



ΟΛΑ ΟΣΑ ΠΡΕΠΕΙ ΝΑ ΓΝΩΡΙΖΟΥΜΕ ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟ ΤΟΥ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ

Τι πληρώνω για τη ΔΕΗ και για τους «τρίτους»;

Στο λογαριασμό της ΔΕΗ πληρώνω την αξία ηλεκτρικού ρεύματος που καταναλώνω, αλλά και κάποιες άλλες χρεώσεις, που όμως η ΔΕΗ οφείλει να συνεισπράττει και να αποδίδει σε τρίτους. Έτσι, πέρα από την κατανάλωση ρεύματος που πληρώνω στη ΔΕΗ, στους λογαριασμούς περιλαμβάνονται και «χρεώσεις υπέρ τρίτων», οι οποίες υποχρεωτικά εισπράττονται από τη ΔΕΗ με βάση σχετικούς νόμους.



ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΟΙ ΧΡΕΩΣΕΙΣ

ΑΞΙΑ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ

1 ΧΡΕΩΣΗ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ ΡΕΥΜΑΤΟΣ (ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΕΣ ΧΡΕΩΣΕΙΣ)
Περιλαμβάνει το κόστος και τις λοιπές δαπάνες για την παραγωγή και την προμήθεια της ηλεκτρικής ενέργειας στους πελάτες. Εδώ περιλαμβάνεται η αξία του ρεύματος που καταναλώνω και οφείλω να πληρώσω στη ΔΕΗ.

2 ΡΥΘΜΙΖΟΜΕΝΕΣ ΧΡΕΩΣΕΙΣ
Βάσει των Νόμων 2773/99, 4001/11 και του Κώδικα Προμήθειας σε Πελάτες, όπως ισχύουν, προβλέπεται η διακριτή αναγραφή των παρακάτω χρεώσεων επί των τιμολογίων παροχής υπηρεσιών προμήθειας ηλεκτρικής ενέργειας. Οι χρεώσεις αυτές εγκρίνονται από την Πολιτεία και εφαρμόζονται σε όλους τους πελάτες που κάνουν χρήση του Εθνικού Ηλεκτρικού Συστήματος, ανεξαρτήτως του προμηθευτή που έχουν επιλέξει.

νων νησιών, με τιμολογήσεις ίδιες ανά κατηγορία πελατών με αυτές της πειραϊκής χώρας. β) Παροχή ηλεκτρικής ενέργειας με ειδικό τιμολόγιο για τους πολυτεχνικούς καταναλωτές, όπως αυτοί προσδιορίζονται βάσει της κείμενης νομοθεσίας και γ) Παροχή ηλεκτρικής ενέργειας με ειδικό «Κοινωνικό Οικιακό Τιμολόγιο» (ΚΟΤ) σε ευπαθείς καταναλωτές, όπως αυτοί προσδιορίζονται βάσει σχετικής Υπουργικής Απόφασης. Οι μοναδιαίες χρεώσεις για τις ΥΚΩ βασίζονται στην εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.



● **ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ Η/Ε:** Η χρέωση αυτή καλύπτει τις δαπάνες λειτουργίας, συντήρησης και ανάπτυξης του Δικτύου Μεταφοράς Υψηλής Τάσης (Σύστημα Μεταφοράς).

● **ΕΙΔΙΚΟ ΤΕΛΟΣ ΓΙΑ ΜΕΙΩΣΗ ΤΩΝ ΕΚΠΟΜΠΩΝ ΑΕΡΙΩΝ ΡΥΠΩΝ (ΕΤΜΕΑΡ):** Σύμφωνα με τη νομοθεσία, το τέλος αυτό προορίζεται για την αποζημίωση των παραγωγών ηλεκτρικής ενέργειας από Ανανεώσιμες Πηγές (ΑΠΕ). Αποτελεί τη συνεισφορά όλων μας στη μείωση εκπομπών αερίων ρύπων μέσω προώθησης των ΑΠΕ.

● **ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ Η/Ε:** Η χρέωση αυτή καλύπτει τις δαπάνες λειτουργίας, συντήρησης και ανάπτυξης του Δικτύου Διανομής, Μέσης και Χαμηλής Τάσης.

● **ΛΟΙΠΕΣ ΧΡΕΩΣΕΙΣ:** Είναι χρεώσεις που επιβάλλονται από τη νομοθεσία για την εύρυθμη λειτουργία της Αγοράς (Ετήσια Ανταποδοτικά Τέλη υπέρ ΡΑΕ κ.λπ.).

● **ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ (ΥΚΩ):** Ως ΥΚΩ έχουν χαρακτηριστεί, σύμφωνα με σχετικές Υπουργικές Αποφάσεις (ΦΕΚ Β' 1040/07 και ΦΕΚ Β' 1614/2010), οι υπηρεσίες: α) Παροχή ηλεκτρικής ενέργειας στους καταναλωτές των μη διασυνδεδεμέ-

* Η χρέωση Προμήθειας Ρεύματος και οι Ρυθμιζόμενες χρεώσεις υπόκεινται σε ΦΠΑ. ■

ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΥΠΕΡ ΤΡΙΤΩΝ

● **Ειδικός Φόρος Κατανάλωσης (ΕΦΚ)**
Βάσει του υφιστάμενου Θεσμικού Πλαισίου, η ΔΕΗ είναι υποχρεωμένη να συνεισπράττει με τους λογαριασμούς ρεύματος τον Ειδικό Φόρο Κατανάλωσης (ΕΦΚ). Ο ΕΦΚ χρεώνεται μόνο στους εκκαθαριστικούς λογαριασμούς, υπολογίζεται επί της κατανάλωσης και υπόκειται σε ΦΠΑ.

ΤΕΛ 5%). Το ΕΙΔ. ΤΕΛ 5% υπολογίζεται στους ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΤΙΚΟΥΣ λογαριασμούς επί της αξίας του καταναλωμένου ρεύματος προσυζητημένης με τη χρέωση του Ειδικού Φόρου Κατανάλωσης.

● **Ειδικό Τέλος 5%**
Βάσει του Νόμου 2093/92 άρθρο 9 παρ. 5, 6 & 7, η ΔΕΗ είναι υποχρεωμένη να συνεισπράττει με τους λογαριασμούς ρεύματος το Ειδικό Τέλος 5% (ΕΙΔ.

● **Δημοτικά Τέλη - Δημοτικός Φόρος - Τέλος Ακίνητης Περιουσίας**
Βάσει του Νόμου 25/75, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε με το Νόμο 429/76, του Νόμου 1080/80, του Νόμου 2130/93 και του Νόμου 3979/2011, η ΔΕΗ υποχρεούται να συνεισπράττει με τους λογαριασμούς ρεύματος τα ποσά

των Δημοτικών Τελών (Δ.Τ.), του Δημοτικού Φόρου (Δ.Φ.) και του Τέλους Ακίνητης Περιουσίας (ΤΑΠ), τα οποία στη συνέχεια αποδίδει στους αρμόδιους Δήμους. Η χρέωσή τους γίνεται με βάση τα τετραγωνικά μέτρα (τ.μ.) που βεβαιώνονται εγγράφως από τον αρμόδιο δήμο. Οι σχετικές χρεώσεις ανά τετραγωνικό μέτρο είναι σταθερές κατ' έτος και καθορίζονται με απόφαση των Δ.Σ. των αρμόδιων δήμων. Για οποιαδήποτε διαφωνία σας σχετικά με τα τετραγωνικά μέτρα ή τους συντελεστές των Δ.Τ., Δ.Φ. και ΤΑΠ θα πρέπει να απευθύνεστε στο δήμο όπου ανήκει το ακίνητο. ■



ΡΕΠΟΡΤΑΖ

→ Την ώρα που οι δανειστές ζητούν πλήρη απελευθέρωση στους πλειστηριασμούς, η κυβέρνηση ζητά να μπου κοινωικά και οικονομικά κριτήρια, που θα απαγορεύουν τις κατασχέσεις ακινήτων

Βγάζουν «στο σφυρί» τα κριτήρια

Μάχη με την τρόικα δίνει η κυβέρνηση για την άρση της απαγόρευσης των πλειστηριασμών

→ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΣ ΚΟΜΙΝΗ

Σε μείζον πολιτικό και κοινωνικό ζήτημα έχει αναδειχθεί η αντίδραση της ελληνικής κυβέρνησης στις ασφυκτικές πιέσεις που δέχεται από την τρόικα να αρθεί από 1/1/2014 η απαγόρευση των πλειστηριασμών ακινήτων από μη εξυμνητούμενα δάνεια, τα οποία έχουν φτάσει τα περίπου 66 δισ. ευρώ. Ανάμεσα κυβερνητικά στελέχη τονίζουν ότι θα δώσουν «μάχη», για να μπου συγκεκριμένα και αντικειμενικά κοινωνικά και ταυτόχρονα οικονομικά κριτήρια, σύμφωνα με τα οποία θα απαγορεύονται οι κατασχέσεις ακινήτων από τις τράπεζες σε περίπτωση αδυναμίας εξυμνητούμενων δανείων από νοικοκυριά και επιχειρήσεις.

Τις προτάσεις του το αρμόδιο υπουργείο Ανάπτυξης θα συζητήσει με την τρόικα τον Οκτώβριο, προκειμένου να ληφθούν οι τελικές αποφάσεις για το «αν», το «πώς» και το «πώς» θα βγαίνει ένα ακίνητο σε πλειστηριασμό. Την ίδια ώρα οι βουλευτές διαμνύουν σε έντονο ύφος ότι δεν θα δεχτούν την άρση της απαγόρευσης των πλειστηριασμών.

→ **Η απάντηση** Η τρόικα φέρεται να έχει απαντήσει στην κυβέρνηση ότι το ζήτημα των «κριτηρίων» θα λυθεί από τα αντικειμενικά κριτήρια που θα θεσπιστούν το επόμενο μήνα για τις ρυθμίσεις δανείων και τα οποία θα καθοριστούν από το υπουργείο Ανάπτυξης σε συνεργασία με την τρόικα.

Γ' αυτό δεν επιθυμεί να μπου (και) άλλα κριτήρια για τα νοικοκυριά και τις επιχειρήσεις και πιέζει την κυβέρνηση στο τέλος του 2013 να μπου περάσει καμία σχετική τροπολογία, έτσι ώστε οι τράπεζες να είναι ελεύθερες να προχωρούν σε πλειστηριασμούς ακινήτων ακόμα και για την κύρια κατοικία εφόσον οι δανειολήπτες δεν χρησιμοποιούν τις διαθέσιμες ρυθμίσεις για τα δάνειά τους.

Πληροφορίες αναφέρουν ότι οι πιστωτές της χώρας πιστεύουν πως με τα αντικειμενικά κριτήρια θα διαχωριστούν τους μη έχοντες από τους μπατακιστίδες, έτσι ώστε να γίνουν γενναίες και ευνοϊκές ρυθμίσεις στους δανειολήπτες που αντιμετωπίζουν πραγματικό πρόβλημα από την ύφεση και την ανείχεια που αυτή έχει προκαλέσει, ενώ οι «μπατακιστίδες» θα ξεκινήσουν να πληρώνουν.

Τέτοια κριτήρια θα είναι τα «αποδεκτά έξοδα διαβίωσης» προκειμένου να καθορίζεται η δόση του κάθε δανειολήπτη ανάλογα με τις δυνατότητές του, με βάση το σύνολο των υποχρεώσεών του, αλλά και το ποιος δανειολήπτης είναι «συνεργάσιμος» με την τράπεζα. Οι ρυθμίσεις αυτές, σύμφωνα πάντα με την τρόικα, θα βοηθήσουν



Η ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ Αναζητά τη χρυσή τομή

Η κυβέρνηση επιχειρεί να βρει μία μέση λύση, μεταξύ της άκαμπτης θέσης της τρόικας για πλήρη άρση της απαγόρευσης και της θέσης των βουλευτών να μην υπάρξει καμία αλλαγή από το σημερινό καθεστώς. Οι δύο κύριες παράμετροι που λαμβάνονται υπόψη στις υποθέσεις εργασίας που γίνονται το τελευταίο διάστημα είναι: 1) Να μη βρεθούν σε δυσμενή κατάσταση πολλοί δανειολήπτες την ίδια χρονική στιγμή και 2) Να μην καταρρεύσει η αγορά ακινήτων από μαζικούς πλειστηριασμούς που θα γίνουν, από πολύ χαμηλότερες τιμές σε σχέση με τις αντικειμενικές τους αξίες.

και τον τραπεζικό κλάδο, αφού θα περιορίσει τις ζημιές του και δεν θα αναγκαστεί να δανειστεί εκ νέου από το ελληνικό Δημόσιο για να αντιμετωπίσει τα «κόκκινα» δάνεια, που σήμερα έχουν φτάσει περί τα 66 δισ. ευρώ και τα οποία θα επιβάρυναν περαιτέρω τον Έλληνα φορολογούμενο.

Η τρόικα έχει καταστήσει σαφές ότι επιθυμεί την πλήρη απελευθέρωση, δηλαδή να πλειστηριάζονται όλα τα ακίνητα από τις τράπεζες όταν οι δανειολήπτες δεν εξυμνητούν τα δάνειά τους κανονικά και όπως προβλέπει η συμφωνία που έχει συνάψει ένας ιδιώτης ή μία επιχείρηση με την τράπεζα.

Η λύση που επεξεργάζεται το υπουργείο Ανάπτυξης προβλέπει τη σταδιακή - ανά έτος - μείωση του ποσού της αντικειμενικής αξίας ακινήτου που ισχύει σήμερα για την απαγόρευση των πλειστηριασμών, με παράλληλη εισαγωγή κοινωνικών και οικονομικών κριτηρίων, για τους ιδιώτες που δεν εξυμνητούν το δάνειό τους. Τα κριτήρια για το 2014 και μετά αφορούν:

→ **ΚΟΙΝΩΝΙΚΑ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ** (άνεργοι, πολύτεκνοι κλπ.) σε συνδυασμό με καταθέσεις και περιουσιακά στοιχεία

→ **ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΙΚΑ ΚΡΙΤΗΡΙΑ** σε συνδυασμό με καταθέσεις και περιουσιακά στοιχεία

→ **ΤΟ ΠΕΡΙΘΩΡΙΟ ΧΡΟΝΟΥ** που θα δοθεί στους δανειολήπτες να αυξήσουν τα εισοδήματά τους και να «κώσουν» την κατοικία τους (διάρκεια «παγώματος» πλειστηριασμού)

→ **ΤΑ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ** μέτρα του ακινήτου

→ **ΤΟ ΥΨΟΣ ΔΑΝΕΙΟΥ** σε σχέση με τα εισοδήματα του δανειολήπτη πριν και μετά την αγορά.

→ **ΤΟ ΑΝ ΕΝΑ ΔΑΝΕΙΟ** ήταν προβληματικό πριν την κρίση (πριν το 2008).

ΤΙ ΛΕΝΕ ΟΙ ΒΡΥΞΕΛΛΕΣ

Πλειστηριασμοί με μέτρο

Σε νέα ερώτηση του ευρωβουλευτή του ΣΥΡΙΖΑ Νίκου Χουντή για το θέμα των πλειστηριασμών πρώτης κατοικίας, ο κοινοτικός επίτροπος Ολι Ρεν απάντησε πως υπάρχει ανάγκη να εξερευνηθεί συνθετή λύση για τα νοικοκυριά που βρίσκονται σε δυσχερή θέση. Μάλιστα, σύμφωνα με καλό πληροφορημένη πηγή, αφορματούς των Βρυξελλών κινούνται στην κατεύθυνση να δοθεί παράταση στο πάγωμα των

πλειστηριασμών πρώτης κατοικίας για έναν ακόμα χρόνο, μέχρι το τέλος του 2014. Ο κοινοτικός επίτροπος σε κάθε περίπτωση δεν συμπεριζέται την άποψη του ΔΝΤ, που επιμένει στην άρση της απαγόρευσης των πλειστηριασμών από την 1η Ιανουαρίου 2014, και στην απάντησή του επισημάνει πως η ελληνική κυβέρνηση βρίσκεται σε διαβούλευση με τους πιστωτές της, προκειμένου να

βρεθεί η βέλτιστη λύση για τη διευκόλυνση των νοικοκυριών που έχουν βρεθεί σε βαθιά οικονομική δυσχέρεια και αδυνατούν να πληρώσουν τις δόσεις των δανείων τους.

Ο ευρωβουλευτής του ΣΥΡΙΖΑ Νίκος Χουντής.



ΟΙ ΤΡΑΠΕΖΕΣ

Επιλέγουν στρατηγική ρυθμίσεων

Οι τράπεζες δεν προτιμούν να προχωρήσουν σε τακτική κατάσχεσης ακινήτων, σύμφωνα με πληροφορίες από στελέχη πιστωτικών ιδρυμάτων. Αρενός επιθυμούν να δείξουν ένα «κοινωνικό πρόσωπο» μέσω μιας τέτοιας πολιτικής και αφετέρου θα ήταν ιδιαίτερα ζημιογόνο για τους ισολογισμούς τους. Αντ' αυτού, επιλέγουν τη στρατηγική των ρυθμίσεων και των διακανονισμών, δίνοντας χρόνο για την ανάκαμψη της χώρας και την αποκατάσταση των εισοδημάτων των δανειοληπτών τους.

→ **Τι ισχύει σήμερα**

Από τον Σεπτέμβριο του 2009 έως και τις 31 Δεκεμβρίου 2013 απαγορεύονται οι πλειστηριασμοί από τράπεζες για όλα τα ακίνητα αντικειμενικής αξίας έως 200.000 ευρώ. Για τις κύριες κατοικίες απαγορεύονται οι πλειστηριασμοί για ακίνητα αντικειμενικής αξίας έως 300.000 ευρώ ανά φυσικό πρόσωπο. Για κάθε ζευγάρι το ποσό αυξάνεται στα 375.000 ευρώ και, εφόσον υπάρχουν τέκνα, προστίθενται 25.000 ευρώ στην αντικειμενική αξία του σπιτιού, για κάθε παιδί.

Ωστόσο, δεν ισχύει το ίδιο για το ελληνικό Δημόσιο. Εφόσον υπάρχει ληξιπρόθεσμη οφειλή 300 ευρώ και άνω, η εφορία προχωρά σε κατάσχεση ακινήτου σύμφωνα με τον νόμο και ανεξάρτητα από κοινωνικά και οικονομικά κριτήρια. Επίσης, η εφορία μπορεί να κατασχεήσει οποιοδήποτε ακίνητο, ανεξάρτητα εάν είναι προσημειωμένο από τράπεζα ή όχι, καθώς προηγείται οποιοδήποτε άλλο διεδικητικό.



Όλες οι απαντήσεις γύρω από τα αυθαίρετα

Ποια κτίσματα αφορά η ρύθμιση, τα πρόστιμα και ποια δικαιολογητικά απαιτούνται

Του ΓΙΩΡΓΟΥ ΛΙΑΛΙΟΥ

Τον Σεπτέμβριο αναμένεται να δοθεί από το υπουργείο Περιβάλλοντος το «πράσινο φως» για να ξεκινήσει η υποβολή δηλώσεων με βάση τον νόμο Καλαφάτη για τα αυθαίρετα. Ο νέος νόμος ψηφίστηκε πριν από δέκα ημέρες από τη Βουλή και αναμένεται να δημοσιευτεί σε λίγες ημέρες στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως. Η «Κ» παρουσιάζει με τη μορφή ερωτήσεων και απαντήσεων τα βασικά σημεία του νέου πλαισίου.

1. Πότε αρχίζει η διαδικασία δήλωσης αυθαιρέτων με τον νέο νόμο;

Το υπουργείο υπολογίζει ότι το ηλεκτρονικό σύστημα του ΤΕΕ θα είναι έτοιμο να δεχθεί δηλώσεις στις αρχές Σεπτεμβρίου. Η ακριβής ημερομηνία θα καθοριστεί με απόφαση υπουργού.

2. Ποια αυθαίρετα αφορά η νέα ρύθμιση;

Τα αυθαίρετα των οποίων ο φέροντας οργανισμός (σκελετός) κατασκευάστηκε πριν από τις 28.7.2011 ή η αυθαίρετη χρήση εγκαταστάθηκε πριν από τη συγκεκριμένη ημερομηνία. Ο χρόνος κατασκευής αποδεικνύεται με αεροφωτογραφία, έγγραφο φορολογικής ή άλλης δημόσιας αρχής.

3. Ποιες είναι οι κατηγορίες των αυθαιρέτων και τι πρόστιμο καταβάλλουν;

Υπάρχουν δύο ξεχωριστές κατηγορίες με βάση την ηλικία του κτιρίου και τρεις με βάση το είδος της παρανομίας. Όσον αφορά τον χρόνο ανέγερσης: οι αυθαίρετες κατοικίες που ολοκληρώθηκαν πριν από τις 9.6.1975 (ημερομηνία έναρξης ισχύος του Συντάγματος) εξαιρούνται οριστικά από την καταδίκη μόνο με την καταβολή παραβόλου 500 ευρώ. Οι αυθαίρετες κατασκευές που ανεγέρθηκαν από τις 10.6.1976 έως τις 30.1.1983 εξαιρούνται οριστικά από την καταδίκη με την καταβολή παραβόλου και την πληρωμή του 15% του προστίμου. Όσον αφορά το μέγεθος της παρανομίας, οι μικρές πολεοδομικές παραβάσεις (λ.χ. κατασκευή πέργκολας, βήα, αποθήκης έως 15 τ.μ.) εξαιρούνται οριστικά από την καταδίκη με την καταβολή 500 ευρώ (αν τυχόν υπάρχουν

περισσότερες από μία στην ίδια ιδιοκτησία, δεν πληρώνουν χωριστά πρόστιμο). Οι μεσαίες πολεοδομικές παραβάσεις (υπέρβαση μέχρι 40% του συντελεστή δόμησης και κάλυψης και μέχρι 20% του ύψους) καταβάλλουν κανονικά παράβολο και πρόστιμο και εξαιρούνται οριστικά από την καταδίκη όταν ενταχθούν στην ταυτότητα του κτιρίου (αν και εφόσον αυτή προκληθεί). Ενώ οι μεγάλες πολεοδομικές αυθαιρείες καταβάλλουν παράβολο και πρόστιμο με αντάλλαγμα «αναστολή» 30 ετών και δυνατότητα οριστικής εξαιρέσεως από την καταδίκη μέσω αγοράς συντελεστή.

4. Ποια είναι τα δικαιολογητικά που απαιτούνται για τη δήλωση μιας πολεοδομικής αυθαιρείας;

Κατ' αρχάς αίτηση από τον ιδιοκτήτη (ή συνδιοκτίτη ή, υπό προϋποθέσεις, τον νομέα του ακινήτου), υπεύθυνη δήλωση με τα βασικά στοιχεία του ιδιοκτήτη (λ.χ. ΑΦΜ, ΔΟΥ) και του ακινήτου (εμβαδόν, οικοδομική άδεια όπου υπάρχει). Επίσης, φωτογραφίες του αυθαίρετου, σχέδια (ανάλογα με την περίπτωση) και δημόσια έγγραφα ή αεροφωτογραφίες που αποδεικνύουν τον χρόνο ανέγερσής του. Τέλος, «δελτίο δομικής τρωτότητας» ή «μελέτη στατικής επάρκειας» (ανάλογα με το είδος του κτιρίου), τεχνική έκθεση από τον μηχανικό και το έντυπο υπολογισμού προστίμου. Μαζί με τα δικαιολογητικά πρέπει να καταβάλλεται το παράβολο. Σε κάθε περίπτωση, η υπόθεση πρέπει απαραίτητα να διεκπεραιώνεται από μηχανικό.

5. Πώς υπολογίζεται το πρόστιμο;

Όπως και στον ν. 4014/11:

6. Ποιες ομάδες πληθυσμού δικαιούνται έκπτωσης;

Τα άτομα με αναπηρία άνω του 80% καταβάλλουν το 15% του προστίμου. Άτομα με αναπηρία άνω του 67% (και ατομικό εισόδημα έως

18.000 ευρώ ή οικογενειακό έως 24.000 ευρώ) καταβάλλουν το 20% του προστίμου. Παλιννοστούντες και ομογενείς καταβάλλουν το 20% όπως και οι μόνιμοι κάτοικοι της Θράκης για αυθαίρετα στη Θράκη. Οι πολύτεκνοι καταβάλλουν το 20% του προστίμου, ενώ οι τρίτεκνοι και οι μονογονεϊκές οικογένειες το 30%. Τέλος, οι μακροχρόνια άνεργοι καταβάλλουν το 70% του προστίμου.

7. Ποιες είναι οι προθεσμίες υποβολής δηλώσεων;

Η ρύθμιση θα είναι σε ισχύ για ενάμιση έτος μετά τη δημοσίευσή της. Αν η δήλωση υποβληθεί μέσα στο πρώτο εξάμηνο, τότε το πρόστιμο μπορεί να αποπληρωθεί σε 8 χρόνια, αν υποβληθεί στο δεύτερο εξάμηνο σε 7 έτη και στο τρίτο σε 6 έτη. Ελάχιστη μηνιαία δόση είναι τα 50 ευρώ.

8. Μπορεί να εκμεταλλευθεί τον μεγαλύτερο αριθμό δόσεων ένας πολίτης που έχει ενταχθεί στον ν. 4014/11;

Ναι. Με την έναρξη λειτουργίας του ηλεκτρονικού συστήματος θα καταθέσει αίτηση (χωρίς λοιπά δικαιολογητικά) και θα ενταχθεί στον νέο νόμο. Το ποσό που έχει ήδη καταβάλει θα αφαιρεθεί από το οφειλόμενο, το οποίο πλέον θα μπορεί να καταβληθεί σε περισσότερες δόσεις.

9. Αλλάζει το νομικό καθεστώς των χώρων που «τακτοποιήθηκαν» με τους 3 προηγούμενους νόμους για τους ημιπαίθριους και τα αυθαίρετα (3775/09, 3843/10, 4014/11);

Ναι. Εφόσον πρόκειται για μεσαίου μεγέθους παρανομίες (υπέρβαση μέχρι 40% του συντελεστή δόμησης και κάλυψης και μέχρι 20% του ύψους) και δηλωθούν στην ταυτότητα του κτιρίου, εξαιρούνται οριστικά από την καταδίκη (απ'λ.χ. της 30ετούς εξαιρέσεως από την καταδίκη).

10. Πώς μπορεί ένας πολίτης να ελέγξει αν έχει δηλωθεί στον ν. 4014/11 ή τον νόμο Καλαφάτη ένα αυθαίρετο σε περιοχή που απογορεύεται;

Κάνοντας καταγγελία στην οικεία πολεοδόμια ή στους επιθεωρητές Περιβάλλοντος. Εφόσον διαπιστωθεί ότι είχε δικαίωμα «τακτοποίησης» του αυθαίρετου ακυρώνεται και ο μηχανικός που τη συνέταξε δικάσει.

18.000 ευρώ ή οικογενειακό έως 24.000 ευρώ) καταβάλλουν το 20% του προστίμου. Παλιννοστούντες και ομογενείς καταβάλλουν το 20% όπως και οι μόνιμοι κάτοικοι της Θράκης για αυθαίρετα στη Θράκη. Οι πολύτεκνοι καταβάλλουν το 20% του προστίμου, ενώ οι τρίτεκνοι και οι μονογονεϊκές οικογένειες το 30%. Τέλος, οι μακροχρόνια άνεργοι καταβάλλουν το 70% του προστίμου.

7. Ποιες είναι οι προθεσμίες υποβολής δηλώσεων;

Η ρύθμιση θα είναι σε ισχύ για ενάμιση έτος μετά τη δημοσίευσή της. Αν η δήλωση υποβληθεί μέσα στο πρώτο εξάμηνο, τότε το πρόστιμο μπορεί να αποπληρωθεί σε 8 χρόνια, αν υποβληθεί στο δεύτερο εξάμηνο σε 7 έτη και στο τρίτο σε 6 έτη. Ελάχιστη μηνιαία δόση είναι τα 50 ευρώ.

8. Μπορεί να εκμεταλλευθεί τον μεγαλύτερο αριθμό δόσεων ένας πολίτης που έχει ενταχθεί στον ν. 4014/11;

Ναι. Με την έναρξη λειτουργίας του ηλεκτρονικού συστήματος θα καταθέσει αίτηση (χωρίς λοιπά δικαιολογητικά) και θα ενταχθεί στον νέο νόμο. Το ποσό που έχει ήδη καταβάλει θα αφαιρεθεί από το οφειλόμενο, το οποίο πλέον θα μπορεί να καταβληθεί σε περισσότερες δόσεις.

9. Αλλάζει το νομικό καθεστώς των χώρων που «τακτοποιήθηκαν» με τους 3 προηγούμενους νόμους για τους ημιπαίθριους και τα αυθαίρετα (3775/09, 3843/10, 4014/11);

Ναι. Εφόσον πρόκειται για μεσαίου μεγέθους παρανομίες (υπέρβαση μέχρι 40% του συντελεστή δόμησης και κάλυψης και μέχρι 20% του ύψους) και δηλωθούν στην ταυτότητα του κτιρίου, εξαιρούνται οριστικά από την καταδίκη (απ'λ.χ. της 30ετούς εξαιρέσεως από την καταδίκη).

10. Πώς μπορεί ένας πολίτης να ελέγξει αν έχει δηλωθεί στον ν. 4014/11 ή τον νόμο Καλαφάτη ένα αυθαίρετο σε περιοχή που απογορεύεται;

Κάνοντας καταγγελία στην οικεία πολεοδόμια ή στους επιθεωρητές Περιβάλλοντος. Εφόσον διαπιστωθεί ότι είχε δικαίωμα «τακτοποίησης» του αυθαίρετου ακυρώνεται και ο μηχανικός που τη συνέταξε δικάσει.

Απολογισμός των δηλώσεων αυθαιρέτων

Με βάση τον ν. 4014/11
Εως 31 Μαΐου

ΕΙΣ ΠΡΑΞΕΙΣ

€614.284.711

ΕΚΔΟΘΕΙΣΕΣ ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗΣ

385.535

ΣΥΝΟΛΟ ΔΗΛΩΣΕΩΝ

562.231

172.572
σε επεξεργασία
(έμειναν «εκτός» της ρύθμισης)

389.659
έγκυρες δηλώσεις

77.531
αρχική υποβολή
(παράβολο)

145.784
ολοκληρωμένη
υπογωγή
(αποπληρωμή)

166.344
προσωρινή
υπογωγή
(παράβολο
και δόσεις)

73%
με οικοδομική
άδεια

69%
σε εντός σχεδίου
περιοχές

Από αυτές
αφορούνσαν
ακίνητα

Ο ΝΕΟΣ ΝΟΜΟΣ

Νέες κατηγορίες αυθαιρέτων

Ως προς το είδος

Μικρές πολεοδομικές παραβάσεις. Θα νομιμοποιούνται πλήρως με την καταβολή 500 ευρώ.

Μεσαίες πολεοδομικές παραβάσεις (έως 40% υπέρβαση συντελεστή δόμησης/κάλυψης και 20% ύψους). Θα νομιμοποιούνται πλήρως μετά την καταβολή προστίμου και αφού ενταχθούν στην ταυτότητα του κτιρίου.

Μεγάλες πολεοδομικές παραβάσεις (χωρίς οικοδομική άδεια ή με υπέρβαση συντελεστή άνω του 40%). Θα εξαιρούνται της καταδίκης για 30 χρόνια μετά την καταβολή προστίμου. Τα εκτός σχεδίου θα μπορούν να νομιμοποιηθούν πλήρως αν πολεοδομηθεί η περιοχή της και να «αγοράσουν» συντελεστή από το διαθέσιμο δικαιώματα μεταφοράς συντελεστή.

Ως προς την ηλικία

Προ της 9.6.1975 ακίνητα, αλλά μόνο όσα έχουν αποκλειστική χρήση κατοικίας θα εξαιρούνται οριστικά της καταδίκης με 500 ευρώ.

Προ της 31.1.1983 ακίνητα. Καταβάλλουν το 15% του προστίμου.

Νέα χαρακτηριστικά

Ο νέος νόμος θα είναι σε ισχύ για 18 μήνες από τη δημοσίευσή του. Η υποβολή δηλώσεων αναμένεται να ξεκινήσει τον Σεπτέμβριο.

Οι δόσεις αποπληρωμής του προστίμου αυξάνονται σε 102 για όσους δήλωσαν το πρώτο εξάμηνο, 84 το δεύτερο και 60 το τρίτο, με ελάχιστη μηνιαία δόση τα 50 ευρώ.

Σε όσους δικαιούνται έκπτωσης προστέθηκαν και οι μονογονεϊκές οικογένειες (70% του προστίμου) και οι μακροχρόνια άνεργοι (30% του προστίμου).

Ποιες διατάξεις «κινδυνεύουν» από το ΣτΕ

11. Πόσο θα «επιζήσει» ο νόμος Καλαφάτη; Υπάρχει κίνδυνος να ακυρωθεί και αυτός από το Συμβούλιο της Επικρατείας;

Αυτό που διαφραίνεται από τη δομή του νόμου Καλαφάτη για τα αυθαίρετα είναι η προσπάθεια του υπουργείου Περιβάλλοντος να μην κριθεί ο νέος νόμος αντισυνταγματικός στο σύνολό του, αλλά σε τμήμα μόνο των διατάξεων.

12. Ποιες είναι οι διατάξεις που, σε περίπτωση προσαρτηθεί στο ΣτΕ, ενδέχεται να κριθούν αντισυνταγματικές;

Η έκθεση των επιστημόνων του τμήματος νομοτεχνικής επεξεργασίας της Βουλής είναι σαφής. Όπως αναφέρει, η πάγια νομολογία του ΣτΕ δίνει τη δυνατότητα εξίτησης από την καταδίκη για τις πολεοδομικές κατασκευές (προ του 1983) «αλλά ως εξαιρετικές ρυθμίσεις και υπό όρους», κάτι που δεν ισχύει στον νόμο Καλαφάτη (καθώς δίνεται γενικευμένη δυνατότητα εξίτησης από την καταδίκη όλων των κτισμάτων). Επιπλέον, για τις νέες κατασκευές (μετά το 1983) «είναι αντίθετες προς το Σύνταγμα διατάξεις με τις οποίες επιπέρεται η εξίτησή από την καταδίκη αυθαιρέτων κατασκευών, διότι η εξίτησή από την καταδίκη αυτή συνεπάγεται τη νόθευση και τη συνεχή ανατροπή του γενόμενου βάσει των νέων πολεοδομικών κανόνων πολεοδομικού σχεδιασμού». Εξίτησή αποτελεί η νομιμοποίηση μικρών πολεοδομικών παραβάσεων και κάποιες ειδικές περιπτώσεις, που υπερτερούν μειζονος σημασίας συνταγματικό σκοπό (ως παράδειγμα αναφέρονται οι ολυμπιακές εγκαταστάσεις). Όλα αυτά ίσως να εξηθούν και τη σπουδή του υπουργείου Περιβάλλοντος να προωθήσει (μέχρι το φθινόπωρο) μια πολεοδομική μεταρρύθμιση», ελπίζοντας ίσως ότι θα δημιουργήσει ένα νομικό ορόσημο ανάλογο με τον νόμο Τρίτων.

4. ΟΤΑΝ ΟΙ ΓΕΝΝΗΣΕΙΣ ΗΤΑΝ ΔΙΠΛΑΣΙΕΣ ΤΩΝ ΘΑΝΑΤΩΝ

Μέσο: ΤΟ ΠΑΡΟΝ

Ημ. Έκδοσης: . . . 11/08/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 11/08/2013

Σελίδα: 22



22 ΤΟ ΠΑΡΟΝ



Του
ΒΑΣΙΛΗ ΘΕΟΤΟΚΑΤΟΥ
Δικηγόρου,
Προέδρου της Ανωτάτης Συνομοσπονδίας
Πολυτέκνων Ελλάδος

Όταν οι γεννήσεις ήταν διπλάσιες των θανάτων, οι πολύτεκνοι δεν πλήρωναν φόρο

Το 1971 με τα επίσημα στοιχεία της Εθνικής Στατιστικής Υπηρεσίας είχαμε 141.126 γεννήσεις, ενώ οι θάνατοι ήσαν μόλις 73.819, δηλ. οι γεννήσεις ήσαν διπλάσιες από τους θανάτους. Την εποχή εκείνη ο μισθός ενός ιδιωτικού υπαλλήλου με 11 χρόνια υπηρεσίας ήταν 3.510 δραχμές και με 20 χρόνια 4.320 (Υ.Α. 49013/3013/τ/77-9-1971). Στα ίδια επίπεδα ήσαν και οι μισθοί των δημοσίων υπαλλήλων, αφού ο μισθός ενός υπαλλήλου με τον 6ο βαθμό (οι βαθμοί τότε άρχιζαν από τον 13ο και έφθαναν μέχρι τον ανώτατο που ήταν ο 1ος) ήταν 3.500 δραχμές και με τον 5ο βαθμό 4.000 δραχμές και με τον 1ο βαθμό 10.000 δραχμές (Α.Ν. 274/1968).

Τότε με το ΝΔ 1077/1971, που ανεφέρτετο στη φορολογία εισοδήματος, εθεσπίζοντο μεγάλες εκπτώσεις ιδίως γι' αυτούς, οι οποίοι είχαν πάνω από τέσσερα τέκνα. Με το άρθρο 1 του εν λόγω ΝΔ καθοριζέτο ότι το εισόδημα από μισθωτές υπηρεσίες, για τον καθορισμό του φόρου εισοδήματος, μειώνετο κατά 30%, με ανώτατο όριο 25.000 δραχμές και το εξ ελευθερίων επαγγελματιών κατά 25%, με ανώτατο όριο 12.500 δραχμές. Στην συνέχεια με το άρθρο 4 οριζέτο ότι: «**Εκ του συνολικού εισοδήματος του φορολογουμένου εκπίπεται επίσης ποσόν δέκα πέντε χιλιάδων (15.000) δραχμών διά την σύζυγον, διά δε τα τέκνα ποσόν 7.000 δραχμών διά το πρώτον, 10.000 δραχμών διά το δεύτερον, 20.000 δραχμών διά το τρίτον, 30.000 δραχμών δι' έκαστον πέραν του τρίτου.**».

Ακολουθώντας με το άρθρο 5 οριζέτο ότι το εισόδημα, που απέμενε μετά από τις παραπάνω εκπτώσεις εφορολογείτο με την ακόλουθο κλίμακα: για τις 5.000 δραχμές φόρος 100 δραχμές, για τις 10.000 φόρος 250, για τις 15.000 φόρος 450, για τις 20.000 φόρος 700, για τις 30.000 φόρος 1.300, για τις 40.000 φόρος 2.000, για τις 50.000 φόρος 2.800 δραχμές κλπ.

Έτσι για έναν πολύτεκνο με 4 παιδιά από το εισόδημά του εξέπιπταν συνολικώς 82.000 δραχμές (15.000 συν 7.000 συν 10.000 συν 20.000 συν 30.000) και επί πλέον 30%, με ανώτατο όριο 25.000 δραχμές εκ του συνολικού εισοδήματος του από μισθωτές υπηρεσίες ή 25% εκ του εξ ελευθερίων επαγγελματιών, με ανώτατο όριο 12.500 δραχμές. Δηλ. και εάν ακόμη είχε τον 2ο βαθμό του δημοσίου υπαλλήλου με 6.000 δραχμές μηνιαίο μισθό, δηλ. ετησίως X 14 ήσαν **84.000 δραχμές, ο πολύτεκνος με τέσσερα τέκνα ουδεμία απολύτως δραχμή θα πλήρωνε ως φόρο εισοδήματος. Ακόμη και με ετήσιο εισόδημα 100.000 δραχμών ουδεμία δραχμή θα πλήρωνε για φόρο εισοδήματος, αφού θα εξέπιπταν συνολικώς 107.000 δραχμές (25.000 το 30% συν 82.000)**. Είναι χαρακτηριστικό ότι απηλλάσσοντο του φόρου και οι τόκοι των καταθέσεων, από δε το ακαθάριστον εισόδημα εκ γεωργικών επιχειρήσεων απηλλάσσετο του φόρου ποσόν 50.000 δραχμών ετησίως. Ειδικώς δε, για τους ασχολούμενους προσωπικώς ή διά των μελών της οικογενείας τους κατά κύριον επάγγελμα με τις γεωργικές επιχειρήσεις το απαλλασσόμενο ποσό του φόρου ανήρχετο σε 140.000 δραχμές! **Δηλ. τότε ένας πολύτεκνος αγρότης με 4 τέκνα για εισόδημα 232.000 δεν πλήρωνε φόρο εισοδήματος!**

Σύγκριση με το σήμερα δεν υπάρχει. Οι θάνατοι είναι περισσότεροι από τις γεννήσεις, αφού το 2011 ήσαν 110.729 και οι γεννήσεις μόλις 106.777, το δε 2012 ανήλθαν σε 116.670 και οι γεννήσεις κατήλθαν σε 100.371! Έτσι, στην καταρρέουσα δημογραφικώς και οδηγούμενη στο τέλος της ιστορίας της Ελλάδα, το μόνο που ενδιαφέρει τους ιθύνοντες του υπουργείου Οικονομικών είναι να υπογράψουν την ληξιαρχική πράξη θανάτου αυτής της χώρας, πριν ακόμη έλθει η ώρα της. Σφαγιάζουν στην κυριολεξία τους πολύτεκνους με τον φόρο εισοδήματος και όσα περισσότερα τέκνα έχουν τόσο το χειρότερο γι' αυτούς. Ουδέν απολύτως αφορολόγητο ποσόν υπάρχει για τα τέκνα! Και αυτή λέγεται κυβέρνηση που υποτίθεται, κατά τις δηλώσεις τους, αγωνίζεται για την σωτηρία της πατρίδος! Έχει εκλείψει κάθε ήκνος εντροπής.

Αντιμετωπίζεται ο πολύτεκνος όχι απλώς όπως ο άγαμος, αλλά πολύ χειρότερα. Μην επαναπαύονται στο ότι η αντιπολίτευση δεν παρέχει αξιόπιστη λύση.



ΤΟ ΘΕΜΑ

→ Ο τρόπος φορολόγησης των ακινήτων τη νέα χρονιά θα αποτελέσει ένα από τα βασικά ζητήματα της διαπραγμάτευσης με την τρόικα τον Σεπτέμβριο

ΦΟΡΟΙ ΦΩΤΙΑ

ΑΠΟ ΤΟ ΠΡΩΤΟ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΟ

Συνέχεια από τη σελ. 1

Η θα έχουμε έτοιμο τον Σεπτέμβριο ένα σχέδιο από το οποίο θα προκύψουν τα 4,15 δισ. ευρώ ή θα αναγκαστούμε να πάρει και του χρόνου με Εκτακτο Τέλος στα ακίνητα μέσω της ΔΕΗ. Η τρόικα είναι ξεκάθαρη», λέει στην «Οικονομία» υψηλόβαθμος παράγοντας του υπουργείου Οικονομικών.

Προσθέτει πως δεν θα προκύψουν επιβαρύνσεις σε σχέση με το αρχικό σενάριο για τα αστικά ακίνητα, αλλά μόνο για τα οικόπεδα και τα αγροτεμάχια.

Όπως γίνεται αντιληπτό, ο τρόπος φορολόγησης των ακινήτων τη νέα χρονιά θα αποτελέσει ένα από τα βασικά ζητήματα της διαπραγμάτευσης με την τρόικα τον Σεπτέμβριο, όταν οι επικεφαλής επανέλθουν στην Αθήνα.

Είναι δε εξαιρετικά πιθανό να προκληθεί και πολιτικές αντιδράσεις, είτε περάσει το «φουσκωμένο» σενάριο με τα 4,15 δισ. ευρώ είτε στην περίπτωση που διατηρηθεί για ακόμη έναν χρόνο το «καράτσι» και η κυβέρνηση αναγκαστεί να επεκτείνει την εφαρμογή του με νόμο.

Παρά τη σκληρή στάση που κρατά στο θέμα η τρόικα αυτή την περίοδο, οι υπηρεσίες του υπουργείου Οικονομικών βρίσκονται σε ανοικτή γραμμή με τα τεχνικά κλιμάκια της τρόικας μέσω ανταλλαγής ηλεκτρονικής αλληλογραφίας, προκειμένου να προετοιμαστεί η διαπραγμάτευση του φθινοπώρου.

Σύμφωνα με πληροφορίες, έχει αποσταλεί ανάληψη των ποσοτήτων εισπραξιμότητας τόσο του ΦΑΠ όσο και του Εκτακτου Τέλους, τα οποία κλιμακώνονται ανάλογα με τα ποσά φόρου των εκκαθαριστικών σημειωμάτων.

Κατά τις ίδιες πληροφορίες, από αυτήν προκύπτει ότι στα μικρά ποσά οφειλής ΦΑΠ τα ποσοστά εισπραξιμότητας είναι μεγάλα, ανάλογα με αυτά του «καρτσιού» στα αντίστοιχα ποσά.

Όμως ο ΦΑΠ έχει πολύ χαμηλά ποσοστά στα υψηλά ποσά (οφειλές άνω των 1.500 και 2.000 ευρώ), που είναι και τα περισσότερα, γεγονός που κατεβάζει πολύ τον μέσο όρο.

Όπως αναφέρει στέλεχος του υπουργείου Οικονομικών, «προσπαθούμε να τους πείσουμε για να πετύχουμε τελικά ο Ενιαίος Φόρος να μη φτάσει στα 4,15 δισ. ευρώ, αλλά μέχρι τώρα επιμένουν στα επιχειρήματά τους».



ΜΕΓΑΛΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ θα προκύψουν για τα εκτός σχεδίου οικόπεδα μεγάλης αξίας κυρίως σε παραθαλάσσιες περιοχές και σε νησιά. Για τα ακίνητα αυτά, τα οποία μέχρι σήμερα ήταν αφορολόγητα, οι ιδιοκτήτες τους θα κληθούν να πληρώσουν μεγάλα ποσά φόρου.



ΑΣΤΙΚΑ ΑΚΙΝΗΤΑ

Συντελεστές από 2 έως 23,1€ /τ.μ.

Με συντελεστές... φωτιά θα επιβληθεί ο Ενιαίος Φόρος Ακινήτων προκειμένου το οικονομικό επιτελείο να πιάσει τον ποσοτικό στόχο που έχει θεθεί. Για τα εντός σχεδίου κτίσματα και οικόπεδα ο φόρος θα υπολογίζεται με βάση το τετραγωνικό μέτρο, θα ξεκινά από 2 ευρώ ανά τ.μ. και με την εφαρμογή κλιμακας με 33 συντελεστές και θα φθάνει έως τα 23,1 ευρώ το τ.μ. για περιοχές με τιμή ζώνης άνω των 8.500 ευρώ.

Εμπρόσθετα ο νέος φόρος θα επιβληθεί και σε όλες ανεξαιρέτως τις εκτός σχεδίου εκτάσεις γης. Σε αυτές θα υπολογίζεται με βάση το στρέμμα και θα ξεκινά από το 1 ευρώ το στρέμμα. Στη συνέχεια, ανάλογα με τα χαρακτηριστικά του ακινήτου μπορεί να φθάσει ακόμη και τα 60 ευρώ το στρέμμα για ακίνητα-φιλέτα.

Πιο αναλυτικά, για τα εντός σχεδίου ο φόρος σε κατοικίες, καταστήματα, γραφεία, τα λοιπά κτίσματα

και τα οικόπεδα θα υπολογίζεται χωρίς αφορολόγητο όριο με βάση ένα κλιμακα αποτελούμενη από 33 διαφορετικούς συντελεστές.

Για κάθε συντελεστή θα αντιστοιχεί ένα ποσό φόρου ανά τετραγωνικό μέτρο.

Ο φόρος θα προκύπτει πολλαπλασιάζοντας τα τετραγωνικά με τον συντελεστή και στη συνέχεια με έναν δεύτερο συντελεστή, αυτόν της παλαιότητας του ακινήτου.

Δεν θα λαμβάνονται υπόψη για τον προσδιορισμό του φόρου ο όροφος του διαμερίσματος, η εμπορικότητα του δρόμου στον οποίο βρίσκεται το ακίνητο και άλλα επιμέρους «ποιοτικά» χαρακτηριστικά.

Σύμφωνα με τις έως τώρα πληροφορίες, η κλιμακα θα ξεκινά με συντελεστή φόρου τα 2 ευρώ ανά τετραγωνικό μέτρο για ακίνητα σε περιοχές με τιμή ζώνης κάτω από 500 ευρώ. Από εκεί και πέρα ο συντελεστής θα διαφοροποιείται με

Στους σχεδιασμούς του υπουργείου Οικονομικών για τον Ενιαίο Φόρο Ακινήτων δεν προβλέπεται κανένα αφορολόγητο όριο

βάση την τιμή ζώνης ανά τετραγωνικό μέτρο. Έτσι, για ακίνητα σε περιοχές με τιμή ζώνης 4.000 ευρώ ο συντελεστής οριοθετείται στα 12,3 ευρώ και ανεβαίνει στα 19,5 για τιμή ζώνης στις 7.000 ευρώ.

Θα... καταλήγει στα 23,1 ευρώ το τετραγωνικό για τα πολύ ακριβά ακίνητα με τιμή ζώνης άνω των 8.500 ευρώ.

Κατά τις ίδιες πληροφορίες, ξεχωριστή κλιμακα φορολογικών συντελεστών θα θεθεί σε ισχύ για τις εκτάσεις γης που βρίσκονται σε περιοχές εκτός σχεδίου (αγροτεμάχια, αγροί, βοσκότοποι, θαλασσιές εκτάσεις κλπ.), ενώ δεν θα εξαιρεθούν από τον νέο φόρο οι κατά κύριο επάγγελμα αγρότες.

→ Ευρώ ανά στρέμμα Στην κλιμακα αυτή κάθε συντελεστής θα είναι ένα ποσό φόρου σε ευρώ ανά στρέμμα. Θα ξεκινά από 1 ευρώ ανά στρέμμα. Ο πολύ χαμηλός αυτός συντελεστής θα ισχύει για τις εκτάσεις μονοσούς καλλιέργειας που ανήκουν κατά πλήρη κυριότητα σε κατά κύριο επάγγελμα αγρότες.

Στη συνέχεια, ανάλογα με τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά γνωρίσματα κάθε εδαφικής έκτασης, ο φόρος θα προσαυξάνεται και μπορεί να φθάσει ακόμη και τα 60 ευρώ το στρέμμα για ακίνητα «φιλέτα».

Όπως γίνεται αντιληπτό, οι μεγαλύτερες επιβαρύνσεις θα προκύψουν για τα εκτός σχεδίου οικόπεδα μεγάλης αξίας κυρίως σε παραθαλάσσιες περιοχές και σε νησιά όπως για παράδειγμα η Μύκονος, η Σαντορίνη και άλλα. Για τα ακίνητα αυτά, τα οποία μέχρι σήμερα ήταν αφορολόγητα, οι ιδιοκτήτες τους θα κληθούν να πληρώσουν μεγάλα ποσά φόρου.

Θα πρέπει να τονιστεί πως για τη διαμόρφωση του τελικού συντελεστή του φόρου θα λαμβάνονται υπόψη διάφορα κριτήρια όπως η γεωγραφική θέση της εδαφικής έκτασης (αν δηλαδή βρίσκεται σε ορεινή, ημιορεινή ή πεδινή περιοχή, αν είναι παραθαλάσσια κ.λπ.).

Επίσης θα παίζει ρόλο αν η έκταση καλλιέργειας ή είναι κέρση, το είδος της καλλιέργειας (μνοσταίς, πολυετής κ.λπ.), αν είναι μισθωμένη ή ιδιόκτητη.

Στους σχεδιασμούς του υπουργείου Οικονομικών δεν προβλέπεται κανένα αφορολόγητο όριο, ενώ αναμένεται να διατηρηθούν οι εξαιρέσεις και οι απαλλαγές από το Εκτακτο Τέλος που ισχύουν σήμερα για ανέργους, πολυτέκνους και αναπήρους.



➔ **Όσοι διαθέτουν** κατοικία σε περιοχή με χαμηλή τιμή ζώνης θα λάβουν το 2014, όταν και θα τεθεί σε ισχύ ο Ενιαίος Φόρος, χαμηλότερο λογαριασμό σε σχέση με φέτος



Με τον Ενιαίο Φόρο Ακινήτων θα φορολογηθούν οι ιδιοκτήτες αγροτεμαχίων και άλλων εκτάσεων, οι οποίες σήμερα δεν υπάγονται στο «καράτσι».

ΟΙ ΜΕΓΑΛΟΙ ΧΑΜΕΝΟΙ

Στην «τσιμπίδα» όσοι δεν πλήρωνα χαράτσι

Χαμένοι θα βγουν στη συντριπτική τους πλειονότητα οι ιδιοκτήτες ακινήτων από την εφαρμογή του Ενιαίου Φόρου Ακινήτων από το 2014.

Κερδισμένοι από τη θέσπιση του νέου φόρου -σε σχέση με την επιβάρυνση που έχουν με το Εκτακτό Τέλος Ακινήτων- θα είναι οι μόνο ιδιοκτήτες κατοικιών χαμηλής αντικειμενικής αξίας και μεσαίας έως 2.000 ευρώ/τ.μ., εφόσον όμως δεν διαθέτουν παράλληλα οικόπεδα ή αγροτεμάχια.

Στον αντίποδα υψηλότερο φόρο θα πληρώσουν οι ιδιοκτήτες κατοικιών σε «ακριβές» περιοχές, οι ιδιοκτήτες οικόπεδων, αγροτεμαχίων και άλλων εκτάσεων, οι οποίες σήμερα δεν υπάγονται στο «καράτσι», αλλά του χρόνου θα φορολογηθούν, όσοι έχουν μονοκατοικίες -κυρίως εξοχικά-, διότι θα πληρώσουν φόρο για το σπίτι αλλά και πρόσθετο φόρο για το υπόλοιπο οικόπεδο αλλά και οι ιδιοκτήτες μη ηλεκτροδοτούμενων κτισμάτων, τα περισσότερα από τα οποία είναι κατοικίες και κτίρια επαγγελματικής στέγης που έχουν ξενοικιαστεί, έχουν μείνει «κενά» και έχει διακοπεί η ηλεκτροδότησή τους.

Επιπλέον έξτρα φόρο θα κληθούν να καταβάλουν και όσοι έχουν τακτοποιήσει ημιυπαίθριους χώρους.

Ειδικότερα, όσοι διαθέτουν κατοικία σε περιοχή με χαμηλή τιμή

ΤΟ ΣΧΕΔΙΟ ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΝΙΑΙΟ ΦΟΡΟ ΑΚΙΝΗΤΩΝ		
Κατηγορία ακινήτου	Φόροι που θα βεβαιωθούν το 2014	Αναμενόμενα έσοδα
Αστικά ακίνητα	2.278,3	1.526,4
Οικόπεδα Φυσικών Προσώπων	786,1	526,7
Επαγγελματικά ακίνητα επιχειρήσεων	778,5	599,5
Εκτός σχεδίου - αγροτεμάχια	158,8	113,8
Οικόπεδα Νομικών Προσώπων	81,2	73,1
Βιομηχανικά ακίνητα	68,5	61,7
Σύνολο	4.151,4	2.901,2

(ποσό σε εκατ. ευρώ)

ζώνης θα λάβουν το 2014 όταν τεθεί σε ισχύ ο Ενιαίος Φόρος χαμηλότερο λογαριασμό σε σχέση με φέτος.

Ενδεικτικό είναι το ακόλουθο παράδειγμα:

Ιδιοκτήτης διαμερίσματος 85 τετραγωνικών μέτρων, παλαιότητας 16 ετών, το οποίο βρίσκεται στον Βύρωνα, σε περιοχή με τιμή ζώνης 1.550 ευρώ ανά τ.μ., θα πληρώσει με Ενιαίο Φόρο 439,45 ευρώ. Φέτος πληρώνει Εκτακτό Τέλος 476,85 ευρώ. Δηλαδή με το νέο φορολογικό καθεστώς η επιβάρυνση του συγκεκριμένου ακινήτου θα μειωθεί κατά 37,40 ευρώ ή κατά 7,84%.

Στην αντίπερα όχθη, οι περισσότεροι ιδιοκτήτες ακινήτων θα λάβουν «φουσκωμένο» λογαρια-

σμό. Περισσότερους φόρους για την ακίνητη περιουσία τους θα κληθούν να πληρώσουν:

➔ Οι φορολογούμενοι που έχουν στην κατοχή τους μόνο αγροτεμάχια, καθώς για πρώτη φορά θα κληθούν να πληρώσουν φόρο για ακίνητα, τα οποία μάλιστα δεν τους αποφέρουν κανένα εισόδημα. Ο φόρος στα αγροτεμάχια θα επιβληθεί από το πρώτο ευρώ αντικειμενικής αξίας, ενώ για τους κατ'επίπαγμα αγρότες θα υπάρξει ευνοϊκότερη μεταχείριση.

➔ Οι φορολογούμενοι που έχουν τακτοποιήσει ημιυπαίθριους χώρους.

Σήμερα οι τακτοποιημένοι ημιυπαίθριοι χώροι δηλώνονται υποχρεωτικά ως κύριοι χώροι της κατοικίας μόνο στο έντυπο Ε1 της

φορολογικής δήλωσης και λαμβάνονται υπόψη για τον υπολογισμό του τεκμηρίου της κατοικίας. Στο έντυπο



ΜΕ ΤΗ ΘΕΣΠΙΣΗ

του νέου φόρου για την ακίνητη περιουσία όσοι ιδιοκτήτες κατοικιών είχαν προχωρήσει σε διακοπή ηλεκτροδότησης για να αποφύγουν το χαράτσι πλέον θα κληθούν να βάλουν βαθιά το χέρι στην τσέπη.

Διαμέρισμα 80 τ.μ. με 40 τ.μ. τακτοποιημένου ημιυπαίθριου θα πρέπει να δηλωθεί και να φορολογηθεί για 120 τ.μ.

Ε9 οι τακτοποιημένοι χώροι δηλώνονται και προστίθενται στους κύριους χώρους της κατοικίας μόνο στις περιπτώσεις μεταβίβασης του ακινήτου.

Οι τακτοποιημένοι χώροι θα ενταχθούν στον νέο φόρο ως κύριοι χώροι της κατοικίας και όχι ως βοηθητικοί και οι φορολογούμενοι θα βρεθούν αντιμέτωποι με μια σημαντική φορολογική επιβάρυνση.

Και αυτό γιατί οι συγκεκριμένοι χώροι θα αυξάνουν τους κύριους χώρους των κατοικιών τους και κατά συνέπεια το ποσό του φόρου που θα κληθούν να πληρώσουν τελικά ο ιδιοκτήτες των ακινήτων.

Για παράδειγμα, ένα διαμέρισμα που στα συμβόλαια αναγράφεται ως κύριος χώρος κατοικίας 80 τ.μ. και έχουν τακτοποιηθεί βοηθητικοί χώροι 40 τ.μ. θα πρέπει να δηλωθούν 120 τ.μ. ως κύριοι χώροι. Στην περίπτωση αυτή ο φόρος θα επιβληθεί όχι στα 80 τ.μ., αλλά στα 120 τ.μ.



ΘΕΜΑ 8 11.08.13

ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΙ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

«ΔΕΝ ΘΑ ΠΕΣΟΥΜΕ ΓΙΑ

Βέτο από βουλευτές Ν.Δ. και ΠΑΣΟΚ στα σχέδια για άρση της απαγόρευσης των πλειστηριασμών



— Του Δημήτρη Μαρκόπουλου
markopoulou@gmail.com

Κόκκινη γραμμή φέρεται διατεθειμένη να βάλει η κυβέρνηση στις πιέσεις της τρόικας να αρθεί ο διακριτικός η απαγόρευση για πλειστηριασμούς πρώτης κατοικίας, συναισθητόμενη τον τεράστιο πολιτικό και κοινωνικό κίνδυνο που εμπεριέχει μια ανεξέλεγκτη κρίση γύρω από το καυτό αυτό θέμα.

«Δεν θα πείσουμε για ένα παλιόσπιτο», είναι η χαρακτηριστική φράση κυβερνητικού στελέχους, που αποτιμώ- νει τους έντονους προβληματισμούς στους κόλπους της κυβέρνησης, αλλά και της Κοινοβουλευτικής Ομάδας της Ν.Δ., που ήδη βράζει μπροστά στο ενδεχόμενο να αρχί- σουν οι εξώσεις πολιτών που ανήκουν στα μεσαία και φτωχά κοινωνικά στρώματα.

Στο Μέγαρο Μαξίμου φαίνεται να έχουν λάβει τα μηνύματα και αντιλαμβάνονται τις πολιτικές και κοινο- νικές δυσκολίες στον χειρισμό του προβλήματος. Δυσκο- λίες που σε επίπεδο κυβερνητικής συνεργασίας εκφρά- ζονται και με τη σαφή τοποθέτηση που κάνει ο πρόεδρος του ΠΑΣΟΚ κ. Ευάγγελος Βενιζέλος με τη συνέντευξή του σήμερα στο «ΘΕΜΑ», δηλώνοντας ότι «η απαγόρευ- ση δεν μπορεί να αρθεί, η ενυπόθηκη ή προσημειωμένη πρώτη κατοικία του φτωχού και μεσαίου νοικοκυριού δεν μπορεί να τεθεί σε κίνδυνο».

Από τις ζυμώσεις και τη δημόσια συζήτηση που ανα- πτύχθηκε τις τελευταίες εβδομάδες είναι πλέον σαφές και σε στενούς συνεργάτες του πρωθυπουργού κ. Αντώνη Σαμαρά, αλλά και σε κορυφαίους υπουργούς, ότι πρέπει να βρεθεί πάση θυσία μια συμβιβαστική λύση για τους πλειστηριασμούς, καθώς και η παραμικρή αστο- χία είναι δυνατόν να προκαλέσει μείζονα πολιτική κρίση, η οποία μπορεί να οδηγήσει έως και σε πτώση της κυ- βέρνησης. «Η κατάσχεση της πρώτης κατοικίας ίσως να είναι η θριγαλλίδα δυσμενών Εξελίξεων», προειδοποιούν εκχέρσους κοινοβουλευτικοί και έμπειρα πολιτικά στε- λέχη, όχι μόνο της Ν.Δ., αλλά και του ΠΑΣΟΚ.

Θα επανεξεταστεί

Ηδη η προσπάθεια του Μεγάρου Μαξίμου είναι να πέ- σουν οι τόνοι, να υποχωρήσει η συζήτηση προς το παρόν και να επανεξετάσει το όλο ζήτημα από τον Σεπτέμβριο, μεταφέροντας με κάθε ευκαιρία προς την τρόικα το εκρηκτικό κλίμα που επικρατεί στο Κοινοβούλιο, τα κόμματα και την κοινωνία. Οι επιτελείς του πρωθυπου- ρού δεν θέλουν και για έναν ακόμη λόγο αυτό το θέμα στην πρώτη γραμμή της επικαιρότητας: η δυσάρεσκη και η αναταραχή που προκαλεί σε μεγάλα τμήματα δη- μοσίων υπαλλήλων το πρόγραμμα της κινητικότητας και των αλλαγών στο Δημόσιο καλό είναι να μη συνδέεται και με τη συζήτηση για τους πλειστηριασμούς. Η κυβέρ- νηση θα έχει να αντιμετωπίσει από τις αρχές Σεπτεμβρί- ου ένα τεράστιο απεργιακό κύμα σε κρίσιμους κλάδους και γι' αυτό επιδιώκει να μην είναι τόσα πολλά θέματα ανοιχτά την ίδια ώρα. Θα ήταν ό,τι χειρότερο, σύμφωνα με κυβερνητικά στελέχη, να εξελλοσεται ταυτόχρονα μια απεργία διαρκείας, για παράδειγμα στα σχολεία -μετά την προεκβολή της ΟΑΜΕ ότι δεν πρόκειται να ανολοκωτιστούν όσο οι καθηγητές είναι στο πρόγραμμα της κινητικότητας-, και μια επώδυνη συζήτηση με επίκεντρο πόσα και ποια σπίτια θα βγουν στο σφυρί!

Γι' αυτό και πολλοί στο Μέγαρο Μαξίμου εξειδίχθηκαν όταν είδαν τον υπουργό Οικονομικών κ. Γιάννη Στουρνάρα να αιφνιδιάζει σχετικά εντοιά και να παρεμβαίνει προ διήμερου στην υπόθεση, επιβεβαιώνοντας τόσο την



κυβερνητική πρόθεση για αλλαγή του πλαισίου προστασίας που λήγει στις 31/12/2013 όσο και τους άδους προστασίας ευπαθών ομάδων που είχε αποκαλύψει την περασμένη Κυριακή το «ΘΕΜΑ». Σημειώσαν ότι η εφημερίδα παρουσίασε τις κεντρικές πολιτικές προτάσεις του υπουργείου Ανάπτυξης που περιλαμβάνουν εξαιρέσεις όσων έχουν ενταχθεί στο ευεργετικό μέτρο από το 2011 και μετά, αλλά και τον αποκλεισμό από τις κατασχέσεις και τις εξώσεις μεγάλων κοινο- νικών ομάδων όπως οι ανάπηροι, οι άνεργοι, οι έχοντες χα- μιλά εισοδήματα, οι πολύτεκνοι - τριτεκνοι και άλλοι. Πολλοί βλέπουν στην πρωτοβουλία του κ. Στουρνάρα την ανάγκη του υπουργού Οικονομικών να στείλει ένα σαφές μήνυμα στις τράπεζες ότι θα βρεθεί λύση στο πρόβλημα της

ρευσιτότητας που αντιμετωπίζουν -και το οποίο έθεσαν οι τραπεζές σε συνάντηση που είχαν μαζί του την περασμένη εβδομάδα- και με την άρση της απαγόρευσης των πλειστη- ριασμών. Επιβεβαιώνοντας, λοιπόν, όσα γράφουμε την προη- γούμενη Κυριακή, ο κ. Στουρνάρας υποστήριξε πως το όλο ζήτημα θα εξεταστεί και πως «δεν μπορεί κάποιος που έλαβε ένα δάνειο, πλήρωσε μόνο δύο δόσεις, προχωράοντας αργότερα σε στάση πληρωμών και έχει περιουσία, να προστατευτεί». Και συμπλήρωσε πως «με αυτόν τον τρόπο θα σταματήσει να υπάρχει στεγαστική πίστη στη χώρα. Θα σταματήσουν οι τράπεζες να δίνουν στεγαστικά δάνεια, αφού δεν θα πληρώνο- νται. Και αυτό μπορεί να προκαλέσει μεγαλύτερη κρίση». Θα πρέπει να σημειώσουμε πως το υπουργείο Ανάπτυξης προ-

ΤΟ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΡΟΣΛΑΝ- ΤΟΛΙΖΕΙ ΤΟ ΑΝΘΙΓΜΑ ΤΩΝ ΠΛΕΙ- ΣΤΗΡΙΑΣΜΩΝ ΚΥΡΙΑΡΧΑ ΣΤΙΣ ΕΙΣΟ- ΔΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΚΘΙΣΕΙΣ ΟΜΑΔΕΣ ΠΟΥ ΕΠΙ ΤΗΣ ΟΥΣΙΑΣ ΔΕΝ ΕΪΧΑΝ ΘΗΤΕΙ ΑΠΟ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ



Η ΚΥΒΕΡΝΑΤΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΘΕΜΑΤΟΣ ΕΤΕ

iPad ΜΕ 0,89 €!



Η αλήθεια για το «κούρεμα» των κα

Οπο διασφαλισμένες καταθέσεις στην Ευρώπη από τον κίνδυνο «κουρέματος» είναι στις ελληνικές τράπεζες, όσο τουλάχιστον δεν τίθεται εν αμφιβόλω η παραμονή της χώρας μας στην ευρωζώνη. «Υπογράφουν» γι' αυτό όχι μόνο η κυβέρνηση, η τράπεζα της

Ελλάδος ή το Ταμείο Χρηματοπιστωτικής Σταθερότητας, αλλά και οι ξένοι ελεγκτές της BlackRock, που έχουν πίσω πάλι δουλειά τις τελευταίες ημέρες και κάνουν Ενώ φούλο και φερόν τις ελληνικές τράπεζες για να διαπιστώσουν αν υπάρχουν κάτω

από το καλί κίνδυνο που θα οδηγούσαν σε «κούρεμα» καταθέσεων, προκειμένου να επιβιώσουν τα πιστωτικά ιδρύματα της χώρας μας. Ο υπουργός Οικονομικών κ. Γιάννης Στουρνάρας καθισκούσε πως δεν πρόκειται να συμβεί κάτι τέτοιο. Προειδοποιεί μάλιστα

πως, αν συνεχιστεί η αμηροργα των τραπεζών μέσω αναλήψεων, ίσως δημιουργηθούν αρνητικά δεδομένα και πρόβλημα στην ανακεφαλοποίηση. Σε κάθε περίπτωση είναι διασφαλισμένες οι καταθέσεις άνω των 100.000 ευρώ ανά δικαιοσύνη, όπως ισχύει προς το παρόν τουλάχιστον -σε



9 **9** **11.08.13** **9** **11.08.13**

WEBSITE www.newmoney.gr

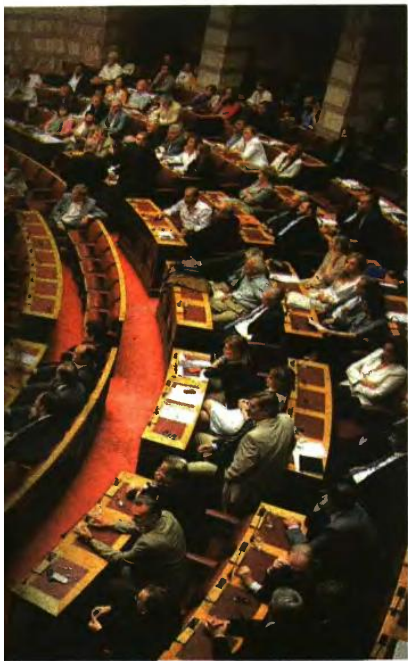
WEB TV www.newmoney.gr

TABLET Εφαρμογή Procellima HD για iPad και Kindle Fire

SMARTPHONE Εφαρμογή Procellima.gr για iPhone, iPad, Android & Windows Phone

ΕΝΑ ΠΑΛΙΟΣΠΙΤΟ»

πρώτης κατοικίας. Η κυβέρνηση ψάχνει εναλλακτικές λύσεις και αναβάλλει τις αποφάσεις



ΔΣΑ: Ανοιξε νομικά ο δρόμος για κατασχέσεις 24 ώρες το 24ωρο

Διασχέσεις ανεξέλεγκτου ντόπιου φαίνεται να λαμβάνει η μέριμνα την προηγούμενη εβδομάδα του υπουργείου Οικονομικών να επιβάλει κατασχέσεις τα Σάββατα, τις Κυριακές και γενικότερα 365 ημέρες τον χρόνο, 24 ώρες το 24ωρο, σε βάρος επιχειρήσεων που φοροδιαφεύγουν και έχουν σημαντικό ύψος ταμειακά βραχυπρόθεσμων οφειλών προς αυτό.

Η Πρόεδρος Νομοθετικού Περιεχομένου που υπέγραψε άρον άρον η κυβέρνηση μέσα στον Αύγουστο και η οποία φαινομενικά αφορά μονάχα οφειλές προς το Δημόσιο και ποσά άνω των 50.000 ευρώ και η οποία επιτρέπει στους δικαστικούς επιμελητές να κάνουν κατασχέσεις σε οποιαδήποτε ώρα της ημέρας (ακόμα και αργά το βράδυ) ανοίγει κερκόπορτα, ώστε ομάδες πολιτών αλλά και τράπεζες ή άλλες επιχειρήσεις να ζητήσουν, βάσει συνταγματικά κατοχυρωμένου δικαιώματός τους, το εν λόγω μέτρο να επεκταθεί και σε άλλες περιπτώσεις. Τι σημαίνει αυτό; Πως, εάν ξεκινήσουν προσφυγές ιδιωτών, αυτό που κάνει το Δημόσιο στους οφειλότες του νομιτελεσιακά θα επεκταθεί και σε χρέη απλών πολιτών προς τρίτους. Με αυτόν τον τρόπο

την αναγκαστική εκτέλεση, τέτοια άδεια αποκλείεται σε κάθε περίπτωση για το χρονικό διάστημα από 1η έως 31 Αυγούστου - περίοδος δικαστικών διακομιών, κατά την οποία όλα τα εμπλεκόμενα πρόσωπα έχουν δικαίωμα ανάπαυσης. «Αν δεν προκύπτει ότι η επιβολή της κατασχέσεις είναι αδύνατη κατά τις ημέρες και ώρες που προβλέπει ο νόμος, η δυνατότητα διενέργειας αντίστοιχων πράξεων από το Δημόσιο νυχθημερόν -χωρίς απολύτως κανέναν χρονικό περιορισμό-ούτε μπορεί να θεωρηθεί ότι εξυπηρετεί οποιονδήποτε θετικό σκοπό, ούτε μπορεί να έχει οποιοδήποτε πρακτικό αποτέλεσμα σε επίπεδο δημοσίων εσόδων, εκτός ίσως από την καλλιέργεια κλίματος φόβου με στόχο την κατατρομοκράτηση των ορειλιτών», τονίζει ο κ. Αδαμόπουλος. Ο ίδιος μάλιστα εκτιμά πως σύντομα θα ανοίξει ο δρόμος για επιδρομές δικαστικών επιμελητών και σε σπίτια ιδιωτών, δημιουργώντας έτσι κοινωνική αναταραχή.

πρώτο θέμα η οικονομία **NEWMONEY.GR** η αθέσπτη και έγκυρη οικονομική ενημέρωσή

σανατολίζει το άνοιγμα των πλειστηριασμών, όπως έχουμε αποκαλύψει, κυρίως στις εισοδηματικές εκείνες ομάδες που ενώ δεν έχουν επί της ουσίας θηλει από την κρίση, ενώ εμφανίζουν ετήσια εισοδήματα ακόμα και 50.000 ή 100.000 ευρώ και άνω, εξακολουθούν να κάνουν χρήση του ευεργετικού νόμου, δυναμιτίζοντας ένα μέτρο που αποσκοπεί στην παροχή κλίψης στις πολύ αδύναμες κοινωνικές ομάδες.

Μετά τον Σεπτέμβριο ο διάλογος

Πληροφορίες, πάντως, αναφέρουν πως στόχος της κυβέρνησης θα είναι το θέμα να προχωρήσει προς τη νομοθετική του οδό μετά τον Σεπτέμβριο - κι αφού ανοίξει δημόσιος αλλά και διακομματικός διάλογος μεταξύ Ν.Δ. και ΠΑΣΟΚ.



Ο πρόεδρος του Δικηγορικού Συλλόγου της Αθήνας κ. Γιάννης Αδαμόπουλος

Αν και το υπουργείο Οικονομικών σε ανακοίνωσή του ξεκαθαρίζει πως η συγκεκριμένη ΠΝΠ (τροποποίηση του άρθρου 11 του ν.δ. 356/1974) που υπογράφηκε υπό την πλειση της μεγάλης φοροδιαφυγής αφορά μονάχα οφειλότες του κράτους -και δη επιχειρήσεις-, όπως αναφέρουν νομικές πηγές άνετα πλέον μπορεί η εν λόγω ρύθμιση να επεκταθεί και σε άλλες ιδιωτικές οφειλές και περιπτώσεις. Όπως προειδοποιεί στο «ΘΕΜΑ» ο πρόεδρος του Δικηγορικού Συλλόγου της Αθήνας κ. Γιάννης Αδαμόπουλος, η συγκεκριμένη ρύθμιση «είναι καταφανώς επικίνδυνη και με την προχειρότητα που βγήκε δημιουργεί διακίνηση επέκτασής της και στους ιδιώτες». Και συμπληρώνει «αν κατά τη γνωστή ρήση "δημοκρατία είναι όταν κάποιος χτυπάει την πόρτα σου στις εξί το πρωί και είναι ο γαλιτάς", όταν την ίδια ώρα οι πολίτες θα αντιμετωπίζουν εφειές την πόρτα τους εκτελεστικά όργανα του κράτους, δηλαδή τους δικαστικούς επιμελητές, τα συμπεράσματα για το πού οδηγείται η Ελληνική Δημοκρατία προκύπτουν αβίαστα από μόνα τους».

Θα πρέπει μάλιστα να υπογραμμίσουμε ότι, κατά

Από πίσω κρύβονται οι κατασχέσεις κατοικιών και οι εξοφλήσεις των κόκκινων δανείων

Από τη μεριά τους πάντως οι τράπεζες δεικνύουν να συμμερίζονται αυτή την παρέμβαση του υπουργείου Οικονομικών κι αυτό διότι υπό τον φόβο αιφνιδιαστικών επιδρομών δικαστικών επιμελητών και άμεσων κατασχέσεων, πολλοί θα είναι οι πολίτες που θα σπεύσουν να επιστρέψουν χρήματα στα γκασιέ των τραπεζών έστω και σε άλλα ονόματα από το δικό τους, καθώς θα πείθουν να θεωρούν τα σπίτια ή άλλα προσωπικά μέρη ασφαλή καταφύγιο. Από την άλλη όμως μεριά, οι κατασχέσεις και το κοινωνικό στήγμα που θα τις ακολουθεί, αφού θα μπορούν να γίνονται σε κοινή θέα, θα δημιουργήσουν εκρηκτικό μήγμα. Πολύ περισσότερο στην περίπτωση που υπάρξει άρση της προστασίας της πρώτης κατοικίας και πλέον δούμε τέτοιου είδους «εκτελέσεις» ανά πόσα ώρα και στιγμή της ημέρας. Μάλιστα, δεν είναι λίγα εκείνοι οι οποίοι συνδέουν το πρώτο αυτό μέτρο των οφειλιετών επιχειρήσεων προς το Δημόσιο με τις ριζικές αλλαγές που προωθούνται αυτήν την περίοδο στα κόκκινα δάνεια και τις κατασχέσεις κατοικιών.

Η ΠΡΑΞΗ ΝΟΜΟΘΕΤΙΚΟΥ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟΥ ΠΟΥ ΠΕΡΑΣΕ ΓΙΑ ΤΟΥΣ ΕΛΕΓΧΟΥΣ ΣΤΙΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΤΙΣ ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ ΣΤΑ ΜΥΧΤΕΡΙΝΑ ΚΕΝΤΡΑ ΑΝΟΙΞΕ ΚΕΡΚΟΠΟΡΤΑ ΕΞΕΛΕΞΕΝ ΚΑΙ ΣΕ ΒΑΡΟΣ ΤΩΝ ΑΠΛΩΝ ΠΟΛΙΤΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ

ταθέσεων

ολόκληρη την Ευρώπη. Γι' αυτό καλεί με κάθε ευκαιρία να επιστρέψουν στις τράπεζες καταθέσεις 20 δισ. ευρώ που τις έχουν σπρώξει οι καταθέτες «εσπίτες του φόβου ενός «κουρέματος». Στην πραγματικότητα, πάντως, η απροθυμία επιστροφής των

καταθέσεων μπορεί να σχετίζεται περισσότερο με άσχετους από το «κούρεμα» λόγους, όπως τον φόβο του ελέγχου ή των κατασχέσεων τραπεζικών καταθέσεων από την Εφορία ή για τυχόν κίνδυνο εσόδου από την ευρωζώνη.

ΚΩΣΤΗΣ Χ. ΠΛΑΝΤΣΟΣ



Πιλοτικά η εξασφάλιση ελάχιστου εισοδήματος

Σε δύο περιοχές της Ελλάδος - Το 2015 η καθολική εφαρμογή του μέτρου

Την πιλοτική εφαρμογή του προγράμματος ελάχιστου εγγυημένου εισοδήματος σε δύο περιοχές της Ελλάδας, συμφώνησαν χθες υπουργείο Εργασίας και ΠΑΣΟΚ, κατά την διάρκεια συνάντησης αντιπροσωπεύει του ΠΑΣΟΚ με τον υφυπουργό Εργασίας, Βασίλη Κεγγερόγλου.

Στη συνάντηση ήταν παρούσα και η Γενική Γραμματέας του υπουργείου, αρμόδια για θέματα Πρόνοιας Ε. Μπέκου, ενώ στόχος ήταν η ενημέρωση της Χαριλάου Τρικούπη, ιδιαίτερα για ζητήματα άμεσης αντιμετώπισης των φαινομένων της ακραίας φτώχειας και του κοινωνικού αποκλεισμού, της στήριξης της ελληνικής οικογένειας καθώς και των ελέγχων τήρησης της νομοθεσίας από τις επιχειρήσεις, μέσω του ΣΕΠΕ.

Κατά τη συνάντηση αποφασίστηκε μεταξύ άλλων η πολιτική εφαρμογή του προγράμματος εξασφάλισης ελάχιστου εγγυημένου εισοδήματος για 2 περιοχές της χώρας.

Απώτερος στόχος αποτελεί η καθολική εφαρμογή του μέτρου το 2015.

Συζητήθηκε ακόμη η ανάγκη άμεσης εφαρμογής του νόμου για τα προγράμματα κοινωφελούς εργασίας για 50.000 μακροχρόνια ανέργους, και ήδη προχωρεί η σχετική προκήρυξη.

Αξίζει να σημειωθεί πως τη Δευτέρα θα υπάρξει σχετική συνάντηση των στελεχών του ΠΑΣΟΚ με τον διοικητή του ΟΑΕΔ Θεόδωρο Αμπατζόγλου.

Ειδικότερα, από τη συνάντηση προέκυψαν:

► **Έλεγχοι Σώματος Επιθεωρητών Εργασίας:** Το Υπουργείο και το ΣΕΠΕ προχωρούν με συγκεκριμένο προγραμματισμό την εκτέλεση ελέγχων ιδιαίτερα σε σημαντικούς για την περίοδο τομείς (π.χ τουρισμός), με συντονισμό με την ΕΥΠΕΑ και την οικονομική Αστυνομία.

Πρωτεύεται διαδικασία άμεσης επιβολής υψηλών προστίμων στις περιπτώσεις που διαπιστώνεται η απασχόληση ανασφάλιστων εργαζόμενων.

► **Οικογενειακά επιδόματα:** Προωθείται η καταβολή με το νέο σύστημα (Ν 4093) των οικογενειακών επιδομάτων από το

πρώτο παιδί για οικογένειες που πληρούν τα εισοδηματικά κριτήρια.

Ήδη έχουν καλυφθεί 40000 δικαιούχοι και μέχρι τις 13/8 θα καταβληθούν οικογενειακά επιδόματα σε 103000 ακόμα οικογένειες.

Παράλληλα επαναχορηγούνται και τα επιδόματα πολύτεκνων και τρίτεκνων με τις νέες προϋποθέσεις του νόμου, το προβλεπόμενο κονδύλι συνολικά φθάνει τα 765 εκατ. ευρώ για το 2013.

► **Προνοιακά Επιδόματα:** Μέχρι τις 14/8 θα προχωρήσει η καταβολή των Προνοιακών Επιδομάτων για το δίμηνο Μαΐου- Ιουνίου από τους Δήμους, με προϋπολογισμό 115 εκατ. ευρώ.

Επίσης από τις Περιφέρειες θα δοθούν 5,5 εκ ευρώ για τα επιδόματα Ιουνίου που αφορούν νεφροπαθείς και μεταμοσχευμένους νεφρού.

► **Ελάχιστο εγγυημένο Εισόδημα:** Προωθείται η πολιτική εφαρμογή του προγράμματος διασφάλισης ενός ελάχιστου επιπέδου διαβίωσης για τις πιο αδύναμες κατηγορίες του πληθυσμού. Στόχος να αντιμετωπιστούν τα φαινόμενα ακραίας φτώχειας.

Το πρόγραμμα θα εφαρμοσθεί αρχικά σε 2 περιοχές της χώρας, και οι δικαιούχοι πλην της εισοδηματικής ενίσχυσης, θα έχουν ιατροφαρμακευτική και νοσοκομειακή περίθαλψη, ενώ οι ηλικιωμένοι και ΑΜΕΑ θα εντάσσονται στους ωφελούμενους του προγράμματος "Βοήθεια στο σπίτι".

Σύμφωνα με τον νόμο 4093 το 2015 το πρόγραμμα θα εφαρμοστεί σε όλη την χώρα.

► **Πρόγραμμα "Βοήθεια στο σπίτι":** Το σημαντικό για την κοινωνία αυτό πρόγραμμα θα συνεχιστεί με αναμόρφωση των διαδικασιών του και διεύρυνση προς τους ανασφάλιστους πολίτες. Προωθείται το ενιαίο Μητρώο ωφελουμένων με κατεύθυνση να εξασφαλιστεί: Η κατ'οίκον φροντίδα συνταξιούχων που έχουν ανάγκη, στήριξη ηλικιωμένων ανασφάλιστων και ΑΜΕΑ που είναι οικονομικά αδύνατοι, η κατ'οίκον νοσηλεία ασθενών που έχουν νοσηλευθεί σε Νοσοκομεία,

αλλά έχουν την σχετική ανάγκη (σε συνεργασία με το υπουργείο Υγείας). Θα προχωρήσουν επίσης οι σχετικές προγραμματικές συμβάσεις με τους Δήμους σύμφωνα με τις νέες προδιαγραφές του προγράμματος.

► **Ιατροφαρμακευτική - Νοσοκομειακή περίθαλψη ανασφάλιστων και οικονομικά αδύναμων πολιτών:** Όπως προέκυψε από τη συζήτηση σύντομα θα τροποποιηθεί η ισχύουσα ΚΥΑ για να διευκολύνεται η έκδοση βιβλιαρίου που θα καλύπτει τις ανάγκες ιατροφαρμακευτικής περίθαλψης και νοσηλείας ανασφάλιστων με διεύρυνση των ισχύοντων κριτηρίων για τους δικαιούχους.

Συζητήθηκε επίσης η δυνατότητα κάλυψης- για επείγουσες καταστάσεις- ασφαλισμένων του ΟΑΕΕ που λόγω της κρίσης έκλεισαν τις επιχειρήσεις τους και λόγω χρεών στο ασφαλιστικό ταμείο μένουν χωρίς κάλυψη.

► **Παιδικό- Βρεφονηπιακό Σταθμό:** Από τον Σεπτέμβριο θα εισαχθούν 65.000 παιδιά σε βρεφονηπιακούς Σταθμούς με χρηματοδότηση 150 εκατ. ευρώ μέσω του ΕΣΠΑ του υπουργείου Εργασίας.

Επίσης 30.000 παιδιά ακόμα - με συνεργασία του υπουργείου Εσωτερικών- θα καλυφθούν με εξεύρεση πρόσθετων πόρων από το ΕΣΠΑ, ώστε να ενισχυθούν οι Δήμοι που θα τα υποδεχθούν.

► **ΚΗΦΗ και ΚΔΑΠ:** Συζητήθηκε η ενεργοποίηση των Κέντρων Ημερήσιας Φροντίδας Ηλικιωμένων (ΚΗΦΗ) και των Κέντρων Δημέρευσης Παιδών ΑΜΕΑ.

Όπως ενημερώθηκαν τα στελέχη του ΠΑΣΟΚ, αυτά θα ξεκινήσουν τον Οκτώβριο με χρηματοδότηση του ΕΣΠΑ.

Επίσης με τη νέα περιφερειακή λειτουργία των Κέντρων Κοινωνικής Πρόνοιας θα ενισχυθούν οι δράσεις ανοιχτής κοινωνικής φροντίδας για τις ευαίσθητες κοινωνικές ομάδες σε κάθε περιοχή.

► **Θέματα αναδοχής Παιδιών:** Επιπλέον συζητήθηκε η τροποποίηση του σχετικού Προεδρικού Διατάγματος, ώστε να διευκολύνεται η αναδοχή και η αποιδρυματοποίηση παιδιών και η ενίσχυση των θεσμών της ανάδοχης οικογένειας.

8. ΔΕΝ ΘΕΛΟΥΝ ΙΔΙΩΤΕΣ ΣΤΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ

Μέσο: ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ

Ημ. Έκδοσης: . . . 10/08/2013 Ημ. Αποδελτίωσης: . . . 10/08/2013

Σελίδα: 17



Ο Δήμος Θήρας μπορεί να στηρίξει με κονδύλια τη λειτουργία του δημόσιου νοσοκομείου, τόνιζαν οι κάτοικοι

ΣΑΝΤΟΡΙΝΗ: ΑΜΕΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΜΕ ΔΗΜΟΣΙΟ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΖΗΤΟΥΝ ΟΙ ΚΑΤΟΙΚΟΙ

Του ΠΑΡΡΟΥ ΚΙΟΥΣΗ

«**Ν**αι» σε βιώσιμο σχέδιο λειτουργίας του Νοσοκομείου Θήρας, που θα διασφαλίσει τις παρεχόμενες υπηρεσίες υγείας ως δημόσιο αγαθό, λένε οι Σαντορινιοί. Οι κάτοικοι του νησιού με τη μεγάλη τουριστική κίνηση, πρώτο στις αξιζίες τουριστών το πρώτο εξάμηνο του έτους, σύμφωνα με τα στοιχεία από τα αεροδρόμια της χώρας, ζητούν την άμεση λειτουργία του με δημόσιο χαρακτήρα και αρνούνται την εκχώρηση του νοσοκομείου σε ιδιώτη.

Όπως υποστηρίζουν, τα χρήματα που θα απαιτηθούν για τη λειτουργία του νοσοκομείου εξασφαλίζονται με τα χρήματα που σήμερα δαπανά το ελληνικό Δημόσιο για τη λειτουργία του Κέντρου Υγείας, που ανέρχονται στο ποσό των δύο εκατομμυρίων ευρώ ετησίως και τα οποία ο υπουργός Υγείας, Αδωνις Γεωργιάδης, δεσμεύτηκε να δώσει και στο μέλλον. Επίσης θα ενισχυθεί με τα χρήματα που ο Δήμος Θήρας μπορεί να δώσει από το Ιδρυμα Λούιζας και Ευαγγελίου Νομικού (Τελεφερίκ), που ήδη δαπανά ετησίως σημαντικό ποσό για τη συντήρηση και λειτουργία του Υγειονομικού Αεροσκάφους, που διαθέτει το νησί πολλά χρόνια και σώζει κυριολεκτικά ζωές, διενεργώντας τις αεροδιακομιδές, που αδυνατεί να διενεργήσει η πολιτεία. Ακόμη μία πηγή εσόδων θα είναι από τις ασφάλειες των νοσηλευομένων, που θα εισπράττει η Ανώνυμη Εταιρεία Μονάδων Υγείας.

Ο υπουργός Υγείας

«Οι τοπικοί φορείς, που έχουν ήδη συναντηθεί μία φορά με τον υπουργό Υγείας, θα καταθέσουν σε νέα συνάντηση, σε λίγες ημέρες, κοινή πρότασή τους, που θα εξασφαλίζει τη βιωσιμότητα του νοσοκομείου και θα ανταποκρίνεται πλήρως στις θέσεις των πολιτών του νησιού και τους όρους του συμβολαίου δωρεάς του ακινήτου, το οποίο σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπει την εκχώρηση του νοσοκομείου σε ιδιώτη», τόνιζε η δικηγόρος Σοφία Κίτσου.

«Σχετικές μελέτες που ήδη έχουν γίνει», προσθέτει ο Μιχάλης Ρούσσος, δικηγόρος, πρώην έπαρχος Θήρας, της Επιτροπής Στήριξης του Νοσοκομείου Θήρας, «αποδεικνύουν τη βιωσι-

μότητα του Νοσοκομείου της Θήρας, η οποία υποδέχεται ετησίως 2,5-3 εκατομμύρια τουρίστες. Σημειώνεται ότι, σύμφωνα με στατιστικά στοιχεία του Κέντρου Υγείας Θήρας, τα περιστατικά που αντιμετωπίζονται σε αυτό ανέρχονται ετησίως περίπου σε 58.000 περίπου και οι αεροδιακομιδές σε 300. Είναι προφανές, λοιπόν, ότι το ενδιαφέρον ιδιωτών επενδυτών δεν είναι τυχαίο, αφού εκτιμάται ότι τα κέρδη σε βάθος χρόνου σε συνδυασμό με την ανάπτυξη του ιατρικού τουρισμού θα είναι τεράστια».

«Η συντριπτική πλειονότητα των Θηραίων πολιτών, όμως, θεωρεί την υγεία δημόσιο αγαθό, το νοσοκομείο μοχλό ανάπτυξης και απαιτεί την άμεση λειτουργία του με δημόσιο χαρακτήρα. Οι Θηραίοι πολίτες γνωρίζουν ότι το οικόπεδο, όπου ανηγέρθη το νοσοκομείο, η Εκκλησία τους το δώρισε με τον όρο να διασφαλισθεί το δημόσιο συμφέρον και όχι για να πλουτίσουν οι ιδιώτες», υπογραμμίζει ο Χαράλαμπος Δαρζέντας, καθηγητής, πρόεδρος της Ένωσης Πολυτέκνων Θήρας.

Τα μέλη της Επιτροπής Στήριξης του Νοσοκομείου Θήρας αναφέρουν πως οι αποφάσεις που τελευταία εκδόθηκαν από τα διοικητικά συμβούλια της Ένωσης Ξενοδόχων και του Εμπορικού Συλλόγου του νησιού «δεν δείχνουν να

εκπροσωπούν τη θηραϊκή κοινή γνώμη, αφού είναι αποφάσεις ολιγομελών διοικητικών συμβουλίων, χωρίς προηγούμενη σύγκληση γενικών συνελεύσεων των μελών τους, στους συλλόγους δε αυτούς δεν ανήκουν όλοι οι επαγγελματίες του κλάδου. Ενδεικτικά ο Σύλλογος Ξενοδόχων έχει περίπου εξήντα μέλη, ενώ τα ξενοδοχεία του νησιού είναι πολλές εκατοντάδες. Η ομοθυμία της θηραϊκής κοινωνίας θα είναι το ισχυρότερο όπλο των πολιτών, ώστε να αξιωθούν σύντομα να δουν ανοικτό και σε εύρυθμη λειτουργία το δημόσιο νοσοκομείο τους».

Όλα ξεκίνησαν όταν η Ιερά Μονή Αγίου Νικολάου Ημεροβιγλίου Θήρας δώρισε στην ΑΕΜΥ Α.Ε. (Ανώνυμη Εταιρεία Μονάδων Υγείας) ένα οικόπεδο 29 στρεμμάτων, στα Φηρά Θήρας, προκειμένου σε αυτό να κτιστεί και να λειτουργήσει νοσοκομείο δημόσιου χαρακτήρα, για να εξυπηρετηθεί τις ανάγκες των κατοίκων της Θήρας, των κατοίκων των γύρω νησιών και των πολυάριθμων επισκεπτών. Το νοσοκομείο κτίστηκε σε χρόνο ρεκόρ (σε δύο χρόνια, περίπου) και εξοφλήθηκε με σύγχρονα μηχανήματα. Το ποσό που δαπανήθηκε από εθνικούς και μόνο πόρους ανέρχεται σε δεκατέσσερα εκατομμύρια ευρώ.

Η ΑΕΜΥ Α.Ε. είχε εκπονήσει επιχειρησιακό

σχέδιο για τη λειτουργία του νοσοκομείου, το οποίο κατ' αρχήν είχε εγκριθεί και απέμενε, τον Απρίλιο του 2012, η υπογραφή ΠΥΣ (Πράξη Υπουργικού Συμβουλίου υπογεγραμμένη από τους συναρμόδιους υπουργούς) προκειμένου να ανοίξει ο δρόμος για την πρόσληψη 45 ατόμων, που μαζί με τα 33 άτομα –προσωπικό του Κέντρου Υγείας Θήρας– θα στελέωναν το νοσοκομείο, του οποίου η λειτουργία θα ξεκινούσε άμεσα.

Μετά την προκήρυξη των εθνικών εκλογών και την κλιμάκωση της οικονομικής κρίσης, όλα πάγωσαν. Ένα υπερασύγχρονο νοσοκομείο, άρτια εξοπλισμένο, παραμένει μέχρι σήμερα κλειστό και η πολιτεία, διά του υπουργού Υγείας, δηλώνει σήμερα ότι αδυνατεί να το λειτουργήσει, προκρίνει δε τη μορφή ΣΔΙΤ ως τη μόνη λύση για την έναρξη λειτουργίας του.

Επιτροπή Αγώνα

Τον Δεκέμβριο του 2011, στο χώρο του νοσοκομείου συγκεντρώθηκε πλήθος πολιτών, που εξέλεξαν μία Επιτροπή Αγώνα, προκειμένου να ασχοληθεί συστηματικά με την υπόθεση της άμεσης λειτουργίας του νοσοκομείου με δημόσιο χαρακτήρα. Από το 2011 αρχίζει η διεκδίκηση των Θηραίων πολιτών για το άμεσο άνοιγμα του νοσοκομείου με δημόσιο χαρακτήρα, όπως προβλέπει και το συμβόλαιο δωρεάς του ακινήτου, επί του οποίου ανηγέρθη το νοσοκομείο.

Με τη θέση αυτή συμφωνεί το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Θήρας, που έχει λάβει ομόφωνα σχετική απόφαση, η Ιερά Μητρόπολις Θήρας, η οποία σταθερά στηρίζει τον αγώνα των κατοίκων, οι δήμαρχοι και τα δημοτικά συμβούλια των γύρω νησιών (Ιου, Σικίνου, Φολεγάνδρου, Ανάφης) και πλήθος κόσμου, που τελευταία ενώνει τη φωνή του, υπογράφοντας σχετικό κείμενο, που έχει διανεμίει η Επιτροπή Αγώνα στο νησί. Είναι συγκινητικό ότι μέσα σε λίγες ημέρες οι υπογραφές υπέρ του δημόσιου χαρακτήρα του νοσοκομείου έχουν ξεπεράσει τις τέσσερις χιλιάδες και η συλλογή και άλλων συνεχίζεται με αμείωτη ένταση, έτσι ώστε στη συνάντηση των τοπικών φορέων με τον υπουργό Υγείας να κατατεθούν στο υπουργείο, ώστε να μην υπάρχει η παραμικρή αμφιβολία για το πώς θέλει ο λαός της Θήρας να λειτουργήσει το νοσοκομείο.