

## 1. ΑΝΟΙΓΕΙ ΤΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΜΕ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ

Μέσο: . . . . . ΗΜΕΡΗΣΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 19/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 19/11/2015

Σελίδα: . . . . . 7



Σήμερα η συνάντηση του Γ. Κατρούγκαλου με τους εκπροσώπους των δανειστών

# Με άμεσες περικοπές στις συντάξεις αρχίζουν οι αλλαγές στο Ασφαλιστικό

» Στο πρώτο «πακέτο» των μέτρων «πιέζεται» η κυβέρνηση να εντάξει τις περικοπές σε κύριες και επικουρικές συντάξεις και στα εφάπαξ, καθώς επηρεάζουν βασικά μεγέθη του κρατικού προϋπολογισμού του 2016 και η ελληνική πλευρά έχει υποσχεθεί να εξοικονομήσει τουλάχιστον 740 εκατ. ευρώ από την ασφαλιστική μεταρρύθμιση

ΤΟΥ ΓΙΩΡΓΟΥ ΓΑΤΟΥ



Το χρονοδιάγραμμα των δομικών αλλαγών στο Ασφαλιστικό (που αναμένεται να ολοκληρωθούν σε βάθος διετίας σύμφωνα με τον σχεδιασμό της κυβέρνησης και όσα προβλέπει το 3ο Μνημόνιο) και τους κεντρικούς άξονες του νέου πλαισίου τον οποίο θα κληθεί να ψηφίσει η κυβέρνηση, επικεντρώνεται «κλειδιάσει» σήμερα ο αρμόδιος υπουργός Γ. Κατρούγκαλος, σε συνάντησή του με τους εκπροσώπους των δανειστών. Η συνάντηση γίνεται στο πλαίσιο της διαπραγμάτευσης με τους Θεσμούς, προκειμένου να συμφωνηθούν τα επόμενα «προαπαιτούμενα» και ποια συγκεκριμένα μέτρα θα πρέπει να ψηφιστούν άμεσα (π.χ. περικοπές συντάξεων από την 1/1/2016, σε συνάρτηση με τις δαπάνες του κρατικού προϋπολογισμού του επόμενου έτους) και ποια... αργότερα. Μολονότι, χθες, κύκλοι του υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και Κοινωνικής Αλλη-

λεγγύης σημείωναν ότι στη συνάντηση «θα συζητηθούν οι γενικές αρχές του νέου Ασφαλιστικού» και θα ζητηθεί να δοθεί χρόνος για την εξειδίκευση των μέτρων σε δεύτερο χρόνο, δεδομένων και των δυσκολιών που υπάρχουν για την ολοκλήρωση των αναλογιστικών μελετών, πληροφορίες αναφέρουν ότι οι εκπρόσωποι των Θεσμών «πιέζουν» για την ποσοτικοποίηση όλων των νέων παραμετρικών αλλαγών που έχει υποσχεθεί η κυβέρνηση ως «ισοδύναμα» των μέτρων τα οποία προβλέπει το 3ο Μνημόνιο να ληφθούν από την 1/1/2016.

**ΤΑ ΑΝΟΙΚΤΑ ΘΕΜΑΤΑ** » Τα θέματα που παραμένουν «ανοικτά» και, με βάση τα παραπάνω, θα συζητηθούν με τους εκπροσώπους των Θεσμών είναι:

• Το ύψος των νέων μειώσεων στις συντάξεις (κύριες και επικουρικές), σε συνδυασμό με την αύξηση

ή όχι των ασφαλιστικών εισφορών που η ελληνική πλευρά έχει προτείνει, προκειμένου να μετρηστούν οι περικοπές. Το σχέδιο του υπουργείου προβλέπει επανυπολογισμό όλων των καταβαλλόμενων κύριων συντάξεων με ενιαίο (χαμηλότερο) ποσοστό αναπλήρωσης για όλους και πρόσθετο κριτήριο την ηλικία (όσο μικρότερη, τόσο μεγαλύτερες θα είναι οι μειώσεις). Μέσω του επανυπολογισμού σχεδιάζεται να «απορροφηθούν» όλες οι μνημονιακές περικοπές, συμπεριλαμβανομένων και εκείνων που κρέθηκαν από το ΣτΕ ως αντιπαραταγματικές (4,2 δισ. ευρώ) και σύμφωνα με εκτιμήσεις μπορεί να φτάσουν έως και το 40% στις υψηλές συντάξεις. Για τις επικουρικές οι μειώσεις θα είναι τουλάχιστον 6% για να «καλυφθεί» το έλλειμμα των 360 εκατ. ευρώ, ενώ στα εφάπαξ μπορεί να φτάσουν

ΙΚΑ

### [Ηλεκτρονικά η απογραφή των έμμεσων μελών]

• Ηλεκτρονικά, μέσω της ιστοσελίδας του ΙΚΑ, μπορούν να εγγραφούν στο οικογενειακό βιβλιόριο υγείας τα προστατευόμενα μέλη τους (σύζυγοι και τέκνα) όσοι εργαζόμενοι, συνταξιούχοι και άνεργοι δεν τα έχουν απογράψει. Η διοίκηση του ΙΚΑ ανακοίνωσε ότι η απογραφή πραγματοποιείται μέσω της ηλεκτρονικής / διαλειτουργικής υπηρεσίας με τίτλο «Απογραφή και Απόδοση Ασφαλιστικής Ικανότητας Έμμεσα Ασφαλισμένων», που είναι διαθέσιμη στο [www.ika.gr](http://www.ika.gr) / Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες / Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες προς Ασφαλισμένους - Συνταξιούχους. Η διαδικασία ολοκληρώνεται άμεσα, απαλλάσσοντας, όσους την επιλέγουν, από την υποχρέωση να επισκεφθούν τα υποκαταστήματα του ΙΚΑ και την προσκόμιση δικαιολογητικών που απαιτεί η χειρόγραφη διαδικασία απογραφής και απόδοσης ασφαλιστικής ικανότητας.

και το 10%.

• Η ενοποίηση όλων των ταμείων κύριας ασφάλισης σε ένα Ταμείο για την κύρια σύνταξη με κοινό

«κουμπαρά» έως τα τέλη του 2016 και η διατήρηση της αυτοεξέλιξης της επικουρικής υπό το ΕΤΕΑ, αλλά, χωρίς κρατική χρηματοδότηση (λειτουργία ως δεύτερο «πυλώνα» με εισφορές εργοδότη και εργαζόμενου).

- Η κατάργηση όσων κοινωνικών πόρων διατηρούνται (σύμφωνα με το 3ο Μνημόνιο έπρεπε να είχαν καταργηθεί από την 31η Οκτωβρίου) με ταυτόχρονη μείωση των παροχών ή αύξηση των εισφορών.
- Η αναδιάρθρωση του «κάρπτι» των εισφορών σε βάθος τριετίας με «οδηγό» το 20% που ισχύει για τον κλάδο σύνταξης στο ΙΚΑ και τη σύνδεση των εισφορών των ελεύθερων επαγγελματιών με το πραγματικό εισόδημα.
- Η θεσμοθέτηση πρόσθετων πόρων υπέρ του Ασφαλιστικού από άλλες πηγές (εκτός της εργασίας).
- Ο πλήρης διαχωρισμός των προνοιακών - μη ανταποδοτικών παροχών από τις συντάξεις.
- Η ενσωμάτωση έως τα τέλη του 2017 της δήλωσης και της εισπραχθείς των ασφαλιστικών εισφορών στη φορολογική διοίκηση.

**ΑΠΟΦΑΣΙΣ** » Αν και η κυβέρνηση έχει εγγράψει στο προσχέδιο του κρατικού προϋπολογισμού ότι θα ενοικονομήσει περίπου 740 εκατ. ευρώ από τη μεταρρύθμιση του Ασφαλιστικού, σημειώνονται καθυστερήσεις στη λήψη πολιτικών αποφάσεων. Η συνεδρίαση της Πολιτικής Γραμματείας του ΣΥΡΙΖΑ καθυστερεί, ενώ το Υπουργικό Συμβούλιο που θα συζητούσε το θέμα έχει αναβληθεί και λέγεται ότι θα συγκληθεί την επόμενη εβδομάδα, αφού δηλαδή υπάρχει συνεννόηση με τους Θεσμούς.



Τ ΠΕΜΠΤΗ 19 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2015

# ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

**Από τα ενημερωτικά στοιχεία** που έδωσε στη δημοσιότητα η κυβέρνηση το σύνολο των «κόκκινων» δανείων που δεν έχουν ενταχθεί στον νόμο για τα υπερχρεωμένα νοικοκυριά ανέρχεται σε 230.000. Από αυτά, τα 58.000 αντιστοιχούν στην κατηγορία των οικονομικά ευάλωτων και τα 81.000 στους μεσαίους εισοδηματικά δανειολήπτες.

**Η ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ ΠΕΡΙΜΕΝΕΙ 139.000 «ΚΟΚΚΙΝΟΥΣ» ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΕΣ**

## Βροχή αιτήσεων για προστασία α' κατοικίας

ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΚΟΛΛΙΑΣ

**Β**ροχή... 139.000 αιτήσεων από «κόκκινους» δανειολήπτες στον νέο νόμο Κατσέλη για την προστασία της κύριας κατοικίας τους από τους πλειστηριασμούς αλλά και για το ενδεχόμενο «κούρεματος» της οφειλής τους, αναμένει η κυβέρνηση. Αυτό προκύπτει από ενημερωτικά στοιχεία που έδωσε στη δημοσιότητα και σύμφωνα με αυτά: Το σύνολο των «κόκκινων» δανείων που δεν έχουν ενταχθεί στον νόμο για τα υπερχρεωμένα νοικοκυριά ανέρχεται σε 230.000. Από αυτά, τα 58.000 αντιστοιχούν στην κατηγορία των οικονομικά ευάλωτων και τα 81.000 στους μεσαίους εισοδηματικά δανειολήπτες.

Να σημειωθεί επίσης ότι ήδη περίπου 170.000 έχουν κάνει αίτηση στον νόμο Κατσέλη, ο οποίος φαίνεται να λήγει μια και καλή στις 31 Δεκεμβρίου του 2018. Ki αυτό προκύπτει εμμέσως από το χρονικό διάστημα κατά το οποίο το ελληνικό δημόσιο θα συμβάλει στην πληρωμή των δόσεων των αδύναμων οφειλετών. Μέχρι τρία χρόνια θα καλύπτει το μέρος του ποσού που έχει επιδικαστεί το δικαστήριο και δεν μπορεί να το καλύψει ο δανειολήπτης.

Την ίδια στιγμή, μετά την κατάθεση του νομοσχεδίου χτες τα ζημειώματα γίνεται πιο ξεκάθαρο το τοπίο αναφορικά με τους όρους και τις προϋποθέσεις που πρέπει να πληρούν οι δανειολήπτες προκειμένου να ζητούν και να πετυχαίνουν την εξόφληση της κύριας κατοικίας τους από τους πλειστηριασμούς. Συγκεκριμένα, από την 1η Ιανουαρίου του 2016 και μέχρι την 31η Δεκεμβρίου του 2018 οι οφειλέτες που έχουν πάρει το «πράσινο» φως από το Ειρηνοδοκείο για την υπαγωγή τους στις διατάξεις του νόμου και τους έχει ζητηθεί περικοπή της περιουσίας τους μπορούν να υποβάλουν πρόταση εκκαθάρισης ζητώντας να εξαφθεί από την εκποίηση βεβαρημένο ή μη με εμπράγματο ασφάλεια ακίνητο, εφόσον στο πρόσωπο του οφειλέτη, πληρούνται οριστικά οι εξής προϋποθέσεις:

► Το συγκεκριμένο ακίνητο χρησιμοποιεί ως κύρια κατοικία του.

► Το μηνιαίο διαθέσιμο οικογενειακό του εισόδημα δεν υπερβαίνει τις

«εύλογες δαπάνες διαβίωσης, προσαυξημένες κατά 70%. Δηλαδή με τα σημερινά δεδομένα για ένα άτομο είναι μέχρι 1.159,4 ευρώ, για ένα ζευγάρι 1.972 ευρώ, για ένα ζευγάρι με ένα παιδί 2.448 ευρώ, για ένα ζευγάρι με δύο παιδιά μέχρι 2.924 ευρώ και για ένα ζευγάρι με τρία παιδιά 3.400 ευρώ.

► Η αντικειμενική αξία της κύριας κατοικίας κατά τον χρόνο συζήτησης της αίτησης δεν υπερβαίνει τις 180.000 ευρώ για τον άγαμο οφειλέτη, προσαυξημένη κατά 40.000 ευρώ για τον έγγαμο, δηλαδή 220.000 ευρώ, και κατά 20.000 ευρώ για κάθε παιδί και μέχρι τρία παιδιά. Δηλαδή, για ένα ζευγάρι με δύο παιδιά η αντικειμενική αξία είναι μέχρι 260.000 ευρώ και με τρία παιδιά μέχρι 280.000 ευρώ.

► Όσον αφορά δανειακές οφειλές, ο οφειλέτης υπήρξε συνεργάσιμος κατά την έννοια του Κώδικα Δεοντολογίας, στην περίοδο της αρχικής καθυστέρησης του δανείου.

Το νομοσχέδιο για τους οφειλέτες που πληρούν τις προαναφερόμενες προϋποθέσεις, ορίζει και τον τρόπο έκδοσης της απόφασης για τη ρύθμιση των οφειλών. Αυτό βασίζεται στην τρέχουσα εμπορική αξία του ακινήτου. Για την ακρίβεια η διάταξη αναφέρει: «Το σχέδιο ρύθμισης των χρεών, που θα υποβάλουν οι δανειολήπτες και επί του οποίου θα αποφασίσει το Ειρηνοδοκείο, δεν θα πρέπει να φέρει τους πιστωτές σε χειρότερη οικονομική θέση από αυτήν στην οποία θα βρισκόταν σε περίπτωση αναγκαστικής εκτέλεσης. Η εκτίμηση του ποσού του αντιστοιχεί στην τιμή του ακινήτου», λέει το νομοσχέδιο, αντιστοιχεί σε περίπτωση αναγκαστικής εκτέλεσης, γίνεται από ειδικό εμπειρογνώμονα, ο οποίος επιλέγεται από το αρμόδιο δικαστήριο.

Με βάση αυτή τη διάταξη η κυβέρνηση υποστηρίζει ότι «ο διακανονισμός μεταξύ τράπεζας και δανειολήπτη, θα γίνεται με βάση την τρέχουσα εμπορική αξία του ακινήτου και όχι εκείνη που ίσχυε κατά την περίοδο κτήσης του. Αυτό είναι μιας μορφής «κούρεμα» του δανείου». Επιπλέον, το ίδιο νομοσχέδιο, βάζει και άλλη μία προϋπόθεση που πρέπει να πληρούν οι οφειλέτες

### Συνάντηση Δραγασιόκη με τους τραπεζίτες

► **Τη συνδρομή των τραπεζών για την εφαρμογή των διατάξεων του νομοσχεδίου που τροποποιεί τον νόμο Κατσέλη, ζήτησε ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης Γιάννης Δραγασιόκης. Σε συνάντηση που είχε με τις διοικήσεις τους, ο κ. Δραγασιόκης τόνισε ότι η βέλτιστη εφαρμογή της νέας νομοθεσίας για τις δανειακές οφειλές των νοικοκυριών θα εξαρτηθεί και από τη στάση που θα τηρήσουν οι τράπεζες, οι οποίες και θα κληθούν να υποστηρίξουν τις σχετικές διατάξεις.**

Στο πλαίσιο αυτό, ο αντιπρόεδρος επικρίνησε πως επιδόσεις της κυβέρνησης είναι: «Η απόλυτη προστασία των ευάλωτων νοικοκυριών και η σημαντική ελάφυνση των δόσεων εξυπηρέτησης της οφειλής και η μείωση της συνολικής αξίας του δανείου για όσους πληρούν τις προϋποθέσεις, με βάση τα όσα προβλέπει το άρθρο 15 του σχετικού σχεδίου νόμου που κατατέθηκε στη Βουλή».



για εξαιρούν την κύρια κατοικία τους από την εκποίηση: «Με πράξη της Τράπεζας της Ελλάδας, η οποία εκδίδεται ορίζονται κατεχθέντες οι οποίοι λαμβάνονται υπόψη για τον προσδιορισμό της μέγιστης ικανότητας αποπληρωμής του οφειλέτη».

### ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΥΑΛΩΤΟΙ ΟΦΕΙΛΕΤΕΣ

► Το νέο νομοσχέδιο έχει ειδική πρόνοια για τους οικονομικά ευάλωτους οφειλέτες. Πιο συγκεκριμένα, για την κατηγορία αυτή τους παρέχει τη δυνατότητα να ζητήσουν από το ελληνικό δημόσιο τη μερική κάλυψη του ποσού της μηνιαίας καταβολής, το οποίο ορίζει το δικαστήριο, στην περίπτωση που τα εισοδήματά τους δεν αρκούν.

Πιο συγκεκριμένα, η διάταξη περιγράφει ποιοι είναι αυτοί οφειλέτες (όροι και προϋποθέσεις): «Ο οφειλέτης ενυπόθηκου στεγαστικού δανείου στο πρόσωπο του οποίου πληρούνται οριστικά οι εξής προϋποθέσεις:

► Το μηνιαίο διαθέσιμο οικογενειακό του εισόδημα υπολείπεται ή είναι ίσο των ευλόγων δαπανών διαβίωσης. Σύμφωνα με τα σημερινά δεδομένα το μηνιαίο εισόδημα αυτό είναι για έναν άγαμο μέχρι 682 ευρώ, για ένα ζευγάρι μέχρι 1.160 ευρώ, για ένα ζευγάρι με ένα παιδί έως 1.440 ευρώ, για ένα ζευγάρι με δύο παιδιά έως 1.720 ευρώ

και για ένα ζευγάρι με τρία παιδιά έως 2.000 ευρώ, τον μήνα.

► Η αντικειμενική αξία της κύριας κατοικίας του να μην υπερβαίνει τις 120.000 ευρώ για έναν άγαμο οφειλέτη, προσαυξημένη κατά 40.000 ευρώ για τον έγγαμο (δηλαδή 160.000 ευρώ) και κατά 20.000 ευρώ ανά παιδί μέχρι τρία παιδιά. Δηλαδή ένα ζευγάρι με δύο παιδιά θα πρέπει να έχει οπίτη με αντικειμενική αξία έως 200.000 ευρώ και αν έχει τρία παιδιά μέχρι 220.000 ευρώ.

► Ο οφειλέτης βρίσκεται σε πραγματικά αδυναμία πληρωμής των μηνιαίων καταβολών, όπως αυτές ορίζονται από το σχέδιο ρύθμισης.

► Όπως προαναφέρθηκε οι συγκεκριμένοι οφειλέτες μετά την έκδοση της οριστικής απόφασης του δικαστηρίου μπορούν να υποβάλουν αίτηση στο ελληνικό δημόσιο για τη «μερική κάλυψη του ποσού της μηνιαίας καταβολής το οποίο ορίζει η δικαστική απόφαση. Η συνεισφορά του ελληνικού δημοσίου στο παραπάνω σχέδιο δεν μπορεί να υπερβαίνει σε διάρκεια τα τρία χρόνια».

► Οστόσο, το νομοσχέδιο για τα κριτήρια προσδιορισμού του ύψους της συνεισφοράς αλλά και για την ελάττωση στη συνεισφορά του οφειλέτη παραμένει στην έκδοση υπουργικής απόφασης μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου του 2015.



# Τα σπίτια «βάφονται» κόκκινα

Εκατοντάδες χιλιάδες δανειολήπτες αντιμέτωποι με το «εκρηκτικό κοκτέιλ» της συμφωνίας της Κυριακής

Η συμφωνία με τους εκπροσώπους των δανειστών για την πρώτη κατοικία είναι η αρχή και όχι το τέλος της ιστορίας. Το 2016, θα δοκιμαστεί στην πράξη ένα πακέτο αλλαγών, το οποίο επιμελώς προσπαθεί να επιβάλει η τρόικα στην Ελλάδα εδώ και χρόνια.

**Η**ρθε λοιπόν το πλήρωμα του χρόνου και οι εκατοντάδες χιλιάδες δανειολήπτες θα βρεθούν αντιμέτωποι με το εκρηκτικό «κοκτέιλ» που δημιουργήθηκε αφενός από τις αλλαγές στον νόμο Κατσέλη – αυτές που έγιναν τον Αύγουστο αλλά και αυτές που θα ψηφιστούν πιθανότατα σήμερα μετά τη συμφωνία που επιτεύχθηκε την Κυριακή με τους δανειστές – αλλά και από τις αλλαγές στη διαδικασία του πλειστηριασμού.

Με το που κυκλοφόρησαν οι πρώτες πληροφορίες από το νέο πακέτο αλλαγών, έμπειροι νομικοί που ασχολούνται επί χρόνια με τις προφυγές στον νόμο Κατσέλη έκαναν «μαύρες προβλέψεις»: από αυτούς που θα μπουν στο προστατευτικό καθεστώς, ένα μεγάλο τμήμα δεν θα μπορέσει να ανταποκριθεί και θα πεταχτεί εκτός λόγω της αδυναμίας του να εξυπηρετεί τους όρους υπαγωγής στη ρύθμιση. Αυτοί που εξαρχής θα μειίνουν εκτός θα έχουν ως μοναδική διεξοδο τον «κώδικα δεοντολογίας» των τραπεζών.

Σε περίπτωση όμως που θα έχουν οφειλές σε περισσότερες από μία τράπεζες ή σε περίπτωση που δεν θα καταφέρουν να τα «βρουν» με την τράπεζα, θα αντιμετωπίσουν σοβαρά προβλήματα στο να βγάλουν άκρη με τις διαπραγματεύσεις. Όσο γι' αυτούς που θα καταλήξουν τελικώς να δουν το βασικό τους περιουσιακό στοιχείο να «βγαίνει το σφυρί», εκεί πλέον τα πράγματα θα είναι πολύ δύσκολα. Ο νέος Κώδικας Πολιτικής Δικονομίας επιτρέπει ουσιαστικά στα κοράκια να αναλάβουν – ύστερα από χρόνια – και πάλι δράση. Και μόνο το ότι στον δεύτερο γύρο η τιμή προσφοράς θα ξεκινάει από το 50% της εμπορικής (και όχι της αντικειμενικής) αξίας τα λέει όλα.

## Το τοπίο αλλάζει

Μετά το κλείσιμο της συμφωνίας με τους δανειστές για το πλαίσιο προστασίας της κύριας κατοικίας, κυκλοφόρησαν οι πρώτοι αριθμοί: Σε ένα σύνολο περίπου 1,1 εκατομμυρίων δανείων, τα 400.000 έχουν βαφτεί με κόκκινο χρώμα. Περίπου 170.000 δανειολήπτες έχουν ήδη καταφύγει στον νόμο Κατσέλη, αλλά είναι άγνωστο πόσοι από αυτούς το έχουν πράξει για να διασώσουν την κύρια κατοικία τους.

Όσοι έχουν ήδη καταφύγει στον νόμο Κατσέλη μπορούν να προστατέψουν την κύρια κατοικία τους αν εξυπηρετούν ένα δάνειο (το

ύψος του οποίου μπορεί να φτάσει μέχρι το 80% της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου) πληρώνοντας τις δόσεις που θα προκύπτουν με απόφαση δικαστηρίου. Αυτά θα ισχύσουν μέχρι το τέλος του χρόνου. Από την 1.1.2016, το τοπίο αλλάζει.

Η ιστορία που ακολουθεί, περιγράφει το πώς θα εξελιχθούν τα πράγματα από εδώ και στο εξής. Μέσα από αυτήν την ιστορία, μπορεί να γίνει εύκολα κατανοητό το τι θα επακολουθήσει. Μέχρι να αναλάβει η τρόικα δράση, ο νόμος Κατσέλη έδινε τη δυνατότητα σε οποιοδήποτε να προστατέψει την κύρια κατοικία του από τον πλειστηριασμό υπό δύο προϋποθέσεις:

**1** Η αντικειμενική της αξία να μην ξεπερνά το τετραπλάσιο του αφορολογήτου για αγορά κύριας κατοικίας (ουσιαστικά προστατεύονταν όλα τα ακίνητα καθώς το όριο ξεπερνούσε τα 400.000 ευρώ).

**2** Ο δανειολήπτης να εξυπηρετήσει κανονικά ένα δάνειο, το ύψος του οποίου να αντιστοιχεί στο 80% της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου μέσα σε διάρκεια 20 ετών (και σε εξαιρετικές περιπτώσεις σε 35 χρόνια).

Αν κάποιος αδυνατούσε να εξυπηρετήσει αυτό το δάνειο – οι σαφείς όροι αποπληρωμής προέκυπταν από την απόφαση του δικα-

στηρίου – και άφηνε τέσσερις δόσεις απληρωτές, τότε η προστασία θα χανόταν και η τράπεζα θα μπορούσε να κινήσει διαδικασία πλειστηριασμού. Πρακτικά δεν γινόταν ποτέ. Ο λόγος; Μέχρι τώρα οι πλειστηριασμοί γίνονταν με βάση τις αντικειμενικές αξίες. Ποιος θα χτυπούσε ένα ακίνητο στην αντικειμενική αξία όταν γνώριζε ότι η εμπορική ήταν 30%-40% χαμηλότερη στην καλύτερη περίπτωση;

## Σπίτια στο σφυρί

Κάπως έτσι κύλησαν πέντε χρόνια με τον νόμο Κατσέλη. Παρά την εκτόξευση των «κόκκινων» δανείων – πλέον έχουν ξεπεράσει τα 100 δισεκατομμύρια ευρώ –, ελάχιστα ακίνητα βγήκαν στο σφυρί. Περίπου 165.000 άνθρωποι κατέφυγαν στις διατάξεις του νόμου με στόχο να κουρέψουν τις οφειλές τους. Αν και ο νόμος Κατσέλη προβλέπει την πλήρη ρευστοποίηση κάθε περιουσίας – πλην της κύριας κατοικίας με τους όρους και τις προϋποθέσεις που προαναφέρθηκαν –, αυτό δεν λειτουργήσει αποτρεπτικά. Πάνω από 35.000 άτομα τον χρόνο έσπευδαν στα ειρηνοδικεία, εκ των οποίων όμως μόνο οι μισοί δικαιώνονταν.

Το γεγονός ότι κανείς δεν έχεσε το σπίτι του στον πλειστηριασμό έπρεπε πολύ βαρύ στους δανειστές, οι οποίοι, όπου σταθούν και όπου βρεθούν, τάσσονται υπέρ του να «ανοίξει η αγορά», έτσι ώστε και οι τράπεζες να ξαναρχίσουν να χορηγούν νέα δάνεια. «Ποια τράπεζα θα δώσει στεγαστικό για απόκτηση κύριας κατοικίας, αν γνωρίζει ότι ο δανειολήπτης θα μπορεί ανά πάσα στιγμή να πάψει να πληρώνει χωρίς να υπάρχει τρόπος να τον βγάλεις από το ακίνητο;» είναι η μόνιμη επωδός τους. Έτσι, φτάσαμε στις πολύωρες διαπραγματεύσεις των τελευταίων ημερών. Πάνω από 12 ώρες το Σάββατο, περισσότερες από 17 ώρες την Κυριακή αλλά και για πολλές ώρες τη Δευτέρα εξελισσόταν η μάχη της κύριας κατοικίας, με τους δανειστές από τη μία να επιχειρούν το όσο το δυνατόν μεγαλύτερο «άνοιγμα της αγοράς» (σ.σ.: όπου άνοιγμα σημαίνει σπίτια στο σφυρί) και την κυβέρνηση από την άλλη να προσπαθεί να προστατέψει τους ασθενέστερους.

Υπάρχει όμως πραγματική προστασία μετά την τελική συμφωνία; Επί της ουσίας, για να διασώσει κάποιος την κύρια κατοικία του, πρέπει να αποπληρώσει ένα δάνειο, το μέγιστο ύψος του οποίου μπορεί να φτάσει στην τρέχουσα εμπορική αξία του ακινήτου (σ.σ.: στο ερώτημα ποιος θα καθορίζει ένα ποσό, ειδικά μέσα στις εξαιρετικά δύσκολες συνθήκες της αγοράς, η απάντηση είναι ορκωτοί εκτιμητές). Οι όροι με τους οποίους θα αποπληρώνεται αυτό το δάνειο, θα εξαρτώνται

Ποιες είναι οι αλλαγές στη διαδικασία του πλειστηριασμού



ΜΦΟΝΙΞΑ ΤΗΝ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΠΟΓΙΗΡΟΣΟΜΕ ΔΑΝΕΙΟ ΣΕ ΝΙΛΙΕΣ ΔΟΣΕΙΣ...

...ΤΟ ΔΕΚΕΜΒΡΗ ΘΑ ΠΑΡΟΥΝ ΤΗΝ ΚΟΥΖΙΝΑ, ΤΟ ΓΕΝΑΡΙ ΤΟ ΣΑΛΟΝΙ, ΤΟ ΦΛΕΒΑΡΙ ΤΗΝ ΚΡΕΒΑΤΟΚΑΜΑΡΑ...

### 3. ΕΙΣΑΙ ΠΑΝΩ ΑΠΟ ΤΟ ΟΡΙΟ ΦΤΩΧΕΙΑΣ; ΕΜΠΛΕΞΕΣ ΑΣΧΗΜΑ

Μέσο: . . . . . ΤΟ ΠΟΝΤΙΚΙ

Ημ. Έκδοσης: . . . 19/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 19/11/2015

Σελίδα: . . . . . 11



από το εισόδημα, την αντικειμενική αξία του ακινήτου αλλά και τον... δικαστή. Να τι προβλέπει το νομοσχέδιο:

♦ Τίθενται προϋποθέσεις για την προστασία της κύριας κατοικίας του οφειλέτη από εκποίηση. Οι οποίες είναι οι εξής: το μηνιαίο διαθέσιμο οικογενειακό εισόδημα δεν πρέπει να υπερβαίνει τις εύλογες δαπάνες διαβίωσης προσαυξημένες κατά 70% ενώ η αντικειμενική αξία της κύριας κατοικίας δεν πρέπει να υπερβαίνει τις 180.000 ευρώ για τον άγαμο οφειλέτη, τις 220.000 ευρώ για τον παντρεμένο, τις 240.000 ευρώ για τον παντρεμένο με ένα παιδί, τις 260.000 ευρώ για τον παντρεμένο με δύο παιδιά και τις 280.000 ευρώ για τον παντρεμένο με τρία παιδιά. Με βάση αυτήν την εισοδηματική ρήτρα, τα ποσά διαμορφώνονται ως εξής:

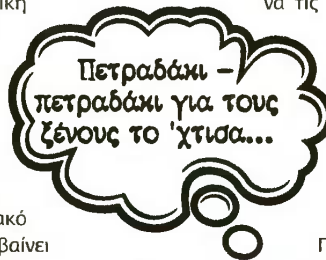
- 13.906 ευρώ για τον άγαμο,
- 23.659 ευρώ για τον παντρεμένο,
- 29.372 ευρώ για τον παντρεμένο με ένα παιδί και
- 35.086 ευρώ για τον παντρεμένο με δύο παιδιά.

♦ Στο νομοσχέδιο, υπάρχει μια ακόμη ρήτρα. Ο δανειολήπτης να θεωρείται **συνεργάσιμος** με βάση τα όσα ορίζονται στον κώδικα δεοντολογίας κατά τον χρόνο της αρχικής εκκαθάρισης του δανείου. Και αυτό από μόνο του μπορεί να κόψει πολύ κόσμο καθώς «μη συνεργάσιμος» μπορεί να θεωρηθεί κάποιος ακόμη και αν δεν έχει προσκομίσει τα δικαιολογητικά που του ζητούνται μέσα σε **ασφυκτικές προθεσμίες**.

Όσοι πληρούν τα κριτήρια που προαναφέρθηκαν θα πρέπει να πληρώνουν ένα στεγαστικό δάνειο, η διάρκεια του οποίου δεν θα πρέπει να ξεπερνά τα 20 χρόνια. Μόνο σε ειδικές περιπτώσεις που η διάρκεια της αρχικής σύμβασης ξεπερνούσε τα 20 χρόνια, ο δικαστής θα μπορεί να ορίσει μεγαλύτερη περίοδο και μέχρι τα 35 χρόνια. Το **επιτόκιο** θα είναι το μέσο επιτόκιο της αγοράς, όπως ορίζεται από την ΤτΕ. Τι γίνεται αν κάποιος δεν φανεί συνεπής στην αποπληρωμή του δανείου; Θα χάνει τη ρύθμιση και πλέον η μόνη περίπτωση διάσωσης της κύριας κατοικίας θα είναι ο Κώδικας Δεοντολογίας των Τραπεζών.

Για μια ειδική κατηγορία δανειοληπτών προβλέπεται η δυνατότητα καταβολής **κρατικής ενίσχυσης** για την αποπληρωμή της δόσης. Οι δανειολήπτες αυτοί θα πρέπει να πληρούν τα ακόλουθα κριτήρια:

- ♦ Το εισόδημα να μην ξεπερνάει (όπως προβλέπει το νομοσχέδιο που κατατέθηκε τα ξημερώματα της Τρίτης στη Βουλή) τις:
  - 8.180 ευρώ για τον άγαμο,
  - 13.917 ευρώ για τον παντρεμένο,
  - 17.278 ευρώ για τον παντρεμένο με ένα παιδί και
  - 20.639 ευρώ για τον παντρεμένο με δύο παιδιά.
- ♦ Επίσης, η αντικειμενική αξία να μην ξεπερ-



νά τις 120.000 ευρώ για τον άγαμο τις 160.000 ευρώ για τον παντρεμένο, τις 180.000 ευρώ για τον παντρεμένο με ένα παιδί και τις 200.000 ευρώ για τον παντρεμένο με δύο παιδιά.

Γι' αυτούς που ανήκουν σε αυτή την κατηγορία, και πάλι το δικαστήριο θα ορίζει υποχρέωση καταβολής δόσης. Ωστόσο, αν ο δανειολήπτης αποδεικνύει ότι βρίσκεται σε πραγματική **αδυναμία**, θα πληρώνει ένα ποσό που δεν θα ξεπερνά το 10%

του ετήσιου εισοδήματός του και το υπόλοιπο θα το πληρώνει το κράτος: όχι για πάντα, μόνο για μια **περίοδο τριών ετών**.

Προφανώς, το μέλλον θα δείξει πόσοι θα εκμεταλλευτούν τον νέο νόμο, ο οποίος θα τεθεί σε ισχύ από 1.1.2016. Δυστυχώς, το θέμα της προσφυγής στον νόμο Κατσέλη μπορεί να απασχολεί πάνω από 300.000 δανειολήπτες, οι οποίοι θα πρέπει να αποφασίσουν αν θα προσφύγουν (σ.σ.: **προσφυγή σημαίνει και ρευστοποίηση της περιουσίας πλην της πρώτης κατοικίας**) ή αν θα προσπαθήσουν να έρθουν σε συμφωνία απευθείας με την τράπεζα. Ωστόσο, έγκυροι νομικοί εκφράζουν έντονο προβληματισμό λαμβάνοντας υπόψη τα ακόλουθα δεδομένα:

**1** Μπήκε **εισοδηματικό κριτήριο** προκειμένου να εξαιρεθούν από τη δυνατότητα προστασίας που προβλέπει ο νόμος Κατσέλη οι έχοντες υψηλό εισόδημα. Αυτό, όμως, στην πράξη μπορεί να λειτουργήσει και ανάποδα. Ο έχων χαμηλό εισόδημα είναι πολύ πιθανό – μετά μάλιστα τη ρευστοποίηση όλων των περιουσιακών του στοιχείων πλην της πρώτης κατοικίας – να μην μπορεί καν να αποπληρώσει το ποσό που θα του ορίσει το δικαστήριο. Άρα, ακόμη και γι' αυτούς που θα πληρούν τα εισοδηματικά κριτήρια, η ένταξη μπορεί να αποδειχθεί «δώρο άδωρο» ύστερα από κάποιους μήνες ή ύστερα από μερικά χρόνια.

**2** Όπως έγινε αντιληπτό και από τα όσα προαναφέρθηκαν, η προστασία της κύριας κατοικίας **δεν θα είναι δωρεάν**. Ακόμη και ο δανειολήπτης που θα πληροί το εισοδηματικό και το περιουσιακό κριτήριο, θα πρέπει να πληρώνει τόκους, ενώ η διάρκεια του δανείου θα μπορεί να οριστεί ακόμη και στα 20 χρόνια. Στην πράξη θα προκύπτει σημαντικό δίλημμα: προσφυγή στον νόμο Κατσέλη ή απευθείας διαπραγμάτευση με την τράπεζα;

**3** Αυτή **καθεαυτήν**, η ρύθμιση της κύριας κατοικίας θα έχει περιορισμένη διάρκεια (τρία χρόνια). Τι θα γίνεται μετά; Ο υπουργός Οικονομικών έλεγε τη Δευτέρα ότι έξι μήνες πριν εκπνεύσει η προθεσμία θα γίνει επανεξέταση.



**ΕΘΝΟΣ** ΠΕΜΠΤΗ  
19 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2015

# Συντάξεις

## Σκληρό παζάρι με τους δανειστές για το νέο Ασφαλιστικό

ΤΟΥ ΓΙΑΝΝΗ ΦΩΣΚΟΛΟΥ

Στο επίκεντρο των διαπραγματεύσεων με τους θεσμούς βρίσκεται πλέον η δύσκολη μεταρρύθμιση του Ασφαλιστικού, με το μπρα ντε φερ ανάμεσα στην ελληνική πλευρά και τους δανειστές να είναι σε πλήρη εξέλιξη. Σήμερα το απόγευμα ο υπουργός Εργασίας, Γ. Κατρούγκαλος, συναντάται με τους εκπροσώπους των θεσμών σε ένα κρίσιμο τετ α τετ, καθώς η μεταρρύθμιση που προωθείται από την ελληνική πλευρά ή τουλάχιστον ένα μέρος αυτής πρέπει να ψηφιστεί προς τις αρχές Δεκεμβρίου.

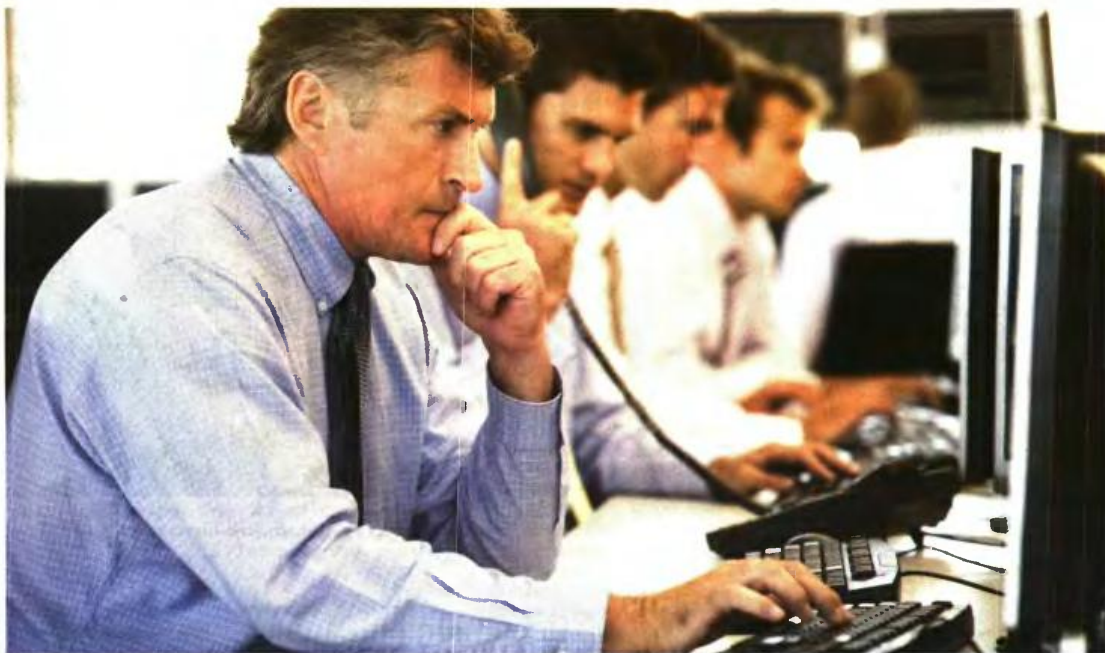
Στο τραπέζι αναμένεται να πέσει το χρονοδιάγραμμα και ο οδικός χάρτης εφαρμογής της μεταρρύθμισης όπως και τα σενάρια που έχουν τύχει επεξεργασίας για το μείγμα των μέτρων που οδηγούν στην εξοικονόμηση τουλάχιστον 700-900 εκατομμυρίων ευρώ ως το τέλος του 2016, ώστε να επιτευχθεί ο ανελαστικός στόχος της συμφωνηθείσας με τους δανειστές δημοσιονομικής προσαρμογής (1,8 δισ.).

Η ελληνική πλευρά εμμένει στο σενάριο της αύξησης των εργοδοτικών εισφορών κατά 1% - 1,5% και των εργατικών κατά 0,5 - 1%, ώστε να ενισχύσει με μία μονάδα (0,5 για εργοδότες και 0,5 για εργαζόμενους) την επικουρική ασφάλιση και μιάμιση ή μία την κύρια και να περιορίσει έτσι τις απώλειες στις συντάξεις.

Ταυτόχρονα επιθυμεί να προσθέσει στο μείγμα των μέτρων και διαρθρωτικές παρεμβάσεις (π.χ. περιορισμός ανασφάλισης και αδιόλου εργασίας, αύξηση εισπραξιμότητας εισφορών κ.ά.), ώστε ο λογαριασμός να βγει μόνο με περιορισμένες περικοπές στις καταβαλλόμενες συντάξεις.

Από την άλλη οι δανειστές δεν αντιμετωπίζουν θετικά το ενδεχόμενο της αύξησης των εισφορών και ζητούν μέτρα άμεσης απόδοσης ώστε να επιτευχθεί ο στόχος της περιστολής των δαπανών κατά 1% του ΑΕΠ.

Κλειδωμένη πρέπει να θεωρείται η διατήρηση της επικουρικής ασφάλισης ως ανεξάρτητου πυλώ-



να, με εφαρμογή του Εννιαίου Κανονισμού Παροχών στο ΕΤΕΑ και μειώσεις στις υψηλές επικουρικές συντάξεις.

Αντίστοιχα κλειδωμένη πρέπει να θεωρείται η συγχώνευση όλων των Ταμείων κύριας ασφάλισης στον νέο υπερφορέα-μαμούθ, που σχεδιάζεται να λειτουργεί με ειδικούς πυλώνες για μισθωτούς, ελευθεροεπαγγελματίες και αγρότες

► **Συνάντηση Κατρούγκαλου με τους εκπροσώπους των θεσμών σήμερα για τον οδικό χάρτη και το χρονοδιάγραμμα των αλλαγών**

και με σταδιακή αύξηση των εισφορών στον ΟΓΑ από 7% σε 20%.

Μετά την ενημέρωση του υπουργού Οικονομικών, Ευκλείδη Τσακαλώτου, ο οποίος άφησε ανοικτό το ενδεχόμενο να «οπάσει» το ασφαλιστικό πακέτο και η μεταρρύθμιση να έρθει σε δόσεις, στο τραπέζι πέφτει και το χρονοδιάγραμμα εφαρμογής των σαρωτικών αλλαγών.

Πηγές του υπουργείου Εργασίας άρνησαν χθες να εννοηθεί πως δεν αποκλείεται να θεσμοθετηθούν αρχικά οι γενικές κατευθύνσεις και οι βασικές αρχές της μεταρρύθμισης, οι οποίες και θα εξειδικευτούν στη συνέχεια με νέες παρεμβάσεις.

Το παζάρι είναι σε εξέλιξη, καθώς μέχρι και αύριο θα πρέπει να έχει κλείσει η ατζέντα του δεύτερου πακέτου με τα προαπαιτούμενα για την πρώτη αξιολόγηση, ώστε να ξεκινήσει και η κουβέντα για το χρέος.

Πηγές από την ελληνική πλευ-

ρά πάντως υποστήριξαν χθες πως η προωθούμενη σαρωτική μεταρρύθμιση δεν αποτελεί προαπαιτούμενο για την ολοκλήρωση της πρώτης αξιολόγησης, ενώ και από την πλευρά των δανειστών δεν απέκλειαν το ενδεχόμενο να μην ενταχθεί στο δεύτερο πακέτο.

Στον άμεσο ορίζοντα, ωστόσο, είναι το οδυνηρό «πακέτο» των παρεμβάσεων σε συντάξεις ή και εισφορές ώστε να κλείσει ο προϋπολογισμός του 2016.

Πληροφορίες από πηγές κοντά στη διαπραγμάτευση άρνησαν χθες να εννοηθεί πως ο πίνακας της «προστασίας» για τις όποιες περικοπές στις συντάξεις τελικά προκρίθουν αναμένεται να μπει στα 1.000 ευρώ, ενώ δεν απέκλειαν ένα ποσοστό αναπλήρωσης κοντά στο 75%-80% για τους χαμηλόμισθους (π.χ. μισθούς της τάξης των 700 ευρώ), που θα μειώνεται όσο αυξάνεται ο μισθός. Ρόλο-κλειδί θα έχουν επίσης τα έτη ασφάλισης και η ηλικία συνταξιοδότησης.

### Απογραφή έμμεσων μελών στο ΙΚΑ

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ** για απογραφή έμμεσων μελών και αυτόματη χορήγηση ασφαλιστικής ικανότητας για το έτος 2016-2017 απήχυνε χθες το ΙΚΑ. Η Διοίκηση του Ιδρύματος καλεί όλους τους εργαζόμενους, τους συνταξιούχους και τους ανέργους που δεν έχουν απογράψει τα προσαυξανόμενα μέλη τους (σύζυγο και παιδιά) να το κάνουν μέσω της διαδικασίας απογραφής που είναι διαθέσιμη στην ηλεκτρονική υπηρεσία του ΙΚΑ (www.ika.gr / Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες / Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες προς Ασφαλισμένους, Συνταξιούχους).



## ΓΝΩΜΗ

## Το «ψαλίδι» στις συντάξεις

Μετά τους ασφαλισμένους που δεινάζουν να συρρικνώνονται από την ψήφιση του τρίτου μνημονίου και του ν. 4336/2015 (αλλαγές στα όρια ηλικίας και παρέμβαση ακόμη και σε θεμελιωμένα δικαιώματα), έρχεται η σειρά των ήδη συνταξιούχων να νιώσουν τις συνέπειες της μεταρρύθμισης που έρχεται και θα αφορά κατά κύριο λόγο τους ίδιους.

Συγκεκριμένα, η λύση που προκρίνεται για εξοικονόμηση δαπανών του συστήματος φαίνεται να αφορά τις ήδη απονεμηθείσες συντάξεις και την περικοπή τους καθώς και την ενοποίηση όλων των μέχρι σήμερα περικοπών σε μία, ώστε να καμφθεί και η απόφαση του Συμβουλίου Επικρατείας που έκρινε αντισυνταγματικές σειρά



Γράφει ο  
Διονύσιος Ρίζος

περικοπών των ν. 4093/2012 και 4051/2012. Όσα γνωρίζουμε μέχρι σήμερα μας οδηγούν στο συμπέρασμα ότι κρίσιμοι παράγοντες για την τελική περικοπή θα είναι η ηλικία εξόδου στη σύνταξη, ο χρόνος ασφάλισης, οι αποδοχές και το τελικό ποσοστό αναπλήρωσης σε σχέση με αυτές. Τη μεγαλύτερη περικοπή θα υποστούν όσοι εξήλθαν νωρίς σε σύνταξη, με μεγαλύτερους πληγνέντες τους συνταξιοδοτηθέντες ως γονείς. Επιπρόσθετα μεγάλη ενιαία περικοπή θα δουν στις συντάξεις τους οι ασφαλισμένοι που αποχώρησαν από Ταμεία των ΔΕΚΟ και των τραπεζών αλλά και το Δημόσιο για τους οποίους το ποσοστό αναπλήρωσης ξεπερνούσε σε σύνολο κύριας και επικουρικής το 120%. Τέλος για μια ακόμη φορά μεγάλη συρρίκνωση θα έλθει στις επικουρικές, καθώς κριθήκαν υπερβολικά τα ποσοστά αναπλήρωσης που χορηγούνταν, τα οποία για το ΕΤΕΑΜ ήταν για παράδειγμα της τάξεως του 26% με 40%. Σημειώνεται πως μετά τις περικοπές τα ποσοστά αναπλήρωσης έχουν πέσει στο 10-20%, πλην όμως διαφαίνεται πως είναι απαραίτητη η επιπλέον μείωση.

# Μεγάλες ανατροπές για δέκα κατηγορίες

ΤΩΝ ΓΙΑΝΝΗ ΦΩΣΚΟΛΟΥ - ΚΑΤΕΡΙΝΑΣ ΚΟΚΚΑΛΙΑΡΗ

Αντιμέτωποι με σημαντικές ανατροπές βρίσκονται 10 κατηγορίες ασφαλισμένων και συνταξιούχων από ρυθμίσεις που έχουν ήδη ψηφιστεί ή έρχονται άμεσα. Πρόκειται για ασφαλισμένους που βρίσκονται μπροστά σε αλλαγές του συνταξιοδοτικού τους καθεστώτος και συνταξιούχους που είτε αποχώρησαν πρόωρα είτε εξασφάλισαν υψηλά ποσοστά αναπλήρωσης και βλέπουν τώρα τον κλοιό να σφίγγει. Συγκεκριμένες ομάδες -όπως οι μπέρες ανήλικων, οι ασφαλισμένοι και οι συνταξιούχοι των «ειδικών Ταμείων», όσοι αποχώρησαν νωρίς με προγράμματα εθελουσίας εξόδου από ΔΕΚΟ - Τράπεζες, όσοι παίρνουν πάνω από 1.000 ευρώ, οι συνταξιούχοι του πρώην ΤΕΒΕ - θα είναι οι μεγάλοι χαμένοι των αλλαγών. Νέος γύρος ανατροπών έρχεται και για όσους εισπράττουν πάνω από δύο συντάξεις, καθώς αυστηροποιείται το πλαφόν.

Στόχος των παρεμβάσεων είναι να κλείσει η «μαύρη τρύπα» των Ταμείων και να εξασφαλισθούν τουλάχιστον 700-900 εκατομμύρια από τη δημοσιονομική προσαρμογή του 2016 (1,8 δις. ευρώ συνολικά). Το ποσό αυτό είναι δύσκολο να καλυφθεί μόνο από μειώσεις συντάξεων και για τον σκοπό αυτόν εξετάζονται και εναλλακτικά σενάρια (όπως η αύξηση εισφορών, μέτρο πάντως που αντιμετωπίζεται αρνητικά από το κομμάτι).

Μία σειρά διατάξεων στο Ασφαλιστικό έχουν ήδη ψηφιστεί (π.χ. οι αλλαγές στα όρια ηλικίας), ενώ θα υπάρξει και δεύτερος γύρος που θα αφορά στα ποσά των καταβαλλόμενων συντάξεων. Αναλυτικά οι ομάδες που απειλούνται από τις ανατροπές είναι οι εξής:

**1 Συνταξιούχοι με υψηλές επικουρικές.** Από κόσκινο περνάνε 22.000 επικουρικές συντάξεις που υπερβαίνουν τα 300 €. Το σχέδιο για ενοποίηση κύριας και επικουρικής σύνταξης φαίνεται πως εγκαταλείπεται μετά το μπραζόνι αντιδράσεων στο εσωτερικό του κυβερνητικού κόμματος και αναζητείται εναλλακτική. Το νέο σενάριο προβλέπει



Αυξήσεις εισφορών από 100% στα χαμηλά εισοδήματα έως και 130% στα υψηλότερα έρχονται για τους 620.000 ασφαλισμένους αγρότες του ΟΓΑ

περικοπή των λεγόμενων «υψηλών» επικουρικών συντάξεων, με τον πήχη πιθανότερα να μπαίνει στα 300 ευρώ (ή χαμηλότερα, ενδεχομένως και κάτω από 200 ευρώ). Η μεσοσταθμική μείωση σε αυτή την περίπτωση θα είναι 6%. Το ενδιαφέρον εστιάζεται σε συνταξιούχους που έφυγαν με ποσοστά αναπλήρωσης άνω του 20%. Στην πρώτη γραμμή του πυρός αναμένεται να βρεθούν συνταξιούχοι από επικουρικά Ταμεία Τραπεζών, πρώην υπάλληλοι ναυπλιακών πρακτορείων, συνταξιούχοι από ΔΕΚΟ, από εμπορικά καταστήματα κ.ά.

Όσοσοι ακόμα και σε αυτή την περίπτωση φαίνεται πως τα νούμερα δεν βγαίνουν και θα χρειαστούν πρόσθετα μέτρα. Αρκεί να αναφερθεί πως η «μαύρη τρύπα» φέτος στα επικουρικά ταμεία είναι 360 εκατομμύρια ευρώ.

Σε αυτή την περίπτωση ο... λογαριασμός θα πάει για μία ακόμα φορά στους ασφαλισμένους. Έτσι εξετάζεται η αύξηση των εισφορών κατά μία ποσοστιαία μονάδα, με την επιβάρυνση να είναι ίδια για εργοδότες και

εργαζόμενους (δηλαδή, από μισή μονάδα). Για παράδειγμα, σε μισθό 1.000 ευρώ ο εργοδότης και ο εργαζόμενος θα καταβάλουν αντίστοιχα από 70 ευρώ παραπάνω το χρόνο σε εισφορές (δηλαδή το ταμείο θα εισπράξει παραπάνω 140 ευρώ).

**2 Πεντηντάριδες συνταξιούχοι.** Όσοι έσπευσαν να βγουν στη σύνταξη δεν θα έχουν τον ίδιο βαθμό «προστασίας» με τους υπόλοιπους ασφαλισμένους. Δηλαδή ακόμα και αν η συντάξη τους πέσει μετά τον επανυπολογισμό κάτω από ένα συγκεκριμένο όριο -για παράδειγμα τα 1.000 ευρώ- δεν θα υπάρχει το ίδιο «δίκτυο ασφαλείας» που αναμένεται να προβλεφθεί για τους υπόλοιπους.

Σε ζώνη υψηλού κινδύνου βρίσκονται 50.000 συνταξιούχοι που έχουν αποχωρήσει την τελευταία 15ετία με προγράμματα εθελουσίας εξόδου από ΔΕΚΟ και Τράπεζες, ιδίως όσοι κατάφεραν να βγουν στη σύνταξη με υψηλά ποσοστά αναπλήρωσης. Κάποιοι βρέθηκαν συνταξιούχοι ακόμη και σε ηλικίες 45-50 ετών.

Μεγάλοι χαμένοι είναι επίσης συνταξιούχοι του Δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα, που αξιοποίησαν μια σειρά διατάξεων για να επιταχύνουν την έξοδο στη σύνταξη. Κυρίως απειλούνται μπέρες ανήλικων, αλλά και άντρες με ανήλικα στο Δημόσιο που θεμελιώσαν δικαίωμα τη διετία 2011-2012. Συνολικά 227.000 συνταξιούχοι γήρατος είναι αυτήν τη στιγμή κάτω από 60 ετών. Είναι αυτοί που απειλούνται με μεγαλύτερο «πενάλτι». Αξίζει να σημειωθεί ότι επιπλέον 29.520 νέοι συνταξιούχοι, από τους οποίους οι 16.191 (ποσοστό 54,84%) κάτω των 62, πήραν σύνταξη το τρίμηνο Μαΐου-Ιουλίου 2015. Στα λεγόμενα ειδικά ταμεία οι συνταξιοδοτούμενοι σε ηλικίες κάτω των 62 ετών φτάνουν έως και το 80%.

**3 Αγρότες.** Αυξήσεις εισφορών από 100% στα χαμηλά εισοδήματα έως και 130% στα υψηλότερα έρχονται για τους 620.000 ασφαλισμένους αγρότες του ΟΓΑ. Οι αυξήσεις θα γίνουν κλιμακωτά σε διάστημα τριών ως πέντε ετών. Το σχέδιο που προωθείται προβλέπει πως οι εισφορές των αγροτών θα πρέπει να φτάσουν σταδιακά στο 20%. Μέχρι τώρα πληρώνουν το 7% της ασφαλιστικής κλάσης στην οποία ανήκουν και το 14% καταβάλλει το Δημόσιο.

Ουσιαστικά προωθείται μοντέλο ΙΚΑ και στο Ταμείο των αγροτών και σύνδεση των εισφορών με το πραγματικό εισόδημα. Μια καλύτερη κλίμακα θα μπει για τα πολύ χαμηλά εισοδήματα των κατ'επάγγελμα αγροτών (π.χ. στα 300 ευρώ τον μήνα).

**4 Συνταξιούχοι με υψηλά ποσοστά αναπλήρωσης.** Το σχέδιο για κλιμακωτά ποσοστά αναπλήρωσης, που θα είναι αντιστρόφως ανάλογα με τις συντάξεις αποδοχές φέρνει ανατροπές. Με βάση το κυρίαρχο σενάριο οι μειώσεις θα αφορούν κυρίως όσους παίρνουν συντάξεις άνω των 1.000 ευρώ και έχουν εξασφαλίσει ποσοστό αναπλήρωσης (κύρια και επικουρική) άνω του 80%.

Το σχέδιο του υπουργείου Εργασίας προβλέπει χαμηλότερα ποσοστά αναπλήρωσης για τους υψηλόμισθους και μεγαλύτερα για τους χαμηλόμισθους. Πληροφορίες κάνουν λόγο για πο-

#### 4. ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ

Μέσο: . . . . . ΕΘΝΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 19/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 19/11/2015

Σελίδα: . . . . . 25



### Συντάξεις

ΠΕΜΠΤΗ 19 Νοεμβρίου 2015 ΕΘΝΟΣ

## ΑΝΑΤΡΟΠΕΣ

25 | 3



#### Εισόδημα συνταξιούχων (συντάξεις γήρατος)

| Εύρος ποσού   | Πλήθος  | Μ.Ο. (€) *       |
|---------------|---------|------------------|
| 0-300         | 70.561  | 125,47           |
| 300-400       | 156.291 | 368,45           |
| 400-500       | 207.462 | 453,08           |
| 500-600       | 180.483 | 546,93           |
| 600-700       | 141.933 | 649,48           |
| 700-800       | 177.860 | 751,52           |
| 800-900       | 169.085 | 846,09           |
| 900-1.000     | 98.614  | 955,12           |
| 1.000-1.500   | 477.211 | 1.272,96         |
| 1.500-2.000   | 299.636 | 1.688,32         |
| 2.000-2.500   | 37.364  | 2.168,17         |
| 2.500-3.000   | 8.947   | 2.666,05         |
| 3.000-3.500   | 1.463   | 3.212,421        |
| 3.500-4.000   | 774     | 3.698,56         |
| *4.000        | 243     | 4.636,06         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b> |         | <b>2.027.927</b> |

#### Ηλικία συνταξιούχων (συντάξεις γήρατος)

| Ηλικία        | Πλήθος  | Μ.Ο. (€) *       |
|---------------|---------|------------------|
| =25           | 0       | 0,00             |
| 26-50         | 19.971  | 1.258,36         |
| 51-55         | 62.016  | 1.147,89         |
| 56-60         | 145.068 | 1.235,91         |
| 61-65         | 263.707 | 1.239,24         |
| 66-70         | 369.990 | 1.054,85         |
| 71-75         | 334.446 | 907,63           |
| 76-80         | 352.532 | 832,18           |
| 81-85         | 280.669 | 767,13           |
| 86-90         | 148.630 | 727,32           |
| 91-95         | 41.466  | 719,47           |
| **95          | 8.894   | 670,21           |
| Απροσδιόριστη | 538     | 619,81           |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b> |         | <b>2.027.927</b> |

σοστό κοντά στο 75%-80% για τους χαμηλόμισθους (π.χ. των 700 ευρώ) που θα μειώνεται όσο αυξάνεται ο μισθός.

Στους χαμένους θα είναι οι συνταξιούχοι των λεγόμενων «υγενών» Ταμείων (ΔΕΚΟ - Τράπεζες), οι δημόσιοι υπάλληλοι αλλά και όσοι καλύπτονται από το ΕΤΑΑ (δηλαδή γιατροί, μηχανικοί και δικηγόροι). Ενδεικτικά αναφέρεται πως σε Ταμεία τραπεζών το ποσοστό αναπλήρωσης για τους παλαιούς ασφαλισμένους έφτανε έως και το 116%. Στο Δημόσιο και στο ΙΚΑ προσεγγίζει περίπου το 100%. Χαμένοι θα είναι και 200.000 συνταξιούχοι του πρώην ΤΕΒΕ που εισπράτουν σήμερα το έξτρα ποσό των 220 ευρώ, πέρα από τη σύνταξη που δικαιούνται βάσει των εισφορών τους. Για παράδειγμα, συνταξιούχος στην πρώην Αγροτική είχε ποσοστό αναπλήρωσης 116% και με μισθό 2.500 έβγαλε σύνταξη 2.900 ευρώ. Με τις περικοπές των τελευταίων ετών παίρνει 1.780 ευρώ, δηλαδή ποσοστό αναπλήρωσης 71%. Σε περίπτωση που το ποσοστό αναπλήρωσης πέσει στο

60%, θα δει το ποσό της σύνταξης να περιορίζεται στα 1.500 ευρώ.

**5 Ασφαλισμένοι που αποχωρούν πριν από τα 67 με μειωμένη.** Με διάταξη που έχει ήδη ψηφιστεί όσοι φεύγουν με μειωμένη - πρόωπη σύνταξη έχουν ένα επιπλέον πέναλτι 10%.

Για παράδειγμα, εργαζόμενος με μισθό 1.200 ευρώ θα έπαιρνε πλήρη σύνταξη στα 67 συνολικά 840 ευρώ με 35 έτη ασφάλισης. Η μειωμένη με το παλιό σύστημα -στα 62- θα ήταν 588 ευρώ. Τώρα αν αποχωρήσει στα 62 θα δικαιούται 529 € μέχρι τα 67 και 588 ευρώ από τα 67 και μετά.

**6 Πολυσυνταξιούχοι.** Στους μεγάλους χαμένους είναι όσοι εισπράτουν πολλές συντάξεις και όσοι έχουν εισόδημα άνω των 2.000 ευρώ. Το νέο πακέτο αλλαγών φέρνει νέο πλαισίον για το άθροισμα κύριων και επικουρικών συντάξεων στα 2.500 ή και ακόμη στα 2.000 ευρώ. Με βάση τα στοιχεία σήμερα 48.791 άτομα έχουν πάνω από 2.000 εισόδημα από συντάξεις, ενώ υπάρχουν και 11.427 που παίρνουν πάνω από 2.500 ευρώ. Σήμερα το πλαισίον

για όσους παίρνουν πάνω από μία σύνταξη διαμορφώνεται κοντά στα 3.600 ευρώ, ποσό που αστόσο μειώνεται από μια σειρά διατάξεων που έχουν περάσει τα τελευταία χρόνια.

**7 Δημόσιοι υπάλληλοι, που σχεδιάζαν να αποχωρήσουν με 35 έτη ασφάλισης χωρίς όριο.** Πρόκειται για 15.000 παλαιούς ασφαλισμένους -μπήκαν στην αγορά εργασίας πριν από το 1983- που δεν έχουν προλάβει να συμπληρώσουν τα απαιτούμενα έτη ασφάλισης. Με τον νόμο που έχει ήδη ψηφιστεί «παγιδεύονται» αν δεν συμπληρώσαν 35ετία μέχρι 18 Αυγούστου.

▶ **Στόχος των παρεμβάσεων είναι να κλείσει η «μαύρη τρύπα» των Ταμείων**

Στην περίπτωση αυτή η εξόδος τους θα συνδεθεί με όριο ηλικίας με την επιβάρυνση να είναι από 6 μήνες έως και 9 έτη. Το όριο τη στιγμή ψηφίστηκε νόμου διαμορφώνεται στα 58 για 35ετία και στα 55 για όσους θέλουν να βγουν με 37 έτη ασφάλισης. Το όριο αυτό αυξάνεται σταδιακά μέχρι να φτάσει το 62ο έτος. Για παράδειγμα, παλαιός ασφαλισμένος που συμπλήρωσε 32 έτη και είναι 52 ετών. Με το παλιό καθεστώς έφραγε μόλις έφτανε την 35ετία. Πλέον αποχωρεί σε ηλικία 61 ετών και 6 μηνών με συνολικό χρόνο ασφάλισης 41 έτη και 6 μήνες.

**8 Μπότερες ανηλίκων.** Περίπου 150.000 ασφαλισμένες, με τον νόμο που έχει ήδη ψηφιστεί θα κληθούν να δουλέψουν από 12 μήνες έως και 17 έτη παραπάνω πριν να βγουν στη σύνταξη. Πρόκειται για γυναίκες που είχαν «πίσει» τα έτη ασφάλισης και είχαν ανήλικο τέκνο μέχρι το τέλος του 2012, αλλά δεν πρόλαβαν να συμπληρώσουν το όριο ηλικίας. Για παράδειγμα, μπότερα στο ΤΑΠ -ΟΤΕ είχε συμπλη-

ρώσει μέχρι το 2010 τα απαιτούμενα 25 έτη για να αποχωρήσει με πλήρη σύνταξη στα 50 (πλην όμως σήμερα είναι 48). Με το νέο σύστημα η συγκεκριμένη υπάλληλος θα μπορεί να αποχωρήσει στα 58 έτη και 6 μήνες (επιβαρυνόμενη με 8 έτη και 6 μήνες στην επιλογή της πλήρους).

**9 Δικαιούχοι ΕΚΑΣ.** Με βάση τις μνημονιακές υποχρεώσεις το 2016 ο αριθμός της διαπίνης θα μειωθεί κατά 20%. Το επιδόμα κυμαίνεται από 30 έως 230 ευρώ τον μήνα. Ουσιαστικά θα μπουν αυστηρότερα εισοδηματικά κριτήρια για να περιοριστεί ο αριθμός των δικαιούχων. Στόχος είναι μέχρι το 2019 να έχει καταργηθεί το επιδόμα, με το επικρατέστερο σενάριο να προβλέπει την αντικατάστασή του από το ελάχιστο εγγυημένο εισόδημα.

**10 Νέοι συνταξιούχοι που αποχωρούν με λίγα έτη ασφάλισης.** Με διάταξη που έχει ψηφιστεί το καλύτερο όριο της σύνταξης από τα μέσα Αυγούστου διαμορφώνεται στα 392 ευρώ (από τα 486 ευρώ που είναι για τους παλαιούς συνταξιούχους).

**Στόχος των παρεμβάσεων είναι να κλείσει η «μαύρη τρύπα» των Ταμείων και να εξασφαλισθούν ταυλάχιστον 700-900 εκατομμύρια από τη δημοσιονομική προσαρμογή του 2016. Το ποσό αυτό είναι δύσκολο να καλυφθεί μόνο από μειώσεις συντάξεων και για τον σκοπό αυτόν εξετάζονται και εναλλακτικά σενάρια**



## Ανεργος οικοδόμος με 8.852 ένησημα

**Ε** Ονομάζομαι Αντώνης είμαι άνεργος. Ημ. γέννησης 19-10-1960. Αρ. τέκνων 2. Έτος γέννησής τους 1990 και 1993. Ασφάλισα ΙΚΑ. Αποδοχές 6/9/1983 έως 30/12/2004 βαρέα ανθυγιεινά ένησημα 6.490. Αποδοχές 1/1/2005 έως 16/11/2012 μεικτά ένησημα 2.362. Σύνολο 8.852. Ημέρες ανεργίας 300. Παρακαλώ αν μπορείτε να μου απαντήσετε πότε βγαίνω; Για την εξαγορά βαρέων; Αν τα βαρέα οικοδομικά μετράνε για συμπλήρωση των 7.500 βαρέων για πλήρη. Μειωμένη με τα βαρέα;

**Α** Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε στα 67. Δεν είναι δυνατή η συνταξιοδότησή σας με τα βαρέα καθώς δεν θα έχετε στα 62 τα απαιτούμενα 1.000 βαρέα ένησημα την τελευταία 13ετία που ο νόμος απαιτεί.

## Πρόωρη έξοδος για εκπαιδευτικό

**Ε** Εκπαιδευτικός, μόνιμη Δ.Υ., στην Πρωτοβάθμια Εκπ/ση, διορισμένη το 1983 (πτυχίο Παιδαγ. Ακαδ. διετούς φοίτησης) χωρίς άλλη προήγηση ή τέκνα, γεννημένη το 1962, πότε μπορώ να βγω σε πρόωρη σύνταξη το ταχύτερο να με ποια ποινή, μετά τα τελευταία μέτρα.

**Α** Με βάση τις αλλαγές του νόμου 4336/2015 οι εφόσον συμπληρώνετε το 55ο έτος της ηλικίας σας το 2017 θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με μειωμένη σύνταξη στα 59,5 έτη σας, ενώ με πλήρη στα 67. Η ποινή θα είναι 32,5% μέχρι τα 67 οπότε θα πέσει στα 22,5%.

## Σύνταξη στα 59 με ασφάλιση ΙΚΑ

**Ε** Ονομάζομαι Σταματίνης Μανώλης. Είμαι γεννημένος 17/12/1958. Μέχρι 30/04/2015 έχω 11.800 ένησημα όλα ΙΚΑ. Θα ήθελα να ρωτήσω, πότε βγαίνω στη σύνταξη με τα νέα μέτρα εάν θεωρούμαι πρόωρη συνταξιοδότηση με αυτά τα ένησημα και εάν θα έχω ποινή 16% για κάθε χρόνο. Ξέχασα να σας πω ότι έχω ξεκινήσει να εργάζομαι από το 1973. Αυτή τη στιγμή δεν εργάζομαι, είμαι άνεργος από 30/04/2015 και το 2011 έχω 10.800 ένησημα.

**Α** Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε έχετε κατοχυρωμένο συνταξιοδοτικό δικαίωμα και μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε στην ηλικία των 58 ετών, πλην όμως επειδή δεν είκατε ακόμη συμπληρώσει το 58ο έτος της ηλικίας σας επηρεάζετε από τις αλλαγές που επέφερε ο νέος νόμος 4336/2012. Ετσι θα μπορείτε να λάβετε σύνταξη με τη συμπλήρωση του 59ου έτους σας.

## ΣΕ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΒΑΡΕΩΝ ΑΝΘΥΓΙΕΙΝΩΝ

## Συνταξιοδότηση στα 62 με 4.500 ένησημα



**Ε** Ονομάζομαι Ο. Τσουμπας, είμαι γεννημένος 26-09-1957, έχω συμπληρώσει 4.500 ένησημα όλα βαρέα ανθυγιεινά το 2012, ασφαλισμένος πριν το 1992. Με τις νέες διατάξεις σε ποια ηλικία μπορώ να πάρω πλήρη σύνταξη;

**Α** Δεν επηρεάζετε από τις αλλαγές λόγω της ένταξής σας στο καθεστώς βαρέων και ανθυγιεινών. Μπορούσατε να συνταξιοδοτηθείτε στην ηλικία των 62 ετών, όριο ηλικίας το οποίο και διατηρείται έως σήμερα. Προσοχή καθώς απαιτούνται 1.000 ημέρες ασφάλισης στα βαρέα τα τελευταία 13 χρόνια πριν από την αίτηση.

## Τραπεζικός με 28 χρόνια δουλειάς

**Ε** Κατοικώ στον Βόλο και είμαι 49 ετών. Τον Νοέμβριο του 2013 και μετά από 28 έτη δουλειάς, έφυγα από την Τράπεζα Πειραιώς, με εθελούσια έξοδο. Έχοντας συμπληρώσει 5.500 ένησημα και ανήλικο παιδί το 2010, είχα σκοπό να καταθέσω αίτηση πρόωρης μειωμένης σύνταξης τον Μάρτιο του 2016, που θα γινόμουν 50 ετών. Με τα σημαντικά δεδομένα, πότε μπορώ να καταθέσω την ίδια αίτηση; (Πρόωρη, μειωμένη, ασκέτως των μειώσεων στο ποσό της).

**Α** Με βάση τα νέα όρια ηλικίας, συνταξιοδότηση από το ΙΚΑ με μειωμένη σύνταξη θα μπορείτε να λάβετε με τη συμπλήρωση του 56ου έτους της ηλικίας σας και 9 μηνών. Η μειώση θα είναι 40% μέχρι τα 64 και θα γίνει έπειτα 30% εφ' όρου ζωής.

## Επιπλέον εξαγορά πλασματικών ετών

**Ε** Εχω γεννηθεί 26/04/1956. Ασφαλισμένος 4,5 χρόνια στο ΙΚΑ, 29,5 στο ΤΕΒΕ και αναγνωρισμένα 2 πλασματικά χρόνια (παιδιά), όλα αυτά μέχρι το 2012. Είχα κατοχυρώσει δικαίωμα σύνταξης και έβγαينا στις 26/04/2016. Με το νέο Ασφαλιστικό πότε βγαίνω στη σύνταξη; Θα χρειαστεί και άλλα πλασματικά χρόνια; Τα πλασματικά αναγνωρίζονται ή έχει αλλάξει κάτι.

**Α** Με βάση την εξαγορά στην οποία είκατε προχωρήσει είκατε κατο-

χυρωμένο δικαίωμα για έξοδο στην ηλικία των 60 ετών. Με βάση τα νέα όρια ηλικίας η συνταξιοδότησή σας θα είναι στην ηλικία των 60 ετών και 6 μηνών.

## 25 χρόνια υπηρεσίας με ανήλικα το 2011

**Ε** Στις 24-12-2015 κλείνω το 52ο έτος ηλικίας, και μπορούσα να βγω με πλήρη σύνταξη, αφού το 2011 είχα 25 έτη υπηρεσίας και ανήλικα. Τώρα με το καινούργιο Ασφαλιστικό, αφού κλείνω τα 52 έτη το Β' εξάμηνο του 2015, πότε μπορώ να βγω στη σύνταξη; Είναι πλήρης; Εχω ποινή;

**Α** Με βάση τα νέα όρια ηλικίας θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με τη συμπλήρωση του 55ου έτους της ηλικίας σας που είναι το νέο όριο για την περίπτωση σας. Η σύνταξη θα είναι πλήρης χωρίς καμιά ποινή.

## Δημοτική υπάλληλος με δύο παιδιά

**Ε** Είμαι δημοτική υπάλληλος, με ημερομηνία γέννησης 10/6/1967 (48 ετών), έγγαμη και μητέρα 2 παιδιών, το ένα ανήλικο (γεννημένο 19/8/2002). Από τον 7 του έτους 1985 μέχρι τον 5ο του έτους 1988 έχω 819 ημέρες εργασίας στον κλάδο κύριας ασφάλισης του ΙΚΑ και 762 ημέρες στον επικουρικό κλάδο. Διορίστηκα 19/5/1989 και μέχρι 31/12/2010 έχω 6.485 ημέρες εργασίας στο Δημόσιο. Συνολικά Δημόσιο και ΙΚΑ την 31η/12/2010: 7.304 ημέρες εργασίας ήτοι 24 χρόνια 4 μήνες 4 ημέρες. Εχω καταθέσει αίτηση στη 1/4/2015 στο ΓΛΚ για αναγνώριση

πλασματικού χρόνου τέκνων (8 μήνες). Τι προβλέπεται με τη θέσπιση των νέων μέτρων για τις μητέρες με ανήλικο τέκνο; Θίγεται το κατοχυρωμένο δικαίωμα για πλήρη σύνταξη στο 50ό έτος στις 10/6/2017 ως μητέρα ανήλικου τέκνου; Με συμφέρει να αποχωρήσω από την Υπηρεσία και να υποβάλω αίτηση συνταξιοδότησης για να γίνει η καταβολή της σύνταξης όταν συμπληρώσω το όριο ηλικίας; Ποιες θα είναι οι επιπτώσεις στη σύνταξη, πόσο θα μειωθεί;

**Α** Με βάση τον νέο νόμο 4336/2015 και καθώς δεν είκατε συμπληρώσει το 50ό έτος της ηλικίας σας μέχρι την 18/8/2015 επηρεάζετε από την αύξηση του ορίου ηλικίας. Το νέο όριο ηλικίας συνταξιοδότησης για την περίπτωση σας είναι το 58ο και 5 μήνες. Οποιαδήποτε αίτηση υποβάλλεται μετά τη 18η Αυγούστου, κρίνεται με τα νέα μέτρα.

## 39 χρόνια σε ΙΚΑ και Δημόσιο

**Ε** Εχω 39 και 1 μήνα ασφάλιση. 12 είναι στο ΙΚΑ και 27 στο Δημόσιο. Δουλεύω τώρα στο Δημόσιο. Είμαι 61 χρονών και 6 μηνών. Πότε μπορώ να βγω στη σύνταξη και αν θα πάρω πλήρη ή μειωμένη σύμφωνα με τα νέα μέτρα που ψηφίστηκαν.

**Α** Μπορείτε άμεσα να συνταξιοδοτηθείτε με πλήρη σύνταξη χωρίς να έχετε κάποια ποινή μείωσης ή κάποιο ανάλογο μέτρο. Δεν σας επηρεάζουν τα νέα μέτρα σε καμιά περίπτωση.

## 55χρονος με ένησημα και στο ΕΤΑΠ-ΜΜΕ

**Ε** Εχω γεννηθεί στις 20-10-1960. Είμαι 55 χρόνων έχω σύνολο 31,5 χρόνια εργασίας από το 1980. Τα τελευταία 26 χρόνια, από το 1988, το ταμείο μου είναι το ΕΤΑΠ-ΜΜΕ, όπου έχω αναγνωρίσει και 4 χρόνια, πληρώνοντας τα αντίστοιχα ποσά σε ΕΤΑΠ-ΜΜΕ και ΕΔΟΕΑΠ. Εξακολουθεί να ισχύει η 35ετία χωρίς όριο ηλικίας για τους ασφαλισμένους πριν από το 1983, με το νέο Ασφαλιστικό που ψηφίσθηκε στο πλαίσιο του τρίτου μνημονίου; Πότε βγαίνω σε σύνταξη και αν αυτό είναι οριστικό και αμετάκλητο ή μπορεί να αλλάξει εκ νέου;

**Α** Με βάση το νέο Ασφαλιστικό η 35ετία για όσους ανήκαν στους ασφαλισμένους πριν το 1983 και μπορούσαν να αποχωρήσουν χωρίς όριο ηλικίας συνδυάστηκε με το 58ο έτος της ηλικίας κι έτσι σήμερα μπορείτε να αποχωρήσετε με 35ετία στα 60. Το εν λόγω σενάριο εκτιμούμε ότι τελικώς δεν θα αλλάξει.

## Η παρακράτηση του νόμου 4093

**Ε** Είμαι συνταξιούχος του ΙΚΑ από 29/1/2013, με έτη 37 (11.100 ένησημα) ηλικία τότε 59 ετών, δηλαδή θεμελιώσα συνταξιοδοτικό δικαίωμα την 31/12/2012 (35ετία) με πλασματικά έτη, (πραγματικά έτη τριάντα δύο και πλασματικά έτη πέντε)! Το ερώτημα είναι εάν έπρεπε να με κρατούν από τον Ν. 4093/2012! Για όσους θεμελιώσαν δικαίωμα σύνταξης μέχρι 31-12-2012 ή μπορούν να θεμελιώσουν δικαίωμα σύνταξης μέχρι 31-12-2012 με εξαγορά πλασματικών ετών, δεν επέρχεται καμία μεταβολή στα συνταξιοδοτικά τους δικαιώματα με την ψηφισια του νέου νόμου 4093/2012.

**Α** Η παρακράτηση του ν. 4093/2012 κρίθηκε αντιουσιαστική από το Συμβούλιο της Επικρατείας. Πλην όμως δεν έχει αρθεί μέχρι σήμερα η παρακράτηση του ποσού. Κατά τα λοιπά δεν ανήκατε στις εξαιρετικές ώστε να μη σας επιβάλλεται λόγω θεμελιώσεως το 2012.

**ΟΙ ΑΝΑΓΝΩΣΤΕΣ**  
**Μπορούν να στέλνουν επιστολές με τα ερωτήματά τους στο «ΕΘΝΟΣ - ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ» στην οδό Μπενάκη, Μεταμόρφωση Χαλανδρίου 152 38, στο φαξ 210-6003785 καθώς και στην ηλεκτρονική διεύθυνση: asfalsi@pegasus.gr**



## 5. ΑΝΕΠΙΣΤΡΕΠΤΙ

Μέσο: . . . . . ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 19/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 19/11/2015

Σελίδα: . . . . . 6



### ΠΡΩΤΑ Ο ΠΟΛΙΤΗΣ

ΑΝΝΑ ΠΑΝΑΓΩΤΑΡΕΑ  
apanagiota@e-typos.com



## Ανεπιστρεπτί...

**ΟΤΑΝ** η κυβέρνηση «πρώτη φορά Αριστερά» οδήγησε τη χώρα στην εκλογική αναμέτρηση της 20ής Σεπτεμβρίου, δεν είχε πολλά νέα ψεύδη να προσφέρει. Αλλά μπορούσε να ισχυρίζεται ένα μείζον: «Δεν προλάβαμε να εφαρμόσουμε το πρόγραμμα της Θεσσαλονίκης, αλλά θα κάνουμε ό,τι μπορούμε τη δεύτερη φορά. Και αδιαπραγμάτευτα είναι για μας δυο θέματα: Η απόλυτη προστασία της πρώτης κατοικίας από πλειστηριασμούς και η φορολόγηση των αγροτών».

**ΠΟΛΛΟΙ** δανειολήπτες πίστεψαν ότι η επανεκλογή της «πρώτη φορά αριστερής κυβέρνησης» ήταν το χέγγυο για την εξασφάλιση του σπιτιού τους. Ψήφισαν τυφλά, χωρίς να ακούσουν

κανέναν. Από χτες, που μόνον ένας στους τέσσερις δανειολήπτες, με ετήσιο εισόδημα -μικτό φυσικά- 20.693 ευρώ, με τετραμελή οικογένεια και σπίτι αξίας ως 200.000 ευρώ, μπορεί να γλιτώσει τον πλειστηριασμό, όλοι οι άλλοι θα κατάλαβαν ότι η υπόσχεση ΣΥΡΙΖΑ ήταν ένα ακόμη ψέμα. Ο πλειστηριασμός του σπιτιού τους περιμένει στη γωνία. Με τη συγκατάθεση ΣΥΡΙΖΑ.

**ΑΛΛΑ** πολλοί ψήφισαν ΣΥΡΙΖΑ γιατί θεωρούσαν ότι η υπεσχημένη σεισάχθεια ήταν αδιαπραγμάτευτη. Ο Σαμαράς πράγματι την είχε εξασφαλίσει, γιατί δεν χρειάζονταν νέα μέτρα 87 δισεκατομμυρίων ευρώ, όσα δηλαδή στοίχισαν η αβελτηρία, η ανικανότητα, η δόθεν διαπραγμάτευση με τους θεσμούς-τρόικα στο επτάμηνο Φεβρουαρίου-Αυγούστου.

**Ο ΧΡΟΝΟΣ** που χάθηκε πληρώνεται με την αλήθεια: Η κυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ δεν μπορεί να κηρύξει τη γενικευμένη σεισάχθεια των δανείων των ιδιωτών. Η κυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ εξαπάτησε -πού είναι η ειδοσι;- τους ιδιώτες υποσχόμενη εκείνο που ήξερε ότι δεν εφαρμόζεται στην Ευρωπαϊκή Ένωση: Πώς θα έχει φερέγγυες τράπεζες, όταν οι πολίτες δεν αποδίδουν τα χρέη τους, πιστεύοντας ότι η κυβέρνηση θα καλύψει την αφερεγγυότητά τους;

**ΧΘΕΣ** το μεσημέρι 9.000 αγρότες, από όλη την Ελλάδα, έκαναν την πρώτη ηρόβα διαμαρτυρίας στην πλατεία Συντάγματος. Από δω και πέρα μόνο ο Θεός ξέρει πόσες άλλες φορές και πόσοι άλλοι επαγγελματίες θα έρθουν σ' αυτή διαμαρτυρόμενοι. Αλλά το «δίκιο του αγρότη» να μην πληρώσει φόρο δεν υποστήρικτηκε από την κυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ. Ούτε το φτηνότερο πετρέλαιο και το λίπασμα, που είχε επιτύχει η κυβέρνηση Σαμαρά.

**ΠΟΛΛΑ** ήταν τα ψέματα που ο ΣΥΡΙΖΑ είπε ως τώρα. Από δω και πέρα θα εξαναγκαστεί να λείει επώδυνες αλήθειες. Την εξής μία: «Σας εξαπατήσαμε για τα μάτια της εξουσίας». Τα της Αριστεράς και του ήθους της τα πήγανε περίπατο. Ανεπιστρεπτί.



ΠΟΛΛΟΙ ΨΗΦΙΣΑΝ ΣΥΡΙΖΑ ΠΑΤΙ  
ΘΕΩΡΟΥΣΑΝ ΟΤΙ Η ΥΠΕΣΧΗΜΕΝΗ  
ΣΕΙΣΑΧΘΕΙΑ ΗΤΑΝ ΑΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΤΗ

## 6. ΠΡΩΤΟ ΤΕΣΤ ΣΗΜΕΡΑ ΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΤΑΜΕΙΑ

Μέσο: . . . . . ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 19/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 19/11/2015

Σελίδα: . . . . . 1



Επαφές του υπουργού Εργασίας με τους πιστωτές

# Πρώτο τεστ σήμερα για συντάξεις - Ταμεία

**Ενοποιήσεις Ταμείων** μέσα από τη δημιουργία δύο «υπερ-Ταμείων», μειώσεις κύριων και επικουρικών συντάξεων στο άθροισμα πάνω από 1.000 ευρώ, για να εξοικονομηθεί περίπου 1,1 δισ. ευρώ και νέο υπολογισμό όλων των συντάξεων, κύριων και επικουρικών, περιέχει το πακέτο των προτάσεων για το ασφαλιστικό που υποβάλλει το απόγευμα στο «κουαρτέτο» των δανειστών ο υπουργός Εργασίας Γιώργος Κατρούγκαλος. Σηματοδοτείται έτσι η έναρξη της τελικής φάσης της διαδικασίας για

τη μεταρρύθμιση του ασφαλιστικού συστήματος, με άγνωστη διάρκεια. Ο στόχος του Γιώργου Κατρούγκαλου είναι να υπάρξει σήμερα μία καταρχήν συμφωνία στα γενικά μέτρα της ασφαλιστικής μεταρρύθμισης που προωθεί η κυβέρνηση και στη συνέχεια να προχωρήσει σταδιακά στην υλοποίηση των επιμέρους μέτρων που θα συμφωνηθούν με τους πιστωτές. Ηδη οι επικεφαλής των θεσμών έχουν ενημερωθεί για τις θέσεις της κυβέρνησης από τους υπευθύνους των τεχνικών κλιμακίων. >10



10 ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

αποδόσεις

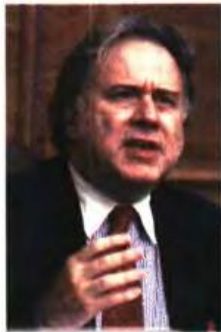
Παρά το δύσκολο οικονομικό περιβάλλον, μελέτη του ΟΟΣΑ δείχνει πως τα συνταξιοδοτικά ταμεία εντός του 2014 κατάφεραν σημαντικές αποδόσεις, από 1,2% στην Τσεχία έως και το εντυπωσιακό 16,7% στη Δανία. Στις χώρες του ΟΟΣΑ ο μέσος ορος των αποδόσεων ανήλθε στο 5%, με την Ελλάδα να επιτυγχάνει σημαντικά υψηλότερες αποδόσεις, της τάξης του 6,5%. Ο ΟΟΣΑ κρούει τον κώδωνα του κινδύνου και συστήνει επαγρυπνήση στις ρυθμιστικές αρχές των κρατών-μελών για τον τρόπο με τον οποίο τα συνταξιοδοτικά ταμεία ενδέχεται να εμπλακούν σε μια υπερβολική «αναζήτηση αποδόσεων» στην προσπάθειά τους να εξασφαλίσουν μεγαλύτερα οφέλη από την ανάληψη μεγαλύτερου ρίσκου στα χαρτοφυλάκιά τους.

[υπουργείο Εργασίας] Σήμερα υποβάλλονται οι προτάσεις για ενοποιώσεις Ταμείων, περικοπές συντάξεων και νέο σύστημα υπολογισμού

# Κρίσιμο «τεστ» με τους θεσμούς για τις αλλαγές στο ασφαλιστικό

Του Στελίου Παπαετρου

Ενοποιώσεις Ταμείων μέσα από τη δημιουργία δύο «υπερ-Ταμείων», μειώσεις κύριων και επικουρικών συντάξεων στο άθροισμα πάνω από 1.000 ευρώ, για να εξοικονομηθεί περίπου 1,1 δισ. ευρώ και νέο υπολογισμός όλων των συντάξεων, κύριων και επικουρικών, περιέχει το πακέτο των προτάσεων για το ασφαλιστικό που υποβάλλει σήμερα το απόγευμα στο κοινοβείο των δεισιδαιμόνων ο υπουργός Εργασίας Γιώργος Κατρούγκαλος.



Γιώργος Κατρούγκαλος, υπουργός Εργασίας

ΝΑΤ από τη συγχώνευση των κλάδων κύριας ασφάλισης.

2. Μειώσεις κύριων και επικουρικών συντάξεων για να εξοικονομηθεί περίπου 1,1 δισ. ευρώ από τη συνολική περικοπή των δαπανών της ασφάλισης κατά 1,8 δισ. ευρώ (1% του ΑΕΠ) το 2016 όπως προβλέπει το τρίτο μνημόνιο. Σύμφωνα με το υπουργείο Εργασίας τα υπόλοιπα 700 εκατ. ευρώ έχουν εξασφαλισθεί μέσα από την αύξηση των εισφορών για τον κλάδο υγείας σε κύριες και επικουρικές συντάξεις και μέσα από την αύξηση των ορίων ηλικίας της πρόωρης συνταξιοδότησης.

3. Νέος τρόπος υπολογισμού όλων των συντάξεων, κύριων και επικουρικών, με βάση τις εξής διευκρινιστικές αλλαγές: α) σύνολο εργασιμότητας, β) αποδοχές ασφαλισμένου, γ) ηλικία συνταξιοδότησης, δ) αύξηση ΑΕΠ, ε) δείκτης ανεργίας, στ) δημογραφικά δεδομένα κυρίως για ηλικίες 55-65 ετών - προσδόκιμο ζωής.

Σε ό,τι αφορά τις επερχόμενες μειώσεις των κύριων συντάξεων, όλες οι πληροφορίες συγκλίνουν στην εκτίμηση ότι οι νέες περικοπές θα γίνουν κλιμακωτά στο άθροισμα των συντάξεων που κυμαίνονται πάνω από τα 1.000 ευρώ.

**Αιτίες νέων μειώσεων**

Ένα από τα πιο δύσκολα και σύν-

θετα προβλήματα που θα πρέπει να αντιμετωπίσει η πολιτική ηγεσία του υπουργείου Εργασίας είναι η ενοποίηση των επικουρικών ταμείων και οι νέες περικοπές είναι αναπόφευκτο να γίνουν προκειμένου να τηρηθούν οι όροι της συμφωνίας με τους πιστωτές. Σύμφωνα με τις τελευταίες εκτιμήσεις των στελεχών του υπουργείου Εργασίας που συμμετέχουν στη διαπραγμάτευση με τους πιστωτές, η εικόνα για το μέλλον των επικουρικών συντάξεων με τη σημερινή τους μορφή είναι εξαιρετικά ζοφερή για τους κάτωθι, κυρίως, λόγους:

1. Το δυσβάσταχτο οικονομικό κόστος. Σε 12 μήνες (Αύγουστος 2014- Ιούλιος 2015) καταβλήθηκαν συνολικά 3,3 δισ. ευρώ για την πληρωμή των επικουρικών.

2. Η προοδευτική αύξηση της μηνιαίας δαπάνης. Το ταμείο επιβαρύνεται με επιπλέον 8 εκατ. ευρώ τον μήνα. Πέρυσι τον Αύγουστο η μηνιαία δαπάνη ήταν 270 εκατ. ευρώ και φέτος τον Ιούλιο ανήλθε στα 278 εκατ. ευρώ.

3. Οι τεράστιες ανισότητες στις καταβαλλόμενες επικουρικές μεταβιβάσεις των ταμείων που έχουν υποχρεωθεί στο ΕΤΕΑ. Για παράδειγμα, σύμφωνα με τα πρόσφατα στοιχεία του υπουργείου Εργασίας, το ένα ταμείο του Δημοσίου το ΤΕΑΔΥ (Ταμείο Επικουρικής Ασφάλισης Δημοσίων Υπαλλήλων), πληρώνει κατώτατη επικουρική 57,78 ευρώ για 15 έτη ασφάλισης, όταν ταυτόχρονα το άλλο ταμείο του Δημοσίου το ΤΑΔΚΥ (Ταμείο Ασφάλισης Δημοτικών Κοινοτικών Υπαλλήλων) πληρώνει για τα ίδια χρόνια δουλειάς κατώτατη επικουρική σύνταξη 202 ευρώ.

4. Οι μεγάλες διαφορές που υπάρχουν στα καταστατικά των επικουρικών που εντάχθηκαν στο ΕΤΕΑ και οι οποίες εν πολλοίς καθορίζουν τον τρόπο και το καταβαλλόμενο ποσό.

5. Οι μόνιμες - δομικές απώλειες εσόδων. Με βάση την ισχύουσα νομοθεσία οι νεοπροσλαμβανόμενοι στο Δημόσιο από 1-1-2011 ασφαλιζονται στο ΙΚΑ.

[SID:9865793]

**Κατανομή επικουρικών συντάξεων ανά εύρος καταβαλλόμενου ποσού**

| Εύρος Ποσού    | Γήρατος   |                | Θανάτου |                | Αναπηρικές |                |
|----------------|-----------|----------------|---------|----------------|------------|----------------|
|                | Πλήθος    | Μ.Ο. (σε ευρώ) | Πλήθος  | Μ.Ο. (σε ευρώ) | Πλήθος     | Μ.Ο. (σε ευρώ) |
| 0-500          | 1.213.091 | 182            | 350.192 | 111            | 75.570     | 147            |
| 500-1.000      | 9.917     | 609            | 254     | 601            | 221        | 621            |
| 1.000-1.500    | 330       | 1.153          | 2       | 1.168          | 5          | 1.139          |
| 1.500-2.000    | 12        | 1.591          | 3       | 1.641          | 0          | 0              |
| 2.000-2.500    | 1         | 2.125          | 0       | 0              | 0          | 0              |
| Ανών των 2.500 | 1         | 3.109          | 0       | 0              | 0          | 0              |

Πηγή: ΗΔΙΚΑ, Ιούλιος 2015

**Κατώτατες επικουρικές ανά Ταμείο**

(Ποσό σε ευρώ)

| Ταμείο  | Γήρατος | Αναπηρικός | Θανάτου | Μέση Σύνταξη |
|---------|---------|------------|---------|--------------|
| ΕΤΕΑΜ   | 119,17  | 119,17     | 121,55  | 226,94       |
| ΤΕΑΔΥ   | 57,78   | 57,78      | 57,78   | 206,35       |
| ΟΤΕ     | 143,99  | 143,99     | 104,72  | 328,89       |
| ΕΑΤΑ    | 70,2    | 70,2       | 70,2    | 180,98       |
| ΤΕΑΠΕΤΕ | 119,17  | 118,17     | 121,55  | 904,39       |
| ΤΑΔΚΥ   | 202     | 202        | 202     | 639,38       |
| ΤΕΑΥΕΚ  | 236,34  | 236,34     | 192,62  | 300,88       |
| ΔΕΗ     | 75,75   | 75,75      | 75,75   | 440,29       |
| ΤΕΑΠΟΖΟ | 215,6   | 215,6      | 178,72  | 368,25       |
| ΤΕΑΧ    | 174,01  | 174,01     | 208,32  | 245,84       |
| ΤΕΑΙΓΕ  | 147,08  | 147,08     | 124,65  | 296,01       |
| ΤΕΑΥΝΤΠ | 324,56  | 324,56     | 292,11  | 545,99       |

Πηγή: Υπουργείο Εργασίας, Ιούλιος 2015

## 7. Ο ΝΕΟΣ ΟΔΙΚΟΣ ΧΑΡΤΗΣ ΓΙΑ ΤΑ ΚΟΚΚΙΝΑ ΔΑΝΕΙΑ

Μέσο: . . . . . ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 19/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 19/11/2015

Σελίδα: . . . . . 1



[νομοσχέδιο] Ποιες αλλαγές φέρνει το νέο πλαίσιο προστασίας της 1ης κατοικίας

# Ο νέος οδικός χάρτης για τα «κόκκινα» δάνεια

## ΠΟΤΕ ΥΠΑΡΧΕΙ ΚΙΝΔΥΝΟΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΗ ΝΑ ΤΕΘΕΙ ΕΚΤΟΣ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ

Θεματικές ανατροπές στο πλαίσιο προστασίας της πρώτης κατοικίας επέρχονται με την ψήφιση το βράδυ της νέας νομοθετικής ρύθμισης, ενώ ακόμη και για τα πλέον οικονομικά αδύναμα νοικοκυριά επέρχεται μεσοπρόθεσμα το τέλος της όποιας προστασίας. Στο νέο καθεστώς προστασίας της πρώτης κατοικίας θα υπάγονται όσοι έχουν ικανότητα αποπληρωμής των οφειλών τους, αφού ως βασικό κριτήριο προσδιορίζονται οι εύλογες δαπάνες διαβίωσης. Είναι προφανές ότι στην περίπτωση που μετά την κάλυψη των εύλογων δαπανών διαβίωσης το ποσό που απομένει χαρακτηρίζεται ισχνό για την αποπληρωμή του δανείου, ο δανειολήπτης θα τίθεται εκτός ρύθμισης και προστασίας. Για τα

αδύναμα οικονομικά στρώματα θα υπάρχει κρατική υποβοήθηση στην αποπληρωμή των δόσεων, ωστόσο η διάρκεια του βοηθήματος δεν θα ξεπερνά τα τρία έτη. Η «Ν» αποκωδικοποιεί τις αλλαγές στο

πλαίσιο προστασίας της 1ης κατοικίας, καταγράφοντας αυτές που επέρχονται από αύριο. Στο μεταξύ, ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης Γιάννης Δραγασάκης κατά τη συνάντηση που είχε χθες με τις διοικήσεις των τραπεζών επε-

σήμανε πως επιδίωξη της κυβέρνησης είναι η απόλυτη προστασία των ευάλωτων νοικοκυριών, ενώ πρόσθεσε πως η επιτυχία της νέας ανακεφαλαιοποίησης των τραπεζών απαιτεί και την οριστική επίλυση του προβλήματος των «κόκκινων» δανείων. >3

### Ακίνητα οικονομικά αδύναμων

- Προστασία έως 120.000 ευρώ
- Εγγαμος: Προσαύξηση 40.000 ευρώ
- Ανά τέκνο προσαύξηση 20.000 ευρώ
- Προστασία κατ' ανώτατο 220.000 ευρώ
- Δόση βάσει εύλογης δαπάνης διαβίωσης
- Οικονομική ενίσχυση από το Δημόσιο



# ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Πένυμα Δραγασάκη προς τις τράπεζες

Και από τη στάση που θα κρατήσουν οι τράπεζες θα εξαρτηθεί η βέλτιστη εφαρμογή της νέας νομοθεσίας για τις δανειακές οφειλές των νοικοκυριών, τόνισε ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης Γιάννης Δραγασάκης κατά τη συνάντηση που είχε χθες με τις διοικήσεις των εγχωρίων χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων. Ο κ. Δραγασάκης επισήμανε πως επιδίωξη της κυβέρνησης είναι η απόλυτη προστασία των ευάλωτων νοικοκυριών και η σημαντική ελάφρυνση των δόσεων εξυπηρέτησης της οφειλής, καθώς και η μείωση της συνολικής αξίας του δανείου για όσους πληρούν τις προϋποθέσεις. Προσέθεσε επίσης πως η επιτυχία της νέας ανακεφαλοποίησης των τραπεζών απαιτεί και την οριστική επίλυση του προβλήματος των «κόκκινων» δανείων.

**[Ρυθμίση]** Υπαγωγή για όσους δανειολήπτες έχουν ικανότητα αποπληρωμής των οφειλών - Βασικό κριτήριο οι εύλογες δαπάνες διαβίωσης

## Ανατροπές φέρνει το νέο πλαίσιο για την προστασία πρώτης κατοικίας

Του Σταμάτη Ζησιμού  
zstam@naftemporiki.gr

Το τέλος του καθεστώτος προστασίας της πρώτης κατοικίας, ακόμη και για τα πλέον οικονομικά αδύναμα νοικοκυριά, επέρχεται μεσοπρόθεσμα με το σχέδιο νόμου για την αναθεώρηση του ν. 3869/2010 (νόμος Κασιδιάρη), όπως αυτό συμφωνήθηκε με τους δανειστές και ψηφίζεται το βράδυ από τη Βουλή.

Αυτών που εντίστοιχα στο σχέδιο νόμου, μια βασική παράμετρος είναι ότι το νομικό πλαίσιο προστασίας της πρώτης κατοικίας θα διατηρηθεί έως τον 31 Δεκεμβρίου του 2018. Οποίτε από την 1/1/2019 δεν υφίσταται πλέον πλαίσιο προστασίας της πρώτης κατοικίας και η μετακίνηση των «κόκκινων» δανειοληπτών θα γίνεται με όρους της αγοράς. Ωστόσο, στο διάστημα ισχύος του νέου νόμου, έως και το τέλος του 2018, το πλαίσιο παρέχει περιθώρια προστασίας σε νέους δανειολήπτες, αλλά υπάρχουν τεράστιες διαφορές με τον αρχικό νόμο στις παραμέτρους που προσδιορίζουν την οικονομική αδυναμία του οφειλέτη. Ειδικότερα, στο νέο καθεστώς προστασίας της πρώτης κατοικίας θα υπαγονται όσοι έχουν ικανότητα αποπληρωμής των οφειλών τους, αφού ως βασικό κριτήριο προσδιορίζονται οι εύλογες δαπάνες διαβίωσης. Είναι προφανές, ότι στην περίπτωση που μετά την κάλυψη των εύλογων δαπανών διαβίωσης το ποσό που απομένει χαρακτηρίζεται ισχύον για την αποπληρωμή του δανείου, ο δανειολήπτης θα τίθεται εκτός ρυθμίσεως και προστασίας. Για τα αδύναμα οικονομικά στρώματα θα υπάρχει κρατική υποβοήθηση στην αποπληρωμή των δόσεων, ωστόσο η διάρκεια του βοηθημάτων δεν θα ξεπερνά τα τρία έτη.

Σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στο σχέδιο νόμου, μια βασική παράμετρος είναι ότι το νομικό πλαίσιο προστασίας της πρώτης κατοικίας θα διατηρηθεί έως τον 31 Δεκεμβρίου του 2018. Οποίτε από την 1/1/2019 δεν υφίσταται πλέον πλαίσιο προστασίας της πρώτης κατοικίας και η μετακίνηση των «κόκκινων» δανειοληπτών θα γίνεται με όρους της αγοράς. Ωστόσο, στο διάστημα ισχύος του νέου νόμου, έως και το τέλος του 2018, το πλαίσιο παρέχει περιθώρια προστασίας σε νέους δανειολήπτες, αλλά υπάρχουν τεράστιες διαφορές με τον αρχικό νόμο στις παραμέτρους που προσδιορίζουν την οικονομική αδυναμία του οφειλέτη. Ειδικότερα, στο νέο καθεστώς προστασίας της πρώτης κατοικίας θα υπαγονται όσοι έχουν ικανότητα αποπληρωμής των οφειλών τους, αφού ως βασικό κριτήριο προσδιορίζονται οι εύλογες δαπάνες διαβίωσης. Είναι προφανές, ότι στην περίπτωση που μετά την κάλυψη των εύλογων δαπανών διαβίωσης το ποσό που απομένει χαρακτηρίζεται ισχύον για την αποπληρωμή του δανείου, ο δανειολήπτης θα τίθεται εκτός ρυθμίσεως και προστασίας. Για τα αδύναμα οικονομικά στρώματα θα υπάρχει κρατική υποβοήθηση στην αποπληρωμή των δόσεων, ωστόσο η διάρκεια του βοηθημάτων δεν θα ξεπερνά τα τρία έτη.

### > Τρεπείς ενισχύσεις από το Δημόσιο

Με βάση τη νέα ρύθμιση, όσοι εκ των «κόκκινων» δανειοληπτών ανήκουν στα μεσοκί και στα οικονομικά αδύναμα στρώματα θα μπορούν έως τις 31 Δεκεμβρίου 2018 να υποβάλουν στο δικαστήριο πρόταση εκκαθάρισης της περιουσίας τους, ζητώντας να εξαιρεθεί από την εκποίηση το ακίνητο το οποίο χρησιμοποιεί ως κύριο κατοικία του. Η διαδικασία αυτή ακολουθείται και στις δύο κατηγορίες, καθώς η μονή διαφορά μεταξύ τους είναι ότι οι οικονομικά αδύναμοι δανειολήπτες θα μπορούν να αιτηθούν οικονομικές ενισχύσεις από το Δημόσιο για τρία έτη.

η αντικειμενική αξία θα φτάνει έως τις 220.000 ευρώ.

### Δαπάνες διαβίωσης

Στο νέο νομοθέτημα ο βασικός παράγοντας προσδιορισμού της δόσης θα είναι οι εύλογες δαπάνες διαβίωσης. Οι δαπάνες αυτές αποτυπώνουν την αξία των αγαθών και των υπηρεσιών που καταναλώνουν τα νοικοκυριά και ταξινομούνται σε ομάδες, ανάλογα με το πόσο απαραίτητα είναι για τη διαβίωση. Οι ομάδες αυτές είναι:

**1η ομάδα:** Αφορά τη πιο βασική δαπάνη για τη διαβίωση του νοικοκυριού, στις οποίες περιλαμβάνεται η διατροφή, η ένδυση και υπόδηση, τα λειτουργικά έξοδα κατοικίας, η μετακίνηση, η επισκευή και συντήρηση επίπλων και οικιακού εξοπλισμού, τα είδη οικιακής κατανάλωσης και ατομικής φροντίδας, η ενημέρωση και μόρφωση, οι υπηρεσίες τηλεφωνίας και ταχυδρομείων, τα είδη και οι υπηρεσίες υγείας, οι υπηρεσίες εκπαιδευσης, οι υπηρεσίες κοινωνικής προστασίας και οι οικονομικές υπηρεσίες.

**2η ομάδα:** Περιλαμβάνει επιπλέον δαπάνες εστίασης.

**3η ομάδα:** Περιλαμβάνει επιπλέον διαρκή αγαθά και συσκευές.

**4η ομάδα:** Περιλαμβάνει επιπλέον δαπάνες για κατανάλωση αλκοολούχων ποτών και καπνού, αεροπορικές μετακινήσεις, τουριστικές υπηρεσίες και υπηρεσίες αναψυχής, πολιτισμού και αθλητισμού.

Όπως ορίζει ο νόμος, η δόση για την αποπληρωμή του δανείου θα προκύπτει από το ποσό που υπολείπεται μετά την αφαίρεση των εύλογων δαπανών διαβίωσης. Π.χ., για την πρώτη ομάδα οι μηνιαίες εύλογες δαπάνες για μια τετραμελή οικογένεια ανέρχονται στα 1.347 ευρώ, για τη δεύτερη ομάδα στα 1.527 ευρώ, για την τρίτη στα

### Οι διαφορές στον βαθμό προστασίας της πρώτης κατοικίας

#### Τι προέβλεπε το προηγούμενο μοντέλο

- ✓ Το κατώφλι (άγαμος δανειολήπτης) της αντικειμενικής αξίας της πρώτης κατοικίας που προστατευόταν ήταν οι 300.000 ευρώ
- ✓ Προσαύξηση 100.000 ευρώ για τον έγγαμο συν 25.000 για κάθε τέκνο
- ✓ Προσαύξηση πρώτης κατοικίας αντικειμενικής αξίας έως 475.000 ευρώ για πενταμελή οικογένεια
- ✓ Το δικαστήριο όριζε τη δόση με βάση την οικονομική δυνατότητα του δανειολήπτη
- ✓ Ο οφειλέτης καλούνταν να αποπληρώσει κατά μέγιστο έως το 80% της αντικειμενικής αξίας της πρώτης κατοικίας

#### Τι προβλέπει το νέο μοντέλο

- ✓ Για τα μεσοκί εισοδήματα το κατώφλι προστασίας είναι τα 180.000 ευρώ
- ✓ Προσαύξηση 40.000 ευρώ για τον έγγαμο
- ✓ Προσαύξηση 20.000 ευρώ για κάθε τέκνο έως τρία
- ✓ Προσαύξηση πρώτης κατοικίας αντικειμενικής αξίας έως 280.000 ευρώ για πενταμελή οικογένεια
- ✓ Ο οφειλέτης καλείται να αποπληρώσει τις οφειλές του με βάση τις εύλογες δαπάνες διαβίωσης
- ✓ Το δικαστήριο λαμβάνει υπ' όψιν και την εμπορική αξία του ακινήτου

#### Για τους οικονομικά αδύναμους

- ✓ Κατώφλι προστασίας 120.000 ευρώ
- ✓ Προσαύξηση 40.000 ευρώ για τον έγγαμο
- ✓ Προσαύξηση 20.000 ευρώ ανά τέκνο έως τρία
- ✓ Προσαύξηση πρώτης κατοικίας αντικειμενικής αξίας έως 220.000 ευρώ
- ✓ Καθορισμός δόσης με βάση τις εύλογες δαπάνες διαβίωσης
- ✓ Το δικαστήριο λαμβάνει υπ' όψιν και την εμπορική αξία του ακινήτου
- ✓ Δυνατότητα οικονομικής ενίσχυσης έπειτα από αίτηση από το Δημόσιο
- ✓ Διάρκεια επιδόματος τρία έτη

#### Ομοιότητες των δύο νόμων

- ✓ Υποχρέωση εκποίησης των λοιπών περιουσιακών στοιχείων για την αποπληρωμή του δανείου
- ✓ Καταβολή ελάχιστης δόσης ίσης με το 10% του εισοδήματος ή κατ' ελάχιστον 40 ευρώ έως την εκκλιση της υποθέσεως
- ✓ Αρμόδιο για τη ρύθμιση είναι το εμπορικό δικαιο
- ✓ Το δικαστήριο ορίζει τον εκκαθαριστή για την εκποίηση της περιουσίας

1.598 ευρώ και για την τέταρτη στα 1.720 ευρώ. Σύμφωνα με την κυβέρνηση, αλλά και όπως αναφέρεται στην εισηγητική έκθεση του νομοσχεδίου, θα λαμβάνονται υπ' όψιν οι δαπάνες της τέταρτης ομάδας. Ωστόσο, από την πλευρά των θεσμών έχει διαμνησθεί ότι στον ανανεωμένο κώδικα δεοντολογίας που θα λαμβάνουν υπ' όψιν τα δικαστήρια θα πρέπει να λαμβάνεται υπ' όψιν η πρώτη ομάδα, τονίζοντας ότι «οι "κόκκινοι" δανειολήπτες θα πρέπει να καλύπτουν τις βασικές τους ανάγκες και όχι τις επιθυμίες τους».

Είναι προφανές ότι η διαφορά μεταξύ της πρώτης και της δεύτερης ομάδας εύλογων δαπανών είναι αρκετά μεγάλη. Γι' αυτό, όπως επισημαίνονται νομικοί κύκλοι, υπάρχει άμεσος κίνδυνος να θεθούν σε καθεστώς εκπλειστηριασμού οι πρώτες κατοικίες δανειοληπτών οι οποίοι θα κριθεί ότι δεν μπορούν να αντεπεξέλθουν στις δόσεις. Εξπ-

γούν, μάλιστα, ότι αν μια τετραμελής οικογένεια έχει δάνειο 100.000 ευρώ και μηνιαίο εισόδημα 1.600 ευρώ, αφαιρούμενων των εύλογων δαπανών διαβίωσης της πρώτης ομάδας, απομένουν 253 ευρώ για την αποπληρωμή του δανείου. Αυτή η περίπτωση θα απορριφθεί, επιστημονικά οι ίδιοι κύκλοι. Θα απορριφθεί, επίσης, αν υπολογιστούν και οι εύλογες δαπάνες της τέταρτης ομάδας, αφού αυτές θα είναι μεγαλύτερες από το μηνιαίο εισόδημα του δανειολήπτη.

Τι γίνεται σε αυτή την περίπτωση; Με δεδομένο ότι η δικαστική ρύθμιση θα κριθείται μη βιώσιμη, η τελική λύση θα προκύπτει από τους πιστωτές. Αν το πιστωτικό ίδρυμα κρίνει ότι θα πρέπει να εκπλειστηριάσει την πρώτη κατοικία του δανειολήπτη θα το κάνει. Αν όχι, μπορεί να ρυθμίσει τη δόση σε επίπεδο που θα είναι εφικτό η εξυπηρέτησή της. [SID:9865921]

## Η διαδικασία υπαγωγής στο νέο καθεστώς

▼ Για να υπαχθεί κάποιος στο καθεστώς προστασίας της πρώτης κατοικίας, εφόσον πληροί τις προϋποθέσεις, θα πρέπει να κάνει αίτηση στο Ειρηνοδικείο. Εώς ότου εκδικαστεί η υπόθεση, ο οφειλέτης υποχρεούται να καταβάλλει δόση που ισούται με το 10% της τελευταίας ενήμερης οφειλής, ή κατ' ελάχιστον 40 ευρώ τον μήνα. Κατά την εκδίκαση της υπόθεσης, εφόσον υπάρχουν λοιπά περιουσιακά στοιχεία πλην της πρώτης κατοικίας, ο δανειολήπτης υποχρεώνεται να τα εκποήσει, ώστε να αποπληρωθεί η οφειλή. Στην περίπτωση που από την εκποίηση των λοιπών περιουσιακών στοιχείων δεν καλύπτεται το ύψος του δανείου, το δικαστήριο ορίζει το ποσό της δόσης που θα πρέπει να καταβάλλεται στον πιστωτή.

Στην παρούσα ρύθμιση το δικαστήριο μπορεί να ορίσει ότι η αποπληρωμή του δανείου μπορεί να γίνει με βάση την τρέχουσα εμπορική αξία του ακινήτου και όχι της αντικειμενικής που σαφώς θα είναι μεγαλύτερη. Ο προσδιορισμός της εμπορικής αξίας γίνεται από ανεξάρτητο εκτιμητή. Σημειώνεται ότι αν ο δανειολήπτης σταματήσει να αποπληρώνει τις ορισθείσες δόσεις για διάστημα τριών και πλέον μηνών τότε κάνει τη ρύθμιση και την πρώτη κατοικία του.

Στη νέα ρύθμιση, όμως, ο βασικός παράγοντας προσδιορισμού της δόσης θα είναι οι εύλογες δαπάνες διαβίωσης.

### Νομικές διαλεύξεις

Αναφορικά με τη φημιολογία περί κατάχρησης του νόμου από επιπρόθετους, νομικοί κύκλοι επισημαίνουν ότι τα περιθώρια είναι πολύ στενά για να υπάρξει κάτι τέτοιο.

Η κατάθεση της αίτησης συνοδεύεται από αναλυτικά στοιχεία της περιουσιακής κατάστασης του δανειολήπτη, ώστε να μην εξαπατηθεί το δικαστήριο. Ακόμη και στις περιπτώσεις που κάποιος «προνοήσει» να μεταβιβάσει ή να πουλήσει περιουσιακά στοιχεία τους προτού καταθέσει την αίτηση για υπαγωγή τους στον νόμο, δεν κερδίζουν κάτι, αφού γίνεται αναδρομική έρευνα και η αίτησή τους απορρίπτεται.

[SID:9866110]

## 8. Ν ΝΙΚΟΛΟΠΟΥΛΟΣ ΕΠΙΤΑΠΙΚΗ ΕΙΝΑΙ Η ΑΝΑΓΚΗ

Μέσο: . . . . . KONTRA NEWS

Ημ. Έκδοσης: . . .19/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .19/11/2015

Σελίδα: . . . . . 7



### Ν. Νικολόπουλος: «Επιτακτική είναι η ανάγκη, να μην αγνοθούν οι πολύτεκνοι από τις ρυθμίσεις των "κόκκινων" δανείων»

**ΔΥΣΤΥΧΩΣ** η χώρα μας βρίσκεται στα πρόθυρα της δημογραφικής κατάρρευσης. Για πρώτη φορά από το 1921, οι γεννήσεις στην Ελλάδα κατέβηκαν κάτω από το όριο των 100.000 το 2013 και ήταν μόλις 94.134, ενώ οι θάνατοι ήταν 111.794. Δηλαδή, είχαμε υπεροχή των θανάτων κατά 17.660! Η κατάσταση το 2014 ήταν ακόμη χειρότερη, με τους θανάτους (114.231) να υπερέρχουν των γεννήσεων (93.452) κατά 20.779 μονάδες. Το δε έτος 2015, από 1/1/2015 έως 26/10/2015, οι θάνατοι ανήλθαν σε 99.300, ενώ οι γεννήσεις είναι μόλις 75.377, δηλαδή οι θάνατοι υπερέρχουν κατά 23.923!!! Τέτοιος δημογραφικός κατήφορος δεν υπήρξε άλλη φορά.

Είναι δεδομένο λοιπόν, ότι το δημογραφικό αποτελεί το υπ' αριθμ. ένα εθνικό πρόβλημα της πατρίδος μας, η Ελλάς είναι η 3η πλέον γηρασμένη χώρα του κόσμου, το 20% και πλέον του πληθυσμού της είναι άνω των 65 ετών.

Επειδή, ως Πολύτεκνος κι εγώ, αλλά και ως εκπρόσωπος του Ελληνικού Λαού στο Κοινοβούλιο επί σειρά πολλών ετών γνωρίζω ότι από την Πολιτεία τα τελευταία χρόνια οι πολύτεκνοι αγνοούνται παντελώς.

Εν όψει λοιπόν της εφιαλτικής καταστάσεως της υπογεννητικότητας στη χώρα μας, αυτονόητο είναι ότι στις ρυθμίσεις, που θα γίνουν για τα «κόκκινα» δάνεια, δεν μπορεί να αγνοηθούν οι Πολύτεκνοι. Δεν μπορεί να συνεχίζεται η πολιτική του πρώην υπουργού κ. Γιάννη Στουρνάρα, ο οποίος σε όλα τα φορολογικά μέτρα που ελάμβανε εξομοίωνε τους πολυτέκνους με τους αγάμους!!!

Με βάση αυτά οφείλω να υπενθυμίσω, ότι ο Πρωθυπουργός κύριος Αλέξης Τσίπρας είχε επισημάνει στις 16-1-2015, τα όσα έχουν υποστεί οι Πολύτεκνοι και είχε παράλληλα δεσμευτεί για την ανάγκη να αρθούν οι σε βάρος τους αδικίες. Με τη σειρά του και ο Πρόεδρος της Δημοκρατίας, κύριος Προκόπης Παυλόπουλος, στο μήνυμά του, με την ευκαιρία του εορτασμού της Ημέρας των Πολυτέκνων στις 05.11.2015, είχε τονίσει ότι οι πολύτεκνες οικογένειες «έχουν δικαίωμα ειδικής φροντίδας από το κράτος», υπενθυμίζοντας τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 21 παρ. 2 του Συντάγματος. Η σημερινή κυβέρνηση οφείλει να ακούσει αυτή τη φορά την κραυγή των αγέννητων παιδιών μαζί με εκείνη των επιπεριστάτων μικρών και μεγάλων μελών των πολύτεκνων οικογενειών της Ελλάδας και να δώσει την απολύτως δίκαιη λύση, έτσι ώστε στις ρυθμίσεις για τα κόκκινα δάνεια το ποσό της αντικειμενικής αξίας, που θα καθορισθεί, όπως και το ύψος του εισοδήματος, για τους δανειολήπτες, να μην σταματά στα τρία μόνον τέκνα, αλλά να αυξάνεται για τους πολυτέκνους αναλόγως για το τέταρτο και για κάθε επί πλέον τέκνο, δηλαδή για το τέταρτο, το πέμπτο κ.λπ.

(\*) Νίκος Ι. Νικολόπουλος, Βουλευτής Αχαΐας  
- Πρόεδρος του Χριστιανοδημοκρατικού  
Κόμματος Ελλάδος



Η ΔΙΑΤΡΗΤΗ «ΑΣΠΙΔΑ» ΑΠΟ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ ΘΑ ΙΣΧΥΕΙ ΓΙΑ 3 ΕΤΗ

# Προστασία για ήλιους και με... ημερομηνία λήξης

**Τ**α όρια υπαγωγής στο νόμο Κατσέλη (3869/2010), όπως το εισόδημα και η αντικειμενική αξία της πρώτης κατοικίας, μπορεί να διευρύνθηκαν στο πολυνομοσχέδιο που κατατέθηκε στη Βουλή, έπειτα από απανωτές επιπλοκές, τα ξημερώματα της Τετάρτης, η ουσία όμως παραμένει αναλλοίωτη: Η πλήρης προστασία από τους πλειστηριασμούς ανήκει στο παρελθόν.

Μόλις 1 στα 4 νοικοκυριά έχει διαφυγεί τον κίνδυνο της ρευστοποίησης, ικανοποιώντας τις απαιτήσεις των δανειστών. Ακόμη και αυτή η «ομπρέλα» κάλυψης ισχύει για τρία χρόνια, καθώς μετά δεν υπάρχει καμία δέσμευση ότι θα εξακολουθεί να ισχύει έστω και κουτσουρεμένος ο νόμος Κατσέλη, αφήνεται δηλαδή ανοικτό το ενδεχόμενο κατάργησής του.

**«Καλυμμένο» μόνο το 25% των κόκκινων δανειοληπτών. Τα νέα κριτήρια για υπαγωγή στο νόμο Κατσέλη**

## Οι τρεις κατηγορίες

Με βάση τα νέα δεδομένα διατηρείται η κατηγοριοποίηση: πλήρης, υπό προϋποθέσεις, αμφίβολη έως ανύπαρκτη προστασία.

Πλήρης προστασία: Αυτή η κατηγορία προβλέπει οριζόντια προστασία για το 25% των δανειοληπτών με «κόκκινα» στεγαστικά δάνεια από τη στιγμή που θα ενταχθούν στις διατάξεις του νόμου Κατσέλη (3869/2010).

Πρόκειται για τους λεγόμενους οικονομικά αδύναμους οφειλέτες που μπορούν τρόπον τινά να «κοιμούνται ήσυχοι», αφού τα σπία τους δεν κινδυνεύουν με πλειστηριασμό, αρκεί τα εισοδήματά τους να διατηρηθούν στα επίπεδα της φτώχειας.

Τα όρια που θα τεθούν σε ισχύ ξεκινούν από 8.180 ευρώ ετήσιο εισόδημα για τον άγαμο και φτάνουν έως τα 24.000 ευρώ για μία οικογένεια με τρία παιδιά. Αντίστοιχα η αντικειμενική αξία ακινήτου ξεκινά από 120.000 ευρώ, ενώ «ταβάνι» είναι τα 220.000 ευρώ.

**ΙΩΑΝΝΑ ΦΕΝΤΟΥΡΗ**  
ifentour@e-typos.com

Για τους εξαιρετικά εύλωτους οικονομικά οφειλέτες το κράτος θα παρέχει ένα είδος «επιδότησης δόσης στεγαστικού δανείου» για χρονικό διάστημα έως 3 έτη. Βάσει υπολογισμών, η συγκεκριμένη πρωτοβουλία θα επιβαρύνει κατά 100 εκατ. ευρώ τον Κρατικό Προϋπολογισμό.

Σε κάθε περίπτωση, όπως επισμαίνομαι στο σχέδιο νόμου, με απόφαση των υπουργών Ανάπτυξης και Οικονομικών (πρέπει να εκδοθεί έως 31 Δεκεμβρίου 2015) θα καθοριστούν το ύψος της συνεισφοράς του Δημοσίου και η ελάχιστη συνεισφορά του οφειλέτη.

Οι κ.κ. υπουργοί Τσακαλώτος-Σταθάκης, πάντως, σε συνέντευξη Τύπου που παραχώρησαν για τις λεπτομέρειες της συμφωνίας κυβέρνησης-θεσμών επισήμαναν πως οι δανειολήπτες αυτής της κατηγορίας θα πληρώνουν περίπου το 5% - 10% της δόσης του δανείου τους με δικαστική απόφαση, ενώ σταδιακά θα επανεκτιμούνται οι οικονομικές τους κατάστασης.

Υπό προϋποθέσεις: Οσο αυξάνονται το ετήσιο εισόδημα και η αντικειμενική αξία ακινήτου του δανειολήπτη τόσο απομακρύνεται το δίκτυο προστασίας από τους πλειστηριασμούς. Με άλλα λόγια, ο οφειλέτης που ανήκει στα μεσαία οικονομικά στρώματα δεν θα πρέπει να έχει δεδομένη την προστασία της πρώτης κατοικίας του, αφού υπόκεινται στη διακριτική ευχέρεια των τραπεζών.

Για να καλυφθεί η διαφορά από το πλήρως 25% μέχρι το δυνητικά 60% προστατευόμενο ποσοστό δανειοληπτών για το οποίο κάνει λόγο η κυβέρνηση, τα νέα όρια που θα ισχύουν (αρχές 2016 έως τέλη 2018) αφορούν σε ετήσιο εισόδημα που ξεκινάει από 13.906 ευρώ για τον άγαμο και φτάνει τα 40.800 ευρώ για μια τετραμελή οικογένεια, με το «φράγμα» στις αντικειμενικές αξίες να μπαίνει στα 180.000 και τα 280.000 ευρώ αντίστοιχα.

Οι δανειολήπτες που εμπήκουν σε αυτά τα όρια θα πρέπει να απευθυνθούν στη συνεργαζόμενη τράπεζα. Για να προκύψει ρύθμιση-προσδιορισμός δόσης, με βάση τον Κώδικα Δεοντολογίας των Τραπεζών, οι δανειολή-

πτες πρέπει να είναι συνεργάσιμοι, δηλαδή πρόθυμοι να παρέχουν στην τράπεζα οικονομικά στοιχεία και οποιοδήποτε άλλο έγγραφο τους ζητηθεί. Σε αυτό το πλαίσιο θα λαμβάνονται υπόψη και οι εύλογες δαπάνες διαβίωσης (δηλ. οι δαπάνες για διατροφή, ένδυση και υπόδηση, λειτουργικά έξοδα κατοικίας, μετακίνηση, επισκευή και συντήρηση επίπλων και οικιακού εξοπλισμού, είδη οικιακής κατανάλωσης και ατομικής φροντίδας κ.λπ.).

Μάλιστα το οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης έκανε λόγο για ενίσχυση του Κώδικα ώστε να είναι ευδιάκριτο ποιοι δανειολήπτες είναι ανενεπείς στις υποχρεώσεις του και ποιοι όχι. Αν ωστόσο δεν επέλθει συμβιβασμός μεταξύ τράπεζας-δανειοληπτών υπάρχει η επιλογή των Ειρνοδικείων. Ακόμη και αν το δικαστήριο αποφα-

**Οι οικονομικά αδύναμοι θα πληρώνουν το 5% - 10% της δόσης τους. Στην κρίση των τραπεζών τα μεσαία στρώματα**

σίσει πως ο δανειολήπτης μπορεί να ανταποκριθεί στην αποπληρωμή του δανείου του χωρίς προβλήματα, είναι στο «χέρι» της τράπεζας να δεχτεί ή όχι την εκάστοτε απόφαση. Σε περίπτωση, για παράδειγμα, που κρίνει ότι δεν είναι προς όφελός της, π.χ. το δικαστήριο προσδιορίζει εξαιρετικά χαμηλή δόση, θα ανοίγει ο δρόμος για τον πλειστηριασμό.

Αμφίβολη έως ανύπαρκτη: Η συμφωνία κυβέρνησης-θεσμών δεν προβλέπει κανένα είδος προστασίας από τους πλειστηριασμούς για ένα ποσοστό δανειοληπτών της τάξης του 40%. Πρόκειται ουσιαστικά για όλους όσοι κινούνται πάνω από τα όρια που προβλέπει η δεύτερη κατηγορία δανειοληπτών. Ενδεικτικά αναφέρονται οι άγαμοι με ετήσιο εισόδημα 13.906 ευρώ και ακίνητο αντικειμενικής αξίας 180.000 κ.λπ.

Αυτοί για να προστατέψουν την πρώτη κατοικία τους θα πρέπει να απευθυνθούν στη συνεργαζόμενη τράπεζα διεκδικώντας την όποια ρύθμιση. ■



## ΤΑ ΟΡΙΑ ΓΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΔΥΝΑΜΟΥΣ

| ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ | ΕΙΣΟΔΗΜΑ (€) | ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ (€) |
|------------------------|--------------|------------------------|
| Άγαμος                 | 8.180        | 120.000                |
| Ζευγάρι                | 13.917       | 160.000                |
| Οικογένεια με 1 παιδί  | 17.278       | 180.000                |
| Οικογένεια με 2 παιδιά | 20.639       | 200.000                |
| Οικογένεια με 3 παιδιά | 24.000       | 220.000                |

## ▶▶ ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΑΚΡΙΒΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑ

# Στον αέρα το... κούρεμα

**Ο ΑΚΡΙΒΗΣ** τρόπος και οι προϋποθέσεις για το «κούρεμα» δανείου στο οποίο είχε αναφερθεί το δίδυμο Τσακαλώτος-Σταθάκης στο πλαίσιο της συνέντευξης Τύπου θα προσδιοριστεί εν καιρώ, καθώς στο σχέδιο νόμου δεν γίνεται ακριβής αναφορά.

Οι πληροφορίες αναφέρουν πως θα προβλέπεται διαγραφή χρέους στις δύο πρώτες κατηγορίες δανειοληπτών εφόσον η τρέχουσα εμπορική αξία είναι κατώτερη της αντικειμενικής που είχε συμφωνηθεί στα συμβόλαια αγοράς της κατοικίας.

Για όσους υπαχθούν στο νόμο Κατσέλη η αξία του δανείου θα αναπροσαρμόζεται, στο επίπεδο της αξίας που θα ορίζει ανεξάρτητος εκτιμητής, βάσει του ποσού

που θα προέκυπτε αν το δάνειο εκποιείτο σε πλειστηριασμό. Ως αποτέλεσμα θα αναπροσαρμόζεται και η δόση εξυπηρέτησης της οφειλής, λαμβάνοντας υπόψη και το εισόδημα του δανειολήπτη. Η τράπεζα από την πλευρά της θα πρέπει να αποδεχτεί εκ των προτέρων την απομείωση του δανείου στη νέα εμπορική αξία που θα προσδιορίσει ο εκτιμητής.

Να σημειωθεί πως σύμφωνα με το οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης όσοι οφειλέτες είναι ενταγμένοι στο παλιό καθεστώς του ν. 3869/2010 δεν επηρεάζονται. Γι' αυτούς αλλά και για όσους υποβάλλουν αίτηση υπαγωγής στο νόμο μέχρι το τέλος του έτους θα ισχύουν οι παλιοί «κανόνες».

9. ΜΥΣΤΙΚΑ ΚΑΙ ΠΑΓΙΔΕΣ ΣΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΑΠΟ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ Α...

Μέσο: . . . . . ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 19/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 19/11/2015

Σελίδα: . . . . . 9



Το πολυνομοσχέδιο «σκούπα», όπου υπάγεται και η ρύθμιση για την προστασία της πρώτης κατοικίας, κατατέθηκε στη Βουλή και πρέπει να ψηφιστεί μέχρι αύριο το βράδυ.

**ΤΑ ΟΡΙΑ ΓΙΑ ΜΕΣΑΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΡΩΜΑΤΑ**

| ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ | ΕΙΣΟΔΗΜΑ (€) | ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ (€) |
|------------------------|--------------|------------------------|
| Αγαμος                 | 13.906       | 180.000                |
| Ζευγάρι                | 23.659       | 220.000                |
| Οικογένεια με 1 παιδί  | 23.973       | 240.000                |
| Οικογένεια με 2 παιδιά | 35.087       | 260.000                |
| Οικογένεια με 3 παιδιά | 40.800       | 280.000                |

» ΔΡΑΓΑΣΑΚΗΣ

## «Μασάζ» στις τράπεζες

«ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ κυρίων» σαν αυτή που ισχύει μέχρι το τέλος του έτους και επιβάλλει «μορατόριουμ» στους πλειστηριασμούς πρώτης κατοικίας επιδιώκει η κυβέρνηση με τις τράπεζες.

Ο αντιπρόεδρος της κυβέρνησης Γιάννης Δραγασάκης συναντήθηκε χθες με τις διοικήσεις των εγχώριων χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων με στόχο να υπάρξει μια τουλάχιστον μετριοπαθής αντιμετώπιση των νοικοκυριών που βρίσκονται στο «κόκκινο» μετά την απελευθέρωση των πλειστηριασμών. Ο κ. Δραγασάκης επισήμανε ότι η βέλτιστη εφαρμογή της νέας νομοθεσίας για τις δανειακές οφειλές των νοικοκυριών θα εξαρτηθεί και από τη στάση που θα τηρήσουν οι τράπεζες, οι οποίες και θα κλη-

θούν να υλοποιήσουν τις σχετικές διατάξεις.

«Καλέστε εκείνους που έχουν στεγαστικά σε καθυστέρηση πάνω από 90 μέρες να τα ρυθμίσουν», ζήτησε από τους τραπεζίτες ο κ. Δραγασάκης, σημειώνοντας πως πρέπει να προστατευθούν τα ευάλωτα νοικοκυριά και όσοι αντιμετωπίζουν προβλήματα με ανάλογες ρυθμίσεις.

Οι τραπεζίτες από την πλευρά τους επανέλαβαν ότι στόχος τους είναι να ρυθμιστούν τα στεγαστικά και να μη βγουν σπίτια στο σφυρί. «Κάναμε, κάνουμε και θα συνεχίσουμε να κάνουμε ρυθμίσεις», ανέφεραν, σημειώνοντας πως προχωρούν σε διεξοδικούς ελέγχους για τον εντοπισμό των «κακοπληρωτών».



## 10. ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ 5% ΕΩΣ 20% ΜΕΣΩ ΕΠΑΝΥΠΟΠΟΓΙΣΜΟΥ

Μέσο: . . . . . ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 19/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 19/11/2015

Σελίδα: . . . . . 1



ΣΕΛΙΔΕΣ  
16, 25

**ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ**  
**ΣΤΟ ΤΡΑΠΕΖΙ ΤΗΣ ΣΗΜΕΡΙΝΗΣ**  
**ΣΥΝΑΝΤΗΣΗΣ ΚΑΤΡΟΥΓΚΑΛΟΥ - ΤΡΟΪΚΑΣ**

# Μειώσεις συντάξεων 5% έως 20% μέσω “επανυπολογισμού”

**Βασική σύνταξη**  
**384 €** για όλους τους  
συνταξιούχους και  
«ψαλίδι» με βάση  
τα έτη ασφάλισης  
και την ηλικία εξόδου

**Πόσα θα χάσουν**  
**οι συνταξιούχοι**  
ΙΚΑ, ΔΕΚΟ, τραπεζών,  
Δημοσίου. Περικοπές -  
σοκ για απόστρατους  
και δικαστικούς

**ΟΙ ΔΑΝΕΙΣΤΕΣ**  
**ΑΠΑΙΤΟΥΝ ΜΙΣΘΟΣ**  
**1.450 € ΝΑ «ΑΠΟΔΙΔΕΙ»**  
**ΣΥΝΤΑΞΙΜΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ**  
**ΚΑΤΩ ΤΩΝ 800 €**



**ΥΠ. ΕΡΓΑΣΙΑΣ: ΑΝΑΤΡΟΠΕΣ ΜΕ ΒΑΡΙΕΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΓΙΑ 2,6 ΕΚΑΤ. ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΥΣ ΜΕ ΤΟ ΚΟΛΠΟ ΤΟΥ ΕΠΑΝΥΠΟΠΟΓΙΣΜΟΥ**

# Ερχεται «κούρεμα» από 5% έως 20% στις συντάξεις

**Μ**ειώσεις στις συντάξεις που κυμαίνονται από 5% ως 20% δείχνουν τα σενάρια που επεξεργάζεται το υπουργείο Εργασίας για τον επανυπολογισμό των αποδοκών που λαμβάνουν σήμερα 2,6 εκατ. συνταξιούχοι, ύστερα και από το «βέτο» που έθεσε χτες η πλειοψηφία των δανειστών να εφαρμοστούν χαμηλότερα ποσοστά αναπλήρωσης στον επανυπολογισμό των συντάξεων ώστε η μέση σύνταξη σε μισθό 1.450 ευρώ να πέφτει κάτω από 800 ευρώ.

Η ξαφνική ανατροπή, όπως αποκαλύπτει σήμερα ο Ελεύθερος Τύπος, αναθεωρεί τις αρχικές επιδιώξεις του υπουργείου και της κυβέρνησης καθώς οι περικοπές θα είναι υψηλότερες από αυτές που υπολογίζονταν αρχικά.

Πρακτικά οι δανειστές θέλουν μειώσεις που να κατεβάζουν τις συντάξεις στο 55% του μισθού, ενώ στα σενάρια του υπουργείου οι μειώσεις ήταν μικρότερες και οι συντάξεις έπεφταν ως το 60% του μισθού.

## Συνάντηση

Το σχέδιο των αλλαγών, δε, όχι μόνο στις συντάξεις, αλλά συνολικά στο ασφαλιστικό σύστημα, θα συζητήσει σήμερα το απόγευμα με τους επικεφαλής των δανειστών ο υπουργός Εργασίας Γ. Κατρούγκαλος. Αρμόδια στελέχη είπαν ότι ο υπουργός δεν θα αναφερθεί σε νούμερα, αλλά στους άξονες του νέου νομοσχεδίου, που θα πρέπει να είναι έτοιμο ως το τέλος του μήνα.

Το ενδιαφέρον από τις επικείμενες ρυθμίσεις εστιάζεται κυρίως στις επερχόμενες μειώσεις και στον τρόπο που θα γίνουν από τον Ιανουάριο του 2016.

Η βάση υπολογισμού των περικοπών στις ήδη καταβαλλόμενες συντάξεις θα είναι, όπως αποκαλύπτει ο «Ε.Τ.», τα 384 ευρώ, καθώς το ποσό αυτό θα είναι από το 2016 το κατώ-

**ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΤΚΟΣ**  
kkatkos@e-typos.com

τατο εγγυημένο από το κράτος όριο σύνταξης για όλους, παλαιούς και νέους συνταξιούχους, και από εκεί και πάνω το υπόλοιπο τμήμα σύνταξης θα έχει περικοπές ανάλογα με τα έτη ασφάλισης αλλά και την ηλικία αποχώρησης από τον εργασιακό βίο.

Στην πράξη το νέο σύστημα θα θεωρεί ότι από τα 1.200 ευρώ σύνταξης για κάποιον που αποχώρησε με 35 έτη, τα 384 ευρώ αντιστοιχούν στην εθνική κατώτατη σύνταξη και τα υπόλοιπα 816 ευρώ στη σύνταξη βάσει των ετών ασφάλισης και των εισφορών που κατέβαλε. Με τον επανυπολογισμό θα μπουν νέοι συντελεστές που θα καθορίσουν πιο κάτω τα 816

## 384 ευρώ για όλους και μειώσεις από εκεί και πάνω με βάση τα έτη ασφάλισης και την ηλικία εξόδου

ευρώ ανάλογα με τα έτη ασφάλισης, το μισθό, τις εισφορές αλλά και την ηλικία αποχώρησης των συνταξιούχων από τον εργασιακό βίο.

Για παράδειγμα, στα σενάρια που επεξεργάζεται η αναλογιστική αρχή από κοινού με τους δανειστές ένας ασφαλισμένος που έχει 800 ευρώ μισθό και κατέβαλλε εισφορές για 35 χρόνια θα πάρει 384 ευρώ ως εθνική εγγυημένη από το κράτος σύνταξη και από εκεί και πάνω η σύνταξη θα είναι ανάλογη των εισφορών αλλά και της ηλικίας του. Αν χρησιμοποιηθεί συντελεστής αναπλήρωσης 55%, τότε η τελική σύνταξη δεν θα ξεπερνά το 55% του μισθού, δηλαδή θα διαμορφωθεί στα 440 ευρώ.

Από τα μέχρι στιγμής δεδομένα, οι μειώσεις που προκύπτουν θα εί-

ναν μεγάλες -άνω του 12% και έως 22%- για τους συνταξιούχους που πήραν αρχικά κύρια σύνταξη πάνω από το 75% του μισθού και μετά τις μειώσεις η σύνταξη είναι πάνω από το 55% του μισθού.

Τις μεγαλύτερες απώλειες θα έχουν:

Οι συνταξιούχοι που αποχώρησαν με υψηλή αρχική σύνταξη και ποσοστό πάνω από 75% του μισθού προερχόμενοι από ΔΕΚΟ, τράπεζες αλλά και από το Δημόσιο. Οι περικοπές με τον επανυπολογισμό της σύνταξης θα είναι από 12% ως 17% για όσους παίρνουν σύνταξη γήρατος και μεγαλύτερες, ως και 22%, για τις συντάξεις αναπηρίας ή τις συντάξεις λόγω θανάτου.

Όσοι συνταξιοδοτήθηκαν με το καθεστώς των «ειδικών μισθολογίων» από το Δημόσιο, δηλαδή οι στρατιωτικοί, οι δικαστικοί, οι ναυπηγισματικοί και άλλες κατηγορίες (γιατροί του ΕΣΥ, διπλωμάτες). Οι μειώσεις θα είναι της τάξης του 10%, καθώς με το νέο υπολογισμό θα εξαλειφθούν επιδόματα και ωρμήσεις που οδηγούσαν σε μεγαλύτερες συντάξεις.

## Εισφορές

Όσοι συνταξιοδοτήθηκαν από τον ΟΑΕΕ με διατάξεις του πρώην ΤΕΒΕ καθώς, σε σύγκριση με τους ασφαλισμένους του ΤΑΕ και του ΤΣΑ, παίρνουν 220 ευρώ επιπλέον στη σύνταξη, χωρίς για το ποσό αυτό να έχουν πληρωθεί οι ανάλογες εισφορές. Στον αποκαλυπτικό πίνακα που δημοσιεύει σήμερα ο «Ε.Τ.» φαίνεται ότι η μέση σύνταξη γήρατος για τους νέους συνταξιούχους (έτους 2015) του ΟΑΕΕ που προέρχονται από το ΤΕΒΕ είναι 1.265,75 ευρώ με 33 έτη ασφάλισης κατά μέσο όρο, ενώ για το ΤΑΕ και το ΤΣΑ τα ίδια ή και παραπάνω έτη βγάζουν σύνταξη 887,75 και 779,96 ευρώ αντίστοιχα.

Τα 220 ευρώ είναι βέβαιο ότι θα κοπούν από τους συνταξιούχους του



Τα πάνε εξήρς, συντάξια Κατρού αλλαγ

## Οι δανειστές θέλουν περικοπές που να κατεβάζουν τις συντάξεις στο 55% του μισθού

ΤΕΒΕ είτε μια κι έξω είτε σταδιακά από το 2016.

Τις μικρότερες απώλειες, αν και δεν είναι απόλυτα βέβαιο, θα έχουν οι συνταξιούχοι του ΙΚΑ. Με τα σενάρια που επεξεργάζεται το υπουργείο Εργασίας, η μέση κύρια σύνταξη γήρατος στο ΙΚΑ είναι στα 768,19 ευρώ και αντιστοιχεί σε μισθό μεταξύ 1.244 ως 1.329 ευρώ, δηλαδή αναλογεί στο 61,75% ως 57,80% του μισθού.

Αν γίνει μείωση θα είναι η μικρότερη και δεν θα ξεπερνά το 5%, ώστε η σύνταξη να περιοριστεί στο 55% του μισθού.

Ο επανυπολογισμός φέρνει τα πάνω-κάτω στις αποδοχές όλων των συνταξιούχων και θα γίνει με διαδικασίες-εξήρς επάνω στα ποσά που παίρνουν σήμερα, ως εξής:

► Επανυπολογισμός αρχικής σύνταξης με νέους συντελεστές ανάλογα με έτη ασφάλισης, εισφορές και ηλικία αποχώρησης. Δηλαδή αρχική σύνταξη 1.700 ευρώ που πέφτει στα 1.500 με το νέο υπολογισμό.

► Αφαίρεση της διαφοράς των 200 ευρώ από τη σημερινή σύνταξη μετά τις περικοπές που έχουν γίνει από τα δύο προηγούμενα Μνημόνια. Δηλαδή η αρχική σύνταξη των 1.700 ευρώ μειώθηκε στα 1.300 λόγω Μνημονίων και τώρα μέσω του επανυπολογισμού θα μειωθεί κατά 200 ευρώ, δηλαδή θα διαμορφωθεί στα 1.100 ευρώ.

Ο λογαριασμός των περικοπών θα πρέπει να καταλήγει στην εξοικονόμηση ενός ποσού της τάξης των 2,9 δισ. ευρώ, από το οποίο τα 900 εκατ. ευρώ είναι η τρύπα που θα πρέπει να κλείσει το υπουργείο Εργασίας για το 2016 και τα άλλα 2 δισ. ευρώ είναι το ποσό που θα πρέπει να ενσωματώσει η κυβέρνηση στις περικοπές για να δικαιολογήσει τη μη εφαρμογή της δικαστικής απόφασης που έκρινε αντισυνταγματικές τις προηγούμενες περικοπές. ■

# 10. ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ 5% ΕΩΣ 20% ΜΕΣΩ ΕΠΑΝΥΠΟΠΟΓΙΣΜΟΥ

Μέσο: . . . . . ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 19/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 19/11/2015

Σελίδα: . . . . . 25



-κάτω και με διαδικασίες- έρνει ο επανυπολογισμός των μ. Στους Θεσμούς αύριο ο καλος με το νομοσχέδιο των και των περικοπών.

## »» ΑΛΛΑΓΗ ΣΤΗ ΜΕΘΟΔΟ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

### Βέτο δανειστών και για τα... 500 ευρώ

**ΤΟ ΒΕΤΟ** των δανειστών αφορούσε και τις χαμηλές συντάξεις που όπως διατείνεται ο υπουργός Εργασίας «θα τις προστατεύσει» αν υπάρξουν μειώσεις από το νέο υπολογισμό τους. Σύμφωνα με πληροφορίες, το μέλος των τεχνοκρατών Τζ. Καρόνε που έχει τον πρώτο λόγο για τις αλλαγές στο ασφαλιστικό (α.α.: σε όλα τα Μνημόνια από το 2010 ως σήμερα) ζήτησε να αλλάξει η μέθοδος υπολογισμού, όταν διαπίστωσε ότι στους χαμηλούς μισθούς (600-700 ευρώ) τα 384 ευρώ της εθνικής σύνταξης και μόνο καλύπτουν το 65% ως 55% των αποδοχών και μαζί με τις εισφορές για 30 ή 40 χρόνια η τελική σύνταξη φτάνει να προσεγγίζει το 80% ή και το 90% αυτών των χαμηλών μισθών, δηλαδή σε μισθό 600-700 ευρώ να αντιστοιχεί σύνταξη 480-630 ευρώ. Δεν αποκλείεται, λοιπόν, να γίνουν μειώσεις και στα χαμηλά ποσά των 500 ευρώ σύνταξης και άνω και ήδη το ενδεχόμενο αυτό εξετάζεται σοβαρά ώστε έτσι να περιοριστεί το βάρος των περικοπών στις συντάξεις των 1.000, 1.400 και 2.000 ευρώ. Το νομοσχέδιο θα είναι έτοιμο ως το τέλος του μήνα, τουλάχιστον αυτό είναι το χρονοδιάγραμμα που τρέχει αυτή τη στιγμή όπως είπαν αρμόδια στελέχη του υπουργείου Εργασίας στον «Ε.Τ.», διασκεδάζοντας τις εντυπώσεις περί σταδιακών αλλαγών στο ασφαλιστικό σε δύο δόσεις όπως ανέφερε την Τρίτη ο υπουργός Οικονομίας, Ε. Τσακαλώτος. Στο πλαίσιο αυτό, ο κ. Κατρούγκαλος σκοπεύει την ερχόμενη εβδομάδα να καταθέσει τις προτάσεις και τα σενάρια του νομοσχεδίου στο Υπουργικό Συμβούλιο το οποίο και θα αποφασίσει τι και πώς θα προχωρήσει.

#### ΟΑΕΕ: ΠΟΙΟΙ ΠΑΙΡΝΟΥΝ ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΑ ΚΑΙ ΠΟΥ ΘΑ ΠΕΣΕΙ ΤΟ «ΨΑΛΙΔΙ» (ΙΔΙΑ ΧΡΟΝΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ)

| ΝΕΕΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΟΑΕΕ ΑΠΟ 1/1/2015 ΕΩΣ 31/8/2015 | ΤΕΒΕ                    |                              | ΤΑΕ                     |                              | ΤΣΑ                     |                              |
|--|-------------------------|------------------------------|-------------------------|------------------------------|-------------------------|------------------------------|
|  | ΜΕΣΗ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ | ΜΕΣΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (ΕΤΗ) | ΜΕΣΗ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ | ΜΕΣΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (ΕΤΗ) | ΜΕΣΗ ΑΚΑΘΑΡΙΣΤΗ ΣΥΝΤΑΞΗ | ΜΕΣΟΣ ΧΡΟΝΟΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ (ΕΤΗ) |
| ΑΝΑΠΗΡΙΑΣ                                      | 784,98                  | 23,05                        | 602,79                  | 23,91                        | 608,13                  | 24,11                        |
| ΓΗΡΑΤΟΣ  | 1.265,75                | 32,98                        | 887,75                  | 32,14                        | 779,96                  | 34,85                        |
| ΘΑΝΑΤΟΥ  | 525,18                  | 23,87                        | 533,27                  | 31,18                        | 418,94                  | 31,03                        |

#### ΙΚΑ: ΠΟΙΕΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΘΑ ΕΧΟΥΝ ΜΙΚΡΗ ΜΕΙΩΣΗ ΕΦΟΣΟΝ ΥΠΕΡΒΑΙΝΟΥΝ ΤΟ 55%-60% ΤΟΥ ΜΙΣΘΟΥ

| ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ | ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ | ΜΕΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗ | ΣΥΝΤΑΞΙΜΟΣ ΜΙΣΘΟΣ *   | ΜΕΣΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΕΤΩΝ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ | ΠΟΣΟΣΤΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΜΙΣΘΟΥ |
|-----------|------------|--------------|-----------------------|------------------------------|---------------------------------|
| Αναπηρίας | 106.090    | 532,80       | 979,00 έως 1.061,00   | 13,48                        | 54,42 έως 50,21                 |
| Γήρατος   | 680.940    | 768,19       | 1.244,00 έως 1.329,00 | 24,82                        | 61,75 έως 57,80                 |
| Θανάτου   | 272.944    | 430,16       | 979,00 έως 1.061,00   | -                            | 43,93 έως 40,54                 |
| Σύνολο    | 1.059.974  | 657,59       | 1.154,00 έως 1.244,00 | -                            | 56,98 έως 52,86                 |

#### ΣΥΝΤΑΞΙΟΥΧΟΙ ΔΕΚΟ-ΤΡΑΠΕΖΩΝ: ΠΩΣ ΘΑ ΔΙΑΜΟΡΦΩΘΟΥΝ ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΜΕΤΑ ΤΟ ΝΕΟ ΨΑΛΙΔΙ

| ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ | ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ | ΜΕΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗ (ΑΡΧΙΚΟ ΠΟΣΟ) | ΜΕΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗ (ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ) | ΜΕΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕΤΑ ΤΟΝ ΕΠΑΝΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ * | ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΙΩΣΗΣ |
|-----------|------------|----------------------------|----------------------------------|--|-----------------|
| Αναπηρίας | 4.490      | 1.165,66                   | 1.029,80                         | 803,24                                 | -22             |
| Γήρατος   | 106.772    | 1.700,33                   | 1.308,98                         | 1.086,45                               | -17             |
| Θανάτου   | 27.208     | 880,83                     | 794,23                           | 683,04                                 | -14             |

\* Σύμφωνα με σενάριο αναπλήρωσης 55%

#### ΔΗΜΟΣΙΟ: ΤΑ ΣΕΝΑΡΙΑ ΠΕΡΙΚΟΠΩΝ ΓΙΑ ΟΣΟΥΣ ΑΠΟΧΩΡΗΣΑΝ ΜΕ 35ΕΤΙΑ

| ΣΥΝΤΑΞΙΜΕΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ | ΑΡΧΙΚΗ ΣΥΝΤΑΞΗ | ΣΗΜΕΡΙΝΟ ΠΟΣΟ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ | ΑΡΧΙΚΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΑΝΑΠΛΗΡΩΣΗΣ | ΠΟΣΟΣΤΟ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ | ΝΕΑ ΣΥΝΤΑΞΗ *      |                    | ΔΙΑΦΟΡΑ ΑΠΟ ΣΗΜΕΡΙΝΗ ΣΥΝΤΑΞΗ |                      |
|---------------------|----------------|---------------------------------|----------------------------|---------------------------|--------------------|--------------------|------------------------------|----------------------|
|                     |                |                                 |                            |                           | Στο 55% του μισθού | Στο 60% του μισθού | Με το 55% του μισθού         | Με το 60% του μισθού |
| 1.725,80            | 1.353,60       | 1.180,50                        | 78,43                      | 68,40                     | 949,19             | 1.035,48           | -19,59                       | -12,28               |
| 1.450,00            | 1.150,00       | 1.026,00                        | 79,31                      | 70,75                     | 797,50             | 870,00             | -22,27                       | -15,20               |

Με σενάριο επανυπολογισμού και ποσοστό αναπλήρωσης 55% - 60%



# Σκληρό παζάρι με τους δανειστές για το νέο Ασφαλιστικό

ΤΟΥ ΓΙΑΝΝΗ ΦΩΣΚΟΛΟΥ

**Σ**το επίκεντρο των διαπραγματεύσεων με τους θεσμούς βρίσκεται πλέον η δύσκολη μεταρρύθμιση του Ασφαλιστικού, με το μπρά ντε φερo ανάμεσα στην ελληνική πλευρά και τους δανειστές να είναι σε πλήρη εξέλιξη. Σήμερα το απόγευμα ο υπουργός Εργασίας, Γ. Κατρούγκαλος, συναντάται με τους εκπροσώπους των θεσμών σε ένα κρίσιμο τετ α τετ, καθώς η μεταρρύθμιση που προωθείται από την ελληνική πλευρά ή τουλάχιστον ένα μέρος αυτής πρέπει να ψηφιστεί προς τις αρχές Δεκεμβρίου.

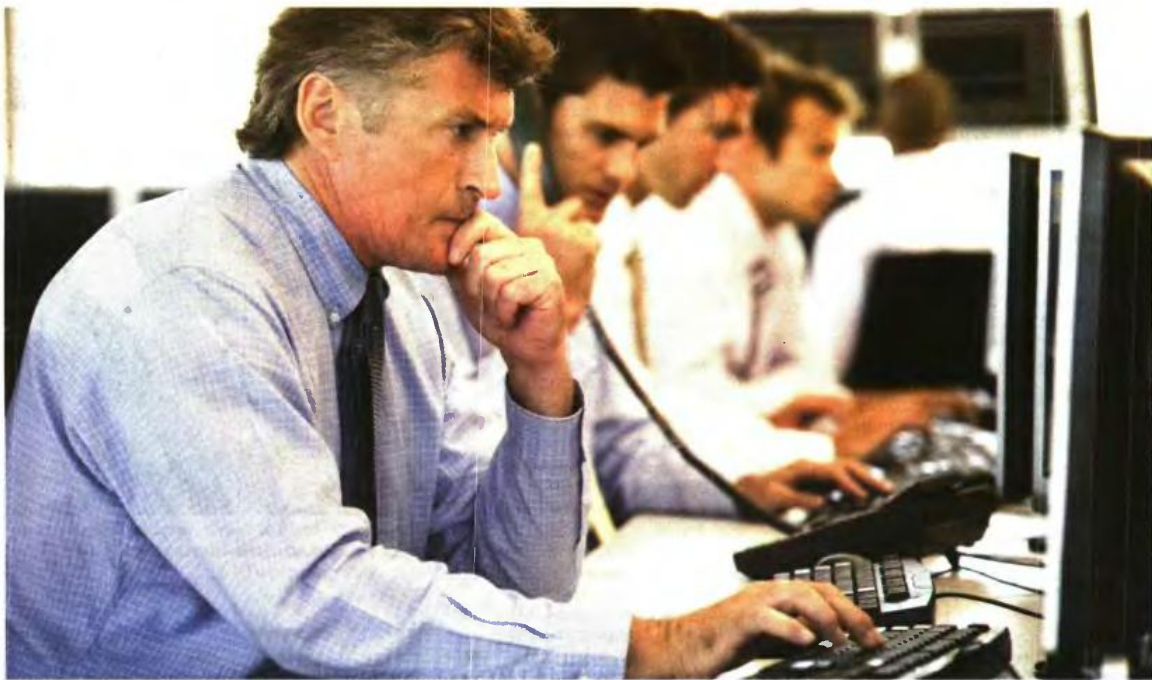
Στο τραπέζι αναμένεται να πέσει το χρονοδιάγραμμα και ο οδικός χάρτης εφαρμογής της μεταρρύθμισης όπως και τα σενάρια που έχουν τύχει επεξεργασίας για το μείγμα των μέτρων που οδηγούν στην εξοικονόμηση τουλάχιστον 700 - 900 εκατομμυρίων ευρώ ως το τέλος του 2016, ώστε να επιτευχθεί ο ανελαστικός στόχος της συμφωνηθείσας με τους δανειστές δημοσιονομικής προσαρμογής (1,8 δισ.).

Η ελληνική πλευρά ερμηνεί στο σενάριο της αύξησης των εργοδοτικών εισφορών κατά 1% - 1,5% και των εργατικών κατά 0,5 - 1%, ώστε να ενισχύσει με μία μονάδα (0,5 για εργοδότες και 0,5 για εργαζόμενους) την επικουρική ασφάλιση και μείωση ή μία την κύρια και να περιορίσει έτσι τις απώλειες στις συντάξεις.

Ταυτόχρονα επιθυμεί να προσθέσει στο μείγμα των μέτρων και διαρθρωτικές παρεμβάσεις (π.χ. περιορισμός ανασφάλιστης και αδήλωτης εργασίας, αύξηση εισπραξιμότητας εισφορών κ.ά.), ώστε ο λογαριασμός να βγει μόνο με περιορισμένες περικοπές στις καταβαλλόμενες συντάξεις.

Από την άλλη οι δανειστές δεν αντιμετωπίζουν θετικά το ενδεχόμενο της αύξησης των εισφορών και ζητούν μέτρα άμεσης απόδοσης ώστε να επιτευχθεί ο στόχος της περιστολής των δαπανών κατά 1% του ΑΕΠ.

Κλειδομένη πρέπει να θεωρείται η διατήρηση της επικουρικής ασφάλισης ως ανεξάρτητου πλώ-



να, με εφαρμογή του Ενιαίου Κανονισμού Παροχών στο ΕΤΕΑ και μειώσεις στις υψηλές επικουρικές συντάξεις.

Αντίστοιχα κλειδομένη πρέπει να θεωρείται η συγχώνευση όλων των Ταμείων κύριας ασφάλισης στον νέο υπερφορέα-μαμούθ, που σχεδιάζεται να λειτουργεί με ειδικούς πυλώνες για μισθωτούς, ελευθεροεπαγγελματίες και αγρότες

**► Συνάντηση Κατρούγκαλου με τους εκπροσώπους των θεσμών σήμερα για τον οδικό χάρτη και το χρονοδιάγραμμα των αλλαγών**

και με σταδιακή αύξηση των εισφορών στον ΟΓΑ από 7% σε 20%.

Μετά την ενημέρωση του υπουργού Οικονομικών, Ευκλείδη Τσακαλώτου, ο οποίος άφησε ανοικτό το ενδεχόμενο να «σπάσει» το ασφαλιστικό πακέτο και η μεταρρύθμιση να έρθει σε δόσεις, στο τραπέζι πέφτει και το χρονοδιάγραμμα εφαρμογής των σαρωτικών αλλαγών.

Πηγές του υπουργείου Εργασίας άφηναν χθες να εννοηθεί πως δεν αποκλείεται να θερμοθετηθούν αρχικά οι γενικές κατευθύνσεις και οι βασικές αρχές της μεταρρύθμισης, οι οποίες και θα εξειδικευτούν στη συνέχεια με νέες παρεμβάσεις.

Το παζάρι είναι σε εξέλιξη, καθώς μέχρι και αύριο θα πρέπει να έχει κλείσει η ατζέντα του δεύτερου πακέτου με τα προσαπαιτούμενα για την πρώτη αξιολόγηση, ώστε να ξεκινήσει και η κομβέντα για το χρέος.

Πηγές από την ελληνική πλευ-

ρά πάντως υποστήριζαν χθες πως η προωθούμενη σαρωτική μεταρρύθμιση δεν αποτελεί προαπαιτούμενο για την ολοκλήρωση της πρώτης αξιολόγησης, ενώ και από την πλευρά των δανειστών δεν απέκλειαν το ενδεχόμενο να μην ενταχθεί στο δεύτερο πακέτο.

Στον άμεσο ορίζοντα, ωστόσο, είναι το οδονηρό «πακέτο» των παρεμβάσεων σε συντάξεις ή και εισφορές ώστε να κλείσει ο προϋπολογισμός του 2016.

Πληροφορίες από πηγές κοντά στη διαπραγμάτευση άφηναν χθες να εννοηθεί πως ο πίνακας «προστασίας» για τις όποιες περικοπές στις συντάξεις τελικά προκρίθουν αναμένεται να μπει στα 1.000 ευρώ, ενώ δεν απέκλειαν ένα ποσοστό αναπλήρωσης κοντά στο 75% - 80% για τους χαμηλόμισθους (π.χ. μισθούς της τάξης των 700 ευρώ), που θα μειώνεται όσο αυξάνεται ο μισθός. Ρόλο-κλειδί θα έχουν επίσης τα έτη ασφάλισης και η ηλικία συνταξιοδότησης.

## Απογραφή έμμεσων μελών στο ΙΚΑ

**ΠΡΟΣΚΛΗΣΗ** για απογραφή έμμεσων μελών και αυτόματη χορήγηση ασφαλιστικής ικανότητας για το έτος 2016-2017 απύθνη χθες το ΙΚΑ. Η Διοίκηση του Ιδρύματος καλεί όλους τους εργαζόμενους, τους συνταξιούκους και τους ανέργους που δεν έχουν απογράψει τα προστατευόμενα μέλη τους (σύζυγο και παιδιά) να το κάνουν μέσω της διαδικασίας απογραφής που είναι διαθέσιμη στην ηλεκτρονική υπηρεσία του ΙΚΑ. Η απογραφή πραγματοποιείται μέσω της ιστοσελίδας του ΙΚΑ ([www.ika.gr](http://www.ika.gr)) / Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες / Ηλεκτρονικές Υπηρεσίες προς Ασφαλισμένους, Συνταξιούκους).



# Μεγάλες ανατροπές για δέκα κατηγορίες

ΤΩΝ ΓΙΑΝΝΗ ΦΩΣΚΟΛΟΥ - ΚΑΤΕΡΙΝΑΣ ΚΟΚΚΑΛΙΑΡΗ

**Α**ντιμέτωποι με σημαντικές ανατροπές βρίσκονται 10 κατηγορίες ασφαλισμένων και συνταξιούχων από ρυθμίσεις που έχουν ήδη ψηφιστεί ή έρχονται άμεσα. Πρόκειται για ασφαλισμένους που βρίσκονται μπροστά σε αλλαγές του συνταξιοδοτικού τους καθεστώτος και συνταξιούχους που είτε αποχώρησαν πρόωρα είτε εξασφάλισαν υψηλά ποσοστά αναπλήρωσης και βλέπουν τώρα τον κλοιό να σφίγγει. Συγκεκριμένες ομάδες -όπως οι μπότερες ανηλίκων, οι ασφαλισμένοι και οι συνταξιούχοι των «ειδικών Ταμείων», όσοι αποχώρησαν νωρίς με προγράμματα εθελουσίας εξόδου από ΔΕΚΟ - Τράπεζες, όσοι παίρνουν πάνω από 1.000 ευρώ, οι συνταξιούχοι του πρώην ΤΕΒΕ - θα είναι οι μεγάλοι χαμένοι των αλλαγών. Νέος γύρος ανατροπών έρχεται και για όσους εισπράττουν πάνω από δύο συντάξεις, καθώς αυστηροποιείται το πλαφόν.

Στόχος των παρεμβάσεων είναι να κλείσει η «μαύρη τρύπα» των Ταμείων και να εξασφαλισθούν τουλάχιστον 700-900 εκατομμύρια από τη δημοσιονομική προσαρμογή του 2016 (1,8 δις. ευρώ συνολικά). Το ποσό αυτό είναι δύσκολο να καλυφθεί μόνο από μειώσεις συντάξεων και για τον σκοπό αυτόν εξετάζονται και εναλλακτικά σενάρια (όπως η αύξηση εισφορών, μέτρο πάντως που αντιμετωπίζεται αρνητικά από το κορυφάτο).

Μία σειρά διατάξεων στο Ασφαλιστικό έχουν ήδη ψηφιστεί (π.χ. οι αλλαγές στα όρια ηλικίας), ενώ θα υπάρξει και δεύτερος γύρος που θα αφορά στα ποσά των καταβαλλόμενων συντάξεων. Αναλυτικά οι ομάδες που απειλούνται από τις ανατροπές είναι οι εξής:

**1 Συνταξιούχοι με υψηλές επικουρικές.** Από κόσκινο περνάει 22.000 επικουρικές συντάξεις που υπερβαίνουν τα 300 €. Το σχέδιο για ενοποίηση κύριας και επικουρικής σύνταξης φαίνεται πως εγκαταλείπεται μετά το μπράζ αντιδράσεων στο εσωτερικό του κυβερνώντος κόμματος και αναζητείται εναλλακτική. Το νέο σενάριο προβλέπει



**Αυξήσεις εισφορών από 100% στα χαμηλά εισοδήματα έως και 130% στα υψηλότερα έρχονται για τους 620.000 ασφαλισμένους αγρότες του ΟΓΑ**

περικοπή των λεγόμενων «υψηλών» επικουρικών συντάξεων, με τον πίκην πιθανότερα να μπαίνει στα 300 ευρώ (ή χαμηλότερα, ενδεχομένως και κάτω από 200 ευρώ). Η μεσοσταθμική μείωση σε αυτή την περίπτωση θα είναι 6%. Το ενδιαφέρον εστιάζεται σε συνταξιούχους που έφρχαν με ποσοστά αναπλήρωσης άνω του 20%. Στην πρώτη γραμμή του πυρός αναμένεται να βρεθούν συνταξιούχοι από επικουρικά Ταμεία Τραπεζών, πρώην υπάλληλοι ναυπλιακών πρακτορείων, συνταξιούχοι από ΔΕΚΟ, από εμπορικά καταστήματα κ.ά.

Ωστόσο ακόμα και σε αυτή την περίπτωση φαίνεται πως τα νούμερα δεν βγαίνουν και θα χρειαστούν πρόσθετα μέτρα. Αρκεί να αναφερθεί πως η «μαύρη τρύπα» φέτος στα επικουρικά ταμεία είναι 360 εκατομμύρια ευρώ.

Σε αυτή την περίπτωση ο... λογαριασμός θα πάει για μία ακόμα φορά στους ασφαλισμένους. Ετσι εξετάζεται η αύξηση των εισφορών κατά μία ποσοστιαία μονάδα, με την επιβάρυνση να είναι ίδια για εργοδότες και

εργαζόμενους (δηλαδή, από μισή μονάδα). Για παράδειγμα, σε μισθό 1.000 ευρώ ο εργοδότης και ο εργαζόμενος θα καταβάλλουν αντίστοιχα από 70 ευρώ παραπάνω το χρόνο σε εισφορές (δηλαδή το ταμείο θα εισπράξει παραπάνω 140 ευρώ).

**2 Πεννιτάρηδες συνταξιούχοι.** Όσοι έσπευσαν να βγουν στη σύνταξη δεν θα έχουν τον ίδιο βαθμό «προστασίας» με τους υπόλοιπους ασφαλισμένους. Δηλαδή ακόμα και αν η σύνταξή τους πέσει μετά τον επανυπολογισμό κάτω από ένα συγκεκριμένο όριο -για παράδειγμα τα 1.000 ευρώ- δεν θα υπάρχει το ίδιο «δίκτυο ασφαλείας» που αναμένεται να προβλεφθεί για τους υπόλοιπους.

Σε ζώνη υψηλού κινδύνου βρίσκονται 50.000 συνταξιούχοι που έχουν αποχωρήσει την τελευταία 15ετία με προγράμματα εθελουσίας εξόδου από ΔΕΚΟ και Τράπεζες, ιδίως όσοι κατάφεραν να βγουν στη σύνταξη με υψηλά ποσοστά αναπλήρωσης. Κάποιοι βρέθηκαν συνταξιούχοι ακόμη και σε ηλικίες 45-50 ετών.

Μεγάλοι χαμένοι είναι επίσης συνταξιούχοι του Δημοσίου και του ευρύτερου δημόσιου τομέα, που αξιοποίησαν μια σειρά διατάξεων για να επιπαύουν την έξοδο στη σύνταξη. Κυρίως απειλούνται μπότερες ανηλίκων, αλλά και άντρες με ανήλικα στο Δημόσιο που θεμελίωσαν δικαίωμα τη διετία 2011-2012. Συνολικά 227.000 συνταξιούχοι γήρατος είναι αυτήν τη στιγμή κάτω από 60 ετών. Είναι αυτοί που απειλούνται με μεγαλύτερο «πέναλτι». Αξίζει να σημειωθεί ότι επιπλέον 29.520 νέοι συνταξιούχοι, από τους οποίους οι 16.191 (ποσοστό 54,84%) κάτω των 62, πήραν σύνταξη το τρίμηνο Μαΐου-Ιουλίου 2015. Στα λεγόμενα ειδικά ταμεία οι συνταξιοδοτούμενοι σε ηλικίες κάτω των 62 ετών φτάνουν έως και το 80%.

**3 Αγρότες.** Αυξήσεις εισφορών από 100% στα χαμηλά εισοδήματα έως και 130% στα υψηλότερα έρχονται για τους 620.000 ασφαλισμένους αγρότες του ΟΓΑ. Οι αυξήσεις θα γίνουν κλιμακωτά σε διάστημα τριών ως πέντε ετών. Το σχέδιο που προωθείται προβλέπει πως οι εισφορές των αγροτών θα πρέπει να φτάσουν σταδιακά στο 20%. Μέχρι τώρα πληρώνουν το 7% της ασφαλιστικής κλάσης στην οποία ανήκουν και το 14% καταβάλλει το Δημόσιο.

Ουσιαστικά προωθείται μοντέλο ΙΚΑ και στο Ταμείο των αγροτών και σύνδεση των εισφορών με το πραγματικό εισόδημα. Μια καλύτερη κλίμακα θα μπει για τα πολύ χαμηλά εισοδήματα των κατ'επάγγελμα αγροτών (π.χ. στα 300 ευρώ τον μήνα)

**4 Συνταξιούχοι με υψηλά ποσοστά αναπλήρωσης.** Το σχέδιο για κλιμακωτά ποσοστά αναπλήρωσης, που θα είναι αντιστρόφως ανάλογα με τις συντάξιμες αποδοχές φέρνει ανατροπές. Με βάση το κυρίαρχο σενάριο οι μειώσεις θα αφορούν κυρίως όσους παίρνουν συντάξεις άνω των 1.000 ευρώ και έχουν εξασφαλίσει ποσοστό αναπλήρωσης (κύρια και επικουρική) άνω του 80%.

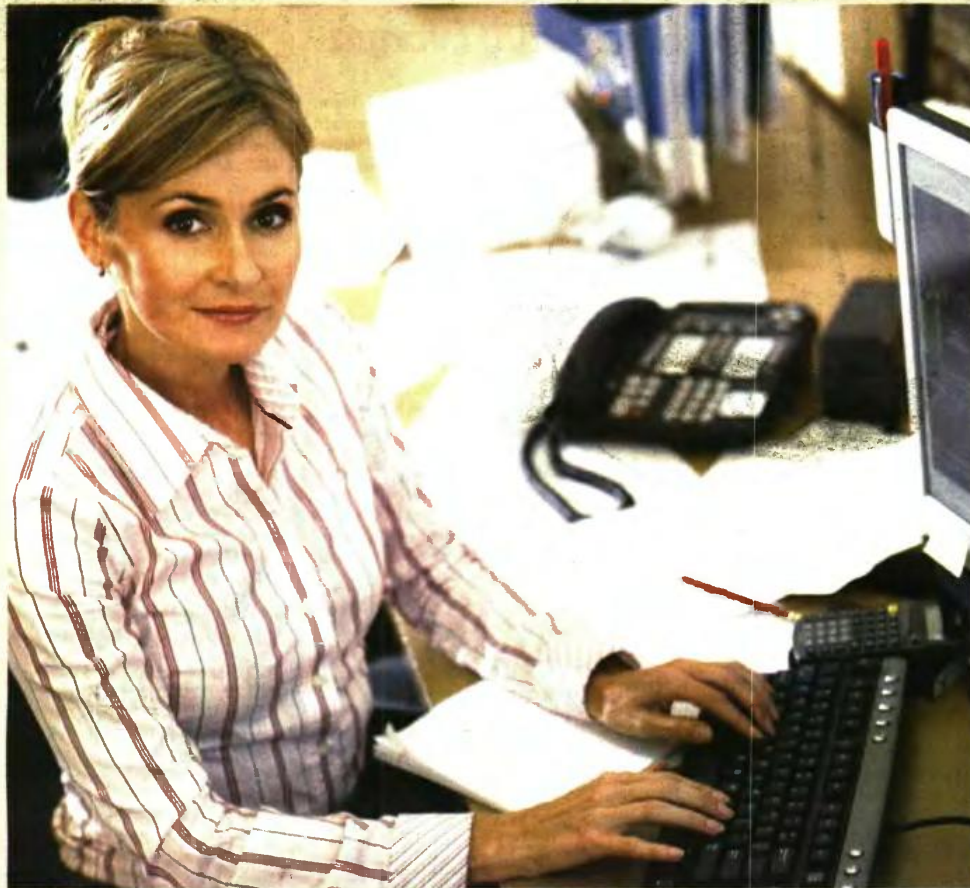
Το σχέδιο του υπουργείου Εργασίας προβλέπει χαμηλότερα ποσοστά αναπλήρωσης για τους υψηλόμισθους και μεγαλύτερα για τους χαμηλόμισθους. Πληροφορίες κάνουν λόγο για πο-

# 11. 10 ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΠΟΥ ΚΑΙΕΙ ΤΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ

Μέσο: . . . . . ΕΘΝΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 19/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 19/11/2015

Σελίδα: . . . . . 25



| Εισόδημα συνταξιούχων (συντάξεις γήρατος) |         |                  |
|---|---------|------------------|
| Εύρος ποσού                               | Πλήθος  | Μ.Ο. (€) *       |
| 0-300                                     | 70.561  | 125,47           |
| 300-400                                   | 156.291 | 368,45           |
| 400-500                                   | 207.462 | 453,08           |
| 500-600                                   | 180.483 | 546,93           |
| 600-700                                   | 141.933 | 649,48           |
| 700-800                                   | 177.860 | 751,52           |
| 800-900                                   | 169.085 | 846,09           |
| 900-1.000                                 | 98.614  | 955,12           |
| 1.000-1.500                               | 477.211 | 1.272,96         |
| 1.500-2.000                               | 299.636 | 1.688,32         |
| 2.000-2.500                               | 37.364  | 2.168,17         |
| 2.500-3.000                               | 8.947   | 2.666,05         |
| 3.000-3.500                               | 1.463   | 3.212,421        |
| 3.500-4.000                               | 774     | 3.698,56         |
| *4.000                                    | 243     | 4.636,06         |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                             |         | <b>2.027.927</b> |

| Ηλικία συνταξιούχων (συντάξεις γήρατος) |                  |            |
|---|------------------|------------|
| Ηλικία                                  | Πλήθος           | Μ.Ο. (€) * |
| =25                                     | 0                | 0,00       |
| 26-50                                   | 19.971           | 1.258,36   |
| 51-55                                   | 62.016           | 1.147,89   |
| 56-60                                   | 145.068          | 1.235,91   |
| 61-65                                   | 263.707          | 1.239,24   |
| 66-70                                   | 369.990          | 1.054,85   |
| 71-75                                   | 334.446          | 907,63     |
| 76-80                                   | 352.532          | 832,18     |
| 81-85                                   | 280.669          | 767,13     |
| 86-90                                   | 148.630          | 727,32     |
| 91-95                                   | 41.466           | 719,47     |
| **95                                    | 8.894            | 670,21     |
| Απροσδιόριστη                           | 538              | 619,81     |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ</b>                           | <b>2.027.927</b> |            |

σοστό κοντά στο 75%-80% για τους χαμηλόμισθους (π.χ. των 700 ευρώ) που θα μειώνεται όσο αυξάνεται ο μισθός.

Στους χαμένους θα είναι οι συνταξιούχοι των λεγόμενων «ευγενών» Ταμείων (ΔΕΚΟ - Τράπεζες), οι δημόσιοι υπάλληλοι αλλά και όσοι καλύπτονται από το Ε-ΤΑΑ (δπλαδή γιατροί, μηχανικοί και δικηγόροι). Ενδεικτικά αναφέρεται πως σε Ταμεία τραπεζών το ποσοστό αναπλήρωσης για τους παλαιούς ασφαλισμένους έφτανε έως και το 116%. Στο Δημόσιο και στο ΙΚΑ προσέγγιζε περίπου το 100%. Χαμένοι θα είναι και 200.000 συνταξιούχοι του πρώην ΤΕΒΕ που εισπράτουν σήμερα το έξτρα ποσό των 220 ευρώ, πέρα από τη σύνταξη που δικαιούνται βάσει των εισφορών τους. Για παράδειγμα, συνταξιούχος στην πρώην Αγροτική είχε ποσοστό αναπλήρωσης 116% και με μισθό 2.500 έβγαλε σύνταξη 2.900 ευρώ. Με τις περικοπές των τελευταίων ετών παίρνει 1.780 ευρώ, δηλαδή ποσοστό αναπλήρωσης 71%. Σε περίπτωση που το ποσοστό αναπλήρωσης πέσει στο

60%, θα δει το ποσό της σύνταξης να περιορίζεται στα 1.500 ευρώ.

**5 Ασφαλισμένοι που αποχωρούν πριν από τα 67 μειωμένη.** Με διάταξη που έχει ήδη ψηφιστεί όσοι φεύγουν με μειωμένη - πρόωπη σύνταξη έχουν ένα επιπλέον πέναλτι 10%.

Για παράδειγμα, εργαζόμενος με μισθό 1.200 ευρώ θα έπαιρνε πλήρη σύνταξη στα 67 συνολικά 840 ευρώ με 35 έτη ασφάλιστος. Η μειωμένη με το παλιό σύστημα -στα 62- θα ήταν 588 ευρώ. Τώρα αν αποχωρήσει στα 62 θα δικαιούται 529 € μέχρι τα 67 και 588 ευρώ από τα 67 και μετά.

**6 Πολυσυνταξιούχοι.** Στους μεγάλους χαμένους είναι όσοι εισπράτουν πολλές συντάξεις και όσοι έχουν εισόδημα άνω των 2.000 ευρώ. Το νέο πακέτο αλλαγών φέρνει νέο πλαφόν για το άθροισμα κύριων και επικουρικών συντάξεων στα 2.500 ή και ακόμη στα 2.000 ευρώ. Με βάση τα στοιχεία σήμερα 48.791 άτομα έχουν πάνω από 2.000 εισόδημα από συντάξεις, ενώ υπάρχουν και 11.427 που παίρνουν πάνω από 2.500 ευρώ. Σήμερα το πλαφόν

για όσους παίρνουν πάνω από μία σύνταξη διαμορφώνεται κοντά στα 3.600 ευρώ, ποσό που ωστόσο μειώνεται από μια σειρά διατάξεων που έχουν περάσει τα τελευταία χρόνια.

**7 Δημόσιοι υπάλληλοι, που σχεδιάζαν να αποχωρήσουν με 35 έτη ασφάλιστος χωρίς όριο.** Πρόκειται για 15.000 παλαιούς ασφαλισμένους -μπήκαν στην αγορά εργασίας πριν από το 1983- που δεν έχουν προλάβει να συμπληρώσουν τα απαιτούμενα έτη ασφάλιστος. Με τον νόμο που έχει ήδη ψηφιστεί «παγιδεύονται» αν δεν συμπληρώσουν 35ετία μέχρι 18 Αυγούστου.

▶ **Στόχος των παρεμβάσεων είναι να κλείσει η «μαύρη τρύπα» των Ταμείων**

Στην περίπτωση αυτή η εξοδός τους θα συνδεθεί με όριο ηλικίας με την επιβάρυνση να είναι από 6 μήνες έως και 9 έτη. Το όριο τη στιγμή ψήφιστος του νόμου διαμορφώνεται στα 58 για 35ετία και στα 55 για όσους θέλουν να βγουν με 37 έτη ασφάλιστος. Το όριο αυτό αυξάνεται σταδιακά μέχρι να φτάσει το 62ο έτος. Για παράδειγμα, παλιός ασφαλισμένος που συμπλήρωσε 32 έτη και είναι 52 ετών. Με το παλιό καθεστώς έφευγε μόλις έφτανε την 35ετία. Πλέον αποχωρεί σε ηλικία 61 ετών και 6 μηνών με συνολικό χρόνο ασφάλιστος 41 έτη και 6 μήνες.

**8 Μπότερες ανηλίκων.** Περίπου 150.000 ασφαλισμένες, με τον νόμο που έχει ήδη ψηφιστεί θα κληθούν να δουλέψουν από 12 μήνες έως και 17 έτη παραπάνω πριν να βγουν στη σύνταξη. Πρόκειται για γυναίκες που είχαν «πίασει» τα έτη ασφάλιστος και είχαν ανήλικο τέκνο μέχρι το τέλος του 2012, αλλά δεν πρόλαβαν να συμπληρώσουν το όριο ηλικίας. Για παράδειγμα, μπτέρα στο ΤΑΠ - ΟΤΕ είχε συμπλη-

ρώσει μέχρι το 2010 τα απαιτούμενα 25 έτη για να αποχωρήσει με πλήρη σύνταξη στα 50 (πλην όμως σήμερα είναι 48). Με το νέο σύστημα η συγκεκριμένη υπάλληλος θα μπορεί να αποχωρήσει στα 58 έτη και 6 μήνες (επιβαρυνόμενη με 8 έτη και 6 μήνες στην επιλογή της πλήρους).

**9 Δικαιούχοι ΕΚΑΣ.** Με βάση τη μηνμονιακές υποχρεώσεις το 2016 ο αριθμός της δαπάνης θα μειωθεί κατά 20%. Το επίδομα κυμαίνεται από 30 έως 230 ευρώ τον μήνα. Ουσιαστικά θα μπου αυστηρότερα εισοδηματικά κριτήρια για να περιοριστεί ο αριθμός των δικαιούχων. Στόχος είναι μέχρι το 2019 να έχει καταργηθεί το επίδομα, με το επικρατέστερο σενάριο να προβλέπει την αντικατάστασή του από το ελάχιστο εγγυημένο εισόδημα.

**10 Νέοι συνταξιούχοι που αποχωρούν με λιγα έτη ασφάλιστος.** Με διάταξη που έχει ψηφιστεί το κατώτερο όριο της σύνταξης από τα μέσα Αυγούστου διαμορφώνεται στα 392 ευρώ (από τα 486 ευρώ που είναι για τους παλαιούς συνταξιούχους).

**Στόχος των παρεμβάσεων είναι να κλείσει η «μαύρη τρύπα» των Ταμείων και να εξασφαλισθούν τουλάχιστον 700-900 εκατομμύρια από τη δημοσιονομική προσαρμογή του 2016. Το ποσό αυτό είναι δύσκολο να καλυφθεί μόνο από μειώσεις συντάξεων και για τον σκοπό αυτόν εξετάζονται και εναλλακτικά σενάρια**

## 12. ΑΝΑΖΗΤΩΝΤΑΣ ΤΟ ΟΡΙΟ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ Α ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Μέσο: . . . . . ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 19/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 19/11/2015

Σελίδα: . . . . . 26



### Αναζητώντας το όριο προστασίας α΄ κατοικίας



**Το πρωί** της Τρίτης στη συνέντευξη Τύπου των υπουργών Τσακαλώτου και Σταθάκη αναφέρθηκε ότι το όριο για την αντικειμενική αξία της πρώτης κατοικίας που θα προστατευόταν πλήρως ήταν 170.000 ευρώ ανεξαρτήτως οικογενειακής κατάστασης. Το βράδυ στο νομοσχέδιο το όριο ήταν διαφορετικό. 120.000 ευρώ για

ένα άτομο, προσαυξημένο κατά 40.000 ευρώ για σύζυγο και κατά 20.000 ευρώ για κάθε παιδί μέχρι τρία. Δηλαδή μέγιστο 220.000 ευρώ. Την Τετάρτη το μεσημέρι, κι ενώ είχε κατατεθεί το νομοσχέδιο, σε πορ παρτε του Μεγάλου Μαξίμου αναφερόταν και πάλι ως όριο τα 170.000 ευρώ που είχαν πει οι κ.κ. Τσακαλώτος και Σταθάκης την προηγούμενη. Θα μπορούσε να παρατηρήσει κάποιος ότι κανένας στην κυβέρνηση δεν ξέρει τι προβλέπει το νομοσχέδιο. Εκτός εάν τα κυβερνητικά στελέχη σκοπίμως άλλα λένε κι άλλα γράφουν στο νομοσχέδιο. Δηλαδή να τους φάνηκαν λίγα τα 120.000 ευρώ για άγαμο και έβγαλαν έναν βολικότερο μέσο όρο.

### 13. ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΧΑΟΥΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΠΕΡΙΚΟΠΕΣ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ

Μέσο: . . . . . ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 19/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 19/11/2015

Σελίδα: . . . . . 5



## **Προτάσεις χάους για τις περικοπές των συντάξεων!**

**ΠΡΟΤΟΥ** καλά καλά στεγνώσει το μελάνι για τα «κόκκινα» δάνεια, ξεκινάει νέος γύρος ακόμα πιο σκληρών διαπραγματεύσεων για τις περικοπές στις συντάξεις, με τον υπουργό Εργασίας Γιώργο Κατρούγκαλο (φωτό) να προωθεί πρόταση στη συνάντηση που θα έχει σήμερα το απόγευμα με τους επικεφαλής των θεσμών, για ποσοστό αναπλήρωσης στα επίπεδα 70%-80%, αλλά την κυβέρνηση να εξετάζει και εναλλακτικά σενάρια, σε περίπτωση που αυτή απορριφθεί.

Μάλιστα, πηγές από το Μέγαρο Μαξίμου επαναφέρουν την πρόταση για στοχευμένες περικοπές είτε σε όλες τις συντάξεις (6%) είτε από 1.000 ευρώ και πάνω (11%). Επίσης, εκφράζεται δυσaréσκεια για τις επιλογές Κατρούγκαλου σε σχέση με την ασφαλιστική μεταρρύθμιση τόσο για τους χειρισμούς του στην υπόθεση του πορίσματος της επιτροπής «σοφών» όσο και στη συνολική πορεία της διαπραγμάτευσης, αφού η ελληνική πλευρά εμφανίζεται ανέτοιμη.



### **Ποσοστό αναπλήρωσης**

Η πρόταση Κατρούγκαλου οριοθετεί το ποσοστό αναπλήρωσης στο 80% για συντάξεις έως 700 ευρώ και έως 70% για υψηλότερες συντάξεις, ενώ οι θεσμοί έχουν τοποθετήσει τον πήχη στα επίπεδα του 55%, δηλαδή πολύ χαμηλότερα. Επίσης, δεν εγκαταλείπεται το σενάριο για αύξηση των ασφαλιστικών εισφορών κατά τρεις ποσοστιαίες μονάδες σε βάθος τριετίας. Αναφορικά με τη δημιουργία ενός ενιαίου Ταμείου για την Κύρια Ασφάλιση προτείνεται να δοθεί το 2016 ως χρόνος προσαρμογής, ώστε να τεθεί σε λειτουργία ο Ενιαίος Φορέας Απονομής Συντάξεων από το 2017 και μετά.

Εκτός από τον σκόπελο του Ασφαλιστικού, σκληρές θα είναι οι σημερινές και οι αυριανές διαπραγματεύσεις με τους εκπροσώπους των δανειστών μας για την υστέρηση του Προϋπολογισμού, η οποία έφτασε τα 2 δισ. ευρώ στο δεκάμηνο της φετινής χρονιάς, και για τα 2 δισ. ευρώ πρόσθετων μέτρων που πρέπει, βάσει Μνημονίου, να βρει η κυβέρνηση για τη διετία 2017-2018. Παράλληλα, πρέπει να συμφωνηθούν τα μέτρα που θα αποτελέσουν το δεύτερο πακέτο προαπαιτούμενων για την εκταμίευση 1 δισ. ευρώ.



#### 14. ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΗ ΜΕ ΤΟΥΣ ΘΕΣΜΟΥΣ ΓΙΑ ΤΙΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ

Μέσο: . . . . . ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 19/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 19/11/2015

Σελίδα: . . . . . 17



# Διαπραγματεύουσα με τους θεσμούς για τις αλλαγές στο ασφαλιστικό

*Σήμερα η πρώτη συνάντηση – Προαπαιτούμενο  
για την πρώτη αξιολόγηση και το χρέος*

**Οι αλλαγές** στο ασφαλιστικό αναμένεται να συζητηθούν κατά τη σημερινή συνάντηση μεταξύ των εκπροσώπων των θεσμών και του υπουργού Εργασίας, Γιώργου Κατρούγκαλου. Η κυβέρνηση θα προτείνει ένα εναλλακτικό σχέδιο, ώστε ο περιορισμός της δαπάνης κατά 1% του ΑΕΠ να επιτευχθεί μέσα από διαρθρωτικές παρεμβάσεις αλλά και αύξηση των εισφορών, και κατά δεύτερο λόγο από περιορισμένες περικοπές στις ήδη καταβαλλόμενες συντάξεις. Οι εκπρόσωποι των δανειστών, πάντως, θεωρούν τη νομοθέτηση των κρίσιμων αλλαγών για το ασφαλιστικό προαπαιτούμενο για την ολοκλήρωση της πρώτης αξιολόγησης, ώστε να ανοίξει ο δρόμος για τη συζήτηση για το χρέος. Στο υπουργείο Εργασίας αναζητούν μέσω της μείωσης των δαπανών (ή, εναλ-

λακτικά, της αύξησης των εσόδων) τουλάχιστον 700-900 εκατ. ευρώ καθώς τα υπόλοιπα 900 εκατ. ευρώ θεωρούν πως έχουν εξασφαλιστεί από τις μέχρι σήμερα παρεμβάσεις και κυρίως την αύξηση των εισφορών υπέρ ΕΟΠΥΥ και τη σταδιακή κατάργηση των πρόωρων συνταξιοδοτήσεων. Η «Κ» έχει αποκαλύψει τις κυβερνητικές προθέσεις να περιορίσει τις περικοπές μέσω της αύξησης των εισφορών για τους εργοδότες κατά 1-1,5 μονάδα και για τους εργαζομένους κατά 0,5-1. Παράλληλα, θα επιδιωχθεί η διασύνδεση των παρεμβάσεων με «ρήτρα απασχόλησης και ανάπτυξης», ήτοι η αναλογιστική προβολή των όποιων αλλαγών, βάσει της μεσοσταθμικής αύξησης του ΑΕΠ κατά τουλάχιστον 1,5% έως το 2050, καθώς και σημαντικής αύξησης της απασχόλησης. **Σελ. 18**



# Ξαναγράφουν το συνταξιοδοτικό

Η κυβέρνηση βάζει στο τραπέζι με τους θεσμούς εναλλακτικό σχέδιο για το ασφαλιστικό

Της **ΡΟΥΛΑΣ ΣΑΛΟΥΡΟΥ**

**Σε νέο** επίπεδο εισέρχεται το ασφαλιστικό καθώς η κυβέρνηση επιδιώκει να ξαναγράψει τη συνταξιοδοτική μεταρρύθμιση, εισάγοντας μια «εναλλακτική προσέγγιση» στους δημοσιονομικούς στόχους, ώστε ο περιορισμός της δαπάνης κατά 1% του ΑΕΠ να επιτευχθεί μέσα από διαρθρωτικές παρεμβάσεις αλλά και αύξηση των εισφορών, και κατά δεύτερο λόγο από περιορισμένες περικοπές στις ήδη καταβαλλόμενες συντάξεις.

Την τελική κουβέντα, βέβαια, αναμένεται να πουν οι εκπρόσωποι των θεσμών, τους επικεφαλής των οποίων συναντά σήμερα το απόγευμα ο υπουργός Εργασίας Γιώργος Κατρούγκαλος. Ο προφανής στόχος της κυβέρνησης είναι να κρατήσει το ασφαλιστικό όσο το δυνατόν πιο χαμηλά, τόσο σε εσοκομματικό όσο και σε επίπεδο κοινωνικών αντιδράσεων, θεωρώντας ότι δεν είναι εύκολο να διαχειριστεί μια παρατεταμένη και εκτεταμένη κοινωνική αντίδραση παράλληλα με τις ήδη διαφαινόμενες αντιδράσεις για το φορολογικό αλλά και για το θέμα των πλειστηριασμών, που είναι ακόμη πολύ νωπό.

Υπό αυτό το πρίσμα, δεν προκαλεί εντύπωση και η δεύτερη κατά σειρά «ακύρωση» της συνεδρίασης της Πολιτικής Γραμματείας του ΣΥΡΙΖΑ για το θέμα, η οποία μάλιστα δεν είναι γνωστό πότε θα πραγματοποιηθεί. Σύμφωνα με πληροφορίες, ο ίδιος ο πρωθυπουργός Αλέξης Τσίπρας έχει εκφράσει την επιθυμία να παρευρίσκεται στην παρουσίαση της εναλλακτικής πρότασης για τη μεταρρύθμιση.

Σε αυτό το πλαίσιο, η σημερινή συνάντηση του αρμόδιου υπου-



Με τους επικεφαλής των θεσμών θα συναντηθεί σήμερα το απόγευμα ο υπουργός Εργασίας, Γιώργος Κατρούγκαλος.

**Στο Μαξίμου, δεν αποκλείουν το ενδεχόμενο ακόμη και να «σπάσει» σε δύο κομμάτια η μεταρρύθμιση.**

ργού Εργασίας Γιώργου Κατρούγκαλου με τους επικεφαλής των θεσμών θεωρείται ιδιαίτερα κρίσιμη, αφού παρότι πηγές από το υπουργείο ανέφεραν ότι η συζήτηση θα είναι γενική, πολιτική και θα αφορά την ενημέρωση των εκπροσώπων των δανειστών για τους κεντρικούς άξονες του νομοθετήματος, στην πράξη θα διαπιστωθεί πόσο η επιδιωκόμενη «εναλλακτική προσέγγιση» μπο-

ρεί να γίνει αποδεκτή από τους θεσμούς. Μάλιστα, από την κυβέρνηση υποστηρίζουν ότι για την προωθούμενη δομική μεταρρύθμιση δεν υπάρχει πίεση χρόνου, καθώς δεν αποτελεί προαπαιτούμενο για την ολοκλήρωση της πρώτης αξιολόγησης. Οι εκπρόσωποι των δανειστών, πάντως, θεωρούν προαπαιτούμενο για την ολοκλήρωση της πρώτης αξιολόγησης τη δημοσιονομική προσαρμογή κατά 1% του ΑΕΠ. Στο υπουργείο Εργασίας αναζητούν μέσω της μείωσης των δαπανών (ή, εναλλακτικά, της αύξησης των εσόδων) τουλάχιστον 700 - 900 εκατ. ευρώ καθώς τα υπόλοιπα 900 εκατ. ευρώ θεωρούν πως έχουν εξασφαλιστεί από τις μέχρι σήμερα παρεμβάσεις και κυρίως την αύξηση των εισφορών υπέρ ΕΟΠΥΥ και τη σταδιακή κατάργηση των πρόωρων συνταξιοδοτήσεων.

Η «Κ» έχει αποκαλύψει τις κυβερνητικές προθέσεις να περιορίσει τις περικοπές των συντάξεων μέσω της αύξησης των εισφορών για τους εργοδότες κατά 1,5 μονάδα και για τους εργαζόμενους κατά 0,5 - 1. Παράλληλα, θα επιδιωχθεί η διασύνδεση των όποιων παρεμβάσεων με «ρήτρα απασχόλησης και ανάπτυξης», ήτοι η αναλογιστική προβολή των όποιων αλλαγών, βάσει της μεσοσταθμικής αύξησης του ΑΕΠ κατά τουλάχιστον 1,5% έως το 2050, καθώς και σημαντικής αύξησης της απασχόλησης, ενώ δεν αποκλείεται να τεθούν μετρησιμοί στόχοι και για διάφορες διαρθρωτικές παρεμβάσεις που θα οδηγήσουν στην αύξηση της εισπραξιμότητας των εισφορών και στον περιορισμό της ανασφάλιστης και αδύλωτης εργασίας.

Στο Μαξίμου, δεν αποκλείουν

το ενδεχόμενο ακόμη και να «σπάσει» σε δύο κομμάτια η μεταρρύθμιση, γνωρίζοντας βέβαια ότι το δύσκολο κομμάτι της μείωσης των συντάξεων ή έστω του συνδυασμού μείωσης συντάξεων και αύξησης εισφορών - εσόδων θα περιλαμβάνεται στο πρώτο πακέτο. Όπως επίσης και η κατάργηση των φόρων υπέρ τρίτων, αλλά και η σταδιακή αύξηση των εισφορών στον ΟΓΑ, από 7% σε 20%, έως ο 2019. Δεδομένη θεωρείται και η μείωση των επικουρικών συντάξεων, τουλάχιστον των πολύ υψηλών, παρότι τυπικά η κυβέρνηση δεν θα εφαρμόσει τη τριπέρα μηδενικού ελλείμματος.

Κλειδωμένο θεωρείται και το νέο οργανωτικό σχήμα, με τη δημιουργία ενός εθνικού υπερφορέα ασφάλισης κάτω από τον οποίο θα κρεμαστούν πιθανότατα ως ειδικοί λογαριασμοί η επικύρωση και τα εφάπαξ. Αβέβαια παραμένουν το ποσοστό αναπλήρωσης και το νέο μοντέλο ασφάλισης για τους νέους συνταξιούχους, με την εθνική και αναλογική σύνταξη μιας και δεν έχει εγκριθεί ακόμη το τελικό σχέδιο από την κυβέρνηση. Σύμφωνα με πληροφορίες, στο υπουργείο Εργασίας προκρίνεται το σενάριο εφαρμογής ενός ποσοστού αναπλήρωσης κοντά στο 77% για τους χαμηλόμισθους των 700 ευρώ, το οποίο θα μειώνεται αναλογικά, όσο αυξάνεται ο μισθός.

Η σημερινή συνάντηση της ηγεσίας του υπουργείου Εργασίας με τους επικεφαλής των θεσμών αναμένεται να κρίνει το μέλλον της μεταρρύθμισης, με τον χρόνο να πιέζει, καθώς μέχρι αύριο, Παρασκευή, θα πρέπει να έχει οριστικοποιηθεί η αιζέντα του δεύτερου πακέτου με τα προαπαιτούμενα για την πρώτη αξιολόγηση.



# Ο εκτιμητής θα αποφασίζει!

**«Κόκκινα» δάνεια, πλειστηριασμοί: Τριετής ομηρία για όσους επιλέξουν τη ρύθμιση! Πότε θα γίνεται η εκποίηση της περιουσίας**

Ρεπορτάζ  
**Βασίλης Παπακωνσταντόπουλος**  
vpapakonstantopoulos@dimokratianews.gr

**Μ**ετά τις δανειοδότηκες, έρχονται... και οι εκκαθαριστές που θα αποφασίζουν για την προσασία από τους πλειστηριασμούς. Οι πρώτοι θα αποφασίζουν για το ύψος της δόσης των «κόκκινων» δανείων που θα υπαχθούν στη νέα ρύθμιση, και οι δεύτεροι θα κάνουν «φύλλο και φερό» την περιουσιακή κατάσταση των οφειλετών. Με την προσφυγή τους στον νέο νόμο οι δανειολήπτες θα εγκλωβίζονται σε τριετή ομηρία από τις τράπεζες (καθώς η προσασία θα παρέχεται έως το 2018) και σε μια ατέρμονη δικαστική περιπέτεια, η οποία μάλιστα μπορεί να μην έχει αίσιο τέλος. Σε περίπτωση καθυστέρησης καταβολής δόσεων του δανείου ελλοχεύει ο κίνδυνος αποβολής από τη ρύθμιση και εκποίησης της ακινήτου τους.

Σε περίπτωση που ο οφειλέτης καθυστερεί την καταβολή τριών δόσεων, το δικαστήριο θα διατάσσει την αποκοπή του δανειολήπτη από τη ρύθμιση.

Σε κάθε περίπτωση, ο εκκαθαριστής θα αποφασίζει για την εκποίηση της περιουσίας του δανειολήπτη που θέλει να ενταχθεί στη ρύθμιση: θα «ξεσκονίζει» όλα τα περιουσιακά στοιχεία, προκειμένου να διαπιστώσει εάν υπάρχουν ρευστοποιήσιμη περιουσία, θα αποφασίζει για τη δόση που θα καταβάλλεται αλλά και για το αν πρέπει να εκποιηθεί κάποιο περιουσιακό στοιχείο προκειμένου να καλυφθούν οι καθυστερούμενες οφειλές, ενώ θα είναι και ο συνδετικός κρίκος με το δικαστήριο και θα παρακολουθεί εάν η δήλωση του δανειολήπτη είναι ειλικρινής

και αν έχει μεταβληθεί η περιουσιακή του κατάσταση.

Κάθε πολίτης που χρωστά τραπεζικά δάνεια μπορεί έως τις 31 Δεκεμβρίου του 2018 να αιτηθεί να εξαιρεθεί από την εκποίηση η πρώτη κατοικία του ή η μία και μοναδική κατοικία, εφόσον το διαθέσιμο οικογενειακό εισόδημά του δεν υπερβαίνει τις εύλογες δαπάνες διαβίωσης, προσαυξημένες κατά 70%, και η αντικειμενική αξία της κατοικίας κατά τον χρόνο συζήτησης της αίτησης δεν ξεπερνά τα 180.000 ευρώ αν είναι άγαμος ή τα 220.000 ευρώ εάν είναι έγγαμος, με περαιτέρω προσαύξηση κατά 20.000 ευρώ ανά τέκνο και έως τρία τέκνα.

## Απόλυτη προστασία

Απόλυτη προστασία παρέχεται μόνο για το 25% των δανειοληπτών που βρίσκονται κάτω από το όριο της φτώχειας. Στις εύλογες δαπάνες διαβίωσης, βάσει των οποίων θα υπολογίζεται από τον δικαστή η δυνατότητα καταβολής δόσεων του οφειλέτη, περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων, οι δαπάνες για διατροφή, ένδυση και υπόδηση, λειτουργικά έξοδα κατοικίας, μετακίνηση, ενημέρωση και μόρφωση, αγαθά και υπηρεσίες υγείας και δαπάνες εστίασης.

«Κλειδιά» για την προστασία της πλειονότητας των δανειοληπτών θα είναι πλέον η εμπορική αξία του ακινήτου, το ύψος του διαθέσιμου εισοδήματος και οι «εύλογες δαπάνες διαβίωσης».

Αν το Ειρηνοδίκαιο κρίνει ότι η δόση που ορίζει μπορεί να καλυφθεί από το εισόδημα και τις εύλογες δαπάνες διαβίωσης, τότε διασφαλίζεται η κύρια κατοικία. Αν αυτό δεν συμβεί, τότε η κύρια κατοικία κινδυνεύει άμεσα με πλειστηριασμό και θα πρέπει να αναζητηθεί λύση με την τράπεζα βάσει του Κώδικα Δεοντολογίας.

| Τα κριτήρια προστασίας της πρώτης κατοικίας |  |  |
|---|--|--|
| 1η κατηγορία<br>«Ευάλωτοι δανειολήπτες»     | 2η κατηγορία<br>«Μεσοία Τάξη»  |  |
| Εισοδηματικά κριτήρια                       | Αγώγος: 8.180 €<br>Ζευγάρι: 13.917 €<br>Οικογένεια με ένα παιδί: 17.278 €<br>Οικογένεια με δύο παιδιά: 20.639 €<br>Οικογένεια με τρία παιδιά: 24.000 €       | Αγώγος: 13.906 €<br>Ζευγάρι: 23.659 €<br>Οικογένεια με ένα παιδί: 23.973 €<br>Οικογένεια με δύο παιδιά: 35.087 €<br>Οικογένεια με τρία παιδιά: 40.800 €      |
| Όριο αντικειμενικής αξίας                   | Αγώγος: 120.000 €<br>Ζευγάρι: 160.000 €<br>Οικογένεια με ένα παιδί: 180.000 €<br>Οικογένεια με δύο παιδιά: 200.000 €<br>Οικογένεια με τρία παιδιά: 220.000 € | Αγώγος: 180.000 €<br>Ζευγάρι: 220.000 €<br>Οικογένεια με ένα παιδί: 240.000 €<br>Οικογένεια με δύο παιδιά: 280.000 €<br>Οικογένεια με τρία παιδιά: 280.000 € |
| Κρατική βοήθεια                             | Με επίσημο προϋπολογισμό 100.000.000 ευρώ το Δημόσιο θα καλύψει μέρος της δόσης για τα φτωχότερα νοικοκυριά  | Δεν προβλέπεται  |

## Τα 6+1 βήματα που δείχνουν αδυναμία πληρωμής

**ΣΕ ΕΝΑΝ** γραφειοκρατικό λαβύρινθο θα βρεθούν μπλεγμένοι όσοι προσπαθήσουν να αποδείξουν ότι έχουν πραγματικά αδυναμία πληρωμής του δανείου και θέλουν να ενταχθούν στη ρύθμιση για να προστατευτούν από τους πλειστηριασμούς. Τα βήματα που πρέπει να ακολουθήσουν είναι τα εξής, αν και θα εξειδικευτούν όταν εκδοθούν οι σχετικές εγκύκλιοι:

- 1** Αρχικά θα πρέπει να υποβάλουν στο δικαστήριο πρόταση εκκαθάρισης, ζητώντας να εξαιρεθεί από την εκποίηση το ακίνητο, με την προϋπόθεση φυσικά ότι πληρούν τα κριτήρια που θέτει η κυβέρνηση (εισόδημα, αντικειμενική αξία ακινήτου).
- 2** Εως την εκδίκαση της υπόθεσής τους θα πρέπει να πληρώνουν το 10% της τελευταίας ενήμερης δόσης.
- 3** Η εκτίμηση της εμπορικής αξίας του ακινήτου θα γίνεται από ειδικό εμπειρογνώμονα, ο οποίος θα

ορίζεται από το δικαστήριο εντός 30 ημερών από την κατάθεση της αίτησης.

**4** Ο εμπειρογνώμονας οφείλει μέσα σε 30 ημέρες πριν από τη συζήτηση της αίτησης να υποβάλει την εκτίμησή του στο Ειρηνοδίκαιο.

**5** Στη συνέχεια θα αναλαμβάνουν δράση οι δανειοδότες, οι οποίοι θα καλούν τους οφειλέτες να καταθέσουν αναλυτικά όλα τα στοιχεία για την οικογενειακή και την οικονομική τους κατάσταση, προκειμένου να αποφασίσουν αν θα προστατευτεί πλήρως ή μερικώς.

**6** Θα ελέγχεται ο βαθμός συνεργασίας που έχει δείξει ο δανειολήπτης κατά τη διάρκεια της σύμβασης.

**7** Οι δανειοδότες και οι εμπειρογνώμονες θα ορίζουν τη μηνιαία δόση.

## 16. 10 ΕΡΩΤΗΣΕΙΣ-ΑΠΑΝΤΗΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΤΗΣ ΠΡΩΤΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

Μέσο: . . . . . ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 19/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 19/11/2015

Σελίδα: . . . . . 17



### 10 ερωτήσεις-απαντήσεις για την προστασία της πρώτης κατοικίας

**Νέο** πλαίσιο για την προστασία της κύριας κατοικίας από τους πλειστηριασμούς θα ισχύσει από την 1η Ιανουαρίου 2016. Η προστασία θα παρέχεται μόνο μέσω προσφυγής των δανειοληπτών στον νόμο 3869/2010, γνωστό ως «νόμο Κατσέλη», καθώς πλέον θα πάψει να ισχύει το άτυπο μορατόριουμ απαγόρευσης των πλειστηριασμών που είχαν συμφωνήσει κυβέρνηση και τράπεζες. Η «Κ» επιχειρεί να κωδικοποιήσει το νέο πλαίσιο σε 10 ερωτήσεις-απαντήσεις, όπως τουλάχιστον αυτό περιγράφεται στο νομοσχέδιο που κατατέθηκε στη Βουλή μετά τα μεσάνυχτα της Τρίτης. Κι αυτό διότι πηγές τόσο από την κυβέρνηση όσο και από τους δανειστές δεν απέκλειαν το ενδεχόμενο να υπάρξουν τροποποιήσεις στο τελικό νομοσχέδιο. **Σελ. 20**



# 10 ερωτήσεις-απαντήσεις για την προστασία της πρώτης κατοικίας

Τα νέα κριτήρια και οι διαδικασίες που προβλέπονται στο νομοσχέδιο της κυβέρνησης για τις κατασχέσεις

Της **ΔΗΜΗΤΡΑΣ ΜΑΝΙΦΑΒΑ**

**Νέο πλαίσιο** για την προστασία της κύριας κατοικίας από τους πλειστηριασμούς θα ισχύσει από την 1η Ιανουαρίου 2016. Η προστασία θα παρέχεται μόνο μέσω προσφυγής των δανειοληπτών στον νόμο 3869/2010, γνωστό ως «νόμο Κατσέλλ», καθώς πλέον θα πάψει να ισχύει το άτυπο μορατόριουμ απαγόρευσης των πλειστηριασμών που είχαν συμφωνήσει κυβέρνηση και τράπεζες. Η «Κ» επιχειρεί να κωδικοποιήσει το νέο πλαίσιο, όπως τουλάχιστον αυτό περιγράφεται στο νομοσχέδιο που κατατέθηκε στη Βουλή μετά τα μεσάνυχτα της Τρίτης. Κι αυτό διότι πηγές τόσο από την κυβέρνηση όσο και από τους δανειστές δεν απέκλειαν το ενδεχόμενο να υπάρξουν τροποποιήσεις στο τελικό νομοσχέδιο. Για τον λόγο αυτό υπάρχουν χθες τηλεφωνικές επαφές μεταξύ των αρμοδίων υπουργών και των θεσμών.

**1. Πώς θα μπορεί κάποιος που έχει ληξιπρόθεσμες οφειλές προς την τράπεζα από ενυπόθηκο δάνειο να προστατεύσει την κύρια κατοικία του;**

– Πρέπει να προσφύγει στον νόμο 3869/2010 και να ζητήσει εξαίρεση αυτής από τη ρευστοποίηση των λοιπών περιουσιακών του στοιχείων. Η εξαίρεση παρέχεται αυτομάτως εάν ο δανειολήπτης πληροί σωρευτικά τα ακόλουθα κριτήρια: α) Η αντικειμενική αξία της κατοικίας είναι έως 120.000 ευρώ για τον άγαμο, 160.000 ευρώ για τον έγγαμο και προσαυξάνεται κατά 20.000 ευρώ ανά τέκνο και μέχρι τρία τέκνα, β) το εισόδημά του είναι ίσο ή υπολείπεται των εulόγων δαπανών διαβίωσης (όπως αυτές δια-

μορφώνονται στην τέταρτη ομάδα δαπανών, δηλαδή την ομάδα που περιλαμβάνει και τις δαπάνες για αναψυχή, ταξίδια κ.λπ.). Με βάση τα όσα έχουν ανακοινωθεί από την κυβέρνηση, αυτό αντιστοιχεί σε ετήσιο εισόδημα έως 8.180 ευρώ για ένα άτομο, 13.917 ευρώ για δύο άτομα, 17.278 για δύο άτομα και ένα τέκνο και 20.639 ευρώ για τετραμελή οικογένεια. Τα ποσά των εύλογων δαπανών διαβίωσης είναι καθαρά μετά την αφαίρεση των φόρων (όπως προκύπτουν στο εκκαθαριστικό σημείωμα της εφορίας) και αφού αφαιρεθεί η δόση του δανείου.

**2. Τι γίνεται σε περίπτωση που το εισόδημα και η αξία του ακινήτου είναι μεγαλύτερη;**

– Τίθενται υψηλότερα όρια, όμως και πάλι η εξαίρεση από τη ρευστοποίηση δεν παρέχεται αυτομάτως. Τα υψηλότερα όρια είναι: α) Αντικειμενική αξία ακινήτου έως 180.000 ευρώ για τον άγαμο, 220.000 ευρώ για τον έγγαμο, ενώ προσαυξάνεται κατά 20.000 ευρώ ανά τέκνο και μέχρι τρία τέκνα, β) το εισόδημα είναι 13.906 ευρώ για ένα άτομο, 23.659 ευρώ για δύο άτομα και για κάθε παιδί έως τρία παιδιά 5.714 ευρώ. Επιπλέον, θα πρέπει να έχει χαρακτηριστεί συνεργάσιμος, όταν ξεκίνησε να καθυστερεί την αποπληρωμή του δανείου. Συνεργάσιμος σημαίνει κυρίως ότι παρέχει πλήρη και επικαιροποιημένα στοιχεία στους πιστωτές του και συναινεί σε διερεύνηση εναλλακτικής πρότασης αναδιάρθρωσης με τον δανειστή.

**3. Πώς θα προσδιορίζει το δικαστήριο το ποσό της δόσης που θα καταβάλλει ο οφειλέτης για να ρυθμίσει τα χρέη του;**

– Με βάση τρεις παραμέτρους: την αξία των περιουσιακών στοι-

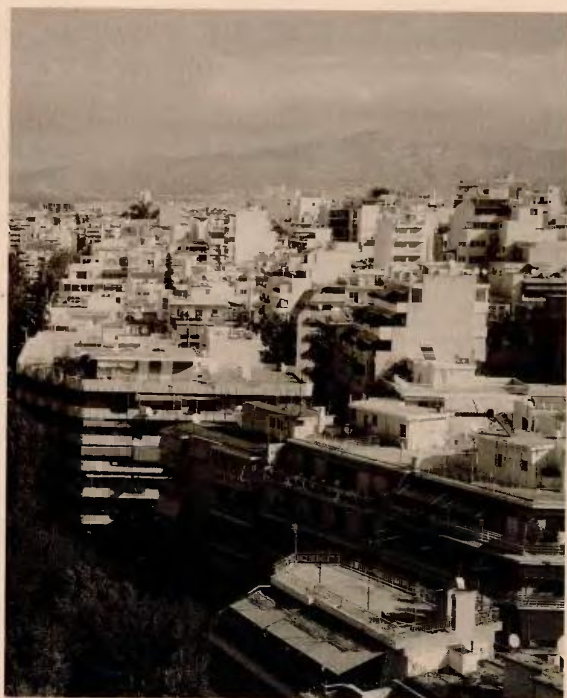
χείων -πλην κύριας κατοικίας- που πιθανώς θα ζητήσει το δικαστήριο να ρευστοποιηθούν, την εισοδηματική του κατάσταση και την τρέχουσα αξία της κύριας κατοικίας η οποία θα καθορισθεί από εκτιμητή που θα ορίσει το δικαστήριο.

**4. Μπορεί να γίνει «κούρεμα» του δανείου;**

– Μόνο εμμέσως, δηλαδή η δόση που θα καθορισθεί είναι μικρότερη επειδή θα ληφθεί υπόψη η τρέχουσα εμπορική αξία του ακινήτου, η οποία σήμερα κατά κανόνα είναι χαμηλότερη από την αξία στην οποία αγοράστηκε το ακίνητο και βάσει αυτής ελήφθη το δάνειο. Με τον νόμο 4336/2015 καταργήθηκε η διάταξη που προέβλεπε ότι το δικαστήριο ρύθμιζε απαιτήσεις που ανέρχονταν έως το 80% της αντικειμενικής αξίας του ακινήτου, ήτοι τουλάχιστον 20% μπορούσε να διαγραφεί.

**5. Τι συμβαίνει όταν ο δανειολήπτης δεν έχει να πληρώσει τη δόση που θα καθορισθεί από το δικαστήριο;**

– Εάν είναι οφειλέτης της πρώτης κατηγορίας (χαμηλά εισοδήματα βλ. ερώτηση 1) μπορούν να υποβάλουν αίτηση για μερική κάλυψη της δόσης από το Δημόσιο. Η κάλυψη αυτή θα παρέχεται έως 3 χρόνια. Πλήρης εξόφληση του υπολοίπου των δόσεων που δεν μπορεί να καλύψει ο οφειλέτης θα γίνει από το Δημόσιο τη διετία 2017-2018, ενώ το 2016 η κρατική συνεισφορά θα είναι μικρότερη. Οι οφειλέτες της δεύτερης κατηγορίας θα εκπέσουν των ρυθμίσεων του νόμου Κατσέλλ και πλέον θα ρυθμίσουν το δάνειό τους σε συνεργασία με τις τράπεζες βάσει των εργαλείων και των εναλλακτικών που περιλαμβάνονται στον Κώδικα



**Μπορεί κάποιος οφειλέτης κατά τη διάρκεια της ρύθμισης να πουλήσει την κύρια κατοικία του αν το τίμημα που θα εισπράξει υπερβαίνει την εμπορική αξία που καθορίστηκε από τον εκτιμητή και τέθηκε ως βάση για τη ρύθμιση. Το 50% της διαφοράς που προκύπτει θα κατανέμεται στους πιστωτές.**

Δεοντολογίας των Τραπεζών.

**6. Μπορεί κάποιος οφειλέτης κατά τη διάρκεια της ρύθμισης να πουλήσει την κύρια κατοικία του;**

– Ναι. Αν το τίμημα που θα εισπράξει υπερβαίνει την εμπορική αξία που καθορίστηκε από τον εκτιμητή και τέθηκε ως βάση για τη ρύθμιση, τότε το 50% της διαφοράς που προκύπτει θα κατανέμεται στους πιστωτές.

**7. Τι επιπτώσεις θα έχει ο οφειλέτης εάν δεν πληρώσει κάποιες δόσεις;**

– Οι πιστωτές μπορούν να ζητήσουν κατάσχεση του ακινήτου εάν ο οφειλέτης καθυστερήσει να καταβάλει τέσσερις διαδοχικές μηνιαίες δόσεις ή ποσό που υπερβαίνει την αξία τεσσάρων μηνιαίων δόσεων ετησίως. Γενικότερα ο οφειλέτης υποχρεούται καθ' όλη τη διάρκεια υπαγωγής του στον νόμο να επιδεικνύει συμπεριφορά συνεργάσιμου δανειολήπτη.

**8. Πριν από την εκδίκαση της αίτησης υπαγωγής στον νόμο καταβάλλει κάποιο ποσό ο οφειλέτης;**

– Ναι, μηνιαία δόση μεγαλύτερη

του 10% των αρχικών δόσεων που προβλέπονταν στη δανειακή του σύμβαση, η οποία δεν μπορεί να είναι κάτω των 40 ευρώ. Εάν δεν καταβάλει ποσό που υπερβαίνει την αξία τριών δόσεων ετησίως, τότε ανακαλείται η προσωρινή προστασία της κατοικίας που του είχε αποφασισθεί μέχρι την εκδίκαση της υπόθεσης.

**9. Ποιους αφορά το νέο πλαίσιο;**

– Δανειολήπτες που θα κάνουν αίτηση υπαγωγής στον νόμο από 1η Ιανουαρίου 2016 έως 31 Δεκεμβρίου 2018.

**10. Τι θα ισχύσει για τις αιτήσεις που έχουν κατατεθεί στο δικαστήριο αλλά εκκρεμούν;**

– Οι οφειλέτες των οποίων η αίτηση εκκρεμεί την 1/1/2016 υποχρεούνται έως 30/6/2016 και εφόσον μέχρι τότε εξακολουθεί αυτή να εκκρεμεί να υποβάλουν στη γραμματεία του Ειρηνοδικείου επικαιροποιημένα τα δικαιολογητικά με τα οικονομικά και περιουσιακά τους στοιχεία, καθώς και με τα στοιχεία των οφειλών.



## ΚΟΚΚΙΝΑ ΣΤΕΓΑΣΤΙΚΑ

# Χωρίς προστασία χιλιάδες ιδιοκτήτες α' κατοικίας από πλειστηριασμούς

Θα καλύπτεται μόνο το 25% των δανειοληπτών με εισόδημα έως €20.000

ΡΕΠΟΡΤΑΖ ΓΙΩΡΓΟΣ ΦΙΝΤΙΚΑΚΗΣ

**Χ**ωρίς ομπρέλα προστασίας απέναντι στους πλειστηριασμούς μένουν χιλιάδες κάτοχοι στεγαστικών δανείων, όπως καταγγέλλει η καταναλωτική οργάνωση ΕΚΠΟΙΖΩ, καθώς ακόμη και οι ευάλωτοι οικονομικά δανειολήπτες καλύπτονται από τη ρύθμιση για μόλις τρία χρόνια.

Πρόκειται, σύμφωνα με την ΕΚΠΟΙΖΩ, για μια περιορισμένη και προσωρινή μορφή προστασίας της κατοικίας, καθώς η ρύθμιση είναι έκτακτη, ενώ αφορά μόνο όσους πληρούν τα αυστηρά κριτήρια που προβλέπονται, δηλαδή λίγους.

Σύμφωνα με το νομοσχέδιο, αυτόματη προστασία από πλειστηριασμούς και

**Η ΕΚΠΟΙΖΩ καταγγέλλει πως και οι ευάλωτοι οικονομικά δανειολήπτες καλύπτονται για μόλις τρία χρόνια**

επιπλέον κρατική στήριξη θα έχει μόνο η πρώτη κατηγορία που θα πληροί τα κριτήρια ώστε να ενταχθεί στους «ευάλωτους οικονομικά» δανειολήπτες. Στην κατηγορία αυτή ανήκει μόνο το 25% των δανειοληπτών που έχουν εισόδημα έως 20.000 ευρώ και ακίνητα με αντικειμενική αξία έως 220.000 ευρώ.

Το Δημόσιο θα αναλαμβάνει να πληρώσει για λογαριασμό τους τη διαφορά μεταξύ της δόσης που μπορούν και της δόσης που πρέπει να καταβάλουν εφόσον το εισόδημά τους δεν επαρκεί. Έχουν ήδη προϋπολογιστεί περίπου 100 εκατ. ευρώ στον προϋπολογισμό του 2016, όμως χρειάζεται να εκδοθεί υπουργική απόφαση που θα καθορίζει τα κριτήρια διανομής, τη διαδικασία κ.ά.

**ΔΟΣΗ ΣΑΝ ΕΝΟΙΚΙΟ.** Για τους δανειολήπτες που κατατάσσονται στη μεσαία ομάδα, με οικογενειακό εισόδημα έως

35.000 ευρώ και ακίνητα αντικειμενικής αξίας έως 280.000 ευρώ, η προστασία της πρώτης κατοικίας θα παρέχεται μόνο υπό την αυστηρή προϋπόθεση ότι θα καταβάλλεται ως δόση το ενοίκιο που θα πλήρωνε ο δανειολήπτης με βάση τη σημερινή εμπορική αξία της κατοικίας του.

Για τους δανειολήπτες αυτούς τα κριτήρια προστασίας γίνονται πολύπλοκα. Συνδέονται άμεσα με τις εύλογες δαπάνες διαβίωσης των νοικοκυριών, την πρότερη καλή συμπεριφορά του δανειολήπτη και την αξιολόγηση – από το δικαστήριο – της δυνατότητάς του να αποπληρώνει το δάνειο χωρίς προβλήματα. Το δικαστήριο θα καθορίζει το ύψος της δόσης σε συνάρτηση με το εισόδημα και τις εύλογες δαπάνες διαβίωσης.

Οι δανειολήπτες της δεύτερης αυτής κατηγορίας που θα προσφεύγουν στη Δικαιοσύνη με το αίτημα της προστασίας της πρώτης κατοικίας, θα είναι υποχρεωμένοι να ρευστοποιήσουν οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο κρίνει το δικαστήριο για να πληρωθούν οι πιστωτές.

**ΤΟ ΔΙΚΑΣΤΗΡΙΟ.** Στην ουσία, ακόμη και αν πληρούν τα εισοδηματικά κριτήρια ή το όριο αντικειμενικής αξίας της νέας ρύθμισης, θα χάνουν το δικαίωμα προστασίας από τη στιγμή που η αξιολόγηση του δικαστηρίου θα καταλήγει στο συμπέρασμα ότι το εισόδημά τους δεν τους επιτρέπει να πληρώνουν με συνέπεια τις μηνιαίες δόσεις του δανείου τους για τα επόμενα π.χ. 20-30 χρόνια.

## Θα πουλούν τα πάντα

Οι δανειολήπτες που θα προσφεύγουν στη Δικαιοσύνη με το αίτημα προστασίας της πρώτης κατοικίας θα είναι υποχρεωμένοι να ρευστοποιήσουν οποιοδήποτε περιουσιακό στοιχείο κρίνει το δικαστήριο για να πληρωθούν οι πιστωτές

## 18. ΕΡΧΕΤΑΙ Η ΩΡΑ ΤΟΥ ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟΥ

Μέσο: . . . . . ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 19/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 19/11/2015

Σελίδα: . . . . . 9



# Ερχεται η ώρα του Ασφαλιστικού

ΤΗΣ ΕΙΡΗΝΗΣ ΧΡΥΣΟΛΩΡΑ

**Π**ριν καλά καλά ψηφιστεί από τη Βουλή το νομοσχέδιο με τα προαπαιτούμενα για τα 2 συν 10 δισ. ευρώ, δανειστές και κυβέρνηση έπιασαν δουλειά για τον καθορισμό ακόμη μιας λίστας με προαπαιτούμενα, για την εκταμίευση του υπόλοιπου 1 δισ. ευρώ της πρώτης δόσης του δανείου. Η λίστα αυτή πρέπει να συμφωνηθεί κανονικά έως αύριο οπότε και προγραμματίζεται να αναχωρήσουν οι επικεφαλής των δανειστών, αφού προηγουμένως συναντηθούν με τον υπουργό Οικονομικών Ευκλείδη Τσακαλώτο. Αύριο κατατίθεται, εξάλλου, στη Βουλή και ο προϋπολογισμός του 2016, με στόχο πρωτογενές πλεόνασμα 0,5% του ΑΕΠ.

Η νέα λίστα των προαπαιτούμενων θα είναι επίσης «βαριά». Σύμφωνα με εκτιμήσεις θα περιλαμβάνει, μεταξύ των άλλων, τα κόκκινα δάνεια που δεν συμφωνήθηκαν σε αυτό τον γύρο (κυρίως το θέμα της πώλησής τους σε ξένα funds), αλλά και το νέο μισθολόγιο των δημοσίων υπαλλήλων, την

αύξηση της φορολογίας στους αγρότες, τα ενοίκια και πάνω απ' όλα το Ασφαλιστικό ή τμήμα αυτού. Κανονικά, τα σχετικά μέτρα πρέπει να ψηφιστούν έως τα τέλη Νοεμβρίου, αλλά το πιο πιθανό σενάριο τα τοποθετεί πλέον στον Δεκέμβριο.

Ειδικώς για το Ασφαλιστικό, ο υπουργός Εργασίας Γιώργος Κατρούγκαλος παρουσιάζει σήμερα τα βασικά στοιχεία του στους δανειστές, με στόχο την ψήφισή του στις αρχές Δεκεμβρίου. Το νομοσχέδιο αποσκοπεί στην εξοικονόμηση 700 - 900 εκατ. ευρώ το 2016, μέσω του επανυπολογισμού των συντάξεων, περιλαμβανομένων των σημερινών συνταξιούχων. Επίσης θα καθιερώσει την εθνική σύνταξη, την οποία – και μόνο – θα εγγυάται το κράτος (384 ευρώ), ενώ εξετάζεται μείωση των επικουρικών συντάξεων και αύξηση των εργοδοτικών εισφορών, κάτι με το οποίο είναι αντίθετοι οι δανειστές.

**ΟΙ ΤΡΑΠΕΖΕΣ.** Σήμερα ή αύριο αναμένεται να κλείσει και το τελευταίο βιβλίο προσφορών των τραπεζών που επιχειρούν να καλύψουν τις κεφα-

λαιακές τους ανάγκες, όπως προέκυψαν από τα στρες τεστ της Ευρωπαϊκής Κεντρικής Τράπεζας, με ιδιωτικά κεφάλαια. Ήταν μια άσκηση που αποδείχθηκε δύσκολη, καθώς οι τιμές των μετοχών με τις οποίες γίνονται οι αυξήσεις διαμορφώνονται σε πολύ χαμηλά επίπεδα. Πάντως Alpha, Eurobank και Εθνική ουσιαστικά έκλεισαν τα βιβλία τους και αναμένεται πλέον η Πειραιώς, που είχε και τις μεγαλύτερες ανάγκες.

Ο αντιπρόεδρος της Κυβέρνησης Γιάννης Δραγασάκης συναντήθηκε χθες με τους επικεφαλής των τραπεζών και συζήτησαν τόσο την ανακεφαλαιοποίηση όσο και τα κόκκινα δάνεια. Ο Δραγασάκης τόνισε ότι μετά την επιτυχή ολοκλήρωση της ανακεφαλαιοποίησης, οι τράπεζες πρέπει να θέσουν στόχο την ενίσχυση της παροχής ρευστότητας στην οικονομία και τη μείωση του κόστους χρήματος. Κάλεσε επίσης τις τράπεζες να συμβάλουν με τη στάση τους στη βέλτιστη εφαρμογή του νέου νόμου για τις οφειλές των νοικοκυριών, με στόχο την προστασία των πλέον ευάλωτων.



# Σπάει στα δύο το ασφαλιστικό

**Σήμερα ο Γ. Κατρούγκαλος συζητεί με τους δανειστές, ενώ η κυβέρνηση προσπαθεί να μειώσει το πολιτικό κόστος και να εξαρτήσει τις αλλαγές με το κούρεμα του χρέους**

► Του **ΤΖΩΡΤΖΗ ΡΟΥΣΣΙΟΥ**

Τ ελειώνει ο χρόνος της κυβέρνησης, που σήμερα θα πρέπει να αφήσει τις γενικολογίες και να παρουσιάσει στη συνάντηση που θα έχει ο υπουργός Γ. Κατρούγκαλος με τους δανειστές συγκεκριμένα στοιχεία για την κατεύθυνση των αλλαγών που θα επιφέρουν μειώσεις στις συντάξεις, ενοποίηση Ταμείων, περικοπή παροχών και βέβαια αύξηση εισφορών.

Οι όποιες αλλαγές δεν είναι ακόμη και σήμερα αποκρυσταλλωμένες καθότι η αναδιάρθρωση του ασφαλιστικού συστήματος έχει γίνει μπαλάκι του τένις μεταξύ του Μαξίμου και του υπουργείου Εργασίας, όπου από τη μία προβάλλεται η επιχειρηματολογία του πολιτικού κόστους και από την άλλη το γεγονός ότι δεν υπάρχει άλλη λύση (μονόδρομος) από τη μετατροπή του συστήματος σε κεφαλαιοποιητικό (νοπή κεφαλαιοποίηση με ατομικές μερίδες) που βέβαια οδηγεί σε δραστικές περικοπές όχι μόνο τους συντάξιμους μισθούς των μελλοντικών συνταξιούχων αλλά και τις καταβαλλόμενες συντάξεις.

Σε ρόλο ελεγκτή η συνενδράση της πολιτικής γραμματείας του ΣΥΡΙΖΑ διαρκώς αναβάλλεται, αφού ο αρμόδιος υπουργός Γ. Κατρούγκαλος δεν επιθυμεί να



**Ο Γ. Κατρούγκαλος δεν επιθυμεί να αντιμετωπίσει τα μέλη της Ποιτικής Γραμματείας στην Κουμουνδούρου χωρίς την κατευναστική παρουσία του πρωθυπουργού Αλ. Τσίπρα**

## Η δεύτερη φάση της διαπραγμάτευσης

**ΜΕ ΤΗΝ ΠΡΟΘΕΣΗ** να εξαρτήσει τις σκληρές αλλαγές στο ασφαλιστικό με την αναδιάρθρωση του ελληνικού χρέους, πηγαίνει η κυβέρνηση στις επείγουσες διαπραγματεύσεις που ξεκινούν σήμερα. Επειδή ωστόσο οι αλλαγές στην πρώτη φάση είναι ανελαστικές, εκείνο που στοχεύει η κυβέρνηση είναι οι πλέον επώδυνες αλλαγές να έρθουν παράλληλα με τη διευθέτηση του ελληνικού χρέους.

Ετσι φαίνεται να μετατίθεται για αργότερα η τρωμακτικά επώδυνη για την κυβέρνηση σύνδεση εισφορών - παροχών στην κύρια ασφάλιση (αφού θα κατακρη-

αντιμετωπίσει τους μετέχοντες στα όργανα του κόμματος χωρίς την κατευναστική για τον ίδιο παρουσία του πρωθυπουργού Αλ. Τσίπρα.

Σε σχέση με τη σημερινή συνάντηση και δεδομένου ότι το μπρα ντε φερ μεταξύ Κατρού-

γκαλου και μεγάλου Μαξίμου δεν έχει δείξει τον τελικό νικητή, πηγές του υπουργείου Εργασίας επέμεναν ότι δεν θα εισέλθει η διαπραγμάτευση σε λεπτομέρειες αλλά θα λάβει χώρα μία παρουσίαση των κεντρικών αξόνων της σχεδιαζόμενης αναδιάρθρωσης

του ασφαλιστικού συστήματος.

Ωστόσο κάτι τέτοιο δεν φαίνεται πιθανό καθότι το ίδιο συνέβη πριν από περίπου δύο εβδομάδες, ενώ μέχρι τέλος Νοεμβρίου θα πρέπει να έχει νομοθετήσει η κυβέρνηση.

Ακριβώς δε επειδή ο προϋ-

πολογισμός θα πρέπει να έχει κλείσει μέχρι την Παρασκευή 20 Νοεμβρίου, καθίσταται προφανές ότι το δημοσιονομικό κόστος που οφείλουμε βάσει του Μνημονίου 3 να συμπεριλάβουμε στο 2016 (από τα συνολικά 1,8 δισ. που πρέπει να περικοπούν από το ασφαλιστικό σύστημα απομένουν μέτρα 700-900 εκατ. ευρώ) θα συζητηθεί σήμερα μεταξύ του κ. Κατρούγκαλου και των δανειστών.

### Αύξηση εισφορών

Όπως προκύπτει πάντως ως πιθανότερη εκδοχή δεδομένης της δύναμης Μαξίμου το ασφαλιστικό θα σπάσει στα δύο ώστε να αμβλυθεί το πολιτικό κόστος για την κυβέρνηση.

Σύμφωνα λοιπόν με πληροφορίες, σήμερα θα συζητηθεί με τους δανειστές όχι τόσο το κομμάτι των μειώσεων στις συντάξεις (Ύψος, τρόπος επαναυπολογισμού κ.λπ.) αλλά αυτό της αύξησης των εργατικών και εργοδοτικών εισφορών, το καυτό θέμα της κατάργησης των κοινωνικών πόρων (φόροι υπέρ τρίτων), όπως και της αύξησης των εισφορών στον ΟΓΑ.

Αναλυτικότερα και κάτω από αυτά τα δεδομένα τα θέματα προς συζήτηση μπορεί να συνοψιστούν στα εξής:

- κατάργηση των επικουρικών ή περαιτέρω μείωση τους (τουλάχιστον 6% μεσοσταθμικά αν προκριθεί το σενάριο της διατήρησης εν ζωή του Νεοταίου Ταμείου Επικουρικής Ασφάλισης).
- αύξηση των ασφαλιστικών εισφορών,
- συγχώνευση όλων τα Ταμείων (κύριων, επικουρικών, πρόνοιας) στο ΙΚΑ
- αυξήσεις στις εισφορές του ΟΓΑ ώστε να εξισωθούν με αυτές του ΙΚΑ (δηλαδή αύξηση περίπου 13% σε σχέση με σήμερα).

PHASMA-ΝΙΚΟΛΑΪΔΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ



## 20. ΔΩΡΕΑΝ ΔΙΑΘΕΣΗ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ

Μέσο: . . . . . ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ ΤΡΙΚΑΛΩΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 17/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 19/11/2015

Σελίδα: . . . . . 10



Η ΟΙΚΟΓΕΝΕΙΑ ΜΑΛΙΚΙΩΣΗ ΣΤΟ ΠΛΕΥΡΟ ΕΚΕΙΝΩΝ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΑΝΑΓΚΗ

# Δωρεάν διάθεση προϊόντων σε 400 Τρικαλινές οικογένειες

Για άλλη μια φορά η οικογένεια Μαλικιώση στέκεται στο πλευρό του τρικαλινού συμπολίτη, κάνοντας πράξη τη δέσμευση που έχει ώστε να βοηθήσει όποτε χρειάζεται.



**Ε**τσι τις επόμενες ημέρες θα προχωρήσει στη δωρεάν διανομή προϊόντων σε 400 οικογένειες.

Σκοπός της οικογένειας Μαλικιώση είναι να συνδράμει με οποιοδήποτε μέσο μπορεί προκειμένου να βοηθήσει έστω και στο ελάχιστο συνανθρώπους

που έχουν ανάγκη βοήθειας. Στο πλαίσιο αυτό θα παρέχει αγαθά πρώτης ανάγκης σε άτομα τα οποία τα χρειάζονται. Όπως ήδη αναφέρθηκε τα προϊόντα θα διατεθούν σε 400 οικογένειες συνολικά.

Από αυτές:

-Οι 200 οικογένειες θα επιλεγούν μέσω του Δήμου

-Οι 100 οικογένειες μέσω του Συλλόγου Πολυτέκνων και

-Οι 100 οικογένειες μέσω άλλων Φορέων.

Επίσης ο Ιωάννης Μαλικιώσης, διανύοντας το δεύτερο χρόνο στο χώρο του Τρικαλινού αθλητισμού, θα ενισχύσει και φέτος πάνω από 10 σωματεία του νομού μας.



## 2.000 μαθητές σε σχολεία των Ιωαννίνων στηρίζει η «Αποστολή»

Αρωγός στα δημοτικά σχολεία της Μητρόπολης Ιωαννίνων γίνεται ο Φιλανθρωπικός Οργανισμός της Αρχιεπισκοπής Αθηνών «Αποστολή», στο πλαίσιο του προγράμματος ενίσχυσης μαθητών δημοτικών σχολείων σε όλη την Ελλάδα και ιδιαίτερα στις ακριτικές περιοχές της χώρας.

Ο γενικός διευθυντής της «Αποστολής» Κωνσταντίνος Δήμιτσας επισκέφθηκε με το μητροπολίτη Ιωαννίνων Μάξιμο δημοτικά σχολεία στα χωριά Κασικιάς και Πεδινή, όπου παρέδωσαν τσάντες με σχολικά είδη. Στο νομό Ιωαννίνων διατέθηκαν συνολικά 2.000 τσάντες με σχολικό υλικό.

Ο μητροπολίτης Μάξιμος αναφέρθηκε στην ανάγκη της κοινωνικής ευθύνης που πρέπει να έχει κάθε άνθρωπος, κάτι που πρέπει να γίνει κατανοητό από την παιδική ηλικία. «Τα παιδιά», είπε, «είναι το μέλλον του τόπου και ένας λαός που δεν προσέχει το μέλλον του δεν έχει ελπίδα».

Από την πλευρά του, ο κ. Δήμιτσας τόνισε ότι για τον αρχιεπί-



σκοπο Ιερώνυμο και την «Αποστολή» προτεραιότητα είναι η εξασφάλιση καλύτερων συνθηκών διαβίωσης και εκπαίδευσης των παιδιών. «Τα τελευταία χρόνια», ανέφερε, «υλοποιούμε ένα ολοκληρωμένο σχέδιο δράσεων προστασίας και φροντίδας με στόχο την ουσιαστική ενίσχυση του εκπαιδευτικού έργου. Στη σχολική χρονιά 2015-2016 θα διατεθούν συνολικά περισσότερες από 16.000 τσάντες με σχολικά είδη σε μαθητές και παιδιά πολύτεκνων οικογενειών σε όλη

την Ελλάδα σε συνεργασία με τις ιερές μητροπόλεις και τους δήμους».

Η υλοποίηση του προγράμματος ξεκίνησε στις 11 Σεπτεμβρίου από τον αρχιεπίσκοπο Αθηνών και πάσης Ελλάδος Ιερώνυμο. Η Αρχιεπισκοπή με την «Αποστολή» διαθέτουν κάθε μήνα 3.000 δέματα μέσω των σχολείων σε αδύναμες οικονομικά οικογένειες στην Αττική, ενώ λειτουργεί κοινωνικά φροντιστήρια και Κέντρο Φροντίδας Παιδιού.

## 22. 136 ΕΠΟΧΙΚΟΙ ΣΕ ΠΑΙΔΙΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ

Μέσο: . . . . . ΗΧΩ ΤΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΣΙΩΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 18/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 19/11/2015

Σελίδα: . . . . . 14



### 136 ΕΠΟΧΙΚΟΙ ΣΕ ΠΑΙΔΙΚΟΥΣ ΣΤΑΘΜΟΥΣ

Εκατόν τριάντα έξι ευκαιρίες εργασίας προσφέρει το Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών για την κάλυψη πρόσκαιρων αναγκών στους Παιδικούς Σταθμούς στο πλαίσιο υλοποίησης του προγράμματος Εναρμόνιση Οικογενειακής και Επαγγελματικής Ζωής. Το προσωπικό θα επιλεγεί από επτά ειδικότητες όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης, από τις οποίες οι πολυπληθέστερες είναι οι ακόλουθες:

- ΥΕ Προσωπικού Καθαριότητας, 60 θέσεις.
- ΤΕ Βρεφονηπιοκόμων, 36 θέσεις και
- ΥΕ Τραπεζοκόμων, 16 θέσεις.

Επίσης, θα προσληφθούν δέκα Βοηθοί Βρεφοκόμοι - Παιδοκόμοι κατηγορίας ΔΕ, εννέα υπάλληλοι Γενικών Καθηκόντων ΥΕ, τέσσερις Οδηγοί, εκ των οποίων δύο Γ και δύο Δ κατηγορίας και ένας Παιδίατρος κατηγορίας ΠΕ. Εκτός από το βαθμό του βασικού τίτλου σπουδών τους, στη μοριοδότηση των υποψηφίων θα «μετρήσουν» ο χρόνος ανεργίας, η ιδιότητά τους ως μέλη ή τέκνα πολύτεκνης οικογένειας ή ως γονείς ή τέκνα μονογονεϊκής οικογένειας, ο αριθμός των ανήλικων τέκνων τους (εφόσον αυτά υπάρχουν) και η επαγγελματική τους εμπειρία. Το νέο προσωπικό θα συνάψει συμβάσεις ορισμένου χρόνου διάρκειας από την υπογραφή της σύμβασης έως και τις 31 Αυγούστου 2016 με δυνατότητα ανανέωσης ή παράτασης σε περίπτωση συνέχισης του προγράμματος. Αιτήσεις υποβάλλονται έως τις 23 Νοεμβρίου, ενώ οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να τις υποβάλουν αυτοπροσώπως ή με άλλο εξουσιοδοτημένο πρόσωπο -εφόσον η εξουσιοδότηση φέρει την υπογραφή τους θεωρημένη από δημόσια αρχή- ή ταχυδρομικώς με συστημένη επιστολή στη διεύθυνση: Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών, Ρόδου 181 και Σερήνου, Τ.Κ. 104 43, Σεπόλια, απευθύνοντάς τη στη Διεύθυνση Διοικητικού - Προσωπικού - Τμήμα Προσωπικού, Γραφείο Πρωτοκόλλου, 1ος όροφος, υπόψη: Κατσίκη Βασιλικής. Πληροφορίες στα τηλέφωνα 210 5121236 210 5127942 και 210 5125732.