

# 1. ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΕΞΙ ΜΗΝΩΝ ΓΙΑ ΕΝΤΑΞΗ ΣΤΟΝ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟ ΝΟΜΟ

Μέσο: . . . . . ΑΥΓΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 09/05/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 09/05/2015

Σελίδα: . . . . . 13



## ΤΙ ΑΛΛΑΓΕΣ ΦΕΡΝΕΙ ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

# Παράταση έξι μηνών για ένταξη στον αναπτυξιακό νόμο

ΡΕΠΟΡΤΑΖ ΓΙΑΝΝΗΣ ΑΓΟΥΡΙΔΗΣ

» **Τροπολογία** που θα παρατείνει τον χρόνο κατά έξι μήνες για την υλοποίηση των επενδύσεων που έχουν ενταχθεί στον αναπτυξιακό νόμο έφερε χθες το υπουργείο Οικονομίας, Υποδομών, Ναυτιλίας και Τουρισμού στη Βουλή.

Σύμφωνα με αυτήν παρατείνεται η προθεσμία προσκόμισης σύμβασης τραπεζικού δανείου για επενδυτικά σχέδια που έχουν υπαχθεί στον αναπτυξιακό νόμο 3908/2011, κατά έξι μήνες, δηλαδή έως την 30.9.2015, προκειμένου να δοθεί δυνατότητα σε μικρομεσαίους, κυρίως, επενδυτές να αξιοποιήσουν την αναμενόμενη ενίσχυση της ρευστότητας από τραπεζικά ιδρύματα. Πρόκειται για περίπου 3.000 επενδυτικά σχέδια, προϋπολογισμού περίπου 3 δισ., ορισμένα από τα οποία υλοποιούνται, ενώ άλλα έχουν εγκαταλειφθεί οριστικά.

Το υπουργείο Οικονομίας επιδιώκει να εντάξει στο νέο ΕΣΠΑ έναν αριθμό επενδυτικών σχεδίων που θεωρείται ότι πληρούν τα κριτήρια που ορίζουν τα διαρθρωτικά ταμεία, α-

ξιοποιώντας κονδύλια που θα δοθούν εμπροσθοβαρώς από το νέο πρόγραμμα, χωρίς ωστόσο κάτι τέτοιο να μπορεί να προεξοφληθεί.

### Αλλαγές στις λαϊκές αγορές

Την ίδια ώρα, σύμφωνα με τη σχετική τροπολογία, παρατείνεται η προθεσμία υποβολής δικαιολογητικών για την ανανέωση της σχετικής

επαγγελματικής άδειας, προκειμένου να δοθεί δυνατότητα προσαρμογής των ενδιαφερομένων. Αυξάνεται το ποσοστό του ανταποδοτικού τέλους που καταβάλλουν τα μέλη των ομοσπονδιών που δραστηριοποιούνται σε λαϊκές αγορές της Περιφέρειας Αττικής, ώστε να εξισωθεί με το ανάλογο τέλος που προβλέπεται σε λοιπές Περιφέρειες και να κατα-



στεί δυνατή η κάλυψη των λειτουργικών εξόδων των λαϊκών αγορών. Επίσης αποκαθίσταται, κατ'εξαιρεση, η ισχύς των αδειών επαγγελματιών πωλητών με υψηλό ποσοστό αναπηρίας ή τυφλότητας που λάμβαναν παράλληλα, για τον λόγο αυτό, σύνταξη, κατά την έναρξη ισχύος του νόμου 4264/2014. Η ρύθμιση προωθείται προκειμένου να μην προκληθεί ανεπανόρθωτη βλάβη στην εν λόγω κατηγορία συμπολιτών, ενώ δεν χορηγούνται νέες άδειες σε συνταξιούχους.

### Οικονομική ενίσχυση ανέργων, πολυτέκνων και ατόμων με αναπηρία

Με απόφαση των Περιφερειακών Συμβουλίων Αττικής και Κεντρικής Μακεδονίας αντίστοιχα, μπορεί να διατίθεται ποσοστό έως 25% από το ποσό που αποτελεί έσοδο των Περιφερειών, αποκλειστικά, για την οικονομική ενίσχυση ανέργων, πολυτέκνων, απόρων, ατόμων με αναπηρία άνω του 67%, ατόμων τρίτης ηλικίας που έχουν εισοδήματα κάτω από το όριο της φτώχειας, οικογενειών με ανήλικα τέκνα με ειδικές ανάγκες και

γονιών που προστατεύουν άτομα με νοητική υστέρηση, αυτισμό, βαριές αναπηρίες και πολλαπλές ανάγκες εξάρτησης. Η οικονομική ενίσχυση αφορά αποκλειστικά στην κάλυψη αναγκών των ανωτέρω με είδη που πωλούνται στις λαϊκές αγορές.

### Αποπληρωμή έργων

Τέλος, με την τροπολογία επιχειρείται η αποπληρωμή έργων του Χρηματοδοτικού Μηχανισμού του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου της περιόδου 2004-2009, τα οποία, αν και ενταγμένα στο Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) προηγούμενων ετών και ενώ έχουν υλοποιηθεί εντός της περιόδου επιλεξιμότητας των δαπανών τους (μέχρι Απρίλιο του έτους 2012), δεν έχουν αποπληρωθεί από το ΠΔΕ και συνεπώς καθίσταται αναγκαία η άμεση εγγραφή των συνεχιζόμενων αυτών έργων στο ΠΔΕ, εντός των συγκεκριμένων ορίων, προκειμένου να γίνει η αποπληρωμή της εθνικής συμμετοχής από το ΠΔΕ και εν συνεχεία η εκταμίευση, σε όσα έργα εκκρεμεί, της συμμετοχής του Χρηματοδοτικού Μηχανισμού του ΕΟΧ.

## 2. ΟΑΕΔ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΤΩΝ ΠΑΙΔΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΩΝ

Μέσο: . . . . . ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 09/05/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 09/05/2015

Σελίδα: . . . . . 29



### ΟΑΕΔ: Αλλαγές στο πρόγραμμα των παιδικών κατασκηνώσεων!

ΜΕ ΝΕΟ οικογενειακό εισοδηματικό όριο τα 22.000 ευρώ, από 16.000 ευρώ που ήταν πέρσι, θα γίνει φέτος η επιλογή των γονέων για να συμμετάσχουν στο πρόγραμμα διαμονής των παιδιών τους (35.000 παιδιά) σε παιδικές κατασκηνώσεις. Στη σχετική Κοινή Υπουργική Απόφαση τονίζεται ότι η επιταγή διαμονής σε παιδικές κατασκηνώσεις, που θα λάβουν οι δικαιούχοι, περιλαμβάνει το ημερήσιο τροφείο, που ανέρχεται στα 28 ευρώ, ενώ πέρσι ήταν στα 30 ευρώ. Οι αιτήσεις θα υποβληθούν ηλεκτρονικά στον ΟΑΕΔ, σε ημερομηνία που θα καθορίζεται σε σχετική δημόσια πρόσκληση που πρέπει να εκδοθεί εντός 15νθημέρου. Τα προγράμματα κατασκηνώσεων ξεκινούν στις 15 Ιουνίου και θα διαρκέσουν έως τις 3 Σεπτεμβρίου και ειδικά για παιδιά με αναπηρία άνω του 50% έως τις 10 Σεπτεμβρίου. Η επιλογή των δικαιούχων θα γίνει με σύστημα μοριοδότησης.

#### Η επιλογή των δικαιούχων θα γίνει με σύστημα μοριοδότησης

Δικαιούχοι του προγράμματος είναι:

- Ασφαλισμένοι/εργαζόμενοι με σχέση εξαρτημένης εργασίας ιδιωτικού δικαίου που είχαν το 2014 τουλάχιστον 50 ημέρες στην ασφάλιση του ΙΚΑ.
- Ασφαλισμένες/εργαζόμενες που έλα-

βαν το 2014 50 ημέρες ειδικής άδειας προστασίας μητρότητας.

- Ασφαλισμένοι/άνεργοι που έλαβαν το 2014 τακτική επιδότηση ανεργίας από τον ΟΑΕΔ διάρκειας τουλάχιστον δύο μηνών.

- Άνεργοι εγγεγραμμένοι στα μητρώα ανέργων του ΟΑΕΔ που έχουν συνεχόμενο χρονικό διάστημα ανεργίας τουλάχιστον τέσσερις

μήνες κατά την ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής αιτήσεων.

Ωφελούμενοι του προγράμματος ορίζονται:

- Τα ανήλικα τέκνα της οικογένειας των δικαιούχων που γεννήθηκαν από 01/01/1999 έως 14/06/2009.

- Παιδιά με αποδεδειγμένη αναπηρία σε ποσοστό 50% και άνω.

Τα κριτήρια μοριοδότησης είναι:

- Το ύψος του πραγματικού οικογενειακού εισοδήματος από κάθε πηγή του οικονομικού έτους 2014.

- Ο αριθμός των ανήλικων τέκνων (τέκνα ηλικίας έως 18 ετών).

- Ο χρόνος συνεχόμενης εγγεγραμμένης ανεργίας στα μητρώα ανέργων του ΟΑΕΔ, με μέγιστο όριο τους 36 μήνες, για τους δικαιούχους που συμμετέχουν στο πρόγραμμα με την ιδιότητα του ανέργου.

### 3. ΔΙΑΚΟΠΕΣ ΑΠΟ ΤΟΝ ΟΑΕΔ ΓΙΑ 35.000 ΠΑΙΔΙΑ ΧΑΜΗΛΟΜΙΣΘΩΝ ΚΑΙ...

Μέσο: . . . . . ΕΘΝΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . .09/05/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .09/05/2015

Σελίδα: . . . . . 22



## Διακοπές από τον ΟΑΕΔ για 35.000 παιδιά χαμηλόμισθων και ανέργων

**ΤΗ ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ** να κάνουν διακοπές με επιδότηση από τον ΟΑΕΔ θα έχουν φέτος 35.000 παιδιά ανέργων και χαμηλόμισθων. Το πρόγραμμα προβλέπει τη χορήγηση «επιταγής διαμονής σε παιδικές κατασκηνώσεις» για 15 ημέρες και οι αιτήσεις υποβάλλονται ηλεκτρονικά ([www.oaed.gr](http://www.oaed.gr)).

Η επιλογή θα γίνει με μοριοδότηση και λαμβάνονται υπόψη τα εξής στοιχεία:

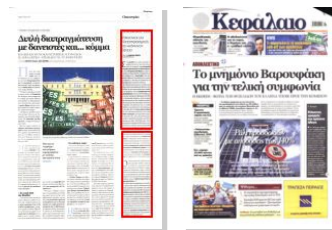
- Τα μόρια είναι 80 για όσους έχουν πραγματικό οικογενειακό εισόδημα έως 7.000 ευρώ και σταδιακά πέφτουν στα 10 μόρια για πραγματικό εισόδημα από 20.000 έως 22.000 ευρώ.
- Τον αριθμό των ανήλικων τέκνων (από 15 μόρια για κάθε παιδί).
- Τον χρόνο συνεχόμενης εγγεγραμμένης ανεργίας στα μητρώα του ΟΑΕΔ με μέγιστο όριο τους 36 μήνες. Δικαίωμα υποβολής αίτησης έχουν:
  - Εργαζόμενοι με σχέση εξαρτημένης εργασίας ιδιωτικού δικαίου που έχουν κατά το προηγούμενο έτος 50 ημέρες στην ασφάλιση του ΙΚΑ-ΕΤΑΜ με εισφορές πλήρεις ή μειωμένες.
  - Εργαζόμενες που έλαβαν κατά το προηγούμενο έτος 50 ημέρες ειδικής άδειας προστασίας μητρότητας.
  - Ασφαλισμένοι με τακτική επιδότηση ανεργίας διάρκειας τουλάχιστον 2 μηνών.
  - Εγγεγραμμένοι στα μητρώα ανέργων με συνεχόμενο χρονικό διάστημα ανεργίας τουλάχιστον 4 μηνών.

#### 4. ΨΑΧΝΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥΣ ΚΑΙ ΚΟΚΚΙΝΑ ΔΑΝΕΙΑ

Μέσο: . . . . . ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Ημ. Έκδοσης: . . .09/05/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .09/05/2015

Σελίδα: . . . . . 7



#### Κόντρα Βαρουβάκη - Σταθάκη

## Ψάχνονται για πλειστηριασμούς και «κόκκινα» δάνεια

ΑΠΟ ΤΟΝ **ΒΑΣΙΛΗ ΓΕΩΡΓΑ**  
georgas@kefalαιο.gr

**Σ**ε «αγκάθι» όχι μόνο μεταξύ της κυβέρνησης και των δανειστών, αλλά και ανάμεσα στα **συναρμόδια υπουργεία Οικονομίας και Οικονομικών**, που έχουν **διαφορετικές θέσεις** ως προς το αν πρέπει να δημιουργηθεί «ενδιάμεσος φορέας διαχείρισης» ή **«bad bank»**, έχει αναδειχθεί το θέμα της διαχείρισης των «κόκκινων» δανείων, αλλά και της αναστολής των πλειστηριασμών πρώτης κατοικίας.

Στις διαπραγματεύσεις του Brussels Group, η ελληνική κυβέρνηση δέχτηκε ισχυρή πίεση να μην προχωρήσει στην κατάθεση της ρύθμισης για την **απαγόρευση των πλειστηριασμών**, ενώ και η ΕΚΤ επέμενε μέχρι και την περασμένη εβδομάδα στη θέση της, αν κατατεθεί ρύθμιση, αυτή να αφορά μόνο νοικοκυριά με πολύ χαμηλά εισοδήματα και αντικειμενικές αδυναμίες πληρωμής.

Πρακτικά, όλα δείχνουν πως το σχέδιο Σταθάκη για απαγόρευση πλειστηριασμών είτε θα οδηγηθεί στις **ελληνικές καλένδες** είτε, στην καλύτερη περίπτωση, θα υποστεί **μεγάλο «κούρεμα»** στα προτεινόμενα κριτήρια υπαγωγής, που, όπως είναι διατυπωμένη η ρύθμιση, αφορά δανειολήπτες με ακίνητα αντικειμενικής αξίας 300.000 ευρώ, ετήσιο οικογενειακό εισόδημα 50.000 ευρώ, συνολική κινητή και ακίνητη περιουσία 500.000 ευρώ και ύψος καταθέσεων 30.000 ευρώ.

#### Bad bank...

Στο πολύ πιο σοβαρό μέτωπο της ενεργητικής, πλέον, διαχείρισης των **«κόκκινων» δανείων**, η κυβέρνηση προσανατολίζεται –κι αυτό διαπραγματεύεται με τους «θεσμούς»– στη δημιουργία «bad bank», η οποία αποτελεί **εντελώς διαφορετική στρατηγική από τη λειτουργία «ενδιάμεσου φορέα»** για τα στεγαστικά δάνεια, που επεδίωκε να ενεργοποιήσει το **υπουργείο Οικονομίας** σε συνεννόηση με το επιτελείο του **αντιπροέδρου** της κυβέρνησης, Γιάννη Δραγασάκη.

**Ο**ι διαπραγματεύσεις βρίσκονται σε προχωρημένο στάδιο, σύμφωνα με πηγές του υπουργείου Οικονομίας, και φαίνεται να υπάρχει η σύμφωνη γνώμη των δανειστών, χωρίς, ωστόσο, να δίνονται απαντήσεις στο κρίσιμο ερώτημα της χρηματοδότησης αυτής της «κακής» τράπεζας, αν και διατυπώνονται διάφορες προτάσεις, όπως η **έκδοση ομολόγων με ξένες εγγυήσεις** κ.ά.

Την ίδια στιγμή που βρίσκεται υπό συζήτηση ο τρόπος και ο χρόνος λειτουργίας μιας «κακής» τράπεζας στην Ελλάδα, έχει πλέον αποφασιστεί να ενεργοποιηθεί ταυτόχρονα ο **Κώδικας Δεοντολογίας της ΤτΕ** για τις ρυθμίσεις δανείων, ώστε οι ίδιες οι τράπεζες να αξιοποιήσουν τα εργαλεία που υπάρχουν στην αγορά. Ο «Κώδικας» παρέμενε παγωμένος μετά τις εξαγγελίες της κυβέρνησης ότι θα εφαρμόσει νέο μοντέλο διαχείρισης υπό κρατική επίβλεψη, ωστόσο πλέον οι τράπεζες κινητοποιούνται και έχουν ήδη αρχίσει να στέλνουν **επιστολές ενημέρωσης** στους «κόκκινους» δανειολήπτες να προσέλθουν να ρυθμίσουν τις οφειλές τους.

## 5. ΔΡΑΜΑΤΙΚΗ Η ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕ ΤΗΝ ΥΠΟΓΕΝΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑ

Μέσο: . . . . . ΕΜΠΡΟΣ

Ημ. Έκδοσης: . . .09/05/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .09/05/2015

Σελίδα: . . . . . 23



## Δραματική η κατάσταση με την υπογεννητικότητα

Εδώ και πάρα πολλά χρόνια η υπογεννητικότητα αποτελεί ένα από τα σοβαρότερα προβλήματα που μαστιάζουν την Πατρίδα μας. Ιδιαίτερα, όμως, την τελευταία τριετία περισσότεροι Έλληνες πεθαίνουν απ' αυτούς που γεννιούνται. Σε μελέτη της Ευρωπαϊκής Επιτροπής εκτιμάται ότι ο πληθυσμός της Ελλάδας μέχρι το 2060 θα μειωθεί κατά 2,5 εκατομμύρια άτομα, φτάνοντας στα 8,6 εκατ. (από 11 εκατ. που ήταν το 2013).

Την ίδια στιγμή υπολογίζεται ότι ο πληθυσμός της Τουρκίας θα φτάσει τα 79,6 εκατομμύρια το 2020 και στα 86,5 εκατομμύρια το 2050.

Αν δεν συμβεί κάποιο «δημογραφικό θαύμα», η δραματική μείωση του

πληθυσμού της Ελλάδας είναι αναπόφευκτη καθώς το ποσοστό γονιμότητας αναμένεται να διαμορφωθεί στο 1,58 το 2060 (όταν ο μέσος όρος της ευρωζώνης θα είναι 1,72).

Απαισιόδοξες είναι και οι προβλέψεις για την ηλικιακή σύνθεση του πληθυσμού μας δεδομένου ότι αναμένεται αύξηση της ηλικιακής ομάδας άνω των 65 ετών στο 33% - 50% του συνολικού πληθυσμού (από 20,3% το 2013) και παράλληλα η ηλικιακή ομάδα κάτω των 14 ετών θα μειωθεί στο 12,9% (από 14,6% το 2013).

Σήμερα, στην Ελλάδα των μνημονίων, η κατάσταση μοιάζει πλέον μη αναστρέψιμη, καθώς όπως προκύπτει

από μια προσεκτική ανάγνωση των στοιχείων της Ελληνικής Στατιστικής Αρχής (ΕΛΣΤΑΤ):

Την περίοδο 2010 - 2013, δηλαδή την τριετία που ξεκίνησαν η οικονομική κρίση και η ύφεση στην Ελλάδα, η συνολική μείωση του πληθυσμού της χώρας (θάνατοι και μετανάστευση) υπολογίζεται σε περίπου 190.000 άτομα! Το τραγικό είναι ότι το σύνολο των θανάτων ξεπέρασε αυτό των γεννήσεων, οι οποίες μειώθηκαν μέχρι και 10%, ενώ παράλληλα η μετανάστευση Ελλήνων (νεαρής κυρίως ηλικίας) στο εξωτερικό παρουσίασε κατακόρυφη αύξηση λόγω της καλπάζουσας ανεργίας που μαστιάζει τη χώρα μας.



▶ Η καταγίδα των μέτρων που έρχονται

# Φόροι, φόροι, φόροι..

ΒΑΘΙΑ ΤΟ ΧΕΡΙ ΣΤΗΝ ΤΣΕΠΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΛΗΡΩΜΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΕΩΣ ΚΑΙ 6 ΔΙΣ. ΕΥΡΩ

ΑΠΟ ΤΟΝ ΣΠΥΡΟ ΔΗΜΗΤΡΕΛΗ [dimitrelis@kefalaiο.gr](mailto:dimitrelis@kefalaiο.gr)

εν είναι ούτε ένα ούτε δύο. Δεκαοκτώ μέτρα προωθεί η κυβέρνηση για να κλείσει συμφωνία με τους εταίρους. Πρόκειται για μια πραγματική καταγίδα μέτρων για τους φορολογούμενους, με σκοπό να κλείσει το δημοσιονομικό κενό που θα προκύψει από τον στόχο για το πρωτογενές πλεόνασμα του 2015 και 2016.

Στο πλαίσιο των διαπραγματεύσεων με τους εταίρους, έχουν πέσει στο τραπέζι φορολογικά μέτρα και μέτρα εσοπρακτικού χαρακτήρα, τα οποία θα αναγκάσουν τους φορολογούμενους να βάλουν το χέρι στην τσέπη και να πληρώσουν έναν λογαριασμό ο οποίος μπορεί και να ξεπεράσει τα 5 δισεκατομμύρια ετησίως. Σημαντικός ο λογαριασμός και για συνταξιούχους, λόγω των περικοπών που βάζει στο τραπέζι με τους εταίρους η κυβέρνηση. Και αυτή η κυβέρνηση, όμως, καταφεύγει στην εύκολη, αλλά όδικο και αναποτελεσματική λύση της αύξησης των φόρων, προκειμένου να κλείσει τις «τρύπες» στον Προϋπολογισμό και να συνεχίσει να καλύπτει τις δαπάνες του Δημοσίου. Ας δούμε αναλυτικά τα μέτρα:

**01 | ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΠΑ 18% Ή 19%.** Οι σημερινοί συντελεστές 13% και 23% θα καταργηθούν. Εξετάζεται να διατηρηθεί ο μειωμένος συντελεστής 6,5%, στον οποίο θα εξακολουθήσουν να υπάγονται τα φάρμακα, ενώ θα κατέβουν σε αυτόν και ορισμένα βασικά τρόφιμα, όπως το γάλα και το ψωμί. Πρόκειται για μέτρο το οποίο θα οδηγήσει στην **αύξηση των τιμών** για τα περισσότερα τρόφιμα και άλλα βασικά είδη κατανάλωσης, όπως είναι το ηλεκτρικό ρεύμα. Θα υπάρξουν, όμως, μειώσεις κυρίως στα διαρκή καταναλωτικά αγαθά, όπως είναι τα αυτοκίνητα και οι ηλεκτρικές συσκευές. Το μέτρο είναι πολύ πιθανό να συνοδευτεί και από κατάργηση του καθεστώτος μειωμένων συντελεστών ΦΠΑ κατά 30% στη νησιά του Αιγαίου.

**02 | ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΕΝΦΙΑ ΤΟΥΛΑΧΙΣΤΟΝ ΓΙΑ ΦΕΤΟΣ.** Ο φόρος που «γονάτισε» τους ιδιοκτήτες ακινήτων και απο-

τελειωσε την κτηματαγορά αναμένεται να διατηρηθεί και φέτος, προκειμένου να εισπραχθούν τα 2,65 δισεκατομμύρια ευρώ που φέρνει στα κρατικά ταμεία ετησίως. Είναι πιθανό η διατήρηση του ΕΝΦΙΑ να συνοδευτεί και από μικρή μείωση των αντικειμενικών τιμών, η οποία θα επιφέρει μια οριακή ελάφρυνση στους ιδιοκτήτες σε σχέση με το ποσό που πλήρωσαν πέρυσι.

**03 | ΔΙΑΤΗΡΗΣΗ ΚΑΙ ΑΥΞΗΣΗ ΤΗΣ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ.** Η εισφορά αλληλεγγύης πρόκειται να αυξηθεί για όλους τους φορολογούμενους, αλλά και για ορισμένους περισσότερους. Συγκεκριμένα, εξετάζεται να καταργηθεί η έκπτωση 30% στην εισφορά που ισχύει από την αρχή του 2015 και να αυξηθούν οι συντελεστές της για όσους έχουν επίσημο εισόδημα από 30.000 ή 50.000 ευρώ και πάνω.

**04 | ΑΥΞΗΣΗ ΤΟΥ ΦΟΡΟΥ ΠΟΛΥΤΕΛΟΥΣ ΔΙΑΒΙΩΣΗΣ** κατά 30% σε ΙΧ, υψηλού κυβισμού, πίνες και αεροσκάφη και πιθανή επέκτασή του και στα οκάφη αναψυχής. Το μέτρο είναι αμφίβολο αν θα πετύχει εισπρακτικά, καθώς ήδη τα περισσότερα οχήματα υψηλού κυβισμού έχουν απο-

συρθεί από την κυκλοφορία, ενώ σε ακινοσία παραμένουν και πολλά σκάφη αναψυχής.

**05 | ΦΟΡΟΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ (1-5 ευρώ ή 3%-5% επί του κόστους της διανυκτέρευσης)** για διανυκτερεύσεις σε ξενοδοχεία τριών αστέρων και πάνω των νησιών του Αιγαίου. Πρόκειται, στην ουσία, για επιστροφή από το παράθυρο του τέλους παρεπιδημούντων, το οποίο είχε καταργηθεί στο πλαίσιο της κατάρτησης φόρων υπέρ τρίτων.

**06 | ΕΠΙΒΟΛΗ ΦΟΡΟΥ ΣΤΑ ΜΠΑΡ:** 3% επί της εκδιδόμενης απόδειξης σε νυχτερινά κέντρα, μπαρ, εστιατόρια και γενικά στις επιχειρήσεις υγειονομικού ενδιαφέροντος κατά την τουριστική περίοδο (δηλαδή από την 1η Απριλίου έως την 31η Οκτωβρίου).

**07 | ΕΠΙΒΟΛΗ ΦΟΡΟΥ ΠΟΛΥΤΕΛΕΙΑΣ 6%** στις πωλήσεις συγκεκριμένων ειδών (π.χ., σε ρολόγια, κοσμήματα, έργα τέχνης). Αυτό το μέτρο, μαζί με τα δύο προηγούμενα, προτείνεται να εφαρμοστεί στα νησιά του Αιγαίου όπου ισχύουν οι μειωμένοι συντελεστές ΦΠΑ, ως αντιστάθμισμα για τη διατήρηση των υφιστάμενων μειωμένων κατά 30% συντελεστών.

**08 | ΕΠΙΒΟΛΗ ΕΚΤΑΚΤΗΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ** στους 500 πιο εύπορους φορολογούμενους. Πιο πλούσιοι θα χαρακτηριστούν όσοι δηλώνουν το υψηλότερο εισόδημα στη φορολογική τους δήλωση, καθώς και όσοι έχουν τη μεγαλύτερη ακίνητη περιουσία. Πρόκειται, ουσιαστικά, για έναν φόρο πλούτου, αν, βέβαια, μπορούν να θεωρηθούν πλούσιοι όσοι δηλώνουν το εισόδημα και την περιουσία τους σε σχέση με όσους δεν δηλώνουν και δεν εντοπίζονται από την Εφορία.

**09 | ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗ ΠΛΗΡΩΜΗ ΜΕ ΠΙΣΤΩΤΙΚΗ** ή χρεωστική κάρτα, αντί μετρητών, για συναλλαγές άνω των 70 ευρώ στα νησιά του Αιγαίου με πληθυσμό άνω των 3.100 κατοίκων. Το μέτρο στοχεύει

στο να αυξηθεί η εισπραξιμότητα του ΦΠΑ κατά τους καλοκαιρινούς μήνες στα νησιά.

**10 | ΑΝΑΒΑΛΛΕΤΑΙ Η ΘΕΣΠΙΣΗ ΕΝΙΑΙΟΥ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΟΥ ΟΡΙΟΥ 12.000 ΕΥΡΩ** για όλους τους φορολογούμενους και διατηρείται το σημερινό καθεστώς του φόρου από το πρώτο ευρώ για όσους έχουν εισόδημα από ακίνητα ή άσκηση επιχειρηματικής δραστηριότητας.

**11 | ΘΕΣΠΙΣΗ ΕΙΣΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΡΥΘΜΙΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΝΟΜΙΜΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΚΑΤΑΘΕΣΕΩΝ** που δεν δικαιολογούνται από τα εισοδήματα που έχουν δηλώσει οι φορολογούμενοι από το 2000 και μετά. Η σύγκριση των καταθέσεων με τις φορολογικές δηλώσεις θα γίνει μέσω του λεγόμενου Καταθεολογίου, όπου θα προκύψουν τα ποσά που θα μπορούσε να αποταμίευσει ο φορολογούμενος σε σχέση με τα ποσά που τελικά αποταμίευσε. Αν προκύψει ότι αποταμίευσε περισσότερα από αυτά που προκύπτουν από τις φορολογικές του δηλώσεις, τότε θα μπορεί, προκειμένου να αποφύγει τον φορολογικό έλεγχο, να πληρώσει έναν και' αποκοπνή φόρο 10% ή 15% και να τα νομιμοποιήσει.

Έπειτα από πέντε χρόνια συνεχούς φορολογικής σφαίρασης, έρχεται ακόμα μία.

## Συνταξιοδοτικά

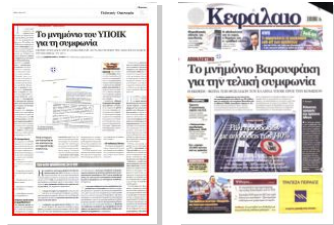
**12 | ΕΠΙΒΟΛΗ ΗΜΕΡΗΣΙΟΥ ΠΡΟΣ** αναβολή ή περιορισμό των δικαιούχων και η επαναφορά του δόρου Χριστουγέννων για τους χαμηλοσυνταξιούχους, που είχε εξαγγελθεί να γίνει από φέτος.

**13 | ΜΕΙΩΣΗ ΤΩΝ ΕΠΙΒΟΛΩΝ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΣΗΣ** που ξεπερνούν τα 300 ευρώ. Διοικητική ενοποίηση Ταμείων.

**14 | ΜΕΙΩΣΗ ΤΩΝ ΤΥΠΩΝ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΣΗΣ** ως άθροισμα κύριας και επικουρικής (π.χ., άνω των 3.000 ευρώ).

**15 | ΠΡΟΣΒΑΣΤΙΚΗ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΩΝ ΠΡΩΤΩΤΩΝ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΜΕΝΩΝ** (καείς δεν θα βγαίνει στη σύνταξη πριν από το 60ο έτος).





► Αποκλειστικό - Αποκάλυψη

# Το μνημόνιο του ΥΠΟΙΚ για τη συμφωνία

## ΕΚΘΕΣΗ 89 ΣΕΛΙΔΩΝ ΠΡΟΣ ΜΟΣΚΟΒΙΣΙ ΜΕ «ΕΝΤΑΤΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΠΑΘΕΙΑΣ ΤΟ 2015»

■ ΑΠΟ ΤΟΥΣ ΔΗΜΗΤΡΑ ΚΑΔΔΑ, Γ. ΑΓΓΕΛΗ [dimitra.kadda@capital.gr](mailto:dimitra.kadda@capital.gr), [aggelis@kefalaiο.gr](mailto:aggelis@kefalaiο.gr)

**Τ**ο οικονομικό επιτελείο της κυβέρνησης έχει ήδη στείλει στην Κομισιόν αποκαλυπτική έκθεση με τις θέσεις του. Το «Κ» αποκάλυψε την έκθεση των 89 σελίδων του ΥΠΟΙΚ προς τις υπηρεσίες του επιτρόπου Μοσκοβισί. Το έγγραφο των γραπτών δεσμεύσεων προς τον βασικό διαπραγματευτή της Ελλάδας, την Κομισιόν, βρίσκεται σε **απόλυτη συμφωνία με τις δηλώσεις Τσίπρα-Πούνκερ**. Προτάσσει στο ασφαλιστικό τη «συγκράτηση του κόστους» και θέτει γραπτός την «ανάμορφωση» του θεσμικού πλαισίου της αγοράς εργασίας.

Προχωρά, όμως, και πέρα από τις δεσμεύσεις του πρωθυπουργού και είναι αποκαλυπτικό για πολλά άλλα «ακανθώδη» θέματα, όπως τις **τράπεζες**, μιλώντας για την «**εξυγίανσή τους**», τις **αγορές** που πρέπει να απελευθερωθούν, το σύστημα **υγείας** και –πάνω από όλα– τη **διασφάλιση των πρωτογενών πλεονασμάτων** που αποτελούν **δομικό στοιχείο της ζητούμενης συμφωνίας**.

Γραμμένο στη «γλώσσα» των δανειστών, περιλαμβάνει ρητές δεσμεύσεις ότι φέτος από μόνο θα διατηρήσει, αλλά θα «**εντατικοποιήσει**» τη «**δημοσιονομική προσπάθεια**». Εξηγεί ότι θεωρεί αναγκαία την επάχυνση των μεταρρυθμίσεων, καθώς **παράδεται** ότι το **ΑΕΠ** θα αναθεωρηθεί κινούμενο με ρυθμό πιθανόν και χαμηλότερο του 1,5%.

**■ Οι δεσμεύσεις**  
Στο έγγραφο του ΥΠΟΙΚ αναφέρεται ότι οι μεταρρυθμίσεις «επιτελούνται στον βασικό στόχο της επίτευξης δημοσιονομικής σταθερότητας». Αλλά γίνεται ρητή αναφορά, η οποία έχει πολύ συγκεκριμένη και... γνωστή από το παρελθόν «ορολογία», για:  
«Ανάμορφωση του θεσμικού πλαισίου της αγοράς εργασίας».

«Συγκράτηση του κόστους της συνταξιοδοτικής ασφάλισης».

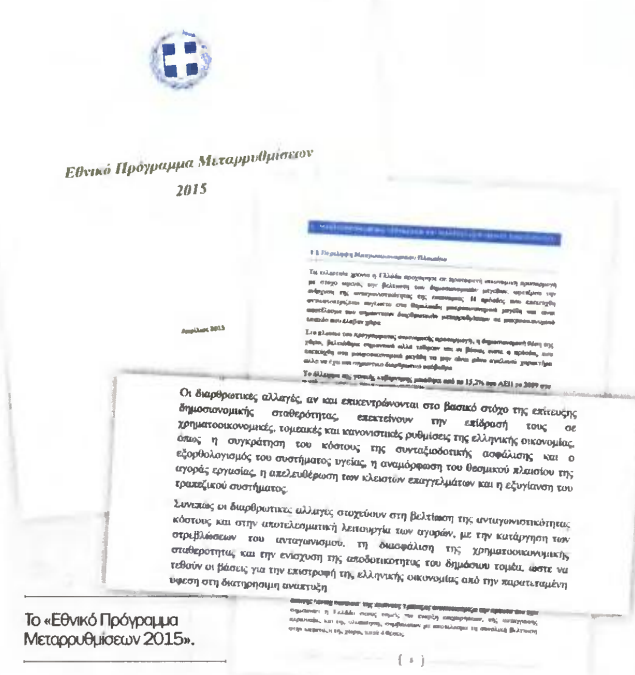
«Εξορθολογισμό του συστήματος υγείας».

«Εξυγίανση του τραπεζικού συστήματος».

«Απελευθέρωση των κλειστών επαγγελμάτων».

**■ Ανάγκη συνέχισης μεταρρυθμίσεων**

Δεν υπάρχει κριτική για τα μέτρα που προηγήθηκαν από το 2010 και ταυτόχρονα επιστημονικά η ανάγκη συνέχισής τους και **εντατι-**



Το «Εθνικό Πρόγραμμα Μεταρρυθμίσεων 2015».

**Ρητή αναφορά για συγκράτηση του κόστους της συνταξιοδοτικής ασφάλισης**

**κοποίησής τους.** Παρ' όλα αυτά απολογιστικά γίνεται εκτενής αναφορά στις επιπτώσεις που είχαν στην οικονομία και στην κοινωνία, με μείωση 25% του ΑΕΠ και με τεράστια φτώχεια και ανεργία. Τα τελευταία χρόνια η Ελλάδα προχώρησε σε **πρωτοφανή οικονομική προσαρμογή**, επιστημονικά,

προσαρμογή που «αντικατοπτρίζεται εύγλωττα στα θεμελιώδη μακροοικονομικά μεγέθη και είναι αποτέλεσμα των σημαντικών διαρθρωτικών μεταρρυθμίσεων». Το ΥΠΟΙΚ εκμάρ ότι «στην τρέχουσα οικονομική συγκυρία είναι σημαντικό να διαμορφωθεί ένα πρόγραμμα δράσης για

την ανάπτυξη και τις διαρθρωτικές αλλαγές».

**■ Οι ποδηγούμενες θέσεις**  
Στο κείμενο καταγράφονται, επίσης, αρκετές από τις πολιτικές δεσμεύσεις τις κυβερνήσεις, με αποουσία αναφοράς, όμως, πεδίων όπως οι ιδιωτικοποιήσεις.

### Τρία πεδία αβεβαιότητας για το ΑΕΠ

**Η** **συγκυρία της οικονομικής αβεβαιότητας κατά τους πρώτους μήνες του 2015** ενδέχεται να έχει αρνητικές επιπτώσεις στην οικονομική δραστηριότητα το πρώτο εξάμηνο του έτους», επισημαίνεται, με ρυθμό ίσως και κάτω από το **1,5%**, και «επιβραδύνοντας συνενώς και τη μεσοπρόθεσμη αναπτυξιακή πορεία της οικονομίας». Γίνεται λόγος για **τρεις σημαντικές εξελίξεις στους πρώτους μήνες του 2015**, που «προκαλούν αβεβαιότητα»:

**1. Η πτώση της τιμής του πετρελαίου** κατά μέσο όρο κατά 42%, ενώ η ονομαστική σταθμισμένη συναλλαγματική ισοτιμία έγινε αρνητική. Μειώνει τον αποπληθωριστή και επιβραδύνει το ΑΕΠ, με **αρνητικές επιπτώσεις στο δημόσιο και ιδιωτικό χρέος»**.

**2. Η υστέρηση των φορολογικών εσόδων** στο τέλος του 2014 (στα 5,1 δισ. ευρώ) και η αναβολή της μεταβίβασης των κερδών του Ευρωσυστήματος (ANFA & SMP) από το 2014 στο 2015 οδήγησαν στη μείωση του πρωτογε-

νούς πλεονάσματος. «**Συνενώς η διατήρηση της δημοσιονομικής πειθαρχίας θα απαιτήσει εντατικοποίηση της δημοσιονομικής προσπάθειας το 2015 για την επίτευξη του στόχου του πρωτογενούς πλεονάσματος που θα προκύψει από τη διαμόρφωση των οικονομικών συνθηκών**», επισημαίνεται.

**3. Η οικονομική αβεβαιότητα λόγω προβλημάτων χρηματοδότησης της οικονομίας** είναι πιθανόν να επηρεάσει αρνητικά τις προσδοκίες επενδυτών και καταναλωτών και το ΑΕΠ. Παρ' όλα αυτά, εκτιμάται ότι οι ευνοϊκές συνθήκες για την ελληνική οικονομία θα διατηρηθούν. «Με στόχο τη διατήρηση της αναπτυξιακής δυναμικής της οικονομίας με μεσοπρόθεσμα, παρά τις όποιες βραχυπρόθεσμες αντίξοες οικονομικές εξελίξεις, το Εθνικό Πρόγραμμα Μεταρρυθμίσεων θα ενισχύσει την αναπτυξιακή διαδικασία, τη **βελτίωση του διαθέσιμου εισοδήματος των εργαζομένων και την αύξηση των φορολογικών εσόδων μέσω κινήτρων φοροδοτικής συμμόρφωσης**», επισημαίνεται.

Γίνεται λόγος για **τροποποίηση του νομικού πλαισίου για τα «κόκκινα» δάνεια επιχειρήσεων, με εφαρμογή των θετικών ρυθμίσεων** του υπάρχοντος νομικού πλαισίου και με εισαγωγή νέων για τη «δημιουργία ενός αμοιβαία επωφελούς πλαισίου» με παροχή κινήτρων, ώστε αφενός να μπορούν να εξυπηρετήσουν τα δάνειά τους και αφετέρου να μην απειλείται η βιωσιμότητά τους».

**Π**ροωθείται, σύμφωνα με το ΥΠΟΙΚ, και **αφού προηγηθεί διάλογος με τους κοινωνικούς εταίρους, η αναδιαμόρφωση του κατώτατου μισθού στον ιδιωτικό τομέα με μέσο την εθνική γενική συλλογική σύμβαση εργασίας** και γίνεται λόγος για **σταδιακή επαναφορά του δικαίου των συλλογικών διαπραγματεύσεων** «με όρους πρόληψης και απορρόφησης των κραδασμών στην αγορά εργασίας». Στο σημείο αυτό η αρχική αμεσότητα των ρυθμίσεων αναδιατάσσεται χρονικά βάζοντας μπροστά χρόνιες διαδικασίες «διαλόγου» και «συνεννόησης».

Πάντως, στο τραπέζι παραμένει έως τον Δεκέμβριο του 2015 η **επαναφορά της 13ης σύνταξης** για τους συνταξιούκους με σύνταξη κάτω από ένα συγκεκριμένο όριο. Επίσης, «επιδιώκεται η **αποκατάσταση του δημοσίου - καθολικού - αναδιανεμητικού χαρακτήρα της κοινωνικής ασφάλισης**, σταδιακά, με βάση τους ρυθμούς επανεκκίνησης της οικονομίας». Αναφέρεται ότι αυτό θα γίνει «καταργώντας ή τροποποιώντας διατάξεις, με σεβασμό προς όλα τα θεμελιωμένα, σύμφωνα με τον νόμο, συνταξιοδοτικά δικαιώματα».

Για τη διασφάλιση της βιωσιμότητας «ενισχύονται τα έσοδα της κοινωνικής ασφάλισης με την εφαρμογή εθνικού σχεδίου παραγωγικής ανασυγκρότησης και τον περιορισμό της εφοροδίασης». Προβλέπεται η ενίσχυση της δημόσιας χρηματοδότησης με συμπληρωματικούς δημοσίους πόρους, που δεν θα επιβραδύνουν τους φορολογούμενους», όπως επισημαίνεται στο κείμενο.



8 Θέμα

ΣΑΒΒΑΤΟΚΥΡΙΑΚΟ  
9-10.5.2015  
ΗΜΕΡΗΣΙΑ

- Οι δανειστές ανεβάζουν όλο και ψηλότερα τον ενιαίο συντελεστή του ΦΠΑ και επιμένουν σε αύξηση της εισφοράς αλληλεγγύης για τους έχοντες εισοδήματα πάνω από 30.000 ευρώ ή ακόμη και 20.000 ευρώ.
- Το μόνο βέβαιο είναι ότι οι σημερινοί συντελεστές (23%, 13%, 6,5%) θα καταργηθούν

THE ΜΑΡΙΑΣ ΒΟΥΡΓΙΑΝΑ

Με... κινούμενη άμμο μοιάζει η διαπραγμάτευση του Brussels Group που συνεκίζεται με εντατικούς ρυθμούς, ώστε να κλείσουν τα περισσότερα από τα ζητήματα, και οι δύο πλευρές να πλησιάσουν σε συμφωνία.

Τα σενάρια για τα μέτρα που θα περιλαμβάνει το φορολογικό πακέτο δίνουν και παίρνουν, με τις συζητήσεις να επικεντρώνονται τις τελευταίες ώρες εκτός από το μείζον θέμα του ΦΠΑ και στην ειδική εισφορά αλληλεγγύης.

Σύμφωνα με πληροφορίες, οι δανειστές ανεβάζουν όλο και ψηλότερα τον ενιαίο συντελεστή του ΦΠΑ και επιμένουν σε αύξηση της εισφοράς αλληλεγγύης για τους έχοντες εισοδήματα πάνω από 30.000 ευρώ ή ακόμη και 20.000 ευρώ, ενώ η ελληνική πλευρά προσπαθεί να περιορίσει τις επιβαρύνσεις που θα προκύψουν φέτος για τα νοικοκυριά.

Για τον ενιαίο συντελεστή ΦΠΑ οι εταίροι επιμένουν ο συντελεστής να διαμορφωθεί στα επίπεδα του 19% με ελάχιστες εξαιρέσεις και η ελληνική διαπραγματευτική ομάδα καταβάλλει προσπάθεια ο συντελεστής να διαμορφωθεί χαμηλότερα μεταξύ 17% - 18%.

Το μόνο βέβαιο είναι ότι οι σημερινοί συντελεστές (23%, 13%, 6,5%) θα καταργηθούν και στη θέση τους θα μπου δύο συντελεστές: ο ενιαίος και ένας χαμηλός στον οποίο θα ενταχθούν σίγουρα τα φάρμακα, τα βιβλία και ορισμένα άλλα βασικά είδη διατροφής (ψωμί, γάλα, αβγά κ.λπ.), τα οποία βαρύνουν ιδιαίτερα το «καλάθι» της νοικοκυριάς.

Όλα τα θέματα εξετάζονται με γνώμονα τις επιπτώσεις που θα έχουν στον προϋπολογισμό και συγκεκριμένα στον τομέα των εσόδων και κατά πόσο επηρεάζουν ευαίσθητες κοινωνικά ομάδες.

Σύμφωνα με πληροφορίες, τα σενάρια που βρίσκονται στο τραπέζι των διαπραγματεύσεων αφορούν:

- 1** **Αλλαγές στο καθεστώς ΦΠΑ με την καθιέρωση δύο συντελεστών:**
  - ◊ Ενώς ενιαίου συντελεστή στα επίπεδα του 18% - 19% για όλα σχεδόν τα προϊόντα και τις υπηρεσίες. Σε αυτή την περίπτωση, θα γίνουν άμεσες μειώσεις τιμών σε ακίνητα, φαρμακευτικά προϊόντα-καλλυντικά, καύσιμα, ονοπνευματώδη, ρούχα-παπούσια, τηλεφώνια, ταγάρια - καινού, αυτοκίνητα - μοτοσυκλέτες, ηλεκτρονικά - ηλεκτρικά είδη, υπηρεσίες (κομμωτήρια, γυμναστήρια κ.λπ.), στον σήμερα επιβαρυνόμενο με 23%. Τα δύσκολα όμως βρίσκονται στον αντίποδα, καθώς θα πάρουν την ανηφόρα οι τιμές των περισσότερων τροφίμων, του κλάδου της εστίασης, του ηλεκτρικού, του νερού και άλλων προϊόντων και υπηρεσιών ευρείας κατανάλωσης, που σήμερα έχουν συντελεστή 13%.
  - ◊ Ενώς χαμηλού συντελεστή που θα κινείται μεταξύ 6,5% έως 9% στον οποίο θα ενταχθούν τα φάρμακα, τα βιβλία, ο τύπος και ορισμένα βασικά είδη δι-

### Το φορολογικό «πακέτο»

**Ενιαίος ΦΠΑ 18% - 19%** σε όλα σχεδόν τα αγαθά και τις υπηρεσίες.

**↑ Αυξάνονται οι τιμές σε:**

- Είδη διατροφής
- ΔΕΗ, ΕΥΔΑΠ, φυσικό αέριο
- Καταστήματα εστίασης
- Εισιτήρια μέσων μαζικής μεταφοράς
- Κόμιστρα ταξί
- Ιατρικές επισκέψεις και εξετάσεις

**↓ Μειώνονται οι τιμές σε:**

- Είδη ένδυσης - υποδήσης
- Καύσιμα
- Τηλεπικοινωνίες
- Αγορά νερόδμητων κατοικιών
- Ταγάρια
- Αλκοολούχα ποτά

**Μειωμένος ΦΠΑ 6,5% - 9%** για φάρμακα και βασικά είδη διατροφής όπως γάλα και ψωμί.

- ✓ Ειδικό τέλος διανυκτέρευσης 1-5 ευρώ στα ξενοδοχεία 3\* και άνω.
- ✓ Αύξηση ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης.
- ✓ Αύξηση φόρου πολυτελούς διαβίωσης για Ι.Χ. - πωσες και επιβολή φόρου σε σκάφη αναψυχής.
- ✓ Διατήρηση του ΕΝΦΙΑ

**ΑΥΞΗΣΗ ΣΤΗΝ ΕΚΤΑΚΤΗ ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΛΛΗΛΕΓΥΗΣ ΓΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑ ΑΠΟ 20.000 Ή 30.000 ΕΥΡΩ**

# Καταιγίδα ανατιμήσεων σε υπηρεσίες και αγαθά με την αλλαγή στον ΦΠΑ



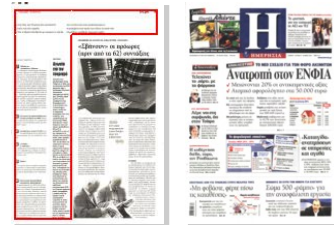
- 2** **Εισφορά Αλληλεγγύης**

Το νέο σενάριο που επεξεργάζεται η κυβέρνηση προβλέπει κατάργηση της έκπτωσης του 30% για τα εισοδήματα άνω των 30.000 ευρώ. Στον αντίποδα, διατηρείται η έκπτωση που τέθηκε από φέτος σε ισχύ για τους έχοντες χαμηλά εισοδήματα. Από την επαναφορά των συντελεστών της έκτακτης εισφοράς στα αρχικά επίπεδα μόνο για τους έχοντες εισοδήματα άνω των 30.000 ευρώ η κυβέρνηση στοχεύει σε πρόσθετες εισπράξεις 200 με 220 εκατ. ευρώ ως αποτέλεσμα των νέων
- 3** **Αύξηση του φόρου πολυτελούς διαβίωσης για αυτοκίνητα, πωσες και**

- αεροσκάφη και επιβολή φόρου στους ιδιοκτήτες σκαφών αναψυχής από 5 μέτρα και άνω. Για τα αυτοκίνητα 1.929 κυβικών έως και 2.500 κυβικών παραμένει ο φόρος στο 5% επί της τεκμαρτής δαπάνης, ενώ για υψηλότερο κυβισμού ο φόρος αυξάνεται από 10% που είναι σήμερα σε 13%. Για τις πωσες και τα αεροσκάφη ο φόρος πολυτελούς διαβίωσης αυξάνεται από 10% σε 13% επί του τεκμηρίου διαβίωσης. Για τα σκάφη αναψυχής θα είναι κλιμακωτός και θα διαμορφώνεται:
- ◊ για σκάφη αναψυχής από 5 ως 7 μέτρα 5% επί της ετήσιας αντικειμενικής δαπάνης.
  - ◊ για σκάφη από 8 ως 9 μέτρα 10% επί της ετήσιας αντικειμενικής δαπάνης, για μεγαλύτερα των 10 μέτρων 13% επί της ετήσιας αντικειμενικής δαπάνης. Οι συγκεκριμένοι φόροι θα επιβαρύνουν τα εισοδήματα του 2014, που θα δηλωθούν φέτος.
- 4** **Ρύθμιση για την οικειοθελή απόκλιση κρυφών καταθέσεων του Εξωτερικού**

Φυσικά ή νομικά πρόσωπα φορολογικοί κάτοικοι Ελλάδας θα μπορούν να μεταφέρουν ή να δηλώσουν μέσα σε προθεσμία ενός μήνα κεφάλαια για τα οποία συνέτρεχε είτε υποχρέωση δήλωσής τους είτε υποχρέωση καταβολής φόρου σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις στην ημεδαπή και τα οποία βρίσκονται στην αλλοδαπή, σε προθεσμιακό λογαριασμό στην Ελλάδα, διάρκειας τουλάχιστον ενός έτους εφόσον καταβάλλουν φόρο με συντελεστή που αναμένεται να μην ξεπεράσει το 10% επί της αξίας των καταθέσεων που μεταφέρουν. Αν τα κεφάλαια παραμείνουν κατατεθειμένα στην αλλοδαπή, θα οφείλονται φόρος με συντελεστή που αναμένεται να κυμανθεί από 15% ως 20%. Τις οριστικές αποφάσεις θα τις λάβει το





και στη θέση τους θα μπουν δύο συντελεστές: ο ενιαίος και ένας χαμηλός.

► Όλα τα θέματα εξετάζονται με γνώμονα τις επιπτώ-

σεις που θα έχουν στον προϋπολογισμό και συγκεκριμένα στον τομέα των εσόδων και κατά πόσο επηρεάζουν ευαίσθητες κοινωνικά ομάδες.

Υπουργικό Συμβούλιο.

### 5 Ρύθμιση για «ξεκασμένες» δηλώσεις

Το υπουργείο Οικονομικών θα δώσει τελευταία ευκαιρία σε χιλιάδες φορολογουμένους να προχωρήσουν σε υποβολή «ξεκασμένων» φορολογικών δηλώσεων χωρίς πρόστιμα και προσαυζητήσεις. Θα παρέχεται η δυνατότητα υποβολής αρχικών ή τροποποιητικών δηλώσεων χωρίς την επιβολή πρόσθετου φόρου ή προστίμου για τις δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος, ΦΠΑ, δηλώσεις αυτοτελούς φορολογίας εισοδημάτων των άρθρων 11, 12, 13 και 14 του ν. 2238/1994, φόρου υπεραξίας από την αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων, φόρου κύκλου εργασιών, φόρου ασφαλιστών, τέλους συνδρομητών κινητής τηλεφωνίας και τέλος καρτοκινητής τηλεφωνία, φόρου μεταβίβασης ακινήτων, φόρου αυτόματου υπερτιμήματος, τέλους συναλλαγής ακινήτων κ.λπ.

6 Ηλεκτρονική παρακολούθηση και αυτόματη απόδοση του ΦΠΑ καθώς και υποχρεωτική χρήση του «πλαστικού χρήματος» στις συναλλαγές πάνω από ένα ορισμένο ύψος.

7 Αυστηρότερες ποινικές δίωξεις για την φοροδιαφυγή με την μετατροπή σε κακούρηγμα της μη απόδοσης του ΦΠΑ.

8 «Λοταρία» με αποδείξεις  
Εφαρμογή ενός συστήματος «λοταρίας» για την επιβράβευση με δώρα των φορολογουμένων που μαζεύουν αποδείξεις για τις αγορές τους.

### 9 Θυρίδες

Για πρώτη φορά η εφορία θα μπορεί να κατάσχει το περιεχόμενο τραπεζικών θυρίδων σε περίπτωση που διαπιστώσει εκτεταμένη φοροδιαφυγή των ελεγχόμενων.

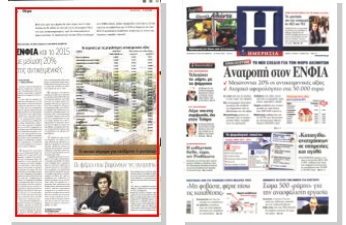
### 10 Ηλεκτρονική παρακολούθηση κυκλωμάτων φοροδιαφυγής

Η φοροδιαφυγή στον ΦΠΑ θα επιδιωχθεί να αντιμετωπισθεί με την χρησιμοποίηση ενός ειδικού «λογισμικού ανάλυσης των κοινωνικών δικτύων» (social network analysis software), μέσω του οποίου θα παρακολουθούνται ηλεκτρονικά όλες οι συναλλαγές που θεωρούνται ύποπτες για εξαπάτηση του Δημοσίου για την αποφυγή καταβολής του ΦΠΑ. Το σύστημα αυτό, θα παρακολουθεί μέσω δικτύων κινητής τηλεφωνίας και ίντερνετ, την οικονομική δραστηριότητα των ύποπτων επιχειρήσεων και θα ενημερώνει αυτόματα τις υπηρεσίες του υπουργείου Οικονομικών για κάθε συναλλαγή τη στιγμή της πραγματοποιήσεώς της.

## ΕΠΙΣΤΟΛΗ

### Αγωνία για τον τουρισμό

Επιστολή στον πρωθυπουργό Αλέξη Τσίπρα για το θέμα των συντελεστών του ΦΠΑ απέστειλε χθες ο Σύνδεσμος Ελληνικών Τουριστικών Επιχειρήσεων (ΣΕΤΕ). Στην επιστολή, αφού γίνεται εκτενής αναφορά στο πώς διαμορφώνονται οι συντελεστές στις ανταγωνίστριες χώρες, τονίζει ότι οι τουριστικές επιχειρήσεις δεν είναι αντίθετες στον εξορθολογισμό των συντελεστών ΦΠΑ, αλλά ζητούν η όποια αλλαγή να γίνει υπό κάποιες προϋποθέσεις. Μία από τις προϋποθέσεις είναι να μην εφαρμοστεί η αλλαγή εντός του 2015 καθώς έχουν κληθεί περισσότερα από το 70% του συνόλου των τουριστικών πακέτων, καθώς η άμεση εφαρμογή θα επιφέρει βαρύτατο πλήγμα στις επιχειρήσεις. Επίσης, ζητείται οι συντελεστές ΦΠΑ να κινηθούν στο επίπεδο του μέσου όρου του ανταγωνισμού, που είναι αυτή τη στιγμή μεταξύ του 8% και 10%. Ενδιαφέρον έχει πάντως και το κλείσιμο της επιστολής όπου αναφέρεται: «Τέλος, είναι σημαντικό να αναλογιστούμε τους λόγους της επιμονής των δανειστών στην επιβολή μη ανταγωνιστικού ΦΠΑ στο ελληνικό τουριστικό προϊόν. Αναμφίβολα, η επιβολή αυτή, θα στρέψει τη ροή εκατομμυρίων τουριστών σε άλλες ανταγωνιστικές και γεγονικές χώρες, στερώνοντας από την Ελλάδα αναγκαία έσοδα, αρκετές μονάδες στο ήδη συρρικνωμένο ΑΕΠ και χιλιάδες θέσεις εργασίας».



6 Θέμα

ΗΜΕΡΗΣΙΑ ΣΑΒΒΑΤΟΚΥΡΙΑΚΟ 9-10.5.2015

► Οι νέες τιμές της εφορίας θα είναι έτοιμες έως το τέλος Ιουλίου και θα θεθούν σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου. Πάνω στις νέες αναπροσαρμοσμένες τιμές θα υπολογιστεί και ο φόρος ακινήτων. Το επικρατέστερο σενάριο θέλει να διατηρη-

ται ο ΕΝΦΙΑ φέτος, καθώς εξασφαλίζει έσοδα ύψους 2,6 δισ. ευρώ και να αναβάλλεται για το 2016 η εφαρμογή του νέου ΦΑΠ. Οι μεγαλύτερες διορθώσεις αναμένεται να γίνουν στις λεγόμενες «ακριβές» περιοχές.

ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ: ΤΟ ΝΕΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΦΟΡΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

# ΕΝΦΙΑ και το 2015 με μείωση 20% στις αντικειμενικές

ΤΟΥ **ΑΝΔΡΕΑ ΠΕΤΣΙΝΗ**  
ΚΑΙ ΤΗΣ **ΜΑΡΙΑΣ ΒΟΥΡΓΑΚΑ**

Τα πάνω - κάτω στη φορολογία ακινήτων αναμένεται να φέρουν οι νέες αντικειμενικές αξίες που ετοιμάζει πυρετωδώς η αρμόδια επιτροπή του υπουργείου Οικονομικών.

Οι νέες τιμές της εφορίας για τα ακίνητα υπολογίζεται να είναι έτοιμες μέχρι το τέλος Ιουνίου και να θεθούν σε ισχύ από την 1η Ιουλίου. Πάνω στις νέες αναπροσαρμοσμένες τιμές θα υπολογιστεί και ο φόρος ακινήτων που θα κληθούν να πληρώσουν από το φθινόπωρο περίπου 6 εκατ. ιδιοκτήτες ακινήτων. Το επικρατέστερο σενάριο θέλει να διατηρείται ο ΕΝΦΙΑ φέτος, καθώς εξασφαλίζει έσοδα ύψους 2,6 δισ. ευρώ και να αναβάλλεται για το 2016 η εφαρμογή του νέου Φόρου Ακίνητης Περιουσίας που θα προβλέπει με βάση τα σενάρια που επεξεργάζονται στην Καραγιώργη Σερβίας ένα ατομικό αφορολόγητο όριο περιουσίας στα επίπεδα των 50.000 ευρώ. Σύμφωνα με πληροφορίες, το σχέδιο για την αναπροσαρμογή των αντικειμενικών αξιών προβλέπει:

1. Μείωση 20% κατά μέσο όρο των αντικειμενικών αξιών στις περιοχές που οι τιμές ζώνης που εφαρμόζει η εφορία είναι υψηλότερες από τις εμπορικές αξίες. Αυτό σημαίνει ότι στις περιοχές που οι αντικειμενικές αξίες υπερβαίνουν κατά πολύ τις τιμές που επικρατούν στην αγορά, το ποσοστό της μείωσης των τιμών θα είναι μεγαλύτερο, ενώ αντίθετα σε περιοχές που η διαφορά είναι μικρή η μείωση των τιμών ζώνης θα είναι κάτω από 20%. Σύμφωνα με τα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδας, οι αντικειμενικές αξίες είναι σήμερα περίπου 15%-20% υψηλότερες κατά μέσο όρο σε σχέση με τις πραγματικές. Χαρακτηριστικό παράδειγμα αποτελούν οι πολύ ακριβές περιοχές του Λεκανοπεδίου, όπου οι αντικειμενικές είναι υψηλότερα ακόμη και πάνω από 50% σε σχέση με τις εμπορικές τιμές.

Οι μεγαλύτερες διορθώσεις αναμένεται να γίνουν στις λεγόμενες «ακριβές» περιοχές, οι οποίες και έχουν πληγεί περισσότερο από την κρίση (Αγία Παρασκευή, Χαλάνδρι, Ψυχικό, Φιλοθέη, Μαρούσι, Γλυφάδα κ.λπ.). Στις ακριβές περι-

οχές, οι αντικειμενικές αξίες είχαν φτάσει να ξεπερνούν ακόμη και τα 5.000 ευρώ ανά τετραγωνικό, τιμές οι οποίες δεν εντοπίζονται πλέον στην αγορά ούτε με το...κιάλι.

2. «Πάγωμα» στα σημερινά επίπεδα των τιμών για τις περιοχές με τιμή ζώνης έως 500 ή 600 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο. Σε πολλές περιοχές της χώρας κυρίως της επαρχίας αλλά και του Λεκανοπεδίου (Ιλιον, Κερατσίνι, Νίκαια) οι αντικειμενικές αξίες είναι ιδιαίτερα χαμηλές και υπολείπονται σημαντικά των εμπορικών τιμών. Στις περιοχές αυτές, οι τιμές θα έπρεπε να αυξηθούν ακόμη και πάνω από 50% για να προσεγγίσουν τις τιμές της αγοράς. Ωστόσο για να μην επηρεαστούν οι ιδιοκτήτες ακινήτων από την αύξηση των τιμών, που θα ανέβαζαν τους φόρους ακινήτων στο υπουργείο Οικονομικών, προανατολίζονται να παραμείνουν αμετάβλητες.

3. Αύξηση των τιμών σε πολλές περιοχές της χώρας που οι τιμές πώλησης των ακινήτων (νεόδητων) παραμένουν σε υψηλά επίπεδα. Πρόκειται κυρίως για περιοχές που γνώρισαν ταχύτατη ανάπτυξη τα τελευταία χρόνια χωρίς αυτά να αποτιμώνται και στις αντικειμενικές αξίες.

Η αρμόδια επιτροπή που ετοιμάζει τις νέες αξίες επεξεργάζεται τα στοιχεία που διαθέτει η Τράπεζα της Ελλάδας για τις εμπορικές τιμές των ακινήτων καθώς και τα στοιχεία που έχουν στη διάθεση τους οι εφορίες, τα εμπλεκόμενα και οι δήμοι σε ολόκληρη τη χώρα. Οι σκληρές ταμειακές και δημοσιονομικές συνθήκες δεν αφήνουν περιθώρια στην κυβέρνηση για μεγάλο «κούρεμα» των αντικειμενικών αξιών στα επίπεδα των εμπορικών τιμών, καθώς κάτι τέτοιο θα οδήγησει σε σημαντική απώλεια εσόδων. Μάλιστα, πληροφορίες αναφέρουν ότι το σχέδιο που επεξεργάζεται η κυβέρνηση σε συνδυασμό με τη μείωση των αντικειμενικών αξιών στηρίζεται στην εισπραξη εσόδων ελαφρώς χαμηλότερα από τα 2,65 δισ. ευρώ που απέφερε στα ταμεία του Δημοσίου ο ΕΝΦΙΑ του 2014.

**Η ΑΝΩΔΟΣ ΚΑΙ Η ΠΤΩΣΗ ΤΗΣ ΚΤΗΜΑΤΑΓΟΡΑΣ**  
Σήμερα οι αντικειμενικές αξίες

## Οι περιοχές με τις μεγαλύτερες αντικειμενικές αξίες

ΔΗΜΟΣ	ΑΝΩΤΕΡΗ ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ/τ.μ.	Με μείωση της τιμής ζώνης	
		κατά 15%	κατά 20%
ΒΟΥΛΙΑΓΜΕΝΗΣ	8.800	7.480	7.040
ΑΘΗΝΑΙΩΝ 2ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	8.500	7.225	6.800
ΑΘΗΝΑΙΩΝ 1ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	7.000	5.950	5.600
ΨΥΧΙΚΟ	6.250	5.313	5.000
ΣΑΝΤΟΡΙΝΗ (Οία)	5.700	4.845	4.560
ΦΙΛΟΘΕΗΣ	5.250	4.463	4.200
ΜΥΚΟΝΟΥ	5.000	4.250	4.000
ΓΛΥΦΑΔΑΣ	4.600	3.910	3.680
1ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	4.600	3.910	3.680
ΕΚΑΛΗΣ	4.550	3.868	3.640
ΣΠΕΤΣΩΝ	4.400	3.740	3.520
ΥΔΡΑΣ	4.200	3.570	3.360
Π.ΡΑΦΤΗ - ΒΡΑΥΡΩΝΑ	4.150	3.528	3.320
ΒΑΡΗΣ	4.050	3.443	3.240
ΚΗΦΙΣΙΑΣ	4.000	3.400	3.200
ΒΟΥΛΑΣ	1.900	3.315	3.120
ΚΑΛΑΜΑΡΙΑΣ	3.650	3.103	2.920
ΠΑΝΟΡΑΜΑΤΟΣ	3.650	3.103	2.920
Ν. ΕΡΥΘΡΙΑΣ	3.600	3.060	2.880
ΠΕΙΡΑΙΩΣ	3.500	2.975	2.800
5ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	3.500	2.975	2.800
ΔΙΟΝΥΣΟΥ	3.350	2.848	2.680
ΚΕΡΚΥΡΑΙΩΝ	3.350	2.848	2.680
ΑΘΗΝΑΙΩΝ 7ο ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	3.300	2.805	2.640
ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ	3.050	2.593	2.440
Π. ΦΑΛΗΡΟΥ	3.050	2.593	2.440

## Τι ισχύει σήμερα για νεόδμητη ή μεταχειρι

## Οι φόροι που βαρύνουν τις αγοραπω



Στις αγοραπωλησίες ακινήτων εφαρμόζονται σήμερα δύο φόροι ανάλογα με τον αν η κατοικία που αγοράζεται είναι νεόδμητη ή μεταχειρισμένη, πρώτη ή δευτερεύουσα. Συγκεκριμένα:

1. Φόρος μεταβίβασης ακινήτων. Ο φόρος επιβάλλεται με συντελεστή 3% στις μεταβιβάσεις:
 

- Πρώτης κατοικίας. Ο φόρος εφαρμόζεται στο ποσό της αξίας που υπερβαίνει τα αφορολόγητα όρια τα οποία ανέρχονται σε 200.000 ευρώ για τον άγαμο και σε 250.000 ευρώ για τον έγγαμο. Το ποσό αυτό προσαρμόζεται κατά 25.000 ευρώ για καθένα από τα δύο πρώτα παιδιά και κατά 30.000 ευρώ για το τρίτο και καθένα από τα



ΣΑΒΒΑΤΟΥΡΙΑΚΟ  
9-10.5.2015 ΗΜΕΡΗΣΙΑ

**Ποιοι φόροι  
μειώνονται**

Η μείωση των αντικειμενικών τιμών αναμένεται να οδηγήσει σε:

- ▶ Μείωση των εσόδων από τον φόρο ακινήτων καθώς βάση για τον υπολογισμό του φόρου θα αποτελέσουν οι χαμηλότερες αντικειμενικές αξίες.
- ▶ Μείωση των εσόδων από όλους τους φόρους μεταβίβασης (αγοραπωλησίες, γονικές παροχές, δωρεές, κληρονομές).
- ▶ Μείωση των τεκμηρίων διαβίωσης για τις κατοικίες και μείωση των τεκμηρίων εισοδημάτων που προκύπτουν από τη δωρεάν παραχώρηση και την ιδιοχρησιμοποίηση ακινήτων, τα οποία υπολογίζονται στο 3% των αντικειμενικών αξιών των ακινήτων.

παραμένουν στα παράλογα ύψη του 2007, όταν η αγορά των ακινήτων γνώριζε «ημέρες δόξας». Την περίοδο 1993 - 2007 υπήρξε μία περίοδος έντονης αύξησης των τιμών των ακινήτων.

Σύμφωνα με τον δείκτη τιμών της Τράπεζας της Ελλάδας, οι τιμές των ακινήτων στην περιοχή της Αθήνας αυξήθηκαν κατά 308%, στην περιοχή της Θεσσαλονίκης κατά 300% και στις άλλες αστικές περιοχές κατά 210,5%. Βασικός παράγοντας που συνέβαλε στην αύξηση των τιμών των ακινήτων ήταν η πτώση των επιτοκίων και η εύκολη πρόσβαση των ιδιωτών σε τραπεζικό δανεισμό.

Οι τιμές των ακινήτων κορυφώθηκαν κατά τη διάρκεια της διετίας 2007 - 2008, με τη μεγαλύτερη αύξηση να καταγράφεται στο πρώτο εξάμηνο του 2008. Μετά ξεκίνησε η κατακόρυφη πτώση. Σύμφωνα με τα στοιχεία της Τ.Ε.Ε, το 2009 οι τιμές των ακινήτων υποχώρησαν κατά 4,3%, το 2010 κατά 4,4%, το 2011 κατά 5,5%, το 2012 κατά 11,8%, το 2013 μειώθηκαν κατά 10,9%, ενώ το 2014 η πτώση έφθασε στο 7,5%.

**ΣΕ ΛΙΓΟΤΕΡΕΣ ΔΟΣΕΙΣ Η ΠΛΗΡΩΜΗ ΤΟΥ ΦΟΡΟΥ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

Οι νέες αντικειμενικές αξίες αναμένεται να καθυστερήσουν φέτος τη διαδικασία εισπραξης των εσόδων από τη φορολόγηση των ακινήτων. Όπως όλα δείχνουν οι ιδιοκτήτες ακινήτων θα κληθούν

στην καλύτερη περίπτωση να αρχίσουν να πληρώνουν τον φόρο για την ακίνητη περιουσία τους τον Σεπτέμβριο.

Η οριστική απόφαση της κυβέρνησης για το εάν θα διατηρηθεί και φέτος ο ΕΝΦΙΑ παραπεμπεται για το δεύτερο εξάμηνο του τρέχοντος έτους και θα εξαρτηθεί από την πορεία εκτέλεσης του φετινού προϋπολογισμού.

Σε περίπτωση, λοιπόν, που διαπιστωθεί ότι είναι αναγκαίο να εισπραχθεί και φέτος ο ΕΝΦΙΑ, η διαδικασία βεβαίωσης του φόρου θα ξεκινήσει τον Αύγουστο, οπότε τα χρονικά περιθώρια εισπραξης του θα είναι πολύ στενά. Ενώ ο αρχικός σχεδιασμός προέβλεπε την εισπραξη του ΕΝΦΙΑ σε οκτώ ίσες μηνιαίες δόσεις από τον Μάιο μέχρι τον Δεκέμβριο του 2015, τώρα λόγω της καθυστέρησης οι δόσεις θα περιοριστούν στην καλύτερη περίπτωση σε έξι από τον Σεπτέμβριο μέχρι και τον Φεβρουάριο του 2016.

Σημειώνεται ότι ο ΕΝΦΙΑ επιβαρύνει όλα τα ακίνητα (κατοικίες, οικοπέδα, αγροτεμάχια, γραφεία, καταστήματα), ενώ ο συμπληρωματικός φόρος επιβάλλεται επί της συνολικής ακίνητης περιουσίας εφόσον η αντικειμενική τους αξία ξεπερνά τα 300.000 ευρώ.

**Η αξία της ακίνητης περιουσίας 5,6 εκατ. φορολογούμενων**

Αντικειμενική αξία (ευρώ) από	έως	Αριθμός ατόμων	Συνολική Φορολογική Αξία (ευρώ)	Μέση φορολογική αξία (ευρώ)
0	50.000	2.769.177	63.565.896.071,00	22.954,80
50.000	100.000	1.356.081	96.830.325.860,00	71.404,53
100.000	200.000	881.698	122.274.012.086,13	138.680,15
200.000	300.000	271.058	65.655.764.217,32	242.220,35
300.000	400.000	116.498	40.082.180.442,91	344.058,96
400.000	500.000	60.031	26.728.692.652,34	445.248,17
500.000	600.000	34.544	18.861.681.374,59	546.019,03
600.000	700.000	21.846	14.122.682.151,39	646.465,36
700.000	800.000	14.288	10.672.542.613,27	746.958,47
800.000	900.000	9.848	8.340.716.531,74	846.945,22
900.000	1.000.000	7.069	6.693.096.916,91	946.823,73
1.000.000	1.500.000	16.477	19.756.724.897,70	1.199.048,67
1.500.000	2.000.000	5.333	9.134.629.683,32	1.712.850,12
2.000.000	2.500.000	2.274	5.045.135.133,20	2.218.617,03
2.500.000	3.000.000	1.155	3.152.307.806,56	2.729.270,83
3.000.000	3.500.000	666	2.143.207.740,65	3.218.029,64
3.500.000	4.000.000	400	1.488.727.965,23	3.721.819,91
4.000.000	4.500.000	242	1.023.671.914,32	4.230.049,23
4.500.000	5.000.000	159	753.774.897,90	4.740.722,63
5.000.000	>	492	4.165.709.429,35	8.466.889,08
<b>ΣΥΝΟΛΟ</b>		<b>5.569.336,00</b>	<b>520.491.480.385,83</b>	<b>93.456,65</b>

**ΠΟΙΟΙ ΘΑ ΠΛΗΡΩΣΟΥΝ ΤΟΝ ΝΕΟ ΦΟΡΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

**Στα 50.000 ευρώ καθορίζεται το ατομικό αφορολόγητο όριο**

Μπορεί ακόμη να μην υπάρχει οριστική απόφαση για το εάν θα διατηρηθεί φέτος ο ΕΝΦΙΑ ή αν θα επιβληθεί ο νέος Φόρος Ακίνητης Περιουσίας, αλλά στο υπουργείο Οικονομικών έχουν ξεκινήσει να καταστρώνουν σενάρια για τον νέο φόρο ακίνητης περιουσίας που θα αντικαταστήσει τον ΕΝΦΙΑ.

Σε κάθε περίπτωση «κλειδί» για τη διαμόρφωση των βασικών χαρακτηριστικών του νέου φόρου ακινήτων, όπως το ύψος του αφορολόγητου ορίου και οι νέοι συντελεστές της κλίμακας, θα αποτελέσουν οι νέες αντικειμενικές αξίες των ακινήτων. Με βάση ένα από τα σχέδια που βρίσκεται στο τραπέζι των συζητήσεων προβλέπεται την καθιέρωση ατομικού αφορολόγητου ορίου στα επίπεδα των 50.000 ευρώ. Αυτό σημαίνει ότι για ένα ζευγάρι το οικογενειακό αφορολόγητο όριο περιουσίας θα διαμορφωθεί στις 100.000 ευρώ.

**ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΣΤΟΥΣ ΔΕΚΑ ΔΕΝ ΠΛΗΡΩΝΟΥΝ**

Σε περίπτωση που το αφορολόγητο όριο διαμορφωθεί στις 50.000 ευρώ, τότε το 41,7% των ιδιοκτητών ακινήτων δεν θα πληρώσει φόρο. Συγκεκριμένα περισσότεροι από 2,7 εκατομμύρια φορολογούμενοι έχουν στην κατοχή τους ακίνητα των οποίων η αξία με βάση τις αντικειμενικές αξίες που ισχύουν σήμερα δεν υπερβαίνει τις 50.000 ευρώ. Με τη μείωση των αντικειμενικών αξιών θα αυξηθεί ο αριθμός των φορολογούμενων που διαθέτουν μικρές αξίας περιουσία.

Βέβαια μια τέτοια εξέλιξη, στον βαθμό που παραμένει αναλλοίωτος ο εισπρακτικός στόχος του νέου φόρου ακινήτων (στα 2,650 δισ. ευρώ όπως ο ΕΝΦΙΑ), θα σήμαινε μεγάλες επιβαρύνσεις για τους ιδιοκτήτες μεσαίας και μεγάλης ακίνητης περιουσίας. Ο νέος φόρος θα υπολο-

γίζεται με προοδευτική κλίμακα, με πολλούς συντελεστές και ο ανώτερος συντελεστής ενδεχομένως θα φθάσει στο 2%. Επίσης αναμένεται να επανεξεταστούν οι απαλλαγές και οι εκπτώσεις που ισχύουν σήμερα για τον ΕΝΦΙΑ και μελετάται η απαλλαγή των αγροτεμαχίων που καλλιτεργούνται.

Πάντως, με βάση το ατομικό αφορολόγητο θα μπορεί ένας φορολογούμενος να μην πληρώσει φόρο για την πρώτη του κατοικία ή ακόμη και για το σύνολο της περιουσίας του. Για παράδειγμα έστω ότι κάποιος διαθέτει μια πρώτη κατοικία μικρής αντικειμενικής αξίας και ένα αγροτεμάχιο. Αν το άθροισμα της αντικειμενικής αξίας αυτών των δύο είναι κάτω από το αφορολόγητο που θα θεσπιστεί, τότε ο φορολογούμενος δεν θα πληρώσει φόρο ούτε για το ένα ούτε για το άλλο. Αν όμως διαθέτει μία μόνο πρώτη κατοικία η οποία θα ξεπερνά το αφορολόγητο που θα καθοριστεί, τότε θα επιβάλλεται φόρος στο ύψος της αξίας που υπερβαίνει το αφορολόγητο όριο.

Το 41,7% των ιδιοκτητών ακινήτων δεν θα πληρώσει φόρο.

Περισσότεροι από 2,7 εκατομμύρια φορολογούμενοι έχουν στην κατοχή τους ακίνητα των οποίων η αξία με βάση τις αντικειμενικές αξίες που ισχύουν σήμερα δεν υπερβαίνει τις 50.000 ευρώ.

**σμένη κατοικία**

**λησίες ακινήτων**

επόμενα τέκνα του. Σε περίπτωση αγοράς κατοικίας, στο ποσό της αλληλαγής περιλαμβάνεται και η αξία μιας θέσης στάθμευσης και ενός αποθηκευτικού χώρου, για επιφάνεια εκάστου έως 20 τ.μ., εφόσον βρίσκεται στο ίδιο ακίνητο και αποκόπεται ταυτόχρονα με το ίδιο συμβόλαιο αγοράς.

▶ Οικοπέδων, αγροτεμαχίων. Για αγορά οικοπέδου το αφορολόγητο όριο ανέρχεται σε 50.000 ευρώ για τον άγαμο και σε 100.000 ευρώ για τον έγγαμο. Το ποσό αυτό προσοικονομείται κατά 10.000 ευρώ για καθένα από τα δύο πρώτα παιδιά αυτού και κατά 15.000 ευρώ για το τρίτο και καθένα από τα επόμενα τέκνα του.

▶ Δευτερεύουσας κατοικίας ή επαγ-

γελματικής στέγης με άδεια κατασκευής έως 31 Δεκεμβρίου 2005.

▶ Παλαιών κτισμάτων με άδεια κατασκευής έως 31 Δεκεμβρίου 2005.

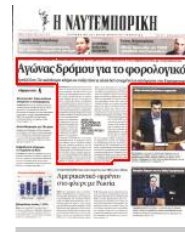
2 Φόρος Προστιθέμενης Αξίας: Με ΦΠΑ 23% επιβαρύνεται σήμερα η αγορά νεόδμητων ακινήτων (πλην της πρώτης κατοικίας) με άδεια κατασκευής από την 1η Ιανουαρίου 2006 και μετά. Επίσης με ΦΠΑ 23% επιβαρύνεται ο οικοπεδούχος στην περίπτωση της ανταπαροχής. Με την υιοθέτηση ενός ενιαίου συντελεστή ΦΠΑ στα επίπεδα του 18% τότε αυτόματα θα μειωθούν και οι τιμές πώλησης των νεοδμητων ακινήτων.

## 10. ΑΓΩΝΑΣ ΔΡΟΜΟΥ ΓΙΑ ΤΟ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΟ

Μέσο: . . . . . ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

Ημ. Έκδοσης: . . .09/05/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .09/05/2015

Σελίδα: . . . . . 1



[συντελεστές ΦΠΑ] Τα τρία εναλλακτικά σενάρια που προτείνει η κυβέρνηση στις διαβουλεύσεις με τους δανειστές

# Αγώνας δρόμου για το φορολογικό

Βρυξέλλες: Σε καλύτερο κλίμα οι συζητήσεις αλλά δεν αναμένεται απόφαση στο Eurogroup

**Προσέγγιση** σε πολλά θέματα και συζητήσεις σε πολύ καλύτερο κλίμα διαπιστώνει ανώτερος αξιωματούχος της Ευρωζώνης στις διαπραγματεύσεις στο Brussels Group, ωστόσο θεωρεί ότι είμαστε ακόμη μακριά από μια συνολική συμφωνία, η οποία θα πρέπει οπωσδήποτε να επιτευχθεί μέχρι τις αρχές Ιουνίου. Ο Ευρωπαϊός αξιωματούχος ήταν απολύτως σαφής ως προς τις εργασίες του Eurogroup, την προεχόμενη Δευτέρα στις Βρυξέλλες, επισημαίνοντας ότι δεν πρόκειται να υπάρξει καμία απόφαση. Ο αξιωματούχος εκτιμά ότι οι υπουργοί Οικονομικών της Ευρωζώνης θα εκφράσουν την ικανοποίησή τους και θα καιρύνουν τις θετικές αυτές εξελίξεις, ενώ αν κριθεί χρήσιμο θα υπάρξει και δήλωση που θα ενθαρρύνει τις εμπλεκόμενες πλευρές να συνεχίσουν τις εντατικές διαπραγματεύσεις. Η κυβέρνηση κάνει αγώνα δρόμου για να «κλειδώσει» βήμα βήμα τους «καυτούς» φακέλους της διαπραγμάτευσης. Αιχμή του δόρατος, για μια ακόμη φορά στις διαπραγματεύσεις με τους δανειστές, είναι το φορολογικό «πακέτο», το οποίο αναπόφευκτα θα κρύβει δυσάρεστες εκπλήξεις για την πλειονότητα των φορολογουμένων, προκειμένου να καλυφθούν οι «μαύρες τρύπες». Οι ματρε-

### ΑΝΟΙΧΤΑ ΠΑΡΑΜΕΝΟΥΝ ΤΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ ΤΟΥ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟΥ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

βάσεις που σχεδιάζονται σε τεχνοκρατικό επίπεδο είναι πολλές και αφορούν όλη την γκάμα της φορολογίας, με τη βασικότερη να εστιάζεται πάνω στην αναμόρφωση του ισχύοντος καθεστώτος του ΦΠΑ. Αξίζει να σημειωθεί ότι ήδη στο τραπέζι των συζητήσεων έχουν πέσει τρία εναλλακτικά σενάρια, με το πρώτο να διαμορφώνει τους νέους συντελεστές ΦΠΑ, τον χαμηλό στο 5% και τον ενιαίο στο 15%, το δεύτερο στο 6% και 16%, ενώ στο τρίτο και επικρατέστερο -λόγω δημοσιονομικών αναγκών και αύξησης των εσόδων- οι συντελεστές διαμορφώνονται στο 7% και 17%! Τα θέματα των εργασιακών σχέσεων και του ασφαλιστικού θα κριθούν στο επίπεδο της πολιτικής διαπραγμάτευσης -που βρίσκεται ήδη σε παράλληλη εξέλιξη στο ανώτατο δυνατό επίπεδο-, καθώς τα ζητήματα αυτά παραμένουν ανοιχτά στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης της ελληνικής κυβέρνησης με τους εκπροσώπους των θεσμών. Οι εκπρόσωποι των δανειστών εξακολουθούν να επιμένουν στην εφαρμογή της ρήτρας μηδενικού ελλείμματος για τα επικουρικά ταμεία και τα ταμεία πρόνοιας, καθώς και στην εφαρμογή των νόμων της περιόδου 2010-2014 που αφορούν και τις κύριες συντάξεις.



**[διαβουλευσεις]** Ποιες παρεμβάσεις σχεδιάζονται σε ΦΠΑ, εργασιακά και ασφαλιστικό προκειμένου να «κλειδώσει» η συμφωνία

# Τα φορολογικά μέτρα αιχμή του δόρατος στη διαπραγμάτευση με τους δανειστές

Των Γ. Κούρου και Στ. Παπαπέτρου

Αγώνα δρόμου κάνει η κυβέρνηση για να κλείσουν βήμα - βήμα τα «καυτά» θέματα της διαπραγμάτευσης. Προσπάθεια δύσκολη και με πολλούς αγνώστους Χ, αφού θα πρέπει αφενός να κρατηθούν οι εσωτερικές ισορροπίες, χωρίς μάλιστα να πληγωθεί το κοινωνικό προφίλ του κυβερνητικού συνασπισμού, αφετέρου να ανταποκριθεί η χώρα στις υποχρεώσεις της προς τους εταίρους, παρουσιάζοντας ένα πρόγραμμα μεταρρυθμίσεων που θα «λύνει» τα χέρια τους για να αποδεσμεύσουν την πολυπόθητη ρευστότητα για την ελληνική οικονομία.

Αιχμή του δόρατος, για μια ακόμη φορά στις διαπραγματεύσεις με τους δανειστές, είναι το φορολογικό πακέτο, το οποίο αναπόφευκτα θα κρύβει δυσάρεστες εκπλήξεις για την πλειονότητα των φορολογουμένων, προκειμένου να καλυφθούν οι «μαύρες τρύπες».

Οι παρεμβάσεις που σχεδιάζονται σε τεχνοκρατικό επίπεδο είναι πολλές και αφορούν όλη την γκάμα της φορολογίας, με τη βασικότερη να εστιάζεται, πάντως, στην αναμόρφωση του ισχύοντος καθεστώτος του ΦΠΑ.

Αξίζει να σημειωθεί ότι ήδη στο τραπέζι των συζητήσεων έχουν πέσει τρία εναλλακτικά σενάρια. Το πρώτο διαμορφώνει τους νέους συντελεστές ΦΠΑ σε 5% (χαμηλός) και 15% (ενιαίος), το δεύτερο σε 6% και 16% αντίστοιχα, ενώ στο τρίτο και επικρατέστερο λόγω δημοσιονομικών αναγκών και αύξησης των εσόδων-ο συντελεστές διαμορφώνονται σε 7% και 17%.

Δεδομένου πρέπει, σε κάθε περίπτωση, να θεωρείται ότι στον μειωμένο συντελεστή θα παραμείνουν το γάλα, τα φάρμακα και το ψωμί, ενώ η πλειονότητα των υπηρέσεων και των προϊόντων που σήμερα βρίσκονται στον χα-

μηλό συντελεστή θα ανέβει στην κλίμακα του ενιαίου.

«Μάχη», πάντως, δίνει η κυβέρνηση για να διατηρήσει το εικόνα καθεστώτος του Αιγαίου, όπου

## > Αγορά εργασίας

**Στο θέμα** των αλλαγών στην αγορά εργασίας η ένταση των πιεσών των εκπροσώπων των δανειστών διαφοροποιείται ανάλογα με τη θεματική ενότητα που βρίσκεται υπό διαπραγμάτευση.

Εξοικονομούν να ασκούν ισχυρές πιέσεις για την απελευθέρωση του ορίου των μαθητικών απολύσεων και τη μη επαναφορά του κατωτάτου μισθού στα 751 ευρώ, όμως στο ζήτημα της επαναφοράς των ελεύθερων συλλογικών διαπραγματεύσεων μεταξύ εργοδότην - εργαζομένων δεν μπορούν να αγνοήσουν την πραγματικότητα που ισχύει σε όλες τις χώρες της Ευρώπης εδώ και δεκαετίες. Οι συλλογικές διαπραγματεύσεις δεν είναι απίλοια ένα ακόμη κατοχυρωμένο δικαίωμα, αλλά αποτελούν και βασικό στοιχείο του τρόπου λειτουργίας των δημοκρατικών θεσμών, καθώς βρίσκονται στον πυρήνα της λειτουργίας του κοινοβουλευτικού συστήματος.

Βασει αυτού, τα στελέχη του υπουργείου Εργασίας εκτιμούν πως όλα θα κριθούν στο επίπεδο της πολιτικής διαπραγμάτευσης, που ήδη βρίσκεται σε παράλληλη εξέλιξη στο ανώτατο δυνατό επίπεδο.

**» Δυσάρεστες εκπλήξεις θα κρύβει για την πλειονότητα των φορολογουμένων το «πακέτο» που σχεδιάζεται σε τεχνοκρατικό επίπεδο**

ισχύει μειωμένος κατά 30% ΦΠΑ, με τις πιθανότητες να είναι υπέρ της μετά και τα νέα μέτρα αύξησης εισπραξιμότητας και περιορισμού της φοροδιαφυγής (το τέλος διανυκτέρευσης, κάρτες για συναλλαγές άνω των 70 ευρώ, διασύνδεση ταμειακών με ΤΑΧΙΣ κλπ) που περιλαμβάνει το νέο πακέτο. Στο στόχαστρο πάντως θα βρεθούν οι έχοντες εισοδήματα άνω των 25.000 ή 30.000 ευρώ, με την επικείμενη αναμόρφωση της φορολογικής κλίμακας και την αλλαγή των συντελεστών φορολόγησης, σε συνδυασμό με την κατάργηση σημαντικών ακόμη φοροπαλάγων. Με βάση τις δημοσιονομικές ανάγκες της χώρας φαίνεται ότι θα διατηρηθεί ο ΕΝΦΙΑ, ο οποίος, πάντως, ενδέχεται να πληρωθεί με βάση τις νέες αντικειμενικές αξίες που θα είναι έτοιμες τον Ιούνιο, θα αυξηθεί η εισφορά αλληλεγγύης κατά 30% για όσους έχουν εισοδήματα άνω των 50.000 ευρώ, ενώ θα επιβληθεί έκτακτος φόρος στους 500 πλουσιότερους φορολογουμένους.

Το νέο φορολογικό τοπίο, όπως έχει ήδη επισημάνει η «Ν», θα περιλαμβάνει μεταξύ άλλων-ακόμη:

- επιβολή φόρου 3% επί του τζίρου, σε μπαρ, νυχτερινά κέντρα και πολυτελή εστιατόρια, στα νησιά του Αιγαίου, μόνο όμως τους καλοκαιρινούς μήνες,
- επιβολή φόρου πολυτελείας 6% σε κοσμηματοπωλεία, ακριβά είδη ρουχισμού και έργα τέχνης, που θα ισχύει σε όλη την Ελλάδα,
- αύξηση του φόρου πολυτελούς διαβίωσης, από 10% στο 13%, για Ι.Χ. μεγάλοι κυβισμοί και πολυτελή ακίνητα, με στόχο να εσπραχθούν περί τα 20 εκατ. ευρώ,
- επιβολή φόρου με συντελεστή 15% ή 20% για τη «νομιμοποίηση» αδύλων εισοδημάτων. Το μέτρο σχεδιάζεται να εφαρμοστεί το καλοκαίρι και θα δίνει τη δυνατότητα σε όσους έχουν «ξεχάσει» να δηλώσουν εισοδή-

## Ποιες παρεμβάσεις σχεδιάζονται

- ✓ Νέοι συντελεστές ΦΠΑ: χαμηλός στο 5%-7% και ενιαίος στο 15%-17%
- ✓ Το γάλα, τα φάρμακα και το ψωμί στον μειωμένο συντελεστή ΦΠΑ
- ✓ Υπηρεσίες και προϊόντα που σήμερα βρίσκονται στον χαμηλό συντελεστή θα ανέβουν στην κλίμακα του ενιαίου
- ✓ «Μάχη» για να διατηρηθεί το ειδικό καθεστώς μειωμένου ΦΠΑ στο Αιγαίο
- ✓ Αναμόρφωση της φορολογικής κλίμακας και αλλαγή των συντελεστών φορολόγησης
- ✓ Μέτρα αύξησης εισπραξιμότητας ΦΠΑ - τέλος διανυκτέρευσης, κάρτες για συναλλαγές άνω των 70 ευρώ, διασύνδεση ταμειακών μηχανών με Τaxis
- ✓ Κατάργηση σημαντικών φοροπαλάγων
- ✓ Διατήρηση του ΕΝΦΙΑ, αλλά με βάση τις νέες αντικειμενικές αξίες
- ✓ Αύξηση της εισφοράς αλληλεγγύης κατά 30% για όσους έχουν εισοδήματα άνω των 50.000 ευρώ
- ✓ Επιβολή έκτακτου φόρου στους 500 πλουσιότερους φορολογουμένους
- ✓ Αύξηση του φόρου πολυτελούς διαβίωσης στο 13% για Ι.Χ. μεγάλοι κυβισμοί και πολυτελή ακίνητα
- ✓ Επιβολή φόρου 3% επί του τζίρου σε μπαρ, νυχτερινά κέντρα και πολυτελή εστιατόρια στα νησιά του Αιγαίου τους καλοκαιρινούς μήνες
- ✓ Επιβολή φόρου πολυτελείας 6% σε κοσμηματοπωλεία, ακριβά είδη ρουχισμού και έργα τέχνης σε όλη την Ελλάδα
- ✓ Επιβολή φόρου με συντελεστή 15% ή 20% για τη «νομιμοποίηση» αδύλων εισοδημάτων

ματά τους να υποβάλλουν αναδρομικά συμπληρωματικά φορολογική δήλωση έως και 10 χρόνια.

## Συντοξοδοκικά

Ανοικτά παραμένουν όλα τα σημαντικά θέματα του υπουργείου Εργασίας και κοινωνικής ασφάλισης, στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης της ελληνικής κυβέρνησης με τους εκπροσώπους των θεσμών.

Οι εκπρόσωποι των δανειστών εξακολουθούν να επιμένουν στην εφαρμογή της ρήτρας μηδενικού ελλειμματος για τα επιχορηγούμενα και τα ταμεία πρόνοιας, καθώς και στην εφαρμογή των νόμων της περιόδου 2010-2014 που αφορούν και τις κύριες συντάξεις.

Όμως, υψηλόβαθμα στελέχη του υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Ασφάλισης τονίζουν ότι δεν πρόκειται να υπάρξουν νέες μειώσεις σε κύριες και επικουρικές συντάξεις. Ηδη το επιτελείο του κ. Στρατούλη επεξεργάζεται τις βασικές αρχές του νομοσχεδίου, με το οποίο πρόκειται να ακυρωθούν οι βασικοί νόμοι που οδηγούν σε νέες μειώσεις συντάξεων.

Στο θέμα αυτό η ελληνική πλευρά αναγνωρίζει ότι υπάρχει «νομικό κενό», καθώς η αναστολή των μειώσεων στις συντάξεις που προβλέπουν προγενέστερες ρυθμίσεις, έγινε με πολιτική απόφαση και όχι με νέα νομοθετική ρύθμιση.

Οι εκπρόσωποι των δανειστών επιμένουν και στο θέμα της κα-

τάργησης όλων ανεξαιρέτως των πρόωγων μορφών συνταξιοδότησης. Το υπουργείο Εργασίας εκτιμά ότι το θέμα αυτό αφορά, κυρίως, ασφαλισμένους της περιόδου από 1-1-1983 έως 31-12-1992 και επαναλαμβάνει ότι δεν πρόκειται να θιγούν ώριμα και θεμελιωμένα ασφαλιστικά δικαιώματα. Σε κάθε περίπτωση, τονίζουν στελέχη του υπουργείου, δεν πρόκειται να θιγούν δικαιώματα εργαζομένων γυναικών με ανήλικα τέκνα, ατόμων με αναπηρία και εργαζομένων στα βαρέα και ανθυγιεινά επαγγέλματα.

Σε ό,τι αφορά το θέμα της καταβολής της 13ης σύνταξης σε όσους συνταξιούκους λαμβάνουν έως και 700 ευρώ, φαίνεται ότι η κυβέρνηση δεν απεικονίζει τη δέσμευσή της για επαναφορά του δόρου Χριστουγέννων, αλλά παραμένει ανοικτός ο τρόπος υλοποίησής της.

Στο θέμα αυτό φαίνεται ότι θα εξεταστούν τα εισοδηματικά κριτήρια των εν δυνάμει δικαιούχων, καθώς και η περιουσιακή τους κατάσταση. Εισθ δεν αποκλείεται το αρχικό όριο του εισοδήματος των 700 ευρώ να προκύψει από το άθροισμα της κύριας σύνταξης με την επικουρική, καθώς και με τον συνυπολογισμό του ΕΚΑΣ.

Η ελληνική πλευρά κοστολογεί την επαναφορά της 13ης σύνταξης στα 545 εκατ. ευρώ, ενώ οι εκπρόσωποι των θεσμών εκτιμούν ότι το κόστος θα προσεγγίσει τα 650 εκατ. ευρώ.

## Αντιδρούν οι φορείς

▼ Κραυγή αγωνίας, σχετικά με τις πληροφορίες που φέρουν την κυβέρνηση να έχει συμφωνήσει για την εφαρμογή ενός ενιαίου συντελεστή ΦΠΑ, βγάζει ο επιχειρηματικός κόσμος της χώρας και καλεί την κυβέρνηση να αξιολογήσει με σύνεση όλες τις παραμέτρους της διαπραγμάτευσης έτσι όπως έχουν διαμορφωθεί μέχρι σήμερα. Οποιαδήποτε προσπάθεια μεταβολής χωρίς προγραμματισμό και μελέτη -άλλωστε πάγια θέση των μμε είναι η μείωση του συντελεστή ΦΠΑ 23%- δεν θα λύσει κανένα πρόβλημα ούτε ρευστότητας ούτε ανταγωνιστικότητας της ελληνικής οικονομίας. Αντιθέτως, θα οδηγήσει διαρκώς σε νέα λουκάρια και σε περαιτέρω επιδείνωσή της.

«Τα διάφορα σενάρια ΦΠΑ, με επικρατέστερα το 16% ενιαίος και 8% χαμηλός ή 18% ενιαίος και διατήρηση 6,5% χαμηλού συντελεστή, εφόσον δεν γνωρίζουμε τι, πόσα, πώς και πού, δίνουν μια αναδιόρθωση απόκλιση σε μεγάλους βασικούς κλάδους του εμπορίου από 3,88 δισ. έως 2,95 δισ. ευρώ», τονίζει ο πρόεδρος της ΕΣΣΕ Βασίλης Κορκάκης, ο οποίος συνέστησε αναμονή για τις τελικές αποφάσεις, ώστε να μη λήσει για συγκεκρωμένα πρόβλημα. «Μας απασχολεί πολύ-πρόσθεσε- τι θα επιφέρει ο ενιαίος συντελεστής, στο ειδικό καθεστώς ΦΠΑ της νησιωτικής Ελλάδας καθώς και στα είδη πρώτης ανάγκης». Το ΙΝΕΜΥ της ΕΣΣΕ επικαιροποίησε προσεκτικά σχετικά μελέτη για όλους τους κλάδους του εμπορίου.

Η αύξηση του χαμηλότερου συντελεστή ΦΠΑ από το 13% σε ένα υψηλότερο ποσοστό, τονίζει ο πρόεδρος της ΓΣΕΒΕΕ Γιώργος Καραβαθάς, θα οδηγήσει σε ανατιμήσεις σε μια σειρά από βασικά είδη και υπηρεσίες (τρόφιμα, ηλεκτρισμός, εστίαση), ενώ η μείωση του υψηλού συντελεστή 23% θα εννοήσει κυρίως τις συναλλαγές των μεγάλων ομίλων και την αγορά των εισαγόμενων αγαθών. Μάλιστα, με δεδομένο ότι πολλά από τα παραγόμενα αγαθά που υπόκεινται στον χαμηλότερο συντελεστή αφορούν εγχώριους κλάδους της οικονομίας και αυτό συνεπάγεται σημαντική επιβάρυνση των δημοσίων των ελληνικής οικονομίας.

## 11. ΛΑΒΥΡΙΝΘΟΣ Η ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΦΕΤΙΝΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ

Μέσο: . . . . . PRESS TIME

Ημ. Έκδοσης: . . .09/05/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .09/05/2015

Σελίδα: . . . . . 24



### ΓΙΑ ΤΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΚΑΙ ΤΟΥΣ ΠΑΡΑΚΡΑΤΗΘΕΝΤΕΣ ΦΟΡΟΥΣ

## Τα 22 κυριότερα δικαιολογητικά

Σύμφωνα με το Υπουργείο Οικονομικών, εφόσον οι φορολογούμενοι κληθούν στην εφορία, θα πρέπει να υποβάλουν ως και 52 δικαιολογητικά. Τα κυριότερα από αυτά αφορούν εισοδήματα και παρακρατηθέντες φόρους και είναι 22 στον αριθμό:

**1** Βεβαίωση για τα καταβληθέντα μερίσματα, εκδοθείσα από το νομικό πρόσωπο ή την νομική οντότητα που πραγματοποίησε την διανομή (Α.Ε., Ε.Π.Ε., Ι.Κ.Ε., προσωπική εταιρία κλπ).

**2** Βεβαίωση για τους καταβληθέντες τόκους εκδοθείσα από χρηματοπιστωτικό ίδρυμα ή χρηματοπιστωμένο ιδιωτικό συμφωνητικό αν έγινε ιδιωτικός δανεισμός.

**3** Βεβαίωση για την καταβολή δικαιωμάτων εκδοθείσα από το πρόσωπο που τα κατέβαλε.

**4** Παραστατικά που αποδεικνύουν κέρδη από μεταβίβαση τίτλων, όπως πινακίδια ή συμφωνητικά αν πρόκειται για μη διαπραγματεύσιμους τίτλους και για τους φόρους που έχουν παρακρατηθεί για τα εισοδήματα αυτά.

**5** Δικαιολογητικά για τις εισπραχθείσες αγροτικές επιδοτήσεις.

**6** Δικαιολογητικά για τις εισπραχθείσες αμοιβές για τεχνικά έργα.

**7** Δικαιολογητικά για τις εισπραχθείσες αμοιβές διοίκησης ή τις αμοιβές για συμβουλευτικές ή παρόμοιες υπηρεσίες κλπ.

**8** Βεβαίωση για το καταβληθέν ποσό της διατροφής σε σύζυγο ή σε τέκνο.

**9** Βεβαίωσης των φόρων που έχουν παρακρατηθεί από όλες τις κατηγορίες εισοδήματος.

### Απαλλαγές

**10** Σε περίπτωση δήλωσης στο Ε2 ακινήτου κενού για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο των έξι μηνών, φωτοαντίγραφο των λογαριασμών της Δ.Ε.Η ή ύδρευσης ή κοινόχρηστων κλπ.

**11** Για την απαλλαγή από τη φορολογία εισοδήματος των μισθών, των συντάξεων και της πάγιας αντιμισθίας που χορηγούνται σε πρόσωπα με ποσοστό αναπηρίας τουλάχιστον 80% γνωμάτευση της αρμόδιας υγειονομικής επιτροπής.

**12** Ληξιαρχική πράξη γέννησης ή διαζυγίου, σε περίπτωση που ο φορολογούμενος επικαλείται ως προστατευόμενα μέλη του τέκνα, αδελφούς και ανήλικους συγγενείς του μέχρι τρίτου βαθμού.

**13** Βεβαίωση σχολής ή ινστιτούτου επαγγελματικής κατάρτισης, από την οποία να προκύπτει ότι τα ενήλικα τέκνα του φορολογούμενου σπουδάζουν στη σχολή ή στο Ι.Ε.Κ. εφόσον έχουν ηλικία μέχρι 25 ετών και θεωρείται ότι αυτά βαρύνουν τον φορολογούμενο.

**14** Στοιχεία που αποδεικνύουν την ηλικία και τον βαθμό συγγένειας των προσώπων τα οποία ο φορολογούμενος επικαλείται ότι τον βαρύνουν.

**15** Για την απόδειξη της διάστασης των συζυγίων, απαιτείται αντίγραφο αγωγής για διαζύγιο ή για διατροφή ή πρακτικό κατανομής της κοινής περιουσίας για συναινετικό διαζύγιο, ή σε περίπτωση που δεν υπάρχουν αυτά, οποιοδήποτε στοιχείο που να αποδεικνύει τη χωριστή δια-

## ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΕΠΙ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΤΑΘΕΣΟΥΝ ΟΙ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΙ

# «Λαβύρινθος» η υποβολή της φετινής δήλωσης

Το Τaxis δεν έχει ανοίξει ακόμα, όμως μέσα στις επόμενες ημέρες αναμένεται να αρχίσει η διαδικασία της υποβολής των φορολογικών δηλώσεων η οποία -ενδεδομένη παράσταση- θα διαρκέσει έως το τέλος Ιουνίου.

Η φορολογική δήλωση και φέτος υποβάλλεται υποχρεωτικά με ηλεκτρονικό τρόπο, ενώ όσοι δηλώσουν εισοδήματα για τα οποία η εφορία δεν διαθέτει ηλεκτρονική πληροφόρηση, θα πρέπει να επισκεφθούν την εφορία προκειμένου να προσκομίσουν τα σχετικά δικαιολογητικά.

Πάντως, η ηλεκτρονική κατάθεση της δήλωσης δε γλιτώνει τους φορολογούμενους από τη σωρεία δικαιολογητικών που απαιτούνται, καθώς είναι υποχρεωμένοι να δηλώσουν στη φορολογική τους δήλωση όλα τα εισοδήματα τους από οποιαδήποτε πηγή και αν προέρχονται.

Παράλληλα όσοι δηλώσουν αγροτικό εισόδημα, θα πρέπει υποχρεωτικά να συμπληρώσουν και το έντυπο Ε3 που αφορά στα πληροφοριακά στοιχεία ελευθέρων επαγγελματιών, καθώς από φέτος το αγροτικό εισόδημα θεωρείται εισόδημα από επιχειρηματική δραστηριότητα.

### Τι χρειάζεται

Για τη συμπλήρωση και υποβολή της φετινής φορολογικής δήλωσης εξεδώσε εγκύκλιο η Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων σύμφωνα με την οποία:

- Οι δηλώσεις υποβάλλονται υποχρεωτικά, με τη χρήση ηλεκτρονικής μεθόδου επικοινωνίας μέσω διαδικτύου, έως τις 30-6-2015.

- Ο φόρος εισοδήματος θα εξοφληθεί σε τρεις ίσες διμηνιαίες δόσεις. Η πρώτη μέχρι την 31-7-2015, η δεύτερη μέχρι την 30-9-2015 και η τρίτη μέχρι την 30-11-2015. Εφόσον δοθεί παράσταση στην υποβολή θα αλλάξουν ανάλογα και οι προθεσμίες πληρωμής του φόρου.

- Όλες οι τροποποιητικές, εμπροθεσμικές και εκπροθεσμικές, δηλώσεις φορολογίας εισοδήματος πρέπει να υποβάλλονται ηλεκτρονικά μέσω διαδικτύου.

- Όταν κριθεί απαραίτητος ο έλεγχος των δικαιολογητικών των αρχικών ή τροποποιητικών δηλώσεων που υποβάλλονται ηλεκτρονικά, θα οδηγούνται για έλεγχο και εκκαθάριση στις αρμόδιες εφορίες.

- Στις περιπτώσεις που δηλωθούν από τον φορολογούμενο εισοδήματα και παρακρατηθέντα πο-



Η φορολογική δήλωση και φέτος υποβάλλεται υποχρεωτικά με ηλεκτρονικό τρόπο, ενώ όσοι δηλώσουν εισοδήματα για τα οποία η εφορία δε διαθέτει ηλεκτρονική πληροφόρηση, θα πρέπει να επισκεφθούν την εφορία προκειμένου να προσκομίσουν τα σχετικά δικαιολογητικά



«ΛΟΙΠ ΤΙΣ» ΜΠΟΡΕΙΤΕ ΕΠΙΣΤΡΕΨΕΙΝ ΤΟΥΣ ΕΛΕΓΧΟΥΣ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΠΡΟΕΡΧΟΝΤΑΙ ΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΤΗΣ ΔΗΛΩΣΗΣ

Μέσο: . . . . . PRESS TIME

Ημ. Έκδοσης: . . .09/05/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .09/05/2015

Σελίδα: . . . . . 25



ΕΝΑ «κάρο» δικαιολογητικά χρειάζονται να προσκομιστούν οι φορολογούμενοι

βίωση των συζύγων.

**16** Εάν ο φορολογούμενος δηλώνει ότι κατοικεί μόνιμα σε νησί με πληθυσμό κάτω από 3.100 κατοίκους, προκειμένου να τύχει την προβλεπόμενη μείωση φόρου χρειάζεται βεβαίωση μόνιμης κατοικίας, την οποία εκδίδει ο Δήμαρχος.

πληρίας τουλάχιστον 80%, απαιτούνται οι γνωματεύσεις των αρμοδίων υγειονομικών επιτροπών.

**19** Για τη μείωση του φόρου κατά 200 ευρώ για φορολογούμενο ή εξαρτώμενο μέλος της οικογένειας του ανάπρω τουλάχιστον κατά 67%, γνωμάτευση της αρμόδιας υγειονο-

**17** Για την απόδειξη της καταβολής του ποσού των ασφαλιστικών εισφορών σε ταμεία ασφάλισης του υπόχρεου (π.χ. για εξαγορά προϋπηρεσίας), απαιτείται η σχετική βεβαίωση ή απόδειξη του ασφαλιστικού φορέα.

**18** Για την απαλλαγή από τη φορολογία εισοδήματος των μισθών, συντάξεων και της πάγιας αντιμισθίας που χορηγούνται σε πρόσωπα που παρουσιάζουν ποσοστό ανα-

μικής επιτροπής.

**20** Για τη μείωση του φόρου κατά 200 ευρώ για φορολογούμενο ή εξαρτώμενο μέλος της οικογένειας του που είναι ανάπηρος αξιωματικός ή οπλίτης ή θύμα πολέμου, σχετική βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας του Γενικού Λογιστηρίου του Κράτους. Ειδικά για τους ανάπηρους αξιωματικούς και οπλίτες, καθώς και τα θύματα πολέμου αρκούν τα ενημερωτικά σημειώματα πληρωμής της σύνταξης τους.

**21** Για αξιωματικούς οι οποίοι υπέστησαν τραυμα ή νόσημα που επιπύθε λόγω κακουχιών σε πολεμική περίοδο, βεβαίωση της αρμόδιας κρατικής υπηρεσίας που τους χορηγεί τις αποδοχές τους.

**22** Για τα θύματα τρομοκρατικών ενεργειών, βεβαίωση από τον οικείο συνταξιοδοτικό φορέα ότι ο φορολογούμενος έχει αναγνωρισθεί ως θύμα τρομοκρατικής ενέργειας και συνταξιοδοτείται για το λόγο αυτό.



«ΑΓΩΝΑΣ δρόμου» για ακόμη μια χρονιά για τις δηλώσεις εισοδήματος

οά φώρων για τα οποία δεν υπάρχει ηλεκτρονική πληροφόρηση στη ΓΓΔΕ, ο έλεγχος των δικαιολογητικών θα πραγματοποιηθεί στη ΔΗΛΑΕΔ από κλιμακίο εφοριακών και το εκκαθαριστικό θα αποστέλλεται στο φορολογούμενο ηλεκτρονικά.

- Για τις δηλώσεις που υποβάλλονται εκπρόθεσμα ως αφετηρία υπολογισμού των τόκων θα λαμβάνεται η πληγή της προθεσμίας στην οποία θα έπρεπε να είχε αρχικά καταβληθεί.

- Θα απαλλάσσονται από την υποχρέωση πληρωμής του φόρου όταν το αποτέλεσμα της εκκαθάρισης είναι χρεωστικό έως 30 ευρώ (αθροιστικά για τον σύζυγο και τη σύζυγο).

- Δεν θα επιστρέφεται στον φορολογούμενο ποσό φόρου μικρότερο των 5 ευρώ αθροιστικά λαμβάνονμε για τον φορολογούμενο και τη σύζυγό του.

- Πρέπει να δηλωθούν υποχρεωτικά όλα τα εισοδήματα του φορολογούμενου και της συζύγου του, ανεξάρτητα από την πηγή και τον τρόπο με τον οποίο φορολογούνται (π.χ. αυτοτελώς, απαλλάσσονται). Για ποσά που πρέπει να αναγραφούν υποχρεωτικά στη φεινή δήλωση περιλαμβάνεται και κάθε ποσό κέρδους ή ζημίας που έχει προκύψει από μεταβίβαση επιχειρήσεων, ακινήτων, μετοχών από εταιρίες μη εισηγμένες σε χρηματιστηριακή αγορά, μετοχών και άλλων κινητών αξιών εισηγμένων σε χρηματιστηριακή αγορά

(εφόσον ο μεταβιβάζων συμμετέχει στο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας με ποσοστό τουλάχιστον 0,5% και εφόσον οι τίτλοι αυτοί έχουν αποκτηθεί από την 1η Ιανουαρίου 2009 και εξής), μεριδίων ή μεριδίων σε προσωπικές εταιρίες, κρατικών ομολόγων και εντόκων γραμματίων, εταιρικών ομολόγων και παραγώγων χρηματοοικονομικών προϊόντων.

- Για τα αυτοτελώς ή με ειδικό τρόπο φορολογούμενα εισοδήματα πρέπει να αναγραφεί και ο παρακρατηθείς ή αποδοθείς κατά περίπτωση φόρος.

- Η εφορία θα έχει προσημληρωθεί στη φεινή φορολογική δήλωση, όλα τα ποσά των εισοδημάτων και παρακρατηθέντων φόρων για τα οποία θα έχουν υποβληθεί ηλεκτρονικά οι οικτικές βεβαιώσεις αποδοχών-συντάξεων, από τους εργοδότες και τα ασφαλιστικά ταμεία. Ο φορολογούμενος θα ενημερώνεται (μέσω πίνακα) για τα ποσά των εισοδημάτων και των φόρων ανά εργοδότη - ασφαλιστικό φορέα.

- Όταν συμπληρώνονται κωδικοί της δήλωσης με ποσά εισοδημάτων και φόρων για τα οποία δεν έχει παρασχεθεί ηλεκτρονική πληροφόρηση στη ΔΗΛΑΕΔ, οι φορολογούμενοι δύναται να κληθούν να προσκομίσουν τα απαραίτητα δικαιολογητικά στην αρμόδια Δ.Ο.Υ. ή στη ΔΗΛΑΕΔ για έλεγχο, προκειμένου να ολοκληρωθεί η εκ-

καθάριση της δήλωσης τους.

- Στις περιπτώσεις κοινών τραπεζικών λογαριασμών σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα (κάθε μορφής στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό) υπάρχει υποχρέωση δήλωσης των ποσών των τόκων καταθέσεων που αναλογούν στους πραγματικούς δικαιούχους οι οποίοι καθορίζονται με βάση τις πραγματικές περιστάσεις. Ο προϊστάμενος της εφορίας έχει, σε κάθε περίπτωση, την διακριτική ευχέρεια να κρίνει διαφορετικά.

- Από τα εισοδήματα του 2014 καταργήθηκε η φορολόγηση του αγροτικού εισοδήματος με βάση το αντικειμενικό σύστημα και το καθαρό εισόδημα που αποκτάται από αγροτική δραστηριότητα φορολογείται πλέον ως εισόδημα από επιχειρηματική δραστηριότητα, δηλαδή ως καθαρό κέρδος, και φορολογείται με συντελεστή 13% από το πρώτο ευρώ. Το εισόδημα από αγροτική επιχειρηματική δραστηριότητα, προσδιορίζεται με λογιστικό τρόπο (έσοδα-εξοδα) ανεξάρτητα από την υποχρέωση τήρησης βιβλίων ή όχι. Οι πωλήσεις αγροτικών προϊόντων αποδεικνύονται είτε με απλές αποδείξεις εφόσον, είτε με οποιοδήποτε άλλο πρόσφορο μέσο.

- Πρέπει υποχρεωτικά να συμπληρωθεί και το έντυπο Ε3 από όλους όσους δηλώνουν αγροτικό εισόδημα.

## Ποιες είναι οι δαπάνες που εκπίπτουν

Μια σειρά από δαπάνες εκπίπτουν φόρου. Συνοπτικά, χρειάζονται τα εξής δικαιολογητικά:

- Για την απόδειξη της καταβολής των δωρεών χρηματικών ποσών, απαιτείται γραμμάτιο είσπραξης του ποσού της δωρεάς, το οποίο εκδίδεται από το πιστωτικό ίδρυμα όπου υφίσταται ειδικός λογαριασμός του νομικού προσώπου για το σκοπό αυτό.

- Για την απόδειξη του ποσού των δαπανών που καταβάλλει ο εκμισθωτής για αντιπλημμυρικά έργα και έργα αποξήρανσης το νόμιμα εκδοθέν δικαιολογητικό.

- Φωτοαντίγραφο της υποβληθείσας δήλωσης φόρου υπεραξίας προκειμένου να αποδειχθεί το καθαρό εισόδημα από μεταβίβαση ακινήτων περιουσίας.

- Για την απόδειξη του ποσού της αποζημίωσης που καταβάλλει ο ιδιοκτήτης ακινήτου στον ενοικιαστή για τη λύση της μισθωτικής σχέσης, απαιτείται το δικαιολογητικό που εκδίδεται σύμφωνα με τις διατάξεις του ΚΒΣ.

- Για την απόδειξη ακινοσίας του επιβατικού αυτοκινήτου ιδιωτικής χρήσης ή του τρίτροχου ή διτροχού αυτοκινούμενου οχήματος ιδιωτικής χρήσης, χρειάζεται βεβαίωση της αρμόδιας Δ.Ο.Υ. στην οποία έχει υποβληθεί η δήλωση ακινοσίας.

- Γνωμάτευση αρμόδιας υγειονομικής επιτροπής για τη μείωση της ετήσιας τεκμαρτής δαπάνης διαβίωσης των επιβατικών αυτοκινήτων ιδιωτικής χρήσης, τα οποία είναι ειδικά διασκευασμένα για να οδηγούνται από πρόσωπα που παρουσιάζουν αναπηρία 67% και πάνω.

- Για αντίκες, απαιτείται πιστοποιητικό αυθεντικότητας.

- Στην περίπτωση αγοράς ακινήτου, επικυρωμένα αντιγραφα των σχετικών συμβολαίων είτε βεβαίωση (ή περιληψη του οικείου συμβολαίου) του συμβολαιογράφου, στην οποία θα περιγράφεται αναλυτικά το ακίνητο.

- Για την απόδειξη της ετήσιας δαπάνης για δωρεές ή γονικές παροχές ή χορηγίες χρηματικών ποσών, φωτοαντίγραφο της δήλωσης άυτης δωρεάς ή γονικής παροχής ή διπλότυπη απόδειξη ή γραμμάτιο είσπραξης του ποσού της δωρεάς ή χορηγίας, η οποία εκδίδεται από το δωρεοδόχο και σε κάθε περίπτωση, κατάσταση με τα στοιχεία του δωρητή, του δωροληπτή και το ποσό για κάθε δωρεά ή γονική παροχή ή χορηγία.

- Για την ετήσια δαπάνη που καταβλήθηκε για την εξόφληση δανείων (τεγοαστικών - προσωπικών δανείων) ή πτώσεων, βεβαίωση του δανειοδότη για το συνολικό ετήσιο ποσό των τοκοχρεολυτικών δόσεων που πληρώθηκαν μέχρι στο 2014.

- Αναλυτικός πίνακας με τα στοιχεία εσόδων (εισοδήματα, δωρεές κ.λπ.) και δαπανών προηγούμενων ετών, από τον οποίο να προκύπτει το ποσό του αποταμιευθέντος και αναλωθέντος μέσο στο 2014 κεφαλαίου που ο υπόχρεος επικαλείται για την κάλυψη της διαφοράς μεταξύ πραγματικού και τεκμαρτού εισοδήματος.

\*\*\*\*\*



ΟΙ «ΔΑΓΚΑΝΕΣ» ΤΗΣ ΝΕΑΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑΣ - ΕΣΒΗΣΑΝ ΟΙ «ΚΟΚΚΙΝΕΣ» ΓΡΑΜΜΕΣ

# Ο λογαριασμός του νέου μνημονίου

6 ΕΚΑΤ. ΕΛΛΗΝΕΣ ΣΤΟΝ ΖΥΓΟ ΤΟΥ ΕΝΦΙΑ

**Σ**το ίδιο -οκεδόν- έργο θεατές. Σε μια νέα του έκδοση ακριβέστερα. Η αναγγελία αλλαγής του κλίματος στη διαπραγμάτευση κυβερνητικής -δανειστών και η αίσθηση επικείμενης συμφωνίας, που θα απαλλάξει τη χώρα και την οικονομία από την ασφυξία της έλλειψης ρευστότητας, συνοδεύτηκε και από τον μοιραίο «λογαριασμό». Έναν «λογαριασμό» που σε πρώτη φάση αφορά ένα πακέτο δημοσιονομικών μέτρων 4,5 - 5 δισ. ευρώ περίπου και που παραλήπτες έχει φυσικά τους πολίτες. Νέα αιμορραγία στις τσέπες και νέος σφαγιασμός κοινωνικών δικαιωμάτων, διαψεύδοντας ουδυνρά τις περί του αντιθέτου υψηλές προσδοκίες, που είχε καλλιεργήσει η νέα κυβέρνηση.

**Μέτρα 5 δισ. ευρώ**

- ✓ Μισθωτοί και συνταξιούχοι ξανά τα «θύματα»
- ✓ Έρχεται «κύμα» ανατιμήσεων
- ✓ Έκτακτη εισφορά για τους «έχοντες» οικογενειακό εισόδημα 50.000 ευρώ
- ✓ Υποχρεωτικό το πλαστικό χρήμα

νεμιστές ζητούν έσοδα 2,9 δισ. ευρώ από τον οποίο φόρο ακινήτων θα διατηρήσει σε ισχύ η ελληνική Πολιτεία. Και θεωρώντας τον ΕΝΦΙΑ «ισχυρό χαρτί» για «σίγουρα λεφτά», με βάση τα όσα απέδωσε στα έσοδα επί της προηγούμενης συγκυβέρνησης, υποχρέωσαν την κυβέρνηση να αποδεχτεί την παράταση της ισχύος του. Καθώς τα έσοδα από τον ΦΜΑΠ που πρότεινε για να αντικαταστήσει τον ΕΝΦΙΑ, θα ανέρχονταν στο 1,5 δισ., με έλλειψη ισοδύναμων συμπληρωματικών μέτρων. Η ουσία είναι ότι ο φόρος - «όνειδος», ο οποίος στην κυριολε-

ξία ποινικοποιεί την ατομική ιδιοκτησία, παραμένει για ακόμα μια χρονιά. Ενώ η καχυποψία για το ότι «ουδεν μονιμότερον του προσωρινού» είναι καθολική και μόνο αδικαιολόγητη δεν φαίνεται. Με όλες τις αδικίες που κουβαλάει από

την εποχή Στουρνάρα και Χαρδούβελη. Και φυσικά και με όλες τις επιπλέον επιπτώσεις του, που οδήγησαν στην παράλυση της αγοράς ακινήτων και την οικονομική καταστροφή δεκάδων, χιλιάδων επαγγελματιών που λειτουργούν στο συγκριμένο χώρο.

Και με τις ελπίδες των φορολογουμένων να στρέφονται πια μονάχα στην πιθανή ελάφρυνση που θα προκύψει για κάποιους λόγω της ανυπομονησίας των αντικειμενικών αξιών. Για αρκετούς βέβαια, η εφαρμογή του ΕΝΦΙΑ με το νέο σύστημα θα σημαίνει και αύξηση του φόρου που θα κληθούν τελικά να καταβάλουν. Και εδώ, η απογοήτευση δεν οφείλεται στο ότι τελικά παραμένει ο συγκεκριμένος εξοντωτικός φόρος. Αλλά κυρίως στη διάψευση των ελπίδων που είχαν δημιουργηθεί από τις εξαγγελίες της συγκυβέρνησης και οι οποίες είχαν ανεβάσει τον πήχη στα ύψη.

**Ο ΦΠΑ**

Οι δανειστές δέχθηκαν να μην ισχύσει η αύξηση του ΦΠΑ στα τουριστικά νησιά του Αιγαίου και η εξισώση του με τους συντελεστές που εφαρμόζονται στην υπόλοιπη χώρα, όμως αυτό οδήγησε σε βαρύνοντα τελικά την κυβέρνηση. Οι δανειστές επέβαλαν τελικά την εναισιοποίηση του ΦΠΑ στα όρια του 17 ή 18%, πλην φαρμάκων και τροφίμων όπου θα παραμείνει

**ΕΙΣΠΡΑΚΤΙΚΟΣ ΠΑΡΟΧΕΥΣΜΟΣ**

**Οι συντάξεις και πάλι στο «απόσπασμα»**



Οι σγαξισιοχοι και πάλι βλέπουν εσσιούς να παραδιδονται στην... πιηρά των πιερικοπιών και των οδυνηρών μέτρων

✓ «Ταφόπλακα» στο πρόγραμμα της Θεσσαλονίκης

**Ο ΕΝΦΙΑ**

Πάνω από έξι εκατομμύρια φορολογούμενοι θα ξαναδούν στις οθόνες των υπολογιστών τους τον λογαριασμό του ΕΝΦΙΑ για το 2015. Οι δα-



Μέσο: . . . . . PRESS TIME

Ημ. Έκδοσης: . . .09/05/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .09/05/2015

Σελίδα: . . . . . 9



«ΔΕΞΜΙΑ» και πάλι η Ελλάδα σε εξοντωτικά μέτρα

χαμηλότερος μεν, συγκριτικά αυξημένος δε, στο 8%. Η κυβέρνηση εδώ αμύνεται για μια ή δυο μονάδες κέρδος στους συντελεστές αυτούς.

Η καθίερως όμως του ενιαίου (και αυξημένου) συντελεστή ΦΠΑ θα επηρεάσει καίρια τις τιμές στα είδη ευρείας λαϊκής κατανάλωσης, αλλά και στις παρεχόμενες υπηρεσίες. Το καλάθι του σουπερ μάρκετ θα ακριβύνει. Το ίδιο και οι μεταφορές, οι λογαριασμοί των ΔΕΚΟ

(ΔΕΗ, φυσικό αέριο), όπως και οι λογαριασμοί των πελατών στα καυστήματα εστίασης (εστιατήρια, κέντρα διασκέδασης, ζαχαροπλαστεία, κφενεϊα κ.ά.).

Οι εκτιμήσεις των ειδικών μιλάνε πάντως και για μειώσεις στις τιμές των αυτοκινήτων και των ηλεκτρικών συσκευών, στην ένδυση - υπόδηση, τις τηλεοπτικονωνίες, την παροχή υπηρεσιών, τα έπιπλα - είδη οικιακής χρήσης,

καούσιμα, οικοδομικά υλικά, αλκοολούχα ποτά, ακίνητα.

Οι σημερινοί συντελεστές 23%, 13% και 6,5% που ισχύουν θα καταργηθούν. Τα φάρμακα, η διαμονή σε ξενοδοχεία, οι εφημερίδες, βιβλία, περιοδικά και θέατρα που εντάσσονται στον πολύ χαμηλό συντελεστή ΦΠΑ 6,5% θα υπαχθούν στον χαμηλό συντελεστή που θα καθιερωθεί, πιθανότατα στο 8%. Άρα κι εδώ αύξηση.

**Π**ιστή στην αποτυχημένη «πεπαιτημένη» των προκατόχων της παρέμεινε και η νέα κυβέρνηση. Αντί λοιπόν να στρέψει την προσοχή της στην προσπάθεια μείωσης των δαπανών, επέλεξε τελικά, -ελλείψει και σοβαρών προτάσεων από μεριάς της-, τον εύκολο δρόμο της αύξησης των εσόδων.

Βλέπε νέοι φόροι ή αύξηση παλιών, βλέπε μειώσεις συντάξεων κ.ο.κ. Έτσι, το τελικό πακέτο μέτρων θυμίζει όλο και περισσότερο το παλιό Χαρδούβελι, το οποίο η σημερινή κυβέρνηση επανειλημμένα «παρέδιδε στο ανάθεμα».

Έτσι λοιπόν, πέρα από τη διατήρηση του ΕΝΦΙΑ και την αύξηση του ΦΠΑ από το δεύτερο εξάμηνο της χρονιάς, στα νέα μέτρα συμπεριλαμβάνονται: Αύξηση της έκτακτης εισφοράς αλληλεγγύης για όσους έχουν εισοδήματα άνω των 50.000 ευρώ. Στην πραγματικότητα βέβαια πρόκειται για άρση ισχύος της μείωσης κατά 30% που είχε θεσπιστεί από την κυβέρνηση Σαμαρά.

Αύξηση του φόρου πολυτελούς διαβίωσης κατά 30% για αυτοκίνητα υψηλού κυβισμού, ποισίνες, αεροσκάφη και σκάφη αναψυχής. Σχεδιάζεται ακόμη η επιβολή φόρου πολυτελείας, σε κοσμήματα, πολυτίμους λίθους και ρολόγια, που μπορεί να φθάνει το 5%.

Επιβολή τέλους διαμονής που κυμαίνεται από 1-5 ευρώ και θα εφαρμοστεί κατά τη διανομή σε ξενοδοχειακές μονάδες άνω των 5 αστέρων. Πρόσθετη φορολογία για τους 500 πλουσιότερους Έλληνες φορολογούμενους. Κίνητρα αποκατάψης κρυφών εισοδημάτων και καταθέσεων εντός και εκτός Ελλάδας.

Πρόσθεση του προγράμματος των αποκραιοποιήσεων, με το ελληνικό αίτημα ένα μέρος των εσόδων απ' αυτές να διατίθεται στο ασφαλιστικό σύστημα. Διευθέτηση των «κόκκινων» δανείων στην κατεύθυνση μιας λύσης όπου οι τράπεζες θα ελέγχουν πού θα προχωρούν σε κατασχέσεις και πού θα μπορούν να προχωρούν σε ρύθμιση δανείων.

Υποχρεωτική χρήση πλαστικού χρήματος σε 23 νησιά. Και επιβολή φόρου 3% σε κέντρα διασκέδασης και εστιατήρια στα νησιά του Αιγαίου.

Η κυβέρνηση επιχειρεί να δικαιολογήσει το σύνδρομο «εισπρακτικής μανίας», που την κατέλαβε ξαφνικά με το ότι η παραπάνω μέτρα κατευθύνονται κυρίως προς τα μεγάλα εισοδήματα. Δεν μπορεί όμως να ισχυριστεί το ίδιο και για την υπόθεση των συντάξεων και γενικότερα του ασφαλιστικού.

Στο θέμα της κατάργησης των πρόωγων συντάξεων υπάρχει σύγκλιση απόψεων. Οι δανειστές όμως, επιμένουν για την απαραίτητη εφαρμογή της ρήτρας μηδενικού ελλείμματος όσον αφορά τα επικουρικά ταμεία, γεγονός που ως γνωστόν θα επιφέρει άμεσες μειώσεις μέχρι και 90% στις αντίστοιχες συντάξεις.

Ακολουθεί ένας τεράστιος κατάλογος υποσχέσεων που παραπέμπονται στις καλές, προκαλώντας απογοήτευση, αλλά και οργή στους απλούς πολίτες.

Ανάμεσα τους ξεχωρίζουν: Η καταβολή της 13ης σύνταξης στους χαμηλοσυνταξιούχους η οποία «παγώνει» για ένα χρόνο. Θα καταβληθεί καλώς εκόντων των πραγμάτων τον Δεκέμβριο του 2016. Μετάθεση για του χρόνου παίρνει και η επαναφορά του αφορολόγητου ορίου στα 12.000 ευρώ. Την ίδια ώρα μοιάζει φυσικά με κοροϊδία, η... γενναία αύξηση της έκπτωσης στον φόρο εισοδήματος, αν πληρωθεί εφάπαξ από το 1,5% στο... 2%, έναντι 5 και 10% που έφταναν οι προσδοκίες των πολιτών, με το ανάλογο κλίμα να το έχει καλλιιεργήσει επιμελώς η κυβέρνηση.

Σε αναστολή μέχρι νεότερας τίθενται και οι αλλαγές στα εργασιακά. Η αποκατάσταση δηλαδή του κατώτατου μισθού, αλλά και των συλλογικών συμβάσεων. Η περίεργη σιωπή εξάλλου, όσον αφορά τη ρύθμιση για την απελευθέρωση των απολύσεων στον ιδιωτικό τομέα γεννάει πρόσθετες καχυποψίες.

## Ο φόρος των ακινήτων ρίχνει κυβερνήσεις

**Η** κυβέρνηση μοιάζει να μη διδάσκεται από τα παθήματα των προκατόχων της. Παρα τις προεκλογικές, αλλά και μετεκλογικές διακρήξεις του ΣΥΡΙΖΑ για κατάργηση του ΕΝΦΙΑ και την αντικατάστασή του με νέο Φόρο Μεγάλης Ακίνητης Περιουσίας, ρισκάρει τελικά υπό την πίεση των δανειστών τη διατήρησή του. Δεν πρόκειται όμως, για μια απλή υποθήση μεταθέσης μιας προεκλογικής δέσμευσης για το μέλλον. Ο Αλ. Τσίπρας παραγωγίζει μάλλον τις επικίνδυνες επιπτώσεις αυτής της κίνησης. Οι φόροι ακινήτων ρίχνουν κυβερνήσεις. Ήταν το «καράτσι» Βενιζέλου που έδωσε τη «χαρισιακή βολή» στην αοθμαινουσα κυβέρνηση Παπανδρέου, το φθινόπωρο του 2012. Όπως και ο ΕΝΦΙΑ, που ήρθε να το αντικαταστήσει στα ύστερα της συγκυβέρνησης ΝΔ - ΠΑΣΟΚ

και οι χειρισμοί για την επιβολή του θεωρούνται ως το κρίσιμο πλήγμα που δέχτηκε ο Α. Σαμαράς και τον οδήγησε σε οριστική απόλεια της υπεροχής στο πολιτικό σκηνικό.

Κατά τους πλέον έγκυρους πολιτικούς αναλυτές και δημοσκόπους, με τα όσα συνέβησαν με τον ΕΝΦΙΑ, η

τύχη της κυβέρνησης Σαμαρά είχε κριθεί πολύ πριν από τις πρόωρες κάλπες της 25ης Ιανουαρίου. Πέρα από τα φτωχότερα στρώματα που ισοπεδώθηκαν, η μεσαία τάξη που επλήγη επίσης και, έστωψε την πλάτη της στα κόμματα της τότε συγκυβέρνησης. Και ενώ ο ΕΝΦΙΑ έβαλε τη σφραγίδα του στις πολιτικές εξελίξεις, με την πτώση της συγκυβέρνησης ΝΔ - ΠΑΣΟΚ και την άνοδο του ΣΥΡΙΖΑ στη εξουσία, ο Αλ. Τσίπρας υποχρεώθηκε σε οδυνηρή αναδίπλωση από την προγραμματική του διακήρυξη, καθώς η εναλλακτική πρόταση του οικονομικού επιτελείου για τον ΦΜΑΠΕ απορρίφθηκε πανηγυρικά από τους δανειστές, καθώς τα προβλεπόμενα έσοδα θα μειώνονταν κατά 50% περίπου.



Η ΦΟΡΟΛΟΓΗΣΗ της ακίνητης περιουσίας «ανεβοκατεβάζει» κυβερνήσεις