



18 2

ΑΣΦΑΛΙΣΗ & ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ

Δευτέρα 4 Αυγούστου 2014 ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ



Του Γιάννη Ευαγγελίδη
jevangelidis@e-typos.com

ΔΗΜΟΣΙΟ... ΟΠΩΣ ΙΚΑ

Είναι δεδομένο ότι οι αλλαγές στο ασφαλιστικό σύστημα που συζητείται να εφαρμοστούν από το 2015 θα φέρουν ανατροπές στους όρους και τις προϋποθέσεις συνταξιοδότησης για όλους τους ασφαλισμένους.

Από τα σενάρια που έχουν πέσει στο τραπέζι για τις ενοποιήσεις των ασφαλιστικών ταμείων, σύμφωνα με το σχέδιο που έχει αποκαλύψει ο Ελεύθερος Τύπος, προκύπτει, μεταξύ άλλων, ότι το Δημόσιο για πρώτη φορά εμφανίζεται να αποτελεί κομμάτι του ΙΚΑ, μαζί με τους υπόλοιπους μισθωτούς του ιδιωτικού τομέα.

Η ένταξη όλων των δημοσίων υπαλλήλων στο ΙΚΑ θα φέρει αναπόφευκτα και αλλαγές στο συνταξιοδοτικό τους καθεστώς. Και αυτό γιατί στο καθεστώς που ισχύει στο Δημόσιο ο όρος θεμελίωση λειτουργεί όπως και τα κατοχυρωμένα δικαιώματα για τα άλλα Ταμεία (που και αυτά συζητείται να καταργηθούν), με τη διαφορά ότι στο Δημόσιο οι υπάλληλοι, μόλις συμπληρώσουν 25ετία, θεωρούνται εν δυνάμει συνταξιούχοι, έστω και αν τους λείπει το όριο ηλικίας για να βγουν στη σύνταξη.

Είναι προφανές ότι, εφόσον ενταχθούν στο ΙΚΑ, οι δημόσιοι υπάλληλοι θα βγαίνουν στη σύνταξη με τους όρους και τα όρια ηλικίας που ισχύουν στο ΙΚΑ. Θεωρούμε, ωστόσο, αυτονόητο ότι θα υπάρξει ένα μεταβατικό διάστημα για όσους έχουν ήδη θεμελιώσει δικαίωμα.

Όσο και αν οι ενοποιήσεις Ταμείων που προτείνουν ξένοι και Έλληνες εμπειρογνώμονες, και ιδιαίτερα η ένταξη των δημοσίων υπαλλήλων στο ΙΚΑ, κεντρίζουν το ενδιαφέρον, δεν είναι καθόλου βέβαιο ότι η λύση αυτή είναι αρκετή για τη σωτηρία των ασφαλιστικών ταμείων και τη βιωσιμότητα του ασφαλιστικού συστήματος της χώρας. ■

ΠΛΗΡΗΣ ΟΔΗΓΟΣ ΓΙΑ 3,5 ΕΚΑΤ. ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΥΣ ΣΕ ΟΛΑ ΤΑ ΤΑΜΕΙΑ Σύνταξη με 15-25 ή και με 35 χρόνια

ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΤΙΚΟΣ
kkatikos@e-typos.com

Σύνταξη με ελάχιστο χρόνο ασφάλισης 15 έτη μπορούν να πάρουν οι ασφαλισμένοι από όλα τα Ταμεία. Δεν είναι όμως σε όλα ίδιες οι προϋποθέσεις. Για παράδειγμα, στο Δημόσιο με τη 15ετία και πάντως με λιγότερα από 25 έτη υπηρεσίας άνδρες και γυναίκες παίρνουν μόνο πλήρη στα 67.

Στο ΙΚΑ υπάρχει και μειωμένη σύνταξη στα 62 για τους άνδρες που συμπληρώνουν και την ηλικία αλλά και τις 4.500 ημέρες ασφάλισης και επιπλέον έχουν για μειωμένη σύνταξη 100 ημέρες ασφάλισης κάθε έτος την τελευταία προ της συνταξιοδότησης 5ετία. Για τις γυναίκες ισχύουν διαφορετικές προϋποθέσεις και συνταξιοδοτούνται με το όριο ηλικίας που ισχύει όταν κλείνουν το 55ο έτος για μειωμένη και το 60ό για πλήρη σύνταξη. Κερδισμένες είναι όσες έκλεισαν τα 55 ή τα 60 τους ως το 2012 γιατί κατοχύρωσαν μειωμένη σύνταξη στα 57 και πλήρη στα 62.

Δεν χρειάζεται να έχουν 4.500 ημέρες όταν κατοχυρώνουν δικαίωμα εξόδου (αν και με το νέο ασφαλιστικό τα κατοχυρωμένα δικαιώματα θα εκλείψουν), αλλά θα πρέπει οπωσδήποτε να έχουν 4.500 ημέρες όταν φτάσουν στην ηλικία συνταξιοδότησης.

Στον ΟΑΕΕ και το ΕΤΑΑ η σύνταξη με 15ετία καταβάλλεται μόνο στα 67. Εκτός αν πρόκειται για νέους μετά το 1993 ασφαλισμένους που παίρνουν και μειωμένη στα 62.

Το «Ασφάλιση & Σύνταξεις» δημοσιεύει σήμερα τα μυστικά και τις προϋποθέσεις για σύνταξη με 15, 25 και με 35 έτη για όλα τα Ταμεία και για 3,5 εκατομμύρια ασφαλισμένους.

Τρία ...σκαλοπάτια

Μπορεί τα έτη ασφάλισης να είναι ίδια (15-25-35) αλλά οι προϋποθέσεις από Ταμείο σε Ταμείο είναι διαφορετικές και μπορεί να επιδίδουν τους ασφαλισμένους σε αυξημένα όρια ηλικίας συνταξιοδότησης.

► Πρώτος σταθμός για σύνταξη είναι τα 15 έτη ασφάλισης.

► Δεύτερος τα 25.

► Τρίτος τα 35 έτη ασφάλισης.

Εκτός από τη 15ετία, οι άλλοι



δύο «χρονικοί σταθμοί» καθορίζουν την ηλικία συνταξιοδότησης. Από το 2011 και μετά η 15ετία για έξοδο στη σύνταξη μπορεί να συμπληρωθεί και με αναγνώριση πλασματικών ετών, αρκεί οι ασφαλισμένοι να έχουν ήδη 12 έτη από πραγματική ή και προαιρετική ασφάλιση. Προσοχή όμως γιατί τα χρόνια που μπορούν να αναγνωριστούν έχουν περιορισμένη εφαρμογή, ειδικά όταν πρόκειται

να συμπληρωθεί η 15ετία. Αντίθετα, όταν πρόκειται για σύνταξη με περισσότερα από 15 έτη, τότε οι ασφαλισμένοι μπορούν να επιλέξουν περισσότερους πλασματικούς χρόνους.

Η σύνταξη για όσους έχουν τουλάχιστον 15 έτη ασφάλισης καταβάλλεται μόνον όταν συμπληρωθεί και το γενικό όριο ηλικίας συνταξιοδότησης που από το 2013 και μετά είναι το 67ο για πλήρη

σύνταξη και το 62ο έτος για μειωμένη. Ακόμη και στη 15ετία όμως υπάρχουν διαφορές. Για παράδειγμα στα περισσότερα Ταμεία -πλην του ΙΚΑ- δεν προβλέπεται μειωμένη σύνταξη στα 62 με 15ετία, αλλά οι ασφαλισμένοι θα πρέπει να «πιάσουν» τον επόμενο χρονικό σταθμό, δηλαδή την 25ετία, για να φύγουν με μειωμένη είτε στα 60 είτε στα 62, ανάλογα με το Ταμείο. ■

1. ΠΑΡΑΦΥΡΑ ΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ

Μέσο:ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...04/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/08/2014

Σελίδα: 19



ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ Δευτέρα 4 Αυγούστου 2014

ΑΣΦΑΛΙΣΗ & ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ

319

■ ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕ 15 ΕΤΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

ΙΚΑ

Στα 62 (μειωμένη) και 67 πλήρη για τους ασφαλισμένους του ΙΚΑ που συμπληρώνουν τη 15ετία μετά το 2013. Αν είχε συμπληρωθεί η 15ετία ως το 2012, τότε μπορούσαν να βγουν στη σύνταξη όσοι είχαν συμπληρώσει ως το 2012 είτε το 60ό έτος για μειωμένη και το 65ο έτος για πλήρη σύνταξη, άνδρες και γυναίκες.

ΟΑΕΕ

Στα 67 για όσους ασφαλίτηκαν πριν από το 1992 και συμπληρώνουν τουλάχιστον 15 έτη ως το 2012 ή μετά το 2013. Όσοι είχαν έναρξη ασφάλισης για πρώτη φορά μετά το 1993 και επέλεξαν τον ΟΑΕΕ μπορούσαν να βγουν με μειωμένη εφόσον ως το 2012 είχαν συμπληρώσει και το 60ό έτος ή με πλήρη εφόσον ως το 2012 είχαν συμπληρώσει και το 65ο έτος. Αν η 15ετία συμπληρώνεται από το 2013 και μετά τότε βγαίνουν με μειωμένη σύνταξη στα 62 και με πλήρη θα περιμένουν ως τα 67.

ΔΕΚΟ-ΤΡΑΠΕΖΕΣ

Ανδρες: Οι ασφαλισμένοι μέχρι 1992 βγαίνουν στη σύνταξη με 15ετία (ή με λιγότερα από 25 έτη) εφόσον είχαν συμπληρώσει και το 65ο έτος και 15 έτη ασφάλισης ως το 2012. Αν η 15ετία ή λιγότερα από 25 έτη συμπληρώνονται μετά το 2013, το όριο ηλικίας για σύνταξη είναι το 67ο. Δεν προβλέπεται μειωμένη.

Οι ασφαλισμένοι μετά το 1993 βγαίνουν στη σύνταξη με τις ίδιες χρονικές προϋποθέσεις αλλά και με μειωμένη. Έτσι, αν ως το 2012 συμπληρώνονται τουλάχιστον 15 έτη ασφάλισης και η ηλικία των 60 ετών, τότε αποκτούν δικαίωμα για μειωμένη. Όσοι συμπλήρωσαν ως το 2012 και το 65ο έτος παίρνουν πλήρη σύνταξη. Αν η 15ετία (ή λιγότερα από 40 έτη) συμπληρώνεται από το 2013 και μετά, η έξοδος έρχεται στα 62 για μειωμένη και στα 67 για πλήρη σύνταξη.

Γυναίκες: Οι ασφαλισμένες μέχρι το 1992 βγαίνουν στη σύνταξη με 15ετία και με το όριο ηλικίας που ισχύει όταν συμπληρώνουν το 60ό έτος. Έτσι, όσες έκλεισαν τα 60 ως το 2010 μπορούν να αποχωρήσουν οποτεδήποτε με ελάχιστο χρόνο ασφάλισης 15 έτη. Όσες έκλεισαν τα 60 το 2011 βγαίνουν στα 61, όσες έκλεισαν τα 60 το 2012 βγαίνουν στα 62. Ενώ όσες κλείνουν τα 60 από το 2013 και μετά, βγαίνουν στη σύνταξη στα 67 με τουλάχιστον 15 έτη ασφάλισης.

Οι ασφαλισμένες από 1ης/1/1993 και μετά βγαίνουν και με μειωμένη στα 62 ή στα 67 με πλήρη και με τουλάχιστον 15 έτη (ή λιγότερα από 40 έτη).

ΔΗΜΟΣΙΟ

Ανδρες και γυναίκες που έχουν προσληφθεί - ασφαλιστεί μέχρι το 1992 και συμπλήρωσαν τουλάχιστον 15 έτη ασφάλισης ως το 2012 και το 65ο έτος συνταξιοδοτούνται άμεσα. Όσοι συμπληρώνουν 15ετία μετά το 2013 βγαίνουν στη σύνταξη στα 67. Οι μετά το 1993 ασφαλισμένοι έχουν που συμπλήρωσαν 15ετία ως το 2012 βγαίνουν στη σύνταξη εφόσον είχαν συμπληρώσει ως το 2012 το 60ό έτος για μειωμένη και το 65ο έτος για πλήρη σύνταξη.

ΕΤΑΑ

Ανδρες και γυναίκες: Οι μέχρι το 1992 ασφαλισμένοι που είχαν ως το 2012 15 έτη ασφάλισης και συμπληρωμένο το 65ο έτος της ηλικίας μπορούν να συνταξιοδοτηθούν άμεσα. Οι ασφαλισμένοι (άνδρες και γυναίκες) που συμπληρώνουν 15 έτη ασφάλισης ή το 65ο έτος της ηλικίας από 1ης/1/2013 και μετά συνταξιοδοτούνται στα 67.

Οι νέοι μετά το 1993 ασφαλισμένοι που μέχρι το 2012 συμπλήρωσαν 15 έτη ασφάλισης βγαίνουν και με μειωμένη εφόσον είχαν κλείσει ως το 2012 το 60ό έτος της ηλικίας τους ή το 65ο έτος για πλήρη σύνταξη. Με 15ετία από την 1η/1/2013 και μετά η σύνταξη έρχεται στα 62 (μειωμένη) ή στα 67 (πλήρης).

Τα όρια για έξοδο με 15 χρόνια

ΙΚΑ: Σύνταξη ανδρών ασφαλισμένων μέχρι 31/12/1992 ή μετά το 1993 με 15ετία (4.500 ημέρες)			
Χρόνος ασφάλισης κατά την ηλικία συνταξιοδότησης		Ηλικία συνταξιοδότησης	
		Πλήρης	Μειωμένη
4.500 ημέρες	Εως 2012	65 (συμπληρωμένα ως το 2012)	60 (συμπληρωμένα ως το 2012)
	Από 2013	67 (συμπληρωμένα)	62 (συμπληρωμένα)

ΙΚΑ: Σύνταξη γυναικών ασφαλισμένων μέχρι 31/12/1992 με 15ετία (4.500 ημέρες)		
Έτος που συμπληρώνεται η ηλικία των 55 ή των 60 ετών	Ηλικία συνταξιοδότησης	
	Πλήρης	Μειωμένη*
Εως 2010	60	55
2011	61	56
2012	62	57
2013-2014	67	62

* Για μειωμένη σύνταξη απαιτούνται 100 ημέρες ανά έτος την τελευταία 5ετία. Υπολογίζεται η ανεργία (1 έτος). Όσες συμπληρώνουν το 55ο έτος μέχρι το 2010 και έχουν 4.500 ημέρες εκ των οποίων οι 100 ανά έτος την τελευταία 5ετία βγαίνουν με πλήρη σύνταξη όποτε γίνουν 60 ετών.

ΟΑΕΕ και ΕΤΑΑ: Ανδρες - γυναίκες, σύνταξη με 15ετία (ασφαλισμένοι μέχρι 1992)		
Χρόνος ασφάλισης/Έτος που συμπληρώνεται	Ηλικία συνταξιοδότησης	
	Εως 2012	2013
15	65 (συμπληρωμένο το 2012)	67 (συμπληρωμένο)

ΟΑΕΕ και ΕΤΑΑ: Ανδρες - γυναίκες, σύνταξη με 15ετία (ασφαλισμένοι από 1ης/1/1993)			
Χρόνος ασφάλισης		Ηλικία συνταξιοδότησης (συμπληρωμένη)	
		Πλήρης	Μειωμένη
15	Εως 2012	65	60
	2013	67	62





204

ΑΣΦΑΛΙΣΗ & ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ

Δευτέρα 4 Αυγούστου 2014 ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

ΟΙ ΠΑΓΙΔΕΣ ΣΤΗΝ ΕΞΟΔΟ ΜΕ 35ΕΤΙΑ • ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΓΙΑ ΟΛΑ ΤΑ ΤΑΜΕΙΑ • ΤΙ ΙΣΧΥ

Σύνταξη με 25 έτη σε Δημόσιο-ΔΕΚΟ

ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΤΙΚΟΣ
kkatikos@e-typos.com

Σύνταξη πριν από τα 67 παίρνουν οι ασφαλισμένοι που συμπληρώνουν 25 έτη ασφάλισης ως το 2012, κατοχυρώνοντας έτσι την ηλικία εξόδου που ισχύει κατά το έτος που συμπληρώνουν τον απαιτούμενο χρόνο ασφάλισης.

Η προϋπόθεση αυτή δεν ισχύει στο ΙΚΑ, ούτε στον ΟΑΕΕ, αλλά στο Δημόσιο, και σε ταμεία ΔΕΚΟ και τραπεζών. Και πάλι όμως η 25ετία εφαρμόζεται με διαφορετικές διατάξεις.

Ειδικά στο Δημόσιο, όταν ένας ασφαλισμένος συμπλη-

ρώνει την 25ετία, κλειδώνει αυτόματα την έξοδο για μειωμένη ή πλήρη σύνταξη, με το όριο ηλικίας που ισχύει το έτος που συμπληρώθηκε η 25ετία, ενώ επίσης θεμελιώνει και δικαίωμα συνταξιοδότησης σε καθορισμένη ηλικία και με καθορισμένο χρόνο ασφάλισης, αρκεί και μόνο να έχει την 25ετία πριν από το 2013.

Ετσι, για όσους έχουν 25 έτη υπηρεσίας στο Δημόσιο μέχρι και 31/12/2012 θεωρείται ότι θεμελιώνουν δικαίωμα για σύνταξη στα 58 ή στα 59 με 35, 36 και 37 έτη. Στα ταμεία των ΔΕΚΟ και τραπεζών όμως η 25ετία λειτουργεί μόνο ως σταθμός εξόδου για μειωμένη σύνταξη, ενώ για σύνταξη στα 58-59 χρειάζεται να έχουν συμπληρωθεί τα 35 έτη. ■



ΕΞΟΔΟΣ ΜΕ 25ΕΤΙΑ ΚΑΙ 35ΕΤΙΑ

ΔΗΜΟΣΙΟ

1 Άνδρες και γυναίκες, οι οποίοι διορίστηκαν μέχρι το 1982 και συμπλήρωσαν 25ετία στο διάστημα 1998-2002: Βγαίνουν στη σύνταξη χωρίς όριο ηλικίας, εφόσον συμπληρώνουν από 32,5 έως 34,5 έτη υπηρεσίας. Όσοι έχουν 25ετία από το 2003 και μετά αποχωρούν χωρίς όριο ηλικίας μόλις κλείσουν 35 έτη συνολικής υπηρεσίας. Πλήρη σύνταξη με τουλάχιστον 25 έτη παίρνουν οι άνδρες στα 60,5-65 και οι γυναίκες από τα 58,5 ως τα 60. Για μειωμένη οι άνδρες στα 60 και οι γυναίκες στα 55.

2 Υπάλληλοι που διορίστηκαν μέχρι το 1982 αλλά συμπληρώνουν την 25ετία μετά το 2011: Βγαίνουν στη σύνταξη χωρίς όριο ηλικίας με 35 έτη συνολικής υπηρεσίας αλλά μπορούν να αποχωρήσουν και στα 56-58 με μειωμένη σύνταξη ή στα 61-63 με πλήρη.

3 Υπάλληλοι που διορίστηκαν μεταξύ των ετών 1983-1992 και συμπληρώνουν 25ετία ως το 2010: Βγαίνουν χωρίς όριο ηλικίας με 37 έτη υπηρεσίας. Διαφορετικά, η σύνταξη έρχεται με όριο ηλικίας το 58ο έτος και 35 έτη συνολικής υπηρεσίας. Για πλήρη σύνταξη μόνο με 25ετία ως το 2010, οι άνδρες βγαίνουν στα 65 και οι γυναίκες στα 60 ενώ για μειωμένη οι άνδρες βγαίνουν στα 60 και οι γυναίκες στα 55.

4 Υπάλληλοι που διορίστηκαν μετά το 1983 αλλά συμπληρώνουν την 25ετία το 2011 και το 2012: Βγαίνουν με όριο ηλικίας που είναι το 58ο έτος και το 59ο έτος αντίστοιχα εφόσον συμπληρωθούν 36 και 37 έτη συνολικής υπηρεσίας. Αν δεν έχουν 36 ή 37 έτη κατά τη συνταξιοδότηση, βγαίνουν με πλήρη σύνταξη στα 61 και 63 και με μειωμένη στα 56 και στα 58. Συμφέρει η αναγνώριση πλασματικού χρόνου για να συμπληρωθεί η 25ετία όχι το 2010, αλλά το 2011 ώστε οι ασφαλισμένοι να επωφεληθούν από τη μείωση του ορίου ηλικίας για πλήρη σύνταξη στα 61 αντί 65 που θα έβγαζαν αν συμπλήρωναν με πλασματικά την 25ετία το 2010.

5 Υπάλληλοι που προσλήφθηκαν είτε πριν είτε μετά το 1993 και συμπληρώνουν την 25ετία από την 1η/1/2013 και μετά: Συνταξιοδοτούνται είτε με μειωμένη στα 62 και πλήρη στα 67 (εφόσον έχουν τουλάχιστον 25 έτη υπηρεσίας) είτε στα 62 αλλά με 40 έτη εργασίας.

ΙΚΑ

1 Άνδρες με 10.000 ημέρες ασφάλισης (33,3 έτη): Ο χρόνος αυτός κατοχυρώνει τους ασφαλισμένους με σύνταξη πριν από τα 67, εφόσον συμπληρώνεται μέχρι το 2012. Οι άνδρες που έχουν ή συμπληρώνουν με πλασματικά έτη τις 10.000 ημέρες ως το 2012 συνταξιοδοτούνται με μειωμένη στα 60 και με πλήρη σε ηλικία 62-63,5 ετών.

2 Γυναίκες με 10.000 ημέρες ασφάλισης: Κατοχυρώνουν το όριο ηλικίας συνταξιοδότησης που ισχύει όταν συμπληρώσουν τις 10.000 ημέρες. Από το 2011 και με συμπληρωμένες τις 10.000 ημέρες απαιτείται να έχουν επιπλέον χρόνο ασφάλισης για να συνταξιοδοτηθούν. Μια ασφαλισμένη που έχει τις 10.000 ημέρες το 2011, κατοχυρώνει την έξοδο στα 56,5 (μειωμένη) ή στα 58,5 (πλήρη), αλλά με συνολικό χρόνο 10.800 ημέρες. Αν συμπληρώνει τις 10.000 ημέρες μετά το 2013, θα βγει με μειωμένη σε ηλικία 60-61,5 ετών και με πλήρη στα 62, αλλά θα πρέπει να έχει 12.000 ημέρες ασφάλισης.

3 Άνδρες και γυναίκες με 10.500 ημέρες (35ετία): Όσοι συμπληρώνουν 10.500 ημέρες ως το 2010, βγαίνουν στα 58. Με 10.500 ημέρες το 2011 βγαίνουν πάλι στα 58, αλλά για να συνταξιοδοτηθούν θα πρέπει να έχουν 10.800 ημέρες. Όσοι συμπληρώνουν 10.500 ημέρες το 2012, βγαίνουν στα 59 με συνολικό χρόνο 11.100 μέρες.

4 Γυναίκες με ηλικία 55 ετών: Όσες έκλεισαν τα 55 ως το 2010 και είχαν 4.500 ημέρες, εκ των οποίων 100 ανά έτος

την τελευταία 5ετία, κατοχύρωσαν έξοδο με πλήρη σύνταξη μόλις κλείσουν τα 60. **ΠΡΟΣΟΧΗ:** Το 2011 και το 2012, για να πάρουν πλήρη θα πρέπει να έχουν κλείσει τα 60, αλλιώς πάνε στα 67. Αντίστοιχα για μειωμένη πριν από τα 62 θα πρέπει να έχουν κλείσει τα 55 το 2011 ή το 2012.

ΔΕΚΟ - ΤΡΑΠΕΖΕΣ

Άνδρες: Όσοι ασφαλιστηκαν μέχρι το 1992 και έχουν 25ετία ως το 2012 βγαίνουν με μειωμένη σύνταξη στα 60 και με πλήρη στα 67. Με 25ετία από το 2013 τα όρια ηλικίας συνταξιοδότησης είναι 62 και 67, αντίστοιχα. Οι ασφαλισμένοι πριν από το 1983 βγαίνουν με σύνταξη χωρίς όριο ηλικίας μόλις συμπληρώνουν 35 έτη ασφάλισης. Όσοι ασφαλιστηκαν από το 1983 μέχρι το 1992 βγαίνουν στα 58 εφόσον συμπληρώνουν 35ετία ως το 2010. Με 35ετία το 2011, βγαίνουν στη σύνταξη στα 58 αλλά θα πρέπει να έχουν 36 έτη ασφάλισης, ενώ όσοι συμπληρώνουν 35ετία το 2012, βγαίνουν στη σύνταξη στα 59 αλλά θα πρέπει να έχουν συνολικά 37 έτη ασφάλισης. Με 35ετία που συμπληρώνεται από το 2013 και μετά, η συνταξιοδότηση έρχεται στο 62ο έτος και με 40 έτη ασφάλισης.

Γυναίκες: Όσες ασφαλιστηκαν μέχρι το 1992 και έκλεισαν το 55ο έτος ως το 2010 έκαναν και 25 έτη ασφάλισης βγαίνουν οποτεδήποτε στη σύνταξη με μειωμένη, ενώ κατοχυρώνουν πλήρη όποτε κλείσουν το 60ο έτος. Όσες έκλεισαν τα 55 το 2011 ή το 2012, βγαίνουν μόνο με μειωμένη στα 56 ή στα 57 εφόσον θα έχουν και 25ετία. Όσες έκλεισαν τα 60 το 2011 ή το 2012 βγαίνουν στα 61 ή στα 62 με 25ετία. Όσες κλείνουν τα 55 ή τα 60 μετά το 2013 συνταξιοδοτούνται στα 62 για μειωμένη και στα 67 με πλήρη σύνταξη.

Μπότερες με ανήλικο: Το κριτήριο είναι να υπάρχει ανήλικο παιδί όταν συμπληρώνεται η 25ετία. Όσες είχαν 25ετία και ανήλικο παιδί ως το 2012 κατοχύρωσαν χαμηλά όρια ηλικίας συνταξιοδότησης. Για παράδειγμα, το 2012 με 25ετία και ανήλικο οδηγεί σε σύνταξη στα 55 πλήρη και στα 53 μειωμένη. Ενώ με τις προνοηθείσες αυτές το 2011, σύνταξη στα 52 πλήρη και στα 50 μειωμένη.

1. ΠΑΡΑΦΥΡΑ ΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ

Μέσο:ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...04/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/08/2014

Σελίδα:29



ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ Δευτέρα 4 Αυγούστου 2014

ΑΣΦΑΛΙΣΗ & ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ

529

ΥΓΕΙ ΓΙΑ ΓΥΝΑΙΚΕΣ ΚΑΙ ΓΟΝΕΙΣ

Δ-Τράπεζες



ΟΑΕΕ

Εύνταξη στα 60 με 35ετία: Οι ασφαλισμένοι που έχουν συμπληρώσει 35 έτη ασφάλισης ως το 2012 έχουν κλειδώσει την έξοδο σε ηλικία 60 ετών με μια επιβάρυνση έως 2 επιπλέον ετών ασφάλισης, αν η 35ετία συμπληρώνεται το 2011 και το 2012, καθώς χρειάζονται 36 και 37 συνολικά έτη για συνταξιοδότηση. Αν όμως κλείσουν την 35ετία μετά το 2013 θα χρειαστούν 40 έτη ασφάλισης και σύνταξη θα πάρουν αφού συμπληρώσουν και το 62ο έτος της ηλικίας τους. Υπάρχει και έξοδος με 25ετία στα 60-62 για γυναίκες ασφαλισμένες του πρώην ΤΣΑ, εφόσον όμως συμπληρώνουν τα 25 έτη και το 60ο έτος ως το 2012. Διαφορετικά βγαίνουν στα 67 ή με διατάξεις ΟΑΕΕ, δηλαδή με κατοχύρωση της 35ετίας.

ΕΤΑΑ

1 Σύνταξη με 35ετία: Οι ασφαλισμένοι (άνδρες και γυναίκες) που συμπληρώσαν ή συμπληρώνουν 35 έτη ασφάλισης μέχρι 31/12/2012 (και με αναγνώριση πλασματικού χρόνου) συνταξιοδοτούνται με τη συμπλήρωση 35 ή 36 ή 37 ετών ασφάλισης κατά περίπτωση και του 60ού έτους της ηλικίας οι άνδρες και του 58ου ή του 59ου έτους οι γυναίκες, και μετά την 1η/1/2013, ως θεμελιωμένο ή κατοχυρωμένο δικαίωμα. Αν η 35ετία συμπληρώνεται από το 2013, τότε άνδρες και γυναίκες συνταξιοδοτούνται με 40 έτη ασφάλισης στα 62.

2 Σύνταξη με 21,5-25 έτη στα 60-62 για γυναίκες: Οι ασφαλισμένες που συμπλήρωσαν 25 έτη ασφάλισης στο ΓΣΜΕΔΕ ή στον Τομέα Ασφάλισης Νομικών ή 21½ έτη ασφάλισης στο ΤΣΑΥ, μέχρι 31/12/2010, βγαίνουν στη σύνταξη ήτοι συμπληρώσουν το 60ο έτος της ηλικίας τους. Όσες κλείσαν το 60ο έτος το 2011 ή το 2012 και έχουν 25 έτη ασφάλισης στο ΓΣΜΕΔΕ και τον Τομέα Ασφάλισης Νομικών και 22 έτη ασφάλισης στο ΤΣΑΥ βγαίνουν με σύνταξη στα 61 ή 62. Ενώ αν το 60ο έτος συμπληρώνεται μετά το 2013, τότε θα πάρουν σύνταξη όταν γίνουν 67.

ΙΚΑ: Γυναίκες με 33,3 έτη (10.000 ημέρες) (ασφαλισμένες μέχρι 31/12/1992)			
Έτος που συμπληρώνεται οι 10.000 ημέρες	Ηλικία συνταξιοδότησης		Συνολικός χρόνος ασφάλισης κατά τη συνταξιοδότηση
	Πλήρης	Μειωμένη*	
Εως 2010	57	55	10.000 ημέρες
2011	58	56	10.400
2012	58½	56½	10.800
2013	62	60	12.000
2014		60½	
2015-2017		61-61½	

*Για μειωμένη απαιτούνται 100 ημέρες ανά έτος την τελευταία 5ετία.

ΙΚΑ: Άνδρες με 33,3 έτη ασφάλισης (10.000 ημέρες) - ασφαλισμένοι μέχρι 31/12/1992		
Έτος που συμπληρώνεται οι 10.000 ημέρες	Ηλικία συνταξιοδότησης	
	Πλήρης	Μειωμένη*
Εως 2010	62	60
2011	63	
2012	63½	
2013-2014	67	62

* Μειωμένη με 100 ημέρες ασφάλισης/έτος την τελευταία 5ετία. Υπολογίζεται στις 100 και χρόνος ανεργίας.

ΙΚΑ: Άνδρες και γυναίκες με 35ετία (10.500 ημέρες)		
Έτος που συμπληρώνεται η 35ετία	Ηλικία συνταξιοδότησης	
	Πλήρης	Μειωμένη*
Εως 2010	58	10.500
2011	58	10.800
2012	59	11.100
2013-2014	62	12.000

ΔΕΚΟ-τράπεζες: Άνδρες - γυναίκες με 35ετία (ασφαλισμένοι μέχρι 31/12/1992)		
Έτος που συμπληρώνεται η 35ετία	Ηλικία συνταξιοδότησης	
	Πλήρης	Μειωμένη
Εως 2010	58	35
2011	58	36
2012	59	37
2013-2014	62	40

ΔΕΚΟ-τράπεζες: Άνδρες με 25ετία		
Έτος που συμπληρώνεται η 25ετία	Ηλικία συνταξιοδότησης	
	Πλήρης	Μειωμένη
Εως 2012	65	60
2013-2014	67	62

ΔΕΚΟ-τράπεζες: Γυναίκες με 25ετία (ασφαλισμένες μέχρι 1992)		
Έτος που συμπληρώνεται η ηλικία των 55 ή των 60	Ηλικία συνταξιοδότησης	
	Πλήρης	Μειωμένη
Εως 2010	60	55
2011	61	56
2012	62	57
2013-2014	67	62

ΕΤΑΑ: Άνδρες - γυναίκες ασφαλισμένοι μέχρι 31/12/1992			
Χρόνος ασφάλισης/ Έτος που συμπληρώνεται η 35ετία	Συνολικός χρόνος στη συνταξιοδότηση	Ηλικία συνταξιοδότησης	
		Γυναίκες	Άνδρες
Εως 2010	35	58	60
2011	36	58	60
2012	37	59	60
2013-2014	40	62	62

ΕΤΑΑ-ΤΣΑΥ: Γυναίκες		
Χρόνος ασφάλισης	Έτος συμπλήρωσης του 60ού έτους	Ηλικία συνταξιοδότησης
21½	-	60
22	2011	61
22½	2012	62
23	2013-2014	67

ΟΑΕΕ: Άνδρες - γυναίκες με 35ετία		
Έτος που συμπληρώνεται η 35ετία	Συνολικός χρόνος κατά τη συνταξιοδότηση	Ηλικία συνταξιοδότησης
Εως 2010	35	60
2011	36	60
2012	37	60
2013-2014	40	62

Δημόσιο: Άνδρες με πρόσληψη 1983-1992 και 25ετία έως 31/12/2010				
Έτος που συμπληρώνεται η 25ετία*	Ηλικία συνταξιοδότησης με τουλάχιστον 25 έτη		Ηλικία συνταξιοδότησης με 35 έτη	Εύνταξη χωρίς όριο ηλικίας
	Πλήρης	Μειωμένη		
1998-2006	60½ - 64½	60	Στα 58 (25 έτη ως το 2010)	Με 37 έτη (25 ως το 2010)
2007-2010	65	60		

Δημόσιο: Γυναίκες με πρόσληψη 1983-1992 και 25ετία έως 31/12/2010				
Έτος που συμπληρώνεται η 25ετία*	Ηλικία συνταξιοδότησης με τουλάχιστον 25 έτη		Ηλικία συνταξιοδότησης με 35 έτη	Σύνταξη χωρίς όριο ηλικίας
	Πλήρης	Μειωμένη		
1998-2000	58½ - 59½	55	Στα 58 (25 έτη ως το 2010)	Με 37 έτη (25 έτη ως το 2010)
2001-2010	60	55		

Δημόσιο: Άνδρες - γυναίκες με πρόσληψη μετά το 1983 και 25ετία μετά το 2011			
Έτος που συμπληρώνεται η 25ετία*	Ηλικία συνταξιοδότησης με τουλάχιστον 25 έτη		Ηλικία συνταξιοδότησης με 35-40 έτη
	Πλήρης	Μειωμένη	
2011	61	56	58/36 έτη
2012	63	58	59/37 έτη
2013-2014	67	62	62/40 έτη

* Συνυπολογίζεται κάθε χρόνος ασφάλισης (πριν και μετά το 1983).

Δημόσιο: Γονείς με ανήλικο παιδί (πρόσληψη μέχρι 1992)	
Έτος που συμπληρώνεται η 25ετία (θεμελιώση)	Ηλικία συνταξιοδότησης
Εως 2010 (1)	50
2011 (2)	52
2012	55
2013 και μετά	67 (62 μειωμένη)

1. Μόνο για μήνες η έξοδος με ανήλικο ως το 2010.

2. Και για μήνες από το 2011.

1. ΠΑΡΑΦΥΡΑ ΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...04/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/08/2014

Σελίδα: 30



306

ΑΣΦΑΛΙΣΗ

& ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ

Δευτέρα 4 Αυγούστου 2014 ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Επιμέλεια:
ΜΙΝΑ ΜΠΑΓΙΩΤΑ
mbagiota@e-typus.com

στις ερωτήσεις σας

Στείλτε τα ερωτήματά σας: Ελευθέρος Τύπος, Αγίας Λαύρας 2 & Σαρανταπόρου, Ν. Ηράκλειο, Τ.Κ. 14121 (Για το ένθετο «Ασφάλιση & Συντάξεις»), στο fax: 210-8113001 ή στην ηλεκτρονική διεύθυνση: asfalisi@e-typus.com

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΟΥΝ ΓΙΑ ΤΟ ΠΟΤΕ ΚΑΙ ΜΕ ΠΟΙΕΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΜΠΟΡΕΙΤΕ

25ετία με ανήλικο

Εχω γεννηθεί στις 11/7/1962 και είμαι εργαζόμενη στο Δημόσιο από 2/9/1985. Εχω δύο ενήλικα τέκνα (τα οποία έχουν γεννηθεί στις 13/11/1985 και τις 27/12/1989, αντίστοιχα). Εκλείσα 25ετία το 2010, όταν τα παιδιά μου ήταν ενήλικα. Για να συνταξιοδοτηθώ ως μητέρα ανηλίκου, μπορώ να αναγνωρίσω τρία πλασματικά χρόνια (τέκνων), προκειμένου να συμπληρώσω 25ετία όταν ήταν το παιδί μου ανήλικο;

Απ. Δυστυχώς, κάτι τέτοιο δεν είναι εφικτό. Θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 55 ετών με μειωμένη σύνταξη και στα 60 σας με πλήρη. Εναλλακτικά, σε ηλικία 58 ετών με 35ετία. Δεν μπορείτε να εξαγοράσετε καθόλου πλασματικά.

Δασκάλα

Είμαι δασκάλα, γεννημένη στις 3/8/1967. Τελείωσα την Παιδαγωγική Ακαδημία και έγινα και 2 χρόνια εξοριώσιμη. Ημερομηνία πρώτης ασφάλισης 1/10/1989 (ΙΚΑ). Σύνολο ενσήμων: 2.189. Ημερομηνία διορισμού: 31/8/1999. Προϋπηρεσία ως αναπληρώτρια: 10 μήνες, 21 ημέρες. Παιδιά: 3 (το πρώτο γεννήθηκε στις 28/7/1997, το δεύτερο στις 22/7/1999 και το 3ο στις 24/8/2001).

Απαντήστε μου, πότε μπορώ να συνταξιοδοτηθώ (πλήρως ή με μειωμένη); Πότε με συμφέρει οικονομικώς να φύγω; Πόσο χρόνο πρέπει να εξαγοράσω;

Απ. Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε, θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με το καθεστώς των τριτέκνων σε ηλικία 52 ετών με πλήρη σύνταξη, εφόσον εξαγοράσετε τον πλασματικό χρόνο των σπουδών σας.

Δημοτική υπάλληλος

Είμαι δημοτική υπάλληλος σε δήμο περιοχής Αττικής. Διορίστηκα αρχικώς στις 16/3/1990 ως έκτακτος υπάλληλος με ασφάλιση ΙΚΑ μέχρι τις 15/6/1991, ήτοι 1 έτος και 3 μήνες. Εν συνεχεία, από τις 16/6/1991 είμαι μόνιμη υπάλληλος, κατόπιν διαγωνισμού. Μέχρι 31/12/2010, είχα υπηρεσία μόνιμου υπαλλήλου 19 έτη, 6 μήνες και 15 ημέρες, ήτοι συνεχώς έκτακτου και μόνιμου υπαλλήλου 20 έτη, 9 μήνες και 15 ημέρες. Ο χρόνος αυτός έχει αναγνωρισθεί και για τη βαθμολογία μου εξέλξη. Είμαι πολύτεκνη μητέρα με τέσσερα τέκνα, γεννηθέντα από 28/2/2000 μέχρι 8/12/2010 αντίστοιχα. Παρακαλώ να με ενημερώσετε εάν υπάγομαι στην κατηγορία συνταξιοδοτήσεως ανεξαρτήτως ηλικίας.

Απ. Καθώς έχετε συμπληρώσει 20

Μητέρα ανηλίκου

Είμαι 51 ετών και ξεκίνησα να εργάζομαι το 1981 με ένσημα ΙΚΑ βαρέα σε Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου. Εκεί εργάστηκα έως το 1988. Στη συνέχεια το 1988 διορίστηκα στο Δημόσιο τον Νοέμβριο του 1988 ως ΥΕ. Μέχρι το 2008 ήμουν ΥΕ και από 12/12/2008 έπειτα από μετάταξη έγινα ΔΕ και εργάζομαι μέχρι και σήμερα. Υιοθέτησα παιδί με ημερομηνία απόφασης δικαστηρίου 19/12/2012. Το παιδί είναι γεννημένο στις 16/12/2011. Δικαιούμαι να πάρω σύνταξη και πότε;

Α. Εάν η απόφαση είναι του 2012, τότε θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε ως μητέρα ανηλίκου τέκνου με τη συμπλήρωση του 55ου έτους της ηλικίας σας.

έτη ασφάλισης την 31/12/2010, έχετε θεμελιώσει συνταξιοδοτικό δικαίωμα με τις διατάξεις για τους τριτέκνους και άνω και μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με πλήρη σύνταξη αναλογικά των ετών ασφάλισής σας. Δεν μπορείτε, δυστυχώς, να εξαγοράσετε πλασματικό χρόνο για προσαύξηση της σύνταξής σας.

Μακροχρόνια άνεργος

Είμαι ασφαλισμένος στο ΙΚΑ πριν από το 1992 (από το 1985) με ένσημα ΙΚΑ TEAM απλά, όχι βαρέα. Είμαι 56 ετών, άγαμος. Απολύθηκα από την εργασία μου στις 31/3/2011. Εχω 7.500 ένσημα + 1 χρόνο ταμείο ανεργίας. Τώρα είμαι στους μακροχρόνια άνεργους. Μπορώ να βγω σε πρόωρη σύνταξη με τις προϋποθέσεις του 2011 ή του 2012; Μικτές αποδοχές 2.700 ευρώ τα τελευταία 5 χρόνια. Τελευταίο κλιμάκιο του ΙΚΑ. Χρήστος Ασβεστής, Σκόδρα Εδέσσης

Απ. Δεν υπάρχει δυνατότητα συνταξιοδότησης με πρόωρη σύνταξη. Θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 67 ετών, σύμφωνα με τα στοιχεία που μας δώσατε.

ΙΚΑ και ΟΑΕΕ

Γεννήθηκα το 1958. Πρωτοασφαλίστηκα ως υπάλληλος γραφείου στο ΙΚΑ από 1/4/1988 μέχρι τον Ιούνιο του 1995. Από το 1995 μέχρι το 1996 είχα ταμείο ανεργίας. Από το 1999 μέχρι το 2001 είχα ΤΕΒΕ/ΟΑΕΕ και από τον Απρίλιο 2004 μέχρι και σήμερα ΙΚΑ.

Σύνολο ενσήμων χωρίς το ταμείο ανεργίας: 5.720. Το 2009 είχα ανήλικο, είχα την ηλικία, δεν είχα ένσημα. Μήπως μπορώ να εξαγοράσω; Ή υπάρχει κάτι άλλο ώστε να βγω με μειωμένη;

Απ. Δεν μπορείτε να εξαγοράσετε πλασματικό χρόνο ώστε αναδρομικά να συμπληρώσετε 5.500 ημέρες και να θεμελιώσετε συνταξιοδοτικό δικαίωμα ως μητέρα ανηλίκου τέκνου. Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε, θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 62 ετών με μειωμένη σύνταξη εφόσον έχετε 100 ημέρες ασφάλισης κάθε έτος την τελευταία 5ετία πριν από την αίτηση ή σε ηλικία 67 ετών με πλήρη.

33 χρόνια ασφάλισης

Εχω γεννηθεί τον 2ο/1959. Ασφαλίστηκα για πρώτη φορά το 1976 στο ΙΚΑ για 5 χρόνια. Μετά ασφάλισα στο ΕΤΑΠ/ΜΜΕ (ΤΑΥΣΙΤ). Το 2013 είχα 33 χρόνια σύνολο. Πότε συνταξιοδοτούμαι;

Απ. Εφόσον το 2011 εξαγοράζοντας 4 πλασματικά έτη συμπληρώσετε 35ετία, θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 58 ετών με συνολικά 36 έτη ασφάλισης τη στιγμή της αίτησης.

Δημόσιος υπάλληλος

Είμαι 51 ετών και δημόσιος υπάλληλος με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου, από το 1989 και έχω ασφάλιση ΙΚΑ. Ακόμη έχω κάποια ένσημα από ιδιωτικό τομέα και πριν από το 1989. Εχω ανήλικο παιδί (ημερομηνία γέννησης 30/09/1997). Με ποιον τρόπο μπορώ να φύγω με σύνταξη και πότε;

Απ. Ως ασφαλισμένος του ΙΚΑ, δεν μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με το καθεστώς που διέπει τους δημοσίου υπαλλήλους ώστε να λάβετε σύνταξη ως πατέρας ανηλίκου. Ετσι, θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με το καθεστώς των γενικών διατάξεων και να λάβετε σύνταξη σε ηλικία 62 ετών με 40 έτη ασφάλισης πλήρη ή με λιγότερο χρόνο σε ηλικία 62 ετών μειωμένη και στα 67 πλήρη.



1. ΠΑΡΑΦΥΡΑ ΓΙΑ ΣΥΝΤΑΞΗ

Μέσο:ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...04/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/08/2014

Σελίδα:31



ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ Δευτέρα 4 Αυγούστου 2014

ΑΣΦΑΛΙΣΗ & ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ

7 31

Οι νομικοί σύμβουλοι του ενθέτου «Ασφάλιση & Συντάξεις» του «Ε.Τ.» δίνουν έγκυρες απαντήσεις στα δικά σας ερωτήματα για το πώς σας επηρεάζουν οι αλλαγές που έχει επιφέρει το νέο ασφαλιστικό νομοσχέδιο στα όρια ηλικίας συνταξιοδότησης και στον τρόπο υπολογισμού των συντάξεων.

ΝΑ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΘΕΙΤΕ



Βαρέα και ανθυγιεινά

Εκω γεννηθεί στις 7/2/1952. Ήμουν ασφαλισμένος στο ΙΚΑ με ένσημα βαρέα από το 1968 μέχρι το 1974. Εκω 2 χρόνια στρατιωτικής θητείας. Από το 1976 μέχρι το 1985 ήμουν ασφαλισμένος στο ΤΕΒΕ και από το 1988 μέχρι σήμερα (2014) είμαι ασφαλισμένος στον ΟΓΑ. Με ποιες διατάξεις μπορώ να βγω στη σύνταξη με διαδοχική ασφάλιση; Πέτρος Γαλανός, Τρίκαλα

Απ. Δεν μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με τις διατάξεις της διαδοχικής καθώς ο ΟΓΑ δεν μεταβιβάζει το φάκελο στον προηγούμενο φορέα. Θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 67 ετών. Για να αποχωρήσετε νωρίτερα θα πρέπει να αλλάξετε το φορέα σας και να λάβετε σύνταξη από το ΙΚΑ, αφού πρώτα συμπληρώσετε 500 ημέρες ασφάλισης στον εν λόγω φορέα.

Γιατρός

Είμαι γεννημένος το 1957. Σπουδές βετείν (1975-1982, Ιατρική). Υπηρετήσα 22 μήνες στο Στρατό (1982-1984). Εγγραφή στο ΤΣΑΥ αρχές του

1982. Το 1984 άρχισα ειδικότητα, την οποία τελείωσα το 1988, σε κρατικά νοσοκομεία. Το 1989 προσλήφθηκα στο ΕΣΥ (υπάρχουν ενδιαμέσως 5-6 μήνες εργασίας στο ΙΚΑ και συμβασιούχος γιατρός), όπου υπηρετώ μέχρι σήμερα. Εκω 1 ανήλικο παιδί (έτος γέννησης: 2009). Εκω κατοχυρώσει 25ετία το 2010. Πότε μπορώ να συνταξιοδοτηθώ με πλήρη σύνταξη; Μπορώ να επισπεύσω με εξαγορά πλασματικών ή άλλων χρόνων; Δικαιούμαι να εξέλθω στα 58 μου χρόνια; Χρ. Κ.

Απ. Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε, από το Δημόσιο θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 58 ετών με συνολικά 35 έτη ασφάλισης. Δεν μπορείτε να εξαγοράσετε πλασματικά ή το Στρατό.

Δημόσιος υπάλληλος

Είμαι 50 ετών. Εργάζομαι στο Δημόσιο και έχω την ίδια ηλικία με το σύζυγό μου. Εγώ είμαι ασφαλισμένη στο Δημόσιο από τον Φεβρουάριο του 1992, ενώ ύστερα από 5 μήνες είχε ασφαλιστεί σε ειδικό ταμείο και ο σύζυγός μου, που εργά-

ζεται σε ΔΕΚΟ. Από τη στιγμή που είμαστε άτεκνοι, μπορούμε εμείς να εξασφαλίσουμε κάποια μειωμένη σύνταξη σ' αυτές τις ηλικίες; Δεν μας ενδιαφέρει το ποσό της σύνταξης όσο μειωμένη κι αν είναι, όπως και είμαστε διατεθειμένοι να πληρώσουμε και κάποιο ποσό στα Ταμεία μας. Υπάρχει κάποια δυνατότητα για μας; Μπορούμε να κάνουμε κάτι, από τη στιγμή που δεν έχουμε πλασματικούς χρόνους παιδιών, σπουδών κ.λπ.; Ελένη Γεωργιάδου, Θεσσαλονίκη

Απ. Δεν μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με κάποια από τις ειδικές κατηγορίες. Θα μπορείτε να αποχωρήσετε σε ηλικία 62 ετών με μειωμένη σύνταξη και στα 67 με πλήρη.

Υπάλληλος ΟΤΕ

Είμαι 48 ετών και υπηρετώ 22 μήνες στο Στρατό, προσλήφθηκα στον ΟΤΕ στις 4/1/1988 με ποσοστό αναπηρίας 50%. Μπορώ να συνταξιοδοτηθώ και τότε με πλήρη ή μειωμένη σύνταξη; Ν.Σ.

Απ. Με εξαγορά του Στρατού συμπληρώνετε τα απαραίτητα για θεμελίωση 25 έτη για σύνταξη λόγω γήρατος, την οποία και μπορείτε να λάβετε σε ηλικία 60 ετών μειωμένη και 65 πλήρη. Με αναπηρική σύνταξη μπορείτε να φύγετε άμεσα.

Ασφαλισμένος στον ΟΑΕΕ

Από το 1979 μέχρι σήμερα είμαι ασφαλισμένος στον ΟΑΕΕ. Εκω γεννηθεί στις 9/8/1956 και έχω 2 παιδιά, που έχουν γεννηθεί το '80 και το '82 αντίστοιχα. Για να συνταξιοδοτηθώ στα 60, πόσα πλασματικά χρόνια χρειάζομαι; Μπορώ να εξαγοράσω χρόνο για τα παιδιά και, αν ναι, πόσο θα μου στοιχίσει; Συνεχίζω να εργάζομαι. Γιάννης

Απ. Χρειάζεται να εξαγοράσετε συνολικά 3 έτη των τέκνων για να συμπληρωθεί έτσι η 35ετία αναδρομικά το 2012 και θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 60 ετών με συνολικά 37 έτη ασφάλισης τη στιγμή της αίτησης.

Εξαγορά πλασματικών

Γεννήθηκα την 1η/1/1953. Είμαι ασφαλισμένος στο ΙΚΑ/TEAM από το 1972/1989, σύνολο ενσήμων 3.509. Από Απρίλιο 1990 έως 31/12/1996 ήμουν στο Ταμείο Εμπόρων, σύνολο ασφάλισης 2.025 ημέρες. Από 2003 μέχρι σήμερα στο ΙΚΑ, σύνολο ενσήμων 1.538. Γενικό σύνολο ΙΚΑ 5.047 και 2.025 Ταμείο Εμπόρων. Μπορώ να υποβάλω τα χαρτιά για μειωμένη σύνταξη; Μπορώ να εξαγοράσω πλα-

σματικό χρόνο ασφάλισης και πόσο για καλύτερη σύνταξη; (Στρατός 28 μήνες, επιδοτούμενη ανεργία, κενά ασφάλισης κ.λπ.).

Απ. Δεν μπορείτε να λάβετε μειωμένη σύνταξη. Για τη μειωμένη θα πρέπει να συμπληρώσετε το 62ο έτος της ηλικίας σας και να έχετε οπωσδήποτε 100 ημέρες ασφάλισης κάθε έτος την τελευταία 5ετία πριν από την αίτηση.



25 χρόνια στο Δημόσιο

Εκω 2 ενήλικα παιδιά, το 2ο ενηλικιώθηκε στις 13/2/2008. Εργάζομαι σε δημόσιο νοσοκομείο από το 1986. Είχα ασφαλεία ΙΚΑ έως τις 16/7/1987 και μετά Δημόσιο. Εκλείσα το 2011 25 χρόνια συνολικής εργασίας στο Δημόσιο. Με την εξαγορά των 3 πλασματικών χρόνων των παιδιών τι κερδίζω και τότε μπορώ να βγω στη σύνταξη; Μπορώ με την εξαγορά αυτή να βγω στη

σύνταξη ως μητέρα ανήλικου όπως μου είπαν; Λ.

Απ. Δυστυχώς, η εξαγορά των πλασματικών ετών δεν οδηγεί αναδρομικά σε θεμελίωση πέραν του 2010. Δεν μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε ως μητέρα ανήλικου. Με την εν λόγω εξαγορά όμως συμπληρώνετε την 25ετία το 2010 και θεμελιώνετε δικαίωμα για να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 55 ετών με μειωμένη σύνταξη και στα 60 με πλήρη.

Συνέχεια στην επόμενη σελίδα



ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΟΥΝ ΓΙΑ ΤΟ ΠΟΤΕ ΚΑΙ ΜΕ ΠΟΙΕΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΜΠΟΡΕΙΤΕ ΝΑ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΘΕΙΤΕ

Συνέχεια από τη σελίδα 7

2 Ταμεία

Είμαι 61 ετών και έχω ένσημα σε NAT, ΙΚΑ, στον ιδιωτικό τομέα. Είμαι ασφαλισμένος από 21/1/1969 έως 31/1/1970 στο NAT. Εχω 1 έτος και 11 ημέρες. Από 01/10/1970 έως 14/10/1972 ΙΚΑ. Στη ΜΟΜΑ έχω 610 ένημα απλά, όχι βαρέα. Από 24/10/1972 έως 31/12/2012 έχω ΙΚΑ βαρέα μικτά 6.755 ένημα. Το 1975 έχω 4 μήνες στρατιωτική επεδείκναι και 2 χρόνια Στρατό. Από 1ης/1/2013 ταμείο ανεργίας. Μπορώ να βγω στη σύνταξη και πότε; Μ.

Απ. Μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε στα 62 σας με τις διατάξεις των βαρέων. Μπορείτε να λάβετε πλήρη σύνταξη από το ΙΚΑ με τις διατάξεις των οικοδομικών στα 60 σας, εφόσον τα 1.000 οικοδομικά είναι την τελευταία 13ετία προ της συνταξιοδότησης.

Τρίτεκνος

Είμαι 58 ετών και έχω για 6 χρόνια ένσημα στο NAT, έως το 1986. Στη συνέχεια ασφαλιστήκα στο ΙΚΑ και έχω 6.800 ένημα. Μπορώ επίσης ν' αναγνωρίσω Στρατό για ένα χρόνο και ανεργία. Επίσης, είμαι πατέρας 3 παιδιών, ηλικίας 12, 14 και 19 χρόνων, και η γυναίκα μου είναι ασφαλισμένη στον ΟΑΕΕ απ' το 1989. Θα ήθελα να με ενημερώσετε πότε μπορώ να βγω στη σύνταξη και, λόγω του ότι η γυναίκα μου δεν μπορεί να πάρει τα πλασματικά χρόνια για τα παιδιά, αν μπορώ εγώ.

Απ. Μπορείτε να λάβετε στα 62 μειωμένη σύνταξη και στα 67 πλήρη. Εάν αναγνωρίσετε πλασματικό από τα τέκνα και από το Στρατό, θα συμπληρώσετε το 2012 10.000 ένημα και θα μπορέσετε να λάβετε πλήρη σύνταξη στα 63 και μισό.

Ανεργος

Είμαι 58 ετών, άνδρας και έχω 5.800 ένημα ΙΚΑ, όλα βαρέα (2.500 οικοδομικά και 3.300 ως οδηγός). Επίσης έχω Στρατό 28 μήνες. Πότε παίρνω σύνταξη; Χρειάζεται εξαγορά; Τώρα είμαι άνεργος.

Απ. Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε, μπορείτε να συνταξιοδοτη-

θείτε με τη συμπλήρωση του 62ου έτους της ηλικίας σας με το καθεστώς των βαρέων. Δεν χρειάζεται κάποια εξαγορά.

Πατέρας 2 παιδιών

Είμαι έγγαμος με 2 παιδιά και 58 ετών. Υπηρετώ στο Στρατό 12 μήνες. Είμαι απόφοιτος ΤΕΙ. Στις 11/11/1980 διορίστηκα στο Δημόσιο ως μόνιμος υπάλληλος. Στις 25/1/1981 παραιτήθηκα και στις 26/1 διορίστηκα ως μόνιμος υπάλληλος στο ΙΚΑ στα μικροβιολογικά εργαστήρια με την ειδικότητα τεχνολόγου ιατρικών εργαστηρίων (παρασκευαστής), όπου εργάζομαι μέχρι σήμερα. Μπορώ να συνταξιοδοτηθώ με το καθεστώς του Δημοσίου; Μπορώ να συνταξιοδοτηθώ με το καθεστώς των κοινωνικών διατάξεων του ΙΚΑ; Μπορώ να συνταξιοδοτηθώ με το καθεστώς των βαρέων και ανθυγιεινών; Πότε πρέπει να εξαγοράσω το Στρατό και άλλα πλασματικά χρόνια που μπορεί να χρειαστούν;

Απ. Μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με το ειδικό καθεστώς του Δημοσίου με 35 έτη χωρίς όριο ηλικίας. Με τις κοινές διατάξεις μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε εάν συμπληρώσετε 35ετία με εξαγορές σε ηλικία 59 ετών με 11.100 ημέρες. Με τα βαρέα δεν μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε. Αν επιθυμείτε να προβείτε σε εξαγορές, μπορείτε να τις κάνετε οποτεδήποτε.

Διορισμένος εκπαιδευτικός

Είμαι 55 ετών, εκπαιδευτικός, διορισμένος από το 1988 στο Δημόσιο και πατέρας 2 ανήλικων τέκνων. Εχω 5 χρόνια προϋπηρεσία (1983-1988) στην ιδιωτική εκπαίδευση. Συνολικά συμπληρώνω 31 χωρίς τα χρόνια του στρατού. Δυστυχώς κάνω το ευνοϊκό καθεστώς του 2011-2012 και γι' αυτό θα ήθελα να ρωτήσω αν μπορώ να αποποιηθώ την ιδιωτική ασφάλιση έτσι ώστε να ενταχτώ στο καθεστώς 2011-2012 και να συνταξιοδοτηθώ με 25 χρόνια προϋπηρεσία.

Απ. Μπορείτε να αποποιηθείτε το χρόνο ασφάλισης που έχετε στο ΙΚΑ ώστε να θεμελιώσετε συνταξιοδοτικό δικαίωμα με τις ευνοϊκές

Εξαγορά πλασματικών

Είμαι διορισμένη στο Δημόσιο από το 1986. Εχω πάρει 3 χρόνια και 9 μήνες περίπου άδεια άνευ αποδοχών. Από αυτό το διάστημα οι 22 μήνες περίπου ήταν άδεια για ανατροφή τέκνου το 2000-2002, το οποίο νομίζω ότι μπορώ να αναγνωρίσω πληρώνοντας το αντίστοιχο ποσό. Το άλλο διάστημα ήταν για συγκατοίκηση με το σύζυγο και νομίζω ότι δεν μπορώ να το αναγνωρίσω. Εχω ένα ανήλικο παιδί ετών 14 φέτος. Η εργασία

τώρα. Μπορώ να αναγνωρίσω τα 4 πλασματικά χρόνια σπουδών και να συνταξιοδοτηθώ μέχρι το 2015; Τ.

Απ. Μπορείτε με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε να εξαγοράσετε 4 έτη από τις σπουδές και 1 από το τέκνο και έτσι να θεμελιώσετε αναδρομικά με 25ετία το 2011, ώστε να μπορείτε να αποχωρήσετε από το 52ο έτος της ηλικίας σας κι έπειτα.



διατάξεις του νόμου που ισχύουν για όσους θεμελιώνουν το 2011.

Τρίτεκνη

Είμαι 47 ετών και πρωτοασφαλιστήκα στον ΟΑΕΕ από το 1999 έως και τον 3ο του 2004 και στο ΙΚΑ από τον 4ο του 2004 μέχρι και σήμερα. Εχω τρία παιδιά 10 χρόνων, 19 και 21 χρόνων. Την περίοδο 1994-1999 δούλενα ως ελεύθερος επαγγελματίας χωρίς ΤΕΒΕ. Με τα ανωτέρω δεδομένα, με τι προϋποθέσεις μπορώ να βγω σε μειωμένη ή κανονική σύνταξη; Επίσης θέλω να ρωτήσω εάν με συμφέρει να εξαγοράσω και τα ένημα 1994-1999.

Απ. Δεν μπορείτε να θεμελιώσετε δικαίωμα συνταξιοδότησης. Ανήκετε στους νέους ασφαλισμένους μετά την 1η/1/1993. Θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε από το 62ο έτος της ηλικίας σας με μειωμένη σύνταξη και στα 67 με πλήρη.

Πλήρη σύνταξη στα 67

Είμαι καθηγήτρια Δημοσίου. Προσλήφθηκα το 2002 και έχω αναγνωρισμένη προϋπηρεσία ως αναπληρώτρια 3 χρόνια και 2 μήνες και συνολικά σήμερα 14 χρόνια και 2 μήνες. Είμαι 63 ετών. Εχω γεννηθεί 10-1951. Μπορώ να συνταξιοδοτηθώ με εξαγορά πλασματικών χρόνων σπουδών με 15ετία; Με τις

νέες αλλαγές στο ασφαλιστικό μπορώ να συνταξιοδοτηθώ το 2013 χωρίς την προσαύξηση των 2 χρόνων στα 65 ή πηγαίνω στα 67;

Απ. Θα υπάρχει κάλυψη ασφαλιστική έως το χρόνο που θα συμπληρώσω το απαιτούμενο όριο ηλικίας ή μπορώ να ασφαλισθώ σαν προστατευόμενο μέλος στην ασφάλιση του άνδρα μου; Λ.

Απ. Με 15ετία θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε στα 67. Για θεμελίωση για τα 62 μειωμένη και τα 67 πλήρη χρειάζεται συμπλήρωση 25ετίας. Για υγειονομική περίθαλψη θα μπορείτε να ασφαλιστείτε ως προστατευόμενο μέλος. ■

2. ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΟΥΝ

Μέσο:ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...04/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/08/2014

Σελίδα:30



30 6

ΑΣΦΑΛΙΣΗ & ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ

Δευτέρα 4 Αυγούστου 2014 ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Επιμέλεια:
ΜΙΝΑ ΜΠΑΓΙΩΤΑ
mbagiota@e-typos.com

στις ερωτήσεις σας

Στείλτε τα ερωτήματά σας: Ελεύθερος Τύπος, Αγίας Λαύρας 2 & Σαρανταπόρου, Ν. Ηράκλειο, Τ.Κ. 14121 (Για το ένθετο «Ασφάλιση & Συντάξεις»), στο fax: 210-8113001 ή στην ηλεκτρονική διεύθυνση: asfalisi@e-typos.com

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΟΥΝ ΓΙΑ ΤΟ ΠΟΤΕ ΚΑΙ ΜΕ ΠΟΙΕΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΜΠΟΡΕΙΤΕ

25ετία με ανήλικο

Εκω γεννηθεί στις 11/7/1962 και είμαι εργαζόμενη στο Δημόσιο από 2/9/1985. Εκω δύο ενήλικα τέκνα (τα οποία έχουν γεννηθεί στις 13/11/1985 και τις 27/12/1989, αντίστοιχα). Εκλείσα 25ετία το 2010, όταν τα παιδιά μου ήταν ενήλικα. Για να συνταξιοδοτηθώ ως μητέρα ανηλίκου, μπορώ να αναγνωρίσω τρία πλασματικά χρόνια (τέκνων), προκειμένου να συμπληρώσω 25ετία όταν ήταν το παιδί μου ανήλικο;

Απ. Δυστυχώς, κάτι τέτοιο δεν είναι εφικτό. Θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 55 ετών με μειωμένη σύνταξη και στα 60 σας με πλήρη. Εναλλακτικά, σε ηλικία 58 ετών με 35ετία. Δεν μπορείτε να εξαγοράσετε καθόλου πλασματικά.

Δασκάλα

Είμαι δασκάλα, γεννημένη στις 3/8/1967. Τελείωσα την Παιδαγωγική Ακαδημία και έκανα και 2 χρόνια εξομοίωση. Ημερομηνία πρώτης ασφάλισης 1/10/1989 (ΙΚΑ). Σύνολο ενσήμων: 2.189. Ημερομηνία διορισμού: 31/8/1999. Προϋπηρεσία ως αναπληρώτρια: 10 μήνες, 21 ημέρες. Παιδιά: 3 (το πρώτο γεννήθηκε στις 28/7/1997, το δεύτερο στις 22/7/1999 και το 3ο στις 24/8/2001).

Απαντήστε μου, πότε μπορώ να συνταξιοδοτηθώ (πλήρως ή με μειωμένη); Πότε με συμφέρει οικονομικώς να φύγω; Πόσο χρόνο πρέπει να εξαγοράσω;

Απ. Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε, θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με το καθεστώς των τριτέκνων σε ηλικία 52 ετών με πλήρη σύνταξη, εφόσον εξαγοράσετε τον πλασματικό χρόνο των σπουδών σας.

Δημοτική υπάλληλος

Είμαι δημοτική υπάλληλος σε δήμο περιοχής Αττικής. Διορίστηκα αρχικώς στις 16/3/1990 ως έκτακτος υπάλληλος με ασφάλιση ΙΚΑ μέχρι τις 15/6/1991, ήτοι 1 έτος και 3 μήνες. Εν συνεχεία, από τις 16/6/1991 είμαι μόνιμη υπάλληλος, κατόπιν διαγωνισμού. Μέχρι 31/12/2010, είχα υπηρέσια μόνιμου υπαλλήλου 19 έτη, 6 μήνες και 15 ημέρες, ήτοι συνεχώς έκτακτος και μόνιμου υπαλλήλου 20 έτη, 9 μήνες και 15 ημέρες. Ο χρόνος αυτός έχει αναγνωριστεί και για τη βαθμολογική μου εξέλιξη. Είμαι πολύτεκνη μητέρα με τέσσερα τέκνα, γεννηθέντα από 28/2/2000 μέχρι 8/12/2010 αντίστοιχα. Παρακαλώ να με ενημερώσετε εάν υπάρχουν στην κατηγορία συνταξιοδοτήσεως ανεξαρτήτως ηλικίας.

Απ. Καθώς έχετε συμπληρώσει 20

Μητέρα ανηλίκου

Είμαι 51 ετών και ξεκίνησα να εργάζομαι το 1981 με ένσημα ΙΚΑ βάρεα σε Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου. Εκεί εργάστηκα έως το 1988. Στη συνέχεια το 1988 διορίστηκα στο Δημόσιο τον Νοέμβριο του 1988 ως ΥΕ. Μέχρι το 2008 ήμουν ΥΕ και από 12/12/2008 έπειτα από μετάταξη έγινα ΔΕ και εργάζομαι μέχρι και σήμερα. Υιοθέτησα παιδί με ημερομηνία απόφασης δικαστηρίου 19/12/2012. Το παιδί είναι γεννημένο στις 16/12/2011. Δικαιούμαι να πάρω σύνταξη και πότε;

Α. Εάν η απόφαση είναι του 2012, τότε θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε ως μητέρα ανήλικου τέκνου με τη συμπλήρωση του 55ου έτους της ηλικίας σας.

έτη ασφάλισης την 31/12/2010, έχετε θεμελιώσει συνταξιοδοτικό δικαίωμα με τις διατάξεις για τους τριτέκνους και άνω και μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με πλήρη σύνταξη αναλογική των ετών ασφάλισής σας. Δεν μπορείτε, δυστυχώς, να εξαγοράσετε πλασματικό χρόνο για προσαύξηση της σύνταξής σας.

Μακροχρόνια άνεργος

Είμαι ασφαλισμένος στο ΙΚΑ πριν από το 1992 (από το 1985) με ένσημα ΙΚΑ TEAM απλά, όχι βάρεα. Είμαι 56 ετών, άγαμος. Απολύθηκα από την εργασία μου στις 31/3/2011. Εκω 7.500 ένσημα + 1 χρόνο ταμείο ανεργίας. Τώρα είμαι στους μακροχρόνια άνεργους. Μπορώ να βγω σε πρόωρη σύνταξη με τις προϋποθέσεις του 2011 ή του 2012; Μικτές αποδοχές 2.700 ευρώ τα τελευταία 5 χρόνια. Τελευταίο κλήμακιο του ΙΚΑ. Χρήστος Ασβεστάς, Σκύδρα Εδέσσης

Απ. Δεν υπάρχει δυνατότητα συνταξιοδότησης με πρόωρη σύνταξη. Θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 67 ετών, σύμφωνα με τα στοιχεία που μας δώσατε.

ΙΚΑ και ΟΑΕΕ

Γεννήθηκα το 1958. Πρωτοασφαλιστικά ως υπάλληλος γραφείου στο ΙΚΑ από 1/4/1988 μέχρι τον Ιούνιο του 1995. Από το 1995 μέχρι το 1996 είχα ταμείο ανεργίας. Από το 1999 μέχρι το 2001 είχα ΤΕΒΕ/ΟΑΕΕ και από τον Απρίλιο 2004 μέχρι και σήμερα ΙΚΑ.

Σύνολο ενσήμων χωρίς το ταμείο ανεργίας: 5.720. Το 2009 είχα ανήλικο, είχα την ηλικία, δεν είχα ένσημα. Μήπως μπορώ να εξαγοράσω; Ή υπάρχει κάτι άλλο ώστε να βγω με μειωμένη;

Απ. Δεν μπορείτε να εξαγοράσετε πλασματικό χρόνο ώστε αναδρομικά να συμπληρώσετε 5.500 ημέρες και να θεμελιώσετε συνταξιοδοτικό δικαίωμα ως μητέρα ανήλικου τέκνου. Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε, θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 62 ετών με μειωμένη σύνταξη εφόσον έχετε 100 ημέρες ασφάλισης κάθε έτος την τελευταία 5ετία πριν από την αίτηση ή σε ηλικία 67 ετών με πλήρη.

33 χρόνια ασφάλισης

Εκω γεννηθεί τον 2ο/1959. Ασφαλιστικά για πρώτη φορά το 1976 στο ΙΚΑ για 5 χρόνια. Μετά ασφάλιση στο ΕΤΑΠ/ΜΜΕ (ΤΑΥΣΙΤ). Το 2013 είχα 33 χρόνια σύνολο. Πότε συνταξιοδοτούμαι;

Απ. Εφόσον το 2011 εξαγοράζονταν 4 πλασματικά έτη συμπληρώσατε 35ετία, θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 58 ετών με συνολικά 36 έτη ασφάλισης τη στιγμή της αίτησης.

Δημόσιος υπάλληλος

Είμαι 51 ετών και δημόσιος υπάλληλος με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου, από το 1989 και έχω ασφάλιση ΙΚΑ. Ακόμη έχω κάποια ένσημα από ιδιωτικό τομέα και πριν από το 1989. Εκω ανήλικο παιδί (ημερομηνία γέννησης 30/09/1997). Με ποιον τρόπο μπορώ να φύγω με σύνταξη και πότε;

Απ. Ως ασφαλισμένος του ΙΚΑ, δεν μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με το καθεστώς που δίνει στους δημοσίου υπαλλήλους ώστε να λάβετε σύνταξη ως πατέρα ανηλίκου. Ετσι, θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με το καθεστώς των γενικών διατάξεων και να λάβετε σύνταξη σε ηλικία 62 ετών με 40 έτη ασφάλισης πλήρη ή με λιγότερο χρόνο σε ηλικία 62 ετών μειωμένη και στα 67 πλήρη.





Οι νομικοί σύμβουλοι του ενθέτου «Ασφάλιση & Σύνταξις» του «Ε.Τ.» δίνουν έγκυρες απαντήσεις στα δικά σας ερωτήματα για το πώς σας επηρεάζουν οι αλλαγές που έχει επιφέρει το νέο ασφαλιστικό νομοσχέδιο στα όρια ηλικίας συνταξιοδότησης και στον τρόπο υπολογισμού των συντάξεων.

ΝΑ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΘΕΙΤΕ



Βαρέα και ανθυγιεινά

Εκω γεννηθεί στις 7/2/1952. Ήμουν ασφαλισμένος στο ΙΚΑ με ένσημα βαρέα από το 1968 μέχρι το 1974. Εκω 2 χρόνια στρατιωτικής θητείας. Από το 1976 μέχρι το 1985 ήμουν ασφαλισμένος στο ΤΕΒΕ και από το 1988 μέχρι σήμερα (2014) είμαι ασφαλισμένος στον ΟΓΑ. Με ποιες διατάξεις μπορώ να βγω στη σύνταξη με διαδοχική ασφάλιση; Πέτρος Γαλανός, Τρίκαλα

Απ. Δεν μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με τις διατάξεις της διαδοχικής καθώς ο ΟΓΑ δεν μεταβιβάζει το φάκελο στον προηγούμενο φορέα. Θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 67 ετών. Για να αποχωρήσετε νωρίτερα θα πρέπει να αλλάξετε το φορέα σας και να λάβετε σύνταξη από το ΙΚΑ, αφού πρώτα συμπληρώσετε 500 ημέρες ασφάλισης στον εν λόγω φορέα.

Γιατρός

Είμαι γεννημένος το 1957. Σπουδές βετείς (1975-1982, Ιατρική). Υπηρέτησα 22 μήνες στο Στρατό (1982-1984). Εγγράφηκα στο ΤΣΑΥ αρχές του

1982. Το 1984 άρχισα ειδικότητα, την οποία τελείωσα το 1988, σε κρατικά νοσοκομεία. Το 1989 προσλήφθηκα στο ΕΣΥ (υπάρχουν ενδιάμεσως 5-6 μήνες εργασίας στο ΙΚΑ και συμβασιούχος γιατρός), όπου υπηρετώ μέχρι σήμερα. Εκω 1 ανήλικο παιδί (έτος γέννησης: 2009). Εκω κατοκωρώσει 25ετία το 2010. Πότε μπορώ να συνταξιοδοτηθώ με πλήρη σύνταξη; Μπορώ να επισπεύσω με εξαγορά πλασματικών ή άλλων χρόνων; Δικαιούμαι να εξέλθω στα 58 μου χρόνια; Χρ. Κ.

Απ. Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε, από το Δημόσιο θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 58 ετών με συνολικά 35 έτη ασφάλισης. Δεν μπορείτε να εξαγοράσετε πλασματικά ή το Στρατό.

Δημόσιος υπάλληλος

Είμαι 50 ετών. Εργάζομαι στο Δημόσιο και έχω την ίδια ηλικία με το σύζυγό μου. Εγώ είμαι ασφαλισμένη στο Δημόσιο από τον Φεβρουάριο του 1992, ενώ ύστερα από 5 μήνες είχα ασφαλιστεί σε ειδικό ταμείο και ο σύζυγός μου, που εργά-

ζεται σε ΔΕΚΟ. Από τη στιγμή που είμαστε άτεκνοι, μπορούμε εμείς να εξασφαλίσουμε κάποια μειωμένη σύνταξη σ' αυτές τις ηλικίες; Δεν μας ενδιαφέρει το ποσό της σύνταξης όσο μειωμένη κι αν είναι, όπως και είμαστε διατεθειμένοι να πληρώσουμε και κάποιο ποσό στα Ταμεία μας. Υπάρχει κάποια δυνατότητα για μας; Μπορούμε να κάνουμε κάτι, από τη στιγμή που δεν έχουμε πλασματικούς χρόνους παιδιών, σπουδών κ.λπ.; Ελένη Γεωργιάδου, Θεσσαλονίκη

Απ. Δεν μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με κάποια από τις ειδικές κατηγορίες. Θα μπορείτε να αποχωρήσετε σε ηλικία 62 ετών με μειωμένη σύνταξη και στα 67 με πλήρη.

Υπάλληλος ΟΤΕ

Είμαι 48 ετών και υπηρετώ 22 μήνες στο Στρατό, προσλήφθηκα στον ΟΤΕ στις 4/1/1988 με ποσοστό αναπηρίας 50%. Μπορώ να συνταξιοδοτηθώ και τότε με πλήρη ή μειωμένη σύνταξη; Ν.Σ.

Απ. Με εξαγορά του Στρατού συμπληρώνετε τα απαραίτητα για θεμελίωση 25 έτη για σύνταξη λόγω γήρατος, την οποία και μπορείτε να λάβετε σε ηλικία 60 ετών μειωμένη και 65 πλήρη. Με αναπηρική σύνταξη μπορείτε να φύγετε άμεσα.

Ασφαλισμένος στον ΟΑΕΕ

Από το 1979 μέχρι σήμερα είμαι ασφαλισμένος στον ΟΑΕΕ. Εκω γεννηθεί στις 9/8/1956 και έχω 2 παιδιά, που έχουν γεννηθεί το '80 και το '82 αντίστοιχα. Για να συνταξιοδοτηθώ στα 60, πόσα πλασματικά χρόνια χρειάζομαι; Μπορώ να εξαγοράσω χρόνο για τα παιδιά και, αν ναι, πόσο θα μου στοιχίσει; Συνεχίζω να εργάζομαι. Γιάννης

Απ. Χρειάζεται να εξαγοράσετε συνολικά 3 έτη των τέκνων για να συμπληρωθεί έτσι η 35ετία αναδρομικά το 2012 και θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 60 ετών με συνολικά 37 έτη ασφάλισης τη στιγμή της αίτησης.

Εξαγορά πλασματικών

Γεννήθηκα την 1η/1/1953. Είμαι ασφαλισμένος στο ΙΚΑ/ΤΕΑΜ από το 1972/1989, σύνολο ενσήμων 3.509. Από Απρίλιο 1990 έως 31/12/1996 ήμουν στο Ταμείο Εμπόρων, σύνολο ασφάλισης 2.025 ημέρες. Από 2003 μέχρι σήμερα στο ΙΚΑ, σύνολο ενσήμων 1.538. Γενικό σύνολο ΙΚΑ 5.047 και 2.025 Ταμείο Εμπόρων. Μπορώ να υποβάλω τα χαρτιά για μειωμένη σύνταξη; Μπορώ να εξαγοράσω πλα-

σματικό χρόνο ασφάλισης και πόσο για καλύτερη σύνταξη; (Στρατός 28 μήνες, επιδοτούμενη ανεργία, κενά ασφάλισης κ.λπ.).

Απ. Δεν μπορείτε να λάβετε μειωμένη σύνταξη. Για τη μειωμένη θα πρέπει να συμπληρώσετε το 62ο έτος της ηλικίας σας και να έχετε οπωσδήποτε 100 ημέρες ασφάλισης κάθε έτος την τελευταία 5ετία πριν από την αίτηση.



25 χρόνια στο Δημόσιο

Εκω 2 ενήλικα παιδιά, το 2ο ενηλικιώθηκε στις 13/2/2008. Εργάζομαι σε δημόσιο νοσοκομείο από το 1986. Είχα ασφαλεία ΙΚΑ έως τις 16/7/1987 και μετά Δημόσιο. Εκλείσα το 2011 25 χρόνια συνολικής εργασίας στο Δημόσιο. Με την εξαγορά των 3 πλασματικών χρόνων των παιδιών τι κερδίζω και τότε μπορώ να βγω στη σύνταξη; Μπορώ με την εξαγορά αυτή να βγω στη

σύνταξη ως μητέρα ανήλικου όπως μου είπαν; Λ.

Απ. Δυστυχώς, η εξαγορά των πλασματικών ετών δεν οδηγεί αναδρομικά σε θεμελίωση πέραν του 2010. Δεν μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε ως μητέρα ανήλικου. Με την εν λόγω εξαγορά όμως συμπληρώνετε την 25ετία το 2010 και θεμελιώνετε δικαίωμα για να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 55 ετών με μειωμένη σύνταξη και στα 60 με πλήρη.

Συνέχεια στην επόμενη σελίδα



ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΟΥΝ ΓΙΑ ΤΟ ΠΟΤΕ ΚΑΙ ΜΕ ΠΟΙΕΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΜΠΟΡΕΙΤΕ ΝΑ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΘΕΙΤΕ

Συνέχεια από τη σελίδα 7

2 Ταμεία

Είμαι 61 ετών και έχω ένσημα σε NAT, ΙΚΑ, στον ιδιωτικό τομέα. Είμαι ασφαλισμένος από 21/1/1969 έως 31/1/1970 στο NAT. Έχω 1 έτος και 11 ημέρες. Από 01ης/10/1970 έως 14/10/1972 ΙΚΑ. Στη ΜΟΜΑ έχω 610 ένσημα απλά, όχι βαρέα. Από 24/10/1972 έως 31/12/2012 έχω ΙΚΑ βαρέα μικτά 6.755 ένσημα. Το 1975 έχω 4 μήνες στρατιωτική εφεδρεία και 2 χρόνια Στρατό. Από 1ης/1/2013 ταμείο ανεργίας. Μπορώ να βγω στη σύνταξη και τότε; Μ.

Αν. Μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε στα 62 σας με τις διατάξεις των βαρέων. Μπορείτε να λάβετε πλήρη σύνταξη από το ΙΚΑ με τις διατάξεις των οικοδομικών στα 60 σας, εφόσον τα 1.000 οικοδομικά είναι την τελευταία 13ετία προ της συνταξιοδότησης.

Τρίτεκνος

Είμαι 58 ετών και έχω για 6 χρόνια ένσημα στο NAT, έως το 1986. Στη συνέχεια ασφαλιστικά στο ΙΚΑ και έχω 6.800 ένσημα. Μπορώ επίσης ν' αναγνωρίσω Στρατό για ένα χρόνο και ανεργία. Επίσης, είμαι πατέρας 3 παιδιών, ηλικίας 12, 14 και 19 χρόνων, και η γυναίκα μου είναι ασφαλισμένη στον ΟΑΕΕ απ' το 1989. Θα ήθελα να με ενημερώσατε πότε μπορώ να βγω στη σύνταξη και, λόγω του ότι η γυναίκα μου δεν μπορεί να πάρει τα πλασματικά χρόνια για τα παιδιά, αν μπορώ εγώ.

Αν. Μπορείτε να λάβετε στα 62 μειωμένη σύνταξη και στα 67 πλήρη. Εάν αναγνωρίσετε πλασματικό από τα τέκνα και από το Στρατό, θα συμπληρώσατε το 2012 10.000 ένσημα και θα μπορούσατε να λάβετε πλήρη σύνταξη στα 63 και μισό.

Ανεργός

Είμαι 58 ετών, άνδρας και έχω 5.800 ένσημα ΙΚΑ, όλα βαρέα (2.500 οικοδομικά και 3.300 ως οδηγός). Επίσης έχω Στρατό 28 μήνες. Πότε παίρνω σύνταξη; Χρειάζεται εξαγορά; Τώρα είμαι άνεργος.

Αν. Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε, μπορείτε να συνταξιοδοτη-

θείτε με τη συμπλήρωση του 62ου έτους της ηλικίας σας με το καθεστώς των βαρέων. Δεν χρειάζεται κάποια εξαγορά.

Πατέρας 2 παιδιών

Είμαι έγγαμος με 2 παιδιά και 58 ετών. Υπηρέτησα στο Στρατό 12 μήνες. Είμαι απόφοιτος ΤΕΙ. Στις 11/11/1980 διορίστηκα στο Δημόσιο ως μόνιμος υπάλληλος. Στις 25/1/1981 παραιτήθηκα και στις 26/1 διορίστηκα ως μόνιμος υπάλληλος στο ΙΚΑ στα μικροβιολογικά εργαστήρια με την ειδικότητα τεχνολόγου ιατρικών εργαστηρίων (παρασκευαστής), όπου εργάζομαι μέχρι σήμερα. Μπορώ να συνταξιοδοτηθώ με το καθεστώς του Δημοσίου; Μπορώ να συνταξιοδοτηθώ με το καθεστώς των κοινών διατάξεων του ΙΚΑ; Μπορώ να συνταξιοδοτηθώ με το καθεστώς των βαρέων και ανθυγιεινών; Πότε πρέπει να εξαγοράσω το Στρατό και άλλα πλασματικά χρόνια που μπορεί να χρειαστούν;

Αν. Μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με το ειδικό καθεστώς του Δημοσίου με 35 έτη χωρίς όριο ηλικίας. Με τις κοινές διατάξεις μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε εάν συμπληρώσατε 35ετία με εξαγορές σε ηλικία 59 ετών με 11.100 ημέρες. Με τα βαρέα δεν μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε. Αν επιθυμείτε να προβείτε σε εξαγορές, μπορείτε να τις κάνετε οποτεδήποτε.

Διορισμένος εκπαιδευτικός

Είμαι 55 ετών, εκπαιδευτικός, διορισμένος από το 1988 στο Δημόσιο και πατέρας 2 ανήλικων τέκνων. Έχω 5 χρόνια προϋπηρεσία (1983-1988) στην ιδιωτική εκπαίδευση. Συνολικά συμπληρώνω 31 χωρίς τα χρόνια του στρατού. Δυστυχώς χάνω το ευνοϊκό καθεστώς του 2011-2012 και γι' αυτό θα ήθελα να ρωτήσω αν μπορώ να αποποιηθώ την ιδιωτική ασφάλιση έτσι ώστε να ενταχτώ στο καθεστώς 2011-2012 και να συνταξιοδοτηθώ με 25 χρόνια προϋπηρεσία.

Αν. Μπορείτε να αποποιηθείτε το χρόνο ασφάλισης που έχετε στο ΙΚΑ ώστε να θεμελιώσετε συνταξιοδοτικό δικαίωμα με τις ευνοϊκές

Εξαγορά πλασματικών

Είμαι διορισμένη στο Δημόσιο από το 1986. Έχω πάρει 3 χρόνια και 9 μήνες περίπου άδεια άνευ αποδοκών. Από αυτό το διάστημα οι 22 μήνες περίπου ήταν άδεια για ανατροφή τέκνου το 2000-2002, το οποίο νομίζω ότι μπορώ να αναγνωρίσω πληρώνοντας το αντίστοιχο ποσό. Το άλλο διάστημα ήταν για συγκατοίκηση με το σύζυγο και νομίζω ότι δεν μπορώ να το αναγνωρίσω. Έχω ένα ανήλικο παιδί ετών 14 φέτος. Η ερώτηση

τώρα. Μπορώ να αναγνωρίσω τα 4 πλασματικά χρόνια σπουδών και να συνταξιοδοτηθώ μέχρι το 2015; Τ.

Αν. Μπορείτε με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε να εξαγοράσετε 4 έτη από τις σπουδές και 1 από το τέκνο και έτσι να θεμελιώσετε αναδρομικά με 25ετία το 2011, ώστε να μπορείτε να αποχωρήσετε από το 52ο έτος της ηλικίας σας κι έπειτα.



διατάξεις του νόμου που ισχύουν για όσους θεμελιώνουν το 2011.

Τρίτεκνη

Είμαι 47 ετών και πρωτοασφαλιστήκα στον ΟΑΕΕ από το 1999 έως και τον 3ο του 2004 και στο ΙΚΑ από τον 4ο του 2004 μέχρι και σήμερα. Έχω τρία παιδιά 10 χρόνων, 19 και 21 χρόνων. Την περίοδο 1994-1999 δούλεψα ως ελεύθερος επαγγελματίας χωρίς ΤΕΒΕ. Με τα ανωτέρω δεδομένα, με τι προϋποθέσεις μπορώ να βγω σε μειωμένη ή κανονική σύνταξη; Επίσης θέλω να ρωτήσω εάν με συμφέρει να εξαγοράσω και τα έτη 1994-1999.

Αν. Δεν μπορείτε να θεμελιώσετε δικαίωμα συνταξιοδότησης. Ανήκετε στους νέους ασφαλισμένους μετά την 1η/1/1993. Θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε από το 62ο έτος της ηλικίας σας με μειωμένη σύνταξη και στα 67 με πλήρη.

Πλήρη σύνταξη στα 67

Είμαι καθηγήτρια Δημοσίου. Προσλήφθηκα το 2002 και έχω αναγνωρισμένη προϋπηρεσία ως αναπληρώτρια 3 χρόνια και 2 μήνες και συνολικά σήμερα 14 χρόνια και 2 μήνες. Είμαι 63 ετών. Έχω γεννηθεί 10-1951. Μπορώ να συνταξιοδοτηθώ με εξαγορά πλασματικών χρόνων σπουδών με 15ετία; Με τις

νέες αλλαγές στο ασφαλιστικό μπορώ να συνταξιοδοτηθώ το 2013 χωρίς την προσαύξηση των 2 χρόνων στα 65 ή ηγαίνω στα 67;

Θα υπάρχει κάλυψη ασφαλιστική έως το χρόνο που θα συμπληρώσω το απαιτούμενο όριο ηλικίας ή μπορώ να ασφαλισθώ σαν προστατευμένο μέλος στην ασφάλιση του άνδρα μου; Λ.

Αν. Με 15ετία θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε στα 67. Για θεμελίωση για τα 62 μειωμένη και τα 67 πλήρη χρειάζεται συμπλήρωση 25ετίας. Για υγιειονομική περιβαλ-ψη θα μπορείτε να ασφαλιστείτε ως προστατευόμενο μέλος. ■

Μέσο:ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...04/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/08/2014

Σελίδα: 13



ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

ΣΤΟ TAXIS 5,5 ΕΚΑΤ. ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΙΚΑ

Χαμένοι και κερδισμένοι του φόρου ακινήτων

Οι ιδιοκτήτες αδόμητων οικοπέδων ή οικοπέδων με κτίσματα στα οποία δεν έχει καλυφθεί πλήρως ο συντελεστής δόμησης, όσοι διαθέτουν μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα και όσοι τακτοποίησαν αυθαίρετους ή ημιυπαίθριους χώρους είναι οι βασικές κατηγορίες μεγάλων χαμένων από την καθιέρωση του Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝΦΙΑ). Στον αντίποδα, ελαφρώσεις προκύπτουν για όσους διαθέτουν μόνο ηλεκτροδοτούμενα διαμερίσματα ή μονοκατοικίες σε οικόπεδα όπου έχει εξαντληθεί ο συντελεστής δόμησης.

Τα εκκαθαριστικά του νέου φόρου που αναρτήθηκαν σταδιακά από την Παρασκευή στους λογαριασμούς 5,5 εκατομμυρίων φορολογουμένων στο TAXISnet έχουν προκαλέσει αλλεπάλληλα σοκ, καθώς σε πολλές περιπτώσεις ο τελικός λογαριασμός είναι δυσβάσταχτος.

Μεγάλη επιβάρυνση

Χαρακτηριστικό είναι το παράδειγμα ξενοίκιαστου διαμερίσματος 20ετίας με εμβαδό 90 τ.μ. στο 2ο όροφο πολυκατοικίας στη Γλυφάδα: ο ιδιοκτήτης του πέρισι δεν πλήρωσε το «χαράτσι» μέσω της ΔΕΗ (ΕΕΤΑ), καθώς το διαμέρισμα ήταν κλειστό και δεν ηλεκτροδοτούνταν, και κατέβαλε μόνο 428 ευρώ για Φόρο Ακίνητης Περιουσίας (ΦΑΠ). Ο ίδιος ιδιοκτήτης φέτος καλείται να καταβάλει για ΕΝΦΙΑ (κύριο και συμπληρωματικό φόρο) ύψους 1.228 ευρώ! Δηλαδή, η επιβάρυνσή του αυξήθηκε κατά 187%!

Ο ΕΝΦΙΑ αυξάνει τα φορολογικά βάρη για τις ακόλουθες περιπτώσεις πολιτών:

1 Ιδιοκτήτες αδόμητων οικοπέδων: Έως σήμερα πλήρωναν Φόρο Ακίνητης Περιουσίας (ΦΑΠ) αν το

ΜΑΡΙΟΣ ΡΟΖΑΚΟΣ
mrozakos@e-typos.com

σύνολο της ακίνητης περιουσίας τους ξεπερνούσε τις 200.000 ευρώ, ενώ τώρα κάθε εντός σχεδίου έκταση που διαθέτουν προκαλεί αυτόνομο σημαντική φορολογική επιβάρυνση.

2 Ιδιοκτήτες οικοπέδων με κτίσματα στα οποία δεν έχει εξαντληθεί ο συντελεστής δόμησης: Μέχρι πρότινος πλήρωναν «χαράτσι» μέσω της ΔΕΗ για το κτίσμα εφόσον ηλεκτροδοτούνταν και ΦΑΠ μόνο αν το σύνολο της ακίνητης περιουσίας τους ξεπερνούσε τις 200.000 ευρώ.

Τώρα προκύπτει διπλή επιβάρυνση, διότι φόρος επιβάλλεται τόσο στο κτίσμα όσο και στο υπόλοιπο του οικοπέδου.

3 Ιδιοκτήτες μη ηλεκτροδοτούμενων (κένων ή ημιτελών) κτισμάτων: Μέχρι τώρα απαλλάσσονταν πλήρως από το «χαράτσι» μέσω της ΔΕΗ και πλήρωναν φόρο για τα συγκεκριμένα ακίνητα μόνο αν το σύνολο της ακίνητης περιουσίας τους ξεπερνούσε τις 200.000 ευρώ.

Με τον ΕΝΦΙΑ υφίστανται σημαντική φορολογική επιβάρυνση, παρότι τα ακίνητά τους δεν τους αποφέρουν έσοδα ούτε χρησιμοποιούνται.

Ανάλογα με την πορεία είσπραξης της 1ης δόσης του ΕΝΦΙΑ στο τέλος Αυγούστου, εξετάζεται η πιθανότητα αύξησης των δόσεων από 5 σε 7

- ΟΙΚΟΠΕΔΟ 2.827,82 τ.μ. χωρίς πρόσωση σε δρόμο στο δήμο Ρεθύμνου θα επιβαρυνθεί με ΕΝΦΙΑ 169,67 ευρώ, ενώ μέχρι πρότινος ο ιδιοκτήτης πλήρωνε μόνο ΦΑΠ ύψους 45,59 ευρώ για το σύνολο της ακίνητης περιουσίας του.

- ΑΓΡΟΤΕΜΑΧΙΟ 100 στρεμμάτων στη Λάρισα επιβαρύνεται για πρώτη φορά με φόρο ακινήτων, ο οποίος φθάνει τα 242 ευρώ.

+ ΙΣΟΓΕΙΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 20ετίας με εμβαδό 50 τ.μ. στο Δήμο Αθηναίων, με τιμή ζώνης 1.100 ευρώ/τ.μ. και πρόσωση σε ένα δρόμο, ο ιδιοκτήτης θα πληρώσει για ΕΝΦΙΑ 196,19 ευρώ, ενώ πλήρωνε για «χαράτσι» (ΕΕΤΑ) μέσω ΔΕΗ 223,12 ευρώ. Μείωση επιβάρυνσης: 35,70 ευρώ ή 16%.

+ ΜΟΝΟΚΑΤΟΙΚΙΑ 120 τ.μ. στη Ραφήνα, παλαιότητας 17 ετών, με τιμή ζώνης 2.500 ευρώ/τ.μ., πρόσωση σε ένα δρόμο και η οποία έχει εξαντλήσει τον ισχύοντα συντελεστή δόμησης, ο ιδιοκτήτης θα καταβάλει για ΕΝΦΙΑ 815,92 ευρώ, ενώ πλήρωνε για ΕΕΤΑ 897,60 ευρώ. Μείωση επιβάρυνσης: 81,68 ευρώ ή 9,1%.

4 Ιδιοκτήτες που νομιμοποίησαν το 2013 αυθαίρετα κτίσματα και ιδιοκτήτες κατοικιών που «τακτοποιήσαν» ημιυπαίθριους χώρους ή άλλους χώρους κύριας ή βοηθητικής χρήσης με βάση τους σχετικούς νόμους της περιόδου 2010-2013: Η επιφάνεια του ακινήτου τους αυξήθηκε, έτσι δισκόπηκε και η φορολογική επιβάρυνση.

5 Ιδιοκτήτες αγροτεμαχίων: Οι εκτός σχεδίου εκτάσεις φορολογούνται για πρώτη φορά με τον ΕΝΦΙΑ, ενώ μέχρι πρότινος απαλλάσσονταν από φόρο ακινήτων.

6 Ιδιοκτήτες διαμερισμάτων με αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης της πιλοτής ως πάρκινγκ: Η συγκεκριμένη κατηγορία πέφτει επίσης για πρώτη φορά στη «δαγκάνα» του φόρου ακινήτων. Πρόσθετο πρόβλημα αποτελεί το γεγονός ότι η εξόφληση του φόρου πρέπει να γίνει σε 5 μηνιαίες δόσεις (για εράφιας καταβολή δεν προβλέπεται έκπτωση), αρχής γενομένης από τις 29 Αυγούστου, και ενώ οι πολίτες κάνουν ήδη αγώνα δρόμου προκειμένου να συγκεντρώσουν τα χρήματα για την καταβολή του φόρου εισοδήματος. Η 2η δόση του φόρου εισοδήματος λήγει στις 30 Σεπτεμβρίου μαζί με τη 2η δόση του ΕΝΦΙΑ και στο τέλος Νοεμβρίου συμπιέπει η εκ-

πνοή της προθεσμίας καταβολής της 3ης δόσης του φόρου εισοδήματος και της 4ης δόσης του ΕΝΦΙΑ. Εξαιτίας όλων αυτών και ανάλογα με την πορεία είσπραξης της 1ης δόσης του νέου φόρου, εξετάζεται η πιθανότητα αύξησης των δόσεων από 5 σε 7.

Στο Διαδίκτυο

Τα εκκαθαριστικά του ΕΝΦΙΑ μπορούν να εκτυπωθούν από το λογαριασμό των φορολογουμένων στο Taxisnet. Εκδίδονται ξεχωριστά για κάθε σύζυγο, ενώ τα ακίνητα των ανήλικων τέκνων εμφανίζονται στα εκκαθαριστικά του κηδεμόνα.

Εάν οι φορολογούμενοι διαπιστώσουν λάθος εξαιτίας λανθασμένης συμπλήρωσης του Ε9, θα πρέπει να τα διορθώσουν μέχρι το τέλος Νοεμβρίου. Εάν η επανεκκαθάριση του φόρου οδηγήσει σε ελάφρυνση άνω

Εκπτώση 50% ή και πλήρης απαλλογία υπό προϋποθέσεις αναμένεται να ανακοινωθεί για άτομα με οικονομική αδυναμία και πολύτεκνους



των 300 ευρώ, θα πραγματοποιείται φορολογικός έλεγχος. Πάντως, ορισμένα προφανή λάθη εντοπίστηκαν από τη Γενική Γραμματεία Πληροφοριακών Συστημάτων. Για παράδειγμα, ιδιοκτήτης που συμπλήρωσε τον αριθμό ρολογιού της ΔΕΗ στο πεδίο για την επιφάνεια του διαμερισμάτος του, με αποτέλεσμα να προκύψει φόρος 50 εκατ. ευρώ(!), δεν έλαβε το εκκαθαριστικό και θα ειδοποιηθεί για να διορθώσει το σφάλμα.

Ανακοινώσεις

Τις επόμενες ημέρες αναμένεται να εκδοθεί απόφαση της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων για τις κατηγορίες φορολογουμένων που μπορούν να απαλλαγούν, υπό προϋποθέσεις, έως και 100% από τον ΕΝΦΙΑ. Προβλέπεται να χορηγηθεί: (α) έκπτωση 50% για νοικοκυριά με οικονομική αδυναμία και με οικογενειακό εισόδημα έως 9.000 ευρώ, που προσαυξάνεται κατά 1.000 ευρώ για τη σύζυγο και το κάθε παιδί, εφόσον η επιφάνεια των ακινήτων δεν ξεπερνά τα 150 τ.μ. και υπό την προϋπόθεση ότι δεν υπάρχουν αρρύθμιστες ορειλές σε εφορία και Ταμεία, (β) πλήρης απαλλογία για τρίτεκνους-πολύτεκνους, εάν το εισόδημα δεν ξεπερνά τις 12.000 ευρώ, με προσαύξηση 1.000 ευρώ για σύζυγο και κάθε παιδί και υπό τις ίδιες με ανωτέρω προϋποθέσεις. ■

4. ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΦΟΡΟ ΕΛΑΦΡΥΝΣΕΚ ΓΙΑ ΕΥΠΑΘΕΙ ΟΜΑΔΕΣ

Μέσο:ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: ...04/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/08/2014

Σελίδα: 15



Ερχονται φορο-ελαφρύνσεις για ευπαθείς ομάδες!

ΜΕΤΑ τη μεγάλη απάτη του υπουργείου Οικονομικών, που επιβαρύνει με τον υψηλότερο δυνατό φόρο ακίνητα των οποίων οι ιδιοκτήτες δεν δήλωσαν τα πλήρη στοιχεία, τώρα αφήνει να διαρρεύσει ότι θα προχωρήσει σε ελαφρύνσεις. Έτσι, εξετάζει το ενδεχόμενο μείωσης της επιβάρυνσης από 50% έως 100% για ευπαθείς ομάδες, όπως οι άνεργοι, οι ανάπηροι, οι πολύτεκνοι κ.λπ., όπως ακριβώς ίσχυε και με το «χαράτσι». Συνεπώς, τις επόμενες ημέρες αναμένεται να δοθεί:

- Εκπτώση στο 50% του φόρου για νοικοκυριά με οικονομική αδυναμία και οικογενειακό εισόδημα έως 9.000 ευρώ, που προσαυξάνεται κατά 1.000 ευρώ για τη σύζυγο και το κάθε παιδί, εφόσον η επιφάνεια των ακινήτων δεν ξεπερνά τα 150 τ.μ., υπό την προϋπόθεση ότι δεν υπάρχουν αρρύθμιστες οφειλές σε Εφορία και Ταμεία.

- Πλήρης απαλλαγή για τριτέκνους - πολύτεκνους, εάν το εισόδημα δεν ξεπερνά τα 12.000 ευρώ, με προσαύξηση 1.000 ευρώ για σύζυγο και κάθε παιδί, για επιφάνεια ακινήτων έως 150 τ.μ., εφόσον δεν υπάρχουν αρρύθμιστες οφειλές σε Εφορία και Ταμεία.

Στο... καλό σενάριο περιλαμβάνεται και η αύξηση σε επτά από πέντε των δόσεων για την πληρωμή του ΕΝΦΙΑ, με το υπ. Οικονομικών να προσανατολίζεται στην επιμήκυνση του χρόνου πληρωμής του ΕΝΦΙΑ μέχρι τον Φεβρουάριο του 2015.

5. ΠΩΣ ΘΑ ΕΠΙΒΙΩΣΟΥΝ ΤΑ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΑ

Μέσο:ΕΡΓΑΣΙΑ

Ημ. Έκδοσης: ...01/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/08/2014

Σελίδα:45



ΠΡΟΤΑΣΗ ΣΩΤΗΡΙΑΣ ΤΟΥ ΕΒΕΠ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΗΣ ΥΠΟΧΡΕΩΤΙΚΗΣ ΕΙΣΦΟΡΑΣ

Πώς θα επιβιώσουν τα επιμελητήρια

Προβλέπεται ανταποδοτική παροχή υπηρεσιών στα μέλη με μια εύλογη αμοιβή υποστήριξης

Πρόταση σωτηρίας και επιβίωσης των επιμελητηρίων, μετά την κατάργηση της υποχρεωτικής εισφοράς για την εγγραφή των επιχειρήσεων στα μητρώα τους, επεξεργάστηκε και δημοσιοποίησε το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Πειραιώς.

Όπως είναι γνωστό, από 1ης Ιανουαρίου οι εισφορές εγγραφής στα επιμελητήρια της χώρας παύουν να είναι υποχρεωτικές, με αποτέλεσμα οι μεν επιχειρήσεις να γλιτώνουν μια επιβάρυνση της τάξης των 50.000.000 ευρώ ετησίως (η εισφορά κυμαίνεται από 30-60 ευρώ ετησίως, ενώ στα μητρώα των επιμελητηρίων είναι εγγεγραμμένοι περίπου 1 εκατομμύριο επιχειρηματίες σε όλη τη χώρα, βιοτέχνες, επαγγελματίες και έμποροι), τα δε επιμελητήρια να κινδυνεύουν με οικονομική κατάρρευση.

Σύμφωνα με την πρόταση που δημοσιοποίησε το ΕΒΕΠ για «βιώσιμες επιχειρήσεις - υγιή επιμελη-



τήρια», προβλέπει «ανταποδοτική παροχή υπηρεσιών στα μέλη τους, ενσωματώνοντας παράλληλα όλες τις υπηρεσίες του ΓΕΜΗ στα μητρώα τους, οι οποίες, σημειωτέον, θα παρέχονται στο πλαίσιο μιας «εύλογης αμοιβής επιμελητηριακής υποστήριξης επιχειρήσεων», σύμφωνα με τη νομική τους μορφή, όπως άλλωστε προβλέπει η επιμελητηριακή νομοθεσία».

«Εάν πάψει η λειτουργία των επιμελητηρίων, η Πολιτεία θα απολέσει έναν ουσιαστικό σύμβουλο που δεν επιβαρύνει τον κρατικό προϋπολογισμό και οι επιχειρήσεις θα στερηθούν έναν πολύτιμο συνεργάτη. Το δε σχετικό κενό που θα προκύψει είναι δεδομένο ότι δεν θα καλυφθεί από άλλους φορείς εκπροσώπησης, καθώς δεν θα επιτυγχάνεται η αξιοπιστία διασφάλισης του δημόσιου συμφέροντος» αναφέρει σε επιστολή του προς την κυβέρνηση ο πρόεδρος του ΕΒΕΠ και πρόεδρος των εμπορών (ΕΣΕΕ) Βασίλης Κορκίδης.

ΕΝΕΡΓΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

1. ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	ΠΕΡΙΟΧΕΣ	ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
Μικρές μονάδες	Leader	Ροδόπη	02/09/14	2531034071
Μικρές μονάδες	Leader	Φλώρινα	12/09/14	2385045745
Μικρές μονάδες	Leader	Πιερία	03/09/14	2351027541
Αλιείς	Νέος εξοπλισμός	Όλη η Ελλάδα	Μέχρι εξαντλήσεως πόρων	2102124000
Μικρές - μεσαίες επιχειρήσεις	Μεταποίηση αγροτικών προϊόντων	Όλη η Ελλάδα	Μέχρι εξαντλήσεως πόρων	Κέντρο Εξυπηρέτησης Αγροτών (1540)
Εξωστρέφεια	Εξαγωγές, ενίσχυση υποδομών	Όλη η Ελλάδα	Ανοικτή	2119966205

Υφιστάμενες, υπό ίδρυση Μεσαίες επιχειρήσεις	Ενίσχυση επενδυτικών σχεδίων	Όλη η Ελλάδα	Ανοικτή	2107450400
Ιδιοκτίτες κτηνίων	Εγγυητική επιστολή	Όλη η Ελλάδα	31/12/14	2107450400
Μικρές - μεσαίες επιχειρήσεις	Εξοικονομηση ενέργειας (κατ' οίκον)	Όλη Ελλάδα, πλην Κ. - Δ. Μακεδονίας	31/12/15	2106241840
Εταιρίες	Jeremie (δάνεια)	Όλη η Ελλάδα	Ανοικτή	Ευrobank και άλλες τράπεζες
Επιχειρήσεις	Δάνεια από Ταμείο Δανειοδοτήσεων	Όλη η Ελλάδα	Ανοικτή	2107450400
Επιχειρήσεις	Δάνεια από ΕΤΕπ	Όλη η Ελλάδα	Ανοικτή	ΕΤΕΑΝ και συνεργαζόμενες τράπεζες
Επιχειρήσεις	Εγγυήσεις - δάνεια (ΤΕΠΙΧ)	Όλη η Ελλάδα	Ανοικτή	2107450400

2. ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	ΠΕΡΙΟΧΕΣ	ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
Επιχειρήσεις (25.000 άνεργοι)	Πρόσληψη νέων, γυναικών, πολυτεχνών	Νότιο Αιγαίο, Στερεά	Ανοικτή	ΟΑΕΔ
Εταιρίες (10.000 άνεργοι)	Απόκτηση εργασιακής εμπειρίας	Όλη η Ελλάδα	Ανοικτή	ΟΑΕΔ
Επιχειρήσεις (10.000 άνεργοι)	Επανεκπαίδευση στην αγορά εργασίας	Όλη η Ελλάδα	Ανοικτή	ΟΑΕΔ
Εταιρίες (4.000 άνεργοι έως 29)	Voucher	Όλη η Ελλάδα	Ανοικτή	ΟΑΕΔ
Επιχειρήσεις (2.500 πλησιόν συνταξής)	Πρόσθετα ενοσημα	Όλη η Ελλάδα	Ανοικτή	ΟΑΕΔ
Εταιρίες (2.300 άνεργοι)	Επιχορήγηση εισφορών	Όλη η Ελλάδα	Ανοικτή	ΟΑΕΔ
Ελεύθεροι επαγγελματίες ΑμεΑ (800 άνεργοι)	Ίδρυση επιχείρησης	Όλη η Ελλάδα	Ανοικτή	ΟΑΕΔ
Άνεργοι (10.000, 30-66)	Πρόσληψη σε επιχειρήσεις	Όλη η Ελλάδα	Ανοικτή	210-9989000

ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ

1. ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	ΠΕΡΙΟΧΕΣ	ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
Αλιείς και επιχειρήσεις	Leader	Κέρκυρα, Τρίκαλα, Κωκλάδες, Λέσβος, Σέρρες	-	2105275100
Νέοι επιχειρηματίες	Νεανική επιχειρηματικότητα	Όλη Ελλάδα	-	2103258899-04
Επιχειρήσεις - αλιείς	Υδατοκαλλέργειες	Όλη η Ελλάδα	-	www.agrotikianaptixi.gr
Επιχειρήσεις	Μεταποίηση αλιευτικών	Όλη η Ελλάδα	-	2102124000

2. ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	ΠΕΡΙΟΧΕΣ	ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
Επιχειρήσεις (10.000 άνεργοι)	Πρόσληψη μέσω ΤΟΠΣΑ	Όλη η Ελλάδα	-	2109989000
Επιχειρήσεις	Προαλήψεις ανέργων σε μειονεκτική θέση	Όλη η Ελλάδα	-	2109989000

3. ΔΑΝΕΙΟΔΟΤΗΣΗ

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	ΠΕΡΙΟΧΕΣ	ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
Μικρές εταιρίες	Νησιωτική επιχειρηματικότητα	Νησιά Αιγαίου, Ιονίου, Κρήτη	31/12/15	2107450400
Επιχειρήσεις	Τουρισμός, τράφικα, ποτά	Όλη η Ελλάδα	Μέχρι εξαντλήσεως πόρων	2107450400
Μονάδες (έως 250 εργαζόμενοι)	Επανεκκίνηση	Όλη η Ελλάδα	Μέχρι εξαντλήσεως πόρων	2107450400

3. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ

ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ	ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ	ΠΕΡΙΟΧΕΣ	ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ	ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ
Αγρότες	Βιολογική γεωργία	Όλη η Ελλάδα	-	2102124000
Ονοπαγωγικοί	Εξαγωγές ελληνικού κρασιού	Όλη η Ελλάδα	-	Κέντρο Εξυπηρέτησης Αγροτών (1540)
Γυναίκες (4.800)	Επιδιοτούμνη κατάρτιση - συμβουλευτική	Όλη η Ελλάδα	-	2103313690

Μέσο:ΕΡΓΑΣΙΑ

Ημ. Έκδοσης: ...01/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/08/2014

Σελίδα:29



Με 11 εργάτες καθαριότητας θα ενισχυθεί ο Δήμος Ελευσίνας

28 νέες προσλήψεις στον Δήμο Ελευσίνας

Ενισχύεται άμεσα η υπηρεσία καθαριότητας με οδηγούς, χειριστές μηχανημάτων και εργάτες

Δ Το πράσινο φως για την πρόσληψη 28 εποχικών υπαλλήλων έδωσε ο Δήμος Ελευσίνας. Η προθεσμία υποβολής των αιτήσεων και των δικαιολογητικών λήγει στις 11 Αυγούστου.

Ενισχύεται για οκτώ μήνες η υπηρεσία καθαριότητας. Στον διαγωνισμό συμμετέχουν υποψήφιοι ηλικίας από 18 έως 65 ετών.

Η κατανομή των θέσεων έχει ως εξής: ΔΕ Οδηγών Απορριμματοφόρων (με κάρτα ψηφιακού ταχογράφου) 5, ΔΕ Οδηγών Απορριμματοφόρων (χωρίς κάρτα ψηφιακού ταχογράφου) 2, ΔΕ Χειριστών Μηχανημάτων Έργου (Εκκαφέα - Φορτωτή) 1, ΔΕ Χειριστών Μηχανημάτων Έργου (Φορτωτής) 1, ΥΕ Εργατών Καθαριότητας 11, ΥΕ Συνοδών Απορριμματοφόρων 8.

Οι ενδιαφερόμενοι για τις θέσεις των οδηγών απορριμματοφόρων οφείλουν να διαθέτουν δι-

πλωμα ΙΕΚ-ΤΕΕ τεχνικών αυτοκινήτων οχημάτων, επαγγελματική άδεια οδήγησης Γ' κατηγορίας σε ισχύ, κάρτα ψηφιακού ταχογράφου και Πιστοποιητικό Επαγγελματικής Ικανότητας (ΠΕΙ).

Το μοναδικό προσόν που ζητείται από τους εργάτες καθαριότητας είναι το απολυτήριο Γυμνασίου ή Δημοτικού για όσους έχουν αποφοιτήσει έως το 1980.

Από τους υποψηφίους θα επιλεγούν όσοι συγκεντρώσουν την υψηλότερη μοριοδότηση, η οποία καθορίζεται με βάση συγκεκριμένα κοινωνικά κριτήρια.

Αυτά είναι: χρόνος ανεργίας (έως 800 μονάδες), πολυτεχνική ιδιότητα (έως 600 μόρια), γονέας ή τέκνο μονογονεϊκής οικογένειας (50 μονάδες για κάθε τέκνο), ανήλικα τέκνα (30 μονάδες για καθένα από τα δύο πρώτα και 50 μονάδες για το τρίτο) και εμπειρία. Περισσότερες πληροφορίες στο τηλεφωνο επικοινωνίας 2105537258.

Η ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΛΗΓΕΙ 11/08

ΦΟΡΕΑΣ: Δ. Ελευσίνας

ΘΕΣΕΙΣ: 28

ΣΧΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ: Συμβάσεις οκτώ μηνών

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ: 2105537258

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΘΕΣΕΩΝ

ΔΕ Οδηγών Απορριμματοφόρων (με κάρτα ψηφιακού ταχογράφου) 5

ΔΕ Οδηγών Απορριμματοφόρων (χωρίς κάρτα ψηφιακού ταχογράφου) 2

ΔΕ Χειριστών Μηχανημάτων Έργου (Εκκαφέα - Φορτωτή) 1

ΔΕ Χειριστών Μηχανημάτων Έργου (Φορτωτής) 1

ΥΕ Εργατών Καθαριότητας 11

ΥΕ Συνοδών Απορριμματοφόρων 8

ΠΡΟΣΟΝΤΑ

Δίπλωμα ΙΕΚ-ΤΕΕ

Απολυτήριο Γυμνασίου



ΒΑΣΗ ΜΟΡΙΩΝ
ΔΕ Οδηγών 917
ΥΕ Εργατών 1142
Διαγωνισμός 2013

Με 50 εργάτες καθαριότητας θα ενισχυθεί ο Δήμος Ιστιαιάς - Αιδηψού

55 σε Ιστιαία και Αιδηψό

Εργασία για οδηγούς απορριμματοφόρων, εργάτες και χειριστές μηχανημάτων έργου



Την έγκριση από το ΑΣΕΠ αναμένει ο Δήμος Ιστιαιάς - Αιδηψού για να προχωρήσει στη δημοσίευση προκήρυξης για 55 θέσεις. Σύμφωνα με τις μέχρι τώρα πληροφορίες, θα προσληφθούν 50 εργάτες καθαριότητας (ΥΕ), τέσσερις οδηγοί απορριμματοφόρων (ΔΕ) και ένας χειριστής μηχανημάτων έργου ισοπεδωτή (ΔΕ). Το νέο προσωπικό θα εργαστεί για διάστημα πέντε μηνών.

Όπως ανέφερε χαρακτηριστικά ο υπεύθυνος του τμήματος προσωπικού κ. Γκίζας στην εφημερίδα «Εργασία», οι πιθανότητες να προσληφθεί ένας υποψήφιος οδηγός είναι μία προς επτά, ενώ για τους εργάτες είναι μία προς 20.

Το γεγονός αυτό οφείλεται στον αυξημένο αριθμό αιτήσεων, ιδιαίτερα για τους εργάτες, οι οποίες αναμένεται να φτάσουν έως και τις 500.

Είναι, ωστόσο, ενθαρρυντικό ότι τα μόρια που συγκεντρώσε ο τελευταίος εργάτης που προσλήφθηκε σε αντίστοιχη προκήρυξη του 2013 ήταν μόλις 1.142. Αντίστοιχα, ο τελευταίος οδηγός είχε συγκεντρώσει 917 μόρια.

Το μοναδικό προσόν που απαιτείται να έχουν οι υποψήφιοι εργάτες είναι το απολυτήριο Γυμνασίου ή Δημοτικού για όσους έχουν αποφοιτήσει έως το 1980. Τα υπόλοιπα μόρια συγκεντρώνονται, μεταξύ άλλων, από τον χρόνο ανεργίας, την πολυτεχνική ιδιότητα, την εμπειρία και τον βαθμό του τίτλου σπουδών.

Η ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΑΝΑΜΕΝΕΤΑΙ

ΦΟΡΕΑΣ: Δ. Αιδηψού

ΘΕΣΕΙΣ: 55

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ: ΔΕ, ΥΕ

ΣΧΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ: Συμβάσεις πέντε μηνών

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ: 2226350310

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΘΕΣΕΩΝ

ΔΕ Οδηγών Απορριμματοφόρων 4

ΔΕ Χειριστών Μηχανημάτων Έργων 1

ΥΕ Εργατών καθαριότητας 50

ΠΡΟΣΟΝΤΑ

Δίπλωμα ΙΕΚ-ΤΕΕ

Αδεια οδήγησης Γ' κατηγορίας ΠΕΙ

Κάρτα ψηφιακού ταχογράφου

Αδεια μηχανοδηγού - χειριστή

Χρόνος ανεργίας

Εμπειρία

Πολυτεχνική ιδιότητα

Γονέας ή τέκνο μονογονεϊκής

οικογένειας

Βαθμός τίτλου σπουδών



ΒΑΣΗ ΜΟΡΙΩΝ
ΔΕ Οδηγών 359
Διαγωνισμός 2013

Με έξι οδοκαθαριστές θα ενισχυθεί ο Δήμος Μυκόνου

18 προσλήψεις στη Μύκονο

**Ζητούνται οδηγοί απορριμματοφόρων,
και εργάτες καθαριότητας για επτά μήνες**

Δ Στην προσπάθεια ενίσχυσης της υπηρεσίας καθαριότητας, ο Δήμος Μυκόνου δίνει τελικά το «πράσινο φως» για να ξεκινήσει η διαδικασία υποβολής των αιτήσεων για 18 θέσεις εργασίας. Εργάτες και οδηγοί θα εργαστούν για διάστημα επτά μηνών.

Αναλυτικά, οι νέες προσλήψεις αφορούν τις εξής ειδικότητες: ΔΕ Οδηγών Απορριμματοφόρου (με κάρτα ψηφιακού ταχογράφου) 2, ΔΕ Οδηγών Απορριμματοφόρου (χωρίς κάρτα ψ.τ.) 3, ΥΕ Εργατών Καθαριότητας (οδοκαθαριστές) 6, ΥΕ Εργατών Καθαριότητας (πλήρως απορριμματοφόρου) 7.

Σύμφωνα με πληροφορίες από το αρμόδιο τμήμα του δήμου, ο αριθμός των αιτήσεων για αντίστοιχη προκήρυξη το 2013 ήταν

περιορισμένος. Χαρακτηριστικά για τους οδηγούς αιτήσεις υπέβαλαν δύο υποψήφιοι, οι οποίοι συγκέντρωσαν μόλις 520 και 359 μόρια. Αρα οι πιθανότητες πρόσληψης των υποψήφιων οδηγών στην τρέχουσα προκήρυξη είναι υψηλές.

Σχετικά με τα προσόντα, από τους οδηγούς απαιτούνται δίπλωμα ΙΕΚ-ΤΕΕ τεχνικού αυτοκινήτων οχημάτων, άδεια οδήγησης Γ κατηγορίας, Πιστοποιητικό Επαγγελματικής Κατάρτισης και κάρτα ψηφιακού ταχογράφου, όπου απαιτείται.

Το απολυτήριο Γυμνασίου είναι το μοναδικό προσόν που ζητείται για τους εργάτες. Η υποβολή των αιτήσεων ολοκληρώνεται στις 7 Αυγούστου. Περισσότερες πληροφορίες στο τηλέφωνο επικοινωνίας: 2289028411.

Η ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

① **ΛΗΓΕΙ** 07/08

ΦΟΡΕΑΣ: Δ. Μυκόνου

ΘΕΣΕΙΣ: 18

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ: ΔΕ, ΥΕ

ΣΧΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ: Συμβάσεις

επτά μηνών

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ: 2289028411

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΘΕΣΕΩΝ

ΔΕ Οδηγών

Απορριμματοφόρου 5

ΥΕ Εργατών Καθαριότητας 13

ΠΡΟΣΟΝΤΑ

Δίπλωμα ΙΕΚ-ΤΕΕ

Επαγγελματική άδεια
οδήγησης Γ κατηγορίας

Π.Ε.

Κάρτα ψηφιακού ταχογράφου

Απολυτήριο Γυμνασίου

ή Δημοτικού

Χρόνος ανεργίας

Εμπειρία

Πολυτεχνική ιδιότητα

Αριθμός ανήλικων τέκνων

Μονογονεϊκή ιδιότητα



Με δέκα οδηγούς απορριμματοφόρο
θα ενισχυθεί ο Δήμος Κασσάνδρας

ΠΡΩΤΟΣ ΜΙΣΘΟΣ €
ΔΕ ΟΔΗΓΩΝ 858
ΥΕ ΕΡΓΑΤΩΝ 780

65 προσλήψεις στη Χαλκιδική

Με κοινωνικά κριτήρια η πρόσληψη
των επιτυχόντων - Εργασία για οκτώ μήνες

Δ Στην πρόσληψη 65 εποχικών υπαλλήλων προχωρά ο Δήμος Κασσάνδρας στη Χαλκιδική. Οι θέσεις κατανέμονται σε 3 ειδικότητες και είναι οι εξής: ΔΕ Οδηγών Απορριμματοφόρου 10, ΥΕ Εργατών -τριών (Συνοδοί Απορριμματοφόρων) 20, ΥΕ Εργατών -τριών Καθαριότητας 35. Το νέο προσωπικό θα εργαστεί για οκτώ μήνες.

Όσοι ενδιαφέρονται θα πρέπει να υποβάλουν τις αιτήσεις έως τις 4 Αυγούστου, ημέρα Δευτέρα. Σημειώστε τα δικαιολογητικά: Για τους οδηγούς απαιτούνται δίπλωμα ΙΕΚ/ΤΕΕ Τεχνικού Αυτοκινήτων Οχημάτων, επαγγελματική άδεια οδήγησης Γ' κατηγορίας σε ισχύ και Πιστοποιητικό Επαγ-

γελματικής Ικανότητας (ΠΕΙ). Για τους υποψήφιους εργάτες - καθαριστές το μοναδικό προσόν που χρειάζεται είναι το απολυτήριο Γυμνασίου ή Δημοτικού. Δικαίωμα συμμετοχής στον διαγωνισμό έχουν υποψήφιοι ηλικίας 18 έως 65 ετών.

Η σειρά κατάταξης των επιτυχόντων καθορίζεται βάσει κοινωνικών κριτηρίων, τα οποία είναι: χρόνος ανεργίας (έως 800 μονάδες), πολυτεχνική ιδιότητα (έως 600 μόρια), γονέας ή τέκνο μονογονεϊκής οικογένειας (50 μονάδες για κάθε τέκνο), ανήλικα τέκνα (30 μονάδες για καθένα από τα δύο πρώτα και 50 μονάδες για το τρίτο) και εμπειρία. Περισσότερες πληροφορίες στο τηλέφωνο επικοινωνίας: 2374350133.

Η ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΘΕΣΕΩΝ

ΛΗΓΕΙ 04/08

ΦΟΡΕΑΣ: Δήμος Κασσάνδρας

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ: ΔΕ, ΥΕ

ΣΧΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ: Συμβάσεις
οκτώ μηνών

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ: 2374350133

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΘΕΣΕΩΝ

ΔΕ Οδηγοί απορριμματοφόρων 10

ΥΕ Εργατών Καθαριότητας
(Συνοδοί Απορριμματοφόρων) 20

ΥΕ Εργατών Καθαριότητας 35

ΠΡΟΣΟΝΤΑ

Δίπλωμα ΙΕΚ/ΤΕΕ

Άδεια οδήγησης Γ' κατηγορίας

Πιστοποιητικό
επαγγελματικής ικανότητας

Απολυτήριο Γυμνασίου
ή Δημοτικού

Χρόνος ανεργίας

Πολυτεχνική ιδιότητα

Ανήλικα τέκνα

Εμπειρία

Μονογονεϊκή οικογένεια

Ηλικία 18 έως 65



ενισχυθεί ο Ατμοηλεκτρικός
Σταθμός Καρδίας στην Κοζάνη

ΠΡΩΤΟΣ ΜΙΣΘΟΣ €
ΔΕ ΜΗΧΑΝΟΤΕΧΝΙΤΩΝ 853
ΔΕ ΟΔΗΓΩΝ 858

44 τεχνικοί, οδηγοί στη ΔΕΗ της Κοζάνης

**Βασικό κριτήριο επιλογής των υποψηφίων είναι η εντοπιότητα -
Εργασία για οκτώ μήνες στον Ατμοηλεκτρικό Σταθμό Καρδίας**

Διευκρινίζονται τέσσερις προ-
σλήψεις εποχικού με βασικό
κριτήριο την εντο-
πιότητα πραγματοποιεί η ΔΕΗ στον
Ατμοηλεκτρικό Σταθμό Καρδίας
στην Κοζάνη. Το νέο προσωπικό θα
υπογράψει συμβάσεις οκτώ μηνών.
Όσοι διεκδικούν διορισμό θα πρέ-
πει να υποβάλουν τα δικαιολογη-
τικά τους μέχρι τις 4 Αυγούστου. Η
κατανομή των θέσεων είναι η εξής:

ΔΕ Ηλεκτροτεχνικών Αυτοματισμών
και Οργάνων 1, ΔΕ Ηλεκτροτεχνι-
κών Σταθμών Υποσταθμών 3, ΔΕ
Μηχανοτεχνικών 37, ΔΕ Οδηγών
1, ΔΕ Χειριστών Κατεργασίας Υδα-
τος 1, ΔΕ Χειριστών Μηχανημάτων
Εργου (Κλαρκ) 1. Οι υποψήφιοι μη-
χανοτεχνίτες οφείλουν να διαθέτουν
πτυχίο ΙΕΚ/ΤΕΕ και άδεια άσκησης
επαγγέλματος πρακτικού Μηχανι-
κού Κινητήριων Μηχανών τουλάχισ-
τον τάξης Γ'.

Όσοι ενδιαφέρονται για τη θέ-
ση του οδηγού θα πρέπει επίσης να
έχουν δίπλωμα ΙΕΚ/ΤΕΕ και επαγ-
γελματική άδεια οδήγησης Γ' και
Δ' κατηγορίας. Χαρακτηριστικό εί-
ναι ότι όσοι συγκεντρώσουν μόρια
βάσει κοινωνικών κριτηρίων έχουν
προβάδισμα για διορισμό. Ο χρόνος
ανεργίας, η πολυτεχνική ιδιότητα, η
μονογονεϊκή οικογένεια, τα ανήλι-
κα τέκνα και εμπειρία μετράνε στην
πρόσληψη. Τηλ.: 2461055582.

**Αιτήσεις
και δικαιολογητικά έως
και τις 4 Αυγούστου**

Η ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΘΕΣΕΩΝ

ΛΗΓΕΙ

04/08

ΦΟΡΕΑΣ: ΔΕΗ

ΘΕΣΕΙΣ: 44

ΣΧΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ: Συμβάσεις

ΟΚΤΩ μηνών

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ: ΔΕ

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ: 2461055582

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΘΕΣΕΩΝ

ΔΕ Ηλεκτροτεχνικών Αυτοματισμών και Οργάνων	1
ΔΕ Ηλεκτροτεχνικών Σταθμών Υποσταθμών	3
ΔΕ Μηχανοτεχνικών	37
ΔΕ Οδηγών	1
ΔΕ Χειριστών Κατεργασίας Υδατος	1
ΔΕ Χειριστών Μηχανημάτων Εργου (Κλαρκ)	1

ΠΡΟΣΟΝΤΑ

Εντοπιότητα

Δίπλωμα ΙΕΚ-ΤΕΕ

Άδεια άσκησης επαγγέλματος

Κάρτα ψηφιακού ταχογράφου

Χρόνος ανεργίας

Μέσο:ΕΡΓΑΣΙΑ

Ημ. Έκδοσης: ...01/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/08/2014

Σελίδα: 13



Με τρεις χειριστές μηχανημάτων θα ενισχυθεί ο Δήμος Μεσσήνης

11 νέοι συμβασιούχοι στον Δήμο Μεσσήνης

Ζητούνται χειριστές μηχανημάτων έργου και εργάτες - Θα υπογραφούν συμβάσεις εργασίας οκτάμηνης διάρκειας

Δ Συμβάσεις οκτάμηνης διάρκειας θα υπογράψουν 11 νέοι υπάλληλοι που θα εντάξει στο προσωπικό του ο Δήμος Μεσσήνης. Θα επιλεγούν: ΔΕ Χειριστών Μηχανημάτων Έργων Εξοκαφέα Φορτωτή 1, ΔΕ Χειριστών Μηχανημάτων Έργων Grader 1, ΔΕ Χειριστών Μηχανημάτων Έργων Ισοπεδωτή Γαιών 1, ΥΕ Εργατών Καθαριότητας 8.

Οι μηνιαίες αποδοχές των χει-

ριστών διαμορφώνονται, βάσει του ενιαίου μισθολογίου, στα 858 ευρώ. Αντίστοιχα, για τους εργάτες ο μισθός κυμαίνεται στα 780 ευρώ. Εφόσον μάλιστα το νέο προσωπικό εργαστεί στον τομέα καθαριότητας, δικαιούται επιπλέον επίδομα 150 ευρώ.

Σχετικά με τα προσόντα, οι χειριστές είναι υποχρεωμένοι να διαθέτουν δίπλωμα ΙΕΚ-ΤΕΕ αντίστοιχης ειδικότητας, επαγγελματική ή ερασιτεχνική άδεια οδήγησης και άδεια

μηχανοδηγού-χειριστή. Το μοναδικό προσόν που ζητείται από τους εργάτες είναι το απολυτήριο Γυμνασίου ή Δημοτικού. Η υποβολή των αιτήσεων γίνεται αυτοπροσώπως ή ταχυδρομικά με συστημένη επιστολή στο τμήμα ανθρώπινου δυναμικού του δήμου, στην ακόλουθη διεύθυνση: Δημάρχου Παύλου Πτωχού, Μεσσήνη, Τ.Κ. 24200. Η προθεσμία λήγει στις 5 Αυγούστου. Τηλέφωνο επικοινωνία: 2722360156.

Με κοινωνικά κριτήρια η πρόσληψη των επιτυχόντων

Η ΤΑΥΤΟΤΗΤΑ ΤΩΝ ΘΕΣΕΩΝ

ΛΗΓΕΙ

05/08

ΦΟΡΕΑΣ: Δ. Μεσσήνης

ΘΕΣΕΙΣ: 11

ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ: ΔΕ, ΥΕ

ΣΧΕΣΗ ΕΡΓΑΣΙΑΣ: Συμβάσεις οκτώ μηνών

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: Δημάρχου Παύλου

Πτωχού, Μεσσήνη, Τ.Κ. 24200

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ: 2722360156

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΘΕΣΕΩΝ

ΔΕ Χειριστών Μηχανημάτων

Εργων 3

ΥΕ Εργατών Καθαριότητας 8

ΠΡΟΣΟΝΤΑ

Δίπλωμα ΙΕΚ-ΤΕΕ

Άδεια μηχανοδηγού-χειριστή

Δίπλωμα οδήγησης

Απολυτήριο Γυμνασίου

Χρόνος ανεργίας

Εμπειρία

Πολυτεχνική ιδιότητα

Τέκνο ή γονέας

μονογονεϊκής οικογένειας

12. ΣΤΑ ΣΚΑΡΙΑ ΝΕΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΑΜΕΑ Ν 2643

Μέσο:ΕΡΓΑΣΙΑ

Ημ. Έκδοσης: ...01/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/08/2014

Σελίδα: 1



Στα σκαριά νέος διαγωνισμός για ΑμεΑ (Ν. 2643)

Εντολή Βασίλη Κεγκέρογλου. ■ 4



ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ

Στα σκαριά προκήρυξη για ΑμεΑ, πολυτέκνους, αγωνιστές Αντίστασης

ΟΙ ΑΡΜΟΔΙΕΣ διευθύνσεις του υπουργείου Εργασίας, κατόπιν ρητής εντολής του υφυπουργού Βασίλη Κεγκέρογλου (φωτό), ήδη επεξεργάζονται μεγάλη προκήρυξη για τους προστατευόμενους του Νόμου 2643. Αν και δεν έχει καθοριστεί ακόμα ο ακριβής αριθμός των θέσεων («μπορεί 150, περισσότερες ή και λιγότερες, λόγω της κατάργησης φορέων και οργανισμών»), η νέα «συγκεντρωτική» προκήρυξη θα αφορά μόνο ΑμεΑ, συγγενείς ατόμων με αναπηρία (π.χ. μητέρα με ανάπηρο παιδί), πολυτέκνους, αγωνιστές της Εθνικής Αντίστασης κ.λπ. Σύμφωνα με αρμόδιο στέλεχος του υπ. Εργασίας, «πρώτα θα εκδοθεί Υπουργική Απόφαση με τον αριθμό των θέσεων, τους δικαιούχους και τις προϋποθέσεις συμμετοχής και αμέσως μετά θα βγει η προκήρυξη».



13. ΤΑ ΛΑΘΗ ΠΟΥ ΚΟΣΤΙΖΟΥΝ

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 04/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 04/08/2014

Σελίδα: 1



ΦΟΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ► ΟΔΗΓΟΣ ΕΠΙΒΙΩΣΗΣ

Τα λάθη που κοστίζουν

Οδηγό επιβίωσης στις επιβαρύνσεις που φέρνει ο Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων παρουσιάζουν σήμερα «ΤΑ ΝΕΑ». Τα εκκαθαριστικά σημειώματα του ΕΝΦΙΑ αναρτώνται πλέον μαζικά στο Taxisnet,

ΤΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΞΕΡΟΥΝ
ΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΠΡΙΝ
ΠΑΝΕ ΝΑ ΠΛΗΡΩΣΟΥΝ

αλλά οι φορολογούμενοι θα πρέπει να είναι ιδιαίτερα προσεκτικοί, καθώς τυχόν λάθη – τόσο στη συμπλήρωση του Ε9 όσο και στην εκκαθάριση του φόρου – κοστίζουν πολύ ακριβά. ΣΕΛΙΔΕΣ 10-11



ΡΕΠΟΡΤΑΖ ΕΛΕΝΑ ΛΑΣΚΑΡΗ

Το πρώτο Σαββατοκύριακο του Αυγούστου βρήκε χιλιάδες φορολογούμενους κολλημένους στις οθόνες των υπολογιστών τους αναζητώντας το εκκαθαριστικό του ΕΝΦΙΑ. Άλλοι τόσοι και περισσότεροι όμως, αντιμετωπίζοντας με δέος τις επιβαρύνσεις που φέρνει ο νέος διπλός φόρος στα ακίνητα, κράτησαν αποστάσεις ασφαλείας. «Θα δούμε το εκκαθαριστικό μετά τις διακοπές» έλεγαν. Την ίδια ώρα λογιστές, οι οποίοι στη συντριπτική τους πλειονότητα βρίσκονται πλέον σε διακοπές, δεν έκρυβαν ότι για τα «βαριά εκκαθαριστικά, αφήσαμε τους πελάτες μας να τα αναζητήσουν». Δεν τους προώθησαν το εκκαθαριστικό.

«Έχει ο Θεός, μετά τον Δεκαπενταύγουστο» σημειώνει ένας εξ αυτών, ο οποίος ειδοποίησε μόνο τους πελάτες του που είχαν εκκαθαριστικό το οποίο μπορούν να φέρουν βόλτα. Η εικόνα αυτή δημιουργεί εύλογα ερωτηματικά για το πόσοι θα είναι αυτοί που θα πληρώσουν έως το τέλος του Αυγούστου την πρώτη δόση των φόρων ακινήτων ή θα αφήσουν τις οφειλές να προστεθούν στα 67,250 δισ. ευρώ των συσσωρευμένων ληξιπρόθεσμων χρεών.

Συνολικά, άλλωστε, πρόκειται για έναν ιδιαίτερα βαρύ φόρο από τον οποίο το υπουργείο Οικονομικών φιλοδοξεί να εισπράξει τουλάχιστον 2,650 δισ. ευρώ ενώ βεβαιώθηκαν αρχικά (πριν ισχύσουν οι απαλλαγές για τους οικονομικά αδύναμους) πάνω από 3,5 δισ., κοντά στα 3,7 δισ. έναντι 3,230 δισ. των αρχικών εκτιμήσεων.

Τα πρώτα συμπεράσματα που βγαίνουν από τα εκκαθαριστικά που άρχισαν να αναρτώνται από την Παρασκευή το βράδυ στο Taxisnet είναι ότι για όσους τυχερούς η ακίνητη περιουσία περιορίζεται σε ένα σπίτι, ή και περισσότερα ηλεκτροδοτούμενα σπίτια, ο ΕΝΦΙΑ είναι μικρότερος κατά περίπου 15% σε σχέση με το χαράτσι. Είναι βέβαια μόνιμος.

Δυσάρεστες εκπλήξεις επιφύλαξαν τα εκκαθαριστικά και σε όσους έχουν την ψιλή κυριότητα ακινήτων. Μέχρι σήμερα με το χαράτσι επιβαρύνονταν μόνο όσοι είχαν την πλήρη κυριότητα ή την επικαρπία ακινήτων. Τώρα ο ΕΝΦΙΑ μοιράζεται ανάλογα με την ηλικία του επικαρπωτή και στον ψιλό κύριο του.

«ΤΑ ΝΕΑ» παρουσιάζουν σήμερα έναν οδηγό επιβίωσης για τον ΕΝΦΙΑ και τον συμπληρωματικό φόρο που επιβάλλεται σε όσους έχουν ακίνητη περιουσία αντικειμενικής αξίας πάνω από 300.000 ευρώ. Οι φορολογούμενοι θα πρέπει να είναι ιδιαίτερα προσεκτικοί καθώς τα λάθη τόσο στη συμπλήρωση του Ε9 όσο ενδεχομένως κατά την εκκαθάριση του φόρου κοστίζουν ακριβά.

ΕΝΦΙΑ

ΟΔΗΓΟΣ ΕΠΙΒΙΩΣΗΣ

Τα λάθη στο Ε9 κοστίζουν ακριβά στην τσέπη μας

Ο φόρος ακινήτων, αν και μικρότερος κατά περίπου 15% σε σχέση με το χαράτσι, παραμένει αρκετά βαρύς για εκατομμύρια ιδιοκτήτες

Πού θα βρω το εκκαθαριστικό;

Με τους προσωπικούς κωδικούς πρόσβασης στο Taxisnet, ο φορολογούμενος μπαίνει στον λογαριασμό του και επιλέγει «Εφαρμογές» και στη συνέχεια «Δηλώσεις Περιουσιολογίου Ε9». Πατώντας «Εισόδος» στην εφαρμογή, στην αριστερή πλευρά της σελίδας στην οθόνη του υπολογιστή εμφανίζονται αφενός η «Εκτύπωση εκκαθαριστικού τελευταίας εκκαθάρισης για το έτος 2014», αφετέρου η «Εκτύπωση ειδοποίησης πληρωμής φόρου».

Το εκκαθαριστικό, οι φορολογούμενοι θα πρέπει να το ελέγξουν για πιθανά λάθη. Την ειδοποίηση για την πληρωμή του φόρου, θα πρέπει να την τυπώσουν ώστε με την «Ταυτότητα Οφειλής» να εξοφλήσουν την οφειλή τους. Ο φόρος πληρώνεται στις τράπεζες και όχι στην Εφορία.

Τι κάνω αν υπάρχουν λάθη;

Διορθώσεις στο Ε9, έως τις 30 Νομβρίου. Σύμφωνα με εγκύκλιο της ΓΤΔΕ Κ. Σαββαΐδου, μέχρι την 30ή Νοεμβρίου 2014 ο φορολογούμενος μπορεί να διορθώσει τα στοιχεία των ακινήτων του μετά την έκδοση του εκκαθαριστικού χωρίς την επιβολή προστίμων και τόκων. Δηλαδή, ο φορολογούμενος μπορεί με δήλωση στοιχείων ακινήτων να εισαγάγει ή να διαγράψει ακίνητο ή εμπράγματο δικαίωμα επί ακινήτου του καθώς και να μεταβάλει στοιχεία ακινήτων ή εμπράγματων δικαιωμάτων επί

αυτών, όπως αυτά έχουν αποτυπωθεί στη δήλωση ΕΝΦΙΑ – πράξη διοικητικού προσδιορισμού φόρου. Εφόσον από την εκκαθάριση της δήλωσης προκύπτει μείωση φόρου μεγαλύτερη των 300 ευρώ, για να βγει νέο εκκαθαριστικό θα προπληρωθεί έλεγχος.

Αν έχει γίνει λάθος από τη ΓΤΔΕ κατά την εκκαθάριση;

Αρκετοί φορολογούμενοι διαμαρτύρονται για λάθος υπολογισμό του ΕΝΦΙΑ σε ακίνητα τα οποία είναι ημιτελή, δεν έχουν ηλεκτροδοτηθεί ποτέ και επομένως δικαιούνται έκπτωσης 60% επί του κανονικού φόρου. Χαρακτηριστικό είναι το παράδειγμα ιδιοκτήτη ακινήτου 90 τ.μ. στα μπετά, στην Κω, στον οποίο χρεώθηκε φόρος 350 ευρώ, αντί για 140 ευρώ. Σε τέτοιες περιπτώσεις, το πρώτο που θα πρέπει να κάνει ο φορολογούμενος είναι να ελέγξει ότι έχει δηλώσει σωστά το κτίσμα του (ότι είναι ημιτελές). Αν το πρόβλημα είναι ευρύτερο του συστήματος, θα ξεκαθαρίσει τις επόμενες ημέρες, οπότε και θα ανακοινωθεί από τη ΓΤΔΕ πώς θα γίνουν οι διορθώσεις.

Ποια είναι τα λάθη κατά τη συμπλήρωση του Ε9 που κοστίζουν;

Κλασικό παράδειγμα λάθους, η μη αναγραφή του ορόφου στο οποίο βρίσκεται το διαμέρισμα. Αν δεν έχει δηλωθεί, η ΓΤΔΕ θεωρεί ότι είναι στον έκτο οπότε ο φόρος υπο-



Οικόπεδα και αγροτεμάχια

Στα αγροτεμάχια, μετά την περυσινή θύελλα αντιδράσεων κυβερνητικών Βουλευτών της περιφέρειας και τις διορθώσεις που ακολούθησαν, οι επιβαρύνσεις είναι μικρές. Για πέντε στρέμματα χωράφι με ελιές στη Θήβα ο φόρος είναι 11 ευρώ. Αντίθετα, όσοι έχουν οικόπεδα, ιδίως σε περιοχές με υψηλή αντικειμενική αξία, ο φόρος είναι δυσβάστακτος. Για οικόπεδο δυο στρεμμάτων στην Εκάλη, ο ΕΝΦΙΑ είναι 5.200 ευρώ και ο συμπληρωματικός 28.000 ευρώ. Σύνολο 33.200 ευρώ, όταν ο περυσινός ΦΑΠ ήταν στα 26.000 και το οικόπεδο είναι πρακτικά αδύνατο να πουληθεί σήμερα.



λογίζεται με τον ανώτατο συντελεστή ορόφου. Το ίδιο ισχύει και αν δεν προκύπτει η γεωγραφική θέση του ακινήτου στον νομό, οπότε η ΓΤΔΕ χρεώνει την υψηλότερη αρχική βασική αξία γης του νομού, όπως και αν δεν έχει δηλωθεί το ποσοστό επικαρπίας οπότε ο φόρος υπολογίζεται με επικαρπία στο 100%.

Τι ισχύει για τα ημιτελή κτίσματα;

Τα ημιτελή κτίσματα αποτελούν μια «επικίνδυνη» κατηγορία ακινήτων καθώς μπορεί να φουσκώσουν τον φόρο κατά 60%. Αν δεν έχει δηλωθεί σωστά ως ημιτελές ένα κτίσμα, δεν υπολογίζεται η μείωση κατά 60% στον φόρο και ο ΕΝΦΙΑ βγαίνει χωρίς έκπτωση, στο 100%.

Έχω την ψιλή κυριότητα ακινήτου. Γιατί μου βγάζει ΕΝΦΙΑ το εκκαθαριστικό;

Γιατί έτσι προβλέπεται στον νόμο. Ο πλήρης κύριος υποχρεούται στην καταβολή του συνολικού ΕΝΦΙΑ που βαρύνει το ακίνητο κατά το ποσοστό συνιδιοκτησίας του. Αν συστάθηκε επικαρπία, ο συνολικός ΕΝΦΙΑ που βαρύνει το ακίνητο επιμερίζεται μεταξύ του ψιλού κυρίου και του επικαρπωτή. Αν ο επικαρπωτής είναι φυσικό πρόσωπο, ο φόρος που αναλογεί στο δικαίωμα αυτό ορίζεται ως ποσοστό του φόρου που αναλογεί στην πλήρη κυριότητα του ακινήτου, ανάλογα με την ηλικία του επικαρπωτή:

■ Στα 8/10, αν ο επικαρπωτής δεν έχει

13. ΤΑ ΛΑΘΗ ΠΟΥ ΚΟΣΤΙΖΟΥΝ

Μέσο:ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: ...04/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/08/2014

Σελίδα: 11



3,7

δισ. ευρώ αναμένεται να εισπράξει το υπουργείο Οικονομικών έναντι 3,230 δισ. ευρώ των αρχικών εκτιμήσεων



Πόσο πάει ο ΕΝΦΙΑ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ	ΕΝΦΙΑ
■ Συνταξιούχος με εισόδημα 11.000 ευρώ, με 52 τ.μ. διαμέρισμα στη Νίκαια και το 50% διαμερίσματος 123 τ.μ. στον Κορυδαλλό	€483
■ Ανεργη με εισόδημα 1.100 ευρώ πέρυσι και το 25% σπιτιού στον Πειραιά	€400
■ 130 στρέμματα Βοσκοτόπια στην Κεφαλονιά	€64
■ 5 στρέμματα ελιές στη Θήβα	€11
■ 100 τ.μ. σπίτι στο Κρυονέρι	€496
■ 2 στρέμματα οικόπεδο στην Εκάλη	€5.200 και συμπληρωματικός φόρος 28.000 ευρώ
■ 6ώροφη πολυκατοικία στον Πειραιά, 700 τ.μ. (αντικειμενικής αξίας 975.000 ευρώ)	€2.300 και συμπληρωματικός φόρος 3.300 ευρώ
■ 181 τ.μ. σπίτι στην Τζια με βοηθητικούς χώρους επιπλέον 102 τ.μ.	€600
■ 300 τ.μ. οικόπεδο στο Βουρκάρι της Τζιάς	€136
■ Διαμέρισμα 70 τ.μ. στο Παγκράτι	€266,82
■ Σπίτι 105,98 τ.μ. με βοηθητικούς χώρους 18,86 τ.μ. στο Ξηροκάμι Λακωνίας	€255,18
■ Οικόπεδο 361 τ.μ. στον Νέο Πρίνο Θάσου	€21,66

υπερβεί το 206 έτος της ηλικίας του.
■ Στα 7/10, αν ο επικαρπωτής έχει υπερβεί το 206 έτος της ηλικίας του.
■ Στα 6/10, αν ο επικαρπωτής έχει υπερβεί το 306 έτος της ηλικίας του.
■ Στα 5/10, αν ο επικαρπωτής έχει υπερβεί το 406 έτος της ηλικίας του.
■ Στα 4/10, αν ο επικαρπωτής έχει υπερβεί το 506 έτος της ηλικίας του.
■ Στα 3/10, αν ο επικαρπωτής έχει υπερβεί το 606 έτος της ηλικίας του.
■ Στα 2/10, αν ο επικαρπωτής έχει υπερβεί το 706 έτος της ηλικίας του.
■ Στο 1/10, αν ο επικαρπωτής έχει υπερβεί το 806 έτος της ηλικίας του.

Γλιτώνει κανείς τον ΕΝΦΙΑ;

Ο Νόμος 4223 ορίζει ειδικές κατηγορίες φορολογουμένων που απαλλάσσονται από τον φόρο ή δικαιούνται μείωση κατά 50%. Δεν έχει εκδοθεί όμως ακόμα η απαραίτητη εγκύκλιος στην οποία θα περιγράφεται η διαδικασία. Ποια χαρτιά απαιτούνται, δηλαδή, και πού υποβάλλονται – μέχρι τότε – οι αιτήσεις απαλλαγής. Ο νόμος πάντως ορίζει ότι με πράξη της Φορολογικής Διοίκησης χορηγείται έκπτωση 50% στον φορολογούμενο, τον ή την σύζυγο και τα εξαρτώμενα τέκνα της οικογένειάς του επί του ΕΝΦΙΑ, που βεβαιώθηκε, αν διαπιστώνεται οικονομική αδυναμία πληρωμής της συνολικής οφειλής για το οικείο έτος.

Για να γίνει αυτό, θα πρέπει το συνολικό φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα του προηγούμενου έτους να μην ξεπερνά τα 9.000 ευρώ, με προσαύξηση 1.000 ευρώ

για τον σύζυγο ή τη σύζυγο και κάθε εξαρτώμενο μέλος, το σύνολο της επιφάνειας των κτισμάτων στα οποία έχουν δικαιώματα τα μέλη της οικογένειας να μην ξεπερνά τα 150 τετραγωνικά μέτρα και να μην βαρύνονται με ληξιπρόθεσμες οφειλές οι οποίες δεν έχουν ρυθμιστεί προς το Δημόσιο και τα ασφαλιστικά ταμεία. Για τρίτεκνους, πολύτεκνους και άτομα με αναπηρία σε ποσοστό 80% και άνω, το όριο εισοδήματος αυξάνεται στα 12.000 ευρώ (με προσαύξηση 1.000 ευρώ για τον σύζυγο ή τη σύζυγο και κάθε εξαρτώμενο μέλος) και προβλέπεται πλήρης απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ αν παράλληλα το σύνολο της ακίνητης περιουσίας δεν ξε-

περνά τα 150 τ.μ. και δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές στην Εφορία ή στα ασφαλιστικά ταμεία. Αναστολή πληρωμής του φόρου μπορούν να διεκδικήσουν και οι επιχειρήσεις, με βασικότερες προϋποθέσεις ο τζίρος τους να μην υπερβαίνει το δεκαπλάσιο του συνολικού φόρου και ο κύκλος εργασιών να παρουσιάζει μείωση μεγαλύτερη του 30% από το προηγούμενο φορολογικό έτος.

Σε πόσες δόσεις εξοφλείται ο φόρος ακινήτων;

Με τα μέχρι σήμερα δεδομένα, σε πέντε μηνιαίες δόσεις. Η πρώτη έως το τέλος Αυγούστου. Υπάρχουν

όμως σκέψεις στο υπουργείο Οικονομικών για αύξηση των δόσεων σε επτά, ώστε ο φόρος να εξοφληθεί έως το τέλος Φεβρουαρίου 2015. Σε περίπτωση εφάπαξ εξόφλησης προβλέπεται έκπτωση φόρου 1,5%.

Δεν έχω να πληρώσω μετρητά. Μπορώ να βάλω τον ΕΝΦΙΑ στην κάρτα;

Οι τράπεζες δίνουν τη δυνατότητα πληρωμής φόρων εισοδήματος αλλά και φόρων ακινήτων μέσω πιστωτικών καρτών σε έως και 12 άτοκες μηνιαίες δόσεις (ανάλογα με το πιστωτικό ίδρυμα). Βασικό πρόβλημα για πολλούς φορολογουμένους είναι ότι ήδη έχουν φορτώσει τις κάρτες τους για την πληρωμή φόρου εισοδήματος, έκτακτης εισφοράς, τέλους επιτηδεύματος και φόρου πολυτελούς διαβίωσης.

Αν δεν πληρωθεί η πρώτη δόση τι γίνεται;

Αρχίζει να τρέχει μηνιαίος τόκος 0,7%. Στους δύο μήνες καθυστέρησης εξόφλησης της οφειλής επιβάλλεται πρόστιμο 10%, στον χρόνο 20% και στα δύο χρόνια 30%.

Μπορώ να εντάξω τον ΕΝΦΙΑ σε ρύθμιση ληξιπρόθεσμων οφειλών;

Ναι. Η εξόφληση, με τα σημερινά δεδομένα, μπορεί να γίνει σε έως και 12 μηνιαίες δόσεις. Η κυβερνητική προσαρμογή να πείσει την τρόικα για δραστηρή αύξηση των δόσεων εξόφλησης ληξιπρόθεσμων οφει-

λών. Εξελίξεις δεν αναμένονται πριν από τον Σεπτέμβριο.

Πώς μπορώ να αποφύγω το μπλόκο στη μεταβίβαση λόγω ΕΝΦΙΑ;

Με πράξη της Φορολογικής Διοίκησης επιτρέπεται η εξόφληση του συνόλου ή μέρους οφειλόμενου φόρου από οφειλέτη που βρίσκεται σε αδυναμία να τον καταβάλει με μετρητά, ύστερα από αίτησή του, με μεταβίβαση σε τρίτον της πλήρους κυριότητας του ακινήτου και ταυτόχρονη εκχώρηση της απαίτησης καταβολής του τιμήματος ή μέρους αυτού στο ελληνικό Δημόσιο. Πρακτικά δηλαδή, για να μεταβιβαστεί ένα ακίνητο για το οποίο δεν έχει πληρωθεί ο ΕΝΦΙΑ, θα πρέπει ο πωλητής ταυτόχρονα με τη μεταβίβαση να εκχωρήσει την απαίτηση καταβολής του τιμήματος στο Δημόσιο. Αν περισορεύει κάτι από το τίμημα, μετά την κάλυψη των χρεών, το εισπράττει ο πωλητής...

Πληρώνουν ΕΝΦΙΑ οι εισοδηματίες;

Κτίσματα τα οποία βρίσκονται εντός της νήσου Κεφαλληνίας και των Νομών Φθιώτιδας και Φωκίδας και έχουν αποδεδειγμένα υποστεί ζημιές από τους σεισμούς του Ιανουαρίου 2014 και Αυγούστου 2013 αντίστοιχα, απαλλάσσονται από τον ΕΝΦΙΑ για τα έτη 2014 και 2015. Με απόφαση του γενικού γραμματέα Δημοσίων Εσόδων καθορίζονται τα δικαιολογητικά και η διαδικασία χορήγησης της απαλλαγής.

Μέσο:ΕΘΝΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...04/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/08/2014

Σελίδα: 1



ΕΝΦΙΑ: ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΕΣ ΚΙΝΗΣΕΙΣ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΤΩΝ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΙΚΩΝ

ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΣΑ

για τον φόρο στα ακίνητα

Απαλλαγές, εκπτώσεις, αύξηση αριθμού δόσεων και κούρεμα φόρων ετοιμάζει το υπ. Οικονομικών

ΜΕΙΩΣΗ των βαρών από τον φόρο στα ακίνητα για κατηγορίες φορολογουμένων ετοιμάζει το υπουργείο Οικονομικών. »30-32



ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΔΥΟ ΤΑΧΥΤΗΤΩΝ

- Αυξήσεις έως 200% για κενά διαμερίσματα και οικόπεδα
- Μειώσεις 10% έως 40% για όλες τις ηλεκτροδοτούμενες κατοικίες

14. ΣΧΕΔΙΟ ΑΝΑΣΑ ΓΙΑ ΤΟΝ ΦΟΡΟ ΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

Μέσο:ΕΘΝΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...04/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/08/2014

Σελίδα:30



ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΙΚΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ ΦΟΡΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ - ΠΡΑΞΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΠΡΟΣΔΙΟΡΙΣΜΟΥ Φ.Π.Α. 4223/2013

Α. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

ΔΗΜΟΣΙΑ ΟΙΚΟΝ. ΥΠ.Φ. (Δ.Ο.Υ.) ΑΡ. ΦΟΡΩΛ. ΜΗΤΡΩΟΥ ΑΡ. ΔΗΛΩΣΗΣ

ΕΤΟΣ 2014 ΑΡ. ΧΡΗΜ. ΚΑΤΑΛ. ΗΜΕΡ. ΕΚΔ. ΠΡΑΞΗΣ ΑΡ. ΕΙΣΔΟΧΟΦΟΡΗΣ

11 / 882 31/07/2014

Β. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥ

1° ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΙΚΟ

Ο φορολογούμενος θα πληρώσει φέτος συνολικά **1.904,88€**

ενώ για το 2013 πλήρωσε **1.284€**

Αύξηση φόρου 620,88€

Έχει στην κατοχή του

- διαμέρισμα 113 τ.μ. στα Βριλήσσια,
- το 75% της κυριότητας οικοπέδου 1.700 τ.μ. εντός σχεδίου στην Παιονία
- και αγροτεμάχιο 2,5 στρέμματα στη Σάμο

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΕΝ.Φ.Ι.Α.

ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΡΙΟΥ ΦΟΡΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΥ	ΠΟΣΟ ΚΑΤΑΒΛΗΣΕ
5	1.882,00	614.091,71	342,18	1.904,88

ΔΗΛΩΣΗ ΕΝ.Φ.Ι.Α.

Υπογραφή οφιστούμενου: ...

2° ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΙΚΟ

Ο συγκεκριμένος ιδιοκτήτης θα πληρώσει φέτος συνολικά **1.361,24€**

ενώ για το 2013 πλήρωσε **1.850€**

Μείωση φόρου 488,76€

Έχει στην κατοχή του

- ηλεκτροδοτούμενη κατοικία 298 τ.μ. στο Πόρτο Ράφτη
- δύο διαμερίσματα 30ετίας, 75 τ.μ. στον Αλιμο και 47 τ.μ. στην Καλλιθέα

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗΣ ΕΝ.Φ.Ι.Α.

ΣΥΝΟΛΟ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΩΝ	ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΡΙΟΥ ΦΟΡΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΥ ΦΟΡΟΥ	ΠΟΣΟ ΚΑΤΑΒΛΗΣΕ
5	1.361,24	297.016,41	0,00	1.361,24

ΔΗΛΩΣΗ ΕΝ.Φ.Ι.Α.

Υπογραφή οφιστούμενου: ...

ΣΧΕΔΙΟ - ΑΝΑΣΑ ΓΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥΣ

ΔΙΟΡΘΩΤΙΚΕΣ ΚΙΝΗΣΕΙΣ ΓΙΑ

Στο τραπέζι η επιμήκυνση του χρόνου αποπληρωμής, εκπτώσεις και απαλλαγές για ευπαθείς κοινωνικές ομάδες. «Κούρεμα» φόρου για κύρια κατοικία με βάση εισοδηματικά και περιουσιακά στοιχεία

ΡΕΠΟΡΤΑΖ ΚΩΣΤΑΣ ΑΝΤΩΝΑΚΟΣ

Διορθωτικές κινήσεις για να ελαφρύνει το φορτίο από τον ΕΝΦΙΑ σε ιδιοκτήτες ακινήτων που αντικειμενικά αδυνατούν να πληρώσουν τον φόρο λόγω οικονομικής στενότητας ετοιμάζει το υπουργείο Οικονομικών, καθώς φοβάται ότι θα μείνουν απλήρωτοι φόροι και θα ανοίξει τρύπα στον προϋπολογισμό. Στο τραπέζι η επιμήκυνση του χρόνου αποπληρωμής, εκπτώσεις και

απαλλαγές για ευπαθείς κοινωνικές ομάδες, ακόμα και «κούρεμα» του φόρου για κύρια κατοικία με βάση εισοδηματικά και περιουσιακά στοιχεία (αναλυτικό ρεπορτάζ στη σελ. 32).

Οι λογαριασμοί για τον ΕΝΦΙΑ που έχει στη διάθεσή του και το «Εθνος» δείχνουν φόρο δύο ταχυτύπων, με επιβαρύνσεις που ξεπερνούν ακόμα και το 200% σε σχέση με το προηγούμενο καθεστώς («καράτι» της ΔΕΗ και ΦΑΠ), αλλά και ελαφρύνσεις μέ-

χρι και πάνω από 40% βγάδουν τα εκκαθαριστικά του ΕΝΦΙΑ για 6,5 εκατομμύρια ιδιοκτήτες που αναρτήθηκαν σταδιακά από την περασμένη Παρασκευή στο Taxisnet.

Ειδικότερα επιβαρύνσεις προκύπτουν για:

Τους ιδιοκτήτες οικοπέδων εντός σχεδίου πόλεως μικρής και μεσαίας αντικειμενικής αξίας, καθώς τα ακίνητα αυτά απαλλάσσονταν από το καράτι της ΔΕΗ λόγω του ότι δεν είχαν ρεύμα αλλά και από τον ΦΑΠ, ο οποίος επιβαλλόταν για αξία άνω των 200.000 ευρώ.

Όσους κατέχουν μη ηλεκτροδοτούμενα-ημιτελή ή αποπερατωμένα κτίσματα και η συνολική αξία της ακίνητης περιουσίας τους είναι χαμηλότερη των 200.000 ευρώ. Οι ιδιοκτήτες αυτοί θα πληρώσουν φόρο για πρώτη φορά για τα συγκεκριμένα ακίνητα (μέχρι τώρα απαλλάσσονταν

για τα ακίνητα αυτά και από το ΕΕΤΑ και από τον ΦΑΠ).

Τους κατοίκους αυθαίρετων κτισμάτων που τα νομιμοποίησαν το 2013 καθώς και όσους είναι ιδιοκτήτες κατοικιών με ημιυπαίθριους χώρους ή άλλους χώρους κύριας ή βοηθητικής χρήσης που «τακτοποιήθηκαν» με διάφορους νόμους από το 2010 έως το 2013 και πλέον προσμετρώνται στην έκταση της κατοικίας αυξάνοντας τα τετραγωνικά που αποτελούν τη βάση υπολογισμού του φόρου.

Οι μονοκατοικίες

Τους φορολογούμενους που κατέχουν μονοκατοικίες μεσαίας ή μεγάλης αξίας σε εντός σχεδίου πόλεως οικόπεδα που δεν έχουν πληρη κάλυψη του συντελεστή δόμησης, καθώς και αγροτεμάχια σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως. Μέχρι τώρα οι φορολογούμενοι αυτοί πλήρωναν μόνο



Τι δείχνουν τα εκκαθαριστικά. Οι κερδισμένοι και οι χαμένοι του ΕΝΦΙΑ

το ΕΕΤΑ για τις μονοκατοικίες. Με τον ΕΝΦΙΑ μειώνεται το ποσό του φόρου για το κτίσμα αλλά επιβάλλεται φόρος στα αδόμητα τμήματα των οικοπέδων ή των αγροτεμαχίων στα οποία βρίσκονται οι μονοκατοικίες.

Όσους έχουν ημιτελή κτίσματα, τα οποία φορολογούνται πλέον αλλά με μειωμένο συντελεστή κατά 60%. Επισημαίνεται ότι πολλοί ιδιοκτήτες



Φορολογία δύο ταχυτήτων στα ακίνητα

Ιδιοκτήτες ακινήτων δεν πίστευαν στα μάτια τους όταν αντίκρισαν το ποσό του φόρου που αναγράφεται στο εκκαθαριστικό, αφού σε σχέση με τα προηγούμενα χρόνια το ποσό που καλούνται να πληρώσουν έχει εκτιναχθεί στα ύψη και σε ορισμένες περιπτώσεις έχει υπερδιπλασιαστεί.

Αντίθετα ανάσα έδωσε το εκκαθαριστικό για εκατομμύρια φορολογουμένους, που διαπίστωσαν αισθητή μείωση του φόρου σε ποσοστό από 10% μέχρι και πάνω από 40%, με αποτέλεσμα ο λογαριασμός να περιοριστεί κατά μέσον όρο κατά 300 ευρώ.

Παραθέτουμε χαρακτηριστικές περιπτώσεις εκκαθαριστικών, που για κάποιους ήταν ψυχρολουσία και για κάποιους άλλους ευχάριστη έκπληξη.

1 Φορολογούμενος με οικόπεδο 500 τετραγωνικών μέτρων στον Χολαργό και διαμέρισμα 96 τετραγωνικών, ηλικίας 40 ετών στην περιοχή της Ευψέλης που είναι κενό καλείται να πληρώσει φόρο 1.332 ευρώ. Ο ίδιος για το 2013 πλήρωσε 488 ευρώ. Δηλαδή θα επιβαρυνθεί με επιπλέον 844 ευρώ ή αύξηση φόρου κατά 173%.

2 Ιδιοκτήτης ημιτελούς ακινήτου 90 τ.μ. σε νησί με τιμή ζώνης 750 ευρώ θα πρέπει φέτος για το συγκεκριμένο ακίνητο να πληρώσει 220 ευρώ, ενώ για το 2013 δεν κατέβαλε ούτε ένα ευρώ.

3 Για κενό διαμέρισμα 90 τ.μ., 20 ετών, 2ου ορόφου στη Γλυφάδα, ο ιδιοκτήτης του πέρυσσι απαλλάχθηκε από το ΕΕΤΑ και πλήρωσε μόνο ΦΑΠ 428 ευρώ, ενώ φέτος θα πληρώσει ΕΝΦΙΑ 1.228 ευρώ. Δηλαδή θα έχει πρόσθετη επιβάρυνση 800 ευρώ και σε ποσοστό 195%.

4 Σε ιδιοκτησία διαμερίσματος και δύο οικοπέδων εντός σχεδίου πόλης που πέρυσσι πλήρωσε συνολικό φόρο («καράτσι») ΔΕΗ και ΦΑΠ) ύψους 2.500 ευρώ, για το 2014 θα πρέπει να καταβάλει στην εφορία το ποσό των 5.100 ευρώ δηλαδή επιπλέον 2.600 ευρώ (αύξηση 110%).

5 Οικογένεια στην περιοχή των Βριλησίων έχει δύο διαμερίσματα συνολικής επιφάνειας 140 τ.μ. πρώτου ορόφου και ηλικίας 21 ετών με δυο αποθηκευτικές και δυο θέσεις στάθμευσης συνολικής επιφάνειας 42 τετραγωνικών.

Για το 2013 πλήρωσε φόρο 1.150 ευρώ και φέτος θα πληρώσει 916 ευρώ, δηλαδή θα έχει



▲ ΨΥΧΡΟΛΟΥΣΙΑ ήταν για κάποιους τα εκκαθαριστικά. Αντίθετα, για άλλους ήταν ευχάριστη έκπληξη

ελάφρυνση της τάξης των 234 ευρώ.

6 Για διαμέρισμα 90 τ.μ., 17 ετών στην Αγία Βαρβάρα για το 2013 ο φόρος μέσω της ΔΕΗ ήταν 252 ευρώ, ενώ ο ΕΝΦΙΑ διαμορφώνεται στα 200 ευρώ (όφελος 52 ευρώ).

Ο φόρος

Με βάση τα εκκαθαριστικά σημειώματα, ο φόρος για το 2014 για διάφορες κατηγορίες ακινήτων και ανάλογα με την έκταση και την περιοχή διαμορφώνεται ως εξής:

■ για διαμέρισμα 70 τ.μ. στους Αγίους Αναργούρους με τιμή ζώνης 900 ευρώ το τ.μ., ισόγειο, 15ετίας, με μια πρόσωση 223 ευρώ

■ για διαμέρισμα 100 τ.μ. στον Αλιμο με τιμή ζώνης 1.450 ευρώ ανά τ.μ., 8ετίας, στον πρώτο όρο

φο, με μία πρόσωση 448 ευρώ ■ για μονοκατοικία 200 τ.μ. στην Εκάλη με τιμή ζώνης 2.050 ευρώ, 10 ετών με πρόσωση σε 1 δρόμο και με κάλυψη του συντελεστή δόμησης 1.541 ευρώ

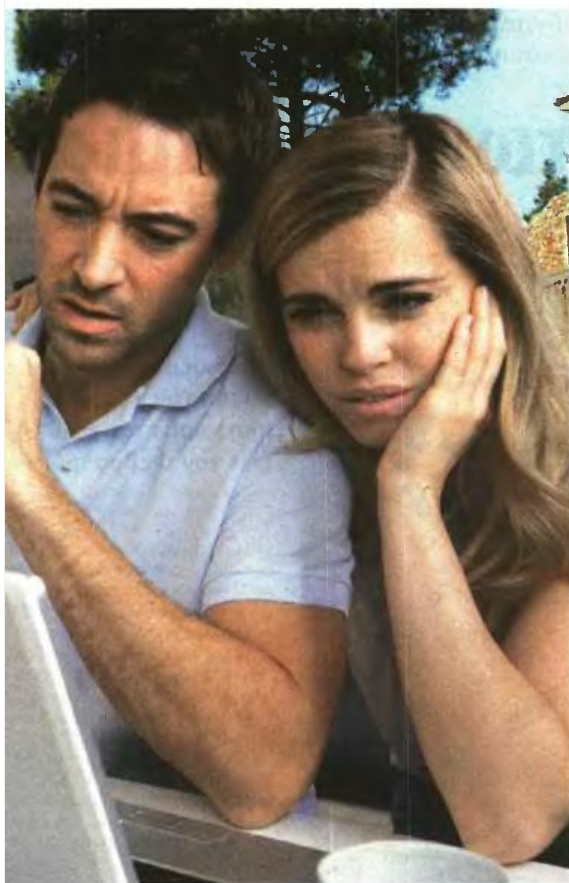
■ για διαμέρισμα 80 τ.μ. στη Φιλοθέη με τιμή ζώνης 5.250 ευρώ ανά τ.μ. στον πρώτο όροφο 10ετίας με δύο προσώσεις 1.372 ευρώ

■ για μονοκατοικία 70 τ.μ. στη Μύκονο με τιμή ζώνης 5.000 ευρώ ανά τ.μ., 40ετίας, με δύο προσώσεις και με κάλυψη του συντελεστή δόμησης 873 ευρώ

■ για οικόπεδο 500 τ.μ. στο Καβούρι 2.000 ευρώ

■ για αγροτεμάχιο 40 στρεμμάτων, αρδευόμενο, με μονοετή καλλιέργεια, σε περιοχή του Νομού Λαρίσης 97 ευρώ.

► ΓΥΡΙΣΤΕ ΣΕΛΙΔΑ



ΕΝΦΙΑ

ακινήτων διαμαρτύρονται για λάθη στο λογισμικό του υπουργείου Οικονομικών στο Taxis για τον τρόπο υπολογισμού του φόρου στα ημιτελή κτίσματα υποστηρίζοντας ότι στα εκκαθαριστικά δεν έχει ληφθεί υπόψη η μείωση κατά 60% στο ποσό του φόρου με αποτέλεσμα να χρεώνονται με επιπλέον φόρο.

Τους ιδιοκτήτες αγροτεμαχίων, που καλούνται να πληρώσουν φόρο για πρώτη φορά αν και τα ποσά είναι πολύ μικρά.

Στην αντίπερα όχθη, εκκαθαριστικά-ανάσα λαμβάνουν εκατομμύρια φορολογούμενοι οι οποίοι έχουν στην κατοχή τους είτε ένα και μοναδικό κύριο ηλεκτροδοτούμενο διαμέρισμα ή και περισσότερα, ανεξάρτητα από την τιμή ζώνης της περιοχής, καθώς γι' αυτά τα ακίνητα μετά τις τροποποιήσεις ο φόρος μειώνεται κατά μέσον όρο σε ποσοστό 10%-15% και ανάλογα με την περιοχή και τα τετραγωνικά

μέτρα της κατοικίας ή μείωση ξεπερνά το 40%, ενώ σε ειδικές περιπτώσεις, όπως με επικαρπωτές κατοικιών μεγάλης ηλικίας, αγγίζει και το 95%.

Κι αυτό γιατί οι συντελεστές υπολογισμού του ΕΝΦΙΑ για τα ηλεκτροδοτούμενα διαμερίσματα με βάση τα ποσά ανά τετραγωνικό μέτρο ανάλογα με την τιμή ζώνης μειώθηκαν αισθητά σε σχέση με τα αντίστοιχα που ίσχυαν για το «καράτσι» της ΔΕΗ.

Επίσης μειώσεις στη φορολογία υπάρχουν και για ιδιοκτήτες που έχουν στην κατοχή τους συνολική ακίνητη περιουσία μεγάλης αξίας, πολλών εκατοντάδων χιλιάδων ευρώ, λόγω των εκπτώσεων στον φόρο για τα ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα αλλά και της κατάργησης του ορίου του ΦΑΠ των 200.000 ευρώ και της αντίκατάστασής του από τον συμπληρωματικό φόρο με μειωμένους συγκριτικά συντελεστές και για αξία πάνω από 300.000 ευρώ.



ΕΝΤΟΣ ΤΩΝ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΗΜΕΡΩΝ με υπουργική απόφαση θα καθοριστούν τα κριτήρια και οι προϋποθέσεις για μείωση του ΕΝΦΙΑ έως και 50% ή και πλήρη κατάργησή του για ανέργους και πολύτεκνους με εισόδημα έως 12.000€

Μέτρα για ελάφρυνση των αδύναμων

ΡΕΠΟΡΤΑΖ ΚΩΣΤΑΣ ΑΝΤΩΝΑΚΟΣ

Απαλλαγές, εκπώσεις για ορισμένες κατηγορίες ιδιοκτητών με βάση εισοδηματικά και περιουσιακά στοιχεία, αύξηση του αριθμού των δόσεων, ακόμα και οριζόντια μείωση του φόρου στα ακίνητα προβλέπει το σχέδιο του υπουργείου Οικονομικών με στόχο να περιορίσει τα φορολογικά βάρη για συγκεκριμένες κοινωνικές ομάδες και να παρέχει στους φορολογουμένους ταμειακή διευκόλυνση για την πληρωμή του φόρου.

Το πρώτο βήμα θα γίνει εντός των επόμενων ημερών με υπουργική απόφαση με την οποία θα καθορίζονται τα κριτήρια και οι προϋποθέσεις για μείωση του ΕΝΦΙΑ μέχρι και 50% ή και πλήρη κατάργησή του στα πρότυπα του ειδικού τέλους ακινήτων. Αναλυτικότερα θα υπάρξει:

■ Ψαλίδισμα του φόρου στο μισό για οικογένειες με οικογενειακό εισόδημα έως 9.000 ευρώ, που προσαυξάνεται κατά 1.000 ευρώ για τη σύζυγο και το κάθε παιδί, εφόσον η επιφάνεια των ακινήτων δεν ξεπερνά τα 150 τ.μ. και υπό την προϋπόθεση ότι δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες ή αρρυθμίστες οφειλές σε Εφορία και ασφαλιστικά ταμεία.

■ Πλήρης απαλλαγή από τον φόρο για ανέργους και τρίτεκνους-πολύτεκνους σε περίπτωση που το ετήσιο εισόδημά τους από κάθε πηγή δεν ξεπερνά τις 12.000 ευρώ, με το ποσό να προσαυξάνεται κατά 1.000 ευρώ για σύζυγο και κάθε παιδί και για επιφάνεια ακινήτων έως 150 τ.μ. Και για την εξαιρέση απαραίτητη προϋπόθεση θα είναι να μην υπάρχουν αρρυθμίστες οφειλές στο Δημόσιο.

Οι δόσεις

Παράλληλα σχεδιάζεται επιμύκνωση του χρόνου πληρωμής του ΕΝΦΙΑ μέχρι τον Φεβρουάριο του 2015 αντί του Δεκεμβρίου του 2014, έτσι ώστε οι μηνιαίες δόσεις να αυξηθούν, αυξάνοντας έτσι τον αριθμό των μηνιαίων δόσεων από 5 σε 7 προκειμένου να δοθεί «ανάσα» στους φορολογουμένους οι οποίοι μέχρι το τέλος του έτους θα πρέπει να πληρώνουν κάθε μήνα φόρους για τα εισοδήματα και τα περιουσιακά τους στοιχεία.

Επίσης, το οικονομικό επιτελείο στις διαπραγματεύσεις του φθινοπώρου με την τράπεζα θα θέσει θέμα μείωσης των φορολογικών συντελεστών για τον ΕΝΦΙΑ τουλάχιστον για συγκεκριμένες κατηγορίες ιδιοκτητών και ακινήτων με ορίζοντα το



▲ **ΟΙ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΙ** που θα διαπιστώσουν φουσκωμένα εκκαθαριστικά του φόρου ακινήτων λόγω λαθών ή παραλείψεων έχουν τη δυνατότητα να υποβάλουν διορθωτική δήλωση Ε9 μέχρι το τέλος Νοεμβρίου και μάλιστα χωρίς πρόστιμα και κυρώσεις

ΤΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΚΑΝΕΤΕ

Οδηγίες για τα εκκαθαριστικά

ΠΑ ΝΑ δείτε τα εκκαθαριστικά του ΕΝΦΙΑ με τα ποσά του φόρου, τις δόσεις και τις προθεσμίες πληρωμής θα πρέπει να επισκεφτείτε την ιστοσελίδα www.gsis.gr στο TAXISnet, με τους κωδικούς τους και στη συνέχεια αφού επιλέξετε τα σημεία «προσωποποιημένη πληροφόρηση» και «στοιχεία οφειλών εκτός ρυθμίσης» θα εμφανιστεί το ποσό του φόρου που πρέπει να πληρώσετε. Προσοχή, για να βγάλετε άκρη με το συνολικό ποσό του φόρου σε περίπτωση που ο ή η σύζυγος ή τα παιδιά έχουν δικαιώματα σε ακίνητα, θα πρέπει να «απεβαστείτε» και τα άλλα εκκαθαριστικά και να «αθροίσετε» τα ποσά για

να κάνετε τη σύγκριση με τον φόρο που πληρώσατε για το 2013. Στη συνέχεια μέσω του πεδίου «Εμφάνιση στοιχείων δόσεων-εκπτώσεων» στο κάτω μέρος της σελίδας μπορείτε να δείτε τις δόσεις πληρωμής με τις προθεσμίες τους. Η εκτύπωση του εκκαθαριστικού γίνεται μέσω της επιλογής του πεδίου «Ταυτότητα οφειλής», όπου υπάρχει ένας μοναδικός αριθμός για κάθε οφειλή και η πληρωμή του που χαρακτηρίζεται «Σημείωμα για Πληρωμή» μπορεί να γίνει μέσω τράπεζας ή των ΕΛΤΑ. Να σημειωθεί πως τα εννέα πρώτα ψηφία της «Ταυτότητας Οφειλής» αντιστοιχούν στον

ΑΦΜ σας και προκειμένου να αποφύγετε κάποιο λάθος, θα πρέπει να ελέγχετε αν αναγράφεται σωστά η «Ταυτότητα Οφειλής» στην αδήδειξη πληρωμής που λαμβάνετε από την τράπεζα ή από τα ΕΛΤΑ. Πριν από την πληρωμή όμως πρέπει να γίνει διασταύρωση με τα στοιχεία του Ε9. Πρέπει να πάτε στην ενότητα «Υποβολή Δηλώσεων Ακινήτων Ε9» και στη συνέχεια να πατήσετε «Εκτύπωση εκκαθαριστικού τελευταίας εκκαθαρίσεως έτους 2014» για να εμφανιστεί το πλήρες εκκαθαριστικό, για να ελέγξετε αν όλα τα στοιχεία αναγράφονται σωστά ή αν υπάρχουν λάθη.



Σχεδιάζεται η επιμύκνωση του χρόνου πληρωμής του ΕΝΦΙΑ έως τον Φεβρουάριο

2015 και εφόσον οι εισπράξεις είναι υψηλότερες από τον στόχο. Αρμοδία στελέχη αποκλείουν στην παρούσα φάση οποιαδήποτε μείωση του ΕΝΦΙΑ, ακόμα και σε περίπτωση που βεβαιωθούν περισσότεροι φόροι από τον προβλεπόμενο στόχο. Επισημαίνεται ότι το υπουργείο Οικονομικών έχει ανεβάσει ψηλά τον πήχη για την ταμειακή αποδοτικότητα του ΕΝΦΙΑ, αφού έχει υπολογίσει ότι θα εισπραχθεί το 82% του φόρου ακινήτων που θα βεβαιωθεί. Για να εισπραχθούν 2,65 δισ. ευρώ πρέπει να βεβαιωθούν φοροί ύψους 3,2 δισ. ευρώ.

Διορθώσεις

Πάντως, οι φορολογούμενοι που θα διαπιστώσουν φουσκωμένα εκκαθαριστικά του φόρου ακινήτων λόγω λαθών ή παραλείψεων έχουν τη δυνατότητα να υποβάλουν διορθωτική δήλωση Ε9 μέχρι το τέλος Νοεμβρίου και μάλιστα χωρίς πρόστιμα και κυρώσεις. Μετά τη διόρθωση θα προκύψει νέο εκκαθαριστικό σημείωμα. Οι διορθώσεις των λαθών που θα εντοπιστούν θα γίνουν αποκλειστικά ηλεκτρονικά μέσω της εφαρμογής του Ε9 και σύμφωνα με τον προγραμματισμό, η εφαρμογή θα λειτουργήσει προς το τέλος Αυγούστου. Ωστόσο, μέχρι να διευθετηθούν οι εκπρεμοτήτες τους με την Εφορία όσον αφορά την πραγματική περιουσιακή τους κατάσταση θα πρέπει να πληρώνουν κανονικά τις δόσεις με τα ποσά του φόρου που αναγράφονται στο αρχικό εκκαθαριστικό.

Επισημαίνεται ότι αν στη δήλωση Ε9 για κάποιο ακίνητο υπάρχουν ουσιαστικές ελλείψεις με αποτέλεσμα ο υπολογισμός του φόρου να μην είναι δυνατός, τα ακίνητα θεωρούνται μη δηλωθέντα. Στην πράξη διοικητικού προσδιορισμού του φόρου που θα βρει ο φορολογούμενος, θα υπάρχει ειδική επισημάνση. Ο φορολογούμενος θα πρέπει στο ταχίτη την περίπτωση να μπει στο Συστήμα και να δώσει τις πληροφορίες που ζητούνται για το συγκεκριμένο ακίνητο.

15. ΠΙΟ ΠΟΛΛΟΙ ΠΛΗΡΩΝΟΥΝ ΠΙΟ ΠΟΛΛΑ

Μέσο:ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ

Ημ. Έκδοσης: ...04/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/08/2014

Σελίδα: 1



ΕΝΦΙΑ Λόγια του αέρα οι υποσχέσεις για πιο «φθινό» χαράτσι



Διαμέρισμα - οικόπεδο,
πέρσι 400 €, φέτος 1.300.

Διαμέρισμα 120 τ.μ.,
πέρσι 63 €, φέτος 538

ΠΙΟ ΠΟΛΛΟΙ πληρώνουν ΠΙΟ ΠΟΛΛΑ

ΒΑΡΥΣ και άδικος, για τους περισσότερους, αποδείχθηκε ο «φθινός και δίκαιος» ΕΝΦΙΑ, που διαφήμιζε η κυβέρνηση. Οι φορολογούμενοι, που ακόμη δεν έχουν συνέλθει από την πληρωμή της πρώτης δόσης του φόρου εισοδήματος,

καλούνται να πληρώσουν μέσα στον Αύγουστο την πρώτη δόση του παραφουσκωμένου φόρου. Τα εκκαθαριστικά είναι γεμάτα εκπλήξεις, καθώς άνθρωποι, οι οποίοι πέρυσι πλήρωσαν 60 και 70 ευρώ, φέτος καλούνται να πληρώ-

σουν ακόμη και δεκαπλάσια. Και όσο μεγάλες είναι οι αυξήσεις τόσο μικρές είναι οι μειώσεις, με τους «κερδισμένους» ιδιοκτήτες ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων να γλιτώνουν 20 ή 30 ευρώ στο σύνολο. **Ρεπορτάζ:** ΑΛ. ΚΛΩΣΣΑΣ, **ΣΕΛ. 29**



ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Παραδείγματα

Διαμέρισμα 90 τ.μ., 17 ετών, 2ου ορόφου στην Αγ. Βαρβάρα, που πέρυσι επιβαρύνθηκε με ΕΚΤΑΚΤΟ Τέλος 252 ευρώ, φέτος θα επιβαρυνθεί με ΕΝΦΙΑ 200 ευρώ

Διαμέρισμα 120 τ.μ., 25 ετών, 3ου ορόφου στη Θεσσαλονίκη, που επιβαρύνθηκε με ΕΕΤΑ 63 ευρώ, φέτος θα επιβαρυνθεί με ΕΝΦΙΑ 588 ευρώ

Για ξενοίκιστο διαμέρισμα 90 τ.μ., 20 ετών, 2ου ορόφου στη Γλυφάδα, ο ιδιοκτήτης του πέρυσι απαλλάχθηκε από το ΕΕΤΑ και πλήρωσε μόνο ΦΑΠ 428 ευρώ. Φέτος θα πληρώσει ΕΝΦΙΑ 1.228 ευρώ

Για οικόπεδο 500 τ.μ. στο Καβούρι, ο ιδιοκτήτης του θα επιβαρυνθεί με ΕΝΦΙΑ 2.000 ευρώ

Για οικόπεδο 3 στρεμμάτων και αγροτεμάχιο 20 στρεμμάτων στην Αρτα, ο ιδιοκτήτης του θα επιβαρυνθεί με ΕΝΦΙΑ 138 ευρώ

Για αγροτεμάχιο 100 στρεμμάτων στη Λάρισα, ο ιδιοκτήτης θα πληρώσει πρώτη φορά φόρο 242 ευρώ

ΛΟΓΙΑ ΤΟΥ ΑΕΡΑ Ο «ΦΘΗΝΟΤΕΡΟΣ» ΦΟΡΟΣ ΣΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ ΠΟΥ ΑΝΤΙΚΑΤΕΣΤΗΣΕ ΤΟ ΧΑΡΑΤΣΙ

Με το νέο φόρο μάς αποτελειώνουν

Του **ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥ ΚΛΩΣΣΑ**
a.klossas@eleftherotypia.net

Σε αδιέξοδο έχουν έρθει εκατομμύρια ιδιοκτήτες ακινήτων, που μέσα στον Αύγουστο καλούνται να πληρώσουν την πρώτη «πληπτερή» από τον παραφουσκωμένο Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝΦΙΑ).

Ο «πλάθος» υπολογισμός της κυβέρνησης θα στοιχίσει στους φορολογούμενους τουλάχιστον 500 εκατ. ευρώ περισσότερα, καθώς η εκκαθάριση έβγαλε ότι τα συνολικά έσοδα από το φόρο θα φτάσουν τουλάχιστον τα 3,8 δισ. ευρώ, από τα 3,25 δισ. ευρώ που είχε υπολογίσει αρχικά η κυβέρνηση.

Πλέον όλοι οι ιδιοκτήτες ακινήτων, μπαίνοντας στο TAXIS για να βρουν το εκκαθαριστικό του ΕΝΦΙΑ, αντιλαμβάνονται ότι ο «φθινόπερος» φόρος στα ακίνητα που θα ετοίμαζε η κυβέρνηση για να αντικαταστήσει το χαράτσι στα ακίνητα, ήταν λόγια του αέρα.

Ηδη όσοι από τους ιδιοκτήτες έσπευσαν να ενημερωθούν για το ποσό που τους ζητεί η Εφορία να πλη-

ρώσουν για τα ακίνητά τους, είδαν, στη συντριπτική πλειονότητά τους, ότι χρωστούν περισσότερα σε σχέση με πέρυσι.

Τα «παραφουσκωμένα» εκκαθαριστικά αφορούν κυρίως ιδιοκτήτες οικόπεδων οι οποίοι έως και πέρυσι πλήρωναν μόνο ΦΑΠ, εάν η συνολική ακίνητη περιουσία τους ξεπερνούσε τις 200.000 ευρώ. Αντίθετα από φέτος στα πληρώσουν όλοι όσοι έχουν στην κατοχή τους έστω και ένα οικόπεδο ή αγροτεμάχιο.

Αντίστοιχα στους μεγάλους χαμένους συμπεριλαμβάνονται και όσοι έχουν ένα οικόπεδο χωρίς να έχουν εξαντλήσει το συντελεστή δόμησης, καθώς θα φορολογηθούν και για το κτίσμα που υπάρχει στο οικόπεδο αλλά και για το υπόλοιπο του οικόπεδου.

«Βαρύ» είναι το εκκαθαριστικό και για όσους την προηγούμενη χρονιά τακτοποίησαν ημιυπαίθριους και τους δήλωσαν στο Ε9. Από φέτος ο φόρος που θα πληρώσουν θα είναι υψηλότερος καθώς θα υπολογιστεί με βάση την αυξημένη επιφάνεια του ακινήτου.

Τον Ενιαίο Φόρο θα πληρώσουν και όσοι έχουν αποκλειστικό δικαίω-

» «Βαρύ» είναι το εκκαθαριστικό για όσους τα προηγούμενα χρόνια τακτοποίησαν ημιυπαίθριους και τους δήλωσαν

μα χρήσης πιπότης ως παράκτιο, ενώ κανονικά θα πληρώσουν το «φουσκωμένο» φόρο και όσοι διαθέτουν ανοίκιστα ή «κενά» ακίνητα.

Χαρακτηριστικό παράδειγμα ιδιοκτήτη που είδε το εκκαθαριστικό του ΕΝΦΙΑ και δεν το πίστευε είναι φορολογούμενος που έχει στην κατοχή του οικόπεδο 500 τ.μ. στον Χολογρό και ένα διαμέρισμα 96 τετραγωνικών, ηλικίας 40 ετών, πρώτου ορόφου, στην περιοχή της Κυψέλης, το οποίο δεν ηλεκτροδοτείται καθώς είναι ξενοκίστα.

Ο φετινός λογαριασμός για το φόρο ακινήτων του ήρθε 1.332 ευρώ, δηλαδή 750 ευρώ για το οικόπεδο, 359 ευρώ για το διαμέρισμα και 223 ευρώ συμπληρωματικός φόρος (επειδή η συνολική αξία των ακινήτων

ξεπερνά τα 300.000 ευρώ).

Ωστόσο, ο ίδιος ιδιοκτήτης πέρυσι είχε πληρώσει μόλις 488 ευρώ. Δηλαδή η επιβάρυνσή του για φέτος είναι της τάξης των 844 ευρώ ή 173%!

Κερδισμένοι από το φετινό ΕΝΦΙΑ είναι όσοι έχουν στην κατοχή τους μόνο ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα.

Για παράδειγμα, φορολογούμενος στην περιοχή των Βριλησσιών διαθέτει δύο διαμερίσματα συνολικής επιφάνειας 140 τετραγωνικών μέτρων, πρώτου ορόφου και ηλικίας 21 ετών, μαζί με δύο αποθήκες και δύο θέσεις στάθμευσης που είναι βοηθητικοί χώροι συνολικής επιφάνειας 42 τετραγωνικών. Πέρυσι για αυτά τα ακίνητα πλήρωσε συνολικά 1.300 ευρώ. Αντίθετα φέτος καλείται να πληρώσει 916 ευρώ, δηλαδή 384 ευρώ λιγότερα σε σχέση με το χαράτσι του 2013.

Η κυβέρνηση πάντως δεν φαίνεται διατεθειμένη να προχωρήσει σε μείωση του φόρου, όπως ακούστηκε σιμάς μετά την ολοκλήρωση της εκκαθάρισης και η μόνη σκέψη που υπάρχει, χωρίς να έχει αποφασιστεί ακόμα, είναι να αυξηθούν οι δόσεις πληρωμής του ΕΝΦΙΑ από τις πέντε

στις επτά, έως και τον Φεβρουάριο του 2014.

Πλέον αυτό που αναμένεται μόνο είναι η απόφαση της γενικής γραμματείας Δημοσίων Εσόδων, με την οποία θα ορίζονται οι διαδικασίες για την απαλλαγή από το φόρο των νοικοκυριών που βρίσκονται σε οικονομική αδυναμία.

Με αυτή θα προβλέπεται έκπτωση στο 50% του φόρου για νοικοκυριά με οικογενειακό εισόδημα έως 9.000 ευρώ, που προσαύξεται κατά 1.000 ευρώ για τη σύζυγο και το κάθε παιδί, εφόσον η επιφάνεια των ακινήτων δεν ξεπερνά τα 150 τ.μ. και υπό την προϋπόθεση ότι δεν υπάρχουν αρρυθμίες οφειλές σε Εφορία και Ταμεία.

Η απαλλαγή είναι πλήρης για τρίτεκνους-πολύτεκνους εάν το εισόδημα δεν ξεπερνά τις 12.000 ευρώ, με προσαύξηση 1.000 ευρώ για σύζυγο και κάθε παιδί, για επιφάνεια ακινήτων έως 150 τ.μ. κι εφόσον δεν υπάρχουν αρρυθμίες οφειλές σε Εφορία και Ταμεία.

Μηδενικός είναι ο συντελεστής του νέου φόρου και στα αγροτικά κτίσματα, όπως αποθήκες και στάνες.

16. ΠΟΙΟΙ ΔΙΚΑΙΟΥΝΤΑΙ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ ΕΓΚΕΦΑΛΙΚΟ ΓΙΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ...

Μέσο:ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΩΡΑ

Ημ. Έκδοσης: ...04/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/08/2014

Σελίδα: 15



ΠΟΙΟΙ ΔΙΚΑΙΟΥΝΤΑΙ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ "Εγκεφαλικό" για χιλιάδες ιδιοκτήτες ο ΕΝΦΙΑ

Ένα ημερών χαρακτηρίζεται η έκδοση Απόφασης από τη Γενική Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων για τις κατηγορίες φορολογούμενων που μπορούν να απαλλαγούν υπό προϋποθέσεις έως και 100% από το νέο φόρο ακινήτων. Στόχος δεν είναι άλλος από την ανακούφιση των υπερφορολογημένων νοικοκυριών, που αδυνατούν να πληρώσουν τον ΕΝΦΙΑ, με την επισήμανση, ωστόσο, ότι η "δieuκόλυνση" αυτή αντικαθιστά τον κατάλογο απαλλαγών και εξαιρέσεων που ίσχυαν για ανέργους και αναπήρους όσον αφορά στο χαράτσι της ΔΕΗ.

Ειδικότερα, η εν λόγω Απόφαση θα ορίζει τις διαδικασίες υποβολής αιτήσεων για τις εξής περιπτώσεις:

- έκπτωση στο 50% του φόρου για νοικοκυριά με οικονομική αδυναμία και με οικογενειακό εισόδημα έως 9.000 ευρώ, που προσαυξάνεται κατά 1.000 ευρώ για τη σύζυγο και το κάθε παιδί, εφόσον η επιφάνεια των ακινήτων δεν ξεπερνά τα 150 τ.μ. και υπό την προϋπόθεση ότι δεν υπάρχουν αρρυθμιστές οφειλές σε εφορία και Ταμεία.

- πλήρης απαλλαγή για τρίτεκνους-πολύτεκνους εάν το εισόδημα δεν ξεπερνά τις 12.000 ευρώ, με προσαύξηση 1.000 ευρώ για σύζυγο και κάθε παιδί, για επιφάνεια ακινήτων έως 150 τ.μ. κι εφόσον δεν υπάρχουν αρρυθμιστές οφειλές σε εφορία και Ταμεία.

Αντιθέτως, δεν γλιτώνουν την... ψυχρολουσία χιλιάδες ιδιοκτήτες που συμπεριλαμβάνονται στις κατηγορίες των "χαμένων" του ΕΝΦΙΑ. Συγκεκριμένα, επιβαρύνσεις προκύπτουν για τους ιδιοκτήτες οικοπέδων, οι οποίοι έως τώρα πλήρωναν μόνο ΦΑΠ για αξία περιουσίας άνω των 200.000 ευρώ, όπως επίσης οι ιδιοκτήτες οικοπέδων που δεν έχουν εξαντλήσει το συντελεστή δόμησης, καθώς μπαίνει φόρος και στο κτίσμα και στο υπόλοιπο του οικοπέδου.

Πιο "βαρύ" είναι το εκκαθαριστικό για όσους τακτοποίησαν αυθαίρετους και ημιυπαίθριους χώρους, αφού αυξάνεται η επιφάνεια του ακινήτου που φορολογείται, ενώ ακόμα πιο "βαρύ" είναι το εκκαθαριστικό για όσους έχουν ξενοικίαστα ακίνητα, καθώς απαλλάσσονταν από το Εκτακτο Τέλος. Φόρο θα πρέπει να πληρώσουν και όσοι έχουν αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης πιλοτής ως πάρκινγκ, όπως επίσης και οι ιδιοκτήτες αγροτεμαχίων, τα οποία φορολογούνται για πρώτη φορά.