



ΚΟΙΝΩΝΙΑ

Ετσι μας κατάντησαν



γράφει ο ΚΩΣΤΑΣ ΚΑΡΔΑΒΕΛΛΑΣ



Είναι επτά ανθρώπινες ιστορίες στην Ελλάδα των μνημονίων. Επτά δάκρυα. Επτά αναστεναγμοί. Επτά κραυγές απελπισίας που θα μπορούσαν να έχουν βγει από τον καβένα μας ξεχωριστά. Είναι επτά άγγελοι της κόλασης. Ανθρώποι που ζουν ανάμεσά μας. Ανθρώποι που είδαν τη ζωή τους να αλλάζει δραματικά από τη μια ημέρα στην άλλη.

Ο ένας αποκαλύπτει με παραμύθιο ότι «οκτώσω» το παιδί του όταν ήταν ακόμη έμβρυο στην κοιλιά της γυναίκας του, γιατί ήξερε ότι δεν θα μπορούσε να το μεγαλώσει. Ο άλλος κοροϊδεύει την οικογένειά του ότι εργάζεται ενώ είναι άνεργος και γυρίζει στους δρόμους καθημερινά μέχρι να έρθει το απόγευμα και να επιστρέψει στο σπίτι του από δίδεν δουλειά. Δύο γονείς που παριστάνουν ότι δεν έχουν όρεξη, ώστε να περισσέψουν λίγες πατάτες στο ταψί της οικογένειας και να φάνε κάτι παραπάνω τα αντίλικα αγόρια τους.

«ΣΚΟΤΩΣΑ ΤΟ ΑΓΕΝΗΤΟ ΠΑΙΔΙ ΜΟΥ»

«Με λένε Δημήτρη. Είμαι 38 ετών και με τη γυναίκα μου εργαζόμασταν σε γνωστό εμπορικό κατάστημα του Πειραιά. Ονειρό μας μετά από τρία χρόνια γάμου ήταν να αποκτήσουμε ένα παιδί. Τον Μάρτιο η σύζυγός μου έμεινε έγκυος. Έναν μήνα αργότερα η επιχείρησή μου δουλεύαμε έκλεισε. Μείναμε και οι δύο άνεργοι μέσα σε μία νύκτα. Τρομάξαμε. Μετρήσαμε τις δυνάμεις μας και διαπιστώσαμε με φρίκη ότι δεν θα μπορούσαμε καν να θρηνώσουμε το παιδί που θα φέρναμε στον κόσμο. Και πήραμε την απελπισμένη απόφαση: έκρωση. Δεν ζητώ εκδίκηση από τους πολιτικούς για το έγκλημα που με ανάγκασαν να κάνω, αλλά μια απάντηση για τα άνετρα που μας "έκοψαν". Ξέρω ότι αυτό που έκανα δεν είναι η λύση και δεν προτρέπει κανέναν να κάνει το ίδιο. Από εδώ και πέρα η γυναίκα μου και εγώ θα ζούμε με τη μαρτυρική ενδοχή ότι σκοτώσαμε το παιδί μας. Αναρωτιέμαι πώς μπορεί να ζήσει ένας άνθρωπος με τέτοιο βάρος μέσα του...»

«ΠΟΛΥΤΕΚΝΗ ΜΗΤΕΡΑ»

«Με λένε Ελένη. Είμαι πολύτεκνη μητέρα, με 4 παιδιά. Το μικρότερο είναι 2 ετών και το μεγάλο 13. Το κορίτσάκι μας γεννήθηκε το 2011, μέσα στην οικονομική κρίση και την κατάρρευση της Ελλάδας. Η μάνα μου έλεγε πάντα ότι τα

Επτά ιστορίες για το μνημόνιο

Καθημερινοί άνθρωποι, οι οποίοι είδαν τη ζωή τους να αλλάζει σε μια στιγμή, σκιαγραφούν την πραγματική Ελλάδα της κρίσης

παιδιά χρειάζονται μόνο αγάπη για να μεγαλώσουν, όμως η άποψη αυτή δεν με παρηγορεί όταν υπάρχουν ημέρες που το μεροκάματο δεν φτάνει για να πάρουμε τα δυο πακέτα μακαρόνια που χρειαζόμαστε για να τραφούμε έξι άτομα. Όταν υπάρχουν ημέρες που εγώ δεν τρώω παρά μόνο ένα κομμάτι ξερό ψωμί, για να φάσει το φαγητό για τα παιδιά και ο πατέρας τους οδηγεί 12 και 14 ώρες ηπιοτικές πίνοντας νερό για να ξεγελάσει την πείνα του.

«Όταν καθόμαστε να φάμε, εγώ και ο άντρας μου παριστάνουμε ότι δεν πεινάμε, ώστε να δώσουμε τη δυνατότητα στα παιδιά να φάνε όσο θέλουν»

η χώρα περισσότερο από οτιδήποτε άλλο έχει ανάγκη από τη γέννηση παιδιών. Δυο ολόκληρες γενιές αναγκάζονται να φύγουν στο εξωτερικό για να επιβιώσουν. Ποιος θα είναι εδώ όταν η μόρα θα περάσει (γιατί πρέπει να ελπίζουμε ότι θα περάσει) για να ξανακάνει την Ελλάδα μεγάλη».

«ΠΑΡΙΣΤΑΝΩ ΟΤΙ ΠΗΓΑΙΝΩ ΣΤΗ ΔΟΥΛΕΙΑ»

«Με λένε Νικήφορο. Εχω κάσει εδώ και τρεις μήνες τη δουλειά μου αλλά δεν έχω τολμήσει να το πω ούτε στη γυναίκα μου. Κάθε πρωί ξυπνώ κανονικά, ντύνομαι και φεύγω από το σπίτι παριστάνοντας ότι τίποτε δεν έχει αλλάξει. Άλλοτε ψάχνω για δουλειά, άλλοτε κάθομαι στα παγκάκια μέχρι να περάσει το θωρο και να επιστρέψω στο σπίτι. Τα χρήματα της αποζημίωσης που πήρα τα εμφανίζω λίγα λίγα ως μηνιαίο μισθό. Όταν τελειώσουν δεν ξέρω τι θα γίνει. Γιατί παίζω θέατρο στην ίδια μου την οικογένεια; Γιατί δεν αντέχω να δω στα μάτια τους την ανασφάλεια, τον τρόμο, την αγωνία για το αύριο όταν μθουν ότι έμεινα χωρίς δουλειά! Τι να τους πω; Ημουν πάντα το στήριγμα, ο κουβαλητής, η δύναμη της φιλίας. Και με κατάντησαν στα 49 μου να περιφέρομαι στους δρόμους για να μην καταλάβουν ότι είμαι άνεργος. Σε λίγες ημέρες θα μου έρθει το εκκαθαριστικό από την εφορία. Για τα εισοδήματα που εισέπραξα το 2012 και που πήγαν όλα σε χαράτσι, λογαριασμούς και υποχρεώσεις. Κι εγώ θα κληθώ να πληρώσω σήμερα που είμαι χωρίς δουλειά. Γιατί, βλέπετε, εγώ δεν μπορώ να κτυπήσω μια "πτώχευση". Είμαι το κλασικό θύμα που ονομάζεται φυσικό πρόσωπο».



στήριγμα

«Ημουν πάντα το στήριγμα, ο κουβαλητής, η δύναμη της φιλίας. Και με κατάντησαν στα 49 μου να περιφέρομαι στους δρόμους για να μην καταλάβουν ότι είμαι άνεργος», λέει ο Νικήφορος



Ετσι μας κατάντησαν

ΚΟΙΝΩΝΙΑ



δράμα

Ο ένας αποκαλύπτει με σπαραγμό ότι «σκότωσε» το παιδί του όταν ήταν ακόμη έμβρυο στην κοιλιά της γυναίκας του, γιατί ήξερε ότι δεν θα μπορούσε να το μεγαλώσει. Ο άλλος κοροϊδεύει την οικογένειά του ότι εργάζεται ενώ είναι άνεργος και γυρίζει στους δρόμους καθημερινά μέχρι να έρθει το απόγευμα και να επιστρέψει στο σπίτι του από δάθεν δουλειά

ΤΑ ΧΑΡΑΤΣΙΑ

Η κληρονομιά που έγινε κατάρω

«ΜΕ ΛΕΝΕ ΠΩΡΓΟ. Ο παππούς και η γιαγιά μου ήρθαν από τη Μικρά Ασία με μόνη αποσκευή τους μία μικρή βαλίτσα και λίγες λίρες ραμμένες σαν κουμπιά στα παλιό τους. Εγκαταστάθηκαν στη Θεσσαλονίκη και δούλεψαν σκληρά για να επιβιώσουν. Και τα κατάφεραν περίφημα. Όταν έφυγαν από τη ζωή άφησαν στα παιδιά τους 32 στρέμματα στη Χαλκιδική, δύο ακίνητα στην Καλαμαριά κι ένα στη Σκιάθου! Αυτά που σήμερα έγιναν η δική μου κατάρω, η δική μου θηλιά στον λαιμό, αφού σε εμένα έπεσε η βαριά μοίρα να είμαι ο μόνος κληρονόμος του παππού και της γιαγιάς! Και να 'μαι σήμερα, στα 52 μου, να διαστέψω μία τεράστια ακίνητη περιουσία, την οποία ο πλθιος, ανή να φάω μέχρι τελευταίας δεκάρας, αγωνίστηκε να διατηρήσω για να τη δώσω στα δικά μου παιδιά! Μια περιουσία που σήμερα δεν μου αποφέρει ούτε ένα ευρώ, μια περιουσία που με κατάρωσε στους "έκοντες", σύμφωνα με τους φασίστες του υπουργείου Οικονομικών, και με υποχρεώνει να πληρώνω υπέρογκα χαράτσια και φόρους, όταν υπάρχουν μίνες που δεν έχω να φάω. Μια περιουσία που ευχαριστως, ασιριο το πρωί κιάδω, θα παρέδωδα στην εφορία, αρκεί να μου διαγράψει τα χρέη μου, που κάθε χρόνο μεγαλώνουν. Αλλά αυτό που με βασανίζει περισσότερο είναι ότι ενώ πως δεν μπορούν να ψυχάσουν οι ψυχές του παππού και της γιαγιάς. Αυτών των αγωνιστών της ζωής, που πίστευαν ότι πρέπει να αγαπήσει την Ελλάδα και να παλεύουμε για αυτήν. Είμαι βέβαιος πως βλέποντάς με από εκεί πάνω να "γονατίζω" οικονομικά κάθε ημέρα, γιατί εκείνοι έκαναν το "έγκλημα" να μου κληροδοτήσουν το βίος τους, θα ντρεφονται και θα στενοχωριούνται. Αλλη Ελλάδα είχαν ονειρευτεί!...

© ΜΕΤΡΑΕΙ ΤΙΣ ΠΑΤΑΤΕΣ ΣΤΟ ΤΑΨΙ...

«Με λένε Ανδριανή. Είμαι 32 ετών, μικροβιολόγος στο επάγγελμα και μητέρα δύο ανήλικων αγοριών 7 και 9 ετών. Θεωρητικά ανήκουμε στους "τυχερούς", αφού οι δύο γονείς έχουμε την πολυτέλεια της εργασίας. Στην πράξη, όμως, τα εισοδήματά μας έχουν μειωθεί κατά 60%, ενώ την ίδια ώρα οι υποχρεώσεις μας έχουν διπλασιαστεί. Για να τα βγάλουμε πέρα, αναγκάζομαστε πλέον να κόβουμε από τις καθημερινές ανάγκες μειώνοντας τα έξοδα για τη διατροφή μας. Και τονίζω ότι δεν είμαστε ούτε άνεργοι ούτε χαμηλοσυνταξούχοι.

Όσο απίστευτο κι αν ακούγεται, μετρώ πια τα κομμάτια της πατάτας που βάζω στο ταψί, υπολογίζοντας πόσα αναλογούν στο κάθε μέλος της οικογένειας. Κι όταν καθόμαστε να φάμε, εγώ και ο άντρας μου παριστάνουμε ότι δεν πεινάμε, ώστε να δώσουμε τη δυνατότητα στα παιδιά να φάνε όσο θέλουν. Εμείς περιμένουμε υπομονετικά και όταν τα αγόρια μας σπκωθούν από το τραπέζι, ταιμπολογάμε ό,τι έχει απομείνει».

© «ΠΛΗΡΩΝΩ ΑΚΡΙΒΑ ΤΟ ΕΓΚΛΗΜΑ ΝΑ ΕΙΜΑΙ ΜΙΣΘΟΥΣΥΝΤΗΡΗΣ»

«Με λένε Στάθη. Μένω στην Καλλιθέα και εργάζομαι στη Νέα Φιλαδέλφεια. Για να πάω στη δουλειά μου κάθε πρωί χρησιμοποιώ 3 διαφορετικά μέσα μεταφοράς και το ίδιο συμβαίνει για την επιστροφή μου. Αναγκαστικά βγάλω το ενιαίο εισιτήριο που ισχύει για μιάμιση ώρα και κοστίζει 1 ευρώ και 40 λεπτά. Αυτό σε χρήματα σημαίνει 1,40 για να πάω και 1,40 για να γυρίσω, σύνολο 2 ευρώ και 80 λεπτά κάθε ημέρα. Επί 6 ημέρες (γιατί εργάζομαι Δευτέρα - Σάββατο) μας κάνουν 16,5 ευρώ την εβδομάδα, δηλαδή περίπου 65 ευρώ ΚΑΘΕ ΜΗΝΑ.

Ο μισθός μου είναι 800 ευρώ καθαρά, πράγμα που σημαίνει ότι δίνω το 8% της μηνιαίας αμοιβής μου για να πάω στην εργασία μου. Εδώ και δύο χρόνια, όταν πλησίαζε το τέλος του μήνα και μέχρι να πληρωθώ τον επόμενο μισθό, με μεγάλη δυσκολία έβρισκα αυτά τα 2 ευρώ και 80 λεπτά την ημέρα για εισιτήρια. Μέχρι τώρα αναγκάζομουν να κόψω το καθημερινό ψωμί (που κάνει 80 λεπτά η φραντζόλα) και το γάλα (που κάνει 1 ευρώ και 70 λεπτά το μπουκάλι) για να μην ανήκω στους "τζαμπατζήδες" που κλέβουν το κράτος. Δεν είμαι κλέφτης, δεν είμαι τζαμπατζής, είμαι κάτι πολύ χειρότερο στην Ελλάδα του 2013: μισθο-

ΤΖΑΜΠΑΤΖΗΣ
«Δεν είμαι τζαμπατζής, είμαι κάτι πολύ χειρότερο στην Ελλάδα του 2013: μισθοσυντήρητος»

συντήρητος με ένα ακίνητο 70 τ.μ. στο όνομά μου! Αυτό είναι το έγκλημα το οποίο πληρώνω καθημερινά».

© «ΒΛΕΠΩ ΤΑ ΠΑΙΔΙΑ ΜΟΥ ΝΑ ΜΕΓΑΛΩΝΟΥΝ ΜΕΣΩ SKYPE»

«Με λένε Νίκο. Είμαι παντρεμένος εδώ και 10 χρόνια και πατέρας δύο διδυμων αγοριών 6 ετών. Έχω τελειώσει τη Φιλοσοφική Αθηνών και μιλώ άπταιστα 4 γλώσσες. Η κρίση με οδήγησε στην ανεργία και έτσι στα 43 μου αναγκάστηκα να αφήσω πίσω στην Ελλάδα τη γυναίκα μου και τα παιδιά μου και να έρθω στη Γερμανία να εργαστώ. Βρισκομαι στην Κολωνία εδώ και 6 μήνες, 22 ημέρες και κάτι ώρες και δεν βρίσκω λόγια να περιγράψω όσα νιώθω. Μόνος, μακριά από την οικογένειά μου, να βλέπω τα παιδιά μου να μεγαλώνουν μέσω του Skype. Το μεγάλο μου όνειρο πλέον είναι να καταφέρω να τους φέρω και αυτούς εδώ. Κατάντησε να έχω όνειρο ζωής να ζήσω πια πάντα μακριά από την Ελλάδα, σε ένα "εχθρικό" κράτος, που όμως δίνει την ευκαιρία σκόμπι και σε έναν μετανάστη να δουλέψει και να αγωνιστεί, όταν το αξίζει».



Μυστικά και παγίδες του Φόρου Ακινήτων

Πόσα θα πληρώσουν με τις νέες ρυθμίσεις οι ιδιοκτήτες κατοικιών, αυθαιρέτων, οικοπέδων και αγροτεμαχίων



Πρόσθετες φορολογικές επιβαρύνσεις για όσους φορολογούμενους κατέχουν μικρές και μεσαίας αξίας μονοκατοικίες και οικοπέδα σε περιοχές εντός σχεδίου, για όσους κατέχουν αυθαιρέτα κτίσματα, αγροτεμάχια και λοιπές εκτάσεις γης σε περιοχές εκτός σχεδίου, κατοικίες και λοιπά κτίσματα που είναι «κενά» και δεν ηλεκτροδοτούνται αναμένεται να προκύψουν το επόμενο έτος με την επιβολή του Ενιαίου Φόρου Ακινήτων.

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΛΑΙΤΣΑΚΗΣ
gpalaitisakis@e-typos.com

■ τα εντός σχεδίου οικοπέδα των ιδιοκτητών με ακίνητη περιουσία συνολικής αξίας χαμηλότερης των 200.000 ευρώ, τα οποία σήμερα απαλλάσσονται,

■ οι αγροί, τα αγροτεμάχια, οι βοσκότοποι και οι λοιπές εκτάσεις γης εκτός σχεδίου, που σήμερα απαλλάσσονται.

Συνεπώς, με την εφαρμογή του Ενιαίου Φόρου Ακινήτων θα κληθούν να καταβάλουν αυξημένες φορολογικές επιβαρύνσεις:

■ Όσοι κατέχουν μονοκατοικίες και η συνολική αντικειμενική αξία της ακίνητης περιουσίας τους δεν υπερβαίνει τις 200.000 ευρώ. Οι φορολογούμενοι αυτοί πληρώνουν σήμερα μόνο το χαράτσι για τις ηλεκτροδοτούμενες μονοκατοικίες τους, ενώ τα οικοπέδα στα οποία βρίσκονται οι κατοικίες αυτές απαλλάσσονται από τη φορολογία. Επιπλέον, οι συγκεκριμένοι φορολογούμενοι απαλλάσσονται από το Φόρο Ακίνητης Περιουσίας για τις κατοικίες και τα οικοπέδά τους. Με τον Ενιαίο Φόρο θα πληρώνουν χαράτσι και για τις μονοκατοικίες και για τα



οικόπεδα.

■ Όσοι κατέχουν μόνο αγροτεμάχια, αγρούς, βοσκοτόπους και λοιπές εκτάσεις γης εκτός σχεδίων πόλεων. Τα ακίνητα αυτά θα υπαχθούν για πρώτη φορά σε φόρο και μάλιστα με άκρως επαχθείς όρους, καθώς όλα θα θεωρούνται ότι έχουν πρόσβαση σε κάποιο δρόμο και θα φορολογούνται με προσαύξηση 20%!

■ Όσοι κατέχουν αυθαιρέτα κτίσματα σε περιοχές εκτός σχεδίων πόλεων ή οικισμών, καθώς θα πληρώνουν φόρο όχι μόνο για τα κτίσματα αλλά και για τις εκτάσεις στις οποίες αυτά έχουν ανεγερθεί.

■ Όσοι έχουν «τακτοποιήσει» υποθέσεις παράνομης μετατροπής χώρων σε ημιυπόγεια, πατάρια και σοφίτες σε χώρους κύριας χρήσης με τις ρυθμίσεις

του ν. 4014/2011 περί τακτοποιήσεων αυθαιρέτων κατασκευών. Οι χώροι αυτοί δεν θα φορολογούνται με έκπτωση 50% όπως προβλέπει ο ν. 4014/2011!

■ Όσοι φορολογούμενοι κατέχουν κτίσματα και οικοπέδα μικρής και μεσαίας αξίας σε περιοχές εντός σχεδίων πόλεων και ταυτόχρονα εκτάσεις γης σε περιοχές εκτός σχεδίων πόλεων, όπως αγροτεμάχια, αγρούς, βοσκότοπους, δάση κ.λπ., δηλαδή εκτάσεις που σήμερα απαλλάσσονται από τη φορολογία.

■ Χιλιάδες ιδιοκτήτες κτισμάτων (διαμερισμάτων, μονοκατοικιών και καταστημάτων), τα οποία έχουν μείνει ανεκμετάλλετα, επειδή έχουν ξενοικιαστεί και έχουν μείνει να ηλεκτροδοτούνται, οπότε δεν επιβαρύνονται σήμερα με το χαράτσι. Τα ακίνητα αυτά, τα

οποία είναι «κενά», θα φορολογούνται με τον Ενιαίο Φόρο!

Για όσους φορολογούμενους κατέχουν μόνο ηλεκτροδοτούμενα διαμερίσματα και πληρώνουν σήμερα μόνο το χαράτσι μέσω των λογαριασμών ρεύματος, οι επιβαρύνσεις που θα προκύψουν από την επιβολή του Ενιαίου Φόρου θα είναι στις περισσότερες περιπτώσεις μειωμένες.

Μεγάλες περιουσίες

Επιπλέον, σε περιοχές εντός σχεδίων πόλεων όπου υπάρχουν ιδιοκτησίες ακίνητης περιουσίας πολύ μεγάλης αξίας, οι οποίες σήμερα επιβαρύνονται με χαράτσι ύψους χιλιάδων ευρώ όσον αφορά στα ηλεκτροδοτούμενα κτίσματα και με Φόρο Ακίνητης Περιουσίας ύψους δεκάδων χιλιάδων ευρώ όσον αφορά στο σύνολο των ακι-

Οι μόνοι φορολογούμενοι για τους οποίους θα μειωθούν οι φορολογικές επιβαρύνσεις θα είναι αυτοί που κατέχουν μόνο ηλεκτροδοτούμενα διαμερίσματα, καθώς επίσης και οι μεγαλοιδιοκτήτες με βίλες ή άλλου είδους ηλεκτροδοτούμενα ακίνητα σε περιοχές εντός σχεδίων πόλεων.

Οι μόνοι φορολογούμενοι για τους οποίους θα μειωθούν οι επιβαρύνσεις θα είναι αυτοί που κατέχουν μόνο ηλεκτροδοτούμενα διαμερίσματα και οι μεγαλοιδιοκτήτες

Το τελικό σχέδιο για την εφαρμογή του Ενιαίου Φόρου Ακινήτων θα συζητηθεί εκτενώς τις προσεχείς ημέρες μεταξύ της ηγεσίας του υπουργείου

Οικονομικών και των επικεφαλής της τριόγκας, ωστόσο στα βασικά σημεία του έχει ήδη διαμορφωθεί και προβλέπεται ότι από την 1η-1-2014 επιβάλλεται ένας νέος φόρος, ο Ενιαίος Φόρος Ακινήτων, σε όλα ανεξαιρέτως τα κτίσματα, στα εντός σχεδίου οικοπέδα και στις εκτός σχεδίου εκτάσεις γης (αγρούς, αγροτεμάχια, βοσκότοπους κ.λπ.). Με το νέο φόρο θα επιβαρύνονται δηλαδή επιπλέον:

■ όλα τα μη ηλεκτροδοτού-

2. ΚΛΕΙΔΙΑ ΚΑΙ ΠΑΓΙΔΕΣ ΤΟΥ ΕΝΙΑΙΟΥ ΦΟΡΟΥ ΓΙΑ ΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ ΚΥΡ_ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 22/09/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 22/09/2013

Σελίδα: 5



Ο ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗ ΤΩΝ 800 ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ ΚΑΙ ΜΕ ΑΝΕΓΕΡΘΕΙΣΣΕΣ ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΩΝ ΕΞΟΧΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ (ΑΥΘΑΙΡΕΤΕΣ ή ΜΗ) (*)

ΔΗΜΟΙ-ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ	ΑΒΑ (**) σε € ανά τ.μ.	ΠΟΣΟ ΦΟΡΟΥ ΑΝΑ ΣΤΡΕΜΜΑ				
		Δασική έκταση	Βοσκότοπος	Μονοετής καλλιέργεια	Ελαιο-καλλιέργεια	Δένδρο-καλλιέργεια
ΕΚΑΛΗ	45,50	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΠΕΝΤΕΛΗ	60,00	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΝΕΑ ΠΕΝΤΕΛΗ	45,50	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΑΓΙΟΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ	32,00	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΓΕΡΑΚΑΣ	21,00	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΓΛΥΚΑ ΝΕΡΑ	25,00	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΚΑΛΥΒΙΑ	9,20	12,60	17,64	25,20	50,40	63,00
ΚΕΡΑΤΕΑ	6,00	11,25	15,75	22,50	45,00	56,25
ΚΟΡΩΠΙ	7,90	12,60	17,64	25,20	50,40	63,00
ΛΑΥΡΙΟ	9,00	12,60	17,64	25,20	50,40	63,00
ΜΑΡΑΘΩΝΑΣ	12,50	13,50	18,90	27,00	54,00	67,50
ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟ ΜΕΣ.	8,50	12,60	17,64	25,20	50,40	63,00
ΝΕΑ ΜΑΚΡΗ	19,00	14,40	20,16	28,80	57,60	72,00
ΠΑΙΑΝΙΑ	11,30	13,50	18,90	27,00	54,00	67,50
ΠΑΛΜΗΝΗ	17,60	14,40	20,16	28,80	57,60	72,00
ΡΑΦΗΝΑ	40,00	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΣΠΑΤΑ	15,40	14,40	20,16	28,80	57,60	72,00
ΑΝΑΒΥΣΣΟΣ	28,00	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΔΙΟΝΥΣΟΣ	28,00	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΔΡΟΣΙΑ	37,00	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΘΡΑΚΟΜΑΚΕΔΟΝΕΣ	24,50	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΠΙΚΕΡΜΙ	17,00	14,40	20,16	28,80	57,60	72,00
ΡΟΔΟΠΟΛΗ	30,00	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΣΑΡΩΝΙΔΑ	35,00	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΩΡΩΠΟΣ	7,00	12,60	17,64	25,20	50,40	63,00
ΑΝΩ ΛΙΟΣΙΑ	7,80	12,60	17,64	25,20	50,40	63,00
ΑΣΠΡΟΠΥΡΓΟΣ	5,50	11,25	15,75	22,50	45,00	56,25
ΒΙΛΙΑ	4,55	9,00	12,60	18,00	36,00	45,00
ΕΛΕΥΣΙΝΑ	5,50	11,25	15,75	22,50	45,00	56,25
ΜΑΝΔΡΑ	5,50	11,25	15,75	22,50	45,00	56,25
ΜΕΓΑΡΑ	3,50	9,00	12,60	18,00	36,00	45,00
ΝΕΑ ΠΕΡΑΜΟΣ	5,40	11,25	15,75	22,50	45,00	56,25
ΦΥΛΗ	18,50	14,40	20,16	28,80	57,60	72,00
ΜΑΓΟΥΛΑ	5,50	11,25	15,75	22,50	45,00	56,25

(*) Για εκτάσεις που έχουν πρόσβαση σε αγροτικό ή επαρχιακό δρόμο

(**) Αρχική Βασική Αξία: Η ελάχιστη αντικειμενική αξία γης σε ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο εντός των ορίων του δήμου ή της κοινότητας

νήτων από τα οποία απαρτίζονται, η εφαρμογή του σχεδίου για τον Ενιαίο Φόρο Ακινήτων αναμένεται να οδηγήσει σε πολύ μεγάλες μειώσεις φορολογικών επιβαρύνσεων.

Σύμφωνα, ειδικότερα, με το σχέδιο το οποίο προωθούν από κοινού το υπουργείο Οικονομικών και η τριετία:

■ **Ο Ενιαίος Φόρος για τις κατοικίες και τα εντός σχεδίου οικοπέδα θα υπολογίζεται με κλίμακα 20 συντελεστών:** Το αρχικό ποσό του φόρου θα κυμαίνεται από 2,3 ευρώ το τ.μ και θα φθάνει μέχρι τα 14 ευρώ. Από και πέρα, ανάλογα με την τιμή ζώνης, την παλαιότητα και τη θέση (τον όροφο) της κατοικίας το αρχικό ποσό του φόρου θα μεταβάλλεται με την εφαρμογή των αντίστοιχων συντελεστών αυξομειώσης.

Για τους βοηθητικούς χώρους κάθε κατοικίας, καθώς επίσης και για τα ημιυπόγεια, τα πατάκια και τις σοφίτες που «τακτοποιήθηκαν» με τις ρυθμίσεις του ν. 4014/2011 για τη νομιμοποίηση αυθαίρετων κατασκευών και χρήσεων δεν θα προβλέπεται μειωμένη φορολογική επιβάρυνση! Δηλαδή όλοι αυτοί οι χώροι θα φορολογούνται όπως και οι κύριοι χώροι! Για τα οικοπέδα το ποσό του φόρου θα κυμαίνεται από 0,4 ευρώ μέχρι 4 ευρώ το τ.μ.

■ **Για τις εδαφικές εκτάσεις που βρίσκονται σε περιοχές εκτός σχεδίου πόλεως ή οικισμού (αγροτεμάχια, αγρούς, βοή, σκοτόπους, δάση και λοιπές εκτάσεις) το ποσό του φόρου θα ξεκινά από 1,5 ευρώ το στρέμμα ή 0,0015 ευρώ το τετραγωνικό μέτρο και θα προσαυξάνεται με βάση μια σειρά**

από συντελεστές που αποτυπώνουν τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά κάθε έκτασης, όπως η αρχική βασική αξία ανά τετραγωνικό μέτρο, η θέση, η απόσταση από τη θάλασσα (μεγαλύτερη ή μικρότερη των 800 μέτρων), η πρόσβαση σε αγροτική, επαρχιακή ή εθνική οδό και το είδος της εδαφικής έκτασης. Ουσιαστικά, επειδή όλες οι εκτάσεις γης έχουν πρόσβαση σε αγροτικό δρόμο θα φορολογούνται με προσαύξηση 20%, καθώς σε κάθε τέτοια περίπτωση θα εφαρμόζεται αυξητικός συντελεστής πρόσωσης 1,2. Επίσης σε όσες εκτάσεις γης εκτός σχεδίου έχουν ανεγερθεί εξοχικές κατοικίες θα επιβάλλεται πενταπλάσια φορολογική επιβάρυνση, δηλαδή εφαρμόζεται αυξητικός συντελεστής 5! ■

Γυρίστε σελίδα →

ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΑΝΕΓΕΡΘΕΙ ΣΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΓΗΣ, ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΑΠΕΧΟΥΝ ΠΑΝΩ ΑΠΟ 800 ΜΕΤΡΑ ΑΠΟ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ

ΚΤΙΣΜΑΤΑ ΠΟΥ ΕΧΟΥΝ ΑΝΕΓΕΡΘΕΙ ΣΕ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΓΗΣ, ΟΙ ΟΠΟΙΕΣ ΑΠΕΧΟΥΝ ΠΑΝΩ ΑΠΟ 800 ΜΕΤΡΑ ΑΠΟ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ	ΤΙΜΗ ΕΚΚΙΝΗΣΗΣ ΣΕ ΕΥΡΩ ΑΝΑ Τ.Μ.	ΒΑΣΙΚΗ ΑΞΙΑ ΕΚΤΑΣΗΣ ΓΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΕ ΕΥΡΩ ΑΝΑ Τ.Μ.	ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ	ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΓΗΣ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ 2014
Αυθαίρετη κατοικία 150 τ.μ., παλαιότητας 27 ετών, βρίσκεται μέσα σε έκταση 3 στρεμμάτων με δενδροκαλλιέργειες στην Παλλήνη Αττικής	910	17,60	450,00	216,00	666,00
Αυθαίρετο κτίσμα 120 τ.μ., παλαιότητας 22 ετών, βρίσκεται μέσα σε έκταση 2,5 στρεμμάτων με ελατοκαλλιέργειες στην Ανάβυσσο Αττικής	980	15,75	378,00	157,50	535,50
Αυθαίρετη κατοικία 80 τ.μ., παλαιότητας 18 ετών, βρίσκεται μέσα σε έκταση 2 στρεμμάτων με μονοετείς καλλιέργειες στην Κερατέα Αττικής	690	6,00	246,40	45,00	291,40
Κατοικία 100 τ.μ., παλαιότητας 8 ετών, βρίσκεται μέσα σε αγροτεμάχιο 5 στρεμμάτων με ελιές, σε περιοχή του Δήμου Μεγαρέων Αττικής	480	3,50	276,00	180,00	456,00

ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ Ο ΝΕΟΣ ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΑ

ΠΕΡΙΟΧΕΣ	ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ ΣΕ ΕΥΡΩ ΑΝΑ Τ.Μ.	ΜΟΝΑΔΙΑΙΑ ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΝΑ Τ.Μ.	ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ	ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ 2014
ΑΤΤΙΚΗ					
Διαμέρισμα 60 τ.μ., 3ου ορόφου, παλαιότητας 14 ετών, στο Περιστέρι	800	-	211,14	-	211,14
Διαμέρισμα 50 τ.μ., ισόγειο, παλαιότητας 20 ετών, στην Αθήνα	1.100	-	183,75	-	183,75
Διαμέρισμα 80 τ.μ., 1ου ορόφου, παλαιότητας 10 ετών, στην Αγ. Παρασκευή	1.400	-	340,40	-	340,40
Διαμέρισμα 85 τ.μ., 1ου ορόφου, παλαιότητας 16 ετών, στο Γαλάτσι	1.550	-	392,70	-	392,70
Διαμέρισμα 100 τ.μ., 2ου ορόφου, παλαιότητας 15 ετών, στο Παλαιό Φάληρο	1.750	-	471,24	-	471,24
Μονοκατοικία 120 τ.μ., παλαιότητας 17 ετών, σε οικόπεδο 1 στρέμματος στη Ραφήνα	2.500	500	950,00	1.232,00	2.182,00
Διαμέρισμα 70 τ.μ., 5ου ορόφου, παλαιότητας 5 ετών, στο Ελληνικό	3.050	-	786,24	-	786,24

2. ΚΛΕΙΔΙΑ ΚΑΙ ΠΑΓΙΔΕΣ ΤΟΥ ΕΝΙΑΙΟΥ ΦΟΡΟΥ ΓΙΑ ΤΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ ΚΥΡ_ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 22/09/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 22/09/2013

Σελίδα: 6



Είσπραξη φόρου και για μικροποσά

Καμία απαλλαγή ακόμη και για ανέργους, εφόσον χρωστούν στο Δημόσιο



Οι νέες διατάξεις του νομοσχεδίου προβλέπουν την καταβολή φόρου ακόμη και για όσους απαλλάσσονται μέχρι τώρα. Σύμφωνα με πληροφορίες, το όριο των 27 ευρώ μέχρι το οποίο δεν προβλέπεται σήμερα βεβαίωση και είσπραξη φόρου ακίνητης περιουσίας δεν θα ισχύει στην περίπτωση του Ενιαίου Φόρου! Επιπλέον, απαλλαγές από τον Ενιαίο Φόρο Ακινήτων θα ισχύουν σε πολύ ελάχιστες περιπτώσεις, με συνέπεια να καταστούν υπόχρεοι καταβολής του φόρου ακόμη και πολίτες που δεν έχουν καθόλου εισόδημα ή το εισόδημά τους είναι πενιχρό, όπως οι άνεργοι, καθώς επίσης και οι χαμηλοσυνταξιούχοι, οι ανάπηροι, οι τρίτεκνοι και οι πολύτεκνοι με εισοδήματα κάτω από όριο της φτώχειας. Ειδικότερα, το νομοσχέδιο προβλέπει:

ΓΙΩΡΓΟΣ ΠΑΛΑΙΤΣΑΚΗΣ
gpalaitsakis@e-typos.com

ποσό του Ενιαίου Φόρου ή εφόσον οι αποταμιεύσεις τους ανέρχονται σε ποσό τουλάχιστον τριπλάσιο του Ενιαίου Φόρου!

Ειδικότερα, οι διατάξεις του νομοσχεδίου προβλέπουν ότι στα φυσικά πρόσωπα θα χορηγούνται προσωρινές απαλλαγές σε περιπτώσεις διαπιστωμένης οικονομικής αδυναμίας πληρωμής του νέου φόρου. Οι προσωρινές απαλλαγές θα παρέχονται, εφόσον πληρούνται σωρευτικά τα εξής 5 κριτήρια:

■ Το συνολικό φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα δεν υπερβαίνει τις 7.000 ευρώ, προσαυξημένο κατά 1.000 ευρώ για σύζυγο και κάθε προστατευόμενο μέλος.

■ Το συνολικό φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα δεν υπερβαίνει το δεκαπλάσιο του βεβαιωθέντος φόρου (υπόχρεος, σύζυγος και προστατευόμενα μέλη). Αν για παράδειγμα ο φόρος που προκύπτει είναι 500 ευρώ και το συνολικό φορολογητέο οικογενειακό εισόδημα είναι μεγαλύτερο των 5.000 ευρώ -π.χ. 5.200 ευρώ- τότε η οικογένεια, έστω κι αν περιλαμβάνει ανέργους ή αναπήρους ή είναι πολύτεκνη, δεν θα δικαιούται απαλλαγής!

■ Το σύνολο της επιφάνειας των κτισμάτων και των οικοπέδων που ανήκουν στην ιδιοκτησία των μελών του νοικοκυριού (λαμβάνομενο υπόψη του ποσοστού συνιδιοκτησίας) δεν υπερβαίνει τα 200 τ.μ. προκειμένου για κτίσματα, τα 500 τ.μ. προκειμένου για οικοπέδα εντός σχεδίου πόλεως ή οικισμού και τα 6.000 τ.μ. προκειμένου για αγροτεμάχια.

■ Το σύνολο της αξίας των καταθέσεων και των χρεογράφων στην κατοχή των μελών του νοικοκυριού δεν υπερβαίνει το τριπλάσιο του φόρου και

■ τα μέλη του νοικοκυριού δεν έχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές προς το Δημόσιο και τα ασφαλιστικά ταμεία!

1 Κατάργηση του ορίου των 27 ευρώ μέχρι το οποίο αμελείται η είσπραξη του φόρου. Το υπουργείο Οικονομικών θα βεβαιώνει και θα επιδιώκει να εισπράττει από εκατομμύρια ιδιοκτήτες ακινήτων ακόμη και μικροποσά Ενιαίου Φόρου Ακινήτων, κάτω των 27 ευρώ. Αυτό σημαίνει ότι ακόμη κι αν ένας ιδιοκτήτης οφείλει 15 ή 20 ευρώ για ένα πολύ μικρό σπίτι ή χωράφι που κατέχει θα πρέπει να εξοφλήσει το... χρέος του αυτό για να μην γίνει ληξιπρόθεσμο!

2 Καθιέρωση πολύ αυστηρών εισοδηματικών, περιουσιακών και άλλων κριτηρίων για τη χορήγηση απαλλαγών από το νέο φόρο. Από τον Ενιαίο Φόρο Ακινήτων δεν θα απαλλάσσονται καθόλου οι άνεργοι, οι πολύτεκνοι, οι τρίτεκνοι, οι χαμηλοσυνταξιούχοι και πλήθος άλλων ευπαθών κοινωνικών ομάδων, εφόσον οφείλουν ληξιπρόθεσμα χρέη στο Δημόσιο ή στα ασφαλιστικά ταμεία ή εφόσον το ετήσιο εισόδημά τους είναι τουλάχιστον δεκαπλάσιο από το προκύπτον

Ο ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΕΚΤΑΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΒΡΙΣΚΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΜΕΓΑΛΥΤΗΡΗ ΤΩΝ 800 ΜΕΤΡΩΝ ΑΠΟ ΤΗ ΘΑΛΑΣΣΑ ΚΑΙ ΜΕ ΑΝΕΓΕΡΘΕΙΣ ΕΝΤΟΣ ΑΥΤΩΝ ΕΞΟΧΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ (ΑΥΘΑΙΡΕΤΕΣ ή ΜΗ) (*)

ΔΗΜΟΙ-ΚΟΙΝΟΤΗΤΕΣ	ΑΒΑ (**) σε € ανά τ.μ.	ΠΟΣΟ ΦΟΡΟΥ ΑΝΑ ΣΤΡΕΜΜΑ				
		Δασική έκταση	Βοσκότοπος	Μονοστής καλλιέργεια	Ελαιο-καλλιέργεια	Δενδρο-καλλιέργεια
ΑΓΙΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ	0,80	5,40	7,56	10,80	21,60	27,00
ΑΣΠΙΡΟΒΑΛΤΑ	7,00	12,60	17,64	25,20	50,40	63,00
ΑΓΙΟΣ ΠΑΥΛΟΣ	30,00	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΑΜΠΕΛΟΚΗΠΟΙ	18,00	14,4	20,16	28,80	57,60	72,00
ΕΛΕΥΘΕΡΙΟ-ΚΟΡΔΕΛΙΟ	11,00	13,50	18,9	27,00	54,00	67,50
ΕΠΙΛΑΝΟΜΗ	3,00	9,00	12,60	18,00	36,00	45,00
ΕΥΟΣΜΟΣ	11,00	13,50	18,90	27,00	54,00	67,50
ΕΥΚΑΡΓΙΑ	9,00	12,60	17,64	25,20	50,40	63,00
ΝΕΟΙ ΕΠΙΒΑΤΕΣ	10,00	13,50	18,90	27,00	54,00	67,50
ΠΕΡΑΙΑ	10,00	8,10	11,34	16,20	32,40	40,50
ΘΕΡΜΗ	45,00	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΝΕΑ ΡΑΪΔΕΣΤΟΣ	6,00	11,25	15,75	22,50	45,00	56,25
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ	35,00	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΚΑΛΑΜΑΡΙΑ	45,00	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΚΟΥΦΑΛΙΑ	0,60	5,40	7,56	10,80	21,60	27,00
ΛΑΓΚΑΔΑΣ	1,00	6,75	9,45	13,50	27,00	33,75
ΜΕΝΕΜΕΝΗ	11,00	13,50	18,90	27,00	54,00	67,50
ΝΕΑ ΜΗΧΑΝΙΩΝΑ	8,00	12,60	17,64	25,20	50,40	63,00
ΝΕΑΠΟΛΗ	25,00	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΠΑΝΟΡΑΜΑ	48,00	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΠΟΛΙΧΝΗ	20,00	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΠΥΛΑΙΑ	43,00	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΣΤΑΥΡΟΥΠΟΛΗ	18,00	14,40	20,16	28,80	57,60	72,00
ΤΡΙΑΝΔΡΙΑ	20,00	15,75	22,05	31,50	63,00	78,75
ΧΑΛΑΣΤΡΑ	1,00	6,75	9,45	13,50	27,00	33,75
ΧΑΛΚΗΔΟΝΑ	1,10	6,75	9,45	13,50	27,00	33,75
ΧΟΡΤΙΑΤΗΣ	11,00	13,50	18,90	27,00	54,00	67,50
ΩΡΑΙΟΚΑΣΤΡΟ	15,00	14,40	20,16	28,80	57,60	72,00

(*) Για εκτάσεις που έχουν πρόσβαση σε αγροτικό ή επαρχιακό δρόμο
(**) Αρχική Βασική Αξία: Η ελάχιστη αντικειμενική αξία γης σε ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο εντός των ορίων του δήμου ή της κοινότητας

ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΠΑΡΑΔΕΙΓΜΑΤΑ: Ο ΝΕΟΣ ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΚΑΙ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΑ

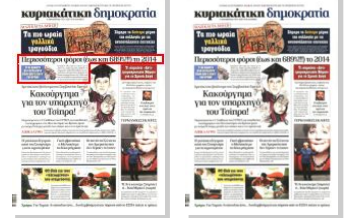
ΠΕΡΙΟΧΕΣ	ΤΙΜΗ ΖΩΝΗΣ ΣΕ ΕΥΡΩ ΑΝΑ Τ.Μ.	ΜΟΝΑΔΙΑΙΑ ΤΙΜΗ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΝΑ Τ.Μ.	ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΤΑ ΚΤΙΣΜΑΤΑ	ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΕΝΙΑΙΟΣ ΦΟΡΟΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ 2014
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ					
Διαμέρισμα 80 τ.μ., 1ου ορόφου, παλαιότητας 4 ετών, στη Θεσσαλονίκη	1.250	--	350,00	-	350,00
Μονοκατοικία 80 τ.μ., παλαιότητας 8 ετών σε οικόπεδο 400 τ.μ. στην Θεσσαλονίκη	1.800	250	432,00	320,00	752,00
ΛΟΙΠΗ ΕΛΛΑΔΑ					
Διαμέρισμα 90 τ.μ., 1ου ορόφου, παλαιότητας 7 ετών, στη Λάρισα	1.950	-	486,00	-	486,00
Μονοκατοικία 75 τ.μ., παλαιότητας 4 ετών, σε οικόπεδο 300 τ.μ. στην Πάτρα	2.050	350	543,75	270,00	813,75
Διαμέρισμα 60 τ.μ., 4ου ορόφου, παλαιότητας 11 ετών, στα Χανιά	2.250	-	416,21	-	416,21
Μονοκατοικία 250 τ.μ., παλαιότητας 10 ετών, σε οικόπεδο 2 στρεμμάτων στη Μύκονο	3.700	950	2.875,00	4.200,00	7.075,00

3. ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΟΙ ΦΟΡΟΙ ΕΩΣ ΚΑΙ 689 ΤΟ 2014

Μέσο: ΚΥΡΙΑΚΑΤΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ


Ημ. Έκδοσης: . . .22/09/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .22/09/2013

Σελίδα: 1



Περισσότεροι φόροι (έως και 689%!!!) το 2014

**ΤΙ ΘΑ ΠΑΘΟΥΝ
ΟΣΟΙ ΚΕΡΔΙΖΟΥΝ
ΠΑΝΩ ΑΠΟ 9.550 €
ΤΟΝ ΧΡΟΝΟ**



Επιπλέον 140 ευρώ (σε σχέση με το 2013) έως 2.880 ευρώ θα κληθούν να πληρώσουν 3.000.000 μισθωτοί και συνταξιούχοι, εξαιτίας της κατάργησης του βασικού αφορολόγητου των 5.000 ευρώ και των πρόσθετων αφορολόγητων ορίων για τα προστατευόμενα τέκνα. = 8γ/32



Εως 689% μεγαλύτερος φόρος για μισθωτούς - συνταξιούχους!

Επιπλέον ποσά που μπορεί να φτάσουν τα 4.120 ευρώ για τα εισοδήματα του 2013. Σοκ και για 700.000 αυτοαπασχολούμενους με έσοδα έως 50.000 ευρώ, που θα υποχρεωθούν να καταβάλουν στην Εφορία ποσά αυξημένα έως και 2.500%! Η αναλυτική λίστα με όσα θα ισχύσουν

Από τον
Στέλιο Κράλγλου
skraloglou@dimokratianews.gr

Πρόσθετο φόρο εισοδήματος 140 ευρώ έως 2.880 ευρώ θα κληθούν να πληρώσουν το 2014 μισθωτοί και συνταξιούχοι χωρίς παιδιά, με τη νέα φορολογική κλίμακα που θα ισχύσει για τα εισοδήματα του 2013. Ανάλογα με τον αριθμό των προστατευόμενων τέκνων, η πρόσθετη φορολογική επιβάρυνση μπορεί να φτάσει έως και τα 4.120 ευρώ!

Πάνω από 3.000.000 μισθωτοί και συνταξιούχοι θα κληθούν να πληρώσουν για τα εισοδήματα του έτους 2013 φόρους υψηλότερους έως και 689% εξαιτίας της κατάργησης του βασικού αφορολόγητου των 5.000 και των πρόσθετων αφορολόγητων ορίων για τα προστατευόμενα τέκνα που προβλέπει το νέο νομοσχέδιο. Επιπλέον, περίπου 700.000 αυτοαπασχολούμενοι με ετήσια εισοδήματα έως 50.000 ευρώ θα υποχρεωθούν να καταβάλουν φόρους αυξημένους έως και 2.500%, εξαιτίας της επιβολής φόρου 26% στα εισοδήματά τους από το πρώτο ευρώ, καθώς και λόγω της κατάργησης όλων των αφορολόγητων ορίων και των φοροαπαλλαγών. Συγκεκριμένα, από το 2014:

- Καταργείται το αφορολόγητο όριο των 5.000 ευρώ για όλα τα φυσικά πρόσωπα.
- Καταργούνται τα πρόσθετα αφορολόγητα όρια για τα προστατευόμενα τέκνα. Τα αφορολόγητα αυτά ποσά ανέρχονται σε 2.000 ευρώ για καθένα από τα δύο πρώτα τέκνα και σε 3.000 ευρώ για κάθε τέκνο από το τρίτο και τα επόμενα. Εξαιτίας της κατάργησής τους θα προκύψει ετήσια αύξηση φόρου έως και 200 ευρώ για κάθε φορολογούμενο με ένα παιδί, 400 ευρώ για κάθε φορολογούμενο με δύο παιδιά, 700 ευρώ για κάθε τρίτεκνο και 1.240 ευρώ για κάθε πολύτεκνο με τέσσερα παιδιά.
- Καταργούνται διατάξεις που προβλέπουν εκπτώσεις δαπανών από τον φόρο εισοδήματος. Συγκεκριμένα, για τους μισθωτούς και τους συνταξιούχους θα πάψουν να ισχύουν οι διατάξεις που προβλέπουν ότι από τον αναλογούντα φόρο εισοδήματος αφαιρείται το 10% των δαπανών για τόκους στεγαστικών δανείων πρώτης κατοικίας, ενοίκια κύριας κατοικίας, ενοίκια παιδιών που σπουδάζουν, διδάκτρα φροντιστηρίων, ασφάλιστρα ζωής και Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας.

Επιπλέον, η έκπτωση του 10% των δαπανών για νοσήλια, ιατρικές επισκέψεις και εξετάσεις θα είναι δυνατή μόνο για τα ποσά των δαπανών αυτών των κατηγοριών τα οποία υπερβαίνουν το 5% του συνολικού ετήσιου ατομικού εισοδήματος και δεν καλύπτονται από ασφαλιστικά ταμεία ή και ασφαλιστικές εταιρίες!

Εκπτώσεις τέλους

Για παράδειγμα, μισθωτός με ετήσιο εισόδημα 21.000 ευρώ και ιατρικές δαπάνες 2.000 ευρώ δεν έχει πλέον δικαίωμα έκπτωσης για τα 1.050 ευρώ των δαπανών αυτών, τα οποία αντιστοιχούν στο 5% του εισοδήματός του. Για τα υπόλοιπα 950 ευρώ δικαιούται έκπτωση 10% από τον αναλογούντα φόρο. Δηλαδή από τον φόρο που αναλογεί στο εισόδημά του θα αφαιρεθούν μόνο 95 ευρώ ως έκπτωση ιατρικών δαπανών (το 10% των 950 ευρώ). Κατά τα λοιπά, οι δαπάνες για δωρεές, χορηγίες και διατροφή προς την πρόην ή τον πρόην σύζυγο θα εξακολουθούν να εκπίπτουν κατά ποσοστό 10% από τον αναλογούντα φόρο, με τους προβλεπόμενους ήδη περιορισμούς.

Για τους φορολογούμενους που δεν αποκτούν εισοδήματα από μισθούς ή συντάξεις, δηλαδή για τους εμποροβιοτέχνες, τους επιτηδεύματες που παρέχουν υπηρεσίες, τους ελεύθερους επαγγελματίες, τους αγρότες και τους εισοδηματίες, καταργούνται όλες οι εκπτώσεις δαπανών (για τόκους στεγαστικών δανείων πρώτης κατοικίας, ενοίκια κύριας κατοικίας, ενοίκια παιδιών που σπουδάζουν, διδάκτρα φροντιστηρίων, ασφάλιστρα ζωής, νοσήλια, ιατρικές επισκέψεις και εξετάσεις, δωρεές, χορηγίες και διατροφή). Κάθε φορολογούμενος που αποκτά εισόδημα

ΕΠΤΑ ΦΟΡΕΣ ΠΑΝΩ Ο ΦΟΡΟΣ ΜΕΤΑΞΥ 2010 ΚΑΙ 2013!

	Φορολογική επιβάρυνση 2010 Με αφορολόγητο 12.000+3.000	Φορολογική επιβάρυνση 2011 και 2012 Με αφορολόγητο 5.000+4.000	Φορολογική επιβάρυνση 2013 Χωρίς κανένα αφορολόγητο
Μισθωτός με δύο παιδιά			
Εισόδημα	23.000	23.000	23.000
Αντίστοιχος φόρος	1.852	2.728	3.160
Μείωση φόρου από τις δαπάνες	-1.852	-740	-100
Εισφορά αλληλεγγύης	+460	+460	+460
Ελάφρυνση με επίδομα τέκνων	-	-	- 320
Συν. φορολογική επιβάρυνση	460	2.448	3.290
Καθαρό διαθέσιμο εισόδημα	22.540	20.552	19.710

ΕΝΝΕΑ ΦΟΡΕΣ ΠΑΝΩ Ο ΦΟΡΟΣ ΜΕΤΑΞΥ 2010 ΚΑΙ 2013!

	Φορολογική επιβάρυνση 2010 Με αφορολόγητο 12.000+3.000	Φορολογική επιβάρυνση 2011 και 2012 Με αφορολόγητο 5.000+4.000	Φορολογική επιβάρυνση 2013 Χωρίς κανένα αφορολόγητο φόρος 26%
Ελεύθερος επαγγελματίας με δύο παιδιά			
Εισόδημα	23.000	23.000	23.000
Αντίστοιχος φόρος	1.852	2.728	5.980
Μείωση φόρου από τις δαπάνες	-1.852	-740	-100
Εισφορά αλληλεγγύης & τέλος επιτηδεύμ.	+460 +300	+460 +500	+460 +650
Συν. φορολογική επιβάρυνση	760	2.948	6.990
Καθαρό διαθέσιμο εισόδημα	22.240	20.052	16.010

Οι πρόσθετες επιβαρύνσεις ανάλογα με τα παιδιά και

ΟΙ ΜΙΣΘΩΤΟΙ χωρίς παιδιά και με ετήσια εισοδήματα άνω των 25.000 ευρώ, καθώς επίσης και οι μισθωτοί με προστατευόμενα τέκνα και ετήσια εισοδήματα άνω των 9.000 ευρώ θα υποστούν πρόσθετες επιβαρύνσεις με το νέο σύστημα φορολόγησης, λόγω της κατάργησης των πρόσθετων αφορολόγητων ορίων για τα προστατευόμενα τέκνα. Από την εφαρμογή του νέου αυτού συστήματος φορολόγησης θα προκύψουν:

- i) **Για τους μισθωτούς χωρίς παιδιά:**
 - Μειώσεις φόρων κατά 10 έως και 400 ευρώ τον χρόνο, εφόσον τα ετήσια εισοδήματα είναι πάνω από 5.000 και έως 23.000 ευρώ.
 - Αυξήσεις φόρων κατά 60 έως και 1.280 ευρώ τον χρόνο, εφόσον τα ετήσια εισοδήματα είναι πάνω από 23.000 και έως 40.000 ευρώ.
 - Αυξήσεις φόρων κατά 1.680 έως και 2.880 ευρώ τον χρόνο, εφόσον τα ετήσια εισοδήματα είναι πάνω από 40.000 και έως 100.000 ευρώ.
- ii) **Για τους μισθωτούς με ένα παιδί:**
 - Μειώσεις φορολογικών επιβαρύνσεων κατά 80 έως και 200 ευρώ τον χρόνο, εφόσον τα ετήσια εισοδήματα είναι πάνω από 5.000 και έως 11.000 ευρώ.
 - Αυξήσεις φόρων κατά 40 έως και 200 ευρώ τον χρόνο, εφόσον τα

ετήσια εισοδήματα είναι πάνω από 11.000 ευρώ και έως 23.000

- Αυξήσεις φόρων κατά 260 έως και 1.480 ευρώ τον χρόνο, εφ' εστί εισοδήματα είναι πάνω από 23.000 ευρώ και έως 40.000
- Αυξήσεις φόρων κατά 1.880 έως και 3.080 ευρώ τον χρόνο εστί εισοδήματα είναι πάνω από 40.000 ευρώ και 100.000 ευρώ.

iii) **Για τους μισθωτούς με δύο παιδιά θα προκύψουν αυ**

- φόρων:
 - Κατά 120 έως και 400 ευρώ τον χρόνο, εφόσον τα ετήσια εισοδήματα είναι πάνω από 10.000 και έως 23.000 ευρώ.
 - Κατά 460 έως και 1.680 ευρώ τον χρόνο, εφόσον τα ετήσια εισοδήματα είναι πάνω από 23.000 ευρώ και έως 40.000 ευρώ.
 - Κατά 2.080 έως και 3.280 ευρώ τον χρόνο, εφόσον τα ετήσια εισοδήματα είναι πάνω από 40.000 ευρώ και έως 100.000 ευρώ.

iv) **Για τους μισθωτούς με τρία και τέσσερα παιδιά θα προκύψουν αυ**

- φόρων:
 - Κατά 100 έως και 1.240 ευρώ τον χρόνο, εφόσον τα ετήσια εισοδήματα είναι πάνω από 9.000 και έως 23.000 ευρώ. Για πολύτεκνοι τότε με τέσσερα παιδιά και εισόδημα 16.000 ευρώ ο φόρος σχεδόν

ΠΟΣΟ ΘΑ Μ

ΕΤΗΣΙΟ ΕΙΣΟΔΗΜΑ	ΦΟΡΟΣ ΓΙΑ:	
	ΧΩΡΙΣ ΠΑΙΔΙΑ	ΜΕ 1 ΠΑΙΔ
5.000	0	
6.000	100	
7.000	200	
8.000	300	101
9.000	400	201
10.000	500	301
11.000	600	401
12.000	700	501
13.000	880	681
14.000	1.060	861
15.000	1.240	1.041
16.000	1.420	1.221
17.000	1.670	1.471
18.000	1.920	1.721
19.000	2.170	1.971
20.000	2.420	2.221
21.000	2.670	2.471
22.000	2.920	2.721
23.000	3.170	2.971
24.000	3.420	3.221
25.000	3.670	3.471
26.000	3.920	3.721
27.000	4.270	4.071
28.000	4.620	4.421
29.000	4.970	4.771
30.000	5.320	5.121
40.000	8.820	8.621
50.000	12.620	12.421
60.000	16.420	16.221
70.000	20.420	20.221
80.000	24.420	24.221
90.000	28.420	28.221
100.000	32.420	32.221
150.000	54.920	54.721
200.000	77.420	77.221

42.000 ευρώ. Όμως από 2

- Για κάθε μισθωτό ή συνταξιούχο με εισόδημα έως 21.500 ευρώ ο φόρος του συντελεστή 22% προφ 2.100 ευρώ, ποσό το οποίο έκπτωση φόρου που παραμένει δικαιολογητικό. Ε με βάση τον συντελεστή 2 2.100 ευρώ, τότε το ποσό ται περιορίζεται στο ύψος

3. ΠΕΡΙΣΣΟΤΕΡΟΙ ΦΟΡΟΙ ΕΩΣ ΚΑΙ 689 ΤΟ 2014

Μέσο: ΚΥΡΙΑΚΑΤΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 22/09/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 22/09/2013

Σελίδα: 33



ια

ΔΑΒΛΗΘΟΥΝ ΟΙ ΦΟΡΟΙ ΣΤΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ ΑΠΟ ΜΙΣΘΟΥΣ ΚΑΙ ΣΥΝΤΑΞΕΙΣ ΜΕ ΤΗ ΝΕΑ ΦΟΡΟΛΟΓΙΚΗ ΚΛΙΜΑΚΑ

Ε ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΣΥΣΤΗΜΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥΣ:			ΦΟΡΟΣ ΜΕ ΤΟ ΝΕΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΓΙΑ ΘΑΟΥΣ	ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΦΟΡΟΥ ΣΕ ΠΟΣΟ ΓΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥΣ:				ΜΕΤΑΒΟΛΗ ΦΟΡΟΥ ΣΕ ΠΟΣΟΣΤΟ ΓΙΑ ΦΟΡΟΛΟΓΟΥΜΕΝΟΥΣ:					
ΜΕ 2 ΠΑΙΔΙΑ	ΜΕ 3 ΠΑΙΔΙΑ	ΜΕ 4 ΠΑΙΔΙΑ		ΧΩΡΙΣ ΠΑΙΔΙΑ	ΜΕ 1 ΠΑΙΔΙ	ΜΕ 2 ΠΑΙΔΙΑ	ΜΕ 3 ΠΑΙΔΙΑ	ΜΕ 4 ΠΑΙΔΙΑ	ΧΩΡΙΣ ΠΑΙΔΙΑ	ΜΕ 1 ΠΑΙΔΙ	ΜΕ 2 ΠΑΙΔΙΑ	ΜΕ 3 ΠΑΙΔΙΑ	ΜΕ 4 ΠΑΙΔΙΑ
0	0	0	0	0	0	0	0	-	-	-	-	-	
0	0	0	0	-100	0	0	0	-100%	-	-	-	-	
0	0	0	0	-200	0	0	0	-100%	-	-	-	-	
0	0	0	0	-300	-100	0	0	-100%	-100%	-	-	-	
0	0	0	0	-400	-200	0	0	-100%	-100%	-	-	-	
100	0	0	100	-600	-200	0	+100	-80%	-66,67%	0,00%	-	-	
200	0	0	320	-280	-80	+120	+320	-46,67%	-20,00%	+60,00%	-	-	
300	0	0	540	-160	+60	+240	+540	-22,86%	8,00%	+80,00%	-	-	
480	180	0	760	-120	+80	+280	+580	-13,64%	11,76%	+58,33%	+322,2%	-	
660	360	0	980	-80	+120	+320	+620	-7,55%	13,95%	+48,48%	+172,2%	-	
840	540	0	1.200	-60	+160	+360	+660	-3,23%	15,38%	+42,86%	+122,2%	-	
1.020	720	180	1.420	0	+200	+400	+700	0%	16,39%	+39,22%	+97,22%	+688,9%	
1.270	970	430	1.640	-30	+170	+370	+670	-1,80%	11,56%	+29,13%	+69,07%	+281,4%	
1.520	1.220	680	1.860	-60	+140	+340	+640	-3,13%	8,14%	+22,37%	+52,46%	+173,5%	
1.770	1.470	930	2.080	-90	+110	+310	+610	-4,15%	5,58%	+17,51%	+41,50%	+123,6%	
2.020	1.720	1.180	2.300	-120	+80	+280	+580	-4,96%	3,60%	+13,86%	+33,72%	+94,92%	
2.270	1.970	1.430	2.520	-150	+50	+250	+550	-5,62%	2,02%	+11,01%	+27,92%	+76,22%	
2.520	2.220	1.680	2.840	-80	+120	+320	+620	-2,74%	4,61%	+12,70%	+27,93%	+69,05%	
2.770	2.470	1.930	3.160	-10	+190	+390	+690	-0,32%	6,40%	+14,08%	+27,94%	+63,73%	
3.020	2.720	2.180	3.480	+60	+260	+460	+760	1,75%	8,07%	+15,23%	+27,94%	+59,63%	
3.270	2.970	2.430	3.800	+130	+330	+530	+830	3,54%	9,51%	+16,21%	+27,95%	+56,38%	
3.520	3.220	2.680	4.220	+300	+500	+700	+1.000	7,65%	13,44%	+19,89%	+31,06%	+57,46%	
3.870	3.570	3.030	4.640	+370	+570	+770	+1.070	8,67%	14,00%	+19,90%	+29,97%	+53,14%	
4.220	3.920	3.380	5.060	+440	+640	+840	+1.140	9,52%	14,48%	+19,91%	+29,08%	+49,70%	
4.570	4.270	3.730	5.480	+510	+710	+910	+1.210	10,26%	14,88%	+19,91%	+28,34%	+46,92%	
4.920	4.620	4.080	5.900	+580	+780	+980	+1.280	10,90%	15,23%	+19,92%	+27,71%	+44,61%	
6.420	6.120	7.580	10.100	+1.280	+1.480	+1.680	+1.980	+2.520	14,51%	17,17%	+19,95%	+24,38%	+33,25%
12.220	11.920	11.380	14.300	+1.680	+1.880	+2.080	+2.380	+2.920	13,31%	15,14%	+17,02%	+19,97%	+25,66%
16.020	15.720	15.180	18.500	+2.080	+2.280	+2.480	+2.780	+3.320	12,67%	14,06%	+15,48%	+17,68%	+21,87%
20.020	19.720	19.180	22.700	+2.280	+2.480	+2.680	+2.980	+3.520	11,17%	12,27%	+13,39%	+15,11%	+18,35%
24.020	23.720	23.180	26.900	+2.480	+2.680	+2.880	+3.180	+3.720	10,16%	11,07%	+11,99%	+13,41%	+16,05%
28.020	27.720	27.180	31.100	+2.680	+2.880	+3.080	+3.380	+3.920	9,43%	10,21%	+10,99%	+12,19%	+14,42%
32.020	31.720	31.180	35.300	+2.880	+3.080	+3.280	+3.580	+4.120	8,88%	9,56%	+10,24%	+11,29%	+13,21%
54.520	54.220	53.680	56.300	+1.380	+1.580	+1.780	+2.080	+2.620	2,51%	2,89%	+3,26%	+3,84%	+4,88%
77.020	76.720	76.180	77.300	-120	+80	+280	+580	+1.120	-0,15%	0,10%	+0,36%	+0,76%	+1,47%

Τι προβλέπεται για ενοίκια, αγρότες και κτηνοτρόφους

Αλλαγές σε όσα ισχύουν και για τόκους, μεταβιβάσεις ακινήτων

■ **Εισοδήματα από γεωργικές δραστηριότητες:** Οποιοσ φορολογούμενος αποκτά εισόδημα από γεωργική δραστηριότητα, δηλαδή από την παραγωγή οποιοσδήποτε αγροτικού, κτηνοτροφικού, πτηνοτροφικού, μελισσοκομικού, υλοτομικού ή αλιευτικού προϊόντος, θα θεωρείται ότι ασκεί ατομική επιχείρηση και θα φορολογείται για το εισόδημα αυτό με συντελεστή 13% από το πρώτο ευρώ.

Δηλαδή κάθε κατά κύριο επάγγελμα αγρότης, κτηνοτρόφος, πτηνοτρόφος, μελισσοκόμος, υλοτόμος και ψαράς θα θεωρείται πλέον αυτοαπασχολούμενος επιτηδεύματίας και θα φορολογείται για το καθαρό εισόδημά του με 13% από το πρώτο ευρώ. Το ίδιο θα ισχύσει ενδεχομένως και για κάθε φορολογούμενο μη κατά κύριο επάγγελμα αγρότη ή κτηνοτρόφο κ.λπ. που αποκτά και εισόδημα από γεωργική δραστηριότητα. Δηλαδή ένας μισθωτός ή συνταξιούχος που αποκτά και εισόδημα από κάποια κτήματα που έχει θα φορολογείται για τον μισθό ή τη συντάξη του με το σύστημα της νέας κλίμακας των μισθωτών και των συνταξιούχων και για τα γεωργικά του εισοδήματα με 13% από το πρώτο ευρώ. Η σημαντική αυτή αλλαγή θα ισχύσει από την 1η Ιανουαρίου 2014.

Τα εισοδήματα από γεωργική δραστηριότητα που αποκτώνται φέτος θα εξακολουθούν να φορολογούνται με το σύστημα του αντικειμενικού προσδιορισμού, δηλαδή με βάση συγκεκριμένα τεκμαίρια ποσά καθαρού γεωργικού εισοδήματος προσδιοριζόμενα από το υπουργείο Οικονομικών ανά στρέμμα καλλιεργήσιμης έκτασης ή ανά κεφαλή εκτρέφόμενου ζώου και ανά νομό. Το συνολικό τεκμαίριο καθαρού γεωργικού εισοδήματος του έτους 2013 που θα προκύψει από όλες τις γεωργικές δραστηριότητες, με βάση το αντικειμενικό σύστημα, θα φορολογηθεί το 2014 με την κλίμακα φορολογίας των μισθωτών και των συνταξιούχων, δηλαδή θα είναι αφορολόγητο μέχρι το ποσό των 9.550 ευρώ. ■ **Εισοδήματα από ενοίκια:** Κάθε φορολογούμενος που εισπράττει φέτος ενοίκια θα επιβαρυνθεί το 2014 με φόρο 10% για τα πρώτα 12.000 ευρώ του συνολικού ετήσιου ποσού των ενοικίων και με φόρο 33% για τυχόν επιπλέον εισπραχθέντα ποσά ενοικίων πέραν του ετήσιου ορίου των 12.000 ευρώ. Για τα ενοίκια του έτους 2014 και κάθε επομένου έτους ο φόρος που θα επιβάλλεται στα πρώτα 12.000 ευρώ θα είναι αυξημένος από το 10% στο 11%. ■ **Λοιπά εισοδήματα:**

- Κάθε εισόδημα που αποκτάται από μερίσματα και μετοχές φορολογείται πλέον με 10%.
- Οι τόκοι από καταθέσεις και πέπος φορολογούνται με 15%.
- Κάθε υπεραξία που προκύπτει από πώληση ακινήτου θα φορολογείται από την 1η Ιανουαρίου 2014 με 15%, εκτός εάν είναι χαμηλότερη του ποσού των 25.000 ευρώ και το ακίνητο βρισκόταν στην κατοχή του πωλητή για πάνω από πέντε έτη, οπότε θα αναλλοίωσεται από τον φόρο. Για φέτος προβλέπεται η επιβολή φόρου 20% στην υπεραξία από την πώληση ακινήτων, υπό την προϋπόθεση ότι ο πωλητής έχει αποκτήσει το ακίνητο από την 1η Ιανουαρίου 2013 και μετά.
- Κάθε υπεραξία που προκύπτει από την πώληση μετοχών θα φορολογείται με 15%.

Η υπεραξία που προκύπτει από διάθεση μετοχών με χαράτσι 15%

Οι πολύ μικρές ελαφρύνσεις

υρώ. πλαισιάζεται, καθώς αυξάνεται κατά 688,9% ή κατά 1.240 ευρώ και, από τον τα 180 ευρώ που είναι τώρα με βάση την ισχύουσα κλίμακα, εκτοξεύεται στα 1.420 ευρώ!

■ Κατά 760 έως και 2.520 ευρώ τον χρόνο, εφόσον τα ετήσια εισοδήματα είναι πάνω από 23.000 ευρώ και έως 40.000 ευρώ.

■ Κατά 2.380 έως και 4.120 ευρώ τον χρόνο, εφόσον τα ετήσια εισοδήματα είναι πάνω από 40.000 ευρώ και έως 100.000 ευρώ.

Με το νέο σύστημα οι συνταξιούχοι δεν πληρώνουν καθόλου φόρο για τα εισοδήματα έως 9.000 ευρώ. Υπάρχουν ελαφρύνσεις για εισοδήματα έως 25.000 ευρώ, ενώ αυξημένη είναι η φορολογική επιβάρυνση για τα υψηλότερα εισοδήματα των συνταξιούχων, καθώς χάνουν το πρόθετο αφορολόγητο που είχαν.

Οι αλλαγές στη φορολογία εισοδήματος επφέρουν και ανατροπές στον τρόπο που γίνεται η παρακράτηση του φόρου από τις συντάξεις. Οσοι έχουν αυξημένη φορολογική επιβάρυνση έχουν από φέτος μεγαλύτερη παρακράτηση φόρου στη σύνταξή τους. Οι απόλυτες κυμαίνονται από 12 ευρώ στους χαμηλοσυνταξιούχους έως και 1.000 ευρώ τον μήνα για τους συνταξιούχους με υψηλές αποδοχές (κέρτα σύνταξη, επικουρική σύνταξη, επδόματα κ.λπ.).

1 και πέρα: ξιούκο με ετήσιες αποδο- σεις που προκύπτει με βάση έπεται να μειώνεται κατά ορείεται ως μία αυτόματη εται χωρίς να απαιτείται ο φόρος που προκύπτει είναι χαμηλότερος των έκπτωσης που αφαιρεί- ου αναλογούντος φόρου, με συνέπεια αυτός να μηδενίζεται. Για παράδειγμα, σε μισθωτό με ετήσιο εισόδημα 9.000 ευρώ αναλο- σι κανονικά φόρος 1.980 ευρώ με βάση τον συντε- λεστή 22% (9.000 ευρώ Χ 22% = 1.980 ευρώ). Όμως από το ποσό των 1.980 ευρώ αφαιρείται ισόποση έκ- πτηση και ο τελικός φόρος μηδενίζεται. Στο επιπε- δο του ετήσιου εισοδήματος των 9.550 ευρώ, ο φόρος που αναλογεί με βάση τον συντελεστή 22% ανέρχ- εται ακριβώς στο ύψος της έκπτωσης των 2.100 ευρώ. Συνεπώς, με την αφαίρεση της έκπτωσης των 2.100

ευρώ ο φόρος που αναλογεί στο επίπεδο ετήσιου ει- σοδήματος των 9.550 ευρώ μηδενίζεται. Έως λοιπόν το όριο των 9.550 ευρώ το ετήσιο εισόδημα από μισθούς ή συντάξεις δεν θα φορολογείται με το νέο σύ-στημα. Για τον λόγο αυτό το ποσό των 9.550 ευρώ θεω-ρείται ουσιαστικά αφορολόγητο όριο για τα ετήσια εισοδήματα από μισθούς ή συντάξεις.

■ Για κάθε μισθωτό και συνταξιούχο με ετήσιες απο-δοχές άνω των 21.500 ευρώ η έκπτωση φόρου των 2.100 ευρώ προβλέπεται να μειώνεται κατά 100 ευ-ρώ ανά 1.000 ευρώ ετήσιου εισοδήματος μέχρι πλί-ρους μηδενισμού της στο επίπεδο ετήσιου εισοδή-ματος άνω των 41.500 ευρώ. Συνενώς για εισοδήμα-τα από μισθούς ή συντάξεις άνω των 41.500 ευρώ δεν προβλέπεται καμία έκπτωση φόρου.

■ Κάθε έμπορος, βιοτέχνης ή ελεύθερος επαγγელ-ματίας που ασκεί ατομική ή δραστηριότητα του ορεί-λει να πληρώνει φόρο 26% για καθένα ευρώ ετήσιου καθαρού εισοδήματος που αποκτά από το επάγγε-λμά του και μέχρι του ποσού των 50.000 ευρώ. Εφό-σον το συνολικό ετήσιο καθαρό ποσό εισοδήματος από την επιχειρηματική δραστηριότητα υπερβαίνει τα 50.000 ευρώ, τότε για κάθε ευρώ πάνω από το όριο των 50.000 ευρώ θα πρέπει να πληρώνει φόρο 33%! ■ Τα καθαρά εισοδήματα από ατομικές εμπορικές επιχειρήσεις, ατομικές επιχειρήσεις παροχής υπη-ρεσιών και ελευθέρια επαγγέλματα θα φορολογού-νται κλιμακωτά με συντελεστούς 26% για τα πρώτα 50.000 ευρώ και 33% για το τυχόν επιπλέον ποσό.

Για τους νέους επιτηδεύματίες, που θα υποβάλουν δήλωση έναρξης επαγγέλματος από την 1η Ιανουα-ρίου 2014 και μετά, θα ισχύει -κατά τα τρία πρώτα έτη άσκησης της δραστηριότητάς τους- μειωμένος συντε-λεστής φόρου 13% για τα πρώτα 10.000 ευρώ του ετή-σιου εισοδήματος.

4. ΟΥΤΕ Η ΑΠΕΡΓΙΑ ΤΟΥΣ ΣΩΖΕΙ

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΑΣΚΗΝΙΟ

Ημ. Έκδοσης: . . . 21/09/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/09/2013

Σελίδα: 37



ΒΑΘΙΑ ΤΟ ΧΕΡΙ ΣΤΗΝ ΤΣΕΠΗ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΒΑΛΟΥΝ ΟΙ ΓΟΝΕΙΣ

Ούτε η απεργία τους σώζει...

Αν και οι τιμές σχολικών ειδών είναι χαμηλότερες, οι οικογένειες ζορίζονται



Η απεργία και οι συνεχείς κινητοποιήσεις των εκπαιδευτικών επιβράδυναν για μερικές ημέρες ακόμη την αγορά των σχολικών ειδών, ανακουφίζοντας μόνο προσωρινά, όμως, τους γονείς από τα έξοδα.

Της Εύης Κολιού

Αν και το πρώτο κουδούνι χτύπησε, οι μαθητές δεν βρίσκονται στις σχολικές τάξεις. Η νέα σχολική χρονιά, ωστόσο, σημαίνει ότι ήρθε η ώρα για τους γονείς να βάλουν βαθιά το χέρι στην τσέπη, προκειμένου να προμηθευτούν τα απαραίτητα για τους μικρούς μαθητές. Πόσο θα κοστίσουν, όμως, σε μία μέση ελληνική οικογένεια οι τσάντες, οι κασετίνες και τα τετράδια για κάθε παιδί;

Το κόστος των σχολικών ειδών είναι αναπόφευκτο παρά την κρίση. Οι επαγγελματίες διαπιστώνουν πως γενικά οι γονείς είναι αρκετά συγκρατημένοι και ρωτούν τιμές σε συγκεκριμένα είδη. Τις τελευταίες ημέρες έχει αρχίσει δειλά - δειλά η κίνηση στα καταστήματα που πωλούν σχολικά είδη και εκπαιδευτικό υλικό, η οποία αναμένεται να κορυφωθεί με τις τιστές που θα δώσουν οι δάσκαλοι και οι καθηγητές.

Τετράδια, μολύβια, ντισαί, γόμες, τσάντες και κασετίνες βρίσκονται στις πρώτες θέσεις της περιβόητης

σχολικής λίστας. Βέβαια, φαίνεται ότι οι μικροί μαθητές ελκύονται περισσότερο από ευφάνταστα σχολικά είδη, με αγαπημένους ήρωες από κινούμενα σχέδια, και όχι μόνο, παρά από τα κλασικά απλά μπλε τετράδια και τα μολύβια χωρίς κορδελάκια και τυπωμένα σχέδια.

Προσφορές

Τα τελευταία χρόνια οι τιμές στα βιβλιοχαρτοπωλεία έχουν «παγώσει», ενώ συναντά κανείς γενναίες προσφορές, ακόμη και σε επώνυμα προϊόντα, συνδυάζοντας καλές τιμές και υψηλή ποιότητα. Ωστόσο, και οι δάσκαλοι πλέον, αντιλαμβάνονται τις δυσκολίες που αντιμετωπίζουν οι γονείς, έχουν περιορίσει αρκετά τις προτάσεις τους για

βοηθήματα, ώστε να «μαζευτεί» το κόστος των αγορών.

Φέτος, οι περισσότεροι γονείς τονίζουν ότι θα αγοράσουν μόνο τα εντελώς απαραίτητα. Ιδιαίτερα οικογένειες με περισσότερα από ένα παιδιά προτιμούν να κρατούν σε καλή κατάσταση τις τσάντες των μεγαλύτερων παιδιών τους από τις προηγούμενες χρονιές για να μπορέσει να τις χρησιμοποιήσει το νεότερο μέλος της οικογένειάς τους.

Τα ξενόγλωσσα

Σημαντική, επίσης, αγορά αποτελούν και τα ξενόγλωσσα βιβλία, τα οποία πάντα κόστιζαν κάτι παραπάνω. Οι παραγγελίες έχουν ήδη αρχίσει να δίνονται στα βιβλιοπωλεία, με τις τιμές να είναι φέτος μειωμένες

σε σύγκριση με προηγούμενες χρονιές από 10% έως και 30%, με τη συνδρομή των εκδοτών και του ίδιου του βιβλιοπωλείου, που περιορίζουν το περιθώριο κέρδους. Γενικότερα, οι τιμές χαρακτηρίζονται ικανοποιητικές, ενώ σε πολλά βιβλιοπωλεία υπάρχουν ειδικές προσφορές και εκπτώσεις για πολύτεκνους.

Πώς κυμαίνονται

Οι τιμές φέτος φαίνεται να είναι μειωμένες κατά 10% σε σχέση με την περσινή χρονιά. Σύμφωνα με έρευνα που πραγματοποίησε το Κέντρο Προστασίας Καταναλωτών (ΚΕ.Π.ΚΑ.) για τα σχολικά είδη, το κόστος για ένα παιδί κυμαίνεται από 18,19 έως 505,59 ευρώ στο Δημοτικό και από 21,16 έως 548,75 ευρώ στο Γυμνάσιο - Λύκειο.

Τονίζεται, επίσης, ότι οι γονείς πρέπει να είναι πολύ προσεκτικοί, γιατί η διαφορά τιμών ανά κατηγορία προϊόντων (ακριβά- φθηνά) μπορεί να φτάσει μέχρι και στο 2,679,49% για το Δημοτικό και στο 2,493,34% για το Γυμνάσιο - Λύκειο (δείτε αναλυτικό τον πίνακα με τις τιμές στα σχολικά είδη).

Εκτός από το ύψος των τιμών, το ΚΕΠΚΑ συμβουλεύει τους γονείς να αποφύγουν το νανάκριβα προϊόντα, καθώς πέρα από το γεγονός ότι με αυτόν τον τρόπο θα επιβραβεύσουν την υπερτιμολόγηση, ενδεχομένως να προκαλέσουν πρόβλημα κοινωνικής ένταξης του παιδιού στο σχολείο.

Το μεγαλύτερο κόστος «πέφτει» στον ρουχισμό

ΣΤΟ ΚΑΛΑΘΙ των αγορών ενόψει της νέας σχολικής χρονιάς βρίσκονται και τα ρούχα. Παντελόνια, μπλουζες και πουκάμισα για τα αγόρια, φούστες, κορμάκια και μπουφάν για τα κορίτσια. Η νέα σχολική χρονιά σημαίνει και νέα ρούχα, τουλάχιστον όσον αφορά φόρμες και παπούτσια γυμναστικής και σιγά - σιγά τα πιο «βαριά» ρούχα για τον χειμώνα. Συγκεκριμένα, το κόστος για ένα αγόρι κυμαίνεται στα 140 με 150 ευρώ, ενώ για ένα κορίτσι στα 170 με 180 ευρώ. Οι τιμές για τις φόρμες γυμναστικής υπολογίζεται ότι αρχίζουν από 21 ευρώ, ενώ τα αθλητικά παπούτσια από 40 ευρώ. Συνολικά, εάν ορίσουμε το κόστος ρουχισμού στα 250 με 300 ευρώ, είτε πρόκειται για αγόρι, είτε για κορίτσι και τις ανάγκες στα υπόλοιπα σχολικά είδη, γύρω, στα 70 ευρώ, τότε το συνολικό κόστος για το πρώτο κουδούνι της νέας σχολικής χρονιάς ορίζεται στα 330 με 370 ευρώ. Ένα ποσό διάλογο ευκαταφρόνητο...

ΕΙΔΗ	Χαμηλή τιμή προϊόντων	Υψηλή τιμή προϊόντων	Ποσοστό Διαφοράς %
Μολύβι	0,06	10,30	17.067
Στυλό	0,06	47,99	79.883
Σετ διορθωτικών	0,35	2,99	754
Διαβήτης	0,50	32,50	6.400
Σετ γεωμετρικών οργάνων	0,49	3,99	714
Ντισαί	0,70	8,20	1.071
Φύλλα έκθεσης	0,40	1,80	350
Γόμες	0,09	3,00	3.233
Μαρκαδόροι (12 τεμ.)	0,34	8,39	2.368
Μπλοκ ζωγραφικής	0,49	4,99	918
Ξυλομολυγές (24 τεμ.)	1,40	17,98	1.184
Κασετίνες σκληρή δεξιά γαμάτα	1,99	29,80	497
Παγορίνιο	0,99	11,99	1.111
Τσάντα Νηπιαγωγείου	4,99	44,90	800
Τσάντα Δημοτικού	4,99	69,00	1.283
Τσάντα Γυμν.-Λυκείου	2,99	31,88	2.638
Τετράδιο (50 φύλλα)	0,19	1,80	847
Τετράδιο (100 φύλλα)	0,99	2,49	452
Τετράδιο σπινάλι (2 θέματα)	0,99	6,90	597
Τετράδιο σπινάλι (5 θέματα)	1,99	7,25	264

Στον πίνακα παρουσιάζονται οι μικρότερες και οι μεγαλύτερες τιμές διάφορων σχολικών ειδών

5. ΛΙΓΟΤΕΡΟΙ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΙ ΥΠΑΛΛΗΛΟΙ ΣΕ ΔΙΑΘΕΣΙΜΟΤΗΤΑ

Μέσο: ΕΣΤΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 21/09/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/09/2013

Σελίδα: 4



Λιγότεροι διοικητικοί υπάλληλοι σέ διαθεσιμότητα

Μικρότερος είναι τελικά ο αριθμός των διοικητικών υπαλλήλων των 36 ΑΕΙ και ΑΤΕΙ που εγκρίθηκε νά τεθούν σέ διαθεσιμότητα από τό Κυβερνητικό Συμβούλιο Μεταρρυθμίσεως, υπό τήν Προεδρία του Πρωθυπουργού και μέ τήν συμμετοχή του Αντιπροέδρου της Κυβερνήσεως. Σύμφωνα μέ τήν σχετική Κ.Υ.Α., τήν όποία θά υπογράψουν τήν Δευτέρα ό Ύπουργός Παιδείας και Θρησκευμάτων και ό Ύπουργός Διοικητικής Μεταρρυθμίσεως, ό αριθμός των πλεοναζόντων διοικητικών υπαλλήλων ανέρχεται σέ 1.349, ενώ αρχικά είχε ανακοινωθεί ότι ό αριθμός αυτός θά ανήρχετο σέ 1.600 υπαλλήλους.

Άπό τόν αριθμό αυτό θά εξααιρεθούν, μετά τήν απογραφή τους στό ΑΣΕΠ, όσοι έμπίπτουν στά κριτήρια εξαίρεσεως του Νόμου 4172/2013 (πολύτεκνοι, Α.Μ.Ε.Α. κλπ). Όπως αναφέρεται στήν ανακοίνωση του Ύπουργείου Παιδείας και Θρησκευμάτων, μετά τήν χθεσινή συνεδρίαση του Κυβερνητικού Συμβούλιου Μεταρρυθμίσεως, ολοκληρώθηκε ή αξιολόγηση των δομών και των υπηρεσιών του Ύπουργείου και τά σχέδια στελεχώσεώς τους.

6. ΣΥΝΤΑΞΗ ΠΟΛΥΤΕΚΝΩΝ ΜΗΤΕΡΩΝ S

Μέσο: ΤΑ ΝΕΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 21/09/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 21/09/2013

Σελίδα: 61



Σύνταξη πολύτεκνων μητέρων

Ιωάννης Κουλούρης
ΜΗΧ/ΓΟΣ- ΗΛ/ΓΟΣ ΕΜΠ

Ασφαλώς η μεγαλύτερη αδικία που έγινε μέχρι τώρα από την εφαρμογή του Μνημονίου ήταν η αδιανόητη κατάργηση της συμβολικής σύνταξης των 100 ευρώ μηνιαίως (!!!) που δινόταν στις πολύτεκνες μητέρες.

Ανεξάρτητα από το μικρό ύψος, το συμβολικό αυτό ποσόν ήταν για τις περισσότερες από τις μανάδες αυτές το μοναδικό εισόδημα, γιατί η αποκλειστική απασχόλησή τους με την ανατροφή των παιδιών τους και τη φροντίδα των πολύτεκνων οικογενειών τους δεν τους επέτρεπε να έχουν οποιαδήποτε άλλη ατομική απασχόληση. Επιπλέον ήταν μια ηθική ανταμοιβή της Πολιτείας για τις ανεκτίμητες υπηρεσίες που προσέφεραν στην πατρίδα, της οποίας η επιβίωση κινδυνεύει άμεσα από την υπογεννητικότητα και ένα κίνητρο για άλλες γυναίκες να γεννήσουν περισσότερα παιδιά.

Από την άποψη αυτή η κατάργηση της συμβολικής αυτής σύνταξης, εκτός από κατάφωρα άδικη και αντικοινωνική, ήταν και μια ακραία και απερίσκεπτη αντεθνική ενέργεια η οποία θα έχει επίπτωση όχι μόνο για το έθνος μας αλλά και για τα κόμματα που την ψήφισαν, αφού αφορά άμεσα ή έμμεσα πολλές εκατοντάδες χιλιάδες πολίτες (τις ίδιες τις μανάδες, τους συζύγους τους, τα παιδιά τους και τα εγγόνια τους), οι οποίοι ασφαλώς θα το λάβουν υπόψη τους στις επόμενες εκλογές.

Επομένως εάν κάτι πρέπει να

διορθωθεί πρώτο από το τυχόν πλεόνασμα που θα υπάρξει είναι η επαναχορήγηση της σύνταξης αυτής, η οποία σημειωτέον είναι και η μόνη που καταργήθηκε τελείως, ενώ παρέμειναν άλλες χαριστικές συντάξεις (όπως π.χ. η σύνταξη των ανασφάλιστων του ΟΓΑ, διαφόρων προσφύγων κ.λπ.).

Σημειώνω ότι η επαναφορά της σύνταξης αυτής θα πρέπει να γίνει αμέσως και ανεξάρτητα από την ύπαρξη ή μη πρωτογενούς πλεονάσματος καθόσον, εκτός των άλλων, η κατάργησή της είναι ευθέως αντισυνταγματική και ασφαλώς όσες μανάδες προσφύγουν θα δικαιωθούν από τη Δικαιοσύνη.

7. ΒΙΝΤΕΟ ΝΤΟΚΟΥΜΕΝΤΟ ΣΤΟ FACEBOOK

Μέσο: PRESS TIME

Ημ. Έκδοσης: . . .21/09/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . .21/09/2013

Σελίδα: 31



ΔΗΜΟΣ ΝΙΚΑΙΑΣ

Βίντεο ντοκουμέντο στο Facebook

Στην αποκάλυψη ενός βίντεο ντοκουμέντου προέβη μετά την αποστολή μέσω mail κατοίκου της Νίκαιας η ομάδα Πολύτεκνοι Τρίτεκνοι Γονείς στο Facebook. Ο αποστολέας του βίντεο που εικονιζόταν ο άγριος ξυλοδαρμός συμπολίτη του στην οδό Γρηγορίου Λαμπράκη το απόγευμα της Πέμπτης κατά την διάρκεια ειρηνικής διαδήλωσης στην μνήμη του Παύλου Φύσσα επέλεξε την εν λόγω ομάδα ώστε να προβληθεί στα μέλη της που

ξεπερνούν τα 7060 άτομα η απρόκλητη επίθεση του αστυνομικού εις βάρος του διαδηλωτή και κατοίκου της πόλης! Το βίντεο ανέβηκε στην σελίδα της ομάδας Πολύτεκνοι Τρίτεκνοι Γονείς ενώ την επόμενη μέρα ο υπεύθυνος διαχείρισης της εν λόγω ομάδας παρέδωσε αντίγραφο του βίντεο ντοκουμέντου στην προϊσταμένη της εισαγγελίας Αθηνών προκειμένου να διερευνηθούν τυχόν ποινικά αδικήματα εις βάρος του αστυνομικού!



Κάθε χρόνο 1.454.237 δρομολόγια από τα ΚΤΕΛ

Αλλαγές θα φέρει το νομοσχέδιο για την απελευθέρωσή τους

Της **ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ ΚΑΣΣΙΜΗ**

Αλλαγή στην αγορά των ΚΤΕΛ φέρνει το νομοσχέδιο για την απελευθέρωση των Δημοσίων Αστικών Οδικών Μεταφορών Επιβατικών, που βρίσκεται προς ψήφιση στη Βουλή.

Το νέο θεσμικό πλαίσιο προβλέπει τρεις κατηγορίες γραμμών, με μόλις μία εξ αυτών να είναι πλήρως απελευθερωμένη. Οι άλλες δύο κατηγορίες είναι οι γραμμές με αποκλειστικό δικαίωμα χρήσης και οι επιδοτούμενες γραμμές στα πρότυπα των άγονων αεροπορικών δρομολογίων. Παρά το γεγονός ότι το ύψος της επιδότησης δεν έχει προσδιοριστεί ακόμη, φαίνεται ότι η εκτέλεσή τους θα επιβαρύνει το σύνολο των φορολογουμένων, καθώς θα χρηματοδοτηθούν από τον κρατικό προϋπολογισμό.

Κατά το υφιστάμενο σύστημα, όσοι εκτελούν δρομολόγια με υψηλό εμπορικό ενδιαφέρον υποχρεούνται να εκτελούν και ορισμένα άγονα, που ουσιαστικά επιδοτούνται από τα κέρδη των εμπορικών. Μελέτη την οποία έχει στη διάθεσή του το υπουργείο Υποδομών και αφορά το συγκοινωνιακό έργο των ΚΤΕΛ, εκτιμά ότι το χιλιομετρικό κόστος των άγονων δρομολογίων σήμερα ανέρχεται στα 140 εκατ. ευρώ. Σε αυτά, εάν προστεθούν και τα πε-

ρίπου 60 εκατ. που αποτελεί το κόστος των μειωμένων εισιτηρίων (π.χ. πολύτεκνοι κ.λπ.), το συνολικό ποσό ανέρχεται στα 200 εκατ. ευρώ. Ωστόσο το τελικό ποσό της επιδότησης που θα λαμβάνουν όσοι εκτελούν τα άγονα δρομολόγια, μετά την απελευθέρωση, δεν έχει προσδιοριστεί, καθώς αναμένεται να διαμορφωθεί σε συνεργασία με τις περιφέρειες και τη Ρυθμιστική Αρχή Επιβατικών Μεταφορών, που δημιουργείται για να αποτελέσει τον φορέα έλεγχου της απελευθερωμένης αγοράς των ΚΤΕΛ.

Ο στόλος σε αριθμούς

Σήμερα ο στόλος των ΚΤΕΛ αποτελείται από 4.223 λεωφορεία, τα οποία ανήκουν σε 62 εταιρείες. Σε όλη τη χώρα υπάρχουν 10.000 μέτοχοι, ιδιοκτήτες και συνιδιοκτήτες ΚΤΕΛ, και άλλοι 15.000 εργαζόμενοι σε αυτά.

Το ΚΤΕΛ (Κοινό Ταμείο Εισπράξεων Λεωφορείων) ιδρύθηκε το 1952 με τον νόμο 2119, ενώ το 1973 τα μέλη του οργανώθηκαν σε συνεταιρισμούς. Το 2001 μετατράπηκαν σε ανώνυμες εταιρείες (ν. 2963/2001) που αποτελούν και την πιο συνηθισμένη εταιρική μορφή που συναντά κανείς, με εξαίρεση τις 12 εταιρείες ΚΤΕΛ που διατηρούν τη μορφή συνεταιρισμού. Σή-



1952
Ιδρύθηκε με τον νόμο 2119

1973
Οργανώθηκαν σε συνεταιρισμούς

2001
Μετατράπηκαν σε Ανώνυμες Εταιρείες

Κοινό Ταμείο Εισπράξεων Λεωφορείων ΚΤΕΛ

ΕΤΗΣΙΩΣ ΕΚΤΕΛΟΥΝΤΑΙ
1.454.237
δρομολόγια

ΔΙΑΝΥΝΤΑΙ
97
ΕΚΑΤ. χιλιόμετρα

ΣΗΜΕΡΑ ΥΠΑΡΧΟΥΝ

62
εταιρείες υπεραστικών Λεωφορείων

4.223
Λεωφορεία

10.000
μέτοχοι, ιδιοκτήτες και συνιδιοκτήτες

15.000
εργαζόμενοι σε ΚΤΕΛ

1.984
εξοδονομαρχιακές γραμμές

Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ

Το νέο θεσμικό πλαίσιο προβλέπει τρεις κατηγορίες γραμμών – Δημιουργείται και Ρυθμιστική Αρχή Επιβατικών Μεταφορών.

μερα εκτελούνται 1.984 εξοδονομαρχιακές γραμμές, ενώ οι υπόλοιπες συνδέουν τις πρωτεύουσες των νομών μεταξύ τους. Ετησίως εκτελούνται 1.454.237 δρομολόγια που διανύουν συνολικά 97 εκατ. χιλιόμετρα. Τα ΚΤΕΛ με την ισχύουσα μορφή τους δεν λαμβάνουν καμία μορφή επιδότησης, παρά μόνο για την αντικατάσταση του στόλου τους, την οποία έλαβαν το 2004. Παράλληλα, έλαβαν συμπληρωμα-

τικό ποσό για τον ίδιο σκοπό το 2008. Ως προς το νομοσχέδιο για τα ΚΤΕΛ, η απελευθέρωση της αγοράς τοποθετείται το 2019 και όχι το 2015, όπως προέβλεπε η προηγούμενη ηγεσία του υπουργείου Υποδομών. Το νέο πλαίσιο που θα διέπει τη λειτουργία των ΚΤΕΛ προβλέπει τον διαχωρισμό των γραμμών σε τρεις κατηγορίες:

- Γραμμές Αποκλειστικού Έργου, όπου ο ανάδοχος θα εξασφαλίζει την αποκλειστικότητα εκτέλεσης έργου και θα αναλαμβάνει όλες τις υπεραστικές γραμμές μιας γεωγραφικής ενότητας, κατόπιν ανοικτού διαγωνισμού, για 10 χρόνια.
- Άγονες γραμμές, στις οποίες ο ανάδοχος εξασφαλίζει την αποκλειστικότητα εκτέλεσης έργου και ταυτόχρονα επιδότηση κατόπιν ανοικτού διαγωνισμού.
- Γραμμές Ελεύθερης Επιλογής,

που αποτελούν τις γραμμές με μεγάλο εμπορικό ενδιαφέρον. Οποιοσδήποτε πληροί τις προϋποθέσεις θα εκτελεί δρομολόγια με τιμολόγηση που θα ορίζεται από τους κανόνες της ελεύθερης αγοράς.

Παράλληλα, δημιουργείται η Ρυθμιστική Αρχή Επιβατικών Μεταφορών, η οποία είναι υπεύθυνη για τον καθορισμό των άγονων γραμμών σε συνεννόηση με τις περιφέρειες, για τον έλεγχο του ύψους του κομιστρου-όπου προβλέπεται περιορισμός- ενώ θα προκρίνεται ορισμός για την ανάθεση των γραμμών στις κατηγορίες άγονων και αποκλειστικού έργου.

Το νομοσχέδιο περιλαμβάνει και προβλέψεις σύμφωνα με τις οποίες μετατρέπεται πλέον σε κακοίργημα η κλοπή ή δολιοφθορά σιδηροδρομικού υλικού και οι παραβάτες θα αντιμετωπίζουν ποινές κάθειρξης.

Οι δύο «κολοσσοί»

Οι δύο μεγαλύτερες εταιρείες ΚΤΕΛ είναι αυτές της Αθήνας και της Θεσσαλονίκης. Από το 1991 το ΚΤΕΛ Νομού Αττικής έχει αναλάβει τη Λεωφορειακή γραμμή Αθηνών - Θεσσαλονίκης - Αθηνών. Σήμερα το ΚΤΕΛ Αττικής διατηρεί αποκλειστικά όλες τις υπεραστικές Λεωφορειακές γραμμές του Νομού Αττικής, καθώς και τη διανομαρχιακή γραμμή Θεσσαλονίκης. Το ΚΤΕΛ Αττικής διαθέτει 136 Λεωφορεία τα οποία ανήκουν σε φυσικά πρόσωπα, δηλαδή στους περίπου 190 ιδιοκτήτες τους, οι οποίοι είναι και υπεύθυνοι για τη συντήρηση των οχημάτων. Η εταιρεία έχει την ευθύνη της δρομολόγησης των Λεωφορείων καθημερινά, ενώ μεταφέρει επίσης περίπου 8 εκατομμύρια επιβάτες.

Ο στόλος της εταιρείας ΚΤΕΛ Θεσσαλονίκης αποτελείται από 100 Λεωφορεία. Τα 6 είναι διώροφα 72 θέσεων, ενώ τα υπόλοιπα υπερυψωμένα, 50 θέσεων, μήκους 12 μ. Τα Λεωφορεία διαθέτουν κλιματισμό και μεγάλους χώρους για αποσκευές. Από την 1η Μαρτίου 2008, το ΚΤΕΛ Θεσσαλονίκης συνεργάζεται με το ΚΤΕΛ Αττικής. Σήμερα οι δύο εταιρείες εκτελούν καθημερινά 11 τακτικά δρομολόγια, με αφετηρία τη Θεσσαλονίκη και 11 με αφετηρία την Αθήνα. Λόγω της ευελιξίας του ΚΤΕΛ, τα δρομολόγια αυτά μπορεί να φτάσουν και τα 25 ή 30 σε περιόδους αιχμής. Δύο δρομολόγια την ημέρα ξεκινούν από τον Πειραιά, ενώ τους καλοκαιρινούς μήνες τα δρομολόγια από και προς τον Πειραιά μπορεί να φτάσουν τα 12 ημερησίως. Η απόσταση μεταξύ του σταθμού «Μακεδονία» στη Θεσσαλονίκη και του σταθμού «Κηφισός» στην Αθήνα είναι 496 χιλιόμετρα και ο χρόνος του ταξιδιού κυμαίνεται από 6 έως 6.30 ώρες, ανάλογα με τις κυκλοφοριακές συνθήκες.