζητήματος. Εξάλλου χθες ο αντιδήμαρχος Παιδείας Α. Αποστόλου επικοινωνήσε εκ νέου με τη διοίκηση του ΟΑΣΘ και το διευθύνοντα σύμβουλο Σ. Παναγιωτίδη, στον οποίο έθεσε για ακόμη μία φορά το ζήτημα της αύξησης των δρομολογίων στις γραμμές μεταφοράς των μαθητών του δήμου Θέρμης.

Της **Φανής Σοβιτολή**
fanisovi@gmail.com

Και ενώ περιφέρεια, δήμοι και η Ομοσπονδία Συλλόγων Γονέων ζήτησαν από τον περασμένο Ιούλιο να γίνουν κάποιες τροποποιήσεις, ώστε να μην υπάρχουν προβλήματα με τα δρομολόγια, σήμερα πάνω από 300 παιδιά στη Θεσσαλονίκη δεν μεταφέρονται, ενώ «γκρίζα ζώνη» εξακολουθούν να αποτελούν τα περισσότερα ειδικά σχολεία σχεδόν σε όλους τους νομούς.

Το έργο της μεταφοράς μαθητών, που υλοποιεί η περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, συνεχίζεται την τρέχουσα χρονιά με παράταση που δόθηκε ως τις 31 Δεκεμβρίου 2017, ωστόσο η διοίκηση ευελπιστεί ότι ο νέος τριετής διαγωνισμός, που ήδη προκήρυξε, θα έχει αποτελέσματα με ικανοποιητικό αριθμό αναδόχων των δρομολογίων. Παρ' όλα αυτά, όπως εξήγησε μιλώντας στη «Μ» ο αντιπεριφερειάρχης Αγροτικής Οικονομίας Φάνης Παπάς, ο οποίος έχει την αρμοδιότητα για τη μεταφορά των μαθητών, είναι ανάγκη να γίνουν ορισμένες τροποποιήσεις στην ΚΥΑ αναφορικά με τα δρομολόγια και τις χιλιομετρικές αποστάσεις, καθώς υπάρχουν στρεβλώσεις. «Ζητήσαμε από την αρμόδια ομάδα εργασίας του ΥΠΙΣΣ, που συστάθηκε για αυτό το σκοπό, να κάνει μέσα στο καλοκαίρι τις αναγκαίες τροποποιήσεις, αλλά δυστυχώς δεν προχώρησε το ζήτημα και μαθαίνουμε ότι το υπουργείο προανατολίζεται σε νέα ΚΥΑ, η οποία όμως δεν πρόκειται να εκδοθεί πριν από δύο μήνες», επισήμανε ο κ. Παπάς.

Ήδη στη συνάντηση που είχε προ ημερών στο υπουργείο εκπροσωπώντας την περιφέρεια και τους δήμους έθεσε εκ

Σύμφωνα με τον αντιπεριφερειάρχη η Κοινή Υπουργική Απόφαση προβλέπει τη μετάβαση των παιδιών στο σχολείο με τα πόδια, όταν υπάρχει ενδεδειγμένη πεζή διαδρομή, και τη μεταφορά τους στο σπίτι και στο σχολείο υπό προϋποθέσεις, που αφορούν τις χιλιομετρικές αποστάσεις

νέου το ζήτημα και, όπως είπε, αναμένεται να γίνουν κάποια βήματα και να λυθεί το πρόβλημα.

ΤΙ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ Η ΚΥΑ

Σύμφωνα με τον αντιπεριφερειάρχη η ΚΥΑ προβλέπει τη μετάβαση των παιδιών στο σχολείο με τα πόδια, όταν υπάρχει ενδεδειγμένη πεζή διαδρομή, και τη μεταφορά τους στο σπίτι και στο σχολείο υπό προϋποθέσεις, που αφορούν τις χιλιομετρικές αποστάσεις. Όμως υπάρχουν και περιπτώσεις για τις οποίες η ΚΥΑ δεν προβλέπει τι πρέπει να γίνει. «Για παράδειγμα υπάρχουν περιπτώσεις στις οποίες ένα παιδί πρέπει να περάσει μία μεγάλη εθνική ή επαρχιακή οδό και δεν υπάρχει διάβαση. Εκεί είναι αναγκαίο τα παιδιά

να δικαιούνται μεταφοράς. Όπως στην περίπτωση του Σοχού στο Λαγκαδά, τα παιδιά του γυμνασίου με βάση την ΚΥΑ δικαιούνται μεταφορά και του λυκείου όχι», σημείωσε ο κ. Παπάς.

Ο ίδιος ανέφερε ότι πρέπει στην ΚΥΑ να ρυθμίζονται οι διαδικασίες μεταφοράς μαθητών, όταν υπάρχουν νέα δρομολόγια, που προκύπτουν από νέες εγγραφές παιδιών, ή όταν δεν υπάρχει ανάδοχος σε κάποια άλλα δρομολόγια. Επίσης δεν έκρυψε την ανησυχία του και για την παράταση των περσιών συμβάσεων. «Θεωρώ ότι θα υπάρχουν πάλι προβλήματα στις 31 Δεκεμβρίου, γι' αυτό και είχα προτείνει να ισχύσει έως το τέλος της σχολικής χρονιάς, δηλαδή στα μέσα Ιουνίου 2018», είπε χαρακτηριστικά.

ΠΡΟΒΛΗΜΑΤΑ ΣΤΟ ΔΗΜΟ ΘΕΡΜΗΣ

Προβλήματα με τη μεταφορά μαθητών ανέκυψαν από τις πρώτες ημέρες έναρξης των σχολείων στο δήμο Θέρμης, ο οποίος σε ανακοίνωσή του επισημαίνει τις περιπτώσεις στις οποίες η χιλιομετρική απόσταση μεταξύ του σχολείου και των σπιτιών των μαθητών είναι κάτω των 3 χιλιομέτρων, δεν υπάρχει γραμμή του ΟΑΣΘ, ενώ η πεζή διαδρομή είναι εξαιρετικά επικίνδυνη για τα παιδιά.

8. ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΚΑΤΩΤΑΤΟ ΠΛΑΦΟΝ 360 ?

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 21/09/2017 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/09/2017

Σελίδα: 20



Βελτιωμένη ρύθμιση εντός Οκτωβρίου
έχει προαναγγείλει η υπουργός Εργασίας
Εφη Ακτσιόγλου ώστε να διορθωθεί η
διάταξη του νόμου Κατρούγκαλου που
βγάζει συντάξεις χρείας των 151 ευρώ.

ΥΠΟ ΤΟ ΦΟΒΟ ΤΗΣ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΚΑΤΑΚΡΑΥΓΗΣ, Η ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΕΙ ΝΑ... ΦΡΕΝΑΡΕΙ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ, ΒΑΖΟΝΤΑΣ

Σχέδιο για κατώτατο πλάφόν στις συντάξεις

Θέσπιση κατώτατου πλάφόν 300 με 360 ευρώ στις συντάξεις χρείας εξετάζει το υπουργείο Εργασίας σε μια προσπάθεια να διορθώσει εν μέρει την «απάνθρωπη» διάταξη του νόμου Κατρούγκαλου που βγάζει, όπως έχουν δει τα μάτια πολλών υπαλλήλων του ΕΦΚΑ, ακόμη και συντάξεις χρείας των 151 ευρώ!

Μετά το σοκ αυτών των αποφάσεων και υπό το βάρος της κοινωνικής κατακραυγής που προκαλούν τέτοια ποσά συντάξεων, τα οποία ο ΕΦΚΑ τα δείχνει μόνο στους υπουργούς, χωρίς να δίνει ακόμη τις αποφάσεις στους ενδιαφερόμενους συνταξιούχους, το υπουργείο Εργασίας και η κυβέρνηση συνολικότερα άνοιξαν ένα νέο θέμα στις συζητήσεις με την τρόικα και ετοιμάζουν πρόταση για ένα πλάφόν στις συντάξεις χρείας ώστε να μη βγαίνουν με ποσά της τάξης των 151, 185 ή 200 ευρώ.

Το αντίδοτο είναι, όπως αποκαλύπτει σήμερα ο Ελεύθερος Τύπος από εγκυρότατη πηγή, ότι συζητείται να μπει ένας κόφτης στη μείωση των

ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΤΙΚΟΣ
kkatikos@e-typos.com

νέων συντάξεων χρείας ώστε να μην πέφτουν κάτω από τα 300, ίσως και τα 360 ευρώ.

Τι προβλέπεται

Σημειώνεται ότι ο νόμος Κατρούγκαλου προβλέπει ως προσωρινή σύνταξη χρείας για δικαιούχους που έχασαν σύζυγο μετά τις 13/5/2016 το ποσό των 192 ευρώ, που όμως δεν εφαρμόστηκε και στη θέση του μήπικε η προσωρινή χρείας των 345 ευρώ, ποσό που και πάλι είναι χαμηλό και έχει ξεσηκώσει αντιδράσεις.

Η διαφορά είναι ότι στις οριστικές αποφάσεις υπάρχουν και τελικές υποθέτει την έγκριση της τρόικας. Η πρόταση είναι επιφυλακτική και στο «άκουσμα» της πρότασης, σύμφωνα με πληροφορίες του «Ε.Τ.», ζήτησε να δει πρώτα ένα σχέδιο της ρύθμισης και κυρίως τα μέτρα ισοδυναμίας που θα περιέχει γιατί η θέσπιση ενός πλάφόν 360 ευρώ σε συντάξεις που βγαίνουν

παραμέτρους που έχουν ψηφιστεί υποθέτει την έγκριση της τρόικας. Η πρόταση είναι επιφυλακτική και στο «άκουσμα» της πρότασης, σύμφωνα με πληροφορίες του «Ε.Τ.», ζήτησε να δει πρώτα ένα σχέδιο της ρύθμισης και κυρίως τα μέτρα ισοδυναμίας που θα περιέχει γιατί η θέσπιση ενός πλάφόν 360 ευρώ σε συντάξεις που βγαίνουν

Η όποια πρόταση προϋποθέτει την έγκριση της τρόικας, η οποία όμως θα ζητήσει ισοδύναμα μέτρα

στα 151 ευρώ, με το νόμο για το ασφαλιστικό, συνεπάγεται και αύξηση της προβλεπόμενης δαπάνης που θα πρέπει να ισοσκελιστεί με ισοδύναμες περι-κόπες όπως συνηθίζεται να ζητάει η τρόικα. Στο πλαίσιο αυτό, είναι πιθανό -αν δεν προταθούν ισοδύναμες περι-κόπες- να μπουν και εισοδηματικά ή περιοριστικά κριτήρια.

Σε αυτή την περίπτωση, μια χίτρα με ελάχιστα εισοδήματα (π.χ. 200 ευρώ το μήνα) θα παίρνει από τη σύνταξη χρείας το κατώτατο ποσό που συζητείται με την τρόικα (300 με 360 ευρώ) ακόμη και αν η πραγματική σύνταξη χρείας που βγάζει ο νόμος Κατρούγκαλου είναι 151 ευρώ.

Αν υπάρχουν μεγαλύτερα εισοδήματα από άλλες πηγές (π.χ. 1.000 ευρώ το μήνα), τότε πιθανώς να μη χορηγείται το κατώτατο όριο, αλλά το πραγματικό ποσό, δηλαδή η σύνταξη χρείας των 151 ευρώ, 185, 200 ή 250 ευρώ. Σε κάθε περίπτωση όμως, ακόμη και αν περάσει μια πρόταση για κατώτατο ποσό 300 ή 360 ευρώ στις συντάξεις χρείας, το πρόβλημα δεν λύνεται. Με

το νόμο Κατρούγκαλου οι δικαιούχοι σύνταξης χρείας παίρνουν το 50% της σύνταξης του θανόντος αντί το 70%.

Αν η αρχική σύνταξη του θανόντος μάλιστα είχε βγει πριν από το νόμο Κατρούγκαλου και ο θάνατος επήλθε μετά τις 13/5/2016, τότε ο επιζών σύζυγος παίρνει το 50%, αφού όμως πρώτα επανυπολογιστεί η αρχική σύνταξη του θανόντος με τους μειωμένους συντελεστές του Κατρούγκαλου.

Αν δηλαδή μια σύνταξη 1.000 ευρώ, προ νόμου Κατρούγκαλου, επανυπολογιστεί στα 750 ευρώ, τότε σε περίπτωση θανάτου η χίτρα δεν θα πάρει το 50% των 1.000 ευρώ, αλλά το 50% των 750 ευρώ, δηλαδή 375 ευρώ.

Ηλικιακό όριο

Το άλλο μεγάλο αγκάθι είναι ότι δεν αλλάζει το ηλικιακό όριο των 55 ετών που όρισε ο νόμος Κατρούγκαλου για τη μόνιμη καταβολή του 50% της σύνταξης θανάτου.

Στην πράξη -αν περάσει η πρόταση του υπουργείου- μπορεί να μπει ένα κατώφλι για να μην έχουν ελεύθερη

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

8. ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΚΑΤΩΤΑΤΟ ΠΛΑΦΟΝ 360 ?

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . .21/09/2017 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .21/09/2017

Σελίδα: 21



ΚΟΦΤΗ ΣΤΑ 360 ΕΥΡΩ

τάξεις χρεΐας

πώση οι συντάξεις χρεΐας, αλλά δεν θα μεταβληθεί το όριο ηλικίας των 55 ετών που δίδει το δικαΐωμα σε μόνιμη σύνταξη λόγω θανάτου.

Σύμφωνα με το νόμο 4387/2016, όσοι δεν έχουν κλείσει το 55ο έτος κατά την ημερομηνία θανάτου του συζύγου τους παίρνουν το 50% της σύνταξης του

στέλλεται και ξαναχορηγείται στα 67 με τα ίδια ποσοστά, δηλαδή στο 50% αν δεν έχουν άλλη σύνταξη και στο 25% αν παίρνουν και δική τους σύνταξη.

Στην περίπτωση που υπάρχουν παιδιά ανήλικα ή σπουδάζοντα, τότε αφενός παίρνουν το ανάλογο μερίδιο από τη σύνταξη του θανόντος γονέα (συνολικά 50% για δύο τέκνα και 37% για ένα τέκνο).

Αν ο/η επιζών σύζυγος κλείσει τα 55 αφότου ενηλικιωθούν τα παιδιά ή αφότου συμπληρώσουν τα 24 αν σπουδάζουν, τότε συνεχίζει να παίρνει το μερίδιο από τη σύνταξη του θανόντος συζύγου με τους περιορισμούς του νόμου, δηλαδή με το 25% αντί 50% στην περίπτωση που έχουν εργασία ή συνταξιοδοτηθούν.

Στη χειρότερη θέση είναι οι γυναίκες που έχουν ήδη ανήλικα παιδιά και είναι κάτω από 52 ετών, γιατί σε ενδεχόμενη απώλεια συζύγου θα πάρουν σύνταξη χρεΐας μόνον για 3 χρόνια και θα περιμένουν ως τα 67 για να τους ξαναχορηγηθεί το όποιο ποσοστό θα ορίζει τότε ο νόμος. ■

Στο τραπέζι η θέσπιση εισοδηματικών και περιουσιακών κριτηρίων. Παραμένει το ηλικιακό όριο

θανόντος για μια τριετία. Αν στην τριετία αυτή κλείσουν τα 55, τότε συνεχίζεται η καταβολή σύνταξης, αλλά στην περίπτωση που έχουν εργασία, καθώς και αν παίρνουν (ή θα πάρουν) και δική τους σύνταξη γήρατος ή αναπηρίας, τότε το ποσοστό της σύνταξης χρεΐας πέφτει στο 25% αντί 50%. Αν στην τριετία δεν κλείσουν τα 55, τότε η σύνταξη ανα-



Οικονομία



Στιγμιότυπο από παλαιότερη διαμαρτυρία συνταξιούχων στο υπουργείο Εργασίας

Συντάξεις από του... χρόνου

Στόχος πλέον είναι μέχρι τέλος του έτους να έχει γίνει εκκαθάριση των μισών (!) αιτήσεων

Ρεπορτάζ
ΘΟΔΩΡΗΣ ΒΓΕΝΗΣ

Την ώρα που ο στόχος του υπουργείου Εργασίας για την έκδοση 63.000 οριστικών αποφάσεων συνταξιοδότησης μέχρι τέλος Σεπτεμβρίου έχει ήδη χαθεί, καθώς τον Ιούλιο και τον Αύγουστο εκδόθηκαν περίπου 20.000 συντάξεις, ο ΕΦΚΑ συνεχίζεται να κινείται με ρυθμούς... χελώνας.

Δύο μήνες μετά την εισήγηση της διοίκησης του Υπηρετηρίου ασφαλίσεων για τη σύσταση των ειδικών κλιμακίων, ακόμα δεν έχει

συγκροτηθεί ούτε ένα, ενώ μόλις χθες η διοίκηση εξέδωσε εγκύκλιο με την οποία παρέχονται οδηγίες για τον τρόπο λειτουργίας τους. Υψηλόβαθμα στελέχη του Υπηρετηρίου μιλώντας στην «ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ του Τύπου» έριξαν το μπαλάκι των ευθυνών στο υπουργείο Εργασίας, το οποίο καθυστέρησε δραματικά να εκδώσει τις απαραίτητες αποφάσεις και εγκυκλίους.

Πλέον, ο νέος στόχος του υπουργείου είναι μέχρι την 31/12/2017 οι εκκρεμείς αιτήσεις να έχουν εκκαθαριστεί κατά το ήμισυ. Καιυτό γιατί ο χρόνος που έχει στη διάθεσή του κινείται σε ασφυ-

κτικά πλαίσια, καθώς μέχρι τις 30 Ιουνίου 2018 θα πρέπει να έχει απορροφήσει έκτακτη επιχορήγηση 1,18 δισ. ευρώ, την οποία η ελληνικά πλευρά εξασφάλισε από τους «θεσμούς» με τη δέσμευση ότι θα εκκαθαρίσει όλες τις εκκρεμείς συντάξεις.

Σύμφωνα με τη χθεσινή εγκύκλιο, οια Κλιμάκιο-Ομάδες Εργασίας μπορούν να συμμετέχουν ως μέλη υπάλληλοι όλων των ενταχθέντων στον ΕΦΚΑ φορέων. Να σημειωθεί πως οι υπάλληλοι που θα αναλάβουν να ξεμπλοκάρουν τις παγωμένες συντάξεις ανέρχονται σε 2.500, ενώ θα λαμβάνουν «μπόνους» επίτευξης στό-

χων 250 ευρώ τον μήνα. Ωστόσο, σε περίπτωση που οι εργασίες εκκαθάρισης ανά Περιφερειακή Δομή υπολείπονται των στόχων που έχει θέσει το υπουργείο, οι αποζημιώσεις μειώνονται αναλόγως, αντίστοιχα με το ποσοστό απόκλισης από τον στόχο, ενώ για απόκλιση άνω του 20% από τον στόχο δεν καταβάλλεται καν αποζημίωση. Τέλος, σε περίπτωση υπέρβασης της μέγιστης μηνιαίας απαιτητής απόδοσης η μοιβή για κάθε μέλος προσαυξάνεται με ποσοστό διπλάσιο του ποσοστού της υπέρβασης.



Πολιτική

Νομιμοποιούνται τα αυθαίρετα

Ρεπορτάζ
Βασίλης Παπακωνσταντόπουλος
vpapakonstantopoulos@dimokratianews.gr

Ακόμα πιο ευνοϊκούς όρους για τους ιδιοκτήτες αυθαιρέτων περιλαμβάνει το σχέδιο νόμου του υπουργείου Περιβάλλοντος, στέλνοντας το μήνυμα ότι «όσο πιο γρήγορα το δηλώσεις τόσο λιγότερα θα πληρώσεις και θα το σώσεις». Το ειδικό πρόγραμμα μειώνεται, το ίδιο και το παράβολο, προβλέπονται σημαντικές εκπτώσεις του προστίμου για ευπαθείς κατηγορίες πολιτών, ενώ πλήθος μικρών παραβάσεων νομιμοποιείται με μόλις 250 ευρώ. «Κόκκινη» γραμμή παραμένει η 28η Ιουλίου 2011, καθώς κανένα αυθαίρετο που έχει ανεγερθεί μετά την ημερομηνία αυτή δεν νομιμοποιείται. Αντίθετα, τα πρόσημα ανέγερσης και διατήρησης για τα νέα αυθαίρετα αυξάνονται σημαντικά. Το σχέδιο νόμου κατατέθηκε χτες το βράδυ στη Βουλή, αλλά επειδή αποκλείεται να έχει ψηφιστεί μέχρι το Σάββατο, οπότε και εκκινεί η προθεσμία υπαγωγής στον ισχύοντα νόμο, το υπουργείο έδωσε νέα παράταση (η όγδοη) ενός μήνα.

Ο νέος νόμος, λοιπόν, αναμένεται να τρέξει από τα μέσα Οκτωβρίου και η υπαγωγή σε αυτόν θα είναι εφικτή έως τις 8 Ιουνίου 2019. Το πρόσημο θα καταβάλλεται σε 80 μηνιαίες δόσεις, θα εξοφλείται δηλαδή σε βάθος επαγγελματίας. Σε περίπτωση εφάπαξ καταβολής έως την τελευταία εργάσιμη ημέρα του επόμενου μηνός της ημερομηνίας υπαγωγής,

Τι προβλέπει το νομοσχέδιο του υπ. Περιβάλλοντος που κατατέθηκε χτες στη Βουλή. «Κόκκινη γραμμή» παραμένει η 28η Ιουλίου 2011

γής, παρέχεται έκπτωση 20% επί του συνολικού ποσού του προστίμου, ενώ σε περίπτωση καταβολής 30% του προστίμου σε έναν μήνα από την υπαγωγή παρέχεται έκπτωση 10% επί του προστίμου. Αντίθετα, σε περίπτωση μη εμπρόθεσμης καταβολής του ποσού της μηνιαίας δόσης το ανεξόφλητο ποσό της δόσης προσαυξάνεται κατά 1% για κάθε μήνα καθυστέρησης.

Μειωμένα πρόσημα προβλέπονται για όσους σπεύσουν να υπαχθούν στη νέα ρύθμιση. Ειδικότερα, το ενιαίο ειδικό πρόσημο μειώνεται:

- α) κατά 20%, εφόσον η αυθαίρετη κατασκευή ή χρήση υπαχθεί στις νέες ρυθμίσεις έως τις 8/12/2017,
- β) κατά 10%, εφόσον υπαχθεί από τις 9/12/2017 έως τις 8/6/2018,
- γ) κατά 10% στις περιπτώσεις που υποβληθεί μελέτη στατικής επάρκειας ταυτόχρονα με τη δήλωση υπαγωγής. Αντίθετα, το ενιαίο ειδικό πρόσημο αυξάνεται:

- α) κατά 10%, εφόσον η αυθαίρετη κατασκευή ή χρήση υπαχθεί στις νέες διατάξεις από τις 9/6/2018 έως τις 8/12/2018,
- β) κατά 20%, εφόσον η νομιμοποίηση γίνει μετά τις 9/12/2018,
- γ) κατά 10%, αν βρίσκεται σε περιοχές προστασίας για τις οποίες έχουν εκδοθεί και ισχύουν Π.Δ. καθορισμού όρων δόμησης.

Ο υπολογισμός του προστίμου δεν είναι απλή υπόθεση και χρειάζεται οποιοδήποτε η βοήθεια μηχανικού, ο οποίος θα υποβάλει στο ηλεκτρονικό σύστημα την αίτηση υπαγωγής. Ο υπολογισμός γίνεται με βάση το εμβαδόν του επί της τμητής ζώνης στην περιοχή του ακινήτου, σύμφωνα με το σύστημα αντικειμενικών αξιών του υπουργείου Οικονομικών, επί τον συντελεστή 15% και επί τους συντελεστές των σχετικών ενδείξεων - τετραγωνιδίων, όπου απαιτούνται, ανάλογα με την κατηγορία και το είδος του αυθαιρέτου (τετραγωνικά μέτρα επί 15% επί τμητής ζώνης επί συντελεστές τετραγωνιδίων).

Σε μια προσπάθεια να προσελκύσει όσο το δυνατόν περισσότερους ιδιοκτήτες αυθαιρέτων, το ΥΠΕΝ μείωνει στο μισό το παράβολο που καταβάλλεται για την υπαγωγή στη ρύθμιση. Το παράβολο διαμορφώνεται στα 250 ευρώ για αυθαιρεσίες έως 100 τ.μ., σε 500 ευρώ για αυθαιρεσίες 100-500 τ.μ., σε 1.000 ευρώ για αυθαιρεσίες 500-2.000 τ.μ., σε 4.000 ευρώ για αυθαιρεσίες 2.000-5.000 τ.μ., ενώ παραμένει σταθερό στα 10.000 ευρώ για αυθαιρεσίες άνω των 5.000 τ.μ. Σημειώνεται ότι το παράβολο δεν επιστρέφεται σε καμία περίπτωση.

Με παράβολο 250 ευρώ (!) εξαιρούνται οριστικά της κατεδάφισης 21 παραβάσεις

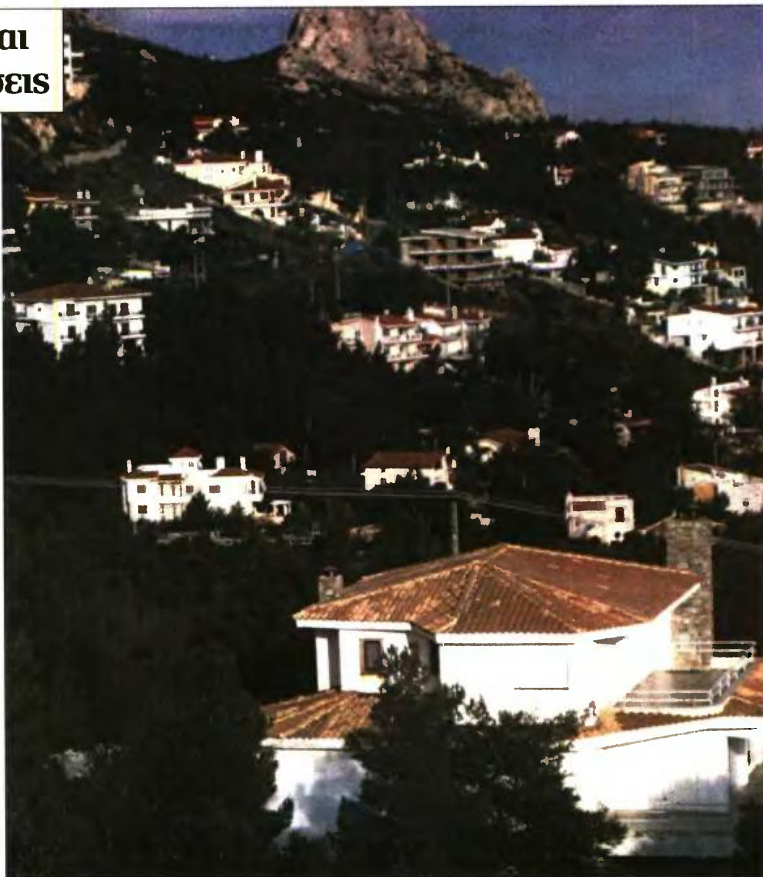
ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ νόμου του υπουργείου Περιβάλλοντος, που κατατέθηκε χτες το βράδυ στη Βουλή, δίνει τη δυνατότητα στους πολύτετοι να νομιμοποιήσουν ολόκληρα αυθαίρετα και πλήθος μικρών πολεοδομικών παραβάσεων αντί μόλις 250 ευρώ. Η ευνοϊκή αυτή διάταξη (άρθρο 96) αφορά κατοικίες που έχουν χτιστεί πριν από το 1975 και σε πολλές μικροαυθαιρεσίες που έχουν τα περισσότερα σπύτια, όπως πέργκολες, καμινάδες, αποθήκες, στέγαστρα κ.λπ. Με 250 ευρώ μπορεί κάποιος να νομιμοποιήσει όλες τις μικροπαραβάσεις που έχει στο κτίσμα του. Με το ίδιο ποσό (ανά όροφο) είναι εφικτή η νομιμοποίηση διαφορετικής διαμερισμάτωσης ορόφου, όπως και της αλλαγής των θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων.

Ειδικότερα, υπάγονται στις διατάξεις του νομοσχεδίου και εξαιρούνται οριστικά της κατεδάφισης, με την καταβολή παραβόλου ύψους 250 ευρώ, συνολικά 21 παραβάσεις. Η πρώτη αφορά τη διαφορετική χωροθέτηση των θέσεων στάθμευσης αυτοκινήτων σε σχέση με όσα προβλέπονται στην οικοδομική άδεια. Οι ιδιοκτήτες υποβάλλουν αίτηση αποτύπωσης των υφιστάμενων θέσεων στάθμευσης και τα 250 ευρώ καταβάλλονται εφάπαξ εντός της προθεσμίας της πρώτης δόσης του προστίμου. Η δεύτερη παράβαση είναι η διαφορετική διαμόρφωση των διαμερισμάτων ενός ορόφου από αυτήν που προβλέπεται στα εγκεκριμένα σχέδια της

οικοδομικής άδειας, αν έχει επιφέρει τροποποίηση των μηχανολογικών εγκαταστάσεων. Στις περιπτώσεις αυτές καταβάλλεται 250 ευρώ ανά όροφο ύστερα από αίτηση οποιοδήποτε ενδιαφερόμενου ιδιοκτήτη διαμερισματος.

Άλλες μικρές αυθαιρεσίες που τακτοποιούνται είναι, μεταξύ άλλων, η τοποθέτηση δομικών στοιχείων (φούρνοι, διακοσμητικοί κρουνοί) σε ακάλυπτο χώρο, η μείωση έως 20% της υποχρεωτικής φύτευσης ακάλυπτου χώρου οικοπέδου, η κατασκευή πέργκολας, η υπέρβαση νόμιμου ύψους καμινάδας έως 1,50 μέτρο, οι δεξαμενές αποχέτευσης και νερού, η υπέρβαση ύψους έως 20% σε επαγγελματικές, βιομηχανικές και αγροτικές αποθήκες, όπως και η αλλαγή θέσης του κτηρίου με οικοδομική άδεια εφόσον δεν παραβιάζονται οι πολεοδομικές διατάξεις ή η αλλαγή θέσης του κυρίου λόγω κατασκευής με εσφαλμένη αναστροφή της κάτοψης σε νόμιμη θέση. Για την υπαγωγή τους υποβάλλεται αίτηση και υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη, τεχνική έκθεση μηχανικού και φωτογραφίες.

Πέρα από τις μικρές αυτές παραβάσεις, με παράβολο ύψους 250 ευρώ, χωρίς να απαιτείται η καταβολή ενιαίου ειδικού προστίμου, μπορούν να νομιμοποιηθούν αυθαίρετα που υφίστανται προ του 1975. Η ευνοϊκή διάταξη αφορά κτίσματα που χρησιμοποιούνται ως κατοικία και ολοκληρώθηκαν πριν από τις 9 Ιουνίου 1975.



Αφορά τις κατοικίες που έχουν χτιστεί πριν από το 1975



με 80 μηνιαίες δόσεις

Ο νόμος Καλαφάτη (4178/2013) εξακολουθεί να ισχύει έως τις 23 Οκτωβρίου και όσοι έχουν υπαχθεί σε αυτόν (ή στους προηγούμενους νόμους) χωρίς να έχουν πληρώσει όλες τις δόσεις μπορούν να μεταφερθούν στον νέο νόμο, υποβάλλοντας ηλεκτρονικά νέα δήλωση, με συμπληρωσόμενους καταβληθέντων ποσών. Τα ποσά των προστίμων που έχουν καταβληθεί θα αφαιρούνται από την τελευταία δόση και τις αμέσως προηγούμενες, έως ότου ολοκληρωθεί ο συμπληρωσόμενος. Σε περίπτωση, πάντως, που μετά τον υπολογισμό του προστίμου με τον νέο νόμο προκύψει ότι τα ήδη καταβληθέντα ποσά υπερβαίνουν το ποσό του προστίμου, αυτά δεν θα επιστρέφονται.

Διευκολύνσεις και εκπτώσεις

Το νέο σχέδιο νόμου διευρύνει ακόμα περισσότερο τις διευκολύνσεις και τις γενναίες εκπτώσεις για ευαίσθητες κοινωνικές ομάδες. Ειδικότερα, «παγώνουν» για δύο χρόνια οι δόσεις του προστίμου για τους μακροχρόνια ανέργους και τους δικαιούχους κοινωνικού εισοδήματος αλληλεγγύης, οι οποίοι θα πληρώσουν μόνο το παράβολο.

Οι μακροχρόνια άνεργοι θα καταβάλλουν το 30% του προστίμου για την τακτοποίηση της κύριας κατοικίας τους, ενώ οι δικαιούχοι του κοινωνικού εισοδήματος το 20%. Από εκεί και πέρα, το 15% του προστίμου θα πληρώνουν άτομα με ποσοστό αναπηρίας 80% και άνω, καθώς και πρόσωπα που επιβαρύνονται φορολογικά από αυτά, με ατομικό εισόδημα έως 40.000 ευρώ ή οικογενειακό εισόδημα έως 60.000 ευρώ.

Αντίστοιχα, το 20% του προστίμου θα καταβάλλουν άτομα με αναπηρία (ΑμεΑ) με ποσοστό αναπηρίας 67% και άνω, καθώς και πρόσωπα που επιβαρύνονται φορολογικά από αυτά, με ατομικό εισόδημα έως 18.000 ευρώ ή οικογενειακό εισόδημα έως 24.000 ευρώ. Το 20% του προστίμου θα πληρώνουν επίσης οι παλιννοστούντες ομογενείς και οι μόνιμοι κάτοικοι της Θράκης. Όλες οι προαναφερόμενες εκπτώσεις αφορούν την τακτοποίηση της κύριας κατοικίας.

Όσον αφορά τους πολυτέκνους, θα πληρώνουν το 20% όσοι έχουν ατομικό εισόδημα έως 40.000 ευρώ ή οικογενειακό εισόδημα έως 80.000 ευρώ για την κύρια κατοικία. Για δευτερεύουσα κατοικία έως 80 τ.μ. θα καταβάλλουν το 50% του προστίμου. Αντίστοιχα, το 30% θα πληρώνουν οι τρίτεκνοι με ατομικό εισόδημα έως 25.000 ευρώ ή οικογενειακό εισόδημα έως 40.000 ευρώ για κύρια κατοικία. Το ίδιο ισχύει και για τις μονογονεϊκές οικογένειες.

Τέλος, με νέα διάταξη ανοίγει ο δρόμος για δόμηση κοντά σε ρέματα. Συγκεκριμένα, στις περιπτώσεις υδατορρέματων που απεικονίζονται σε παλαιότερα εγκεκριμένα ρυμοτομικά σχέδια και τα οποία έχουν διευθετηθεί με τεχνικά έργα κλειστής διατομής επιτρέπεται η δόμηση στο οικοδομήσιμο τμήμα των όμορων οικοδομικών τετραγώνων με τους όρους δόμησης της περιοχής.

Προϋπόθεση, τα τεχνικά έργα να βρίσκονται κάτω από εγκεκριμένους και διαμορφωμένους κοινόχρηστους χώρους του ρυμοτομικού σχεδίου και να έχουν κατασκευαστεί βάσει μελέτης αρμόδιας υπηρεσίας ή φορέα.



Ποιες είναι οι δύο κρυφές διατάξεις που επιβαρύνουν τους ιδιοκτήτες ακινήτων!

ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ νόμου για την αυθαίρετη δόμηση κρύβει νέα χαράτσια για τους ιδιοκτήτες ακινήτων. Παρά τις έντονες αντιδράσεις στο κείμενο που κατατέθηκε στη Βουλή παραμένει η διάταξη που καθιστά υποχρεωτική την έκδοση από μηχανικό πιστοποιητικού νομιμότητας του ακινήτου για οποιαδήποτε δικαιοπραξία. Εκτιμάται ότι το κόστος για το πιστοποιητικό αυτό θα φτάσει τα 300 ευρώ. Μέχρι σήμερα η συγκεκριμένη βεβαίωση ήταν απαραίτητη για κάθε δικαιοπραξία εν ζωή (πώληση, γονική παροχή και δωρεά), πλέον όμως θα ζητείται ακόμα και για ενοικιάσεις καταστημάτων ή μεταβιβάσεις επιχειρήσεων. Αυτό σημαίνει ότι για να νοικιάσει κάποιος ιδιοκτήτης ένα κτίσμα με πολεοδομικές παραβάσεις θα πρέπει πρώτα να το νομιμοποιήσει. Οπως αναφέρεται στο νομοσχέδιο, στο εξής θα απαγορεύεται η κατάρτιση συμβάσεων μίσθωσης και παραχώρησης που αφορούν ακίνητα στα οποία έχει εκτελεστεί αυθαίρετη κατασκευή ή έχει εγκατασταθεί αυθαίρετη αλλαγή χρήσης. Επίσης, απαγορεύεται και είναι απολύτως άκυρη η μεταβίβαση ή η σύσταση εμπράγματου δικαιώματος σε ακίνητο, στο οποίο έχει εκτελεστεί αυθαίρετη κατασκευή ή έχει εγκατασταθεί αυθαίρετη αλλαγή χρήσης. Στην απαγόρευση εμπήπει και η εισφορά ακινήτου σε εταιρία. Από τη συγκεκριμένη διάταξη εξαιρούνται αυθαίρετα που

υφίστανται προ του 1955 ή είχαν απαλλαγεί από την κατεδάφιση με τους νόμους 720/1977, 1337/1983, 1512/1985, 3399/2005 ή έχει περατωθεί η διαδικασία διατήρησης, σύμφωνα με τις διατάξεις των νόμων 3775/2009 ή 3843/2010 και για το χρονικό διάστημα που προβλέπεται σε αυτές. Επίσης, εξαιρούνται και τα αυθαίρετα για τα οποία έχει περατωθεί η διαδικασία καταβολής του ενιαίου ειδικού προστίμου ή έχει καταβληθεί ποσοστό 30% του συνολικού ποσού προστίμου ή του σχετικού παραβόλου βάσει των νόμων 4014/2011 και 4178/13.

Το κόστος για το πιστοποιητικό νομιμότητας και την ταυτότητα κυρίου

Η δεύτερη... κρυφή επιβάρυνση που κρύβεται στις σελίδες του νομοσχεδίου είναι το κόστος για τη δημιουργία της ταυτότητας κυρίου. Πρόκειται για τον φάκελο ο οποίος περιλαμβάνει όλα τα στοιχεία ενός κυρίου (οικοδομική άδεια, σχέδια, πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης, μελέτη στατικής επάρκειας, δηλώσεις υπαγωγής σε νόμους αυθαιρέτων κ.λπ.). Η μοναδική αλλαγή σε σχέση με το προηγούμενο σχέδιο είναι ότι η ταυτότητα θα είναι υποχρεωτική μόνο για όσα κτίρια χτιστούν από εδώ και στο εξής, ενώ για τα υφιστάμενα θα πρέπει να εκδίδεται σε περίπτωση που μεταβιβάζονται.

Το κόστος εκτιμάται γύρω στα 200 ευρώ. Υποχρεωτικό είναι επίσης για τα δημόσια κτίρια και τους χώρους συνάθροισης κοινού (νοσοκομεία, σχολεία, θέατρα κ.ά.).



Υπουργείο Εργασίας: Όλη η αλήθεια για τις περικοπές στα επιδόματα

ΝΑ ΒΑΛΕΙ τέλος στην ανησυχία των πολιτών, για ενδεχόμενη κατάργηση των επιδομάτων τους, θέλουν πηγές από το υπουργείο Εργασίας. Με τους θεσμούς και ειδικότερα το ΔΝΤ να πιέζει για περικοπές στις δαπάνες του Δημοσίου, έχουν βγει στη δημοσιότητα πολλά σενάρια για το πώς ακριβώς θα γίνει η αναδιάρθρωση των κοινωνικών παροχών. Συγκεκριμένα, πληροφορίες θέλουν το ΔΝΤ να ζητά άμεσα περικοπές στα φοιτητικά επιδόματα, από τον Ιανουάριο περικοπές στα επιδόματα για οικογένειες με τρία ή τέσσερα τέκνα και τον Ιούλιο του 2018 να πέσει «ψαλίδι» στα αναπηρικά επιδόματα. Σε αυτό το πλαίσιο το Ταμείο φέρεται να ζητά και περιορισμό των μεταφορικών επιδομάτων (ΑμεΑ, πολύτεκνους κ.α.) και αλλαγές στα στεγαστικά επιδόματα. Παράλληλα, είδαν το φως της δημοσιότητας πληροφορίες για κατάργηση των τεσσάρων επιδομάτων πρόνοιας (απροστάτευτων τέκνων, ένδειας, σχολικής διαρροής, νεοεισερχομένων στην αγορά εργασίας). Σε απάντηση σε όλα αυτά τα σενάρια, κύκλοι του υπουργείου Εργασίας αναφέρουν τα εξής:

Επίδομα απροστάτευτων τέκνων

Κάθε παιδί έπαιρνε 44,02 ευρώ μηνιαίως. Σήμερα τα παιδιά αυτά παίρνουν 50 ευρώ επιπλέον των 50 ευρώ του ΚΕΑ.

Επίδομα ένδειας

Το έδιναν οι δήμοι με δικές τους ad hoc διαδικασίες, ήταν με εισοδηματικά κριτήρια χαμηλότερα εκείνων του ΚΕΑ. Οι όποιοι δικαιούχοι ήδη ήταν δικαιούχοι στο πρόγραμμα αντιμετώπισης της ανθρωπιστικής κρίσης 2015-2016 και μετά στο ΚΕΑ.

Επίδομα σχολικής διαρροής

Το ποσό ήταν 25 ευρώ το μήνα για 5.000 δικαιούχους και οι διαδικασίες χορήγησης δεν ήταν καλές. Στο ΚΕΑ προβλέπεται η υποχρεωτική παρακολούθηση της υποχρεωτικής εκπαίδευσης και γι' αυτό τα νοικοκυριά ενισχύονται με 50 ευρώ μηνιαίως για κάθε παιδί, σε συνδυασμό με μια σειρά μέτρων γενικότερα για το παιδί.

Επίδομα νεοεισερχομένων στην αγορά εργασίας

Αφορούσε 5.000 άτομα και δινόταν για 5 μήνες επί 75 ευρώ μηνιαίως προκειμένου να εγγραφούν στον ΟΑΕΔ. Οι προϋποθέσεις απόδοσής του ήταν περίπλοκες. Με το ΚΕΑ και τα προγράμματα Youth Guarantee οι δικαιούχοι έχουν καλυφθεί. Σήμερα το ΚΕΑ χορηγείται σε 614.000 άτομα.

Οικογενειακά επιδόματα

Υπενθυμίζεται ότι δεν θα γίνει καμία περικοπή στο συνολικό ποσό των 650.000.000 ευρώ, που πληρώνει κάθε χρόνο ο ΟΓΑ για τα οικογενειακά επιδόματα. Αντίθετα, όπως είναι γνωστό, προβλέπονται 260.000.000 ευρώ επιπλέον των 650 εκατ. για το 2019 στα αντίμετρα, έτσι ώστε να ενισχύσουμε σημαντικά τον χαμηλότερο προϋπολογισμό για το παιδί και την οικογένεια σε όλη την ΕΕ.

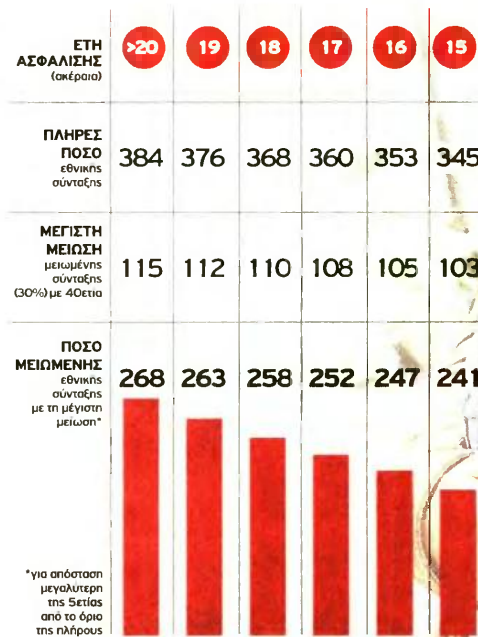
Νέος ΟΓΑ

Η δημιουργία Ενιαίας Αρχής Διαχείρισης και Απονομής των Προνοιακών Επιδομάτων έχει στόχο να απονέμονται, πλέον, τα προνοιακά επιδόματα με τρόπο ενιαίο, απόλυτα διαφανή, αδιάβλητο και αντικειμενικό και να πληρώνονται όλοι οι δικαιούχοι του ίδιου προνοιακού επιδόματος ταυτόχρονα και σε μηνιαία βάση, ώστε να πάψει επιτέλους η αγωνία και ταλαιπωρία του πολίτη για το πότε θα μπορέσει να πάρει το επίδομα που του έχει εγκριθεί. Στόχος είναι, επίσης, να ελαχιστοποιηθούν οι μετακινήσεις σε υπηρεσίες και φορείς και βεβαίως να σταματήσει η ταλαιπωρία, σωματική και ψυχική, που αυτές συνεπάγονται.



ΤΑ ΠΟΣΑ ΤΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΡΙΚΗΣ ΕΘΝΙΚΗΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ

Ποσά σε ευρώ



*για απόσταση μεγαλύτερη της 5ετίας από το όριο της πλήρους

Αν ο ασφαλισμένος δεν συμπληρώνει τουλάχιστον 20ετία και αμέσως έτος ασφαλίσει, θα λάβει το ποσό που αντιστοιχεί στον ακριβή χρόνο ασφαλίσεως του με ακριβέα μηνών και ημερών ασφαλίσει.

Μειωμένο «πέναλτι» για πρόωρη συνταξιοδότηση

Και στο Δημόσιο η ανώτατη «ποινή» ορίζεται στο 30%, όπως ισχύει για τους μισθωτούς στον ιδιωτικό τομέα. Ανοίγει η πόρτα για 40.000 και πλέον υπαλλήλους

ΡΕΠΟΡΤΑΖ
ΓΙΑΝΝΗΣ ΦΩΣΚΟΛΟΣ

Την πόρτα της πρόωρης συνταξιοδότησης με μειωμένο «πέναλτι» μπορούν να ανοίξουν πλέον 40.000 δημόσιοι υπάλληλοι. Με διαταγή του πρόσφατου νόμου του υπουργείου Εργασίας μπαίνει «φρένο» στην ελεύθερη πτώση των αποδοκών για δημοσίους υπαλλήλους που θα αποχωρήσουν με μειωμένη σύνταξη. Η ανώτατη «ποινή» ορίζεται στο 30%, κατά το πρότυπο όσον ισχύουν για τους μισθωτούς στον ιδιωτικό τομέα. Αυτό μεταφράζεται σε 115,2 ευρώ ανώτατο πλαφόν μείωσης, καθώς θα επιβάλλεται -κατά τα πρότυπα του ιδιωτικού τομέα- μόνο στο ποσό της εθνικής και όχι στην ανταποδοτική.

100 ευρώ τον μήνα

Το όφελος για όσους επιλέξουν να αποχωρήσουν με μεγάλη απόσταση από το όριο ηλικίας για πλήρη συνταξιοδότηση μπορεί να ξεπεράσει τα 100 ευρώ τον μήνα.

Όπως εξηγούν ειδικοί, για τους ασφαλισμένους του Δημοσίου η μείωση είναι 0,37% ή 0,5% για κάθε μήνα που υπολείπεται του ορίου ηλικίας για την πλήρη σύνταξη κατά περίπτωση, με τη μείωση να έχει ανώτατο όριο το 30%.

Η εν λόγω επιλογή αφορά τρεις βασικές κατηγορίες υπαλλήλων που συνταξιοδοτούνται με πρόωρη, με βάση τις αλλαγές στα όρια του πίνακα 2 του ν. 4336/2015:

1 Γυναίκες που συμπλήρωσαν 25ετία το 2010 και συνταξιοδοτούνταν στα 55. Αν συμπλη-

ρώνουν φέτος τα 55, αποχωρούν στα 59 και 6 μήνες. Αν τα συμπληρώνουν το 2018, φεύγουν στα 61, εντός του 2019 στα 62 και 6 μήνες, εντός του 2020 στα 64 κ.ο.κ.

2 Γυναίκες και άντρες με 25ετία το 2011 που συνταξιοδοτούνταν στα 56. Αν συμπληρώνουν φέτος τα 56, αποχωρούν στα 60 και 2 μήνες, αν τα συμπληρώνουν το 2018 φεύγουν στα 61 και 6 μήνες, εντός του 2019 στα 62 και 11 μήνες, εντός του 2020 στα 64 και 3 μήνες κ.ο.κ.

3 Γυναίκες και άντρες με 25ετία το 2012 που συνταξιοδοτούνταν στα 58. Αν συμπληρώνουν φέτος τα 58 αποχωρούν με 61 έτη και 5 μήνες, αν τα συμπληρώνουν εντός του 2018 φεύγουν με 62 και 6 μήνες, εντός του 2019 με 63 και 8 μήνες, εντός του 2020 με 64 και 9 μήνες κ.ο.κ.

Σ' αυτές τις περιπτώσεις η ποινή μείωσης δεν ξεπερνά το 30% (για άνω της 5ετίας απόσταση από το όριο πλήρους συνταξιοδότησης) ακόμη και αν ο ασφαλισμένος μπορεί να λάβει μειωμένη σε ηλικία π.χ. 57 ετών, ενώ η πλήρης απονέμεται στα 67.

Ετσι, δημόσιοι υπάλληλοι που είχαν θεμελιωμένα δικαιώματα για μειωμένη από το 2010, το 2011 ή το 2012 διασώζονται από εξοντωτικές «ποινές» που έφταναν ως και το 57%.

Προσοχή, καθώς όσοι επιλέξουν τη μειωμένη / πρόωρη και υποβάλλουν αίτημα για τη συγκεκριμένη παροχή δεν δικαιούνται την πλήρη σύνταξη ακόμα και μετά τη συμπλήρωση του αντίστοιχου ορίου ηλικίας.

Αυτό σημαίνει πως, όταν συμπληρώνουν το όριο για την πλήρη, φτάσουν δηλαδή στα 67, δεν

παίρνουν πλήρη σύνταξη. Η μείωση δεν εξαφανίζεται, αλλά τους ακολουθεί εφ' όρου ζωής. Δεδομένου ότι οι δημόσιοι υπάλληλοι αποχωρούν με μειωμένη με περισσότερα από 25 χρόνια, η βάση υπολογισμού με την μέγιστη μείωση -για όσους φεύγουν με 5ετία και πλέον απόσταση από το νέο όριο της πλήρους όπως αυτό εκάστοτε διαμορφώνεται από τον νόμο 4336/2015- είναι 268,8 ευρώ. Επί των 268,8 ευρώ «χτίζονται» τη νέα τους σύνταξη με βάση την ανταποδοτική.

Καταργείται

«Οι νέες μειωμένες συντάξεις υπολογίζονται με τρία κλειδιά» επισημαίνει ο δικηγόρος Διονύσης Ρίζος, ειδικός σε θέματα κοινωνικής ασφάλισης, και εξηγεί:

■ Το ποσοστό μείωσης επιβάλλεται μόνο στην εθνική σύνταξη, το πλήρες ποσό της οποίας είναι για 20 και πλέον έτη 384 ευρώ (για 15ετία είναι 345,60 ευρώ). Η ανταποδοτική καταβάλλεται πλήρης. Συνεπώς, το ανώτατο όριο μείωσης είναι 115,2 ευρώ.

■ Καταργείται για τις νέες συντάξεις (από 13/5/2016) η επιπλέον ποινή 10% που ψηφίστηκε με τον νόμο 4336/2015, ίσχυσε για αιτήσεις μέχρι και 12/5/2016 και απαλείφεται όταν συμπληρωθεί το νέο όριο ηλικίας πλήρους σύνταξης.

Ορίζεται ανώτατο πλαφόν μείωσης 30% και στο Δημόσιο, όπου το ποσοστό της μείωσης αγγίζει ή και ξεπερνάει το 50%, καθώς μετά τον νόμο 4336 του 2015 άνοιξε σημαντικά η ψαλίδα ανάμεσα στο όριο ηλικίας για πρόωρη και για πλήρη ●



«Οι νέες μειωμένες συντάξεις υπολογίζονται με τρία κλειδιά» επισημαίνει ο δικηγόρος Διονύσης Ρίζος, ειδικός σε θέματα κοινωνικής ασφάλισης

12. ΜΕΙΩΜΕΝΗ ΠΟΙΝΗ ΓΙΑ ΠΡΩΡΗ ΕΞΟΔΟ ΑΠΟ ΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

Μέσο: ΕΘΝΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 21/09/2017 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/09/2017

Σελίδα: 29



ΕΘΝΟΣ

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ

Τα κέρδη με το νέο καθεστώς

Με μειωμένη σύνταξη μπορούν να αποχωρήσουν 40.000 δημόσιοι υπάλληλοι που έχουν θεμελιωμένα δικαιώματα. Επίσης, θα μπορέσουν να εκδοθούν περί τις 5.000 αποφάσεις για μειωμένες, οι αιτήσεις των οποίων εκκρεμούν επειδή αναμένονταν διευκρινίσεις.

Η μείωση εφαρμόζεται σε συντάξεις που σύμφωνα με τη νομοθεσία κορηγούνται σε χρόνο προγενέστερο από το όριο ηλικίας που προβλέπει ο νόμος για τη λήψη της πλήρους σύνταξης.

Θα μπορέσουν να εκδοθούν περί τις 5.000 αποφάσεις για μειωμένες, οι αιτήσεις των οποίων εκκρεμούν

Από το 2022 μειωμένη θα κορηγείται μόνο με 15ετία στα 62 για όλους. Ο δικηγόρος, Διονύσιος Ρίζος επιμελήθηκε για το «Εθνος» μερικά παραδείγματα:

• **Δημόσια υπάλληλος** είχε θεμελιωμένο συνταξιοδοτικό δικαίωμα το 2010 και μπορούσε να βγει στα 55 με μειωμένη και στα 60 με πλήρη. Είναι σήμερα 58 και το 60ό ετος της ηλικίας της

το συμπληρώνει το 2019, με συνέπεια το νέο όριο της πλήρους να τοποθετείται στα 64 και 4 μήνες. Μπορεί να συνταξιοδοτηθεί άμεσα με μειωμένη. Με το παλιό καθεστώς έχανε το 46%, δηλαδή 176,64 από την εθνική σύνταξη και έπαιρνε 207,36 ευρώ. Πλέον αποχωρεί με μείωση 30%, δηλαδή κάνει 115,2 ευρώ και «χτίζει» τη σύνταξη τη με ποσό εθνικής 268,8 ευρώ. Κερδίζει 61,44 ευρώ τον μήνα.

• **Δημόσιος υπάλληλος** είχε θεμελιωμένο δικαίωμα το 2011 και μπορούσε να βγει στα 56 με μειωμένη και στα 61 με πλήρη. Είναι 57 ετών και 5 μηνών, και μπορεί άμεσα να συνταξιοδοτηθεί με μειωμένη. Τα 61 τα συμπληρώνει το 2020, με συνέπεια το νέο όριο της πλήρους να τοποθετείται στα 65 και 3 μήνες. Μπορεί να συνταξιοδοτηθεί άμεσα. Με το παλιό καθεστώς έχανε το 57%. Έχανε, δηλαδή, 218,88 ευρώ από την εθνική σύνταξη και έπαιρνε μόλις 165,12 ευρώ. Πλέον αποχωρεί με μείωση 30% και παίρνει εθνική σύνταξη 268,8 ευρώ. Κερδίζει 103,68 ευρώ τον μήνα.

μοληρώνει το 2020, με συνέπεια το νέο όριο της πλήρους να τοποθετείται στα 65 και 3 μήνες. Μπορεί να συνταξιοδοτηθεί άμεσα. Με το παλιό καθεστώς έχανε το 57%. Έχανε, δηλαδή, 218,88 ευρώ από την εθνική σύνταξη και έπαιρνε μόλις 165,12 ευρώ. Πλέον αποχωρεί με μείωση 30% και παίρνει εθνική σύνταξη 268,8 ευρώ. Κερδίζει 103,68 ευρώ τον μήνα.



ΚΑΤΑΤΕΘΗΚΕ ΣΧΕΔΙΟ ΝΟΜΟΥ ΧΘΕΣ ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ ΚΑΙ ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ ΝΑ

Νέες εκπτώσεις για

Περιλαμβάνονται ρυθμίσεις για την επαναφορά της μεταφοράς συντελεστή δόμησης. Προϋπόθεση για την ενοικίαση ακινήτου, αλλά και για μεταβίβαση (πώληση, γονική παροχή κ.λπ.) η ύπαρξη ηλεκτρονικής ταυτότητας κτιρίου. Ρυθμίσεις και για τη ναοδομία

► Tns **ΧΑΡΑΣ ΤΖΑΝΑΒΑΡΑ**

Μείωση του παραβόλου κατά 50% για πολεοδομικές παρανομίες που δεν υπερβαίνουν τα 100 τετραγωνικά, εκπτώσεις έως 20% για εφάπαξ εξόφληση και έγκαιρη υποβολή δήλωσης, εξόφληση σε 80 δόσεις και μειωμένες τιμές για ευπαθείς κοινωνικές ομάδες προβλέπει το πολυαναμενόμενο νομοσχέδιο του υπουργείου Περιβάλλοντος για τα αυθαίρετα, που κατατέθηκε χθες στη Βουλή και αναμένεται να συζητηθεί την επόμενη εβδομάδα. Λόγω της καθυστέρησης, με απόφαση του Γ. Σταθάκη παρατάθηκε η ισχύς του νόμου του 2013 για έναν μήνα ώστε να καλυφθούν πιεστικές ανάγκες για μεταβιβάσεις ακινήτων που ενδεχομένως θα προκύψουν ως την ψήφιση των νέων διατάξεων.

Στις τελικές ρυθμίσεις δεν έχει περιληφθεί η προηγούμενη πρόταση σύμφωνα με την οποία στην ουσία απαγορευόταν η αποδοχή κληρονομιάς αυθαιρέτων. Με το άρθρο 81 επιβάλλεται όμως σε όλους τους ιδιοκτήτες να φροντίσουν όσο είναι εν ζωή να τακτοποιήσουν τις πολεοδομικές εκκρεμότητες, αφού δεν θα επιτρέπονται μεταβιβάσεις ακινήτων (πώληση, γονική παροχή, κ.λπ.) χωρίς να επισυνάπτεται στο συμβόλαιο η ηλεκτρονική ταυτότητα κτιρίου. Είναι επίσης προϋπόθεση για την ενοικίαση ακινήτου. Το νομο-

σχέδιο προβλέπει την ενεργοποίηση του μέτρου που έχει ψηφιστεί από το 2011 και στο ηλεκτρονικό αρχείο περιλαμβάνονται η οικοδομική άδεια ή η δήλωση τακτοποίησης αυθαιρέτου (εφόσον υπάρχει), όλες οι μεταγενέστερες αλλαγές στο κτίριο, μια σειρά αδειοδοτήσεις και πιστοποιητικά. Προβλέπεται η σύνδεσή του με τα αρχεία του Κτηματολογίου, της ΔΕΗ και της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων.

Η ηλεκτρονική ταυτότητα ολοκληρώνεται υποχρεωτικά σε μια πενταετία σε όλα τα δημόσια κτίρια, σε χώρους συνάθροισης κοινού (κινηματογράφοι, μπαρ, συνεδριακά κέντρα, κ.λπ.), καθώς και σε τουριστικά καταλύματα με επιφάνεια άνω των 300 τετραγωνικών. Η ημερομηνία έναρξης εφαρμογής του μέτρου, που σημαίνει νέα βάρη για τους ιδιοκτήτες αλλά και ασφάλεια για την ποιότητα του ακινήτου, θα οριστεί με υπουργική απόφαση.

Συντελεστής δόμησης

Ενα μεγάλο μέρος του νομοσχεδίου των 147 άρθρων καταλαμβάνουν οι ρυθμίσεις για την επαναφορά του συντελεστή δόμησης, θεσμός που είναι θετικός για το κοινωνικό σύνολο, αλλά η προβληματική εφαρμογή του έχει οδηγήσει σε αλληπάλληλες ακυρώσεις του από το ΣτΕ. Το υπουργείο, όπως φαίνεται από την αιτιολογική έκθεση, δίνει μεγάλη σημασία στην ενεργοποίηση του μέτρου που θα αξιοποιηθεί για τη νομιμοποίηση αυθαιρεσιών μεγάλης κλίμακας.

Με τα προτεινόμενα μέτρα, παραβάσεις της πολεοδομικής νομοθεσίας που υπερβαίνουν το 50% των όρων δόμησης μιας περιοχής μπορούν να τακτοποιηθούν για 30 χρόνια. Επιτρέπεται όμως να νομιμοποιηθούν πλήρως εάν καλυφθούν τα παράνομα τετραγωνικά με αγορά μεταφερόμενου συντελεστή



Με απόφαση του Γ. Σταθάκη παρατάθηκε η ισχύς του νόμου του 2013 για ένα μήνα ώστε να καλυφθούν πιεστικές ανάγκες για μεταβιβάσεις ακινήτων που ενδεχομένως θα προκύψουν ως την ψήφιση των νέων διατάξεων

13. ΜΕ ΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ ΜΠΟΡΕΙΣ ΝΑ ΤΟ ΔΩΣΕΙΣ

Μέσο: Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 21/09/2017 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/09/2017

Σελίδα: 23



ΣΥΖΗΤΗΘΕΙ ΤΗΝ ΕΡΧΟΜΕΝΗ ΕΒΔΟΜΑΔΑ

τακτοποίηση αυθαιρέτων

ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ: μειώσεις και εκπτώσεις στα πρόστιμα

I. Κοινωνικά κριτήρια

ΑμεΑ	με αναπηρία πάνω από 80%	-85%
	με αναπηρία πάνω από 67%	-80%
Παλινοστούντες		-80%
Πολύτεκνοι		-80%
Τρίτεκνοι		-70%
Μακροχρόνια άνεργοι		-70%
Δικαιούχοι Κοινωνικού Εισοδήματος Αλληλεγγύης		-80%

II. Μειώσεις λόγω παλαιότητας

Κατασκευές έως το 1955	ΧΩΡΙΣ ΠΡΟΣΤΙΜΟ
Κατασκευές έως 1/1/1983	-85%
Κατασκευές έως 1/1/1993	-40%
Κατασκευές έως 31/12/2003	-20%
Υπόγεια, πατάρια και σοφίτες	-30%

III. Εκπτώσεις

20%	για εξόφληση έως 8/12/2017
10%	για εξόφληση έως 8/6/2018
60%	για έργα σεισμικής θωράκισης
50%	για ενεργειακή αναβάθμιση
50%	για υπόγειους χώρους

IV. Αυξήσεις

10%	Για δηλώσεις μετά τις 9/6/2018
20%	Για δηλώσεις μετά τις 9/12/2018

ΠΑΡΑΒΟΛΑ: μειώσεις και αυξήσεις

Αυθαίρετο έως 100 τ.μ.	250 € (-50%)
Για 100 - 500 τ.μ.	500 €
Για 501 - 2.000 τ.μ.	1.000 €
Για 2.001 - 5.000 τ.μ.	4.000 €
Ανω των 5.000 τ.μ.	10.000 €

και την απόκτηση τίτλου εισφοράς περιβαλλοντικού ισοζυγίου. Είναι ένα μέτρο που βοηθά τις δημοτικές αρχές να εξασφαλίσουν έσοδα για απαλλοτριώσεις κοινόχρηστων χώρων (πλατείες, δρόμους, κ.λπ.). Υπολογίζεται ότι σε όλη τη χώρα 7.500 στρέμματα, το 67% των χώρων προς απαλλοτρίωση για κοινωφελείς χρήσεις, κινδυνεύουν να χαθούν αφού για την απόκτησή τους απαιτούνται κονδύλια 5,6 δισ. ευρώ. Την ίδια στιγμή, πάνω από ένα εκατομμύριο τετραγωνικά, που προέρχονται από διατηρητέα κτίρια ή ακίνητα προς απαλλοτρίωση, είναι δεσμευμένα και οι ιδιοκτήτες τους βρίσκονται από χρόνια σε αδιέξοδο.

Το νομοσχέδιο περιλαμβάνει σειρά διατάξεων για τη διευκόλυνση της νόμιμης δόμησης και την απαλλαγή μηχανικών και ιδιοκτητών από τη γραφειοκρατία των Υπηρεσιών Δόμησης, των παλιών πολεοδομικών γραφείων, που προβλέπεται να λειτουργούν σε κάθε δήμο. Θα υπόκεινται όμως στον έλεγχο των Παρατηρητηρίων Δόμησης που συγκροτούν και θα λειτουργούν σε επίπεδο υπουργείου Περιβάλλοντος, σε κάθε περιφέρεια και σε τοπικό επίπεδο. Θα κάνουν δειγματοληπτικούς ελέγχους στις άδειες δόμησης και θα εκδικάζουν τις ενστάσεις για αυτοψίες από πολεοδομικούς ελέγχους.

Ειδική διάταξη υπάρχει για την περίφημη ναοδομία. Οι άδειες θα εκδίδονται από τις υπηρεσίες δόμησης αλλά μετά από εισήγηση της εκκλησιαστικής αρχιτεκτονικής επιτροπής που θα λειτουργεί σε κάθε μητρόπολη.

Παράθυρο για νομιμοποίηση μετά το 2011

«ΠΑΡΑΘΥΡΑΚΙ» ΑΝΟΙΓΕΙ για την τακτοποίηση αυθαιρέτων που κτίστηκαν μετά την 28η Σεπτεμβρίου 2011. Πρόκειται για την ημερομηνία κατά την οποία τέθηκε σε ισχύ ο προηγούμενος νόμος για τη ρύθμιση των πολεοδομικών παραβάσεων και είχε τεθεί ως «κόκκινη γραμμή» από το ΣτΕ για να αποθαρρυνθεί νέα γενιά αυθαιρέτων. Με βάση το άρθρο 94 προβλέπεται ότι κατασκευές που έγιναν μετά από αυτή την ημερομηνία καταδεικνύονται υποχρεωτικά και επιβάλλονται ιδιαίτερα τσουκτερά πρόστιμα. Το πρόστιμο ανέγερσης είναι ίσο με την αντικειμενική αξία του παράνομου κτίσματος, που προσαυξάνεται κατά 20% αν βρίσκεται σε προστατευόμενη περιοχή (ρέμα, δάση, αιγαλιός-παράλια, περιοχή NATURA, αρχαιολογικός χώρος, κ.λπ.). Σε κάθε περίπτωση, δεν μπορεί να είναι λιγότερο από 250 ευρώ. Το πρόστιμο διατήρησης αντιστοιχεί στο 50% του προστίμου ανέγερσης και καταβάλλεται κάθε χρόνο από τον εντοπισμό του αυθαιρέτου ως την καταδίκη του. Το ύψος του δεν μπορεί να είναι μικρότερο από 100 ευρώ τον χρόνο.

Στη συνέχεια, όμως, αρχίζουν τα... αλλά. Το πρόστιμο ορίζεται στα 500 ευρώ αν το γκρεμίσει ο ιδιοκτήτης του μέσα σε 30 ημέρες από τον εντοπισμό του από τους ελεγκτές δόμησης. Προβλέπεται μείωση του προστίμου κατά 80% αν ο ιδιοκτήτης του φροντίσει να εκδώσει εκ των υστέρων οικοδομική άδεια ή αναθεωρήσει την άδεια που έχει παραβιάσει.

Κατά τα άλλα, το τελικό νομοσχέδιο περιλαμβάνει όλα τα ευνοϊκά μέτρα που είχαν γίνει γνωστά τον περασμένο Ιούνιο («Εφ.Συν.» 9 Ιουνίου 2017):

- Αμνηστία σε όλες τις παρανομίες που έχουν υλοποιηθεί πριν από τις 30 Νοεμβρίου 1955, καθώς και σε παραβιάσεις των διαστάσεων του κτιρίου έως 2%, ανεξάρτητα από τον χρόνο κατασκευής του.
- Μείωση κατά 50% του παράβολου για παρανομίες έως 100 τετραγωνικά.
- Καταβολή του προστίμου σε 80 δόσεις.



- Εκπτώση 20% για την εφάπαξ εξόφληση της οφειλής και για όσους ενταχθούν στις ρυθμίσεις ως το τέλος του χρόνου.
- Κάλυψη του 50% της οφειλής σε μέτρα ενεργειακής αναβάθμισης ή στατικής θωράκισης.
- Χρηματική επιβάρυνση από 10 έως και 20% για όσους καθυστερήσουν να ενταχθούν στις διατάξεις του νέου νόμου.
- Εκπτώσεις για ανέργους, που φτάνουν στο 70% της οφειλής, ενώ βελτιώνονται οι μειώσεις για ευπαθείς ομάδες του πληθυσμού (ΑμεΑ, παλινοστούντες, πολύτεκνοι, τρίτεκνοι, κ.λπ.).

Μια σειρά από... συνήθεις παρανομίες (πέργολες, αποθήκες, δώματα, πισίνες κ.λπ.) μπορούν να τακτοποιηθούν με την έκδοση άδειας για εργασίες μικρής κλίμακας, που υποβάλλονται ηλεκτρονικά και ισχύουν χωρίς άλλη διαδικασία. Περιφράξεις με ύψος έως ένα μέτρο, σοβατισμάτα και μικρές αλλαγές μπορεί να γίνουν χωρίς την έκδοση άδειας.

Εγκατάσταση αυτόνομης θέρμανσης

ΜΕ ΤΗΝ ΑΠΟΛΥΤΗ πλειοψηφία των ιδιοκτητών μιας πολυκατοικίας (50% συν ένα) μπορεί να αυτονομηθεί ένα διαμέρισμα από το σύστημα θέρμανσης, ακόμα και αν ο κανονισμός της πολυκατοικίας επιβάλλει πιο αυξημένα ποσοστά. Ο ιδιοκτήτης απαλλάσσεται από τη συμμετοχή στις δαπάνες κεντρικής θέρμανσης, αλλά οφείλει να συμβάλει στο κόστος συντήρησης ή στην κάλυψη νέων αναγκών, εκτός και αν αποφασίσει η γενική συνέλευση να τον εξαιρέσει.

Η δυνατότητα αυτή θεσπίζεται με το άρθρο 127 του νομοσχεδίου του υπουργείου Περιβάλλοντος, με την προϋπόθεση ότι η αυτόνομη εγκατάσταση θέρμανσης θα αναβαθμίζει ενεργειακά το διαμέρισμα. Ο ιδιοκτήτης έχει τη δυνατότητα να επιλέξει όποια μορφή καυσίμου επιθυμεί (φυσικό αέριο, γεωθερμία κ.λπ.).



Πρόγραμμα κατάρτισης για 2.560 νέους στα ΙΕΚ του ΟΑΕΔ

Ποιοι έχουν δικαίωμα εγγραφής το χειμερινό εξάμηνο του έτους 2017 - 2018 και πώς θα γίνει η επιλογή

Προγράμματα κατάρτισης και εκπαίδευσης πραγματοποιούν διάφοροι φορείς μέσω του Οργανισμού Απασχόλησης Εργατικού Δυναμικού (ΟΑΕΔ). Τρία νέα προγράμματα κυρίως για νεαρούς ανέργους υλοποιούν ο ίδιος ο Οργανισμός, ο Σύνδεσμος Βιομηχανιών Βορείου Ελλάδος (ΣΒΒΕ) και η Ελληνική Συνομοσπονδία Εμπορίου και Επιχειρηματικότητας (ΕΣΕΕ).

Ειδικότερα, την ευκαιρία να εισαχθούν σε ένα από τα 30 ΙΕΚ του ΟΑΕΔ έχουν νέοι σπουδαστές και σπουδάστριες. Πιο συγκεκριμένα, ο ΟΑΕΔ ενέκρινε στην εισαγωγή συνολικά 2.560 νέους στα ΙΕΚ του Οργανισμού για το χειμερινό εξάμηνο του έτους 2017 - 2018, με στόχο να καταρτιστούν σε 31 σύγχρονες ειδικότητες.

Δικαίωμα εγγραφής στο α' εξάμηνο κατάρτισης έχουν οι απόφοιτοι Λυκείου, καθώς και οι απόφοιτοι των ΕΠΑΣ, ΕΠΑΛ, ΤΕΕ Β' Κύκλου Σπουδών, ανεξαρτήτως ορίου ηλικίας. Αντίστοιχα, δικαίωμα εγγραφής στο γ' εξάμηνο κατάρτισης έχουν οι απόφοιτοι από τα ΕΠΑΛ, ΕΠΑΣ, ΤΕΕ Β' Κύκλου Σπουδών, ΤΕΑ, ΕΠΛ αντίστοιχες, ωστόσο, ειδικότητας. Οι υποψήφιοι θα πρέπει να υποβάλουν στο ΙΕΚ προτίμησης τους αίτηση επιλογής. Η προθεσμία υποβολής της σχετικής αίτησης λήγει στις 15 Σεπτεμβρίου. Θα πρέπει ωστόσο να διευκρινιστεί πως εάν μέχρι την καταληκτική ημερομηνία προκύψει μεγαλύτερος αριθμός αιτήσεων υποψηφίων από αυτόν που προβλέπεται από την εγκύκλιο, τότε θα ακολουθηθεί διαδικασία επιλογής και έκδοσης αποτελεσμάτων, μετά από μοριοδότηση συγκεκριμένων κριτηρίων, όπως είναι ο βαθμός του τίτλου σπουδών, οι μονογονεϊκές οικογένειες ή η πολυτεκνία. Μάλιστα, σε αυτή την περίπτωση όλοι οι επιπλέον των επιτυχόντων υποψήφιοι θεωρούνται ως επιλαχόντες. Εάν γινεί, μέχρι τη λήξη της ημερομηνίας υποβολής δεν έχει επιτευχθεί συμπλήρωση του προβλεπόμενου αριθμού εισακτέων, τότε όλοι οι υποψήφιοι εγγρά-

φονται χωρίς επιλογή, με την προϋπόθεση ότι το σύνολό τους δεν θα υπολείπεται του αριθμού 15.

Σημειώνεται ότι η ανακοίνωση του πίνακα κατάταξης θα γίνει στις 18 Σεπτεμβρίου και θα περιέχει αναλυτικά τα μόρια, τα οποία συγκεντρώνει ο κάθε υποψήφιος από όλα τα κριτήρια. Είναι ενδεικτικό πως ο συγκεκριμένος πίνακας θα εμφανίζει τους επιλεγέντες και επιλαχόντες, ανά ειδικότητα. Την επομένη ημέρα της λήξης των εγγραφών των επιλεγέντων ανακοινώνεται από τον διευθυντή του εκάστοτε ΙΕΚ ο ακριβής αριθμός των κενών θέσεων ανά τμήμα. Κι αυτές οι θέσεις αναμένεται να συμπληρωθούν από τους επιλαχόντες.

Σημειώνεται πως η προκήρυξη αφορά ΙΕΚ Αττικής, Αργινίου, Αργολίδας, Βέροιας, Βόλου, Δράμας, Ηρακλείου Κρήτης, Θεσσαλονίκης, Ιωαννίνων, Καβάλας, Καλαμάτας, Καρδίτσας, Κομοτηνής, Λαμίας, Λάρισας, Ξάνθης, Ορεστιάδας, Πάτρας, Πτολεμαΐδας, Πύργου, Ρόδου, Σερρών και Ωραιοκαστρου. Αυτό που θα πρέπει να κάνουν οι επιλεγέντες σπουδαστές από τις 18 Σεπτεμβρίου έως και τις 28 του ίδιου μήνα είναι να καταθέσουν στο ΙΕΚ της επιλογής τους την αίτηση οριστικής εγγραφής, προκειμένου να οριστικοποιηθεί η εγγραφή τους. Οι υποψήφιοι θα πρέπει να προσέξουν ιδιαίτερα καθώς η μη κατάθεση της συγκεκριμένης αίτησης στο ΙΕΚ θα σημαίνει τη μη αποδοχή της επιλογής από τον υποψήφιο και άρα την απώλεια της αρχικής επιλογής του για εγγραφή. Διευκρινίζεται ότι η εγγραφή σπουδαστών σε περισσότερα από ένα ΙΕΚ ή η εγγραφή και ταυτόχρονη φοίτηση σε περισσότερες από μία ειδικότητες του ίδιου ΙΕΚ δεν επιτρέπεται. Όσο για την ανανέωση της εγγραφής των σπουδαστών των προηγούμενων εξαμήνων αυτή θα πραγματοποιείται έως τις 28 Σεπτεμβρίου.

Πάντως, ενδεικτικά στα ΙΕΚ της Περιφερειακής Διεύθυνσης Θεσσαλίας αναμένεται να εισαχθούν συνολικά 396

σπουδαστές και σπουδάστριες ενώ ο αντίστοιχος αριθμός εισακτέων σπουδαστών στα ΙΕΚ της Περιφερειακής Διεύθυνσης Πελοποννήσου είναι 440.

Για περισσότερες πληροφορίες οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να ανατρέξουν στην ιστοσελίδα του ΟΑΕΔ (www.oaed.gr) καθώς και στις γραμματείες των ΙΕΚ.

ΟΙ ΘΕΣΕΙΣ ΕΠΙ ΧΑΡΤΟΥ

Αττική: 783
 Θεσσαλονίκη: 218
 Βέροια: 88
 Ρόδος: 66
 Πτολεμαΐδα: 110
 Λαμία: 132
 Δράμα: 88
 Βόλος: 110
 Καβάλα: 88
 Λάρισα: 49
 Κομοτηνή: 88
 Ξάνθη: 132
 Ορεστιάδα: 66
 Σέρρες: 118
 Καρδίτσα: 110
 Ιωάννινα: 66
 Αργινίου: 136
 Αργολίδα: 105
 Καλαμάτα: 88
 Πάτρα: 110
 Πύργος: 66
 Ηράκλειο Κρήτης: 132
 Αρκαδία: 9
 Κοζάνη: 2