



Για να καλύψει πρόσκαιρες ανάγκες του, το Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών θα προσλάβει 36 βρεφονηπιοκόμους. Αιτήσεις υποβάλλονται έως τις 23 Νοεμβρίου

136 εποχικοί σε παιδικούς σταθμούς

ΤΗΣ ΚΑΤΕΡΙΝΑΣ ΚΥΡΙΤΣΗ

Εκατόν τριάντα έξι ευκαιρίες εργασίας προσφέρει το Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών για την κάλυψη πρόσκαιρων αναγκών στους Παιδικούς Σταθμούς στο πλαίσιο υλοποίησης του προγράμματος Εναρμόνιση Οικογενειακής και Επαγγελματικής Ζωής. Το προσωπικό θα επιλεγεί από επτά ειδικότητες όλων των βαθμίδων εκπαίδευσης, από τις οποίες οι πολυπληθέστερες είναι οι ακόλουθες:

- ΥΕ Προσωπικού Καθαριότητας, 60 θέσεις,
 - ΤΕ Βρεφονηπιοκόμων, 36 θέσεις, και
 - ΥΕ Τραπεζοκόμων, 16 θέσεις.
- Επίσης, θα προσληφθούν δέκα

Βοηθοί Βρεφοκόμοι-Παιδοκόμοι κατηγορίας ΔΕ, εννέα υπάλληλοι Γενικών Καθηκόντων ΥΕ, τέσσερις Οδηγοί, εκ των οποίων δύο Γ΄ και δύο Δ΄ κατηγορίας, και ένας Παιδίατρος κατηγορίας ΠΕ.

Μοριοδότηση

Εκτός από τον βαθμό του βασικού τίτλου σπουδών τους, στη μοριοδότηση των υποψηφίων θα «μετρήσουν» ο χρόνος ανεργίας, η ιδιότητά τους ως μέλη ή τέκνα πολύτεκνης οικογένειας ή ως γονείς ή τέκνα μονογονεϊκής οικογένειας, ο αριθμός των ανήλικων τέκνων τους (εφόσον αυτά υπάρχουν) και η επαγγελματική τους εμπειρία. Το νέο προσωπικό θα συνάψει συμβάσεις ορισμένου χρόνου διάρκειας από την υπογραφή της σύμβασης έως και τις

31 Αυγούστου 2016 με δυνατότητα ανανέωσης ή παράτασης σε περίπτωση συνέχισης του προγράμματος. Αιτήσεις υποβάλλονται έως τις 23 Νοεμβρίου, ενώ οι ενδιαφερόμενοι καλούνται να τις υποβάλουν αυτοπροσώπως ή με άλλο εξουσιοδοτημένο πρόσωπο -εφόσον η εξουσιοδότηση φέρει την υπογραφή τους θεωρημένη από δημόσια αρχή- ή ταχυδρομικά με συστημένη επιστολή στη διεύθυνση: Δημοτικό Βρεφοκομείο Αθηνών, Ρόδου 181 και Σεπρίνου, Τ.Κ. 104 43, Σεπόλια, απευθύνοντας τη στη Διεύθυνση Διοικητικού-Προσωπικού-Τμήμα Προσωπικού, Γραφείο Πρωτοκόλλου, 1ος όροφος, υπόψη: Κατοίκη Βασιλικής. Πληροφορίες στα τηλέφωνα: 210 5121236 210 5127942 και 210 5125732.



ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Το αρχικό σχέδιο Τακαλιώτου έκανε λόγο για δόξα πρωτασιαίς στο 85% των κόκκινων δανειοληπτών αλλά η τρόικα είχε άλλη άποψη...



ΚΑΛΥΠΤΕΤΑΙ ΑΠΟ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ ΜΟΝΟ ΤΟ 25% ΤΩΝ ΔΑΝΕΙΟΛΗΠΤΩΝ ● ΕΡΧΕΤΑΙ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ «ΣΚΟΥΠΑ»

Η συμφωνία με την τρόικα κλείνει... σπίτια

Υπό ποιες προϋποθέσεις θα προστατεύεται το υπόλοιπο 33%-37% των νοικοκυριών με κόκκινα στεγαστικά

«Κλειδώνει» η συμφωνία θεσμών-οικονομικού επιτελείου της κυβέρνησης για την προστασία της κύριας κατοικίας από τους πλειστηριασμούς, αλλά και για τη συνολική στρατηγική διαχείρισης των κόκκινων δανείων που υπερβαίνουν τα 107 δις. ευρώ. Για να κλείσει το περιβόητο deal για τους πλειστηριασμούς χρειάστηκαν αμοιβαίες υποχωρήσεις και μαραθώνιες διαπραγματεύσεις γύρω από τα όρια υπαγωγής οφειλετών με κόκκινα στεγαστικά δάνεια στο νόμο Κατσέλη (3869/2010). Οπως και να έχει, τα σύννεφα πυκνώνουν πάνω από κλιμάδες νοικοκυριά που δεν μπορούν να μπουκιάσουν από την αμνηστία του ν. 3869/2010, οπότε μένει να διευκρινιστεί εάν και πώς θα προστατευτούν.

Σύμφωνα με υψηλόβαθμο στέλεχος της διαπραγματευτικής ομάδας, το δίχτυ ασφαλείας του νόμου Κατσέλη θα καλύπτει το 58%-62% των δανειοληπτών με στεγαστικά δάνεια στο... Ηδη από τη 17ωρη διαπραγμάτευση της Κυριακής οι δύο πλευρές είχαν «δώσει τα χέρια» για ορίζοντα κάλυψη από τους πλειστηριασμούς του 25% των δανειοληπτών, ποσοστό που ουσιαστικά αντιστοιχεί στους οφειλέτες που «κινούνται» γύρω από τα όρια της φτώχειας και μεταφράζεται σε ετήσιο εισόδημα τετραμελούς οικογένειας περίπου 20.000 ευρώ.

Όσο για το υπόλοιπο 33%-37% των δανειοληπτών με κόκκινα στεγαστικά, που αφορά στα μεσαία οικονομικά στρώματα, για να προστατευθούν το σπίτι τους από τη ρευστοποίηση θα πρέπει να αποδείξουν ότι αδυνατούν να ανταπεξέλθουν στην εξυπηρέτηση των δανείων τους. Κυβερνητικά

ΤΑΣΟΣ ΔΑΣΟΠΟΥΛΟΣ
ΙΩΑΝΝΑ ΦΕΝΤΟΥΡΗ

στελέχη αναφέρουν πως τα κριτήρια για το 25% των δανειοληπτών αφορούν σε αντικειμενική αξία ακινήτου περίπου 170.000 ευρώ. Όσο για τα εισοδηματικά κριτήρια, είναι σύμφωνα με αυτά που ορίζουν οι θεσμοί και αφορούν στα ελάχιστα όρια διαβίωσης. Με άλλα λόγια, 8.190 ευρώ για τον άγαμο, 13.917 για το ζευγάρι και 3.361 ευρώ για κάθε παιδί (μέχρι 2 παιδιά). Με αυτά τα δεδομένα το δίχτυ προστασίας καλύπτει εισόδημα ύψους 20.639 ευρώ.

Τα κριτήρια από το 25% μέχρι το 62% κάνουν λόγο για αντικειμενική αξία ακινήτου 170.000 ευρώ πολλαπλασιασμένη με συντελεστή 1,7, γεγονός που μεταφράζεται σε 230.000 ευρώ. Σε αυτή την περίπτωση το εισοδηματικό όριο έχει «ταβάνι» τις 35.000 ευρώ. Να σημειωθεί πως για τους δανειολήπτες αυτής της κατηγορίας προβλέπεται κατ' αρχάς μία προσπάθεια εξωδικαστικού συμβιβασμού, όπου θα συνηγορείται και η εμπορική αξία του ακινήτου. Αν ωστόσο δεν επέλθει συμφωνία δανειολήπτη - τράπεζας, θα υπάρχει δυνατότητα αίτησης υπαγωγής στο νόμο Κατσέλη.

Πληροφορίες αναφέρουν πως η εμπορική αξία θα κλειδώσει για 3 χρόνια, δηλαδή μέχρι το 2018. Σημειώνεται πως θα ορίζεται μία ελάχιστη δόση στο πλαίσιο της εξωδικαστικής διευθέτησης και θα κρίνεται από τον αναθεωρημένο Κώδικα Δεοντολογίας της ΤτΕ αν θα συνεχίζει ο δανειολήπτης να είναι υπό προστασία ή όχι από τη διαδικασία της ρευστοποίησης.

Παράλληλα, δημιουργείται ένα δίχτυ προστασίας φτωχών και ανέργων, όπου το κράτος θα παρεμβαίνει και θα πληρώνει τις ελάχιστες δόσεις όταν υπάρχει αντικειμενική δυσκολία, πρωτοβουλία που αναμένεται να κοστίζει περί τα 100 εκατ. ευρώ.

Διαχείριση δανείων

Όσον αφορά στη στρατηγική διαχείρισης των κόκκινων δανείων, η ελληνική πλευρά φέρεται να έχει αποδεχτεί την πώλησή τους στα λεγόμενα distress funds, όπως άλλωστε προβλέπει το τρίτο Μνημόνιο. Στο μεταξύ, αγώνας δρόμου καταβάλλεται για να κατατεθεί στη Βουλή το πολυνομοσχέδιο «σκουπ», το οποίο θα περιλαμβάνει διατάξεις για το επίμαχο θέμα των πλειστηριασμών, αλλά και αυτά του ΦΠΑ στην εκπαίδευση, των 100 δόσεων, των τελών κυκλοφορίας, των γενοσήμων κλπ.

Σύμφωνα με κυβερνητικά στελέχη, έχει προγραμματιστεί για το μεσοπρόθεσμο διάσκεψη των Προέδρων της Βουλής με στόχο την κατάθεση του νομοσχεδίου με τη μορφή κατεπείγοντος σήμερα, ώστε να γίνει η συζήτηση την Τετάρτη στην αρμόδια επιτροπή της Βουλής και να ψηφιστεί στην Ολομέλεια μέχρι το βράδυ της Πέμπτης.

Παρασκευή θα συνεδριάσει το EuroWorking Group (EWG) για να εγκρίνει την εκταμίευση των δόσεων των 12 δις. ευρώ, αφού προηγουμένως ψηφιστεί το πολυνομοσχέδιο με τις αλλαγές που συμφωνήθηκαν σήμερα τα ζητήματα.

Συγκλίνουσες πληροφορίες αναφέρουν πως η εκταμίευση των 10+2 θα γίνει την ερχόμενη Δευτέρα, έπειτα από σχετική απόφαση του ESM. ■

3. ΜΟΝΟ 17.500 ΜΑΚΡΟΧΡΟΝΙΑ ΑΝΕΡΓΟΙ ΑΠΟ 527.007 ΠΗΡΑΝ ΠΡΟΣΘΕΤΟ...

Μέσο: ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 17/11/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 17/11/2015

Σελίδα: 17



Μόνο 17.500 μακροχρόνια άνεργοι (από 527.007) πήραν πρόσθετο επίδομα

ΣΕ ΣΥΝΟΛΟ 527.007 μακροχρόνια ανέργων, μόλις σε 17.500 χορηγήθηκε το 2015, από τον Ιανουάριο έως τον Σεπτέμβριο, το πρόσθετο επίδομα των 200 ευρώ τον μήνα. Ουσιαστικά πρόκειται για την απόλυτη αποτυχία ενός εγχειρήματος, το οποίο, υποτίθεται, έπρεπε να βοηθά τους ανέργους που βρίσκονται χωρίς δουλειά για χρονικό διάστημα άνω των 12 μηνών, καθώς από τα έως τώρα στοιχεία χορηγήθηκε μόλις στο 3,37% του συνόλου.

Παρ' όλ' αυτά, είναι τέτοιοι οι όροι χορήγησής του, που ουσιαστικά σχεδόν μισό εκατομμύριο πολίτες, που έμειναν άνεργοι και αδυνατούν να βρουν εργασία για μεγάλο χρονικό διάστημα, βρίσκονται κυριολεκτικά αβοήθητοι.

Απλώς έχουν καταγραφεί στα μητρώα ανέργων του ΟΑΕΔ και διαθέτουν την ανάλογη κάρτα ανεργίας.

Επί της ουσίας το μεγαλύτερο πρόβλημα που αντιμετωπίζουν οι μακροχρόνια άνε-

ργοι, με συνέπεια να χάνουν ένα επίδομα το οποίο θα μπορούσε να τους βοηθήσει να καλύψουν ορισμένες βασικές ανάγκες για χρονικό διάστημα έως και 12 μήνες επιπλέον, είναι η ίδια η... ανεργία.

Στις διατάξεις που έχουν θεσμοθετηθεί υπάρχει το όριο της χορήγησης επιδότησης από τον ΟΑΕΔ που δεν πρέπει να ξεπερνά τις 400 ημέρες ασφάλισης σε βάθος τετραετίας. Ένας άνεργος, όμως, που, για παράδειγμα, πήρε το 2013 επίδομα ανε-

ργίας για όλο το έτος, έχει ήδη καλύψει 300 ημέρες επιδότησης. Στην περίπτωση κατά την οποία βρέθηκε ξανά στην ανεργία και το 2015, δεν θα μπορέσει να λάβει ούτε το σύνολο της βασικής επιδότησης ανεργίας, γιατί του απομένει επιδότηση ασφάλισης για άλλες 100 ημέρες, δηλαδή για άλλο ένα τετράμηνο, αφού κάθε μίνας επιδότησης αντιστοιχεί σε 25 ημέρες ασφάλισης. Αρα ούτε λόγος για χορήγηση του πρόσθετου επιδόματος των μακροχρόνια ανέργων.



Τι προβλέπει το πολυνομοσχέδιο που θα κατατεθεί στη Βουλή τις επόμενες ημέρες

Ανατροπή στις 100 δόσεις, τέλη Ι.Χ., φόροι στα παιχνίδια

» Βασικό ισοδύναμο η επιβολή ειδικού τέλους 5 λεπτών του ευρώ σε κάθε τυχερό παιχνίδι του ΟΠΑΠ

ΤΗΣ ΜΑΡΙΑΣ ΒΟΥΡΓΑΝΑ

Αλλαγές στη ρύθμιση των 100 δόσεων, καθώς και στη πάγια ρύθμιση των 12 δόσεων για τα χρέη προς το Δημόσιο, αντικατάσταση του ΦΠΑ 23% στην ιδιωτική εκπαίδευση με ισοδύναμα μέτρα όπως η επιβολή ειδικού τέλους 5 λεπτών του ευρώ σε κάθε σπύλη τυχερού παιχνιδιού του ΟΠΑΠ, αλλά και ανατροπές στα τέλη κυκλοφορίας του 2016 θα προβλέπει, μεταξύ άλλων, το νέο πολυνομοσχέδιο που ετοιμάζεται να καταθέσει στη Βουλή η κυβέρνηση. Το φορολογικό πακέτο του πολυνομοσχεδίου θα προβλέπει:

[1] ΦΠΑ 23% στην ιδιωτική εκπαίδευση. Το μέτρο καταργείται και αντικαθίσταται με άλλα «ισοδύναμα» μέτρα, με βασικότερο την επιβολή ειδικού τέλους 5 λεπτά του ευρώ ανά σπύλη τυχερού παιχνιδιού του ΟΠΑΠ. Για το θέμα αυτό χθες το βράδυ υπήρξε εμπλοκή καθώς διαπιστώθηκε δημοσιονομικό κενό 100 εκατ. ευρώ. Οι δανειστές ζήτησαν πρόσθετα στοιχεία για την ελληνική πρόταση, καθώς αμφισβήτησαν την αποδοτικότητα του προτεινόμενου μέτρου, προ-

βάλλοντας ως επιχείρημα την πώση του τζίρου και κατά συνέπεια τη μείωση των εσόδων. Την ίδια άποψη ότι δηλαδή η επιπλέον φορολόγηση του ΚΙΝΟ θα έχει ως αποτέλεσμα τη μείωση των φορολογικών εσόδων και ότι την αύξηση που επιθυμεί το οικονομικό επιτελείο διατύπωσαν και οι εκπρόσωποι των πρακτόρων του ΟΠΑΠ, κατά τη διάρκεια της συνάντησης που είχαν χθες με τον κ. Αλεξιάδη.

[2] Ρύθμιση 100 δόσεων. Αυστηροποιούνται οι όροι για την αποβολή των οφειλετών από τη ρύθμιση των 100 δόσεων. Σήμερα ο οφειλέτης κάνει τη ρύθμιση σε περίπτωση που δεν εξοφλήσει ή δεν ρυθμίσει σε δόσεις μια νέα τρέχουσα ληξιπρόθεσμη οφειλή σε διάστημα 30 ημερών από την ημέρα που θα του κοινοποιηθεί η σχετική ειδοποίηση. Η νέα διάταξη θα προβλέπει τη μείωση της προθεσμίας των 30 ημερών στις 15-20 ημέρες από τον Ιούνιο του 2016 και στις 10 μέρες από τον Ιανουάριο του 2017. Ωστόσο, δεν αποκλείεται να αλλάξει ο τρόπος υπολογισμού της προθεσμίας, δηλαδή αυτή να αρχίζει να «τρέχει» από την πρώτη ημέρα που η νέα ο-

φειλή θα καταστεί ληξιπρόθεσμη, ενώ εξετάζεται να δοθεί η δυνατότητα στον οφειλέτη μια φορά στο εξάμηνο να καθυστερήσει την πληρωμή μιας δόσης για διάστημα 30 ημερών.

[3] Ρύθμιση 12 δόσεων. Θα δοθεί η δυνατότητα σε όσους οφείλουν στο Δημόσιο χρέη που δεν έχουν ακόμη καταστεί ληξιπρόθεσμα να τα ρυθμί-

ζουν με την πάγια ρύθμιση σε 12 μηνιαίες δόσεις υποβάλλοντας ηλεκτρονικά την αίτηση και την υπεύθυνη δήλωση για το ύψος του διαθέσιμου μηνιαίου εισοδήματος και των μηνιαίων δαπανών. Δηλαδή, όποιος οφειλέτης είναι ενταγμένος στη ρύθμιση των 100 δόσεων και ταυτόχρονα έχει νέα οφειλή (π.χ. φόρο εισοδήματος ή ΕΝΦΙΑ) θα μπορεί να εντάξει το χρέος αυτό στην πάγια ρύθμιση των 12 δόσεων πριν καταστεί ληξιπρόθεσμη η πρώτη δόση.

[4] Ανατροπές στα τέλη κυκλοφορίας του 2016. Το σχέδιο με τις αλλαγές προβλέπει:

► Αυξήσεις από 15 έως 60 ευρώ στα τέλη αυτοκίνητα μεσαίου

και μεγάλου κυβισμού παλαιότητας 5 έως 10 ετών. Πρόκειται για ΙΧ 1.358 κυβικών και άνω, που κυκλοφόρησαν για πρώτη φορά στους ελληνικούς δρόμους από το 2006 και μέχρι την 30ή Οκτωβρίου 2010.

► Μειώσεις από 30 έως 60 ευρώ στα τέλη για τα ΙΧ αυτοκίνητα 1.929 κυβικών εκατοστών και άνω που ταξινομήθηκαν και κυκλοφόρησαν για πρώτη φορά στην Ελλάδα από το 2001 έως το 2005.

► Μειώσεις από 15 έως 90 ευρώ στα τέλη για τα αυτοκίνητα 1.359 κυβικών και άνω που κυκλοφόρησαν για πρώτη φορά πριν από το 2001.

► Κατάργηση της απαλλαγής από τα τέλη κυκλοφορίας για περίπου 97.000 αυτοκίνητα νέας τεχνολογίας που ταξινομήθηκαν από την 1η Νοεμβρίου 2010 και μετά, τα οποία εκπέμπουν ρύπους από 90 έως και 100 μικρογραμμάρια διοξειδίου του άνθρακα ανά χιλιόμετρο. Τα αυτοκίνητα αυτά θα επιβαρυνθούν με τέλη που θα κυμαίνονται από 81 έως και 90 ευρώ.

► Αύξηση των τελών κυκλοφορίας για τα αυτοκίνητα που κυκλοφόρησαν από την 1η Νοεμβρίου 2010 και μετά στην Ελλάδα και εκπέμπουν ρύπους άνω των 100 μικρογραμμάρων διοξειδίου του άνθρακα ανά χιλιόμετρο. Τα ετήσια τέλη που ήδη πληρώνουν οι κάτοχοι αυτών των αυτοκινήτων αναμένεται να αυξηθούν κατά 10 έως και 50 ευρώ.

Αύξηση φόρου

► **Νέα εκκαθαριστικά-φωτιά με τα αυξημένα ποσά της προκαταβολής φόρου εισοδήματος** έρχονται σε περίπου 30.000 επιχειρήσεις που συνολικά θα κληθούν να πληρώσουν περίπου 300 εκατ. ευρώ. Στα εκκαθαριστικά αυτά, που θα αναρτηθούν στο Taxisnet μέχρι την Παρασκευή, ενσωματώνεται η αναδρομική αύξηση της προκαταβολής φόρου από 80% σε 100% για τα κέρδη που απέκτησαν το 2014 τα νομικά πρόσωπα.



ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Μέχρι τις πρώτες πρωινές ώρες συνεχίζονταν οι διαπραγματεύσεις του οικονομικού επιτελείου με τους Θεσμούς για την ολοκλήρωση της συμφωνίας. Αργά το βράδυ «κλειδώσε» η λύση για τους πλειστηριαμούς πρώτης κατοικίας

Σε δύο ζώνες χωρίζονται οι δανειολήπτες - Καλύπτεται το 61%

Εκλείσει η συμφωνία για τους πλειστηριασμούς α' κατοικίας

ΤΟΥ ΧΡΗΣΤΟΥ ΚΟΛΩΝΑ
ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ ΑΡΧΑΠΑΝΟΥ

Στην αποδέσμευση των 10+2 δισ. ευρώ τη Δευτέρα, 23 Νοεμβρίου, στη βάση μιας επώδυνης συμφωνίας με τους Θεσμούς στοχεύει η κυβέρνηση, ενώ αργά χθες το βράδυ έγιναν γνωστές οι λεπτομέρειες του συμβιβασμού στον οποίο κατέληξαν κυβέρνηση και κουαρτέτο για την προστασία της πρώτης κατοικίας, προσδιορίζοντας τα εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια. Σήμερα συνεδριάζει το EuroWorking Group ώστε να σταλεί ένα θετικό σήμα στις αγορές εν μέσω της ανακεφαλοποίησης των τραπεζών, ενώ αναμένεται σύντομα κατάρθεση πολυνομοσχεδίου με τα προαπαιτούμενα στη Βουλή, με στόχο την ψηφισή του έως την Παρασκευή, για να αποδεσμευθούν τη Δευτέρα τα κεφάλαια.

Η λύση για την προστασία της πρώτης κατοικίας είναι διζωνική: Στην πρώτη κατηγορία για την οποία θα υπάρξει οριζόντια προστασία ανήκουν οι οικονομικά αδύναμοι οφειλέτες που καταφεύγουν στον νόμο Κατσέλη. Στη δεύτερη κατηγορία οι «μεσαίοι» που θα πρέπει να πληρούν συγκεκριμένα όρια για να έλθουν πρώτα σε εξωδικαστικό συμβιβασμό με τις τράπεζες για τον προορισμό μιας ελάχιστης μηνιαίας δόσης ή σε διαφορετική περίπτωση να προσφεύγουν στα δικαστήρια αποζητώντας την προστασία της κύριας στέγης τους. Με αυτές τις δύο λύσεις προστατεύεται συνολικά το 61% των δανειοληπτών.

Ειδικότερα, η συμφωνία προβλέπει για τους οικονομικά αδύναμους δανειολήπτες την εξαιρέση από τους πλειστηριασμούς της πρώτης κατοικίας, εφόσον πληρούν τα ακόλουθα κριτήρια:

- ✓ Υψος αντικειμενικής αξίας: έως 170.000 ευρώ.
- ✓ Υψος μεκτόφορολογητέου εισοδήματος:
 - Για ένα άτομο: 8.180 ευρώ.
 - Για δύο άτομα: 13.917 ευρώ.
 - Προσούληση οριών/παιδί: 3.361 ευρώ.
 - Για 4μελή οικογένεια: 20.639 ευρώ

Στην πρώτη κατηγορία που αντιστοιχεί στο 25% των δανειοληπτών καθορίζεται και κονδύλι της τάξης των 100 εκατ. ευρώ, ώστε στην περίπτωση που ένα νοικοκυριό δεν μπορεί να καταβάλει ως δόση την προβλεπόμενη από τον νόμο Κατσέλη 10% του εισοδήματος ή τουλάχιστον 40 ευρώ μηνιαίως, τότε το κράτος



«Κλειδώσε» η λύση

● **Και για τις δύο κατηγορίες τα όρια «κλειδώνουν» για τρία χρόνια μέχρι το 2018, οπότε και θα επανεξεταστούν ανάλογα με τις οικονομικές συνθήκες.**

● **Ο αριθμός των στεγαστικών δανείων ανέρχεται σε 1,2 εκατομμύρια. Τα «κόκκινα» στεγαστικά είναι 400.013. Οι αιτήσεις στο νόμο Κατσέλη εκτιμούνται σε 170.000.**

● **Σήμερα συνεδριάζει το Euro Working Group ώστε να σταλεί ένα θετικό σήμα στις αγορές εν μέσω της ανακεφαλοποίησης των τραπεζών.**

να καλύπτει το ποσό καταβολής προς τους πιστωτές. Για τους υπόλοιπους δανειολήπτες καθορίζονται τα ακόλουθα κριτήρια τα οποία πρέπει να πληρούν ώστε να μπουν πρώτα σε διαδικασία εξωδικαστικού συμβιβασμού με τις τράπεζες, οι οποίες αναπροσαρμόζοντας την εμπορική αξία στα σημερινά δεδομένα θα καθορίζουν μηνιαία δόση. Αν δεν επιτευχθεί συμβιβασμός, τότε θα μπορούν να αναζητούν λύση στα δικαστήρια. Τα κριτήρια είναι:

- ✓ Αντικειμενική αξία: 230.000 ευρώ.
- ✓ Μεκτόφορολογητέο εισόδημα:
 - Για ένα άτομο 13.906 ευρώ.
 - Για δύο άτομα: 23.659 ευρώ.
 - Προσούληση των εισοδηματικών οριών ανά παιδί: 5.714 ευρώ.
 - Για 4μελή οικογένεια 35.086 ευρώ.

Με την κατηγορία αυτή καλύπτεται το υπόλοιπο 36% των δανειοληπτών. Και για τις δύο κατηγορίες τα παραπάνω όρια «κλειδώνουν» για τρία χρόνια μέχρι το 2018, οπότε και θα επανεξεταστούν ανάλογα με τις οικονομικές συνθήκες.

Σύμφωνα με πληροφορίες, ο αριθμός των στεγαστικών δανείων ανέρχεται σε 1,2 εκατομμύρια. Τα «κόκκινα» στεγαστικά είναι 400.013. Οι αιτήσεις στο νόμο Κατσέλη εκτιμούνται σε 170.000.

Οι δύο πλευρές επίσης επιδίωξαν να κλείσουν τη στρατηγική, το πλαίσιο αντιμετώπισης των «κόκκινων» δανείων.

Ένα από τα θέματα που συζητήθηκαν, σύμφωνα με αξιωματούχους του οικονομικού επιτελείου της κυβέρνησης ήταν η ενεργοποίηση του νόμου Δένδια για τη διευθέτηση των οφελών των μικρών επιχειρήσεων αλλά και ως προς το σκέλος της αντιμετώπισης των χρεών μεγαλυτέρων επιχειρήσεων. Επιπλέον, στα επόμενα βήματα για τη στρατηγική της αντιμετώπισης των «κόκκινων» δανείων είναι η θέσπιση της υπηρεσίας Πιστώσης και Πλούτου που θα αξιολογεί τη δανειοδοτική ικανότητα των οφειλετών, ώστε οι τράπεζες να επιλέγουν τον τρόπο ρύθμισης των οφελών αλλά και η πλήρης ενεργοποίηση του Κώδικα Δεοντολογίας των Τραπεζών. Πληροφορίες θέλουν, να συζητήθηκαν ακόμη και το πλαίσιο της λειτουργίας των distress funds αλλά και των εταιρειών διαχείρισης των οφελών προς τις τράπεζες, χωρίς όμως να έχει κλείσει η διαπραγμάτευση πάνω σε αυτό το θέμα. Η κυβέρνηση επιδιώκει να περιορίσει τη δράση των κερδοσκοπικών επενδυτικών σχημάτων μόνο στα μεγάλα δάνεια των επιχειρήσεων.

Άμεσα, υπό το άγρυπνο βλέμμα των Θεσμών, οι εκπρόσωποι των οποίων εκτός απροόπτου παραμένουν στην Αθήνα τουλάχιστον έως το τέλος της εβδομάδας, αναμένεται να κατατεθεί, το συντομότερο πολυνομοσχέδιο με τα προαπαιτούμενα, και να ψηφιστεί με τη διαδικασία που κατεπίγοντος, το αργότερο έως την Παρασκευή. Στη συνέχεια το πιθανότερο είναι να συνεδριάσει το EuroWorking Group για να προβεί σε θετική εισηγμένη προς το Eurogroup και τον ESM ώστε τη Δευτέρα να ξεκλειδώσουν η υποδότηση των 2 δισ. ευρώ που εκκρεμεί από τον Αύγουστο και κυρίως τα 10 δισ. για την ανακεφαλοποίηση των τραπεζών. Μέχρι αργά το βράδυ παρέμεινε, σύμφωνα με πληροφορίες, «αγκάθι» στο θέμα των ισοδυναμιών του ΦΠΑ στην εκπαίδευση, καθώς διαπιστώθηκε κενό 100 εκατ. ευρώ.

Δέσμευση ΕΚΤ για ελάφρυνση του χρέους

Βρίσκουμε τρόπους για την ελάφρυνση του ελληνικού χρέους εξακαθαρίζει η Ευρωπαϊκή Κεντρική Τράπεζα, κάνοντας λόγο για επέκταση των λήξεων του χρέους αλλά και για μείωση επιτοκίων. Μιλώντας χθες στη Βιέννη το μέλος του διοικητικού συμβουλίου της ΕΚΤ, Ε. Νοβότι, δηλώνοντας πως από όσα έχει ακούσει συμπεραίνει πως οι συνομιλίες ανάμεσα στην Ελλάδα και τους θεσμούς κινούνται στη σωστή κατεύθυνση, έκανε ειδική αναφορά στο θέμα της ελάφρυνσης του χρέους. Όπως είπε, βρίσκεται λύση μεταξύ της Ευρωπαϊκής Ένωσης και του Διεθνούς Νομισματικού Ταμείου για να περιοριστεί το βάρος του ελληνικού χρέους μέσω της χρονικής επέκτασης των λήξεων των δανείων αλλά και της μείωσης των επιτοκίων. Πρέπει να σημειωθεί πως κεντρικό ζήτημα στα σχέδια και τις συζητήσεις σχετικά με τη νέα αναδιάρθρωση του ελληνικού χρέους, πέραν της χρονικής επέκτασης των λήξεων, είναι η διαχείριση των επιτοκίων και κυρίως να καταστεί εφικτό από τα «κλειδωσμένα» σε σταθερό από κλιμακωμένο, ώστε να μην είναι το χρέος τόσο ευάλωτο στις διακυμάνσεις των διεθνών αγορών.



ΤΑ ΝΕΑ ΔΕΥΤΕΡΑ 16 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 2015

14

Πολιτική

Τα αγκάθια στη διαπραγμάτευση μεταξύ κυβέρνησης και τρόικας και η αγωνία για τις τράπεζες και την ανακεφαλαιοποίησή τους

Παζάρι έως το παρά ένα για κόκκινα δάνεια και πλειστηριασμούς

ΤΗΣ ΕΙΡΗΝΗΣ ΧΡΥΣΟΛΩΡΑ

Κορυφώνεται η αγωνία για την ολοκλήρωση της διαπραγμάτευσης με την τρόικα, καθώς άλλη μια προθεσμία, χθες, παράθε χωρίς αποτέλεσμα, ενώ οι τράπεζες περιμένουν να βγει λευκός καπνός για να πεισθούν οι επενδυτές να τοποθετηθούν στις αυξήσεις του μετοχικού τους κεφαλαίου.

Κυβέρνηση και τρόικα είχαν και χθες κολλήσει στους πλειστηριασμούς πρώτης κατοικίας και στα κόκκινα δάνεια. Από νωρίς ήταν σαφές ότι ο στόχος της κυβέρνησης να κλείσει τη συμφωνία και να συγκληθεί την Κυριακή το EuroWorking Group για να εγκριθεί την εκταμίευση των 2 δισ. ευρώ για την ανακεφαλαιοποίηση των τραπεζών δεν μπορούσε να επιτευχθεί. Το μεσημέρι ο πρόεδρος του Eurogroup Ιερών Ντεϊσέλμπλουμ προανήγγειλε, με ανάρτησή του στο twitter, ότι υπάρχει μεν πρόδος στις διαπραγματεύσεις, αλλά το

EuroWorking Group θα γίνει την Τρίτη.

Ήταν σαφές ότι ο ολλανδός υπουργός θέλησε να καθουκιάσει τις αγορές και τους υποψήφιους επενδυτές των ελληνικών τραπεζών ότι η διαπραγμάτευση καθυστερεί μεν, αλλά δεν έχει οδηγηθεί σε αδιέξοδο και υπάρχει ορατή ημερομηνία συμφωνίας την Τρίτη.

Κάτι τέτοιο ήταν απαραίτητο καθώς οι αγορές σήμερα αναμένεται ούτως ή άλλως να ανοίξουν σε ιδιαίτερος αρνητικό κλίμα, λόγω των γεγονότων στη Γαλλία. Αν υπήρχε επιπλέον φόβος για αδιέξοδο στις διαπραγματεύσεις, θα διέτρεχαν σοβαρό κίνδυνο οι προσπάθειες των τραπεζών να αντισταθούν ιδιαιτέρως κεφάλαια.

Σημειώνεται ότι οι τράπεζες – με πρώτη την Πειραιώς – έχουν ανοίξει τα βιβλία τους και δέχονται ήδη προσφορές εδώ και μέρες. Όπως παρατηρούν τραπεζικοί κύκλοι, αυτό δεν μπορεί να παρατηθεί για πολύ ακόμη γιατί δίνεται εικόνα αποτυχίας και υπάρχει κίνδυνος να αποσυρθεί το επενδυτικό ενδιαφέρον που έχει εκδηλωθεί. Κανονικά, ο προγραμματισμός των τραπεζών προέβλεπε να κλείσουν τα βιβλία τους έως την Τετάρτη με Πέμπτη, υπό την προϋπόθεση βεβαίως ότι εν τω μεταξύ θα έβγαζε και η συμφωνία της κυβέρνησης με τους δανειστές και θα είχαν εξασφαλιστεί τα 10 δισ. ευρώ της ανακεφαλαιοποίησης. Εκτιμάται πάντως ότι εφόσον ανακοινωθεί η συμφωνία, τα βιβλία θα μπορούσαν να κλείσουν σχετικά γρήγορα και με επιτυχία.

ΣΕ ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΠΡΟΤΙΘΑΣΙΑΣ. Η κυβέρνηση που συνέχιζε μέχρι αργά χθες το βράδυ τις διαπραγματεύσεις έβγαζε, σύμφωνα με άτυπη ενημέρωση του υπουργείου Οικονομικών, ως στόχο την προσφορά του 60% της «λαϊκής κατοικίας». Μια διατύπωση που εκτιμάται ότι αντιστοιχεί σε αξία κατοικίας έως 200.000 ευρώ περίπου για τριμελή οικογένεια και σε εισοδηματικό όριο περίπου 30.000 ευρώ. Επίσης, το υπουργείο Οικονομικών

έκανε αναφορά στην προσφορά μόνο συνεργάσιμων και συνεπών δανειοληπτών και όχι όσων σκόπιμα δεν εκπληρώνουν τις υποχρεώσεις τους.

Εξάλλου, σύμφωνα πάντα με την ενημέρωση του υπουργείου Οικονομικών, θα μπει πλάφον στον αριθμό των πλειστηριασμών που θα μπορεί να κάνει κάθε τράπεζα τον χρόνο. Τέλος, από τα κριτήρια προστάσιος αφαιρέθηκε το συνολικό ύψος των οφειλών του δανειολήπτη.

Σύμφωνα με τις ίδιες πηγές, σκληρή γραμμή ακολουθεί και πάλι στη διαπραγμάτευση το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο, παρά το γεγονός ότι επισήμως δεν ανήκει στην ομάδα των δανειστών αυτή τη στιγμή, ενώ η επιστροφή του εξαρτάται από την επιτυχή κατάληξη της αξιολόγησης. Ουσιαστικά, εκτιμάται ότι το ΔΝΤ αντλεί τη διαπραγματευτική του δύναμη αυτή τη στιγμή από τη Γερμανία. Διαφωνίες υπάρχουν ακόμη μεταξύ των δύο πλευρών και ως προς το θέμα των κόκκινων δανείων γενικώς και συγκεκριμένα της πώλησής τους σε τμήκ. Η ελληνική κυβέρνηση έχει δεχθεί για αρχάς τη δημιουργία μιας αγοράς για τα δάνεια αυτά, κάτι που βοήθησε τη διαπραγμάτευση, αλλά υπάρχουν διαφωνίες για τους όρους με τους οποίους θα πωλούνται τα δάνεια και το είδος των δανείων που θα πωλούνται. Ουσιαστικά οι δανειστές θα ήθελαν να πωλούνται όλα τα δάνεια, ακόμη και αυτά που δεν είναι εντελώς στο κόκκινο και έχουν πολλές πιθανότητες να αποπληρωθούν. Επίσης θέλουν να πωλούνται, εκτός από τα μεγάλα επιχειρηματικά, και τα στεγαστικά και τα δάνεια των μικρομεσαίων επιχειρήσεων. Η κυβέρνηση θέλει να εξαιρέσουν τα στεγαστικά και τα δάνεια των μικρομεσαίων. Επίσης, θέλει να πωλούνται μόνο σε φορείς που θα έχει αδειοδοτήσει η Τράπεζα της Ελλάδος.

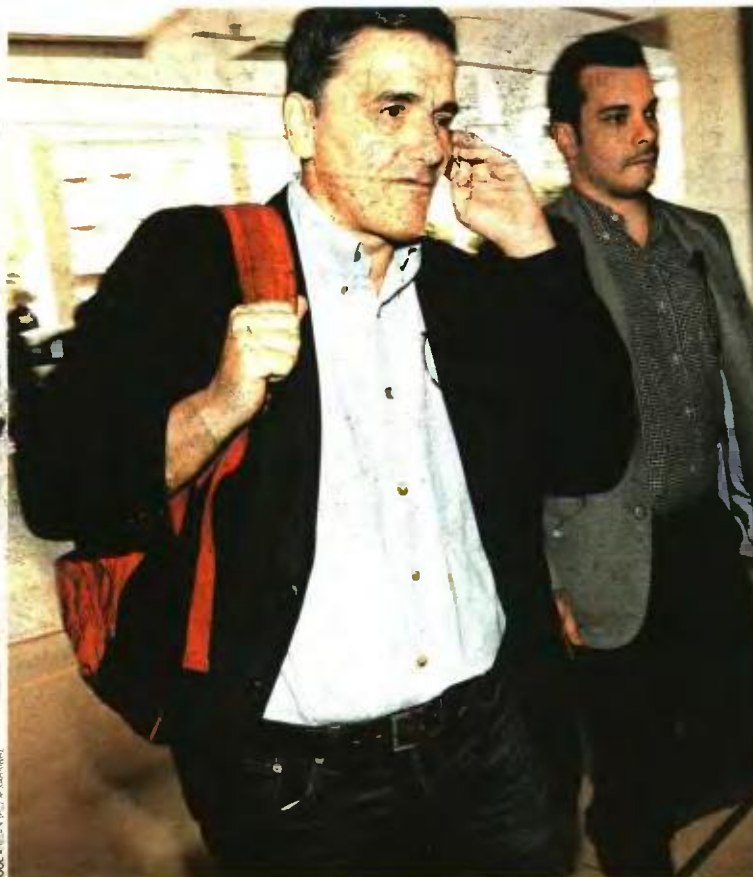
ΑΝΟΙΧΤΑ ΜΕΤΩΠΙΑ. Ως προς τα άλλα εκκρεμή θέματα της διαπραγματευτικής φάσης πιστεύεται ότι κλείσει συμφωνία για την αλλαγή της ρύθμισης των 100 δόσεων. Το 2016 θα μειώνονται σταδιακά οι ημέρες που μπορεί να καθυστερήσει κάποιος την αποπληρωμή μιας δόσης χωρίς να βγαίνει εκτός ρύθμισης, ενώ από το 2017 θα επιτρέπεται μόνο μία καθυστέρηση δόσης ανά εξάμηνο.

Ακόμη πληροφορίες ανέφεραν κείναι ότι η κυβέρνηση είναι αποφασισμένη να προχωρήσει τελικά στην επιβολή τέλους στα τυχερά παιχνίδια του ΟΠΑΠ, 5 λεπτών ανά σπίν, ως ισοδύναμο για την κατάργηση του ΦΠΑ στην ιδιωτική εκπαίδευση.

Σε εκκρεμότητα παραμένει και το θέμα της τιμολόγησης των γενόσημων φαρμάκων.

Ωστόσο, όπως λέγεται χαρακτηριστικά από τα στελέχη των διαπραγματευτικών ομάδων, σε αυτές τις περιπτώσεις «τίποτα δεν κλείνει αν δεν κλείσουν όλα». Επομένως, όλα εξαρτώνται από το τι θα γίνει με τα κόκκινα δάνεια και τους πλειστηριασμούς.

Η χθεσινή διαπραγμάτευση, πέμπτη κατά σειρά, άρχισε το μεσημέρι – διακόπηκε στις 7 μ.μ. προκειμένου να μεταβούν οι οικονομικοί υπουργοί στο Μέγαρο Μαξίμου για περατόρη οδηγίες – και συνεχίστηκε την Τετάρτη.



Ο υπουργός Οικονομικών Ευκλείδης Τσακαλίδης εισέρχεται στο ξενοδοχείο Hilton για άλλον έναν γύρο διαπραγματεύσεων με την τρόικα

5006 ΑΡΧΑΪΟΥΣ Α. ΚΑΡΑΪΩΤΗΣ