

## 1. ΣΑΡΩΝΕΙ Η ΑΝΕΡΓΙΑ ΣΤΙΣ ΗΛΙΚΙΕΣ 30-54 ΕΤΩΝ

Μέσο: . . . . . ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 21/03/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/03/2018

Σελίδα: . . . . . 15



### **«Σαρώνει» η ανεργία στις ηλικίες 30-54 ετών**

#### **Τα τελευταία στοιχεία τον ΟΑΕΔ**

Η ΑΝΕΡΓΙΑ «σαρώνει» στις παραγωγικές ηλικίες. Περισσότεροι από έξι στους 10 εγγεγραμμένους ανέργους στα μπέρωα του ΟΑΕΔ είναι άτομα ηλικίας από 30 έως 54 ετών!

Σύμφωνα με τα τελευταία στοιχεία του ΟΑΕΔ για τον Φεβρουάριο του 2018, το σύνολο των εγγεγραμμένων ανέργων τον υπό εξέταση μήνα ανήλθε στα 898.682 άτομα (οι άνδρες ανέρχονται σε 340.534 ή ποσοστό 37,89% και οι γυναίκες ανέρχονται σε 558.148, δηλαδή ποσοστό 62,11%). Από αυτά, το 62,3% είναι από 30 έως 54 ετών (560.214 άτομα).

Συγκεκριμένα, το 38,25% των εγγεγραμμένων ανέργων (343.781 άτομα) ανήκει στην ηλικιακή κατηγορία 30 έως 44 ετών και το 24,08% (216.433 άτομα) είναι από 45 έως 54 ετών.

#### **Δυσκολία**

Από τα στοιχεία αυτά επιβεβαιώνεται ακόμη μία φορά το γεγονός ότι, λόγω της οκταετούς κρίσης και των μνημονιακών μέτρων συρρίκνωσης της αγοράς εργασίας, τα άτομα των λεγόμενων παραγωγικών ηλικιών, που ως επί το πλείστον έχουν διαμορφωμένα πάγια έξοδα κάθε μήνα, αντιμετωπίζουν τεράστια δυσκολία στην εύρεση απασχόλησης.

Στις περισσότερες περιπτώσεις μάλιστα ένας μεγάλος αριθμός ανέργων αυτών των ηλικιών αναζητεί, χωρίς αποτέλεσμα, εργασία πάνω από 12 μήνες. Σύμφωνα με τον ΟΑΕΔ, από το σύνολο των εγγεγραμμένων ανέργων, τουλάχιστον 501.460 άτομα (ποσοστό 55,8%) είναι μακροχρόνια άνεργοι.

Επίσης, το σύνολο των επιδοτούμενων ανέργων για τον Φεβρουάριο (αφορά τον αριθμό των δικαιούχων που πληρώθηκαν εντός του αντίστοιχου μήνα) ανέρχεται σε 191.776 άτομα. Από αυτούς, οι 112.715 (58,77%) είναι κοινοί και λοιπές κατηγορίες επιδοτούμενων, και οι 79.061 (41,23%) είναι εποχικοί τουριστικών επαγγελμάτων.



# Ρεσιτάλ υποτέλειας από την πρόθυμη Αχτσιόγλου

Η υπουργός είπε ότι αν το δεχτούν οι δανειστές οι εισφορές υπέρ ΑΚΑΓΕ θα επιστραφούν

**Η** κυβέρνηση που διατυμπάνιζε ότι θα «έσκιζε τα Μνημόνια» αναμένει σιωπικά την έγκριση των θεσμών για να επιστρέψει σε περίπου 220.000 συνταξιούχους τα ποσά που παράνομα παρακρατήθηκαν (!) υπέρ ΑΚΑΓΕ από τις επικουρικές συντάξεις τους.

Το συμπέρασμα αυτό προκύπτει από το περιεχόμενο της συνέντευξης που έδωσε χθες η υπουργός Εργασίας Εφη Αχτσιόγλου σε τηλεοπτικό κανάλι. Η κυρία Αχτσιόγλου ανέφερε επί της ουσίας ότι οι παρακρατήσεις από τις επικουρικές θα επιστραφούν στους δικαιούχους μόνο εάν οι θεσμοί το επιτρέψουν.

## Τι «έταξε» για το 2018

Ετσι επιβεβαιώνεται εκ νέου ότι η «2η φορά Αριστερά» κυβέρνηση δεν δύναται να αποφασίσει μονομερώς ούτε για την επιστροφή ποσών τα οποία παράνομα παρακρατήθηκαν από τους συνταξιούχους, παρά το γεγονός ότι το κόστος για τον δημόσιο «κορβανά» δεν θα είναι μεγάλο (εκτιμάται ότι είναι της τάξης των 52.000.000 έως 57.000.000 ευρώ).

Στο πλαίσιο του «yes, sir» (άνευ δεύτερης κουβέντας) των αρμόδιων κυβερνητικών στελεχών απέναντι στις απαιτήσεις των δανειστών - θεσμών, η υπουργός τόνισε ότι η περικοπή της προσωπικής διαφοράς από



Η υπουργός Εργασίας Εφη Αχτσιόγλου

τις συντάξεις (έως 18%) είναι νομοθετημένη και θα ισχύσει από την 1η Ιανουαρίου 2019.

Ωστόσο, για να «γλυκάνει το χάπι», η κυρία Αχτσιόγλου «έταξε» την παράλληλη λήψη θετικού χαρακτήρα αντιμέτρων ως το τέλος του χρόνου για τους συνταξιούχους (χωρίς ωστόσο να δώσει περαιτέρω διευκρινίσεις), ενώ εκτίμησε ότι η μείωση του αφορολογήτου δεν θα έλθει το 2019, όπως προβλέπει ο ΟΟΣΑ, αλλά το 2020. Πρόσθεσε δε ότι καταβάλλονται προσπάθειες για να διεκπεριωθούν μέσα στους επόμενους μήνες

περίπου 85.000 εκκρεμή συνταξιοδοτικά αιτήματα, τα οποία εδώ και καιρό «βαλτώνουν».

Όσον αφορά τα εργασιακά, η κυρία Αχτσιόγλου ανέφερε ότι «δρομολογείται η αύξηση του κατώτατου μισθού» σε σχέση, ωστόσο, με την οποία οι θεσμοί φέρεται ότι έχουν εκφράσει την κάθετη διαφωνία τους.

Δεδομένο φαίνεται να αποτελεί μόνο η επαναφορά των συλλογικών διαπραγματεύσεων από τον Αύγουστο και μετά, χωρίς όμως να έχουν ως αντικείμενο την αναπροσαρμογή των αμοιβών.





# Αύξηση των ορίων συνταξιοδότησης στην Ελλάδα προτείνει η ΕΚΤ

Το 2070, επτά ηλικιωμένοι θα εξαρτώνται από 10 άτομα σε παραγωγική ηλικία

Της **ΡΟΥΛΑΣ ΣΑΛΟΥΡΟΥ**

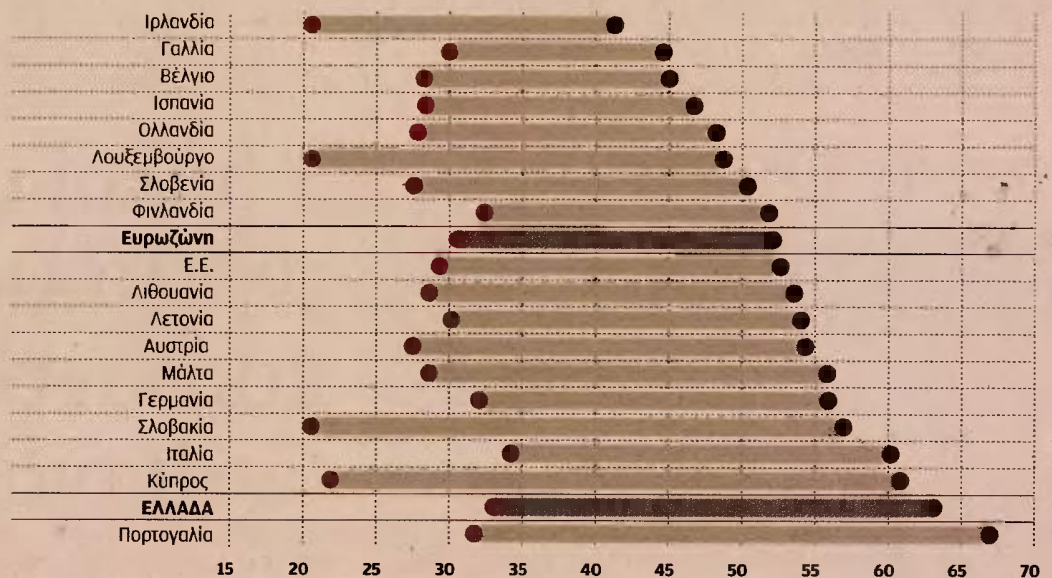
**Οι γηράσκοντες** πληθυσμοί κοστίζουν και συμπέζουν την ανάπτυξη, προειδοποιεί η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα και προτείνει την αύξηση της ηλικίας συνταξιοδότησης ως την καλύτερη δυνατή λύση. Οι προβλέψεις δεν αφήνουν ανεπηρέαστη την Ελλάδα, η οποία παρά τις πρόσφατες παρεμβάσεις στο ασφαλιστικό σύστημα, φαίνεται πως το 2070 θα βρεθεί αντιμέτωπη με τον πλέον σκληρό πυρήνα του δημογραφικού προβλήματος: την εκτόξευση του δείκτη εξάρτησης ηλικιωμένων στο 63%. Στην πράξη, για κάθε 10 άτομα που θα βρίσκονται στην παραγωγική ηλικία μεταξύ 15 και 64 ετών το όκι και τόσο μακρινό 2070, θα υπάρχουν σχεδόν 7 ηλικιωμένοι, άνω των 65 που θα «εξαρτώνται» από αυτούς.

Οι αναλυτές της ΕΚΤ επισημαίνουν στη μελέτη που δημοσιοποιήθηκε χθες, τις μεγάλες δημοσιονομικές προκλήσεις που θα κληθούν να αντιμετωπίσουν τα επόμενα χρόνια οι Ευρωπαίοι ηγέτες εξαιτίας της επιβάρυνσης των κρατικών ταμείων από τις υψηλές δαπάνες για συντάξεις και την αύξηση του κόστους υγειονομικής περίθαλψης ενός συνεχώς αυξανόμενου γηράσκοντος πληθυσμού. Το δημογραφικό πρόβλημα θα αυξήσει την πίεση για τη διατήρηση των επιτοκίων χαμηλά, σημειώνουν και προειδοποιούν τους Ευρωπαίους ηγέτες να προχωρήσουν σε περαιτέρω μεταρρυθμίσεις χωρίς καθυστέρηση.

Με δεδομένο, λοιπόν, ότι το προσδόκιμο ζωής αυξάνεται σταθερά, στη μελέτη υπογραμμίζεται ότι η γήρανση θα συμπιέζει την ανάπτυξη, θα μειώνει τα φορολογικά έσοδα και θα καθιστά δυσχερέστερη τη συγκράτηση του δημόσιου χρέους.

Ειδικά για τη χώρα μας, η ΕΚΤ επισημαίνει πως το 2070 θα παρουσιάσει ένα από τα υψηλότερα ποσοστά εξάρτησης ηλικιωμένων

## Η εξέλιξη της σχέσης συνταξιούχων προς εργαζομένους έως το 2070



Ο δείκτης εξάρτησης ηλικιωμένων δείχνει τον αριθμό των στόμων από 65 ετών και άνω, ως ποσοστό του ενεργού πληθυσμού ηλικίας από 15 έως 64 ετών.

ΠΗΓΗ: Eurostat and ECB

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

**Το 2070 η Ελλάδα θα βρεθεί αντιμέτωπη με τον πλέον σκληρό πυρήνα του δημογραφικού προβλήματος: την εκτόξευση του δείκτη εξάρτησης ηλικιωμένων στο 63%.**

από τον πληθυσμό που βρίσκεται σε παραγωγική ηλικία. Ενώ σήμερα η αναλογία βρίσκεται στο 33%, ήτοι σε 100 άτομα ηλικίας από 15 έως 64 ετών αντιστοιχούν 33 συνταξιούχοι, το 2070 η αναλογία αυτή θα εκτιναχθεί στο 63% και συνεπώς για κάθε εκατό ανθρώπους που είναι σε παραγωγική ηλικία για εργασία (15 έως 64 ετών)

θα υπάρχουν 63 άτομα ηλικίας από 65 ετών και άνω. Μόνον η Πορτογαλία προβλέπεται ότι θα έχει χειρότερη αναλογία από την Ελλάδα το 2070, ενώ παρόμοια προβλήματα με τη χώρα μας εκτιμάται πως θα έχουν η Κύπρος και η Γερμανία. Για το σύνολο της Ευρωζώνης, εκτιμάται ότι το 2070 θα υπάρχουν 52 ηλικιωμένοι ανά 100 Ευρωπαίους σε ηλικία εργασίας, τη στιγμή που το 2016 η αντίστοιχη αναλογία ήταν μόλις 30%.

Η γήρανση του πληθυσμού που προκύπτει από τις αυξήσεις του προσδόκιμου ζωής και των χαμηλών ποσοστών γονιμότητας αναμένεται να οδηγήσει σε αύξηση των δημόσιων δαπανών για τις συντάξεις, την υγειονομική περίθαλψη και τη μακροχρόνια φροντίδα, που με τη σειρά της ενδέχεται να ασκήσει πιέσεις στην ανάπτυξη. Στην Ελλάδα, η συνταξιοδοτική δαπάνη αναμένεται να μειωθεί

κατά δύο μονάδες του ΑΕΠ έως το 2060, όμως αντίθετα το κόστος για τη φροντίδα και την περίθαλψη των ηλικιωμένων θα αυξηθεί αθροιστικά κατά περισσότερες από τρεις μονάδες.

Οι αναλυτές της ΕΚΤ ξεκαθαρίζουν ότι οι μεταρρυθμίσεις των συνταξιοδοτικών συστημάτων πρέπει να συνεχιστούν, σημειώνουν ότι η ακριβής μακροοικονομική τους επίδραση ποικίλλει σημαντικά, ανάλογα με τη φύση των μεταρρυθμιστικών μέτρων και προτείνουν ως μέτρο με τη μεγαλύτερη επίδραση στην ανάπτυξη, την αύξηση των ορίων ηλικίας συνταξιοδότησης. Στον αντίποδα, εκτιμούν πως η αύξηση των εισφορών ή η μείωση των παροχών, θα έχουν λιγότερο ευνοϊκές οικονομικές επιπτώσεις, ενώ ενδέχεται να οδηγήσουν σε ασθενέστερη οικονομική ανάπτυξη και μείωση της κατανάλωσης.



#### 4. ΦΟΥΣΚΩΜΕΝΟΣ ΕΝΦΙΑ ΕΩΣ 27% ΓΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΣΕ 86 ΔΗΜΟΥΣ

Μέσο: . . . . . ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 21/03/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/03/2018

Σελίδα: . . . . . 20



## 20 ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ  
ΤΕΤΑΡΤΗ 21 ΜΑΡΤΙΟΥ 2018

ΠΡΟΣΘΕΤΟ ΧΑΡΑΤΣΙ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ

ΟΠΟΥ ΟΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΕΣ ΚΥΜΑΙΝΟΝΤΑΙ ΜΕΤΑΞΥ 600 ΚΑΙ 1.000 €/ Τ.Μ.

# Αυξάνεται έως 27,59% ο ΕΝΦΙΑ σε 86 δήμους

**Α**ντιμέτωποι με αυξήσεις στον ΕΝΦΙΑ οι οποίες θα φθάσουν έως και το 27,59% κινδυνεύουν να βρεθούν εκατομμύρια κάτοικοι 86 δήμων της Περιφέρειας Αττικής και της ευρύτερης περιοχής της Θεσσαλονίκης, καθώς και εκατοντάδων δήμων της υπόλοιπης χώρας, όπου οι αντικειμενικές τιμές των ακινήτων κυμαίνονται σήμερα μεταξύ 600 και 1.000 ευρώ ανά τ.μ., αν γίνουν δεκτές οι εισηγήσεις των ιδιωτών εκτιμητών, σύμφωνα με τις οποίες στις περιοχές αυτές οι εν λόγω τιμές θα πρέπει να αυξηθούν κατά ποσοστά από 10% έως και 40%.

Πρόκειται κυρίως για περιοχές στις οποίες κατοικούν νοικοκυριά με χαμηλά και μεσαία εισοδήματα και στις οποίες οι τιμές ζώνης (οι αντικειμενικές τιμές αφετηρίας) παρέμειναν σκόπιμα, για κοινωνικούς και πολιτικούς λόγους, χαμηλότερες των πραγματικών τιμών της κτηματογορίας. Οι εκτιμητές φέρνουν να έχουν εισηγηθεί για τις περιοχές αυτές αυξήσεις αντικειμενικών τιμών κατά 10% έως και 40%, ώστε από τα επίπεδα των 600 - 1.000 ευρώ ανά τ.μ. να κυμαίνονται πλέον πάνω από 750 και μέχρι 1.200 ευρώ ανά τ.μ.

Στις περιοχές αυτές, αν τελικά εγκριθούν οι προτεινόμενες αυξήσεις των αντικειμενικών τιμών κατά 10% - 40%, ο κύριος Ενίαος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) θα αυξηθεί κατά ποσοστά τα οποία στη συντριπτική πλειονότητα των περιπτώσεων θα υπερβαίνουν το 20% και θα φθάσουν μέχρι και το 27,59%, όπως προκύπτει από αναλυτικά παραδείγματα που παραθέτει σήμερα ο «Ε.Τ.». Τιμές ζώ-

**ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΛΑΙΤΣΑΚΗΣ**  
gpalatsakis@e-typos.com

νης (αντικειμενικές τιμές αφετηρίας) από 600 έως και 1.000 ευρώ το τ.μ. ισχύουν σήμερα σε 86 δήμους των περιοχών της Αττικής και της Θεσσαλονίκης, καθώς και σε χιλιάδες άλλους δήμους της υπόλοιπης χώρας. Σε όλες αυτές τις περιοχές οι αυξήσεις των αντικειμενικών τιμών ζώνης θα έχουν ως συνέπεια την άνοδο σε υψηλότερο κλίμακο υπολογισμού του κύριου ΕΝΦΙΑ όπου ισχύει μεγαλύτερος συντελεστής προσδιορισμού του φόρου αυτού. Συγκεκριμένα:

**Πρόκειται για περιοχές στις οποίες κατοικούν νοικοκυριά με χαμηλά και μεσαία εισοδήματα και στις οποίες οι τιμές ζώνης παρέμειναν σκόπιμα χαμηλότερες**

● Σε όσες περιοχές ισχύουν σήμερα τιμές ζώνης από 600 έως 750 ευρώ, ο συντελεστής προσδιορισμού του κύριου ΕΝΦΙΑ ανέρχεται σε 2,8 ευρώ ανά τ.μ. Οι αυξήσεις που προτείνουν οι εκτιμητές θα ανεβάσουν τις τιμές σε επίπεδα άνω των 750 ευρώ, όπου στην κλίμακα υπολογισμού του ΕΝΦΙΑ ισχύει συντελεστής φόρου 2,9 ευρώ ανά τ.μ. Συνεπώς στις περιοχές αυτές ο ΕΝΦΙΑ θα αυξηθεί κατά 3,57%, με εξαίρεση τις περιοχές όπου λόγω αύξησης

της «ηλικίας» των ακινήτων ο συντελεστής παλαιότητας θα μειωθεί.

● Σε όσες περιοχές ισχύουν σήμερα τιμές ζώνης από 750 έως 1.000 ευρώ, ο συντελεστής προσδιορισμού του κύριου ΕΝΦΙΑ ανέρχεται σε 2,9 ευρώ ανά τ.μ. Οι αυξήσεις που προτείνουν οι εκτιμητές θα ανεβάσουν τις τιμές σε επίπεδα άνω των 1.000 ευρώ (όχι όμως και ψηλότερα των 1.500 ευρώ), όπου στην κλίμακα υπολογισμού του κύριου ΕΝΦΙΑ ισχύει συντελεστής φόρου 3,7 ευρώ ανά τ.μ.

Συνεπώς στις περιοχές αυτές ο κύριος ΕΝΦΙΑ θα αυξηθεί κατά 27,59%. Σε πολύ λιγότερες περιπτώσεις, όπου λόγω αύξησης της «ηλικίας» των ακινήτων θα σημειωθεί μετάβαση σε χαμηλότερο συντελεστή παλαιότητας, οι αυξήσεις στον κύριο ΕΝΦΙΑ θα είναι μεταξύ 20% και 22%.

Η κυβέρνηση θα είναι πολύ δύσκολο να παρέμβει για να αποτρέψει τον κίνδυνο αύξησης του κύριου ΕΝΦΙΑ για εκατομμύρια ιδιοκτήτες ακινήτων στις παραπάνω περιοχές, δεδομένου ότι, ταυτόχρονα, σε πολλές άλλες - ακριβώς κυρίως - περιοχές, όπου οι πραγματικές τιμές έχουν υποχωρήσει πολύ πιο κάτω από τις αντικειμενικές, είναι υποχρεωμένη να αποδεχθεί σημαντικές μειώσεις στις αντικειμενικές τιμές των ακινήτων.

Κι αυτό διότι έχει δεσμευτεί στους δανειστές αφενός να εξομοιώσει τις αντικειμενικές με τις αγοραίες αξίες των ακινήτων παντού στη χώρα, αφετέρου να διατηρήσει στο επίπεδο των 2,65 δις. ευρώ τις ετήσιες εισπράξεις από τον κύριο και τον συμπληρωματικό ΕΝΦΙΑ. ■



**ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ**  
ΟΙ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΑΥΞΗΣΕΩΝ ΤΩΝ ΜΕΣΑΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΩΝ

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΗΝ ΑΤΤΙΚΗ	ΕΝΦΙΑ (= Βασική Συντελεστής ή Μονο)
<b>ΑΓΙΑ ΒΑΡΒΑΡΑ:</b> Διαμέρισμα 60 τ.μ., 1ου ορόφου, παλαιότητας 10 ετών το 2017 και 11 ετών των 2018 με πρόσοψη σε 1 δρόμο, σε περιοχική, όπου η τιμή ζώνης ανέρχεται σήμερα σε 700 € ανά τ.μ. και μετά την αύξηση της κατά 14,3% θα ανέρχεται σε 800 € ανά τ.μ.	2,8 € X
<b>ΝΕΑ ΣΜΥΡΝΗ:</b> Διαμέρισμα 60 τ.μ., 2ου ορόφου, παλαιότητας 18 ετών το 2017 και 19 ετών των 2018 με πρόσοψη σε 1 δρόμο, σε περιοχική όπου η τιμή ζώνης ανέρχεται σήμερα σε 950 € ανά τ.μ. και μετά την αύξηση της κατά 15% θα ανέρχεται σε 1.100 € ανά τ.μ.	2,9 € X
<b>ΔΑΦΝΗ:</b> Διαμέρισμα 70 τ.μ., 2ου ορόφου, παλαιότητας 16 ετών το 2017 και 17 ετών το 2018, με προσόψεις σε 2 δρόμους, σε περιοχική όπου η τιμή ζώνης ανέρχεται σήμερα σε 950 € ανά τ.μ. και μετά την αύξηση της κατά 10,5% θα ανέρχεται σε 1.050 € ανά τ.μ.	2,9 € X
<b>ΖΕΦΥΡΗ:</b> Διαμέρισμα 50 τ.μ., 5ου ορόφου, παλαιότητας 22 ετών το 2017 και 23 ετών το 2018, με προσόψεις σε 2 δρόμους, σε περιοχική όπου η τιμή ζώνης ανέρχεται σήμερα σε 900 € ανά τ.μ. και μετά την αύξηση της κατά 22,2% θα ανέρχεται σε 1.100 € ανά τ.μ.	2,9 € X
<b>ΠΕΤΡΟΥΠΟΛΗ:</b> Διαμέρισμα 100 τ.μ., 1ου ορόφου, παλαιότητας 6 ετών το 2017 και 7 ετών το 2018 με πρόσοψη σε 1 δρόμο, σε περιοχική όπου η τιμή ζώνης ανέρχεται σήμερα σε 1.000 € ανά τ.μ. και μετά την αύξηση της κατά 20% θα ανέρχεται σε 1.200 € ανά τ.μ.	2,9 € X
<b>ΠΕΡΙΣΤΕΡΙ:</b> Διαμέρισμα 90 τ.μ., 4ου ορόφου, παλαιότητας 13 ετών το 2017 και 14 ετών το 2018, με προσόψεις σε 2 δρόμους, σε περιοχική όπου η τιμή ζώνης ανέρχεται σήμερα σε 800 € ανά τ.μ. και μετά την αύξηση της περίπου κατά 20% θα ανέρχεται σε 1.050 € ανά τ.μ.	2,9 € X
<b>ΑΙΓΑΛΕΟ:</b> Διαμέρισμα 85 τ.μ., 3ου ορόφου, παλαιότητας 19 ετών το 2017 και 20 ετών το 2018, με πρόσοψη σε 1 δρόμο, σε περιοχική όπου η τιμή ζώνης ανέρχεται σήμερα σε 900 € ανά τ.μ. και μετά την αύξηση της κατά 16,6% θα ανέρχεται σε 1.050 € ανά τ.μ.	2,9 € X
<b>ΙΛΙΟΝ:</b> Διαμέρισμα 80 τ.μ., 4ου ορόφου, παλαιότητας 7 ετών το 2017 και 8 ετών το 2018, με προσόψεις σε 2 δρόμους, σε περιοχική όπου η τιμή ζώνης ανέρχεται σήμερα σε 900 € ανά τ.μ. και μετά την αύξηση της κατά 16,6% θα ανέρχεται σε 1.050 € ανά τ.μ.	2,9 € X
<b>ΚΑΜΑΤΕΡΟ:</b> Διαμέρισμα 70 τ.μ., 3ου ορόφου, παλαιότητας 7 ετών το 2017 και 8 ετών το 2018, με προσόψεις σε 2 δρόμους, σε περιοχική όπου η τιμή ζώνης ανέρχεται σήμερα σε 850 € ανά τ.μ. και μετά την αύξηση της κατά 23,5% θα ανέρχεται σε 1.050 € ανά τ.μ.	2,9 € X
ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΣΤΗΝ ΥΠΟΛΟΙΠΗ ΧΩΡΑ	ΕΝΦΙΑ (= Βασική Συντελεστής ή Μονο)
<b>ΠΥΛΑΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ:</b> Διαμέρισμα 50 τ.μ., 3ου ορόφου, παλαιότητας 20 ετών το 2017 και 21 ετών το 2018, με προσόψεις σε 2 δρόμους, σε περιοχική όπου η τιμή ζώνης ανέρχεται σήμερα σε 950 € ανά τ.μ. και μετά την αύξηση της κατά 10,5% θα ανέρχεται σε 1.050 € ανά τ.μ.	2,9 € X
<b>ΝΕΑ ΡΑΜΕΣΣΟΣ:</b> Διαμέρισμα 100 τ.μ., 1ου ορόφου, παλαιότητας 32 ετών το 2017 και 33 ετών το 2018, με πρόσοψη σε 1 δρόμο, σε περιοχική όπου η τιμή ζώνης ανέρχεται σήμερα σε 850 € ανά τ.μ. και μετά την αύξηση της κατά 23,5% θα ανέρχεται σε 1.050 € ανά τ.μ.	2,9 € X
<b>ΑΓΡΙΝΙΟ:</b> Διαμέρισμα 140 τ.μ., 5ου ορόφου, παλαιότητας 5 ετών το 2017 και 6 ετών το 2018 με πρόσοψη σε 1 δρόμο, σε περιοχική όπου η τιμή ζώνης ανέρχεται σήμερα σε 900 € ανά τ.μ. και μετά την αύξηση της κατά 22,2% θα ανέρχεται σε 1.100 € ανά τ.μ.	2,9 € X
<b>ΛΑΡΙΣΣΑ:</b> Μονοκατοικία 180 τ.μ., παλαιότητας 21 ετών το 2017 και 22 ετών το 2018, με προσόψεις σε 2 δρόμους, σε περιοχική όπου η τιμή ζώνης ανέρχεται σήμερα σε 900 € ανά τ.μ. και μετά την αύξηση της κατά 22,2% θα ανέρχεται σε 1.100 € ανά τ.μ.	2,9 € X

#### 4. ΦΟΥΣΚΩΜΕΝΟΣ ΕΝΦΙΑ ΕΩΣ 27% ΓΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΣΕ 86 ΔΗΜΟΥΣ

Μέσο: . . . . . ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 21/03/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/03/2018

Σελίδα: . . . . . 29



#### ΔΕΛΤΙΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΕΝΦΙΑ ΤΩΝ ΕΤΩΝ 2017 ΚΑΙ 2018

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΩΝ ΑΞΙΩΝ ΚΑΤΑ 10%-40% ΣΕ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΣΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΚΑΤΟΙΚΟΥΝ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΑ ΚΑΙ ΣΤΙΣ ΟΠΟΙΕΣ ΟΙ ΤΙΜΕΣ ΖΩΝΗΣ ΑΝΑ Τ.Μ. ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΗΜΕΡΑ ΜΕΤΑΞΥ 600 ΚΑΙ 1.000 ΕΥΡΩ

ΕΝΦΙΑ που καταβλήθηκε για το 2017 (= Βασικός φόρος ανά τ.μ. Χ Επιφάνεια σε τ.μ. Χ Συντελεστής Παλαιότητας Χ Συντελεστής Ορόφου ή Μονοκατοικίας Χ Συντελεστής πρόσφυσης)	ΕΝΦΙΑ που θα καταβληθεί για το 2018 (= Βασικός φόρος ανά τ.μ. Χ Επιφάνεια σε τ.μ. Χ Συντελεστής Παλαιότητας Χ Συντελεστής Ορόφου ή Μονοκατοικίας Χ Συντελεστής πρόσφυσης)	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΣΤΟΝ ΕΝΦΙΑ ΜΕΤΑΞΥ 2017 ΚΑΙ 2018	
		ΣΕ ΠΟΣΟ	ΣΕ ΠΟΣΟΣΤΟ
60 τ.μ. Χ 1.15 Χ 1 Χ 1.01 = 195,13 €	2,9 € Χ 60 τ.μ. Χ 1.15 Χ 1 Χ 1,01 = 202,10 €	+ 6,97 €	+ 3,57%
60 τ.μ. Χ 1.10 Χ 1.01 Χ 1.01 = 195,25 €	3,7 € Χ 60 τ.μ. Χ 1.10 Χ 1.01 Χ 1,01 = 249,11 €	+ 53,86 €	+ 27,59%
70 τ.μ. Χ 1.10 Χ 1.01 Χ 1.02 = 230,04 €	3,7 € Χ 70 τ.μ. Χ 1.10 Χ 1.01 Χ 1,02 = 293,50 €	+ 63,46 €	+ 27,59%
80 τ.μ. Χ 1.05 Χ 1.02 Χ 1.02 = 158,40 €	3,7 € Χ 50 τ.μ. Χ 1.05 Χ 1.02 Χ 1,02 = 202,10 €	+ 43,70 €	+ 27,59%
100 τ.μ. Χ 1.20 Χ 1 Χ 1.01 = 351,48 €	3,7 € Χ 100 τ.μ. Χ 1.20 Χ 1 Χ 1,01 = 448,44 €	+ 96,96 €	+ 27,59%
90 τ.μ. Χ 1.15 Χ 1.02 Χ 1.02 = 312,28 €	3,7 € Χ 90 τ.μ. Χ 1.15 Χ 1.02 Χ 1,02 = 398,42 €	+ 86,14 €	+ 27,58%
85 τ.μ. Χ 1.10 Χ 1.01 Χ 1.01 = 276,60 €	3,7 € Χ 85 τ.μ. Χ 1.05 Χ 1.01 Χ 1,01 = 336,86 €	+ 60,26 €	+ 21,79%
80 τ.μ. Χ 1.20 Χ 1.02 Χ 1.02 = 289,65 €	3,7 € Χ 80 τ.μ. Χ 1.20 Χ 1.02 Χ 1,02 = 369,55 €	+ 79,90 €	+ 27,59%
70 τ.μ. Χ 1.20 Χ 1.01 Χ 1.02 = 250,96 €	3,7 € Χ 70 τ.μ. Χ 1.20 Χ 1.01 Χ 1,02 = 320,19 €	+ 69,23 €	+ 27,59%
50 τ.μ. Χ 1.05 Χ 1.01 Χ 1.02 = 156,85 €	3,7 € Χ 50 τ.μ. Χ 1.05 Χ 1.01 Χ 1,02 = 200,12 €	+ 43,27 €	+ 27,59%
Χ 100 τ.μ. Χ 1 Χ 1 Χ 1,01 = 292,90 €	3,7 € Χ 100 τ.μ. Χ 1 Χ 1 Χ 1,01 = 373,70 €	+ 80,80 €	+ 27,59%
140 τ.μ. Χ 1.2 Χ 1.02 Χ 1,01 = 501,91 €	3,7 € Χ 140 τ.μ. Χ 1.2 Χ 1.02 Χ 1,01 = 640,37 €	+ 138,46 €	+ 27,59%
80 τ.μ. Χ 1.05 Χ 1.02 Χ 1,02 = 570,24 €	3,7 € Χ 180 τ.μ. Χ 1.05 Χ 1.02 Χ 1,02 = 727,55 €	+ 157,31 €	+ 27,59%

#### ΔΗΜΟΙ (\*) ΠΟΥ ΚΙΝΔΥΝΕΥΟΥΝ ΜΕ ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΣΤΟΝ ΕΝΦΙΑ

##### ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

Αγία Βαρβάρα, Άγιοι Δημήτριος, Άγιοι Ανάργυροι, Αθήνα, Αιγάλεω, Βύρωνας, Γαλάτσι (μόνο μία ζώνη), Δάφνη (μόνο μία ζώνη), Ιλίου, Καισαριανή, Καλλιθέα (μόνο μία ζώνη), Καματερό, Μεταμόρφωση, Μοσχάτο (μόνο μία ζώνη), Νέα Ιωνία (μόνο μία ζώνη), Νέα Σμύρνη, Νέα Φιλαδέλφεια, Νέα Χαλκηδόνα, Περιστερί, Πετρούπολη, Ταύρος, Χαϊδάρι

##### ΑΝΑΤΟΛΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ

Άγιος Κωνσταντίνος, Ανθούσα, Αρτέμιδα, Αυλώνας, Αφίδνες, Αχαρνές, Καλύβια Θορικού, Κερατέα, Κορωπί, Λαύριο, Μαραθώνα, Μαρκόπουλο Μεσογαίας, Νέα Μάκρη (μόνο μία ζώνη), Παιανία, Σπάτα-Λούτσα (μόνο μία ζώνη)

##### ΔΥΤΙΚΗ ΑΤΤΙΚΗ

Ανω Λιόσια, Ασπρόπυργος, Βίλια, Ελευσίνα, Ζεφυρί, Μάνδρα, Μέγαρο-Νέα Πέραμος, Φυλή

##### ΠΡΩΗΝ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ

Άγιος Ιωάννης Ρέντης, Αίγινα, Δραπετσώνα, Κερατσίνι, Κορυδαλλός, Μέθανα, Νίκαια, Πειραιάς, Πέραμα, Πόρος, Σαλαμίνα, Τροιζίνα

##### ΠΡΩΗΝ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Άγιος Αθανάσιος, Ασπρόβαλτα, Αμπελόκηποι, Βασιλικά, Ελευθέριο Κορδελιό, Επανομή, Ευκαρπία, Εύσομος, Εκέδωρος, Θερμαϊκός, Θέρμη, Θεσσαλονίκη, Κουφάλια, Λαγκαδάς, Μενεμένη, Μπακιωνά, Μίκρα, Νεάπολη, Πεύκα (Ρετζίκι), Πολίχνη, Πυλαία, Ρεντίνα, Σταυρούπολη, Συκεές, Τριανδρία (μόνο μία ζώνη), Χαλάστρα, Χαλκηδόνα, Χορτιάτης, Ωραιόκαστρο  
(\*) Σε κάθε δήμο περιλαμβάνονται όλα τα δημοτικά διαμερίσματα και οι οικισμοί που βρίσκονται εντός των ορίων του.

## Επιβαρύνσεις και σε άλλους 20 φόρους

**ΑΠΟ ΤΙΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΕΣ** στις αντικειμενικές αξίες των ακινήτων αναμένεται να επηρεαστούν, εκτός από τον κύριο ΕΝΦΙΑ, άλλες 20 κατηγορίες φόρων και λοιπών επιβαρύνσεων στην απόκτηση και κατοχή ακίνητης περιουσίας. Οι κατηγορίες των φόρων και των λοιπών αυτών επιβαρύνσεων είναι οι εξής:

- 1) Ο φόρος επί των τεκμαρτών εισοδημάτων τα οποία προσδιορίζονται βάσει των τεκμηρίων διαβίωσης των κατοικιών των φορολογουμένων. Τα τεκμήρια αυτά προσαρμόζονται ανάλογα με το ύψος των αντικειμενικών τιμών.
- 2) Ο φόρος επί του τεκμαρτού εισοδήματος από ιδιοχρησιμοποίηση επαγγελματικής στέγης. Το εισόδημα αυτό προκύπτει από τον πολλαπλασιασμό της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου με συντελεστή 3%.
- 3) Ο συμπληρωματικός ΕΝΦΙΑ φυσικών προσώπων, ο οποίος επιβάλλεται επί του αθροίσματος των αντικειμενικών αξιών των κτισμάτων και των εντός σχεδίων πόλεων εδαφικών εκτάσεων που κατέχει κάθε φυσικό πρόσωπο, εφόσον το άθροισμα αυτό υπερβαίνει τις 200.000 ευρώ.
- 4) Το τέλος ακίνητης περιουσίας που επιβάλλεται υπέρ των δήμων μέσω των λογαριασμών της ΔΕΗ και υπολογίζεται με συντελεστές κλιμακούμενους από 0,25% έως 0,35% επί των αντικειμενικών τιμών ζώνης των ηλεκτροδοτούμενων κτισμάτων.
- 5) Ο ΦΠΑ 24% που επιβάλλεται στις μεταβιβάσεις νεόδμητων κτισμάτων που δεν αποτελούν πρώτη κατοικία. Ο φόρος αυτός υπολογίζεται με βάση τις αντικειμενικές αξίες των ακινήτων.
- 6) Ο φόρος μεταβίβασης ακινήτων που υπολογίζεται με 3% επί των αντικειμενικών αξιών και επιβαρύνει τους αγοραστές.
- 7) Ο φόρος χρησιμεύσεως κτισμάτων που υπολογίζεται επίσης με 3% επί των αντικειμενικών αξιών.
- 8) Ο φόρος ανταλλαγής - συνένωσης οικοπέδων.
- 9) Ο φόρος διανομής ακινήτων.
- 10) Ο δημοτικός φόρος που επιβαρύνει τις μεταβιβάσεις ακινήτων (υπολογίζεται με ποσοστό επί του φόρου μεταβίβασης).
- 11) Τέλη υπέρ Ταμείου Νομικών που επιβαρύνουν τα μεταβιβαστικά συμβόλαια.
- 12) Το πρόσθετο τέλος μεταγραφής συμβολαίων.
- 13) Ο φόρος δωρεάς ακινήτων.
- 14) Ο φόρος γονικής παροχής ακινήτων.
- 15) Ο φόρος κληρονομιάς ακινήτων.
- 16) Το τέλος εγγραφής ακινήτων στο Κτηματολόγιο.
- 17) Τα πολεοδομικά πρόστιμα διατήρησης αυθαίρετων κτισμάτων.
- 18) Τα πολεοδομικά πρόστιμα κατασκευής νέων αυθαίρετων.
- 19) Οι εισφορές σε γη και χρήμα για την ένταξη ακινήτων στα σχέδια πόλεων.
- 20) Ο ειδικός φόρος ακινήτων 15% που επιβάλλεται στις αξίες των ακινήτων τα οποία κατέχουν στην Ελλάδα υπεράκτιες εταιρίες.





## Τό περίπτερο

### ■ Διάστημα

Ένας μάχιμος αξιωματικός στόν δρόμο γιά τό Διάστημα. Πρόκειται γιά τόν πλωτάρχη Γεώργιο Ματζούρη, του Πολεμικού Ναυτικού, ό όποιος παράλληλα μέ τά καθήκοντά του έχει άποκτήσει τέτοιους μεταπτυχιακούς και διδακτορικούς τίτλους σπουδών πού όδήγησαν στην έπιλογή του γιά τό διοικητικό συμβούλιο του Έλληνικού Διαστημικού Όργανισμού. Κυβερνήτης κανονιοφόρου μέχρι πρότινος ύπηρετεί τώρα σέ έπιτελική θέση. Μπορεί νά προσβλέπει στά άστρα, όμως ό ίδιος δηλώνει ότι δέν εγκαταλείπει τήν θάλασσα. Έρώτημα πολλών είναι πώς προλαβαίνει τίς δύο παράλληλες σταδιοδρομίες του! Και νά σκεφθεί κανείς πώς είναι και πολύτεκνος.

### ■ Ζάχαρη

Θυμάται κανείς τούς πανηγυρισμούς γιά τήν άκύρωση τής ιδιωτικοποίησης τής «Έλληνικής Βιομηχανίας Ζάχαρης»; Θα έπρεπε, διότι χθές στό έργοστάσιό της στό Πλατύ Ήμαθίας είδαμε άνάγλυφη τήν άποτυχία τής κρατικής διαχείρισης. Ή ΕΒΖ έχει άφήσει άπλήρωτους τούς παραγωγούς τεύτλων, τής πρώτης ύλης πού χρησιμοποιεί, όπότε και αυτοί προέβησαν σέ κατάληψη. Θα αναλάβει τώρα τό Κράτος νά διαθέσει χρήματα τών φορολογουμένων γιά νά τούς πληρώσει; Και σέ τί θά δώσει προτεραιότητα; Στά έξι έκατομμύρια τών τευτλοπαραγωγών ή στα έκατομμύρια στα όποια άνέρχονται οί ληξιπρόθεσμες ύποχρεώσεις γιά τά δάνεια τών 165 έκατομμυρίων ευρώ πού έχει λάβει; Και νά



σκεφθεί κανείς ότι πριν από λίγες ήμέρες τό θέμα άπησχόλησε διυπουργική σύσκεψη υπό τόν Πρωθυπουργό. Κατά τήν όποία φυσικά λύσεις δέν εύρέθησαν. Διότι χρήματα παράγει μόνον ή έπιχειρηματικότητα.

### ■ Άγωνία

Οί Έλληνες έδειξαν ότι δέν θά δεχθούν ψευδεπίγραφα όνόματα γιά τό σκοπιανό μόρφωμα. Τά μεγαλειώδη συλλαλητήρια τό έπεσφράγισαν. Όμως πράγματι άποτελεί ύπέρβαση τών έσκαμμένων νά προειδοποιούνται μέ έξώδικο ή έπιστολές τά μέλη τής Βουλής, ότι θά αντιμετώπισουν τίς συνέπειες του νόμου άν διαπράξουν τήν «έσχάτη προδοσία» νά παραχωρήσουν τό όνομα Μακεδονία. Ή μόνη δικαιολογία τής άγωνίας πού εκφράζεται είναι τό γεγονός ότι άν τό άτόπημα γίνει ή κατάσταση δέν θά είναι άναστρέψιμη. Και δυστυχώς τήν άγωνία έπιτείνουν οί κυβερνητικοί χειρισμοί και ή άδιαφορία τήν όποία έπιδεικνύει, ειδικώς ό ΣΥΡΙΖΑ, γιά τό έθνικό θέμα. Πρώτα λοιπόν άς ξεκαθαρίσουν τίς προθέ-

σεις τους και μετά μπορούν νά καταδικάζουν κάποιες-πράγματι- άκράιες άντιδράσεις.

### ■ Εϋθύνες

Όμως έπειδή στα κείμενα πού έστάλησαν αναδεικνύεται ένα πνεύμα διαφοροποίησης τών μελών του κοινοβουλίου και γενικώς τών «πολιτικών» πρós τήν κοινή γνώμη; θά πρέπει νά έπιστημάνουμε ότι ούδεις «έπεσε από τόν δϋρανό». Οί βουλευτές εξέλεξαν από τούς πολίτες. Άν λοιπόν δέν ανταποκρίνονται στις προσδοκίες πού καλλιέργησαν προεκλογικώς, ή άπάντησις πρέπει νά είναι ή καταπήφισις τους στις προσεχείς εκλογές. Όρθως ζητούμε διαδικασίες γιά τόν καταλογισμό εϋθυνών σέ ύπουργούς και βουλευτές, κάποτε όμως πρέπει και οί ψηφοφόροι νά αναλογισθούν τίς δικές τους εϋθύνες.

### ■ Τοϋ φταίει

Τώρα φταίει και τό Γ Σώμα Στρατού στόν άνεκδιήγητο Γιάννη Μπουτάρη. Θέλει νά τό άπομακρύνει γιά νά μετατρέψει τόν χώρο όπου σήμερα εύρίσκεται τό στρατηγείο του σέ... μητροπολιτικό πάρκο. Άφήνουμε κατά μέρος τό γεγονός ότι τά κτίρια του στρατοπέδου άποτελούν άρχιτεκτονικά κοσμήματα. Ούδέποτε ό δήμαρχος Θεσσαλονίκης έδειξε ότι έχει καλή σχέση μέ τήν αισθητική. Άφήνουμε κατά μέρος και τούς ιστορικούς λόγους διατηρήσεως του Σώματος. Γνωρίζει άραγε ιστορία ό κ. Μπουτάρης; Τό ότι είναι ένα πολυεθνικό έπιτελειο μέ συνεχείς κινήσεις οί όποιες λειτουργούν έπ' όφελεία τής οικονομίας τής πόλεως, δέν τόν άπασχολεί;



# Ελπίζουν το ΣτΕ να μπλοκάρει το νέο «ψαλίδι» στις συντάξεις

**ΕΛΠΙΔΕΣ** σε μια ευνοϊκή απόφαση του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ), που θα ανατρέψει τις περικοπές έως 18% στις συντάξεις από τον Δεκέμβριο του 2018, εναποθέτουν οι οργανώσεις των συνταξιούχων, προκειμένου να αποφευχθεί το νέο μεγάλο «ψαλίδι» που ετοιμάζει η κυβέρνηση.

Αν, μάλιστα, μαζί με το λογαριασμό των περικοπών έρθει και η μείωση του αφορολόγητου ορίου, τότε, όπως υποστηρίζει σε ανακοίνωσή του το Ενιαίο Δίκτυο Συνταξιούχων, οι απώλειες θα φτάσουν στα 20 δισ. ευρώ μαζί με το «πάγωμα» συντάξεων μέχρι το 2022 και την κατάργηση του ΕΚΑΣ το 2020. Σύντομα ολοκληρώνεται ο επανυπολογισμός όλων των καταβαλλόμενων συντάξεων από τον ΕΦΚΑ (πλην ΟΓΑ), προκειμένου να προκύψει το μέγεθος της προσωπικής διαφοράς (διαφορά ανάμεσα στο ύψος των παλαιών και νέων συντάξεων). Εντός του 2018, οι νέες συντάξεις θα περάσουν και

**ΑΝ ΜΑΖΙ ΜΕ ΤΙΣ ΠΕΡΙΚΟΠΕΣ ΕΡΘΕΙ ΚΑΙ Η ΜΕΙΩΣΗ ΤΟΥ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟΥ, ΤΟΤΕ ΟΙ ΑΠΩΛΕΙΕΣ ΘΑ ΦΤΑΣΟΥΝ ΤΑ 20 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ**  
**● ΑΧΤΣΙΟΓΛΟΥ: ΜΟΝΟ ΑΝ ΣΥΜΦΩΝΗΣΕΙ Η ΤΡΟΙΚΑ ΘΑ ΕΠΙΣΤΡΑΦΟΥΝ ΟΙ ΠΑΡΑΝΟΜΕΣ ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ**

θα εμφανιστούν στα ενημερωτικά σημειώματα των συνταξιούχων. Η διαφορά παλιάς και νέας σύνταξης που θα έχει ο κάθε συνταξιούχος (προσωπική διαφορά) θα συνεχίσει να πληρώνεται και οι συνολικές του αποδοχές θα είναι ίδιες έως και τον Νοέμβριο του 2018. Τον Δεκέμβριο του 2018, όμως, με τη σύνταξη Ιανουαρίου 2019 θα δουν μειώσεις συντάξεων που βάσει νόμου θα έχουν «ταβάνι» το -18%. Αυτό



σημαίνει ότι ακόμη και αν ο επανυπολογισμός βγάζει τώρα μειώσεις 40%, η περικοπή της σύνταξης τον Δεκέμβριο του 2018 θα σταματήσει στο -18%. Το υπόλοιπο ποσοστό μείωσης θα είναι νέα προσωπική διαφορά και θα μπορεί να κοπεί ανά πάσα στιγμή, επισημαίνεται στην ανακοίνωση. Ολα αυτά την ώρα που σύμφωνα με επίσημα στοιχεία τον Δεκέμβριο

του 2017, σε σύνολο 2.590.000 κύριων συντάξεων, οι 700.000 είναι κάτω των 500 ευρώ (μικτά). Χθες, εν τω μεταξύ, η υπουργός Εργασίας άφησε ανοικτό το ενδεχόμενο για κάποια μορφή επιστροφής αναδρομικών από τις παράνομες μειώσεις στις παλιές συντάξεις, λέγοντας (στον ΣΚΑΪ) ότι «θα είναι δυνατό να γίνουν κάποιες διορθώσεις, ειδικά μετά τη λήξη του Μνημονίου». Η κ. Αχτσιόγλου ανέφερε πως απαιτείται συμφωνία με την τρόικα, αλλιώς δεν μπορούν να επιστραφούν στους συνταξιούχους οι παράνομες κρατήσεις υπέρ του Ασφαλιστικού Κεφαλαίου Αλληλεγγύης (ΑΚΑΓΕ) στις επικουρικές. Επίσης, εκτίμησε ότι μέχρι τον Αύγουστο του 2018 θα έχουν εκδοθεί όλες οι εκκρεμείς συντάξεις για όσους έκαναν αίτηση από 13/5/2016 και μετά. Αυτή τη στιγμή βρίσκονται σε εκκρεμότητα 85.000 κύριες συντάξεις, και άλλες τόσες είναι οι επικουρικές.

**Κ. ΚΑΤΙΚΟΣ**

## 7. ΜΕΙΩΘΗΚΑΝ ΚΑΤΑ 11 265 ΟΙ ΑΝΕΡΓΟΙ

Μέσο: . . . . . ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . .21/03/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .21/03/2018

Σελίδα: . . . . . 30



►► ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2018

### Μειώθηκαν κατά 11.265 οι άνεργοι

**ΟΡΙΑΚΗ** μείωση κατά 11.265 άτομα εμφάνισαν οι εγγεγραμμένοι άνεργοι στον ΟΑΕΔ τον Φεβρουάριο του 2018, καθώς στις λίστες του Οργανισμού είχαν καταχωρησθεί 1.081.060 άνεργοι, έναντι 1.092.325 τον Ιανουάριο του 2018.

Από το σύνολο του ενός και πλέον εκατομμυρίου ανέργων, επίδομα λαμβάνουν 191.776 άτομα (το 17,7% του συνόλου των ανέργων), ενώ τον Ιανουάριο επίδομα λάμβανε το 15,6%, ήτοι 171.131 άτομα.

Ο λόγος που λαμβάνει επίδομα ένα μικρό ποσοστό σε σύγκριση με το σύνολο των ανέργων έχει να κάνει με τα κριτήρια της επιδότησης, που προβλέπουν ότι οι άνεργοι δεν πρέπει να ξεπερνούν συνολικά τις 400 ημέρες επιδότησης μέσα στην τελευταία τετραετία.

Σύμφωνα με τη σχετική ανακοίνωση του ΟΑΕΔ, από τους 1.081.060 ανέργους, εργασία ζητούν οι 898.682, εκ των οποίων οι 501.460 (ποσοστό 55,80%) είναι χωρίς δουλειά για χρονικό διάστημα ίσο ή και περισσότερο των 12 μηνών και οι 397.222 (ποσοστό 44,20%) για διάστημα μικρότερο των 12 μηνών.

**Κ.ΚΑΤ.**





# Συνταξιούχοι

## Κοροϊδία χωρίς τέλος με τις λάθος παρακρατήσεις

Το υπουργείο Εργασίας παγώνει τις επιστροφές που υποσχέθηκε να δώσει μέχρι να συμφωνήσουν οι δανειστής

ΤΟΥ ΗΛΙΑ ΓΕΩΡΓΑΚΗ

**Κ**οροϊδία χωρίς τέλος με τις επιστροφές των λανθασμένων παρακρατήσεων για το Ασφαλιστικό Κεφάλαιο Αλληλεγγύης που έχουν υποστεί οι συνταξιούχοι. Μετά τις αόριστες υποσχέσεις για την επιστροφή των ποσών αυτών από την ηγεσία του υπουργείου Εργασίας, χθες η υπουργός Εφη Αχτσιόγλου δήλωσε ότι δεν μπορούν να επιστραφούν τα ποσά αυτά στους δικαιούχους αν δεν συμφωνήσουν οι δανειστής.

Την ίδια ώρα αποκαλύπτεται ότι επιπλέον 20 δισ. ευρώ θα χάσουν οι συνταξιούχοι με τα νέα μέτρα που έχουν ψηφιστεί για να ισχύσουν από 1/1/2019, όπως είναι η μείωση κατά 18% στις κύριες και επικουρικές συντάξεις, η μείωση του αφορολογίτου, η κατάργηση των οικογενειακών παροχών στους συνταξιούχους, το «πάγωμα» των αυξήσεων στις συ-

**Ενιαίο Δίκτυο: Έρχεται βαρύς λογαριασμός 20 δισ. ευρώ από τις νέες περικοπές που επιβάλλει το Μνημόνιο**

ντάξεις μέχρι το 2022, καθώς και η κατάργηση του ΕΚΑΣ από 1/1/2020. Το ποσό των απωλειών έρχεται να προστεθεί στα 64 δισ. ευρώ που έχασαν μέχρι τώρα οι συνταξιούχοι (εκ των οποίων τα 10 δισ. ευρώ αφορούν τον νόμο Κατρούγκαλου) από τις 27 μνημονιακές περικοπές, οδηγώντας στη φτωχοποίηση τους απόμακους της δουλειάς.

Η υπουργός Εργασίας, μιλώντας χθες στον Σκάι, χαρακτήρισε νομο-

θετημένη την περικοπή της προσωπικής διαφοράς έως 18% στις συντάξεις το 2019, υποστηρίζοντας ότι θα συνδυαστεί με θετικά αντίμετρα. Τόνισε ότι τα οικονομικά του ΕΦΚΑ έχουν βελτιωθεί και έτσι θα είναι δυνατόν να γίνουν κάποιες διορθώσεις, ειδικά μετά τη λήξη του Μνημονίου. Διευκρίνισε ωστόσο πως οτιδήποτε αφορά το Ασφαλιστικό προσαπεί συμφωνία με την τρόικα και παραδέχτηκε ότι δεν μπορούν να επιστραφούν στους συνταξιούχους οι παρακρατήσεις υπέρ του Ασφαλιστικού Κεφαλαίου Αλληλεγγύης (ΑΚΑΓΕ) αν δεν συμφωνήσουν οι θεσμοί.

Στο μεταξύ, όπως τονίζει το Ενιαίο Δίκτυο Συνταξιούχων, αυτή την περίοδο στον ΕΦΚΑ ολοκληρώνεται ο επανυπολογισμός όλων των καταβαλλόμενων συντάξεων προκειμένου να προκύψει το μέγεθος της προσωπικής διαφοράς (διαφορά ανάμεσα στο ύψος των παλαιών και νέων συντάξεων). Εντός του 2018 οι νέες συντάξεις θα περάσουν και θα εμφανιστούν στα ενημερωτικά σημειώματα των συνταξιούχων. Η διαφορά παλιάς και νέας σύνταξης που θα έχει ο κάθε συνταξιούχος (προσωπική διαφορά) θα συνεχίσει να πληρώνεται και οι συνολικές του αποδοχές θα είναι ίδιες ως και τον Νοέμβριο του 2018. Τον Δεκέμβριο του 2018, όμως, με τη σύνταξη Ιανουαρίου 2019 θα δουν μειώσεις συντάξεων που, βάσει νόμου, θα έχουν όριο το 18%. Αυτό σημαίνει ότι ακόμη και αν ο επανυπολογισμός βγάξει τώρα μειώσεις 40%, η περικοπή της σύνταξης τον Δεκέμβριο του 2018 θα σταματήσει στο 18%. Το υπόλοιπο ποσοστό μείωσης θα είναι νέα προσωπική διαφορά και θα μπορεί να κο-



**Η υπουργός Εφη Αχτσιόγλου παραδέχτηκε χθες ότι δεν μπορούν να επιστραφούν στους συνταξιούχους οι λανθασμένες παρακρατήσεις αν δεν συμφωνήσουν οι θεσμοί**

πεί ανά πάσα στιγμή. Υπενθυμίζεται ότι το Ενιαίο Δίκτυο Συνταξιούχων κατέθεσε αίτηση ακύρωσης ενώπιον του ΣτΕ κατά των εφαρμοστικών - ερμηνευτικών διατάξεων και των υπουργικών αποφάσεων του Ν. 4387/16 (νόμος Κατρούγκαλου) που έχουν να κάνουν με τον επανυπολογισμό - αναπροσαρμογή κύριων συντάξεων και επικουρικών, καθώς και με την περικοπή άνω των 1.300 ευρώ μεικτών κύριες και επικουρικής (στις οποίες αλλάζει την αρχική απόφαση συνταξιοδότησης, μειώνοντάς τη δραματικά). Η αίτηση ακύρωσης συζητήθηκε στις 6 Οκτωβρίου 2017 και αναμένεται η απόφαση της Ολομέλειας του ΣτΕ.

Τέλος, την Πέμπτη 29 Μαρτίου αρχίζει η καταβολή των συντάξεων του επόμενου μήνα, με τη διαδικασία να ολοκληρώνεται την Τρίτη 3 Απριλίου.

Ειδικότερα, το Δημόσιο και

το ΙΚΑ θα καταβάλουν τις συντάξεις στις 29 Μαρτίου, ημέρα Πέμπτη.

Για τα υπόλοιπα Ταμεία οι συντάξεις του Απριλίου θα πληρωθούν ως εξής:

- Το ΝΑΤ θα καταβάλει τις συντάξεις στις 29 Μαρτίου 2018, ημέρα Πέμπτη.
- Ο ΟΑΕΕ θα καταβάλει τις συντάξεις στις 2 Απριλίου 2018, ημέρα Δευτέρα.
- Ο ΟΓΑ θα καταβάλει τις συντάξεις στις 2 Απριλίου 2018, ημέρα Δευτέρα.
- Τα υπόλοιπα Ταμεία του υπουργείου Εργασίας θα καταβάλουν τις συντάξεις στις 29 Μαρτίου 2018, ημέρα Πέμπτη.

Οι προσωρινές συντάξεις Ενόπλων Δυνάμεων, Σωμάτων Ασφαλείας και Πυροσβεστικού Σώματος θα καταβληθούν στις 29 Μαρτίου 2018, ημέρα Πέμπτη.

Οι επικουρικές συντάξεις (ΕΤΕΑ-ΕΠ) θα καταβληθούν στις 3 Απριλίου 2018, ημέρα Τρίτη.



# Οικονομία

## ΤΑ ΕΠΙΣΦΑΛΗ ΠΡΟΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ

### 1 ΑΠΟΚΡΑΤΙΚΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

ΔΕΣΦΑ, ΔΕΗ και Ελληνικό βρίσκονται στην πρώτη γραμμή των μνημονιακών δεσμεύσεων, αλλά η κυβέρνηση φαίνεται να μη βιάζεται. Ακόμα οι δανειστές περιμένουν να δουν ψηφισμένο τον νόμο για τη ΔΕΗ και την πώληση των λιγνιτικών μονάδων. Το Μνημόνιο όριζε Φεβρουάριο, ο Γιώργος Σταθάκης έχει προσαγγείλει ότι εντός Μαρτίου θα είναι έτοιμος ο νόμος για την απόσχιση των τεσσάρων λιγνιτικών μονάδων της ΔΕΗ και για το εργασιακό καθεστώς των υπαλλήλων. Σε ΔΕΣΦΑ και Ελληνικό καταγράφονται επίσης καθυστερήσεις

### 2 ΑΝΑΠΗΡΙΚΑ ΕΠΙΔΟΜΑΤΑ

Προβλέπεται μεταρρύθμιση των προνοιακών επιδομάτων έπειτα από πιλοτικό πρόγραμμα πιστοποίησης της αναπηρίας με βάση τη λειτουργικότητα των αναπήρων. Παράλληλα, επανεξέταση των μεταφορικών επιδομάτων των στόμων με αναπηρία μετά την αντίληση στοιχείων από τη χρήση του ηλεκτρονικού εισιτηρίου. Διαπιστώνονται καθυστερήσεις. Υπάρχει ο κίνδυνος πολιτικής εμπλοκής εάν ανοίξει ευρύτερα και θέμα αναπηρικών συντάξεων.

### 3 ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ

Η πρόθεση των δανειστών να καταργηθεί η μονομερής προσφυγή των εργαζομένων στον ΟΜΕΔ προσκρούει στην απόφαση του ΣΤΕ με την οποία έχει κριθεί αντισυνταγματική μια τέτοια διάταξη. Κυβέρνηση και δανειστές θα πρέπει να καταλήξουν σε συμφωνία για την αξιολόγηση του νόμου Βρούση αναφορικά με τη λειτουργία του ΟΜΕΔ

### 4 ΒΑΡΕΑ ΚΑΙ ΑΝΘΥΓΙΕΙΝΑ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

Θεωρητικά με βάση τις προηγούμενες συμφωνίες κυβέρνησης - δανειστών, οι αποζημιώσεις για επικίνδυνα και ανθυγιεινή εργασία θα έπρεπε να είχαν ευθυγραμμιστεί με την αντίστοιχη ευρωπαϊκή νομοθεσία μέχρι τον Ιούνιο του 2017. Το σχετικό προαπαιτούμενο εντάχθηκε στην τέταρτη αξιολόγηση, αλλά έχει αυξημένες πολιτικές δυσκολίες

### 5 ΜΟΝΙΜΟΙ ΔΙΕΥΘΥΝΤΕΣ ΚΑΙ ΓΕΝΙΚΟΙ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

Το υπουργείο Διοικητικών Ανασυγκρότησης έχει ζητήσει πίστωση χρόνου για την τοποθέτησή τους ενώ οι δανειστές δεν είδαν με καλό μάτι το πρόσφατο προωρητό πάγωμα της αξιολόγησης των δημοσίων υπαλλήλων



ΤΗΣ ΕΛΕΝΑΣ ΛΑΣΚΑΡΗ

**Ε**να προαπαιτούμενο την ημέρα από τη μακρά λίστα των 88 δεσμεύσεων έναντι των δανειστών θα πρέπει να υλοποιηθεί η κυβέρνηση προκειμένου να μην ανατραπεί το βασικό σενάριο εργασίας το οποίο προβλέπει επίτευξη τεχνικής συμφωνίας (Staff Level Agreement) εντός του Μαΐου. Οι μέχρι σήμερα επιδόσεις δεν γεννούν αισιοδοξία. Δώδεκα προαπαιτούμενα είναι σχεδόν κλεισμένα, πέντε βρίσκονται ήδη στο κόκκινο και θεωρούνται σύμφωνα με πληροφορίες επισφαλή και δύο είναι ικανά να ανάψουν σοβαρές πολιτικές φωτιές στην κυβέρνηση. Αντικειμενικές τιμές σε συνάρτηση με τις προσαρμογές στον ΕΝΦΙΑ και περικοπή αφορολόγητου είναι τα μεγαλύτερα αγκάθια. Όχι τα μοναδικά. Αναπηρικά επιδόματα, συνθήκες προσφυγής στον Οργανισμό Μεσολάβησης και Διαίτησης, ιδιωτικοποιήσεις, επιλογή μόνιμων

διευθυντών στο Δημόσιο και αλλαγή του χάρτη των βαρέων και ανθυγιεινών επιδομάτων στο Δημόσιο βρίσκονται ήδη στη λίστα των καθυστερήσεων.

**ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΕΣ.** Πέρα από τα προβλήματα εύρεσης νέων αξιόπιστων τιμών ακινήτων, η κυβέρνηση σύντομα, εντός του Απριλίου το αργότερο, θα πρέπει να λύσει τον γρίφο του ΕΝΦΙΑ. Οι δεσμεύσεις που έχει αναλάβει έναντι των δανειστών προβλέπουν πως θα γίνουν, αν χρειαστεί, οι απαραίτητες προσαρμογές στον φόρο ακινήτων ώστε να μη διαταραχθεί ο εισπρακτικός στόχος των 2,650 δισ. ευρώ.

Ευρωπαϊκή πηγή παρατηρεί πως «δεν μπορεί η κυβέρνηση να κάνει κοινωνικά πολιτικά μέσω των αντικειμενικών αξιών ακινήτων» υπονοώντας πιθανότατα ότι οι τελικές προσαρμογές δεν θα πρέπει να γίνουν με κριτήριο μη επιβαρύνσεων στον φόρο ακινήτων αλλά

με βάση τις πραγματικές αξίες στην αγορά. Το σενάριο εργασίας πάνω στο οποίο δουλεύει το υπουργείο Οικονομικών προβλέπει ότι δεν θα χρειαστούν αλλαγές στον ΕΝΦΙΑ δεδομένου ότι οι όποιες προσαρμογές στις αντικειμενικές τιμές δεν θα οδηγούν σε αλ-

**Καθυστερήσεις παρατηρούνται σε αναπηρικά επιδόματα, ιδιωτικοποιήσεις, επιλογή διευθυντών στο Δημόσιο, βάρεια και ανθυγιεινά**

λλαγές κλιμακίων υπολογισμού του φόρου. Ο ΕΝΦΙΑ υπολογίζεται με βάση 12 φορολογικές ζώνες με βασικό φόρο από 2 έως και 13 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο. Στη φορολογική ζώνη 4, για παράδειγμα, για ακίνητα αντικειμενικής αξίας από 1.001 έως 1.500 ευρώ ο βασικός φόρος είναι 3,70 ευρώ ανά τετραγωνικό. Εάν

σε μία περιοχή με σημερινή τιμή 1.100 ευρώ, προκύπτει αύξηση 20% και η νέα τιμή οριστεί σε 1.330 ευρώ, ο ΕΝΦΙΑ για το συγκεκριμένο ακίνητο θα παραμείνει αμετάβλητος. Παραμένει ερωτηματικό εάν οι δανειστές θα συμβιβαστούν με μία τέτοιου είδους προσαρμογή οριακών αυξομειώσεων.

**ΤΟ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟ.** Μετά το στοιχείμα του ΕΝΦΙΑ, έρχεται η ώρα της αλήθειας για το αφορολόγητο. Στο επικαιροποιημένο Μνημόνιο ορίζεται ότι η κυβέρνηση τον Μάιο του 2018 θα φέρει μπροστά τη μείωση του από το 2019 (αντί του 2020) εάν το ΔΝΤ σε συνεργασία με τους ευρωπαϊκούς θεσμούς και τις ελληνικές Αρχές κρίνει ότι απαιτείται επμεσοβάρης εφαρμογή προκειμένου να επιτευχθεί ο στόχος για πρωτογενές πλεόνασμα 3,5% του ΑΕΠ το 2019 χωρίς επιβάρυνση για την ανάπτυξη μέτρα. Ορίζεται παράλληλα πως «εάν χρειαστεί, η Ελλάδα θα υιοθετήσει νομοθεσία σε συμφωνία με τους θεσμούς για τη διασφάλιση της ακριβούς επίτευξης του δημοσιονομικού στόχου με έναν τρόπο που θα είναι θετικός για την ανάπτυξη» ενώ σε συνεργασία με τους θεσμούς τον Μάιο του 2018 οι ελληνικές Αρχές θα υιοθετήσουν την απαραίτητη δευτερεύουσα νομοθεσία για την εφαρμογή των αντιστάσεων από το 2019.

Τα μέχρι σήμερα μηνύματα από την πλευρά του ΔΝΤ όπως τα διαβάζουν ευρωπαϊκές πηγές υπαγορεύουν πως το Ταμείο δεν πρόκειται να μεταβάλει τη στάση του και θα επιμείνει στην ταυτόχρονη εφαρμογή περιεκτικών σε συντάξεις και αφορολόγητο από την 1η Ιανουαρίου 2019. Κυβερνητικές πηγές εκτιμούν ότι η πίεση αυτή ενδεχομένως να συνδέεται με διαπραγματευτικές τακτικές του Ταμείου και ελπίζουν πως τελικά το σενάριο αυτό θα αποσυρθεί από το τραπέζι. Σε κάθε περίπτωση μέσα στον Μάιο, ή το αργότερο νωρίς τον Ιούνιο, οι αποφάσεις για μέτρα και αντιστάσεις του 2019 θα πρέπει να έχουν ληφθεί και να έχει εκδοθεί και η απαραίτητη δευτερογενής νομοθεσία.

## Τέταρτη αξιολόγηση

# Φωτιές και γκρίνιες από τα 88 προαπαιτούμενα

Οι κυβερνητικές επιδόσεις δεν γεννούν αισιοδοξία για επίτευξη συμφωνίας εντός του Μαΐου, ενώ αντικειμενικές και αφορολόγητο θεωρούνται τα μεγαλύτερα αγκάθια





# Υψηλοί φόροι, και σχεδόν ανύπαρκτες παροχές

*Ο ανώτερος συντελεστής στην Ελλάδα ανέρχεται στο 55%, όσο και στη Σουηδία*

Του **ΠΡΟΚΟΠΗ ΧΑΤΖΗΝΙΚΟΛΑΟΥ**

**Υψηλές** φορολογικές επιβαρύνσεις για τις οικογένειες που λαμβάνουν μέσο μισθό 900 ευρώ, σχεδόν ανύπαρκτη προνοιακή πολιτική και κακής ποιότητας εκπαίδευση είναι η εικόνα της σημερινής Ελλάδας, σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσίασε ο ΟΟΣΑ στην έκθεση «Going for Growth».

Την ίδια στιγμή, η Ελλάδα έχει τον τρίτο υψηλότερο ανώτατο συντελεστή, γεγονός που καταδεικνύει ότι και οι πολίτες με μεσαία και υψηλά εισοδήματα πληρώνουν τα τελευταία χρόνια ολοένα και περισσότερους φόρους (στοιχεία Eurostat).

Αντίθετα, στις περισσότερες χώρες του ΟΟΣΑ αλλά και της Ευρωζώνης τα τελευταία χρόνια μειώνονται οι φορολογικοί συντελεστές, τόσο για τα φυσικά πρόσωπα όσο και για τις επιχειρήσεις, ενώ αυξάνονται τα προνοιακά επιδόματα.

Από την ανάλυση των στοιχείων προκύπτει πως η Ελλάδα στη φορολογία θυμίζει τις σκανδιναβικές χώρες, ενώ στην εκπαίδευση και στα επιδόματα μοιάζει με μια βαλκανική χώρα. Ειδικότερα:

**1.** Η Ελλάδα για το 2017, σύμφωνα με τα στοιχεία της Eurostat, έχει τον τέταρτο υψηλότερο συντελεστή φυσικών προσώπων στην Ευρώπη. Συγκεκριμένα ο ανώτατος συντελεστής μαζί με την ειδική εισφορά αλληλεγγύης ανέρχεται στο 55%. Σε υψηλότερη θέση είναι η Σουηδία με τον συντελεστή να

διαμορφώνεται στο 57,1%, η Δανία με 55,8% και η Πορτογαλία με 56,2%. Αντίθετα, η Βουλγαρία από το 2008 μέχρι και σήμερα διατηρεί σταθερό τον συντελεστή στο 10%. Στη χώρα μας, σε αντίθεση με τις περισσότερες χώρες της Ε.Ε., ο συντελεστής φορολόγησης των εισοδημάτων των φυσικών προσώπων αυξάνεται σταδιακά και

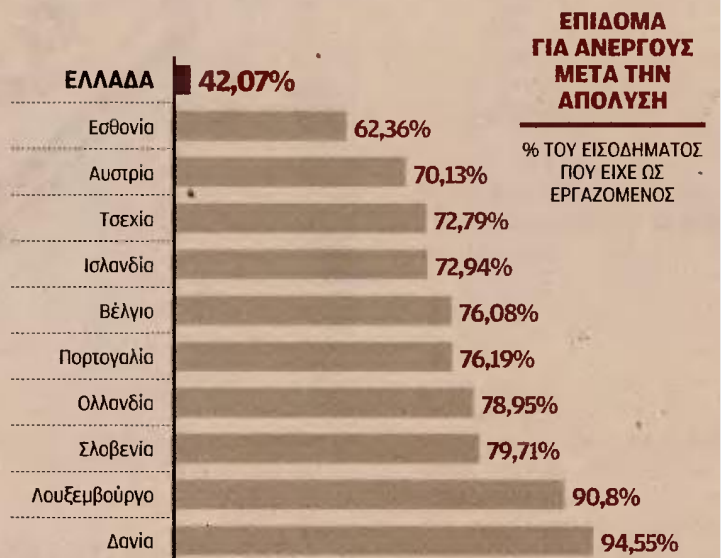
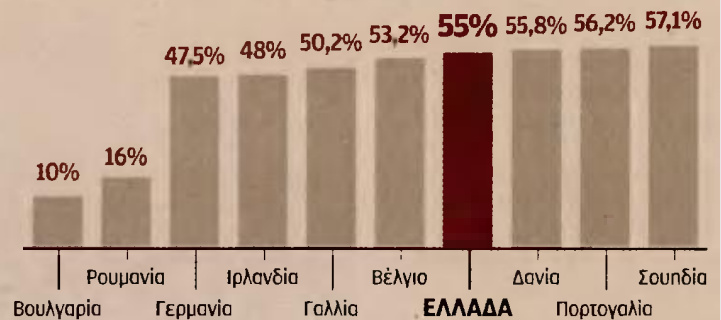
**Στις περισσότερες χώρες ΟΟΣΑ και Ευρωζώνης μειώνονται οι φορολογικοί συντελεστές, ενώ αυξάνονται τα προνοιακά επιδόματα.**

συγκεκριμένα από 40% που ήταν το 2008 έχει φθάσει στο 55%.

Από το 2017 ο ανώτατος φορολογικός συντελεστής έχει φθάσει στο 45% και για τα εισοδήματα άνω των 200.000 ευρώ επιβάλλεται εισφορά αλληλεγγύης με συντελεστή 10%.

**2.** Ιδιαίτερα αυξημένη είναι και η φορολογία για τις οικογένειες με παιδιά. Σύμφωνα με τα στοιχεία του ΟΟΣΑ, ένα ζευγάρι με μέσο μισθό (ο οποίος με βάση τα στοιχεία της Ε.Ε. ανέρχεται περίπου στα 850-800 ευρώ) και δύο παιδιά πληρώνει το 38,2% του εισοδήματός του στην εφορία. Αντίθετα, στην Ιρλανδία οι φορολογικές επιβαρύνσεις ανέρχονται στο 13,6%, ενώ ο μέσος όρος στις χώ-

## Ανώτατοι συντελεστές φόρου εισοδήματος φυσικών προσώπων 2017



ΠΗΓΗ: ΟΟΣΑ

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

ρες του ΟΟΣΑ δεν ξεπερνά το 30%.

**3.** Ακόμα χειρότερη είναι για τους άνεργους και δη για τους μακροχρόνια. Στην Ελλάδα ένας άνεργος θα λάβει κατά μέσον όρο επιδόματα που ανέρχονται στο 40% του εισοδήματος που λάμβανε ως εργαζόμενος. Το αντίστοιχο ποσό στη Τσεχία και στην Ιταλία ανέρχεται στο 72,8% του εισοδήματος, στην Ολλανδία στο 78,9% και στο Λουξεμβούργο στο 90,8%.

Μετά πέντε χρόνια στην Ελλάδα ο άνεργος δεν λαμβάνει επίδομα ανεργίας και συγκεκριμένα μετά την παρέλευση του πρώτου χρόνου. Ωστόσο, υπάρχουν διάφορα επιδόματα (τέκνων, πετρελαιοθερμανσης) που μπορεί να πάρει από το ελληνικό Δημόσιο. Σύμφωνα

με τα στοιχεία του ΟΟΣΑ, ύστερα από πέντε χρόνια ένας άνεργος παίρνει σχεδόν το 6,6% του εισοδήματος που λάμβανε πριν απολυθεί. Αντίθετα, στην Τσεχία συνεχίζει να παίρνει το 54,8 του εισοδήματος, στο Λουξεμβούργο το 67,9% και στην Ολλανδία το 66,87%.

**4.** Η κακή εικόνα της Ελλάδας εμφανίζεται και στον χώρο της εκπαίδευσης. Στην έκθεση επισημαίνεται πως η Ελλάδα έχει μεν υψηλή αναλογία αποφοίτων λυκείου και ιτγκιούκων τριτοβάθμιας εκπαίδευσης, αλλά έχει πάρα πολύ χαμηλές επιδόσεις σε σύγκριση με άλλα κράτη στην ποιότητα του εκπαιδευτικού συστήματος (με βάση τον δείκτη PISA).

## 11. ΕΚΚΡΕΜΟΥΝ 85.000 ΚΥΡΙΕΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ

Μέσο: . . . . . ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 21/03/2018 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/03/2018

Σελίδα: . . . . . 6



[ Έφη Αχτσιόγλου ]

## Εκκρεμούν 85.000 κύριες συντάξεις

Στόχος της κυβέρνησης είναι να πληρώσει το σύνολο των ληξιπρόθεσμων κύριων συντάξεων οι οποίες ανέρχονται σε περίπου 85.000 έως τον Αύγουστο, δήλωσε στον ΣΚΑΪ η υπουργός Εργασίας Έφη Αχτσιόγλου, η οποία πρόσθεσε πως το τελευταίο δίμηνο έχει ξεμπλοκάρει και η καταβολή των επικουρικών. Η υπουργός Εργασίας ανέφερε ότι τα οικονομικά του ΕΦΚΑ έχουν βελτιωθεί κι έτσι θα είναι δυνατό να γίνουν κάποιες διορθώσεις στις συντάξεις, ειδικά μετά τη λήξη του μηνονίου. Ωστόσο, διευκρίνισε πως ουδένποτε αφορά το ασφαλιστικό προαπαιτεί συμφωνία με την τρόικα και παραδέχτηκε ότι δεν μπορούν να επιστραφούν στους συνταξιούχους οι παρακρατήσεις υπέρ ΑΚΑΓΕ αν δεν συμφωνήσουν οι θεσμοί. Αναφερόμενη στο ύψος των ασφαλιστικών εισφορών, η υπουργός Εργασίας διέψευσε ότι υπάρχουν αυξήσεις, λέγοντας ότι το 80% των ελεύθερων επαγγελματιών καταβάλλει μικρότερες εισφορές σε σχέση με το παρελθόν, δηλαδή πριν από την εφαρμογή του νέου ασφαλιστικού νόμου 4387/16. Παραδέχτηκε πάντως ότι ένα μικρό μέρος των ασφαλισμένων πληρώνει μεγάλες εισφορές.

ISID-117817951