



**Κυριακάτικη
δημοκρατία**
ΠΟΛΙΤΙΚΗ

**Με νομοσχέδιο
πλειστηριασμοί
πρώτης κατοικίας**

ΜΕ ΤΗ μορφή νομοσχεδίου αναμένεται να κατατεθούν στη Βουλή την ερχόμενη εβδομάδα τα μέτρα που αφορούν τους πλειστηριασμούς των ακινήτων, τα «κόκκινα» δάνεια και τις αλλαγές στη ρύθμιση των 100 δόσεων. Αυτό βέβαια προϋποθέτει η κυβέρνηση με τους δανειστές να έχουν καταλήξει σε συμφωνία. Στην πιθανή περίπτωση πάντως να κατατεθούν στη Βουλή με νομοσχέδιο τα νέα μέτρα, αυτό θα εισαχθεί στις αρμόδιες επιτροπές της Βουλής με τη διαδικασία του κατεπείγοντος ή του επείγοντος, διαδικασία που θα εξελιχθεί σε κυβερνητικό crash test.

Νέα (άγρια) μέτρα για 6,7 δισ.

Απίστευτο! Πριν καν υπάρξει συμφωνία για όσα θα ξεκλειδωναν την υποδότηση ξεκινά άλλος γύρος διαπραγματεύσεων με την τριόικα

Από τον **Μάριο Ροζάκο**
mrozakos@dimokratianews.gr

Ο επανυπολογισμός και το «ψαλίδισμα» των υφιστάμενων συντάξεων, η μεθοδολογία για τη κορήνηση χαμηλότερων νέων συντάξεων, η επιβολή επιδόσεων συντελεστών στη φορολόγηση των εισοδημάτων και των ενοικίων, η κάλυψη της μαύρης τρύπας του φετινού Προϋπολογισμού, η οποία ξεπερνά τα 2 δισ. ευρώ, καθώς και ο προσδιορισμός των μέτρων που θα διασφαλίσουν τα προηγούμενα πλεονάσματα της περιόδου 2016-2019 αποτελούν τα

Ωστόσο, το νέο μπράντ φερ με τους εκπροσώπους των πιστωτών μας, το οποίο ξεκινά για τα καλά αύριο, θα είναι ακόμη δυσκολότερο, πρωτίστως διότι περιλαμβάνει την ωρολογιακή βόμβα του Ασφαλιστικού.

Το υπουργείο Εργασίας επεξεργάζεται ήδη τις σχετικές ρυθμίσεις στη βάση των προτάσεων της επιτροπής «ορφάν». Αντιστοίχως, το υπουργείο Οικονομικών επεξεργάζεται το φορολογικό νομοσχέδιο, που θα επιφέρει αυξημένους συντελεστές φορολόγησης των ενοικίων, νέα κλίμακα στη φορολογία εισοδήματος με ενσωμάτωση της ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης στη φορολογική κλίμακα και κα-



Η εκπαιδευτική Ντόμνα Βέλκουλακου με συνεργάτες της κατά τη διάρκεια επίσκεψής της στην Αθήνα

Τι θα μπει τώρα στο τραπέζι με τους τεκνοκράτες, που δεν φεύγουν από την Αθήνα

τάργηση των φοροαπαλλαγών για τους αγρότες. Όσο η κυβέρνηση θα δρομολογεί την ψήφιση των τελευταίων επιδόσεων μέτρων για τους πλειστη-

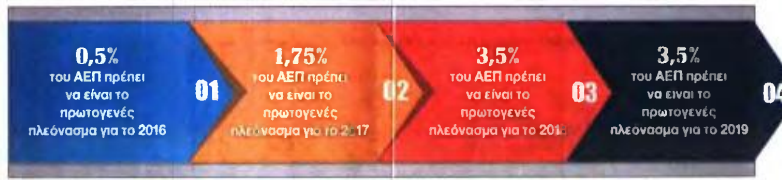
ριασμούς πρώτης κατοικίας, τα «κόκκινα» δάνεια, τις αλλαγές στη ρύθμιση των 100 δόσεων και την τιμολόγηση γενόσημων και εκτός πατέντας φαρμάκων, ώστε να λάβει τα 10+2 δισ. ευρώ, το οικονομικό επιτελείο θα συνεχίζει τις επαφές με το «κουαρτέτο» των πιστωτών.

Η τελευταία φάση των διαπραγματεύσεων με τους δανειστές μας για τα μέτρα που θα «ξεκλειδώσουν» την υποδότηση των 2 δισ. ευρώ και θα αποδεσμεύσουν τα 10 δισ. ευρώ για τη στήριξη των εγκύρων τραπέζων ήταν πο επιδόσεων και χρονοβόρα απ' ό,τι είχε προβλέψει η ελληνική πλευρά.

Οι τεκνοκράτες ΔΝΤ, Κομισιόν, ΕΚΤ και ΕΣΜ αναμένεται να παραμείνουν και την επόμενη εβδομάδα στην Αθήνα, με τριπλό στόχο:

1 Να πιστοποιήσουν ότι οι διατάξεις που θα ψηφιστούν από τη Βουλή στο πλαίσιο της υλοποίησης ολόκληρου του πρώτου

πακέτου προσαρμοσμένων μέτρων καλύπτουν πλήρως τις μνημονιακές δεσμεύσεις μας.



2 Να καταλήξουν σε συμφωνία με την ελληνική πλευρά για τα τελικά στοιχεία του Προϋπολογισμού του 2016, ο οποίος πρέπει, βάσει συνταγματικής επιταγής, να κατατεθεί στη Βουλή έως το Σάββατο 21 Νοεμβρίου. Λίγες ημέρες αργότερα πρέπει να κατατεθεί και το νέο Μεσοπρόθεσμο Πλαίσιο Δημοσιονομικής Στρατηγικής (ΜΠΔΣ) 2016-2019, με μέτρα που θα διασφαλίζουν πρωτογενές πλεόνασμα 0,5% του ΑΕΠ την προσεχή

χρονιά, 1,75% το 2017 και 3,5% το 2018 και 2019. Το οικονομικό επιτελείο αισιοδοχεί ότι η ύφεση φέτος κάτω από το 1% του ΑΕΠ, ενώ τον Αύγουστο προβλεπόμενα να φθάσει το 2,3%. Η ελληνική πλευρά επιδιώκει να αντικρούσει τις πιέσεις, ιδίως του ΔΝΤ, για πρόθετα δημοσιονομικά μέτρα το 2016, βασισμένη σε αυτά την εκτίμηση. Απομένει να φανεί αν οι δανειστές μας θα συμμεριτούν την αισιοδοξία της.

3 Να καταρτίσουν τον νέο κατάλογο με προσαρμοσμένα μέτρα, η εφαρμογή των οποίων

θα αποδεσμεύσει την τελευταία υποδότηση ύψους 1 δισ. ευρώ, αλλά και να στρώσουν το καλί για την πρώτη αξιολόγηση του Μνημονίου, η οποία πλέον όλα δείχνουν ότι δεν θα ξεκινήσει πριν από το τέλος του μήνα.

Το κομβικό σημείο και το μεγαλύτερο «αγκάθι» απέναντί της αξιολόγησης είναι οι οσαρωτικές αλλαγές στο Ασφαλιστικό. Προβλέπονται, όμως, και επαχθείς παρεμβάσεις στο φορολογικό πεδίο, ενώ οι δανειστές θα παρακολουθήσουν στενά τη διαδικασία επιλογής του επικεφαλής της νέας Αρχής για τα δημόσια έσοδα.

Φόβοι για περικοπές τουλάχιστον 20% (μεσοσταθμικά) σε όλες τις συντάξεις!

ΟΙ ΜΕΓΑΛΕΣ αναφορές που προγραμματίζονται στο Ασφαλιστικό θα περιλαμβάνουν το ποσοστό αναπλήρωσης, την ενοποίηση Ταμείων κύριας ασφάλισης, την εθνική σύνταξη, τις επικουρικές συντάξεις και τις ασφαλιστικές εισφορές. Από το πλέγμα των εξαιρετικά επιδόσεων παρεμβάσεων είναι πιθανό να προκύψουν κατά μέσο όρο περικοπές ύψους έως και 20% στις συντάξεις.

Ο επανυπολογισμός των ήδη καταβαλλόμενων συντάξεων, μέσω αλλαγής στο ποσοστό αναπλήρωσης, «κρίβει» τις νέες πε-

ρικοπές. Στόχος είναι το συγκεκριμένο ποσοστό να μην υπερβαίνει στο εξής το 55% για τις κύριες και το 20% για τις επικουρικές συντάξεις. Η ενοποίηση όλων των Ταμείων που κορηγούν κύριες συντάξεις υπό το ΙΚΑ συνεπάγεται ενιαίες εισφορές στο εξής, κάτι που σημαίνει έως και διπλασιασμό τους για τους αγρότες-ασφαλισμένους στον ΟΓΑ. Η εθνική σύνταξη φαίνεται να οριοθετείται στα 384 ευρώ, με ερώτημα όμως αν θα κορηγείται με εισοδηματικά κριτήρια ή όχι. Στο σκέλος των επικουρικών συντάξεων, το ΕΤΕΑ είναι πιθανό να

διατηρήσει την αυτονομία του, με μια ενδεχόμενη αύξηση στις ασφαλιστικές εισφορές, στα επίπεδα της μίας ποσοστιαίας μονάδας, για να καλυφθεί ο κίνδυνος πρόκλησης ελλειμμάτων. Στο φορολογικό πεδίο, η νέα κλίμακα για τα εισοδήματα του 2016 θα γίνει προσηντικότερη με περισσότερα κλίμακα. Το αφορολόγητο όριο (των 9.550 ευρώ) που ισχύει σήμερα για μισθωτούς και συνταξιούχους θα διατηρηθεί στα ίδια επίπεδα και θα συνδυαστεί με τη χρέωση του παικτηκού χρήματος.

Επίσης, η εισφορά αλληλεγγύης θα ενσωματωθεί στη φορολογική κλίμακα. Ακόμη, το νέο Μνημόνιο προβλέπει την αύξηση του συντελεστή από 11% σε 15% για εισοδήμα έως 12.000 ευρώ και από 33% σε 35% για το τμήμα του εισοδήματος που υπερβαίνει τα 12.000 ευρώ. Στο τραπέζι των συζητήσεων με τα τεχνικά κλιμάκια έχουν πέσει διάφορες προτάσεις προκειμένου η κλίμακα για τη φορολόγηση των εισοδημάτων από ενοίκια να γίνει πιο προσηντικότερη με περισσότερα κλίμακα.

2. ΕΞΟΛΟΘΡΕΥΣΤΕ ΤΗ ΜΕΣΑΙΑ ΤΑΞΗ

Μέσο: ΚΥΡΙΑΚΑΤΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 15/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 15/11/2015

Σελίδα: 1



Εξολοθρεύστε τη μεσαία τάξη

Η εφιαλτική ανέχεια βάσει Μνημονίων

Εξι στις δέκα οικογένειες δηλώνουν πλέον 12.000 € ετήσιο εισόδημα

82 ΔΙΣ. ΣΗΜΕΡΑ ΤΑ ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΑ ΧΡΕΗ

30,6 δισ. ευρώ έχασαν όλα τα νοικοκυριά (από το 2010) λόγω ακραίας λιτότητας

Παράνοια! Το 60% κάθε μισθού -όσων ακόμη εργάζονται- το παίρνει το κράτος **4β/24**

621%
αύξηση της
φορολογίας
στα ακίνητα

Τα Μνημόνια-κρεματόρια που εξολόθρευσαν τη μεσαία τάξη!

Αριθμοί που σοκάρουν: Τα νοικοκυριά έχασαν (από το 2010, που η χώρα μπήκε υπό την εποπτεία του ΔΝΤ), εξαιτίας των συνεχών πολιτικών λιτότητας, 30,6 δισ. € από τα εισοδήματά τους. Τα 82 δισ. ευρώ αγγίζουν πλέον τα ληξιπρόθεσμα χρέη ■ 4β/24



Τα Μνημόνια-κρεματόρια που (σε πέντε

Αριθμοί που σοκάρουν: Τα νοικοκυριά έχασαν (από το 2010, που η χώρα μπήκε υπό την εποπτεία του ΔΝΤ), εξατίας των συνεχών πολιτικών λιτότητας, 30,6 δισ. € από τα εισοδήματά τους. Τα 82 δισ. ευρώ αγγίζουν πλέον τα ληξιπρόθεσμα χρέη

Από τον **Στέλιο Κράσση**
skraslogiou@dimokratianews.gr

Πάνω από 30 δισ. έχασε από τα εισοδήματά της η μεσοία τάξη της χώρας την τελευταία πενταετία λόγω των αυξημένων φόρων, των χαρατσιών και των άλλων πολιτικών λιτότητας του Μνημονίου. Οι αριθμοί μιλούν από μόνοι τους και αποκαλύπτουν τη διάλυση των μεσοίων εισοδημάτων. Το 2010, όταν μπήκαμε στο Μνημόνιο, τα ελληνικά νοικοκυριά δήλωσαν στην Εφορία εισοδήματα 103,7 δισ. ευρώ. Φέτος δήλωσαν περίπου 73,10 δισ. ευρώ. Δηλαδή μέσα σε μια πενταετία χάθηκαν εισοδήματα ύψους 30,6 δισ. ευρώ.

Και ενώ τα εισοδήματα συρρικνώνονται υπό το βάρος των μειώσεων σε μισθούς, συντάξεις και επιδόματα, στη σκιά της διογκούμενης ανεργίας και των λουκετών στην αγορά, οι φόροι πολλαπλασιάζονται, δίνοντας τη χαριστική βολή.

Οι «καλύτεροι πελάτες»

Στο ίδιο διάστημα οι φόροι που πλήρωσαν οι ιδιοκτήτες ακινήτων, οι «καλύτεροι πελάτες» της Εφορίας, αυξήθηκαν κατά... 621%, αφού το 2010 οι φόροι στην περιουσία ήταν μόλις 487.000.000 ευρώ και φέτος προβλέπεται να καταβληθούν φόροι συνολικού ύψους 3,5 δισ. ευρώ (ο.ο.: το μεγαλύτερο μέρος των 2,65 δισ. ευρώ αφορά τον ΕΝΦΙΑ του 2015).

Μεγάλο πλήγμα όμως δέχθηκαν και τα «ψαλιδισμένα» εισοδήματα από

τις απανωτές αυξήσεις φόρων και την επιβολή νέων φόρων και «έκτακτων» εισοφορών, που τελικά αποδείχτηκαν μόνιμου χαρακτήρα, όπως η ειδική εισοφορά αλληλεγγύης, η οποία όχι μόνο δεν καταργήθηκε, αλλά αυξήθηκε με το τρίτο Μνημόνιο για τους έχοντες εισοδήματα άνω των 30.000 ευρώ.

Τον φορολογικό Αρμαγεδδώνα της τελευταίας πενταετίας συμπληρώνουν οι αλληπάλληλες αυξήσεις των έμμεσων φόρων (ΦΠΑ, ειδικοί φόροι καταναλώσεως σε καύσιμα, πετρέλαιο θέρμανσης, τσιγάρα, ποτά) που «γονάτισαν» τους πολίτες.

Οι φορολογούμενοι βρίσκονται για ακόμη μια φορά αντιμέτωποι με μια ισχυρή φοροκαταιγίδα, καθώς σταδιακά θα εφαρμόζονται τα δύσκολα μέτρα του τρίτου Μνημονίου.

Τους ερχόμενους μήνες οι φορολογικές επιβαρύνσεις είναι μεγάλες αλλά προδιαγεγραμμένες: ο ΕΝΦΙΑ, που ήδη χτύπησε την πόρτα των ιδιοκτητών ακινήτων, η τρίτη δόση του φόρου εισοδήματος, οι αυξημένες προκαταβολές φόρου για επιχειρήσεις, αγρότες και υπόχρεους σε φόρο πολυτελούς διαβίωσης, τα τέλη κυκλοφορίας και ό,τι έχει μείνει απλήρωτο τους προηγούμενους μήνες.

Ανατροπές με μεγάλες επιβαρύνσεις για πολλούς αναμένονται επιπλέον με τις νέες φορολογικές ρυθμίσεις που σχεδιάζονται και θα φέρουν την πάνω κάτω από το επόμενο έτος.

Όλα δείχνουν ότι τα μεσοία εισοδήματα θα σηκώσουν την αύξηση των φορολογικών επιβαρύνσεων για να βγει ο λογαριασμός του Μνημονίου και να προκύψουν κάποιες ελαφρύν-

σεις στα πολύ χαμηλά εισοδηματικά κλιμάκια.

Σε κάθε περίπτωση, οι Έλληνες δεν αντέχουν νέους φόρους, κάτι που άλλωστε αποτυπώνεται στην «έκρηξη» των ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δημόσιο, τα οποία αγγίζουν πλέον τα 82 δισ. ευρώ, ενώ μόνο τον Σεπτέμβριο έμειναν απλήρωτοι φόροι 1,5 δισ. ευρώ.

Περισσότερα από 2.000.000 φυσικά πρόσωπα εξακολουθούν να έχουν οφειλές προς το Δημόσιο, ενώ εκατοντάδες χιλιάδες επιχειρήσεις βρίσκονται σε οικονομικό αδιέξοδο, αδυνατώντας να ανταποκριθούν στις φορολογικές υποχρεώσεις τους.

Οι βασικές αιτίες

Οι αλληπάλληλες αυξήσεις των φόρων στα χρόνια των Μνημονίων σε συνδυασμό με τις χρόνιες παθολογίες του εμπορικού μηχανισμού του υπουργείου Οικονομικών φάνε να αποτελούν τις δύο βασικές αιτίες για τη διόγκωση κατά περίπου 10 δισ. ευρώ κάθε χρόνο των ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δημόσιο από το 2010 και μετά.

Τα χρέη που μένουν απλήρωτα, από 33,5 δισ. ευρώ που ήταν στο τέλος του 2009, άρχισαν να αυξάνονται κατακόρυφα μετά την έλευση του Μνημονίου, φτάνοντας στα 52,5 δισ. ευρώ στα τέλη του 2012, στα 62,55 δισ. ευρώ στα τέλη του 2013 και στα 82 δισ. ευρώ σήμερα. Δηλαδή μέσα σε πέντε χρόνια «φουσκώσαν» κατά 48,50 δισ. ευρώ ή κατά 145%.



Εξι στις δέκα οικογένειες δηλώνουν πλέον έως 12.000 € και μόνο 25.000 πάνω από 100.000 €!

ΕΞΙ στις 10 οικογένειες δήλωσαν φέτος στην Εφορία εισόδημα χαμηλότερο των 12.000 ευρώ, ενώ δραστηρίως είναι η συρρικνωση των δηλωθέντων εισοδημάτων και στα ανώτατα εισοδηματικά κλιμάκια.

Φέτος, στις 5.900.000 φορολογικές δηλώσεις εισόδημα χαμηλότερο των 12.000 ευρώ δήλωσαν 3.700.000 φορολογούμενοι (σε οικογενειακό επίπεδο, καθώς οι δηλώσεις συζύγων υποβάλλονται από κοινού), ενώ περισσότερα από 100.000 ευρώ δήλωσαν 25.000 φορολογούμενοι (από 38.549 το 2010).

Ανάλογη είναι η εικόνα και στο εισοδηματικό κλιμάκιο από 12.000 έως 20.000 ευρώ. Το 2010 ήταν 1.260.000 οι φορολογούμενοι στο συγκεκριμένο κλιμάκιο, φέτος 1.100.000. Η μετατόπιση των φορολογουμένων στα χαμηλά της κλίμακας φορολογίας εισοδήματος συνοδεύεται και από δραστηρίως συρρικνωση των δηλωθέντων εισοδημάτων.

Συνολικά το 2010 τα εισοδήματα των φυσικών προσώπων στη βάση των οποίων επιβλήθηκε φόρος ήταν 103,7 δισ. ευρώ, φέτος στα 73,1 δισ. ευρώ. Οι μεγαλύτερες απώλειες καταγράφονται στο κλιμάκιο εισοδήματος μεταξύ 30.000-50.000 ευρώ (από 23 δισ. ευρώ το 2010, στα 14 δισ. ευρώ φέτος).

Υποχώρηση

Από τα 15,85 δισ. ευρώ στα 71 δισ. ευρώ υποχώρησε και το δηλωθέν εισόδημα στο κλιμάκιο 50.000 έως 100.000 ευρώ, ενώ στα «χαμηλά» το 2010 το αθροιστικό εισόδημα όσων δήλωσαν έως 12.000 ευρώ ήταν 20,69 δισ. ευρώ και φέτος μόλις 16 δισ. ευρώ. Εν τω μεταξύ οι φόροι εξανεμίζονται το εισόδημα. Όπως προκύπτει από τα στοιχεία της ΕΛ.ΣΤΑΤ. κατά το δεύτερο τρίμηνο του 2015, το διαθέσιμο εισόδημα του τομέα των νοικοκυριών και των μη κερδοσκοπικών ιδρυμάτων που εξυπηρετούν

νοικοκυριά (ΜΚΙΕΝ) μειώθηκε κατά 1,6% σε σύγκριση με το αντίστοιχο τρίμηνο του προηγούμενου έτους, από 29,9 δισ. ευρώ σε 29,5 δισ. ευρώ. Η μείωση αυτή οφείλεται κυρίως στην αύξηση των πληρωμών τρεχόντων φόρων εισοδήματος, πλούτου κ.λπ. κατά 76% και στη μείωση των εισπράξεων των λοιπών τρεχουσών μεταβιβάσεων κατά 53,3%.

Την ίδια στιγμή πάντως, η τελική καταναλωτική δαπάνη των νοικοκυριών και των μη κερδοσκοπικών ιδρυμάτων που εξυπηρετούν νοικοκυριά αυξήθηκε κατά 1,3% σε σύγκριση με το αντίστοιχο τρίμηνο του προηγούμενου έτους, από 32,7 δισ. ευρώ σε 33,1 δισ. ευρώ.

Το ποσοστό αποταμίευσης των νοικοκυριών, που ορίζεται ως η ακαθάριστη αποταμίευση προς το ακαθάριστο διαθέσιμο εισόδημα, ήταν -12,2% κατά το δεύτερο τρίμηνο του 2015, σε σύγκριση με -9% το δεύτερο τρίμηνο του 2014.





μα

40 χρόνια) εξολόθρευσαν τη μεσαία τάξη!



Το 60%(!) του μισθού πάει στο κράτος, το οποίο το χρησιμοποιεί για να αποπληρώνει την τρόικα

ΑΠΟ τα 100 ευρώ που εισπράττει κάθε μήνα ένας εργαζόμενος τα 40-60 ευρώ, αντί να καταλήγουν στην τσέπη του και κατ' επέκταση στις ανάγκες του, πηγαίνουν στα κρατικά ταμεία για τους φόρους και τα χαράτσια που προκύπτουν από τα Μνημόνια!

Η σκληρή πραγματικότητα που ζουν καθημερινά οι Έλληνες πολίτες είναι ότι αναγκάζονται να δουλεύουν για να δίνουν το μεγαλύτερο μέρος του μισθού τους (έως και το 60%) στα ταμεία τους κράτους και στην τρόικα.

Και το πλέον τραγικό είναι ότι το μεγαλύτερο μέρος των φορολογικών εσόδων που καταφέρνει να εισπράξει το Δημόσιο καταλήγει στην αποπληρωμή των δανείων της τρόικας, αντί να αξιοποιείται σε παραγωγικά έργα ή σε εν-

σχύσεις προς την πραγματική οικονομία, για τις οποίες υπάρχει επακτατική ανάγκη προκειμένου αυτή να ανακάμψει.

As δώσε ένα παράδειγμα:

Φορολογούμενος με μεικτό μηνιαίο μισθό 750 ευρώ. Ο συγκεκριμένος εργαζόμενος είναι άγαμος και ζει σε ένα μικρό σπίτι 50 τ.μ. Τα 750 ευρώ όμως δεν τα παίρνει ποτέ... στο σύνολό τους! Στο λογασιό της επιχείρησής του γίνεται παρακράτηση 124 ευρώ για ασφαλιστικές εισφορές, 63 ευρώ για τον φόρο μισθωτών υπηρεσιών και 6,5 ευρώ για την περιφέρεια εισφορά αλληλεγγύης. Αρα στον τραπεζικό λογαριασμό του βλέπει να έχουν μπει μόνο 558 ευρώ. Ο συγκεκριμένος φορολογούμενος καλείται να πληρώσει ένα χαράτσι στη ΔΕΗ συνολικής αξίας 440 ευρώ, ενώ η δαπάνη για πετρε-

λαιο φτάνει στα 800 ευρώ (αξία πετρελαίου και φόρος).

Δηλαδή καλείται να καταβάλει 36 ευρώ τον μήνα για το χαράτσι στη ΔΕΗ (αν και καταβάλλεται ανά δήμο με τον λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος) και 27 ευρώ ειδικό φόρο κατανάλωσης για το πετρέλαιο θέρμανσης (όπως επιμερίζεται στους έξι χειμερινούς μήνες κατανάλωσης). Εάν παράλληλα ο ίδιος μισθωτός είναι και ιδιοκτήτης αυτοκινήτου 1600 κ. εκ., θα πρέπει να πληρώσει, ακόμα δεν έχει ανακονισθεί). Όταν αφαιρεθούν όλα αυτά από τον μεικτό μισθό, τότε ο συγκεκριμένος εργαζόμενος θα δει ότι έχουν απομείνει στην τσέπη του μόνο 473 ευρώ για να περάσει τον μήνα και να καλύψει όλες τις υπολοίπες βασικές ανάγκες του.

Ακίνητα: Επιδρομή χωρίς έλεος με 40 χαράτσια και αύξηση της φορολογίας κατά 621% (!!!)

ΟΥΤΕ έναν ούτε δύο, αλλά έξι (!) νέους φόρους στα ακίνητα επέβαλε, και μάλιστα ταυτόχρονα, η κυβέρνηση εν μέσω κρίσης και Μνημονίου, ανεβάζοντας στα 40 τα συνολικά χαράτσια που βαραίνουν την ιδιοκτησία και αυξάνοντας τη φορολογία κατά 621%!

Στις αρχές του 2013 το υπουργείο Οικονομικών ξεκίνησε με τα εκκαθαριστικά για τον Φόρο Ακίνητης Περιουσίας του 2010. Στάλθηκαν την ίδια περίοδο κατά την οποία ήταν σε πλήρη εξέλιξη η πληρωμή του Εκτακτού Ειδικού Τέλους Ηλεκτροδοτούμενων Επιφανειών (ΕΕΤΗΔΕ) του 2012 (το χαράτσι της ΔΕΗ). Ένα χαράτσι εμπνεύσεως του πρώην υπουργού Οικονομικών Ευάγγελου Βενιζέλου, το οποίο, σπρωγμένος, είχε θεσπίσει θεωρητικά για να αντικαταστήσει τους ΦΑΠ του 2010-2012! Η ενοποίηση δεν έγινε ποτέ και το υπουργείο Οικονομικών ταχυδρόμησε τους καταλοκαιρινούς μίνες του 2013 τους ΦΑΠ του 2011 και του 2012.

Λίγο αργότερα ανακοινώθηκε η ενοποίηση του ΕΕΤΗΔΕ και του ΦΑΠ του 2013 σε έναν Ενιαίο Φόρο Ακινήτων (με τις βασικές προδιαγραφές του ΕΕΤΗΔΕ). Ούτε αυτό έγινε ποτέ, αντιθέτως αποφασίστηκε να σταλούν και πάλι χωριστά τα εκκαθαριστικά του ΦΑΠ 2013 και τα εκκαθαριστικά του Εκτακτού Ειδικού Τέλους Ακινήτων του 2013 από τη ΔΕΗ (πρώην ΕΕΤΗΔΕ με ελάχιστες προσαρμογές στον τελευταίο σε σχέση με τα προηγούμενα έτη). Έτσι συνέβη η παγκόσμια πρωτοτυπία να επιβαρυνθούν οι κάτοικοι ακινήτων το 2013 με τις τεράστιες επιβαρύνσεις που προέκυπταν από έξι φόρους επί των ακινήτων ταυτόχρονα (ΕΕΤΗΔΕ 2012, ΦΑΠ 2010, 2011, 2012 και 2013 και ΕΕΤΑ 2013).

Η φορολόγηση της ακίνητης περιουσίας στην Ελλάδα έχει ιστορία 17 ετών. Όλα ξεκίνησαν το 1997, όταν επί πρωθυπουργίας Κώστα Σημίτη τέθηκε σε εφαρμογή ο Φόρος Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας (ΦΜΑΠ), ο οποίος προέκυπε μέσα από κλίμακες ανάλογα με την αντικειμενική αξία του ακινήτου. Ο συγκεκριμένος φόρος διατηρήθηκε έως το 2008. Τότε ήταν η σειρά της κυβέρνησης Καραμανλή, που ανακίνησε την εφαρμογή του Ενιαίου Τέλους Ακινήτων (ΕΤΑΚ).

Το 2009 τη θέση του πήρε ο Φόρος Ακίνητης Περιουσίας (ΦΑΠ), που αρχικά είχε όριο τα 400.000 ευρώ αντικειμενική αξία και άνω. Στη συνέχεια το 2010 το όριο επιβολής ΦΑΠ υποχώρησε στα 300.000 ευρώ, για να καταλή-

ξει το 2011 στα 200.000 ευρώ αντικειμενική αξία. Το φθινόπωρο του 2011, εν μέσω κρίσης στις διαπραγματεύσεις με την τρόικα, με πρωτοβουλία του τότε υπουργού Οικονομικών Ευάγγελου Βενιζέλου, θεσμοθετήθηκε το Εκτακτό Ειδικό Τέλος Ηλεκτροδοτούμενων Επιφανειών (ΕΕΤΗΔΕ), γνωστό και ως «χαράτσι της ΔΕΗ», αφού επιβλήθηκε μέσα από τους λογαριασμούς του ηλεκτρικού ρεύματος.

Μετονομάστηκε σε Εκτακτό Ειδικό Τέλος Ακινήτων (ΕΕΤΑ) το 2013, για να δώσει τη θέση του τώρα στον ΕΝΦΙΑ.

Ο «κονός» του ΕΝΦΙΑ δεν είναι άλλος από τον Γιάννη Στουρνάρα. Μαζί με τον στενό συνεργάτη του, ειδικό στα φορολογικά ζητήματα, Νίκο Καραβίτη σχεδίασαν και τελικά έθεσαν σε εφαρμογή έναν φόρο που οι ίδιοι είχαν χαρακτηρίσει «πο δίκαιο».

Ο σχεδιασμός

Σύμφωνα με τον πρώην «ταόρο» της ελληνικής οικονομίας ο ΕΝΦΙΑ σχεδιάστηκε με τέτοιο τρόπο ώστε «να ελαφρύνει φορολογικά τις κατοικίες, τα μαγαζιά και τις επιχειρήσεις που επιβαρύνονταν μέχρι τώρα, και να φορολογήσει με λογικό και αναλογικό τρόπο τα κτήρια και τη γη που δεν επιβαρύνονταν».

Αντί, ωστόσο, για τη θέπιση του Ενιαίου (ανταποδοτικός) Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) που θα επιβαλλόταν στο σύνολο των ακινήτων αυτοτελώς για κάθε ακίνητο χωριστά, θεσπίστηκε και πάλι η διπλή και σε πολλές περιπτώσεις εξοντωτική φορολόγηση της ακίνητης περιουσίας.

Τα στοιχεία του Κρατικού Προϋπολογισμού δείχνουν ότι οι φόροι στην ακίνητη ιδιοκτησία επιβαρύνονταν μέσω σε διάστημα μόλις τριών ετών! Από 500.000.000 ευρώ που ήταν το 2009 και το 2010 οι φόροι αυξήθηκαν σε 1,1 δισ. το 2011 και από το 2012 (με την επιβολή του «έκτακτου» τέλους ακινήτων και την επέκταση των αντικειμενικών) εκτινάχθηκαν στα 3,2 δισ. ευρώ, ποσό που η κυβέρνηση θέλει να εισπράττει και τα επόμενα χρόνια, κάθε χρόνο!

Αν συνηλογοτηθούν σε αυτά και οι φόροι εισοδήματος που πληρώνουν οι ιδιοκτήτες ακινήτων (και μάλιστα με συντελεστή πάνω από 40% που προβλέπει η φορολογική κλίμακα λόγω του «συμπληρωματικού» φόρου) και το Τέλος Ακίνητης Περιουσίας και τα τεκμήρια και πάμπολλες άλλες παλαιές και επιβαρύνσεις, τότε ο λογαριασμός για τους ιδιοκτήτες ακινήτων αγγίζει τα 5 δισ. ευρώ επιπλέον.

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 15/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 15/11/2015

Σελίδα: 8



Η προστασία από πλειστηριασμούς, παράμετρος της ανακεφαλαιοποίησης

- Τα στεγαστικά αναδεικνύουν το ιδιωτικό χρέος, όπως τα ενυπόθηκα δάνεια στις ΗΠΑ

Από την Πέμπτη εντατικοποιήθηκαν οι προσπάθειες για συμφωνία με τους δανειστές, με σκοπό να κλείσουν τα πρώτα προαπαιτούμενα (πλειστηριασμοί, 100 δόσεις) και να περάσουν αμέσως μετά στα επόμενα (Ασφαλιστικό, «κόκκινα» επιχειρηματικά δάνεια). Η επίσημη ανακοίνωση της ανακεφαλαιοποίησης και η αποσύνδεση από την αξιολόγηση επεβλήθη από τη σχετική δυστοκία ανταπόκρισης των ιδιωτών στην αύξηση μετοχικού κεφαλαίου των τραπεζών, γεγονός που ανάγκασε τον κ. Σόιμπλε να επιτρέψει την άμεση εκταμίευση των 10 δισ. Αυτό βέβαια αφού κλείσει το θέμα των «κόκκινων δανείων».



Του
**ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ
ΠΟΤΑΜΙΑΝΟΥ**

Ο συμβιβασμός στον οποίον φαίνεται ότι καταλήγει η Αθήνα αναφορικά με τους πλειστηριασμούς κατεβάζει το ποσοστό των ιδιοκτητών που προστατεύονται στο 56% κατά μέσο όρο, καθώς φαίνεται πως προβλέπεται προστασία για όσους έχουν κατοικία αντικειμενικής αξίας 180.000 ευρώ και σταδιακή χαλάρωση των ορίων εισοδήματος.

Σύμφωνα με τους δανειστές, υπάρχουν «κακοπληρωτές από πεποίθηση» για τους οποίους δεν θα πρέπει να υπάρξει καμιά συμπάθεια. Είναι σαφές, μετά τη συζήτηση του θέματος στο Eurogroup, ότι χωρίς συμφωνία στην αντιμετώπιση όλων των μη εξυπηρετούμενων δανείων, η ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών δεν θα ολοκληρωθεί.

Μετά τη συμφωνία, οι υπό ανακεφαλαιοποίηση τράπεζες θα κινηθούν με γνώμονα συγκεκριμένους περιορισμούς:

Πρώτον, η κοινωνική διάσταση των ρυθμίσεων θα καλύπτει μόνο τους πραγματικά αδύναμους οφειλότες.

Δεύτερον, η ΕΚΤ απαγορεύει στις τράπεζες να προβούν σε ρυθμίσεις στεγαστικών δανείων που θα έθεταν σε κίνδυνο την πρόσφατα ορισμένη κεφαλαιακή τους επάρκεια.

Τρίτον, η ρύθμιση των μη εξυπηρετούμενων δανείων επηρεάζει την αγορά ακινήτων, καθώς η αξία της ακίνητης περιουσίας που συνδέεται με μη εξυπηρετούμενα δάνεια ανέρχεται σε 106 δισ. Από αυτά 33 δισ. αντιστοιχούν σε ενυπόθηκα «κόκκινα δάνεια».

Αυτό το πλαίσιο οριοθετεί αυστηρά τα κριτήρια για την προστασία της πρώτης κατοικίας. Παράλληλα καθορίζει και τα περιθώρια διαχείρισης των μη εξυπηρετούμενων δανείων.

Στο μέτωπο των περίπου 250.000 «κόκκινων» στεγαστικών, οι τράπεζες θα πρέπει να προβούν το προσεχές διάστημα σε χειρουργικές τομές, αξιολογώντας τις επιπτώσεις των ρυθμίσεων για τις ίδιες, τους δανειολήπτες και την αγορά ακινήτων, ενώ θα εντατικοποιήσουν προφανώς τις προσπάθειες ανάκτησης οφειλών από στεγαστικά, όπου οι επισφάλειες αγγίζουν το 35,6%. Λόγω των επιταγών της ΕΚΤ, ο τομέας δεν επιδέχεται ευρείας έκτασης «κουρέματα» οφειλών. Εξάλλου οι τράπεζες θα πρέπει να καταλήγουν στην κατάλληλη ρύθμιση αφού πρώτα έχουν υπολογίσει την καθαρή παρούσα αξία του δανείου, η οποία θα λαμβάνεται υπόψη μαζί με τις προβλέψεις ώστε να υπολογίζεται η οικονομική επίπτωση για τις ίδιες.

Τις τελευταίες εβδομάδες έχουν επισκεφθεί την Αθήνα εκπρόσωποι πολλών ξένων χαρτοφυλακίων με εμπειρία στην αγορά αμερικανικών και ισπανικών ενυπόθηκων δανείων, όπως η Apollo Management, η Fortress, η Baupost, η York Capital Management, η Cerberus, η Paulson & Co κ.ά. Ειδικά στην περίπτωση των στεγαστικών, δεν ενδιαφέρονται να αγοράσουν χαρτοφυλάκια αλλά να διαχειριστούν, σε συνεργασία με τις τράπεζες και τον οφειλέτη, το δάνειο προτείνοντας λύσεις.

Έτσι, μετά τη συμφωνία για την προστασία της πρώτης κατοικίας και τον νόμο για τους πλειστηριασμούς, που θα ακολουθήσει, καθώς και τις αλλαγές στον νόμο Κατσέλη, θα συμπληρωθεί το πλαίσιο καθορισμού αφερεγγυότητας για τα νοικοκυριά και οι τράπεζες θα προχωρήσουν σε πλειστηριασμούς κατοικιών των αποκαλούμενων στρατηγικών κακοπληρωτών.

Επομένως, η διαχείριση των δανείων θα γίνει με βάση συγκεκριμένους στόχους, τους οποίους θα καθορίζουν για κάθε τράπεζα οι εποπτικές αρχές, δηλαδή η ΤτΕ αλλά και το ΤΧΣ. Οι στόχοι αυτοί θα επηρεάζουν και τις ρυθμίσεις που θα προτείνονται στους δανειολήπτες, αφού κάθε τράπεζα θα έχει συγκεκριμένους στόχους ανάκτησης κεφαλαίου. Οι τράπεζες έχουν εντοπίσει 28.000-30.000 δανειολήπτες που ανήκουν στην κατηγορία των στρατηγικών κακοπληρωτών.

Αθόρυβα και μεθοδικά, το θεσμικό πλαίσιο έχει πλέον αλλάξει, με την απελευθέρωση των πλειστηριασμών, τον Κώδικα Δεοντολογίας, την πρόσφατη αλλαγή του Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας, που σπάει το ταμπού της πώλησης του ακινήτου στην αντικειμενική του αξία, επιτρέποντας την πώλησή του στην εμπορική τιμή και μειώνοντας παράλληλα τον χρόνο ρευστοποίησης σε τρία έως πέντε χρόνια, από δέκα χρόνια που ήταν μέχρι σήμερα.

Την ίδια στιγμή, οι τράπεζες έχουν έτοιμα όχι μόνο τα νέα προϊόντα αλλά και τις νέες διαδικασίες και κυρίως την τεχνογνωσία που φέρνουν από χώρες όπως η Ισπανία και οι ΗΠΑ. Μένει όμως να διαπιστωθεί στην πράξη σε ποιο βαθμό το νέο σύστημα προστασίας και τραπεζικών ρυθμίσεων θα επιτρέψει μια ομαλή διαχείριση του προβλήματος έτσι ώστε να αποφευχθούν οι μαζικοί πλειστηριασμοί.

Το σύστημα προστασίας πρώτης κατοικίας θα κριθεί από το εάν θα γίνουν ρεαλιστικές τραπεζικές ρυθμίσεις, που θα αναδείξουν μια κοινωνικά σημαντική πτυχή, αυτή του ιδιωτικού χρέους, αποδεικνύοντας τη βαθιά σύνδεση δημόσιου και ιδιωτικού χρέους, που καθορίζει την εξέλιξη της χρηματοπιστωτικής κρίσης του 2008. Αξίζει να σημειωθεί πως οι τεχνικές που οδήγησαν στην κρίση σήμερα προτείνονται για την έξοδο από αυτή.

4. ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΣΤΙΣ ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΑΝΤΙ ΜΕΙΩΣΕΩΝ ΣΤΙΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ Ο ΣΤΟΧΟΣ ΤΗΣ...

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 15/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 15/11/2015

Σελίδα: 1



Ψάχνουν φόρμουλα για να περιοριστούν οι αντιδράσεις
Αυξήσεις στις εισφορές αντί μειώσεων
στις συντάξεις ο στόχος της κυβέρνησης
● Προς κατάργηση οι φόροι υπέρ τρίτων, μάχη για το αγγελιόσημο
σελ. 12

Ψάχνουν φόρμουλα για να περιοριστούν οι αντιδράσεις **Αυξήσεις στις εισφορές αντί μειώσεων** **στις συντάξεις ο στόχος της κυβέρνησης**

Μάχη για να μη μειωθούν οι συντάξεις αλλά και για να διατηρηθούν, έστω και με εναλλακτικές προτάσεις, πόροι απαραίτητοι για τη βιωσιμότητα των Ταμείων δίνει η κυβέρνηση. Τα καλά νέα είναι ότι οι δανειστές, αφού αποδέσμευσαν από το πακέτο των δεύτερων προσαπαιτούμενων το Ασφαλιστικό, δείχνουν να συζητούν την κάλυψη του ελλείμματος των 900 εκατ. ευρώ για τη διετία 2015-2016 μέσω αυξήσεων στις εργοδοτικές και ασφαλιστικές εισφορές, θέση που επανειλημμένα έχει εκφράσει ο υπουργός Εργασίας Γ. Κατρούγκαλος.

Η μάχη, πάντως, για τη διατήρηση του αγγελιόσημου φαίνεται εξαιρετικά δύσκολη ύστερα από την απαίτηση των δανειστών για κατάργησή του στο πλαίσιο της δέσμευσης που περιλαμβάνεται στο 3ο Μνημόνιο για κατάργηση των φόρων υπέρ τρίτων.

Αρχικά, το θέμα τέθηκε σε επίπεδο τεχνικών κλιμακίων την περασμένη Τετάρτη, ενώ σύμφωνα με ορισμένες πληροφορίες επανήλθε την Παρασκευή με τους δανειστές να απαιτούν την κατάργηση του αγγελιόσημου, θεωρώντας το εκκρεμότητα που πρέπει να κλείσει μαζί με την ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών!

Ωστόσο, άλλες πληροφορίες, που έγιναν γνωστές αργά το βράδυ της Παρασκευής, αναφέρουν ότι το θέμα δεν συζητήθηκε στο ΚΥ-ΣΟΠ, ούτε στις νέες διαπραγματεύσεις με τα τεχνικά κλιμάκια στο Χίλτον και μάλιστα έπειτα από παρέμβαση του πρωθυπουργού.

Ταυτόχρονα, κύκλοι του υπουργείου Εργασίας σημείωναν ότι «δεν είναι η σωστή στιγμή για να συζητηθεί το θέμα του αγγελιόσημου», προσθέτοντας ότι είναι πραξικοπηματικό από την πλευρά των δανειστών να τίθεται εδώ και τώρα το τέλος του αγγελιόσημου ως προϋπόθεση για το κλείσιμο της συμφωνίας, και μάλιστα μέχρι



● Προς κατάργηση
οι φόροι υπέρ τρίτων,
μάχη για το αγγελιόσημο

τη σημερινή συνεδρίαση του Euroworking Group, που αναμένεται να αποφασίσει την αποδέσμευση των 10 δισ. ευρώ για την ανακεφαλαιοποίηση των Τραπεζών και των 2 δισ. της δόσης. Αντίθετα, σημείωναν ότι επιδίωξη του υπουργείου είναι το ζήτημα να τεθεί αργότερα ως μέρος της ευρύτερης ασφαλιστικής μεταρρύθμισης.

Σύμφωνα με την ΠΟΕΣΥ (συνεδριάζει εκτάκτως σήμερα Κυριακή) το αγγελιόσημο (περίπου 100 εκατ. ευρώ τον χρόνο) έχει κριθεί ως οιοσδήποτε εργοδοτική εισφορά στα Ταμεία των εργαζομένων στην Ενημέρωση. Μάλιστα, η ΠΟΕΣΥ επισημαίνει πως οι αρμόδιοι υπουργοί έ-

χουν παράσχει διαβεβαιώσεις για εξεύρεση λύσης που θα περιλαμβάνει διατήρηση του πόρου των Ταμείων, ενώ υποστηρίζει πως σε αντίθετη περίπτωση ο κλάδος των δημοσιογράφων θα προχωρήσει σε απεργιακές κινητοποιήσεις.

Σύμφωνα με ορισμένες πληροφορίες από την εργοδοτική πλευρά, το αγγελιόσημο θα μπορούσε να ανακατασταθεί από την επιβολή τέλους στη συνδρομητική τηλεόραση.

Νέα συζήτηση στον ΣΥΡΙΖΑ

Στο ευρύτερο θέμα του Ασφαλιστικού, η κυβέρνηση αναμένεται να έχει καταρτίσει το τελικό σχέδιο νόμου έως τις 24 Νοεμβρίου και ο στόχος είναι να αποτραπούν νέες μειώσεις στις

συντάξεις. Ταυτόχρονα, την ερχόμενη Τρίτη αναμένεται να συνεδριάσει η ΠΓ του ΣΥΡΙΖΑ, όπου ο υπουργός Εργασίας Γιώργος Κατρούγκαλος θα κληθεί να παρουσιάσει τις προτάσεις του στα στελέχη του κόμματος, ενώ δεν αποκλείεται να κατατεθεί και αντιπρόταση από ομάδα επιστημόνων (Σ. Ρομπόλης).

Σύμφωνα με πληροφορίες, η κυβέρνηση δεν εγκαταλείπει την προσπάθεια να επιμερίσει το κόστος της δημοσιονομικής προσαρμογής για το 2016 μέσω της αύξησης των ασφαλιστικών εισφορών.

Σε αυτό το πλαίσιο, επεξεργάζεται σενάρια αύξησης των εισφορών για τους εργοδότες κατά 1,5 ποσοστιαία μονάδα και κατά 0,5-1 για τους εργαζόμενους.

Από αυτές, η μία μονάδα (0,5 των εργοδοτών και 0,5 των εργαζομένων) θα καλύψει μέρος του ελλείμματος των επικουρικών συντάξεων.

Αναλυτικά, εκτιμάται ότι θα καλυφθούν κάτι παραπάνω από 300 εκατ. ευρώ, όταν το έλλειμμα του ΕΤΕΑ για το 2016 εκτιμάται στα 600 εκατ. ευρώ. Τα υπόλοιπα θα καλυφθούν μέσω μεγάλων μειώσεων, που για τις υψηλές επικουρικές συντάξεις μεσοσταθμικά μπορεί να ξεπεράσουν το 6%.

Στις κύριες συντάξεις, το μείγμα επιλογών για την τελική εξοικονόμηση 700-900 εκατ. ευρώ αναζητείται μεταξύ αύξησης των εισφορών για τους εργοδότες κατά μία μονάδα, μικρότερης αύξησης των εισφορών για τους εργαζόμενους και μικρών μειώσεων στις υψηλές συντάξεις.

Όλα τα παραπάνω εξετάζονται υπό την προϋπόθεση ότι οι εκπρόσωποι των δανειστών θα αποδεχθούν την αύξηση του μη μισθολογικού κόστους, κάτι που παίζεται, αν και σύμφωνα με πηγές από το υπουργείο Εργασίας δεν έχει απορριφθεί με κατηγορηματικό τρόπο.



Παράταση της αγωνίας για εκατοντάδες κλιμάκους δανειολήπτες που ανησυχούν μη χάσουν το σπίτι τους, καθώς την επόμενη εβδομάδα θα κλειδωθούν πολλές και κρίσιμες λεπτομέρειες της συμφωνίας με τους θεσμούς.



του Κωστή Χ. Πλάντζου
kostisplantzos@gmail.com

Τα όρια προστασίας διαρκώς κατεβαίνουν, αλλά η κυβέρνηση κρατά σαν άσο στο μανίκι την απόφαση να μειωθούν από τις αρχές του 2016 και οι αντικειμενικές αξίες, οπότε πολλοί που θα μείνουν εαφρικά εκτεθειμένοι σε πλειστηριασμούς, τελικά θα διασωθούν.

Το κουαρτέτο, πάντως, θα παραμείνει στην Αθήνα τουλάχιστον μέχρι την επόμενη Τετάρτη ή Πέμπτη, για να κλείσει τη συνολική συμφωνία για τα κόκκινα δάνεια. Τότε θα φανελοποιήσει πιστοποιώντας πλήρως, σε ποιους θα πουλήσουν οι τράπεζες τα μη εξυπηρετούμενα δάνεια και με ποιους όρους. Επίσης η εκταμίευση των 10+2 δισ. ευρώ για τράπεζες και δόση Νοεμβρίου προς τη χώρα μας δεν αναμένεται να γίνει πριν από την ψήφιση των μέτρων.

Ερχονται πλειστηριασμοί

Ειδικά η διαπραγμάτευση για τα κόκκινα δάνεια και τους πλειστηριασμούς πρώτης κατοικίας κατεβαίνουν επικίνδυνα και στο απιρόβλητο μέγιστο όσοι έχουν ακίνητο που η αξία του δεν ξεπερνά τις 160.000-180.000 ευρώ, εάν και εφόσον, όμως, το συνολικό οικογενειακό τους εισόδημα δεν ξεπερνά τις 28.000 ή 30.000 ευρώ τον χρόνο. Έτσι κινδυνεύουν να μείνουν εκτεθειμένοι οι μισοί δανειολήπτες (ή και περισσότεροι) από όσους υπολόγιζαν στην προστασία του νέμου Κατσέλη.

Και τα όρια αυτά, όμως, είναι ευμετάβλητα, αφού οι αντικειμενικές αξίες που υπολογίζει η Εφορία αναμένεται να αλλάξουν στη διάρκεια του 2016 κι έτσι ένα σπίτι των 180.000-200.000 ευρώ που μένει εκτεθειμένο σε πλειστηριασμό, μπορεί τελικώς να θεωρηθεί χαμηλότερης έως και 30% (διλαδή περίπου 125.000-140.000 ευρώ) και τελικώς να διασωθεί. Επιπλέον προβλέπεται να υπάρξει και μεταβατική περίοδος ενός έως τριών ετών, όπου τα όρια εισοδήματος θα προσαρμόζονται ώστε να αποφευχθούν δυσάρεστες εκπλήξεις για νοικοκυριά που αλλιώς θα απειλούνταν με εαφρικό θάνατο.

Για τον λόγο αυτό η τρούκα μέζει να στελεχωθούν άμεσα οι δικαστικές υπηρεσίες προκειμένου να εξετάσουν με ταχείς ρυθμούς τις αιτήσεις υπαγωγής στο καθεστώς προστασίας των δανειοληπτών, καθώς σήμερα ξεπερνούν τις 120.000 εκείνες που βρίσκονται σε εκκρεμότητα.

Νέος γύρος αγωνίας

Πληροφορίες ανέφεραν ότι το κουαρτέτο θα παραμείνει αρκετές ημέρες ακόμη στην Αθήνα με στόχο να καθοριστούν και τα επόμενα προσαποτιμώμενα που θα πρέπει να κλειστούν μέχρι τις αρχές Δεκεμβρίου του αργότερο - με πρώτο και κυριότερο το Ασφαλιστικό αλλά και τις μεγάλες αντιρροπές στη φορολογία εισοδημάτων και ακινήτων. Όλα αυτά, όμως, έχουν αντίκτυπο και στο τραπεζικό σύστημα. Όσο παραμένουν στον αέρα για το ζήτημα των μη εξυπηρετούμενων δανείων και τα 10 δισ. για τις τράπεζες από τον ESM, γίνεται δυσκολότερο και για τους ξένους επενδυτές να τοποθετηθούν τα λεφτά τους στις αυθόρμητες μετακινήσεις κεφαλαίου των ελληνικών τραπεζών, στο πλαίσιο της νέας ανακεφαλαιοποίησής τους.

Στο πλαίσιο αυτό θα καθορισθεί και το πώς και σε

38

πρώτο θέμα
15.11.15

**ΔΙΑΠΡΑΓΜΑΤΕΥΣΕΙΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΤΡΟΙΚΑ ΟΛΟ
ΤΟ ΣΑΒΒΑΤΟΚΥΡΙΑΚΟ**

ΚΟΚΚΙΝΑ ΔΑΝΕΙΑ

Οι μισοί δανειολήπτες κινδυνεύουν να χάσουν τα σπίτια τους

Το κουαρτέτο, πάντως, θα παραμείνει στην Αθήνα τουλάχιστον μέχρι την επόμενη Τετάρτη ή Πέμπτη, για να κλείσει και η αξιολόγηση

ποιους θα μεταπουλήσουν οι τράπεζες τα κόκκινα δάνεια. Στόχος της κυβέρνησης είναι να αλλάξουν χέρια μόνο τα επιχειρηματικά δάνεια και όλα τα ενυπόθηκα στεγαστικά των ελληνικών νοικοκυριών.

30 τα επόμενα προσαποτιμώμενα

Η τρούκα θα παραμείνει στη χώρα μας και για να επιβλέψει τον νέο Προϋπολογισμό που θα κατατεθεί στη Βουλή την επόμενη Παρασκευή 20 Νοεμβρίου. Όλο στα χέρια της κυβέρνησης για να αντιμετωπίσει πιέσεις για πρόσθετα μέτρα είναι τα στοιχεία που δείχνουν βελτίωση των εισπράσεων φόρων τον Οκτώβριο και μακρότερη ύφεση από το αναμενόμενο (-0,4% στο δύσκολο γ' τρίμηνο του 2015). Παράλληλα θα καθορίσει και το δεύτερο κύμα προσαποτιμώμενων, με 30 μέτρα που θα αρχίσουν να ξεδιπλώνονται από Δευτέρα και τα οποία είναι:

1. Κατάργηση Μεσοπρόθεσμου Προγράμματος με κρυφό (απροσδιόριστο) μέτρα ύψους περίπου 3 δισ. ευρώ που πρέπει να εξειδικευτούν για να εφαρμοστούν έως το 2018.
2. Μεταρρύθμιση φόρου εισοδήματος.
3. Νέος ΕΝΦΙΑ.
4. Ενοποιήσεις όλων των ασφαλιστικών ταμείων (θα απομείνουν ένα κύρια και ένα επικουρικής ασφάλισης για όλους).
5. Νέες αλλαγές στις συντάξεις και περικοπές στις πρόωγες.
6. Εισπράξη του clawback του 2015 από τους παρόχους Υγείας του ΕΟΠΥΥ και μείωση των τιμών των διαγνωστικών.
7. Επιστροφή του τέλους των 5 ευρώ για τις επισκέψεις σε νοσοκομεία ή ισοδύναμα μέτρα.
8. Εναρξη διαβούλευσης για τις αλλαγές στην αγορά εργασίας.
9. Εφαρμογή της εργαλειοθήκης I και II του ΟΟΣΑ. Στο τραπέζι μπαίνουν ξανά οι αλλαγές στην μίση και τα ολιγομετακόμια, παρεμβάσεις στα καύσιμα κ.λπ.
10. Απελευθέρωση τουριστικών μισθώσεων και κατάργηση του ελάχιστου ορίου μισθώσεων.
11. Αναθέτρωση της αδειοδοτήσεως επενδύσεων και μείωση του διοικητικού κόστους.
12. Προεδρικό διάταγμα για τις αποκλειστικές δραστηριότητες των πολιτικών μηχανικών.
13. Χάρτης παρεμβάσεων για τη χρήση γης και τον χωρικό σχεδιασμό.
14. Υποθέτωση όλων των νομοθεσιών για την ενεργειακή αποδοτικότητα των κτιρίων των διαβρωτικών ταμείων.
15. Ιδιωτικοποίηση του ΔΑΜΗΕ ή εφαρμογή ισοδύναμης πρότασης.
16. Αλλαγές στην αγορά θαλάσσιων μεταφορών.
17. Έκδοση προεδρικού διατάγματος για τους λαμβένες.
18. Σύσταση ανεξάρτητης ομάδας εργασίας για τις ιδιωτικοποιήσεις.
19. Μεταρρύθμιση του μισθολογίου στο Δημόσιο με ισχύ από 1ης Ιανουαρίου 2016.
20. Αλλαγή του τρόπου επιλογής γενικών διευθυντών.
21. Πλαφόν για το ύψος των μισθών και το επίπεδο της απασχόλησης στο Δημόσιο, με ισχύ έως το 2019.
22. Πλήρης μεταφορά αρμοδιοτήτων του ΣΔΟΕ στη νέα Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων.
23. Μέτρα για τη βελτίωση της εισπραξιμότητας φόρων-εισφορών.
24. Ελευθέρωση διεξαγωγή φορολογικών ελέγχων στην έδρα των επιχειρήσεων.
25. Ταχύτερη εισπράξη φορολογικών απαιτήσεων.
26. Φόροι επί των πωλήσεων.
27. Ενίσχυση του Κέντρου Εισπράξεων Ανεξάρτητων Οφειλών (ΚΕΑΟ) στα Ταμεία.
28. Δημοσίευση της νέας «ανεξάρτητης» φορολογικής αρχής.
29. Αλλαγή του δημοσιονομικού νόμου.
30. Αλλαγές στο Ασφαλιστικό (β' φάση).

Πέραν τούτων, για τις 100 δόσεις αναμένεται τροποποίηση όχι μόνο των δόσεων για όσους έχουν την ευχέρεια να πληρώνουν περισσότερα και ταχύτερα από όσα συμφωνήσαν όταν έμπαιναν στη ρύθμιση, αλλά και των όρων υπό τους οποίους θα γίνεται η ρύθμιση, αν καθυστερήσει η πληρωμή μιας δόσης για περισσότερο από 20 ή 10 μέρες - αντί για 30 που ισχύει σήμερα και έναντι 1 ημέρας μόνο που ζητούν οι θεσμοί. Για το θέμα του ΦΠΑ στην Εκπαίδευση, το θέμα θα κλείσει χωρίς ιδιαίτερα προβλήματα από τους θεσμούς, με κύριο ισοδύναμο μέτρο την επιβολή φόρου στα τυχερά παιχνίδια που θα τον αντικαταστήσει.



protothema.gr

WEBSITE WEB TV TABLET SMARTPHONE

36
πρώτο θέμα
15.11.15

**ΠΑΡΤΥ ΚΑΝΟΥΝ
ΤΑ «ΚΟΡΑΚΙΑ»**

**Διαδικασίες Εξπρές μέσα στον
Νοέμβριο για την πρόσληψη
δεκάδων δόκιμων ειρηνοδικών
που θα υποστηρίξουν το μεγάλο
κύμα κατασχέσεων που
αναμένεται εντός του 2016**

Θα μπαίνουν στα σπίτια π

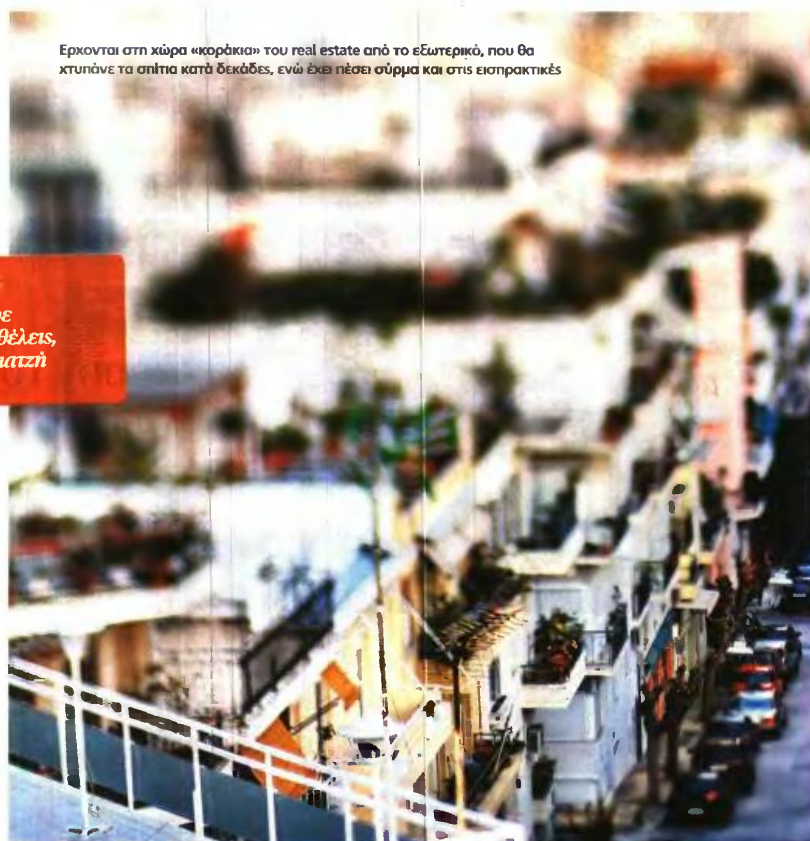
Για να βλέπουν τι έχουν να αρπάξουν κι ας είναι οι οικογένειες ακόμα μέσα! Δικαστικοί επιμελητές θα «εισβάλλουν» στ

Σε βόμβα στα θεμέλια της κοινωνικής συνοχής εξελίσσεται το θέμα του ανοίγματος των πλειστηριασμών ακόμα και της α' κατοικίας.



του Δημήτρη Μαρκόπουλου
markopoulou@gmail.com

Παρά την πάγια θέση του ΣΥΡΙΖΑ ότι «κανένα σπίτι δεν θα πάει σε χέρια τραπεζίτη» και την επίφαση σκληρής διαπραγμάτευσης με τους δανειστές, σύμφωνα με έγκυρες και αποκλειστικές πληροφορίες του «ΘΕΜΑτος» ήδη οι μηχανισμοί του κράτους έχουν τεθεί σε ετοιμότητα ώστε να αντιμετωπιστεί το μεγάλο κύμα εξώσεων που έρχεται, ενώ καταφθάνουν στη χώρα μας διεθνείς όμιλοι που στοχεύουν στις αγορές κατοικιών κατά δεκάδες που θα εκλειστηριάζονται. Τα επονομαζόμενα και «κοράκια», με τη συνδρομή πλέον του κράτους και της κυβέρνησης που νομοθέτησε υπέρ τους στις 14 Αυγούστου, θα μπορούν να χτυπήν κατοικίες ακόμα και στο μισό της πραγματικής τους αξίας. Ταυτόχρονα, σε μια επίδειξη πρωτοφανούς για αριστερή κυβέρνηση σκληρότητας, δικαστικοί επιμελητές θα έχουν πλέον το δικαίωμα να μπαίνουν στα κατασχεμένα σπίτια μαζί με τους πλειοδότες ακινήτων-κοράκια ακόμα και επιπλέον και περισσότερες ημέρες πριν τους πλειστηρι-



Ερχονται στη χώρα «κοράκια» του real estate από το εξωτερικό, που θα χτυπάνε τα σπίτια κατά δεκάδες, ενώ έχει πέσει σύρμα και στις εισπρακτικές

**PARE
OTI
THELEIS,
PALIATZI**

- Απίστευτες διευκολύνσεις από τον ΣΥΡΙΖΑ
- Διορίζουν στρατιές ειρηνοδικών λόγω του μεγάλου αριθμού οφειλετών
- Η κυβέρνηση έχει προωθήσει τη δημιουργία ειδικής διαδικτυακής πλατφόρμας «εξυπηρέτησης» των ενδιαφερομένων να αγοράσουν μπιρ παρά κατασχεμένες κατοικίες

αμοιούς. Σύμφωνα με πληροφορίες, ήδη η κυβέρνηση έχει προωθήσει τη δημιουργία ειδικής διαδικτυακής πλατφόρμας «εξυπηρέτησης» των ενδιαφερομένων να αγοράσουν μπιρ παρά κατασχεμένες κατοικίες. Η σχετική εφαρμογή, που είναι περίπου έτοιμη, θα περιλαμβάνει πλήρη στοιχεία των υπό εκλειστηριασμό κατοικιών, οι οποίες θα βασίζονται στην κατασχετήρια έκθεση που οι αρμόδιοι υπάλληλοι θα συντάσσουν. Με βάση τις ημέρες και ώρες που οι κρατικοί λειτουργοί θα αναφέρουν, οι ενδιαφερόμενοι να πλειοδοτήσουν σε αυτές τις κατασχεμένες περιουσίες θα μπορούν να γνωρίζουν μέσα από το Internet ποια είναι η κάθε περίπτωση, η τιμή εκκλήσεως, τα χαρακτηριστικά του ακινήτου και άλλες λεπτομέρειες.

Ηλεκτρονικοί πλειστηριασμοί

Βάσει της αλλαγής της νομοθεσίας που πέρασαν ο ΣΥΡΙΖΑ και οι ΑΝ.ΕΛ. το καλοκαίρι, τα πράγματα είναι ξεκάθαρα. Συγκεκριμένα όπως τονίζεται στον νέο Κώδικα Πολιτικής Δικονομίας: «Όπου στις διατάξεις του Κώδικα Πολιτικής

Δικονομίας γίνεται αναφορά σε πλειστηριασμό, ο πλειστηριασμός αυτός μπορεί να διενεργηθεί με ηλεκτρονικά μέσα (ηλεκτρονικός πλειστηριασμός)». Με αυτόν τον τρόπο προβλέπεται η διαδικασία ηλεκτρονικής δημοσίευσης αισιοπάσματος κατασχετήριας έκθεσης και διπλώσεων πλειστηριασμών να υπάρχει στην ιστοσελίδα του Ενιαίου Ταμείου Ανεξάρτητα Αποσχιζόμενων - Τομέας Ασφάλισης Νομικών (ΕΤΑΑ - ΤΑΝ). Είσι θα εξασφαλιστεί η πρόσβαση στα στοιχεία των πλειστηριασμών σε χρήστες όπως οι δικαστικοί επιμελητές και οι συμβολαιογράφοι, οι οποίοι θα ενεργούν για λογαριασμό των πελατών-κορακιών. Μάλιστα όλα τα παραπάνω είναι σε πλήρη γνώση και τα τρέχει ο νυν υπουργός Δικαιοσύνης Νίκος Παρρασκευόπουλος, ο οποίος γνωρίζει ότι η εν λόγω ιστοσελίδα βρίσκεται στην τελική φάση δημιουργίας της παρότι η κυβέρνηση αναφέρεται σε «ηρωική διαπραγμάτευση με τους δανειστές» για να μην περάσουν οι πλειστηριασμοί. Ταυτόχρονα, σε πλήρη εξέλιξη από τον ίδιο τον υπουργό και τους παράγοντες του τομέα ευθύνης του είναι η διαδικασία πρόσληψης δόκιμων ειρηνοδικών. Ηδη μέσα στον Νοέμβριο

αλλά και από αύριο μέχρι και την Παρασκευή 20 του μηνός βρίσκονται σε εξέλιξη διαγωνιστικές διαδικασίες πρόσληψης ειρηνοδικών, οι οποίοι θα στελεχώσουν τα ειρηνοδικα ανά την επικράτεια καθώς, όπως γράψαμε την περασμένη εβδομάδα, η κυβέρνηση γνωρίζει ότι επικείται μεγάλο κύμα εξώσεων, κατασχέσεων και πλειστηριασμών. Εξάλλου είναι ήδη γνωστό ότι θα δίνονται δικάσιμοι-εξπρές για να προωθούνται τάχιστα προς συζήτηση οι συγκεκριμένες υποθέσεις.

Το αγριότερο, όμως, όλων από αυτά που η κυβέρνηση και το υπουργείο Δικαιοσύνης ετοιμάζουν, είναι ότι θα επηρεάζεται στους δικαστικούς επιμελητές να μπαίνουν στα σπίτια μαζί με τους πλειοδότες ακινήτων-κοράκια ακόμα και πριν τους πλειστηριασμούς. Ειδικότερα, στο άρθρο 995 του νέου νόμου που το καλοκαίρι προωθήθηκε και κρατήθηκε κρυφά (ο.σ. γι' αυτό ψηφίστηκε στις 14 Αυγούστου, μια ημέρα πριν τη γιορτή της Παναγίας), ορίζεται ξεκάθαρα ότι «ο δικαστικός επιμελητής καθιθύνει στον υπάλληλο του πλειστηριασμού έγγραφο σημείωμα στο οποίο καθορίζονται οι ημέρες και ώρες επίσκεψης από υποψήφιους

6. ΘΑ ΜΠΑΙΝΟΥΝ ΣΤΑ ΣΠΙΤΙΑ ΠΡΙΝ ΤΟΝ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟ

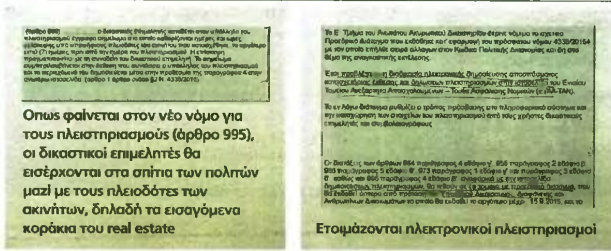
Μέσο: ΠΡΩΤΟ ΘΕΜΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 15/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 15/11/2015

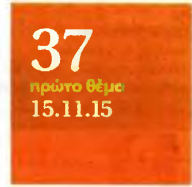
Σελίδα: 37



protothema.gr



Εν κρυπῷ μέσα στο καλοκαίρι (14 Αυγούστου) άλλαξαν τη νομοθεσία μειώνοντας έως και στο μισό της εμπορικής αξίας τις τιμές όπου θα πραγματοποιούνται οι πλειστηριασμοί



ΠΡΙΝ ΤΟΝ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟ

σπίτια μαζί με πλειοδότες ακινήτων ακόμα και μία εβδομάδα πριν - Μεγάλο κύμα εξώσεων φέρνει ο νέος νόμος



Πρώτη φορά «αριστερές» φοροεισπρακτικές επιπτώσεις

Ιδιαίτερα ενδιαφέρον είναι το γεγονός ότι επειδή η ελληνική κυβέρνηση έχει δώσει δείγματα συναίνεσης για το θέμα των κατασκέσεων και πλειστηρισμών, εταιρείες real estate έχουν καταφθάσει ήδη στη χώρα μας. Όπως είμαστε σε θέση να γνωρίζουμε, μεγάλος καναδικός όμιλος έχει δείξει ενδιαφέρον και μέσα στις επόμενες ημέρες ανοίγει θυγατρική, ενώ αμερικανικές και γερμανικές - ολλανδικές εταιρείες στον τομέα της αξιοποίησης ακινήτων συνεργάζονται με μεγάλα δικηγορικά γραφεία και εισπρακτικές εταιρείες. Μάλιστα η ίδια η

κυβέρνηση ετοιμάζεται να στελεκώσει τα αρμόδια τμήματα εισπράξεων των τραπεζών που ελέγχει, ενώ έχει δοθεί σήμα στις «επάρτες» κατά ΣΥΡΙΖΑ εταιρείες εισπράξεων ότι θα πρέπει να ξεκινήσουν πιέσεις ώστε μετά την ψήφιση του νέου νόμου για τα κόκκινα δάνεια να ξεκινήσουν αφορπτες πιέσεις για να υπάρξουν πληρωμές των υποχρεώσεων από τους πολίτες. Δεν είναι τυχαίο το γεγονός ότι ακόμα και εισπρακτικές που είχαν απολύσει κόσμο, τις τελευταίες ημέρες επαναστελεκώνονται με γαργολιούς ρυθμούς.

Μεγάλος καναδικός όμιλος real estate έχει δείξει ενδιαφέρον καθώς και αμερικανικές και γερμανικές - ολλανδικές εταιρείες στον τομέα της αξιοποίησης ακινήτων

πλειοδότες του ακινήτου που καινοεχέθηκε, το αργότερο επτά (7) ημέρες πριν από την ημέρα του πλειστηριασμού. Η επίσκεψη πραγματοποιείται με τη συνοδεία του δικαστικού επιμελητή».

Οι τιμές όπως διαμορφώνονται

Θα πρέπει να σημειώσουμε επίσης ότι μείζον πρόβλημα θα υπάρξει και με τις τιμές των εκπλειστηριαζόμενων ακινήτων. Ειδικότερα, με τη ανατροπή που η κυβέρνηση ΣΥΡΙΖΑ - ΑΝ.ΕΛ. έχει φέρει, «αμή εκκίνησης του εκπλειστηριαζόμενου ακινήτου ορίζεται από το 2016 η εμπορική αξία του ακινήτου όπως αυτή θα προκύψει από την εκτίμηση του δικαστικού επιμελητή που πραγματοποιεί την κατάσχεση του ακινήτου». Για την εκτίμηση της αξίας του ακινήτου που κατέχεται θα λαμβάνεται υπόψη η εμπορική του αξία, όπως αυτή προσδιορίζεται κατά τον χρόνο της κατάσχεσης.

Αν δεν παρουσιαστούν, όμως, πλειοδότες, το ακίνητο που εκπλειστηριάζει κατακυρώνεται στην τιμή της προ-

της προσφοράς σε εκείνον υπέρ του οποίου έγινε η εκτέλεση, αν το ζητήσει. Αν δεν υποβληθεί αίτηση, γίνεται επαναληπτικός πλειστηριασμός μέσα σε 14 ημέρες με μειωμένη τιμή πρώτης προσφοράς, η οποία προσδιορίζεται από τον δικαστικό επιμελητή στην κατασχετήρια έκθεση στο μισό της αξίας στην οποία εκμίσθθηκε το κατασκευασμένο. Δηλαδή οι κατοικίες θα δίνονται σε εξευτελιστικές τιμές την ίδια ώρα που οι κρεμμύνοι πολίτες θα χάνουν τα σπίτια τους επειδή δεν θα μπορούν να καταβάλουν τα αναλογούντα ποσά και τους υπερβολικούς τόκους.

Φουντώνει το κίνημα κατά των πλειστηριασμών

Ενώ, όμως, όλα τα παραπάνω αρνητικά κλιμακώνονται, μια ομάδα ακτιβιστών υπέρ της προστασίας της α' κατοικίας έχει κάνει αθρόοβα αλλά ιδιαίτερα δυναμικά την εμφάνισή της το τελευταίο διάστημα. Πρόκειται για την Πρωτοβουλία «Πλειστηριασμοί ΣΤΟΠ» αλλά και την ομάδα Συντονισμού Συλλογικοτήτων Αττικής, οι οποίες ηγούνται και διακόπουν

τις συζητήσεις στα εφημερίδια της χώρας με στόχο να σώσουν τις κατοικίες από τις κατασκέψεις. Ηδη όλες τις προηγούμενες ημέρες η συγκεκριμένη πρωτοβουλία πολιτών έχει διακόψει δεκάδες συζητήσεις τέτοιων υποθέσεων, κυρίως στα δυτικά προάστια του λεκανοπεδίου της Αττικής, μετά μάλιστα και τα σχετικά αποκαλυπτικά μας δημοσιεύματα για το εν λόγω θέμα την περασμένη Κυριακή. Εντύπωση προκαλεί το γεγονός ότι στη σχετική πρωτοβουλία υπάρχουν πολλά πρόσωπα μέλη του ΣΥΡΙΖΑ τα οποία αναγνωρίζουν ότι οι πολιτικές του κυβερνητικού κόμματος σπρέφονται πλέον κατά των δανειοληπτών.

Μάλιστα την Τετάρτη 18 Νοεμβρίου πραγματοποιείται μεγάλη συγκέντρωση στο Ξενοδοχείο «Green Park» στο Πεδίον του Αρεως, στις 18.30, με στόχο να υπάρξει διαμαρτυρία κατά της κυβέρνησης και των σχεδίων της. Το κεντρικό σύνθημα των διαμαρτυρούμενων πολιτών είναι ότι «βόσκει τις επερχόμενες συμφωνίες κυβέρνησης - Βερσιόν, ένας στους τρεις δανειολήπτες χάνει από τον Ιανουάριο το σπίτι του! Όλοι κινδυνεύουμε!!! Όλα τα ακινήτα κινδυνεύουν!».



Καθυστερήσεις που προβληματίζουν

Ερωτήματα των πιστωτών για τη βούληση της Αθήνας

Των **ΒΑΣΙΛΗ ΖΗΡΑ, ΣΩΤΗΡΗ ΝΙΚΑ**

«**Εάν χρειάζονται** δύο μήνες για να συμφωνηθεί και να εφαρμοστεί το πρώτο σετ προαπαιτούμενων όπου το μόνο δύσκολο θέμα είναι η προστασία των δανειοληπτών, πόσος χρόνος θα απαιτηθεί για το επόμενο, που έχει ασφαλιστικό, φορολογικό, συμπληρωματικά δημοσιονομικά μέτρα για την περίοδο 2016-2018, το νέο ταμείο αποκρατικοποιήσεων»; Το ερώτημα που θέτει στέλεχος της τρόικας αντανακλά τον προβληματισμό που υπάρχει στους πιστωτές για τη δέσμευση της Αθήνας στην υλοποίηση των μεταρρυθμίσεων, είτε λόγω έλλειψης πολιτικής βούλησης, είτε λόγω αδυναμίας κάποιων υπουργείων να επεξεργαστούν και να παρουσιάσουν προτάσεις. Είναι ενδεικτικό ότι τις προηγούμενες ημέρες και παρά την πίεση που προκαλούσε -και στις δύο πλευρές- η ανακεφαλαιοποίηση, η διαδικασία άρχισε να επιταχύνεται όταν στη διαπραγμάτευση και για τα «κόκκινα» δάνεια ενεπλάκη το υπουργείο Οικονομικών, αν και το θέμα είναι της αρμοδιότητας του υπουργείου Οικονομίας.

Την ώρα που γράφονταν αυτές οι γραμμές, κυβέρνηση και πιστωτές δεν είχαν κατορθώσει να γεφυρώσουν τις διαφορές τους για τους πλειστηριασμούς και τη διαχείριση των «κόκκινων» δανείων. Ωστόσο, και οι δύο πλευρές εμφανίζονταν αισιόδοξες ότι έως την Κυριακή θα βρεθεί κοινός τόπος.

Αλλωστε, η απόσταση που χώριζε Αθήνα και τρόικα παρέμενε σημαντική. Στο θέμα των πλειστηριασμών πρώτης κατοικίας, η κυβέρνηση είχε προτείνει να εξαιρούνται τα ακίνητα με αντικειμενική αξία 180.000 ευρώ για άγαμο, η οποία έφθανε τα 305.000 ευρώ για 5μελή οικογένεια. Επίσης, το εισοδηματικό κριτήριο θα καθοριζόταν από τις εύλογες δαπάνες διαβίωσης (16.164 ευρώ ετησίως) οι οποίες θα πολλαπλασιάζονταν με έναν συντελεστή που είτε θα ξεκινούσε από 1,7 και θα μειωνόταν σταδιακά σε 1,5,



ΕΥΡΟΚΙΝΗΣΙ

Παρότι υπήρχε απόσταση κυβέρνησης - θεσμών, οι δύο πλευρές εμφανίζονταν αισιόδοξες.

Εάν στο πρώτο εύκολο σετ **χρειάζονται δύο μήνες,** **πόσος χρόνος χρειάζεται** **για τα δύσκολα θέματα...**

είτε θα ήταν 1,6 σταθερός για τρία χρόνια. Με τα κριτήρια αυτά εξαιρούνται των πλειστηριασμών το 56% των ιδιοκτητών κατά μέσο όρο. Αλλά οι δανειστές επέμεναν για μικρότερο ποσοστό και εξεταζόταν στο πλαίσιο αυτό η περαιτέρω μείωση του ορίου της αντικειμενικής αξίας των ακινήτων κατά 30.000 ευρώ.

Σε ό,τι αφορά τα «κόκκινα» δάνεια, η κυβέρνηση δεχόταν την πώληση μεγάλων επιχειρηματικών, αλλά όχι σε ξένα επενδυτικά κεφάλαια (funds). Πρότεινε τη σύμπραξη τραπεζών και funds για την εξαγορά των δανείων, ενώ ενεργό ρόλο στην όλη διαδικασία θα έχει η Τράπεζα της Ελλάδος (ΤτΕ), η οποία θα αδειοδοτεί τους φορείς που θα αγοράζουν τα δάνεια και θα ελέγχει την όλη διαδικασία. Επίσης, η Αθήνα πρότεινε να μην πωλούνται στεγαστικά και δάνεια μικρομεσαίων

επιχειρήσεων, αλλά η τρόικα αντιτίθετο, τουλάχιστον στην εξαίρεση των μικρομεσαίων.

Πάντως, μόλις κλείσει το πρώτο πακέτο (υπήρχαν και τα ανοικτά ζητήματα του ΦΠΑ στην εκπαίδευση και των αλλαγών στις φορολογικές ρυθμίσεις), θα πρέπει να καθοριστεί το δεύτερο, το οποίο από την άποψη του πολιτικού κόστους θα είναι πιο βαρύ από το πρώτο, εστω κι αν απελευθερώνει πολύ λιγότερα κεφάλαια, μόλις 1 δισ. ευρώ. Τα νέα μέτρα θα αφορούν:

1. Τη μεταρρύθμιση του ασφαλιστικού συστήματος. Η κυβέρνηση θα κληθεί να προχωρήσει σε περικοπές της τάξης των 700 εκατ. ευρώ σε συντάξεις. Για να αποφύγει μέρος των περικοπών, το κυβερνητικό επιτελείο αναζητεί και ισοδύναμα μέτρα, μεταξύ των οποίων και η αύξηση των ασφαλιστικών εισφορών. Κάτι που έχει ήδη προκαλέσει έντονες αντιδράσεις τόσο στο εσωτερικό της χώρας, όσο και στους δανειστές που θεωρούν ότι με τον τρόπο αυτό θα πληγεί η ανταγωνιστικότητα της οικονομίας.

2. Αλλαγή του φορολογικού καθεστώτος. Στο επίκεντρο είναι η αναδιάρθρωση της φορολογίας εισοδήματος των φυσικών και νομικών προσώπων.

3. Νέα μέτρα. Στο πλαίσιο της διασφάλισης της επίτευξης των δημοσιονομικών στόχων του 2016 και 2017 η κυβέρνηση θα πρέπει να λάβει νέα μέτρα και να τα περιλάβει στον προϋπολογισμό του 2016 (θα πρέπει να κατατεθεί έως τις 21 Νοεμβρίου) και στο επικαιροποιημένο Μεσοπρόθεσμο Πρόγραμμα (θα κατατεθεί λίγο αργότερα).

4. Νέο Ταμείο Αποκρατικοποιήσεων. Θα πρέπει να αρχίσει να λειτουργεί η Ομάδα Δράσης που θα αναλάβει τη δημιουργία του Ταμείου. Οι δανειστές το θεωρούν κρίσιμης σημασίας ζήτημα, καθώς τα περιουσιακά στοιχεία που θα διαχειριστεί θα αποτελέσουν την εγγύηση για τα δάνεια του τρίτου Μνημονίου.

8. ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ ΜΕ ΑΥΞΗΣΕΙΣ ΕΙΣΦΟΡΩΝ ΚΑΙ ΣΕΝΑΡΙΑ ΓΙΑ ΔΥΟ ΤΑΜΕΙΑ

Μέσο: ΑΥΓΗ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 15/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 15/11/2015

Σελίδα: 6



ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ: ΜΕΧΡΙ 24 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ Η ΜΕΤΑΡΡΥΘΜΙΣΗ

Ισοδύναμα με αυξήσεις εισφορών και σενάρια για δύο ταμεία

ΡΕΠΟΡΤΑΖ:

ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΣ

» Στην τελική ευθεία, προκειμένου μέχρι τις 24 Νοεμβρίου να έχει καταρτιστεί το τελικό σχέδιο νόμου για την ασφαλιστική μεταρρύθμιση, βρίσκεται η κυβέρνηση, με την ηγεσία του υπουργείου Εργασίας να επανεξετάζει ισοδύναμα μέτρα προκειμένου να αποτρέψει μειώσεις σε συντάξεις κύριες και επικουρικές και πιθανότατα όχι μόνο όσον αφορά τις κατώτερες και τις μεσαίες.

Ταυτόχρονα, φαίνεται να διατηρείται ως ξεχωριστός ασφαλιστικός πυλώνας η επικουρική ασφάλιση, ζήτημα που τίθεται επίμονα από ασφαλιστικούς και συνδικαλιστικούς φορείς, ενώ τα τελευταία 24ωρα οι δανειστής σε επίπεδο τεχνικών κλιμακίων φαίνεται να μην απορρίπτουν το θέμα της αύξησης των εισφορών.

Οι οριστικές αποφάσεις θα ληφθούν εντός

των επόμενων δύο εβδομάδων, καθώς η αποσύνδεση του ασφαλιστικού από την ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών φαίνεται πως δίνει στην κυβέρνηση και στην ηγεσία του υπουργείου Εργασίας μεγαλύτερο χρονικό περιθώριο από το αρχικά σχεδιαζόμενο, χωρίς αυτό να σημαίνει ότι μπορεί το ασφαλιστικό να μεταφερθεί μετά το τέλος του τρέχοντος μήνα.

Στο διάστημα που μεσολαβεί μέχρι τα τέλη του μήνα θα ενταθούν οι διαβουλεύσεις, που περιλαμβάνουν νέα συζήτηση στην Π.Γ. του ΣΥΡΙΖΑ, η οποία θα πραγματοποιηθεί πιθανότατα την ερχόμενη Τρίτη, αλλά και εμπλοκή σε αυτή τη συζήτηση και επιστημόνων υπό τον Σ. Ρομπόλη και με στόχο πάντα την οριστικοποίηση των προτάσεων.

Όπως ήδη σημειώσαμε, τα σενάρια αύξησης των ασφαλιστικών εισφορών, κατά τουλάχιστον τρεις ποσοστιαίες μονάδες, δεν θεωρούνται καθόλου τυχαία, καθώς αναπτύσσονται στην προσπάθεια της κυβέρνησης να περιορί-

σει νέες περικοπές στις συντάξεις.

Σύμφωνα με πληροφορίες, η κυβέρνηση και το υπουργείο Εργασίας δεν εγκαταλείπουν την προσπάθεια να επιμερίσουν το κόστος της δημοσιονομικής προσαρμογής για το 2016, μέσω της αύξησης των ασφαλιστικών εισφορών. Σε αυτό το πλαίσιο, επεξεργάζονται σενάρια αύξησης των εισφορών για τους εργοδότες κατά 1,5 ποσοστιαίες μονάδες και για τους εργαζόμενους κατά 0,5 με 1. Από αυτές, η μία μονάδα (0,5 των εργοδοτών και 0,5 των εργαζομένων) θα καλύψει μέρος του ελλείμματος των επικουρικών συντάξεων.

Αναλυτικά, εκτιμάται ότι θα καλυφθεί κάτι παραπάνω από 300 εκατ. ευρώ, όταν το έλλειμμα του ΕΤΕΑ για το 2016 εκτιμάται στα 600 εκατ. ευρώ. Τα υπόλοιπα θα καλυφθούν μέσω μεγάλων μειώσεων, που μεσοσταθμικά και για τις υψηλές επικουρικές συντάξεις μπορεί να ξεπερνούν το 6%. Στις κύριες συντάξεις, το μείγμα επιλογών για την τελική εξοικονόμηση

700 - 900 εκατ. ευρώ αναζητείται μεταξύ αύξησης των εισφορών για τους εργοδότες κατά μία μονάδα, μικρότερη αύξηση των εισφορών για τους εργαζόμενους και μικρές μειώσεις στις υψηλές συντάξεις.

Όλα τα παραπάνω εξετάζονται υπό την προϋπόθεση ότι οι εκπρόσωποι των δανειστών θα αποδεχθούν την αύξηση του μη μισθολογικού κόστους, κάτι που «παίζεται» και, σύμφωνα με πηγές από το υπουργείο Εργασίας, δεν έχει απορριφθεί με κατηγορηματικό τρόπο.

Τα δύο ταμεία

Πάντως από τις μέχρι τώρα διαπραγματεύσεις σε επίπεδο των τεχνικών κλιμακίων φαίνεται ότι υπάρχει σύγκλιση στον αριθμό των ταμείων. Συγκεκριμένα, προκρίνεται η λύση δημιουργίας δύο ταμείων. Ενός ταμείου κύριας ασφάλισης για όλους τους ασφαλισμένους και ενός ταμείου επικουρικής ασφάλισης. Βέβαια, στις διαπραγματεύσεις οι δανειστές πιέζουν για περαιτέρω περιορισμό των πρόωγων συνταξιοδοτήσεων, πέραν της σταδιακής αύξησης των ορίων ηλικίας συνταξιοδότησης που ήδη προβλέπεται σε ιδιωτικό και δημόσιο τομέα, ενώ δεν εγκαταλείπουν τις πιέσεις για χαμηλά ποσοστά αναπλήρωσης, επικειρώντας να φέρουν νωρίτερα χρονικά τις προβλέψεις του νόμου Λοβέρδου - Κουτρουμάνη.

Τα όσα είδαν το φως της δημοσιότητας στα μέσα της περασμένης εβδομάδας για νέες αυξήσεις στα όρια ηλικίας σε συνδυασμό με νέες μειώσεις στις συντάξεις διαψεύστηκαν κατηγορηματικά από τον γγ. Κοινωνικών Ασφαλίσεων Ν. Φράγκο.

Συγκεκριμένα, ο γγ. διέψευσε ότι στη συγκεκριμένη συνάντηση τέθηκε το θέμα υπολογισμού των συντάξεων και διατυπώθηκε πρόταση σύμφωνα με την οποία όσοι βγαίνουν στη σύνταξη πριν από την ηλικία των 65 ετών θα λαμβάνουν το 60% της σύνταξης μέχρι να συμπληρώσουν την ηλικία των 65 ετών και οι συνταξιούχοι με τη συμπλήρωση του 65ου έτους της ηλικίας τους θα μπορούν να λαμβάνουν το 100% της σύνταξης τους.



ΑΣΦΑΛΙΣΤΙΚΟ ΚΑΙ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ

Σε διακεκαυμένη ζώνη εισέρχεται η κυβέρνηση

Το αμέσως επόμενο διάστημα, η κυβέρνηση θα πρέπει να ανοίξει τους «φακέλους» ασφαλιστικού και φορολογικού, ενώ ήδη η δημοσκοπική της εικόνα εμφανίζει ρωγμές. Μάλιστα, στελέχη του ΣΥΡΙΖΑ δεν αποκλείουν και κοινωνικές εντάσεις τις προσεχείς εβδομάδες.
Σελ. 10, 12

Τρία «αγκάθια» και ένα πρόβλημα

Η κυβέρνηση σύντομα θα πρέπει να φέρει εις πέρας το ασφαλιστικό, το φορολογικό, τα μέτρα για τους αγρότες και το προσφυγικό

Του Κ. Π. ΠΑΠΑΔΙΟΚΟΥ

Σε διακεκαυμένη ζώνη εισέρχεται από το επόμενο δεκαήμερο η κυβέρνηση, ενώ, όπως προκύπτει από τις τελευταίες δημοσκοπήσεις, η εικόνα της έχει υποστεί ήδη σημαντικά ρήγματα λιγότερο από δύο μήνες μετά την εκλογική νίκη του πρωθυπουργού Αλ. Τσίπρα.

Με τη διαπραγμάτευση με την τρέκα να κινείται ήδη εκτός χρονοδιαγράμματος, η κυβέρνηση θα πρέπει μετά τα «κόκκινα» δάνεια, να «ανοίξει» το αμέσως επόμενο διάστημα τους φακέλους του ασφαλιστικού και του φορολογικού, περιλαμβανομένων των νέων μέτρων για τους αγρότες. Παράλληλα, στο προσκήνιο θα έλθει με νέα ένταση το προσφυγικό, αφού η Αθήνα έχει αναλάβει τη δέσμευση να φιλοξενήσει 50 χιλιάδες μεταναστές, ενώ, μετά την απεργιακή κινητοποίηση της περασμένης Πέμπτης, κορυφαία στελέχη του ΣΥΡΙΖΑ εκφράζουν φόβους για επερχόμενες κοινωνικές εντάσεις, παρά την πολιτική ηγεμονία του κ. Αλ.

Τσίπρα, λόγω και της εσωστρέφειας στην οποία έχει περιπέσει η Ν.Δ. εξ αφορμής της μάχης για την ηγεσία.

Όπως αναγνωρίζουν συνομιλητές του πρωθυπουργού, η κυβέρνηση έχει μπροστά της ένα «μεγάλο κάβο»: Εάν τον περάσει θα σταθεροποιηθεί και σταδιακά μπορεί να ευελπιστεί σε βελτίωση της εικόνας της. Σε διαφορετική περίπτωση, βεβαίως, το ενδεχόμενο ραγδαίων εξελίξεων δεν μπορεί να αποκλειστεί.

Στο κυβερνητικό επιτελείο το προηγούμενο διάστημα υπήρξαν σκέψεις το ασφαλιστικό και τα μέτρα για τους αγρότες να αποτελέσουν αντικείμενο «κλιμακωτής» διαπραγμάτευσης με την τρέκα, ώστε να διαχυθούν σε βάθος χρόνου. Όμως, σύμφωνα με πληροφορίες, ειδικά για το ασφαλιστικό, επικρατούν πλέον δεύτερες σκέψεις.

Ο υπουργός Εργασίας, Γ. Κατρούγκαλος, έχει εισπληθεί να επιδιωχθεί συνολική συμφωνία με τους εκπροσώπους των δανειστών και ψήφισαν των διατάξεων μέχρι τις αρχές Δεκεμ-

βρίου, ώστε να μη δοθεί η αίσθηση στους εταίρους ότι η κυβέρνηση επιδίδει να παραβιάσει τους όρους του τρίτου μνημονίου και οι τελευταίοι ως αντάλλαγμα να επιδείξουν σχετική «ελαστικότητα» στην παρέμβαση στο ασφαλιστικό. Ουσιαστικά, οι στόχοι που θέτει η κυβέρνηση είναι να διασφαλιστεί, πρώτον, ότι το ποσοστό αναπλήρωσης θα είναι το μεγαλύτερο δυνατόν και, δεύτερον, ότι δεν θα τεθούν εισοδηματικά κριτήρια για την κατάταξη εθνική σύνταξη. Όμως, ο αναπτερό σχεδιασμός ίσως προσκρούσει ακόμη και σε αντιδράσεις εντός του ΣΥΡΙΖΑ. Είναι ενδεικτικό ότι η προγραμματισμένη για προχθές συνέντευξη της Πολιτικής Γραμματείας

Μετά την απεργία της Πέμπτης εκφράζονται φόβοι για επερχόμενες κοινωνικές εντάσεις.

του κόμματος αναβλήθηκε προκειμένου να συζητηθεί και εναλλακτική πρόταση για το ασφαλιστικό, πέραν δηλαδή του περιορισμού της Επιτροπής Σοφών, επί τη βάση του οποίου είχε κινηθεί το υπουργείο Εργασίας.

Παράλληλα, «αγκάθι» για την κυβέρνηση θα αποτελέσουν και οι φορολογικές παρεμβάσεις στον αγροτικό κώρο, όπου τον πρώτο λόγο έχει το υπουργείο Οικονομικών. Στο εσωτερικό της κυβέρνησης υπάρχουν, σύμφωνα με πληροφορίες, διαφωνίες για τον διαχωρισμό σε κατά κύριο επάγγελμα αγρότες και μη. Επίσης, προτάσεις όπως η παράδειγμα η καταβολή εισοδημάτων από τους 300 χιλιάδες ξένους αναφάλλιστους εργάτες, προκειμένου να εξελευρηθούν «ισοδύναμα» και να μειωθούν οι επιβαρύνσεις για τους αγρότες ακόμη και εάν επιχειρηθεί να δρομολογηθούν από την κυβέρνηση, είναι αμφίβολο εάν θα γίνουν αποδεκτές από την τρέκα, καθώς εκ των πραγμάτων δεν μπορούν να θεωρηθούν εγγυημένες απόδοσης.

Ταυτόχρονα, αγώνας δρόμου θα πρέπει να γίνει και στο προσφυγικό, καθώς μέχρι το τέλος του χρόνου η Αθήνα θα πρέπει να έχει δημιουργήσει τις προϋποθέσεις φιλοξενίας 20 χιλιάδων ατόμων. Συνομιλητές του κ. Τσίπρα εκφράζουν έντονες ανησυχίες για την εξέλιξη του προσφυγικού τόσο σε πρακτικό, όσο και σε πολιτικό επίπεδο. Ειδικότερα, σημειώνουν πως η έως τώρα προσέγγιση της Ευρωπαϊκής Ένωσης γενικά και του Βερολίνου ειδικότερα, πιθανώς θα αποδειχθεί μεγάλη «παγίδα» για την Αθήνα υπό την έννοια ότι μπορεί ένα μέρος των Σύρων προσφύγων να συνεχίσει να αποχωρεί σταδιακά από την Ελλάδα, αλλά στο ελληνικό έδαφος να παραμείνουν δεκάδες χιλιάδες πρόσφυγες και μεταναστές από άλλες χώρες.

Επίσης, σε πολιτικό επίπεδο, προβληματισμός υπάρχει για τον τρόπο με τον οποίο η Ευρωπαϊκή Ένωση θα διαχειριστεί το ζήτημα της εμπλοκής της Τουρκίας στη διαχείριση της προσφυγικής κρίσης. Εξάλλου, παρά την

απόσυρση του όρου των «κοινών περιπολιών» Ελλάδας και Τουρκίας στο Αιγαίο, εκφράζονται φόβοι ότι οι Βρυξέλλες θα επανέλθουν σύντομα στο συγκεκριμένο ζήτημα, έστω υπό τον μανδύα της FRONTEX. Παράλληλα, από την έως τώρα πορεία της διαπραγμάτευσης δεν προκύπτει ότι από τις Βρυξέλλες και το Βερολίνο υπάρχει διάθεση για ουσιαστικές παραχωρήσεις στην υλοποίηση του τρίτου μνημονίου ως αντάλλαγμα για το βάρος που υφίσταται η χώρα λόγω του προσφυγικού.

Είναι, λοιπόν, προφανές πως η κυβέρνηση το αμέσως επόμενο διάστημα θα βρεθεί αντιμέτωπη με ένα εκρηκτικό και δύσκολο πολιτικά διαχείρισιμο μείγμα, ενώ οι πολιτικές της εφεδρείες είναι περιορισμένες. Ο πρωθυπουργός επιμένει στη λογική του παράλληλου προγράμματος του ΣΥΡΙΖΑ, όμως είναι προφανές πως ακόμη και εάν πιτκτές του δρομολογηθούν είναι αδύνατον να αντισταθμίσουν το πολιτικό κόστος των επερχόμενων παρεμβάσεων στο ασφαλιστικό και στο φορολογικό.

10. ΧΩΡΙΣ ΤΕΛΟΣ ΟΙ ΠΕΡΙΚΟΠΕΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΚΥΡ_ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Ημ. Έκδοσης: . . .15/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .15/11/2015

Σελίδα: 1



ΑΘΗΝΑ, ΚΥΡΙΑΚΗ 15 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2015

ΘΕΜΑ

Χωρίς τέλος οι περικοπές στις συντάξεις
Σελ. 12

ΜΕΙΩΘΗΚΑΝ

Από 20% έως 50% έχουν συρρικνωθεί την τελευταία 5ετία λόγω 12 εισφορών

ΜΕΙΩΝΟΝΤΑΙ

«Ψαλίδι» σε όσους συνταξιοδοτούνται πρόωρα από το 2015 και εφ' εξής

ΘΑ ΜΕΙΩΘΟΥΝ

Με επαναυπολογισμό σχεδιάζουν την περαιτέρω περικοπή στις ήδη καταβαλλόμενες παροχές

€1,6 δισ.

επιδιώκει η κυβέρνηση να εξοικονομήσει από τις συντάξεις το 2016

Οι 12 εισφορές που μείωσαν τις συντάξεις έως 50%

Βαρύς ο πέλεκυς των μνημονιακών πολιτικών για τους συνταξιούχους – Περικοπές για όσους συνταξιοδοτηθούν εντός του 2015 και εφ' εξής

Της ΡΟΥΛΑΣ ΣΑΛΟΥΡΟΥ

Αυθαίρετες, αδικαιολόγητες και, κυρίως, χωρίς να εξυπηρετούν τον σκοπό για τον οποίο επιβλήθηκαν κρίνονται οι 12 συνεχείς «ειδικές» ή άλλες πρόσθετες εισφορές που οδήγησαν μέσα σε πέντε χρόνια σε μείωση συντάξεων από 20% έως και πάνω από 50%.

Ο πέλεκυς των μνημονιακών πολιτικών στις συντάξεις ήταν βαρύτερος για τους συνταξιούχους, κυρίως δε για αυτούς που κατέβαλλαν υψηλότερες εισφορές και λάμβαναν υψηλότερες παροχές. Το γεγονός μάλιστα ότι η κυβέρνηση επιβεβαιώνει τα πυρηνικά σενάρια και νέων μειώσεων, προκειμένου να εξοικονομηθεί εντός του 2016 έως και 1,5 δισ. ευρώ από περικοπές σε κύριες και επικουρικές συντάξεις, αποδεικνύει αφανώς το αδιέξοδο των πολιτικών αυτών, αφετέρου το γεγονός ότι δεν υπάρχουν πλέον εύκολες λύσεις καθώς όταν το μαχαίρι μπαίνει στις υψηλές παροχές –όσες υπάρχουν ακόμη– οι εξοικονομήσεις είναι μικρές. Για τον λόγο αυτό άλλωστε, στο 3ο μνημόνιο υπάρχει μια σειρά από «μικροσκοπικές περικοπές», μόνιμους... κόφτες στην ουσία, που θα περιορίζουν το ύψος των καταβαλλόμενων παροχών, όταν το ύψος των εισφορών δεν επαρκεί για να καλύψει τις συντάξεις.

Τα 2,6 εκατομμύρια συνταξιούχοι της χώρας από το 2010 έως και σήμερα έχουν υποστεί δώδεκα «ειδικές» ή άλλες πρόσθετες εισφορές, που είχαν ως αποτέλεσμα τη μείωση των συντάξεων από 19,9% έως και πάνω από 50%, όπως εκτιμούν οι

Σενάρια για νέες μειώσεις, προκειμένου να εξοικονομηθεί εντός του 2016 έως και 1,5 δισ. ευρώ από περικοπές σε κύριες και επικουρικές συντάξεις.

Οι περικοπές στις συντάξεις

ΤΑΥΤΟΤΗΤΕΣ ΠΕΡΙΚΟΠΩΝ	ΙΚΑ+ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΗ					ΔΗΜΟΣΙΟ
	€700	€1.000	€2.000	€3.000	€2.500	
Εστω ένας συνταξιούχος λήβωνε το 2009 σε 14μηνια βάση... (χωρίς το δώρο)						
...ή σε 12μηνια βάση (επιμερίζοντας τα δώρα)	€817	€1.167	€2.333	€3.500	€2.917	
...υπέστη 6 περικοπές...						
1. Δώρα 2010	50	67	200	200	267	
2. Ν.3869/2010	0	0	76	76	181	
3. Ν.4024/2011	0	35	152	152	270	
4. Ν.4093/2012	67	95	257	257	287	
5. Επικουρική 2014	0	9	14	14	8	
6. Λόγω εισφορών υγείας	14	26	48	48	58	
...και η σημερινή σύνταξη του σε 12μηνια βάση διαμορφώνεται ως εξής:	€686	€934	€1.586	€1.928	€1.847	

ΣΩΡΕΥΤΙΚΕΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ 2010-2015

ΥΨΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΣΕ ΕΥΡΩ	ΟΓΑ	ΙΚΑ	Πριν το 2012	Μετά το 2012
340	-8,4%		8,8%	-17,3%
700		-19,9%	-8,7%	-11,2%
1.000		-23,8%	-12,8%	-11%
1.500		-32%	-18,3%	-13,7%
2.000		-43%	-26,7%	-16,4%
2.500		-44,9%	-29,9%	-15%
3.000		-47%	-32,5%	-14,6%
3.500		-44,4%	-28,8%	-15,6%
1.250	Δημόσιο	-22,5%	-10,9%	-11,6%
1.875		-34,1%	-20,8%	-13,3%
2.500		-36,7%	-24,6%	-12,1%
3.750		-50,1%	-37%	-13,1%

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑ ΕΤΟΙΜΙΑΣ ΠΛΑΤΩΝ ΤΗΝΟΣ

ΟΙ ΜΝΗΜΟΝΙΑΚΕΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ

Μάιος 2010-Σεπτέμβριος 2015		
ΝΟΜΟΣ	ΚΥΡΙΑΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ	ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΕΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ
3845/10	ΚΥΡΙΑΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ	Περικοπή δώρων και αντικατάσταση με επιδόματα (€800 συνολικά, με εξαίρεσεις). Επικουρικές παραμένουν 14.
3863/10 3865/10	ΚΥΡΙΑΣ, ΜΕΡΙΚΕΣ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΕΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ	Βασική ασφαλιστική μεταρρύθμιση. Ορίζει νέο σύστημα για μετά το 2015. Μεταβατικές ρυθμίσεις και εξαγορές για ώριμα δικαιώματα. «Διασφαλίζει βιωσιμότητα».
3869/11	ΚΥΡΙΑΣ	Ειδική εισφορά Αλληλεγγύης συνταξιούχων. Μειώσεις κλιμακωτά από 3% από €1,4 κιλ. έως 13% για όλο των €3,5 κιλ. επί του συνόλου του ποσού.
3869/11	ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΕΣ	Μειώσεις κλιμακωτά από 3% >€300 έως 10% για >€650
3986/11 4002/11	ΚΥΡΙΑΣ	Μεγαλύτερες μειώσεις για συνταξιούχους <60 ετών (6% > €1.700 έως 10% για >€3.000 επί του συνόλου)
4024/11	ΚΥΡΙΑΣ	Περαιτέρω μειώσεις για νεότερους συνταξιούχους <55 ετών: 40% μείωση για >€1.000 <60 ετών: 20% μείωση για >€1.200
4024/11	ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΕΣ	α. ΕΤΕΑΜ: μείωση 30% αν >€150 β. ΑΜΑ επικ: γενική μείωση 15% γ. ΔΥ: μείωση δεύτερης επικουρικής 20%
4046/12	ΚΥΡΙΑΣ	Περαιτέρω μειώσεις 12% σε συντάξεις >€1.300
4046/12	ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΕΣ	Όλες οι επικουρικές συντάξεις α. <€250: μείωση 10% β. €250-€300: μείωση 15% γ. >€300: μείωση 20%
4093/12	ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΕΣ	Στο σύνολο συντάξεων α. €1.000-€1.500: μείωση 5% στο σύνολο β. €1.500-€2.000: μείωση 10% στο σύνολο γ. €2.000-€3.000: μείωση 15% στο σύνολο δ. >€3.000: μείωση 20% στο σύνολο. Κατάργηση επιδομάτων δώρων.
4254/12 (Ρήτρα)	ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΕΣ ΕΤΕΑ	-5,2% σε όλες τις επικουρικές ΕΤΕΑ (Μετοικό τμήμα ΔΥ και ενστάθιαν εκπαιδευτικό)
4336/15	ΚΥΡΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΕΣ	Επιβολή 6% εισφοράς υγείας - Κύριες +2% επί του ποσού προ περικοπών - Επικ. +6% επί ποσού μετά περικοπών

Αυτόματοι... κόφτες

Πρόσθετες δικλίδες ασφαλείας, μηχανισμοί διανομή που οδηγούν σε αυτόματες μειώσεις συντάξεων, περιλαμβάνονται στο 3ο μνημόνιο. Οι εργαζόμενοι στα ασφαλιστικά ταμεία κρούουν τον κώδωνα του κινδύνου επισημαίνοντας ότι πρόκειται για προβλέψεις που υπονομεύουν το μέλλον της κοινωνικής ασφάλισης, χαρακτηρισμό σπαστάσιο για την καταστροφή της κοινωνικής ασφάλισης. Μεταξύ άλλων, πρόκειται για το περιφημο άρθρο 11 του νόμου 3863/10 (γνωστός ως νόμος Λοβέρδου - Κουτρούμνη), που προβλέπει νέες βάσεις αναλογιστικών μελετών που θα διενεργούνταν ανά διετία, έως το 2060 το περιθώριο αύξησης της εθνικής συνταξοδοτικής δαπάνης δεν πρέπει να υπερβίνει το 2,5% του ΑΕΠ με έτος αναφοράς το 2009. Το 2014 το ποσοστό αυτό ξεπεράστηκε, ενώ δυσόσυνες είναι οι προβλέψεις κυρίως για το διάστημα 2023-2028 καθώς αναμένεται τριπλασιασμός του ελλείμματος λόγω της έκρηξης των συνταξοδοτήσεων. Αλλά και το άρθρο 25 του πρόσφατου νόμου 4334/15 προβλέπει τη λειτουργία του δημοσιονομικού συμβουλίου και διορθωτικού μηχανισμού περικοπής δαπανών σε περίπτωση απόκλισης από τον τριμηνιαίο στόχο επιτευχθεί πρωτογενών πλεονασμάτων. Αλλά και η δέσμευση για στενότερη σύνδεση μεταξύ εισφορών και παροχών σύμφωνα με τους εργαζομένους στα ασφαλιστικά ταμεία, αν και σκόπιμα δίκαιο μέτρο, οδηγεί σε συνεχείς περικοπές.

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

10. ΧΩΡΙΣ ΤΕΛΟΣ ΟΙ ΠΕΡΙΚΟΠΕΣ ΣΤΙΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ

Μέσο: ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΚΥΡ_ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Ημ. Έκδοσης: . . .15/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .15/11/2015

Σελίδα: 12



ειδικό της κοινωνικής ασφάλισης. Η πρώτη περικοπή έγινε με την αντικατάσταση της 13ης και 14ης σύνταξης στις κύριες συντάξεις με ένα επίδομα της τάξεως των 800 ευρώ, πριν από την εφαρμογή του 1ου μνημονίου, και δείχνει ότι οι συντάξεις ήταν και είναι το πρώτο θύμα – εύκολη επιλογή όλων των κυβερνήσεων. Οι απώλειες αυξήθηκαν δραματικά μέσα σε ένα 12μηνιο, από τον Ιούλιο του 2014, με την εφαρμογή της ρήτρας μηδενικού ελλείμματος στο Ενιαίο Ταμείο Επικουρικής Ασφάλισης και την οριζόντια περικοπή -5,2% σε όλες τις επικουρικές από τον Ιούλιο του 2014, έως και την εισφορά υγείας 6% σε κύριες και επικουρικές, τον Ιούλιο του 2015.

Αναλυτικά, οι συντάξεις ΙΚΑ των 700 ευρώ (τιμές 2010) έχουν υποστεί μειώσεις της τάξεως του 19,9%. Ακόμη μεγαλύτερη είναι η προσαρμογή στις συντάξεις των 1.500 ευρώ, καθώς οι ωφελούμενοι μειώθηκαν στο 32%, ενώ η μείωση εκτινάσσεται στο 47%, στην περίπτωση υψηλών συντάξεων στο ΙΚΑ, της τάξεως των 3.000 ευρώ. Αντίστοιχα, στο Δημόσιο, οι συντάξεις των 1.250 ευρώ έχουν υποστεί οριακή μείωση της τάξεως του 22,5%. Η μείωση ανέρχεται στο 34,1% στην περίπτωση παροχών 1.875 ευρώ, ενώ ξεπερνά το 50% στις πολύ υψηλές συντάξεις των 3.750 ευρώ, για τις οποίες βέβαια έχουν καταβληθεί αντίστοιχα πολύ υψηλές εισφορές για πολλά χρόνια.

Όσο για τις συντάξεις του ΟΓΑ, οι οποίες κόντρα στο κλίμα της εποχής αυξήθηκαν το 2010, μειώθηκαν

με την κατάργηση της 13ης και 14ης σύνταξης. Σωρευτικά, οι μειώσεις στις πολύ χαμηλές συντάξεις των αγροτών αγγίζουν το 8,4%.

Παράλληλα με το 3ο μνημόνιο τέθηκαν σε εφαρμογή αλλαγές που ανατρέπουν τους υπολογισμούς, κυρίως στους νέους συνταξιούχους, καθώς άλλαξε ο τρόπος υπολογισμού των παροχών, έρχεται μεγαλύτερο πέναλτι σε όσους αποχωρούν πρόωρα, μειώθηκαν οι κατώτατες συντάξεις και κόπηκε η κρατική χρηματοδότηση για τους συνταξιούχους πριν από τη συμπλήρωση του 67ου έτους ηλικίας.

Αναλυτικά, προωθήθηκαν μειώσεις για τους νέους συνταξιούχους, αυτούς δηλαδή που θα συνταξιοδοτηθούν εντός του 2015 και εφ' εξής. Αυτές είναι:

- Αύξηση της ποινής σε όσους επιλέξουν να στραφούν στην πρόωρη συνταξιοδότηση, με μεγάλους χαμένους τους πενήνταάρηδες. Η εξετρα περικοπή θα είναι 10%.
- Αλλαγή στον τρόπο υπολογισμού των συντάξεων, με μεικτό τρόπο, βάσει του νόμου 3863/2010, που σε πολλές περιπτώσεις οδηγεί σε μικρές μειώσεις.
- Μειώνονται τα κατώτερα όρια συντάξεων. Το νέο κατώτατο όριο που θα χρησιμοποιείται για τους υπολογισμούς της σύνταξης για τον χρόνο από την 1η Ιανουαρίου 2011 και μετά θα είναι στα 392 ευρώ.
- Το ποσό των 392 ευρώ θα κορνιγείται μόνο με τη συμπλήρωση του 67ου έτους. Το μέτρο θίγει ιδιαίτερα τις μητέρες ανηλίκων που έφυγαν από το ΙΚΑ με μειωμένη σύνταξη.

Επανυπολογισμός με στόχο τις νέες περικοπές

Πρώτο θύμα καθώς και έναν εύστοχο και κυρίως συνταγματικό τρόπο για να δικαιολογήσουν τις νέες, γενναίες περικοπές συντάξεων αναζητούν εκ νέου στο υπουργείο Εργασίας και φαίνεται πως καταλήγουν στη λύση του «κοινωνικο-ασφαλιστικού κριτηρίου» με κοινωνικο-ασφαλιστικό κριτήριο.

Στην πράξη, επιδιώκουν τον ανακαθορισμό των ήδη καταβαλλόμενων παροχών, «κατ' επιταγή των αρχών της συμμετοχικής δικαιοσύνης και της αλληλεγγύης των γενεών» με αναφορά στον νέο ενιαίο τρόπο υπολογισμού της κύριας και επικουρικής σύνταξης για παλαιούς και νέους ασφαλισμένους. Οι επιστήμονες κρούουν τον κώδωνα του κινδύνου, επισημαίνοντας ότι ο προτεινόμενος επανυπολογισμός των συντάξεων δεν υποκρύπτει μόνο νέες μειώσεις, προκειμένου να επιτευχθεί για το 2016 ο δημοσιονομικός στόχος και να ξεπεραστούν οι δημοσιονομικές επιπτώσεις από την εφαρμογή της απόφασης του Συμβουλίου της Επικρατείας (ΣτΕ) που έκρινε τις προηγούμενες περικοπές αντισυνταγματικές και οδηγεί σε επιπλέον επιβάρυνση της τάξης των 4 δισ. ευρώ, αλλά οδηγεί σε ισχυρό περιορισμό των συνταξιοδοτικών παροχών, καθώς επικερδούνται, και μάλιστα βιαστικά, αλλαγές που ανατρέπουν τα βασικά-δομικά συστατικά της ασφαλιστικής νομοθεσίας.

Να σημειωθεί πως η εφαρμογή της απόφασης του ΣτΕ αποτελεί από μόνη

Στις ομάδες... υψηλού κινδύνου μητέρες ανηλίκων σε ΙΚΑ, ΔΕΚΟ και τράπεζες που αποχώρησαν στο 50ό έτος της ηλικίας τους.

της μια δημοσιονομική «βόμβα» με γατόν για τα δημόσια οικονομικά, καθώς έκρινε παράνομη την πρόθετη, πέρα από τις άλλες κρατήσεις, ειδική εισφορά της τάξεως του 5% με 20% στο τμήμα των συντάξεων που υπερβαίνει τα 1.000 ευρώ, ενώ το... καμπαλάκι χτύπησε και για το σύνολο των περικοπιών, από το 2010 και μετά, ακόμη και για τη ρήτρα μηδενικού ελλείμματος στις επικουρικές, παρότι η απόφαση δεν την αφορά άμεσα.

Οι οριστικές αποφάσεις θα ληφθούν εντός των επόμενων δύο εβδομάδων, καθώς η αποσύνδεση του ασφαλιστικού από την ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών φαίνεται πως δίνει στην κυβέρνηση, και δη στην ηγεσία του υπουργείου Εργασίας, ένα μεγαλύτερο χρονικό περιθώριο από το αρχικά σχεδιαζόμενο, χωρίς αυτό να σημαίνει ότι μπορεί το ασφαλιστικό να παραμεινθεί στο μέλλον. Εντός του Νοεμβρίου εκτιμάται ότι θα παρουσιαστούν οι κυβερνητικές θέσεις, ύστερα από έντονες διαβουλεύσεις και ανταγκλήσεις, επι-

βόλιμες παρεμβάσεις από το Μαξίμου και την πιο ενεργή εμπλοκή της ομάδας επιστημόνων που βρίσκονται στο πλευρό του αντιπροέδρου της κυβέρνησης Γ. Δραγασάκη στην οριστικοποίηση των προτάσεων. Σε αυτό το πλαίσιο, τα σενάρια αύξησης των ασφαλιστικών εισφορών κατά τουλάχιστον 3 ποσοστιαίες μονάδες δεν θεωρούνται καθόλου τυχερά, καθώς αναπτύσσονται στην προσπάθεια της κυβέρνησης να περιορίσει νέες δραματικές περικοπές στις συντάξεις. Τα μεντάτα άλλωστε από το υπουργείο Εργασίας, τόσο σε επίπεδο μετρήσιμων σεναρίων όσο και διαβουλεύσεων με τους εκπροσώπους των δανειστών, σε τεχνικό επίπεδο, δεν είναι καθόλου ευχάριστα. Οι περικοπές που απαιτούνται, εάν το σύνολο της εξοικονόμησης το σπρώξουν οι συνταξιούχοι, μπορεί και να αγγίζουν το 40%.

Στις ομάδες... υψηλού κινδύνου συγκαταλέγονται κυρίως από τον ιδιωτικό τομέα μητέρες ανηλίκων σε ΙΚΑ, ΔΕΚΟ και τράπεζες που αποχώρησαν στο 50ό έτος της ηλικίας τους, αλλά και τρίτεκνες σε ΔΕΚΟ και τράπεζες, οι οποίες είχαν δικαίωμα συνταξιοδότησης με 20 έτη ασφάλισης χωρίς όριο ηλικίας συνταξιοδότησης, καθώς στο πλαίσιο του επανυπολογισμού, οι μειώσεις θα είναι μεγαλύτερες για όσους συνταξιοδοτήθηκαν με λιγότερα έτη ασφάλισης, σε ηλικία μικρότερη των 60 ετών. Στον δημόσιο τομέα, μεγάλες μειώσεις στις συντάξεις τους θα δουν

μητέρες ανηλίκων που αποχώρησαν στα 50 έτη με 25 χρόνια ασφάλισης, πατέρες ανηλίκων, έγγαμες μητέρες ασφαλισμένες πριν από το 1983, αλλά και τρίτεκνοι και τρίτεκνες με 20 χρόνια ασφάλισης χωρίς όριο ηλικίας συνταξιοδότησης που βγήκαν στη σύνταξη πριν από το 2011. Μεγάλες μειώσεις στις συντάξεις τους θα δουν και οι συνταξιούχοι του πρώην ΤΕΒΕ (ΟΑΕΕ), καθώς δεν υπάρχει πραγματική διασύνδεση εισφορών - παροχών, αφού πάνω στο ποσό σύνταξης που λαμβάνουν βάσει των εισφορών που έχουν πληρώσει, παίρνουν επιπλέον 220 ευρώ κρατική χρηματοδότηση.

Στην κυβέρνηση έχουν αποδουθεί σε αγώνα δρόμου με αβέβαιο όμως αποτέλεσμα, προκειμένου να περιορίσουν το εύρος των περικοπιών. Σε αυτό το πλαίσιο ζητούν αύξηση των εισφορών, ενώ υποστηρίζουν ότι «πάση θυσία» οι χαμηλές συντάξεις δεν θα μειωθούν, ακόμη κι αν ο επανυπολογισμός δείξει το αντίθετο. Το κράτος, εφόσον ο συνταξιούχος είναι άνω των 60 ετών και έχει καταβάλει εισφορές στο σύστημα αρκετά έτη, θα καλύψει τη διαφορά. Κάτι που πιθανότατα δεν θα ισχύσει για όσους συνταξιοδοτήθηκαν πρόωρα, έχοντας λιγα έτη ασφάλισης, ακόμη κι αν οι συντάξεις τους δεν υπερβαίνουν τα 500 ευρώ.

Στον αντίποδο, οι συνταξιούχοι θα... αποκαρτηθούν το ΕΚΑΣ καθώς θεωρείται προνοιακή, μη ανταποδοτική παροχή, η οποία θα καταργηθεί.



Νήσος της αγάπης και των καναλιών!

MEDIA



Γράφει η **ΝΤΕΠΥ ΓΚΟΛΕΜΑ**
n.golema@realnews.gr

Μέχρι κεραίας

Γράφω πιο νωρίς, αφεντικά, γιςτί, όπως ξέρετε, την Πέμπτη, στη γενική απεργία, ο ΣΥΡΙΖΑ μάγκκαλεσε να διαδηλώσουμε κατά των μέτρων της κυβέρνησης ΣΥΡΙΖΑ. Εγώ σουρεάλ πράγματα δεν τα κάνω...

Είχα ετοιμάσει και το πανό μου, το έστειλα να το κρατάνε οι επικεφαλής της πορείας -φαντάζομαι το υπουργικό συμβούλιο- «Δεν σε θέλει ο λαός, πάρε τα μέτρα σου και μπροσε», αλλά, τελικά, το κράτησαν Φίλης και Πανούσης. Ας κάνουν κάπτα τα παιδιά...

«Να παίζω παντού και όπως να 'ναι» είναι, καθώς φαίνεται, το δόγμα Κωνσταντίνου Μπογδάνου, που μου έστειλε και μήνιμα ότι τον αδικώ! Ακου, παλικάρι, όποιος δεν σέβεται μια μάνα που έχασε το παιδί της και λέει τη φράση «είναι λιγίτη η μάνα του», να 'ναι έτοιμος να απαντήσει: «Ποια μάνα σε γέννησε και με τι ηθικές αξίες στη ζωή?».

Και εντέλει, από ποιο σημείο και μετά αρχίζει να σε πνίγει η λάσπη, με Μπογδάνο, που σε είδε η ντροπή, κοκκίνισε και έφυγε μακριά...

Στην ΕΡΤ πάντα υπήρχαν συγγένειες! Γνωστό αυτό. Ως εκ τούτου, ας βολέψουμε τα δικά μας τα παιδιά, μία η άλλη, σαν παλάι! Η πρωινή εκπομπή, που δεν περνούσε απαρατήρητη με 21%, αλλάζει πρόσωπα και ονόματα. Νέοι παρουσιαστές Δαράκης - Δάρων και στα επήθετα...

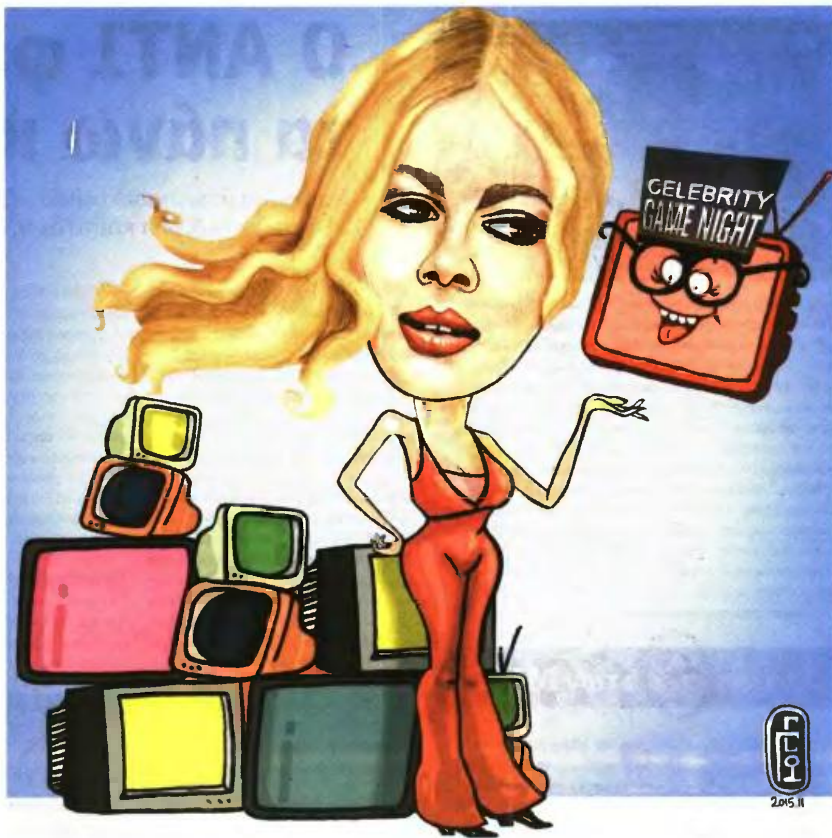
Βασιλική Χαϊνά και Νίκος Αγγελίδης φορούν σωαφίβο αγνούμενου, ενώ 10-12 παραμένει η Μάριον. Στην ΕΡΤ άλλαξαν πολλά, όπως στην κοινωνία. Για πότε γύρισε και εκεί η σελίδα, μόνο ο Παππάς το ξέρε...

Στον ΑΝΤ1 κόβουν βόλτες ο ένας παρουσιαστής στην εκπομπή του άλλου. Φαντάζομαι, τι δυσκολία! Στη νέα του προσπάθεια για βραδιό σόου, ο Γρηγόρης άνοιξε με τον Γιώργο Λιάγκα και τη Δούκισσα και μετά η Δούκισσα κάλεσε τον Γρηγόρη στη δική της ωραία εκπομπή. Πιτώνει και τα οδοιπορικά τέτοιες μέρες...

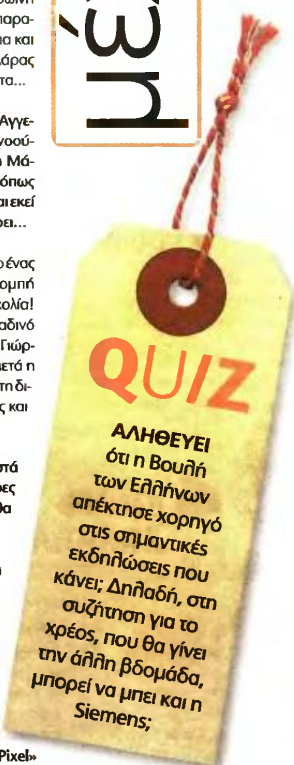
Μην αρχίζω πάλι τα γνωστά προφητικά: σε πέντε ημέρες από τώρα ο Νίκος Ευαγγελάτος θα βρίσκεται στο «Ε»...

Απαράδεκτη η ενέργεια του Mega να μη φιλοξενήσει τις απόψεις της εκπροσώπου του ΣΥΡΙΖΑ. Ανά μαθήματα δημοκρατίας και αντικειμενικότητας που κόνινατ με στον πατικό που επικρατεί...

Να μην ξεχάσω: δεν θα χάσω την εκπομπή «ΡΙΧΕ» με καλεσμένους καλλιτέχνες όπως οι



Οι καλές εκπομπές είναι σαν τα καλά κρασιά. Παλιώνουν και σιγουρεύουν την αρχική σκέψη «να μια εκπομπή που θα θες να τη βλέπεις κάθε φορά που θα παίζεσαι». Παρουσιάστρια η Σμαράγδα Καρύδη και η εκπομπή λέγεται «Celebrity game night»...



ΑΛΗΘΕΥΕΙ
ότι η Βουλή των Ελλήνων απέκτησε χορηγό στις σημαντικές εκδηλώσεις που κάνει; Δηλαδή, στη συζήτηση για το χρέος, που θα γίνει την άλλη βδομάδα, μπορεί να μπει και η Siemens;

Λένα Παπαληγούρα, Γιώργος Καπουτζής, Σμαράγδα Καρύδη και Ιωάννα Παππά. Αλφα, Σάββατο στις 5 και κάθε Σάββατο. Η πιο φρέσκια εκπομπή. Σαν τσιπούρα ανοικτής θαλάσσης...

Πολύ λέχθηκαν για το βιβλίο της κ. Μαργαρίτας Πανανδρέου, ένα είναι το καλύτερο: Αν κάθε γυναίκα που την απαιτούσε ο άνδρας της έβγαζε βιβλίο, δεν θα υπήρχε καθόλου στον κόσμο ο Αμαζόνιος...

Δεν είναι δα και τίποτα καινούργιο στο «Voice» ήταν ένα ακριβό κόστος με 150.000 ευρώ για κάθε επεισόδιο. Το θέμα είναι άλλο. Να μας πούνε τι απάνω όλα αυτά τα παιδιά που νίκησαν και που θα ήταν τα νέα μουσικά αστέρια της εποχής. Το να κοροϊδεύεις την ψυχή ενός παιδιού κοστίζει πολύ περισσότερο και τόσα χρόνια μόνο αυτό γινόταν, με ελαχίστες εξαιρέσεις...

Φραγκοδιφραγκα χαρακτηρίσε τα χρήματα που έπαιρνε από την ΕΡΤ ο Ρένος Χαρολαμπίδης για το γνωστό τηλεπαιχνίδι. «Και μάλλον κάρη τούς έκανα που έπαιζα», συμπλήρωσε. Τι να πεις, αχαριστία...

ΔΗΜΟΣΙΕΥΤΗΚΕ στο ΦΕΚ ο νέος νόμος για τα ΜΜΕ. Από τη δημοσίευσή του σταματάει αυτοδικαίως η παράταση της θητείας των μελών του ΕΣΡ, της αντιπροέδρου Λίνας Αλεξίου και των Γιώργου Στεφανάκη και Κωνσταντίνου Αποστολά. Μέχρι τον ορισμό νέων μελών από τη Διάσκεψη των Προέδρων της Βουλής, το ΕΣΡ δεν μπορεί να λειτουργήσει. Λαμπρά!

Τα παιδιά της Χρυσομυλιάς βρίσκονται στην Καλαμπάκα. Στην πόλη που η μία στις δύο οικογένειες είναι πολύτεκνη, σε πείσμων ερευνών για τη μελλοντική εικόνα της Ελλάδας. Απόψε με τον Σωτήρη Δανέζη που ξεκινά τον «Ορίζοντα» του...

Θα ήθελα να ήμουν παρούσα σε μια σύσκεψη όπου Μανώλης

Καψής και Κώστας Σπυρίδουλος προσπαθούν να ανεβάσουν τα νούμερα του δελτίου. Όλα τα λεφτά...

Να και τηλεοπτικές κόντρες! Η Κατερίνα Καινούργιου ή η Μαίρη Συνατσάκη με τον Δημήτρη Ουγγαρέζο; Κοντά-κοντά και πλάι-πλάι οι δύο εκπομπές. Τι βλέπει κανείς στον θαυμαστό κόσμο της τηλεόρασης! Να κονταροκτυπιούνται προγράμματα για το απόλυτο τίποτα...

Ετσι όπως είναι το Mega αυτή την εποχή, με χάλια ψυχολογία, μια χαρά τού έκαψε η εκπομπή «Φωνικά μουσικά». Τι βλέπουν οι υπάλληλοι του καναλιού και λένε «καλέ, καλά είμαστε, υπάρχουν και χειρότερα. Δολοφόνοι, ο σαξοφρενής με πριόνι κ.λπ.». Εμένα μου άρεσε. Εκείσε ευχάρισια η μέρα μου. Την νύχτα μπίη δεν έλεσσα...

Επιμένω να λέω πως η Δούκισσα Νομικού είναι ένα αστέρι που χρησιμοποιείται λάθος στον τηλεόραση. Ίσως γιατί δεν επενδύουν πάνω της. Προτιμούν πιο λαϊκά πρόσωπα, όπως η Μαρία Μπεκατώρου. Όσο πιο λαϊκό, τόσο πιο προβλεπόμενο. Μα, τι έχουμε πάθει;



ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Ιστορία



1

1. Ο αστυνομικός οδηγεί την οικογένεια, μαζί και τον πολύτεκνο, στο Τμήμα



2

2. Ο πολύτεκνος και ανάπηρος πολέμου Τζιμούλης με πατερίτσες

Όταν σάρωνε την Ελλάδα η ύφεση του '30

Του ΤΑΣΟΥ Κ. ΚΟΝΤΟΓΙΑΝΝΙΔΗ
t.kontogiannidis@realnews.gr

Σ τις αρχές της δεκαετίας του '30, η χώρα περνούσε μεγάλη οικονομική κρίση, παρόμοια με τη σημερινή. Η πείνα θέριζε τις φτωχές οικογένειες, που δεν είχαν ούτε ψωμί να δώσουν στα παιδιά τους. Η μεγάλη απόγνωση που ένωθε ένας πολύτεκνος στην Αθήνα, ο Σταμάτης Τζιμούλης, τον ανάγκασε να προβεί σε παραστάσεις στις Αρχές για να κάνει γνωστό το πρόβλημά του και να λυπηθούν τα επτά νησιτικά και ρακένδυτα παιδιά του. Ήταν μερικούς μήνες μετά την πτώχευση που ανακοίνωσε στη Βουλή ο πρωθυπουργός Ελευθέριος Βενιζέλος και ο δυστυχής πολύτεκνος, που δεν είχε ούτε δουλειά, πήρε τα επτά παιδιά του και τα εγκατέλειψε έξω από το σπίτι του πρωθυπουργού Ελ. Βενιζέλου στην οδό Πλουτάρκου στο Κολωνάκι, για να εκδηλώσει έτσι τη διαμαρτυρία του για την έλλειψη κοινωνικής πρόνοιας.

Ήταν ανάπηρος πολέμου

Ο πολύτεκνος οικογενειάρχης καταγόταν από το χωριό Κόντζικο Κονίσης και όταν ξέσπασε ο πόλεμος του 1912-13 κατετάγη γεμάτος ενθουσιασμό, ως Ηπειρώτης, εθελοντής στον 1ο Λόχο Πεζικού. Ωστόσο, σε μια μάχη τραυματίστηκε σοβαρά στο πόδι, στα υψώματα της Γιουβένας, έξω από τη Θεσσαλονίκη και έμεινε ανάπηρος.

Το 1920 ο Τζιμούλης γνώρισε την πτωχή χωριατοπούλα Μαρία Καμπόλη από τα Καλύβια Αιτικής και την παντρεύτηκε χωρίς πρόβα, αφού δεν είχε.

Δούλευαν σκληρά και οι δύο σε οικοδομές για να ζήσουν και απέκτησαν επτά παιδιά, τους Γιώργο, Δημήτρη, Παναγιώτα, Γιάννη, Ανδρέα, Σταυρούλα και Αναστασία. Το μεγαλύτερο 12 ετών και το μικρότερο 9 μηνών. Στην αρχή, το κράτος του έδινε ως ανάπηρο πολέμου 60 δρχ., αλλά μετά δέκαψε, λόγω αδυναμίας καταβολής όλων των επιδομάτων.

Ο Τζιμούλης και η γυναίκα του, εξαιτίας της μεγάλης οικονομικής κρίσης, έμειναν άνεργοι κι έτσι άρχισε το μεγάλο δράμα τους. Τα παιδιά έκλαιγαν από τη μεγάλη πείνα και η Μαρία, που δεν είχε να τους δώσει ψωμί να φάνε, απαντούσε στα κλάματα των παιδιών της με τα δικά της δάκρυα...

Μέσα στην απόγνωση του, το ζευγάρι πήρε τα επτά παιδιά και κατέφυγαν στο υπουργείο Προνοίας, για να ζητήσουν προστασία από το



3



4



5



6

3. Μια σκληρή πολύτεκνη οικογένεια που περιμένει στην ουρά για το συσσίτιο. 4. Η τραγική μαρτυρία που δεν άντεξε το δράμα των παιδιών της και αυτοκτόνησε. 5. Πολλά παιδιά πολύτεκνων στα συσσίτια... 6. Το σπίτι του Βενιζέλου, σήμερα βρετανική πρεσβεία, όπου άφησε τα παιδιά του ο πολύτεκνος

Πολύτεκνος, ανάπηρος πολέμου, άφησε τα επτά παιδιά του νησιτικά και ρακένδυτα στην πόρτα του σπιτιού του πρωθυπουργού Ελευθέριου Βενιζέλου

κράτος. Έμειναν εκεί από τις 9 το πρωί έως τις 2 το μεσημέρι, χωρίς κανείς να τους δώσει σημασία. Απογοητευμένη η Μαρία εγκατέλειψε την οικογένειά της κι έφυγε, ενώ ο Τζιμούλης πήρε τα παιδιά και τράβηξε για το σπίτι του πρωθυπουργού Ελ. Βενιζέλου. Ζήτησε από τον σκοπό να του επιτρέψει να δει τον πρωθυπουργό, αλλά εκείνος αρνήθηκε.

Τον συνέλαβαν

Τότε ο δυστυχής ανάπηρος πολύτεκνος εγκατέλειψε εκεί τα επτά παιδιά του κι έφυγε, αφού δεν είχε ούτε μία δεκάρα για να τα μεταφέρει στο σπίτι του.

Καθώς όμως απομακρύνονταν, ένας αστυφύλακας, ο υπ' αριθ. 71Γ του Γ' Αστυνομικού Τμήματος, τον συνέλαβε και μαζί με τα παιδιά του τον οδήγησε στο Τμήμα, όπου ο διοικητής προσπάθησε να τον πείσει να πάρει τα παιδιά του που έκλαιγαν λόγω της πείνας και να τα πάει στο σπίτι του.

«Τι να τα κάνω, δεν έχω να τα ταΐσω, δεν μπορώ να τα δω να πεθαίνουν μπροστά μου από την πείνα...». Έτσι, αρνήθηκε να τα πάρει, τα παράτησε, έφυγε και οι συγκινημένοι αστυνομικοί φρόντισαν να τα ταΐσουν...

Η εξαφάνιση της μητέρας

ΤΗ ΔΡΑΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ των παιδιών επιβάρυνε ακόμα περισσότερο η εξαφάνιση της μητέρας τους. Και τους βύθισε στο πένθος όταν μαθεύτηκε ότι η δύσμοιρη μάνα, κάτω από το βάρος της αυξανόμενης δυστυχίας και της τραγικής κατάστασης των παιδιών της, έδωσε τέλος στη ζωή της! Την επομένη, συγκλονισμένη η Οργάνωση Παλαιών Πολεμιστών, με εράνους οργάνωσε συσσίτια στα γραφεία της στην οδό Αύλου, όπου βρήκαν στοργή τα επτά παιδιά του Τζιμούλη αλλά και δεινοπαθούσες οικογένειες αναπήρων πολεμιστών και πολύτεκνων που δεν είχαν στον ήλιο μοίρα. Οι πρώτοι που πρόσφεραν τον οβολό τους ήταν ανύστατοι αξιωματικοί, κυρίες ευκατάστατων οικογενειών και τράπεζες...



ΚΟΙΝΩΝΙΑ

Μουχλιασμένα όνειρα



Η εστία της ντροπής

Τοίχοι με μούχλα, σοβάδες που πέφτουν, νερό με σκουριά, σπασμένες πόρτες, ακόμα και κορκοί στη φοιτητική εστία Πατισίων, που φιλοξενεί 200 φοιτητές της ΑΣΟΕΕ

Της **ΛΑΜΠΡΙΝΗΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΥ**
l.papadopoulou@realnews.gr

Ενα 24ωρο στις φοιτητικές εστίες της ΑΣΟΕΕ επί της Πατισίων θυμίζει επίσκεψη σε βομβαρδισμένο τοπίο: Τοίχοι που έχουν γεμίσει μούχλα, σοβάδες που κρέμονται απειλητικά από τα ταβάνια, νερό με σκουριά και κοινόχρηστες τουαλέτες με σπασμένες πόρτες... Για τους επισκέπτες αυτού του τοπίου, η περιήγηση σταματά κάποια στιγμή, αλλά για τους 200 οικότροφους που προέρχονται από οικογένειες με οικονομικά προβλήματα η διαμονή στην εστία αποτελεί καθημερινότητα και μονόδρομο. Έτσι, κρεμάνε αφίσες στους μουχλιασμένους τοίχους, γράφουν συνθήματα στις σπασμένες πόρτες και στα 8 τετραγωνικά του δωματίου τους, στοιβάζουν τα όνειρα, τις αγωνίες και τις ελπίδες τους.

«Όταν πριν από τρία χρόνια μπήκα για πρώτη φορά στο δωμάτιό μου στην εστία, πραγματικά έπαθα σοκ. Το δωμάτιο ήταν πολύ μικρό -6 ή 7 τετραγωνικά- και παντού υπήρχε υγρασία. Κάποια στιγμή μάλιστα που έλειψα μερικές ημέρες για να επισκεφθώ τους δικούς μου, στην επιστροφή βρήκα σοβάδες να έχουν πέσει από το ταβάνι στο δωμάτιό μου», περιγράφει στη Realnews η 21χρονη Σοφία Παναγίου από την Αμφιλοχία. Σήμερα, τρία χρόνια μετά το πρώτο σοκ, η φοιτήτρια της ΑΣΟΕΕ εξηγεί πως έχει συνθίσει πλέον και το δωμάτιό της και την υγρασία στους τοίχους. Όπως λέει, άλλωστε, δεν έχει και άλλη επιλογή. «Πρόερχομαι από

▲
«Η ΧΕΙΡΟΤΕΡΗ στιγμή μου ήταν όταν γεμίσαμε κορκοίους και αναγκάστηκε να κάνω μονη μου απολύμανση με πετρελαιο», λέει η Σοφία από το Ναυπλίο (επάνω). «Κάποια στιγμή βρήκα σοβάδες να έχουν πέσει από το ταβάνι στο δωμάτιό μου», περιγράφει η Σοφία από την Αμφιλοχία (δεξιά)



g.houdalakis@realnews.gr

η άποψη του ΠΟΡΤΟΥ ΧΟΥΔΑΛΑΚΗ

Δωρεάν παιδεία

Η ΕΣΤΙΑ στην αρχαιότητα συμπεριλαμβανόταν στους δώδεκα θεούς του Ολύμπου. Συμβόλιζε την ιερότητα του σπιτιού. Η πρώτη θυσία τελούσαν στο όνομά της. Με την ίδια λέξη «ντύνομε» σήμερα τις φοιτητικές εστίες, χωρίς να σεβάσαστε «ούτε ιερό, ούτε όσιο». Οι σκουριασμένοι σωλήνες ξερνάνε κάτι που θυμίζει λάσπη και δεν προσφέρεται για να ξεπλυθεί η μούχλα που βράφι πράσινους τους τοίχους. Το δόλημα του φοιτητή της εστίας είναι να επιλέξει ανάμεσα στα δερματικά που προκαλούν οι κορκοί και σε αυτά που γεννά η σκουριά στα μπάνια. Σης εστίες φιλοξενούνται τα παιδιά των πιο αδύναμων οικονομικά οικογενειών. Αυτών που δεν μπορούν να νοικιάσουν μια υποτυπώδη έστω κατοικία. Είναι οι νέοι μας που αποτελούν τον εσωτερικό μεταναστευτικό φοιτητικό πληθυσμό. Οι συνθήκες φιλοξενίας που τους προσφέρει η ελληνική πολιτεία θυμίζουν τις αποτρόπαιες εικόνες της σύγχρονης προσφυγιάς. Ακόμα και το εστιατόριο έκλεισε λόγω έλλειψης κονδυλίων. Τα στοιχειώδη, όπως ένα πιάτο φαγητό, ένα μπάνιο και ένας ύπνος σε ανθρώπινες συνθήκες, εξακολουθούν να είναι ζητούμενο το 2015. Όπως και η δωρεάν παιδεία.

ΥΓ.: Μαθημάτων αναγκαιότατον τα κακά απομαθείν (Το πιο αναγκαίο μάθημα είναι να ξεμάθεις τα κακά). Αντισθένης.



Μουχλιασμένα όνειρα

ΚΟΙΝΩΝΙΑ

πολύτεκνη οικογένεια με τέσσερα παιδιά και οι γονείς μου έχουν χαμηλό εισόδημα. Ηξερα ότι δεν υπήρχε περίπτωση να μου νοικιάσουν ένα σπίτι στην Αθήνα, οπότε το δωμάτιο της εστίας έγινε για εμένα η μοναδική μου επιλογή προκειμένου να μείνω εδώ και να τελειώσω τις σπουδές μου», αναφέρει.

Οι βρύσες της φοιτητικής εστίας τρέχουν νερό με καστανοκόκκινο χρώμα γιατί οι σωλήνες έχουν σκουριάσει και η σκουριά περνάει στο νερό

Στον πρώτο όροφο της εστίας, ανάμεσα σε απλώστρες με πλυμένα ρούχα και παπούτσια πεταμένα έξω από τα δωμάτια, συναντάμε τη Σοφία, φοιτήτρια από το Νούλιο. Για την ίδια, η απουσία κοινόχρηστων χώρων αποτελεί ένα από τα μεγαλύτερα προβλήματα της φοιτητικής εστίας. «Οι διάδρομοι είναι σε άθλια κατάσταση λόγω υγρασίας, αλλά είναι οι μόνοι χώροι που έχουμε και μπορούμε να χρησιμοποιούμε για να απλώνουμε τα ρούχα μας. Η χειρότερη στιγμή μου ήταν όταν γεμίσαμε κοριοί και αναγκάστηκε να κάνω μόνη μου απολύμανση με πετρέλαιο», περιγράφει. Το ζήτημα της καθαριότητας αποτελεί σημαντικό



«ΖΗΤΑΜΕ ανθρώπινες συνθήκες διαβίωσης, όχι κάτι παράλογο», τονίζει ο πρόεδρος του συλλόγου σπουδαστών της Εστίας Στέλιος Σπανιδάκης

ΦΑΓΗΤΟ
Στα μέσα Σεπτεμβρίου, η διοίκηση της εστίας τους ανακοίνωσε το κλείσιμο του εστιατορίου λόγω οικονομικών προβλημάτων. Τελικά, ύστερα από κινητοποιήσεις, οι φοιτητές κατάφεραν να ανοίξει και πάλι το εστιατήριο και από την περασμένη εβδομάδα βρίσκουν εκεί ένα ζεστό πιάτο φαγητό

κό πρόβλημα για τους φοιτητές. Αν και υπάρχει καθαριότητα, ο όγκος της δουλειάς είναι πολύ μεγάλος κι έτσι πολλοί αναλαμβάνουν μόνοι τους να διατηρούν καθαρούς τους διαδρόμους και τους κοινόχρηστους χώρους. Άλλοτε τα καταφέρνουν κι άλλοτε όχι.

Νερό με σκουριά

Ανεβαίνοντας τους ορόφους της εστίας, σε κάθε διάδρομο συναντάμε τοίχους φουσκωμένους από την υγρασία, σπασμένες πόρτες και σκουριασμένες σωληνώσεις. «Το πρόβλημα με τους σωλήνες δεν περιγράφεται, πρέπει να το δείτε με τα μάτια σας», μας λέει η Άννα-Μαρία Νταβλούρα, φοιτήτρια του Παντείου, και μας καλεί στο δωμάτιό της. Στα 8 τετραγωνικά του έχει καταφέρει να χωρέσει όλη της τη φοιτητική ζωή. Ρούχα, βιβλία, υπολογιστής κι ένα μικρό γραφείο κι στοιβάζονται ανάμεσα σε ζωγραφιές και αφίσες στους τοίχους. Ανοίγει τη βρύση και έπειτα από λίγα λεπτά το νερό που τρέχει στον νιπτήρα αποκτά ένα καστανοκόκκινο χρώμα. «Αυτή η κατάσταση συμβαίνει κάθε ημέρα. Οι σωλήνες έχουν σκουριάσει και η σκουριά περνάει μέσα στο νερό. Αν πλυθείς με αυτό, την άλλη ημέρα θα έχεις σίγουρα δερματικά προβλήματα», περιγράφει. Ευτυχώς, το νερό στις κοινόχρηστες τουαλέτες και στα ντους δεν έχει παρουσιάσει προς το παρόν προβλήματα. Εξωτερικά, ωστόσο, οι σωληνώσεις σε ορισμένα ντους έχουν σκουριάσει.

Τα αυτονόητα

Για τον Στέλιο Σπανιδάκη, πρόεδρο του συλλόγου σπουδαστών της εστίας, η μόνη λύση απέναντι σε όλα αυτά τα προβλήματα είναι η διαρκής αγώνισ. «Δεν μπορούμε να μείνουμε με σταυρωμένα χέρια. Η εστία έχει γίνει το σπίτι μας και πρέπει να την προφυλάξουμε με όποιον τρόπο μπορούμε. Εδώ μένουν περισσότεροι από 200 φοιτητές, οι οποίοι αδυνατούν να νοικιάσουν κάποιο άλλο σπίτι, λόγω οικονομικών προβλημάτων. Ζητάμε ανθρώπινες συνθήκες διαβίωσης, όχι κάτι παράλογο», δηλώνει.
Το κτίριο, όπως μας εξηγεί, κατασκευάστηκε το 1967 κι έκτοτε δεν έχει γίνει καμία σοβαρή προσπάθεια ανακαίνισης ή συντήρησης των υποδομών και των σωληνώσεων.



«Οι σωλήνες έχουν σκουριάσει και η σκουριά περνάει μέσα στο νερό», λέει η Άννα-Μαρία



Ηδη, οι αγώνες των οικοτρόφων απέδωσαν τους πρώτους καρπούς: καθώς μέχρι πρόσφατα το εστιατήριο της εστίας ήταν κλειστό για το σύνολο των φοιτητών. Στα μέσα Σεπτεμβρίου, η διοίκηση της εστίας τους ανακοίνωσε το κλείσιμο του εστιατορίου λόγω οικονομικών προβλημάτων. Επρόκειτο μάλιστα για τη δεύτερη φορά μέσα σε έναν χρόνο που οι 200 φοιτητές της εστίας «καταδικάζονταν» να μένουν νηπιακοί. Τελικά, ύστερα από κινητοποιήσεις, οι φοιτητές κατάφεραν να ανοίξει και πάλι το εστιατήριο και από την περασμένη εβδομάδα βρίσκουν εκεί ένα ζεστό πιάτο φαγητό. «Οι αγώνες μας όμως δεν σταματούν, γιατί τα προβλήματα παραμένουν και λόγω των περικοπών στην παιδεία μας περιμένει πολύ δύσκολος χειμώνας», καταλήγει ο φοιτητής από το Ηράκλειο Κρήτης.



ΤΟ ΘΕΜΑ

Δέλεαρ για το χρέος

Η υλοποίηση της νέας λίστας των προαπαιτούμενων ξεκλειδώνει την υποδότηση του 1 δισ. ευρώ και ανοίγει τον δρόμο για την αναδιάρθρωση του χρέους

Η ΛΙΣΤΑ ΜΕ ΤΑ 35+1 ΠΡΟΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ

Νέα μέτρα χωρίς ανάσα

Ερχεται μπαράζ φόρων και περικοπή συντάξεων έως 40% με το δεύτερο πακέτο, ενώ οι δανειστές απαιτούν και επιπλέον παρεμβάσεις 3 δισ. ευρώ

Του ΣΩΤΗΡΗ ΚΑΨΟΧΑ
s.kapsoshas@realnews.gr

Το βαρύ φορτίο μιας νέας λίστας με 35 προαπαιτούμενα συν το ασφαλιστικό καλείται να αντιμετωπίσει η κυβέρνηση μέχρι το τέλος του μήνα, προκειμένου να κλειστεί όλα τα μέτρα της τρέχουσας αξιολόγησης. Το εγχείρημα θεωρείται ιδιαίτερα δύσκολο, καθώς στη λίστα που συμφωνήθηκε ήδη μεταξύ κυβέρνησης και δανειστών περιλαμβάνονται τα πλέον «καυτά» ζητήματα του μνημονίου, όπως καταγγελίες φορολογικών μέτρων, η αύξηση της φορολογίας φυσικών προσώπων, αγροτών και επιχειρήσεων, αλλά και οι αλλαγές στο ασφαλιστικό σύστημα της χώρας. Πρόκειται για θέματα τα οποία συγκεντρώνουν πιστική «επαγρύπνηση» από πλευράς δανειστών, αλλά, λόγω των ανατροπών που φέρνουν, προκαλούν αυξημένες κοινωνικές εντάσεις.

Το σημαντικότερο είναι ότι η υλοποίηση των δεσμεύσεων θα συνοδεύεται με το μεσοπρόθεσμο πρόγραμμα για την τετραετία 2016-2019, που περιλαμβάνει πρόσθετες περικοπές και επιβαρύνσεις για τους Έλληνες πολίτες. Σύμφωνα με πληροφορίες το νέο μεσοπρόθεσμο θα περιέχει νέα μέτρα ύψους 3 δισ. ευρώ, μετά την επικαιροποίησή του από την κυβέρνηση, υπό την άμεση φυσική επίτηρηση και συνεργασία των εκπροσώπων των δανειστών που βρίσκονται στην Αθήνα. Μόνο από το νέο φορολογικό πρέπει να εξεμερδούν πόροι που να αντιστοιχούν στο 1% του ΑΕΠ, ποσοστό που αντιστοιχεί σε παρεμβάσεις 1,8 δισ. ευρώ, ενώ και το ασφαλιστικό «απατεί» περικοπές ή πρόσθετα έσοδα τουλάχιστον 1,2 δισ. ευρώ, προκειμένου να καλυφθούν οι «μαύρες τρύπες» των ταμείων. Όλο αυτό το πακέτο των ασφαλιστικών παρεμβάσεων εκτιμάται ότι θα επιφέρει μειώσεις σε κύριες και επικουρικές συντάξεις, που θα φτάσουν έως και το 40%.

Η έκβαση του εγχειρήματος είναι καθοριστική για την πορεία της οικονομίας. Αφενός ξεκλειδώνει τη δεύτερη υποδότηση του 1 δισ. ευρώ και αφετέρου με την εφαρμογή της δεύτερης λίστας ολοκληρώνεται η αξιολόγηση, γεγονός που ανοίγει τον δρόμο για την αναδιάρθρωση του δημόσιου χρέους.

Ασφαλιστικό
Έντονος είναι οι συζητήσεις των κυβερνητικών στελεχών με τους επικεφαλής των δανειστών για τις παρεμβάσεις που πρέπει να γίνουν στο ασφαλιστικό σύστημα. Ηδη έχει αρχίσει η κατάρτιση του νέου ασφαλιστικού νόμου και τη Δευτέρα 23 Νοεμβρίου θα παρουσιαστεί στο υπουργικό συμβούλιο. Με βάση τις υπάρχουσες πληροφορίες, προβλέπεται, μεταξύ άλλων, η εννοποίηση όλων των συντάξεων σε δύο ταμεία, ένα κύριας και ένα επικουρικής. Στις προβλέψεις του νομοσχεδίου θα περιλαμβάνονται, επίσης, το μέτρο της άμεσης κατάρ-

τησης του ΕΚΑΣ για το 20% των δικαιούχων, η εξεύρεση των ισουδυνάμων για τις αποφάσεις του ΣτΕ που αφορούσαν τις μειώσεις συντάξεων το 2012, αλλά και η εφαρμογή της ρήτρας μηδενικού ελλείμματος για τις επικουρικές.

Βαριά η λίστα

Η δεύτερη λίστα των προαπαιτούμενων, που επικαιροποιήθηκε μέσα στην εβδομάδα μεταξύ της Αθήνας και των Βρυξελλών, περιλαμβάνει:

- 1. Φορολογία εισοδήματος:** Μεταρρύθμιση του κώδικα φορολογίας εισοδήματος, με αλλαγές στην κλίμακα και στο αφορολόγητο.
- 2. Εισφορά αλληλεγγύης:** Εναυσμάτωση στον Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος της εισφοράς αλληλεγγύης επί του εισοδήματος από το 2016.
- 3. Φοροαπαλλαγές:** Κατάργηση όλων των φοροαπαλλαγών που κρίνονται αναποτελεσματικές ή άδικες σε φυσικά πρόσωπα και επιχειρήσεις.
- 4. Φορολογία αγροτών:** Σταδιακή κατάργηση της φορολογικής μεταχείρισης των αγροτών στο πλαίσιο του κώδικα φορολογίας εισοδήματος, με ποσοστά που ορίζονται στο 20% για το έτος 2016 και στο 26% για το 2017.
- 5. Ενοίκια:** Αύξηση του φορολογικού συντελεστή επί του ετήσιου εισοδήματος από ενοίκια, για εισοδήματα κάτω των 12.000 ευρώ στο 15% (από 11%) και για εισοδήματα άνω των 12.000 ευρώ στο 35% (από 33%).
- 6. Περιουσιολόγιο:** Την καθιέρωση περιουσιολογίου που θα περιλαμβάνει κινητές και ακίνητες αξίες.
- 7. Τεκμήρια διαβίωσης:** Επανεξέταση της λειτουργίας της εναλλακτικής ελάχιστης φορολογίας.

ΔΝΤ
Σκληρή στάση στις διαπραγματεύσεις τηρεί η εκπροσώπος του ΔΝΤ Ντέλια Βελκουλέσκου



- 8. Επίδομα θέρμανσης:** Μείωση στο μισό των δαπανών για τις επιδοτήσεις πετρελαιο θέρμανσης.
- 9. Πλαστικό χρήμα:** Επεξεργασία από την κυβέρνηση, σε συνεργασία με την Τράπεζα της Ελλάδος και τον ιδιωτικό τομέα, κοστολογημένου σχεδίου για την προώθηση και τη διευκόλυνση της χρήσης ηλεκτρονικών πληρωμών και για τη μείωση της χρήσης μετρητών.
- 10. Μαύρες λίστες:** Δημοσιοποίηση από την κυβέρνηση του καταλόγου οφειλετών για οφειλές από φόρους και εισφορές κοινωνικής ασφάλισης που εκκρεμούν για περισσότερους από τρεις μήνες.
- 11. Καταθέσεις εξωτερικού:** Κατάρτιση σχεδίου για την καταπολέμηση της φοροδιαφυγής, που προβλέπει τον εντοπισμό των μη δηλωμένων καταθέσεων μέσω ελέγχων των τραπεζικών συναλλαγών σε τραπεζικά ιδρύματα στην Ελλάδα και στο εξωτερικό.
- 12. Ανασφάλιστα οχήματα:** Λήψη όλων των απαραίτητων μέτρων για την έγκαιρη εισπραξη των προστίμων για ανασφάλιστα οχήματα.
- 13. ΚΤΕΟ:** Έγκαιρη εισπραξη των προστίμων για τη μη πραγματοποίηση υποχρεωτικών τεχνικών ελέγχων οχημάτων.
- 14. Μέτρα αναγκαστικής εισπραξης:** Μεταρρύθμιση του Κώδικα Εισπραξης Δημοσίων Εσόδων για την αναγκαστική εκποίηση περιουσιακών στοιχείων σε δημόσιους πλειστηριασμούς.
- 15. Λαθρεμπόριο καυσίμων:** Θεσπίση μέτρων για τον εντοπισμό δεξαμενών αποθήκευσης (σταθερών ή κινητών).
- 16. Βάση δεδομένων για ενδοομιλικές συναλλαγές:** Δημιουργία βάσης δεδομένων για την παρακολούθηση των ισολογισμών μητρικών και θυγατρικών επιχειρήσεων.
- 17. Παραγραφή υποθέσεων:** Θεσπίση μέτρων για την ιεράρχηση των φορολογικών ελέγχων, με βάση την ανάλυση κινδύνου και όχι, όπως συμβαίνει σήμερα, με βάση το έτος παραγραφής.
- 18. Τηλεοπτικές συχνότητες:** Λήψη όλων των κατάλληλων μέτρων για την οδειπότωση των τηλε-

- πτικών δικτύων.
- 19. Προκαταβολές φορολογικών διαφορών:** Επιδιόρθωση της προκαταβολικής εισπραξης σε περιπτώσεις φορολογικών διαφορών.
- 20. Τυχερά παιχνίδια:** Επέκταση της φορολόγησης των μεικτών εσόδων από τυχερά παιχνίδια (GGR), ύψους 30%, στα παιχνίδια VPL που αναμένεται ότι θα εγκατασταθούν το 2016.
- 21. Ναυτιλία:** Σταδιακή κατάργηση της ειδικής φορολογικής μεταχείρισης του ναυπλιακού κλάδου.
- 22. Επιστροφές φόρου:** Απλοποίηση του χρονοδιαγράμματος σχετικά με την πίστωση φόρου για τη φορολογία εισοδήματος.
- 23. Φορολογικοί έλεγχοι:** Επαρκής πρόσβαση της φορολογικής διοίκησης στις εγκαταστάσεις των φορολογουμένων για τη διεξαγωγή ελέγχων και για σκοπούς επιβολής του νόμου.
- 24. Συλλογικές επενδύσεις:** Επανεξέταση του πλαισίου φορολογίας κεφαλαίου και επεξεργασία του φορολογικού πλαισίου για τους φορείς συλλογικών επενδύσεων και τους συμμετέχοντες σε αυτούς.
- 25. Παρακράτηση φόρου τεχνικών υπηρεσιών:** Επανεξέταση της παρακράτησης φόρου επί των τεχνικών υπηρεσιών.
- 26. Φοροαποφυγή:** Εκμνησίονος των δυνατοτήτων αποφυγής της φορολογίας εισοδήματος και επιβολή μέτρων για φορολογική συμμόρφωση.
- 27. Φορολογικό πιστοποιητικό:** Μείωση των περιορισμών στη διεξαγωγή ελέγχων των φορολογικών δηλώσεων.
- 28. Διαγραφή ληξιπρόθεσμων οφειλών:** Βελτίωση των κανόνων περί διαγραφής μη εισπραχθέντων φόρων.
- 29. Ελεγκτές:** Αφαίρεση της προσωπικής αस्थικής ευθύνης των φορολογικών υπαλλήλων για τη λήψη μέτρων εισπραξης παλαιών οφειλών.
- 30. Εθνική στρατηγική εισπράξεων:** Πρόταση και εφαρμογή εντός του 2016 εθνικής στρατηγικής εισπραξης όλων των οφειλών.
- 31. Μητρώα ΦΠΑ:** Θεσπίση νομοθεσίας για την επιτάχυνση των διαδικασιών διαγραφής και τον περιορισμό της επανεγγραφής στα μητρώα ΦΠΑ.
- 32. Απάτη ΦΠΑ:** Θεσπίση της δευτερογενούς νομοθεσίας που απαιτείται για τη σημαντική ενίσχυση της αναδιοργάνωσης του τμήματος επιβολής του ΦΠΑ.
- 33. Αύξηση ορίου απαλλαγής ΦΠΑ:** Υποβολή αιτήματος στην Επιτροπή ΦΠΑ της Ε.Ε. και εκπόνηση αξιολόγησης των επιπτώσεων που θα έχει η αύξηση του κατώτατου ορίου ΦΠΑ στα 25.000 ευρώ.
- 34. Εισπραχτές μεγάλων οφειλών:** Ενίσχυση της Μονάδας Μεγάλων Οφειλετών για την εκκαθάριση και την εισπραξη φόρων.
- 35. Αυτονομία ΓΠΔΕ:** Θεσπίση νομοθεσίας για την ίδρυση αυτόνομου φορέα εσόδων, με την οποία θα προσδιορίζονται η νομική μορφή, η οργάνωση, το καθεστώς και το πεδίο άσκησης των αρμοδιοτήτων του φορέα.



«Ξηλώνεται» η προστασία της πρώτης κατοικίας

Της **ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ**
a.papaloannou@realnews.gr

Υπό την απειλή να τινακτεί στον αέρα η ανακεφαλαίωση των τραπεζών και να υπάρξει κούρεμα καταθέσεων, κυβέρνηση και δανειστές έκαναν βήματα συμβιβασμού με αμοιβαίες υποχωρήσεις, με στόχο συμφωνία για το νέο καθεστώς προστασίας της πρώτης κατοικίας, που ξηλώνει το υφιστάμενο πλαίσιο, με αποτέλεσμα σχεδόν ένας στους δύο δανειολήπτες στεγαστικών που είναι στο «κόκκινο» -σχεδόν 150.000- να κινδυνεύουν στο εξής να δουν το σπίτι τους να βγαίνει σε πλειστηριασμό.

Η συμφωνία πρέπει να επιστημονοποιηθεί από το Euro Working Group το αργότερο σήμερα το βράδυ, έτσι ώστε αύριο το πρωί να ανοίξουν οι αγορές χωρίς παρατάγους, όσον αφορά τη διαδικασία της ανακεφαλαίωσης των ελληνικών τραπεζών. Και αυτό διότι οι ξένοι επενδυτές δεν τοποθετούνται (ολικά) όσο δεν υπάρχει συμφωνία της Αθήνας με τους δανειστές.

Μάλιστα, πηγές που εμπλέκονται στις διαπραγματεύσεις αναφέρουν στη Realnews ότι η προσέγγιση στο καιτό ζήτημα της προστασίας της πρώτης κατοικίας από τους πλειστηριασμούς έγινε από τις αρχές της προηγούμενης εβδομάδας, πριν το κουαρτέτο πατήσει το πόδι του στην Αθήνα. Συμφωνία όμως -με αντάλλαγμα

Σύμφωνα με τραπεζικές πηγές, το αυστηρό πλαίσιο προστασίας αποβλέπει, άμεσα, στον εκφοβισμό των 20.000 δανειοληπτών

την τοποθέτηση φρέσκου ξένου χρήματος στις αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου τόσο από ιδιώτες όσο και από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης (ΕΒΡΔ), αλλά και από τον επενδυτικό βραχίονα της Παγκόσμιας Τράπεζας- φέρεται να υπάρχει και στην προοπτική πώλησης των μεγάλων «κόκκινων» επιχειρηματικών δανείων σε ξένα funds. Ωστόσο, και τα δύο θέματα έχουν έντονα πολιτικό αλλά και κοινωνικό χαρακτήρα, εξ ου και οι επαναλαμβανόμενες διαβουλεύσεις επί καθημερινής βάσης στο ξενοδοχείο «Hilton».

Πλειστηριασμοί

Στην προστασία της πρώτης κατοικίας από τους πλειστηριασμούς οι πληροφορίες έως την τελευταία στιγμή ανέφεραν ότι επικρατεί η δραστηρία αλλαγή όλης της αρχιτεκτονικής των κριτηρίων που πρέπει να πληρούν οι δανειολήπτες, προκειμένου να προστατευθούν. Οι στόχοι είναι δύο: Αφενός, οι δανειολήπτες να αποκτήσουν κουλτούρα συνετής αποπληρωμής των χρεών τους

Αμοιβαία βήματα υποχώρησης από κυβέρνηση και δανειστές για συμβιβασμό στο νέο καθεστώς πλειστηριασμών. Κινδυνεύουν 150.000 δανειολήπτες «κόκκινων» στεγαστικών

και αφετέρου η εισοδηματική τους κατάσταση να επαναπροσδιορίζεται χρόνο με τον χρόνο, με δεδομένο ότι η ελληνική οικονομία θα επιστρέψει από το 2017 σε ρυθμούς ανάπτυξης.

Το μοντέλο βασίζεται στους εξής άξονες:
1) Η αντικειμενική αξία της πρώτης κατοικίας που θα προστατεύεται από πλειστηριασμό, να ξεκινά από τα 150.000 ευρώ και κλιμακωτά ανάλογα με την οικογενειακή κατάσταση να φθάνει έως 185.000-190.000 ευρώ.

2) Το εισόδημα, σύμφωνα με το σχέδιο που συζητούσαν έως την τελευταία στιγμή οι δύο πλευρές, να είναι στα 20.000-24.000 ευρώ, για οικογένεια με τρία παιδιά, όριο πάνω από το οποίο δεν θα προστατεύεται η πρώτη κατοικία.

3) Σύμφωνα με τις πληροφορίες, οι δανειστές επιμένουν το πρόγραμμα προστασίας να ισχύσει για 3 χρόνια. Τον πρώτο χρόνο θα δίνεται η δυνατότητα στον δανειολήπτη να καθυστερήσει τη μηνιαία δόση μία-δύο φορές, χωρίς το δάνειό του να καταστεί ληξιπρόθεσμο και να χάσει την προστασία. Τον δεύτερο χρόνο αν δεν πληρώσει τη μηνιαία δόση εντός 15-20 ημερών, το δάνειο θα γίνεται ληξιπρόθεσμο και θα κάνει την προστασία. Τον τρίτο χρόνο ακόμη και με ελάχιστο χρόνο καθυστέρησης καταβολής της μηνιαίας δόσης θα κάνει το πρόνομι της προστασίας της κατοικίας από τον πλειστηριασμό.

Σύμφωνα με τραπεζικές πηγές, το αυστηρό πλαίσιο προστασίας αποβλέπει, άμεσα, στον εκφοβισμό των 20.000 δανειοληπτών που είναι στρατηγικά κακοπληρωτές, δεν πληρώνουν και κάνουν χρήση της προστασίας. Επίσης, το σταδιακό «ξήλωμα» δίνει τη δυνατότητα στην αγορά να απορροφήσει με πιο ήπιο τρόπο τους κρυσταλλώδεις προκειμένους να μην υπάρξει κρακ στην αγορά ακινήτων. «Δεν μπορείς σε μία αγορά να κάνεις μαζικούς πλειστηριασμούς. Το μέγεθος της ελληνικής αγοράς δεν σπάνει πάνω από 7.000-10.000 πλειστηριασμούς σε ετήσια βάση», αναφέρει στην «R» ο διευθύνων σύμβουλος μιας εκ των συστημικών τραπεζών.

Πώληση δανείων

Το άλλο μεγάλο πολιτικό «αγκάθι» στο τραπέζι της συζήτησης με τους δανειστές ήταν το άνοιγμα της αγοράς στη διαχείριση των «κόκκινων» δανείων, με αιχμή την πώληση των υπέρογκων επισφαλών δανείων που έχουν χορηγηθεί προς μεγάλες επιχειρήσεις σε ξένα funds. Σύμφωνα με τις πληροφορίες της «R», τα κυβερνητικά στελέχη έθεσαν ως «κόκκινη» γραμμή την εξαίρεση από την πώληση των δανείων που έχουν δοθεί σε μικρομεσαίες επιχειρήσεις. Κάτι που φαίνεται ότι βλέπουν με θετικό μάτι οι δανειστές, καθώς τα ξένα funds δεν ενδιαφέρονται, προς το παρόν, για μικρές και μεσαίες επιχειρήσεις αλλά πρώτιστως για τα δάνεια μεγάλων επιχειρήσεων, όπως τα ξενοδοχεία, τα τρόφιμα, το λιανημπόριο, τις κατασκευές κ.ά.

Σε ό,τι αφορά την αντιμετώπιση των «κόκκινων» δανείων των μικρών αλλά και των μεσαίων επιχειρήσεων, αναμένεται να γίνει με βάση τον νόμο Δένδια, εφόσον υπάρξουν ορισμένες αλλαγές.





Η ανακεφαλαιοποίηση οδηγεί σε σημαντική επιστροφή των τραπεζών σε ιδιωτικά χέρια και σε δραστική μείωση της κρατικής συμμετοχής

Οι ξένοι μέτοχοι πιέζουν να ξεκαθαρίσουν τα «κόκκινα» δάνεια

ριορισθεί περίπου στο 6%, από 35% που είναι σήμερα. Στον όμιλο της Τράπεζας Πειραιώς, εφόσον καλυφθούν οι ανάγκες του βασικού σεναρίου ύψους 2,2 δισ. ευρώ, το ποσοστό του κράτους θα περιορισθεί κοντά στο 25%, από 66,9% που είναι σήμερα, και στην Εθνική το ποσοστό του κράτους, μετά την κάλυψη του βασικού σεναρίου ύψους 1,6 δισ. ευρώ, θα μειωθεί στο 40% από 52,7% που είναι σήμερα. Αξίζει να αναφερθεί ότι το ποσοστό αυτό διαφέρει, καθώς εκτιμάται ότι δύο από τις τέσσερις τράπεζες, η Πειραιώς και η Εθνική, θα είναι αυτές που θα κάνουν χρήση της κρατι-



■ **Η ΕΠΙΣΤΡΟΦΗ** στον ιδιωτικό τομέα αποτελεί το μεγαλύτερο όφελος από την τρέχουσα ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών, στις οποίες για πρώτη φορά έπετα από τρία χρόνια το κράτος περιορίζει -σε κάποιες μάλιστα δραστηριότητες- τη συμμετοχή του. Παρά τα εμπόδια, αλλά και τις πρωτόγνωρες καταστάσεις, όπως τα capital controls, η αύξηση του ποσοστού των ιδιωτών επενδυτών στις τέσσερις τράπεζες (Πειραιώς, Alpha Bank, Eurobank και Εθνική) αποτελεί, σύμφωνα με τις διοικήσεις και παράγοντες του οικονομικού επιτελείου, μία σημαντική μαγιά για τη δρομολόγηση της χρηματοδότησης των επιχειρήσεων και των νοικοκυριών. Ενα ακόμη όφελος από την ενισχυμένη παρουσία των ξένων ιδιωτών στο μετοχικό κεφάλαιο των τραπεζών είναι η πίεση που θα ασκήσουν στις διοικήσεις, με σκοπό τη γρήγορη διευθέτηση των προβληματικών δανείων. Υψηλόβαθμα στελέχη τραπεζών τονίζουν στην «R» ότι οι ξένοι μέτοχοι «πιέζουν» να αρχίσει γρήγορα το ξεκαθάρισμα στα «κόκκινα» δάνεια, κυρίως στα επιχειρηματικά. Κατανοούν την προσαρμογή που πρέπει να έχουν οι ιδιώτες-νοικοκυριά, ωστόσο δεν επιδεικνύουν την ίδια πρόθεση και για τα μεγάλα επιχειρηματικά δάνεια. Πίεση που αναμένεται να αφηφιστεί τα στέλεχη των διοικήσεων, η θέση και τα προνόμια των οποίων εξαρτώνται από τους μετόχους».

Τα ποσοστά ανά τράπεζα

Μετά το πέρας της ανακεφαλαιοποίησης και με βάση το συντηρητικό σενάριο συμμετοχής των ξένων, η παρουσία του ιδιωτικού τομέα στο μετοχικό κεφάλαιο των τραπεζών αναμένεται να είναι υψηλή. Στην Alpha Bank, εφόσον οι ιδιώτες καλύψουν το σύνολο των κεφαλαικών αναγκών ύψους 2,7 δισ. ευρώ, τότε το ποσοστό του κράτους θα μειωθεί κοντά στο 20%, από 62,2% που είναι σήμερα. Αντίστοιχα, στη Eurobank η κρατική συμμετοχή θα πε-

κής στήριξης. Μεταξύ των μετόχων που μπαίνουν στις αυξήσεις κεφαλαίου είναι: Το επενδυτικό fund του Κατάρ, το καναδικό Fairfax, ο μεγαλοεπενδυτής Wilbur Ross, το Fidelity, το Capital, αλλά και Έλληνες μεγαλοεπιχειρηματίες, όπως ο Δ. Δασκαλόπουλος, εφοπλιστές κ.ά.

Παρασκήνιο

Η συμμετοχή των ξένων επενδυτών πέρασε την τελευταία εβδομάδα από σαράντα κύματα, θέτοντας κάποια στιγμή σε «κίνδυνο» το εγχείρημα της ανακεφαλαιοποίησης εξαιτίας της καθυστέρησης στη συμφωνία της Αθήνας με τους δανειστές. Μάλιστα, οι ξένοι επενδυτές διεμήνυσαν στις αρχές της προηγούμενης εβδομάδας στις διοικήσεις των ελληνικών τραπεζών πως θα βάλουν κεφάλαια εφόσον υπάρξουν ισχυρές ενδείξεις, κυρίως από τους Ευρωπαίους, ότι η συμφωνία Αθήνας - δανειστών έχει «κλειδώσει». Εξ ου και τα βιβλία προσφορών που έχουν ανοίξει οι τράπεζες σε Λονδίνο και Νέα Υόρκη δεν έκλεισαν την Παρασκευή 13 Νοεμβρίου.

Οι πληροφόρες αναφέρουν ότι η κατάσταση άρχισε να εξομαλύνεται την Τετάρτη το βράδυ μετά το πρώτο ραντεβού των υπουργών της κυβέρνησης με τους εκπροσώπους των δανειστών στο «Hilton». Και αυτό διότι οι ξένοι επενδυτές φέρεται ότι πήραν από τις Βρυξέλλες δεσμεύσεις πως η ελληνική κυβέρνηση και οι δανειστές βρήκαν κοινό τόπο στην προσαρμογή της πρώτης κατοικίας από τους πλειστηριασμούς. Εφόσον στο μέτωπο της διαπραγμάτευσης όλα εξελιχθούν ομαλά, όπως αναφέρουν οι πληροφορίες, τότε το επόμενο 24ωρο η Αθήνα θα πάρει το «πράσινο φως» για να χρησιμοποιήσει όσα ποσά απαιτούνται από τα 10 δισ. ευρώ που βρίσκονται σε ειδικό λογαριασμό, με σκοπό την ενίσχυση των τραπεζών, ενώ τα βιβλία προσφορών θα κλείσουν μέχρι τα μέσα της επόμενης εβδομάδας.



ΑΝΑΔΙΑΡΘΡΩΣΗ ΔΑΝΕΙΩΝ

ΟΙΟΝΟΣ σημαντικών εξελίξεων στην επικείμενη αναδιάρθρωση δανείων

Μέτοχοι των τραπεζών η EBRD και η Παγκόσμια Τράπεζα

ων και επιχειρήσεων είναι, σύμφωνα με παράγοντες της αγοράς, η κεφαλαιακή στήριξη των ελληνικών τραπεζών από την Ευρωπαϊκή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και

Ανάπτυξης (EBRD), αλλά και από τον επενδυτικό βραχίονα της Παγκόσμιας Τράπεζας (IFC). Και οι δύο μπόκαν στις αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου βάζοντας συνολικά 550 εκατ. ευρώ, 300 εκατ. ευρώ το IFC και 250 εκατ. ευρώ η EBRD. Πρόκειται για δύο θεσμικού χαρακτήρα επενδυτές, οι οποίοι επιχειρούν σε χώρες όπου η οικονομία αναδιатάσσεται, σχεδόν οικοδομείται από την αρχή. Τραπεζικές πηγές επισημαίνουν

στην «R» ότι και οι δύο οργανισμοί διαθέτουν σημαντική τεχνολογία στην αναδιάρθρωση του ιδιωτικού τομέα, γεγονός που ενισχύει την εμπιστοσύνη τους, με κάποιο τρόπο, στην ενεργή διαχείριση των «κόκκινων» επιχειρηματικών δανείων. Αξίζει να αναφερθεί ότι τόσο η EBRD, όσο και ο επενδυτικός βραχίονας της Παγκόσμιας Τράπεζας θα υποστηρίξουν την κυβέρνηση στο εγχείρημα δημιουργίας μιας Αναπτυξιακής Τράπεζας.