



ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ
ΠΙΝΑΚΑΣ
ΓΙΑ ΜΕΤΟΧΕΣ
ΣΕΛΙΔΑ 46

ΣΥΝΤΑΞΗ ΑΠΟ ΟΓΑ ΣΤΑ 62 ΜΕ 40 ΕΤΗ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ, ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΣΤΟ 95% ΚΑΙ ΑΛΛΑΓΕΣ ΣΤΗ ΔΙΑΔΟΧΙΚΗ

Μίνι ασφαλιστικό 3+1 σημείων

Δύο από τις διατάξεις που «κόπηκαν» με βέτο της τρόικας από το νομοσχέδιο του υπουργείου Εργασίας που συζητείται στη Βουλή και αφορούν στη συνταξιοδότηση από τον ΟΓΑ στα 62 έτη με 40 χρόνια ασφάλισης και την αύξηση του ποσοστού προσωρινής σύνταξης από το 80% στο 95% προτίθενται να επαναφέρει με νέο μίνι ασφαλιστικό νομοσχέδιο ο υπουργός Εργασίας.

Μιλώντας χθες στην αρμόδια επιτροπή, ο κ. Βρούτσης αναφέρθηκε σε ασφαλιστικό νομοσχέδιο που θα κατατεθεί μετά την ψήφιση του Προϋπολογισμού και στο οποίο θα περιληφθούν διατάξεις και τροπολογίες.

Το υπουργείο Εργασίας προτίθεται να επαναφέρει τις ευνοϊκές διατάξεις που «κόπηκαν» με βέτο της τρόικας



Το υπουργείο Εργασίας ξαναπροωθεί τη διάταξη για συνταξιοδότηση από τον ΟΓΑ στα 62 έτη με 40 χρόνια ασφάλισης.

ΑΠΕΛ/ΚΑΡΜΙΝΑΝΗΣ ΣΑΡΑΝΤΟΣ

εξαντλήθηκε στο γεγονός ότι οι δικαιούχοι που τα πήραν εξασφάλισαν για τα 9 από τα 15 χρόνια του δανείου επιδοτούμενο επιτόκιο μέχρι και 100%.

Πρόσφατα μάλιστα έγινε σύσκεψη υπό τον Γ. Βρούτση με τους Θ. Αμπάτζογλου και Γ. Ζανιά για την επανεξέταση των όρων της ρύθμισης.

Συντάξεις ΟΓΑ

Ανάλογες ενστάσεις όμως είχε διατυπώσει και για τη συνταξιοδότηση από τον ΟΓΑ με 40 έτη ασφάλισης στα 62, καθώς η εν λόγω ρύθμιση κατά την εκτίμηση των δανειστών προκαλεί επιπλέον οικονομικό κόστος χωρίς να έχει προβλεφθεί από

Στόχος είναι να ξαναμπεί στο... παιχνίδι και η ρύθμιση για 97.343 δάνεια που χορηγήθηκαν από τον πρώην ΟΕΚ

Διαδοχική ασφάλιση

Σύμφωνα με πληροφορίες του «Ε.Τ.», εκτός από τα άρθρα που έκοψε η τρόικα, το υπουργείο προτίθεται να φέρει διάταξη για αλλαγές στη διαδοχική ασφάλιση, με στόχο να μειωθεί ο χρόνος απονομής στους τρεις μήνες από τους 24 που είναι σήμερα.

Σύμφωνα με πληροφορίες, εξετάζεται να μπορούν να πληρώνουν τα Ταμεία προσωρινή σύνταξη με διαδοχική ασφάλιση και μάλιστα αναλογικά με τα χρόνια που έχει πληρώσει εισφορές ένας εργαζόμενος.

Σήμερα, για παράδειγμα, ένας ασφαλισμένος που είχε 15 χρόνια στον ΟΑΕΕ και άλλα 20 στο ΙΚΑ (σύνολο 35) μπορεί να πάρει προσωρινή σύνταξη μόνο από το ΙΚΑ. Εκείνο που εξετάζεται είναι

ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΤΙΚΟΣ
kkatikos@e-typos.com

να δίνεται προσωρινή σύνταξη για τα 20 χρόνια από το ΙΚΑ και, αντίστοιχα, η προσωρινή για τα 15

χρόνια του ΟΑΕΕ. Στο βέτο που είχε θέσει η τρόικα περιλαμβάνεται και η ρύθμιση για 97.343 δάνεια που χορηγήθηκαν σε δικαιούχους του πρώην Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας, για την οποία ωστόσο

δεν είναι βέβαιο αν οι δανειστές θα επιτρέψουν να επανέλθει με την αρχική της μορφή. Και αυτό γιατί η τρόικα είχε απορρίψει την εν λόγω ρύθμιση και πέρυσι, θεωρώντας ότι η διευκόλυνση για τα δάνεια αυτά

ποιες πηγές θα καλυφθεί. Το κόστος έχει να κάνει με το γεγονός ότι ένας σημαντικός αριθμός ασφαλισμένων θεμελιώνουν δικαίωμα για σύνταξη με αυτές τις προϋποθέσεις, (40 έτη και 62 ετών) έχοντας εισφέρει όμως στον ΟΓΑ για λίγα χρόνια, με τα περισσότερα σε άλλα Ταμεία (ΙΚΑ, ΟΑΕΕ κ.ά.). Στην ουσία ο ΟΓΑ θα κληθεί να πληρώσει σύνταξη για 40 χρόνια ασφάλισης, έχοντας εισπράξει όμως εισφορές για πολύ λιγότερα χρόνια.

Μέχρι το 2016

Την ίδια στιγμή το Ινστιτούτο Εργασίας της ΓΣΕΕ προβλέπει αναπόφευκτες αλλαγές στο ασφαλιστικό καθώς εκτιμά σε μελέτη ότι με τα σημερινά δεδομένα το 2016 θα είναι η χρονιά... κατάρρευσης του συστήματος. ■

Μέσο:ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: ...04/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/12/2013

Σελίδα:24



Στιγμιότυπο από το πλήθος στο Κοινωνικό Παντοπωλείο της Καλλιθέας

Ουρές, φωνές και χέρια απλωμένα για λίγα τρόφιμα

ΣΚΗΝΕΣ που μαρτυρούν την απόγνωση και την απελπισία στην οποία έχουν περιέλθει πολλά νοικοκυριά στην Ελλάδα της κρίσης εκτυλίχθηκαν χτες το πρωί στην έδρα των δημοτικών ιατρικών του Δήμου Καλλιθέας. Περισσότεροι από 400 πολίτες έσπευσαν από νωρίς το πρωί έξω από το κτίριο της οδού Ανδρομάχης στην Καλλιθέα, ελπίζοντας να προλάβουν να πάρουν ένα από τα 200 πολυπόθητα... χαρτάκια που θα τους εξασφάλιζε την έγγραφη τους στο Κοινωνικό Παντοπωλείο του δήμου, το οποίο λειτουργεί υπό τη σκέπη της ΜΚΟ Αποστολή, της Ιεράς Αρχιεπισκοπής Αθηνών.

Ο κόσμος που συγκεντρώθηκε ήταν πολύ περισσότερος από αυτόν που περίμεναν οι υπεύθυνοι του Κοινωνικού Παντοπωλείου, με αποτέλεσμα να σχηματιστεί ουρά (... της αγωνίας). Όταν οι υπάλληλοι του δήμου εμφανίστηκαν μπροστά στους συγκεντρωμένους για να μοιράσουν τα νούμερα επικράτησε πανδαιμόνιο, με φωνές, συνωσισμό και σπρωξίματα. Οι πολίτες άπλωναν το χέρι τους ψηλά αναζητώντας το «εισιτήριο» που θα τους έδινε στη συνέχεια μία τσάντα με τρόφιμα.

«Πριν από μία εβδομάδα εί-

χαμε ανακοινώσει ότι θα γίνουν εγγραφές στο Κοινωνικό Παντοπωλείο της ΜΚΟ Αποστολή που λειτουργεί στην Καλλιθέα και περιμέναμε γύρω στα 200 άτομα. Τελικά, η ανταπόκριση του κόσμου ήταν πολύ μεγαλύτερη από αυτή που είχαμε υπολογίσει, αφού ήρθαν οι διπλάσιοι, με αποτέλεσμα να δημιουργηθεί όλος αυτός ο συνωσισμός» είπε στη «δημοκρατία» ο αντιδήμαρχος Καλλιθέας Νίκος Μαρώσης.

«Η ταλαιπωρία δεν κράτησε για πολύ και δόθηκε λύση με το να τους εγγράψουμε όλους στα άλλα δύο Κοινωνικά Παντοπωλεία που βρίσκονται στον δήμο μας» πρόσθεσε ο κ. Μαρώσης.

Στο συγκεκριμένο δημοτικό Κοινωνικό Παντοπωλείο (λειτουργεί από τον Απρίλιο του 2012) παρέχονται δωρεάν βασικά είδη διατροφής με στόχο την κάλυψη των αναγκών επιβίωσης περίπου 200 οικογενειών. Κάθε τέσσερις μήνες η υπηρεσία του δήμου προχωρά πλέον σε εγγραφές καινούργιων «μελών». Δικαιούχοι είναι κάτοικοι της περιοχής που αντιμετωπίζουν πρόβλημα επιβίωσης - άστεγοι, άποροι, πολύτεκνοι και μονογονεϊκές οικογένειες με ανήλικα παιδιά.

Στ. Βασιλόπουλος

**Συνωσισμός
για εγγραφή
στο Κοινωνικό
Παντοπωλείο**

3. ΔΕΥΤΕΡΗ ΕΥΚΑΙΡΙΑ ΓΙΑ ΑΥΘΑΙΡΕΤΑ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΥΣ

Μέσο:ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...04/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/12/2013

Σελίδα: 1



(ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ)

ΝΕΕΣ ΔΙΕΥΚΟΛΥΝΣΕΙΣ ΠΡΟΩΘΕΙ ΤΟ ΥΠ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

Δεύτερη ευκαιρία για αυθαίρετα, ημιυπαίθριους

ΟΡΙΣΤΙΚΗ ΛΥΣΗ

για όσους είχαν ενταχθεί στους νόμους Μιρμηίλη ή Παπακωνσταντίνου και δεν είχαν αποπληρώσει τα πρόστιμα

ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΕΚΠΤΩΣΕΙΣ

έως 80% για τρίτεκνους και πολύτεκνους. Έως το τέλος του 2014 η δυνατότητα ένταξης στο νόμο Καλαφάτη

**ΑΝΑΛΥΤΙΚΟΣ ΟΔΗΓΟΣ
Η ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ, ΟΙ ΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ
ΟΙ ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΣΤΑ ΠΡΟΣΤΙΜΑ**

ΣΕΛΙΔΕΣ 12-13

Μέσο:ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...04/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/12/2013

Σελίδα: 12



ΕΛΛΑΔΑ

ΑΠΟΚΛΕΙΣΤΙΚΟ: ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΣΤΟ ΘΕΜΑ ΤΩΝ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ

Νέες ανάσες για τους ιδιοκτήτες αυθαιρέτων

Περισσότερες διευκολύνσεις για τους ιδιοκτήτες αυθαιρέτων που εντάσσονται στο νέο καθεστώς αντιμετώπισης της αυθαιρέτης δόμησης (ν. 4178/13) προωθεί ο υπουργός αναπληρωτής Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Σταύρος Καλαφάτης.

Σύμφωνα με πληροφορίες, οι νέες διευκολύνσεις αφορούν κυρίως τρίτεκνους και πολύτεκνους, ενώ δίνεται οριστική λύση σε όσους είχαν ενταχθεί στο νόμο 3843/2010 για την τακτοποίηση ημιυπαίθριων («νόμος Μιρμιρίλη») και δεν είχαν αποπληρώσει τα σχετικά πρόστιμα.

Δεύτερη ευκαιρία

Παράλληλα, δίνεται η δυνατότητα σε όσους έχουν ενταχθεί στο «νόμο Παπακωνσταντίνου» για την τακτοποίηση αυθαιρέτων (ν. 4014/11) και έχουν πληρώσει μόνο τα προβλεπόμενα παράβολα ή σταμάτησαν να πληρώνουν τα σχετικά πρόστιμα, να ενταχθούν και στο «νόμο Καλαφάτη» μέχρι τις 6 του ερχόμενου Φεβρουαρίου με συμψηφισμό των ποσών που έχουν καταβάλει και όσων προβλέπει ο νέος νόμος.

Ειδικότερα, όσον αφορά τρίτεκνους και πολύτεκνους, θα έχουν πλέον τη δυνατότητα να εκπλήτουν έως και 80% των προβλεπόμενων προστίμων για τη νομιμοποίηση των αυθαιρέτων, προσκομίζοντας είτε το εκκαθαριστικό της εφορίας, είτε πιστοποιητικό οικογενει-

ΜΙΧΑΗΛΗΣ ΝΥΓΙΑΚΗΣ
mnygiakis@e-typos.com

ακής κατάστασης. Ετσι, οι πολύτεκνοι θα έχουν έκπτωση 80% για την κύρια και 50% για τη δευτερεύουσα κατοικία. Οι τρίτεκνοι με ατομικό εισόδημα έως 25.000 ή οικογενειακό έως 40.000 θα έχουν έκπτωση 70% για την κύρια κατοικία. Πρέπει να σημειωθεί ότι οι ιδιοκτήτες αυθαιρέτων που έχουν ενταχθεί στο «νόμο Παπακωνσταντίνου» (ν. 4014/11) καλούνται να υπαχθούν και στο νέο νόμο για την αντιμετώπιση της

Μέχρι στιγμής οι αιτήσεις υπαγωγής στο νέο νόμο ξεπερνούν τις 70.000

αυθαιρέτης δόμησης 4178/13, «νόμος Καλαφάτη», άσχετα αν έχουν εξοφλήσει τα πρόστιμα ή όχι. Κι αυτό, γιατί ο «νόμος Παπακωνσταντίνου» έχει κριθεί αντισυνταγματικός από το Συμβούλιο της Επικρατείας.

Θα γίνει συμψηφισμός των ποσών που έχουν καταβληθεί με τα όσα ορίζει ο νέος νόμος και εάν έχουν καταβληθεί περισσότερα, θα επιστραφούν.

Παράλληλα, δίνεται η δυνατότητα σε όσους δεν έχουν ακόμη εντάξει το αυθαίρετό τους σε κάποια από τις

ρυθμίσεις τακτοποίησης (ν. 3843/2010 τακτοποίηση ημιυπαίθριων «νόμος Μιρμιρίλη» ή ν. 4014/11 «νόμος Παπακωνσταντίνου») να ενταχθούν μέχρι το τέλος του 2014 στο νέο «νόμο Καλαφάτη», ώστε να αποφύγουν τυχόν «παράτραγουδα» με κυρώσεις, καθώς θα γίνεται διασταύρωση των στοιχείων από τέσσερις διαφορετικές ηλεκτρονικές βάσεις δεδομένων, στα υπουργεία Περιβάλλοντος και Οικονομικών, στην εταιρία του Κτηματολογίου και στη ΔΕΗ.

Με αίτηση

Σημειώνεται ότι η μεταφορά των δηλώσεων από το ν. 4014/11, «νόμος Παπακωνσταντίνου», στο νέο νόμο γίνεται μετά από σχετική αίτηση του ενδιαφερομένου. Συγκεκριμένα, όσοι έχουν ενταχθεί στο «νόμο Παπακωνσταντίνου» και έχουν ήδη καταβάλει παράβολο και η διαδικασία εξόφλησης του προστίμου έχει ολοκληρωθεί, είτε βρίσκεται σε εξέλιξη, καλούνται να υποβάλουν απλή δήλωση υπαγωγής στο νέο νόμο του ΥΠΕΚΑ. Η δήλωση θα γίνει με απλή συμπλήρωση ηλεκτρονικής φόρμας μέσω του συστήματος δηλώσεων αυθαιρέτων, που διαχειρίζεται το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας, μέσω μηχανικού.

Έχει σημασία να τονιστεί ότι μέχρι στιγμής οι αιτήσεις υπαγωγής στο νέο νόμο ξεπερνούν τις 70.000, με μέσο ρυθμό 700 δηλώσεις ημερησίως. ■



Εκπτώσεις στο πρόστιμο

ΜΕ ΕΦΑΠΑΞ καταβολή, το πρώτο εξάμηνο, παρέχεται έκπτωση 20% στο πρόστιμο.

- Εάν καταβληθεί το 30% του προστίμου το πρώτο εξάμηνο, η έκπτωση περιορίζεται στο 10%.

- Για κύρια και μοναδική κατοικία ιδιοκτήτη (μέχρι 70 τ.μ. + 15 τ.μ. για κάθε τέκνο) σε οικισμούς άνω των 3.000 κατοίκων παρέχεται έκπτωση 60%.

Για τις ειδικές ομάδες:

- ΑμεΑ 80% και άνω, έκπτωση 85%.

- ΑμεΑ 67% με ατομικό εισόδημα έως 18.000 ή οικογενειακό έως 24.000, έκπτωση 80% για κύρια κατοικία.

- Παλιννοστούντες ομογενείς και μόνιμοι κάτοικοι Θράκης έκπτωση 80% για κύρια κατοικία.

- Τέκνα παλιννοστούντων έκπτωση 50% για κύρια κατοικία.

- Μονογονεϊκές οικογένειες με εισοδηματικά κριτήρια τρίτεκνων έκπτωση 70% για κύρια κατοικία.

- Μακροχρόνια άνεργοι, έκπτωση 30% για κύρια κατοικία.

Μέχρι 102 μηνιαίες δόσεις και συμψηφισμός

ΜΕ ΒΑΣΗ το νέο νόμο, οι δόσεις αποπληρωμής είναι είτε εξαμηνιαίες, είτε μηνιαίες, ανάλογα με τις δυνατότητες των πολιτών. Οπότε για όποιον υπαχθεί στον νέο νόμο:

- Το πρώτο βήμα από τη δημοσίευση του νόμου, το πρόστιμο καταβάλλεται εντός προθεσμίας 17 εξαμηνίων (δηλαδή 102 μηνών).

- Το δεύτερο βήμα από τη δημοσίευση του νόμου, το πρόστιμο θα πρέπει να καταβληθεί εντός 14 εξαμηνίων (δηλαδή 84 μηνών).

- Το τρίτο βήμα από τη δημοσίευση του νόμου, το πρόστιμο καταβάλλεται εντός 10 εξαμηνίων (δηλαδή 60 μηνών).

Σε κάθε περίπτωση η ελάχιστη μηνιαία δόση ορίζεται στα 300 ευρώ (δηλαδή 50 ευρώ το μήνα).

Όσοι είχαν ήδη κάνει χρήση των διατάξεων του 4014/11 και έχουν καταβάλει μέρος του ειδικού προστίμου θα μπορούν να υπαχθούν στο νέο νόμο με συμψηφισμό των καταβληθέντων ποσών.

Για αυθαίρετες κατασκευές και αλλαγές χρήσης που δηλώνονται στο νόμο, δεν οφείλονται αναδρομικά βεβαιωμένες ασφαλιστικές εισφορές (ΙΚΑ κλπ.) και οποιοσδήποτε φόρος, πρόστιμο ή τέλος.

Για κατοικίες, κατά τον υπολογισμό της αξίας προκειμένου να επιβληθεί οποιοσδήποτε φόρος (μεταβίβασης, κληρονομιάς, ακίνητης περιουσίας, ΤΑΠ, προδιορισμός τεκμηρίου διαβίωσης), εφαρμόζεται μειωτικός συντελεστής 50% για όλους τους χώρους τόσο σε υπόγεια, όσο και σε εσωτερικούς εξώστες και σοφίτες.

Μέσο:ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ

Ημ. Έκδοσης: ...04/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/12/2013

Σελίδα: 13



ΠΡΟΣΤΙΜΑ ΑΝΑΛΟΓΑ ΜΕ ΤΟ ΧΡΟΝΟ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ

Χρόνος κατασκευής	Πρόστιμο
Πριν από την 9.8.1975	Οριστική εξαίρεση από καταδράφιση μόνο κατοικιών με 500 ευρώ
Πριν από την 1.1.1983	Καταβολή του 15% του υπολογιζόμενου προστίμου
Από 1.1.1983 μέχρι 31.12.2003	Καταβολή του 80% του υπολογιζόμενου προστίμου
Από 1.1.2004 μέχρι 28.07.2011	Καταβολή του 100% του υπολογιζόμενου προστίμου



Αλλάζουν όλα στα εκτός σχεδίου

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ αναπληρωτής ΠΕΚΑ, Σταύρος Καλαφάτης, προωθεί παράλληλα το νομοσχέδιο, με το οποίο αλλάζει άρδην η φιλοσοφία του χωροταξικού και πολεοδομικού σχεδιασμού της χώρας. Το σχέδιο νόμου, που έχει παρουσιάσει και αποκλειστικότητα ο Ελεύθερος Τύπος, θα δοθεί τελικά σε δημόσια διαβούλευση περί τα τέλη του τρέχοντος Δεκεμβρίου.

Το νομοσχέδιο φέρνει ριζικές αλλαγές στο χωροταξικό και πολεοδομικό σχεδιασμό, ως ακολούθως:

► Εντός 3-7 ετών θα ολοκληρώνονται οι εντάξεις στο σχέδιο πόλεως από 8-25 χρόνια που ισχύει σήμερα.

► Καταργείται η παρέκκλιση της αρτιότητας οικοπέδων 2 στρεμμάτων που βρίσκονται εντός ζώνης ακτίνας 120 μέτρων από τα όρια οικισμού. Αυτό σημαίνει ότι όσοι έχουν οικόπεδα άνω των 2 στρεμμάτων που βρίσκονται εντός της προαναφερόμενης ζώνης δεν θα έχουν πλέον αρτιότητα για να οικοδομήσουν. Απαιτούνται τουλάχιστον 4 στρέμματα για να είναι άρτια και οικοδομήσιμα. Έτσι αποφεύγεται και η κατάτμηση οικοπέδων εντός ζώνης προκειμένου να δημιουργηθούν περισσότερες ιδιοκτησίες.

► Δίνεται η δυνατότητα εγκατάστασης οικονομικών δραστηριοτήτων, πλην κατοικιών, σε βάθος 200 μέτρων από εθνικό ή επαρχιακό οδικό δίκτυο. Όσα οικόπεδα έχουν πρόσωπο σε κύριους οδικούς άξονες δεν θα εντάσσονται σε περιοχές αμιγούς κατοικίας. Στόχος της ρύθμισης αυτής είναι να αποτραπεί το ενδεχόμενο ανέγερσης κατοικιών σε οικόπεδα που εφάπτονται κεντρικών οδικών αρτηριών, όπως για παράδειγμα οι Λεωφόροι Κηφισίας, Αλεξάνδρας ή Μεσογείων στην Αθήνα, που χαρακτηρίζονται ως υψηλής όχλησης.

► Δεν καταργείται η αρτιότητα των 4 στρεμμάτων στα εκτός σχεδίου οικόπεδα, αλλά μειώνεται η δομήσιμη

επιφάνεια και από 200 τ.μ. που ισχύουν σήμερα για τα τέσσερα στρέμματα περιορίζονται σε 100, το πολύ σε 150 τ.μ.

► Στο νομοσχέδιο καθορίζονται οι Ζώνες Συγκέντρωσης Συντελεστή Δόμησης (ΖΣΣΔ), οι οποίες οριοθετούνται σε τρεις κατηγορίες:

• ΕΓΚΑΤΑΛΕΙΜΜΕΝΟΙ οικισμοί.

• ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΜΕ πληθυσμό άνω των 200 κατοίκων ή με περισσότερες από 300 οικίες.

• ΕΞΑΙΡΕΤΙΚΕΣ περιπτώσεις που θα καθορίζονται από το υπουργείο Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής.

► Κάθε καλλικρατικός δήμος υποχρεούται να έχει ΖΣΣΔ. Εξαιρούνται η Αττική, η Θεσσαλονίκη, το Ηράκλειο Κρήτης και περιοχές που χαρακτηρίζονται ως υψηλής πολεοδομικής επιβάρυνσης. Επισημαίνεται ότι περιοχές όπου έχουν ανεγερθεί πολλά αυθαίρετα κτίσματα θα χαρακτηρίζονται ως υψηλής πολεοδομικής επιβάρυνσης και ως εκ τούτου δεν θα δημιουργείται εκεί ΖΣΣΔ.

► Στις Ζώνες αυτές ορίζεται μέγιστη αρτιότητα τα 400 τ.μ. με μέγιστο συντελεστή δόμησης 0,5. Ελάχιστο εμβαδόν της κάθε Ζώνης Συγκέντρωσης Συντελεστή Δόμησης καθορίζονται τα 5.000 στρέμματα.

► Οι συναλλαγές συντελεστή δόμησης θα γίνονται μέσω της Τράπεζας Γης. Έτσι, θα έχουν τη δυνατότητα να μεταφέρουν σ.δ. σε ΖΣΣΔ ιδιοκτήτες τα οικόπεδα των οποίων έχουν χαρακτηριστεί ως κοινόχρηστοι χώροι και δεν έχουν αποζημιωθεί από τους κατά τόπους δήμους, ιδιοκτήτες διατηρητέων που έχουν υπολειπόμενο συντελεστή δόμησης, το Δημόσιο εισφέροντας παλιά στρατόπεδα, εγκαταλελειμμένες βιομηχανικές μονάδες, αλλά και οικοδομικοί συνεταιρισμοί που βρίσκονται εντός δασικών εκτάσεων.

Οι υπόλοιπες ρυθμίσεις και ποια αποκλείονται

Ο ΝΕΟΣ ΝΟΜΟΣ παρέχει τη δυνατότητα συμψηφισμού 50% του προστίμου με τα έξοδα εργασιών και υλικών ενεργειακής αναβάθμισης ή στατικής επάρκειας.

Έχει θεομοθετηθεί η διασύνδεση των κεντρικών υπολογιστικών συστημάτων της Ηλεκτρονικής Ταυτότητας Καρίου, της ΕΚΧΑ Α.Ε. (Κτηματολόγιο), της ΔΕΗ και της Γενικής Γραμματείας Πληροφοριακών Συστημάτων.

Αυθαίρετα σε δασικές εκτάσεις, σε αρχαιολογικούς χώρους, σε αιγιαλά, σε δημόσιες εκτάσεις αποκλείονται από την υπαγωγή στο νόμο.

Γίνεται τακτοποίηση αυθαιρεσιών: σε εξαιρέτου ιδιοκτησίες, κτηνοτροφικών εγκαταστάσεων σε δασικές περιοχές, εμποροβιο-

μηχανικών και επαγγελματικών αποθηκευτικών χώρων με μειωμένο συντελεστή αυθαιρέτων σε Β' αρχαιολογικές ζώνες κ.ά.

Τα τουριστικά καταλύματα που είχαν πληρώσει το πρόστιμο του ΕΟΤ και έχουν άδεια λειτουργίας δύνανται να ενταχθούν, ανεξάρτητα αν η χρήση επιτρέπεται στην περιοχή ή έγιναν σε παλαιό αιγιαλό πριν από την οριοθέτησή του.

Παρέχεται η δυνατότητα υπαγωγής για τις προ 28-7-11 διαπιστωθείσες αυθαιρεσίες, για τις οποίες έχουν βεβαιωθεί πρόστιμα ανέγερσης και διατήρησης και οι οποίες πριν από την 28-7-11 έχουν καταδικαστεί ή νομιμοποιηθεί.

Επιπλέον, δίνεται η δυνατότητα υπαγωγής σε κτίρια δημόσιων φορέων επιστημονικού

σκοπού, αλλά και αυθαιρεσιών σε διατηρητέα κτίρια.

Αξιοσημείωτο είναι το γεγονός ότι δίνεται η δυνατότητα υπαγωγής υπερβάσεων δόμησης, κάλυψης και ύψους μέχρι ποσοστού 20% των επιτρεπόμενων κατασκευών επί κτιρίου για το οποίο εκδόθηκε νόμιμη άδεια και οι εργασίες αποπεράτωσης ολοκληρώθηκαν στο σύνολό τους μετά την 28.07.2011, υπό την προϋπόθεση ότι μέρος των εργασιών κατασκευής του φέροντος οργανισμού πραγματοποιήθηκαν προ της 28.07.2011.

Αναγορεύεται, τέλος, η υπαγωγή στο νέο καθεστώς για αυθαίρετα κάτω από υπερυψηλή τάση της ΔΕΗ.



4. ΣΤΟΝ ΑΕΡΑ Ο ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΘΑ ΑΝΑΘΕΩΡΗΘΕΙ ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ...

Μέσο:ΑΥΓΗ

Ημ. Έκδοσης: ...04/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/12/2013

Σελίδα: 10



**ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΣΑΜΑΡΑ
Ο ΕΙΣΗΓΗΤΗΣ ΤΗΣ Ν.Δ.
ΖΗΤΗΣΕ ΝΑ ΑΛΛΑΞΕΙ Ο
ΦΟΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ!**

ΡΕΠΟΡΤΑΖ: ΚΩΣΤΑΣ
ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗΣ, ΚΩΣΤΑΣ
ΠΟΥΛΑΚΙΔΑΣ

» **Το αδιέξοδο** του προϋπολογισμού του 2014 αναδείχθηκε από τη χθεσινή συζήτηση στην ολομέλεια της Βουλής. Ενδεικτικό του κλίματος είναι ότι ο Αντώνης Σαμαράς πραγματοποίησε μία από τις σπάνιες εμφανίσεις του στο κοινοβούλιο για να ακούσει τον εισηγητή της Ν.Δ. Σταύρο Καλογιάννη να του ζητεί να αλλάξει τον φόρο ακινήτων! Τις ομιλίες των εισηγητών όλων των κομμάτων παρακολούθησε ο πρόεδρος του ΣΥΡΙΖΑ, Αλ. Τσίπρας.

Έκκληση να σταματήσει η πολιτική της λιτότητας έκανε ο εισηγητής του ΣΥΡΙΖΑ Ευκλείδης Τσακαλώτος, απευθυνόμενος στους βουλευτές της Ν.Δ. που δεν είναι «κυνικοί» και δεν ενδιαφέρονται να αξιοποιήσουν την κρίση. «Σας καλώ, όταν είμαστε στον πάτο του λάκκου, να μη συνεχίσετε να σκάβετε στην ίδια κατεύθυνση. Κανείς πια δεν πιστεύει ότι θα βγούμε από την κρίση», τόνισε.

«Έχουμε έναν προϋπολογισμό 'στον αέρα', που δεν έχει συμφωνηθεί με την τρόικα. Άρα δεν ξέρουμε τι θα γίνει με το φορολογικό και τα νέα μέτρα», υπογράμμισε ο εισηγητής του ΣΥΡΙΖΑ, προειδοποιώντας ότι ο προϋπολογισμός «θα έχει και άλλες αναθεωρήσεις», καθώς αυτό θέλει η Ε.Ε.

Φορολογία όλου του πλούτου με μεγάλο αφορολόγητο όριο

Ο Ευκλ. Τσακαλώτος έδωσε το περιγράμμα των προτάσεων του ΣΥΡΙΖΑ προτείνοντας «φορολογία όλου του πλούτου, κινητού και ακινήτου, με μεγάλο αφορολόγητο όριο». «Η αρχή της σοφίας σε μια κρίση είναι να βάλεις

«Στον αέρα» ο προϋπολογισμός, θα αναθεωρηθεί με εντολή τρόικας

τέρμα στην ύφεση, να μη θεωρεί ο κόσμος ότι και του χρόνου θα είναι χειρότερα. Γι' αυτό λέμε αύξηση του κατώτατου μισθού, εγγυημένη πρόσβαση στα κοινωνικά αγαθά και την ιατροφαρμακευτική περίθαλψη», επεσήμανε και πρόσθεσε ότι πρέπει να συμφωνήσει η κοινωνία ότι τα πράγματα για τους φτωχότερους δεν θα χειροτερέψουν, ότι θα επιδιωχθεί ανάπτυξη με νέους πλουραλιστικούς φορείς, ότι θα έχουμε κυβέρνηση που θα διαπραγματευτεί και θα υπάρξει χώρος για αναπτυξιακούς επιχειρηματικούς πειρατισμούς. Ο εισηγητής του ΣΥΡΙΖΑ υπογράμμισε την ανάγκη να υπάρξει διαπραγμάτευση για την οικονομική αρχιτεκτονική της Ε.Ε. και είπε ότι η Ελλάδα έπρεπε να διαπραγματευτεί με βάση τη συμφωνία του Λονδίνου του 1953 για τη Γερμανία, και όχι με βάση τη συμφωνία του 1918 για τη Γερμανία, η οποία οδήγησε σε φασισμό και οικονομική κρίση. Αλλαγές στη φορολογία των ακινήτων ζήτησε ο Στ. Καλογιάννης. «Οι φόροι ακινήτων περιουσίας είναι δυσβάσταχτοι για τους πολίτες και αυτό πρέπει να το πάρει υπόψη του το υπουργείο Οικονομικών», είπε διαφωνώντας με τον Γιάννη Στουρνάρα. Το υπουργείο πρέπει «να ξαναδεί τον ενιαίο φόρο ακινήτων» και να «εξετάσει τις αντικειμενικές τιμές σε όλη τη χώρα που δεν ανταποκρίνονται στην πραγματικότητα. Δεν μπορεί ένα ακίνητο στα Ιωάννινα ή στις ορεινές περιοχές της Πίνδου να έχει την ίδια τιμή με ένα ακίνητο στα βόρεια προάστια της Αθήνας».

Φ. Σακινίδης: Να μην αναθεωρηθεί

Ο εισηγητής του ΠΑΣΟΚ Φίλιππος



Ευκλ. Τσακαλώτος: Να σταματήσει η πολιτική λιτότητας

Σακινίδης υπογράμμισε ότι η κυβέρνηση «οφείλει να δεσμευτεί ότι ο προϋπολογισμός δεν θα αναθεωρηθεί» μετά το πέρας των διαπραγματεύσεων με την τρόικα, καθώς οι πολίτες δεν αντέχουν νέα δημοσιονομικά μέτρα. Ο Φ. Σακινίδης επέκρινε τις προτάσεις της αντιπολίτευσης για την έξοδο από την κρίση υποστηρίζοντας ότι, παρά την επιβολή κείνσιανού χαράκτρη μέτρων την περίοδο 2007-2009, η ύφεση δεν αντιμετωπίστηκε και το έλλειμμα αυξήθηκε στο 15% του ΑΕΠ.

Ν. Μαριάς: Οκτώ λόγους

Οκτώ λόγους για να μην ψηφίσει



σεις για την παραγωγική ανασυγκρότηση της χώρας.

«Υπό αίρεση» χαρακτήρισε τον προϋπολογισμό ο εισηγητής της Χρυσής Αυγής Ηλίας Παναγιώταρος, σχολιάζοντας ότι «η μαμά τρόικα δεν έχει δώσει ακόμα έγκριση». Ο Ηλ. Παναγιώταρος εξέφρασε αμφιβολίες για διαφοροποιήσεις από το κυβερνητικό στρατόπεδο στην ψηφοφορία για τον προϋπολογισμό σημειώνοντας ότι «πολλές τσαμπουκαλεμένες κουβέντες ακούγονται τόσα χρόνια, αλλά στο τέλος όλοι κάνουνε τα πτιννά».

Ασ. Σηροτύρη: Χωρίς σχέδιο

«Άχρωμο, χωρίς πολιτικό σχέδιο και στόχους συντεταγμένο υπό το άγχος του πρωτογενούς πλεονάσματος και της συμφωνίας με την τρόικα», χαρακτήρισε τον προϋπολογισμό η Ασημίνα Σηροτύρη, επισημαίνοντας ότι «λίγες ώρες μετά την κατάθεση του τελούσε υπό αίρεση από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή». Η εισηγήτρια της ΔΗΜ.ΑΡ. τόνισε ότι «ο λαός έχει φτάσει σε συνθήκες οριζώντων πολεμικής καταστροφής», αλλά δεν υπάρχει σχέδιο «για την πολιτική αντιμετώπιση της ύφεσης, της ανεργίας και της φτώχειας», ούτε αναπτυξιακή διάσταση ή μέτρα ανακούφισης.

Για «κάλπικη αντιπαράθεση και διαπάλη για τα λαϊκά συμφέροντα» ανάμεσα στην κυβέρνηση και την αντιπολίτευση έκανε λόγο ο εισηγητής του ΚΚΕ Νίκος Καραθανασόπουλος, επισημαίνοντας ότι «το ζήτημα επικεντρώθηκε στο ποιος είναι ο καλύτερος διαχειριστής», ποιος μπορεί να διαπραγματευτεί στο πλαίσιο της Ε.Ε. και να χειραγωγήσει το λαϊκό κίνημα για να το ενσωματώσει ανώδυνα για το σύστημα.

Μέσο:ΑΥΓΗ

Ημ. Έκδοσης: ...04/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/12/2013

Σελίδα:7



Η ΑΥΓΗ • ΤΕΤΑΡΤΗ 4 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

7

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑ

Χωρίς συντάξεις από το 2016!

ΤΟΥ ΑΝΔΡΕΑ ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΟΥ

» Πλήρη οικονομική κατάρρευση του ασφαλιστικού συστήματος, παρά τις χαμένες θυσίες των συνταξιούχων, που με τις διαδοχικές περικοπές στη μνημονιακή τριετία φθάνουν τα 4,2 δισ. ευρώ, διπλοτώνει το ΙΝΕ/ΓΣΕΕ, ενώ ο υπουργός Εργασίας εξαγγέλλει νέο ασφαλιστικό νομοσχέδιο που θα κατατεθεί στη Βουλή αμέσως μετά την ψήφιση του προϋπολογισμού.

Σύμφωνα με το ΙΝΕ, το ασφαλιστικό έχει μόλις ένα ακόμα έτος διατήρησης ισορροπίας και από το 2016 αρχίζει η κατάρρευσή του, όπως τονίζεται στη μελέτη για τις «Επιπτώσεις της γήρανσης του πληθυσμού στο ασφαλιστικό σύστημα της Ελλάδας 2013-2050». Στην ίδια μελέτη αναφέρεται ότι την περίοδο 2013-2014 οι περικοπές κύριων, επικουρικών συντάξεων, εφάπαξ και κοινωνικών επιδομάτων αντιστοιχούν στο 43% του συνολικού ποσού δημοσιονομικής λιτότητας και φθάνουν τα 5,5 δισ. ευρώ σε σύνολο 11,6 δισ. ευρώ.

Το ΙΝΕ διαπιστώνει ότι περί τα 8,5 δισ. ευρώ χάνονται από την εισφοροδιαφυγή, την αδήλωτη εργασία καθώς και από τις ευέλικτες μορφές απασχόλησης, ενώ στα 12 δισ. ευρώ εκτιμώνται οι οφειλές του κράτους προς τα ταμεία. Ταυτόχρονα η θέση των ταμείων επιδεινώνεται ακόμα περισσότερο λόγω της μείωσης της



Έναν χρόνο ζωής στα ασφαλιστικά ταμεία δίνει το ΙΝΕ/ΓΣΕΕ, ενώ ο υπουργός Εργασίας εξαγγέλλει νομοσχέδιο για το ασφαλιστικό

ενίσχυσης από 24,1% του ΑΕΠ το 2015 σε 17,4% του ΑΕΠ το 2060. Κατά το ίδιο διάστημα αναμένεται αύξηση του πληθυσμού που θα συνταξιοδοτηθεί κατά 70% λόγω του δημογραφικού.

Για τη διατήρηση της βιωσιμότητας του συστήματος κοινωνικής ασφάλισης απαιτούνται επιπλέον πόροι, ενώ μη συμβατικά μέτρα πολιτικής απαιτούνται και για τη μείωση της ανεργίας. Σύμφωνα με τον διευθυντή του ΙΝΕ, καθηγητή του Πανεπιστημίου, Σάββα Ρομπόλη, για να επιστρέψει η ανεργία στα επίπεδα του 2009, ακόμα και με το αισιόδοξο σενάριο για ρυθμούς ανάπτυξης 3,5%-4%, θα χρειαστούν τουλάχιστον 20 χρόνια. Αυτό έχει δραματικές συνέπειες στο ασφαλιστικό. Αρκεί να αναλογιστεί κανείς



ότι η αύξηση της ανεργίας και η μείωση των μισθών στερεί την κοινωνική ασφάλιση από πόρους της τάξης των 10,5 δισ. ευρώ.

Αλ. Μητρόπουλος: Κατάρρευση...

Ο βουλευτής του ΣΥΡΙΖΑ Αλ. Μητρόπουλος παρεμβαίνοντας χθες στη Βουλή, κατά τη συζήτηση του νομοσχεδίου για την εισφοροδιαφυγή, προειδοποίησε τον υπουργό Εργασίας ότι τα ασφαλιστικά ταμεία δεν έχουν πλέον αποθεματικά και το σύστημα θα καταρρεύσει αν δεν υπάρξουν «ζεστές εισφορές».

«Θα αναγκαστείτε να κάνετε δραστηκές περικοπές γιατί τα ταμεία δεν έχουν χρήματα για συντάξεις και αυτό δεν είναι λαϊκισμός» είπε χαρακτηριστικά. «Διαφωνώ κάθετα μαζί

σας» απάντησε ο υπουργός διαβεβαιώνοντας ότι οι συντάξεις θα καταβληθούν κανονικά το 2014, όπως δόθηκαν και το 2012 και το 2013, ό-ταν από κάποιες πλευρές ακουγόταν η ίδια ρητορεία. Όπως είπε ο Γ. Βρούτσος το 2013 η ετήσια δαπάνη για συντάξεις θα είναι 28,3 δισ. ευρώ.

Ο υπουργός ανακοίνωσε ότι τα έσοδα του ΙΚΑ αυξήθηκαν και τον Σεπτέμβριο και τον Οκτώβριο, σημειώνοντας ότι η αύξηση για δεύτερο συνεχή μήνα συμβαίνει για πρώτη φορά μετά από τέσσερα χρόνια. Τα έσοδα από πρόστιμα αδήλωτης εργασίας από 15 Σεπτεμβρίου έως 31 Οκτωβρίου ήταν της τάξης των 5,9 εκατ. ευρώ.

Όσον αφορά το θέμα της εισφοροδιαφυγής ο Π. Νταής μέλος της διοίκησης του Οικονομικού Επιμελητη-

ρίου, προτείνει την «καθιέρωση δικλίδας ασφαλείας - ελέγχου που θα βασίζεται στους δηλωμένους εργαζόμενους κάθε εργοδότη στο σύστημα ΕΡΓΑΝΗ, τέτοιας που να μην μπορεί να κατατεθεί ΑΠΔ που δεν περιέχει όλους του δηλωμένους στο σύστημα ΕΡΓΑΝΗ εργαζόμενους, ώστε να αποφευχθούν πρόστιμα που οφείλονται σε μη δήλωση εργαζόμενου στην ΑΠΔ εξαιτίας λάθους χωρίς πρόθεση».

Όπως τονίζει, πρέπει να επικρατήσει η λογική. Το σύστημα ΕΡΓΑΝΗ διαθέτει όλες τις πληροφορίες και μπορεί ανά πάσα στιγμή να ελεγχθεί προληπτικά η ΑΠΔ με αυτόματο τρόπο, διασφαλίζοντας τα έσοδα σε πραγματικό χρόνο.

Μέσο:ΑΥΓΗ

Ημ. Έκδοσης: ...04/12/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: ...04/12/2013

Σελίδα:3



Η ΑΥΓΗ • ΤΕΤΑΡΤΗ 4 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

3

ΠΟΛΙΤΙΚΗ

Ο ΑΛ. ΤΣΙΠΡΑΣ ΑΠΟ ΤΟ ΕΛΛΗΝΟΑΜΕΡΙΚΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ:

Βόμβα στα θεμέλια της κοινωνίας οι πλειστηριασμοί

ΡΕΠΟΡΤΑΖ: ΝΙΚΟΣ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ

» «Βόμβα στα θεμέλια της ελληνικής κοινωνίας» χαρακτήρισε τους πλειστηριασμούς ο Αλέξης Τσίπρας χθες, από το βήμα του συνεδρίου του Ελληνοαμερικανικού Επιμελητηρίου, δημοσιοποιώντας την απόφαση της Κ.Ο. του ΣΥΡΙΖΑ να καταθέσει τροπολογία για το θέμα λίγη ώρα αργότερα.

Μια απόφαση, εκ μέρους της αξιωματικής αντιπολίτευσης, που ο επικεφαλής της δικαιολόγησε λέγοντας ότι «όσο η κυβέρνηση παίζει αυτό το γνώριμο παινιδάκι της δόλες διαπραγμάτευσης με την τρόικα και μεγάλο μέρος των κόκκινων δανείων περνάει σε χέρια κερδοσκόπων, εμείς θέλουμε σήμερα να θέσουμε το πραγματικό πρόβλημα και να ζητήσουμε μια ξεκάθαρη και άμεση λύση. Και λύση δεν μπορεί παρά να είναι η νομοθετική πρωτοβουλία άμεσα, ώστε να απαγορευτεί η μεταβίβαση των δανείων από τις ελληνικές τράπεζες στα κερδοσκοπικά funds και να δοθεί παράταση στο καθεστώς προστασίας της πρώτης κατοικίας».

Παραδοσιακά βέβαια το Ελληνοαμερικανικό Επιμελητήριο αξιοποιείται από τους πολιτικούς αρχηγούς για την παρουσίαση των προγραμμάτων των κομμάτων τους και έτσι ο Αλ. Τσίπρας κατέθεσε και εκεί τριπλή δέσμευση για την άμεση προώθηση των προοδευτικών μεταρρυθμίσεων που, κατά τον ΣΥΡΙΖΑ, έχει ανάγκη ο τόπος:

- Για τη μεταρρύθμιση του φορολογικού συστήματος.
- Για τη μεταρρύθμιση της δημόσιας διοίκησης.
- Για το άνοιγμα των αγορών από τα καρτέλ της διαπλοκής.

Στο σημείο αυτό ο πρόεδρος του ΣΥΡΙΖΑ έστειλε τα... κατάλληλα μηνύματα: «Θα είμαστε αρωγοί» -διεμήνυσε- «προς τους πραγματικούς επενδυτές, αλλά αμείβονται με τους αεριτζήδες, τους μεταπράτες, τους μεσάζοντες και τους επιχειρηματίες της παρασιτικής διαπλοκής. Με όλους εκείνους που πλούτισαν και εξακολουθούν να πλουτίζουν σε συνεργασία με μέρος του διεφθαρμένου πολιτικού συστήματος».

Υπερπαιγνόμενος εξάλλου της συνύπαρξης του δημόσιου και του ιδιωτικού τομέα («με διακριτή και συμπληρωματική λειτουργία»), έθεσε το εζής καθαρό, ευθύ δίλημμα προς τους επιχειρηματίες: Προτιμούν να έχουν κέρδη και εν συνεχεία υψηλή φορολογία που θα τους επιβάλει η κυβέρνηση του ΣΥΡΙΖΑ ή αντιθέτως (προτιμούν) καθόλου κέρδη, όπως η τρόικα και τα Μνημόνια τους έχουν επιφυλάξει τα τελευταία χρόνια; Ταυτόχρονα ο Αλ. Τσίπρας ξεδίπλωσε τα



αναπτυξιακά εργαλεία της νέας κυβέρνησης, π.χ με νέες τράπεζες ειδικού σκοπού, δημόσιες και συνεταιριστικές.

Παράλληλα ο ΣΥΡΙΖΑ δεν φεύγει κεραία από τις βασικές του δεσμεύσεις, επέμεινε ο Αλ. Τσίπρας, για επαναφορά του κατώτατου μισθού από τα 586 ευρώ στα 751, όπως επίσης επαναφορά των εργασιακών σχέσεων στο καθεστώς προ Μνημονίου.

Disaster story

Το κατά Σαμαρά success story αποδείχθηκε disaster story, παρατήρησε ακόμη ο ομιλητής και, αξιοποιώντας τις μελέτες διεθνών και εγχώ-

ριων οργανισμών (ΟΟΣΑ, ΚΕΠΕ κ.ά.), υπογράμμισε την κυβερνητική αποτυχία σε σειρά επιμέρους δεικτών (έκρηξη χρέους, πρωτογενές πλεόνασμα «ψεύδους και υποκρισίας») αλλά και για τον «συμφωνημένο εικονικό προϋπολογισμό», που σύντομα θα αναθεωρηθεί.

Και σε άλλο σημείο: «Αυτά τα 9,5 δισ. μέτρα, που πάρθηκαν το 2013 ώστε η κυβέρνηση να 'περιφραστεί' και να φαντασιώνεται πρωτογενές πλεόνασμα, δημιούργησαν το σημερινό δημοσιονομικό κενό. Το δημοσιονομικό κενό είναι αποτέλεσμα της λιτότητας, της ύφεσης και των Μνημονίων».



Έτος εκλογών το 2014, φορολογική μεταρρύθμιση, μεταρρύθμιση δημόσιας διοίκησης, άνοιγμα των αγορών από τα καρτέλ, οι προτεραιότητες του ΣΥΡΙΖΑ

Σφοδρή εξέλλου ήταν η επίθεση που ο αρχηγός της μείζονος αντιπολίτευσης εξαπέλυσε κατά της κυβέρνησης: «Η συγκυβέρνηση Σαμαρά - Βενιζέλου απειλεί τον λαό και τον τόπο» ήταν η φράση - κλειδί. Μια κυβέρνηση που «παραδίδει στην επόμενη κυβέρνηση μια Ελλάδα σε αποσύνθεση και απομόνωση». Καμένη γη, όπως είπε σε μια άλλη αποστολή του...

Όμως, το 2014 θα είναι «το έτος μηδέν για την ανασυγκρότηση της Ελλάδας από τον λαό και την κυβέρνηση του -την κυβέρνηση του ΣΥΡΙΖΑ, [...] θα είναι έτος εκλογών, έτος μιας ιστορικής πολιτικής ανατρο-

πής». Και ο Αλ. Τσίπρας συνέχισε: «Είμαστε σε κρίσιμο σταυροδρόμι, ουδείς δικαιούται να ψηφίσει 'παρών', όλοι θα κριθούμε για το θάρρος μας να υπερβούμε τις διαχωριστικές γραμμές του παρελθόντος».

Μετά την ομιλία του ο Αλ. Τσίπρας είχε 40λεπτη συνάντηση με τρία διευθυντικά στελέχη μεγάλων διεθνών μέσων ενημέρωσης (BBC, Reuters, F. Times).

Η ευρωπαϊκή υποψηφιότητα Τσίπρα

Ο φάκελος της υποψηφιότητας του Αλέξη Τσίπρα για τη θέση του προέδρου της Ευρωπαϊκής Επιτροπής, ταυτόχρονα με τις πυκνές εγκχώριες εξελίξεις, θα είναι το θέμα που θα απασχολήσουν την Πολιτική Γραμματεία στη σημερινή της συνεδρίαση, αλλά και την Κεντρική Επιτροπή, που θα συνέλθει την Κυριακή. Συνεδριάσεις που γίνονται λίγο πριν από την επίσημη ανακοίνωση της υποψηφιότητας Τσίπρα, μετά από 10 ημέρες, στο συνέδριο του ΚΕΑ στη Μαδρίτη.

• Παίζοντας με τις λέξεις και μη έχοντας κάτι ουσιαστικό να πει, ο Σίμος Κεδίκογλου επέκρινε (!) τον Αλέξη Τσίπρα γιατί στη χθεσινή του ομιλία περιορίστηκε να πει ότι θα αντικαταστήσει το Μνημόνιο...

Η ΤΡΟΠΟΛΟΓΙΑ ΤΗΣ Κ.Ο. ΤΟΥ ΣΥΡΙΖΑ

Αναστολή πλειστηριασμών, απαγόρευση πώλησης κόκκινων δανείων

ΡΕΠΟΡΤΑΖ: ΚΩΣΤΑΣ ΠΟΥΛΑΚΙΔΑΣ

» Την αναστολή των πλειστηριασμών για οφειλές έως 200.000 ευρώ για έναν ακόμη χρόνο (31 Δεκεμβρίου 2014), αλλά και απαγόρευση μεταβίβασης των δανείων σε distress fund, προτείνει ο ΣΥΡΙΖΑ με τροπολογία που κατέθεσε σύσσωμη η κοινοβουλευτική ομάδα του, με επικεφαλής τον Αλέξη Τσίπρα.

Με την πολιτική πρωτοβουλία του ο ΣΥΡΙΖΑ αποδεικνύει ότι έχει συγκεκριμένη πρόταση για το θέμα που κατατίθεται σε κρίσιμο πολιτικό χρόνο. Ταυτόχρονα πιέζει την κυβερνητική πλειοψηφία, που είναι εγκλωβισμένη από τις απαιτήσεις της τρόικας, ενώ ανεβάζει και τον πήχη προτεινόμενης αναστολής για έναν χρόνο (και όχι, π.χ., για 6 μήνες που επιδιώκει η κυβέρνηση).

Η τροπολογία εντάχθηκε στο νομοσχέδιο του υπουργείου Υποδομών για τους οδικούς άξονες και τις αυξήσεις στα διόδια που θα έρθει την επόμενη εβδομάδα στην ολομέλεια.

Όσον αφορά την απαγόρευση άμεσης ή έμμεσης μεταβίβασης στεγαστικών και καταναλωτικών δανείων ο ΣΥΡΙΖΑ επισμαίνει ότι, «ενώ οι οφειλές θα κληθούν να εξοφλήσουν ο-

λόκληρο το ποσό του δανείου και τις καθυστερήσεις, το distress fund θα αποκτήσει τα δάνεια αυτά, έναντι ποσοστών που αρχίζουν από 0,5% για τα απολύτως ανασφάλιστα έως 20% για τα ενυπόθηκα δάνεια. Θα κληθεί έτσι ο απλός πολίτης να πληρώσει μόνο αυτός τη φούσκα των τραπεζικών δανείων, ενώ δεν είναι υπεύθυνος για την αδυναμία εξυπηρέτησής τους και ταυτόχρονα να πληρώσει ως φορολογούμενος ποσό που φτάνει το 30% του δημόσιου χρέους, το οποίο έχει δοθεί για την ανακεφαλαιοποίηση στις τράπεζες».

Η τροπολογία του ΣΥΡΙΖΑ προβλέπει:

Άρθρο 1

1. Η προθεσμία της αναστολής των πλειστηριασμών, οι οποίοι επισπεύδονται για την ικανοποίηση απαιτήσεων που δεν υπερβαίνουν το ποσό των διακοσίων χιλιάδων (200.000) ευρώ, από πιστωτικά ιδρύματα και εταιρείες παροχής πιστώσεων, καθώς και από τους εκδοχείς των απαιτήσεων αυτών, όπως περιγράφεται στην παράγραφο 1 του άρθρου 1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου της 16ης Δεκεμβρίου 2011 (Α' 262) και όπως η Πράξη αυτή κυρώθηκε με το πρώτο άρθρο του νόμου 4047/2012 (Α' 31), παρατείνεται έως

την 31η Δεκεμβρίου 2014.

2. Στην παράγραφο 1 του άρθρου 19 του νόμου 3869/2010 (Α' 130), όπως ισχύει, η φράση «μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2013» αντικαθίσταται από τη φράση «μέχρι την 31η Δεκεμβρίου 2014».

Άρθρο 2

1. Απαγορεύεται απολύτως η άμεση ή έμμεση μεταβίβαση των στεγαστικών και καταναλωτικών δανείων και αλληλόχρεων λογαριασμών, που συνήφθησαν μεταξύ Ελλήνων πολιτών ή μονίμων κατοίκων Ελλάδας και νομίμως λειτουργούντων στην Ελλάδα τραπεζικών και χρηματοπιστωτικών ιδρυμάτων προς τρίτους, καθώς και κάθε είδους απαιτήσεων που προκύπτουν εξ αυτών. Απαγορεύεται επίσης η παροχή εγγυήσεων επί των δανείων και αλληλόχρεων λογαριασμών του εδαφίου α' κατά τρόπον ώστε να καταλήγουν σε έμμεση εκχώρησή τους.

2. Τυχόν μεταβιβάσεις και παροχές εγγυήσεων που έλαβαν χώρα μετά τη δημοσίευση του παρόντος είναι αυτοδικαίως άκυρες και δεν γεννούν δικαιώματα υπέρ του τρίτου έναντι του οφειλέτη.