

1. VODAFONE ΤΗΛΕΙΑΤΡΙΚΗ ΕΩΣ ΤΗ ΓΑΥΔΟ

Μέσο: ΒΡΑΔΥΝΗ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 08/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 09/12/2013

Σελίδα: 41



VODAFONE Τηλεϊατρική έως τη Γαύδο



Ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της Vodafone Ελλάδας κ. Γηάυκος Περσιάνης.

Για 8η συνεχή χρονιά υλοποιείται το Πρόγραμμα Τηλεϊατρικής Vodafone, το οποίο επεκτάθηκε και πλέον εφαρμόζεται σε 100 απομακρυσμένες και ακριτικές περιοχές σε όλη τη χώρα, από την Ορεστιάδα έως τη Γαύδο. «Η Vodafone συμβάλλει στη βιώσιμη ανάπτυξη της κοινωνίας και επενδύει σε προγράμματα που στηρίζουν τις τοπικές κοινωνίες και τους ανθρώπους τους», δήλωσε, στη συνέντευξη Τύπου, ο πρόεδρος και διευθύνων σύμβουλος της εταιρίας, σημειώνοντας: «Στο πλαίσιο αυτό εντάσσεται και η δημιουργία και λειτουργία του Προγράμματος Τηλεϊατρικής της Vodafone. Έχοντας, σήμερα, υπερτριπλάσιασει τον αριθμό των σημείων εφαρμογής του και φτάνοντας τα 100 σημεία, στηρίζουμε έμπρακτα και αποτελεσματικά περισσότερους από μισό εκατομμύριο κατοίκους, στις πιο απομακρυσμένες περιοχές της χώρας μας». Από την πλευρά του, ο διευθύνων σύμβουλος του Ομίλου Ιατρικού Αθηνών, δρ Βασίλης Αποστολόπουλος, ανέφερε: «Ο Όμιλος Ιατρικού Αθηνών, στα τριάντα χρόνια ζωής του, έχει υλοποιήσει και συνεχίζει να υλοποιεί πλήθος προγραμμάτων που απευθύνονται σε συμπολίτες μας που έχουν ανάγκη, σε πολύτεκνες οικογένειες, στους κατοίκους ακριτικών και απομακρυσμένων περιοχών της χώρας. Επίσης, στηρίζει, σε μόνιμη βάση, πρωτοβουλίες, όπως τα Χωριά SOS και το Χαμόγελο του παιδιού και είναι αρωγός, όποτε έχει τη δυνατότητα, κάθε άλλης προσπάθειας που στοχεύει στη στήριξη της κοινωνίας που δοκιμάζεται. Μια τέτοια αξιόλογη πρωτοβουλία είναι και το Πρόγραμμα Τηλεϊατρικής της Vodafone, το οποίο υποστηρίζουμε από το 2008». Πιο αναλυτικά, το Πρόγραμμα Τηλεϊατρικής αξιοποιεί τις ανεξίτηλες δυνατότητες που παρέχει το δίκτυο της Vodafone και η τεχνολογία της κινητής επικοινωνίας και έχει στόχο τη βελτίωση της καθημερινότητας των ανθρώπων που ζουν σε απομακρυσμένες περιοχές της χώρας.

2. ΑΣΦΑΛΙΣΗ

Μέσο:ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...09/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα: 1



ΟΙ ΕΠΙΣΗΜΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΜΕ ΤΙΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΑ ΕΤΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ

ΟΙ ΝΕΕΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ

για όσους φύγουν το 2014

ΤΑ ΚΑΘΑΡΑ ΠΟΣΑ σύνταξης μετά τις μειώσεις σε κύριες και επικουρικές. Παράθυρο για ευνοϊκό υπολογισμό από το ΙΚΑ σε όσους έχουν υποστεί μειώσεις μισθών

ΠΩΣ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΝΤΑΙ από τις μνημονιακές μειώσεις δημόσιοι υπάλληλοι και ένστολοι. Το «ψαλίδι» που φέρνει στο εφάπαξ ο νέος τρόπος υπολογισμού

ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΟΛΑ ΤΑ ΠΟΣΑ ΓΙΑ ΙΚΑ, ΟΑΕΕ, ΔΕΚΟ, ΔΗΜΟΣΙΟ, ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΟΥΣ



ΑΣΦΑΛΙΣΗ & ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ
ΤΥΠΟΣ

ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΑ ΕΚΔΟΣΗ

09.12.2013

#142

ΟΙ ΕΠΙΣΗΜΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ
με τις αποδοχές ανάλογα
με τα έτη ασφάλισης
για όλα τα Ταμεία

ΟΔΗΓΟΣ

**ΟΙ ΝΕΕΣ
ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ**
**για όσους
φεύγουν το 2014**

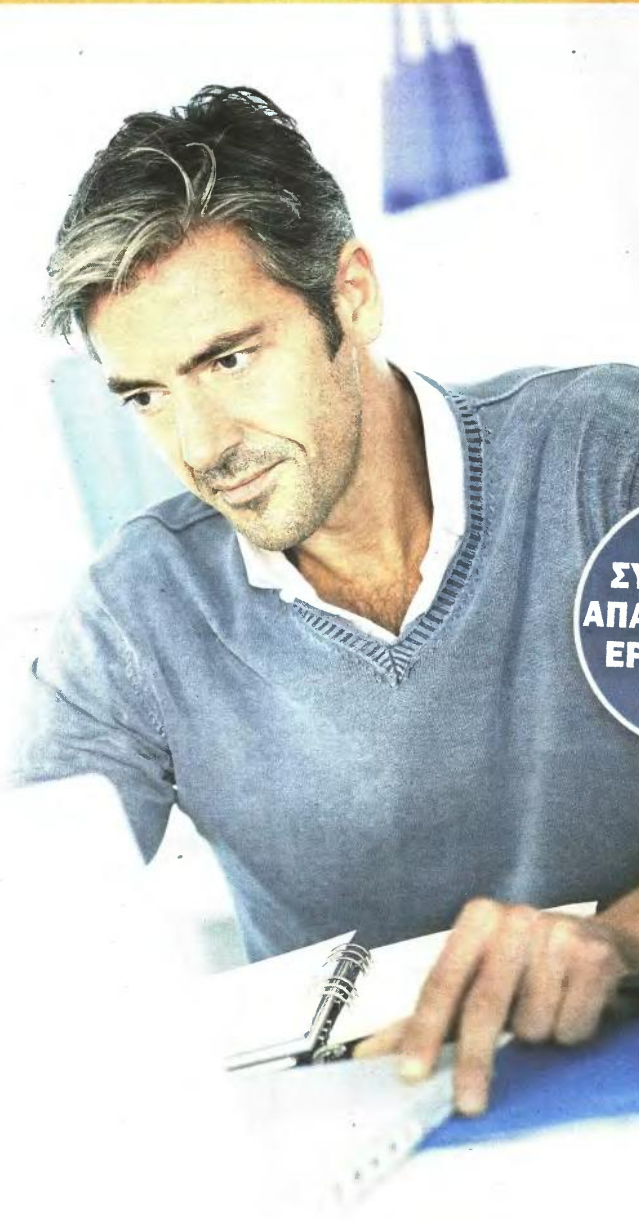
Τα καθαρά ποσά που
θα πάρουν στο χέρι
μετά τις μειώσεις σε
κύριες και επικουρικές

ΣΕΛ. 2-5

ΙΚΑ: Παράθυρο
για ευνοϊκό
υπολογισμό
σε όσους έχουν
μειώσεις μισθών.
Τι ισχύει για
όσους βγαίνουν
με 4.500 έως
11.100 ένσημα

**ΕΙΔΙΚΟΙ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ
ΑΠΑΝΤΟΥΝ ΣΤΑ
ΕΡΩΤΗΜΑΤΑ
ΣΑΣ**
ΣΕΛ. 6-8

Δημόσιο: Τι
θα πάρουν οι
υπάλληλοι με
25, 30 και 35
έτη. Τα νέα
ποσά για τους
στρατιωτικούς





202

ΑΣΦΑΛΙΣΗ & ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ

Δευτέρα 9 Δεκεμβρίου 2013 ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ



Του Πάννη Ευαγγελίδη
jevangelidis@e-typos.com

ΔΙΑΔΟΧΙΚΗ... ΑΝΑΚΑΛΥΨΗ

Η ερμηνευτική εγκύκλιος του ΙΚΑ για τη διαδοχική ασφάλιση, την οποία ο Ελεύθερος Τύπος είχε αποκαλύψει από τις 7 Νοεμβρίου, αλλά δημοσιοποιήθηκε επίσημα την περασμένη Πέμπτη, προκαλεί τεράστιες αναταράξεις σε χιλιάδες ασφαλισμένους, οι οποίοι είτε ετοιμάζονται να βγουν στη σύνταξη είτε έχουν ήδη συνταξιοδοτηθεί.

Ενδεικτικά αναφέρουμε ότι όσοι έχουν ασφαλιστεί διαδοχικά σε ΟΑΕΕ και ΙΚΑ κινδυνεύουν να εγκλωβιστούν στην αγορά εργασίας από 5 έως 7 επιπλέον έτη, ενώ εφόσον πρόκειται για μπότερες με ανήλικα παιδιά το όριο ηλικίας συνταξιοδότησης μπορεί να εκτοξευθεί ακόμα και κατά 12 χρόνια παραπάνω.

Το αποκορύφωμα είναι ότι η εφαρμογή της εγκυκλίου θα έχει αναδρομική ισχύ, πράγμα που σημαίνει ότι το ΙΚΑ ουσιαστικά ζητά να επιστραφούν ακόμα και συντάξεις που εκδόθηκαν την τελευταία τριετία, δηλαδή μετά την εφαρμογή του νόμου 3863/2010 και πάντως πριν από την έκδοση της επίμαχης εγκυκλίου.

Είναι σαφές ότι με την εγκύκλιο περιορίζονται ουσιαστικά τα παράθυρα για πρόωρη έξοδο από την εργασία, καθώς θα πρέπει να συντρέχουν οι προϋποθέσεις θεμελιώσεως δικαιώματος που ισχύουν στον τελευταίο ασφαλιστικό φορέα.

Το πρόβλημα είναι πως είναι παρόμοιο με μια εγκύκλιο να ανακαλύπτονται αλλαγές στις προϋποθέσεις ενός νόμου, χωρίς να ψηφίζεται νέος νόμος.

Αλλά και επί της ουσίας, το εύλογο ερώτημα που τίθεται είναι πώς οι αρμόδιοι του υπουργείου Εργασίας και του ΙΚΑ, που υποτίθεται ότι θα έπρεπε να παίζουν την ασφαλιστική νομοθεσία στα δάκτυλα, χρειάστηκαν τρία χρόνια για να καταλάβουν ότι το καθεστώς της διαδοχικής ασφάλισης άλλαξε...

ΤΑ ΚΑΘΑΡΑ ΠΟΣΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΕ ΚΥΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΕΣ Οι επίσημοι πίνακες με τις νέες

Φρόντισ τις μειώσεις συντάξεων όταν πέφτουν οι

ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΤΙΚΟΣ
kkatikos@e-typos.com

μισθοί βάζουν «κρυφές» διατάξεις των Ταμείων. Οι ασφαλισμένοι μπορούν να αξιοποιήσουν αυτές τις ευκαιρίες, ειδικά τώρα στην εποχή της κρίσης, για να περιορίσουν τις επιπτώσεις που θα έχει στη σύνταξή τους η ενδεχόμενη μείωση του μισθού στα τελευταία έτη της εργασίας τους.

Στο ΙΚΑ, για παράδειγμα, ο ασφαλισμένος μπορεί να επιλέξει τα έτη που επιθυμεί για τον τελικό υπολογισμό της σύνταξης και να αποφύγει εκείνα στα οποία ενδεχομένως να είχε μικρότερες αποδοχές.

Στο Δημόσιο, η σύνταξη για όσους αποχωρήσουν ως το 2015 δεν υπολογίζεται με το νέο μισθολόγιο που εφαρμόστηκε από 1/11/11, αλλά με βάση τις αποδοχές που είχαν οι υπάλληλοι τον Οκτώβριο του 2011, πριν ισχύσει δηλαδή

το νέο μισθολόγιο.

Στα ΔΕΚΟ και τις τράπεζες τα πράγματα είναι διαφορετικά, καθώς εκεί οι συντάξεις βγαίνουν με βάση το μισθό που είχε ο εργαζόμενος είτε τον τελευταίο μήνα της εργασίας του είτε τον τελευταίο χρόνο. Όσοι ΔΕΚΟ μιλούν στο νέο μισθολόγιο και έχουν κάνει μειώσεις ο υπολογισμός σύνταξης με τις αποδοχές του τελευταίου μήνα έγινε ασύμφορος.

Σε όλα τα Ταμεία οι αποδοχές για τα έτη 2013 και 2014 υπολογίζονται με ενιαίο συντελεστή 2% που επιφέρει μικρές όμως απώλειες. Ωστόσο, στα Ταμεία των ελευθέρων επαγγελματιών (ΟΑΕΕ) οι απώλειες από το 2% μπορεί να είναι μεγαλύτερες αν ο ασφαλισμένος έχει επιλέξει μεγάλη κατηγορία για τα έτη 2013 και 2014.

Στις επικουρικές υπάρχουν

μειώσεις και έρχονται και άλλες από το 2014.

Με όλα αυτά ως δεδομένα και με το μυαλό στο πώς θα σώσουν τις συντάξεις τους από τις επερχόμενες σαρωτικές αλλαγές στο ασφαλιστικό, εκατοντάδες χιλιάδες εργαζόμενοι σπεύδουν στη σύνταξη. Σήμερα ο Ελεύθερος Τύπος αποκαλύπτει πώς διαμορφώνονται οι νέες συντάξεις για όσους φύγουν το 2014 από ΙΚΑ, ΟΑΕΕ, Δημόσιο, ΔΕΚΟ καθώς και από τα Σώματα Ασφαλείας και τις Ενοπλες Δυνάμεις.

Στους επίσημους πίνακες που προέρχονται από τα ασφαλιστικά ταμεία και το Γενικό Λογιστήριο του Κράτους, και τους οποίους επεξεργάστηκε ο Ελεύθερος Τύπος, φράνιονται τα νέα ποσά σύνταξης ανάλογα με τις αποδοχές και τα έτη ασφάλισης, ώστε οι ασφαλισμένοι να ξέρουν τι παίρνουν με βάση τους μισθούς και τα χρόνια που έχουν πληρώσει εισφορές.



ΙΚΑ: Παράθυρο με διπλό υπολογισμό σύνταξης για την καλύτερη Σετία

► Για τον υπολογισμό σύνταξης από το ΙΚΑ ο ασφαλισμένος επιλέγει τα 5 καλύτερα μισθολογικά χρόνια της τελευταίας 10ετίας. Για την προσωρινή σύνταξη ισχύει ο μισθός που έλαβε τον Δεκέμβριο του προηγούμενου της συνταξιοδότησης έτους. Για την καλύτερη Σετία θα πρέπει να υπάρχουν

1.000 ημέρες ασφάλισης. Αν δεν συμπληρώνονται, τότε λαμβάνονται υπόψη οι αποδοχές του αμέσως προηγούμενου έτους από εκείνο κατά το οποίο υποβάλλεται η αίτηση συνταξιοδότησης. Επειδή, όμως, οι αποδοχές αυτού του τελευταίου έτους μπορεί να είναι χαμηλότερες και επειδή οι

υπολογισμοί με βάση άλλες πενταετίες είναι πάρα πολλοί, θα καλείται ο ασφαλισμένος να επιλέξει κάποια άλλη Σετία, στην οποία συμπληρώνονται 1.000 ημέρες εργασίας. Στη συνέχεια θα γίνεται διπλός υπολογισμός και ο εργαζόμενος θα επιλέγει τον συμφερότερο για την τελική του σύνταξη.

Τι παίρνουν όσοι βγουν σε σύνταξη από το ΙΚΑ

Ημέρες ασφάλισης	Μισθός (σε ευρώ)	Κύρια σύνταξη (σε ευρώ)		Επικουρική (σε ευρώ)		Προσωρινή σύνταξη (σε ευρώ)
		Πλήρης	Μειωμένη	Πλήρης	Μειωμένη	
4.500 (15ετία)	1.250	497	362	179	153	357
	1.350	515	375	190	147	438
5.100 (17 έτη)	1.450	584	408	195	155	487
5.500 (18,3 έτη)	1.600	661	478	213	164	529
6.100 (20,3 έτη)	1.750	757	544	217	190	606
7.100 (23,6 έτη)	1.800	810	581	230	195	648
7.500 (25 έτη)	2.000	958	685	245	205	766
8.100 (27 έτη)	2.200	1.090	819	266	213	872
9.100 (30,3 έτη)	2.500	1.303	912	270	222	1.128
10.000 (33,3 έτη)	3.000	1.431	1.001	274	230	1.144
10.500 (35 έτη)	3.200	1.475	1.032	281	245	1.180
11.100 (37 έτη)	4.000	1.500	-	288	-	1.200
12.000 (40 έτη)	4.000	1.546	-	299	-	1.236

Πηγή: ΙΚΑ

1 Οι κύριες συντάξεις έχουν υπολογιστεί με το επίδομα συζύγου (49,56 ευρώ).

2 Οι μειωμένες έχουν υπολογιστεί με «ποινή» 18% έως 30% για συνταξιοδότηση 3 έως 5 χρόνια πριν από το κανονικό όριο ηλικίας.

3 Οι προσωρινές έχουν υπολογιστεί στο 80% του ποσού της κύριας «πλήρους» σύνταξης (επικείται η ψήφιση διάταξης για αύξηση του ποσοστού προσωρινής στο 95%).

4 Για μισθωτούς με αποδοχές από 2.400 ευρώ και άνω το ποσό σύνταξης δεν είναι συνάρτηση των αποδοκών αλλά

μεταβάλλεται μόνο από τα έτη ασφάλισης. Και αυτό γιατί η ανώτατη ασφαλιστική κλάση υπολογισμού σύνταξης από το ΙΚΑ δεν λαμβάνει υπόψη το τμήμα των αποδοκών πάνω από τα 2.400 ευρώ, παρά μόνο τα έτη ασφάλισης. Αυτό σημαίνει ότι ένας μισθωτός που πληρώνει εισφορές σε αποδοχές 4.000 ευρώ θα πάρει σύνταξη με βάση τα 2.400 ευρώ.

5 Στις περιπτώσεις των 11.100 και των 12.000 ημερών ασφάλισης, σπανίως χορηγείται μειωμένη σύνταξη, καθώς οι ασφαλισμένοι έχουν ήδη συμπληρώσει είτε το 59ο είτε το 62ο έτος της ηλικίας τους και βγαίνουν στη πλήρη σύνταξη.



● ΠΑΡΑΘΥΡΟ ΓΙΑ ΕΥΝΟΪΚΟ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΑΠΟ ΤΟ ΙΚΑ ΣΕ ΟΣΟΥΣ ΕΧΟΥΝ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΝ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΟΣΟΥΣ ΦΕΥΓΟΥΝ ΤΟ 2014

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΤΟ ΠΩΣ ΨΑΛΙΔΙΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΣΤΟΝ ΟΑΕΕ
ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ 2% ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2013 ΚΑΙ 2014

1. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΓΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟ ΠΟΥ ΘΕΜΕΛΙΩΣΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΩΣ ΤΟ 2012 ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΤΟ 2013				
ΟΑΕΕ-ΤΕΒΕ: ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕ 37 ΕΤΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΤΟ 2013 (ΘΕΜΕΛΙΩΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΩΣ ΤΟ 2012)				ΒΑΣΙΚΗ ΣΥΝΤΑΞΗ
				220 ευρώ
Α/Κ	ΑΠΟΔΟΧΕΣ	ΕΤΗ	ΣΥΝΤΕΛ. ΕΤΟΥΣ	ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΑ ΕΤΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
Ε	762,04 ευρώ	6	24,30	145,80 ευρώ
ΣΤ	930,71 ευρώ	11	27,90	306,90 ευρώ
Ζ	1.111,02 ευρώ	12	34,20	410,40 ευρώ
Η	1.399,06 ευρώ	1	42,00	42,00 ευρώ
Η	1.399,06 ευρώ	3	42,00	126,00 ευρώ
Π05	1.399,06 ευρώ	2	70,00	140,00 ευρώ
Π05	1.399,06 ευρώ	2011	84,00*	84,00 ευρώ
Π07	1.687,28 ευρώ	2012	84,00*	84,00 ευρώ
ΑΡΧΙΚΟ ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ				1.559,10 ευρώ
ΤΕΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΚΡΑΤΗΣΗ ΑΣΘΕΝΕΙΑΣ				1.305 ευρώ

* Τα έτη ασφάλισης στις Π05 και Π07 κατηγορίες για το 2011 και το 2012 υπολογίζονται με τους παλαιούς συντελεστές και αποδίδουν τμήμα σύνταξης 84 ευρώ για κάθε έτος.

2. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΓΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟ ΠΟΥ ΘΑ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΘΕΙ ΜΕ 37 ΕΤΗ ΤΟ 2014, ΕΧΟΝΤΑΣ ΚΑΤΟΧΥΡΩΣΕΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΕ 35 ΕΤΗ ΩΣ ΤΟ 2012				
ΟΑΕΕ-ΤΕΒΕ: ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕ 37 ΕΤΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΤΟ 2014 (35 ΩΣ ΤΟ 2012)				ΒΑΣΙΚΗ ΣΥΝΤΑΞΗ
				220 ευρώ
Α/Κ	ΑΠΟΔΟΧΕΣ	ΕΤΗ	ΣΥΝΤΕΛ. ΕΤΟΥΣ	ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΑ ΕΤΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
Ε	762,04 ευρώ	6	24,30	145,80 ευρώ
ΣΤ	930,71 ευρώ	11	27,90	306,90 ευρώ
Ζ	1.111,02 ευρώ	12	34,20	410,40 ευρώ
Η	1.399,06 ευρώ	1	42,00	42,00 ευρώ
Η	1.399,06 ευρώ	3	42,00	126,00 ευρώ
Π05	1.399,06 ευρώ	2	70,00	140,00 ευρώ
Π05	1.399,06 ευρώ	2013	27,98*	27,98 ευρώ
Π07	1.687,28 ευρώ	2014	33,74*	33,74 ευρώ
ΑΡΧΙΚΟ ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ				1.452 ευρώ
ΤΕΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΚΡΑΤΗΣΗ ΑΣΘΕΝΕΙΑΣ				1.240 ευρώ

Πηγή: ΟΑΕΕ

* Τα έτη ασφάλισης στις Π05 και Π07 κατηγορίες για το 2013 και το 2014 θα υπολογιστούν με συντελεστή 2% επί των ποσών των ασφαλιστικών κατηγοριών και το τμήμα σύνταξης εξαιτίας του νέου υπολογισμού πέφτει στα 27,98 ευρώ και 33,74 ευρώ για τα έτη 2013 και 2014, αντίστοιχα.

ΤΣΑ	37 ΕΤΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 2014	835,70 ευρώ
ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 2013	863,74 ευρώ

ΤΑΕ	37 ΕΤΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 2014	850,68 ευρώ
ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 2013	878,94 ευρώ

ΤΕΒΕ	35 ΕΤΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	
ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 2014	ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ	1.471 ευρώ
	ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ, ΤΗΝ ΚΡΑΤΗΣΗ ΑΣΘΕΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ 2% ΓΙΑ ΤΟ 2013-14	1.251 ευρώ
ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 2013	ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ	1.549 ευρώ
	ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ, ΤΗΝ ΚΡΑΤΗΣΗ ΑΣΘΕΝΕΙΑΣ	1.300 ευρώ

ΤΕΒΕ	37 ΕΤΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	
ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 2014	ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ	1.447 ευρώ
	ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ, ΤΗΝ ΚΡΑΤΗΣΗ ΑΣΘΕΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ 2% ΓΙΑ ΤΟ 2013-14	1.236 ευρώ
ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 2013	ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ	1.560 ευρώ
	ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ, ΤΗΝ ΚΡΑΤΗΣΗ ΑΣΘΕΝΕΙΑΣ	1.306 ευρώ

Τα μυστικά για τον υπολογισμό συντάξεων στον ΟΑΕΕ

Για ασφαλισμένους που θεμελιώνουν συνταξιοδοτικό δικαίωμα (ηλικία και έτη ασφάλισης) από 1/1/2011 ως 31/12/2014, το ετήσιο ποσοστό υπολογισμού της σύνταξης που αντιστοιχεί σε κάθε έτος ασφάλισης από 1/1/2013 και εφεξής δεν μπορεί να υπερβαίνει το 2% των συντάξεων αποδοκίων ή των ασφαλιστικών κατηγοριών, όπως αυτές ισχύουν.

Δηλαδή ο υπολογισμός του ποσού σύνταξης για το χρόνο μετά το 2013 θα γίνεται με 2% επί του ποσοστού των ασφαλιστικών κατηγοριών στις περιπτώσεις που από τις καταστατικές διατάξεις θα προκύπτει μεγαλύτερο ποσοστό.

Η σύνταξή του θα υπολογιστεί ως ακολούθως:

α) Για χρόνο ασφάλισης έως 31/12/2012 βάσει των καταστατικών διατάξεων.
β) Για χρόνο ασφάλισης από 1/1/2013 και εφεξής με 2% επί του ποσοστού των ασφαλιστικών κατηγοριών ΟΑΕΕ, δεδομένου ότι από τις καταστατικές διατάξεις προκύπτει μεγαλύτερο ποσό.

Από τον υπολογισμό σύνταξης με βάση το 2% θα πάρει 33,75 ευρώ τμήμα σύνταξης για το 2013 αντί 42 ευρώ που θα έπαιρνε πριν. Η απόλεια δηλαδή θα είναι περίπου 10 ευρώ στην τελική σύνταξη.

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ 3*

Ασφαλισμένος προερχόμενος από το πρώην ΤΑΕ, ο οποίος έχει πραγματοποιήσει χρόνο ασφάλισης από 1/1/1975 ως 31/02/2013 και είναι γεννημένος το 1950 καταθέτει αίτηση συνταξιοδότησης τον 3° του 2013.

Ο ασφαλισμένος μέχρι 31/12/2010 έχει θεμελιωμένο συνταξιοδοτικό δικαίωμα (35 έτη ασφάλισης και ηλικία 60 ετών). Επομένως ο υπολογισμός της σύνταξής του θα γίνει με βάση τις ισχύουσες διατάξεις χωρίς να έχουν εφαρμογή τα προαναφερθέντα, διότι οι νέες διατάξεις ισχύουν για όσους θεμελιώνουν δικαίωμα από 1/1/2011 και μετά.

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ 2*

Ασφαλισμένος προερχόμενος από το πρώην ΤΕΒΕ, ο οποίος έχει πραγματοποιήσει χρόνο ασφάλισης από 1/1/1984 ως 31/12/2013 και είναι γεννημένος το 1947, καταθέτει αίτηση για σύνταξη τον Ιανουάριο του 2014. Ο ασφαλισμένος δεν θεμελιώνει συνταξιοδοτικό δικαίωμα μέχρι 31/12/2010 αλλά από 1/1/2011 και μετά (ηλικία 65 ετών το 2012 και πλέον των 15 ετών ασφάλισης).

Εστω ότι για τα έτη 2013 και 2014 ασφαλιστική κατατάχθηκε στην Π06 κατηγορία.

Η σύνταξή του θα υπολογιστεί ως ακολούθως:

α) Για χρόνο ασφάλισης έως 31/12/2012 βάσει των καταστατικών διατάξεων του πρώην ΤΣΑ.

β) Για το χρόνο ασφάλισης από 1/1/2013 έως 31/12/2014 η απόδοση της Π06 κατηγορίας είναι 31,56 ευρώ, δηλαδή το 2% της ασφαλιστικής κατηγορίας, ενώ η απόδοση της Π06 ως ΣΤ είναι 28,54 ευρώ σύμφωνα με τις καταστατικές διατάξεις πρώην ΤΑΕ. Ωστόσο, δεν θα πάρει το ποσό που βγάζει το 2%, επειδή είναι μεγαλύτερο, αλλά θα αποδοθεί το ποσό των 28,54 ευρώ ως τμήμα σύνταξης για το 2013 και το 2014.


ΠΩΣ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΟΕΚΥΠΤΑΝ ΕΑΝ ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΙΜΕΣ Α

Πόση σύνταξη θα πάρουν δημόσιοι

Σύνταξη με ρήτρα διασφάλισης μισθού παίρνουν οι δημόσιοι υπάλληλοι, καθώς οι αποδοχές που λαμβάνονται υπόψη για το ποσό της κύριας και της επικουρικής είναι αυτές που έπαυαν πριν από την εφαρμογή του νέου μισθολογίου, δηλαδή με τις αποδοχές που είχαν τον Οκτώβριο του 2011.

Η νομοθετημένη αυτή διάταξη προστατεύει τις συντάξεις από τις μειώσεις που θα προέκυπταν αν υπολογίζονταν με το νέο μισθολόγιο. Ωστόσο, για όσους συνταξιοδοτηθούν από το 2015 και μετά, οι συντάξεις θα υπολογιστούν με τους μειωμένους μισθούς του νέου μισθολογίου.

Διασώζονται όσοι έχουν θεμελιώσει συνταξιοδοτικό δικαίωμα μέχρι το 2010 καθώς υπάρχει νομοθετημένη πρόβλεψη που λέει για μεν τους πολιτικούς υπαλλήλους ότι ακόμη και αν

ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΤΙΚΟΣ
kkatikos@e-typos.com

συνταξιοδοτηθούν μετά το 2015 δεν θα αλλάξει ο τρόπος υπολογισμού της σύνταξης, ενώ για τους στρατιωτικούς προβλέπεται ότι όσοι έχουν θεμελιώσει ή θεμελιώνουν δικαίωμα μέχρι το τέλος του 2014, και πρόκειται να αποστρατευτούν μετά το 2015, δεν θα έχουν αλλαγές στον υπολογισμό της σύνταξης.

Όσοι αποχωρούν από το Δημόσιο με την προσωρινή σύνταξη που είναι στο 50% του βασικού μισθού (του νέου μισθολογίου + το 50% του χρόνου επιδόματος) δεν παίρνουν επικουρική ούτε μέρισμα από το Μετοχικό Ταμείο Πολιτικών Υπαλλήλων, παρά μόνο όταν βγει (εντός 6 - 7 μηνών) η κανονική σύνταξη.

Η ανώτατη σύνταξη του Δημοσίου αντιστοιχεί στο βαθμό

του γενικού διευθυντή και είναι (πριν από τις μειώσεις του Μνημονίου) 2.700 ευρώ. Μετά τις περικοπές όμως η σύνταξη του γενικού διευθυντή πέφτει στα 1.800 ευρώ. Και μετά την κράτηση ασθένειας (4%) και το φόρο, μένουν στην τσέπη περίπου 1.500 ευρώ.

Σύνταξη με βαθμό γενικού διευθυντή μπορούν να πάρουν φέτος περίπου 1.500 στελέχη του Δημοσίου που έχουν θεμελιωμένο δικαίωμα και έχουν κλείσει ή κλείνουν 35ετία. Αντιθέτως, η πλειονότητα των υπαλλήλων αποχωρούν με λιγότερα χρόνια και με χαμηλότερο διοικητικό βαθμό.

Παράδειγμα: Υπάλληλος κατηγορίας Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης με 35 έτη (1ο μισθολογικό κλιμάκιο) και αποδοχές 1.666 ευρώ θα πάρει μετά τις περικοπές κύρια σύνταξη 1.213 ευρώ και 232 ευρώ επικουρική, δηλαδή συνολικά 1.482 ευρώ. ■

» Με τα νέα ποσά σύνταξης 400.000 ασφαλισμένοι

Τα νέα ποσά αφορούν περίπου 400.000 ασφαλισμένους όλων των Ταμείων οι οποίοι έχουν θεμελιωμένο συνταξιοδοτικό δικαίωμα και είναι ένα βήμα πριν από την έξοδο.

Στο ΙΚΑ είναι ήδη προς συνταξιοδότηση 160.000 ασφαλισμένοι που περιμένουν την έκδοση της οριστικής απόφασης για κύρια και επικουρική, ενώ μέσα στο 2014 θα προστεθούν άλλοι 40.000. Στο Δημόσιο, υπολογίζεται ότι πάνω από 150.000 έχουν θεμελιώσει δικαίωμα με 25ετία μέσα στα έτη 2010, 2011 και 2012 και μπορούν να συνταξιοδοτηθούν οποτεδήποτε και κυρίως μέσα στο 2014.

Στις ΔΕΚΟ και τις τράπεζες οι προς αποχώρηση εργαζόμενοι υπολογίζονται σε περισσότερους από 15.000 μέσα στο 2014.

Στον ΟΑΕΕ αναμένονται 25.000 συνταξιοδοτήσεις. Αυξημένος αναμένεται ότι θα είναι και ο αριθμός των στρατιωτικών που θα επιλέξουν την αποστρατεία μέσα στο 2014.

Τρεις διαφορετικοί υπολογισμοί για σύνταξη το 2014

σε Δημόσιο - ΔΕΚΟ - τράπεζες

- » Για τα χρόνια ασφάλισης ως το 2007 τμήμα σύνταξης με το 80% των αποδοχών για το Δημόσιο και έως 90% για ΔΕΚΟ-τράπεζες.
- » Για τα χρόνια ασφάλισης από 2008 μέχρι το 2013, τμήμα σύνταξης με το 75% των αποδοχών (νόμος Ρέπια που μειώνει κατά 1% τα ποσοστά αναπλήρωσης από το 2008 ως το 2017).
- » Ειδικά για τα έτη 2013 και 2014 υπολογίζεται το 2% των αποδοχών.

ΠΟΣΟ ΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΤΟ ΕΦΑΠΑΣ ΜΕ ΤΙΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟΝ ΤΡΟΠΟ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

» Πολλαπλές μειώσεις και διαφορετικό εφάπαξ κάθε χρόνο φέρνουν οι αλλαγές στον τρόπο υπολογισμού του βοηθήματος που μπαίνουν σε ισχύ από το 2014.

Τα Ταμεία θα πληρώνουν εφάπαξ ανάλογα με τη διαθέσιμη ρευστότητα τους και με απαράβατο όρο να μη δημιουργούν ελλείμματα. Τα ποσά θα βγαίνουν αφού πρώτα οριστικοποιούνται τα οικονομικά αποτελέσματα κάθε έτους. Δηλαδή, όσοι φύγουν το 2014 θα πάρουν εφάπαξ σταδιακά εντός του 2015-2016. Αυτό σημαίνει νέες μειώσεις και σύμκρωνα με παραδείγματα που έχουν γίνει και από τους ειδικούς του υπουργείου Εργασίας, μπορεί να ξεπεράσουν και το 30%, και μάλιστα χωρίς αυτό να σημαίνει ότι θα πάνσουν να υπάρχουν καθυστερήσεις και λίστες αναμονής!

Όσοι έχουν αποχωρήσει μέχρι 31/12/2013 και δεν πήραν το βοήθημα από το Δημόσιο μπορεί -όπως εξετάζεται από το υπουργείο Εργασίας- να αντιμετωπιστούν διαφορετικά και οι μειώσεις να είναι μικρότερες.

Τι ισχύει σήμερα

Μειώσεις έχουν γίνει ήδη στα εφάπαξ του Δημοσίου, ορισμένων ΔΕΚΟ, και σε ορισμένα μόνο Ταμεία των τραπεζοϋπαλλήλων. Καμία μείωση δεν έχει γίνει στα εφάπαξ των στρατιωτικών και της Τραπεζικής της Ελλάδος. Σε ορισμένα υπουργεία (Εσωτερικών) και ασφαλιστικά ταμεία (ΟΓΑ), όπως και για τους υπαλλήλους της



Βουλής, χορηγείται και δεύτερο εφάπαξ χωρίς εισφορές με πλάφον τις 15.000 ευρώ **Στα Ταμεία ΔΕΚΟ-τραπεζών το εφάπαξ διαμορφώνεται σήμερα ως εξής:**

1. Δημόσιο: Έχουν γίνει τρεις κλιμακωτές μειώσεις που εφαρμόστηκαν σταδιακά. Τις μικρότερες μειώσεις είχαν όσοι αποχώρησαν το 2010 και το 2011, ενώ οι συνταξιοδοτηθέντες από το 2012 και μετά έχουν σωρευτική μείωση 38%. Υπάλληλος πανεπιστημιακής εκπαίδευσης με 35ετία, που έχει συνταξιοδοτηθεί το 2012, δικαιούται 39.800 ευρώ εφάπαξ, ενώ πριν από τις μειώσεις (για όσους αποχώρησαν μέχρι 31/12/2009) ήταν 61.000 ευρώ.

2. Εμπορική Τράπεζα: Χωρίς μείωση. Υπάλληλος με 29 χρόνια και ετήσιο μισθό 35.000 ευρώ θα πάρει 77.000 ευρώ εφάπαξ (€ 35.000 x 220% = € 77.000).

3. ΔΕΗ: Εγιναν τρεις μειώσεις. Υπάλληλος ΔΕΗ με 35 χρόνια και τελευταίο μισθό 3.000 ευρώ δικαιούται εφάπαξ 90.000 ευρώ, αλλά με τις μειώσεις που επιβλήθηκαν θα πάρει περίπου 48.000 ευρώ.

4. ΟΤΕ-ΕΛΤΑ: Χωρίς μείωση. Για παράδειγμα: Υπάλληλος με σύνολο τακτικών αποδοχών τελευταίου 12μήνου 30.000 ευρώ δικαιούται εφάπαξ 25.500 ευρώ.

5. ΟΣΕ: Χωρίς μείωση. Ασφαλισμένος που

συνταξιοδοτείται με 32 χρόνια και 2 μήνες και μέσες αποδοχές 2.500 ευρώ δικαιούται ως εφάπαξ το 90% των αποδοχών επί τα έτη ασφάλισης (32,2 έτη x 2.500 ευρώ) και θα πάρει εφάπαξ 72.450 ευρώ.

6. ΕΡΤ-ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ: Χωρίς μείωση. Το εφάπαξ δεν μπορεί να υπερβεί τους 24 μισθούς. Εργαζόμενος με 29 έτη και μισθό τελευταίου πριν από την αποχώρηση μήνα 2.800 ευρώ θα πάρει εφάπαξ 67.200 ευρώ. Εργαζόμενη με μισθό 1.500 ευρώ και 25 έτη θα πάρει 36.000 ευρώ.

7. Υπάλληλοι πρώην Ιονικής Λαϊκής Τράπεζας: Μείωση 41,17%. Υπάλληλος με 34 έτη ασφάλισης και μισθό εφόδου 3.800 ευρώ θα πάρει 70.528 ευρώ και μετά τη μείωση κατά 41,17% το εφάπαξ περιορίζεται στα 41.491 ευρώ.

8. Εθνική Τράπεζα: Χωρίς μείωση, μέχρι τώρα, αλλά εξετάζεται περικοπή 30% για όσους αποχωρήσουν με εθελουσία έξοδο. Για τα χρόνια από το 1982 ως το 1992 το εφάπαξ αντιστοιχεί σε 10 μισθούς. Για τα χρόνια από το 1992 μέχρι το 2001 αντιστοιχεί στο 97% ως 73% του μηνιαίου μισθού και από το 2001 ως το 2012 στο 78,75% του μισθού. Υπάλληλος με αποδοχές 4.000 ευρώ, που φεύγει με 35ετία, θα πάρει συνολικό εφάπαξ 102.100 ευρώ. Υψηλότερο είναι το βοήθημα για υπαλλήλους της Τραπεζής της Ελλάδας καθώς ξεπερνά ακόμη και τα 150.000 ευρώ!



ΙΟΔΟΧΕΣ ΥΠΟΛΟΓΙΖΟΝΤΑΝ ΜΕ ΤΟ ΝΕΟ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΟ

υπάλληλοι και στρατιωτικοί

Ποσό σύνταξης πολιτικών συνταξιούχων

Κατηγορία	Ετη δημόσιας υπηρεσίας		
	25	30	35
ΥΕ	650€	845€	1.036€ (990€)
ΔΕ	749€	974€	1.194€ (1.089€)
ΤΕ	837€	988€	1.334€ (1.208€)
ΠΕ	874€	1.137€ (1.036€)	1.393€ (1.248€)
ΠΕ Προϊστάμενος Τμήματος	904€	1.173€ (1.070€)	1.435€ (1.276€)
ΠΕ Προϊστάμενος Διεύθυνσης	934€	1.209€ (1.100€)	1.478€ (1.275€)

Σε παρένθεση τα καθαρά ποσά σύνταξης μετά την κράτηση ασθένειας και τις μειώσεις, που ισχύουν για όσους αποχωρούν έχοντας συμπληρώσει το 55ο έτος της ηλικίας.

ΤΑ ΜΥΣΤΙΚΑ ΤΩΝ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΑΓΩΓΩΝ ΣΤΙΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΩΝ

Ευνοϊκές είναι και οι διατάξεις στο μισθολόγιο των στρατιωτικών καθώς όσοι αποστρατεύονται παίρνουν ένα βαθμό παραπάνω και μάλιστα με το νόμο των μισθολογικών προαγωγών (του 2000) οι συντάξεις τους υπολογίζονται όχι με βάση τις αποδοχές του βαθμού που είχαν το έτος της αποχώρησης, αλλά με το μισθό που αντιστοιχεί στο βαθμό που παίρνουν με την αποστρατεία τους. Έτσι, για παράδειγμα στρατιωτικός που υποβάλλει αίτηση συνταξιοδότησης με το βαθμό

του αντισυνταγματάρχη θα ημιδοτηθεί τιμητικά με το βαθμό του συνταγματάρχη και θα βγει με τη σύνταξη του συνταγματάρχη, και ως μην παίρνει τις αποδοχές αυτού του βαθμού! Οπότε, η μεγάλη σύνταξη έχει καταλήξει να είναι δώρων άδωρων για τους απόστρατους καθώς έχουν πολύ μεγάλες περικοπές. Για παράδειγμα, είναι άλλο να κόβεται σύνταξη των 1.300 ευρώ κατά 5% και άλλο να μειώνεται η σύνταξη των 3.000 ευρώ έως και 45%.



ΠΡΟΣΟΧΗ: Τα ποσά για τις νέες συντάξεις των στρατιωτικών έχουν υπολογιστεί όχι με το βαθμό που είχαν στην ενεργό υπηρεσία αλλά με τον επιπλέον βαθμό που παίρνουν όταν αποστρατεύονται και με βάση τις αποδοχές του εν ενεργεία στρατιωτικού στον ίδιο βαθμό. Για παράδειγμα, για έναν ταγματάρχη που θα αποστρατευτεί με το βαθμό του αντισυνταγματάρχη, η σύνταξή του θα υπολογιστεί με βάση τις αποδοχές του εν ενεργεία αντισυνταγματάρχη.

Ποσό σύνταξης στρατιωτικών

Συνταξιοδοτικός βαθμός	Ετη στρατιωτικής υπηρεσίας	
	30	35
Ταγματάρχης	1.126€ (1.027€)	1.313€ (1.186€)
Αντισυνταγματάρχης	1.212€ (1.105€)	1.419€ (1.258€)
Συνταγματάρχης	1.353€ (1.223€)	1.624€ (1.360€)
Ταξίαρχος	1.462€ (1.265€)	1.706€ (1.410€)
Υποστράτηγος	1.625€ (1.360€)	1.912€ (1.425€)
Αντιστράτηγος	1.773€ (1.425€)	1.984€ (1.465€)

Πηγή: Γενικό Λογιστήριο του Κράτους

Σε παρένθεση τα καθαρά ποσά σύνταξης μετά την κράτηση ασθένειας και τις μειώσεις (3-6% εισφορά ΛΑΦΚΑ από τα 1.400€ και άνω, 20% για τμήμα μετά τα 1.200€, 12% για τμήμα μετά τα 1.300€ και 5-10% για τα ποσά από 1.000€ και άνω).

ΟΙ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΕΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

» Τα νέα ποσά και ποιοι ευνοούνται

Οι ευνοούμενοι ως προς τον υπολογισμό της σύνταξής τους είναι όσοι παίρνουν επικουρική σύνταξη ανάλογα με τον κλάδο στον οποίο ανήκουν.

Για την επικουρική σύνταξη από το Δημόσιο υπάρχει ένα Ταμείο με 3 διαφορετικά «υπο-ταμεία»: Ένα για τους δημοσίου υπαλλήλους (ΤΕΑΔΥ), ένα για τους υπαλλήλους των ασφαλιστικών ταμείων (ΤΕΑΠΟΚΑ) και ένα για τους δημοσίων υπαλλήλους (ΤΑΔΚΥ).

Στο ΤΕΑΔΥ έχουν ενοποιηθεί από το 1999 όλα τα επιμέρους επικουρικά ταμεία που είχαν οι υπάλληλοι κάθε υπουργείου! Όμως ο κάθε κλάδος έχει διατηρήσει τα ποσοστά αναπλήρωσης που ίσχυαν πριν από την ενοποίηση. Έτσι, οι τελωνειακοί παίρνουν επικουρική σε ποσοστό 32% των συντάξιμων αποδοχών τους, οι υπάλληλοι των υπουργείων Πολιτισμού, Εξωτερικών και Διοικητικής Μεταρρύθμισης με αναπλήρωση 25%, ενώ όλοι οι υπόλοιποι έχουν αναπλήρωση 20%.

» Οι επικουρικές στο Δημόσιο με παραδείγματα:

ΤΕΑΔΥ (Δημόσιο):

» Υπάλληλος ΠΕ με 25 έτη και μισθό 1.506 ευρώ θα πάρει επικουρική σύνταξη μετά τις μειώσεις 190 ευρώ. Αν είναι όμως τελωνειακός θα πάρει 344 ευρώ και μετά τις μειώσεις 265 ευρώ.

έως 38,5% (με 40 έτη). Υπάλληλος σε ασφαλιστικό ταμείο με 25 έτη και μισθό 1.506 ευρώ θα πάρει από το ΤΕΑΠΟΚΑ 384 ευρώ και μετά τις μειώσεις 280 με 290 ευρώ.

ΤΕΑΠΟΚΑ (Δημόσιο - υπάλληλοι ασφαλιστικών ταμείων):

» Η σύνταξη ξεκινά με ποσοστά αναπλήρωσης από 16% (με 15 έτη υπηρεσίας)

ΤΑΔΚΥ (Δημόσιο-δημοτικοί υπάλληλοι):

» Υπάλληλος κατηγορίας ΔΕ με 35 έτη βγάζει επικουρική 445 ευρώ. Και μετά τις μειώσεις, 300 με 330 ευρώ.

» Τα ποσά κύριων συντάξεων ανά Ταμείο (πριν από τις μειώσεις):

ΙΚΑ:

» Με 7.500 έτη, τα ποσά κυμαίνονται, ανάλογα με το μισθό, μεταξύ 800 και 1.300 ευρώ.

» Μπέρα με ανώτατο παιδί και μισθό που κυμαίνεται μεταξύ 1.300 - 2.000 ευρώ θα πάρει κύρια σύνταξη (πλήρη) μεταξύ 650 ευρώ και 950 ευρώ.

» Μπέρα 55 ετών (ΠΕ) με ανώτατο και με 27 έτη υπηρεσίας: Σύνταξη 1.028 ευρώ.

» Υπάλληλος ΔΕ με 30 έτη υπηρεσίας θα πάρει 1.080 ευρώ.

ΔΕΚΟ:

» Υπάλληλος ΔΕΗ 57 ετών με μισθό 1.700 ευρώ θα πάρει κύρια σύνταξη 1.270 ευρώ, αν φύγει με πλήρη 35ετία.

» Υπάλληλος ΕΛΤΑ με 32 χρόνια και μισθό 1.600 ευρώ θα πάρει περίπου 1.200 ευρώ κύρια σύνταξη.

» Διευθυντής ΔΕΗ με μισθό 4.000 ευρώ θα πάρει σύνταξη 2.800 ευρώ

Τράπεζες:

» Υπάλληλος με τελευταίο μισθό 3.500 ευρώ θα βγει με αρχική προ μειώσεων σύνταξη 2.900 ευρώ.

» Υπάλληλος με τελευταίο μισθό 2.800 ευρώ θα βγει με σύνταξη 2.300 ευρώ



44 6

ΑΣΦΑΛΙΣΗ

& ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ

Δευτέρα 9 Δεκεμβρίου 2013 ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Επιμέλεια:
ΜΙΝΑ ΜΠΑΓΙΩΤΑ
mbagiota@e-typos.com

ΑΠΑΝΤΑΜΕ
στις ερωτήσεις σας



Στείλτε τα ερωτήματά σας: Ελεύθερος Τύπος, Αγίας Λαύρας 2 & Σαρανταπόρου, Ν. Ηράκλειο, Τ.Κ. 14121 (Για το ένθετο «Ασφάλιση & Συντάξεις»), στο fax: 210-8113001 ή στην ηλεκτρονική διεύθυνση: asfalisi@e-typos.com

ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΟΥΝ ΓΙΑ ΤΟ ΠΟΤΕ ΚΑΙ ΜΕ ΠΟΙΕΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΜΠΟΡΕΙΤΕ

ΙΚΑ και Δημόσιο

Είμαι 50 χρόνων (29-7-1963), παντρεμένος με μία κόρη (γεννήθηκε στις 10-3-2011) και το 2010 συμπλήρωσα 25ετία.

Εχω συνολικά στο ΙΚΑ 5.115 έτη, ήτοι:

► Ιδιωτικός τομέας από 27-8-79 έως 1984 (ΙΚΑ 530 έτη).

► Δ/ση Δασών από 1-6-1985 έως 30-9-1988 (ορισμένου χρόνου) ΙΚΑ (έγινε αναγνώριση υπηρεσίας).

► ΑΓΡΕΞ Α.Ε. από 25-11-1985 έως 31-3-1986 (ορισμένου χρόνου) ΙΚΑ.

► ΑΓΡΕΞ Α.Ε. από 1-4-1986 έως 30-9-1988 (αορίστου χρόνου) ΙΚΑ.

► Δ/ση Εγγείων Βελτιώσεων Δημόσιο, βάσει του Ν. 1735/87 από 1-10-1988 έως 30-9-2000 με ασφάλιση ΙΚΑ (αορίστου χρόνου).

► Από 1-10-2000 έως και σήμερα μόνιμος και επιλογή ασφαλιστικού φορέα το Δημόσιο.

Με πλήρη σύνταξη τότε μπορώ να φύγω;

Μπορεί να γίνει αποποίηση χρόνου ασφάλισης από το ΙΚΑ, ώστε να συμπληρώσω 25ετία το 2011 και να φύγω σε ηλικία 52 ετών με ανήλικο; Σωτήρης Ναύπλιο

Αν. Δεν μπορεί να γίνει αποποίηση τμήματος του χρόνου ΙΚΑ. Έχετε θεμελιώσει συνταξιοδοτικό δικαίωμα

και μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 58 ετών με 35ετία ή εναλλακτικά στα 60 με μειωμένη σύνταξη και στα 65 με πλήρη.

Φαρμακοποιός

Είμαι 57 ετών (2-12-1956) και έχω δύο ενήλικα παιδιά, ηλικίας 27 και 32 χρόνων. Είμαι φαρμακοποιός, ήμουν ασφαλισμένη στο ΤΣΑΥ από 1-1-1979 έως 30-3-1986. Διορίστηκα στο Δημόσιο ως μόνιμη εκπαιδευτικός στη Β/θμια Εκπαίδευση στις 2-9-1992. Από την παραπάνω ημερομηνία και μέχρι σήμερα είμαι ασφαλισμένη στο Δημόσιο και ΤΣΑΥ συγχρόνως (παράλληλη ασφάλιση σε δύο κύρια Ταμεία). Στις 31-12-2010 είχα συνολική υπηρεσία στο Δημόσιο (πραγματική υπηρεσία και προϋπηρεσία): 19 χρόνια και 10 μήνες.

Ερώτηση: Εχω το δικαίωμα να μεταφέρω (με αναγνώριση ή εξαγορά) 2 (δύο) χρόνια και 2 (δύο) μήνες ασφάλισης από το ΤΣΑΥ (περιόδου 1979-1986), ώστε, αναγνωρίζοντας και 3 χρόνια από τα παιδιά, να συμπληρώσω 25ετία στις 31-12-2010 και να συνταξιοδοτηθώ με ευνοϊκές προϋποθέσεις του 2010 (στις 31-12-2010 ήμουν 54 ετών); Αναστασία Μιχαηλίδου Θεσσαλονίκη

Αν. Μπορείτε να μεταφέρετε το μ

Μακροχρόνια άνεργη

Διανύω το 57ο έτος της ηλικίας μου. Εχω 4.530 έτη. Ήμουν ασφαλισμένη στο ΙΚΑ από το έτος 1978 έως το έτος 2003. Εκτοτε, μέχρι και σήμερα, είμαι γραμμένη στον ΟΑΕΔ ως μακροχρόνια άνεργη. Τι ισχύει για την κατηγορία μου, τι πρέπει να κάνω για να πάρω μειωμένη σύνταξη ή πλήρη και πώς θα απαλλαγώ από την υποχρέωση των 100 ενοσήμων ανά έτος

την τελευταία πενταετία, αφού ταυχάνα μακροχρόνια άνεργη τα τελευταία εννέα (9) έτη χωρίς καμία επιδότηση; Ειρήνη Μπλαντζούκα, Ηράκλειο Κρήτης

Αν. Δεν μπορείτε να απαλλαγείτε από την υποχρέωση των 100 ενοσήμων ανά έτος την τελευταία 5ετία. Ετσι, θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 67 ετών με πλήρη σύνταξη.

παράλληλο χρόνο με τις διατάξεις της διαδοχικής ασφάλισης σύμφωνα με πρακτική που εφαρμόζει το ΤΣΑΥ τελευταία.

Πατέρας 2 παιδιών

Είμαι γεννημένος στις 13/11/1960 και ασφαλισμένος από το 1979 στο ΙΚΑ (Μικτά - TEAM).

Εχω δύο παιδιά γεννημένα πριν από το 1992. Στρατό έχω υπηρετήσει 22 μήνες. Μέχρι το τέλος του 2011 έχω 9.250 έτη. Πότε μπορώ να πάρω πλήρη σύνταξη με τις διατάξεις των προ του 1992 ασφαλισμένων και πόσα έτη πρέπει να αναγνωρίσω (πλασματικά ή από το Στρατό);

Αν. Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 58 ετών με τουλάχιστον 10.800 ημέρες ασφάλισης. Για το σκοπό αυτό θα πρέπει να συμπληρώσετε αναδρομικά το 2011 συνολικά 10.500 ημέρες. Μπορείτε να εξαγοράσετε 12 μήνες από τη στρατιωτική σας θητεία και άλλους 36 από τα τέκνα σας, οπότε και θα θεμελιώσετε το σχετικό δικαίωμα.

Ασφάλιση ΙΚΑ

Είμαι δημόσιος υπάλληλος με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου αορίστου χρόνου και έχω ασφάλιση ΙΚΑ. Ημερομηνία πρόσληψης: 30 Ιανουαρίου 1989. Ημερομηνία γέννησης: 27/07/1963. Υπάρχουν και κάποια έτη από ιδιωτικό τομέα και πριν από το 1989. Εχω ανήλικο παιδί (ημ. γέννησης

παιδιού 30/09/1997). Με ποιο τρόπο μπορώ να φύγω με σύνταξη και πότε;

Αν. Ως ασφαλισμένος του ΙΚΑ δεν μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με το καθεστώς που διέπει τους δημοσίου υπαλλήλους ώστε να λάβετε σύνταξη ως πατέρας ανήλικου. Ετσι, θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με το καθεστώς των γενικών διατάξεων και να λάβετε σύνταξη σε ηλικία 62 ετών με 40 έτη ασφάλισης πλήρη ή με λιγότερο χρόνο σε ηλικία 62 ετών μειωμένη και στα 67 πλήρη.

ΙΚΑ και Ταμείο Μετάλλου

Εχω γεννηθεί στις 11-9-1960. Η πρώτη μου ασφάλιση έγινε από το ΙΚΑ και ταυτόχρονα από το Ταμείο Μετάλλου, καθώς εργαζόμουν σε μηχανουργείο από τον Αύγουστο του 1976 έως και τον Μάρτιο του 1992. Το 1989 προσλήφθηκα σε θυρωρείο με γάμου με ασφάλιση ΙΚΑ (πολλαπλή ασφάλιση έως τον Μάρτιο του 1992) έως και σήμερα (9/9/2013). Θα ήθελα να μάθω πότε θεμελιώνω (αν έχω) δικαίωμα συνταξιοδότησης. ΥΓ.: Εχω περίπου 9.500 έτη. Τριαντάφυλλος Μπαλάτς

Μόνιμος στον ΟΤΕ

Είμαι μόνιμος στον ΟΤΕ με ημερομηνία πρόσληψης 20/1/1984. Πότε μπορώ να πάρω σύνταξη; Είμαι γεννημένος την 1η/6/1960.

Αν. Μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 60 ετών με μειωμένη σύνταξη και στα 65 με πλήρη.





Οι νομικοί σύμβουλοι του ενθέτου «Ασφάλιση & Συντάξεις» του «Ε.Τ.» δίνουν έγκυρες απαντήσεις στα δικά σας ερωτήματα για το πώς σας επηρεάζουν οι αλλαγές που έχει επιφέρει το νέο ασφαλιστικό νομοσχέδιο στα όρια ηλικίας συνταξιοδότησης και στον τρόπο υπολογισμού των συντάξεων.

ΝΑ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΘΕΙΤΕ



Απ. Αν έχετε επαρκή χρόνο από πλασματικά ώστε να συμπληρώσετε 10.500 ημέρες αναδρομικά μέχρι την 31/12/2012, θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 59 ετών με συνολικά 11.100 ημέρες ασφάλισης τη στιγμή της αίτησης.

Μητέρα ανήλικου

Είμαι γεννημένη το 1964. Εργάστηκα για πρώτη φορά στον ιδιωτικό τομέα από τον Νοέμβριο του 1982 μέχρι και τον Φεβρουάριο 1989 έχοντας περίπου 1.890 έτη ΙΚΑ. Από 31/1/1991 διορίστηκα σε μόνιμη οργανική θέση ΔΕ σε ΝΠΔΔ (του υπουργείου Υγείας) μέχρι και τον Απρίλιο του 2012, όπου και πήρα μετάταξη για το ΣΕΠΕ (υπουργείο Εργασίας) με επιλογή ασφαλιστικού φορέα το ΙΚΑ (κοινό καθεστώς για όλα τα χρόνια ασφάλισης). Το 2010 είχα ανήλικο τέκνο. Σύνολο ενσήμων μέχρι σήμερα περίπου 8.700. Πότε μπορώ να λάβω πλήρη σύνταξη; Εχω δικαίωμα επιλογής για συνταξιοδότηση με τις κοινές ή ειδικές διατάξεις του ΙΚΑ; Α.Φ.

Απ. Εάν έχετε ως ασφάλιση το κοινό καθεστώς ΙΚΑ, δεν μπορείτε να επιλέξετε συνταξιοδότηση με τις διατάξεις του Δημοσίου. Ετσι, θα μπορείτε να αποχωρήσετε σε ηλικία 50 ετών με μειωμένη σύνταξη και στα 55 με πλήρη.

Βαρέα και ανθυγιεινά

Είμαι γεννημένη στις 12-7-1963. Το πρώτο μου έτος είναι την 1η-10-1981 και δουλεύω με ένσημα ΙΚΑ (βαρέα) έως 30-9-88. Ο φορέας που δούλευα για 7 χρόνια ήταν Νομικό Πρόσωπο Ιδιωτικού Δικαίου. Διορίστηκα στο Δημόσιο (ΝΠΔΔ) τον Νοέμβριο του 1988 ως ΥΕ. Μέχρι το 2008 ήμουν ΥΕ και από 12/12/2008 έπειτα από μετάταξη έγινα ΔΕ και εργάζομαι μέχρι και σήμερα. Υιοθέτησα παιδί με ημερομηνία απόφασης δικαστηρίου 19/12/2012. Το παιδί είναι γεννημένο στις 16/12/2011. Δικαιούμαι να πάρω σύνταξη και τότε; Αθνή

Απ. Εάν η απόφαση είναι του 2012, τότε θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε ως μητέρα ανήλικου τέκνου με τη συμπλήρωση του 55ου έτους της ηλικίας σας.

Πλήρης σύνταξη στα 67

Ονομάζομαι Νικόλαος Παπαδάκης και είμαι 47 ετών. Είμαι ασφαλισμένος στο ΙΚΑ (ειδικό ταμείο) από τον Μάρτιο του 1992. Είμαι άγαμος, οπότε μου λείπουν τα πλασματικά χρόνια παιδιών και επίσης δεν έχω χρόνια σπουδών. Θέλω να ρωτήσω εάν υπάρχει κάποια δυνατότητα σ' εμένα να αποφύγω τα τελευταία όρια συνταξιοδότησης που προβλέπονται με το τελευταίο ασφαλιστικό νομοσχέδιο. Είμαι διατεθειμένος να πληρώσω και κάποιο ποσό στο Ταμείο μου εάν χρειαστεί. Νικόλαος Παπαδάκης, Ιεράπετρα

Απ. Δυστυχώς, δεν υπάρχει δυνατότητα να αποφύγετε τα όρια ηλικίας όπως διαμορφώθηκαν με το ν. 4093/2012. Ετσι, θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με τη συμπλήρωση του 62ου έτους της ηλικίας σας με μειωμένη σύνταξη και του 67ου με πλήρη.

Οδοντίατρος στη ΔΕΗ

Είμαι 65 ετών (γεννήθηκα στις 18 Οκτωβρίου 1948) και εργάζομαι στη ΔΕΗ ως οδοντίατρος από 7/1/1992 και ως ελεύθερος επαγγελματίας από τον Μάρτιο του 1977. Πότε μπορώ να πάρω σύνταξη από τη ΔΕΗ; Εχω τη δυνατότητα να εξαγοράσω κάποια χρόνια; Ε. Κωνσταντίνιδης

Απ. Με το χρόνο ασφάλισης που έχετε στον ΟΑΠ ΔΕΗ μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε στα 67 σας έτη από τον Οργανισμό. Παράλληλα τότε θα μπορείτε να λάβετε σύνταξη και από το ΤΣΑΥ.

1 χρόνο ταμείο ανεργίας

Ονομάζομαι Δέσποινα Σταυρέλλη. Εχω γεννηθεί στις 2/6/1953. Ασφαλιστικά πρώτη φορά στο ΙΚΑ στις 21/7/69 και μέχρι 31/12/1999 έχω συνολικά 3.119 έτη. Μέσα σ' αυτή την περίοδο είχα μπει 1 χρόνο ταμείο ανεργίας και από 1/1/2006 έως και σήμερα είμαι ασφαλισμένος στο ΤΕΒΕ. Εχω 3 παιδιά ενήλικα. Πότε δικαιούμαι να πάρω σύνταξη κανονικά ή μειωμένη;

Απ. Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε συντάξεως θα δικαιωθείτε

Τωρινή ασφάλιση στο ΕΤΑΑ

Εχω γεννηθεί στις 12/08/1962, είμαι έγγαμος με ένα ανήλικο παιδί. Πρώτη ασφάλιση στο ΤΕΒΕ (ΟΑΕΕ) από Νοέμβριο 1982 έως και Δεκέμβριο 1985. Από 14/09/1990 έως και σήμερα στο ΤΣΜΕΔΕ (ΕΤΑΑ). Πότε μπορώ να συνταξιοδοτηθώ με την ισχύουσα νομοθεσία; Χρειάζεται να εξαγοράσω πλασματικό χρόνο για σπουδές, Στρατό ή το ασφαλιστικό κενό που υπάρχει; Σπουδές (1981 - 1984) ΤΕΙ και (1985 - 1990) Πολυτεχνείο. Στρατιωτική θητεία από 19/11/1990 έως 19/11/1991.

ΥΓ.: Παρακαλώ, να δώσετε μια προτεραιότητα στην απάντησή σας γιατί υπάρχει το χρονικό όριο εξαγοράς του πλασματικού χρόνου έως τις 31/12/2013 για τους παλαιούς ασφαλισμένους. Γρηγόρης Νικόλαος, μηχανολόγος μηχανικός

Απ. Το ΤΣΜΕΔΕ δεν χορηγεί πρόωπη συνταξιοδότηση στους άνδρες. Συνεπώς, θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με 40 έτη με τη συμπλήρωση του 62ου έτους της ηλικίας σας ή άλλως στα 67. Δεν υπάρχει προθεσμία μέχρι την 31/12/2013.



στα 62 για μειωμένη σύνταξη και στα 67 για πλήρη.

2.025 Ταμείο Εμπόρων

Ονομάζομαι Γεράσιμος Σταματέλος και ζω στη Λευκάδα. Γεννήθηκα την 1η/1/1953. Είμαι ασφαλισμένος στο ΙΚΑ-TEAM από το 1972 έως το 1989, σύνολο ενσήμων 3.509. Από Απρίλιο 1990 έως 31/12/96 ήμουν στο Ταμείο Εμπόρων, σύνολο ασφάλισης 2.025 ημέρες. Από 2003 μέχρι σήμερα στο ΙΚΑ, σύνολο ενσήμων 1.538. Σύνολο ΙΚΑ 5.047 και 2.025 Ταμείο

Εμπόρων. Μπορώ τέλος του 2013 να υποβάλω τα χαρτιά για μειωμένη σύνταξη; Μπορώ να εξαγοράσω πλασματικό χρόνο ασφάλισης και πόσο για καλύτερη σύνταξη; (Στρατός 28 μήνες, επιδοτούμενη ανεργία, κενά ασφάλισης κ.λπ.).

Απ. Δεν μπορείτε να λάβετε μειωμένη σύνταξη στο τέλος του 2013. Για τη μειωμένη σύνταξη θα πρέπει να συμπληρώσετε το 62ο έτος της ηλικίας σας και να έχετε οπωσδήποτε 100 ημέρες ασφάλισης κάθε έτος την τελευταία 5ετία πριν από την αίτηση.

Συνέχεια στην επόμενη σελίδα



ΕΙΔΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΟΥΝ ΓΙΑ ΤΟ ΠΟΤΕ ΚΑΙ ΜΕ ΠΟΙΕΣ ΠΡΟΫΠΟΘΕΣΕΙΣ ΜΠΟΡΕΙΤΕ ΝΑ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΘΕΙΤΕ

Συνέχεια από τη σελίδα 7

18 έτη στον ίδιο εργοδότη

Εχω γεννηθεί στις 12/7/1957 και εργαζόμουν στον ίδιο εργοδότη από 1/1/1983 έως 10/2/2001. Εχω 6.400 ένησημα ΙΚΑ-TEAM, 22 μήνες στρατιωτικό και 1 χρόνο ταμείο ανεργίας. Θα ήθελα να σας ρωτήσω τι πρέπει να κάνω και πότε μπορώ να πάρω μειωμένη σύνταξη. Πρέπει να έχω 100 ένησημα το χρόνο τα τελευταία 5 έτη; Τι γίνεται με τα πλασματικά; Χ. Πετρόπουλος, Κάτω Πατήσια

Απ. Δεν μπορείτε να λάβετε μειωμένη σύνταξη άμεσα. Θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 62 ετών με μειωμένη σύνταξη και στα 67 με πλήρη. Επιπρόσθετα για να λάβετε μειωμένη σύνταξη πρέπει απαραίτητα να έχετε συμπληρώσει 100 ημέρες ασφάλισης ανά έτος τα τελευταία 5 έτη πριν από την αίτηση συνταξιοδότησης.

Εκπαιδευτικός ΔΕ

Είμαι εκπαιδευτικός γεννημένος στις 15/04/1959. Διορίστηκα στο Δημόσιο στις 03/09/1990 έχοντας προϋπηρεσία 3 χρόνια, 6 μήνες και 9 μέρες. Το 2011 έκανα τα χαρτιά μου για να αναγνωρίσω τους 28 μήνες Στρατός. Ημερομηνία πρώτης ασφάλισης 1/10/1984. Σας παρακαλώ, ενημερώστε με για το πότε μπορώ να βγω στη σύνταξη. Κωνσταντίνος Ψωμάς

Απ. Αν συνολικά το 2010 είχατε 23 έτη ασφάλισης και εξαγοράσατε και πλήρωσα τη στρατιωτική σας θητεία, μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 60 ετών με πλήρη σύνταξη με 30 συνολικά έτη ασφάλισης τουλάχιστον ή στα 58 με συμπληρωμένα 35 έτη.

Τρίτεκνος

Πρόκειται για το σύζυγό μου. Είναι γεννημένος στις 2/10/59, έχει τρία παιδιά, ηλικίας 28, 26 και 7 αντίστοιχα. Είναι ασφαλισμένος στο ΙΚΑ από το 1974 και έχει 3.516 ένησημα βαρέα-ανθυγιεινά. Πότε συνταξιοδοτείται; Πρέπει να αρχίσουμε να κάνουμε τις ανάλογες κινήσεις;

Απ. Χρειάζεται 3.600 βαρέα ένησημα για να μπορεί να συνταξιοδοτηθεί με το καθεστώς των βαρέων σε ηλικία 62 ετών.

Ηλεκτρολόγος

Ονομάζομαι Βασίλης Διαμαντόπουλος, είμαι ηλεκτρολόγος και γεννήθηκα στις 7/8/1954. Είμαι ασφαλισμένος στο ΙΚΑ από 1/4/1969 έως 28/2/1975 με 1.050 ένησημα. Στις 25/9/75 κατατάχθηκα στο Στρατό και απολύθηκα στις 27/1/78. Από 8/3/1980 είμαι ασφαλισμένος στον ΟΑΕΕ έως σήμερα με διακοπή 6 μηνών σε αυτό το διάστημα. Πείτε μου σας παρακαλώ: 1) Πότε μπορώ να καταθέσω για κανονική σύνταξη; 2) Χρειάζεται να χρησιμοποιήσω τα χρόνια του Στρατού με εξαγορά ή χωρίς; 3) Μπορώ να κλείσω τα βιβλία μου και πότε για να μην πληρώνω τις εισφορές έως την κατάθεση για σύνταξη;

Απ. Μπορείτε να υποβάλετε αίτηση συνταξιοδότησης με τη συμπλήρωση του 60ού έτους της ηλικίας σας. Μπορείτε να χρησιμοποιήσετε για εξαγορά του χρόνου που θα χρειαστεί τον πλασματικό χρόνο των τέκνων που είναι και ο πιο οικονομικός. Μπορείτε να διακόψετε την επιχείρησή σας.

Γονέας διδύμων

Ονομάζομαι Β.Κ., γεννήθηκα στις 8/11/1959. Εργάστηκα από τον Μάρτιο του 1978 έως τον Φεβρουάριο του 1987 στο ΙΚΑ, 2.451 ένησημα. Από τον Μάρτιο του 1987 μέχρι και σήμερα εργάζομαι στο Δημόσιο. Τα παιδιά μου (δίδυμα) γεννήθηκαν στις 22/2/1990. Πότε μπορώ να βγω σε μειωμένη σύνταξη και πότε σε πλήρη και αν φύγω με μειωμένη θα υπάρξει ποινή;

Απ. Μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με 35 έτη και συμπληρωμένο το 58ο έτος της ηλικίας σας. Αν είστε γυναίκα, μπορείτε άμεσα να συνταξιοδοτηθείτε με πλήρη σύνταξη με τις διατάξεις για τις μπότερες ανηλίκων.

Ποσοστό αναπηρίας 50%

Γεννήθηκα στις 6/1/1965. Ασφαλιστήκα τον Δεκέμβριο 1979 στο ΙΚΑ. Δούλεψα έως το 1990 έχοντας μπει και σε ταμείο ανεργίας δύο φορές από 6 μήνες τη φορά. Το 1990-91 πήγα σε ιδιωτική σχολή στον Όμιλο Δημητρήλ. Στις 20/12/92 απέκτησα το μοναδικό παιδί μου. Στη συνέχεια δεν εργάστηκα έως τον Ιούνιο του 2002. Εως τον Αύγουστο του 2005 δού-

Ανεργος από τον Μάρτιο

Είμαι γεννημένος το 1960, κολλώ ένησημα ΙΚΑ από το 1975 έως το 2011, συν ένα χρόνο Ταμείο. Το σύνολο των ενοσήμων μου είναι 9.770. Θα ήθελα να μάθω πότε βγαίνω στη σύνταξη. Είμαι παντρεμένος, με δύο παιδιά, το ένα γεννημένο το 1982 και το άλλο το 1987. Από τον Μάρτιο του 2013 είμαι άνεργος.

Απ. Εφόσον με εξαγορά πλασματικών ετών από τα τέκνα και το Στρατό ή τις σπουδές συμπληρώσετε 10.500 ημέρες μέχρι την 31/12/2012, τότε θα μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε σε ηλικία 58 ετών με συνολικά 10.800 ημέρες τη στιγμή της αίτησης.



γήρατος. Δεν μπορείτε να εξαγοράσετε πλασματικό χρόνο ώστε να συμπληρωθούν μέχρι τον 12/2012 οι απαραίτητες 5.500 ημέρες.

Εργαζόμενος στον ΟΤΕ

Είμαι υπάλληλος στον ΟΤΕ από τον Οκτώβριο του 1985 και γεννήθηκα το 1956. Πριν, από το 1976 έως και το 1995, είχα ασφάλιση στο NAT (συνολική υπηρέσια 1789 ημέρες, στις οποίες συμπεριλαμβάνονται και περίπου 70 ημέρες ασφάλισης μετά το 1985 που ήδη ήμουν στον ΟΤΕ - γιατί δούλευα τα καλοκαίρια κατά την κανονική μου άδεια από τον ΟΤΕ). Θέλω να ρωτήσω αν η παράλληλη ασφάλιση θα αφαιρεθεί από το συνολικό χρόνο επειδή ήμουν ταυτόχρονα σε δύο ασφαλιστικά ταμεία ή θα μετρήσουν κανονικά ως συντάξιμος χρόνος; Πότε μπορώ να βγω στη σύνταξη και με ποιες προϋποθέσεις, πλήρη ή μειωμένη; Επίσης, έχω υπηρέτήσει στο Στρατό Ξηράς 18 μήνες.

Απ. Ο χρόνος παράλληλης ασφα-

λίσης σε NAT και ΤΑΠ - ΟΤΕ θα αφαιρεθεί. Ανήκете στους πριν από το 1983 ασφαλισμένους του ΤΑΠ - ΟΤΕ και μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με 35 έτη χωρίς όριο ηλικίας. Μπορείτε να χρησιμοποιήσετε τη στρατιωτική σας θητεία μετά όμως τη συμπλήρωση του 58ου έτους σας.

5.800 ένησημα ΙΚΑ

Είμαι άνδρας γεννημένος στις 15/3/55, 58 ετών. Εχω 5.800 ένησημα ΙΚΑ, όλα βαρέα (2.500 οικοδομικά και 3.300 ως οδηγός). Πότε παίρνω σύνταξη; Στρατός 28 μήνες, εξαγορά χρειάζεται; Τώρα είμαι άνεργος από το 10ο του 2011 έως τον 6ο του 2012 και από τον 5ο του 2013 έως σήμερα. Ξέρετε αν τα όρια ηλικίας θα αυξηθούν στα βαρέα; Κ.Μ.

Απ. Με βάση τα στοιχεία που μας δίνετε μπορείτε να συνταξιοδοτηθείτε με τη συμπλήρωση του 62ου έτους της ηλικίας σας με το καθεστώς των βαρέων. Δεν χρειάζεται κάποια εξαγορά. Δεν φαίνεται να υπάρχει προοπτική για την αύξηση των ορίων ηλικίας.



ΠΩΣ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΟΥ ΘΑ ΠΡΟΕΚΥΠΤΑΝ ΕΑΝ ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΙΜΕΣ ΑΙ

Πόση σύνταξη θα πάρουν δημόσιοι

Σύνταξη με ρήτρα διασφάλισης μισθού παίρνουν οι δημόσιοι υπάλληλοι, καθώς οι αποδοχές που λαμβάνονται υπόψη για το ποσό της κύριας και της επικουρικής είναι αυτές που έπαιρναν πριν από την εφαρμογή του νέου μισθολογίου, δηλαδή με τις αποδοχές που είχαν τον Οκτώβριο του 2011. Η νομοθετημένη αυτή διάταξη προστατεύει τις συντάξεις από τις μειώσεις που θα προέκυπταν αν υπολογίζονταν με το νέο μισθολόγιο. Ωστόσο, για όσους συνταξιοδοτηθούν από το 2015 και μετά, οι συντάξεις θα υπολογιστούν με τους μειωμένους μισθούς του νέου μισθολογίου.

Διασώνονται όσοι έχουν θεμελιώσει συνταξιοδοτικό δικαίωμα μέχρι το 2010 καθώς υπάρχει νομοθετημένη πρόβλεψη που λέει για μεν τους πολιτικούς υπαλλήλους ότι ακόμη και αν

ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΤΙΚΟΣ
kkatikos@e-typos.com

συνταξιοδοτηθούν μετά το 2015 δεν θα αλλάξει ο τρόπος υπολογισμού της σύνταξης, ενώ για τους στρατιωτικούς προβλέπεται ότι όσοι έχουν θεμελιώσει ή θεμελιώνουν δικαίωμα μέχρι το τέλος του 2014, και πρόκειται να αποστρατευτούν μετά το 2015, δεν θα έχουν αλλαγές στον υπολογισμό της σύνταξης.

Όσοι αποχωρούν από το Δημόσιο με την προσωρινή σύνταξη που είναι στο 50% του βασικού μισθού (του νέου μισθολογίου + το 50% του χρονοεισπιδόματος) δεν παίρνουν επικουρική ούτε μέρισμα από το Μετοχικό Ταμείο Πολιτικών Υπαλλήλων, παρά μόνο όταν βγει (εντός 6 - 7 μηνών) η κανονική σύνταξη.

Η ανώτατη σύνταξη του Δημοσίου αντιστοιχεί στο βαθμό

του γενικού διευθυντή και είναι (πριν από τις μειώσεις του Μνημονίου) 2.700 ευρώ. Μετά τις περικοπές όμως η σύνταξη του γενικού διευθυντή πέφτει στα 1.800 ευρώ. Και μετά την κράτηση ασθένειας (4%) και το φόρο, μένουν στην τσέπη περίπου 1.500 ευρώ.

Σύνταξη με βαθμό γενικού διευθυντή μπορούν να πάρουν φέτος περίπου 1.500 στελέχη του Δημοσίου που έχουν θεμελιωμένο δικαίωμα και έχουν κλείσει ή κλείνουν 35ετία. Αναθέτως, η πλειονότητα των υπαλλήλων αποχωρούν με λιγότερα χρόνια και με χαμηλότερο διοικητικό βαθμό.

Παράδειγμα: Υπάλληλος κατηγορίας Πανεπιστημιακής Εκπαίδευσης με 35 έτη (1ο μισθολογικό κλιμάκιο) και αποδοχές 1.666 ευρώ θα πάρει μετά τις περικοπές κύρια σύνταξη 1.213 ευρώ και 232 ευρώ επικουρική, δηλαδή συνολικά 1.482 ευρώ. ■

► Με τα νέα ποσά σύνταξης 400.000 ασφαλισμένοι

Τα νέα ποσά αφορούν περίπου 400.000 ασφαλισμένους όλων των Ταμείων οι οποίοι έχουν θεμελιωμένο συνταξιοδοτικό δικαίωμα και είναι ένα βήμα πριν από την έξοδο.

Στο ΙΚΑ είναι ήδη προς συνταξιοδότηση 160.000 ασφαλισμένοι που περιμένουν την έκδοση της οριστικής απόφασης για κύρια και επικουρική, ενώ μέσα στο 2014 θα προστεθούν άλλοι 40.000. Στο Δημόσιο, υπολογίζεται ότι πάνω από 150.000 έχουν θεμελιώσει δικαίωμα με 25ετία μέσα στα έτη 2010, 2011 και 2012 και μπορούν να συνταξιοδοτηθούν οποτεδήποτε και κυρίως μέσα στο 2014.

Στις ΔΕΚΟ και τις τράπεζες οι προς αποχώρηση εργαζόμενοι υπολογίζονται σε περισσότερους από 15.000 μέσα στο 2014.

Στον ΟΑΕΕ αναμένονται 25.000 συνταξιοδοτήσεις. Αυξημένος αναμένεται ότι θα είναι και ο αριθμός των στρατιωτικών που θα επιλέξουν την αποστρατεία μέσα στο 2014.

Τρεις διαφορετικοί υπολογισμοί για σύνταξη το 2014 σε Δημόσιο - ΔΕΚΟ - τράπεζες

- Για τα χρόνια ασφάλισης ως το 2007 τμήμα σύνταξης με το 80% των αποδοχών για το Δημόσιο και έως 90% για ΔΕΚΟ-τράπεζες.
- Για τα χρόνια ασφάλισης από 2008 μέχρι το 2013, τμήμα σύνταξης με το 75% των αποδοχών (νόμος Ρέππα που μειώνει κατά 1% τα ποσοστά αναπλήρωσης από το 2008 ως το 2017).
- Ειδικά για τα έτη 2013 και 2014 υπολογίζεται το 2% των αποδοχών.

ΠΟΣΟ ΜΕΙΩΝΕΤΑΙ ΤΟ ΕΦΑΠΑΣ ΜΕ ΤΙΣ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΟΝ ΤΡΟΠΟ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

► Πολλαπλές μειώσεις και διαφορετικό εφάπαξ κάθε χρόνο φέρνουν οι αλλαγές στον τρόπο υπολογισμού του βοηθήματος που μαίνουν σε ισχύ από το 2014.

Τα Ταμεία θα πληρώνουν εφάπαξ ανάλογα με τη διαθεσίμη ρευστότητά τους και με απαράβατο όρο να μη δημιουργούν ελλείμματα. Τα ποσά θα βγαίνουν αφού πρώτα οριστικοποιούνται τα οικονομικά αποτελέσματα κάθε έτους. Δηλαδή, όσοι φύγουν το 2014 θα πάρουν εφάπαξ σταδιακά εντός του 2015-2016. Αυτό σημαίνει νέες μειώσεις και σύμφωνα με παραδείγματα που έχουν γίνει από τους ειδικούς του υπουργείου Εργασίας, μπορεί να ξεπεράσουν και το 30%, και μάλιστα χωρίς αυτό να σημαίνει ότι θα πάψουν να υπάρχουν καθυστερήσεις και λίστες αναμονής!

Όσοι έχουν αποχωρήσει μέχρι 31/12/2013 και δεν πήραν το βοήθημα από το Δημόσιο μπορεί -όπως εξετάζεται από το υπουργείο Εργασίας- να αντιμετωπιστούν διαφορετικά και οι μειώσεις να είναι μικρότερες.

Τι ισχύει σήμερα

Μειώσεις έχουν γίνει ήδη στα εφάπαξ του Δημοσίου, ορισμένων ΔΕΚΟ, και σε ορισμένα μόνο Ταμεία των τραπεζοϋπαλλήλων. Καμία μείωση δεν έχει γίνει στα εφάπαξ των στρατιωτικών και της Τραπεζής της Ελλάδος. Σε ορισμένα υπουργεία (Εσωτερικών) και ασφαλιστικά ταμεία (ΟΓΑ), όπως και για τους υπαλλήλους της



Βουλής, χορηγείται και δεύτερο εφάπαξ χωρίς εισφορές με πλάφον τις 15.000 ευρώ. **Στα Ταμεία ΔΕΚΟ-τραπεζών το εφάπαξ διαμορφώνεται σήμερα ως εξής:**

1. Δημόσιο: Έχουν γίνει τρεις κλιμακωτές μειώσεις που εφαρμόστηκαν σταδιακά. Τις μικρότερες μειώσεις είχαν όσοι αποχώρησαν το 2010 και το 2011, ενώ οι συνταξιοδοτηθέντες από το 2012 και μετά έχουν σωρευτική μείωση 38%. Υπάλληλος πανεπιστημιακής εκπαίδευσης με 35ετία, που έχει συνταξιοδοτηθεί το 2012, δικαιούται 39.800 ευρώ εφάπαξ, ενώ πριν από τις μειώσεις (για όσους αποχώρησαν μέχρι 31/12/2009) ήταν 61.000 ευρώ.

2. Εμπορική Τράπεζα: Χωρίς μείωση.

Υπάλληλος με 29 χρόνια και ετήσιο μισθό 35.000 ευρώ θα πάρει 77.000 ευρώ εφάπαξ (€ 35.000 x 220% = € 77.000).

3. ΔΕΗ: Έγιναν τρεις μειώσεις.

Υπάλληλος ΔΕΗ με 35 χρόνια και τελευταίο μισθό 3.000 ευρώ δικαιούται εφάπαξ 90.000 ευρώ, αλλά με τις μειώσεις που επιβλήθηκαν θα πάρει περίπου 48.000 ευρώ.

4. ΟΤΕ-ΕΛΤΑ: Χωρίς μείωση.

Για παράδειγμα: Υπάλληλος με σύνολο τακτικών αποδοχών τελευταίου 12μήνου 30.000 ευρώ δικαιούται εφάπαξ 25.500 ευρώ.

5. ΟΣΕ: Χωρίς μείωση. Ασφαλισμένος που

συνταξιοδοτείται με 32 χρόνια και 2 μήνες και μέσες αποδοχές 2.500 ευρώ δικαιούται ως εφάπαξ το 90% των αποδοχών επί τα έτη ασφάλισης (32,2 έτη x 2.500 ευρώ) και θα πάρει εφάπαξ 72.450 ευρώ.

6. ΕΡΤ-ΤΟΥΡΙΣΜΟΥ: Χωρίς μείωση. Το εφάπαξ δεν μπορεί να υπερβεί τους 24 μισθούς. Εργαζόμενος με 29 έτη και μισθό τελευταίου πριν από την αποχώρηση μήνα 2.800 ευρώ θα πάρει εφάπαξ 67.200 ευρώ. Εργαζόμενη με μισθό 1.500 ευρώ και 25 έτη θα πάρει 36.000 ευρώ.

7. Υπάλληλοι πρώην Ιονικής Λαϊκής Τράπεζας: Μείωση 41,17%.

Υπάλληλος με 34 έτη ασφάλισης και μισθό εξόδου 3.800 ευρώ θα πάρει 70.528 ευρώ και μετά τη μείωση κατά 41,17% το εφάπαξ περιορίζεται στα 41.491 ευρώ.

8. Εθνική Τράπεζα: Χωρίς μείωση, μέχρι τώρα, αλλά εξετάζεται περικοπή 30% για όσους αποχωρήσουν με εθελουσία έξοδο. Για τα χρόνια από το 1982 ως το 1992 το εφάπαξ αντιστοιχεί σε 10 μισθούς. Για τα χρόνια από το 1992 μέχρι το 2001 αντιστοιχεί στο 97% ως 73% του μηνιαίου μισθού και από το 2001 ως το 2012 στο 78,75% του μισθού. Υπάλληλος με αποδοχές 4.000 ευρώ, που φεύγει με 35ετία, θα πάρει συνολικό εφάπαξ 102.100 ευρώ. Υψηλότερο είναι το βοήθημα για υπαλλήλους της Τραπεζής της Ελλάδος καθώς ξεπερνά ακόμη και τα 150.000 ευρώ!

3. ΠΟΣΗ ΣΥΝΤΑΞΗ ΘΑ ΠΑΡΟΥΝ ΟΙ ΔΗΜΟΣΙΟΙ ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ

Μέσο:ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...09/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα:43



ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ Δευτέρα 9 Δεκεμβρίου 2013

**ΑΣΦΑΛΙΣΗ
& ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ**

543

ΙΟΔΟΧΕΣ ΥΠΟΛΟΓΙΖΟΝΤΑΝ ΜΕ ΤΟ ΝΕΟ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΟ

υπάλληλοι και στρατιωτικοί

Ποσό σύνταξης πολιτικών συνταξιούχων

Κατηγορία	Ετη δημόσιας υπηρεσίας		
	25	30	35
ΥΕ	650€	845€	1.036€ (990€)
ΔΕ	749€	974€	1.194€ (1.089€)
ΤΕ	837€	988€	1.334€ (1.208€)
ΠΕ	874€	1.137€ (1.036€)	1.393€ (1.248€)
ΠΕ Προϊστάμενος Τμήματος	904€	1.173€ (1.070€)	1.435€ (1.276€)
ΠΕ Προϊστάμενος Διεύθυνσης	934€	1.209€ (1.100€)	1.478€ (1.275€)

Σε περίπτωση τα καθαρά ποσά σύνταξης μετά την κράτηση ασθένειας και τις μειώσεις, που ισχύουν για όσους αποχωρούν έχοντας συμπληρώσει το 55ο έτος της ηλικίας.

ΤΑ ΜΥΣΤΙΚΑ ΤΩΝ ΜΙΣΘΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΡΟΑΓΩΓΩΝ ΣΤΙΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΤΩΝ ΣΤΡΑΤΙΩΤΙΚΩΝ

Ευνοϊκές είναι και οι διατάξεις στο μισθολόγιο των στρατιωτικών καθώς όσοι αποστρατεύονται παίρνουν ένα βαθμό παραπάνω και μάλιστα με το νόμο των μισθολογικών προαγωγών (του 2000) οι συντάξεις τους υπολογίζονται ότι με βάση τις αποδοχές του βαθμού που είχαν το έτος της αποχώρησης, αλλά με το μισθό που αντιστοιχεί στο βαθμό που παίρνουν με την αποστρατεία τους. Έτσι, για παράδειγμα στρατιωτικός που υποβάλλει αίτηση συνταξοδότησης με το βαθμό

του αντισυνταγματάρχη θα ημιδοτηθεί τμητικά με το βαθμό του συνταγματάρχη και θα βγει με τη σύνταξη του συνταγματάρχη, και οι μην παίρνει τις αποδοχές αυτού του βαθμού! Ωστόσο, η μεγάλη σύνταξη έχει καταλήξει να είναι δώρον άδωρον για τους απόστρατους καθώς έχουν πολύ μεγάλες περικοπές. Για παράδειγμα, είναι άλλο να κόβεται σύνταξη των 1.300 ευρώ κατά 5% και άλλο να μειώνεται η σύνταξη των 3.000 ευρώ έως και 45%.



ΠΡΟΣΟΧΗ: Τα ποσά για τις νέες συντάξεις των στρατιωτικών έχουν υπολογιστεί ότι με το βαθμό που είχαν στην ενεργό υπηρεσία αλλά με τον επιπλέον βαθμό που παίρνουν όταν αποστρατεύονται και με βάση τις αποδοχές του εν ενεργεία στρατιωτικού στον ίδιο βαθμό. Για παράδειγμα, για έναν ταγματάρχη που θα αποστρατευτεί με το βαθμό του αντισυνταγματάρχη, η σύνταξή του θα υπολογιστεί με βάση τις αποδοχές του εν ενεργεία αντισυνταγματάρχη.

Ποσό σύνταξης στρατιωτικών

Συνταξιοδοτικός βαθμός	Ετη στρατιωτικής υπηρεσίας	
	30	35
Ταγματάρχης	1.126€ (1.027€)	1.313€ (1.186€)
Αντισυνταγματάρχης	1.212€ (1.105€)	1.419€ (1.258€)
Συνταγματάρχης	1.353€ (1.223€)	1.624€ (1.360€)
Ταξίαρχος	1.462€ (1.265€)	1.706€ (1.410€)
Υποστράτηγος	1.625€ (1.360€)	1.912€ (1.425€)
Αντιστράτηγος	1.773€ (1.425€)	1.984€ (1.465€)

Πηγή: Γενικό Λογιστήριο του Κράτους

Σε περίπτωση τα καθαρά ποσά σύνταξης μετά την κράτηση ασθένειας και τις μειώσεις (3-6% εισφορά ΛΑΦΚΑ από τα 1.400€ και άνω, 20% για τμήμα μετά τα 1.200€, 12% για τμήμα μετά τα 1.300€ και 5-10% για τα ποσά από 1.000€ και άνω).

ΟΙ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΕΣ ΣΤΟ ΔΗΜΟΣΙΟ

Τα νέα ποσά και ποιοι ευνοούνται

Οφελούμενοι ως προς τον υπολογισμό της σύνταξής τους είναι όσοι παίρνουν επικουρική σύνταξη ανάλογα με τον κλάδο στον οποίο ανήκουν.

Για την επικουρική σύνταξη από το Δημόσιο υπάρχει ένα Ταμείο με 3 διαφορετικά «υπο-ταμεία». Ένα για τους δημοσίου υπαλλήλους (ΤΕΑΔΥ), ένα για τους υπαλλήλους των ασφαλιστικών ταμείων (ΤΕΑΠΟΚΑ) και ένα για τους δημοτικούς υπαλλήλους (ΤΑΔΚΥ).

Στο ΤΕΑΔΥ έχουν ενοποιηθεί από το 1999 όλα τα επιμέρους επικουρικά ταμεία που είχαν οι υπάλληλοι κάθε υπουργείου! Όμως ο κάθε κλάδος έχει διατηρήσει τα ποσοστά αναπλήρωσης που ίσχυαν πριν από την ενοποίηση. Έτσι, οι τελωνειακοί παίρνουν επικουρική σε ποσοστό 32% των συντάξιμων αποδοχών τους, οι υπάλληλοι των υπουργείων Πολιτισμού, Εξωτερικών και Διοικητικής Μεταρρύθμισης με αναπλήρωση 25%, ενώ όλοι οι υπόλοιποι έχουν αναπλήρωση 20%.

Οι επικουρικές στο Δημόσιο με παραδείγματα:

ΤΕΑΔΥ (Δημόσιο):

► Υπάλληλος ΠΕ με 25 έτη και μισθό 1.506 ευρώ θα πάρει επικουρική σύνταξη μετά τις μειώσεις 190 ευρώ. Αν είναι όμως τελωνειακός θα πάρει 344 ευρώ και μετά τις μειώσεις 265 ευρώ.

έως 38,5% (με 40 έτη). Υπάλληλος σε ασφαλιστικό ταμείο με 25 έτη και μισθό 1.506 ευρώ θα πάρει από το ΤΕΑΠΟΚΑ 384 ευρώ και μετά τις μειώσεις 280 με 290 ευρώ.

ΤΕΑΠΟΚΑ (Δημόσιο - υπάλληλοι ασφαλιστικών ταμείων):

► Η σύνταξη ξεκινά με ποσοστά αναπλήρωσης από 16% (με 15 έτη υπηρεσίας)

ΤΑΔΚΥ (Δημόσιο-δημοτικοί υπάλληλοι):

► Υπάλληλος κατηγορίας ΔΕ με 35 έτη βγάζει επικουρική 445 ευρώ. Και μετά τις μειώσεις, 300 με 330 ευρώ.

Τα ποσά κύριων συντάξεων ανά Ταμείο (πριν από τις μειώσεις):

ΙΚΑ:

► Με 7.500 έσοδα, τα ποσά κυμαίνονται, ανάλογα με το μισθό, μεταξύ 800 και 1.300 ευρώ.
► Μπότερα με ανήλικο παιδί και μισθό που κυμαίνεται μεταξύ 1.300 - 2.000 ευρώ θα πάρει κύρια σύνταξη (πλήρη) μεταξύ 650 ευρώ και 950 ευρώ.

► Μπότερα 55 ετών (ΠΕ) με ανήλικο και με 27 έτη υπηρεσίας: Σύνταξη 1.028 ευρώ.
► Υπάλληλος ΔΕ με 30 έτη υπηρεσίας θα πάρει 1.080 ευρώ.

ΔΕΚΟ:

► Υπάλληλος ΔΕΗ 57 ετών με μισθό 1.700 ευρώ θα πάρει κύρια σύνταξη 1.270 ευρώ, αν φύγει με πλήρη 35ετία.
► Υπάλληλος ΕΛΤΑ με 32 χρόνια και μισθό 1.600 ευρώ θα πάρει περίπου 1.200 ευρώ κύρια σύνταξη.
► Διευθυντής ΔΕΗ με μισθό 4.000 ευρώ θα πάρει σύνταξη 2.800 ευρώ

Τράπεζες:

► Υπάλληλος με τελευταίο μισθό 3.500 ευρώ θα βγει με αρχική προ μειώσεων σύνταξη 2.900 ευρώ.
► Υπάλληλος με τελευταίο μισθό 2.800 ευρώ θα βγει με σύνταξη 2.300 ευρώ

4. ΟΙ ΕΠΙΣΗΜΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΜΕ ΤΙΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΑ ΕΤΗ...

Μέσο:ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...09/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα: 19



ΟΙ ΕΠΙΣΗΜΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ με τις αποδοχές ανάλογα με τα έτη ασφάλισης για όλα τα Ταμεία

ΟΔΗΓΟΣ

ΟΙ ΝΕΕΣ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ για όσους φεύγουν το 2014

Τα καθαρά ποσά που
θα πάρουν στο χέρι
μετά τις μειώσεις σε
κύριες και επικουρικές



Του Γιάννη Ευαγγελίδη
jevangelidis@e-typos.com

ΔΙΑΔΟΧΙΚΗ...

ΑΝΑΚΑΛΥΨΗ

Ηερμηνευτική εγκύκλιος του ΙΚΑ για τη διαδοχική ασφάλιση, την οποία ο Ελεύθερος Τύπος είχε αποκαλύψει από τις 7 Νοεμβρίου, αλλά δημοσιοποιήθηκε επισήμως την περασμένη Πέμπτη, προκαλεί τεράστιες ανατροπές σε χιλιάδες ασφαλισμένους, οι οποίοι είτε ετοιμάζονται να βγουν στη σύνταξη είτε έχουν ήδη συνταξιοδοτηθεί.

Ενδεικτικά αναφέρουμε ότι όσοι έχουν ασφαλιστεί διαδοχικά σε ΟΑΕΕ και ΙΚΑ κινδυνεύουν να εγκλωβιστούν στην αγορά εργασίας από 5 έως 7 επιπλέον έτη, ενώ εφόσον πρόκειται για μητέρες με ανήλικα παιδιά το όριο ηλικίας συνταξιοδότησης μπορεί να εκτοξευθεί ακόμα και κατά 12 χρόνια παραπάνω.

Το αποκορύφωμα είναι ότι η εφαρμογή της εγκυκλίου θα έχει αναδρομική ισχύ, πράγμα που σημαίνει ότι το ΙΚΑ ουσιαστικά ζητά να επιστραφούν ακόμα και συντάξεις που εκδόθηκαν την τελευταία τριετία, δηλαδή μετά την εφαρμογή του νόμου 3863/2010 και πάντως πριν από την έκδοση της επίμαχης εγκυκλίου.

Είναι σαφές ότι με την εγκύκλιο περιγράφονται ουσιαστικά τα παράθυρα για πρόωπη έξοδο από την εργασία, καθώς θα πρέπει να συντρέχουν οι προϋποθέσεις θεμελιώσης δικαιώματος που ισχύουν στον τελευταίο ασφαλιστικό φορέα.

Το πρόβλημα είναι πως είναι παράνομο με μια εγκύκλιο να ανακαλύπτονται αλλαγές στις προϋποθέσεις ενός νόμου, χωρίς να ψηφίζεται νέος νόμος.

Αλλά και επί της ουσίας, το εύλογο ερώτημα που τίθεται είναι πώς οι αρμόδιοι του υπουργείου Εργασίας και του ΙΚΑ, που υποτίθεται ότι θα έπρεπε να παίζουν την ασφαλιστική νομοθεσία στα δάκτυλα, χρειάστηκαν τρία χρόνια για να καταλάβουν ότι το καθεστώς της διαδοχικής ασφάλισης άλλαξε...

ΤΑ ΚΑΘΑΡΑ ΠΟΣΑ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΕ ΚΥΡΙΕΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΥΡΙΚΕΣ

Οι επίσημοι πίνακες με τις νέες



ρένο στις μειώσεις συντάξεων όταν πέφτουν οι

ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΤΙΚΟΣ
kkatikos@e-typos.com

μισθοί βάζουν «κρυφές» διατάξεις των Ταμείων. Οι ασφαλισμένοι μπορούν να αξιοποιήσουν αυτές τις ευκαιρίες, ειδικά τώρα στην εποχή της κρίσης, για να περιορίσουν τις επιπτώσεις που θα έχει στη σύνταξή τους η ενδεχόμενη μείωση του μισθού στα τελευταία έτη της εργασίας τους.

Στο ΙΚΑ, για παράδειγμα, ο ασφαλισμένος μπορεί να επιλέξει τα έτη που επιθυμεί για τον τελικό υπολογισμό της σύνταξης και να αποφύγει εκείνα στα οποία ενδεχομένως να είχε μικρότερες αποδοχές.

Στο Δημόσιο, η σύνταξη για όσους αποχωρήσουν ως το 2015 δεν υπολογίζεται με το νέο μισθολόγιο που εφαρμόστηκε από 1/11/11, αλλά με βάση τις αποδοχές που είχαν οι υπάλληλοι τον Οκτώβριο του 2011, πριν ισχύσει δηλαδή

το νέο μισθολόγιο.

Στις ΔΕΚΟ και τις τράπεζες τα πράγματα είναι διαφορετικά, καθώς εκεί οι συντάξεις βγαίνουν με βάση το μισθό που είχε ο εργαζόμενος είτε τον τελευταίο μήνα της εργασίας του είτε τον τελευταίο χρόνο. Όσες ΔΕΚΟ μπήκαν στο νέο μισθολόγιο και έχουν κάνει μειώσεις ο υπολογισμός σύνταξης με τις αποδοχές του τελευταίου μήνα έγινε ασύμφορος.

Σε όλα τα Ταμεία οι αποδοχές για τα έτη 2013 και 2014 υπολογίζονται με ενιαίο συντελεστή 2% που επιφέρει μικρές όμως απώλειες. Ωστόσο, στα Ταμεία των ελευθέρων επαγγελματιών (ΟΑΕΕ) οι απώλειες από το 2% μπορεί να είναι μεγαλύτερες αν ο ασφαλισμένος έχει επιλέξει μεγάλη κατηγορία για τα έτη 2013 και 2014.

Στις επικουρικές υπάρχουν

μειώσεις και έρχονται και άλλες από το 2014.

Με όλα αυτά ως δεδομένα και με το μυαλό στο πώς θα σώσουν τις συντάξεις τους από τις επερχόμενες σαρωτικές αλλαγές στο ασφαλιστικό, εκατοντάδες χιλιάδες εργαζόμενοι σπεύδουν στη σύνταξη. Σήμερα ο Ελεύθερος Τύπος αποκαλύπτει πώς διαμορφώνονται οι νέες συντάξεις για όσους φύγουν το 2014 από ΙΚΑ, ΟΑΕΕ, Δημόσιο, ΔΕΚΟ καθώς και από τα Σώματα Ασφαλείας και τις Ενοπλες Δυνάμεις.

Στους επίσημους πίνακες που προέρχονται από τα ασφαλιστικά ταμεία και το Γενικό Λογιστήριο του Κράτους, και τους οποίους επεξεργάστηκε ο Ελεύθερος Τύπος, φαίνονται τα νέα ποσά σύνταξης ανάλογα με τις αποδοχές και τα έτη ασφάλισης, ώστε οι ασφαλισμένοι να ξέρουν τι παίρνουν με βάση τους μισθούς και τα χρόνια που έχουν πληρώσει εισφορές.



ΙΚΑ: Παράθυρο με διπλό υπολογισμό σύνταξης για την καλύτερη 5ετία

► Για τον υπολογισμό σύνταξης από το ΙΚΑ ο ασφαλισμένος επιλέγει τα 5 καλύτερα μισθολογικά χρόνια της τελευταίας 10ετίας. Για την προσωρινή σύνταξη ισχύει ο μισθός που έπαιρνε τον Δεκέμβριο του προηγούμενου της συνταξιοδότησης έτους. Για την καλύτερη 5ετία θα πρέπει να υπάρ-

χουν 1.000 ημέρες ασφάλισης. Αν δεν συμπληρώνονται, τότε λαμβάνονται υπόψη οι αποδοχές τού αμέσως προηγούμενου έτους από εκείνο κατά το οποίο υποβάλλεται η αίτηση συνταξιοδότησης. Επειδή, όμως, οι αποδοχές αυτού του τελευταίου έτους μπορεί να είναι χαμηλότερες και επειδή οι

υπολογισμοί με βάση άλλες πενταετίες είναι πάρα πολλοί, θα καλεστεί ο ασφαλισμένος να επιλέξει κάποια άλλη 5ετία, στην οποία συμπληρώνονται 1.000 ημέρες εργασίας. Στη συνέχεια θα γίνεται διπλός υπολογισμός και ο εργαζόμενος θα επιλέγει τον συμφερότερο για την τελική του σύνταξη.

Τι παίρνουν όσοι βγουν σε σύνταξη από το ΙΚΑ

Ημέρες ασφάλισης	Μισθός (σε ευρώ)	Κύρια σύνταξη (σε ευρώ)		Επικουρική (σε ευρώ)		Προσωρινή σύνταξη (σε ευρώ)
		Πλήρης	Μειωμένη	Πλήρης	Μειωμένη	
4.500 (15ετία)	1.250	497	362	179	153	357
	1.350	515	375	190	147	438
5.100 (17 έτη)	1.450	584	408	195	155	487
5.500 (18,3 έτη)	1.600	661	478	213	164	529
6.100 (20,3 έτη)	1.750	757	544	217	190	606
7.100 (23,6 έτη)	1.800	810	581	230	195	648
7.500 (25 έτη)	2.000	958	685	245	205	766
8.100 (27 έτη)	2.200	1.090	819	266	213	872
9.100 (30,3 έτη)	2.500	1.303	912	270	222	1.128
10.000 (33,3 έτη)	3.000	1.431	1.001	274	230	1.144
10.500 (35 έτη)	3.200	1.475	1.032	281	245	1.180
11.100 (37 έτη)	4.000	1.500	-	288	-	1.200
12.000 (40 έτη)	4.000	1.546	-	299	-	1.236

Πηγή: ΙΚΑ

1 Οι κύριες συντάξεις έχουν υπολογιστεί με το επίδομα συζύγου (49,56 ευρώ).

2 Οι μειωμένες έχουν υπολογιστεί με «ποινή» 18% έως 30% για συνταξιοδότηση 3 έως 5 χρόνια πριν από το κανονικό όριο ηλικίας.

3 Οι προσωρινές έχουν υπολογιστεί στο 80% του ποσού της κύριας -πλήρους- σύνταξης (επικείται η ψήφιση διάταξης για αύξηση του ποσοστού προσωρινής στο 95%).

4 Για μισθωτούς με αποδοχές από 2.400 ευρώ και άνω το ποσό σύνταξης δεν είναι συνάρτηση των αποδοχών αλλά

μεταβάλλεται μόνο από τα έτη ασφάλισης. Και αυτό γιατί η ανώτατη ασφαλιστική κλάση υπολογισμού σύνταξης από το ΙΚΑ δεν λαμβάνει υπόψη το τμήμα των αποδοχών πάνω από τα 2.400 ευρώ, παρά μόνο τα έτη ασφάλισης. Αυτό σημαίνει ότι ένας μισθωτός που πληρώνει εισφορές σε αποδοχές 4.000 ευρώ θα πάρει σύνταξη με βάση τα 2.400 ευρώ.

5 Στις περιπτώσεις των 11.100 και των 12.000 ημερών ασφάλισης, σπανίως κορυφώνεται μειωμένη σύνταξη, καθώς οι ασφαλισμένοι έχουν ήδη συμπληρώσει είτε το 59ο είτε το 62ο έτος της ηλικίας τους και βγαίνουν με πλήρη σύνταξη.

4. ΟΙ ΕΠΙΣΗΜΟΙ ΠΙΝΑΚΕΣ ΜΕ ΤΙΣ ΑΠΟΔΟΧΕΣ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΑ ΕΤΗ...

Μέσο:ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...09/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα:21



ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ Δευτέρα 9 Δεκεμβρίου 2013

**ΑΣΦΑΛΙΣΗ
& ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ**

321

● ΠΑΡΑΘΥΡΟ ΓΙΑ ΕΥΝΟΪΚΟ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΑΠΟ ΤΟ ΙΚΑ ΣΕ ΟΣΟΥΣ ΕΧΟΥΝ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΝ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΓΙΑ ΟΣΟΥΣ ΦΕΥΓΟΥΝ ΤΟ 2014

**ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ ΓΙΑ ΤΟ ΠΩΣ ΨΑΛΙΔΙΖΟΝΤΑΙ ΟΙ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΣΤΟΝ ΟΑΕΕ
ΑΠΟ ΤΗΝ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ 2% ΓΙΑ ΤΑ ΕΤΗ 2013 ΚΑΙ 2014**

1. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΓΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟ ΠΟΥ ΘΕΜΕΛΙΩΣΕ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΩΣ ΤΟ 2012 ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΕΙΤΑΙ ΤΟ 2013				
ΟΑΕΕ-ΤΕΒΕ: ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕ 37 ΕΤΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΤΟ 2013 (ΘΕΜΕΛΙΩΣΗ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ ΩΣ ΤΟ 2012)				ΒΑΣΙΚΗ ΣΥΝΤΑΞΗ
				220 ευρώ
Α/Κ	ΑΠΟΔΟΧΕΣ	ΕΤΗ	ΣΥΝΤΕΛ. ΕΤΟΥΣ	ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΑ ΕΤΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
Ε	762,04 ευρώ	6	24,30	145,80 ευρώ
ΣΤ	930,71 ευρώ	11	27,90	306,90 ευρώ
Ζ	1.111,02 ευρώ	12	34,20	410,40 ευρώ
Η	1.399,06 ευρώ	1	42,00	42,00 ευρώ
Η	1.399,06 ευρώ	3	42,00	126,00 ευρώ
Π05	1.399,06 ευρώ	2	70,00	140,00 ευρώ
Π05	1.399,06 ευρώ	2011	84,00*	84,00 ευρώ
Π07	1.687,28 ευρώ	2012	84,00*	84,00 ευρώ
ΑΡΧΙΚΟ ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ				1.559,10 ευρώ
ΤΕΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΚΡΑΤΗΣΗ ΑΣΘΕΝΕΙΑΣ				1.305 ευρώ

* Τα έτη ασφάλισης στις Π05 και Π07 κατηγορίες για το 2011 και το 2012 υπολογίζονται με τους παλαιούς συντελεστές και αποδίδουν τμήμα σύνταξης 84 ευρώ για κάθε έτος.

2. ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΓΙΑ ΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΟ ΠΟΥ ΘΑ ΣΥΝΤΑΞΙΟΔΟΤΗΘΕΙ ΜΕ 37 ΕΤΗ ΤΟ 2014, ΕΧΟΝΤΑΣ ΚΑΤΟΧΥΡΩΣΕΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑ ΜΕ 35 ΕΤΗ ΩΣ ΤΟ 2012				
ΟΑΕΕ-ΤΕΒΕ: ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕ 37 ΕΤΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ ΤΟ 2014 (35 ΩΣ ΤΟ 2012)				ΒΑΣΙΚΗ ΣΥΝΤΑΞΗ
				220 ευρώ
Α/Κ	ΑΠΟΔΟΧΕΣ	ΕΤΗ	ΣΥΝΤΕΛ. ΕΤΟΥΣ	ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΑ ΕΤΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
Ε	762,04 ευρώ	6	24,30	145,80 ευρώ
ΣΤ	930,71 ευρώ	11	27,90	306,90 ευρώ
Ζ	1.111,02 ευρώ	12	34,20	410,40 ευρώ
Η	1.399,06 ευρώ	1	42,00	42,00 ευρώ
Η	1.399,06 ευρώ	3	42,00	126,00 ευρώ
Π05	1.399,06 ευρώ	2	70,00	140,00 ευρώ
Π05	1.399,06 ευρώ	2013	27,98*	27,98 ευρώ
Π07	1.687,28 ευρώ	2014	33,74*	33,74 ευρώ
ΑΡΧΙΚΟ ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ				1.452 ευρώ
ΤΕΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΗΝ ΚΡΑΤΗΣΗ ΑΣΘΕΝΕΙΑΣ				1.240 ευρώ

Πηγή: ΟΑΕΕ

* Τα έτη ασφάλισης στις Π05 και Π07 κατηγορίες για το 2013 και το 2014 θα υπολογιστούν με συντελεστή 2% επί των ποσών των ασφαλιστικών κατηγοριών και το τμήμα σύνταξης εξαιτίας του νέου υπολογισμού πέφτει στα 27,98 ευρώ και 33,74 ευρώ για τα έτη 2013 και 2014, αντίστοιχα.

ΤΣΑ	37 ΕΤΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 2014	835,70 ευρώ
ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 2013	863,74 ευρώ

ΤΑΕ	37 ΕΤΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ
ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 2014	850,68 ευρώ
ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 2013	878,94 ευρώ

ΤΕΒΕ	35 ΕΤΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	
ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 2014	ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ	1.471 ευρώ
	ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ, ΤΗΝ ΚΡΑΤΗΣΗ ΑΣΘΕΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ 2% ΓΙΑ ΤΟ 2013-14	1.251 ευρώ
ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 2013	ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ	1.549 ευρώ
	ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ, ΤΗΝ ΚΡΑΤΗΣΗ ΑΣΘΕΝΕΙΑΣ	1.300 ευρώ

ΤΕΒΕ	37 ΕΤΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	
ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 2014	ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ	1.447 ευρώ
	ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ, ΤΗΝ ΚΡΑΤΗΣΗ ΑΣΘΕΝΕΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ 2% ΓΙΑ ΤΟ 2013-14	1.236 ευρώ
ΠΟΣΟ ΣΥΝΤΑΞΗΣ 2013	ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ	1.560 ευρώ
	ΜΕΤΑ ΤΙΣ ΜΕΙΩΣΕΙΣ, ΤΗΝ ΚΡΑΤΗΣΗ ΑΣΘΕΝΕΙΑΣ	1.306 ευρώ

Τα μυστικά για τον υπολογισμό συντάξεων στον ΟΑΕΕ

Για ασφαλισμένους που θεμελιώνουν συνταξιοδοτικό δικαίωμα (ηλικία και έτη ασφάλισης) από 1/1/2011 ως 31/12/2014, το ετήσιο ποσοστό υπολογισμού της σύνταξης που αντιστοιχεί σε κάθε έτος ασφάλισης από 1/1/2013 και εφεξής δεν μπορεί να υπερβαίνει το 2% των συντάξεων αποδοκών ή των ασφαλιστικών κατηγοριών, όπως αυτές ισχύουν.

Δηλαδή ο υπολογισμός του ποσού σύνταξης για το χρόνο μετά το 2013 θα γίνεται με 2% επί του ποσοστού των ασφαλιστικών κατηγοριών στις περιπτώσεις που από τις καταστατικές διατάξεις θα προκύπτει μεγαλύτερο ποσοστό.

Από τον υπολογισμό σύνταξης με βάση το 2% θα πάρει 33,75 ευρώ τμήμα σύνταξης για το 2013 αντί 42 ευρώ που θα έπαιρνε πριν. Η απώλεια δηλαδή θα είναι περίπου 10 ευρώ στην τελική σύνταξη.

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ 1*

Ασφαλισμένος ο οποίος έχει πραγματοποιήσει χρόνο ασφάλισης από 1/1/1975 ως 31/02/2013 και είναι γεννημένος το 1950 καταθέτει αίτηση συνταξιοδότησης τον 3° του 2013.

Ο ασφαλισμένος μέχρι 31/12/2010 έχει θεμελιωμένο συνταξιοδοτικό δικαίωμα (35 έτη ασφάλισης και ηλικία 60 ετών). Επομένως ο υπολογισμός της σύνταξης του θα γίνει με βάση τις ισχύουσες διατάξεις χωρίς να έχουν εφαρμογή τα προαναφερθέντα, διότι οι νέες διατάξεις ισχύουν για όσους θεμελιώνουν δικαίωμα από 1/1/2011 και μετά.

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ 2*

Ασφαλισμένος προερχόμενος από το πρώην ΤΕΒΕ, ο οποίος έχει πραγματοποιήσει χρόνο ασφάλισης από 1/1/1984 ως 31/12/2013 και είναι γεννημένος το 1947, καταθέτει αίτηση για σύνταξη τον Ιανουάριο του 2014. Ο ασφαλισμένος δεν θεμελιώνει συνταξιοδοτικό δικαίωμα μέχρι 31/12/2010 αλλά από 1/1/2011 και μετά (ηλικία 65 ετών το 2012 και πλέον των 15 ετών ασφάλισης).

ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑ 3*

Ασφαλισμένος προερχόμενος από το πρώην ΤΑΕ, ο οποίος έχει πραγματοποιήσει χρόνο ασφάλισης από 1/1/1983 ως 31/12/2014 και είναι γεννημένος το 1947, καταθέτει αίτηση για σύνταξη τον Ιανουάριο του 2015. Ο ασφαλισμένος δεν θεμελιώνει συνταξιοδοτικό δικαίωμα μέχρι 31/12/2010, αλλά από 1/1/2011 και μετά.

Εστω ότι για τα έτη 2013 και 2014 ασφαλίστηκε στην Π06 κατηγορία.

Η σύνταξή του θα υπολογιστεί ως ακολούθως:

α) Για χρόνο ασφάλισης έως 31/12/2012 βάσει των καταστατικών διατάξεων του πρώην ΤΣΑ.

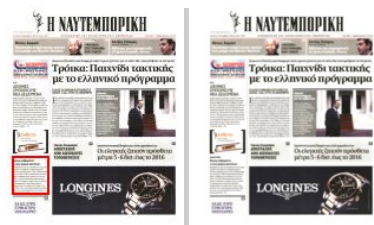
β) Για το χρόνο ασφάλισης από 1/1/2013 έως 31/12/2014 η απόδοση επί Π06 κατηγορίας είναι 31,56 ευρώ, δηλαδή το 2% της ασφαλιστικής κατηγορίας, ενώ η απόδοση της Π06 ως ΣΤ είναι 28,54 ευρώ σύμφωνα με τις καταστατικές διατάξεις πρώην ΤΑΕ. Ωστόσο, δεν θα πάρει το ποσό που βγάζει το 2%, επειδή είναι μεγαλύτερο, αλλά θα αποδοθεί το ποσό των 28,54 ευρώ ως τμήμα σύνταξης για το 2013 και το 2014.

5. ΠΟΙΟΥΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΕΙ Ο ΝΕΟΣ ΦΟΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

Μέσο:ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

Ημ. Έκδοσης: ...09/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα: 1



νομοσχέδιο

Ποιους επιβαρύνει ο νέος φόρος ακινήτων

Η έκταση και η αξία των οικοπέδων ή και των αγρο-
τεμαχίων που διαθέτουν οι φορολογούμενοι
αποτελούν βαρόμετρο για το εάν τελικά θα πληρώ-
σουν λιγότερα, τα ίδια ή περισσότερα από φέτος,
καθώς η επιβάρυνση που προκύπτει γι' αυτά με
βάση το νέο Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων
μπορεί να εξανεμίσει το όφελος από τα κτίσματα.
Το αναμορφωμένο νομοσχέδιο προβλέπει
ελαφρυνση μien του φόρου για τα κτήρια, κατα-
μέσο όρο 15%, αλλά σημαντικά αυξημένη επιβα-
ρυνση για τα πιο προνομιούχα εντός σχεδίου ή
οικισμού οικόπεδα. >10

Μέσο: ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ

Ημ. Έκδοσης: . . . 09/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 09/12/2013

Σελίδα: 10



Μείωση έως 60% για κτήρια ειδικών συνθηκών



Σύμφωνα με το τελικό σχέδιο για τον ΕΦΙΑ, για κτήρια ειδικών συνθηκών (διατηρητέα, υπό απαλλοτρίωση κ.λπ.) προβλέπεται **μειωτικός συντελεστής**, ο οποίος θα περιορίζει τον τελικό φόρο έως 60%, ενώ για τα ημιτελή μη ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα προβλέπεται μειωτικός συντελεστής 0,4.

Οι ρυθμίσεις για βοηθητικούς χώρους



Οι βοηθητικοί χώροι για κάθε είδους κτήριο θα φορολογούνται με το **10%** του κανονικού συντελεστή βασικού φόρου, αν και θα απαλλοσσονται πλήρως από το φόρο τα γεωργικά και κτηνοτροφικά κτίσματα (μαντριά, στάνες, στάβλοι, κοτέτσια, θερμκήπια, χώροι αποθήκευσης προϊόντων φυτικής παραγωγής κ.λπ.).

[ακίνητα] Τι προβλέπει το τελικό σχέδιο για τον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας που αναμένεται να κατατεθεί εντός της εβδομάδας στη Βουλή

Βαρόμετρο ελαφρύνσεων τα οικόπεδα

Του Γιώργου Κούρου
g.kouros@nautemporiki.gr

Η έκταση και η αξία των οικοπέδων ή και των αγροτεμαχίων που διαθέτουν οι φορολογούμενοι αποτελούν βαρόμετρο για το εάν τελικά θα πληρώσουν λιγότερα, τα ίδια ή περισσότερα από φέτος, καθώς η επιβάρυνση που προκύπτει γι' αυτά με βάση το νέο Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων μπορεί να εξανεμιστεί το όφελος από τα κτίσματα.

Το νομοσχέδιο, ύστερα από αλλεπάλληλες αναβολές, κατατίθεται εντός της εβδομάδας στη Βουλή, ενώ σε αυτό αναμένεται να προστεθεί ως τροπολογία το νέο πλαίσιο προστασίας από τους πλειστηριασμούς, όταν συμφωνηθεί σε όλες τις πτυχές του μεταξύ κυβέρνησης και τρόικας, καθώς και αλλαγές στη φορολογία εισοδήματος και στο ποινολόγιο της εφορίας.

Οφέλη και επιβαρύνσεις

Το αναμορφωμένο νομοσχέδιο, που φέρεται να έχει αποσπαστεί την έγκριση των βουλευτών Νέας Δημοκρατίας και ΠΑΣΟΚ, που είχαν αντιδράσει έντονα στην αρχική μορφή του, προβλέπει ελάφρυνση του φόρου για τα κτήρια, κατά μέσο όρο 15%, καθώς οι μειώσεις κυμαίνονται από 4% μέχρι και κατά 21% σε σχέση με το φετινό «χαράτσι» μέσω της ΔΕΗ.

Από την άλλη πλευρά προβλέπεται σημαντικά αυξημένη επιβάρυνση για τα πιο προνομιούχα εντός σχεδίου ή οικισμού οικόπεδα, καθώς ο φόρος σε αυτά θα φθάσει και τα 9.000 ευρώ ανά στρέμμα, ενώ τα αγροτεμάχια θα φορολογηθούν με βασικό συντελεστή ενός ευρώ που, εκτός από τις βασικές εκτάσεις και βοσκοτόπια, για τις καλλιεργούμενες εκτάσεις θα διαμορφώνεται βάσει θέσης και άρδευσης από 2 έως 6,6 ευρώ ανά στρέμμα.

Αξίζει να σημειωθεί ότι βάσει των νέων δεδομένων, ιδιοκτήτες που θα γλιτώσει 50 ευρώ από το φόρο για διαμέρισμα 110 τετραγωνικών που διαθέτει στο Μαρούσι, θα κληθεί να καταβάλει φόρο έως και 3 ευρώ περισσότερα από το φετινό «χαράτσι» αν διαθέτει και αρδευόμενο ελαιώνα 8 στρεμμάτων στο μεσονιακό κάμπιο.

Οσοί έχουν μόνο κτήρια,



Απαλλαγές για ειδικές ομάδες

▼ Σε κάθε περίπτωση γενναίες θα είναι οι απαλλαγές από το φόρο για ευρείες κοινωνικές ομάδες, που ξεκινούν από το 50% για άγαμους με εισόδημα έως 9.000 και έγγαμους έως 10.000 ευρώ, προσαυξανόμενο κατά 1.000 ευρώ ανά προστατευόμενο τέκνο.

Σε ό, τι αφορά τρίτεκνους, πολύτεκνους και αναπήρους σε ποσοστό άνω του 80% προβλέπεται πλήρης απαλλαγή, μένει ωστόσο να διευκρινιστεί αν θα ισχύσουν και σε αυτή την περίπτωση εισοδηματικά κριτήρια.

Θα πρέπει να αναφερθεί ότι η επιβολή και το ύψος ανάλογων κριτηρίων, για τα οποία επιμένει η τρόικα, φαίνεται να αποτελεί και το σημαντικότερο αγκάθι στη συμφωνία για τους πλειστηριασμούς ακινήτων από ιδιοκτήτες με «κόκκινα δάνεια». Σύμφωνα με εκτιμήσεις, υπολογίζονται σε 60.000 τα ακίνητα που βρίσκονται στα πρόθυρα του πλειστηριασμού και η τύχη των οποίων θα κριθεί από τη νέα ρύθμιση προστασίας δανειοληπτών με μη εξυπηρετούμενα δάνεια.

> Διευκολύνσεις

Το θέμα των «κόκκινων δανείων» κυριάρχησε και στην πρόσφατη συνάντηση του διοικητή της Τράπεζας της Ελλάδος με τους επικεφαλής των τεσσάρων συστημικών τραπεζών. Για να μην υπάρξουν κι άλλα «κόκκινα δάνεια», ο κ. Γ. Προβόπουλος (φωτογραφία) ζήτησε να γίνουν ρυθμίσεις διευκολύνσεις σε δανειολήπτες που δυσκολεύονται στην πληρωμή των δόσεων και δι-



βάσει της τρέχουσας οικονομικής τους κατάστασης και όχι εκκοσμοριστικών προηγούμενων ετών.

ακόμη κι αν είναι υψηλής αντικειμενικής αξίας κι επιβαρυνθούν γι' αυτά και με τον πρόσθετο φόρο από 0,1 έως 1%, εφόσον διαθέτουν ακίνητη περιουσία άνω των 300.000 ευρώ, πιθανότατα θα πληρώσουν λιγότερα από φέτος.

Ενδεικτικά, ιδιοκτήτες διαμερίσματος 90 τετραγωνικών, 20ετίας στη Γλυφάδα, φέτος πλήρωσε για χαράτσι και ΦΑΠ 1.552 ευρώ.

Για το βασικό και τον πρόσθετο φόρο αναλογούν του χρόνου 1.239 ευρώ, δηλαδή 313 λιγότερα, όφελος το οποίο φυσικά μπορεί πολύ εύκολα να εξανεμιστεί αν ο κάτοχός του διαθέτει και χιλιοστά ιδιοκτησίας

επί του οικοπέδου που είναι χτισμένο το σπίτι.

Αναυδράσεις από την ΠΟΜΙΔΑ

Η Πανελλήνια Ομοσπονδία Ιδιοκτητών Ακινήτων (ΠΟΜΙΔΑ) δηλώνει ότι είναι αντικειμενικά αδύνατη η καταβολή του διπλού φόρου στα ακίνητα, ιδιαίτερα από τους ιδιοκτήτες των ξενοικιαστών ακινήτων με τις τεράστιες αντικειμενικές αξίες και τιμές ζώνης, αλλά και τα μηδενικά εισοδήματα και υποστηρίζει ότι κάθε ρύθμιση που θα έχει τα χαρακτηριστικά αυτά θα προσβληθεί με κάθε νόμιμο μέσο στα ελληνικά και στα διεθνή δικαστήρια. [SID:8348318]



Τα αγροτεμάχια θα φορολογηθούν με βασικό συντελεστή ενός ευρώ που για τις καλλιεργούμενες εκτάσεις θα διαμορφώνεται βάσει θέσης και άρδευσης από 2 έως 6,6 ευρώ ανά στρέμμα.



Στο αναμορφωμένο νομοσχέδιο οι μειώσεις για τα κτήρια κυμαίνονται από 4% μέχρι και 21% σε σχέση με το φετινό «χαράτσι» που πληρώσαν οι φορολογούμενοι μέσω της ΔΕΗ.

Οι συντελεστές ανά κατηγορία

▼ Αναλυτικότερα, το σχέδιο νόμου για τον ΕΦΙΑ προβλέπει μεταξύ άλλων ότι ο νέος φόρος θα επιβαρύνει όλες τις κατηγορίες ακινήτων, δηλαδή κτίσματα, οικόπεδα εντός σχεδίου ή οικισμών και αγροτεμάχια, ενώ θα επιβάλλεται αυτεπαλάς σε κάθε ακίνητο και θα υπολογίζεται επί των επιφανειών ως εξής:

Κτήρια: Ο συντελεστής του βασικού φόρου θα κυμαίνεται από 2 έως 13 ευρώ ανά τμ., ανάλογα με την τιμή ζώνης στην οποία βρίσκεται κάθε ακίνητο, ενώ προβλέπεται ότι συνολικά θα υπάρξουν 12 φορολογικά κλίμακα.

Οικόπεδα εντός σχεδίου ή οικισμών: Ο βασικός φόρος θα κυμαίνεται από 3 ευρώ το στρέμμα έως 9.000 ευρώ το στρέμμα και θα υπολογίζεται με βάση 25 κλιμάκια. Και όπως ισχυρίζονται τα στελέχη του υπουργείου Οικονομικών είναι χαμηλότερος από 70% έως 90% σε σχέση με το αρχικό σχέδιο που είχε δοθεί σε δημόσια διαβούλευση.

Αγροτεμάχια, αγροί, βοσκοτόποι και λουιές εκτάσεις γης εκτός σχεδίων πόλεων ή οικισμών: Ο βασικός φόρος ορίζεται στο 1 ευρώ ανά στρέμμα, ενώ προβλέπεται συντελεστής θέσης κλιμακούμενος από 1 έως 3, συντελεστής άρδευσης 1,1, συντελεστής χρήσης 0,1 για τις δασικές εκτάσεις, 0,5 για τους βοσκοτόπους, 2 για τις καλλιεργούμενες εκτάσεις, 5 για τα λατομεία. Για τις εκτάσεις που περιλαμβάνουν και κατοικία εξοχική ή κύρια άνω των 150 τετραγωνικών μέτρων, θα εφαρμόζεται συντελεστής κατοικίας 5.

Συμπληρωματικός φόρος: Θα επιβάλλεται στο σύνολο της αξίας των κτισμάτων και των εντός σχεδίου ή οικισμών οικόπεδων με αφορολόγητο όριο και προοδευτική κλίμακα. Το αφορολόγητο όριο θα είναι αυξημένο στις 300.000 ευρώ, από 200.000 ευρώ που ισχύει σήμερα στον ΦΑΠ, και οι συντελεστές θα ξεκινούν από 0,1% για ακίνητα συνολικής αξίας πάνω από το αφορολόγητο όριο των 300.000 ευρώ και θα φθάσουν το 1% για περιουσίες αξίας άνω των 1.000.000 ευρώ.

6. ΔΕΣΜΕΥΣΗ ΣΤΟΥΡΝΑΡΑ ΓΙΑ ΑΠΟΨΙΛΩΣΗ ΤΩΝ ΦΟΡΟΑΠΑΛΛΑΓΩΝ

Μέσο:ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...09/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα: 16



ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΚΑΛΥΨΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΕΝΟΥ 2015-2016

Δέσμευση Στουρνάρα για... αποψίλωση των φοροαπαλλαγών

Το νέο σχέδιο του οικονομικού επιτελείου της κυβέρνησης και της τριετίας για περικοπές και καταργήσεις εκατοντάδων φοροαπαλλαγών επιβεβαιώνει ο υπουργός Οικονομικών Ι. Στουρνάρας, μιλώντας τη Σάββατο το βράδυ στη Βουλή κατά τη συζήτηση για τον Κρατικό Προϋπολογισμό του 2014. Λίγες μέρες μετά την αναφορά του στους μειωμένους συντελεστές ΦΠΑ που ισχύουν στα νησιά του Αιγαίου, η οποία εύλογα ερμηνεύθηκε ως ενθάρρυνση του υπουργού να καταργηθεί η συγκεκριμένη ρύθμιση, παρά την εκ των υστέρων διάβεση, ο υπουργός Οικονομικών επανέλαβε με την ομιλία του στη Βουλή κάνοντας λόγο για «εκτεταμένες εξαιρέσεις και απαλλαγές που είναι διαδομένες στη φορολογική νομοθεσία» και έχουν ως συνέπεια τα φορολογικά έσοδα στην Ελλάδα να είναι σε χαμηλότερα επίπεδα από το μέσο όρο της Ευρωπαϊκής Ένωσης!

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΛΑΤΣΑΚΗΣ
gpalatsakis@e-typos.com

Αποδοθεί τα χαμηλά έσοδα στις εξαιρέσεις του συστήματος και στη φοροδιαφυγή εκτός από μισθούς και συντάξεις

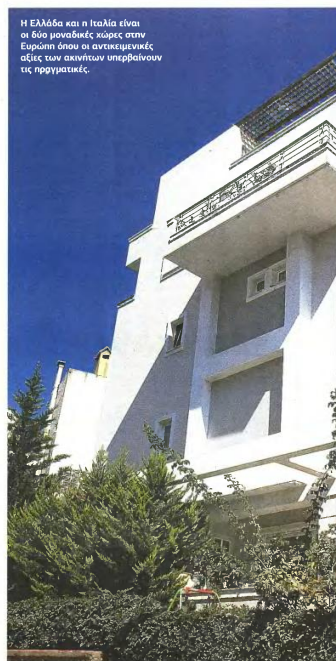
σων...! Στο πλαίσιο αυτό, λοιπόν, δεν ήταν καθόλου τυχαία η αναφορά του κ. Στουρνάρα στους μειωμένους συντελεστές ΦΠΑ που ισχύουν στα νησιά του Αιγαίου. Στην ομιλία του, ο κ. Στουρνάρας ανέφερε, επίσης, ότι η δεύτερη και κυριότερη αιτία για την οποία τα φορολογικά έσοδα στην Ελλάδα είναι χαμηλά σε σχέση με την πλειονότητα των χωρών της Ευρωπαϊκής Ένωσης είναι «η εκτεταμένη φοροδιαφυγή, που κυρίως παρατηρείται σε εισοδήματα εκτός από μισθούς και συντάξεις».

Στο σημείο αυτό ο υπ. Οικονομικών επικολογήσεως τα στοιχεία ενός πίνακα που περιλαμβάνεται στην πρόσφατη έκθεση του ΟΟΣΑ για την ελληνική οικονομία. Στο συγκεκριμένο πίνακα συγκρίνονται δηλωθέντα εισοδήματα διαφόρων κατηγοριών ελεύθερων επαγγελματιών από τη μια μεριά και οι δόσεις για την εξυπηρέτηση δανείων που έχουν λάβει από τράπεζες και αποσπώνται το αμνηστίασμα ότι στις περισσότερες περιπτώσεις «ο δόκος είναι πολύ μεγαλύτερος του δηλωθέντος εισοδήματος»!

Δεύτερος γύρος

Περαιτέρω, ο κ. Στουρνάρας ανακοίνωσε ότι «ο υπουργός Οικονομικών προκάλει με πολύ πιο δραστικό τρόπο στη δεύτερη φάση της φορολογικής μεταρρύθμισης», βασικές προτεραιότητες τις οποίες είναι, μεταξύ των άλλων:

- Η **εφαρμογή ενός πλήρους ηλεκτρονικού Περιουσιολογίου**, στο οποίο θα αποσπώνεται αλόκληρη η κινήση και κίνηση περιουσία των πολιτών, ώστε να γίνεται άμεσα και αξιόπιστα διαπίστωση των δηλωθέντων εισοδημάτων με την περιουσιακή τους κατάσταση.
- Η **πλήρης αξιοποίηση του συστήματος εισοδήματος** - εκροών που έχει ήδη εγκαταστήσει στα προηγούμενα χρόνια.
- Η **ανακατασκευή του συστήματος επισημάνσεων προϊόντων καπνού**.
- Η **βελτίωση του καθεστώτος των ποινικών διατάξεων** για την καταπολέμηση της φοροδιαφυγής, προστασία των ταυτόχρονα όσους βρίσκονται σε πραγματική αδυναμία πληρωμής.



► ΜΕΛΕΤΗ ΠΟΜΙΔΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΕΡΦΟΡΟΛΟΓΗΣΗ

Χτυπάμε ευρωπαϊκή

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ Οικονομικών Ι. Στουρνάρας αναφέρθηκε και στο ναυπηγείο για την επιβολή του νέου Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΦΙΑ) που καταβάλλεται στη Βουλή αυτή την εβδομάδα.

Όπως επισήμανε ο κ. Στουρνάρας, «είναι αναπόφευκτο στο μάχη της φορολογικής πολιτικής μας να συμπεριληφθεί με κάποιο τρόπο και η φορολόγηση της ακίνητης περιουσίας, όπως γίνεται σε όλα τα κράτη του προηγμένου κόσμου». Ο υπουργός υποστήριξε ότι η φορολόγηση των ακινήτων «θα γίνει με πιο δίκαιο τρόπο από ότι έγινε τα προηγούμενα χρόνια», ενώ επ-

σήμανε ότι «η επιβάρυνση από το φόρο ακινήτων εκτιμάται ότι θα είναι μικρότερη σε σύγκριση με το 2013, από 5% έως και 20%, για όσους φορολογούμενους έχουν κτήματα».

Υπερφορολόγηση

Πάντως, η αντίληψη περιουσία στην Ελλάδα ήδη υπερφορολογείται, όπως καταδεικνύουν τα συμπεράσματα συγκριτικής μελέτης για τη φορολόγηση των ακινήτων στην Ευρώπη που συντάχθηκε ο επιστημονικός υπεύθυνος της επιστημονικής φορολογίας των ακινήτων από το πρώτο ευρώ, σε συνδυασμό με το συμπεριλαμβανόμενο φόρο έως 3% που θα ισχύσει και για τη φωνή χρονιά και το τέλος καρτοσήμου

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ



► ΑΠΟ ΒΔΟΜΑΔΑ ΚΑΤΑΤΙΘΕΤΑΙ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΝΙΑΙΟ ΦΟΡΟ

πρωτιά στους φόρους ακινήτων

Η μελέτη, η οποία βασίστηκε σε αναφορές ειδικών των εθνικών οργάνων ιδιοκτησιών από 22 ευρωπαϊκά κράτη, παρουσιάζει πριν από λίγες μέρες σε εκδήλωση που πραγματοποιήθηκε στη Γενεύη της Ιταλίας.

Σύμφωνα με τον πρόεδρο της Διεθνούς Ενωσης Ιδιοκτητών Ακινήτων κ. Στράτο Παράσι, τα βασικότερα συμπεράσματα της μελέτης καταδεικνύουν ότι:

- Το νέο σύστημα αυτοτελούς φορολόγησης του εισοδήματος των ακινήτων από το πρώτο ευρώ, σε συνδυασμό με το συμπεριλαμβανόμενο φόρο έως 3% που θα ισχύσει και για τη φωνή χρονιά και το τέλος καρτοσήμου

3,6% που εξακολουθεί να ισχύει στην επαγγελματική στέγη και την εισφορά αλληλεγγύης ως και 4%, φέρνει τη χώρα μας στην πρώτη πεντάδα των χωρών με τη βαρύτερη φορολόγηση του εισοδήματος από τα ακίνητα μαζί με την Ιρλανδία, τη Γαλλία, τη Γερμανία και το Βέλγιο. Επίσης, η Ελλάδα διατηρεί τη δεύτερη επεξεργασμένη φορολόγηση εισοδήματος νομικών προσώπων από ακίνητα στην Ευρώπη, πίσω από τη Γαλλία.

- Σε ό,τι αφορά στους φόρους στην κατοχή ακίνητης περιουσίας, η Ελλάδα είναι η μόνη χώρα με τρεις είδη φόρους στην απο-
κτή ακίνητης ιδιοκτησίας και μία από

► ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΣΜΟΙ

Υπόσχεση Χατζηδηάκη για προστασία σε αδύναμα νοικοκυριά

ΜΗΝΥΜΑ απόλυτης διασφάλισης της πρώτης κατοικίας των μεσούν και αδύναμων νοικοκυριών από τον Κωστή Χατζηδηάκη. Με κατηγορηματικό τρόπο ο υπουργός Ανάπτυξης αναφερόμενος στην όραση των πλειστηριασμών κάλεσε «να μη βιάζονται να υφιστάμεθα ούτε να προεξοφλούμε από ορισμένους δόλθεν αρνητικά αποτελέσματα ούτε κάποια να σπεύδουν να εμφανίζονται ότι μόνο εκείνοι έχουν 'το μοσχαλάκι της καρδιάς'». Έναυσσε πεποίση με δύο νόμους που έχουν κάνει χρήση 80.000 συμπολίτες μας η δικαστική προστασία των αδύνατων οικονομικά και κοινωνικά συμπολιτών μας και αυτές τις διατάξεις δεν τις αμφισβητεί η τράπεζα. Για την εξωδικαστική προστασία, η επιδίωξη της κυβέρνησης, σε σχέση με τα νοικοκυριά των μεσούν εισοδημάτων είναι να εξαντληθούν όλα τα περιθώρια μέχρι την οριστική λύση του ζητήματος. Προγραμματίζουμε να δώσουμε διασφαλισμένη με την τράπεζα για την εξωδικαστική προστασία, εμείς όμως επιδιώκουμε τη μέγιστη προστασία για όσους την έχουν ανάγκη, ότι βέβαια για τους επιπλέον και τα μεγάλα φόρα».



Το παράδοξο
Σύμφωνα, ειδικότερα, με τα όσα ανέφερε ο υπουργός στην ομιλία του, «παρά το γεγονός ότι οι οικονομικοί φορολογικοί συντελεστές, τόσο του ΦΠΑ όσο και του φόρου εισοδήματος και των επιχειρήσεων, είναι ελαφρώς υψηλότεροι του μέσου όρου της Ευρωπαϊκής Ένωσης, η Ελλάδα υστερεί σε επίπεδο εσόδων».

Όπως διαπιστώνει ο κ. Στουρνάρας, το «πραγματικό παράδοξο» αυτό γεγονός οφείλεται στις «εκτεταμένες εξαιρέσεις και απαλλαγές που είναι διαδομένες στη φορολογική νομοθεσία», που δεν δικαιολογούνται, έως τις φτωχότερες, που δικαιολογούνται.

Μέσο:ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: ...09/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα: 17



ΤΟ ΠΑΡΑΔΟΞΟ ΤΟΥ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟΥ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟΥ

Κονδύλια υπήρχαν, αλλά δεν έφτασαν στους άπορους

ΡΕΠΟΡΤΑΖ ΧΑΡΗΣ ΚΑΡΑΝΙΚΑΣ

«**Κ**έρδη» είχε μέχρι φέτος η ΔΕΗ από τα κοινωνικά τιμολόγια, καθώς εισπράττονταν από την Επιχείρηση μέσω των λογαριασμών των υπολοίπων καταναλωτών περισσότερα χρήματα από όσα χρειάζονταν για την επιδότηση των φτωχών νοικοκυριών!

Όλα άρχισαν το 2010, όταν άρχισε ο θεσμός του Κοινωνικού Οικιακού Τιμολογίου, το οποίο θα ελάφρυνε με σημαντικές εκπτώσεις τα φτωχά νοικοκυριά από το βάρος των λογαριασμών της ΔΕΗ. Το ΥΠΕΚΑ υπολόγιζε ότι περίπου 1,2 εκατ. Έλληνες θα μπορούσαν να υπαχθούν σε αυτό. Τον Δεκέμβριο του 2010 τα νούμερα ήταν απογοητευτικά: μόλις 140.000 καταναλωτές είχαν αποκτήσει δικαίωμα στο φθηνότερο ρεύμα, λόγω των μικρών οικογενειακών εισοδημάτων τους – κάτω από 12.000 ευρώ – ή επειδή ήταν τρίτεκνοι με εισόδημα μικρότερο από 23.500 ή είχαν αναπηρία πάνω 67% και εισόδημα

Οι καταναλωτές με κοινωνικό τιμολόγιο φτάνουν σήμερα τους 460.000. Ο αρχικός στόχος ήταν το 1,2 εκατ.

23.500 ή άνεργοι πάνω από 6 μήνες ενώ είχαν κερδίσει από τις αρχές του έτους κάτω από 12.000 ευρώ. Ακόμα μια παράμετρος: σε όλες τις περιπτώσεις η κατανάλωση για χρονικό διάστημα τεσσάρων μηνών δεν θα έπρεπε να ξεπερνά τις 1.500 με 1.700 κιλοβατώρες.

Όπως είχε αποφασιστεί όταν ξεκίνησε ο θεσμός, η ζημιά που θα είχε η ΔΕΗ από τα μειωμένα τιμολόγια θα αναπληρωνόταν από μια χρέωση στον λογαριασμό των υπόλοιπων καταναλωτών, τη χρέωση Υπηρεσιών Κοινής Ωφέλειας (ΥΚΩ). Το λανσάρισμα του κοινωνικού τιμολογίου συνοδεύθηκε από καμπάνια με φυλλάδια μέσα στους λογαριασμούς, αλλά και με τηλεοπτικές και ραδιοφωνικές διαφημίσεις. Παρά τις προσπάθειες, μόλις το 1/10 αυτών που υπολόγιζε το υπουργείο κατάφεραν να εγγραφίσουν την έκπτωση.

Από στοιχεία που έχουν στη διάθεσή τους «ΤΑ ΝΕΑ», φαίνεται ότι εκείνη τη χρονιά το κόστος για το το μειωμένο τιμολόγιο προϋπολογίστηκε στα 20 εκατ. ευρώ. Αλλά 11,2 εκατομμύρια ήταν το κόστος των μειωμένων τιμολογίων για τους πολύτεκνους, τα οποία επίσης προέκυψαν από τις χρεώσεις ΥΚΩ – η συγκεκριμένη παροχή έχει μικρές αυξομειώσεις από το 2008 και μετά.

Συνολικά το 2010 προϋπολογίστηκαν περίπου 31 εκατ. ευρώ για τις εκπτώσεις που ελάμβαναν στο ρεύμα οι ευάλωτοι καταναλωτές και οι πολύτεκνοι. Ποσό ελάχιστο σε σχέση με τα 500 εκατ. ευρώ που ήταν το κόστος για να πληρώνουν οι κάτοικοι των μη διασυνδεδεμένων νησιών την ίδια τιμή κιλοβατώρας με

την υπόλοιπη διασυνδεδεμένη Ελλάδα, κόστος το οποίο χρεώθηκε επίσης στους καταναλωτές μέσω των ΥΚΩ.

Η έλλειψη αποτελεσματικότητας στην ενημέρωση προκάλεσε μπλακάουτ στους ρυθμούς ένταξης νέων δικαιούχων στο κοινωνικό τιμολόγιο. Ετσι και το 2011 προϋπολογίστηκαν 23 εκατ. ευρώ, συγκριτικά με τα 20 του προηγούμενου έτους. Αλλά τόσο περίπου εκτιμήθηκε ότι χρειάζονταν και το 2012. Σύμφωνα με ανεπίσημα στοιχεία τα οποία έχουν περιέλθει σε γνώση των «ΝΕΩΝ», το 2011 τελικά το κόστος των εκπτώσεων απολογιστικά για τα μειωμένα τιμολόγια δεν ήταν πάνω από 15 εκατ. ευρώ και το ίδιο ισχύει πάνω κάτω και για το 2012. Που σημαίνει ότι από τις χρεώσεις υπηρεσιών κοινής ωφέλειας που επιβλήθηκαν στους υπόλοιπους καταναλωτές για τη διετία 2011-2012 στα ταμεία της ΔΕΗ εισέρευσαν 10 με 15 εκατομμύρια ευρώ περισσότερα απ' όσα στοίχισαν οι εκπτώσεις! Προς το παρόν, πάντως, δεν έχει γίνει εκκαθάριση για να προκύψουν επίσημα απολογιστικά στοιχεία. Την ίδια διετία ένας στους δύο μέσους καταναλωτές ζητούσε διακανονισμό, ενώ μέσα σε έναν χρόνο οι διακανονισμοί σχεδόν διπλασιάστηκαν. Ταυτόχρονα, αύξηση περίπου 10% από την αρχή της κρίσης καταγραφόταν στις διακοπές ρεύματος – ποσοστό που το 2013 σκαρφάλωσε στο 15%.

Το 2013. Η κατάσταση άλλαξε το 2013: στις αρχές του έτους ανακοινώθηκε μια διαφημιστική καμπάνια της ΔΕΗ ύψους τριών εκατ. ευρώ, η οποία έφερε κάποια αποτελέσματα. Ενώ από το 2010 έως και το τέλος του 2012 είχαν εγκριθεί λιγότερες από 300.000 αιτήσεις, μέσα σε μερικούς μήνες εγκρίθηκαν σχεδόν 125.000. Τον περασμένο Οκτώβριο, σύμφωνα με στοιχεία που παρουσιάστηκαν στο ΤΕΕ από τη Γενική Διεύθυνση Εμπορίας της ΔΕΗ, οι καταναλωτές που εντάχθηκαν στο κοινωνικό οικιακό τιμολόγιο από την αρχή του θεσμού ξεπέρασαν τους 435.000 – απέχοντας αρκετά από τον αρχικό υπολογισμό του 1,2 εκατομμυρίου. Σήμερα έχουμε φτάσει στους 460.000. Ανεπίσημες πηγές αναφέρουν ότι το κόστος των εκπτώσεων το 2013 θα φθάσει τα 34 εκατ. ευρώ.

Στην ίδια παρουσίαση της Γενικής Διεύθυνσης Εμπορίας της ΔΕΗ αναφέρονταν και οι επικοινωνιακές δράσεις για την επίτευξη των στόχων της εταιρείας κατά την περίοδο Οκτώβριος 2013 – Μάρτιος 2014. Σε καμιά από τις οκτώ δράσεις δεν περιλαμβάνονταν ενέργειες που να αφορούν την πληρέστερη ενημέρωση των πολιτών. Και αυτό παρά το γεγονός ότι το τελευταίο διάστημα έχει τεθεί σε συσκέψεις κεκλεισμένων των θυρών αρκετές φορές το ζήτημα ότι χρειάζεται πιο αποτελεσματική επικοινωνία του κοινωνικού τιμολογίου, που μπορεί να σώσει και ζωές...

Μέσο:ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: ...09/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα: 16



ΤΑ ΝΕΑ
ΔΕΥΤΕΡΑ 9 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
16

ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ

ΡΕΠΟΡΤΑΖ ΓΙΩΡΓΟΣ ΦΙΝΤΙΚΑΚΗΣ

Καταστάσεις με τους χιλιάδες απόρους που είχαν ενταχθεί μέχρι την 1η Νοεμβρίου στις κοινωνικές δομές των δήμων (για συσσίτια, ένδυση, φάρμακα) και της Εκκλησίας, καλούνται να καταρτίσουν άμεσα οι δήμαρχοι όλης της χώρας, προκειμένου σε συνεργασία με τη ΔΕΗ να ξαναφέρουν μέχρι τα Χριστούγεννα το φως σε σπίτια με κομμένο ρεύμα ή να αποτρέψουν μελλοντικές αποκοπές.

Η απόφαση που ελήφθη το Σάββατο σε ευρεία σύσκεψη (υπό τον υπουργό Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής Γιάννη Μανιάτη, με τη συμμετοχή των επικεφαλής της Κεντρικής Ένωσης Δήμων Ελλάδας, της ΔΕΗ και της Ένωσης Περιφερειών Ελλάδας), δεν είναι καθόλου εύκολο να εφαρμοστεί δεδομένου του μεγέθους του προβλήματος.

Μόνο στα συσσίτια των δήμων υπολογίζεται ότι πανελλαδικά τρέφονται καθημερινά 50.000 άνθρωποι, ενώ η Εκκλησία εκτιμάται ότι δίνει καθημερινά 100.000 μερίδες φαγητό στα δικά της οργανωμένα συσσίτια. Κάθε χρόνο γίνονται 350.000 αποκοπές ρεύματος για χρέη και πάνω από 1 εκατομμύριο διακανονισμοί από τη ΔΕΗ, αριθμοί που δείχνουν ότι κανείς δεν μπορεί να εκτιμήσει με βεβαιότητα τις ακριβείς διαστάσεις της ενεργειακής φτώχειας.

Η κυβέρνηση φαίνεται να έχει

Το σχέδιο αφορά όσους έχουν ενταχθεί σε κοινωνικές και προνοιακές δομές ΟΤΑ και Περιφερειών

συνειδητοποιήσει την ένταση του προβλήματος και αναζητά λύσεις για τις πιο αδύναμες κοινωνικές ομάδες. Εκτιμάται ωστόσο ότι η διαδικασία δύσκολα θα έχει ολοκληρωθεί έως τα τέλη Δεκεμβρίου, αφού ούτε οι δήμοι ούτε η Εκκλησία έχουν τον κατάλληλο μηχανισμό για να ανταποκριθούν σε ένα τέτοιο εγχείρημα.

Η ΚΑΤΑΓΡΑΦΗ. Σε κάθε περίπτωση το σχέδιο, όπως ανακοίνωσε ο Ι. Μανιάτης, προβλέπει ότι οι δήμοι θα ετοιμάσουν λίστες με όσους ανθρώπους είχαν ενταχθεί την 1η Νοεμβρίου στις κοινωνικές και προνοιακές δομές των ΟΤΑ και των Περιφερειών και τους έχει κοπεί το ρεύμα. Ανάλογες λίστες καλούνται να καταρτίσουν η Εκκλησία και οι κατά τόπους μητροπόλεις. Η 1η Νοεμβρίου ορίστηκε για να αποκλείσει όσους καταναλωτές επιχειρήσεων τυχόν να εκμεταλλευτούν το μέτρο, οι λίστες ωστόσο θα ανανεώνονται συνεχώς. Οι καταστάσεις θα αποσταλούν σε ειδικές επιτροπές που θα συγκροτηθούν σε κάθε δήμο με τη συμμετοχή εκπροσώπων της ΔΕΗ, του Διαχειριστή του δικτύου διανομής ηλεκτρικής ενέργειας (της θυγατρικής της ΔΕΗ που αναλαμβάνει τις αποκοπές), των Κοινωνικών Δομών του ΟΤΑ και της Περιφέρειας, προκειμένου να εγκρίνουν ή όχι την επανασύνδεση του ρεύματος.

Ουσιαστικά, επιχειρείται να γίνει μια καταγραφή όλων όσοι είναι «ευάλωτοι καταναλωτές» (μακροχρόνια άνεργοι, μηχανικά υποστηρίξιμοι, πολύτεκνοι, τρίτεκνοι, υπερήλικοι



Ρεύμα σε ευπαθείς ομάδες πριν από τα Χριστούγεννα

Οι δήμαρχοι και η Εκκλησία καλούνται να καταρτίσουν λίστες με τους χιλιάδες απόρους



Οι άμεσα εμπλεκόμενοι

Στη σύσκεψη που πραγματοποιήθηκε στο υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής υπό τον υπουργό Γιάννη Μανιάτη συμμετείχαν ο πρόεδρος της Ένωσης Περιφερειών Γιάννης Σγουρός, ο πρόεδρος της ΚΕΔΕ Κώστας Ασκοΐνης, καθώς και ο πρόεδρος της ΔΕΗ Αρθούρος Ζερβός

κ.λπ.), αλλά για κάποιο λόγο δεν «αναγνωρίζονται» από το σύστημα. Ένας λόγος είναι επειδή η οικονομική τους κατάσταση επιδεινώθηκε από τους τελευταίους μήνες και δεν μπορούν να ενταχθούν στο Κοινωνικό Τιμολόγιο με βάση την περιουσιακή τους κατάσταση, όπως ορίζουν οι σχετικές προϋποθέσεις. Άλλος λόγος είναι επειδή μένουν στο ενοίκιο και δεν έχουν στο όνομά τους το ρολόι ή επειδή από άγνοια δεν έχουν μπει στο Κοινωνικό Τιμολόγιο.

Πλέον των μέτρων που ανακοινώθηκαν σήμερα, όπως δήλωσε στο ΑΠΕ-ΜΠΕ ο υπουργός ΠΕΚΑ Γιάννης Μανιάτης, προωθείται δωρεάν παροχή ηλεκτρικής ενέργειας στους κατοίκους Αττικής και Θεσσαλονίκης που είναι ενταγμένοι στο Κοινωνικό Οικιακό Τιμολόγιο (συνολικά 272.000 καταναλωτές) κατά

τις ημέρες που υπάρχει αυξημένη ατμοσφαιρική ρύπανση ώστε να περιοριστεί η χρήση εναλλακτικών πηγών θέρμανσης (τζάκια, ξυλόσομπες κ.λπ.). Την Πέμπτη αναμένεται η απόφαση της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας σε σχετική πρόταση του ΥΠΕΚΑ που έχει αποσταλεί ήδη.

ΕΚΠΩΣΕΙΣ. Παράλληλα η ΔΕΗ αρχίζει καμπάνια ενημέρωσης για το Κοινωνικό Τιμολόγιο, καθώς εκτιμάται ότι οι δικαιούχοι είναι πολύ περισσότεροι από τους 460.000 που έχουν ήδη ενταχθεί επισήμως. Το 2011, η εκτίμηση ήταν πως φτάνουν το εκατομμύριο. Για όσους είναι ήδη ενταγμένοι στο Κοινωνικό Τιμολόγιο, ο κ. Μανιάτης ανακοίνωσε ότι δεν θα τους κόβεται καθόλου το ρεύμα και όχι μόνο για τους 7 πιο ζεστούς και κρύους μήνες του χρόνου, όπως

ισχύει σήμερα. Προανήγγειλε επίσης έκπτωση με υπουργική απόφαση μέχρι 70% στο ρεύμα των κοινωνικών δομών των δήμων, Περιφερειών, Εκκλησίας και όλων των οργανώσεων που παρέχουν κοινωνικά συσσίτια.

Ερώτημα πάντως είναι κατά πόσον η ΔΕΗ θα μετακυλίσει στους λοιπούς καταναλωτές αυτό το επιπλέον κόστος από την παροχή δωρεάν ρεύματος ή χαμηλών τιμολογίων. Απάντηση δεν υπάρχει, αλλά κανείς δεν μπορεί να αποκλείσει το ενδεχόμενο, εφόσον το κόστος αυτό είναι πολύ μεγάλο, να μετακυλισθεί από τον χρόνο στα τιμολόγια της μέσης αύξησης στις Υπηρεσίες Κοινής Ωφέλειας (ΥΚΩ), τις χρεώσεις δηλαδή που πληρώνουν μέσω των λογαριασμών οι καταναλωτές για να επιδοτούν συγκεκριμένες ευπαθείς ομάδες.

8. ΡΕΥΜΑ ΣΕ ΕΥΠΑΘΕΙΣ ΟΜΑΔΕΣ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΑ ΧΡΙΣΤΟΥΓΕΝΝΑ

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 09/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 09/12/2013

Σελίδα: 17



100.000
μερίδες φαγητού
καθημερινά
υπολογίζεται ότι δίνει
η Εκκλησία: ανήκουν
επίσης στους δυνάμει
«προστατευμένους»

1.000.000
διακανονισμούς τον
χρόνο για απλήρωτα
χρέη κάνει η ΔΕΗ

460.000
καταναλωτές έχουν
μέχρι σήμερα ενταχθεί
στο Κοινωνικό
Τιμολόγιο (πρόκειται
για μακροχρόνια
ανέργους, άτομα με
μηχανική υποστήριξη,
πολυτέκνους,
τριτέκνους,
υπερηλίκους κ.λπ.).
Το 2011, επίσημες
εκτιμήσεις ανέφεραν ότι
οι δυνάμει δικαιούχοι
πλησίαζαν
το 1 εκατομμύριο



ΛΑΘΡΑΙΑ ΚΑΥΣΙΜΑ

Στον αέρα

οι εισροές - εκροές

Στον αέρα συνεχίζουν να βρίσκονται κρίσιμα μέτρα για την καταπολέμηση του λαθρεμπορίου, παρά τα περί του αντιθέτου λεγόμενα του υπουργού Οικονομικών κατά την ομιλία του για τον προϋπολογισμό, το Σάββατο στη Βουλή. Ο Γιάννης Στουρνάρας ανέφερε ότι το σύστημα εισροών - εκροών όγκου καυσίμων στα πρατήρια έχει ενεργοποιηθεί ήδη. Όπως όμως παραδέχονται στελέχη του υπουργείου και της αγοράς πετρελαιοειδών, μόλις 350-400 από τους συνολικά 1.200 πρατηριούχους Αττικής και Θεσσαλονίκης με συστήματα εισροών - εκροών αποστέλλουν ηλεκτρονικά στοιχεία στη Γενική Γραμματεία Πληροφορικών Συστημάτων. Παράλληλα, η τοποθέτηση GPS σε βυτιοφόρα και πλωτά παίρνει νέα αναβολή, καθώς κατά την παρουσίαση του προτεινόμενου συστήματος εντοπίστηκαν αστοχίες.

9. ΣΥΣΚΕΨΗ ΣΤΟ ΥΠΕΚΑ ΓΙΑ ΤΑ ΝΟΙΚΟΚΥΡΙΑ ΠΟΥ ΜΕΝΟΥΝ ΧΩΡΙΣ ΡΕΥΜΑ

Μέσο:Ο ΛΟΓΟΣ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: ...08/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα:3



ΑΝΑΖΗΤΩΝΤΑΣ ΛΥΣΕΙΣ

Σύσκεψη στο ΥΠΕΚΑ για τα νοικοκυριά που μένουν χωρίς ρεύμα

Τους δήμους και τις τοπικές κοινωνίες προσπαθεί να ενεργοποιήσει η κυβέρνηση προκειμένου να αναχαιτίσει το πρόβλημα της ενεργειακής φτώχειας που πλήττει όλο και περισσότερα νοικοκυριά με 350.000 αποκοπές ρεύματος τον χρόνο και με τα απλήρωτα χρέη των καταναλωτών προς τη ΔΕΗ να φτάνουν τα 1,3 δισ. ευρώ.

Μιμροστά στα τραγικά περιστατικά φτωχών ανθρώπων που κινδυνεύουν επειδή δεν έχουν ηλεκτρικό ρεύμα, η κυβέρνηση αναζητά τώρα λύση μέσω μιας στενότερης συνεργασίας ΔΕΗ και δημάρχων για να βρει λύση στο πρόβλημα.

Την Πέμπτη, σε σύσκεψη για θέματα ενέργειας υπό τον πρωθυπουργό Αντ. Σαμαρά, τον αντιπρόεδρο της κυβέρνησης Ευάγγελο Βενιζέλο και τις ηγεσίες των υπουργείων Περιβάλλοντος-Ενέργειας και Ανάπτυξης, αποφασίστηκε να αρχίσει με τη βοήθεια των ΟΤΑ καταγραφή όλων εκείνων των "ειδικών περιπτώσεων" που αφορούν φτωχά νοικοκυριά και απόρους που είτε από λάθος τούς έχει διακοπεί η ηλεκτροδότηση είτε από άγνοια δεν έχουν ακόμη ενταχθεί στο Κοινωνικό Τιμολόγιο.



Στις γενικές του γραμμές το σχέδιο προβλέπει ότι σε κάθε περιοχή της χώρας θα συγκροτηθούν τοπικές επιτροπές αποτελούμενες από τον δήμαρχο, τον εκεί προϊστάμενο της ΔΕΗ και εκπροσώπους της κοινωνικής υπηρεσίας κάθε Περιφε-

ρειας. Αντικείμενό τους θα είναι να επανεξετάσουν μέσα από τις λίστες της ΔΕΗ και με τη βοήθεια του κάθε δήμου, μία προς μία κάθε αποκοπή που έχει γίνει τον τελευταίο χρόνο σε νοικοκυριά που δεν υπάγονται στο Κοινωνικό Οικιακό Τιμολόγιο.

Οι επιτροπές αυτές θα είναι υπεύθυνες σε συνεργασία με τους τρεις περιφερειακούς διευθυντές που έχει πανελλαδικά η ΔΕΗ να κρίνουν αν θα γίνονται ή όχι διακοπές και σε ποιες περιπτώσεις τα σπίτια θα επανασυνδέονται.

Παράλληλα, η ΔΕΗ αρχίζει καμπάνια προκειμένου να αυξηθεί ο αριθμός των νοικοκυριών που ενώ πληρούν τη δυνατότητα να υπαχθούν στο Κοινωνικό Τιμολόγιο, δεν το έχουν κάνει λόγω κακής ενημέρωσης.

Τι ισχύει

Ο νόμος απαγορεύει τη διακοπή ρεύματος σε ευπαθείς κοινωνικές ομάδες (μακροχρόνια ανέργους, χαμηλόμισθους και χαμηλοσυνταξιούχους, άτομα με ειδικές ανάγκες, πολυτέκνους κ.λπ.), ενώ σύμφωνα με προχθεσινή ανακοίνωση της ΔΕΗ μέχρι σήμερα έχουν ενταχθεί στο Κοινωνικό Τιμολόγιο περί τους 460.000 καταναλωτές.



Τρέχουν να προλάβουν νέα τραγωδία

Ειδικές επιτροπές σε κάθε δήμο, με συμμετοχή της ΔΕΗ, θα επανασυνδέουν το ρεύμα σε νοικοκυριά που έχουν ανάγκη

Του Βασίλη Γεωργιά

Λίστες με τους «απόκληρους» που ζουν στο σκοτάδι, όσους δηλαδή δεν αναγνωρίζει ως ευάλωτους καταναλωτές το ψυχρό μηχανογραφικό σύστημα έκδοσης λογαριασμών της ΔΕΗ και εκδίδει εντολές διακοπής ρεύματος, καλούνται τώρα να φτιάξουν οι 325 δήμαρχοι σε όλη τη χώρα, ώστε σε συνεργασία με την Πρόνοια και τη ΔΕΗ να ξαναφέρουν μέχρι τα Χριστούγεννα το φως στα σπίτια τους και να αποτρέψουν στο μέλλον την αποκοπή της ηλεκτροδότησης λόγω απλήρωτων λογαριασμών.

Η απόφαση που ελήφθη σε σύσκεψη το μεσημέρι του Σαββάτου, υπό την πίεση της κοινωνικής κατακραυγής από τα αλληλέγγυα τραγικά περιστατικά των τελευταίων ημερών, έχει υψηλό βαθμό δυσκολίας και χαρακτηριστικά επικοινωνιακής διαχείρισης της κατάστασης. Ωστόσο, δείχνει ότι επιτέλους η κυβέρνηση αρχίζει να συνειδητοποιεί την έκταση του προβλήματος της ενεργειακής φτώχειας στην Ελλάδα και να αναζητά λύσεις προσαρμογής τουλάχιστον για τους πιο αδύναμους, επιμένοντας ωστόσο να αρνείται πεισματικά άλλες προτάσεις, όπως η περαιτέρω διεύρυνση των κριτηρίων για το Κοινωνικό



Τον Μάρτιο που μας πέρασε οι κάτοικοι της Λάρισας άναψαν κεριά στην κεντρική πλατεία της πόλης τους για να τιμήσουν τη μνήμη των δύο φοιτητών, 22 και 21 ετών, που έχασαν τη ζωή τους από μαγκάλη το οποίο άναψαν για να ζεσταθούν επειδή δεν είχαν χρήματα να αγοράσουν πετρέλαιο. Η κυβέρνηση, τότε, αγνόησε επιδεικτικά το πρόβλημα. Επρεπε να χάσει τη ζωή της και η 13χρονη Σάρα για να δείξει κάποιο ενδιαφέρον (έστω και αποσπασματικό)

Οικιακό Τιμολόγιο, η μείωση των τιμών του ηλεκτρικού ή η παροχή δωρεάν ρεύματος στις ευπαθείς κοινωνικές ομάδες.

Ο εντοπισμός των νοικοκυριών που δεν έχουν ηλεκτρικό ρεύμα λόγω απλήρωτων λογαριασμών θα γίνει με ευθύνη των δήμων, αν και είναι πρακτικά πολύ δύσκολο η δια-

δικασία να έχει ολοκληρωθεί μέχρι τις γιορτές των Χριστουγέννων. Δεδομένου ότι κάθε χρόνο γίνονται περισσότερες από 350.000 αποκοπές ρεύματος και πάνω από 1 εκατ. διακανονισμοί από τη ΔΕΗ, ο αριθμός τους εκτιμάται ότι φτάνει σε αρκετές χιλιάδες, ωστόσο κανείς δεν μπορεί να εκτιμήσει με βεβαιότητα τις διαστάσεις του προβλήματος.

Οι δήμοι θα καταρτίσουν καταστάσεις με όσους ανθρώπους είχαν ενταχθεί μέχρι και την 1η Νοεμβρίου 2013 στις κοινωνικές και προνοιακές δομές και ζουν χωρίς ηλεκτρικό ρεύμα. Υπολογίζεται πως στις προνοιακές δομές των δήμων είναι εγγεγραμμένες περίπου 50.000 οικογένειες. Σύμφωνα με το ΥΠΕΚΑ, η προθεσμία της 1ης Νοεμβρίου τίθεται ώστε να αποκλειστούν περιπτώσεις καταναλωτών που θα επιβεβαιωθούν να εκμεταλλεύονται το μέτρο, οι λίστες όμως θα είναι ανοιχτές και θα ανανεώνονται συνεχώς. Οι καταστάσεις αυτές θα αποστέλλονται σε ειδικές επιτροπές που θα συγκροτηθούν σε κάθε δήμο με τη συμμετοχή εκπροσώπων της ΔΕΗ, του διαχειριστή του δικτύου διανομής ηλεκτρικής ενέργειας και των κοινωνικών δομών προκειμένου να εγκρίνεται ή να απορρίπτεται η επανασύνδεση του ηλεκτρικού ρεύματος. Αντίστοιχες καταστάσεις θα ζητηθούν και από την Εκκλησία και τους κατά τόπους ιεράρχες σε ό,τι αφορά τους πολίτες που έχουν ζητήσει βοήθεια από τις προνοιακές δομές τους. Ουσιαστικά αυτό που επιχειρείται να γίνει είναι μια καταγραφή των ανθρώπων που ενώ είναι



Οι δήμοι θα καταρτίσουν καταστάσεις με όσους ανθρώπους είχαν ενταχθεί μέχρι και την 1η Νοεμβρίου 2013 στις κοινωνικές και προνοιακές δομές και ζουν χωρίς ηλεκτρικό ρεύμα. Αντίστοιχες καταστάσεις θα ζητηθούν και από την Εκκλησία

«ευάλωτοι καταναλωτές» (άνεργοι, ανάπηροι, μηχανικά υποστηρίζόμενοι, πολύτεκνοι, τρίτεκνοι, υπερήλικες κ.ά.), δεν «αναγνωρίζονται» από το σύστημα.

Οικογένειες δηλαδή που δεν έχουν καμία δυνατότητα να πληρώσουν λογαριασμούς ΔΕΗ ακόμη και με αλληλέγγυους διακανονισμούς, είναι συνδεδεμένοι παράνομα στο δίκτυο ή δεν «φαίνονται» στο σύστημα της ΔΕΗ επειδή δεν έχουν «ρολόι» στο όνομά τους, είτε εκείνοι των οποίων η οικονομική κατάσταση επιδεινώθηκε από το τέλος των τελευταίων μηνών και δεν μπορούν να ενταχθούν στο Κοινωνικό Οικιακό Τιμολόγιο με βάση την περσινή φορολογική τους δήλωση.

Το Κοινωνικό Οικιακό Τιμολόγιο

Παράλληλα, η ΔΕΗ ανέλαβε την υποχρέωση να εντατικοποιήσει την ενημέρωση των καταναλωτών για τις δυνατότητες ένταξης στο Κοινωνικό Οικιακό Τιμολόγιο (ΚΟΤ) καθώς η κυβέρνηση θεωρεί «απολύτως βέβαιο ότι υπάρχουν οικογένειες και δικαιούχοι που μπορούν να ενταχθούν στο ΚΟΤ και για διάφορους λόγους δεν έχουν καταθέσει αιτήσεις». Σήμερα έχουν ενταχθεί

συνολικά περίπου 470.000 νοικοκυριά στο Κοινωνικό Οικιακό Τιμολόγιο, ωστόσο το ΥΠΕΚΑ εκτιμά ότι ο πραγματικός αριθμός των δικαιούχων πλησιάζει το ένα εκατομμύριο.

Ο υπουργός Περιβάλλοντος και Ενέργειας Γάλλης Μανιάτης έταξε μάλιστα και δωρεάν παροχή ηλεκτρικής ενέργειας στους κατοίκους Αττικής και Θεσσαλονίκης που είναι ενταγμένοι στο Κοινωνικό Οικιακό Τιμολόγιο (συνολικά 272.000 καταναλωτές), κατά τις ημέρες που υπάρχει αυξημένη ατμοσφαιρική ρύπανση, ώστε να περιορίζεται η χρήση εναλλακτικών πηγών θέρμανσης (τζάκια, ξυλόσομπες κ.λπ.). Την Πέμπτη αναμένεται η απόφαση της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας στην πρόταση του ΥΠΕΚΑ. Παράλληλα με μεγάλη καθυστέρηση, καθώς είχε ήδη ανακοινωθεί από το καλοκαίρι, το ΥΠΕΚΑ προωθεί την έκδοση υπουργικής απόφασης ώστε να παρασχεθεί έκπτωση έως 70% στους λογαριασμούς ρεύματος των κοινωνικών δομών των δήμων, των περιφερειών, της Εκκλησίας και της Κοινωνίας των Πολιτών, που παρέχουν κοινωνικά συνσπίτια ή λειτουργούν ως κοινωνικά παντοπωλεία, κοινωνικά φαρμακεία, ιατρεία κ.ά.

11. ΣΧΕΔΙΟ ΕΞΟΝΤΩΣΗΣ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΛΑΟΥ ΑΠΟΚΑΛΕΣΑΝ ΤΟΝ...

Μέσο: Η ΑΚΡΟΠΟΛΗ

Ημ. Έκδοσης: ...09/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα: 3



Στη συζήτηση για τον κρατικό προϋπολογισμό «Σχέδιο εξόντωσης του Ελληνικού Λαού» αποκάλεσαν τον προϋπολογισμό οι βουλευτές της Χρυσής Αυγής

«Το μείζον πρόβλημα δεν είναι οι χαμηλοί μισθοί αλλά η υπογεννητικότητα. Σε λίγες δεκαετίες οι Έλληνες θα είμαστε μειοψηφία στη χώρα μας. Αυτός είναι ο μεγαλύτερος κίνδυνος και μόνο ο εθνικός σχεδιασμός της Χρυσής Αυγής μπορεί να λύσει αυτό το πρόβλημα» ανέφερε στην ομιλία του επί του προϋπολογισμού του 2014, ο κοινοβουλευτικός εκπρόσωπος του κόμματος, Ηλίας Κασιδιάρης. Στο πλαίσιο αυτό είπε ο βουλευτής, ο προϋπολογισμός είναι «κατάπτωτος, παράνομος και απαράδεκτος, εφόσον θεσπίζετε νέες κρατήσεις για τους τριτέκνους και τους πολυτέκνους».

Ο κ. Κασιδιάρης, υποστήριξε πως εντός της ελληνικής ΑΟΖ υπάρχουν «ανεξάντλητα αποθέματα πετρελαίου και φυσικού αερίου», με τα οποία η Ελλάδα μπορεί να λύσει το οικονομικό της πρόβλημα και να εξασφαλίσει ενεργειακή αυτάρκεια στην Ευρώπη. Διαπιστώνοντας μείωση των εξοπλισμών, κατηγόρησε την κυβέρνηση πως αδυνατίζει την προστασία του εθνικού αυτού πλούτου.

Σε επίπεδο κοινωνικής πολιτικής, ο βουλευτής αντιτάχθηκε στη μείωση κάθε κοινωνικής παροχής, ζητώντας μάλιστα να χαριστούν τα αγροτικά χρέη, «κατά το παράδειγμα της στρατιωτικής κυβέρνησης της 21ης Απριλίου». Τα ποσά για κοινωνική πολιτική, μπορούν να βρεθούν μέσω στροφής στον εθνικό πλούτο και εμπορικών συμφωνιών με τη Ρωσία, που θα επεκταθούν σε συμφωνίες αμυντικές και κυρίως ενεργειακές. Πρώτος στόχος είναι η διατροφική αυτάρκεια: «Ο περιφερειάρχης Αττικής, ο κος Σγουρός είπε πως "το μόνο που παράγουμε στην Αττική είναι λαθρομετανάστες, αλλά δεν μπορούμε να τους βάλουμε στα ράφια για να τους φάμε". Αν το είχα πει εγώ, θα με είχαν πιάει μέσα με τον αντιρατσιστικό νόμο» παρατήρησε ο κος Κασιδιάρης.

Τέλος, ο κ. Κασιδιάρης, ανέφερε πως «στο εθνικό κράτος της Χρυσής Αυγής, το ερώτημα "ευρώ ή δραχμή" θα απαντηθεί με δημοψήφισμα» και επανέφερε την πρότασή του για μείωση της βουλευτικής αποζημίωσης στα 1899 ευρώ. «Αντί να αφήσουμε το υπόλοιπο να πάει στους διεθνείς τοκογλύφους και τη Γερμανία, το στέλνουμε στο κομματικό μας ταμείο, όπου πηγαίνει σε πολύ καλύτερους σκοπούς - πατάτες, τομάτες και μακαρόνια, για Έλληνες που πένονται» διευκρίνισε.



Οι βουλευτές Νικόλαος Κούζης και Πολύβιος Ζησιμόπουλος τοποθετήθηκαν επί του νομοσχεδίου σχετικά με την Κύρωση του κρατικού προϋπολογισμού και των προϋπολογισμών ορισμένων ειδικών ταμείων και υπηρεσιών οικονομικού έτους 2014. Συγκεκριμένα, ο κ. Νικόλαος Κούζης τόνισε ότι η μνημονιακή πολιτική Βενιζέλου-Σαμαρά εισέβαλε στα σπίτια των Βουλευτών συναγωνιστών Γερμενή, Ηλιόπουλου, Μπούκουρα, καθώς η κυβέρνηση δεν σεβεται τον ελληνικό λαό, δεν σεβεται ετοιμόγεννες γυναίκες, δεν σεβεται παιδιά. Ο Προϋπολογισμός που έρχεται προς ψήφιση είναι η χαρακτηριστική βολή για τον Έλληνα. Επτά χιλιάδες επιτακώσεις σαράντα επτά βιοτεχνίες κατέβασαν ρολά μέσα σε τρία χρόνια, σύμφωνα με έρευνα του Βιοτεχνικού Επιμελητηρίου Αθηνών. Εκθέσεις του ΙΟΒΕ, του Ναυτικού Επιμελητηρίου λένε ότι η ναυτιλία μπορεί να προσφέρει αυτήν τη στιγμή εκατόν πενήντα χιλιάδες θέσεις εργασίας επιπλέον άμεσα και έμμεσα. Αντίθετα με αυτά, η κυβέρνηση προσφέρει περισσότερη ανεργία και περισσότερα λουκέτα και το 1/3 των Ελλήνων ζει σε συνθήκες φτώχειας σύμφωνα με στοιχεία της EUROSTAT. «Αυτό είναι το εθνικό μνημόνιο», κατέληξε.

Εν συνεχεία, ο κ. Πολύβιος Ζησιμόπουλος επισήμανε ότι κανένας

προϋπολογισμός δεν έχει υλοποιηθεί από τη δεκαετία του '80. Γιατί είναι επειδή σκοπίμως υπερεκτιμούνται τα έσοδα και υποεκτιμώνται οι δαπάνες. Αυτό δεν συνέβαινε μόνο στην περίοδο πριν την κρίση, αλλά ακόμα και στο 2013 που μόλις τώρα κλείνει και το οποίο επίσης αποκλίνει από τον προϋπολογισμό του παρά την παρουσία της κρίσης και τους συνεχείς ελέγχους στην εφαρμογή του. Επιπροστίτως, η τρέχουσα αμφισβητεί το πρωτογενές πλεόνασμα των 800 εκατομμυρίων ευρώ, περίπου, που παρουσιάζει για το 2013 το Υπουργείο Οικονομικών, συγκεκριμένα μέχρι τον Μάρτιο του 2013.

Η εξόντωση των ελλήνων

Σύμφωνα με τον ίδιο το ΕΟΠΥΥ έχει ελλείμμα 1,5 δισεκατομμυρίων ευρώ πέραν του προϋπολογισθέντος. Μάλιστα, στα ασφαλιστικά ταμεία, πέραν των 12 δισεκατομμυρίων ευρώ που έχουν ήδη προβλεφθεί να τα επιδοτήσει το κράτος, υπάρχει ένα ελλείμμα γύρω στα 500 εκατομμύρια ευρώ. Συμπερασματικά, ο προϋπολογισμός του 2014, θα έχει αποκλίσεις, αφού οι προβλέψεις βασίζονται σε λάθος βάση, στον προϋπολογισμό του 2013. Και είναι ένα ελλείμμα, περίπου, των 2 δισεκατομμυρίων ευρώ.

Μεγάλες περικοπές στην κοινωνική ασφάλιση και σε κοινωνικά επιδόματα, παροχές υγειονομικής και φαρμακευτικής περίθαλψης. Οι κρατικές επιχορηγήσεις προς τους οργανισμούς κοινωνικής φροντίδας περικόπτονται κατά 2,3 δισεκατομμύρια ευρώ, περτώνοντας τα 12,8 δισεκατομμύρια ευρώ. Κατάργηση του ΕΚΑΣ, περικοπές στα επιδόματα ανεργίας, μέσω της εφαρμογής ακόμα πιο αυστηρών επιδημικών και περιουσιακών κριτηρίων. Περιτομή της δαπάνης για την καταβολή τριτεκνικών και πολυτεκνικών επιδομάτων.

«Οι εισπράξεις από τη φορολόγηση της ακίνητης περιουσίας μειώνονται σε ποσοστό 41,4%. Η επίσημη ανεργία αναμένεται στα 24,5%, ενώ η πτώση του επιπέδου της κατανάλωσης θα συνεχιστεί με ρυθμό 1,6%. Αυτά είναι τα νέα μέτρα που φέρνει το επαχθές χρέος και όλα σημαίνουν την πλήρη φτωχοποίηση του Έλληνα», κατέληξε.

12. ΤΙ ΠΡΟΒΛΕΠΕΙ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΝΙΑΙΟ ΦΟΡΟ

Μέσο:ΕΘΝΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...09/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα:44



ΚΑΤΑΤΙΘΕΤΑΙ ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ

Τι προβλέπει το νομοσχέδιο για τον ενιαίο φόρο

ΕΠΙΒΟΛΗ ΕΝΟΣ μόνιμου φόρου που θα επιβαρύνει όλα τα ακίνητα (κατοικίες, οικόπεδα, αγροτεμάχια, γραφεία, καταστήματα) και καταβολή διπλού φόρου για τους ιδιοκτήτες αστικών ακινήτων αντικειμενικής αξίας άνω των 300.000 ευρώ προβλέπει το νομοσχέδιο για τον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων, το οποίο, εκτός νέου απρόδοτου, κατατίθεται αύριο στη Βουλή. Στόχος είναι η είσπραξη 2,65 δισ. ευρώ εντός του 2014. Ο ενιαίος φόρος θα αποπληρωθεί του χρόνου σε έξι μηνιαίες δόσεις, αρχής γενομένης από τον Ιούλιο, ενώ από το 2015 θα εξοφλείται σε εννέα μηνιαίες δόσεις. Ειδικότερα προβλέπεται επιβολή ενός μόνιμου φόρου χαμηλότερου κατά 4%-21% σε σύγκριση με το «χαράτσι» της ΔΕΗ για τους ιδιοκτήτες αστικών ακινήτων, εκπτώσεις 40%-60% για κτίρια ειδικών συνθηκών (διατηρητέα, υπό απαλλοτρίωση κ.λπ.) καθώς και για τα ημιτελή κτίσματα που δεν ηλεκτροδοτούνται αλλά και φοροεπιβαρύνσεις για οικόπεδα και αγροτεμάχια.

Εκπτώση

Όσοι έχουν εισοδήματα κάτω από 9.000 ευρώ, με προσαύξηση 1.000 ευρώ για τη σύζυγο και για κάθε προστατευόμενο τέκνο, θα πληρώσουν το 50% του φόρου που αναλογεί, υπό την προϋπόθεση ότι η επιφάνεια των κτισμάτων που έχουν στην κατοχή τους δεν υπερβαίνει τα 150 τ.μ. Για τρίτεκνους, πολύτεκνους και για άτομα με αναπηρία άνω του 80%, που πληρούν τις παραπάνω προϋποθέσεις, προβλέπεται πλήρης απαλλαγή. Ειδικότερα για τα κτίρια ο συντελεστής του βασικού φόρου θα κυμαίνεται από 2 έως 13 ευρώ ανά τ.μ. ανάλογα με την τιμή ζώνης στην οποία βρίσκεται κάθε ακίνητο. Συνολικά προβλέπονται 12 φορολογικά κλιμάκια. Στο πρώτο κλιμάκιο, όπως προκύπτει από την κλίμακα για ακίνητα με αντικειμενική αξία έως 500 ευρώ ανά τ.μ., ο βασικός φόρος διαμορφώνεται στα 2 ευρώ το τετραγωνικό, ενώ ο ανώτατος συντελεστής των 13 ευρώ επιβάλλεται για ακίνητα αντικειμενικής αξίας άνω των 5.001 ευρώ ανά τετραγωνικό. Απαλλάσσονται πλήρως από τον φόρο τα γεωργικά και κτηνοτροφικά κτίσματα (μαντριά, στάνες, στάβλοι, θερμοκήπια, χώροι αποθήκευσης προϊόντων φυτικής παραγωγής κ.λπ.). Για τα οικόπεδα εντός σχεδίων πόλεων ή οικισμών ο βασικός φόρος θα κυμαίνεται από 3 έως 9.000 ευρώ το στρέμμα, σε 25 κλιμάκια.



▲ Ο ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΟΣ θα αποπληρωθεί του χρόνου σε έξι μηνιαίες δόσεις, αρχής γενομένης από τον Ιούλιο



ΜΟΥΣ



Σ

Επιμέλεια: Λιάνα Μαλανδρενιώτη
lianam@otenet.gr

Madredeus



Ξεκίνησαν από την Πορτογαλία και κατέκτησαν όλο τον κόσμο με μια μουσική που έχει τις ρίζες της στη γλυκιά μελαγχολία του *saudade*, στους ήχους του φάντο και των λαϊκών τραγουδιών και την έκαναν να ακούγεται καινούργια και σύγχρονη, να μένει στη μνήμη και να προσφέρει στο κοινό μοναδικές συγκινήσεις.

Ο Pedro Ayres Magalhaes και ο Rodrigo Leao ήταν δύο Πορτογάλοι ροκάδες που άρχισαν να πλήττουν με τη ροκ και την ποπ μουσική και το 1985 αποφάσισαν να ξαναανακαλύψουν τους παραδοσιακούς ήχους με το δικό τους τρόπο. Ήθελαν να προχωρήσουν πέρα από την ανώδυνη πορτογαλική ποπ, αλλά δεν ήθελαν να καταφύγουν στο παλιό φάντο. Έψαχναν κάτι σύγχρονο, αλλά με ρίζες, ανοιχτό στον κόσμο, αλλά με πορτογαλική σφραγίδα. Άρχισαν να γράφουν και να φέρνουν στην παρέα τους και άλλους μουσικούς, βρήκαν τον ήχο που έψαχναν, αλλά τους έλειπε η φωνή. Την ανακάλυψαν τυχαία, ένα βράδυ στο Bairro Alto της Λισαβόνας, όταν άκουσαν ένα δεκαοκτάχρονο, άγνωστο, κορίτσι που τραγουδούσε φάντο για τους φίλους της με μια ιδιαίτερη, ερασιτεχνική φωνή. Κάλεσαν την Τερέζα Σαλγκουέιρο να την ακούσουν στο παλιό μοναστήρι Madre de Deus. Η καθαρή φωνή της και οι περίτεχνες συνθέσεις του Πέδρο και του Ροντρίγο έδωσαν στο σύνολο ένα μοναδικό ύφος και στο συγκρότημα ένα συμβόλαιο ηχογράφησης.

Το 2007 η Τερέζα Σαλγκουέιρο έφυγε και οι Madredeus έμειναν άφωνοι. Για τα επόμενα τέσσερα χρόνια αποτραβήχτηκαν. Το 2012 οι Madredeus ξανα συνάντησαν τον καλύτερο εαυτό τους και ξαναεπισκέφτηκαν την παράδοση που είχαν δημιουργήσει, με ένα νέο σχήμα: εκτός από τον Carlos Maria Trindade, τον κιμπορντίστα που παίζει χρόνια μαζί τους, στο σύνολο μπήκαν, οι βιολονίστες Jorge Varrecoso και Antonio Figueiredo και ο βιολοντσελίστας, Luis Clode, αλλά και η πολύ νέα Μπεατρίς Νούνες που προσφέρει το μοναδικό ταλέντο της στο νέο εγχείρημα με την ακρίβεια της κλασικής της εκπαίδευσης. Τα έγχορδα και η Μπεατρίς Νούνες προέρχονται από το χώρο της κλασικής μουσικής, είναι μέλη της Συμφωνικής Ορχήστρας της Εθνικής.

Την Τρίτη 10 Δεκεμβρίου, στις 8.30μ.μ., στο Μέγαρο Μουσικής Αθηνών. Τιμές εισιτηρίων: 14, 25, 35, 50, 7,50 ευρώ (φοιτητές, νέοι, άνεργοι και Α.Μ.Ε.Α.) και 9,50 ευρώ (65+ και πολύτεκνοι).

Μέσο:ΒΡΑΔΥΝΗ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: ...08/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα: 19



ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Η Βραδυνή της Κυριακής



Τι πρέπει να γνωρίζετε για τα τεκμήρια του 2014

Τι σημαίνουν για την τσέπη μας οι νέες ρυθμίσεις

Του ΧΡΗΣΤΟΥ ΚΩΝΣΤΑ

Οταν το κράτος δεν μπορεί να συλλέξει τη φοροδιαφυγή, εφευρίσκει τα τεκμήρια. Όταν τα τεκμήρια δεν καταλήγουν στο επιθυμητό εισπρακτικό αποτέλεσμα, τότε το αδηφάγο κράτος καταργεί ακόμη και τις κοινωνικά επιβεβλημένες εξαιρέσεις από το ανήθικο ηλίθιο των τεκμηρίων. Από το 2014, το υπουργείο Οικονομικών, στην απειλημένη προσπάθειά του να «διευρύνει τη φορολογική βάση», επέβαλε την κατάργηση των εξαιρέσεων από τα τεκμήρια που ισχύουν σήμερα για τις δαπάνες απόκτησης ακινήτων, μετοχών, ομολόγων και εντόκων γραμματίων του δημοσίου, για τις δαπάνες σύστασης εταιριών και συμμετοχής σε αύξηση μετοχικού κεφαλαίου επιχειρήσεων.

Σύμφωνα με το νέο φορολογικό ηλίθιο, από την Πρωτοχρονιά του 2014 θα θεωρούνται «τεκμήρια εισοδήματος» ακόμη και τα χρηματικά ποσά που καταβάλλονται για:

α) Αγορές ακινήτων ή ανέγερση οικοδομών. Οποιαδήποτε δαπάνη θα πραγματοποιήσει ο φορολογούμενος για να αποκτήσει ακίνητο θα λαμβάνεται υπόψη ως τεκμήριο προσδιορισμού του εισοδήματός του. Ακόμη κι αν αγοράσει ένα σπίτι για να το χρησιμοποιήσει ως πρώτη κατοικία, δεν θα έχει πλέον καμία απαλλαγή. Ολόκληρο το ποσό που θα καταβάλει για την αγορά του σπιτιού θα θεωρηθεί ως τεκμήριο εισοδήματος και για να

μη φορολογηθεί με βάση το ποσό αυτό θα πρέπει να δικαιολογήσει την προέλευσή του επικαλούμενος νομίμως αποκτηθέντα έσοδα και εισοδήματα που αποταμίευσε κατά τη διάρκεια των προηγούμενων ετών, καθώς και τυχόν έσοδα και εισοδήματα που απέκτησε κατά τη διάρκεια του έτους πραγματοποίησης της δαπάνης.

β) Αγορές επιχειρήσεων ή σύστασή ή αύξηση κεφαλαίου επιχειρήσεων (ατομικών, ομορρυθμών ή ετερορρυθμικών εταιριών, ανωνύμων εταιριών, εταιριών περιορισμένης ευθύνης, ιδιωτικών κεφαλαιουχικών εταιριών ή κοινοτικών ή κοινοπραξιών ή αστικών εταιριών).

γ) Τα χρηματικά ποσά που θα διαθέτουν τα φυσικά πρόσωπα για αγοράς μετοχών εισηγμένων ή μη στο χρηματιστήριο, καθώς και για αγορές μεριδίων αμοιβαίων κεφαλαίων, ομολόγων και εντόκων γραμματίων

του Ελληνικού Δημοσίου, θα λαμβάνονται επίσης υπόψη για τον προσδιορισμό των εισοδημάτων τους.

Από την 1/1/2014, τεκμήρια εισοδήματος θα θεωρούνται οι δαπάνες που πραγματοποιούν οι φορολογούμενοι για να αποκτήσουν ακίνητα και κινητά περιουσιακά στοιχεία. Τα κεφάλαια που θα δαπανούν τα φυσικά πρόσωπα για ανέγερση οικοδομών, για αγορές ακινήτων, επιχειρήσεων, μετοχών, μεριδίων αμοιβαίων κεφαλαίων, ομολόγων και εντόκων γραμματίων του δημοσίου, για σύσταση επιχειρήσεων ή για συμμετοχή σε αυξήσεις μετοχικού κεφαλαίου επιχειρήσεων, θα λαμβάνονται υπόψη από τις φορολογικές αρχές για τον προσδιορισμό των εισοδημάτων τους (με τη φορολογική δήλωση του 2015).

Οι διατάξεις του νέου φορολογικού συστήματος περιλαμβάνονται στους ν. 4110/2013 και

4172/2013 και προβλέπουν:

1) Κατάργηση του αφορολογητού ορίου των 5.000 ευρώ και των πρόσθετων αφορολογητών ορίων εισοδήματος, που κλημακώνονται ανάλογα με τον αριθμό των προστατευόμενων τέκνων. Η κατάργηση των αφορολογητών ισχύει για όλους ανεξαιρέτως τους φορολογούμενους με εισοδήματα προερχόμενα από επιχειρηματική δραστηριότητα, γεωργικές εκμεταλλεύσεις και εκμισθώσεις ακινήτων.

2) Κατάργηση των πρόσθετων αφορολογητών ορίων για τα προστατευόμενα τέκνα και αλληλαγής της φορολογικής κλίμακας για τους μισθωτούς και τους συνταξιούχους, κατά τέτοιο τρόπο ώστε να προκύπτει έμμεσος αφορολόγητο όριο 9.550 ευρώ για όλους τους μισθωτούς και τους συνταξιούχους, ανεξαρτήτως του εάν βαρύνονται ή όχι με τέκνα. Το αποτέλεσμα είναι να προκύπτουν αυξημένες φορολογικές επιβαρύνσεις για τους περισσότερους μισθωτούς με προστατευόμενα τέκνα.

Από την 1/1/2014, τεκμήρια εισοδήματος θα θεωρούνται οι δαπάνες που πραγματοποιούν οι φορολογούμενοι για να αποκτήσουν ακίνητα και κινητά περιουσιακά στοιχεία.

3) Επιδότηση φόρου 26% στο σύνολο του ετήσιου εισοδήματος που

προέρχεται από επιχειρηματική δραστηριότητα (από ατομική επιχειρηματική δραστηριότητα, ατομική επιχείρηση παροχής υπηρεσιών ή ελεύθερο επάγγελμα), εφόσον το εισόδημα αυτό δεν υπερβαίνει τις 50.000 ευρώ. Εάν το εισόδημα υπερβαίνει τις 50.000 ευρώ, τότε το τμήμα του εισοδήματος μέχρι το επίπεδο των 50.000 ευρώ θα φορολογείται με 26% και το τμήμα του εισοδήματος πάνω από το επίπεδο των 50.000 ευρώ θα φορολογείται με 33%.

4) Διατήρηση των διατάξεων για τα τεκμήρια διαβίωσης οι οποίες προσδιορίζουν τεκμαρτά εισοδήματα μεγαλύτερα των 5.700 ευρώ για όλους ανεξαιρέτως τους φορολογούμενους που διαμένουν σε κατοικίες και έχουν και ένα Ι.Χ. αυτοκίνητο. Κι αυτό διότι με τις διατάξεις αυτές προβλέπεται για κάθε φορολογούμενο ελάχιστο τεκμήριο 2.500 - 3.000 ευρώ, το οποίο προσauξάνεται με επιπλέον 1.200 - 3.200 ευρώ για κάθε διαμέρισμα από 30 τ.μ. έως 80 τ.μ. στο οποίο διαμένει και με επιπλέον 2.000 - 4.000 ευρώ για κάθε Ι.Χ. αυτοκίνητο κυβισμού μέχρι 1.200 κ.εκ. που κατέχει. Για διαμερίσματα μεγαλύτερα των 80 τ.μ. και για μονοκατοικίες, καθώς επίσης και για Ι.Χ. άνω των 1.200 κ.εκ., τα τεκμήρια είναι ακόμη μεγαλύτερα και τα συνολικά ετήσια εισοδήματα που προσδιορίζουν υπερβαίνουν τις 10.000 ευρώ στις περισσότερες περιπτώσεις.

5) Επιδότηση φόρου 26% στο εισόδημα κάθε αυτοαπασχολούμενου, το οποίο προσδιορίζεται με βάση τα τεκμήρια διαβίωσης, σε περίπτωση που το δηλωθέν εισόδημά του είναι χαμηλότερο.

6) Κατάργηση όλων σχεδόν των διατάξεων που προβλέπουν εκπτώσεις δαπανών από το φόρο εισοδήματος των φυσικών προσώπων. Οι ρυθμίσεις που ισχύουν σήμερα Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος, οι οποίες προβλέπουν ότι εκπίπτει από τον αναλογιστικό φόρο εισοδήματος κάθε φυσικού προσώπου ποσοστό μέχρι 10% από τις ετήσιες δαπάνες του για ενοίκια, δίδακτρα φροντιστηρίων, ασφάλιστρα ζωής, τόκους στεγαστικού δανείου πρώτης κατοικίας νοσήλια, ιατρικές επισκέψεις ή εξετάσεις, δωρεές - χορηγίες χρηματικών ποσών και διατροφή λόγω διαζυγίου καταργούνται από το επόμενο έτος. Ειδικά για τους μισθωτούς και τους συνταξιούχους, θα εξακολουθούν να ισχύουν μόνο οι διατάξεις που προβλέπουν την έκπτωση ποσοστού έως 10% των δαπανών για δωρεές και διατροφή λόγω διαζυγίου. Επίσης από το φόρο εισοδήματος των μισθωτών και των συνταξιούχων θα αφαιρείται το 10% από το ποσό των δαπανών για νοσήλια, ιατρικές επισκέψεις και εξετάσεις, το οποίο υπερβαίνει το 5% του συνολικού ετήσιου εισοδήματος.



14. ΤΙ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΓΝΩΡΙΖΕΤΕ ΓΙΑ ΤΑ ΤΕΚΜΗΡΙΑ ΤΟΥ 2014

Μέσο: ΒΡΑΔΥΝΗ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: . . . 08/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 09/12/2013

Σελίδα: 19



8 Δεκεμβρίου 2013



NOB 40

ΔΕΥΤΕΡΑ 9 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

ΣΤΗΝ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗ ΚΑΡΕΚΛΑ

Γιατί το μόνο που έμανε είναι να επιχειρήσει να μας κοροϊδέει μπροστά στα μάτια μας;

Η υποκρισία σε τούτο τον τόπο δεν έχει τέλος. Κατά τη διάρκεια της συζήτησης για τον προϋπολογισμό, έκπληκτοι μάθαμε, δια στόματος υπουργού Οικονομικών, ότι από όλα τα προνόμια και τις φοροαπαλλαγές των εφοπλιστών, η κυβέρνηση - ω του θαύματος - κατήργησε τα προνόμια που είχαν οι πολύτεκνοι «καρaboκώρηδες».

Ούτε λίγο ούτε πολύ, ο κύριος Γιάννης Στουρνάρας προσπάθησε να πείσει τα συνήθη φορολογικά υποζύγια, που δεν είναι άλλα από τους μισθωτούς και τους συνταξιούχους, πως η μοναδική αδικία που εντόπισε το υπουργείο Οικονομικών στη φορολόγηση των εφοπλιστών αφορούσε στα πολυτεχνικά επιδόματα που ελάμβαναν ορισμένοι εξ αυτών.

ΕΞΑΚΟΛΟΥΘΟΥΝ ΝΑ ΜΗΝ ΠΑΝΗΡΑΝΟΥΝ ΦΟΡΟΥΣ

Ο υπουργός Οικονομικών δεν αναφέρθηκε στα πραγματικά, προκλητικά προνόμια των «ιερών αγελάδων» της χώρας, των Ελλήνων εφοπλιστών, την ώρα που ο λαός καλείται να σπρώξει βάρη 5 δισ. ευρώ το 2014, αλλά σε μια αποστροφή της ομιλίας του είπε - γεμάτος υπερηφάνεια - για το έργο που επιτελεί στην αποκατάσταση φορολογικών αδικιών: «... ακόμα και εύπο-

ροι πολύτεκνοι είχαν φοροαπαλλαγές μέχρι φέτος. Ακόμα και εφοπλιστές. Αυτό το καταργήσαμε...».

Είναι από εκείνες τις φορές που δεν πιστεύεις στα αυτιά σου και εξαγριώνεσαι με αυτούς που μας κυβερνούν και αποφασίζουν για τις τύχες μας, καθώς συνειδητοποιείς για μια ακόμη φορά ότι προσπαθούν να μας αποπροσανατολίσουν. Αξίζει βεβαίως να υπενθυμίσουμε στον κ. Στουρνάρα ότι το ισχυρότερο εφοπλιστικό κεφάλαιο στον πλανήτη, δεν θα πληρώσει ακόμα μία φορά ούτε φόρο εισοδήματος, καθώς ο ίδιος και η κυβέρνηση στην οποία μετέχει δεν τόλμησαν να αγίσουν τα προκλητικά προνόμια των εφοπλιστών, οι οποίοι θησαυρίζουν σε βάρος του λαού που υπερφορολογείται.

Ούτε λέξη για τη φορολογία των εφοπλιστών

ΟΙ «ΙΕΡΕΣ ΑΓΕΛΑΔΕΣ»

Γιατί άραγε δεν αποκαλύψε ο κ. Στουρνάρας το τι ισχύει για τον φόρο εισοδήματος φυσικών προσώπων, τον φόρο εισοδήματος νομικών προσώπων, τη φορολογία πλοίων, τους ειδικούς φόρους κατανάλωσης, τον Φόρο Προσπλημενής Αξίας, τον φόρο ασφαλιστών, τον ειδικό φόρο επί των ακινήτων, την εισφορά τράπεζας και τον φόρο πολυτελείας για τους Έλληνες εφοπλιστές; Γιατί δεν είπε ότι ακόμα και σήμερα που η ανεργία καλπάζει και οι πολίτες έχουν κυριολεκτικά γονατίσει από τις απαιτήσεις των δανειστών μας, το ιδιότυπο καθεστώς φορολογικής ασυλίας που απολαμβάνουν διακριτικά από την ελληνική Πολιτεία οι εφοπλιστές θα εξακολουθήσει να ισχύει;

16. ΦΟΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΟΛΟ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ

Μέσο:ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: ...09/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα: 1



ΕΙΔΙΚΟ ΕΝΘΕΤΟ ΦΟΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ Ολο το νομοσχέδιο

Οι νέες κλίμακες που θα ισχύσουν για τον φόρο σε σπίτια, γραφεία, οικόπεδα και αγροτεμάχια

Διπλό φόρο θα κληθούν να πληρώσουν χιλιάδες ιδιοκτήτες που έχουν περιουσία άνω των 300.000 ευρώ

Οι ευνοϊκές ρυθμίσεις για τους ανέργους, τους πολυτέκνους και τους αναπήρους

Το τελικό κείμενο του νομοσχεδίου για τον ενιαίο φόρο ακινήτων παρουσιάζουν σε ειδικό ένθετο σήμερα «ΤΑ ΝΕΑ»: σύμφωνα με

αυτό, οι ιδιοκτήτες θα πληρώσουν από 2 έως 13 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο για τα ακίνητά τους. Προβλέπεται μία σειρά εξαιρέσεων και ευ-

νοϊκών ρυθμίσεων για ανέργους, πολυτέκνους και αναπήρους, ενώ ο υπολογισμός του φόρου θα γίνει με τις ισχύουσες αντικειμενικές

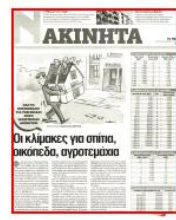
τιμές των ακινήτων, που σε πολλές περιπτώσεις είναι πολύ μεγαλύτερες από τις εμπορικές αξίες.

ΣΕΛΙΔΕΣ 25-28, 37-40

Μέσο:ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: ...09/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα:25

**Ο ΦΑΠ με νέο όνομα**

Ο ΦΑΠ με αφορολόγητο όριο τα 200.000 ευρώ αλλάζει όνομα και βαφτίζεται «συμπληρωματικός φόρος». Στην τσιμπίδα του, θα συνεχίσουν να πιάνονται οι ιδιοκτήτες ακινήτων με αντικειμενική αξία όμως άνω των 300.000 ευρώ

**Και ευνοϊκές ρυθμίσεις**

Τρίτεκνοι, πολύτεκνοι και ανάπηροι δικαιούνται απαλλαγής από τον φόρο αν έχουν εισόδημα έως 9.000 ευρώ με προσαύξηση 1.000 ευρώ για τη σύζυγο και κάθε τέκνο

ΑΚΙΝΗΤΑ

ΤΑ ΝΕΑ

ΔΕΥΤΕΡΑ 9 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
25

**ΟΛΟ ΤΟ
ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ
ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΝΙΑΙΟ
ΦΟΡΟ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ
ΑΚΙΝΗΤΩΝ**

ΕΙΚΟΝΟΓΡΑΦΗΣΗ ΚΩΣΤΑΣ ΣΚΛΑΒΕΝΙΤΗΣ

Οι κλίμακες για σπίτια, οικόπεδα, αγροτεμάχια

Φόρο από 2 έως 13 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο για τα σπίτια, από 3 έως 9.000 ευρώ το στρέμμα για τα οικόπεδα και 1 ευρώ το στρέμμα για τα αγροτεμάχια επιβάλλει το νομοσχέδιο για τον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων που παρουσιάζουν σήμερα «ΤΑ ΝΕΑ».

Εκτός από τον βασικό φόρο ιδιοκτησίας, από το 2014 και κάθε χρόνο, οι ιδιοκτήτες πάσης φύσεως ακινήτων – πλην αγροτεμαχίων – θα πληρώνουν και συμπληρωματικό φόρο, στα πρότυπα του ΦΑΠ, εφόσον η αξία της ακίνητης περιουσίας τους υπερβαίνει, σε όρους ξεπερασμένων αντικειμενικών αξιών, τα 300.000 ευρώ.

Με το νέο νόμιμο και διπλό χτύπημα στα ακίνητα, όσοι φορολογούμενοι έχουν μόνο σπίτια στην κατοχή τους θα πληρώσουν λιγότερο σε σχέση με το «έκτακτο» χαράτσι μέσω ΔΕΗ, ενώ ελαφρύνσεις θα έχουν ακόμα και όσοι είναι υπόχρεοι σε ΦΑΠ.

Η κλίμακα του βασικού φόρου για τα σπίτια είναι πιόπτερη σε σχέση με το χαράτσι της ΔΕΗ όπου οι συντελεστές άρχιζαν από

τα 2,55 και έφταναν έως τα 13,60 ευρώ ανά τετραγωνικό. Για τους οικοπεδούχους, ο λογαριασμός είναι βαρύς καθώς μέχρι σήμερα εξαιρούνταν από το χαράτσι, αλλά η τελική μορφή του νομοσχεδίου επιφυλάσσει σαφώς πιόπτερη μεταχείριση σε σχέση με το αρχικό σχέδιο.

Για τους αγρότες ο τελικός λογαριασμός μετά την εξαιρέση των αγροτικών κτισμάτων από τον φόρο αλλά και τη μείωση του βασικού φόρου στο 1 ευρώ το στρέμμα, οι επιβαρύνσεις είναι μικρές.

Στην τσιμπίδα του Φόρου Ακίνητης Περιουσίας, με διαφορετική ονομασία, θα συνεχίσουν να πιάνονται οι ιδιοκτήτες ακινήτων αντικειμενικής αξίας άνω των 300.000 ευρώ. Ο ΦΑΠ που ισχύει τα τελευταία χρόνια, με αφορολόγητο όριο τα 200.000 ευρώ αλλάζει όνομα και βαφτίζεται «συμπληρωματικός φόρος», προκειμένου όπως υποστηρίζουν πηγές του υπουργείου Οικονομικών να υπάρξει δικαιότερη κατανομή των φορολογικών βαρών. Η κλίμακα του συμπληρωματικού φόρου αρχίζει με

χαμηλούς συντελεστές 0,1% για τα πρώτα 100.000 ευρώ ακίνητης περιουσίας άνω των 300.000 ευρώ και 0,2% για τα επόμενα 100.000 ευρώ. Ο ανώτερος συντελεστής αγγίζει τελικά το 1% αλλά επιβάλλεται για ακίνητη περιουσία αντικειμενικής αξίας πάνω από 1 εκατ. ευρώ.

Ετσι, φορολογούμενος με συνολική ακίνητη περιουσία 400.000 ευρώ, θα επιβαρυνθεί με ΦΑΠ 100 ευρώ όταν με βάση την ισχύουσα φέτος κλίμακα καλείται να πληρώσει 200 ευρώ.

Στο τελικό κείμενο του νομοσχεδίου, έχουν ενσωματωθεί διορθώσεις οι οποίες προέκυψαν μετά τις παρατηρήσεις γαλάζιων και πράσινων βουλευτών και οδηγούν σε πιόπτερη φορολογική μεταχείριση για γκαράζ, ακίνητα υπό απολлотρίωση και διατηρητέα, ενώ γίνονται ελαστικότερα τα εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια για τη μείωση του φόρου κατά 50% ή την πλήρη απαλλαγή για τρίτεκνους, πολύτεκνους και άτομα με αναπηρία.

→ ΓΥΡΙΣΤΕ ΣΕΛΙΔΑ

Η κλίμακα φόρου για τα σπίτια

Τιμή Ζώνης (€/μ²)	Φορολογική ζώνη (ΦΖ)	Βασικός Φόρος (ΒΦ) (€/μ²)
0 - 500	1	2,00
501 - 750	2	2,80
751 - 1.000	3	2,90
1.001 - 1.500	4	3,70
1.501 - 2.000	5	4,50
2.001 - 2.500	6	6,00
2.501 - 3.000	7	7,60
3.001 - 3.500	8	9,20
3.501 - 4.000	9	9,50
4.001 - 4.500	10	11,10
4.501 - 5.000	11	11,30
5.001 +	12	13,00

Η κλίμακα φόρου για τα οικόπεδα

Μοναδιαία αξία (€/μ²)	ΦΖ	Συντελεστής φόρου (€/μ²)
0,01 - 2,00	1	0,003
2,01 - 4,00	2	0,006
4,01 - 6,00	3	0,010
6,01 - 10,00	4	0,015
10,01 - 14,00	5	0,023
14,01 - 20,00	6	0,030
20,01 - 50,00	7	0,060
50,01 - 75,00	8	0,120
75,01 - 100,00	9	0,150
100,01 - 150,00	10	0,200
150,01 - 200,00	11	0,300
200,01 - 300,00	12	0,450
300,01 - 400,00	13	0,600
400,01 - 500,00	14	0,800
500,01 - 600,00	15	1,000
600,01 - 700,00	16	1,300
700,01 - 800,00	17	1,500
800,01 - 900,00	18	1,700
900,01 - 1.000,00	19	1,900
1.000,01 - 1.500,00	20	2,500
1.500,01 - 2.000,00	21	3,000
2.000,01 - 3.000,00	22	4,000
3.000,01 - 4.000,00	23	6,000
4.000,01 - 5.000,00	24	7,500
5.000,01 +	25	9,000

Η κλίμακα φόρου για τα αγροτεμάχια

Αρχική Βασική Αξία (ΑΒΑ) (€/μ²)	Συντελεστής Θέσης (ΣΘ)
0,1 - 0,49	1,0
0,5 - 0,99	1,1
1 - 1,99	1,2
2 - 2,99	1,3
3 - 4,99	1,5
5 - 6,99	1,7
7 - 9,99	2,0
10 - 14,99	2,3
15 - 19,99	2,5
20 +	3,0

Η κλίμακα του συμπληρωματικού φόρου (ΦΑΠ)

ΚΛΙΜΑΚΙΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ (€)	Συντελεστής
0,01 - 300.000	0,0%
300.000,01 - 400.000	0,1%
400.000,01 - 500.000	0,2%
500.000,01 - 600.000	0,3%
600.000,01 - 700.000	0,6%
700.000,01 - 800.000	0,7%
800.000,01 - 900.000	0,8%
900.000,01 - 1.000.000	0,9%
Υπερβάλλον	1,0%

Μέσο:ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: ...09/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα:26

ΤΑ ΝΕΑ
ΔΕΥΤΕΡΑ 9 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
26

NAKINHΤΑ



www.tanea.gr

Φόρος ακινήτων

Θα εξοφλείται είτε εφάπαξ με έκπτωση 1,5% είτε σε μηνιαίες δόσεις έως το τέλος κάθε έτους, με έναρξη πληρωμής των δόσεων τον επόμενο μήνα από την εκκαθάριση

Ποιοι γλιτώνουν και ποιοι θα πληρώσουν με έκπτωση

Οικογενειακό εισόδημα έως 9.000 ευρώ και ακίνητη περιουσία με επιφάνεια κτισμάτων έως 150 τ.μ. συνθέτουν το διαβατήριο για τη μείωση του ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων στο μισό ενώ πλήρης απαλλαγή προβλέπεται για τρίτεκνους, πολύτεκνους και άτομα με αναπηρία άνω του 80% που καλύπτουν επίσης τα εισοδηματικά και περιουσιακά κριτήρια. Ο φόρος θα εξοφλείται είτε εφάπαξ με έκπτωση 1,5% είτε σε μηνιαίες δόσεις έως το τέλος κάθε έτους, με έναρξη πληρωμής των δόσεων τον επόμενο μήνα από την εκκαθάριση. Κάθε δόση δεν μπορεί να είναι μικρότερη από τα 10 ευρώ.

Το υπουργείο Οικονομικών στο τελικό σχέδιο για τον ΕΝΦΙΑ έχει προχωρήσει σε βελτιώσεις όσον αφορά τα κριτήρια μείωσης ή πλήρους απαλλαγής από τον ενιαίο φόρο ιδιοκτησίας ακινήτων, προκειμένου για φορολογούμενους οι οποίοι βρίσκονται σε πραγματική αδυναμία πληρωμής του φόρου.

Ετσι, το εισοδηματικό όριο αυξήθηκε από τα 7.000 στα 9.000 ευρώ και απαλείφθηκαν τα πρόσθετα κριτήρια για κατοχή οικοπέδων και αγροτεμαχίων.

Στη νέα του μορφή το άρθρο 7 για τη «χορήγηση εκπτώσεων και αναστολή πληρωμής φόρου» προβλέπει ότι:

Με πράξη της Φορολογικής Διοίκησης χορηγείται έκπτωση 50% στον φορολογούμενο, τη σύζυγο και τα εξαρτώμενα τέκνα της οικογένειάς του επί του ΕΝΦΙΑ που αν βεβαιώθηκε στα παραπάνω πρόσωπα, αν διαπιστώνεται οικονομική αδυναμία πληρωμής της συνολικής οφειλής για το οικείο έτος.

Η έκπτωση χορηγείται για τον οφειλόμενο ΕΝΦΙΑ κάθε έτους, εφόσον πληρούνται σωρευτικά οι εξής προϋποθέσεις:

Το συνολικό φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα του προηγούμενου φορολογικού έτους δεν υπερβαίνει τις 9.000 ευρώ, προσαυξημένο κατά 1.000 ευρώ για τον/την σύζυγο και κάθε εξαρτώμενο μέλος.

Το σύνολο της επιφάνειας των κτισμάτων στα οποία κατέχουν δικαιώματα, ο

υπόχρεος φορολογίας εισοδήματος, ο/η σύζυγος και τα εξαρτώμενα τέκνα της οικογένειάς του (λαμβάνομένου υπόψη του ποσοστού συνιδιοκτησίας) δεν υπερβαίνει τα 150 τ.μ.

Ο φορολογούμενος, ο ή η σύζυγος και τα εξαρτώμενα τέκνα της οικογένειάς του δεν έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δημόσιο και τα ασφαλιστικά ταμεία.

Προκειμένου για τρίτεκνους ή πολύτεκνους ή για άτομα με αναπηρία από 80% και πάνω, προβλέπεται πλήρης απαλλαγή από τον ΕΝΦΙΑ εφόσον πληρούνται σωρευτικά και τα παραπάνω κριτήρια.

Η ΠΛΗΡΩΜΗ. Μηνιαίες δόσεις, ο αριθμός των οποίων θα προκύπτει ανάλογα με τον χρόνο έκδοσης των εκκαθαριστικών σημειωμάτων πληρωμής αλλά και έκπτωση 1,5% επί του οφειλόμενου φόρου σε περίπτωση εφάπαξ εξόφλησης, προβλέπει το νομοσχέδιο.

Συγκεκριμένα, στο άρθρο 8 του νομοσχεδίου ορίζεται ότι ο ΕΝΦΙΑ καταβάλλεται εφάπαξ μέχρι την τελευταία εργάσιμη για τις δημόσιες υπηρεσίες ημέρα του επόμενου μήνα από την έκδοση της πράξης προσδιορισμού φόρου ή σε ισόποσες μηνιαίες δόσεις, καθεμιά από τις οποίες δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δέκα ευρώ. Η πρώτη δόση καταβάλλεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του επόμενου μήνα από την έκδοση της πράξης προσδιορισμού φόρου και η τελευταία δόση καταβάλλεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του Δεκεμβρίου του ίδιου έτους.

Τέλος, με τις διατάξεις του νομοσχεδίου μπαίνει φρένο στις μεταβιβάσεις ακινήτων αν προηγούμενος δεν έχει εξοφληθεί ο ΕΝΦΙΑ. Προβλέπεται ότι είναι αυτοδικαίως άκυρη κάθε συμβολαιογραφική πράξη, αν δεν μνημονεύεται και δεν επισυνάπτεται από τον συμβολαιογράφο στο συμβόλαιο που συντάσσει, πιστοποιητικό της Φορολογικής Διοίκησης, από το οποίο να προκύπτει ότι είτε έχει εξοφληθεί ο φόρος είτε έχει υπαχθεί σε ρύθμιση τμηματικής καταβολής είτε έχει υπάρξει νόμιμη απαλλαγή.

Πόσο φόρο θα πληρώσω για το σπίτι μου



Τιμή ζώνης	Βασικός φόρος	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ					
		50 τ.μ.	60 τ.μ.	70 τ.μ.	100 τ.μ.	120 τ.μ.	150 τ.μ.
€0-500/τ.μ.	€2/τ.μ.	100	120	140	200	240	300
€501-750/τ.μ.	€2,8/τ.μ.	140	168	196	280	336	420
€751-1.000/τ.μ.	€2,9/τ.μ.	145	174	203	290	348	435
€1.001-1.500/τ.μ.	€3,7/τ.μ.	185	222	259	370	444	555
€1.501-2.000/τ.μ.	€4,5/τ.μ.	225	270	315	450	540	675
€2.001-2.500/τ.μ.	€6,0/τ.μ.	300	360	420	600	720	900
€2.501-3.000/τ.μ.	€7,6/τ.μ.	380	456	532	760	912	1.140
€3.001-3.500/τ.μ.	€9,2/τ.μ.	460	552	644	920	1.104	1.380
€3.501-4.000/τ.μ.	€9,5/τ.μ.	475	570	665	950	1.140	1.425
€4.001-4.500/τ.μ.	€11,1/τ.μ.	555	666	777	1.110	1.332	1.665
€4.501-5.000/τ.μ.	€11,3/τ.μ.	565	678	791	1.130	1.356	1.695
€5.001+/τ.μ.	€13,0/τ.μ.	650	780	910	1.300	1.560	1.950

► Τα παραπάνω παραδείγματα αφορούν διαμερίσματα ηλικίας άνω των 26 ετών στο ισόγειο ή τον πρώτο όροφο, χωρίς πρόσψη



ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ ΕΝΦΙΑ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ	
	ΦΟΡΟΣ 2013	ΦΟΡΟΣ 2014
80 τ.μ. στο Καματερό (€750/τ.μ.) στον δεύτερο όροφο, 14 ετών, με δύο προσόψεις	313	268
75 τ.μ. στην Πέτρου Ράλλη (€850/τ.μ.) στον πρώτο όροφο, 30ετίας, με μία πρόσψη	255	220
120 τ.μ. στον Αγιο Δημήτριο (€1.300/τ.μ.), 20ετίας, στον τρίτο όροφο, με δύο προσόψεις	535	485
100 τ.μ. στη Λεωφόρο Μεσογείων (€1.450/τ.μ.), 8ετίας, στον πρώτο όροφο, με μία πρόσψη	510	448
50 τ.μ. στην Αργυρούπολη (€1.950/τ.μ.) 10ετίας, στον δεύτερο όροφο, με δύο προσόψεις	293	269
65 τ.μ. στο Πόρτο Ράφτη (€4.150/τ.μ.), στον πρώτο όροφο, 20ετίας, με μία πρόσψη	812 και ΦΑΠ 139,5	765 και συμπληρωματικός φόρος 0
50 τ.μ. στη Μαλακιά (€650/τ.μ.), 10ετίας, στο ισόγειο με τρεις προσόψεις	195,5	164
100 τ.μ. στο Κορδελίο Θεσσαλονίκης (€750/τ.μ.), 20ετίας, στον τρίτο όροφο, με τρεις προσόψεις	357	306
60 τ.μ. στον Εύοσμο Θεσσαλονίκης (€1.350/τ.μ.) στο ισόγειο, 30ετίας, με δύο προσόψεις	255	226



Όλο το νομοσχέδιο

ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΟΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΚΑΙ ΑΛΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 1

Αντικείμενο του φόρου

1. Από το έτος 2014 και για κάθε επόμενο έτος επιβάλλεται Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) στα δικαιώματα της παραγράφου 2 του παρόντος, σε ακίνητα που βρίσκονται στην Ελλάδα και ανήκουν σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή κάθε είδους νομικές οντότητες την 1^η Ιανουαρίου κάθε έτους.

2. Ο ΕΝ.Φ.Ι.Α. επιβάλλεται στα εμπράγματα δικαιώματα της πλήρους κυριότητας, της ψιλής κυριότητας, της επικαρπίας, της οίκησης και της επιφάνειας επί του ακινήτου. Ο ΕΝ.Φ.Ι.Α. επιβάλλεται και στα εμπράγματα ή ενοχικά δικαιώματα της αποκλειστικής χρήσης θέσης στάθμευσης, βοηθητικού χώρου και κολυμβητικής δεξαμενής, που βρίσκονται σε κοινόχρηστο τμήμα του ακινήτου και αποτελούν παρακολούθημα των παραπάνω εμπραγμάτων δικαιωμάτων. Εξαιρετικά επιβάλλεται και στο δικαίωμα της νομής ή οιονεί νομής σύμφωνα με τα οριζόμενα στην περίπτωση ζ) της παρ.2 του άρθρου 2.

3. Ο ΕΝ.Φ.Ι.Α. ισούται με το άθροισμα του κύριου φόρου επί του κάθε ακινήτου και του συμπληρωματικού φόρου επί της συνολικής αξίας των δικαιωμάτων επί των ακινήτων του υποκειμένου στον φόρο.

4. Τα δικαιώματα επί των οποίων επιβάλλεται ο ΕΝ.Φ.Ι.Α. ετσίως είναι αυτά που υπάρχουν την 1^η Ιανουαρίου του έτους φορολογίας, ανεξάρτητα από μεταβολές που τυχόν επέρχονται κατά τη διάρκεια του έτους αυτού και ανεξάρτητα από τη μεταγραφή του τίτλου κτήσης.

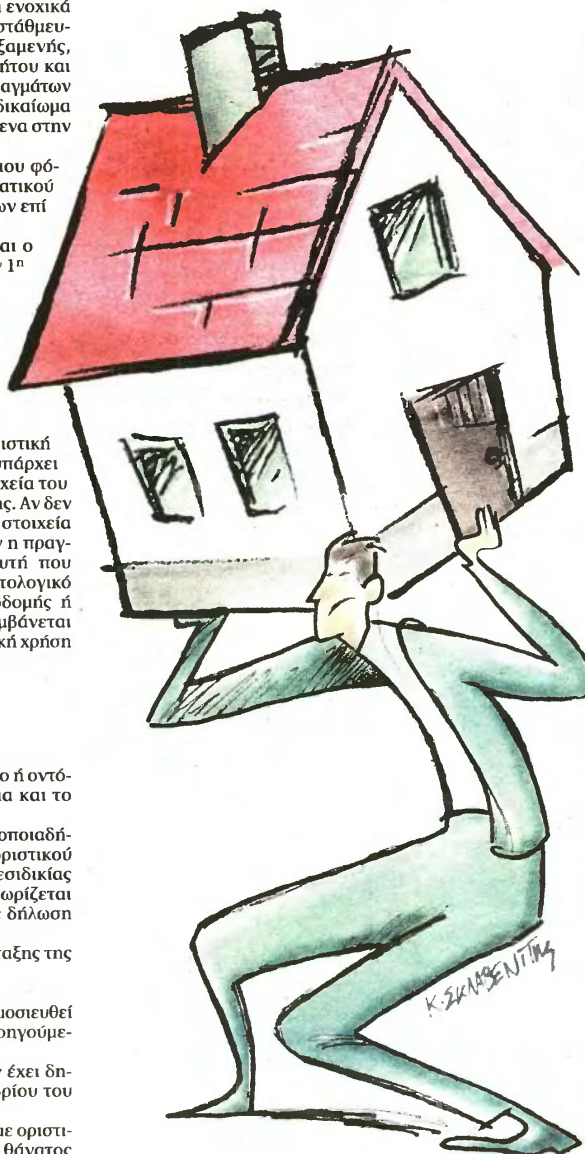
5. Για τον καθορισμό του ΕΝ.Φ.Ι.Α. λαμβάνεται υπόψη η πραγματική κατάσταση του ακινήτου. Η πραγματική κατάσταση του ακινήτου προκύπτει από την οριστική εγγραφή στο κτηματολογικό γραφείο. Αν δεν υπάρχει οριστική εγγραφή, λαμβάνονται υπόψη τα στοιχεία της πραγματικής κατάστασης του ακινήτου. Αν η πραγματική επιφάνεια του ακινήτου υπερβαίνει αυτή που αναγράφεται στην οριστική εγγραφή στο κτηματολογικό γραφείο ή στον τίτλο κτήσης ή στην άδεια οικοδομής ή έχει γίνει αλλαγή της χρήσης του ακινήτου, λαμβάνεται υπόψη η πραγματική επιφάνεια και η πραγματική χρήση του ακινήτου.

επήλθε μέχρι και την 31^η Δεκεμβρίου του προηγούμενου της φορολογίας έτους.

2. Υποκείμενο του ΕΝ.Φ.Ι.Α. είναι και:

α) Αυτός που αποκτά δικαίωμα με προσύμφωνο αγοράς, εφόσον σε αυτό προβλέπεται η κατάρτιση της εμπράγματος δικαιοπραξίας με αυτοσύμβαση, με εξαίρεση το εργολαβικό προσύμφωνο.

β) Ο δικαιούχος ακινήτου από το Δημόσιο ή τον Οργανισμό Εργατικής Κατοικίας ή Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή Ν.Π.Δ.Δ. και για το χρονικό διάστημα πριν από τη σύνταξη οριστικού παραχωρητηρίου, εφόσον έχει παραλάβει το ακίνητο.



γ) Ο κηδεμόνας για τα ακίνητα σχολάζουσας κληρονομιάς.

δ) Ο εκτελεστής διαθήκης ή εκκαθαριστής κληρονομιάς για τα κληρονομαία ακίνητα.

ε) Ο μεγγευστικός ακινήτου.

στ) Ο σύνδικος της πτώχευσης.

ζ) Ο νομέας επίδικου ακινήτου. Αν το ακίνητο εκκινηθεί με τελεσίδικη απόφαση, ο ΕΝ.Φ.Ι.Α. που καταβλήθηκε δεν επιστρέφεται.

η) Ο εργολάβος, για ακίνητο το οποίο, αν και συμφωνήθηκε να μεταβιβασθεί δεν έχει μεταβιβαστεί από τον γηπεδούχο στον εργολάβο ή σε τρίτα πρόσωπα που αυτός θα είχε υποδείξει, εφόσον έχουν παρέλθει τρία (3) έτη από την έκδοση της αρχικής οικοδομικής άδειας ή έχουν εκμισθωθεί ή χρησιμοποιηθεί με οποιονδήποτε τρόπο εντός των τριών αυτών ετών από τον εργολάβο.

θ) Αυτός που κατέχει ακίνητο που ανήκει σε φορέα της Γενικής Κυβέρνησης, χωρίς τη συναίνεση του φορέα.

3. Ο πλήρης κύριος υποχρεούται στην καταβολή του συνολικού ΕΝ.Φ.Ι.Α. που βαρύνει το ακίνητο κατά το ποσοστό συνδιοκτησίας του.

4. Αν συστάθηκε επικαρπία, ο συνολικός ΕΝ.Φ.Ι.Α. που βαρύνει το ακίνητο επιμερίζεται μεταξύ του ψιλού κυρίου και του επικαρπωτή ως εξής:

α) Αν ο επικαρπωτής είναι φυσικό πρόσωπο, ο φόρος που αναλογεί στο δικαίωμα αυτό ορίζεται ως ποσοστό του φόρου που αναλογεί στην πλήρη κυριότητα του ακινήτου, ανάλογα με την ηλικία του επικαρπωτή ως εξής:

(αα) Στα 8/10, αν ο επικαρπωτής δεν έχει υπερβεί το 206 έτος της ηλικίας του.

(ββ) Στα 7/10, αν ο επικαρπωτής έχει υπερβεί το 206 έτος της ηλικίας του.

(γγ) Στα 6/10, αν ο επικαρπωτής έχει υπερβεί το 306 έτος της ηλικίας του.

(δδ) Στα 5/10, αν ο επικαρπωτής έχει υπερβεί το 406 έτος της ηλικίας του.

(εε) Στα 4/10, αν ο επικαρπωτής έχει υπερβεί το 506 έτος της ηλικίας του.

(στστ) Στα 3/10, αν ο επικαρπωτής έχει υπερβεί το 606 έτος της ηλικίας του.

(ζζ) Στα 2/10, αν ο επικαρπωτής έχει υπερβεί το 706 έτος της ηλικίας του.

(ηη) Στο 1/10, αν ο επικαρπωτής έχει υπερβεί το 806 έτος της ηλικίας του.

β) Αν ο επικαρπωτής δεν είναι φυσικό πρόσωπο, ο φόρος που αναλογεί στο δικαίωμα αυτό ορίζεται στα 8/10 του φόρου που αναλογεί στην πλήρη κυριότητα.

γ) Ο φόρος που αναλογεί στην ψιλή κυριότητα προκύπτει αν από το φόρο που αναλογεί στην πλήρη κυριότητα αφαιρεθεί ο φόρος που αναλογεί στην επικαρπία.

5. Ο ΕΝ.Φ.Ι.Α. που αναλογεί στην οίκηση και στο δικαίωμα της επιφάνειας ισούται με το φόρο που αναλογεί στην επικαρπία. Στην περίπτωση αυτή ο φόρος που αναλογεί στην πλήρη κυριότητα ισούται με το φόρο που αναλογεί στην ψιλή κυριότητα.

6. Ο ΕΝ.Φ.Ι.Α. που αναλογεί στο εμπράγματο ή ενοχικό δικαίωμα του δεύτερου εδαφίου της παραγράφου 2 του άρθρου 1 προκύπτει σύμφωνα με το εμπράγματο δικαίωμα επί του ακινήτου του οποίου αποτελεί παρακολούθημα και κατά το ποσοστό του επί αυτού.

7. Ο ΕΝ.Φ.Ι.Α. που αναλογεί σε ακίνητο της περίπτωσης θ' της παραγράφου 2 του άρθρου αυτού, ισούται με το φόρο που αναλογεί στην πλήρη κυριότητα, χωρίς να οφείλεται τέτοιος φόρος από τον κύριο του ακινήτου.

Άρθρο 3

Απαλλάσσονται από τον ΕΝΦΙΑ

1. Απαλλάσσονται από τον ΕΝ.Φ.Ι.Α. τα δικαιώματα στα ακίνητα που ανήκουν:

α) Στο Δημόσιο, στο Ταμείο Αξιοποίησης της Ιδιωτικής



Περιουσίας του Δημοσίου (ΤΑΙΠΕΔ) και στην Εταιρεία των Ακινήτων του Δημοσίου (ΕΤΑΔ Α.Ε.), με την επιφύλαξη της παραγράφου 7 του άρθρου 2.

β) Σε Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.), Νομικά Πρόσωπα Ιδιωτικού Δικαίου (Ν.Π.Ι.Δ.), που εντάσσονται στους φορείς της Γενικής Κυβέρνησης, καθώς και σε Ο.Τ.Α. και ιδιοχρησιμοποιούνται. Οι ανώνυμες εταιρείες της Γενικής Κυβέρνησης, με την επιφύλαξη της προηγούμενης περίπτωσης, δεν απαλλάσσονται από τον ΕΝ.Φ.Ι.Α.

γ) Σε ξένα κράτη, εφόσον το ακίνητο χρησιμοποιείται για την εγκατάσταση πρεσβείας ή προξενείου του ξένου κράτους ή για την εγκατάσταση πρεσβευτή, πρόξενου και λοιπών διπλωματικών αντιπροσώπων και πρακτόρων του ξένου κράτους, με τον όρο της αμοιβαιότητας.

δ) Σε Ν.Π.Δ.Δ. που δεν εντάσσονται στους φορείς της Γενικής Κυβέρνησης και ιδιοχρησιμοποιούνται αποκλειστικά για την εκπλήρωση μορφωτικού, εκπαιδευτικού, πολιτιστικού, αθλητικού, θρησκευτικού, φιланθρωπικού και κοινωνικού σκοπού.

ε) Σε Ν.Π.Ι.Δ. που δεν εντάσσονται στους φορείς της Γενικής Κυβέρνησης μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα και ιδιοχρησιμοποιούνται αποκλειστικά για την εκπλήρωση μορφωτικού, εκπαιδευτικού, πολιτιστικού, αθλητικού, θρησκευτικού, φιланθρωπικού και κοινωνικού σκοπού.

στ) Σε νομικά πρόσωπα και νομικές οντότητες των γνωστών θρησκειών και δογμάτων κατά την παράγραφο 2 του άρθρου 13 του Συντάγματος και στο Άγιο Όρος και ιδιοχρησιμοποιούνται για την εκπλήρωση του λατρευτικού, θρησκευτικού και κοινωνικού έργου τους.

ζ) Στα νομικά πρόσωπα που υπάγονται στο ειδικό καθεστώς διοίκησης και διαχείρισης του ν.3647/2008 (Α' 37) και ιδιοχρησιμοποιούνται.

2. Απαλλάσσονται από τον ΕΝ.Φ.Ι.Α. και τα δικαιώματα στα ακίνητα για τα οποία:

α) υφίσταται απαγόρευση οποιασδήποτε χρήσης, σύμφωνα με τον ισχύοντα Πολεοδομικό Σχεδιασμό, ιδίως ρυμοτομικό βάρος, ρυμοτομική απαλοτρίωση, ή για λόγους προστασίας μνημείων και αρχαιοτήτων, ιδίως αρχαιολογική δέσμευση για ανασκαφές, κήρυξη αρχαιολογικού χώρου, καθώς και για λόγους προστασίας του περιβάλλοντος, που έχει επιβληθεί από φορείς της Γενικής Κυβέρνησης, αποκλειστικά κατά το μέρος για το οποίο υφίσταται η ως άνω απαγόρευση και εφόσον η δέσμευση αυτή δεν συνοδεύεται από αξίωση ή καταβολή σχετικής αποζημίωσης. Σε περίπτωση μερικής απαγόρευσης που δεν συνοδεύεται από αποζημίωση, ο ΕΝ.Φ.Ι.Α. μειώνεται κατά τριάντα τοις εκατό (30%). Ειδικότερα σε περίπτωση μερικής απαγόρευσης χρήσης που συνίσταται στη δέσμευση ακινήτου εντός σχεδίου πόλης ή οικισμού για κοινωνική χρήση, ο ΕΝ.Φ.Ι.Α. μειώνεται κατά εξήντα τοις εκατό (60%).

β) έχει διαταχθεί με αμετάκλητη δικαστική απόφαση η αποδέσμευση από απαλοτρίωση ή ρυμοτομικό βάρος και δεν έχει εκδοθεί σχετική πράξη της Διοίκησης για την ως άνω αποδέσμευση, και

γ) έχει εκδοθεί αμετάκλητη δικαστική απόφαση αποζημίωσης για απαλοτρίωση ή ρυμοτομικό βάρος και δεν έχει καταβληθεί η αποζημίωση μετά από ένα (1) έτος από το έτος έκδοσης της παραπάνω απόφασης.

3. Κάθε άλλη διάταξη, γενική ή ειδική, που αφορά απαλλαγές από φόρους ή τέλη, δεν εφαρμόζεται για τον Ενιαίο Φόρο Ιδιοκτησίας Ακινήτων Περιουσίας, με εξαίρεση τις συμβάσεις παραχώρησης του Δημοσίου που έχουν κυρωθεί με νόμο μέχρι την κατάθεση στη Βουλή του σχεδίου του παρόντος νόμου, εφόσον σε αυτές είχε προβλεφθεί η πλήρης απαλλαγή από φόρους ακινήτας περιουσίας.

Άρθρο 4

Υπολογισμός του κύριου φόρου του ΕΝ.Φ.Ι.Α.

Α. Υπολογισμός του κύριου φόρου του ΕΝ.Φ.Ι.Α. για τα κτίσματα

1. Ο κύριος φόρος που αναλογεί στα δικαιώματα επί των κτισμάτων υπολογίζεται με βάση τη γεωγραφική θέση, την επιφάνεια, τη χρήση, την παλαιότητα, τον όροφο και τον αριθμό προσώπων του κτίσματος. Ειδικότερα:

α) Η γεωγραφική θέση του κτίσματος προσδιορίζει την τιμή ζώνης, στην οποία υπάγεται αυτό, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 41 του ν.1249/1982 (Α' 43) και των αποφάσεων του Υπουργού Οικονομικών που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότησή τους. Ανάλογα με την τιμή ζώνης που ισχύει την 1^η Ιανουαρίου του έτους φορολογίας, γίνεται κατάταξη του κτίσματος σε αντίστοιχη φορολογική ζώνη (Φ.Ζ.).

β) Η επιφάνεια υπολογίζεται σε τετραγωνικά μέτρα.

γ) Προκειμένου για ειδικά κτίρια, η επιφάνεια απομειώνεται με την εφαρμογή Συντελεστή Απομείωσης Επιφάνειας (Σ.Α.Ε.). Ως ειδικά κτίρια για την εφαρμογή των διατάξεων του παρόντος κεφαλαίου νοούνται τα κτίσματα των περιπτώσεων δ', ε', στ', ζ', η' και θ' της παραγράφου 1 του άρθρου 2 της υπ' αριθμ.1129485/479/3-12-1996 απόφασης του Υπουργού Οικονομικών (Β' 1152), με τις προϋποθέσεις που ορίζονται σε αυτή.

δ) Η χρήση των χώρων του κτίσματος διακρίνεται σε κύρια και βοηθητική. Με απόφαση του Υπουργού Οικονομικών ορίζεται η διάκριση των χώρων σε κύρια και βοηθητική σχετικά με την επιβολή του ΕΝ.Φ.Ι.Α. και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του προηγούμενου εδαφίου.

ε) Η παλαιότητα του κτίσματος προκύπτει από τη διαφορά μεταξύ του έτους φορολογίας και του έτους έκδοσης της νεότερης οικοδομικής άδειας. Αν δεν υπάρχει οικοδομική άδεια, ως έτος έκδοσης της λαμβάνεται το έτος κατασκευής το οποίο προκύπτει από δημόσιο έγγραφο. Αν το έτος κατασκευής δεν προκύπτει από δημόσιο έγγραφο ή από τη δήλωση στοιχείων ακινήτων, ως έτος έκδοσης της άδειας λαμβάνεται το έτος κατά το οποίο δηλώθηκε το κτίσμα με την υποβολή προς τη Φορολογική Διοίκηση της δήλωσης στοιχείων ακινήτων.

2. Για τον υπολογισμό του κύριου φόρου του ΕΝ.Φ.Ι.Α., με βάση τα κριτήρια της προηγούμενης παραγράφου, καθορίζονται συντελεστές ως εξής:

α) Βασικός Φόρος (ΒΦ) ανά φορολογική ζώνη (Φ.Ζ.), όπως αυτή αντιστοιχεί στην τιμή ζώνης, σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί:

Τιμή Ζώνης (€/μ ²)	Φ.Ζ.	Βασικός Φόρος (ΒΦ) (€/μ ²)
0 - 500	1	2,00
501 - 750	2	2,80
751 - 1.000	3	2,90
1.001 - 1.500	4	3,70
1.501 - 2.000	5	4,50
2.001 - 2.500	6	6,00
2.501 - 3.000	7	7,60
3.001 - 3.500	8	9,20
3.501 - 4.000	9	9,50
4.001 - 4.500	10	11,10
4.501 - 5.000	11	11,30
5.001 +	12	13,00

Κτίσματα εντός ή εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμού, για τα οποία δεν έχει καθοριστεί τιμή ζώνης, καθώς και τα ειδικά κτίρια της υποπαραγράφου γ' της παραγράφου 1 του παρόντος άρθρου, εντάσσονται στην κατώτερη τιμή ζώνης της Δημοτικής Ενότητας στην οποία βρίσκονται. Αν δεν έχουν καθοριστεί τιμές ζώνης στη Δημοτική Ενότητα, εντάσσονται στην κατώτερη τιμή ζώνης του οικείου Δήμου και, αν δεν έχουν καθοριστεί τιμές ζώνης στο Δήμο, εντάσσονται στην κατώτερη τιμή ζώνης της οικείας Περιφερειακής Ενότητας.

β) Συντελεστής Παλαιότητας Κτίσματος (Σ.Π.Κ.), σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί:

Παλαιότητα	Συντελεστής Παλαιότητας Κτίσματος (ΣΠΚ)
26 έτη και άνω	1,00
20 έως 25 έτη	1,05
15 έως και 19 έτη	1,10
10 έως και 14 έτη	1,15
5 έως και 9 έτη	1,20
Μέχρι και 4 έτη	1,25

Για τα κτίρια που ανεγέρθηκαν προ του 1930 εφαρμόζεται συντελεστής παλαιότητας 0,8, ενώ για τα κτίρια με παλαιότητα άνω των εκατό (100) ετών εφαρμόζεται συντελεστής παλαιότητας 0,60.

γ) Συντελεστής Απομείωσης Επιφάνειας (Σ.Α.Ε.) κτίσματος, προκειμένου για κύριους χώρους ειδικών κτιρίων, ο οποίος εφαρμόζεται για το κλιμάκιο επιφάνειας στο οποίο αντιστοιχεί, σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί:

Κλιμάκιο Επιφάνειας (μ ²)	Συντελεστής Απομείωσης Επιφάνειας (ΣΑΕ)
0-500	1,00
500,01-1.500	0,80
1.500,01-3.000	0,75
3.000,01-5.000	0,65
5.000,01-10.000	0,55
10.000,01-25.000	0,45
25.000,01-50.000	0,35
50.000,01 και άνω	0,25

δ) Συντελεστής Ορόφου (Σ.Ο.), ο οποίος εφαρμόζεται για τον όροφο στον οποίο βρίσκεται το κτίσμα, σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί:

Ορόφος	Συντελεστής Ορόφου (ΣΟ)
Υπόγειο	0,98
Ισόγειο και 1 ^{ος}	1,00
2 ^{ος} και 3 ^{ος}	1,01
4 ^{ος} και 5 ^{ος}	1,02
6 ^{ος} και άνω	1,03

Σε περίπτωση που το κτίσμα εκτείνεται σε περισσότερους από έναν ορόφους, ως Συντελεστής Ορόφου λαμβάνεται εκείνος του υψηλότερου ορόφου.

Συντελεστής Ορόφου δεν εφαρμόζεται στα ειδικά κτίρια και τις μονοκατοικίες.

ε) Προκειμένου για μονοκατοικία, εφαρμόζεται Συντελεστής Μονοκατοικίας (Σ.Μ.), ο οποίος ορίζεται σε 1,02.

στ) Συντελεστής Πρόσοψης (Σ.Π.), ο οποίος ορίζεται σε 1 για μηδενικό αριθμό προσώπων, 1,01 για κτίρια με μία πρόσοψη και 1,02 για κτίρια με δύο ή περισσότερες προσόψεις. Ο συντελεστής πρόσοψης δεν εφαρμόζεται στους βοηθητικούς χώρους και στα ειδικά κτίρια.

ζ) Συντελεστής Βοηθητικών Χώρων (Σ.Β.Χ.), ο οποίος ορίζεται σε 0,1.

η) Συντελεστής Ημιτελών Κτισμάτων (Σ.Η.Κ.), ο οποίος ορίζεται σε 0,4 και εφαρμόζεται στα ημιτελή κτίσματα, για τα οποία συντρέχουν οι εξής προϋποθέσεις: α) ημιτελή κτίσματα, η κατασκευή των οποίων βρίσκεται πριν το στάδιο των επιχρισμάτων και είναι κενά, ή β) ηλεκτροδοτούνται με εργοταξιακό ηλεκτρικό ρεύμα και ουδέποτε είχαν άλλη παροχή ρεύματος πλην της εργοταξιακής και είναι κενά.

θ) Συντελεστής Ειδικών Κτιρίων (Σ.Ε.Κ.), ο οποίος ορίζεται σε 0,5. Ο συντελεστής ειδικών κτιρίων δεν εφαρμόζεται όταν χρησιμοποιείται ο συντελεστής βοηθητικών χώρων. Για τα ειδικά κτίρια αγροτικής χρήσης, ο συντελεστής ειδικών κτιρίων και ο συντελεστής βοηθητικών χώρων ορίζεται σε μηδέν (0).

16. ΦΟΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΟΛΟ ΤΟ ΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ

Μέσο:ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: ...09/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα:37



ΤΑ ΝΕΑ
ΔΕΥΤΕΡΑ 9 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

www.tanea.gr

37

3. α. Ο κύριος φόρος του ΕΝ.Φ.Ι.Α. για τα δικαιώματα επί των κτισμάτων, εκτός των ειδικών κτιρίων, ισούται με το γινόμενο της επιφάνειας, του βασικού φόρου, του συντελεστή παλαιότητας κτίσματος, του συντελεστή ορόφου ή μονοκατοικίας, του συντελεστή πρόσωσης, του συντελεστή βοηθητικών χώρων και του συντελεστή μητελούς κτίσματος, κατά περίπτωση, ως εξής:

Φόρος = Επιφάνεια κτίσματος (μ²) x ΒΦ x ΣΠΚ x ΣΟ ή ΣΜ x ΣΠ x ΣΒΧ (όπου εφαρμόζεται) x ΣΗΚ (όπου εφαρμόζεται).

β. Προκειμένου για τα ειδικά κτίρια της παραγράφου 1 γ) του παρόντος άρθρου, ο κύριος φόρος του ΕΝ.Φ.Ι.Α. ισούται με το γινόμενο της επιφάνειας, του βασικού φόρου, του συντελεστή ειδικών κτιρίων, του συντελεστή παλαιότητας κτίσματος, του συντελεστή απομείωσης επιφάνειας, του συντελεστή βοηθητικών χώρων και του συντελεστή μητελούς κτίσματος, κατά περίπτωση, ως εξής:

Φόρος = Επιφάνεια κτίσματος (μ²) x ΒΦ x ΣΕΚ x ΣΠΚ x ΣΑΕ x ΣΒΧ (όπου εφαρμόζεται) x ΣΗΚ (όπου εφαρμόζεται).

Β. Υπολογισμός κύριου φόρου του ΕΝ.Φ.Ι.Α για οικοπέδα και γήπεδα

Ο κύριος φόρος που αναλογεί στα δικαιώματα επί των γηπέδων εντός σχεδίου πόλης ή οικισμού (οικόπεδα) ή των γηπέδων εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμού (γήπεδα), υπολογίζεται σύμφωνα με τις επόμενες παραγράφους.

1. Ειδικότερα για τα οικοπέδα:

α) Οικόπεδο εντάσσεται σε φορολογική ζώνη και προσδιορίζεται συντελεστής φόρου με βάση τη μοναδιαία αξία του οικοπέδου, σύμφωνα με τον πίνακα που ακολουθεί:

Μοναδιαία αξία (€/μ ²)	Φ.Ζ.	Συντελεστής φόρου (€/μ ²)
0,01 - 2,00	01	0,003
2,01 - 4,00	02	0,006
4,01 - 6,00	03	0,010
6,01 - 10,00	04	0,015
10,01 - 14,00	05	0,023
14,01 - 20,00	06	0,030
20,01 - 50,00	07	0,060
50,01 - 75,00	08	0,120
75,01 - 100,00	09	0,150
100,01 - 150,00	10	0,200
150,01 - 200,00	11	0,300
200,01 - 300,00	12	0,450
300,01 - 400,00	13	0,600
400,01 - 500,00	14	0,800
500,01 - 600,00	15	1,000
600,01 - 700,00	16	1,300
700,01 - 800,00	17	1,500
800,01 - 900,00	18	1,700
900,01 - 1.000,00	19	1,900
1.000,01 - 1.500,00	20	2,500
1.500,01 - 2.000,00	21	3,000
2.000,01 - 3.000,00	22	4,000
3.000,01 - 4.000,00	23	6,000
4.000,01 - 5.000,00	24	7,500
5.000,01 +	25	9,000

β) Η Μοναδιαία Αξία του οικοπέδου ανά τετραγωνικό μέτρο είναι ο λόγος της φορολογητέας αξίας του οικοπέδου προς τη συνολική επιφάνειά του.

γ) Η φορολογητέα αξία του οικοπέδου ισούται με το γινόμενο του συντελεστή οικοπέδου, της συνολικής τιμής εκκίνησης του οικοπέδου, του συντελεστή πρόσωσης και της επιφάνειας του οικοπέδου. Για τον υπολογισμό της φορολογητέας αξίας, εφαρμόζονται τα εξής:

αα) Ο συντελεστής οικοπέδου (Σ.Οικ.), η συνολική τιμή εκκίνησης του οικοπέδου, καθώς και ο συντελεστής αξιοποίησης οικοπέδου (Σ.ΑΟ), για τον υπολογισμό της συνολικής τιμής εκκίνησης του οικοπέδου, λαμβάνονται όπως ορίζονται κάθε φορά στις αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών που εκδίδονται κατ' εξουσιο-

δότηση του άρθρου 41 του ν.1249/1982, ανεξάρτητα αν ο συντελεστής δόμησης που ισχύει για τα ακίνητα είναι διαφορετικός από τον συντελεστή αξιοποίησης οικοπέδου (Σ.Α.Ο.). Αν το οικόπεδο είναι δεσμευμένο για κοινωφελή χρήση, ο Σ.Α.Ο. είναι ίσος με το συντελεστή δόμησης του Οικοδομικού Τετραγώνου, όπως έχει καθοριστεί με το Π.Δ. κύρωσης του Σχεδίου Πόλεως. ββ) Αν το οικόπεδο βρίσκεται σε περιοχή, στην οποία δεν έχουν καθοριστεί με τις αποφάσεις που προβλέπονται στο προηγούμενο εδάφιο, συντελεστής οικοπέδου (Σ.Οικ.), συνολική τιμή εκκίνησης του οικοπέδου και συντελεστής αξιοποίησης οικοπέδου (Σ.ΑΟ), λαμβάνονται οι χαμηλότεροι Σ.Οικ., συνολική τιμή εκκίνησης του οικοπέδου και Σ.Α.Ο. της ζώνης με τη χαμηλότερη τιμή ζώνης της οικείας Δημοτικής Ενότητας, όπως ορίζεται κάθε φορά στις αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 41 του ν.1249/1982. Αν δεν έχουν καθοριστεί τέτοιες ζώνες και τέτοιου συντελεστής στη Δημοτική Ενότητα, λαμβάνονται οι κατώτερες αντίστοιχες τιμές του οικείου Δήμου, και, αν δεν έχουν καθοριστεί ούτε στο Δήμο, λαμβάνονται οι κατώτερες αντίστοιχες τιμές της οικείας Περιφερειακής Ενότητας.

γγ) Ανάλογα με την πρόσοψη εφαρμόζεται Συντελεστής Πρόσοψης (Σ.Π.), ως εξής: 1,00 για πρόσοψη σε μια μόνο οδό, 1,08 για προσόψεις σε δύο ή περισσότερες οδούς ή σε οδό και πλατεία και 0,80, αν δεν υπάρχει πρόσοψη σε οδό.

δ) Οικόπεδα, τα οποία είναι επιφάνειες που χρησιμοποιούνται για τον ελλιμενισμό αεροσκαφών, με εξαίρεση τις επιφάνειες που χρησιμοποιούνται για τον ελλιμενισμό αεροσκαφών ιδιωτικής χρήσης, ή είναι λωρίδες γης, στις οποίες βρίσκονται σιδηροτροχιές, ή οικόπεδα έδρασης πύργων και γραμμών μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, ή βρίσκονται εντός Ειδικών Σχεδίων Χωρικής Ανάπτυξης Δημοσίων Ακινήτων του ν.3986/2011 ή εντός Σχεδίου Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης του ν.4062/2012, και στις δύο προηγούμενες περιπτώσεις μόνο μέχρι τη μεταβίβασή τους από το φορέα της επένδυσης προς τρίτους, ή βρίσκονται εντός των ορίων των περιοχών που ορίζονται από τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.4458/1965 (Βιομηχανικές Περιοχές), των άρθρων 1 και 29 του ν.2545/1997 (Βιομηχανικές Επιχειρηματικές Περιοχές) και του άρθρου 41 του ν.3982/2011 (Επιχειρηματικά Πάρκα), εντάσσονται στην πρώτη φορολογική ζώνη.

ε) Αν στο οικόπεδο υπάρχει κτίσμα, η επιφάνεια του οικοπέδου για την οποία επιβάλλεται ο κύριος φόρος του ΕΝ.Φ.Ι.Α. ισούται με το υπόλοιπο της συνολικής επιφάνειας αφού αφαιρεθεί η επιφάνεια του οικοπέδου, η οποία αναλογεί στο συντελεστή αξιοποίησης του οικοπέδου, με βάση τη δόμηση η οποία έχει πραγματοποιηθεί στο οικόπεδο, ως εξής:

Επιφάνεια οικοπέδου για την οποία επιβάλλεται ΕΝ.Φ.Ι.Α. όταν υπάρχει κτίσμα = συνολική επιφάνεια οικοπέδου - επιφάνεια οικοπέδου που αναλογεί στο ΣΑΟ με βάση τη δόμηση που έχει πραγματοποιηθεί.

Για το Συντελεστή Αξιοποίησης Οικοπέδου (Σ.Α.Ο.) που κατά τα ανωτέρω εφαρμόζεται ισχύουν όσα ορίζονται στην περίπτωση γ (αα) της παραγράφου 1, με εξαίρεση την περίπτωση που το κτίσμα έχει ηλικία εκατό (100) ετών ή μεγαλύτερη, οπότε θεωρείται ότι ο Σ.Α.Ο. έχει εξαντληθεί.

στ) Ο κύριος φόρος του ΕΝ.Φ.Ι.Α. ισούται με το γινόμενο της επιφάνειας και του συντελεστή φόρου, ως εξής:

Φόρος = Επιφάνεια οικοπέδου (μ²) x ΣΦ.

2. Ειδικότερα για γήπεδα, ο κύριος φόρος του ΕΝ.Φ.Ι.Α. προκύπτει από το Βασικό Συντελεστή Φορολογίας που καθορίζεται σε 0,001 του ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο (1 ευρώ ανά στρέμμα) με την εφαρμογή των συντελεστών θέσης, χρήσης, άρδευσης, απαλλοτρίωσης και του συντελεστή ύπαρξης κατοικίας, κατά περίπτωση, ως εξής:

α) Συντελεστής Θέσης (Σ.Θ.), ο οποίος ορίζεται ανάλογα με τη θέση που αντιστοιχεί στην ελάχιστη Αρχική Βασική Αξία (Α.Β.Α.). Δε Δημοτικής Ενότητας στην οποία ανήκει το γήπεδο, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

Αρχική Βασική Αξία (ΑΒΑ) (€/μ ²)	Συντελεστής Θέσης (ΣΘ)
0,1 - 0,49	1,0
0,5 - 0,99	1,1
1 - 1,99	1,2
2 - 2,99	1,3
3 - 4,99	1,5
5 - 6,99	1,7
7 - 9,99	2,0
10 - 14,99	2,3
15 - 19,99	2,5
20 +	3,0

Η ελάχιστη Αρχική Βασική Αξία (Α.Β.Α.) λαμβάνεται όπως ορίζεται κάθε φορά στις αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 49 Α του ν.1249/1982.

β) Συντελεστής Χρήσης (Σ.Χ.), ο οποίος ορίζεται ανάλογα με τη χρήση του γηπέδου, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα:

Χρήση γηπέδου	Συντελεστής Χρήσης (ΣΧ)
Δάσος ή δασική έκταση	0,1
Βοσκότοπος	0,5
Καλλιέργειες (μονοετείς ή δενδροκαλλιέργειες)	2,0
Μεταλλείο - Λατομείο	5,0
Υπαίθρια Έκθεση/Χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων και αναψυχής	8,0

γ) Συντελεστής Άρδευσης (Σ.Αρ.), ο οποίος ορίζεται σε 1,1. δ) Συντελεστής Απαλλοτρίωσης, (Σ.Απ.), ο οποίος ορίζεται σε 0,75.

ε) Συντελεστής Κατοικίας (Σ.Κ.), ο οποίος ορίζεται ίσος με 5, αν υπάρχει κατοικία εντός του γηπέδου.

Αν ο φορολογούμενος, ο ή η σύζυγος και τα εξαρτώμενα, κατά τις διατάξεις του Κώδικα Φορολογίας Εισοδήματος (Κ.Φ.Ε., ν.4172/2013, Α' 167), τέκνα της οικογένειάς του, δεν έχουν εμπράγματα δικαιώματα της παραγράφου 2 του άρθρου 1 σε άλλη κατοικία, σύμφωνα με τη δήλωση στοιχείων ακινήτων και τη δήλωση φορολογίας εισοδήματος, και η κατοικία που υπάρχει στο γήπεδο έχει επιφάνεια κύριων χώρων μικρότερη των εκατόν πενήντα τετραγωνικών μέτρων (150 μ²), ο συντελεστής κατοικίας δεν εφαρμόζεται.



Μέσο:ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: ...09/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα:38



ΤΑ ΝΕΑ
ΔΕΥΤΕΡΑ 9 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
38

ΝΑΚΙΝΗΤΑ

Ο συντελεστής κατοικίας εφαρμόζεται στη συνολική επιφάνεια του γηπέδου, χωρίς να αφαιρείται η επιφάνεια του κτίσματος. Αν το γήπεδο έχει επιφάνεια άνω των δέκα χιλιάδων τετραγωνικών μέτρων (10.000 μ²), ο συντελεστής εφαρμόζεται μέχρι και τις δέκα χιλιάδες τετραγωνικά μέτρα.

ζ) Ο κύριος φόρος του ΕΝ.Φ.Ι.Α. ισούται με το γινόμενο της επιφάνειας του γηπέδου, του βασικού συντελεστή φορολογίας, του συντελεστή θέσης, του συντελεστή χρήσης, του συντελεστή άρδευσης, του συντελεστή απαλλοτρίωσης, και του συντελεστή κατοικίας, όπως προβλέπεται, ως εξής:

Φόρος = Επιφάνεια γηπέδου (μ²) x ΒΣΦ x ΣΘ x ΣΧ x ΣΑρ x ΣΑπ (όπου εφαρμόζεται) x ΣΚ (όπου εφαρμόζεται).

η) Ειδικά για γήπεδα εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμού, τα οποία χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για τον ελλιμενισμό αεροσκαφών, με εξαίρεση τις επιφάνειες που χρησιμοποιούνται για τον ελλιμενισμό αεροσκαφών ιδιωτικής χρήσης, ή είναι λωρίδες γης στις οποίες βρίσκονται σιδηροτροχιές, ή εδαφοτεμάχια έδρασης πύργων και γραμμών μεταφοράς ηλεκτρικής ενέργειας, ή βρίσκονται εντός Ειδικών Σχεδίων Χωρικής Ανάπτυξης Δημοσίων Ακινήτων του ν.3986/2011 ή εντός Σχεδίου Ολοκληρωμένης Ανάπτυξης του ν.4062/2012, και στις δύο προηγούμενες περιπτώσεις μόνο μέχρι τη μεταβίβασή τους από τον φορέα της επένδυσης προς τρίτους, ή βρίσκονται εντός των ορίων των περιοχών που ορίζονται από τις διατάξεις του άρθρου 1 του ν.4458/1965 (Βιομηχανικές Περιοχές), των άρθρων 1 και 29 του ν.2545/1997 (Βιομηχανικές Επιχειρηματικές Περιοχές) και του άρθρου 41 του ν.3982/2011 (Επιχειρηματικά Πάρκα), ο κύριος φόρος του ΕΝ.Φ.Ι.Α. ισούται με το γινόμενο της επιφάνειας του γηπέδου επί το βασικό συντελεστή φορολογίας του πρώτου εδαφίου της παρούσας παραγράφου.

Άρθρο 5

Υπολογισμός του συμπληρωματικού φόρου

1. Στην αξία των δικαιωμάτων της παραγράφου 2 του άρθρου 1 επιβάλλεται συμπληρωματικός ΕΝ.Φ.Ι.Α., ο οποίος υπολογίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις των επόμενων παραγράφων του παρόντος.
2. Για κάθε φυσικό πρόσωπο ο συμπληρωματικός φόρος επιβάλλεται και υπολογίζεται στο μέρος της συνολικής αξίας των δικαιωμάτων της παραγράφου 2 του άρθρου 1 που υπερβαίνει τις τριακόσιες χιλιάδες (300.000) ευρώ, σύμφωνα με τα κλιμάκια και τους συντελεστές του παρακάτω πίνακα:

ΚΛΙΜΑΚΙΟ (€)	Συντελεστής
0,01 - 300.000	0,0%
300.000,01 - 400.000	0,1%
400.000,01 - 500.000	0,2%
500.000,01 - 600.000	0,3%
600.000,01 - 700.000	0,6%
700.000,01 - 800.000	0,7%
800.000,01 - 900.000	0,8%
900.000,01 - 1.000.000	0,9%
Υπερβάλλον	1,0%

Στη συνολική αξία των δικαιωμάτων της παραγράφου 2 του άρθρου 1 κατά τα ανωτέρω δεν συνυπολογίζεται η αξία των δικαιωμάτων επί των γηπέδων.

3. Για κάθε νομικό πρόσωπο ή νομική οντότητα, ο συμπληρωματικός ΕΝ.Φ.Ι.Α. επιβάλλεται και υπολογίζεται στη συνολική αξία των δικαιωμάτων της παραγράφου 2 του άρθρου 1 και ισούται με το πέντε τοις χιλίοις (5%).

4. Στην κατά το προηγούμενο εδάφιο συνολική αξία δεν συμπεριλαμβάνεται, για τον υπολογισμό του συμπληρωματικού ΕΝ.Φ.Ι.Α., η αξία των απαλλασσόμενων ακινήτων των νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων του άρθρου 3 του παρόντος και η αξία των δικαιωμάτων σε ακίνητα του εδαφίου γ) της παραγράφου 1 του άρθρου 4 του παρόντος, εφόσον αυτά ιδιοχρησιμοποιούνται για την παραγωγή ή την άσκηση εμπορικής δραστηριότητας, ανεξαρτήτως αντικειμένου εργασιών. Ειδικά για τα Ν.Π.Δ.Δ. και τα Ν.Π.Ι.Δ. μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα, όπως ορίζονται στις περιπτώσεις β', ε', στ' και ζ' του

άρθρου 3 του παρόντος, ο συμπληρωματικός ΕΝ.Φ.Ι.Α. ισούται με δύο και μισό τοις χιλίοις (2,5%) επί της συνολικής αξίας των δικαιωμάτων της παραγράφου 2 του άρθρου 1 για τα ακίνητα που δεν ιδιοχρησιμοποιούνται.

4. Κατά τα λοιπά για τον υπολογισμό του συμπληρωματικού φόρου εφαρμόζονται οι διατάξεις του άρθρου 32 του ν.3842/2010, όπως ισχύει κάθε φορά.

Άρθρο 6

Προσδιορισμός Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων και χρόνος υποβολής δήλωσης

1. Ο ΕΝ.Φ.Ι.Α. προσδιορίζεται με πράξη άμεσου προσδιορισμού του φόρου που εκδίδεται από τη Φορολογική Διοίκηση σύμφωνα με το άρθρο 31 του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας (ν.4174/2013, Α' 170).
2. Για τον προσδιορισμό του ΕΝ.Φ.Ι.Α. του έτους 2014 λαμβάνονται υπόψη οι δηλώσεις στοιχείων ακινήτων που προβλέπονται στο άρθρο 23 του ν.3427/2005 (Α' 312): αα) για τα φυσικά πρόσωπα, οι δηλώσεις των ετών 2005 έως και 2014 και ββ) για τα νομικά πρόσωπα, οι δηλώσεις των ετών 2013 και 2014.

Τα στοιχεία που προκύπτουν από τις δηλώσεις αυτές αποτελούν τη «Δήλωση ΕΝ.Φ.Ι.Α.» έτους 2014, η οποία συντίθεται μηχανογραφικά από τη Γενική Γραμματεία Δημοσίων Εσόδων και χρησιμοποιείται ως βάση για τον προσδιορισμό του ΕΝ.Φ.Ι.Α.

3. Για τον προσδιορισμό του ΕΝ.Φ.Ι.Α. κάθε επόμενου του 2014 έτους λαμβάνονται υπόψη τα στοιχεία των ακινήτων του προηγούμενου έτους με τις μεταβολές που επήλθαν. Για τη σύσταση, απόκτηση και κάθε άλλη μεταβολή στα δικαιώματα της παραγράφου 2 του άρθρου 1, από 1.1.2014 και εφεξής, ο φορολογούμενος υποχρεούται σε υποβολή δήλωσης στοιχείων ακινήτων εντός τριάντα (30) ημερών από την ημέρα της σύστασης, απόκτησης και κάθε άλλης μεταβολής στα παραπάνω δικαιώματα.

Άρθρο 7

Χορήγηση εκπώσεων και αναστολή πληρωμής φόρου

1. Με πράξη της Φορολογικής Διοίκησης χορηγείται έκπτωση πενήντα τοις εκατό (50%) στο φορολογούμενο, τον ή την σύζυγο και τα εξαρτώμενα τέκνα της οικογένειάς του επί του ΕΝ.Φ.Ι.Α. που βεβαιώθηκε στα παραπάνω



K. ΣΚΛΑΒΕΝΤΗΣ



πρόσωπα, αν διαπιστώνεται οικονομική αδυναμία πληρωμής της συνολικής οφειλής για το οικείο έτος. Η παραπάνω έκπτωση χορηγείται για τον οφειλόμενο ΕΝ.Φ.Ι.Α κάθε έτους, εφόσον πληρούνται σωρευτικά οι εξής προϋποθέσεις:

α) Το συνολικό φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα του προηγούμενου φορολογικού έτους σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Φ.Ε δεν υπερβαίνει τις εννέα χιλιάδες ευρώ (€9.000), προσαυξημένο κατά χίλια ευρώ (€1.000) για τον ή την σύζυγο και κάθε εξαρτώμενο μέλος, β) το σύνολο της επιφάνειας των κτισμάτων στα οποία κατέχουν δικαιώματα της παραγράφου 2 του άρθρου 1, ο υπόχρεος δήλωσης φορολογίας εισοδήματος, ο ή η σύζυγος και τα εξαρτώμενα τέκνα της οικογένειάς του, λαμβανομένου υπόψη του ποσοστού συνιδιοκτησίας, δεν υπερβαίνει τα εκατόν πενήντα τετραγωνικά μέτρα (150 μ²) και γ) ο φορολογούμενος, ο ή η σύζυγος και τα εξαρτώμενα τέκνα της οικογένειάς του δεν έχουν ή δεν ευθύνονται με ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δημόσιο και τα Ασφαλιστικά Ταμεία.

2. Η έκπτωση της προηγούμενης παραγράφου ανέρχεται σε ποσοστό εκατό τοις εκατό (100%), εφόσον πληρούνται σωρευτικά τα κριτήρια που ορίζονται σε αυτήν και α) ο αριθμός των εξαρτώμενων τέκνων ισούται ή υπερβαίνει τα τρία, ή β) ο φορολογούμενος, ο ή η σύζυγος ή οποιοδήποτε από τα εξαρτώμενα τέκνα της οικογένειάς του έχει αναπηρία σε ποσοστό ογδόντα τοις εκατό (80%) και άνω.

3. Με πράξη της Φορολογικής Διοίκησης μπορεί να χορηγείται αναστολή πληρωμής του φόρου σε νομικά πρόσωπα. Η αναστολή πληρωμής χορηγείται για τον οφειλόμενο ΕΝ.Φ.Ι.Α. ενός έτους και μπορεί να επαναχορηγηθεί μέχρι τρεις φορές εντός διαστήματος δέκα (10) ετών από τη χορήγηση της πρώτης αναστολής. Για τη χορήγηση της πρέπει να πληρούνται σωρευτικά οι εξής προϋποθέσεις: α) ο συνολικός κύκλος εργασιών του νομικού προσώπου, κατά το προηγούμενο φορολογικό έτος, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Φ.Ε. δεν υπερβαίνει το δεκαπλάσιο του συνολικού φόρου, β) ο συνολικός κύκλος εργασιών, όπως ορίζεται στο προηγούμενο εδάφιο, έχει παρουσιάσει μείωση άνω του τριάντα τοις εκατό (30%) σε σχέση με το προηγούμενο προς αυτό φορολογικό έτος, και γ) το νομικό πρόσωπο δεν έχει ή δεν ευθύνεται για ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δημόσιο και τα Ασφαλιστικά Ταμεία.

4. Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων που δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ορίζονται οι διαδικασίες χορήγησης της έκπτωσης, οι διαδικασίες χορήγησης της αναστολής πληρωμής και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 8

Πληρωμή του Ενιαίου Φόρου Ιδιοκτησίας Ακινήτων

1. Ο ΕΝ.Φ.Ι.Α καταβάλλεται εφάπαξ μέχρι την τελευταία εργάσιμη για τις δημόσιες υπηρεσίες ημέρα του επόμενου μήνα από την έκδοση της πράξης προσδιορισμού φόρου, ή σε ισόποσες μηνιαίες δόσεις, καθεμιά από τις οποίες δεν μπορεί να είναι μικρότερη των δέκα (10) ευρώ, και από τις οποίες η πρώτη δόση καταβάλλεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του επόμενου μήνα από την έκδοση της πράξης προσδιορισμού φόρου και η τελευταία δόση καταβάλλεται μέχρι την τελευταία εργάσιμη ημέρα του Δεκεμβρίου του ίδιου έτους.

2. Ειδικότερα θέματα σχετικά με τον τρόπο καταβολής του φόρου καθορίζονται με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 41 του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας.

Άρθρο 9

Συμπλήρωση των διατάξεων του Κώδικα Φορολογικής Διαδικασίας

1. α. Η περίπτωση γ' του άρθρου 2 του ν.4174/2013 αντικαθίσταται ως εξής:

«γ. Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α.) και Ειδικός Φόρος επί των Ακινήτων».



β. Στην παράγραφο 6 του άρθρου 5 του ν.4174/2013, οι λέξεις «τη φορολογία ακινήτων» αντικαθίστανται με τις λέξεις «τον ενιαίο φόρο ιδιοκτησίας ακινήτων και τον ειδικό φόρο επί των ακινήτων».

2. Στην παράγραφο 2 του άρθρου 18 του ν.4174/2013, προστίθεται περίπτωση δ) ως εξής:

«δ) ο τύπος και το περιεχόμενο (πληροφορίες και στοιχεία) του εκκαθαριστικού ΕΝ.Φ.Ι.Α., η διαδικασία και τα δικαιολογητικά χορήγησης των απαλλαγών, η διαδικασία σύνθεσης και διόρθωσης της δήλωσης του ΕΝ.Φ.Ι.Α. καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος.»

3. Μετά το άρθρο 65 του ν.4174/2013 προστίθεται νέο άρθρο 65 Α που έχει ως εξής:

«ΑΡΘΡΟ 65 Α

Υποχρεώσεις τρίτων για τον ενιαίο φόρο ιδιοκτησίας ακινήτων

1. Είναι αυτοδικαίως άκυρη κάθε υποσχετική ή εκποιτική δικαιοπραξία με την οποία συστήνονται, μεταβάλλονται, αλλοιώνονται ή μεταβιβάζονται από οποιαδήποτε αιτία δικαιώματα της παραγράφου 2 του άρθρου 1 ή παρέχεται δικαίωμα προσημείωσης ή υποθήκης σε αυτό, αν δεν μνημονεύεται και δεν επισυνάπτεται από το συμβολαιογράφο στο συμβόλαιο που συντάσσει, πιστοποιητικό της Φορολογικής Διοίκησης, με το οποίο πιστοποιείται ότι το ίδιο ακίνητο, με τα ίδια στοιχεία, περιλαμβάνεται στη δήλωση ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων, καθώς και ότι ο φορολογούμενος έχει καταβάλει, ή νόμιμα απαλλάγει από τον ΕΝ.Φ.Ι.Α. για το συγκεκριμένο ακίνητο και έχει καταβάλει τις ληξιπρόθεσμες δόσεις, έχει ρυθμίσει ή έχει νόμιμα απαλλάγει από τον ΕΝ.Φ.Ι.Α. για τα υπόλοιπα ακίνητα, για τα οποία είναι υπόχρεος για τα προηγούμενα έτη, εφόσον δεν έχει επέλθει παραγραφή. Αυτοδικαίως άκυρος είναι ο συμβολαιογραφικός τίτλος και για τη σύνταξη κατακυρωτικής έκθεσης επί εκούσιου πλειστηριασμού.

2. Οι φύλακες μεταγραφών και οι προϊστάμενοι των κτηματολογικών γραφείων υποχρεούνται να αρνηθούν τη μεταγραφή ή την καταχώρηση στα κτηματολογικά βιβλία συμβολαιογραφικού εγγράφου, με το οποίο συστήνονται, μεταβάλλονται, αλλοιώνονται ή μεταβιβάζονται από οποιαδήποτε αιτία δικαιώματα της παραγράφου 2 του άρθρου 1 ή παρέχεται δικαίωμα προσημείωσης ή υποθήκης σε αυτό, αν δεν μνημονεύεται και δεν επισυνάπτεται το πιστοποιητικό της προηγούμενης παραγράφου. Το προηγούμενο εδάφιο ισχύει και για τη μεταγραφή ή καταχώρηση της κατακυρωτικής έκθεσης επί εκούσιου πλειστηριασμού καθώς και για τη μεταγραφή ή καταχώρηση της αποδοχής κληρονομιάς.

3. Εάν δεν είναι δυνατή η επισυναφή στο συμβολαιογραφικό έγγραφο του πιστοποιητικού του ΕΝ.Φ.Ι.Α. της πα-

ράγραφου 1 του άρθρου αυτού για όλα τα προηγούμενα της μεταβίβασης έτη, μέχρι του έτους παραγραφής του δικαιώματος του Δημοσίου, επισυνάπτεται για τα υπόλοιπα έτη το πιστοποιητικό του άρθρου 48 του ν. 3842/2010 (Α' 58) με το οποίο πιστοποιείται ότι το ίδιο ακίνητο, με τα ίδια στοιχεία, περιλαμβάνεται στη δήλωση φόρου ακίνητης περιουσίας (Φ.Α.Π.), καθώς και ότι ο φορολογούμενος έχει καταβάλει το Φ.Α.Π. για το συγκεκριμένο ακίνητο και ότι έχει ρυθμίσει τον Φ.Α.Π. για τα υπόλοιπα ακίνητα, για τα οποία είναι υπόχρεος για τα προηγούμενα έτη, εφόσον δεν έχει επέλθει παραγραφή.

4. Επιτρέπεται η σύνταξη συμβολαιογραφικού εγγράφου και πριν την εξόφληση του οφειλόμενου φόρου των παραγράφων 1 και 3 του παρόντος, με την προϋπόθεση ότι επί των οικείων πιστοποιητικών αναγράφεται το συνολικό οφειλόμενο ποσό κύριων και πρόσθετων φόρων και πρόσ-
σαυξήσεων, το οποίο υποχρεούνται να αποδώσει, επί ποινή ακυρότητας του συμβολαίου, ο συμβολαιογράφος μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριών (3) εργάσιμων ημερών από τη σύνταξή του. Για την εφαρμογή της παραγράφου αυτής, το καταβληθέν ποσό τμήμα δεν μπορεί να υπολείπεται του οφειλόμενου ποσού. Κατά τη μεταγραφή ή την καταχώρηση του συμβολαιογραφικού εγγράφου στα κτηματολογικά γραφεία οι φύλακες μεταγραφών και οι προϊστάμενοι των κτηματολογικών γραφείων υποχρεούνται να αρνηθούν τη μεταγραφή ή την καταχώρηση, αν δεν προσκομισθεί κυρωμένο αντίγραφο του παραστατικού εξόφλησης του οφειλόμενου ποσού.

5. Είναι απαράδεκτη η συζήτηση αγωγής ή οποιαδήποτε άλλη ενέργεια ενώπιον δικαστηρίου ή δημόσιας αρχής από υπόχρεο στον ΕΝ.Φ.Ι.Α. επί ακινήτων, αν δεν προσκομισθεί κατά περίπτωση το πιστοποιητικό των παραγράφων 1 ή 3 του άρθρου αυτού.

6. Οι συμβολαιογράφοι, οι φύλακες μεταγραφών και οι προϊστάμενοι των κτηματολογικών γραφείων που παραβαίνουν τις υποχρεώσεις που προβλέπονται στο παρόν άρθρο, υπόκεινται σε πρόστιμο που ορίζεται σε πέντε χιλιάδες (5.000) ευρώ, για κάθε παράβαση. Το πρόστιμο αυτό επιβάλλεται με πράξη της Φορολογικής Διοίκησης.

7. Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων, η οποία δημοσιεύεται στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, καθορίζεται ο τύπος και το περιεχόμενο (πληροφορίες και στοιχεία) του πιστοποιητικού ΕΝ.Φ.Ι.Α., η διαδικασία χορήγησης του και κάθε αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή του παρόντος άρθρου.»

4. Στο άρθρο 50 του ν.4174/2013 οι υφιστάμενες παράγραφοι 5 και 6 αναριθμούνται αντίστοιχες σε 7 και 8 και προστίθενται νέες παράγραφοι 5 και 6, ως εξής:

«5. Οι νόμιμοι εκπρόσωποι των υπόχρεων σε ενιαίο φόρο ιδιοκτησίας ακινήτων νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων, ο εκκαθαριστής ή προσωρινός διαχειριστής νομικού προσώπου, που έχει τεθεί σε εκκαθάριση ή βρίσκεται κάτω από αναγκαστική διαχείριση, ευθύνονται σε ολόκληρο, μαζί με τους υπόχρεους, για την πληρωμή των τόκων και προστίμων που οφείλονται σε δικές τους πράξεις ή παραλείψεις.

6. Οι τελευταίοι κύριοι ή ψιλοί κύριοι ή επικαρπωτές επιφανειούχοι των ακινήτων ευθύνονται σε ολόκληρο μαζί με τους υπόχρεους για την πληρωμή του ΕΝ.Φ.Ι.Α. που βαρύνει το δικαίωμα που απέκτησαν. Τα πρόσωπα αυτά έχουν δικαίωμα να προσφύγουν στη διαδικασία του άρθρου 63 του παρόντος εντός εξήντα (60) ημερών από την κοινοποίηση με συστημένη επιστολή της Φορολογικής Διοίκησης.»

Άρθρο 10

Εξόφληση φόρου

Στο τέλος του άρθρου 43 του ν.4174/2013 προστίθεται νέα παράγραφος ως εξής:

«7. Με πράξη της Φορολογικής Διοίκησης επιτρέπεται η εξόφληση του συνόλου ή μέρους οφειλόμενου φόρου από οφειλέτη που βρίσκεται σε αδυναμία να τον καταβάλει με μετρητά, μετά από αίτησή του, με μεταβίβαση σε τρίτον της πλήρους κυριότητας του ακινήτου και ταυτόχρονη εκχώρηση της απαιτήσεως καταβολής του τμήματος ή μέρους αυτού στο Ελληνικό Δημόσιο. Με απόφαση του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων καθορίζεται η διαδικασία εξόφλησης του φόρου και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια για την εφαρμογή της παρούσας παραγράφου.»

Μέσο:ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: ...09/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα:40



ΤΑ ΝΕΑ
ΔΕΥΤΕΡΑ 9 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
40

AKINHTA

Άρθρο 11

Μείωση φόρου μεταβίβασης ακινήτων

1. Η περίπτωση Γ' της παραγράφου 1 του άρθρου 4 του ν. 1587/1950 (Α' 294) αντικαθίσταται ως εξής:
«Γ) Σε κάθε άλλη περίπτωση σε τρία τοις εκατό (3%) επί της φορολογητέας αξίας του ακινήτου.»
2. Οι διατάξεις του άρθρου αυτού ισχύουν για μεταβιβάσεις που διενεργούνται από την 1.1.2014.

Άρθρο 12

Συμπλήρωση διατάξεων του ν.3427/2005 σχετικά με την υποβολή δηλώσεων στοιχείων ακινήτων

1. Το πρώτο εδάφιο της παραγράφου 1 του άρθρου 23 του ν. 3427/2005 αντικαθίσταται ως εξής:
«1. Κάθε φυσικό ή νομικό πρόσωπο ή κάθε είδους νομική οντότητα, ανεξάρτητα από την ιθαγένεια, κατοικία ή έδρα του, το οποίο έχει την 1^η Ιανουαρίου εμπράγματο δικαίωμα πλήρους κυριότητας, ψιλής κυριότητας, επικαρπίας, οίκησης και επιφάνειας επί του ακινήτου καθώς και εμπράγματο ή ενοχικό δικαίωμα αποκλειστικής χρήσης θέσης στάθμευσης, βοηθητικού χώρου και κολυμβητικής δεξαμενής, που βρίσκονται σε κοινόχρηστο τμήμα του ακινήτου και αποτελούν παρακολούθημα των παραπάνω εμπραγμάτων δικαιωμάτων, υποχρεούται να υποβάλει δήλωση στοιχείων ακινήτων. Την ίδια υποχρέωση έχουν τα παραπάνω πρόσωπα όταν νέμονται ακίνητα χωρίς τη συναίνεση φορέα της Γενικής Κυβέρνησης.»
2. Στο τέλος της παραγράφου 1 του άρθρου 23 του ν. 3427/2005 προστίθεται εδάφιο ως εξής:
«Για τη συμπλήρωση της δήλωσης στοιχείων ακινήτων λαμβάνεται υπόψη η πραγματική κατάσταση του ακινήτου. Η πραγματική κατάσταση του ακινήτου προκύπτει από την οριστική εγγραφή στο κτηματολογικό γραφείο. Αν δεν υπάρχει οριστική εγγραφή, λαμβάνονται υπόψη τα στοιχεία του ακινήτου, όπως προκύπτουν από τον τίτλο κτήσης. Αν δεν υπάρχει τίτλος κτήσης, λαμβάνονται υπόψη τα στοιχεία της πραγματικής κατάστασης του ακινήτου. Αν η πραγματική επιφάνεια του ακινήτου υπερβαίνει αυτή που αναγράφεται στην οριστική εγγραφή

στο κτηματολογικό γραφείο ή στον τίτλο κτήσης ή στην άδεια οικοδομής ή έχει γίνει αλλαγή της χρήσης του ακινήτου, λαμβάνεται υπόψη η πραγματική επιφάνεια και η πραγματική χρήση του ακινήτου.»

3. Η περίπτωση η) της παραγράφου 1 του άρθρου 23 του ν. 3427/2005 αντικαθίσταται ως εξής:
«η) τους δικαιούχους ακινήτου από το Δημόσιο ή τον Οργανισμό Εργατικής Κατοικίας ή Οργανισμό Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή Ν.Π.Δ.Δ. που έχουν παραλάβει αυτά χωρίς οριστικά παραχωρητήρια.»
4. Μετά την περίπτωση ιγ) της παραγράφου 1 του άρθρου 23 του ν. 3427/2005 προστίθεται περίπτωση ιδ) ως εξής:
«ιδ) τον κάτοχο ακινήτου που ανήκει σε φορέα της Γενικής Κυβέρνησης, χωρίς τη συναίνεσή του.»
5. Οι διατάξεις του παρόντος άρθρου ισχύουν μέχρι την έκδοση των κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 18 του ν.4174/2013 αποφάσεων του Γενικού Γραμματέα Δημοσίων Εσόδων.

Άρθρο 13

Μεταβιτικές και καταργούμενες διατάξεις

1. Με την επιφύλαξη της παραγράφου 2 από την έναρξη ισχύος του παρόντος καταργούνται οι διατάξεις των άρθρων 27 έως και 50 του ν.3842/2010, με την επιφύλαξη του άρθρου 32 του ίδιου νόμου.
2. Οι καταργούμενες διατάξεις της προηγούμενης παραγράφου εφαρμόζονται και μετά την 1^η Ιανουαρίου 2014:
 - α) σε υποθέσεις φόρου ακίνητης περιουσίας, για τις οποίες η φορολογική υποχρέωση γεννήθηκε μέχρι την κατάργησή τους.
 - β) στις υποθέσεις του ενιαίου φόρου ιδιοκτησίας ακινήτων, όπου ρητά ορίζεται στις διατάξεις του παρόντος Κεφαλαίου.
2. Η παράγραφος 1 του άρθρου 32 του ν.3842/2010 τροποποιείται ως εξής:
 - α. Στο πρώτο εδάφιο μετά τις λέξεις «φυσικών προσώπων» προστίθενται οι λέξεις «, νομικών προσώπων και νομικών οντοτήτων».
 - β. Το δεύτερο εδάφιο της παραγράφου 1 αντικαθίσταται ως εξής:
«Αν το οικόπεδο βρίσκεται σε περιοχή, στην οποία δεν έχουν καθοριστεί με τις αποφάσεις που προβλέπονται στην προηγούμενη περίπτωση, συντελεστής οικοπέδου (ΣΟικ), συνολική τιμή εκκίνησης του οικοπέδου και συντελεστής αξιοποίησης οικοπέδου (ΣΑΟ), λαμβάνονται οι καλύτεροι αντίστοιχοι συντελεστές ΣΟικ, συνολική τιμή εκκίνησης του οικοπέδου και ΣΑΟ της ζώνης με τη χαμηλότερη τιμή ζώνης της οικείας Δημοτικής Ενότητας, όπως ορίζονται κάθε φορά στις αποφάσεις του Υπουργού Οικονομικών

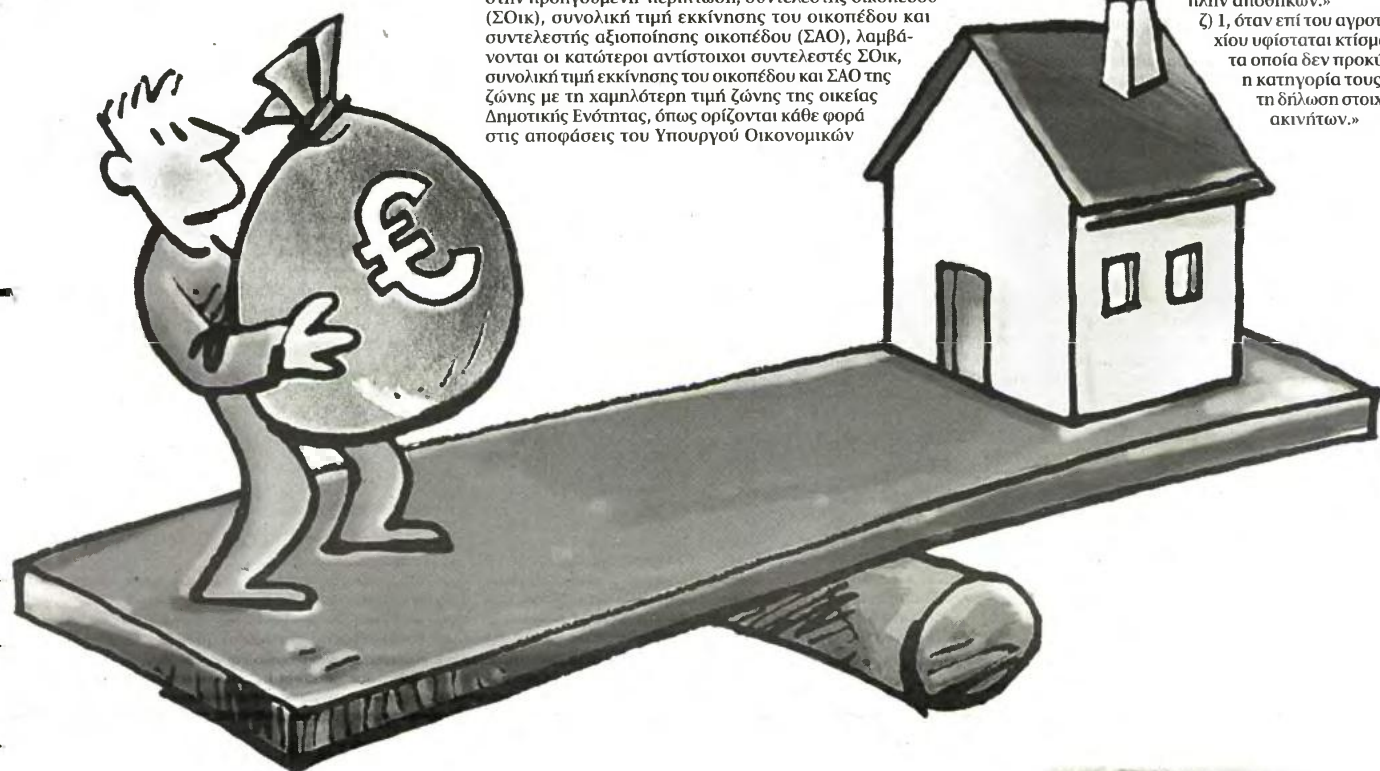
που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση του άρθρου 41 του ν.1249/1982. Αν δεν έχουν καθοριστεί τέτοιες ζώνες και τέτοιου συντελεστής στη Δημοτική Ενότητα, λαμβάνονται οι κατώτερες αντίστοιχες τιμές της οικείας Περιφερειακής Ενότητας.»

3. Μετά την παράγραφο 6 του άρθρου 32 του ν.3842/2010, η υφιστάμενη παράγραφος 7 αναριθμείται σε παράγραφο 8 και προστίθεται νέα παράγραφος 7 ως εξής:

«7. Η αξία του γηπέδου εκτός σχεδίου πόλης ή οικισμού είναι το γινόμενο του αθροίσματος της βασικής αξίας και της οικοπεδικής αξίας επί τους συντελεστές συνιδιοκτησίας, πρόσωσης, απόστασης από θάλασσα και απαλλοτριώσης όπως ορίζεται από τις διατάξεις της 1144814/26361/30-12-1998 (Β' 1328) απόφασης του Υπουργού Οικονομικών όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, η οποία εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση των άρθρων 41 και 41α του ν. 1249/1982. 7.1 Ειδικά η οικοπεδική αξία, εφαρμόζεται αποκλειστικά για αγροτεμάχια τα οποία έχουν πρόσωπο σε Εθνική ή Επαρχιακή οδό ή απέχουν μέχρι και οκτακόσια (800) μέτρα από τη θάλασσα. Η οικοπεδική αξία ορίζεται ως το γινόμενο της αρχικής οικοπεδικής αξίας, όπως αυτή ορίζεται στις διατάξεις της παραγράφου 2 του άρθρου 1 της 1144814/26361/30-12-1998 απόφασης του Υπουργού Οικονομικών, του μεγέθους των κτισμάτων και του συντελεστή κατηγορίας κτίσματος.»

7.2 Ο συντελεστής κατηγορίας κτίσματος ορίζεται ανάλογα με το είδος του κτίσματος ως εξής:

- α) 1, όταν επί του αγροτεμαχίου υφίσταται κατοικία ή μονοκατοικία,
 - β) 0,4, όταν επί του αγροτεμαχίου υφίσταται αποθήκη ή γεωργικό ή κτηνοτροφικό κτίσμα,
 - γ) 0,6, όταν επί του αγροτεμαχίου υφίσταται αποκλειστικά άλλης κατηγορίας κτίσμα, πλην των περιπτώσεων α και β,
 - δ) 0,6, όταν επί του αγροτεμαχίου υφίστανται κτίσματα κατοικίας και αποθήκης,
 - ε) 0,5 όταν επί του αγροτεμαχίου υφίστανται κτίσματα αποθήκης καθώς και οποιασδήποτε άλλης κατηγορίας κτίσματα πλην κατοικιών ή μονοκατοικιών.»
- στ) 0,65 όταν επί του αγροτεμαχίου υφίστανται κτίσματα κατοικιών ή μονοκατοικιών και άλλης κατηγορίας κτισμάτων πλην αποθηκών.»
- ζ) 1, όταν επί του αγροτεμαχίου υφίσταται κτίσμα για τα οποία δεν προκύπτει η κατηγορία τους από τη δήλωση στοιχείων ακινήτων.»



17. ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΑ 60 ΠΡΟΛΑΒΕΤΕ ΤΙΣ ΕΥΝΟΙΚΕΣ ΡΥΘΜΙΣΕΙΣ

Μέσο:ΒΡΑΔΥΝΗ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: ...08/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα: 1



ΠΟΙΕΣ ΠΕΡΙΠΤΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΠΟΙΑ ΤΑΜΕΙΑ ΑΦΟΡΑ

ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΑ 60 Προλάβετε τις ευνοϊκές ρυθμίσεις

» Πώς επιτυγχάνεται η συνταξιοδότηση με 25ετία ή 35ετία μέχρι τέλος του 2013

» Τι γίνεται με τα βαρέα, τι ισχύει για τους γονείς ανηλίκων

Σελ. 16-17

Μέσο:ΒΡΑΔΥΝΗ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: ...08/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα: 16



16 ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

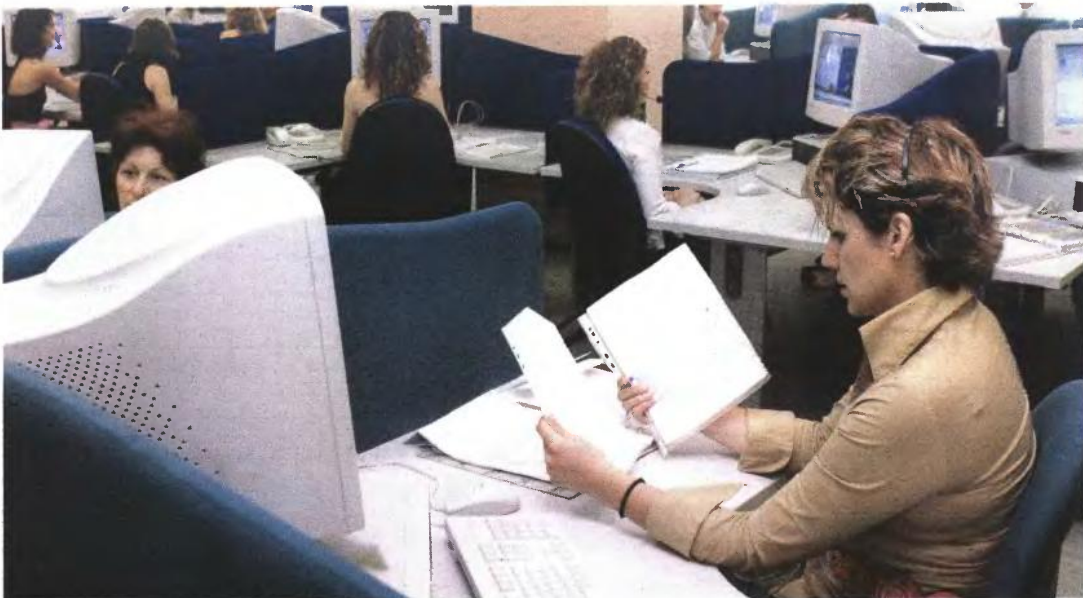
ΗΒραδυνή της Κυριακής 8 Δεκεμβρίου 2013

Αν και το όριο ηλικίας για συνταξιοδότηση έχει ανέβει εδώ και 11 μήνες, από τις αρχές του 2013, στο 62ο έτος, και μάλιστα με 40 έτη ασφάλισης, ωστόσο υπάρχουν ακόμη πολλές ευκαιρίες συνταξιοδότησης πριν το 60ο ή έστω δύο χρόνια νωρίτερα από το σπρωτικό αυτό ηλικιακό όριο που επέβαλε η τράπεζα.

Βασική προϋπόθεση είναι η θεμελίωση συνταξιοδοτικού δικαιώματος (25 έτη στο δημόσιο και τα ειδικά ταμεία ΔΕΚΟ - τραπεζών και 35 έτη στο ΙΚΑ, τον ΟΑΕΕ, το ΕΤΑΑ κ.ά.) μέχρι τέλος του 2012. Με αυτόν τον τρόπο κάποιος ασφαλισμένος μπορεί να αποφύγει την «παγίδευση» στην εργασία από 2 έτη μέχρι και 7 (στην περίπτωση που συνταξιοδοτηθεί στο 67ο έτος με λιγότερα από 40 έτη ασφάλισης).

Ειδικώς για τις μνήμες με ανήλικο χρειάζεται 25 έτη (και ταυτόχρονα ανηλικότητα του παιδιού, μέχρι τα τέλη του περασμένου χρόνου για τις ασφαλισμένες στο δημόσιο, στις ΔΕΚΟ και στις τράπεζες) ή 18,4 έτη για τις μνήμες που υπάγονται στην ασφάλιση του ΙΚΑ, με τη θεμελίωση συνταξιοδοτικού δικαιώματος αποφεύγεται η παραμονή στην εργασία έως και 17 έτη περισσότερα. Βεβαίως, στο ΙΚΑ εμφανίζεται να είναι ευχερέστερη η συνταξιοδότηση με ανήλικο. Με τη διαφορά ότι στο ΙΚΑ υπάρχει η σύνταξη στο 50ό (για θεμελίωση το 2010), το 52ο (2011) και 55ο (2012) και αφορά μειωμένες αποδοχές γιατί θα βγει πέντε έτη νωρίτερα στη σύνταξη: στο 55ο για πλήρη εάν η θεμελίωση -ανήλικο και 5 500 έσοδα - έγινε το 2010, στο 57ο εάν η θεμελίωση έγινε το 2011 και στο 60ο η πλήρης σύνταξη του ΙΚΑ για μητέρα που θεμελίωσε το 2012. Επιπλέον, στο δημόσιο συνταξιοδότηση με ανήλικο (και 25 έτη ασφάλισης μαζί με πλάσματικά) μπορούν να λάβουν και οι άνδρες. Τουλάχιστον όσοι έχουν θεμελιώσει τη διετία 2011-12. Μετά από αυτήν τη χρονολογία καταργήθηκε αυτό το δικαίωμα για γυναίκες και άνδρες στον ιδιωτικό και δημόσιο τομέα.

ΠΡΟΣΟΧΗ, όμως! Οι εργαζόμενες στον ευρύτερο δημόσιο τομέα και, σε κάθε περίπτωση, οι ασφαλισμένες στο ΙΚΑ με καθιερωθείς δημοσίους, δηλαδή και οι εργαζόμενες στις ΔΕΚΟ και στις τράπεζες (τα ειδικά ταμεία των οποίων υπήλθαν στην ασφάλιση του ΙΚΑ) μπορούν να συνταξιοδοτηθούν, διαζευκτικά, είτε με τις καταστάσεις διατάξεις 25 έτη και ανήλικο και πλήρη σύνταξη στο 50ό για θεμελίωση το 2010, το 52ο το 2011 και το 55ο το 2012 είτε, εναλλάκτικα, με 18,4 έτη (και ανήλικο) στην ηλικία των 55 ετών (πλήρη και στο 50ό μειωμένη, μείον 6% για κάθε έτος πριν την κανονική ηλικία συνταξιοδότησης) για θεμελίωση το 2011, στο



Οι 15 περιπτώσεις για

Πώς επιτυγχάνεται η έξοδος με 25 έτη ή 35 έτη, στα βαρέα, με ανήλικο

57ο (52ο) για θεμελίωση το 2011 και στο 60ο (55ο) το 2012.

Αναλυτικά, συνταξιοδότηση προ το 60ό ή έως το 60ό δικαιούνται οι ακόλουθες κατηγορίες:

1. Ασφαλισμένοι στο δημόσιο και στις ΔΕΚΟ πριν το 1983. Σε αυτήν την περίπτωση οι ασφαλισμένοι συνταξιοδοτούνται με 35 έτη χωρίς όριο ηλικίας. Στα ειδικά ταμεία, ως παλαιοί ασφαλισμένοι νοούνται και όσοι είχαν οποιαδήποτε ασφάλιση πριν τις 31/12/1982, ενώ στο δημόσιο τυχόν ασφάλιση στο ΙΚΑ θα πρέπει να είναι σε συνάφες, με τη σημερινή απασχόληση, ασφάλιση.

2. Οι ασφαλισμένοι των ΔΕΚΟ, τραπεζών (ειδικών ταμείων) και του δημοσίου μετά την 1/1/1983 βγαί-

νουν στο 58ο με 35 έτη, εφόσον είχαν 25 έτη το 2010. Και με 36 έτη εφόσον είχαν 25 έτη το 2011 (με επιπλέον, 4 πλάσματικά έτη από σπουδές κ.ά., συν τα πλάσματικά από τα παιδιά στο δημόσιο). Στο 59ο έτος με 37 έτη ασφάλισης (5 πλάσματικά

25 έτη το 2011 στο 52ο και με 25 έτη το 2012 στο 55ο. Οι τριτεκνικοί και οι τρίτεκνες, ακόμη και το ζευγάρι στην ίδια οικογένεια, συνταξιοδοτούνται: οι μεν γυναίκες χωρίς όριο ηλικίας με 20 έτη το 2010, στο 52ο (άνδρες - γυναίκες) με 20 έτη το 2011 (και 21 έτη υπηρεσίας κατά την έξοδο) και με 20 έτη το 2012 (23 κατά την έξοδο).

Επιπλέον, οι άνδρες με 25 έτη το 2011 γαίνονται με μειωμένη το 2011 στο 56ο και με θεμελίωση το 212 στο 58ο. Πριν, με 25 έτη το 2010 συνταξιοδοτούνται στο 60ό με μειωμένη.

5. Όλοι οι ασφαλισμένοι σε δημόσιο, ΔΕΚΟ και τράπεζες μετά την 1/1/1983, οι οποίοι είχαν 25 έτη το 2010, γαίνονται με 37 έτη χωρίς

όριο ηλικίας.

6. Οι ασφαλισμένοι του ΙΚΑ που είχαν 35 έτη ασφάλισης το 2010 συνταξιοδοτούνται στο 58ο έτος. Με 35 έτη το 2011 ξανά στην ίδια ηλικία, αλλή, όταν συνταξιοδοτηθούν, βγαίνουν με 36 έτη ασφάλισης (10 888 έσοδα), εκ των οποίων τα 4 έτη πλάσματικά. Το 2012, το όριο ηλικίας ανεβαίνει στο 59ο και τα έτη ασφάλισης στα 37 (5 πλάσματικά).

7. Οι ασφαλισμένοι του ΟΑΕΕ και του ταμείου των επιστημόνων ελευθέρων επαγγελματιών (ΕΤΑΑ) συνταξιοδοτούνται στο 60ο με 35 έτη το 2010, με 35 το 2011 (εκ των οποίων έως 4 πλάσματικά) στο 60ό ξανά, αλλή θα απαιτηθούν 36 έτη ασφάλισης κατά την έξοδο, και με 37 έτη ασφάλισης στο 60ό το 2012. Αυτά τα όρια ισχύουν με το έτος θεμελίωσης και ανεξαρτήτως τότε θα συμπληρωθεί το απαιτούμενο ηλικιακό όριο.

8. Άνδρες με 10 000 ημέρες ασφάλισης. Η θεμελίωση γίνεται με τη συμπλήρωση του χρόνου ασφάλισης, δηλαδή των 33,3 ετών ασφάλισης. Σε περίπτωση που οι απαιτούμενες ημέρες ασφάλισης συμπληρωθούν μέχρι το τέλος του 2010, το όριο ηλικίας για μειωμένη σύνταξη διαμορφώνεται στο 60ό έτος (στο 62ο για πλήρη). Το ίδιο όριο ισχύει και το 2011 και 2012 (60ό για μειωμένη, αλλή σε αυτή την περίπτωση

Για τη συνταξιοδότηση των μντέρων στο ΙΚΑ δεν υπολογίζονται τα πλάσματικά από τα παιδιά για συνταξιοδότηση με ανήλικο όπως ισχύει -διπλή άσκηση ιδίου δικαιώματος- στο δημόσιο. Επίσης, δεν χρειάζονται 100 έσοδα κάθε χρόνο για μια 5ετία όταν πρόκειται για μειωμένη με ανήλικο.

εάν είχαν 25 έτη το 2012.

3. Οι γυναίκες με 25 έτη το 2010 γαίνονται στο 55ο, στο 56ο το 2011 και στο 58ο το 2012.

4. Ειδικά στο δημόσιο, οι άνδρες με ανήλικο συνταξιοδοτούνται με

ΓΕΝΙΚΑ ΟΡΙΑ

ΕΤΟΣ συμπλήρωσης των 10.500 ημερών ασφάλισης	ΗΜΕΡΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ που απαιτούνται για τη συνταξιοδότηση	ΟΡΙΟ ΗΛΙΚΙΑΣ που απαιτείται για τη συνταξιοδότηση
2010	10.500	58
2011	10.800	58
2012	11.100	59
2013	12.000	62



Μέσο:ΒΡΑΔΥΝΗ ΤΗΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ

Ημ. Έκδοσης: ...08/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...09/12/2013

Σελίδα: 17



17 ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

H Βραδυνή της Κυριακής 8 Δεκεμβρίου 2013

Τα όρια ηλικίας των γυναικών (ΙΚΑ)

ΕΤΟΣ συμπλήρωσης των 10.000 ημερών ασφάλισης	ΗΜΕΡΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ που απαιτούνται για τη συνταξιοδότηση	ΟΡΙΟ ΗΛΙΚΙΑΣ που απαιτείται για πλήρη σύνταξη	ΟΡΙΟ ΗΛΙΚΙΑΣ που απαιτείται για μειωμένη σύνταξη κατά το μεταβατικό στάδιο της σταδιακής κατάργησης
2010	10.000	57	55
2011	10.400	58	56
2012	10.800	58,5	56,5
2013	12.000	62	60
2014	12.000	62	60,5
2015	12.000	62	61
2016	12.000	62	61,5
2017	12.000	62	—

Κατάσταση σύνταξη γυναικών

ΕΤΟΣ συμπλήρωσης του 60ού έτους ηλικίας της	ΗΜΕΡΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ που απαιτούνται για συνταξιοδότηση	ΟΡΙΟ ΗΛΙΚΙΑΣ που απαιτείται για πλήρη σύνταξη
2010	4.500	60
2011	4.500	61
2012	4.500	62
2013	4.500	67

Τα όρια ηλικίας των ανδρών με 33,3 χρόνια

ΕΤΟΣ συμπλήρωσης των 10.000 ημερών ασφάλισης	ΗΜΕΡΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ που απαιτούνται για τη συνταξιοδότηση	ΟΡΙΟ ΗΛΙΚΙΑΣ που απαιτείται για πλήρη σύνταξη	ΟΡΙΟ ΗΛΙΚΙΑΣ που απαιτείται για μειωμένη σύνταξη
2010	10.000	62	60
2011	10.000	63	60
2012	10.000	63,5	60
2013	10.000	67	62

Σύνταξη μητέρας με ανήλικο (ΙΚΑ)

ΕΤΟΣ συμπλήρωσης των 5.500 ημερών ασφάλισης	ΗΜΕΡΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ που απαιτούνται για συνταξιοδότηση	ΟΡΙΟ ΗΛΙΚΙΑΣ που απαιτείται για πλήρη σύνταξη	ΟΡΙΟ ΗΛΙΚΙΑΣ που απαιτείται για μειωμένη σύνταξη
2010	5.500	55	50
2011	5.500	57	52
2012	5.500	60	55
2013	5.500	67	62

Γυναίκες στα ΒΑΕ

ΕΤΟΣ συμπλήρωσης των 4.500 ημερών ασφάλισης	ΗΜΕΡΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ που απαιτούνται για συνταξιοδότηση	ΟΡΙΟ ΗΛΙΚΙΑΣ
2010	4500	55
2011	4500	56
2012	4500	57
2013	4500	62

σύνταξη πριν από τα 60

τέκνο ή μειωμένη σύνταξη • Τι ισχύει για τους άνδρες και τι για τις γυναίκες

–μειωμένη– απαιτούνται 100 έτη πριν από το χρόνο για μια 5ετία προ της αίτησης συνταξιοδότησης.

9. Οι γυναίκες με 10.000 έτη πριν από το 2010 βγαίνουν στη σύνταξη μόλις συμπληρώσει το 57ο έτος της ηλικίας (55ο για μειωμένη). Από το 2011 το όριο ηλικίας αυξάνεται στο 58ο (56ο), ενώ αυξάνουν και τα έτη που απαιτούνται κατά την έξοδο σε 10.400. Το 2012, και με την θεμελίωση γίνεται με 10.000 έτη, αλλά κατά την έξοδο στο 58,5 έτος (56,5 για μειωμένη) απαιτούνται 10.800 έτη. Πάντα με τη χρήση 4 ετών το 2011 και 5 πηλασματικών ετών το 2012. Όσες γυναίκες συμπληρώνουν φέτος 10.000 έτη, μπορούν να βγουν στο 60ο με μειωμένη (62ο για πλήρη) με 12.000 έτη συνολικά. Εφόσον είχαν συμπληρώσει τις απαιτούμενες ημέρες ασφάλισης και το 60ο έτος της ηλικίας τους μέχρι το τέλος του 2012, μπορούν να βγουν στη σύνταξη. Από φέτος το όριο πέφτει στο 62ο έτος.

10. Οι άνδρες με καθεστώς βαρέων και ανθυγιεινών που συμπληρώσαν μέχρι 31 Δεκεμβρίου 2010 τουλάχιστον 10.500 ημέρες ασφάλισης, εκ των οποίων 7.500 στο καθεστώς των βαρέων, θεμελιώσαν συνταξιοδοτικό δικαίωμα στο 55ο (53ο μειωμένη). Με τα ίδια έτη το 2011 (συμπεριλαμβανομένων και 1.200 πηλασματικών) συνταξιοδο-

τούνται στο 55ο και 9 μήνες (53 και 9), ενώ το 2012 με 10.500 (1.500 πηλασματικά) στο 56ο και 6 μήνες (54 και 6). Από φέτος το όριο ηλικίας για πλήρη ανεβαίνει το 60ο και 9 (αλλά στο 58ο και 9 μήνες για μειωμένη).

11. Ειδικά για τις γυναίκες στα ΒΑΕ, όπου ισχύει η 15ετία, με 4.500 έτη πριν από το 2010 (3.600 στα ΒΑΕ) συνταξιοδοτούνται στο 57ο εάν συμπληρώσαν το 55ο και τα απαιτούμενα έτη το 2012.

12. Οι γυναίκες με μεικτά έτη δικαιούνται μειωμένη σύνταξη στο 57ο έτος με 4.500 έτη (3.600 πηλασματικά και 900 πηλασματικά) στην περίπτωση που το 2012 είχαν τα απαιτούμενα έτη και, ταυτόχρονα, συμπληρώσαν το 55ο έτος της ηλικίας. Εδώ απαιτούνται 100 έτη πριν από το 57ο έτος προ της αίτησης συνταξιοδότησης.

13. Οι μητέρες ανήλικων στο ΙΚΑ με 5.500 ημέρες ασφάλισης και, ταυτόχρονα, ανήλικο τέκνο μέχρι το τέλος του 2010 «κλειδώσαν» το δικαίωμα για μειωμένη σύνταξη στο 50ο έτος (στο 55ο για πλήρη). Με τις ίδιες προϋποθέσεις το 2011 η μειωμένη χορηγείται στο 52ο έτος (57ο) και στη συνέχεια, για θεμελίωση το 2012, στο 55ο μειωμένη σύνταξη και το 60ο για πλήρη.

14. Οι μητέρες με ανήλικο που ασφαλιστηκαν για πρώτη φορά από 1/1/1993 βγαίνουν με τις ανωτέρω προϋποθέσεις υπό μία αίτηση: θα πρέπει να έχουν συμπληρώσει 20ετή υπηρεσία. Και για να συμπληρώσει μία ασφαλισμένη 6.000 έτη, ενώ μπήκε στην αγορά εργασίας μετά το 1992, θα πρέπει να έχει πηλασματικά έτη (πτυχίο κ.ά.).

ΠΡΟΣΟΧΗ! Για τη συνταξιοδότηση

των μητέρων στο ΙΚΑ δεν υπολογίζονται τα πηλασματικά από τα παιδιά για συνταξιοδότηση με ανήλικο όπως ισχύει –διπλή άσκηση ίδιου δικαιώματος– στο δημόσιο. Επίσης, δεν χρειάζονται 100 έτη κάθε χρόνο για μια 5ετία όταν πρόκειται για μειωμένη με ανήλικο.

15. Οι οικοδόμοι, οικοδομητές με 4.500 έτη (3.600 οικοδομικά) που έβγαιναν στη σύνταξη στο 58ο, από 1/1/2013 συνταξιοδοτούνται πλέον στο 60ο έτος με τα ίδια έτη. Οι γυναίκες με οικοδομικά συνταξιοδοτούνται στα 55.

Εξαιρούνται από την αύξηση των ορίων ηλικίας ή/και του χρόνου ασφάλισης:

α) Οι ασφαλισμένες που θεμελιώσουν δικαίωμα συνταξιοδότησης ως μητέρες τέκνων ανήλικων για κάθε βιοποριστική εργασία, σύμφωνα με

γενικές ή ειδικές διατάξεις, καθώς και οι χήροι πατέρες ανήλικων για κάθε βιοποριστική εργασία τέκνων.

β) Οι ασφαλισμένοι των φορέων κοινωνικής ασφάλισης αρμοδιότητας υπουργείου Εργασίας, Κοινωνικής Ασφάλισης και πρόνοιας, που έχουν ενταχθεί στο καθεστώς εργασιακής εφεδρείας του ν. 4024/2011.

Παράλληλα, προβλέπεται, ρητώς, ότι διασφαλίζονται τα θεμελιωμένα έως και 31/12/2012 συνταξιοδοτικά δικαιώματα, καθώς και τα συνταξιοδοτικά δικαιώματα που έχουν κατοχυρωθεί ή κατοχυρώνονται –με ή χωρίς αναγνώριση πηλασματικών χρόνων– προκειμένου για συνταξιοδότηση με προϋποθέσεις που ισχύουν έως 31/12/2012.

Τέλος, διευκρινίζεται ότι θεμελιωμένο δικαίωμα υφίσταται όταν ο ασφαλισμένος συμπληρώνει τον ελάχιστο χρόνο ασφάλισης και το όριο ηλικίας (όπου αυτό προβλέπεται) που απαιτούνται για τη συνταξιοδότησή του. Το θεμελιωμένο συνταξιοδοτικό δικαίωμα μπορεί να ασκηθεί οποτεδήποτε και ο ασφαλισμένος έχει τη δυνατότητα να συνεχίσει εργαζόμενος. Κατοχυρωμένο δικαίωμα είναι η δυνατότητα των ασφαλισμένων να συνταξιοδοτηθούν (δηλαδή να «κλειδώσουν») με τις προϋποθέσεις που διαμορφώνονται κατά το έτος συμπλήρωσης του απαιτούμενου κατά περίπτωση χρόνου ασφάλισης ή ορίου ηλικίας.

ΣΥΝΤΑΞΗ ΜΕ ΒΑΕ

ΕΤΟΣ συμπλήρωσης των 10.500 ημερών ασφάλισης, από τις οποίες 7.500 για συνταξιοδότηση στα Βαρέα και Ανθυγιεινά Επαγγέλματα	ΗΜΕΡΕΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ που θα απαιτηθούν	ΟΡΙΟ ΗΛΙΚΙΑΣ	
		Για πλήρη	Για μειωμένη
2010	10.500	55	53
2011	10.500	55 & 9 μήνες	53 & 9 μήνες
2012	10.500	56 & 6 μήνες	54 & 6 μήνες
2013	10.500	60 & 9 μήνες	58 & 9 μήνες
2014	10.500	61 & 6 μήνες	59 & 6 μήνες
2015	10.500	62	60