



Του Χ. Ν. ΚΩΝΣΤΑ

«Κάνενα σπίτι στα χέρια τραπεζίτη», διακήρυσσε με παρηρησία η κυβερνητική προπαγάνδα

Είναι αλήθεια πως η κυβέρνηση πασχίζει να προστατεύσει την πρώτη κατοικία των Ελλήνων από την κατασχεση εξότις των «κόκκινων δανείων». Η ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών θα συνδέθει με την αντιμετώπιση του προβλήματος των «κόκκινων δανείων» με ειδική πρόνοια για την προστασία της πρώτης κατοικίας από τους πλειστηριασμούς

Από την άλλη όμως πλεύρα, τα σπίτια των Ελλήνων κινδυνεύουν, όπως και οι μισθοί, οι συντάξεις και τα κοινωνικά βοηθήματα από την ίδια την κυβέρνηση.

Η εφορία έχει πλέον δικαίωμα να προχωρά σε κατάσχεση ακινήτου ακόμη και για ληξιπρόθεσμο χρέος άνω των 500 ευρώ.

Ο νόμος προβλέπει με σαφήνεια ότι για ληξιπρόθεσμο χρέος προς το

Για ληξιπρόθεσμο χρέος προς το Δημόσιο άνω των 500 ευρώ επιτρέπεται στις φορολογικές αρχές να κατάσχουν οποιαδήποτε κινητά περιουσιακά στοιχεία των οφειλτών.

Δημόσιο άνω των 500 ευρώ δύναται να επιβληθούν όλα τα εναλλακτικά αναγκαστικά μέτρα εισπραξης, συμπεριλαμβανομένων και των κατασχεσεων ακινήτων.

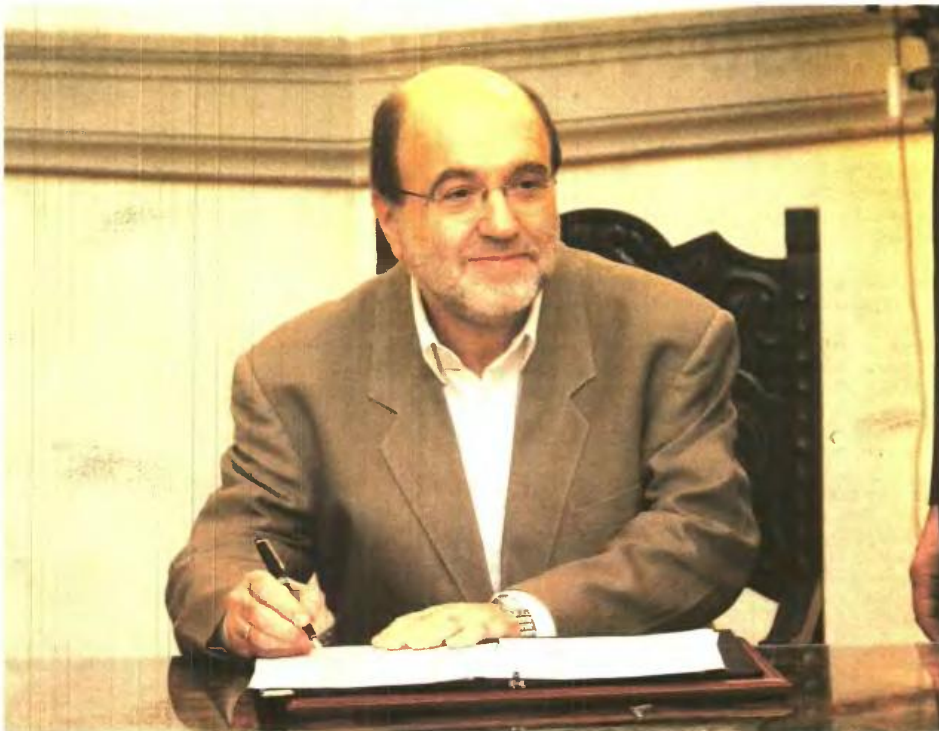
Αυτό σημαίνει με απλά λόγια ότι για ένα χρέος 600 ευρώ, η εφορία έχει τη ευχέρεια να ξεκινήσει τη διαδικασία κατάσχεσης ακινήτου.

Το όριο ληξιπρόθεσμων οφειλών μέχρι το οποίο δεν επιτρέπονται κατασχεσεις ακινήτων - και το οποίο αυξήθηκε πρόσφατα από τα 300 στα 500 ευρώ - ισχύει και για κατασχεσεις άλλων κινητών περιουσιακών στοιχείων.

Κατά συνέπεια, για ληξιπρόθεσμο χρέος προς το Δημόσιο άνω των 500 ευρώ επιτρέπεται στις φορολογικές αρχές να κατασχουν οποιαδήποτε κινητά περιουσιακά στοιχεία των οφειλτών. Επιτρέπεται δηλαδή η κατάσχεση ενός ΙΧ αυτοκινήτου ή μιας βαρκας ή ενός σκαφούς αναψυχής για χρέος 550 ή 600 ή 1.000 ευρώ ή οποιουδήποτε άλλου ποσού άνω των 500 ευρώ.

Για οποιοδήποτε ποσό ληξιπρόθεσμου οφειλής προς το Δημόσιο, η εφορία έχει πλέον το δικαίωμα να κατασχεήσει τα ακόλουθα ποσά από λογαριασμούς του οφειλτή:

α) Από ποσά μισθών, συντάξεων και ασφαλιστικών βοηθημάτων



Έρχεται καταιγίδα κατασχεσεων που προωθεί ο υπουργός κ. Αλεξιάδης σε μισθούς, συντάξεις, σππσ, καταθέσεις, για φοροοφειλτές των 500 ευρώ

Το φάντασμα των κατασχέσεων

Πότε κινδυνεύουν σπίτια, μισθοί, συντάξεις και καταθέσεις

άνω των 1.000 και έως 1.500 ευρώ το μήνα επιτρέπεται η κατάσχεση στα χέρια του εργοδότη ή του ασφαλιστικού ταμείου ποσοστό 50% επί του τμήματος πάνω από τα 1.000 και μέχρι τα 1.500 ευρώ, ενώ από ποσό άνω των 1.500 ευρώ το μήνα επιτρέπεται η κατάσχεση στα χέρια του εργοδότη ή του

ασφαλιστικού ταμείου του συνόλου του υπερβαλλόντος των 1.500 ευρώ ποσού αντί του 25% που ισχύει μέχρι πρότινος.

β) Το 1/4 οποιουδήποτε άλλου ασφαλιστικού βοηθήματος καταβάλλεται περιοδικά στον οφειλτή, εφόσον αυτό υπερβαίνει τα 1.000 ευρώ. Σε κάθε περίπτωση, το ποσό

που απομένει μετά την κατάσχεση δεν μπορεί να είναι χαμηλότερο των 1.000 ευρώ.

γ) Το 20% των καταβαλλομένων ημερομισθών.

δ) Το 25% του εφραζή που καταβάλλεται από οποιοδήποτε ασφαλιστικό ταμείο, λόγω εξόδου από την υπηρεσία ή το ετάγγελλμα

ε) Έως και το 100% των ενοικίων των οποίων επικείται η εισπραξη, εφόσον ο οφειλτής δικαιούται να λάμβανει τετρία εισοδήματα.

στ) Έως και το 100% των πάσης φύσεως αποζημιώσεων (η χ για απόσπωση του οφειλτή από την εργασία ή για ζημία που υπέστη κάποιο ασφαλισμένο περιουσιακό στοιχείο του κ.λπ.)

ζ) Έως και το 100% των πάσης φύσεως εισπράξεων από πωλήσεις προιοντων ή οποιοσδήποτε άλλων πραγμάτων (η χ ακινήτων, ΙΧ αυτοκινήτων, σκαφών κ.λπ.)

Οι κατασχεσεις των παραπάνω ποσών επιτρέπεται να γίνονται πριν την καταβολή τους στους δικαιούχους-οφειλτές του Δημοσίου, δηλαδή ενώ τα ποσά αυτά βρίσκονται ακόμη στα χέρια εκείνων που προκειται να τα καταβάλουν (στα χέρια τρίτων, δηλαδή στα χέρια των εργοδότην αν προκειται για μισθούς ή των ασφαλιστικών ταμείων αν προκειται για συντάξεις ή άλλες παροχές ή στα χέρια των ενοικιαστών αν προκειται για ενοίκια ή στα χέρια των αγοραστών αν προκειται για ποσά από πωλήσεις κ.λπ.)

ΕΦΟΡΙΑ Πότε απειλούνται οι καταθέσεις

Για οποιοδήποτε ποσό ληξιπρόθεσμο χρέος προς το Δημόσιο, η εφορία έχει δικαίωμα να κατάσχει ποσά από τις καταθέσεις του οφειλτή στις τράπεζες.

Εξαιρούνται τα ακόλουθα ποσά:

α) Μισθοί, συντάξεις και λοιπά βοηθήματα καταβαλλόμενα τακτικά από ασφαλιστικά ταμεία, εφόσον έχουν κατατεθεί σε έναν συγκεκριμένο λογαριασμό μισθοδοσίας, ο οποίος έχει δηλωθεί ηλεκτρονικά από τον οφειλτή, στη Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων του υπουργείου Οικονομικών, ως «ο ένας και μοναδικός λογαριασμός για τον οποίον ισχύει ακατάσχετο όριο καταθέσεων μέχρι 1.500 ευρώ».

τον οφειλτή, στη Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων του υπουργείου Οικονομικών. Στην περίπτωση αυτή ισχύει ακατάσχετο όριο 1.250 ευρώ.

β) Ορισμένα κοινωνικά επιδόματα, όπως το επίδομα ανεργίας που καταβάλλεται από τον ΟΑΕΔ, τα επιδόματα τέκνων και τα ειδικά επιδόματα τρίτεκνων και πολυτέκνων, που καταβάλλονται από τον ΟΓΑ. Για να μην κατασχεθούν τα ποσά αυτά ενόσω βρίσκονται κατατεθειμένα σε τραπεζικό λογαριασμό του οφειλτή, θα πρέπει να μην υπερβαίνουν τα 1.000 ευρώ και ο λογαριασμός στον οποίον έχουν κατατεθεί να έχει δηλωθεί ηλεκτρονικά από τον οφειλτή, στη Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων του υπουργείου Οικονομικών, ως «ο ένας και μοναδικός λογαριασμός για τον οποίον ισχύει ακατάσχετο όριο καταθέσεων μέχρι 1.500 ευρώ».

γ) Οποιοδήποτε άλλης προέλευσης χρηματικό υπόλοιπο μέχρι 1.250 ευρώ υπάρχει σε τραπεζικό λογαριασμό που έχει δηλωθεί από τον οφειλτή ως ο «ένας και μοναδικός λογαριασμός για τον οποίον ισχύει ακατάσχετο όριο καταθέσεων μέχρι 1.250 ευρώ».