

## 1. Η ΠΟΡΤΟΓΑΛΙΑ ΔΕΙΧΝΕΙ ΤΟΝ ΔΡΟΜΟ ΓΙΑ ΤΑ ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΤΩΝ ΠΑΙΔΙΩΝ

Μέσο: .....ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: ...15/02/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: ...15/02/2015

Σελίδα: ..... 18



Του  
**Βασίλη Θεοδοκάτου**  
Επιτίμου δικηγόρου  
- Προέδρου της ΑΣΠΕ

Δημοσιεύθηκαν στις εφημερίδες ειδήσεις από τη Λισαβόνα, όπου αναφέρονταν και τα ακόλουθα: «Ετοιμή να αποπληρώσει τα δάνεια από το ΔΝΤ εμφανίζεται η Πορτογαλία». «Καθώς η Ελλάδα ετοιμάζεται για μάχη με το Διεθνές Νομισματικό Ταμείο (ΔΝΤ), η Πορτογαλία θέλει να αποπληρώσει νωρίτερα τα δάνεια που πήρε από αυτό», σημειώνει το Bloomberg. «Το μήνυμα της Πορτογαλίας στους επενδυτές είναι ότι η χώρα μοιάζει με την Ιρλανδία και όχι με την Ελλάδα. Το Δουβλίνο έχει εκμεταλλευθεί το ιστορικά χαμηλό κόστος δανεισμού του για να αναχρηματοδοτήσει δάνεια που είχε πάρει από το ΔΝΤ, ύψους περίπου 9 δισ. ευρώ...». Τα παραπάνω δείχνουν με ποιον τρόπο πορεύεται η Πορτογαλία, σε αντίθεση με την Ελλάδα. Δεν είναι, όμως, μόνον αυτό.

Η Πορτογαλία κατέχει το ευρωπαϊκό ρεκόρ υπογεννητικότητας. Εκεί ο πρωθυπουργός Πέδρο Πάσος Κοέλιο, όπως αναγράφει στον Τύπο, «...παρουσίασε προμηνών το πρόγραμμα της κυβέρνησής του για την αντιμετώπιση της υπογεννητικότητας στη χώρα». Ο πορτογάλος πρωθυπουργός είχε απευθύνει τότε κάλεσμα στο σύνολο της κοινωνίας: «**Θέλω να πα-**

ροτρύνω όλους να συμμετάσχουν, ώστε να έχει επιτυχία η στρατηγική μας. Θέλουμε μια πολιτική προσανατολισμένη στις ανάγκες της οικογένειας. Καθώς το ζήτημα του ρυθμού των γεννήσεων πρέπει να είναι πρωτίστης προτεραιότητας για κάθε κυβέρνηση».

**Φορολογικά κίνητρα για πολύτεκνους:** Η συντηρητική κυβέρνηση της Πορτογαλίας ξεκίνησε ήδη να υλοποιεί τα σχέδιά της. Από το ξεκίνημα του 2015 τέθηκε σε ισχύ το νέο σύστημα υπολογισμού του φόρου εισοδήματος. Για παράδειγμα, το συνολικό εισόδημα ενός παντρεμένου ζευγαριού με ένα παιδί θα διαιρείται πλέον με 2,3 και όχι με 2, που ίσχυε προηγουμένως, για τον υπολογισμό του φορολογητέου εισοδήματος. Αυτό σημαίνει με απλά λόγια ότι όσο περισσότερα παιδιά έχει κανείς τόσο λιγότερο φόρο καλείται να πληρώσει.

Ο Λουίς Καμπαλ, πρόεδρος του Πορτογαλικού Συλλόγου Πολύτεκνων Οικογενειών, επικροτεί το νέο μέτρο. Όπως επισημαίνει, «**αυτή η μεταρρύθμιση έχει πολύ θετική αφετηρία. Τα παιδιά συνυπολογίζονται στη φορολογική δήλωση, και μάλιστα προς όφελος των πολύτε-**

κνων οικογενειών. Ο συντελεστής 0,3 για κάθε παιδί είναι μεν χαμηλός, ωστόσο ανοίγει μια πόρτα που δύσκολα θα ξανακλείσει».

Όλα τα κόμματα του Πορτογαλικού Κοινοβουλίου αναγνώρισαν την αναγκαιότητα να ληφθούν δραστικά μέτρα για την αντιμετώπιση του εξαιρετικά χαμηλού συντελεστή γεννήσεων. Πριν από 50 χρόνια η Πορτογαλία κατείχε πανευρωπαϊκά τη δεύτερη θέση στη λίστα των γεννήσεων σε αναλογία με τον πληθυσμό της. Σήμερα, αντιθέτως, είναι η χώρα με τη μεγαλύτερη υπογεννητικότητα στην Ευρώπη...

Αυτά συμβαίνουν στην Πορτογαλία. Ενώ στην Ελλάδα ουδείς φαίνεται να ανησυχεί, όταν μάλιστα το 2014 οι γεννήσεις κατέληξαν στο χαμηλότερο επίπεδο από το 1921, που υπάρχουν στοιχεία. Ήσαν μόλις 93.452, ενώ οι θάνατοι ανήλθαν στους 114.231. Δηλαδή, υπάρχει υπεροχή των θανάτων κατά 20.779, χωρίς να υπολογίζεται ότι από τις γεννήσεις αυτές οι 15.000 περίπου προέρχονται από αλλοδαπούς.

Για αυτήν την καταστροφική πορεία της Ελλάδος προς το τέλος της Ιστορίας της ουδείς ανησυχεί. Ο απελθών πρωθυ-

πουργός, ενώ μέχρι τις εκλογές του Μαΐου του 2012 εγκαλούσε το ΠΑΣΟΚ, λέγοντας ότι δεν ανταμβάνεται πως η Ελλάδα δεν γεννάει, αλλά γερνάει, επειδή λόγω των ιδεοληψιών του το ΠΑΣΟΚ έθετε όρια εισοδήματος για να χορηγεί το επίδομα και τη σύνταξη της πολύτεκνης μητέρας, που είχαν θεσπισθεί ως δημογραφικά κίνητρα από την κυβέρνηση της ΝΔ, για την ενθάρρυνση των γεννήσεων, ο ίδιος όταν ανέλαβε την κυβέρνηση έπραξε ό,τι ήταν δυνατόν για να αποτρέψει τις νέες Ελληνίδες από το να αποκτήσουν παιδιά, καταργώντας κάθε δημογραφικό κίνητρο και θεσιζοντας αντικίνητρα για την απόκτηση παιδιών (κατάργηση αφορολόγητου παιδιών, κατάργηση ισόβιας σύνταξης της πολύτεκνης μητέρας κ.λπ.)! Δεν αντελήφθη ότι: «Μωραίνει Κύριος ον βούλεται απολέσαι» στην αυτοκτονική πορεία της απελθούσας κυβερνήσεως.

Αναμένουμε να δούμε εάν η νέα κυβέρνηση θα ακολουθήσει τον δρόμο της κυβερνήσεως της Πορτογαλίας ή της προκατόχου της. Με τις προγραμματικές δηλώσεις της δεν έθιξε πάντως το υπ' αριθμόν ένα εθνικό πρόβλημα, το δημογραφικό, ούτε βεβαίως το έθιξαν τα κόμματα της αντιπολίτευσής!

## 2. ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΕΣ

Μέσο: . . . . . ΚΥΡΙΑΚΑΤΙΚΗ KONTRA NEWS

Ημ. Έκδοσης: . . . 15/02/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 15/02/2015

Σελίδα: . . . . . 12



### Προτεραιότητες

*Από τη μακροσκελή επιστολή του φίλου αναγνώστη Θεόδωρου Τσιούλου,  
Πολιτικού Μηχανικού Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου*

**Τ**α μέλη της νέας κυβέρνησης πρέπει:

– Να ενισχύσουν τα ασφαλιστικά ταμεία, πέραν της κρατικής επιχορήγησης και με πληρωμή τουλάχιστον με (2%) επί του τζίρου των επιχειρήσεων, (όπως γίνεται στο ΤΣΜΕ-ΔΕ) και να μην φθάναμε στο σημείο ο περιπτεράς να πληρώνει το ίδιο σχεδόν ΤΕΒΕ με τις αλυσίδες super-market που πτήραν τους πελάτες απ' τα μικρομάγαζα και τα έκλεισαν και σε περίοδο κρίσης είναι οι μόνες που παρουσιάζουν κέρδη.

– Να επιβάλουν φόρο στους λαθρομετανάστες μέχρι την απέλασή τους, όπως έκαναν οι αρ-

χαίοι Αθηναίοι.

– Ναβάλουν φόρο διοξειδίου του άνθρακος σε όλα τα εισαγόμενα προϊόντα και ναβάλουν διόδια με έλεγχο σε όλα τα τελωνεία, για να σταματήσουν οι υπέρβαρες νταλίκες καρμανιόλες, που καταστρέφουν και τους εθνικούς δρόμους.

– Να θεσπίσουν αναπτυξιακά κίνητρα για υποκατάσταση εισαγωγών σε προϊόντα, που πριν λίγα χρόνια είχαμε παραγωγή, αλλά τα ανθελληνικά μέτρα των μέχρι σήμερα κυβερνήσεων έκλεισαν τις επιχειρήσεις αυτές, με ταυτόχρονα έλεγχο των εισαγόμενων ιδιαίτερα καρκινογόνων αγροτικών προϊόντων.

– Να απαλλάξουν στο εξής, τόσο τους πολύτεκνους και τρίτεκνους για το δημογραφικό, όσο και την πρώτη κατοικία, που είναι κοινωνικό αγαθό, από κάθε φόρο, για να πάρει εμπρός και η βιομηχανία της Ελλάδας, που λέγεται οικοδομή, εφαρμόζοντας παράλληλα και το μέτρο της απόσυρσης, όπως για τα αυτοκίνητα, για τις παλιές (μη διατηρητέα) οικοδομές, διότι κινδυνεύει πολύς κόσμος σ' αυτές, από τυχόν επικείμενο σεισμό και από τις οποίες είναι γεμάτα όλα τα υποβαθμισμένα κέντρα των πόλεων, από την Αθήνα μέχρι το Διδυμότειχο.



# Ενδιάμεσος φορέας για τα «κόκκινα» δάνεια **(ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ)**

ΟΛΟ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ.  
ΣΕ ΠΟΙΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΘΑ ΓΙΝΕΤΑΙ  
ΔΙΑΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΣΕ ΠΟΙΕΣ ΡΥΘΜΙΣΗ

**ΡΟΗ ΧΑΪΚΟΥ**  
rhaikou@e-typos.com

«**Σ**υμμέτοχους» στο ιδιωτικό χρέος και τη διαχείρισή του κάνει δανειολύπτες, τράπεζες και Δημόσιο το σχέδιο της κυβέρνησης για τη δημιουργία ενός ενδιάμεσου φορέα στον οποίο θα περάσουν τα προβληματικά και «κόκκινα» δάνεια και αναλόγως της περίπτωσης θα γίνεται διαγραφή ή ρύθμισή τους. Ο υπουργός Οικονομίας κ. **Γιώργος Σταθάκης** έχει προαναγγείλει ότι αυτή την εβδομάδα θα έρθει στη Βουλή ρύθμιση για «πάγωμα» των πλειστηριασμών πρώτης κατοικίας, ενώ προσέχωι θα υπάρξει και η συνολική νομοθετική παρέμβαση για τη διαχείριση των μη εξυπηρετούμενων δανείων.

Ο «Ε.Τ.» της Κυριακής παρουσιάζει σήμερα τα βασικά σημεία της νέας «σεισάχειας», με βάση το σχέδιο του ΣΥΡΙΖΑ, πάνω στον οποίο θα «πατήσει» το νομοσχέδιο της κυβέρνησης. Κεντρικό και βασικό σημείο είναι ο «ενδιάμεσος φορέας διαχείρισης ιδιωτικού χρέους», που θα αναλάβει τη θεσμοθέτηση και την εποπτεία της εφαρμογής του προγράμματος ρύθμισης των «κόκκινων» δανείων, ο οποίος στη συνέχεια θα μπορούσε να επεκταθεί και στη διαχείριση των ληξιπρόθεσμων οφειλών προς το Δημόσιο, αλλά και προς τα ασφαλιστικά ταμεία και τις ΔΕΚΟ.

## Δημοσίου ενδιαφέροντος

Ο ενδιάμεσος φορέας διαχείρισης ιδιωτικού χρέους θα είναι δημόσιου ενδιαφέροντος, θα λειτουργεί με τη μορφή οργανισμού ή Ταμείου και θα είναι ανεξάρτητος από τις τράπεζες. Και αυτό γιατί η κυβέρνηση θέλει να συνυπολογίσει την ικανότητα αποπληρωμής των συνολικών οφειλών όχι μόνο προς τις τράπεζες αλλά και προς το Δημόσιο, ασφαλιστικά ταμεία και τρίτους. Προτείνεται να υπαχθεί στο Ταμείο Χρηματοοικονομικής Σταθερότητας, το οποίο έχει πρόσβαση στα στοιχεία των φακέλων των δανειοληπτών, διευκολύνοντας, πρώτον, την έρευνα, που θα προηγηθεί της θεσμοθέτησης του πλαισίου ρύθμισης και, δεύτερον, θα επιτρέψει την αξιοποίηση του διαθέσιμου υπολοίπου του Ταμείου.

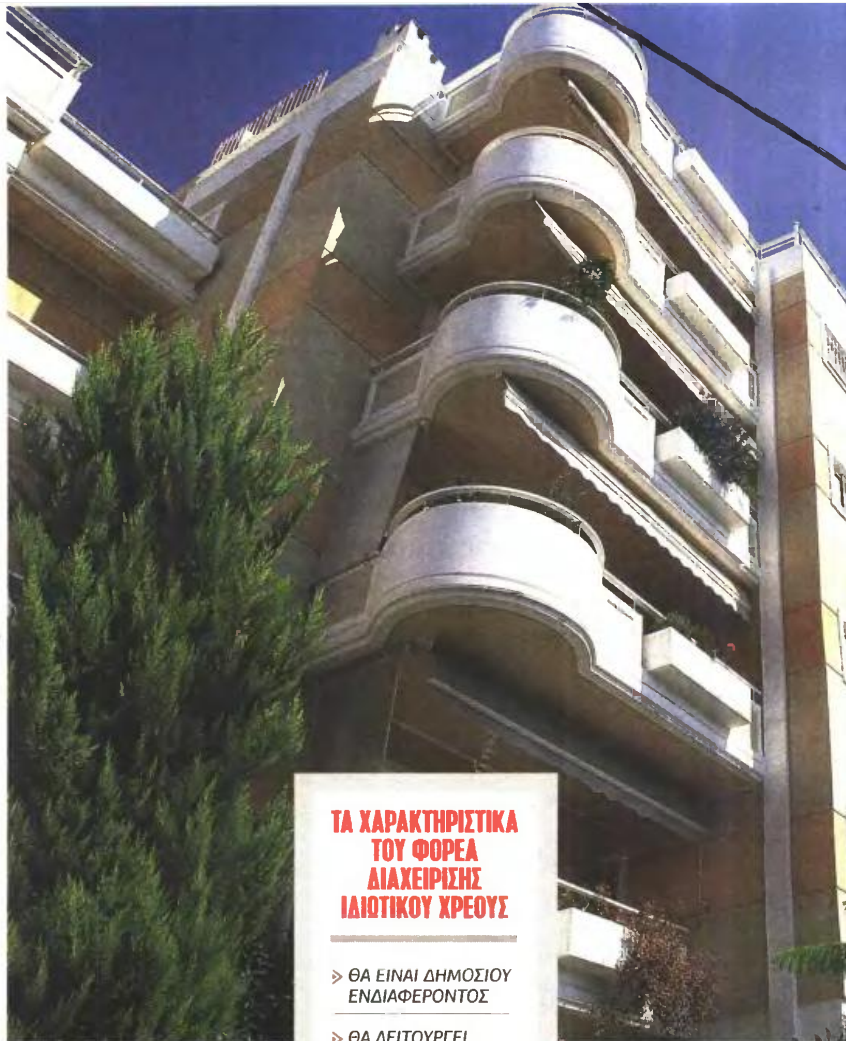
Η εξασφάλιση των πόρων για την κάλυψη του κόστους των διαγραφών των «κόκκινων» δανείων θα γίνει είτε μέσω του ΤΧΣ, που διαθέτει υπόλοιπο περί τα 11 δισ. ευρώ από το πακέτο των 50 δισ. ευρώ για τη σταθερότητα του τραπεζικού συστήματος, είτε με άλλους τρόπους (π.χ. έκδοση ομολόγων ή τίτλων).

Η μεταβίβαση των προβληματικών δανείων από τις τράπεζες στο φορέα μπορεί να γίνει με τρόπους που έχουν εφαρμοστεί διεθνώς και δεν επιφέρουν επιπρόσθετες ανάγκες ανακεφαλαιοποίησης των τραπεζών ούτε καταβολή μετρητών από το Ελληνικό Δημόσιο. Για παράδειγμα, θα μπορούσε να γίνεται τιτλοποίηση των προβληματικών δανείων, με την έκδοση τίτλων ή υποσχετικών, που θα επιδιωχθεί να γίνει με την εγγύηση του Ελληνικού Δημοσίου (ΤΧΣ) και θα στηριχθεί στην ποιότητα των δανείων, καθώς τα περισσότερα είναι ενυπόθηκα σε αστικά ακίνητα.

Στις προς διαχείριση οφειλές περιλαμβάνονται όλα τα «κόκκινα» δάνεια, που έχουν υποθήκη σε πρώτο κατοικία, καθώς και οι αγροτικές ιδιοκτησίες μικροκαλλιεργητών. Θα αφορά σε φυσικά πρόσωπα (ιδιώτες) με στεγαστικά και καταναλωτικά δάνεια και αγρότες με μικρά αγροτικά δάνεια, εμπόρους, ελεύθερους επαγγελματίες, μικρομεσαίες επιχειρήσεις και μικρές αγροτικές εκμεταλλεύσεις.

Για την καλύτερη διαχείριση θα γίνει διαχωρισμός σε διάφορες κατηγορίες δανείων, για τα οποία θα προβλέπεται διαφορετικός χειρισμός, όπως για παράδειγμα στεγαστικά, καταναλωτικά χωρίς διασφαλίσεις, επαγγελματικά με διασφάλιση σε κατοικία, αγροτικά δάνεια κ.λπ. Επίσης, θα υπαχθούν και οφειλές προς άλλους φορείς, όπως Δημόσιο, ΔΕΚΟ κ.λπ., ενώ θα συμπεριληφθούν τα «κόκκινα» στεγαστικά δάνεια του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Βάσει των υπολογισμών του ΣΥΡΙΖΑ, το 2014 το κόστος της ανθρωπιστικής κρίσης ήταν 18 δισ. ευρώ. Από αυτά, τα 10 δισ. θα μπορούσαν να διαγραφούν άμεσα από τις τράπεζες και τα 8 δισ. ευρώ σε βάθος 5ετίας-10ετίας, ανέφεραν αρμόδιες κυβερνητικές πηγές. Παράλληλα, θα διαχωριστούν τα «κόκκινα» επιχειρηματικά δάνεια, η αντιμετώπιση των οποίων θα είναι διαφορετική. Ο ενδιάμεσος φορέας θα απαγο-



## ΤΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΤΟΥ ΦΟΡΕΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΟΥ ΧΡΕΟΥΣ

» ΘΑ ΕΙΝΑΙ ΔΗΜΟΣΙΟΥ  
ΕΝΔΙΑΦΕΡΟΝΤΟΣ

» ΘΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ  
ΜΕ ΤΗ ΜΟΡΦΗ  
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥ  
Ή ΤΑΜΕΙΟΥ

» ΘΑ ΕΙΝΑΙ  
ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΣ  
ΑΠΟ ΤΙΣ ΤΡΑΠΕΖΕΣ

» ΘΑ ΑΠΑΓΟΡΕΥΕΙ  
ΣΕ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥΣ  
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΥΣ ΝΑ  
ΚΑΤΑΓΓΕΙΛΟΥΝ  
ΤΗ ΣΥΜΒΑΣΗ  
ΤΟΥ ΔΑΝΕΙΟΥ,  
ΝΑ ΕΚΔΩΣΟΥΝ  
ΔΙΑΤΑΓΕΣ  
ΠΛΗΡΩΜΗΣ ΚΑΙ  
ΝΑ ΠΡΟΒΟΥΝ ΣΕ  
ΟΠΟΙΟΔΗΠΟΤΕ  
ΠΡΑΞΗ  
ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΗΣ  
ΕΙΣΠΡΑΞΗΣ  
Ή ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ  
ΤΩΝ ΕΠΙΔΙΩΚΩΝ  
ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ  
ΤΟΥΣ ΜΕΧΡΙ ΝΑ  
ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΕΙ Η  
ΘΕΣΜΟΘΕΤΗΣΗ ΤΟΥ  
ΠΛΑΙΣΙΟΥ ΡΥΘΜΙΣΗΣ  
ΤΩΝ «ΚΟΚΚΙΝΩΝ»  
ΔΑΝΕΙΩΝ

» ΘΑ ΑΠΑΓΟΡΕΥΟΝΤΑΙ  
ΟΙ ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΕΣ  
ΚΛΗΣΕΙΣ ΑΠΟ  
ΕΙΣΠΡΑΚΤΙΚΕΣ  
ΕΤΑΙΡΙΕΣ

ρεύει σε πιστωτικούς οργανισμούς να καταγγείλουν τη σύμβαση του δανείου, να εκδώσουν διαταγές πληρωμής και να προβούν σε οποιαδήποτε πράξη αναγκαστικής εισπράξης ή εκτέλεσης των επίδικων απαιτήσεών τους, μέχρι να ολοκληρωθεί η θεσμοθέτηση του πλαισίου ρύθμισης των «κόκκινων» δανείων. Επίσης, θα απαγορεύονται οι τηλεφωνικές κλήσεις από εισπρακτικές εταιρίες.

Διαγραφές των οφειλών θα γίνονται για τις περιπτώσεις αντικειμενικής μόνιμης αδυναμίας αποπληρωμής, δηλαδή για τη χρέη που δεν υπάρχει καμία δυνατότητα να αποπληρωθούν, με βάση συγκεκριμένα κοινωνικά κριτήρια. Θα δοθεί προτεραιότητα για τις ευπαθείς και ευάλωτες κοινωνικές ομάδες (χρόνια ασθενείς, ανάπηροι, υπερήλικες, μακροχρόνια άνεργοι, οικογένειες που δεν έχουν ούτε έναν εργαζόμενο, οικογένειες με μόνη κατοικία, δηλαδή όχι μόνο κύρια αλλά μοναδική), που αδυνατούν να προπορίζονται τα στοιχειώδη του βίου.

Στις περιπτώσεις ρύθμισης θα γίνεται περικοπή των δόσεων αποπληρωμής των δανείων, ώστε σε καμία περίπτωση να μη θίγεται το καθορισμένο όριο των αναγκών (ελάχιστων) δαπανών διαβίωσης των δανειοληπτών. Για το σκοπό αυτό θα γίνει διαχωρισμός των δανείων σε μέρη, κατά τα πρότυπα του συστήματος balloon που είχε περιγράψει ο Νίκος Δένδιας, ώστε ένα

μέρος να αποπληρώνεται άμεσα και σε μέρη που θα παγώσουν για μία 5ετία ή 10ετία (ανάλογα με τις περιπτώσεις), για το ενδεχόμενο να έχει βελτιωθεί η οικονομική κατάσταση των δανειοληπτών μέχρι τότε. Κατά τη διάρκεια του παγώματος δεν θα χρεώνονται επιπλέον τόκοι στις οφειλές, έτσι ώστε να υπάρχει πραγματική ανακούφιση των δανειοληπτών. Στη λήξη αυτής της περιόδου χάριτος θα επανεξετάζεται η δυνατότητα αποπληρωμής των δανειακών υποχρεώσεων. Πρόκειται για ένα μοντέλο που έχει ήδη εφαρμοστεί στην Ιρλανδία.

Στο σχεδιασμό του ΣΥΡΙΖΑ προβλέπεται η αποφυγή άμεσης καταχώρισης της ζημιάς στις τράπεζες, έτσι ώστε να υπάρχει η δυνατότητα ομαλότερης λογιστικής διαχείρισης των διαγραφών που θα γίνουν.

Επιπλέον, για τους δανειολύπτες θα θεσπιστούν και τα ακόλουθα:

» Δυνατότητα επαναγοράς των δανείων τους που έχουν μεταβιβαστεί στο φορέα με σημαντική έκπτωση.

» Διαγραφή του υπολοίπου του δανείου, που σχετίζεται με το παρουσιαστικό στοιχείο, στις περιπτώσεις, που θα καταλήξουν σε κατασχέσεις, εφόσον ο δανειολήπτης επιλέξει να χάσει την περιουσία του ή δεν μπορεί να ενταχθεί σε καμία από τις περιπτώσεις διαχείρισης των οφειλών του.

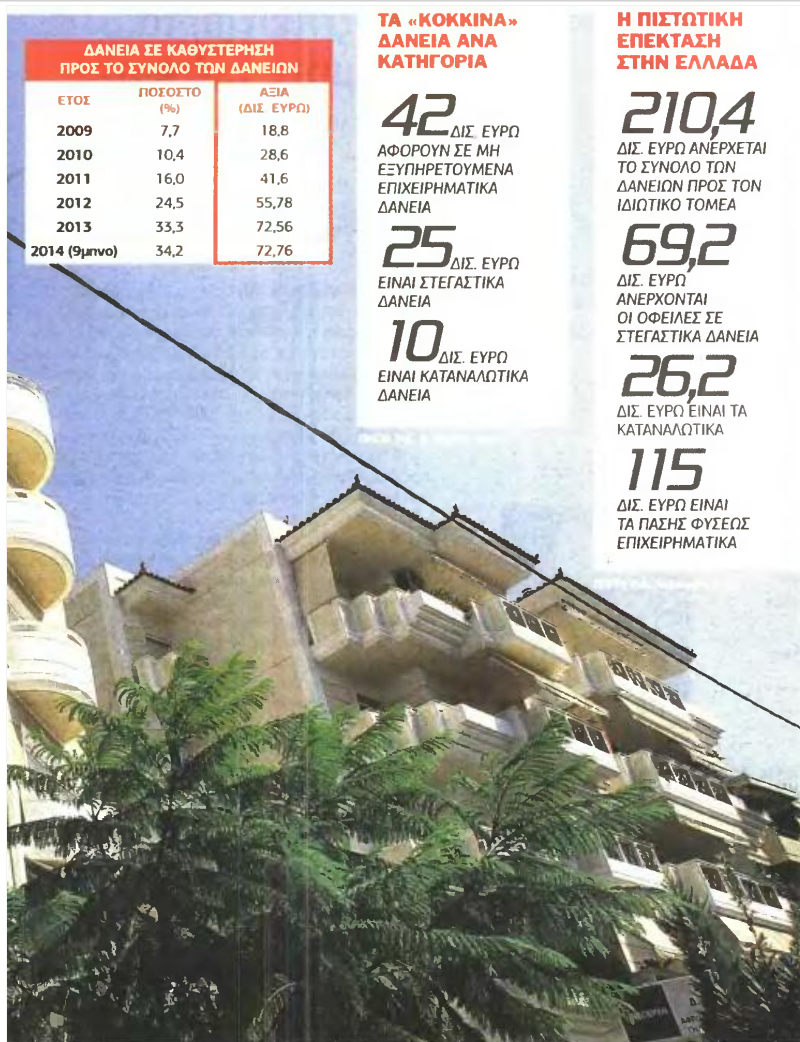
Στο φορέα θα γίνει μεταβίβαση

### 3. ΟΛΟ ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΑ ΚΟΚΚΙΝΑ ΔΑΝΕΙΑ

Μέσο: . . . . . ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 15/02/2015 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 15/02/2015

Σελίδα: . . . . . 11



των οφειλών που θα επιλεγούν με αντικειμενικά κριτήρια (θεσμοθετημένα από τον ίδιο το φορέα), από τη στιγμή που δεν μπορούν να αποπληρωθούν στο σύνολό τους και δεν υπάρχει η δυνατότητα να ρυθμιστούν από τις τράπεζες λόγω μη βιωσιμότητας της ρύθμισης. Θα εξαιρούνται οι περιπτώσεις που μπορούν να διαγραφούν απευθείας από τις τράπεζες. Η επιλογή των περιπτώσεων αυτών θα γίνει από τον ίδιο το φορέα (σε συμφωνία και με τις τράπεζες), για λόγους ίσης και δίκαιης μεταχείρισης.

#### Ονομαστική αξία

Η αξία των μεταβιβαζόμενων δανείων δεν θα είναι η ονομαστική, αλλά θα είναι μειωμένη κατά το ποσό της ζημιάς που έχει ήδη καταχωρισθεί στους ισολογισμούς των τραπεζών (ονομαστική αξία μειωμένη κατά τον πιστωτικό κίνδυνο), έτσι ώστε να μη θεωρηθεί ως επιπρόσθετη ενίσχυση των τραπεζών. Δηλαδή, θα υπάρξει ένα discount για τα δάνεια ανάλογα με την κατηγορία (στεγαστικά, καταναλωτικά, επιχειρηματικά, επαγγελματικά κλπ.) και τις διασφαλίσεις. Π.χ. ένα δάνειο θα μπορεί να αποκτιθεί στο 30% της αξίας του, με το 70% να κουρεύεται. Η τράπεζα θα εισπράττει το discount, αποτελώντας το... κέρδος της από ένα δάνειο που θεωρούσε οριστικά χαμένο και θα εγγράφει τη ζημία στον ισολογισμό. Ένα

«κόκκινο» στεγαστικό δάνειο αξίας 100.000 ευρώ θα αγοράζεται από το φορέα στις 30.000 ευρώ. Στη συνέχεια, ανάλογα με τη δυνατότητα αποπληρωμής που έχει ο δανειολήπτης, θα αποπληρώσει τουλάχιστον 30.000 ευρώ επωφελούμενος την έκπτωση του 70% που έχει πετύχει ο δημόσιος φορέας.

Θα προηγηθεί έλεγχος των «κόκκινων» τραπεζικών οφειλών για κάθε περίπτωση χωριστά, προκειμένου να αποφευχθούν περιπτώσεις διακριτικής μεταχείρισης δανειοληπτών, που δεν αποπληρώνουν τα δάνειά τους, ενώ έχουν τη δυνατότητα να το κάνουν. Για όσους δανειολήπτες η έρευνα αποδείξει ότι δεν αποπληρώνουν τα δάνειά τους, χωρίς όμως να έχουν πραγματική οικονομική δυσχέρεια, αυτοί θα καταβάλουν το συνολικό ποσό της υποχρέωσης και μάλιστα με επιτόκιο υπερημερίας.

Στους σχεδιασμούς του ΣΥΡΙΖΑ προβλέπεται και... ξεσκόνισμα των ισολογισμών των τραπεζών, ώστε να διαπιστωθεί πού υπάρχουν ευχέρειες για εξοικονόμηση κεφαλαίων για να εξασφαλιστούν οι δείκτες κεφαλαιακής επάρκειας αλλά και για να εξυγιανθεί το δανειακό χαρτοφυλάκιό τους. Ο υπολογισμός των κεφαλαίων αποθεμάτων προσδιορίζει το μέγεθος των αντοχών των τραπεζών και δίνει τη δυνατότητα να σχεδιαστεί η πολιτική για τη διαγραφή των «κόκκινων» δανείων. ■



Ο υπουργός Οικονομίας κ. Γιώργος Σταθάκης έχει προαναγγείλει ότι αυτή την εβδομάδα θα έρθει στη Βουλή ρύθμιση για «πλύωμα» των ηττητοκρασιών πρώτης κατοικίας.

tm@il

Σχέδιο... από-  
κοκκινισμού