

1. ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΝ ΜΕΧΡΙ ΤΟΥΣ ΤΑΦΟΥΣ ΚΑΙ ΤΟΝ ΑΕΡΑ

Μέσο: ΤΟ ΠΟΝΤΙΚΙ

Ημ. Έκδοσης: . . . 07/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 07/08/2014

Σελίδα: 1



Ε(Ν)ΦΙΑ...ΛΤΗΣ ▶ 10-11

**Φορολογούν
μέχρι τους τάφους
και τον αέρα!**



10 Πολιτική

ΤΟ ΠΟΝΤΙΚΙ ΠΕΜΠΤΗ 7 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2014

www.topontiki.gr

Βατερλό για την κυβέρνηση τα ακίνητα

Τρέμουν τις αντιδράσεις και την οργή του κόσμου για τον Ενιαίο Φόρο

Όσα δεν πλήρωσε η κυβέρνηση τόσους μήνες για τις μειώσεις των μισθών και των συντάξεων, για τις παρεμβάσεις στο ασφαλιστικό και στα εργασιακά δικαιώματα, για τους φόρους στους μικρομεσαίους και στους ελεύθερους επαγγελματίες, θα τα πληρώσει τώρα μαζεμένα επειδή τόλμησε να τα βάλει με τη μεγάλη αγάπη των Ελλήνων: το ακίνητο.

Η συγκεκριμένη εκτίμηση γίνεται από ψυχραιμό παλιό πολιτικό που ξέρεi να «μετράει» τις αντιδράσεις της κοινής γνώμης. Ούτε λίγο ούτε πολύ, προβλέπει ότι ο **ΕΝΦΙΑ** (ενιαίος φόρος ιδιοκτησίας ακινήτων) θα αποτελέσει και το **Βατερλό** αυτής της κυβέρνησης η οποία υπέπεσε τελικά στο μεγάλο πολιτικό λάθος: τα έβαλε με τους «νοικοκυραίους», τους «μεσαίους», τους «συντηρητικούς», τους «οικογενειάρχες» που έθεταν ως ύψιστη προτεραιότητα να εξασφαλίσουν μια **στέγη** για τους ίδιους και τα παιδιά τους και πίστεψαν όσο τίποτα άλλο το ρητό «κανένας δεν έχασε αγοράζοντας γη». Με λίγα λόγια, τα έβαλε με την **κορματική της πελατεία**, η οποία –αν δεν το έχει ήδη πληροφωρηθεί– θα μάθει πολύ σύντομα ότι κάθε χρόνο θα πληρώνει μερικές εκατοντάδες ή και χιλιάδες ευρώ.

Οι πολιτικοί γνωρίζουν πολύ καλά ότι είναι εντελώς διαφορετικό ένας **φόρος** να ψηφίζεται από τη Βουλή και εντελώς διαφορετικό να μπαίνει σε εφαρμογή. Η **οργή** δεν εκδηλώνεται όταν συντάσσεται μια διάταξη, πολύ απλά διότι ο μέσος πολίτης δεν μπορεί να αντιληφθεί τον μαθηματικό τύπο υπολογισμού ενός φόρου για ένα διαμέρισμα, ένα εντός σχεδίου οικόπεδο ή ένα αγροτεμάχιο. Ξεχειλίζει όμως, όταν φτάνει η ώρα να πείσει το τηλεφώνημα στον λογιστή, και αυτός με τη σειρά του να πει τα «μυστάδια» στον ιδιοκτήτη. Το γεγονός ότι ο φόρος βεβαιώθηκε **Αύγουστο**, απλώς εξασφαλίζει στην κυβέρνηση λίγο πολιτικό χρόνο, με την έννοια ότι οι ιδιοκτήτες έχουν άλλες προτεραιότητες από το να τυπώσουν εκκαθαριστικά μέσω Τaxis. Και πάλι, όμως, είναι ζήτημα ημερών. Στις πρώτες τρεις ημέρες είχαν τυπωθεί 350.000 εκκαθαριστικά. Την τέταρτη ημέρα προστέθηκαν άλλα τόσο και μετά όλα πήραν τον δρόμο τους. Τα καλά νέα μαθαίνονται γρήγο-

ρα. Άλλωστε, τα στέλνει το ίδιο το υπουργείο Οικονομικών και με e-mail.

Διαψεύστηκε

Ήλπιζε η κυβέρνηση ότι, θεοπιζόντας έναν μειωτικό συντελεστή της τάξεως του 10% σε σχέση με το χαράτσι της ΔΕΗ, θα έπαιρνε τους πολίτες με το μέρος της. Μεχρι και ο **πρωθυπουργός** αναφέρθηκε δημόσια στον ΕΝΦΙΑ, τονίζοντας ότι ξεκίνησε η αποκλιμάκωση των φορολογικών συντελεστών. **Διαψεύστηκε** και ο πρωθυπουργός και αυτοί που τον παρέδωσαν σε αυτή τη δήλωση.

Κατ' αρχάς διότι οι ιδιοκτήτες συνειδητοποιούν τώρα ότι το **χαράτσι** στα ακίνητα... **μονιμοποιήθηκε**. Αν κάποιος εδείξαν υπομονή πιστεύοντας στα λόγια του τότε υπουργού Οικονομικών **Ευάγγ. Βενιζέλου** ότι το... χαράτσι μέσω ΔΕΗ είναι προσωρινό και η διάσωση της χώρας μόνιμη, τώρα αναθεωρούν βιαίως. Ο ΕΝΦΙΑ είναι ένας επήσιος επαναλαμβανόμενος φόρος που ήρθε για να μείνει.

Και όποιος δεν τον πληρώνει, δεν μπορεί καν να κάνει αγωγή εξώσεως στον ενοικιαστή που δεν του καταβάλλει το ενοίκιο. Όσο για τη **μείωση των συντελεστών**, δεν αποτυπώθηκε παρά σε ελάχιστα εκκαθαριστικά πολύ απλά διότι:

Φορολογούν τον... αέρα

Φορολογήθηκαν τα κλειστά διαμερίσματα, τα οποία με το χαράτσι της ΔΕΗ παρέμειναν στο φορολογικό απυρόβλητο. Σε κάθε περίπτωση, με το χαράτσι ο ιδιοκτήτης είχε μια διέξοδο: να κατεβάσει τον... γενικό μέσα σε συγκεκριμένα χρονικά πλαίσια και να εξαιρεθεί του φόρου. Τέτοια δυνατότητα με τον



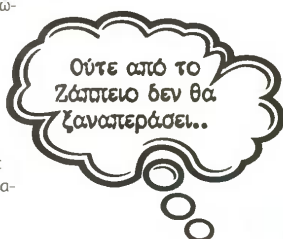
ΧΑΡΑΤΣΩΝΟΥΝ ΤΑ ΠΑΝΤΑ. ΟΡΓΗ ΑΠΟ ΤΑ ΠΡΩΤΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΙΚΑ

ΕΝΦΙΑ δεν υπάρχει. Ανοικτά ή κλειστά, με ρεύμα ή χωρίς, όλα τα ακίνητα επιβαρύνονται με φόρο.

2 Προστέθηκαν εκατομμύρια ακίνητα τα οποία με το χαράτσι δεν φορολογούνταν. Οικόπεδα, **δικαιώματα υψών**, αγροτεμάχια, βοσκοτόπια, ότι υπάρχει και δεν υπάρχει φορολογήθηκε, πολύ ή λίγο. Ένας τεράστιος αριθμός φορολογουμένων, εκεί που δεν κατέβαλλε τίποτα, βρέθηκε να πληρώσει.

Στο τέλος του 2013, στο πλαίσιο της διακομματικής που είχε συσταθεί και ύστερα από μεγάλες αντιδράσεις, έγιναν κινήσεις για να αμβλυνθούν οι εντυπώσεις. Επιβλήθηκε ένας **συμπληρωματικός φόρος** στους έχοντες περιουσία άνω των 300.000 ευρώ (σ.σ.: εκτιμάται ότι πρόκειται για περίπου 350.000 ιδιοκτήτες), προκειμένου να μην πέσει βαρύν ο πέλεκυς στα αγροτεμάχια. Στην πράξη φάνηκε ότι και αυτή η παρέμβαση ήταν πολύ μικρή. Φτάσαμε στο σημείο να καταλογιστεί φόρος σε 6,15 εκατομμύρια φυσικά πρόσωπα, αλλά και το σύνολο των νομικών προσώπων που έχουν κάποιο ακίνητο στην κατοχή τους.

Ο ΕΝΦΙΑ έγινε ο **μαζικότερος φόρος** που έχει επιβληθεί στην ιστορία αυτού του τόπου. Δεν έχει καταγραφεί άλλο περιστατικό να εκδίδονται 6,15 εκατομμύρια εκκαθαριστικά (και μάλιστα Αύγουστο μήνα) τα οποία πρέπει να πληρωθούν ταυτόχρονα και μάλιστα σε τόσο σύντομο χρονικό διάστημα. Με τον φόρο εισοδήματος, να μην εκδίδονταν περίπου 5,5 εκατομμύρια εκκαθαριστικά, αλλά από αυτά, μόλις τα τρία εκατομμύρια (ή τέσσερα σε πολύ κακές χρονιές για τους πολίτες ήταν χρεωστικά). Ακόμη και τα τέλη κυκλοφορίας δεν τα πληρώναν περισσότεροι από πέντε εκατομμύ-





ρια οδηγού. Ο ΕΝΦΙΑ έσπασε κάθε ρεκόρ, καθώς το σύνολο των εκκαθαριστικών είναι χρεωστικά ενώ σε πολλές περιπτώσεις αναλογούν δύο και τρία σε κάθε οικογένεια.

Λάθη επικοινωνίας

Το «φορτίο» ήταν ούτως ή άλλως πολύ βαρύ για τους λόγους που προαναφέρθηκαν. Σαν να μην έφταναν όμως αυτά, η κυβέρνηση υπέπεσε και σε σοβαρότατα επικοινωνιακά λάθη πέφτοντας ουσιαστικά η ίδια στην... **πολιτική παγίδα** που έστησε. Παρά το γεγονός ότι ο φόρος είχε ψηφιστεί από τον Δεκέμβριο του 2013, το υπουργείο Οικονομικών δεν έκανε απολύτως τίποτα περιμένοντας να περάσει η εκλογική μάχη του Μαΐου για να βεβαιώσει τα ποσά. Ακολουθώντας μια **παλαιοκομματική τακτική** τύπου «μην ενοχλείτε τους ψηφοφόρους πριν την κάλη» έφτασε στο σημείο να σπρώχνει για μετά τις διπλές εκλογές όλες τις υποχρεώσεις, μεταξύ των οποίων και τον ΕΝΦΙΑ. Όταν πλέον φτάσαμε στον Ιούνιο, χρόνος για τη σωστή προετοιμασία δεν υπήρχε. Με την εκδίωξη του πρώην γενικού γραμματέα Χάρη Θεοχάρη, χάθηκαν αρκετές εβδομάδες ακόμη (αποκορύφωμα το γεγονός ότι χρειάστηκε πράξη νομοθετικού περιεχομένου για να οριστεί προσωρινός αντικαταστάτης του), με αποτέλεσμα να γίνουν τα εξής:

1 Ουδέποτε ενημερώθηκαν οι φορολογούμενοι ότι πρέπει να δηλώσουν τους τακτοποιημένους ημειπωθέντες, τις σοφίτες και τα πατάκια. Όταν άρχισε η «επικοινωνία» της σχετικής υποχρέωσης, είχαμε φτάσει ήδη στο τέλος Μαΐου, με αποτέλεσμα το υπουργείο Οικονομικών να καταφύγει στη γνώριμη λύση της... **παράτασης**. Η παράταση όμως έφερε και καθυστέρηση στην εκκαθάριση, με αποτέλεσμα οι δόσεις πληρωμής του φόρου από έξι να μειωθούν σε πέντε. Τώρα, το υπουργείο Οικονομικών τρέχει να παρακαλέσει την τρόικα να επιτρέψει το ξεχέλιωμα της περιόδου αποπληρωμής ώστε οι πέντε δόσεις να γίνουν επτά, δηλαδή η περίοδος αποπληρωμής να φτάσει μέχρι και τον Φεβρουάριο του 2015.

Ακόμη και να εξασφαλίσει το «πράσινο φως» των δανειστών, η διαδικασία εκ νέου υπολογισμού των δόσεων δεν θα είναι καθόλου απλή, καθώς όλα τα ειδοποιητήρια θα πρέπει να ετοιμαστούν από την αρχή.

2 Ουδέποτε δόθηκε ουσιαστική λύση στο πρόβλημα με τα εκατοντάδες χιλιάδες λάθη που έχουν γίνει στα έντυπα Ε9. Λόγω έλλειψης χρόνου, το υπουργείο Οικονομικών κατέφυγε σε πρωτοφανείς πρακτικές. Φτάσαμε μια ημέρα πριν αναρτηθούν τα εκκαθαριστικά, στο σημείο να διαβάζουμε απόφαση της γενικής γραμματείας δημοσίων εσόδων από την οποία προκύπτει ότι σε εκατοντάδες χιλιάδες περιπτώσεις, ο φόρος προκύπτει με... παραδοχές.

Και μάλιστα παραδοχές εις βάρος του φορολογούμενου. Σε χιλιάδες εκκαθαριστικά, τα διμερίσματα έχουν μετατοπιστεί στο... 6^ο όροφο, επειδή ο ιδιοκτήτης ξέχασε να δηλώσει τον πραγματικό όροφο. Σε άλλα εκκαθαριστι-

ΓΙΑ ΓΚΑΦΑ ΟΛΙΚΗΣ ΚΑΝΟΥΝ ΛΟΓΟ ΚΥΒΕΡΝΗΤΙΚΑ ΣΤΕΛΕΧΗ



κά, ο ιδιοκτήτης βρέθηκε να κατέχει το 100% ενός ακινήτου, επειδή δεν δήλωσε το πραγματικό ποσοστό ενώ σε άλλες περιπτώσεις ο επικαρπωτής βαφτίστηκε έχων και κατέχων την πλήρη κυριότητα. Όλα αυτά τα εκκαθαριστικά χρήζουν διορθώσεων. Όλοι αυτοί οι φορολογούμενοι θα τρέχουν, μόλις ανοίξει το ηλεκτρονικό σύστημα του Taxis, για νέα δήλωση και νέα εκκαθάριση του φόρου. Η λογική που επικράτησε ήταν πολύ συγκεκριμένη: βάλ' τους να πληρώσουν περισσότερα από ό,τι πρέπει, για να πιεστούν να έρθουν να διορθώσουν το σωστό. Και να έλεγε κανείς ότι έχουν στηθεί υποδομές ώστε να φτιαχτεί ένα σωστό ηλεκτρονικό περιουσιολόγιο... Πάλι το βάρος της ορθής δήλωσης πέφτει στον ιδιοκτήτη και στον λογιστή του. Πάλι το Ε9 και το ηλεκτρονικό περιουσιολόγιο θα συμπληρωθεί χωρίς να υπάρχει καμία πιστοποίηση ότι η πληροφορία που εισάγεται είναι η σωστή.

3 Ουδείς πρόσεξε ότι στον ΕΝΦΙΑ **δεν υπάρχει πρόβλεψη** για έκπτωση σε περίπτωση εφάπαξ πληρωμής του φόρου. Φαίνεται ότι υπουργείο Οικονομικών δεν θέλει χρήματα μαζεμένα από αυτούς που μπορούν, γι' αυτό δεν συμπεριέλαβε σε διάταξη την έκπτωση του 1,5%.

4 Δεν υπήρχε χρόνος για να **εξαιρεθούν** εκκαθαριστικά με ακραία λάθη. Σε τέτοιες περιπτώσεις που ένας φόρος δοκιμάζεται για πρώτη φορά, δίνεται χρόνος στις υπηρεσίες να ανατρέξουν στη βάση και να εντοπίσουν ακραίες περιπτώσεις φορολόγησης. Το ότι βρέθηκε φορολογούμενος στον οποίο είχε καταλογιστεί φόρος 54 εκατομμυρίων ευρώ, ήταν καθαρά θέμα τύχης. Κάποιο... μάτι του Taxis εντόπισε ότι ο συγκεκριμένος είχε δηλώσει ως επιφάνεια τον αριθμό του ρολογιού της ΔΕΗ, με αποτέλεσμα ο φόρος να φτάσει στο διάστημα. Ο συγκεκριμένος φορολογούμενος γλίτωσε το ισχυρικό επεισόδιο καθώς το εκκαθαριστικό του ουδέποτε ανεβήκε στο σύστημα. Κανονικά, θα έπρεπε να υπάρχει «κανόνας» εξαιρέσεως ή επανεξέτασης εκκαθαριστικών από τη βεβαίωση.

Η... άσπρη τρύπα

Έχοντας υποπέσει σε όλα αυτά τα λάθη, η κυβέρνηση αποφάσισε να χειριστεί το θέμα... επικοινωνιακά. Αρχικά **διέρρευσε** ότι υπάρχει «άσπρη τρύπα» και ότι τα έσοδα θα έφταναν στα 3,7 δισεκατομμύρια ευρώ, κάτι που θα επέτρεπε στο υπουργείο Οικονομικών να προχωρήσει σε οριζόντιο «κούρεμα» της φορολογικής επιβάρυνσης.

Για τους γνωρίζοντες, αυτό δεν ήταν παρά ένα σύντομο ανέκδοτο. Πώς ήταν σε θέση το υπουργείο Οικονομικών να γνωρίζει το μέγεθος της «άσπρης τρύπας» όταν ήξερε ότι σε χιλιάδες περιπτώσεις ο φόρος είχε στηριχτεί σε παραδοχές;

Πώς ήταν σε θέση να γνωρίζει ότι μπορεί να εισπράξει τους φόρους μέσα σε ένα μόλις πεντάμηνο; Εδώ για το χαράτσι της ΔΕΗ δό-

θηκαν πέντε διμηνιαίες δόσεις, και πάλι περισσότεροι από ένα εκατομμύριο ιδιοκτήτες **δεν κατάφεραν** να αποπληρώσουν όλες τις δόσεις.

Όταν φάνηκε ότι η «άσπρη τρύπα» είναι επικοινωνιακή φούσκα, έγινε η δεύτερη διarροή. Αυτή τη φορά ειπώθηκε ότι θα υπάρχουν ελαφρύνσεις για τις ευπαθείς ομάδες.

Μια προσεκτική ματιά όμως στον νόμο, φέρνει στο φως την **αλήθεια**: οι ελαφρύνσεις προβλέπονται από τον νόμο. Κανονικά, οι έχοντες εισόδημα κάτω από 9.000 ευρώ (με κτίσματα η επιφάνεια των οποίων δεν υπερβαίνει τα 150 μέτρα) πρέπει να έχουν έκπτωση φόρου 50%. Όσο για τα άτομα με αναπηρία και τους πολύτεκνους που πληρούν τα συγκεκριμένα κριτήρια, δεν πρέπει καν να πληρώσουν φόρο.

Το υπουργείο Οικονομικών ουδέποτε έλαβε υπόψη του τον νόμο για τον καταλογισμό του φόρου. Βεβαίωσε τα ποσά σε όλους (τώρα είναι που δεν υπάρχει «άσπρη τρύπα» ούτε για δείγμα) και τώρα υπόσχεται ότι θα κινήσει τη διαδικασία για να εξαιρέσει αυτούς που έπρεπε να είχε εξαιρέσει από την αρχή. Κατέρρευσε και αυτή η επικοινωνιακή στρατηγική. Διότι προέκυψε ότι όχι μόνο δεν προγραμματίζονται πρόσθετες ελαφρύνσεις αλλά, αντιθέτως, εκατοντάδες χιλιάδες φορολογούμενοι θα μπουν σε μια απίστευτη ταλαιπωρία για να εξασφαλίσουν την έκπτωση που δικαιούνται βάσει νόμου.

Να σημειωθεί και αυτό: Ο **νόμος** προβλέπει ότι δίδεται έκπτωση μόνο σε όσους δεν οφείλουν σε ασφαλιστικά ταμεία και εφο-

ρία. Πόσος χρόνος χρειάζεται για να ελεγχθεί το υπουργείο Οικονομικών και το Κέντρο Είσπραξης **Ασφαλιστικών Οφειλών** ποιος χρωστάει και ποιος όχι; Ποιος έχει υπαχθεί σε ρύθμιση και ποιος όχι; Μέχρι να τα βρουν, οι δικαιούχοι της έκπτωσης θα κουβαλούν ένα βάρος στην πλάτη τους, και αν χρειαστεί να εξασφαλίσουν φορολογική ενημερότητα, θα υποχρεωθούν να πληρώσουν έναν φόρο που δεν πρέπει να πληρώσουν.

Η ανακωίνωση που εξέδωσε το απόγευμα της Δευτέρας το υπουργείο Οικονομικών ήταν γραμμένη σε εντελώς διαφορετικό ύψος. Αναγνωρίζει τα προβλήματα και υποσχεται λύσεις. Νέα επικοινωνιακή στρατηγική; Οι πολίτες θα κρίνουν αν είναι αργά ή όχι.

2. ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

Μέσο:ΑΥΓΗ

Ημ. Έκδοσης: ...07/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...07/08/2014

Σελίδα:20



ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ



ΚΟΙΝΟΒΟΥΛΕΥΤΙΚΟΣ ΕΛΕΓΧΟΣ

» **Μετεγγραφές στα ΑΕΙ:** Την έκδοση υπουργικής απόφασης με την οποία θα διευκρινίζονται τα κριτήρια και η διαδικασία των μετεγγραφών στην τριτοβάθμια εκπαίδευση, προτείνουν οι Θανάσης Πετράκος, Τάσος Κουράκης και Μιχάλης Κριτωτάκης, ζητώντας διευκρίνιση αν οι μετεγγραφές των πολύτεκνων και των τρίτεκνων επιτυχόντων θα γίνονται αυτόματα (υπουργείο Παιδείας).

» **Υπεράκτιες εγκαταστάσεις πετρελαίου, φυσικού αερίου:** Την ενσωμάτωση στην ελληνική νομοθεσία της Οδηγίας 2013/12 (12.06.2013) για την ασφάλεια των υπεράκτιων εγκαταστάσεων πετρελαίου και φυσικού αερίου προτείνει η Χαρά Καφαντάρη με αφορμή το πρόγραμμα παραχωρήσεων για έρευνα υδρογονανθράκων (υπουργεία Περιβάλλοντος, Ναυτιλίας, Εξωτερικών).

» **Απογραφή ασφαλισμένων στο NAT από Ο-ΑΕΕ:** Οι υπηρεσίες του ΟΑΕΕ προχωρούν αυθαίρετα σε αυτεπάγγελτη απογραφή και καταλογισμό εισφορών σε ναυτικούς ασφαλισμένους στο NAT καταγγέλλουν οι Παναγιώτης Λαφαζάνης, Δημήτρης Στρατούλης, Νίκος Βούτσας, Τζένη Βαμβακά, Δημήτρης Γάκης, Κωστής Δερμιτζάκης, Μαρία Διακάκη, Θεωρή Δρίτσας, Αντρέας Ξανθός, Γιάννης Ζερδελής, Στέφανος Σαμοΐλης, Νίκος Συρμαλένιος, Αγνή Καλογερά και Μιχάλης Κριτωτάκης υπογραμμίζοντας ότι ο νόμος τους έχει εξαιρέσει (υπουργεία Εργασίας, Ναυτιλίας).

» **ΕΛΠΑ:** Δεδουλευμένα έως και 15 μηνών οφείλει η ΕΛΠΑ στους εργαζομένους της επισημαίνουν οι Δημήτρης Στρατούλης, Νίκος Βούτσας, Χρήστος Καραγιαννίδης, Κώστας Μπάρκας, Μαρία Μπόλαρη, Γιάννης Σταθάς, Δέσποινα Χαραλαμπίδου, Παναγιώτης Κουρουμπλής, Αλέξης Μη-

τρόπουλος και Δημήτρης Τσουκαλάς, προσθέτοντας ότι την ίδια ώρα η ΕΛΠΑ προσλαμβάνει προσωπικό με 3μηνες συμβάσεις προκειμένου να αναπληρώσει εργαζομένους που έχουν προχωρήσει σε επίσκεψη εργασίας (υπουργείο Εργασίας).

» **Εσπεριδοειδή:** Τη στήριξη της καταρρέουσας τιμής των εσπεριδοειδών και την κάλυψη μέρους της απώλειας εισοδήματος μέσω του προγράμματος κρατικών ενισχύσεων de minimis προτείνουν οι Θανάσης Πετράκος, Βαγγέλης Αποστόλου και Δημήτρης Κοδέλας ζητώντας ακόμη να διατεθούν σε δημόσια σχολεία, νοσοκομεία, στρατιωτικές μονάδες και οικονομικά αδύναμες κοινωνικές ομάδες (υπουργεία Αγροτικής Ανάπτυξης, Ανάπτυξης).

» **Παθολογική κλινική Νοσοκομείου Πατρών «Άγιος Ανδρέας»:** Ο αναπληρωτής διοικητής του Νοσοκομείου Πατρών «Άγιος Ανδρέας» διόρισε κατά παράβαση του νόμου ως προϊστάμενο της παθολογικής κλινικής τον Παναγιώτη Γκινόπουλο αναφέρονται οι Μαρία Κανελλοπούλου και Βασίλης Χατζηλάμπρου, επισημαίνοντας ότι έχει ειδικότητα παθολογικής ογκολογίας και όχι παθολόγου, όπως απαιτεί ο νόμος (υπουργείο Υγείας).

» **Αγροτική Ασφαλιστική:** Αν περιλαμβάνεται στο σχέδιο αναδιάρθρωσης του ομίλου της Τράπεζας Πειραιώς η πώληση της Αγροτικής Ασφαλιστικής ρωτούν οι Ευκλείδης Τσακαλώτος, Δημήτρης Στρατούλης, Χαρά Καφαντάρη και Φωτεινή Κούβελα ζητώντας να μάθουν αν υπάρχει έγκριση του ΤΧΣ (υπουργείο Οικονομικών).

» **ΤΑΙΠΕΔ στη Μαγνησία:** Τέσσερις παραθาลάσεις οικοπεδικές εκτάσεις στη Μαγνησία δόθηκαν προς πώληση στο ΤΑΙΠΕΔ επισημαίνει ο Αλέξανδρος Μεικόπουλος, αναφέροντας ότι ανάμεσα σε αυτές είναι 153.611 τ.μ. στα Καλά Νερά

και τρία ακίνητα στο νότιο Πήλιο (υπουργείο Οικονομικών).

» **Απολυμένες BNP Paribas:** Την απορρόφηση των 4 εργαζομένων της BNP Paribas που απολύθηκαν αν και ανήκουν σε συγκεκριμένες κατηγορίες πολιτών (ΑμεΑ, τέκνα αναπήρων πολέμου, συγγενείς αγωνιστών εθνικής αντίστασης) προτείνουν οι Δημήτρης Στρατούλης, Δημήτρης Τσουκαλάς, Χρήστος Καραγιαννίδης, Κώστας Μπάρκας, Μαρία Μπόλαρη, Γιάννης Σταθάς, Δέσποινα Χαραλαμπίδου και Αλέξης Μητρόπουλος, επισημαίνοντας ότι προστατεύονται από τον νόμο (υπουργείο Εργασίας).

» **ΚΕΠΑ Δωδεκανήσου:** Τη στελέχωση και λειτουργία της δευτεροβάθμιας υγειονομικής επιτροπής (ΒΥΕ) ΚΕΠΑ στη Ρόδο ζητούν οι Δημήτρης Γάκης και Παναγιώτης Κουρουμπλής, προτείνοντας να λειτουργήσουν ΒΥΕ και σε Κάρπαθο, Κάλυμνο, Λέρο, Κω (υπουργεία Εργασίας, Υγείας).

» **Εφοριακοί κτηματικών υπηρεσιών:** Δυσμενής εργασιακή μεταβολή των υπαλλήλων των κτηματικών υπηρεσιών μέσω του νέου οργανογράμματος του υπουργείου Οικονομικών σημειώνουν οι Γιάννης Σταθάς, Δημήτρης Γελαλής και Δημήτρης Στρατούλης, αναφέροντας ότι καταργείται η ειδικότητα του εφοριακού για όσους υπηρετούν σε κτηματικές υπηρεσίες (υπουργείο Οικονομικών).

» **Μαθητική Κατασκήνωση Παλαιάς Πεντέλης:** Παρά τις δύο δικαστικές αποφάσεις, φαίνεται ότι παραμένουν οι ιδιώτες καταπατητές στη Μαθητική Κατασκήνωση στην Παλαιά Πεντέλη τονίζουν οι Γιώργος Παντζας, Τζένη Βαμβακά, Δημήτρης Στρατούλης, Φωτεινή Κούβελα, Ελένη Αυλωνίτου, Χαρά Καφαντάρη, Γιάννης Αμανατίδης, Θεανώ Φωτίου, Άννα Χατζησοφιά και Μαρία Κανελλοπούλου, προσθέτοντας ότι από το 2005 το υπουργείο δεν απαντά στα έγγραφα της Διεύθυνσης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Ανατολικής Αττικής (υπουργείο Παιδείας).

3. ΑΔΙΕΞΟΔΟ ΜΕ ΤΟΝ ΕΝΦΙΑ

Μέσο:ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: ...07/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...07/08/2014

Σελίδα: 1



**ΠΟΤΑΜΟΣ ΑΠΟ «ΛΑΘΗ»
ΠΝΙΓΕΙ ΤΗΝ ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ**

Με... εντολή Σαμαρά επιχειρείται τώρα η αποκλιμάκωση της έντασης **4**

ΑΔΙΕΞΟΔΟ ΜΕ ΤΟΝ ΕΝΦΙΑ



Εφοριακοί εν εξάλλω: Να παραιτηθούν οι βουλευτές που στήριξαν με τη στάση τους το νέο απαράδεκτο χαράτσι!

Αδιέξοδο με ΕΝΦΙΑ! Ποταμός λαθών «πνίγει» την κυβέρνηση

3. ΑΔΙΕΞΟΔΟ ΜΕ ΤΟΝ ΕΝΦΙΑ

Μέσο:ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: ...07/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...07/08/2014

Σελίδα:4



Εντολή Σαμαρά για ...«αποκλιμάκωση» της έντασης! Αστείότητες Χαρδούβελη ότι φέτος δεν θα καταφέρει να... μαυρίσει

Χρειάστηκε να παρέμβει πάλι ο πρωθυπουργός για να εκτονωθεί προσωρινά η κατάσταση με τον φόρο ακινήτων, που απειλεί να πλακώσει την κυβέρνηση. Το Μέγαρο Μαξίμου έδωσε εντολή στον υπουργό Οικονομικών Γκίκα Χαρδούβελη για επαναφορά της αξίας στα επίπεδα με τα οποία υπολογίστηκε ο ΦΑΠ το 2013 σε 4.000 οικισμούς που βρίσκονται εκτός αντικειμενικής αιτιολογίας, με προφανή στόχο να βγει η κυβέρνηση από το αδιέξοδο στο οποίο έχει περιέλθει μετά το ψάσμο με τον ΕΝΦΙΑ.

Παρά την παρέμβαση και την πιθανή διόρθωση, τα κωμικοτραγικά συνεχίζονται, καθώς το υπουργείο Οικονομικών υποχρεώνει τους ιδιοκτήτες πρώτα να πληρώσουν την πρώτη δόση του ΕΝΦΙΑ στις 29 Αυγούστου και μετά θα ανοίξει την εφαρμογή για τροποποιήσεις (οι οποίες θα γίνουν έως 30 Νοεμβρίου 2014). Επίσης, δεν έχει εκδώσει ακόμα τις αποφάσεις για εκπτώσεις και απαλλαγές στις ευπαθείς ομάδες, οι οποίες όμως ίσχυαν πέρυσι με το χαράτσι.

Το ΠΑΣΟΚ (πονηρό όπως είναι) πρότεινε η πρώτη δόση του ΕΝΦΙΑ να μεταφερθεί στο τέλος Σεπτεμβρίου, σε μια προσπάθεια να κατευναστούν κάπως οι αντιδράσεις και να καταφέρει το οικονομικό επιτελείο στο μεταξύ να διορθώσει τα λάθη που έχουν γίνει.

Τρομοκρατημένοι

Στο υπουργείο Οικονομικών έχουν τρομοκρατηθεί και προσπαθούν να εντοπίσουν τους οικισμούς όπου έχουν γίνει λάθη και να προχωρήσουν στη δημοσιοποίησή τους, περιγράφοντας και τον τρόπο με τον οποίο θα υπάρξουν οι οποίες διορθώσεις. Το βέβαιο είναι ότι για να αλλάξει ένας νόμος χρειάζεται να ψηφιστεί ένας άλλος νόμος, άρα η διαδικασία αλλαγής του ΕΝΦΙΑ θα πάρει χρόνο.

Ο υπουργός Οικονομικών Γκίκας Χαρδούβελης, ο οποίος παραδέχτηκε ότι ο ΕΝΦΙΑ έχει «μια δόση αυθαίρεσης», είπε το αμίμητο στη Βουλή, ότι ο ίδιος επιλήφθηκε του θέματος και διορθώθηκαν λάθη για 2.000.000 ιδιοκτήτες! Σίγουρα η δίλωση του «δεν θα μαυρίσουμε στον ήλιο αυτό το καλοκαίρι ακριβώς επειδή θέλουμε να βο-



Αμοιβή (2 ευρώ) για τους λογιστές

ΤΗΝ ΙΔΙΑ στιγμή, πάντως, οι λογιστές, οι οποίοι κυριολεκτικά βομβαρδίζονται από αιτήματα απεγνωσμένων ιδιοκτητών για συνδρομή βοήθειας, δηλώνουν ότι έχουν ξεκινήσει να χρεώνουν δύο ευρώ για κάθε εκτύπωση του εκκαθαριστικού. Στο ίδιο μήκος κύματος, ο Σύλλογος Λογιστών Αρκαδίας διαμνύει προς πάσα κατεύθυνση ότι θα ακολουθήσει την ίδια διαδικασία και θα αρχίσει να χρεώνει για κάθε εκτύπωση εκκαθαριστικού ΕΝΦΙΑ.

Ο πρωθυπουργός Αντ. Σαμαράς με τον υπουργό Οικονομικών Γκ. Χαρδούβελη

πλήσουμε τον Έλληνα πολίτη» δεν συγκίνησε κανέναν Έλληνα πολίτη.

Χαρακτηριστικό του αλαλούμ που επικρατεί στο οικονομικό επιτελείο είναι ότι ακόμη και για αυτές τις κατηγορίες πολιτών (τρίτεκνοι, πολύτεκνοι, ανάπηροι), στις οποίες υπάρχει έκπτωση στον ΕΝ-

ΦΙΑ 50% έως 100%, δεν έχει ετοιμαστεί η σχετική εγκύκλιος παράτι προβλέπεται από τον νόμο. Μάλιστα, εκφράζονται φόβοι ότι μπορεί να δοθεί στη δημοσιότητα έπειτα από δύο τρεις βδομάδες, γεγονός που θα επιτείνει ακόμα περισσότερο τη δυσάρεστη.

Οι εφοριακοί ζητούν τα κεφάλια των βουλευτών που στήριξαν το χαράτσι

ΣΥΣΣΩΜΟΙ, ορισμένοι από τους πιο σημαντικούς φορείς του οικονομικού γίγνεσθαι της χώρας βάλουν κατά της εφαρμογής του ΕΝΦΙΑ και των λαθών που έχουν προκληθεί. Υπάρχουν αντιδράσεις όπως της Πανελλήνιας Ομοσπονδίας Εφοριακών (ΠΟΕ-ΔΟΥ), που κάνει ξεκάθαρα λόγο για παραπτώσεις βουλευτών, ενώ τόσο η πλευρά της Πανελλήνιας Ομοσπονδίας Ιδιοκτητών Ακινήτων (ΠΟΜΙΔΑ) όσο και το Οικονομικό Επιμελητήριο Ελλάδος (ΟΕΕ) και το Εμπορικό και Βιομηχανικό Επιμελητήριο Αθηνών (ΕΒΕΑ) εστιάζουν την προσοχή τους στην πρωτοφανή αδικία που συντελείται σε βάρος χιλιάδων πολιτών. Οι εφοριακοί αναφέρονται στην προκλητική στάση του υπουργείου Οικονομικών, το οποίο, «αντί να ανακοινώνει τις παραπτώσεις όσων έχουν την πολιτική ευθύνη,



Ο πρόεδρος του ΕΒΕΑ Κωνσταντίνος Μίχαλος

διαπιστώνει γενικά «λάθη» τα οποία θα διορθώσει κάποτε». Διερωτώνται δε, απευθυνόμενοι σε υπουργούς, υφυπουργούς και βουλευτές, «ποιος ψήφισε τη φορολογική πολιτική της βαρβαρότητας και του παραλογισμού και ποιος φόρτωσε την κοινωνία με χαράτσι, ειδικούς φόρους, αυξήσεις τιμών, μειώσεις μισθών, την ίδια στιγμή που μεγάλες υποθέσεις φοροδιαφυγής λησνάζουν και περίεργες χαριστικές τροπολογίες ψηφίζονται».

Η ΠΟΜΙΔΑ ζητάει να «διορθωθεί άμεσα ο παραλογισμός του ΕΝΦΙΑ και οι κατάφωρες αδικίες που προβλέπει ο τρελός αυτός νόμος, με κυριότερες την απάνθρωπη επιβάρυνση των ιδιοκτητών κενών και απρόσδοων ακινήτων». Προτείνει μάλιστα να μειωθεί κατά 50% ο φόρος στα κενά ακίνητα.

Ο πρόεδρος του ΕΒΕΑ Κωνσταντίνος Μίχαλος προειδοποιεί ότι ο ΕΝΦΙΑ θα οδηγήσει σε μαζικά πλειστηριασμών. Διαπιστώνει δε ότι «ο Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων εξελίσσεται σε ένα νέο χαράτσι κατά πολύ βαρύτερο και πιο άδικο από αυτό της ΔΕΗ. Το υπουργείο Οικονομικών οφείλει να αφήσει τις αόριστες εξαγγελίες για διορθωτικές παρεμβάσεις και να εκλογικεύσει τη φορολογία των ακινήτων». Ο πρόεδρος του ΟΕΕ Κωνσταντίνος Κόλλιας δήλωσε για τον ΕΝΦΙΑ ότι «το υπουργείο Οικονομικών οφείλει να προβεί άμεσα σε διορθώσεις και στην αποκατάσταση των αδικιών. Σε διαφορετική περίπτωση, τα ήδη επιβαρυνμένα από τον φόρο εισοδήματος νοικοκυριά θα έχουν προφανή αδυναμία πληρωμής του φόρου ακινήτων».

3. ΑΔΙΕΞΟΔΟ ΜΕ ΤΟΝ ΕΝΦΙΑ

Μέσο:ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: ...07/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...07/08/2014

Σελίδα:5



«Ιστορίες» για γέλια και για κλάματα

ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ τελειωμό τα παραδείγματα με τις υπέρογκες χρεώσεις του ΕΝΦΙΑ σε χιλιάδες πολίτες. Οι χρεώσεις αφορούν κυρίως αγροτικές εκτάσεις, που είναι χαρακτηρισμένες ως οικόπεδα εντός οικισμού. Υπάρχει περίπτωση στον Δήμο Αρχαίας Ολυμπίας όπου 9 στρέμματα εκτιμήθηκαν με αντικειμενική αξία 345.000 ευρώ και ο ιδιοκτήτης χρεώνεται με 1.500 ευρώ φόρο. Μόνο που η έκταση βρίσκεται σε ένα απομακρυσμένο χωριό, στο χωριό Αμνάρι για την ακρίβεια, και θεωρείται άγονη γη. Ας δούμε μερικά χαρακτηριστικά παραδείγματα καθημερινής τρέλας:

- Στον Άγιο Γεώργιο του Πύργου οικόπεδο 7 στρεμμάτων με οικία 180 τ.μ. με παλαιότητα 40ετίας το 2013 χρεώθηκε στο Ε9 με αντικειμενική αξία 128.221,04 ευρώ και το 2014 με αντικειμενική αξία 872.986 ευρώ. Ο ιδιοκτήτης καλείται να πληρώσει ΕΝΦΙΑ 4.007 ευρώ!
- Στο χωριό Χανάκια, στον Νομό Ηλείας, οικόπεδο 4 στρεμμάτων με οικία 150 τ.μ. χρεώθηκε με ΕΝΦΙΑ 2.167 ευρώ.
- Αγροτεμάχιο 62 στρεμμάτων εντός οικισμού στο Λεβεντοχώρι το 2013 είχε αξία 91.494,58 και φέτος εμφανίζεται με αξία 818.828,30 ευρώ!
- Στο ορεινό χωριό Πολυνέρι Τρικλών σε παλιό κτίσμα του 1930, 30 τ.μ., με 1.500 τ.μ. οικόπεδο, υπολογίστηκε ο φόρος με αντικειμενική αξία 168.062 ευρώ και καλείται να πληρώσει ΕΝΦΙΑ 500 ευρώ.
- Κάτοικος ορεινού χωριού της Κεφαλλονιάς κλήθηκε να πληρώσει δεκαπλάσιο φόρο. Συγκεκριμένα, για οίκημα 75 τ.μ. ο φόρος είναι 3.636 ευρώ από 323 ευρώ που πλήρωσε το 2013.

Στουρνάρας - Καραβίτης: Εγκλημα διαρκείας με διπλό ονοματεπώνυμο!

ΠΙΑ ΝΑ μην ξεχνιόμαστε, το κυβερνητικό αλαλούμ με τον φόρο ακινήτων, τον ΕΝΦΙΑ, έχει νομό και φέρει ονοματεπώνυμο. Λέγεται Γιάννης Στουρνάρας και ήταν υπουργός των Οικονομικών έως πρόσφατα. Αυτός και ο φορολογικός σύμβουλος του Νίκος Καραβίτης (ο οποίος είχε χαρακτηριστεί από τη Νέα Δημοκρατία ως ο αρχιτέκτονας της «δημιουργικής λογιστικής» κρύβοντας ελλείμματα όταν ήταν γενικός διευθυντής στη Στατιστική Υπηρεσία στις αρχές του 2000) είναι οι εμπνευστές και σχεδιαστές του ΕΝΦΙΑ.

«Δίκαιος»

Αυτοί οι κύριοι είχαν χαρακτηρίσει τον ΕΝΦΙΑ ως τον πιο «δίκαιο» φόρο. Μάλιστα, απευθυνόμενος προς τους βουλευτές της συγκυβέρνησης κατά την ψήφιση του σχετικού νόμου στη Βουλή τον Δεκέμβριο του 2013, ο Γιάννης Στουρνάρας έκανε έκκληση ώστε οι βουλευτές «να μείνουν προσπλωμένοι στον μεγαλύτερο εθνικό στόχο από την εποχή της Μεταπολίτευσης».

Ο υπουργός Οικονομικών υποστήριξε ότι «ο ΕΝΦΙΑ σχεδιάστηκε με τέτοιον τρόπο ώστε να ελαφρύνει φορολογικά τις κατοικίες, τα μαγαζιά και τις επιχειρήσεις που επιβαρύνονταν



Ο Γιάννης Στουρνάρας και ο Νίκος Καραβίτης

μέχρι τώρα, και να φορολογήσει με λογικό και αναλογικό τρόπο τα κτίρια και τη γη που δεν επιβαρύνονταν».

Αμ δε! Ο ΕΝΦΙΑ είναι ένας ακόμα όχι απλά άδικος φόρος που επέβαλε ο ανάλγητος Στουρνάρας, αλλά ένας φόρος που φορολογεί περιουσιακά στοιχεία, τα οποία αφενός δεν έχουν σοβαρή αξία (χωράφια), αφετέρου δεν παράγουν εισόδημα και, τρίτον, επιβαρύνονται με φανταστικές αντι-

κειμενικές αξίες, οι οποίες δεν έχουν καμία σχέση με την πραγματικότητα. Αν ζούσαμε σε μια ευνομούμενη Πολιτεία, τότε οι κυβερνώντες όφειλαν να στείλουν τέτοιους υπουργούς με τέτοια λάθη σπίτι τους και όχι να τους διορίζουν σε υπηλόβαθμες θέσεις με πολλαπλάσιο μισθό. Η ιστορία όμως μένει και γράφει: Εμπορική Τράπεζα (τότε), ΕΝΦΙΑ (τώρα), αύριο τι; Τράπεζες; Λέτε να τριπώσω το κακό;

Τζαμτζής: «Σπίτι τους» όσοι έφτιαξαν τον νόμο

ΝΑ ΑΠΟΜΑΚΡΥΝΕΙ τους συνεργάτες του που εισήχθηκαν τις ρυθμίσεις για τον ΕΝΦΙΑ κάλεσε τον υπουργό Οικονομικών Γκίκα Χαρδούβελη ο βουλευτής της Νέας Δημοκρατίας Ιορδάνης Τζαμτζής. Μιλώντας στον Real FM, ο κ. Τζαμτζής καταλόγισε ευθύνες στους τεχνοκράτες που έφτιαξαν «στο πόδι» τον φόρο και έστειλε μήνυμα στον υπουργό Οικονομικών, λέγοντας χαρακτηριστικά: «Είναι ευθύνη του υπουργού να τους στείλει σπίτι τους. Να προστατεύσει τον εαυτό του». Παράλληλα, διευκρίνισε ότι η κίνηση των 27 «γαλάζιων» βουλευτών έχει ως στόχο τη διόρθωση των λαθών στον τρόπο υπολογισμού του ΕΝΦΙΑ και την εξαίρεση από τον φόρο των ακινήτων τα οποία δεν αποδίδουν κανένα εισόδημα στους πολίτες.

Παυλόπουλος: Ερμείση δέσμευση περιουσίας

ΑΠΟ ΕΛΛΕΙΨΗ συνταγματικότητας πάσχει ο Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων, τόνισε χθες ο Προκόπης Παυλόπουλος. Ο πρώην υπουργός τάχθηκε (Real 98,7) υπέρ της φορολόγησης της ακίνητης περιουσίας, χωρίς, ωστόσο, να φορολογείται το εμπράγματο δικαίωμα επί των ακινήτων. «Πρόκειται για έρμειση δέσμευση περιουσίας» είπε ο κ. Παυλόπουλος. Παράλληλα, διευκρίνισε ότι ο ΕΝΦΙΑ πάσχει από συνταγματικότητα, καθώς κρίθηκε συνταγματικός από το Συμβούλιο της Επικρατείας με την επιφύλαξη ότι πρόκειται για ένα προσωρινό μέτρο η επιβολή του οποίου υπαγορεύεται από τις ειδικές συνθήκες. «Ο φόρος, όπως είναι σήμερα, έχει τα ίδια ελαττώματα που είχε το ΕΕΤΗΔΕ. Είμαστε αιχμάλωτοι αυτού του συστήματος» σημείωσε ο βουλευτής της Ν.Δ.

Χειρόγραφα η αίτηση για ρύθμιση των χρεών!

ΣΤΙΣ ΕΦΟΡΙΕΣ θα πρέπει να μεταβούν όσοι πολίτες έχουν δημιουργήσει μη ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δημόσιο και θέλουν να υπαχθούν σε καθεστώς ρύθμισης υποβάλλοντας χειρόγραφη αίτηση, αφού η απαραίτητη ηλεκτρονική εφαρμογή στο TAXISnet δεν είναι έτοιμη. Τούτο προκύπτει από τη σχετική εγκύκλιο της Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Εσόδων (ΓΓΔΕ), η οποία δίνει τη δυνατότητα υπαγωγής στη ρύθμιση των 12 ή των 24 δόσεων σε όσους έχουν δημιουργήσει βεβαιωμένες μη ληξιπρόθεσμες οφειλές. Για παράδειγμα, θα μπορούσε κάποιος να συγκεντρώσει μη ληξιπρόθεσμες δόσεις από τον φόρο εισοδήματος και τον ΕΝΦΙΑ και να παρατείνει τον χρόνο αποπληρωμής.

Για όσο διάστημα υφίσταται αυτή η τεχνική αδυναμία υποστήριξης της διαδικασίας μέσω TAXISnet, οι πολίτες θα πρέπει να στένονται στην ουρά και να υποβάλλουν τις αιτήσεις τους στην αρμόδια υπηρεσία, δηλαδή στην Εφορία. Πάντως, από τη ΓΓΔΕ πριν από περίπου δύο εβδομάδες διέρρευσαν ότι είναι θέμα ημερών να ενεργοποιηθεί η συγκεκριμένη ηλεκτρονική εφαρμογή. Παρ' όλα αυτά, κάτι τέτοιο δεν συνέβη έως τώρα κι έτσι στην εγκύκλιο που εκδόθηκε προχθές σημειώνεται ότι οι ενδιαφερόμενοι θα πρέπει να απευθυνθούν στη ΔΟΥ τους για την υποβολή χειρόγραφης αίτησης.

4. ΣΤΑ ΑΖΗΤΗΤΑ ΤΑ ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΣΤΗΝ ΠΑΤΡΑ

Μέσο:ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Ημ. Έκδοσης: ...07/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...07/08/2014

Σελίδα:6



Στα αζήτητα τα περίπτερα στην Πάτρα

Δεν ενοικιάζονται ούτε με 50 ευρώ τον μήνα γιατί ο τζίρος τους έχει πέσει κατακόρυφα, λόγω της κρίσης

Του **ΗΛΙΑ ΚΑΝΙΣΤΡΑ**

ΟΥΤΕ με μηνιαίο μίσθωμα 50 ευρώ δεν ενοικιάζονται τα περίπτερα στην Πάτρα, όπως τουλάχιστον αποδείχθηκε κατά τη διάρκεια δημοπρασίας που πραγματοποίησε ο δήμος, μετά την αποξήλωση «σχολαζόντων» περιπτέρων και τη δημιουργία νέων θέσεων.

Ειδικότερα, σύμφωνα με τον αντιδήμαρχο Πατρέων Γ. Σιγαλό, ολοκληρώθηκε η αποξήλωση τουλάχιστον 23 περιπτέρων των οποίων οι ιδιοκτήτες έχουν φύγει από τη ζωή. Σε αυτήν την περίπτωση, σύμφωνα με τον νόμο, η ιδιοκτησία του περιπτέρου περνάει στην Τοπική Αυτοδιοίκηση ασχέτως εάν υπάρχει κληρονόμος. Μετά την αποξήλωση οι θέσεις που καταργήθηκαν αντικαταστάθηκαν με νέες σε άλλα σημεία της Πάτρας και ξεκίνησε η διαδικασία της δημοπρασίας, προκειμένου να επιλεγούν οι ενοικιαστές για το 70% των περιπτέρων, ενώ για το υπόλοιπο 30%, οι άδειες προβλέπεται να δοθούν σε άτομα με ειδικές ανάγκες, τρίτεκνους, πολύτεκνους κ.ά. Όμως, σύμφωνα με τον δι-



Στο ιστορικό κέντρο της Πάτρας έχουν καταγραφεί 64 θέσεις περιπτέρων, εκ των οποίων τα 26 έχουν κλείσει.

ευθυντή Τοπικής Οικονομίας του δήμου, κ. Λάμπη Θεοδωρόπουλο, ουδείς εκδήλωσε ενδιαφέρον για την ενοικίαση περιπτέρου, ακόμα και στις περιπτώσεις εκείνες που το μηνιαίο μίσθωμα έφθανε μόλις τα 50 ευρώ. Μάλιστα, όπως εξήγησε, η παντελής έλλειψη ενδια-

φέροντος αποδίδεται στην οικονομική κρίση, αφού ο τζίρος των περιπτέρων έχει πέσει κατακόρυφα, κάνοντας ασύμφορη έστω και μια τόσο μικρή επένδυση. Μάλιστα είναι χαρακτηριστική η περίπτωση ενοικιαστή περιπτέρου, ο οποίος αν και είχε μι-

σθωτήριο συμβόλαιο μέχρι το 2018 πήγε και το παρέδωσε στον δήμο, αφού όπως ανέφερε δεν μπορούσε να το λειτουργήσει λόγω των οικονομικών προβλημάτων που αντιμετώπιζε.

Είναι χαρακτηριστικό το γεγονός ότι μόνο μέσα στο ιστορικό κέντρο της Πάτρας έχουν καταγραφεί 64 θέσεις περιπτέρων, εκ των οποίων τα 26, δηλαδή ποσοστό 40%, «σχολαζουν».

Μία από τις βασικές αιτίες της μείωσης του τζίρου είναι η πτώση

πνού. «Κάποτε στα περισσότερα περίπτερα εργάζονταν δύο και τρία άτομα και έβγαине μεροκάματο για όλους, όμως σήμερα μπορεί να απασχολείται μόνο ο «ιδιοκτήτης»,» ανέφεραν στην «Κ» ενοικιαστές περιπτέρων. Μάλιστα όπως τόνιζαν, σε αρκετές περιπτώσεις οι ίδιοι κάθονται ακόμα και 16 ώρες προκειμένου να βγάλουν τα προς το ζην.

Εκτός όμως των «σχολαζόντων» περιπτέρων υπάρχει και μία άλλη κατηγορία περιπτέρων που δημιουργούν, λόγω θέσης, προβλήματα, κυρίως στην κίνηση των πεζών. Σύμφωνα με τα στοιχεία του δήμου, πρόκειται για περίπτερα τα οποία για παράδειγμα είτε καταλαμβάνουν μεγάλο μέρος του πεζοδρομίου, με αποτέλεσμα να μένουν μόνο λίγα εκατοστά πλάτος για να διέλθει ο πεζός, είτε αποτελούν εστία μόλυνσης, λόγω του λουκέτου. Όμως, για να προχωρήσει ο δήμος στην επίλυση του προβλήματος θα πρέπει να συνταχθεί από κοινού έκθεση με την Τροχαία, αλλά εξαιτίας γραφειοκρατικών προβλημάτων, κάτι τέτοιο δεν έχει γίνει ακόμα εφικτό.

Η παντελής έλλειψη ενδιαφέροντος αναδείχθηκε σε δημοπρασία του Δήμου Πατρέων.

του ποσοστού κέρδους στην πώληση καπνικών προϊόντων και καρτών κινητής τηλεφωνίας, που πλέον έχει φθάσει περίπου στο 3%. Επιπρόσθετα, όσον αφορά την πώληση καπνικών προϊόντων, αρνητικό ρόλο έχει παίξει η πώληση λαθραίων τσιγάρων και κα-

Μέσο:ΕΘΝΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...07/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...07/08/2014

Σελίδα:42



ΕΞΙ κλειδιά για παλαιούς ασφαλισμένους του ΟΑΕΕ



ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟΙ ΣΤΟΝ ΟΑΕΕ (ΤΕΒΕ, ΤΣΑ, ΤΑΕ) ΜΕΧΡΙ 31/12/1992

Χρόνος Ασφάλισης	Έτος συμπλήρωσης	Όριο ηλικίας Πλήρης Σύνταξη
15	Μέχρι 31-12-2012	65
15	Από την 1-1-2013	67
35	Μέχρι 31/12/2010	60
36	2011	60
37	2012	60
40	2013	62

ΤΩΝ Κ. ΚΟΚΚΑΛΙΑΡΗ-Γ. ΦΩΣΚΟΛΟΥ

Εξι διαφορετικές διατάξεις υπάρχουν για τη συνταξιοδότηση 400.000 ελεύθερων επαγγελματιών από τον ΟΑΕΕ, που ασφαλιστηκαν μέχρι και το 1992. Αποκλίσεις υπάρχουν τόσο στα απαιτούμενα έτη ασφάλισης όσο και στα όρια ηλικίας, με χαμένους όσους θεμελιώνουν δικαίωμα μετά την 1η Ιανουαρίου 2013.

Όπως τονίζει ο Διευθύνων Ρίζος στον ΟΑΕΕ ασφαλιζονται οι ασκούντες ελεύθερο επάγγελμα που απέκτησαν ασφαλιστικό δεσμό είτε απευθείας με τον Οργανισμό είτε με τα τρία Ταμεία που υπήχθησαν σε αυτόν, ΤΕΒΕ, ΤΑΕ και ΤΣΑ.

Οι ασφαλισμένοι του ΟΑΕΕ

συνταξιοδοτούνται με τις ίδιες προϋποθέσεις για τους άνδρες και τις γυναίκες. Τρία σημεία χρειάζονται προσοχή:

■ Δεν χορηγείται σε καμία κατηγορία μειωμένη σύνταξη.

■ Δεν υφίστανται προϋποθέσεις συνταξιοδότησης ως γονείς που υπάρχουν σε άλλα ταμεία.

■ Δεν υπάρχει διαχωρισμός ανάμεσα στους πριν και μετά το 1983 ασφαλισμένους. Όσοι μπήκαν στην αγορά εργασίας μέχρι 31 Δεκεμβρίου 1992 έχουν ενιαίο ασφαλιστικό καθεστώς.

Αναλυτικά οι προϋποθέσεις συνταξιοδότησης για όσους ασφαλιστηκαν μέχρι 31 Δεκεμβρίου 1992 έχουν ως εξής:

Ο.Α.Ε.Ε.-Τ.Ε.Β.Ε. Οι ασφαλισμένοι δικαιούνται σύνταξη εφόσον συμπληρώσουν 15 έτη ασφάλισης και ηλικία 67 ετών.

Για να χορηγηθεί σύνταξη σε ηλικία μικρότερη των 67 ετών, θα πρέπει ο ασφαλισμένος να συμπληρώσει 35 έτη ασφάλισης μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2012 ή 40 έτη ασφάλισης μετά την 1η Ιανουαρίου 2013.

Στην περίπτωση που συμπληρώνεται αναδρομικά η 35ετία μέχρι το τέλος του 2012, τότε ο ασφαλισμένος μπορεί να συνταξιοδοτηθεί με τη συμπλήρωση του 60ού έτους της ηλικίας του.

Ωστόσο, εφόσον η συμπλήρωση της 35ετίας γίνεται μετά την 1η Ιανουαρίου 2013 μπορεί να συνταξιοδοτηθεί ο ασφαλισμένος με τη συμπλήρωση του 62ου έτους της ηλικίας και 40 συνολικά ετών ασφάλισης. Ανάλογα με το έτος θεμελίωσης δικαιούται ο ασφαλισμένος την εξαγορά από 4 έως 7 πλασματι-

κών ετών. Η σύνταξη που χορηγείται από το ΤΕΒΕ σε όλες τις περιπτώσεις είναι πλήρης σύνταξη. Μειωμένη σύνταξη με μικρότερο όριο ηλικίας δεν προβλέπεται από το ΤΕΒΕ για τους «παλαιούς» ασφαλισμένους.

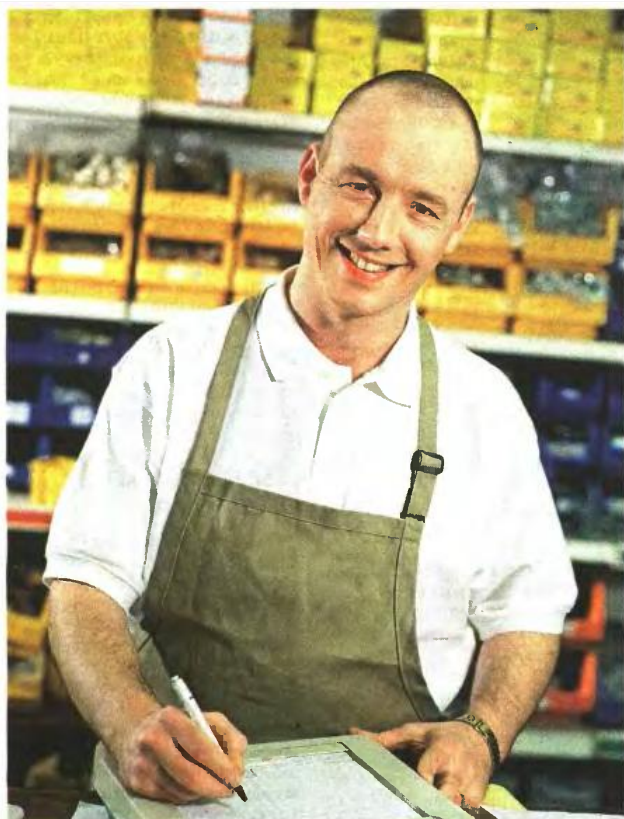
Επίσης, δεν υπάρχει για την κατηγορία αυτή καθεστώς πρόωρης συνταξιοδότησης για μπότερες ανηλικιών. Οι ασφαλισμένοι πρέπει να γνωρίζουν τα εξής σημεία «sos»:

■ Η σύνταξη του ΤΕΒΕ υπολογίζεται με βάση τις κατηγορίες στις οποίες έχει ασφαλιστεί ο ελεύθερος επαγγελματίας για όλη την περίοδο και όχι μόνο τα τελευταία χρόνια. Ετσι λοιπόν για κάποιον που θέλει να έχει καλύτερη σύνταξη συμφέρει η ασφάλιση σε όσο το δυνατόν μεγαλύτερη κατηγορία για όσο το δυνατόν

Μέσο:ΕΘΝΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...07/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...07/08/2014

Σελίδα:43



Όσοι έχουν οφειλές έχουν τη δυνατότητα να τις εξοφλήσουν και να πάρουν τη σύνταξή τους με παρακράτηση από το ποσό που πρόκειται να λάβουν

Πιο γρήγορα στην έξοδο μέσω ΙΚΑ. Ρυθμίσεις για εξόφληση οφειλών

Με τις σωστές κινήσεις οι ελεύθεροι επαγγελματίες μπορούν να «θωρακίσουν» τη σύνταξη και να επιταχύνουν τη διαδικασία αποχώρησής τους. Οι ρυθμίσεις αυτές αφορούν μεταξύ άλλων όσους έχουν... περάσει από το ΙΚΑ, ελεύθερους επαγγελματίες που χρωστάνε εισφορές αλλά και όσους θέλουν να υπαχθούν σε χαμηλότερη ασφαλιστική κατηγορία. Όπως τονίζει ο Διονύσιος Ρίζος, που είναι ειδικός σε θέματα εργατικού και ασφαλιστικού δικαίου, οι υποψήφιοι συνταξιούχοι πρέπει να προσέξουν τα εξής:

■ Όσοι έχουν οφειλές στο Ταμείο έχουν τη δυνατότητα να τις εξοφλήσουν και να πάρουν τη σύνταξή τους με παρακράτηση από το ποσό που πρόκειται να λάβουν. Για τον σκοπό αυτό μπορούν να παρακρατηθούν μέχρι 15.000 ευρώ από οφειλόμενες εισφορές και 5.000 ευρώ από πρόσθετα τέλη και πρόστιμα. Μετά την υποβολή της αίτησης και την επεξεργασία του φακέλου ο υποψήφιος συνταξιούχος θα λάβει σημείωμα εκκαθάρισης από τον ΟΑΕΕ που θα τον ενημερώνει ότι οι οφειλές του πρόκειται να εξοφληθούν με παρακράτηση. Σε περίπτωση που το ποσό υπερβαίνει αυτό που μπορεί να παρακρατηθεί, τότε καταβάλλεται εφάπαξ το υπόλοιπο μέσα σε 2 μήνες από την ειδοποίηση. Εάν δεν γίνει η εν λόγω καταβολή τότε η σύνταξη θα καταβληθεί μόνο σε περίπτωση εξόφλησης.

■ Στην περίπτωση ελεύθερων επαγγελματιών που έχουν συμπληρώσει το 62ο έτος της ηλικίας τους και έχουν και χρόνο ασφάλισης στο ΙΚΑ, είναι δυνατή η συνταξιοδότηση από το Ιδρυμα πριν τη συμπλήρωση του 67ου έτους της ηλικίας.

Αυτό είναι συμφέρον να επιλέγεται στις περιπτώσεις που δεν είναι εφικτή η συμπλήρωσης της 35ετίας. Έτσι ο ασφαλισμένος υποβάλλει την αίτηση στον ΟΑ-

ΕΕ ο οποίος και απορρίπτει το αίτημα καθώς δεν πληρούνται οι προϋποθέσεις. Γίνεται μεταβίβαση του φακέλου στο ΙΚΑ το οποίο και εφόσον πληρούνται οι προϋποθέσεις απονέμει τη σύνταξη.

■ Οι ελεύθεροι επαγγελματίες πρέπει να γνωρίζουν ότι είναι απαραίτητη η έκδοση όλων των δικαιολογητικών και των πράξεων εξαγοράς πλασματικών ετών για να μπορέσουν να λάβουν προσωρινή σύνταξη. Τούτο καθώς μόλις το 20% των αιτήσεων συνταξιοδότησης στον ΟΑΕΕ λαμβάνουν προσωρινή σύνταξη λόγω γραφειοκρατικών διαδικασιών.

■ Πριν από τη συνταξιοδότηση είναι απαραίτητο ο ασφαλισμένος να έχει τακτοποιήσει όλες τις εκκρεμότητες που έχει με τυχόν παλαιότερες εταιρείες και επαγγελματικές δραστηριότητες καθώς τέτοιες διαδικασίες είναι που οδηγούν σε μακροχρόνιες καθυστερήσεις.

■ Με τις περικοπές στα ποσά των συντάξεων δεν είναι συμφέρουσα επιλογή η παραμονή στις προαιρετικές κατηγορίες του ΟΑΕΕ. Αυτό καθώς ο ασφαλισμένος αναγκάζεται να καταβάλει εισφορές για τις οποίες δεν πρόκειται ποτέ να λάβει προσαύξηση στη σύνταξή του.

■ Αντιθέτως είναι ορθή επιλογή το να ζητά να κατέβει κατηγορίες ώστε να έχει τη μικρότερη δυνατή επιβάρυνση.

Η εν λόγω ρύθμιση λήγει την 31 Δεκεμβρίου 2014 αν και είναι σχεδόν σίγουρο ότι θα επεκταθεί. Με μια τέτοια επιλογή ο ασφαλισμένος που βρίσκεται κοντά στη συνταξιοδότηση δεν έχει καμιά επίπτωση πέρα από το ότι καλείται να καταβάλει λιγότερες εισφορές. Με ασφάλιση για μια διετία πριν από τη σύνταξη σε δύο ασφαλιστικές κατηγορίες χαμηλότερα η προσαύξηση στη σύνταξη είναι 27 ευρώ ανά έτος ενώ στην πιο υψηλή είναι 39 ευρώ ανά έτος.

περισσότερα χρόνια. Τα τελευταία χρόνια και με βάση την αδυναμία εκπλήρωσης των ασφαλιστικών υποχρεώσεων, αλλά και τη μείωση των ποσών σύνταξης σε πολλές περιπτώσεις είναι καλύτερη λύση η αίτηση υπαγωγής σε δύο χαμηλότερες ασφαλιστικές κατηγορίες. Πλέον, ακόμη και η παραμονή πέραν της 35ετίας δεν προσδίδει κάποια ιδιαίτερη προσαύξηση κι έτσι συνίσταται να αποχωρεί κάποιος μόλις συμπληρώνονται τα απαραίτητα έτη.

■ Δεν συμφέρει η παραμονή στις προαιρετικές κατηγορίες καθώς μετά τις μειώσεις η εν λόγω προσαύξηση εκμηδενίζεται. ■ Συμφέρει όπου υπάρχει δυνατότητα εξαγοράς χρόνου αυτή να εξαντλείται καθώς κάθε χρόνος που εξαγοράζεται δίνει μια σχετικά καλή προσαύξηση.

■ Είναι καλύτερο στις περισσότερες περιπτώσεις να υποβάλλεται αίτημα υπολογισμού της σύνταξης με τις παλιές διατάξεις του ΤΕΒΕ και όχι με τις νέες του ΟΑΕΕ.

2. Ο.Α.Ε.Ε.- Τ.Α.Ε. Το Ταμείο Εμπόρων χορηγεί σύνταξη με 15 έτη ασφάλισης σε ηλικία 67 ετών. Για να πάρει «ταχύτερα» σύνταξη ο ελεύθερος επαγγελματίας θα πρέπει να έχει συμπληρώσει 35 έτη ασφάλισης μέχρι το τέλος του 2012. Η σύνταξη χορηγείται σε ηλικία 60 ετών για άνδρες/γυναίκες με 35 έως 37 έτη αντιστοίχως (ανάλογα με το πότε θεμελιώνεται δικαίωμα).

Για τους ασφαλισμένους που επιθυμούν να συμπληρώσουν την 35ετία μέχρι το τέλος του 2012, μπορούν να εξαγοράσουν μέχρι 5 πλασματικά έτη.

Για όσους συμπληρώνουν την 35ετία από την 1η Ιανουαρίου 2013 και μετά απαιτούνται 40 έτη ασφάλισης για συνταξιοδότηση. Στην πραγματικότητα όμως θα πρόκειται για 33 πραγματικά έτη ασφάλισης, αφού και σε αυτήν την περίπτωση θα μπορεί ο ασφαλισμένος να αναγνωρίσει 7 πλασματικά.

Οι υποψήφιοι συνταξιούχοι πρέπει να γνωρίζουν τα εξής:

■ Η σύνταξη υπολογίζεται από το Ταμείο Εμπόρων με βάση τις κατηγορίες στις οποίες έχει ασφαλιστεί ο ελεύθερος επαγγελματίας για όλα τα έτη και όχι μόνο εκείνα της τελευταίας περιόδου. Έτσι λοιπόν για κάποιον που θέλει να έχει καλύτερη σύνταξη συμφέρει η ασφάλιση στη μεγαλύτερη κατηγορία για όσο το δυνατόν περισσότερα χρόνια.

■ Η παραμονή πέραν της 35ετίας δεν προσδίδει κάποια ιδιαίτερη προσαύξηση κι έτσι συνίσταται να αποχωρεί κάποιος μόλις συμπληρώνονται τα απαραίτητα έτη.

■ Δεν συμφέρει η παραμονή στις προαιρετικές κατηγορίες, καθώς πλέον μετά τις μειώσεις η εν λόγω προσαύξηση εκμηδενίζεται.

■ Είναι οικονομικά καλό σε όσες περιπτώσεις υπάρχει δυνατότητα εξαγοράς χρόνου αυτή να εξαντλείται. Κάθε χρόνος που εξαγοράζεται δίνει μια σχετικά καλή προσαύξηση.

■ Συμφέρει στις περισσότερες περιπτώσεων να υποβάλλεται αίτημα υπολογισμού της σύνταξης με τις παλιές διατάξεις του ΤΑΕ και όχι με τις νέες του ΟΑΕΕ.

3. Ο.Α.Ε.Ε.- Τ.Σ.Α. Το Τ.Σ.Α. χορηγεί σύνταξη στους ασφαλισμένους του με 15 έτη ασφάλισης και

σε ηλικία 67 ετών. Για τη συνταξιοδότηση με 35ετία ισχύουν οι ίδιες ρυθμίσεις με το ΤΕΒΕ και το ΤΑΕ. Και στο Τ.Σ.Α η συνταξιοδότηση επέρχεται ανάλογα με το πότε συμπληρώνεται η 35ετία και με δυνατότητα εξαγοράς πλασματικών ετών. Εδώ πρέπει να γίνουν οι εξής παρατηρήσεις:

■ Η παραμονή πέραν της 35ετίας δεν προσδίδει κάποια ιδιαίτερη προσαύξηση κι έτσι συνίσταται να αποχωρεί κάποιος μόλις συμπληρώνονται τα απαραίτητα έτη.

■ Συμφέρει όπου υπάρχει δυνατότητα εξαγοράς χρόνου αυτή να εξαντλείται σε όσο απαιτείται για τη θεμελίωση και την έξοδο και όχι σε περισσότερη.

■ Είναι καλύτερο να υποβάλλεται αίτημα υπολογισμού της σύνταξης με τις νέες διατάξεις του ΟΑΕΕ και όχι με τις παλιές του Τ.Σ.Α.

► **Σε καμία κατηγορία δεν χορηγείται μειωμένη σύνταξη**



Ανεργος με 30 χρόνια ΤΕΒΕ

Είμαι ασφαλισμένος στο ΤΕΒΕ από 1/1/1981 έως και 30/4/2011. Εχω γεννηθεί την 1/1/1952. Εχω 2 παιδιά, γεννημένα 5/9/1978 και 30/11/1982. Εχω 23 μήνες στρατιωτικό. Από 1/6/74 έως 30/12/80 εργαζόμουν χωρίς ασφάλιση στο κατάστημα που δι-ατηρούσε η μητέρα μου και μετά τη συνταξιοδότηση ασφαλίστηκα εγώ. Από 24/1/2014 είμαι άνεργος. Με ποιους τρόπους μπορώ να συνταξιοδοτηθώ άμεσα; Ευχαριστώ πολύ.

Α Με εξαγορά 5 πλασματικών ετών συμπληρώνετε 35ετία το 2012 και θεμελιώνετε δικαίωμα για το 60 με 37 έτη συνολικά, τα οποία θα πρέπει να συμπληρωθούν με ασφάλιση.

Καθηγήτρια αγγλικών με ΙΚΑ και ΟΑΕΕ

Ε Ονομάζομαι Δέσποινα Κ. Εχω γεννηθεί στις 10/10/1952. Εργάστηκα ως καθηγήτρια αγγλικών ασφαλισμένη στο ΙΚΑ από 1/9/75 έως 31/05/81 με σύνολο ετών 1.168. Από 17/9/81 έως 11/06/2003 ως διευθύντρια φροντιστηρίων ξένων γλωσσών με ασφαλιστική κάλυψη από το ΤΕΒΕ, νυν ΟΑΕΕ, με σύνολο ημερών 6.525. Από το 2003 έως σήμερα δεν έχω εργασθεί. Θα ήθελα να με ενημερώσετε για το πότε μπορώ να βγω στη σύνταξη.

Α Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε στα 67.

Δημόσιος υπάλληλος και με 4.150 έτη ΙΚΑ

Ε Είμαι γυναίκα γεννημένη 17/3/1964. Πρώτη ασφάλιση 14/10/1981. Εχω ΙΚΑ 4.150 ημέρες. Επιδοτούμενη ανεργία 600 ημέρες. Από 24/07/2000 είμαι μόνιμη δημόσιος υπάλληλος με ασφάλιση Δημόσιο. Εχω 2 παιδιά γεννημένα 31/12/1985 και 29/7/1993. Πότε μπορώ να πάρω σύνταξη;

Α Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε, θεμελιώνετε δικαίωμα με 25ετία το 2010 κι έτσι θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε από το 50ό έτος της ηλικίας σας.

Μπτέρα ανηλίκου με ΙΚΑ και ΤΕΒΕ

Ε Γεννήθηκα 7/11/59, έχω 2 παιδιά (το πρώτο γεννήθηκε στις 18/6/86 και το δεύτερο είναι ανήλικο). Εχω στο ΙΚΑ 3.811 έτη και ΤΕΒΕ από Οκτώβριο 1990 έως σήμερα. Πότε μπορώ να βγω σε σύνταξη; (Στο ΙΚΑ ασφαλίστηκα από 7/11/77 - τέλος 1990).

52ΧΡΟΝΟΣ

Δημόσιος υπάλληλος με 5 έτη ΙΚΑ



? Ονομάζομαι Ν. Π., είμαι 6/κος υπάλληλος Υ.Ε. του υπ. Παιδείας και έχω γεννηθεί στις 18/7/1962. Διορίστηκα στις 24/10/85 στο Δημόσιο, έχω έτη ΙΚΑ από 1ης/9/80 έως 30/8/85 στον ιδιωτικό τομέα. Εχω δύο παιδιά γεννημένα το 1ο του 1989 και το μικρότερο το 1991. Πότε μπορώ να συνταξιοδοτηθώ.

! Έχετε θεμελιωμένο συνταξιοδοτικό δικαίωμα με 25ετία συμπληρωμένη το 2010. Θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με 35ετία σε ηλικία 58 ετών.

Α Δεν μπορείτε από τον ΟΑΕΕ να συνταξιοδοτηθείτε ως μπτέρα ανηλίκου. Θα μπορείτε να αποχωρήσετε στα 62 με μειωμένη σύνταξη.

Με 5.745 βαρέα έως το 1997

Ε Ο σύζυγος γεννήθηκε 16/5/59. Έχει 5.745 βαρέα έτη και μεταλλευτικές επικειρήσεις. Τα τελευταία έτη είναι το 1997. Πότε βγαίνει σε σύνταξη;

Α Ο σύζυγός σας θα μπορεί να λάβει σύνταξη στα 67.

Ανεργη μπτέρα με 4.088 έτη ΙΚΑ

Ε Ονομάζομαι Ακριτίδου Πολυξένη. Γεννήθηκα στις 21/10/1966. Είμαι πτυχιούχος του Πανετίου Πανεπιστημίου. Δούλεσα στον ιδιωτικό τομέα από τις 2/10/1995 έως τις 13/7/2012, οπότε και απολύθηκα. Εχω σύνολο 4.088 έτη.

Εχω και έναν χρόνο ταμείο ανεργίας: 300 έτη. Σύνολο περίπου 17 χρόνια. Εχω 2 παιδιά και τα δύο ανήλικα, τα ένα γεννήθηκε στις 2/8/1997 και το δεύτερο στις 20/6/2002. Μπορείτε να μου πείτε: 1) Πότε παίρνω σύνταξη κανονικά; 2) Αν δικαιούμαι κάτι με ανήλικο και πό-τε; 3) Αν θα με βοηθούσε να εξα-

γοράσω και άλλα έτη ΙΚΑ, γενικά τι πρέπει να κάνω για να μπορώ να συνταξιοδοτηθώ (πλήρης ή μειω-μένη).

Α Ανήκετε στους νέους ασφαλι-σμένους, καθώς ασφαλιστήκα-τε πρώτη φορά μετά την 1η/1/1993. Δεν μπορείτε να προβείτε σε εξα-γορές. Θα μπορούσατε να συνταξιο-δοτηθείτε σε ηλικία 62 ετών με μει-ωμένη σύνταξη και στο 67ο έτος με πλήρη.

Υπάλληλος ΙΚΑ από το 1984

Ε Ονομάζομαι Γεώργιος Ουστα-γιαννάκης. Εχω γεννηθεί: 12/8/1955, 58 ετών σήμερα, βα-δίζω στα 59. Εχω έτη ΙΚΑ ιδι-ωτικού τομέα (375) τα έτη 1982, 1983. Διορίστηκα ως μόνιμος υπά-λληλος στο ΙΚΑ με ημερομ. ΦΕΚ 30/10/1984 και ανέλαβα εργασία στις 19/11/1984. Εχω συνεχή υπηρεσία μέχρι και σήμερα και μέχρι την 31η/12/2013 του ιδιωτικού τομέα. Σύνολο: 9111 και αν προστίθενται και 15 ημέρες από το ΦΕΚ: 9.126 σύνολο έως 31/12/2013. Εχω στρ/κή υπηρεσία: 22 μήνες, ήτοι 660 Η.Ε. Εχω: 2 τέκνα. Εχω πανεν/κές σπουδές: 4 έτη.

Παρακαλώ να με ενημερώσετε για τη δυνατότητα συνταξιοδότησής μου με δημοσ/κές διατάξεις, ή με

διατάξεις κοινών. ασφ/νων ΙΚΑ, αφού εμείς οι μόνιμοι υπάλληλοι του ΙΚΑ έχουν αυτήν τη δυνατότη-τα επιλογής. Ευχαριστώ εκ των προτέρων.

Α Δεν μπορείτε να θεμελιώσετε συνταξιοδοτικό δικαίωμα με τις κοινές διατάξεις. Θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με τις δημοσιο-υπαλληλικές διατάξεις με πλήρη σύνταξη με συνολικά 35 έτη και εξαγορά της στρατιωτικής θητείας.

Δημοτικός υπάλληλος από το 1984

Ε Είμαι υπάλληλος ΟΤΑ Β' βαθ-μού (Π.Ε. Φωκίδας) και έχω γεννηθεί στις 6/12/1959, έγγαμος με ένα παιδί που γεννήθηκε στις 20/2/1998. Διορίστηκα στο Δημό-σιο στις 22/11/1984 (ΦΕΚ διορι-σμού) και ανέλαβα υπηρεσία στις 20/12/1984 και υπηρετώ ανελλι-πώς μέχρι σήμερα στο Δημόσιο. Εχω 130 έτη ΙΚΑ από 1979-1981, εκ των οποίων τα 44 στον δημόσιο τομέα. Πότε μπορώ να βγω σε σύνταξη (ακριβή ημερο-μηνία). Εχω καταθέσει αίτηση εξα-γοράς του στρατού και εξαγοράς του ΙΚΑ.

Ο αιτών
Νίκ. Κανελλόπουλος

Α Ο χρόνος ΙΚΑ δεν εξαγοράζεται αλλά συνηγορείται με τις διατάξεις διαδοχικής ασφάλισης. Θα

μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με τη συμπλήρωση του 58ου έτους της ηλικίας σας (8/2017) με 35ετία συ-μπληρωμένη ή με 37 έτη χωρίς όριο ηλικίας.

Στον ΟΑΕΕ από το '95 και 4.075 έτη ΙΚΑ

Ε Με λένε Γιώργο, έχω γεννηθεί στις 9/11/1957, υπηρέτησα από 30/9/1979 έως 30/9/1981, έχω 2 παιδιά γεννηθέντα το 1992 και το 2000. Εχω έτη ΙΚΑ 3/1/1974 έως 31/12/1994 μετρη-θέντα 4.075 ημέρες ασφάλισης. Από 1/1/1995 έως σήμερα 4/3/2014 είμαι ασφαλισμένος στον ΟΑΕΕ. Πότε θεμελιώνω δικαίωμα σύντα-ξης; Πότε μπορώ να βγω στη σύντα-ξη; Μπορώ να κάνω εξαγορά χρό-νου;

Α Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε, με εξαγορά 5 πλασμα-τικών ετών θεμελιώνετε συνταξιο-δοτικό δικαίωμα το 2012 για τα 60 με συνολικά 37 έτη, τη στιγμή της αίτησης. Μπορείτε να εξαγοράσετε το πλασματικό από τα τέκνα και τον στρατό.

Με 8.626 έτη ΙΚΑ σε ΟΑΕΕ και ΙΚΑ

Ε Ονοματεπώνυμο: Μαρία Ράγια. Ημερομηνία γέννησης: 10/8/1950. Ασφάλιση: ΙΚΑ από 1ης/1/74 - 31/12/88, πραγματικά έτη ΙΚΑ 1.126. ΤΕΒΕ (ΟΑΕΕ) από 1ης/1/89 - 31/12/2013, πραγματικά έτη ΙΚΑ 7.500 (έτη 25). Σύνολο πραγματικών ετών 8.626. ΙΚΑ - ΤΕΒΕ (ΟΑΕΕ) παράλ-ληλη ασφάλιση έτη ΙΚΑ 975. Αν μπορώ να βγω σε σύνταξη έστω και μειωμένη με τις νέες διατάξεις που ισχύουν για το ασφαλιστικό. Σας ευχαριστώ,

Μαρία Ράγια

Α Μπορείτε να συνταξιοδοτηθεί-τε με πλήρη σύνταξη υποβάλ-λοντας το αίτημά σας στον ΟΑΕΕ, ο οποίος θα απορρίψει και θα μεταβι-βάσει τον φάκελό σας στο ΙΚΑ που θα σας απονέμει τελικώς την πλήρη σύνταξη.

ΟΙ ΑΝΑΓΝΩΣΤΕΣ
μπορούν να στέλνουν
επιστολές με τα
ερωτήματά τους στο
«ΕΘΝΟΣ - ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ»
στην οδό Μπενάκη,
Μεταμόρφωση Χαλανδρίου
152 38, στο φαξ 210-
6003785 καθώς και στην
ηλεκτρονική διεύθυνση:
asfallsi@pegasus.gr

6. ΠΑΓΙΔΕΥΜΕΝΟΙ ΣΤΟΝ ΕΝΦΙΑ

Μέσο: Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ

Ημ. Έκδοσης: ...07/08/2014 Ημ. Αποδελτίωσης: ...07/08/2014

Σελίδα: 1



Η κυβέρνηση επιχειρεί να καλλωπίσει το χαράτσι στα ακίνητα

Παγιδευμένοι στον ΕΝΦΙΑ

✓ **ΠΡΟΣ ΜΕΤΑΘΕΣΗ** πληρωμής
της 1ης δόσης τον Σεπτέμβριο

✓ **ΝΕΑ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΙΚΑ** σημειώματα
για ακίνητα σε 457 περιοχές

Νέο φιάσκο για τη συγκυβέρνηση από τα εξωφρενικά λάθη στον φόρο των ακινήτων, τα οποία αποδέχθηκε ακόμη και ο αρμόδιος υπουργός. Η θύελλα των αντιδράσεων προκάλεσε νευρική κρίση στο Μαξίμου, το οποίο έσπευσε να δώσει εντολή «ο

υπολογισμός του ΕΝΦΙΑ σε 4.000 οικισμούς να γίνει με τις αξίες του 2013». Η εξέλιξη αυτή αποσυντόνισε τον κυβερνητικό προγραμματισμό και οδήγησε τον πρωθυπουργό στην απόφαση να συγκαλέσει αλληπάλληλες συσκέψεις για να αποσοβήσει μεγαλύτερη επέκταση της ταραχής. • **ΙΕΛ. 4-5**



Δεν τον αφήνουν να... πετάξει

Το success story του Σαμαρά περί εξόδου από την κρίση προσκρούει στις κυβερνητικές αστοχίες και ο πρωθυπουργός παρενέβη για τον ΕΝΦΙΑ και για να εξαγγείλει δράσεις για την απασχόληση

Του **Μιχάλη Αγορολάμμου**

Βαριά σύννεφα συγκεντρώνονται εν μέσω θέρους πάνω από την κυβέρνηση, ρίχνοντας σκιές στην αφήγηση της σταδιακής εξόδου από την κρίση. Δύο φορές χρειάστηκε να παρέμβει χθες ο πρωθυπουργός Αντ. Σαμαράς, τη μία με εξαγγελίες για την απασχόληση και την άλλη με εντολές προς την ηγεσία του υπουργείου Οικονομικών για τη διόρθωση του ΕΝΦΙΑ.

Από την περασμένη εβδομάδα που αναρτήθηκαν στο taxisnet οι υποχρεώσεις των φορολογουμένων για τα ακίνητα, τα μηνύματα δυσορίας από τους φορολογούμενους προς τους βουλευτές αλλά και τα κομματικά επιτελεία των δύο κυβερνητικών εταίρων ήταν καταγιστικά.

Μειονωμένα... λάθη

Εντούτοις, το μέγαρο Μαξίμου είχε την εντύπωση ότι πρόκειται για μειονωμένες αστοχίες και λάθη που θα μπορούσαν να αντιμετωπιστούν εκ των υστέρων, μετά την έναρξη καταβολής των οφειλών, ώστε να διατηρηθεί αναλλοίωτο το πρόγραμμα είσπραξης των δημόσιων εσόδων. Πλην όμως τα λάθη υπερέβησαν όλες τις κυβερνητικές εκτιμήσεις και ο υπουργός Οικονομικών, Γκ. Χαρδούβελης, μετά από εντολή του κ. Σαμαρά, δήλωσε στη Βουλή ότι θα προχωρήσει σε αλλαγές στον ΕΝΦΙΑ. Η εντολή, σύμφωνα με συνεργάτες του πρωθυπουργού, ήταν «να επανέλθει η ασπίδα των αξιών στα περυσινά επίπεδα».

Επίσης επισπεύστηκαν και οι άλλες φορολογικές εξαγγελίες (εξαίρεση από τη μηνιαία υποβολή ΦΠΑ για επαγγελματίες και μικρές



ΕΥΡΩΚΙΝΗΣΗ

επιχειρήσεις με τζίρο κάτω των 10.000 ευρώ). Αλλαγές έγιναν την τελευταία στιγμή και σε διατάξεις του πολυνομοσχεδίου (για τον περιφερειακό Τύπο, την απενεργοποίηση ΑΦΜ σε περιπτώσεις διαπιστωμένης φοροδιαφυγής), ενώ από τους συνεργάτες του κ. Σαμαρά δόθηκε υπόσχεση τους βουλευτές της Ν.Δ., αναφορικά με το ΕΚΑΣ στα άτομα με αναπηρία και την επιμήκυνση των δόσεων για οφειλές προς τα Ταμεία και την Εφορία, ότι

τα αιτήματα θα εξεταστούν με θετική διάθεση από την κυβέρνηση, αμέσως μετά τη διόρθωση του αλαλούμ με τον ΕΝΦΙΑ.

Ο πρωθυπουργός συγκάλεσε σύσκεψη χθες το μεσημέρι με την ηγεσία του υπουργείου Εργασίας και τους εσπευσμένους φορείς για να ανακοινώσει το κυβερνητικό πρόγραμμα για την ανεργία, ύψους 600 εκατ. ευρώ. Ωστόσο, το νέο πρόγραμμα έχει χαρακτήρα συντήρησης των ανέργων

και όχι επανένταξής τους στην αγορά εργασίας. Όσον αφορά τις επενδύσεις και τη δημιουργία σταθερών θέσεων εργασίας, οι ελπίδες μετατίθενται μετά τη διευθέτηση του χρέους.

Τα αντιφατικά μηνύματα που στέλνουν οι αγορές σε συνδυασμό με τις συνθήκες αβεβαιότητας που δείχνουν όλα τα στοιχεία της ελληνικής οικονομίας προκαλούν ριπή αγωνίας στους βουλευτές της Ν.Δ. και του ΠΑΣΟΚ, μολοντί η Βουλή διακόπτει τις εργασίες της ενόψει Δεκαπενταύγουστου και η περίοδος των διακοπών θεωρείται κατά κανόνα πολιτικά ήρεμη.

και όχι επανένταξής τους στην αγορά εργασίας. Όσον αφορά τις επενδύσεις και τη δημιουργία σταθερών θέσεων εργασίας, οι ελπίδες μετατίθενται μετά τη διευθέτηση του χρέους.

Τα αντιφατικά μηνύματα που στέλνουν οι αγορές σε συνδυασμό με τις συνθήκες αβεβαιότητας που δείχνουν όλα τα στοιχεία της ελληνικής οικονομίας προκαλούν ριπή αγωνίας στους βουλευτές της Ν.Δ. και του ΠΑΣΟΚ, μολοντί η Βουλή διακόπτει τις εργασίες της ενόψει Δεκαπενταύγουστου και η περίοδος των διακοπών θεωρείται κατά κανόνα πολιτικά ήρεμη.

Εισπράττουν οργή

Η κοινωνική δυσφορία όμως που προσλαμβάνουν οι βουλευτές της συμπολίτευσης, αλλά και η διάρρηξη των σχέσεων με κοινωνικές ομάδες που μέχρι τώρα ήταν προνομιακό ακροατήριο της κυβέρνησης (ένστολοι, επιχειρηματίες στον τομέα του τουρισμού κ.ά.) δημιουργούν εύλογη ανησυχία στους κυβερνητικούς εταίρους. Είναι ενδεικτική η στάση του βουλευτή της Ν.Δ., Δ. Κυριαζίδη, πρώην αστυνομικού, που ζήτησε την αντικατάστασή του στην ψηφοφορία.

Ο υπουργός Επικρατείας Δ. Σταμάτης, στην ανταπαρά-

θεση που είχε στη Βουλή με τον αρχηγό της αξιωματικής αντιπολίτευσης Αλ. Τσίπρα, επανέλαβε ότι η κυβέρνηση θα εξαντλήσει τα χρονικά περιθώρια για την προεδρική εκλογή, ωστόσο, όπως παρατηρούσαν στο περιθώριο των εργασιών βουλευτές της συμπολίτευσης, «οι διαβεβαιώσεις αυτές μοιάζουν με ενέσεις ηθικού» ενόψει του φθινοπώρου που προβλέπεται θερμό.

Τρόικα... κατά γράμμα

Για να βγει ο κυβερνητικός σχεδιασμός, θα πρέπει να μην υπάρχει η παραμικρή απόκλιση από το χρονοδιάγραμμα της κυβέρνησης με την τρόικα και οι εταίροι να δείξουν την ίδια συνέπεια ως προς την επανεξέταση του ελληνικού προγράμματος. Στο μέγαρο Μαξίμου είδαν χθες ότι οι αγορές δεν δείχνουν στην πράξη την εμπιστοσύνη που εκφράζουν με δηλώσεις τους.

Τα σενάρια για το τέλος της επιτήρησης από την τρόικα πυροδότησαν την άνοδο των επιτοκίων των ελληνικών ομολόγων στη δευτερογενή αγορά, ενώ από την άλλη η ασφάλεια ως προς την αστηρότητα των επόμενων stress tests του ευρωπαϊκού τραπεζικού συστήματος προκάλεσε ελεύθερη πτώση στο ελληνικό χρηματιστήριο. Η κυβέρνηση εμφανίζεται καθυσχεραστική, αποδίδοντας τις μεταβολές στο κλίμα νευρικής ανησυχίας στις διεθνείς αγορές αυτή την περίοδο, όμως αυτή η νευρική κατάσταση παραδέχεται ότι λειτουργεί ανασταλτικά για την επανεκκίνηση της ελληνικής οικονομίας.

Του **Νίκου Ξερόκου**

ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ των «συνήθων ανταρτών» ακολούθησαν και πάλι τα συγκυβερνώντα κόμματα, επικειρόντας να μετρίσουν την έκδηλη κοινωνική δυσάρεσκεια από την επιβολή του ΕΝΦΙΑ. Μετά και την πρόσφατη αποτυχία του υπουργείου Οικονομικών να ρίξει στάχτη στα μάτια των φορολογουμένων, αφού παρουσίασε ως διορθώσεις τις ήδη προβλεπόμενες φοροαπαλλαγές, επιστρατεύθηκαν για ακόμα μια φορά νεοδημοκράτες βουλευτές της περιφέρειας, ενώ το ΠΑΣΟΚ ζήτησε τη μετάθεση των δόσεων.

«Μπροστάρnis» τους και αυτήν τη φορά ο Δάνης Τζαμτζής, βουλευτής Πέλλας, ο οποίος μαζί με άλλους 26 συναδέλφους του της Ν.Δ. κατέθεσε χθες ερώτηση προς τον υπουργό Οικονομικών, με την οποία σημειώνει μια σειρά από στρεβλώσεις στην επιβολή του φόρου σε σπίτια και οικόπεδα που βρίσκονται στην περιφέρεια. Από την άλλη πλευρά, το ΠΑΣΟΚ ζήτησε τη

Αντάρτες του γλυκού νερού

μετάθεση της πρώτης δόσης πληρωμής του ΕΝΦΙΑ στις 30 Σεπτεμβρίου και ακολούθως την αντίστοιχη μετάθεση και των υπόλοιπων δόσεων.

Εμφανίζεται και δίνει... ήψεις

Αυτές οι ήπιες αντιδράσεις -που κινούνταν πιστά στο πλαίσιο του σαβουάρ βιβρί και απέχουν παρασάγγας από την οργή των φορολογουμένων- προκάλεσαν την εμφάνιση του πρωθυπουργού, ο οποίος χρησιμοποίησε το επίσης πολυφορεμένο σχήμα «με εντολή Σαμαρά» ώστε να προαναγγείλει την επανεξέταση κάποιων πτυχών του επώδυνου φόρου.

Ωστόσο, χαρακτηριστικό της πλήρους αναντιστοιχίας λόγων και πράξεων των 27 νεοδημοκρατών βουλευτών και της πλειοψηφίας του ΠΑΣΟΚ είναι το γεγονός ότι στις 21

Δεκεμβρίου του 2013 είχαν υπερψηφίσει σύσταση τον ΕΝΦΙΑ! Τότε, 152 βουλευτές των δύο κομμάτων είχαν δώσει τη συγκατάθεσή τους στο επίμαχο νομοσχέδιο στην κρίσιμη ψηφοφορία, προχωρώντας σε μία ακόμα κυβίστηση, αφού είχαν προηγηθεί μερικά επεισόδια του ίδιου σκηνοθετημένου «θρίλερ». Χαρακτηριστικότερο το παράδειγμα της 30ης Οκτωβρίου, όταν κυβερνητικοί βουλευτές, ξανά με επικεφαλής τον Δάνη Τζαμτζή, είχαν καταθέσει εν μέσω της νυκτός στον τότε υπουργό, Γιάννη Στουρνάρα, τις ενστάσεις τους μόνο όσον αφορά τα αγροτεμάχια.

Την υποκριτική στάση των βουλευτών της συγκυβέρνησης έφεξε ο ΣΥΡΙΖΑ, που έκανε λόγο για «πολιτική πρόκληση». «Δεν είναι δυνατόν αυτοί που υπερθεματίζουν και στήριζαν τις σχετικές διατάξεις πριν λίγους

μήνες και αναθεμάτιζαν τον ΣΥΡΙΖΑ για την κριτική του, τώρα «ως μαρσί παρθέναι» να καταγγέλλουν τον νόμο που οι ίδιοι ψήφισαν» πρόσθεσε η Κουμουνηδούρου, σημειώνοντας ότι η όλη κατάσταση «αγγίζει σίγουρα τα όρια της γελοιοποίησης και θυμίζει νούμερο κακόγουστους θερινής κωμωδίας, αν δεν αφορούσε τις ζωές και τα σπίτια των πολιτών».



Ο Δ. Τζαμτζής με 26 βουλευτές της Ν.Δ. κατέθεσε ερώτηση για τον φόρο στα ακίνητα, ενώ και το ΠΑΣΟΚ ζήτησε μετάθεση της πρώτης δόσης πληρωμής. Το αστείο είναι ότι στις 21/12/2013 όλοι αυτοί είχαν ψηφίσει τον ΕΝΦΙΑ





Του Μάριου Χριστοδούλου

Τη «φωτιά» που η ίδια έβαλε με τον ενιαίο φόρο στα ακίνητα τρέχει να «σβήσει» η κυβέρνηση, παίρνοντας πίσω τα εκκαθαριστικά με τις εξωφρενικές επιβαρύνσεις σε οικοπέδα, χωράφια και κατοικίες της περιφέρειας, εκδίδοντας καινούργια και σε πιο λογικές τιμές...

Πάντως, το φιάσκο με τα τερατώδη λάθη του Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝΦΙΑ) έχει προκαλέσει σεισμό στο Μαξίμου με τον πρωθυπουργό να συγκαλεί σήμερα το απόγευμα έκτακτο υπουργικό συμβούλιο, να μεν για θέματα δικαιοσύνης, πλην όμως για μείζονα πολιτικά «αγκάθια».

Η νέα εκκαθάριση που δρομολογείται θα γίνει με βάση τις αξίες του Φόρου Ακίνητης Περιουσίας (ΦΑΠ) του 2013 και αφορά περισσότερους από 4.000 οικισμούς, οι οποίοι βρίσκονται σε 457 περιοχές της χώρας.

Πρόκειται για περιοχές για τις οποίες δεν ισχύει το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού της αξίας των οικοπέδων. Σε αυτές ο ΦΑΠ είχε υπολογιστεί με βάση αντικειμενικές τιμές που όρισε το υπουργείο Οικονομικών τον Ιούνιο του 2013.

Από άλλες περιοχές

Ετσι, κατά τον υπολογισμό του ΕΝΦΙΑ, αντί να ληφθούν υπόψη οι συγκεκριμένες αντικειμενικές τιμές, επιστρατεύτηκαν τιμές ζώνης όμορων περιοχών, οι οποίες ήταν πολύ υψηλότερες, πολλαπλασιαστές από εκείνες που ορίστηκαν πέρυσι, με αποτέλεσμα τα εκκαθαριστικά του ενιαίου φόρου να αφήσουν εμβρόντητους τους κατοίκους αυτών των οικοπέδων.

Οι καταγγελίες με τα τερατώδη λάθη είναι ενδεικτικές και οι περισσότερες έγιναν ακόμη και από στελέχη της κυβέρνησης. Χαρακτηριστική είναι αυτή του βουλευτή της Ν.Δ. Κώστα Μαρκόπουλου, που κατήγγειλε ότι στο δημοτικό διαμέρισμα Δάφνης Ευβοίας η αξία οικοπέδου υπολογιζόταν πέρυσι στις 10.000 ευρώ ανά στρέμμα, ενώ φέτος έχει εκτοξευτεί στις 60.000 ευρώ ανά στρέμμα.

Επίσης, στο Αυλωνάρι Ευβοίας η αξία οικοπέδου υπολογιζόταν πέρυσι από το υπουργείο Οικονομικών στις 7.000 ευρώ/στρέμμα και φέτος έχει δεκαπλασιαστεί (70.000 ευρώ/στρέμμα)!

Απίστευτη κι όμως αληθινή είναι, εξάλλου, η περίπτωση κατοίκου δύο οικοπέδων εντός οικισμού, ο οποίος παρότι δεν πλήρωσε πέρυσι ΦΑΠ, άρα δεν διέθετε ακίνητη περιουσία συνολικής αξίας άνω των 200.000 ευρώ, βρέθηκε φέτος να οφείλει συμπληρωματικό φόρο ΕΝΦΙΑ για ακίνητη περιουσία συνολικής αξίας 800.000 ευρώ!

Τρέχουν να σβήσουν τις φωτιές του ΕΝΦΙΑ

► Την παρέμβαση του πρωθυπουργού έφεραν τα τραγελαφικά λάθη που παρουσιάστηκαν στα εκκαθαριστικά του φόρου και που έκαναν χιλιάδες ιδιοκτήτες ακινήτων να παραμιλούν



«Μάτι» βγάζει και η περίπτωση ενός φορολογούμενου με νερόμυλο διαμέρισμα 100 τ.μ. στην Δάφνη και με μικρότερο σπίτι στην Κοκκινιά Θεσπρωτίας, το οποίο όμως η Εφορία, παρά την μεγάλη με τον τρόπο υπολογισμού για τις 457 περιοχές της χώρας.

Με τέτοια περιουσιακή κατάσταση πώς είναι δυνατόν ο συγκεκριμένος ιδιοκτήτης να μην την κάνει... λαχείο και με το εκκαθαριστικό του ΕΝΦΙΑ που βρήκε στη μερίδα του στο Ταξίσnet!

Τις εξωπραγματικές αυτές αποτιμήσεις της Εφορίας θα επιχειρήσει τώρα να λειάνει η κυβέρνηση, αξιοποιώντας την εισήγηση που είχε κάνει ο υφυπουργός Οικονομικών Γιώργος Μαυραγάνης σχετικά με τον τρόπο υπολογισμού για τις 457 περιοχές της χώρας.

Νέοι... κίνδυνοι

Η πρόταση Μαυραγάνη η οποία πάναν και οικοπέδα τα οποία υπάγονται σε συμπληρωματικό φόρο (σ.σ. με αξία άνω των 300.000 ευρώ), ενδεχομένως να δημιουργή

ήσει νέα εστία φωτιάς για την κυβέρνηση. Και αυτό γιατί μπορεί ο νέος ΕΝΦΙΑ να είναι μειωμένος για τους 4.000 οικισμούς ανά τη χώρα, από την άλλη θα είναι «τσιμπημένος» για τις εκτός σχεδίου περιοχές της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης. Δηλαδή υπάρχει ο κίνδυνος ο «λογαριασμός» με τα βάρη του ΕΝΦΙΑ να μεταφερθεί από τα χωριά στις μεγαλουπόλεις. Στελέχη πάντως του υπουργείου Οικονομικών επισημαίνουν ότι η εισήγηση Μαυραγάνη θα αφήσει εκτός τα οικοπέδα του «κλεινού άστεως».

«Χρειάζεται πολλή δουλειά, δεν είναι εύκολο, να διορθωθούν τα πολλά λάθη που έχουν εντοπιστεί στον ΕΝΦΙΑ, αλλά θα το κάνουμε», παραδέχτηκε χθες από το βήμα της Βουλής, ο υπουργός Οικονομικών, Γιώργος Χαρδούβελης, κατά τη συζήτηση του πολυνομοσχεδίου, ο οποίος όμως δεν είπε τίποτα για την πρόταση του ΠΑΣΟΚ που έκανε λόγο για παράταση πληρωμής της πρώτης δόσης. Δηλαδή, αντί για 31 Αυγούστου, αυτή να εξοφληθεί 30 Σεπτεμβρίου.

Είχε προηγηθεί νωρίτερα παρέμβαση του ίδιου του πρωθυπουργού, Αντώνη Σαμαρά, ο οποίος μετά τις διαστάσεις τις οποίες πήρε το φιάσκο του ΕΝΦΙΑ, έδωσε εντολή στον Γίκα Χαρδούβελη να επανέλθει η αποτίμηση των αξιών της γης στα περσινά επίπεδα, όπως αυτές καθορίστηκαν στον ΦΑΠ του 2013.

Το στοίχημα τώρα για την κυ-

► **Η πρόταση του υφυπουργού Γιώργου Μαυραγάνη για τον τρόπο υπολογισμού της γης για 457 περιοχές ανοίγει τον δρόμο για να μεταφερθεί ο «λογαριασμός» από τα χωριά στις μεγαλουπόλεις!**

βέρνηση είναι να διορθώσει άμεσα τα τραγελαφικά λάθη του ΕΝΦΙΑ «για να μπορέσει να μαζευτεί η ζημιά που σε κάθε περίπτωση είναι πολύ μεγάλη», όπως χαρακτηριστικά τονίζουν αρμόδια στελέχη με γνώση της όλης διαδικασίας.

Σε αυτή τη βάση δεν πρέπει να λημονείται ότι τα εκκαθαριστικά του φόρου εκδόθηκαν δύο μήνες αργότερα σε σχέση με τον αρχικό προγραμματισμό, ενώ το υπουργείο Οικονομικών δεν έχει καν εκδώσει την απόφαση για τις μειώσεις και τις απαλλαγές από τον ΕΝΦΙΑ για τους οικονομικά αδύναμους, αλλά και για πολύτεκνους και ανάπηρους.

Στο μεταξύ, η παλλαϊκή αποκήρυξη του ΕΝΦΙΑ συνεχίζεται. Χθες, η Ομοσπονδία Ιδιοκτητών Ακινήτων ζητά εφαρμογή συντελεστή 0,5 για τα κενά ξενοικίαστα ακίνητα, τα οποία δεν αποφέρουν κανένα έσοδο ή κατάργηση του συμπληρωματικού φόρου, ενώ το κλίμα βάρυνε ακόμη περισσότερο και με την εξέγερση των λογιστών.

Συγκεκριμένα ο Σύλλογος Λογιστών έστειλε μήνυμα πως θα αρχίσει να χρεώνει για κάθε εκπτώση εκκαθαριστικού ΕΝΦΙΑ, ενώ από τα σχόλια λογιστών που δημοσιεύονται στο Διαδίκτυο προκύπτει ότι ήδη κάποιοι λογιστές χρεώνουν 2 ευρώ την εκπτώση κάθε εκκαθαριστικού...

Ιστορίες φορολογικής παράνοιας

■ Οικόπεδο στα Μεγάλα Καλύβια Τρικάλων να αντικειμενική αξία 98.670 ευρώ το 2013, χρεώνεται το 2014 ΕΝΦΙΑ για αντικειμενική αξία 815.568 ευρώ.

■ Στο ορεινό χωριό Πολυνέρι Τρικάλων, κτίσμα 30 τ.μ. του 1930 σε οικόπεδο 1.500 τ.μ. θεωρήθηκε φέτος ότι έχει αντικειμενική αξία 168.062 ευρώ και ο ιδιοκτήτης του καλείται να πληρώσει ΕΝΦΙΑ 500 ευρώ.

■ Σε ορεινό χωριό της βόρειας Κεφαλονιάς για οίκημα 75 τ.μ. ο ιδιοκτήτης κλήθηκε να πληρώσει φόρο 3.636 ευρώ φέτος, έναντι 323 ευρώ το 2013.

■ Στο Λεβεντοχώρι Ηλείας αγροτεμάχιο 6 στρεμμάτων εντός οικισμού είχε πέρυσι αντικειμενική αξία 91.494,58 και φέτος εμφανίζεται με αξία 818.828,30 ευρώ με αποτέλεσμα ο ΕΝΦΙΑ να έχει πετάξει και αυτός στα ύψη!



Συνάντηση Β. Κεγκέρογλου με τους Συλλόγους Πολυτέκνων της Κρήτης

ΙΔΡΥΕΤΑΙ ΤΑΜΕΙΟ ΕΥΡΩΠΑΪΚΗΣ ΒΟΗΘΕΙΑΣ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΑΠΟΡΟΥΣ

Συνάντηση με τους Συλλόγους Πολυτέκνων της Κρήτης πραγματοποιήσε το Σάββατο, ο υφυπουργός Εργασίας και Κοινωνικής Πρόνοιας **Βασίλης Κεγκέρογλου**.

Στη συνάντηση παραβρεθήκαν οι πρόεδροι και τα μέλη των Συλλόγων Πολυτέκνων Ηρακλείου, Ρεθύμνου, Αγίου Νικολάου, Ιεράπετρας της Σητείας.

Κύριο θέμα συζήτησης μεταξύ του υφυπουργού και των εκπροσώπων των πολυτέκνων της Κρήτης, ήταν το νέο Ευρωπαϊκό Ταμείο για τους Απόρους, του οποίου την ευθύνη έχει πλέον στη χώρα μας το υπουργείο Εργασίας και Κοινωνικής Πρόνοιας.

Ο κ. Κεγκέρογλου αφού άκουσε προσεκτικά τα θέματα που αφορούν τις πολύτεκνες οικογένειες και τα προβλήματα από τη διανομή τροφίμων τα προηγούμενα χρόνια, ενημέρωσε τους εκπροσώπους των πολυτέκνων του νησιού για τη δημιουργία του Ταμείου Ευρωπαϊκής Βοήθειας Απόρων και την κατάθεση από το ΥΠΕΚΑ του επιχειρησιακού προγράμματος στην Ε.Ε.

240 εκ. ευρώ ο προϋπολογισμός για την Ελλάδα

Το πρόγραμμα έχει συνολικό προϋπολογισμό, για όλες τις κατηγορίες 240 εκ. ευρώ για την Ελλάδα.



Ο προϋπολογισμός για τη διανομή τροφίμων, θα είναι μεγαλύτερος σε σχέση με το προηγούμενο πρόγραμμα του υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης, ενώ θα αφορά εκτός από τρόφιμα και τη διανομή άλλων βασικών αγαθών όπως είδη ένδυσης και υπόδησης, είδη ατομικής υγιεινής, σχολικά είδη

και άλλα είδη πρώτης ανάγκης.

Αφού ληφθεί η έγκριση της Ε.Ε. για το επιχειρησιακό πρόγραμμα θα προχωρήσουν οι διαδικασίες επιλογής και πιστοποίησης των φορέων υλοποίησης που προβλέπεται να είναι οι ΟΤΑ, οι Μητροπόλεις, οι Σύλλογοι Πολυτέκνων καθώς και πιστοποιημένοι φο-

ρείς του υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικής Πρόνοιας του ν. 2846.

Όπως σημείωσε ο υφυπουργός, με αυτή τη διαδικασία εξασφαλίζεται η συνέχιση του σημαντικού έργου των Συλλόγων Πολυτέκνων σε σχέση με τη διανομή δωρεάν τροφίμων στα μέλη τους.