

1. 18 ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΟΡΙΑ ΗΛΙΚΙΑΣ ΚΑΙ ΕΦΑΠΑΞ

Μέσο:ΕΘΝΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...12/01/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: ...12/01/2015

Σελίδα:42



ΤΟ ΧΡΟΝΟ-ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΤΩΝ ΑΛΛΑΓΩΝ

ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ

Καθιέρωση νέου τρόπου υπολογισμού των κύριων συντάξεων

Εφαρμογή της ρήτρας μηδενικού ελλείμματος στους φορείς επικουρικής ασφάλισης και στα μετοχικά Ταμεία

30% «Κούρεμα» της ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης

Μείωση κατά μία μονάδα του ποσοστού αναπλήρωσης για τις συντάξεις του Δημοσίου και των ειδικών Ταμείων

Μείωση της βασικής σύνταξης του ΟΓΑ

Αύξηση ορίου ηλικίας για συγκεκριμένες ομάδες ασφαλισμένων στο ΙΚΑ

Αύξηση χρόνου ασφάλισης για συνταξιοδότηση χωρίς όριο ηλικίας των ενστόλων

ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ, ΕΦΑΠΑΞ ΚΑΙ ΟΡΙΑ ΗΛΙΚΙΑΣ

ΟΙ 18 ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟ ΑΣΦ

Με τις κύριες συντάξεις έγινε η αρχή, ενώ με διαφορετικές «ταχύτητες» θα υπολογίζονται οι επικουρικές συντάξεις, τα μερίσματα και το εφάπαξ των ασφαλισμένων

ΡΕΠΟΡΤΑΖ ΚΑΤΕΡΙΝΑ ΚΟΚΚΑΛΙΑΡΗ

Δεκαοχτώ παρεμβάσεις στο ασφαλιστικό έρχονται φέτος, με τις αλλαγές να υλοποιούνται σε... δόσεις. Η αρχή έγινε από τις κύριες συντάξεις, ενώ διαφορετικές ταχύτητες ισχύουν για επικουρικές συντάξεις, μερίσματα και εφάπαξ.

Μία σειρά θεμάτων -όπως είναι οι ενοποιήσεις των Ταμείων- παραμένουν ανοικτά και θα πρέπει να βρεθεί λύση εντός του έτους. Την ίδια στιγμή προωθούνται μέτρα -όπως είναι η δημιουργία ενιαίου κέντρου απονομής συντάξεων- με στόχο να περιοριστεί η

ταλαιπωρία των ασφαλισμένων. Αναλυτικά οι αλλαγές που «τρέχουν» τη φετινή χρονιά είναι οι εξής:

1 **Νέος τρόπος υπολογισμού της κύριας σύνταξης.** Με βάση τον νόμο Λοβέρδου/Κουτρούμανη στις κύριες συντάξεις εφαρμόζεται από 1η Ιανουαρίου ένα μεικτό σύστημα.

Τα χρόνια ασφάλισης μέχρι το τέλος του 2010 υπολογίζονται με βάση το «παλιό» τρόπο.

Τα χρόνια ασφάλισης μετά την 1η Ιανουαρίου 2011 υπολογίζονται με το νέο σύστημα, δηλαδή το άθροισμα βασικής και αναλογικής σύνταξης. Η βασική σύνταξη δια-

μορφώνεται στα 360 ευρώ, ενώ η αναλογική σύνταξη εξαρτάται από τα έτη ασφάλισης και τον μισθό.

Τα δύο αυτά ποσά προστίθενται και προκύπτει η τελική σύνταξη.

Όπως εξηγεί ο Γιώργος Κουτρούμανης, «ο νέος τρόπος υπολογισμού ισχύει για όσους ασφαλισμένους θεμελιώνουν δικαίωμα μετά την 1η Ιανουαρίου. Όσοι "κλειδώσαν" το δικαίωμα μέχρι το τέλος του 2014 -ακόμα και αν παραμείνουν στην αγορά εργασίας- θα δουν τη σύνταξή τους να υπολογίζεται με το παλιό σύστημα».

2 **Κούρεμα κατά 30% της ειδικής εισφοράς αλληλεγγύης.** Όσοι συνταξιούχοι έχουν επίσημο εισόδημα άνω των 12.000 ευρώ έχουν φέτος μία οριακή αύξηση στο εισόδημα τους. Για παράδειγμα το επίσημο όφελος θα είναι 40 με 60 ευρώ για εισοδήματα από 13.000 έως και 20.000 ευρώ.

3 **Μείωση κατά μία ποσοστιαία μονάδα του ποσοστού αναπλήρωσης για τις συντάξεις του**

Δημοσίου και των ειδικών Ταμείων. Η σχετική ρύθμιση προβλέπεται στον νόμο 3029/02 και υλοποιείται σταδιακά για όσους αποχωρούν από το 2008 και μετά.

Προσοχή, καθώς η μείωση αυτή αφορά τα χρόνια που συμπληρώνει ο εργαζόμενος μετά την 1η Ιανουαρίου 2008, ενώ για τον υπολογισμό λαμβάνονται υπόψη οι συντάξιμες αποδοχές του Οκτωβρίου 2011. Πρέπει να επισημανθεί πως για κανένα εργαζόμενο δεν προκύπτει μείωση της σύνταξης (απλώς δίνεται μικρότερη προσαύξηση για κάθε επιπλέον χρόνο εργασίας).

4 **Επιβολή ρήτρας μηδενικού ελλείμματος στα επικουρικά Ταμεία.** Σε όσες περιπτώσεις προκύπτει έλλειμμα θα περικόπονται οι συντάξεις. Το μέτρο εφαρμόστηκε για πρώτη φορά τον Ιούλιο στο ΕΤΕΑ, όπου υπήρξε μείωση των επικουρικών συντάξεων κατά 5,2%.

Ανοικτό είναι το ενδεχόμενο



Ανοικτό παραμένει το θέμα της ενοποίησης των Ταμείων

και νέων παρεμβάσεων στο ΕΤΕΑ, με τους ειδικούς να κάνουν λόγο για περικοπές 7% με 8%. Σε αυτήν τη φάση αναμένεται να αξιοποιηθούν πόροι από τον ειδικό λογαριασμό (ΑΚΑΓΕ) για να αποφευχθούν νέες μειώσεις σε ένα εκατομμύριο επικουρικές συντάξεις.

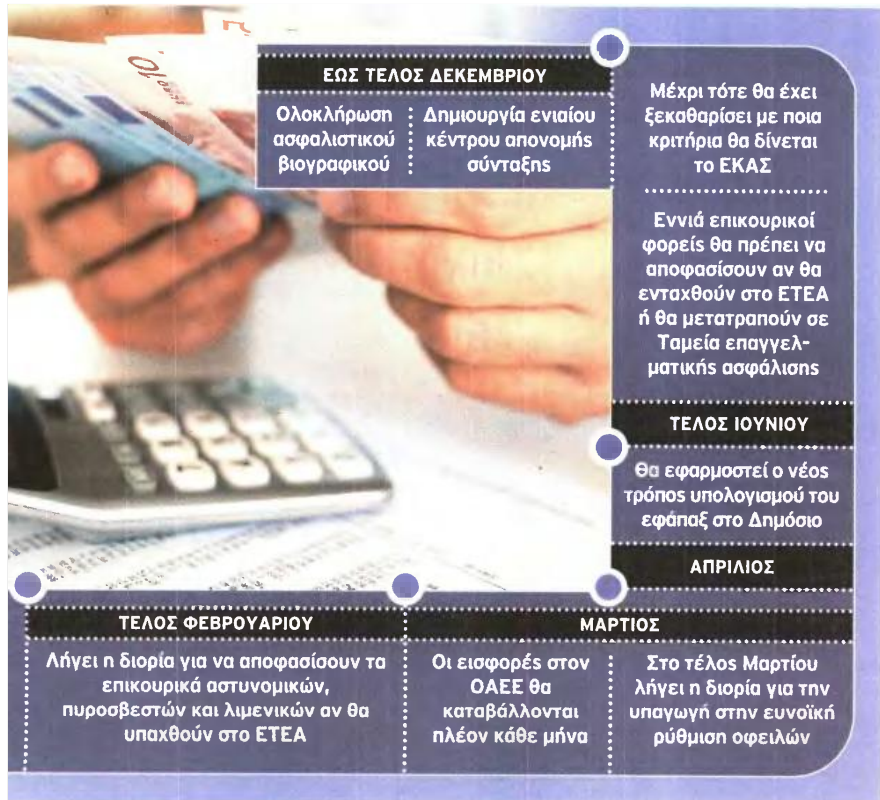
5 **Παρεμβάσεις σε εννιά επικουρικά Ταμεία που παραμένουν εκτός ΕΤΕΑ.** Πρόκειται για τα ταμεία επικουρικής ασφάλισης Ελευθέρων Επαγγελματιών, Αρτοποιών, Πρατηριούκων Υγρών Καυσίμων, Μηχανικών και Εργοληπτών Δημοσίων Έργων, Συμβολαιογρά-

1. 18 ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΕ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΟΡΙΑ ΗΛΙΚΙΑΣ ΚΑΙ ΕΦΑΠΑΞ

Μέσο:ΕΘΝΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...12/01/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: ...12/01/2015

Σελίδα:43



ΑΛΙΣΤΙΚΟ

φρων, Δικηγόρων, Ιδιοκτητών Συντακτών και Υπαλλήλων Τύπου, Τεχνικών Τύπου και Ναυτικών.

Οι συγκεκριμένοι φορείς θα κληθούν να αποφασίσουν εάν θα ενταχθούν στο ΕΤΕΑ ή θα μετατραπούν σε Ταμεία Επαγγελματικής Ασφάλισης έως τον Ιούνιο. Μέχρι τότε -σύμφωνα με εγκύκλιο του υπουργείου Εργασίας- θα εφαρμοστεί η νομοθεσία.

6 Δίμηννη παράταση στην ένταξη ή όχι του ΤΕΑΠΑΣΑ και του ΤΕΑΠΙΕΝ (λιμενικοί) στο ΕΤΕΑ. Αρχικά είχε δοθεί «διορία» μέχρι το τέλος του έτους για να αποφασιστεί αν τα επικουρικά αστυνομικών, πυροσβεστών και λιμενικών θα υπαχθούν στο ΕΤΕΑ ή θα μετατραπούν σε επαγγελματικά ταμεία. Τελικά δόθηκε μία μικρή παράταση και οι τελικές αποφάσεις θα πρέπει να ληφθούν έως τις 28 Φεβρουαρίου.

7 Νέος τρόπος υπολογισμού του εφάπαξ. Όσοι υπέβαλαν αίτηση συνταξιοδότησης από τον

Σεπτέμβριο του 2013 και μετά θα δουν το εφάπαξ να υπολογίζεται με νέο τρόπο. Οι συγκεκριμένοι ασφαλισμένοι είναι ακόμα στην αναμονή, καθώς δεν έχουν εξεταστεί οι αιτήσεις τους.

Το νέο σύστημα αναμένεται να κάνει «πρεμιέρα» από τον Απρίλιο και μετά, οπότε και θα αρχίσουν να καταβάλλονται τα εφάπαξ σε όσους δημοσίους υπαλλήλους έκαναν αίτηση πέρσι το φθινόπωρο. Πάντως ακόμα δεν έχει καθοριστεί ο μαθηματικός τύπος με τον οποίο θα υπολογιστεί το ποσό της παροχής.

8 Παρεμβάσεις στα μερίσματα. Με βάση τη νομοθεσία θα εφαρμοστεί και στα μετοχικά ταμεία η ρύθμιση μηδενικού ελλείμματος. Αυτό επομένως ανοίγει τον δρόμο για νέες παρεμβάσεις, σε όσες περιπτώσεις υπάρχει μαύρη τρύπα στα Ταμεία.

9 Μείωση κατά 4% του ποσού της βασικής σύνταξης του ΟΓΑ. Με βάση όσα προβλέπονται

στον Ν. 2458/97 όσοι συνταξιοδοτηθούν από τον Κλάδο Κύριας Ασφάλισης του Οργανισμού το 2015 λαμβάνουν φέτος 4% μικρότερη βασική σύνταξη, σε σχέση με εκείνη που πήραν όσοι συνταξιοδοτήθηκαν το 2014.

Πρόκειται για τη μείωση της βασικής σύνταξης που ξεκίνησε το 2003 και θα ολοκληρωθεί το 2026 με ποσοστό 4% κάθε χρόνο. Ωστόσο, η βασική σύνταξη αναπληρώνεται από την κύρια σύνταξη για την οποία έχουν καταβληθεί οι σχετικές εισφορές και δεν επέρχεται μείωση στο τελικό ποσό.

10 Νέα κριτήρια για το ΕΚΑΣ. Είναι ένα από τα βασικά θέματα που έχουν τεθεί στις μέχρι τώρα συζητήσεις με τους εκπροσώπους των δανειστών. Αυτό που εξετάζεται είναι να καθοριστούν οι μαθηματικός τύπος για την καταβολή του επιδόματος, με αυστηρότερη εισοδηματικά κριτήρια και συνυπολογισμό και των ετών ασφαλίσεων.

ΤΑ ΜΕΤΡΑ

Το νέο τοπίο στα όρια ηλικίας και στις συντάξεις

Τρεις αλλαγές στα όρια ηλικίας και μέτρα για την επίτευξη της απονομής σύνταξης μπαίνουν φέτος σε ισχύ. Αναλυτικά προβλέπονται τα εξής:

11 Αύξηση του ορίου ηλικίας στο ΙΚΑ για ασφαλισμένους με 10.500 ημέρες ασφαλίσεων, εκ των οποίων 7.500 στα βάρεα και ανθυγιεινά. Όσοι ασφαλισμένοι θεμελιώνουν δικαίωμα φέτος, δικαιούνται πλήρη σύνταξη στα 62 και μειωμένη στα 60. Προσοχή για τα 10.500 μπορούν να χρησιμοποιηθούν πλασματικοί χρόνοι. Ωστόσο για τα 7.500 βάρεα ένσημα δεν μπορεί να γίνει εξαγορά.

12 Αύξηση του ορίου ηλικίας των γυναικών με 10.000 ημέρες ασφαλίσεων στο ΙΚΑ. Φέτος απαιτούνται 12.000 ημέρες ασφαλίσεων και το 61ο έτος για μειωμένη σύνταξη. Προσοχή, καθώς για τη λήψη της μειωμένης σύνταξης απαιτούνται 100 ημέρες πραγματικής ασφαλίσεως κατ' έτος την τελευταία 5ετία.

13 Αύξηση χρόνου ασφαλίσεως για συνταξιοδότηση χωρίς όριο ηλικίας των ενστόλων. Οι ένστολοι που θεμελιώνουν φέτος δικαίωμα συμπληρώνοντας 24,6 πραγματικά έτη ασφαλίσεως δικαιούνται πλήρη σύνταξη είτε συμπληρώνοντας το 60ο έτος είτε με συνολικά 40 έτη ανεξαρτήτως ηλικίας.

14 Ευνοϊκή ρύθμιση οφειλών. Διορία μέχρι το τέλος Μαρτίου έχουν οι οφειλότες για να υποβάλουν αίτηση συμμετοχής στη ρύθμιση που «τρέχει». Προβλέπονται έως και 100 δόσεις για όσους χρωστάνε ποσά μέχρι 15.000 ευρώ. Για μεγαλύτερα ποσά οι δόσεις φτάνουν έως και τις 72, ενώ προβλέπεται και έκπτωση σε πρόσθετα τέλη και προσαυξήσεις.

15 Ολοκλήρωση του «ασφαλιστικού βιογραφικού». Μέχρι το τέλος του έτους θα έχει καταγραφεί όλη η ασφαλιστική ιστορία 5,3 εκατομμυρίων εργαζομένων. Ουσιαστικά με ένα «κλικ» στον υπολογιστή οι ασφαλισμένοι θα... παρακολουθούν την πορεία των ενσήμων τους και θα μπορούν να υπολογίζουν τη σύνταξη τους.

Σε αυτή τη φάση έχει ψηφιοποιηθεί το ασφαλιστικό ιστορικό των εργαζομένων από 1ης Ιανουαρίου 1994 μέχρι σήμερα στα Ταμεία κύριας ασφαλίσεως. Μέσα στην επόμενη χρονιά θα καταγραφούν και τα χρόνια πριν από το 1994, ενώ θα περάσουν στο σύστημα και τα ένσημα στα επικουρικά Ταμεία.

16 Δημιουργία ενιαίου κέντρου απονομής σύνταξης. Στο νέο Κέντρο -που θα στελεχωθεί από υπαλλήλους όλων των Ταμείων- θα κατευθύνεται το σύνολο των αιτήσεων για έκδοση σύνταξης. Στόχος είναι να επιταχυνθεί η διαδικασία απονομής σύνταξης, καθώς ο χρόνος αναμονής φτάνει ακόμα και τα δύο χρόνια (κυρίως στη διαδοχική ασφαλίση).

17 Ενοποίηση ασφαλιστικών ταμείων. Το θέμα παραμένει σε εκκρεμότητα, αν και έχει ήδη εκπονηθεί μελέτη του ΚΕΠΕ. Στα σενάρια που έχουν τεθεί επί τάπητος είναι η μετατροπή του ΙΚΑ σε ένα υπερ-Ταμείο, με δημιουργία χωριστών λογαριασμών για τους φορείς επικουρικής ασφαλίσεως και πρόνοιας. Ωστόσο οι αλλαγές δεν έχουν κλειδώσει και το θέμα παραμένει ανοικτό.

18 Αλλαγή στον τρόπο καταβολής των εισφορών στον ΟΑΕΕ. Από τον Μάρτιο η καταβολή θα γίνεται κάθε μήνα και όχι κάθε δίμηνο.



▲ ΑΥΞΑΝΕΤΑΙ το όριο ηλικίας των γυναικών με 10.000 ημέρες ασφαλίσεων στο ΙΚΑ

2. ΤΙ ΕΒΓΑΛΑΝ ΟΙ ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ

Μέσο: Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 12/01/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 12/01/2015

Σελίδα: 52



ΕΝΦΙΑ ΕΡΧΕΤΑΙ ΝΕΑ ΠΑΡΤΙΔΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΙΚΩΝ

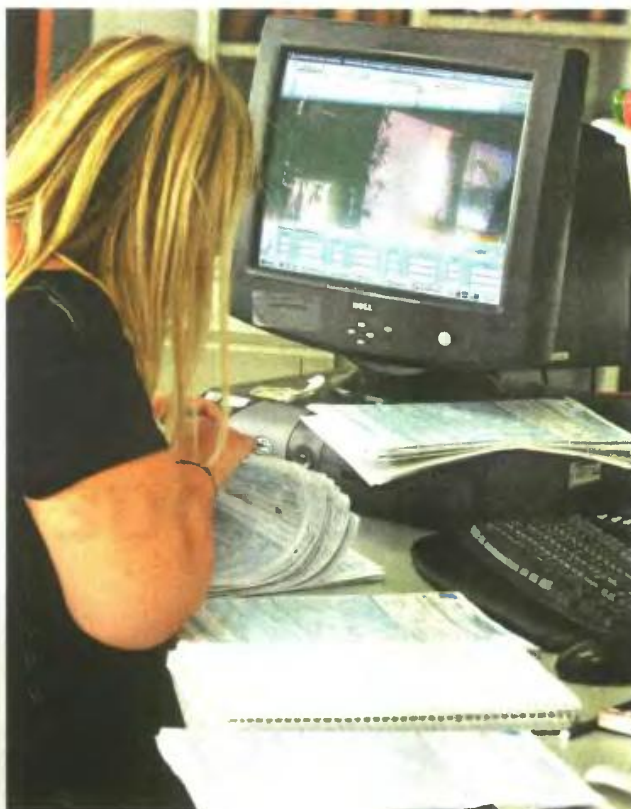
Τι έβγαλαν οι διορθώσεις

► Του **Κ. ΤΣΑΒΑΛΟΥ**

Ιγότερο Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) θα καταβάλουν τελικώς περίπου 40.000 ιδιοκτήτες ακινήτων, οι οποίοι προχώρησαν σε διορθώσεις στο Ε9, ενώ αντίθετα για 10.000 ιδιοκτήτες ο «λογαριασμός» θα αυξηθεί, με αποτέλεσμα να χάσουν ακόμη και εκπτώσεις που είχαν εξασφαλίσει με το αρχικό εκκαθαριστικό του φόρου.

Εντός των επόμενων ημερών πρόκειται να αναρτηθεί στο taxiset η παρτίδα με τα συγκεκριμένα εκκαθαριστικά ΕΝΦΙΑ και οι ενδιαφερόμενοι θα κληθούν να... μετρήσουν κέρδη και ζημιές, απόρροια

Κερδισμένοι περίπου 40.000 ιδιοκτήτες ακινήτων, ενώ χαμένοι είναι 10.000 άλλοι



οικογένειες με δύο παιδιά.

Το κριτήριο εισοδήματος προσαυξάνεται κατά 1.000 ευρώ για κάθε μέλος της οικογένειας.

● Σε πλήρη απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ τρίτεκνους, πολύτεκνους και άτομα με αναπηρία άνω του 80% εφόσον, μετά τις διορθώσεις, το οικογενειακό εισόδημα του 2013 ήταν χαμηλότερο από 12.000 ευρώ (με προσαύξηση 1.000 ευρώ για τον/τη σύζυγο και κάθε παιδί) και το σύνολο της επιφάνειας των κτισμάτων που βρίσκονταν στην κατοχή του φορολογούμενου το 2014 (την 1η Ιανουαρίου για την ακρίβεια) ήταν μικρότερο από 150 τ.μ.

Συμψηφισμός

Για όσους προκύψουν μειώσεις φόρου, εφόσον έχουν καταβληθεί κάποιες δόσεις, οι αναπομείνουσες θα υπολογιστούν εκ νέου με συμψηφισμό των φόρων που έχουν ήδη πληρωθεί, ενώ για όσους προκύπτει επιστροφή φόρου, είτε θα γίνει συμψηφισμός με τυχόν άλλες οφειλές είτε θα πιστωθούν τα χρήματα στους τραπεζικούς λογαριασμούς των δικαιούχων.

Μετά την ανάρτηση της νέας παρτίδας εκκαθαριστικών θα ενεργοποιηθεί εκ νέου η ηλεκτρονική εφαρμογή για διορθώσεις στο Ε9 του 2014 για όσους δεν πρόλαβαν έως τις 30 Δεκεμβρίου.

Η εκπρόθεσμη πλέον υποβολή θα συνοδεύεται όμως από πρόστιμο (100 ευρώ).

των διορθώσεων στις οποίες προχώρησαν τον περασμένο μήνα.

Η νέα εκκαθάριση οδηγεί σε μείωση του ΕΝΦΙΑ κατά 20-50% ή ακόμη και σε πλήρη απαλλαγή από τον φόρο για όσους λάβουν μειωμένο εκκαθαριστικό, αλλά και σε απώλεια των αρχικών εκπτώσεων που τους είχαν χορηγηθεί στα τέλη Οκτωβρίου (1,4 εκατομμύρια ιδιοκτήτες ακινήτων είχαν πά-

ρει έκπτωση 20%, 50% ή και πλήρη απαλλαγή) για όσους το εκκαθαριστικό είναι αυξημένο.

Ειδικότερα, τα νέα «εκπτώτικα» εκκαθαριστικά οδηγούν:

● Σε μείωση του φόρου 20% για ακίνητα τα οποία ήταν κενά και μη ηλεκτροδοτούμενα καθ' όλη τη διάρκεια του περασμένου έτους και δεν είχαν δηλωθεί σωστά με τις αρχικές δηλώσεις.

● Σε μείωση 50% εφόσον,

μετά τις διορθώσεις, το συνολικό φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα το 2013 ήταν χαμηλότερο από 9.000 ευρώ, το σύνολο της επιφάνειας των κτισμάτων του 2014 δεν υπερέβαινε τα 150 τ.μ. και η αξία της περιουσίας δεν ξεπερνούσε τα 85.000 ευρώ για τον άγαμο, τα 150.000 ευρώ για έγγαμους ή μονογενειακές οικογένειες με ένα παιδί και τα 200.000 ευρώ για έγγαμους ή μονογονεϊκές

3. ΝΕΑ ΡΑΒΑΣΑΚΙΑ ΕΝΦΙΑ ΓΙΑ 50.000 ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

Μέσο:ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: ...12/01/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: ...12/01/2015

Σελίδα:31



Πόσοι κέρδισαν εκπτώσεις στον ΕΝΦΙΑ

28 Οκτωβρίου

1,4 εκατ. φορολογούμενοι κέρδισαν εκπτώσεις 20% - 50% ή και πλήρη απαλλαγή

30 Δεκεμβρίου

Η ολοκλήρωση στις διορθώσεις του Ε9 έβγαλε μείωση ΕΝΦΙΑ χαμηλότερη των 300 ευρώ για **500.000 φορολογούμενους. Επιπλέον 65.000 ιδιοκτήτες** ακινήτων δικαιούνται - μετά την προσκόμιση δικαιολογητικών στις ΔΟΥ - εκπτώσεις άνω των 300 ευρώ

Ιανουάριος 2015

Εντός της εβδομάδας αναρτώνται **50.000 νέα εκκαθαριστικά με εκπτώσεις και απαλλαγές**. Για 40.000 ιδιοκτήτες ακινήτων οι διορθώσεις στο Ε9 φέρνουν λιγότερο ΕΝΦΙΑ. Περίπου 10.000 όμως χάνουν τις αρχικές εκπτώσεις



Νέα ραβασάκια ΕΝΦΙΑ για 50.000 ιδιοκτήτες

40.000 θα πληρώσουν λιγότερο ή καθόλου φόρο ■ χάνουν τις εκπτώσεις 10.000 φορολογούμενοι

ΡΕΠΟΡΤΑΖ ΕΛΕΝΑ ΛΑΣΚΑΡΗ

Ενα ακόμη εκκαθαριστικό ΕΝΦΙΑ θα πρέπει να αναζητήσουν τις επόμενες ημέρες στο Taxisnet περίπου 50.000 ιδιοκτήτες ακινήτων οι οποίοι προχώρησαν σε διορθώσεις της περιουσιακής τους κατάστασης για το 2014. Για περίπου 40.000 από αυτούς τα νέα είναι καλά καθώς η νέα εκκαθάριση οδηγεί σε μείωση του Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων

Τις επόμενες ημέρες αναζητήστε και τυπώστε από το Taxisnet τα νέα εκπιωτικά εκκαθαριστικά

κατά 20% στην περίπτωση κενών μη ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων, κατά 50% για φορολογούμενους με χαμηλά εισοδήματα ή ακόμη και σε πλήρη απαλλαγή εφόσον πρόκειται για τρίτεκνους, πολύτεκνους και άτομα με αναπηρία πάνω από 80% με εισόδημα κάτω από 12.000 ευρώ και σχετικά μικρή αντικειμενική αξία της συνολικής ακίνητης περιουσίας.

Για τους υπόλοιπους 10.000 όμως, οι διορθώσεις στο Ε9 αποδεικνύονται ακριβές καθώς χάνουν τις απαλλαγές και τις εκπτώσεις που τους είχαν χορηγηθεί με την προηγούμενη μαζική εκκαθάριση του ΕΝΦΙΑ, στα τέλη Οκτωβρίου.

Τότε, στις 28 Οκτωβρίου, είχαν αναρτηθεί 1,4 εκατομμύρια νέα εκκαθαριστικά στα οποία σχεδόν ένας στους πέντε ιδιοκτήτες ακινήτων κέρδιζαν έκπτωση 20%, 50% ή και πλήρη απαλλαγή.

Φορολογούμενοι οι οποίοι διόρθωσαν το Ε9 του 2014 έως τις 30 Δεκεμβρίου του περασμένου έτους τις επόμενες ημέρες να πρέπει να αναζητήσουν και να τυπώσουν από το Taxisnet με τους προσωπικούς τους κωδικούς πρόσβασης τα νέα εκπιωτικά εκκαθαριστικά. Θα διαπιστώσουν:

- Μείωση φόρου 20% για ακίνητα τα οποία ήταν κενά και μη ηλεκτροδοτούμενα καθ' όλη τη διάρκεια του περασμένου έτους και δεν είχαν δηλωθεί σωστά με τις αρχικές δηλώσεις.
- Μείωση ΕΝΦΙΑ 50% εφόσον, μετά τις διορθώσεις, είχαν συνολικό φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα το 2013 χαμηλότερο από 9.000 ευρώ, το σύνολο της επιφάνειας των κτισμάτων του 2014 δεν υπερέβαινε τα 150 τ.μ. και η αξία της περιουσίας δεν ξεπερνούσε τα 85.000 ευρώ για τον άγαμο, τα 150.000 ευρώ για έγγαμους ή μονογονεϊκές οικογένειες με ένα παιδί και τα 200.000 ευρώ για έγγαμους ή μονογονεϊκές οικογένειες με δύο παιδιά. Το κριτήριο εισοδήματος προσαυξάνεται κατά 1.000 ευρώ για κάθε μέλος της οικογένειας.
- Πλήρη απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ

Πώς θα γίνουν οι επιστροφές

Για όσους προκύψουν μειώσεις φόρου εφόσον έχουν καταβάλει κάποιες δόσεις οι επαναπομένουσες θα υπολογιστούν εκ νέου με συμψηφισμό των φόρων που έχουν ήδη πληρωθεί ενώ για όσους προκύπτει επιστροφή φόρου είτε θα γίνει συμψηφισμός με τυχόν άλλες οφειλές είτε θα πιστωθούν τα χρήματα στους τραπεζικούς λογαριασμούς των δικαιούχων.

προκειμένου για τρίτεκνους, πολύτεκνους και άτομα με αναπηρία άνω του 80% εφόσον μετά τις διορθώσεις το οικογενειακό εισόδημα του 2013 ήταν χαμηλότερο από 12.000 ευρώ (με προσαύξηση 1.000 ευρώ για τον/τη σύζυγο και κάθε παιδί) και το σύνολο της επιφάνειας των κτισμάτων που βρίσκονταν στην κατοχή του φορολογούμενου το 2014 (την 1η Ιανουαρίου για την ακρίβεια) ήταν μικρότερο από 150 τ.μ.

Με την ανάρτηση της νέας παρτίδας διορθωμένων εκκαθαριστικών εντός των ημερών, κλείνει το κεφάλαιο ΕΝΦΙΑ για το 2014, τουλάχιστον όσον αφορά τις εκκαθαρίσεις. Σε εκκρεμότητα παραμένουν οι διορθώσεις για περίπου 65.000 φορολογούμενους για τους οποίους οι τροποποιήσεις στο Ε9 έφεραν αυτόματες μειώσεις φόρου πάνω από 300 ευρώ και σύμφωνα με τις σχετικές οδηγίες που έχουν δοθεί από τη Φορολογική Διοίκηση για να γίνουν οι επιστροφές φόρου θα πρέπει να προηγηθεί έλεγχος δικαιολογητικών από τις ΔΟΥ.

Μετά την ανάρτηση των νέων εκκαθαριστικών, αναμένεται να ανοίξει και πάλι η ηλεκτρονική εφαρμογή στο Taxisnet για εκπρόθεσμες διορθώσεις στο Ε9 του 2014. Οι διορθώσεις αυτές πλέον θα συνοδεύονται με πρόστιμο εκπρόθεσμης υποβολής ύψους 100 ευρώ.